



**P E N E T A P A N**  
**Nomor 100/Pdt.P/2018/PN Stb**

**DEMI KEADILAN BERDASARKAN KETUHANAN YANG MAHA ESA**

Pengadilan Negeri Stabat yang memeriksa dan mengadili perkara perkara perdata permohonan dalam peradilan tingkat pertama telah menjatuhkan penetapan sebagai berikut terhadap permohonan dari :

**NURITA**, Lahir di Sei Semayang, tanggal 01 Januari 1858, Perempuan, Agama Islam, Pekerjaan Ibu Rumah Tangga, tempat tinggal di Jl Besar Dusun V Sendang Rejo Kecamatan Binjai, selanjutnya disebut sebagai PEMOHON;

Pengadilan Negeri tersebut ;

Telah membaca surat permohonan Pemohon ;

Telah memeriksa bukti-bukti yang diajukan oleh Pemohon ;

Telah mendengar keterangan Pemohon dan saksi-saksi ;

**TENTANG DUDUK PERKARANYA**

Menimbang, bahwa Pemohon dengan surat Permohonannya tertanggal 04 Oktober 2018, yang didaftarkan di Kepaniteran Pengadilan Negeri Stabat dengan register perkara Nomor: 100/Pdt.P/2018/PN.Stb, telah mengajukan permohonan yang pada pokoknya sebagai berikut;

- Bahwa Pemohon telah menikah dengan seorang laki-laki bernama DARWIN EFENDI sesuai buku nikah Nomor: 446/1998 tertanggal 15 Agustus 1988 dan suami pemohon telah meninggal dunia pada tanggal 19 Juni 2014 di Jl Besar Dusun V Sendang Rejo karena Sakit.
- Bahwa dari perkawinan tersebut telah dikarunia 6 ( enam ) orang anak :  
1. Heri Mustafa, lahir di medan tanggal 18-04-1989. 2. Taitik Dariah lahir di medan tanggal 27-04-1990. 3. Puspa Sari lahir di Deli Serdang tanggal 12 -06-1992. 4. Sri Rezeki lahir di Sendang Rejo tanggal 13-11-1996. 5. M.Karunia Eka Paksi lahir di Binjai tanggal 21-06-1999 6. Apri Yanti lahir di Sendang Rejo tanggal 27-08-2003
- Bahwa Pemohon ingin menjual Sertifikat Hak Milik no 462 terletak di Sendang Rejo Kecamatan Binjai an. Darwin Efendi, tetapi anak ke 6 pemohon masih di bawah umur, Apri Yanti lahir di Sendang Rejo tanggal 27-08-2003
- Bahwa oleh karena Pemohon dinyatakan sebagai ahli Ampuh dari anak kandung Pemohon, maka adalah patut juga agar pemohon



## Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

dinyatakan sah menurut Hukum dan bertindak untuk dan atas nama anak-anak Pemohon yang tersebut diatas untuk menjual sebidang tanah beserta bangunan yang ada diatasnya dengan sertifikat Hak Milik Nomor 462 terletak di JL Besar Dusun V Sendang rejo Kecamatan Binjai an Darwin Efendi;

Berdasarkan uraian dasar hukum diatas mohon kiranya kepada Ketua Pengadilan Negeri Stabat untuk dapat memberikan Penetapan yang amarnya sebagai berikut ;

1. Mengabulkan Permohonan Pemohon
2. Menyatakan secara hukum Pemohon sebagai Wali Ampuh terhadap anak kandung pemohon yang dibawah umur bernama Apri Yanti lahir di Sendang Rejo tanggal 27-08-2003
3. Menyatakan Permohonan Sah secara hukum bertindak untuk dan atas nama sereta mewakili anak-anak pemohon, masing-masing atas nama 1.Heri Mustafa, lahir di medan tanggal 18-04-1989. 2. Taitik Dariah lahir di medan tanggal 27-04-1990. 3. Puspa Sari lahir di Deli Serdang tanggal 12 -06-1992. 4. Sri Rezeki lahir di Sendang Rejo tanggal 13-11-1996. 5. M.Karunia Eka Paksi lahir di Binjai tanggal 21-06-1999 6. Apri Yanti lahir di Sendang Rejo tanggal 27-08-2003 untuk menjual sebidang tanah dengan sertifikat nomor 462 terletak di JL Besar Dusun V Sendang rejo Kecamatan Binjai an Darwin Efendi.
4. Membebaskan Biaya yang timbul karena Permohonan ini kepada pemohon;

