



PUTUSAN

Nomor 1709 PK/Pid.Sus/2024

DEMI KEADILAN BERDASARKAN KETUHANAN YANG MAHA ESA
MAHKAMAH AGUNG

memeriksa perkara tindak pidana korupsi pada pemeriksaan peninjauan kembali yang dimohonkan oleh Terpidana, telah memutus perkara Terpidana:

Nama : **TEJO SURYO LAKSONO;**
Tempat Lahir : Bandung;
Umur/tanggal Lahir : 53 tahun/28 Juli 1970;
Jenis Kelamin : Laki-laki;
Kewarganegaraan : Indonesia;
Tempat Tinggal : Jalan Parakan Asli Nomor 50 A, RT 006, RW 005, Kelurahan Batununggal, Kecamatan Bandung Kidul, Kota Bandung, Jawa Barat;
Agama : Islam;
Pekerjaan : Wiraswasta;

Terpidana diajukan di depan persidangan Pengadilan Tindak Pidana Korupsi pada Pengadilan Negeri Serang karena didakwa dengan dakwaan sebagai berikut:

- Primair : Perbuatan Terpidana sebagaimana diatur dan diancam pidana dalam Pasal 2 Ayat (1) *juncto* Pasal 18 Undang-Undang Nomor 31 Tahun 1999 tentang Pemberantasan Tindak Pidana Korupsi sebagaimana telah diubah dengan Undang-Undang Nomor 20 Tahun 2001 tentang Perubahan atas Undang-Undang Nomor 31 Tahun 1999 tentang Pemberantasan Tindak Pidana Korupsi *juncto* Pasal 55 Ayat (1) ke-1 KUHP;
- Subsidaair : Perbuatan Terpidana sebagaimana diatur dan diancam pidana dalam Pasal 3 *juncto* Pasal 18 Undang-Undang Nomor 31 Tahun 1999 tentang Pemberantasan Tindak Pidana Korupsi sebagaimana telah diubah dengan Undang-Undang Nomor 20 Tahun 2001 tentang Perubahan atas Undang-Undang Nomor 31 Tahun 1999 tentang Pemberantasan Tindak Pidana Korupsi *juncto* Pasal 55 Ayat (1) ke-1 KUHP;

Halaman 1 dari 88 halaman Putusan Nomor 1709 PK/Pid.Sus/2024



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

Mahkamah Agung tersebut;

Membaca Tuntutan Pidana Penuntut Umum pada Kejaksaan Negeri Tangerang Selatan tanggal 7 Februari 2024 sebagai berikut:

1. Menyatakan Terdakwa TEJO SURYO LAKSONO telah terbukti secara sah dan meyakinkan bersalah melakukan tindak pidana "Korupsi" sebagaimana diatur dan diancam pidana dalam Pasal 2 Ayat (1) *juncto* Pasal 18 Undang-Undang Nomor 31 Tahun 1999 tentang Pemberantasan Tindak Pidana Korupsi sebagaimana telah diubah dengan Undang-Undang Nomor 20 Tahun 2001 tentang perubahan atas Undang-Undang Nomor 31 Tahun 1999 tentang Pemberantasan Tindak Pidana Korupsi *juncto* Pasal 55 Ayat (1) ke-1 KUHP sebagaimana dalam dakwaan Primair Jaksa Penuntut Umum;
2. Menjatuhkan pidana terhadap Terdakwa TEJO SURYO LAKSONO oleh karena itu dengan pidana penjara selama 5 (lima) tahun dikurangi selama Terdakwa berada dalam tahanan sementara dengan perintah agar Terdakwa tetap ditahan dalam Rumah Tahanan Negara;
3. Menjatuhkan pidana denda terhadap Terdakwa TEJO SURYO LAKSONO sejumlah Rp750.000.000,00 (tujuh ratus lima puluh juta rupiah) dengan ketentuan apabila denda tidak dibayar, maka diganti dengan pidana kurungan selama 6 (enam) bulan;
4. Menjatuhkan pidana tambahan kepada Terdakwa TEJO SURYO LAKSONO untuk membayar uang pengganti sebesar Rp1.560.565.238,00 (satu miliar lima ratus enam puluh juta lima ratus enam puluh lima ribu dua ratus tiga puluh delapan rupiah) dengan ketentuan jika Terdakwa tidak membayar uang pengganti paling lama dalam waktu 1 (satu) bulan sesudah putusan memperoleh kekuatan hukum tetap, maka harta benda Terdakwa dapat disita oleh Jaksa dan dilelang untuk menutupi uang pengganti tersebut, dalam hal Terdakwa tidak mempunyai harta benda yang mencukupi untuk membayar uang pengganti, maka diganti dengan pidana penjara selama 2 (dua) tahun dan 6 (enam) bulan, atau apabila Terpidana membayar uang pengganti yang jumlahnya kurang dari kewajiban membayar uang pengganti, maka jumlah uang pengganti yang dibayarkan tersebut akan diperhitungkan dengan lamanya pidana

Halaman 2 dari 88 halaman Putusan Nomor 1709 PK/Pid.Sus/2024



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

tambahan berupa pidana penjara sebagai pengganti kewajiban membayar uang pengganti;

5. Menyatakan barang bukti berupa :

A. Barang bukti dokumen:

Disita dari Wisnu Kamulyan, S.H., 07 Maret 2023	
1.	Asli Perjanjian Pembangunan Apartemen Nayumi Sam Tower antara PT Malang Bumi Sentosa dan PT Graha Telkomsigma Nomor GTS 025/GTS/MBSE/A/17 Nomor MBS 001/MBS/IV/17 tertanggal 17 April 2017;
2.	Asli Berita Acara Risalah Rapat Agenda Tindak Lanjut Proyek Pembangunan Apartemen Nayumi Sam Tower tanggal 04 September 2017;
3.	Asli Berita Acara Serah Terima antara GTS dengan MBS dan STM tanggal 04 September 2017;
4.	Asli Perjanjian Pemberian Jaminan antara GTS dan MBS Nomor GTS 032/GTS/MBSE/A/17 tanggal 05 September 2017;
5.	Asli Amandemen terhadap Perjanjian Pembangunan Apartemen Nayumi Sam Tower antara PT Malang Bumi Sentosa dan PT Graha Telkomsigma Nomor GTS 031/GTS/MBSE/A/17 Nomor MBS 002/MBS/X/17 tertanggal 16 Oktober 2017;
6.	Asli Berita Acara Serah Terima antara GTS dengan MBS dan STM tanggal 08 Juni 2018;
7.	Asli Amandemen terhadap Perjanjian Pemberian Jaminan antara GTS dan MBS Nomor GTS 027/GTS/MBSE/B/18 tanggal 11 Juni 2018;
8.	Asli Kesepakatan Bersama antara PT Graha Telkomsigma dengan PT Wisata Surya Timur, PT Surya Timur Membangun, PT Prima Karya Sejahtera, dan PT Malang Bumi Sentosa tertanggal 18 November 2019;
9.	Asli Perjanjian Penyelesaian Kewajiban Pembayaran antara GTS dan MBS Nomor GTS 023/GTS/MBSE/A/19 tertanggal 27 November 2019;

Halaman 3 dari 88 halaman Putusan Nomor 1709 PK/Pid.Sus/2024



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

10.	Asli Perjanjian Kerja Sama Operasional antara GTS dan MBS Nomor 026/GTS/MBSE/A/19 tanggal 26 Desember 2019;
11.	Asli Perjanjian Pengadaan Jasa Konstruksi Pembangunan Apartemen Nayumi Sam Tower antara PT Graha Telkomsigma dan PT Lakemba Buana Perkarsa Nomor GTS 022-PRC/GTS/LKBP/A/17 tanggal 30 Oktober 2017;
12.	Asli Perjanjian Penyediaan Mekanikal Elektrikal, Furniture, Fixture & Equipment Hotel Horison Gorontalo Nomor WST 005/SPK-WST/XII/2017 Nomor GTS 035/GTS/WSTM/A/17 tanggal 15 Desember 2016;
13.	Asli Berita Acara Serah Terima antara GTS dan WST tanggal 28 Februari 2018;
14.	Asli Perjanjian Pemberian Jaminan Nomor GTS 013/GTS/WSTM/A/18 tanggal 01 Maret 2018;
15.	Asli Risalah Rapat Agenda Tindak Lanjut Proyek ME, Furniture, Fixture & Equipment Hotel Horison Gorontalo tanggal 9 Juli 2018;
16.	Asli Berita Acara Serah Terima antara GTS dan WST tanggal 9 Juli 2018;
17.	Asli Berita Acara Serah Terima antara GTS dengan STM dan WST tanggal 9 Juli 2018;
18.	Asli Perjanjian Pemberian Jaminan Nomor GTS 028/GTS/WSTM/A/18 tanggal 10 Juli 2018;
19.	Asli Perjanjian Pemberian Jaminan Nomor GTS 029/GTS/WSTM/A/18 tanggal 10 Juli 2018;
20.	Asli Nota Kesepahaman antara GTS dan Lakemba Nomor GTS 036/GTS/LKBP/D/17 dan Nomor MITRA 006/LBP-GTS/XII/17 tanggal 7 Desember 2017;
21.	Asli Perjanjian Pengadaan ME, Furniture, Fixture & Equipment Hotel Horison Gorontalo antara GTS dan Lakemba Nomor GTS 002-PRC/GTS/LKBP/A/17 tanggal 28 Maret 2018;
22.	Asli Perjanjian Pembangunan Perumahan Puri Manggis Gorontalo Nomor STM 007/STM/II/2018 Nomor GTS 030/GTS/STMB/A/18

Halaman 4 dari 88 halaman Putusan Nomor 1709 PK/Pid.Sus/2024



	tanggal 12 Februari 2018;
23.	Asli Risalah Rapat Agenda Tindak Lanjut Proyek Pembangunan Puri Manggis Gorontalo tanggal 25 Juni 2018;
24.	Asli Berita Acara Serah Terima antara GTS dan STM tanggal 25 Juni 2018;
25.	Asli Perjanjian Pemberian Jaminan Nomor GTS 048/GTS/STMB/A/18 tanggal 26 Juni 2018;
26.	Asli Risalah Rapat GTS dan STM perihal Penyelesaian Kewajiban Pembayaran PT Surya Timur Membangun tanggal 25 November 2019;
27.	Asli Perjanjian Pengadaan Perumahan Puri Manggis Gorontalo antara GTS dan Lakemba Nomor GTS 014-PRC/GTS/LKBP/A/18 tanggal 30 Maret 2018
28.	Asli Perjanjian Pembangunan Perumahan Bukit Narimbang Asri Rangkasbitung Tahap II Nomor PKS 008/PKS-GTS/XII/2017 Nomor GTS 039/GTS/PKSE/A/17 tanggal 4 Desember 2017;
29.	Asli Risalah Rapat Agenda Tindak Lanjut Proyek Pembangunan Bukit Narimbang Asri Rangkasbitung Tahap II tanggal 11 Juni 2018;
30.	Asli Perjanjian Pemberian Jaminan Nomor GTS 026/GTS/PKSE/A/18 tanggal 12 Juni 2018;
31.	Asli Risalah Rapat GTS dan PKS perihal Penyelesaian Kewajiban Pembayaran PT Prima Karya Sejahtera tanggal 25 November 2019;
32.	Asli Kesepakatan Bersama antara GTS, PKS, STM tanggal 4 Desember 2019;
33.	Asli Berita Acara Serah Terima antara GTS dengan PKS dan STM tanggal 5 Desember 2019;
34.	Asli Amendemen terhadap Perjanjian Penyediaan Batu Split Nomor GTS 020/GTS/PAMI/B/17 dan Nomor PAM 007/PER-PAM/8/2017 tanggal 21 Agustus 2017;
35.	Asli Amendemen Kedua terhadap Perjanjian Penyediaan Batu Split Nomor GTS 001A/GTS/PAMI/B/18 dan Nomor PAM 001.PERJ-PAM.I.2018 tanggal 4 Januari 2018;

Halaman 5 dari 88 halaman Putusan Nomor 1709 PK/Pid.Sus/2024



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

36.	Asli Berita Acara Kesepakatan Penyelesaian dan Penjadwalan Pembayaran tanggal 27 Juni 2019;
37.	Asli Perjanjian Pengadaan Material Batu Split UK 1-2-PM antara PT Graha Telkomsigma Nomor 018-PRC/GTS/GRAY/A/17 tanggal 3 Juli 2017;
38.	Copy legalisir Akta Pernyataan Keputusan Para Pemegang Saham yang diambil di luar rapat PT Graha Telkomsigma;
39.	Copy legalisir Akta Pendirian Perseroan Terbatas Perusahaan Perseroan (Persero) PT Telekomunikasi Indonesia disingkat PT Telkom Indonesia;
Disita dari REZA P.TOPOBROTO, tanggal 10 Maret 2023;	
40.	<p>1 (satu) bundel dokumen <i>Payment Voucher Project</i> Pembangunan Apartment Nayumi Sam Tower PT Malang Bumi Sentosa dengan vendor PT Lakemba Buana Perkasa Nomor <i>Cash Out</i> 2017/7031614, Nomor <i>Invoice</i> LBP-1017-2-1 yang terdiri dari:</p> <ol style="list-style-type: none">1.1 Asli <i>payment voucher</i>;1.2 Asli kuitansi;1.3 Asli <i>invoice</i>;1.4 Asli faktur pajak;1.5 Asli BAPP 28,5%;1.6 Copy SPMPP;1.7 Asli surat keterangan nomor rekening;1.8 Copy sertifikat pelaksana konstruksi;1.9 Copy <i>purchase order</i>;1.10 Asli rencana anggaran biaya proyek;1.11 Copy kontrak;1.12 Copy bukti transfer ke mitra;1.13 Copy NPWP;1.14 Copy TDP;1.15 Copy SPPKP;1.16 Asli <i>purchase request</i>;
41.	1 (satu) bundel dokumen <i>Payment Voucher Project</i> Pembangunan Apartment Nayumi Sam Tower PT Malang Bumi Sentosa dengan

Halaman 6 dari 88 halaman Putusan Nomor 1709 PK/Pid.Sus/2024



	<p>vendor PT Lakemba Buana Perkasa Nomor Cash Out 2017/7035101, Nomor Invoice LBP-1117-2-2 yang terdiri dari:</p> <ul style="list-style-type: none">2.1 Asli <i>payment voucher</i>;2.2 Asli kuitansi;2.3 Asli <i>invoice</i>;2.4 Asli faktur pajak;2.5 Asli BAPP 57%;2.6 Copy SPMPP;2.7 Asli surat keterangan nomor rekening;2.8 Copy sertifikat pelaksana konstruksi;2.9 Copy <i>purchase order</i>;2.10 Asli Rencana Anggaran Biaya Proyek;2.11 Copy kontrak;2.12 Copy bukti transfer ke mitra;2.13 Copy NPWP;2.14 Copy TDP;2.15 Copy SPPKP;2.16 Asli <i>purchase request</i>;2.17 Capture WhatsApp permintaan fiat bayar;
42.	<p>1 (satu) bundel dokumen <i>Payment Voucher Project</i> Pembangunan Apartment Nayumi Sam Tower PT Malang Bumi Sentosa dengan vendor PT Lakemba Buana Perkasa Nomor Cash Out 2017/7035487, Nomor Invoice LBP-1117-2-3 yang terdiri dari:</p> <ul style="list-style-type: none">3.1 Asli <i>payment voucher</i>;3.2 Asli kuitansi;3.3 Asli <i>invoice</i>;3.4 Asli faktur pajak;3.5 Asli BAPP 78,5%;3.6 Asli <i>delivery order</i>;3.7 Copy SPMPP;3.8 Asli surat keterangan nomor rekening;3.9 Copy sertifikat pelaksana konstruksi;3.10 Copy <i>purchase order</i>;



	<p>3.11 <i>Copy</i> kontrak;</p> <p>3.12 <i>Copy</i> bukti transfer ke mitra;</p> <p>3.13 <i>Copy</i> NPWP;</p> <p>3.14 <i>Copy</i> TDP;</p> <p>3.15 <i>Copy</i> SPPKP;</p> <p>3.16 <i>Asli purchase request</i>;</p> <p>3.17 <i>Capture</i> WhatsApp permintaan fiat bayar;</p> <p>3.18 Email permintaan fiat bayar;</p>
43.	<p>1 (satu) bundel dokumen <i>Payment Voucher Project</i> Pembangunan Apartment Nayumi Sam Tower PT Malang Bumi Sentosa dengan vendor PT Lakemba Buana Perkasa Nomor <i>Cash Out</i> 2017/7039459, Nomor <i>Invoice</i> LBP-1217-2-4 yang terdiri dari:</p> <p>4.1 <i>Asli payment voucher</i>;</p> <p>4.2 <i>Asli</i> kuitansi;</p> <p>4.3 <i>Asli invoice</i>;</p> <p>4.4 <i>Asli</i> faktur pajak;</p> <p>4.5 <i>Asli</i> BAST 100%;</p> <p>4.6 <i>Asli</i> Lampiran BAST;</p> <p>4.7 <i>Copy</i> SPMPP;</p> <p>4.8 <i>Asli</i> surat keterangan nomor rekening;</p> <p>4.9 <i>Copy</i> sertifikat pelaksana konstruksi;</p> <p>4.10 <i>Copy purchase order</i>;</p> <p>4.11 <i>Copy</i> kontrak;</p> <p>4.12 <i>Copy</i> bukti transfer ke mitra;</p> <p>4.13 <i>Copy</i> NPWP;</p> <p>4.14 <i>Copy</i> TDP;</p> <p>4.15 <i>Copy</i> SPPKP;</p> <p>4.16 <i>Asli purchase request</i>;</p> <p>4.17 <i>Capture</i> WhatsApp permintaan fiat bayar;</p>
44.	<p>1 (satu) bundel dokumen <i>Payment Voucher Project</i> Pembangunan Apartment Nayumi Sam Tower PT Malang Bumi Sentosa dengan vendor PT Lakemba Buana Perkasa Nomor <i>Cash Out</i> 2018/7012742, Nomor <i>Invoice</i> LBP-0118-2-6 yang terdiri dari:</p>



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

	<ul style="list-style-type: none">5.1 Asli <i>payment voucher</i>;5.2 Asli kuitansi;5.3 Asli <i>invoice</i>;5.4 Asli faktur pajak;5.5 Asli BAST 100%;5.6 Asli Lampiran BAST;5.7 Asli <i>delivery order</i>;5.8 Copy SPMPP;5.9 Copy sertifikat pelaksana konstruksi;5.10 Copy <i>purchase order</i>;5.11 Copy kontrak;5.12 Copy bukti transfer ke mitra;5.13 Copy NPWP;5.14 Copy TDP;5.15 Copy SPPKP;5.16 Asli <i>purchase request</i>;
45.	<p>1 (satu) bundel dokumen <i>Payment Voucher Project</i> Pembangunan Apartment Nayumi Sam Tower PT Malang Bumi Sentosa dengan vendor PT Mitra Elang Jaya Nomor <i>Cash Out</i> 2017/7031987, Nomor <i>Invoice</i> MEJ-1017-1 yang terdiri dari:</p> <ul style="list-style-type: none">6.1 Asli <i>payment voucher</i>;6.2 Copy <i>payment voucher</i>;6.3 Asli kuitansi;6.4 Asli <i>invoice</i>;6.5 Asli faktur pajak;6.6 Asli BAPP 50%;6.7 Asli <i>delivery order</i>;6.8 Asli rencana anggaran biaya proyek;6.9 Copy <i>purchase order</i>;6.10 Copy SPMPP;6.11 Asli surat keterangan nomor rekening;6.12 Copy kontrak;6.13 Copy bukti transfer 38M;

Halaman 9 dari 88 halaman Putusan Nomor 1709 PK/Pid.Sus/2024

Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui : Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



	6.14 <i>Copy</i> bukti transfer 6.042.224.105; 6.15 <i>Copy</i> NPWP; 6.16 <i>Copy</i> TDP; 6.17 <i>Asli purchase request</i> ;
46.	1 (satu) bundel dokumen <i>Payment Voucher Project</i> Pembangunan Apartment Nayumi Sam Tower PT Malang Bumi Sentosa dengan vendor PT Mitra Elang Jaya Nomor <i>Cash Out</i> 2017/7035137, Nomor <i>Invoice</i> MEJ-1117-2 yang terdiri dari: 7.1 <i>Asli payment voucher</i> ; 7.2 <i>Asli</i> kuitansi; 7.3 <i>Asli Invoice</i> ; 7.4 <i>Asli</i> faktur pajak; 7.5 <i>Asli</i> BAPP 75%; 7.6 <i>Asli delivery order</i> ; 7.7 <i>Asli</i> rencana anggaran biaya proyek; 7.8 <i>Copy purchase order</i> ; 7.9 <i>Copy</i> SPMPP; 7.10 <i>Asli</i> surat keterangan nomor rekening; 7.11 <i>Copy</i> kontrak; 7.12 <i>Copy</i> bukti transfer ke mitra; 7.13 <i>Copy</i> NPWP; 7.14 <i>Copy</i> TDP; 7.15 <i>Asli purchase request</i> ; 7.16 <i>Capture</i> WhatsApp permintaan fiat bayar;
47.	1 (satu) bundel dokumen <i>Payment Voucher Project</i> Pembangunan Apartment Nayumi Sam Tower PT Malang Bumi Sentosa dengan vendor PT Mitra Elang Jaya Nomor <i>Cash Out</i> 2017/7035467, Nomor <i>Invoice</i> MEJ-1117-3 yang terdiri dari: 8.1 <i>Asli payment voucher</i> ; 8.2 <i>Asli</i> kuitansi; 8.3 <i>Asli invoice</i> ; 8.4 <i>Asli</i> faktur pajak; 8.5 <i>Asli</i> BAPP 87,5%;



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

	<ul style="list-style-type: none">8.6 Asli rencana anggaran biaya proyek;8.7 Asli <i>delivery order</i>;8.8 <i>Copy purchase order</i>;8.9 <i>Copy</i> SPMPP;8.10 Asli surat keterangan nomor rekening;8.11 <i>Copy</i> kontrak;8.12 <i>Copy</i> bukti transfer ke mitra;8.13 <i>Copy</i> NPWP;8.14 <i>Copy</i> TDP;8.15 Asli <i>purchase request</i>;8.16 <i>Capture</i> WhatsApp permintaan fiat bayar;8.17 Email permintaan fiat bayar;
48.	<p>1 (satu) bundel dokumen <i>Payment Voucher Project</i> Pembangunan Apartment Nayumi Sam Tower PT Malang Bumi Sentosa dengan vendor PT Mitra Elang Jaya Nomor <i>Cash Out</i> 2017/7039463, Nomor <i>Invoice</i> MEJ-1217-4 yang terdiri dari:</p> <ul style="list-style-type: none">9.1 Asli <i>payment voucher</i>;9.2 Asli kuitansi;9.3 Asli <i>invoice</i>;9.4 Asli faktur pajak;9.5 Asli surat keterangan nomor rekening;9.6 Asli <i>delivery order</i>;9.7 Asli BAST;9.8 Asli lampiran BAST;9.9 <i>Copy purchase order</i>;9.10 <i>Copy</i> SPMPP;9.11 <i>Copy</i> kontrak;9.12 <i>Copy</i> bukti transfer ke mitra;9.13 <i>Copy</i> NPWP;9.14 <i>Copy</i> TDP;9.15 Asli <i>purchase request</i>;9.16 <i>Capture</i> WhatsApp permintaan fiat bayar;
49.	<p>1 (satu) bundel dokumen <i>Payment Voucher Project</i> Pembangunan</p>

Halaman 11 dari 88 halaman Putusan Nomor 1709 PK/Pid.Sus/2024



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

	<p>Perumahan Puri Manggis Gorontalo PT Surya Timur Membangun dengan vendor PT Lakemba Buana Perkasa Nomor <i>Cash Out</i> 2018/7034602, Nomor <i>Invoice</i> LBP-1018-4-1 yang terdiri dari:</p> <ul style="list-style-type: none">10.1 Asli <i>payment voucher</i>;10.2 Asli <i>invoice</i>;10.3 Asli kuitansi;10.4 Asli faktur pajak;10.5 Asli BAST;10.6 Asli lampiran BAST;10.7 <i>Copy purchase order</i>;10.8 Asli <i>purchase request</i>;10.9 <i>Copy</i> SPMPP;10.10 <i>Copy</i> kontrak;10.11 <i>Copy</i> bukti transfer ke mitra;10.12 <i>Copy</i> NPWP;10.13 <i>Copy</i> TDP;10.14 <i>Copy</i> SPPKP;
50.	<p>1 (satu) bundel dokumen <i>Payment Voucher Project</i> Pembangunan Perumahan Bukit Narimbang Asri Rangkasbitung PT Prima Karya Sejahtera dengan vendor PT Lakemba Buana Perkasa Nomor <i>Cash Out</i> 2018/7013697, Nomor <i>Invoice</i> LBP-0118-2-7 yang terdiri dari:</p> <ul style="list-style-type: none">11.1 Asli <i>payment voucher</i>;11.2 Asli kuitansi;11.3 Asli <i>invoice</i>;11.4 Asli faktur pajak;11.5 Asli BAST;11.6 Asli lampiran BAST;11.7 <i>Copy purchase order</i>;11.8 Asli <i>Purchase request</i>;11.9 <i>Copy</i> SPMPP;11.10 <i>Copy</i> kontrak;11.11 <i>Copy</i> bukti transfer ke mitra;11.12 <i>Copy</i> NPWP;

