



P E N E T A P A N
NOMOR : 08/PDT.P/2015/PN.MAR

DEMI KEADILAN BERDASARKAN KETUHANAN YANG MAHA ESA

Pengadilan Negeri Marisa yang memeriksa dan mengadili perkara-perkara perdata Permohonan pada Pengadilan tingkat Pertama, telah menjatuhkan Penetapan sebagai berikut dalam perkara permohonan atas nama : _____

KARTIN YASIN, Umur 67 tahun, Tempat/tanggal lahir Paguat, 03 April 1948, Jenis kelamin Perempuan, Agama Islam, Pekerjaan Mengurus Rumah Tangga, Kebangsaan Indonesia bertempat tinggal di Dusun Banjar Desa Bumbulan Kecamatan Paguat Kabupaten Pohuwato ; _____

Selanjutnya disebut sebagai**PEMOHON**.

Pengadilan Negeri tersebut ; _____

Telah membaca surat-surat dalam berkas perkara ; _____

Telah melakukan pemeriksaan dimuka persidangan ; _____

TENTANG DUDUKNYA PERKARA

Menimbang, bahwa Pemohon dalam Surat Permohonannya tertanggal 24 Agustus 2015, yang telah didaftarkan di Kepaniteraan Pengadilan Negeri Marisa, tanggal 24 Agustus 2015 di bawah Register Nomor : 08/Pdt.P/2015/PN.Mar, telah menyampaikan hal – hal sebagai berikut : _____

1. Bahwa Pemohon Kartin Yasin dengan suaminya Hamid Limehe adalah pasangan suami isteri yang menikah pada tanggal 16 Agustus 1965 di Desa Bumbulan Kecamatan Paguat Kabupaten Pohuwato sebagaimana dicatatkan dalam kutipan akta nikah Nomor : 77 ; _____
2. Bahwa, dari perkawinan Pemohon Kartin Yasin dengan suaminya Hamid Limehe telah dikaruniai 2 (dua) orang anak yakni anak pertama bernama Saprudin Limehe dan Kartila Limehe ; _____

3. Bahwa dari perkawinan Pemohon Kartin Yasin dengan suaminya Hamid Limehe mempunyai harta warisan bersama berupa tanah pekarangan sebagaimana tertera dalam Sertifikat Hak Milik Nomor : 146/Desa Pentadu, Surat Ukur Nomor : 144/1981 tanggal 26 Januari 1981 terletak di Desa Pentadu Kecamatan Paguat Kabupaten Gorontalo ; _____
4. Bahwa anak dari Pemohon yang bernama Kartila Limehe semasa hidupnya meninggalkan 1 (satu) orang anak laki-laki yang bernama : Raflin Paneo yang lahir pada tanggal 03 Oktober 2001 yang sekarang berusia 14 (empat belas) tahun dan menurut hukum patut dikategorikan anak masih dibawah umur ; _____
5. Bahwa sejak ibunya meninggal dunia anak tersebut telah tinggal bersama dengan Pemohon dan dipelihara dan diperlakukan sebagaimana lazimnya kasih sayang orang tua kepada anaknya sendiri, maka secara otomatis yang menjadi tulang punggung keluarga dan sekaligus mengasuh dan mendidik anak tersebut adalah Pemohon, sehingga Pemohon sangat memerlukan biaya untuk kelangsungan hidup Pemohon serta anak-anak untuk menjadi lebih baik ; _____
6. Bahwa Pemohon hendak mengajukan kredit di Bank Rakyat Indonesia Unit mananggu atas harta warisan tersebut yang telah bersertifikat sesuai dengan Sertifikat Hak Milik Nomor : 146/Desa Pentadu, Surat Ukur Nomor : 144/1981 tanggal 26 Januari 1981 terletak di Desa Pentadu Kecamatan Paguat Kabupaten Gorontalo tersebut akan dijamin maka harus diikuti sertakan ahli waris lainnya yakni anak-anak dan oleh karena salah satu dari ahli waris tersebut telah meninggal dunia dan meninggalkan 1 (satu) orang ahli waris yang sekarang masih dibawah umur, maka Pemohon melalui Ketua Pengadilan Negeri Marisa mengajukan permohonan ijin untuk meniaminkan atas tanah warisan tersebut sesuai Sertifikat Hak Milik Nomor : 146/Desa Pentadu. Surat Ukur Nomor : 144/1981 tanggal 26 Januari 1981 terletak di Desa Pentadu Kecamatan Paguat Kabupaten Gorontalo dalam kedudukannya sebagai Nenek/Wali untuk menjadi kuasa atas anak tersebut yang bernama RAFI IN PANFO tersebut : _____
7. Bahwa RAFLIN PANEO adalah benar-benar anak kandung dari Kartila Limehe dan Pemohon dapat melakukan penjaminan tersebut, maka dengan segala kerendahan hati sudah sepatutnya bilamana Pengadilan Negeri Marisa melalui Bapak Hakim yang memeriksa permohonan Pemohon ini berkenan mengabulkan ijin untuk menjamin harta warisan sesuai dengan Sertifikat Hak Milik Nomor : 146/Desa Pentadu, Surat Ukur Nomor : 144/1981 tanggal 26 Januari 1981 terletak di Desa Pentadu Kecamatan Paguat Kabupaten Gorontalo dalam kedudukannya sebagai Nenek/Wali untuk menjadi kuasa atas anak RAFI IN PANFO tersebut : _____

