



P E N E T A P A N

No. 13/Pdt.P/2015PN.Smp.

DEMI KEADILAN BERDASARKAN KETUHANAN YANG MAHA ESA

Pengadilan Negeri Sumenep yang memeriksa perkara permohonan pada peradilan tingkat pertama, telah memberikan Penetapan seperti tersebut dibawah ini, dalam Permohonan Pemohon : -----

R. SITI HOIRIYAH, Lahir di Sampang, umur / tanggal lahir : 35 tahun / 02 Nopember 1980, bertempat tinggal di Jalan Semangka Blok Mawar, Desa Kolor, Kecamatan Kota, Kabupaten Sumenep, Pekerjaan Mengurus Rumah Tangga, selanjutnya disebut sebagai PEMOHON; -----

Pengadilan Negeri tersebut ; -----

Setelah membaca Surat Penetapan Wakil Ketua Pengadilan Negeri Sumenep, tanggal 28 Mei 2015 No. 13/Pen.Pdt.P/2015/PN.Smp. tentang Penunjukan Hakim ; -----

Setelah membaca Surat Penetapan Hakim tanggal 28 Mei 2015, No.13/Pen.Pdt.P/2015/PN.Smp.- tentang Hari Sidang ; -----

Setelah membaca surat permohonan Pemohon dan surat-surat lainnya sebagai lampiran atau bukti dalam permohonan ini ; -----

Setelah mendengar keterangan Pemohon dan saksi-saksi dipersidangan;

Menimbang, bahwa Pemohon dengan surat permohonannya tertanggal 28 Mei 2015 yang telah diterima dan didaftarkan di Kepaniteraan Pengadilan Negeri Sumenep pada tanggal 28 Mei 2015, dengan Register No. 13/Pdt.P/2015/ PN.Smp, yang telah dibacakan dipersidangan yang pada pokoknya sebagai berikut : -----

1. Bahwa Pemohon kawin syah dengan sorang laki-laki bernama : A. FANDI yang pernikahannya dilaksanakan pada tanggal 05 Juni 2003, di Kantor Urusan Agama (KUA) Kecamatan Sampang, Kabupaten Sampang ; -----

↙ Halaman 1 dari 9 Nomor: 13/Pdt.P/2015/PN Smp



P E N E T A P A N

No 13/Pdt.P/2015/PN.Smp.

DEMI KEADILAN BERDASARKAN KETUHANAN YANG MAHA ESA

Pengadilan Negeri Sumeng yang meneriksa perkara permohonan pada
peradilan tingkat pertama telah memberikan Penetapan sebagai tersebut
di bawah ini, dalam Permohonan Permohonan :

RI SITI KORIYAH, Lahir di Sempang umur / tanggal lahir : 30 tahun / 02
November 1980 bertempat tinggal di Jalan Sempang Blok
Mawar, Desa Kolar, Kecamatan Kolar, Kabupaten Sumeng,
Pekerjaan Menurus Rumah Tangga, selanjutnya disebut
sebagai PEMOHON,

Pengadilan Negeri tersebut ;
Setelah membaca Surat Penetapan Wakil Ketua Pengadilan Negeri
Sumeng tanggal 28 Mei 2015 No. 13/Pdt.P/2015/PN.Smp. tentang
penunjukan hakim ;

Setelah membaca Surat Penetapan Hakim tanggal 28 Mei 2015
No 13/Pdt.P/2015/PN.Smp - tentang Han Siong ;

Setelah membaca surat permohonan Permohonan dan surat-surat lainnya
sebagai lampiran atau bukti dalam permohonan ini ;
Setelah mendengar keterangan Permohonan dan saksi-saksi dipertimbangan
pertimbangan, bahwa Permohonan dengan surat permohonannya tanggal
28 Mei 2015 yang telah diterima dan dibacakan di Pengadilan Pengadilan
Negeri Sumeng pada tanggal 28 Mei 2015, dengan Register No.
13/Pdt.P/2015/PN.Smp. yang telah dibacakan dipertimbangan yang pada
pokoknya sebagai berikut :