Halaman 12 dari 88 halaman Putusan Nomor 1709 PK/Pid.Sus/2024



	11.13 <i>Copy</i> TDP; 11.14 <i>Copy</i> SPPKP; 11.15 <i>Copy</i> sertifikat pelaksana konstruksi;
51.	1 (satu) bundel dokumen <i>Payment Voucher Project</i> Pengadaan ME, Furniture, Fixture & Equipment Hotel Horison Gorontalo PT Wisata Surya Membangun dengan vendor PT Lakemba Buana Perkasa Nomor <i>Cash Out</i> 2018/7010302, Nomor <i>Invoice</i> LBP-0318-3-1 yang terdiri dari: 12.1 <i>Asli payment voucher</i> ; 12.2 <i>Asli payment voucher</i> ; 12.3 <i>Asli payment voucher</i> ; 12.4 <i>Asli payment voucher</i> ; 12.5 <i>Asli payment voucher</i> ; 12.6 <i>Asli payment voucher</i> ; 12.7 <i>Asli kuitansi</i> ; 12.8 <i>Asli invoice</i> ; 12.9 <i>Asli faktur pajak</i> ; 12.10 <i>Asli delivery order</i> ; 12.11 <i>Asli BAPP 50%</i> ; 12.12 <i>Asli surat keterangan nomor rekening</i> ; 12.13 <i>Copy purchase order</i> ; 12.14 <i>Asli purchase request</i> ; 12.15 <i>Copy</i> SPMPP; 12.16 <i>Copy</i> kontrak; 12.17 <i>Copy</i> bukti transfer ke mitra 1M, 30/4/18; 12.18 <i>Copy</i> bukti transfer ke mitra, 1M, 25/5/18; 12.19 <i>Copy</i> bukti transfer ke mitra, 1M, 30/5/18; 12.20 <i>Copy</i> bukti transfer ke mitra, 2M, 5/7/18; 12.21 <i>Copy</i> bukti transfer ke mitra, 1M, 19/7/18; 12.22 <i>Copy</i> bukti transfer ke mitra, 5M, 12/9/18; 12.23 <i>Copy</i> NPWP; 12.24 <i>Copy</i> TDP; 12.25 <i>Copy</i> SPPKP;



52.	<p>1 (satu) bundel dokumen <i>Payment Voucher Project</i> Pengadaan ME, Furniture, Fixture & Equipment Hotel Horison Gorontalo PT Wisata Surya Membangun dengan vendor PT Lakemba Buana Perkasa Nomor <i>Cash Out</i> 2018/7010303, Nomor <i>Invoice</i> LBP-0318-3-2 yang terdiri dari:</p> <ul style="list-style-type: none">13.1 Asli <i>payment voucher</i>;13.2 Asli kuitansi;13.3 Asli <i>invoice</i>;13.4 Asli faktur pajak;13.5 Asli BAPP 75%;13.6 Asli <i>delivery order</i>;13.7 Asli surat keterangan nomor rekening;13.8 <i>Copy purchase order</i>;13.9 Asli <i>purchase request</i>;13.10 <i>Copy</i> SPMPP;13.11 <i>Copy</i> SPMPP;13.12 <i>Copy</i> kontrak;13.13 Asli bukti transfer ke mitra;13.14 <i>Copy</i> NPWP;13.15 <i>Copy</i> TDP;13.16 <i>Copy</i> SPPKP;
53.	<p>1 (satu) bundel dokumen <i>Payment Voucher Project</i> Pengadaan ME, Furniture, Fixture & Equipment Hotel Horison Gorontalo PT Wisata Surya Membangun dengan vendor PT Lakemba Buana Perkasa Nomor <i>Cash Out</i> 2018/7027834, Nomor <i>Invoice</i> LBP-0318-4-3 yang terdiri dari:</p> <ul style="list-style-type: none">14.1 Asli <i>payment voucher</i>;14.2 Asli kuitansi;14.3 Asli <i>invoice</i>;14.4 Asli faktur pajak;14.5 Asli BAST;14.6 Asli lampiran BAST;14.7 Asli <i>delivery order</i>;



	14.8 <i>Copy purchase order;</i> 14.9 <i>Asli purchase request;</i> 14.10 <i>Copy SPMPP;</i> 14.11 <i>Copy kontrak;</i> 14.12 <i>Copy bukti transfer ke mitra;</i> 14.13 <i>Copy NPWP;</i> 14.14 <i>Copy TDP;</i> 14.15 <i>Copy SPPKP;</i> 14.16 <i>Copy sertifikat pelaksana konstruksi;</i>
54.	1 (satu) bundel dokumen <i>Payment Voucher Project</i> Pengadaan Material Batu Split Uk1-2, PT Prima Arbain Mandiri dengan vendor PT Granary Reka Cipta Nomor <i>Cash Out</i> 2017/7033273, Nomor <i>Invoice</i> 11.6INV/GRC-DG/2017 yang terdiri dari: 15.1 <i>Asli payment voucher;</i> 15.2 <i>Copy payment voucher;</i> 15.3 <i>Asli kuitansi;</i> 15.4 <i>Asli invoice;</i> 15.5 <i>Asli faktur;</i> 15.6 <i>Asli faktur pajak;</i> 15.7 <i>Asli BAPP 50%;</i> 15.8 <i>Asli lampiran BAPP 50%;</i> 15.9 <i>Asli delivery order;</i> 15.10 <i>Asli surat permohonan pembayaran;</i> 15.11 <i>Copy purchase order;</i> 15.12 <i>Asli purchase request;</i> 15.13 <i>Copy SPMPP;</i> 15.14 <i>Copy kontrak;</i> 15.15 <i>Copy bukti transfer 10.900.000.000;</i> 15.16 <i>Copy bukti transfer 1.109.010.880;</i> 15.17 <i>Copy NPWP;</i> 15.18 <i>Copy SPPKP;</i>
55.	1 (satu) bundel dokumen <i>Payment Voucher Project</i> Pengadaan Material Batu Split Uk1-2, PT Prima Arbain Mandiri dengan vendor



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

	<p>PT Granary Reka Cipta Nomor <i>Cash Out</i> 2017/7035257, Nomor <i>Invoice</i> 123.INV/GRC-DG/2017 yang terdiri dari:</p> <ul style="list-style-type: none">16.1 Asli <i>payment voucher</i>;16.2 Asli kuitansi;16.3 Asli <i>invoice</i>;16.4 Asli faktur;16.5 Asli faktur pajak;16.6 Asli BAST;16.7 Asli <i>delivery order</i>;16.8 Asli surat permohonan pembayaran;16.9 <i>Copy purchase order</i>;16.10 Asli <i>purchase request</i>;16.11 <i>Copy</i> SPMPP;16.12 <i>Copy</i> kontrak;16.13 Asli bukti transfer;16.14 <i>Copy</i> NPWP;16.15 <i>Copy</i> SPPKP;
56.	Asli Perjanjian antara MJA dan GTS tentang Proyek Pembangunan Perumahan Surya Permata Bojonegoro Nomor GTS 008/GTS/MJAB/A/17 dan Nomor MJA: 08/MJA/II/2017 tanggal 20 Februari 2017;
57.	Asli Perjanjian Penyelesaian Kewajiban Pembayaran antara MJA dan GTS Nomor GTS 025/GTS/MJAB/A/19 tanggal 26 Desember 2019;
58.	Asli Berita Acara Serah Terima antara GTS dan MJA tanggal 18 Oktober 2018;
59.	Asli Risalah Rapat perihal Penyelesaian Kewajiban Pembayaran PT Mulyo Joyo Abadi tanggal 8 Mei 2019;
60.	Asli Berita Acara Serah Terima antara GTS dan MJA tanggal 13 Mei 2019;
61.	Asli Risalah Rapat perihal Penyelesaian Kewajiban Pembayaran PT Mulyo Joyo Abadi tanggal 23 Oktober 2019;
62.	Asli Perjanjian antara GTS dan PT Granary Reka Cipta tentang

Halaman 16 dari 88 halaman Putusan Nomor 1709 PK/Pid.Sus/2024



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

	Pembangunan Perumahan Surya Permata Bojonegoro Nomor GTS 017-PRC/GTS/GRAY/A/17;
63.	1 bundel asli pengadaan <i>purchase order</i> Nomor POGTS/1710-4500007937 tanggal 20 Oktober 2017 terkait Material Batu Split Uk 1-2 (PAM);
64.	1 bundel asli pengadaan <i>purchase order</i> Nomor POGTS/1803-4500008679 tanggal 19 Maret 2018 terkait ME, Furniture, Fixture dan Equipment Hotel Horison Gorontalo;
65.	1 bundel asli pengadaan <i>purchase order</i> Nomor POGTS/1804-4500008861 tanggal 20 April 2018 terkait Perumahan Bukit Narimbang Asri Tahap-2 (PKS);
66.	1 bundel asli pengadaan <i>purchase order</i> Nomor POGTS/1810-5300009676 tanggal 5 Oktober 2018 terkait Perumahan Puri Manggis Gorontalo (STM);
67.	1 bundel asli pengadaan <i>purchase order</i> Nomor POGTS/1710-4500007886 tanggal 12 Oktober 2017 terkait Material Pembangunan Apartemen Nayumi Sam Tower (MBS);
68.	1 bundel asli pengadaan <i>purchase order</i> Nomor POGTS/1710-4500007866 tanggal 10 Oktober 2017 terkait Jasa Konstruksi Pembangunan Apartemen Nayumi Sam Tower (MBS)
69.	1 bundel asli pengadaan <i>purchase order</i> Nomor POGTS/1804-4500008808 tanggal 12 April 2018 terkait Pektam Pembangunan Nayumi Sam Tower (MBS);
70.	1 bundel fotokopi legalisir Pengadaan <i>purchase order</i> POGTS/1707.4J00007367 tanggal 13.07.2017 terkait Pembangunan Perumahan Surya Permata Bojonegoro;
71.	1 bundel Amandemen terhadap perjanjian Pemberian Jaminan Nomor GTS 027/GTS/MBSE/B/18 antara MBS, STM dengan GTS tanggal 11 Juni 2018;
72.	1 bundel <i>print out</i> Prosedur Pengadaan Barang dan/atau Jasa untuk kebutuhan pelanggan/ <i>Customer</i> Telkomsigma Group (<i>purchasing outbound</i>);

Halaman 17 dari 88 halaman Putusan Nomor 1709 PK/Pid.Sus/2024



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

73.	1 bundel <i>print out</i> Keputusan Direksi PT Sigma Cipta Caraka Nomor 001/TELKOMSIGMA/BOD/II/15 tentang Kebijakan Barang dan atau Jasa Untuk Kebutuhan Internal Telkomsigma Group (Inbound) Dan Pengadaan Barang dan atau Jasa Untuk Kebutuhan Pelanggan/Customer Telkomsigma Group (Outbond) tanggal 06 Februari 2015;
74.	1 bundel <i>print out</i> Keputusan Direktur Utama PT Sigma Cipta Caraka Nomor 005/Telkomsigma/Dirut/VI/15 tentang Kebijakan Standart Operating Procedure Business unit legal & Compliance PT Sigma Cipta Cara (Perseroan) tanggal 11 Juni 2015;
75.	1 bundel <i>print out</i> SOP Legal And Compliance Versi 2 tanggal 6 September 2017;
76.	1 bundel <i>print out</i> SOP Legal And Compliance Versi 3 tanggal 19 September 2017;
77.	1 bundel <i>print out</i> SOP Legal And Compliance Versi 4 tanggal 2 Maret 2018;
78.	1 bundel <i>print out</i> SOP Selling and Order Handling Versi 2 tanggal 7 September 2016;
79.	1 bundel <i>print out</i> SOP Selling and Order Handling Versi 3 tanggal 20 Desember 2017;
80.	1 bundel <i>print out</i> SOP Project Management Versi 1 tanggal 5 September 2016;
81.	1 bundel <i>print out</i> SOP Project Management Versi 2 tanggal 22 Desember 2017;
82.	1 bundel <i>print out</i> SOP Payment Versi 2 tanggal 1 September 2016;
83.	1 bundel <i>print out</i> SOP pengadaan barang dan atau jasa untuk kebutuhan pelanggan/Customer Telkomsigma Group (Pengadaan Outbond) versi 1 tanggal 6 September 2016;
84.	1 bundel <i>print out</i> bi13 pengadaan barang dan atau jasa untuk kebutuhan pelanggan/Customer Telkomsigma Group (Pengadaan Outbond) versi 2 tanggal 25 Agustus 2017;
85.	1 (satu) lembar Asli Surat Perintah Kerja Nomor 05/MBS-GTS/X/17

Halaman 18 dari 88 halaman Putusan Nomor 1709 PK/Pid.Sus/2024



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

	Pekerjaan Tambahan Untuk Project Pembangunan Apartemen Nayumi Sam Tower;
86.	1 (satu) lembar asli <i>delivery order</i> PT Lakemba Buana Perkasa Nomor Kontrak 0811/GTS/PURC/I/2018 tanggal 8 Januari 2018 Nomor DO 021/LBP-GTS/III/2018 tanggal 12 April 2018;
87.	2 (dua) lembar Asli Minutes Of Meeting Pembahasan Pekerjaan Tambahan Untuk Project Pembangunan Apartemen Nayumi Sam Tower Malang tanggal 10 Januari 2018;
88.	2 (dua) lembar Asli Minutes Of Meeting Pembahasan Pekerjaan Tambahan Untuk Project Pembangunan Apartemen Nayumi Sam Tower Malang tanggal 9 Januari 2018;
89.	1 (satu) lembar Asli Minutes Of Meeting Pembahasan Proyek Hotel Horison Gorontalo tanggal 5 Desember 2017;
90.	2 (dua) lembar Asli Minutes Of Meeting Pembahasan Pekerjaan Tambahan Untuk Project Pembangunan Apartemen Nayumi Sam Tower Malang tanggal 9 Oktober 2017;
91.	1 (satu) set sebanyak 4 (empat) lembar <i>print out screenshot</i> Legal Contract Management untuk Proyek Pembangunan Perumahan Puri Manggis Gorontalo (untuk pelanggan dan mitra);
92.	1 (satu) set sebanyak 4 (empat) lembar <i>print out screenshot</i> Legal Contract Management untuk Proyek Pembangunan Perumahan Surya Permata Bojonegoro untuk pelanggan;
93.	1 (satu) set sebanyak 4 (empat) lembar <i>print out screenshot</i> Legal Contract Management untuk Proyek Pembangunan Perumahan Bukit Narimbang Asri Rangkas Bitung Tahap II untuk pelanggan dan Mitra;
94.	1 (satu) set sebanyak 8 (delapan) lembar <i>print out screenshot</i> Legal Contract Management untuk Proyek Pembangunan Apartemen Nayumi Sam Tower untuk pelanggan dan Mitra;
95.	1 (satu) set sebanyak 5 (lima) lembar <i>print out screenshot</i> Legal Contract Management untuk Proyek Pengadaan Batu Split UK 1-2 untuk pelanggan dan Mitra;

Halaman 19 dari 88 halaman Putusan Nomor 1709 PK/Pid.Sus/2024



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

96.	1 (satu) set sebanyak 4 (empat) lembar <i>print out screenshot</i> Legal Contract Management untuk Proyek pengadaan ME, Furniture, Fixture dan Equipment Hotel Horison Gorontalo untuk pelanggan dan Mitra;
97.	1 (satu) set sebanyak 3 (tiga) lembar <i>print out screenshot</i> Management Information System untuk Proyek Pembangunan Perumahan Bukit Narimbang Asri Rangkas Bitung Tahap II;
98.	1 (satu) set sebanyak 3 (tiga) lembar <i>print out screenshot</i> Management Information System untuk Proyek Pembangunan Perumahan Puri Manggis Gorontalo;
99.	1 (satu) set sebanyak 4 (empat) lembar <i>print out screenshot</i> Management Information System untuk Proyek Pembangunan Perumahan Surya Permata Bojonegoro;
100.	1 (satu) set sebanyak 6 (enam) lembar <i>print out screenshot</i> Management Information System untuk Proyek Pengadaan Material Batu Split Uk 1-2;
101.	1 (satu) set sebanyak 3 (tiga) lembar <i>print out screenshot</i> Management Information System untuk Proyek pengadaan ME, Furniture, Fixture dan Equipment Hotel Horison Gorontalo;
102.	1 (satu) bundel fotokopi legalisir Akta Pendirian Perseroan Terbatas PT Sigmacipta Caraka;
Disita dari UMAR SYAHID, 14 Maret 2023;	
103.	2 (dua) lembar fotokopi <i>screenshoot</i> percakapan WhatsApp antara Tejo Suryo Leksono dengan Guruh Sigma Finance;
104.	1 (satu) set berisi 6 (enam) lembar fotokopi laporan transaksi pembayaran pengadaan material batu split ukuran 1-2 PM beserta lampiran bukti transfer;
105.	1 (satu) set berisi 7 (tujuh) lembar fotokopi laporan transaksi pembayaran pembangunan perumahan Surya Permata Bojonegoro beserta lampiran bukti transfer;
Disita dari DIAN GARDIANI LAKSONO binti TJUTJU GARNADI, 15 Maret 2023;	

Halaman 20 dari 88 halaman Putusan Nomor 1709 PK/Pid.Sus/2024



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

106.	1 (satu) bundel fotokopi Perjanjian Antara PT Graha Telkom Sigma Dengan Granary Reka Cipta tentang Pembangunan Perumahan Surya Permata Bojonegoro Nomor 017-PRC/GTS/GRAY/A/17 tanggal 20 April 2017, copy uraian pekerjaan, permohonan penawaran harga tanggal 7 Februari 2017 Nomor 0708/SCC/PURC/II/ 2017, copy penawaran harga Nomor 0704/GRC-SCC/MNH-0217 tanggal 8 Februari 2017, copy Berita Acara Negoisasi ke-2 Pembangunan Perumahan Surya Permata Bojonegoro PT SCC-PT GRC, copy penawaran harga sepakat Nomor 0707/GRC-SCC/MNH-0217 tanggal 20 Februari 2017, copy Surat Pernyataan dan Kesanggupan Vendor tanggal 20 Februari 2017, copy Surat pernyataan Rock Bottom Price tanggal 20 Februari 2017, copy Fakta Integritas, copy Surat Penetapan Mitra Pelaksana Pekerjaan tanggal 20 Februari 2017 Nomor 2020/SCC/PURC/II/2017, copy Berita Acara Prestasi Pekerjaan (BAPP) tanggal 15 Agustus 2017, copy progress tanggal 15 Agustus 2017, copy Berita acara Prestasi Pekerjaan (BAPP) Pembangunan Perumahan Surya Permata Bojonegoro tanggal 18 September 2017, copy progress tanggal 18 September 2017, copy Berita acara Prestasi Pekerjaan (BAPP) Pembangunan Perumahan Surya Permata Bojonegoro tanggal 23 September 2017, copy progress tanggal 23 Oktober 2017, copy purchase order PO GTS/ 1707-4500007367 tanggal 13-7-2017;
107.	1 (Satu) bundel fotokopi transaksi keuangan PT Granary Reka Cipta (PT GRC) dan Perpajakan berupa bukti transfer Panin Bank No IDR 13.822.535.000 tanggal 14 Agustus 2017, bukti transfer Panin Bank IDR 2.052.000.000 tanggal 01 November 2017, bukti transfer Panin Bank internet banking Nomor Referensi IBB-RT-0801/76450 Rp1.000.000.000, bukti transfer Panin Bank Internet Banking Nomor Referensi IBB-RT0901/76545 Rp1.052.000.000, bukti transfer Panin Bank IDR 2.000.000.000 tanggal 23 Oktober 2018, bukti transfer Panin Bank IDR 2.207.500.000 tanggal 23 Oktober 2018, Panin Bank internet banking Nomor Referensi IBB-RT 3005/54402,

Halaman 21 dari 88 halaman Putusan Nomor 1709 PK/Pid.Sus/2024



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

	<p>Rp1.455.000.000, bukti transfer Panin Bank <i>internet banking</i> Nomor Referensi IBB-RT0606/55056 Rp1.210.000.000,00 bukti transfer Panin Bank Internet Banking Nomor Referensi IBB- RT0206/ 54683 Rp1.055.000.000, bukti transfer Panin Bank Internet Banking Nomor Referensi IBB- RT0506/ 54934 Rp1.200.000.000, bukti transfer Panin Bank Internet Banking Nomor Referensi IBB- RT0806/55396, Rp900.000.000, bukti transfer internet banking Nomor Referensi IBB- RT3110/ 69218 Rp1.000.000.000, bukti transfer Panin Bank IDR 9.267.704.302 tanggal 01 November 2017, bukti transfer Panin Bank Nomor Referensi IBB-RT 1801/77651 Rp700.000.000, bukti transfer Panin Bank IDR 4.300.000.000 tanggal 10 Januari 2018, bukti transfer Panin Bank IDR 5.700.000.000 tanggal 10 Januari 2018, bukti transfer Panin Bank IDR 1.024.526.482 tanggal 29 November 2017, bukti transfer Panin Bank IDR 1.352.987.874 tanggal 30 Januari 2018, bukti transfer Panin Bank IDR 179.831.348 tanggal 21 Desember 2017, bukti transfer Panin Bank IDR 1.991.694.018 tanggal 29 Agustus 2017, bukti transfer Panin Bank IDR 1.241.954.150 tanggal 30 Oktober 2017, bukti transfer Panin Bank IDR 1.352.987.874 tanggal 30 Januari 2018, bukti transfer Panin Bank IDR 179.831.348 tanggal 21 Desember 2017, bukti transfer Panin Bank IDR 2.585.385.160 tanggal 29 Maret 2018;</p>
108.	<p>1 (satu) bundel fotokopi kuitansi Nomor 076.KWT/GRC-DG/2017 untuk pembayaran pembangunan perumahan Surya Permata Bojonegoro dengan total Rp16.500.000 tanggal 17 Juli 2017, <i>Invoice</i> Nomor 076.INV/GRC-DG/ 2017 tanggal 17 Juli 2017 untuk pembayaran pembangunan perumahan Surya Permata Bojonegoro uang muka ke 1 dengan jumlah Rp16.500.000.000, Faktur Nomor 076.FPF/GRC- DG/2017 tanggal 17 Juli 2017, fotokopi kuitansi No 097.KWT/GRC-DG/2017 untuk pembayaran pembangunan perumahan Surya Permata Bojonegoro dengan total Rp2.475.000.000,00 tanggal 18 September 2017, <i>Invoice</i> Nomor 097.INV/GRC-DG/2017 tanggal 18 September 2017 untuk pembayaran pembangunan perumahan Surya Permata Bojonegoro</p>

Halaman 22 dari 88 halaman Putusan Nomor 1709 PK/Pid.Sus/2024



	uang pembayaran ke-2 dengan jumlah Rp2.475.000.000,00 Faktur Nomor 097.FPF/GRC-DG/2017 tanggal 18 September 2017, fotokopi kuitansi Nomor 122.KWT/GRC-DG/2017 untuk pembayaran pembangunan perumahan Surya Permata Bojonegoro dengan total Rp2.475.000.000 tanggal 10 November 2017, Invoice Nomor 122.INV/GRC-DG/2017 tanggal 10 September 2017 untuk pembayaran pembangunan perumahan Surya Permata Bojonegoro uang pembayaran ke-3 dengan jumlah Rp2.475.000.000,00 Faktur Nomor 122.FPF/GRC-DG/2017 tanggal 10 November 2017, fotokopi kuitansi Nomor 022.KWT/GRC-DG/2017 untuk pembayaran pembangunan perumahan Surya Permata Bojonegoro dengan total Rp4.950.000.000,00 tanggal 20 Februari 2017, Invoice Nomor 022.INV/GRC-DG/2017 tanggal 20 Februari 2017 untuk pembayaran pembangunan perumahan Surya Permata Bojonegoro uang pembayaran ke 4 dengan jumlah Rp4.950.000.000,00 Faktur Nomor 022.FPF/GRC-DG/2017 tanggal 20 Februari 2017;
	Disita dari IR SYARIF ALI IDRUS, 15 Maret 2023;
109.	1 (satu) bundel fotokopi Akta Notaris Nomor 18 tanggal 4 Maret 1997 tentang Perseroan Terbatas "PT German Centre Indonesia";
110.	1 (satu) bundel fotokopi Akta Notaris Nomor 41 tanggal 12 April 2013 tentang Pernyataan Keputusan Para Pemegang Saham yang Diambil di Luar Rapat PT German Centre Indonesia (Perubahan Nama);
111.	1 (satu) bundel fotokopi Akta Notaris Nomor 09 tanggal 24 Januari 2014 tentang Pernyataan Keputusan Para Pemegang Saham yang Diambil di Luar Rapat Sebagai Pengganti Rapat Umum Pemegang Saham PT Graha Telkomsigma;
112.	1 (satu) bundel fotokopi Keputusan Dewan Komisaris PT Graha Telkomsiga tentang Kewenangan Dewan Komisaris Perseroan tanggal 1 April 2016;
113.	1 (satu) bundel fotokopi Akta Notaris Nomor 03 tanggal 19 April 2016 tentang Pernyataan Keputusan Para Pemegang Saham yang Diambil di Luar Rapat PT Graha Telkomsigma;

Halaman 23 dari 88 halaman Putusan Nomor 1709 PK/Pid.Sus/2024



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

114.	1 (satu) bundel fotokopi Akta Notaris Nomor 08 tanggal 19 Mei 2016 tentang Pernyataan Keputusan Para Pemegang Saham yang Diambil di Luar Rapat PT Graha Telkomsigma;
115.	1 (satu) bundel fotokopi Akta Notaris Nomor 11 tanggal 24 Agustus 2017 tentang Pernyataan Keputusan Para Pemegang Saham Yang Diambil Diluar Rapat PT Graha Telkomsigma;
116.	1 (satu) bundel fotokopi Laporan Keuangan PT Graha Telkomsigma tahun 2016;
Disita dari HENNY MAGDALENA, 16 Maret 2023;	
117.	1 (satu) bundel fotokopi Akta Notaris Junjung Handoko Limantoro, S.H., Nomor 72 tanggal 31 Mei 2017 tentang Pendirian Perseroan Terbatas PT Malang Bumi Sentosa;
118.	1 (satu) bundel fotokopi Akta Notaris Wida Farida Nisa, S.H., M.Kn., Nomor 01 tanggal 08 November 2018 tentang Akta Pernyataan Keputusan Para Pemegang Saham di Luar Rapat PT Malang Bumi Sentosa;
119.	1 (satu) bundel fotokopi Akta Notaris Bambang Ariawan, S.H., Nomor 58 tanggal 26 Juni 2020 tentang Pernyataan Keputusan Sirkuler Para Pemegang Saham PT Malang Bumi Sentosa;
120.	1 (satu) bundel fotokopi Akta Notaris Gunawan Budiarto, S.H., Nomor 07 tanggal 20 Januari 2016 tentang Pendirian Perseroan Terbatas PT Wisata Surya Timur;
121.	1 (satu) bundel fotokopi Akta Notaris Gunawan Budiarto, S.H., Nomor 04 tanggal 6 April 2016 tentang Penegasan Pendirian Perseroan Terbatas PT Wisata Surya Timur;
122.	1 (satu) bundel fotokopi Akta Notaris Andi Eka Yunita D Tawil, B.Bus, S.H., M.Kn., Nomor 39 tanggal 11 Desember 2018 tentang Pernyataan Keputusan Rapat PT Wisata Surya Timur;
123.	1 (satu) bundel fotokopi Akta Notaris Gunawan Budiarto, S.H., Nomor 14 tanggal 29 Oktober 2014 tentang Pendirian Perseroan Terbatas PT Surya Timur Membangun;
124.	1 (satu) bundel fotokopi Akta Notaris Gunawan Budiarto, S.H.,

