



P E N E T A P A N

NOMOR : 4/G/2019/PTUN.BNA

“DEMI KEADILAN BERDASARKAN KETUHANAN YANG MAHA ESA”

Pengadilan Tata Usaha Negara Banda Aceh yang memeriksa, memutus, dan menyelesaikan Sengketa Tata Usaha Negara pada tingkat pertama, dengan Acara Biasa yang bersidang di gedung yang telah ditentukan untuk itu di Jalan Ir. Moh. Thahir Nomor 25, Lueng Bata, Kota Banda Aceh, telah mengeluarkan Penetapan sebagai berikut, dalam sengketa antara;

PT. FAJAR BAIZURI & BROTHERS, berkedudukan di Jalan Imum Lueng Bata

No. 48, Banda Aceh, dengan kantor cabang di Jalan Al Barkah

No. 29 Kelurahan Manggarai Selatan, Kecamatan Tebet –

Jakarta Selatan, dalam hal ini berdasarkan Akta Pernyataan

Keputusan Sirkulasi Para Pemegang Saham PT. FAJAR BAIZURI

& BROTHERS No. 10, tanggal 31-07-2015, yang dibuat oleh

Lalani Kurniati Irdham-Idroes, S.H., LL.M, Notaris di Jakarta,

diwakili oleh MACHRUZAL SHAHIQ IBRAHIM, Kewarganegaraan

Indonesia, Pekerjaan Wiraswasta (Direktur), bertempat tinggal di

Jalan Al Barqah No.41, Kelurahan Manggarai Selatan,

Kecamatan Tebet – Jakarta Selatan;

berdasarkan Surat Kuasa Khusus tanggal 17 Desember 2018,

telah memberikan kuasa kepada:

1. ZULFIKAR SAWANG, S.H.;

2. NAJMUDDIN, S.H.;

3. MUNAWAR LUBIS, S.H., M.H.;

4. SRI WAHYUNI, S.H.;

Kesemuanya berkewarganegaraan Indonesia, pekerjaan Advokat

pada Law Office Zulfikar Sawang & Associates, beralamat di

Jalan Cut Meutia, No. 39, Banda Aceh;

Halaman 1 dari 18 Halaman

Penetapan Perkara Nomor : 4/G/2019/PTUN.BNA



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

Selanjutnya disebut sebagai ----- **PENGGUGAT**;

M E L A W A N

KEPALA KANTOR PERTANAHAN KABUPATEN NAGAN RAYA, Berkedudukan

di Kompleks Perkantoran Suka Makmue, Kabupaten Nagan Raya;

Selanjutnya disebut sebagai -----**TERGUGAT**;

Pengadilan Tata Usaha Negara tersebut;

1. Telah membaca Penetapan Ketua Pengadilan Tata Usaha Negara Banda Aceh Nomor: 4/PEN-DIS/2019/PTUN.BNA, tanggal 22 Januari 2019, tentang Penetapan Lolos Dismissal;
2. Telah membaca Penetapan Ketua Pengadilan Tata Usaha Negara Banda Aceh Nomor: 4/PEN-MH/2019/PTUN.BNA, tanggal 22 Januari 2019, tentang Penunjukan Majelis Hakim;
3. Telah membaca Penetapan Plh. Panitera Pengadilan Tata Usaha Negara Banda Aceh Nomor: 4/PEN-PPJS/2019/PTUN.BNA, Tanggal 22 Januari 2019, tentang Penunjukan Panitera Pengganti dan Juru Sita Pengganti;
4. Telah membaca Penetapan Hakim Ketua Majelis Nomor: 4/PEN-PP/2019/PTUN.BNA, tanggal 23 Januari 2019, tentang Hari dan Tanggal Pemeriksaan Persiapan;
5. Telah membaca Penetapan Hakim Ketua Majelis Nomor 4/PEN-HS/2019/PTUN.BNA, tanggal 30 Januari 2019, tentang Hari dan Tanggal Persidangan yang terbuka untuk umum;
6. Telah membaca dan mempelajari surat pernyataan pencabutan gugatan Penggugat tertanggal 30 Januari 2019;
7. Telah mendengar keterangan dari Penggugat pada pemeriksaan persiapan;

