



P E N E T A P A N

Nomor 30/Pdt.P/2022/PN Lmg.

DEMI KEADILAN BERDASARKAN KETUHANAN YANG MAHA ESA

Pengadilan Negeri Lamongan yang memeriksa dan mengadili perkara-perkara perdata permohonan dalam peradilan tingkat pertama telah menjatuhkan penetapan sebagai berikut dalam perkara permohonan yang diajukan oleh:

Chikmah, Lamongan, 13 Juni 1983, Perempuan, Islam, Indonesia, Ibu rumah tangga, Desa Gempolpendowo RT 002 RW 002 Kecamatan Glagah Kabupaten Lamongan, dalam hal ini memberikan kuasa kepada Aris Arianto, S.H., dan Adhimas Wahyu Sadhewo, S.H., M.H., Para Advokat & Konsultan Hukum Pada LABH Al Banna Lamongan, berkantor di Jl. Veteran Nomor 55 c Lamongan berdasarkan Surat Kuasa Khusus tertanggal 17 Januari 2022 selanjutnya disebut sebagai PEMOHON;

Pengadilan Negeri tersebut;

Setelah membaca berkas permohonan beserta surat-surat yang bersangkutan;

Setelah mendengar Pemohon dan saksi-saksi;

TENTANG DUDUK PERKARA

Menimbang, bahwa Pemohon dengan surat permohonan tanggal 9 Februari 2022 yang diterima dan didaftarkan di Kepaniteraan Pengadilan Negeri Lamongan pada tanggal 9 Februari 2022 dalam Register Nomor 30/Pdt.P/2022/PN Lmg., telah mengajukan permohonan sebagai berikut:

1. Bahwa Pemohon pernah melakukan perkawinan dengan seorang laki-laki bernama SUYITNO;
2. Bahwa dalam perkawinan tersebut dikaruniai 2 orang anak yaitu ALFIN SAFILLE lahir di Bekasi 27 Februari 2005 dan IENESYA FERTA lahir di Bekasi 11 Maret 2011;
3. Bahwa suami Pemohon telah meninggal dunia pada 3 Januari 2013 karena sakit;
4. Bahwa Asmah yang merupakan ibu dari Suami Pemohon memiliki sebidang tanah dari orang tuanya yang bernama Kati B Martikah yang tercatat pada C Desa Nomor: 300 persil 709 kelas III luas $\pm 2.110 \text{ m}^2$ tercatat atas nama Kati B. Martikah yang terletak di Desa Gempolpendowo Kecamatan Glagah Kabupaten Lamongan;



