



**PUTUSAN**  
**NOMOR 1644 K/PID.SUS/2013**

**DEMI KEADILAN BERDASARKAN KETUHANAN YANG MAHA ESA**  
**MAHKAMAH AGUNG**

Memeriksa perkara Tindak Pidana Korupsi dalam tingkat kasasi telah memutuskan sebagai berikut dalam perkara Terdakwa :

Nama lengkap : **Drs. DADANG BASTAMAN** ;  
Tempat lahir : Bandung ;  
Umur/tanggal lahir : 50 tahun /17 Maret 1962 ;  
Jenis kelamin : Laki-laki ;  
Kebangsaan : Indonesia ;  
Tempat tinggal : Jalan Mustika Raya, Nomor 10/21 RT. 007 RW. 006,  
Kelurahan Mekar Jaya, Kecamatan Rancasari, Kota  
Bandung ;  
Agama : Islam ;  
Pekerjaan : Pegawai Negeri Sipil Pemerintah Kota Bandung (Kasi  
Bina Perpustakaan dan Kearsipan pada Kantor  
Perpustakaan Kota Bandung ;

Terdakwa berada di dalam tahanan :

- 1 Penyidik sejak tanggal 20 September 2012 sampai dengan tanggal 9 Oktober 2012 ;
- 2 Perpanjangan oleh Penuntut Umum sejak tanggal 10 Oktober 2012 sampai dengan tanggal 18 November 2012 ;
- 3 Perpanjangan oleh Ketua Pengadilan Negeri sejak tanggal 19 November 2012 sampai dengan tanggal 16 Desember 2012;
- 4 Hakim Pengadilan Negeri sejak tanggal 17 Desember 2012 sampai dengan tanggal 15 Januari 2013 ;
- 5 Perpanjangan oleh Wakil Ketua Pengadilan Negeri sejak tanggal 16 Januari 2013 sampai dengan tanggal 16 Maret 2013 ;
- 6 Perpanjangan Ketua Pengadilan Tinggi sejak tanggal 17 Maret 2013 sampai dengan tanggal 29 April 2013;

Hal. 1 dari 104 hal. Put. No. 1644 K/PID.SUS/2013



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

7 Hakim Pengadilan Tinggi sejak tanggal 30 April 2013 sampai dengan tanggal 29 Mei 2013 ;

8 Perpanjangan oleh Ketua Pengadilan Tinggi sejak tanggal 30 Mei 2013 sampai dengan tanggal 28 Juli 2013 ;

9 Berdasarkan Penetapan Ketua Mahkamah Agung Republik Indonesia u.b. Ketua Muda Pidana Nomor 2426/2013/S.842.Tah.Sus/PP/2013/ MA. tanggal 3 September 2013 Terdakwa diperintahkan untuk ditahan selama 50 (lima puluh) hari, terhitung sejak tanggal 25 Juli 2013 ;

10 Perpanjangan berdasarkan Penetapan Ketua Mahkamah Agung Republik Indonesia u.b. Ketua Muda Pidana Nomor 2427/2013/ S.842.Tah.Sus/PP/2013/MA. tanggal 3 September 2013 Terdakwa diperintahkan untuk ditahan selama 60 (enam puluh) hari, terhitung sejak tanggal 13 September 2013 ;

11 Perpanjangan berdasarkan Penetapan Ketua Mahkamah Agung Republik Indonesia u.b. Ketua Muda Pidana Nomor 3115/2013/ S.842.Tah.Sus/PP/2013/MA. tanggal 18 Oktober 2013 Terdakwa diperintahkan untuk ditahan selama 30 (tiga puluh) hari, terhitung sejak tanggal 12 November 2013 ;

yang diajukan di muka persidangan Pengadilan Tindak Pidana Korupsi pada Pengadilan Negeri Bandung karena didakwa :

## PRIMAIR :

Bahwa ia Terdakwa Drs. DADANG BASTAMAN, Kepala Seksi Bina Perpustakaan dan Kearsipan pada Kantor Perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung selaku Pejabat Pelaksana Teknis Kegiatan (PPTK) pada kegiatan pembangunan gedung kantor perpustakaan pada Kantor Perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung (PUSARDA) Tahun Anggaran 2010 berdasarkan Keputusan Kepala Kantor Perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung Nomor 821/049A/2010 tanggal 1 Februari 2010 tentang Penetapan dan Pengangkatan Pejabat Penatausahaan Keuangan Satuan Kerja Perangkat Daerah (PPK-SKPD), Pejabat Pelaksana Teknis Kegiatan (PPTK), Bendahara Pengeluaran, Penyimpan Barang dan Pengurus Gaji di Lingkungan Kantor Perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung, bersama-sama dengan Dra. Hj. NONENG SITI KURAESIN, M.Si dan Ir. EGI M. GIVAROLLA (Terdakwa dalam perkara yang sama dalam berkas terpisah) sejak tanggal 1 Februari tahun 2010 sampai dengan bulan Desember tahun 2010 atau setidaknya-tidaknya pada waktu-waktu lain pada tahun 2010, bertempat di Kantor Perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung di Jalan



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

Pelajar Pejuang 45 Nomor 8 Bandung, Provinsi Jawa Barat dan di Kantor Perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung di Jalan Caringin Nomor 103, Kota Bandung, Propinsi Jawa Barat, atau setidaknya-tidaknya pada tempat-tempat lain yang termasuk dalam daerah hukum Pengadilan Tindak Pidana Korupsi pada Pengadilan Negeri Bandung yang berwenang memeriksa dan memutus perkara tindak pidana korupsi berdasarkan Keputusan Ketua Mahkamah Agung Republik Indonesia Nomor 191/KMA/SK/XII/2010 tanggal 1 Desember 2010 tentang Pengoperasian Pengadilan Tindak Pidana Korupsi pada Pengadilan Negeri Bandung, Pengadilan Negeri Semarang dan Pengadilan Negeri Surabaya, yang melakukan, yang turut serta melakukan perbuatan, secara melawan hukum, melakukan perbuatan memperkaya diri sendiri atau orang lain atau suatu korporasi, yang dapat merugikan keuangan negara atau perekonomian negara.

Perbuatan tersebut dilakukan oleh Terdakwa Drs. DADANG BASTAMAN dengan cara-cara antara lain sebagai berikut :

- Bahwa berdasarkan Dokumen Pelaksanaan Perubahan Anggaran Satuan Kerja Perangkat Daerah (DPPA-SKPD) Pemerintah Kota Bandung Nomor 1.24.01.00.00.5.1 Tahun Anggaran 2010 pada Kantor Perpustakaan dan Arsip Daerah (PUSARDA) Kota Bandung terdapat anggaran sebesar Rp7.900.611.018,00 (tujuh milyar sembilan ratus juta enam ratus sebelas ribu delapan belas rupiah) yang bersumber dari Anggaran Pendapatan dan Belanja Daerah (APBD) Kota Bandung Tahun Anggaran 2010 yang dialokasikan/digunakan untuk membiayai kegiatan pembangunan 2 (dua) gedung kantor pada Kantor Perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung yaitu untuk membiayai Pembangunan Gedung Depo Arsip dengan Pagu Anggaran sebesar Rp2.766.740.400,00 (dua milyar tujuh ratus enam puluh enam juta tujuh ratus empat puluh ribu empat ratus rupiah) dan untuk membiayai kegiatan pembangunan gedung kantor perpustakaan pada Kantor Perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung Tahun Anggaran 2010 dengan Pagu Anggaran sebesar Rp4.625.000.000,00 (empat milyar enam ratus dua puluh lima juta rupiah);
- Bahwa untuk melaksanakan kegiatan pembangunan gedung kantor perpustakaan pada Kantor Perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung tersebut Walikota Bandung menunjuk Dra. Hj. NONENG SITI KURAESIN, M.Si, Kepala Kantor Perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung selaku Pengguna Anggaran (PA) berdasarkan Keputusan Walikota Bandung Nomor 954/Kep.003-DPKAD/2010 tanggal 4 Januari 2010 tentang Penunjukan Pejabat Pengguna Anggaran/Pengguna Barang, Pejabat Kuasa Pengguna Anggaran/Kuasa Pengguna Barang,

Hal. 3 dari 104 hal. Put. No. 1644 K/PID.SUS/2013

#### Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui : Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

Bendahara Pengeluaran dan Bendahara Pengeluaran Pembantu di Lingkungan Pemerintah Kota Bandung;

- Bahwa untuk melaksanakan kegiatan pelelangan pembangunan gedung kantor perpustakaan pada Kantor Perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung tersebut Dra. Hj. NONENG SITI KURAESIN, M.Si, Kepala Kantor Perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung sekaligus selaku Pengguna Anggaran kegiatan pembangunan gedung kantor perpustakaan pada Kantor Perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung menerbitkan Surat Keputusan Nomor 800/026.A/TAHUN 2010 tanggal 1 Februari 2010 tentang Penunjukan Panitia Pengadaan Barang/Jasa kegiatan Pembangunan Kantor Perpustakaan pada Kantor Perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung Tahun Anggaran 2010, dengan susunan panitia adalah sebagai berikut :

Ketua : SOMA SUKMAYANA, ST.MM.

Sekretaris : Drs. DIAN RUDIANTO

Anggota : INDAH SUSANTI A, S.STP, BERLIAN EKA PERSADA, SS,  
TUWARSONO, S.Sos.

- Bahwa panitia pengadaan barang/jasa kegiatan pembangunan gedung kantor perpustakaan pada Kantor Perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung kemudian mengumumkan pelelangan kegiatan pembangunan gedung kantor perpustakaan pada Kantor Perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung tersebut di Surat Kabar Pikiran Rakyat dan Koran Tempo pada tanggal 06 Agustus 2010, dimana tentang perincian pelaksanaan pekerjaan dan pemasukan penawaran oleh penyedia barang dilaksanakan secara elektronik procurement melalui portal resmi elektronik procurement Pemerintah Kota Bandung di [www.eproc-bandung.org](http://www.eproc-bandung.org);
- Bahwa penyedia barang/rekanan yang mengajukan penawaran untuk mengikuti pelelangan kegiatan pembangunan gedung kantor perpustakaan pada Kantor Perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung Tahun Anggaran 2010 sebanyak 5 (lima) penyedia barang/rekanan dan salah satunya adalah PT. CETRA BLOCK yang beralamat di Jalan Senam Indah VI Nomor 3a Bandung;
- Bahwa setelah dilakukan evaluasi administrasi, evaluasi teknis, evaluasi kewajaran harga dan evaluasi kualifikasi terhadap penawaran yang masuk dari penyedia barang/rekanan, PT. CETRA BLOCK yang dinyatakan memenuhi persyaratan, sehingga panitia pengadaan barang/jasa kegiatan pembangunan



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

gedung kantor perpustakaan pada Kantor Perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung Tahun Anggaran 2010 mengusulkan PT. CETRA BLOCK sebagai pemenang lelang kegiatan pembangunan gedung kantor perpustakaan pada Kantor Perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung Tahun Anggaran 2010 kepada Pengguna Anggaran yaitu Dra. Hj. NONENG SITI KURAESIN, M.Si selaku Pejabat Pembuat Komitmen (PPK) melalui surat Nomor 027/06/K4-Kapusarda/2010 tanggal 26 Agustus 2010;

- Bahwa atas usulan dari panitia pengadaan barang/jasa kegiatan pembangunan gedung kantor perpustakaan pada Kantor Perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung Tahun Anggaran 2010 tersebut Dra. Hj. NONENG SITI KURAESIN, M.Si, selaku Pejabat Pembuat Komitmen (PPK) menetapkan PT. CETRA BLOCK sebagai pemenang lelang kegiatan pembangunan gedung kantor perpustakaan pada Kantor Perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung melalui surat Nomor 027/07/K4-Kapusarda/2010 tanggal 27 Agustus 2010 perihal Penetapan Penyedia Barang/jasa (PPBJ), kemudian panitia pengadaan barang/jasa pembangunan gedung kantor perpustakaan pada Kantor Perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung Tahun Anggaran 2010 tersebut membuat dan menandatangani Pengumuman Lelang Nomor 027/09/K4-Kapusarda/2010 tanggal 27 Agustus 2010;
- Bahwa setelah PT. CETRA BLOCK ditetapkan sebagai pemenang lelang kegiatan pembangunan gedung kantor perpustakaan pada Kantor Perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung Tahun Anggaran 2010 kemudian dibuat Surat Perjanjian Nomor 027/13/K4-Kapusarda/2010 tanggal 07 September 2010 perihal Pekerjaan Belanja Modal Pengadaan Konstruksi/Pembelian/Pembangunan Gedung Kantor Perpustakaan pada Kantor Perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung Tahun Anggaran 2010, yang ditandatangani oleh Dra. Hj. NONENG SITI KURAESIN, M.Si, Kepala Kantor Perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung selaku Pengguna Anggaran kegiatan pembangunan gedung kantor perpustakaan pada Kantor Perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung Tahun Anggaran 2010 dan Ir. EGIE M. GIVAROLLA selaku Direktur Utama PT. CETRA BLOCK;
- Bahwa Dra. Hj. NONENG SITI KURAESIN, M.Si selaku Kepala Kantor Perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung sekaligus selaku Pengguna Anggaran kegiatan pembangunan gedung kantor perpustakaan pada Kantor

Hal. 5 dari 104 hal. Put. No. 1644 K/PID.SUS/2013

#### Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui : Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)





# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

Perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung kemudian menunjuk Terdakwa Drs. DADANG BASTAMAN sebagai Pejabat Pelaksana Teknis Kegiatan (PPTK) Kegiatan pembangunan gedung kantor perpustakaan pada Perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung Tahun Anggaran 2010 tersebut berdasarkan Surat Keputusan Nomor 821/049.A/2010 tanggal 1 Februari 2010;

- Bahwa Terdakwa Drs. DADANG BASTAMAN selaku Pejabat Pelaksana Teknis Kegiatan (PPTK) kegiatan pembangunan gedung kantor perpustakaan pada Perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung Tahun Anggaran 2010 berdasarkan Peraturan Menteri Dalam Negeri (Permendagri) Nomor 13 Tahun 2006 tentang Pedoman Pengelolaan Keuangan Daerah, mempunyai tugas dan tanggung jawab sebagai berikut :

- 1 Mengendalikan pelaksanaan kegiatan ;
- 2 Melaporkan perkembangan pelaksanaan kegiatan ;
- 3 Menyiapkan dokumen anggaran atas beban pengeluaran pelaksanaan kegiatan ;

- Bahwa berdasarkan Surat Perjanjian Nomor 027/13/K4-Kapusarda/2010 tanggal 07 September 2010 tersebut nilai kegiatan pembangunan gedung kantor perpustakaan pada Kantor Perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung Tahun Anggaran 2010 adalah sebesar Rp3.990.980.558,16 (tiga milyar sembilan ratus sembilan puluh juta sembilan ratus delapan puluh ribu lima ratus lima puluh delapan rupiah koma enam belas sen) dengan jangka waktu pelaksanaan kegiatan selama 110 (seratus sepuluh) hari kalender terhitung sejak penandatanganan Surat Perintah Mulai Kerja (SPMK) yaitu sejak tanggal 08 (delapan) bulan September tahun 2010 sampai dengan tanggal 27 (dua puluh tujuh) bulan Desember tahun 2010, dengan masa pemeliharaan selama 180 (seratus delapan puluh) hari kalender sejak serah terima pekerjaan pertama;
- Bahwa pada tanggal 8 September 2010 Dra. Hj. NONENG SITI KURAESIN,M.Si, Kepala Kantor Perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung selaku Pengguna Anggaran kegiatan pembangunan gedung kantor perpustakaan pada Kantor Perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung Tahun Anggaran 2010 membuat dan menandatangani Surat Perintah Mulai Kerja (SPMK) kepada Direktur PT. CETRA BLOCK (Ir. EGIE M. GIVAROLLA) Nomor 027/14/K4-Kapusarda/2010, dan membuat dan menandatangani Surat



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

Penyerahan Lapangan (SPL) kepada Direktur PT. CETRA BLOCK (Ir. EGIE M. GIVAROLLA) Nomor 027/15/K4-Kapusarda/ 2010;

- Bahwa setelah ditandatangani Surat Perjanjian Nomor 027/13/K4-Kapusarda/2010 tanggal 7 September 2010 perihal Pekerjaan Belanja Modal Pengadaan Konstruksi/Pembelian/pembangunan gedung kantor perpustakaan pada Kantor Perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung Tahun Anggaran 2010, Surat Perintah Mulai Kerja (SPMK) Nomor 027/14/K4-Kapusarda/2010 tanggal 8 September 2010, dan Surat Penyerahan Lapangan (SPL) Nomor 027/15/K4-Kapusarda/2010 tanggal 8 September 2010, ternyata Ir. EGI M. GIVAROLLA selaku Direktur PT. CETRA BLOCK tidak mengerjakan sendiri pekerjaan pembangunan gedung kantor perpustakaan pada Kantor Perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung tersebut tetapi mengalihkan (men-sub kontrakkan) pekerjaan tersebut kepada saksi MUHAMMAD RIZKY NUGRAHA sebagai pelaksana kegiatan pembangunan gedung kantor perpustakaan pada Kantor Perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung tersebut dan Ir. EGI M. GIVAROLLA menerima kompensasi fee sebesar Rp53.000.000,00 (lima puluh tiga juta rupiah) atau 1,5% dari nilai kontrak atas penyerahan pekerjaan tersebut kepada saksi MUHAMMAD RIZKY NUGRAHA;
- Bahwa Ir. EGI M. GIVAROLLA meskipun tidak mengerjakan sendiri pekerjaan pembangunan gedung kantor perpustakaan pada Kantor Perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung tersebut, tetapi Ir. EGI M. GIVAROLLA yang mengajukan permohonan pembayaran uang muka pekerjaan pembangunan gedung kantor perpustakaan pada Kantor Perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung tersebut melalui suratnya Nomor 001/PERM-UM/PT.CB/X/2010 tanggal 1 Oktober 2010 perihal permohonan pembayaran uang muka sebesar 20% dari nilai kontrak ( $20\% \times \text{Rp}3.990.980.558,16 = \text{Rp}798.196.000,00$  (tujuh ratus sembilan puluh delapan juta seratus sembilan puluh enam ribu rupiah), dengan melampirkan persyaratan berupa surat/dokumen antara lain yaitu Surat Perjanjian Nomor 027/13/K4-Kapusarda/2010 tanggal 7 September 2010 perihal Pekerjaan Belanja Modal Pengadaan Konstruksi/Pembelian/pembangunan gedung kantor perpustakaan pada Kantor Perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung Tahun Anggaran 2010, Surat Penyerahan Lapangan (SPL) Nomor 027/15/K4-Kapusarda/2010 tanggal 8 September 2010, Surat Perintah Mulai Kerja (SPMK) Nomor 027/14/K4-Kapusarda/2010 tanggal 8 September 2010,

Hal. 7 dari 104 hal. Put. No. 1644 K/PID.SUS/2013

#### Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui : Email : [kepaniteraan@mahkamahagung.go.id](mailto:kepaniteraan@mahkamahagung.go.id) Telp : 021-384 3348 (ext.318)



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

Bank Garansi Pelaksanaan Nomor 492/10-PEL/KC.BDG/2010 tanggal 7 September 2010 dari Bank Jabar Banten, Jaminan pembayaran uang muka tanggal 8 September 2010 Nomor Bond 02.1.418.00486.10 dari PT. ASURANSI BOSOWA PERISKOP, dan surat permohonan pembayaran uang muka tersebut diajukan kepada Kepala Kantor Perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung selaku Pejabat Pembuat Komitmen;

- Bahwa permohonan pembayaran uang muka pekerjaan pembangunan gedung kantor perpustakaan pada Kantor Perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung yang diajukan oleh Ir. EGI M. GIVAROLLA selaku Direktur PT. CETRA BLOCK tersebut, tanpa dilakukan pengujian terlebih dahulu terhadap kebenaran materiil atas surat-surat/dokumen-dokumen yang dilampirkan dalam surat permohonan pencairan tersebut, langsung disetujui oleh Terdakwa Drs. DADANG BASTAMAN dan Dra. Hj. NONENG SITI KURAESIN, M.Si dan dananya ditransfer ke Rekening Nomor 0000.541.76199.9 pada Bank Jabar Banten Syariah Cabang Bandung atas nama PT. CETRA BLOCK, sebagaimana bukti kuitansi Nomor 002/KW/ PT.CB/X/2010 bulan Oktober 2010 yang ditandatangani oleh Ir. EGI M. GIVAROLLA selaku Kontraktor Pelaksana, Terdakwa Drs. DADANG BASTAMAN selaku Pejabat Pelaksana Teknis Kegiatan (PPTK) dan Dra. Hj. NONENG SITI KURAESIN, M.Si Kepala Kantor Perpustakaan dan Arsip Kota Bandung selaku Pengguna Anggaran, dan saksi IDA RACHAYU, S.Sos. selaku Bendahara Pengeluaran serta bukti Berita Acara Pembayaran Nomor 027/322/K4-Kapusarda/2010 tanggal 4 Oktober 2010 yang ditandatangani oleh Ir. EGI M. GIVAROLLA selaku Direktur PT. CETRA BLOCK dan Dra. Hj. NONENG SITI KURAESIN, M.Si Kepala Kantor Perpustakaan dan Arsip Kota Bandung selaku Pengguna Anggaran;
- Bahwa oleh karena dalam pelaksanaan pekerjaan pembangunan gedung kantor perpustakaan pada Kantor Perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung mengalami beberapa perubahan mengenai volume pekerjaan berupa pekerjaan tambah dan pekerjaan kurang kemudian dilakukan pekerjaan tambah/kurang (CC0-Contract Change Order);
- Bahwa berdasarkan Surat Perjanjian Nomor 027/13/K4-Kapusarda/2010 tanggal 7 September 2010 perihal Pekerjaan Belanja Modal Pengadaan Konstruksi/ Pembelian/pembangunan gedung kantor perpustakaan pada Kantor Perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung Tahun Anggaran 2010, serta





# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

berdasarkan Gambar, Rencana Anggaran Biaya (RAB), Spesifikasi Teknis, Rencana Kerja dan Syarat (RKS) dan pekerjaan tambah/kurang (CC0-Contract Change Order), item-item pekerjaan yang harus dikerjakan oleh Direktur PT. CETRA BLOCK selaku penyedia barang yaitu :

No	ITEM PEKERJAAN	Sat.	Kontrak Awal			PEKERJAAN CCO/REALISASI LAPANGAN		
			Vol. Kontrak	Harga satuan	total	Volume CCO	Harga Satuan	Jumlah harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	13	14	15
	PEKERJAAN STANDAR							
	PEKERJAAN PERSIAPAN							
1	Adminstrasi dan dokumentasi	ls	1,00	750.000,00	750.000,00	1,00	750.000,00	750.000,00
2	Papan Nama Proyek	ls	1,00	450.000,00	450.000,00	1,00	450.000,00	450.000,00
3	Direksi Keet	m2	9,00	158.063,00	1.422.567,00	9,00	158.063,00	1.422.567,00
4	Air Kerja & Listrik Kerja	ls	1,00	900.000,00	900.000,00	1,00	900.000,00	900.000,00
5	Administrasi, Dokumentasi dan IMB	ls	1,00	#####	27.000.000,00	1,00	#####	27.000.000,00
6	Pagar Pengaman Proyek	m'	30,00	291.131,00	8.733.930,00	46,37	291.131,00	13.499.744,47
7	Pek. Bouwplank dan alat bantu	m'	36,00	25.371,00	913.356,00	96,00	25.371,00	2.435.616,00
					40.169.853,00			46.457.927,47
	PEKERJAAN TANAH DAN PONDASI							
	PEKERJAAN TANAH							
1	Urugan tanah didatangkan dipadatkan (per layer t=20cm, peninggian dalam	m3	283,49	100.152,00	28.392.090,48	283,49	100.152,00	28.392.090,48
2	Galian tanah pondasi sumuran dia 1 mtr	m3	51,81	44.660,00	2.313.834,60	51,81	44.660,00	2.313.834,60
3	Galian tanah pondasi plat P2	m3	17,28	44.660,00	771.724,80	17,28	44.660,00	771.724,80
4	Galian tanah pondasi plat P3	m3	3,50	44.660,00	156.310,00	3,50	44.660,00	156.310,00
5	Galian tanah pondasi Batu Kali Menerus Km/wc & tangga	m3	83,72	44.660,00	3.738.935,20	83,72	44.660,00	3.738.935,20
6	Urugan pasir Bawah Pondasi Bt. Kali, Poor P1, P2, P3 & tangga	m3	11,30	121.027,00	1.367.605,10	11,30	121.027,00	1.367.605,10
7	Urugan tanah kembali	m3	67,04	10.705,00	717.663,20	67,04	10.705,00	717.663,20
					37.458.163,38			37.458.163,38
	PEKERJAAN PONDASI							
1	Pondasi aanstamping Batu Kali t=15 cm	m3	13,83	209.979,00	2.904.009,57	13,83	209.979,00	2.904.009,57
2	Pondasi Batu Kali 1:3	m3	8,71	526.922,00	4.589.490,62	8,71	526.922,00	4.589.490,62
3	Pondasi Batu Kali 1:5	m3	27,39	446.649,00	12.233.716,11	27,39	446.649,00	12.233.716,11
4	Pondasi Batu Kali 1:3 Km/Wc	m3	0,80	526.922,00	421.537,60	0,80	526.922,00	421.537,60
5	Pondasi Batu Kali 1:5 Km/Wc	m3	2,58	446.649,00	1.152.354,42	2,58	446.649,00	1.152.354,42
6	Pondasi Cycloop dia 1 mtr (t=1,1 mtr) P1	m3	18,92	1.171.593,00	22.166.539,56	19,00	1.171.593,00	22.260.267,00
7	Pondasi Beton Sumuran dia 1 mtr (t=1,5 mtr) P1	m3	25,90	2.235.812,00	57.907.530,80	25,00	2.235.812,00	55.895.300,00
8	Pondasi Beton Poor (P1) 1 x1 x 0,4 m Beton K-250	m3	8,80	2.435.390,00	21.431.432,00	8,80	2.435.390,00	21.431.432,00
9	Pondasi Beton (P2) 0,8 x0,8 x 0,35 m Beton K-250	m3	1,57	2.435.390,00	3.823.562,30	1,57	2.435.390,00	3.823.562,30
10	Pondasi Beton (P3) 1 x1 x 0,35 m Beton K-250	m3	0,70	2.435.390,00	1.704.773,00	0,70	2.435.390,00	1.704.773,00
11	Pondasi Beton Poor Tangga	m3	0,53	2.435.390,00	1.290.756,70	0,53	2.435.390,00	1.290.756,70
12	Beton Sloof 20/30	m3	10,17	3.348.110,00	34.050.278,70	9,49	3.348.110,00	31.773.563,90
13	Beton Sloof 15/20	m3	3,68	3.348.032,00	12.320.757,76	2,79	3.348.032,00	9.341.009,28
14	Roolagh Bata	m3	16,20	73.592,00	1.192.190,40	16,20	73.592,00	1.192.190,40
15	Overlap Pembesian Sloof dan Kolom Pedestal	kg	#####	9.665,00	10.994.130,80	552,71	9.665,00	5.341.942,15
					188.183.060,34			175.355.905,05
	PEKERJAAN STRUKTUR							
	PERKERASAN STRUKTUR LANTAI 1 (SATU)							
1	Kolom Struktur 40/40 type K1 Beton K-250	m3	16,70	3.273.391,00	54.665.629,70	16,70	3.273.391,00	54.665.629,70
2	Kolom Struktur 25/25 type K2 Beton K-250	m3	2,59	3.829.548,00	9.918.529,32	2,59	3.829.548,00	9.918.529,32
3	Kolom Struktur 15/15 type KP Beton K-250	m3	6,05	5.616.790,00	33.981.579,50	6,05	5.616.790,00	33.981.579,50
4	Kolom Gapit 12/20 Beton K-250	m3	3,78	4.596.591,00	17.375.113,98	3,78	4.696.591,00	17.753.113,98
5	Balok Struktur 25/50 type B1 Beton K-250	m3	24,00	4.123.915,00	98.973.960,00	22,90	4.123.915,00	94.437.653,50

Hal. 9 dari 104 hal. Put. No. 1644 K/PID.SUS/2013



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

6	Balok Struktur 20/40 type B2 Beton K-250	m3	12,98	4.076.358,00	52.911.126,84	12,18	4.076.358,00	49.650.040,44
7	Balok Struktur (20/40-8/55) type B3 U/ tangga Beton K-250	m3	0,58	3.388.663,00	1.965.424,54	0,58	3.388.663,00	1.965.424,54
8	Balok Entrance (20/40-8/55) type B3 Beton K-250	m3	1,06	3.388.663,00	3.591.982,78	1,06	3.388.663,00	3.591.982,78
9	Balok Selasar 15/40 - 10/20 type B4 Beton K-250	m3	5,94	4.148.852,00	24.644.180,88	5,94	4.148.852,00	24.644.180,88
10	Balok Gapit 15/40 type B7 Beton K-250	m3	2,81	4.696.591,00	13.197.420,71	2,81	4.696.591,00	13.197.420,71
11	Balok Lintel Kusen 15/15 Beton K-175	m3	1,19	5.616.790,00	6.683.980,10	1,19	5.616.790,00	6.683.980,10
12	Plat Lantai Beton t=12 cm Beton K-250	m3	44,46	4.250.534,00	188.978.741,64	47,64	4.250.534,00	202.495.439,76
13	Plat Lantai Beton t=10 cm Beton K-250 (Cantilever)	m3	6,60	2.908.460,00	19.195.836,00	6,60	2.908.460,00	19.195.836,00
14	Plat Lantai Beton Entrance t=12 cm (3,5 x 7,2 mtr) Beton K-250	m3	3,02	4.250.534,00	12.836.612,68	3,02	4.250.534,00	12.836.612,68
15	Beton Plat dan Trap Tangga Beton K-250	m3	2,72	4.250.534,00	11.561.452,48	2,72	4.250.534,00	11.561.452,48
16	Balok 15/30 Balustrade Tangga Beton K-250	m3	0,53	4.125.524,00	2.186.527,72	0,53	4.025.524,00	2.133.527,72
17	Overlap Pembesian Plat Lantai dan Balok	kg	465,00	9.665,00	4.494.225,00	465,00	9.665,00	4.494.225,00
18	Balok Lintel/Kongliong Hollow + grc	m'			0,00	18,00	175.000,00	3.150.000,00
								566.356.629,09
	PERKERASAN STRUKTUR LANTAI 2 (DUA)							
1	Kolom Struktur 40/40 type K3 Beton K-250	m3	13,73	3.273.391,00	44.943.658,43	14,08	3.273.391,00	46.089.345,28
2	Kolom Struktur 25/25 type K2 Beton K-250	m3	1,66	3.829.548,00	6.357.049,68	1,75	3.829.548,00	6.701.709,00
3	Kolom Struktur 15/15 type KP Beton K-250	m3	5,64	5.616.790,00	31.678.695,60	5,86	5.616.790,00	32.914.389,40
4	Kolom Gapit 12/20 Beton K-250	m3	0,72	4.696.591,00	3.381.545,52	0,19	4.696.591,00	892.352,29
5	Balok Struktur 25/50 type B1 Beton K-250	m3	24,00	4.123.915,00	98.973.960,00	22,90	4.123.915,00	94.437.653,50
6	Balok Struktur 20/40 type B2 Beton K-250	m3	12,98	4.076.358,00	52.911.126,84	12,18	4.076.358,00	49.650.040,44
7	Balok Struktur (20/40-8/55) type B3 U/ tangga Beton K-250	m3	0,58	3.388.663,00	1.965.424,54	0,58	3.388.663,00	1.965.424,54
8	Balok Entrance (20/40-8/55) type B3 Beton K-250	m3	1,06	3.388.663,00	3.591.982,78	1,06	3.388.663,00	3.591.982,78
9	Balok Selasar 15/40 - 10/20 type B4 Beton K-250	m3	5,94	4.148.852,00	24.644.180,88	5,94	4.148.852,00	24.644.180,88
10	Balok Gapit 15/40 type B7 Beton K-250	m3	2,81	4.696.591,00	13.197.420,71	2,81	4.696.591,00	13.197.420,71
11	Plat Lantai Beton t=12 cm Beton K-250	m3	44,41	4.250.534,00	188.766.214,94	47,36	4.250.534,00	201.305.290,24
12	Plat Lantai Beton t=10 cm Beton K-250 (Cantilever)	m3	6,60	2.908.460,00	19.195.836,00	6,60	2.908.460,00	19.195.836,00
13	Beton Plat dan Trap Tangga Beton K-250	m3	2,68	4.250.534,00	11.391.431,12	2,68	4.250.534,00	11.391.431,12
14	Balok 15/30 Balustrade Tangga Beton K-250	m3	0,53	4.025.524,00	2.133.527,72	0,53	4.025.524,00	2.133.527,72
15	Overlap Pembesian Plat Lantai dan Balok	kg	465,00	9.665,00	4.494.225,00	465,00	9.665,00	4.494.225,00
16	Balok Lintel/Kongliong Hollow + grc	m'			0,00	18,00	175.000,00	3.150.000,00
					507.626.279,76			515.754.808,90
	PERKERASAN STRUKTUR LANTAI 3 (TIGA)							
1	Kolom Struktur 30/40 type K3 Beton K-250	m3	12,60	3.728.282,00	46.976.353,20	14,08	3.728.282,00	52.494.210,56
2	Kolom Struktur 25/25 type K2 Beton K-250	m3	2,19	3.829.548,00	8.386.710,12	1,75	3.829.548,00	6.701.709,00
3	Kolom Struktur 15/15 type KP Beton K-250	m3	6,22	5.616.790,00	34.936.433,80	5,86	5.616.790,00	32.914.389,40
4	Kolom Praktis 15/15 Atas Plat Elev 12.60 Type KP Beton K-250		0,53	5.616.790,00	2.976.898,70	0,53	5.616.790,00	2.976.898,70
5	Kolom Gapit 12/20 Beton K-250	m3	0,68	4.696.591,00	3.193.681,88	0,15	4.696.591,00	704.488,65
6	Balok Struktur 20/40 type B5 (Elev +11.5) Beton K-250	m3	5,04	3.516.150,00	17.721.396,00	3,94	3.516.150,00	13.853.631,00
7	Balok Struktur 25/40 type B6 (Elev +11.5) Beton K-250	m3	4,74	3.690.998,00	17.495.330,52	3,94	3.690.998,00	14.542.532,12
8	Balok Gapit 15/40 type B7 (Elev +11.5) Beton K-250	m3	1,56	4.696.591,00	7.326.681,96	1,56	4.696.591,00	7.326.681,96
9	Plat Dak Beton t=10cm Elev +11.5 Beton K-250	m3	6,72	2.908.460,00	19.544.851,20	6,72	2.908.460,00	19.544.851,20
10	Ring Balok 15/20 Type RB1 (Elev +12.6) Beton K-250	m3	3,57	2.908.460,00	10.383.202,20	3,57	2.908.460,00	10.383.202,20
11	Balok 20/40 Type B5 (Elev +12.6) Beton K-250	m3	9,53	3.516.150,00	33.508.909,50	9,53	3.516.150,00	33.508.909,50
12	Balok 15/40 type B6 (Elev +12.6) Beton K-250	m3	0,72	3.690.998,00	2.657.518,56	0,72	3.690.998,00	2.657.518,56
13	Balok Gapit 15/40 type B7 (Elev +12.6) Beton K-250	m3	8,14	4.696.591,00	38.230.250,74	8,14	4.696.591,00	38.230.250,74
14	Plat Dak Beton t=10cm Elev +12.6 Beton K-250	m3	19,90	2.908.460,00	57.878.354,00	19,90	2.908.460,00	57.878.354,00



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

15	Beton Listplank Beton 8/70 Beton K-250	m3	5,94	2.908.460,00	17.276.252,40	5,94	2.908.460,00	17.276.252,40
16	Ring Balok Atap 20/40 Type RB Beton K-250	m3	7,32	3.516.150,00	25.738.218,00	7,32	3.516.150,00	25.738.218,00
17	Overlap pembesian ring balk (RB)	kg	45,00	9.665,00	434.925,00	45,00	9.665,00	434.925,00
18	Balok Lintel/Kongliong Hollow + grc	m'			0,00	18,00	175.000,00	3.150.000,00
								340.317.022,99
	PEKERJAAN STRUKTUR ATAP							
	PEKERJAAN RANGKA DAN PENUTUP ATAP							
1	Rangka atap baja ringan sek. Pryda, t = 1 mm	m2	885,08	150.000,00	132.762.000,00	885,08	150.000,00	132.762.000,00
2	Penutup atap metal roof sek. Tara Roof (t = 0.4)	m2	885,08	115.236,00	101.993.078,88	885,08	115.236,00	101.993.078,88
3	Genting bubung metal roof sek. Tara Roof (t = 0.4)	m'	78,5	61.646,00	4.839.211,00	78,5	61.646,00	4.839.211,00
4	Listplank 3/20 kayu Borneo Super	m'	104	100.245,00	10.425.480,00	104	100.245,00	10.425.480,00
								250.019.769,88
	PEKERJAAN ARSITEKTUR							
	PEKERJAAN DINDING							
	PEKERJAAN DINDING LANTAI 1							
1	Bata merah spesi 1:3	m2	104,65	73.592,00	7.701.402,80	104,65	73.592,00	7.701.402,80
2	Plesteran spesi 1:3	m2	209,30	29.099,00	6.090.420,70	209,30	29.099,00	6.090.420,70
3	Bata merah spesi 1:5	m2	414,55	68.618,00	28.445.591,90	414,55	68.618,00	28.445.591,90
4	Plesteran spesi 1:5	m2	737,10	26.679,00	19.665.090,90	737,10	26.679,00	19.665.090,90
5	Pasangan dinding bata 1:3 Blum bak	m2	30,40	73.592,00	2.237.196,80	30,40	73.592,00	2.237.196,80
6	Plesteran dinding Blum bak spesi 1:3	m2	88,60	29.099,00	2.578.171,40	88,60	29.099,00	2.578.171,40
7	Keramik dinding KM/WC 20 x 25	m2	67,60	159.798,00	10.802.344,80	67,60	159.798,00	10.802.344,80
8	Pek. Partisi Double Gypsum 9 mm (Rangka Hollow 4x4 t=1.2 mm)	m2	69,85	90.000,00	6.286.500,00	69,85	90.000,00	6.286.500,00
9	Pasangan Railing tangga stainless	m2	9,50	475.000,00	4.512.500,00	9,50	475.000,00	4.512.500,00
								88.319.219,30
	PEKERJAAN DINDING LANTAI 2							
1	Bata merah spesi 1:5 (Dinding dalam & selasar)	m2	408,42	68.618,00	28.024.963,56	408,42	68.618,00	28.024.963,56
2	Plesteran spesi 1:5	m2	746,84	26.679,00	19.924.944,36	746,84	26.679,00	19.924.944,36
3	Bata merah spesi 1:5 (Dinding atas entrance)	m2	24,40	68.618,00	1.674.279,20	24,40	68.618,00	1.674.279,20
4	Plesteran spesi 1:5	m2	24,40	26.679,00	650.967,60	24,40	26.679,00	650.967,60
8	Pek. Partisi Double Gypsum 9 mm (Rangka Hollow 4x4 t=1.2 mm)	m2	176,17	90.000,00	15.855.300,00	176,17	90.000,00	15.855.300,00
7	Keramik dinding KM/WC 20 x 25 sek. Roman	m2	79,30	159.798,00	12.671.981,40	79,30	159.798,00	12.671.981,40
9	Pasangan Railing tangga stainless	m2	9,50	475.000,00	4.512.500,00	9,50	475.000,00	4.512.500,00
								83.314.936,12
	PEKERJAAN DINDING LANTAI 3							
1	Bata merah spesi 1:5 (Dinding dalam & selasar)	m2	435,37	68.618,00	29.874.218,66	435,37	68.618,00	29.874.218,66
2	Plesteran spesi 1:5	m2	810,74	26.679,00	21.629.732,46	810,74	26.679,00	21.629.732,46
3	Bata merah spesi 1:5 (Dinding atas entrance)	m2	24,40	68.618,00	1.674.279,20	24,40	68.618,00	1.674.279,20
4	Plesteran spesi 1:5	m2	24,40	26.679,00	650.967,60	24,40	26.679,00	650.967,60
5	Pek. Partisi Double Gypsum 9 mm (Rangka Hollow 4x4 t=1.2 mm)	m2	118,21	90.000,00	10.638.900,00	118,21	90.000,00	10.638.900,00
6	Keramik dinding KM/WC 20 x 25 sek. Roman	m2	67,60	159.798,00	10.802.344,80	67,60	159.798,00	10.802.344,80
								75.270.442,72
	PEKERJAAN KUSEN PINTU, JENDELA DAN ASSESORIES							
	PEKERJAAN KUSEN LANTAI 1							
1	Kusen pintu dan jendela aluminium 4" warna	m'	332,70	119.253,00	39.675.473,10	332,70	119.253,00	39.675.473,10
2	Kusen pintu dan jendela kayu Borneo super + KM/WC	m3	1,13	4.000.000,00	4.520.000,00	1,13	4.000.000,00	4.520.000,00
3	daun pintu kaca aluminium (P2)	bh	5,00	950.000,00	4.750.000,00	5,00	950.000,00	4.750.000,00
4	Daun pintu panil kayu variasi kaca	bh	5,00	700.000,00	3.500.000,00	5,00	700.000,00	3.500.000,00
5	Daun pintu panil kayu (P3 & P4)	bh	4,00	1.100.000,00	4.400.000,00	4,00	1.100.000,00	4.400.000,00
6	Daun pintu panil kayu KM/WC (lapis Formika)	m2	15,12	450.000,00	6.804.000,00	15,12	450.000,00	6.804.000,00
7	Daun jendela aluminium (tanpa kaca)	bh	36,00	320.000,00	11.520.000,00	36,00	320.000,00	11.520.000,00
8	Daun pintu penutup shaft	bh	2,00	150.000,00	300.000,00	2,00	150.000,00	300.000,00
9	Pasangan kunci Double slagh sek. SES	bh	12,00	331.977,00	3.983.724,00	12,00	331.977,00	3.983.724,00
10	Pasangan kunci KM/WC sek. SES	bh	9,00	132.746,00	1.194.714,00	9,00	132.746,00	1.194.714,00
11	Pasang engsel pintu sek. SES	bh	72,00	26.461,00	1.905.192,00	72,00	26.461,00	1.905.192,00

