



**PUTUSAN**

Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

**DEMI KEADILAN BERDASARKAN KETUHANAN YANG MAHA ESA**

**PENGADILAN AGAMA TANJUNGPURBAN**

Memeriksa dan mengadili perkara perdata agama pada tingkat pertama dalam persidangan Majelis telah menjatuhkan putusan dalam perkara Harta Bersama antara:

**PENGGUGAT**, NIK. ...., tempat dan tanggal lahir Kota Agung 09 Maret 1974, agama Islam, pendidikan Sekolah Lanjutan Tingkat Atas, pekerjaan karyawan swasta, bertempat tinggal di .....

**Penggugat;**

Lawan

**TERGUGAT**, NIK....., tempat dan tanggal lahir Tembilahan 01 September 1979, agama Islam, pendidikan Diploma III, pekerjaan ibu rumah tangga, bertempat tinggal di .....

**Tergugat;**

Pengadilan Agama tersebut;

Telah mempelajari berkas perkara;

**DUDUK PERKARA**

Bahwa Penggugat dalam surat gugatannya tanggal 19 Februari 2024 yang didaftarkan di Kepaniteraan Pengadilan Agama Tanjungpurban Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk, tanggal 20 Februari 2024, dan dengan perbaikan gugatan secara tertulis pada tanggal 22 Maret 2024, dengan dalil-dalil pada pokoknya sebagai berikut:

1. Bahwa Penggugat dan Tergugat pernah menikah pada tanggal 09 September 2002 dengan status perawan dan jejak yang masing-masing

Hal. 1 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

sudah memiliki 3 orang anak, sebagaimana dalam Buku Akta Nikah Nomor 616/35/IX/2002, tertanggal 13 September 2002, dari Kantor Urusan Agama (KUA) Kecamatan Tembilahan, Kabupaten Indragiri Hilir, Provinsi Riau;

2. Bahwa dalam perkawinan Penggugat dengan Tergugat tersebut telah dikaruniai 3 (tiga) orang anak yang bernama:

2.1 Nama : .....  
NIK : .....  
Tempat, tanggal lahir : Tembilahan, 13 Agustus 2004  
Umur : 19 tahun  
Pendidikan : Mahasiswa

2.2 Nama : .....  
NIK : .....  
Tempat, tanggal lahir : Tembilahan, 05 September 2005  
Umur : 18 tahun  
Pendidikan : SMK Kelas 3

2.3 Nama : .....  
NIK : .....  
Tempat, tanggal lahir : Bandar Lampung, 08 Juli 2015  
Umur : 8 tahun  
Pendidikan : SD Kelas 2

Dan sekarang anak-anak dalam asuhan Termohon;

3. Bahwa sesuai Keputusan Majelis Hakim Pengadilan Agama Tanjung Karang pada perkara Nomor Register 1720/Pdt.G/2023/PA.Tnk., tertanggal 13 Februari 2024, telah memutuskan ikatan perkawinan antara Penggugat dan Tergugat putus karena perceraian dan putusan *a quo* telah mempunyai kekuatan hukum yang tetap sehingga telah diterbitkan Akta Cerai Nomor ....., tertanggal 13 Februari 2024, oleh Panitera Pengadilan Agama Tanjung Karang;
4. Bahwa selama perkawinan tersebut telah diperoleh harta kekayaan atau Harta Bersama (Gono Gini) antara Penggugat dan Tergugat yaitu sebagai berikut:

Hal. 2 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

- 4.1. 1 Unit Ruko yang terletak di .....dengan, Sertifikat Hak Guna Bangun No.....atas nama .....
- 4.2. Sebidang tanah Kebun/Perkebunan dengan ukuran tanah panjang 73 M, Lebar 40 M = 2.880 M<sup>2</sup>, tanah tersebut terletak di ....., sesuai dengan surat perjanjian jual beli tanah Nomor : .....,
  - Sebelah Utara Berbatasan dengan : Tanah Hak Milik Sdr. ....
  - Sebelah Timur Berbatasan dengan : Tanah Hak Milik Sdr. ....
  - Sebelah Selatan Berbatasan dengan : Tanah Hak Milik Sdr. ....
  - Sebelah Barat Berbatasan dengan : Tanah Hak Milik Sdr. ....Isi kebun berupa tanaman 10 batang durian (5 batang produksi, 5 batang kader bibit) pohon pala 35 batang, pohon kopi 80 batang, pohon jati 14 batang, pohon pete 10 batang (2 btg produksi, 8 btg potensi);
- 4.3. Uang tunai senilai ± Rp200.000.000,00 sisa dari penjualan Ruko di ....., dengan bukti terlampir foto copy sertifikat dan bukti kwitansi DP Rp100.000.000,00 dan bukti kwitansi pada saat ini berada di tangan Tergugat, namun dana yang senilai ± Rp200.000.000,00 yang pada saat itu sudah di terpakai untuk sewa Ruko yang beral..... di .....
- 4.4. Kendaraan Mobil Roda Empat dengan Plat Nomor ....., Merek Toyota Kijang Innova 2.0 G M/T, Jenis Minibus, Warna Silver Metalik, Tahun 2016;
- 4.5. Dokumen Buku Tabungan Haji/Porsi Haji dengan Nomor Porsi ..... di Bank Syariah Indonesia Kec.....an Kedaton, Kota Bandarlampung atas nama .....
- 4.6. Dokumen ijazah SD sampai SMA yang mana berkas-berkas asli ada pada Tergugat;
- 4.7. Barang-barang rumah tangga terdiri antara lain
  - 2 unit AC Merk Sharp masing-masing 1 PK
  - 4 unit TV "samsung 43 Inch, Changhong 32 Inc, Sharp 32 Inch (ada pada saya penggugat, Sharp 14 Inch"

Hal. 3 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk



- 2 Unit Kulkas merk LG, dan kulkas transparant merk polytron
- Kitchen set
- 1 set kursi tamu kayu jati
- Ranjang dan lemari 3 pintu kayu jati.
- Bale-bale kayu jati
- 2 unit jam berdiri kayu jati
- 1 set meja makan marmer
- Piring 3 lusin
- Sendok 2 lusin
- Gelas 3 lusin
- Alat masak (kuali, panci, teko) 3 bh
- Lemari piring gelas almunium
- Kipas angin duduk merk dat
- Meja rias kayu jati
- Kaca cermin dinding kayu jati
- CCTV merk hikvision 8 Cam
- Brankas
- Lemari acecoris kaca kayu jati
- Mesin pengolah kue, blender masin kue
- 2 sepeda dewasa dan anak.
- 2 kotak acecosiris cincin

4.8. Barang-barang dagangan usaha toko kosmetik seperti seluruh isi prodak kosmentik yang ada ditoko terdiri dari berbagai merk;

- **Viva**
  - Pensil alis 2 lusin
  - Acne serum 1 lsn
  - Cleansing balm 1 lsn
  - Serum 6 pcs
  - Feeling serum 6 pcs
  - Anti aging 6 pcs
  - Cream malam age advance 6 pcs

Hal. 4 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk



Micelar water 1 Isn  
Face mist rose 1 Isn  
Air mawar 200ml 2 Isn  
Face tonik bengkoang 200ml 2 lusin  
Whitening cream 1 Isn  
Sleping mask 1 lusin  
Moist cream 1 Isn  
Oil control 30ml 1 Isn  
Pelembab bengkoang 1 Isn  
Milk clenser 8 Isn (timun, lemon, bengkoang, susu)  
Toner green tea, spirulina 2 Isn  
Clean mask 2 Isn  
Tonik lemon 200ml 1 Isn  
Face mask sachet 4 Isn  
Cleanseng cream 30gr 1 Isn  
Skin food cream 1 Isn / tube 1 Isn  
White all in one cleanser 3 Isn  
Acne jell 1 Isn  
Acne lotion 1 Isn  
Feleng cream 1 Isn  
Massage cream 200gr 1 Isn / 550gr 6 pcs

• **Wardah**

Wardah crystal secret dark spot and brightening serum 6 pcs  
Wardah uv shield esential sunscren gel 6 pcs  
Wardah lightening serum ampoule 6 pcs  
Wardah renew you anti aging day cream 6 pcs  
Wardah renewyou anti aging intensiv serum 6 pcs  
Wardah renew you anti aging night cream 6 pcs  
Wardah renew you anti aging facial wash 6 pcs  
Wardah lightning day cream 6 pcs  
Wardah c defance energising creamy wash 6 pcs  
Wardah c defance serum 17ml 6 pcs

Hal. 5 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk



Wardah nature dailli seawed cleansing micelar water 6 pcs  
Wardah acnederm acne care serum 6 pcs  
Wardah hydro rose gel-to-foam cleanser 6 pcs  
Wardah cristal secret pure treatmen esence 6 pcs  
Wardah white secret day cream 6 pcs  
Wardah UV shild active protection serum 6 pcs  
Wardah perfect bright moistorizer normal skin 6 pcs  
Wardah lightening night cream 6 pcs  
Wardah perfect brigt creamy foam brightening plus oil control 6 pcs  
Wardah perfect bright toneup micelar water 6 pcs  
Wardah lightening micelar gentel wash 6 pcs  
Wardah lightening facial foam 6 pcs  
Wardah hydro rose micro serum 6 pcs  
Wardah acnederm d moistorizer 40 ml 6 pcs  
Wardah lightening oil infused micelar water 6 pcs  
Wardah renew you anti aging eye cream 6 pcs  
Wardah lightrning face toner 150ml 6 pcs  
Wardah acnnederm pure foaming cleanser 6 pcs  
Wardah perect bright creamy plus smooting 6 pcs  
Wardah hydro rose petal infused stoner 6 pcs  
Wardah white secret night cream 6 pcs  
Wardah lightening face mist 6 pcs  
Wardah uv shild aqua fresh esence 6 pcs  
Wardah nature daily aloe hidramild facial wash 6 pcs  
Wardah uv shild light matte sun stick 6 pcs  
Wardah nature daily aloe hydramild multifunction gel 6 pcs  
Wardah ancederm pure refining toner 6 pcs  
Wardah cristal secret melting milk cleanser 6 pcs  
Wardah lightening facial serum 6 pcs  
Wardah white secret faciol wash with ah 6 pcs  
Wardah cristal secret micelar cleansing gel 6 pcs  
Wardah nature daily alow hidramil essence toner 6 pcs

Hal. 6 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk

Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui :  
Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



Wardah Acnederm Night Treatment Moisturizer 40 ml 6 pcs  
Wardah Sun Screen Gel SPF30 6 pcs  
Wardah Renew You Treatment Essence 6 pcs  
Wardah Crystallure Supreme Activating Booster Essence 6 pcs  
Wardah Lightening Cleansing Milk 6 pcs  
Wardah C-Defense Face Mist 6 pcs  
Wardah C-Defense Energizing Whip Foam 6 pcs  
Wardah White Secret Pure Treatment Essence 6 pcs  
Wardah Lightening Gentle Wash 60 ml 6 pcs  
Wardah C-Defense Waterclay Mask 30gr 6 pcs  
Wardah Lightening Face Mask 60ml 6 pcs  
Wardah Nature Daily Mineral Plus Clarifying Clay Mask 6 pcs  
Wardah White Secret Brightening Eye Cream 6 pcs  
Wardah Nature Daily Mineral Plus Clarifying Facial Foam 6 pcs  
Wardah Nature Daily Seaweed Balancing Facial Wash 6 pcs  
Wardah Crystallure Supreme Advanced Hydra Gel 6 pcs  
Wardah White Secret Exfoliating Lotion 6 pcs  
Wardah Crystallure Supreme Advance Eye Serum 6 pcs  
Wardah White Secret Pure Brightening Cleanser 6 pcs  
Wardah Perfect Bright Tone Up Cream 6 pcs  
Wardah Hydrating Aloe Vera Gel 100ml  
Wardah Lightening Milk  
Cleanser 6 pcs  
Wardah Lightening Milk Cleanser 6 pcs  
Wardah White Secret Exfoliating Scrub 6 pcs  
Wardah Renew You Anti Aging Hydratfirm Sleeping Mask 6 pcs  
Wardah White Secret Hydraglow Sleeping Mask 6 pcs  
Wardah Nature Daily Seaweed Balancing Primary Hydrating 6 pcs  
Wardah Lightening Creamy Foam 60ml 6 pcs  
Wardah Lightening Serum Ampoule 30ml 6 pcs  
Wardah C-Defense Energizing Creamy Wash 100ml 6 pcs  
Wardah Renew You Anti-Aging Day Cream 30gr 6 pcs  
Wardah Lightening Day Cream 30ml 6 pcs

Hal. 7 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

Wardah Renew You Anti-Aging Night Cream 30gr 6 pcs  
Wardah Nature Daily Seaweed Cleansing Micellar Water 240ml 6 pcs  
Wardah Lightening Night Cream 30gr 6 pcs  
Wardah Perfect Bright Creamy Foam Brightening Plus Oil 6 pcs  
Wardah Crystal Secret Pure Treatment Essence 100ml 6 pcs  
Wardah White Secret Day Cream 30g 6 pcs  
Wardah White Secret Night Cream 30g 6 pcs  
Wardah Hydra Rose Dewy Aqua Day Gel 40gr 6 pcs  
Wardah Crystal Secret Pure Treatment Essence 50ml 6 pcs  
Wardah Lightening Micellar Gentle Wash 100ml 6 pcs  
Wardah Nature Daily Seaweed Cleansing Micellar Water 100ml 6 pcs  
Wardah Lightening Night Cream 20ml 6 pcs  
Wardah Lightening Whip Facial Foam 100ml 6 pcs  
Wardah Perfect Bright Creamy Foam Brightening Plus 6 pcs  
Wardah Lightening Day Cream 20ml 6 pcs  
Wardah Renew You Anti-Aging Night Cream 17ml 6 pcs  
Wardah White Secret Day Cream 17ml 6 pcs  
Wardah White Secret Night Cream 17ml 6 pcs  
Wardah C-Defense Energizing Creamy Wash 60ml 6 pcs  
Wardah Renew You Treatment Essence 100ml 6 pcs  
Wardah Renew You Anti-Aging Day Cream 17ml 6 pcs  
Wardah C-Defense Energizing Whip Foam 100ml 6 pcs  
Wardah Lightening Serum Ampoule 5x5ml 6 pcs  
Wardah Renew You Treatment Essence 50ml 6 pcs  
Wardah Perfect Bright Creamy Foam Brightening Plus Oil 6 pcs  
Wardah Hydra Rose Dewy Aqua Day Gel 17ml 6 pcs  
Wardah Lightening Serum Ampoule 8ml 6 pcs  
Wardah PAKET 2 Lightening Day + Night 6 pcs  
Wardah Paket Renew You Anti Aging 6 pcs  
Wardah white secret/crystal secret day/night cream 30gr 6 pcs