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

5. Bahwa Asmah yang merupakan ibu dari suami Pemohon telah meninggal dunia yaitu pada 2021 karena sakit, sedangkan kedua orang tuanya yaitu Kati B. Martikah meninggal pada 1979 dan Mukarom meninggal pada tahun 1971;
6. Bahwa maksud dan tujuan Pemohon mengajukan Permohonan ini adalah guna untuk mewakili kedua anak Pemohon yang masih di bawah umur yang juga merupakan ahli waris dari Kati B. Martikah, guna untuk menandatangani surat-surat yang berkaitan dengan sebidang tanah yang tercatat pada Leter C Desa Nomor 300 persil 709 kelas III luas $\pm 2.110 \text{ m}^2$ atas nama Kati B. Martikah. Oleh karena itu, Pemohon memerlukan Penetapan Pengadilan;
7. Bahwa Pasal 345 KUHperdata perwalian anak-anak yang belum dewasa demi hukum dipangku oleh orang tua yang hidup terlama. Oleh karena itu, cukup alasan bagi Pemohon untuk mengajukan Permohonan ini;
8. Bahwa Pemohon sanggup membayar biaya yang timbul akibat permohonan ini;
Bahwa berdasarkan hal-hal tersebut di atas Pemohon mohon kepada Ketua Pengadilan Negeri Lamongan agar memeriksa Permohonan ini dan memberikan Penetapan sebagai berikut:
 1. Mengabulkan permohonan Pemohon;
 2. Menetapkan Pemohon sebagai wali dari anak yang masih di bawah umur yaitu Alfin Safille lahir di Bekasi 27 Februari 2005 dan lenesya Ferta lahir di Bekasi 11 maret 2011;
 3. Memberikan ijin kepada Pemohon selaku ibu kandung dari anak yang masih dibawah umur yaitu Alfin Safille lahir di Bekasi 27 Februari 2005 dan lenesya Ferta lahir di Bekasi 11 maret 2011 guna untuk menandatangani Surat-surat yang berkaitan dengan sebidang tanah yang tercatat dalam C Desa Nomor 300 persil 709 kelas III luas $\pm 2.110 \text{ m}^2$ atas nama Kati B. Martikah;
 4. Membebaskan biaya Permohonan kepada Pemohon.
Menimbang bahwa pada hari persidangan yang telah ditetapkan, Kuasa Pemohon menghadap sendiri;
Menimbang bahwa telah dibacakan permohonan Pemohon yang isinya tetap dipertahankan;
Menimbang bahwa Pemohon untuk membuktikan dalil Permohonannya telah mengajukan bukti surat berupa:
 1. Fotokopi Surat Keterangan Domisi Nomor: 474/29/35.24.26.2003/2022 atas nama Chikma, diberi tanda P-1;
 2. Fotokopi Kartu Keluarga Nomor 3216191601120019 atas nama Kepala Keluarga Suyitno, diberi tanda P-2;
 3. Fotokopi Kutipan Akta Kelahiran Nomor 269/REG/ISTIMEWA/2012, atas nama lenesya Ferta, diberi tanda P-3;

Halaman 2 dari 11 Putusan Perdata Permohonan Nomor 30/Pdt.P/2022/PN Lmg.

Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui :

Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

4. Fotokopi Kutipan Akta Kelahiran Nomor 13/TMB/2006, atas nama Alfin Safille, diberi tanda P-4;
5. Fotokopi Surat Keterangan warisan Nomor: 581/612/3524.26/2003/2021 tanggal 21 Desember 2021, diberi tanda P-5;
6. Fotokopi Surat keterangan kematian Nomor: 474/617/352426.2003/2021, atas nama Kati B. Martiah diberi tanda P-6;
7. Fotokopi Surat keterangan kematian Nomor: 474/617/352426.2003/2021, atas nama Mukarom, diberi tanda P-7;
8. Fotokopi Surat keterangan kematian Nomor: 474/617/352426.2003/2021, atas nama Asmah, diberi tanda P-8;
9. Fotokopi buku C Desa Nomor 300 persil 709 kelas III luas $\pm 2.110 \text{ m}^2$ atas nama Kati B. Martikah, diberi tanda P-9;
10. Fotokopi Surat keterangan kematian Nomor: 474/617/352426.2003/2021, atas nama KandeK, diberi tanda P-10;
11. Fotokopi Surat keterangan kematian Nomor: 474/617/352426.2003/2021, atas nama Suyitno, diberi tanda P-11;
12. Fotokopi Surat keterangan kematian Nomor: 474/617/352426.2003/2021, atas nama Selamat, diberi tanda P-12;
13. Fotokopi Surat pemberitahuan pajak terhutang pajak bumi dan bangunan tahun 2022 atas nama Sudarim, diberi tanda P-13;
14. Fotokopi surat pernyataan yang ditanda tangani ahli waris dari Kati B. Martikah tanggal 14 Februari 2022, diberi tanda P-14;
15. Fotokopi Kutipan Akta Nikah Nomor: 332/03/XII/2003 atas nama Suyitno dan Chikmah, diberi tanda P-15;

Menimbang bahwa untuk menguatkan dalil permohonannya, Pemohon telah pula mengajukan saksi di bawah sumpah memberikan keterangan pada pokoknya sebagai berikut:

1. Sulkan;
 - Bahwa saksi adalah saudara sepupu dari suami pemohon;
 - Bahwa saksi tahu suami pemohon bernama Suyitno;
 - Bahwa saksi tahu pemohon bertempat tinggal di Desa Gempolpendowo RT 002 RW 002 Kecamatan Glagah Kabupaten Lamongan;
 - Bahwa saksi tahu Alm. Suyitno dan chikmah mempunyai 2 orang anak yaitu Alfin Safille lahir di Bekasi 27 Februari 2005 dan Inesya Ferta lahir di Bekasi 11 Maret 2011;
 - Bahwa saksi tahu Suyitno sudah meninggal pada tanggal 3 Januari 2013 karena sakit;

Halaman 3 dari 11 Putusan Perdata Permohonan Nomor 30/Pdt.P/2022/PN Lmg.

Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui : Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

- Bahwa saksi tahu Asmah yang merupakan ibu dari Suami Pemohon memiliki sebidang tanah dari orang tuanya yang bernama Kati B Martikah yang tercatat pada C Desa Nomor: 300 persil 709 kelas III luas $\pm 2.110 \text{ m}^2$ tercatat atas nama Kati B. Martikah yang terletak di Desa Gempolpendowo Kecamatan Glagah Kabupaten Lamongan;
- Bahwa saksi tahu Asmah yang merupakan ibu dari suami Pemohon telah meninggal dunia yaitu pada 2021 karena sakit, sedangkan kedua orang tuanya yaitu Kati B. Martikah meninggal pada 1979 dan Mukarom meninggal pada tahun 1971;
- Bahwa saksi tahu maksud dan tujuan Pemohon mengajukan Permohonan ini adalah guna untuk mewakili kedua anak Pemohon yang masih di bawah umur yang juga merupakan ahli waris dari Kati B. Martikah, guna untuk menandatangani surat-surat yang berkaitan dengan sebidang tanah yang tercatat pada Leter C Desa Nomor 300 persil 709 kelas III luas $\pm 2.110 \text{ m}^2$ atas nama Kati B. Martikah. Oleh karena itu, Pemohon memerlukan Penetapan Pengadilan;
- Bahwa saksi tahu pemohon menjual tanah tersebut untuk biaya anak pemohon kuliah;
- Atas keterangan saksi, Pemohon membenarkannya;

2. Budiono:

- Bahwa saksi adalah saudara sepupu dari suami pemohon;
- Bahwa saksi tahu suami pemohon bernama Suyitno;
- Bahwa saksi tahu pemohon bertempat tinggal di Desa Gempolpendowo RT 002 RW 002 Kecamatan Glagah Kabupaten Lamongan;
- Bahwa saksi tahu Alm. Suyitno dan chikmah mempunyai 2 orang anak yaitu ALFIN SAFILLE lahir di Bekasi 27 Februari 2005 dan IENESYA FERTA lahir di Bekasi 11 Maret 2011;
- Bahwa saksi tahu, Suyitno sudah meninggal pada tanggal 3 Januari 2013 karena saksit;
- Bahwa saksi tahu Asmah adalah Ibu dari Suami Pemohon memiliki sebidang tanah dari orang tuanya yang bernama Kati B Martikah yang tercatat pada C Desa Nomor: 300 persil 709 kelas III luas $\pm 2.110 \text{ m}^2$ tercatat atas nama Kati B. Martikah yang terletak di Desa Gempolpendowo Kecamatan Glagah Kabupaten Lamongan;
- Bahwa saksi tahu Asmah yang merupakan ibu dari suami Pemohon telah meninggal dunia yaitu pada 2021 karena sakit, sedangkan kedua orang tuanya yaitu Kati B. Martikah meninggal pada 1979 dan Mukarom meninggal pada tahun 1971;

Halaman 4 dari 11 Putusan Perdata Permohonan Nomor 30/Pdt.P/2022/PN Lmg.



