



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

PENETAPAN

Nomor 51/Pdt.P/2023/ PN Kwg

DEMI KEADILAN BERDASARKAN KETUHANAN YANG MAHA ESA

Pengadilan Negeri Karawang yang memeriksa dan memutus perkara perdata pada tingkat pertama, telah memberikan penetapan sebagai berikut dalam perkara permohonan:

OOM ROMLAH., NIK KTP. 3215144405690005, Umur 54 Tahun, (Karawang, 04 Mei 1969), Jenis kelamin Perempuan, Agama Islam, Pekerjaan Mengurus Rumah Tangga, Bertempat tinggal di Dusun Cikalong 03 Rt. 002 Rw. 005 Desa Cikalongsari Kecamatan Jatisari Kabupaten Karawang, dalam hal ini memberikan kuasa kepada AGUS SUPRIADI, SH., Advokat pada KANTOR ADVOKAT AGUS SUPRIADI, SH DAN REKAN., Berkedudukan Hukum di Komplek DPU No. 16 Dusun Kp. Baru Timur Rt. 003 Rw. 009 Desa Cikampek Utara Kecamatan Kotabaru Kabupaten Karawang, berdasarkan Surat Kuasa Khusus tertanggal 01 Maret 2023, untuk selanjutnya disebut sebagai Pemohon;

Pengadilan Negeri tersebut ;

- Telah membaca berkas permohonan dan serta surat-surat yang berhubungan dengan perkara ini ;
- Telah memeriksa bukti surat yang diajukan di persidangan;
- Telah mendengar keterangan para saksi ;
- Telah mendengar dan memperhatikan keterangan pemohon di persidangan;

Menimbang, bahwa Pemohon dengan surat pemohonannya tertanggal 8 Maret 2023 telah terdaftar di Kepaniteraan Pengadilan Negeri Karawang dibawah Register Nomor 51/Pdt.P/2023/PN Kwg, telah mengemukakan hal-hal sebagai berikut :

- Bahwa PEMOHON (OOM ROMLAH) telah melangsungkan pernikahan dengan seorang Laki-laki yang bernama RAHMAN HAKIM pada tanggal 06 Juni 1994, dan pernikahan tersebut telah dicatatkan pada Kantor Urusan Agama Kecamatan Pangkalan Kabupaten Karawang, sebagaimana Kutipan Akta Nikah Nomor : 135/36/6/94, Tanggal 08 Juni 1994;
- Bahwa selama perkawinan antara PEMOHON (OOM ROMLAH) dengan Suaminya yang bernama RAHMAN HAKIM telah dikaruniai 3 (tiga) orang anak, yaitu :
 1. ROBI HERDIANSYAH., Jenis kelamin Laki-laki, Umur 28 Tahun, Lahir pada tanggal 01 Juli 1995;

Halaman 1 dari 6 halaman Penetapan Nomor 51/Pdt.P/2023/PN Kwg



2. NANDA FIRMANSYAH., Jenis kelamin Laki-laki, Umur 24 Tahun, Lahir pada tanggal 23 November 1999;
 3. ARIF ANDRIANSYAH., Jenis kelamin Laki-laki, Umur 16 Tahun, Lahir pada tanggal 23 Mei 2007 ;
- Bahwa, selain telah dikaruniai 3 (tiga) orang anak sebagaimana tersebut diatas, PEMOHON dengan Suaminya yang bernama RAHMAN HAKIM telah pula memiliki harta berupa sebidang tanah darat yang diatasnya terdapat bangunan rumah, seluas 252 m2, terletak di Dusun Cikalong 03 Rt. 002 Rw. 005 Desa Cikalongsari Kecamatan Jatisari Kabupaten Karawang, sebagaimana Sertifikat Hak Milik (SHM) Nomor : 00358/Desa Cikalongsari Kecamatan Jatisari Kabupaten Karawang, NIB : 10.06.11.14.00499, Surat Ukur Nomor : 244/Cikalongsari/1998, atas nama OOM ROMLAH;
 - Bahwa pada hari Jumat tanggal 05 Oktober 2021 Suami PEMOHON yang bernama RAHMAN HAKIM telah meninggal dunia karena Sakit, sesuai dengan Surat Keterangan Kematian Nomor : 474.3/068/DS, Tanggal 28 September 2022 dikeluarkan oleh Kepala Desa Cikalongsari Kecamatan Jatisari Kabupaten Karawang;
 - Bahwa sebagaimana Surat Pernyataan Ahli Waris yang diketahui oleh Kepala Desa Cikalongsari Kecamatan Jatisari Kabupaten Karawang, Nomor : 141/383/Ds/2022, Tanggal 17 Oktober 2022, almarhum RAHMAN HAKIM telah meninggalkan Ahli Waris, yaitu PEMOHON (Istri) dan 3 (tiga) orang anak sebagaimana tersebut diatas;
 - Bahwa karena PEMOHON sangat memerlukan biaya untuk keperluan pendidikan bagi anaknya yang ke 3 (tiga) bernama ARIF ANDRIANSYAH, Jenis kelamin Laki-laki, Umur 16 Tahun, Lahir pada tanggal 23 Mei 2007, maka PEMOHON berkehendak untuk menjual sebidang tanah darat yang diatasnya terdapat bangunan rumah milik PEMOHON ;
 - Bahwa oleh karena anak PEMOHON yang ke 3 (tiga) bernama **ARIF ANDRIANSYAH**, Jenis kelamin Laki-laki, Umur 16 Tahun, Lahir pada tanggal 23 Mei 2007, ternyata usianya belum dewasa menurut hukum, dan untuk menjamin kepastian hukum dalam menjual sebidang tanah darat yang diatasnya terdapat bangunan rumah milik PEMOHON, maka PEMOHON memerlukan adanya Penetapan Wali dan Ijin Menjual dari Pengadilan Negeri, sehingga PEMOHON perlu mengajukan PERMOHONAN WALI DAN IJIN MENJUAL pada PENGADILAN NEGERI KARAWANG agar nantinya PEMOHON dapat ditetapkan sebagai Wali dari anak yang bernama ARIF ANDRIANSYAH, Jenis kelamin Laki-