Hal. 8 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk

#### Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui :  
Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



wardah uv shield 6 pcs

Wardah Paket Pelembab lightening Besar Day dan Night Cream 6 pcs

Wardah uv Shield essential sunscreen serum gel spf 35 pa+++ 6 pcs

Wardah Perfect Bright Moisturizer SPF 28 6 pcs

Wardah UV Shield Spf 35 PA+++ 40 ml 6 pcs

Wardah Paket Renew You Anti Aging Series By Shly store 6 pcs

Wardah Crystal Secret Bright Activating Night Cream 15ml 6 pcs

Wardah Nature Daily Hydramild Moisturizer Cream Aloe 40ml 6 pcs

• **Y.O.U**

Y.O.U The Gold One Rouge Velvet Matte Lip Cream 3 pcs

Y.O.U Simplicity Love You Tint 3 pcs

Y.O.U Golden Age Revitalizing Night Cream 3 pcs

Y.O.U Golden Age Deep Cleansing Facial Wash 3 pcs

Y.O.U Golden Age Illuminating Day Cream 3 pcs

Y.O.U Colorland Juicy Pop Lipstick 3 pcs

Y.O.U Simplicity Eyeshadow Quad 3 pcs

Y.O.U Crystal Face Powder 3 pcs

Y.O.U Simplicity Color Corrector CC Cushion 3 pcs

Y.O.U Simplicity Flush Blush 3 pcs

Y.O.U Simplicity Flawless Skin Compact Powder 3 pcs

Y.O.U Simplicity Gleam Highlighter 3 pcs

Y.O.U Supreme Matte Lipstick 3 pcs

Y.O.U Color Stay Matte Lipstick 3 pcs

Y.O.U Uplift Lash Mascara 3 pcs

Y.O.U Simplicity Brow Styler 3 pcs

Y.O.U Simplicity Intense Pencil Liner 3 pcs

Y.O.U Naturally Perfect Eyeshadow Palette 3 pcs

Y.O.U Natural Perfect Eyeshadow Palette 3 pcs

Y.O.U Simply Fresh Facial Scrub 3 pcs

Y.O.U Golden Age Revitalizing Night Cream 30gr 3 pcs

Hal. 9 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

Y.O.U Golden Age Illuminating Day Cream 18gr 3 pcs  
Y.O.U Golden Age Revitalizing Night Cream 18gr 3 pcs  
Y.O.U Supreme Matte Lipstick 01 Kelly 3 pcs  
Y.O.U Multi-Purpose Aloe Vera Gel 60gr 3 pcs  
Y.O.U Supreme Matte Lipstick 05 Anna 3 pcs  
Y.O.U Supreme Matte Lipstick 03 Calla 3 pcs  
Y.O.U Supreme Matte Lipstick 04 Coco 3 pcs  
Y.O.U Supreme Matte Lipstick 06 Scarlett 3 pcs  
Y.O.U Color Stay Matte Lipstick 02 Hazel 3 pcs  
Y.O.U Color Stay Matte Lipstick 12 Cinnamon 3 pcs  
Y.O.U Colorland Juicy Pop Lipstick 201 Sweet Coconut 3 pcs  
Y.O.U You Bodefine Body Serum Series 300MI 3 pcs  
You Bodefine Body Serum Series 100MI + 300MI 3 pcs  
You Symwhite377 Glowing Body Serum 3 pcs  
you Dazzling Body Cream Lotion 3 pcs  
You Dazzling Tone Up Body Cream 3 pcs  
Y.O.U Simply Fresh Facial Scrub Honey and Lemon 3 pcs  
Y.O.U Simply Fresh Facial Scrub Grape and Hyaluronic 3 pcs  
Y.O.U you compact colorland pat n go 3 pcs  
YOU Hy! Amino AC-Ttack Anti-Acne Facial Wash 50 gram 3 pcs  
YOU Hy! Amino Facial Wash 100g 3 pcs  
Y.O.U YOU NoutriWear+ Airy Fit Loose Powder 3 pcs  
Y.O.U YOU Sunscreen Tone Up UV Elixir Hyaluronic Acid SPF 50+  
PA++++ 40ml 3 pcs  
Y.O.U NEW!!!YOU Colorland Art Shaping Brow Pomade 3 pcs  
Y.O.U YOU Dazzling Series 3 pcs  
Y.O.U You Bodefine Body Serum Series 300MI 3 pcs  
YOU buy Krim Pemutih Whitening Frackle Cream Remove Dark  
Sport Anti Acne Original Anti Penuaan Keriput Flek 20 Gram 3 pcs  
YOU Bodefine Body Serum Series 300mL 3 pcs  
Y.O.U YOU Sunbrella Daily Defense Sunscreen Serum SPF30 3 pcs

Hal. 10 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk

#### Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui :  
Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



Y.O.U [New] You Sunbrella Daily Defense Sunscreen Serum Spf30  
3 pcs

Y.O.U YOU Bodefine Body Serum Series 300 ml/ BODY  
SERUM/SERUM BADAN /RF 3 pcs

Y.O.U Sunbrella Daily Defense Sunscreen Serum Spf30 3 pcs

You Bodefine Body Serum Series MI 3 pcs

Y.O.U Star [New] You Acne Plus Skin Defense Moisturizer  
/Moisturizer 3 pcs

You Bodefine Body Serum Series 100MI 3 pcs

You Bodefine Body Serum Series 100 MI 3 pcs

OU Bodefine CeraFive Intensive Hydrating Body Serum 100ml 3 pcs

You The Radiance White Series Skin Care 3 pcs

Y.O.U You Dazzling Tone Up Spray 3 pcs

You Symwhite377 Glowing Body Serum 3 pcs

You Bodefine Body Serum Series 3 pcs

Y.O.U You Bodefine Body Serum Series 300MI 3 pcs

You [Cream Siang Malam] [Bpom] Y.O.U Acne Plus Skin Defense  
Moisturizer 25Gr 3 pcs

Y.O.U Belia You The Radiance White Series Skin Care |  
Nourishing Serum 3 pcs

• **PIXY**

PIXY Make It Glow Beauty Skin Primer 3 pcs

Pixy UV Whitening Concealing Base 3 pcs

PIXY Make It Glow Dewy Cushion 3 pcs

PIXY UV Whitening BB Cream 3 pcs

Pixy Aqua-Bauty Protecting Mist Spray 3 pcs

Pixy Lip Cream 3 pcs

Pixy UV Whitening Two Way Cake Perfect Fit 3 pcs

PIXY UV Whitening Loose Powder 3 pcs

Pixy UV Whitening Stay Last Serum Foundation 3 pcs

Pixy Matte In Love 3 pcs

Pixy UV Whitening Two Way Cake Perfect Fit Refill 3 pcs

Hal. 11 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk



Pixy Twin Blush 3 pcs  
PIXY Get Inked! 3 pcs  
PIXY Tint Me 3 pcs  
Pixy UV Whitening Concealing Base Natural Beige 3 pcs  
Pixy UV Whitening Concealing Base Creme Beige 3 pcs  
Pixy UV Whitening Concealing Base Sand Beige 3 pcs  
PIXY Make It Glow Dewy Cushion Light Beige 3 pcs  
Pixy UV Whitening Concealing Base Caramel Beige 3 pcs  
PIXY UV Whitening BB Cream Cream 3 pcs  
PIXY UV Whitening BB Cream Beige 3 pcs  
PIXY Make It Glow Dewy Cushion Medium Beige 3 pcs  
PIXY Make It Glow Dewy Cushion Pinkish Beige 3 pcs  
Pixy Lip Cream Gaundy Orange 3 pcs  
Pixy Lip Cream Chic Rose 3 pcs  
PIXY UV Whitening BB Cream Almond Milk 3 pcs  
PIXY Make It Glow Dewy Cushion Natural Beige 3 pcs  
PIXY Make It Glow Dewy Cushion Sandy Beige 3 pcs  
Pixy UV Whitening Two Way Cake Perfect Fit White Cream 3 pcs  
Pixy Lip Cream Party Red 3 pcs  
Pixy UV Whitening Stay Last Serum Foundation 05 Rich Tan 3 pcs  
Pixy UV Whitening Stay Last Serum Foundation 02 Yellow Beige 3 pcs  
pcs  
Pixy UV Whitening Stay Last Serum Foundation 03 Natural 3 pcs  
Pixy UV Whitening Stay Last Serum Foundation 01 Rosy Ivory 3 pcs  
Pixy UV Whitening Stay Last Serum Foundation 04 Golden Tan 3 pcs  
pcs  
Pixy UV Whitening Two Way Cake Perfect Fit Natural Beige 3 pcs  
Pixy UV Whitening Two Way Cake Perfect Fit Natural White 3 pcs  
Pixy Matte In Love Pop Pink 3 pcs  
Pixy Matte In Love Ginger Ale 3 pcs  
Pixy UV Whitening Two Way Cake Perfect Fit Ivory 3 pcs  
Pixy UV Whitening Two Way Cake Perfect Fit Yellow Beige 3 pcs

Hal. 12 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk



- Pixy Matte In Love Merry Orange 3 pcs
- Pixy Matte In Love Red Fushion 3 pcs
- Pixy Twin Blush Active Pink 3 pcs
- Pixy UV Whitening Two Way Cake Perfect Fit Golden Beige 3 pcs
- Pixy UV Whitening Two Way Cake Perfect Fit Refill Natural 3 pcs
- Pixy UV Whitening Two Way Cake Perfect Fit Refill Natural 3 pcs
- Pixy Twin Blush Pop Teracotta 3 pcs
- PIXY Get Inked! Obvious Orange 3 pcs
- PIXY UV Whitening BB Cream Warm Mocca 3 pcs
- Pixy Twin Blush Neon Orange 3 pcs
- Pixy Twin Blush Pretty Plum 3 pcs
- PIXY Get Inked! Adorable Magentan Blush Pretty Plum 3 pcs
- Pixy Pixsy Cleansing Express Brightening 150ml 3 pcs
- Pixy [50CM] Radiant Finish Beauty 50gr COMPLETE BARRIER 3 pcs
- Pixy Radiant Finish Spotcare Beauty 50g | Pelebab / Pelembap / Krim Wajah / Base Makeup 3 pcs
- Pixy White Aqua Concentrated Brightening Serum 3 pcs
- Pixy UV Whitening Two Way Cake Perfect Fit Natural Beige 3 pcs
- Pixy UV Whitening Two Way Cake Perfect Fit Natural White 3 pcs
- Pixy UV Whitening Two Way Cake Perfect Fit Refill Natural White 3 pcs
- Pixy UV Whitening Two Way Cake Perfect Fit Refill Natural Beige 3 pcs
- Pixy Concealing Base / Concealer 3 pcs
- Pixy [50CM] Radiant Finish Beauty 50gr COMPLETE BARRIER 3 pcs
- Pixy Radiant Finish Spotcare Beauty 50g | Pelebab / Pelembap / Krim Wajah / Base Makeup 3 pcs
- Pixy UVW 4 Beauty Benefits TWC Perfect Last [9g] 3 pcs
- **INEZ**
  - Inez Body Cream Fruit Paradise Tube 3 pcs

Hal. 13 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk



Inez All Over Body Lotion Pelembab Tubuh Hand Body Lotion 3 pcs  
Inez Body Cream Fruit Paradise Tube 100 Gr Putih 3 pcs  
Inez Body Cream Fruit Paradise Tube 3 pcs  
Inez Exfoliating Lotion 3 pcs  
Inez All Over Body Scrub 3 pcs  
Inez All Over Body Lotion 3 pcs  
Inez Cosmetics Body Satinee 3 pcs  
Inez All Over Body Scrub - 200 Gram 3 pcs  
Inez Beauty Precious Skin Softening Cream 3 pcs  
Inez Color Contour Plus Correcting Cream 3 pcs  
Inez Color Contour Plus Correcting Cream 3 pcs  
Inez - Body Butter 3 pcs  
Inez Body Cream Fruit Paradise 200G Body Lotion Body Butter 3 pcs  
Inez Body Cream Fruit Paradise Tube 100 Gr Putih 3 pcs  
Inez REFILL COMPACT POWDER 3 pcs  
Inez Precious Powdery Cake 3 pcs  
Inez Eye Shadow Collection Eyeshadow Pallette 3 pcs  
Inez Fine Line Eyeliner / Eyeliner Liquid / Eyeliner Cair 3 pcs  
Inez Translucent Setting Powder 3 pcs  
Inez Color Contour Plus Face Powder 3 pcs  
Inez Face Powder Natural Glow - Bedak Tabur - 01 3 pcs  
Inez EyeShadow/Eye Shadow 3 pcs  
Inez Eyeshadow Collection 3 pcs  
Inez Lash Lengthening Mascara - True Black 3 pcs  
Inez refill compact powder (isi ulang bedak padat) 3 pcs  
Inez Satin Smooth Liquid Foundation 3 pcs  
Inez Lash Lengthening Mascara True Black Maskara Bulu Mata Panjang Lentik Waterproof Tahan Lama 3 pcs

• **LATULIPE**

La Tulipe Two Function Cake 3 pcs  
La Tulipe Lip Tint 3 pcs

Hal. 14 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk



La Tulipe Sunscreen Cream 3 pcs  
La Tulipe Two Function Cake Pink P10,P20 P30 Y10 Y20 Y30 3 pcs  
a Tulipe Acne Series - Cleanser Serum Soothing Mist Total Care  
Lotion Loose Powder 3 pcs  
La Tulipe Acne Series - Cleanser Serum Soothing Mist Total Care  
Lotion Loose Powder 3 pcs  
La Tulipe Latulipe Paket Facial kulit normal salon package 3 pcs  
La Tulipe Cover Foundation (BPOM) 3 pcs  
La Tulipe Facial Wash Cleansing Gel 120ml 3 pcs  
La Tulipe Facial wash sabun wajah berbentuk gel 120 Gr 3 pcs  
La Tulipe Acne Facial Cleanser - 120 g / Pembersih Wajah untuk  
Kulit Berjerawat 3 pcs  
La Tulipe Collagen Lotion isi 6 Ampul - 2 ml 3 pcs  
La Tulipe collagen lotion 3 pcs  
La Tulipe Facial Soap 3 pcs  
La Tulipe smoothing day cream 3 pcs  
La Tulipe Perfect Brow Pencil Brown/ Black - Pensil Alis 3 pcs  
La Tulipe Refill Two Function Cake 3 pcs  
La Tulipe Blush On New Colour 3 pcs  
La Tulipe Sun Screen - 25 gram Tube 3 pcs  
La Tulipe Face Mask Powder 150g Latulip Masker Wajah Salon  
Hemat Perawatan Muka Latulif Glowing 3 pcs

• **PONDS**

POND'S Age Miracle Night Cream 3 pcs  
POND'S Men Bright Boost Face Moisturizer 3 pcs  
Ponds Pure White Facial Cleanser Foam 3 pcs  
POND'S White Beauty Lightening Toner 3 pcs  
Pond's Skin Cooling Berry Glow Facial Foam 3 pcs  
Pond's White Beauty Day Cream for Normal Skin 3 pcs  
POND'S Glow Up Instabright Illuminating Moisturizer Cream 3 pcs  
POND'S Flawless White Visible Lightening Day Cream 3 pcs  
POND'S Age Miracle Day Cream 20gr 3 pcs

Hal. 15 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk



Pond's Ponds clear solutions shake & clean 100ml 3 pcs  
Pond's Ponds Bright Miracle Ultimate Clarity Facial Foam  
Niasorcinol 100 gram Sabun Cuci Muka Dengan Kekuatan 20x  
Mencerahkan & Menutrisi 3 pcs  
Pond's Ponds Bright Miracle Activated Charcoal Ultimate Oil Control  
Facial 3 pcs Foam 100gr 3 pcs  
Pond's Pond Age miracle facial foam 100g youthful Glow 3 pcs  
Pond's Paket Pond Age miracle day cream 10g + night cream 10g +  
facial foam 100g 3 pcs  
Pond's PONDS Bright Beauty Serum Day Cream 40Gr 3 pcs  
Pond's Ponds Men Ultra Bright Oil Fighter Facial Foam 50g / 100g  
Pond's PONDS Facial Foam 100ml 3 pcs  
POND'S Bright Miracle Ultimate Oil Control ACTIVATED  
CHARCOAL Niasorcinol Facial Foam 100g 3 pcs

• **HANDBODY**

**Marina**

Marina Healthy & Glow Body Lotion 50 ml, 92 ml @3 pcs  
Marina Natural Antibacterial Nutri Serum 50 ml, 92 ml @3 pcs  
Marina Natural Antibacterial Rich Moisturizing 50 ml, 92 ml @3 pcs  
Marina UV White Nourish and Bright 50 ml, 92 ml @3 pcs  
Marina Natural Antibacterial Protects and Cares 50 ml, 92 ml @3  
pcs  
Marina Natural Antibacterial Nourished and Healthy 50 ml, 92 ml @3  
pcs  
Marina UV White Hydra Bright 50 ml, 92 ml @3 pcs  
Marina Natural Antibacterial Smooth and Glow 50 ml, 92 ml @3 pcs  
Marina E Collagen Asta 50 ml, 92 ml @3 pcs  
Marina Extra SPF 30 50 ml, 92 ml @3 pcs

• **Herborist**

Herborist Minyak Zaitun 75ml 3 pcs  
Herborist Minyak Zaitun 150ml 3 pcs  
Herborist Natural Body Scent 3 pcs