1. Bahwa Permohonan kawin syahi dengan seorang laki-laki bernama A. RANDI
yang pernikahannya dilaksanakan pada tanggal 05 Juni 2003 di Kantor
Koran Agama (KUA) Kecamatan Sempang Kabupaten Sempang ;

1



2. Bahwa saat ini suami pemohon (A. FANDI) telah meninggal dunia disebabkan karena sakit, dan selama dalam perkawinannya Pemohon dengan suami pemohon (A. FANDI) dikaruniai 4 (empat) orang anak yang bernama : -----
 1. ZIAN NURAI SYAH AFANDI, lahir di Sumenep pada tanggal 30 Maret 2004 ; -----
 2. ACH. YUSUF NASRULLAH AFANDI, lahir di Sumenep pada tanggal 01 Desember 2005 ; -----
 3. ACH. YUNUS NASRULLAH AFANDI, lahir di Sumenep pada tanggal 01 Desember 2005 ; -----
 4. REZA IBRAHIM HABIBI MUSTHOFA, lahir di Sumenep pada tanggal 16 Oktober 2012 ; -----
3. Bahwa selama Pemohon kawin dengan suami pemohon (A. FANDI) selain memiliki 4 (empat) orang anak, suami pemohon (A. FANDI) juga memiliki harta bersama berupa sebidang tanah yang di atasnya berdiri sebuah bangunan rumah yang dikenal dengan Sertifikat Hak Milik Nomor : 4342 dengan luas tanah 137 M2, yang terletak di Desa Kolor, Kecamatan Kota, Kabupaten Sumenep, atas nama pemegang hak : AFANDI (suami pemohon) ; -----
4. Bahwa saat ini pemohon memerlukan biaya yang tidak sedikit untuk kepentingan biaya pendidikan anak-anak pemohon dan salah satu jalan harus menjual sebidang tanah yang di atasnya berdiri sebuah bangunan rumah yang dikenal dengan Sertifikat Hak Milik Nomor : 4342 dengan luas tanah 137 M2, yang terletak di Desa Kolor, Kecamatan Kota, Kabupaten Sumenep, atas nama pemegang hak : AFANDI (suami pemohon) ; -----
5. Bahwa oleh karena saat ini semua anak pemohon masih dibawah umur maka pemohon sebagai wali dari anak-anak pemohon yang masih dibawah umur tersebut mohon diberi Kuasa dan ijin untuk melakukan proses

Halaman 2 dari 9 Nomor: 13/Pdt.P/2015/PN Smp



si

si

si

2. Bahwa saat ini suami pemohon (A. FANDI) telah meninggal dunia disebabkan karena sakit dan selama dalam perkawinannya Pemohon dengan suami pemohon (A. FANDI) dikunial (empat) orang anak yang bernama :

1. ZIAN NURAIYAH AFANDI, lahir di Sumenep pada tanggal 30 Maret 2004 ;

2. ACH. YUSUF NASRULLAH AFANDI, lahir di Sumenep pada tanggal 01 Desember 2005 ;

3. ACH. YUNUS NASRULLAH AFANDI, lahir di Sumenep pada tanggal 01 Desember 2008 ;

4. REZA IBRAHIM HABIIBI MUSTHOFA, lahir di Sumenep pada tanggal 16 Oktober 2012 ;

3. Bahwa selama Pemohon kawin dengan suami pemohon (A. FANDI) selain memiliki 4 (empat) orang anak, suami pemohon (A. FANDI) juga memiliki harta bersama berupa sebidang tanah yang dialasnya terdiri sebuah bangunan rumah yang dikenal dengan Sertifikat Hak Milik Nomor : 4542 dengan luas tanah 137 M², yang terletak di Desa Kotar, Kecamatan Kota Kabupaten Sumenep, atas nama pemegang hak : FANDI (suami pemohon) ;

