



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

jclisttab\tx360\wrapdefault\aspalpha\aspnum\faauto\ls8\adjustright\rin0\lin360\itap0\pararsid476911 {\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0

\f1\insrsid476911

Sebidang tanah beserta bangunan rumah tempat tinggal yang berdiri di atasnya, yang terletak di Jalan Casablanca 2 No. 11, Perumahan Taman Casablanca dengan luas tanah 184 M2 dan bangunan 62 M2,

Bukit Sentul, Citeureup, Kabupaten Bogor, Jawa Barat, yang diperoleh Irma Argoes berdasarkan perjanjian pengikatan Jual Beli No.

115/CAS/PPJBTB/){\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \f1\insrsid9000550

}{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \f1\insrsid476911

BS/05/2003 tanggal 29 Mei 2003 ;}{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0

\f1\insrsid5648319

\par {\listtext\pard\plain\ltrpar \rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0

\f1\lang2057\langfe1033\langnp2057\insrsid476911

\hich\af1\dbch\af0\loch\f1 b.\tab}}{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0

\f1\insrsid476911 Jaminan pribadi (Borghtocht) dari Tergugat II (Jalali Saropie) }{

\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \f1\insrsid8401706 tertanggal }{\rtlch\fcs1

\af0 \ltrch\fcs0 \f1\insrsid9000550 }{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0

\f1\insrsid8401706 29 Mei 2003 ;}{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0

\f1\insrsid476911

\par }\pard \ltrpar\qj

\fi720\li0\ri0\sl360\slmult1\widctlpar\wrapdefault\aspalpha\aspnum\faauto

\adjustright\rin0\lin0\itap0\pararsid5648319 {\rtlch\fcs1 \af0

\ltrch\fcs0 \f1\insrsid5648319 Bahwa Penggugat}{\rtlch\fcs1 \af0

\ltrch\fcs0 \f1\insrsid8401706

telah memperingatkan/menegur Tergugat I maupun Tergugat II untuk segera melunasi/membayar hutangnya kepada Penggugat baik secara lisan maupun tertulis akan tetapi tidak mendapat tanggapan dari Tergugat I maupun Tergugat II, h

al ini jelas membuktikan itikad buruk dari Tergugat I dan Tergugat II ;

\par }{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \f1\insrsid5648319 Bahwa

}{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \f1\insrsid8401706

hingga gugatan ini diajukan, ternyata Turut Tergugat belum menyelesaikan kewajibannya kepada Tergugat I, yaitu bahwa Turut Tergugat belum menyerahkan tanah dan bangunan rumah tempat tinggal yang terletak di

Jalan Casablanca 2 No. 11 }{\rtlch\fcs1 \af0

\ltrch\fcs0 \f1\insrsid9000550 P){\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0

\f1\insrsid8401706 erumahan Taman Casablanca, Bukit Sentul, Citeureup,

Kabupaten Bogor, Jawa Barat kepada Tergugat I ;}{\rtlch\fcs1 \af0

\ltrch\fcs0 \f1\insrsid5648319

\par Bahwa atas }{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \f1\insrsid8401706

keterlambatan penyerahan tanah dan bangunan rumah tersebut diatas kepada

Tergugat I, maka berdasarkan Perjanjian }{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0

\f1\insrsid9000550 P){\rtlch\fcs1 \af0

\ltrch\fcs0 \f1\insrsid8401706

engikatan Jual Beli No. 151/CAS/PPJBTB/BS/05/2003 tertanggal 29 Mei 2003

Turut Tergugat berkewajiban untuk membayar denda keterlambatan tersebut

kepada Tergugat I yang besarnya ditentukan dalam Perjanjian Pengikatan

Jual Beli tersebut diatas ;}{

\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \f1\insrsid5648319

\par Bahwa }{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \f1\insrsid8401706 berdasarkan

Surat Pernyataan dari PT. Bukit Sentul No. 126/CN/){\rtlch\fcs1 \af0

## Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang teruat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui :

Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

\ltrch\fcs0 \f1\insrsid9000550 }{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0  
\f1\insrsid8401706

05/2003 tanggal : 29 Mei 2003 perihal pemindahan hak, penanda tangan  
akte jual beli, dan penyerahan sertifikat, Ijin Mendirikan Bangunan, akte  
jual beli dan surat-surat lai  
nnya yang diberikan dengan tanah dan bangunan tersebut diatasnya hanya  
kepada PT. Bank Lippo, Tbk. sebagai pemegang jaminan, ternyata sampai  
dengan gugatan ini diajukan belum dapat dilaksanakan ;}{\rtlch\fcs1 \af0  
\ltrch\fcs0 \f1\insrsid5648319

\par Bahwa }{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \f1\insrsid8401706 berdasarkan  
pasal 13 Akta Perjanjian Kredit No : 0205/RO.MLW/}{\rtlch\fcs1 \af0  
\ltrch\fcs0 \f1\insrsid9000550 }{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0  
\f1\insrsid8401706

CIP/PK/2003 tanggal 29 Mei 2003, menyatakan bahwa Debitur dinyatakan  
lalai, kelalaian mana cukup dibuktikan dengan lewatnya waktu saja,  
sehingga tanpa diberikan surat peringatan/teguran dari juru sita atau  
surat lain yang serupa, Kreditur berhak me  
njual atau dengan cara lain untuk memindahtangankan jaminan, menurut  
syarat-syarat yang dianggap baik oleh Bank, untuk pelunasan hutang Debitur  
;}{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \f1\insrsid5648319

\par Bahwa }{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \f1\insrsid940817 sesuai dengan  
pembuktian PT. Bank Lippo (}{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0  
\f1\insrsid9000550 P){\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \f1\insrsid940817  
enggugat), kewajiban/hutang Tergugat I dan Tergugat II kepada P  
enggugat sampai dengan tanggal 17 Maret 2008 sebesar Rp. 274.580.822,-  
(dua ratus tujuh puluh empat juta lima ratus delapan puluh ribu delapan  
ratus dua puluh dua rupiah), hutang mana akan terus bertambah karena  
bunga berjalan dan denda sebesar 3% perbula  
n hingga seluruh hutang Tergugat I dibayar lunas ;}{\rtlch\fcs1 \af0  
\ltrch\fcs0 \f1\insrsid5648319

\par Bahwa }{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \f1\insrsid940817 akibat dari  
perbuatan Tergugat I dan Tergugat II yang tidak menepati janjinya maka  
Penggugat sangat dirugikan oleh karena itu Penggugat harus mengeluarkan  
biaya Pengacara untuk menangani perkara ini,  
dan berdasarkan pasal 5 ayat 1 sub c Akta Perjanjian Kredit No :  
0205/RO/MLW/}{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \f1\insrsid9000550  
}{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \f1\insrsid940817

CIP/PK/2003 tanggal 29 Mei 2003, tersebut diatas menyatakan bahwa semua  
biaya yang timbul dalam pelaksanaan penagihan kepada Debitur adalah  
menjadi tanggung jawab dan harus dibayar oleh Debitur dalam hal ini  
}{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0  
\f1\insrsid9000550 }{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \f1\insrsid940817  
Tergugat I, oleh karenanya cukup beralasan bagi Penggugat untuk menuntut  
kepada Tergugat I mengganti biaya yang telah dikeluarkan oleh Penggugat  
dalam menangani perkara ini sebesar 10% dari nilai perkara, yaitu sebesar  
}{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0  
\f1\insrsid9000550 }{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \f1\insrsid940817 Rp.  
274.580.822,- x 10% = Rp. 27.458.082,- (dua puluh tujuh juta empat ratus  
lima puluh delapan ribu delapan puluh dua rupiah) ;}{\rtlch\fcs1 \af0  
\ltrch\fcs0 \f1\insrsid5648319

\par Bahwa }{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \f1\insrsid940817 agar gugatan  
Penggugat tidak sia-sia (Illusior) serta adanya kekhawatiran Tergugat I  
dan Tergugat II untuk mengalihkan hart



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

a miliknya, maka Penggugat mohon kepada Ketua Pengadilan Negeri Cibinong untuk terlebih dahulu meletakkan sita jaminan (Conservatoir Beslag)

terhadap :

\par {\listtext\pard\plain\ltrpar \rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0  
\f3\lang2057\langfe1033\langnp2057\insrsid940817  
\loch\af3\dbch\af0\hich\f3 \b7\tab}}\pard \ltrpar\qj \fi-  
360\li360\ri0\sl360\slmult1\widctlpar  
\jclisttab\tx360\wrapdefault\aspalpha\aspnum\faauto\ls9\adjustright\rin0\  
lin360\itap0\pararsid15810356 {\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0  
\f1\insrsid940817 Sebidang tanah beserta bangunan rumah tempat tinggal  
yang berdiri diatasnya, yang terletak di Jalan Casa  
blanca 2 No. 11, Perumahan Taman Casablanca dengan luas tanah 184 M2 dan  
bangunan 62 M2, Bukit Sentul, Citeureup, Kabupaten Bogor, Jawa Barat,  
yang diperoleh Irma Argoes berdasarkan Perjanjian Pengikatan Jual Beli No  
: 151/CAS/PPJBTB/){\rtlch\fcs1 \af0  
\ltrch\fcs0 \f1\insrsid9000550 }{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0  
\f1\insrsid940817 BS/05/2003 tanggal 29 Mei 2003 ;}{\rtlch\fcs1 \af0  
\ltrch\fcs0 \f1\insrsid5648319  
\par }\pard \ltrpar\qj  
\fi720\li0\ri0\sl360\slmult1\widctlpar\wrapdefault\aspalpha\aspnum\faauto  
\adjustright\rin0\lin0\itap0\pararsid5648319 {\rtlch\fcs1 \af0  
\ltrch\fcs0 \f1\insrsid5648319 Bahwa }{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0  
\f1\insrsid15810356

karena gugatan Penggugat didasarkan atas bukti-bukti yang autentik dan sempurna sebagaimana dimaksud dalam pasal 180 HIR maka cukup beralasan bagi Penggugat untuk mohon agar putusan ini dapat dijalankan terlebih dahulu meskipun ada bantah

an, banding, kasasi maupun Peninjauan }{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0  
\f1\insrsid9000550 K){\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \f1\insrsid15810356  
embali (Uitvoerbaat bij Voorraad) dari Tergugat I dan Tergugat II  
;}{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0  
\f1\insrsid5648319

\par }\pard \ltrpar\qj  
\fi720\li0\ri0\sl360\slmult1\widctlpar\wrapdefault\aspalpha\aspnum\faauto  
\adjustright\rin0\lin0\itap0\pararsid15810356 {\rtlch\fcs1 \af0  
\ltrch\fcs0 \f1\insrsid5648319 Berdasarkan hal-hal tersebut di atas,  
Penggugat mohon kepada{  
\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \f1\insrsid15810356 a }{\rtlch\fcs1 \af0  
\ltrch\fcs0 \f1\insrsid5648319 Pengadilan Negeri }{\rtlch\fcs1 \af0  
\ltrch\fcs0 \f1\insrsid15810356 Cibinong}{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0  
\f1\insrsid5648319

agar supaya memberikan putusan sebagai }{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0  
\f1\insrsid15810356 }{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \f1\insrsid5648319  
berikut :

\par }\pard \ltrpar\qj  
\li0\ri0\sl360\slmult1\widctlpar\wrapdefault\aspalpha\aspnum\faauto\adjus  
tright\rin0\lin0\itap0\pararsid15810356 {\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0  
\f1\insrsid15810356 PRIMAIR :  
\par {\listtext\pard\plain\ltrpar \rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0  
\f1\lang2057\langfe1033\langnp2057\insrsid5648319  
\hich\af1\dbch\af0\loch\f1 1.\tab}}\pard \ltrpar\qj \fi-  
360\li360\ri0\sl360\slmult1\widctlpar  
\jclisttab\tx360\wrapdefault\aspalpha\aspnum\faauto\ls5\adjustright\rin0\  
lin360\itap0\pararsid5648319 {\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0

#### Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui :  
Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

\f1\insrsid5648319 Men){\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \f1\insrsid15810356  
erima dan meng){\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0  
\f1\insrsid5648319 abulkan gugatan Penggugat untuk seluruhnya ;  
\par {\listtext\pard\plain\ltrpar \rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0  
\f1\lang2057\langfe1033\langnp2057\insrsid5648319  
\hich\af1\dbch\af0\loch\f1 2.\tab)Menyatakan }{\rtlch\fcs1 \af0  
\ltrch\fcs0 \f1\insrsid15810356  
syah menurut hukum Surat Perjanjian Kredit No : 0205/RO/){\rtlch\fcs1  
\af0 \ltrch\fcs0 \f1\insrsid9000550 }{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0  
\f1\insrsid15810356 MLW/CIP/PK/2003 tanggal 29 Mei 2008 ;  
\par {\listtext\pard\plain\ltrpar \rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0  
\f1\lang2057\langfe1033\langnp2057\insrsid15810356  
\hich\af1\dbch\af0\loch\f1 3.\tab}}\pard \ltrpar\qj \fi-  
360\li360\ri0\sl360\slmult1\widctlpar  
\jclisttab\tx360\wrapdefault\aspalpha\aspnum\faauto\ls5\adjustright\rin0\  
lin360\itap0\pararsid15810356 {\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0  
\f1\insrsid15810356 Menyatakan dengan hukum bahwa Tergugat I dan Tergugat  
II adalah Debitur yang beritikad tidak baik ; }{\br/>\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \f1\insrsid5648319  
\par {\listtext\pard\plain\ltrpar \rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0  
\f1\lang2057\langfe1033\langnp2057\insrsid5648319  
\hich\af1\dbch\af0\loch\f1 4.\tab}}\pard \ltrpar\qj \fi-  
360\li360\ri0\sl360\slmult1\widctlpar  
\jclisttab\tx360\wrapdefault\aspalpha\aspnum\faauto\ls5\adjustright\rin0\  
lin360\itap0\pararsid5648319 {\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0  
\f1\insrsid5648319 Menyatakan }{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0  
\f1\insrsid15810356  
dengan hukum bahwa Tergugat I dan Tergugat II telah melakukan ingkar  
janji (wanprestasi) terhadap Penggugat ;  
\par {\listtext\pard\plain\ltrpar \rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0  
\f1\lang2057\langfe1033\langnp2057\insrsid5648319  
\hich\af1\dbch\af0\loch\f1 5.\tab}}{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0  
\f1\insrsid5648319 Menyatakan }{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0  
\f1\insrsid15810356  
Tergugat I dan Tergugat II berhutang kepada Penggugat sampai dengan  
tanggal 17 Maret 2008 sebesar Rp. 274.580.822,- (dua ratus tujuh puluh  
empat juta {\\*\xmlopen\xmlns2{\factoidname  
place}}{\\*\xmlopen\xmlns2{\factoidname City}}lima{\\*\xmlclose}  
{\\*\xmlclose} ratus delapan puluh ribu delapan ratus){\rtlch\fcs1 \af0  
\ltrch\fcs0 \f1\insrsid9000550 }{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0  
\f1\insrsid15810356  
dua puluh dua rupiah), ditambah bunga berjalan dan denda sebesar 3%  
perbulan sampai hutang dibayar lunas }{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0  
\f1\insrsid5648319 ;  
\par {\listtext\pard\plain\ltrpar \rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0  
\f1\lang2057\langfe1033\langnp2057\insrsid5648319  
\hich\af1\dbch\af0\loch\f1 6.\tab)Men){\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0  
\f1\insrsid15810356  
ghukum Tergugat I dan Tergugat II untuk membayar seluruh hutangnya secara  
tanggung renteng kepada Penggugat sampai dengan tanggal }{\rtlch\fcs1  
\af0 \ltrch\fcs0 \f1\insrsid9000550 }{\rtlch\fcs1 \af0  
\ltrch\fcs0 \f1\insrsid15810356 17 }{\br/>\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \f1\insrsid9000550 M){\rtlch\fcs1 \af0  
\ltrch\fcs0 \f1\insrsid15810356 aret 2008 sebesar Rp. 274.580.822,- (dua

#### Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang teruat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui :  
Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

ratus tujuh puluh empat juta {\\\*\\xmlopen\\xmlns2{\\factoidname  
City}}{\\\*\\xmlopen\\xmlns2{\\factoidname place}}lima  
{\\\*\\xmclose}{\\\*\\xmclose} ratus delapan puluh ribu delapan ratus dua  
puluh dua rupiah), ditambah bunga berjalan dan denda sebesar 3% perbulan  
sampai hutang dibayar lunas ;}{\\rtlch\\fcs1 \\af0 \\ltrch\\fcs0  
\\f1\\insrsid5648319  
\\par {\\listtext\\pard\\plain\\ltrpar \\rtlch\\fcs1 \\af0 \\ltrch\\fcs0  
\\f1\\lang2057\\langfe1033\\langnp2057\\insrsid5648319  
\\hich\\af1\\dbch\\af0\\loch\\f1 7.\\tab)Men}{\\rtlch\\fcs1 \\af0 \\ltrch\\fcs0  
\\f1\\insrsid15810356  
ghukum Turut Tergugat untuk segera menyerahkan tanah dan bangunan rumah  
tempat tinggal yang terletak di Jalan Casablanca 2 No. 11, Perumahan  
Taman Casablanca, Bukit Sentul, Citeureup, Kabupaten Bogor, Jawa Barat,  
{\\rtlch\\fcs1 \\af0 \\ltrch\\fcs0  
\\f1\\insrsid9064624 kepada Irma Argoes, sesuai Perjanjian Pengikatan Jual  
Beli }{\\rtlch\\fcs1 \\af0 \\ltrch\\fcs0 \\f1\\insrsid9000550 }{\\rtlch\\fcs1  
\\af0 \\ltrch\\fcs0 \\f1\\insrsid9064624 No ; 151/CAS/PPJBTB/BS/05/2003  
tanggal 29 Mei 2003 ;}{\\rtlch\\fcs1 \\af0  
\\ltrch\\fcs0 \\f1\\insrsid5648319  
\\par {\\listtext\\pard\\plain\\ltrpar \\rtlch\\fcs1 \\af0 \\ltrch\\fcs0  
\\f1\\lang2057\\langfe1033\\langnp2057\\insrsid5648319  
\\hich\\af1\\dbch\\af0\\loch\\f1 8.\\tab)Men}{\\rtlch\\fcs1 \\af0 \\ltrch\\fcs0  
\\f1\\insrsid9064624  
ghukum Turut Tergugat untuk membayar denda kepada Tergugat I sebesar 1%  
(satu permil) per hari dengan maksimum jumlah denda 5%  
({\\\*\\xmlopen\\xmlns2{\\factoidname place}}{\\\*\\xmlopen\\xmlns2{\\factoidname  
City}}lima{\\\*\\xmclose}{\\\*\\xmclose}  
persen) dari sisa pekerjaan bangunan yang belum terselesaikan untuk  
keterlambatan penyerahan bangunan sepanjang seluruh jumlah total  
transaksi telah dilunasi oleh Tergugat I ;}{\\rtlch\\fcs1 \\af0 \\ltrch\\fcs0  
\\f1\\insrsid5648319  
\\par {\\listtext\\pard\\plain\\ltrpar \\rtlch\\fcs1 \\af0 \\ltrch\\fcs0  
\\f1\\lang2057\\langfe1033\\langnp2057\\insrsid5648319  
\\hich\\af1\\dbch\\af0\\loch\\f1 9.\\tab)Menghukum }{\\rtlch\\fcs1 \\af0  
\\ltrch\\fcs0 \\f1\\insrsid9064624 Turut }{\\rtlch\\fcs1 \\af0 \\ltrch\\fcs0  
\\f1\\insrsid5648319 Tergugat untuk me}{\\rtlch\\fcs1 \\af0 \\ltrch\\fcs0  
\\f1\\insrsid9064624 menyerahkan seluruh dokumentasi atas tanah dan ba  
ngunan rumah yang terletak di Jalan Casablanca 2 No. 11 Perumahan Bukit  
Sentul Citeureup Bogor kepada Penggugat (PT. Bank Lippo Tbk) sebagai  
pemegang jaminan ;}{\\rtlch\\fcs1 \\af0 \\ltrch\\fcs0 \\f1\\insrsid5648319  
\\par {\\listtext\\pard\\plain\\ltrpar \\rtlch\\fcs1 \\af0 \\ltrch\\fcs0  
\\f1\\lang2057\\langfe1033\\langnp2057\\insrsid5648319  
\\hich\\af1\\dbch\\af0\\loch\\f1 10.\\tab)Men}{\\rtlch\\fcs1 \\af0 \\ltrch\\fcs0  
\\f1\\insrsid9064624  
ghukum Tergugat I untuk membayar biaya pengacara kepada Penggugat sebesar  
10% x Rp. 274.5580.822,- = Rp. 27.458.082,- (dua puluh tujuh juta empat  
ratus {\\\*\\xmlopen\\xmlns2{\\factoidname  
place}}{\\\*\\xmlopen\\xmlns2{\\factoidname City}}lima{\\\*\\xmclose}  
{\\\*\\xmclose} puluh delapan ribu delapan puluh dua rupiah) ;}{\\rtlch\\fcs1  
\\af0 \\ltrch\\fcs0 \\f1\\insrsid5648319  
\\par {\\listtext\\pard\\plain\\ltrpar \\rtlch\\fcs1 \\af0 \\ltrch\\fcs0  
\\f1\\lang2057\\langfe1033\\langnp2057\\insrsid5648319  
\\hich\\af1\\dbch\\af0\\loch\\f1 11.\\tab)Men}{\\rtlch\\fcs1 \\af0 \\ltrch\\fcs0  
\\f1\\insrsid9064624

#### Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui :  
Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)





# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

yatakan dengan hukum sah dan berharga sita jaminan (Conservatoir Beslag) yang dimohonkan oleh Penggugat, atas :

\par {\listtext\pard\plain\ltrpar \rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0  
\f3\lang2057\langfe1033\langnp2057\insrsid9064624  
\loch\af3\dbch\af0\hich\f3 \b7\tab}}\pard \ltrpar\qj \fi-  
360\li720\ri0\sl360\slmult1\widctlpar  
\jclisttab\tx720\wrapdefault\aspalpha\aspnum\faauto\ls9\adjustright\ri0\lin720\itap0\pararsid9064624 {\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0  
\f1\insrsid9064624 Sebidang tanah beserta bangunan

n rumah tempat tinggal yang berdiri di atasnya, yang terletak di Jalan Casablanca 2 No. 11, Perumahan Taman Casablanca dengan luas tanah 184 M2 dan bangunan 62 M2, Bukit Sentul, Citeureup, Kabupaten Bogor,

{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \f1\insrsid9000550  
J}{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \f1\insrsid9064624 awa Barat, yang diperoleh Irma Argoes berdasarkan Perjanjian Pengikatan Jual Beli No : 151/CAS/}{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \f1\insrsid9000550 }{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \f1\insrsid9064624  
PPJBTB/BS/05/2003 tanggal 29 Mei 2003 ;}{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \f1\insrsid5648319

\par {\listtext\pard\plain\ltrpar \rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0  
\f1\lang2057\langfe1033\langnp2057\insrsid5648319  
\hich\af1\dbch\af0\loch\f1 12.\tab}}\pard \ltrpar\qj \fi-  
360\li360\ri0\sl360\slmult1\widctlpar  
\jclisttab\tx360\wrapdefault\aspalpha\aspnum\faauto\ls5\adjustright\ri0\lin360\itap0\pararsid5648319 {\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0  
\f1\insrsid5648319 Menyatakan }{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \f1\insrsid14156828

dengan hukum putusan ini dapat dijalankan terlebih dahulu (Uitvoerbaar Bij Voorraad) walaupun ada verzet, banding, kasasi maupun Peninjauan kembali dari para Tergugat ;}{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \f1\insrsid5648319

