



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

## PENETAPAN

Nomor : 28/Pdt.P/2017/ PN. Stb.

“ DEMI KEADILAN BERDASARKAN KETUHANAN YANG MAHAESA ”

-----Pengadilan Negeri Stabat yang memeriksa dan mengadili perkara perkara perdata permohonan dalam peradilan tingkat pertama telah menjatuhkan penetapan sebagai berikut terhadap permohonan dari : -----

NANA SETIANA , Lahir di Kw. Bingai , tanggal, 13 Juni 1979 , Agama Islam ,Pekerjaan PNS, tempat tinggal di Jln.Kenanga Lingk.I Sido Mulyo Kec.Stabat Kabupaten Langkat, selanjutnya dalam hal ini disebut sebagai PEMOHON :

### **Pengadilan Negeri tersebut ;**

Telah membaca Penetapan Ketua Pengadilan Negeri Stabat No.28/Pdt.P/2017/PN.Stb.

Telah membaca Penetapan Hakim Tunggal Pengadilan Negeri Stabat No:28/Pdt.P/2017/PN.Stb tanggal 29 Maret 2017 tentang Penetapan Hakim yang mengadili perkara ini ; -----

Telah membaca berkas permohonan serta surat – surat lain ; -----

Telah mempelajari bukti-bukti surat yang diajukan oleh Pemohon ; -----

Telah mendengar dengan keterangan Pemohon dan keterangan saksi-saksi di persidangan ;

### TENTANG DUDUK PERKARANYA

- Bahwa Pemohon adalah benar istri dari Almarhum AKAM KALIMAN, dari perkawinan Pemohon dengan AKAM KALIMAN telah dikaruniai 2(dua) orang nak 1. DIA FAUZIAH AFAH , lahir di stabat tanggal 08 September 2002, FIGO ATHAYA Lahir di Stabat tanggal 04 April 2006
- Bahwa suami Pemohon AKAM KALIMAN telah meninggal Dunia pada tanggal 19 Desember 2015 isebabkan sakit.
- Bahwa semasa hidup dengan almarhum AKAM KALIMAN Pemohon mempunyai sebidang tanah Sertifikat Hak Milik No. 475 terletak di desa Telaga Jernih, kecamatan Stabat Kabupaten Langkat Provinsi Sumatera Utara ;
- Bahwa Pemohon mau menjual tanah Sertifikat Hak Milik No. 475 terletak di desa Telaga Jernih, kecamatan Stabat Kabupaten Langkat Provinsi Sumatera Utara atas nama AKAM KALIMAN tetapi 2(dua) orang anak Pemohon 1. DIA FAUZIAH AFAH , dan FIGO ATHAYA masih dibawah umur ;



## Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

[putusan.mahkamahagung.go.id](http://putusan.mahkamahagung.go.id)

- Bahwa Pemohon mohon ditetapkan mewakili anak Pemohon yang masih dibawah umur bernama 1. DIA FAUZIAH AFIAH dan FIGO ATHAYA untuk menjual tanah Sertifikat Hak Milik No. 475 terletak di desa Telaga Jernih, kecamatan Stabat Kabupaten Langkat Provinsi Sumatera Utara atas nama AKAM KALIMAN ;

Berdasarkan uraian tersebut diatas, dengan ini dimohonkan memohon kehadiran Bapak Ketua Pengadilan Negeri Langkat. Kiranya dapat menentukan suatu Penetapan Persidangan dan memanggil Pemohon guna memeriksa Permohonan ini dan selanjutnya memberikan Penetapan sebagai berikut :

1. Mengabulkan Permohonan Pemohon untuk seluruhnya ;
2. Menetapkan Pemohon mewakili dari anak kandung Pemohon yang masih di bawah umur bernama 1. DIA FAUZIAH AFIAH , lahir di stabat tanggal 08 September 2002, FIGO ATHAYA Lahir di Stabat tanggal 04 April 2006, untuk menjual tanah dengan Sertifikat Hak Milik No. 475 terletak di desa Telaga Jernih , kecamatan Stabat Kabupaten Langkat Provinsi Sumatera Utara atas nama AKAM KALIM;

3. Membebaskan biaya yang timbul karena permohonan ini kepada Pemohon ;

-----Menimbang, bahwa pada hari persidangan yang telah ditetapkan hadir pemohon sendiri dan setelah dibacakan permohonannya Pemohon menyatakan tetap pada permohonannya ;

-----Menimbang, bahwa untuk menguatkan dalil permohonannya pemohon telah mengajukan surat-surat bukti berupa ; -----

