



**PUTUSAN**  
Nomor 15 K/Pdt/2023

**DEMI KEADILAN BERDASARKAN KETUHANAN YANG MAHA ESA**  
**MAHKAMAH AGUNG**

memeriksa perkara perdata pada tingkat kasasi telah memutus sebagai berikut dalam perkara antara:

**FLORA MUNTHE**, bertempat tinggal di Jalan Notes Nomor 44, Kelurahan Sei Putih Barat, Kecamatan Medan Petisah, Kota Medan, dalam hal ini memberi kuasa kepada S. Robert H. L. Tobing, S.H., dan kawan, para advokat pada Kantor Advokat S. Robert H. L. Tobing, S.H, beralamat di Jalan Sempurna Ujung, Perumahan Sempurna Residence Blok B.12, Kelurahan Binjai, Kecamatan Medan Denai, Kota Medan, Provinsi Sumatera Utara, berdasarkan Surat Kuasa Khusus tanggal 25 April 2022; Pemohon Kasasi;

L a w a n

**JASMIN SIHOMBING**, bertempat tinggal di Jalan Jati II Nomor 77, Kelurahan Teladan Timur, Kecamatan Medan Kota, Kota Medan, dalam hal ini memberi kuasa kepada Posman Nababan, S.H., advokat pada Kantor Advokat Posman Nababan, S.H & Rekan, beralamat di Jalan Jenggala Nomor 64, Kelurahan Madras Hulu, Kecamatan Medan Polonia, Kota Medan, berdasarkan Surat Kuasa Khusus tanggal 17 Mei 2022; Termohon Kasasi;

D a n

**1. DIREKTUR UTAMA PT. BANK MANDIRI (PERSERO) Tbk** di Jakarta Cq. Kepala Cabang PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk Area Medan Imam Bonjol di Medan Cq. Consumer Loan Manager Area Medan Imam Bonjol PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk, berkedudukan di Jalan Imam Bonjol Nomor 7 Medan, Lt 4 Medan - 20112, Kelurahan Petisah Tengah,

Halaman 1 dari 97 hal. Put. Nomor 15 K/Pdt/2023



Kecamatan Medan Petisah, Kota Medan, diwakili oleh Sri Hargono selaku Vice President/ Regional Operation Head Region I/ Sumatera 1 – PT Bank Mandiri (Persero) Tbk, dalam hal ini memberi kuasa kepada Basril, SH, dan kawan-kawan, para karyawan pada Region I/ Sumatera 1 - PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk, beralamat di Gedung Menara Mandiri, Jalan Pulau Pinang Nomor 1, Medan, 20111, berdasarkan Surat Kuasa Khusus tanggal 26 Februari 2021;

**2. RISNA RAHMI ARIFA, S.H**, bertempat tinggal di Jalan Ramlan Yatim Nomor 1 - 20215, Kelurahan Kotamatsum III, Kecamatan Medan Kota, Kota Medan;

Para Turut Termohon Kasasi;

Mahkamah Agung tersebut;

Membaca surat-surat yang bersangkutan yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari putusan ini;

Menimbang, bahwa berdasarkan surat-surat yang bersangkutan, Penggugat dalam gugatannya memohon kepada Pengadilan Negeri Medan untuk memberikan putusan sebagai berikut:

A. Primair:

1. Mengabulkan gugatan Penggugat untuk seluruhnya;
2. Menyatakan sah dan berharga sita penjagaan (*conservatoir beslag*) atas tanah dan bangunan rumah Penggugat seluas 276 M2 (dua ratus tujuh puluh enam meter persegi) yang terletak di Jalan Jati II Nomor 77, Kelurahan Teladan Timur, Kecamatan Medan Kota, Kota Medan;
3. Menyatakan sah dan berharga sita jaminan (*conservatoir beslag*) atas harta benda Tergugat I, II baik benda bergerak maupun tidak bergerak sebagai jaminan tuntutan ganti rugi materil dan tuntutan ganti rugi moril yang dituntut Penggugat dalam perkara *a quo*;
4. Menyatakan dalam hukum tindakan Tergugat I dan Tergugat II adalah merupakan perbuatan melawan hukum (*onrechtmatigedaad*);
5. Menyatakan dalam hukum sebidang tanah dan bangunan rumah seluas 276 M2 (dua ratus tujuh puluh enam meter persegi) yang

Halaman 2 dari 97 hal. Put. Nomor 15 K/Pdt/2023



terletak di Jalan Jati II Nomor 77, Kelurahan Teladan Timur, Kecamatan Medan Kota, Kota Medan, dengan batas-batas sebagai berikut:

- Sebelah Utara berbatas dengan rumah Marga Purba;
- Sebelah Selatan berbatas dengan Jalan Jati II;
- Sebelah Timur berbatas dengan rumah Marga Alm.Sitompul;
- Sebelah Barat berbatas dengan rumah Marga Hutagaol;

Adalah sah merupakan milik Penggugat;

**6. Menyatakan dalam hukum:**

- a. Kwitansi tertanggal 18 April 2011 atas uang sejumlah Rp175.000.000,00 (seratus tujuh puluh lima juta rupiah) dari Penggugat untuk pembayaran Panjar Pembelian Rumah di Jalan Jati II Nomor 77 Medan dengan harga Rp350.000.000,00 (tiga ratus lima puluh juta rupiah), yang telah ditandatangani oleh Danjor Nababan;
- b. Kwitansi tertanggal 20 Mei 2011 atas uang sejumlah Rp70.000.000,00 (tujuh puluh juta rupiah) dari Penggugat untuk pembayaran Angsuran Ke II pembelian Rumah di Jalan Jati II Nomor 77 Medan, yang telah ditandatangani oleh Danjor Nababan;
- c. Kwitansi tertanggal 15 Juli 2011 atas uang sejumlah Rp30.000.000,00 (Tiga puluh juta rupiah) dari Penggugat untuk pembayaran angsuran ke III pelunasan pembelian rumah di Jalan Jati II Nomor 77 Medan, yang telah ditandatangani oleh Danjor Nababan;
- d. Pembayaran Pelunasan uang rumah Penggugat yang terletak di Jalan Jati II Nomor 77, Kelurahan Teladan Timur, Kecamatan Medan Kota, Kota Medan sebesar Rp75.000.000,00 (tujuh puluh lima juta rupiah), dimana Tergugat I telah mentransfer pelunasan rumah Penggugat tersebut ke rekening Bank Mandiri atas nama Marlina Siagian dengan Nomor Rekening 107-00-0613060-5;

Adalah sah secara hukum;



**7. Menyatakan dalam hukum:**

a. Surat Perjanjian Tentang Cara Pembayaran Harga Jual Beli tertanggal 13 April 2012 antara Tergugat I yang telah mendapat persetujuan dari Almarhum Suami Tergugat I semasa hidupnya (Alm. Ramli Sahat P.H. Sihombing) dengan Penggugat yang telah dilegalisir dan diregister oleh Tergugat III dengan Nomor register: 1694/4/2012/RRA-leg/XIV tertanggal 13 April 2012 dengan catatan yang dikutip sebagai berikut:

- Ny. Flora Munthe;
- Tn. Ramli Sahat P.H. Sihombing;
- Tn. Jasmin Sihombing;

yang telah Saya, Notaris kenal dan setelah tuan dan nyonya tersebut diatas membubuhkan tanda tangan mereka dihadapan Saya, Notaris”

b. Surat Kuasa Nomor: 15 tertanggal 13 April 2012 antara Tergugat I yang telah mendapat persetujuan dari Almarhum Suami Tergugat I semasa hidupnya (Alm. Ramli Sahat P.H. Sihombing) dengan Penggugat yang diperbuat dihadapan Tergugat III;

Adalah sah secara hukum;

**8. Menyatakan dalam hukum tindakan Penggugat yang telah membayar uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah pada surat Perjanjian Kredit Pemilikan Rumah Mandiri, Nomor CLN.MDN/0737/KPR/2011 tanggal 22 September 2011 sejak Bulan Oktober 2011 s/d Bulan Nopember 2020 sebesar Rp.367.084.645,1 (Tiga ratus enam puluh tujuh juta delapan puluh empat ribu enam ratus empat puluh lima rupiah satu sen) kepada Tergugat II adalah sah secara hukum;**

**9. Menyatakan total keseluruhan angsuran kredit pemilikan rumah pada surat Perjanjian Kredit Pemilikan Rumah Mandiri, Nomor CLN.MDN/0737/KPR/ 2011 tanggal 22 September 2011 yang telah dibayar oleh Penggugat kepada Tergugat II sebesar Rp367.084.645,1 (Tiga ratus enam puluh tujuh juta delapan puluh empat ribu enam ratus empat puluh lima rupiah satu sen), dengan perincian sebagai**

*Halaman 4 dari 97 hal. Put. Nomor 15 K/Pdt/2023*



berikut:

1. Pada Bulan Oktober 2011, Penggugat menyerahkan uang angsuran kredit pemilikan rumah sebesar Rp3.500.000 (tiga juta lima ratus ribu rupiah) kepada anak Penggugat semasa hidupnya yang bernama Alm. RAMLI SAHAT P.H. SIHOMBING (Alm suami Tergugat I) secara tunai;
2. Pada Bulan November 2011, Penggugat menyerahkan uang angsuran kredit pemilikan rumah sebesar Rp3.500.000 (tiga juta lima ratus ribu rupiah) kepada anak Penggugat semasa hidupnya yang bernama Alm. RAMLI SAHAT P.H. SIHOMBING (Alm suami Tergugat I) secara tunai;
3. Pada bulan Desember 2011, Penggugat telah membayar angsuran kredit pemilikan rumah secara tunai kepada Tergugat II sebesar Rp3.340.211,00 (tiga juta tiga ratus empat puluh ribu dua ratus sebelas rupiah);
4. Pada bulan Januari 2012, Penggugat telah membayar angsuran kredit pemilikan rumah secara tunai kepada Tergugat II sebesar Rp3.340.211,00 (tiga juta tiga ratus empat puluh ribu dua ratus sebelas rupiah);
5. Pada bulan Februari 2012, Penggugat telah membayar angsuran kredit pemilikan rumah secara tunai pada Tergugat II sebesar Rp3.340.211,00 (tiga juta tiga ratus empat puluh ribu dua ratus sebelas rupiah);
6. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 23 Maret 2012 sebesar Rp5.850.099,54 (Lima juta delapan ratus lima puluh ribu sembilan puluh sembilan rupiah lima puluh empat sen) hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang

Halaman 5 dari 97 hal. Put. Nomor 15 K/Pdt/2023



dikeluarkan oleh Tergugat II;

7. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 April 2012 sebesar Rp2.944.750,61 (Dua juta sembilan ratus empat puluh empat ribu tujuh ratus lima puluh rupiah enam puluh satu sen) hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/ pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;
8. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Mei 2012 sebesar Rp84.968,85 (delapan puluh empat ribu sembilan ratus enam puluh delapan rupiah delapan puluh lima sen) hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;
9. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2,- an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 23 Mei 2012 sebesar Rp2.858.786,15 (Dua juta delapan ratus lima puluh delapan ribu tujuh ratus delapan puluh enam rupiah lima belas sen) hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/ pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;
10. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh

Halaman 6 dari 97 hal. Put. Nomor 15 K/Pdt/2023





Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Juni 2012 sebesar Rp1.123.795,41 (satu juta seratus dua puluh tiga ribu tujuh ratus sembilan puluh lima rupiah empat puluh satu sen) hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;

11. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 25 Juni 2012 sebesar Rp1.819.959,59 (satu juta delapan ratus sembilan belas ribu sembilan ratus lima puluh sembilan rupiah lima puluh sembilan sen) hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;
12. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Juli 2012 sebesar Rp171.619,40 (seratus tujuh puluh satu ribu enam ratus sembilan belas rupiah empat puluh sen) hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;
13. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-



2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 24 Juli 2012 sebesar Rp2.772.135,60 (dua juta tujuh ratus tujuh puluh dua ribu seratus tiga puluh lima rupiah enam puluh sen) hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;

14. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Agustus 2012 sebesar Rp219.108,27 (dua ratus sembilan belas ribu seratus delapan puluh dua rupiah dua puluh tujuh sen) hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;
15. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 24 Agustus 2012 sebesar Rp2.724.646,73 (dua juta tujuh ratus dua puluh empat ribu enam ratus empat puluh enam rupiah tujuh puluh tiga sen) hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;
16. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening





1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 September 2012 sebesar Rp1.255.853,27 (satu juta dua ratus lima puluh lima ribu delapan ratus lima puluh tiga rupiah dua puluh tujuh sen) hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;

17. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 24 September 2012 sebesar Rp1.687.901,73 (satu juta enam ratus delapan puluh tujuh ribu sembilan ratus satu rupiah tujuh puluh tiga sen) hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;
18. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Oktober 2012 sebesar Rp2.300.869,55 (dua juta tiga ratus ribu delapan ratus enam puluh sembilan rupiah lima puluh lima sen) hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;
19. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 24 Oktober 2012 sebesar Rp967.670,45 (sembilan ratus enam puluh tujuh



ribu enam ratus tujuh puluh rupiah empat puluh lima sen) hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;

20. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Nopember 2012 sebesar Rp2.020.866,69 (dua juta dua puluh ribu delapan ratus enam puluh enam rupiah enam puluh sembilan sen) hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;
21. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 23 Nopember 2012 sebesar Rp1.247.673,31 (satu juta dua ratus empat puluh tujuh ribu enam ratus tujuh puluh tiga rupiah tiga puluh satu sen) hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;
22. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Desember 2012 sebesar Rp1.040.877,96 (satu juta empat puluh ribu delapan ratus tujuh puluh tujuh rupiah sembilan puluh enam sen) hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang

Halaman 10 dari 97 hal. Put. Nomor 15 K/Pdt/2023



dikeluarkan oleh Tergugat II;

23. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 26 Desember 2012 sebesar Rp2.227.662,04 (dua juta dua ratus dua puluh tujuh ribu enam ratus enam puluh dua rupiah empat sen) hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;
24. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I Pada tanggal 22 Januari 2013 sebesar Rp760.039,47 (tujuh ratus enam puluh ribu tiga puluh sembilan rupiah empat puluh tujuh sen) hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;
25. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 23 Januari 2013 sebesar Rp2.512.151,42 (dua juta lima ratus dua belas ribu seratus lima puluh satu rupiah empat puluh dua sen) hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;
26. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh

Halaman 11 dari 97 hal. Put. Nomor 15 K/Pdt/2023



Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Februari 2013 sebesar Rp3.268.540,00 (Tiga juta dua ratus enam puluh delapan ribu lima ratus empat puluh rupiah) hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;

27. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Maret 2013 sebesar Rp790.170,22 (tujuh ratus sembilan puluh ribu seratus tujuh puluh rupiah dua puluh dua sen) hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;
28. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Maret 2013 sebesar Rp2.478.369,78 (dua juta empat ratus tujuh puluh delapan ribu tiga ratus enam puluh sembilan rupiah tujuh puluh delapan sen) hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;
29. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-



2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 April 2013 sebesar Rp3.268.540,00 (Tiga juta dua ratus enam puluh delapan ribu lima ratus empat puluh rupiah) hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan Tergugat II;

30. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I Pada tanggal 22 Mei 2013 sebesar Rp3.268.540 (Tiga juta dua ratus enam puluh delapan ribu lima ratus empat puluh rupiah) hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan Tergugat II;

31. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Juni 2013 sebesar Rp3.268.540,00 (Tiga juta dua ratus enam puluh delapan ribu lima ratus empat puluh rupiah) hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan Tergugat II;

32. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Juli 2013

*Halaman 13 dari 97 hal. Put. Nomor 15 K/Pdt/2023*



sebesar Rp3.268.540,00 (Tiga juta dua ratus enam puluh delapan ribu lima ratus empat puluh rupiah) hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;

33. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Agustus 2013 sebesar Rp3.340.211,00 (Tiga juta tiga ratus empat puluh ribu dua ratus sebelas rupiah) hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;
34. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 September 2013 sebesar Rp3.340.211,00 (Tiga juta tiga ratus empat puluh ribu dua ratus sebelas rupiah) hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan Tergugat II;
35. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Oktober 2013 sebesar Rp3.340.211,00 (Tiga juta tiga ratus empat puluh ribu dua ratus sebelas rupiah) hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;





36. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Nopember 2013 sebesar Rp3.057.434,98 (Tiga juta lima puluh tujuh ribu empat ratus tiga puluh empat rupiah sembilan puluh delapan sen) hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;
37. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 25 Nopember 2013 sebesar Rp282.776,02 (Dua ratus delapan puluh dua ribu tujuh ratus tujuh puluh enam rupiah dua sen) hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;
38. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Desember 2013 sebesar Rp3.340.211,00 (Tiga juta tiga ratus empat puluh ribu dua ratus sebelas rupiah) hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;
39. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-

Halaman 15 dari 97 hal. Put. Nomor 15 K/Pdt/2023



## Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Januari 2014 sebesar Rp3.340.211,00 (Tiga juta tiga ratus empat puluh ribu dua ratus sebelas rupiah) hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;

40. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Februari 2014 sebesar Rp3.340.211,00 (Tiga juta tiga ratus empat puluh ribu dua ratus sebelas rupiah), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;
41. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Maret 2014 sebesar Rp471.914,84 (empat ratus tujuh puluh satu ribu sembilan ratus empat belas rupiah delapan puluh empat sen), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;
42. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 24 Maret 2014 sebesar Rp2.868.296,16 (Dua juta delapan ratus enam

Halaman 16 dari 97 hal. Put. Nomor 15 K/Pdt/2023

### Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui : Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



puluh delapan ribu dua ratus sembilan puluh enam rupiah enam belas sen), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;

43. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 April 2014 sebesar Rp617.703,84 (enam ratus tujuh belas ribu tujuh ratus tiga rupiah delapan puluh empat sen), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;
44. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 23 April 2014 sebesar Rp2.722.507,16 (dua juta tujuh ratus dua puluh dua ribu lima ratus tujuh rupiah enam belas sen), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan Tergugat II;
45. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Mei 2014 sebesar Rp3.340.211,00 (Tiga juta tiga ratus empat puluh ribu dua ratus sebelas rupiah), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;



46. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Juni 2014 sebesar Rp3.340.211,00 (Tiga juta tiga ratus empat puluh ribu dua ratus sebelas rupiah), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;
47. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Juli 2014 sebesar Rp3.340.211,00 (Tiga juta tiga ratus empat puluh ribu dua ratus sebelas rupiah), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;
48. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Agustus 2014 sebesar Rp3.340.211,00 (Tiga juta tiga ratus empat puluh ribu dua ratus sebelas rupiah), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;
49. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening



1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 September 2014 sebesar Rp3.340.211,00 (Tiga juta tiga ratus empat puluh ribu dua ratus sebelas rupiah), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;

50. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Oktober 2014 sebesar Rp3.340.211,00 (Tiga juta tiga ratus empat puluh ribu dua ratus sebelas rupiah), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;
51. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Nopember 2014 sebesar Rp3.340.211,00 (Tiga juta tiga ratus empat puluh ribu dua ratus sebelas rupiah), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;
52. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Desember 2014 sebesar Rp1.304.704,31 (Satu juta tiga ratus empat ribu tujuh ratus empat rupiah tiga puluh satu sen), hal ini



sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;

53. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 24 Desember 2014 sebesar Rp2.035.506,69 (Dua juta tiga puluh lima ribu lima ratus enam rupiah enam puluh sembilan sen), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;
54. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Januari 2015 sebesar Rp3.340.211,00 (Tiga juta tiga ratus empat puluh ribu dua ratus sebelas rupiah), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;
55. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Februari 2015 sebesar Rp.3.296.721,56 (Tiga juta dua ratus sembilan puluh enam ribu tujuh ratus dua puluh satu rupiah lima puluh enam sen), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/ pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;
56. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh

Halaman 20 dari 97 hal. Put. Nomor 15 K/Pdt/2023





Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Maret 2015 sebesar Rp3.340.211,00 (Tiga juta tiga ratus empat puluh ribu dua ratus sebelas rupiah), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;

57. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 April 2015 sebesar Rp3.340.211,00 (Tiga juta tiga ratus empat puluh ribu dua ratus sebelas rupiah), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;
58. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Mei 2015 sebesar Rp3.340.211,00 (Tiga juta tiga ratus empat puluh ribu dua ratus sebelas rupiah), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;
59. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Juni



2015 sebesar Rp3.340.211,00 (Tiga juta tiga ratus empat puluh ribu dua ratus sebelas rupiah), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;

60. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Juli 2015 sebesar Rp3.340.211,00 (Tiga juta tiga ratus empat puluh ribu dua ratus sebelas rupiah), sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;
61. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Agustus 2015 sebesar Rp3.267.299,79 (Tiga juta dua ratus enam puluh tujuh ribu dua ratus sembilan puluh sembilan rupiah tujuh puluh sembilan sen), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;
62. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 26 Agustus 2015 sebesar Rp72.911,21 (Tujuh puluh dua ribu sembilan ratus sebelas rupiah dua puluh satu sen), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan Tergugat II;
63. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh

*Halaman 22 dari 97 hal. Put. Nomor 15 K/Pdt/2023*



Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 September 2015 sebesar Rp3.340.334,54 (Tiga juta tiga ratus empat puluh ribu tiga ratus tiga puluh empat rupiah lima puluh empat sen), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;

64. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I Pada tanggal 22 Oktober 2015 sebesar Rp3.340.211,00 (Tiga juta tiga ratus empat puluh ribu dua ratus sebelas rupiah), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;
65. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Nopember 2015 sebesar Rp3.340.211,00 (Tiga juta tiga ratus empat puluh ribu dua ratus sebelas rupiah), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;
66. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT.



Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Desember 2015 sebesar Rp3.340.211,00 (Tiga juta tiga ratus empat puluh ribu dua ratus sebelas rupiah), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;

67. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Januari 2016 sebesar Rp3.340.211,00 (Tiga juta tiga ratus empat puluh ribu dua ratus sebelas rupiah), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;
68. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Februari 2016 sebesar Rp3.340.211,00 (Tiga juta tiga ratus empat puluh ribu dua ratus sebelas rupiah), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;
69. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I Pada tanggal 22 Maret 2016 sebesar Rp3.340.211,00 (Tiga juta tiga ratus empat puluh ribu dua ratus sebelas rupiah), hal ini sesuai dengan Rekening



Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;

70. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 April 2016 sebesar Rp187.176,07 (seratus delapan puluh tujuh ribu seratus tujuh puluh enam rupiah tujuh sen), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan Tergugat II;
71. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 April 2016 sebesar Rp3.153.034,93 (Tiga juta seratus lima puluh tiga ribu tiga puluh empat rupiah sembilan puluh tiga sen), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;
72. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Mei 2016 sebesar Rp3.340.211,00 (Tiga juta tiga ratus empat puluh ribu dua ratus sebelas rupiah), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;
73. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-

Halaman 25 dari 97 hal. Put. Nomor 15 K/Pdt/2023



2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Juni 2016 sebesar Rp3.340.211,00 (Tiga juta tiga ratus empat puluh ribu dua ratus sebelas rupiah), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;

74. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I Pada tanggal 22 Juli 2016 sebesar Rp269.659,54 (dua ratus enam puluh sembilan ribu enam ratus lima puluh sembilan rupiah lima puluh empat sen), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/ pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;

75. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Juli 2016 sebesar Rp3.070.551,46 (Tiga juta tujuh puluh ribu lima ratus lima puluh satu rupiah empat puluh enam sen), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;

76. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Agustus





2016 sebesar Rp412.497,05 (empat ratus dua belas ribu empat ratus sembilan puluh tujuh rupiah lima sen), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;

77. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Agustus 2016 sebesar Rp2.927.713,95 (dua juta sembilan ratus dua puluh tujuh ribu tujuh ratus tiga belas rupiah sembilan puluh lima sen), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;
78. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 September 2016 sebesar Rp3.340.211,00 (Tiga juta tiga ratus empat puluh ribu dua ratus sebelas rupiah), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;
79. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Oktober 2016 sebesar Rp198.227,82 (seratus sembilan puluh delapan ribu dua ratus dua puluh tujuh rupiah delapan puluh dua sen), hal

Halaman 27 dari 97 hal. Put. Nomor 15 K/Pdt/2023



ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;

80. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Oktober 2016 sebesar Rp3.141.983,18 (Tiga juta seratus empat puluh satu ribu sembilan ratus delapan puluh tiga rupiah delapan belas sen), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/ pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;
81. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Nopember 2016 sebesar Rp3.340.211,00 (Tiga juta tiga ratus empat puluh ribu dua ratus sebelas rupiah), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;
82. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Desember 2016 sebesar Rp3.340.211,00 (Tiga juta tiga ratus empat puluh ribu dua ratus sebelas rupiah), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;

Halaman 28 dari 97 hal. Put. Nomor 15 K/Pdt/2023



83. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Januari 2017 sebesar Rp539.622,21 (lima ratus tiga puluh sembilan ribu enam ratus dua puluh dua rupiah dua puluh satu sen), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;
84. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 23 Januari 2017 sebesar Rp2.800.588,79 (dua juta delapan ratus ribu lima ratus delapan puluh delapan rupiah tujuh puluh sembilan sen), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;
85. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Februari 2017 sebesar Rp3.340.211,00 (Tiga juta tiga ratus empat puluh ribu dua ratus sebelas rupiah), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;
86. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-

Halaman 29 dari 97 hal. Put. Nomor 15 K/Pdt/2023



2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Maret 2017 sebesar Rp1.143.426,40 (satu juta seratus empat puluh tiga ribu empat ratus dua puluh enam rupiah empat puluh sen), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;

87. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Maret 2017 sebesar Rp2.196.784,60 (Dua juta seratus sembilan puluh enam ribu tujuh ratus delapan puluh empat rupiah enam puluh sen), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/ pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;

88. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 April 2017 sebesar Rp285.785,57 (dua ratus delapan puluh lima ribu tujuh ratus delapan puluh lima rupiah lima puluh tujuh sen), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;

89. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening



1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 April 2017 sebesar Rp3.054.425,43 (Tiga juta lima puluh empat ribu empat ratus dua puluh lima rupiah empat puluh tiga sen), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;

90. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Mei 2017 sebesar Rp427.574,57 (empat ratus dua puluh tujuh ribu lima ratus tujuh puluh empat rupiah lima puluh tujuh sen), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;

91. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Mei 2017 sebesar Rp2.912.636,43 (dua juta sembilan ratus dua belas ribu enam ratus tiga puluh enam rupiah empat puluh tiga sen), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/ pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;

92. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Juni 2017 sebesar Rp3.340.211,00 (Tiga juta tiga ratus empat puluh



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

ribu dua ratus sebelas rupiah), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;

93. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Juli 2017 sebesar Rp3.340.211,00 (Tiga juta tiga ratus empat puluh ribu dua ratus sebelas rupiah), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;
94. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Agustus 2017 sebesar Rp254.352,94 (dua ratus lima puluh empat ribu tiga ratus lima puluh dua rupiah sembilan puluh empat sen), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;
95. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 25 Agustus 2017 sebesar Rp3.085.858,06 (Tiga juta delapan puluh lima ribu delapan ratus lima puluh delapan rupiah enam sen), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;
96. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh

Halaman 32 dari 97 hal. Put. Nomor 15 K/Pdt/2023

#### Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui : Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)





Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 September 2017 sebesar Rp396.141,94 (Tiga ratus sembilan puluh enam ribu seratus empat puluh satu rupiah sembilan puluh empat sen), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;

97. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 September 2017 sebesar Rp2.944.069,06 (Dua juta sembilan ratus empat puluh empat ribu enam puluh sembilan rupiah enam sen), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;
98. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Oktober 2017 sebesar Rp538.619,77 (lima ratus tiga puluh delapan ribu enam ratus sembilan belas rupiah tujuh puluh tujuh sen), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;
99. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-

Halaman 33 dari 97 hal. Put. Nomor 15 K/Pdt/2023



2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 23 Oktober 2017 sebesar Rp2.801.591,23 (Dua juta delapan ratus satu ribu lima ratus sembilan puluh satu rupiah dua puluh tiga sen), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;

100. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Nopember 2017 sebesar Rp3.340.211,00 (Tiga juta tiga ratus empat puluh ribu dua ratus sebelas rupiah), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;

101. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Desember 2017 sebesar Rp3.340.211,00 (Tiga juta tiga ratus empat puluh ribu dua ratus sebelas rupiah), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;

102. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening



1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Januari 2018 sebesar Rp3.340.211,00 (Tiga juta tiga ratus empat puluh ribu dua ratus sebelas rupiah), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;

103. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Februari 2018 sebesar Rp3.340.211,00 (Tiga juta tiga ratus empat puluh ribu dua ratus sebelas rupiah), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;

104. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Maret 2018 sebesar Rp3.340.211,00 (Tiga juta tiga ratus empat puluh ribu dua ratus sebelas rupiah), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;

105. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 April 2018 sebesar Rp1.144.857,27 (satu juta seratus empat puluh empat ribu delapan ratus lima puluh tujuh rupiah dua puluh tujuh sen), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/ pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;

Halaman 35 dari 97 hal. Put. Nomor 15 K/Pdt/2023



106. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 23 April 2018 sebesar Rp2.195.353,73 (dua juta seratus sembilan puluh lima ribu tiga ratus lima puluh tiga rupiah tujuh puluh tiga sen), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;
107. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Mei 2018 sebesar Rp3.340.211,00 (Tiga juta tiga ratus empat puluh ribu dua ratus sebelas rupiah), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;
108. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Juni 2018 sebesar Rp3.340.211,00 (Tiga juta tiga ratus empat puluh ribu dua ratus sebelas rupiah), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;
109. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT.

Halaman 36 dari 97 hal. Put. Nomor 15 K/Pdt/2023



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Juli 2018 sebesar Rp3.340.211,00 (Tiga juta tiga ratus empat puluh ribu dua ratus sebelas rupiah), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;

110. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Agustus 2018 sebesar Rp577.879,93 (lima ratus tujuh puluh tujuh ribu delapan ratus tujuh puluh sembilan rupiah sembilan puluh tiga sen), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;

111. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 27 Agustus 2018 sebesar Rp2.762.331,07 (dua juta tujuh ratus enam puluh dua ribu tiga ratus tiga puluh satu rupiah tujuh sen), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;

112. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 September 2018 sebesar Rp3.346.061,77 (Tiga juta tiga ratus

Halaman 37 dari 97 hal. Put. Nomor 15 K/Pdt/2023



empat puluh enam ribu enam puluh satu rupiah tujuh puluh tujuh sen), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;

113. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Oktober 2018 sebesar Rp3.340.211,00 (Tiga juta tiga ratus empat puluh ribu dua ratus sebelas rupiah), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;
114. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Nopember 2018 sebesar Rp3.340.211,00 (Tiga juta tiga ratus empat puluh ribu dua ratus sebelas rupiah), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;
115. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Desember 2018 sebesar Rp3.340.211,00 (Tiga juta tiga ratus empat puluh ribu dua ratus sebelas rupiah), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;

Halaman 38 dari 97 hal. Put. Nomor 15 K/Pdt/2023





116. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Januari 2019 sebesar Rp3.340.211,00 (Tiga juta tiga ratus empat puluh ribu dua ratus sebelas rupiah), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;
117. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Februari 2019 sebesar Rp3.340.211,00 (Tiga juta tiga ratus empat puluh ribu dua ratus sebelas rupiah), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;
118. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Maret 2019 sebesar Rp3.340.211,00 (Tiga juta tiga ratus empat puluh ribu dua ratus sebelas rupiah), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;
119. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening

Halaman 39 dari 97 hal. Put. Nomor 15 K/Pdt/2023



1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 April 2019 sebesar Rp3.340.211,00 (Tiga juta tiga ratus empat puluh ribu dua ratus sebelas rupiah), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;

120. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Mei 2019 sebesar Rp3.340.211,00 (Tiga juta tiga ratus empat puluh ribu dua ratus sebelas rupiah), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;

121. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Juni 2019 sebesar Rp3.340.211,00 (Tiga juta tiga ratus empat puluh ribu dua ratus sebelas rupiah), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;

122. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Juli 2019 sebesar Rp3.340.211,00 (Tiga juta tiga ratus empat puluh ribu dua ratus sebelas rupiah), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;

123. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh

*Halaman 40 dari 97 hal. Put. Nomor 15 K/Pdt/2023*



Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Agustus 2019 sebesar Rp3.340.211,00 (Tiga juta tiga ratus empat puluh ribu dua ratus sebelas rupiah), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;

124. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 September 2019 sebesar Rp3.336.597,00 (Tiga juta tiga ratus tiga puluh enam ribu lima ratus sembilan puluh tujuh rupiah), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;

125. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Oktober 2019 sebesar Rp3.340.211,00 (Tiga juta tiga ratus empat puluh ribu dua ratus sebelas rupiah), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;

126. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening



1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Nopember 2019 sebesar Rp3.304.107,36 (Tiga juta tiga ratus empat ribu seratus tujuh rupiah tiga puluh enam sen), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan Tergugat II;

127. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Desember 2019 sebesar Rp3.340.211,00 (Tiga juta tiga ratus empat puluh ribu dua ratus sebelas rupiah), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;

128. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Januari 2020 sebesar Rp1.568.697,92 (satu juta lima ratus enam puluh delapan ribu enam ratus sembilan puluh tujuh rupiah sembilan puluh dua sen), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;

129. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 24 Januari 2020 sebesar Rp1.771.514,00 (satu juta tujuh ratus tujuh puluh



## Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

satu ribu lima ratus empat belas rupiah), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan Tergugat II;

130. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Februari 2020 sebesar Rp3.340.211,00 (Tiga juta tiga ratus empat puluh ribu dua ratus sebelas rupiah), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;
131. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Maret 2020 sebesar Rp3.340.211,00 (Tiga juta tiga ratus empat puluh ribu dua ratus sebelas rupiah), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;
132. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 April 2020 sebesar Rp3.340.211,00 (Tiga juta tiga ratus empat puluh ribu dua ratus sebelas rupiah), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;
133. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-

Halaman 43 dari 97 hal. Put. Nomor 15 K/Pdt/2023

### Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui : Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Mei 2020 sebesar Rp3.340.211,00 (Tiga juta tiga ratus empat puluh ribu dua ratus sebelas rupiah), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;

134. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Juni 2020 sebesar Rp3.340.211,00 (Tiga juta tiga ratus empat puluh ribu dua ratus sebelas rupiah), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;

135. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Juli 2020 sebesar Rp3.340.211,00 (Tiga juta tiga ratus empat puluh ribu dua ratus sebelas rupiah), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;

136. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Agustus 2020 sebesar Rp3.340.211,00 (Tiga juta tiga ratus empat puluh ribu dua ratus sebelas rupiah), hal ini sesuai dengan Rekening





Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;

137. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 September 2020 sebesar Rp3.340.211,00 (Tiga juta tiga ratus empat puluh ribu dua ratus sebelas rupiah), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;

138. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Oktober 2020 sebesar Rp3.340.211,00 (Tiga juta tiga ratus empat puluh ribu dua ratus sebelas rupiah), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;

139. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Nopember 2020 sebesar Rp3.340.211,00 (Tiga juta tiga ratus empat puluh ribu dua ratus sebelas rupiah), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;

Adalah sah secara hukum;

**10. Menghukum Tergugat II untuk mengembalikan uang pelunasan kredit**

*Halaman 45 dari 97 hal. Put. Nomor 15 K/Pdt/2023*



pemilikan rumah pada surat Perjanjian Kredit Pemilikan Rumah Mandiri, Nomor CLN.MDN/0737/KPR/2011 tertanggal 22 September 2011 kepada Tergugat I;

11. Menghukum Tergugat II untuk menerima uang pelunasan kredit pemilikan rumah pada surat Perjanjian Kredit Pemilikan Rumah Mandiri, Nomor CLN.MDN/0737/KPR/2011 tertanggal 22 September 2011 dari Penggugat;
12. Menghukum Tergugat II untuk menyerahkan Sertipikat Hak Milik Nomor 557, seluas 276 M<sup>2</sup> (dua ratus tujuh puluh enam meter persegi), terletak di dalam Daerah Propinsi Sumatera Utara, Kota Medan, Kecamatan Medan Kota, Kelurahan Teladan Timur, terdaftar atas nama FLORA MUNTHE (Tergugat I), pada Kantor Pertanahan Kota Medan, dengan Surat Ukur tertanggal 27 Juni 2011 Nomor 00177/Teladan Timur/2011 kepada Penggugat setelah Penggugat melunaskan angsuran kredit pemilikan rumah pada surat Perjanjian Kredit Pemilikan Rumah Mandiri, Nomor CLN.MDN/0737/KPR/ 2011 tertanggal 22 September 2011;
13. Menghukum Tergugat I untuk membalik namakan Sertipikat Hak Milik Nomor 557, seluas 276 M<sup>2</sup> (dua ratus tujuh puluh enam meter persegi), terletak di dalam Daerah Propinsi Sumatera Utara, Kota Medan, Kecamatan Medan Kota, Kelurahan Teladan Timur, terdaftar atas nama FLORA MUNTHE (Tergugat I), pada Kantor Pertanahan Kota Medan, dengan Surat Ukur tertanggal 27 Juni 2011 Nomor 00177/Teladan Timur/2011 ke pihak Pejabat Pembuat Akta Tanah menjadi atas nama Penggugat;
14. Menghukum Tergugat I untuk menjauhi, menghindari dari perbuatan ingin menguasai dan mengusahai tanah dan bangunan rumah Penggugat seluas 276 M<sup>2</sup> (dua ratus tujuh puluh enam meter persegi) yang terletak di Jalan Jati II Nomor 77, Kelurahan Teladan Timur, Kecamatan Medan Kota, Kota Medan;
- 15.a. Menghukum Tergugat I, II untuk membayar ganti kerugian materil yang dialami, diderita

Halaman 46 dari 97 hal. Put. Nomor 15 K/Pdt/2023



Penggugat sebesar..... Rp50.000.000,00  
(lima puluh juta rupiah);

b. Menghukum Tergugat I, II untuk membayar  
ganti kerugian moril yang dialami, diderita

Penggugat sebesar..... Rp500.000.000,00  
(lima ratus juta rupiah);

**16.** Menghukum Tergugat I, II secara tanggung renteng untuk membayar uang paksa (*dwangsoom*) kepada Penggugat sebesar Rp10.000.000,00 (sepuluh juta rupiah) untuk setiap harinya terhitung sejak putusan dalam perkara *a quo* berkekuatan hukum tetap hingga putusan dalam perkara *a quo* dilaksanakan Tergugat I, II dengan baik;

**17.** Menghukum Tergugat I s/d III untuk tunduk dan mematuhi putusan perkara *a quo*;

**18.** Menyatakan putusan dalam perkara *a quo* dapat dijalankan terlebih dahulu walaupun ada *verzet*, banding atau kasasi (*uit voerbaar bij voorraad*);

**19.** Menghukum Tergugat I s/d III untuk membayar segala ongkos yang timbul dalam perkara *a quo*;

B. Subsidair:

Dalam peradilan yang baik, mohon putusan yang seadil-adilnya (*ex aequo et bono*);

Menimbang, bahwa terhadap gugatan tersebut Tergugat I dan Tergugat II masing-masing mengajukan eksepsi yang pada pokoknya:

Dalam Eksepsi (Tergugat I):

- I. Eksepsi Tergugat I tentang kurang pihak dalam gugatan Penggugat karena tidak menarik Kepala Kantor Agraria dan Tata Ruang (ATR)/ Badan Pertanahan Nasional (BPN), Kota Medan sebagai Pihak Tergugat dalam Gugatan Penggugat;
- II. Eksepsi Tergugat I tentang kurang pihak dalam gugatan Penggugat tidak menarik Notaris/PPAT Gongga Marpaung, SH sebagai Pihak Tergugat dalam Gugatan Penggugat;

Halaman 47 dari 97 hal. Put. Nomor 15 K/Pdt/2023



III. Eksepsi Tergugat I tentang gugatan Penggugat kabur/ tidak jelas (*obscuur libel*);

IV. Gugatan Penggugat prematur;

Dalam Eksepsi (Tergugat II):

1. Eksepsi gugatan Penggugat *error in persona* karena Penggugat menggugat jabatan pekerjaan pada PT Bank Mandiri (Persero) Tbk;
2. Eksepsi gugatan Penggugat memiliki kesamaan subjek dan objek perkara dengan perkara perdata yang sedang diperiksa di Pengadilan Negeri Medan (*exceptio litis pendentis*);
3. Eksepsi gugatan Penggugat kurang pihak (*exceptio plurium litis consortium*);

Bahwa terhadap gugatan tersebut Pengadilan Negeri Medan telah menjatuhkan Putusan Nomor 144/Pdt.G/2021/PN Mdn tanggal 22 Oktober 2021, yang amarnya sebagai berikut:

Dalam Eksepsi:

- Menerima eksepsi Tergugat-I dan Tergugat-II mengenai gugatan Penggugat kurang pihak;

Dalam Pokok Perkara:

1. Menyatakan gugatan Penggugat tidak dapat diterima (*niet ontvankelijke verklaard*);
2. Menghukum Penggugat untuk membayar biaya perkara sejumlah Rp3.420.000,00 (tiga juta empat ratus dua puluh ribu rupiah);

Bahwa dalam tingkat banding, Pengadilan Tinggi Medan telah menjatuhkan dengan putusan Nomor 42/Pdt/2022/PT MDN tanggal 15 Maret 2022, yang amarnya sebagai berikut:

- Menerima permohonan banding yang diajukan oleh Kuasa Pembanding semula Penggugat tersebut;
- Membatalkan putusan Pengadilan Negeri Medan tanggal 22 Oktober 2021 Nomor 144/Pdt.G/2021/PN Mdn tersebut;

Mengadili Sendiri:

1. Mengabulkan gugatan dari Pembanding semula Penggugat untuk sebagian;



2. Menyatakan dalam hukum tindakan Terbanding I semula Tergugat I dan Terbanding II semula Tergugat II adalah merupakan perbuatan melawan hukum (*onrechtmatigedaad*);
3. Menyatakan dalam hukum sebidang tanah dan bangunan rumah seluas 276 M<sup>2</sup> (dua ratus tujuh puluh enam meter persegi) yang terletak di Jalan Jati II Nomor 77, Kelurahan Teladan Timur, Kecamatan Medan Kota, Kota Medan, dengan batas-batas sebagai berikut:
  - Sebelah Utara berbatas dengan rumah Marga Purba;
  - Sebelah Selatan berbatas dengan Jalan Jati II;
  - Sebelah Timur berbatas dengan rumah Marga Alm.Sitompul;
  - Sebelah Barat berbatas dengan rumah Marga Hutagaol;Adalah sah merupakan milik Penggugat;
4. Menyatakan dalam hukum:
  - a. Kwitansi tertanggal 18 April 2011 atas uang sejumlah Rp175.000.000,00 (seratus tujuh puluh lima juta rupiah) dari Penggugat untuk pembayaran Panjar Pembelian Rumah di Jalan Jati II Nomor 77 Medan dengan harga Rp350.000.000,00 (tiga ratus lima puluh juta rupiah), yang telah ditandatangani oleh Danjor Nababan;
  - b. Kwitansi tertanggal 20 Mei 2011 atas uang sejumlah Rp70.000.000,00 (tujuh puluh juta rupiah) dari Penggugat untuk pembayaran Angsuran Ke II pembelian Rumah di Jalan Jati II Nomor 77 Medan, yang telah ditandatangani oleh Danjor Nababan;
  - c. Kwitansi tertanggal 15 Juli 2011 atas uang sejumlah Rp30.000.000,00 (tiga puluh juta rupiah) dari Penggugat untuk pembayaran angsuran ke III pelunasan pembelian rumah di Jalan Jati II Nomor 77 Medan, yang telah ditandatangani oleh Danjor Nababan;
  - d. Pembayaran Pelunasan uang rumah Penggugat yang terletak di Jalan Jati II Nomor 77, Kelurahan Teladan Timur, Kecamatan