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

- Bahwa saksi tahu maksud dan tujuan Pemohon mengajukan Permohonan ini adalah guna untuk mewakili kedua anak Pemohon yang masih di bawah umur yang juga merupakan ahli waris dari Kati B. Martikah, guna untuk menandatangani surat-surat yang berkaitan dengan sebidang tanah yang tercatat pada Leter C Desa Nomor 300 persil 709 kelas III luas $\pm 2.110 \text{ M}^2$ atas nama Kati B. Martikah. Oleh karena itu, Pemohon memerlukan Penetapan Pengadilan;
- Bahwa saksi tahu pemohon menjual tanah tersebut untuk biaya anak pemohon kuliah;
- Atas keterangan saksi, Pemohon membenarkannya;

3. Ahmad Sun'an Arif:

- Bahwa saksi adalah keponakan dari pemohon;
- Bahwa saksi tahu suami pemohon bernama Suyitno;
- Bahwa saksi tahu pemohon bertempat tinggal di Desa Gempolpendowo RT 002 RW 002 Kecamatan Glagah Kabupaten Lamongan;
- Bahwa saksi tahu Alm. Suyitno dan chikmah mempunyai 2 orang anak yaitu ALFIN SAFILLE lahir di Bekasi 27 Februari 2005 dan IENESYA FERTA lahir di Bekasi 11 Maret 2011;
- Bahwa saksi tahu Suyitno sudah meninggal pada tanggal 3 Januari 2013 karena sakit;
- Bahwa saksi tahu Asmah yang merupakan ibu dari Suami Pemohon memiliki sebidang tanah dari orang tuanya yang bernama Kati B Martikah yang tercatat pada C Desa Nomor : 300 persil 709 kelas III luas $\pm 2.110 \text{ M}^2$ tercatat atas nama Kati B. Martikah yang terletak di Desa Gempolpendowo Kecamatan Glagah Kabupaten Lamongan;
- Bahwa saksi tahu Asmah yang merupakan ibu dari suami Pemohon telah meninggal dunia yaitu pada 2021 karena sakit, sedangkan kedua orang tuanya yaitu Kati B. Martikah meninggal pada 1979 dan Mukarom meninggal pada tahun 1971;
- Bahwa saksi tahu maksud dan tujuan Pemohon mengajukan Permohonan ini adalah guna untuk mewakili kedua anak Pemohon yang masih di bawah umur yang juga merupakan ahli waris dari Kati B. Martikah, guna untuk menandatangani surat-surat yang berkaitan dengan sebidang tanah yang tercatat pada Leter C Desa Nomor 300 persil 709 kelas III luas $\pm 2.110 \text{ m}^2$ atas nama Kati B. Martikah. Oleh karena itu, Pemohon memerlukan Penetapan Pengadilan;
- Bahwa saksi tahu pemohon menjual tanah tersebut untuk biaya anak pemohon kuliah;

Halaman 5 dari 11 Putusan Perdata Permohonan Nomor 30/Pdt.P/2022/PN Lmg.



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

- Atas keterangan saksi, Pemohon membenarkannya;

