



**PUTUSAN**

**NOMOR : 615/ PDT/ 2023 /PT BDG**

**DEMI KEADILAN BERDASARKAN KETUHANAN YANG MAHA ESA**

Pengadilan Tinggi Bandung yang mengadili perkara-perkara Perdata dalam Tingkat Banding telah menjatuhkan Putusan atas Banding yang diajukan oleh:

- 1. IR SUYARI RINTO WINARNO**, beralamat di Jalan Jatayu Dalam I No. 12 RT. 01 RW. 010, Kelurahan Husein Sastranegara, Kecamatan Cicendo Kota Bandung untuk selanjutnya disebut sebagai **PEMBANDING I semula PELAWAN I**;
- 2. R. FATIMAH**, beralamat di Jalan Jatayu Dalam II No. 8 RT. 01 RW. 010, Kelurahan Husein Sastranegara, Kecamatan Cicendo Kota Bandung untuk selanjutnya disebut sebagai **PEMBANDING II semula PELAWAN II**;
- 3. WAWAN KURNIAWAN**, beralamat di Jalan Jatayu Dalam II No. 12 RT. 01 RW. 010 Kelurahan Husein Sastranegara, Kecamatan Cicendo Kota Bandung untuk selanjutnya disebut sebagai **PEMBANDING III semula PELAWAN III**;
- 4. TITO HERYADI,A.MD**, beralamat di Jalan Jatayu Dalam III No. 3 RT. 02 RW. 010, Kelurahan Husein Sastranegara, Kecamatan Cicendo Kota Bandung untuk selanjutnya disebut sebagai **PEMBANDING IV semula PELAWAN IV**;
- 5. SITI RENI JUBAEDAH**, beralamat di Jalan Jatayu Dalam IV No. 6 RT. 02 RW. 010 Kelurahan Husein Sastranegara, Kecamatan Cicendo Kota Bandung untuk selanjutnya disebut sebagai **PEMBANDING V semula PELAWAN V**;

*Halaman 1 dari 17 Putusan perdata PT Nomor 615/PDT/2023/PT BDG*



6. **RAHAYU AGUSTINA**, beralamat di Jalan Jatayu Dalam V No. 2 RT. 02 RW. 010 Kelurahan Husein Sastranegara Kecamatan Cicendo Kota Bandung untuk selanjutnya disebut sebagai **PEMBANDING VI semula PELAWAN VI** ;

7. **SUTARKO**, beralamat di Jalan Jatayu Dalam V No. 3 RT. 03 RW. 010 Kelurahan Husein Sastranegara Kecamatan Cicendo Kota Bandung untuk selanjutnya disebut sebagai **PEMBANDING VII semula PELAWAN VII**;

8. **POPI ISMINARTI**, beralamat di Jalan Bomber Raya No. 8 RT. 07 RW. 29 Kelurahan Melong Kecamatan Cimahi Selatan Kota Cimahi / Berdomisili di Jalan Jatayu Dalam VI No. 1 RT. 02 RW. 010 Kelurahan Husein Sastranegara, Kecamatan Cicendo Kota Bandung untuk selanjutnya disebut sebagai **PEMBANDING VIII semula PELAWAN VIII**;

**PEMBANDING I semula PELAWAN I, PEMBANDING II semula PELAWAN II, PEMBANDING III semula PELAWAN III, PEMBANDING IV semula PELAWAN IV, PEMBANDING V semula PELAWAN V, PEMBANDING VI semula PELAWAN VI, PEMBANDING VII semula PELAWAN VII, PEMBANDING VIII semula PELAWAN VIII**, yang dalam hal ini memilih domisili hukum di Kantor Kuasa Hukumnya DEVI HERDIANA, S.H Advokat/Penasehat Hukum dan Konsultan Hukum Pada KANTOR HUKUM DEVI HERDIANA. SH. DAN REKAN, berdasarkan Surat Kuasa Khusus tanggal 29 Agustus 2023;

MELAWAN

1. **DIDIEK HARTANTYO** selaku Direktur Utama PT KERETA API IN DONESIA ( Persero ), yang berkedudukan di Jalan Perintis Kemerdekaan No. 1 Babakan Ciamis Kecamatan Sumur Bandung Kota Bandung untuk selanjutnya disebut sebagai **TERBANDING I semula TERLAWAN PENYITA**;