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

laki, Umur 16 Tahun, Lahir pada tanggal 23 Mei 2007, serta PEMOHON mendapatkan Ijin Menjual guna mewakili anaknya yang bernama ARIF ANDRIANSYAH, Jenis kelamin Laki-laki, Umur 16 Tahun, Lahir pada tanggal 23 Mei 2007 yang masih berusia belum dewasa menurut hukum khusus untuk menandatangani atas penjualan sebidang tanah darat yang di atasnya terdapat bangunan rumah milik PEMOHON;

Bahwa berdasarkan pada Alasan-alasan tersebut diatas, maka PEMOHON memohon kepada yang mulia Ketua Pengadilan Negeri Karawang, Cq. yang mulia Majelis Hakim yang memeriksa dan mengadili perkara ini, untuk memberikan Penetapan yang amarnya, sebagai berikut :

1. Mengabulkan permohonan Pemohon ;
2. Menetapkan PEMOHON (OOM ROMLAH) sebagai Wali dari anak yang bernama ARIF ANDRIANSYAH, Jenis kelamin Laki-laki, Umur 16 Tahun, Lahir pada tanggal 23 Mei 2007 ;
3. Memberikan Ijin kepada PEMOHON (OOM ROMLAH) guna mewakili anaknya yang bernama ARIF ANDRIANSYAH, Jenis kelamin Laki-laki, Umur 16 Tahun, Lahir pada tanggal 23 Mei 2007 yang masih berusia belum dewasa menurut hukum, khusus untuk menandatangani atas penjualan sebidang tanah darat yang di atasnya terdapat bangunan rumah seluas 252 m2, terletak di Dusun Cikalong 03 Rt. 002 Rw. 005 Desa Cikalongsari Kecamatan Jatisari Kabupaten Karawang, sebagaimana Sertifikat Hak Milik (SHM) Nomor : 00358/Desa Cikalongsari Kecamatan Jatisari Kabupaten Karawang, NIB : 10.06.11.14.00499, Surat Ukur Nomor : 244/Cikalongsari/1998, atas nama OOM ROMLAH;
4. Membebaskan biaya yang timbul dalam PERMOHONAN ini kepada PEMOHON;

Menimbang, bahwa pada hari dan tanggal persidangan yang telah ditetapkan, Pemohon telah datang menghadap di persidangan;

Menimbang, bahwa Pemohon menyatakan tidak ada perubahan pada permohonannya;

Menimbang, bahwa untuk mempersingkat uraian penetapan permohonan ini, maka segala sesuatu yang termuat dalam berita acara persidangan perkara ini dianggap pula telah termuat dan menjadi bagian yang tak terpisahkan dalam penetapan ini;

TENTANG PERTIMBANGAN HUKUM

Halaman 3 dari 6 halaman Penetapan Nomor 51/Pdt.P/2023/PN Kwg



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

Menimbang, bahwa yang menjadi alasan pokok Pemohon mengajukan permohonan adalah sebagaimana tersebut di atas;

Menimbang, bahwa terkait dengan permohonan yang diajukan Pemohon, untuk menguatkan dalil-dalil permohonannya, ia telah mengajukan alat bukti surat berupa P-1 sampai dengan P-11 serta 2 (dua) orang Saksi yaitu H. BAGUS ZULFIKAR dan MAMAN SULAEMAN;