TENTANG DUDUKNYA SENGKETA

*Halaman 2 dari 18 Halaman
Penetapan Perkara Nomor : 4/G/2019/PTUN.BNA*



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

Menimbang, bahwa Penggugat telah mengajukan Gugatan yang terdaftar pada Kepaniteraan Perkara Pengadilan Tata Usaha Negara Banda Aceh dengan register perkara Nomor : 4/G/2019/PTUN.BNA pada tanggal 21 Januari 2019 yang pada pokoknya memohon agar dinyatakan batal atau tidak sah sejumlah 112 (seratus dua belas) Sertipikat Hak Milik sebagaimana tertuang dalam gugatan Penggugat yakni:

1. SHM Nomor : 80
Luas : 18.127 m2
NIB : 104
Terletak di : Desa Gapa Garu
Atas nama : Darmila
2. SHM Nomor : 81
Luas : 19.090 m2
NIB : 105
Terletak di : Desa Gapa Garu
Atas nama : Wilzarnis
3. SHM Nomor : 82
Luas : 14.000 m2
NIB : 107
Terletak di : Desa Gapa Garu
Atas nama : Ardimartha
4. SHM Nomor : 83
Luas : 12.931 m2
NIB : 108
Terletak di : Desa Gapa Garu
Atas nama : Rosmaini
5. SHM Nomor : 84
Luas : 12.911 m2
NIB : 110
Terletak di : Desa Gapa Garu
Atas nama : T. Alaidinsyah
6. SHM Nomor : 85
Luas : 12.883 m2
NIB : 111
Terletak di : Desa Gapa Garu
Atas nama : Andritamahwan
7. SHM Nomor : 86
Luas : 12.512 m2
NIB : 112
Terletak di : Desa Gapa Garu
Atas nama : Abu Asfan
8. SHM Nomor : 87

