



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

## PENETAPAN

Nomor : 1666/Pdt.P/2021/PN Sby

### DEMI KEADILAN BERDASARKAN KETUHANAN YANG MAHA ESA

Pengadilan Negeri Surabaya yang memeriksa perkara perdata permohonan pada peradilan tingkat pertama, telah memberikan penetapan sebagai berikut dalam perkara permohonan yang diajukan oleh :

**SELVIA CHANDRA**, Ibu Rumah Tangga, bertempat tinggal di Dharmahusada Utara 4 No. 15 RT 004 RW 002 Kelurahan Mojo, Kecamatan Gubeng, Kota Surabaya dalam hal ini diwakilkan oleh Kuasanya yaitu Dody Purnamajaya, S.H., dan PUPUT WIBAWATI, S.H., Advokat/Pengacara yang berkedudukan hukum atau berkantor pada LAW FIRM & LEGAL COUNCILLOR "D. PURNAMAJAYA & PARTNERS" di Gedung Bumi Mandiri Tower 2 level 12 Jalan Panglima Sudirman Kav. 66-68, Kota Surabaya, berdasarkan Surat Kuasa Khusus tanggal 01 Oktober 2021 untuk selanjutnya disebut sebagai ..... **Pemohon ;**

#### Pengadilan Negeri tersebut ;

Setelah membaca berkas perkara permohonan yang bersangkutan ;

Setelah memperhatikan surat-surat bukti dan keterangan Saksi-saksi di persidangan ;

Setelah mendengarkan keterangan Pemohon di persidangan ;

### TENTANG DUDUK PERKARA

**Menimbang**, bahwa Pemohon dalam surat permohonannya tertanggal 04 Oktober 2021, yang terdaftar melalui E-Court di kepaniteraan Pengadilan Negeri Surabaya tanggal 07 Oktober 2021 register Nomor : 1666/Pdt.P/2020/PN Sby, telah mengajukan permohonan yang pada pokoknya adalah sebagai berikut :

1. Bahwa, Pemohon dahulu menikah dengan HADI DARYONO ditulis dan disebut juga HADI DARYONO PRAYOGO ditulis dan disebut juga HADI DARYONO PRAJOGO, di Surabaya pada tanggal 16 Januari 2005 sebagaimana telah tercatat dalam Kutipan Akta Perkawinan tertanggal 17 Januari 2005 Nomor 90/WNI/2005, yang dikeluarkan oleh Kepala Dinas Pendaftaran Penduduk dan Pencatatan Sipil Kota Surabaya ;
2. Bahwa, dalam perkawinan tersebut telah dikarunia 3 (tiga) anak yang bernama :

**Halaman 1 dari 29 Penetapan Nomor: 1666/Pdt.P/2021/PN Sby**



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

- 2.1. **DAVID PRAJOGO**, laki-laki, umur 14 Tahun, lahir di Surabaya, pada tanggal 22-10-2006 ;
- 2.2. **MARGARETH THATCHER PRAJOGO**, perempuan, umur 11 Tahun, lahir di Los Angeles, pada tanggal 09-03-2010 ;
- 2.3. **GEORGE CLINTON PRAJOGO**, laki-laki, umur 9 Tahun, lahir di Surabaya, pada tanggal 12-01-2012 ;
3. Bahwa, pada tanggal 18 Juli 2021, HADI DARYONO ditulis dan disebut juga HADI DARYONO PRAYOGO ditulis dan disebut juga HADI DARYONO PRAJOGO, Telah meninggal dunia sebagaimana kutipan Akta Kematian tertanggal 31 Juli 2021 Nomor 3578-KM-31072021-0260, yang dikeluarkan oleh Pejabat Pencatatan Sipil Kota Surabaya;
4. Bahwa, 3 (tiga) orang anak yang masing-masing bernama :
  - 4.1. **DAVID PRAJOGO**, laki-laki, umur 14 Tahun, lahir di Surabaya, pada tanggal 22-10-2006 ;
  - 4.2. **MARGARETH THATCHER PRAJOGO**, perempuan, umur 11 Tahun, lahir di Los Angeles, pada tanggal 09-03-2010 ;
  - 4.3. **GEORGE CLINTON PRAJOGO**, laki-laki, umur 9 Tahun, lahir di Surabaya, pada tanggal 12-01-2012 ;sejak lahir hingga sekarang masih dalam asuhan Pemohon ;
5. Bahwa, guna mengurus harta peninggalan almarhum HADI DARYONO ditulis dan disebut juga HADI DARYONO PRAYOGO ditulis dan disebut juga HADI DARYONO PRAJOGO Maka Pemohon telah mendapatkan Akta Keterangan Hak Waris No. 5/2021 Tanggal 29 September 2021 dari Lukas Haridjaja Gani, S.H., Notaris/PPAT Kota Surabaya ;
6. Bahwa, dalam Akta Keterangan Hak Waris tersebut Pemohon dan ketiga anaknya adalah ahli waris dari almarhum HADI DARYONO ditulis dan disebut juga HADI DARYONO PRAYOGO ditulis dan disebut juga HADI DARYONO PRAJOGO ;
7. Bahwa, usia ketiga anak tersebut masih belum cakap hukum atau belum dapat melakukan tindakan hukum maka mohon kepada Majelis Hakim in casu agar Hak Perwalian ditetapkan kepada Pemohon dan sekaligus Pemohon diberikan hak ijin untuk menjual, menyewakan, harta yang merupakan percampuran harta benda yang diperoleh selama perkawinan suami istri antara Pemohon dengan almarhum HADI DARYONO ditulis dan disebut juga HADI DARYONO PRAYOGO ditulis dan disebut juga HADI DARYONO PRAJOGO dan/atau harta yang menjadi bagian atau hak almarhum HADI DARYONO PRAYOGO ditulis dan disebut juga HADI DARYONO PRAJOGO, sebagaimana berikut :

**Halaman 2 dari 29 Penetapan Nomor: 1666/Pdt.P/2021/PN Sby**



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

- 7.1. 1 Unit Apartemen 1 Park Avenue Tower The Hamilton, Lantai 17, Unit A, Type 2BR+1, Luas Lantai Semigros 146,50 M2, Nett 123 M2, terletak di 1 Park Avenue Jl. K.H. Syafii Hadzami, Kelurahan Kebayoran Lama Utara, Kecamatan Kebayoran Lama, Jakarta Selatan, sebagaimana Perjanjian Pengikatan Jual Beli Satuan Rumah Susun Hunian 1Park Avenue, Nomor 051/PPJB/1Park Avenue/X/2018 tanggal 31 Oktober 2018 atas nama : **Nyonya Selvia Chandra** ;
- 7.2. 1 Unit Apartemen, Luas/Type 124,74 M2, terletak di Jl. Pakuwon Indah Lontar Timur Nomor 3-5 (Waterplace Residence Lantai XXIX (Tower D) Unit D/27-0D (D27.0.0D), sebagaimana Sertipikat Hak Milik Satuan Rumah Susun No. 1867, Kelurahan Babatan, Kecamatan Wiyung, Kota Surabaya, Provinsi Jawa Timur, atas nama : **Nyonya SELVIA CHANDRA** ;
- 7.3. Tanah dan bangunan terletak di Jl. Raya Lidah Harapan Blok AA 04-5a, luas 96 M2, sebagaimana Sertipikat Hak Milik (HM) No. 7576, Kelurahan Lidah Wetan, Kecamatan Lakarsantri, Kota Surabaya, Propinsi Jawa Timur, atas nama **Nyonya SELVIA CHANDRA** ;
- 7.4. Ruko terletak di Jl. Kalisari Utara I Blok NI-36, luas 63 M2, sebagaimana Sertipikat Hak Guna Bangunan (HGB) No. 05653, Kelurahan Kalisari, Kecamatan Mulyorejo, Kota Surabaya II, Propinsi Jawa Timur, atas nama **SELVIA CHANDRA** ;
- 7.5. Tanah dan Bangunan terletak di Jl. Raya Lontar Regensi Blok PFL 2-77, luas 230 M2, sebagaimana Sertipikat Hak Guna Bangunan (HGB) No. 7929, Kelurahan Lontar, Kecamatan Sambikerep, Kota Surabaya, Propinsi Jawa Timur, atas nama **Nyonya SELVIA CHANDRA** ;
- 7.6. Ruko terletak di Jl. Kalisari Utara I Blok NI-32, luas 63 M2, sebagaimana Sertipikat Hak Guna Bangunan (HGB) No. 05654, Kelurahan Kalisari, Kecamatan Mulyorejo, Kota Surabaya II, Propinsi Jawa Timur, atas nama **HADI DARYONO PRAYOGO** ;
- 7.7. 1 Unit perkantoran Spazio Tower Office, Tower 1 Lantai 7 Unit 710, Luas Lantai Semigross 159 M2 Nett 117 M2, terletak di Jl. Mayjend Yono Soewoyo Kav.5, Kel. Pradah Kalikendal, Kec. Dukuh Pakis, Surabaya, sebagaimana Perjanjian Pemesanan Satuan Rumah Susun Komersial Bukan Hunian (Perkantoran) Spazio Tower No. 003/Spazio Tower-710/PP/IG/II/2014 Tanggal 05 Pebruari 2014 atas nama : **HADI DARYONO PRAYOGO** ;
- 7.8. 1 Unit perkantoran Spazio Tower Office, Tower 1 Lantai 7 Unit 709, Luas Lantai Semigross 147 M2 Nett 108 M2, terletak di Jl. Mayjend Yono

**Halaman 3 dari 29 Penetapan Nomor: 1666/Pdt.P/2021/PN Sby**

**Disclaimer**

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui :  
Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

Soewoyo Kav.5, Kel. Pradah Kalikendal, Kec. Dukuh Pakis, Surabaya, sebagaimana Perjanjian Pemesanan Satuan Rumah Susun Komersial Bukan Hunian (Perkantoran) Spazio Tower No. 004/Spazio Tower-709/PP/IG/II/2014 Tanggal 05 Pebruari 2014 atas nama : **HADI DARYONO PRAYOGO** ;

- 7.9.** Tanah dan bangunan terletak di Jl. Tambak Langon, luas 480 M2, sebagaimana Sertipikat Hak Milik (HM) No. 784, Kelurahan Tambak Sarioso, Kecamatan Asemrowo, Kota Surabaya, Propinsi Jawa Timur, atas nama **HADI DARYONO PRAYOGO** ;
- 7.10.** Bangunan Gudang terletak di Pergudangan Solusi Maju Bersama (SMB) Blok A-32, luas 648 M2, sebagaimana Sertipikat Hak Guna Bangunan (HGB) No. 1290, Desa Cangkir, Kecamatan Driyorejo, Kabupaten Gresik, Propinsi Jawa Timur, atas nama **HADI DARYONO PRAYOGO** ;
- 7.11.** Bangunan Gudang terletak di Pergudangan Solusi Maju Bersama (SMB) Blok A-31, luas 648 M2, sebagaimana Sertipikat Hak Guna Bangunan (HGB) No. 1292, Desa Cangkir, Kecamatan Driyorejo, Kabupaten Gresik, Propinsi Jawa Timur, atas nama **HADI DARYONO PRAYOGO** ;
- 7.12.** Bangunan Gudang terletak di Pergudangan Solusi Maju Bersama (SMB) Blok A-30, luas 648 M2, sebagaimana Sertipikat Hak Guna Bangunan (HGB) No. 1291, Desa Cangkir, Kecamatan Driyorejo, Kabupaten Gresik, Propinsi Jawa Timur, atas nama **HADI DARYONO PRAYOGO** ;
- 7.13.** 1 Unit Apartemen, Luas/Type 39.00 M2, terletak di Supermal Mansion Tower Orchard Lantai & No. Unit 37-17, Kelurahan Babatan, Kecamatan Wiyung, Kota Surabaya, Provinsi Jawa Timur, Perjanjian Pengikatan Jual Beli Unit Apartemen Di Orchard Tower Supermal Mansion Surabaya No. 0354/PP/PPJB-ORCHARD/XII/2011 Tanggal 08 Desember 2011, atas nama : **HADI DARYONO PRAYOGO** ;
- 7.14.** 350 (tiga ratus lima puluh) saham dengan nilai nominal sebesar Rp. 350.000.000,- (tiga ratus lima puluh juta rupiah) di PT. TRIEFTA AROMA NUSANTARA, atas nama **HADI DARYONO PRAYOGO**, sebagaimana Akta Pendirian Perseroan Terbatas PT. TRIEFTA AROMA NUSANTARA, Nomor 102 Tanggal 23 Mei 2014 dibuat oleh Anita Anggawidjaja, S.H., Notaris di Surabaya;
- 7.15.** 444.000 (empat ratus empat puluh empat ribu) saham dengan nilai nominal seluruhnya sebesar Rp. 11.100.000.000,- (sebelas milyar seratus juta rupiah) di PT. INTAN CHEMICAL, atas nama **HADI DARYONO PRAYOGO**, sebagaimana Akta Pernyataan Keputusan Sirkular Pemegang Saham Perseroan Terbatas PT. INTAN CHEMICAL, Nomor :