2. **ESTINI atau Ahli Warisnya EDHI ANGGRAHINI**, beralamat di Jalan Jatayu Dalam I No. 12 RT. 01 RW. 010, Kelurahan Husein Sastranegara, Kecamatan Cicendo Kota Bandung untuk selanjutnya disebut sebagai **TERBANDING II semula TERLAWAN TERSITA I**;
3. **SITI JOEHAENI**, untuk selanjutnya disebut sebagai **TERBANDING III semula TERLAWAN TERSITA II atau Ahli Warisnya yaitu** :
  - a. **R EMA YUDI MUHARAM**, Laki-Laki, wiraswasta, Beralamat di Jalan Jatayu Dalam II No. 8 RT. 01 RW. 010, Kelurahan Husein Sastranegara, Kecamatan Cicendo Kota Bandung.
  - b. **EUIS**, Perempuan, Ibu Rumah Tangga, Beralamat di Jalan Jatayu Dalam II No. 8 RT. 01 RW. 010, Kelurahan Husein Sastranegara, Kecamatan Cicendo Kota Bandung.
  - c. **IDA**, Perempuan, Ibu Rumah Tangga, Beralamat di Jalan Jatayu Dalam II No. 8 RT. 01 RW. 010, Kelurahan Husein Sastranegara, Kecamatan Cicendo Kota Bandung.
4. **EDI KUSNADII**, beralamat di Jalan Jatayu Dalam II No. 12 RT. 01 RW. 010 Kelurahan Husein Sastranegara, Kecamatan Cicendo Kota Bandung untuk selanjutnya disebut sebagai **TERBANDING IV semula TERLAWAN TERSITA III**;
5. **TRİYADI SULAEMAN**, beralamat di Jalan Jatayu Dalam II No. 3, Kelurahan Husein Sastranegara, Kecamatan Cicendo Kota Bandung untuk selanjutnya disebut sebagai **TERBANDING V semula TERLAWAN TERSITA IV**;
6. **EMAN SAEPUDIN**, beralamat di Jalan Jatayu Dalam IV No. 6 RT. 02 RW. 010 Kelurahan Husein Sastranegara, Kecamatan Cicendo Kota Bandung untuk selanjutnya disebut sebagai **TERBANDING VI semula TERLAWAN TERSITA V**;

Halaman 3 dari 17 Putusan Perdata PT Nomor 615/PDT/2023/PT BDG



7. **YUYU K**, beralamat di Jalan Jatayu Dalam V No. 2 Kelurahan Husein Sastranegara Kecamatan Cicendo Kota Bandung untuk selanjutnya disebut sebagai **TERBANDING VII semula TERLAWAN TERSITA VI**;

8. **REBINI**, beralamat di Jalan Jatayu Dalam V No. 3 RT. 03 RW. 010, Kelurahan Husein Sastranegara, Kecamatan Cicendo Kota Bandung untuk selanjutnya disebut sebagai **TERBANDING VIII semula TERLAWAN TERSITA VII atau Ahli Warisnya** sebagai berikut;

a. **SUKARNI**, Perempuan, Ibu Rumah Tangga, Beralamat di Jalan Jatayu Dalam V No. 3 RT. 03 RW. 010, Kelurahan Husein Sastranegara, Kecamatan Cicendo Kota Bandung.

b. **SUPONO**, Laki-Laki, Pensiunan, Beralamat di Jalan Jatayu Dalam V No. 3 RT. 03 RW. 010, Kelurahan Husein Sastranegara, Kecamatan Cicendo Kota Bandung.

c. **SUTOPO**, Laki-Laki, Pensiunan, Beralamat di Jalan Jatayu Dalam V No. 3 RT. 03 RW. 010, Kelurahan Husein Sastranegara, Kecamatan Cicendo Kota Bandung.

d. **MARIA RUSMIYATI**, Perempuan, Ibu Rumah Tangga, Beralamat di Jalan Jatayu Dalam V No. 3 RT. 03 RW. 010, Kelurahan Husein Sastranegara, Kecamatan Cicendo Kota Bandung.

e. **MUDIYONO**, Laki-Laki, Pensiunan, Beralamat di Jalan Jatayu Dalam V No. 3 RT. 03 RW. 010, Kelurahan Husein Sastranegara, Kecamatan Cicendo Kota Bandung.

f. **SUPRIYATNO HADI**, Laki-laki, Wiraswasta, Beralamat di Jalan Jatayu Dalam V No. 3 RT. 03 RW. 010, Kelurahan Husein Sastranegara, Kecamatan Cicendo Kota Bandung.

Halaman 4 dari 17 Putusan Perdata PT Nomor 615/PDT/2023/PT BDG



g. **MULYANI HADI**, Laki-Laki, Guru, Beralamat di Jalan Jatayu Dalam V No. 3 RT. 03 RW. 010, Kelurahan Husein Sastranegara, Kecamatan Cicendo Kota Bandung.

**9. TUKILAH**, beralamat di Jalan Jatayu Dalam V No. 8 Kelurahan Husein Sastranegara Kecamatan Cicendo Kota Bandung, untuk selanjutnya disebut sebagai **TERBANDING IX semula TERLAWAN TERSITA VIII** ;

**10. HERRY IRAWAN**, beralamat di Jalan Jatayu Dalam VI No. 8 RT. 02 RW. 010, Kelurahan Husein Sastranegara, Kecamatan Cicendo, Kota Bandung untuk selanjutnya disebut sebagai **TERBANDING X semula TERLAWAN TERSITA IX**;

**DAN :**

**MURNI DEWI**, beralamat di Jalan Irian Jaya D-111 Komplek AL Jatibening Indah RT 12 RW 10 Kelurahan Jatibening Kecamatan Pondok Gede Kota Bekasi / Berdomisili di Jalan Jatayu Dalam V No. 8 Kelurahan Husein Sastranegara Kecamatan Cicendo Kota Bandung untuk selanjutnya disebut sebagai **TURUT TERBANDING semula PELAWAN IX**;

**PENGADILAN TINGGI TERSEBUT ;**

Telah membaca:

1. Penetapan Ketua Pengadilan Tinggi Bandung Nomor 615/ PDT / 2023 / PT BDG, tanggal 3 Oktober 2023, tentang **penunjukan Majelis Hakim** yang memeriksa dan mengadili perkara perdata tersebut di atas;
2. **Berkas perkara dan surat-surat** lain yang bersangkutan dengan perkara ini serta turunan **putusan** Pengadilan Negeri Bandung Klas I A Khusus Nomor 23/Pdt.Bth/2023/PN Bdg hari Selasa tanggal 22 Agustus 2023 dalam perkara tersebut di atas;

*Halaman 5 dari 17 Putusan Perdata PT Nomor 615/PDT/2023/PT BDG*



**TENTANG DUDUKNYA PERKARA**

**Mengutip** serta memperhatikan uraian-uraian tentang hal yang tercantum dalam turunan resmi **putusan** Pengadilan Negeri Bandung Klas I A Khusus Nomor 23/Pdt.Bth/2023/PN Bdg hari Selasa tanggal 22 Agustus 2023 yang amar selengkapannya berbunyi sebagai berikut :

**MENGADILI:**

**Dalam Provisi**

- Menolak provisi Pelawan untuk seluruhnya;

**Dalam Eksepsi**

- Menolak eksepsi Terlawan Penyita untuk seluruhnya;

**Dalam Pokok Perkara**

- Menolak perlawanan para Pelawan untuk seluruhnya;
- Menyatakan para Pelawan adalah Pelawan yang tidak benar;
- Menghukum para Pelawan untuk membayar biaya perkara sebesar Rp,11.490.000.- (sebelas juta empat ratus sembilan puluh ribu rupiah)

**Membaca Akta Pernyataan Permohonan Banding** yang dibuat dan ditandatangani oleh Panitera Pengadilan Negeri Bandung Klas I A Khusus Nomor 86 /Pdt.Bth/2023 /PN Bdg Tanggal 4 September 2023, yang menyatakan bahwa pada tanggal 4 September 2023 pihak **PEMBANDING I semula PELAWAN I, PEMBANDING II semula PELAWAN II, PEMBANDING III semula PELAWAN III, PEMBANDING IV semula PELAWAN IV, PEMBANDING V semula PELAWAN V, PEMBANDING VI semula PELAWAN VI, PEMBANDING VII semula PELAWAN VII, PEMBANDING VIII semula PELAWAN VIII**, telah mengajukan permohonan agar perkara mereka yang diputus oleh Pengadilan Negeri Bandung Klas I A Khusus Nomor 23/Pdt.Bth/2023/PN Bdg hari Selasa tanggal 22 Agustus 2023 untuk diperiksa dan diputus dalam Pengadilan Tingkat Banding ;

**Membaca Risalah Pemberitahuan Pernyataan Banding** dari pihak **PEMBANDING I semula PELAWAN I, PEMBANDING II semula PELAWAN**

*Halaman 6 dari 17 Putusan Perdata PT Nomor 615/PDT/2023/PT BDG*



II, PEMBANDING III semula PELAWAN III, PEMBANDING IV semula PELAWAN IV, PEMBANDING V semula PELAWAN V, PEMBANDING VI semula PELAWAN VI, PEMBANDING VII semula PELAWAN VII, PEMBANDING VIII semula PELAWAN VIII, yang dibuat oleh Jurusita Pengganti pada Pengadilan Negeri Bandung Klas I A Khusus yang menyatakan Permohonan Banding tersebut telah disampaikan secara sah dan seksama kepada pihak **TERBANDING I semula TERLAWAN PENYITA** berdasarkan Relas Pemberitahuan Pernyataan Permohonan Banding (Surat Tercatat) Nomor 23/Pdt.Bth/2023/PN Bdg Tanggal 11 September 2023;

**Membaca Risalah Pemberitahuan Pernyataan Banding** dari pihak **PEMBANDING I semula PELAWAN I, PEMBANDING II semula PELAWAN II, PEMBANDING III semula PELAWAN III, PEMBANDING IV semula PELAWAN IV, PEMBANDING V semula PELAWAN V, PEMBANDING VI semula PELAWAN VI, PEMBANDING VII semula PELAWAN VII, PEMBANDING VIII semula PELAWAN VIII**, yang dibuat oleh Jurusita Pengganti pada Pengadilan Negeri Bandung Klas I A Khusus yang menyatakan Permohonan Banding tersebut telah disampaikan secara sah dan seksama kepada pihak **TERBANDING II semula TERLAWAN TERSITA I atau ahli warisnya EDHI ANGGRAHINI** berdasarkan Relas Pemberitahuan Pernyataan Permohonan Banding (Surat Tercatat) Nomor 23/Pdt.Bth/2023/PN Bdg Tanggal 11 September 2023;