Halaman 3 dari 18 Halaman
Penetapan Perkara Nomor : 4/G/2019/PTUN.BNA



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

Luas : 12.933 m2
NIB : 113
Terletak di : Desa Gapa Garu
Atas nama : Agus Naidi

9. SHM Nomor : 88
Luas : 12.928 m2
NIB : 114
Terletak di : Desa Gapa Garu
Atas nama : Afrizal Bustamam

10. SHM Nomor : 89
Luas : 12.924 m2
NIB : 115
Terletak di : Desa Gapa Garu
Atas nama : Adlin

11. SHM Nomor : 90
Luas : 9.986 m2
NIB : 116
Terletak di : Desa Gapa Garu
Atas nama : Boedhy Sujatnika

12. SHM Nomor : 91
Luas : 13.224 m2
NIB : 117
Terletak di : Desa Gapa Garu
Atas nama : Darlyen Daud

13. SHM Nomor : 92
Luas : 13.000 m2
NIB : 118
Terletak di : Desa Gapa Garu
Atas nama : Erry Saputra

14. SHM Nomor : 93
Luas : 13.000 m2
NIB : 119
Terletak di : Desa Gapa Garu
Atas nama : Elviani

15. SHM Nomor : 94
Luas : 13.000 m2
NIB : 120
Terletak di : Desa Gapa Garu
Atas nama : Teuku Irmansyah

16. SHM Nomor : 95
Luas : 13.000 m2
NIB : 121
Terletak di : Desa Gapa Garu
Atas nama : T. Fadlan Syahnan

17. SHM Nomor : 96
Luas : 13.000 m2

Halaman 4 dari 18 Halaman
Penetapan Perkara Nomor : 4/G/2019/PTUN.BNA



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

NIB : 122
Terletak di : Desa Gapa Garu
Atas nama : Fauzi Syahputra

18. SHM Nomor : 97
Luas : 13.000 m2
NIB : 123
Terletak di : Desa Gapa Garu
Atas nama : Firdaus

19. SHM Nomor : 98
Luas : 11.964 m2
NIB : 124
Terletak di : Desa Gapa Garu
Atas nama : Faiza Dhanydoddy

20. SHM Nomor : 99
Luas : 13.000 m2
NIB : 125
Terletak di : Desa Gapa Garu
Atas nama : Herliyani

21. SHM Nomor : 100
Luas : 13.000 m2
NIB : 126
Terletak di : Desa Gapa Garu
Atas nama : Hasnifar

22. SHM Nomor : 101
Luas : 13.000 m2
NIB : 127
Terletak di : Desa Gapa Garu
Atas nama : Hasby

23. SHM Nomor : 102
Luas : 13.000 m2
NIB : 128
Terletak di : Desa Gapa Garu
Atas nama : Harmonis

24. SHM Nomor : 103
Luas : 13.000 m2
NIB : 129
Terletak di : Desa Gapa Garu
Atas nama : Hermanto

25. SHM Nomor : 104
Luas : 13.000 m2
NIB : 130
Terletak di : Desa Gapa Garu
Atas nama : Hanafi S

26. SHM Nomor : 105
Luas : 12.806 m2
NIB : 131

Halaman 5 dari 18 Halaman
Penetapan Perkara Nomor : 4/G/2019/PTUN.BNA



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

Terletak di : Desa Gapa Garu
Atas nama : Heri Fitriyanto

27. SHM Nomor : 106
Luas : 13.000 m²
NIB : 132
Terletak di : Desa Gapa Garu
Atas nama : T. Irmansyah

28. SHM Nomor : 107
Luas : 13.000 m²
NIB : 133
Terletak di : Desa Gapa Garu
Atas nama : Iswandi

29. SHM Nomor : 108
Luas : 13.000 m²
NIB : 134
Terletak di : Desa Gapa Garu
Atas nama : Jamaluddin

30. SHM Nomor : 109
Luas : 13.000 m²
NIB : 135
Terletak di : Desa Gapa Garu
Atas nama : Khaidali

31. SHM Nomor : 110
Luas : 13.000 m²
NIB : 136
Terletak di : Desa Gapa Garu
Atas nama : Lilin Suparman

32. SHM Nomor : 111
Luas : 13.000 m²
NIB : 137
Terletak di : Desa Gapa Garu
Atas nama : Mukhli Rizzal

33. SHM Nomor : 112
Luas : 13.000 m²
NIB : 138
Terletak di : Desa Gapa Garu
Atas nama : Teuku Muthadi

34. SHM Nomor : 113
Luas : 11.385 m²
NIB : 139
Terletak di : Desa Gapa Garu
Atas nama : T. M. Taufiq

35. SHM Nomor : 114
Luas : 15.471 m²
NIB : 140
Terletak di : Desa Gapa Garu

Halaman 6 dari 18 Halaman
Penetapan Perkara Nomor : 4/G/2019/PTUN.BNA



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

Atas nama : Imarona

36. SHM Nomor : 115
Luas : 13.000 m2
NIB : 141
Terletak di : Desa Gapa Garu
Atas nama : Maulida

37. SHM Nomor : 116
Luas : 13.000 m2
NIB : 142
Terletak di : Desa Gapa Garu
Atas nama : Nilawati

38. SHM Nomor : 117
Luas : 13.000 m2
NIB : 143
Terletak di : Desa Gapa Garu
Atas nama : Nurmala

39. SHM Nomor : 118
Luas : 13.000 m2
NIB : 144
Terletak di : Desa Gapa Garu
Atas nama : Teuku Nasril

40. SHM Nomor : 119
Luas : 13.000 m2
NIB : 145
