



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

## P E N E T A P A N

NOMOR : 105/Pdt.P/2021/PN.Krg.

### “ DEMI KEADILAN BERDASARKAN KETUHANAN YANG MAHA ESA “

Pengadilan Negeri Karanganyar yang mengadili Perkara Perdata permohonan, telah menjatuhkan penetapan sebagai berikut dalam perkara permohonan :

**NGATMINI**, Tempat tanggal lahir Karanganyar tanggal 08 Mei 1977, Jenis Kelamin Perempuan, Pekerjaan Karyawan Swasta, tempat tinggal di Pendem, Rukun Tetangga 004, Rukun Warga 005, Desa Suruh, Kecamatan Tasikmadu, Kabupaten Karanganyar, dalam hal ini diwakili oleh kuasanya SUTOYO, SH., dan ARIF WICAKSONO, SH., Advokat dan Konsultan Hukum pada Kantor Advokat SUTOYO, SH., yang beralamat di Jalan Kol. Sugiyono No. 109 Kalongan, Desa Papahan, Kecamatan Tasikmadu, Kabupaten Karanganyar, berdasarkan surat kuasa khusus tertanggal 30 Agustus 2021 dan telah terdaftar di Kepaniteraan Pengadilan Negeri Karanganyar dibawah register nomor 293/Pdt/SK.kh/IX/2021/PN Krg tanggal 14 September 2021, disebut sebagai “ Pemohon ” ;

Pengadilan Negeri tersebut;

Membaca berkas perkara yang bersangkutan ;

Mendengar Kuasa Hukum Pemohon ;

Memperhatikan bukti-bukti yang diajukan Kuasa Hukum Pemohon ;

### TENTANG DUDUKNYA PERKARA

Menimbang, bahwa Kuasa Hukum Pemohon dengan surat permohonannya yang diterima dan didaftarkan di Kepaniteraan Pengadilan Negeri Karanganyar pada tanggal 14 September 2021 dalam Nomor Register : 105/Pdt.P/2021/PN.Krg., telah mengajukan permohonan yang mana tentang duduk permasalahannya adalah sebagai berikut :

1. Bahwa Pemohon telah pernah menikah dengan seorang bernama SUKIMAN padatgl 12 Agustus 2001 di KUA Kecamatan Tasikmadu
2. Bahwa dalam perkawinan Pemohon dan SUKIMAN tersebut dikaruniai 2 (dua) anak masing masing bernama :
  - NURJANAH INDAH FEBRIANI, lahir di Karanganyar, 21 Pebruari 2002
  - BUNGA DWI INTAN CAHYANI, lahir di Karanganyar, 20 Agustus 2008

Halaman 1 dari 9 halaman Putusan No :105/Pdt.P/2021/PN.Krg.