**Membaca Risalah Pemberitahuan Pernyataan Banding** dari pihak **PEMBANDING I semula PELAWAN I, PEMBANDING II semula PELAWAN II, PEMBANDING III semula PELAWAN III, PEMBANDING IV semula PELAWAN IV, PEMBANDING V semula PELAWAN V, PEMBANDING VI semula PELAWAN VI, PEMBANDING VII semula PELAWAN VII, PEMBANDING VIII semula PELAWAN VIII**, yang dibuat oleh Jurusita Pengganti pada Pengadilan Negeri Bandung Klas I A Khusus yang menyatakan Permohonan Banding tersebut telah disampaikan secara sah dan seksama kepada pihak **TERBANDING III semula TERLAWAN TERSITA II atau Ahli Warisnya yaitu : R EMA YUDI MUHARAM** berdasarkan Relas Pemberitahuan Pernyataan Permohonan Banding (Surat Tercatat) Nomor 23/Pdt.Bth/2023/ PN Bdg Tanggal 11 September 2023;

*Halaman 7 dari 17 Putusan Perdata PT Nomor 615/PDT/2023/PT BDG*



**Membaca Risalah Pemberitahuan Pernyataan Banding** dari pihak **PEMBANDING I semula PELAWAN I, PEMBANDING II semula PELAWAN II, PEMBANDING III semula PELAWAN III, PEMBANDING IV semula PELAWAN IV, PEMBANDING V semula PELAWAN V, PEMBANDING VI semula PELAWAN VI, PEMBANDING VII semula PELAWAN VII, PEMBANDING VIII semula PELAWAN VIII**, yang dibuat oleh Jurusita Pengganti pada Pengadilan Negeri Bandung Klas I A Khusus yang menyatakan Permohonan Banding tersebut telah disampaikan secara sah dan seksama kepada pihak **TERBANDING III semula TERLAWAN TERSITA II atau Ahli Warisnya yaitu : EUIS** berdasarkan Relas Pemberitahuan Pernyataan Permohonan Banding (Surat Tercatat) Nomor 23/Pdt.Bth/2023/ PN Bdg Tanggal 11 September 2023;

**Membaca Risalah Pemberitahuan Pernyataan Banding** dari pihak **PEMBANDING I semula PELAWAN I, PEMBANDING II semula PELAWAN II, PEMBANDING III semula PELAWAN III, PEMBANDING IV semula PELAWAN IV, PEMBANDING V semula PELAWAN V, PEMBANDING VI semula PELAWAN VI, PEMBANDING VII semula PELAWAN VII, PEMBANDING VIII semula PELAWAN VIII**, yang dibuat oleh Jurusita Pengganti pada Pengadilan Negeri Bandung Klas I A Khusus yang menyatakan Permohonan Banding tersebut telah disampaikan secara sah dan seksama kepada pihak **TERBANDING III semula TERLAWAN TERSITA II atau Ahli Warisnya yaitu : IDA** berdasarkan Relas Pemberitahuan Pernyataan Permohonan Banding (Surat Tercatat) Nomor 23/Pdt.Bth/2023/ PN Bdg Tanggal 11 September 2023;

**Membaca Risalah Pemberitahuan Pernyataan Banding** dari pihak **PEMBANDING I semula PELAWAN I, PEMBANDING II semula PELAWAN II, PEMBANDING III semula PELAWAN III, PEMBANDING IV semula PELAWAN IV, PEMBANDING V semula PELAWAN V, PEMBANDING VI semula PELAWAN VI, PEMBANDING VII semula PELAWAN VII, PEMBANDING VIII semula PELAWAN VIII**, yang dibuat oleh Jurusita Pengganti pada Pengadilan Negeri Bandung Klas I A Khusus yang menyatakan Permohonan Banding tersebut telah disampaikan secara sah

*Halaman 8 dari 17 Putusan Perdata PT Nomor 615/PDT/2023/PT BDG*



dan seksama kepada pihak **TERBANDING IV semula TERLAWAN TERSITA III** berdasarkan Relas Pemberitahuan Pernyataan Permohonan Banding (Surat Tercatat) Nomor 23/Pdt.Bth/2023/ PN Bdg Tanggal 11 September 2023;

**Membaca** Risalah Pemberitahuan Pernyataan Banding dari pihak **PEMBANDING I semula PELAWAN I, PEMBANDING II semula PELAWAN II, PEMBANDING III semula PELAWAN III, PEMBANDING IV semula PELAWAN IV, PEMBANDING V semula PELAWAN V, PEMBANDING VI semula PELAWAN VI, PEMBANDING VII semula PELAWAN VII, PEMBANDING VIII semula PELAWAN VIII**, yang dibuat oleh Jurusita Pengganti pada Pengadilan Negeri Bandung Klas I A Khusus yang menyatakan Permohonan Banding tersebut telah disampaikan secara sah dan seksama kepada pihak **TERBANDING V semula TERLAWAN TERSITA IV** berdasarkan Relas Pemberitahuan Pernyataan Permohonan Banding (Surat Tercatat) Nomor 23/Pdt.Bth/2023/ PN Bdg Tanggal 11 September 2023;