**Halaman 4 dari 29 Penetapan Nomor: 1666/Pdt.P/2021/PN Sby**



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

043 Tanggal 29 November 2017 dibuat oleh Robby Kurniawan, S.H.,  
M.Kn., Notaris Gresik ;

- 7.16.** 1 (satu) lembar saham dengan nilai nominal seluruhnya sebesar Rp. 1.000.000,- (satu juta rupiah) di PT. SIE BEN INDONESIA, atas nama **HADI DARYONO PRAYOGO**, sebagaimana Akta Pendirian Perseroan Terbatas PT. SIE BEN INDONESIA, Nomor : 050 Tanggal 27 Januari 2018, dibuat oleh Robby Kurniawan, S.H., M.Kn., Notaris di Gresik ;
- 7.17.** 1 (satu) lembar saham dengan nilai nominal seluruhnya sebesar Rp. 1.000.000,- (satu juta rupiah) di PT. NAR DEEN GLOBAL, atas nama **HADI DARYONO PRAYOGO**, sebagaimana Akta Pendirian Perseroan Terbatas PT. NAR DEEN GLOBAL, Nomor : 049 Tanggal 27 Januari 2018, dibuat oleh Robby Kurniawan, S.H., M.Kn., Notaris di Gresik ;
- 7.18.** Bagian pesero dalam perseroan, baik bagiannya dalam modal perseroan maupun karena laba yang belum dibagi atau karena apapun juga atas nama **HADI DARYONO PRAYOGO**, di CV. INTANCHEM INDONESIA sebagai Pesero Komanditer, sebagaimana Akta Pendirian Perseroan Komanditer CV. INTANCHEM INDONESIA, Nomor : 002 Tanggal 05 Maret 2018, dibuat oleh Robby Kurniawan, S.H., M.Kn., Notaris di Gresik ;
- 7.19.** 1 (satu) lembar saham dengan nilai nominal seluruhnya sebesar Rp. 1.000.000,- (satu juta rupiah) di PT. ZORTEA ASIA PASIFIC, atas nama **HADI DARYONO PRAYOGO**, sebagaimana Akta Pendirian Perseroan Terbatas PT. ZORTEA ASIA PASIFIC, Nomor : 051 Tanggal 27 Januari 2018, dibuat oleh Robby Kurniawan, S.H., M.Kn., Notaris di Gresik ;
- 8.** Bahwa, Pemohon selaku ibu kandung ketiga anak tersebut akan menjadi wali yang baik dan bertanggung jawab atas hak-hak dan kepentingan pendidikan dan penghidupan ketiga anak tersebut ;
- 9.** Bahwa, berdasarkan Pasal 47 ayat (1) Undang Undang No. 1 Tahun 1974, yang menyatakan : ***“Anak yang belum mencapai 18 tahun atau belum pernah melangsungkan perkawinan ada dibawah kekuasaan orang tuanya selama mereka tidak dicabut dari kekuasaannya”***, Dan Pasal 345 KUHPerdara yang berbunyi : ***“ Apabila salah satu dari kedua orang meninggal dunia, maka perwalian terhadap anak-anak kawin yang belum dewasa, demi hukum dipangku oleh kedua orang tua yang hidup terlama, sekedar ini tidak telah dibebaskan atau dipecat dari kekuasaan orang tuanya”***, maka sudah sepatutnya permohonan Pemohon untuk dikabulkan.

Bahwa, berdasarkan hal-hal tersebut diatas *Pemohon* mengajukan permohonan kepada Ketua Pengadilan Negeri Di Surabaya agar berkenan memanggil Pemohon dalam suatu persidangan umum perdata guna dilakukan

Halaman 5 dari 29 Penetapan Nomor: 1666/Pdt.P/2021/PN Sby



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

[putusan.mahkamahagung.go.id](http://putusan.mahkamahagung.go.id)

pemeriksaan dan selanjutnya memberikan penetapan sebagai berikut :

1. Mengabulkan Permohonan Pemohon ;
2. Menetapkan Pemohon sebagai Wali Anak yang bernama :
  - 2.1. **DAVID PRAJOGO**, laki-laki, umur 14 Tahun, lahir di Surabaya, pada tanggal 22-10-2006 ;
  - 2.2. **MARGARETH THATCHER PRAJOGO**, perempuan, umur 11 Tahun, lahir di Los Angeles, pada tanggal 09-03-2010 ;
  - 2.3. **GEORGE CLINTON PRAJOGO**, laki-laki, umur 9 Tahun, lahir di Surabaya, pada tanggal 12-01-2012 ;
3. Memberikan ijin kepada Pemohon untuk menjual, menyewakan, harta yang merupakan percampuran harta benda yang diperoleh selama perkawinan suami istri antara Pemohon dengan almarhum HADI DARYONO ditulis dan disebut juga HADI DARYONO PRAYOGO ditulis dan disebut juga HADI DARYONO PRAJOGO dan/atau harta yang menjadi bagian atau hak almarhum HADI DARYONO PRAYOGO ditulis dan disebut juga HADI DARYONO PRAJOGO, sebagaimana berikut :
  - 3.1. 1 Unit Apartemen 1 Park Avenue Tower The Hamilton, Lantai 17, Unit A, Type 2BR+1, Luas Lantai Semigros 146,50 M2, Nett 123 M2, terletak di 1 Park Avenue Jl. K.H. Syafii Hadzami, Kelurahan Kebayoran Lama Utara, Kecamatan Kebayoran Lama, Jakarta Selatan, sebagaimana Perjanjian Pengikatan Jual Beli Satuan Rumah Susun Hunian 1Park Avenue, Nomor 051/PPJB/1Park Avenue/X/2018 tanggal 31 Oktober 2018 atas nama : **Nyonya Selvia Chandra** ;
  - 3.2. 1 Unit Apartemen, Luas/Type 124,74 M2, terletak di Jl. Pakuwon Indah Lontar Timur Nomor 3-5 (Waterplace Residence Lantai XXIX (Tower D) Unit D/27-0D (D27.0.0D), sebagaimana Sertipikat Hak Milik Satuan Rumah Susun No. 1867, Kelurahan Babatan, Kecamatan Wiyung, Kota Surabaya, Provinsi Jawa Timur, atas nama : **Nyonya SELVIA CHANDRA** ;
  - 3.3. Tanah dan bangunan terletak di Jl. Raya Lidah Harapan Blok AA 04-5a, luas 96 M2, sebagaimana Sertipikat Hak Milik (HM) No. 7576, Kelurahan Lidah Wetan, Kecamatan Lakarsantri, Kota Surabaya, Propinsi Jawa Timur, atas nama **Nyonya SELVIA CHANDRA** ;
  - 3.4. Ruko terletak di Jl. Kalisari Utara I Blok NI-36, luas 63 M2, sebagaimana Sertipikat Hak Guna Bangunan (HGB) No. 05653, Kelurahan Kalisari, Kecamatan Mulyorejo, Kota Surabaya II, Propinsi Jawa Timur, atas nama **SELVIA CHANDRA** ;

Halaman 6 dari 29 Penetapan Nomor: 1666/Pdt.P/2021/PN Sby



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

- 3.5. Tanah dan Bangunan terletak di Jl. Raya Lontar Regensi Blok PFL 2-77, luas 230 M2, sebagaimana Sertipikat Hak Guna Bangunan (HGB) No. 7929, Kelurahan Lontar, Kecamatan Sambikerep, Kota Surabaya, Propinsi Jawa Timur, atas nama **Nyonya SELVIA CHANDRA** ;
- 3.6. Ruko terletak di Jl. Kalisari Utara I Blok NI-32, luas 63 M2, sebagaimana Sertipikat Hak Guna Bangunan (HGB) No. 05654, Kelurahan Kalisari, Kecamatan Mulyorejo, Kota Surabaya II, Propinsi Jawa Timur, atas nama **HADI DARYONO PRAYOGO** ;
- 3.7. 1 Unit perkantoran Spazio Tower Office, Tower 1 Lantai 7 Unit 710, Luas Lantai Semigross 159 M2 Nett 117 M2, terletak di Jl. Mayjend Yono Soewoyo Kav.5, Kel. Pradah Kalikendal, Kec. Dukuh Pakis, Surabaya, sebagaimana Perjanjian Pemesanan Satuan Rumah Susun Komersial Bukan Hunian (Perkantoran) Spazio Tower No. 003/Spazio Tower-710/PP/IG/II/2014 Tanggal 05 Pebruari 2014 atas nama : **HADI DARYONO PRAYOGO** ;
- 3.8. 1 Unit perkantoran Spazio Tower Office, Tower 1 Lantai 7 Unit 709, Luas Lantai Semigross 147 M2 Nett 108 M2, terletak di Jl. Mayjend Yono Soewoyo Kav.5, Kel. Pradah Kalikendal, Kec. Dukuh Pakis, Surabaya, sebagaimana Perjanjian Pemesanan Satuan Rumah Susun Komersial Bukan Hunian (Perkantoran) Spazio Tower No. 004/Spazio Tower-709/PP/IG/II/2014 Tanggal 05 Pebruari 2014 atas nama : **HADI DARYONO PRAYOGO** ;
- 3.9. Tanah dan bangunan terletak di Jl. Tambak Langon, luas 480 M2, sebagaimana Sertipikat Hak Milik (HM) No. 784, Kelurahan Tambak Sarioso, Kecamatan Asemrowo, Kota Surabaya, Propinsi Jawa Timur, atas nama **HADI DARYONO PRAYOGO** ;
- 3.10. Bangunan Gudang terletak di Pergudangan Solusi Maju Bersama (SMB) Blok A-32, luas 648 M2, sebagaimana Sertipikat Hak Guna Bangunan (HGB) No. 1290, Desa Cangkir, Kecamatan Driyorejo, Kabupaten Gresik, Propinsi Jawa Timur, atas nama **HADI DARYONO PRAYOGO** ;
- 3.11. Bangunan Gudang terletak di Pergudangan Solusi Maju Bersama (SMB) Blok A-31, luas 648 M2, sebagaimana Sertipikat Hak Guna Bangunan (HGB) No. 1292, Desa Cangkir, Kecamatan Driyorejo, Kabupaten Gresik, Propinsi Jawa Timur, atas nama **HADI DARYONO PRAYOGO** ;
- 3.12. Bangunan Gudang terletak di Pergudangan Solusi Maju Bersama (SMB) Blok A-30, luas 648 M2, sebagaimana Sertipikat Hak Guna Bangunan (HGB) No. 1291, Desa Cangkir, Kecamatan Driyorejo, Kabupaten Gresik, Propinsi Jawa Timur, atas nama **HADI DARYONO PRAYOGO** ;

