



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

PENETAPAN

Nomor : 31/Pdt.P/2018/ PN. Stb.

“ DEMI KEADILAN BERDASARKAN KETUHANAN YANG MAHAESA ”

-----Pengadilan Negeri Stabat yang memeriksa dan mengadili perkara perkara perdata permohonan dalam peradilan tingkat pertama telah menjatuhkan penetapan sebagai berikut terhadap permohonan dari : -----

SETIANI , Lahir di Sidomulyo , tanggal, 21 Juni 1975 , Perempuan , Agama Islam
Pekerjaan Ibu Rumah Tangga tempat tinggal di Jl.MT.Hariyono
Lingk.I Kelurahan Sidomulyo, Kec. Stabat Kabupaten Langkat;

-----Pengadilan Negeri tersebut ; -----

-----Telah membaca surat Permohonan dari Pemohon ; -----

-----Telah memeriksa bukti-bukti surat yang diajukan oleh Pemohon ; -----

-----Telah mendengar keterangan Saksi-saksi dan Pemohon ; -----

TENTANG DUDUK PERKARANYA

----- Menimbang,, bahwa Pemohon dengan surat Permohonannya tertanggal,31 Januari 2018 yang didaftarkan di Kepaniteran Pengadilan Negeri Stbat dengan register perkara Nomor:7/Pdt.P/2018/ PN.Stb, telah mengajukan permohonan yang pada pokoknya sebagai berikut : -----

- Bahwa Pemohon telah menikah dengan seorang Laki-laki bernama Susianto,SE Sesuai Buku Nikah Nomor : 013/032/ V/1996 tertanggal 02 Mei 1996 dan suami Pemohon telah meninggal dunia pada tanggal 16 April 2017 di Stabat karena Sakit;
- Bahwa dari perkawinan tersebut telah dikaruniai 3 (tiga) orang anak : 1. Dinda Putri Dinanti, lahir di Stabat, tanggal 03-05-1999, 2. Nazla Della Aranditha, lahir di Stabat tanggal, 10-06-2003 dan 3. Dara Anasta Bidari lahir di Langkat tanggal 10-10-2013 ;
- Bahwa Pemohon ingin Menjual Sertifikat Hak Milik Nomor: 2407 terletak di Kelurahan Perdamaian, Kec. Stabat, Kab. Langkat, an.SUSIANTO, tetapi ke 3 (tiga) anak pemohon masih dibawah umur : 1. Dinda Putri Dinanti, lahir di Stabat, tanggal 03-05-1999, 2. Nazla Della Aranditha, lahir di Stabat tanggal, 10-06-2003 dan 3. Dara Anasta Bidari lahir di Langkat tanggal 10-10-2013;
- Bahwa oleh karena Pemohon Mohon dinyatakan sebagai wali Ampuh dari anak-anak kandung Pemohon, maka adalah patut juga agar Pemohon dinyatakan sah menurut hukum bertindak untuk dan atas nama anak-anak Pemohon yang



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

tersebut diatas untuk menjual sebidang tanah beserta bangunan yang ada diatasnya dengan Sertifikat Hak Milik Nomor: 2407 terletak di Kelurahan Perdamaian, Kec. Stabat, Kab. Langkat, an.SUSIANTO.

Bahwa berdasarkan hal-hal tersebut diatas, kami Pemohon memohon kepada Bapak Ketua Pengadilan Negeri Langkat. Kiranya dapat menentukan suatu Penetapan Persidangan dan memanggil Pemohon guna memeriksa Permohonan ini dan selanjutnya memberikan Penetapan sebagai berikut :

1. Mengabulkan Permohonan Pemohon;
2. Menyatakan secara hukum Pemohon sebagai wali Ampuh terhadap Anak Kandung Pemohon yang dibawah umur masing-masing bernama. .1 Dinda Putri Dinanti, lahir di Stabat, tanggal 03-05-1999, 2. Nazla Della Aranditha, lahir di Stabat tanggal, 10-06-2003 dan 3. Dara Anasta Bidari lahir di Langkat tanggal 10-10-2013;
3. Menyatakan Pemohon sah secara hukum bertindak untuk dan atas nama serta mewakili anak-anak Pemohon , masing-masing bernama 1 Dinda Putri Dinanti, lahir di Stabat, tanggal 03-05-1999, 2. Nazla Della Aranditha, lahir di Stabat tanggal, 10-06-2003 dan 3. Dara Anasta lahir di Langkat tanggal 10-10-2013, untuk Menjual sebidang tanah dengan Sertifikat Hak Milik Nomor: 2407 terletak di Kelurahan Perdamaian, Kec. Stabat, Kab. Langkat, an.SETIANI,Dk ;
4. Membebaskan biaya yang timbul karena permohonan ini kepada Pemohon ;