Halaman 24 dari 88 halaman Putusan Nomor 1709 PK/Pid.Sus/2024



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

	Nomor 21 tanggal 26 Juni 2015 tentang Pernyataan Keputusan Rapat PT Surya Timur Membangun;
125.	1 (satu) bundel fotokopi Akta Notaris H. Feby Rubein Hidayat, S.H., Nomor 65 tanggal 11 Februari 2009 tentang Pendirian Perseroan Terbatas PT Prima Karya Sejahtera;
126.	1 (satu) bundel fotokopi Akta Notaris Hadijah, S.H., Nomor 30 tanggal 22 Oktober 2013 tentang Pernyataan Keputusan Para Pemegang Saham PT Prima Karya Sejahtera;
127.	1 (satu) bundel fotokopi Akta Notaris Elisa Novel, S.H., M.Kn., Nomor 40 tanggal 25 Agustus 2017 tentang Pernyataan Keputusan Rapat Perseroan Terbatas PT Prima Karya Sejahtera;
128.	1 (satu) bundel fotokopi Akta Notaris Wida Farida Nisa, S.H., M.Kn., Nomor 03 tanggal 19 Juli 2018 tentang Pernyataan Keputusan Para Pemegang Saham di Luar Rapat PT Prima Karya Sejahtera;
129.	1 (satu) bundel fotokopi Akta Notaris Dedeh Hamidah, S.H., Nomor 06 tanggal 26 Juli 2012 tentang Pendirian Perseroan Terbatas PT Lakemba Buana Perkasa;
130.	1 (satu) bundel fotokopi Akta Notaris Wida Farida Nisa, S.H., M.Kn., Nomor 09 tanggal 24 Agustus 2016 tentang Pernyataan Keputusan Para Pemegang Saham di Luar Rapat PT Lakemba Buana Perkasa;
131.	1 (satu) bundel fotokopi Akta Notaris Vidi Adianto, S.H., Nomor 8 tanggal 11 September 2013 tentang Pendirian Perseroan Terbatas PT Mitra Elang Jaya;
132.	1 (satu) bundel fotokopi Akta Notaris Wida Farida Nisa, S.H., M.Kn., Nomor 01 tanggal 5 Desember 2017 tentang Pernyataan Keputusan Para Pemegang Saham di Luar Rapat PT Mitra Elang Jaya;
133.	1 (satu) bundel fotokopi Akta Notaris Wida Farida Nisa, S.H., M.Kn., Nomor 04 tanggal 7 Agustus 2018 tentang Pernyataan Keputusan Para Pemegang Saham di Luar Rapat PT Mitra Elang Jaya;
134.	1 (satu) bundel fotokopi Akta Notaris Hani Rusnawati, S.H., Nomor 01 tanggal 3 September 2013 tentang Pendirian Perseroan

Halaman 25 dari 88 halaman Putusan Nomor 1709 PK/Pid.Sus/2024



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

	Terbatas PT Nayumi Fifa Perkasa;
135.	1 (satu) bundel fotokopi Akta Notaris Wida Farida Nisa, S.H., M.Kn., Nomor 16 tanggal 18 November 2016 tentang Pernyataan Keputusan Para Pemegang Saham di Luar Rapat PT Nayumi Fifa Perkasa;
136.	1 (satu) bundel fotokopi Akta Notaris Wida Farida Nisa, S.H., M.Kn., Nomor 06 tanggal 18 April 2017 tentang Pernyataan Keputusan Para Pemegang Saham di Luar Rapat PT Nayumi Fifa Perkasa;
137.	1 (satu) lembar <i>print out</i> rekap dana masuk dan dana keluar PT Lakemba Buana Perkasa Nomor Rekening 0426-01-000765-30-7, untuk proyek Narimbang Tahap 2;
138.	3 (tiga) lembar <i>print out</i> rekap dana masuk dan dana keluar PT Lakemba Buana Perkasa Nomor Rekening 0426-01-000765-30-7, untuk proyek Furniturw Horison;
139.	2 (dua) lembar rekap dberlyana masuk dan dana keluar PT Lakemba Buana Perkasa Nomor Rekening 0426-01-000765-30-7, untuk proyek Apartemen Malang;
140.	2 (dua) lembar rekap dana masuk dan dana keluar PT Lakemba Buana Perkasa Nomor Rekening 0426-01-000765-30-7, untuk proyek Puri Manggis Gorontalo;
141.	1 (satu) lembar rekap dana masuk dan dana keluar PT Mitra Elang Jaya Nomor Rekening 121-00-567-66-888, untuk proyek Apartemen Malang;
142.	1 (satu) bundel fotokopi rekening koran PT Wisata Surya Timur di Bank BRI Nomor Rekening 042601000761303 periode tahun 2017-2018;
143.	1 (satu) bundel fotokopi rekening koran PT Surya Timur Membangun di Bank BRI Nomor Rekening 0510-01-000329-30-6 periode 2017-2018;
144.	1 (satu) bundel fotokopi rekening koran PT Mitra Elang Jaya di Bank Mandiri Nomor Rekening 1210056766888 periode tahun 2017-2018;
145.	1 (satu) bundel fotokopi rekening koran PT Mitra Elang Jaya di Bank

Halaman 26 dari 88 halaman Putusan Nomor 1709 PK/Pid.Sus/2024



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

	Mandiri Nomor Rekening 1210056755667 periode tahun 2017-2018;
146.	1 (satu) bundel fotokopi rekening koran PT Prima Karya Sejahtera di Bank Mandiri Nomor Rekening 129-00-1011683-4 periode tahun 2017-2018;
147.	1 (satu) bundel fotokopi rekening koran PT Prima Karya Sejahtera di Bank BTN Nomor Rekening 0004701300005285 periode tahun 2017-2018;
148.	1 (satu) bundel fotokopi rekening koran PT Lakemba Buana Perkasa di Bank BRI Nomor Rekening 0426-01-000765-30-7 periode 2017-2018;
149.	1 (satu) bundel fotokopi rekening koran PT Malang Bumi Sentosa di Bank Mandiri Nomor Rekening 1210012355669 periode 2017-2018;
150.	1 (satu) bundel fotokopi rekening koran PT Malang Bumi Sentosa di Bank Mandiri Nomor Rekening 1440018866886 periode tahun 2017-2018;
151.	1 (satu) bundel fotokopi rekening koran PT Malang Bumi Sentosa di Bank Mandiri Nomor Rekening 1290033388881 periode 2017-2018;
152.	1 (satu) lembar <i>print out</i> dokumen list nama perusahaan dan penandatanganan specimen bank Nayumi Group Tahun 2017 & 2018;
153.	1 (satu) bundel dokumen buku Bank BRI Kalibata PT WST periode Januari - Maret Tahun 2019;
154.	1 (satu) bundel dokumen buku Bank BRI Kalibata PT WST periode April Tahun 2019;
155.	1 (satu) bundel dokumen buku Bank BRI Kalibata PT WST periode Mei - Juli Tahun 2019;
156.	3 (tiga) bundel dokumen buku Bank BRI Kalibata PT WST periode Agustus Tahun 2019;
157.	1 (satu) bundel dokumen buku Bank BRI Kalibata PT WST periode September - Desember Tahun 2019;
158.	1 (satu) bundel dokumen buku Kas PT WST periode Januari - Februari Tahun 2019;
159.	1 (satu) bundel dokumen buku Kas PT WST periode Maret - April

Halaman 27 dari 88 halaman Putusan Nomor 1709 PK/Pid.Sus/2024



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

	Tahun 2019;
160.	1 (satu) bundel dokumen Bukti Kas keluar PT Wisata Surya Timur Bank BRI Gorontalo;
161.	1 (satu) bundel dokumen Bukti Kas Masuk PT Wisata Surya Timur Bank BRI Gorontalo;
162.	1 (satu) bundel dokumen Bukti Kas Masuk PT Wisata Surya Timur Bank Mandiri Gorontalo;
163.	1 (satu) bundel buku kas PT Wisata Surya Timur periode Mei 2019;
164.	1 (satu) bundel dokumen Laporan Keuangan PT Wisata Surya Timur Periode 31 Desember 2018 dengan perbandingan Periode 31 Desember 2017 dan Laporan Auditor Independen yang dikeluarkan oleh Kantor Akuntan Publik Bharata, Arifin, Mumajad & Sayuti;
165.	1 (satu) bundel fotokopi dokumen laporan Penilaian 19 B-Gtlo/CL-MaR/08/18/AS Hotel Horizon PT Wisata Surya Timur Gorontalo;
166.	3 (tiga) lembar Proyeksi Cash Flow SPK GTS ke WST;
167.	1 (satu) bundel faktur penjualan yang dikeluarkan PT Paradise Jaya Teknik Nomor Invoice PJT/1118/0800 Nomor FP 006-18.10215217 tanggal 29 /11/2018 dengan pembeli PT Lakemba Buana Perkasa;
168.	1 (satu) lembar <i>print out</i> Nayumi Group Cashflow periode 1-14 Maret 2017;
169.	1 (satu) bundel <i>print out</i> kebutuhan PT Wisata Surya Timur Minggu ke III Mei 2018 (tanggal 13 sampai dengan 19 Mei 2018);
170.	3 (tiga) lembar <i>print out</i> Kebutuhan PT Wisata Surya Timur Minggu ke V Agustus 2018 (tanggal 27 Agustus sampai dengan 1 September 2018);
171.	3 (tiga) lembar asli bukti setoran dari Achmad Maulana ke Bank BCA Nomor Rekening 6090183531 atas nama Gamar Saggaf sejumlah Rp10.000.000,00, Rp29.300.000,00, Rp94.442.000,00;
172.	1 (satu) bundel <i>print out</i> rekening Koran Bank Mandiri atas nama Syarif Abubakar Fahmi Nomor Rekening 129-00-1300000-1 periode 1/05/19 sampai dengan 31/10/19;
173.	4 (empat) lembar <i>print out</i> PT Nayumi Fifa Perkasa General Trading

Halaman 28 dari 88 halaman Putusan Nomor 1709 PK/Pid.Sus/2024



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

	and Developer Nomor rekening Bank;
174.	1 (satu) lembar <i>print out</i> List Nama Perusahaan dan Penandatanganan Speciment Bank Nayumi Group;
175.	6 (enam) lembar asli biaya pengurusan Hak Tanggungan atas tanah-tanah PT Surya Timur Membangun yang dikeluarkan oleh Notaris UTIEK R. ABDURACHMAN, S.H., M.LI., M.Kn., Nomor 47-02/URA/2020 tanggal 25 Februari 2020;
176.	1 (satu) lembar asli tanda terima dari PT Surya Timur Membangun berupa 3 Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 474, 473, 472 Kelurahan Libuo kepada Laura Giasi, S.H., M.Kn., tanggal 06 Desember 2019;
177.	1 (satu) lembar asli tanda terima dari PT Surya Timur Membangun berupa 3 Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 475, 476, 479 Kelurahan Libuo kepada Laura Giasi, S.H., M.Kn., tanggal 06 Desember 2019;
178.	1 (satu) lembar asli tanda terima dari PT Surya Timur Membangun berupa 2 Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 482, 481 Kelurahan Libuo kepada Laura Giasi, S.H., M.Kn., tanggal 06 Desember 2019;
179.	1 (satu) lembar asli tanda terima dari PT Surya Timur Membangun berupa 2 Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 483, 477, 480 Kelurahan Libuo kepada Laura Giasi, S.H., M.Kn., tanggal 06 Desember 2019;
180.	1 (satu) lembar asli tanda terima dari PT Surya Timur Membangun berupa 4 Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 496, 478, 471 Kelurahan Libuo kepada Laura Giasi, S.H., M.Kn., tanggal 06 Desember 2019;
181.	1 (satu) bundel dokumen <i>purchase order</i> PT Wisata Surya Timur kepada PT Wiratama Raya Global Nomor: <ul style="list-style-type: none">- 000005 tanggal 21 Feb 2018;- 000007 tanggal 21 Feb 2018;- 000021 tanggal 22 Maret 2018;- 000028 tanggal 30 Oktober 2018;- 000036 tanggal 11 Desember 2018;

Halaman 29 dari 88 halaman Putusan Nomor 1709 PK/Pid.Sus/2024



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

	<ul style="list-style-type: none">- 000039 tanggal 13 Desember 2018;- 00130 tanggal 7 September 2019;- 00140 tanggal 23 September 2019;
182.	2 (dua) lembar dokumen <i>purchase order</i> PT Wisata Surya Timur kepada PT Indo Porcelain Nomor: <ul style="list-style-type: none">- 000004 tanggal 8 Maret 2018;- 000015 tanggal 8 Maret 2018;
183.	1 (satu) bundel dokumen <i>purchase order</i> PT Wisata Surya Timur kepada PT Damai Sejati (ITC OMM) Nomor 000007 tanggal 06 Juni 2018;
184.	1 (satu) bundel dokumen <i>purchase order</i> PT Wisata Surya Timur kepada PT Maha Busana Uniform Collection Nomor 000041 tanggal 16 Mei 2019;
185.	1 (satu) bundel dokumen <i>purchase order</i> PT Wisata Surya Timur kepada Paradise Jaya Teknik Nomor: <ul style="list-style-type: none">- 000002 tanggal 23 April 2018;- 000019 tanggal 29 November 2018;- 000035 tanggal 10 Desember 2018;- 000036 tanggal 10 Desember 2018.
186.	1 (satu) bundel dokumen <i>purchase order</i> PT Wisata Surya Timur kepada CV King Jaya Nomor: <ul style="list-style-type: none">- 000011 tanggal 5 Maret 2018;- 000001 tanggal 5 Maret 2018
187.	1 (satu) bundel dokumen <i>purchase order</i> PT Wisata Surya Timur kepada PT Cikarang Primatex Nomor 000024 tanggal 05 Juni 2018; 00139 tanggal 23 September 2019;
188.	1 (satu) bundel <i>Performance Invoice</i> PT Gotrans Logistics International Nomor 016/GLI-Nayumi/IV/2019 tanggal 12 April 2019;
189.	1 (satu) bundel dokumen <i>purchase order</i> PT Wisata Surya Timur kepada PT Hasta Buana Cemerlang Nomor 000025 tanggal 22 Oktober 2018;

Halaman 30 dari 88 halaman Putusan Nomor 1709 PK/Pid.Sus/2024



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

190.	4 (empat) lembar dokumen <i>purchase order</i> PT Wisata Surya Timur kepada Harmoni Interior Nomor: <ul style="list-style-type: none">- 00138 tanggal 6 September 2019;- 00138 tanggal 24 September 2019;- 00139 tanggal 6 September 2019;- 00142 tanggal 24 September 2019;
191.	2 (dua) lembar dokumen <i>purchase order</i> PT Wisata Surya Timur kepada PT Fajar Tri Insani Nomor 00120 tanggal 19 Agustus 2019;
192.	1 (satu) lembar dokumen <i>purchase order</i> PT Wisata Surya Timur kepada PT Kawan Lama Sejahtera Nomor 00137 tanggal 24 September 2019;
193.	1 (satu) lembar dokumen <i>purchase order</i> PT Wisata Surya Timur kepada Multi Adi Karya Nomor 00108 tanggal 13 Agustus 2019;
194.	1 (satu) lembar dokumen <i>purchase order</i> PT Wisata Surya Timur kepada PT Listar Putra Gorontalo Nomor 00141 tanggal 23 September 2019;
195.	1 (satu) lembar dokumen <i>purchase order</i> PT Wisata Surya Timur kepada Toko Indah Jaya Baru Nomor 00144 tanggal 24 September 2019;
196.	1 (satu) bundel dokumen Berita acara material <i>onsite</i> PT Megametal Perdana, <i>received</i> tanggal 27 Agustus 2019;
197.	1 (satu) bundel kuitansi PT Wiratama Raya Nomor WR-00226-1/KWT/NOV/2018 tanggal 01 November 2018 beserta bukti dukung;
198.	1 (satu) set internal memo Nomor 005/HHNG-A&G/IM/IX/2019 tanggal 24 September 2019;
199.	1 (satu) buah odner warna biru yang berisi 1 (satu) bundel buku kas PT Wisata Surya Timur Tahun 2018;
200.	1 (satu) buah odner warna hitam yang berisi 1 (satu) bundel buku bank Tahun 2018 PT Wisata Surya Timur BRI Kalibata Nomor Rekening 0426-01-000-761-303;
201.	1 (satu) buah odner warna hitam yang berisi 1 (satu) bundel kuitansi Hutang/Piutang Direksi atas nama Rusjdi B Per Januari 2017;

Halaman 31 dari 88 halaman Putusan Nomor 1709 PK/Pid.Sus/2024



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

202.	1 (satu) buah Odner warna hitam yang berisi 1 (satu) bundel kuitansi Hutang/Piutang Direksi atas nama S. Mahdi Per Januari 2017; Disita dari RUSJDI BASALAMAH, 20 Maret 2023;
203.	1 (satu) bundel <i>copy</i> Akta Pendirian Perseroan Terbatas “PT Malang Bumi Sentosa” Nomor 72 tanggal 31 Mei 2017 yang ditandatangani oleh Notaris Junjung Handoko Limantoro, S.H.;
204.	5 (lima) lembar <i>copy</i> dokumen Proyeksi & Perencanaan Bisnis Nayumi Sam Tower Malang;
205.	1 (satu) bundel dokumen Gambaran Finansial Nayumi Group;
206.	3 (tiga) lembar asli dokumen Laporan Penerimaan Dana Investasi PT Graha Telkom Sigma sampai dengan bulan April 2017;
207.	1 (satu) bundel asli dokumen Maket Apartement Nayumi Sam Tower, Malang – Jawa Timur;
208.	1 (satu) bundel konsep Perjanjian Penyerahan Proyek Sam Tower Malang Jalan Soekarno Hatta Kota Malang Nomor 01/PMG/IV/2017;
209.	1 (satu) lembar asli dokumen Risalah Rapat Penyelesaian Kewajiban Pembayaran Nayumi Group/PT Wisata Surya Timur tanggal 5 Oktober 2020;
210.	1 (satu) lembar <i>print</i> dokumen Rincian Penerimaan dan Pembayaran Kontrak Kerja dengan Graha Telkom Sigma Proyek FF&E Horison Gorontalo;
211.	1 (satu) lembar <i>print</i> dokumen Rincian Penerimaan dan Pembayaran Kontrak Kerjasama dengan Graha Telkom Sigma Proyek Pembangunan Apartemen Malang;
212.	1 (satu) lembar <i>print</i> dokumen Rincian Penerimaan dan Pembayaran Kontrak Kerjasama dengan Graha Telkom Sigma Proyek Perumahan Bukit Narimbang Asri Tahap I;
213.	1 (satu) lembar <i>print</i> dokumen Rincian Penerimaan dan Pembayaran Kontrak Kerjasama dengan Graha Telkom Sigma Proyek Pemadatan Puri Manggis;
214.	1 (satu) lembar <i>print</i> dokumen Rincian Penerimaan dan Pembayaran Kontrak Kerjasama dengan Graha Telkom Sigma Proyek

Halaman 32 dari 88 halaman Putusan Nomor 1709 PK/Pid.Sus/2024



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

	Pembangunan Perumahan Narimbang Asri Tahap II;
215.	1 (satu) lembar <i>print</i> dokumen Rincian Penerimaan dan Pembayaran Kontrak Kerja dengan Graha Telkom Sigma Proyek Pengadaan Perumahan Puri Manggis;
216.	1 (satu) lembar asli dokumen Usulan Penyelesaian Pembayaran Nomor 45/WST/II/2023 tanggal 19 Februari 2023;
217.	1 (satu) lembar <i>copy</i> dokumen usulan kewajiban pembayaran nayumi Group tanggal 16 September 2020 yang ditujukan kepada Direktur Utama PT Graha Telkom Sigma;
218.	1 (satu) bundel <i>copy</i> dokumen usulan Restrukturisasi Nayumi Group tanggal 17 April 2022 yang ditujukan kepada Direktur Utama PT Graha Telkom Sigma;
219.	1 (satu) bundel asli dokumen Surat Persetujuan Perpanjangan Pembiayaan Konstruksi dan Pemilikan lahan iB untuk Proper Bukit Narimbang Asri 2 PT Bank Tabungan Negara Cabang Syariah Bekasi Nomor 008/SP3/BTN/KCS-BKS/IX/2020 tanggal 02 September 2020;
220.	1 (satu) bundel konsep dokumen Addendum Akad Musyawarah Pembiayaan Kontruksi BTN iB Antara PT Bank tabungan Negara (Persero) Tbk. Cabang Syariah Bekasi dan PT Prima Karya Sejahtera;
221.	1 (satu) bundel asli dokumen Nota Kesepahaman Pengalihan Kepemilikan Saham PT Wisata Surya Timur tanggal 9 Juli 2022;
222.	1 (satu) bundel dokumen Apraisal Harga Tanah;
223.	1 (satu) lembar asli Surat Somasi dari Moerdany & Partners Law Firm Nomor 21/Somasi/M&P-LF/IV/2022 yang ditujukan kepada Sdr. Rusdji Basalamah (Nayumi Samtower) tanggal 22 April 2022;
224.	1 (satu) bundel <i>copy</i> dokumen Proyeksi Pendapatan dari Pembangunan Perumahan "Puri Manggis Residence" di Gorontalo;
Disita dari SYARIF ABUBAKAR FAHMI, 20 Maret 2023;	
225.	1 (satu) bundel asli kajian hukum menurut perspektif dan konsepsi kami sebagai pihak yang dirugikan, <i>complain</i> dan pengajuan <i>refunda</i>

Halaman 33 dari 88 halaman Putusan Nomor 1709 PK/Pid.Sus/2024



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

	100% atas dana yang telah kami bayar lunas atas 5 (lima) unit apartemen total sejumlah Rp1.997.116.000,00 dengan cara dan dalam kurun waktu sebagaimana dijelaskan dalam surat ini;
226.	1 (satu) eksemplar asli Road To Ground Breaking Nayumi Sam Tower;
227.	1 (satu) lembar fotokopi kebutuhan PT Wisata Surya Timur untuk 14 minggu (dari tgl 08 September sampai dengan 14 Desember 2019);
228.	1 (satu) lembar fotokopi kebutuhan PT Surya Timur Membangun (Villa);
229.	2 (dua) lembar fotokopi gambar situasi bidang tanah di Kelurahan Libuo Kecamatan Duingi Kota Gorontalo Provinsi Gorontalo;
230.	1 (satu) rangkap fotokopi <i>Curriculum Vitae</i> atas nama Bakhtiar Rosyidi;
Disita dari TEJO SURYO LAKSONO, 24 Maret 2023;	
231.	1 (satu) bundel fotokopi Compro Legal PT Granary Reka Cipta;
232.	Fotokopi rekening koran/Statement of Account Nomor Rekening 2005322329 Panin Bank RK Bulan Mei 2017 Hal 1/Page 3;
233.	Fotokopi rekening koran/Statement of Account Nomor Rekening 2005322329 Panin Bank RK Bulan Juni 2017 Hal 1 /Page 4;
234.	Fotokopi rekening koran/Statement of Account Nomor Rekening 2005322329 Panin Bank RK Bulan Juni 2017 Hal 2/ Page 4;
235.	Fotokopi rekening koran/Statement of Account Nomor Rekening 2005322329 Panin Bank RK Bulan Agustus 2017 Hal 1/Page 3;
236.	Fotokopi rekening koran/Statement of Account Nomor Rekening 2005322329 Panin Bank RK Bulan Agustus 2017 Hal 2/Page 3;
237.	Fotokopi rekening koran/Statement of Account Nomor Rekening 2005322329 Panin Bank RK Bulan Oktober 2017 Hal 1/Page 1;
238.	Fotokopi rekening koran/Statement of Account Nomor Rekening 2005322329 Panin Bank RK Bulan Oktober 2017 Hal 2/Page 1;
239.	Fotokopi rekening koran/Statement of Account Nomor Rekening 2005322329 Panin Bank RK Bulan November 2017 Hal 1/Page 1;
240.	Fotokopi rekening koran/Statement of Account Nomor Rekening