Menimbang, bahwa alat bukti surat tersebut, semuanya berupa fotokopi yang bermeterai cukup, demikian pula keterangan para Saksi telah diberikan di bawah sumpah, sebagaimana termuat dalam berita acara persidangan ini yang dianggap termuat pula dalam penetapan ini;

Menimbang, bahwa dari alat-alat bukti yang diajukan oleh Penggugat yaitu alat bukti surat berupa:

1. Fotocopy KTP Nomor 3215144405690005 atas nama OOM ROMLAH yang sesuai dengan aslinya dan diberi meterai cukup diberi tanda **P-1**
2. Fotocopy Kartu Keluarga Nomor 3215141605140004 atas nama kepala keluarga RAHMAN HAKIM, yang sesuai dengan aslinya dan diberi meterai cukup diberi tanda **P-2**;
3. Fotocopy Kutipan Akta Nikah Nomor 135/36/6/94 antara RAHMAN HAKIM dengan ROMLAH, yang sesuai dengan aslinya dan diberi meterai cukup diberi tanda **P-3**;
4. Fotocopy KTP Nomor 3215140107950019 atas nama ROBI HERDIANSYAH, yang sesuai dengan aslinya dan diberi meterai cukup diberi tanda **P-4**;
5. Fotocopy KTP Nomor 3215142311990004 atas nama NANDA FIRMANSYAH, yang sesuai dengan aslinya dan diberi meterai cukup diberi tanda **P-5**;
6. Fotocopy Kutipan Akta Kelahiran Nomor 3215.AL.2009.046985 atas nama ARIF ANDRIANSYAH, yang sesuai dengan aslinya dan diberi meterai cukup diberi tanda **P-6**;
7. Fotocopy Surat Keterangan Kematian Nomor 474.3/068/DS atas nama RAHMAN HAKIM, yang sesuai dengan aslinya dan diberi meterai cukup diberi tanda **P-7**;
8. Fotocopy Surat Pernyataan Ahli Waris Nomor 141/383/Ds/2022, yang sesuai dengan aslinya dan diberi meterai cukup diberi tanda **P-8**;
9. Fotocopy Sertipikat Hak Milik Nomor 00358, yang sesuai dengan aslinya dan diberi meterai cukup diberi tanda **P-9**;

Menimbang, bahwa selain bukti surat tersebut, Pemohon juga menghadirkan keterangan saksi yaitu Saksi H. BAGUS ZULFIKAR dan MAMAN SULAEMAN yang telah memberikan keterangan di bawah sumpah di persidangan. Bahwa dari bukti surat dan keterangan saksi tersebut diperoleh fakta hukum Suami Pemohon RAHMAN



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

HAKIM telah meninggal dunia di Karawang pada tanggal 05 Oktober 2021, karena sakit ditempat kediamannya, dimana dalam perkawinan dengan Pemohon telah dikaruniai 3 (tiga) orang anak, yaitu :

1. ROBI HERDIANSYAH., Jenis kelamin Laki-laki, Umur 28 Tahun, Lahir pada tanggal 01 Juli 1995;
2. NANDA FIRMANSYAH., Jenis kelamin Laki-laki, Umur 24 Tahun, Lahir pada tanggal 23 November 1999;
3. ARIF ANDRIANSYAH., Jenis kelamin Laki-laki, Umur 16 Tahun, Lahir pada tanggal 23 Mei 2007 ;

Menimbang, bahwa Suami Pemohon tersebut selain meninggalkan ahli waris, yaitu Pemohon dan ketiga orang anak hasil dari perkawinan Pemohon dan Suami Pemohon tersebut juga meninggalkan harta yang diperoleh selama dalam perkawinannya dengan Pemohon, diantaranya berupa sebidang tanah seluas 252 m2, terletak di Dusun Cikalong 03 Rt. 002 Rw. 005 Desa Cikalongsari Kecamatan Jatisari Kabupaten Karawang, sebagaimana Sertifikat Hak Milik (SHM) Nomor : 00358/Desa Cikalongsari Kecamatan Jatisari Kabupaten Karawang, NIB : 10.06.11.14.00499, Surat Ukur Nomor : 244/Cikalongsari/1998, atas nama OOM ROMLAH;

Menimbang, bahwa saat ini Pemohon mengalami kesulitan ekonomi untuk membiayai Pendidikan bagi 1 (satu) orang anak Pemohon yang masih berusia dibawah umur tersebut, namun tidak ada jalan lain selain menjual tanah dan bangunan tersebut ;