**Membaca** Risalah Pemberitahuan Pernyataan Banding dari pihak **PEMBANDING I semula PELAWAN I, PEMBANDING II semula PELAWAN II, PEMBANDING III semula PELAWAN III, PEMBANDING IV semula PELAWAN IV, PEMBANDING V semula PELAWAN V, PEMBANDING VI semula PELAWAN VI, PEMBANDING VII semula PELAWAN VII, PEMBANDING VIII semula PELAWAN VIII**, yang dibuat oleh Jurusita Pengganti pada Pengadilan Negeri Bandung Klas I A Khusus yang menyatakan Permohonan Banding tersebut telah disampaikan secara sah dan seksama kepada pihak **TERBANDING VI semula TERLAWAN TERSITA V** berdasarkan Relas Pemberitahuan Pernyataan Permohonan Banding (Surat Tercatat) Nomor 23/Pdt.Bth/2023/ PN Bdg Tanggal 11 September 2023;

**Membaca** Risalah Pemberitahuan Pernyataan Banding dari pihak **PEMBANDING I semula PELAWAN I, PEMBANDING II semula PELAWAN II, PEMBANDING III semula PELAWAN III, PEMBANDING IV semula**

*Halaman 9 dari 17 Putusan Perdata PT Nomor 615/PDT/2023/PT BDG*



**PELAWAN IV, PEMBANDING V semula PELAWAN V, PEMBANDING VI semula PELAWAN VI, PEMBANDING VII semula PELAWAN VII, PEMBANDING VIII semula PELAWAN VIII**, yang dibuat oleh Jurusita Pengganti pada Pengadilan Negeri Bandung Klas I A Khusus yang menyatakan Permohonan Banding tersebut telah disampaikan secara sah dan seksama kepada pihak **TERBANDING VII semula TERLAWAN TERSITA VI** berdasarkan Relas Pemberitahuan Pernyataan Permohonan Banding (Surat Tercatat) Nomor 23/Pdt.Bth/2023/ PN Bdg Tanggal 11 September 2023;

**Membaca Risalah Pemberitahuan Pernyataan Banding** dari pihak **PEMBANDING I semula PELAWAN I, PEMBANDING II semula PELAWAN II, PEMBANDING III semula PELAWAN III, PEMBANDING IV semula PELAWAN IV, PEMBANDING V semula PELAWAN V, PEMBANDING VI semula PELAWAN VI, PEMBANDING VII semula PELAWAN VII, PEMBANDING VIII semula PELAWAN VIII**, yang dibuat oleh Jurusita Pengganti pada Pengadilan Negeri Bandung Klas I A Khusus yang menyatakan Permohonan Banding tersebut telah disampaikan secara sah dan seksama kepada pihak **TERBANDING VIII semula TERLAWAN TERSITA VII atau Ahli Warisnya SUKARNI** berdasarkan Relas Pemberitahuan Pernyataan Permohonan Banding (Surat Tercatat) Nomor 23/Pdt.Bth/2023/PN Bdg Tanggal 11 September 2023;

**Membaca Risalah Pemberitahuan Pernyataan Banding** dari pihak **PEMBANDING I semula PELAWAN I, PEMBANDING II semula PELAWAN II, PEMBANDING III semula PELAWAN III, PEMBANDING IV semula PELAWAN IV, PEMBANDING V semula PELAWAN V, PEMBANDING VI semula PELAWAN VI, PEMBANDING VII semula PELAWAN VII, PEMBANDING VIII semula PELAWAN VIII**, yang dibuat oleh Jurusita Pengganti pada Pengadilan Negeri Bandung Klas I A Khusus yang menyatakan Permohonan Banding tersebut telah disampaikan secara sah dan seksama kepada pihak **TERBANDING VIII semula TERLAWAN TERSITA VII atau Ahli Warisnya SUTOPO** berdasarkan Relas



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

Pemberitahuan Pernyataan Permohonan Banding (Surat Tercatat) Nomor 23/Pdt.Bth/2023/PN Bdg Tanggal 11 September 2023;

**Membaca Risalah Pemberitahuan Pernyataan Banding** dari pihak **PEMBANDING I semula PELAWAN I, PEMBANDING II semula PELAWAN II, PEMBANDING III semula PELAWAN III, PEMBANDING IV semula PELAWAN IV, PEMBANDING V semula PELAWAN V, PEMBANDING VI semula PELAWAN VI, PEMBANDING VII semula PELAWAN VII, PEMBANDING VIII semula PELAWAN VIII**, yang dibuat oleh Jurusita Pengganti pada Pengadilan Negeri Bandung Klas I A Khusus yang menyatakan Permohonan Banding tersebut telah disampaikan secara sah dan seksama kepada pihak **TERBANDING VIII semula TERLAWAN TERSITA VII atau Ahli Warisnya MARIA RUSMIYATI** berdasarkan Relas Pemberitahuan Pernyataan Permohonan Banding (Surat Tercatat) Nomor 23/Pdt.Bth/2023/PN Bdg Tanggal 11 September 2023;

**Membaca Risalah Pemberitahuan Pernyataan Banding** dari pihak **PEMBANDING I semula PELAWAN I, PEMBANDING II semula PELAWAN II, PEMBANDING III semula PELAWAN III, PEMBANDING IV semula PELAWAN IV, PEMBANDING V semula PELAWAN V, PEMBANDING VI semula PELAWAN VI, PEMBANDING VII semula PELAWAN VII, PEMBANDING VIII semula PELAWAN VIII**, yang dibuat oleh Jurusita Pengganti pada Pengadilan Negeri Bandung Klas I A Khusus yang menyatakan Permohonan Banding tersebut telah disampaikan secara sah dan seksama kepada pihak **TERBANDING VIII semula TERLAWAN TERSITA VII atau Ahli Warisnya MUDIYONO** berdasarkan Relas Pemberitahuan Pernyataan Permohonan Banding (Surat Tercatat) Nomor 23/Pdt.Bth/2023/PN Bdg Tanggal 11 September 2023;