4. Bahwa saat ini pemohon memohon biaya yang tidak sedikit untuk kepentingan biaya pendidikan anak-anak pemohon dan salah satu jalan yang menjadi sebidang tanah yang dialasnya terdiri sebuah bangunan rumah yang dikenal dengan Sertifikat Hak Milik Nomor : 4312 dengan luas tanah 137 M², yang terletak di Desa Kotar, Kecamatan Kota Kabupaten Sumenep atas nama pemegang hak : FANDI (suami pemohon) ;

5. Bahwa oleh karena saat ini semua anak pemohon masih dibawah umur maka pemohon sepdgi waji dan anak-anak pemohon yang masih dibawah umur tersebut monon diberi Kusa dan jin untuk melakukan proses

Halaman - dan Nomor : Pdt.P.2018/Pk.24p



Peralihan Hak / Menjulan sebidang tanah yang di atasnya berdiri sebuah bangunan rumah yang dikenal dengan Sertifikat Hak Milik Nomor : 4342 dengan luas tanah 137 M2, yang terletak di Desa Kolor, Kecamatan Kota, Kabupaten Sumenep, atas nama pemegang hak : AFANDI (suami pemohon) ; -----

6. Bahwa, Pemohon untuk ditunjuk sebagai kuasa bagi anak pemohon yang masih dibawah umur tersebut terlebih dahulu harus mendapatkan Penetapan dari Pengadilan Negeri ; -----

Maka berdasarkan hal-hal tersebut diatas, Pemohon mengajukan permohonan ini dengan permohonan agar Pemohon dipanggil menghadap sidang Pengadilan Negeri Sumenep, yang selanjutnya memberikan Penetapan yang amarnya berbunyi sebagai berikut : -----

1. Mengabulkan permohonan Pemohon ; -----
2. Menetapkan bahwa Pemohon (**R. SITI HOIRIYAH**) adalah sebagai Wali dari Anak Pemohon yang masih dibawah umur bernama : ZIAN NURAI SYAH AFANDI, lahir di Sumenep pada tanggal 30 Maret 2004, ACH. YUSUF NASRULLAH AFANDI, lahir di Sumenep pada tanggal 01 Desember 2005, ACH. YUNUS NASRULLAH AFANDI, lahir di Sumenep pada tanggal 01 Desember 2005, dan REZA IBRAHIM HABIBI MUSTHOFA, lahir di Sumenep pada tanggal 16 Oktober 2012, diberi Kuasa dan ijin serta berhak untuk melakukan proses Peralihan Hak / Menjual sebidang tanah yang di atasnya berdiri sebuah bangunan rumah yang dikenal dengan Sertifikat Hak Milik Nomor : 4342 dengan luas tanah 137 M2, yang terletak di Desa Kolor, Kecamatan Kota, Kabupaten Sumenep, atas nama pemegang hak : AFANDI (suami pemohon) ; -----
3. Membebaskan biaya permohonan ini kepada Pemohon.; -----

Halaman 3 dari 9 Nomor: 13/Pdt.P/2015/PN Smp



siase

siase

siase

siase

Peraturan Hak Milik, Menjunta sebagai tanah yang dialihkannya menjadi sebuah
 bangunan rumah yang dikenal dengan Sertifikat Hak Milik Nomor : 4342
 dengan luas tanah 137 M² yang terletak di Desa Kolor Kecamatan Kota
 Kabupaten Sumenep, atas nama pemegang hak Milik (suami
 pemohon) :

1. Larwa Pemohon untuk ditunjuk sebagai kuasa bagi anak pemohon yang
 masih dibawah umur tersebut terlebih dahulu harus mendapatkan
 Persetujuan dari Pengadilan Negeri :

