



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

## PENETAPAN

Nomor : 330/Pdt.P/2018/PN.Smr

### DEMI KEADILAN BERDASARKAN KETUHANAN YANG MAHA ESA

Pengadilan Negeri Samarinda yang memeriksa dan mengadili perkara perdata permohonan dalam tingkat pertama, telah menetapkan sebagai berikut dibawah ini dalam perkara perdata permohonan yang diajukan oleh :

**MUHAMMAD NUR,** lahir di Samarinda, 04 Maret 1980, pekerjaan Wiraswasta, beralamat di JL. Bung Tomo RT.21 Kel.Baq. Kec. Samarinda Seberang, Kota Samarinda, Agama Islam, Selanjutnya disebut sebagai **PEMOHON.**

Pengadilan Negeri tersebut.

Telah membaca surat-surat yang bersangkutan.

Telah mendengar keterangan Pemohon.

Telah membaca surat Penetapan Ketua Pengadilan Negeri Samarinda Nomor: 330/Pdt.P/2018/PN.Smr tanggal 06 November 2018 tentang penunjukan Hakim dan Panitera Pengganti untuk menyidangkan perkara permohonan ini ;

### TENTANG DUDUKNYA PERKARA

Menimbang, bahwa Pemohon dengan surat permohonannya tanggal 04 November 2018, yang terdaftar di Kepaniteraan Pengadilan Negeri Samarinda tanggal 05 November 2018, dibawah Nomor : 330/Pdt.P/2018/PN.Smr yang pada pokoknya mengajukan permohonan sebagaimana terurai dibawah ini :

1. Bahwa Pemohon telah menikah dengan seorang wanita yang bernama **ETI KUSENDANG** di Samarinda Seberang tanggal 30 Maret 1999, sebagaimana Kutipan Akta Nikah Nomor : 19/19/W/1999 Tanggal 30 Maret 1999;
2. Bahwa dari perkawinan Pemohon dengan **ETI KUSENDANG** tersebut telah dikaruniai empat orang anak yang bernama :

Halaman 1 dari 8 Halaman Nomor 330/Pdt.P/2018/PN.Smr



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

- 1) MUHAMMAD ALDIANSYAH, lahir di Samarinda tanggal 11 Juni 2000 sebagaimana Kutipan Akta Kelahiran Nomor 103/IST/05/III/2003 tanggal 19 Maret 2003;
- 2) MUHAMMAD ZAKARIA, lahir di Samarinda tanggal 12 Maret 2003 sebagaimana Kutipan Akta Kelahiran Nomor 104/UM/05/III/2003 tanggal 19 Maret 2003;
- 3) AKHMAD RADO AKBAR, lahir di Samarinda tanggal 18 April 2007 sebagaimana Kutipan Akta Kelahiran Nomor 1175 . /UM/G/2007 tanggal 16 Mei 2007;
- 4) NUR FATIMAH, lahir di Samarinda tanggal 02 Mei 2013 sebagaimana Kutipan Akta Kelahiran Nomor 6472-LT-15032016-0012 tanggal 15 Maret 2016;
3. Bahwa suami Pemohon (**ETI KUSENDANG**) telah meninggal dunia di Samarinda pada tanggal 21 Agustus 2018 sebagaimana Akta Kematian Nomor : 6472-KM-05092018-0021 tanggal 05 September 2018;
4. Bahwa Pemohon dari Alm. Istri Pemohon (**ETI KUSENDANG**) mempunyai harta warisan berupa : Sebidang tanah dan rumah yang berdiri di atasnya yang terletak di Kelurahan Baqa, Kecamatan Samarinda Seberang , Kota Samarinda, Provinsi Kalimantan Timur dengan luas  $100 m^2$  Hak Guna Bangunan Nomor : 317 tanggal 18 september 1985, atas nama : MUHAMMAD NUR;
5. Bahwa Pemohon bermaksud untuk menjaminkan Sertifikat tanah tersebut;
6. Bahwa oleh karena anak Pemohon yang bernama : MUHAMMAD ALDIANSYAH, Lahir di Samarinda tanggal 11 juni 2000, aak tersebut telah cukup umur, maka untuk melakukan suatu perbuatan hukum di perlukan izin untuk melaksanakan Kekuasaan sebagai orang tua untuk menjaminkan barang-barang harta warisan anaknya berupa : sebidang tanah dan rumah yang berdiri di atasnya yang terletak di Kelurahan Baqa Kecamatan Samarinda Seberang, Kota Samarinda, Provinsi Kalimantan Timur dengan luas  $100m^2$  Sertipikat Hak Guna Bangunan Nomor : 317 tanggal 18 Maret 1985, Atas nama : MUHAMMAD NUR;
7. Bahwa untuk memperoleh ijin untuk melaksanakan kekuasaan sebagai orang tua utuk menjaminkan barang-barang harta warisan atas anak Pemohon yang sudah cukup umur tersebut diperlukan Penetapan dan izin dari Pengadilan Negeri Samarinda;