Hal. 16 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk



Herborist Body Lotion Coconut 3 pcs 3 pcs  
Herborist Skin Moisturizer Aloe Vera Gel 98% 100 ml 3 pcs  
Herborist Losion Pemutih Badan/ Whitening Body Lotion Zaitun -  
Pelembab Kulit - Nutrisi dan Vitamin Kulit 3 pcs  
Herborist Lulur Tradisional Bali BENGKOANG Extract + Brightening  
200g / Lulur Bali Yam Bean yang Mecerahkan & Membersihkan 200  
gr 3 pcs  
Herborist Shampoo Zaitun - 250mL 3 pcs  
Herborist Lulur Tradisional Bali Coconut / Kelapa 100ml - Scrub  
Badan - Lulur - Perawatan Badan - Skincare Tubuh - Pembersih  
Tubuh - Perawatan Badan 3 pcs  
Herborist Natural Bar Soap Sabun Mandi Sere | Beras Putih | Aloe  
Vera Herboris 3 pcs

• **Veseline**

Vaseline Intensive Care Aloe Soothe Lotion 3 pcs  
Vaseline Intensive Care Aloe Soothe Lotion 3 pcs  
Vaseline Intensive Care Healthy Sunblock Lotion SPF30 3 pcs  
Vaseline Healthy Bright Insta Radiance Lotion 3 pcs  
Vaseline Intensive Care Advanced Strength Lotion 200ml 3 pcs  
Vaseline Intensive Care Aloe Soothe Lotion 200ml 3 pcs  
Vaseline Healthy White UV Lightening Lotion 200ml 3 pcs  
Vaseline Healthy White UV Lightening Lotion 200ml 3 pcs

• **Citra**

Citra Green Tea Antiacne Moisturizer 3 pcs  
Citra Green Tea Antiacne Facial Foam 3 pcs  
Citra Sakura Fair UV Facial Foam 3 pcs  
Citra Green Tea Antiacne Moisturizer 40gr 3 pcs  
Citra Green Tea Antiacne Facial Foam 100g 3 pcs  
Citra Pearly Glow UV Essence Cream 40gr 100% Natural Korean  
Pearl Essence - Krim Pencerah Wajah Facial Moisturizer 3 pcs  
Citra Sabun Mandi Cair Pearly Glow 220MI 3 pcs  
Citra SAKURA GLOW BRIGHTENING FACIAL FOAM 100G 3 pcs

Hal. 17 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

Citra Sabun Mandi Cair Natural Glow Bengkoang 220ml 3 pcs

Citra PEARLY WHITE UV ESSENCE CREAM 20GR 3 pcs

Citra Pearly Glow Facial Foam (100gr) 3 pcs

Citra Pearly Glow Brightening Facial Foam 3 pcs

Citra Hazline Moisturizer Pearly white | Sakura White | Greentea -

Hazline Pelembab 3 pcs

Citra Hbl Night Whitening 230ml 3 pcs

- **Placenta**

Bio Placenta Hand Body Lotion White Tea & Pearl 600ml 6 pcs

placenta handbody lotion jumbo 500ml 5 varian x6 pcs

- **Bedak Bayi**

**Jhonson**

Johnson Johnson JHONSHONS Milk+Rice Hair & Body Baby Bath  
200ml 6 pcs

Johnson Johnson Johnsons Milk+Rice hair body baby bath 400 ml 6  
pcs

Johnson Johnson Johnson Milk+Rice || Top To Toe Hair Body Baby  
Bath 400 ml 6 pcs

Johnson Johnson Johnsons Top To Toe hair body baby bath 400 ml  
6 pcs

Johnson Johnson Johnsons Top To Toe hair body baby bath 400 ml  
6 pcs

Johnson Johnson Johnsons Baby Cream Reg 100 Gr 6 pcs

Jhonson's Baby Powder Active fresh 150gr 6 pcs

Jhonson's Baby Powder Active fresh 300gr 6 pcs

Jhonson's Baby Powder Active fresh 500gr 6 pcs

Jhonson's Baby Powder Blossoms 150gr 6 pcs

Jhonson's Baby Powder Blossoms 300gr 6 pcs

Jhonson's Baby Powder Blossoms 500gr 6 pcs

Jhonson's Baby Powder Milk Rice 150gr 6 pcs

Jhonson's Baby Powder Milk Rice 300gr 6 pcs

Jhonson's Baby Powder Milk Rice 500gr 6 pcs

Hal. 18 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk

**Disclaimer**

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui :

Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



Jhonson's Baby Powder Bedtime 150gr 6 pcs

Jhonson's Baby Powder Bedtime 300gr 6 pcs

Jhonson's Baby Powder Bedtime 500gr 6 pcs

• **Pigeon**

Pigeon Compact Powder Squalene 6 pcs

Pigeon Compact Powder Squalene Putih 6 pcs

Pigeon Compact Powder Squalene Pink 6 pcs

Pigeon Compact Powder Squalene Kuning 6 pcs

Pigeon Teens Jelly Tint Berry Kiss 6 pcs

Pigeon Teens Acne Ranger Loose Powder 12G - Bedak Tabur

Berjerawat Remaja 6 pcs

Pigeon (Bundle Isi 4) | Teens Jelly Tint Milk Tea Series | Lip Tint

Remaja| Longlasting & Transferproof 6 pcs

Pigeon Teens Face Powder 12Gr 6 pcs

• **My Baby**

My Baby Hair Lotion Black and Shine 100ml 6 pcs

My Baby Minyak Telon Plus Eucalyptus 90ml 6 pcs

My Baby Minyak Telon Plus Longer Protection (12 Jam) 60ml 6 pcs

My Baby Minyak Telon Plus Lavender 150ml 6 pcs

My Baby Powder Comfort and Soothing 100gr + Extra 25gr 6 pcs

My Baby Powder Nourish and Smooth 335gr + Extra 84gr 6 pcs

My Baby Powder Healthy and Protect 235gr + Extra 59gr 6 pcs

My Baby Powder Biang Keringat Extra Fill 150gr 6 pcs

My Baby Powder Extra Fill 250gr+63gr (Care and Protect) 6 pcs

My Baby Kids Minyak Kayu Putih Plus Lavender 60ml 6 pcs

**Kapas muka**

**Sari ayu**

Sariayu kapas 75 gr 3 Isn

Sariayu kapas 100 gr 3 Isn

**Modis**

Modis Kapas Wajah 35 gr 6 Isn

Modis Kapas Wajah 80 gr 6 Isn

Hal. 19 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk



**Selection**

- Selection Kapas Wajah 50 gr 6 Isn
- Selection Kapas Wajah 75 gr 6 Isn
- Tissue Paseo Smart Facial 250 Sheet 3 Isn
- Tissue Nice 250 Sheet 2 Isn
- Tissue Nice 180 Sheet 2 Isn

**Pembalut Wings**

- CHARM Extra Comfort Wing 23 cm 1 Isn
- CHARM Extra Comfort Non Wing 23 cm 1 Isn
- Laurier Relax Night 1 Isn
- Laurier Relax Night With Gathers 1 Isn

**Minyak kayu putih Cap lang 15ml, 30ml, 60ml, 120ml, 210ml @1**

**Isn**

**SABUN CAIR**

**Biore**

- Biore Moisture Care Relaxing Aromatic Body Foam Refill 6 pcs
- Biore Moisture Care Pure Mild Body Foam Refill 6 pcs
- Biore Moisture Care Relaxing Aromatic Body Foam 6 pcs
- Biore Moisture Care Fresh Pomegranate Peach Body Foam 6 pcs
- Biore Moisture Care Floral Spa Body Foam Refill 6 pcs
- Biore Moisture Care Pure Mild Body Foam 6 pcs
- Biore GUARD Active Antibacterial Body Foam 6 pcs
- Biore Moisture Care Clear Fresh Body Foam Refill 6 pcs
- Biore GUARD Energetic Cool Body Foam 6 pcs
- Biore Moisture Care Relaxing Aromatic Body Foam 550ml 6 pcs
- Biore Moisture Care Fresh Pomegranate Peach Body Foam 6 pcs
- Biore Moisture Care Pure Mild Body Foam 550ml 6 pcs
- Biore Moisture Care Floral Spa Body Foam 250ml 6 pcs

**Lifeboy**

- Lifebuoy Mild Care Sabun Mandi 6 pcs
- Lifebuoy Lemon Fresh Sabun Mandi 6 pcs
- Lifebuoy Mild Care Sabun Mandi 500ml 6 pcs

Hal. 20 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

Lifebuoy Lemon Fresh Sabun Mandi 450ml 6 pcs

Lifebuoy Lemon Fresh Sabun Mandi 300ml 6 pcs

Lifebuoy Mild Care Sabun Mandi 900ml 6 pcs

Lifebuoy Total 10 Sabun Mandi 900ml 6 pcs

Lifebuoy Lemon Fresh Sabun Mandi 900ml 6 pcs

Lifebuoy Mild Care Sabun Mandi 300ml 6 pcs

Lifebuoy Mild Care Sabun Mandi 450ml

## Lux

Lux sabun batang 70g 6 pcs

LUX Body Wash Hijab Olive Honey 400ml 6 pcs

LUX Bar Magical Orchid 110 Gr 6 pcs

LUX Bar Magical Orchid 110 Gr 6 pcs

LUX Bar Velvet Touch White 110 Gr 6 pcs

LUX Sakura Bloom 6 pcs

## Dettol

Dettol Body Wash Cool Pouch 800ml 6 pcs

Dettol Body Wash Botanical Green Tea 370g 6 pcs

Dettol Sabun Mandi Fresh Shower Gel Botol 225 6 pcs

Dettol Body Wash Original Refill 410g 6 pcs

Dettol Body Wash Cool Pump 625ml 6 pcs

Dettol Cool 800 MI Body Wash Pouch Shower Gel Sabun Cair Anti Bakteri 6 pcs

Dettol Shower Gel Damask Rose Pure Comforting Body Wash 500ML Citrus 6 pcs

## Dove

Dove Go Rebalancing Fresh Body Wash - WHITE PEACH x WHITE TEA (1000mL) 6 pcs

Dove Body Wash Sensitive Skin 550ml 6 pcs

Dove Deeply Nourishing Body Wash Pump 550ml 6 pcs

Dove Body Wash Deeply Nourishing 1L 6 pcs

Dove Calming Shower Gel 6 pcs

## SHAMPO

Hal. 21 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk



**Clear**

- Clear Anti Ketombe Ice Cool Menthol Shampoo 6 pcs
- Clear Men Cool Sport Menthol Anti-Dandruff Shampoo 6 pcs
- CLEAR Complete Soft Care Anti-dandruff Shampoo 6 pcs
- CLEAR Men 3-in-1 Active Clean Shampoo 6 pcs
- CLEAR Coconut + Rice Freshness Anti-dandruff Shampoo 6 pcs
- Clear Hijab Pure Anti-Ketombe & Anti-Rontok Shampoo 6 pcs
- CLEAR Superfresh Apple Anti-dandruff Shampoo 6 pcs
- CLEAR Hijab Pure Anti-Ketombe & Anti-Lepek Shampoo 6 pcs
- Clear Wanita Fresh Cool Lemon Shampoo 6 pcs
- Clear Natural Black Shampoo 6 pcs
- CLEAR Complete Soft Care Anti-dandruff Shampoo 1.2L 6 pcs
- Clear Anti Ketombe Ice Cool Menthol Shampoo 660ml 6 pcs
- Clear Men Cool Sport Menthol Anti-Dandruff Shampoo 160ml 6 pcs
- CLEAR Men 3-in-1 Active Clean Shampoo 160ml 6 pcs
- CLEAR Coconut + Rice Freshness Anti-dandruff Shampoo 300ml 6 pcs
- Clear Anti Ketombe Ice Cool Menthol Shampoo 160ml 6 pcs
- CLEAR Complete Soft Care Anti-dandruff Shampoo 660ml 6 pcs
- Clear Anti Ketombe Ice Cool Menthol Shampoo 300ml 6 pcs
- CLEAR Coconut + Rice Freshness Anti-dandruff Shampoo 160ml 6 pcs

**Sunsilk**

- Sunsilk Soft & Smooth Shampoo 6 pcs
- Sunsilk Soft & Smooth Shampoo 170ml 6 pcs
- Sunsilk Hijab Anti Ketombe & Menthol Dingin Shampoo 300 ml 6 pcs
- Sunsilk Shampo 300/320ml 6 pcs
- Sunsilk Shampo Hitam Berkilau Black Shine 160ml 6 pcs
- Sunsilk Conditioner Soft & Smooth 160ml 6 pcs
- Sunsilk Super Shampoo Byebye Rambut Rontok + Gingseng 160ML Twin Pack 6 pcs
- Sunsilk Shampoo Hijab Anti ketombe & Menthol Dingin 300ml 6 pcs

Hal. 22 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk



Sunsilk Shampo Hijab Refresh & volume 170ml 6 pcs

**Pantene**

Pantene Anti Dandruff Shampoo 6 pcs

Pantene Hair Fall Control Shampoo 6 pcs

Pantene Anti Lepek Shampoo 6 pcs

Pantene Perawatan Total untuk Rambut Rusak Shampoo 6 pcs

Pantene Micellar Rose Water Extract Detox and Hydrate 6 pcs

Pantene Pro-V Perfec+On Dry Shampoo 6 pcs

Pantene Micellar Algae Extract Detox and Purify Shampoo 6 pcs

Pantene Anti Dandruff Shampoo 400ml 6 pcs

Pantene Hair Fall Control Shampoo 900ml 6 pcs

Pantene Anti Dandruff Shampoo 900ml 6 pcs

Pantene Hair Fall Control Shampoo 400ml 6 pcs

Pantene Anti Lepek Shampoo 900ml 6 pcs

Pantene Anti Lepek Shampoo 480ml 6 pcs

**Head & Shoulders**

Head & Shoulders Sampo Menthol Dingin+ 6 pcs

Head & Shoulders Sampo Lemon Segar 6 pcs

Head & Shoulders Supreme Anti Hair Fall Shampoo 6 pcs

Head & Shoulders Smooth & Silky Shampoo 6 pcs

Head & Shoulders Sampo Anti-Apek Dengan Charcoal 6 pcs

Head & Shoulders Sampo Itch Care+ dengan Eucalyptus 6 pcs

Head & Shoulders Sampo Clean & Balanced 6 pcs

Head & Shoulders Sampo Anti-Hairfall+ 6 pcs

Head & Shoulders Sampo Sensasi Dingin 6 pcs

Head & Shoulders Supreme Sampo Moisture with Argan Creme 6 pcs

Head & Shoulders Supreme Sampo Smooth 6 pcs

Head & Shoulders Sampo Tebal & Kuat 6 pcs

Head & Shoulders Sampo Menthol Dingin+ 850ml 6 pcs

Head & Shoulders Sampo Menthol Dingin+ 400ml 6 pcs

**DEODORANT**

Hal. 23 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk



Lady Speed Stick 6 pcs  
Rexona Women Deodorant Spray 6 pcs  
Rexona Women Deodorant Roll On 6 pcs  
Wardah Roll On Deodorant for Her 6 pcs  
Casablanca Deodorant Roll On for Women 6 pcs  
Dove Deodorant Spray 6 pcs  
Nivea Women Roll On 6 pcs  
Musk by Lilian Ashley Women Deodorant 6 pcs  
Mitchum Women Deodorant 6 pcs  
Scion Whitening Roll On 6 pcs

**Sabun Cuci Muka**

Senka Perfect Whip Acne Care 6 pcs  
Safi White Expert Oil Control & Anti Acne Facial Cleanser 6 pcs  
COSRX Low pH Good Morning Gel Cleanser 6 pcs  
Emina Ms. Pimple Acne Solution Face Wash 6 pcs  
Erha 21 Facial Wash for Oily Skin 6 pcs  
Acnes Natural Face Wash Oil Control 6 pcs  
CeraVe Foaming Facial Cleanser 6 pcs  
Cetaphil Oily Skin Cleanser 6 pcs  
Elsheskin Oily Cleanser Wash 6 pcs  
Wardah Perfect Bright Creamy Foam Brightening + Oil Control 6 pcs  
Mama's Choice Face Wash 6 pcs  
Cetaphil Daily Facial Cleanser 6 pcs