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

Keduanya tinggal bersama dan diasuh Pemohon

1. Bahwa perkawinannya antara Pemohon dengan SUKIMAN telah putus dengan cerai Gugat di Pengadilan Agama Karanganyar pada tgl 13 Mei 2013
2. Bahwa kemudian Pemohon menikah lagi dengan seorang bernama SALIM pada tgl 17 Juni 2014 di KUA Kec. Tasikmadu Kab. Karanganyar.
3. Bahwa saat menikah dengan Pemohon, SALIM berstatus duda mati memiliki 1 (satu) anak bernama DIMAS SAPUTRA LAHIR di Sidang Gunung Tiga, 4 Nopember 2002
4. Bahwa dalam perkawinan antara Pemohon dengan SALIM tersebut dikaruniai 1 (satu) anak bernama APRILIANI DYAH WIJAYANTI, lahir di Karanganyar, 14 April 2015
5. Bahwa Suami Pemohon yang pertama ( SUKIMAN) telah meninggal dunia pada tanggal 23 Agustus 2015 sebagaimana tertulis pada surat keterangan kematian.
6. Bahwa kedua anak Pemohon yang lahir dalam perkawinan yang pertama ( dengan SUKIMAN) tersebut secara bersama sama dengan Pemohon (Ngatmini) memiliki tanah Hak Milik No. 03667 Desa Suruh, seluas 364 m2 terletak di Desa Suruh kec.Tasikmadukab. Karanganyar. Sehingga dalam Sertifikat Hak Milik (SHM) tertulis 3 (tiga) nama pemilik tanah yaitu:
  1. Ny. Janda.NGATMINI tanggal lahir 08/ 05/1977
  2. NURJANAH INDAH FEBRIANI tanggal lahir 21/02/2002
  3. BUNGA DWI INTAN CAHYANI tanggal lahir 20/08/2008
7. Bahwa untuk keperluan biaya hidup dan biaya pendidikan kedua anak tersebut, atas persetujuan anak anaknya, dari suami yang pertama yaitu NURJANAH INDAH FEBRIANI dan BUNGA INTAN DWI CAHYANI, Pemohon bermaksud untuk menjual tanah tersebut.
8. Bahwa oleh karena anak Pemohon yang bernama NURJANAH INDAH FEBRIANI dan BUNGA DWI INTAN CAHYANI masih dibawah umur sehingga untuk melakukan proses transaksi jual beli atas tanah SHM No. 03667 Desa Suruh tersebut, harus ada penetapan ijin Menjual dari Pengadilan kepada pihak yang mewakilinya.
9. Bahwa Pemohon adalah ibu kandung dari NURJANAH INDAH FEBRIANI dan BUNGA DWI INTAN CAHYANI,yang akan mewakili / menjadi wakil dari NURJANAH INDAH FEBRIANI dan BUNGA DWI INTAN CAHYANI dalam melakukan proses transaksi jual beli atas tanah SHM No. 03667 Desa Suruh tersebut.
10. Bahwa untuk kepentingan tersebut Pemohon mengajukan permohonan Penetapan Ijinmenjual kepada Pengadilan Negeri Karanganyar

Halaman 2 dari 9 halaman Putusan No :105/Pdt.P/2021/PN.Krg.



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

Berdasarkan uraian tersebut dengan didukung bukti yang kuat, mohon kepada Ketua Pengadilan Negeri Karanganyar cq Hakim pemeriksa perkara ini untuk menerima dan memeriksa perkara ini dengan memberikan penetapan sbb:

1. Mengabulkan Permohonan Pemohon seluruhnya
2. Memberi ijin kepada Pemohon mewakili serta bertindak untuk dan atas nama anaknya yang bernama BUNGA DWI INTAN CAHYANI, lahir di Karanganyar, 20 Agustus 2008 untuk menjual dan atau melakukan proses transaksi jual beli atas tanah Hak Milik No. 03667 Desa Suruh, seluas 364 m2 terletak di Desa Suruh kec. Tasikmadukab. Karanganyar, yang dalam Sertifikat Hak Milik (SHM) tertulis atas nama pemilik tanah yaitu:
  - 1 Ny. Janda.NGATMINI tanggal lahir 08/ 05/1977
  - 2 NURJANAH INDAH FEBRIANI tanggal lahir 21/02/2002
  - 3 BUNGA DWI INTAN CAHYANI tanggal lahir 20/08/2008
3. Membebaskan biaya perkara sesuai ketentuan hukum

Menimbang, bahwa setelah telah dibacakan permohonan Kuasa Hukum Pemohon yang isinya tetap dipertahankan ;

Menimbang, bahwa Kuasa Hukum Pemohon untuk membuktikan dalil permohonannya telah mengajukan bukti surat berupa :