Halaman 2 dari 8 Halaman Nomor 330/Pdt.P/2018/PN.Smr



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

Berdasarkan alasan-alasan yang Pemohon uraikan diatas, maka Pemohon mohon kiranya Bapak Ketua / Hakim Pengadilan Negeri Samarinda berkenan menerima permohonan ini dan selanjutnya menetapkan sebagai berikut :

1. Mengabulkan permohonan Pemohon.
2. Menetapkan bahwa Pemohon (**MUHAMMAD NUR**) sebagai orang tua dan pelaksana kekuasaan orang tua dari anak kandung Pemohon yang telah cukup umur yang bernama : MUHAMMAD ALDIANSYAH, lahir di Samarinda 11 Juni 2000.
3. Memberi Izin dan Kuasa kepada Pemohon untuk melaksanakan Kekuasaan sebagaiorang tua untuk melakukan tindakan hukum yaitu menjaminkan hak dan bagian waris anaknya berupa : Sebidang tanah atau rumah yang berdiri di atasnya yang terletak di Kelurahan Baqa, Kecamatan Samarinda Seberang, Kota Samarinda, Provinsi Kalimantan Timur dengan luas  $100m^2$  sertipikat Hak Guna Bangunan Nomor : 317 tanggal 18 Maret 1985, Atas nama : MUHAMMAD NUR.
4. Menetapkan segala biaya yang timbul dari permohonan ini dibebankan kepada Pemohon,

Menimbang, bahwa pada hari persidangan yang telah ditetapkan, Pemohon datang menghadap sendiri di persidangan dan setelah surat permohonannya dibacakan, Pemohon menyatakan tetap pada isi permohonannya.

Menimbang, bahwa untuk menguatkan dalil-dalil permohonannya, Pemohon dipersidangan telah mengajukan bukti-bukti surat yang telah diberi materai secukupnya dan telah dicocokkan dengan aslinya yaitu :

1. Foto copy Kartu Keluarga No. 6472021511073547 atas nama MUHAMMAD NUR, bermaterai cukup dan sesuai aslinya, diberi tanda P-1 ;
2. Foto copy Kutipan Akta Nikah Nomor : 19/19/IV/1999, bermaterai cukup dan sesuai aslinya, diberi tanda P-2;
3. Foto copy Kutipan Akta Kelahiran Nomor : 103/IST/05/III/2003 atas nama MUHAMMAD ALDIANSYAH, bermaterai cukup dan sesuai aslinya, diberi tanda P-3;
4. Foto copy Kutipan Akta Kelahiran Nomor : 104/UM/05/III/2003 atas nama MUHAMMAD ZAKARIA, bermaterai cukup dan sesuai aslinya, diberi tanda P-4 ;

Halaman 3 dari 8 Halaman Nomor 330/Pdt.P/2018/PN.Smr

#### Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui : Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