Halaman 7 dari 29 Penetapan Nomor: 1666/Pdt.P/2021/PN Sby



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

- 3.13. 1 Unit Apartemen, Luas/Type 39.00 M2, terletak di Supermal Mansion Tower Orchard Lantai & No. Unit 37-17, Kelurahan Babatan, Kecamatan Wiyung, Kota Surabaya, Provinsi Jawa Timur, Perjanjian Pengikatan Jual Beli Unit Apartemen Di Orchard Tower Supermal Mansion Surabaya No. 0354/PP/PPJB-ORCHARD/XII/2011 Tanggal 08 Desember 2011, atas nama : **HADI DARYONO PRAYOGO** ;
- 3.14. 350 (tiga ratus lima puluh) saham dengan nilai nominal sebesar Rp. 350.000.000,- (tiga ratus lima puluh juta rupiah) di PT. TRIEFTA AROMA NUSANTARA, atas nama **HADI DARYONO PRAYOGO**, sebagaimana Akta Pendirian Perseroan Terbatas PT. TRIEFTA AROMA NUSANTARA, Nomor 102 Tanggal 23 Mei 2014 dibuat oleh Anita Anggawidjaja, S.H., Notaris di Surabaya;
- 3.15. 444.000 (empat ratus empat puluh empat ribu) saham dengan nilai nominal seluruhnya sebesar Rp. 11.100.000.000,- (sebelas milyar seratus juta rupiah) di PT. INTAN CHEMICAL, atas nama **HADI DARYONO PRAYOGO**, sebagaimana Akta Pernyataan Keputusan Sirkular Pemegang Saham Perseroan Terbatas PT. INTAN CHEMICAL, Nomor : 043 Tanggal 29 November 2017 dibuat oleh Robby Kurniawan, S.H., M.Kn., Notaris Gresik ;
- 3.16. 1 (satu) lembar saham dengan nilai nominal seluruhnya sebesar Rp. 1.000.000,- (satu juta rupiah) di PT. SIE BEN INDONESIA, atas nama **HADI DARYONO PRAYOGO**, sebagaimana Akta Pendirian Perseroan Terbatas PT. SIE BEN INDONESIA, Nomor : 050 Tanggal 27 Januari 2018, dibuat oleh Robby Kurniawan, S.H., M.Kn., Notaris di Gresik ;
- 3.17. 1 (satu) lembar saham dengan nilai nominal seluruhnya sebesar Rp. 1.000.000,- (satu juta rupiah) di PT. NAR DEEN GLOBAL, atas nama **HADI DARYONO PRAYOGO**, sebagaimana Akta Pendirian Perseroan Terbatas PT. NAR DEEN GLOBAL, Nomor : 049 Tanggal 27 Januari 2018, dibuat oleh Robby Kurniawan, S.H., M.Kn., Notaris di Gresik ;
- 3.18. Bagian pesero dalam perseroan, baik bagiannya dalam modal perseroan maupun karena laba yang belum dibagi atau karena apapun juga atas nama **HADI DARYONO PRAYOGO**, di CV. INTANCHEM INDONESIA sebagai Pesero Komanditer, sebagaimana Akta Pendirian Perseroan Komanditer CV. INTANCHEM INDONESIA, Nomor : 002 Tanggal 05 Maret 2018, dibuat oleh Robby Kurniawan, S.H., M.Kn., Notaris di Gresik ;
- 3.19. 1 (satu) lembar saham dengan nilai nominal seluruhnya sebesar Rp. 1.000.000,- (satu juta rupiah) di PT. ZORTEA ASIA PASIFIC, atas nama **HADI DARYONO PRAYOGO**, sebagaimana Akta Pendirian Perseroan

Halaman 8 dari 29 Penetapan Nomor: 1666/Pdt.P/2021/PN Sby



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

Terbatas PT. ZORTEA ASIA PASIFIC, Nomor : 051 Tanggal 27 Januari

2018, dibuat oleh Robby Kurniawan, S.H., M.Kn., Notaris di Gresik ;

4. Membebaskan biaya permohonan menurut hukum ;

**Menimbang**, bahwa pada hari persidangan yang telah ditetapkan, Kuasa Pemohon telah datang menghadap ke persidangan ;

**Menimbang**, bahwa setelah permohonan dibacakan, Kuasa Pemohon menyatakan tetap pada permohonannya dan tidak ada perubahan/perbaikan terhadap isi permohonannya tersebut;

**Menimbang**, bahwa untuk menguatkan dalil-dalil permohonannya Pemohon telah mengajukan surat-surat bukti berupa :

1. Fotokopi Kartu Tanda Penduduk NIK : 3578086409820003, atas nama Selvia Chandra, yang dikeluarkan oleh Dinas Kependudukan dan Pencatatan Sipil Kota Surabaya, telah bermaterai cukup dan telah dicocokkan dengan aslinya ternyata sesuai dengan aslinya, selanjutnya **diberi tanda P-1**;
2. Fotokopi Akta Perkawinan No. 90/WNI/2005, yang dikeluarkan oleh Dinas Kependudukan dan Pencatatan Sipil Kota Surabaya, tanggal 17 Januari 2005, telah bermaterai cukup dan telah dicocokkan dengan aslinya ternyata sesuai dengan aslinya, selanjutnya **diberi tanda P-2**;
3. Fotokopi Kartu Keluarga No. 3578083107210010 atas nama kepala keluarga Selvia Chandra yang dikeluarkan oleh Dinas Kependudukan dan Pencatatan Sipil Kota Surabaya, telah bermaterai cukup dan telah dicocokkan dengan aslinya ternyata sesuai dengan aslinya, selanjutnya **diberi tanda P-3**;
4. Fotokopi Kutipan Akta Kematian No. 3578-KM-31072021-0260 , atas nama Hadi Daryono, yang dikeluarkan oleh Dinas Kependudukan dan Pencatatan Sipil Kota Surabaya tanggal 31 Juli 2021, telah bermaterai cukup dan telah dicocokkan dengan aslinya ternyata sesuai dengan aslinya, selanjutnya **diberi tanda P-4**;
5. Fotokopi Kutipan Akta Kelahiran No. 2745/WNI/2006 atas nama David Prajogo, yang dikeluarkan oleh Dinas Kependudukan dan Pencatatan Sipil Kota Surabaya, tanggal 22 November 2006, telah bermaterai cukup dan telah dicocokkan dengan aslinya ternyata sesuai dengan aslinya, selanjutnya **diberi tanda P-5**;
6. Fotokopi Sertifikat Kelahiran Negara Bagian California No. Register Lokal 1201019019858 atas nama Margareth Thatcher Prajogo, yang dikeluarkan oleh Departemen Kesehatan Masyarakat Wilayah Los Angeles tanggal 19 Maret 2010, telah bermaterai cukup dan telah dicocokkan dengan aslinya ternyata sesuai dengan aslinya, selanjutnya **diberi tanda P-6**;

Fotokopi Terjemahan dari Seritifikat Kelahiran Negara Bagian California No. Register Lokal 1201019019858 atas nama Margarethn Thatcher Prajoyo, yang

**Halaman 9 dari 29 Penetapan Nomor: 1666/Pdt.P/2021/PN Sby**

#### Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui :  
Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



## Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

[putusan.mahkamahagung.go.id](http://putusan.mahkamahagung.go.id)

dikeluarkan oleh Departemen Kesehatan Masyarakat Wilayah Los Angeles tanggal 19 Maret 2010, telah bermaterai cukup dan telah dicocokkan dengan aslinya ternyata sesuai dengan aslinya, selanjutnya **diberi tanda P-6A**;

7. Fotokopi Kutipan Akta Kelahiran No. 3578-LT-250420120229 atas nama Geogre Clinton Prajogo, yang dikeluarkan oleh Dinas Kependudukan dan Pencatatan Sipil Kota Surabaya tanggal 25 April 2012, telah bermaterai cukup dan telah dicocokkan dengan aslinya ternyata sesuai dengan aslinya, selanjutnya **diberi tanda P-7**;
8. Fotokopi Akta Keterangan Hak Waris No. 5/2021 dibuat oleh Lukas Hridjaja Gani, S.H., Notaris di Surabaya tanggal 29 September 2021, telah bermaterai cukup dan telah dicocokkan dengan aslinya ternyata sesuai dengan aslinya, selanjutnya **diberi tanda P-8**;
9. Fotokopi Salinan Penetapan Nomor 1303/Pdt.P/2021/PN Sby atas nama SELVIA CHANDRA selaku pemohon, telah bermeterai cukup dan telah dicocokkan dengan aslinya ternyata sesuai dengan aslinya, selanjutnya **diberi tanda P-9**;
10. Fotokopi Perjanjian Pengikatan Jual Beli Satuan Rumah Susun Hunian 1 Park Avenue No. 051/PPJB/1Park Avenue/X/2018, tertanggal 31 Oktober 2018 atas nama Selvia Chandra, telah bermaterai cukup dan telah dicocokkan dengan aslinya ternyata sesuai dengan aslinya, selanjutnya **diberi tanda P-10**;
11. **Fotokopi dari Fotokopi** Sertipikat Hak Milik Satuan Rumah Susun No. 1867, Kelurahan Babatan, Kecamatan Wiyung, Kota Surabaya, Jawa Timur atas nama Nyonya Selvia Chandra, telah bermaterai cukup dan telah dicocokkan dengan fotokopinya ternyata sesuai dengan fotokopinya, selanjutnya **diberi tanda P-11**;
12. **Fotokopi dari Fotokopi** Setipikat Hak Milik (HM) No. 7576, Kelurahan Lidah Wetan, Kecamatan Lakarsantri, Kota Surabaya, Jawa Timur atas nama Nyonya Selvia Chandra, telah bermaterai cukup dan telah dicocokkan dengan fotokopinya ternyata sesuai dengan fotokopinya, selanjutnya **diberi tanda P-12**;
13. **Fotokopi dari Fotokopi** Sertipikat Hak Guna Bangunan (HGB) No. 05653, Kelurahan Kalisari, Kecamatan Mulyorejo, Kota Surabaya, Jawa Timur atas nama Selvia Chandra, telah bermaterai cukup dan telah dicocokkan dengan fotokopinya ternyata sesuai dengan fotokopinya, selanjutnya **diberi tanda P-13**;
14. **Fotokopi dari fotokopi** Sertipikat Hak Guna Bangunan (HGB) No. 7929, Kelurahan Lontar, Kecamatan Sambikerep, Surabaya, Jawa Timur atas nama Nyonya Selvia Chandra, telah bermaterai cukup dan telah dicocokkan dengan fotokopinya ternyata sesuai dengan fotokopinya, selanjutnya **diberi tanda P-14**;
15. **Fotokopi dari Fotokopi** Sertipikat Hak Guna Bangunan (HGB) No. 05654, Kelurahan Kalisari, Kecamatan Mulyorejo, Surabaya, Jawa Timur atas nama Hadi

*Halaman 10 dari 29 Penetapan Nomor: 1666/Pdt.P/2021/PN Sby*

#### Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui :  
Email : [kepaniteraan@mahkamahagung.go.id](mailto:kepaniteraan@mahkamahagung.go.id) Telp : 021-384 3348 (ext.318)



## Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

Daryono Prayogo, telah bermaterai cukup dan telah dicocokkan dengan fotokopinya ternyata sesuai dengan fotokopinya, selanjutnya **diberi tanda P-15**;

16. Fotokopi Perjanjian Pemesanan Satuan Rumah Susun Komersial Bukan Hunian (Perkantoran Spazio Tower Nomor: 003/Spazio Tower-710/PP/IG/II/2014 Tanggal 05 Pebruari 2014 atas nama Hadi Daryono Prayogo, telah bermaterai cukup dan telah dicocokkan dengan aslinya ternyata sesuai dengan aslinya, selanjutnya **diberi tanda P-16**;

17. Fotokopi Perjanjian Pemesanan Satuan Rumah Susun Komersial Bukan Hunian (Perkantoran) Spazio Tower Nomor: 004/Spazio Tower-709/PP/IG/II/2014 Tanggal 05 Pebruari 2014 atas nama Hadi Daryono Prayogo, yang telah bermaterai cukup dan telah dicocokkan dengan aslinya ternyata sesuai dengan aslinya, selanjutnya **diberi tanda P-17**;

18. **Fotokopi dari Fotokopi** Setipikat Hak Milik (HM) No. 784, Kelurahan Tambak Sarioso, Kecamatan Asemrowo, Surabaya, Jawa Timur atas nama Hadi Daryono Prayogo, telah bermaterai cukup dan telah dicocokkan dengan fotokopinya ternyata sesuai dengan fotokopinya, selanjutnya **diberi tanda P-18**;

19. **Fotokopi dari Fotokopi** Sertipikat Hak Guna Bangunan (HGB) No. 1290, Kelurahan Cangkir, Kecamatan Driyorejo, Kabupaten Gresik, Jawa Timur, atas nama Hadi Daryono Prayogo, telah bermaterai cukup dan telah dicocokkan dengan fotokopinya ternyata sesuai dengan fotokopinya, selanjutnya **diberi tanda P-19**;

20. **Fotokopi dari Fotokopi** Sertipikat Hak Guna Bangunan (HGB) No. 1292, Kelurahan Cangkir, Kecamatan Driyorejo, Kabupaten Gresik, Jawa Timur, atas nama Hadi Daryono Prayogo, telah bermaterai cukup dan telah dicocokkan dengan fotokopinya ternyata sesuai dengan fotokopinya, selanjutnya **diberi tanda P-20**;