Maka berdasarkan hal-hal tersebut diatas, Pemohon mengajukan
 permohonan ini dengan permohonan agar Pemohon dianggap sebagai
 sidang Pengadilan Negeri Sumenep, yang selanjutnya memberikan Persetujuan
 yang artinya sebagai berikut :

1. Mengabdikan permohonan Pemohon :

2. Menetapkan bahwa Pemohon (R. SITI HOIRIYAH) adalah sebagai Wali dan
 Anak Pemohon yang masih dibawah umur bernama : ZIAN NURASYAH
 AFANDI lahir di Sumenep pada tanggal 30 Maret 2004, ACH. YUSUF
 NASRULLAH AFANDI lahir di Sumenep pada tanggal 01 Desember 2005,
 ACH. YUNUS NASRULLAH AFANDI lahir di Sumenep pada tanggal 01
 Desember 2005 dan REZA BRAHIM HABIBI MUSTHOFA lahir di
 Sumenep pada tanggal 16 Oktober 2012, diberikan kuasa dan izin serta berhak
 untuk melakukan proses Peraturan Hak Milik sebagai tanah yang
 dialihkannya menjadi sebuah bangunan rumah yang dikenal dengan Sertifikat
 Hak Milik Nomor : 4342 dengan luas tanah 137 M² yang terletak di Desa
 Kolor Kecamatan Kota Kabupaten Sumenep atas nama pemegang hak
 Milik (suami pemohon) :

3. Menetapkan biaya permohonan ini kepada Pemohon :

Halaman 3 dari 9 Nomor : 13/PB/LT/2013/PA -mp



Menimbang, bahwa pada hari sidang yang telah ditetapkan Pemohon datang menghadap sendiri dan setelah surat permohonannya dibacakan, Pemohon menyatakan tetap pada isi permohonannya ; -----

Menimbang, bahwa untuk menguatkan dalil-dalil permohonannya, Pemohon dalam persidangan telah mengajukan surat-surat bukti berupa : -----

- 1 Foto Copy Sertifikat Hak Milik Nomor : 4342, yang telah bermeterai cukup dan sesuai dengan aslinya, diberi tanda Bukti P-1 ; -----
- 2 Foto Copy Kutipan Akat Nikah atas nama A FANDI (suami) dan R.SITI HOIRIYAH (istri), yang telah bermeterai cukup dan sesuai dengan aslinya, diberi tanda Bukti P-2 ; -----
- 3 Foto Copy Kutipan Akta Kelahiran atas nama ZIAN NUR AISYAH AFANDI, yang telah bermeterai cukup dan sesuai dengan aslinya, diberi tanda Bukti P-3 ; -----
- 4 Foto Copy Kutipan Akta Kelahiran atas nama ACH. YUSUF NASRULLAH AFANDI, yang telah bermeterai cukup dan sesuai dengan aslinya, diberi tanda Bukti P-4 ; -----
- 5 Foto Copy Kutipan Akta Kelahiran atas nama ACH. YUNUS NASRULLAH AFANDI, yang telah bermeterai cukup dan sesuai dengan aslinya, diberi tanda Bukti P-5 ; -----
- 6 Foto Copy Kutipan Akta Kelahiran atas nama REZA IBRAHIM HABIBI MUSTHOFA, yang telah bermeterai cukup dan sesuai dengan aslinya, diberi tanda Bukti P-6 ; -----
- 7 Foto Copy Kartu Penduduk atas nama pemohon (R. SITI HOIRIYAH), yang telah bermeterai cukup dan sesuai dengan aslinya, diberi tanda Bukti P-7 ; --
- 8 Foto Copy Surat Keterangan Pemeriksaan Kematian atas nama Afandi, yang telah bermeterai cukup dan sesuai dengan aslinya, diberi tanda Bukti P-8 ; -----