\par {\listtext\pard\plain\ltrpar \rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0  
\f1\lang2057\langfe1033\langnp2057\insrsid5648319  
\hich\af1\dbch\af0\loch\f1 13.\tab}Menghukum para Tergugat untuk membayar}{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \f1\insrsid14156828 segala  
}{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \f1\insrsid5648319 biaya}{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \f1\insrsid14156828 /ongkos }{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \f1\insrsid5648319 perkara}{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \f1\insrsid14156828 }{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \f1\insrsid5648319 ;

\par }\pard \ltrpar\qj  
\li0\ri0\sl360\slmult1\widctlpar\wrapdefault\aspalpha\aspnum\faauto\adjustright\ri0\lin0\itap0\pararsid5648319 {\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \f1\insrsid14156828 SUBSIDAIR :}{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \f1\insrsid5648319

\par }{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \f1\insrsid14156828 Bahwa bilamana Pengadilan Negeri Cibinong mempunyai pandangan dan atau pendapat lain maka mohon putusan yang seadil-adilnya, ex aequo et bono ;}{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \f1\insrsid5648319

\par }\pard\plain \ltrpar\sl17\qj \fi720\li0\ri-  
36\sl360\slmult1\widctlpar\wrapdefault\aspalpha\aspnum\faauto\adjustright\ri0\lin0\itap0\pararsid5648319 \rtlch\fcs1 \af0\afs20\alang1025  
\ltrch\fcs0 \f1\fs24\lang1033\langfe1033\cgrid\langnp1033\langfenp1033 {



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \insrsid4083199 Menimbang, bahwa terhadap gugatan tersebut para Tergugat mengajukan eksepsi yang pada pokoknya atas dalil-dalil sebagai berikut :

\par }\pard \ltrpar\s17\qj \li0\ri-36\sl360\slmult1\widctlpar\wrapdefault\asalpha\aspnum\faauto\adjustright \rin-36\lin0\itap0\pararsid4083199 {\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \insrsid4083199 DALAM EKSEPSI :

\par {\listtext\pard\plain\ltrpar \s17 \rtlch\fcs1 \af0\afs20 \ltrch\fcs0 \f1\insrsid4083199 \hich\af1\dbch\af0\loch\f1 1.\tab}}\pard \ltrpar\s17\qj \fi-360\li360\ri-36\sl360\slmult1\widctlpar \jclisttab\tx360\wrapdefault\asalpha\aspnum\faauto\ls10\adjustright \rin-36\lin360\itap0\pararsid4083199 {\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \insrsid4083199 Pengadilan }{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \insrsid8854616 N}{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0

\insrsid4083199 egeri Cibinong Tidak Berwenang Memeriksa Perkara ini ; \par }\pard \ltrpar\s17\qj \li360\ri-36\sl360\slmult1\widctlpar\wrapdefault\asalpha\aspnum\faauto\adjustright \rin-36\lin360\itap0\pararsid8854616 {\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \insrsid8854616 Bahwa Pengadilan negeri Cibinong tidak berwenang memeriksa perka

ra dengan alasan hukum sebagai berikut :

\par {\listtext\pard\plain\ltrpar \s17 \rtlch\fcs1 \af1\afs20 \ltrch\fcs0 \f1\insrsid9000550 \hich\af1\dbch\af0\loch\f1 -\tab}}\pard \ltrpar\s17\qj \fi-360\li720\ri-36\sl360\slmult1\widctlpar \jclisttab\tx720\wrapdefault\asalpha\aspnum\faauto\ls10\ilvl1\adjustright \rin-36\lin720\itap0\pararsid3826118 {\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \insrsid9000550 B){\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \insrsid8854616 ahwa yang menjadi dasar gugatan wanprestasi yang diajukan oleh Penggugat yaitu adanya tuduhan Tergugat I dan Tergugat II telah melakukan ingkar janji/wanprestasi terhadap Surat perjanjian Kredit }{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \insrsid9000550 }

\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \insrsid8854616 No. 0205/RO.MLW /CIP/PK/2003 tanggal 20 Mei 2003 yang telah ditandatangani bersama antara Penggugat dengan Tergugat I yang mendapat persetujuan dari Tergugat II (mohon selanjutnya disebut Surat perjanjian), dimana di dalam ketentuan Perjanjian Kredit dimaksud pada pasal 30 point 30.2 di sebutkan '\93

para pihak dengan ini sepakat bahwa Pengadilan Negeri Jakarta Selatan mempunyai yurisdiksi yang non eksklusif untuk memeriksa dan memutus segala gugatan, tuntutan atau tindakan hukum yang timbul berkenaan dengan perjanjian, oleh k

arena itu berdasarkan Surat Perjanjian kredit tersebut maka Pengadilan

{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \insrsid9000550 N){\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \insrsid8854616 egeri Cibinong tidak berwenang memeriksa perkara ini ;

\par {\listtext\pard\plain\ltrpar \s17 \rtlch\fcs1 \af1\afs20 \ltrch\fcs0 \f1\insrsid3826118 \hich\af1\dbch\af0\loch\f1 -\tab}}{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \insrsid3826118

Bahwa sesuai dengan surat gugatan Penggugat dan merupakan suatu kenyataan Tergugat I dan Tergugat II keduanya bertempat tinggal di Jalan Sawo Kecil III/9 Rt. 12/07 Kelurahan Bukit Duri, }{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \insrsid9000550 T){\rtlch\fcs1 \af0

\ltrch\fcs0 \insrsid3826118 ebet, Jakarta Selatan oleh karena berdasarkan ketentuan Pasal 118 HIR/Pasal 142 RBg yang menentukan bahwa

#### Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang teruat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui :

Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

'93 Pengadilan Negeri berwenang memeriksa gugatan yang daerah hukumnya meliputi Tergugat Uta

ma bertempat tinggal apalagi jika hubungan antara Tergugat-Tergugat adalah sebagai berhutang dan perjanjiannya '93 sehingga semestinya gugatan Penggugat secara hukum acara perdata harus diajukan melalui Pengadilan Negeri Jakarta Selatan ;

\par {\listtext\pard\plain\ltrpar \s17 \rtlch\fcs1 \af0\afs20 \ltrch\fcs0 \f1\insrsid3826118 \hich\af1\dbch\af0\loch\f1 2.\tab}}\pard \ltrpar\s17\qj \fi-360\li720\ri-36\sl360\slmult1\widctlpar \jclisttab\tx720\wrapdefault\aspalpha\aspnum\faauto\ls10\adjustright\rin-36\lin720\itap0\pararsid3826118 {\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \insrsid3826118 Gugatan Penggugat Permatur ;}{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \insrsid8854616 \par }\pard \ltrpar\s17\qj \li720\ri-36\sl360\slmult1\widctlpar\wrapdefault\aspalpha\aspnum\faauto\adjustright\rin-36\lin720\itap0\pararsid3826118 {\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \insrsid3826118

Bahwa gugatan Penggugat sangat permatur karena berdasarkan ketentuan Pasal 2 Surat Perjanjian Kredit No. 0205/RO.ML){\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \insrsid5060173 W/}{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \insrsid9000550 }{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \insrsid5060173 CIP/PK/2003 tanggal 29 Mei 2003 yang telah ditandatangani bersama antara Penggugat dengan Tergugat I telah ditentukan batas waktu perjanjian yaitu selama 84 (delapan puluh empat) bulan yang berlaku mulai tanggal 29 Mei 2003 sampai dengan 29 Mei 2010, sehingga batas waktu perjanjian kredit antara Penggugat dengan Tergugat I dan Tergugat II belum berakhir atau secara hukum belum dapat dikatakan salah satu pihak telah melakukan wanprestasi dan atau ingkar janji ;}{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \insrsid3826118 \par }{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \insrsid5318349 \par

\par {\listtext\pard\plain\ltrpar \s17 \rtlch\fcs1 \af0\afs20 \ltrch\fcs0 \f1\insrsid5060173 \hich\af1\dbch\af0\loch\f1 3.\tab}}\pard \ltrpar\s17\qj \fi-360\li720\ri-36\sl360\slmult1\widctlpar \jclisttab\tx720\wrapdefault\aspalpha\aspnum\faauto\ls10\adjustright\rin-36\lin720\itap0\pararsid3826118 {\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \insrsid5060173 Gugatan Kabur (Obscur Libel) ;}{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \insrsid3826118 \par \par {\listtext\pard\plain\ltrpar \s17 \rtlch\fcs1 \af1\afs20 \ltrch\fcs0 \f1\insrsid5060173 \hich\af1\dbch\af0\loch\f1 -\tab}}\pard \ltrpar\s17\qj \fi-360\li1080\ri-36\sl360\slmult1\widctlpar \jclisttab\tx1080\wrapdefault\aspalpha\aspnum\faauto\ls10\ilvl1\adjustright\rin-36\lin1080\itap0\pararsid9854469 {\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \insrsid5060173

Bahwa didalam gugatannya pada posita point 5 dan point 11 saling bertentangan dimana didalam posita point 5, Penggugat mendalilkan akan fakta hukum yang sebenarnya dengan menyatakan '93

Bahwa hingga gugatan ini diajukan, ternyata Turut Tergugat belum menyerahkan tanah dan bangunan rumah tempat tinggal yang terletak di Jalan Casablanca 2 No. 11 Perumahan Taman Casablanca, Bukit Sentul, Citeureup,

Kabupaten Bogor, Jawa Barat (baca obyek tanah) kepada Tergugat I, sedangkan didalam posita gugatannya pada point 11 Penggugat mendalilkan hal yang sebaliknya dengan menyatakan '93





# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

bahwa agar gugatan tidak sia-sia (Illusioner) serta adanya kekhawatiran Tergugat I dan Tergugat II untuk mengalihkan harta miliknya, maka Penggugat mohon kepada }{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \insrsid9854469 Ketua Pengadilan meletakkan sita jaminan (Conservatoir Beslag) terhadap : obyek tanah yang diperoleh Irma Argoes berdasarkan Perjanjian Jual Beli No. 151/CAS/PPJBTB/BS/05/2003 tanggal 29 Mei 2003 ;}{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \insrsid5060173

\par }\pard \ltrpar\s17\qj \li1080\ri-36\sl360\slmult1\widctlpar\wrapdefault\aspalpha\aspnum\faauto\adjustright\rin-36\lin1080\itap0\pararsid9854469 {\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \insrsid9854469

Berdasarkan posita point 5 jelas bahwa obyek tanah dan bangunan tersebut bukan milik Tergugat I dan Tergugat II karena belum dilakukan penyerahan atas obyek tanah tersebut dari Turut Tergugat kepada Tergugat I sebagaimana disebutka

n dalam Perjanjian Jual Beli No. 151/CAS/PPJBTB/BS/05/2003 tanggal 29 Mei 2003 ;

\par {\listtext\pard\plain\ltrpar \s17 \rtlch\fcs1 \af1\afs20 \ltrch\fcs0 \f1\insrsid9854469 \high\af1\dbch\af0\loch\f1 -\tab}}\pard \ltrpar\s17\qj \fi-360\li1080\ri-36\sl360\slmult1\widctlpar

\jclisttab\tx1080\wrapdefault\aspalpha\aspnum\faauto\ls10\ilvl1\adjustright\rin-36\lin1080\itap0\pararsid9854469 {\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \insrsid9854469 Bahwa sela}{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \insrsid421811 i}{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0

\insrsid9854469 n itu posita gugatan Penggugat saling bertentangan sebagaimana yang telah diuraikan diatas, ternyata petitum gugatannya Penggugat juga saling bertentangan, dimana didalam petitum gugatan Penggugat pada point 7 di sebutkan \ '93

Menghukum Turut Tergugat untuk menyerahkan tanah dan bangunan rumah tempat tinggal yang terletak di Jalan Casablanca 2 No. 11 Perumahan

}{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \insrsid421811 T}{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \insrsid9854469

aman Casablanca, Bukit Sentul, Citeureup, Kabupaten Bogor, Jawa Barat, kepada Irma Argoes sesuai dengan Perjanjian Pengikatan Jual Beli No. 151/CAS/PPJBTB/BS/05/2003 tanggal 29 Mei 2003 sedangkan petitum gugatan Penggugat pada point 11 meminta){

\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \insrsid421811 }{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \insrsid9854469 \ '93 Menyatakan dengan hukum sah dan

berharga sita jaminan (Conservatoir Beslag) yang dimohonkan oleh Penggugat atas : sebidang tanah beserta bangunan rumah tempat tinggal yang berdiri diatasnya, yang terletak di Jalan Casablanca 2 No. 11 Perumahan Casablanca dengan luas tanah 184 }{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0

\insrsid7352315 M2 dan bangunan 62 M2, Bukit Sentul, Citeureup, Kabupaten Bogor, Jawa Barat, yang diperoleh Irma Argoes berdasarkan Perjanjian Pengikatan Jual Beli No. 151/CAS/}{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \insrsid421811 }{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0

\insrsid7352315 PPJBTB/BS/05/2003 tanggal 29 Mei 2003, oleh karena Sita Jaminan (Conservatoir Beslag) yang diminta oleh Penggugat tentu sangat berte

ntangan dengan ketentuan hukum acara Perdata karena obyek yang dimintakan sita jaminan belum menjadi milik Tergugat I atau Tergugat II

;}{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \insrsid9854469

## Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui :

Email : [kepaniteraan@mahkamahagung.go.id](mailto:kepaniteraan@mahkamahagung.go.id) Telp : 021-384 3348 (ext.318)



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

\par }\pard \ltrpar\s17\qj \li1080\ri-36\s1360\slmult1\widctlpar\wrapdefault\asalpha\aspnum\faauto\adjustright\rin-36\lin1080\itap0\pararsid7352315 {\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \insrsid7352315

Bahwa mengingat posita satu dengan posita lainnya dan antara petitum satu dengan yang lainnya didalam gugatan Penggugat

tidak sinkron sehingga posita dan petiumnya sangat bertentangan yang menyebabkan gugatan Penggugat menjadi tidak jelas/kabur (obscuur Libel) ;  
\par {\listtext\pard\plain\ltrpar\s17\rtlch\fcs1 \af0\afs20 \ltrch\fcs0 \f1\insrsid7352315 \high\af1\dbch\af0\loch\f1 4.\tab}}\pard \ltrpar\s17\qj \fi-360\li720\ri-36\s1360\slmult1\widctlpar \jclisttab\tx720\wrapdefault\asalpha\aspnum\faauto\ls10\adjustright\rin-36\lin720\itap0\pararsid3826118 {\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \insrsid7352315 Gugatan Penggugat Salah Alamat ;}{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \insrsid5060173

\par }\pard \ltrpar\s17\qj \li720\ri-36\s1360\slmult1\widctlpar\wrapdefault\asalpha\aspnum\faauto\adjustright\rin-36\lin720\itap0\pararsid7352315 {\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \insrsid7352315

Bahwa gugatan Penggugat yang ditujukan kepada Tergugat I dan Tergugat II melal

ui Pengadilan Negeri Cibinong merupakan gugatan yang salah alamat karena Tergugat I dan Tergugat II tidak pernah melakukan perbuatan yang dapat merugikan Penggugat, justru sebaliknya dalam perkara a quo Tergugat I dan Tergugat II merupakan pihak yang sama

-  
sama dirugikan sebagai akibat tindakan Turut Tergugat yang tidak dapat menyerahkan tanah dan bangunan yang menjadi obyek Perjanjian Pengikatan Jual Beli No. 151/CAS/PPJBTB/BS/05/2003 tanggal 29 Mei 2003 sesuai dengan batas waktu yang di sepakati yaitu pal

ing lambat }{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \insrsid5852377  
pada bulan Nopember 2004, sehingga menyebabkan Perjanjian Kredit No. 0205/RO.MLW/CIP/PK/2003 tanggal 29 Mei 2003 yang telah ditandatangani bersama antara Tergugat I dan Tergugat II dengan Penggugat yang terkait dengan Perjanjian Pengikatan Jual B

eli dimaksud mengalami masalah yang sama, oleh karenanya gugatan Penggugat semestinya ditujukan kepada PT. Sentul City Tbk. (dahulu Bukit Sentul Tbk) sebagai Tergugat Tunggal bukan sebagai Turut Tergugat yang hanya mematuhi putusan Pengadilan saja ;}{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \insrsid7352315

\par {\\*\xmloopen\xmlns2{\factoidname place}}{\\*\xmloopen\xmlns2{\factoidname City}}{\listtext\pard\plain\ltrpar\s17\rtlch\fcs1 \af0\afs20 \ltrch\fcs0 \f1\insrsid5852377 \high\af1\dbch\af0\loch\f1 5.\tab}}\pard \ltrpar\s17\qj \fi-360\li720\ri-36\s1360\slmult1 \widctlpar\jclisttab\tx720\wrapdefault\asalpha\aspnum\faauto\ls10\adjust right\rin-36\lin720\itap0\pararsid3826118 {\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \insrsid5852377 Surat{\\*\xmlclose}{\\*\xmlclose} Kuasa Penggugat Cacat Hukum ;}{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \insrsid7352315

\par }\pard \ltrpar\s17\qj \li720\ri-36\s1360\slmult1\widctlpar\wrapdefault\asalpha\aspnum\faauto\adjustright\rin-36\lin720\itap0\pararsid5852377 {\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \insrsid5852377

## Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang teruat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui :  
Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

Bahwa didalam Surat Kuasa Khusus No. 030/SK-RSG/III/2008 tertanggal 17 Maret 2008 yang ditandatangani Hendrik G Mulider dan Tjinrasang yang mengaku sebagai Presiden Direktur dan Direktur PT. Bank Lippo Tbk tidak menyebutkan da

sar hukum apa yang mendasari mereka dapat bertindak untuk dan atas nama PT. Bank Lippo Tbk sebagai subyek hukum yang berhak memberikan kuasa kepada Kantor Konsultan Hukum Sumitro, Wibisono, Wiradisastira Dan Rekan Surat Kuasa yang demikian jelas mengandung

cacat hukum ;

\par }\pard \ltrpar\s17\qj \li0\ri-36\s1360\slmult1\widctlpar\wrapdefault\aspalpha\aspnum\faauto\adjustright\rin-36\lin0\itap0\pararsid5648319 {\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \insrsid5648319 Bahwa terhadap gugatan tersebut Pengadilan Negeri

}\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \insrsid5852377 Cibinong){\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \insrsid5648319 telah mengambil putusan, yaitu putusan No. }{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \insrsid5852377 70}{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \insrsid5648319 /Pdt.G/200}{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \insrsid5852377 8}{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \insrsid5648319 /PN.}{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \insrsid5852377 CBN}{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \insrsid5648319 tanggal }{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \insrsid5852377 04}{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \insrsid5648319 }{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \insrsid5852377 Februari}{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \insrsid5648319 200}{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \insrsid5852377 9}{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \insrsid5648319

yang amarnya sebagai berikut :

\par }\pard \ltrpar\s17\qj \li0\ri-36\s1360\slmult1\widctlpar\wrapdefault\aspalpha\aspnum\faauto\adjustright\rin-36\lin0\itap0\pararsid5648319 {\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \b\insrsid5648319\charrsid7888260 D}{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \b\insrsid5648319

alam Eksepsi

\par {\listtext\pard\plain\ltrpar \s17 \rtlch\fcs1 \af1\afs20 \ltrch\fcs0 \f1\insrsid5648319\charrsid5655782 \hich\af1\dbch\af0\loch\f1 - \tab}}\pard \ltrpar\s17\qj \li-360\li360\ri-36\s1360\slmult1\widctlpar \jclisttab\tx360\wrapdefault\aspalpha\aspnum\faauto\ls11\adjustright\rin-36\lin360\itap0\pararsid5852377 {\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \insrsid5648319\charrsid5655782 M}{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \insrsid5648319 enolak eksepsi }{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \insrsid5852377 para }{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \insrsid5648319 Tergugat }{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \insrsid5852377 untuk seluruhnya}{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \insrsid5648319 ;

\par }\pard \ltrpar\s17\qj \li0\ri-36\s1360\slmult1\widctlpar\wrapdefault\aspalpha\aspnum\faauto\adjustright\rin-36\lin0\itap0\pararsid5648319 {\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \b\insrsid5648319\charrsid5655782 Dalam Pokok Perkara \par {\listtext\pard\plain\ltrpar \s17 \rtlch\fcs1 \af0\afs20 \ltrch\fcs0 \f1\insrsid5648319 \hich\af1\dbch\af0\loch\f1 1.\tab}}\pard \ltrpar\s17\qj \li-405\li360\ri-36\s1360\slmult1\widctlpar \jclisttab\tx360\wrapdefault\aspalpha\aspnum\faauto\ls2\ilvl2\adjustright\rin-36\lin360\itap0\pararsid5648319 {\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \insrsid5648319 Men}{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \insrsid9383044 yatakan }{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0

## Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui : Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

\insrsid5648319 gugatan Penggugat }{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0  
\insrsid9383044 dikabulkan }{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \insrsid5648319  
sebagian ;  
\par {\listtext\pard\plain\ltrpar \s17 \rtlch\fcs1 \af0\afs20 \ltrch\fcs0  
\f1\insrsid5648319 \hich\af1\dbch\af0\loch\f1 2.\tab}Menyatakan  
}{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \insrsid9383044 syah menurut hukum Surat  
Perjanjian Kredit No. 0205/RO.}{\rtlch\fcs1 \af0  
\ltrch\fcs0 \insrsid421811 }{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0  
\insrsid9383044 MLW/CIP/PK/2003 tanggal 29 Mei 2003 ;  
\par {\listtext\pard\plain\ltrpar \s17 \rtlch\fcs1 \af0\afs20 \ltrch\fcs0  
\f1\insrsid9383044 \hich\af1\dbch\af0\loch\f1 3.\tab}Menyatakan dengan  
hukum bahwa Tergugat I dan Tergugat II adalah Debitur yang beritikad  
tidak baik ;  
\par {\listtext\pard\plain\ltrpar \s17 \rtlch\fcs1 \af0\afs20 \ltrch\fcs0  
\f1\insrsid9383044 \hich\af1\dbch\af0\loch\f1 4.\tab}Menyatakan dengan  
hukum bahwa Tergugat I dan Tergugat II telah melakukan ingkar janji  
(Wanprestasi) terhadap Penggugat ;}{  
\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \insrsid5648319  
\par {\listtext\pard\plain\ltrpar \s17 \rtlch\fcs1 \af0\afs20 \ltrch\fcs0  
\f1\insrsid9383044 \hich\af1\dbch\af0\loch\f1 5.\tab}}{\rtlch\fcs1 \af0  
\ltrch\fcs0 \insrsid9383044 M}{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0  
\insrsid5648319 enyatakan}{\rtlch\fcs1 \af0  
\ltrch\fcs0 \insrsid9383044 Tergugat I dan Tergugat II berhutang kepada  
Penggugat sampai dengan tanggal 30 Maret 2008  
adalah sebesar Rp. 183.590.580,09 (seratus delapan pulun tiga juta lima  
ratus sembilan puluh ribu lima ratus delapan puluh rupiah sembilan sen)  
ditambah dengan bunga berjalan sebesar 16% setiap tahunnya sampai dengan  
hutang dibayar lunas paling akhir tang  
gal 29-05-2010 ;}{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \insrsid5648319  
\par {\listtext\pard\plain\ltrpar \s17 \rtlch\fcs1 \af0\afs20 \ltrch\fcs0  
\f1\insrsid5648319 \hich\af1\dbch\af0\loch\f1 6.\tab}}\pard  
\ltrpar\s17\qj \fi-405\li360\ri-36\sl360\slmult1\widctlpar  
\jclisttab\tx360\wrapdefault\aspalpha\aspnum\faauto\ls2\ilvl2\adjustright  
\rin-36\lin360\itap0\pararsid9383044 {\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0  
\insrsid5648319 Men}{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \insrsid9383044  
ghukum Tergugat I dan Tergugat II secara tanggung rentang untuk membayar  
hutangnya kepada Penggugat sampai dengan tanggal 30 Maret 2008 adalah  
sebesar Rp. 183.590.580,09,- (seratus delapan pulun tiga juta lima ratus  
sembilan puluh ribu l  
ima ratus delapan puluh rupiah sembilan sen) ditambah dengan bunga  
berjalan sebesar 16% setiap tahunnya sampai dengan hutang dibayar lunas  
paling akhir tanggal 29-05-2010 ;  
\par {\listtext\pard\plain\ltrpar \s17 \rtlch\fcs1 \af0\afs20 \ltrch\fcs0  
\f1\insrsid9383044 \hich\af1\dbch\af0\loch\f1 7.\tab}}\pard  
\ltrpar\s17\qj \fi-405\li360\ri-36\sl360\slmult1\widctlpar  
\jclisttab\tx360\wrapdefault\aspalpha\aspnum\faauto\ls2\ilvl2\adjustright  
\rin-36\lin360\itap0\pararsid5648319 {\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0  
\insrsid9383044 M}{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \insrsid5648319 enyatakan  
}{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0  
\insrsid9383044 dengan hukum sah dan berharga sita jminan (Conservatoir  
Beslag) berdasar  
kan penetapan Sita Jaminan No. 01/Pdt.CB/2009/PN.Cbn. jo. Nomor :  
70/Pdt.G/2008/PN.Cbn tanggal 05 Januari 2009 terhadap objek yang tersebut

#### Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang teruat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui :  
Email : [kepaniteraan@mahkamahagung.go.id](mailto:kepaniteraan@mahkamahagung.go.id) Telp : 021-384 3348 (ext.318)



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

dalam penetapan tersebut, sebagaimana telah dilaksanakan berdasarkan

Berita Acara penyitaan Jaminan No. 01/Pen.Pdt/

CB/){\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \insrsid421811 }{\rtlch\fcs1 \af0

\ltrch\fcs0 \insrsid9383044 2009/PN.CBN. Jo. Nomor : 70/Pdt.G/2008/PN.CBN

pada tanggal 06 Januari 2009 ;){\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0

\insrsid5648319

\par {\listtext\pard\plain\ltrpar \s17 \rtlch\fcs1 \af0\afs20 \ltrch\fcs0

\f1\insrsid5648319 \high\af1\dbch\af0\loch\f1 8.\tab}Menghukum

Tergugat){\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \insrsid9383044 I dan Tergugat II

secara }{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0

\insrsid2840607 tanggung renteng untuk }{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0

\insrsid5648319 membayar biaya perkara){\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0

\insrsid2840607 pada tingkat pemeriksaan ini }{\rtlch\fcs1 \af0

\ltrch\fcs0 \insrsid5648319 sebesar }{\rtlch\fcs1

\af0 \ltrch\fcs0 \insrsid421811 }{\rtlch\fcs1 \af0

\ltrch\fcs0 \insrsid5648319 Rp. }{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0

\insrsid2840607 2.029.000,- (dua juta dua puluh sembilan ){\rtlch\fcs1

\af0 \ltrch\fcs0 \insrsid5648319 ribu rupiah) ;

\par }\pard \ltrpar\s17\qj \fi720\li0\ri-

36\sl360\slmult1\widctlpar\wrapdefault\aspalpha\aspnum\faauto\adjustright

\rin-36\lin0\itap0\pararsid2840607 }{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0

\insrsid5648319 Menimbang, bahwa dalam tingkat banding atas permohonan){

\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \insrsid2840607 para }{\rtlch\fcs1 \af0

\ltrch\fcs0 \insrsid5648319 Tergugat putusan Pengadilan Negeri tersebut

telah dikuatkan oleh Pengadilan Tinggi }{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0

\insrsid421811 B){\rtlch\fcs1 \af0

\ltrch\fcs0 \insrsid2840607 andung }{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0

\insrsid5648319 dengan putusan No. }{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0

\insrsid2840607 284){\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \insrsid5648319

/P){\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \insrsid2840607 dt){

\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \insrsid5648319 /200){\rtlch\fcs1 \af0

\ltrch\fcs0 \insrsid2840607 9){\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0

\insrsid5648319 /PT.){\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \insrsid2840607

Bdg){\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \insrsid5648319 tanggal }

{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \insrsid2840607 4 Desember }{\rtlch\fcs1

\af0 \ltrch\fcs0 \insrsid5648319 200){\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0

\insrsid2840607 9){\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \insrsid5648319 ;

\par }\pard\plain\ltrpar\qj \fi720\li0\ri43\sl360\slmult1\widctlpar\tx-

2340\tx9360\wrapdefault\aspalpha\aspnum\faauto\adjustright\rin43\lin0\ita

p0\pararsid5648319 \rtlch\fcs1 \af0\afs24\alang1025 \ltrch\fcs0

\fs24\lang2057\langfe1033\cgrid\langnp2057\langfenp1033 {\rtlch\fcs1 \af0

\ltrch\fcs0 \f1\insrsid5648319 Menimbang, bahwa sesudah putusan terakhir

ini diberitahukan kepada){\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \f1\insrsid2840607

para }{\rtlch\fcs1 \af0

\ltrch\fcs0 \f1\insrsid5648319 Tergugat/Pembanding pada tanggal

{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \f1\insrsid2840607 2){\rtlch\fcs1 \af0

\ltrch\fcs0 \f1\insrsid5648319 }{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0

\f1\insrsid2840607 Februari){\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0

\f1\insrsid5648319 20){\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \f1\insrsid2840607

1){\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \f1\insrsid5648319 0 kemudian terhadapnya

oleh }{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \f1\insrsid2840607 para }{\rtlch\fcs1

\af0 \ltrch\fcs0

\f1\insrsid5648319 Tergugat/Pembanding dengan perantaraan kuasanya

berdasarkan surat kuasa khusus tanggal }{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0

## Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang teruat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui :

Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)





# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

\f1\insrsid2840607 07}{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \f1\insrsid5648319  
{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0  
\f1\insrsid2840607 Februari}{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0  
\f1\insrsid5648319 20}{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \f1\insrsid2840607  
1}{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \f1\insrsid5648319 0 diajukan permohonan  
kasasi secara lisan pada tanggal }{\rtlch\fcs1 \af0  
\ltrch\fcs0 \f1\insrsid2840607 08 Februari }{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0  
\f1\insrsid5648319 20}{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \f1\insrsid2840607  
1}{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \f1\insrsid5648319 0 sebagaimana ternyata  
dari akte permohonan kasasi Nomor :  
{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \f1\insrsid2840607 28}{\rtlch\fcs1 \af0  
\ltrch\fcs0 \f1\insrsid5648319 4/Pdt/200}{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0  
\f1\insrsid2840607 9}{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \f1\insrsid5648319  
/}{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0  
\f1\insrsid2840607 PT.BDG. Jo. }{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0  
\f1\insrsid421811 }{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \f1\insrsid2840607  
No. 70/Pdt.G/2008/}{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \f1\insrsid5648319  
PN.}{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \f1\insrsid2840607  
Cbn}{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \f1\insrsid5648319 , yang dibuat oleh  
Panitera Pengadilan Negeri }{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0  
\f1\insrsid2840607 Cibinong}{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0  
\f1\insrsid5648319 , permohonan mana diikuti dengan m  
emori kasasi yang memuat alasan-alasan yang diterima di Kepaniteraan  
Pengadilan Negeri tersebut pada tanggal 1}{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0  
\f1\insrsid2840607 8 Februari }{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0  
\f1\insrsid5648319 20}{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0  
\f1\insrsid2840607 1}{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \f1\insrsid5648319 0 ;  
\par }\pard \ltrpar\qj \fi720\li0\ri43\sl360\slmult1\widctlpar\tx-  
2340\tx9360\wrapdefault\aspalpha\aspnum\faauto\adjustright\rin43\lin0\ita  
p0\pararsid7996053 {\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \f1\insrsid7996053 Bahwa  
setelah itu oleh }{\rtlch\fcs1 \af0  
\ltrch\fcs0 \f1\insrsid5318349 Termohon Kasasi/}{\rtlch\fcs1 \af0  
\ltrch\fcs0 \f1\insrsid7996053 Penggugat yang pada tanggal 1  
April 2010 telah diberitahu tentang memori kasasi dari para}{\rtlch\fcs1  
\af0 \ltrch\fcs0 \f1\insrsid5318349  
Pemohon Kasasi/para }{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \f1\insrsid7996053  
Tergugat diajukan jawaban memori kasasi yang diterima di Kepaniteraan  
Pengadilan Negeri Cibinong pada tanggal 12 April 2010 ;  
\par }{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \f1\insrsid5648319 Menimbang, bahwa  
permohonan kasasi a quo beserta alasan-alasannya telah diberitahukan  
kepada pihak  
lawan dengan saksama, diajukan dalam tenggang waktu dan dengan cara yang  
ditentukan dalam undang-undang, maka oleh karena itu permohonan kasasi  
tersebut formal dapat diterima ;  
\par }\pard \ltrpar\qj  
\fi720\li0\ri43\sl360\slmult1\widctlpar\tx0\tx8460\wrapdefault\aspalpha\aspnum\faauto\adjustright\rin43\lin0\itap0\pararsid9644855 {\rtlch\fcs1  
\af0 \ltrch\fcs0 \f1\insrsid5648319 Menimbang, bahwa alasan-alasan yang  
diajukan oleh}{  
\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \f1\insrsid7996053 para }{\rtlch\fcs1 \af0  
\ltrch\fcs0 \f1\insrsid5648319 Pemohon Kasasi/}{\rtlch\fcs1 \af0  
\ltrch\fcs0 \f1\insrsid7996053 para }{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0  
\f1\insrsid5648319 Terg  
ugat dalam memori kasasinya tersebut pada pokoknya ialah :

#### Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang teruat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui :  
Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

\par {\listtext\pard\plain\ltrpar \rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0  
\b\fl\lang2057\langfe1033\langnp2057\insrsid9644855\charrsid421811  
\hich\af1\dbch\af0\loch\fl 1.\tab}}\pard \ltrpar\qj \fi-  
360\li360\ri43\sl360\slmult1\widctlpar  
\tx360\tx8460\wrapdefault\aspalpha\aspnum\faauto\ls12\adjustright\rin43\lin360\itap0\pararsid9644855 {\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0  
\b\fl\insrsid9644855\charrsid421811 PENDAHULUAN  
\par {\listtext\pard\plain\ltrpar \rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0  
\fl\lang2057\langfe1033\langnp2057\insrsid9644855  
\hich\af1\dbch\af0\loch\fl 1.\tab}}\pard \ltrpar\qj \fi-  
360\li720\ri43\sl360\slmult1\widctlpar  
\tx720\tx8460\wrapdefault\aspalpha\aspnum\faauto\ls12\ilvl1\adjustright\rin43\lin720\itap0\pararsid9644855 {\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0  
\fl\insrsid9644855 Tentang Pemeriksaan Perkara ini  
\par {\listtext\pard\plain\ltrpar \rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0  
\lang2057\langfe1033\langnp2057\insrsid16150282  
\hich\af0\dbch\af0\loch\fl 0 -\tab}}\pard \ltrpar\qj \fi-  
360\li1080\ri43\sl360\slmult1\widctlpar  
\tx1080\tx8460\wrapdefault\aspalpha\aspnum\faauto\ls2\ilvl1\adjustright\rin43\lin1080\itap0\pararsid16150282 {\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0  
\fl\insrsid16150282

Bahwa berdasarkan penetapan Ketua Pengadilan Negeri Cibinong perkara a quo di periksa oleh Majelis Hakim yang di pimpin ketua Majelis Hakim Bapak Mulyadi

, SH.MH. akan tetapi penetapan Ketua Pengadilan Negeri Cibinong ini tidak pernah dilaksanakan karena pemeriksaan Persidangan banyak di lakukan di ruang kerja Bapak Mulyadi, SH.MH. tanpa di hadiri oleh Hakim anggota, yang tentunya pemeriksaan persidangan k asus a quo melanggar Asas Keterbukaan dalam Hukum Acara Perdata yaitu tidak melangucapkan '93 Sidang di buka dan terbuka untuk umum '93.

\par {\listtext\pard\plain\ltrpar \rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0  
\lang2057\langfe1033\langnp2057\insrsid16150282  
\hich\af0\dbch\af0\loch\fl 0 -\tab}

Bahwa pada saat pemeriksaan persidangan untuk kesekian kalinya yaitu pada tanggal 29 Desember 2008, tiba-tiba Ibu Asriwati, SH. yang merupakan Hakim Anggota baru yang belum pernah mengikuti jalannya pemeriksaan persidangan dalam perkara a quo hadir sendirian untuk membacakan Penetapan Ketua Pengadilan Negeri Cibinong Nomor 70/Pdt.G/2008/PN.CBN tanggal 23 Desember 2008 tentang Perubahan Majelis Hakim Perkara Perdata a quo yang dahulu di Ketuai oleh Bapak Mulyadi, SH.MH. berganti menjadi Bapak Andreas Purwantyo Setiadi, SH.

\par {\listtext\pard\plain\ltrpar \rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0  
\lang2057\langfe1033\langnp2057\insrsid16150282  
\hich\af0\dbch\af0\loch\fl 0 -\tab}Bahwa dengan tidak pernah hadir dalam persidangan serta tanpa mempelajari dan menguasai materi perkara Bapak Andreas Purwantyo Setiadi, SH. sebagai Ketua majelis Hakim telah  
{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \fl\insrsid13893840  
menerbitkan Penetapan Sita Jaminan (Conservatoir Beslag) Nomor : 01/PDT.CB/2009/PN.CBN Jo. Nomor : 70/Pdt.G/2008/PN.Cbn tanggal 05 Januari 2009 yang hanya mendasarkan Perjanjian Pengikatan Jual Beli yang dibuat dibawah tangan No. 151/CAS/PPJBTB/BS/05/2003 tanggal 29 Mei 2003, yang dibuat dan di tanda tangani oleh Turut Termohon Kasasi

#### Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui : Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

(dahulu Turut Terbanding/Turut Tergugat) dengan para Pemohon Kasasi (dahulu para Pembanding/Tergugat I dan Tergugat II) bukan Akta Jual Beli yang di buat oleh Pejabat Pembuat Akta Tanah.

\par {\listtext\pard\plain\ltrpar \rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \lang2057\langfe1033\langnp2057\insrsid13893840

\hich\af0\dbch\af0\loch\f0 -\tab}Bahwa sebenarnya dengan diba{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \f1\insrsid9401299

cakannya penggantian Ketua Majelis Hakim yang tidak pernah mengikuti persidangan, Pemohon Kasasi mulai meragukan ke obyektifan pemeriksaan persidangan, apalagi {\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \f1\insrsid5786130 Ketua majelis hakim tidak menguasai materi perkara dan materi hukum perjanjian sebagaimana diatur dalam ketentuan KUHPdata, sehingga pada saat itu Ketua Majelis sangat kesulitan dan bingung untuk membebadakan fungsi Perjanjian Pengikatan Jual

Beli (PPJB) yang dibuat dibawah tangan dengan Akta Jual Beli (AJB) yang dibuat oleh Pejabat Pembuat Akta Tanah, yang mana kiranya dapat dijadikan pertimbangan hukum mengenai dasar adanya transaksi Jual Beli Tanah dan atau peralihan hak atas tanah.

\par {\listtext\pard\plain\ltrpar \rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0

\lang2057\langfe1033\langnp2057\insrsid5786130 \hich\af0\dbch\af0\loch\f0 -\tab}Bahwa me

ngenai keraguan kemampuan dan keobyektipan Majelis Hakim ini telah disampaikan oleh para Pemohon Kasasi kepada Ketua Pengadilan Negeri Cibinong akan tetapi tidak mendapat respon yang baik.){\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \f1\insrsid5648319

\par {\listtext\pard\plain\ltrpar \rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0

\lang2057\langfe1033\langnp2057\insrsid5786130 \hich\af0\dbch\af0\loch\f0 -\tab}}\pard \ltrpar\qj \fi-360\li1080\ri43\sl360\slmult1\widctlpar

\tx1080\tx8460\wrapdefault\aspalpha\aspnum\faauto\ls2\ilvl1\adjustright\rin43\lin1080\itap0\pararsid5786130 {\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0

\f1\insrsid5786130 Bahwa dengan kejadian tersebut para Pemohon Kasasi

prinsi){\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0

\f1\insrsid5318349 pii){\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \f1\insrsid5786130 l

amat sulit mempercayai keind){\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0

\f1\insrsid5318349 ep){\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \f1\insrsid5786130

endenan Lembaga Peradilan untuk mendapatkan keadilan sehingga dalam

rangka meyakinkan para Pemohon Kasasi tersebut, kuasa hukum para Pemohon

Kasasi/para Pemohon banding terlambat menyampaikan Memori Bandingnya

sehingga tidak sempat

memasukkan Memori Bandaing dalam berkas perkara.

\par {\listtext\pard\plain\ltrpar \rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0

\f1\lang2057\langfe1033\langnp2057\insrsid5786130

\hich\af1\dbch\af0\loch\f1 2.\tab}}\pard \ltrpar\qj \fi-

360\li720\ri43\sl360\slmult1\widctlpar

\jclisttab\tx720\wrapdefault\aspalpha\aspnum\faauto\ls12\ilvl1\adjustright\rin43\lin720\itap0\pararsid5786130 {\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0

\f1\insrsid5786130 Tentang Duduk Perkara

\par {\listtext\pard\plain\ltrpar \rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0

\f1\lang2057\langfe1033\langnp2057\insrsid13513140

\hich\af1\dbch\af0\loch\f1 1)\tab}}\pard \ltrpar\qj \fi-

360\li1080\ri43\sl360\slmult1\widctlpar

## Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui :

Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

\jclisttab\tx1080\wrapdefault\aspalpha\aspnum\faauto\ls13\adjustright\rin43\lin1080\itap0\pararsid13513140 {\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \f1\insrsid13513140  
Bahwa Kasus bermula dari tawaran Marketing Turut Termohon Kasasi (dahulu Turut Termohon Banding/Turut Tergugat) memberikan menawarkan pembelian rumah dengan mendapat {\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \f1\insrsid5318349 d}{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0  
\f1\insrsid13513140 iscount khusus kepemilikan {\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \f1\insrsid5318349 r}{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0  
\f1\insrsid13513140 umah di daerah Bukit Sentul milik Turut Termohon Kasasi.  
\par {\listtext\pard\plain\ltrpar \rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \f1\lang2057\langfe1033\langnp2057\insrsid13513140 \hich\af1\dbch\af0\loch\f1 2)\tab}  
Bahwa karena tertarik akan tawaran tersebut pada tanggal 29 Mei 2003 para Pemohon Kasasi setuju memiliki rumah yang berlokasi di Taman Casablanca Jalan {\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \f1\insrsid5318349 C}{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \f1\insrsid13513140  
asablanca II \endash Bukit Sentul Kabupaten Bogor milik Turut Termohon Kasasi oleh karena itu para Pemohon Kasasi dengan Turut Termohon Kasasi sepat dan bersama-sama menandatangani Perjanjian Pengikatan Jual Beli dibawah tangan {\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \f1\insrsid9055458 }{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0  
\f1\insrsid13513140 No. 151/CAS/PPJBTB/BS/05/2003 tertanggal 29 Mei 2003 dengan ketentuan intinya sebagai berikut :}{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \f1\insrsid5648319  
\par {\listtext\pard\plain\ltrpar \rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \f1\lang2057\langfe1033\langnp2057\insrsid7798920 \hich\af0\dbch\af0\loch\f0 -\tab}}\pard \ltrpar\qj \fi-360\li1440\ri43\sl360\slmult1\widctlpar \jclisttab\tx1440\wrapdefault\aspalpha\aspnum\faauto\ls2\ilvl1\adjustright\rin43\lin1440\itap0\pararsid7798920 {\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \f1\insrsid7798920  
Harga pembelian tanah dan bangunan seharga Rp. 310.129.383,- (tiga ratus sepuluh juta seratus dua puluh sembilan ribu tiga ratus delapan puluh tiga rupiah)  
\par {\listtext\pard\plain\ltrpar \rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \f1\lang2057\langfe1033\langnp2057\insrsid7798920 \hich\af0\dbch\af0\loch\f0 -\tab}Serah terima tanah dan bangunan bersifat Indent Order paling lambat serah terima dilakukan pada bulan November 2004.  
  
\par {\listtext\pard\plain\ltrpar \rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \f1\lang2057\langfe1033\langnp2057\insrsid7798920 \hich\af0\dbch\af0\loch\f0 -\tab}  
Keterlambatan Turut Termohon Kasasi (dahulu Turut Termohon banding/Turut Tergugat) untuk menyerahkan tanah dan bangunan kepada Pemohon Kasasi I (dahulu Pemohon Banding I){\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \f1\insrsid9055458 }{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \f1\insrsid7798920 /Tergugat I) diwajibkan membayar denda keterlambatan tersebut sebesar 1% 0 (satu permil) per hari dengan maksimum jumlah denda 5% ({\\*\xmlopen\xmlns2{\factoidname City}}{\\*\xmlopen\xmlns2{\factoidname place}}lima{\\*\xmlclose}  
{\\*\xmlclose} persen) dari total transaksi yang dilakukan Tergugat I.  
\par {\listtext\pard\plain\ltrpar \rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \f1\lang2057\langfe1033\langnp2057\insrsid7798920



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

\hich\af1\dbch\af0\loch\fl 3.\tab}}\pard \ltrpar\qj \fi-360\li720\ri43\sl360\slmult1\widctlpar \jclisttab\tx720\wrapdefault\aspalpha\aspnum\faauto\ls12\ilvl1\adjustright\rin43\lin720\itap0\pararsid14625117 {\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \fl\insrsid7798920

Bahwa sehubungan dengan keterlambatan dana maka para Pemohon Kasasi bermaksud mengambil Kredit Perumahan (KPR) {\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \fl\insrsid7956055

di Perbankan akan tetapi sesuai Prosedur Kepemilikan rumah Perusahaan milik Turut Termohon Kasasi mewajibkan untuk mengambil fasilitas kredit di {\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \fl\insrsid9055458 } {\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \fl\insrsid7956055

PT. Bank Lippo Tbk (Termohon Kasasi/Termohon Banding/Penggugat) sebagai Bank Pemberi fasilitas Kre

dit rekanan atau merupakan Group Perusahaan milik Turut Termohon Kasasi yang selanjutnya dikenal Masyarakat luas sebagai kelompok bisnis Lippo Group (Pemohon Kasasi tidak dapat memilih Bank pemberi fasilitas kredit lain) oleh karena itu pada tertanggal 29

Mei 2003. Para Pemohon Kasasi dengan Termohon Kasasi sepakat tanpa ada pilihan lain untuk menandatangani Perjanjian Kredit No.

0205/RO.MLW/CIP/PK/2003 dengan ketentuan yang intinya sebagai berikut : {\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \fl\insrsid5648319

\par {\listtext\pard\plain\ltrpar \rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \lang2057\langfe1033\langnp2057\insrsid14625117

\hich\af0\dbch\af0\loch\fo -\tab}}\pard \ltrpar\qj \fi-360\li1080\ri43\sl360\slmult1\widctlpar \jclisttab\tx1080\wrapdefault\aspalpha\aspnum\faauto\ls2\ilvl1\adjustright\rin43\lin1080\itap0\pararsid14625117 {\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \fl\insrsid14625117 P}{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \fl\insrsid7956055 emberian fasilitas kredit kepemilikan rumah (KPR) dari Penggugat sebesar Rp. 155.064.692,- (seratus {\\*\xmlopen\xmlns2{\factoidname City}}lima{\\*\xmclose} puluh {\\*\xmlopen\xmlns2{\factoidname City}}{\\*\xmclose}\xmlclose} lima {\\*\xmclose} {\\*\xmclose} juta enam puluh empat ribu enam ratus sembilan puluh dua rupiah).

\par {\listtext\pard\plain\ltrpar \rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \lang2057\langfe1033\langnp2057\insrsid14625117

\hich\af0\dbch\af0\loch\fo -\tab}}{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \fl\insrsid14625117 J}{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \fl\insrsid5388064 angka waktu pemberian kredit terhitung mulai tanggal 29 Mei 2003 sampai dengan tanggal 29 Mei 2010 atau selama 7 (tujuh) tahun.

