



SURAT PERNYATAAN PEMBAGIAN HARTA WARISAN

Padahari Selasa tanggal 24 Maret 2020 Bulan Januari Tahun 2019 kami anak kandung Alm. Juwaid Bin H. Muhammad dan ST. Hawa Binti Said Ibu Kandung Kami, bertandatangan dibawah ini bersepakat untuk melakukan pembagian hartawarisan peninggalan Alm. Juwaid Bin H. Muhammad yang terletak di Desa Ncera Kecamatan Belo, Kabupaten Bima sebagaimana tersebut dibawah ini ;

Bahwa yang bertandatangan dibawah ini ;

Nama : **ST. HAWA BINTI SAID**
TTL : Ncera, 25 Oktober 1959
Jenis Kelamin: Perempuan
Alamat : Desa Ncera RT.008 RW.004 Kecamatan Belo Kabupaten Bima
Agama : Islam
Status Perkawinan : Cerai Mati
Pekerjaan : Mengurus Rumah Tangga
Kewarganegaraan : Indonesia
Selanjutnya disebut sebagai istri dari Alm. Juwaid Bin H. Muhammad.

1. Nama : **Arief Mahbub Junaedi**
Tempat/Tgl Lahir : Jakarta, 3 Agustus 1978
Jenis Kelamin : Laki-Laki
Alamat : Desa Ncera Kecamatan Belo Kabupaten Bima
Agama : Islam
Status Perkawinan : Kawin
Pekerjaan : Wiraswasta
Kewarganegaraan : Indonesia
Selanjutnya disebut sebagai anak kandung dari Alm. Juwaid Bin H. Muhammad dengan ST. Hawa Binti Said.

2. Nama : **Samsul Rijal**
Tempat/Tgl Lahir : Jakarta, 10 Agustus 1981
Jenis Kelamin : Laki-Laki
Alamat : Jln. Jambu RT. 24 RW. 09 Kel. Naikoten 1 Kec. Kota Raja Kupang NTT
Agama : Islam
Status Perkawinan : Kawin
Pekerjaan : Guru
Kewarganegaraan : Indonesia



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

Selanjutnya disebut sebagai anak kandung dari Alm. Juwaid Bin H. Muhammad dengan ST. HawaBinti Said.

3. Nama : **Bahtiar Rifait**
Tempat/TglLahir : Jakarta, 17 Desember 1983
JenisKelamin : Laki-Laki
Alamat : KampungSasak RT. 01 RW. 07 Limo Depok
Agama : Islam
Status Perkawinan : Belumkawin
Pekerjaan : Wiraswasta
Kewarganegaraan : Indonesia
Selanjutnya disebut sebagai anak kandung dari Alm. Juwaid Bin H. Muhammaddengan ST. HawaBinti Said.
4. Nama : **Rina Arianti**
Tempat/TglLahir : Jakarta, 13 Juni 1987
JenisKelamin : Perempuan
Alamat : KampungSasak RT. 01 RW. 07 Limo Depok
Agama : Islam
Status Perkawinan : Kawin
Pekerjaan : Guru
Kewarganegaraan : Indonesia
Selanjutnya disebut sebagai anak kandung dari Alm. Juwaid Bin H. Muhammad dengan ST. HawaBinti Said.
5. Nama : **Citra Ade Irma Ningsih**
Tempat/TglLahir : Jakarta, 8 Agustus 1990
JenisKelamin : Perempuan
Alamat : KampungSasak RT. 01 RW. 07 Limo Depok
Agama : Islam
Status Perkawinan : Kawin
Pekerjaan : Guru
Kewarganegaraan : Indonesia
Selanjutnya disebut sebagai anak kandung dari Alm. Juwaid Bin H. Muhammad dengan ST. HawaBinti Said.
6. Nama : **Ida Farida**
Tempat/TglLahir : Jakarta, 31 Januari 1993
JenisKelamin : Perempuan
Alamat : Desa Ncera, Kecamatan Belo KabupatenBima
Agama : Islam
Status Perkawinan : BelumKawin
Pekerjaan : Mahasiswa
Kewarganegaraan : Indonesia
Selanjutnya disebut sebagai anak kandung dari Alm. Juwaid Bin H. Muhammad dengan ST. HawaBinti Said.
7. Nama : **Irfan Kurniawan**



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

Tempat/TglLahir : Jakarta, 4 Juli 1999

JenisKelamin : Laki-Laki

Alamat : Desa Ncera Kecamatan Belo Kabupaten Bima

Agama : Islam

Status Perkawinan : Belum Kawin

Pekerjaan : Mahasiswa

Kewarganegaraan : Indonesia

Selanjutnya disebut sebagai anak kandung dari Alm. Juwaid Bin H. Muhammad dengan ST. HawaBinti Said.

Bahwa selanjutnya harta warisan/harta peninggalan (Tirkah) Alm. Juwaid Bin H.