✓ Halaman 4 dari 9 Nomor: 13/Pdt.P/2015/PN Smp



siesta

siesta

siesta

siesta

Meningkatkan, bahwa pada hari sidang yang telah ditetapkan
Pemerintah dalam mengajukan sendiri dan setelah surat permohonan
diproses, Pemerintah menyatakan terdapat isi permohonannya

Meningkatkan, bahwa untuk mendukung lebih detail permohonannya
Pemerintah dalam persidangan telah mengajukan surat-surat bukti sebagai :

1. Foto Copy Sertifikat Hak Milik Nomor : 4342, yang telah ditempelasi cukup
dan sesuai dengan selainya dibarengi tanda bukti P-1 ;

2. Foto Copy Kutipan Akta Nikah atas nama A FANDI (suami) dan R SITI
HUBIRYAH (istri), yang telah ditempelasi cukup dan sesuai dengan selainya,
dibarengi tanda bukti P-2 ;

3. Foto Copy Kutipan Akta Kelahiran atas nama ZIAN NUR AISYAH A FANDI,
yang telah ditempelasi cukup dan sesuai dengan selainya, dibarengi tanda bukti
P-3 ;

4. Foto Copy Kutipan Akta Kelahiran atas nama ACH. YUSUF NASRULLAH
A FANDI yang telah ditempelasi cukup dan sesuai dengan selainya, dibarengi
tanda bukti P-4 ;

5. Foto Copy Kutipan Akta Kelahiran atas nama ACH. YUNUS NASRULLAH
A FANDI yang telah ditempelasi cukup dan sesuai dengan selainya, dibarengi
tanda bukti P-5 ;

6. Foto Copy Kutipan Akta Kelahiran atas nama REZA ISRAHAM HABIBI
MUSTHOFA yang telah ditempelasi cukup dan sesuai dengan selainya, dibarengi
tanda bukti P-6 ;

7. Foto Copy Kartu Pendaftaran Pemohon (R. SITI HUBIRYAH) yang
telah ditempelasi cukup dan sesuai dengan selainya, dibarengi tanda bukti P-7 ;

8. Foto Copy Surat Keterangan Pemeriksaan Kesehatan atas nama A fandi
yang telah ditempelasi cukup dan sesuai dengan selainya, dibarengi tanda bukti
P-8 ;

Handwritten mark



- 9 Foto Copy dari Foto Copy Kartu Keluarga atas nama Kepala Keluarga R.SITI HOIRIAH, yang telah bermaterai cukup, diberi tanda Bukti P-9 ; -----
- 10 Foto Copy dari Foto Copy Surat Kematian atas nama AFANDI, yang telah bermeterai cukup, diberi tanda Bukti P-10 ; -----
- 11 Foto Copy dari Foto Copy Surat Pernyataan Pengakuan Ahli Waris, yang telah bermeterai cukup, diberi tanda Bukti P-11 ; -----

Menimbang, bahwa selain surat-surat bukti tersebut telah pula diajukan 2 (dua) orang saksi yang bernama : -----

1. CHAIRIL ANWAR ; Lahir di Sumenep, umur / tanggal lahir : 53 tahun, Jenis kelamin Laki-laki, bertempat tinggal di Desa Kalianget Timur, Kecamatan Kalianget, Kabupaten Sumenep, Pekerjaan Wiraswasta ; -----

Saksi telah memberikan keterangan dibawah sumpah dipersidangan yang pada pokoknya menerangkan sebagai berikut : -----

