



PENETAPAN

Nomor : 409/Pdt.P/2021/PN Dps

DEMI KEADILAN BERDASARKAN KETUHANAN YANG MAHA ESA

Pengadilan Negeri Denpasar yang memeriksa dan mengadili perkara perdata permohonan pada peradilan tingkat pertama, telah memberikan penetapan sebagai berikut atas permohonan dari:

Putu Puspa Ariani lahir di Jembrana, tanggal 11 Mei 1971, Agama Hindu, Pekerjaan Mengurus Rumah Tangga, Bertempat tinggal di Jalan Nangka Gg. Paksimas I/4, Br/Link. Umasari, Kelurahan Dangin Puri Kaja, Kecamatan Denpasar Utara, selanjutnya disebut sebagai : **PEMOHON**;

Pengadilan Negeri tersebut ;

Telah membaca surat-surat yang berhubungan dengan perkara permohonan ini ;

Telah mendengar keterangan Pemohon dan saksi-saksi di persidangan;

Telah meneliti surat-surat bukti yang diajukan Pemohon di persidangan.;

Menimbang, bahwa Pemohon dengan surat permohonannya tertanggal 14 Juni 2021 yang telah terdaftar di Kepaniteraan Pengadilan Negeri Denpasar tanggal 15 Juni 2021 Nomor : 409/Pdt.P/2021/PN Dps. pada pokoknya mengemukakan hal-hal sebagai berikut :

- Bahwa Pemohon telah melangsungkan perkawinan secara agama Hindu dengan seorang laki-laki yang bernama I G.N. Riyadana, sesuai dengan Kutipan Akta Perkawinan Nomor : 68/WNI/2004, yang dikeluarkan tertanggal 21 Pebruari 2002 oleh Kepala Kantor Catatan Sipil Kabupaten Jembrana (Fotocopy Terlampir) ;
- Bahwa dari perkawinan tersebut Pemohon dikaruniai 2 (dua) orang anak yang bernama :
 1. I Gusti Ngurah Raditya Ranapranadana, Laki - laki, lahir di Denpasar, pada tanggal 16 Juni 2002;
 2. Gusti Ayu Ratih Pranidana, Perempuan, Lahir di Denpasar, pada tanggal 12 April 2004;
- Bahwa suami Pemohon telah meninggal dunia pada tanggal 20 Pebruari 2016 (Fotocopy Terlampir) ;
- Bahwa selama perkawinan Pemohon dengan suami Pemohon ada mempunyai sebidang tanah yang terletak di Kota Jembrana, Kecamatan Mendoyo, Desa Penyaringan seluas 3100 M² yang di atas namakan

Halaman 1 dari 7 Halaman Penetapan Nomor 409/Pdt.P/2021/PN Dps



Pemohon dan anak Pemohon Putu Puspa Ariani dan Gusti Ayu Ratih Pranidana sesuai dengan Sertifikat Hak Milik No. 4186;

- Bahwa oleh karena Pemohon sangat memerlukan biaya untuk kepentingan Pendidikan maupun biaya untuk kepentingan kelangsungan hidup Bersama dengan anak Pemohon, dan membayar hutang atau kewajiban yang ditinggalkan almarhum suami Pemohon. Pemohon bermaksud untuk menjual sebidang tanah yang terletak di Kota Jembrana, Kecamatan Mendoyo, Desa Penyaringan seluas 3100 M² yang diatas namakan Pemohon dan Anak Pemohon Putu Puspa Ariani dan Gusti Ayu Ratih Pranidana sesuai dengan Sertifikat Hak Milik No. 4186;
- Bahwa untuk kepentingan proses menjual tersebut oleh karena anak Pemohon yang bernama Gusti Ayu Ratih Pranidana masih dibawah umur/belum dewasa maka diperlukan adanya Wali;
- Bahwa Pemohon bermaksud untuk menjadi Wali Gusti Ayu Ratih Pranidana yang selanjutnya Pemohon berhak untuk mengurus proses menjual tanah atas nama anak Pemohon tersebut;
- Bahwa untuk dapat Pemohon menjadi Wali dari anak Pemohon yang bernama Gusti Ayu Ratih Pranidana diperlukan adanya penetapan dari Pengadilan Negeri Denpasar;

Berdasarkan atas hal-hal tersebut di atas, Pemohon mohon kepada Yth. Bapak Ketua Pengadilan Negeri Denpasar untuk dapat kiranya memanggil dan memeriksa permohonan perwalian ini pada hari dan tanggal yang telah di tetapkan dan selanjutnya menetapkan sebagai berikut :