Halaman 34 dari 88 halaman Putusan Nomor 1709 PK/Pid.Sus/2024



	2005322329 Panin Bank RK Bulan Januari 2018 hal 1/Page 2;																					
241.	Fotokopi rekening koran/Statement of Account Nomor Rekening 2005322329 Panin Bank RK Bulan Januari 2018 hal 2/Page 1;																					
242.	Fotokopi rekening koran/Statement of Account Nomor Rekening 2005322329 Panin Bank RK Bulan Maret 2018 hal 1/Page 1;																					
243.	Fotokopi rekening koran/Statement of Account Nomor Rekening 2005322329 Panin Bank RK Bulan Oktober 2018 hal 1/Page 2;																					
244.	1 (satu) keping DVD R CMDR47G-CTMWM02-868 1202;																					
Disita dari BOYKE CHANDRA MULIA, S.H., 28 Maret 2023;																						
245.	1 (satu) eksemplar dokumen asli Akta Notaris tentang Pengakuan Hutang Antara PT Malang Bumi Sentosa dengan PT Graha Telkomsigma Nomor 23 tanggal 23 Desember 2019;																					
Dinyatakan tetap terlampir dalam berkas;																						
246.	<p>1 (satu) bundel dokumen yang terdiri dari:</p> <p>a. 1 (satu) eksemplar dokumen asli Akta Surat Kuasa Membebaskan Hak Tanggungan antara Rusjdi Basalamah dengan PT Graha Telkomsigma Nomor 24 tanggal 23 Desember 2019;</p> <p>b. 1 (satu) eksemplar dokumen asli Akta Surat Kuasa Membebaskan Hak Tanggungan antara Rusjdi Basalamah dengan PT Graha Telkomsigma Nomor 19 tanggal 22 Januari 2020;</p> <p>c. 1 (satu) eksemplar dokumen asli Akta Pemberian Hak Tanggungan Nomor 05 Tahun 2020 tanggal 11 Februari 2020;</p> <p>d. 1 (satu) eksemplar dokumen asli Sertifikat Hak Tanggungan Nomor 122/2020 tanggal 24 Februari 2020;</p> <p>e. 11 (sebelas) eksemplar dokumen asli Sertifikat Hak Guna Bangunan dengan rincian:</p> <table><tr><th>No</th><th>SHGB</th><th>Luas Tanah (m2)</th><th>Kelurahan</th><th>Kecamatan</th><th>Kota</th><th>Atas Nama</th></tr><tr><td>1</td><td>353</td><td>130</td><td>Libuo</td><td>Dungingi</td><td>Gorontalo</td><td>PT Surya Timur Membangun</td></tr><tr><td>2</td><td>355</td><td>122</td><td>Libuo</td><td>Dungingi</td><td>Gorontalo</td><td>PT Surya Timur</td></tr></table>	No	SHGB	Luas Tanah (m2)	Kelurahan	Kecamatan	Kota	Atas Nama	1	353	130	Libuo	Dungingi	Gorontalo	PT Surya Timur Membangun	2	355	122	Libuo	Dungingi	Gorontalo	PT Surya Timur
No	SHGB	Luas Tanah (m2)	Kelurahan	Kecamatan	Kota	Atas Nama																
1	353	130	Libuo	Dungingi	Gorontalo	PT Surya Timur Membangun																
2	355	122	Libuo	Dungingi	Gorontalo	PT Surya Timur																



							Membangun
3	357	125	Libuo	Dungingi	Gorontalo	PT Surya Timur	Membangun
4	358	126	Libuo	Dungingi	Gorontalo	PT Surya Timur	Membangun
5	359	128	Libuo	Dungingi	Gorontalo	PT Surya Timur	Membangun
6	360	129	Libuo	Dungingi	Gorontalo	PT Surya Timur	Membangun
7	361	131	Libuo	Dungingi	Gorontalo	PT Surya Timur	Membangun
8	364	161	Libuo	Dungingi	Gorontalo	PT Surya Timur	Membangun
9	365	158	Libuo	Dungingi	Gorontalo	PT Surya Timur	Membangun
10	366	155	Libuo	Dungingi	Gorontalo	PT Surya Timur	Membangun
11	489	131	Libuo	Dungingi	Gorontalo	PT Surya Timur	Membangun
247.	<p>1 (satu) bundel dokumen yang terdiri dari:</p> <ul style="list-style-type: none">- 1 (satu) eksemplar dokumen asli Akta Surat Kuasa Membebaskan Hak Tanggungan antara Rusjdi Basalamah dengan PT Graha Telkomsigma Nomor 30 tanggal 23 Desember 2019;- 1 (satu) eksemplar dokumen asli Akta Surat Kuasa Membebaskan Hak Tanggungan antara Rusjdi Basalamah dengan PT Graha Telkomsigma Nomor 25 tanggal 22 Januari 2020;- 1 (satu) eksemplar dokumen asli Akta Pemberian Hak Tanggungan Nomor 06 Tahun 2020 tanggal 11 Februari 2020;- 1 (satu) eksemplar dokumen asli Sertifikat Hak Tanggungan Nomor 115/2020 tanggal 24 Februari 2020;- 1 (satu) eksemplar dokumen asli Sertifikat Hak Guna Bangunan dengan rincian:						
No	SHGB	Luas Tanah (m2)	Kelurahan	Kecamatan	Kota	Atas Nama	
1	514	1923	Libuo	Dungingi	Gorontalo	PT Surya	



							Timur Membangun
248.	<p>1 (satu) bundel dokumen yang terdiri dari:</p> <p>a. 1 (satu) eksemplar dokumen asli Akta Surat Kuasa Membebaskan Hak Tanggungan antara Rusjdi Basalamah dengan PT Graha Telkomsigma Nomor 26 tanggal 23 Desember 2019;</p> <p>b. 1 (satu) eksemplar dokumen asli Akta Surat Kuasa Membebaskan Hak Tanggungan antara Rusjdi Basalamah dengan PT Graha Telkomsigma Nomor 21 tanggal 22 Januari 2020;</p> <p>c. 1 (satu) eksemplar dokumen asli Akta Pemberian Hak Tanggungan Nomor 07 Tahun 2020 tanggal 11 Februari 2020;</p> <p>d. 1 (satu) eksemplar dokumen asli Sertifikat Hak Tanggungan Nomor 120/2020 tanggal 24 Februari 2020;</p> <p>e. 2 (dua) eksemplar dokumen asli Sertifikat Hak Guna Bangunan dengan rincian:</p>						
	No	SHGB	Luas Tanah (m2)	Kelurahan	Kecamatan	Kota	Atas Nama
	1	380	163	Libuo	Dungingi	Gorontalo	PT Surya Timur Membangun
	2	381	161	Libuo	Dungingi	Gorontalo	PT Surya Timur Membangun
249.	<p>1 (satu) bundel dokumen yang terdiri dari:</p> <p>a. 1 (satu) eksemplar dokumen asli Akta Surat Kuasa Membebaskan Hak Tanggungan antara Rusjdi Basalamah dengan PT Graha Telkomsigma Nomor 28 tanggal 23 Desember 2019;</p> <p>b. 1 (satu) eksemplar dokumen asli Akta Surat Kuasa Membebaskan Hak Tanggungan antara Rusjdi Basalamah dengan PT Graha Telkomsigma Nomor 23 tanggal 22 Januari 2020;</p> <p>c. 1 (satu) eksemplar dokumen asli Akta Pemberian Hak Tanggungan Nomor 08 Tahun 2020 tanggal 11 Februari 2020;</p>						



d. 1 (satu) eksemplar dokumen asli Sertifikat Hak Tanggungan Nomor 127/2020 tanggal 24 Februari 2020;						
e. 3 (tiga) eksemplar dokumen asli Sertifikat Hak Guna Bangunan dengan rincian:						
No	SHGB	Luas Tanah (m2)	Kelurahan	Kecamatan	Kota	Atas Nama
1	392	7247	Libuo	Dungingi	Gorontalo	PT Surya Timur Membangun
2	394	107	Libuo	Dungingi	Gorontalo	PT Surya Timur Membangun
3	395	111	Libuo	Dungingi	Gorontalo	PT Surya Timur Membangun
Dipergunakan dalam perkara lain atas nama Terdakwa SYARIF MAHDI;						
250.	1 (satu) bundel dokumen yang terdiri dari:					
a. 1 (satu) eksemplar dokumen asli Akta Surat Kuasa Membebaskan Hak Tanggungan antara Rusjdi Basalamah dengan PT Graha Telkomsigma Nomor 32 tanggal 23 Desember 2019;						
b. 1 (satu) eksemplar dokumen asli Akta Surat Kuasa Membebaskan Hak Tanggungan antara Rusjdi Basalamah dengan PT Graha Telkomsigma Nomor 27 tanggal 22 Januari 2020;						
c. 1 (satu) eksemplar dokumen asli Akta Pemberian Hak Tanggungan Nomor 09 Tahun 2020 tanggal 11 Februari 2020;						
d. 1 (satu) eksemplar dokumen asli Sertifikat Hak Tanggungan Nomor 116/2020 tanggal 24 Februari 2020;						
e. 1 (satu) eksemplar dokumen asli Sertifikat Hak Milik dengan rincian:						
No	SHM	Luas Tanah (m2)	Kelurahan	Kecamatan	Kota	Atas Nama
1	1843	78	Limba B	Kota Selatan	Gorontalo	Rusjdi Basalamah



Dipergunakan dalam perkara lain atas nama Terdakwa RUSJDI BASALAMAH;

251. 1 (satu) bundel dokumen yang terdiri dari:
- 1 (satu) eksemplar dokumen asli Akta Surat Kuasa Membebaskan Hak Tanggungan antara Rusjdi Basalamah dengan PT Graha Telkomsigma Nomor 29 tanggal 23 Desember 2019;
 - 1 (satu) eksemplar dokumen asli Akta Surat Kuasa Membebaskan Hak Tanggungan antara Rusjdi Basalamah dengan PT Graha Telkomsigma Nomor 24 tanggal 22 Januari 2020;
 - 1 (satu) eksemplar dokumen asli Akta Pemberian Hak Tanggungan Nomor 10 Tahun 2020 tanggal 11 Februari 2020;
 - 1 (satu) eksemplar dokumen asli Sertifikat Hak Tanggungan Nomor 117/2020 tanggal 24 Februari 2020;
 - 1 (satu) eksemplar dokumen asli Sertifikat Hak Guna Bangunan dengan rincian:

No	SHGB	Luas Tanah (m2)	Kelurahan	Kecamatan	Kota	Atas Nama
1	511	3497	Libuo	Dungingi	Gorontalo	PT Surya Timur Membangun

252. 1 (satu) bundel dokumen yang terdiri dari:
- 1 (satu) eksemplar dokumen asli Akta Surat Kuasa Membebaskan Hak Tanggungan antara Rusjdi Basalamah dengan PT Graha Telkomsigma Nomor 27 tanggal 23 Desember 2019;
 - 1 (satu) eksemplar dokumen asli Akta Surat Kuasa Membebaskan Hak Tanggungan antara Rusjdi Basalamah dengan PT Graha Telkomsigma Nomor 22 tanggal 22 Januari 2020;
 - 1 (satu) eksemplar dokumen asli Akta Pemberian Hak Tanggungan Nomor 11 Tahun 2020 tanggal 11 Februari 2020;



- d. 1 (satu) eksemplar dokumen asli Sertifikat Hak Tanggungan Nomor 121/2020 tanggal 24 Februari 2020;
- e. 30 (tiga puluh) eksemplar dokumen asli Sertifikat Hak Guna Bangunan dengan rincian:

No	SHGB	Luas Tanah (m2)	Kelurahan	Kecamatan	Kota	Atas Nama
1	434	134	Libuo	Dungingi	Gorontalo	PT Surya Timur Membangun
2	435	134	Libuo	Dungingi	Gorontalo	PT Surya Timur Membangun
3	436	134	Libuo	Dungingi	Gorontalo	PT Surya Timur Membangun
4	437	134	Libuo	Dungingi	Gorontalo	PT Surya Timur Membangun
5	438	134	Libuo	Dungingi	Gorontalo	PT Surya Timur Membangun
6	439	134	Libuo	Dungingi	Gorontalo	PT Surya Timur Membangun
7	440	134	Libuo	Dungingi	Gorontalo	PT Surya Timur Membangun
8	441	134	Libuo	Dungingi	Gorontalo	PT Surya Timur Membangun
9	442	134	Libuo	Dungingi	Gorontalo	PT Surya Timur Membangun
10	443	134	Libuo	Dungingi	Gorontalo	PT Surya Timur Membangun
11	444	134	Libuo	Dungingi	Gorontalo	PT Surya Timur Membangun
12	445	134	Libuo	Dungingi	Gorontalo	PT Surya Timur



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

							Membangun
13	446	166	Libuo	Dungingi	Gorontalo	PT Surya Timur	Membangun
14	447	134	Libuo	Dungingi	Gorontalo	PT Surya Timur	Membangun
15	448	134	Libuo	Dungingi	Gorontalo	PT Surya Timur	Membangun
16	449	134	Libuo	Dungingi	Gorontalo	PT Surya Timur	Membangun
17	450	134	Libuo	Dungingi	Gorontalo	PT Surya Timur	Membangun
18	451	134	Libuo	Dungingi	Gorontalo	PT Surya Timur	Membangun
19	452	134	Libuo	Dungingi	Gorontalo	PT Surya Timur	Membangun
20	453	134	Libuo	Dungingi	Gorontalo	PT Surya Timur	Membangun
21	454	134	Libuo	Dungingi	Gorontalo	PT Surya Timur	Membangun
22	455	134	Libuo	Dungingi	Gorontalo	PT Surya Timur	Membangun
23	456	134	Libuo	Dungingi	Gorontalo	PT Surya Timur	Membangun
24	457	134	Libuo	Dungingi	Gorontalo	PT Surya Timur	Membangun
25	458	134	Libuo	Dungingi	Gorontalo	PT Surya Timur	Membangun
26	459	134	Libuo	Dungingi	Gorontalo	PT Surya Timur	Membangun

Halaman 41 dari 88 halaman Putusan Nomor 1709 PK/Pid.Sus/2024



	27	460	134	Libuo	Dungingi	Gorontalo	PT Surya Timur Membangun
	28	485	164	Libuo	Dungingi	Gorontalo	PT Surya Timur Membangun
	29	486	164	Libuo	Dungingi	Gorontalo	PT Surya Timur Membangun
	30	488	174	Libuo	Dungingi	Gorontalo	PT Surya Timur Membangun

253. 1 (satu) bundel dokumen yang terdiri dari:

a. 1 (satu) eksemplar dokumen asli Akta Surat Kuasa Membebaskan Hak Tanggungan antara Rusjdi Basalamah dengan PT Graha Telkomsigma Nomor 25 tanggal 23 Desember 2019;

b. 1 (satu) eksemplar dokumen asli Akta Surat Kuasa Membebaskan Hak Tanggungan antara Rusjdi Basalamah dengan PT Graha Telkomsigma Nomor 20 tanggal 22 Januari 2020;

c. 1 (satu) eksemplar dokumen asli Akta Pemberian Hak Tanggungan Nomor 12 Tahun 2020 tanggal 11 Februari 2020;

d. 1 (satu) eksemplar dokumen asli Sertifikat Hak Tanggungan Nomor 119/2020 tanggal 24 Februari 2020;

e. 11 (sebelas) eksemplar dokumen asli Sertifikat Hak Guna Bangunan dengan rincian:

No	SHGB	Luas Tanah (m2)	Kelurahan	Kecamatan	Kota	Atas Nama
1	370	105	Libuo	Dungingi	Gorontalo	PT Surya Timur Membangun
2	371	105	Libuo	Dungingi	Gorontalo	PT Surya Timur Membangun



	3	373	105	Libuo	Dungingi	Gorontalo	PT Surya Timur Membangun
	4	374	105	Libuo	Dungingi	Gorontalo	PT Surya Timur Membangun
	5	377	135	Libuo	Dungingi	Gorontalo	PT Surya Timur Membangun
	6	378	104	Libuo	Dungingi	Gorontalo	PT Surya Timur Membangun
	7	490	105	Libuo	Dungingi	Gorontalo	PT Surya Timur Membangun
	8	491	104	Libuo	Dungingi	Gorontalo	PT Surya Timur Membangun
	9	492	104	Libuo	Dungingi	Gorontalo	PT Surya Timur Membangun
	10	493	104	Libuo	Dungingi	Gorontalo	PT Surya Timur Membangun
	11	494	104	Libuo	Dungingi	Gorontalo	PT Surya Timur Membangun
254.	<p>1 (satu) bundel dokumen yang terdiri dari:</p> <p>a. 1 (satu) eksemplar dokumen asli Akta Surat Kuasa Membebaskan Hak Tanggungan antara Rusjdi Basalamah dengan PT Graha Telkomsigma Nomor 31 tanggal 23 Desember 2019;</p> <p>b. 1 (satu) eksemplar dokumen asli Akta Surat Kuasa Membebaskan Hak Tanggungan antara Rusjdi Basalamah dengan PT Graha Telkomsigma Nomor 26 tanggal 22 Januari 2020;</p> <p>c. 1 (satu) eksemplar dokumen asli Akta Pemberian Hak Tanggungan Nomor 13 Tahun 2020 tanggal 11 Februari 2020;</p> <p>d. 1 (satu) eksemplar dokumen asli Sertifikat Hak Tanggungan</p>						



Nomor 118/2020 tanggal 24 Februari 2020;																						
e. 1 (satu) eksemplar dokumen asli Sertifikat Hak Guna Bangunan dengan rincian:																						
<table><tr><th>No</th><th>SHGB</th><th>Luas Tanah (m2)</th><th>Kelurahan</th><th>Kecamatan</th><th>Kota</th><th>Atas Nama</th></tr><tr><td>1</td><td>513</td><td>399</td><td>Libuo</td><td>Dungingi</td><td>Gorontalo</td><td>PT Surya Timur Membangun</td></tr></table>		No	SHGB	Luas Tanah (m2)	Kelurahan	Kecamatan	Kota	Atas Nama	1	513	399	Libuo	Dungingi	Gorontalo	PT Surya Timur Membangun							
No	SHGB	Luas Tanah (m2)	Kelurahan	Kecamatan	Kota	Atas Nama																
1	513	399	Libuo	Dungingi	Gorontalo	PT Surya Timur Membangun																
Dipergunakan dalam perkara lain atas nama Terdakwa SYARIF MAHDI;																						
255.	<p>1 (satu) bundel dokumen yang terdiri dari:</p> <p>a. 1 (satu) eksemplar dokumen asli Akta Pengakuan Hutang antara PT Mulyo Joyo Abadi dengan PT Graha Telkomsigma Nomor 01 tanggal 5 Maret 2020;</p> <p>b. 1 (satu) eksemplar dokumen asli Akta Surat Kuasa Membebaskan Hak Tanggungan antara PT Mulyo Joyo Abadi dengan PT Graha Telkomsigma Nomor 02 tanggal 5 Maret 2020;</p> <p>c. 1 (satu) eksemplar dokumen asli Akta Pemberian Hak Tanggungan Nomor 128 Tahun 2020 tanggal 16 Maret 2020;</p> <p>d. 1 (satu) eksemplar dokumen asli Sertifikat Hak Tanggungan Nomor 869 tanggal 14 April 2020;</p> <p>e. 2 (dua) eksemplar dokumen asli Sertifikat Hak Guna Bangunan dengan rincian:</p> <table><tr><th>No</th><th>SHGB</th><th>Luas Tanah (m2)</th><th>Kelurahan</th><th>Kecamatan</th><th>Kota</th><th>Atas Nama</th></tr><tr><td>1</td><td>303</td><td>16.520</td><td>Desa Mojaranu</td><td>Dander</td><td>Bojonegoro</td><td>PT Mulyo Joyo Abadi</td></tr><tr><td>2</td><td>304</td><td>6.552</td><td>Desa Mojaranu</td><td>Dander</td><td>Bojonegoro</td><td>PT Mulyo Joyo Abadi</td></tr></table>	No	SHGB	Luas Tanah (m2)	Kelurahan	Kecamatan	Kota	Atas Nama	1	303	16.520	Desa Mojaranu	Dander	Bojonegoro	PT Mulyo Joyo Abadi	2	304	6.552	Desa Mojaranu	Dander	Bojonegoro	PT Mulyo Joyo Abadi
No	SHGB	Luas Tanah (m2)	Kelurahan	Kecamatan	Kota	Atas Nama																
1	303	16.520	Desa Mojaranu	Dander	Bojonegoro	PT Mulyo Joyo Abadi																
2	304	6.552	Desa Mojaranu	Dander	Bojonegoro	PT Mulyo Joyo Abadi																
Dipergunakan dalam perkara lain atas nama Terdakwa AGUS HERRY PURWANTO;																						
256.	<p>1 (satu) bundel dokumen yang terdiri dari:</p> <p>a. 1 (satu) eksemplar fotokopi legalisir Akta Notaris Nomor 116 tanggal 28 Mei 1997 tentang Akta Pendirian Perseroan</p>																					



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

	<p>Terbatas PT Multimedia Nusantara berkedudukan di Jakarta;</p> <p>b. 1 (satu) eksemplar fotokopi legalisir Akta Notaris Nomor 23 tanggal 28 Oktober 2022 tentang Pernyataan Keputusan Para Pemegang Saham Yang Diambil di Luar Rapat Umum Pemegang Saham PT Multimedia Nusantara;</p> <p>c. 1 (satu) eksemplar fotokopi legalisir Akta Notaris Nomor 13 tanggal 28 Februari 2023 tentang Pernyataan Keputusan Para Pemegang Saham Yang Diambil di Luar Rapat Umum Pemegang Saham PT Multimedia Nusantara;</p>
257.	<p>1 (satu) bundel dokumen yang terdiri dari:</p> <p>a. 1 (satu) eksemplar fotokopi legalisir Laporan Keuangan PT Graha Telkomsigma tanggal 31 Desember 2017 dan tahun yang berakhir pada tanggal tersebut beserta laporan auditor independent;</p> <p>b. 1 (satu) eksemplar fotokopi legalisir Laporan Keuangan PT Graha Telkomsigma tanggal 31 Desember 2018 dan tahun yang berakhir pada tanggal tersebut beserta laporan auditor independent;</p> <p>c. 1 (satu) eksemplar fotokopi legalisir Laporan Keuangan PT Graha Telkomsigma tanggal 31 Desember 2019 dan tahun yang berakhir pada tanggal tersebut beserta laporan auditor independen;</p> <p>d. 1 (satu) eksemplar fotokopi legalisir Laporan Keuangan PT Graha Telkomsigma tanggal 31 Desember 2020 dan tahun yang berakhir pada tanggal tersebut beserta laporan auditor independen;</p> <p>e. 1 (satu) eksemplar fotokopi legalisir Laporan Keuangan PT Graha Telkomsigma tanggal 31 Desember 2021 dan tahun yang berakhir pada tanggal tersebut beserta laporan auditor independen;</p> <p>f. 1 (satu) eksemplar fotokopi legalisir Laporan Keuangan PT Graha Telkomsigma tanggal 31 Desember 2022 dan tahun yang berakhir pada tanggal tersebut beserta laporan auditor</p>

Halaman 45 dari 88 halaman Putusan Nomor 1709 PK/Pid.Sus/2024



	independen;
258.	<p>1 (satu) bundel dokumen <i>print out</i> legalisir rekening giro BNI Cabang 310 Bumi Serpong Damai atas nama Graha Telkomsigma yang terdiri dari:</p> <p>a. 6 (enam) lembar <i>print out</i> legalisir rekening giro BNI Cabang 310 Bumi Serpong Damai atas nama Graha Telkomsigma untuk pembayaran ke PT Mitra Elang Jaya (Pekerjaan Material Pembangunan Apartemen Nayumi Samtower Malang);</p> <p>b. 4 (empat) lembar <i>print out</i> legalisir rekening giro BNI Cabang 310 Bumi Serpong Damai atas nama Graha Telkomsigma untuk pembayaran ke PT Lakemba Buana Perkasa (Pekerjaan Jasa Konstruksi Pembangunan Apartemen Nayumi Samtower Malang);</p> <p>c. 2 (dua) lembar <i>print out</i> legalisir rekening giro BNI Cabang 310 Bumi Serpong Damai atas nama Graha Telkomsigma untuk pembayaran ke PT Lakemba Buana Perkasa (Pekerjaan Tambahan Pembangunan Apartemen Nayumi Samtower Malang);</p> <p>d. 1 (satu) lembar <i>print out</i> legalisir rekening giro BNI Cabang 310 Bumi Serpong Damai atas nama Graha Telkomsigma untuk pembayaran ke PT Lakemba Buana Perkasa (Pekerjaan Pembangunan Perumahan Bukit Narimbang Asri tahap 2);</p> <p>e. 1 (satu) lembar <i>print out</i> legalisir rekening giro BNI Cabang 310 Bumi Serpong Damai atas nama Graha Telkomsigma untuk pembayaran ke PT Lakemba Buana Perkasa (Pekerjaan Pembangunan Perumahan Puri Manggis Gorontalo);</p> <p>f. 9 (sembilan) lembar <i>print out</i> legalisir rekening giro BNI Cabang 310 Bumi Serpong Damai atas nama Graha Telkomsigma untuk pembayaran ke PT Lakemba Buana Perkasa (Pekerjaan ME Hotel Horison Gorontalo);</p> <p>g. 4 (empat) lembar <i>print out</i> legalisir rekening giro BNI Cabang 310 Bumi Serpong Damai atas nama Graha Telkomsigma untuk pembayaran ke PT Granary Reka Cipta (Pekerjaan</p>



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

	<p>Penyediaan Batu Split);</p> <p>h. 6 (enam) lembar <i>print out</i> legalisir rekening giro BNI Cabang 310 Bumi Serpong Damai atas nama Graha Telkomsigma untuk pembayaran ke PT Granary Reka Cipta (Pekerjaan Pembangunan Perumahan Surya Permata Bojonegoro);</p>
259	<p>1 (satu) bundel dokumen terkait pekerjaan pembangunan Apartemen Nayumi Sam Tower yang terdiri dari:</p> <p>a. 1 (satu) lembar fotokopi legalisir Surat Permintaan Penawaran Harga (SPPH) Pembangunan Apartemen Nayumi Sam Tower dari PT Malang BUMI Sentosa kepada PT Graha Telkomsigma tertanggal 31 Maret 2017;</p> <p>b. 1 (satu) lembar fotokopi legalisir Berita Acara Negosiasi Pembangunan Apartemen Nayumi Sam Tower PT Graha Telkomsigma-PT Malang BUMI Sentosa tertanggal 6 April 2017;</p> <p>c. 1 (satu) lembar fotokopi legalisir Surat Perintah Kerja Nomor 005/SPK/MBS-GTS/IV/2017 tertanggal 11 April 2017;</p> <p>d. 2 (dua) lembar fotokopi legalisir Berita Acara Tingkat Penyelesaian Project (BATPP) Pembangunan Apartemen Nayumi Sam Tower tertanggal 02 Oktober 2017;</p> <p>e. 2 (dua) lembar fotokopi legalisir Berita Acara Serah Terima (BAST) beserta lampiran Pekerjaan Tambahan Pembangunan Apartemen Nayumi Sam Tower tertanggal 22 Desember 2017;</p> <p>f. 3 (tiga) lembar fotokopi legalisir Berita Acara Serah Terima (BAST) beserta lampiran Pembangunan Apartemen Nayumi Sam Tower tertanggal 23 Agustus 2018;</p> <p>g. 1 (satu) eksemplar asli Perjanjian antara PT Graha Telkomsigma dengan PT Lakemba Buana Perkasa Nomor GTS 017-PRC/GTS/LKBP/A/18 tertanggal 23 April 2018 tentang Pengadaan Pekerjaan Tambahan Pembangunan Apartemen Nayumi Sam Tower;</p> <p>h. 1 (satu) lembar fotokopi legalisir <i>invoice</i> tertanggal 12 Oktober 2017;</p> <p>i. 1 (satu) lembar fotokopi legalisir Faktur Pajak tertanggal 12</p>