Menimbang, bahwa pada hari persidangan yang telah ditetapkan hadir pemohon sendiri dan setelah dibacakan permohonannya Pemohon menyatakan tetap pada permohonannya ;

Menimbang, bahwa untuk menguatkan dalil permohonannya pemohon telah mengajukan surat-surat bukti berupa ;

1. Fotocopy Kartu Tanda Penduduk NIK.1205054101580001 atas nama NURITA yang telah dilegalisir sesuai aslinya, bukti tertanda P.1 ;
2. Fotocopy Kartu Keluarga No.1205052601160004 An. NURITA yang dikeluarkan oleh Kadis Kependudukan dan Catatan Sipil Kabupaten Langkat, yang telah dilegalisir sesuai aslinya, bukti tertanda P.2 ;
3. Fotocopy Kutipan Akta Nikah No.446/1988 tertanggal 23 Agustus 1988, yang dikeluarkan oleh Kantor Urusan Agama Kecamatan Sunggal Kabupaten Deli Serdang, yang telah dilegalisir sesuai aslinya, bukti bertanda P.3 ;



4. Fotocopy Surat Keterangan Ahli Waris Atas Nama Nurita, Heri Mustafa, Titi Dariah, Puspa Sari, Sre Rezeki, M. Eka Paksi dan Apriyanti, yang telah dilegalisir sesuai aslinya, bukti bertanda P.4 ;
5. Fotocopy Surat Pernyataan Ahli Waris Atas Nama Nurita, Heri Mustafa, Titi Dariah, Puspa Sari, Sre Rezeki, M. Eka Paksi dan Apriyanti, yang telah dilegalisir sesuai aslinya, bukti tertanda P.5 ;
6. Fotocopy Kutipan Akta Kelahiran An. Apri Yanti No.1205-LT-04072018-0004 tertanggal 04 Juli 2018 yang telah dilegalisir sesuai aslinya, bukti tertanda P.6 ;
7. Fotocopy Surat Kematian No.140.484/2010/VI/2014 yang menerangkan bahwa An. DARWIN EFENDI meninggal pada tanggal 19 Juni 2014 yang telah dilegalisir sesuai aslinya, bukti tertanda P.7 ;
8. Fotocopy Sertifikat Hak Milik No.462 yang telah dilegalisir sesuai aslinya, bukti tertanda P.8;

Bukti bukti mana di atas telah dicocokkan serta sesuai dengan aslinya dan telah pula diberi meterai yang cukup dan dinazegel sehingga memenuhi syarat untuk diajukan sebagai alat bukti surat di persidangan ;

Menimbang, bahwa disamping bukti-bukti surat, Pemohon juga telah mengajukan saksi-saksi, yang sebelum memberikan keterangannya di persidangan telah disumpah terlebih dahulu menurut agamanya masing-masing seraya akan memberikan keterangan yang benar tidak lain dari yang sebenarnya, yang pada pokoknya sebagai berikut :

**Saksi 1. M. RASYID**, yang pada pokoknya menerangkan sebagai berikut:

- Bahwa saksi kenal dengan Pemohon, karena Pemohon adalah mertua saksi;
- Bahwa setahu saksi suami Pemohon Almarhum DARWIN EFENDI, telah meninggal dunia pada tanggal 19 Juni 2014 dikarenakan sakit;
- Bahwa setahu saksi dari perkawinan Alm. DARWIN EFENDI dengan Pemohon mempunyai anak 6 (enam) orang, yaitu : 1. HERI MUSTAFA, 2. TAITIK DARIAH, 3. PUSPA SARI, 4. SRI REZEKI, 5. M.KARUNIA EKA PAKSI dan 6. APRI YANTI;
- Bahwa istri saksi adalah anak yang kedua;
- Bahwa setahu saksi anak Pemohon usianya masih dibawah umur yang bernama M.KARUNIA EKA PAKSI dan APRI YANTI;



## Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

- Bahwa setahu saksi mertua saksi mempunyai sebidang tanah dengan Sertifikat Hak Milik no 462 terletak di Sendang Rejo Kecamatan Binjai an. Darwin Efendi, yang dikeluarkan oleh Kepala Kantor Pertanahan Kabupaten Langkat;
- Bahwa saksi tidak mengetahui asal tanah tersebut;
- Bahwa setahu saksi tanah tersebut akan dijual oleh Pemohon dan anak-anak Pemohon, namun oleh karena anak Pemohon masih ada yang dibawa umur usianya, maka diperlukan Penetapan dari Pengadilan yang menunjuk Pemohon sebagai wali dari anaknya yang masih dibawah umur tersebut ;
- Bahwa setahu saksi semua ahli waris yaitu Pemohon dan anak-anak Pemohon sudah sepakat dan setuju tanah tanah tersebut dijual ;

**Saksi 2. SURIANA**, yang pada pokoknya menerangkan sebagai berikut :

- Bahwa saksi kenal dengan Pemohon, karena Pemohon adalah tetangga saksi;
- Bahwa setahu saksi suami Pemohon Almarhum DARWIN EFENDI, telah meninggal dunia pada tanggal 19 Juni 2014 dikarenakan sakit;
- Bahwa setahu saksi dari perkawinan Alm. DARWIN EFENDI dengan Pemohon mempunyai anak 6 (enam) orang, yaitu : 1. HERI MUSTAFA, 2. TAITIK DARIAH, 3. PUSPA SARI, 4. SRI REZEKI, 5. M.KARUNIA EKA PAKSI dan 6. APRI YANTI;
- Bahwa setahu saksi anak Pemohon usianya masih dibawah umur yang bernama M.KARUNIA EKA PAKSI dan APRI YANTI;
- Bahwa setahu saksi mertua saksi mempunyai sebidang tanah dengan Sertifikat Hak Milik no 462 terletak di Sendang Rejo Kecamatan Binjai an. Darwin Efendi, yang dikeluarkan oleh Kepala Kantor Pertanahan Kabupaten Langkat;
- Bahwa setahu saksi tanah tersebut akan dijual oleh Pemohon dan anak-anak Pemohon, namun oleh karena anak Pemohon masih ada yang dibawa umur usianya, maka diperlukan Penetapan dari Pengadilan yang menunjuk Pemohon sebagai wali dari anaknya yang masih dibawah umur tersebut ;
- Bahwa setahu saksi semua ahli waris yaitu Pemohon dan anak-anak Pemohon sudah sepakat dan setuju tanah tanah tersebut dijual ;

Menimbang, bahwa selanjutnya Pemohon telah cukup dengan pembuktiannya dan mohon Penetapan ;



Menimbang, bahwa selanjutnya terjadilah hal-hal sebagaimana dalam Berita Acara Pemeriksaan persidangan dan untuk singkatnya Berita Acara tersebut dianggap menjadi bagian dari Penetapan ini ;

**TENTANG HUKUMNYA :**

Menimbang, bahwa masud dan tujuan permohonan Pemohon sebagaimana tersebut dalam surat permohonannya diatas ;

Menimbang, bahwa surat permohonan Pemohon pada pokoknya bahwa Pemohon adalah seorang Ibu dari anak-anaknya yaitu 1. HERI MUSTAFA, 2. TAITIK DARIAH, 3. PUSPA SARI, 4. SRI REZEKI, 5. M.KARUNIA EKA PAKSI dan 6. APRI YANTI dan mohon Pemohon ditetapkan sebagai wali dari anak Pemohon yang belum dewasa bernama APRI YANTI untuk menjual sebidang tanah dengan sertifikat Hak Milik Nomor 462 terletak di JL Besar Dusun V Sendang Rejo Kecamatan Binjai an.Darwin Efendi, yang dikeluarkan oleh Kepala Kantor Pertanahan Kabupaten Langkat;