-----Menimbang, bahwa pada hari persidangan yang telah ditetapkan hadir pemohon sendiri dan setelah dibacakan permohonannya Pemohon menyatakan tetap pada permohonannya ;

-----Menimbang, bahwa untuk menguatkan dalil permohonannya pemohon telah mengajukan surat-surat bukti berupa ; -----

1. Foto Copy Kartu Tanda Penduduk NIK.1205076106750001an: Setiani dikeluarkan Oleh Dinas Kependudukan dan Catatan Sipil bukti bertanda -----P.1
2. Foto copy Kartu Keluarga No. 1205072411170002 an.Kepala Keluarga Setiani dikeluarkan oleh Dinas kependudukan Dan Catatan Sipil Kabupaten Langkat bukti bertanda -----P.2
3. Foto copy Surat Kematian No.474.3-15/SD/IV/2017 an. Susianto,SE di Keluarkan oleh Lurah Sidomulyo,Kecamatan Stabat Kabupaten Langkat bukti bertanda ;-----P.3
4. Foto copy Kutipan Akta Kelahiran No.390/IA-CATPIL/2003 an. Nazla Della Araranditha di Keluarkan oleh Dinas Kependudukan Dan Catatan Sipil Kabupaten Langkat bukti bertanda ;-----P.4



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

5. Foto copy Kutipan Akta Kelahiran No.172/IA-CATPIL/1999 an. Dinda bPutri Dinanti di Keluarkan oleh Dinas Kependudukan Dan Catatan Sipil Kabupaten Langkat bukti bertanda ;-----P.5
6. Foto copy Kutipan Akta Kelahiran No.1205-LU-11112013-0212 an. Dara Anasta Bidari di Keluarkan oleh Dinas Kependudukan Dan Catatan Sipil Kabupaten Langkat bukti bertanda ;-----P.6
7. Foto copy Sertifikat Hak Milik No.2407terletak di Kelurahan Perdamaian Kecamatan Stabat Kabupaten Langkat, atas nama SETIANI, bukti tertanda --P.7.
8. Foto Copy Kutipan Surat Nikah No.0132, 032/V/1996 di Stabat antara Susanto dengan Setiani , bukti bertanda; -----P.8;-
9. Foto Copy Surat Keterangan Ahli Waris Nomor:05/SD/IV/2017 dikeluarkan oleh Lurah Sidomulyo bukti bertanda -----P.9`
10. Foto copy Surat Pernyataan Ahli Waris , bukti bertanda -----P.10`

Bukti bukti mana di atas telah dicocokkan serta sesuai dengan aslinya dan telah pula diberi meterai yang cukup sehingga memenuhi syarat untuk diajukan sebagai alat bukti surat di persidangan ; -----

-----Menimbang, bahwa disamping bukti-bukti surat, pemohon juga telah mengajukan saksi- saksi yang sebelum memberikan keterangannya di persidangan telah disumpah terlebih dahulu menurut agamanya masing-masing sera akan memberikan keterangan yang benar tidak lain dari pada yang sebenarnya yang pada pokoknya sebagai berikut : --

Saksi I : Sartuti

- Bahwa benar saksi kenal dengan pemohon karena kakak kandung.
- Bahwa, bahwa saksi kenal dengan suami pemohon bernama SUSIANTO.
- Bahwa Pemohon dan Susantu sudah menikah 20 tahun lamanya.
- Bahwa , suami pemohon telah meninggal Dunia pada tanggal 16 April 2017 karena Sakit.
- Bahwa dari perkawinan pemohon Susianto dikerunia 3(tiga) orang anak . 1 Dinda Putri Dinanti, lahir di Stabat, tanggal 03-05-1999, 2. Nazla Della Aranditha, lahir di Stabat tanggal, 10-06-2003 dan 3. Dara Anasta lahir di Langkat tanggal 10-10-2013, .
- Bahwa benar anak-anak pemohon masih dibawah umur.
- Bahwa Saksi tau Almarhum ada meninggalkan harta warisan 2 (dua) Rumah .
- Bahwa, benar harta tersebut adalah harti dari hasil perkawinan Pemohon dengan Amarhum suaminya Susianto.