5. Bahwa Penggugat menggugat harta bersama ini karena pernyataan Tergugat bahwa ruko, sebidang tanah, dan kendara serta dokumen-dokumen tersebut dikuasai oleh Tergugat sepenuhnya, dan juga perilaku Tergugat yang tidak mau beritikad baik dengan Penggugat.
6. Bahwa setelah Putusnya Perkawinan Penggugat dan Tergugat, Maka pembagian Harta Bersama (Gono Gini) harus dibagi atau dilaksanakan sesuai ketentuan hukum yang berlaku;
7. Bahwa dalam Perkara ini Harta Bersama (Gono Gini) yang ada tersebut diatas belum dibagi serta belum ada keputusan baik secara Litigasi dan Non

Hal. 24 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

Litigasi, maka Penggugat dalam kesempatan ini mengajukan Gugatan Harta Bersama (Gono Gini) untuk mendapatkan kepastian hukum akibat dari perceraian antara Penggugat dan Tergugat;

Berdasarkan alasan-alasan tersebut diatas mohon kepada Ketua Pengadilan Agama Tanjung Karang Kelas IA untuk memeriksa dan mengadili perkara ini serta memutuskan yang Amarnya sebagai berikut:

## **Primair**

1. Menerima/mengabulkan gugatan Penggugat;
2. Menetapkan bahwa objek sengketa berupa:
  - 2.1. 1 Unit Ruko yang terletak di .....dengan, Sertifikat Hak Guna Bangun No.....atas nama .....
  - 2.2. Sebidang tanah Kebun/Perkebunan dengan ukuran tanah panjang 73 M, Lebar 40 M = 2.880 M<sup>2</sup>, tanah tersebut terletak di ....., sesuai dengan surat perjanjian jual beli tanah Nomor : .....
    - Sebelah Utara Berbatasan dengan : Tanah Hak Milik Sdr. ....
    - Sebelah Timur Berbatasan dengan : Tanah Hak Milik Sdr. ....
    - Sebelah Selatan Berbatasan dengan : Tanah Hak Milik Sdr. ....
    - .....
    - Sebelah Barat Berbatasan dengan : Tanah Hak Milik Sdr. ....(isi tanaman kebun Terurai dalam halaman 2 s/d 3)
  - 2.3. Kendaraan Mobil Roda Empat dengan Plat Nomor ....., Merek Toyota / Kijang Innova 2.0 G M/T, Jenis Minibus, Warna Silver Metalik, Tahun 2016;
  - 2.4. Dokumen Buku Tabungan Haji / Porsi Haji dengan Nomor Porsi : ..... di Bank Syariah Indonesia Kec.....an Kedaton Kota Bandar Lampung atas nama .....
  - 2.5. Dokumen ijazah SD Ssampai SMA yang mana berkas-berkas asli ada pada Tergugat;
  - 2.6. Barang-barang rumah tangga seperti kulkas, AC, TV, (terurai dalam halaman 3 s/d 4);
  - 2.7. Barang-barang dagangan usaha toko kosmetik seperti seluruh isi prodak kosmentik yang ada ditoko, (terurai dari halaman 4 s/d 23);

Hal. 25 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

2.8. Uang tunai senilai ± Rp200.000.000,00 sisa dari penjualan Ruko di ..... Kepodang Kelurahan Gedong Air Kota Bandar Lampung Provinsi Lampung, dengan bukti terlampir fotocopy sertifikat dan bukti kwitansi DP Rp100.000.000,00 dan bukti kwitansi pada saat ini berada di tangan Tergugat, namun dana yang senilai ± Rp200.000.000,00 yang pada saat itu sudah di terpakai untuk sewa Ruko yang beral..... di Julur 2 ..... Bukit Kemiling Raya Kota Bandar Lampung Provinsi Lampung;

Adalah sebagai Harta Bersama (Gono Gini) Penggugat (**PENGGUGAT**) dan Tergugat (**TERGUGAT**);

3. Menetapkan Penggugat dan Tergugat mendapatkan  $\frac{1}{2}$  bagian dari harta bersama yang disebut pada point 4 tersebut diatas;
4. Menghukum Tergugat atau siapa saja yang menguasai harta bersama pada point 4 diatas, untuk membe.....n bagian Penggugat ( $\frac{1}{2}$  bagian) dan apabila tidak dibagi secara natural, dan hasil  $\frac{1}{2}$  dari bagian tersebut diserahkan Kepada Penggugat;
5. Membebankan biaya perkara yang timbul dalam perkara ini berdasarkan hukum yang berlaku.

### **Subsidiar**

- Apabila Ketua Pengadilan Agama Tanjung Karang Kelas IA Cq. Majelis Hakim yang memeriksa dan mengadili dalam perkara ini berpendapat lain maka mohon putusan yang seadil-adilnya (*Ex aquo et bono*);

Bahwa pada hari sidang yang telah ditentukan Penggugat dan Tergugat telah datang sendiri menghadap di persidangan;

Bahwa Majelis Hakim telah berusaha mendamaikan Penggugat dan Tergugat, namun tidak berhasil, kemudian Ketua Majelis menjelaskan kepada Para Pihak sesuai ketentuan Peraturan Mahkamah Agung Republik Indonesia Nomor 1 Tahun 2016 tentang Prosedur Mediasi di Pengadilan, Para Pihak harus menempuh mediasi dengan itikad baik dan Ketua Majelis telah pula menjelaskan akibatnya jika salah satu pihak tidak bersedia melaksanakan mediasi dengan itikad baik;

Hal. 26 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

Bahwa untuk pelaksanaan mediasi, atas kesepakatan Para Pihak, Ketua Majelis telah menunjuk seorang Mediator yang bernama Dhika Amal Fathul Hakim, S.H. C.M., dengan Penetapan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk., tanggal 4 Maret 2024;

Bahwa berdasarkan laporan mediator tanggal 18 Maret 2024 mediasi telah dilaksanakan dengan mengambil tempat di Ruang Mediasi Pengadilan Agama Tanjungkarang, namun tidak tercapai kesepakatan damai atau tidak berhasil;

Bahwa selanjutnya dibacakan gugatan Penggugat yang isinya tetap dipertahankan oleh Penggugat dengan perbaikan gugatan secara tertulis pada tanggal 22 Maret 2024 sebagai tersebut di atas, untuk lengkapnya gugatan Penggugat tersebut sebagaimana terdapat pada Berita Acara Sidang;

Bahwa terhadap gugatan Penggugat tersebut, Tergugat telah membe.....n **Jawaban** secara tertulis tanggal 1 April 2024, untuk lengkapnya jawaban Tergugat tersebut sebagaimana terdapat pada Berita Acara Sidang;

Bahwa adapun Jawaban Tergugat tersebut pada pokoknya sebagai berikut:

## **JAWABAN TERGUGAT**

### **Dalam Eksepsi**

#### **Gugatan Penggugat kabur dan tidak jelas (*Obscuur Libels*);**

- Bahwa Penggugat dalam gugatannya tidak menerangkan dan menjelaskan secara rinci terhadap objek sengketa pada posita angka 4 gugatan Pengggat, sejak kapan harta bersama itu diperoleh apakah dalam masa ikatan perkawinan atau tidak, dan dari mana modal awalnya (sumber perolehan);
- Bahwa objek berupa 1 unit ruko, Penggugat tidak menjelaskan secara detailnya, berapa lantainya, berapa ukuran luasnya, serta berbatasan dengan siapa ruko tersebut;
- Bahwa mengenai sebidang tanah perkebunan, Penggugat tidak menjelaskan atas nama siapa kepemilikannya, serta tanggal pembelian tanah perkebunan tersebut;

Hal. 27 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

- Bahwa objek berupa mobil Kijang Innova, Penggugat tidak menjelaskan atas nama siapa yang tertera pada BPKB dan STNK, serta kapan mobil tersebut dimiliki;
- Bahwa mengenai buku Tabungan Haji, Penggugat tidak dijelaskan berapa jumlah uang di dalam tabungan tersebut dan tanggal berapa didaftarkannya;
- Bahwa barang-barang rumah tangga seperti yang dirincikan oleh Penggugat, semua samar karena tidak dijelaskan kapan barang-barang tersebut diperoleh, berapa harga belinya dan di mana tempat membelinya;
- Bahwa barang-barang usaha Toko Kosmetik, Penggugat tidak menjelaskan nama tokonya, letak tokonya, berapa jumlah karyawannya, berapa omsetnya dan nomor dokumen-dokumen (surat izin, SITU, SIUP, NIB, HO) nya;

Bahwa posita harus memenuhi syarat jelas dan lengkap, sedang petitum harus memenuhi syarat terang dan pasti. Apabila posita tidak jelas dan tidak lengkap atau petitum tidak terang dan tidak pasti, maka gugatan itu adalah *Obscuur Libels* (gelap atau samar-samar), sebagaimana yang diatur di dalam Pasal 8 Rv. yang menegaskan, pokok-pokok gugatan harus disertai kesimpulan yang jelas dan tertentu demi kepentingan beracara;

Bahwa tentang tidak jelasnya objek harta bersama yang disengketakan oleh Penggugat, dipertegasakan secara hukum yang kemudian menjadi Yurisprudensi dalam Putusan Mahkamah Agung No. 239 K/Sip/1986, yang menyatakan : "*Gugatan tidak dapat diterima atas alasan tidak memenuhi syarat formil karena gugatan yang diajukan tidak berdasarkan hukum*";

Bahwa, berdasarkan bantahan-bantahan hukum di atas maka adalah hal patut dan wajar menurut hukum apabila gugatan *a quo* dinyatakan ditolak atau setidak-tidaknya tidak dapat diterima menurut hukum;

## Dalam Pokok Perkara

- Bahwa Tergugat menolak dengan tegas dalil-dalil yang diajukan Penggugat, kecuali yang diakui secara tegas kebenarannya demi mendukung dalil-dalil yang diajukan oleh Tergugat;
- Bahwa hal-hal yang telah diuraikan pada Eksepsi di atas, mohon dianggap sebagai bagian yang terintegral dan tidak terpisahkan dari jawaban dalam pokok perkara;

Hal. 28 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

- Bahwa benar terkait dalil gugatan pada poin 1, 2 dan 3;
- Bahwa benar terkait dalil gugatan pada poin 4 yang mengenai objek harta bersama yang diperoleh selama masa pernikahan antara Penggugat dengan Tergugat, oleh karenanya Tergugat akan menjelaskan sebagai berikut:

1. Bahwa untuk objek 1 unit ruko yang terletak di ..... Teuku Cikditiro AA/3, Kelurahan Beringin Raya, Kec.....an Kemiling, Kota Bandar Lampung dengan Sertifikat Hak Guna Bangunan No. ....dengan luas 185-M2 atas nama ....., adalah benar ruko tersebut diperoleh semasa Penggugat dan Tergugat masih berstatus sebagai suami istri, namun sertifikat ruko tersebut diagunkan pada .....Indonesia Kota Bandarlampung;

Bahwa ruko tersebut diperoleh dengan cara KPR .....pada tanggal 05 Desember 2013, dengan Plafon Rp300.000.000,00 dan debitur atas nama .....(Tergugat), suku bunga 11.75% fix 10 tahun dengan cicilan perbulan Rp4.260.884,00. Pada saat akad kredit disetujui dan proses balik nama oleh pihak .....pada sertifikat Ruko dari Pemilik awal atas nama .....yang akan dibalik nama menjadi atas nama .....(Tergugat), Penggugat (.....) (Penggugat) tidak menyetujui pinjaman yang dimaksud di atas dengan alasan tidak menggunakan nama ..... Untuk memperlancar .....nya proses KPR maka digunakanlah nama ..... (Penggugat) pada sertifikat balik nama tersebut. Ruko tersebut telah dilakukan pelunasan KPR 1 pada tanggal 10 November 2022 sebesar Rp. 95.833.071;

Dalam proses Pinjaman KPR .....tersebut di atas tepatnya pada tanggal 04 Mei 2018, terjadilah Top Up Pinjaman atau KPR 2 sebesar Rp380.000.000,- dengan jangka waktu 9 (sembilan) tahun atau 108 (seratus delapan) bulan dengan cicilan Rp. 5.663.391 perbulan, suku bunga 11.50%, atas nama .....(Tergugat) dengan akad Pembiayaan Musyarakah Mutanaqisah .....Rumah Syariah IB Nomor ..... dengan Debitur atas nama .....(Tergugat) yang sejak awal hingga saat ini dibayar oleh Tergugat;

Hal. 29 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

Adapun dana Top Up tersebut di atas digunakan untuk membeli sebuah aset Ruko di ..... Yang berdasarkan sertifikat hak milik Nomor ..... Tanggal 23 Mei 2018 dari pemilik sebelumnya atas nama .....menjadi atas nama .....(Tergugat) dihadapan Notaris .....

Kemudian Ruko tersebut telah dijual kepada .....sebesar Rp. 530.000.000 dengan DP Rp. 100.000.000 pada tanggal 03 Desember 2019. Pelunasan akan dilakukan pada saat penandatanganan Akta Jual Beli di depan Notaris ..... dengan Telp./Fax. : (0721) 8050412, HP. : 0812-2439-9000 pada tanggal 16 Juli 2020 hal tersebut atas sepengetahuan dan persetujuan Penggugat. Mengenai uang penjualan Ruko di ..... Kepodang tersebut dipergunakan untuk membeli sebidang tanah perkebunan dengan ukuran tanah, panjang 73 M, lebar 40 M = 2.880 M2 yang terletak di ....., Surat Perjanjian Jual Beli Tanah No: ..... atas nama pemilik/pembeli .....(Tergugat) (akan dibuktikan pada sidang pembuktian);

2. Terkait objek harta bersama berupa sebidang tanah perkebunan dengan ukuran tanah, panjang 73 M, lebar 40 M = 2.880 M2 yang terletak di ....., Surat Perjanjian Jual Beli Tanah No: ..... atas nama pemilik/pembeli .....(Tergugat) benar objek ini diperoleh semasa pernikahan Penggugat dengan Tergugat yang dibeli dari Bapak Sugiarto dan Ibu Juariah pada tanggal 09 Oktober 2021;

Namun surat tanah perkebunan tersebut saat ini sedang digadaikan kepada saudari .....pada tanggal 10 Agustus 2023 dimana surat tanah tersebut dipergunakan sebagai alat jaminan pinjaman uang sejumlah Rp.200.000.000 (dua ratus juta rupiah) untuk penambahan modal usaha serta dipergunakan untuk membayar cicilan .....Indonesia sejumlah Rp.5.750.000 (lima juta tujuh ratus lima puluh ribu rupiah) perbulan dikarenakan omset penjualan toko kosmetik sedang mengalami penurunan sementara biaya nafkah anak-anak dan angsuran pinjaman .....yang dibebankan seutuhnya kepada

Hal. 30 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk



Tergugat dan ini sangat berat ditanggung oleh Tergugat. (akan dibuktikan pada sidang pembuktian);

Bahwa untuk objek 1 berupa Ruko dan objek 2 berupa tanah perkebunan berkesesuaian dengan Surat Edaran Mahkamah Agung RI No 3 Tahun 2018 tentang pemberlakuan rumusan hasil rapat pleno kamar Mahkamah Agung Tahun 2018 sebagai pedoman bagi Pengadilan. Dalam Rumusan Hukum Rapat Pleno pada angka III Rumusan Hukum Kamar Agama pada poin 4 dijelaskan bahwa objek sengketa yang masih menjadi jaminan utang : *"Gugatan harta bersama yang objek sengketa nya masih diagunkan dan sebagai jaminan utang atau objek tersebut mengandung sengketa kepemilikan akibat transaksi kedua dan seterusnya, maka atas objek tersebut harus dinyatakan tidak dapat diterima;*

3. Bahwa terkait harta bersama terhadap objek harta bergerak berupa kendaraan mobil roda empat yang dibeli pada tanggal 13 juli 2017 di Bandar Lampung dengan Plat Nomor ....., No.Ragka ....., No.Mesin ....., merek Toyota/Kijang Innova 2.0 G M/T Jenis Minibus, warna Silver Metalik Tahun 2016, STNK dan BPKB atas nama ....., yang saat ini telah dijual oleh anak Penggugat dan Tergugat yang bernama .....dan .....pada tanggal 08 Juni 2023 kepada Bapak. .... seharga Rp.185.000.000 (seratus delapan puluh lima juta rupiah), mobil tersebut dijual oleh .....dan .....karena mereka merasa kecewa dengan papanya yang diketahui telah berselingkuh dengan asisten rumah tangga mereka, yang mana uang hasil penjualan tersebut dipergunakan untuk biaya kuliah .....di Universitas Lampung (UNILA) melalui jalur mandiri dan untuk menutupi hutang pada BRI (kupedes) sebesar Rp.62.405.564 (enam puluh dua juta empat ratus lima ribu lima ratus enam puluh empat rupiah) berikut dengan pinalti sebesar Rp. 11.456.700 (sebelas juta empat ratus lima puluh enam ribu tujuh ratus rupiah) (akan dibuktikan pada sidang pembuktian);
4. Bahwa mengenai Dokumen Tabungan Haji / Porsi Haji dengan Nomor Porsi : ..... pada Bank Mandiri Syari'ah .....dengan jumlah pembayaran Rp.25.000.000+administrasi Rp.500.000, atas nama .....