**Membaca Risalah Pemberitahuan Pernyataan Banding** dari pihak **PEMBANDING I semula PELAWAN I, PEMBANDING II semula PELAWAN II, PEMBANDING III semula PELAWAN III, PEMBANDING IV semula PELAWAN IV, PEMBANDING V semula PELAWAN V, PEMBANDING VI semula PELAWAN VI, PEMBANDING VII semula PELAWAN VII,**

Halaman 11 dari 17 Putusan Perdata PT Nomor 615/PDT/2023/PT BDG



**PEMBANDING VIII semula PELAWAN VIII**, yang dibuat oleh Jusurita Pengganti pada Pengadilan Negeri Bandung Klas I A Khusus yang menyatakan Permohonan Banding tersebut telah disampaikan secara sah dan seksama kepada pihak **TERBANDING VIII semula TERLAWAN TERSITA VII atau Ahli Warisnya SUPRIYATNO HADI** berdasarkan Relas Pemberitahuan Pernyataan Permohonan Banding (Surat Tercatat) Nomor 23/Pdt.Bth/2023/PN Bdg Tanggal 11 September 2023;

**Membaca Risalah Pemberitahuan Pernyataan Banding** dari pihak **PEMBANDING I semula PELAWAN I, PEMBANDING II semula PELAWAN II, PEMBANDING III semula PELAWAN III, PEMBANDING IV semula PELAWAN IV, PEMBANDING V semula PELAWAN V, PEMBANDING VI semula PELAWAN VI, PEMBANDING VII semula PELAWAN VII, PEMBANDING VIII semula PELAWAN VIII**, yang dibuat oleh Jusurita Pengganti pada Pengadilan Negeri Bandung Klas I A Khusus yang menyatakan Permohonan Banding tersebut telah disampaikan secara sah dan seksama kepada pihak **TERBANDING VIII semula TERLAWAN TERSITA VII atau Ahli Warisnya MULYANI HADI** berdasarkan Relas Pemberitahuan Pernyataan Permohonan Banding (Surat Tercatat) Nomor 23/Pdt.Bth/2023/PN Bdg Tanggal 11 September 2023;

**Membaca Risalah Pemberitahuan Pernyataan Banding** dari pihak **PEMBANDING I semula PELAWAN I, PEMBANDING II semula PELAWAN II, PEMBANDING III semula PELAWAN III, PEMBANDING IV semula PELAWAN IV, PEMBANDING V semula PELAWAN V, PEMBANDING VI semula PELAWAN VI, PEMBANDING VII semula PELAWAN VII, PEMBANDING VIII semula PELAWAN VIII**, yang dibuat oleh Jusurita Pengganti pada Pengadilan Negeri Bandung Klas I A Khusus yang menyatakan Permohonan Banding tersebut telah disampaikan secara sah dan seksama kepada pihak **TERBANDING IX semula TERLAWAN TERSITA VIII** berdasarkan Relas Pemberitahuan Pernyataan Permohonan Banding (Surat Tercatat) Nomor 23/Pdt.Bth/2023/PN Bdg Tanggal 11 September 2023;

Halaman 12 dari 17 Putusan Perdata PT Nomor 615/PDT/2023/PT BDG



**Membaca** Risalah Pemberitahuan Pernyataan Banding dari pihak PEMBANDING I semula PELAWAN I, PEMBANDING II semula PELAWAN II, PEMBANDING III semula PELAWAN III, PEMBANDING IV semula PELAWAN IV, PEMBANDING V semula PELAWAN V, PEMBANDING VI semula PELAWAN VI, PEMBANDING VII semula PELAWAN VII, PEMBANDING VIII semula PELAWAN VIII, yang dibuat oleh Jurusita Pengganti pada Pengadilan Negeri Bandung Klas I A Khusus yang menyatakan Permohonan Banding tersebut telah disampaikan secara sah dan seksama kepada pihak TERBANDING IX semula TERLAWAN TERSITA IX, TURUT TERBANDING semula PELAWAN IX berdasarkan Relas Pemberitahuan Pernyataan Permohonan Banding (Surat Tercatat) Nomor 23/Pdt.Bth/2023.B/2023/PN Bdg Tanggal 11 September 2023;

**Menimbang**, bahwa para pihak dalam perkara ini tidak ada yang mengajukan baik Memori Banding maupun Kontra Memori Banding;