Hal. 11 dari 104 hal. Put. No. 1644 K/PID.SUS/2013



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

12	Pasang engsel jendela sek. SES	bh	72,00	20.413,00	1.469.736,00	72,00	20.413,00	1.469.736,00
13	Pasang slot jendela	bh	36,00	25.000,00	900.000,00	36,00	25.000,00	900.000,00
14	Pasang hak angin	bh	36,00	29.211,00	1.051.596,00	36,00	29.211,00	1.051.596,00
15	Pasang kaca polos 5 mm sek. Asahimas	m2	97,43	101.921,00	9.930.163,03	97,43	101.921,00	9.930.163,03
16	Pasang kaca polos 6 mm sek. Asahimas	m2	5,64	122.305,00	689.800,20	5,64	122.305,00	689.800,20
								96.594.398,33
	PEKERJAAN KUSEN LANTAI 2							
1	Kusen pintu dan jendela aluminium 4" warna	m'	39,45	119.253,00	4.704.530,85	39,45	119.253,00	4.704.530,85
2	Kusen pintu dan jendela kayu Borneo super + KM/WC	m3	2,77	4.000.000,00	11.080.000,00	2,77	4.000.000,00	11.080.000,00
3	daun pintu kaca aluminium (P2)	bh	3,00	950.000,00	2.850.000,00	3,00	950.000,00	2.850.000,00
4	Daun pintu panil kayu (partisi) variasi kaca	bh	8,00	700.000,00	5.600.000,00	8,00	700.000,00	5.600.000,00
5	Daun pintu panil kayu (P3 & P4)	bh	4,00	1.100.000,00	4.400.000,00	4,00	1.100.000,00	4.400.000,00
6	Daun pintu panil kayu KM/WC (lapis Formika)	m2	13,44	450.000,00	6.048.000,00	13,44	450.000,00	6.048.000,00
7	Daun jendela aluminium (tanpa kaca) J1 selasar	bh	2,00	320.000,00	640.000,00	2,00	320.000,00	640.000,00
8	Daun pintu penutup shaft	bh	2,00	150.000,00	300.000,00	2,00	150.000,00	300.000,00
9	Pasangan kunci Double slagh sek. SES	bh	12,00	331.977,00	3.983.724,00	12,00	331.977,00	3.983.724,00
10	Pasangan kunci KM/WC sek. SES	bh	8,00	132.746,00	1.061.968,00	8,00	132.746,00	1.061.968,00
11	Pasang engsel pintu sek. SES	bh	69,00	26.461,00	1.825.809,00	69,00	26.461,00	1.825.809,00
12	Pasang engsel jendela sek. SES	bh	64,00	20.413,00	1.306.432,00	64,00	20.413,00	1.306.432,00
13	Pasang slot jendela	bh	32,00	25.000,00	800.000,00	32,00	25.000,00	800.000,00
14	Pasang hak angin	bh	32,00	29.211,00	934.752,00	32,00	29.211,00	934.752,00
15	Pasang kaca polos 5 mm bag. Dalam sek. Asahimas	m2	18,12	101.921,00	1.846.808,52	18,12	101.921,00	1.846.808,52
16	Pasang kaca polos 6 mm sek. Asahimas	m2	4,23	122.305,00	517.350,15	4,23	122.305,00	517.350,15
								47.899.374,52
	PEKERJAAN KUSEN LANTAI 3							
1	Kusen pintu dan jendela aluminium 4" warna	m'	67,05	119.253,00	7.995.913,65	67,05	119.253,00	7.995.913,65
2	Kusen pintu dan jendela kayu Borneo super + KM/WC	m3	2,25	4.000.000,00	9.000.000,00	2,25	4.000.000,00	9.000.000,00
3	daun pintu kaca aluminium (P2)	bh	10,00	950.000,00	9.500.000,00	10,00	950.000,00	9.500.000,00
4	Daun pintu panil kayu (partisi) variasi kaca	bh	5,00	700.000,00	3.500.000,00	5,00	700.000,00	3.500.000,00
5	Daun pintu panil kayu (P3 & P4)	bh	4,00	1.100.000,00	4.400.000,00	4,00	1.100.000,00	4.400.000,00
6	Daun pintu panil kayu KM/WC (lapis Formika)	m2	15,12	450.000,00	6.804.000,00	15,12	450.000,00	6.804.000,00
7	Daun jendela aluminium (tanpa kaca) selasar	bh	1,00	320.000,00	320.000,00	1,00	320.000,00	320.000,00
8	Daun pintu penutup shaft	bh	2,00	150.000,00	300.000,00	2,00	150.000,00	300.000,00
9	Pasangan kunci Double slagh sek. SES	bh	9,00	331.977,00	2.987.793,00	9,00	331.977,00	2.987.793,00
10	Pasangan kunci silinder double pintu sek. SES	bh	5,00	331.977,00	1.659.885,00	5,00	331.977,00	1.659.885,00
11	Pasangan kunci KM/WC	bh	9,00	132.746,00	1.194.714,00	9,00	132.746,00	1.194.714,00
12	Pasang engsel pintu	bh	84,00	26.461,00	2.222.724,00	84,00	26.461,00	2.222.724,00
13	Pasang engsel jendela	bh	66,00	20.413,00	1.347.258,00	66,00	20.413,00	1.347.258,00
14	Pasang slot jendela	bh	33,00	25.000,00	825.000,00	33,00	25.000,00	825.000,00
15	Pasang hak angin	bh	33,00	29.211,00	963.963,00	33,00	29.211,00	963.963,00
16	Pasang kaca polos 5 mm bag. Dalam sek. Asahimas	m2	25,96	101.921,00	2.645.869,16	25,96	101.921,00	2.645.869,16
17	Pasang kaca polos 6 mm sek. Asahimas	m2	8,46	122.305,00	1.034.700,30	8,46	122.305,00	1.034.700,30
								56.701.820,11
	PEKERJAAN LANTAI							
	PEKERJAAN LANTAI, LANTAI 1							
1	Urugan pasir bawah lantai t=5 cm	m3	26,16	121.027,00	3.166.066,32	26,16	121.027,00	3.166.066,32
2	keramik lantai 40 x 40 sek. Roman	m2	411,35	141.364,00	58.150.081,40	411,35	141.364,00	58.150.081,40
3	Plint keramik lantai 10/40	m'	154,90	5.654,56	875.891,34	154,90	5.654,56	875.891,34
4	Keramik KM/WC 20 x 20 sek. Roman	m2	29,50	140.319,00	4.139.410,50	29,50	140.319,00	4.139.410,50
5	Keramik tangga dan bordes 40 x 40	m2	18,15	141.364,00	2.565.756,60	18,15	141.364,00	2.565.756,60
6	Step nozing 10 x 40	m'	28,60	22.618,24	646.881,66	28,60	22.618,24	646.881,66
7	Keramik lantai selasar 40 x 40 sek. Roman	m2	120,00	141.364,00	16.963.680,00	120,00	141.364,00	16.963.680,00
								86.507.767,83
	PEKERJAAN LANTAI, LANTAI 2							
1	Urugan pasir bawah lantai t=5 cm	m3	24,03	121.027,00	2.908.278,81	24,03	121.027,00	2.908.278,81
2	keramik lantai 40 x 40 sek. Roman	m2	480,60	141.364,00	67.939.538,40	480,60	141.364,00	67.939.538,40
3	Plint keramik lantai 10/40	m'	127,80	5.654,56	722.652,77	127,80	5.654,56	722.652,77
4	Keramik KM/WC 20 x 20 sek. Roman	m2	33,25	140.319,00	4.665.606,75	33,25	140.319,00	4.665.606,75
5	Keramik tangga dan bordes 40 x 40	m2	28,60	141.364,00	4.043.010,40	28,60	141.364,00	4.043.010,40
6	Step nozing 10 x 40	m'	10,50	22.618,00	237.491,52	10,50	22.618,00	237.491,52
								80.516.578,65



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

	PEKERJAAN LANTAI,							
	LANTAI 3							
1	Urugan pasir bawah lantai t=5 cm	m <sup>3</sup>	24,03	121.027,00	2.908.278,81	24,03	121.027,00	2.908.278,81
2	keramik lantai 40 x 40 sek. Roman	m <sup>2</sup>	480,60	141.364,00	67.939.538,40	480,60	141.364,00	67.939.538,40
3	Plint keramik lantai 10/40	m <sup>1</sup>	178,50	5.654,56	1.009.338,96	178,50	5.654,56	1.009.338,96
4	Keramik KM/WC 20 x 20 sek. Roman	m <sup>2</sup>	30,00	140.319,00	4.209.570,00	30,00	140.319,00	4.209.570,00
								76.066.726,17
	PEKERJAAN PLAFOND LANTAI 1							
1	Rangka plafond Hollow 4 x 4 dan 2 x 4 tebal 0.8 mm	m <sup>2</sup>	527,99	40.000,00	21.119.600,00	527,99	40.000,00	21.119.600,00
2	Penutup plafond gypsum 9 mm sek. Jaya Board	m <sup>2</sup>	497,99	55.000,00	27.389.450,00	497,99	55.000,00	27.389.450,00
3	Penutup plafond KM/WC gypsum 9 mm sek. Jaya Board	m <sup>2</sup>	30,00	55.000,00	1.650.000,00	30,00	55.000,00	1.650.000,00
4	List gypsum 7 cm	m <sup>1</sup>	330,90	11.000,00	3.639.900,00	330,90	11.000,00	3.639.900,00
								53.798.950,00
	PEKERJAAN PLAFOND LANTAI 2							
1	Rangka plafond Hollow 4 x 4 dan 2 x 4 tebal 0.8 mm	m <sup>2</sup>	527,99	40.000,00	21.119.600,00	527,99	40.000,00	21.119.600,00
2	Penutup plafond gypsum 9 mm sek. Jaya Board	m <sup>2</sup>	494,74	55.000,00	27.210.700,00	494,74	55.000,00	27.210.700,00
3	Penutup plafond KM/WC gypsum 9 mm sek. Jaya Board	m <sup>2</sup>	33,25	55.000,00	1.828.750,00	33,25	55.000,00	1.828.750,00
4	List gypsum 7 cm	m <sup>1</sup>	455,80	11.000,00	5.013.800,00	455,80	11.000,00	5.013.800,00
								55.172.850,00
	PEKERJAAN PLAFOND LANTAI 3							
1	Rangka plafond Hollow 4 x 4 dan 2 x 4 tebal 0.8 mm	m <sup>2</sup>	541,49	40.000,00	21.659.600,00	541,49	40.000,00	21.659.600,00
2	Penutup plafond gypsum 9 mm sek. Jaya Board	m <sup>2</sup>	494,74	55.000,00	27.210.700,00	494,74	55.000,00	27.210.700,00
3	Penutup plafond KM/WC gypsum 9 mm sek. Jaya Board	m <sup>2</sup>	30,00	55.000,00	1.650.000,00	30,00	55.000,00	1.650.000,00
4	List gypsum 7 cm	m <sup>1</sup>	86,50	11.000,00	951.500,00	86,50	11.000,00	951.500,00
5	List gypsum /beding	m <sup>1</sup>	37,00	11.000,00	407.000,00	37,00	11.000,00	407.000,00
6	Pasangan rangka plafond Drop Ceiling	m <sup>2</sup>	16,75	40.000,00	670.000,00	16,75	40.000,00	670.000,00
7	Pasangan penutup plafond gypsum Drop Ceiling	m <sup>2</sup>	16,75	55.000,00	921.250,00	16,75	55.000,00	921.250,00
								53.470.050,00
	PEKERJAAN PENGECATAN							
	PEKERJAAN PENGECATAN LANTAI 1							
1	Plafond sek. Vinilex	m <sup>2</sup>	527,99	10.017,00	5.288.875,83	527,99	10.017,00	5.288.875,83
2	Finishing melamik kusen	m <sup>2</sup>	43,47	85.000,00	3.694.950,00	43,47	85.000,00	3.694.950,00
3	Finishing melamik daun pintu	m <sup>2</sup>	44,64	85.000,00	3.794.400,00	44,64	85.000,00	3.794.400,00
4	Dinding sek. Vinilex	m <sup>2</sup>	297,90	10.017,00	2.984.064,30	297,90	10.017,00	2.984.064,30
5	Dinding partisi gypsum sek. Vinilex	m <sup>2</sup>	139,70	10.017,00	1.399.374,90	139,70	10.017,00	1.399.374,90
								17.161.665,03
	PEKERJAAN PENGECATAN LANTAI 2							
1	Plafond sek. Vinilex	m <sup>2</sup>	527,99	10.017,00	5.288.875,83	527,99	10.017,00	5.288.875,83
2	Finishing melamik kusen	m <sup>2</sup>	107,75	85.000,00	9.158.750,00	107,75	85.000,00	9.158.750,00
3	Finishing melamik daun pintu	m <sup>2</sup>	58,56	85.000,00	4.977.600,00	58,56	85.000,00	4.977.600,00
4	Dinding sek. Vinilex	m <sup>2</sup>	771,24	10.017,00	7.725.511,08	771,24	10.017,00	7.725.511,08
5	Dinding partisi gypsum sek. Vinilex	m <sup>2</sup>	352,34	10.017,00	3.529.389,78	352,34	10.017,00	3.529.389,78
								30.680.126,69
	PEKERJAAN PENGECATAN LANTAI 3							
1	Plafond sek. Vinilex	m <sup>2</sup>	541,49	10.017,00	5.424.105,33	541,49	10.017,00	5.424.105,33
2	Listplank kayu sek. Avian	m <sup>2</sup>	29,12	23.096,00	672.555,52	29,12	23.096,00	672.555,52
3	Finishing melamik kusen	m <sup>2</sup>	87,40	85.000,00	7.429.000,00	87,40	85.000,00	7.429.000,00
4	Finishing melamik daun pintu	m <sup>2</sup>	31,52	85.000,00	2.679.200,00	31,52	85.000,00	2.679.200,00
5	Dinding sek. Vinilex	m <sup>2</sup>	835,14	10.017,00	8.365.597,38	835,14	10.017,00	8.365.597,38
6	Dinding partisi gypsum sek. Vinilex	m <sup>2</sup>	236,42	10.017,00	2.368.219,14	236,42	10.017,00	2.368.219,14
								26.938.677,37
	PEKERJAAN MEKANIKAL							
	ELEKTRIKAL							
	PEKERJAAN ELEKTRIKAL							
	PEKERJAAN ELEKTRIKAL LANTAI 1							
1	Instalasi titik lampu	ttk	79	135.000,00	10.665.000,00	79	135.000,00	10.665.000,00
2	Instalasi stop kontak	ttk	59	135.000,00	7.965.000,00	59	135.000,00	7.965.000,00
3	TL 2 x 36 watt RMO	bh	33	280.000,00	9.240.000,00	33	280.000,00	9.240.000,00
4	Down light PL 14W, dia 15 cm, recessed mounted	bh	15	90.000,00	1.350.000,00	15	90.000,00	1.350.000,00
5	Down light PL 14W, dia 15 cm, surface mounted	bh	9	90.000,00	810.000,00	9	90.000,00	810.000,00
6	PL 14 Watt Fiting plafon	bh	12	40.000,00	480.000,00	12	40.000,00	480.000,00

Hal. 13 dari 104 hal. Put. No. 1644 K/PID.SUS/2013





# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

7	Down Light Halogen, adjustable	bh	10	160.000,00	1.600.000,00	10	160.000,00	1.600.000,00
8	Saklar tunggal	bh	17	35.000,00	595.000,00	17	35.000,00	595.000,00
9	Saklar ganda	bh	13	35.000,00	455.000,00	13	35.000,00	455.000,00
10	Stop kontak a Phase 10A	bh	16	40.000,00	640.000,00	16	40.000,00	640.000,00
11	Panel MDP lengkap MCB, MCCB, Grounding	unit	1	3.000.000,00	3.000.000,00	1	3.000.000,00	3.000.000,00
12	Panel LP/PP-A lantai 1	unit	1	1.250.000,00	1.250.000,00	1	1.250.000,00	1.250.000,00
13	NY Y 4 x 16 mm2 + NYA 10 mm2 (MDP ke LP/PP-A)	bh	4	70.000,00	280.000,00	4	70.000,00	280.000,00
14	NY Y 4 x 25 mm2 MDP ke KWH meter PLN	m'	10	85.000,00	850.000,00	10	85.000,00	850.000,00
15	Penyambungan daya 16,5 KVA	KVA	16,5	800.000,00	13.200.000,00	16,5	800.000,00	13.200.000,00
16	Instalasi Kabel power AC NYM 3 x 2,5 mm2 + pipa PVC dia 20 mm	ttk	8	270.000,00	2.160.000,00	8	270.000,00	2.160.000,00
17	Stop kontak AC 13A	bh	8	40.000,00	320.000,00	8	40.000,00	320.000,00
18	MDF-TLP	unit	1	280.000,00	280.000,00	1	280.000,00	280.000,00
19	Terminal box TLP	unit	1	125.000,00	125.000,00	1	125.000,00	125.000,00
20	Outlet TLP	bh	2	22.000,00	44.000,00	2	22.000,00	44.000,00
21	Titik instalasi TLP	ttk	2	135.000,00	270.000,00	2	135.000,00	270.000,00
								55.579.000,00
	INSTALASI PENERANGAN LANTAI 2							
1	Instalasi penerangan	ttk	62	135.000,00	8.370.000,00	62	135.000,00	8.370.000,00
2	Instalasi Stop kontak	ttk	26	135.000,00	3.510.000,00	26	135.000,00	3.510.000,00
3	TL 2 x 36 W, type RMO	bh	24	280.000,00	6.720.000,00	24	280.000,00	6.720.000,00
4	TL 2 x 36 W, type RM ALML	bh	6	90.000,00	540.000,00	6	90.000,00	540.000,00
5	Down light PL 14 W, dia 15 cm, recessed mounted	bh	15	90.000,00	1.350.000,00	15	90.000,00	1.350.000,00
6	Down light PL 14 W, dia 15 cm, surface mounted	bh	2	40.000,00	80.000,00	2	40.000,00	80.000,00
7	PL 14 Watt + Fiting plafon	bh	15	160.000,00	2.400.000,00	15	160.000,00	2.400.000,00
8	Saklar tunggal	bh	16	35.000,00	560.000,00	16	35.000,00	560.000,00
9	Saklar ganda	bh	12	35.000,00	420.000,00	12	35.000,00	420.000,00
10	Stop kontak 1 Phasa 10A	bh	26	40.000,00	1.040.000,00	26	40.000,00	1.040.000,00
11	Panel LP/PP-B Lt. 2	unit	1	3.000.000,00	3.000.000,00	1	3.000.000,00	3.000.000,00
12	NY Y 4 x 16 mm2 + NYA 10 mm2 (MDP ke LP/PP-B)	m'	12	1.250.000,00	15.000.000,00	12	1.250.000,00	15.000.000,00
13	Instalasi kabel power AC NYM 3 x 2,5 mm2 + pipa PVC dia 20 mm	ttk	11	70.000,00	770.000,00	11	70.000,00	770.000,00
14	Stop kontak AC 13A	bh	11	85.000,00	935.000,00	11	85.000,00	935.000,00
15	Terminal box TLP	unit	1	800.000,00	800.000,00	1	800.000,00	800.000,00
16	Outlet TLP	bh	2	270.000,00	540.000,00	2	270.000,00	540.000,00
17	Titik instalasi TLP	ttk	2	40.000,00	80.000,00	2	40.000,00	80.000,00
								46.115.000,00
	INSTALASI PENERANGAN LANTAI 3							
1	Instalasi penerangan	ttk	56	135.000,00	7.560.000,00	56	135.000,00	7.560.000,00
2	Instalasi Stop kontak	ttk	20	135.000,00	2.700.000,00	20	135.000,00	2.700.000,00
3	TL 2 x 36 W, type RMO	bh	10	280.000,00	2.800.000,00	10	280.000,00	2.800.000,00
4	TL 2 x 36 W, type RM ALML	bh	3	90.000,00	270.000,00	3	90.000,00	270.000,00
5	Down light PL 14 W, dia 15 cm, recessed mounted	bh	26	90.000,00	2.340.000,00	26	90.000,00	2.340.000,00
6	Down light PL 14 W, dia 15 cm, surface mounted	bh	2	40.000,00	80.000,00	2	40.000,00	80.000,00
7	PL 14 Watt + Fiting plafon	bh	15	160.000,00	2.400.000,00	15	160.000,00	2.400.000,00
8	Saklar tunggal	bh	16	35.000,00	560.000,00	16	35.000,00	560.000,00
9	Saklar ganda	bh	12	35.000,00	420.000,00	12	35.000,00	420.000,00
10	Stop kontak 1 Phasa 10A	bh	20	40.000,00	800.000,00	20	40.000,00	800.000,00
11	Panel LP/PP-B Lt. 2	unit	1	1.000.000,00	1.000.000,00	1	1.000.000,00	1.000.000,00
12	NY Y 4 x 16 mm2 + NYA 10 mm2 (MDP ke LP/PP-C)	m'	16	1.250.000,00	20.000.000,00	16	1.250.000,00	20.000.000,00
13	Instalasi kabel power AC NYM 3 x 2,5 mm2 + pipa PVC dia 20 mm	ttk	10	70.000,00	700.000,00	10	70.000,00	700.000,00
14	Stop kontak AC 13A	bh	10	85.000,00	850.000,00	10	85.000,00	850.000,00
15	Terminal box TLP	unit	1	800.000,00	800.000,00	1	800.000,00	800.000,00
16	Outlet TLP	bh	2	270.000,00	540.000,00	2	270.000,00	540.000,00
17	Titik instalasi TLP	ttk	2	40.000,00	80.000,00	2	40.000,00	80.000,00
								43.900.000,00
	INSTALASI KABEL							
1	Dari TB ke MDF, stel - K 10 x 2 x 0,6 mm2	m'	20	29.000,00	580.000,00	20	29.000,00	580.000,00
2	Dari TB ke MDF, stel - K 20 x 2 x 0,6			18.000,00	180.000,00		18.000,00	180.000,00



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

	mm3	m'	10		10		
				0,00			760.000,00
	PEKERJAAN PENANGKAP PETIR						
1	Penangkap petir lengkap tiang dia. 3/4"	unit	2	3.000.000,00	6.000.000,00	2	3.000.000,00 6.000.000,00
2	BC 50 mm2 + PVC dia 3/4"	m'	68	40.000,00	2.720.000,00	68	40.000,00 2.720.000,00
3	Bak kontrol	bh	2	190.000,00	380.000,00	2	190.000,00 380.000,00
4	Grounding System	unit	2	550.000,00	1.100.000,00	2	550.000,00 1.100.000,00
							10.200.000,00
	PEKERJAAN MEKANIKAL DAN SANITASI						
	PEKERJAAN PEMIPAAN DAN SANITASI LANTAI I						
	Air bersih dan kotor						
1	Pipa paralon PVC (AW) dia. 1/2" sek. Maspion Abu-abu	m'	85	8.312,50	706.562,50	85	8.312,50 706.562,50
2	Pipa paralon PVC (AW) dia. 3/4" sek. Maspion Abu-abu	m'	6	11.077,50	66.465,00	6	11.077,50 66.465,00
3	Pipa paralon PVC (AW) dia. 1" sek. Maspion Abu-abu	m'	20	13.860,00	277.200,00	20	13.860,00 277.200,00
4	Pipa paralon PVC (AW) dia. 1 1/2" sek. Maspion Abu-abu	m'	10	20.790,00	207.900,00	10	20.790,00 207.900,00
5	Fitting + Accessories pemipa	ls	1	314.531,88	314.531,88	1	314.531,88 314.531,88
6	Matrinal bantu (klem, dll)	ls	1	200.000,00	200.000,00	1	200.000,00 200.000,00
							1.772.659,38
	Air kotor						
1	Pipa paralon PVC (AW) dia. 2" sek. Maspion Abu-abu	m'	12	31.185,00	374.220,00	12	31.185,00 374.220,00
2	Pipa paralon PVC (AW) dia. 2 1/2" sek. Maspion Abu-abu	m'	20	48.510,00	970.200,00	20	48.510,00 970.200,00
3	Pipa paralon PVC (AW) dia. 3" sek. Maspion Abu-abu	m'	6	62.370,00	374.220,00	6	62.370,00 374.220,00
4	Pipa paralon PVC (AW) dia. 4" sek. Maspion Abu-abu	m'	40	87.397,50	3.495.900,00	40	87.397,50 3.495.900,00
5	Pipa paralon PVC (AW) dia. 6" sek. Maspion Abu-abu	m'	80	112.612,50	9.009.000,00	80	112.612,50 9.009.000,00
6	Fitting	ls	1	355.498,50	355.498,50	1	355.498,50 355.498,50
7	Matrinal bantu (klem, dll)	ls	1	200.000,00	200.000,00	1	200.000,00 200.000,00
8	Septic tank kap. 4 m3 FRP lengkap pek. Sipil (sek. Biomaster)	unit	2	#####	23.000.000,00	2	##### 23.000.000,00
9	Bak Kontrol uku. 30 cm x 30 cm	unit	4	190.000,00	760.000,00	4	190.000,00 760.000,00
							38.539.038,50
	Alat sanitair						
1	Pas. Closet jongkok sek. INA	bh	8	369.460,00	2.955.680,00	8	369.460,00 2.955.680,00
2	Pas. Closet duduk CW 420 sek. TOTO	bh	1	2.623.863,00	2.623.863,00	1	2.623.863,00 2.623.863,00
3	Pas. Urinoir U 57 type Mosle sek. TOTO	bh	5	1.817.695,00	9.088.475,00	5	1.817.695,00 9.088.475,00
4	Pas. Wastafel lengkap sek. TOTO	bh	2	1.540.495,00	3.080.990,00	2	1.540.495,00 3.080.990,00
5	Bak mandi lapis keramik	bh	9	548.800,00	4.939.200,00	9	548.800,00 4.939.200,00
6	Pas. Floor drain (FD) dia. 2"	bh	10	87.777,00	877.770,00	10	87.777,00 877.770,00
7	Pas. Kran	bh	10	66.378,00	663.780,00	10	66.378,00 663.780,00
							24.229.758,00
	PEK. PEMIPAAN DAN ASSESORIES AIR BERSIH SITE						
1	Pipa Header dia. 3"	m'	1	62.370,00	62.370,00	1	62.370,00 62.370,00
2	Pipa dia. 2"	m'	16	31.185,00	498.960,00	16	31.185,00 498.960,00
3	Pipa dia. 1.5"	m'	50	20.790,00	1.039.500,00	50	20.790,00 1.039.500,00
4	Pipa dia. 1"	m'	5	13.860,00	69.300,00	5	13.860,00 69.300,00
5	Fitting	m'	1	200.000,00	200.000,00	1	200.000,00 200.000,00
							1.870.130,00
	Perlengkapan						
1	Gate valve dia. 1.5"	bh	3	350.000,00	1.050.000,00	3	350.000,00 1.050.000,00
2	Check valve dia. 1.5"	bh	2	350.000,00	700.000,00	2	350.000,00 700.000,00
3	Foot valve dia. 2"	bh	2	450.000,00	900.000,00	2	450.000,00 900.000,00
4	Flexible dia. 2"	bh	2	100.000,00	200.000,00	2	100.000,00 200.000,00
5	Flexible dia. 1.5"	bh	2	150.000,00	300.000,00	2	150.000,00 300.000,00
6	Pompa Jet Pump sek. Grundfos (kap. 13 ltr/mnt, TH 40 mtr, JD basic 3-0.75 Kw)	unit	1	2.800.000,00	2.800.000,00	1	2.800.000,00 2.800.000,00
7	Pengeboran jet pump lengkap casing 4" - 3"	unit	1	7.800.000,00	7.800.000,00	1	7.800.000,00 7.800.000,00
8	Pompa transfer centrifugal (kap. 13 ltr/mnt, TH 40 mtr, JD basic 3-0.75 Kw)						

Hal. 15 dari 104 hal. Put. No. 1644 K/PID.SUS/2013



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

		unit	2	2.800.000,00	5.600.000,00	2	2.800.000,00	5.600.000,00
9	Panel kontrol pompa lengkap MCB/ Connector	unit	1	1.500.000,00	1.500.000,00	1	1.500.000,00	1.500.000,00
10	Kabel NYY 4 x 4 mm2 Panel MDP ke panel pompa	unit	60	29.400,00	1.764.000,00	60	29.400,00	1.764.000,00
11	Kabel NYY 3 x 2.5 mm2 ke pompa-pompa	m'	20	19.600,00	392.000,00	20	19.600,00	392.000,00
12	Kabel kontrol NYM 2 x 1.5 mm2 + PVC dia. 1/2"	m'	80	15.680,00	1.254.400,00	80	15.680,00	1.254.400,00
13	Water level control	m'	2	700.000,00	1.400.000,00	2	700.000,00	1.400.000,00
14	Ground tank 8 m3	unit	1	8.750.000,00	8.750.000,00	1	8.750.000,00	8.750.000,00
								34.410.400,00
	PEKERJAAN PEMIPAAN DAN SANITASI LANTAI 2							
	Air bersih							
1	Pipa paralon PVC (AW) dia. 1/2" sek. Maspion Abu-abu	m'	75	8.312,50	623.437,50	75	8.312,50	623.437,50
2	Pipa paralon PVC (AW) dia. 3/4" sek. Maspion Abu-abu	m'	6	11.077,50	66.465,00	6	11.077,50	66.465,00
3	Pipa paralon PVC (AW) dia. 1" sek. Maspion Abu-abu	m'	25	13.860,00	346.500,00	25	13.860,00	346.500,00
4	Pipa paralon PVC (AW) dia. 1 1/2" sek. Maspion Abu-abu	m'	5	20.790,00	103.950,00	5	20.790,00	103.950,00
5	Fitting + Accessories pemipaan	ls	1	314.531,88	314.531,88	1	314.531,88	314.531,88
6	Matrial bantu (klem, dll)	ls	1	200.000,00	200.000,00	1	200.000,00	200.000,00
								1.654.884,38
	Air kotor							
1	Pipa paralon PVC (AW) dia. 2" sek. Maspion Abu-abu	m'	10	31.185,00	311.850,00	10	31.185,00	311.850,00
2	Pipa paralon PVC (AW) dia. 2 1/2" sek. Maspion Abu-abu	m'	18	48.510,00	873.180,00	18	48.510,00	873.180,00
3	Pipa paralon PVC (AW) dia. 3" sek. Maspion Abu-abu	m'	6	62.370,00	374.220,00	6	62.370,00	374.220,00
4	Pipa paralon PVC (AW) dia. 4" sek. Maspion Abu-abu	m'	52	87.307,50	4.539.990,00	52	87.307,50	4.539.990,00
5	Pipa paralon PVC (AW) dia. 6" sek. Maspion Abu-abu	m'	10	112.612,50	1.126.125,00	10	112.612,50	1.126.125,00
6	Fitting	ls	1	355.498,50	355.498,50	1	355.498,50	355.498,50
7	Matrial bantu (klem, dll)	ls	1	200.000,00	200.000,00	1	200.000,00	200.000,00
								7.780.863,50
	Alat sanitair							
1	Pas. Closet jongkok sek. INA	bh	7	369.460,00	2.586.220,00	7	369.460,00	2.586.220,00
2	Pas. Closet duduk CW 420 sek. TOTO	bh	1	2.623.863,00	2.623.863,00	1	2.623.863,00	2.623.863,00
3	Pas. Urinoir U 57 type Mosle sek. TOTO	bh	2	1.817.695,00	3.635.390,00	2	1.817.695,00	3.635.390,00
4	Pas. Wastafel lengkap sek. TOTO	bh	2	1.540.495,00	3.080.990,00	2	1.540.495,00	3.080.990,00
5	Bak mandi lapis keramik	bh	8	548.800,00	4.390.400,00	8	548.800,00	4.390.400,00
6	Pas. Floor drain (FD) dia. 2"	bh	10	87.777,00	877.770,00	10	87.777,00	877.770,00
7	Pas. Kran	bh	8	66.378,00	531.024,00	8	66.378,00	531.024,00
8	Test & commissioning	ls	1	700.000,00	700.000,00	1	700.000,00	700.000,00
								18.425.657,00
	PEKERJAAN PEMIPAAN DAN SANITASI LANTAI 3							
	Air bersih							
1	Pipa paralon PVC (AW) dia. 1/2" sek. Maspion Abu-abu	m'	85	8.312,50	706.562,50	85	8.312,50	706.562,50
2	Pipa paralon PVC (AW) dia. 3/4" sek. Maspion Abu-abu	m'	6	11.077,50	66.465,00	6	11.077,50	66.465,00
3	Pipa paralon PVC (AW) dia. 1" sek. Maspion Abu-abu	m'	20	13.860,00	277.200,00	20	13.860,00	277.200,00
4	Pipa paralon PVC (AW) dia. 1 1/2" sek. Maspion Abu-abu	m'	10	20.790,00	207.900,00	10	20.790,00	207.900,00
5	Fitting + Accessories pemipaan	ls	1	314.531,88	314.531,88	1	314.531,88	314.531,88
6	Matrial bantu (klem, dll)	ls	1	200.000,00	200.000,00	1	200.000,00	200.000,00
								1.772.659,38
	Air kotor							
1	Pipa paralon PVC (AW) dia. 2" sek. Maspion Abu-abu	m'	12	31.185,00	374.220,00	12	31.185,00	374.220,00
2	Pipa paralon PVC (AW) dia. 2 1/2" sek. Maspion Abu-abu	m'	25	48.510,00	1.212.750,00	25	48.510,00	1.212.750,00
3	Pipa paralon PVC (AW) dia. 3" sek. Maspion Abu-abu	m'	10	62.370,00	623.700,00	10	62.370,00	623.700,00
4	Pipa paralon PVC (AW) dia. 4" sek.	m'		87.307,50	2.182.687,50		87.307,50	2.182.687,50



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

	Maspion Abu-abu	m'	25			25	
5	Fitting	ls	1	112.612,50	112.612,50	1	112.612,50
6	Matrial bantu (klem, dll)	ls	1	355.498,50	355.498,50	1	355.498,50
							4.861.468,50
	INSTALASI DI AREA ATAP						
1	Pipa Header dia. 4"	m'	2	87.307,50	174.615,00	2	87.307,50
2	Pipa dia. 1.5"	m'	36	20.790,00	748.440,00	36	20.790,00
3	Pipa dia. 1"	m'	8	13.860,00	110.880,00	8	13.860,00
4	Fitting	ls	1	200.000,00	200.000,00	1	200.000,00
5	Matrial bantu (klem, dll)	ls	1	200.000,00	200.000,00	1	200.000,00
6	Gate valve dia. 1.5"	bh	1	350.000,00	350.000,00	1	350.000,00
7	Gate valve dia. 1"	bh	1	300.000,00	300.000,00	1	300.000,00
8	Roof tank kap 1 m3	bh	2	1.500.000,00	3.000.000,00	2	1.500.000,00
							5.083.935,00
	Alat sanitair						
1	Pas. Closet jongkok sek. INA	bh	8	369.460,00	2.955.680,00	8	369.460,00
2	Pas. Closet duduk CW 420 sek. TOTO	bh	1	2.623.863,00	2.623.863,00	1	2.623.863,00
3	Pas. Urinoir U 57 type Mosle sek. TOTO	bh	5	1.817.695,00	9.088.475,00	5	1.817.695,00
4	Pas. Wastafel lengkap sek. TOTO	bh	2	1.540.495,00	3.080.990,00	2	1.540.495,00
5	Bak mandi lapis keramik	bh	9	548.800,00	4.939.200,00	9	548.800,00
6	Pas. Floor drain (FD) dia. 2"	bh	10	87.777,00	877.770,00	10	87.777,00
7	Pas. Kran	bh	9	66.378,00	597.402,00	9	66.378,00
8	Test & commissioning	ls	1	700.000,00	700.000,00	1	700.000,00
							24.863.380,00
	PEKERJAAN INSTALASI AIR KOTOR LUAR GEDUNG						
	PEKERJAAN TALANG DAN SALURAN						
1	Pasangan gravel dia. 20 cm	m'	122	110.000,00	13.420.000,00	122	110.000,00
2	Bak kontrol air hujan (Jurei)	unit	8	200.000,00	1.600.000,00	8	200.000,00
3	Pasangan Grill besi 7.7.7. (Lintas jalan)	m'	20	350.000,00	7.000.000,00	20	350.000,00
4	Pasangan talang air vertikal 3" Maspion AW abu-abu	m'	294	62.370,00	18.336.780,00	294	62.370,00
5	Acessories talang	ls	1	200.000,00	200.000,00	1	200.000,00
							40.556.780,00
	PEKERJAAN NON STANDAR						
	PEKERJAAN PASANGAN TAMPAK GEDUNG						
1	Pas. Rangka/curtain wall aluminium + karet, silicone (vertikal)	m'	524,4	135.000,00	70.794.000,00	524,4	135.000,00
2	Pas. Rangka/curtain wall aluminium + karet, silicone (horisontal)	m'	390,5	150.000,00	58.575.000,00	390,5	150.000,00
3	Perkuatan pasangan rangka kaca (besi siku)	kg	226	17.500,00	3.955.000,00	226	17.500,00
4	Pasangan kaca 6 mm (Blue/Green) tampak luar bangunan Asahimas	m2	421,36	122.305,00	51.534.434,80	421,36	122.305,00
5	Daun jendela aluminium lengkap engsel, slot, hak angin (tanpa kaca)	unit	62	394.624,00	24.466.688,00	62	394.624,00
							209.325.122,80
	PEKERJAAN PASANGAN DINDING GRANIT TAMPAK GEDUNG DAN HURUF TIMBUL						
1	Dinding granit tampak depan 40x40 sek. Niro Granit	unit	47,36	212.046,00	10.042.498,56	47,36	212.046,00
2	pek. LOGO dan huruf timbul bahan stainless (+ alat bantu)	cm	1240	7.600,00	9.424.000,00	1240	7.600,00
							19.466.498,56
	PEKERJAAN PASANGAN SCLAPTURE						
	Sclapture buku	m2	12	1.575.000,00	18.900.000,00	12	1.575.000,00
							18.900.000,00
	PEKERJAAN DIORAMA DAN MEJA COUNTER						
1	Diorama	m2	53,1	900000	47.790.000,00	53,1	900000
2	Meja counter lapis HPL (Top table granit)	m'	5	1900000	9.500.000,00	5	1900000
							57.290.000,00
	PEKERJAAN INSTALASI KABEL DATA COMPUTER						

Hal. 17 dari 104 hal. Put. No. 1644 K/PID.SUS/2013



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

1	Instalasi kabel data komputer, cable category 6 + conduit 20 mm (Kabel sek. Belden, pipa conduit sek. EGA, outlet sek. Le Grand)						
2	Lengkap cable marker, testing & commissioning						0,00
	PEKERJAAN INSTALASI KABEL DATA KOMPUTER LANTAI 1						
1	Outlet data pada dinding	ttk	6	40.000,00	240.000,00	6	240.000,00
2	Instalasi kabel data	ttk	6	250.000,00	1.500.000,00	6	1.500.000,00
							1.740.000,00
	PEKERJAAN INSTALASI KABEL DATA KOMPUTER LANTAI 2						
1	Outlet data pada dinding	ttk	13	40.000,00	520.000,00	13	520.000,00
2	Instalasi kabel data	ttk	13	250.000,00	3.250.000,00	13	3.250.000,00
							3.770.000,00
	PEKERJAAN INSTALASI KABEL DATA KOMPUTER LANTAI 3						
1	Outlet data pada dinding	ttk	5	40.000,00	200.000,00	5	200.000,00
2	Instalasi kabel data	ttk	5	250.000,00	1.250.000,00	5	1.250.000,00
							1.450.000,00
	PEKERJAAN INSTALASI FIRE ALARM						
1	Instalasi fire alarm, kabel NYA 2x1.5 mm2 + conduit 20 mm (kabel sek. Supreme, Conduit sek. EGA)						0,00
	PEKERJAAN INSTALASI FIRE ALARM LANTAI 1						
1	Panel master control fire alarm 5 zone sek. Apron	unit	1	7.500.000,00	7.500.000,00	1	7.500.000,00
2	Kabel dari TB - MDF, NYA 2x1.5 mm2 + conduit 20 mm	m'	60	15.680,00	940.800,00	60	940.800,00
3	Instalasi fire alarm, kabel NYA 2x1.5 mm2 + conduit dia. 20 mm	ttk	20	125.000,00	2.500.000,00	20	2.500.000,00
4	Smoke detector type Foto Electric	bh	10	300.000,00	3.000.000,00	10	3.000.000,00
5	Heat detector type ROR	bh	2	270.000,00	540.000,00	2	540.000,00
6	Heat detector type fixed	bh	1	275.000,00	275.000,00	1	275.000,00
7	Alarm Bell	bh	2	190.000,00	380.000,00	2	380.000,00
8	Manual call point	bh	2	190.000,00	380.000,00	2	380.000,00
9	Indicator lamp	bh	2	80.000,00	160.000,00	2	160.000,00
10	Terminal box	bh	1	125.000,00	125.000,00	1	125.000,00
							15.800.800,00
	PEKERJAAN INSTALASI FIRE ALARM LANTAI 2						
1	Instalasi fire alarm, kabel NYA 2x1.5 mm2 + conduit dia. 20 mm	m'	21	125.000,00	2.625.000,00	21	2.625.000,00
2	Smoke detector type Foto Electric	bh	10	300.000,00	3.000.000,00	10	3.000.000,00
3	Heat detector type ROR	bh	4	270.000,00	1.080.000,00	4	1.080.000,00
4	Alarm Bell	bh	2	190.000,00	380.000,00	2	380.000,00
5	Manual call point	bh	2	190.000,00	380.000,00	2	380.000,00
6	Indicator lamp	bh	2	80.000,00	160.000,00	2	160.000,00
7	Terminal box	bh	1	125.000,00	125.000,00	1	125.000,00
							7.750.000,00
	PEKERJAAN INSTALASI FIRE ALARM LANTAI 3						
1	Instalasi fire alarm, kabel NYA 2x1.5 mm2 + conduit dia. 20 mm	m'	15	125.000,00	1.875.000,00	15	1.875.000,00
2	Smoke detector type Foto Electric	bh	8	300.000,00	2.400.000,00	8	2.400.000,00
3	Heat detector type ROR	bh	1	270.000,00	270.000,00	1	270.000,00
4	Alarm Bell	bh	2	190.000,00	380.000,00	2	380.000,00
5	Manual call point	bh	2	190.000,00	380.000,00	2	380.000,00
6	Indicator lamp	bh	2	80.000,00	160.000,00	2	160.000,00
7	Terminal box	bh	1	125.000,00	125.000,00	1	125.000,00
							5.590.000,00
	INSTALASI EXHAUST FAN						
	INSTALASI EXHAUST FAN LANTAI 1						
1	Exhaust fan type ceiling duct cap. 100 CFM, sek. CKE, Maspion, KDK	bh	6	300.000,00	1.800.000,00	6	1.800.000,00
2	Instalasi listrik exhaust fan	ttk	6	135.000,00	810.000,00	6	810.000,00





# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

3	PVC dia. 3"	m'	16	62.370,00	997.920,00	16	62.370,00	997.920,00
4	Exhaust Air Grille 20 x 20 cm	bh	1	280.000,00	280.000,00	1	280.000,00	280.000,00
								3.887.920,00
	INSTALASI EXHAUST FAN LANTAI 2							
1	Exhaust fan type ceiling duct cap. 100 CFM, sek. CKE, Maspion, KDK	bh	5	300.000,00	1.500.000,00	5	300.000,00	1.500.000,00
2	Instalasi listrik exhaust fan	ttk	5	135.000,00	675.000,00	5	135.000,00	675.000,00
3	PVC dia. 3"	m'	14	62.370,00	873.180,00	14	62.370,00	873.180,00
4	Exhaust Air Grille 20 x 20 cm	bh	1	280.000,00	280.000,00	1	280.000,00	280.000,00
								3.328.180,00
	INSTALASI EXHAUST FAN LANTAI 3							
1	Exhaust fan type ceiling duct cap. 100 CFM, sek. CKE, Maspion, KDK	bh	6	300.000,00	1.800.000,00	6	300.000,00	1.800.000,00
2	Instalasi listrik exhaust fan	ttk	6	135.000,00	810.000,00	6	135.000,00	810.000,00
3	PVC dia. 3"	m'	16	62.370,00	997.920,00	16	62.370,00	997.920,00
4	Exhaust Air Grille 20 x 20 cm	bh	1	280.000,00	280.000,00	1	280.000,00	280.000,00
								3.887.920,00
	PEKERJAAN LAIN-LAIN							
1	Penutup talang vertikal (kalsiboard + rangka hollow)	m2	129,2	65.000,00	8.398.000,00	129,2	65.000,00	8.398.000,00
2	Pos jaga 2 unit (2 m x 2 m)	unit	1	#####	12.900.000,00	1	#####	12.900.000,00
3	Water proofing dak elevasi +12.6	m2	182	50.000,00	9.100.000,00	182	50.000,00	9.100.000,00
4	Water proofing lantai KM/WC elevasi lantai 1, 2 dan 3	m2	115	50.000,00	5.750.000,00	115	50.000,00	5.750.000,00
5	sumur resapan	unit	4	2.000.000,00	8.000.000,00	4	2.000.000,00	8.000.000,00
6	sumur biopori	unit	6	290.000,00	1.740.000,00	6	290.000,00	1.740.000,00
								45.888.000,00
	TANAMAN							
1	Penanaman pohon sawo kecil	btg	5	200.000,00	1.000.000,00	5	200.000,00	1.000.000,00
2	Penanaman pohon lengkeng	btg	5	180.000,00	900.000,00	5	180.000,00	900.000,00
3	Penanaman pohon ki hujan	btg	5	250.000,00	1.250.000,00	5	250.000,00	1.250.000,00
4	Penanaman pohon cendana	btg	6	250.000,00	1.500.000,00	6	250.000,00	1.500.000,00
5	azelia lokal t=0.5 m	bh	80	17.500,00	1.400.000,00	80	17.500,00	1.400.000,00
6	Sansiviera	bh	100	21.000,00	2.100.000,00	100	21.000,00	2.100.000,00
7	Tanah organik	m3	6	90.000,00	540.000,00	6	90.000,00	540.000,00
8	Pembersihan dan angkutan sisa pekerjaan	ls	1	3.000.000,00	3.000.000,00	1	3.000.000,00	3.000.000,00
								11.690.000,00
	JUMLAH							3.632.273.864,60
	PPN 10%							363.227.386,46
	TOTAL + PPN 10%							3.995.501.251,06

- Bahwa pada minggu ke XIII (tiga belas) setelah pelaksanaan pekerjaan pembangunan gedung kantor perpustakaan pada Kantor Perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung Tahun Anggaran 2010 mencapai progres 60,814% (enam puluh koma delapan ratus empat belas persen) sebagaimana disebutkan dalam Laporan Mingguan bulan Oktober 2010 minggu ke XIII (tiga belas), Ir. EGI M. GIVAROLLA selaku Direktur PT. CETRA BLOCK pada tanggal 30 November 2010 kembali mengajukan Permohonan Pembayaran Termyn I (pertama) sebesar 35% dari nilai kontrak ( $35\% \times \text{Rp}3.990.980.558,16$ ) =  $\text{Rp}117.474.600,00$  (satu milyar seratus tujuh belas juta empat ratus tujuh puluh empat ribu enam ratus rupiah) melalui surat Nomor 029/PERM-UM/PT.CB/XI/2010 tanggal 30 November 2010 dengan melampirkan persyaratan berupa surat/dokumen antara lain yaitu Surat Perjanjian Nomor 027/13/K4-

Hal. 19 dari 104 hal. Put. No. 1644 K/PID.SUS/2013



Kapusarda/2010 tanggal 07 September 2010 perihal Pekerjaan Belanja Modal Pengadaan Konstruksi/Pembelian/ pembangunan gedung kantor perpustakaan pada Kantor Perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung Tahun Anggaran 2010, Foto Dokumentasi Bulan Oktober Minggu ke XIII (tiga belas), Berita Acara Pemeriksaan Pekerjaan Pelaksanaan Nomor 760/97/BAPPP/APBD/XI/2010 tanggal 29 November 2010 dengan persentase pekerjaan 60.814%, Laporan Pekerjaan Pelaksanaan Nomor 17.2/BLOCK/LPP/XI/10 tanggal 27 November 2010 dengan persentase pekerjaan 60.814%, Berita Acara Pemeriksaan Pekerjaan Pelaksanaan Nomor 760/97/BAPPP/APBD/XI/2010 tanggal 29 November 2010 dengan persentase pekerjaan 60.814%, Rekap Mingguan Minggu Ke-XII Bulan November 2010 dengan persentase pekerjaan 60.814%, Berita Acara Kemajuan Pekerjaan Pelaksanaan Untuk Pembayaran Angsuran I (pertama) tanggal 29 November 2010 dengan persentase pekerjaan 60.814%, dan surat permohonan tersebut ditujukan kepada Kepala Kantor Perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung selaku Pejabat Pembuat Komitmen;

- Bahwa permohonan Pembayaran Angsuran I (pertama) yang diajukan oleh Ir. EGI M. GIVAROLLA selaku Direktur PT. CETRA BLOCK tersebut tanpa dilakukan pengecekan terlebih dahulu terhadap progres/kemajuan pekerjaan dan tanpa dilakukan pengujian kebenaran materiil terhadap surat/dokumen yang dijadikan lampiran dalam permohonan pencairan tersebut langsung disetujui oleh Terdakwa Drs. DADANG BASTAMAN dan Dra. Hj. NONENG SITI KURAESIN, M.Si dan dana tersebut dan dananya ditransfer ke Rekening Nomor 0000.541.76199.9 pada Bank Jabar Banten Syariah Cabang Bandung atas nama PT. CETRA BLOCK, sebagaimana bukti kuitansi Nomor 030/KW/PT.CB/XI/2010 tanggal 30 November 2010 yang ditandatangani oleh Ir. EGI M. GIVAROLLA selaku Kontraktor Pelaksana, Terdakwa Drs. DADANG BASTAMAN selaku Pejabat Pelaksana Teknis Kegiatan (PPTK), Dra. Hj. NONENG SITI KURAESIN, M.Si Kepala Kantor Perpustakaan dan Arsip Kota Bandung selaku Pengguna Anggaran, dan saksi IDA RACHAYU, S.Sos. selaku Bendahara Pengeluaran serta bukti Berita Acara Pembayaran Nomor 027/322/K4-Kapusarda/2010 tanggal 30 November 2010 yang ditandatangani oleh Ir. EGI M. GIVAROLLA selaku Direktur PT. CETRA BLOCK dan Dra. Hj. NONENG SITI KURAESIN, M.Si Kepala Kantor Perpustakaan dan Arsip Kota Bandung selaku Pengguna Anggaran;



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

- Bahwa Ir. EGI M. GIVAROLLA selaku Direktur PT. CETRA BLOCK pada tanggal 17 Desember 2010 kembali mengajukan permohonan Pembayaran Termyn ke-II sebesar 100% dari nilai kontrak (100% = Rp3.990.980.558.16 dikurangi Pengembalian Uang Muka Rp798.196.111,63 dikurangi Angsuran I Rp1.117.474.557,29) = Rp2.075.309.889,24 (dua milyar tujuh puluh lima juta tiga ratus sembilan ribu delapan ratus delapan puluh sembilan rupiah koma dua puluh empat sen) melalui surat Nomor 17/Termyn II/PT.CB/2010 tanggal 17 Desember 2010 perihal Permohonan Pembayaran Termyn ke-II, dengan melampirkan persyaratan berupa surat/dokumen antara lain yaitu Surat Perjanjian Nomor 027/13/K4-Kapusarda/2010 tanggal 7 September 2010 perihal Pekerjaan Belanja Modal Pengadaan Konstruksi/Pembelian/ pembangunan gedung kantor perpustakaan pada Kantor Perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung Tahun Anggaran 2010, Foto Kemajuan Pekerjaan Nomor 001.76/BLOCK/LPP/I/10 tanggal 17 Desember 2010, Rekap Mingguan Minggu ke XV (lima belas) bulan Desember 2010 dengan Progress yang dicapai 100%, Berita Acara Pemeriksaan Pekerjaan Pelaksanaan Nomor 760/118c/BAPPP/APBD/XII/2010 tanggal 17 Desember 2010 dengan persentase pekerjaan 100%, Laporan Pekerjaan Pelaksanaan Nomor 18.2/BLOCK/LPP/XI/10 tanggal 17 Desember 2010 dengan persentase pekerjaan 100%, Berita Acara Serah Terima Pekerjaan Pelaksanaan Nomor 027/345/K4-Kapusarda/2010 tanggal 17 Desember 2010 dengan persentase pekerjaan 100%, Berita Acara Kemajuan Pekerjaan Pelaksanaan Untuk Pembayaran Angsuran Nomor 027/345/K4-Kapusarda/2010 tanggal 17 Desember 2010 dengan persentase pekerjaan 100%, Risalah Hasil Pemeriksaan Bersama Nomor 760/118c/BAPPP/APBD/XII/2010 tanggal 17 Desember 2010 dengan persentase pekerjaan 100%, dan surat permohonan tersebut ditujukan kepada Kepala Kantor Perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung selaku Pengguna Anggaran;
- Bahwa surat/dokumen tentang pekerjaan pembangunan gedung kantor perpustakaan dan arsip daerah Kota Bandung tanggal 17 Desember 2010 yang menyatakan bahwa pekerjaan telah mencapai 100% (seratus persen) sebagaimana yang terdapat dalam surat/dokumen lampiran persyaratan pencairan pekerjaan 100% yaitu Foto Kemajuan Pekerjaan Nomor 001.76/BLOCK/LPP/I/10 tanggal 17 Desember 2010, Rekap Mingguan Minggu ke XV (lima belas) bulan Desember 2010, Berita Acara Pemeriksaan Pekerjaan Pelaksanaan Nomor 760/118c/BAPPP/APBD/XII/2010 tanggal 17 Desember

Hal. 21 dari 104 hal. Put. No. 1644 K/PID.SUS/2013

#### Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui : Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



2010, Laporan Pekerjaan Pelaksanaan Nomor 18.2/BLOCK/LPP/ XI/10 tanggal 17 Desember 2010, Berita Acara Serah Terima Pekerjaan Pelaksanaan Nomor 027/345/K4-Kapusarda/2010 tanggal 17 Desember 2010, Berita Acara Kemajuan Pekerjaan Pelaksanaan Untuk Pembayaran Angsuran Nomor 027/345/K4-Kapusarda/2010 tanggal 17 Desember 2010, Risalah Hasil Pemeriksaan Bersama Nomor 760/118c/BAPPP/APBD/XII/2010 tanggal 17 Desember 2010 adalah tidak benar dan tidak sesuai dengan progres/ kemajuan pelaksanaan pekerjaan yang sebenarnya karena berdasarkan pengawasan yang dilakukan oleh saksi AGATON BAMBANG TUTUKO maupun saksi SANDI HERFIANDI SUHERMAN selaku Konsultan Pengawas menyatakan bahwa sebenarnya progres/kemajuan pekerjaan pembangunan gedung kantor perpustakaan pada Kantor Perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung pada tanggal 17 Desember 2010 pada saat Ir. EGI M. GIVAROLLA mengajukan permohonan pencairan Termyn Ke-II (kedua) baru mencapai 89,01% (delapan puluh sembilan koma satu persen) dan meskipun Dra. Hj. NONENG SITI KURAESIN,M.Si maupun Terdakwa Drs. DADANG BASTAMAN telah mengetahui bahwa kemajuan pekerjaan pembangunan gedung kantor perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung pada tanggal 17 Desember 2010 tersebut baru mencapai 89.01% namun dengan alasan bahwa tahun anggaran akan berakhir dan pembangunan Gedung Kantor Perpustakaan pada Kantor Perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung Tahun Anggaran 2010 tersebut merupakan program Walikota Bandung, maka pada rapat yang diadakan pada tanggal 17 Desember 2010 bertempat di lokasi pembangunan gedung kantor perpustakaan pada Kantor Perpustakaan dan Arsip Kota Bandung di Jalan Caringin Nomor 103 Bandung Dra. Hj. NONENG SITI KURAESIN,M.Si selaku Pengguna Anggaran dan Terdakwa Drs. DADANG BASTAMAN selaku Pejabat Pelaksana Teknis Kegiatan meminta kepada saksi AGATON BAMBANG TUTUKO maupun saksi SANDI HERFIANDI SUHERMAN untuk membuat Laporan Kemajuan Pekerjaan seolah-olah pekerjaan pembangunan gedung kantor perpustakaan pada Kantor Perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung pada tanggal 17 Desember 2010 telah mencapai bobot 100% (seratus persen) dan oleh karena saksi AGATON BAMBANG TUTUKO maupun saksi SANDI HERFIANDI SUHERMAN merasa takut karena Dra. Hj. NONENG SITI KURAESIN,M.Si dan Terdakwa Drs. DADANG BASTAMAN selalu mengatakan bahwa pekerjaan pembangunan gedung kantor perpustakaan



pada Kantor Perpustakaan dan Arsip Kota Bandung Tahun Anggaran 2010 tersebut merupakan program Walikota Bandung akhirnya dengan terpaksa saksi AGATON BAMBANG TUTUKO maupun saksi SANDI HERFIANDI SUHERMAN membuatkan Laporan Kemajuan Pekerjaan seolah-olah telah mencapai bobot 100%, lalu Dra. Hj. NONENG SITI KURAESIN,M.Si menandatangani surat berupa Laporan Pekerjaan Pelaksanaan Nomor 18.2/BLOCK/LPP/XI/10 tanggal 17 Desember 2010, Berita Acara Serah Terima Pekerjaan Pelaksanaan Nomor 027/345/K4-Kapusarda/2010 tanggal 17 Desember 2010, Berita Acara Kemajuan Pekerjaan Pelaksanaan Untuk Pembayaran Angsuran Nomor 027/345/K4-Kapusarda/2010 tanggal 17 Desember 2010, Rekap Mingguan Minggu ke XV (lima belas) bulan Desember 2010, dan Terdakwa Drs. DADANG BASTAMAN menandatangani surat berupa Laporan Pekerjaan Pelaksanaan Nomor 18.2/BLOCK/LPP/XI/10 tanggal 17 Desember 2010, Rekap Mingguan Minggu ke XV (lima belas) bulan Desember 2010, padahal isi laporan maupun berita acara yang menyatakan progres pekerjaan pembangunan gedung kantor perpustakaan pada Kantor Perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung seolah-olah sudah mencapai bobot 100% (seratus persen) yang ditanda tangani oleh Dra. Hj. NONENG SITI KURAESIN,M.Si dan Terdakwa Drs. DADANG BASTAMAN tersebut adalah tidak sesuai dengan progres/kemajuan pekerjaan yang sebenarnya karena bobot pekerjaan pada tanggal 17 Desember 2010 tersebut baru mencapai 89,01% (delapan puluh sembilan koma satu persen);

- Bahwa Dra. Hj. NONENG SITI KURAESIN,M.Si melalui Terdakwa Drs. DADANG BASTAMAN kemudian meminta kepada saksi UCEP SUKANDA, saksi DEDIH SUNARDI, saksi SOMA SUKMAYA,ST.MM, saksi IR. H. TOTOH RUSTANDI,HM,MM, saksi DEDY HARYADI, untuk menandatangani surat Nomor 760/118c/BAPPP/apbd/XII/2010 tanggal 17 Desember 2010 tentang Risalah Hasil Pemeriksaan Bersama, Rekap Mingguan Minggu ke XV (lima belas) Bulan Desember 2010 dan Berita Acara Pemeriksaan Pekerjaan Pelaksanaan Nomor 760/118d/BAPPP/APBD/XII/2010 tanggal 17 Desember 2010, yang menyatakan bahwa progres pekerjaan tersebut telah mencapai bobot 100% (seratus persen) dan karena Terdakwa Drs. DADANG BASTAMAN mengatakan bahwa pembangunan gedung kantor perpustakaan pada Kantor Perpustakaan dan Arsip Kota Bandung merupakan program Walikota Bandung akhirnya saksi UCEP SUKANDA, saksi DEDIH

Hal. 23 dari 104 hal. Put. No. 1644 K/PID.SUS/2013





SUNARDI, saksi SOMA SUKMAYA, ST.MM, saksi IR. H. TOTOH RUSTANDI, HM, MM, dan saksi DEDY HARYADI, merasa takut dan akhirnya mau menandatangani surat-surat tersebut;

- Bahwa meskipun progres/kemajuan pekerjaan serta isi dalam persyaratan-persyaratan kelengkapan permohonan Pembayaran Angsuran II (kedua) yang diajukan oleh Ir. EGI M. GIVAROLLA selaku Direktur PT. CETRA BLOCK tersebut tidak sesuai dengan fakta yang sebenarnya karena bobot pekerjaan pada tanggal 17 Desember 2010 sebenarnya baru mencapai 89,01% serta Terdakwa Drs. DADANG BASTAMAN dan Dra. Hj. NONENG SITI KURAESIN, M.Si mengetahui tentang hal tersebut, namun Terdakwa Drs. DADANG BASTAMAN maupun Dra. Hj. NONENG SITI KURAESIN, M.Si tanpa melakukan pengecekan terhadap progres/kemajuan pekerjaan dan tanpa dilakukan verifikasi dan pengujian terhadap kebenaran materiil persyaratan permohonan pencairan tersebut, tetap menyetujui permohonan Pembayaran Angsuran ke-II (kedua) yang diajukan oleh Ir. EGI M. GIVAROLLA selaku Direktur PT. CETRA BLOCK dan dananya ditransfer ke Rekening Nomor 0000.541.76199.9 pada Bank Jabar Banten Syariah Cabang Bandung atas nama PT. CETRA BLOCK, sebagaimana bukti kuitansi Nomor 030/KW/PT.CB/XII/2010 bulan Desember 2010 yang ditandatangani oleh Ir. EGI M. GIVAROLLA selaku Kontraktor Pelaksana, Terdakwa Drs. DADANG BASTAMAN selaku Pejabat Pelaksana Teknis Kegiatan (PPTK), Dra. Hj. NONENG SITI KURAESIN, M.Si Kepala Kantor Perpustakaan dan Arsip Kota Bandung selaku Pengguna Anggaran, dan saksi IDA RACHAYU, S.Sos. selaku Bendahara Pengeluaran serta bukti Berita Acara Pembayaran Nomor 027/316/K4-Kapusarda/2010 tanggal 20 Desember 2010 yang ditandatangani oleh Ir. EGI M. GIVAROLLA selaku Direktur PT. CETRA BLOCK dan Terdakwa Dra. Hj. NONENG SITI KURAESIN, M.Si Kepala Kantor Perpustakaan dan Arsip Kota Bandung selaku Pengguna Anggaran;
- Bahwa meskipun pada tanggal 17 Desember 2010 kemajuan pekerjaan pembangunan gedung kantor perpustakaan pada Kantor Perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung baru mencapai 89,01% (delapan puluh sembilan koma satu persen) namun telah dilakukan serah terima pekerjaan tahap pertama (ST/1) pada tanggal 17 Desember 2010 antara Dra. Hj. NONENG SITI KURAESIN, M.Si Kepala Kantor Perpustakaan dan Arsip Kota Bandung selaku Pengguna Anggaran dengan Ir. EGI M. GIVAROLLA selaku Direktur PT.



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

CETRA BLOCK melalui Surat Nomor 027/345/K4-Kapusarda/2010 tanggal 17 Desember 2010 yang ditandatangani oleh Dra. Hj. NONENG SITI KURAESIN, M.Si, Kepala Kantor Perpustakaan dan Arsip Kota Bandung selaku Pengguna Anggaran dan Ir. EGI M. GIVAROLLA selaku Direktur PT. CETRA BLOCK;

Bahwa Terdakwa Drs. DADANG BASTAMAN selaku Pejabat Pelaksana Teknis Kegiatan (PPTK) yang mempunyai tugas dan tanggung jawab mengendalikan pelaksanaan kegiatan pembangunan gedung kantor perpustakaan pada Kantor Perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung Tahun Anggaran 2010 seharusnya memastikan terlebih dahulu bahwa pada saat pencairan termyn ke-II (kedua) serta pada saat penyerahan tahap pertama (ST/1) pekerjaan pembangunan gedung kantor perpustakaan pada Kantor Perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung Tahun Anggaran 2010 telah mencapai progres 100% (seratus persen) namun tugas dan tanggung jawab tersebut tidak dilakukan oleh Terdakwa Drs. DADANG BASTAMAN;

- Bahwa akibat tidak dilakukannya pengendalian secara benar terhadap kegiatan pembangunan gedung kantor perpustakaan pada Kantor Perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung Tahun Anggaran 2010 oleh Terdakwa Drs. DADANG BASTAMAN selaku Pejabat Pelaksana Teknis Kegiatan (PPTK) maka pelaksanaan kegiatan pembangunan gedung kantor perpustakaan pada Kantor Perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung Tahun Anggaran 2010 pada saat dilakukan serah terima pekerjaan tahap pertama (ST/1) belum mencapai bobot 100% (seratus persen) dan masih terdapat item-item pekerjaan yang seharusnya dikerjakan namun tidak dikerjakan, item-item pekerjaan yang dikerjakan namun tidak sesuai dengan Gambar, Rencana Anggaran Biaya (RAB), Spesifikasi Teknis maupun Rencana Kerja dan Syarat (RKS) dan ada item-item pekerjaan yang dikerjakan melebihi yang ditentukan dalam Gambar, Rencana Anggaran Biaya (RAB), Spesifikasi Teknis maupun Rencana Kerja dan Syarat (RKS) dan telah dilakukan pencairan dana kegiatan tersebut 100% (seratus persen);
- Bahwa berdasarkan Laporan Hasil Pemeriksaan Pelaksanaan Proyek Pembangunan Gedung Perpustakaan Kota Bandung tanggal 12 November 2012 pada Kantor Perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung Tahun Anggaran 2010 yang dilakukan oleh ahli dari Politeknik Bandung, ternyata progres pekerjaan baru mencapai 85,025 % dan ditemukan item-item pekerjaan yang

Hal. 25 dari 104 hal. Put. No. 1644 K/PID.SUS/2013

#### Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui : Email : [kepaniteraan@mahkamahagung.go.id](mailto:kepaniteraan@mahkamahagung.go.id) Telp : 021-384 3348 (ext.318)



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

seharusnya dikerjakan namun tidak dikerjakan, item-item pekerjaan yang dikerjakan namun tidak sesuai dengan Gambar, Rencana Anggaran Biaya (RAB), Spesifikasi Teknis maupun Rencana Kerja dan Syarat (RKS) dan ada item-item pekerjaan yang dikerjakan melebihi yang ditentukan dalam Gambar, Rencana Anggaran Biaya (RAB), Spesifikasi Teknis maupun Rencana Kerja dan Syarat (RKS) dengan rincian sebagai berikut yaitu :

No.	ITEM PEKERJAAN	Sat	PEKERJAAN CCO/REALISASI LAPANGAN			HARGA TERPASANG	SELISIH HARGA	Keterangan
			Vol. CCO	Harga satuan	Jumlah harga			
1	PEKERJAAN STRUKTUR							
	PERKERASAN STRUKTUR LANTAI 1 (SATU)							
1	Kolom Struktur 40/40 type K1 Beton K-250	m3	16,70	3.273.391,00	54.665.629,70	47.195.703,00	7.469.926,70	Perubahan spek, jumlah besi dikurangi 4 batang/ kolom, harga per m3 = Rp2.826.090,00
2	Kolom Gapit 12/20 Beton K-250	m3	3,78	4.696.591,00	17.753.113,98	2.539.467,00	15.213.646,98	Vol 1 kolom gapit (tinggi 3.5 m) = 0.084 m3, sedangkan luasnya = 0.7m2, kalau diganti dinding pas. bata, harga per m2 pas bata Rp68.618.00
3	Balok Struktur 25/50 type B1 Beton K-250	m3	22,90	4.123.915,00	94.437.653,50	98.973.960,00	-4.536.306,50	Vol dan gambar tidak berubah, dibayar sesuai CCO
4	Balok Struktur 20/40 type B2 Beton K-250	m3	12,18	4.076.358,00	49.650.040,44	52.911.126,84	-3.261.086,40	Vol dan gambar tidak berubah, dibayar sesuai CCO
5	Plat Lantai Beton t=12 cm Beton K-250	m3	47,64	4.250.534,00	202.495.439,76	128.363.121,60	74.132.318,16	digunakan m6 wire- mesh, harga 256 rb/lbr (2.1*5.4 m2), jadi per m2 = Rp22.574.95. Total harga per m3 = Rp2.694.440,00 spec. (3900/2400)*5.3 = 8.6125 (memenuhi)
6	Plat Lantai Beton Entrance t=12 cm (3.5 x 7.2 mtr) Beton K-250	m3	3,02	4.250.534,00	12.836.612,68	8.137.208,80	4.699.403,88	digunakan m6 wire-mesh, total harga per m3 = Rp 2.694.440.
					431.838.489,80	338.120.587,20	93.717.902,60	
	PERKERASAN STRUKTUR LANTAI 2 (DUA)							
1	Kolom Struktur 40/40 type K3 Beton K-250	m3	14,08	3.273.391,00	46.089.345,28	38.802.215,70	7.287.129,58	Vol dan gambar tidak berubah, perubahan spek, jumlah besi dikurangi 1 batang, harga per m3 = Rp2.826.090,00
2	Kolom Struktur 25/25 type K2 Beton K-250	m3	1,75	3.829.548,00	6.701.709,00	6.357.049,68	344.659,32	Vol dan gambar tidak berubah
3	Kolom Struktur 15/15 type KP Beton K-250	m3	5,86	5.616.790,00	32.914.389,40	31.678.695,60	1.235.693,80	Vol dan gambar tidak berubah
4	Kolom Gapit 12/20 Beton K-250	m3	0,19	4.696.591,00	892.352,29	411.708,00	480.644,29	vol 1 kolom gapit (tinggi 3.5 m) = 0.084 m3, sedangkan luasnya = 0.7m2, kalau diganti dinding pas. bata, harga per m2 pas. bata Rp68.618.00. Jadi harga per kolom gapit Rp 43.032.60. Jadi harga per m3 = Rp 571.816.67. Terpasang tetap 0.72 m3
5	Balok Struktur 25/50 type B1 Beton K-250	m3	22,90	4.123.915,00	94.437.653,50	98.973.960,00	-4.536.306,50	Vol dan gambar tidak berubah, dibayar sesuai CCO
6	Balok Struktur 20/40 type B2	m3	12,18	4.076.358,00	49.650.040,44	52.911.126,84	-3.261.086,40	Vol dan gambar tidak



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

	Beton K-250							berubah, dibayar sesuai CCO
7	Plat Lantai Beton t=12 cm Beton K-250	m3	47,36	4.250.534,00	201.305.290,24	115.094.877,60	86.210.412,64	digunakan wiremesh m6, harga = Rp 2,694,660/m3. tebal terpasang bagian WC = 9,6 cm, Luas WC = 27 m2, harga bagian WC (wiremesh m6, tebal beton 9,6 m) = Rp 2,230,800,00
				431.990.780,00		344.229.633,30	87.761.146,70	
	PERKERASAN STRUKTUR LANTAI 3 (TIGA)							
1	Kolom Struktur 30/40 type K3 Beton K-250	m3	14,08	3.728.282,00	52.494.210,56	35.608.734,00	16.885.476,56	Vol dan gambar tidak berubah. Perubahan spek, jumlah besi dikurangi 1 batang, harga per m3 = Rp 2.81.660,00
2	Kolom Struktur 25/25 type K2 Beton K-250	m3	1,75	3.829.548,00	6.701.709,00	8.386.710,12	-1.685.001,12	Vol dan gambar tidak berubah, dibayar sesuai CCO
3	Kolom Struktur 15/15 type KP Beton K-250	m3	5,86	5.616.790,00	32.914.389,40	34.936.433,80	-2.022.044,40	Vol dan gambar tidak berubah, dibayar sesuai CCO
4	Kolom Gapit 12/20 Beton K-250	m3	0,15	4.696.591,00	704.488,65	388.835,34	315.653,31	vol 1 kolom gapit (tinggi 3,5 m) = 0,084 m3, sedangkan luasnya = 0,7m2. kalau diganti dinding pas. bata, harga per m2 pas. bata Rp 68.618,00. Jadi harga per kolom gapit Rp 43.032,60. Jadi harga per m3 = Rp 571.816,67. Terpasang tetap 0,68 m3
5	Balok Struktur 20/40 type B5 (Elev +11.5) Beton K-250	m3	3,94	3.516.150,00	13.853.631,00	17.721.396,00	-3.867.765,00	Vol dan gambar tidak berubah, dibayar sesuai CCO
6	Balok Struktur 25/40 type B6 (Elev +11.5) Beton K-250	m3	3,94	3.690.998,00	14.542.532,12	17.495.330,52	-2.952.798,40	Vol dan gambar tidak berubah, dibayar sesuai CCO
7	Plat Dak Beton t=10cm Elev +11.5 Beton K-250	m3	6,72	2.908.460,00	19.544.851,20	16.054.699,20	3.490.152,00	berarti luas rencana 67,2 m2 sedangkan terpasang 66,00 m2
				140.755.811,90		130.592.138,90	10.163.673,00	
	PEKERJAAN STRUKTUR ATAP							
	PEKERJAAN RANGKA DAN PENUTUP ATAP							
1	Rangka atap baja ringan sek. Pryda, t = 1 mm	m2	885,08	150.000,00	132.762.000,00	110.635.000,00	22.127.000,00	bukan pryda, tebal 0,6mm, harga kira2 Rp 125.000,00 per m2
					132.762.000,00	110.635.000,00	22.127.000,00	
	PEKERJAAN KUSEN PINTU, JENDELA DAN ASSESORIES							
	PEKERJAAN KUSEN LANTAI 1							
1	Kusen pintu dan jendela aluminium 4" warna	m'	332,70	119.253,00	39.675.473,10	17.577.892,20	22.097.580,90	Terpasang 147,4m'
2	Kusen pintu dan jendela kayu Borneo super + KM/WC	m3	1,13	4.000.000,00	4.520.000,00	2.325.600,00	2.194.400,00	Ada 8 kusen, volume 1 kusen = 0,06*0,15*2*2,6 + 0,06*0,15*2*1 = 0,0648 m3. dan 1 kusen, volume 1 kusen = 0,05*0,15*2*2,6 + 0,05*0,15*2*1,2 = 0,0630 m3.
					44.195.473,10	19.903.492,20	24.291.980,90	
	PEKERJAAN KUSEN LANTAI 2							
1	Kusen pintu dan jendela kayu Borneo super + KM/WC	m3	2,77	4.000.000,00	11.080.000,00	2.836.800,00	8.243.200,00	Ada 9 kusen, volume 1 kusen = 0,06*0,15*2*2,6 + 0,06*0,15*2*1 = 0,0648 m3. dan 2 kusen, volume 1 kusen = 0,05*0,15*2*2,6 + 0,05*0,15*2*1,2 = 0,0630 m3.
					11.080.000,00	2.836.800,00	8.243.200,00	
	PEKERJAAN KUSEN LANTAI 3							

Hal. 27 dari 104 hal. Put. No. 1644 K/PID.SUS/2013

#### Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui : Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

1	Kusen pintu dan jendela kayu Borneo super + KM/WC	m3	2,25	4.000.000,00	9.000.000,00	3.103.200,00	5.896.800,00	Ada 11 kusen, volume 1 kusen = $0,06 \times 0,15 \times 2 \times 2,6 + 0,06 \times 0,15 \times 2 \times 1 = 0,0648$ m3. dan 1 kusen, volume 1 kusen = $0,05 \times 0,15 \times 2 \times 2,6 + 0,05 \times 0,15 \times 2 \times 1,2 = 0,0630$ m3.
	PEKERJAAN LANTAI							
	PEKERJAAN LANTAI, LANTAI 1							
1	Urugan pasir bawah lantai t=5 cm	m3	26,16	121.027,00	3.166.066,32	0,00	3.166.066,32	tanpa pasir (tanah saja)
2	keramik lantai 40 x 40 sek. Roman	m2	411,35	141.364,00	58.150.081,40	46.520.065,12	11.630.016,28	rusak 20%
					61.316,147.72	46.520.065,12	14.796,082.60	
	PEKERJAAN LANTAI, LANTAI 2							
1	Urugan pasir bawah lantai t=5 cm	m3	24,03	121.027,00	2.908.278,81	0,00	2.908.278,81	tanpa pasir (tanah saja)
2	keramik lantai 40 x 40 sek. Roman	m2	480,60	141.364,00	67.939.538,40	47.557.676,88	20.381.861,52	rusak 30%
					70.847,817.21	47.557.676,88	23.290,140.33	
	PEKERJAAN LANTAI, LANTAI 3							
1	Urugan pasir bawah lantai t=5 cm	m3	24,03	121.027,00	2.908.278,81	1.454.139,41	1.454.139,41	tebal 2.5 cm
2	keramik lantai 40 x 40 sek. Roman	m2	480,60	141.364,00	67.939.538,40	40.763.723,04	27.175.815,36	rusak 40%
					70.847,817.21	42.217,862.45	28.629,954.76	
	PEKERJAAN PLAFOND LANTAI 1							
1	Rangka plafond Hollow 4 x 4 dan 2 x 4 tebal 0.8 mm	m2	527,99	40.000,00	21.119.600,00	10.559.800,00	10.559.800,00	ukuran benar, tebal 0.2 mm, perkiraan harga lebih rendah 50%
					21.119.600,00	10.559.800,00	10.559.800,00	
	PEKERJAAN PLAFOND LANTAI 2							
1	Rangka plafond Hollow 4 x 4 dan 2 x 4 tebal 0.8 mm	m2	527,99	40.000,00	21.119.600,00	10.559.800,00	10.559.800,00	ukuran benar, tebal 0.2 mm, perkiraan harga lebih rendah 50%
					21.119.600,00	10.559.800,00	10.559.800,00	
	PEKERJAAN PLAFOND LANTAI 3							
1	Rangka plafond Hollow 4 x 4 dan 2 x 4 tebal 0.8 mm	m2	541,49	40.000,00	21.659.600,00	10.829.800,00	10.829.800,00	ukuran benar, tebal 0.2 mm, perkiraan harga lebih rendah 50%
2	Penutup plafond gypsum 9 mm sek. Jaya Board	m2	494,74	55.000,00	27.210.700,00	24.489.630,00	2.721.070,00	Rusak 10%
3	Penutup plafond KM/WC gypsum 9 mm sek. Jaya Board	m2	30,00	55.000,00	1.650.000,00	1.485.000,00	165.000,00	Rusak 10%
					50.520,300.00	36.804,430.00	13.715,870.00	
	PEKERJAAN MEKANIKAL ELEKTRIKAL							
	PEKERJAAN ELEKTRIKAL							
	PEKERJAAN ELEKTRIKAL LANTAI 1							
1	Instalasi titik lampu	ttk	79	135.000,00	10.665.000,00	10.800.000,00	-135.000,00	terpasang 80 titik
2	Instalasi stop kontak	ttk	59	135.000,00	7.965.000,00	1.485.000,00	6.480.000,00	hanya terpasang 11 titik
3	PL 14 Watt Fiting plafon	bh	12	40.000,00	480.000,00	560.000,00	-80.000,00	terpasang 14 buah
4	Saklar tunggal	bh	17	35.000,00	595.000,00	140.000,00	455.000,00	hanya 4 buah
5	Saklar ganda	bh	13	35.000,00	455.000,00	210.000,00	245.000,00	hanya 6 buah
6	Stop kontak a Phase 10A	bh	16	40.000,00	640.000,00	440.000,00	200.000,00	hanya 11 buah
7	NYY 4 x 16 mm2 + NYA 10 mm2 (MDP ke LP/PP-A)	bh	4	70.000,00	280.000,00	0,00	280.000,00	tidak ada
8	Instalasi Kabel power AC NYM 3 x 2.5 mm2 + pipa PVC dia 20 mm	ttk	8	270.000,00	2.160.000,00	540.000,00	1.620.000,00	terpasang 2
9	Stop kontak AC 13A	bh	8	40.000,00	320.000,00	0,00	320.000,00	tidak ada
10	MDF-TLP	unit	1	280.000,00	280.000,00	0,00	280.000,00	tidak ada
11	Terminal box TLP	unit	1	125.000,00	125.000,00	125.000,00		
12	Outlet TLP	bh	2	22.000,00	44.000,00	22.000,00	22.000,00	hanya 1
13	Titik instalasi TLP	ttk	2	135.000,00	270.000,00	135.000,00	135.000,00	hanya 1





# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

					24,279,000.00	14,017,440.00	10,261,560.00	
	INSTALASI PENERANGAN LANTAI 2							
1	Instalasi penerangan	ttk	62	135.000,00	8.370.000,00	7.830.000,00	540.000,00	hanya 58 titik
2	Instalasi Stop kontak	ttk	26	135.000,00	3.510.000,00	2.565.000,00	945.000,00	hanya 19 titik
3	Down light PL 14W, dia 15 cm, surface mounted	bh	2	40.000,00	80.000,00	0,00	80.000,00	tidak ada
4	PL 14 Watt + Fiting plafon	bh	15	160.000,00	2.400.000,00	2.080.000,00	320.000,00	hanya 13 buah
5	Saklar tunggal	bh	16	35.000,00	560.000,00	140.000,00	420.000,00	hanya 4 buah
6	Saklar ganda	bh	12	35.000,00	420.000,00	455.000,00	-35.000,00	ada 13 buah
7	Stop kontak 1 Phasa 10A	bh	26	40.000,00	1.040.000,00	760.000,00	280.000,00	hanya 19 buah
8	NYA 4 x 16 mm2 + NYA 10 mm2 (MDP ke LP/PP-B)	m'	12	1.250.000,00	15.000.000,00	840.000,00	14.160.000,00	NYA 2.5 mm2, harga Rp 70.000,00/m'
9	Instalasi kabel power AC NYM 3 x 2,5 mm2 + pipa PVC dia 20 mm	ttk	11	70.000,00	770.000,00	420.000,00	350.000,00	hanya 6 titik
10	Stop kontak AC 13A	bh	11	85.000,00	935.000,00	0,00	935.000,00	tidak ada
11	Terminal box TLP	unit	1	800.000,00	800.000,00	800.000,00		
12	Outlet TLP	bh	2	270.000,00	540.000,00	2.700.000,00	-2.160.000,00	ada 10
13	Titik instalasi TLP	ttk	2	40.000,00	80.000,00	400.000,00	-320.000,00	ada 10
					34,505,000.00	18,990,000.00	15,515,000.00	
	INSTALASI PENERANGAN LANTAI 3							
1	Instalasi Stop kontak	ttk	20	135.000,00	2.700.000,00	1.890.000,00	810.000,00	hanya 14 titik
2	Down light PL 14W, dia 15 cm, surface mounted	bh	2	40.000,00	80.000,00	0,00	80.000,00	tidak ada
3	PL 14 Watt + Fiting plafon	bh	15	160.000,00	2.400.000,00	2.880.000,00	-480.000,00	ada 18 buah
4	Saklar tunggal	bh	16	35.000,00	560.000,00	140.000,00	420.000,00	hanya 4 buah
5	Saklar ganda	bh	12	35.000,00	420.000,00	315.000,00	105.000,00	hanya 9 buah
6	Stop kontak 1 Phasa 10A	bh	20	40.000,00	800.000,00	560.000,00	240.000,00	hanya 14 buah
7	NYA 4 x 16 mm2 + NYA 10 mm2 (MDP ke LP/PP-C)	m'	16	1.250.000,00	20.000.000,00	1.120.000,00	18.880.000,00	NYA 2.5 mm2, harga Rp 70.000/m'
8	Instalasi kabel power AC NYM 3 x 2,5 mm2 + pipa PVC dia 20 mm	ttk	10	70.000,00	700.000,00	0,00	700.000,00	tidak ada
9	Stop kontak AC 13A	bh	10	85.000,00	850.000,00	0,00	850.000,00	tidak ada
10	Terminal box TLP	unit	1	800.000,00	800.000,00	0,00	800.000,00	tidak ada
11	Outlet TLP	bh	2	270.000,00	540.000,00	270.000,00	270.000,00	hanya 1 buah
12	Titik instalasi TLP	ttk	2	40.000,00	80.000,00	0,00	80.000,00	tidak ada
					29,930,000.00	7,175,000.00	22,755,000.00	
	INSTALASI KABEL							
1	Dari TB ke MDF, stel - K 10 x 2 x 0.6 mm2	m'	20	29.000,00	580.000,00	0,00	580.000,00	tidak ada
2	Dari TB ke MDF, stel - K 20 x 2 x 0.6 mm3	m'	10	18.000,00	180.000,00	0,00	180.000,00	tidak ada
					760.000,00	0,00	760.000,00	
	PEKERJAAN PENANGKAP PETIR							
1	BC 50 mm2 + PVC dia 3/4"	m'	68	40.000,00	2.720.000,00	1.360.000,00	1.360.000,00	BC 16mm2 (80%) + AI (20%)
					2.720.000,00	1.360.000,00	1.360.000,00	
	PEKERJAAN MEKANIKAL DAN SANITASI							
	PEKERJAAN PEMIPAAN DAN SANITASI LANTAI 1							
	Air bersih dan kotor							
1	Pipa paralon PVC (AW) dia. 1/2" sek. Maspion Abu-abu	m'	85	8.312,50	706.562,50	635.906,25	70.656,25	warna putih, harga lebih murah 10%
2	Pipa paralon PVC (AW) dia. 3/4" sek. Maspion Abu-abu	m'	6	11.077,50	66.465,00	59.818,50	6.646,50	warna putih, harga lebih murah 10%
3	Pipa paralon PVC (AW) dia. 1" sek. Maspion Abu-abu	m'	20	13.860,00	277.200,00	249.480,00	27.720,00	warna putih, harga lebih murah 10%
					1,050,227.50	945,204.75	105,022.75	
	Alat sanitair							
1	Pas. Wastafel lengkap sek. TOTO			1.540.495,00	3.080.990,00	1.540.495,00	1.540.495,00	terpasang 1 buah