21. **Fotokopi dari Fotokopi** Sertipikat Hak Guna Bangunan (HGB) No. 1291, Kelurahan Cangkir, Kecamatan Driyorejo, Kabupaten Gresik, Jawa Timur atas nama Hadi Daryono Prayogo, telah bermaterai cukup dan telah dicocokkan dengan fotokopinya ternyata sesuai dengan fotokopinya, selanjutnya **diberi tanda P-21**;

22. Fotokopi Perjanjian Pengikatan Jual Beli Unit Apartemen di Orchard Tower Supermal Mansion Surabaya Nomor 0354/PP/PPJB-ORCHARD/XII/2011 atas nama Hadi Daryono Prayogo tanggal 08 Desember 2011, telah bermaterai cukup dan telah dicocokkan dengan aslinya ternyata sesuai dengan aslinya, selanjutnya **diberi tanda P-22**;

23. Fotokopi Akta Pendirian Perseroan Terbatas PT. Triefta Aroma Nusantara Nomor 102 dibuat oleh Anita Anggawidjaja, S.H., Notaris di Surabaya tertanggal 23 Mei

**Halaman 11 dari 29 Penetapan Nomor: 1666/Pdt.P/2021/PN Sby**



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

2014, telah bermaterai cukup dan telah dicocokkan dengan aslinya ternyata sesuai dengan aslinya, selanjutnya **diberi tanda P-23**;

24. Fotokopi Akta Pernyataan Keputusan Sirkular Pemegang Saham Perseroan Terbatas PT. INTAN CHEMICAL, Nomor : 043 Tanggal 29 November 2017 dibuat oleh Robby Kurniawan, S.H., M.Kn., Notaris Gresik., telah bermaterai cukup dan telah dicocokkan dengan aslinya ternyata sesuai dengan aslinya, selanjutnya **diberi tanda P-24**;

25. Fotokopi Akta Pendirian Perseroan Terbatas PT. SIE BEN INDONESIA Nomor: 050 dibuat oleh Robby Kurniawan, S.H., M.Kn, Notaris di Gresik tertanggal 27 Januari 2018, telah bermaterai cukup dan telah dicocokkan dengan aslinya ternyata sesuai dengan aslinya, selanjutnya **diberi tanda P-25**;

26. Fotokopi Akta Pendirian Perseroan Terbatas PT. NAR DEEN GLOBAL Nomor: 049 dibuat oleh Robby Kurniawan, S.H., M.Kn, Notaris di Gresik tertanggal 27 Januari 2018, telah bermaterai cukup dan telah dicocokkan dengan aslinya ternyata sesuai dengan aslinya, selanjutnya **diberi tanda P-26**;

27. Fotokopi Akta Pendirian Perseroan Komanditer CV. INTANCHEM INDONESIA Nomor: 002 dibuat oleh Robby Kurniawan S.H., M.Kn, Notaris di Gresik tertanggal 05 Maret 2018, telah bermaterai cukup dan telah dicocokkan dengan aslinya ternyata sesuai dengan aslinya, selanjutnya **diberi tanda P-27**;

28. Fotokopi Akta Pendirian Perseroan Terbatas PT. ZORTEA ASIA PASIFIC, Nomor : 051 Tanggal 27 Januari 2018, dibuat oleh Robby Kurniawan, S.H., M.Kn., Notaris di Gresik., telah bermaterai cukup dan telah dicocokkan dengan aslinya ternyata sesuai dengan aslinya, selanjutnya **diberi tanda P-28**;

**Menimbang**, bahwa dipersidangan Pemohon telah pula mengajukan 2 (dua) orang Saksi yaitu :

1. **BIRGITA DINI SETIAWATI** dibawah sumpah pada pokoknya menerangkan sebagai berikut :

- Bahwa Saksi kenal dengan Pemohon namun tidak ada hubungan keluarga dengan Pemohon;
- Bahwa Saksi merupakan karyawan di perusahaan Suami Pemohon
- Bahwa Pemohon sudah menikah;
- Bahwa Suami Pemohon bernama HADI DARYONO PRAJOGO;
- Bahwa Pemohon dan Suaminya menikah pada tanggal 16 Januari 2005;
- Bahwa dari perkawinan Pemohon dengan Suaminya memiliki 3 (tiga) orang anak yaitu :

1. DAVID PRAJOGO, laki-laki, umur 14 tahun, lahir di Surabaya, 22 Oktober 2006;

Halaman 12 dari 29 Penetapan Nomor: 1666/Pdt.P/2021/PN Sby



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

2. MARGARETH THATCHER PRAJOGO, perempuan, umur 11 tahun, lahir di Los Angeles, 09 Maret 2010;
  3. GEORGE CLINTON PRAJOGO, laki-laki, umur 9 tahun, lahir di Surabaya, 12 Januari 2012;
- Bahwa selama perkawinan Pemohon dan Suaminya tinggal bersama di Dharmahusada Utara 4 No. 15 RT 004 RW 002 Kelurahan Mojo, Kecamatan Gubeng, Kota Surabaya;
  - Bahwa suami Pemohon yang bernama HADI DARYONO ditulis dan disebut juga HADI DARYONO PRAYOGO ditulis dan disebut juga HADI DARYONO PRAJOGO, telah meninggal dunia pada tanggal 18 Juli 2021 di Surabaya karena sakit;
  - Bahwa Saksi dihadirkan ke persidangan sehubungan dengan permohonan yang diajukan oleh Pemohon untuk menjadi wali dari anak Pemohon yang bernama DAVID PRAJOGO, MARGARETH THATCHER PRAJOGO, dan GEORGE CLINTON PRAJOGO sekaligus ijin untuk menjual, menyewakan harta yang merupakan percampuran harta benda yang diperoleh selama perkawinan Pemohon dengan suami sebagaimana berikut:
    - ❖ 1 Unit Apartemen 1 Park Avenue Tower The Hamilton, Lantai 17, Unit A, Type 2BR+1, Luas Lantai Semigros 146,50 M2, Nett 123 M2, terletak di 1 Park Avenue Jl. K.H. Syafii Hadzami, Kelurahan Kebayoran Lama Utara, Kecamatan Kebayoran Lama, Jakarta Selatan, sebagaimana Perjanjian Pengikatan Jual Beli Satuan Rumah Susun Hunian 1Park Avenue, Nomor 051/PPJB/1Park Avenue/X/2018 tanggal 31 Oktober 2018 atas nama : **Nyonya Selvia Chandra** ;
    - ❖ 1 Unit Apartemen, Luas/Type 124,74 M2, terletak di Jl. Pakuwon Indah Lontar Timur Nomor 3-5 (Waterplace Residence Lantai XXIX (Tower D) Unit D/27-0D (D27.0.0D), sebagaimana Sertipikat Hak Milik Satuan Rumah Susun No. 1867, Kelurahan Babatan, Kecamatan Wiyung, Kota Surabaya, Provinsi Jawa Timur, atas nama : **Nyonya SELVIA CHANDRA** ;
    - ❖ Tanah dan bangunan terletak di Jl. Raya Lidah Harapan Blok AA 04-5a, luas 96 M2, sebagaimana Sertipikat Hak Milik (HM) No. 7576, Kelurahan Lidah Wetan, Kecamatan Lakarsantri, Kota Surabaya, Propinsi Jawa Timur, atas nama **Nyonya SELVIA CHANDRA** ;
    - ❖ Ruko terletak di Jl. Kalisari Utara I Blok NI-36, luas 63 M2, sebagaimana Sertipikat Hak Guna Bangunan (HGB) No. 05653, Kelurahan Kalisari, Kecamatan Mulyorejo, Kota Surabaya II, Propinsi Jawa Timur, atas nama **SELVIA CHANDRA** ;

Halaman 13 dari 29 Penetapan Nomor: 1666/Pdt.P/2021/PN Sby



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

- ❖ Tanah dan Bangunan terletak di Jl. Raya Lontar Regensi Blok PFL 2-77, luas 230 M2, sebagaimana Sertipikat Hak Guna Bangunan (HGB) No. 7929, Kelurahan Lontar, Kecamatan Sambikerep, Kota Surabaya, Propinsi Jawa Timur, atas nama **Nyonya SELVIA CHANDRA** ;
- ❖ Ruko terletak di Jl. Kalisari Utara I Blok NI-32, luas 63 M2, sebagaimana Sertipikat Hak Guna Bangunan (HGB) No. 05654, Kelurahan Kalisari, Kecamatan Mulyorejo, Kota Surabaya II, Propinsi Jawa Timur, atas nama **HADI DARYONO PRAYOGO** ;
- ❖ 1 Unit perkantoran Spazio Tower Office, Tower 1 Lantai 7 Unit 710, Luas Lantai Semigross 159 M2 Nett 117 M2, terletak di Jl. Mayjend Yono Soewoyo Kav.5, Kel. Pradah Kalikendal, Kec. Dukuh Pakis, Surabaya, sebagaimana Perjanjian Pemesanan Satuan Rumah Susun Komersial Bukan Hunian (Perkantoran) Spazio Tower No. 003/Spazio Tower-710/PP/IG/II/2014 Tanggal 05 Pebruari 2014 atas nama : **HADI DARYONO PRAYOGO** ;
- ❖ 1 Unit perkantoran Spazio Tower Office, Tower 1 Lantai 7 Unit 709, Luas Lantai Semigross 147 M2 Nett 108 M2, terletak di Jl. Mayjend Yono Soewoyo Kav.5, Kel. Pradah Kalikendal, Kec. Dukuh Pakis, Surabaya, sebagaimana Perjanjian Pemesanan Satuan Rumah Susun Komersial Bukan Hunian (Perkantoran) Spazio Tower No. 004/Spazio Tower-709/PP/IG/II/2014 Tanggal 05 Pebruari 2014 atas nama : **HADI DARYONO PRAYOGO** ;
- ❖ Tanah dan bangunan terletak di Jl. Tambak Langon, luas 480 M2, sebagaimana Sertipikat Hak Milik (HM) No. 784, Kelurahan Tambak Sarioso, Kecamatan Asemrowo, Kota Surabaya, Propinsi Jawa Timur, atas nama **HADI DARYONO PRAYOGO** ;
- ❖ Bangunan Gudang terletak di Pergudangan Solusi Maju Bersama (SMB) Blok A-32, luas 648 M2, sebagaimana Sertipikat Hak Guna Bangunan (HGB) No. 1290, Desa Cangkir, Kecamatan Driyorejo, Kabupaten Gresik, Propinsi Jawa Timur, atas nama **HADI DARYONO PRAYOGO** ;
- ❖ Bangunan Gudang terletak di Pergudangan Solusi Maju Bersama (SMB) Blok A-31, luas 648 M2, sebagaimana Sertipikat Hak Guna Bangunan (HGB) No. 1292, Desa Cangkir, Kecamatan Driyorejo, Kabupaten Gresik, Propinsi Jawa Timur, atas nama **HADI DARYONO PRAYOGO** ;
- ❖ Bangunan Gudang terletak di Pergudangan Solusi Maju Bersama (SMB) Blok A-30, luas 648 M2, sebagaimana Sertipikat Hak Guna

Halaman 14 dari 29 Penetapan Nomor: 1666/Pdt.P/2021/PN Sby



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

Bangunan (HGB) No. 1291, Desa Cangkir, Kecamatan Driyorejo, Kabupaten Gresik, Propinsi Jawa Timur, atas nama **HADI DARYONO PRAYOGO** ;