1. Foto copy Kartu Tanda Penduduk, Nomor 3313104805770001 atas nama NGATMINI, sebagai bukti surat P.1 ;
2. Foto copy dari foto copy Surat Keterangan Tanggungan Anak, Desa Suruh no. 474.3/796/VII/2020 , sebagai bukti surat P.2 ;
3. Foto copy Kutipan Akta Kelahiran Nomor 2076/TP/2006, atas nama NURJANAH INDAH FEBRIANI, sebagai bukti surat P.3;
4. Foto copy dari foto copy Kutipan Akta Kelahiran, Nomor 7212/2008, atas nama BUNGA DWI INTAN CAHYANI, sebagai bukti surat P.4 ;
5. Foto copy Akta Cerai nomor 0570/AC/2013/PA Kra, NGATMINI binti DARSO LOSO dan SUKIMAN bin PAWIRO LENTO yang dikeluarkan Pengadilan Agama Kabupaten Karanganyar, sebagai bukti surat P.5;
6. Foto copy Kutipan Akta Nikah nomor 198/18/VI/2014 atas nama suami SALIM dan isteri NGATMINI, yang dikeluarkan oleh Kantor Urusan Agama Kecamatan Tasikmadu, Kabupaten Karanganyar, sebagai bukti surat P.6 ;
7. Foto copy Kutipan Akta Kelahiran nomor 3313-LU-28042015-0076, atas nama APRILIANI DYAH WIJAYANTI, sebagai bukti surat P.7 ;
8. Foto copy Kartu Keluarga nomor 3313101009130003 atas nama kepala keluarga SALIM, sebagai bukti surat P.8;
9. Foto copy Surat Keterangan Kematian nomor 474.3/73/10.2005/IX/2021, Desa Suruh atas nama Almarhum SUKIMAN, sebagai bukti surat P.9 ;

Halaman 3 dari 9 halaman Putusan No :105/Pdt.P/2021/PN.Krg.



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

10. Foto copy Surat Keterangan Warisan Almarhum SUKIMAN yang dikeluarkan Desa Suruh, Kecamatan Tasikamdu, Kabupaten Karanganyar yang dikeluarkan pada tanggal 25 April 2019, sebagai bukti surat P.10;

11. Foto copy Sertifikat Hak Milik nomor 03667 Desa Suruh, Kecamatan Tasikmadu, Kabupaten Karanganyar atas nama 1. Ny. Janda NGATMINI, 2. NURJANAH INDAH FEBRIANI dan 3. BUNGA DWI INTAN CAHYANI, sebagai bukti surat P.11;

Menimbang, bahwa bukti surat P.1, P.3, P5 sampai dengan P.11 tersebut diatas merupakan foto copy yang telah dicocokkan dengan aslinya dan P.2, P.4 merupakan foto copy yang telah dicocokkan dengan foto copy, bukti-bukti surat tersebut diatas telah bermeterai cukup sehingga dapat dipergunakan sebagai alat bukti yang sah untuk dipertimbangkan;

Menimbang, bahwa untuk menguatkan dalil permohonannya, Kuasa Hukum Pemohon telah pula mengajukan saksi yang memberikan keterangan pada pokoknya sebagai berikut :

1. **SUMADI**, dibawah sumpah pada pokoknya menerangkan sebagai berikut :

- Bahwa, saksi kenal dengan Pemohon sebagai Paman Pemohon ;
- Bahwa, Pemohon menikah dengan Almarhum Sukiman pada tahun 2001 dan telah bercerai tahun 2013 dan dari pernikahan tersebut mempunyai seorang anak bernama Nurjanah Indah Febriani dan Bunga Dwi Intan Cahyani yang sekarang berumur 13 (tiga belas tahun) tahun ;
- Bahwa, mantan suami Pemohon Sukiman telah meninggal dunia tanggal 23 Agustus 2015 karena sakit ;
- Bahwa, anak-anak Pemohon Nurjanah Indah Febriani dan Bunga Dwi Intan Cahyan sampai saat ini tinggal dan dibiayai oleh Pemohon;
- Bahwa, Pemohon telah menikah kembali tahun 2014 dengan Salim dan mempunyai seorang anak bernama Apriliani Dyah Wijayanti;
- Bahwa, selama pernikahan Pemohon dengan almarhum Sukiman memiliki sebidang tanah pekarangan Sertifikat Hak Milik nomor 03667, di Desa Suruh, Kecamatan Tasikmadu, Kabupaten Karanganyar atas nama 1. Ny. Janda NGATMINI, 2. NURJANAH INDAH FEBRIANI dan 3. BUNGA DWI INTAN CAHYANI ;
- Bahwa, untuk biaya sehari-hari dan sekolah anak-anak Pemohon tersebut masih dibiayai oleh Pemohon ;
- Bahwa, setahu saksi Pemohon mengajukan permohonan ini untuk ijin mewakili anak Pemohon yang masih dibawah umur terkait menjual tanah guna keperluan pendidikan dan masa depan anak-anak Pemohon ;
- Bahwa, tanah pekarangan tersebut tidak dalam sengketa;