\par {\listtext\pard\plain\ltrpar \rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \lang2057\langfe1033\langnp2057\insrsid14625117

\hich\af0\dbch\af0\loch\fo -\tab}}{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \fl\insrsid14625117 C}{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \fl\insrsid5388064 icilan Per-Bulan Rp. 3.080.000,- atau dengan tingkat bunga Tahun I = 16%\tahun.}}{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \fl\insrsid5648319

\par {\listtext\pard\plain\ltrpar \rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \fl\lang2057\langfe1033\langnp2057\insrsid14625117

\hich\af1\dbch\af0\loch\fl 4.\tab}}\pard \ltrpar\qj \fi-360\li720\ri43\sl360\slmult1\widctlpar

## Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang teruat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui : Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)





# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

\jclisttab\tx720\wrapdefault\asplpha\aspnum\faauto\ls12\ilvl1\adjustrigh  
t\rin43\lin720\itap0\pararsid14625117 {\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0  
\f1\insrsid14625117 B}{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \f1\insrsid8336748  
ahwa setelah para Pemohon Kasasi melakukan pembayaran down paymen dan  
cicilan kredit }{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \f1\insrsid14625117 sampai  
yang bulan ke 11 dengan nilai keseluruhannya sebesar Rp. 189.104.800,-  
(seratus de  
lapan puluh sembilan juta seratus empat ribu delapan ratus rupiah)  
ternyata lebih dari batas waktu yang telah ditentukan dalam Perjanjian  
Pengikatan Jual Beli No. 151/CAS/PPJBTB/BS/05/2003 yaitu akhir bulan  
November 2004, bahkan Turut Termohon Kasasi yang

merupakan Group Perusahaan Termohon Kasasi tidak memenuhi janjinya untuk  
melakukan penyerahan Tanah dan Bangunan dimaksud, tidak adanya penyerahan  
tanah dan bangunan ini terjadi pada semua konsumen perumahan milik Turut  
Termohon Kasasi jadi tidak hanya te

jadi pada Pemohon Kasasi saja, hal ini lah yang merupakan permasalahan  
pokok dari kasus ini.}{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \f1\insrsid3633791  
\par {\listtext\pard\plain\ltrpar \rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0  
\f1\lang2057\langfe1033\langnp2057\insrsid14625117  
\hich\af1\dbch\af0\loch\fl 5.\tab}}{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0  
\f1\insrsid14625117

Bahwa mengingat tidak ada kepastian hukum akan hak-haknya maka hal ini  
membuat kekesalan dan kemarahan seluruh Konsumen Perumahan Turut Termohon  
Kasasi sehingga pa

da bulan Oktober 2005, Konsumen yang kesal dan marah tersebut mengajukan  
Permohonan Paillit terhadap Turut Termohon Kasasi melalui Pengadilan Niaga  
Jakarta.

\par {\listtext\pard\plain\ltrpar \rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0  
\f1\lang2057\langfe1033\langnp2057\insrsid9505696  
\hich\af1\dbch\af0\loch\fl 6.\tab}}{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0  
\f1\insrsid9505696 Bahwa dengan }{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0  
\f1\insrsid11736120 a){\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \f1\insrsid9505696  
danya perm){\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \f1\insrsid11736120  
o){\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \f1\insrsid9505696

honan paillit oleh konsumen tersebut, para Pemohon Kasasi dengan  
persetujuan

Termohon Kasasi yang pada waktu itu di wakili oleh Ny. T. Liliana Hasan  
yang merupakan Wakil Kepala cabang PT. Bank Lippo Tbk maka Pemohon Kasasi  
menghentikan pembayaran cicilan kredit untuk bulan ke 12 sampai adanya  
kepastian hukum, penyelesaian masalah

yang dihadapi oleh Turut Termohon Kasasi dengan konsumen yang mengajukan  
Permoho){\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \f1\insrsid9642573 n){\rtlch\fcs1  
\af0 \ltrch\fcs0 \f1\insrsid9505696 an Paillit di Pengadilan }{\rtlch\fcs1  
\af0 \ltrch\fcs0

\f1\insrsid15350337 Niaga Jakarta Pusat tersebut.){\rtlch\fcs1 \af0  
\ltrch\fcs0 \f1\insrsid9505696

\par {\listtext\pard\plain\ltrpar \rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0  
\f1\lang2057\langfe1033\langnp2057\insrsid9642573  
\hich\af1\dbch\af0\loch\fl 7.\tab}}{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0  
\f1\insrsid9642573

Bahwa pada tanggal 06 April 2006 terjadi perjanjian Perdamaian antara  
Turut Termohon Kasasi dengan Krediturnya (para kons

#### Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui : Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

umen Turut Termohon Kasasi) sebagaimana tersebut dalam putusan Pengadilan Niaga pada Pengadilan Negeri Jakarta Pusat No. 21/PAILIT/2005/PN.

Niaga.Jkt.Pst tertanggal 24 April 2006, dimana didalam putusan Perdamaian mewajibkan para konsumen memberikan dana

tambahan kepada Turut Termohon Kasasi sebesar 25% dari harga transaksi pembelian Tanah dan bangunan tersebut.}{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \f1\insrsid15350337

\par {\listtext\pard\plain\ltrpar \rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0

\f1\lang2057\langfe1033\langnp2057\insrsid14123000

\hich\af1\dbch\af0\loch\f1 8.\tab}}{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0

\f1\insrsid14123000

Bahwa pada bulan Oktober 2007 sampai Februari 2008, para Pemohon Kasasi dahulu para Pemohon Banding/Tergugat I dan Tergugat II menerima undangan se

rah terima rumah dan bangunan, dengan satu ketentuan para Pemohon Kasasi harus telah melunasi pembayaran tanah dan bangunan dimaksud ditambah dengan kewajiban pembayaran perjanjian perdamaian sebesar 25% dari nilai transaksi pembelian tanah dan bangunan t

ersebut kepada Turut Termohon Kasasi }{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0

\f1\insrsid3367503 yang juga merupakan satu Group Perusahaan dengan

Termohon Kasasi yaitu Lippo Group.}{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0

\f1\insrsid14123000

\par {\listtext\pard\plain\ltrpar \rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0

\f1\lang2057\langfe1033\langnp2057\insrsid3367503

\hich\af1\dbch\af0\loch\f1 9.\tab}}{\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0

\f1\insrsid3367503

Bahwa mengenai adanya ketentuan yang mengharuskan para Konsumen untuk melakukan pelunasan pembayaran tanah dan bangunan kepada Turut Termohon Kasasi. Tentunya hal ini tidak mungkin dapat di penuhi oleh para pemohon Kasasi karena transaksi pembelian tanah dan bangunan dimaksud dilakukan dengan menggunakan fasilitas kredit yang diberikan oleh Termohon Kasasi.

\par {\listtext\pard\plain\ltrpar \rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0

\f1\lang2057\langfe1033\langnp2057\insrsid3367503

\hich\af1\dbch\af0\loch\f1 10.\tab}Bahwa dengan adanya putusan perd

amaian dalam perkara Kepailitan pada Pengadilan Niaga pada Pengadilan

Negeri Jakarta Pusat tersebut, semestinya secara hukum Turut Termohon

Kasasi ikut bertanggung jawab karena selian telah menuntut Termohon

Kasasi sebagai Bank pemberi fasilitas Kredit ju

g

a merupakan rekanan yang merupakan satu Group dengan Termohon Kasasi, sehingga semestinya Turut Termohon Kasasi dapat membantu menyelesaikan masalah ini, dengan meminta Termohon Kasasi untuk dapat menerima cicilan kredit bulan ke 12 dari para Pemohon Kasa

si atau meneruskan Perjanjian Kreditnya.

\par {\listtext\pard\plain\ltrpar \rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0

\b\f1\lang2057\langfe1033\langnp2057\insrsid3367503\charrsid11736120

\hich\af1\dbch\af0\loch\f1 II.\tab}}\pard \ltrpar\qj \fi-

360\li360\ri43\sl360\slmult1\widctlpar

\jclisttab\tx360\wrapdefault\aspalpha\aspnum\faauto\ls12\adjustright\rin4

3\lin360\itap0\pararsid3367503 {\rtlch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0

\b\f1\insrsid3367503\charrsid11736120 KEBERATAN ATAS PUTUSAN PENGADILAN

TINGGI {\\*\xmlopen\xmlns2{\factoidname place}}

## Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui :

Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

{\rtch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \b\f1\insrsid11736120\charrsid11736120  
{\rtch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \b\f1\insrsid3367503\charrsid11736120  
No. 284/Pdt/2009/PT.Bdg tanggal 4 Desember 2009 Jo. PUTUSAN PENGADILAN  
NEGERI CIBINONG No. 70/PDT.G/2008/PN.CBN 04 Februari 2008.  
\par }\pard \ltrpar\qj  
\li360\ri43\sl360\slmult1\widctlpar\wrapdefault\aspalpha\aspnum\fauto\ad  
justright\rin43\lin360\itap0\pararsid3367503 {\rtch\fcs1 \af0  
\ltrch\fcs0 \f1\insrsid3367503 Bahwa Pemohon Kasasi sangat k  
eberatan atas pertimbangan hukum putusan Pengadilan Tinggi Bandung No.  
284/Pdt/2009/PT.Bdg tanggal {\rtch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0  
\f1\insrsid11736120 {\rtch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0  
\f1\insrsid3367503  
4 Desember 2009 pada hal 5 alinea pertama dan Kedua yang mengemukakan  
'93, Menimbang bahwa Majelis Hakim Pengadilan Tinggi setelah memeriksa  
dan meneliti  
i secara seksama berkas perkara secara keseluruhan dan turunan resmi  
putusan Pengadilan Negeri Cibinong tanggal 4 Februari 2009 Nomor :  
70/Pdt.G/2008/PN.Cbn, maka Majelis Hakim Pengadilan Tinggi berpendapat  
bahwa pertimbangan hukum dari Majelis Hakim Ting  
kat Pertama tersebut telah tepat dan benar sehingga pertimbangan hukum  
tersebut oleh Majelis Hakim Pengadilan Tinggi diambil alih dan dijadikan  
sebagai dasar pertimbangan sendiri dalam memutuskan perkara ini pada  
tingkat banding ;  
\par }\rtch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0 \f1\insrsid14372165 Menimbang bahwa  
berdasarka  
n pertimbangan tersebut diatas, maka putusan Pengadilan Negeri Cibinong  
tanggal 4 Februari 2009 Nomor. Negeri Cibinong tersebut baik dalam proses  
pemeriksaan perkara maupun isi putusannya, Majelis Hakim Tingkat Pertama  
di buat dengan banyak melakukan pela  
nggaran ketentuan hukum baik hukum materil maupun hukum acara perdata.  
\par Adapun keberatan Pemohon Kasasi terhadap pertimbangan hukum  
sebagaimana tersebut di atas, berdasarkan alasan dalil hukum sebagai  
berikut :  
\par {\listtext\pard\plain\ltrpar \rtch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0  
\f1\lang2057\langfe1033\langnp2057\insrsid8260433  
\hich\af1\dbch\af0\loch\f1 1.\tab}}\pard \ltrpar\qj \fi-  
360\li720\ri43\sl360\slmult1\widctlpar  
\jclisttab\tx720\wrapdefault\aspalpha\aspnum\fauto\ls12\ilvl1\adjustrigh  
t\rin43\lin720\itap0\pararsid8260433 {\rtch\fcs1 \af0 \ltrch\fcs0  
\f1\insrsid8260433 TENTANG EKSEPSI  
\par }\pard \ltrpar\qj  
\li720\ri43\sl360\slmult1\widctlpar\wrapdefault\aspalpha\aspnum\fauto\ad  
justright\rin43\lin720\itap0\pararsid8260433 {\rtch\fcs1 \af0  
\ltrch\fcs0 \f1\insrsid8260433 Mengenai Eksepsi Kopetensi Rela  
tif Pengadilan Negeri Cibinong yang diajukan para Pemohon Kasasi,  
berdasarkan Ketentuan Pasal 136 HIR serta Buku II Pedoman Teknis  
Administrasi dan Teknis Peradilan Perdata Umum Edisi 2007 yang  
diterbitkan Balitbang Diklat Kumdil Mahkamah Agung RI seharus  
nya Majelis Hakim Tingkat Pertama memberikan putus dengan putusan sela.  
\par Bahwa Pemohon Kasasi dalam Peradilan Tingkat Pertama telah  
mengajukan Eksepsi yang salah satunya yaitu Menyangkut Kewenangan Relatif  
Pengadilan Negeri Cibinong unts26 \ltrch\fcs0



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

\f31502\fs26\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid2449041\charrsid10318444 berkaitan){\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid11670938\charrsid10318444 dengan perkara }{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid2449041\charrsid10318444 tersebut.){\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid11670938\charrsid10318444 ;-----){\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid2449041\charrsid10318444 -----){\rtlch\fcs1  
\af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid11411392\charrsid10318444  
\par }\pard \ltrpar\s18\qc  
\li0\ri0\sb240\sa240\sl360\slmult1\widctlpar\tx7938\wrapdefault\aspalpha\aspnum\faauto\adjustright\rin0\lin0\itap0\pararsid1386608 {\rtlch\fcs1 \af31\afs28 \ltrch\fcs0  
\b\f31502\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid11411392\charrsid10318444 TENTANG DUDUK PERKARANYA){\rtlch\fcs1 \af31\afs28 \ltrch\fcs0  
\f31502\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid11411392\charrsid10318444 :  
\par }\pard \ltrpar\s18\qj  
\fi851\li0\ri0\sb240\sa240\sl360\slmult1\widctlpar\tx7938\wrapdefault\aspalpha\aspnum\faauto\adjustright\rin0\lin0\itap0\pararsid1067899  
{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid1067899\charrsid10318444 Mengutip dan){\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid1784347\charrsid10318444 }{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid1067899\charrsid10318444 memperhatikan uraian-uraian tentang }{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid1784347\charrsid10318444  
hal duduk perkara nya seperti yang tercantu){\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid5008245\charrsid10318444 m){\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid1784347\charrsid10318444 dalam putusan resmi Pengadilan Negeri Semarang Nomor :  
{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\b\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid1784347\charrsid10318444 184/Pdt.G/201}{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\b\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid15800188\charrsid10318444 3){\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\b\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid1784347\charrsid10318444 /PN.Smg){\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid1784347\charrsid10318444 . tanggal }{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid15800188\charrsid10318444 }{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

\b\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid1784347\charrsid10318444  
16 Januari 2014 }{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid1784347\charrsid10318444 yang amar selengkapnya berbunyi sebagai berikut :}{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid15800188\charrsid10318444 --}{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid1067899\charrsid10318444  
\par }\pard\plain \ltrpar\s26\ql  
\li0\ri0\sl360\slmult1\nowidctlpar\wrapdefault\faauto\adjustright\lin0\lin0\itap0\pararsid16714220 \rtlch\fcs1 \af0\afs20\alang1025 \ltrch\fcs0  
\f31506\fs20\lang1033\langfe1033\cgrid\langnp1033\langfenp1033  
{\rtlch\fcs1  
\ab\af38\afs26 \ltrch\fcs0  
\b\f31502\fs26\ul\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid16714220\charrsid10318444 DALAM EKSEPSI}{\rtlch\fcs1 \af38\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid16714220\charrsid10318444 :}{\rtlch\fcs1  
\ab\af38\afs26 \ltrch\fcs0  
\b\f31502\fs26\expnd10\expndtw52\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid16714220\charrsid10318444  
\par {\listtext\pard\plain\ltrpar\s26 \rtlch\fcs1 \af38\afs26  
\ltrch\fcs0  
\f1\fs26\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid16714220\charrsid10318444  
\hich\af1\dbch\af0\loch\f1 -\tab}}\pard \ltrpar\s26\ql \fi-283\li567\ri0\sl360\slmult1  
\nowidctlpar\wrapdefault\faauto\ls3\adjustright\lin0\lin567\itap0\pararsid1778183 {\rtlch\fcs1 \af38\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid16714220\charrsid10318444 Menolak Eksepsi Tergugat untuk seluruhnya ; }{\rtlch\fcs1  
\ab\af38\afs26 \ltrch\fcs0  
\b\f31502\fs26\ul\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid16714220\charrsid10318444  
\par }\pard \ltrpar\s26\ql  
\li0\ri0\sl360\slmult1\nowidctlpar\wrapdefault\faauto\adjustright\lin0\lin0\itap0\pararsid16714220 {\rtlch\fcs1 \ab\af38\afs26 \ltrch\fcs0  
\b\f31502\fs26\ul\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid16714220\charrsid10318444  
DALAM POKOK PERKARA}{\rtlch\fcs1 \af38\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid16714220\charrsid10318444 :  
\par {\listtext\pard\plain\ltrpar\s28 \rtlch\fcs1 \af38\afs26  
\ltrch\fcs0  
\cs29\b\fs26\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid16714220\charrsid10318444 \hich\af0\dbch\af0\loch\f0 -\tab}}\pard\plain \ltrpar\s28\ql \fi-207\li567\ri0\sl360\slmult1  
\nowidctlpar\wrapdefault\faauto\ls4\adjustright\lin0\lin567\itap0\pararsid1778183 \rtlch\fcs1 \af1\afs24\alang1025 \ltrch\fcs0  
\f1\fs24\lang1033\langfe1033\cgrid\langnp1033\langfenp1033 {\rtlch\fcs1  
\af38\afs26 \ltrch\fcs0  
\cs29\f31502\fs26\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid16714220\charrsid10318444 Mengabulkan gugatan Penggugat untuk sebagian}{\rtlch\fcs1

#### Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui : Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)





# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

\af38\afs26 \ltrch\fcs0  
\cs29\f31502\fs26\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid2239758\charrsid10318444 .}{  
\rtlch\fcs1 \af38\afs26 \ltrch\fcs0  
\cs29\f31502\fs26\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid16714220\charrsid10318444  
\par {\listtext\pard\plain\ltrpar \s28 \rtlch\fcs1 \af38\afs26  
\ltrch\fcs0  
\cs29\b\fs26\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid16714220\charrsid10318444 \hich\af0\dbch\af0\loch\fo -\tab}Menyatakan Tergugat telah melakukan Perbuatan Melawan Hukum){\rtlch\fcs1  
\af38\afs26 \ltrch\fcs0  
\cs29\f31502\fs26\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid160574\charrsid10318444 .}{\rtlch\fcs1 \af38\afs26 \ltrch\fcs0  
\cs29\f31502\fs26\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid16714220\charrsid10318444  
\par {\listtext\pard\plain\ltrpar \s28 \rtlch\fcs1 \af38\afs26  
\ltrch\fcs0  
\cs29\b\fs26\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid16714220\charrsid10318444 \hich\af0\dbch\af0\loch\fo -\tab}}\pard \ltrpar\s28\qj \fi-207\li567\ri0\sl360\slmult1  
\nowidctlpar\wrapdefault\faauto\ls4\adjustright\rin0\lin567\itap0\pararsid1778183 {\rtlch\fcs1 \af38\afs26 \ltrch\fcs0  
\cs29\f31502\fs26\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid16714220\charrsid10318444  
Menghukum Penggugat membayar kepada Tergugat hutang pokok){\rtlch\fcs1 \af38\afs26 \ltrch\fcs0  
\cs29\f31502\fs26\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid2239758\charrsid10318444 }{\rtlch\fcs1 \af38\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid16714220\charrsid10318444 sebesar Rp.1,3 Milyar dan bunga setiap akhir bulan berjalan sebesar){\rtlch\fcs1 \af38\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid2239758\charrsid10318444 }{\rtlch\fcs1 \af38\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid16714220\charrsid10318444  
13,5% pertahun terhitung sejak tanggal 25 Januari 2008 sampai dengan){\rtlch\fcs1 \af38\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid2239758\charrsid10318444 }{\rtlch\fcs1 \af38\afs26 \ltrch\fcs0  
\cs29\f31502\fs26\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid16714220\charrsid10318444 25 Januari 2009.  
\par {\listtext\pard\plain\ltrpar \s26 \rtlch\fcs1 \af38\afs26  
\ltrch\fcs0  
\b\fs26\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid16714220\charrsid10318444  
\hich\af0\dbch\af0\loch\fo -\tab}}\pard\plain \ltrpar\s26\ql \fi-207\li567\ri0\sl360\slmult1  
\nowidctlpar\wrapdefault\faauto\ls4\adjustright\rin0\lin567\itap0\pararsid1778183 {\rtlch\fcs1 \af0\afs20\alang1025 \ltrch\fcs0  
\f31506\fs20\lang1033\langfe1033\cgrid\langnp1033\langfenp1033  
{\rtlch\fcs1 \af38\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid16714220\charrsid10318444 Menolak gugatan Penggugat }{\rtlch\fcs1 \af38\afs26 \ltrch\fcs0



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

\f31502\fs26\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid8812723\charrsid10318444 untuk }{\rtlch\fcs1 \af38\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid16714220\charrsid10318444 selain dan selebihnya.  
\par {\listtext\pard\plain\ltrpar \s18 \rtlch\fcs1 \af38\afs26 \ltrch\fcs0  
\b\fs26\expnd3\expndtw16\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid2239758\charrsid10318444 \hich\af0\dbh\af0\loch\fo -\tab}}\pard\plain  
\ltrpar\s18\qj \fi-207\li567\ri0\sl360\simult1  
\widctlpar\tx7938\wrapdefault\aspalpha\aspnum\faauto\ls4\adjustright\rin0  
\lin567\itap0\pararsid1778183 \rtlch\fcs1 \af0\afs24\alang1025  
\ltrch\fcs0  
\f31506\fs28\lang1033\langfe1033\cgrid\langnp1033\langfenp1033  
{\rtlch\fcs1 \af38\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\expnd3\expndtw16\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid2239758\charrsid10318444 Menghukum Penggugat dan Tergugat secara tanggung renteng }{\rtlch\fcs1 \af38\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid2239758\charrsid10318444 membayar biaya perkara yang timbul dalam perkara ini sebesar Rp. 781.000,- (tujuh ratus delapan puluh satu ribu rupiah).}{\rtlch\fcs1 \af31\afs28 \ltrch\fcs0  
\f31502\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid2239758\charrsid10318444  
\par }\pard \ltrpar\s18\qj  
\fi851\li0\ri0\sl360\simult1\widctlpar\tx7938\wrapdefault\aspalpha\aspnum\faauto\adjustright\rin0\lin0\itap0\pararsid9700998 {\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid4135694\charrsid10318444 Membaca, }{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid4789475\charrsid10318444 Ak}{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid4135694\charrsid10318444 ta }{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid4789475\charrsid10318444 P}{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid7566801\charrsid10318444 ernyataan }{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid4789475\charrsid10318444 P}{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid4135694\charrsid10318444 permohonan }{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid4789475\charrsid10318444 B}{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid4135694\charrsid10318444 anding }{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\b\fs1502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid11807263\charrsid10318444 PEMBANDING/){\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\b\fs1502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid8812723\charrsid10318444 semula }{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\b\fs1502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid11807263\charrsid10318444 TERGUGAT}{\rtlch\fcs1

#### Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang teruat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui :  
Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