- ❖ 1 Unit Apartemen, Luas/Type 39.00 M2, terletak di Supermal Mansion Tower Orchard Lantai & No. Unit 37-17, Kelurahan Babatan, Kecamatan Wiyung, Kota Surabaya, Provinsi Jawa Timur, sebagaimana Perjanjian Pengikatan Jual Beli Unit Apartemen Di Orchard Tower Supermal Mansion Surabaya No. 0354/PP/PPJB-ORCHARD/XII/2011 Tanggal 08 Desember 2011, atas nama : **HADI DARYONO PRAYOGO** ;
- ❖ 350 (tiga ratus lima puluh) saham dengan nilai nominal sebesar Rp. 350.000.000,- (tiga ratus lima puluh juta rupiah) di PT. TRIEFTA AROMA NUSANTARA, atas nama **HADI DARYONO PRAYOGO**, sebagaimana Akta Pendirian Perseroan Terbatas PT. TRIEFTA AROMA NUSANTARA, Nomor 102 Tanggal 23 Mei 2014 dibuat oleh Anita Anggawidjaja, S.H., Notaris di Surabaya;
- ❖ 444.000 (empat ratus empat puluh empat ribu) saham dengan nilai nominal seluruhnya sebesar Rp. 11.100.000.000,- (sebelas milyar seratus juta rupiah) di PT. INTAN CHEMICAL, atas nama **HADI DARYONO PRAYOGO**, sebagaimana Akta Pernyataan Keputusan Sirkular Pemegang Saham Perseroan Terbatas PT. INTAN CHEMICAL, Nomor : 043 Tanggal 29 November 2017 dibuat oleh Robby Kurniawan, S.H., M.Kn., Notaris Gresik ;
- ❖ 1 (satu) lembar saham dengan nilai nominal seluruhnya sebesar Rp. 1.000.000,- (satu juta rupiah) di PT. SIE BEN INDONESIA, atas nama **HADI DARYONO PRAYOGO**, sebagaimana Akta Pendirian Perseroan Terbatas PT. SIE BEN INDONESIA, Nomor : 050 Tanggal 27 Januari 2018, dibuat oleh Robby Kurniawan, S.H., M.Kn., Notaris di Gresik ;
- ❖ 1 (satu) lembar saham dengan nilai nominal seluruhnya sebesar Rp. 1.000.000,- (satu juta rupiah) di PT. NAR DEEN GLOBAL, atas nama **HADI DARYONO PRAYOGO**, sebagaimana Akta Pendirian Perseroan Terbatas PT. NAR DEEN GLOBAL, Nomor : 049 Tanggal 27 Januari 2018, dibuat oleh Robby Kurniawan, S.H., M.Kn., Notaris di Gresik ;
- ❖ Bagian pesero dalam perseroan, baik bagiannya dalam modal perseroan maupun karena laba yang belum dibagi atau karena apapun juga atas nama **HADI DARYONO PRAYOGO**, di CV. INTANCHEM INDONESIA sebagai Pesero Komanditer, sebagaimana Akta Pendirian Perseroan Komanditer CV. INTANCHEM INDONESIA, Nomor : 002

Halaman 15 dari 29 Penetapan Nomor: 1666/Pdt.P/2021/PN Sby



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

Tanggal 05 Maret 2018, dibuat oleh Robby Kurniawan, S.H., M.Kn.,  
Notaris di Gresik ;

- ❖ 1 (satu) lembar saham dengan nilai nominal seluruhnya sebesar Rp. 1.000.000,- (satu juta rupiah) di PT. ZORTEA ASIA PASIFIC, atas nama **HADI DARYONO PRAYOGO**, sebagaimana Akta Pendirian Perseroan Terbatas PT. ZORTEA ASIA PASIFIC, Nomor : 051 Tanggal 27 Januari 2018, dibuat oleh Robby Kurniawan, S.H., M.Kn., Notaris di Gresik ;

- Bahwa sepengetahuan Saksi harta benda tersebut dibeli oleh Suami Pemohon selama perkawinan suami istri antara Pemohon dan Almahrum Suami Pemohon;
- Bahwa Pemohon bermaksud menjual atau menyewakan harta benda tersebut untuk biaya hidup/pendidikan anak-anak Pemohon oleh karena anak-anak Pemohon tersebut masih dibawah 18 tahun dan belum dewasa, maka diperlukan adanya Penetapan dari Pengadilan;
- Bahwa sepengetahuan Saksi, selama ini tidak ada orang/pihak yang memperlmasalahkan harta benda tersebut untuk dijual atau disewakan;
- Bahwa Saksi membenarkan bukti surat P-1 sampai dengan P-27 yang diajukan oleh Pemohon di persidangan;

## 2. **RUDY Wianto CHANDRA** dibawah sumpah pada pokoknya menerangkan sebagai berikut :

- Bahwa Saksi kenal dengan Pemohon dan Saksi memiliki hubungan keluarga dengan Pemohon, sebagai Kakak Kandung Pemohon;
- Bahwa Pemohon sudah menikah;
- Bahwa Suami Pemohon bernama HADI DARYONO PRAJOGO;
- Bahwa Pemohon dan Suaminya menikah pada tanggal 16 Januari 2005;
- Bahwa dari perkawinan Pemohon dengan Suaminya memiliki 3 (tiga) orang anak yaitu :
  1. DAVID PRAJOGO, laki-laki, umur 14 tahun, lahir di Surabaya, 22 Oktober 2006;
  2. MARGARETH THATCHER PRAJOGO, perempuan, umur 11 tahun, lahir di Los Angeles, 09 Maret 2010;
  3. GEORGE CLINTON PRAJOGO, laki-laki, umur 9 tahun, lahir di Surabaya, 12 Januari 2012;
- Bahwa selama perkawinan Pemohon dan Suaminya tinggal bersama di Dharmahusada Utara 4 No. 15 RT 004 RW 002 Kelurahan Mojo, Kecamatan Gubeng, Kota Surabaya;

**Halaman 16 dari 29 Penetapan Nomor: 1666/Pdt.P/2021/PN Sby**



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

[putusan.mahkamahagung.go.id](http://putusan.mahkamahagung.go.id)

- Bahwa suami Pemohon yang bernama HADI DARYONO ditulis dan disebut juga HADI DARYONO PRAYOGO ditulis dan disebut juga HADI DARYONO PRAJOGO, telah meninggal dunia pada tanggal 18 Juli 2021 di Surabaya karena sakit;
- Bahwa Saksi dihadirkan ke persidangan sehubungan dengan permohonan yang diajukan oleh Pemohon untuk menjadi wali dari anak Pemohon yang bernama DAVID PRAJOGO, MARGARETH THATCHER PRAJOGO, dan GEORGE CLINTON PRAJOGO sekaligus ijin untuk menjual, menyewakan harta yang merupakan percampuran harta benda yang diperoleh selama perkawinan Pemohon dengan suami sebagaimana berikut:
  - ❖ 1 Unit Apartemen 1 Park Avenue Tower The Hamilton, Lantai 17, Unit A, Type 2BR+1, Luas Lantai Semigros 146,50 M2, Nett 123 M2, terletak di 1 Park Avenue Jl. K.H. Syafii Hadzami, Kelurahan Kebayoran Lama Utara, Kecamatan Kebayoran Lama, Jakarta Selatan, sebagaimana Perjanjian Pengikatan Jual Beli Satuan Rumah Susun Hunian 1Park Avenue, Nomor 051/PPJB/1Park Avenue/X/2018 tanggal 31 Oktober 2018 atas nama : **Nyonya Selvia Chandra** ;
  - ❖ 1 Unit Apartemen, Luas/Type 124,74 M2, terletak di Jl. Pakuwon Indah Lontar Timur Nomor 3-5 (Waterplace Residence Lantai XXIX (Tower D) Unit D/27-0D (D27.0.0D)), sebagaimana Sertipikat Hak Milik Satuan Rumah Susun No. 1867, Kelurahan Babatan, Kecamatan Wiyung, Kota Surabaya, Provinsi Jawa Timur, atas nama : **Nyonya SELVIA CHANDRA** ;
  - ❖ Tanah dan bangunan terletak di Jl. Raya Lidah Harapan Blok AA 04-5a, luas 96 M2, sebagaimana Sertipikat Hak Milik (HM) No. 7576, Kelurahan Lidah Wetan, Kecamatan Lakarsantri, Kota Surabaya, Propinsi Jawa Timur, atas nama **Nyonya SELVIA CHANDRA** ;
  - ❖ Ruko terletak di Jl. Kalisari Utara I Blok NI-36, luas 63 M2, sebagaimana Sertipikat Hak Guna Bangunan (HGB) No. 05653, Kelurahan Kalisari, Kecamatan Mulyorejo, Kota Surabaya II, Propinsi Jawa Timur, atas nama **SELVIA CHANDRA** ;
  - ❖ Tanah dan Bangunan terletak di Jl. Raya Lontar Regensi Blok PFL 2-77, luas 230 M2, sebagaimana Sertipikat Hak Guna Bangunan (HGB) No. 7929, Kelurahan Lontar, Kecamatan Sambikerep, Kota Surabaya, Propinsi Jawa Timur, atas nama **Nyonya SELVIA CHANDRA** ;
  - ❖ Ruko terletak di Jl. Kalisari Utara I Blok NI-32, luas 63 M2, sebagaimana Sertipikat Hak Guna Bangunan (HGB) No. 05654, Kelurahan Kalisari, Kecamatan Mulyorejo, Kota Surabaya II, Propinsi Jawa Timur, atas nama **HADI DARYONO PRAYOGO** ;

Halaman 17 dari 29 Penetapan Nomor: 1666/Pdt.P/2021/PN Sby



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

- ❖ 1 Unit perkantoran Spazio Tower Office, Tower 1 Lantai 7 Unit 710, Luas Lantai Semigross 159 M2 Nett 117 M2, terletak di Jl. Mayjend Yono Soewoyo Kav.5, Kel. Pradah Kalikendal, Kec. Dukuh Pakis, Surabaya, sebagaimana Perjanjian Pemesanan Satuan Rumah Susun Komersial Bukan Hunian (Perkantoran) Spazio Tower No. 003/Spazio Tower-710/PP/IG/II/2014 Tanggal 05 Pebruari 2014 atas nama : **HADI DARYONO PRAYOGO** ;
- ❖ 1 Unit perkantoran Spazio Tower Office, Tower 1 Lantai 7 Unit 709, Luas Lantai Semigross 147 M2 Nett 108 M2, terletak di Jl. Mayjend Yono Soewoyo Kav.5, Kel. Pradah Kalikendal, Kec. Dukuh Pakis, Surabaya, sebagaimana Perjanjian Pemesanan Satuan Rumah Susun Komersial Bukan Hunian (Perkantoran) Spazio Tower No. 004/Spazio Tower-709/PP/IG/II/2014 Tanggal 05 Pebruari 2014 atas nama : **HADI DARYONO PRAYOGO** ;
- ❖ Tanah dan bangunan terletak di Jl. Tambak Langon, luas 480 M2, sebagaimana Sertipikat Hak Milik (HM) No. 784, Kelurahan Tambak Sarioso, Kecamatan Asemrowo, Kota Surabaya, Propinsi Jawa Timur, atas nama **HADI DARYONO PRAYOGO** ;
- ❖ Bangunan Gudang terletak di Pergudangan Solusi Maju Bersama (SMB) Blok A-32, luas 648 M2, sebagaimana Sertipikat Hak Guna Bangunan (HGB) No. 1290, Desa Cangkir, Kecamatan Driyorejo, Kabupaten Gresik, Propinsi Jawa Timur, atas nama **HADI DARYONO PRAYOGO** ;
- ❖ Bangunan Gudang terletak di Pergudangan Solusi Maju Bersama (SMB) Blok A-31, luas 648 M2, sebagaimana Sertipikat Hak Guna Bangunan (HGB) No. 1292, Desa Cangkir, Kecamatan Driyorejo, Kabupaten Gresik, Propinsi Jawa Timur, atas nama **HADI DARYONO PRAYOGO** ;
- ❖ Bangunan Gudang terletak di Pergudangan Solusi Maju Bersama (SMB) Blok A-30, luas 648 M2, sebagaimana Sertipikat Hak Guna Bangunan (HGB) No. 1291, Desa Cangkir, Kecamatan Driyorejo, Kabupaten Gresik, Propinsi Jawa Timur, atas nama **HADI DARYONO PRAYOGO** ;
- ❖ 1 Unit Apartemen, Luas/Type 39.00 M2, terletak di Supermal Mansion Tower Orchard Lantai & No. Unit 37-17, Kelurahan Babatan, Kecamatan Wiyung, Kota Surabaya, Provinsi Jawa Timur, sebagaimana Perjanjian Pengikatan Jual Beli Unit Apartemen Di Orchard Tower Supermal Mansion Surabaya No. 0354/PP/PPJB-