Hal. 29 dari 104 hal. Put. No. 1644 K/PID.SUS/2013



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

		bh	2					
2	Pas. Floor drain (FD) dia. 2"	bh	10	87.777,00	877.770,00	789.993,00	87.777,00	terpasang 9 buah
3	Pas. Kran	bh	10	66.378,00	663.780,00	597.402,00	66.378,00	terpasang 9 buah
					4.622.540,00	2.927.890,00	1.694.650,00	
	PEK. PEMIPAAN DAN ASESORIES AIR BERSIH SITE							
	Perlengkapan							
1	Foot valve dia. 2"	bh	2	450.000,00	900.000,00	600.000,00	300.000,00	diameter 1", harga satuan Rp300.000,00
2	Flexible dia. 2"	bh	2	100.000,00	200.000,00	0,00	200.000,00	tidak ada
3	Flexible dia. 1.5"	bh	2	150.000,00	300.000,00	0,00	300.000,00	tidak ada
4	Pompa Jet Pump sek. Grundfos (kap. 13 ltr/mnt, TH 40 mtr, JD basic 3-0.75 Kw)	unit	1	2.800.000,00	2.800.000,00	1.500.000,00	1.300.000,00	ada yang 350W merk Wasser, perkiraan harga Rp1.500.000,00
5	Pengeboran jet pump lengkap casing 4" - 3"	unit	1	7.800.000,00	7.800.000,00	0,00	7.800.000,00	air bersih tidak ada, berarti pengeboran tidak dilakukan
6	Pompa transfer centrifugal (kap. 13 ltr/mnt, TH 40 mtr, JD basic 3-0.75 Kw)	unit	2	2.800.000,00	5.600.000,00	600.000,00	5.000.000,00	hanya 1 pompa biasa senilai Rp600.000,00
7	Panel kontrol pompa lengkap MCB/Connector	unit	1	1.500.000,00	1.500.000,00	0,00	1.500.000,00	tidak ada
8	Kabel NYY 4 x 4 mm2 Panel MDP ke panel pompa	unit	60	29.400,00	1.764.000,00	0,00	1.764.000,00	tidak ada
9	Kabel NYY 3 x 2.5 mm2 ke pompa-pompa	m'	20	19.600,00	392.000,00	98.000,00	294.000,00	hanya 5 m
10	Kabel kontrol NYM 2 x 1.5 mm2 + PVC dia. 1/2"	m'	80	15.680,00	1.254.400,00	0,00	1.254.400,00	tidak ada
					22.510.400,00	2.798.000,00	19.712.400,00	
	PEKERJAAN PEMIPAAN DAN SANITASI LANTAI 2							
	Air bersih							
1	Pipa paralon PVC (AW) dia. 1/2" sek. Maspion Abu-abu	m'	75	8.312,50	623.437,50	561.093,75	62.343,75	warna putih, harga lebih rendah 10%
2	Pipa paralon PVC (AW) dia. 3/4" sek. Maspion Abu-abu	m'	6	11.077,50	66.465,00	59.818,50	6.646,50	warna putih, harga lebih rendah 10%
3	Pipa paralon PVC (AW) dia. 1" sek. Maspion Abu-abu	m'	25	13.860,00	346.500,00	311.850,00	34.650,00	warna putih, harga lebih rendah 10%
					1.036.402,50	932.762,25	103.640,25	
	Alat sanitair							
1	Pas. Urinoir U 57 type Mosle sek. TOTO	bh	2	1.817.695,00	3.635.390,00	7.270.780,00	-3.635.390,00	ada 4 buah
2	Pas. Wastafel lengkap sek. TOTO	bh	2	1.540.495,00	3.080.990,00	1.540.495,00	1.540.495,00	hanya 1 buah
3	Bak mandi lapis keramik	bh	8	548.800,00	4.390.400,00	548.800,00	3.841.600,00	hanya 1 buah
4	Pas. Floor drain (FD) dia. 2"	bh	10	87.777,00	877.770,00	702.216,00	175.554,00	hanya 8 buah
5	Test & commisioning	ls	1	700.000,00	700.000,00	0,00	700.000,00	tidak ada
					12.684.550,00	10.062.291,00	2.622.259,00	
	PEKERJAAN PEMIPAAN DAN SANITASI LANTAI 3							
	Air bersih							
1	Pipa paralon PVC (AW) dia. 1/2" sek. Maspion Abu-abu	m'	85	8.312,50	706.562,50	635.906,25	70.656,25	warna putih, harga lebih rendah 10%
2	Pipa paralon PVC (AW) dia. 3/4" sek. Maspion Abu-abu	m'	6	11.077,50	66.465,00	59.818,50	6.646,50	warna putih, harga lebih rendah 10%
3	Pipa paralon PVC (AW) dia. 1" sek. Maspion Abu-abu	m'	20	13.860,00	277.200,00	249.480,00	27.720,00	warna putih, harga lebih rendah 10%
					1.050.227,50	945.204,75	105.022,75	
	INSTALASI DI AREA ATAP							
1	Pipa dia. 1.5"	m'	36	20.790,00	748.440,00	498.960,00	249.480,00	diameter 1"

#### Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui :  
Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

2	Gate valve dia. 1.5"	bh	1	350.000,00	350.000,00	0,00	350.000,00	tidak ada
3	Gate valve dia. 1"	bh	1	300.000,00	300.000,00	0,00	300.000,00	tidak ada
					1.398.440,00	498.960,00	899.480,00	
	Alat sanitair							
1	Pas. Closet duduk CW 420 sek. TOTO	bh	1	2.623.863,00	2.623.863,00	0,00	2.623.863,00	tidak ada
2	Pas. Wastafel lengkap sek. TOTO	bh	2	1.540.495,00	3.080.990,00	1.540.495,00	1.540.495,00	hanya 1 buah
3	Bak mandi lapis keramik	bh	9	548.800,00	4.939.200,00	548.800,00	4.390.400,00	hanya 1 buah
4	Pas. Floor drain (FD) dia. 2"	bh	10	87.777,00	877.770,00	789.993,00	87.777,00	1 rusak
5	Test & commisioning	ls	1	700.000,00	700.000,00	0,00	700.000,00	tidak ada
					12.221.823,00	2.879.288,00	9.342.535,00	
	PEKERJAAN INSTALASI AIR KOTOR LUAR GEDUNG							
	PEKERJAAN TALANG DAN SALURAN							
1	Pasangan gravel dia. 20 cm	m'	122	110.000,00	13.420.000,00	3.960.000,00	9.460.000,00	hanya 36 m'
2	Bak kontrol air hujan (Jurei)	unit	8	200.000,00	1.600.000,00	0,00	1.600.000,00	tidak ada
3	Pasangan Grill besi 7.7.7. (Lintas jalan)	m'	20	350.000,00	7.000.000,00	3.500.000,00	3.500.000,00	tidak ada, diganti beton 10m x 0.8 m x 0.15m (hanya 10 m')
					22.020.000,00	7.460.000,00	14.560.000,00	
	PEKERJAAN NON STANDAR							
	PEKERJAAN PASANGAN TAMPAK GEDUNG							
1	Pas. Rangka/curtain wall alumunium + karet, silicone (vertikal)	m'	524,4	135.000,00	70.794.000,00	57.915.000,00	12.879.000,00	tidak sesuai spesifikasi, harga satuan sesuai bahan terpasang, terpasang 429 m' $(= (2 \times 60 \times (0,7 + 0,4 + 1,2 + 0,95)) \times 1,1)$
2	Perkuatan pasangan rangka kaca (besi siku)	kg	226	17.500,00	3.955.000,00	0,00	3.955.000,00	tidak ada
3	Pasangan kaca 6 mm (Blue/Green) tampak luar bangunan Asahimas	m2	421,36	122.305,00	51.534.434,80	46.349.600,00	5.184.834,80	bukan blue green tp rayband harga Rp110.000,00/m2
					126.283.434,80	104.264.600,00	22.018.834,80	
	PEKERJAAN PASANGAN SCLAPTURE							
	Sclapture buku	m2	12	1.575.000,00	18.900.000,00	2.000.000,00	16.900.000,00	perkiraan nilai Rp 2jt (Rp 1jt material, Rp 1 jt upah)
					18.900.000,00	2.000.000,00	16.900.000,00	
	PEKERJAAN DIORAMA DAN MEJA COUNTER							
1	Diorama	m2	53,1	900000	47.790.000,00	44.390.000,00	3.400.000,00	tanpa kaca, harga kaca Rp 100.000,00/m2
2	Meja counter lapis HPL (Top table granit)	m'	5	1900000	9.500.000,00	2.875.000,00	6.625.000,00	tanpa granit
					57.290.000,00	47.265.000,00	10.025.000,00	
	PEKERJAAN INSTALASI KABEL DATA KOMPUTER LANTAI 1							
1	Outlet data pada dinding	ttk	6	40.000,00	240.000,00	400.000,00	-160.000,00	ada 10 titik
2	Instalasi kabel data	ttk	6	250.000,00	1.500.000,00	2.500.000,00	-1.000.000,00	ada 10 titik
					1.740.000,00	2.900.000,00	-1.160.000,00	
	PEKERJAAN INSTALASI KABEL DATA KOMPUTER LANTAI 2							
1	Outlet data pada dinding	ttk	13	40.000,00	520.000,00	400.000,00	120.000,00	hanya 10 titik
2	Instalasi kabel data	ttk	13	250.000,00	3.250.000,00	2.500.000,00	750.000,00	hanya 10 titik
					3.770.000,00	2.900.000,00	870.000,00	
	PEKERJAAN INSTALASI KABEL DATA KOMPUTER LANTAI 3							
1	Outlet data pada dinding	ttk	5	40.000,00	200.000,00	280.000,00	-80.000,00	ada 7 titik
2	Instalasi kabel data	ttk	5	250.000,00	1.250.000,00	0,00	1.250.000,00	tidak ada

Hal. 31 dari 104 hal. Put. No. 1644 K/PID.SUS/2013



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

					1.450.000,00	280.000,00	1.170.000,00	
	PEKERJAAN INSTALASI FIRE ALARM							
	PEKERJAAN INSTALASI FIRE ALARM LANTAI 1							
1	Instalasi fire alarm, kabel NYA 2x1,5 mm <sup>2</sup> + conduit dia. 20 mm	ttk	20	125.000,00	2.500.000,00	2.250.000,00	250.000,00	hanya ada 18 buah
2	Smoke detector type Foto Electric	bh	10	300.000,00	3.000.000,00	3.600.000,00	-600.000,00	ada 12 buah
3	Heat detector type ROR	bh	2	270.000,00	540.000,00	0,00	540.000,00	tidak ada
4	Heat detector type fixed	bh	1	275.000,00	275.000,00	0,00	275.000,00	tidak ada
5	Alarm Bell	bh	2	190.000,00	380.000,00	190.000,00	190.000,00	hanya 1
					6.695.000,00	6.040.000,00	655.000,00	
	PEKERJAAN INSTALASI FIRE ALARM LANTAI 2							
1	Smoke detector type Foto Electric	bh	10	300.000,00	3.000.000,00	3.900.000,00	-900.000,00	ada 13
2	Heat detector type ROR	bh	4	270.000,00	1.080.000,00	0,00	1.080.000,00	tidak ada
3	Alarm Bell	bh	2	190.000,00	380.000,00	0,00	380.000,00	tidak ada
4	Terminal box	bh	1	125.000,00	125.000,00	0,00	125.000,00	tidak ada
					4.585.000,00	3.900.000,00	685.000,00	
	PEKERJAAN INSTALASI FIRE ALARM LANTAI 3							
1	Instalasi fire alarm, kabel NYA 2x1,5 mm <sup>2</sup> + conduit dia. 20 mm	m'	15	125.000,00	1.875.000,00	0,00	1.875.000,00	tidak ada
2	Smoke detector type Foto Electric	bh	8	300.000,00	2.400.000,00	0,00	2.400.000,00	tidak ada
3	Heat detector type ROR	bh	1	270.000,00	270.000,00	0,00	270.000,00	tidak ada
4	Alarm Bell	bh	2	190.000,00	380.000,00	0,00	380.000,00	tidak ada
					4.925.000,00	0,00	4.925.000,00	
	INSTALASI EXHAUST FAN							
	INSTALASI EXHAUST FAN LANTAI 1							
1	PVC dia. 3"	m'	16	62.370,00	997.920,00	0,00	997.920,00	tidak ada
2	Exhaust Air Grille 20 x 20 cm	bh	1	280.000,00	280.000,00	0,00	280.000,00	tidak ada
					1.561.100,00	0,00	1.561.100,00	
	INSTALASI EXHAUST FAN LANTAI 2							
1	Exhaust fan type ceiling duct cap. 100 CFM, sek. CKE, Maspion, KDK	bh	5	300.000,00	1.500.000,00	2.100.000,00	-600.000,00	ada 7 buah
2	Instalasi listrik exhaust fan	ttk	5	135.000,00	675.000,00	945.000,00	-270.000,00	ada 7 buah
3	PVC dia. 3"	m'	14	62.370,00	873.180,00	0,00	873.180,00	tidak ada
4	Exhaust Air Grille 20 x 20 cm	bh	1	280.000,00	280.000,00	0,00	280.000,00	tidak ada
					3.328.180,00	3.045.000,00	283.180,00	
	INSTALASI EXHAUST FAN LANTAI 3							
1	Exhaust fan type ceiling duct cap. 100 CFM, sek. CKE, Maspion, KDK	bh	6	300.000,00	1.800.000,00	1.500.000,00	300.000,00	hanya 5 buah
2	Instalasi listrik exhaust fan	ttk	6	135.000,00	810.000,00	675.000,00	135.000,00	hanya 5 buah
3	PVC dia. 3"	m'	16	62.370,00	997.920,00	0,00	997.920,00	tidak ada
4	Exhaust Air Grille 20 x 20 cm	bh	1	280.000,00	280.000,00	0,00	280.000,00	tidak ada
					3.887.920,00	2.175.000,00	1.712.920,00	
	PEKERJAAN LAIN-LAIN							
1	Penutup talang vertikal (kalsiboard + rangka hollow)	m <sup>2</sup>	129,2	65.000,00	8.398.000,00	0,00	8.398.000,00	tidak ada
					8.398.000,00	0,00	8.398.000,00	
	TANAMAN							
1	Penanaman pohon ki hujan	btg	5	250.000,00	1.250.000,00	0,00	1.250.000,00	tidak ada
2	Penanaman pohon cendana	btg	6	250.000,00	1.500.000,00	0,00	1.500.000,00	tidak ada
3	azelia lokal ±0.5 m	bh	80	17.500,00	1.400.000,00	0,00	1.400.000,00	tidak ada
4	Sansiviera	bh	100	21.000,00	2.100.000,00	0,00	2.100.000,00	tidak ada
5	Tanah organik	m <sup>3</sup>	6	90.000,00	540.000,00	0,00	540.000,00	tidak ada

#### Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui : Email : [kepaniteraan@mahkamahagung.go.id](mailto:kepaniteraan@mahkamahagung.go.id) Telp : 021-384 3348 (ext.318)



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

6	Pembersihan dan angkutan sisa pekerjaan	Is	1	3.000.000,00	3.000.000,00	0,00	3.000.000,00	tidak ada
					9.790.000,00	0,00	9.790.000,00	
	JUMLAH				1.920.784,081,65	1.390.160,132,00	530.911,215,65	

- Bahwa akibat tidak dilakukan pengendalian secara benar oleh Terdakwa Drs. DADANG BASTAMAN terhadap pelaksanaan kegiatan pembangunan gedung kantor perpustakaan pada Kantor Perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung Tahun Anggaran 2010 yang dilaksanakan oleh PT. CETRA BLOCK sehingga tidak sesuai dengan Gambar, Rencana Anggaran Biaya (RAB), Spesifikasi Teknis maupun Rencana Kerja dan Syarat (RKS) tersebut dan tidak mencapai bobot 100% (seratus persen) pada saat dilakukan serah terima pekerjaan tahap pertama (ST/1) serta akibat dilakukannya pencairan dana 100% (seratus persen) padahal progres/kemajuan pekerjaan pembangunan gedung kantor perpustakaan pada Kantor Perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung Tahun Anggaran 2010 baru mencapai 85,025% maka besarnya selisih harga antara item-item pekerjaan yang secara riil terpasang dengan item-item pekerjaan yang terdapat dalam dokumen kontrak maupun CCO setelah dikurangi pekerjaan yang dipasang melebihi dari yang dipersyaratkan dalam Gambar, Rencana Anggaran Biaya (RAB), Spesifikasi Teknis maupun Rencana Kerja dan Syarat (RKS) adalah sebesar Rp530.911.215,65 (lima ratus tiga puluh juta sembilan ratus sebelas ribu dua ratus lima belas rupiah enam puluh lima sen);
- Bahwa akibat perbuatan Terdakwa Drs. DADANG BASTAMAN selaku Pejabat Pelaksana Teknis Kegiatan (PPTK) bersama-sama dengan Dra. Hj. NONENG SITI KURAESIN, M.Si, Kepala Kantor Perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung selaku Pengguna Anggaran dan Ir. EGI M. GIVAROLLA selaku Direktur PT. CETRA BLOCK sebagaimana diuraikan di atas telah memperkaya diri Terdakwa Drs. DADANG BASTAMAN, atau orang lain atau suatu korporasi yang mengakibatkan kerugian keuangan Negara/Daerah Cq. Pemerintah Kota Bandung sebesar Rp530.911.215,65 (lima ratus tiga puluh juta sembilan ratus sebelas ribu dua ratus lima belas rupiah koma enam puluh lima sen) atau setidaknya sebesar Rp526.800.513,05 (lima ratus dua puluh enam juta delapan ratus ribu lima ratus tiga belas rupiah koma lima sen) sesuai Laporan Hasil Audit Nomor SR-8844/PW10/5/2012 tanggal 29 November 2012 dari Badan Pengawas Keuangan dan Pembangunan (BPKP) Perwakilan Provinsi Jawa Barat atau setidaknya sekitar sejumlah tersebut;

Hal. 33 dari 104 hal. Put. No. 1644 K/PID.SUS/2013





## Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

Bahwa perbuatan Terdakwa Drs. DADANG BASTAMAN sebagaimana diatur dan diancam pidana dalam Pasal 2 Ayat (1) jo Pasal 18 Undang-Undang Nomor 31 Tahun 1999 jo Undang-Undang Nomor 20 Tahun 2001 tentang Pemberantasan Tindak Pidana Korupsi jo Pasal 55 ayat (1) Ke-1 KUHPidanal;

### SUBSIDAIR :

Bahwa ia Terdakwa Drs. DADANG BASTAMAN, Kepala Seksi Bina Perpustakaan dan Kearsipan pada Kantor Perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung selaku Pejabat Pelaksana Teknis Kegiatan (PPTK) pada kegiatan pembangunan gedung kantor perpustakaan pada Kantor Perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung (PUSARDA) Tahun Anggaran 2010 berdasarkan Keputusan Kepala Kantor Perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung Nomor 821/049A/2010 tanggal 01 Februari 2010 tentang Penetapan dan Pengangkatan Pejabat Penatausahaan Keuangan Satuan Kerja Perangkat Daerah (PPK-SKPD), Pejabat Pelaksana Teknis Kegiatan (PPTK), Bendahara Pengeluaran, Penyimpan Barang dan Pengurus Gaji di Lingkungan Kantor Perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung, bersama-sama dengan Dra. Hj. NONENG SITI KURAESIN, M.Si dan Ir. EGI M. GIVAROLLA (Terdakwa dalam perkara yang sama dalam berkas terpisah) sejak tanggal 01 Februari tahun 2010 sampai dengan bulan Desember tahun 2010 atau setidaknya pada waktu-waktu lain pada tahun 2010, bertempat di Kantor Perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung di Jalan Pelajar Pejuang 45 Nomor 8 Bandung, Provinsi Jawa Barat dan di Kantor Perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung di Jalan Caringin Nomor 103 Kota Bandung Provinsi Jawa Barat, atau setidaknya pada tempat-tempat lain yang termasuk dalam daerah hukum Pengadilan Tindak Pidana Korupsi pada Pengadilan Negeri Bandung yang berwenang memeriksa dan memutus perkara tindak pidana korupsi berdasarkan Keputusan Ketua Mahkamah Agung Republik Indonesia Nomor 191/KMA/SK/XII/2010 tanggal 01 Desember 2010 tentang Pengoperasian Pengadilan Tindak Pidana Korupsi pada Pengadilan Negeri Bandung, Pengadilan Negeri Semarang dan Pengadilan Negeri Surabaya, yang melakukan, yang turut serta melakukan perbuatan, dengan tujuan menguntungkan diri sendiri atau orang lain atau suatu korporasi, menyalahgunakan kewenangan, kesempatan atau sarana yang ada padanya karena jabatan atau kedudukan, yang dapat merugikan keuangan negara atau perekonomian negara;

Perbuatan tersebut dilakukan oleh Terdakwa Drs. DADANG BASTAMAN dengan cara-cara antara lain sebagai berikut :

- Bahwa berdasarkan Dokumen Pelaksanaan Perubahan Anggaran Satuan Kerja Perangkat Daerah (DPPA-SKPD) Pemerintah Kota Bandung Nomor



1.24.01.00.00.5.1 Tahun Anggaran 2010 pada Kantor Perpustakaan dan Arsip Daerah (PUSARDA) Kota Bandung terdapat anggaran sebesar Rp7.900.611.018,00 (tujuh milyar sembilan ratus juta enam ratus sebelas ribu delapan belas rupiah) yang bersumber dari Anggaran Pendapatan dan Belanja Daerah (APBD) Kota Bandung Tahun Anggaran 2010 yang dialokasikan/digunakan untuk membiayai kegiatan pembangunan 2 (dua) gedung kantor pada Kantor Perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung yaitu untuk membiayai Pembangunan Gedung Depo Arsip dengan Pagu Anggaran sebesar Rp2.766.740.400,00 (dua milyar tujuh ratus enam puluh enam juta tujuh ratus empat puluh ribu empat ratus rupiah) dan untuk membiayai kegiatan pembangunan gedung kantor perpustakaan pada Kantor Perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung Tahun Anggaran 2010 dengan Pagu Anggaran sebesar Rp4.625.000.000,00 (empat milyar enam ratus dua puluh lima juta rupiah);

- Bahwa untuk melaksanakan kegiatan pembangunan gedung kantor perpustakaan pada Kantor Perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung tersebut Walikota Bandung menunjuk Dra. Hj. NONENG SITI KURAESIN,M.Si, Kepala Kantor Perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung selaku Pengguna Anggaran (PA) berdasarkan Keputusan Walikota Bandung Nomor 954/Kep.003-DPKAD/2010 tanggal 04 Januari 2010 tentang Penunjukan Pejabat Pengguna Anggaran/Pengguna Barang, Pejabat Kuasa Pengguna Anggaran/Kuasa Pengguna Barang, Bendahara Pengeluaran dan Bendahara Pengeluaran Pembantu di Lingkungan Pemerintah Kota Bandung;
- Bahwa untuk melaksanakan kegiatan pelelangan pembangunan gedung kantor perpustakaan pada Kantor Perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung tersebut Dra. Hj. NONENG SITI KURAESIN,M.Si, Kepala Kantor Perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung sekaligus selaku Pengguna Anggaran kegiatan pembangunan gedung kantor perpustakaan pada Kantor Perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung menerbitkan Surat Keputusan Nomor 800/026.A/TAHUN 2010 tanggal 1 Februari 2010 tentang Penunjukan Panitia Pengadaan Barang/Jasa kegiatan Pembangunan Kantor Perpustakaan pada Kantor Perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung Tahun Anggaran 2010, dengan susunan panitia adalah sebagai berikut :

Ketua : SOMA SUKMAYANA,ST.MM.

Sekretaris : Drs. DIAN RUDIANTO.



Anggota : INDAH SUSANTI A, S.STP, BERLIAN EKA PERSADA,SS,  
TUWARSONO,S.Sos.

- Bahwa panitia pengadaan barang/Jasa kegiatan pembangunan gedung kantor perpustakaan pada Kantor Perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung kemudian mengumumkan pelelangan kegiatan pembangunan gedung kantor perpustakaan pada Kantor Perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung tersebut di Surat Kabar Pikiran Rakyat dan Koran Tempo pada tanggal 06 Agustus 2010, dimana tentang perincian pelaksanaan pekerjaan dan pemasukan penawaran oleh penyedia barang dilaksanakan secara elektronik procurement melalui portal resmi elektronik procurement Pemerintah Kota Bandung di [www.eproc-bandung.org](http://www.eproc-bandung.org);
- Bahwa penyedia barang/rekanan yang mengajukan penawaran untuk mengikuti pelelangan kegiatan pembangunan gedung kantor perpustakaan pada Kantor Perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung Tahun Anggaran 2010 sebanyak 5 (lima) penyedia barang/rekanan dan salah satunya adalah PT. CETRA BLOCK yang beralamat di Jalan Senam Indah VI Nomor 3a Bandung;
- Bahwa setelah dilakukan evaluasi administrasi, evaluasi teknis, evaluasi kewajaran harga dan evaluasi kualifikasi terhadap penawaran yang masuk dari penyedia barang/rekanan, PT. CETRA BLOCK yang dinyatakan memenuhi persyaratan, sehingga panitia pengadaan barang/jasa kegiatan pembangunan gedung kantor perpustakaan pada Kantor Perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung Tahun Anggaran 2010 mengusulkan PT. CETRA BLOCK sebagai pemenang lelang kegiatan pembangunan gedung kantor perpustakaan pada Kantor Perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung Tahun Anggaran 2010 kepada Pengguna Anggaran yaitu Dra. Hj. NONENG SITI KURAESIN,M.Si selaku Pejabat Pembuat Komitmen (PPK) melalui surat Nomor 027/06/K4-Kapusarda/2010 tanggal 26 Agustus 2010;
- Bahwa atas usulan dari Panitia Pengadaan Barang/jasa kegiatan pembangunan gedung kantor perpustakaan pada Kantor Perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung Tahun Anggaran 2010 tersebut Dra. Hj. NONENG SITI KURAESIN,M.Si, selaku Pejabat Pembuat Komitmen (PPK) menetapkan PT. CETRA BLOCK sebagai pemenang lelang kegiatan pembangunan gedung kantor perpustakaan pada Kantor Perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung melalui surat Nomor 027/07/K4-Kapusarda/2010 tanggal 27 Agustus 2010



perihal Penetapan Penyedia Barang/Jasa (PPBJ), kemudian panitia pengadaan barang/Jasa pembangunan gedung kantor perpustakaan pada Kantor Perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung Tahun Anggaran 2010 tersebut membuat dan menandatangani Pengumuman Lelang Nomor 027/09/K4-Kapusarda/2010 tanggal 27 Agustus 2010;

- Bahwa setelah PT. CETRA BLOCK ditetapkan sebagai pemenang lelang kegiatan pembangunan gedung kantor perpustakaan pada Kantor Perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung Tahun Anggaran 2010 kemudian dibuat Surat Perjanjian Nomor 027/13/K4-Kapusarda/2010 tanggal 07 September 2010 perihal Pekerjaan Belanja Modal Pengadaan Konstruksi/ Pembelian/ pembangunan gedung kantor perpustakaan pada Kantor Perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung Tahun Anggaran 2010, yang ditandatangani oleh Dra. Hj. NONENG SITI KURASIN, M.Si, Kepala Kantor Perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung selaku Pengguna Anggaran kegiatan pembangunan gedung kantor perpustakaan pada Kantor Perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung Tahun Anggaran 2010 dan Ir. EGIE M. GIVAROLLA selaku Direktur PT. CETRA BLOCK;
- Bahwa Dra. Hj. NONENG SITI KURASIN, M.Si selaku Kepala Kantor Perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung sekaligus selaku Pengguna Anggaran kegiatan pembangunan gedung kantor perpustakaan pada Kantor Perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung kemudian menunjuk Terdakwa Drs. DADANG BASTAMAN sebagai Pejabat Pelaksana Teknis Kegiatan (PPTK) Kegiatan pembangunan gedung kantor perpustakaan pada Kantor Perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung Tahun Anggaran 2010 tersebut berdasarkan Surat Keputusan Nomor 821/049.A/2010 tanggal 01 Februari 2010;
- Bahwa Terdakwa Drs. DADANG BASTAMAN selaku Pejabat Pelaksana Teknis Kegiatan (PPTK) kegiatan pembangunan gedung kantor perpustakaan pada Kantor Perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung Tahun Anggaran 2010 berdasarkan Peraturan Menteri Dalam Negeri (Permendagri) Nomor 13 Tahun 2006 tentang Pedoman Pengelolaan Keuangan Daerah, mempunyai tugas dan tanggung jawab sebagai berikut :

- 1 Mengendalikan pelaksanaan kegiatan ;
- 2 Melaporkan perkembangan pelaksanaan kegiatan ;



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

3 Menyiapkan dokumen anggaran atas beban pengeluaran pelaksanaan kegiatan;

- Bahwa berdasarkan Surat Perjanjian Nomor 027/13/K4-Kapusarda/2010 tanggal 07 September 2010 tersebut nilai kegiatan pembangunan gedung kantor perpustakaan pada Kantor Perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung Tahun Anggaran 2010 adalah sebesar Rp3.990.980.558,16 (tiga milyar sembilan ratus sembilan puluh juta sembilan ratus delapan puluh ribu lima ratus lima puluh delapan rupiah koma enam belas sen) dengan jangka waktu pelaksanaan kegiatan selama 110 (seratus sepuluh) hari kalender terhitung sejak penandatanganan Surat Perintah Mulai Kerja (SPMK) yaitu sejak tanggal 8 (delapan) bulan September tahun 2010 sampai dengan tanggal 27 (dua puluh tujuh) bulan Desember tahun 2010, dengan masa pemeliharaan selama 180 (seratus delapan puluh) hari kalender sejak serah terima pekerjaan pertama;
- Bahwa pada tanggal 8 September 2010 Dra. Hj. NONENG SITI KURAESIN, M.Si, Kepala Kantor Perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung selaku Pengguna Anggaran kegiatan pembangunan gedung kantor perpustakaan pada Kantor Perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung Tahun Anggaran 2010 membuat dan menandatangani Surat Perintah Mulai Kerja (SPMK) kepada Direktur PT. CETRA BLOCK (Ir. EGIE M. GIVAROLLA) Nomor 027/14/K4-Kapusarda/2010, dan membuat dan menandatangani Surat Penyerahan Lapangan (SPL) kepada Direktur PT. CETRA BLOCK (Ir. EGIE M. GIVAROLLA) Nomor 027/15/K4-Kapusarda/2010;
- Bahwa setelah ditandatangani Surat Perjanjian Nomor 027/13/K4-Kapusarda/2010 tanggal 07 September 2010 perihal Pekerjaan Belanja Modal Pengadaan Konstruksi/Pembelian/pembangunan gedung kantor perpustakaan pada Kantor Perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung Tahun Anggaran 2010, Surat Perintah Mulai Kerja (SPMK) Nomor 027/14/K4-Kapusarda/2010 tanggal 08 September 2010, dan Surat Penyerahan Lapangan (SPL) Nomor 027/15/K4-Kapusarda/2010 tanggal 08 September 2010, ternyata Ir. EGI M. GIVAROLLA selaku Direktur PT. CETRA BLOCK tidak mengerjakan sendiri pekerjaan pembangunan gedung kantor perpustakaan pada Kantor Perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung tersebut tetapi mengalihkan (men-sub kontrakkan) pekerjaan tersebut kepada saksi MUHAMMAD RIZKY NUGRAHA sebagai pelaksana kegiatan pembangunan gedung kantor





# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

perpustakaan pada Kantor Perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung tersebut dan Ir. EGI M. GIVAROLLA menerima kompensasi fee sebesar Rp53.000.000.00 (lima puluh tiga juta rupiah) atau 1,5% dari nilai kontrak atas penyerahan pekerjaan tersebut kepada saksi MUHAMMAD RIZKY NUGRAHA;

- Bahwa Ir. EGI M. GIVAROLLA meskipun tidak mengerjakan sendiri pekerjaan pembangunan gedung kantor perpustakaan pada Kantor Perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung tersebut, tetapi Ir. EGI M. GIVAROLLA yang mengajukan Permohonan pembayaran uang muka pekerjaan pembangunan gedung kantor perpustakaan pada Kantor Perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung tersebut melalui suratnya Nomor 001/PERM-UM/PT.CB/X/2010 tanggal 01 Oktober 2010 perihal Permohonan pembayaran uang muka sebesar 20% dari nilai kontrak ( $20\% \times \text{Rp}3.990.980.558,16$ ) = Rp798.196.000.00 (tujuh ratus sembilan puluh delapan juta seratus sembilan puluh enam ribu rupiah), dengan melampirkan persyaratan berupa surat/dokumen antara lain yaitu : Surat Perjanjian Nomor 027/13/K4-Kapusarda/2010 tanggal 7 September 2010 perihal Pekerjaan Belanja Modal Pengadaan Konstruksi/Pembelian/pembangunan gedung kantor perpustakaan pada Kantor Perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung Tahun Anggaran 2010, Surat Penyerahan Lapangan (SPL) Nomor : 027/15/K4-Kapusarda/2010 tanggal 08 September 2010, Surat Perintah Mulai Kerja (SPMK) Nomor 027/14/K4-Kapusarda/2010 tanggal 08 September 2010, Bank Garansi Pelaksanaan Nomor 492/10-PEL/KC.BDG/2010 tanggal 07 September 2010 dari Bank Jabar Banten, Jaminan pembayaran uang muka tanggal 8 September 2010 Nomor Bond 02.1.418.00486.10 dari PT. ASURANSI BOSOWA PERISKOP, dan surat Permohonan pembayaran uang muka tersebut diajukan kepada Kepala Kantor Perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung selaku Pejabat Pembuat Komitmen;
- Bahwa permohonan pembayaran uang muka pekerjaan pembangunan gedung kantor perpustakaan pada Kantor Perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung yang diajukan oleh Ir. EGI M. GIVAROLLA selaku Direktur PT. CETRA BLOCK tersebut tanpa dilakukan pengujian terlebih dahulu terhadap kebenaran materiil atas surat-surat/dokumen-dokumen yang dilampirkan dalam surat permohonan pencairan tersebut, langsung disetujui oleh Terdakwa Drs. DADANG BASTAMAN dan Dra. Hj. NONENG SITI KURAESIN,M.Si dan dananya ditransfer ke Rekening Nomor 0000.541.76199.9 pada Bank Jabar

Hal. 39 dari 104 hal. Put. No. 1644 K/PID.SUS/2013

#### Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui : Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

Banten Syariah Cabang Bandung atas nama PT. CETRA BLOCK, sebagaimana bukti kuitansi Nomor 002/KW/PT.CB/X/2010 bulan Oktober 2010 yang ditandatangani oleh Ir. EGI M. GIVAROLLA selaku Kontraktor Pelaksana, Terdakwa Drs. DADANG BASTAMAN selaku Pejabat Pelaksana Teknis Kegiatan (PPTK) dan Dra. Hj. NONENG SITI KURAESIN, M.Si Kepala Kantor Perpustakaan dan Arsip Kota Bandung selaku Pengguna Anggaran, dan saksi IDA RACHAYU, S.Sos. selaku Bendahara Pengeluaran serta bukti Berita Acara Pembayaran Nomor 027/322/K4-Kapusarda/2010 tanggal 4 Oktober 2010 yang ditandatangani oleh Ir. EGI M. GIVAROLLA selaku Direktur PT. CETRA BLOCK dan Dra. Hj. NONENG SITI KURAESIN, M.Si Kepala Kantor Perpustakaan dan Arsip Kota Bandung selaku Pengguna Anggaran;

- Bahwa oleh karena dalam pelaksanaan pekerjaan pembangunan gedung kantor perpustakaan pada Kantor Perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung mengalami beberapa perubahan mengenai volume pekerjaan berupa pekerjaan tambah dan pekerjaan kurang kemudian dilakukan pekerjaan tambah/kurang (CC0-Contract Change Order);
- Bahwa berdasarkan Surat Perjanjian Nomor 027/13/K4-Kapusarda/2010 tanggal 7 September 2010 perihal Pekerjaan Belanja Modal Pengadaan Konstruksi/ Pembelian/pembangunan gedung kantor perpustakaan pada Kantor Perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung Tahun Anggaran 2010, serta berdasarkan Gambar, Rencana Anggaran Biaya (RAB), Spesifikasi Teknis, Rencana Kerja dan Syarat (RKS) dan pekerjaan tambah/kurang (CC0-Contract Change Order), item-item pekerjaan yang harus dikerjakan oleh Direktur PT. CETRA BLOCK selaku penyedia barang yaitu :

No	Item Pekerjaan	Sat.	Kontrak Awal			PEKERJAAN CCO/REALISASI LAPANGAN		
			Vol. Kontrak	Harga satuan	total	Volume CCO	Harga Satuan	Jumlah harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	13	14	15
	PEKERJAAN STANDAR							
	PEKERJAAN PERSIAPAN							
1	Administrasi dan dokumentasi	ls	1,00	750.000,00	750.000,00	1,00	750.000,00	750.000,00
2	Papan Nama Proyek	ls	1,00	450.000,00	450.000,00	1,00	450.000,00	450.000,00
3	Direksi Keet	m2	9,00	158.063,00	1.422.567,00	9,00	158.063,00	1.422.567,00
4	Air Kerja & Listrik Kerja	ls	1,00	900.000,00	900.000,00	1,00	900.000,00	900.000,00
5	Administrasi, Dokumentasi dan LMB	ls	1,00	#####	27.000.000,00	1,00	#####	27.000.000,00
6	Pagar Pengaman Proyek	m'	30,00	291.131,00	8.733.930,00	46,37	291.131,00	13.499.744,47
7	Pek. Bouwplank dan alat bantu	m'	36,00	25.371,00	913.356,00	96,00	25.371,00	2.435.616,00
					40.169.853,00			46.457.927,47
	PEKERJAAN TANAH DAN PONDASI							



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

PEKERJAAN TANAH								
1	Urugan tanah didatangkan dipadatkan (per layer t=20cm, peninggian dalam	m3	283,49	100.152,00	28.392.090,48	283,49	100.152,00	28.392.090,48
2	Galian tanah pondasi sumuran dia 1 mtr	m3	51,81	44.660,00	2.313.834,60	51,81	44.660,00	2.313.834,60
3	Galian tanah pondasi plat P2	m3	17,28	44.660,00	771.724,80	17,28	44.660,00	771.724,80
4	Galian tanah pondasi plat P3	m3	3,50	44.660,00	156.310,00	3,50	44.660,00	156.310,00
5	Galian tanah pondasi Batu Kali Menerus Km/wc & tangga	m3	83,72	44.660,00	3.738.935,20	83,72	44.660,00	3.738.935,20
6	Urugan pasir Bawah Pondasi Bt. Kali, Poor P1, P2, P3 & tangga	m3	11,30	121.027,00	1.367.605,10	11,30	121.027,00	1.367.605,10
7	Urugan tanah kembali	m3	67,04	10.705,00	717.663,20	67,04	10.705,00	717.663,20
					37.458.163,38			37.458.163,38
PEKERJAAN PONDASI								
1	Pondasi aanstamping Batu Kali t=15 cm	m3	13,83	209.979,00	2.904.009,57	13,83	209.979,00	2.904.009,57
2	Pondasi Batu Kali 1:3	m3	8,71	526.922,00	4.589.490,62	8,71	526.922,00	4.589.490,62
3	Pondasi Batu Kali 1:5	m3	27,39	446.649,00	12.233.716,11	27,39	446.649,00	12.233.716,11
4	Pondasi Batu Kali 1:3 Km/Wc	m3	0,80	526.922,00	421.537,60	0,80	526.922,00	421.537,60
5	Pondasi Batu Kali 1:5 Km/Wc	m3	2,58	446.649,00	1.152.354,42	2,58	446.649,00	1.152.354,42
6	Pondasi Cycloop dia 1 mtr (t=1,1 mtr) P1	m3	18,92	1.171.593,00	22.166.539,56	19,00	1.171.593,00	22.260.267,00
7	Pondasi Beton Sumuran dia 1 mtr (t=1,5 mtr) P1	m3	25,90	2.235.812,00	57.907.530,80	25,00	2.235.812,00	55.895.300,00
8	Pondasi Beton Poor (P1) 1 x1 x 0,4 m Beton K-250	m3	8,80	2.435.390,00	21.431.432,00	8,80	2.435.390,00	21.431.432,00
9	Pondasi Beton (P2) 0,8 x0,8 x 0,35 m Beton K-250	m3	1,57	2.435.390,00	3.823.562,30	1,57	2.435.390,00	3.823.562,30
10	Pondasi Beton (P3) 1 x1 x 0,35 m Beton K-250	m3	0,70	2.435.390,00	1.704.773,00	0,70	2.435.390,00	1.704.773,00
11	Pondasi Beton Poor Tangga	m3	0,53	2.435.390,00	1.290.756,70	0,53	2.435.390,00	1.290.756,70
12	Beton Sloof 20/30	m3	10,17	3.348.110,00	34.050.278,70	9,49	3.348.110,00	31.773.563,90
13	Beton Sloof 15/20	m3	3,68	3.348.032,00	12.320.757,76	2,79	3.348.032,00	9.341.009,28
14	Roolagh Bata	m3	16,20	73.592,00	1.192.190,40	16,20	73.592,00	1.192.190,40
15	Overlap Pembesian Sloof dan Kolom Pedestal	kg	#####	9.665,00	10.994.130,80	552,71	9.665,00	5.341.942,15
					188.183.060,34			175.355.905,05
PEKERJAAN STRUKTUR								
PERKERASAN STRUKTUR LANTAI (SATU)								
1	Kolom Struktur 40/40 type K1 Beton K-250	m3	16,70	3.273.391,00	54.665.629,70	16,70	3.273.391,00	54.665.629,70
2	Kolom Struktur 25/25 type K2 Beton K-250	m3	2,59	3.829.548,00	9.918.529,32	2,59	3.829.548,00	9.918.529,32
3	Kolom Struktur 15/15 type KP Beton K-250	m3	6,05	5.616.790,00	33.981.579,50	6,05	5.616.790,00	33.981.579,50
4	Kolom Gapit 12/20 Beton K-250	m3	3,78	4.596.591,00	17.375.113,98	3,78	4.696.591,00	17.753.113,98
5	Balok Struktur 25/50 type B1 Beton K-250	m3	24,00	4.123.915,00	98.973.960,00	22,90	4.123.915,00	94.437.653,50
6	Balok Struktur 20/40 type B2 Beton K-250	m3	12,98	4.076.358,00	52.911.126,84	12,18	4.076.358,00	49.650.040,44
7	Balok Struktur (20/40-8/55) type B3 U/ tangga Beton K-250	m3	0,58	3.388.663,00	1.965.424,54	0,58	3.388.663,00	1.965.424,54
8	Balok Entrance (20/40-8/55) type B3 Beton K-250	m3	1,06	3.388.663,00	3.591.982,78	1,06	3.388.663,00	3.591.982,78
9	Balok Selasar 15/40 - 10/20 type B4 Beton K-250	m3	5,94	4.148.852,00	24.644.180,88	5,94	4.148.852,00	24.644.180,88
10	Balok Gapit 15/40 type B7 Beton K-250	m3	2,81	4.696.591,00	13.197.420,71	2,81	4.696.591,00	13.197.420,71
11	Balok Lintel Kusen 15/15 Beton K-175	m3	1,19	5.616.790,00	6.683.980,10	1,19	5.616.790,00	6.683.980,10
12	Plat Lantai Beton t=12 cm Beton K-250	m3	44,46	4.250.534,00	188.978.741,64	47,64	4.250.534,00	202.495.439,76
13	Plat Lantai Beton t=10 cm Beton K-250 (Cantilever)	m3	6,60	2.908.460,00	19.195.836,00	6,60	2.908.460,00	19.195.836,00
14	Plat Lantai Beton Entrance (t=12 cm (3.5 x 7.2 mtr) Beton K-250	m3	3,02	4.250.534,00	12.836.612,68	3,02	4.250.534,00	12.836.612,68
15	Beton Plat dan Trap Tangga Beton K-250	m3	2,72	4.250.534,00	11.561.452,48	2,72	4.250.534,00	11.561.452,48
16	Balok 15/30 Balustrade Tangga Beton K-250	m3	0,53	4.125.524,00	2.186.527,72	0,53	4.025.524,00	2.133.527,72
17	Overlap Pembesian Plat Lantai dan Balok	kg	465,00	9.665,00	4.494.225,00	465,00	9.665,00	4.494.225,00