1. Foto Copy Kartu Tanda Penduduk an. Nana Setiana dikeluarkan Oleh Dinas Kependudukan dan Catatan Sipil bukti bertanda -----P.1
2. Foto copy Kartu Keluarga No. 1205071606160004 an.Kepala Keluarga Nana Setiana dikeluarkan oleh Dinas kependudukan Dan Catatan Sipil Kabupaten Langkat bukti bertanda -----P.2
3. Foto copy Surat Keterangan Ahli Waris Nomor:19/SD/XII/2016 Dikeluarkan Lurah Sidomulyo Kecamatan Stabat , bukti bertanda -----P.3
4. Foto copy Surat Pernyataan Ahli Waris , bukti bertanda -----P.4
5. Foto Copy Kutipan Akta Nikah No.167/02/III/2002 di Stabat antara Akam Kaliman dan Nana Setiana ,bukti tertanda-----P.5;
6. Foto copy Surat Kematian No.473-03/SD/I/2019 an. Alam Kaliman di Keluarkan oleh Lurah Sidomulyo Kabupaten Langkat bukti bertanda.-----P.6.
7. Foto copy Kutipan Akta Kelahiran Nomor:1815/IN-CS/2008 an. Dia Fauziah Afiah, bukti bertanda.-----P.7.
8. Foto copy Kutipan Akta Kelahiran Nomor:346/PB-CS/2008 an. Figo Athaya, bukti bertanda .-----P.8



## Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

[putusan.mahkamahagung.go.id](http://putusan.mahkamahagung.go.id)

9. Foto copy Sertifikat Hak No. 475 terletak di desa Telaga Jernih, kecamatan Stabat Kabupaten Langkat Provinsi Sumatera Utara atas nama AKAM KALIM ---- P.9

Bukti bukti mana di atas telah dicocokkan serta sesuai dengan aslinya dan telah pula diberi meterai yang cukup sehingga memenuhi syarat untuk diajukan sebagai alat bukti surat di persidangan ; -----

-----Menimbang, bahwa disamping bukti-bukti surat, pemohon juga telah mengajukan saksi- saksi yang sebelum memberikan keterangannya di persidangan telah disumpah terlebih dahulu menurut agamanya masing-masing sera akan memberikan keterangan yang benar tidak lain dari pada yang sebenarnya yang pada pokoknya sebagai berikut :

Saksi I : NURAINI HARAHAHAP.

- Bahwa benar saksi kenal dengan pemohon karena bertetangga ;
- Bahwa benar saksi mengetahui Pemohon menikah dengan AKAM KALIMAN.
- Bahwa dari perkawinan Pemohon dengan AKAM KALIMAN dikaruniai 2(dua) orang anak 1. DIA FAUZIAH AFAH , lahir di stabat tanggal 08 September 2002, FIGO ATHAYA Lahir di Stabat tanggal 04 April 2006 .
- Bahwa Suami Pemohon telah meninggal dunia tanggal 19 Desember 2015 isebabkan sakit.
- Bahwa dari perkawinan Pemohon dengan Suaminya ada punya tanah terletak di Telaga Jernih.
- Bahwa Saksi tidak pernah melihat sertifikat tanah tersebut.
- Bahwa, saksi mengetahui bahwa tanah tersebut mau dijual untuk kepentingan anak.

Saksi II : SARTUTI.

- Bahwa benar saksi kenal dengan Alm. SUPRIANTO .
- Bahwa benar saksi mengetahui Pemohon menikah dengan AKAM KALIMAN.
- Bahwa dari perkawinan Pemohon dengan AKAM KALIMAN dikaruniai 2(dua) orang anak 1. DIA FAUZIAH AFAH , lahir di stabat tanggal 08 September 2002, FIGO ATHAYA Lahir di Stabat tanggal 04 April 2006 .
- Bahwa Suami Pemohon telah meninggal dunia tanggal 19 Desember 2015 isebabkan sakit.
- Bahwa dari perkawinan Pemohon dengan Suaminya ada punya tanah terletak di Telaga Jernih.
- Bahwa Saksi tidak pernah melihat sertifikat tanah tersebut.
- Bahwa, saksi mengetahui bahwa tanah tersebut mau dijual untuk kepentingan anak.

-----Menimbang , bahwa selanjutnya Pemohon menyatakan tidak ada lagi yang akan di ajukan ;



## Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

[putusan.mahkamahagung.go.id](http://putusan.mahkamahagung.go.id)

-----Menimbang, bahwa maksud Pemohon sebagai mana tercantum didalam surat permohonan di atas ;-----

-----Menimbang, bahwa perwalian adalah perbuatan hukum dalam lingkup keperdataan yang diatur secara khusus dalam Buku I Bab XV KUHPerdara ;-----

-----Menimbang bahwa perwalian dapat diberikan terhadap pengelolaan harta dan kepemilikan atas benda dari anak yang belum dewasa , Dalam Konteks ini , berdasarkan ketentuan Pasal 330 ayat (3)KUHPerdara pengertian anak belum dewasa adalah seseorang yang belum mencapai 21 (dua puluh satu) tahun dan tidak berada dibawah kekuasaan orang tua, berada dibawah perwalian