Halaman 18 dari 29 Penetapan Nomor: 1666/Pdt.P/2021/PN Sby



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

ORCHARD/XII/2011 Tanggal 08 Desember 2011, atas nama : **HADI**

**DARYONO PRAYOGO** ;

- ❖ 350 (tiga ratus lima puluh) saham dengan nilai nominal sebesar Rp. 350.000.000,- (tiga ratus lima puluh juta rupiah) di PT. TRIEFTA AROMA NUSANTARA, atas nama **HADI DARYONO PRAYOGO**, sebagaimana Akta Pendirian Perseroan Terbatas PT. TRIEFTA AROMA NUSANTARA, Nomor 102 Tanggal 23 Mei 2014 dibuat oleh Anita Anggawidjaja, S.H., Notaris di Surabaya;
- ❖ 444.000 (empat ratus empat puluh empat ribu) saham dengan nilai nominal seluruhnya sebesar Rp. 11.100.000.000,- (sebelas milyar seratus juta rupiah) di PT. INTAN CHEMICAL, atas nama **HADI DARYONO PRAYOGO**, sebagaimana Akta Pernyataan Keputusan Sirkular Pemegang Saham Perseroan Terbatas PT. INTAN CHEMICAL, Nomor : 043 Tanggal 29 November 2017 dibuat oleh Robby Kurniawan, S.H., M.Kn., Notaris Gresik ;
- ❖ 1 (satu) lembar saham dengan nilai nominal seluruhnya sebesar Rp. 1.000.000,- (satu juta rupiah) di PT. SIE BEN INDONESIA, atas nama **HADI DARYONO PRAYOGO**, sebagaimana Akta Pendirian Perseroan Terbatas PT. SIE BEN INDONESIA, Nomor : 050 Tanggal 27 Januari 2018, dibuat oleh Robby Kurniawan, S.H., M.Kn., Notaris di Gresik ;
- ❖ 1 (satu) lembar saham dengan nilai nominal seluruhnya sebesar Rp. 1.000.000,- (satu juta rupiah) di PT. NAR DEEN GLOBAL, atas nama **HADI DARYONO PRAYOGO**, sebagaimana Akta Pendirian Perseroan Terbatas PT. NAR DEEN GLOBAL, Nomor : 049 Tanggal 27 Januari 2018, dibuat oleh Robby Kurniawan, S.H., M.Kn., Notaris di Gresik ;
- ❖ Bagian pesero dalam perseroan, baik bagiannya dalam modal perseroan maupun karena laba yang belum dibagi atau karena apapun juga atas nama **HADI DARYONO PRAYOGO**, di CV. INTANCHEM INDONESIA sebagai Pesero Komanditer, sebagaimana Akta Pendirian Perseroan Komanditer CV. INTANCHEM INDONESIA, Nomor : 002 Tanggal 05 Maret 2018, dibuat oleh Robby Kurniawan, S.H., M.Kn., Notaris di Gresik ;
- ❖ 1 (satu) lembar saham dengan nilai nominal seluruhnya sebesar Rp. 1.000.000,- (satu juta rupiah) di PT. ZORTEA ASIA PASIFIC, atas nama **HADI DARYONO PRAYOGO**, sebagaimana Akta Pendirian Perseroan Terbatas PT. ZORTEA ASIA PASIFIC, Nomor : 051 Tanggal 27 Januari 2018, dibuat oleh Robby Kurniawan, S.H., M.Kn., Notaris di Gresik ;

Halaman 19 dari 29 Penetapan Nomor: 1666/Pdt.P/2021/PN Sby



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

- Bahwa sepengetahuan Saksi harta benda tersebut dibeli oleh Suami Pemohon selama perkawinan suami istri antara Pemohon dan Almahrum Suami Pemohon;
- Bahwa Pemohon bermaksud menjual atau menyewakan harta benda tersebut untuk biaya hidup/pendidikan anak-anak Pemohon oleh karena anak-anak Pemohon tersebut masih dibawah 18 tahun dan belum dewasa, maka diperlukan adanya Penetapan dari Pengadilan;
- Bahwa sepengetahuan Saksi, selama ini tidak ada orang/pihak yang memperlmasalahkan harta benda tersebut untuk dijual atau disewakan;
- Bahwa Saksi membenarkan bukti surat P-1 sampai dengan P-25 yang diajukan oleh Pemohon di persidangan;

**Menimbang**, bahwa terhadap keterangan Para Saksi diatas Pemohon menyatakan semua yang diterangkan adalah benar dan Pemohon tidak keberatan ;

**Menimbang**, bahwa selanjutnya Pemohon menyatakan telah cukup dengan pembuktiannya dan selanjutnya mohon penetapan ;

**Menimbang**, bahwa untuk mempersingkat uraian penetapan ini, maka segala sesuatu yang terjadi di persidangan telah dicatat dalam Berita Acara Persidangan dan merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari penetapan ini ;

## TENTANG HUKUMNYA

**Menimbang**, bahwa maksud dan tujuan permohonan Pemohon adalah sebagaimana telah disebutkan di atas;

**Menimbang**, bahwa setelah mencermati permohonan Pemohon, jelas bahwa Pemohon mohon agar dapat menjadi wali untuk mewakili anak-anaknya yang belum dewasa, yang lahir dari perkawinannya dengan HADI DARYONO PRAYOGO yaitu **DAVID PRAJOGO** (umur 14 tahun, lahir di Surabaya 22 Oktober 2006), **MARGARETH THATCHER PRAJOGO** (umur 11 tahun, lahir di Los Angeles 09 Maret 2010), dan **GEORGE CLINTON PRAJOGO** (umur 9 tahun, lahir di Surabaya 12 Januari 2012), untuk menjual atau menyewakan harta benda sebagai berikut:

- ❖ 1 Unit Apartemen 1 Park Avenue Tower The Hamilton, Lantai 17, Unit A, Type 2BR+1, Luas Lantai Semigros 146,50 M2, Nett 123 M2, terletak di 1 Park Avenue Jl. K.H. Syafii Hadzami, Kelurahan Kebayoran Lama Utara, Kecamatan Kebayoran Lama, Jakarta Selatan, sebagaimana Perjanjian Pengikatan Jual Beli Satuan Rumah Susun Hunian 1Park Avenue, Nomor 051/PPJB/1Park Avenue/X/2018 tanggal 31 Oktober 2018 atas nama : **Nyonya Selvia Chandra** ;

**Halaman 20 dari 29 Penetapan Nomor: 1666/Pdt.P/2021/PN Sby**



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

- ❖ 1 Unit Apartemen, Luas/Type 124,74 M2, terletak di Jl. Pakuwon Indah Lontar Timur Nomor 3-5 (Waterplace Residence Lantai XXIX (Tower D) Unit D/27-0D (D27.0.0D)), sebagaimana Sertipikat Hak Milik Satuan Rumah Susun No. 1867, Kelurahan Babatan, Kecamatan Wiyung, Kota Surabaya, Provinsi Jawa Timur, atas nama : **Nyonya SELVIA CHANDRA** ;
- ❖ Tanah dan bangunan terletak di Jl. Raya Lidah Harapan Blok AA 04-5a, luas 96 M2, sebagaimana Sertipikat Hak Milik (HM) No. 7576, Kelurahan Lidah Wetan, Kecamatan Lakarsantri, Kota Surabaya, Propinsi Jawa Timur, atas nama **Nyonya SELVIA CHANDRA** ;
- ❖ Ruko terletak di Jl. Kalisari Utara I Blok NI-36, luas 63 M2, sebagaimana Sertipikat Hak Guna Bangunan (HGB) No. 05653, Kelurahan Kalisari, Kecamatan Mulyorejo, Kota Surabaya II, Propinsi Jawa Timur, atas nama **SELVIA CHANDRA** ;
- ❖ Tanah dan Bangunan terletak di Jl. Raya Lontar Regensi Blok PFL 2-77, luas 230 M2, sebagaimana Sertipikat Hak Guna Bangunan (HGB) No. 7929, Kelurahan Lontar, Kecamatan Sambikerep, Kota Surabaya, Propinsi Jawa Timur, atas nama **Nyonya SELVIA CHANDRA** ;
- ❖ Ruko terletak di Jl. Kalisari Utara I Blok NI-32, luas 63 M2, sebagaimana Sertipikat Hak Guna Bangunan (HGB) No. 05654, Kelurahan Kalisari, Kecamatan Mulyorejo, Kota Surabaya II, Propinsi Jawa Timur, atas nama **HADI DARYONO PRAYOGO** ;
- ❖ 1 Unit perkantoran Spazio Tower Office, Tower 1 Lantai 7 Unit 710, Luas Lantai Semigross 159 M2 Nett 117 M2, terletak di Jl. Mayjend Yono Soewoyo Kav.5, Kel. Pradah Kalikendal, Kec. Dukuh Pakis, Surabaya, sebagaimana Perjanjian Pemesanan Satuan Rumah Susun Komersial Bukan Hunian (Perkantoran) Spazio Tower No. 003/Spazio Tower-710/PP/IG/II/2014 Tanggal 05 Pebruari 2014 atas nama : **HADI DARYONO PRAYOGO** ;
- ❖ 1 Unit perkantoran Spazio Tower Office, Tower 1 Lantai 7 Unit 709, Luas Lantai Semigross 147 M2 Nett 108 M2, terletak di Jl. Mayjend Yono Soewoyo Kav.5, Kel. Pradah Kalikendal, Kec. Dukuh Pakis, Surabaya, sebagaimana Perjanjian Pemesanan Satuan Rumah Susun Komersial Bukan Hunian (Perkantoran) Spazio Tower No. 004/Spazio Tower-709/PP/IG/II/2014 Tanggal 05 Pebruari 2014 atas nama : **HADI DARYONO PRAYOGO** ;
- ❖ Tanah dan bangunan terletak di Jl. Tambak Langon, luas 480 M2, sebagaimana Sertipikat Hak Milik (HM) No. 784, Kelurahan Tambak

Halaman 21 dari 29 Penetapan Nomor: 1666/Pdt.P/2021/PN Sby



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

Sarioso, Kecamatan Asemrowo, Kota Surabaya, Propinsi Jawa Timur,  
atas nama **HADI DARYONO PRAYOGO** ;

- ❖ Bangunan Gudang terletak di Pergudangan Solusi Maju Bersama (SMB) Blok A-32, luas 648 M2, sebagaimana Sertipikat Hak Guna Bangunan (HGB) No. 1290, Desa Cangkir, Kecamatan Driyorejo, Kabupaten Gresik, Propinsi Jawa Timur, atas nama **HADI DARYONO PRAYOGO** ;
- ❖ Bangunan Gudang terletak di Pergudangan Solusi Maju Bersama (SMB) Blok A-31, luas 648 M2, sebagaimana Sertipikat Hak Guna Bangunan (HGB) No. 1292, Desa Cangkir, Kecamatan Driyorejo, Kabupaten Gresik, Propinsi Jawa Timur, atas nama **HADI DARYONO PRAYOGO** ;
- ❖ Bangunan Gudang terletak di Pergudangan Solusi Maju Bersama (SMB) Blok A-30, luas 648 M2, sebagaimana Sertipikat Hak Guna Bangunan (HGB) No. 1291, Desa Cangkir, Kecamatan Driyorejo, Kabupaten Gresik, Propinsi Jawa Timur, atas nama **HADI DARYONO PRAYOGO** ;
- ❖ 1 Unit Apartemen, Luas/Type 39.00 M2, terletak di Supermal Mansion Tower Orchard Lantai & No. Unit 37-17, Kelurahan Babatan, Kecamatan Wiyung, Kota Surabaya, Provinsi Jawa Timur, sebagaimana Perjanjian Pengikatan Jual Beli Unit Apartemen Di Orchard Tower Supermal Mansion Surabaya No. 0354/PP/PPJB-ORCHARD/XII/2011 Tanggal 08 Desember 2011, atas nama : **HADI DARYONO PRAYOGO** ;
- ❖ 350 (tiga ratus lima puluh) saham dengan nilai nominal sebesar Rp. 350.000.000,- (tiga ratus lima puluh juta rupiah) di PT. TRIEFTA AROMA NUSANTARA, atas nama **HADI DARYONO PRAYOGO**, sebagaimana Akta Pendirian Perseroan Terbatas PT. TRIEFTA AROMA NUSANTARA, Nomor 102 Tanggal 23 Mei 2014 dibuat oleh Anita Anggawidjaja, S.H., Notaris di Surabaya;
- ❖ 444.000 (empat ratus empat puluh empat ribu) saham dengan nilai nominal seluruhnya sebesar Rp. 11.100.000.000,- (sebelas milyar seratus juta rupiah) di PT. INTAN CHEMICAL, atas nama **HADI DARYONO PRAYOGO**, sebagaimana Akta Pernyataan Keputusan Sirkular Pemegang Saham Perseroan Terbatas PT. INTAN CHEMICAL, Nomor : 043 Tanggal 29 November 2017 dibuat oleh

Robby Kurniawan, S.H., M.Kn., Notaris Gresik ;