Hal. 41 dari 104 hal. Put. No. 1644 K/PID.SUS/2013



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

18	Balok Lintel/Kongliong Hollow + grc	m'			0,00	18,00	175.000,00	3.150.000,00
								566.356.629,09
	PERKERASAN STRUKTUR LANTAI2 (DUA)							
1	Kolom Struktur 40/40 type K3 Beton K-250	m3	13,73	3.273.391,00	44.943.658,43	14,08	3.273.391,00	46.089.345,28
2	Kolom Struktur 25/25 type K2 Beton K-250	m3	1,66	3.829.548,00	6.357.049,68	1,75	3.829.548,00	6.701.709,00
3	Kolom Struktur 15/15 type KP Beton K-250	m3	5,64	5.616.790,00	31.678.695,60	5,86	5.616.790,00	32.914.389,40
4	Kolom Gapit 12/20 Beton K-250	m3	0,72	4.696.591,00	3.381.545,52	0,19	4.696.591,00	892.352,29
5	Balok Struktur 25/50 type B1 Beton K-250	m3	24,00	4.123.915,00	98.973.960,00	22,90	4.123.915,00	94.437.653,50
6	Balok Struktur 20/40 type B2 Beton K-250	m3	12,98	4.076.358,00	52.911.126,84	12,18	4.076.358,00	49.650.040,44
7	Balok Struktur (20/40-8/55) type B3 U/ tangga Beton K-250	m3	0,58	3.388.663,00	1.965.424,54	0,58	3.388.663,00	1.965.424,54
8	Balok Entrance (20/40-8/55) type B3 Beton K-250	m3	1,06	3.388.663,00	3.591.982,78	1,06	3.388.663,00	3.591.982,78
9	Balok Selasar 15/40 - 10/20 type B4 Beton K-250	m3	5,94	4.148.852,00	24.644.180,88	5,94	4.148.852,00	24.644.180,88
10	Balok Gapit 15/40 type B7 Beton K-250	m3	2,81	4.696.591,00	13.197.420,71	2,81	4.696.591,00	13.197.420,71
11	Plat Lantai Beton $\geq$ 12 cm Beton K-250	m3	44,41	4.250.534,00	188.766.214,94	47,36	4.250.534,00	201.305.290,24
12	Plat Lantai Beton $\geq$ 10 cm Beton K-250 (Cantilever)	m3	6,60	2.908.460,00	19.195.836,00	6,60	2.908.460,00	19.195.836,00
13	Beton Plat dan Trap Tangga Beton K-250	m3	2,68	4.250.534,00	11.391.431,12	2,68	4.250.534,00	11.391.431,12
14	Balok 15/30 Balustrade Tangga Beton K-250	m3	0,53	4.025.524,00	2.133.527,72	0,53	4.025.524,00	2.133.527,72
15	Overlap Pembesian Plat Lantai dan Balok	kg	465,00	9.665,00	4.494.225,00	465,00	9.665,00	4.494.225,00
16	Balok Lintel/Kongliong Hollow + grc	m'			0,00	18,00	175.000,00	3.150.000,00
					507.626.279,76			515.754.808,90
	PERKERASAN STRUKTUR LANTAI3 (TIGA)							
1	Kolom Struktur 30/40 type K3 Beton K-250	m3	12,60	3.728.282,00	46.976.353,20	14,08	3.728.282,00	52.494.210,56
2	Kolom Struktur 25/25 type K2 Beton K-250	m3	2,19	3.829.548,00	8.386.710,12	1,75	3.829.548,00	6.701.709,00
3	Kolom Struktur 15/15 type KP Beton K-250	m3	6,22	5.616.790,00	34.936.433,80	5,86	5.616.790,00	32.914.389,40
4	Kolom Praktis 15/15 Atas Plat Elev 12.60 Type KP Beton K-250		0,53	5.616.790,00	2.976.898,70	0,53	5.616.790,00	2.976.898,70
5	Kolom Gapit 12/20 Beton K-250	m3	0,68	4.696.591,00	3.193.681,88	0,15	4.696.591,00	704.488,65
6	Balok Struktur 20/40 type B5 (Elev +11.5) Beton K-250	m3	5,04	3.516.150,00	17.721.396,00	3,94	3.516.150,00	13.853.631,00
7	Balok Struktur 25/40 type B6 (Elev +11.5) Beton K-250	m3	4,74	3.690.998,00	17.495.330,52	3,94	3.690.998,00	14.542.532,12
8	Balok Gapit 15/40 type B7 (Elev +11.5) Beton K-250	m3	1,56	4.696.591,00	7.326.681,96	1,56	4.696.591,00	7.326.681,96
9	Plat Dak Beton $\geq$ 10cm Elev +11.5 Beton K-250	m3	6,72	2.908.460,00	19.544.851,20	6,72	2.908.460,00	19.544.851,20
10	Ring Balok 15/20 Type RB1 (Elev +12.6) Beton K-250	m3	3,57	2.908.460,00	10.383.202,20	3,57	2.908.460,00	10.383.202,20
11	Balok 20/40 Type B5 (Elev +12.6) Beton K-250	m3	9,53	3.516.150,00	33.508.909,50	9,53	3.516.150,00	33.508.909,50
12	Balok 15/40 type B6 (Elev +12.6) Beton K-250	m3	0,72	3.690.998,00	2.657.518,56	0,72	3.690.998,00	2.657.518,56
13	Balok Gapit 15/40 type B7 (Elev +12.6) Beton K-250	m3	8,14	4.696.591,00	38.230.250,74	8,14	4.696.591,00	38.230.250,74
14	Plat Dak Beton $\geq$ 10 cm Elev +12.6 Beton K-250	m3	19,90	2.908.460,00	57.878.354,00	19,90	2.908.460,00	57.878.354,00
15	Beton Listplank Beton 8/70 Beton K-250	m3	5,94	2.908.460,00	17.276.252,40	5,94	2.908.460,00	17.276.252,40
16	Ring Balok Atap 20/40 Type RB Beton K-250	m3	7,32	3.516.150,00	25.738.218,00	7,32	3.516.150,00	25.738.218,00
17	Overlap pembesian ring balk (RB)	kg	45,00	9.665,00	434.925,00	45,00	9.665,00	434.925,00
18	Balok Lintel/Kongliong Hollow + grc	m'			0,00	18,00	175.000,00	3.150.000,00
								340.317.022,99
	PEKERJAAN STRUKTUR							



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

	ATAP							
	PEKERJAAN RANGKA DAN PENUTUP ATAP							
1	Rangka atap baja ringan sek. Pryda, t = 1 mm	m2	885,08	150.000,00	132.762.000,00	885,08	150.000,00	132.762.000,00
2	Penutup atap metal roof sek. Tara Roof (t = 0.4)	m2	885,08	115.236,00	101.993.078,88	885,08	115.236,00	101.993.078,88
3	Genting bubung metal roof sek. Tara Roof (t = 0.4)	m'	78,5	61.646,00	4.839.211,00	78,5	61.646,00	4.839.211,00
4	Listplank 3/20 kayu Borneo Super	m'	104	100.245,00	10.425.480,00	104	100.245,00	10.425.480,00
								250.019.769,88
	PEKERJAAN ARSITEKTUR							
	PEKERJAAN DINDING							
	PEKERJAAN DINDING LANTAI 1							
1	Bata merah spesi 1:3	m2	104,65	73.592,00	7.701.402,80	104,65	73.592,00	7.701.402,80
2	Plesteran spesi 1:3	m2	209,30	29.099,00	6.090.420,70	209,30	29.099,00	6.090.420,70
3	Bata merah spesi 1:5	m2	414,55	68.618,00	28.445.591,90	414,55	68.618,00	28.445.591,90
4	Plesteran spesi 1:5	m2	737,10	26.679,00	19.665.090,90	737,10	26.679,00	19.665.090,90
5	Pasangan dinding bata 1:3 Blum bak	m2	30,40	73.592,00	2.237.196,80	30,40	73.592,00	2.237.196,80
6	Plesteran dinding Blum bak spesi 1 : 3	m2	88,60	29.099,00	2.578.171,40	88,60	29.099,00	2.578.171,40
7	Keramik dinding KM/WC 20 x 25	m2	67,60	159.798,00	10.802.344,80	67,60	159.798,00	10.802.344,80
8	Pek. Partisi Double Gypsum 9 mm (Rangka Hollow 4x4 t=1.2 mm)	m2	69,85	90.000,00	6.286.500,00	69,85	90.000,00	6.286.500,00
9	Pasangan Railing tangga stainless	m2	9,50	475.000,00	4.512.500,00	9,50	475.000,00	4.512.500,00
								88.319.219,30
	PEKERJAAN DINDING LANTAI 2							
1	Bata merah spesi 1:5 (Dinding dalam & selasar)	m2	408,42	68.618,00	28.024.963,56	408,42	68.618,00	28.024.963,56
2	Plesteran spesi 1:5	m2	746,84	26.679,00	19.924.944,36	746,84	26.679,00	19.924.944,36
3	Bata merah spesi 1:5 (Dinding atas entrance)	m2	24,40	68.618,00	1.674.279,20	24,40	68.618,00	1.674.279,20
4	Plesteran spesi 1:5	m2	24,40	26.679,00	650.967,60	24,40	26.679,00	650.967,60
8	Pek. Partisi Double Gypsum 9 mm (Rangka Hollow 4x4 t=1.2 mm)	m2	176,17	90.000,00	15.855.300,00	176,17	90.000,00	15.855.300,00
7	Keramik dinding KM/WC 20 x 25 sek. Roman	m2	79,30	159.798,00	12.671.981,40	79,30	159.798,00	12.671.981,40
9	Pasangan Railing tangga stainless	m2	9,50	475.000,00	4.512.500,00	9,50	475.000,00	4.512.500,00
								83.314.936,12
	PEKERJAAN DINDING LANTAI 3							
1	Bata merah spesi 1:5 (Dinding dalam & selasar)	m2	435,37	68.618,00	29.874.218,66	435,37	68.618,00	29.874.218,66
2	Plesteran spesi 1:5	m2	810,74	26.679,00	21.629.732,46	810,74	26.679,00	21.629.732,46
3	Bata merah spesi 1:5 (Dinding atas entrance)	m2	24,40	68.618,00	1.674.279,20	24,40	68.618,00	1.674.279,20
4	Plesteran spesi 1:5	m2	24,40	26.679,00	650.967,60	24,40	26.679,00	650.967,60
5	Pek. Partisi Double Gypsum 9 mm (Rangka Hollow 4x4 t=1.2 mm)	m2	118,21	90.000,00	10.638.900,00	118,21	90.000,00	10.638.900,00
6	Keramik dinding KM/WC 20 x 25 sek. Roman	m2	67,60	159.798,00	10.802.344,80	67,60	159.798,00	10.802.344,80
								75.270.442,72
	PEKERJAAN KUSEN PINTU, JENDELA DAN ASSESORIES							
	PEKERJAAN KUSEN LANTAI 1							
1	Kusen pintu dan jendela aluminium 4" warna	m'	332,70	119.253,00	39.675.473,10	332,70	119.253,00	39.675.473,10
2	Kusen pintu dan jendela kayu Borneo super + KM/WC	m3	1,13	4.000.000,00	4.520.000,00	1,13	4.000.000,00	4.520.000,00
3	daun pintu kaca aluminium (P2)	bh	5,00	950.000,00	4.750.000,00	5,00	950.000,00	4.750.000,00
4	Daun pintu panil kayu variasi kaca	bh	5,00	700.000,00	3.500.000,00	5,00	700.000,00	3.500.000,00
5	Daun pintu panil kayu (P3 & P4)	bh	4,00	1.100.000,00	4.400.000,00	4,00	1.100.000,00	4.400.000,00

Hal. 43 dari 104 hal. Put. No. 1644 K/PID.SUS/2013





# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

6	Daun pintu panil kayu KM/ WC (lapis Formika)	m2	15,12	450.000,00	6.804.000,00	15,12	450.000,00	6.804.000,00
7	Daun jendela aluminium (tanpa kaca)	bh	36,00	320.000,00	11.520.000,00	36,00	320.000,00	11.520.000,00
8	Daun pintu penutup shaft	bh	2,00	150.000,00	300.000,00	2,00	150.000,00	300.000,00
9	Pasangan kunci Double slagh sek. SES	bh	12,00	331.977,00	3.983.724,00	12,00	331.977,00	3.983.724,00
10	Pasangan kunci KM/WC sek. SES	bh	9,00	132.746,00	1.194.714,00	9,00	132.746,00	1.194.714,00
11	Pasang engsel pintu sek. SES	bh	72,00	26.461,00	1.905.192,00	72,00	26.461,00	1.905.192,00
12	Pasang engsel jendela sek. SES	bh	72,00	20.413,00	1.469.736,00	72,00	20.413,00	1.469.736,00
13	Pasang slot jendela	bh	36,00	25.000,00	900.000,00	36,00	25.000,00	900.000,00
14	Pasang hak angin	bh	36,00	29.211,00	1.051.596,00	36,00	29.211,00	1.051.596,00
15	Pasang kaca polos 5 mm sek. Asahimas	m2	97,43	101.921,00	9.930.163,03	97,43	101.921,00	9.930.163,03
16	Pasang kaca polos 6 mm sek. Asahimas	m2	5,64	122.305,00	689.800,20	5,64	122.305,00	689.800,20
								96.594.398,33
	PEKERJAAN KUSEN LANTAI2							
1	Kusen pintu dan jendela aluminium 4" warna	m'	39,45	119.253,00	4.704.530,85	39,45	119.253,00	4.704.530,85
2	Kusen pintu dan jendela kayu Borneo super + KM/WC	m3	2,77	4.000.000,00	11.080.000,00	2,77	4.000.000,00	11.080.000,00
3	daun pintu kaca aluminium (P2)	bh	3,00	950.000,00	2.850.000,00	3,00	950.000,00	2.850.000,00
4	Daun pintu panil kayu (partisi) variasi kaca	bh	8,00	700.000,00	5.600.000,00	8,00	700.000,00	5.600.000,00
5	Daun pintu panil kayu (P3 & P4)	bh	4,00	1.100.000,00	4.400.000,00	4,00	1.100.000,00	4.400.000,00
6	Daun pintu panil kayu KM/ WC (lapis Formika)	m2	13,44	450.000,00	6.048.000,00	13,44	450.000,00	6.048.000,00
7	Daun jendela aluminium (tanpa kaca) J1 selasar	bh	2,00	320.000,00	640.000,00	2,00	320.000,00	640.000,00
8	Daun pintu penutup shaft	bh	2,00	150.000,00	300.000,00	2,00	150.000,00	300.000,00
9	Pasangan kunci Double slagh sek. SES	bh	12,00	331.977,00	3.983.724,00	12,00	331.977,00	3.983.724,00
10	Pasangan kunci KM/WC sek. SES	bh	8,00	132.746,00	1.061.968,00	8,00	132.746,00	1.061.968,00
11	Pasang engsel pintu sek. SES	bh	69,00	26.461,00	1.825.809,00	69,00	26.461,00	1.825.809,00
12	Pasang engsel jendela sek. SES	bh	64,00	20.413,00	1.306.432,00	64,00	20.413,00	1.306.432,00
13	Pasang slot jendela	bh	32,00	25.000,00	800.000,00	32,00	25.000,00	800.000,00
14	Pasang hak angin	bh	32,00	29.211,00	934.752,00	32,00	29.211,00	934.752,00
15	Pasang kaca polos 5 mm bag. Dalam sek. Asahimas	m2	18,12	101.921,00	1.846.808,52	18,12	101.921,00	1.846.808,52
16	Pasang kaca polos 6 mm sek. Asahimas	m2	4,23	122.305,00	517.350,15	4,23	122.305,00	517.350,15
								47.899.374,52
	PEKERJAAN KUSEN LANTAI3							
1	Kusen pintu dan jendela aluminium 4" warna	m'	67,05	119.253,00	7.995.913,65	67,05	119.253,00	7.995.913,65
2	Kusen pintu dan jendela kayu Borneo super + KM/WC	m3	2,25	4.000.000,00	9.000.000,00	2,25	4.000.000,00	9.000.000,00
3	daun pintu kaca aluminium (P2)	bh	10,00	950.000,00	9.500.000,00	10,00	950.000,00	9.500.000,00
4	Daun pintu panil kayu (partisi) variasi kaca	bh	5,00	700.000,00	3.500.000,00	5,00	700.000,00	3.500.000,00
5	Daun pintu panil kayu (P3 & P4)	bh	4,00	1.100.000,00	4.400.000,00	4,00	1.100.000,00	4.400.000,00
6	Daun pintu panil kayu KM/ WC (lapis Formika)	m2	15,12	450.000,00	6.804.000,00	15,12	450.000,00	6.804.000,00
7	Daun jendela aluminium (tanpa kaca) selasar	bh	1,00	320.000,00	320.000,00	1,00	320.000,00	320.000,00
8	Daun pintu penutup shaft	bh	2,00	150.000,00	300.000,00	2,00	150.000,00	300.000,00
9	Pasangan kunci Double slagh sek. SES	bh	9,00	331.977,00	2.987.793,00	9,00	331.977,00	2.987.793,00
10	Pasangan kunci silinder double pintu sek. SES	bh	5,00	331.977,00	1.659.885,00	5,00	331.977,00	1.659.885,00
11	Pasangan kunci KM/WC	bh	9,00	132.746,00	1.194.714,00	9,00	132.746,00	1.194.714,00
12	Pasang engsel pintu	bh	84,00	26.461,00	2.222.724,00	84,00	26.461,00	2.222.724,00
13	Pasang engsel jendela	bh	66,00	20.413,00	1.347.258,00	66,00	20.413,00	1.347.258,00
14	Pasang slot jendela	bh	33,00	25.000,00	825.000,00	33,00	25.000,00	825.000,00
15	Pasang hak angin	bh	33,00	29.211,00	963.963,00	33,00	29.211,00	963.963,00
16	Pasang kaca polos 5 mm bag.	m2	25,96	101.921,00	2.645.869,16	25,96	101.921,00	2.645.869,16



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

	Dalam sek. Asahimas							
17	Pasang kaca polos 6 mm sek. Asahimas	m2	8,46	122.305,00	1.034.700,30	8,46	122.305,00	1.034.700,30
								56.701.820,11
	PEKERJAAN LANTAI							
	PEKERJAAN LANTAI, LANTAI 1							
1	Urugan pasir bawah lantai t=5 cm	m3	26,16	121.027,00	3.166.066,32	26,16	121.027,00	3.166.066,32
2	keramik lantai 40 x 40 sek. Roman	m2	411,35	141.364,00	58.150.081,40	411,35	141.364,00	58.150.081,40
3	Plint keramik lantai 10/40	m'	154,90	5.654,56	875.891,34	154,90	5.654,56	875.891,34
4	Keramik KM/WC 20 x 20 sek. Roman	m2	29,50	140.319,00	4.139.410,50	29,50	140.319,00	4.139.410,50
5	Keramik tangga dan bordes 40 x 40	m2	18,15	141.364,00	2.565.756,60	18,15	141.364,00	2.565.756,60
6	Step nozing 10 x 40	m'	28,60	22.618,24	646.881,66	28,60	22.618,24	646.881,66
7	Keramik lantai selasar 40 x 40 sek. Roman	m2	120,00	141.364,00	16.963.680,00	120,00	141.364,00	16.963.680,00
								86.507.767,83
	PEKERJAAN LANTAI, LANTAI 2							
1	Urugan pasir bawah lantai t=5 cm	m3	24,03	121.027,00	2.908.278,81	24,03	121.027,00	2.908.278,81
2	keramik lantai 40 x 40 sek. Roman	m2	480,60	141.364,00	67.939.538,40	480,60	141.364,00	67.939.538,40
3	Plint keramik lantai 10/40	m'	127,80	5.654,56	722.652,77	127,80	5.654,56	722.652,77
4	Keramik KM/WC 20 x 20 sek. Roman	m2	33,25	140.319,00	4.665.606,75	33,25	140.319,00	4.665.606,75
5	Keramik tangga dan bordes 40 x 40	m2	28,60	141.364,00	4.043.010,40	28,60	141.364,00	4.043.010,40
6	Step nozing 10 x 40	m'	10,50	22.618,00	237.489,00	10,50	22.618,00	237.491,52
								80.516.578,65
	PEKERJAAN LANTAI, LANTAI 3							
1	Urugan pasir bawah lantai t=5 cm	m3	24,03	121.027,00	2.908.278,81	24,03	121.027,00	2.908.278,81
2	keramik lantai 40 x 40 sek. Roman	m2	480,60	141.364,00	67.939.538,40	480,60	141.364,00	67.939.538,40
3	Plint keramik lantai 10/40	m'	178,50	5.654,56	1.009.338,96	178,50	5.654,56	1.009.338,96
4	Keramik KM/WC 20 x 20 sek. Roman	m2	30,00	140.319,00	4.209.570,00	30,00	140.319,00	4.209.570,00
								76.066.726,17
	PEKERJAAN PLAFOND LANTAI 1							
1	Rangka plafond Hollow 4 x 4 dan 2 x 4 tebal 0.8 mm	m2	527,99	40.000,00	21.119.600,00	527,99	40.000,00	21.119.600,00
2	Penutup plafond gypsum 9 mm sek. Jaya Board	m2	497,99	55.000,00	27.389.450,00	497,99	55.000,00	27.389.450,00
3	Penutup plafond KM/WC gypsum 9 mm sek. Jaya Board	m2	30,00	55.000,00	1.650.000,00	30,00	55.000,00	1.650.000,00
4	List gypsum 7 cm	m'	330,90	11.000,00	3.639.900,00	330,90	11.000,00	3.639.900,00
								53.798.950,00
	PEKERJAAN PLAFOND LANTAI 2							
1	Rangka plafond Hollow 4 x 4 dan 2 x 4 tebal 0.8 mm	m2	527,99	40.000,00	21.119.600,00	527,99	40.000,00	21.119.600,00
2	Penutup plafond gypsum 9 mm sek. Jaya Board	m2	494,74	55.000,00	27.210.700,00	494,74	55.000,00	27.210.700,00
3	Penutup plafond KM/WC gypsum 9 mm sek. Jaya Board	m2	33,25	55.000,00	1.828.750,00	33,25	55.000,00	1.828.750,00
4	List gypsum 7 cm	m'	455,80	11.000,00	5.013.800,00	455,80	11.000,00	5.013.800,00
								55.172.850,00
	PEKERJAAN PLAFOND LANTAI 3							
1	Rangka plafond Hollow 4 x 4 dan 2 x 4 tebal 0.8 mm	m2	541,49	40.000,00	21.659.600,00	541,49	40.000,00	21.659.600,00
2	Penutup plafond gypsum 9 mm sek. Jaya Board	m2	494,74	55.000,00	27.210.700,00	494,74	55.000,00	27.210.700,00
3	Penutup plafond KM/WC gypsum 9 mm sek. Jaya Board	m2	30,00	55.000,00	1.650.000,00	30,00	55.000,00	1.650.000,00
4	List gypsum 7 cm	m'	86,50	11.000,00	951.500,00	86,50	11.000,00	951.500,00
5	List gypsum/beding	m'	37,00	11.000,00	407.000,00	37,00	11.000,00	407.000,00
6	Pasangan rangka plafond Drop Ceiling	m2	16,75	40.000,00	670.000,00	16,75	40.000,00	670.000,00
7	Pasangan penutup plafond gypsum Drop Ceiling	m2	16,75	55.000,00	921.250,00	16,75	55.000,00	921.250,00
								53.470.050,00

Hal. 45 dari 104 hal. Put. No. 1644 K/PID.SUS/2013



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

	PEKERJAAN PENGECATAN							
	PEKERJAAN PENGECATAN LANTAI 1							
1	Plafond sek. Vinilex	m2	527,99	10.017,00	5.288.875,83	527,99	10.017,00	5.288.875,83
2	Finishing melamik kusen	m2	43,47	85.000,00	3.694.950,00	43,47	85.000,00	3.694.950,00
3	Finishing melamik daun pintu	m2	44,64	85.000,00	3.794.400,00	44,64	85.000,00	3.794.400,00
4	Dinding sek. Vinilex	m2	297,90	10.017,00	2.984.064,30	297,90	10.017,00	2.984.064,30
5	Dinding partisi gypsum sek. Vinilex	m2	139,70	10.017,00	1.399.374,90	139,70	10.017,00	1.399.374,90
								17.161.665,03
	PEKERJAAN PENGECATAN LANTAI 2							
1	Plafond sek. Vinilex	m2	527,99	10.017,00	5.288.875,83	527,99	10.017,00	5.288.875,83
2	Finishing melamik kusen	m2	107,75	85.000,00	9.158.750,00	107,75	85.000,00	9.158.750,00
3	Finishing melamik daun pintu	m2	58,56	85.000,00	4.977.600,00	58,56	85.000,00	4.977.600,00
4	Dinding sek. Vinilex	m2	771,24	10.017,00	7.725.511,08	771,24	10.017,00	7.725.511,08
5	Dinding partisi gypsum sek. Vinilex	m2	352,34	10.017,00	3.529.389,78	352,34	10.017,00	3.529.389,78
								30.680.126,69
	PEKERJAAN PENGECATAN LANTAI 3							
1	Plafond sek. Vinilex	m2	541,49	10.017,00	5.424.105,33	541,49	10.017,00	5.424.105,33
2	Listplank kayu sek. Avian	m2	29,12	23.096,00	672.555,52	29,12	23.096,00	672.555,52
3	Finishing melamik kusen	m2	87,40	85.000,00	7.429.000,00	87,40	85.000,00	7.429.000,00
4	Finishing melamik daun pintu	m2	31,52	85.000,00	2.679.200,00	31,52	85.000,00	2.679.200,00
5	Dinding sek. Vinilex	m2	835,14	10.017,00	8.365.597,38	835,14	10.017,00	8.365.597,38
6	Dinding partisi gypsum sek. Vinilex	m2	236,42	10.017,00	2.368.219,14	236,42	10.017,00	2.368.219,14
								26.938.677,37
	PEKERJAAN MEKANIKAL ELEKTRIKAL							
	PEKERJAAN ELEKTRIKAL							
	PEKERJAAN ELEKTRIKAL LANTAI 1							
1	Instalasi titik lampu	ttk	79	135.000,00	10.665.000,00	79	135.000,00	10.665.000,00
2	Instalasi stop kontak	ttk	59	135.000,00	7.965.000,00	59	135.000,00	7.965.000,00
3	TL 2 x 36 watt RMO	bh	33	280.000,00	9.240.000,00	33	280.000,00	9.240.000,00
4	Down light PL 14W, dia 15 cm, recessed mounted	bh	15	90.000,00	1.350.000,00	15	90.000,00	1.350.000,00
5	Down light PL 14W, dia 15 cm, surface mounted	bh	9	90.000,00	810.000,00	9	90.000,00	810.000,00
6	PL 14 Watt Fiting plafon	bh	12	40.000,00	480.000,00	12	40.000,00	480.000,00
7	Down Light Halogen, adjustable	bh	10	160.000,00	1.600.000,00	10	160.000,00	1.600.000,00
8	Saklar tunggal	bh	17	35.000,00	595.000,00	17	35.000,00	595.000,00
9	Saklar ganda	bh	13	35.000,00	455.000,00	13	35.000,00	455.000,00
10	Stop kontak a Phase 10A	bh	16	40.000,00	640.000,00	16	40.000,00	640.000,00
11	Panel MDP lengkap MCCB. MCCB, Grounding	unit	1	3.000.000,00	3.000.000,00	1	3.000.000,00	3.000.000,00
12	Panel LP/PP-A lantai 1	unit	1	1.250.000,00	1.250.000,00	1	1.250.000,00	1.250.000,00
13	NY 4 x 16 mm2 + NYA 10 mm2 (MDP ke LP/PP-A)	bh	4	70.000,00	280.000,00	4	70.000,00	280.000,00
14	NY 4 x 25 mm2 MDP ke KWH meter PLN	m'	10	85.000,00	850.000,00	10	85.000,00	850.000,00
15	Penyambungan daya 16.5 KVA	KVA	16,5	800.000,00	13.200.000,00	16,5	800.000,00	13.200.000,00
16	Instalasi Kabel power AC NYM 3 x 2.5 mm2 + pipa PVC dia 20 mm	ttk	8	270.000,00	2.160.000,00	8	270.000,00	2.160.000,00
17	Stop kontak AC 13A	bh	8	40.000,00	320.000,00	8	40.000,00	320.000,00
18	MDF-TLP	unit	1	280.000,00	280.000,00	1	280.000,00	280.000,00
19	Terminal box TLP	unit	1	125.000,00	125.000,00	1	125.000,00	125.000,00
20	Outlet TLP	bh	2	22.000,00	44.000,00	2	22.000,00	44.000,00
21	Titik instalasi TLP	ttk	2	135.000,00	270.000,00	2	135.000,00	270.000,00
								55.579.000,00
	INSTALASI PENERANGAN LANTAI 2							
1	Instalasi penerangan	ttk	62	135.000,00	8.370.000,00	62	135.000,00	8.370.000,00
2	Instalasi Stop kontak	ttk	26	135.000,00	3.510.000,00	26	135.000,00	3.510.000,00
3	TL 2 x 36 W, type RMO	bh	24	280.000,00	6.720.000,00	24	280.000,00	6.720.000,00
4	TL 2 x 36 W, type RM ALML	bh	6	90.000,00	540.000,00	6	90.000,00	540.000,00
5	Down light PL 14 W, dia 15 cm, recessed mounted	bh	15	90.000,00	1.350.000,00	15	90.000,00	1.350.000,00
6	Down light PL 14W, dia 15			40.000,00	80.000,00		40.000,00	80.000,00



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

	cm, surface mounted	bh	2			2		
7	PL 14 Watt + Fiting plafon	bh	15	160.000,00	2.400.000,00	15	160.000,00	2.400.000,00
8	Saklar tunggal	bh	16	35.000,00	560.000,00	16	35.000,00	560.000,00
9	Saklar ganda	bh	12	35.000,00	420.000,00	12	35.000,00	420.000,00
10	Stop kontak 1 Phasa 10A	bh	26	40.000,00	1.040.000,00	26	40.000,00	1.040.000,00
11	Panel LP/PP-B Lt. 2	unit	1	3.000.000,00	3.000.000,00	1	3.000.000,00	3.000.000,00
12	NYY 4 x 16 mm2 + NYA 10 mm2 (MDP ke LP/PP-B)	m'	12	1.250.000,00	15.000.000,00	12	1.250.000,00	15.000.000,00
13	Instalasi kabel power AC NYM 3 x 2,5 mm2 + pipa PVC dia 20 mm	ttk	11	70.000,00	770.000,00	11	70.000,00	770.000,00
14	Stop kontak AC 13A	bh	11	85.000,00	935.000,00	11	85.000,00	935.000,00
15	Terminal box TLP	unit	1	800.000,00	800.000,00	1	800.000,00	800.000,00
16	Outlet TLP	bh	2	270.000,00	540.000,00	2	270.000,00	540.000,00
17	Titik instalasi TLP	ttk	2	40.000,00	80.000,00	2	40.000,00	80.000,00
								46.115.000,00
	INSTALASI PENERANGAN LANTAI 3							
1	Instalasi penerangan	ttk	56	135.000,00	7.560.000,00	56	135.000,00	7.560.000,00
2	Instalasi Stop kontak	ttk	20	135.000,00	2.700.000,00	20	135.000,00	2.700.000,00
3	TL 2 x 36 W, type RMO	bh	10	280.000,00	2.800.000,00	10	280.000,00	2.800.000,00
4	TL 2 x 36 W, type RM ALML	bh	3	90.000,00	270.000,00	3	90.000,00	270.000,00
5	Down light PL 14 W, dia 15 cm, recessed mounted	bh	26	90.000,00	2.340.000,00	26	90.000,00	2.340.000,00
6	Down light PL 14W, dia 15 cm, surface mounted	bh	2	40.000,00	80.000,00	2	40.000,00	80.000,00
7	PL 14 Watt + Fiting plafon	bh	15	160.000,00	2.400.000,00	15	160.000,00	2.400.000,00
8	Saklar tunggal	bh	16	35.000,00	560.000,00	16	35.000,00	560.000,00
9	Saklar ganda	bh	12	35.000,00	420.000,00	12	35.000,00	420.000,00
10	Stop kontak 1 Phasa 10A	bh	20	40.000,00	800.000,00	20	40.000,00	800.000,00
11	Panel LP/PP-B Lt. 2	unit	1	1.000.000,00	1.000.000,00	1	1.000.000,00	1.000.000,00
12	NYY 4 x 16 mm2 + NYA 10 mm2 (MDP ke LP/PP-C)	m'	16	1.250.000,00	20.000.000,00	16	1.250.000,00	20.000.000,00
13	Instalasi kabel power AC NYM 3 x 2,5 mm2 + pipa PVC dia 20 mm	ttk	10	70.000,00	700.000,00	10	70.000,00	700.000,00
14	Stop kontak AC 13A	bh	10	85.000,00	850.000,00	10	85.000,00	850.000,00
15	Terminal box TLP	unit	1	800.000,00	800.000,00	1	800.000,00	800.000,00
16	Outlet TLP	bh	2	270.000,00	540.000,00	2	270.000,00	540.000,00
17	Titik instalasi TLP	ttk	2	40.000,00	80.000,00	2	40.000,00	80.000,00
								43.900.000,00
	INSTALASI KABEL							
1	Dari TB ke MDF, stel - K 10 x 2 x 0.6 mm2	m'	20	29.000,00	580.000,00	20	29.000,00	580.000,00
2	Dari TB ke MDF, stel - K 20 x 2 x 0.6 mm3	m'	10	18.000,00	180.000,00	10	18.000,00	180.000,00
					0,00			760.000,00
	PEKERJAAN PENANGKAP PETIR							
1	Penangkap petir lengkap tiang dia. 3/4"	unit	2	3.000.000,00	6.000.000,00	2	3.000.000,00	6.000.000,00
2	BC 50 mm2 + PVC dia 3/4"	m'	68	40.000,00	2.720.000,00	68	40.000,00	2.720.000,00
3	Bak kontrol	bh	2	190.000,00	380.000,00	2	190.000,00	380.000,00
4	Grounding System	unit	2	550.000,00	1.100.000,00	2	550.000,00	1.100.000,00
								10.200.000,00
	PEKERJAAN MEKANIKAL DAN SANITASI							
	PEKERJAAN PEMIPAAN DAN SANITASI LANTAI 1							
	Air bersih dan kotor							
1	Pipa paralon PVC (AW) dia. 1/2" sek. Maspion Abu-abu	m'	85	8.312,50	706.562,50	85	8.312,50	706.562,50
2	Pipa paralon PVC (AW) dia. 3/4" sek. Maspion Abu-abu	m'	6	11.077,50	66.465,00	6	11.077,50	66.465,00
3	Pipa paralon PVC (AW) dia. 1" sek. Maspion Abu-abu	m'	20	13.860,00	277.200,00	20	13.860,00	277.200,00
4	Pipa paralon PVC (AW) dia. 1 1/2" sek. Maspion Abu-abu	m'	10	20.790,00	207.900,00	10	20.790,00	207.900,00

Hal. 47 dari 104 hal. Put. No. 1644 K/PID.SUS/2013



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

5	Fitting + Accessories pemipaan	ls	1	314.531,88	314.531,88	1	314.531,88	314.531,88
6	Matrial bantu (klem, dll)	ls	1	200.000,00	200.000,00	1	200.000,00	200.000,00
	Air kotor							1.772.659,38
1	Pipa paralon PVC (AW) dia. 2" sek. Maspion Abu-abu	m'	12	31.185,00	374.220,00	12	31.185,00	374.220,00
2	Pipa paralon PVC (AW) dia. 2½" sek. Maspion Abu-abu	m'	20	48.510,00	970.200,00	20	48.510,00	970.200,00
3	Pipa paralon PVC (AW) dia. 3" sek. Maspion Abu-abu	m'	6	62.370,00	374.220,00	6	62.370,00	374.220,00
4	Pipa paralon PVC (AW) dia. 4" sek. Maspion Abu-abu	m'	40	87.397,50	3.495.900,00	40	87.397,50	3.495.900,00
5	Pipa paralon PVC (AW) dia. 6" sek. Maspion Abu-abu	m'	80	112.612,50	9.009.000,00	80	112.612,50	9.009.000,00
6	Fitting	ls	1	355.498,50	355.498,50	1	355.498,50	355.498,50
7	Matrial bantu (klem, dll)	ls	1	200.000,00	200.000,00	1	200.000,00	200.000,00
8	Septic tank kap. 4 m3 FRP lengkap pek. Sipil (sek. Biomaster)	unit	2	#####	23.000.000,00	2	#####	23.000.000,00
9	Bak Kontrol uku. 30 cm x 30 cm	unit	4	190.000,00	760.000,00	4	190.000,00	760.000,00
	Alat sanitair							38.539.038,50
1	Pas. Closet jongkok sek. INA	bh	8	369.460,00	2.955.680,00	8	369.460,00	2.955.680,00
2	Pas. Closet duduk CW 420 sek. TOTO	bh	1	2.623.863,00	2.623.863,00	1	2.623.863,00	2.623.863,00
3	Pas. Urinoir U 57 type Mosle sek. TOTO	bh	5	1.817.695,00	9.088.475,00	5	1.817.695,00	9.088.475,00
4	Pas. Wastafel lengkap sek. TOTO	bh	2	1.540.495,00	3.080.990,00	2	1.540.495,00	3.080.990,00
5	Bak mandi lapis keramik	bh	9	548.800,00	4.939.200,00	9	548.800,00	4.939.200,00
6	Pas. Floor drain (FD) dia. 2"	bh	10	87.777,00	877.770,00	10	87.777,00	877.770,00
7	Pas. Kran	bh	10	66.378,00	663.780,00	10	66.378,00	663.780,00
	PEK. PEMIPAAN DAN ASSESORIES AIR BERSIH SITE							24.229.758,00
1	Pipa Header dia. 3"	m'	1	62.370,00	62.370,00	1	62.370,00	62.370,00
2	Pipa dia. 2"	m'	16	31.185,00	498.960,00	16	31.185,00	498.960,00
3	Pipa dia. 1.5"	m'	50	20.790,00	1.039.500,00	50	20.790,00	1.039.500,00
4	Pipa dia. 1"	m'	5	13.860,00	69.300,00	5	13.860,00	69.300,00
5	Fitting	m'	1	200.000,00	200.000,00	1	200.000,00	200.000,00
	Perlengkapan							1.870.130,00
1	Gate valve dia. 1.5"	bh	3	350.000,00	1.050.000,00	3	350.000,00	1.050.000,00
2	Check valve dia. 1.5"	bh	2	350.000,00	700.000,00	2	350.000,00	700.000,00
3	Foot valve dia. 2"	bh	2	450.000,00	900.000,00	2	450.000,00	900.000,00
4	Flexible dia. 2"	bh	2	100.000,00	200.000,00	2	100.000,00	200.000,00
5	Flexible dia. 1.5"	bh	2	150.000,00	300.000,00	2	150.000,00	300.000,00
6	Pompa Jet Pump sek. Grundfos (kap. 13 ltr/mnt, TH 40 mtr, JD basic 3-0.75 Kw)	unit	1	2.800.000,00	2.800.000,00	1	2.800.000,00	2.800.000,00
7	Pengeboran jet pump lengkap casing 4" - 3"	unit	1	7.800.000,00	7.800.000,00	1	7.800.000,00	7.800.000,00
8	Pompa transfer centrifugal (kap. 13 ltr/mnt, TH 40 mtr, JD basic 3-0.75 Kw)	unit	2	2.800.000,00	5.600.000,00	2	2.800.000,00	5.600.000,00
9	Panel kontrol pompa lengkap MCB/Connector	unit	1	1.500.000,00	1.500.000,00	1	1.500.000,00	1.500.000,00
10	Kabel NYY 4 x 4 mm2 Panel MDP ke panel pompa	unit	60	29.400,00	1.764.000,00	60	29.400,00	1.764.000,00
11	Kabel NYY 3 x 2.5 mm2 ke pompa-pompa	m'	20	19.600,00	392.000,00	20	19.600,00	392.000,00
12	Kabel kontrol NYM 2 x 1.5 mm2 + PVC dia. ½"	m'	80	15.680,00	1.254.400,00	80	15.680,00	1.254.400,00
13	Water level control	m'	2	700.000,00	1.400.000,00	2	700.000,00	1.400.000,00
14	Ground tank 8 m3	unit	1	8.750.000,00	8.750.000,00	1	8.750.000,00	8.750.000,00
								34.410.400,00





# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

	PEKERJAAN PEMIPAAN DAN SANITASI LANTAI 2							
	Air bersih							
1	Pipa paralon PVC (AW) dia. 1/2" sek. Maspion Abu-abu	m'	75	8.312,50	623.437,50	75	8.312,50	623.437,50
2	Pipa paralon PVC (AW) dia. 3/4" sek. Maspion Abu-abu	m'	6	11.077,50	66.465,00	6	11.077,50	66.465,00
3	Pipa paralon PVC (AW) dia. 1" sek. Maspion Abu-abu	m'	25	13.860,00	346.500,00	25	13.860,00	346.500,00
4	Pipa paralon PVC (AW) dia. 1 1/2" sek. Maspion Abu-abu	m'	5	20.790,00	103.950,00	5	20.790,00	103.950,00
5	Fitting + Accessories pemipaan	ls	1	314.531,88	314.531,88	1	314.531,88	314.531,88
6	Matrerial bantu (klem, dll)	ls	1	200.000,00	200.000,00	1	200.000,00	200.000,00
								1.654.884,38
	Air kotor							
1	Pipa paralon PVC (AW) dia. 2" sek. Maspion Abu-abu	m'	10	31.185,00	311.850,00	10	31.185,00	311.850,00
2	Pipa paralon PVC (AW) dia. 2 1/2" sek. Maspion Abu-abu	m'	18	48.510,00	873.180,00	18	48.510,00	873.180,00
3	Pipa paralon PVC (AW) dia. 3" sek. Maspion Abu-abu	m'	6	62.370,00	374.220,00	6	62.370,00	374.220,00
4	Pipa paralon PVC (AW) dia. 4" sek. Maspion Abu-abu	m'	52	87.307,50	4.539.990,00	52	87.307,50	4.539.990,00
5	Pipa paralon PVC (AW) dia. 6" sek. Maspion Abu-abu	m'	10	112.612,50	1.126.125,00	10	112.612,50	1.126.125,00
6	Fitting	ls	1	355.498,50	355.498,50	1	355.498,50	355.498,50
7	Matrerial bantu (klem, dll)	ls	1	200.000,00	200.000,00	1	200.000,00	200.000,00
								7.780.863,50
	Alat sanitair							
1	Pas. Closet jongkok sek. INA	bh	7	369.460,00	2.586.220,00	7	369.460,00	2.586.220,00
2	Pas. Closet duduk CW 420 sek. TOTO	bh	1	2.623.863,00	2.623.863,00	1	2.623.863,00	2.623.863,00
3	Pas. Urinoir U 57 type Mosle sek. TOTO	bh	2	1.817.695,00	3.635.390,00	2	1.817.695,00	3.635.390,00
4	Pas. Wastafel lengkap sek. TOTO	bh	2	1.540.495,00	3.080.990,00	2	1.540.495,00	3.080.990,00
5	Bak mandi lapis keramik	bh	8	548.800,00	4.390.400,00	8	548.800,00	4.390.400,00
6	Pas. Floor drain (FD) dia. 2"	bh	10	87.777,00	877.770,00	10	87.777,00	877.770,00
7	Pas. Kran	bh	8	66.378,00	531.024,00	8	66.378,00	531.024,00
8	Test & commisioning	ls	1	700.000,00	700.000,00	1	700.000,00	700.000,00
								18.425.657,00
	PEKERJAAN PEMIPAAN DAN SANITASI LANTAI 3							
	Air bersih							
1	Pipa paralon PVC (AW) dia. 1/2" sek. Maspion Abu-abu	m'	85	8.312,50	706.562,50	85	8.312,50	706.562,50
2	Pipa paralon PVC (AW) dia. 3/4" sek. Maspion Abu-abu	m'	6	11.077,50	66.465,00	6	11.077,50	66.465,00
3	Pipa paralon PVC (AW) dia. 1" sek. Maspion Abu-abu	m'	20	13.860,00	277.200,00	20	13.860,00	277.200,00
4	Pipa paralon PVC (AW) dia. 1 1/2" sek. Maspion Abu-abu	m'	10	20.790,00	207.900,00	10	20.790,00	207.900,00
5	Fitting + Accessories pemipaan	ls	1	314.531,88	314.531,88	1	314.531,88	314.531,88
6	Matrerial bantu (klem, dll)	ls	1	200.000,00	200.000,00	1	200.000,00	200.000,00
								1.772.659,38
	Air kotor							
1	Pipa paralon PVC (AW) dia. 2" sek. Maspion Abu-abu	m'	12	31.185,00	374.220,00	12	31.185,00	374.220,00
2	Pipa paralon PVC (AW) dia. 2 1/2" sek. Maspion Abu-abu	m'	25	48.510,00	1.212.750,00	25	48.510,00	1.212.750,00
3	Pipa paralon PVC (AW) dia.			62.370,00	623.700,00		62.370,00	623.700,00

Hal. 49 dari 104 hal. Put. No. 1644 K/PID.SUS/2013



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

	3" sek. Maspion Abu-abu	m'	10			10	
4	Pipa paralon PVC (AW) dia. 4" sek. Maspion Abu-abu	m'	25	87.307,50	2.182.687,50	87.307,50	2.182.687,50
5	Fitting	ls	1	112.612,50	112.612,50	1	112.612,50
6	Matrial bantu (klem, dll)	ls	1	355.498,50	355.498,50	1	355.498,50
							4.861.468,50
	INSTALASI DI AREA ATAP						
1	Pipa Header dia. 4"	m'	2	87.307,50	174.615,00	2	87.307,50
2	Pipa dia. 1.5"	m'	36	20.790,00	748.440,00	36	20.790,00
3	Pipa dia. 1"	m'	8	13.860,00	110.880,00	8	13.860,00
4	Fitting	ls	1	200.000,00	200.000,00	1	200.000,00
5	Matrial bantu (klem, dll)	ls	1	200.000,00	200.000,00	1	200.000,00
6	Gate valve dia. 1.5"	bh	1	350.000,00	350.000,00	1	350.000,00
7	Gate valve dia. 1"	bh	1	300.000,00	300.000,00	1	300.000,00
8	Roof tank kap 1 m3	bh	2	1.500.000,00	3.000.000,00	2	1.500.000,00
							5.083.935,00
	Alat sanitair						
1	Pas. Closet jongkok sek. INA	bh	8	369.460,00	2.955.680,00	8	369.460,00
2	Pas. Closet duduk CW 420 sek. TOTO	bh	1	2.623.863,00	2.623.863,00	1	2.623.863,00
3	Pas. Urinoir U 57 type Mosle sek. TOTO	bh	5	1.817.695,00	9.088.475,00	5	1.817.695,00
4	Pas. Wastafel lengkap sek. TOTO	bh	2	1.540.495,00	3.080.990,00	2	1.540.495,00
5	Bak mandi lapis keramik	bh	9	548.800,00	4.939.200,00	9	548.800,00
6	Pas. Floor drain (FD) dia. 2"	bh	10	87.777,00	877.770,00	10	87.777,00
7	Pas. Kran	bh	9	66.378,00	597.402,00	9	66.378,00
8	Test & commissioning	ls	1	700.000,00	700.000,00	1	700.000,00
							24.863.380,00
	PEKERJAAN INSTALASI AIR KOTOR LUAR GEDUNG						
	PEKERJAAN TALANG DAN SALURAN						
1	Pasangan gravel dia. 20 cm	m'	122	110.000,00	13.420.000,00	122	110.000,00
2	Bak kontrol air hujan (Jurei)	unit	8	200.000,00	1.600.000,00	8	200.000,00
3	Pasangan Grill besi 7.7.7. (Lintas jalan)	m'	20	350.000,00	7.000.000,00	20	350.000,00
4	Pasangan talang air vertikal 3" Maspion AW abu-abu	m'	294	62.370,00	18.336.780,00	294	62.370,00
5	Acessories talang	ls	1	200.000,00	200.000,00	1	200.000,00
							40.556.780,00
	PEKERJAAN NON STANDAR						
	PEKERJAAN PASANGAN TAMPAK GEDUNG						
1	Pas. Rangka/curtain wall aluminium + karet, silicone (vertikal)	m'	524,4	135.000,00	70.794.000,00	524,4	135.000,00
2	Pas. Rangka/curtain wall aluminium + karet, silicone (horisontal)	m'	390,5	150.000,00	58.575.000,00	390,5	150.000,00
3	Perkuatan pasangan rangka kaca (besi siku)	kg	226	17.500,00	3.955.000,00	226	17.500,00
4	Pasangan kaca 6 mm (Blue/ Green) tampak luar bangunan Asahimas	m2	421,36	122.305,00	51.534.434,80	421,36	122.305,00
5	Daun jendela aluminium lengkap engsel, slot, hak angin (tanpa kaca)	unit	62	394.624,00	24.466.688,00	62	394.624,00
							209.325.122,80
	PEKERJAAN PASANGAN DINDING GRANIT TAMPAK GEDUNG DAN HURUF TIMBUL						
1	Dinding granit tampak depan 40x40 sek. Niro Granit	unit	47,36	212.046,00	10.042.498,56	47,36	212.046,00
2	pek. LOGO dan huruf timbul bahan stainless (+ alat bantu)	cm	1240	7.600,00	9.424.000,00	1240	7.600,00
							19.466.498,56



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

	PEKERJAAN PASANGAN SCLAPTURE							
	Scapture buku	m2	12	1.575.000,00	18.900.000,00	12	1.575.000,00	18.900.000,00
								18.900.000,00
	PEKERJAAN DIORAMA DAN MEJA COUNTER							
1	Diorama	m2	53,1	900000	47.790.000,00	53,1	900000	47.790.000,00
2	Meja counter lapis HPL (Top table granit)	m'	5	1900000	9.500.000,00	5	1900000	9.500.000,00
								57.290.000,00
	PEKERJAAN INSTALASI KABEL DATA KOMPUTER							
1	Instalasi kabel data komputer, cable category 6 + conduit 20 mm (Kabel sek. Belden, pipa conduit sek. EGA, outlet sek. Le Grand)							
2	Lengkap cable marker, testing & commissioning							0,00
	PEKERJAAN INSTALASI KABEL DATA KOMPUTER LANTAI 1							
1	Outlet data pada dinding	ttk	6	40.000,00	240.000,00	6	40.000,00	240.000,00
2	Instalasi kabel data	ttk	6	250.000,00	1.500.000,00	6	250.000,00	1.500.000,00
								1.740.000,00
	PEKERJAAN INSTALASI KABEL DATA KOMPUTER LANTAI 2							
1	Outlet data pada dinding	ttk	13	40.000,00	520.000,00	13	40.000,00	520.000,00
2	Instalasi kabel data	ttk	13	250.000,00	3.250.000,00	13	250.000,00	3.250.000,00
								3.770.000,00
	PEKERJAAN INSTALASI KABEL DATA KOMPUTER LANTAI 3							
1	Outlet data pada dinding	ttk	5	40.000,00	200.000,00	5	40.000,00	200.000,00
2	Instalasi kabel data	ttk	5	250.000,00	1.250.000,00	5	250.000,00	1.250.000,00
								1.450.000,00
	PEKERJAAN INSTALASI FIRE ALARM							
1	Instalasi fire alarm, kabel NYA 2x1.5 mm2 + conduit 20 mm (kabel sek. Supreme, Conduit sek. EGA)							0,00
	PEKERJAAN INSTALASI FIRE ALARM LANTAI 1							
1	Panel master control fire alarm 5 zone sek. Apron	unit	1	7.500.000,00	7.500.000,00	1	7.500.000,00	7.500.000,00
2	Kabel dari TB - MDF, NYA 2x1.5 mm2 + conduit 20 mm	m'	60	15.680,00	940.800,00	60	15.680,00	940.800,00
3	Instalasi fire alarm, kabel NYA 2x1.5 mm2 + conduit dia. 20 mm	ttk	20	125.000,00	2.500.000,00	20	125.000,00	2.500.000,00
4	Smoke detector type Foto Electric	bh	10	300.000,00	3.000.000,00	10	300.000,00	3.000.000,00
5	Heat detector type ROR	bh	2	270.000,00	540.000,00	2	270.000,00	540.000,00
6	Heat detector type fixed	bh	1	275.000,00	275.000,00	1	275.000,00	275.000,00
7	Alarm Bell	bh	2	190.000,00	380.000,00	2	190.000,00	380.000,00
8	Manual call point	bh	2	190.000,00	380.000,00	2	190.000,00	380.000,00
9	Indicator lamp	bh	2	80.000,00	160.000,00	2	80.000,00	160.000,00
10	Terminal box	bh	1	125.000,00	125.000,00	1	125.000,00	125.000,00
								15.800.800,00
	PEKERJAAN INSTALASI FIRE ALARM LANTAI 2							
1	Instalasi fire alarm, kabel NYA 2x1.5 mm2 + conduit dia. 20 mm	m'	21	125.000,00	2.625.000,00	21	125.000,00	2.625.000,00
2	Smoke detector type Foto Electric	bh	10	300.000,00	3.000.000,00	10	300.000,00	3.000.000,00
3	Heat detector type ROR	bh	4	270.000,00	1.080.000,00	4	270.000,00	1.080.000,00
4	Alarm Bell	bh	2	190.000,00	380.000,00	2	190.000,00	380.000,00
5	Manual call point	bh	2	190.000,00	380.000,00	2	190.000,00	380.000,00
6	Indicator lamp	bh	2	80.000,00	160.000,00	2	80.000,00	160.000,00
7	Terminal box	bh	1	125.000,00	125.000,00	1	125.000,00	125.000,00
								7.750.000,00

Hal. 51 dari 104 hal. Put. No. 1644 K/PID.SUS/2013



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

	PEKERJAAN INSTALASI FIRE ALARM LANTAI 3							
1	Instalasi fire alarm, kabel NYA 2x1.5 mm2 + conduit dia. 20 mm	m'	15	125.000,00	1.875.000,00	15	125.000,00	1.875.000,00
2	Smoke detector type Foto Electric	bh	8	300.000,00	2.400.000,00	8	300.000,00	2.400.000,00
3	Heat detector type ROR	bh	1	270.000,00	270.000,00	1	270.000,00	270.000,00
4	Alarm Bell	bh	2	190.000,00	380.000,00	2	190.000,00	380.000,00
5	Manual call point	bh	2	190.000,00	380.000,00	2	190.000,00	380.000,00
6	Indicator lamp	bh	2	80.000,00	160.000,00	2	80.000,00	160.000,00
7	Terminal box	bh	1	125.000,00	125.000,00	1	125.000,00	125.000,00
								5.590.000,00
	INSTALASI EXHAUST FAN LANTAI 1							
1	Exhaust fan type ceiling duct cap. 100 CFM, sek. CKE, Maspion, KDK	bh	6	300.000,00	1.800.000,00	6	300.000,00	1.800.000,00
2	Instalasi listrik exhaust fan	ttk	6	135.000,00	810.000,00	6	135.000,00	810.000,00
3	PVC dia. 3"	m'	16	62.370,00	997.920,00	16	62.370,00	997.920,00
4	Exhaust Air Grille 20 x 20 cm	bh	1	280.000,00	280.000,00	1	280.000,00	280.000,00
								3.887.920,00
	INSTALASI EXHAUST FAN LANTAI 2							
1	Exhaust fan type ceiling duct cap. 100 CFM, sek. CKE, Maspion, KDK	bh	5	300.000,00	1.500.000,00	5	300.000,00	1.500.000,00
2	Instalasi listrik exhaust fan	ttk	5	135.000,00	675.000,00	5	135.000,00	675.000,00
3	PVC dia. 3"	m'	14	62.370,00	873.180,00	14	62.370,00	873.180,00
4	Exhaust Air Grille 20 x 20 cm	bh	1	280.000,00	280.000,00	1	280.000,00	280.000,00
								3.328.180,00
	INSTALASI EXHAUST FAN LANTAI 3							
1	Exhaust fan type ceiling duct cap. 100 CFM, sek. CKE, Maspion, KDK	bh	6	300.000,00	1.800.000,00	6	300.000,00	1.800.000,00
2	Instalasi listrik exhaust fan	ttk	6	135.000,00	810.000,00	6	135.000,00	810.000,00
3	PVC dia. 3"	m'	16	62.370,00	997.920,00	16	62.370,00	997.920,00
4	Exhaust Air Grille 20 x 20 cm	bh	1	280.000,00	280.000,00	1	280.000,00	280.000,00
								3.887.920,00
	PEKERJAAN LAIN-LAIN							
1	Penutup talang vertikal (kalsiboard + rangka hollow)	m2	129,2	65.000,00	8.398.000,00	129,2	65.000,00	8.398.000,00
2	Pos jaga 2 unit (2 m x 2 m)	unit	1	#####	12.900.000,00	1	#####	12.900.000,00
3	Water proofing dak elevasi +12.6	m2	182	50.000,00	9.100.000,00	182	50.000,00	9.100.000,00
4	Water proofing lantai KM/WC elevasi lantai 1, 2 dan 3	m2	115	50.000,00	5.750.000,00	115	50.000,00	5.750.000,00
5	sumur resapan	unit	4	2.000.000,00	8.000.000,00	4	2.000.000,00	8.000.000,00
6	sumur biopori	unit	6	290.000,00	1.740.000,00	6	290.000,00	1.740.000,00
								45.888.000,00
	TANAMAN							
1	Penanaman pohon sawo kecil	btg	5	200.000,00	1.000.000,00	5	200.000,00	1.000.000,00
2	Penanaman pohon lengkung	btg	5	180.000,00	900.000,00	5	180.000,00	900.000,00
3	Penanaman pohon ki hujan	btg	5	250.000,00	1.250.000,00	5	250.000,00	1.250.000,00
4	Penanaman pohon cendana	btg	6	250.000,00	1.500.000,00	6	250.000,00	1.500.000,00
5	azelia lokal t=0.5 m	bh	80	17.500,00	1.400.000,00	80	17.500,00	1.400.000,00
6	Sansiviera	bh	100	21.000,00	2.100.000,00	100	21.000,00	2.100.000,00
7	Tanah organik	m3	6	90.000,00	540.000,00	6	90.000,00	540.000,00
8	Pembersihan dan angkutan sisa pekerjaan	ls	1	3.000.000,00	3.000.000,00	1	3.000.000,00	3.000.000,00
								11.690.000,00
	JUMLAH							3.632.273.864,60
	PPN 10%							363.227.386,46
	TOTAL + PPN 10%							3.995.501.251,06



- Bahwa pada minggu ke XIII (tiga belas) setelah pelaksanaan pekerjaan pembangunan gedung kantor perpustakaan pada Kantor Perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung Tahun Anggaran 2010 mencapai progres 60,814% (enam puluh koma delapan ratus empat belas persen) sebagaimana disebutkan dalam Laporan Mingguan bulan Oktober 2010 minggu ke XIII (tiga belas) Ir. EGI M. GIVAROLLA selaku Direktur PT. CETRA BLOCK pada tanggal 30 November 2010 kembali mengajukan Permohonan Pembayaran Termyn I (pertama) sebesar 35% dari nilai kontrak ( $35\% \times \text{Rp}3.990.980.558,16 = \text{Rp}1.117.474.600,00$  (satu milyar seratus tujuh belas juta empat ratus tujuh puluh empat ribu enam ratus rupiah) melalui Surat Nomor 029/PERM-UM/PT.CB/XI/2010 tanggal 30 November 2010 dengan melampirkan persyaratan berupa surat/dokumen antara lain yaitu Surat Perjanjian Nomor 027/13/K4-Kapusarda/2010 tanggal 07 September 2010 perihal Pekerjaan Belanja Modal Pengadaan Konstruksi/ Pembelian/pembangunan gedung kantor perpustakaan pada Kantor Perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung Tahun Anggaran 2010, Foto Dokumentasi Bulan Oktober Minggu ke XIII (tiga belas), Berita Acara Pemeriksaan Pekerjaan Pelaksanaan Nomor 760/97/BAPPP/APBD/XI/2010 tanggal 29 November 2010 dengan persentase pekerjaan 60.814%, Laporan Pekerjaan Pelaksanaan Nomor 17.2/BLOCK/LPP/XI/10 tanggal 27 November 2010 dengan persentase pekerjaan 60.814%, Berita Acara Pemeriksaan Pekerjaan Pelaksanaan Nomor 760/97/BAPPP/APBD/XI/2010 tanggal 29 November 2010 dengan persentase pekerjaan 60.814%, Rekap Mingguan Minggu Ke-XII Bulan November 2010 dengan persentase pekerjaan 60.814%, Berita Acara Kemajuan Pekerjaan Pelaksanaan Untuk Pembayaran Angsuran I (pertama) tanggal 29 November 2010 dengan persentase pekerjaan 60.814%, dan surat permohonan tersebut ditujukan kepada Kepala Kantor Perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung selaku Pejabat Pembuat Komitmen;
- Bahwa permohonan Pembayaran Angsuran I (pertama) yang diajukan oleh Ir. EGI M. GIVAROLLA selaku Direktur PT. CETRA BLOCK tersebut tanpa dilakukan pengecekan terlebih dahulu terhadap progres/kemajuan pekerjaan dan tanpa dilakukan pengujian kebenaran materiil terhadap surat/dokumen yang dijadikan lampiran dalam permohonan pencairan tersebut langsung disetujui oleh Terdakwa Drs. DADANG BASTAMAN dan Dra. Hj. NONENG SITI KURAESIN, M.Si dan dananya ditransfer ke Rekening Nomor 0000.541.76199.9 pada Bank Jabar Banten Syariah Cabang Bandung atas nama PT. CETRA BLOCK, sebagaimana bukti kuitansi Nomor 030/KW/ PT.CB/XI/2010 tanggal 30 November 2010 yang

Hal. 53 dari 104 hal. Put. No. 1644 K/PID.SUS/2013





ditandatangani oleh Ir. EGI M. GIVAROLLA selaku Kontraktor Pelaksana, Terdakwa Drs. DADANG BASTAMAN selaku Pejabat Pelaksana Teknis Kegiatan (PPTK), Dra. Hj. NONENG SITI KURAESIN, M.Si Kepala Kantor Perpustakaan dan Arsip Kota Bandung selaku Pengguna Anggaran, dan saksi IDA RACHAYU, S.Sos. selaku Bendahara Pengeluaran serta bukti Berita Acara Pembayaran Nomor 027/322/K4-Kapusarda/2010 tanggal 30 November 2010 yang ditandatangani oleh Ir. EGI M. GIVAROLLA selaku Direktur PT. CETRA BLOCK dan Dra. Hj. NONENG SITI KURAESIN, M.Si Kepala Kantor Perpustakaan dan Arsip Kota Bandung selaku Pengguna Anggaran;

- Bahwa Ir. EGI M. GIVAROLLA selaku Direktur PT. CETRA BLOCK pada tanggal 17 Desember 2010 kembali mengajukan permohonan Pembayaran Termyn ke-II sebesar 100% dari nilai kontrak ( $100\% = 3.990.980.558,16$  dikurangi Pengembalian Uang Muka Rp798.196.111,63 dikurangi Angsuran I Rp1.117.474.557,29) = Rp2.075.309.889,24 (dua milyar tujuh puluh lima juta tiga ratus sembilan ribu delapan ratus delapan puluh sembilan rupiah koma dua puluh empat sen) melalui surat Nomor 17/Termyn II/PT.CB/2010 tanggal 17 Desember 2010 perihal Permohonan Pembayaran Termyn ke-II, dengan melampirkan persyaratan berupa surat/dokumen antara lain yaitu : Surat Perjanjian Nomor 027/13/K4-Kapusarda/2010 tanggal 07 September 2010 perihal Pekerjaan Belanja Modal Pengadaan Konstruksi/Pembelian/ pembangunan gedung kantor perpustakaan pada Kantor Perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung Tahun Anggaran 2010, Foto Kemajuan Pekerjaan Nomor 001.76/BLOCK/LPP/I/10 tanggal 17 Desember 2010, Rekap Mingguan Minggu ke XV (lima belas) Bulan Desember 2010 dengan Progress yang dicapai 100%, Berita Acara Pemeriksaan Pekerjaan Pelaksanaan Nomor 760/118c/BAPPP/APBD/XII/2010 tanggal 17 Desember 2010 dengan persentase pekerjaan 100%, Laporan Pekerjaan Pelaksanaan Nomor 18.2/BLOCK/LPP/XI/10 tanggal 17 Desember 2010 dengan persentase pekerjaan 100%, Berita Acara Serah Terima Pekerjaan Pelaksanaan Nomor 027/345/K4-Kapusarda/2010 tanggal 17 Desember 2010 dengan persentase pekerjaan 100%, Berita Acara Kemajuan Pekerjaan Pelaksanaan Untuk Pembayaran Angsuran Nomor 027/345/K4-Kapusarda/2010 tanggal 17 Desember 2010 dengan persentase pekerjaan 100%, Risalah Hasil Pemeriksaan Bersama Nomor 760/118c/BAPPP/APBD/XII/2010 tanggal 17 Desember 2010 dengan persentase pekerjaan 100%, dan surat permohonan tersebut ditujukan kepada Kepala Kantor Perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung selaku Pengguna Anggaran;



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

- Bahwa surat/dokumen tentang pekerjaan pembangunan gedung kantor perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung tanggal 17 Desember 2010 yang menyatakan bahwa pekerjaan telah mencapai 100% (seratus persen) sebagaimana yang terdapat dalam surat/dokumen lampiran persyaratan pencairan pekerjaan 100% yaitu : Foto Kemajuan Pekerjaan Nomor 001.76/BLOCK/LPP/I/10 tanggal 17 Desember 2010, Rekap Mingguan Minggu ke XV (lima belas) Bulan Desember 2010, Berita Acara Pemeriksaan Pekerjaan Pelaksanaan Nomor 760/118c/BAPPP/APBD/XII/2010 tanggal 17 Desember 2010, Laporan Pekerjaan Pelaksanaan Nomor 18.2/BLOCK/LPP/XI/10 tanggal 17 Desember 2010, Berita Acara Serah Terima Pekerjaan Pelaksanaan Nomor 027/345/K4-Kapusarda/2010 tanggal 17 Desember 2010, Berita Acara Kemajuan Pekerjaan Pelaksanaan Untuk Pembayaran Angsuran Nomor 027/345/K4-Kapusarda/2010 tanggal 17 Desember 2010, Risalah Hasil Pemeriksaan Bersama Nomor 760/118c/BAPPP/APBD/XII/2010 tanggal 17 Desember 2010 adalah tidak benar dan tidak sesuai dengan progres/kemajuan pelaksanaan pekerjaan yang sebenarnya karena berdasarkan pengawasan yang dilakukan oleh saksi AGATON BAMBANG TUTUKO maupun saksi SANDI HERFIANDI SUHERMAN selaku Konsultan Pengawas menyatakan bahwa sebenarnya progres/kemajuan pekerjaan pembangunan gedung kantor perpustakaan pada Kantor Perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung pada tanggal 17 Desember 2010 pada saat Ir. EGI M. GIVAROLLA mengajukan permohonan pencairan Termyn Ke-II (kedua) baru mencapai 89,01% (delapan puluh sembilan koma satu persen) dan meskipun Dra. Hj. NONENG SITI KURAESIN,M.Si maupun Terdakwa Drs. DADANG BASTAMAN telah mengetahui bahwa kemajuan pekerjaan pembangunan gedung kantor perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung pada tanggal 17 Desember 2010 tersebut baru mencapai 89.01% namun dengan alasan bahwa tahun anggaran akan berakhir dan pembangunan gedung kantor perpustakaan pada Kantor Perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung Tahun Anggaran 2010 tersebut merupakan program Walikota Bandung, maka pada rapat yang diadakan pada tanggal 17 Desember 2010 bertempat di lokasi pembangunan gedung kantor perpustakaan pada Kantor Perpustakaan dan Arsip Kota Bandung di Jalan Caringin Nomor 103 Bandung Dra. Hj. NONENG SITI KURAESIN,M.Si selaku Pengguna Anggaran dan Terdakwa Drs. DADANG BASTAMAN selaku Pejabat Pelaksana Teknis Kegiatan meminta kepada saksi AGATON BAMBANG TUTUKO maupun saksi SANDI HERFIANDI SUHERMAN untuk membuat Laporan Kemajuan Pekerjaan seolah-olah pekerjaan pembangunan gedung kantor perpustakaan pada

Hal. 55 dari 104 hal. Put. No. 1644 K/PID.SUS/2013

#### Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui : Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



Kantor Perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung pada tanggal 17 Desember 2010 telah mencapai bobot 100% (seratus persen) dan oleh karena saksi AGATON BAMBANG TUTUKO maupun saksi SANDI HERFIANDI SUHERMAN merasa takut karena Dra. Hj. NONENG SITI KURAESIN,M.Si dan Terdakwa Drs. DADANG BASTAMAN selalu mengatakan bahwa pekerjaan pembangunan gedung kantor perpustakaan pada Kantor Perpustakaan dan Arsip Kota Bandung Tahun Anggaran 2010 tersebut merupakan program Walikota Bandung akhirnya dengan terpaksa saksi AGATON BAMBANG TUTUKO maupun saksi SANDI HERFIANDI SUHERMAN membuatkan Laporan Kemajuan Pekerjaan seolah-olah telah mencapai bobot 100%, lalu Dra. Hj. NONENG SITI KURAESIN,M.Si menandatangani surat berupa Laporan Pekerjaan Pelaksanaan Nomor 18.2/BLOCK/LPP/XI/10 tanggal 17 Desember 2010, Berita Acara Serah Terima Pekerjaan Pelaksanaan Nomor 027/345/K4-Kapusarda/2010 tanggal 17 Desember 2010, Berita Acara Kemajuan Pekerjaan Pelaksanaan Untuk Pembayaran Angsuran Nomor 027/345/K4-Kapusarda/2010 tanggal 17 Desember 2010, Rekap Mingguan Minggu ke XV (lima belas) Bulan Desember 2010, dan Terdakwa Drs. DADANG BASTAMAN menandatangani surat berupa Laporan Pekerjaan Pelaksanaan Nomor 18.2/BLOCK/LPP/XI/10 tanggal 17 Desember 2010, Rekap Mingguan Minggu ke XV (lima belas) bulan Desember 2010, padahal isi laporan maupun berita acara yang menyatakan progres pekerjaan pembangunan gedung kantor perpustakaan pada Kantor Perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung seolah-olah sudah mencapai bobot 100% (seratus persen) yang ditanda tangani oleh Dra. Hj. NONENG SITI KURAESIN,M.Si dan Terdakwa Drs. DADANG BASTAMAN tersebut adalah tidak sesuai dengan progres/kemajuan pekerjaan yang sebenarnya karena bobot pekerjaan pada tanggal 17 Desember 2010 tersebut baru mencapai 89,01% (delapan puluh sembilan koma satu persen);

- Bahwa Dra. Hj. NONENG SITI KURAESIN,M.Si melalui Terdakwa Drs. DADANG BASTAMAN kemudian meminta kepada saksi UCEP SUKANDA, saksi DEDIH SUNARDI, saksi SOMA SUKMAYA,ST.MM, saksi IR. H. TOTOH RUSTANDI,HM,MM, saksi DEDY HARYADI, untuk menandatangani surat Nomor 760/118c/BAPPP/apbd/XII/2010 tanggal 17 Desember 2010 tentang Risalah Hasil Pemeriksaan Bersama, Rekap Mingguan Minggu ke XV (lima belas) bulan Desember 2010 dan Berita Acara Pemeriksaan Pekerjaan Pelaksanaan Nomor 760/118d/BAPPP/APBD/XII/2010 tanggal 17 Desember 2010, yang menyatakan bahwa progres pekerjaan tersebut telah mencapai bobot 100% (seratus persen) dan



karena Terdakwa Drs. DADANG BASTAMAN mengatakan bahwa pembangunan gedung kantor perpustakaan pada Kantor Perpustakaan dan Arsip Kota Bandung merupakan program Walikota Bandung akhirnya saksi UCEP SUKANDA, saksi DEDIH SUNARDI, saksi SOMA SUKMAYA, ST.MM, saksi IR. H. TOTOH RUSTANDI, HM, MM, dan saksi DEDY HARYADI, merasa takut dan akhirnya mau menandatangani surat-surat tersebut;

- Bahwa meskipun progres/kemajuan pekerjaan serta isi dalam persyaratan-persyaratan kelengkapan permohonan Pembayaran Angsuran II (kedua) yang diajukan oleh Ir. EGI M. GIVAROLLA selaku Direktur PT. CETRA BLOCK tersebut tidak sesuai dengan fakta yang sebenarnya karena bobot pekerjaan pada tanggal 17 Desember 2010 sebenarnya baru mencapai 89,01% serta Terdakwa Drs. DADANG BASTAMAN dan Dra. Hj. NONENG SITI KURAESIN, M.Si mengetahui tentang hal tersebut, namun Terdakwa Drs. DADANG BASTAMAN maupun Dra. Hj. NONENG SITI KURAESIN, M.Si tanpa melakukan pengecekan terhadap progres/kemajuan pekerjaan dan tanpa dilakukan verifikasi dan pengujian terhadap kebenaran materiil persyaratan permohonan pencairan tersebut, tetap menyetujui permohonan Pembayaran Angsuran ke-II (kedua) yang diajukan oleh Ir. EGI M. GIVAROLLA selaku Direktur PT. CETRA BLOCK dan dananya ditransfer ke Rekening Nomor 0000.541.76199.9 pada Bank Jabar Banten Syariah Cabang Bandung atas nama PT. CETRA BLOCK, sebagaimana bukti kuitansi Nomor 030/KW/PT.CB/XII/2010 bulan Desember 2010 yang ditandatangani oleh Ir. EGI M. GIVAROLLA selaku Kontraktor Pelaksana, Terdakwa Drs. DADANG BASTAMAN selaku Pejabat Pelaksana Teknis Kegiatan (PPTK), Dra. Hj. NONENG SITI KURAESIN, M.Si Kepala Kantor Perpustakaan dan Arsip Kota Bandung selaku Pengguna Anggaran, dan saksi IDA RACHAYU, S.Sos. selaku Bendahara Pengeluaran serta bukti Berita Acara Pembayaran Nomor 027/316/K4-Kapusarda/2010 tanggal 20 Desember 2010 yang ditandatangani oleh Ir. EGI M. GIVAROLLA selaku Direktur Utama PT. CETRA BLOCK dan Terdakwa Dra. Hj. NONENG SITI KURAESIN, M.Si Kepala Kantor Perpustakaan dan Arsip Kota Bandung selaku Pengguna Anggaran;
- Bahwa meskipun pada tanggal 17 Desember 2010 kemajuan pekerjaan pembangunan gedung kantor perpustakaan pada Kantor Perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung baru mencapai 89,01% (delapan puluh sembilan koma satu persen) namun telah dilakukan serah terima pekerjaan tahap pertama (ST/1) pada tanggal 17 Desember 2010 antara Dra. Hj. NONENG SITI KURAESIN, M.Si Kepala

Hal. 57 dari 104 hal. Put. No. 1644 K/PID.SUS/2013



Kantor Perpustakaan dan Arsip Kota Bandung selaku Pengguna Anggaran dengan Ir. EGI M. GIVAROLLA selaku Direktur PT. CETRA BLOCK melalui Surat Nomor 027/345/K4-Kapusarda/ 2010 tanggal 17 Desember 2010 yang ditandatangani oleh Dra. Hj. NONENG SITI KURAESIN, M.Si, Kepala Kantor Perpustakaan dan Arsip Kota Bandung selaku Pengguna Anggaran dan Ir. EGI M. GIVAROLLA selaku Direktur PT. CETRA BLOCK;

- Bahwa Terdakwa Drs. DADANG BASTAMAN selaku Pejabat Pelaksana Teknis Kegiatan (PPTK) yang mempunyai kewenangan untuk mengendalikan pelaksanaan kegiatan pembangunan gedung kantor perpustakaan pada Kantor Perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung Tahun Anggaran 2010 seharusnya memastikan terlebih dahulu bahwa pada saat pencairan termyn ke-II (kedua) serta pada saat penyerahan tahap pertama (ST/1) pekerjaan pembangunan gedung kantor perpustakaan pada Kantor Perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung Tahun Anggaran 2010 telah mencapai progres 100% (seratus persen), namun tugas dan tanggung jawab tersebut tidak dilakukan oleh Terdakwa Drs. DADANG BASTAMAN;
- Bahwa akibat tidak dilakukannya pengendalian secara benar terhadap kegiatan pembangunan gedung kantor perpustakaan pada Kantor Perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung Tahun Anggaran 2010 oleh Terdakwa Drs. DADANG BASTAMAN selaku Pejabat Pelaksana Teknis Kegiatan (PPTK) maka pelaksanaan kegiatan pembangunan gedung kantor perpustakaan pada Kantor Perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung Tahun Anggaran 2010 pada saat dilakukan serah terima pekerjaan tahap pertama (ST/1) belum mencapai bobot 100% (seratus persen) dan masih terdapat item-item pekerjaan yang seharusnya dikerjakan namun tidak dikerjakan, item-item pekerjaan yang dikerjakan namun tidak sesuai dengan Gambar, Rencana Anggaran Biaya (RAB), Spesifikasi Teknis maupun Rencana Kerja dan Syarat (RKS) dan ada item-item pekerjaan yang dikerjakan melebihi yang ditentukan dalam Gambar, Rencana Anggaran Biaya (RAB), Spesifikasi Teknis maupun Rencana Kerja dan Syarat (RKS) dan telah dilakukan pencairan dana kegiatan tersebut 100% (seratus persen);
- Bahwa berdasarkan Laporan Hasil Pemeriksaan Pelaksanaan Proyek Pembangunan Gedung Perpustakaan Kota Bandung tanggal 12 November 2012 pada Kantor Perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung Tahun Anggaran 2010 yang dilakukan oleh ahli dari Politeknik Bandung, ternyata progres pekerjaan baru mencapai 85,025 % dan ditemukan item-item pekerjaan yang seharusnya dikerjakan namun tidak dikerjakan, item-item pekerjaan yang dikerjakan namun tidak sesuai





# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

dengan Gambar, Rencana Anggaran Biaya (RAB), Spesifikasi Teknis maupun Rencana Kerja dan Syarat (RKS) dan ada item-item pekerjaan yang dikerjakan melebihi yang ditentukan dalam Gambar, Rencana Anggaran Biaya (RAB), Spesifikasi Teknis maupun Rencana Kerja dan Syarat (RKS) dengan rincian sebagai berikut yaitu :

No.	Item Pekerjaan	Sat	PEKERJAAN CCO/REALISASI LAPANGAN			HARGA TERPASANG	SELISIH HARGA	Keterangan
			Vol. CCO	Harga satuan	Jumlah harga			
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	PEKERJAAN STRUKTUR							
	PERKERASAN STRUKTUR LANTAI 1 (SATU)							
1	Kolom Struktur 40/40 type K1 Beton K-250	m3	16,70	3.273.391,00	54.665.629,70	47.195.703,00	7.469.926,70	Perubahan spek, jumlah besi di kurangi 4 batang/ kolom, harga per m3 = Rp2.826.090,00
2	Kolom Gapit 12/20 Beton K-250	m3	3,78	4.696.591,00	17.753.113,98	2.539.467,00	15.213.646,98	Vol 1 kolom gapit (tinggi 3.5 m) = 0.084 m3, sedangkan luasnya = 0.7m2. kalau diganti dinding pas. bata, harga per m2 pas. bata Rp68.618.00
3	Balok Struktur 25/50 type B1 Beton K-250	m3	22,90	4.123.915,00	94.437.653,50	98.973.960,00	-4.536.306,50	Vol dan gambar tidak berubah, dibayar sesuai CCO
4	Balok Struktur 20/40 type B2 Beton K-250	m3	12,18	4.076.358,00	49.650.040,44	52.911.126,84	-3.261.086,40	Vol dan gambar tidak berubah, dibayar sesuai CCO
5	Plat Lantai Beton t=12 cm Beton K-250	m3	47,64	4.250.534,00	202.495.439,76	128.363.121,60	74.132.318,16	digunakan m6 wiremesh, harga 256 rb/lbr ( 2.1*5.4 m2), jadi per m2 = Rp22.574.95. Total harga per m3 =Rp2.694.440,00 spec. (3900/2400) *5.3=8.6125 (memenuhi)
6	Plat Lantai Beton Entrance t=12 cm (3.5 x 7.2 mtr) Beton K-250	m3	3,02	4.250.534,00	12.836.612,68	8.137.208,80	4.699.403,88	digunakan m6 wiremesh, total harga per m3 = Rp2.694.440.
					431.838.489,80	338.120.587,20	93.717.902,60	
	PERKERASAN STRUKTUR LANTAI 2 (DUA)							
1	Kolom Struktur 40/40 type K3 Beton K-250	m3	14,08	3.273.391,00	46.089.345,28	38.802.215,70	7.287.129,58	Vol dan gambar tidak berubah, perubahan spek, jumlah besi dikurangi 1 batang, harga per m3 = Rp2.826.090,00
2	Kolom Struktur 25/25 type K2 Beton K-250	m3	1,75	3.829.548,00	6.701.709,00	6.357.049,68	344.659,32	Vol dan gambar tidak berubah
3	Kolom Struktur 15/15 type KP Beton K-250	m3	5,86	5.616.790,00	32.914.389,40	31.678.695,60	1.235.693,80	Vol dan gambar tidak berubah
4	Kolom Gapit 12/20 Beton K-250	m3	0,19	4.696.591,00	892.352,29	411.708,00	480.644,29	vol 1 kolom gapit (tinggi 3.5 m) = 0.084 m3, sedangkan luasnya =0.7m2. kalau diganti dinding pas. bata, harga per m2 pas. bata Rp68.618.00. Jadi harga per kolom gapit

Hal. 59 dari 104 hal. Put. No. 1644 K/PID.SUS/2013



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

								Rp43.032,60. Jadi harga per m3 = Rp571.816,67. Terpasang tetap 0,72 m3
5	Balok Struktur 25/50 type B1 Beton K-250	m3	22,90	4.123.915,00	94.437.653,50	98.973.960,00	-4.536.306,50	Vol dan gambar tidak berubah, dibayar sesuai CCO
6	Balok Struktur 20/40 type B2 Beton K-250	m3	12,18	4.076.358,00	49.650.040,44	52.911.126,84	-3.261.086,40	Vol dan gambar tidak berubah, dibayar sesuai CCO
7	Plat Lantai Beton t=12 cm Beton K-250	m3	47,36	4.250.534,00	201.305.290,24	115.094.877,60	86.210.412,64	digunakan wiremesh m6, harga = Rp2.694.660/m3. tebal terpasang bagian WC = 9,6 cm. Luas WC = 27 m2, harga bagian WC (wiremesh m6, tebal beton 9,6 m) = Rp2.230.800,00
					431.990.780,00	344.229.633,30	87.761.146,70	
	PERKERASAN STRUKTUR LANTAI 3 (TIGA)							
1	Kolom Struktur 30/40 type K3 Beton K-250	m3	14,08	3.728.282,00	52.494.210,56	35.608.734,00	16.885.476,56	Vol dan gambar tidak berubah. Perubahan spek, jumlah besi dikurangi 1 batang, harga per m3 = Rp2.81.660,00
2	Kolom Struktur 25/25 type K2 Beton K-250	m3	1,75	3.829.548,00	6.701.709,00	8.386.710,12	-1.685.001,12	Vol dan gambar tidak berubah, dibayar sesuai CCO
3	Kolom Struktur 15/15 type KP Beton K-250	m3	5,86	5.616.790,00	32.914.389,40	34.936.433,80	-2.022.044,40	Vol dan gambar tidak berubah, dibayar sesuai CCO
4	Kolom Gapit 12/20 Beton K-250	m3	0,15	4.696.591,00	704.488,65	388.835,34	315.653,31	vol 1 kolom gapit (tinggi 3,5 m) = 0,084 m3, sedangkan luarnya = 0,7m2. kalau diganti dinding pas. bata, harga per m2 pas. bata Rp 68,618.00. Jadi harga per kolom gapit Rp43.032,60. Jadi harga per m3 = Rp571.816,67. Terpasang tetap 0,68 m3
5	Balok Struktur 20/40 type B5 (Elev +11,5) Beton K-250	m3	3,94	3.516.150,00	13.853.631,00	17.721.396,00	-3.867.765,00	Vol dan gambar tidak berubah, dibayar sesuai CCO
6	Balok Struktur 25/40 type B6 (Elev +11,5) Beton K-250	m3	3,94	3.690.998,00	14.542.532,12	17.495.330,52	-2.952.798,40	Vol dan gambar tidak berubah, dibayar sesuai CCO
7	Plat Dak Beton t=10cm Elev +11,5 Beton K-250	m3	6,72	2.908.460,00	19.544.851,20	16.054.699,20	3.490.152,00	berarti luas rencana 67,2 m2 sedangkan terpasang 66,00 m2
					140.755.811,90	130.592.138,90	10.163.673,00	
	PEKERJAAN STRUKTUR ATAP							
	PEKERJAAN RANGKA DAN PENUTUP ATAP							
1	Rangka atap baja ringan sek. Pryda, t = 1 mm	m2	885,08	150.000,00	132.762.000,00	110.635.000,00	22.127.000,00	bukan pryda, tebal 0,6mm, harga kira2 Rp125.000,00 per m2
					132.762.000,00	110.635.000,00	22.127.000,00	
	PEKERJAAN KUSEN PINTU, JENDELA DAN ASSESORIES							
	PEKERJAAN KUSEN LANTAI I							
1	Kusen pintu dan jendela aluminium 4" warna	m'	332,70	119.253,00	39.675.473,10	17.577.892,20	22.097.580,90	Terpasang 147,4m'
2	Kusen pintu dan jendela kayu Borneo super + KM/WC	m3	1,13	4.000.000,00	4.520.000,00	2.325.600,00	2.194.400,00	Ada 8 kusen, volume 1 kusen = 0,06*0,15*2*2,6 +