Halaman 4 dari 9 halaman Putusan No :105/Pdt.P/2021/PN.Krg.



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

**PURYANTO**, dibawah sumpah pada pokoknya menerangkan sebagai berikut:

- Bahwa, saksi kenal dengan Pemohon sebagai Tetangga ;
- Bahwa, Pemohon menikah dengan Almarhum Sukiman pada tahun 2001 dan telah bercerai tahun 2013 dan dari pernikahan tersebut mempunyai seorang anak bernama Nurjanah Indah Febriani dan Bunga Dwi Intan Cahyani yang sekarang berumur 13 (tiga belas tahun) tahun ;
- Bahwa, mantan suami Pemohon Sukiman telah meninggal dunia tanggal 23 Agustus 2015 karena sakit ;
- Bahwa, anak-anak Pemohon Nurjanah Indah Febriani dan Bunga Dwi Intan Cahyan sampai saat ini tinggal dan dibiayai oleh Pemohon;
- Bahwa, Pemohon telah menikah kembali tahun 2014 dengan Salim dan mempunyai seorang anak bernama Apriliani Dyah Wijayanti;
- Bahwa, selama pernikahan Pemohon dengan almarhum Sukiman memiliki sebidang tanah pekarangan Sertifikat Hak Milik nomor 03667, di Desa Suruh, Kecamatan Tasikmadu, Kabupaten Karanganyar atas nama 1. Ny. Janda NGATMINI, 2. NURJANAH INDAH FEBRIANI dan 3. BUNGA DWI INTAN CAHYANI ;
- Bahwa, untuk biaya sehari-hari dan sekolah anak-anak Pemohon tersebut masih dibiayai oleh Pemohon ;
- Bahwa, setahu saksi Pemohon mengajukan permohonan ini untuk ijin mewakili anak Pemohon yang masih dibawah umur terkait menjual tanah guna keperluan pendidikan dan masa depan anak-anak Pemohon ;
- Bahwa, tanah pekarangan tersebut tidak dalam sengketa;

Menimbang, bahwa atas keterangan saksi-saksi yang diajukan, oleh Kuasa Hukum Pemohon menyatakan tidak keberatan ;

Menimbang, bahwa selanjutnya Kuasa Hukum Pemohon menerangkan bahwa sudah tidak ada hal – hal yang akan diajukan lagi dan mohon Penetapan ;

Menimbang, bahwa untuk mempersingkat Penetapan ini, maka segala sesuatu yang tertulis dalam Berita Acara dianggap termuat dan terbaca dalam Penetapan ini ;

## **TENTANG HUKUMNYA**

Menimbang, bahwa maksud dan tujuan permohonan Kuasa Hukum Pemohon adalah seperti diuraikan tersebut di atas ;

Menimbang, bahwa dalil permohonan Kuasa Hukum Pemohon pada pokoknya sebagai berikut:

- Bahwa, Pemohon menikah dengan almarhum Sukiman pada tanggal 12 Agustus 2001 dan telah bercerai pada tanggal 11 April 2013, sebagaimana