Hal. 31 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk



pada tanggal 26 April 2017. Pada awalnya Penggugat tidak bersedia untuk didaftarkan tabungan haji, karena Penggugat merasa sadar diri bahwa uang yang akan digunakan bukanlah dari hasil jerih payah Penggugat, dan Penggugat berencana akan melakukan pendaftaran tabungan haji menggunakan uang tolak / tali asih yang akan Penggugat terima ketika Penggugat telah pensiun. Karena Tergugat mengetahui bahwa masa pensiun Penggugat saat itu masih lama serta mengingat antrian keberangkatan haji begitu panjang, maka Tergugat berinisiatif untuk mendaftarkan Penggugat yang saat itu masih berstatus suami istri, dan sekaligus sebagai pendamping atau teman Tergugat saat tiba keberangkatan haji nantinya. Namun karena sekarang antara Tergugat dengan Penggugat sudah tidak berstatus suami istri maka Tergugat berharap Tabungan Haji atas nama Penggugat dapat dipindahkan kepada anak Penggugat dan Tergugat yang bernama ..... supaya nanti saat keberangkatan haji tiba Tergugat ada mahram yang menemaninya;

5. Bahwa mengenai dokumen ijazah SD sampai SMA berkasnya benar ada pada Tergugat dan silahkan Penggugat mengambil dokumen tersebut;
6. Bahwa mengenai barang-barang rumah tangga secara keseluruhan ada di Ruko yang ditempati Tergugat bersama ketiga anaknya (anak kandung dari Tergugat dan Penggugat) sebagai properti harian. Silahkan untuk dibuktikan dengan rinci kapan barang-barang tersebut diperoleh, dimana tempat membelinya, berapa harga pembeliannya, dan bagaimana kondisi saat ini barang-barang yang dimaksud tersebut, mohon dibuktikan keadaannya;
7. Bahwa barang-barang kosmetik yang ada di Toko Bintang Kosmetik, semuanya adalah barang *fast moving* dan semua rincian yang disebutkan oleh Penggugat tidak semua ada di Toko, jumlah barang per item yang disebutkan tidak sesuai fakta, detail harga modal dan harga jual tidak dijelaskan.

Yang Mulia Majelis Hakim, hal ini membuktikan bahwa Penggugat hanya mencari tahu tentang produk melalui browsing internet dan kemudian dituangkan dalam gugatan. Dan ini sebagai bukti bahwa memang

Hal. 32 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

sebenarnya seluruh isi barang dagangan Toko Bintang Kosmetik bukan milik Penggugat.

Adapun yang sebenarnya adalah modal awal berdirinya usaha Toko Kosmetik yang diberi nama TOKO BINTANG KOSMETIK tersebut berasal dari orang tua Tergugat yang dibe.....n kepada Tergugat pada tanggal 05 Februari 2010 dan usaha tersebut di.....kan seutuhnya oleh Tergugat serta semua dokumen terkait atas nama Tergugat. Maka Tergugat memohon kepada Majelis Hakim untuk menyatakan bahwa objek usaha toko kosmetik tersebut dinyatakan tidak dapat diterima (akan dibuktikan pada sidang pembuktian);

Bahwa berdasarkan uraian tersebut di atas, maka Tergugat memohon kepada Majelis Hakim yang memeriksa dan mengadili perkara ini, kiranya berkenan menjatuhkan putusan yang amarnya sebagai berikut:

## Dalam Eksepsi

- Menerima dan mengabulkan Eksepsi Tergugat;

## Dalam Pokok Perkara :

1. Menolak gugatan Penggugat seluruhnya atas pembagian harta bersama atau setidak-tidaknya menyatakan gugatan Penggugat tidak dapat diterima;
2. Menghukum Penggugat untuk membayar biaya perkara *a quo*;
  - Apabila Ketua Pengadilan Agama Tanjung Karang Kelas IA Cq. Majelis Hakim yang memeriksa dan mengadili dalam perkara ini berpendapat lain, maka mohon putusan yang seadil-adilnya (*Ex aquo et bono*);

## REPLIK PENGGUGAT

Bahwa terhadap jawaban Tergugat tersebut, Penggugat telah menyampaikan **Replik** secara tertulis pada tanggal 19 April 2024, untuk lengkapnya replik Penggugat tersebut sebagaimana terdapat pada Berita Acara Sidang;

Bahwa adapun replik Penggugat tersebut pada pokoknya sebagai berikut:

- Bahwa objek berupa 1 unit ruko yang berada di ..... dengan luas 185 M<sup>2</sup> Nomor Sertifikat SHGB .....atas nama Penggugat (.....), dengan batas-batas sebagai berikut:

Hal. 33 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk



- Sebelah Utara berbatasan dengan .....
- Sebelah Selatan berbatasan dengan .....
- Sebelah Timur berbatasan dengan .....
- Sebelah Barat berbatasan dengan .....

Ruko tersebut berupa 2 lantai yang bersumber dari dana penjualan rumah Penggugat yang dimiliki pada tahun 2000, saat Penggugat masih lajang atau sebelum Penggugat menikah dengan Tergugat yang terletak di Perumahan .....melalui KPR via Bank BNI Tambilahan Indragiri Hilir Riau, dan telah dilunasi pada tahun 2005 dengan menggunakan dana atas kebijakan restrukturisasi perusahaan Penggugat yang dipensiunkan dengan pesangon sejumlah Rp83.000.000,00 (delapan puluh tiga juta rupiah);

Ruko tersebut saat ini dalam jaminan hutang top up di Mybank sebesar Rp380.000.000,00 (tiga ratus delapan puluh juta rupiah) digunakan untuk pembelian unit

- **Ruko II** di ..... Ruko tersebut berisi barang dagangan/usaha kosmetik, oleh karena usaha tersebut kurang lancar, ruko tersebut dijual kepada .....dengan harga Rp530.000.000,00 (lima ratus tiga puluh juta rupiah), dengan rincian tanggal pembayaran, yaitu pada tanggal 3 Desember 2013 dengan DP Rp100.000.000,00 (seratus juta rupiah) yang dipegang oleh Tergugat, dan tanggal pada tanggal 28 Juli 2020 .....melakukan pelunasan dengan cara mentransfer uang sejumlah Rp430.000.000,00 (empat ratus tiga puluh juta rupiah) ke rekening BRI milik Penggugat;
- Bahwa terhadap objek berupa tanah kebun yang suratnya atas nama Tergugat dibeli dan bersumber dari sisa dana penjualan ruko di ..... Kepodang, Kec.....an Tanjungkarang Barat tersebut di atas, yaitu berupa sebidang tanah kebun/perkebunan dengan ukuran tanah panjang 73 meter x lebar 40 meter = luas 2.880 M2, terletak di ....., dengan surat perjanjian jual beli tanah Nomor .....

Hal. 34 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

Kebun tersebut berisi tanaman pete, durian dan pohon jati, yang mana pada saat panen hasil penjualannya dikuasai dan dinikmati oleh Tergugat sepenuh;

Kebun tersebut dibeli dari bapak Sugiarto pada tanggal 09 Oktober 2021 sejumlah Rp210.000.000,00 (dua ratus sepuluh ribu rupiah);

- Bahwa objek berupa mobil dengan nomor polisi ....., STNK dan BPKB atas nama Tergugat, namun Penggugat mendapat berita bahwa mobil tersebut telah dijual oleh anak Penggugat dan Tergugat yang bernama Bintang pada tanggal 19 Juni 2023 seharga Rp205.000.000,00 (dua ratus lima juta rupiah). Kabar penjualan mobil tersebut adalah tidak benar sebab BPKB mobil tersebut dalam jaminan kredit pinjaman di Bank BRI Unit .....
- Bahwa mengenai Tabungan Haji adalah bersumber dari uang tabungan secara manual/celengan selama 8 (delapan) bulan sejumlah Rp200.000,00 (dua ratus ribu rupiah) setiap harinya, sehingga keseluruhannya berjumlah Rp200.000,00 x 30 hari x 8 bulan = Rp48.000.000,00 (empat puluh delapan juta rupiah). Kekurangan dari biaya daftar haji tersebut Penggugat ambil dari sisa gaji Penggugat dan uang usaha dari ruko sebagaimana tersebut di atas;  
Tabungan Haji tersebut tersimpan pada BSI (Bank Syariah Indonesia) dengan nomor rekening ....., nomor CIF 8112825, atas nama Penggugat (.....) dengan sisa saldo sejumlah Rp525.644,12 (lima ratus dua puluh lima ribu enam ratus empat puluh empat rupiah koma dua belas sen);
- Bahwa terhadap dokumen ijazah, raport SD s/d SMA dan dokumen-dokumen lainnya, Penggugat meminta kesediaan Tergugat untuk menyerahkannya kepada Penggugat;
- Bahwa terhadap objek berupa barang-barang dagangan kosmetik adalah hasil usaha Penggugat dan Tergugat yang dibangun sejak tahun 2012, namun sejak 3 (tiga) tahun terakhir Penggugat tidak diperkenankan oleh Tergugat untuk mencampuri urusan usaha kosmetik tersebut meskipun

Hal. 35 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk



untuk pembelian barang yang sifatnya cash tetap Penggugat bantu prosesnya, karena Penggugat sudah berfokus kepada kebun;

## DUPLIK TERGUGAT

Bahwa terhadap replik Penggugat tersebut, Tergugat telah menyampaikan **Duplik** secara tertulis pada tanggal 29 April 2024, untuk lengkapnya duplik Tergugat sebagaimana terdapat pada Berita Acara Sidang;

Bahwa adapun duplik Tergugat tersebut pada pokoknya sebagai berikut:

### Dalam Eksepsi

1. Bahwa mengenai **Objek Unit Ruko I** penggugat dalam gugatannya tidak menjelaskan secara rinci berkaitan sejak kapan harta bersama itu diperoleh dan didapat selama ikatan perkawinan antara Penggugat dan Tergugat; Bahwa Objek Ruko tersebut masih dalam agunan PT .....yang berakhir sampai dengan 04-05-2028, yang selama ini telah dibayar oleh tergugat dengan nama debitur atas nama .....;
2. Bahwa mengenai **Objek Unit Ruko II** ..... Telah dijual kepada .....03 Desember 2019 sebesar Rp. 550.000.000 dihadapan notaris ....., dengan ..... Telp./Fax : (0721) 8050412, HP : 0812-2439-9000;
3. Bahwa mengenai **Sebidang Tanah Kebun**, dengan ukuran tanah, panjang 73 M, lebar 40 M = 2.880 M2 yang terletak di ..... Surat Perjanjian Jual Beli Tanah No: ..... atas nama pemilik/pembeli .....(Tergugat) benar objek ini diperoleh semasa pernikahan Penggugat dengan Tergugat yang dibeli dari Bapak Sugiarto dan Ibu Juariah pada tanggal 09 Oktober 2021 yang mana saat ini tanah tersebut sedang digadaikan per-tanggal 10 Agustus 2023 jauh sebelum Penggugat menggugat cerai Tergugat;
4. Bahwa mengenai **Mobil**, yang dibeli pada tanggal 13 Juli 2017 di Bandar Lampung dengan Plat Nomor ....., No.Ragka ....., No.Mesin ....., merek Toyota/Kijang Innova 2.0 G M/T Jenis Minibus, warna Silver Metalik Tahun 2016, STNK dan BPKB atas nama ..... yang saat ini telah dijual oleh anak Penggugat dan Tergugat yang bernama .....dan .....pada tanggal 08 Juni 2023 kepada Bapak. .... seharga Rp.185.000.000 (seratus delapan puluh lima juta rupiah);

Hal. 36 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

5. Bahwa mengenai **Dokumen Tabungan Haji / Porsi Haji** dengan Nomor Porsi : ..... pada ..... Kec.....an Kedaton Kota Bandar Lampung dengan jumlah pembayaran Rp25.000.000,- + administrasi Rp500.000,-, atas nama ..... pada tanggal 26 April 2017 dibayarkan oleh Tergugat;
6. Bahwa mengenai **Barang-Barang Dagangan** di Toko Bintang Kosmetik tidak hanya tiga barang tersebut (sabun batang pepaya RDL 2 Lsn, sabun batang pepaya BDL 2 Lsn, sabun batang asepto 2 Lsn) tetapi memiliki beberapa jenis barang, produk, dan merk. Jumlah sabun batang asepto tidak sesuai dengan yang ada;  
Barang rumah tangga seperti sepeda dewasa 2 unit, dan sepeda 1 unit itu benar ada selebihnya tolong dijelaskan keadaan;
7. Bahwa mengenai **Dokumen Ijazah** ijazah SD sampai SMA akan diserahkan pada sidang pengadilan;

Bahwa kekaburan atas suatu gugatan atau ketidak jelasan terhadap suatu gugatan dapat ditentukan berdasarkan hal-hal sebagai berikut : posita harus memenuhi syarat jelas dan lengkap, sedang petitum harus memenuhi syarat terang dan pasti. Apabila posita tidak jelas dan tidak lengkap atau petitum tidak terang dan tidak pasti, maka gugatan itu adalah *Obscuur Libels* (gelap atau samar-samar). Sebagaimana yang diatur didalam Pasal 8 Rv yang menegaskan, pokok-pokok gugatan harus disertai kesimpulan yang jelas dan tertentu demi kepentingan beracara;

Bahwa tentang tidak jelasnya objek harta bersama yang disengketakan oleh Penggugat, dipertegaskan secara hukum yang kemudian menjadi Yurisprudensi dalam Putusan Mahkamah Agung No. 239 K/Sip/1986, yang menyatakan : "Gugatan tidak dapat diterima atas alasan tidak memenuhi syarat formil karena gugatan yang diajukan tidak berdasarkan hukum";

Bahwa, berdasarkan bantahan-bantahan hukum di atas maka adalah hal patut dan wajar menurut hukum apabila gugatan *a quo* dinyatakan ditolak atau setidaknya tidak dapat diterima menurut hukum;

## Dalam Pokok Perkara

Hal. 37 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

- Bahwa Tergugat menolak dengan tegas dalil-dalil yang di ajukan Penggugat, kecuali yang di akui secara tegas kebenarannya demi mendukung dalil-dalil yang diajukan oleh Tergugat;
- Bahwa hal-hal yang telah diuraikan pada eksepsi di atas, mohon dianggap sebagai bagian yang terintegral dan tidak terpisahkan dari jawaban dalam pokok perkara;

1. Bahwa mengenai **Objek Unit Ruko I** penggugat dalam gugatannya tidak menjelaskan secara rinci berkaitan sejak kapan harta bersama itu diperoleh dan didapat selama ikatan perkawinan antara Penggugat dan Tergugat;

Bahwa Objek Ruko tersebut masih dalam agunan PT .....yang berakhir sampai dengan 04-05-2028, yang selama ini telah dibayar oleh tergugat dengan nama debitur atas nama .....