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

								0,06*0,15*2*1 = 0,0648 m3. dan 1 kusen, volume 1 kusen = 0,05*0,15*2*2,6 + 0,05*0,15*2*1,2 = 0,0630 m3.
					44,195,473,10	19,903,492,20	24,291,980,90	
	PEKERJAAN KUSEN LANTAI 2							
1	Kusen pintu dan jendela kayu Borneo super + KM/WC	m3	2,77	4.000.000,00	11.080.000,00	2.836.800,00	8.243.200,00	Ada 9 kusen, volume 1 kusen = 0,06*0,15*2*2,6 + 0,06*0,15*2*1 = 0,0648 m3. dan 2 kusen, volume 1 kusen = 0,05*0,15*2*2,6 + 0,05*0,15*2*1,2 = 0,0630 m3.
					11.080.000,00	2.836.800,00	8.243.200,00	
	PEKERJAAN KUSEN LANTAI 3							
1	Kusen pintu dan jendela kayu Borneo super + KM/WC	m3	2,25	4.000.000,00	9.000.000,00	3.103.200,00	5.896.800,00	Ada 11 kusen, volume 1 kusen = 0,06*0,15*2*2,6 +0,06*0,15*2*1 = 0,0648 m3. dan 1 kusen, volume 1 kusen = 0,05*0,15*2*2,6 +0,05*0,15*2*1,2 = 0,0630 m3.
					9.000.000,00	3.103.200,00	5.896.800,00	
	PEKERJAAN LANTAI							
	PEKERJAAN LANTAI, LANTAI 1							
1	Urugan pasir bawah lantai t=5 cm	m3	26,16	121.027,00	3.166.066,32	0,00	3.166.066,32	tanpa pasir (tanah saja)
2	keramik lantai 40 x 40 sek. Roman	m2	411,35	141.364,00	58.150.081,40	46.520.065,12	11.630.016,28	rusak 20%
					61,316,147,72	46.520.065,12	14,796,082,60	
	PEKERJAAN LANTAI, LANTAI 2							
1	Urugan pasir bawah lantai t=5 cm	m3	24,03	121.027,00	2.908.278,81	0,00	2.908.278,81	tanpa pasir (tanah saja)
2	keramik lantai 40 x 40 sek. Roman	m2	480,60	141.364,00	67.939.538,40	47.557.676,88	20.381.861,52	rusak 30%
					70,847,817,21	47.557.676,88	23,290,140,33	
	PEKERJAAN LANTAI, LANTAI 3							
1	Urugan pasir bawah lantai t=5 cm	m3	24,03	121.027,00	2.908.278,81	1.454.139,41	1.454.139,41	tebal 2.5 cm
2	keramik lantai 40 x 40 sek. Roman	m2	480,60	141.364,00	67.939.538,40	40.763.723,04	27.175.815,36	rusak 40%
					70,847,817,21	42,217,862,45	28,629,954,76	
	PEKERJAAN PLAFOND LANTAI 1							
1	Rangka plafond Hollow 4 x 4 dan 2 x 4 tebal 0.8 mm	m2	527,99	40.000,00	21.119.600,00	10.559.800,00	10.559.800,00	ukuran benar, tebal 0.2 mm, perkiraan harga lebih rendah 50%
					21.119.600,00	10.559.800,00	10.559.800,00	
	PEKERJAAN PLAFOND LANTAI 2							
1	Rangka plafond Hollow 4 x 4 dan 2 x 4 tebal 0.8 mm	m2	527,99	40.000,00	21.119.600,00	10.559.800,00	10.559.800,00	ukuran benar, tebal 0.2 mm, perkiraan harga lebih rendah 50%
					21.119.600,00	10.559.800,00	10.559.800,00	
	PEKERJAAN PLAFOND LANTAI 3							
1	Rangka plafond Hollow 4 x 4 dan 2 x 4 tebal 0.8 mm	m2	541,49	40.000,00	21.659.600,00	10.829.800,00	10.829.800,00	ukuran benar, tebal 0.2 mm, perkiraan harga lebih rendah 50%
2	Penutup plafond gypsum 9 mm sek. Jaya Board	m2	494,74	55.000,00	27.210.700,00	24.489.630,00	2.721.070,00	rusak 10%
3	Penutup plafond KM/ WC gypsum 9 mm sek. Jaya Board	m2	30,00	55.000,00	1.650.000,00	1.485.000,00	165.000,00	rusak 10%
					50,520,300,00	36,804,430,00	13,715,870,00	
	PEKERJAAN MEKANIKAL							

Hal. 61 dari 104 hal. Put. No. 1644 K/PID.SUS/2013



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

	ELEKTRIKAL							
	PEKERJAAN ELEKTRIKAL							
	PEKERJAAN ELEKTRIKAL LANTAI 1							
1	Instalasi titik lampu	ttk	79	135.000,00	10.665.000,00	10.800.000,00	-135.000,00	terpasang 80 titik
2	Instalasi stop kontak	ttk	59	135.000,00	7.965.000,00	1.485.000,00	6.480.000,00	hanya terpasang 11 titik
3	PL 14 Watt Fiting plafon	bh	12	40.000,00	480.000,00	560.000,00	-80.000,00	terpasang 14 buah
4	Saklar tunggal	bh	17	35.000,00	595.000,00	140.000,00	455.000,00	hanya 4 buah
5	Saklar ganda	bh	13	35.000,00	455.000,00	210.000,00	245.000,00	hanya 6 buah
6	Stop kontak a Phase 10A	bh	16	40.000,00	640.000,00	440.000,00	200.000,00	hanya 11 buah
7	NYY 4 x 16 mm2 + NYA 10 mm2 (MDP ke LP/PP-A)	bh	4	70.000,00	280.000,00	0,00	280.000,00	tidak ada
8	Instalasi Kabel power AC NYM 3 x 2,5 mm2 + pipa PVC dia 20 mm	ttk	8	270.000,00	2.160.000,00	540.000,00	1.620.000,00	terpasang 2
9	Stop kontak AC 13A	bh	8	40.000,00	320.000,00	0,00	320.000,00	tidak ada
10	MDF-TLP	unit	1	280.000,00	280.000,00	0,00	280.000,00	tidak ada
11	Terminal box TLP	unit	1	125.000,00	125.000,00	125.000,00		
12	Outlet TLP	bh	2	22.000,00	44.000,00	22.000,00	22.000,00	hanya 1
13	Titik instalasi TLP	ttk	2	135.000,00	270.000,00	135.000,00	135.000,00	hanya 1
					24.279.000,00	14.017.440,00	10.261.560,00	
	INSTALASI PENERANGAN LANTAI 2							
1	Instalasi penerangan	ttk	62	135.000,00	8.370.000,00	7.830.000,00	540.000,00	hanya 58 titik
2	Instalasi Stop kontak	ttk	26	135.000,00	3.510.000,00	2.565.000,00	945.000,00	hanya 19 titik
3	Down light PL 14W, dia 15 cm, surface mounted	bh	2	40.000,00	80.000,00	0,00	80.000,00	tidak ada
4	PL 14 Watt + Fiting plafon	bh	15	160.000,00	2.400.000,00	2.080.000,00	320.000,00	hanya 13 buah
5	Saklar tunggal	bh	16	35.000,00	560.000,00	140.000,00	420.000,00	hanya 4 buah
6	Saklar ganda	bh	12	35.000,00	420.000,00	455.000,00	-35.000,00	ada 13 buah
7	Stop kontak 1 Phasa 10A	bh	26	40.000,00	1.040.000,00	760.000,00	280.000,00	hanya 19 buah
8	NYY 4 x 16 mm2 + NYA 10 mm2 (MDP ke LP/PP-B)	m'	12	1.250.000,00	15.000.000,00	840.000,00	14.160.000,00	NYA 2,5 mm2, harga Rp70.000,00/m'
9	Instalasi kabel power AC NYM 3 x 2,5 mm2 + pipa PVC dia 20 mm	ttk	11	70.000,00	770.000,00	420.000,00	350.000,00	hanya 6 titik
10	Stop kontak AC 13A	bh	11	85.000,00	935.000,00	0,00	935.000,00	tidak ada
11	Terminal box TLP	unit	1	800.000,00	800.000,00	800.000,00		
12	Outlet TLP	bh	2	270.000,00	540.000,00	2.700.000,00	-2.160.000,00	ada 10
13	Titik instalasi TLP	ttk	2	40.000,00	80.000,00	400.000,00	-320.000,00	ada 10
					34.505.000,00	18.990.000,00	15.515.000,00	
	INSTALASI PENERANGAN LANTAI 3							
1	Instalasi Stop kontak	ttk	20	135.000,00	2.700.000,00	1.890.000,00	810.000,00	hanya 14 titik
2	Down light PL 14W, dia 15 cm, surface mounted	bh	2	40.000,00	80.000,00	0,00	80.000,00	tidak ada
3	PL 14 Watt + Fiting plafon	bh	15	160.000,00	2.400.000,00	2.880.000,00	-480.000,00	ada 18 buah
4	Saklar tunggal	bh	16	35.000,00	560.000,00	140.000,00	420.000,00	hanya 4 buah
5	Saklar ganda	bh	12	35.000,00	420.000,00	315.000,00	105.000,00	hanya 9 buah
6	Stop kontak 1 Phasa 10A	bh	20	40.000,00	800.000,00	560.000,00	240.000,00	hanya 14 buah
7	NYY 4 x 16 mm2 + NYA 10 mm2 (MDP ke LP/PP-C)	m'	16	1.250.000,00	20.000.000,00	1.120.000,00	18.880.000,00	NYA 2,5 mm2, harga Rp70.000,00/m'
8	Instalasi kabel power AC NYM 3 x 2,5 mm2 + pipa PVC dia 20 mm	ttk	10	70.000,00	700.000,00	0,00	700.000,00	tidak ada
9	Stop kontak AC 13A	bh	10	85.000,00	850.000,00	0,00	850.000,00	tidak ada
10	Terminal box TLP	unit	1	800.000,00	800.000,00	0,00	800.000,00	tidak ada
11	Outlet TLP	bh	2	270.000,00	540.000,00	270.000,00	270.000,00	hanya 1 buah



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

12	Titik instalasi TLP	ttk	2	40.000,00	80.000,00	0,00	80.000,00	tidak ada
	INSTALASI KABEL				29.930.000,00	7.175.000,00	22.755.000,00	
1	Dari TB ke MDF, stel - K 10 x 2 x 0.6 mm2	m'	20	29.000,00	580.000,00	0,00	580.000,00	tidak ada
2	Dari TB ke MDF, stel - K 20 x 2 x 0.6 mm3	m'	10	18.000,00	180.000,00	0,00	180.000,00	tidak ada
					760.000,00	0,00	760.000,00	
	PEKERJAAN PENANGKAP PETIR							
1	BC 50 mm2 + PVC dia 3/4"	m'	68	40.000,00	2.720.000,00	1.360.000,00	1.360.000,00	BC 16mm2 (80%) + AI (20%)
					2.720.000,00	1.360.000,00	1.360.000,00	
	PEKERJAAN MEKANIKAL DAN SANITASI							
	PEKERJAAN PEMIPAAN DAN SANITASI LANTAI 1							
	Air bersih dan kotor							
1	Pipa paralon PVC (AW) dia. 1/2" sek. Maspion Abu-abu	m'	85	8.312,50	706.562,50	635.906,25	70.656,25	warna putih, harga lebih murah 10%
2	Pipa paralon PVC (AW) dia. 3/4" sek. Maspion Abu-abu	m'	6	11.077,50	66.465,00	59.818,50	6.646,50	warna putih, harga lebih murah 10%
3	Pipa paralon PVC (AW) dia. 1" sek. Maspion Abu-abu	m'	20	13.860,00	277.200,00	249.480,00	27.720,00	warna putih, harga lebih murah 10%
					1.050.227,50	945.204,75	105.022,75	
	Alat sanitair							
1	Pas. Wastafel lengkap sek. TOTO	bh	2	1.540.495,00	3.080.990,00	1.540.495,00	1.540.495,00	terpasang 1 buah
2	Pas. Floor drain (FD) dia. 2"	bh	10	87.777,00	877.770,00	789.993,00	87.777,00	terpasang 9 buah
3	Pas. Kran	bh	10	66.378,00	663.780,00	597.402,00	66.378,00	terpasang 9 buah
					4.622.540,00	2.927.890,00	1.694.650,00	
	PEK. PEMIPAAN DAN ASSESORIES AIR BERSIH SITE							
	Perlengkapan							
1	Foot valve dia. 2"	bh	2	450.000,00	900.000,00	600.000,00	300.000,00	diameter 1", harga satuan Rp300.000,00
2	Flexible dia. 2"	bh	2	100.000,00	200.000,00	0,00	200.000,00	tidak ada
3	Flexible dia. 1.5"	bh	2	150.000,00	300.000,00	0,00	300.000,00	tidak ada
4	Pompa Jet Pump sek. Grundfos (kap. 13 ltr/ mnt, TH 40 mtr, JD basic 3-0.75 Kw)	unit	1	2.800.000,00	2.800.000,00	1.500.000,00	1.300.000,00	ada yang 350W merk Wasser, perkiraan harga Rp1.500.000,00
5	Pengeboran jet pump lengkap casing 4" - 3"	unit	1	7.800.000,00	7.800.000,00	0,00	7.800.000,00	air bersih tidak ada, berarti pengeboran tidak dilakukan
6	Pompa transfer centrifugal (kap. 13 ltr/ mnt, TH 40 mtr, JD basic 3-0.75 Kw)	unit	2	2.800.000,00	5.600.000,00	600.000,00	5.000.000,00	hanya 1 pompa biasa senilai Rp600.000,00
7	Panel kontrol pompa lengkap MCB/ Connector	unit	1	1.500.000,00	1.500.000,00	0,00	1.500.000,00	tidak ada
8	Kabel NYY 4 x 4 mm2 Panel MDP ke panel pompa	unit	60	29.400,00	1.764.000,00	0,00	1.764.000,00	tidak ada
9	Kabel NYY 3 x 2.5 mm2 ke pompa-pompa	m'	20	19.600,00	392.000,00	98.000,00	294.000,00	hanya 5 m
10	Kabel kontrol NYM 2 x 1.5 mm2 + PVC dia. 1/2"	m'	80	15.680,00	1.254.400,00	0,00	1.254.400,00	tidak ada
					22.510.400,00	2.798.000,00	19.712.400,00	
	PEKERJAAN							

Hal. 63 dari 104 hal. Put. No. 1644 K/PID.SUS/2013





# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

	PEMIPAAN DAN SANITASI LANTAI 2							
	Air bersih							
1	Pipa paralon PVC (AW) dia. 1/2" sek. Maspion Abu-abu	m'	75	8.312,50	623.437,50	561.093,75	62.343,75	warna putih, harga lebih rendah 10%
2	Pipa paralon PVC (AW) dia. 3/4" sek. Maspion Abu-abu	m'	6	11.077,50	66.465,00	59.818,50	6.646,50	warna putih, harga lebih rendah 10%
3	Pipa paralon PVC (AW) dia. 1" sek. Maspion Abu-abu	m'	25	13.860,00	346.500,00	311.850,00	34.650,00	warna putih, harga lebih rendah 10%
					1.036.402,50	932.762,25	103.640,25	
	Alat sanitair							
1	Pas. Urinoir U 57 type Mosle sek. TOTO	bh	2	1.817.695,00	3.635.390,00	7.270.780,00	-3.635.390,00	ada 4 buah
2	Pas. Wastafel lengkap sek. TOTO	bh	2	1.540.495,00	3.080.990,00	1.540.495,00	1.540.495,00	hanya 1 buah
3	Bak mandi lapis keramik	bh	8	548.800,00	4.390.400,00	548.800,00	3.841.600,00	hanya 1 buah
4	Pas. Floor drain (FD) dia. 2"	bh	10	87.777,00	877.770,00	702.216,00	175.554,00	hanya 8 buah
5	Test & commissioning	ls	1	700.000,00	700.000,00	0,00	700.000,00	tidak ada
					12.684.550,00	10.062.291,00	2.622.259,00	
	PEKERJAAN PEMIPAAN DAN SANITASI LANTAI 3							
	Air bersih							
1	Pipa paralon PVC (AW) dia. 1/2" sek. Maspion Abu-abu	m'	85	8.312,50	706.562,50	635.906,25	70.656,25	warna putih, harga lebih rendah 10%
2	Pipa paralon PVC (AW) dia. 3/4" sek. Maspion Abu-abu	m'	6	11.077,50	66.465,00	59.818,50	6.646,50	warna putih, harga lebih rendah 10%
3	Pipa paralon PVC (AW) dia. 1" sek. Maspion Abu-abu	m'	20	13.860,00	277.200,00	249.480,00	27.720,00	warna putih, harga lebih rendah 10%
					1.050.227,50	945.204,75	105.022,75	
	INSTALASI DI AREA ATAP							
1	Pipa dia. 1.5"	m'	36	20.790,00	748.440,00	498.960,00	249.480,00	diameter 1"
2	Gate valve dia. 1.5"	bh	1	350.000,00	350.000,00	0,00	350.000,00	tidak ada
3	Gate valve dia. 1"	bh	1	300.000,00	300.000,00	0,00	300.000,00	tidak ada
					1.398.440,00	498.960,00	899.480,00	
	Alat sanitair							
1	Pas. Closet duduk CW 420 sek. TOTO	bh	1	2.623.863,00	2.623.863,00	0,00	2.623.863,00	tidak ada
2	Pas. Wastafel lengkap sek. TOTO	bh	2	1.540.495,00	3.080.990,00	1.540.495,00	1.540.495,00	hanya 1 buah
3	Bak mandi lapis keramik	bh	9	548.800,00	4.939.200,00	548.800,00	4.390.400,00	hanya 1 buah
4	Pas. Floor drain (FD) dia. 2"	bh	10	87.777,00	877.770,00	789.993,00	87.777,00	1 rusak
5	Test & commissioning	ls	1	700.000,00	700.000,00	0,00	700.000,00	tidak ada
					12.221.823,00	2.879.288,00	9.342.535,00	
	PEKERJAAN INSTALASI AIR KOTOR LUAR GEDUNG							
	PEKERJAAN TALANG DAN SALURAN							
1	Pasangan gravel dia. 20 cm	m'	122	110.000,00	13.420.000,00	3.960.000,00	9.460.000,00	hanya 36 m'
2	Bak kontrol air hujan (Jurei)	unit	8	200.000,00	1.600.000,00	0,00	1.600.000,00	tidak ada
3	Pasangan Grill besi 7.7.7. (Lintas jalan)	m'	20	350.000,00	7.000.000,00	3.500.000,00	3.500.000,00	tidak ada, diganti beton 10m x 0.8 m x 0.15m (hanya 10 m')
					22.020.000,00	7.460.000,00	14.560.000,00	
	PEKERJAAN NON STANDAR							



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

	PEKERJAAN PASANGAN TAMPAK GEDUNG							
1	Pas. Rangka/curtain wall aluminium + karet, silicone (vertikal)	m'	524,4	135.000,00	70.794.000,00	57.915.000,00	12.879.000,00	tidak sesuai spesifikasi, harga satuan sesuai bahan terpasang, terpasang 429 m' $(=2*60*(0.7+0.4+1.2+0.95))*1.1)$
2	Perkuatan pasangan rangka kaca (besi siku)	kg	226	17.500,00	3.955.000,00	0,00	3.955.000,00	tidak ada
3	Pasangan kaca 6 mm (Blue/Green) tampak luar bangunan Asahimas	m2	421,36	122.305,00	51.534.434,80	46.349.600,00	5.184.834,80	bukan blue green tp rayband harga Rp110.000,00/m2
					126.283.434,80	104.264.600,00	22.018.834,80	
	PEKERJAAN PASANGAN SCLAPTURE							
	Sclapture buku	m2	12	1.575.000,00	18.900.000,00	2.000.000,00	16.900.000,00	perkiraan nilai Rp 2jt (Rp1jt material, Rp1 jt upah)
					18.900.000,00	2.000.000,00	16.900.000,00	
	PEKERJAAN DIORAMA DAN MEJA COUNTER							
1	Diorama	m2	53,1	900000	47.790.000,00	44.390.000,00	3.400.000,00	tanpa kaca, harga kaca Rp100.000,00/m2
2	Meja counter lapis HPL (Top table granit)	m'	5	1900000	9.500.000,00	2.875.000,00	6.625.000,00	tanpa granit
					57.290.000,00	47.265.000,00	10.025.000,00	
	PEKERJAAN INSTALASI KABEL DATA KOMPUTER LANTAI 1							
1	Outlet data pada dinding	ttk	6	40.000,00	240.000,00	400.000,00	-160.000,00	ada 10 titik
2	Instalasi kabel data	ttk	6	250.000,00	1.500.000,00	2.500.000,00	-1.000.000,00	ada 10 titik
					1.740.000,00	2.900.000,00	-1.160.000,00	
	PEKERJAAN INSTALASI KABEL DATA KOMPUTER LANTAI 2							
1	Outlet data pada dinding	ttk	13	40.000,00	520.000,00	400.000,00	120.000,00	hanya 10 titik
2	Instalasi kabel data	ttk	13	250.000,00	3.250.000,00	2.500.000,00	750.000,00	hanya 10 titik
					3.770.000,00	2.900.000,00	870.000,00	
	PEKERJAAN INSTALASI KABEL DATA KOMPUTER LANTAI 3							
1	Outlet data pada dinding	ttk	5	40.000,00	200.000,00	280.000,00	-80.000,00	ada 7 titik
2	Instalasi kabel data	ttk	5	250.000,00	1.250.000,00	0,00	1.250.000,00	tidak ada
					1.450.000,00	280.000,00	1.170.000,00	
	PEKERJAAN INSTALASI FIRE ALARM							
	PEKERJAAN INSTALASI FIRE ALARM LANTAI 1							
1	Instalasi fire alarm, kabel NYA 2x1.5 mm2 + conduit dia. 20 mm	ttk	20	125.000,00	2.500.000,00	2.250.000,00	250.000,00	hanya ada 18 buah
2	Smoke detector type Foto Electric	bh	10	300.000,00	3.000.000,00	3.600.000,00	-600.000,00	ada 12 buah
3	Heat detector type ROR	bh	2	270.000,00	540.000,00	0,00	540.000,00	tidak ada
4	Heat detector type fixed	bh	1	275.000,00	275.000,00	0,00	275.000,00	tidak ada

Hal. 65 dari 104 hal. Put. No. 1644 K/PID.SUS/2013



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

5	Alarm Bell	bh	2	190.000,00	380.000,00	190.000,00	190.000,00	hanya 1
	PEKERJAAN INSTALASI FIRE ALARM LANTAI 2				6,695,000.00	6,040,000.00	655,000.00	
1	Smoke detector type Foto Electric	bh	10	300.000,00	3.000.000,00	3.900.000,00	-900.000,00	ada 13
2	Heat detector type ROR	bh	4	270.000,00	1.080.000,00	0,00	1.080.000,00	tidak ada
3	Alarm Bell	bh	2	190.000,00	380.000,00	0,00	380.000,00	tidak ada
4	Terminal box	bh	1	125.000,00	125.000,00	0,00	125.000,00	tidak ada
					4,585,000.00	3,900.000.00	685,000.00	
	PEKERJAAN INSTALASI FIRE ALARM LANTAI 3							
1	Instalasi fire alarm, kabel NYA 2x1.5 mm2 + conduit dia. 20 mm	m'	15	125.000,00	1.875.000,00	0,00	1.875.000,00	tidak ada
2	Smoke detector type Foto Electric	bh	8	300.000,00	2.400.000,00	0,00	2.400.000,00	tidak ada
3	Heat detector type ROR	bh	1	270.000,00	270.000,00	0,00	270.000,00	tidak ada
4	Alarm Bell	bh	2	190.000,00	380.000,00	0,00	380.000,00	tidak ada
					4,925,000.00	0,00	4,925,000.00	
	INSTALASI EXHAUST FAN							
	INSTALASI EXHAUST FAN LANTAI 1							
1	PVC dia. 3"	m'	16	62.370,00	997.920,00	0,00	997.920,00	tidak ada
2	Exhaust Air Grille 20 x 20 cm	bh	1	280.000,00	280.000,00	0,00	280.000,00	tidak ada
					1,561,100.00	0,00	1,561,100.00	
	INSTALASI EXHAUST FAN LANTAI 2							
1	Exhaust fan type ceiling duct cap. 100 CFM, sek. CKE, Maspion, KDK	bh	5	300.000,00	1.500.000,00	2.100.000,00	-600.000,00	ada 7 buah
2	Instalasi listrik exhaust fan	ttk	5	135.000,00	675.000,00	945.000,00	-270.000,00	ada 7 buah
3	PVC dia. 3"	m'	14	62.370,00	873.180,00	0,00	873.180,00	tidak ada
4	Exhaust Air Grille 20 x 20 cm	bh	1	280.000,00	280.000,00	0,00	280.000,00	tidak ada
					3,328.180,00	3,045.000,00	283.180,00	
	INSTALASI EXHAUST FAN LANTAI 3							
1	Exhaust fan type ceiling duct cap. 100 CFM, sek. CKE, Maspion, KDK	bh	6	300.000,00	1.800.000,00	1.500.000,00	300.000,00	hanya 5 buah
2	Instalasi listrik exhaust fan	ttk	6	135.000,00	810.000,00	675.000,00	135.000,00	hanya 5 buah
3	PVC dia. 3"	m'	16	62.370,00	997.920,00	0,00	997.920,00	tidak ada
4	Exhaust Air Grille 20 x 20 cm	bh	1	280.000,00	280.000,00	0,00	280.000,00	tidak ada
					3,887.920,00	2,175.000,00	1,712.920,00	
	PEKERJAAN LAIN- LAIN							
1	Penutup talang vertikal (kalsiboard + rangka hollow)	m2	129,2	65.000,00	8.398.000,00	0,00	8.398.000,00	tidak ada
					8,398,000.00	0,00	8,398,000.00	
	TANAMAN							
1	Penanaman pohon ki hujan	btg	5	250.000,00	1.250.000,00	0,00	1.250.000,00	tidak ada
2	Penanaman pohon cendana	btg	6	250.000,00	1.500.000,00	0,00	1.500.000,00	tidak ada
3	azelia lokal t=0.5 m	bh	80	17.500,00	1.400.000,00	0,00	1.400.000,00	tidak ada
4	Sansiviera	bh	100	21.000,00	2.100.000,00	0,00	2.100.000,00	tidak ada
5	Tanah organik	m3	6	90.000,00	540.000,00	0,00	540.000,00	tidak ada
6	Pembersihan dan			3.000.000,00	3.000.000,00	0,00	3.000.000,00	tidak ada

#### Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui : Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



angkutan sisa pekerjaan	Is	1					
				9,790,000.00	0,00	9,790,000.00	
JUMLAH				1,920,784,081.65	1,390,160,132.00	530,911,215.65	

- Bahwa akibat tidak dilakukan pengendalian secara benar oleh Terdakwa Drs. DADANG BASTAMAN terhadap pelaksanaan kegiatan pembangunan gedung kantor perpustakaan pada Kantor Perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung Tahun Anggaran 2010 yang dilaksanakan oleh PT. CETRA BLOCK sehingga tidak sesuai dengan Gambar, Rencana Anggaran Biaya (RAB), Spesifikasi Teknis maupun Rencana Kerja dan Syarat (RKS) tersebut dan tidak mencapai bobot 100% (seratus persen) pada saat dilakukan serah terima pekerjaan tahap pertama (ST/1) serta akibat dilakukannya pencairan dana 100% (seratus persen) padahal progres/kemajuan pekerjaan pembangunan gedung kantor perpustakaan pada Kantor Perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung Tahun Anggaran 2010 baru mencapai 85,025% maka besarnya selisih harga antara item-item pekerjaan yang secara riil terpasang dengan item-item pekerjaan yang terdapat dalam dokumen kontrak maupun CCO setelah dikurangi pekerjaan yang dipasang melebihi dari yang dipersyaratkan dalam Gambar, Rencana Anggaran Biaya (RAB), Spesifikasi Teknis maupun Rencana Kerja dan Syarat (RKS) adalah sebesar Rp530.911.215,65 (lima ratus tiga puluh juta sembilan ratus sebelas ribu dua ratus lima belas rupiah enam puluh lima sen);
- Bahwa akibat perbuatan Terdakwa Drs. DADANG BASTAMAN selaku Pejabat Pelaksana Teknis Kegiatan (PPTK) bersama-sama dengan Dra. Hj. NONENG SITI KURAESIN, M.Si, Kepala Kantor Perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung selaku Pengguna Anggaran dan Ir. EGI M. GIVAROLLA selaku Direktur PT. CETRA BLOCK sebagaimana diuraikan di atas telah menguntungkan diri Terdakwa Drs. DADANG BASTAMAN, atau orang lain atau suatu korporasi yang mengakibatkan kerugian keuangan Negara/ Daerah Cq. Pemerintah Kota Bandung sebesar Rp530.911.215,65 (lima ratus tiga puluh juta sembilan ratus sebelas ribu dua ratus lima belas rupiah enam puluh lima sen) atau setidaknya sebesar Rp526,800,513,05 (lima ratus dua puluh enam juta delapan ratus ribu lima ratus tiga belas rupiah lima sen) sesuai Laporan Hasil Audit Nomor SR-8844/PW10/5/2012 tanggal 29 November 2012 dari Badan Pengawas Keuangan dan Pembangunan Perwakilan (BPKP) Perwakilan Provinsi Jawa Barat, atau setidaknya sekitar sejumlah tersebut;



## Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

Bahwa perbuatan Terdakwa Drs. DADANG BASTAMAN sebagaimana diatur dan diancam pidana dalam Pasal 3 jo Pasal 18 Undang-Undang Nomor 31 Tahun 1999 jo Undang-Undang Nomor 20 Tahun 2001 tentang Pemberantasan Tindak Pidana Korupsi jo Pasal 55 ayat (1) Ke-1 KUHPidana;

Mahkamah Agung tersebut ;

Membaca tuntutan pidana Jaksa/Penuntut Umum pada Kejaksaan Negeri Bandung tanggal 1 April 2013 sebagai berikut :

1. Menyatakan Terdakwa Drs. DADANG BASTAMAN bersalah melakukan Tindak Pidana Korupsi secara bersama-sama dengan tujuan menguntungkan diri sendiri atau orang lain atau suatu korporasi, menyalahgunakan kewenangan, kesempatan atau sarana yang ada padanya karena jabatan atau kedudukan yang dapat merugikan keuangan negara atau perekonomian negara sebagaimana diatur dan diancam pidana pada Pasal 3 Undang-Undang Nomor 31 Tahun 1999 tentang Pemberantasan Tindak Pidana Korupsi jo Undang-Undang Nomor 20 Tahun 2001 tentang Perubahan Atas Undang-Undang Nomor 31 Tahun 1999 tentang Pemberantasan Tindak Pidana Korupsi jo Pasal 55 Ayat (1) ke-1 KUHP, sesuai Dakwaan Subsidiar dalam Surat Dakwaan Jaksa Penuntut Umum ;
2. Menjatuhkan pidana penjara kepada Terdakwa Drs. DADANG BASTAMAN selama 3 (tiga) tahun dan 6 (enam) bulan penjara dikurangi selama Terdakwa berada dalam tahanan, dengan perintah agar Terdakwa tetap ditahan di dalam RUTAN;
3. Menjatuhkan pidana denda terhadap Terdakwa sebesar Rp50.000.000,00 (lima puluh juta rupiah) Subsidiar selama 3 ( bulan ) bulan kurungan;
4. Menyatakan barang bukti berupa :
  - 1 1 (satu) buku asli Buku Harian Direksi Proyek pembangunan gedung kantor perpustakaan ;
  - 2 1 (satu) lembar asli surat pemberitahuan tertulis Nomor 660.1/ASI/ ARSIP/I/2010 tanggal 7 Oktober 2010 ;
  - 3 1 (satu) lembar asli surat pemberitahuan tertulis Nomor 670.2/ASI/ ARSIP/I/2010 tanggal 20 November 2010 ;
  - 4 1 (satu) lembar asli memo pekerjaan tanggal 12 November 2010 ;
  - 5 1 (satu) lembar asli memo pekerjaan tanggal 30 November 2010 ;
  - 6 1 (satu) lembar asli surat pemberitahuan tertulis Nomor 680.5/ASI/ ARSIP/I/2010 tanggal 6 Desember 2010 ;
  - 7 1 (satu) lembar asli memo pekerjaan tanggal 7 Desember 2010 ;





# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

- 8 1 (satu) lembar asli Ijin pengecoran pembangunan gedung Perpustakaan Kota Bandung bulan November minggu ke-12 ;
- 9 1 (satu) lembar asli Ijin pengecoran pembangunan gedung perpustakaan Kota Bandung bulan Oktober minggu ke-8;
- 10 1 (satu) lembar asli tanda terima surat perihal Teguran Tertulis Nomor 681.84/ASI/ARSIP/I/2011 Nomor 681.85/ASI/ARSIP/I/2011 Nomor 681.86/ASI/ARSIP/I/2011 tanggal 26 Mei 2011 ;
- 11 1 (satu) lembar asli tanda terima surat perihal Teguran Tertulis Nomor 681.82/ASI/ARSIP/I/2011, Nomor 681.84/ASI/ARSIP/I/2011, Nomor 681.85/ASI/ARSIP/I/2011, Nomor 681.86/ASI/ARSIP/I/2011 tanggal 26 Mei 2011 ;
- 12 1 (satu) lembar asli tanda terima surat perihal Pemberitahuan Tertulis Nomor 681.84/ASI/ARSIP/I/2011 tanggal 24 Mei 2011 ;
- 13 1 (satu) lembar asli surat perihal Teguran Nomor 681.86/ASI/ARSIP/I/2011 tanggal 26 Mei 2011 ;
- 14 1 (satu) lembar asli surat perihal Pemberitahuan Tertulis Nomor 681.85/ASI/ARSIP/I/2011 tanggal 25 Mei 2011 ;
- 15 1 (satu) lembar asli surat perihal Teguran Nomor 681.84/ASI/ARSIP/I/2011 tanggal 24 Mei 2011 ;
- 16 1 (satu) lembar asli surat perihal Teguran Nomor 681.82/ASI/ARSIP/I/2011 tanggal 27 Desember 2011 ;
- 17 1 (satu) lembar asli tanda terima surat perihal Pemberitahuan Tertulis Nomor 681.89/ASI/ARSIP/I/2011, Nomor 681.87/ASI/ARSIP/I/2011, Nomor 681.88/ASI/ARSIP/I/2011 tanggal 10 Juni 2011 ;
- 18 1 (satu) lembar asli tanda terima surat perihal Pemberitahuan Tertulis Nomor 681.87/ASI/ARSIP/I/2011, Nomor 681.90/ASI/ARSIP/I/2011 tanggal 9 Juni 2011 ;
- 19 1 (satu) lembar asli surat Perihal Pemberitahuan Nomor 681.90/ASI/ARSIP/I/2011 tanggal 8 Juni 2011;
- 20 1 (satu) lembar asli surat Pemberitahuan Tertulis Nomor 681.89/ASI/ARSIP/I/2011 tanggal 9 Juni 2011;
- 21 1 (satu) lembar asli surat Perihal Pemberitahuan Nomor 681.88/ASI/ARSIP/I/2011 tanggal 8 Juni 2011;
- 22 1 (satu) lembar asli surat Perihal Pemberitahuan Nomor 681.87/ASI/ARSIP/I/2011 tanggal 8 Juni 2011;

Hal. 69 dari 104 hal. Put. No. 1644 K/PID.SUS/2013

#### Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui : Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



- 23 1 (lembar) asli Garansi Bank Pelaksanaan Nomor 492/10-Pel/KC-BDG/2010 tanggal 7 September 2010 dari Bank Jabar Banten Syariah;
- 24 1 (satu) bundel Surat Perjanjian Pekerjaan (Kontrak) Nomor 027/27/K.2-Kapusarda/2010 tanggal 7 Juni 2010, Pekerjaan : Perencanaan Pembangunan Gedung Perpustakaan Kantor Perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung;
- 25 1 (satu) bundel Dokumen Pengadaan Konstruksi Surat Perjanjian Konstruksi (Kontrak) Nomor 027/27/K.5-Kapusarda/2010 tanggal 8 September 2010, Pekerjaan : Konstruksi Gedung Perpustakaan Kantor Perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung;
- 26 1 (satu) bundel Dokumen Pencairan Konstruksi Surat Perjanjian Pekerjaan Konstruksi (Kontrak) Nomor 027/27/K.2-Kapusarda/2010 tanggal 8 September 2010, Pekerjaan : Konstruksi Gedung Perpustakaan Kantor Perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung;
- 27 1 (satu) bundel Surat Perjanjian Pengawasan (Kontrak) Nomor 027/22/K.6-Kapusarda/2010 tanggal 8 September 2010, Pekerjaan : Pengawasan Pembangunan Gedung Perpustakaan Kantor Perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung;
- 28 1 (satu) bundel Dokumen Penawaran Pembangunan Gedung Perpustakaan Kantor Perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung Tahun 2010 dari PT. Cetra Block;
- 29 1 (satu) bundel Dokumen Laporan Bulanan 01 Pengawasan Pembangunan Gedung Perpustakaan Kota Bandung;
- 30 1 (satu) bundel Dokumen Laporan Bulanan 02 Pengawasan Pembangunan Gedung Perpustakaan Kota Bandung;
- 31 1 (satu) bundel Dokumen Laporan Bulanan 03 Pengawasan Pembangunan Gedung Perpustakaan Kota Bandung;
- 32 1 (satu) bundel Dokumen Laporan Bulanan 04 Pengawasan Pembangunan Gedung Perpustakaan Kota Bandung ;
- 33 1 (satu) bundel Laporan Akhir Pengawasan Pembangunan Gedung Perpustakaan Kota Bandung Tahun Anggaran 2010;
- 34 1 (satu) bundel Surat Perintah Pencairan Dana (SP2D) Gedung Kantor Pusarda 2010;
- 35 1 (satu) bundel Surat Perintah Membayar (SPM) Gedung Kantor Pusarda 2010;



- 36 1 (satu) lembar asli Surat PT. GENTA PERTIWI Konsultan Nomor 681.81/ASI/ARSIP/I/2010 yang ditandatangani tanggal 13 Desember 2010;
- 37 1 (satu) lembar asli Surat PT. GENTA PERTIWI konsultan Nomor 681.80/ASI/ARSIP/I/2010 yang ditandatangani tanggal 11 Desember 2010;
- 38 1 (satu) Bundel dokumen tanda terima/kuitansi dan dokumen pertanggungjawaban lainnya terkait pelaksanaan pembangunan Gedung Kantor Perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung Tahun Anggaran 2010 yang terletak di Jalan Caringin Nomor 103 Kota Bandung yang dilaksanakan oleh Sdr. Rizky Nugraha;
- 39 1 (satu) bundel asli Dokumen Pelaksanaan Anggaran SKPD Kantor Perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung Tahun 2010;
- 40 1 (satu) bundel asli Dokumen Pelaksanaan Anggaran Perubahan SKPD Kantor Perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung Tahun 2010;
- 41 1 (satu) eksemplar fotokopi salinan Keputusan Walikota Bandung Nomor 954/Kep.003-DPKAD/2010 tentang Penunjukan Pejabat Pengguna Anggaran/Pengguna Barang, Pejabat Kuasa Pengguna Anggaran/Kuasa Pengguna Barang Bendahara Penerimaan, Bendahara Pengeluaran, Bendahara Penerimaan Pembantu Di Lingkungan Pemerintah Kota Bandung Tahun Anggaran 2010;
- 42 1 (satu) eksemplar asli Keputusan Kepala Kantor Perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung Nomor 821/049A/2010. Tentang Penetapan dan Pengangkatan Pejabat Penata Usahaan Keuangan Satuan Kerja Perangkat Daerah (PPK-SKPD), Pejabat Pelaksana Teknis Kegiatan (PPTK), Bendahara Pengeluaran, Penyimpan Barang dan Pengurus Gaji di Lingkungan Kantor Perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung;
- 43 1 (satu) eksemplar asli Keputusan Kepala Kantor Perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung Selaku Pengguna Anggaran Nomor 800/026.A/Tahun 2010 Tentang Penunjukkan panitia pengadaan barang/Jasa pada Kantor Perpustakaan dan Arsip Daerah Tahun Anggaran 2010;
- 44 1 (satu) Eksemplar fotokopi Akte Notaris IRMA RACHMAWATI, SH Nomor 18 Tentang Kuasa Direksi tanggal 07 September Tahun 2010;
- 45 1 (satu) Eksemplar fotokopi Rekening Koran PT. Cetra Block Jalan Senam Indah VI Nomor 3 Bandung di Bank Jabar Banten Syariah Bandung Jalan Pelajar Pejuang 45 Nomor 54. Periode 1 September 2010 s/d 30 September 2010 dan Periode 10 Oktober 2010 s/d 10 Maret 2011;

Hal. 71 dari 104 hal. Put. No. 1644 K/PID.SUS/2013



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

46 1 (satu) lembar asli surat PT. Genta Pertiwi Nomor 670.6/ASI/ARSIP/I/2010 tanggal 24 Desember Tahun 2010 tentang Teguran Tertulis;

47 1 (satu) lembar asli surat PT. Genta Pertiwi Nomor 680.79/ASI/ARSIP/I/2010 tanggal 24 Desember Tahun 2010 tentang Pemberitahuan Tertulis;

48 4 (empat) lembar foto berwarna terkait kegiatan pembangunan Gedung Perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung TA. 2010 ;