- Bahwa saksi kenal dengan Pemohon dan tidak ada hubungan keluarga, saksi teman dari suami pemohon ; -----
- Bahwa saksi kenal dengan suami pemohon bernama Afandi, dan saksi tahu waktu pemohon nikah dengan Afandi, saksi waktu itu juga diundang tapi saksi tidak hadir karena waktu itu ada diluar kota ; -----
- Bahwa saksi tahu dari perkawinan pemohon dengan Afandi mempunyai anak 4 (empat) orang yang bernama : ZIAN NURAI SYAH AFANDI, ACH. YUSUF NASRULLAH AFANDI, ACH. YUNUS NASRULLAH AFANDI, dan REZA IBRAHIM HABIBI MUSTHOFA ; -----
- Bahwa saksi tahu dari perkawinan pemohon dengan suaminya Afandi pemohon mempunyai rumah di Perum Bumi Sumekar Asri ; -----
- Bahwa saksi tahu suami pemohon (Afandi) meninggal dunia pada tanggal 29 Januari 2013 di Rumah Sakit Haji Surabaya ; -----

Halaman 5 dari 9 Nomor: 13/Pdt.P/2015/PN Smp



- Bahwa saksi tahu rumah tersebut sekarang mau dijual oleh pemohon karena untuk kepentingan biaya pendidikan anak-anak pemohon ; -----
 - Bahwa pemohon mengajukan permohonan ini adalah untuk ditetapkan sebagai Wali dari anaknya yang masih dibawah umur dan diberi kuasa untuk melakukan proses peralihan Hak / menjual rumah milik pemohon ; -----
 - Bahwa yang saksi tahu pemohon untuk ditetapkan sebagai wali dari anak pemohon tersebut harus ada Penetapan dari Pengadilan ; -----
2. RAMADHAN ; Lahir di Sumenep, umur / tanggal lahir : 37 tahun / 22 April 1988, Jenis kelamin Laki-laki, bertempat tinggal di Jalan K.H. Sajad, Kelurahan Bangselok, Kecamatan Kota, Kabupaten Sumenep, Agama Islam, Pekerjaan karyawan Notaris ; -----

Saksi telah memberikan keterangan dibawah sumpah dipersidangan yang pada pokoknya menerangkan sebagai berikut : -----

- Bahwa saksi kenal dengan Pemohon dan tidak ada hubungan keluarga, saksi hanya sebagai karyawan Notaris yang membantu proses jual beli ; ---
- Bahwa yang saksi tahu pemohon mengajukan penetapan ini untuk ditetapkan sebagai wali dari anaknya yang sekarang masih dibawa umur ; ---
- Bahwa yang saksi tahu Pemohon juga sebagai ahli waris dari suaminya yang bernama Afandi ; -----
- Bahwa yang saksi tahu pemohon mengajukan penetapan ini karena mau menjual rumah ahli waris, karena anak-anak pemohon masih dibawah umur dan diperlukan Penetapan dari Pengadilan sebagai Kuasa menjual dari anak-anaknya ; -----
- Bahwa ahli waris dari suami pemohon ada 5 (lima) orang yaitu pemohon dan 4 (empat) empat orang anak pemohon yang sekarang masih dibawah umur ;

Halaman 6 dari 9 Nomor: 13/Pdt.P/2015/PN Smp



- Bahwa yang saksi tahu rumah yang mau dijual itu tidak pernah dihibahkan kepada orang lain ;-----
- Bahwa rumah yang mau dijual tersebut saat ini juga tidak mempunyai hak tanggungan kepada orang lain ;-----

Menimbang, bahwa atas keterangan saksi tersebut Pemohon menyatakan benar dan tidak keberatan ;-----

Menimbang, bahwa untuk mempersingkat uraian penetapan ini, segala sesuatu yang terjadi dalam persidangan telah tercatat dalam Berita Acara Persidangan yang secara keseluruhan dianggap termasuk dalam Penetapan ini;

Menimbang, bahwa maksud dan tujuan permohonan Pemohon adalah sebagaimana tertera dalam surat permohonannya tersebut ;-----

Menimbang, bahwa setelah melihat dan membaca surat-surat bukti P-1, sampai dengan P-11, yang bermaterai cukup dan telah dilegalisir serta dihubungkan dengan keterangan saksi yang diajukan dipersidangan oleh Pemohon, maka dapat dibuktikan adanya kenyataan dan fakta-fakta yuridis sebagai berikut:-----