*Halaman 5 dari 9 halaman Putusan No :105/Pdt.P/2021/PN.Krg.*

### **Disclaimer**

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui :

Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)





## Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

tersebut dalam Kutipan Cerai Nomor : 0382/Pdt.G/2013/PA.Kra, yang dikeluarkan oleh Pengadilan Agama Kabupaten Karanganyar dan dari pernikahan tersebut dikaruniai 2 (dua) orang anak yang bernama NURJANAH INDAH FEBRIANI yang lahir di Karanganyar tanggal 21 Februari 2002 dan BUNGA DWI INTAN CAHYANI, yang lahir di Karanganyar, tanggal 20 Agustus 2008 ;

- Bahwa, mantan Suami Pemohon Sukiman telah meninggal dunia pada tanggal 23 Agustus 2015 ;
- Bahwa Ahli Waris Almarhum Sukiman yaitu Pemohon dan anak-anak Pemohon tersebut memiliki tanah Sertifikat Hak Milik nomor 03667, di Desa Suruh, Kecamatan Tasikmadu, Kabupaten Karanganyar atas nama 1. Ny. Janda NGATMINI, 2. NURJANAH INDAH FEBRIANI dan 3. BUNGA DWI INTAN CAHYANI dan tanah tersebut tidak dalam sengketa dan akan dijual agar bisa untuk biaya hidup sehari-hari dan biaya pendidikan anak-anak Pemohon namun terkendala karena anak Pemohon bernama BUNGA DWI INTAN CAHYANI masih dibawah umur dan harus memerlukan penetapan Pengadilan Negeri ;

Menimbang, bahwa untuk membuktikan dalil-dalil permohonannya, Kuasa Hukum Pemohon telah mengajukan alat bukti berupa bukti surat bertanda P.1 sampai dengan P.11, serta 2 (dua) orang saksi yaitu saksi Sumadi dan saksi Puryanto ;

Menimbang bahwa berdasarkan surat-surat bukti dan keterangan saksi-saksi yang diajukan oleh Kuasa Hukum Pemohon di persidangan maka selanjutnya Hakim akan mempertimbangkan dalil-dalil permohonan Kuasa Hukum Pemohon sebagaimana berikut ini :

Menimbang, bahwa berdasarkan bukti surat P.1, P.2 dan P.8 dapat diketahui bahwa Pemohon bertempat tinggal Pendem, Rukun Tetangga 004, Rukun Warga 005, Desa Suruh, Kecamatan Tasikmadu, Kabupaten Karanganyar, maka Hakim berpendapat Pengadilan Negeri Karanganyar berwenang untuk memeriksa perkara *a quo* ;

Menimbang, bahwa berdasarkan bukti surat P.5 dapat diketahui pada tanggal 12 Agustus 2001 Pemohon dan almarhum Sukiman telah menikah secara agama Islam dan pada tanggal 11 April 2013 Pemohon dan almarhum Sukiman telah bercerai sebagaimana tertulis pada Akta Cerai nomor 0560/AC/2013/PAKra yang dikeluarkan Pengadilan Agama Kabupaten Karanganyar ;

Menimbang, bahwa berdasarkan bukti surat P.3 dan P.4 diketahui NURJANAH INDAH FEBRIANI yang lahir di Karanganyar tanggal 21 Februari 2002

Halaman 6 dari 9 halaman Putusan No : 105/Pdt.P/2021/PN.Krg.



## Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

[putusan.mahkamahagung.go.id](http://putusan.mahkamahagung.go.id)

dan BUNGA DWI INTAN CAHYANI yang lahir di Karanganyar, tanggal 20 Agustus 2008 adalah anak dari almarhum Sukiman dan Pemohon ;

Menimbang, bahwa berdasarkan bukti surat P.9 menunjukkan Sukiman telah meninggal dunia pada tanggal 23 Agustus 2015 ;

Menimbang, bahwa berdasarkan bukti surat P.10 dan P.11 menunjukkan tanah Sertifikat Hak Milik nomor 03667, di Desa Suruh, Kecamatan Tasikmadu, Kabupaten Karanganyar atas nama 1. Ny. Janda NGATMINI, 2. NURJANAH INDAH FEBRIANI dan 3. BUNGA DWI INTAN CAHYANI yang diperoleh berdasarkan pewarisan ;

Menimbang, bahwa berdasarkan keterangan saksi Sumadi dan saksi Puryanto, Pemohon dan almarhum Sukiman pada tanggal 12 Agustus 2001 Pemohon dan almarhum Sukiman telah menikah secara agama Islam dan pada tanggal 11 April 2013 Pemohon dan almarhum Sukiman telah bercerai Pemohon dan almarhum Sukiman mempunyai 2 (dua) orang anak bernama NURJANAH INDAH FEBRIANI dan BUNGA DWI INTAN CAHYANI namun mantan Suami Pemohon meninggal dunia pada tanggal 23 Agustus 2015, bahwa setelah bercerai dan mantan suami Pemohon Sukiman meninggal dunia maka Pemohon masih membiayai dan bertanggung jawab untuk anaknya tersebut, guna membiayai kehidupan sehari-hari dan biaya pendidikan anak-anak Pemohon tersebut maka Sertifikat Hak Milik nomor 03667, di Desa Suruh, Kecamatan Tasikmadu, Kabupaten Karanganyar atas nama 1. Ny. Janda NGATMINI, 2. NURJANAH INDAH FEBRIANI dan 3. BUNGA DWI INTAN CAHYANI yang diperoleh berdasarkan pewarisan akan dijual ;

Menimbang, bahwa saksi Sumadi dan saksi Puryanto dalam keterangannya menyatakan rencana akan dijual tanah tersebut sudah dibicarakan bersama dengan keluarga almarhum Sukiman dan tidak ada yang keberatan agar berguna untuk biaya pendidikan anak-anak Pemohon serta tanah tersebut tidak dalam sengketa ;

Menimbang, bahwa berdasarkan Pasal 39 ayat (1) Undang-Undang Nomor 30 Tahun 2004 tentang Jabatan Notaris disebutkan seseorang yang menghadap Notaris untuk membuat akta adalah yang memenuhi syarat paling rendah berumur 18 tahun atau sudah menikah ;

Menimbang, bahwa berdasarkan fakta hukum sebagaimana telah diuraikan tersebut diatas apabila dihubungkan dengan ketentuan Pasal 39 ayat (1) Undang-Undang Nomor 30 Tahun 2004 tentang Jabatan Notaris, maka anak Pemohon bernama BUNGA DWI INTAN CAHYANI yang lahir di Karanganyar, tanggal 20 Agustus 2008 masih berumur 13 (tiga belas) tahun sehingga belum bisa untuk datang menghadap Notaris guna melakukan perbuatan hukum dan membuat Akta,

*Halaman 7 dari 9 halaman Putusan No :105/Pdt.P/2021/PN.Krg.*

#### Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui : Email : [kepaniteraan@mahkamahagung.go.id](mailto:kepaniteraan@mahkamahagung.go.id) Telp : 021-384 3348 (ext.318)



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

selanjutnya oleh karena Pemohon merupakan orang tua yang hidup terlama maka pemohon yang mewakili kepentingan anaknya yang masih dibawah umur tersebut untuk melakukan perbuatan hukum ;

Menimbang, bahwa tujuan utama tanah Sertifikat Hak Milik nomor 03667, di Desa Suruh, Kecamatan Tasikmadu, Kabupaten Karanganyar tersebut dijual adalah agar tanah warisan yang tercatat atas nama 1. Ny. Janda NGATMINI, 2. NURJANAH INDAH FEBRIANI dan 3. BUNGA DWI INTAN CAHYANI digunakan Pemohon setelah tanah dijual maka uangnya akan di deposito sebagai biaya kehidupan sehari-hari dan biaya pendidikan anak-anaknya tersebut, maka Hakim memperoleh keyakinan maksud dijualnya tanah tersebut tidak dimaksudkan untuk hal-hal lain yang dapat merugikan kepentingan anak-anak Pemohon dan tidak ada yang keberatan apabila tanah tersebut dijual, serta tanah tidak dalam sengketa ;