1. Mengabulkan permohonan Pemohon untuk seluruhnya;
2. Memberikan ijin kepada Pemohon untuk menjadi wali dari anak Pemohon yang bernama Gusti Ayu Ratih Pranidana, untuk menjual sebidang tanah yang terletak di Kota Jembrana, Kecamatan Mendoyo, Desa Penyaringan seluas 3100 M² sesuai dengan Sertifikat Hak Milik No. 4189;
3. Menetapkan seluruh biaya yang timbul dalam permohonan ini kepada Pemohon;

Menimbang, bahwa pada hari sidang yang telah ditentukan Pemohon datang menghadap sendiri di persidangan ;

Menimbang, bahwa setelah surat permohonannya dibacakan, Pemohon menyatakan tetap pada permohonannya ; -

Menimbang, bahwa untuk menguatkan dalil-dalil permohonannya, Pemohon mengajukan bukti-bukti surat berupa :

Halaman 2 dari 7 Halaman Penetapan Nomor 409/Pdt.P/2021/PN Dps



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

1. Fotokopi Kartu Tanda Penduduk NIK 5171045105710001 atas nama Ni Putu Puspa Ariani , Setelah dicocokkan sesuai dengan aslinya diberi meterai yang cukup diberi tanda P-1;
2. Fotokopi Kutipan Akta Perkawinan No. 689/WNI/2004 yang dikeluarkan Kepala Dinas Tenaga Kerja, Kependudukan, Catatan Sipil dan Keluarga Berencana Kabupaten Jember tanggal 11 Desember 2004 , Setelah dicocokkan sesuai dengan aslinya diberi meterai yang cukup diberi tanda P-2 ;
3. Fotokopi Kutipan Akta kematian Nomor: 5171-KM-29032016-0017 atas nama I Gusti Ngurah Riyadana, Setelah dicocokkan sesuai dengan aslinya diberi meterai yang cukup diberi tanda P-3;
4. Fotokopi Kartu Keluarga No. 5171042903160004 nama kepala Keluarga Ni Putu Puspa Ariani, Setelah dicocokkan sesuai dengan aslinya diberi meterai yang cukup diberi tanda P-4;
5. Fotokopi Kartu Tanda penduduk NIK 5171045204040005 atas nama Gusti Ayu Ratih Pranidana, Setelah dicocokkan sesuai dengan aslinya diberi meterai yang cukup diberi tanda P- 5;
6. Fotokopi Kutipan Akta Kelahiran No. 758/Ist DT/2006 atas nama Gusti Ayu Ratih Pranidana, Setelah dicocokkan sesuai dengan aslinya diberi meterai yang cukup diberi tanda P-6;
7. Fotokopi Sertifikat Hak Milik Nomor 4186 Desa Penyaringan Kecamatan Mendoyo Kabupaten Jember, Setelah dicocokkan sesuai dengan aslinya diberi meterai yang cukup diberi tanda P-7.
8. Fotokopi Surat Pernyataan Silsilah , Setelah dicocokkan sesuai dengan aslinya diberi meterai yang cukup diberi tanda P-8.

Menimbang, bahwa fotokopi surat-surat bukti P-1 s/d P-8 diatas setelah diteliti dan dicocokkan dengan aslinya ternyata telah sesuai dan telah bermeterai cukup sehingga dapat dijadikan sebagai alat bukti yang sah.dalam permohonan ini;

Menimbang, bahwa selain mengajukan bukti-bukti surat seperti tersebut diatas Pemohon di persidangan juga mengajukan 2 (dua) orang saksi , yaitu Saksi Ni Made Baktiani dan saksi Lita Listyani, yang telah memberikan keterangan di persidangan dibawah sumpah pada pokoknya memberikan keterangannya sebagai berikut:

1. Saksi_Ni Made Baktiani :

- Bahwa Pemohon sudah kawin dengan suami pemohon yang bernama I Gusti Ngurah Riyadana pada tahun 2002;

Halaman 3 dari 7 Halaman Penetapan Nomor 409/Pdt.P/2021/PN Dps



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

- Bahwa dari perkawinannya tersebut Pemohon mempunyai 2 (dua) orang anak yang masing-masing bernama I Gusti Ngurah Raditya Ranapradana, yang berumur 19 tahun, dan Gusti Ayu Ratih Pranidana yang berusia 17 tahun;
- Bahwa saat ini I Gusti Ngurah Riyadana sudah meninggal dunia karena sakit;
- Bahwa Suami pemohon mempunyai warisan tanah atas nama mertua Pemohon, dan Pemohon ingin menjual tanah tersebut untuk kepentingan pendidikan anaknya;