Halaman 47 dari 88 halaman Putusan Nomor 1709 PK/Pid.Sus/2024

Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui : Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



	<p>Oktober 2017;</p> <p>j. 1 (satu) lembar fotokopi legalisir kuitansi tertanggal 12 Oktober 2017;</p> <p>k. 1 (satu) lembar fotokopi legalisir <i>invoice</i> tertanggal 13 November 2017;</p> <p>l. 1 (satu) lembar fotokopi legalisir kuitansi tertanggal 9 November 2017;</p> <p>m. 1 (satu) lembar fotokopi legalisir <i>invoice</i> tertanggal 4 Desember 2017;</p> <p>n. 1 (satu) lembar fotokopi legalisir Faktur Pajak tertanggal 4 Desember 2017;</p> <p>o. 1 (satu) lembar fotokopi legalisir kuitansi tertanggal 4 Desember 2017;</p> <p>p. 1 (satu) lembar fotokopi legalisir Surat Penyampaian Nomor Rekening PT Lakemba Buana Perkasa tertanggal 04 Desember 2017;</p> <p>q. 1 (satu) eksemplar fotokopi legalisir Perjanjian antara PT Graha Telkomsigma dengan PT Mitra Elang Jaya tentang Pengadaan Material Pembangunan Apartemen Nayumi Sam Tower Nomor GTS 021-PRC/GTS/PMEJ/A/17 tertanggal 20 Oktober 2017;</p> <p>r. 1 (satu) eksemplar fotokopi legalisir <i>delivery order</i> tertanggal 25 September 2017;</p> <p>s. 2 (dua) lembar fotokopi legalisir <i>delivery order</i> tertanggal 3 November 2017;</p> <p>t. 1 (satu) lembar fotokopi legalisir kuitansi tertanggal 13 Oktober 2017;</p> <p>u. 1 (satu) lembar fotokopi legalisir kuitansi tertanggal 9 November 2017;</p>
260.	<p>1 (satu) bundel dokumen terkait Pengadaan Perumahan Bukit Narimbang Asri Rangkas Bitung Tahap 2 yang terdiri dari:</p> <p>a. 1 (satu) lembar fotokopi legalisir Surat Perintah Kerja tertanggal 1 Desember 2017;</p> <p>b. 5 (lima) lembar fotokopi legalisir Berita Acara Serah Terima</p>



	<p>(BAST) beserta lampiran tertanggal 23 April 2017;</p> <p>c. 3 (tiga) lembar fotokopi legalisir Berita Acara Serah Terima tertanggal 11 Juni 2018;</p> <p>d. 1 (satu) lembar fotokopi legalisir Minute Of Meeting tertanggal 20 November 2017;</p> <p>e. 1 (satu) eksemplar asli Perjanjian antara PT Graha Telkomsigma dengan PT Lakemba Buana Perkasa Nomor GTS 512-PRC/GTS/LKBP/A/18 tertanggal 30 April 2018 tentang Pengadaan Perumahan Bukit Narimbang Asri Rangkas Bitung Tahap 2;</p> <p>f. 1 (satu) lembar fotokopi legalisir <i>invoice</i> tertanggal 11 Desember 2018;</p> <p>g. 1 (satu) lembar fotokopi legalisir Faktur Pajak tertanggal 11 Desember 2018;</p> <p>h. 1 (satu) lembar fotokopi legalisir <i>invoice</i> tertanggal 11 Desember 2018;</p> <p>i. 1 (satu) lembar fotokopi legalisir Faktur Pajak tertanggal 11 Desember 2018;</p>
261.	<p>1 (satu) bundel dokumen terkait Pengadaan ME, Furniture, Fixtures & Equipment Hotel Horison Gorontalo yang terdiri dari:</p> <p>a. 1 (satu) eksemplar fotokopi legalisir Surat Penawaran Nomor 234/GTS-WST/XII/2017 tertanggal 6 Desember 2017;</p> <p>b. 1 (satu) lembar fotokopi legalisir Berita Acara Negosiasi tertanggal 7 Desember 2017;</p> <p>c. 1 (satu) lembar fotokopi legalisir Surat Perintah Kerja tertanggal 11 Desember 2017;</p> <p>d. 3 (tiga) lembar fotokopi legalisir Berita Acara Serah Terima (BAST) beserta lampiran tertanggal 30 April 2018;</p> <p>e. 1 (satu) lembar fotokopi legalisir Surat Penggantian Jaminan Sementara Nomor 011/WST/VII/2018 tertanggal 6 Juli 2018;</p> <p>f. 3 (tiga) lembar fotokopi legalisir Berita Acara Serah Terima tertanggal 9 Juli 2018;</p> <p>g. 1 (satu) lembar fotokopi legalisir <i>invoice</i> tertanggal 24</p>



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

	<p>September 2018;</p> <p>h. 1 (satu) lembar fotokopi legalisir Faktur Pajak tertanggal 24 September 2018;</p> <p>i. 1 (satu) lembar fotokopi legalisir <i>invoice</i> tertanggal 13 November 2018;</p> <p>j. 1 (satu) lembar fotokopi legalisir Faktur Pajak tertanggal 13 November 2018;</p> <p>k. 1 (satu) lembar fotokopi legalisir <i>invoice</i> tertanggal 10 Desember 2018;</p> <p>l. 1 (satu) lembar fotokopi legalisir Faktur Pajak tertanggal 10 Desember 2018;</p>
262.	<p>1 (satu) bundel dokumen terkait Pembangunan Perumahan Puri Manggis Gorontalo yang terdiri dari:</p> <p>a. 1 (satu) eksemplar fotokopi legalisir Surat Penawaran tertanggal 1 Februari 2018;</p> <p>b. 1 (satu) lembar fotokopi legalisir Berita Acara Negosiasi tertanggal 8 Februari 2018;</p> <p>c. 1 (satu) lembar fotokopi legalisir Surat Perintah Kerja tertanggal 8 Februari 2018;</p> <p>d. 1 (satu) eksemplar fotokopi legalisir Berita Acara Serah Terima (BAST) beserta lampiran tertanggal 28 September 2018;</p> <p>e. 1 (satu) eksemplar fotokopi legalisir Perjanjian Pemberian Jaminan Nomor GTS 048/GTS/STMB/A/18 tertanggal 26 Juni 2018;</p> <p>f. 1 (satu) lembar fotokopi legalisir <i>invoice</i> tertanggal 10 Desember 2018;</p> <p>g. 1 (satu) lembar fotokopi legalisir Faktur Pajak tertanggal 10 Desember 2018;</p>
263.	<p>1 (satu) bundel dokumen terkait Pengadaan Material Batu Split Uk 1-2 yang terdiri dari:</p> <p>a. 1 (satu) lembar fotokopi legalisir Surat Penawaran Harga tertanggal 7 Juni 2017;</p> <p>b. 1 (satu) lembar fotokopi legalisir <i>purchase order</i> tertanggal 9</p>

Halaman 50 dari 88 halaman Putusan Nomor 1709 PK/Pid.Sus/2024



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

	<p>Juni 2017;</p> <p>c. 1 (satu) lembar fotokopi legalisir Berita Acara Serah Terima (BAST) tertanggal 15 Oktober 2018;</p> <p>d. 1 (satu) lembar fotokopi legalisir Berita Acara Penyelesaian Pekerjaan (BAPP) tertanggal 7 November 2017;</p> <p>e. 1 (satu) lembar fotokopi legalisir Berita Acara Penyelesaian Pekerjaan (BAPP) tertanggal 11 Desember 2017;</p> <p>f. 1 (satu) eksemplar fotokopi legalisir Perjanjian Penyediaan Batu Split antara PT Prima Arbain Mandiri dengan PT Graha Telkomsigma tertanggal 12 Juni 2017;</p> <p>g. 2 (dua) lembar fotokopi legalisir Risalah Rapat tertanggal 15 Agustus 2017 dengan agenda Tindak Lanjut Project Penyediaan Batu Split PT Prima Arbain Mandiri;</p>
264.	<p>1 (satu) bundel dokumen terkait Pembangunan Perumahan Surya Permata Bojonegoro yang terdiri dari:</p> <p>a. 6 (enam) lembar fotokopi legalisir Surat Penawaran tertanggal 13 Februari 2017;</p> <p>b. 2 (dua) lembar fotokopi legalisir Surat Perintah Kerja tertanggal 17 Februari 2017;</p> <p>c. 1 (satu) eksemplar fotokopi legalisir Perjanjian antara PT Mulyo Joyo Abadi dengan PT Graha Telkomsigma tentang Proyek Pembangunan Perumahan Surya Permata Bojonegoro tertanggal 20 Februari 2017;</p> <p>d. 1 (satu) eksemplar fotokopi legalisir Amandemen terhadap Perjanjian Proyek Pembangunan Perumahan Surya Permata Bojonegoro antara PT Mulyo Joyo Abadi dengan PT Graha Telkomsigma tertanggal 7 Agustus 2017;</p> <p>e. 1 (satu) lembar fotokopi legalisir Berita Acara Serah Terima tertanggal 18 Oktober 2018;</p> <p>f. 1 (satu) lembar fotokopi legalisir Berita Acara Serah Terima tertanggal 13 Mei 2019;</p> <p>g. 1 (satu) eksemplar fotokopi legalisir Perjanjian antara PT Graha Telkomsigma dengan PT Granary Reka Cipta tentang</p>

Halaman 51 dari 88 halaman Putusan Nomor 1709 PK/Pid.Sus/2024

Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui :

Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



	<p>Pembangunan Perumahan Surya Permata Bojonegoro tertanggal 20 April 2017;</p> <p>h. 1 (satu) lembar fotokopi legalisir Berita Acara Negosiasi Ke-2 tertanggal 17 Februari 2017;</p> <p>i. 1 (satu) lembar fotokopi legalisir <i>purchase order</i> tertanggal 13 Juli 2017;</p>
265.	<p>1 (satu) bundel dokumen Payment Voucher Pembangunan Perumahan Surya Permata Bojonegoro, PT Mulyo Joyo Abadi dengan vendor PT Granary Reka Cipta Nomor <i>Cash Out</i> 2017/7021429, Nomor <i>Invoice</i> 076.INV/GRC-DG/2017 yang terdiri dari:</p> <p>a. Asli <i>payment voucher</i>;</p> <p>b. Asli kuitansi;</p> <p>c. Asli <i>Invoice</i>;</p> <p>d. Asli faktur;</p> <p>e. Asli faktur pajak;</p> <p>f. Asli surat permohonan pembayaratas nama;</p> <p>g. <i>Copy</i> legalisir <i>purchase order</i>;</p> <p>h. Asli <i>purchase request</i>;</p> <p>i. <i>Copy</i> legalisir kontrak;</p> <p>j. <i>Copy</i> legalisir NPWP;</p> <p>k. <i>Copy</i> legalisir SPPKP;</p> <p>l. Asli bukti transfer;</p>
266.	<p>1 (satu) bundel dokumen Payment Voucher Pembangunan Perumahan Surya Permata Bojonegoro, PT Mulyo Joyo Abadi dengan vendor PT Granary Reka Cipta Nomor <i>Cash Out</i> 2017/7028803, Nomor <i>Invoice</i> 097.INV/GRC-DG/2017 yang terdiri dari:</p> <p>a. Asli <i>payment voucher</i>;</p> <p>b. <i>Copy</i> legalisir <i>payment voucher</i>;</p> <p>c. Asli kuitansi;</p> <p>d. Asli <i>Invoice</i>;</p> <p>e. Asli faktur;</p>



	<p>f. Asli faktur pajak;</p> <p>g. Asli BAPP 72,15%;</p> <p>h. Asli surat permohonan pembayar atas nama;</p> <p>i. <i>Copy</i> legalisir <i>purchase order</i>;</p> <p>j. Asli <i>purchase request</i>;</p> <p>k. <i>Copy</i> legalisir kontrak;</p> <p>l. <i>Copy</i> legalisir NPWP;</p> <p>m. <i>Copy</i> legalisir SPPKP;</p> <p>n. Asli bukti transfer Rp225.000.000,00;</p> <p>o. Asli bukti transfer Rp2.182.500.000,00;</p>
267.	<p>1 (satu) bundel dokumen Payment Voucher Pembangunan Perumahan Surya Permata Bojonegoro, PT Mulyo Joyo Abadi dengan vendor PT Granary Reka Cipta Nomor <i>Cash Out</i> 2017/7035249, Nomor <i>Invoice</i> 122.INV/GRC-DG/2017 yang terdiri dari:</p> <p>a. Asli <i>payment voucher</i>;</p> <p>b. Asli kuitansi;</p> <p>c. Asli <i>Invoice</i>;</p> <p>d. Asli faktur;</p> <p>e. Asli faktur pajak;</p> <p>f. Asli BAPP 82,15%;</p> <p>g. Asli surat permohonan pembayar atas nama;</p> <p>h. <i>Copy</i> legalisir <i>purchase order</i>;</p> <p>i. Asli <i>purchase request</i>;</p> <p>j. <i>Copy</i> legalisir kontrak;</p> <p>k. <i>Copy</i> legalisir NPWP;</p> <p>l. <i>Copy</i> legalisir SPPKP;</p> <p>m. Asli bukti transfer;</p>
268.	<p>1 (satu) bundel dokumen Payment Voucher Pembangunan Perumahan Surya Permata Bojonegoro, PT Mulyo Joyo Abadi dengan vendor PT Granary Reka Cipta Nomor <i>Cash Out</i> 2018/7007355, Nomor <i>Invoice</i> 022.INV/GRC-DG/2018 yang terdiri dari:</p>



	<ol style="list-style-type: none">1. Asli <i>payment voucher</i>;2. <i>Copy</i> legalisir <i>payment voucher</i>;3. Asli kuitansi;4. Asli <i>Invoice</i>;5. Asli faktur pajak;6. Asli BAST;7. Asli BAUT;8. <i>Copy</i> legalisir <i>purchase order</i>;9. Asli <i>purchase request</i>;10. <i>Copy</i> legalisir kontrak;11. <i>Copy</i> legalisir NPWP;12. <i>Copy</i> legalisir SPPKP;13. Asli bukti transfer Rp450.000.000,00;14. Asli bukti transfer Rp4.365.000.000,00;
Disita dari VITO DIXIT PUTRA, S.H., 4 April 2023;	
269.	1 (satu) eksemplar fotokopi legalisir Keputusan (Sirkuler) Dewan Komisaris PT Sigma Cipta Caraka Nomor 18/TS-DK/2015 tanggal 23 Desember 2015 tentang Persetujuan RKAP 2016 Telkomsigma;
270.	1 (satu) eksemplar fotokopi legalisir Keputusan (Sirkuler) Dewan Komisaris PT Sigma Cipta Caraka Nomor 024/TS-DK/XII/2016 tanggal 14 Desember 2016 tentang Persetujuan Rencana Kerja Dan Anggaran Perseroan tahun 2017 PT Sigma Cipta Caraka;
271.	1 (satu) eksemplar fotokopi legalisir Management Contract 2016 PT Graha Telkomsigma;
272.	1 (satu) eksemplar fotokopi legalisir Management Contract 2017 PT Graha Telkomsigma;
273.	1 (satu) eksemplar fotokopi legalisir Management Contract 2018 PT Graha Telkomsigma;
274.	1 (satu) eksemplar fotokopi legalisir Berita Acara Kesepakatan Penyelesaian dan Penjadwalan Pembayaran antara PT Malang Bumi Sentosa dengan PT Graha Telkomsigma tanggal 07 Januari 2017;
275.	1 (satu) eksemplar fotokopi legalisir Berita Acara Kesepakatan



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

	Penyelesaian dan Penjadwalan Pembayaran antara PT Wisata Surya Timur Sentosa dengan PT Graha Telkomsigma tanggal 07 Januari 2017;
276.	1 (satu) eksemplar fotokopi legalisir Berita Acara Kesepakatan Penyelesaian dan Penjadwalan Pembayaran antara PT Prima Karya Sejahtera dengan PT Graha Telkomsigma tanggal 07 Januari 2017;
277.	1 (satu) eksemplar fotokopi legalisir Berita Acara Kesepakatan Penyelesaian dan Penjadwalan Pembayaran antara PT Surya Timur Membangun dengan PT Graha Telkomsigma tanggal 07 Januari 2017;
278.	1 (satu) eksemplar fotokopi legalisir Minute Of Meeting tanggal 31 Januari 2017 dengan topik Kontrak Pengadaan atas nama;
Disita dari AGUS HERRY PURWANTO, tanggal 10 April 2023;	
279.	1 (satu) bundel <i>print out</i> Rekening Tahapan BCA KCP Bojonegoro Nomor Rekening 8640136686 atas nama Agus Herry Purwanto;
280.	1 (satu) bundel <i>print out</i> Laporan Transaksi Finansial (Statement of Financial Transaction) Bank Rakyat Indonesia (BRI) Unit Kerja Bojonegoro Nomor Rekening 001101001398302 yang ditujukan kepada Mulyo Joyo Abadi;
281.	1 (satu) bundel <i>print out</i> Laporan Keuangan (Statement of Financial Account) Maybank Cabang KK Permata Junction Jababeka Nomor Rekening 00117557382-461-001590 yang ditujukan kepada Mulyo Joyo Abadi PT;
Disita dari LUTHFI ISKANDAR, tanggal 13 April 2023;	
282.	1 (satu) lembar fotokopi sesuai asli Surat No 019/WST/V/2019 tanggal 17 Mei 2019 perihal Permohonan Kredit dari Direktur PT Wisata Surya Timur;
283.	6 (enam) lebar fotokopi sesuai asli Laporan Kunjungan Nasabah PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Kantor Wilayah Manado tanggal kunjungan 26 Mei 2019;
284.	Fotokopi surat sesuai asli Nomor B-545/KW-XII/ADK/07/2019

Halaman 55 dari 88 halaman Putusan Nomor 1709 PK/Pid.Sus/2024



	tanggal 26 Juli 2019 perihal Surat Penawaran Putusan Kredit dari PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk Kantor Wilayah Manado kepada PT Wisata Surya Timur;
285.	1 (satu) bundel fotokopi sesuai aslinya Perjanjian Kredit Investasi Nomor 68 tanggal 29 Juli 2019;
286.	1 (satu) set fotokopi surat sesuai aslinya Nomor 112/WST/VII/ 2019 tanggal 29 Juli 2019 perihal Permohonan Pencairan Kredit Oleh PT Wisata Surya Timur;
287.	1 (satu) lembar fotokopi sesuai asli Surat Keterangan Paul Tarigan, S.H. Notaris dan Pembuat Akta Tanah (PPAT) Nomor 120 PPAT/VII/ 2019 tanggal 30 Juli 2019;
288.	1 (satu) lembar fotokopi sesuai asli <i>invoice</i> Nomor 119/Npt/VII/ 2019 perihal Biaya Pasang HT Peringkat I tanggal 30 Juli 2019;
Dinyatakan tetap terlampir dalam berkas;	
289.	1 (satu) dokumen asli Sertifikat Tanda Bukti Hak Guna Bangunan Nomor 515 Kantor Pertanahan Kota Gorontalo atas nama pemegang hak PT Wisata Surya Timur;
Dipergunakan dalam berkas perkara atas nama Terdakwa RUSJDI BASALAMAH;	
290.	1 (satu) dokumen fotokopi sesuai asli Sertifikat Hak Tanggungan Nomor 712 Kantor Pertanahan Kota Gorontalo;
291.	1 (satu) lembar surat fotokopi sesuai asli Nomor 001/PT/WST/III/2020 tanggal 31 Maret 2020 perihal Permohonan Penundaan Pembayaran Pokok dan Bunga Pinjaman oleh PT Wisata Surya Timur;
292.	4 (empat) lembar fotokopi sesuai asli Laporan Kunjungan Nasabah PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Kantor Wilayah Manado tanggal kunjungan 22 Februari 2020;
293.	Fotokopi sesuai asli Surat Nomor B249/KW-XII/ADK/05/2020 tanggal 29 Mei 2020 perihal Surat Penawaran Putusan Kredit ;
294.	Fotokopi sesuai asli Addendum Perjanjian Restrukturisasi Kredit Nomor B /KC-XII/ADK/05/2020 tanggal 29 Mei 2020 ;



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

295.	1 (satu) lembar fotokopi surat sesuai asli Nomor 016/PT/WST/X/2020 tanggal 27 Oktober 2020 perihal Permohonan Penundaan Pembayaran Pokok dan Bunga Pinjaman;
296.	5 (lima) lembar fotokopi sesuai asli Laporan Kunjungan Nasabah PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Kantor Wilayah Manado tanggal kunjungan 13 November 2020;
297.	Fotokopi sesuai asli Surat Nomor b-85/KW-XII/ADK/03/2021 tanggal 31 Maret 2021 perihal Surat Penawaran Putusan Kredit kepada Wisata Surya Timur;
298.	Fotokopi sesuai asli Addendum Perjanjian Restrukturisasi Kredit Nomor B.94/KC-XII/ADK/04/2021 tanggal 31 Maret 2021;
299.	LN Payoff Report Printing PT Wisata Surya Timur Posisi tanggal 10 April 2023;
300.	3 (tiga) lembar fotokopi sesuai asli Rekening koran PT Wisata Surya Timur Periode 1/01/2019 – 10 April 2023 Nomor Rekening 2701020928107;
Disita dari UMAR SYAHID, tanggal 16 Maret 2023;	
301.	1 (satu) bundel fotokopi legalisir Laporan Hasil Audit Investigasi Long Outstanding Piutang Usaha Sigma Group terkait kasus Penyediaan Batu Split untuk PT Prima Arbain Mandiri;
302.	1 (satu) bundel fotokopi legalisir Laporan Hasil Audit Investigasi Long Outstanding Piutang Usaha Sigma Group terkait kasus Proyek Pembangunan Perumahan Surya Bojonegoro untuk PT Mulyo Joyo Abadi;
Disita dari AGUS HERRY PURWANTO, tanggal 11 Mei 2023;	
303.	1 (satu) bundel fotokopi dokumen perijinan Pembangunan Perumahan Surya Permata Bojonegoro;
304.	1 (satu) bundel fotokopi Akta Notaris Nomor 08 tanggal 6 November 2014 tentang Pendirian Perseroan Terbatas PT Mulyo Joyo Abadi yang dibuat oleh Notaris Kusri Purwijanti, S.H.;
305.	1 (satu) bundel fotokopi Akta Notaris Nomor 08 tanggal 6 Desember 2016 tentang Turunan/Groose Berita Acara Rapat Umum

Halaman 57 dari 88 halaman Putusan Nomor 1709 PK/Pid.Sus/2024



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

	Pemegang Saham Luar Biasa Perseroan Terbatas PT Mulyo Joyo Abadi yang dibuat oleh Notaris Kusrini Purwijanti, S.H.;
306.	1 (satu) bundel fotokopi Akta Notaris Nomor 30 tanggal 13 Desember 2016 tentang Turunan/Grose Berita Acara Rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa Perseroan Terbatas PT Mulyo Joyo Abadi yang dibuat oleh Notaris Kusrini Purwijanti, S.H.;
307.	1 (satu) bundel fotokopi Akta Notaris Nomor 01 tanggal 2 Juni 2017 tentang Turunan/Grose Berita Acara Rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa Perseroan Terbatas PT Mulyo Joyo Abadi yang dibuat oleh Notaris Kusrini Purwijanti, S.H.;
308.	1 (satu) bundel fotokopi Akta Notaris Nomor 22 tanggal 18 Juli 2017 tentang Turunan/Grose Berita Acara Rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa Perseroan Terbatas PT Mulyo Joyo Abadi yang dibuat oleh Notaris Kusrini Purwijanti, S.H.;
Disita dari HENNY MAGDALENA, tanggal 16 Mei 2023;	
309.	1 (satu) bundel <i>print</i> dari sistem email nayumigroup@gmail.com dari melza.andrianzach@sigma.co.id terkait proyek apartemen Malang;
310.	1 (satu) bundel <i>print</i> dari sistem email nayumigroup@gmail.com dari melza.andrianzach@sigma.co.id terkait proyek perumahan Puri Manggis Gorontalo;
311.	1 (satu) lembar <i>print</i> dari sistem email nayumigroup@gmail.com dari melza.andrianzach@sigma.co.id terkait proyek perumahan Bukit Narimbang;
312.	1 (satu) bundel <i>print</i> dari sistem email nayumigroup@gmail.com dari melza.andrianzach@sigma.co.id terkait proyek Hotel Horison Gorontalo;
Disita dari NUNUNG NURKHOLIFAH, tanggal 22 Mei 2023;	
313.	1 (satu) lembar fotokopi Slip Pengiriman Uang Bank Rakyat Indonesia tanggal 19-04-2018 dengan jumlah Rp1.681.818.182,00 (satu miliar enam ratus delapan puluh satu juta delapan ratus delapan belas ribu seratus delapan puluh dua rupiah) ditujukan