\af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid7566801\charrsid10318444 , pada tanggal }{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\b\af31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid7566801\charrsid10318444  
30 Januari 2014){\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid7566801\charrsid10318444 Nomor : 184/Pdt.G/2013/PN.Smg jo Nomor : 05/Pdt.U/2014/PN.Smg.  
}{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid4214821\charrsid10318444 dimana Pernyataan Permohonan Banding tersebut telah}{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid4789475\charrsid10318444 }{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid4214821\charrsid10318444 diberitahukan){\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid4789475\charrsid10318444 }{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid4214821\charrsid10318444 kepada pihak lawannya dengan relaas Pemberitahuan Pernyataan Permohonan Banding pada tanggal }{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\b\af31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid4789475\charrsid10318444 28 April 2014){\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid10778891\charrsid10318444 .;-----}{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid16714220\charrsid10318444  
\par }\pard \ltrpar\s18\qj  
\fi993\li0\ri0\sl360\slmult1\widctlpar\wrapdefault\aspalpha\aspnum\faauto\adjustright\lin0\lin0\itap0\pararsid9700998 {\rtlch\fcs1 \af0\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid7566801\charrsid10318444  
Membaca, }{\rtlch\fcs1 \af0\afs26 \ltrch\fcs0  
\b\af31502\fs26\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid7566801\charrsid10318444 Memori Banding){\rtlch\fcs1 \af0\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid7566801\charrsid10318444 yang dibuat oleh kuasa hukum }{\rtlch\fcs1 \ab\af0\afs26 \ltrch\fcs0  
\b\af31502\fs26\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid7566801\charrsid10318444 PEMBANDING/){\rtlch\fcs1 \ab\af0\afs26 \ltrch\fcs0  
\b\af31502\fs26\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid10778891\charrsid10318444 semula }{\rtlch\fcs1 \ab\af0\afs26 \ltrch\fcs0  
\b\af31502\fs26\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid8325717\charrsid10318444 TER){\rtlch\fcs1 \ab\af0\afs26 \ltrch\fcs0  
\b\af31502\fs26\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid7566801\charrsid10318444 GUGAT){\rtlch\fcs1 \af0\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid7566801\charrsid10318444 tertanggal }{\rtlch\fcs1 \af0\afs26 \ltrch\fcs0  
\b\af31502\fs26\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid13437397\charrsid10318444 16 Mei 2014){\rtlch\fcs1 \af0\afs26 \ltrch\fcs0



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

\f31502\fs26\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid7566801\charrsid103184  
44 dan diterima di Kepaniteraan Pengadilan Negeri }}  
\rtlch\fcs1 \af0\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid13437397\charrsid10318  
444 Semarang}}{\rtlch\fcs1 \af0\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid7566801\charrsid103184  
44 pada tanggal }}  
\rtlch\fcs1 \af0\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid10778891\charrsid10318  
444 }}{\rtlch\fcs1 \af0\afs26 \ltrch\fcs0  
\b\f31502\fs26\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid13437397\charrsid103  
18444 20 Mei 2014}}  
\rtlch\fcs1 \af0\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid7566801\charrsid103184  
44 . Memori banding tersebut telah pula diberitahukan kepada pihak lawan  
}}{\rtlch\fcs1 \af0\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid8325717\charrsid103184  
44 melalui kuasa hukumnya }}{\rtlch\fcs1 \af0\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid7566801\charrsid103184  
44 pada tanggal }}{\rtlch\fcs1 \af0\afs26  
\ltrch\fcs0  
\b\f31502\fs26\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid8325717\charrsid1031  
8444 21 Mei 2014}}{\rtlch\fcs1 \af0\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid8325717\charrsid103184  
44 .;}}{\rtlch\fcs1 \af0\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid7566801\charrsid103184  
44 ----}}{\rtlch\fcs1 \af0\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid10778891\charrsid10318  
444 -----}}{\rtlch\fcs1  
\af0\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid3635612\charrsid103184  
44 ---}}{\rtlch\fcs1 \af0\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid10778891\charrsid10318  
444 -----}}  
\rtlch\fcs1 \af0\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid7566801\charrsid103184  
44 ---  
\par }\pard \ltrpar\s18\qj  
\fi993\li0\ri0\sl360\slmult1\widctlpar\wrapdefault\aspalpha\aspnum\faauto  
\adjustright\lin0\lin0\itap0\pararsid8325717 {\rtlch\fcs1 \af0\afs26  
\ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid8796745\charrsid103184  
44  
Membaca, }}{\rtlch\fcs1 \af0\afs26 \ltrch\fcs0  
\b\f31502\fs26\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid8796745\charrsid1031  
8444 Kontra Memori Banding}}{\rtlch\fcs1 \af0\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid8796745\charrsid103184  
44 yang dibuat oleh kuasa hukum }}{\rtlch\fcs1 \ab\af0\afs26 \ltrch\fcs0  
\b\f31502\fs26\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid7960244\charrsid1031  
8444 TER}}{\rtlch\fcs1 \ab\af0\afs26  
\ltrch\fcs0  
\b\f31502\fs26\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid8796745\charrsid1031  
8444 BANDING/}}{\rtlch\fcs1 \ab\af0\afs26 \ltrch\fcs0



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

\b\f31502\fs26\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid10778891\charrsid10318444 semula }{\rtlch\fcs1 \ab\af0\afs26  
\ltrch\fcs0  
\b\f31502\fs26\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid7960244\charrsid10318444 PENGUGAT){\rtlch\fcs1 \af0\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid8796745\charrsid10318444 tertanggal }{\rtlch\fcs1 \af0\afs26  
\ltrch\fcs0  
\b\f31502\fs26\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid7960244\charrsid10318444 9 Juni){\rtlch\fcs1 \af0\afs26 \ltrch\fcs0  
\b\f31502\fs26\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid8796745\charrsid10318444 2014){\rtlch\fcs1 \af0\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid8796745\charrsid10318444 dan diterima di Kepaniteraan Pengadilan Negeri Semarang pada tanggal }{\rtlch\fcs1 \af0\afs26 \ltrch\fcs0  
\b\f31502\fs26\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid7960244\charrsid10318444 9 Juni){\rtlch\fcs1 \af0\afs26 \ltrch\fcs0  
\b\f31502\fs26\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid8796745\charrsid10318444 2014){\rtlch\fcs1 \af0\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid8796745\charrsid10318444 . }{\rtlch\fcs1 \af0\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid7960244\charrsid10318444 Kontra }{\rtlch\fcs1 \af0\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid8796745\charrsid10318444 Memori banding tersebut telah pula diberitahukan kepada pihak lawan melalui kuasa hukumnya pada tanggal }{\rtlch\fcs1 \af0\afs26 \ltrch\fcs0  
\b\f31502\fs26\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid7960244\charrsid10318444 10 Juni){\rtlch\fcs1 \af0\afs26 \ltrch\fcs0  
\b\f31502\fs26\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid8796745\charrsid10318444 2014){\rtlch\fcs1 \af0\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid8796745\charrsid10318444 .;-----}{\rtlch\fcs1 \af0\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid7960244\charrsid10318444 -----}{\rtlch\fcs1 \af0\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid10778891\charrsid10318444 -----}{\rtlch\fcs1 \af0\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid8796745\charrsid10318444  
\par }\pard \ltrpar\s18\qj  
\fi938\li0\ri0\sl360\slmult1\widctlpar\tx0\tx7938\wrapdefault\aspalpha\aspnum\faaauto\adjustright\rin0\lin0\itap0\pararsid1386608 {\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid13180850\charrsid10318444 Menimbang){\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid11411392\charrsid10318444 , }{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid13180850\charrsid10318444 bahwa sebelum berkas perkara dikirim ke Pengadilan Tinggi){\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid6514993\charrsid10318444 , }{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid13180850\charrsid10318444





# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

kepada kedua belah pihak telah diberi kesempatan untuk mempelajari berkas perkara){\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0

\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid3344748\charrsid10318444 masing-masing pada tanggal ){ \rtlch\fcs1 \af31\afs26

\ltrch\fcs0

\b\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid3344748\charrsid10318444 28 dan 30 April 2014){\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0

\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid13180850\charrsid10318444

.;-----){\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0

\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid3344748\charrsid10318444 -----){\rtlch\fcs1 \af31\afs26

\ltrch\fcs0

\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid13180850\charrsid10318444 ---){\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0

\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid11411392\charrsid10318444

\par }\pard \ltrpar\s18\qc

\li0\ri0\sb240\sa240\sl360\slmult1\widctlpar\tx0\tx7938\wrapdefault\aspalpha\aspnum\faauto\adjustright\rin0\lin0\itap0\pararsid1386608

{\rtlch\fcs1 \af31\afs28 \ltrch\fcs0

\b\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid11411392\charrsid10318444 TENTANG PERTIMBANGAN HUKUM :

\par }\pard \ltrpar\s18\qj

\fi938\li0\ri0\sl360\slmult1\widctlpar\tx0\tx7938\wrapdefault\aspalpha\aspnum\faauto\adjustright\rin0\lin0\itap0\pararsid1386608 {\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0

\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid11411392\charrsid10318444 Menimbang, bahwa permohonan banding dari kuasa hukum

{\rtlch\fcs1 \af0\afs26 \ltrch\fcs0

\b\f31502\fs26\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid13791383\charrsid10318444

PEMBANDING/){\rtlch\fcs1 \af0\afs26 \ltrch\fcs0

\b\f31502\fs26\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid7225344\charrsid10318444 semula ){ \rtlch\fcs1 \af0\afs26 \ltrch\fcs0

\b\f31502\fs26\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid15814127\charrsid10318444 TER}{

\rtlch\fcs1 \af0\afs26 \ltrch\fcs0

\b\f31502\fs26\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid13791383\charrsid10318444 GUGAT){\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0

\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid11411392\charrsid10318444

, telah diajukan dalam tenggang waktu dan menurut tata cara serta memenuhi persyaratan yang telah ditentukan oleh undang-undang, oleh karenanya permohonan banding tersebut secara formal dapat diterima

{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0

\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid9647042\charrsid10318444 .){\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0

\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid11411392\charrsid10318444 ; -----){\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0

\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid3936428\charrsid10318444 -----){\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0

\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid15814127\charrsid10318444 -----){\rtlch\fcs1 \af31\afs26

## Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termaut pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui : Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

\ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid3936428\charrsid10318444 -----}{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid1411392\charrsid10318444 \tab  
\par }\pard \ltrpar\s18\qj  
\fi938\li0\ri0\sl360\slmult1\widctlpar\tx7938\wrapdefault\aspalpha\aspnum  
\faauto\adjustright\rin0\lin0\itap0\pararsid1386608 {\rtlch\fcs1  
\af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid1411392\charrsid10318444 Menimbang, bahwa }{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid9910537\charrsid10318444 dalam Memori Banding yang }{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid9248155\charrsid10318444 }{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid9910537\charrsid10318444  
diajukan oleh }{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid15814127\charrsid10318444 Kuasa Hukum }{\rtlch\fcs1 \af0\afs26 \ltrch\fcs0  
\b\f31502\fs26\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid3936428\charrsid10318444 PEMBANDING/}{\rtlch\fcs1 \af0\afs26 \ltrch\fcs0  
\b\f31502\fs26\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid7225344\charrsid10318444 semula }{\rtlch\fcs1 \af0\afs26 \ltrch\fcs0  
\b\f31502\fs26\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid15814127\charrsid10318444 TER}{\rtlch\fcs1 \af0\afs26 \ltrch\fcs0  
\b\f31502\fs26\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid3936428\charrsid10318444 GUGAT/}{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid3936428\charrsid10318444 }{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid15814127\charrsid10318444 mengemukakan hal-hal}{\rtlch\fcs1 \af31\afs26  
\ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid9910537\charrsid10318444 sebagai berikut : -----}{\rtlch\fcs1 \af31\afs26  
\ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid9248155\charrsid10318444 ---}{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid9910537\charrsid10318444 ---}{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid1209152\charrsid10318444 -----}{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid9910537\charrsid10318444 -----}{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid9123426\charrsid10318444  
\par {\listtext\pard\plain\ltrpar \s18 \rtlch\fcs1 \af0\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid2242897\charrsid10318444 \hich\af31502\dbch\af0\loch\f31502 1.\tab}}\pard \ltrpar\s18\qj  
\fi-425\li851\ri0\sl360\slmult1\widctlpar

## Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui : Email : [kepaniteraan@mahkamahagung.go.id](mailto:kepaniteraan@mahkamahagung.go.id) Telp : 021-384 3348 (ext.318)



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

\tx7938\wrapdefault\asplalpha\asplnum\faaauto\ls8\adjustright\rin0\lin851\it  
ap0\pararsid9700998 {\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\langl057\langfe1033\langnp1057\insrsid2242897\charrsid1  
0318444 Bahwa }{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\langl057\langfe1033\langnp1057\insrsid1209152\charrsid1  
0318444 }{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\b\f31502\fs26\cf17\langl057\langfe1033\langnp1057\insrsid1209152\charrsi  
d10318444 PEMBANDING}{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\langl057\langfe1033\langnp1057\insrsid1209152\charrsid1  
0318444 tidak sependapat dengan pertimbangan}{\rtlch\fcs1 \af31\afs26  
\ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\langl057\langfe1033\langnp1057\insrsid10622309\charrsid  
10318444  
Majelis Hakim memeriksa perkara sebagaimana disebutkan dalam halaman 43  
: \93\85\85 dengan demikian tindakan }{\rtlch\fcs1 \af31\afs26  
\ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\langl057\langfe1033\langnp1057\insrsid9137942\charrsid1  
0318444 Tergugat}{\rtlch\fcs1  
\af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\langl057\langfe1033\langnp1057\insrsid10622309\charrsid  
10318444 }{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\langl057\langfe1033\langnp1057\insrsid9137942\charrsid1  
0318444  
yang melakukan pembiaran atas jaminan tanpa melakukan pelelangan umum  
atau hal lainnya sesuai U}{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\langl057\langfe1033\langnp1057\insrsid3096253\charrsid1  
0318444 ndang-}{\rtlch\fcs1 \af31\afs26  
\ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\langl057\langfe1033\langnp1057\insrsid9137942\charrsid1  
0318444 U}{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\langl057\langfe1033\langnp1057\insrsid3096253\charrsid1  
0318444 ndang}{\rtlch\fcs1 \af31\afs26  
\ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\langl057\langfe1033\langnp1057\insrsid9137942\charrsid1  
0318444 No. 4 tahun 1996 Pasal 20 sehingga Penggugat mengalami kerugian  
dan}{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\langl057\langfe1033\langnp1057\insrsid4203475\charrsid1  
0318444 }{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\langl057\langfe1033\langnp1057\insrsid9137942\charrsid1  
0318444 ketidak}{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\langl057\langfe1033\langnp1057\insrsid4203475\charrsid1  
0318444 }{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\langl057\langfe1033\langnp1057\insrsid9137942\charrsid1  
0318444  
pastian hukum dan oleh karenanya Majelis Hakim berpendapat Tergugat telah  
melakukan Perbuat}{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\langl057\langfe1033\langnp1057\insrsid4203475\charrsid1  
0318444 a}{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\langl057\langfe1033\langnp1057\insrsid9137942\charrsid1  
0318444 n Melawan Hukum\85 \93}{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\langl057\langfe1033\langnp1057\insrsid11539804\charrsid  
10318444  
\par {\listtext\pard\plain\ltrpar \s18 \rtlch\fcs1 \af0\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\langl057\langfe1033\langnp1057\insrsid4203475\charrsid1

#### Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termaut pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui :  
Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

0318444 \hich\af31502\dbch\af0\loch\af31502 2.\tab}}{\rtlch\fcs1  
\af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid4203475\charrsid1  
0318444 Bahwa, dalam U){\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid3096253\charrsid1  
0318444 ndang-){\rtlch\fcs1 \af31\afs26  
\ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid4203475\charrsid1  
0318444 U){\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid3096253\charrsid1  
0318444 ndang){\rtlch\fcs1 \af31\afs26  
\ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid4203475\charrsid1  
0318444 No. 4 tahun 1996 tentang Hak Tanggungan Atas Tanah  
B){\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid9835774\charrsid1  
0318444 e){\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid4203475\charrsid1  
0318444 serta Benda-Benda Yang Berkaitan dengan ){\rtlch\fcs1  
\af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid9835774\charrsid1  
0318444 T){\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid4203475\charrsid1  
0318444 anah dan ){\rtlch\fcs1  
\af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid9835774\charrsid1  
0318444 P){\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid4203475\charrsid1  
0318444 eraturan){\rtlch\fcs1  
\af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid9835774\charrsid1  
0318444 ){\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid4203475\charrsid1  
0318444 lainnya yang terkait){\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid9835774\charrsid1  
0318444  
, tidak ada ketentuan yang mengatur mengenai Jangka Waktu suatu obyek  
yang dijaminan kepada Kreditur harus terjual, oleh karena itu adalah  
tidak berdasar hukum apabila Pembanding dinyatakan telah melakukan  
pembayaran atas jaminan.){\rtlch\fcs1  
\af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid4203475\charrsid1  
0318444  
\par {\listtext\pard\plain\ltrpar \s18 \rtlch\fcs1 \af0\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid13897696\charrsid  
10318444 \hich\af31502\dbch\af0\loch\af31502 3.\tab}}{\rtlch\fcs1  
\af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid13897696\charrsid  
10318444 Bahwa){\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid14944413\charrsid  
10318444 ,){\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid13897696\charrsid  
10318444 ){\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid14944413\charrsid10318444

Pembanding telah melakukan langkah-langkah untuk mempercepat proses penjualan, atas obyek jaminan dengan pembuatan Akta }{\rtlch\fcs1

\af31\afs26 \ltrch\fcs0

\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid9700969\charrsid10318444 N){\rtlch\fcs1

\af31\afs26 \ltrch\fcs0

\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid14944413\charrsid10318444 o : 123 tertanggal 29 Juni 2009 dan Akta No : 126 tertanggal 29

Juli 2009.){\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0

\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid13382328\charrsid10318444

\par }\pard \ltrpar\s18\qj \fi-

283\li709\ri0\sl360\smult1\widctlpar\tx0\tx7938\wrapdefault\aspalpha\aspnum\faauto\adjustright\rin0\lin709\itap0\pararsid5666406 {\rtlch\fcs1

\af31\afs10 \ltrch\fcs0

\f31502\fs10\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid11539804\charrsid10318444

\par }{\rtlch\fcs1 \af31\afs10 \ltrch\fcs0

\f31502\fs10\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid4855592\charrsid10318444

\par }\pard \ltrpar\s18\qj

\fi938\li0\ri0\sl360\smult1\widctlpar\tx7938\wrapdefault\aspalpha\aspnum\faauto\adjustright\rin0\lin0\itap0\pararsid3827003 {\rtlch\fcs1

\af31\afs26 \ltrch\fcs0

\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid3827003\charrsid10318444 Menimbang, bahwa Kontra Memori Banding yang diajukan

oleh }{\rtlch\fcs1 \af0\afs26 \ltrch\fcs0

\b\f31502\fs26\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid3827003\charrsid10318444 TERBANDING/){\rtlch\fcs1 \af0\afs26 \ltrch\fcs0

\b\f31502\fs26\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid9700969\charrsid10318444 semula }{\rtlch\fcs1 \af0\afs26 \ltrch\fcs0

\b\f31502\fs26\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid4855592\charrsid10318444 PENG){\rtlch\fcs1 \af0\afs26 \ltrch\fcs0

\b\f31502\fs26\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid3827003\charrsid10318444 GUGAT){\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0

\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid3827003\charrsid10318444 }{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0

\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid4855592\charrsid10318444 melalui kuasa hukumnya }{\rtlch\fcs1 \af31\afs26

\ltrch\fcs0

\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid3827003\charrsid10318444 antara lain mengemukakan }{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0

\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid4855592\charrsid10318444 hal-hal}{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0

\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid3827003\charrsid10318444 sebagai berikut : -----

\par {\listtext\pard\plain\ltrpar\s18 \rtlch\fcs1 \af31\afs26

\ltrch\fcs0

\f1\fs26\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid3827003\charrsid10318444

\hich\af1\dbch\af0\loch\f1 -\tab}}\pard \ltrpar\s18\qj \fi-

425\li851\ri0\sl360\smult1\widctlpar

## Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang teruat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui :

Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)





# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

\tx7938\wrapdefault\aspalpha\aspnum\faauto\ls6\adjustright\rin0\lin851\it  
ap0\pararsid1778183 {\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid3827003\charrsid1  
0318444 Bahwa}{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid12986544\charrsid  
10318444 ,}{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid3827003\charrsid1  
0318444 Terbanding}{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid12986544\charrsid  
10318444 /Penggugat dapat menerima al){\rtlch\fcs1 \af31\afs26  
\ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid4865846\charrsid1  
0318444 a){\rtlch\fcs1  
\af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid12986544\charrsid  
10318444 san dan pertimbangan hukum dalam ){ \rtlch\fcs1 \af31\afs26  
\ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid4865846\charrsid1  
0318444 putusan a-quo,){\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid16347456\charrsid  
10318444 ,}{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid4865846\charrsid1  
0318444 karena menurut Terbanding/Penggugat){\rtlch\fcs1 \af31\afs26  
\ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid3827003\charrsid1  
0318444 }{\rtlch\fcs1  
\af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid16347456\charrsid  
10318444 bahwa judex facti tidak salah didalam menerapkan  
hukum){\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid8723217\charrsid1  
0318444 .){\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid3827003\charrsid1  
0318444  
\par }\pard \ltrpar\s18\qc  
\li709\ri0\sl360\slmult1\widctlpar\tx7938\wrapdefault\aspalpha\aspnum\fa  
uto\adjustright\rin0\lin709\itap0\pararsid7435663 {\rtlch\fcs1  
\af31\afs18 \ltrch\fcs0  
\b\f31502\fs18\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid7435663\charrsi  
d10318444  
\par }\pard \ltrpar\s18\qj  
\fi938\li0\ri0\sl360\slmult1\widctlpar\tx0\tx7938\wrapdefault\aspalpha\as  
pnum\faauto\adjustright\rin0\lin0\itap0\pararsid1386608 {\rtlch\fcs1  
\af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid11411392\charrsid10318  
444 Menimbang, bahwa ){ \rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid5268974\charrsid103184  
44 Pengadilan ){ \rtlch\fcs1 \af31\afs26  
\ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid9700969\charrsid103184  
44 Tinggi){ \rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid8222863\charrsid103184  
44 }{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0

#### Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui :  
Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

\f31502\fs26\lang1057\langfe1033\langnpl057\insrsid8467308\charrsid103184  
44 setelah }{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\lang1057\langfe1033\langnpl057\insrsid9700969\charrsid103184  
44 memeriksa dan }{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\lang1057\langfe1033\langnpl057\insrsid8467308\charrsid103184  
44 meneliti serta mencermati dengan seksama b){\rtlch\fcs1 \af31\afs26  
\ltrch\fcs0 \f31502\fs26\lang1057\langfe1033\langnpl057\insrsid5599684  
erkas perkara beserta turunan }{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
res){\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\lang1057\langfe1033\langnpl057\insrsid8467308\charrsid103184  
44 mi putusan){\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\lang1057\langfe1033\langnpl057\insrsid16207080\charrsid103184  
444 }{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\lang1057\langfe1033\langnpl057\insrsid8467308\charrsid103184  
44 Peng){\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\lang1057\langfe1033\langnpl057\insrsid16207080\charrsid103184  
444 a){\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\lang1057\langfe1033\langnpl057\insrsid8467308\charrsid103184  
44 dilan Negeri Semarang nomor : }{\rtlch\fcs1 \af31\afs26  
\ltrch\fcs0  
\b\f31502\fs26\lang1057\langfe1033\langnpl057\insrsid8467308\charrsid1031  
8444 184/Pdt.G/2013/PN.Smg. tanggal }{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\b\f31502\fs26\insrsid14037540 16){\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\b\f31502\fs26\lang1057\langfe1033\langnpl057\insrsid8467308\charrsid1031  
8444 Januari 2014){\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\lang1057\langfe1033\langnpl057\insrsid8467308\charrsid103184  
44  
dan telah pula membaca serta memperhatikan dengan seksama M){\rtlch\fcs1  
\af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\lang1057\langfe1033\langnpl057\insrsid8016815\charrsid103184  
44 e){\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\lang1057\langfe1033\langnpl057\insrsid8467308\charrsid103184  
44 mori Banding yang diajukan oleh }{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\b\f31502\fs26\lang1057\langfe1033\langnpl057\insrsid8467308\charrsid1031  
8444 PEMBANDING/){\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\b\f31502\fs26\lang1057\langfe1033\langnpl057\insrsid16207080\charrsid103  
18444 semula }{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\b\f31502\fs26\lang1057\langfe1033\langnpl057\insrsid8467308\charrsid1031  
8444 TERGUGAT){\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\lang1057\langfe1033\langnpl057\insrsid8467308\charrsid103184  
44 dan Kontra Memori Banding){\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\lang1057\langfe1033\langnpl057\insrsid8016815\charrsid103184  
44  
yang diajukan oleh }{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\b\f31502\fs26\lang1057\langfe1033\langnpl057\insrsid8016815\charrsid1031  
8444 TERBANDING/){\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\b\f31502\fs26\lang1057\langfe1033\langnpl057\insrsid16207080\charrsid103  
18444 semula }{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\b\f31502\fs26\lang1057\langfe1033\langnpl057\insrsid8016815\charrsid1031  
8444 PENGUGAT){\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

\f31502\fs26\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid8016815\charrsid10318444 berpendapat sebagai berikut :}}\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid8467308\charrsid10318444 }}\rtlch\fcs1 \af31\afs26  
\ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid16207080\charrsid10318444 -----}}\rtlch\fcs1  
\af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid8016815\charrsid10318444

\par }\pard \ltrpar\s18\qj  
\li0\ri0\sl360\slmult1\widctlpar\tx0\tx7938\wrapdefault\asalpha\aspnum\fauto\adjustright\rin0\lin0\itap0\pararsid11534835 {\rtlch\fcs1  
\af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\b\f31502\fs26\ul\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid11534835\charrsid10318444 Dalam Eksepsi}}\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid11534835\charrsid10318444 .  
\par }\pard \ltrpar\s18\qj  
\fi938\li0\ri0\sl360\slmult1\widctlpar\tx0\tx7938\wrapdefault\asalpha\aspnum\fauto\adjustright\rin0\lin0\itap0\pararsid2504203 {\rtlch\fcs1  
\af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid15426272\charrsid10318444 Menimbang, bahwa }}\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid9072957\charrsid10318444

alasan-alasan dan pertimbangan putusan Hakim Tingkat Pertama dalam eksepsi pada pokoknya menolak untuk seluruhnya eksepsi dari }}\rtlch\fcs1  
\af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\b\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid9072957\charrsid10318444

TERGUGAT/}}\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\b\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid14772521\charrsid10318444 sekarang PEMBANDING}}\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid14772521\charrsid10318444 sudah tepat dan benar, maka oleh karena itu putusan dalam eksepsi tersebut dapat dipertahankan dan dikuatkan.;-----}}\rtlch\fcs1

\af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid12670628\charrsid10318444

\par }}\rtlch\fcs1 \af31\afs10 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs10\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid5920407\charrsid10318444

\par }\pard \ltrpar\s18\qj  
\li0\ri0\sl360\slmult1\widctlpar\tx0\tx7938\wrapdefault\asalpha\aspnum\fauto\adjustright\rin0\lin0\itap0\pararsid7752009 {\rtlch\fcs1  
\af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\b\f31502\fs26\ul\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid7752009\charrsid10318444 Dalam Pokok Perkara}}\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid7752009\charrsid10318444 .