Saksi II : Nana Setiana.

- Bahwa benar saksi kenal dengan pemohon karena kakak kandung.



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

- Bahwa, bahwa saksi kenal dengan suami pemohon bernama SUSIANTO.
- Bahwa Pemohon dan Susantu sudah menikah 20 tahun lamanya.
- Bahwa , suami pemohon telah meninggal Dunia pada tanggal 16 April 2017 karena Sakit.
- Bahwa dari perkawinan pemohon Susianto dikerunia 3(tiga) orang anak . 1 Dinda Putri Dinanti, lahir di Stabat, tanggal 03-05-1999, 2. Nazla Della Aranditha, lahir di Stabat tanggal, 10-06-2003 dan 3. Dara Anasta lahir di Langkat tanggal 10-10-2013, .
- Bahwa benar anak-anak pemohon masih dibawah umur.
- Bahwa Saksi tau Almarhum ada meninggalkan harta warisan 2 (dua) Rumah .
- Bahwa, benar harta tersebut adalah harti dari hasil perkawinan Pemohon dengan Amarhum suaminya Susianto.

-----Menimbang , bahwa selanjutnya Pemohon menyatakan tidak ada lagi yang akan di
ajukan dan mohon penetapannya ;

-----Menimbang, bahwa maksud Pemohon sebagai mana tercantum didalam surat
permohonan di
atas ;-----

-----Menimbang, bahwa perwalian adalah perbuatan hukum dalam lingkup keperdataan
yang diatur secara khusus dalam Buku I Bab XV KUHPerduta ;-----

-----Menimbang bahwa perwalian dapat diberikan terhadap pengelolaan harta dan
kepemilikan atas benda dari anak yang belum dewasa , Dalam Konteks ini , berdasarkan
ketentuan Pasal 330 KUHPerduta pengertian anak belum dewasa adalah seseorang
yang belum mencapai 18 (delapan belas tahun) tahun dan tidak terlebih dahulu kawin ; --

-----Menimbang, bahwa ketentuan Pasal 345 KUHPerduta mengatur dalam hal satu
diantara kedua orang tua meninggal dunia, maka perwalian terhadap anak anak yang
belum dewasa demi hukum dipangku oleh orang tua yang masih hidup dengan ketentuan
terhadap orang tua tersebut tidak dibebaskan (ontheffing) atau tidak dicabut
(ontzetting) atas kekuasaan selaku orang tua, atau kedua orang tuanya telah meninggal
Dunia terhadap anak yang belum dewasa demi hukum dipangku oleh kakak/abang
tersebut tidak dibebaskan (ontheffing) atau tidak dicabut (ontzetting) atas kekuasaan
selaku orang abang ;-----

-----Menimbang, bahwa berdasarkan bukti P-7. diperoleh fakta hukum yaitu tanah
tersebut terahir tercatat atas nama Setiana dan anak-anaknya berdasarkan bukti P-8
dapat disimpulkan tanah tersebut dikategorikan sebagai harta bersama karena diperoleh
dari hasil perkawinan ;-----



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

----- Menimbang, bahwa berdasarkan bukti P-8 bukti P.4,P.5 dan P.6 diperoleh fakta hukum yaitu Pemohon dan suaminya pada tahun 1996 telah melangsungkan perkawinan dalam perkawinan tersebut dikaruniai 3(tiga) orang orang anak , Fakta hukum ini juga berkorelasi dengan keterangan Sartuti dan Nana Setiana ; -----

----- Menimbang, bahwa berdasarkan bukti P.3 diperoleh fakta bahwa orang suami pemohon yang bernama Susianto telah meninggal dunia pada tanggal, 16 April 2017 karena sakit konsekuensi yuridisnya adalah semua harta dan benda yang diperoleh selama perkawinan antara Pemohon dan almarhum suaminya tetap menjadi harta bersama namun sebagian dari harta bersama tersebut juga meliputi hak atau kepemilikan dari anak-anak yang diperoleh dalam perkawinan tersebut ; -----