Terletak di : Desa Gapa Garu
Atas nama : Patria

41. SHM Nomor : 120
Luas : 13.000 m2
NIB : 146
Terletak di : Desa Gapa Garu
Atas nama : T. R. Ridwan

42. SHM Nomor : 121
Luas : 13.000 m2
NIB : 147
Terletak di : Desa Gapa Garu
Atas nama : Sariati

43. SHM Nomor : 122
Luas : 13.000 m2
NIB : 148
Terletak di : Desa Gapa Garu
Atas nama : Sujoko Sungkono

44. SHM Nomor : 123
Luas : 18.378 m2
NIB : 149
Terletak di : Desa Gapa Garu
Atas nama : Safrial Ardi

Halaman 7 dari 18 Halaman
Penetapan Perkara Nomor : 4/G/2019/PTUN.BNA



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

45. SHM Nomor : 124
Luas : 12.055 m2
NIB : 150
Terletak di : Desa Gapa Garu
Atas nama : Salman
46. SHM Nomor : 125
Luas : 13.000 m2
NIB : 151
Terletak di : Desa Gapa Garu
Atas nama : Samsul Bahri
47. SHM Nomor : 126
Luas : 13.000 m2
NIB : 152
Terletak di : Desa Gapa Garu
Atas nama : Supriyatmi
48. SHM Nomor : 127
Luas : 13.000 m2
NIB : 153
Terletak di : Desa Gapa Garu
Atas nama : Zulfadliani
49. SHM Nomor : 128
Luas : 13.000 m2
NIB : 154
Terletak di : Desa Gapa Garu
Atas nama : Teuku Zulfikar
50. SHM Nomor : 129
Luas : 13.000 m2
NIB : 155
Terletak di : Desa Gapa Garu
Atas nama : Zahratul Mardhiah
51. SHM Nomor : 130
Luas : 13.000 m2
NIB : 156
Terletak di : Desa Gapa Garu
Atas nama : Zainuddin
52. SHM Nomor : 131
Luas : 13.000 m2
NIB : 157
Terletak di : Desa Gapa Garu
Atas nama : Novi Windayani
53. SHM Nomor : 132
Luas : 13.000 m2
NIB : 158
Terletak di : Desa Gapa Garu
Atas nama : Mahyudi/Wahyudi

Halaman 8 dari 18 Halaman
Penetapan Perkara Nomor : 4/G/2019/PTUN.BNA



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

54. SHM Nomor : 133
Luas : 13.000 m2
NIB : 159
Terletak di : Desa Gapa Garu
Atas nama : Sayuti
55. SHM Nomor : 134
Luas : 9.790 m2
NIB : 160
Terletak di : Desa Gapa Garu
Atas nama : Bukhari
56. SHM Nomor : 136
Luas : 9.992 m2
NIB : 162
Terletak di : Desa Gapa Garu
Atas nama : Fardiansyah
57. SHM Nomor : 137
Luas : 13.000 m2
NIB : 163
Terletak di : Desa Gapa Garu
Atas nama : Muhammad Jamal
58. SHM Nomor : 141
Luas : 13.000 m2
NIB : 167
Terletak di : Desa Gapa Garu
Atas nama : Heri Faisal
59. SHM Nomor : 142
Luas : 13.000 m2
NIB : 168
Terletak di : Desa Gapa Garu
Atas nama : Ibnu Kasir
60. SHM Nomor : 143
Luas : 13.000 m2
NIB : 169
Terletak di : Desa Gapa Garu
Atas nama : Rasuddin
61. SHM Nomor : 144
Luas : 13.000 m2
NIB : 170
Terletak di : Desa Gapa Garu
Atas nama : Mawardan
62. SHM Nomor : 145
Luas : 13.000 m2
NIB : 171
Terletak di : Desa Gapa Garu
Atas nama : Muhammad Amin
63. SHM Nomor : 146

Halaman 9 dari 18 Halaman
Penetapan Perkara Nomor : 4/G/2019/PTUN.BNA



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

Luas : 11.212 m2
NIB : 172
Terletak di : Desa Gapa Garu
Atas nama : Afrizal

64. SHM Nomor : 147
Luas : 9.769 m2
NIB : 173
Terletak di : Desa Gapa Garu
Atas nama : Iskandar

65. SHM Nomor : 148
Luas : 10.473 m2
NIB : 174
Terletak di : Desa Gapa Garu
Atas nama : Muhammad Juni

66. SHM Nomor : 149
Luas : 13.000 m2
NIB : 175
Terletak di : Desa Gapa Garu
Atas nama : Muhammad Amin

67. SHM Nomor : 150
Luas : 13.000 m2
NIB : 176
Terletak di : Desa Gapa Garu
Atas nama : Marwan

68. SHM Nomor : 151
Luas : 13.000 m2
NIB : 177
Terletak di : Desa Gapa Garu
Atas nama : Heri Ace

69. SHM Nomor : 161
Luas : 13.000 m2
NIB : 187
Terletak di : Desa Gapa Garu
Atas nama : Nurdin NT

70. SHM Nomor : 162
Luas : 13.000 m2
NIB : 188
Terletak di : Desa Gapa Garu
Atas nama : Dede Sulaiman

71. SHM Nomor : 163
Luas : 13.000 m2
NIB : 189
Terletak di : Desa Gapa Garu
Atas nama : Muhammad Nasir

72. SHM Nomor : 164
Luas : 10.447 m2

Halaman 10 dari 18 Halaman
Penetapan Perkara Nomor : 4/G/2019/PTUN.BNA

Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui :
Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