8. Bahwa, dalam menjalankan permohonan ini memerlukan biaya maka segala biaya yang timbul dan diperlukan sudah selayaknya menjadi kewajiban dari Pemohon ;—

Berdasarkan segala seluruh uraian dan segala hak dalam permohonan diatas, Pemohon dengan segala kerendahan hati mohon kepada Ketua Pengadilan Negeri Marisa melalui Hakim yang memeriksa permohonan ini untuk segera memanggil Pemohon kemudian memeriksa permohonan ini dan selanjutnya berkenan memberikan putusan berupa Penetapan sebagai berikut ; _____

1. Mengabulkan Permohonan Pemohon untuk seluruhnya ; _____
2. Menyatakan menurut hukum bahwa harta warisan berupa tanah pekarangan sebagaimana tertera dalam Sertifikat Hak Milik Nomor : 146/Desa Pentadu, Surat Ukur Nomor : 144/1981 tanggal 26 Januari 1981 terletak di Desa Pentadu Kecamatan Paguat Kabupaten Gorontalo adalah harta bersama antara Pemohon dengan Suaminya HAMID LIMEHE tersebut ; _____
3. Menyatakan menurut hukum bahwa Pemohon adalah sebagai Nenek/Wali dari anak yang bernama RAFLIN PANELO yang lahir pada tanggal 03 Oktober 2001 yang sekarang berusia 14 (empat belas) tahun sebagai ahli waris dari Almh Kartila Limehe adalah anak yang masih dibawah umur dan tidak cakap hukum untuk melakukan perbuatan hukum untuk bertindak menjaminkan harta warisan berupa tanah pekarangan sebagaimana tertera dalam Sertifikat Hak Milik Nomor : 146/Desa Pentadu, Surat Ukur Nomor : 144/1981 tanggal 26 Januari 1981 terletak di Desa Pentadu Kecamatan Paguat Kabupaten Gorontalo dan untuk selanjutnya berhak dan sah melakukan pengikatan kredit atas nama Pemohon KARTIN YASIN pada Bank Rakyat Indonesia Unit Mananggu ; _____
5. Membebaskan biaya yang timbul dan diperlukan dalam permohonan ini kepada Pemohon ; _____
6. Mohon Keadilan ; _____

Menimbang, bahwa pada hari persidangan yang telah ditetapkan, Pemohon datang sendiri di persidangan, dan terhadap Surat Permohonannya telah dibacakan dan bertetap pada permohonannya tersebut ; _____

Menimbang, bahwa guna mendukung dalil-dalil permohonannya tersebut, Pemohon telah mengajukan alat bukti surat dipersidangan sebagai berikut :-----