Menimbang, bahwa berdasarkan fakta hukum tersebut diatas ternyata anak pemohon masih dibawah umur, maka berdasarkan ketentuan Pasal 47 *juncto* Pasal 48 Undang-Undang Nomor 1 Tahun 1974 tentang Perkawinan, maka Pemohon selaku orang tua dapat mewakili anak pemohon yang masih dibawah umur mengenai segala perbuatan hukum di dalam dan di luar Pengadilan. Selanjutnya hakim memperhatikan objek tanah yang dimohonkan Pemohon dalam surat pemohonannya terletak di wilayah hukum Pengadilan Negeri Karawang sehingga memperhatikan ketentuan Pasal 118 ayat (3) HIR, Pengadilan Negeri Karawang berwenang menerima dan mengadili permohonan Pemohon tersebut;

Menimbang, bahwa berdasarkan fakta hukum yang terungkap di persidangan tersebut diatas, Hakim telah mempertimbangkan alasan-alasan permohonan yang diajukan Pemohon dalam pemohonannya, dan kemudian menyimpulkan bahwa alasan-alasan tersebut tidak bertentangan dengan hukum dan norma dalam masyarakat, oleh karenanya permohonan Pemohon tersebut beralasan menurut hukum untuk dikabulkan;

Halaman 5 dari 6 halaman Penetapan Nomor 51/Pdt.P/2023/PN Kwg



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

Menimbang, bahwa berdasarkan Pasal 57 A ayat (5) Undang-undang Nomor 49 Tahun 2009 Tentang Peradilan Umum jo Pasal 121 ayat (4) HIR, yang menyatakan bahwa Biaya proses penyelesaian perkara sebagaimana dimaksud dibebankan pada pihak atau para pihak yang berperkara, sehingga oleh karena permohonan Pemohon dikabulkan dan untuk kepentingan Pemohon sendiri maka biaya permohonan dibebankan kepada Pemohon yang besarnya akan ditentukan dalam amar penetapan ini;

Memperhatikan ketentuan Pasal 47 *juncto* Pasal 48 Undang-Undang Nomor 1 Tahun 1974 tentang Perkawinan serta peraturan perundang-undangan yang berkaitan dengan perkara ini ;

MENETAPKAN

1. Mengabulkan permohonan Pemohon ;
2. Menetapkan PEMOHON (OOM ROMLAH) sebagai Wali dari anak yang bernama ARIF ANDRIANSYAH, Jenis kelamin Laki-laki, Umur 16 Tahun, Lahir pada tanggal 23 Mei 2007;
3. Memberikan Ijin kepada PEMOHON (OOM ROMLAH) guna mewakili anaknya yang bernama ARIF ANDRIANSYAH, Jenis kelamin Laki-laki, Umur 16 Tahun, Lahir pada tanggal 23 Mei 2007 yang masih berusia belum dewasa menurut hukum, khusus untuk menandatangani atas penjualan sebidang tanah darat yang diatasnya terdapat bangunan rumah seluas 252 m2, terletak di Dusun Cikalong 03 Rt. 002 Rw. 005 Desa Cikalongsari Kecamatan Jatisari Kabupaten Karawang, sebagaimana Sertifikat Hak Milik (SHM) Nomor : 00358/Desa Cikalongsari Kecamatan Jatisari Kabupaten Karawang, NIB : 10.06.11.14.00499, Surat Ukur Nomor : 244/Cikalongsari/1998, atas nama OOM ROMLAH;
4. Membebankan biaya yang timbul dalam permohonan ini kepada Pemohon sejumlah Rp 165.000,00 (Seratus enam puluh lima ribu rupiah);

Demikianlah ditetapkan pada hari Selasa, tanggal 21 Maret 2023, oleh kami DEDI IRAWAN, S.H., M.H., sebagai Hakim Pengadilan Negeri Karawang, penetapan tersebut pada hari itu juga diucapkan dalam persidangan terbuka untuk umum oleh Hakim tersebut, dengan dibantu oleh VRISILLIA LINTANG UTARI, S.H., M.H., Panitera Pengganti pada Pengadilan Negeri Karawang dan dihadiri oleh Pemohon;

Panitera Pengganti

Hakim,

Halaman 6 dari 6 halaman Penetapan Nomor 51/Pdt.P/2023/PN Kwg



VRISILLIA LINTANG UTARI, S.H. M.H.

DEDI IRAWAN, S.H., M.H.

Perincian biaya :

Biaya Proses	Rp 75.000,00
Biaya Pendaftaran Perkara	Rp 30.000,00
Panggilan Sidang	Rp 30.000,00
PNBP	Rp 10.000,00
Materai	Rp 10.000,00
Redaksi	Rp 10.000,00

Jumlah

Rp 165.000,00

(Seratus enam puluh lima ribu rupiah)