----- Menimbang, bahwa dalam pasal 1383 ayat (1) KUHPerdara menyebutkan : “ pun ia harus mewakili dalam segala tindakan-tindakan perdata “ ; -----

-----Menimbang, bahwa berdasarkan bukti P-9 diperoleh fakta hukum yaitu Sertifikat Hak Milik No. 475 terletak di desa Telaga Jernih, kecamatan Stabat Kabupaten Langkat Provinsi Sumatera Utara ;-----

----- Menimbang, bahwa berdasarkan bukti P-5 diperoleh fakta hukum telah berlangsung perkawinan antara Pemohon dengan AKAM KALIMAN dalam perkawinan tersebut dikaruniai 2(dua) orang anak , Fakta hukum ini juga berkorelasi dengan keterangan NURAINI HARAHAHAP dan SARTUTI ;-----

----- Menimbang, bahwa berdasarkan bukti P-11 diperoleh fakta bahwa Suami Pemohon yang bernama AKAM KALIMAN telah meninggal dunia pada tanggal,19 Desember 2015 karena Sakit , sehingga konsekuensi yuridisnya adalah semua harta dan benda yang diperoleh selama perkawinan antara Pemohon dan almarhum Suami Pemohon sebagai tetap menjadi hak atau kepemilikan dari anak-anak yang diperoleh dalam perkawinan tersebut;-----

----- Menimbang, bahwa berdasarkan keterangan saksi NURAINI HARAHAHAP dan SARTUTI ternyata anak dari Pemohon masih bersetatus dibawah umur 1. DIA FAUZIAH AFIAH , lahir di stabat tanggal 08 September 2002, FIGO ATHAYA Lahir di Stabat tanggal 04 April 2006 ;-----

----- Menimbang, bahwa berdasarkan pertimbangan-pertimbangan tersebut diatas Hakim berpendapat bahwa Pemohon dapat membuktikan dalil-dalil permohonannya sehingga patut dan layak untuk dikabulkan dengan perbaikan redaksional sebagai mana tercantum dalam amar dibawah ini ; -----

-----Menimbang, bahwa oleh karena permohonan yang diajukan oleh Pemohon tersebut adalah untuk kepentingan Pemohon, maka dengan segala biaya permohonan ini haruslah dibebankan kepada Pemohon yang besarnya akan ditentukan dalam amar penetapan ini ;-----



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

Mengingat undang-undang (UU) No.2/1986 *Juncto* UU No.8/2004 *juncto* UU No. 49/2009 tentang Peradilan Umum UU No. 48/2009 tentang Kekuasaan Kehakiman dan KUHPerdata serta peraturan peraturan lain yang berkesesuaian dengan perkara ini;

## M E N E T A P K A N

1. Mengabulkan Permohonan untuk seluruhnya ;
2. Menetapkan Pemohon mewakili dari anak kandung Pemohon yang masih di bawah umur bernama 1. DIA FAUZIAH AFIAH , lahir di stabat tanggal 08 September 2002, FIGO ATHAYA Lahir di Stabat tanggal 04 April 2006, untuk menjual tanah dengan Sertifikat Hak Milik No. 475 terletak di desa Telaga Jernih, kecamatan Stabat Kabupaten Langkat Provinsi Sumatera Utara atas nama AKAM KALIM;
1. Membebaskan biaya yang timbul karena permohonan ini kepada Pemohon sebesar Rp.166.000 .- ( seratus enam puluh enam ribu rupiah);

-----DEMIKIANLAH ditetapkan pada hari, Selasa , tanggal, 04 April 2017 oleh AORORA QUINTINA, SH.MH. Hakim Pengadilan Negeri Stabat, Penetapan mana diucapkan pada hari itu juga dalam dalam persidangan yang terbuka untuk umum oleh Hakim Pengadilan Negeri tersebut , dibantu oleh REHULINA BR BRAHMANA,SH Panitera Pengganti pada Pengadilan Negeri Stabat dengan dihadiri oleh Pemohon ;

Panitera Pengganti,

Hakim tersebut,

REHULINA BR BRAHMANA,SH

- AURORA QUINTINA, SH.MH

### Ongkos-ongkos :

- |                           |              |
|---------------------------|--------------|
| 1. Hak Kepaniteraan ..... | Rp. 30.000.- |
| 2. Pemberkasan .....      | Rp. 50.000.- |
| 3. Panggilan.....         | Rp. 75.000.- |
| 4. Materai.....           | Rp. 6.000.-  |
| 5. Redaksi .....          | Rp. 5.000.-  |
| J u m l a h .....         | Rp 166.000.- |