Halaman 58 dari 88 halaman Putusan Nomor 1709 PK/Pid.Sus/2024



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

	kepada Rekening BNI Nomor 0299184097 atas nama PT Graha Telkom Sigma;
314.	1 (satu) lembar fotokopi Slip Pengiriman Uang Bank Rakyat Indonesia tanggal 19-04-2018 dengan jumlah Rp254.545.455,00 (dua ratus lima puluh empat juta lima ratus empat puluh lima ribu empat ratus lima puluh lima rupiah) ditujukan kepada Rekening BNI Nomor 0299184097 atas nama PT Graha Telkom Sigma;
315.	1 (satu) lembar fotokopi slip pengiriman uang Bank Rakyat Indonesia Indonesia tanggal 19-04-2018 dengan jumlah Rp1.150.050.000,00 (satu miliar seratus lima puluh juta lima puluh ribu rupiah) ditujukan kepada Rekening BNI Nomor 0299184097 atas nama PT Graha Telkom Sigma;
316.	1 (satu) lembar fotokopi slip pengiriman uang Bank Rakyat Indonesia tanggal 19-04-2018 dengan jumlah Rp62.945.455,00 (enam puluh dua juta sembilan ratus empat puluh lima ribu empat ratus lima puluh lima rupiah) ditujukan kepada Rekening BNI Nomor 0299184097 atas nama PT Graha Telkom Sigma;
317.	1 (satu) lembar fotokopi slip pengiriman uang Bank Rakyat Indonesia tanggal 19-04-2018 dengan jumlah Rp1.080.436.364,00 (satu miliar delapan puluh juta empat ratus tiga puluh enam ribu tiga ratus enam puluh empat rupiah) ditujukan kepada Rekening BNI Nomor 0299184097 atas nama PT Graha Telkom Sigma;
318.	1 (satu) lembar fotokopi slip pengiriman uang Bank Rakyat Indonesia tanggal 19-04-2018 dengan jumlah Rp1.216.800.000,00 (satu miliar dua ratus enam belas juta delapan ratus ribu rupiah) ditujukan kepada Rekening BNI Nomor 0299184097 atas nama PT Graha Telkom Sigma;
319.	1 (satu) lembar fotokopi slip pengiriman uang Bank Rakyat Indonesia tanggal 20-04-2018 dengan jumlah Rp9.126.000.000,00 (sembilan miliar seratus dua puluh enam juta rupiah) ditujukan kepada Rekening BNI Nomor 0299184097 atas nama PT Graha Telkom Sigma;
Disita dari MUHAMMAD ACHSAN tanggal 23 Mei 2023;	

Halaman 59 dari 88 halaman Putusan Nomor 1709 PK/Pid.Sus/2024



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

320.	1 (satu) bundel fotokopi Akta Notaris Dyah Dwiyantri Prihatiningtyas, S.H., M.Kn., Nomor 34 tanggal 22 Oktober 2014 tentang Pendirian Perseroan Terbatas PT Prima Arbain Mandiri;
321.	1 (satu) bundel fotokopi Akta Notaris Dyah Dwiyantri Prihatiningtyas, S.H., M.Kn., Nomor 47 tanggal 25 Februari 2015 tentang Pernyataan Keputusan Rapat PT Prima Arbain Mandiri;
322.	1 (satu) bundel fotokopi Akta Notaris Dyah Dwiyantri Prihatiningtyas, S.H., M.Kn., Nomor 19 tanggal 22 Juni 2016 tentang Pernyataan Keputusan Rapat PT Prima Arbain Mandiri;
323.	1 (satu) bundel fotokopi Akta Notaris Dyah Dwiyantri Prihatiningtyas, S.H., M.Kn., Nomor 13 tanggal 9 September 2016 tentang Pernyataan Keputusan Rapat PT Prima Arbain Mandiri;
324.	1 (satu) bundel fotokopi Akta Notaris Lusi Indriani, S.H., M.Kn., Nomor 05 tanggal 25 September 2017 tentang Pernyataan Keputusan Rapat PT Prima Arbain Mandiri;
325.	1 (satu) bundel fotokopi Akta Notaris Lusi Indriani, S.H., M.Kn., Nomor 26 tanggal 24 Agustus 2018 tentang Pernyataan Keputusan Rapat PT Prima Arbain Mandiri;
326.	1 (satu) bundel fotokopi Transaction Inquiry dan rekening koran (<i>account statement</i>) Prima Arbain Mandiri di Bank Mandiri nomor rekening 1240006890827 periode bulan Januari sampai dengan April 2017;
327.	1 (satu) bundel fotokopi rekening koran (<i>account statement</i>) Prima Arbain Mandiri di Bank Mandiri nomor rekening 1240006890827 periode bulan Juni sampai dengan Desember 2017;
328.	1 (satu) bundel fotokopi rekening koran (<i>account statement</i>) Prima Arbain Mandiri di Bank Mandiri nomor rekening 1240007833321 periode bulan Juni sampai dengan Desember 2017;
329.	1 (satu) bundel fotokopi rekening koran (<i>account statement</i>) Prima Arbain Mandiri di Bank Mandiri nomor rekening 1240007833321 periode bulan Januari sampai dengan Desember 2018;
Disita dari Ir. GATOT WAHYUDIANTO, tanggal 5 Juni 2023;	

Halaman 60 dari 88 halaman Putusan Nomor 1709 PK/Pid.Sus/2024



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

330.	1 (satu) bundel fotokopi dokumen PT Sigma Cipta Caraka berupa Cash Advance No 2018/7004998, Budgeting WBS Q-2018-COS-0488 kepada PT Granary Reka Cipta sebesar Rp800.000.000,00 atas pekerjaan Renovasi Dea Office Lt 7 & 8 afm: Fitting Out Ruang Kerja Telkomsigma tujuan ditransfer ke PT Prima Arbain Mandiri di Bank Mandiri Nomor Rekening 124 000 783 3321;
331.	1 (satu) bundel fotokopi dokumen PT Sigma Cipta Caraka berupa fotokopi Cash Advance Settlement Voucher No 2018/7010452 Budget WBS Q-2018-COS-0488, Cash Advance Receive Nomor 2018/7004998 PT Granary Reka Cipta sebesar Rp800.000.000,00 Invoice Number 018.INV/GRC-DG/2018/12-02-2108/25-03-2018;
Disita dari TEJO SURYO LAKSONO tanggal 07 Juni 2023;	
332.	1 (satu) buah flashdisk merek Sandisk warna merah hitam yang berisikan rekaman <i>zoom meeting</i> antara Tejo Suryo Laksono dengan Tim Internal Audit Metra Telkom;
333.	1 (satu) bundel fotokopi Nota Kesepahaman Bersama Nomor TELKOMSIGMA 283/SCC/GRAY/D/17 Nomor MITRA 0702/GRC-SCC/MNH-0117;
Disita dari HILKIA MEIKO TUMALONA, S.H., M.Kn., tanggal 27 Juni 2023;	
334.	Fotokopi legalisir Dokumen Surat Perintah Kerja Nomor 055/MBS/SPK/XII/ 2019 tanggal 20 Desember 2019, pekerjaan Design and Build Hotel dan Apartemen Nayumi-Malang, Proyek Pembangunan Hotel dan Apartemen Nayumi-Malang;
335.	Fotokopi legalisir dokumen Perjanjian Design and Build Proyek Pembangunan Hotel dan Apartemen Nayumi-Malang Nomor 056/MBS/XII/2019, tanggal 23 Desember 2019;
336.	1 (satu) bundel fotokopi legalisir dokumen Nomor KU.02.02/A.DIR.WG.2548/2020 tanggal 30 Maret 2020 perihal Pembayaran Progress Kumulatif 4,04%;
337.	1 (satu) bundel fotokopi legalisir dokumen Nomor KU.02.02/A.DIR.WG.3685/2020 tanggal 27 Mei 2020 perihal Pembayaran Progress Kumulatif 8,11%;

Halaman 61 dari 88 halaman Putusan Nomor 1709 PK/Pid.Sus/2024



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

338.	Fotokopi legalisir Surat KU.02.09/WG.NST/045/IV/2020 tanggal 17 April 2020, perihal Perlambatan Progress Pelaksanaan Proyek Nayumi Sam Tower;
339.	Fotokopi legalisir surat KU.02.02/A.DIR.WG.2753/2021 tanggal 26 April 2021, perihal Pembayaran Biaya Idle 8 Bulan (Maret 2019- Oktober 2019) dan Biaya Idle 12 Bulan (Mei 2020- Mei 2021;
Disita dari ALAIN JHON JHON SIWY, tanggal 21 Juni 2023;	
340.	1 (satu) bundel fotokopi Laporan Keuangan Hotel Aston Gorontalo tahun 2020 sampai dengan 2023;
341.	1 (satu) bundel fotokopi Perjanjian Pengelolaan Hotel Aston Gorontalo antara PT WST dengan PT Archipelago International Indonesia tanggal 29 Juni 2020;
342.	1 (satu) bundel fotokopi Perjanjian Kerja Waktu Tertentu atas nama Alain John John Siwy 10 Agustus 2020;
343.	1 (satu) lembar fotokopi daftar rekening Bank Hotel Ashton Gorontalo;
344.	1 (satu) bundel internal memo PT WST kepada Manajemen Hotel Aston periode tahun 2021 sampai dengan 2023;
Disita dari OVA KRISMA WARDANI, tanggal 10 Juli 2023;	
345.	1 (satu) bundel fotokopi legalisir Aplikasi Pembukaan Rekening Produk Dana Perorangan atas nama Syarif Mahdi Nomor Rekening 129-00-1181188-8;
346.	1 (satu) bundel asli <i>print out</i> Mutasi Rekening atas nama Syarif Mahdi Nomor Rekening 129-00-1181188-8 periode 12 Oktober 2017 sampai dengan 3 Juli 2023;
Disita dari VITO DIXIT PUTRA, S.H., tanggal 11 Juli 2023;	
347.	1 (satu) eksemplar fotokopi legalisir Akta PT Telekomunikasi Indonesia, Tbk Nomor 20 tanggal 12 Mei 2015 di hadapan Ashoya Ratam, S.H., M.Kn., Notaris di Jakarta;
348.	1 (satu) eksemplar fotokopi legalisir Akta Perusahaan Perseroan (Persero) PT Telekomunikasi Indonesia, Tbk Nomor 16 tanggal 16 Mei 2017 di hadapan Ashoya Ratam, S.H., M.Kn., Notaris di

Halaman 62 dari 88 halaman Putusan Nomor 1709 PK/Pid.Sus/2024



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

	Jakarta;
349.	1 (satu) eksemplar fotokopi legalisir Akta Perusahaan Perseroan (Persero) PT Telekomunikasi Indonesia, Tbk Nomor 35 tanggal 15 Mei 2018 di hadapan Ashoya Ratam, S.H., M.Kn., Notaris di Jakarta;
350.	1 (satu) eksemplar fotokopi legalisir Akta PT German Centre Indonesia Nomor 41 tanggal 12 April 2013 di hadapan Utiek R. Abdurrachman, S.H., M.LI., M.Kn., Notaris di Jakarta mengenai perubahan nama dari PT German Centre Indonesia menjadi PT Graha Telkomsigma;
351.	1 (satu) eksemplar fotokopi legalisir Akta PT German Centre Indonesia Nomor 03 tanggal 3 Mei 2013 di hadapan Utiek R. Abdurrachman, S.H., M.LI., M.Kn., Notaris di Jakarta mengenai perubahan pengurus;
352.	1 (satu) eksemplar fotokopi legalisir Akta PT Graha Telkomsigma Nomor 80 tanggal 30 Mei 2013 di hadapan Utiek R. Abdurrachman, S.H., M.LI., M.Kn., Notaris di Jakarta mengenai perubahan jenis, modal, saham, direksi, dewan komisaris;
353.	1 (satu) eksemplar fotokopi legalisir Akta PT Graha Telkomsigma Nomor 09 tanggal 24 Januari 2014 di hadapan Utiek R. Abdurrachman, S.H., M.LI., M.Kn., Notaris di Jakarta mengenai perubahan tempat kedudukan, susunan pemegang saham, dan seluruh anggaran dasar;
354.	1 (satu) eksemplar fotokopi legalisir Akta PT Graha Telkomsigma Nomor 31 tanggal 5 Juni 2016 di hadapan Utiek R. Abdurrachman, S.H., M.LI., M.Kn., Notaris di Jakarta mengenai perubahan Pasal 13 Ayat 6 tentang Direksi, Pasal 16 Ayat 6 dan 10 tentang Dewan Komisaris;
355.	1 (satu) eksemplar fotokopi legalisir Akta PT Graha Telkomsigma Nomor 03 tanggal 19 April 2016 di hadapan Utiek R. Abdurrachman, S.H., M.LI., M.Kn., Notaris di Jakarta mengenai perubahan Pasal 3 tentang Maksud dan Tujuan Serta Kegiatan Usaha, Pasal 13 tentang Direksi;

Halaman 63 dari 88 halaman Putusan Nomor 1709 PK/Pid.Sus/2024



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

356.	1 (satu) eksemplar fotokopi legalisir Akta PT Graha Telkomsigma Nomor 16 tanggal 29 Juni 2016 di hadapan Utiek R. Abdurrachman, S.H., M.LI., M.Kn., Notaris di Jakarta mengenai peningkatan modal dasar dan modal ditempatkan/modal disetor;
357.	1 (satu) eksemplar fotokopi legalisir Akta PT Graha Telkomsigma Nomor 01 tanggal 8 November 2016 dibuat di hadapan Utiek R. Abdurrachman, S.H., M.LI., M.Kn., Notaris di Jakarta mengenai perubahan pengurus;
358.	1 (satu) eksemplar fotokopi legalisir Akta PT Graha Telkomsigma Nomor 11 tanggal 24 Agustus 2017 dibuat di hadapan Utiek R. Abdurrachman, S.H., M.LI., M.Kn. Notaris di Jakarta mengenai perubahan pengurus;
359.	1 (satu) eksemplar fotokopi legalisir Akta PT Graha Telkomsigma Nomor 08 tanggal 7 Juni 2018 dibuat di hadapan Utiek R. Abdurrachman, S.H., M.LI., M.Kn., Notaris di Jakarta mengenai perubahan pengurus;
360.	1 (satu) eksemplar fotokopi legalisir Akta PT Graha Telkomsigma Nomor 03 tanggal 7 September 2022 dibuat di hadapan Utiek R. Abdurrachman, S.H., M.LI., M.Kn., Notaris di Jakarta mengenai perubahan pengurus;
361.	1 (satu) eksemplar fotokopi legalisir Keputusan Dewan Komisaris PT Graha Telkomsigma yang berlaku efektif pada tanggal 01 April 2016 mengenai tindakan direksi perseroan yang wajib terlebih dahulu mendapatkan persetujuan dewan komisaris;
362.	1 (satu) eksemplar fotokopi legalisir Salinan Project Statistic Opportunity History P-1709GTS-MBSE0893 Pembangunan Apartemen Nayumi Sam Tower – PT Malang Bumi Sentosa;
363.	1 (satu) eksemplar fotokopi legalisir Salinan Project Statistic Opportunity History P-1804GTS-PKSE0418 Pengadaan Perumahan Bukit Narimbang Asri Rangkasbitung tahap 2 – PT Prima Karya Sejahtera;
364.	1 (satu) eksemplar fotokopi legalisir Salinan Project Statistic Opportunity History P-1810GTS-STMB1038 Pembangunan

Halaman 64 dari 88 halaman Putusan Nomor 1709 PK/Pid.Sus/2024



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

	Perumahan Puri Manggis Gorontalo – PT Surya Timur Membangun
365.	1 (satu) eksemplar fotokopi legalisir Salinan Project Statistic Opportunity History P-1803GTS-WSTM0243 Pengadaan ME, Furniture, Fixtures & Equipment Hotel Horison Gorontalo – PT Wisata Surya Timur;
366.	1 (satu) eksemplar fotokopi legalisir Salinan Project Statistic Opportunity History P-1707GTS-MJAB0599 Pembangunan Perumahan Surya Permata Bojonegoro – PT Mulyo Joyo Abadi;
367.	1 (satu) eksemplar fotokopi legalisir Project Statistic Opportunity History P-1710GTS-PAMI0974 Pengadaan Material Batu Split Uk 1-2 – PT Prima Arbain Mandiri;
368.	1 (satu) eksemplar fotokopi legalisir Internal Memo Nomor 001/INT/TRS/II/2015, perihal: Prosedur Dana Talangan kepada Anak Perusahaan tertanggal 02 Februari 2015;
369.	1 (satu) lembar fotokopi legalisir Internal Memo Nomor 001/INT/TRS/I/2017, perihal: Perubahan Prosedur Dana Talangan kepada Anak Perusahaan tertanggal 12 Januari 2017;
370.	1 (satu) lembar <i>print out</i> legalisir Rekening Giro BNI Cabang 310 Bumi Serpong Damai Nomor Rekening 0299184097 atas nama PT Graha Telkomsigma atas uang masuk senilai Rp1.681.818.182,00 tanggal 19 April 2018;
371.	1 (satu) lembar <i>print out</i> legalisir Rekening Giro BNI Cabang 310 Bumi Serpong Damai Nomor Rekening 0299184097 atas nama PT Graha Telkomsigma atas uang masuk senilai Rp254.545.455,00 dan Rp1.150.050.000,00 tanggal 20 April 2018;
372.	1 (satu) lembar <i>print out</i> legalisir Rekening Giro BNI Cabang 310 Bumi Serpong Damai Nomor Rekening 0299184097 atas nama PT Graha Telkomsigma atas uang masuk senilai Rp1.216.800.000,00 dan Rp1.080.436.364,00 tanggal 20 April 2018;
373.	1 (satu) lembar <i>print out</i> legalisir Rekening Giro BNI Cabang 310 Bumi Serpong Damai Nomor Rekening 0299184097 atas nama PT Graha Telkomsigma atas uang masuk senilai Rp62.945.455,00 tanggal 20 April 2018;

Halaman 65 dari 88 halaman Putusan Nomor 1709 PK/Pid.Sus/2024



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

374.	1 (satu) lembar <i>print out</i> legalisir Rekening Giro BNI Cabang 310 Bumi Serpong Damai Nomor Rekening 0299184097 atas nama PT Graha Telkomsigma atas uang masuk senilai Rp9.126.000.000,00 tanggal 20 April 2018;
375.	1 (satu) eksemplar fotokopi legalisir list vendor PT Graha Telkomsigma tahun 2015 sampai dengan tahun 2019;
376.	1 (satu) eksemplar fotokopi legalisir Akta PT Multimedia Nusantara Nomor 28 tanggal 18 Oktober 2016 di hadapan N. M. Dipo Nusantara Pua Upa, S.H., M.Kn., Notaris di Jakarta mengenai peningkatan modal disetor dan modal ditempatkan;
377.	1 (satu) eksemplar fotokopi legalisir Akta PT Multimedia Nusantara Nomor 04 tanggal 7 November 2017 di hadapan N. M. Dipo Nusantara Pua Upa, S.H., M.Kn. Notaris di Jakarta mengenai peningkatan modal disetor dan modal ditempatkan;
378.	1 (satu) eksemplar fotokopi legalisir Akta PT Multimedia Nusantara Nomor 03 tanggal 4 Juli 2018 di hadapan N. M. Dipo Nusantara Pua Upa, S.H., M.Kn., Notaris di Jakarta mengenai peningkatan modal disetor dan modal ditempatkan;
379.	1 (satu) eksemplar fotokopi legalisir Akta PT Sigma Cipta Caraka Nomor 02 tanggal 14 Juni 2012 di hadapan Utiek R. Abdurrachman, S.H., M.LI., M.Kn., Notaris di Jakarta mengenai pengangkatan Judi Achmadi sebagai Direktur Utama;
380.	1 (satu) eksemplar fotokopi legalisir Akta PT Sigma Cipta Caraka Nomor 02 tanggal 2 Mei 2018 di hadapan Utiek R. Abdurrachman, S.H., M.LI., M.Kn., Notaris di Jakarta mengenai pemberhentian Judi Achmadi sebagai Direktur Utama;
381.	1 (satu) eksemplar fotokopi legalisir Akta PT Sigma Cipta Caraka Nomor 12 tanggal 15 Januari 2013 di hadapan Utiek R. Abdurrachman, S.H., M.LI., M.Kn., Notaris di Jakarta mengenai pengangkatan Bakhtiar Rosyidi sebagai Direktur;
382.	1 (satu) eksemplar fotokopi legalisir Akta PT Sigma Cipta Caraka Nomor 16 tanggal 25 Februari 2016 di hadapan Utiek R. Abdurrachman, S.H., M.LI., M.Kn., Notaris di Jakarta mengenai

Halaman 66 dari 88 halaman Putusan Nomor 1709 PK/Pid.Sus/2024



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

	pengangkatan kembali Bakhtiar Rosyidi sebagai Direktur;
383.	1 (satu) eksemplar fotokopi legalisir Akta PT Sigma Cipta Caraka Nomor 17 tanggal 25 Juni 2019 di hadapan Utiek R. Abdurrachman, S.H., M.LI., M.Kn., Notaris di Jakarta mengenai pemberhentian Bakhtiar Rosyidi sebagai Direktur;
384.	1 (satu) eksemplar fotokopi legalisir Keputusan Direksi PT Sigma Cipta Caraka Nomor 001/TELKOMSIGMA/BOD/I-14 tentang Kebijakan Etika Bisnis dan Pakta Integritas PT Sigma Cipta Caraka ("Perseroan") tertanggal 2 Januari 2014;
385.	1 (satu) eksemplar fotokopi legalisir Form Permohonan Dana Talangan PT Graha Telkomsigma kepada PT Sigma Cipta Caraka sebesar Rp16.050.000.000,00 untuk P-1707GTS-MJAB0599 pembayaran PT Granary Reka Cipta tanggal 10 Agustus 2017;
386.	1 (satu) eksemplar fotokopi legalisir Perjanjian Pinjaman Pemegang Saham (Shareholder Loan) antara PT Sigma Cipta Caraka dengan PT Graha Telkomsigma Nomor 492/SCC/IGTS/A/18 Nomor 025/GTS/ISCC/A/18 tanggal 26 April 2018;
387.	1 (satu) eksemplar fotokopi legalisir Amandemen Perjanjian Pinjaman Pemegang Saham (Shareholder Loan) antara PT Sigma Cipta Caraka dengan PT Graha Telkomsigma Nomor 763/SCC/IGTS/B/19 Nomor 032/GTS/ISCC/B/19 tanggal 8 Juli 2019;
388.	1 (satu) eksemplar fotokopi legalisir Perjanjian Pinjaman Pemegang Saham (Shareholder Loan) antara PT Sigma Cipta Caraka dengan PT Graha Telkomsigma Nomor 762/SCC/IGTS/A/19 Nomor 031/GTS/ISCC/A/19 tanggal 8 Juli 2019;
389.	1 (satu) eksemplar fotokopi legalisir Perjanjian Penyelesaian Kewajiban Pembayaran atas Perjanjian Shareholder Loan antara PT Sigma Cipta Caraka dengan PT Graha Telkomsigma Nomor TELKOMSIGMA 095/SCC/SGTS/A/2022 Nomor GTS 001/GTS/ISCC/A/2022 tanggal 18 April 2022;
Disita dari SITI WAJILAH, tanggal 10 Juli 2023;	
390.	1 (satu) bundel fotokopi Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 606

Halaman 67 dari 88 halaman Putusan Nomor 1709 PK/Pid.Sus/2024



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

	atas nama PT Prima Karya Sejahtera;
391.	1 (satu) bundel fotokopi Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 573 atas nama PT Prima Karya Sejahtera;
392.	1 (satu) bundel fotokopi Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 566 atas nama PT Prima Karya Sejahtera;
393.	1 (satu) bundel fotokopi Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 607 atas nama PT Prima Karya Sejahtera;
394.	1 (satu) bundel fotokopi Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 534 atas nama PT Prima Karya Sejahtera;
395.	1 (satu) bundel fotokopi Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 532 atas nama PT Prima Karya Sejahtera;
Disita dari SENO RIZKY SUGIRI, S.E., tanggal 17 Juli 2023;	
396.	1 (satu) bundel fotokopi formulir pembukaan produk terpadu Bank Permata Cabang Syariah Bandung dengan Nomor Rekening 4121797459 atas nama Taufik Hidayat;
397.	1 (satu) bundel <i>print out</i> mutasi rekening bank Permata Cabang Syariah Bandung atas nama Taufik Hidayat Nomor Rekening 4121797459 periode 30 April 2021 sampai dengan 14 Juli 2023;
398.	1 (satu) bundel fotokopi formulir pembukaan produk terpadu Bank Permata Cabang Syariah Bandung dengan Nomor Rekening 4121798943 atas nama Taufik Hidayat;
399.	1 (satu) bundel <i>print out</i> mutasi rekening Bank Permata Cabang Syariah Bandung atas nama Taufik Hidayat Nomor Rekening 4121798943 periode 24 Desember 2022 sampai dengan 14 Juli 2023;
Disita dari FRANK HIZKIA PEBRIANTO PURBA, tanggal 17 Juli 2023;	
400.	1 (satu) bundel <i>print out</i> mutasi rekening Bank BCA KCU Wisma Asia atas nama Heri Purnomo Nomor Rekening 0841436015 periode 03 Januari 2017 sampai dengan 30 Juni 2023;
Disita dari DHITA HERDIANI, tanggal 17 Juli 2023;	
401.	1 (satu) bundel fotokopi legalisir aplikasi pembukaan rekening berikut syarat-syarat pembukaan rekening atas nama Taufik