Bahwa untuk objek 1 unit Ruko yang terletak di ....., Kota Bandar Lampung dengan Sertifikat Hak Guna Bangunan No. ....dengan luas 185-M2 atas nama ....., benar Ruko tersebut diperoleh semasa Penggugat dan Tergugat masih berstatus sebagai suami istri, namun Sertifikat Ruko tersebut diagunkan pada PT. ....Indonesia Kota Bandar Lampung;

Pada kenyataanya Ruko tersebut diperoleh dengan cara KPR .....pada tanggal 05 Desember 2013. Dengan Plafon Rp. 300.000.000 Debitur atas nama ....., suku bunga 11.75% fix 10 tahun dengan cicilan perbulan Rp.4.260.884. Pada saat akad kredit disetujui dan proses balik nama oleh pihak .....pada sertifikat Ruko dari Pemilik awal atas nama .....yang akan dibalik nama menjadi atas nama .....(Tergugat). Saudara ..... (Penggugat) tidak menyetujui pinjaman yang dimaksud diatas dengan alasan tidak menggunakan nama ..... Untuk memperlancar .....nya proses KPR maka digunakanlah nama saudara ..... mengingat status saat itu Penggugat sebagai suami atau kepala keluarga, pada sertifikat balik nama Ruko tersebut;

Hal. 38 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

Yang mana Ruko tersebut telah dilakukan pelunasan KPR 1 pada tanggal 10 November 2022 sebesar Rp. 95.833.071;

Dalam masa Pinjaman KPR .....tersebut diatas tepatnya pada tanggal 04 Mei 2018, terjadilah Top Up Pinjaman atau KPR 2 sebesar Rp. 380.000.000 dengan jangka waktu 9 (sembilan) tahun atau 108 (seratus delapan) bulan dengan cicilan Rp. 5.663.391 perbulan, suku bunga 11.50%, atas nama .....(Tergugat) dengan akad Pembiayaan Musyarakah Mutanaqisah .....Rumah Syariah IB Nomor ....., yang berakhir atau selesai pada tanggal 04 Mei 2028 dengan Debitur atas nama .....(Tergugat) yang sejak awal hingga saat ini dibayarkan oleh Tergugat;

Adapun dana Top Up tersebut diatas digunakan untuk pembelian sebuah aset Ruko II yang beral..... di ..... Kepodang No.08 LK II, RT 09 RW 000, Kelurahan Gedong Air, Kec.....an Tanjung Karang Barat, Kota Bandar Lampung Yang telah terjual pada tanggal 16 Juli 2020;

2. Bahwa mengenai **Objek Unit Ruko II** Jl. Kepodang No.08 LK II, RT 09 RW 000, Kelurahan Gedong Air, Kec.....an Tanjung Karang Barat, Kota Bandar Lampung. Telah dibeli Tergugat dari Ibu Roslinawati dengan nomor surat sertifikat ..... atas nama .....pada tanggal 23 Mei 2018 dihadapan Notaris ..... Dan telah dilakukan balik nama atas kepemilikan dari .....menjadi atas nama kepemilikan .....(Tergugat).

Kemudian Ruko tersebut telah dijual kepada .....sebesar Rp. 550.000.000 dengan DP Rp. 100.000.000 pada tanggal 03 Desember 2019. Pelunasan akan dilakukan pada saat penandatanganan Akta Jual Beli didepan Notaris ..... dengan ..... pada tanggal 16 Juli 2020, hal tersebut atas sepengetahuan dan persetujuan Penggugat. Pada tanggal 28-07-2020 .....telah melakukan pelunasan sebesar Rp. 430.000.000 dimana uang tersebut telah ditransfer ke nomor rekening Penggugat atas nama ..... dengan nomor rekening 055801013423509 Bank BRI. Maka tentang uang tunai sebesar Rp.

Hal. 39 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk

#### Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui :  
Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



220.000.000 dari hasil penjualan Ruko II yang dipertanyakan oleh Penggugat sangatlah tidak masuk akal;

3. Bahwa mengenai **Sebidang Tanah Kebun**, dengan ukuran tanah, panjang 73 M, lebar 40 M = 2.880 M<sup>2</sup> yang terletak di .....atas nama pemilik/pembeli .....(Tergugat) benar objek ini diperoleh semasa pernikahan Penggugat dengan Tergugat yang dibeli dari Bapak Sugiarto dan Ibu Juariah pada tanggal 09 Oktober 2021. yang mana saat ini tanah tersebut sedang digadaikan kepada saudari .....per tanggal 10 Agustus 2023 jauh sebelum penggugat menggugat cerai tergugat. Surat tanah tersebut dipergunakan sebagai alat jaminan pinjaman uang sejumlah Rp. 200.000.000 (dua ratus juta rupiah) untuk penambahan modal usaha serta dipergunakan untuk membayar cicilan .....Indonesia sejumlah Rp. 5.750.000 (lima juta tujuh ratus lima puluh ribu rupiah) perbulan dikarenakan omset penjualan toko kosmetik sedang mengalami penurunan sementara biaya nafkah atau keperluan 3 orang anak, pendidikan 3 orang anak, Wifi, keamanan, kebersihan, upah karyawan toko, dan upah asisten rumah tangga yang dibebankan seutuhnya kepada Tergugat dan ini sangat berat ditanggung oleh Tergugat seorang diri;

Penggugat meninggalkan rumah pada tanggal 24 Mei 2023, dan mengajukan gugatan cerai pada tanggal 15 November 2023 degan nomor perkara 1720/Pdt.G-2023/PA.Tnk.;

Bahwa untuk objek berupa Ruko I dan berupa tanah perkebunan berkesesuaian dengan Surat Edaran Mahkamah Agung RI No 3 Tahun 2018 tentang pemberlakuan rumusan hasil rapat pleno kamar Mahkamah Agung Tahun 2018 sebagai pedoman bagi Pengadilan. Dalam Rumusan Hukum Rapat Pleno pada angka III Rumusan Hukum Kamar Agama pada poin 4 dijelaskan bahwa objek sengketa yang masih menjadi jaminan utang : *"Gugatan harta bersama yang objek sengketanya masih digunakan dan sebagai jaminan utang atau objek tersebut mengandung sengketa kepemilikan akibat transaksi kedua dan seterusnya, maka atas objek tersebut harus dinyatakan tidak dapat diterima;*

Hal. 40 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk



4. Bahwa mengenai **Mobil**, yang dibeli pada tanggal 13 juli 2017 di Bandar Lampung dengan Plat Nomor ....., No.Ragka ....., No.Mesin ....., merek Toyota/Kijang Innova 2.0 G M/T Jenis Minibus, warna Silver Metalik Tahun 2016, STNK dan BPKB atas nama ..... yang saat ini telah dijual oleh anak Penggugat dan Tergugat yang bernama ..... dan ..... pada tanggal 08 Juni 2023 kepada Bapak. .... seharga Rp.185.000.000 (seratus delapan puluh lima juta rupiah). Karena mereka merasa kecewa dengan papanya yang diketahui telah berselingkuh dengan asisten rumah tangga mereka, yang mana uang hasil penjualan tersebut dipergunakan untuk biaya kuliah ..... di Universitas Lampung (UNILA) melalui jalur mandiri sebesar Rp. 30.450.000 dengan biaya semester Rp. 5.450.000 dan untuk menutupi hutang pada BRI (kupedes) sebesar Rp. 62.405.564 (enam puluh dua juta empat ratus lima ribu lima ratus enam puluh empat rupiah) berikut dengan pinalti sebesar Rp. 11.456.700 (sebelas juta empat ratus lima puluh enam ribu tujuh ratus rupiah), selebihnya dikuasai oleh anak-anak Penggugat dan Tergugat;

5. Bahwa mengenai **Dokumen Tabungan Haji / Porsi Haji** dengan Nomor Porsi : ..... pada Bank ..... dengan jumlah pembayaran Rp. 25.000.000 + administrasi Rp. 500.000, atas nama ..... pada tanggal 26 April 2017 dibayarkan oleh Tergugat;

Bahwa mengenai Dokumen Tabungan Haji / Porsi Haji dengan Nomor Porsi : ..... pada Bank Mandiri Syari'ah Kec.....an Kedaton Kota Bandar Lampung dengan jumlah pembayaran Rp. 25.000.000 + administrasi Rp. 500.000, atas nama ..... pada tanggal 26 April 2017.

Pada awalnya Penggugat tidak bersedia untuk didaftarkan tabungan haji, karena Penggugat merasa sadar diri bahwa uang yang akan digunakan bukanlah dari hasil jerih payah Penggugat, dan Penggugat berencana akan melakukan pendaftaran tabungan haji menggunakan uang tolak / tali asih yang akan Penggugat terima ketika Penggugat telah pensiun. Karena Tergugat mengetahui bahwa masa pensiun Penggugat saat itu masih lama serta mengingat antrian keberangkatan haji begitu panjang,

Hal. 41 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk



maka Tergugat berinisiatif untuk mendaftarkan Penggugat yang saat itu masih berstatus suami istri, dan sekaligus sebagai pendamping atau teman Tergugat saat tiba keberangkatan haji nantinya. Namun karena sekarang antara Tergugat dengan Penggugat sudah tidak berstatus suami istri maka Tergugat berharap Tabungan Haji atas nama Penggugat dapat dipindahkan kepada anak Penggugat dan Tergugat yang bernama ..... supaya nanti saat keberangkatan haji tiba Tergugat ada mahram yang menemaninya;

6. Bahwa mengenai **Barang-Barang Dagangan** di toko Bintang Kosmetik tidak hanya tiga barang tersebut (sabun batang pepaya RDL 2 Lsn, sabun batang pepaya BDL 2 Lsn, sabun batang asepto 2 Lsn) tetapi memiliki beberapa jenis barang, produk, dan merk. Jumlah sabun batang asepto tidak sesuai dengan yang ada;

Barang rumah tangga seperti sepeda dewasa 2 unit. 1 unit diperoleh dari hadiah ..... sehat dengan merk aviator dan 1 unit merupakan milik Penggugat sejak sebelum menikah dengan Tergugat, dan 1 unit sepeda anak anak dengan merk polygon dibeli *second* oleh Tergugat di bengkel sepeda dibawah kantor kec.....an Kemiling. Dalam 1 kotak aksesoris terdapat 4 buah cincin (Hijau, Hitam, Ungu Tua, Ungu Muda). Sedangkan untuk jam tangan tidak jelas merknya apa, modelnya apa, warnanya apa dan ada dimana Penggugat letakkan;

Bahwa barang-barang kosmetik yang ada di Toko Bintang Kosmetik, semuanya adalah barang *fast moving* dan semua rincian yang disebutkan oleh Penggugat tidak semua ada di Toko, jumlah barang per item yang disebutkan tidak sesuai fakta, detail harga modal dan harga jual tidak dijelaskan;

Yang Mulia Majelis Hakim, hal ini membuktikan bahwa Penggugat hanya mencari tahu tentang produk melalui browsing internet dan kemudian dituangkan dalam gugatan. Dan ini sebagai bukti bahwa memang sebenarnya seluruh isi barang dagangan Toko Bintang Kosmetik bukan milik Penggugat;

Hal. 42 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

Adapun yang sebenarnya adalah modal awal berdirinya usaha Toko Kosmetik yang diberi nama TOKO BINTANG KOSMETIK tersebut berasal dari orang tua Tergugat yang dibe.....n kepada Tergugat pada tanggal 05 Februari 2010 dan usaha tersebut di.....kan seutuhnya oleh Tergugat serta semua dokumen terkait atas nama Tergugat;

Modal awal usaha Toko Bintang Kosmetik berasal dari orang tua Tergugat (pemilik modal), dikarenakan orang tua Tergugat menginginkan anak dan cucu nya hidup layak di Kota Bandar Lampung, yang mana sebelumnya Tergugat beserta ana-anak diboyong oleh Penggugat dari Kabupaten Tembilahan Provinsi Riau pada Bulan Juni 2010. Perlu diketahui bahwa Penggugat bekerja sebagai *security* pada PT. Pertamina Training & Consulting dengan NIP : ..... di ....., dan tidak memiliki pekerjaan sampingan;

Orang tua Tergugat (pemilik modal) Belum pernah mendapatkan bagian hasil dari penjualan sejak awal Toko Bintang Kosmetik beroperasi yaitu pada tanggal 09 Oktober 2012 hingga saat ini. Berhubung masa perkawinan antara Penggugat dan Tergugat telah berakhir, maka orang tua Tergugat (pemilik modal) akan menari modal serta meminta pembagian hasil dari usaha Toko Bintang Kosmetik;

Mengenai pembukuan uang masuk, uang keluar dan laba tersusun rapih dan terkontrol per hari, per bulan,dan per tahun secara terkomputerisasi dan secara manual, dan untuk transaksi jual beli menggunakan sistem program acosys;

Mengenai barang-barang rumah tangga secara keseluruhan ada di Ruko yang ditempati Tergugat bersama ketiga anaknya (anak kandung dari Tergugat dan Penggugat) sebagai properti harian. Silahkan untuk dibuktikan dengan rinci kapan barang-barang tersebut diperoleh, dimana tempat membelinya, berapa harga pembeliannya, dan bagaimana kondisi saat ini barang-barang yang dimaksud tersebut, mohon dibuktikan keadaannya;

Hal. 43 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

Bahwa berdasarkan uraian duplik tersebut di atas, maka Tergugat memohon kepada Majelis Hakim yang memeriksa dan mengadili perkara ini, kiranya berkenan menjatuhkan putusan yang amarnya sebagai berikut:

## Dalam Eksepsi :

- Menerima dan mengabulkan Eksepsi Tergugat;

## Dalam Pokok Perkara :

1. Menolak gugatan Penggugat seluruhnya atas pembagian harta bersama atau setidak-tidaknya menyatakan gugatan Penggugat tidak dapat diterima;
2. Menghukum Penggugat untuk membayar biaya perkara *a quo*;

Apabila Ketua Pengadilan Agama Tanjung Karang Kelas IA Cq. Majelis Hakim yang memeriksa dan mengadili dalam perkara ini berpendapat lain maka mohon putusan yang seadil-adilnya (*Ex aequo et bono*);

Bahwa untuk menguatkan dalil gugatannya tersebut, Penggugat telah mengajukan alat bukti yang berupa:

### A. Bukti Surat Penggugat

1. Fotokopi Akta Cerai atas nama Penggugat dan Tergugat dengan Nomor ....., tanggal 13 Februari 2024 yang dikeluarkan oleh Pengadilan Agama Tanjungkarang. Bukti tersebut telah bermeterai cukup dan telah dinazegelen, namun tidak dapat dicocokkan karena tidak diperlihatkan aslinya, selanjutnya oleh Ketua Majelis diberi paraf, tanggal dan tanda P.1;
2. Fotokopi Surat Penegasan Pembiayaan (SPP) tanggal 16 April 2018 yang dikeluarkan oleh PT. .... Tbk., Kota Bandar Lampung. Bukti tersebut telah bermeterai cukup dan telah dinazegelen, namun tidak dapat dicocokkan karena tidak diperlihatkan aslinya, selanjutnya oleh Ketua Majelis diberi paraf, tanggal dan tanda P.2;
3. Fotokopi Sertifikat Hak Guna Bangunan No....., atas nama pemegang hak Penggugat, yang dikeluarkan dan ditandatangani oleh Kepala Kantor Pertanahan Kota Bandar Lampung, tanggal 20 November 2013-11-2013/14 Juli 2011. Bukti tersebut telah bermeterai cukup dan telah dinazegelen, namun tidak dapat dicocokkan karena tidak

Hal. 44 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk



diperlihatkan aslinya, selanjutnya oleh Ketua Majelis diberi paraf, tanggal dan tanda P.3;