----- Menimbang, bahwa berdasarkan keterangan saksi Sartuti dan Nana Setiana ternyata anak-anak Pemohon masih berstatus dibawah umur 1 Dinda Putri Dinanti, lahir di Stabat, tanggal 03-05-1999, 2. Nazla Della Aranditha, lahir di Stabat tanggal, 10-06-2003 dan 3. Dara Anasta lahir di Langkat tanggal 10-10-2013 ;-----

----- Menimbang, bahwa berdasarkan fakta fakta hukum diatas dan keberadaan Pemohon, Hakim berpendapat Pemohon mampu dan cakap untuk mendidik anak-anak yang belum dewasa tersebut sehingga adalah patut dan tepat menurut keadilan permohonan a quo dapat dikabulkan sepanjang mengenai perbuatan hukum untuk menjual sebidang tanah yang terakhir tercatat atas nama Alm.Setiana,Dk tercantum dalam bukti P-7 ;-----

----- Menimbang, bahwa berdasarkan pertimbangan-pertimbangan tersebut diatas Hakim berpendapat bahwa Pemohon dapat membuktikan dalil-dalil permohonannya sehingga patut dan layak untuk dikabulkan dengan perbaikan redaksional sebagai mana tercantum dalam amar dibawah ini ; -----

-----Menimbang, bahwa oleh karena permohonan yang diajukan oleh Pemohon tersebut adalah untuk kepentingan Pemohon, maka dengan segala biaya permohonan ini haruslah dibebankan kepada Pemohon yang besarnya akan ditentukan dalam amar penetapan ini ; -----

-----Mengingat undang-undang (UU) No.2/1986 *Juncto* UU No.8/2004 *juncto* UU No. 49/2009 tentang Peradilan Umum UU No. 48/2009 tentang Kekuasaan Kehakiman *juncto* UU No. 1/1974 tentang perkawinan serta peraturan peraturan lain yang berkesesuaian dengan perkara ini;

-----MENETAPKAN-----

1. Mengabulkan Permohonan untuk seluruhnya ;



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

2. Menyatakan secara hukum Pemohon sebagai wali Ampuh terhadap Anak Kandung Pemohon yang dibawah umur masing-masing bernama. .1 Dinda Putri Dinanti, lahir di Stabat, tanggal 03-05-1999, 2. Nazla Della Aranditha, lahir di Stabat tanggal, 10-06-2003 dan 3. Dara Anasta Bidari lahir di Langkat tanggal 10-10-2013;
3. Menyatakan Pemohon sah secara hukum bertindak untuk dan atas nama serta mewakili anak-anak Pemohon , masing-masing bernama 1 Dinda Putri Dinanti, lahir di Stabat, tanggal 03-05-1999, 2. Nazla Della Aranditha, lahir di Stabat tanggal, 10-06-2003 dan 3. Dara Anasta Bidari lahir di Langkat tanggal 10-10-2013, untuk Menjual sebidang tanah dengan Sertifikat Hak Milik Nomor: 2407 terletak di Kelurahan Perdamaian, Kec. Stabat, Kab. Langkat, an.SETIANI,Dk ;
4. Membebaskan biaya yang timbul karena permohonan ini kepada Pemohon sebesar Rp.166.000 .- (seratus enampuluh enam ribu rupiah);-----

-----DEMIKIANLAH ditetapkan pada hari, Senin, tanggal, 30 April 2018 oleh **Aurora Quintina SH, MH.**, Hakim Pengadilan Negeri Stabat, Penetapan mana diucapkan pada hari itu juga dalam persidangan yang terbuka untuk umum oleh Hakim Pengadilan Negeri tersebut , dibantu oleh Ana,SH. Panitera Pengganti pada Pengadilan Negeri Stabat dengan dihadiri oleh Pemohon ;

Panitera Pengganti,

Hakim tersebut,

- Ana,SH -

- Aurora Quintina, SH, MH. -

Ongkos-ongkos :

1. Hak Kepaniteraan.....Rp. 30.000.-
2. Pemberkasan.....Rp. 50.000.-
3. Panggilan.....Rp. 75.000
4. Materai.....Rp. 6.000.-
5. RedaksiRp. 5.000.-
- J u m l a hRp 166.000.-