Halaman 68 dari 88 halaman Putusan Nomor 1709 PK/Pid.Sus/2024



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

	Hidayat Nomor Rekening 1310010638262 dan Nomor Rekening 1310004180875, atas nama Bakhtiar Rosyidi Nomor Rekening 1310005589645;
402.	1 (satu) bundel fotokopi legalisir rekening koran nasabah atas nama Taufik Hidayat Nomor Rekening 1310010638262 dan Nomor Rekening 1310004180875, atas nama Bakhtiar Rosyidi Nomor Rekening 1310005589645 periode Januari Tahun 2017 sampai dengan Mei Tahun 2023;
Disita dari FITTO ZERBINA SOEBIYANTO, tanggal 03 Agustus 2023;	
403.	1 (satu) bundel <i>print out</i> Laporan Perbankan (<i>Banking Statement</i>) Citibank Cabang Indonesia-Bandung atas nama Judi Achmadi Nomor Rekening 8006233740 periode 1 Januari 2017 sampai dengan 31 Mei 2023;
Disita dari NANA SUNARDI, tanggal 8 Agustus 2023;	
404.	1 (satu) bundel fotokopi dokumen pajak PT Mitra Elang Jaya terkait dengan Proyek Material Pembangunan Apartemen Nayumi Sam Tower;
405.	1 (satu) bundel fotokopi dokumen pajak PT Lakemba Buana Perkasa terkait dengan Proyek Pembangunan Apartemen Nayumi Sam Tower, ME, Furniture Fixture dan Equipment Hotel Horison Gorontalo, perumahan Bukit Narimbang Asri tahap 2 dan perumahan Puri Manggis Gorontalo;
Disita dari LANNY HANDOKO, S.E., tanggal 9 Agustus 2023;	
406.	1 (satu) eksemplar <i>print out legalisir history purchase request</i> (Pengadaan) di MIS untuk Pengadaan Material Pembangunan Apartemen Nayumi Sam Tower PT Malang Bumi Sentosa Nomor PR: 7001455;
407.	1 (satu) eksemplar <i>print out legalisir history purchase request</i> (Pengadaan) di MIS untuk Pengadaan Jasa Pembangunan Apartemen Nayumi Sam Tower PT Malang Bumi Sentosa Nomor PR: 7001450;
408.	1 (satu) eksemplar <i>print out legalisir history purchase request</i>

Halaman 69 dari 88 halaman Putusan Nomor 1709 PK/Pid.Sus/2024



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

	(Pengadaan) di MIS untuk Pekerjaan Tambah Pembangunan Apartemen Nayumi Sam Tower PT Malang Bumi Sentosa Nomor PR: 7000532;
409.	1 (satu) eksemplar <i>print out legalisir history purchase request</i> (Pengadaan) di MIS untuk Project Perumahan Bukit Narimbang Asri Rangkasbitung Tahap 2 PT Prima Karya Sejahtera Nomor PR: 7000671;
410.	1 (satu) eksemplar <i>print out legalisir history purchase request</i> (Pengadaan) di MIS untuk Pengadaan Perumahan Puri Manggis Gorontalo PT Surya Timur Membangun Nomor PR: 7001620;
411.	1 (satu) eksemplar <i>print out legalisir history purchase request</i> (Pengadaan) di MIS untuk Pengadaan ME, Furniture, Fixture & Equipment Hotel PT Wisata Surya Timur Nomor PR: 7000402;
412.	1 (satu) eksemplar <i>print out legalisir history purchase request</i> (Pengadaan) di MIS untuk Project Pembangunan Perumahan Surya Permata Bojonegoro PT Mulyo Joyo Abadi Nomor PR: 7000967;
413.	1 (satu) eksemplar <i>print out legalisir history purchase request</i> (Pengadaan) di MIS untuk Project Pengadaan Material Batu Split Uk 1-2 PT Prima Arbain Mandiri Nomor PR: 7001603;
414.	1 (satu) eksemplar <i>print out legalisir attachment for Cash Out</i> 7013697;
415.	1 (satu) bundel fotokopi legalisir Bukti Penerimaan Surat (BPS) Nomor S-05009539/PPH42/WPJ.07/KP.0903/2017 tanggal 18 September 2017;
416.	1 (satu) bundel fotokopi legalisir Bukti Penerimaan Surat (BPS) Nomor S-05000297/PPH42/WPJ.07/KP.0903/2018 tanggal 11 Januari 2018;
417.	1 (satu) bundel fotokopi legalisir Bukti Penerimaan Surat (BPS) Nomor S-05000298/PPH42/WPJ.07/KP.0903/2018 tanggal 11 Januari 2018;
418.	1 (satu) bundel fotokopi legalisir Bukti Penerimaan Surat (BPS)

Halaman 70 dari 88 halaman Putusan Nomor 1709 PK/Pid.Sus/2024



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

	Nomor S-05003951/PPH42/WPJ.07/KP.0903/2018 tanggal 23 Februari 2018;
419.	1 (satu) bundel fotokopi legalisir Bukti Penerimaan Elektronik Nomor 31839806421181008131 tanggal 08 Agustus 2018;
420.	1 (satu) bundel fotokopi legalisir Bukti Penerimaan Elektronik Nomor 61839116449181016621 tanggal 16 November 2018;
421.	1 (satu) bundel fotokopi legalisir Bukti Penerimaan Elektronik Nomor 80839116407181016611 tanggal 16 November 2018;
422.	1 (satu) lembar fotokopi legalisir Bukti Pemotongan/Pemungutan PPh Final Pasal 4 Ayat (2) atas Penghasilan Dari Usaha Jasa Konstruksi Nomor 005/PS4(2)/GTS/VIII/2018 sebesar Rp450.000.000,00 tanggal 10 Agustus 2017;
423.	1 (satu) lembar fotokopi legalisir Bukti Pemotongan/Pemungutan PPh Final Pasal 4 Ayat (2) atas Penghasilan Dari Usaha Jasa Konstruksi Nomor 001/PS4(2)/GTS/XI/2017 sebesar Rp67.500.000,00 tanggal 1 November 2017;
424.	1 (satu) lembar fotokopi legalisir Bukti Pemotongan/Pemungutan PPh Final Pasal 4 Ayat (2) atas Penghasilan Dari Usaha Jasa Konstruksi Nomor 002/PS4(2)/GTS/XI/2017 sebesar Rp300.373.933,00 tanggal 8 November 2017;
425.	1 (satu) lembar fotokopi legalisir Bukti Pemotongan/Pemungutan PPh Final Pasal 4 Ayat (2) atas Penghasilan Dari Usaha Jasa Konstruksi Nomor 003/PS4(2)/GTS/XI/2017 sebesar Rp300.373.935,00 tanggal 13 November 2017;
426.	1 (satu) lembar fotokopi legalisir Bukti Pemotongan/Pemungutan PPh Final Pasal 4 Ayat (2) atas Penghasilan Dari Usaha Jasa Konstruksi Nomor 004/PS4(2)/GTS/XI/2017 sebesar Rp225.228.824,00 tanggal 16 November 2017;
427.	1 (satu) lembar fotokopi legalisir Bukti Pemotongan/Pemungutan PPh Final Pasal 4 Ayat (2) atas Penghasilan Dari Usaha Jasa Konstruksi Nomor 002/PS4(2)/GTS/XII/2017 sebesar Rp225.228.825,00 tanggal 29 Desember 2017;

Halaman 71 dari 88 halaman Putusan Nomor 1709 PK/Pid.Sus/2024

Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui : Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

428.	1 (satu) lembar fotokopi legalisir Bukti Pemotongan/Pemungutan PPh Final Pasal 4 Ayat (2) atas Penghasilan Dari Usaha Jasa Konstruksi Nomor 001/PS4(2)/GTS/I/2018 sebesar Rp67.500.000,00 tanggal 5 Januari 2018;
429.	1 (satu) lembar fotokopi legalisir Bukti Pemotongan/Pemungutan PPh Final Pasal 4 Ayat (2) atas Penghasilan Dari Usaha Jasa Konstruksi Nomor 001/PS4(2)/GTS/IV/2018 sebesar Rp485.147.563,00 tanggal 18 April 2018;
430.	1 (satu) lembar fotokopi legalisir Bukti Pemotongan/Pemungutan PPh Final Pasal 4 Ayat (2) atas Penghasilan Dari Usaha Jasa Konstruksi Nomor 002/PS4(2)/GTS/IV/2018 sebesar Rp1.500.000.000,00 tanggal 24 April 2018;
431.	1 (satu) lembar fotokopi legalisir Bukti Pemotongan/Pemungutan PPh Final Pasal 4 Ayat (2) atas Penghasilan Dari Usaha Jasa Konstruksi Nomor 000001/PS4(2)/GTS/X/2018 sebesar Rp2.800.000.000,00 tanggal 19 Oktober 2018;
432.	1 (satu) lembar fotokopi legalisir Bukti Pemotongan/Pemungutan PPh Final Pasal 4 Ayat (2) atas Penghasilan Dari Usaha Jasa Konstruksi Nomor 000001/PS4(2)/GTS/IX/2018 sebesar Rp225.000.000,00 tanggal 24 September 2018;
433.	1 (satu) lembar fotokopi legalisir Bukti Pemotongan/Pemungutan PPh Final Pasal 4 Ayat (2) atas Penghasilan Dari Usaha Jasa Konstruksi Nomor 000002/PS4(2)/GTS/X/2018 sebesar Rp135.000.000,00 tanggal 19 Oktober 2018;
Disita dari VITO DIXIT PUTRA, S.H., tanggal 18 Agustus 2023;	
434.	1 (satu) eksemplar fotokopi legalisir Akta Pernyataan Keputusan Para Pemegang Saham yang Diambil di Luar Rapat PT Sigma Cipta Caraka Nomor 02 tanggal 04 Desember 2014 dibuat di hadapan Notaris Utiek R. Abdurachman, S.H., M.LI., M.Kn., Notaris di Jakarta mengenai perubahan Susunan Pemegang Saham PT Sigma Cipta Caraka;
435.	1 (satu) eksemplar fotokopi legalisir Akta Pernyataan Keputusan Para Pemegang Saham yang Diambil di Luar Rapat PT Sigma

Halaman 72 dari 88 halaman Putusan Nomor 1709 PK/Pid.Sus/2024



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

	Cipta Caraka Nomor 03 tanggal 10 Agustus 2016 dibuat di hadapan Notaris Utiok R. Abdurachman, S.H., M.Li., M.Kn., Notaris di Jakarta mengenai perubahan modal ditempatkatas nama;
436.	1 (satu) eksemplar fotokopi legalisir Rencana Kerja dan Anggaran Perusahaan PT Sigma Cipta Caraka Tahun 2017;
437.	1 (satu) eksemplar fotokopi legalisir Rencana Kerja dan Anggaran Perusahaan PT Sigma Cipta Caraka Tahun 2018;
Disita dari DWINDA ANDRIANSYAH, S.H., tanggal 21 Agustus 2023;	
438.	1 (satu) bundel fotokopi Laporan Tahunan PT Telkom Indonesia (Persero) Tbk Tahun 2017;
439.	1 (satu) bundel fotokopi Laporan Tahunan PT Telkom Indonesia (Persero) Tbk Tahun 2018;
Dinyatakan tetap terlampir dalam berkas;	

B. Barang Bukti Elektronik:

Disita dari BAKHTIAR ROSYIDI, ST.M.Sie, tanggal 7 Maret 2023;	
1.	<i>Handphone</i> Galaxy Note 9, warna hitam, <i>serial number</i> RR8K903M9ZB, dengan pembungkus plastik warna bening, dengan nomor <i>SIM card</i> 081210676764, <i>password</i> 557738 dan <i>Secure Folder</i> 050505;
2.	<i>Handphone</i> Galaxy A03, warna hitam, <i>serial number</i> R9RT305MV6F, dengan nomor <i>SIM card</i> 081515055395 dan nomor <i>Sim card</i> 087755563444 <i>password</i> 557738;
Disita dari SYARIF MAHDI, tanggal 8 Maret 2023;	
3.	<i>Handphone</i> Galaxy S10 Lite, warna hitam dengan pembungkus plastik warna bening, dengan nomor, <i>serial number</i> RR8N10A9ALH, <i>SIM card</i> 081341436752, <i>password</i> 280113;
Disita dari TAUFIK HIDAYAT, tanggal 8 Maret 2023;	
4.	1 (satu) unit <i>Handphone</i> Samsung S9 warna hitam SM-G965F nomor serial RR8K301KBGJ, IMEI (1) 355222090330953, IMEI (2) 355223090330951 dengan <i>SIM card</i> 08122005840 dengan <i>password</i> 101281;
Disita dari UMAR SYAHID, tanggal 16 Maret 2023;	

Halaman 73 dari 88 halaman Putusan Nomor 1709 PK/Pid.Sus/2024



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

5.	1 (satu) buah <i>flashdisk</i> merek Sandisk 8 GB warna hitam merah yang berisi <i>softcopy</i> : a. Dokumen Proyek PT Mulyo Joyo Abadi; b. Dokumen Proyek PT Prima Arbain Mandiri; c. Dokumen Laporan Nayumi;
Disita dari HENNY MAGDALENA, tanggal 20 Maret 2023;	
6.	1 (satu) buah <i>hard disk</i> eksternal; Merek Toshiba warna putih; P/N : HDTP210AW3A; S/N :...7PFTV02TZM5;
7.	1 (satu) buah <i>hard disk internal</i> ; Merek Western Digital (WD) 320 GB; S/N : WCAYUJ392396;
8.	1 (satu) buah <i>hard disk internal</i> ; Merek Seagate 320 GB; S/N : 6VV1NAFP; P/N : 9 GW13C-193; Pass: nayumi10;
Disita dari AGUS WINDARTO, 29-05-2023;	
9.	1 (satu) buah CD GT-PRO Super HQ warna putih nomor seri 0111185201 dan 1 (satu) buah <i>flash disk</i> Sandisk warna hitam merah Cruzer Blade 64 GB yang berisi rekaman pembicaraan Zoom Meeting;
Dinyatakan dirampas untuk dimusnahkan;	

C. Barang Bukti Aset

Disita dari SAHAT M.TUA SIMANJUNTAK, tanggal 14 Juni 2023;

- 1) 1 (satu) bidang tanah berikut bangunan yang ada di atasnya terletak di Desa Mojoranu, Kecamatan Dander, Kabupaten Bojonegoro, Provinsi Jawa Timur, dengan bukti kepemilikan Sertifikat Hak Guna Bangunan (SHGB) Nomor 303 seluas kurang lebih 16.520 (enam belas ribu lima ratus dua puluh) meter persegi, atas nama pemegang hak PT Mulyo Joyo Abadi;
- 2) 1 (satu) bidang tanah berikut bangunan yang ada di atasnya terletak di

Halaman 74 dari 88 halaman Putusan Nomor 1709 PK/Pid.Sus/2024



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

Desa Mojoranu, Kecamatan Dander, Kabupaten Bojonegoro, Provinsi Jawa Timur, dengan bukti kepemilikan Sertifikat Hak Guna Bangunan (SHGB) Nomor 304 seluas kurang lebih 6.552 (enam ribu lima ratus lima puluh dua) meter persegi, atas nama pemegang hak PT Mulyo Joyo Abadi;

Dipergunakan dalam perkara atas nama Terdakwa AGUS HERRY PURWANTO;

Disita dari SYARIF MAHDI, tanggal 14 Juni 2023

- 3) 1 (satu) bidang tanah berikut bangunan yang ada di atasnya terletak di Kelurahan Jatimulyo, Kecamatan Lowokwaru, Kota Malang, Provinsi Jawa Timur, dengan bukti kepemilikan Sertifikat Hak Guna Bangunan (SHGB) Nomor 802 seluas kurang lebih 2.669 (dua ribu enam ratus enam puluh sembilan) meter persegi, atas nama pemegang hak PT Malang Bumi Sentosa;
- 4) 1 (satu) bidang tanah berikut bangunan yang ada di atasnya terletak di Kelurahan Jatimulyo, Kecamatan Lowokwaru, Kota Malang, Provinsi Jawa Timur, dengan bukti kepemilikan Sertifikat Hak Guna Bangunan (SHGB) Nomor 804 seluas kurang lebih 173 (seratus tujuh puluh tiga) meter persegi, atas nama pemegang hak PT Malang Bumi Sentosa;
- 5) 1 (satu) bidang tanah berikut bangunan yang ada di atasnya terletak di Kelurahan Jatimulyo, Kecamatan Lowokwaru, Kota Malang, Provinsi Jawa Timur, dengan bukti kepemilikan Sertifikat Hak Guna Bangunan (SHGB) Nomor 805 seluas kurang lebih 1.125 (seribu seratus dua puluh lima) meter persegi, atas nama pemegang hak PT Malang Bumi Sentosa;
- 6) 1 (satu) bidang tanah berikut bangunan yang ada di atasnya terletak di Kelurahan Jatimulyo, Kecamatan Lowokwaru, Kota Malang, Provinsi Jawa Timur, dengan bukti kepemilikan Sertifikat Hak Guna Bangunan (SHGB) Nomor 807 seluas kurang lebih 168 (seratus enam puluh delapan) meter persegi, atas nama pemegang hak PT Malang Bumi Sentosa;
- 7) 1 (satu) bidang tanah berikut bangunan yang ada di atasnya terletak di Kelurahan Jatimulyo, Kecamatan Lowokwaru, Kota Malang, Provinsi

Halaman 75 dari 88 halaman Putusan Nomor 1709 PK/Pid.Sus/2024



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

Jawa Timur, dengan bukti kepemilikan Sertifikat Hak Guna Bangunan (SHGB) Nomor 808 seluas kurang lebih 213 (dua ratus tiga belas) meter persegi, atas nama pemegang hak PT Malang Bumi Sentosa;

- 8) 1 (satu) bidang tanah berikut bangunan yang ada di atasnya terletak di Kelurahan Jatimulyo Kecamatan Lowokwaru Kota Malang Provinsi Jawa Timur, dengan bukti kepemilikan Sertifikat Hak Guna Bangunan (SHGB) Nomor 809 seluas kurang lebih 217 (dua ratus tujuh belas) meter persegi, atas nama pemegang hak PT Malang Bumi Sentosa;
- 9) 1 (satu) bidang tanah berikut bangunan yang ada di atasnya terletak di Kelurahan Jatimulyo, Kecamatan Lowokwaru, Kota Malang, Provinsi Jawa Timur, dengan bukti kepemilikan Sertifikat Hak Guna Bangunan (SHGB) Nomor 810 seluas kurang lebih 61 (enam puluh satu) meter persegi, atas nama pemegang hak PT Malang Bumi Sentosa;
- 10) 1 (satu) bidang tanah berikut bangunan yang ada di atasnya terletak di Kelurahan Jatimulyo, Kecamatan Lowokwaru, Kota Malang, Provinsi Jawa Timur, dengan bukti kepemilikan Sertifikat Hak Guna Bangunan (SHGB) Nomor 811 seluas kurang lebih 55 (lima puluh lima) meter persegi, atas nama pemegang hak PT Malang Bumi Sentosa;
- 11) 1 (satu) bidang tanah berikut bangunan yang ada di atasnya terletak di Kelurahan Jatimulyo, Kecamatan Lowokwaru, Kota Malang, Provinsi Jawa Timur, dengan bukti kepemilikan Sertifikat Hak Guna Bangunan (SHGB) Nomor 0812 seluas kurang lebih 135 (seratus tiga puluh lima) meter persegi, atas nama pemegang hak PT Malang Bumi Sentosa;
- 12) 1 (satu) bidang tanah berikut bangunan yang ada di atasnya terletak di Kelurahan Jatimulyo, Kecamatan Lowokwaru, Kota Malang, Provinsi Jawa Timur, dengan bukti kepemilikan Sertifikat Hak Guna Bangunan (SHGB) Nomor 0830 seluas kurang lebih 159 (seratus lima puluh sembilan) meter persegi, atas nama pemegang hak PT Malang Bumi Sentosa;

Dipergunakan dalam perkara atas nama Terdakwa SYARIF MAHDI;

Disita dari RUSJDI BASALAMAH tanggal 03 Juli 2023

- 13) 1 (satu) bidang tanah berikut bangunan yang ada di atasnya terletak di Kelurahan Libuo, Kecamatan Duingi, Kota Gorontalo, Provinsi

Halaman 76 dari 88 halaman Putusan Nomor 1709 PK/Pid.Sus/2024



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

Gorontalo, dengan bukti kepemilikan Sertifikat Hak Guna Bangunan (SHGB) Nomor 515 seluas kurang lebih 6.473 (enam ribu empat ratus tujuh puluh tiga) meter persegi, atas nama pemegang hak PT Wisata Surya Timur;

Dipergunakan dalam perkara atas nama Terdakwa RUSJDI BASALAMAH;
Disita dari RUSJDI BASALAMAH tanggal 02 Agustus 2023

14) 1 (satu) bidang tanah berikut bangunan di atasnya, dengan rincian:

Nomor Hak	Jenis Hak	NIB	Luas (m2)	Kelurahan	Kecamatan	Nama Pemegang Hak
1843	HM	2067	78	LIMBA B	KOTA SELATAN	RUSJDI BASALAMAH

Dipergunakan dalam perkara atas nama Terdakwa RUSJDI BASALAMAH;
Disita dari SYARIF YUSUF tanggal 14 Agustus 2023

15) 59 (lima puluh sembilan) bidang tanah, dengan rincian:

No	No. Hak	Jenis Hak	NIB	Luas (M2)	Kelurahan	Kecamatan	Nama Pemegang Hak
1.	353	HGB	1778	130	LIBUO	DUNGINGI	PT SURYA TIMUR MEMBANGUN
2.	355	HGB	1780	122	LIBUO	DUNGINGI	PT SURYA TIMUR MEMBANGUN
3.	357	HGB	1782	125	LIBUO	DUNGINGI	PT SURYA TIMUR MEMBANGUN
4.	358	HGB	1783	126	LIBUO	DUNGINGI	PT SURYA TIMUR MEMBANGUN
5.	359	HGB	1784	128	LIBUO	DUNGINGI	PT SURYA TIMUR MEMBANGUN
6.	360	HGB	1785	129	LIBUO	DUNGINGI	PT SURYA TIMUR MEMBANGUN
7.	361	HGB	1786	131	LIBUO	DUNGINGI	PT SURYA TIMUR MEMBANGUN
8.	364	HGB	1789	161	LIBUO	DUNGINGI	PT SURYA TIMUR MEMBANGUN
9.	365	HGB	1790	158	LIBUO	DUNGINGI	PT SURYA TIMUR MEMBANGUN
10.	366	HGB	1791	155	LIBUO	DUNGINGI	PT SURYA TIMUR MEMBANGUN
11.	370	HGB	1795	105	LIBUO	DUNGINGI	PT SURYA TIMUR MEMBANGUN

Halaman 77 dari 88 halaman Putusan Nomor 1709 PK/Pid.Sus/2024



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

12.	371	HGB	1796	105	LIBUO	DUNGINGI	PT SURYA TIMUR MEMBANGUN
13.	373	HGB	1798	105	LIBUO	DUNGINGI	PT SURYA TIMUR MEMBANGUN
14.	374	HGB	1799	105	LIBUO	DUNGINGI	PT SURYA TIMUR MEMBANGUN
15.	377	HGB	1802	135	LIBUO	DUNGINGI	PT SURYA TIMUR MEMBANGUN
16.	378	HGB	1803	104	LIBUO	DUNGINGI	PT SURYA TIMUR MEMBANGUN
17.	380	HGB	1805	163	LIBUO	DUNGINGI	PT SURYA TIMUR MEMBANGUN
18.	381	HGB	1806	161	LIBUO	DUNGINGI	PT SURYA TIMUR MEMBANGUN
19.	394	HGB	1819	107	LIBUO	DUNGINGI	PT SURYA TIMUR MEMBANGUN
20.	395	HGB	1820	111	LIBUO	DUNGINGI	PT SURYA TIMUR MEMBANGUN
21.	434	HGB	1859	134	LIBUO	DUNGIGI	PT SURYA TIMUR MEMBANGUN
22.	435	HGB	1860	134	LIBUO	DUNGIGI	PT SURYA TIMUR MEMBANGUN
23.	436	HGB	1861	134	LIBUO	DUNGIGI	PT SURYA TIMUR MEMBANGUN
24.	437	HGB	1862	134	LIBUO	DUNGIGI	PT SURYA TIMUR MEMBANGUN
25.	438	HGB	1863	134	LIBUO	DUNGIGI	PT SURYA TIMUR MEMBANGUN
26.	439	HGB	1864	134	LIBUO	DUNGIGI	PT SURYA TIMUR MEMBANGUN
27.	440	HGB	1865	134	LIBUO	DUNGIGI	PT SURYA TIMUR MEMBANGUN
28.	441	HGB	1866	134	LIBUO	DUNGIGI	PT SURYA TIMUR MEMBANGUN
29.	442	HGB	1867	134	LIBUO	DUNGIGI	PT SURYA TIMUR MEMBANGUN
30.	443	HGB	1868	134	LIBUO	DUNGIGI	PT SURYA TIMUR MEMBANGUN
31.	444	HGB	1859	134	LIBUO	DUNGIGI	PT SURYA TIMUR MEMBANGUN
32.	445	HGB	1870	134	LIBUO	DUNGIGI	PT SURYA TIMUR MEMBANGUN
33.	446	HGB	1871	166	LIBUO	DUNGIGI	PT SURYA TIMUR MEMBANGUN
34.	447	HGB	1872	134	LIBUO	DUNGIGI	PT SURYA TIMUR MEMBANGUN
35.	448	HGB	1873	134	LIBUO	DUNGIGI	PT SURYA TIMUR MEMBANGUN