Menimbang, bahwa untuk membuktikan permohonannya, Pemohon telah mengajukan alat bukti surat diberi tanda P-1 sampai dengan P-8 dan 2 (dua) orang saksi yaitu : 1. M. RASYID dan 2. SURIANA;

Menimbang, bahwa Pengadilan Negeri mempunyai kewenangan untuk mengadili perkara yang diajukan kepadanya, termasuk perkara permohonan (voluntair) tentang perwalian, sebagaimana diatur dalam pasal 33 Undang Undang Nomor 23 Tahun 2002 tentan Perlindungan Anak Jo pasal 50 Undang Undang Nomor 2 Tahun 1986 Jo Undang Undang Nomor 4 Tahun 2004 Jo Undang Undang Nomor 48 Tahun 2009 tentang Peradilan Umum ;

Menimbang, bahwa tentang perwalian (voogdij) diatur dalam berbagai peraturan, yaitu BW/K.U.H.Perdata, Undang Undang Nomor 1 Tahun 1974 dan Undang Undang Nomor 23 Tahun 2002 tentang Perlindungan Anak ;

Menimbang, bahwa menurut ketentuan Pasal 354 BW/K.U.H.Perdata menyatakan "apakah salah satu dari kedua orang tua meninggal dunia, maka perwalian terhadap anak-anak yang belum dewasa, demi hukum dipangku oleh orang tua yang hidup terlama, sekedar tidak/telah dibebaskan atau dipecat dari kekuasaan orang tuanya;

Menimbang, bahwa berdasarkan tanda bukti P-5 berupa Surat Pernyataan Ahli Waris, terbukti Pemohon dan anak-anaknya yaitu : 1. HERI MUSTAFA, 2. TAITIK DARIAH, 3. PUSPA SARI, 4. SRI REZEKI, 5.



## Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

M.KARUNIA EKA PAKSI dan 6. APRI YANTI adalah merupakan ahli waris dari DARWIN EFENDI yang telah meninggal dunia pada tanggal 19 Juni 2014;

Menimbang, bahwa dengan meninggalnya suami dari Pemohon (bukti P-9), secara yuridis sesuai dengan ketentuan pasal 354 BW/K.U.H.Perdata, Pemohon sebagai wali dari anaknya 1. HERI MUSTAFA, 2. TAITIK DARIAH, 3. PUSPA SARI, 4. SRI REZEKI, 5. M.KARUNIA EKA PAKSI dan 6. APRI YANTI selama tidak/telah dibebaskan atau dipecat dari kekuasaan orang tuanya ;

Menimbang, bahwa berdasarkan pengakuan Pemohon dan keterangan para saksi, Pemohon tidak pernah dibebaskan/dipecat dari kekuasaan sebagai orang tua atau dipecat sebagai wali atas anaknya bernama 1. HERI MUSTAFA, 2. TAITIK DARIAH, 3. PUSPA SARI, 4. SRI REZEKI, 5. M.KARUNIA EKA PAKSI dan 6. APRI YANTI tersebut ;

Menimbang, bahwa setelah Hakim memperhatikan ketentuan Perundang-undangan pasal 379 BW/K.U.H.Perdata, pasal 51 Undang Undang Nomor 1 Tahun 1974 tentang Perkawinan dan pasal 33 ayat (1), (3) Undang Undang Nomor 23 Tahun 2002, maka permohonan Pemohon sebagai wali dari anaknya bernama APRI YANTI yang masih dibawah umur, hingga dewasa atau hingga melangsungkan perkawinan, dapat dikabulkan ;

Menimbang, bahwa karena Pemohon telah ditetapkan sebagai wali dari anak bernama APRI YANTI, maka perwalian ini secara yuridis berlaku atas pribadi anak tersebut juga terhadap harta bendanya (vide pasal 50 ayat (2) Undang Undang Nomor 1 Tahun 1974 Jo pasal 33 ayat (4) Undang Undang Nomor 23 Tahun 2002 ;