NIB : 190
Terletak di : Desa Gapa Garu
Atas nama : Abdul Jalil

73. SHM Nomor : 165
Luas : 13.732 m²
NIB : 191
Terletak di : Desa Gapa Garu
Atas nama : Boy Ulhak

74. SHM Nomor : 166
Luas : 19.500 m²
NIB : 192
Terletak di : Desa Gapa Garu
Atas nama : Hamdani

75. SHM Nomor : 167
Luas : 13.000 m²
NIB : 193
Terletak di : Desa Gapa Garu
Atas nama : Fahmi Chandra

76. SHM Nomor :
Luas : 13.000 m²
NIB : 194
Terletak di : Desa Gapa Garu
Atas nama : M. Nasir

77. SHM Nomor :
Luas : 13.000 m²
NIB : 195
Terletak di : Desa Gapa Garu
Atas nama : Arifin Mega

78. SHM Nomor :
Luas : 13.000 m²
NIB : 196
Terletak di : Desa Gapa Garu
Atas nama : Hamdani

79. SHM Nomor :
Luas : 13.000 m²
NIB : 197
Terletak di : Desa Gapa Garu
Atas nama : M. Syarif

80. SHM Nomor :
Luas : 13.001 m²
NIB : 198
Terletak di : Desa Gapa Garu
Atas nama : Zulkarnaini

81. SHM Nomor :
Luas : 12.993 m²
NIB : 199

Halaman 11 dari 18 Halaman
Penetapan Perkara Nomor : 4/G/2019/PTUN.BNA



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

Terletak di : Desa Gapa Garu
Atas nama : Haswindra

82. SHM Nomor :
Luas : 12.992 m²
NIB : 200
Terletak di : Desa Gapa Garu
Atas nama : Asnawi

83. SHM Nomor :
Luas : 18.081 m²
NIB : 201
Terletak di : Desa Gapa Garu
Atas nama : T. Saiful Wilisman

84. SHM Nomor :
Luas : 10.490 m²
NIB : 202
Terletak di : Desa Gapa Garu
Atas nama : Zainal Abidin

85. SHM Nomor :
Luas : 11.258 m²
NIB : 203
Terletak di : Desa Gapa Garu
Atas nama : Erwansyah

86. SHM Nomor :
Luas : 13.000 m²
NIB : 204
Terletak di : Desa Gapa Garu
Atas nama : Sudirman

87. SHM Nomor :
Luas : 13.000 m²
NIB : 205
Terletak di : Desa Gapa Garu
Atas nama : Sarbani

88. SHM Nomor :
Luas : 13.000 m²
NIB : 206
Terletak di : Desa Gapa Garu
Atas nama : Nurdin Z

89. SHM Nomor :
Luas : 13.689 m²
NIB : 207
Terletak di : Desa Gapa Garu
Atas nama : Budiman

90. SHM Nomor :
Luas : 13.000 m²
NIB : 208
Terletak di : Desa Gapa Garu

Halaman 12 dari 18 Halaman
Penetapan Perkara Nomor : 4/G/2019/PTUN.BNA



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

Atas nama : Kamaruddin

91. SHM Nomor :

Luas : 13.000 m2

NIB : 209

Terletak di : Desa Gapa Garu

Atas nama : Abdul Wahid

92. SHM Nomor :

Luas : 13.000 m2

NIB : 210

Terletak di : Desa Gapa Garu

Atas nama : Zainal Abidin B

93. SHM Nomor :

Luas : 15.187 m2

NIB : 211

Terletak di : Desa Gapa Garu

Atas nama : Darmawi

94. SHM Nomor :

Luas : 13.000 m2

NIB : 212

Terletak di : Desa Gapa Garu

Atas nama : Syafri Heriansyah

95. SHM Nomor :

Luas : 13.000 m2

NIB : 213

Terletak di : Desa Gapa Garu

Atas nama : Saidi

96. SHM Nomor :

Luas : 13.278 m2

NIB : 216

Terletak di : Desa Gapa Garu

Atas nama : Victor Halim

97. SHM Nomor :

Luas : 13.000 m2

NIB : 225

Terletak di : Desa Gapa Garu

Atas nama : Sutrisno

98. SHM Nomor :

Luas : 13.000 m2

NIB : 226

Terletak di : Desa Gapa Garu

Atas nama : M. Nurkholis

99. SHM Nomor :

Luas : 13.000 m2

NIB : 228

Terletak di : Desa Gapa Garu

Atas nama : Wahyudi

Halaman 13 dari 18 Halaman
Penetapan Perkara Nomor : 4/G/2019/PTUN.BNA



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

100. SHM Nomor :
Luas : 13.000 m2
NIB : 163
Terletak di : Desa Gapa Garu
Atas nama : M. Jamal