2. Saksi Lita Listyani;

- Bahwa Pemohon sudah kawin dengan suami pemohon yang bernama I Gusti Ngurah Riyadana pada tahun 2002;
- Bahwa dari perkawinannya tersebut Pemohon mempunyai 2 (dua) orang anak yang masing-masing bernama I Gusti Ngurah Raditya Ranapradana, yang berumur 19 tahun, dan Gusti Ayu Ratih Pranidana yang berusia 17 tahun;
- Bahwa saat ini I Gusti Ngurah Riyadana sudah meninggal dunia karena sakit;
- Bahwa Suami pemohon mempunyai warisan tanah atas nama mertua Pemohon, dan Pemohon ingin menjual tanah tersebut untuk kepentingan pendidikan anaknya;

Menimbang, bahwa terhadap keterangan saksi – saksi tersebut Pemohon membenarkannya;

Menimbang, bahwa Pemohon sudah tidak mengajukan apa-apa lagi dan selanjutnya mohon penetapan ;

Menimbang, bahwa untuk selanjutnya telah terjadi peristiwa-peristiwa sebagaimana tersebut dalam berita acara pemeriksaan sidang permohonan Pemohon tersebut ;

TENTANG HUKUMNYA

Menimbang, bahwa maksud dan tujuan permohonan Pemohon adalah sebagaimana terurai diatas;

Menimbang, bahwa pada pokoknya permohonan Pemohon adalah agar Pemohon ditetapkan sebagai wali dari anak Pemohon yang bernama Gusti Ayu Ratih Pranidana perempuan lahir di Denpasar tanggal 12 April 2004 dan bertindak hukum untuk mewakili kepentingan hukum dari anak yang belum dewasa tersebut untuk menjual tanah seluas 3100M², Sertipikat Hak Milik No.4186

Halaman 4 dari 7 Halaman Penetapan Nomor 409/Pdt.P/2021/PN Dps



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

yang terletak di Desa Penyaringan Kecamatan Mendoyo Kabupaten Jembrana atas nama 1. I Gusti Ngurah Gede Rihendra, 2. Made Rihayana, 3. Gusti Ayu Ratih Pranidana, 4. I Gusti Ngurah Raditya Ranapranadana, 4. I Gusti Ngurah Ketut Riwiyana; ;

Menimbang, bahwa sebelum Pengadilan mempertimbangkan pokok dari permohonan dari Pemohon, terlebih dahulu akan dipertimbangkan apakah permohonan dari Pemohon telah memenuhi syarat formil;

Menimbang, bahwa permohonan penetapan perwalian diajukan pada Pengadilan Negeri meliputi wilayah hukum tempat tinggal Pemohon;

Menimbang, bahwa berdasarkan (**bukti P-1**) dan bukti P-4 bahwa tempat tinggal Pemohon adalah Jalan Nangka Gang Paksimas 1/4 Br/Link Umasari Kel/Desa Dangin Puri kaja Kecamatan Denpasar Utara, dimana tempat tinggal Pemohon tersebut berada di wilayah hukum Pengadilan Negeri Denpasar sehingga Pengadilan berpendapat adalah tepat permohonan ini diajukan pada Pengadilan Negeri Denpasar atau dengan kata lain bahwa permohonan ini telah memenuhi syarat formil;

Menimbang, bahwa berdasarkan bukti-bukti surat tertanda P-1 s/d. P-8 dihubungkan dengan keterangan Pemohon serta keterangan saksi-saksi di depan persidangan, maka telah diperoleh fakta-fakta hukum sebagai berikut:

- Bahwa benar Bahwa Pemohon telah melangsungkan perkawinan secara agama Hindu dengan seorang laki-laki yang bernama I G.N. Riyadana, sesuai dengan Kutipan Akta Perkawinan Nomor : 68/WNI/2004, yang dikeluarkan tertanggal 21 Perbruari 2002 oleh Kepala Kantor Catatan Sipil Kabupaten Jembrana;
- Bahwa dari perkawinan tersebut Pemohon mempunyai 2 (dua) orang anak yaitu I Gusti Ngurah Raditya Ranapranadana Laki - laki, Lahir di Denpasar, pada tanggal 16 Juni 2002, dan Gusti Ayu Ratih Pranidana Perempuan, lahir di Denpasar, pada tanggal 12 April 2004;
- Bahwa suami Pemohon tersebut sudah meninggal dunia tanggal 20 Februari 2016 karena sakit Sesuai dengan Akta Kematian No 5171-KM-29032016-0017 tertanggal 29 Maret 2016;
- Bahwa benar selama perkawinan Pemohon dengan suami Pemohon ada mempunyai sebidang tanah yang terletak di Kota Jembrana, Kecamatan Mendoyo, Desa Penyaringan seluas 3100 M² yang di atas namakan Pemohon dan anak Pemohon Putu Puspa Ariani dan Gusti Ayu Ratih Pranidana sesuai dengan Sertifikat Hak Milik No.4186;

Halaman 5 dari 7 Halaman Penetapan Nomor 409/Pdt.P/2021/PN Dps



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

- Bahwa benar saat ini Pemohon bermaksud untuk menjual sebidang tanah yang terletak di Kota Jembrana, Kecamatan Mendoyo, Desa Penyaringan seluas 3100 M² yang salah satu namanya diatas namakan Anak Pemohon Gusti Ayu Ratih Pranidana sesuai dengan Sertifikat Hak Milik No.4186 dan uang hasil penjualan tersebut akan Pemohon pergunakan untuk kepentingan Pendidikan maupun biaya untuk kepentingan kelangsungan hidup bersama dengan anak Pemohon, di mana Gusti Ayu Ratih Pranidana, anak Pemohon yang kedua baru berusia 17 tahun dan masih belum dewasa;
- Bahwa tidak ada pihak - pihak yang berkeberatan Pemohon menjual tanah tersebut diatas;

Menimbang, bahwa berdasarkan hal-hal tersebut diatas maka permohonan Pemohon tidak bertentangan dengan peraturan perundang-undangan yang berlaku oleh karena itu permohonan Pemohon dapatlah dikabulkan;

Menimbang, bahwa oleh karena permohonan Pemohon dikabulkan maka segala biaya yang timbul dalam perkara permohonan ini dibebankan kepada Pemohon;

Mengingat , ketentuan Pasal 393 KUHPerdata, Pasal 345 KUHPerdata, Pasal 47 dan Pasal 48 dan Pasal 50 Undang - Undang No.1 tahun 1974, Pasal 9, Pasal 26 Undang - Undang No. 23 tahun 2002 sebagaimana telah diubah dengan Undang-undang Nomor 35 tahun 2014 tentang Perlindungan Anak dan Peraturan lain yang bersangkutan,;

M E N E T A P K A N

1. Mengabulkan permohonan Pemohon ;
2. Memberikan ijin kepada Pemohon untuk menjadi wali dari anak Pemohon yang bernama Gusti Ayu Ratih Pranidana untuk menjual sebidang tanah yang terletak di Kota Jembrana Kecamatan Mendoyo Desa Penyaringan seluas 3100 M² sesuai dengan Sertifikat Hak Milik No. 4186;
3. Membebankan biaya permohonan ini kepada Pemohon. sebesar Rp. 125.000,- (seratus dua puluh lima ribu rupiah) ;

Demikian penetapan ini ditetapkan pada hari : **Rabu** tanggal **14 Juli 2021** oleh kami **Putu Ayu Sudariasih, S.H.,M.H.**, Hakim pada Pengadilan Negeri Denpasar, penetapan mana pada hari itu juga diucapkan dalam persidangan terbuka untuk umum dengan dihadiri oleh **Diah Yustiasari, S.H.** Panitera Pengganti pada Pengadilan Negeri Denpasar serta di hadapan

Halaman 6 dari 7 Halaman Penetapan Nomor 409/Pdt.P/2021/PN Dps



Pemohon;

Panitera Pengganti

Hakim

Diah Yustiasari, S.H.

Putu Ayu Sudariasih, S.H.,M.H.

Perincian biaya :

1. Pendaftaran.	Rp. 30.000,00
2. Biaya Proses	Rp. 50,000,00
3. Panggilan.	Rp. -
4. PNBP	Rp. 10.000,00
5. Redaksi	Rp. 10.000,00
6. Meterai	Rp. 10.000,00
7. Penggandaan berkas.....	Rp. 15.000,00
- Jumlah.	Rp. 125.000,00

(serratus dua puluh lima ribu rupiah)