



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

Jember, April 2021;

K e p a d a, Yth :

Bapak Ketua Pengadilan Negeri Jember

Jalan Kalimantan No. 3

Di-

J E M B E R

Hal : Permohonan Perwalian dan ijin jual

Dengan hormat ;

Yang bertanda tangan di bawah ini :

NUKI AGUSTIN PRAPTININGSIH, Jenis kelamin Perempuan, tempat tanggal lahir: Jember, 1 Agustus 1975, pekerjaan ibu rumah tangga, Agama Islam, alamat: Jalan Jayanegara I B/40, lingkungan Pattimura, Rt.1, Rw.32, Kel. Jember Kidul, Kec. Kaliwates, Kabupaten Jember;
Selanjutnya disebut sebagai **PEMOHON** ;

Dengan ini Pemohon hendak mengajukan Permohonan perwalian dan ijin jual sebidang tanah, dengan alasan-alasan sebagai berikut:

1. Bahwa pemohon pernah menikah dengan seorang laki-laki bernama Ulul Azmi pada tanggal 9 September 2006 dan dalam perkawinan tersebut dikaruniai satu orang anak yaitu: Muhammad Rendy Setyawan, lahir di Jember tanggal 22 Nopember 2007;
2. Bahwa suami Pemohon tersebut telah meninggal dunia pada tanggal 21 Nopember 2013 dikarenakan sakit;
3. Bahwa selain memiliki seorang anak, Pemohon dan almarhum suami Pemohon juga memiliki harta bersama berupa sebidang tanah yang berdiri diatasnya bangunan sebagaimana Sertipikat Hak Guna Bangunan nomor 6044, Kelurahan Tegal Besar, Kecamatan Kaliwates, Kabupaten Jember, Propinsi Jawa Timur dengan luas 60 M² atas nama Ulul Azmi (suami Pemohon);
4. Bahwa saat ini Pemohon hendak menjual sebidang tanah yang berdiri diatasnya bangunan sebagaimana Sertipikat Hak Guna Bangunan nomor 6044, Kelurahan Tegal Besar, Kecamatan Kaliwates, Kabupaten Jember, Propinsi Jawa Timur dengan luas 60 M² atas nama Ulul Azmi tersebut untuk biaya hidup Pemohon dan anak Pemohon, serta untuk biaya pendidikan anak Pemohon, namun oleh karena Muhammad Rendy Setyawan masih dibawah umur, maka belum cakap untuk melakukan perbuatan hukum jual beli sebidang tanah tersebut diatas dan untuk itu perlu ditunjuk wali untuk mewakili kepentingan anak tersebut;

Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui :
Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

5. Bahwa, oleh karena Pemohon adalah ibu kandung dari Muhammad Rendy Setyawan yang tidak sedang dicabut kekuasaannya atas anaknya tersebut dan Pemohon selaku ibu kandung yang merawat dan menjaga anak Pemohon, maka dengan ini Pemohon mohon untuk ditunjuk sebagai wali atas anak bernama Muhammad Rendy Setyawan khusus untuk mewakili kepentingan anak tersebut dalam hal menjual sebidang tanah yang berdiri di atasnya bangunan sebagaimana Sertipikat Hak Guna Bangunan nomor 6044, Kelurahan Tegal Besar, Kecamatan Kaliwates, Kabupaten Jember, Propinsi Jawa Timur dengan luas 60 M² atas nama Ulul Azmi;
6. Bahwa, atas dasar dan alasan pemohon tersebut diatas, selanjutnya mohon Kepada Yth. Bapak Ketua Pengadilan Negeri Jember, berkenan memanggil dan memberikan Penetapannya sebagai berikut:
 1. Mengabulkan permohonan Pemohon;
 2. Menetapkan bahwa Pemohon adalah wali dari anak yang belum dewasa bernama Muhammad Rendy Setyawan, lahir di Jember tanggal 22 Nopember 2007 khusus untuk keperluan transaksi dalam menjual sebidang tanah yang berdiri di atasnya bangunan sebagaimana Sertipikat Hak Guna Bangunan nomor 6044, Kelurahan Tegal Besar, Kecamatan Kaliwates, Kabupaten Jember, Propinsi Jawa Timur dengan luas 60 M² atas nama Ulul Azmi;
 3. Membebaskan biaya dari perkara ini kepada hukum yang berlaku;

Hormat kami

Pemohon

NUKI AGUSTIN PRAPTININGSIH