- Bahwa benar pemohon istri sah dari Afandi dan dari perkawinan pemohon dengan Afandi mempunyai anak 4 (empat) orang yang bernama : ZIAN NURAI SYAH AFANDI, ACH. YUSUF NASRULLAH AFANDI, ACH. YUNUS NASRULLAH AFANDI, dan REZA IBRAHIM HABIBI MUSTHOFA ;-----
- Bahwa benar dari perkawinan pemohon dengan suaminya Afandi pemohon mempunyai rumah di Perum Bumi Sumekar Asri Desa Kolor, Kecamatan Kota, Kab. Sumenep ;-----
- Bahwa benar suami pemohon (Afandi) telah meninggal dunia pada tanggal 29 Januari 2013 di Rumah Sakit Haji Surabaya ;-----
- Bahwa benar rumah tersebut sekarang mau dijual oleh pemohon karena untuk kepentingan biaya pendidikan anak-anak pemohon ;-----

f Halaman 7 dari 9 Nomor: 13/Pdt.P/2015/PN Smp



- Bahwa benar pemohon mengajukan permohonan ini adalah untuk ditetapkan sebagai Wali dari anaknya yang masih dibawah umur dan diberi kuasa untuk melakukan proses peralihan Hak / menjual rumah milik pemohon ; -----
- Bahwa benar pemohon untuk ditetapkan sebagai wali dari anak pemohon tersebut harus ada Penetapan dari Pengadilan ; -----

Menimbang, bahwa berdasarkan uraian-uraian dan pertimbangan tersebut diatas, Pengadilan berkesimpulan bahwa Pemohon telah dapat membuktikan dalil-dalil permohonannya, disamping itu pula permohonan yang diajukan oleh Pemohon tersebut tidak bertentangan dengan ketentuan hukum yang berlaku, sehingga oleh karenanya permohonan Pemohon tersebut dapat dikabulkan ; -----

Menimbang, bahwa oleh karena permohonan Pemohon dikabulkan, maka biaya yang timbul dalam perkara ini dibebankan kepada Pemohon ; -----

Memperhatikan segala Ketentuan dari Perundang-Undangan yang berlaku dan Ketentuan-Ketentuan lain yang berkaitan dengan permohonan ini ; -

M E N E T A P K A N

1. Mengabulkan permohonan Pemohon ; -----
2. Menetapkan bahwa Pemohon (**R. SITI HOIRIYAH**) adalah sebagai Wali dari Anak Pemohon yang masih dibawah umur bernama : ZIAN NURAI SYAH AFANDI, lahir di Sumenep pada tanggal 30 Maret 2004, ACH. YUSUF NASRULLAH AFANDI, lahir di Sumenep pada tanggal 01 Desember 2005, ACH. YUNUS NASRULLAH AFANDI, lahir di Sumenep pada tanggal 01 Desember 2005, dan REZA IBRAHIM HABIBI MUSTHOFA, lahir di Sumenep pada tanggal 16 Oktober 2012, diberi Kuasa dan ijin serta berhak untuk melakukan proses Peralihan Hak / Menjual sebidang tanah yang diatasnya berdiri sebuah bangunan rumah yang dikenal dengan Sertifikat Hak Milik Nomor : 4342 dengan luas tanah 137 M2, yang terletak di Desa

Halaman 8 dari 9 Nomor: 13/Pdt.P/2015/PN Smp



esia

esia

esia

esia

Berikut ini adalah daftar nama-nama yang telah ditetapkan sebagai wali dan anak pemohon...

Menimbang bahwa berdasarkan uraian-uraian dan pertimbangan tersebut diatas, Pengadilan berkeputusan bahwa Petitioner dapat...

Menimbang bahwa karena permohonan Petitioner dikabulkan, maka biaya yang timbul dalam perkara ini dibebankan kepada Petitioner...