Halaman 78 dari 88 halaman Putusan Nomor 1709 PK/Pid.Sus/2024



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

36.	449	HGB	1874	134	LIBUO	DUNGIGI	PT SURYA TIMUR MEMBANGUN
37.	450	HGB	1875	134	LIBUO	DUNGIGI	PT SURYA TIMUR MEMBANGUN
38.	451	HGB	1876	134	LIBUO	DUNGIGI	PT SURYA TIMUR MEMBANGUN
39.	452	HGB	1877	134	LIBUO	DUNGIGI	PT SURYA TIMUR MEMBANGUN
40.	453	HGB	1878	134	LIBUO	DUNGIGI	PT SURYA TIMUR MEMBANGUN
41.	454	HGB	1879	134	LIBUO	DUNGIGI	PT SURYA TIMUR MEMBANGUN
42.	455	HGB	1880	134	LIBUO	DUNGIGI	PT SURYA TIMUR MEMBANGUN
43.	456	HGB	1881	134	LIBUO	DUNGIGI	PT SURYA TIMUR MEMBANGUN
44.	457	HGB	1882	134	LIBUO	DUNGIGI	PT SURYA TIMUR MEMBANGUN
45.	458	HGB	1883	134	LIBUO	DUNGIGI	PT SURYA TIMUR MEMBANGUN
46.	459	HGB	1884	134	LIBUO	DUNGIGI	PT SURYA TIMUR MEMBANGUN
47.	460	HGB	1885	134	LIBUO	DUNGIGI	PT SURYA TIMUR MEMBANGUN
48.	485	HGB	1910	164	LIBUO	DUNGIGI	PT SURYA TIMUR MEMBANGUN
49.	486	HGB	1911	164	LIBUO	DUNGIGI	PT SURYA TIMUR MEMBANGUN
50.	488	HGB	1913	174	LIBUO	DUNGIGI	PT SURYA TIMUR MEMBANGUN
51.	489	HGB	1914	131	LIBUO	DUNGIGI	PT SURYA TIMUR MEMBANGUN
52.	490	HGB	1915	105	LIBUO	DUNGIGI	PT SURYA TIMUR MEMBANGUN
53.	491	HGB	1916	104	LIBUO	DUNGIGI	PT SURYA TIMUR MEMBANGUN
54.	492	HGB	1917	104	LIBUO	DUNGIGI	PT SURYA TIMUR MEMBANGUN
55.	493	HGB	1918	104	LIBUO	DUNGIGI	PT SURYA TIMUR MEMBANGUN
56.	494	HGB	1919	104	LIBUO	DUNGIGI	PT SURYA TIMUR MEMBANGUN
57.	511	HGB	1936	3497	LIBUO	DUNGIGI	PT SURYA TIMUR MEMBANGUN
58.	513	HGB	1938	399	LIBUO	DUNGIGI	PT SURYA TIMUR MEMBANGUN
59	514	HGB	1939	1923	LIBUO	DUNGIGI	PT SURYA TIMUR MEMBANGUN

Disita dari SYARIF YUSUF tanggal 14 Agustus 2023

Halaman 79 dari 88 halaman Putusan Nomor 1709 PK/Pid.Sus/2024



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

16) 1 (satu) bidang tanah berikut bangunan di atasnya, dengan rincian:

No	No. Hak	Jenis Hak	NIB	Luas (M2)	Kelurahan	Kecamatan	Nama Pemegang Hak
1	392	HGB	1817	7247	LIBUO	DUNGINGI	PT SURYA TIMUR MEMBANGUN

Dipergunakan dalam perkara atas nama Terdakwa SYARIF MAHDI;

6. Membebaskan Terdakwa untuk membayar perkara sebesar Rp10.000,00 (sepuluh ribu rupiah);

Membaca Putusan Pengadilan Tindak Pidana Korupsi pada Pengadilan Negeri Serang Nomor 41/Pid.Sus-TPK/2023/PN Srg tanggal 6 Maret 2024 yang amar lengkapnya sebagai berikut:

1. Menyatakan Terdakwa TEJO SURYO LAKSONO terbukti secara sah dan meyakinkan bersalah melakukan tindak pidana "Korupsi", sebagaimana dalam dakwaan Primair Penuntut Umum;
2. Menjatuhkan pidana kepada Terdakwa oleh karena itu, dengan pidana penjara selama 4 (empat) tahun dan denda sejumlah Rp500.000.000,00 (lima ratus juta rupiah), dengan ketentuan apabila denda tersebut tidak dibayar diganti dengan pidana kurungan selama 3 (tiga) bulan;
3. Menjatuhkan pidana tambahan kepada Terdakwa berupa pembayaran uang pengganti sejumlah Rp1.560.565.238 (satu miliar lima ratus enam puluh juta lima ratus enam puluh lima ribu dua ratus tiga puluh delapan rupiah), dengan ketentuan apabila dalam waktu 1 (satu) bulan setelah putusan ini berkekuatan hukum tetap Terdakwa tidak membayar uang pengganti tersebut, maka harta bendanya dapat disita oleh Jaksa Penuntut Umum dan dilelang untuk menutupi uang pengganti tersebut, dan apabila tidak mencukupi untuk membayar uang pengganti tersebut, maka diganti dengan pidana penjara selama 2 (dua) tahun;
4. Menetapkan masa penahanan yang telah dijalani Terdakwa dikurangkan seluruhnya dari pidana yang dijatuhkan;
5. Menetapkan Terdakwa tetap ditahan;
6. Menetapkan barang bukti berupa:
 - A. Barang bukti dokumen nomor 1 sampai dengan 439;
 - B. Barang bukti elektronik nomor 1 sampai dengan 9;
 - C. Barang bukti aset nomor 1 sampai dengan 16;

Halaman 80 dari 88 halaman Putusan Nomor 1709 PK/Pid.Sus/2024



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

Selengkapnya sebagaimana dalam Tuntutan Penuntut Umum pada Kejaksaan Negeri Tangerang Selatan tanggal 7 Februari 2024;

7. Membebaskan kepada Terdakwa untuk membayar biaya perkara sejumlah Rp5.000,00 (lima ribu rupiah);

Membaca Akta Permohonan Peninjauan Kembali Nomor 3/AKTA.PID.SUS.PK/2024/PN Srg *juncto* Nomor 41/Pid.Sus-TPK/2023/PN Srg dibuat oleh Plh. Panitera Negeri/PHI/Tipikor pada Pengadilan Negeri Serang yang menerangkan bahwa pada tanggal 23 Juli 2024 Penasihat Hukum Terpidana mengajukan permohonan peninjauan kembali terhadap Putusan Pengadilan Tindak Pidana Korupsi pada Pengadilan Negeri Serang tersebut;

Membaca Memori Peninjauan Kembali tanggal 23 Juli 2024 dari Penasihat Hukum Terpidana berdasarkan Surat Kuasa Khusus tanggal 25 Juni 2024 sebagai Pemohon Peninjauan Kembali yang diterima di Kepaniteraan Pengadilan Tindak Pidana Korupsi pada Pengadilan Negeri Serang pada tanggal 23 Juli 2024;

Membaca pula surat-surat lain yang bersangkutan;

Menimbang bahwa Putusan Pengadilan Tindak Pidana Korupsi pada Pengadilan Negeri Serang tersebut telah diucapkan dengan hadirnya Terpidana yang didampingi penasihat hukumnya pada tanggal 6 Maret 2024. Dengan demikian, putusan tersebut telah mempunyai kekuatan hukum tetap;

Menimbang bahwa alasan permohonan peninjauan kembali yang diajukan oleh Pemohon Peninjauan Kembali/Terpidana dalam memori peninjauan kembali selengkapnya termuat dalam berkas perkara;

Menimbang bahwa terhadap alasan permohonan peninjauan kembali yang diajukan Pemohon Peninjauan Kembali/Terpidana tersebut, Mahkamah Agung berpendapat sebagai berikut:

- Bahwa alasan Peninjauan Kembali Terpidana adalah adanya kekhilafan dan kekeliruan yang nyata yang dilakukan oleh *judex facti* yang tidak dipertimbangkan dalam fakta hukum di persidangan. Terpidana sebagai Direktur Utama PT Granary Reka Cipta terkait kerjasama dengan mitra pelaksana tersebut hanya membantu menyalurkan kepada pelanggan dan kenyataannya uang yang diterima telah disalurkan dan tidak mendapatkan keuntungan. Selain itu kerjasama tersebut berdasarkan perikatan/perjanjian

Halaman 81 dari 88 halaman Putusan Nomor 1709 PK/Pid.Sus/2024

Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui : Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

yang berlandaskan pada Pasal 1320 KUHPerdata sehingga seharusnya Terpidana dilepaskan dari segala tuntutan hukum;

- Bahwa alasan peninjauan kembali Terpidana sebagaimana dalam Memori Peninjauan Kembali tidak dapat dibenarkan karena berkenaan dengan penilaian hasil pembuktian yang bersifat penghargaan tentang sesuatu kenyataan dan tidak dapat diperiksa pada pemeriksaan peninjauan kembali, karena tidak memenuhi ketentuan sebagaimana dimaksud Pasal 263 Ayat (2) dan Ayat (3) Undang-Undang Nomor 8 Tahun 1981 tentang Hukum Acara Pidana (KUHP);
- Bahwa putusan *judex facti* yang menyatakan Terpidana terbukti secara sah dan meyakinkan bersalah melakukan tindak pidana "Korupsi secara berlanjut", sebagaimana dakwaan Primair melanggar Pasal 2 Ayat (1) *juncto* Pasal 18 Undang-Undang Nomor 31 Tahun 1999 tentang Pemberantasan Tindak Pidana Korupsi sebagaimana telah diubah dengan Undang-Undang Nomor 20 Tahun 2001 tentang Perubahan atas Undang-Undang Nomor 31 Tahun 1999 tentang Pemberantasan Tindak Pidana Korupsi *juncto* Pasal 55 Ayat (1) ke-1 KUHP, tidak memperlihatkan suatu kekhilafan hakim atau kekeliruan yang nyata dalam memutus perkara *a quo*, serta dalam putusan *judex juris* dimaksud tidak terdapat pernyataan sesuatu telah terbukti dan keadaan sebagai dasar dan alasan putusan yang dinyatakan terbukti itu tidak bertentangan satu dengan yang lainnya, dan telah menerapkan peraturan hukum sebagaimana mestinya, cara mengadili telah dilaksanakan menurut ketentuan undang-undang dan pengadilan tidak melampaui batas wewenangny;
- Bahwa fakta di persidangan menunjukkan hal-hal sebagai berikut:
 - a. Bahwa Saksi Taufik Hidayat bersama-sama dengan Saksi Bakhtiar Rosyidi, Saksi Heri Purnomo dan Saksi Judi Achmadi merancang skema pinjaman dana dengan dibungkus kontrak Pekerjaan Proyek Pembangunan Apartemen Nayumi Sam Tower, Pembangunan Perumahan Bumi Narimbang Asri Rangkas Bitung Tahap II, Pekerjaan Mekanikal Elektrikal, Furniture, Fixtures & Equipment Hotel Horison Gorontalo, Pekerjaan Perumahan Puri Manggis Gorontalo, Pembangunan Perumahan Surya Permata Bojonegoro, dan Pengadaan

Halaman 82 dari 88 halaman Putusan Nomor 1709 PK/Pid.Sus/2024



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

Batu Split tahun 2017 dan tahun 2018 dengan menggunakan perusahaan milik Saksi Syarif Mahdi dan Saksi Rusdji Basalamah, Saksi Agus Herry Purwanto, dan Terpidana dimana perusahaan yang menjadi pelanggan maupun menjadi mitra masih terafiliasi satu dengan lainnya dan berada pada kendali masing-masing pemiliknya yang memiliki konflik kepentingan dengan proyek *a quo*;

- b. Bahwa selama periode tahun 2017 sampai dengan 2018 Proyek Pembangunan Apartemen Nayumi Sam Tower Malang, Proyek Perumahan Bukit Narimbang Asri Rangkas Bitung Tahap II, Proyek Pembangunan Perumahan Puri Manggis Gorontalo, Proyek M&E (Mekanikal & Elektrikal), Furniture, Fixtures & Equipment Hotel Horison Gorontalo, Proyek Pembangunan Perumahan Surya Permata Bojonegoro dan Proyek Penyediaan Batu Split Bandara Soekarno Hatta yang dilaksanakan oleh perusahaan mitra yaitu PT Lakemba Buana Perkasa, PT Mitra Elang Jaya, dan PT Granary Reka Cipta milik Terpidana Tejo Suryo Laksono merupakan proyek yang dibungkus dalam bentuk pembiayaan/*financing* dimana pencairan dana yang dilakukan PT GTS dengan dokumen pengadaan dan dokumen pencairan yang tidak dibuat sesuai dengan keadaan sebenarnya telah menyebabkan cairnya dana PT Graha Telkomsigma kepada perusahaan-perusahaan di bawah afiliasi Nayumi Group dan afiliasi PT Mulyo Joyo Abadi serta PT Prima Arbain Mandiri dengan tidak sesuai ketentuan yang semestinya sebesar Rp354.335.416.262,00 (tiga ratus lima puluh empat miliar tiga ratus tiga puluh lima juta empat ratus enam belas ribu dua ratus enam puluh dua rupiah);
- c. Bahwa Terpidana bersama-sama dengan Saksi Judi Achmadi, Saksi Bakhtiar Rosyidi, Saksi Heri Purnomo, Saksi Taufik Hidayat, Saksi Syarif Mahdi, Saksi Agus Herry Purwanto, dan Saksi Rusdji Basalamah dalam melakukan kerjasama pembiayaan dengan rekayasa, yang kemudian dijadikan dasar pencairan tagihan mitra kepada PT GTS yaitu dengan cara mitra mengirimkan tagihan ke PT GTS, lalu PT GTS menginput ke dalam aplikasi MIS terkait tagihan mitra tersebut, yang di dalamnya terdapat beberapa *approval* atau persetujuan yang harus dilalui yaitu

Halaman 83 dari 88 halaman Putusan Nomor 1709 PK/Pid.Sus/2024



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

melalui persetujuan dari Bakhtiar Rosyidi selaku Direktur Human Capital & Finance PT SCC melalui MIS karena fungsi keuangan PT GTS melalui PT SCC selaku induk perusahaan, selanjutnya kegiatan proyek yang tidak berdasarkan keadaan sebenarnya selama periode tahun 2017 sampai dengan 2018. Selanjutnya sebagian besar dana yang ditransfer dari PT GTS tidak digunakan sesuai peruntukannya sebagaimana di dalam kontrak melainkan telah digunakan untuk memperkaya diri sendiri, atau orang lain atau suatu korporasi;

- d. Bahwa perbuatan Terpidana bersama-sama dengan Saksi Judi Achmadi, Saksi Bakhtiar Rosyidi, Saksi Heri Purnomo, Saksi Taufik Hidayat, Saksi Syarif Mahdi, Saksi Agus Herry Purwanto, dan Saksi Rusjdi Basalamah nyata telah melanggar aturan hukum formil yaitu Undang-Undang Nomor 19 Tahun 2003 tentang Badan Usaha Milik Negara beserta aturan pelaksanaannya, Undang-Undang Nomor 40 Tahun 2007 tentang Perseroan Terbatas, Anggaran Dasar Pendirian PT GTS, dan SOP-SOP atau *code of conduct* yang berlaku pada PT GTS;
- e. Bahwa sebagai akibat perbuatan Terpidana bersama-sama dengan Saksi Syarif Mahdi, Saksi Taufik Hidayat, Saksi Heri Purnomo, Saksi Judi Achmadi, Saksi Bakhtiar Rosyidi, Saksi Agus Herry Purwanto, serta Saksi Rusjdi Basalamah telah menyebabkan kerugian keuangan Negara atas Proyek Pembangunan Apartemen Nayumi Sam Tower Malang, Proyek Perumahan Bukit Narimbang Asri Rangkas Bitung Tahap II, Proyek Pembangunan Perumahan Puri Manggis Gorontalo, Proyek M&E (Mekanikal & Elektrikal), Furniture, Fixtures & Equipment Hotel Horison Gorontalo, Proyek Pembangunan Perumahan Surya Permata Bojonegoro dan Proyek Penyediaan Batu Split yang dilaksanakan oleh PT Graha Telkomsigma sejak tahun 2017 sampai dengan tahun 2018 adalah sebesar Rp260.223.627.252,00 (dua ratus enam puluh miliar dua ratus dua puluh tiga juta enam ratus dua puluh tujuh ribu dua ratus lima puluh dua rupiah) yang dihitung sendiri oleh *judex facti* berdasarkan laporan awal kerugian Negara sebesar Rp324.881.127.252,00 (tiga ratus dua puluh empat miliar delapan ratus delapan puluh satu juta seratus dua puluh tujuh ribu dua ratus lima puluh dua rupiah) sesuai Laporan

Halaman 84 dari 88 halaman Putusan Nomor 1709 PK/Pid.Sus/2024



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

Hasil Audit Penghitungan Kerugian Keuangan Negara atas dugaan Tindak Pidana Korupsi pada proyek pekerjaan Apartemen, Perumahan, Hotel dan Penyediaan Batu Split yang dilaksanakan oleh PT Graha Telkomsigma tahun 2017 sampai dengan tahun 2018 oleh Badan Pengawasan Keuangan dan Pembangunan (BPKP) Nomor: PE.03.03/SR/SP- 802/D5/02/2023 Tanggal 28 Agustus 2023;

- f. Bahwa Terpidana telah menikmati sejumlah dana dari PT GTS sebesar Rp1.560.565.238,00 (satu miliar lima ratus enam puluh juta lima ratus enam puluh lima ribu dua ratus tiga puluh delapan rupiah) serta memperkaya Saksi Rusdi Basalamah dan Saksi Syarif Mahdi sebesar Rp239.586.562.014,00,00 (dua ratus tiga puluh sembilan miliar lima ratus delapan puluh enam juta lima ratus enam puluh dua ribu empat belas rupiah), Saksi Heri Purnomo sebesar Rp1.150.000.000,00 (satu miliar seratus lima puluh juta rupiah), Saksi Agus Herry Purwanto sebesar Rp17.926.500.000,00 (tujuh belas miliar sembilan ratus dua puluh enam juta lima ratus ribu rupiah);
- g. Bahwa berdasarkan hal itu maka perbuatan Terpidana bersama-sama dengan Saksi Dr. H. Ahmad, Saksi Endang Pujiawti dan Saksi Nahdum Rowi merupakan bentuk penyalahgunaan kewenangan atau kesempatan atau sarana yang pada dirinya, dan telah memenuhi unsur-unsur pidana dalam Pasal 2 Ayat (1) *juncto* Pasal 18 Undang-Undang Nomor 31 Tahun 1999 tentang Pemberantasan Tindak Pidana Korupsi sebagaimana telah diubah dengan Undang-Undang Nomor 20 Tahun 2001 tentang Perubahan atas Undang-Undang Nomor 31 Tahun 1999 tentang Pemberantasan Tindak Pidana Korupsi *juncto* Pasal 55 Ayat (1) ke-1 KUHP, sebagaimana dakwaan Primair Penuntut Umum;
- h. Bahwa selain itu *judex juris* telah mempertimbangkan keadaan yang memberatkan dan meringankan sebagaimana Pasal 197 Ayat (1) huruf f KUHP, dan mempertimbangkan sifat baik dan jahat Terpidana sebagaimana ketentuan Pasal 8 Ayat (2) Undang-Undang Nomor 48 Tahun 2009 tentang Kekuasaan Kehakiman, dan bersesuaian dengan ketentuan Perma Nomor 1 Tahun 2020, sehingga pidana yang dijatuhkan sudah tepat dan adil;

Halaman 85 dari 88 halaman Putusan Nomor 1709 PK/Pid.Sus/2024

Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui : Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

- i. Bahwa pertimbangan *judex facti* mengenai nilai uang pengganti yang dibebankan kepada Terpidana sudah tepat, dengan memperhitungkan uang yang diterima oleh PT GRC dari PT GTS yakni Rp45.114.565.238,00 (empat puluh lima miliar seratus empat belas juta lima ratus enam puluh lima ribu dua ratus tiga puluh delapan rupiah) dikurangkan uang senilai Rp8.657.500.000,00 (delapan miliar enam ratus lima puluh tujuh juta lima ratus ribu rupiah) (yang merupakan pengembalian kepada PT GTS yang ditransfer oleh PT GRC sebesar Rp4.207.000.000,00 (empat miliar dua ratus tujuh juta rupiah) dan PT. PAM sebesar Rp4.450.000.000,00 (empat miliar empat ratus lima puluh juta rupiah) dikurangi senilai Rp17.926.500.000,00 (tujuh belas miliar sembilan ratus dua puluh enam juta lima ratus ribu rupiah) yang merupakan uang yang dikirim ke PT MJA, dikurangi lagi Rp1.150.000.000,00 (satu miliar seratus lima puluh juta rupiah) yang merupakan uang yang dikirim Saksi Heri Purnomo, selanjutnya jumlah tersebut dikurangi lagi sebesar Rp10.967.704.302,00 (sepuluh miliar sembilan ratus enam puluh tujuh juta tujuh ratus empat ribu tiga ratus dua rupiah) yang merupakan uang yang dikirim ke PT PAM yaitu Muhammad Achsan selaku Direktur PT PAM, sehingga yang ada pada Terpidana Tejo Suryo Laksono senilai Rp6.412.860.936,00 (enam miliar empat ratus dua belas juta delapan ratus enam puluh ribu sembilan ratus tiga puluh enam rupiah);
- j. Bahwa ada pihak yang menikmati aliran uang yaitu Muhammad Achsan selaku Direktur PT PAM yakni uang senilai Rp10.967.704.302,00 (sepuluh miliar sembilan ratus enam puluh tujuh juta tujuh ratus empat ribu tiga ratus dua rupiah) dan selanjutnya dibebankan kepada Terdakwa Tejo Suryo Laksono dengan dasar bahwa uang tersebut sebelumnya berada dalam penguasaan dan pengendalian Terpidana sehingga yang menjadi total keseluruhan yang menjadi tanggung jawab Terpidana sebesar Rp17.380.565.238,00 (tujuh belas miliar tiga ratus delapan puluh juta lima ratus enam puluh lima ribu dua ratus tiga puluh delapan rupiah). Selanjutnya uang PT GTS yang dikirim dari PT GRC ke Nayumi Grup senilai Rp15.820.000.000,00 (lima belas miliar delapan ratus dua

Halaman 86 dari 88 halaman Putusan Nomor 1709 PK/Pid.Sus/2024

Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui :

Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

puluh juta rupiah) sehingga uang pengganti yang dibebankan kepada Terpidana adalah sejumlah Rp1.560.565.238,00 (satu miliar lima ratus enam puluh juta lima ratus enam puluh lima ribu dua ratus tiga puluh delapan rupiah);

- k. Bahwa berdasarkan hal itu maka tidak terdapat kekeliruan/kekhilafan yang nyata dalam putusan *judez facti* sebagaimana ketentuan Pasal 263 Ayat (2) huruf c KUHP dan oleh karena itu maka alasan Peninjauan Kembali Pemohon/Terpidana secara hukum ditolak;

Menimbang bahwa berdasarkan pertimbangan di atas, alasan Pemohon Peninjauan Kembali/Terpidana tidak dapat dibenarkan, oleh karena tidak termasuk dalam salah satu alasan peninjauan kembali sebagaimana dimaksud dalam Pasal 263 Ayat (2) huruf a, b dan c KUHP;

Menimbang bahwa dengan demikian berdasarkan Pasal 266 Ayat (2) huruf a KUHP, maka permohonan peninjauan kembali dinyatakan ditolak dan putusan yang dimohonkan peninjauan kembali tersebut dinyatakan tetap berlaku;

Menimbang bahwa karena Terpidana dipidana, maka biaya perkara pada pemeriksaan peninjauan kembali dibebankan kepada Terpidana;

Mengingat Pasal 2 Ayat (1) *juncto* Pasal 18 Undang-Undang Nomor 31 Tahun 1999 tentang Pemberantasan Tindak Pidana Korupsi sebagaimana telah diubah dengan Undang-Undang Nomor 20 Tahun 2001 tentang Perubahan atas Undang-Undang Nomor 31 Tahun 1999 tentang Pemberantasan Tindak Pidana Korupsi *juncto* Pasal 55 Ayat (1) ke-1 KUHP, Undang-Undang Nomor 8 Tahun 1981 tentang Hukum Acara Pidana, Undang-Undang Nomor 48 Tahun 2009 tentang Kekuasaan Kehakiman, dan Undang-Undang Nomor 14 Tahun 1985 tentang Mahkamah Agung sebagaimana telah diubah dengan Undang-Undang Nomor 5 Tahun 2004 dan Perubahan Kedua dengan Undang-Undang Nomor 3 Tahun 2009 serta peraturan perundang-undangan lain yang bersangkutan;

MENGADILI:

- Menolak permohonan peninjauan kembali Pemohon Peninjauan Kembali/Terpidana **TEJO SURYO LAKSONO** tersebut;
- Menetapkan bahwa putusan yang dimohonkan peninjauan kembali tersebut

Halaman 87 dari 88 halaman Putusan Nomor 1709 PK/Pid.Sus/2024

Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui : Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

tetap berlaku;

- Membebaskan kepada Terpidana untuk membayar biaya perkara pada pemeriksaan peninjauan kembali sebesar Rp2.500,00 (dua ribu lima ratus rupiah);

Demikianlah diputuskan dalam rapat musyawarah Majelis Hakim pada hari **Kamis**, tanggal **3 Oktober 2024** oleh **Dr. Prim Haryadi, S.H., M.H.**, Hakim Agung yang ditetapkan oleh Ketua Mahkamah Agung sebagai Ketua Majelis, **H. Arizon Mega Jaya, S.H., M.H.**, Hakim *Ad Hoc* Tindak Pidana Korupsi pada Mahkamah Agung dan **Dr. Yanto, S.H., M.H.**, Hakim Agung sebagai Hakim-Hakim Anggota, putusan tersebut diucapkan dalam sidang terbuka untuk umum pada hari dan tanggal itu juga, oleh Ketua Majelis yang dihadiri Hakim-Hakim Anggota serta **Retno Susetyani, S.H., M.H.**, Panitera Pengganti dengan tidak dihadiri oleh Penuntut Umum dan Terpidana.

Hakim-Hakim Anggota,

Ttd./

H. Arizon Mega Jaya, S.H., M.H.

Ttd./

Dr. Yanto, S.H., M.H.

Ketua Majelis,

Ttd./

Dr. Prim Haryadi, S.H., M.H.

Panitera Pengganti,

Ttd./

Retno Susetyani, S.H., M.H.

Untuk Salinan
MAHKAMAH AGUNG R.I.
Panitera,

ditandatangani secara elektronik

Dr. HERU PRAMONO, S.H., M.Hum.

NIP 196111191985121001

Halaman 88 dari 88 halaman Putusan Nomor 1709 PK/Pid.Sus/2024

Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui :
Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)