



**AKTA PERDAMAIAN**

Pada hari Rabu, tanggal 14 April 2021, dalam persidangan Pengadilan Negeri Melonguane yang terbuka untuk umum yang memeriksa dan mengadili perkara perdata gugatan sederhana, telah datang menghadap:

**PT BANK RAKYAT INDONESIA (Persero) Tbk**, dalam hal ini diwakili oleh Arya Gani Agusta Jabatan Pemimpin Cabang PT. Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk Tahuna, berkedudukan di Jalan Dr. Sutomo Nomor 51, Tahuna-95813, kelurahan Soataloara, Kecamatan Tahuna, Kabupaten Kepulauan Sangihe, Provinsi Sulawesi Utara, dalam hal ini bertindak mewakili direksi berdasarkan Surat Kuasa Nomor 15 tanggal 20 Mei 2015 yang dibuat dihadapan Emi Susilowati, SH, Notaris di Jakarta, oleh karena itu berdasarkan Anggaran Dasar Perseroan yang dimuat dalam Akta Nomor 5 tanggal 3 Desember 2018 yang dibuat dihadapan Fathiah Helmi, SH, Notaris di Jakarta dan telah mendapat persetujuan perubahan dan penerimaan pemberitahuan perubahan Anggaran Dasar dari Menteri Hukum dan HAM RI tanggal 06 Desember 2018 yang masing masing dimuat dalam surat nomor AHU-0028948.AH01.02 Tahun 2018 dan Nomor: AHU-AH.01.03-0272183, bertindak untuk dan atas nama PT Bank Rakyat Indonesia (Persero),Tbk berkedudukan di Jalan Jenderal Sudirman Nomor 44-46 Jakarta Pusat, dengan ini memberikan kuasa kepada:

1. Grefy Bawurung (Petugas Administrasi Unit PT Bank Rakyat Indonesia (Persero),Tbk Kantor Cabang Tahuna) berdomisili di Lingkungan III, Kelurahan Beo Barat, Kecamatan Beo, Kabupaten Kepulauan Talaud, Provinsi Sulawesi Utara;

Bertindak untuk dan atas nama serta mewakili Pemberi tugas atas jabatannya tersebut berdasarkan Surat Kuasa Nomor B.785/KC-XII/MKR/03/2021 tanggal 10 Maret 2021, yang telah didaftarkan di Kepaniteraan Pengadilan Negeri Melonguane nomor 44/SK/2021/PN Mgn tanggal 7 April 2021, yang menurut surat gugatan sederhana nomor 16/Pdt.G.S/2021/PN Mgn disebut sebagai **Penggugat**;

dan;

**Denny Sawilan**, lahir di Girian tanggal 24 Desember 1969 bertempat di Lingkungan II Kelurahan Melonguane Barat Kecamatan



Melonguane, Kabupaten Kepulauan Talaud, Provinsi Sulawesi Utara,  
yang menurut surat gugatan nomor 16/Pdt.G.S/2021/PN Mgn disebut  
sebagai **Tergugat**;

Dalam hal ini Penggugat dan Tergugat menerangkan bahwa mereka  
bersedia untuk mengakhiri persengketaan diantara mereka seperti yang  
termuat dalam surat gugatan sederhana yang telah didaftar di Kepaniteraan  
Pengadilan Negeri Melonguane nomor 16/Pdt.G.S/2021/PN Mgn dengan  
jalan perdamaian dan untuk itu telah mengadakan kesepakatan berdasarkan  
Nota Kesepakatan secara tertulis tertanggal 14 April 2021 sebagai berikut:

**Pasal 1**

Tergugat akan menyettor sebesar Rp10.000.000,00 (sepuluh juta rupiah) dari  
total kewajiban tergugat Rp30.922.213 (tiga puluh juta sembilan ratus dua  
puluh dua ribu dua ratus tiga belas rupiah) kepada Penggugat paling lambat  
tanggal 30 April 2021. Setoran tersebut akan memotong kewajiban pokok  
Tergugat sehingga sisa kewajiban akan menjadi:

Pokok : Rp11.625.500,00;  
Bunga : Rp4.511.496,00;  
Rekalkulasi : Rp4.785.217,00;  
Total : Rp20.922.213 (dua puluh juta sembilan ratus dua puluh dua  
ribu dua ratus tiga belas rupiah);