M E N T A P K A N

1. Mendapatkan permohonan Petitioner ;
2. Mendapatkan bahwa Petitioner (R. STI HOIRIYAH) adalah sebagai Wali dan Anak Petitioner yang masih dibawah umur bernama : ZIAN MURAIYAH AFANDI lahir di Sumenep pada tanggal 30 Maret 2004, ACH YUSUF M. SRULLAH AFANDI lahir di Sumenep pada tanggal 01 Desember 2002, ACH YUNUS NASRULLAH AFANDI lahir di Sumenep pada tanggal 01 Desember 2008, dan REZA IBRAHIM HABIBI MUSTHOPA lahir di Sumenep pada tanggal 16 Oktober 2012, dan kuasa dan jin-jena berhak untuk melakukan proses Peradilan Hak Asasi Manusia yang berkaitan dengan perbuatan yang dilakukan dengan Sertifikat Hak Milik Nomor : 4342/Gdngras has tanah 137 M2 yang terletak di Desa...



Kolor, Kecamatan Kota, Kabupaten Sumenep, atas nama pemegang hak :
AFANDI (suami pemohon) ; -----

3. Membebankan biaya permohonan ini kepada Pemohon sebesar
Rp. 180.000,- (seratus delapan puluh ribu Rupiah). -----

Demikian ditetapkan pada hari : **RABU, TANGGAL 03 JUNI 2015,**
oleh kami DEKA RACHMAN B,SH. Hakim pada Pengadilan Negeri Sumenep
yang ditunjuk sebagai Hakim dalam perkara permohonan ini, dan pada hari itu
juga penetapan tersebut diucapkan dalam persidangan yang terbuka untuk
umum oleh Hakim tersebut diatas, dengan dibantu oleh RADEN BAGUS
MUHAMMAD sebagai Panitera Pengganti pada Pengadilan Negeri Sumenep
dan dihadiri oleh Pemohon.- -----

Panitera Pengganti ,

H a k i m ,



RADEN BAGUS MUHAMMAD

DEKA RACHMAN B,SH.

Perincian Biaya ;

- Panggilan	Rp. 89.000,-
- Registrasi	Rp. 30.000,-
- A T K	Rp. 50.000,-
- Meterai Penetapan	Rp. 6.000,-
- Redaksi	Rp. 5.000,-

J u m l a h Rp 180.000,-

Halaman 9 dari 9 Nomor: 13/Pdt.P/2015/PN Smp



Kota, Kecamatan Kota, Kabupaten Sumenep, atas nama pemborong hak
 APANDI (sumber permohonan),
 3. Vartabekarkan biaya permohonan ini kepada Pemohon sebesar
 Rp 180.000,- (seratusdelapan puluh ribu Rupiah).
 Demikian ditetapkan pada hari: RABU TANGGAL 03 JUNI 2015
 oleh kami DEKA RACHMAN B.SH. Hakim pada Pengadilan Negeri Sumenep
 yang ditunjuk sebagai Hakim dalam perkara permohonan ini dan pada hari ini
 juga penetapan tersebut diucapkan dalam persidangan yang terbuka untuk
 umum oleh Hakim tersebut diatas dengan dibantu oleh RADEN BAGUS
 MUHAMMAD sebagai Panitera Pengganti pada Pengadilan Negeri Sumenep
 dan disaksikan oleh Pemohon.

	Panitera Pengganti	Hakim
	<u>RADEN BAGUS MUHAMMAD</u>	<u>DEKA RACHMAN B.SH.</u>
Biaya		
Peradilan		Rp. 80.000,-
Registrasi		Rp. 30.000,-
Aktifitas		Rp. 50.000,-
Materai Peradilan		Rp. 5.000,-
Rendah		Rp. 5.000,-
J u m l a h		Rp 180.000,-

13/06/2015 13:42:59