4. Edi Purwoko:

- Bahwa saksi adalah sepupu dari suami pemohon;
- Bahwa saksi tahu suami pemohon bernama Suyitno;
- Bahwa saksi tahu pemohon bertempat tinggal di Desa Gempolpendowo RT 002 RW 002 Kecamatan Glagah Kabupaten Lamongan;
- Bahwa saksi tahu Alm. Suyitno dan chikmah mempunyai 2 orang anak yaitu ALFIN SAFILLE lahir di Bekasi 27 Februari 2005 dan IENESYA FERTA lahir di Bekasi 11 Maret 2011;
- Bahwa saksi tahu Suyitno sudah meninggal pada tanggal 3 Januari 2013 karena saksit;
- Bahwa saksi tahu Asmah yang merupakan ibu dari Suami Pemohon memiliki sebidang tanah dari orang tuanya yang bernama Kati B Martikah yang tercatat pada C Desa Nomor: 300 persil 709 kelas III luas $\pm 2.110 \text{ m}^2$ tercatat atas nama Kati B. Martikah yang terletak di Desa Gempolpendowo Kecamatan Glagah Kabupaten Lamongan;
- Bahwa saksi tahu Asmah yang merupakan ibu dari suami Pemohon telah meninggal dunia yaitu pada 2021 karena sakit, sedangkan kedua orang tuanya yaitu Kati B. Martikah meninggal pada 1979 dan Mukarom meninggal pada tahun 1971;
- Bahwa saksi tahu maksud dan tujuan Pemohon mengajukan Permohonan ini adalah guna untuk mewakili kedua anak Pemohon yang masih di bawah umur yang juga merupakan ahli waris dari Kati B. Martikah, guna untuk menandatangani surat-surat yang berkaitan dengan sebidang tanah yang tercatat pada Leter C Desa Nomor 300 persil 709 kelas III luas $\pm 2.110 \text{ m}^2$ atas nama Kati B. Martikah. Oleh karena itu, Pemohon memerlukan Penetapan Pengadilan;
- Bahwa saksi tahu pemohon menjual tanah tersebut untuk biaya anak pemohon kuliah;
- Atas keterangan saksi, Pemohon membenarkannya;

5. Munaji:

- Bahwa saksi adalah Ipar dari pemohon;
- Bahwa saksi tahu suami pemohon bernama Suyitno;
- Bahwa saksi tahu pemohon bertempat tinggal di Desa Gempolpendowo RT 002 RW 002 Kecamatan Glagah Kabupaten Lamongan;
- Bahwa saksi tahu Alm. Suyitno dan chikmah mempunyai 2 orang anak yaitu ALFIN SAFILLE lahir di Bekasi 27 Februari 2005 dan IENESYA FERTA lahir di Bekasi 11 Maret 2011;

Halaman 6 dari 11 Putusan Perdata Permohonan Nomor 30/Pdt.P/2022/PN Lmg.

Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui : Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

- Bahwa saksi tahu Suyitno sudah meninggal pada tanggal 3 Januari 2013 karena saksit;
- Bahwa saksi tahu Asmah yang merupakan ibu dari Suami Pemohon memiliki sebidang tanah dari orang tuanya yang bernama Kati B Martikah yang tercatat pada C Desa Nomor: 300 persil 709 kelas III luas $\pm 2.110 \text{ m}^2$ tercatat atas nama Kati B. Martikah yang terletak di Desa Gempolpendowo Kecamatan Glagah Kabupaten Lamongan;
- Bahwa saksi tahu Asmah yang merupakan ibu dari suami Pemohon telah meninggal dunia yaitu pada 2021 karena sakit, sedangkan kedua orang tuanya yaitu Kati B. Martikah meninggal pada 1979 dan Mukarom meninggal pada tahun 1971;
- Bahwa saksi tahu maksud dan tujuan Pemohon mengajukan Permohonan ini adalah guna untuk mewakili kedua anak Pemohon yang masih di bawah umur yang juga merupakan ahli waris dari Kati B. Martikah, guna untuk menandatangani surat-surat yang berkaitan dengan sebidang tanah yang tercatat pada Leter C Desa Nomor 300 persil 709 kelas III luas $\pm 2.110 \text{ m}^2$ atas nama Kati B. Martikah. Oleh karena itu, Pemohon memerlukan Penetapan Pengadilan;
- Bahwa saksi tahu pemohon menjual tanah tersebut untuk biaya anak pemohon kuliah;
- Atas keterangan saksi, Pemohon membenarkannya;

Menimbang bahwa pemohon tidak ada lagi hal-hal yang akan diajukan dan mohon penetapan;