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

\par }\pard \ltrpar\s18\qj  
\fi993\li0\ri0\s1360\slmult1\widctlpar\tx0\tx7938\wrapdefault\aspalpha\aspnum\faaauto\adjustright\rin0\lin0\itap0\pararsid7752009 {\rtlch\fcs1  
\af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid7752009\charrsid1  
0318444 Menimba  
ng, bahwa mengenai pertimbangan hukum dan kesimpulan hakim tingkat  
pertama dalam pokok perkara Pengadilan Tinggi tidak sependapat dengan  
alasan sebagai berikut : -----  
\par Menimbang, bah}{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid5064836\charrsid1  
0318444 w){\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid7752009\charrsid1  
0318444  
a yang menjadi pokok masalah dalam){\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid7607928\charrsid1  
0318444 }{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid7752009\charrsid1  
0318444 perkara a-quo adalah :){\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid7607928\charrsid1  
0318444  
-----}{\rtlch\fcs1  
\af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid5064836\charrsid1  
0318444 -----}{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid7752009\charrsid1  
0318444  
\par }\pard \ltrpar\s18\qj  
\li993\ri0\s1360\slmult1\widctlpar\tx7938\wrapdefault\aspalpha\aspnum\faa  
uto\adjustright\rin0\lin993\itap0\pararsid5064836 {\rtlch\fcs1  
\af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\b\af31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid7607928\charrsi  
d10318444 PEMBANDING/semula TERGUGAT){\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid7607928\charrsid1  
0318444  
dianggap telah melakukan Perbuatan Melawan Hukum dengan alasan yaitu : -  
\par {\listtext\pard\plain\ltrpar\s18 \rtlch\fcs1 \af31\afs26  
\ltrch\fcs0  
\f1\fs26\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid5064836\charrsid10318444  
\hich\af1\dbch\af0\loch\fl -\tab}}\pard \ltrpar\s18\qj \fi-  
360\li1571\ri0\s1360\slmult1\widctlpar  
\tx7938\wrapdefault\aspalpha\aspnum\faaauto\ls6\adjustright\rin0\lin1571\i  
tap0\pararsid1778183 {\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\b\af31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid5064836\charrsi  
d10318444 TERBANDING/semula TERGUGAT }{\rtlch\fcs1  
\af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid5064836\charrsid1  
0318444 tidak){\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid6432510\charrsid1  
0318444 }{\rtlch\fcs1  
\af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid5064836\charrsid1  
0318444 pernah melakukan dan }{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid6432510\charrsid10318444 m){  
\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid5064836\charrsid10318444 enempuh }{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid6432510\charrsid10318444  
eksekusi hak tanggungan melalui pelelangan umum meskipun }{\rtlch\fcs1  
\af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\b\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid6432510\charrsid10318444 TERBANDING/ semula PENGGUGAT}{\rtlch\fcs1 \af31\afs26  
\ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid6432510\charrsid10318444 telah cidera janji sejak Juni 2008 dan }{\rtlch\fcs1 \af31\afs26  
\ltrch\fcs0  
\b\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid6432510\charrsid10318444  
PEMBANDING/semula TERGUGAT }{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid6432510\charrsid10318444 telah melakukan }{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid10104653\charrsid10318444 pengelembungan nilai jaminan.}{\rtlch\fcs1 \af31\afs26  
\ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid5064836\charrsid10318444  
\par }\pard \ltrpar\s18\qj  
\fi938\li0\ri0\sl360\smult1\widctlpar\tx0\tx7938\wrapdefault\aspalpha\aspnum\faauto\adjustright\rin0\lin0\itap0\pararsid2504203 {\rtlch\fcs1  
\af31\afs10 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs10\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid3476382\charrsid10318444  
\par }\pard \ltrpar\s18\qj  
\fi993\li0\ri0\sl360\smult1\widctlpar\tx0\tx7938\wrapdefault\aspalpha\aspnum\faauto\adjustright\rin0\lin0\itap0\pararsid13242807 {\rtlch\fcs1  
\af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid13242807\charrsid10318444 Menimbang, bahwa }{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid10104653\charrsid10318444  
seseorang dianggap telah melakukan perbuatan melawan hukum apabila orang tersebut telah melanggar salah satu atau lebih dari 4 (empat), kriteria perbuatan melawan hukum sebagai berikut :}{\rtlch\fcs1 \af31\afs26  
\ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid10242455\charrsid10318444 --}{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid10104653\charrsid10318444  
-----}{\rtlch\fcs1  
\af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid13242807\charrsid10318444  
\par {\listtext\pard\plain\ltrpar\s18 \rtlch\fcs1 \af0\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid7744857\charrsid1

#### Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui :  
Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)





# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

0318444 \hich\af31502\dbch\af0\loch\af31502 1.\tab}}\pard \ltrpar\s18\qj  
\fi-284\li993\ri0\sl360\slmult1\widctlpar  
\tx0\tx7938\wrapdefault\aspalpha\aspnum\faauto\ls7\adjustright\rin0\lin99  
3\itap0\pararsid4927208 {\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid7744857\charrsid1  
0318444 Melanggar Undang-Undang.  
\par {\listtext\pard\plain\ltrpar\s18 \rtlch\fcs1 \af0\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid7744857\charrsid1  
0318444 \hich\af31502\dbch\af0\loch\af31502 2.\tab}  
Perbuatan tersebut melanggar hak subyektif orang lain yang dilindungi  
hukum.  
\par {\listtext\pard\plain\ltrpar\s18 \rtlch\fcs1 \af0\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid14429145\charrsid  
10318444 \hich\af31502\dbch\af0\loch\af31502 3.\tab}}{\rtlch\fcs1  
\af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid14429145\charrsid  
10318444 Perbuatan tersebut bertentangan dengan kewajiban hukum sipelaku.  
\par {\listtext\pard\plain\ltrpar\s18 \rtlch\fcs1 \af0\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid14429145\charrsid  
10318444 \hich\af31502\dbch\af0\loch\af31502 4.\tab}Perbuatan  
ter}{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid13842270\charrsid  
10318444 sebut bertentangan dengan keempat}{\rtlch\fcs1 \af31\afs26  
\ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid14429145\charrsid  
10318444  
utan, kurang hati-hati dan kesusilaan.  
\par }\pard \ltrpar\s18\qj \fi-  
284\li993\ri0\sl360\slmult1\widctlpar\tx0\tx7938\wrapdefault\aspalpha\asp  
num\faauto\adjustright\rin0\lin993\itap0\pararsid4927208 {\rtlch\fcs1  
\af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid4927208\charrsid1  
0318444 }{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid14708648\charrsid  
10318444 (Arrest H.R. Tahun 1919 : Cohen \endash  
indenbaum )  
\par }\pard \ltrpar\s18\qj  
\fi993\li0\ri0\sl360\slmult1\widctlpar\tx0\tx7938\wrapdefault\aspalpha\asp  
num\faauto\adjustright\rin0\lin0\itap0\pararsid13242807 {\rtlch\fcs1  
\af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid10242455\charrsid  
10318444 Menimbang, bahwa }{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid11227442\charrsid  
10318444 telah diakui oleh }{\rtlch\fcs1  
\af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\b\af31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid11227442\charrs  
id10318444 TERBANDING/semula PENGGUGAT }{\rtlch\fcs1 \af31\afs26  
\ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid11227442\charrsid  
10318444 bahwa }{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid12538854\charrsid  
10318444 dia telah melakukan wanprestasi terhadap }{\br/>\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\b\af31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid12538854\charrs



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

id10318444 PEMBANDING/semula TERGUGAT){\rtlch\fcs1 \af31\afs26  
\ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid12538854\charrsid  
10318444 sebagai kre){\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid13842270\charrsid  
10318444 ditur){\rtlch\fcs1 \af31\afs26  
\ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid12538854\charrsid  
10318444 sejak 25 Januari 2009 dengan demikian }{\rtlch\fcs1 \af31\afs26  
\ltrch\fcs0  
\b\31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid12538854\charrs  
id10318444  
PEMBANDING/semula TERGUGAT){\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid12538854\charrsid  
10318444 mempuya){\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid15493345\charrsid  
10318444 i){\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid12538854\charrsid  
10318444  
hak untuk menjual obyek Hak Tanggungan sebagaimana dimaksud oleh Pasal  
20 ayat (1), ayat (2) ayat (3) Undang-Undang nomor : 4 tahun 1996 tentang  
Hak Tanggungan Atas Tanah beserta Benda-Benda yang berkaitan dengan  
tanah.;  
-----){\rtlch\fcs1 \af31\afs26  
\ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid939824\charrsid10  
318444 ----){\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid12538854\charrsid  
10318444 -----){\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid15493345\charrsid  
10318444 ----){\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid12538854\charrsid  
10318444 --){\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid1117503\charrsid1  
0318444 }{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid10242455\charrsid  
10318444  
\par }{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid1117503\charrsid1  
0318444 Menimbang, bahwa }{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid15493345\charrsid  
10318444 dengan mencermati bunyi Pasa){\rtlch\fcs1 \af31\afs26  
\ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid16126483\charrsid  
10318444 1){\rtlch\fcs1  
\af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid15493345\charrsid  
10318444 -pasal yang terkandung dalam Undang-Undang nomor : 4 tahun 1996  
Ten){\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid16126483\charrsid  
10318444 tang Hak Tanggungan Atas Tanah beserta Benda-Benda yang  
berkaitan dengan tanah dapat disimpulkan bahwa : }{\rtlch\fcs1  
\af31\afs26 \ltrch\fcs0



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid5207806\charrsid10318444 -----}{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid16126483\charrsid10318444 -----}{\rtlch\fcs1  
\af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid5207806\charrsid10318444 --}{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid117503\charrsid10318444  
\par {\listtext\pard\plain\ltrpar \s18 \rtlch\fcs1 \af31\afs26  
\ltrch\fcs0  
\f1\fs26\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid16126483\charrsid10318444  
\hich\af1\dbch\af0\loch\f1 -\tab)}}\pard \ltrpar\s18\qj \fi-  
426\li993\ri0\sl360\slmult1\widctlpar  
\tx0\tx7938\wrapdefault\aspalpha\aspnum\faauto\ls6\adjustright\rin0\lin99  
3\itap0\pararsid1778183 {\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid16126483\charrsid10318444  
Apabila Debitur cidera janji pemegang Hak Tang}{\rtlch\fcs1 \af31\afs26  
\ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid4553465\charrsid10318444 gungan (Kreditur) mempunyai ha}{\rtlch\fcs1 \af31\afs26  
\ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid9703856\charrsid10318444 k}{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid4553465\charrsid10318444  
(bukan kewajiban) untuk menjual obyek Hak Tanggungan baik dengan cara lelang dimuka umum maupun dilaksanakan dibawah tangan.}{\rtlch\fcs1  
\af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid16126483\charrsid10318444  
\par {\listtext\pard\plain\ltrpar \s18 \rtlch\fcs1 \af31\afs26  
\ltrch\fcs0  
\f1\fs26\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid4553465\charrsid10318444  
\hich\af1\dbch\af0\loch\f1 -\tab)}}{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid4553465\charrsid10318444 Bahwa Undang-Undang dimaksud juga tidak memberikan batasan waktu sampai kapan obyek Hak Tanggungan harus dijual oleh Kreditur.  
\par }\pard \ltrpar\s18\qj  
\li993\ri0\sl360\slmult1\widctlpar\tx0\tx7938\wrapdefault\aspalpha\aspnum  
\faauto\adjustright\rin0\lin993\itap0\pararsid4553465 {\rtlch\fcs1  
\af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid4553465\charrsid10318444  
\par }\pard \ltrpar\s18\qj  
\fi993\li0\ri0\sl360\slmult1\widctlpar\tx0\tx7938\wrapdefault\aspalpha\aspnum\faauto\adjustright\rin0\lin0\itap0\pararsid13242807 {\rtlch\fcs1  
\af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid5207806\charrsid10318444 Menimbang, bahwa }{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid4725845\charrsid10318444



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

bukti T-12 : Akta Kuasa Menjual nomor : 122 adalah Akta Kuasa  
M){\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\langl057\langfe1033\langnp1057\insrsid11685940\charrsid  
10318444 e){\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\langl057\langfe1033\langnp1057\insrsid4725845\charrsid1  
0318444 njual Obye){\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\langl057\langfe1033\langnp1057\insrsid10441065\charrsid  
10318444 k Hak Tanggungan SHM Nomor : 1387\endash  
Surat Ukur tetanggal 12 Nopember 2003 Nomor : 14/){\rtlch\fcs1  
\af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\langl057\langfe1033\langnp1057\insrsid3635918\charrsid1  
0318444 }{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\langl057\langfe1033\langnp1057\insrsid10441065\charrsid  
10318444 Gisikdrono/2003 dan bukti T-13 : Akta Kuasa Menjual nomor : 126  
adalah Akta Kuasa Menjual Obyek Hak Tanggungan sebidang tanah Hak Guna  
Bangunan }{\rtlch\fcs1 \af31\afs26  
\ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\langl057\langfe1033\langnp1057\insrsid16740547\charrsid  
10318444 nomor : 849\endash Gambar Situasi Nomor : 50/1982 tanggal 7  
Januari 1982.;-----){\rtlch\fcs1  
\af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\langl057\langfe1033\langnp1057\insrsid2835477\charrsid1  
0318444 -){\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\langl057\langfe1033\langnp1057\insrsid939824\charrsid10  
318444 -----){\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\langl057\langfe1033\langnp1057\insrsid2835477\charrsid1  
0318444 -----){\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\langl057\langfe1033\langnp1057\insrsid16740547\charrsid  
10318444 -----){\rtlch\fcs1 \af31\afs26  
\ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\langl057\langfe1033\langnp1057\insrsid5207806\charrsid1  
0318444  
\par }{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\langl057\langfe1033\langnp1057\insrsid16740547\charrsid  
10318444 Menimbang, bahwa menurut Pengadilan Tinggi bukti T-12 dan T-13  
adalah bukti yang menunjukkan }{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\langl057\langfe1033\langnp1057\insrsid16336682\charrsid  
10318444 keseriusan/kesungguhan }{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\b\ f31502\fs26\cf17\langl057\langfe1033\langnp1057\insrsid16336682\charrs  
id10318444 PEMBANDING/semula TERGUGAT){  
\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\langl057\langfe1033\langnp1057\insrsid16336682\charrsid  
10318444 telah melakukan penggelembungan nilai jaminan tidak didukung  
satupun }{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\langl057\langfe1033\langnp1057\insrsid3964485\charrsid1  
0318444 bukti maka harus }{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\langl057\langfe1033\langnp1057\insrsid7424512\charrsid1  
0318444 ditolak.;-----){\rtlch\fcs1  
\af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf6\langl057\langfe1033\langnp1057\insrsid16740547\charrsid1  
0318444  
\par }{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\langl057\langfe1033\langnp1057\insrsid7424512\charrsid1



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

0318444 Menimbang, bahwa berdasarkan bukti-bukti dan fakta sebagaimana telah dipertimbangkan diatas, Peng} {\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0 \f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid2835477\charrsid10318444 a} {\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0 \f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid7424512\charrsid10318444 dilan Tinggi berpendapat bahwa tindakan yang dilakukan oleh } {\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0 \b\ f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid7424512\charrsid10318444 PEMBANDING/ semula PENGGUGAT } {\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0 \f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid10110949\charrsid10318444 tidak ada yang masuk } {\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0 \f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid15560006\charrsid10318444 k} {\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0 \f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid10110949\charrsid10318444 kriteria Perbuatan Melawan Hukum tersebut diatas. Oleh karena itu posita } {\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0 \b\ f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid10110949\charrsid10318444 TERBANDING/semula PENGGUGAT} {\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0 \f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid10110949\charrsid10318444 } {\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0 \f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid11081890\charrsid10318444 tentang Perbuatan Melawan Hukum harus ditolak.: } {\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0 \f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid14299984\charrsid10318444 -----} {\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0 \f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid11081890\charrsid10318444 -----} {\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0 \f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid14299984\charrsid10318444 ----} {\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0 \f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid5396725\charrsid10318444 \par } {\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0 \f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid15489392\charrsid10318444 Menimbang, bahwa } {\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0 \f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid15560006\charrsid10318444 dalam } {\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0 \f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid15489392\charrsid10318444 posita gugatan } {\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0 \b\ f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid15489392\charrsid10318444 PENGGUGAT/} {\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0 \b\ f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid15560006\charrsid10318444 } {\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0 \b\ f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid15489392\charrsid10318444 sekarang TERBANDING} {\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0





# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid15489392\charrsid10318444  
tidak ada permohonan agar }{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\b\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid15489392\charrsid10318444 PENGUGAT/}{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\b\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid15560006\charrsid10318444 }{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\b\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid15489392\charrsid10318444 sekarang TERBANDING }{\rtlch\fcs1 \af31\afs26  
\ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid15489392\charrsid10318444 dihukum untuk membayar}{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\b\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid15489392\charrsid10318444 }{\rtlch\fcs1  
\af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid15489392\charrsid10318444 kepada}{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\b\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid15489392\charrsid10318444  
TERUGAT/sekarang PEMBANDING }{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid15489392\charrsid10318444 hutang }{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid1778183\charrsid10318444 pokok sebesar }{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid11361235\charrsid10318444 }{\rtlch\fcs1 \af31\afs26  
\ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid1778183\charrsid10318444 Rp. 1.300.000.000,- (satu milyar tiga ratus juta  
rupiah)}{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid13924458\charrsid10318444 dan bunga setiap akhir bulan berjalan sebesar 13,5 % pertahun  
sejak tanggal 25 Januari 2008 s/d 25 Januari 2009.;-----  
-----}{  
\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid15489392\charrsid10318444  
\par }{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid15623980\charrsid10318444 Menimbang, bahwa tentang posisi hutang, bunga dan  
waktu/}{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid16545326\charrsid10318444 }{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid15623980\charrsid10318444 tanggal yang tersebut diatas ternyata adalah dalil  
yang}{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid16545326\charrsid10318444 }{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid15623980\charrsid10318444  
menjadi dsar gugatan }{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\b\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid15623980\charrsid10318444 PENGUGAT/}{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0

#### Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui :  
Email : [kepaniteraan@mahkamahagung.go.id](mailto:kepaniteraan@mahkamahagung.go.id) Telp : 021-384 3348 (ext.318)



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

\b\fs1502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid16545326\charrsid10318444 sekarang TERBANDING){\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid16545326\charrsid10318444

dalam perkara a-qu, akan tetapi hal tersebut oleh Hakim Ti){\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid8741028\charrsid10318444

ngkat Pertama diputuskan sebagai salah satu amar dalam putusan Nomor :

184/Pdt.G/2013/ PN.Smg. ){\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid12463614\charrsid10318444 t){\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid8741028\charrsid10318444 anggal ){\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\insrsid14037540 16){\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid8741028\charrsid10318444 Januari 2014.;-----){\rtlch\fcs1  
\af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid14037540 -----

-----){  
\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\insrsid15623980\charrsid14037540  
\par ){\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid2584632\charrsid10318444 Menimba){\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid12463614\charrsid10318444 n){  
\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid2584632\charrsid10318444 g){\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid12463614\charrsid10318444 ,){\rtlch\fcs1  
\af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid2584632\charrsid10318444

bahwa Pengadilan Tinggi berpendapat terhadap putusan demikian adalah bertentangan dengan Pasal 178 ayat 3 HIR ( Herzeine Inlandsch Reglement ) yang ){\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid4726590\charrsid10318444 pada pokoknya berbunyi : '\93 Hakim dilarang memberi putusan tentang hal-hal yang tidak dituntut atau mengabulkan lebih dari yang dituntut.\94){\rtlch\fcs1  
\af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid15418251\charrsid10318444 .;-----){\rtlch\fcs1 \af31\afs26  
\ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid1399750\charrsid10318444  
\par ){\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid15418251\charrsid10318444 Menimbang, bahwa berdasarkan pertimbangan tersebut diatas maka putusan demikian harus dibatalkan.;-----  
\par Menimbang, bahwa berdasarkan pertimbangan-pertimbangan diatas maka Pengadilan Negeri Semarang nomor : 184/Pdt.G/2013/){\rtlch\fcs1