5. Foto copy Kutipan Akta Kelahiran Nomor : 117./UM/G/2007 atas nama AKHMAD RADO AKBAR, bermaterai cukup dan sesuai aslinya, diberi tanda P-5 ;
6. Foto copy Kutipan Akta Kelahiran Nomor 6472-LT-15032016-0012 atas nama NUR FATIMAH, bermaterai cukup dan sesuai aslinya, diberi tanda P-6 ;
7. Foto copy Kutipan Akta Kelahiran Nomor 6472-KM-05092018-0021 atas nama ETI KUSENDANG, bermaterai cukup dan sesuai aslinya, diberi tanda P-7 ;
8. Foto copy Surat Keterangan Waris tertanggal 31 Oktober 2018, bermaterai cukup dan sesuai aslinya, diberitanda P-8;
9. Foto copy Sertifikat Tanda Bukti Hak Milik atas nama H. LABITTE, bermaterai cukup dan sesuai aslinya, diberitanda P-9 ;

Menimbang, bahwa bukti surat P-1 sampai dengan P-9 adalah berupa foto copy dan setelah dicocokkan dengan aslinya, ternyata sesuai dan benar bukti-bukti surat tersebut telah dibubuhi materai secukupnya.

Menimbang, bahwa selain bukti-bukti surat tersebut diatas, Pemohon juga mengajukan 2 (dua) orang saksi yang dibawah sumpah masing-masing memberikan keterangan yang pada pokoknya sebagai berikut :

## **SAKSI I : MUHAMMAD ARAFAH:**

- Bahwa saksi kenal dengan Pemohon karena saksi adalah Saudara Kandung Pemohon;
- Bahwa saksi mengetahui nama Isteri Pemohon sudah meninggal;
- Bahwa saksi isteri Pemohon bernama ETI KUSENDANG;
- Bahwa dari pernikahannya tersebut Pemohon telah dikaruniai 4 (empat) orang anak;
- Bahwa anak Pemohon masing-masing bernama :
  1. MUHAMMAD ALDIANSYAH, lahir di Samarinda tanggal 11 Juni 2000;
  2. MUHAMMAD ZAKARIA, lahir di Samarinda tanggal 12 Maret 2003;
  3. AKHMAD RADO AKBAR, lahir di Samarinda tanggal 18 April 2007;
  4. NUR FATIMAH, lahir di Samarinda tanggal 02 Mei 2013;
- Bahwa (Alm) Isteri Pemohon mempunyai harta warisan berupa sebidang tanah dan rumah yang berdiri di atasnya yang terletak di Kelurahan Baqa, Kecamatan Samarinda Seberang, Kota Samarinda, Provinsi Kalimantan Timur dengan luas 100 m<sup>2</sup> Hak Guna Bangunan

Halaman 4 dari 8 Halaman Nomor 330/Pdt.P/2018/PN.Smr



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

Nomor : 317 tanggal 18 September 1985 atas nama : MUHAMMAD NUR;

- Bahwa Pemohon bermaksud untuk menjaminkan Sertifikat tanah tersebut;
- Bahwa anak Pemohon yang bernama MUHAMMAD ALDIANSYAH belum cukup umur;
- Bahwa Permohon bermaksud melaksanakan kekuasaan sebagai orang tua untuk melakukan tindakan hukum yaitu menjaminkan hak dan bagian waris anaknya yang berupa sebidang tanah atau rumah yang berdiri di atasnya yang terletak di Kelurahan Baqa, Kecamatan Samarinda Kota Samarinda Proinsi Kalimantan Timur dengan luas 100m<sup>2</sup> Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 317 tanggal 18 Maret 1985 atas nama MUHAMMAD GUNTUR;