Muhammad beberapa bidang tanah serta bangunan yang ada di atasnya yang terletak di Desa Ncera, Kecamatan Belo, Kabupaten Bima, para ahli waris bersepakat untuk dibagikan sebagai berikut ;

- 1) Tanah Pekarangan Rumah seluas 11 m x 22 m yang diantaranya berdiri rumah panggung 12 tiang diperuntukkan atasnama Arief Mahbub Junaedi terletak di Desa Ncera, Kecamatan Belo, Kabupaten Bima berbatasan dengan ;
Sebelahselatan : Jalan Raya
Sebelahbarat : Jubaedah
Sebelahtimur : H. Imran
Sebelahutara : MisbahAmaHusnah/ Jakriah / H. M. Said
- 2) So Era (Lawadu) 14 are diperuntukkan atasnama Arief Mahbub Junaedi terletak di Desa Ncera, Kecamatan Belo, Kabupaten Bima berbatasan dengan ;
Sebelahselatan : H. Samsudin
Sebelahbarat : Tanah X Pemerintah
Sebelahtimur : Parit
Sebelahutara : H. Abdul Fatah
- 3) So Ncona 13 are diperuntukkan atasnama Samsul Rijal terletak di Desa Ncera, Kecamatan Belo, Kabupaten Bima, berbatasan dengan ;
Sebelahselatan : H. Mansyur
Sebelahbarat : H. M. Said
Sebelahtimur : H. Wahab
Sebelahutara : HamjahAma Malik
- 4) So Hidi Rasa 5 are diperuntukkan atasnama Ida Farida terletak di Desa Ncera Kecamatan Belo, Kabupaten Bima, berbatasan dengan ;
Sebelahselatan : H. Gani
Sebelahbarat : H. Abubakar
Sebelahtimur : Ahmad Abubakar
Sebelahutara : Maman H. Ajis
- 5) So Pao 12 are diperuntukkan atasnama Bahtiar Rifait terletak di Desa Ncera, Kecamatan Belo, Kabupaten Bima, berbatasan dengan ;



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

Sebelahselatan : H. Usman
Sebelahbarat : H. Ahmad H. Wahab
Sebelahtimur : H. Ahmad
Sebelahutara : Ahmad Ama Ro

- 6) So Kari'i 42 are terletak di Desa Ncera, Kecamatan Belo, Kabupaten Bima, berbatasan dengan ;
Sebelahselatan : H. Wahab
Sebelahbarat : H. Abidin
Sebelahtimur : Kali
Sebelahutara : AmaHasnah
Selanjutnya 42 are terletak di So Kari'i Desa Ncera, Kecamatan Belo Kabupaten Bima, tersebut diperuntukkan Irfan Kurniawan 15 are, dan Citra Ade Irma Ningsih 10 are, dan Rina Arianti 10 Are, serta Ida Farida 7 are.

Demikian surat pernyataan, serta pembagian hartawarisan/hartapeninggalan (Tirkah) Alm. Juwaid Bin H. Muhammad ini kami buat bersama-sama dan atas kesepakatan bersama tanpa ada paksaan dari siapapun atau pihak manapun dan dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

PUTUSAN

Nomor 0451/Pdt.G/2020/PA. Bm.



DEMI KEADILAN BERDASARKAN KETUHANAN YANG MAHA ESA

Pengadilan Agama tersebut;-

Telah mempelajari surat-surat yang berkaitan dengan perkara ini;-

Telah mendengar keterangan Penggugat/ Kuasanya dan Tergugat di muka sidang;-

Mengingat Pasal 154 R.Bg dan PERMA Nomor 1 Tahun 2016 serta ketentuan undang-undang lain yang berkaitan dengan perkara ini;

MENGADILI

1. Menghukum Penggugat dan Tergugat untuk menaati kesepakatan perdamaian tersebut;
2. Membebaskan kepada Penggugat untuk membayar biaya perkara sejumlah Rp 231.000,00 (dua ratus tiga puluh satu ribu rupiah);



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

Demikian diputuskan dalam rapat permusyawaratan Majelis Hakim Pengadilan Agama Bima hari Selasa tanggal 24 Maret 2020 M bertepatan dengan tanggal 29 Rajab 1441 Hijriyah oleh **Drs.H.Mukminin** Hakim Pengadilan Agama Bima yang ditunjuk oleh Ketua Pengadilan Agama Bima sebagai Ketua Majelis Hakim, dan **Drs, Imam Shofwan, M.Sy** dan **Uswatun Hasah, S.Hi.** masing-masing sebagai Hakim Anggota, dan pada hari itu juga putusan ini diucapkan dalam sidang yang dinyatakan terbuka untuk umum oleh Ketua Majelis tersebut dengan didampingi oleh Hakim - Hakim anggota dan dibantu oleh **Aminah, SH.** Sebagai Panitera Pengganti, dengan dihadiri oleh Penggugat/ Kuasanya dan Tergugat.

Ketua majelis

Drs.H. Mukminin

Hakim anggota

Hakim anggota

Drs, Imam Shofwan, M.Sy

Uswatun Hasah, S.Hi.

Panitera pengganti

Aminah, SH.



Rincian biaya perkara :

1. Biaya Pendaftaran -----	Rp. 30.000,-
2. Biaya Proses -----	Rp. 50.000,-
3. Biaya Panggilan Penggugat dan Tergugat -----	Rp. 125.000,-
4. Biaya PNBP -----	Rp. 10.000,-
5. Biaya redaksi -----	Rp. 5.000,-
6. Biaya Meterai -----	<u>Rp. 6.000,-</u>
JUMLAH -----	Rp. 231.000,-

(dua ratus tiga puluh satu ribu rupiah)