Halaman 49 dari 97 hal. Put. Nomor 15 K/Pdt/2023



Medan Kota, Kota Medan sebesar Rp75.000.000,00 (tujuh puluh lima juta rupiah), dimana Tergugat I telah mentransfer pelunasan rumah Penggugat tersebut ke rekening Bank Mandiri atas nama Marlina Siagian dengan Nomor Rekening 107-00-0613060-5;

Adalah sah secara hukum;

**5. Menyatakan dalam hukum:**

- a. Surat Perjanjian Tentang Cara Pembayaran Harga Jual Beli tertanggal 13 April 2012 antara Tergugat I yang telah mendapat persetujuan dari Almarhum Suami Tergugat I semasa hidupnya (Alm. Ramli Sahat P.H. Sihombing) dengan Penggugat yang telah dilegalisir dan diregister oleh Tergugat III dengan Nomor register: 1694/4/2012/RRA-leg/XIV tertanggal 13 April 2012 dengan catatan yang dikutip sebagai berikut:

- Ny. Flora Munthe;
- Tn. Ramli Sahat P.H. Sihombing;
- Tn. Jasmin Sihombing;

yang telah Saya, Notaris kenal dan setelah tuan dan nyonya tersebut diatas membubuhkan tanda tangan mereka dihadapan Saya, Notaris”;

- b. Surat Kuasa Nomor: 15 tertanggal 13 April 2012 antara Tergugat I yang telah mendapat persetujuan dari Almarhum Suami Tergugat I semasa hidupnya (Alm. Ramli Sahat P.H. Sihombing) dengan Penggugat yang diperbuat dihadapan Tergugat III;

Adalah sah secara hukum;

- 6. Menyatakan dalam hukum tindakan Pembanding semula Penggugat yang telah membayar uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah pada surat Perjanjian Kredit Pemilikan Rumah Mandiri, Nomor CLN.MDN/0737/KPR/2011 tanggal 22 September 2011 sejak Bulan Oktober 2011 s/d Bulan Nopember 2020 sebesar Rp367.084.645,1 (Tiga ratus enam puluh tujuh juta delapan puluh empat ribu enam ratus empat puluh lima rupiah satu sen) kepada Terbanding II semula Tergugat II adalah sah secara hukum;**

*Halaman 50 dari 97 hal. Put. Nomor 15 K/Pdt/2023*





7. Menyatakan total keseluruhan angsuran kredit pemilikan rumah pada surat Perjanjian Kredit Pemilikan Rumah Mandiri, Nomor CLN.MDN/0737/KPR/2011 tanggal 22 September 2011 yang telah dibayar oleh Pembanding semula Penggugat kepada Terbanding II semula Tergugat II sebesar Rp367.084.645,1 (Tiga ratus enam puluh tujuh juta delapan puluh empat ribu enam ratus empat puluh lima rupiah satu sen), dengan perincian sebagai berikut:

1. Pada bulan Oktober 2011, Penggugat menyerahkan uang angsuran kredit pemilikan rumah sebesar Rp3.500.000 (tiga juta lima ratus ribu rupiah) kepada anak Penggugat semasa hidupnya yang bernama Alm. RAMLI SAHAT P.H. SIHOMBING (Alm suami Tergugat I) secara tunai;
2. Pada bulan November 2011, Penggugat menyerahkan uang angsuran kredit pemilikan rumah sebesar Rp3.500.000 (tiga juta lima ratus ribu rupiah) kepada anak Penggugat semasa hidupnya yang bernama Alm. RAMLI SAHAT P.H. SIHOMBING (Alm suami Tergugat I) secara tunai;
3. Pada bulan Desember 2011, Penggugat telah membayar angsuran kredit pemilikan rumah secara tunai kepada Tergugat II sebesar Rp3.340.211,00 (tiga juta tiga ratus empat puluh ribu dua ratus sebelas rupiah);
4. Pada bulan Januari 2012, Penggugat telah membayar angsuran kredit pemilikan rumah secara tunai kepada Tergugat II sebesar Rp3.340.211,00 (tiga juta tiga ratus empat puluh ribu dua ratus sebelas rupiah);
5. Pada bulan Februari 2012, Penggugat telah membayar angsuran kredit pemilikan rumah secara tunai pada Tergugat II sebesar Rp3.340.211,00 (tiga juta tiga ratus empat puluh ribu dua ratus sebelas rupiah);
6. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-

Halaman 51 dari 97 hal. Put. Nomor 15 K/Pdt/2023



2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 23 Maret 2012 sebesar Rp5.850.099,54 (Lima juta delapan ratus lima puluh ribu sembilan puluh sembilan rupiah lima puluh empat sen) hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;

7. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 April 2012 sebesar Rp2.944.750,61 (Dua juta sembilan ratus empat puluh empat ribu tujuh ratus lima puluh rupiah enam puluh satu sen) hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;

8. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Mei 2012 sebesar Rp84.968,85 (delapan puluh empat ribu sembilan ratus enam puluh delapan rupiah delapan puluh lima sen) hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;

9. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening

*Halaman 52 dari 97 hal. Put. Nomor 15 K/Pdt/2023*



1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 23 Mei 2012 sebesar Rp2.858.786,15 (Dua juta delapan ratus lima puluh delapan ribu tujuh ratus delapan puluh enam rupiah lima belas sen) hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;

10. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Juni 2012 sebesar Rp1.123.795,41 (satu juta seratus dua puluh tiga ribu tujuh ratus sembilan puluh lima rupiah empat puluh satu sen) hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;
11. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 25 Juni 2012 sebesar Rp1.819.959,59 (satu juta delapan ratus sembilan belas ribu sembilan ratus lima puluh sembilan rupiah lima puluh sembilan sen) hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;
12. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Juli 2012 sebesar Rp171.619,40 (seratus tujuh puluh satu ribu enam ratus

*Halaman 53 dari 97 hal. Put. Nomor 15 K/Pdt/2023*



- sembilan belas rupiah empat puluh sen) hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;
13. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 24 Juli 2012 sebesar Rp2.772.135,60 (dua juta tujuh ratus tujuh puluh dua ribu seratus tiga puluh lima rupiah enam puluh sen) hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;
14. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Agustus 2012 sebesar Rp219.108,27 (dua ratus sembilan belas ribu seratus delapan rupiah dua puluh tujuh sen) hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;
15. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 24 Agustus 2012 sebesar Rp2.724.646,73 (dua juta tujuh ratus dua puluh empat ribu enam ratus empat puluh enam rupiah tujuh puluh tiga sen) hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/ pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;



16. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 September 2012 sebesar Rp1.255.853,27 (satu juta dua ratus lima puluh lima ribu delapan ratus lima puluh tiga rupiah dua puluh tujuh sen) hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;
17. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 24 September 2012 sebesar Rp1.687.901,73 (satu juta enam ratus delapan puluh tujuh ribu sembilan ratus satu rupiah tujuh puluh tiga sen) hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;
18. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Oktober 2012 sebesar Rp2.300.869,55 (dua juta tiga ratus ribu delapan ratus enam puluh sembilan rupiah lima puluh lima sen) hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;
19. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank

Halaman 55 dari 97 hal. Put. Nomor 15 K/Pdt/2023



## Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 24 Oktober 2012 sebesar Rp967.670,45 (sembilan ratus enam puluh tujuh ribu enam ratus tujuh puluh rupiah empat puluh lima sen) hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;

20. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Nopember 2012 sebesar Rp2.020.866,69 (dua juta dua puluh ribu delapan ratus enam puluh enam rupiah enam puluh sembilan sen) hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;
21. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 23 Nopember 2012 sebesar Rp1.247.673,31 (satu juta dua ratus empat puluh tujuh ribu enam ratus tujuh puluh tiga rupiah tiga puluh satu sen) hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;
22. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT.

Halaman 56 dari 97 hal. Put. Nomor 15 K/Pdt/2023

### Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui : Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)





Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Desember 2012 sebesar Rp1.040.877,96 (satu juta empat puluh ribu delapan ratus tujuh puluh tujuh rupiah sembilan puluh enam sen) hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;

23. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 26 Desember 2012 sebesar Rp2.227.662,04 (dua juta dua ratus dua puluh tujuh ribu enam ratus enam puluh dua rupiah empat sen) hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;
24. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I Pada tanggal 22 Januari 2013 sebesar Rp760.039,47 (tujuh ratus enam puluh ribu tiga puluh sembilan rupiah empat puluh tujuh sen) hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;
25. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 23 Januari

Halaman 57 dari 97 hal. Put. Nomor 15 K/Pdt/2023



2013 sebesar Rp2.512.151,42 (dua juta lima ratus dua belas ribu seratus lima puluh satu rupiah empat puluh dua sen) hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;

26. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Februari 2013 sebesar Rp3.268.540,00 (Tiga juta dua ratus enam puluh delapan ribu lima ratus empat puluh rupiah) hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;
27. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Maret 2013 sebesar Rp790.170,22 (tujuh ratus sembilan puluh ribu seratus tujuh puluh rupiah dua puluh dua sen) hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;
28. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Maret 2013 sebesar Rp2.478.369,78 (dua juta empat ratus tujuh puluh delapan ribu tiga ratus enam puluh sembilan rupiah tujuh puluh

Halaman 58 dari 97 hal. Put. Nomor 15 K/Pdt/2023



delapan sen) hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;

29. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 April 2013 sebesar Rp3.268.540,00 (Tiga juta dua ratus enam puluh delapan ribu lima ratus empat puluh rupiah) hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan Tergugat II;
30. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I Pada tanggal 22 Mei 2013 sebesar Rp3.268.540,00 (Tiga juta dua ratus enam puluh delapan ribu lima ratus empat puluh rupiah) hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan Tergugat II;
31. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Juni 2013 sebesar Rp3.268.540,00 (Tiga juta dua ratus enam puluh delapan ribu lima ratus empat puluh rupiah) hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan Tergugat II;

Halaman 59 dari 97 hal. Put. Nomor 15 K/Pdt/2023



32. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Juli 2013 sebesar Rp3.268.540,00 (Tiga juta dua ratus enam puluh delapan ribu lima ratus empat puluh rupiah) hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;
33. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Agustus 2013 sebesar Rp3.340.211,00 (Tiga juta tiga ratus empat puluh ribu dua ratus sebelas rupiah) hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;
34. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 September 2013 sebesar Rp3.340.211,00 (Tiga juta tiga ratus empat puluh ribu dua ratus sebelas rupiah) hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan Tergugat II;
35. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-

Halaman 60 dari 97 hal. Put. Nomor 15 K/Pdt/2023



## Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Oktober 2013 sebesar Rp3.340.211,00 (Tiga juta tiga ratus empat puluh ribu dua ratus sebelas rupiah) hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;

36. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Nopember 2013 sebesar Rp3.057.434,98 (Tiga juta lima puluh tujuh ribu empat ratus tiga puluh empat rupiah sembilan puluh delapan sen) hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;
37. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 25 Nopember 2013 sebesar Rp282.776,02 (Dua ratus delapan puluh dua ribu tujuh ratus tujuh puluh enam rupiah dua sen) hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;
38. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22

Halaman 61 dari 97 hal. Put. Nomor 15 K/Pdt/2023

### Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui : Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



- Desember 2013 sebesar Rp3.340.211,00 (Tiga juta tiga ratus empat puluh ribu dua ratus sebelas rupiah) hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;
39. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Januari 2014 sebesar Rp3.340.211,00 (Tiga juta tiga ratus empat puluh ribu dua ratus sebelas rupiah) hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;
40. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Februari 2014 sebesar Rp3.340.211,00 (Tiga juta tiga ratus empat puluh ribu dua ratus sebelas rupiah), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;
41. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Maret 2014 sebesar Rp471.914,84 (empat ratus tujuh puluh satu ribu sembilan ratus empat belas rupiah delapan puluh empat sen), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;
42. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh

Halaman 62 dari 97 hal. Put. Nomor 15 K/Pdt/2023





Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 24 Maret 2014 sebesar Rp2.868.296,16 (Dua juta delapan ratus enam puluh delapan ribu dua ratus sembilan puluh enam rupiah enam belas sen), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;

43. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 April 2014 sebesar Rp617.703,84 (enam ratus tujuh belas ribu tujuh ratus tiga rupiah delapan puluh empat sen), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;
44. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 23 April 2014 sebesar Rp2.722.507,16 (dua juta tujuh ratus dua puluh dua ribu lima ratus tujuh puluh rupiah enam belas sen), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan Tergugat II;
45. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-

Halaman 63 dari 97 hal. Put. Nomor 15 K/Pdt/2023



2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Mei 2014 sebesar Rp3.340.211,00 (Tiga juta tiga ratus empat puluh ribu dua ratus sebelas rupiah), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;

46. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Juni 2014 sebesar Rp3.340.211,00 (Tiga juta tiga ratus empat puluh ribu dua ratus sebelas rupiah), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;
47. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Juli 2014 sebesar Rp3.340.211,00 (Tiga juta tiga ratus empat puluh ribu dua ratus sebelas rupiah), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;
48. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Agustus 2014 sebesar Rp3.340.211,00 (Tiga juta tiga ratus empat puluh ribu dua ratus sebelas rupiah), hal ini sesuai dengan Rekening



Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;

49. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 September 2014 sebesar Rp3.340.211,00 (Tiga juta tiga ratus empat puluh ribu dua ratus sebelas rupiah), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;
50. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Oktober 2014 sebesar Rp3.340.211,00 (Tiga juta tiga ratus empat puluh ribu dua ratus sebelas rupiah), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;
51. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Nopember 2014 sebesar Rp3.340.211,00 (Tiga juta tiga ratus empat puluh ribu dua ratus sebelas rupiah), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;
52. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank

Halaman 65 dari 97 hal. Put. Nomor 15 K/Pdt/2023



## Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Desember 2014 sebesar Rp1.304.704,31 (Satu juta tiga ratus empat ribu tujuh ratus empat rupiah tiga puluh satu sen), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;

53. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 24 Desember 2014 sebesar Rp2.035.506,69 (Dua juta tiga puluh lima ribu lima ratus enam rupiah enam puluh sembilan sen), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;
54. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Januari 2015 sebesar Rp3.340.211,00 (Tiga juta tiga ratus empat puluh ribu dua ratus sebelas rupiah), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;
55. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening

Halaman 66 dari 97 hal. Put. Nomor 15 K/Pdt/2023

#### Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui : Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Februari 2015 sebesar Rp3.296.721,56 (Tiga juta dua ratus sembilan puluh enam ribu tujuh ratus dua puluh satu rupiah lima puluh enam sen), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/ pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;

56. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Maret 2015 sebesar Rp3.340.211,00 (Tiga juta tiga ratus empat puluh ribu dua ratus sebelas rupiah), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;

57. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 April 2015 sebesar Rp3.340.211,00 (Tiga juta tiga ratus empat puluh ribu dua ratus sebelas rupiah), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;

58. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Mei 2015 sebesar Rp3.340.211,00 (Tiga juta tiga ratus empat puluh ribu dua ratus sebelas rupiah), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;

Halaman 67 dari 97 hal. Put. Nomor 15 K/Pdt/2023

## Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui : Email : [kepaniteraan@mahkamahagung.go.id](mailto:kepaniteraan@mahkamahagung.go.id) Telp : 021-384 3348 (ext.318)



59. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Juni 2015 sebesar Rp3.340.211,00 (Tiga juta tiga ratus empat puluh ribu dua ratus sebelas rupiah), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;
60. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Juli 2015 sebesar Rp3.340.211,00 (Tiga juta tiga ratus empat puluh ribu dua ratus sebelas rupiah), sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;
61. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Agustus 2015 sebesar Rp3.267.299,79 (Tiga juta dua ratus enam puluh tujuh ribu dua ratus sembilan puluh sembilan rupiah tujuh puluh sembilan sen), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;
62. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT.

Halaman 68 dari 97 hal. Put. Nomor 15 K/Pdt/2023





Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 26 Agustus 2015 sebesar Rp72.911,21 (Tujuh puluh dua ribu sembilan ratus sebelas rupiah dua puluh satu sen), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan Tergugat II;

63. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 September 2015 sebesar Rp3.340.334,54 (Tiga juta tiga ratus empat puluh ribu tiga ratus tiga puluh empat rupiah lima puluh empat sen), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;
64. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I Pada tanggal 22 Oktober 2015 sebesar Rp3.340.211,00 (Tiga juta tiga ratus empat puluh ribu dua ratus sebelas rupiah), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;
65. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Nopember 2015 sebesar Rp3.340.211,00 (Tiga juta tiga ratus empat puluh ribu dua ratus sebelas rupiah), hal ini sesuai



dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;

66. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Desember 2015 sebesar Rp3.340.211,00 (Tiga juta tiga ratus empat puluh ribu dua ratus sebelas rupiah), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;
67. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Januari 2016 sebesar Rp3.340.211,00 (Tiga juta tiga ratus empat puluh ribu dua ratus sebelas rupiah), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;
68. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Februari 2016 sebesar Rp3.340.211,00 (Tiga juta tiga ratus empat puluh ribu dua ratus sebelas rupiah), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;
69. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank



Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I Pada tanggal 22 Maret 2016 sebesar Rp3.340.211,00 (Tiga juta tiga ratus empat puluh ribu dua ratus sebelas rupiah), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;

70. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 April 2016 sebesar Rp187.176,07 (seratus delapan puluh tujuh ribu seratus tujuh puluh enam rupiah tujuh sen), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan Tergugat II;
71. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 April 2016 sebesar Rp3.153.034,93 (Tiga juta seratus lima puluh tiga ribu tiga puluh empat rupiah sembilan puluh tiga sen), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;
72. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Mei 2016

Halaman 71 dari 97 hal. Put. Nomor 15 K/Pdt/2023



sebesar Rp3.340.211,00 (Tiga juta tiga ratus empat puluh ribu dua ratus sebelas rupiah), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;

73. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Juni 2016 sebesar Rp3.340.211,00 (Tiga juta tiga ratus empat puluh ribu dua ratus sebelas rupiah), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;
74. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I Pada tanggal 22 Juli 2016 sebesar Rp269.659,54 (dua ratus enam puluh sembilan ribu enam ratus lima puluh sembilan rupiah lima puluh empat sen), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;
75. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Juli 2016 sebesar Rp3.070.551,46 (Tiga juta tujuh puluh ribu lima ratus lima puluh satu rupiah empat puluh enam sen), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;

Halaman 72 dari 97 hal. Put. Nomor 15 K/Pdt/2023



76. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Agustus 2016 sebesar Rp412.497,05 (empat ratus dua belas ribu empat ratus sembilan puluh tujuh rupiah lima sen), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;
77. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Agustus 2016 sebesar Rp.2.927.713,95 (dua juta sembilan ratus dua puluh tujuh ribu tujuh ratus tiga belas rupiah sembilan puluh lima sen), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;
78. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 September 2016 sebesar Rp3.340.211,00 (Tiga juta tiga ratus empat puluh ribu dua ratus sebelas rupiah), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;
79. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank

Halaman 73 dari 97 hal. Put. Nomor 15 K/Pdt/2023



Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Oktober 2016 sebesar Rp198.227,82 (seratus sembilan puluh delapan ribu dua ratus dua puluh tujuh rupiah delapan puluh dua sen), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;

80. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Oktober 2016 sebesar Rp3.141.983,18 (Tiga juta seratus empat puluh satu ribu sembilan ratus delapan puluh tiga rupiah delapan belas sen), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;

81. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Nopember 2016 sebesar Rp3.340.211,00 (Tiga juta tiga ratus empat puluh ribu dua ratus sebelas rupiah), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;

82. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT.





# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Desember 2016 sebesar Rp3.340.211,00 (Tiga juta tiga ratus empat puluh ribu dua ratus sebelas rupiah), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;

83. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Januari 2017 sebesar Rp539.622,21 (lima ratus tiga puluh sembilan ribu enam ratus dua puluh dua rupiah dua puluh satu sen), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;

84. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 23 Januari 2017 sebesar Rp2.800.588,79 (dua juta delapan ratus ribu lima ratus delapan puluh delapan rupiah tujuh puluh sembilan sen), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;

85. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Februari

Halaman 75 dari 97 hal. Put. Nomor 15 K/Pdt/2023

#### Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui : Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



2017 sebesar Rp3.340.211,00 (Tiga juta tiga ratus empat puluh ribu dua ratus sebelas rupiah), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;

86. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Maret 2017 sebesar Rp1.143.426,40 (satu juta seratus empat puluh tiga ribu empat ratus dua puluh enam rupiah empat puluh sen), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;

87. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Maret 2017 sebesar Rp2.196.784,60 (Dua juta seratus sembilan puluh enam ribu tujuh ratus delapan puluh empat rupiah enam puluh sen), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;

88. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 April 2017 sebesar Rp285.785,57 (dua ratus delapan puluh lima ribu tujuh ratus delapan puluh lima rupiah lima puluh tujuh sen), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang

*Halaman 76 dari 97 hal. Put. Nomor 15 K/Pdt/2023*



dikeluarkan oleh Tergugat II;

89. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 April 2017 sebesar Rp3.054.425,43 (Tiga juta lima puluh empat ribu empat ratus dua puluh lima rupiah empat puluh tiga sen), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;
90. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Mei 2017 sebesar Rp427.574,57 (empat ratus dua puluh tujuh ribu lima ratus tujuh puluh empat rupiah lima puluh tujuh sen), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;
91. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Mei 2017 sebesar Rp2.912.636,43 (dua juta sembilan ratus dua belas ribu enam ratus tiga puluh enam rupiah empat puluh tiga sen), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/ pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;
92. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh

Halaman 77 dari 97 hal. Put. Nomor 15 K/Pdt/2023



Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Juni 2017 sebesar Rp3.340.211,00 (Tiga juta tiga ratus empat puluh ribu dua ratus sebelas rupiah), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;

93. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Juli 2017 sebesar Rp3.340.211,00 (Tiga juta tiga ratus empat puluh ribu dua ratus sebelas rupiah), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;
94. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Agustus 2017 sebesar Rp254.352,94 (dua ratus lima puluh empat ribu tiga ratus lima puluh dua rupiah sembilan puluh empat sen), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;
95. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening



## Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 25 Agustus 2017 sebesar Rp3.085.858,06 (Tiga juta delapan puluh lima ribu delapan ratus lima puluh delapan rupiah enam sen), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;

96. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 September 2017 sebesar Rp396.141,94 (Tiga ratus sembilan puluh enam ribu seratus empat puluh satu rupiah sembilan puluh empat sen), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;

97. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 September 2017 sebesar Rp2.944.069,06 (Dua juta sembilan ratus empat puluh empat ribu enam puluh sembilan rupiah enam sen), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;

98. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Oktober 2017 sebesar Rp538.619,77 (lima ratus tiga puluh delapan ribu

Halaman 79 dari 97 hal. Put. Nomor 15 K/Pdt/2023

### Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui : Email : [kepaniteraan@mahkamahagung.go.id](mailto:kepaniteraan@mahkamahagung.go.id) Telp : 021-384 3348 (ext.318)



enam ratus sembilan belas rupiah tujuh puluh tujuh sen), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;

99. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 23 Oktober 2017 sebesar Rp2.801.591,23 (Dua juta delapan ratus satu ribu lima ratus sembilan puluh satu rupiah dua puluh tiga sen), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;
100. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Nopember 2017 sebesar Rp3.340.211,00 (Tiga juta tiga ratus empat puluh ribu dua ratus sebelas rupiah), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;
101. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Desember 2017 sebesar Rp3.340.211,00 (Tiga juta tiga ratus empat puluh ribu dua ratus sebelas rupiah), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh

*Halaman 80 dari 97 hal. Put. Nomor 15 K/Pdt/2023*





Tergugat II;

102. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Januari 2018 sebesar Rp3.340.211,00 (Tiga juta tiga ratus empat puluh ribu dua ratus sebelas rupiah), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;
103. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Februari 2018 sebesar Rp3.340.211,00 (Tiga juta tiga ratus empat puluh ribu dua ratus sebelas rupiah), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;
104. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Maret 2018 sebesar Rp3.340.211,00 (Tiga juta tiga ratus empat puluh ribu dua ratus sebelas rupiah), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;
105. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT.

Halaman 81 dari 97 hal. Put. Nomor 15 K/Pdt/2023



## Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 April 2018 sebesar Rp1.144.857,27 (satu juta seratus empat puluh empat ribu delapan ratus lima puluh tujuh rupiah dua puluh tujuh sen), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/ pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;

106. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 23 April 2018 sebesar Rp2.195.353,73 (dua juta seratus sembilan puluh lima ribu tiga ratus lima puluh tiga rupiah tujuh puluh tiga sen), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;

107. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Mei 2018 sebesar Rp3.340.211,00 (Tiga juta tiga ratus empat puluh ribu dua ratus sebelas rupiah), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;

108. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Juni 2018 sebesar Rp3.340.211,00 (Tiga juta tiga ratus empat puluh

Halaman 82 dari 97 hal. Put. Nomor 15 K/Pdt/2023

### Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui : Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

- ribu dua ratus sebelas rupiah), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;
109. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Juli 2018 sebesar Rp3.340.211,00 (Tiga juta tiga ratus empat puluh ribu dua ratus sebelas rupiah), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;
110. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Agustus 2018 sebesar Rp577.879,93 (lima ratus tujuh puluh tujuh ribu delapan ratus tujuh puluh sembilan rupiah sembilan puluh tiga sen), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;
111. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 27 Agustus 2018 sebesar Rp2.762.331,07 (dua juta tujuh ratus enam puluh dua ribu tiga ratus tiga puluh satu rupiah tujuh sen), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;
112. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh

Halaman 83 dari 97 hal. Put. Nomor 15 K/Pdt/2023

#### Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui : Email : [kepaniteraan@mahkamahagung.go.id](mailto:kepaniteraan@mahkamahagung.go.id) Telp : 021-384 3348 (ext.318)



Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 September 2018 sebesar Rp3.346.061,77 (Tiga juta tiga ratus empat puluh enam ribu enam puluh satu rupiah tujuh puluh tujuh sen), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;

113. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Oktober 2018 sebesar Rp3.340.211,00 (Tiga juta tiga ratus empat puluh ribu dua ratus sebelas rupiah), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;

114. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Nopember 2018 sebesar Rp3.340.211,00 (Tiga juta tiga ratus empat puluh ribu dua ratus sebelas rupiah), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;

115. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT.



Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Desember 2018 sebesar Rp3.340.211,00 (Tiga juta tiga ratus empat puluh ribu dua ratus sebelas rupiah), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;

116. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Januari 2019 sebesar Rp3.340.211,00 (Tiga juta tiga ratus empat puluh ribu dua ratus sebelas rupiah), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;
117. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Februari 2019 sebesar Rp3.340.211,00 (Tiga juta tiga ratus empat puluh ribu dua ratus sebelas rupiah), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;
118. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Maret 2019 sebesar Rp3.340.211,00 (Tiga juta tiga ratus empat puluh ribu dua ratus sebelas rupiah), hal ini sesuai dengan Rekening

Halaman 85 dari 97 hal. Put. Nomor 15 K/Pdt/2023



- Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;
119. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 April 2019 sebesar Rp3.340.211,00 (Tiga juta tiga ratus empat puluh ribu dua ratus sebelas rupiah), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;
120. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Mei 2019 sebesar Rp3.340.211,00 (Tiga juta tiga ratus empat puluh ribu dua ratus sebelas rupiah), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;
121. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Juni 2019 sebesar Rp.3.340.211,00 (Tiga juta tiga ratus empat puluh ribu dua ratus sebelas rupiah), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;
122. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT.

Halaman 86 dari 97 hal. Put. Nomor 15 K/Pdt/2023





Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Juli 2019 sebesar Rp3.340.211,00 (Tiga juta tiga ratus empat puluh ribu dua ratus sebelas rupiah), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;

123. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Agustus 2019 sebesar Rp3.340.211,00 (Tiga juta tiga ratus empat puluh ribu dua ratus sebelas rupiah), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;

124. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 September 2019 sebesar Rp3.336.597,00 (Tiga juta tiga ratus tiga puluh enam ribu lima ratus sembilan puluh tujuh rupiah), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;

125. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Oktober 2019 sebesar Rp3.340.211,00 (Tiga juta tiga ratus empat puluh ribu dua ratus sebelas rupiah), hal ini sesuai dengan Rekening



- Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;
126. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Nopember 2019 sebesar Rp3.304.107,36 (Tiga juta tiga ratus empat ribu seratus tujuh rupiah tiga puluh enam sen), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan Tergugat II;
127. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Desember 2019 sebesar Rp3.340.211,00 (Tiga juta tiga ratus empat puluh ribu dua ratus sebelas rupiah), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;
128. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Januari 2020 sebesar Rp1.568.697,92 (satu juta lima ratus enam puluh delapan ribu enam ratus sembilan puluh tujuh rupiah sembilan puluh dua sen), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;
129. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh

Halaman 88 dari 97 hal. Put. Nomor 15 K/Pdt/2023



## Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 24 Januari 2020 sebesar Rp1.771.514,00 (satu juta tujuh ratus tujuh puluh satu ribu lima ratus empat belas rupiah), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan Tergugat II;

130. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Februari 2020 sebesar Rp3.340.211,00 (Tiga juta tiga ratus empat puluh ribu dua ratus sebelas rupiah), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;

131. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Maret 2020 sebesar Rp3.340.211,00 (Tiga juta tiga ratus empat puluh ribu dua ratus sebelas rupiah), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;

132. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 April

Halaman 89 dari 97 hal. Put. Nomor 15 K/Pdt/2023

### Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui : Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



- 2020 sebesar Rp3.340.211,00 (Tiga juta tiga ratus empat puluh ribu dua ratus sebelas rupiah), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;
133. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Mei 2020 sebesar Rp3.340.211,00 (Tiga juta tiga ratus empat puluh ribu dua ratus sebelas rupiah), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;
134. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Juni 2020 sebesar Rp3.340.211,00 (Tiga juta tiga ratus empat puluh ribu dua ratus sebelas rupiah), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;
135. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Juli 2020 sebesar Rp3.340.211,00 (Tiga juta tiga ratus empat puluh ribu dua ratus sebelas rupiah), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;
136. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank

Halaman 90 dari 97 hal. Put. Nomor 15 K/Pdt/2023



Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Agustus 2020 sebesar Rp3.340.211,00 (Tiga juta tiga ratus empat puluh ribu dua ratus sebelas rupiah), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;

137. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 September 2020 sebesar Rp3.340.211,00 (Tiga juta tiga ratus empat puluh ribu dua ratus sebelas rupiah), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;

138. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Oktober 2020 sebesar Rp3.340.211,00 (Tiga juta tiga ratus empat puluh ribu dua ratus sebelas rupiah), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;

139. Uang angsuran Kredit Pemilikan Rumah yang telah ditarik oleh Tergugat II dari rekening Penggugat yang ada di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening 106-00-0544752-2 an. Penggugat untuk ditransfer ke rekening Tergugat I di PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor rekening



1050100422462 atas nama Tergugat I pada tanggal 22 Nopember 2020 sebesar Rp3.340.211,00 (Tiga juta tiga ratus empat puluh ribu dua ratus sebelas rupiah), hal ini sesuai dengan Rekening Koran/giro/pinjaman yang dikeluarkan oleh Tergugat II;

Adalah sah secara hukum;

8. Menghukum Terbanding II semula Tergugat II untuk mengembalikan uang pelunasan kredit pemilikan rumah pada surat Perjanjian Kredit Pemilikan Rumah Mandiri, Nomor CLN.MDN/0737/KPR/2011 tertanggal 22 September 2011 kepada Terbanding I semula Tergugat I;
9. Menghukum Terbanding II semula Tergugat II untuk menerima uang pelunasan kredit pemilikan rumah pada surat Perjanjian Kredit Pemilikan Rumah Mandiri, Nomor CLN.MDN/0737/KPR/2011 tertanggal 22 September 2011 dari Penggugat;
10. Menghukum Terbanding II semula Tergugat II untuk menyerahkan Sertipikat Hak Milik Nomor 557, seluas 276 M<sup>2</sup> (dua ratus tujuh puluh enam meter persegi), terletak di dalam Daerah Propinsi Sumatera Utara, Kota Medan, Kecamatan Medan Kota, Kelurahan Teladan Timur, terdaftar atas nama FLORA MUNTHER (Tergugat I), pada Kantor Pertanahan Kota Medan, dengan Surat Ukur tertanggal 27 Juni 2011 Nomor 00177/Teladan Timur/2011 kepada Pembanding semula Penggugat setelah Pembanding semula Penggugat melunaskan angsuran kredit pemilikan rumah pada surat Perjanjian Kredit Pemilikan Rumah Mandiri, Nomor CLN.MDN/0737/KPR/2011 tertanggal 22 September 2011;
11. Menghukum Terbanding I semula Tergugat I untuk membalik namakan Sertipikat Hak Milik Nomor 557, seluas 276 M<sup>2</sup> (dua ratus tujuh puluh enam meter persegi), terletak di dalam Daerah Propinsi Sumatera Utara, Kota Medan, Kecamatan Medan Kota, Kelurahan Teladan Timur, terdaftar atas nama FLORA MUNTHER (Terbanding I semula Tergugat I), pada Kantor Pertanahan Kota Medan, dengan Surat Ukur tertanggal 27 Juni 2011 Nomor 00177/Teladan Timur/2011 ke pihak