*Halaman 22 dari 29 Penetapan Nomor: 1666/Pdt.P/2021/PN Sby*



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

- ❖ 1 (satu) lembar saham dengan nilai nominal seluruhnya sebesar Rp. 1.000.000,- (satu juta rupiah) di PT. SIE BEN INDONESIA, atas nama **HADI DARYONO PRAYOGO**, sebagaimana Akta Pendirian Perseroan Terbatas PT. SIE BEN INDONESIA, Nomor : 050 Tanggal 27 Januari 2018, dibuat oleh Robby Kurniawan, S.H., M.Kn., Notaris di Gresik ;
- ❖ 1 (satu) lembar saham dengan nilai nominal seluruhnya sebesar Rp. 1.000.000,- (satu juta rupiah) di PT. NAR DEEN GLOBAL, atas nama **HADI DARYONO PRAYOGO**, sebagaimana Akta Pendirian Perseroan Terbatas PT. NAR DEEN GLOBAL, Nomor : 049 Tanggal 27 Januari 2018, dibuat oleh Robby Kurniawan, S.H., M.Kn., Notaris di Gresik ;
- ❖ Bagian pesero dalam perseroan, baik bagiannya dalam modal perseroan maupun karena laba yang belum dibagi atau karena apapun juga atas nama **HADI DARYONO PRAYOGO**, di CV. INTANCHEM INDONESIA sebagai Pesero Komanditer, sebagaimana Akta Pendirian Perseroan Komanditer CV. INTANCHEM INDONESIA, Nomor : 002 Tanggal 05 Maret 2018, dibuat oleh Robby Kurniawan, S.H., M.Kn., Notaris di Gresik ;
- ❖ 1 (satu) lembar saham dengan nilai nominal seluruhnya sebesar Rp. 1.000.000,- (satu juta rupiah) di PT. ZORTEA ASIA PASIFIC, atas nama **HADI DARYONO PRAYOGO**, sebagaimana Akta Pendirian Perseroan Terbatas PT. ZORTEA ASIA PASIFIC, Nomor : 051 Tanggal 27 Januari 2018, dibuat oleh Robby Kurniawan, S.H., M.Kn., Notaris di Gresik ;

**Menimbang**, bahwa selanjutnya Pengadilan akan mempertimbangkan apakah permohonan Pemohon tersebut cukup beralasan untuk dikabulkan dan tidak bertentangan dengan hukum ;

**Menimbang**, bahwa berdasarkan bukti surat P-1 berupa Fotokopi Kartu Tanda Penduduk Pemohon dan P-3 berupa Kartu Keluarga, serta keterangan 2 (dua) orang Saksi yaitu Saksi BIRGITA DINI SETIAWATI dan Saksi RUDY WIANTO CHANDRA bahwa Pemohon tinggal dan berdomisili di Dharmahusada Utara 4 No. 15 RT 004 RW 002 Kelurahan Mojo, Kecamatan Gubeng, Kota Surabaya yang merupakan wilayah hukum Pengadilan Negeri Surabaya, dengan demikian secara formal Pemohon mempunyai kedudukan hukum atau kapasitas sebagai Pemohon dalam perkara ini dan oleh karena itu Pemohon dapat diterima sebagai pihak yang dapat mengajukan permohonan;

**Menimbang**, bahwa berdasarkan bukti surat P-2 berupa Fotokopi Akta Perkawinan No. 90/WNI/2005, tertanggal 17 Januari 2005, bukti surat P-5 berupa Fotokopi Kutipan Akta Kelahiran No. 2745/WNI/2006 atas nama DAVID PRAJOGO, bukti surat P-6 berupa Fotokopi Sertifikat Kelahiran Negara Bagian California Lokal 1201019019858 atas nama MARGARETH THATCHER PRAJOGO dan bukti surat P-

*Halaman 23 dari 29 Penetapan Nomor: 1666/Pdt.P/2021/PN Sby*



## Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

[putusan.mahkamahagung.go.id](http://putusan.mahkamahagung.go.id)

7 berupa Fotokopi Kutipan Akta Kelahiran No. 3578-LT-25042012-0229 atas nama GEORGE CLINTON PRAJOGO serta keterangan 2 (dua) orang Saksi BIRGITA DINI SETIAWATI dan Saksi RUDY WIANTO CHANDRA diperoleh fakta hukum bahwa Pemohon telah kawin sah dengan seorang laki-laki yang bernama HADI DARYONO PRAYOGO dan dari perkawinan tersebut telah dikaruniai 3 (tiga) orang anak yang bernama DAVID PRAJOGO, umur 14 tahun, lahir di Surabaya 22 Oktober 2006, MARGARETH TAHTCHER PRAJOGO, umur 11 tahun, lahir di Los Angeles, 09 Maret 2010 dan GEORGE CLINTON PRAJOGO, umur 9 tahun, lahir di Surabaya, 12 Januari 2012;

**Menimbang**, bahwa berdasarkan bukti surat P-4 berupa Fotokopi Kutipan Akta Kematian No. 3578-KM-31072021-0260, atas nama Hadi Daryono, yang dikeluarkan oleh Dinas Kependudukan dan Pencatatan Sipil Kota Surabaya tanggal 31 Juli 2021 dan bukti surat P-8 berupa Fotokopi Akta Keterangan Hak Waris No. 5/2021 dibuat oleh Lukas Hridjaja Gani, S.H., Notaris di Surabaya tanggal 29 September 2021 serta keterangan 2 (dua) orang Saksi BIRGITA DINI SETIAWATI dan Saksi RUDY WIANTO CHANDRA diperoleh fakta hukum bahwa suami Pemohon tersebut telah meninggal dunia pada tanggal 18 Juli 2021 di Surabaya karena sakit dan meninggalkan ahli waris yaitu Pemohon dan 3 (tiga) orang anak yang bernama DAVID PRAJOGO, umur 14 tahun, lahir di Surabaya 22 Oktober 2006, MARGARETH TAHTCHER PRAJOGO, umur 11 tahun, lahir di Los Angeles, 09 Maret 2010 dan GEORGE CLINTON PRAJOGO, umur 9 tahun, lahir di Surabaya, 12 Januari 2012;

**Menimbang**, bahwa berdasarkan bukti surat P-10 berupa Fotokopi Perjanjian Pengikatan Jual Beli Satuan Rumah Susun Hunian 1 Park Avenue No. 051/PPJB/1Park Avenue/X/2018 atas nama SELVIA CHANDRA, P-11 berupa Fotokopi dari Fotokopi Sertipikat Hak Milik Satuan Rumah Susun No. 1867, Kelurahan Babatan, Kecamatan Wiyung, Kota Surabaya, Jawa Timur atas nama Nyonya SELVIA CHANDRA, P-12 berupa Fotokopi dari Fotokopi Setipikat Hak Milik (HM) No. 7576, Kelurahan Lidah Wetan, Kecamatan Lakarsantri, Kota Surabaya, Jawa Timur atas nama Nyonya SELVIA CHANDRA, P-13 berupa Fotokopi dari Fotokopi Sertipikat Hak Guna Bangunan (HGB) No. 05653, Kelurahan Kalisari, Kecamatan Mulyorejo, Kota Surabaya, Jawa Timur atas nama SELVIA CHANDRA, P-14 berupa Fotokopi dari Fotokopi Sertipikat Hak Guna Bangunan (HGB) No. 7929, Kelurahan Lontar, Kecamatan Sambikerep, Surabaya, Jawa Timur atas nama Nyonya SELVIA CHANDRA, P-15 berupa Fotokopi dari Fotokopi Sertipikat Hak Guna Bangunan (HGB) No. 05654, Kelurahan Kalisari, Kecamatan Mulyorejo, Surabaya, Jawa Timur atas nama HADI DARYONO PRAYOGO, P-16 berupa Fotokopi Perjanjian Pemesanan Satuan Rumah Susun Komersial Bukan Hunian (Perkantoran) Spazio Tower Nomor: 003/Spazio Tower-710/PP/IG/III/2014 Tanggal 05

*Halaman 24 dari 29 Penetapan Nomor: 1666/Pdt.P/2021/PN Sby*



## Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

[putusan.mahkamahagung.go.id](http://putusan.mahkamahagung.go.id)

Pebruari 2014 atas nama HADI DARYONO PRAYOGO, P-17 berupa Fotokopi Perjanjian Pemesanan Satuan Rumah Susun Komersial Bukan Hunian (Perkantoran) Spazio Tower Nomor: 004/Spazio Tower-709/PP/IG/II/2014 Tanggal 05 Pebruari 2014 atas nama Hadi Daryono Prayogo, P-18 berupa Fotokopi Sertipikat Hak Milik (HM) No. 784, Kelurahan Tambak Sarioso, Kecamatan Asemrowo, Surabaya, Jawa Timur atas nama HADI DARYONO PRAYOGO, P-19 berupa Fotokopi Sertipikat Hak Guna Bangunan (HGB) No. 1290, Kelurahan Cangkir, Kecamatan Driyorejo, Kabupaten Gresik, Jawa Timur, atas nama HADI DARYONO PRAYOGO, P-20 berupa Fotokopi Sertipikat Hak Guna Bangunan (HGB) No. 1292, Kelurahan Cangkir, Kecamatan Driyorejo, Kabupaten Gresik, Jawa Timur, atas nama HADI DARYONO PRAYOGO, P-21 berupa Fotokopi Sertipikat Hak Guna Bangunan (HGB) No. 1291, Kelurahan Cangkir, Kecamatan Driyorejo, Kabupaten Gresik, Jawa Timur atas nama HADI DARYONO PRAYOGO, P-22 berupa Fotokopi Perjanjian Pengikatan Jual Beli Unit Apartemen di Orchard Tower Supermal Mansion Surabaya Nomor 0354/PP/PPJB-ORCHARD/XII/2011 atas nama HADI DARYONO PRAYOGO, P-23 berupa Fotokopi Akta Pendirian Perseroan Terbatas PT. Triefta Aroma Nusantara Nomor 102 dibuat oleh Anita Anggawidjaja, S.H., Notaris di Surabaya, P-24 berupa Fotokopi Akta Pendirian Perseroan Terbatas PT. INTAN CHEMICAL No. 5 dibuat oleh Sonya Natalia, S.H., Notaris di Suabaya, P-25 berupa Fotokopi Akta Pendirian Perseroan Terbatas PT. SIE BEN INDONESIA Nomor: 050 dibuat oleh Robby Kurniawan, S.H., M.Kn, Notaris di Gresik, P-26 berupa Fotokopi Akta Pendirian Perseroan Terbatas PT. NAR DEEN GLOBAL Nomor: 049 dibuat oleh Robby Kurniawan, S.H., M.Kn, Notaris di Gresik, P-27 berupa Fotokopi Akta Pendirian Perseroan Komanditer CV. INTANCHEM INDONESIA Nomor: 002 dibuat oleh Robby Kurniawan S.H., M.Kn, Notaris di Gresik diperoleh fakta hukum bahwa Pemohon bermaksud menjual atau menyewakan harta benda tersebut untuk biaya pendidikan anak-anak Pemohon, oleh karena anak-anak Pemohon masih di bawah umur maka untuk keperluan itu diperlukan adanya penetapan dari Pengadilan yang menetapkan bahwa Pemohon sebagai wali berhak untuk mewakili kepentingan anak-anaknya yang dibawah umur;

**Menimbang**, bahwa mengingat anak-anak tersebut belum dewasa (belum mencapai umur 18 tahun) sehingga belum dipandang cakap untuk melakukan perbuatan hukum, maka dengan merujuk pada ketentuan Pasal 47 ayat 2 jo Pasal 48 Undang-Undang Nomor 1 Tahun 1974, Pemohon selaku Ibu kandungnya dapat

mewakili kepentingan anak-anaknya yang masih dibawah umur tersebut ;

**Menimbang**, bahwa berdasarkan uraian pertimbangan diatas, Pengadilan berpendapat bahwa permohonan Pemohon tidaklah bertentangan dengan hukum

*Halaman 25 dari 29 Penetapan Nomor: 1666/Pdt.P/2021/PN Sby*



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

[putusan.mahkamahagung.go.id](http://putusan.mahkamahagung.go.id)

dan cukup beralasan untuk dikabulkan dengan rumusan sebagaimana amar penetapan ini ;

**Menimbang**, bahwa oleh karena permohonan Pemohon dikabulkan, maka Pemohon haruslah dihukum untuk membayar biaya perkara ini ;