1. Foto copy Kartu Tanda Penduduk atas nama Pemohon Kartir Yasin Selanjutnya diberi tanda bukti P.1 ; -----
2. Foto copy Kartu Keluarga Hamid Limehe, Selanjutnya diberi tanda bukti : P.2 ; -----
3. Foto copy Kutipan Akta Nikah, tanggal tertanggal 07 Nopember 1973 Nomor : 77/19, atas nama HAMID T.LIMEHE dengan KARTIND DJ.YASIN, Selanjutnya diberi tanda bukti : P.3 ; -----
4. Foto copy Surat Keterangan Kematian atas nama HAMID LIMEHE tanggal 10 Juni 2015 Nomor : 474.3/BBL-PGT/396/VI/2015 Selanjutnya diberi tanda bukti P.4 ; -----
5. Foto copy Kutipan Akta Kelahiran atas nama RAFLIN PANELO Selanjutnya diberi tanda bukti P.5 ; -----
6. Foto copy Sertifikat Hak Milik Nomor : 146/Pentadu, Selanjutnya diberi tanda bukti P.6;-----

Menimbang, bahwa Foto copy bukti-bukti surat yang bertanda P.1 sampai dengan bukti P.6 tersebut diatas telah dibubuhi meterai secukupnya dan telah dilegalisir serta telah dicocokkan dan sesuai dengan aslinya dipersidangan kecuali bukti P.4 dan P.5 tidak ada aslinya,;-----

Menimbang, bahwa selain bukti-bukti surat tersebut diatas, Pemohon juga telah pula mengajukan 2 (dua) orang saksi masing-masing bernama : **ERAYIDA ADAM,S.AG** dan **WARNI YASSIN**, yang telah memberikan keterangannya di bawah sumpah dimuka persidangan yang pada pokoknya sebagai berikut :-----

1. **Saksi Erayida Adam,S.Ag, menerangkan** :-----
 - Bahwa saksi kenal dengan Pemohon ;-----
 - Bahwa Pemohon menikah dengan suaminya pada tanggal 16 Agustus 1965 ;
 - Bahwa suami dari Pemohon yang bernama Hamid Limehe telah meninggal dunia pada hari Sabtu tanggal 02 Agustus 2014 di Desa Bumbulan Kecamatan Paguat kabupaten Pohuwato ;-----

- Bahwa selama perkawinan Pemohon dengan suaminya mempunyai 2 (dua) orang anak masing-masing bernama : Saprudin Limehe dan Kartila Limehe ;-----
- Bahwa orang tua dari anak RAFLIN PANEO adalah Ibrahim Paneo (Ayah) dengan Kartila Limehe (Ibu) ;-----
- Bahwa perkawinan antara Ibrahim Paneo (Ayah) dengan Kartila Limehe (Ibu), mempunyai seorang anak laki-laki saja ;-----
- Bahwa Ibrahim Paneo (Ayah) dari anak tersebut sampai sekarang tidak diketahui lagi keberadaannya ;-----
- Bahwa sejak ibunya meninggal dunia dan Bapaknya tidak diketahui lagi keberadaannya, anaknya RAFLIN PANEO sekarang tinggal dengan Pemohon, diasuh dan dipenuhi segala kebutuhannya dengan kasih sayang ;-----
- Bahwa pemohon memiliki tanah warisan yang telah bersertifikat sesuai dengan SHM Nomor : 146/Pentadu ;-----
- Bahwa permohonan menjadi wali ini dibuat untuk kepentingan dari anak RAFLIN PANEO sendiri ;-----
- Bahwa sejak Bapaknya meninggal dunia, segala kebutuhan hidup anak yang bernama RAFLIN PANEO dipenuhi oleh Pemohon hingga sekarang ini ;-----

2. Saksi WARNI YASSIN menerangkan :-----

- Bahwa saksi kenal dengan Pemohon dan mempunyai hubungan keluarga yakni sebagai adik ;-----
- Bahwa pemohon menikah dengan HAMID Limehe sekitar tiga puluh tahun yang lalu ;-----
- Bahwa suami dari Pemohon sudah meninggal dunia ;-----
- Bahwa selama perkawinan Pemohon dengan suaminya mempunyai 2 (dua) orang anak masing-masing bernama Saprudin Limehe dan Kartila Limehe ;-----
- Bahwa orang tua dari anak RAFLIN PANEO adalah Ibrahim Paneo (Ayah) dengan Kartila Limehe (Ibu) ;-----
- Bahwa perkawinan antara Ibrahim Paneo dengan Kartila Limehe, mempunyai seorang anak Laki-laki saja ;-----