**Membaca** Risalah Pemberitahuan Pemeriksaan Berkas Perkara (*inzage*) Nomor 23/Pdt.Bth/2023/PN Bdg jo Nomor: 86/Pdt/B/2023/PN Bdg Tanggal 11 September 2023 yang dibuat oleh Jurusita Pengganti Pengadilan Negeri Klas I A Khusus telah memberi kesempatan kepada pihak PEMBANDING I semula PELAWAN I, PEMBANDING II semula PELAWAN II, PEMBANDING III semula PELAWAN III, PEMBANDING IV semula PELAWAN IV, PEMBANDING V semula PELAWAN V, PEMBANDING VI semula PELAWAN VI, PEMBANDING VII semula PELAWAN VII, PEMBANDING VIII semula PELAWAN VIII, TURUT TERBANDING semula PELAWAN IX, TERBANDING I semula TERLAWAN PENYITA, TERBANDING II semula TERLAWAN TERSITA I atau Ahli Warisnya, TERBANDING III semula TERLAWAN TERSITA II atau Ahli Warisnya, TERBANDING IV semula TERLAWAN TERSITA III, TERBANDING V semula TERLAWAN TERSITA IV, TERBANDING VI semula TERLAWAN TERSITA V, TERBANDING VII semula TERLAWAN TERSITA VI, TERBANDING VIII semula TERLAWAN TERSITA VII atau Ahli Warisnya, TERBANDING IX semula TERLAWAN TERSITA VIII dan TERBANDING X

Halaman 13 dari 17 Putusan Perdata PT Nomor 615/PDT/2023/PT BDG



semula TERLAWAN TERSITA IX , untuk memeriksa berkas perkara dimaksud;

**TENTANG PERTIMBANGAN HUKUMNYA**

**Menimbang**, bahwa Permohonan Banding dari PEMBANDING I semula PELAWAN I, PEMBANDING II semula PELAWAN II, PEMBANDING III semula PELAWAN III, PEMBANDING IV semula PELAWAN IV, PEMBANDING V semula PELAWAN V, PEMBANDING VI semula PELAWAN VI, PEMBANDING VII semula PELAWAN VII, PEMBANDING VIII semula PELAWAN VIII, telah diajukan dalam tenggang waktu dan menurut tata cara serta memenuhi persyaratan yang telah ditentukan oleh Undang-Undang, oleh karena itu permohonan banding tersebut secara formal dapat diterima;

**Menimbang**, bahwa dalam perkara aquo tidak ada pihak yang mengajukan Memori Banding maupun Kontra Memori Banding atau keduanya maka dengan memperhatikan ketentuan Pasal 11 ayat (3) UU No.20 Tahun 1947 tentang Pengadilan Peradilan Ulangan, Putusan MA No.663 K/Sip/1971, Putusan MA No.3135 K/Pdt/1983, yang pada pokoknya menyatakan bahwa tidak ada kewajiban bagi para pihak untuk mengajukan Memori Banding maupun Kontra Memori Banding dan permohonan banding sah dan dapat diterima oleh karena itu perkara tetap diperiksa ulang secara keseluruhan;

**Menimbang**, bahwa setelah memeriksa dan meneliti serta mencermati dengan seksama berkas perkara beserta turunan putusan Pengadilan Negeri Bandung Klas I A Khusus Nomor 23/Pdt.Bth/2023/PN Bdg hari Selasa tanggal 22 Agustus 2023 dan telah pula membaca serta memperhatikan fakta hukum bahwa dalam perkara aquo tidak ada pihak yang mengajukan Memori Banding maupun Kontra Memori Banding maka **Majelis Hakim Tingkat Banding berpendapat** sebagai berikut :

**Menimbang**, bahwa pertimbangan Majelis Hakim Tingkat Pertama dalam putusannya halaman 36 sampai dengan halaman 39 yang menolak perlawanan para Pelawan untuk seluruhnya telah berdasarkan alasan-alasan yang tepat dan benar, karena itu dijadikan sebagai pertimbangan

Halaman 14 dari 17 Putusan Perdata PT Nomor 615/PDT/2023/PT BDG



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

Majelis Hakim Tingkat Banding dan putusan Majelis Hakim Tingkat Pertama beralasan untuk **dikuatkan** dan tidak ada hal-hal yang baru maka Majelis Hakim Tingkat Banding dapat menyetujui dan membenarkan putusan Majelis Hakim Tingkat Pertama oleh karena dalam pertimbangan-pertimbangan hukumnya telah memuat dan menguraikan dengan tepat dan benar semua keadaan serta alasan-alasan yang menjadi dasar dalam putusan dan dianggap telah tercantum pula dalam putusan di tingkat Banding ;

**Menimbang**, bahwa dengan demikian pertimbangan-pertimbangan hukum Majelis Hakim Tingkat Pertama tersebut diambil alih dan dijadikan dasar didalam pertimbangan putusan Majelis Hakim Tingkat Banding sendiri, sehingga **putusan** Pengadilan Negeri Bandung Klas I A Khusus Nomor 23/Pdt.Bth/2023/PN Bdg hari Selasa tanggal 22 Agustus 2023 dapat dipertahankan dalam peradilan Tingkat Banding dan oleh karenanya **harus dikuatkan** ;