Halaman 92 dari 97 hal. Put. Nomor 15 K/Pdt/2023





Pejabat Pembuat Akta Tanah menjadi atas nama Penggugat;

12. Menghukum Terbanding I semula Tergugat I untuk menjauhi, menghindari dari perbuatan ingin menguasai dan mengusahi tanah dan bangunan rumah Penggugat seluas 276 M<sup>2</sup> (dua ratus tujuh puluh enam meter persegi) yang terletak di Jalan Jati II Nomor 77, Kelurahan Teladan Timur, Kecamatan Medan Kota, Kota Medan;
13. Menghukum Terbanding I semula Tergugat I dan Terbanding II semula Tergugat II secara tanggung renteng untuk membayar uang paksa (*dwangsoom*) kepada Pembanding semula Penggugat sebesar Rp5.000.000,00 (lima juta rupiah) untuk setiap harinya terhitung sejak putusan dalam perkara *a quo* berkekuatan hukum tetap hingga putusan dalam perkara *a quo* dilaksanakan oleh Terbanding II semula Tergugat II dan Terbanding I semula Tergugat I dengan baik;
14. Menghukum Para Terbanding I s/d III semula Para Tergugat I s/d III untuk tunduk dan mematuhi putusan perkara *a quo*;
15. Menolak gugatan Pembanding semula Penggugat untuk selebihnya;
16. Menghukum Terbanding I semula Tergugat I dan Terbanding II semula Tergugat II secara tanggung renteng untuk membayar biaya perkara pada dua tingkat pengadilan, yang pada Pengadilan Tingkat Banding ditetapkan sejumlah Rp150.000,00 (seratus lima puluh ribu rupiah);

Menimbang, bahwa sesudah putusan terakhir ini diberitahukan kepada Pemohon Kasasi pada tanggal 20 April 2022 kemudian terhadapnya oleh Pemohon Kasasi dengan perantaraan kuasanya, berdasarkan Surat Kuasa Khusus tanggal 25 April 2022 diajukan permohonan kasasi pada tanggal 28 April 2022 sebagaimana ternyata dari Akta Pernyataan Permohonan Kasasi Nomor 51/Pdt/Kasasi/2022/PN.Mdn yang dibuat oleh Panitera Pengadilan Negeri Medan, permohonan tersebut diikuti dengan memori kasasi yang memuat alasan-alasan yang diterima di Kepaniteraan Pengadilan Negeri tersebut pada tanggal 11 Mei 2022;

Menimbang, bahwa permohonan kasasi *a quo* beserta alasan-alasannya telah diberitahukan kepada pihak lawan dengan saksama,

Halaman 93 dari 97 hal. Put. Nomor 15 K/Pdt/2023



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

diajukan dalam tenggang waktu dan dengan cara yang ditentukan dalam undang-undang, oleh karena itu permohonan kasasi tersebut secara formal dapat diterima;

Menimbang, bahwa berdasarkan memori kasasi yang diterima tanggal 11 Mei 2022 yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari Putusan ini, Pemohon Kasasi meminta agar:

- Menerima Memori Kasasi dari Pemohon Kasasi semula Tergugat I/ Terbanding I;
- Membatalkan Putusan Pengadilan Tinggi Medan, Nomor 42/PDT/2022/PT. MDN, tanggal 15 Maret 2022;

## MENGADILI SENDIRI:

- menguatkan Putusan Pengadilan Negeri Medan, Nomor 144/Pdt.G/2021/PN. Mdn, tanggal 22 Oktober 2021, amar bunyinya:

## MENGADILI:

Dalam Eksepsi:

- Menerima Eksepsi Tergugat-I/Pemohon Kasasi dan Tergugat II/Termohon Kasasi II mengenai Gugatan Penggugat/Termohon Kasasi adalah Gugatan Kurang Pihak (*exceptio plurium litis consortium*);

Dalam Pokok Perkara:

1. Menyatakan Gugatan Penggugat/Termohon Kasasi I tidak dapat diterima (*niet ontvankelijke veerklard*);
2. Menghukum Penggugat/Termohon Kasasi untuk membayar biaya perkara sejumlah Rp3.420.000,00 (tiga juta empat ratus dua puluh ribu rupiah);

Bahwa terhadap memori kasasi tersebut, Termohon Kasasi I dan II telah mengajukan kontra memori kasasi tanggal 27 Mei 2022 dan tanggal 2 Juni 2022 yang pada pokoknya menolak permohonan kasasi dari Pemohon Kasasi;

Menimbang, bahwa terhadap alasan-alasan tersebut Mahkamah Agung berpendapat:

Halaman 94 dari 97 hal. Put. Nomor 15 K/Pdt/2023



Bahwa alasan-alasan kasasi tersebut dapat dibenarkan, oleh karena setelah meneliti secara saksama memori kasasi tanggal 11 Mei 2022, kontra memori kasasi tanggal 27 Mei 2022 dan tanggal 2 Juni 2022 dihubungkan dengan pertimbangan *Judex Facti* dalam hal ini Putusan Pengadilan Tinggi Medan yang membatalkan Putusan Pengadilan Negeri Medan telah salah menerapkan hukum, dengan pertimbangan sebagai berikut:

Bahwa petitum poin 13 dari Penggugat yang pada pokoknya menyatakan: Menghukum Tergugat I untuk membalik namakan Sertipikat Hak Milik Nomor 557, seluas 276 M<sup>2</sup>, terletak di dalam Daerah Provinsi Sumatera Utara, Kota Medan, Kecamatan Medan Kota, Kelurahan Teladan Timur terdaftar atas nama Flora Munthe (Tergugat I) pada Kantor Pertanahan Kota Medan, menjadi atas nama Penggugat;

Bahwa sesuai rumusan hukum Kamar Perdata Tahun 2020 (Surat Edaran Mahkamah Agung RI Nomor 10 Tahun 2020) yang pada pokoknya berbunyi: Jika ada petitum yang meminta Pengadilan menjatuhkan putusan mengenai perbuatan hukum tertentu atas sertifikat, maka Badan Pertanahan Nasional harus ditarik sebagai pihak, oleh karena itu eksepsi dari Tergugat I harus diterima;

Menimbang, bahwa berdasarkan pertimbangan di atas, Mahkamah Agung berpendapat bahwa terdapat cukup alasan untuk mengabulkan permohonan kasasi dari Pemohon Kasasi **FLORA MUNTHE** dan membatalkan putusan Pengadilan Tinggi Medan Nomor 42/Pdt/2022/PT MDN tanggal 15 Maret 2022 yang membatalkan putusan Pengadilan Negeri Medan Nomor 144/Pdt.G/2021/PN Mdn tanggal 22 Oktober 2021 serta Mahkamah Agung mengadili sendiri perkara ini dengan amar putusan sebagaimana yang akan disebutkan dibawah ini;

Menimbang, bahwa oleh karena Termohon Kasasi berada di pihak yang kalah, maka dihukum untuk membayar biaya perkara dalam semua tingkat peradilan;

Memperhatikan Undang Undang Nomor 48 Tahun 2009 tentang Kekuasaan Kehakiman, Undang Undang Nomor 14 Tahun 1985 tentang

Halaman 95 dari 97 hal. Put. Nomor 15 K/Pdt/2023



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

Mahkamah Agung sebagaimana diubah dengan Undang Undang Nomor 5 Tahun 2004 dan perubahan kedua dengan Undang Undang Nomor 3 Tahun 2009 serta peraturan perundang-undangan lain yang bersangkutan;

## MENGADILI:

- Mengabulkan permohonan kasasi dari Pemohon Kasasi **FLORA MUNTHE** tersebut;
- Membatalkan putusan Pengadilan Tinggi Medan Nomor 42/Pdt/2022/PT MDN tanggal 15 Maret 2022 yang membatalkan putusan Pengadilan Negeri Medan Nomor 144/Pdt.G/2021/PN Mdn tanggal 22 Oktober 2021;

## MENGADILI SENDIRI:

Dalam Eksepsi:

- Menerima eksepsi Tergugat-I dan Tergugat-II;

Dalam Pokok Perkara:

- Menyatakan gugatan Penggugat tidak dapat diterima (*niet ontvankelijke verklaard*);
- Menghukum Termohon Kasasi untuk membayar biaya perkara dalam semua tingkat peradilan, yang dalam tingkat kasasi sejumlah Rp500.000,00 (lima ratus ribu rupiah);

Demikian diputuskan dalam rapat musyawarah Majelis Hakim pada hari Senin, tanggal 27 Februari 2023 oleh I Gusti Agung Sumanatha, S.H., M.H., Hakim Agung yang ditetapkan oleh Ketua Mahkamah Agung sebagai Ketua Majelis, Dr. H. Panji Widagdo, S.H., M.H dan Dr. Nani Indrawati, S.H., M.Hum., Hakim-hakim Agung sebagai Hakim Anggota dan diucapkan dalam sidang terbuka untuk umum pada hari itu juga oleh Ketua Majelis dengan dihadiri Para Anggota tersebut dan oleh Dr. Wawan Edi Prastiyo, S.H., M.H., Panitera Pengganti dengan tidak dihadiri oleh para pihak.

Hakim-Hakim Anggota:

Ketua Majelis,

ttd.

ttd.

Halaman 96 dari 97 hal. Put. Nomor 15 K/Pdt/2023



**Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia**  
putusan.mahkamahagung.go.id

Dr. H. Panji Widagdo, S.H., M.H

I Gusti Agung Sumanatha, S.H., M.H

ttd.

Dr. Nani Indrawati, S.H., M.Hum

Panitera Pengganti,

ttd.

Dr. Wawan Edi Prastiyo, S.H., M.H

**Biaya-biaya Kasasi:**

1. M e t e r a i.....	Rp 10.000,00
2. R e d a k s i.....	Rp 10.000,00
3. Administrasi kasasi.....	Rp480.000,00
Jumlah .....	Rp500.000,00

Untuk Salinan  
**Mahkamah Agung R.I.**  
a.n. Panitera  
Panitera Muda Perdata

**ENNID HASANUDDIN**  
**NIP. 195907101985121001**

Halaman 97 dari 97 hal. Put. Nomor 15 K/Pdt/2023