Menimbang, bahwa berdasarkan pertimbangan-pertimbangan tersebut di atas, maka Hakim berpendapat bahwa Kuasa Hukum pemohon telah dapat membuktikan dalil permohonannya dan permohonan Kuasa Hukum Pemohon adalah beralasan menurut hukum serta tidak bertentangan dengan peraturan yang berlaku oleh karenanya petitum permohonan Kuasa Hukum Pemohon pada angka 2 patut untuk dikabulkan ;

Menimbang, bahwa oleh karena petitum angka 2 telah dikabulkan maka petitum angka 3 patut untuk dikabulkan pula ;

Menimbang, bahwa oleh karena permohonan Kuasa Hukum Pemohon dikabulkan maka segala biaya yang timbul sehubungan dengan permohonan ini haruslah dibebankan kepada Pemohon ;

Mengingat, Pasal 2 Undang-Undang Nomor 1 Tahun 1974 tentang Perkawinan, Pasal 39 ayat (1) Undang-Undang Nomor 30 Tahun 2004 tentang Jabatan Notaris, serta peraturan Perundang-Undangan dan peraturan hukum lain yang bersangkutan dengan perkara ini ;

## **MENETAPKAN**

1. Mengabulkan permohonan PEMOHON untuk seluruhnya ;
2. Memberi Memberi ijin kepada Pemohon mewakili serta bertindak untuk dan atas nama anaknya yang bernama BUNGA DWI INTAN CAHYANI, lahir di Karanganyar, 20 Agustus 2008 untuk menjual dan atau melakukan proses transaksi jual beli atas tanah Hak Milik No. 03667 Desa Suruh, seluas 364 m2 terletak di Desa Suruh kec. Tasikmadukab. Karanganyar, yang dalam Sertifikat Hak Milik (SHM) tertulis atas nama pemilik tanah yaitu:
  1. Ny. Janda.NGATMINI tanggal lahir 08/ 05/1977
  2. NURJANAH INDAH FEBRIANI tanggal lahir 21/02/2002
  3. BUNGA DWI INTAN CAHYANI tanggal lahir 20/08/2008

Halaman 8 dari 9 halaman Putusan No :105/Pdt.P/2021/PN.Krg.





**Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia**  
putusan.mahkamahagung.go.id

3. Membebankan kepada Pemohon untuk membayar biaya perkara yang timbul dalam permohonan ini sebesar Rp. 140.000,- ( seratus empat puluh ribu rupiah ) ;

Demikianlah ditetapkan pada hari Senin, 04 Oktober 2021 oleh IKA YUSTIKASARI, SH., Hakim pada Pengadilan Negeri Karanganyar, Penetapan tersebut pada hari itu juga diucapkan dalam sidang yang terbuka untuk umum oleh Hakim tersebut dengan dibantu oleh HERU DWI CAHYONO, SH., Panitera Pengganti Pengadilan Negeri tersebut serta dihadiri oleh Kuasa Hukum Pemohon.

PANITERA PENGGANTI

HAKIM

HERU DWI C., SH.

IKA YUSTIKASARI, SH.

**Biaya – biayanya :**

- Biaya pendaftaran Rp. 30.000,-
- Biaya pemberkasan Rp. 80.000,-
- PNPB Panggilan Rp. 10.000,-
- Meterai Rp. 10.000,-
- Redaksi Rp. 10.000,-

**J u m l a h**

**Rp. 140.000,- ( seratus empat puluh ribu rupiah).**

*Halaman 9 dari 9 halaman Putusan No :105/Pdt.P/2021/PN.Krg.*