Menimbang, bahwa dalam permohonan Pemohon sebagaimana pada petitum point ke-2 "memohon ditetapkan secara hukum, bahwa Pemohon selaku Ibu Kandung dari anaknya yang masih dibawah umur bernama APRI YANTI adalah wali yang sah dari anak tersebut diatas, untuk menjual sebidang tanah dengan Sertifikat Hak Milik no 462 terletak di Sendang Rejo Kecamatan Binjai an. DARWIN EFENDI, yang bertindak selaku wali dari anaknya yang masih dibawah umur yaitu APRI YANTI Lahir di Sendang Rejo tanggal 27 Agustus 2003;

Menimbang, bahwa dari bukti P-5, terbukti bahwa pemegang hak atas tanah adalah 1. HERI MUSTAFA, 2. TAITIK DARIAH, 3. PUSPA SARI, 4. SRI REZEKI, 5. M.KARUNIA EKA PAKSI dan 6. APRI YANTI selaku ahli waris dari DARWIN EFENDI dan berhak untuk menjual tanah tersebut;



Menimbang, bahwa dalam petitum ke-3 dari Pemohon tersebut menurut Hakim yang mengadili perkara tersebut dapat dikabulkan dengan perbaikan, karena dari 6 (enam) orang anak Pemohon, hanya 1 (satu) orang saja yakni APRI YANTI yang masih dibawah umur;

Menimbang, bahwa berdasarkan alat bukti surat dan keterangan para saksi yang diajukan oleh Pemohon tersebut diatas, Pemohon telah dapat membuktikan dalil permohonannya, sehingga permohonan Pemohon beralasan hukum dan dapat dikabulkan ;

Menimbang, bahwa karena permohonan Pemohon dikabulkan dan karena permohonan ini untuk kepentingan Pemohon, maka segala biaya yang timbul atas permohonan ini haruslah dibebankan kepada Pemohon, yang bersarnya sebagaimana ditentukan dalam amar Penetapan ini ;

Mengingat pasal pasal dari Undang Undang Nomor 48 Tahun 2009, Undang Undang Nomor 49 Tahun 2009, BW/K.U.H.Perdata, Undang Undang Nomor 1 Tahun 1974, Undang Undang Nomor 23 Tahun 2002, serta Peraturan Perundang-undangan yang berlaku dan berhubungan dengan perkara permohonan ini ;

**M E N E T A P K A N :**

1. Mengabulkan permohonan Pemohon;
2. Menyatakan secara hukum Pemohon sebagai Wali Ampuh terhadap anak kandung pemohon yang dibawah umur bernama Apri Yanti lahir di Sendang Rejo tanggal 27-08-2003;
3. Menyatakan Pemohon secara sah menurut hukum bertindak untuk dan atas nama serta mewakili anak pemohon, Apri Yanti lahir di Sendang Rejo tanggal 27-08-2003 untuk menjual sebidang tanah dengan sertifikat nomor 462 terletak di JL Besar Dusun V Sendang rejo Kecamatan Binjai Kabupaten Langkat an. Darwin Efendi;
4. Membebankan biaya yang timbul karena permohonan ini kepada Pemohon sebesar Rp.191.000,- (seratus sembilan puluh satu ribu rupiah);

Demikianlah ditetapkan pada hari Selasa, tanggal 30 Oktober 2018 oleh Kami : EDI SIONG, SH., MHum, Hakim Pengadilan Negeri Stabat yang ditunjuk untuk mengadili permohonan tersebut, Penetapan mana diucapkan pada hari itu juga dalam persidangan yang terbuka untuk umum oleh Hakim



**Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia**  
putusan.mahkamahagung.go.id

tersebut, dibantu oleh Hj. ANGGRAINI DEWI, SH., MH, yang ditunjuk sebagai Panitera Pengganti, dengan dihadiri oleh Pemohon ;.

Panitera Pengganti,

Hakim Tunggal,

Hj. ANGGRAINI DEWI, SH., MH.

EDI SIONG, SH., MHum.

Perincian biaya perkara :

1. PNBP	Rp. 30.000,-
2. ATK	Rp. 50.000,-
3. Panggilan	Rp 100.000,-
4. Materai	Rp 6.000,-
5. Redaksi	Rp 5.000,-
Jumlah	Rp.191.000,-

(seratus sembilan puluh satu ribu rupiah)