**Pasal 2**

Sisa kewajiban Tergugat sebesar Rp20.922.213 (dua puluh juta sembilan  
ratus dua puluh dua ribu dua ratus tiga belas rupiah) akan diangsur setiap  
bulan minimal Rp700.000,00 (tujuh ratus ribu rupiah) setiap bulan dimulai  
pada tanggal 25 Mei 2021 setiap tanggal 25 bulan berjalan dan harus lunas  
paling lambat tanggal 31 Desember 2023;

**Pasal 3**

Apabila dikemudian hari Tergugat tidak menjalankan isi kesepakatan pada  
poin 1 dan poin 2 diatas, maka Tergugat wajib menyerahkan sepenuhnya  
kepada Penggugat untuk dilakukan proses lelang eksekusi di Pengadilan  
Negeri Melonguane atas SHM Nomor 00290/Melonguane Barat An. Denny  
Sawilan untuk pembayaran sisa hutang/kewajiban Tergugat;

**Pasal 4**

Apabila hasil dari lelang atas SHM Nomor 00290/Melonguane Barat An.  
Denny Sawilan terdapat sisa, maka Penggugat akan mengembalikan sisa  
uang hasil lelang tersebut kepada Tergugat dikurangi dengan sisa



pembayaran/pelunasan hutang/kewajiban Tergugat serta segala biaya yang timbul dalam rangka proses lelang eksekusi;

**Pasal 5**

Penggugat akan menyerahkan seketika terhadap agunan milik Tergugat apabila telah dilakukan pembayaran lunas terhadap seluruh hutang/kewajiban Tergugat kepada Penggugat;

Setelah isi kesepakatan perdamaian dibacakan kepada kedua belah pihak, masing-masing pihak menerangkan dan menyatakan menyetujui seluruh isi Nota Kesepakatan serta memohon kepada Hakim untuk dikuatkan dalam putusan Akta Perdamaian;

Kemudian Pengadilan Negeri Melonguane menjatuhkan putusannya sebagai berikut:

**PUTUSAN**

**Nomor: 16/Pdt.G.S/2021/PN Mgn**

**DEMI KEADILAN BERDASARKAN KETUHANAN YANG MAHA ESA**

Pengadilan Negeri tersebut;

Setelah mendengar kesepakatan kedua belah pihak tersebut diatas;

Setelah mendengar kedua belah pihak berperkara;

Menimbang, bahwa dalam perkara gugatan sederhana ini telah terjadi kesepakatan perdamaian antara kedua belah pihak dan gugatan ini untuk kepentingan Penggugat sendiri, maka sudah sepatutnya biaya perkara yang timbul dalam permohonan ini dibebankan kepada Penggugat;

Mengingat pasal 154 RBg, Peraturan Mahkamah Agung nomor 4 tahun 2019 tentang perubahan atas peraturan mahkamah agung nomor 2 tahun 2015 tentang tata cara penyelesaian gugatan sederhana serta pasal maupun ketentuan dari peraturan perundang-undangan yang berlaku;

**MENGADILI:**

1. Menghukum kedua belah pihak yaitu Penggugat dan Tergugat untuk mentaati Akta perdamaian yang telah disetujui tersebut;
2. Menghukum Penggugat untuk membayar biaya perkara sejumlah Rp600.000,00 (enam ratus ribu rupiah).

Demikian diputuskan pada hari Senin tanggal 14 April 2021 oleh Eka Aditya Darmawan, S.H., sebagai Hakim pada Pengadilan Negeri Melonguane, putusan tersebut diucapkan dalam sidang yang terbuka untuk umum pada hari itu juga oleh Hakim tersebut dengan dibantu oleh Irwan P. Ulaen, S.H.,



**Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia**  
putusan.mahkamahagung.go.id

sebagai Panitera Pengganti pada Pengadilan Negeri tersebut dihadiri Kuasa Penggugat serta Tergugat hadir sendiri.

Panitera Pengganti,

Hakim

Irwan P. Ulaen, S.H.

Eka Aditya Darmawan, S.H.

Perincian biaya :

1. Biaya Proses .....	:	Rp150.000,00;
2. Pendaftaran .....	:	Rp30.000,00;
3. Biaya Panggilan .....	:	Rp380.000,00;
4. PNBP Panggilan .....	:	Rp20.000,00;
5. Redaksi .....	:	Rp10.000,00;
6. Materai.....	:	Rp10.000,00
Jumlah	:	Rp600.000,00;

(enam ratus ribu rupiah)