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

\af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid14890235\charrsid  
10318444 }{\rtlch\fcs1  
\af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid15418251\charrsid  
10318444 PN.Smg. tanggal }{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\insrsid14037540 16 }{\rtlch\fcs1 \af31\afs26  
\ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid15418251\charrsid  
10318444 Januari 2014 harus dibatalkan dan Peng}{\rtlch\fcs1 \af31\afs26  
\ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid14890235\charrsid  
10318444 a){\rtlch\fcs1  
\af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid15418251\charrsid  
10318444 dilan T){\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid14890235\charrsid  
10318444 i){\rtlch\fcs1  
\af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid15418251\charrsid  
10318444 nggi akan mengadakan sendiri bagaimana tersebut dalam amar  
putusan dibawah ini.;-----  
}{\rtlch\fcs1 \af31\afs26  
\ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid14890235\charrsid  
10318444 -----}{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid939824\charrsid10  
318444 -----}{\rtlch\fcs1 \af31\afs26  
\ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid14890235\charrsid  
10318444 -----}{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid15418251\charrsid  
10318444 -----}{\rtlch\fcs1  
\af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid2584632\charrsid1  
0318444  
\par }{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid14890235\charrsid  
10318444 Menimbang, bahwa }{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\b\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid14890235\charrs  
id10318444 TERBANDING/semula PENGUGAT){\rtlch\fcs1 \af31\afs26  
\ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid14890235\charrsid  
10318444  
dipihak yang kalah, maka dihukum untuk membayar biaya perkara dalam  
kedua tingkat peradilan.;-----  
---  
\par Menimbang, bahwa terhadap Memori Banding yang diajukan oleh  
}{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\b\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid14890235\charrs  
id10318444 PEMBANDING/semula TERGUGAT }{\rtlch\fcs1 \af31\afs26  
\ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid14890235\charrsid  
10318444 sebagaimana tersebut diatas dapat diterima karena Memori Banding

#### Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui : Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

tersebut sejalan dengan pendapat Peng}{\rtlch\fcs1 \af31\afs26  
\ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid860106\charrsid10318444 a){\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid14890235\charrsid10318444 dilan Tinggi, sedangkan Kont}{\rtlch\fcs1 \af31\afs26  
\ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid7690792\charrsid10318444 r){\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid14890235\charrsid10318444 a Memori Banding dari }{\rtlch\fcs1  
\af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\b\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid14890235\charrsid10318444 TERBANDING/semula PENGUGAT }{\rtlch\fcs1 \af31\afs26  
\ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid860106\charrsid10318444  
dikesampingkan.;-----}{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid939824\charrsid10318444 ---}{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid860106\charrsid10318444 -----}{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid14890235\charrsid10318444  
\par }{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid860106\charrsid10318444 Mengingat Pasal 20 ayat (1,2 dan 3 ) Undang-Undang Nomor  
{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid15943689\charrsid10318444 4 tahun 1996 tentang Hak Tanggungan Atas Tanah Beserta Benda-Benda yang Berkaitan dengan Tanah, Pasal 1365 KUH Adat dan Pasal 178 ayat 3 HIR){\rtlch\fcs1 \af31\afs26  
\ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid12985973\charrsid10318444 serta Pasal-Pasal lain dari Undang-Undang yang bersangkutan.;--}{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid860106\charrsid10318444  
\par }{\pard \ltrpar\s18\qc  
\li0\ri0\sb240\sa240\sl360\slmult1\widctlpar\tx7938\wrapdefault\aspalpha\aspnum\faauto\adjustright\rin0\lin0\itap0\pararsid1386608 {\rtlch\fcs1  
\af31\afs28 \ltrch\fcs0  
\b\f31502\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid11411392\charrsid10318444 M E N G A D I L I :  
\par {\listtext\pard\plain\ltrpar \s18 \rtlch\fcs1 \af31\afs26  
\ltrch\fcs0  
\f3\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid11411392\charrsid10318444 \loch\af3\dbch\af0\hich\af3 \b7\tab}}{\pard \ltrpar\s18\qj \fi-284\li426\ri0\sl360\slmult1\widctlpar  
\tx7938\wrapdefault\aspalpha\aspnum\faauto\ls2\adjustright\rin0\lin426\itap0\pararsid1778183 {\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid11411392\charrsid10318444 Menerima permohonan banding dari }{



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

```
\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0
\b\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid13051617\charrs
id10318444 PEMBANDING){\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0
\b\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid14299984\charrs
id10318444
semula }{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0
\b\f31502\fs26\cf17\insrsid3766222 TERGUGAT){\rtlch\fcs1 \af31\afs26
\ltrch\fcs0
\b\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid2972258\charrs
id10318444 .){\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0
\b\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid14429731\charrs
id10318444 ;--){\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0
\b\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid14628884\charrs
id10318444 -----){\rtlch\fcs1
\af31\afs26 \ltrch\fcs0
\b\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid13051617\charrs
id10318444 -----){\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0
\b\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid939824\charrs
id10318444 --){
\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0
\b\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid13051617\charrs
id10318444 -----){\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0
\b\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid11411392\charrs
id10318444
\par {\listtext\pard\plain\ltrpar \s18 \rtlch\fcs1 \af31\afs26
\ltrch\fcs0
\b\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid12985973\charrs
id10318444 \loch\af3\dbch\af0\hich\f3 \b7\tab}}\pard \ltrpar\s18\qj \fi-
284\li426\ri0\sl276\slmult1\widctlpar
\tx7938\wrapdefault\aspalpha\aspnum\faaauto\ls2\adjustright\rin0\lin426\it
ap0\pararsid7875157 {\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0
\b\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid12985973\charrs
id10318444 Membatalkan }{\rtlch\fcs1 \af31\afs26
\ltrch\fcs0
\b\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid11411392\charrs
id10318444 putusan Pengadilan Negeri }{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0
\b\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid14299984\charrs
id10318444 Semarang }{
\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0
\b\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid11411392\charrs
id10318444 tanggal }{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0
\b\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid12985973\charrs
id10318444
id10318444
16 Januari){\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0
\b\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid12149074\charrs
id10318444 2014){\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0
\b\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid11411392\charrs
id10318444 Nomor : }{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0
\b\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid12985973\charrs
id10318444 184){\rtlch\fcs1 \af31\afs26
\ltrch\fcs0
\b\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid11411392\charrs
id10318444 /Pdt.G){\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0
```





**putusan.mahkamahagung.go.id**

```
\b\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid14628884\charrsid10318444 /\{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\b\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid11411392\charrsid10318444 201|\{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\b\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid12149074\charrsid10318444 3|\{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\b\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid11411392\charrsid10318444 /\{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\b\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid12149074\charrsid10318444 PN.SMG|\{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid12149074\charrsid10318444 .|\{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid11411392\charrsid10318444 yang dimohonkan banding|\{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid2972258\charrsid10318444 tersebut|\{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid11411392\charrsid10318444 .;|\{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid14429731\charrsid10318444 }|\{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid11411392\charrsid10318444 -)|\{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid14429731\charrsid10318444 -----)|\{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid14628884\charrsid10318444 -----)|\{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\b\f31502\fs26\ul\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid11411392\charrsid10318444  
\par }\pard \ltrpar\s18\qj  
\li426\ri0\s1276\slmult1\widctlpar\tx7938\wrapdefault\aspalpha\aspnum\faa\adjustright\rin0\lin426\itap0\pararsid7875157 |\{\rtlch\fcs1 \af31\afs10 \ltrch\fcs0  
\b\f31502\fs10\ul\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid16275932\charrsid10318444  
\par }\pard \ltrpar\s18\qc  
\li862\ri0\s1276\slmult1\widctlpar\tx7938\wrapdefault\aspalpha\aspnum\faa\adjustright\rin0\lin862\itap0\pararsid7875157 |\{\rtlch\fcs1 \af31\afs28 \ltrch\fcs0  
\b\f31502\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid7209045\charrsid10318444 MENGADILI SENDIRI :  
\par }\pard \ltrpar\s18\qj  
\li426\ri0\s1276\slmult1\widctlpar\tx7938\wrapdefault\aspalpha\aspnum\faa\adjustright\rin0\lin426\itap0\pararsid7875157 |\{\rtlch\fcs1 \af31\afs10 \ltrch\fcs0  
\b\f31502\fs10\ul\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid7209045\charrsid10318444
```



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

\par }\pard \ltrpar\s18\qj \fi-  
284\li426\ri0\s1276\slmult1\widctlpar\tx7938\wrapdefault\aspalpha\aspnum\faauto\adjustright\rin0\lin426\itap0\pararsid7875157 {\rtlch\fcs1  
\af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\b\f31502\fs26\ul\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid3364650\char  
rsid10318444 Dalam Eksepsi}{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\b\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid3364650\charrsi  
d10318444 :}{\rtlch\fcs1 \af31\afs26  
\ltrch\fcs0  
\b\f31502\fs26\ul\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid3364650\char  
rsid10318444 }{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\b\f31502\fs26\ul\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid12985973\cha  
rrsid10318444  
\par {\listtext\pard\plain\ltrpar\s18 \rtlch\fcs1 \af31\afs26  
\ltrch\fcs0  
\f1\fs26\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid3364650\charrsid10318444  
\hich\af1\dbch\af0\loch\f1 -\tab}}\pard \ltrpar\s18\qj \fi-  
283\li567\ri0\s1360\slmult1\widctlpar  
\tx7938\wrapdefault\aspalpha\aspnum\faauto\ls6\adjustright\rin0\lin567\it  
ap0\pararsid7875157 {\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid3364650\charrsid1  
0318444 Menolak Eksepsi }{\rtlch\fcs1 \af31\afs26  
\ltrch\fcs0  
\b\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid3364650\charrsi  
d10318444 TERGUGAT/PEMBANDING.}{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\b\f31502\fs26\ul\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid3364650\char  
rsid10318444  
\par }\pard \ltrpar\s18\qj  
\li1134\ri0\s1360\slmult1\widctlpar\tx851\tx7938\wrapdefault\aspalpha\asp  
num\faauto\adjustright\rin0\lin1134\itap0\pararsid7209045 {\rtlch\fcs1  
\af31\afs10 \ltrch\fcs0  
\b\f31502\fs10\ul\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid7209045\char  
rsid10318444  
\par }\pard \ltrpar\s18\qj  
\li142\ri0\s1360\slmult1\widctlpar\tx851\tx7938\wrapdefault\aspalpha\aspn  
um\faauto\adjustright\rin0\lin142\itap0\pararsid7209045 {\rtlch\fcs1  
\af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\b\f31502\fs26\ul\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid7209045\char  
rsid10318444 Dalam Pokok Perkara){\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid7209045\charrsid1  
0318444 :  
\par {\listtext\pard\plain\ltrpar\s18 \rtlch\fcs1 \af31\afs26  
\ltrch\fcs0  
\f1\fs26\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid7209045\charrsid10318444  
\hich\af1\dbch\af0\loch\f1 -\tab}}\pard \ltrpar\s18\qj \fi-  
283\li567\ri0\s1360\slmult1\widctlpar  
\tx7938\wrapdefault\aspalpha\aspnum\faauto\ls6\adjustright\rin0\lin567\it  
ap0\pararsid16275932 {\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid7209045\charrsid1  
0318444 Menolak gugatan }{\rtlch\fcs1 \af31\afs26  
\ltrch\fcs0  
\b\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid7209045\charrsi  
d10318444 PENGUGAT/TERBANDING}{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0

## Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termaut pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui :  
Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid7209045\charrsid10318444 untuk seluruhnya.

\par {\listtext\pard\plain\ltrpar \s18 \rtlch\fcs1 \af31\afs26  
\ltrch\fcs0  
\f1\fs26\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid16275932\charrsid10318444  
\hich\af1\dbch\af0\loch\af1 -\tab}}{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid16275932\charrsid  
10318444 Menghukum }}{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\b\fs1502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid16275932\charrs  
id10318444 PENGUGAT/TERBANDING}}{\rtlch\fcs1  
\af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid16275932\charrsid  
10318444  
untuk membayar ongkos perkara yang timbul dalam kedua tingkat peradilan  
yang dalam tingkat banding ditetapkan sebesar Rp. 150.000,- (seratus lima  
puluh ribu rupiah)}}{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid3635612\charrsid1  
0318444 .;-----  
}}{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid16275932\charrsid  
10318444  
\par }\pard \ltrpar\s18\qj  
\fi936\li0\ri0\sl360\slmult1\widctlpar\tx0\tx7938\wrapdefault\aspalpha\as  
pnum\faauto\adjustright\rin0\lin0\itap0\pararsid1386608 {\rtlch\fcs1  
\af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid11411392\charrsid  
10318444 Demikian diputuskan dalam sidang permusyawaratan Majelis Hakim  
Pengadilan Tinggi Semarang, pada hari }}{\rtlch\fcs1 \af31\afs26  
\ltrch\fcs0  
\b\fs1502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid14026183\charrs  
id10318444 SELASA}}{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid11411392\charrsid  
10318444 tanggal }}{\rtlch\fcs1 \af31\afs26  
\ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid2832510\charrsid1  
0318444 }}{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\b\fs1502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid14026183\charrs  
id10318444 23}}{\rtlch\fcs1  
\af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\b\fs1502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid12149074\charrs  
id10318444 SEPTEMBER 2014 }}{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid11411392\charrsid  
10318444 oleh kami }  
{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\b\fs1502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid2832510\charrsi  
d10318444 H. FATHURRAHMAN, SH}}{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\b\fs1502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid2972258\charrsi  
d10318444 .}}{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\b\fs1502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid11411392\charrs  
id10318444 }}{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid11411392\charrsid  
10318444 Hakim Pengadilan Tinggi Semarang sebagai Hakim Ketua Majelis,  
}}{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

\b\fs1502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid2832510\charrsid10318444 UNTUNG WIDARTO, SH. MH.}{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\b\fs1502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid722980\charrsid10318444 }{\rtlch\fcs1 \af31\afs26  
\ltrch\fcs0  
\fs1502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid11411392\charrsid10318444 dan }{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\fs1502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid8662994\charrsid10318444 }{\rtlch\fcs1 \af31\afs26  
\ltrch\fcs0  
\b\fs1502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid2832510\charrsid10318444 SUBEKI, SH.}{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\fs1502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid11411392\charrsid10318444  
masing-masing Hakim Anggota, putusan }{\rtlch\fcs1 \af31\afs26  
\ltrch\fcs0  
\fs1502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid2832510\charrsid10318444 tersebut }{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\fs1502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid11411392\charrsid10318444 diucapkan dalam sidang terbuka untuk umum pada hari itu  
}{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\b\fs1502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid14026183\charrsid10318444 RABU}{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\fs1502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid14026183\charrsid10318444 tanggal }{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\b\fs1502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid14026183\charrsid10318444 24 SEPTEMBER 2014}{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\fs1502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid14026183\charrsid10318444 }{\rtlch\fcs1 \af31\afs26  
\ltrch\fcs0  
\fs1502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid11411392\charrsid10318444 oleh Ketua Majelis tersebut dengan dihadiri oleh Hakim-Hakim Anggota serta }{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\b\fs1502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid11411392\charrsid10318444 UTIK BASUKI, SH}{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\fs1502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid11411392\charrsid10318444 . sebagai Panitera Pengganti, ak  
an tetapi tanpa dihadiri oleh kedua belah pihak yang berperkara atau Kuasanya}{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\fs1502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid2972258\charrsid10318444 .}{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\fs1502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid11411392\charrsid10318444 --}{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\fs1502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid869908\charrsid10318444 ---}{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\fs1502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid2832510\charrsid10318444 -----}{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\fs1502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid869908\charrsid10318444 ----}{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\fs1502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid11411392\charrsid10318444 \tab  
\par }{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\fs1502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid13903450\charrsid10318444



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

\par }{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid5776354\charrsid10318444  
\par \ltrrow}\trowd \irow0\irowband0\ltrrow\ts11\trgraph108\trleft-108\trftsWidth3\trwWidth8255\trftsWidthB3\trautofit1\trpaddl108\trpaddr108\trpaddfl3\trpaddft3\trpaddfb3\trpaddfr3\tblrsid13650557\tbl1khdrrows\tbl1khdrcols\tblind0\tblindtype3 \clvertalt  
\clbrdrt\brdrtbl \clbrdrl\brdrtbl \clbrdrb\brdrtbl \clbrdrr\brdrtbl  
\cltxlrb\clftsWidth3\clwWidth8255\clshdrawnil \cellx8147\pard  
\ltrpar\s18\qj \li0\ri0\sl360\slmult1\widctlpar\intbl  
\tx7938\wrapdefault\aspalpha\aspnum\faauto\adjustright\rin0\lin0\pararsid1386608 {\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid11411392\charrsid10318444 }{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid722980\charrsid10318444 }{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid14576520\charrsid10318444 }{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid11411392\charrsid10318444 Hakim-Hakim Anggota, }{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid722980\charrsid10318444 }{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid14628884\charrsid10318444 }{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid8662994\charrsid10318444 }{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid7479546\charrsid10318444 }{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid8662994\charrsid10318444 }{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid1466071\charrsid10318444 }{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid8662994\charrsid10318444 }{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid14576520\charrsid10318444 }{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid11411392\charrsid10318444 Ketua Majelis :  
\par }\pard \ltrpar\s18\ql  
\li1560\ri0\sl360\slmult1\widctlpar\intbl\tx5134\wrapdefault\aspalpha\aspnum\faauto\adjustright\rin0\lin1560\pararsid3484374 {\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\i\cf31502\fs26\cf18\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid4653938\charrsid10318444 Ttd}{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\i\cf31502\fs26\cf18\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid11411392\charrsid10318444 }{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\i\cf31502\fs26\cf18\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid4653938\charrsid10318444 }{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\i\cf31502\fs26\cf18\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid1055798\charrsid10318444

## Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang teruat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui :  
Email : [kepaniteraan@mahkamahagung.go.id](mailto:kepaniteraan@mahkamahagung.go.id) Telp : 021-384 3348 (ext.318)





# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

```
{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0
\i\fs1502\fs26\cf18\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid3484374\charrsi
d10318444 }{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0
\i\fs1502\fs26\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid2188715\charrsid1031
8444
}{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0
\i\fs1502\fs26\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid3484374\charrsid1031
8444 }{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0
\i\fs1502\fs26\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid2188715\charrsid1031
8444
}{\rtlch\fcs1
\af31\afs26 \ltrch\fcs0
\i\fs1502\fs26\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid3484374\charrsid1031
8444 }{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0
\i\fs1502\fs26\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid2188715\charrsid1391
7501 Ttd}{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0
\i\fs1502\fs26\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid9248155\charrsid1391
7501
\par }\pard \ltrpar\s18\qj
\li0\ri0\sl360\slmult1\widctlpar\intbl\tx7938\wrapdefault\aspalpha\aspnum
\faauto\adjustright\rin0\lin0\pararsid1386608 {\rtlch\fcs1 \af31\afs26
\ltrch\fcs0
\i\fs1502\fs26\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid11411392\charrsid139
17501
\par }\pard \ltrpar\s18\qj
\li0\ri0\sl360\slmult1\widctlpar\intbl\tx7938\wrapdefault\aspalpha\aspnum
\faauto\adjustright\rin0\lin0\pararsid3484374 {\rtlch\fcs1 \af31\afs26
\ltrch\fcs0
\b\fs1502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid11411392\charrs
id10318444 }{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0
\b\fs1502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid1055798\charrsi
d10318444 UNTUNG WIDARTO, SH. MH}{\rtlch\fcs1 \af31\afs26
\ltrch\fcs0
\b\fs1502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid4261116\charrsi
d10318444 }{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0
\b\fs1502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid1055798\charrsi
d10318444 }{\rtlch\fcs1 \af31\afs26
\ltrch\fcs0
\b\fs1502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid14576520\charrs
id10318444 }{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0
\b\fs1502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid3484374\charrsi
d10318444 }{\rtlch\fcs1 \af31\afs26
\ltrch\fcs0
\b\fs1502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid14576520\charrs
id10318444 }{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0
\b\fs1502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid1055798\charrsi
d10318444 H. FATHURRAHMAN, SH}{\rtlch\fcs1
\af31\afs26 \ltrch\fcs0
\b\fs1502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid722980\charrsid
10318444 }{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0
```

#### Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang teruat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui : Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

\b\fs1502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid11411392\charrsid10318444 \cell }\pard\plain \ltrpar  
ql  
li0\ri0\sa200\sl276\slmult1\widctlpar\intbl\wrapdefault\aspalpha\aspnum\faauto\adjustright\rin0\lin0 \rtlch\fcs1 \af0\afs24\alang1025 \ltrch\fcs0  
\fs1506\fs24\lang1033\langfe1033\cgrid\langnp1033\langfenp1033  
{\rtlch\fcs1 \af0\afs26 \ltrch\fcs0  
\fs1502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid11411392\charrsid10318444 \trowd \irow0\irowband0\ltrrow  
\ts11\trgaph108\trleft-  
108\trftsWidth3\trwWidth8255\trftsWidthB3\trautofit1\trpaddl108\trpaddr108\trpaddf13\trpaddft3\trpaddfb3\trpaddfr3\tblrsid13650557\tbllkhdrows\tbllkhdrcols\tblind0\tblindtype3 \clvertalt\clbrdr\brdrtbl  
\clbrdr\brdrtbl \clbrdr  
\brdrtbl \clbrdr\brdrtbl \cltxlrb\clftsWidth3\clwWidth8255\clshdrawnil  
\cellx8147\row \ltrrow}\pard\plain \ltrpar\sl8\ql  
li0\ri0\sl360\slmult1\widctlpar\intbl\tx7938\wrapdefault\aspalpha\aspnum\faauto\adjustright\rin0\lin0\pararsid4653938 \rtlch\fcs1  
\af0\afs24\alang1025 \ltrch\fcs0  
\fs1506\fs28\lang1033\langfe1033\cgrid\langnp1033\langfenp1033  
{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
i\fs1502\fs26\cf18\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid4653938\charrsid10318444 Ttd}{  
\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
i\fs1502\fs26\cf18\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid11411392\charrsid10318444  
\par }\pard \ltrpar\sl8\ql  
li0\ri0\sl360\slmult1\widctlpar\intbl\tx7938\wrapdefault\aspalpha\aspnum\faauto\adjustright\rin0\lin0\pararsid2188715 {\rtlch\fcs1 \af31\afs26  
\ltrch\fcs0  
i\fs1502\fs26\cf18\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid2188715\charrsid10318444 }{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
i\fs1502\fs26\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid2188715\charrsid13917501 Ttd}{\rtlch\fcs1 \af31\afs26  
\ltrch\fcs0  
i\fs1502\fs26\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid9248155\charrsid13917501  
\par }\pard \ltrpar\sl8\ql  
li0\ri0\sl360\slmult1\widctlpar\intbl\tx7938\wrapdefault\aspalpha\aspnum\faauto\adjustright\rin0\lin0\pararsid1386608 {\rtlch\fcs1 \af31\afs26  
\ltrch\fcs0  
\fs1502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid9248155\charrsid10318444  
\par }\pard \ltrpar\sl8\ql  
li0\ri0\sl360\slmult1\widctlpar\intbl\tx7938\wrapdefault\aspalpha\aspnum\faauto\adjustright\rin0\lin0\pararsid1055798 {\rtlch\fcs1 \af31\afs26  
\ltrch\fcs0  
b\fs1502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid11411392\charrsid10318444 }{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
b\fs1502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid1055798\charrsid10318444 }{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
b\fs1502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid14576520\charrsid10318444 }{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0

#### Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui : Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