## **SAKSI II : MUSDALIFAH:**

- Bahwa saksi kenal dengan Pemohon karena saksi adalah Saudara Kandung Pemohon;
- Bahwa saksi mengetahui nama Isteri Pemohon sudah meninggal;
- Bahwa saksi isteri Pemohon bernama ETI KUSENDANG;
- Bahwa dari pernikahannya tersebut Pemohon telah dikaruniai 4 (empat) orang anak;
- Bahwa anak Pemohon masing-masing bernama :
  1. MUHAMMAD ALDIANSYAH, lahir di Samarinda tanggal 11 Juni 2000;
  2. MUHAMMAD ZAKARIA, lahir di Samarinda tanggal 12 Maret 2003;
  3. AKHMAD RADO AKBAR, lahir di Samarinda tanggal 18 April 2007;
  4. NUR FATIMAH, lahir di Samarinda tanggal 02 Mei 2013;
- Bahwa (Alm) Isteri Pemohon mempunyai harta warisan berupa sebidang tanah dan rumah yang berdiri di atasnya yang terletak di Kelurahan Baqa, Kecamatan Samarinda Seberang, Kota Samarinda, Provinsi Kalimantan Timur dengan luas 100 m<sup>2</sup> Hak Guna Bangunan Nomor : 317 tanggal 18 September 1985 atas nama : MUHAMMAD NUR;
- Bahwa Pemohon bermaksud untuk menjaminkan Sertifikat tanah tersebut;
- Bahwa anak Pemohon yang bernama MUHAMMAD ALDIANSYAH belum cukup umur;

Halaman 5 dari 8 Halaman Nomor 330/Pdt.P/2018/PN.Smr

### Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui : Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

- Bahwa Permohon bermaksud melaksanakan kekuasaan sebagai orang tua untuk melakukan tindakan hukum yaitu menjaminkan hak dan bagian waris anaknya yang berupa sebidang tanah atau rumah yang berdiri di atasnya yang terletak di Kelurahan Baqa. Kecamatan Samarinda Kota Samarinda Proinsi Kalimantan Timur dengan luas 100m<sup>2</sup> Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 317 tanggal 18 Maret 1985 atas nama MUHAMMAD GUNTUR;

Menimbang, bahwa selanjutnya Pemohon menerangkan tidak akan mengajukan apa-apa lagi selain mohon penetapan.

Menimbang, bahwa selanjutnya untuk mempersingkat pertimbangan penetapan ini, maka semua yang diuraikan dalam berita acara persidangan tersebut merupakan satu kesatuan dengan penetapan ini.

## TENTANG PERTIMBANGAN HUKUMNYA

Menimbang, bahwa maksud permohonan Pemohon sebagaimana diuraikan diatas.

Menimbang, bahwa dalam upaya membuktikan dalil-dalil permohonannya tersebut, Pemohon telah mengajukan bukti-bukti surat dan telah pula mengajukan 2 (dua) orang saksi di persidangan.

Menimbang, bahwa berdasarkan bukti-bukti surat dan keterangan saksi-saksi yang diajukan di persidangan, maka diperoleh fakta hukum sebagai berikut:

- Bahwa benar Pemohon telah menikah dengan ETI KUSENDANG di Samarinda tanggal 30 Maret 1999;
- Bahwa benar istri Pemohon meninggal dunia pada tanggal 21 Agustus 2018;
- Bahwa benar dari perkawinan Pemohon dengan ETI KUSENDANG telah dikarunia 4 (dua) orang anak yaitu MUHAMMAD ALDIANSYAH, MUHAMMAD ZAKARIA, AKHMAD RADO AKBAR dan NUR FATIMAH;

Halaman 6 dari 8 Halaman Nomor 330/Pdt.P/2018/PN.Smr





# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

- Bahwa benar anak Pemohon yang bernama GEORGE NATANAEL BANDASO meninggal dunia pada tanggal 19 Maret 2017;
- Bahwa benar anak Pemohon yang bernama MUHAMMAD ALDIYANSAYH masih dibawah umur;
- Bahwa benar (Alm) isteri Pemohon mempunyai harta warisan berupa sebidang tanah dan rumah yang berdiri di atasnya yang terletak di Kelurahan Baqa, Kecamatan Samarinda Seberang, Kota Samarinda, Provinsi Kalimantan Timur dengan luas 100 m<sup>2</sup> Hak Guna Bangunan Nomor : 317 tanggal 18 September 1985 atas nama : MUHAMMAD NUR;
- Bahwa benar tanah dan bangunan tersebut tidak sedang dalam sengketa;