4. Printout photo tampak depan dan isi di dalam Toko Bintang Kosmetik. Bukti tersebut telah bermeterai cukup dan telah dinazegelen, serta dicocokkan dari sumber aslinya (handphone Penggugat) oleh Ketua Majelis, ternyata cocok kemudian diberi paraf, tanggal dan tanda P.4;
5. Fotokopi Sertifikat Hak Milik No....., yang dikeluarkan dan ditandatangani oleh Kepala Kantor Pertanahan Kota Bandarlampung, tanggal 27 Maret 2014. Bukti tersebut telah bermeterai cukup dan telah dinazegelen, namun tidak dapat dicocokkan karena tidak diperlihatkan aslinya, selanjutnya oleh Ketua Majelis diberi paraf, tanggal dan tanda P.5;
6. Fotokopi Laporan Transaksi Finansial yang ditujukan kepada Penggugat dengan nama produk BritAma Kerjasama 7, yang dikeluarkan oleh bank BRI KCP Pertamina. Bukti tersebut telah bermeterai cukup dan telah dinazegelen, namun tidak dapat dicocokkan karena tidak diperlihatkan aslinya, selanjutnya oleh Ketua Majelis diberi paraf, tanggal dan tanda P.6;
7. Fotokopi Surat Perjanjian Jual Beli Tanah dengan Nomor ....., yang dibuat dan ditandatangani oleh Sugiarto dan Tergugat, tanggal 09 Oktober 2021. Bukti tersebut telah bermeterai cukup dan telah dinazegelen, namun tidak dapat dicocokkan karena tidak diperlihatkan aslinya, selanjutnya oleh Ketua Majelis diberi paraf, tanggal dan tanda P.7;
8. Printout photo kebun dengan tunggul pohon yang telah ditebang. Bukti tersebut telah bermeterai cukup dan telah dinazegelen, serta dicocokkan dari sumber aslinya (handphone Penggugat) oleh Ketua Majelis, ternyata cocok kemudian diberi paraf, tanggal dan tanda P.8;
9. Fotokopi STNK mobil Kijang Innova 2.0 GM/T No. Pol ..... atas nama Tergugat. Bukti tersebut telah bermeterai cukup dan telah dinazegelen, namun tidak dapat dicocokkan karena tidak diperlihatkan

Hal. 45 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk



aslinya, selanjutnya oleh Ketua Majelis diberi paraf, tanggal dan tanda P.9;

10. Fotokopi Inquiry Saldo Rekening Tabungan/Giro Terakhir No. Rekening 7108007863 atas nama Penggugat, yang dikeluarkan oleh Bank Syariah Indonesia Kota Bandar Lampung. Bukti tersebut telah bermeterai cukup dan telah dinazegelen, namun tidak dapat dicocokkan karena tidak diperlihatkan aslinya, selanjutnya oleh Ketua Majelis diberi paraf, tanggal dan tanda P.10;

Bahwa terhadap bukti-bukti surat yang diajukan Penggugat tersebut di atas, pada pokoknya Tergugat tidak membantahnya, namun menyatakan bahwa asli dari beberapa bukti tertulis tersebut tidak berada di tangan Tergugat, yaitu sebagai berikut:

1. Bahwa asli bukti P.2 berada di Bank .....karena telah diagunkan oleh Penggugat dan Tergugat;
2. Bahwa asli bukti P.5 berada di tangan .....karena telah dijual oleh Penggugat dan Tergugat pada tahun 2020;
3. Bahwa asli bukti P.7 berada di tangan ibu Indri Damayanti karena telah digadaikan oleh Tergugat dan kedua orang anak Penggugat dan Tergugat pada bulan Agustus 2023;
4. Bahwa asli bukti P.9 berada di tangan bapak .....karena telah dijual oleh kedua orang anak Penggugat dan Tergugat pada 8 Mei 2023;

## **B. Bukti Saksi-Saksi Penggugat**

1. ...., umur 59 tahun, agama Islam, pekerjaan pensiunan Pegawai Negeri Sipil, tempat kediaman di ....., di bawah sumpahnya membe.....n keterangan sebagai berikut:
  - Bahwa saksi adalah kakak kandung Penggugat, kenal dengan Tergugat;
  - Bahwa dahulu Penggugat dan Tergugat adalah suami istri, namun pada bulan Februari 2024 telah bercerai;
  - Bahwa sepengetahuan saksi, selama hidup berumah tangga Penggugat dan Tergugat mempunyai harta bersama berupa: 1 unit ruko 2 lantai terletak di ....., namun saksi tidak mengetahui

Hal. 46 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk



luasnya, dengan batas-batas sebagai berikut:

- Sebelah kanan berbatasan dengan .....
- Sebelah kiri berbatasan dengan toko kosong;
- Sebelah depan berbatasan dengan .....
- Sebelah belakang berbatasan dengan .....
- Bahwa seingat saksi, ruko tersebut dibeli oleh Penggugat dan Tergugat sekitar tahun 2011 atau tahun 2012 yang dananya bersumber dari penjualan tanah milik Penggugat saat sebelum menikah dengan Tergugat (bujang) yang berada di daerah Tembilahan;
- Bahwa saksi tidak mengetahui berapa nilai atau harga beli ruko tersebut dan dari siapa dibelinya;
- Bahwa saksi tidak mengetahui dari mana sumber dana pembelian atau pengadaan isi-isi (kosmetik) dari ruko tersebut, dan saat ini ruko tersebut dikuasai dan dikelola oleh Tergugat;
- Bahwa berdasarkan cerita Penggugat, selain harta tersebut di atas Penggugat dan Tergugat juga mempunyai harta bersama berupa kebun di Pesawaran Sungai Langka yang dibeli pada tahun 2019, namun saksi tidak pernah melihat kebun tersebut sehingga tidak mengetahui ukuran/luasnya, batas-batasnya dan sumber dana perolehan kebun tersebut, dan kebun tersebut saat ini dikuasai oleh Tergugat;
- Bahwa selain itu, Penggugat dan Tergugat juga mempunyai sebuah mobil bekas merek Innova warna silver yang dibeli pada tahun 2020 dengan nilai sekitar di atas Rp150.000,000,00 (seratus lima puluh juta rupiah), namun saksi tidak mengetahui nomor polisinya, sumber dana pembelian dan dari siapa dibelinya;
- Bahwa mengenai uang tunai milik Penggugat dan Tergugat saksi tidak mengetahuinya;
- Bahwa saksi mengetahui mengenai tabungan haji atas nama Penggugat dan Tergugat yang didaftarkan pada tahun 2020, namun saksi tidak mengetahui bank penampungnya;

Hal. 47 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk



2. ...., umur 49 tahun, agama Islam, pekerjaan tani, tempat kediaman di ....., di bawah sumpahnya membe.....n keterangan sebagai berikut:

- Bahwa saksi adalah teman Penggugat sejak 1 (satu) tahun yang lalu, namun tidak kenal dengan Tergugat;
- Bahwa saksi hanya mengetahui harta milik Penggugat berdasarkan cerita Penggugat kepada saksi, yaitu berupa sebidang kebun yang terletak di .....dengan ukuran sekitar 70 meter x 60 meter, dan dengan batas-batas:
  - Sebelah Utara berbatasan dengan tanah .....
  - Sebelah Timur berbatasan dengan tanah .....
  - Sebelah Selatan berbatasan dengan .....
  - Sebelah Barat berbatasan dengan tanah .....
- Bahwa kebun tersebut berisi 2 batang pohon petai, 10 batang pohon durian, 50 batang pohon buah pala dan 14 batang pohon jati;
- Bahwa kebun tersebut diperoleh atau dibeli dari bapak Sugiarto, dan saksi kenal dengan bapak Sugiarto;
- Bahwa saksi tidak mengetahui kapan diperolehnya, nilai/harga perolehan dan siapa yang mengelola kebun tersebut saat ini;
- Bahwa kebun tersebut ditanam pohon petai;
- Bahwa saksi tidak tahu harta lain milik Penggugat;

Bahwa terhadap keterangan saksi-saksi Penggugat tersebut di atas, pada pokoknya baik Penggugat maupun Tergugat tidak membe.....n tanggapan atau bantahan;

Bahwa selanjutnya Penggugat menyatakan cukup dengan alat bukti yang telah diajukan di persidangan dan menyatakan tidak ada yang ingin disampaikan atau diajukan lagi di persidangan;

Bahwa untuk membantah dalil-dalil gugatan Penggugat dan/atau untuk meneguhkan dalil-dalil jawabannya, Tergugat telah pula mengajukan alat bukti di depan persidangan, yaitu sebagai berikut:

#### **A. Bukti Surat Tergugat**

*Hal. 48 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk*



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

1. Fotokopi Kartu Tanda Penduduk atas nama Tergugat dengan Nomor ....., tanggal 27 Februari 2025, yang dikeluarkan oleh Pemerintah Kota Bandar Lampung. Bukti tersebut telah bermeterai cukup dan telah dinazegelen serta dicocokkan dengan aslinya oleh Ketua Majelis, ternyata cocok kemudian diberi paraf, tanggal dan tanda T.1;
2. Fotokopi Kartu Keluarga atas nama kepala keluarga Tergugat dengan Nomor ....., tanggal 20 April 2024, yang dikeluarkan kepala Dinas Kependudukan Kota Bandar Lampung. Bukti tersebut telah bermeterai cukup dan telah dinazegelen serta dicocokkan dengan aslinya oleh Ketua Majelis, ternyata cocok kemudian diberi paraf, tanggal dan tanda T.2;
3. Fotokopi Akta Cerai atas nama Penggugat dan Tergugat dengan Nomor ....., tanggal 13 Februari 2024, yang dikeluarkan oleh Panitera Pengadilan Agama Tanjungkarang. Bukti tersebut telah bermeterai cukup dan telah dinazegelen serta dicocokkan dengan aslinya oleh Ketua Majelis, ternyata cocok kemudian diberi paraf, tanggal dan tanda T.3;
4. Fotokopi Kartu NPWP atas nama Tergugat dengan Nomor ....., tanggal 27 Februari 2024, yang dikeluarkan KPP Pratama Bandar Lampung. Bukti tersebut telah bermeterai cukup dan telah dinazegelen serta dicocokkan dengan aslinya oleh Ketua Majelis, ternyata cocok kemudian diberi paraf, tanggal dan tanda T.4;
5. Fotokopi dari fotokopi Surat Keterangan Ganti Kerugian pada tanggal 30 Januari 2008. Bukti tersebut telah bermeterai cukup dan telah dinazegelen, namun tidak dapat dicocokkan karena tidak diperlihatkan aslinya, oleh Ketua Majelis kemudian diberi paraf, tanggal dan tanda T.5;
6. Fotokopi Kwintansi Penerimaan uang sejumlah Rp200.000.000,00 (dua ratus juta rupiah) untuk pembayaran DP pembelian ruko di ..... dari .....(Tergugat) kepada ....., pada tanggal 31 Mei 2013. Bukti tersebut telah bermeterai cukup dan telah dinazegelen serta dicocokkan dengan aslinya oleh Ketua Majelis, ternyata cocok kemudian diberi paraf, tanggal dan tanda T.6;
7. Fotokopi Surat Penawaran Harga terhadap ruko di ..... kepada .....(Tergugat), pada tanggal 31 Mei 2013. Bukti tersebut telah

Hal. 49 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk

#### Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui :  
Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



bermeterai cukup dan telah dinazegelen serta dicocokkan dengan aslinya oleh Ketua Majelis, ternyata cocok kemudian diberi paraf, tanggal dan tanda T.7;

8. Fotokopi Kwitansi Tanda Terima uang sejumlah Rp22.600.000,00 (dua puluh dua juta enam ratus ribu rupiah) untuk biaya Akta Jual Beli, PPH dan BPHTB dari ..... (Tergugat) kepada ..... (Notaris), tanggal 18 Nopember 2013. Bukti tersebut telah bermeterai cukup dan telah dinazegelen serta dicocokkan dengan aslinya oleh Ketua Majelis, ternyata cocok kemudian diberi paraf, tanggal dan tanda T.8;
9. Fotokopi Slip Upah dengan jabatan sebagai Sekurity atas nama Pengggugat, yang dikeluarkan oleh Koperasi Karyawan Pertamina Unit Pemasaran-1 Medan, pada bulan Februari 2010. Bukti tersebut telah bermeterai cukup dan telah dinazegelen serta dicocokkan dengan aslinya oleh Ketua Majelis, ternyata cocok kemudian diberi paraf, tanggal dan tanda T.9;
10. Fotokopi Slip Gaji atas nama Pengggugat bulan September 2010, yang dikeluarkan oleh PT. Mesrania Palembang. Bukti tersebut telah bermeterai cukup dan telah dinazegelen serta dicocokkan dengan aslinya oleh Ketua Majelis, ternyata cocok kemudian diberi paraf, tanggal dan tanda T.10;
11. Fotokopi Slip Upah atas nama Pengggugat bulan Januari 2024, Februari 2024 dan Maret 2024, yang dikeluarkan oleh ..... Bukti tersebut telah bermeterai cukup dan telah dinazegelen serta dicocokkan dengan aslinya oleh Ketua Majelis, ternyata cocok kemudian diberi paraf, tanggal dan tanda T.11;
12. Fotokopi dari fotokopi Surat Penegasan Kredit (SPK) dari PT. Bank Internasional Indonesia Tbk. kepada .....(Tergugat) pada tanggal 5 Desember 2013, yang dikeluarkan dan ditandatangani oleh Area Branch Manager dan MCP PT. Bank Internasional Indonesia Tbk. serta ditandatangani oleh Penggugat dan Tergugat. Bukti tersebut telah bermeterai cukup dan telah dinazegelen, namun tidak dapat dicocokkan

*Hal. 50 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk*



karena tidak diperlihatkan aslinya, oleh Ketua Majelis kemudian diberi paraf, tanggal dan tanda T.12;

13. Fotokopi dari Fotokopi Akad Pembiayaan Musyarakah Mutanaqisah .....Rumah Syariah iB dengan Nomor 06/AP-RYS/BDL/2018, yang dikeluarkan oleh Maybank. Bukti tersebut telah bermeterai cukup dan telah dinazegelen, namun tidak dapat dicocokkan karena tidak diperlihatkan aslinya, oleh Ketua Majelis kemudian diberi paraf, tanggal dan tanda T.13;

14. Fotokopi dari printout Buku Tabungan PT. Bank .....Indonesia Tbk. dengan Nomor Rekening .....atas nama Tergugat yang dikeluarkan oleh PT. Bank .....Indonesia Tbk., tanggal 03 Juni 2021. Bukti tersebut telah bermeterai cukup dan telah dinazegelen, namun tidak dapat dicocokkan karena tidak diperlihatkan aslinya, oleh Ketua Majelis kemudian diberi paraf, tanggal dan tanda T.14;

15. Fotokopi Rekening Koran Acount Nomor 1721504025 IDR., sejak tanggal 01 Juni 2022 sampai tanggal 30 November 2023. yang dikeluarkan oleh PT. Bank .....Indonesia Tbk. Bukti tersebut telah bermeterai cukup dan telah dinazegelen serta dicocokkan dengan aslinya oleh Ketua Majelis, ternyata cocok kemudian diberi paraf, tanggal dan tanda T.15;

16. Fotokopi dari Fotokopi Surat Tanda Terima Jaminan (STTJ) atas nama Tergugat yang dikeluarkan oleh PT. Bank Internasional Indonesia. Bukti tersebut telah bermeterai cukup dan telah dinazegelen, namun tidak dapat dicocokkan karena tidak diperlihatkan aslinya, oleh Ketua Majelis kemudian diberi paraf, tanggal dan tanda T.16;

17. Fotokopi Akta Jual Beli Nomor ....., tanggal 26 Juli 2018, yang dibuat dan ditandatangani oleh Notaris/PPAT (.....) dari Rasiah ke Tergugat Bukti tersebut telah bermeterai cukup dan telah dinazegelen serta dicocokkan dengan aslinya oleh Ketua Majelis, ternyata cocok kemudian diberi paraf, tanggal dan tanda T.17;

18. Fotokopi Surat Jual Beli, tanggal 16 Juli 2020, yang ditandatangani oleh Tergugat sebagai Penjual dan ..... sebagai Pembeli. Bukti tersebut telah bermeterai cukup dan telah dinazegelen serta dicocokkan dengan

*Hal. 51 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk*



aslinya oleh Ketua Majelis, ternyata cocok kemudian diberi paraf, tanggal dan tanda T.18;