\b\fs1502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid1055798\charrsid10318444 S){\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\b\fs1502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid4261116\charrsid10318444 }{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\b\fs1502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid1055798\charrsid10318444 U){\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\b\fs1502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid4261116\charrsid10318444 }{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\b\fs1502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid1055798\charrsid10318444 B){\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\b\fs1502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid4261116\charrsid10318444 }{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\b\fs1502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid1055798\charrsid10318444 E){\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\b\fs1502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid4261116\charrsid10318444 }{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\b\fs1502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid4261116\charrsid10318444 K){\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\b\fs1502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid4261116\charrsid10318444 }{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\b\fs1502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid1055798\charrsid10318444 I, SH.){\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid11411392\charrsid10318444 \cell }\pard\plain \ltrpar\ql  
\li0\ri0\sa200\sl276\slmult1\widctlpar\intbl\wrapdefault\aspalpha\aspnum\faauto\adjustright\rin0\lin0 \rtlch\fcs1 \af0\afs24\alang1025  
\ltrch\fcs0  
\f31506\fs24\lang1033\langfe1033\cgrid\langnp1033\langfenp1033  
{\rtlch\fcs1 \af0\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid11411392\charrsid10318444 \trowd \irowl\irowband1\ltrrow  
\ts11\trgaph108\trleft-  
108\trftsWidth3\trwWidth8255\trftsWidthB3\trautofit1\trpaddl108\trpaddr108\trpaddfl3\trpaddft3\trpaddfb3\trpaddfr3\tblrsid13650557\tbl1khdrrows\tb1lkhdrcols\tblind0\tblindtype3 \clvertalt\clbrdr\brdrtbl  
\clbrdr1\brdrtbl \clbrdrb  
\brdrtbl \clbrdr\brdrtbl \cltxlrb\clftsWidth3\clwWidth8255\clshdrawnil  
\cellx8147\row \ltrrow}\pard\plain \ltrpar\sl8\qc  
\li0\ri0\sl360\slmult1\widctlpar\intbl\tx7938\wrapdefault\aspalpha\aspnum\faauto\adjustright\rin0\lin0\pararsid1386608 \rtlch\fcs1  
\af0\afs24\alang1025 \ltrch\fcs0  
\f31506\fs28\lang1033\langfe1033\cgrid\langnp1033\langfenp1033  
{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid11411392\charrsid10318444 Panitera Pengganti,  
\par }\pard \ltrpar\sl8\qj  
\li0\ri0\sl360\slmult1\widctlpar\intbl\tx3287\wrapdefault\aspalpha\aspnum\faauto\adjustright\rin0\lin0\pararsid6764343 {\rtlch\fcs1 \af31\afs26  
\ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid6764343\charrsid10318444 \tab }{\rtlch\fcs1 \af31\afs16 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs16\cf18\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid7479546\charrsid10318444



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

\par }\pard \ltrpar\s18\qc  
\li0\ri0\s1360\slmult1\widctlpar\intbl\tx7938\wrapdefault\aspalpha\aspnum  
\fauto\adjustright\rin0\lin0\pararsid3164805 {\rtlch\fcs1 \af31\afs26  
\ltrch\fcs0  
\i\fs1502\fs26\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid4653938\charrsid1391  
7501 Ttd  
\par }\pard \ltrpar\s18\qc  
\li0\ri0\s1360\slmult1\widctlpar\intbl\tx7938\wrapdefault\aspalpha\aspnum  
\fauto\adjustright\rin0\lin0\pararsid1386608 {\rtlch\fcs1 \af31\afs26  
\ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid9248155\charrsid1  
0318444  
\par }{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\b\fs1502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid11411392\charrs  
id10318444 UTIK BASUKI, SH}{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\b\fs1502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid13903450\charrs  
id10318444 .}{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\b\fs1502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid11411392\charrs  
id10318444 \cell }\pard\plain \ltrpar  
\ql  
\li0\ri0\sa200\sl276\slmult1\widctlpar\intbl\wrapdefault\aspalpha\aspnum\  
faauto\adjustright\rin0\lin0 \rtlch\fcs1 \af0\afs24\alang1025 \ltrch\fcs0  
\f31506\fs24\lang1033\langfe1033\cgrid\langnp1033\langfenp1033  
{\rtlch\fcs1 \af0\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid11411392\charrsid  
10318444 \trowd \irow2\irowband2\lastrow \ltrrow  
\ts11\trgaph108\trleft-  
108\trftsWidth3\trwWidth8255\trftsWidthB3\trautoFit1\trpaddl108\trpaddr10  
8\trpaddf13\trpaddft3\trpaddfb3\trpaddfr3\tblrsid13650557\tbllkhdrrows\tb  
llkhdrcols\tblind0\tblindtype3 \clvertalt\clbrdrbt\brdrtbl  
\clbrdr1\brdrtbl \clbrdrb  
\brdrtbl \clbrdr\brdrtbl \cltxlrb\clftsWidth3\clwWidth8255\clshdrawnil  
\cellx8147\row }\pard\plain \ltrpar\s18\qj  
\li0\ri0\s1360\slmult1\widctlpar\tx7938\wrapdefault\aspalpha\aspnum\faaut  
o\adjustright\rin0\lin0\itap0\pararsid1386608 \rtlch\fcs1  
\af0\afs24\alang1025 \ltrch\fcs0  
\f31506\fs28\lang1033\langfe1033\cgrid\langnp1033\langfenp1033  
{\rtlch\fcs1 \af31\afs12 \ltrch\fcs0  
\b\fs1502\fs12\ul\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid5659434\char  
rsid10318444  
\par }{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\b\fs1502\fs26\ul\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid11411392\cha  
rrsid10318444 Biaya-biaya perkara}{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\b\fs1502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid11411392\charrs  
id10318444 :}{\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\b\fs1502\fs26\ul\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid11411392\cha  
rrsid10318444  
\par {\listtext\pard\plain\ltrpar \s18 \rtlch\fcs1 \af31\afs26  
\ltrch\fcs0  
\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid11411392\charrsid1031844  
4 \hich\af0\dbch\af0\loch\fo -\tab}}\pard \ltrpar\s18\qj \fi-  
360\li720\ri0\s1360\slmult1\widctlpar  
\jclisttab\tx720\tx4088\tx7938\wrapdefault\aspalpha\aspnum\faauto\ls1\adj  
ustright\rin0\lin720\itap0\pararsid1386608 {\rtlch\fcs1 \af31\afs26



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

\ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid11411392\charrsid  
10318444 Materai Putusan\tab  
: Rp. }\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid13903450\charrsid  
10318444 }\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid11411392\charrsid  
10318444  
6.000,-  
\par {\listtext\pard\plain\ltrpar \s18 \rtlch\fcs1 \af31\afs26  
\ltrch\fcs0  
\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid11411392\charrsid1031844  
4 \high\af0\dbch\af0\loch\fo -\tab}Redaksi Putusan \tab : Rp.  
}\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid13903450\charrsid  
10318444 }\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid11411392\charrsid  
10318444 5.000,-}\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\ul\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid11411392\charr  
sid10318444  
\par {\listtext\pard\plain\ltrpar \s18 \rtlch\fcs1 \af31\afs26  
\ltrch\fcs0  
\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid11411392\charrsid1031844  
4 \high\af0\dbch\af0\loch\fo -\tab}}}\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid11411392\charrsid  
10318444 Pemberkasan\tab : }\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\ul\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid11411392\charr  
sid10318444 Rp.}\rtlch\fcs1 \af31\afs26  
\ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\ul\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid13903450\charr  
sid10318444 }\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\ul\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid11411392\charr  
sid10318444 139.000,-}\rtlch\fcs1  
\af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid11411392\charrsid  
10318444  
\par }\pard \ltrpar\s18\qj  
\li0\ri0\sl360\slmult1\widctlpar\tx4088\tx7938\wrapdefault\asalpha\aspnu  
m\fauto\adjustright\rin0\lin0\itap0\pararsid1386608 {\rtlch\fcs1  
\af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid11411392\charrsid  
10318444 J u m l a h \tab  
: Rp.}\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid13903450\charrsid  
10318444 }\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid11411392\charrsid  
10318444 150.000,-  
\par }\pard \ltrpar\s18\qj  
\li0\ri0\sl360\slmult1\widctlpar\tx7938\wrapdefault\asalpha\aspnum\fauto  
o\adjustright\rin0\lin0\itap0\pararsid1466071 {\rtlch\fcs1 \af31\afs26  
\ltrch\fcs0  
\f31502\fs26\cf17\lang1057\langfe1033\langnp1057\insrsid11411392\charrsid  
10318444 }\rtlch\fcs1 \af31\afs26 \ltrch\fcs0

## Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termaut pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui :  
Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)





**putusan.mahkamahagung.go.id**

### Disclaimer

Halaman 59



**putusan.mahkamahagung.go.id**

### Disclaimer

Halaman 60



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

00000000000000009b0900007468656d652f7468656d652f5f72656c732f7468656d654d6  
16e616765722e786d6c2e72656c73504b050600000000050005005d010000960a00000000  
}  
{\*\colourschememapping  
3c3f786d6c2076657273696f6e3d22312e302220656e636f64696e673d225554462d38222  
07374616e64616c6f6e653d22796573223f3e0d0a3c613a636c724d  
617020786d6c6e733a613d22687474703a2f2f736368656d61732e6f70656e786d6c666f7  
26d6174732e6f72672f64726177696e676d6c2f323030362f6d6169  
6e22206267313d226c743122207478313d22646b3122206267323d226c743222207478323  
d22646b32220616363656e74313d22616363656e74312220616363  
656e74323d22616363656e7432220616363656e74333d22616363656e743322206163636  
56e74343d22616363656e74342220616363656e74353d22616363656e7435222061636365  
6e74363d22616363656e74362220686c696e6b3d22686c696e6b2220666f6c486c696e6b3  
d22666f6c486c696e6b222f3e}  
{\*\latentstyles\lsdstimax267\lsdlockeddef0\lsdsemihiddendef1\lsdunhideus  
eddef1\lsdqformatdef0\lsdprioritydef99{\lsdlockedexcept \lsdsemihidden0  
\lsdunhideused0 \lsdqformat1 \lsdpriority0 \lsdlocked0 Normal;  
\lsdsemihidden0 \lsdunhideused0 \lsdqformat1 \lsdlocked0 heading  
1;\lsdqformat1 \lsdpriority9 \lsdlocked0 heading 2;\lsdqformat1  
\lsdpriority9 \lsdlocked0 heading 3;\lsdqformat1 \lsdpriority9  
\lsdlocked0 heading 4;  
\lsdqformat1 \lsdpriority9 \lsdlocked0 heading 5;\lsdqformat1  
\lsdpriority9 \lsdlocked0 heading 6;\lsdqformat1 \lsdpriority9  
\lsdlocked0 heading 7;\lsdqformat1 \lsdpriority9 \lsdlocked0 heading  
8;\lsdqformat1 \lsdpriority9 \lsdlocked0 heading 9;  
\lsdpriority39 \lsdlocked0 toc 1;\lsdpriority39 \lsdlocked0 toc  
2;\lsdpriority39 \lsdlocked0 toc 3;\lsdpriority39 \lsdlocked0 toc  
4;\lsdpriority39 \lsdlocked0 toc 5;\lsdpriority39 \lsdlocked0 toc  
6;\lsdpriority39 \lsdlocked0 toc 7;  
\lsdpriority39 \lsdlocked0 toc 8;\lsdpriority39 \lsdlocked0 toc  
9;\lsdqformat1 \lsdpriority35 \lsdlocked0 caption;\lsdsemihidden0  
\lsdunhideused0 \lsdqformat1 \lsdlocked0 Title;\lsdpriority1 \lsdlocked0  
Default Paragraph Font;  
\lsdsemihidden0 \lsdunhideused0 \lsdqformat1 \lsdpriority11 \lsdlocked0  
Subtitle;\lsdsemihidden0 \lsdunhideused0 \lsdqformat1 \lsdpriority22  
\lsdlocked0 Strong;\lsdsemihidden0 \lsdunhideused0 \lsdqformat1  
\lsdpriority20 \lsdlocked0 Emphasis;  
\lsdsemihidden0 \lsdunhideused0 \lsdpriority59 \lsdlocked0 Table  
Grid;\lsdunhideused0 \lsdlocked0 Placeholder Text;\lsdsemihidden0  
\lsdunhideused0 \lsdqformat1 \lsdpriority1 \lsdlocked0 No Spacing;  
\lsdsemihidden0 \lsdunhideused0 \lsdpriority60 \lsdlocked0 Light  
Shading;\lsdsemihidden0 \lsdunhideused0 \lsdpriority61 \lsdlocked0 Light  
List;\lsdsemihidden0 \lsdunhideused0 \lsdpriority62 \lsdlocked0 Light  
Grid;  
\lsdsemihidden0 \lsdunhideused0 \lsdpriority63 \lsdlocked0 Medium Shading  
1;\lsdsemihidden0 \lsdunhideused0 \lsdpriority64 \lsdlocked0 Medium  
Shading 2;\lsdsemihidden0 \lsdunhideused0 \lsdpriority65 \lsdlocked0  
Medium List 1;  
\lsdsemihidden0 \lsdunhideused0 \lsdpriority66 \lsdlocked0 Medium List  
2;\lsdsemihidden0 \lsdunhideused0 \lsdpriority67 \lsdlocked0 Medium Grid  
1;\lsdsemihidden0 \lsdunhideused0 \lsdpriority68 \lsdlocked0 Medium Grid  
2;  
\lsdsemihidden0 \lsdunhideused0 \lsdpriority69 \lsdlocked0 Medium Grid  
3;\lsdsemihidden0 \lsdunhideused0 \lsdpriority70 \lsdlocked0 Dark

## Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang teruat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui : Email : [kepaniteraan@mahkamahagung.go.id](mailto:kepaniteraan@mahkamahagung.go.id) Telp : 021-384 3348 (ext.318)



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

[putusan.mahkamahagung.go.id](http://putusan.mahkamahagung.go.id)

```
List;\lsdsemihidden0 \lsdunhideused0 \lsdpriority71 \lsdlocked0 Colorful
Shading;
\lsdsemihidden0 \lsdunhideused0 \lsdpriority72 \lsdlocked0 Colorful
List;\lsdsemihidden0 \lsdunhideused0 \lsdpriority73 \lsdlocked0 Colorful
Grid;\lsdsemihidden0 \lsdunhideused0 \lsdpriority60 \lsdlocked0 Light
Shading Accent 1;
\lsdsemihidden0 \lsdunhideused0 \lsdpriority61 \lsdlocked0 Light List
Accent 1;\lsdsemihidden0 \lsdunhideused0 \lsdpriority62 \lsdlocked0 Light
Grid Accent 1;\lsdsemihidden0 \lsdunhideused0 \lsdpriority63 \lsdlocked0
Medium Shading 1 Accent 1;
\lsdsemihidden0 \lsdunhideused0 \lsdpriority64 \lsdlocked0 Medium Shading
2 Accent 1;\lsdsemihidden0 \lsdunhideused0 \lsdpriority65 \lsdlocked0
Medium List 1 Accent 1;\lsdunhideused0 \lsdlocked0 Revision;
\lsdsemihidden0 \lsdunhideused0 \lsdqformat1 \lsdpriority34 \lsdlocked0
List Paragraph;\lsdsemihidden0 \lsdunhideused0 \lsdqformat1
\lsdpriority29 \lsdlocked0 Quote;\lsdsemihidden0 \lsdunhideused0
\lsdqformat1 \lsdpriority30 \lsdlocked0 Intense Quote;
\lsdsemihidden0 \lsdunhideused0 \lsdpriority66 \lsdlocked0 Medium List 2
Accent 1;\lsdsemihidden0 \lsdunhideused0 \lsdpriority67 \lsdlocked0
Medium Grid 1 Accent 1;\lsdsemihidden0 \lsdunhideused0 \lsdpriority68
\lsdlocked0 Medium Grid 2 Accent 1;
\lsdsemihidden0 \lsdunhideused0 \lsdpriority69 \lsdlocked0 Medium Grid 3
Accent 1;\lsdsemihidden0 \lsdunhideused0 \lsdpriority70 \lsdlocked0 Dark
List Accent 1;\lsdsemihidden0 \lsdunhideused0 \lsdpriority71 \lsdlocked0
Colorful Shading Accent 1;
\lsdsemihidden0 \lsdunhideused0 \lsdpriority72 \lsdlocked0 Colorful List
Accent 1;\lsdsemihidden0 \lsdunhideused0 \lsdpriority73 \lsdlocked0
Colorful Grid Accent 1;\lsdsemihidden0 \lsdunhideused0 \lsdpriority60
\lsdlocked0 Light Shading Accent 2;
\lsdsemihidden0 \lsdunhideused0 \lsdpriority61 \lsdlocked0 Light List
Accent 2;\lsdsemihidden0 \lsdunhideused0 \lsdpriority62 \lsdlocked0 Light
Grid Accent 2;\lsdsemihidden0 \lsdunhideused0 \lsdpriority63 \lsdlocked0
Medium Shading 1 Accent 2;
\lsdsemihidden0 \lsdunhideused0 \lsdpriority64 \lsdlocked0 Medium Shading
2 Accent 2;\lsdsemihidden0 \lsdunhideused0 \lsdpriority65 \lsdlocked0
Medium List 1 Accent 2;\lsdsemihidden0 \lsdunhideused0 \lsdpriority66
\lsdlocked0 Medium List 2 Accent 2;
\lsdsemihidden0 \lsdunhideused0 \lsdpriority67 \lsdlocked0 Medium Grid 1
Accent 2;\lsdsemihidden0 \lsdunhideused0 \lsdpriority68 \lsdlocked0
Medium Grid 2 Accent 2;\lsdsemihidden0 \lsdunhideused0 \lsdpriority69
\lsdlocked0 Medium Grid 3 Accent 2;
\lsdsemihidden0 \lsdunhideused0 \lsdpriority70 \lsdlocked0 Dark List
Accent 2;\lsdsemihidden0 \lsdunhideused0 \lsdpriority71 \lsdlocked0
Colorful Shading Accent 2;\lsdsemihidden0 \lsdunhideused0 \lsdpriority72
\lsdlocked0 Colorful List Accent 2;
\lsdsemihidden0 \lsdunhideused0 \lsdpriority73 \lsdlocked0 Colorful Grid
Accent 2;\lsdsemihidden0 \lsdunhideused0 \lsdpriority60 \lsdlocked0 Light
Shading Accent 3;\lsdsemihidden0 \lsdunhideused0 \lsdpriority61
\lsdlocked0 Light List Accent 3;
\lsdsemihidden0 \lsdunhideused0 \lsdpriority62 \lsdlocked0 Light Grid
Accent 3;\lsdsemihidden0 \lsdunhideused0 \lsdpriority63 \lsdlocked0
Medium Shading 1 Accent 3;\lsdsemihidden0 \lsdunhideused0 \lsdpriority64
\lsdlocked0 Medium Shading 2 Accent 3;
```

#### Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui :  
Email : [kepaniteraan@mahkamahagung.go.id](mailto:kepaniteraan@mahkamahagung.go.id) Telp : 021-384 3348 (ext.318)





# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

\lsdsemihidden0 \lsdunhideused0 \lsdpriority65 \lsdlocked0 Medium List 1  
Accent 3;\lsdsemihidden0 \lsdunhideused0 \lsdpriority66 \lsdlocked0  
Medium List 2 Accent 3;\lsdsemihidden0 \lsdunhideused0 \lsdpriority67  
\lsdlocked0 Medium Grid 1 Accent 3;  
\lsdsemihidden0 \lsdunhideused0 \lsdpriority68 \lsdlocked0 Medium Grid 2  
Accent 3;\lsdsemihidden0 \lsdunhideused0 \lsdpriority69 \lsdlocked0  
Medium Grid 3 Accent 3;\lsdsemihidden0 \lsdunhideused0 \lsdpriority70  
\lsdlocked0 Dark List Accent 3;  
\lsdsemihidden0 \lsdunhideused0 \lsdpriority71 \lsdlocked0 Colorful  
Shading Accent 3;\lsdsemihidden0 \lsdunhideused0 \lsdpriority72  
\lsdlocked0 Colorful List Accent 3;\lsdsemihidden0 \lsdunhideused0  
\lsdpriority73 \lsdlocked0 Colorful Grid Accent 3;  
\lsdsemihidden0 \lsdunhideused0 \lsdpriority60 \lsdlocked0 Light Shading  
Accent 4;\lsdsemihidden0 \lsdunhideused0 \lsdpriority61 \lsdlocked0 Light  
List Accent 4;\lsdsemihidden0 \lsdunhideused0 \lsdpriority62 \lsdlocked0  
Light Grid Accent 4;  
\lsdsemihidden0 \lsdunhideused0 \lsdpriority63 \lsdlocked0 Medium Shading  
1 Accent 4;\lsdsemihidden0 \lsdunhideused0 \lsdpriority64 \lsdlocked0  
Medium Shading 2 Accent 4;\lsdsemihidden0 \lsdunhideused0 \lsdpriority65  
\lsdlocked0 Medium List 1 Accent 4;  
\lsdsemihidden0 \lsdunhideused0 \lsdpriority66 \lsdlocked0 Medium List 2  
Accent 4;\lsdsemihidden0 \lsdunhideused0 \lsdpriority67 \lsdlocked0  
Medium Grid 1 Accent 4;\lsdsemihidden0 \lsdunhideused0 \lsdpriority68  
\lsdlocked0 Medium Grid 2 Accent 4;  
\lsdsemihidden0 \lsdunhideused0 \lsdpriority69 \lsdlocked0 Medium Grid 3  
Accent 4;\lsdsemihidden0 \lsdunhideused0 \lsdpriority70 \lsdlocked0 Dark  
List Accent 4;\lsdsemihidden0 \lsdunhideused0 \lsdpriority71 \lsdlocked0  
Colorful Shading Accent 4;  
\lsdsemihidden0 \lsdunhideused0 \lsdpriority72 \lsdlocked0 Colorful List  
Accent 4;\lsdsemihidden0 \lsdunhideused0 \lsdpriority73 \lsdlocked0  
Colorful Grid Accent 4;\lsdsemihidden0 \lsdunhideused0 \lsdpriority60  
\lsdlocked0 Light Shading Accent 5;  
\lsdsemihidden0 \lsdunhideused0 \lsdpriority61 \lsdlocked0 Light List  
Accent 5;\lsdsemihidden0 \lsdunhideused0 \lsdpriority62 \lsdlocked0 Light  
Grid Accent 5;\lsdsemihidden0 \lsdunhideused0 \lsdpriority63 \lsdlocked0  
Medium Shading 1 Accent 5;  
\lsdsemihidden0 \lsdunhideused0 \lsdpriority64 \lsdlocked0 Medium Shading  
2 Accent 5;\lsdsemihidden0 \lsdunhideused0 \lsdpriority65 \lsdlocked0  
Medium List 1 Accent 5;\lsdsemihidden0 \lsdunhideused0 \lsdpriority66  
\lsdlocked0 Medium List 2 Accent 5;  
\lsdsemihidden0 \lsdunhideused0 \lsdpriority67 \lsdlocked0 Medium Grid 1  
Accent 5;\lsdsemihidden0 \lsdunhideused0 \lsdpriority68 \lsdlocked0  
Medium Grid 2 Accent 5;\lsdsemihidden0 \lsdunhideused0 \lsdpriority69  
\lsdlocked0 Medium Grid 3 Accent 5;  
\lsdsemihidden0 \lsdunhideused0 \lsdpriority70 \lsdlocked0 Dark List  
Accent 5;\lsdsemihidden0 \lsdunhideused0 \lsdpriority71 \lsdlocked0  
Colorful Shading Accent 5;\lsdsemihidden0 \lsdunhideused0 \lsdpriority72  
\lsdlocked0 Colorful List Accent 5;  
\lsdsemihidden0 \lsdunhideused0 \lsdpriority73 \lsdlocked0 Colorful Grid  
Accent 5;\lsdsemihidden0 \lsdunhideused0 \lsdpriority60 \lsdlocked0 Light  
Shading Accent 6;\lsdsemihidden0 \lsdunhideused0 \lsdpriority61  
\lsdlocked0 Light List Accent 6;  
\lsdsemihidden0 \lsdunhideused0 \lsdpriority62 \lsdlocked0 Light Grid  
Accent 6;\lsdsemihidden0 \lsdunhideused0 \lsdpriority63 \lsdlocked0

## Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang teruat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui :  
Email : [kepaniteraan@mahkamahagung.go.id](mailto:kepaniteraan@mahkamahagung.go.id) Telp : 021-384 3348 (ext.318)





**putusan.mahkamahagung.go.id**

### Disclaimer

Halaman 64



**putusan.mahkamahagung.go.id**

### Disclaimer

Halaman 65



**putusan.mahkamahagung.go.id**

### Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inkurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui :

Email : [kepaniteraan@mahkamahagung.go.id](mailto:kepaniteraan@mahkamahagung.go.id)      Telp. : 021-384 3348 (ext.318)

Halaman