- Bahwa Ibrahim Paneo sampai sekarang tidak diketahui lagi keberadaannya ;-----
- Bahwa sejak ibunya meninggal dunia dan Bapaknya tidak diketahui lagi keberadaannya anaknya RAFLIN PANEO tinggal dengan Pemohon, diasuh dan dipenuhi segala kebutuhannya dengan kasih sayang ;-----
- Bahwa pemohon memiliki tanah warisan yang telah bersertifikat sesuai dengan SHM Nomor : 146/Pentadu ;-----
- Bahwa Ibrahim Paneo tidak meninggalkan harta warisan, tetapi kakeknya mempunyai harta warisan berupa tanah pekarangan yang telah bersertifikat Hak Milik Nomor : 146/Pentadu yang kelak nanti akan digunakan untuk kepentingan anaknya RAFLIN PANEO;-----
- Bahwa benar selama ini anak RAFLIN PANEO dibesarkan oleh Pemohon dengan cinta kasih dan memenuhi segala kebutuhan hidup dari anak tersebut sampai dengan biaya pendidikannya;-----
- Bahwa saksi mengetahui bila Pemohon sangat memperhatikan Pendidikan untuk anak RAFLIN PANEO untuk masa depannya ;-----

Menimbang, bahwa dipersidangan Pemohon juga menerangkan bahwa Permohonan Pemohon adalah sebagai Nenek/Wali dari anak yang bernama RAFLIN PANEO yang lahir pada tanggal 03 Oktober 2001 yang sekarang berusia 14 (empat belas) tahun sebagai ahli waris dari Almh Kartila Limehe adalah anak yang masih dibawah umur dan tidak cakap hukum untuk melakukan perbuatan hukum untuk bertindak menjaminkan harta warisan berupa tanah pekarangan sebagaimana tertera dalam Sertifikat Hak Milik Nomor : 146/Desa Pentadu, Surat Ukur Nomor : 144/1981 tanggal 26 Januari 1981 terletak di Desa Pentadu Kecamatan Paguat Kabupaten Gorontalo, yang juga merupakan cucunya, karena Pemohon menghendaki Cucu Pemohon dapat bersekolah setinggi mungkin untuk masa depannya kelak, dan dapat memperoleh pekerjaan yang layak ;-----

Menimbang, bahwa terhadap keterangan saksi-saksi tersebut diatas Pemohon telah membenarkannya ; _____

Menimbang, bahwa selanjutnya Pemohon menyatakan tidak akan mengajukan bukti-bukti lain, selain mohon putusan Permohonan ini ; _____

Menimbang, bahwa untuk menguatkan Penetapan ini, maka segala sesuatu yang terjadi dalam persidangan yang termuat dalam berita acara persidangan dianggap telah termuat dan merupakan bagian dari Penetapan ini; _____

TENTANG PERTIMBANGAN HUKUMNYA :

Menimbang bahwa maksud dan tujuan permohonan Pemohon adalah sebagaimana tersebut dalam surat permohonan diatas ; _____

Menimbang bahwa dalam surat permohonannya tersebut Pemohon menghendaki anak bernama : " **RAFLIN PANEO** " secara sah berada dibawah Perwaliannya ; _____

Menimbang bahwa permohonan Perwalian yang diajukan oleh Pemohon terhadap cucunya yang bernama RAFLIN PANEO adalah untuk kepentingan anak tersebut, karena semenjak Ibunya meninggal dunia dan bapaknya tidak diketahui lagi keberadaannya, dan sekarang anak tersebut yang juga merupakan cucu dari Pemohon sudah tinggal dan diasuh oleh Pemohon termasuk pemenuhan biaya dan kebutuhan hidup sehari-hari dari anak tersebut ; _____