Menimbang, bahwa berdasarkan fakta-fakta hukum sebagaimana tersebut di atas, Pengadilan berpendapat permohonan Pemohon cukup beralasan dan tidak bertentangan dengan hukum, maka permohonan tersebut patut untuk dikabulkan;

Menimbang, bahwa oleh karena perkara ini dimohonkan untuk kepentingan Pemohon, maka Pemohon dibebani untuk membayar biaya perkara, sehingga dengan demikian petitum permohonan angka 4 (empat) yang menyatakan, *"Membebankan biaya perkara kepada Pemohon"* dikabulkan ;

Menimbang, bahwa berdasarkan alasan-alasan dan bukti-bukti yang diajukan oleh Pemohon tersebut ternyata permohonan Pemohon dikabulkan semua, maka petitum angka 1 (satu) yang menyatakan, *"Mengabulkan permohonan tersebut"* dikabulkan ;

Mengingat Ketentuan Peraturan Perundang-Undangan dan peraturan lain serta pasal-pasal dari peraturan perundang-undangan lain yang bersangkutan.

## **M E N E T A P K A N**

1. Mengabulkan permohonan Pemohon.
2. Menetapkan bahwa Pemohon (**MUHAMMAD NUR**) sebagai orang tua dan pelaksana kekuasaan orang tua dari anak kandung Pemohon

Halaman 7 dari 8 Halaman Nomor 330/Pdt.P/2018/PN.Smr



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

yang telah cukup umur yang bernama : MUHAMMAD ALDIANSYAH,  
lahir di Samarinda 11 Juni 2000.

3. Memberi Izin dan Kuasa kepada Pemohon untuk melaksanakan Kekuasaan sebagai orang tua untuk melakukan tindakan hukum yaitu menjaminkan hak dan bagian waris anaknya berupa : Sebidang tanah atau rumah yang berdiri di atasnya yang terletak di Kelurahan Baqa, Kecamatan Samarinda Seberang, Kota Samarinda, Provinsi Kalimantan Timur dengan luas  $100m^2$  sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor : 317 tanggal 18 Maret 1985, Atas nama : MUHAMMAD NUR.
4. Menetapkan segala biaya yang timbul dari permohonan ini dibebankan kepada Pemohon sebesar Rp. 191.000,- (seratus sembilan puluh satu ribu rupiah);

Demikianlah ditetapkan oleh Hakim Pengadilan Negeri Samarinda pada hari **KAMIS** tanggal **15 NOVEMBER 2018** oleh **PARMATONI, SH** sebagai Hakim tunggal dalam perkara ini, Penetapan mana diucapkan dalam persidangan yang terbuka untuk umum oleh Hakim tersebut, pada hari dan tanggal itu juga dengan dibantu oleh **HENDRA YAKSA KURNIAWAN, SH** sebagai Panitera Pengganti pada Pengadilan Negeri Samarinda serta dihadiri oleh Para Pemohon

**PANITERA PENGGANTI,**

**HAKIM,**

**HENDRA YAKSA KURNIAWAN, SH**

**PARMATONI, SH**

**Perincian Biaya :**

- Biaya Pendaftaran / PNBP ..... Rp. 30.000,-
- Biaya Pemberkasan / ATK ..... Rp. 50.000,-
- Biaya Materai ..... Rp. 6.000,-
- Redaksi ... ..... Rp. 5.000,-
- Biaya Panggilan Sidang ..... Rp. 100.000,-  
Rp. 191.000,-

Halaman 8 dari 8 Halaman Nomor 330/Pdt.P/2018/PN.Smr