Menimbang bahwa untuk menyingkat putusan, segala sesuatu yang termuat dalam berita acara persidangan dianggap telah termuat dan menjadi bagian yang tidak terpisahkan dengan penetapan ini;

TENTANG PERTIMBANGAN HUKUM

Menimbang, bahwa maksud dan tujuan permohonan Pemohon pada pokoknya adalah memohon kepada Pengadilan Negeri Lamongan agar mengabulkan permohonan Pemohon untuk memberikan ijin kepada Pemohon selaku ibu dari anak yang masih dibawah umur yaitu ALFIN SAFILLE lahir di Bekasi 27 Februari 2005 dan IENESYA FERTA lahir di Bekasi 11 maret 2011 guna untuk menandatangani surat-surat yang berkaitan dengan sebidang tanah yang tercatat pada Leter C Desa Nomor 300 persil 709 kelas III luas $\pm 2.110 \text{ m}^2$ atas nama Kati B. Martikah;

Menimbang, bahwa berdasarkan bukti-bukti surat dan dihubungkan dengan keterangan saksi maka telah diperoleh fakta hukum sebagai berikut:

Halaman 7 dari 11 Putusan Perdata Permohonan Nomor 30/Pdt.P/2022/PN Lmg.



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

- Bahwa Suami Pemohon Suyitno merupakan anak dari pasangan suami istri Suwarno dan Asma;
- Bahwa Pemohon pernah melakukan perkawinan dengan seorang laki-laki bernama SUYITNO;
- Bahwa dalam perkawinan tersebut dikaruniai 2 orang anak yaitu ALFIN SAFILLE lahir di Bekasi 27 Februari 2005 dan IENESYA FERTA lahir di Bekasi 11 Maret 2011;
- Bahwa suami Pemohon telah meninggal dunia pada 3 Januari 2013 karena sakit;
- Bahwa Asmah yang merupakan ibu dari Suami Pemohon memiliki sebidang tanah dari orang tuanya yang bernama Kati B Martikah yang tercatat pada C Desa Nomor : 300 persil 709 kelas III luas $\pm 2.110 \text{ m}^2$ tercatat atas nama Kati B. Martikah yang terletak di Desa Gempolpendowo Kecamatan Glagah Kabupaten Lamongan;
- Bahwa Asmah yang merupakan ibu dari suami Pemohon telah meninggal dunia yaitu pada 2021 karena sakit, sedangkan kedua orang tuanya yaitu Kati B. Martikah meninggal pada 1979 dan Mukarom meninggal pada tahun 1971;
- Bahwa maksud dan tujuan Pemohon mengajukan Permohonan ini adalah guna untuk mewakili kedua anak Pemohon yang masih di bawah umur yang juga merupakan ahli waris dari Kati B. Martikah, guna untuk menandatangani surat-surat yang berkaitan dengan sebidang tanah yang tercatat pada Leter C Desa Nomor 300 persil 709 kelas III luas $\pm 2.110 \text{ M}^2$ atas nama Kati B. Martikah. Oleh karena itu, Pemohon memerlukan Penetapan Pengadilan;

Menimbang, bahwa selanjutnya Hakim akan mempertimbangkan dalil Permohonan Pemohon dan Petitum Permohonan pemohon, sebagai berikut:

Menimbang, bahwa berdasarkan bukti P-1 yaitu Surat Keterangan Domisi atas nama Chikma, dan keterangan para saksi yang menerangkan bahwa Pemohon bertempat tinggal di Desa Gempolpendowo RT 002 RW 002 Kecamatan Glagah Kabupaten Lamongan, yang masuk dalam wilayah hukum Pengadilan Negeri Lamongan, sehingga Pengadilan Negeri Lamongan berwenang untuk memeriksa dan mengadili permohonan Pemohon;

Menimbang, bahwa pemohon telah menikah dengan Suyitno berdasarkan bukti surat P-15 yaitu Kutipan Akta Nikah Nomor: 332/03/XII/2003 atas nama Suyitno dan Chikmah, di Kecamatan Glagah dan dalam perkawinan Pemohon dikaruniai 2 orang anak yaitu ALFIN SAFILLE lahir di Bekasi 27 Februari 2005 dan IENESYA FERTA lahir di Bekasi 11 Maret 2011;

Halaman 8 dari 11 Putusan Perdata Permohonan Nomor 30/Pdt.P/2022/PN Lmg.

Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui : Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

Menimbang, bahwa tanda bukti P-8 yaitu Surat Keterangan kematian Nomor: 474/617/352426.2003/2021, atas nama Suyitno, menerangkan bahwa Suyitno, telah meninggal dunia di Lamongan pada tanggal 3 Januari 2013;

Menimbang, bahwa pemohon dan para ahli waris yang ada bermaksud untuk menjual tanah yang tercatat dalam dalam Leter C Desa Nomor 300 persil 709 kelas III luas $\pm 2.110 \text{ M}^2$ atas nama Kati B. Martikah Namun, mengalami kesulitan karena salah satu ahli waris masih di bawah umur yaitu ALFIN SAFILLE dan IENESYA FERTA, yang merupakan anak kandung dari Pemohon maka pemohon bermaksud untuk menjadi wali dari anak Pemohon yang masih di bawah umur yaitu ALFIN SAFILLE dan IENESYA FERTA, guna untuk mewakili kepentingan hukum terkait jual beli atas tanah yang tercatat Leter C Desa Nomor 300 persil 709 kelas III luas $\pm 2.110 \text{ m}^2$ atas nama Kati B. Martikah;

Menimbang, bahwa anak pemohon yang bernama ALFIN SAFILLE dan IENESYA FERTA belum dewasa sebagaimana keterangan saksi-saksi dihubungkan dengan bukti surat berupa Kutipan Akta Kelahiran ternyata ALFIN SAFILLE dan IENESYA FERTA belum genap berusia 18 (delapan belas) tahun menurut hukum dalam usia tersebut anak belum cakap untuk melakukan suatu perbuatan hukum untuk persetujuan/proses penandatanganan penggunaan hak atas tanah, sehingga untuk melaksanakan hak-hak keperdataan harus ditunjuk seorang kuasa penjual karena Pemohon sebagai Ibu dari anak anaknya yang di bawah umur masih belum dicabut kekuasaannya sebagai orangtua. Selain itu istilah wali dalam konteks hukum perkawinan adalah di bawah kekuasaan selain orangtua yang menjalankan kekuasaan seperti orangtua;

Menimbang, bahwa sesuai dengan ketentuan Pasal 47 Undang Undang Nomor 1 Tahun 1974 Tentang Perkawinan meredaksikan Ayat (1) "Anak yang belum mencapai umur 18 (delapan belas) tahun atau belum pernah melangsungkan perkawinan ada di bawah kekuasaan orang tuanya selama mereka tidak dicabut dari kekuasaannya" dan Ayat (2) "Orang tua mewakili anak tersebut mengenai segala perbuatan hukum di dalam dan di luar Pengadilan;

Menimbang, bahwa oleh karena ayah pemohon meninggal dunia maka Pemohon selaku ibu kandung dari anak yang bernama ALFIN SAFILLE dan IENESYA FERTA akan menjadi wali dan selama persidangan tidak ternyata ada satupun bukti yang menyatakan bahwa Pemohon sedang dicabut kekuasaan terhadap anak, serta untuk melaksanakan hak-hak keperdataan tersebut, sehingga oleh karena pemohon sebagai ibu kandung yang masih hidup adalah kuasa dari anaknya yang masih di bawah umur yaitu ALFIN SAFILLE dan IENESYA FERTA maka sama sama menjadi ahli waris dan bersama ahli waris lainnya dapat menjadi kuasa menandatangani surat-surat yang berkaitan jual beli tanah yang tercatat

Halaman 9 dari 11 Putusan Perdata Permohonan Nomor 30/Pdt.P/2022/PN Lmg.