101. SHM Nomor :
Luas : 13.000 m2
NIB : 164
Terletak di : Desa Gapa Garu
Atas nama : Umar Ali
102. SHM Nomor :
Luas : 13.000 m2
NIB : 165
Terletak di : Desa Gapa Garu
Atas nama : Adi Dasmud
103. SHM Nomor :
Luas : 13.000 m2
NIB : 166
Terletak di : Desa Gapa Garu
Atas nama : Hendri Loy
104. SHM Nomor :
Luas : 13.000 m2
NIB : 178
Terletak di : Desa Gapa Garu
Atas nama : Syafruddin
105. SHM Nomor :
Luas : 13.000 m2
NIB : 179
Terletak di : Desa Gapa Garu
Atas nama : Heriyanto
106. SHM Nomor :
Luas : 13.000 m2
NIB : 180
Terletak di : Desa Gapa Garu
Atas nama : Mizan Ariandi
107. SHM Nomor :
Luas : 13.000 m2
NIB : 181
Terletak di : Desa Gapa Garu
Atas nama : Muhibud Thibri
108. SHM Nomor :
Luas : 10.406 m2
NIB : 182
Terletak di : Desa Gapa Garu
Atas nama : Mudahri

Halaman 14 dari 18 Halaman
Penetapan Perkara Nomor : 4/G/2019/PTUN.BNA



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

109. SHM Nomor :
Luas : 12.531 m2
NIB : 183
Terletak di : Desa Gapa Garu
Atas nama : Zainuddin

110. SHM Nomor :
Luas : 13.000 m2
NIB : 184
Terletak di : Desa Gapa Garu
Atas nama : Ibnu Hajar

111. SHM Nomor :
Luas : 13.000 m2
NIB : 185
Terletak di : Desa Gapa Garu
Atas nama : Zulkifli C

112. SHM Nomor :
Luas : 13.000 m2
NIB : 186
Terletak di : Desa Gapa Garu
Atas nama : Syahril Wahyuni

Menimbang, bahwa pada Pemeriksaan Persiapan tanggal 30 Januari 2019 pihak Penggugat melalui kuasa hukumnya telah mengajukan Surat tertanggal 30 Januari 2019 Perihal Pernyataan Pencabutan Gugatan, yang telah didaftarkan pada Pengadilan Tata Usaha Negara Banda Aceh dengan register Perkara Nomor 4/G/2019/PTUN.BNA, tertanggal 21 Januari 2019;

Menimbang, bahwa terhadap surat permohonan pencabutan gugatan oleh Penggugat tersebut, Majelis Hakim telah menentukan sikap dengan pertimbangan-pertimbangan seperti tersebut di bawah ini;

TENTANG PERTIMBANGAN HUKUM

Menimbang, bahwa ketentuan mengenai pencabutan gugatan tertuang dalam Pasal 76 ayat (1) dan ayat (2) Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1986 tentang Peradilan Tata Usaha Negara, yang mengatur bahwa :

- (1) *"Penggugat dapat sewaktu – waktu mencabut gugatannya sebelum Tergugat memberikan Jawaban"* ;
- (2) *"Apabila Tergugat sudah memberikan jawaban atas gugatan itu, pencabutan gugatan oleh penggugat akan dikabulkan oleh Pengadilan hanya apabila disetujui oleh Tergugat"* ;

Halaman 15 dari 18 Halaman
Penetapan Perkara Nomor : 4/G/2019/PTUN.BNA



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

Menimbang, bahwa melalui surat permohonan pencabutan gugatan tanggal 30 Januari 2019, pada pokoknya Penggugat menyatakan mencabut gugatannya dikarenakan objek sengketa yang dimohonkan untuk dinyatakan batal oleh Pengadilan, telah dibatalkan oleh Tergugat sebagaimana surat keputusan Kepala Kantor Wilayah Badan Pertanahan Nasional Provinsi Aceh, Nomor: 34/KEP-11.18/I/2019, tanggal 24 Januari 2019 yang diserahkan kepada Majelis Hakim melalui kepaniteraan;

Menimbang, bahwa oleh karena pemeriksaan terhadap perkara ini masih dalam tahap Pemeriksaan Persiapan, maka Majelis Hakim dalam mengambil sikap terhadap permohonan Pencabutan Gugatan yang diajukan oleh Penggugat, tidak diperlukan adanya persetujuan dari Tergugat;