Digunakan dalam perkara atas nama Terdakwa Ir. EGIE MUHAMMAD GIVAROLLA ;

5. Membebaskan kepada Terdakwa Drs. DADANG BASTAMAN untuk membayar biaya perkara sebesar Rp5.000,00 (lima ribu rupiah);

Membaca putusan Pengadilan Tindak Pidana Korupsi pada Pengadilan Negeri Bandung Nomor 83/Pid.Sus/TPK/2012/PN.Bdg. tanggal 24 April 2013 yang amar lengkapnya sebagai berikut :

1 Menyatakan Terdakwa Drs. DADANG BASTAMAN tidak terbukti secara sah dan meyakinkan bersalah melakukan tindak pidana korupsi sebagaimana didakwakan dalam dakwaan Primer tersebut di atas;

2 Membebaskan oleh karenanya Terdakwa Drs. DADANG BASTAMAN dari dakwaan Primer tersebut;

3 Menyatakan Terdakwa Drs. DADANG BASTAMAN telah terbukti secara sah dan meyakinkan bersalah melakukan tindak pidana korupsi secara bersama-sama sebagaimana didakwakan dalam dakwaan Subsidiar;

4 Menjatuhkan pidana oleh karenanya terhadap Terdakwa Drs. DADANG BASTAMAN dengan pidana penjara selama 2 (dua) tahun dan 6 (enam) bulan, serta denda sebesar Rp50.000.000,00 (lima puluh juta rupiah) dengan ketentuan apabila denda tersebut tidak dibayar diganti dengan kurungan selama 3 (tiga) bulan;

5 Menetapkan masa penahanan yang telah dijalankan dikurangkan sepenuhnya dari pidana yang dijatuhkan;

6 Menetapkan Terdakwa tetap berada dalam tahanan;

7 Menyatakan barang bukti berupa :

1 1 (satu) buku asli Buku Harian Direksi Proyek pembangunan gedung kantor perpustakaan ;

2 1 (satu) lembar asli surat pemberitahuan tertulis Nomor 660.1/ASI/ARSIP/I/2010 tanggal 7 Oktober 2010 ;



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

- 3 1 (satu) lembar asli surat pemberitahuan tertulis Nomor 670.2/ASI/ ARSIP/I/ 2010 tanggal 20 November 2010 ;
- 4 1 (satu) lembar asli memo pekerjaan tanggal 12 November 2010 ;
- 5 1 (satu) lembar asli memo pekerjaan tanggal 30 November 2010 ;
- 6 1 (satu) lembar asli surat pemberitahuan tertulis Nomor 680.5/ASI/ ARSIP/I/ 2010 tanggal 6 Desember 2010 ;
- 7 1 (satu) lembar asli memo pekerjaan tanggal 7 Desember 2010 ;
- 8 1 (satu) lembar asli Ijin Pengecoran Pembangunan Gedung Perpustakaan Kota Bandung bulan November minggu ke-12 ;
- 9 1 (satu) lembar asli Ijin Pengecoran Pembangunan Gedung Perpustakaan Kota Bandung bulan Oktober minggu ke-8;
- 10 1 (satu) lembar asli tanda terima surat perihal Teguran Tertulis Nomor 681.84/ASI/ARSIP/I/2011 Nomor 681.85/ASI/ ARSIP/I/2011 Nomor 681.86/ASI/ARSIP/I/2011 tanggal 26 Mei 2011 ;
- 11 1 (satu) lembar asli tanda terima surat perihal Teguran Tertulis Nomor 681.82/ASI/ARSIP/I/2011, Nomor 681.84/ASI/ ARSIP/I/2011, Nomor 681.85/ASI/ARSIP/I/2011, Nomor 681.86/ASI/ ARSIP/ I/2011 tanggal 26 Mei 2011 ;
- 12 1 (satu) lembar asli tanda terima surat perihal Pemberitahuan Tertulis Nomor 681.84/ASI/ARSIP/I/2011 tanggal 24 Mei 2011 ;
- 13 1 (satu) lembar asli surat Perihal Teguran Nomor 681.86/ASI/ ARSIP/I/2011 tanggal 26 Mei 2011 ;
- 14 1 (satu) lembar asli surat perihal Pemberitahuan Tertulis Nomor 681.85/ASI/ ARSIP/I/2011 tanggal 25 Mei 2011 ;
- 15 1 (satu) lembar asli surat Perihal Teguran Nomor 681.84/ASI/ ARSIP/I/2011 tanggal 24 Mei 2011 ;
- 16 1 (satu) lembar asli surat Perihal Teguran Nomor 681.82/ASI/ ARSIP/I/2011 tanggal 27 Desember 2011 ;
- 17 1 (satu) lembar asli tanda terima surat perihal Pemberitahuan tertulis Nomor 681.89/ASI/ARSIP/I/2011, Nomor 681.87/ASI/ ARSIP/I/2011, Nomor 681.88/ASI/ ARSIP/I/2011 tanggal 10 Juni 2011 ;
- 18 1 (satu) lembar asli tanda terima surat perihal Pemberitahuan tertulis Nomor 681.87/ASI/ARSIP/I/2011, Nomor 681.90/ASI/ ARSIP/I/2011 tanggal 9 Juni 2011 ;

Hal. 73 dari 104 hal. Put. No. 1644 K/PID.SUS/2013

#### Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui : Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)





- 19 1 (satu) lembar asli surat perihal Pemberitahuan Nomor 681.90/ ASI/ARSIP/I/2011 tanggal 8 Juni 2011;
- 20 1 (satu) lembar asli surat Pemberitahuan Tertulis Nomor 681.89/ ASI/ARSIP/I/2011 tanggal 9 Juni 2011;
- 21 1 (satu) lembar asli surat Perihal Pemberitahuan Nomor 681.88/ ASI/ARSIP/I/2011 tanggal 8 Juni 2011;
- 22 1 (satu) lembar asli surat Perihal Pemberitahuan Nomor 681.87/ ASI/ARSIP/I/2011 tanggal 8 Juni 2011;
- 23 1 (lembar) asli Garansi Bank Pelaksanaan Nomor 492/10-Pel/KC-BDG/2010 tanggal 7 September 2010 dari Bank Jabar Banten Syariah;
- 24 1 (satu) bundel Surat Perjanjian Pekerjaan (Kontrak) Nomor 027/27/K.2-Kapusarda/2010 tanggal 7 Juni 2010, Pekerjaan : Perencanaan Pembangunan Gedung Perpustakaan Kantor Perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung;
- 25 1 (satu) bundel Dokumen Pengadaan Konstruksi Surat Perjanjian Konstruksi (Kontrak) Nomor 027/27/K.5-Kapusarda/2010 tanggal 8 September 2010, Pekerjaan : Konstruksi Gedung Perpustakaan Kantor Perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung;
- 26 1 (satu) bundel Dokumen Pencairan Konstruksi Surat Perjanjian Pekerjaan Konstruksi (Kontrak) Nomor 027/27/K.2-Kapusarda/2010 tanggal 8 September 2010, Pekerjaan : Konstruksi Gedung Perpustakaan Kantor Perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung;
- 27 1 (satu) bundel Surat Perjanjian Pengawasan (Kontrak) Nomor 027/22/K.6-Kapusarda/2010 tanggal 8 September 2010, Pekerjaan : Pengawasan Pembangunan Gedung Perpustakaan Kantor Perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung;
- 28 1 (satu) bundel Dokumen Penawaran Pembangunan Gedung Perpustakaan Kantor Perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung Tahun 2010 dari PT. Cetra Block;
- 29 1 (satu) bundel Dokumen Laporan Bulanan 01 Pengawasan Pembangunan Gedung Perpustakaan Kota Bandung;
- 30 1 (satu) bundel Dokumen Laporan Bulanan 02 Pengawasan Pembangunan Gedung Perpustakaan Kota Bandung;
- 31 1 (satu) bundel Dokumen Laporan Bulanan 03 Pengawasan Pembangunan Gedung Perpustakaan Kota Bandung;



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

- 32 1 (satu) bundel Dokumen Laporan Bulanan 04 Pengawasan Pembangunan Gedung Perpustakaan Kota Bandung ;
- 33 1 (satu) bundel Laporan Akhir Pengawasan Pembangunan Gedung Perpustakaan Kota Bandung Tahun Anggaran 2010;
- 34 1 (satu) bundel Surat Perintah Pencairan Dana (SP2D) Gedung Kantor Pusarda 2010;
- 35 1 (satu) bundel Surat Perintah Membayar (SPM) Gedung Kantor Pusarda 2010;
- 36 1 (satu) lembar asli Surat PT. GENTA PERTIWI Konsultan Nomor 681.81/ASI/ARSIP/I/2010 yang ditandatangani tanggal 13 Desember 2010;
- 37 1 (satu) lembar asli Surat PT. GENTA PERTIWI konsultan Nomor 681.80/ASI/ARSIP/I/2010 yang ditandatangani tanggal 11 Desember 2010;
- 38 1 (satu) bundel dokumen tanda terima/kuitansi dan dokumen pertanggungjawaban lainnya terkait pelaksanaan pembangunan Gedung Kantor Perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung Tahun Anggaran 2010 yang terletak di Jalan Caringin Nomor 103 Kota Bandung yang dilaksanakan oleh Sdr. Rizky Nugraha;
- 39 1 (satu) bundel asli Dokumen Pelaksanaan Anggaran SKPD Kantor Perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung Tahun 2010;
- 40 1 (satu) bundel asli Dokumen Pelaksanaan Anggaran Perubahan SKPD Kantor Perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung Tahun 2010;
- 41 1 (satu) eksemplar fotokopi salinan Keputusan Walikota Bandung Nomor 954/Kep.003-DPKAD/2010 tentang Penunjukan Pejabat Pengguna Anggaran/Pengguna Barang, Pejabat Kuasa Pengguna Anggaran/Kuasa Pengguna Barang Bendahara Penerimaan, Bendahara Pengeluaran, Bendahara Penerimaan Pembantu Di Lingkungan Pemerintah Kota Bandung Tahun Anggaran 2010;
- 42 1 (satu) eksemplar asli Keputusan Kepala Kantor Perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung Nomor 821/049A/2010 tentang Penetapan dan Pengangkatan Pejabat Penata Usahaan Keuangan Satuan Kerja Perangkat Daerah (PPK-SKPD), Pejabat Pelaksana Teknis Kegiatan (PPTK), Bendahara Pengeluaran, Penyimpan Barang dan Pengurus Gaji di Lingkungan Kantor Perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung;
- 43 1 (satu) eksemplar asli Keputusan Kepala Kantor Perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung Selaku Pengguna Anggaran Nomor 800/026.A/Tahun

Hal. 75 dari 104 hal. Put. No. 1644 K/PID.SUS/2013

#### Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui : Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



2010 tentang Penunjukkan panitia pengadaan barang/Jasa pada Kantor Perpustakaan dan Arsip Daerah Tahun Anggaran 2010;

44 1 (satu) eksemplar fotokopi Akte Notaris IRMA RACHMAWATI, SH Nomor 18 Tentang Kuasa Direksi tanggal 07 September tahun 2010;

45 1 (satu) eksemplar fotokopi Rekening Koran PT. Cetra Block Jalan Senam Indah VI Nomor 3 Bandung di Bank Jabar Banten Syariah Bandung Jalan Pelajar Pejuang 45 Nomor 54. Periode 1 September 2010 s/d 30 September 2010 dan Periode 10 Oktober 2010 s/d 10 Maret 2011;

46 1 (satu) lembar asli surat PT. Genta Pertiwi Nomor 670.6/ASI/ ARSIP/I/2010 tanggal 24 Desember Tahun 2010 tentang Teguran Tertulis;

47 1 (satu) lembar asli surat PT. Genta Pertiwi Nomor 680.79/ASI/ ARSIP/I/2010 tanggal 24 Desember Tahun 2010 tentang Pemberitahuan Tertulis;

48 4 (empat) lembar foto berwarna terkait kegiatan Pembangunan Gedung Perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung TA. 2010 ;

Digunakan dalam perkara atas nama Terdakwa Ir. EGIE MUHAMMAD GIVAROLLA ;

Tetap dinyatakan disita sebagai barang bukti yang akan dipergunakan dalam perkara lain atas nama Terdakwa Ir. EGIE MUHAMMAD GIVAROLLA;

8. Membebaskan Terdakwa Drs. DADANG BASTAMAN membayar biaya perkara sebesar Rp 5.000,00 (lima ribu rupiah);

Membaca putusan Pengadilan Tindak Pidana Korupsi Pengadilan Tinggi Bandung Nomor 23/TIPIKOR/2013/PT.Bdg. tanggal 9 Juli 2013 yang amar lengkapnya sebagai berikut :

- Menerima permintaan banding dari Penasihat Hukum Terdakwa ;
- Memperbaiki putusan Pengadilan Tindak Pidana Korupsi pada Pengadilan Negeri Bandung tanggal 24 April 2013 Nomor 83/ Pid.Sus/TPK/2012/PN.Bdg. yang dimintakan banding tersebut, sekedar mengenai pidana yang dijatuhkan sehingga amar yang selengkapannya menjadi sebagai berikut :

- 1 Menyatakan Terdakwa Drs. DADANG BASTAMAN tidak terbukti secara sah dan menyakinkan bersalah melakukan tindak pidana korupsi sebagaimana didakwakan dalam dakwaan Primer tersebut di atas ;
- 2 Membebaskan oleh karenanya Terdakwa Drs. DADANG BASTAMAN dari dakwaan Primer tersebut ;



- 3 Menyatakan Terdakwa Drs. DADANG BASTAMAN telah terbukti secara sah dan menyakinkan bersalah melakukan tindak pidana KORUPSI SECARA BERSAMA-SAMA sebagaimana didakwakan dalam dakwaan Subsidair ;
- 4 Menjatuhkan pidana oleh karenanya terhadap Terdakwa Drs. DADANG BASTAMAN dengan pidana penjara selama 3 (tiga) tahun dan 6 (enam) bulan, serta denda sebesar Rp50.000.000,00 (lima puluh juta rupiah) dengan ketentuan apabila denda tersebut tidak dibayar diganti dengan kurungan selama 3 (tiga) bulan ;
- 5 Memerintahkan Terdakwa tetap berada dalam tahanan ;
- 6 Menyatakan barang bukti berupa :
  - 1 1 (satu) buku asli Buku Harian Direksi Proyek pembangunan gedung kantor perpustakaan ;
  - 2 1 (satu) lembar asli surat pemberitahuan tertulis Nomor 660.1/ASI/ ARSIP/I/ 2010 tanggal 7 Oktober 2010 ;
  - 3 1 (satu) lembar asli surat pemberitahuan tertulis Nomor 670.2/ASI/ ARSIP/I/ 2010 tanggal 20 November 2010 ;
  - 4 1 (satu) lembar asli memo pekerjaan tanggal 12 November 2010 ;
  - 5 1 (satu) lembar asli memo pekerjaan tanggal 30 November 2010 ;
  - 6 1 (satu) lembar asli surat pemberitahuan tertulis Nomor 680.5/ASI/ ARSIP/I/ 2010 tanggal 6 Desember 2010 ;
  - 7 1 (satu) lembar asli memo pekerjaan tanggal 7 Desember 2010 ;
  - 8 1 (satu) lembar asli Ijin pengecoran pembangunan Gedung Perpustakaan Kota Bandung bulan November minggu ke-12 ;
  - 9 1 (satu) lembar asli Ijin pengecoran pembangunan Gedung Perpustakaan Kota Bandung bulan Oktober minggu ke-8;
  - 10 1 (satu) lembar asli tanda terima surat perihal Teguran Tertulis Nomor 681.84/ASI/ARSIP/I/2011 Nomor 681.85/ASI/ ARSIP/I/ 2011 Nomor : 681.86/ASI/ARSIP/I/2011 tanggal 26 Mei 2011 ;
  - 11 1 (satu) lembar asli tanda terima surat perihal Teguran Tertulis Nomor 681.82/ASI/ARSIP/I/2011, Nomor 681.84/ASI/ARSIP/I/ 2011, Nomor 681.85/ASI/ARSIP/I/2011, Nomor 681.86/ASI/ ARSIP/ I/2011 tanggal 26 Mei 2011 ;
  - 12 1 (satu) lembar asli tanda terima surat perihal Pemberitahuan Tertulis Nomor 681.84/ASI/ARSIP/I/2011 tanggal 24 Mei 2011;

Hal. 77 dari 104 hal. Put. No. 1644 K/PID.SUS/2013



- 13 1 (satu) lembar asli surat Perihal Teguran Nomor 681.86/ASI/ ARSIP/I/2011 tanggal 26 Mei 2011 ;
- 14 1 (satu) lembar asli surat perihal Pemberitahuan Tertulis Nomor 681.85/ASI/ ARSIP/I/2011 tanggal 25 Mei 2011 ;
- 15 1 (satu) lembar asli surat perihal Teguran Nomor 681.84/ASI/ ARSIP/I/2011 tanggal 24 Mei 2011 ;
- 16 1 (satu) lembar asli surat perihal Teguran Nomor 681.82/ASI/ ARSIP/I/2011 tanggal 27 Desember 2011 ;
- 17 1 (satu) lembar asli tanda terima surat perihal Pemberitahuan tertulis Nomor 681.89/ASI/ARSIP/I/2011, Nomor 681.87/ASI/ ARSIP/I/2011, Nomor 681.88/ASI/ ARSIP/I/2011 tanggal 10 Juni 2011 ;
- 18 1 (satu) lembar asli tanda terima surat perihal Pemberitahuan tertulis Nomor 681.87/ASI/ARSIP/I/2011, Nomor 681.90/ASI/ ARSIP/I/2011 tanggal 9 Juni 2011 ;
- 19 1 (satu) lembar asli surat perihal Pemberitahuan Nomor 681.90/ ASI/ARSIP/ I/2011 tanggal 8 Juni 2011;
- 20 1 (satu) lembar asli surat Pemberitahuan Tertulis Nomor 681.89/ASI/ARSIP/ I/2011 tanggal 9 Juni 2011;
- 21 1 (satu) lembar asli surat perihal Pemberitahuan Nomor 681.88/ASI/ARSIP/ I/2011 tanggal 8 Juni 2011;
- 22 1 (satu) lembar asli surat perihal Pemberitahuan nomor : 681.87/ ASI/ ARSIP/I/2011 tanggal 8 Juni 2011;
- 23 1 (lembar) asli Garansi Bank Pelaksanaan Nomor 492/10-Pel/KC-BDG/2010 tanggal 7 September 2010 dari Bank Jabar Banten Syariah;
- 24 1 (satu) bundel Surat Perjanjian Pekerjaan (Kontrak) Nomor 027/27/K.2-Kapusarda/2010 tanggal 7 Juni 2010, Pekerjaan : Perencanaan Pembangunan Gedung Perpustakaan Kantor Perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung;
- 25 1 (satu) bundel Dokumen Pengadaan Konstruksi Surat Perjanjian Konstruksi (Kontrak) Nomor 027/27/K.5-Kapusarda/2010 tanggal 8 September 2010, Pekerjaan : Konstruksi Gedung Perpustakaan Kantor Perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung;
- 26 1 (satu) bundel Dokumen Pencairan Konstruksi Surat Perjanjian Pekerjaan Konstruksi (Kontrak) Nomor 027/27/K.2-Kapusarda/2010 tanggal 8 September 2010, Pekerjaan : Konstruksi Gedung Perpustakaan Kantor Perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung;





# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

- 27 1 (satu) bundel Surat Perjanjian Pengawasan (Kontrak) Nomor 027/22/K.6-Kapusarda/2010 tanggal 8 September 2010, Pekerjaan : Pengawasan Pembangunan Gedung Perpustakaan Kantor Perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung;
- 28 1 (satu) bundel Dokumen Penawaran Pembangunan Gedung Perpustakaan Kantor Perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung Tahun 2010 dari PT. Cetra Block;
- 29 1 (satu) bundel Dokumen Laporan Bulanan 01 Pengawasan Pembangunan Gedung Perpustakaan Kota Bandung;
- 30 1 (satu) bundel Dokumen Laporan Bulanan 02 Pengawasan Pembangunan Gedung Perpustakaan Kota Bandung;
- 31 1 (satu) bundel Dokumen Laporan Bulanan 03 Pengawasan Pembangunan Gedung Perpustakaan Kota Bandung;
- 32 1 (satu) bundel Dokumen Laporan Bulanan 04 Pengawasan Pembangunan Gedung Perpustakaan Kota Bandung ;
- 33 1 (satu) bundel Laporan Akhir Pengawasan Pembangunan Gedung Perpustakaan Kota Bandung Tahun Anggaran 2010;
- 34 1 (satu) bundel Surat Perintah Pencairan Dana (SP2D) Gedung Kantor Pusarda 2010;
- 35 1 (satu) bundel Surat Perintah Membayar (SPM) Gedung Kantor Pusarda 2010;
- 36 1 (satu) lembar asli Surat PT. GENTA PERTIWI Konsultan Nomor 681.81/ASI/ARSIP/I/2010 yang ditandatangani tanggal 13 Desember 2010;
- 37 1 (satu) lembar asli Surat PT. GENTA PERTIWI konsultan Nomor 681.80/ASI/ARSIP/I/2010 yang ditandatangani tanggal 11 Desember 2010;
- 38 1 (satu) Bundel Dokumen tanda terima/kuitansi dan dokumen pertanggungjawaban lainnya terkait pelaksanaan pembangunan Gedung Kantor Perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung Tahun Anggaran 2010 yang terletak di Jalan Caringin Nomor 103 Kota Bandung yang dilaksanakan oleh Sdr. Rizky Nugraha;
- 39 1 (satu) bundel asli Dokumen Pelaksanaan Anggaran SKPD Kantor Perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung Tahun 2010;
- 40 1 (satu) bundel asli Dokumen Pelaksanaan Anggaran Perubahan SKPD Kantor Perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung Tahun 2010;

Hal. 79 dari 104 hal. Put. No. 1644 K/PID.SUS/2013

#### Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui : Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

- 41 1 (satu) eksemplar fotokopi salinan Keputusan Walikota Bandung Nomor 954/Kep.003-DPKAD/2010 tentang Penunjukan Pejabat Pengguna Anggaran/Pengguna Barang, Pejabat Kuasa Pengguna Anggaran/Kuasa Pengguna Barang Bendahara Penerimaan, Bendahara Pengeluaran, Bendahara Penerimaan Pembantu di Lingkungan Pemerintah Kota Bandung Tahun Anggaran 2010;
- 42 1 (satu) eksemplar asli Keputusan Kepala Kantor Perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung Nomor 821/049A/2010 tentang Penetapan dan Pengangkatan Pejabat Penata Usahaan Keuangan Satuan Kerja Perangkat Daerah (PPK-SKPD), Pejabat Pelaksana Teknis Kegiatan (PPTK), Bendahara Pengeluaran, Penyimpan Barang dan Pengurus Gaji di Lingkungan Kantor Perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung;
- 43 1 (satu) eksemplar asli Keputusan Kepala Kantor Perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung Selaku Pengguna Anggaran Nomor 800/026.A/ Tahun 2010 tentang Penunjukkan panitia pengadaan barang/Jasa pada Kantor Perpustakaan dan Arsip Daerah Tahun Anggaran 2010;
- 44 1 (satu) eksemplar fotokopi Akte Notaris IRMA RACHMAWATI, SH Nomor 18 tentang Kuasa Direksi tanggal 07 September Tahun 2010;
- 45 1 (satu) Eksemplar fotokopi Rekening Koran PT. Cetra Block Jalan Senam Indah VI Nomor 3 Bandung di Bank Jabar Banten Syariah Bandung Jalan Pelajar Pejuang 45 Nomor 54. Periode 1 September 2010 s/d 30 September 2010 dan Periode 10 Oktober 2010 s/d 10 Maret 2011;
- 46 1 (satu) lembar asli surat PT. Genta Pertiwi Nomor 670.6/ASI/ARSIP/I/2010 tanggal 24 Desember Tahun 2010 tentang Teguran Tertulis;
- 47 1 (satu) lembar asli surat PT. Genta Pertiwi Nomor 680.79/ASI/ ARSIP/ I/2010 tanggal 24 Desember Tahun 2010 tentang Pemberitahuan Tertulis;
- 48 4 (empat) lembar foto berwarna terkait kegiatan Pembangunan Gedung Perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung TA. 2010 ;

Digunakan dalam perkara atas nama Terdakwa Ir. EGIE MUHAMMAD GIVAROLLA ;

7. Membebaskan Terdakwa untuk membayar biaya perkara pada kedua tingkat peradilan, yang untuk tingkat banding sebesar Rp5.000,00 (lima ribu rupiah) ;

Mengingat Akta Permohonan Kasasi Nomor 25/Akta.Pid.Sus/TPK/2013/PN.Bdg yang dibuat oleh Panitera pada Pengadilan Negeri Bandung



## Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

yang menerangkan, bahwa pada tanggal 25 Juli 2013 Terdakwa melalui Penasihat Hukumnya berdasarkan Surat Kuasa Khusus tanggal 22 Juli 2013 mengajukan permohonan kasasi terhadap putusan Pengadilan Tinggi tersebut ;

Memperhatikan memori kasasi tanggal 2 Agustus 2013 dari Terdakwa sebagai Pemohon Kasasi yang diterima di Kepaniteraan Pengadilan Tindak Pidana Korupsi pada Pengadilan Negeri Bandung pada tanggal 2 Agustus 2013 ;

Membaca surat-surat yang bersangkutan ;

Menimbang, bahwa putusan Pengadilan Tindak Pidana Korupsi pada Pengadilan Tinggi tersebut telah diberitahukan kepada Terdakwa pada tanggal 16 Juli 2013 dan Terdakwa mengajukan permohonan kasasi pada tanggal 25 Juli 2013 serta memori kasasinya telah diterima di Kepaniteraan Pengadilan Tindak Pidana Korupsi pada Pengadilan Negeri Bandung pada tanggal 2 Agustus 2013 dengan demikian permohonan kasasi beserta dengan alasan-alasannya telah diajukan dalam tenggang waktu dan dengan cara menurut undang-undang, oleh karena itu permohonan kasasi tersebut formal dapat diterima ;

Menimbang, bahwa alasan-alasan yang diajukan oleh Pemohon Kasasi pada pokoknya sebagai berikut :

Bahwa sebelum menguraikan alasan-alasan keberatan atas putusan Pengadilan Tinggi Bandung dan putusan Pengadilan Tipikor Bandung perlu disampaikan fakta-fakta bahwa berdasarkan hasil persidangan (berdasarkan keterangan saksi-saksi, ahli, surat, petunjuk, dan keterangan Terdakwa) tidak diketemukan fakta yang menerangkan bahwa Drs. Dadang Bastaman memperoleh keuntungan berupa uang atau harta benda lainnya baik yang bergerak ataupun tidak bergerak dalam pemeriksaan di tingkat pertama, hal tersebut di atas menjadi indikasi yang jelas bahwa Terdakwa tidaklah memiliki suatu tujuan dengan sengaja melakukan tindak pidana korupsi, dimana perbuatan Terdakwapun tidak dapat dibuktikan, fakta-fakta tersebut adalah :

- a Bahwa pada halaman 150 Majelis Hakim dalam pertimbangannya menyatakan sebagai berikut "Bahwa sekalipun Terdakwa mengetahui proyek belum selesai 100% namun Terdakwa selaku PPTK tetap menyetujui pembayaran, sehingga terbitlah SP2D, dan dana pun cair dan masuk ke rekening rekanan sebagai pembayaran 100% ..... maka Majelis menilai bahwa perbuatan Terdakwa tersebut bukan hanya menyalahi asas dalam pengelolaan keuangan daerah, namun terlihat juga adanya suatu kehendak dari Terdakwa untuk memberikan keuntungan materil bagi rekanan atau orang-orang tertentu, yakni Ir. Egi M. Givarola serta

Hal. 81 dari 104 hal. Put. No. 1644 K/PID.SUS/2013



- keuntungan moril bagi Terdakwa sendiri yang seolah-olah proyek tersebut telah berjalan dengan sukses” ;
- b Bahwa perlu dijelaskan oleh kami sebagai tim penasehat hukum Terdakwa, dalam suatu kegiatan konstruksi (proyek pembangunan gedung) unsur yang berwenang untuk menyatakan proyek tersebut selesai 100% adalah konsultan Pengawas (PT Genta Pertiwi) yang ditunjuk oleh pengguna anggaran (Terdakwa Noneng Siti Kuraesin ) berdasarkan surat perjanjian pengawasan (kontrak Nomor 027/22/K-6/Kapusarda/2010 tanggal 8 September 2010 (barang bukti Nomor Urut 27) yang kemudian disetujui secara berurutan oleh petugas bantuan teknis dari Distarcip Kota Bandung (Saksi Soma Sukmayana) dan oleh tim monitoring dari Distarcip (Saksi Toto Rustandi, Saksi Dedi Heryadi, Saksi Dedi Rustandi, Saksi Usep) baru kemudian disetujui oleh PPTK (Terdakwa Dadang Bastaman) dan disahkan oleh pengguna anggaran (Terdakwa Noneng Siti Kuraesin);
- c Bahwa berdasarkan Permendagri Nomor 13 tahun 2006 tentang pengelolaan keuangan daerah diatur bahwa yang berwenang menyetujui pembayaran atas pengeluaran pencairan keuangan daerah adalah bendahara dan pengguna anggaran bukan Pejabat Pelaksana Teknis Kegiatan (PPTK);
- d Bahwa PPTK bukan atasan dari unsur kegiatan proyek seperti : konsultan pengawas, petugas bantuan teknis, konsultan perencana maupun bendahara, jadi tidak mungkin mempunyai kewenangan untuk mengatur maupun mempengaruhi unsur proyek tersebut, terlebih lagi para unsur proyek tersebut merupakan tenaga ahli profesional yang wajib bertanggung jawab atas pekerjaannya sehingga tindakan Terdakwa mempengaruhi konsultan pengawas tidak terbukti dalam persidangan;
- e Bahwa majelis hakim tidak mempertimbangkan fakta persidangan yang terungkap dan pembelaan (Pledoi) yang telah disampaikan oleh penasehat hukum Terdakwa maupun pledoi pribadi Terdakwa ;
- f Bahwa dengan melihat fakta-fakta yang ada di point d,e dan f pertimbangan yang dikemukakan Majelis Hakim pada halaman 150 putusan tersebut di atas hanyalah merupakan pertimbangan yang dicari-cari serta tidak memiliki dasar hukum. Hal tersebut dikarenakan, jika ditelaah lebih jauh, putusan Majelis Hakim tidak pernah membuktikan



- adanya suatu kehendak apapun dari diri Terdakwa sehingga mau memberikan keuntungan terhadap sdr Terdakwa Ir. Egi M. Givarola;
- g Di samping itu, sangatlah tidak masuk akal jika perbuatan Terdakwa dinilai oleh Majelis Hakim adalah dilandasi dengan adanya keuntungan moral yang diperoleh Terdakwa. Apakah Keuntungan Moral merupakan unsur "menguntungkan" yang dimaksud dalam Pasal 3 Undang-Undang Nomor 31/1999 jo Undang-Undang Nomor 20/2001?;
- h Bahwa terhadap perkara ini, Majelis Hakim menilai adanya indikasi pelanggaran terhadap asas-asas pemerintahan yang baik yang merupakan Ranah Hukum Administrasi Negara, namun kemudian Majelis Hakim mencari-cari alasan agar pelanggaran terhadap asas pemerintahan yang baik itu menjadi suatu tindak pidana, yaitu dengan menginterpretasikan "Unsur dengan tujuan menguntungkan diri sendiri" sebagai keuntungan moral (yang tujuannya melengkapi unsur-unsur yang didakwakan);
- i Bahwa Majelis Hakim tidak mempertimbangkan perbedaan peran dari para Terdakwa dalam perkara a quo (yaitu Ir. Egi M. Givarola dan Hj. Noneng Siti Kuraesin, diperiksa dalam berkas terpisah);
- j Bahwa Terdakwa yang tidak terbukti memperoleh keuntungan materil dalam perkara a quo dijatuhi pidana penjara yang sama dengan Terdakwa lain yang benar-benar terbukti secara nyata memperoleh keuntungan materil, sebagaimana hal ini dikemukakan dalam putusan tingkat pertama halaman 157;
- k Hal ini pun tidak dijadikan pertimbangan Majelis Hakim dalam Hal-hal yang meringankan bagi Terdakwa (putusan tingkat pertama halaman 161), padahal dengan tidak diperolehnya keuntungan finansial secara pribadi, maka tidak ada keuntungan negara yang dinikmati oleh Terdakwa;
- l Seharusnya hal ini menjadi pembeda dalam penjatuhan hukuman pidana penjara terhadap Terdakwa yang memang menikmati keuntungan. (vide putusan atas nama Terdakwa Ir. Egi M. Givarola dan Hj. Noneng Siti Kuraesin)

Bahwa selanjutnya kami sebagai tim Penasehat Hukum Terdakwa akan menyampaikan alasan-alasan mengajukan kasasi sebagai berikut :





1 Alasan Keberatan Kesatu Mengenai Kualifikasi  
Kesalahan Dalam Penyertaan Pemohon Kasasi  
yang Tidak Jelas;

Bahwa Terdakwa/Pemohon Kasasi mempertanyakan apakah kualifikasi penyertaan dalam perkara a quo, dimana pada putusan, baik di Pengadilan Negeri maupun pada tingkat Banding dinyatakan bahwa : Terdakwa melakukan tindak pidana korupsi secara bersama-sama... namun pada sisi lain Terdakwa juga disebut sebagai orang yang aktif mempengaruhi dan membujuk konsultan pengawas untuk membuat berita acara seolah-olah selesai 100%....;

Berdasarkan penjelasan di atas, maka perlu dikaji kembali apakah Terdakwa/Pemohon Kasasi merupakan orang yang bersama-sama dengan Terdakwa lain (Ir. Egi M. Givarola dan Hj. Drs. Noneng S. Kuraesin) melakukan tindak pidana korupsi, atau sebagai orang yang menyuruh melakukan manipulasi berkas berita acara terhadap konsultan pengawas yang akhirnya dijadikan dasar penuntutan oleh Jaksa Penuntut Umum dan Putusan oleh Hakim di Pengadilan Tindak Pidana Korupsi Bandung;

Bahwa apabila Juez Facti berpendapat Terdakwa memiliki kesalahan dalam hal mempengaruhi dan membujuk konsultan pengawas untuk membuat berita acara pelaksanaan proyek seolah-olah selesai 100%, maka secara logika hukum, konsultan pengawas selaku pihak yang membuat berita acara fiktif tersebut juga harus dipertanggung jawabkan sebagai pelaku dalam penyertaan tindak pidana korupsi in casu;

Bahwa apabila Majelis Hakim pada tingkat kasasi menganalisis surat dakwaan dan surat tuntutan dalam perkara a quo serta Putusan pada tingkat pertama dan Banding, dapat ditemukan suatu inkonsistensi sehubungan dengan penerapan Pasal 18 Undang-Undang Nomor 31/1999 jo Undang-Undang Nomor 20/2001 tentang Pemberantasan Tindak Pidana Korupsi ;

Bahwa di dalam Dakwaan Subsidiar, Jaksa Penuntut Umum telah mendakwa Terdakwa dengan Pasal 3 Undang-Undang Nomor 31/1999 jo Undang-Undang Nomor 20/2001 jo Pasal 18 Undang-Undang Nomor 31/1999 jo Undang-Undang Nomor 20/2001 jo Pasal 55 ayat (1) KUHP; Bahwa berkaitan dengan hal tersebut di atas, Jaksa Penuntut Umum dalam Surat Tuntutannya Tidak mencantumkan Pasal 18 Undang-Undang Nomor 31/1999 jo Undang-Undang Nomor 20/2001;

Bahwa dengan melakukan hal tersebut, pada dasarnya Jaksa Penuntut Umum telah merubah isi Dakwaan Subsidiar di dalam Surat Tuntutannya dengan alasan bahwa



Terdakwa tidaklah mendapatkan keuntungan materil secara pribadi, padahal bukankah surat tuntutan merupakan kelanjutan dari surat Dakwaan yang telah dibacakan sebelumnya dan tidak mengalami perubahan apapun?;

Namun demikian, apakah perubahan dakwaan tersebut dibenarkan? Bukankah hal ini menunjukan ketidakcermatan Jaksa Penuntut Umum dalam hal aliran dana yang dikorupsi?, seharusnya hal tersebut telah diteliti dengan sangat hati-hati oleh Jaksa Penuntut Umum pada saat penyidikan, karena menjadi dasar dari Jaksa Penuntut Umum untuk menyeret Terdakwa ke muka persidangan;

2 Alasan Keberatan Kedua Yaitu Mengenai  
Kesalahan Penerapan Hukum dalam hal  
Pertanggung Jawaban Atas Adanya Sub-Kontrak  
Dalam Perkara A Quo;

Bahwa pada halaman 89 Putusan Judex Facti Pengadilan Tinggi Tipikor Bandung menyebutkan ... Terdakwa melakukan penyimpangan-penyimpangan yaitu membiarkan pekerjaan oleh sub-kontraktor tanpa memberikan teguran-teguran...

Terhadap pernyataan ini muncul kesalahan penerapan hukum yang dilakukan oleh Judex Facti dimana Terdakwa selaku Pejabat Pelaksana Teknis Kegiatan (PPTK) dibebankan kewajiban untuk melaksanakan kegiatan pengawasan yang apabila mengacu pada kontrak seharusnya dilakukan oleh Konsultan Pengawas;

Oleh karena pembebanan tanggung jawab tersebut oleh Judex Facti diberikan kepada Terdakwa/Pemohon Kasasi, maka logika hukum dari Judex Facti adalah kesalahan dalam tindak pidana korupsi perkara a quo dititikberatkan kepada Terdakwa, padahal seharusnya Terdakwa/ Pemohon Kasasi secara jelas dan nyata tidak mendapatkan informasi dalam bentuk laporan tertulis maupun lisan dari konsultan pengawas bahwa yang melaksanakan proyek pembangunan Gedung Perpustakaan dan Arsip Daerah Kota Bandung adalah pihak yang telah di sub-kontrak-kan;

Sehingga dalam hal ini kelalaian dalam melaksanakan tugas pengawasan adalah berasal dari tataran teknis lapangan, yaitu Konsultan Pengawas;

Menimbang, bahwa atas alasan-alasan tersebut Mahkamah Agung berpendapat :

Bahwa alasan-alasan kasasi Terdakwa tidak dapat dibenarkan, karena Judex Facti tidak salah menerapkan hukum putusannya telah tepat dan benar bahwa perbuatan Terdakwa selaku PPTK (Pejabat Pelaksana Teknis Kegiatan) dalam kegiatan pembangunan Gedung Kantor Perpustakaan Kota Bandung menyetujui dan menyatakan



progres pembangunan telah mencapai 100 %, padahal senyatanya baru 89,01 % merupakan penyalahgunaan kewenangan;

Bahwa perbuatan Terdakwa yang meyalahgunakan kewenangan dan menguntungkan diri sendiri atau orang lain yaitu Dra. Hj. Noneng Siti Kuraesin, M.Si dan korporasi yaitu PT. Cetra Block yang direkturnya adalah Ir. Egi M. Givarola telah mengakibatkan kerugian keuangan negara sebesar Rp530.911.215,65,00 (lima ratus tiga puluh juta sembilan ratus sebelas ribu dua ratus lima belas rupiah koma enam puluh lima sen);

Bahwa lagi pula alasan-alasan tersebut mengenai penilaian hasil pembuktian yang bersifat penghargaan tentang suatu kenyataan, alasan semacam itu tidak dapat dipertimbangkan dalam pemeriksaan pada tingkat kasasi, karena pemeriksaan dalam tingkat kasasi hanya berkenaan dengan tidak diterapkan suatu peraturan hukum atau peraturan hukum diterapkan tidak sebagaimana mestinya, atau apakah cara mengadili tidak dilaksanakan menurut ketentuan undang-undang, dan apakah Pengadilan telah melampaui batas wewenangannya, sebagaimana dimaksud dalam Pasal 253 ayat (1) Kitab Undang-Undang Hukum Acara Pidana (Undang-Undang Nomor 8 Tahun 1981) Menimbang, bahwa berdasarkan pertimbangan di atas, lagi pula ternyata, putusan Judex Facti dalam perkara ini tidak bertentangan dengan hukum dan/atau undang-undang, maka permohonan kasasi tersebut harus ditolak ;

Menimbang, bahwa oleh karena Pemohon Kasasi/Terdakwa dipidana, maka harus dibebani untuk membayar biaya perkara dalam tingkat kasasi ini ;

Memperhatikan Pasal 3 Undang-Undang Nomor 31 Tahun 1999 sebagaimana telah diubah dengan Undang-Undang Nomor 20 Tahun 2001 jo Pasal 55 ayat (1) ke-1 KUHP, Undang-Undang Nomor 46 Tahun 2010, Undang-Undang Nomor 8 Tahun 1981, Undang-Undang Nomor 48 Tahun 2009, Undang-Undang Nomor 14 Tahun 1985 sebagaimana telah diubah dan ditambah dengan Undang-Undang Nomor 5 Tahun 2004 dan perubahan kedua dengan Undang-Undang Nomor 3 Tahun 2009 serta peraturan perundang-undangan lain yang bersangkutan ;

#### **MENGADILI;**

Menolak permohonan kasasi dari Pemohon Kasasi/Terdakwa **Drs. DADANG BASTAMAN** tersebut ;

Membebaskan kepada Terdakwa tersebut untuk membayar biaya perkara dalam tingkat kasasi ini sebesar Rp2.500,00 (dua ribu lima ratus rupiah) ;



## Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

Demikianlah diputuskan dalam rapat permusyawaratan Mahkamah Agung pada hari Rabu tanggal 27 November 2013 oleh Dr. Artidjo Alkostar,SH.LLM, Ketua Kamar Pidana yang ditetapkan oleh Ketua Mahkamah Agung sebagai Ketua Majelis, Prof. Dr. Krisna Harahap,SH.,MH. dan H. Surachmin,SH.MH, Hakim-Hakim Ad Hoc Tindak Pidana Korupsi pada Mahkamah Agung sebagai Anggota dan diucapkan dalam sidang terbuka untuk umum pada hari itu juga oleh Ketua Majelis beserta Hakim-Hakim Anggota tersebut, dan dibantu oleh Ekova Rahayu Avianti,SH. Panitera Pengganti dan tidak dihadiri oleh Pemohon Kasasi/Terdakwa dan Jaksa Penuntut Umum.

Anggota-Anggota,

Ttd.

Prof. Dr. Krisna Harahap,SH.,MH.

Ttd.

H. Surachmin,SH.MH

K e t u a ,

Ttd.

Dr. Artidjo Alkostar,SH.LLM.

Panitera Pengganti,

Ttd.

Ekova Rahayu Avianti,SH.

Untuk Salinan

Mahkamah Agung RI

a.n. Panitera

Panitera Muda Pidana Khusus

ROKI PANJAITAN, S.H.

NIP. 19590430 198512 1 001