Menimbang, bahwa untuk menguatkan dalil-dalil permohonannya tersebut, Pemohon telah mengajukan alat bukti, berupa surat-surat yang telah diberi tanda bukti P.1 sampai dengan P.6 serta 2 (dua) orang saksi yang telah memberikan keterangannya di bawah sumpah masing-masing : saksi Erayida Adam,S.Ag dan saksi Wami Yassin ; _____



Menimbang, bahwa dari bukti-bukti surat dikaitkan dengan keterangan saksi-saksi yang diajukan oleh Pemohon di persidangan maka dapatlah diperoleh suatu fakta-fakta hukum sebagai berikut : _____

- Bahwa benar anak bernama RAFLIN PANE0 yang dilahirkan di Paguat pada tanggal 03 Oktober 2001 berdasarkan Akta Kelahiran Nomor : 274/1920/CSL/Kec.Pgt/V/2005, adalah anak dari pasangan suami isteri bernama IBRAHIM PANE0 dan KARTILA LIMEHE ; _____
- Bahwa benar ibunya dari anak RAFLI PANE0 telah meninggal dunia; _____
- Bahwa benar semenjak Ibu dari anak RAFLIN PANE0 meninggal, anak tersebut tinggal dan diasuh oleh Pemohon yang tidak lain adalah Nenek dari anak RAFLIN PANE0 ; _____
- Bahwa benar sekarang ini Ibu dari anak RAFLIN PANE0 yang bernama KARTILA LIMEHE sudah meninggal dan Bapaknya yang bernama IBRAHIM PANE0 sudah tidak diketahui lagi keberadannya ; _____

Menimbang, dari fakta-fakta hukum tersebut Pengadilan akan mempertimbangkannya sebagai berikut : _____

Bahwa Wali juga bertanggung jawab penuh atas pribadi anak yang bersangkutan maupun harta bendanya, dan Wali yang ditetapkan untuk anak yang bersangkutan sebaiknya adalah keluarga yang terdekat dari anak tersebut, (Pasal 50, Pasal 51 ayat (2) UU RI Nomor : 1 Tahun 1974 Tentang Perkawinan) ; _____

Menimbang, Bahwa maksud dan tujuan Pemohon adalah sebagaimana tertera dalam surat permohonannya, yakni untuk menjadi Wali dari anak yang bernama RAFLIN PANE0 yang lahir pada tanggal 03 Oktober 2001 yang sekarang berusia 14 (empat belas) tahun sebagai ahli waris dari Almh Kartila Limehe adalah anak yang

Menimbang, Bahwa maksud dan tujuan Pemohon adalah sebagaimana tertera dalam surat permohonannya, yakni untuk menjadi Wali dari anak yang bernama RAFLIN PANELO yang lahir pada tanggal 03 Oktober 2001 yang sekarang berusia 14 (empat belas) tahun sebagai ahli waris dari Almh Kartika Limbe adalah anak yang masih dibawah umur dan tidak cakap hukum untuk melakukan perbuatan hukum untuk bertindak menjaminkan harta warisan berupa tanah pekarangan sebagaimana tertera dalam Sertifikat Hak Milik Nomor : 146/Desa Pentadu, Surat Ukur Nomor : 144/1981 tanggal 26 Januari 1981 terletak di Desa Pentadu Kecamatan Paguat Kabupaten Gorontalo, -----

Menimbang, bahwa tentang permohonan ijin menjaminkan adalah kompetensi yudiksi voluntair, karenanya permohonan tersebut dapat diterima untuk dipertimbangkan menurut acara ini ;-----

Menimbang, bahwa ijin menjaminkan diatur dalam pasal 48 Undang-Undang Nomor 1 Tahun 1974 tentang perkawinan. Dalam pasal tersebut dinyatakan orang tua tidak diperbolehkan memindahkan hak atau menggadaikan barang-barang tetap yang dimiliki anaknya yang belum berumur 18 (delapan belas) tahun atau belum pernah melangsungkan perkawinan kecuali apabila kepentingan anak tersebut menghendakinya ;-----