**Memperhatikan** pasal 32, 33 ayat 4 dan 34 Undang-undang No. 23 Tahun 2004 tentang Perlindungan Anak jo pasal 311 dan Pasal 312 huruf 2e Kitab Undang-undang Hukum Perdata serta pasal-pasal lain dalam Peraturan Perundang-undangan yang bersangkutan ;

## M E N E T A P K A N

1. Mengabulkan Permohonan Pemohon ;
2. Menetapkan Pemohon sebagai Wali Anak yang bernama :
  - 2.1. **DAVID PRAJOGO**, laki-laki, umur 14 Tahun, lahir di Surabaya, pada tanggal 22-10-2006 ;
  - 2.2. **MARGARETH THATCHER PRAJOGO**, perempuan, umur 11 Tahun, lahir di Los Angeles, pada tanggal 09-03-2010 ;
  - 2.3. **GEORGE CLINTON PRAJOGO**, laki-laki, umur 9 Tahun, lahir di Surabaya, pada tanggal 12-01-2012 ;
3. Memberikan ijin kepada Pemohon untuk menjual, menyewakan, harta yang merupakan percampuran harta benda yang diperoleh selama perkawinan suami istri antara Pemohon dengan almarhum HADI DARYONO ditulis dan disebut juga HADI DARYONO PRAYOGO ditulis dan disebut juga HADI DARYONO PRAJOGO dan/atau harta yang menjadi bagian atau hak almarhum HADI DARYONO PRAYOGO ditulis dan disebut juga HADI DARYONO PRAJOGO, sebagaimana berikut :
  - 3.1. 1 Unit Apartemen 1 Park Avenue Tower The Hamilton, Lantai 17, Unit A, Type 2BR+1, Luas Lantai Semigros 146,50 M2, Nett 123 M2, terletak di 1 Park Avenue Jl. K.H. Syafii Hadzami, Kelurahan Kebayoran Lama Utara, Kecamatan Kebayoran Lama, Jakarta Selatan, sebagaimana Perjanjian Pengikatan Jual Beli Satuan Rumah Susun Hunian 1Park Avenue, Nomor 051/PPJB/1Park Avenue/X/2018 tanggal 31 Oktober 2018 atas nama : **Nyonya Selvia Chandra** ;
  - 3.2. 1 Unit Apartemen, Luas/Type 124,74 M2, terletak di Jl. Pakuwon Indah Lontar Timur Nomor 3-5 (Waterplace Residence Lantai XXIX (Tower D) Unit D/27-0D (D27.0.0D), sebagaimana Sertipikat Hak Milik Satuan Rumah Susun No. 1867, Kelurahan Babatan, Kecamatan Wiyung, Kota Surabaya, Provinsi Jawa Timur, atas nama : **Nyonya SELVIA CHANDRA** ;
  - 3.3. Tanah dan bangunan terletak di Jl. Raya Lidah Harapan Blok AA 04-5a, luas 96 M2, sebagaimana Sertipikat Hak Milik (HM) No. 7576, Kelurahan

*Halaman 26 dari 29 Penetapan Nomor: 1666/Pdt.P/2021/PN Sby*



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

Lidah Wetan, Kecamatan Lakarsantri, Kota Surabaya, Propinsi Jawa Timur, atas nama **Nyonya SELVIA CHANDRA** ;

- 3.4. Ruko terletak di Jl. Kalisari Utara I Blok NI-36, luas 63 M2, sebagaimana Sertipikat Hak Guna Bangunan (HGB) No. 05653, Kelurahan Kalisari, Kecamatan Mulyorejo, Kota Surabaya II, Propinsi Jawa Timur, atas nama **SELVIA CHANDRA** ;
- 3.5. Tanah dan Bangunan terletak di Jl. Raya Lontar Regensi Blok PFL 2-77, luas 230 M2, sebagaimana Sertipikat Hak Guna Bangunan (HGB) No. 7929, Kelurahan Lontar, Kecamatan Sambikerep, Kota Surabaya, Propinsi Jawa Timur, atas nama **Nyonya SELVIA CHANDRA** ;
- 3.6. Ruko terletak di Jl. Kalisari Utara I Blok NI-32, luas 63 M2, sebagaimana Sertipikat Hak Guna Bangunan (HGB) No. 05654, Kelurahan Kalisari, Kecamatan Mulyorejo, Kota Surabaya II, Propinsi Jawa Timur, atas nama **HADI DARYONO PRAYOGO** ;
- 3.7. 1 Unit perkantoran Spazio Tower Office, Tower 1 Lantai 7 Unit 710, Luas Lantai Semigross 159 M2 Nett 117 M2, terletak di Jl. Mayjend Yono Soewoyo Kav.5, Kel. Pradah Kalikendal, Kec. Dukuh Pakis, Surabaya, sebagaimana Perjanjian Pemesanan Satuan Rumah Susun Komersial Bukan Hunian (Perkantoran) Spazio Tower No. 003/Spazio Tower-710/PP/IG/II/2014 Tanggal 05 Pebruari 2014 atas nama : **HADI DARYONO PRAYOGO** ;
- 3.8. 1 Unit perkantoran Spazio Tower Office, Tower 1 Lantai 7 Unit 709, Luas Lantai Semigross 147 M2 Nett 108 M2, terletak di Jl. Mayjend Yono Soewoyo Kav.5, Kel. Pradah Kalikendal, Kec. Dukuh Pakis, Surabaya, sebagaimana Perjanjian Pemesanan Satuan Rumah Susun Komersial Bukan Hunian (Perkantoran) Spazio Tower No. 004/Spazio Tower-709/PP/IG/II/2014 Tanggal 05 Pebruari 2014 atas nama : **HADI DARYONO PRAYOGO** ;
- 3.9. Tanah dan bangunan terletak di Jl. Tambak Langon, luas 480 M2, sebagaimana Sertipikat Hak Milik (HM) No. 784, Kelurahan Tambak Sarioso, Kecamatan Asemrowo, Kota Surabaya, Propinsi Jawa Timur, atas nama **HADI DARYONO PRAYOGO** ;
- 3.10. Bangunan Gudang terletak di Pergudangan Solusi Maju Bersama (SMB) Blok A-32, luas 648 M2, sebagaimana Sertipikat Hak Guna Bangunan (HGB) No. 1290, Desa Cangkir, Kecamatan Driyorejo, Kabupaten Gresik, Propinsi Jawa Timur, atas nama **HADI DARYONO PRAYOGO** ;
- 3.11. Bangunan Gudang terletak di Pergudangan Solusi Maju Bersama (SMB) Blok A-31, luas 648 M2, sebagaimana Sertipikat Hak Guna Bangunan

Halaman 27 dari 29 Penetapan Nomor: 1666/Pdt.P/2021/PN Sby



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

(HGB) No. 1292, Desa Cangkir, Kecamatan Driyorejo, Kabupaten Gresik, Propinsi Jawa Timur, atas nama **HADI DARYONO PRAYOGO** ;

**3.12.** Bangunan Gudang terletak di Pergudangan Solusi Maju Bersama (SMB) Blok A-30, luas 648 M2, sebagaimana Sertipikat Hak Guna Bangunan (HGB) No. 1291, Desa Cangkir, Kecamatan Driyorejo, Kabupaten Gresik, Propinsi Jawa Timur, atas nama **HADI DARYONO PRAYOGO** ;

**3.13.** 1 Unit Apartemen, Luas/Type 39.00 M2, terletak di Supermal Mansion Tower Orchard Lantai & No. Unit 37-17, Kelurahan Babatan, Kecamatan Wiyung, Kota Surabaya, Provinsi Jawa Timur, Perjanjian Pengikatan Jual Beli Unit Apartemen Di Orchard Tower Supermal Mansion Surabaya No. 0354/PP/PPJB-ORCHARD/XII/2011 Tanggal 08 Desember 2011, atas nama : **HADI DARYONO PRAYOGO** ;

**3.14.** 350 (tiga ratus lima puluh) saham dengan nilai nominal sebesar Rp. 350.000.000,- (tiga ratus lima puluh juta rupiah) di PT. TRIEFTA AROMA NUSANTARA, atas nama **HADI DARYONO PRAYOGO**, sebagaimana Akta Pendirian Perseroan Terbatas PT. TRIEFTA AROMA NUSANTARA, Nomor 102 Tanggal 23 Mei 2014 dibuat oleh Anita Anggawidjaja, S.H., Notaris di Surabaya;

**3.15.** 444.000 (empat ratus empat puluh empat ribu) saham dengan nilai nominal seluruhnya sebesar Rp. 11.100.000.000,- (sebelas milyar seratus juta rupiah) di PT. INTAN CHEMICAL, atas nama **HADI DARYONO PRAYOGO**, sebagaimana Akta Pernyataan Keputusan Sirkular Pemegang Saham Perseroan Terbatas PT. INTAN CHEMICAL, Nomor : 043 Tanggal 29 November 2017 dibuat oleh Robby Kurniawan, S.H., M.Kn., Notaris Gresik ;

**3.16.** 1 (satu) lembar saham dengan nilai nominal seluruhnya sebesar Rp. 1.000.000,- (satu juta rupiah) di PT. SIE BEN INDONESIA, atas nama **HADI DARYONO PRAYOGO**, sebagaimana Akta Pendirian Perseroan Terbatas PT. SIE BEN INDONESIA, Nomor : 050 Tanggal 27 Januari 2018, dibuat oleh Robby Kurniawan, S.H., M.Kn., Notaris di Gresik ;

**3.17.** 1 (satu) lembar saham dengan nilai nominal seluruhnya sebesar Rp. 1.000.000,- (satu juta rupiah) di PT. NAR DEEN GLOBAL, atas nama **HADI DARYONO PRAYOGO**, sebagaimana Akta Pendirian Perseroan Terbatas PT. NAR DEEN GLOBAL, Nomor : 049 Tanggal 27 Januari

2018, dibuat oleh Robby Kurniawan, S.H., M.Kn., Notaris di Gresik ;

**3.18.** Bagian pesero dalam perseroan, baik bagiannya dalam modal perseroan maupun karena laba yang belum dibagi atau karena apapun juga atas nama **HADI DARYONO PRAYOGO**, di CV. INTANCHEM INDONESIA

*Halaman 28 dari 29 Penetapan Nomor: 1666/Pdt.P/2021/PN Sby*



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

sebagai Pesero Komanditer, sebagaimana Akta Pendirian Perseroan Komanditer CV. INTANCHEM INDONESIA, Nomor : 002 Tanggal 05 Maret 2018, dibuat oleh Robby Kurniawan, S.H., M.Kn., Notaris di Gresik ;

- 3.19. 1 (satu) lembar saham dengan nilai nominal seluruhnya sebesar Rp. 1.000.000,- (satu juta rupiah) di PT. ZORTEA ASIA PASIFIC, atas nama **HADI DARYONO PRAYOGO**, sebagaimana Akta Pendirian Perseroan Terbatas PT. ZORTEA ASIA PASIFIC, Nomor : 051 Tanggal 27 Januari 2018, dibuat oleh Robby Kurniawan, S.H., M.Kn., Notaris di Gresik ;
4. Membebaskan kepada Pemohon untuk membayar biaya perkara sejumlah Rp.120.000,00 (seratus dua puluh ribu rupiah);

Demikian ditetapkan pada hari **Senin**, Tanggal **18 Oktober 2021** oleh **Suswanti, S.H., M.Hum**, Hakim Pengadilan Negeri Surabaya, penetapan tersebut diucapkan dalam sidang yang terbuka untuk umum oleh Hakim tersebut dengan dibantu oleh **Dicky Aditya Herwindo, S.H., M.H.**, Panitera Pengganti pada Pengadilan Negeri Surabaya dan dihadiri oleh Kuasa Pemohon tersebut.

Panitera Pengganti,

H a k i m ,

Dicky Aditya Herwindo, S.H., M.H

Suswanti, S.H., M.Hum

## Biaya - Biaya :

1. Biaya PNBP Pendaftaran	Rp.	30.000,00
2. Biaya Proses (ATK Perkara)	Rp.	60.000,00
3. Biaya PNBP Panggilan	Rp.	10.000,00
4. Redaksi	Rp.	10.000,00
5. Materai	Rp.	10.000,00
<b>Jumlah</b>	<b>Rp.</b>	<b>120.000,00</b>

(Seratus dua puluh ribu rupiah)

Halaman 29 dari 29 Penetapan Nomor: 1666/Pdt.P/2021/PN Sby