Menimbang, bahwa terhadap Permohonan Pencabutan tersebut dan pertimbangan sebagaimana terurai di atas, Majelis Hakim berkesimpulan bahwa Permohonan Pencabutan gugatan oleh Penggugat *a quo* adalah tidak bertentangan dengan hukum, oleh karenanya Permohonan tersebut patut untuk dikabulkan karena apa yang dimohonkan oleh Penggugat dalam gugatannya telah dikabulkan;

Menimbang, bahwa karena Permohonan Pencabutan Gugatan dikabulkan, maka kepada Panitera Pengadilan Tata Usaha Negara Banda Aceh diperintahkan untuk mencoret Gugatan Penggugat tanggal 21 Januari 2019 dalam Perkara Nomor: 4/G/2019/PTUN.BNA dari Buku Induk Register Perkara Tahun 2019;

Menimbang, bahwa dengan dikabulkannya permohonan pencabutan Gugatan dari Penggugat, maka segala biaya yang timbul sampai dengan diucapkannya penetapan ini dibebankan kepada Penggugat ;

Mengingat, ketentuan Pasal 76 ayat (1) dan ayat (2) Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1986 tentang Peradilan Tata Usaha Negara dan ketentuan lain yang berkaitan ;

Halaman 16 dari 18 Halaman
Penetapan Perkara Nomor : 4/G/2019/PTUN.BNA



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

MENETAPKAN :

1. Mengabulkan Permohonan Pencabutan Gugatan Penggugat;
2. Memerintahkan kepada Panitera Pengadilan Tata Usaha Negara Banda Aceh untuk Mencoret Gugatan Penggugat tanggal 21 Januari 2018 di bawah Register Perkara Nomor: 4/G/2019/PTUN.BNA dari Buku Induk Register Perkara Tahun 2019;
3. Membebankan kepada Penggugat untuk Membayar Biaya Perkara sebesar Rp. 237.000 (*dua ratus tiga puluh tujuh ribu rupiah*);

Demikian Penetapan ini ditetapkan dalam Rapat Permusyawaratan Majelis Hakim pada hari **Senin** tanggal **4 Februari 2019** oleh Kami, **YUSRI ARBI, S.H., M.H.**, Ketua Pengadilan Tata Usaha Negara Banda Aceh sebagai Hakim Ketua Majelis, **FANDY KURNIAWAN PATTIRADJA, S.H., M.Kn.**, dan **AZZAHRAWI, S.H.**, masing-masing sebagai Hakim Anggota. Penetapan ini dibacakan dalam persidangan yang terbuka untuk umum pada hari **Selasa** tanggal **19 Februari 2019** oleh Majelis Hakim tersebut, dengan dibantu oleh **MUHIBUDDIN, S.H., M.H.**, Panitera Muda Perkara Pengadilan Tata Usaha Negara Banda Aceh sebagai Panitera Pengganti pada Pengadilan Tata Usaha Negara Banda Aceh, dengan dihadiri oleh Kuasa Hukum Penggugat dan tanpa dihadiri oleh Tergugat;

HAKIM-HAKIM ANGGOTA,

d.t.o.

FANDY K. PATTIRADJA, S.H., M.Kn.

d.t.o.

AZZAHRAWI, S.H.

HAKIM KETUA MAJELIS,

d.t.o.

YUSRI ARBI, S.H., M.H.

d.t.o.

MUHIBUDDIN, S.H., M.H.

*Halaman 17 dari 18 Halaman
Penetapan Perkara Nomor : 4/G/2019/PTUN.BNA*



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

Perincian biaya perkara 4/G/2019/PTUN.BNA :

1. Biaya Hak-hak Kepaniteraan.....	Rp.	30.000,-
2. Biaya ATK Perkara.....	Rp.	100.000,-
3. Biaya Panggilan	Rp.	93.000,-
4. Biaya Meterai.....	Rp.	6.000,-
5. Biaya Redaksi.....	Rp.	5.000,-
6. Biaya Leges.....	Rp.	3.000,-

----- +

Jumlah

Rp. 237.000,-

(dua ratus tiga puluh tujuh ribu rupiah)

Halaman 18 dari 18 Halaman
Penetapan Perkara Nomor : 4/G/2019/PTUN.BNA