Menimbang, bahwa pasal 48 Undang-undang Nomor 1 tahun 1974 tentang Perkawinan, Pasal tersebut mensyaratkan bahwa untuk menjaminkan barang-barang milik anak yang belum mencapai umur 18 (delapan belas) tahun atau belum pernah melangsungkan perkawinan haruslah ditujukan guna kepentingan sang anak karenanya harus dibuktikan dalam hal ini objek yang akan dijaminkan dan maksud menjaminkan adalah untuk kepeeningan anak ;-----

Menimbang, bahwa dipersidangan Pemohon menyampaikan Permohonan Perwalian ini diajukannya tidak lain dan tidak bukan hanya untuk kepentingan anak RAFLIN PANELO, yang merupakan cucu Pemohon ;-----



Menimbang, bahwa oleh karena permohonan untuk menjadi wali dari anak tersebut guna untuk menjaminkan tanah pekarangan milik pemohon telah dinyatakan sesuai dengan ketentuan yang berlaku, maka permohonan yang diajukan oleh pemohon cukup beralasan untuk dikabulkan ; _____

Menimbang, bahwa oleh karena permohonan Pemohon dikabulkan maka harus dinyatakan bahwa Pemohon : KARTIN YASSIN adalah Wali yang sah dari anak Laki-laki bernama : RAFLIN PANE0 ; _____

Menimbang, bahwa oleh karena permohonan dikabulkan maka Pemohon harus dibebani untuk membayar biaya perkara permohonan ini yang besarnya sebagaimana akan disebutkan dalam amar Penetapan ini ; _____

Mengingat Pasal 47 ayat (1) dan (2), Pasal 50 ayat (2) UU No.1 Tahun 1974 dan segala Peraturan Perundang-undangan yang bersangkutan khususnya segala Pasal-pasal yang terkait yang terdapat dalam Hukum Acara Perdata yang berlaku diluar Jawa dan Madura (RBg) :-

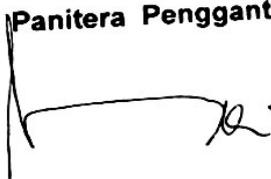
MENETAPKAN :

1. Mengabulkan permohonan Pemohon tersebut untuk seluruhnya ; _____
2. Menetapkan secara hukum harta warisan berupa tanah sebagaimana tertera dalam Sertifikat Hak Milik Nomor : 146/Desa Pentadu, Surat Ukur Nomor : 144/1981 tanggal 26 Januari 1981 adalah harta bersama antara Pemohon dengan suaminya Hamid Limehe ; _____
3. Menetapkan perwalian terhadap cucu Pemohon yang masih dibawah umur yaitu : RAFLIN PANE0, lahir pada tanggal 03 Oktober 2001, umur 14 (empat belas) tahun kepada Pemohon ;

4. Memberi Kuasa kepada Pemohon untuk menjaminkan sebidang tanah sesuai dengan Sertifikat Hak Milik Nomor : 146/Desa Pentadu, Surat Ukur Nomor : 144/1981 tanggal 26 Januari 1981 yang terletak di Desa Pentadu Kecamatan Paguat ; _____

5. Membebaskan biaya permohonan ini kepada Pemohon sebesar Rp. 261.000,-(dua ratus enam puluh satu ribu rupiah) ; _____

Demikian ditetapkan pada hari Rabu tanggal 16 September 2015 oleh kami **DONNY,SH** Hakim Pengadilan Negeri Marisa, Penetapan mana diucapkan pada hari itu juga di dalam persidangan yang terbuka untuk Umum oleh Hakim tersebut, dengan di dampingi oleh **MASDIN DALIUWA,SH** sebagai Panitera Pengganti dengan dihadiri oleh Pemohon.

Panitera Pengganti,

MASDIN DALIUWA,SH.-

HAKIM


DONNY,SH.-

Biaya perkara:

- Pendf : Rp 30.000,-
- Biaya Panggilan: Rp 70.000,-
- Redaksi : Rp 5.000,-
- Meterai : Rp 6.000,-
- Biaya ATK : Rp.150.000,-
- Jumlah : Rp 261.000,- (Dua ratus enam puluh satu ribu rupiah)