**Menimbang**, bahwa oleh karena **PEMBANDING I semula PELAWAN I, PEMBANDING II semula PELAWAN II, PEMBANDING III semula PELAWAN III, PEMBANDING IV semula PELAWAN IV, PEMBANDING V semula PELAWAN V, PEMBANDING VI semula PELAWAN VI, PEMBANDING VII semula PELAWAN VII, PEMBANDING VIII semula PELAWAN VIII, TURUT TERBANDING semula PELAWAN IX** dalam perkara ini berada pada pihak yang dikalahkan maka berdasarkan atas asas keadilan dan kepatutan serta berdasarkan pula pada Pasal 181 HIR (192 Rbg) maka **PEMBANDING I semula PELAWAN I, PEMBANDING II semula PELAWAN II, PEMBANDING III semula PELAWAN III, PEMBANDING IV semula PELAWAN IV, PEMBANDING V semula PELAWAN V, PEMBANDING VI semula PELAWAN VI, PEMBANDING VII semula PELAWAN VII, PEMBANDING VIII semula PELAWAN VIII, TURUT TERBANDING semula PELAWAN IX** harus membayar biaya-biaya yang timbul dalam perkara ini secara tanggung renteng dalam kedua tingkat peradilan yang besarnya sebagaimana tertera dalam amar putusan dibawah ini;

Halaman 15 dari 17 Putusan Perdata PT Nomor 615/PDT/2023/PT BDG



**Mengingat** Pasal 163 HIR (283 Rbg) jjs Pasal 164 HIR (284 Rbg) jjs Pasal 181 HIR (192 Rbg), Yurisprudensi tetap MARI No.3038 K/ Sip/1981 tanggal 18 September 1986 (berkaitan dengan Pasal 1889 KUHPdt) jo Yurisprudensi tetap MARI No.701 K/Sip/1974 tanggal 1 April 1976 (berkaitan dengan Pasal 1888 KUHPdt s/d Pasal 1890 KUHPdt) khususnya Undang-undang No.48 Tahun 2009 serta HIR, Pasal 195 ayat (6) dan ayat (7) HIR, Pasal 207 ayat (3) HIR dan ketentuan ketentuan lain yang bersangkutan ;

**M E N G A D I L I**

- Menerima permohonan Banding dari **PEMBANDING I semula PELAWAN I, PEMBANDING II semula PELAWAN II, PEMBANDING III semula PELAWAN III, PEMBANDING IV semula PELAWAN IV, PEMBANDING V semula PELAWAN V, PEMBANDING VI semula PELAWAN VI, PEMBANDING VII semula PELAWAN VII, PEMBANDING VIII semula PELAWAN VIII.** ;
- Menguatkan **putusan** Pengadilan Negeri Bandung Klas I A Khusus Nomor 23/Pdt.Bth/2023/PN Bdg hari Selasa tanggal 22 Agustus 2023 yang dimohonkan Banding tersebut ;
- Menghukum **PEMBANDING I semula PELAWAN I, PEMBANDING II semula PELAWAN II, PEMBANDING III semula PELAWAN III, PEMBANDING IV semula PELAWAN IV, PEMBANDING V semula PELAWAN V, PEMBANDING VI semula PELAWAN VI, PEMBANDING VII semula PELAWAN VII, PEMBANDING VIII semula PELAWAN VIII,** dan **TURUT TERBANDING** semula **PELAWAN IX** untuk membayar seluruh biaya perkara yang timbul dalam kedua tingkat peradilan secara tanggung renteng yang ditingkat Banding ditetapkan sebesar Rp 150.000,00 (seratus lima puluh ribu Rupiah) ;

Demikianlah diputuskan dalam rapat Permusyawaratan Majelis Hakim Pengadilan Tinggi Bandung pada hari : Jum'at tanggal 17 November 2023, oleh kami : DR. NUR ASLAM BUSTAMAN, SH., MH., sebagai Hakim Ketua Majelis, HIDAYATUL MANAN, SH.,MH, dan ARNELIA,SH., MH, masing-masing sebagai Hakim Anggota Majelis pada Pengadilan Tinggi Bandung, berdasarkan Penetapan Ketua Pengadilan Tinggi Bandung No

*Halaman 16 dari 17 Putusan Perdata PT Nomor 615/PDT/2023/PT BDG*



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

615/PDT/2023/PT BDG tanggal 3 Oktober 2023, yang ditunjuk untuk memeriksa dan mengadili perkara ini dalam tingkat Banding Putusan mana diucapkan dalam sidang yang dinyatakan terbuka untuk umum pada hari itu juga oleh Hakim Ketua Majelis tersebut dengan didampingi oleh para Hakim Anggota Majelis tersebut dibantu oleh BAMBANG BELARDAYA, SH, selaku Panitera Pengganti pada Pengadilan Tinggi Bandung, tanpa dihadiri oleh kedua belah pihak dalam perkara ini.

HAKIM ANGGOTA I

HAKIM KETUAMAJELIS

TTD

TTD

HIDAYATUL MANAN, SH.,MH, DR. NUR ASLAM BUSTAMAN, SH., MH.,

HAKIM ANGGOTA II

TTD

ARNELLIA, SH., MH,

PANITERA PENGGANTI

TTD

BAMBANG BELARDAYA, SH

Biaya Perkara :

- Materai.....Rp. 10.000,00.
- Redaksi.....Rp. 10.000,00.
- Proses.....Rp. 130.000,00.
- Jumlah.....Rp. 150.000,00.

Halaman 17 dari 17 Putusan Perdata PT Nomor 615/PDT/2023/PT BDG

**Disclaimer**

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui :  
Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)