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

dalam Leter C Desa Nomor 300 persil 709 kelas III luas $\pm 2.110 \text{ m}^2$ atas nama Kati B. Martikah, maka Pengadilan menganggap permohonan Pemohon cukup beralasan dan tidak bertentangan dengan hukum serta Peraturan Peraturan lainnya, oleh karena itu permohonan Pemohon untuk mewakili anaknya dalam hal menjadi kuasa atas anaknya melakukan perbuatan hukum patut untuk dikabulkan;

Menimbang, bahwa selain berdasarkan alat bukti Pemohon, Para saksi adalah Ahli waris dari Ibu Kati B. martikah bernama Sulkan, Edi Purwoko, Ahmad Sun'an Arif, Munaji, menerangkan tidak ada permasalahan dengan masalah tersebut serta diteguhkan dengan bukti tertulis bertanda P-14 yang menyatakan telah tanah tersebut tidak dalam sengketa atau tanggungan serta tidak ada permasalahan hukum di antara para ahli waris lainnya. Apabila di kemudian hari ternyata terdapat permasalahan hukum, para saksi yang adalah para ahli waris bersedia dituntut secara perdata dan pidana;

Menimbang, bahwa oleh karena seluruh permohonan Pemohon telah dikabulkan, maka Pemohon harus dihukum untuk membayar segala biaya penetapan yang besarnya akan disebut pada amar penetapan ini;

Memperhatikan Pasal 47 Undang Undang Nomor 1 Tahun 1974 Tentang Perkawinan, Undang-undang, dan ketentuan lain yang berhubungan dengan perkara ini;

MENETAPKAN:

1. Mengabulkan Permohonan Pemohon;
2. Memberikan ijin kepada Pemohon selaku ibu kandung dari anak yang masih dibawah umur yaitu ALFIN SAFILLE lahir di Bekasi 27 Februari 2005 dan IENESYA FERTA lahir di Bekasi 11 maret 2011 menjadi kuasa untuk menandatangani Surat-surat yang berkaitan dengan sebidang tanah yang tercatat dalam C Desa Nomor 300persil 709 kelas III luas $\pm 2.110 \text{ M}^2$ atas nama Kati B. Martikah;
3. Menghukum Pemohon untuk membayar biaya perkara sejumlah Rp160.000,00 (Seratus enam puluh ribu rupiah);

Demikian ditetapkan pada hari Kamis, tanggal 24 Februari 2022 oleh kami Erven Langgeng Kaseh, S.H., M.H. selaku Hakim Tunggal, Penetapan mana diucapkan dalam sidang yang terbuka untuk umum pada hari itu juga oleh Hakim tersebut dengan dibantu oleh Imanuel M Nabuasa S.H., sebagai Panitera Pengganti pada Pengadilan Negeri Lamongan, serta dihadiri oleh Kuasa Pemohon;

Panitera Pengganti

Hakim Tunggal

Halaman 10 dari 11 Putusan Perdata Permohonan Nomor 30/Pdt.P/2022/PN Lmg.



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia
putusan.mahkamahagung.go.id

Imanuel M Nabuasa S.H.

Erven Langgeng Kaseh, S.H., M.H.

Perincian Biaya:

- Biaya Pendaftaran	: Rp30.000,00
- Biaya PNBP Panggilan	: Rp10.000,00
- Biaya Pemberkasan	: Rp50.000,00
- Biaya Sumpah	: Rp50.000,00
- Biaya Redaksi Putusan	: Rp10.000,00
- Biaya Meterai	: <u>Rp10.000,00</u>
Jumlah	: Rp160.000,00
(seratus enam puluh ribu rupiah)	