19. Fotokopi dari fotokopi Surat Perjanjian Jual Beli Tanah dengan Nomor ....., tanggal 09 Oktober 2021, yang ditandatangani oleh Sugiarto sebagai penjual dan Tergugat sebagai pembeli. Bukti tersebut telah bermeterai cukup dan telah dinazegelen, namun tidak dapat dicocokkan karena tidak diperlihatkan aslinya, oleh Ketua Majelis kemudian diberi paraf, tanggal dan tanda T.19;

20. Fotokopi dari fotokopi Surat Perjanjian Pinjaman Uang, tanggal 10 Agustus 2023, yang ditandatangani oleh ..... sebagai Pemberi Pinjaman dan Tergugat sebagai Peminjam. Bukti tersebut telah bermeterai cukup dan telah dinazegelen, namun tidak dapat dicocokkan karena tidak diperlihatkan aslinya, oleh Ketua Majelis kemudian diberi paraf, tanggal dan tanda T.20;

21. Fotokopi dari fotokopi dari Kwintansi Penerimaan Uang dari bapak ..... kepada ..... (anak Penggugat dan Tergugat) untuk pembayaran pembelian mobil Innova Reborn warna silver metalik tahun 2016 dengan Nopol ....., tanggal 8 Juni 2023, yang diterima dan ditandatangani oleh Bintang Nabhan Nandika. Bukti tersebut telah bermeterai cukup dan telah dinazegelen, namun tidak dapat dicocokkan karena tidak diperlihatkan aslinya, oleh Ketua Majelis kemudian diberi paraf, tanggal dan tanda T.21;

22. Fotokopi rekening koran periode 1/10/00 - 8/06/23 dengan nomor rekening ..... atas nama Tergugat. Bukti tersebut telah bermeterai cukup dan telah dinazegelen serta dicocokkan dengan aslinya oleh Ketua Majelis, ternyata cocok kemudian diberi paraf, tanggal dan tanda T.22;

23. Fotokopi Slip Setoran pelunasan Kupedes pada PT. Bank Rakyat Indonesia (Persero), tanggal 08 Juni 2023. Bukti tersebut telah bermeterai cukup dan telah dinazegelen serta dicocokkan dengan aslinya oleh Ketua Majelis, ternyata cocok kemudian diberi paraf, tanggal dan tanda T.23;

Hal. 52 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk



24. Fotokopi Debet PT. Bank Rakyat Indonesia (Persero) penalty Kupedes. Bukti tersebut telah bermeterai cukup dan telah dinazegelen serta dicocokkan dengan aslinya oleh Ketua Majelis, ternyata cocok kemudian diberi paraf, tanggal dan tanda T.24;
25. Printout bukti pembayaran uang kuliah dengan NPM 2352011076 atas mahasiswa .....(anak Penggugat dan Tergugat). Bukti tersebut telah bermeterai cukup dan telah dinazegelen serta dicocokkan dari sumber aslinya (HP anak Penggugat dan Tergugat) oleh Ketua Majelis, ternyata cocok kemudian diberi paraf, tanggal dan tanda T.25;
26. Fotokopi dari fotokopi Bukti Pembayaran SPC H2H yang dikeluarkan oleh PT. Bank Negara Indonesia (Perseo) TBK sebagai pembayaran kuliah atas nama .....(anak Penggugat dan Tergugat). Bukti tersebut telah bermeterai cukup dan telah dinazegelen, namun tidak dapat dicocokkan karena tidak diperlihatkan aslinya, oleh Ketua Majelis kemudian diberi paraf, tanggal dan tanda T.26;
27. Fotokopi dari fotokopi Tanda Bukti Setoran Awal Biaya Penyelenggaraan Ibadah Haji atas nama Penggugat yang dikeluarkan oleh PT. Bank Syariah Mandiri (BSM) pada tanggal 26 April 2017. Bukti tersebut telah bermeterai cukup dan telah dinazegelen, namun tidak dapat dicocokkan karena tidak diperlihatkan aslinya, oleh Ketua Majelis kemudian diberi paraf, tanggal dan tanda T.27;
28. Fotokopi dari fotokopi Buku tabungan Haji atas nama Penggugat yang dikeluarkan oleh PT Bank Syariah Mandiri (BSM) tanggal 25 April 2017. Bukti tersebut telah bermeterai cukup dan telah dinazegelen, namun tidak dapat dicocokkan karena tidak diperlihatkan aslinya, oleh Ketua Majelis kemudian diberi paraf, tanggal dan tanda T.28;
29. Fotokopi Nomor Induk Berusaha (NIB) dengan Nomor ..... atas nama Tergugat, yang dikeluarkan oleh Badan Koordinasi Penanaman Modal pada tanggal 04 November 2020. Bukti tersebut telah bermeterai cukup dan telah dinazegelen serta dicocokkan dengan aslinya oleh Ketua Majelis, ternyata cocok kemudian diberi paraf, tanggal dan tanda T.29;

Hal. 53 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk



30. Fotokopi asurat Izin Usaha Perdagangan (SIUP) dengan Nomor ..... atas nama Tergugat, yang dikeluarkan oleh Badan Badan Penanaman modal dan Perizinan Kota Bandar Lampung pada tanggal 07 Oktober 2015. Bukti tersebut telah bermeterai cukup dan telah dinazegelen serta dicocokkan dengan aslinya oleh Ketua Majelis, ternyata cocok kemudian diberi paraf, tanggal dan tanda T.30;

31. Fotokopi surat pemberian uang pada tanggal 5 Februari 2010. Bukti tersebut telah bermeterai cukup dan telah dinazegelen, namun tidak dapat dicocokkan karena tidak diperlihatkan aslinya, oleh Ketua Majelis kemudian diberi paraf, tanggal dan tanda T.30;

32. Fotokopi Laporan Akhir Tahun 2022 dan 2023 dan Bintang Kosmetik. Bukti tersebut telah bermeterai cukup dan telah dinazegelen serta dicocokkan dengan aslinya oleh Ketua Majelis, ternyata cocok kemudian diberi paraf, tanggal dan tanda T.31;

Bahwa terhadap bukti-bukti surat yang diajukan Tergugat tersebut di atas, pada pokoknya ada yang diakui oleh Penggugat dan ada pula yang dibantah, dengan menyatakan hal-hal sebagai berikut:

1. Bahwa bukti tertulis T.5, T.9, T.11, 12, T.13, T.14, T.15, T.29 dan T.30 diakui oleh Penggugat;
2. Bahwa bukti tertulis T.7, T.8, T.20, T.23, T.24 dan T.26, Penggugat tidak mengetahuinya atau tanpa sepengetahuan Penggugat;
3. Bahwa bukti tertulis T.21, T.27 dan T.30, Penggugat membantah isi dan tanda tangannya;

## **B. Bukti Saksi Para Tergugat**

1. ....., umur 58 tahun, agama Islam, pekerjaan wiraswasta, tempat kediaman di ....., di bawah sumpahnya membe.....n keterangan sebagai berikut:

- Bahwa saksi adalah teman Tergugat sejak tahun 2012, kenal dengan Penggugat;
- Bahwa Penggugat dan Tergugat dahulunya adalah suami istri, namun telah bercerai pada tahun 2024;
- Bahwa sepengetahuan saksi, selama hidup berumah tangga

*Hal. 54 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk*



Penggugat dan Tergugat mempunyai harta bersama berupa: 1 unit ruko terletak di Cikditiro dan mobil Innova Reborn;

- Bahwa sepengetahuan saksi, ruko tersebut dibeli pada tanggal 31 Mei 2013 dari bos tempat saksi bekerja yang bernama pak Gatot, dengan harga Rp500.000.000,00 (lima ratus juta rupiah), dan dengan DP Rp200.000.000,00 (dua ratus juta rupiah) yang sisanya dibayar setelah Tergugat mendapatkan pinjaman uang dari bank .....dengan anggungan sertifikat ruko tersebut;
- Bahwa berdasarkan cerita Tergugat kepada saksi, DP pembelian ruko tersebut berasal dari uang pemberian orang tua Tergugat;
- Bahwa saksi mengetahui hal tersebut karena saat itu saksi ikut membantu segala sesuatu terkait proses pembelian ruko tersebut;
- Bahwa masa waktu pinjaman dari bank .....tersebut sejak tahun 2013 hingga tahun 2028;
- Bahwa pada awalnya ruko tersebut dikontrak oleh Tergugat pada bulan Oktober 2012 dalam keadaan kosong, namun kemudian dibeli oleh Tergugat dengan sepengetahuan Penggugat;
- Bahwa ruko tersebut berupa Toko Kosmetik yang saat ini ditempati dan dikuasai oleh Tergugat sebagai tempat tinggal dan usaha bersama anak-anak dan keponakan Tergugat;
- Bahwa mengenai mobil Innova Reborn yang merupakan milik Tergugat dan Penggugat, telah dijual oleh anak pertama Tergugat dan Penggugat yang bernama Bintang, namun saksi tidak mengetahui harga jual dan kepada siapa mobil tersebut dijual;
- Bahwa sepengetahuan saksi, Tergugat dan Penggugat juga memiliki tabungan haji pada tahun 2017/2018;

2. ...., umur 57 tahun, agama Islam, pekerjaan Pegawai Negeri Sipil, tempat kediaman di ..... di bawah sumpahnya membe.....n keterangan sebagai berikut:

- Bahwa saksi kenal dengan Penggugat karena saksi adalah bibi Tergugat,;
- Bahwa dahulu Penggugat dan Tergugat adalah suami istri, namun

Hal. 55 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk



telah bercerai pada bulan Februari 2024;

- Bahwa Penggugat dan Tergugat mempunyai harta bersama berupa: sebuah ruko yang terletak di ..... Cikditiro dan sebuah mobil Innova Reborn;
- Bahwa sepengetahuan saksi, ruko tersebut dibeli pada tahun 2012 yang mana sebelumnya ruko tersebut dikontrak oleh Tergugat;
- Bahwa berdasarkan informasi dari ibu Tergugat, ibu Tergugat mengatakan membe.....n uang kepada Tergugat sejumlah Rp100.000.000,00 (seratus juta rupiah) untuk pembelian ruko tersebut;
- Bahwa pada saat ruko tersebut dibeli, Penggugat mengetahuinya;
- Bahwa ruko tersebut berisi alat-alat kosmetik yang jika dinilai seharga Rp400.000.000,00 (empat ratus juta rupiah) hingga Rp500.000.000,00 (lima ratus juta rupiah), hingga saat ini ruko tersebut ditempati dan dikuasai oleh Tergugat;
- Bahwa mengenai mobil Innova Reborn yang merupakan milik Tergugat dan Penggugat, telah dijual oleh anak pertama Tergugat dan Penggugat yang bernama Bintang, namun saksi tidak mengetahui harga jual dan kepada siapa mobil tersebut dijual;
- Bahwa Tergugat dan Penggugat juga mempunya harta bersama berupa peralatan rumah berupa: TV, Kulkas, AC, kursi, meja dan yang lainnya;

3. ...., umur 20 tahun, agama Islam, pekerjaan mahasiswa, tempat kediaman di ....., di bawah sumpahnya membe.....n keterangan sebagai berikut:

- Bahwa saksi adalah anak kandung Tergugat dan Penggugat yang pertama;
- Bahwa Penggugat dan Tergugat telah bercerai pada bulan Februari 2024;
- Bahwa Penggugat dan Tergugat mempunyai harta bersama berupa: sebuah ruko di ..... dan sebidang kebun di .....
- Bahwa mengenai sebuah mobil Innova Reborn telah saksi jual pada tanggal 08 Juni 2023 kepada ..... seharga Rp185.000.000,00

Hal. 56 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk



(seratus delapan puluh lima juta rupiah);

- Bahwa saksi menjual mobil tersebut tanpa sepengetahuan Penggugat dikarenakan saksi kesal dan sakit hati terhadap Penggugat yang telah selingkuh dengan perempuan lain;
- Bahwa uang hasil penjualan mobil tersebut saksi gunakan untuk menutupi pinjaman pada bank BRI dan penalty yang harus dibayarkan, kemudian untuk membayar uang kuliah saksi sejumlah Rp30.000.000,00 (tiga puluh juta rupiah), uang UKT sejumlah Rp5.000.000,00 (lima juta rupiah), dan sisanya sejumlah Rp85.000.000,00 (delapan puluh lima juta rupiah) untuk menambah isi toko kosmetik Tergugat;
- Bahwa mengenai sebidang tanah kebun di ....., sudah saksi gadaikan kepada ..... pada tanggal 8 Agustus 2023 atau pada saat Tergugat dan Penggugat masih berstatus sebagai suami istri seharga Rp200.000.000,00 (dua ratus juta rupiah), juga tanpa sepengetahuan Penggugat;
- Bahwa uang hasil gadai tersebut saksi be.....n kepada Tergugat untuk menambah isi toko kosmetik milik Tergugat, dan hingga saat ini tanah gadai tersebut belum ditebus;
- Bahwa yang mengambil hasil kebun saksi yang mengambilnya tetapi kalau Hj Indri datang diambil oleh beliau;

Bahwa selanjutnya Tergugat menyatakan cukup dengan alat bukti yang telah diajukan di persidangan dan menyatakan tidak ada yang ingin disampaikan atau diajukan lagi di persidangan;

**Pemeriksaan Setempat/ Decente:**

Bahwa untuk memperoleh kejelasan atau keyakinan yang kuat terhadap objek sengketa perkara ini, Majelis Hakim telah pula melaksanakan sidang di tempat (*descente*) pada tanggal 21 Juni 2024, serta memohon bantuan kepada Pengadilan Agama Gedong Tataan untuk melakukan sidang di tempat (*descente*) pada tanggal 24 Juni 2024 terhadap objek angka 4.2 gugatan Penggugat, dan berdasarkan Berita Acara Pemeriksaan Setempat (*Descente*)

Hal. 57 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

didapati fakta bahwa objek sengketa dalam gugatan Harta Bersama ini adalah sebagai berikut:

1. 1 (satu) unit ruko permanen 2 (dua) lantai yang terletak di .....  
...dengan ukuran 5 meter x 50 meter, dan dengan batas-batas sebagai berikut:

- Sebelah Utara berbatasan dengan ruko bapak .....
- Sebelah Timur berbatasan dengan .....
- Sebelah Selatan berbatasan dengan ruko .....
- Sebelah Barat berbatasan dengan tanah kosong milik .....

Asli sertifikat objek tersebut tidak diperlihatkan dikarenakan berada dalam agunan pihak bank .....Indonesia Tbk., Kota Bandar Lampung;

2. Sebidang tanah perkebunan terletak di ....., dengan ukuran (Utara 40,70 meter, Timur 73,80 meter, Selatan 40 meter dan Barat 71,80 meter) atau dengan luas  $\pm$  2.912,7 meter persegi, serta dengan batas-batas sebagai berikut:

- Sebelah Utara berbatasan dengan tanah milik .....
- Sebelah Timur berbatasan dengan tanah milik .....
- Sebelah Selatan berbatasan dengan ..... kampung;
- Sebelah Barat berbatasan dengan tanah ibu ..... dan sudah dialihkan ke anaknya;

Di atas objek tersebut tumbuh pohon durian sebanyak 14 batang (5 batang besar dan 9 batang kecil), pohon pala sebanyak 19 batang tumbuh hidup (yang lainnya telah mati), pohon kopi 80 batang, pohon jati tidak ada karena sudah ditebang, serta pohon pete sebanyak 2 batang besar dan 8 batang kecil;

Surat asli atau dokumen kepemilikan objek tersebut tidak diperlihatkan dikarenakan berada dalam agunan atau digadaikan kepada pihak ketiga yang bernama Indri Darma Yanti;

3. Uang tunai senilai  $\pm$  Rp 200.000.000,00 (dua ratus juta rupiah), tidak ada;  
4. Kendaraan roda empat berupa mobil merek Toyota/Kijang Innova 2.0 G M/T, Jenis Minibus, Warna Silver Metalik, Tahun 2016, dengan Nomor

Hal. 58 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk

#### Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui :  
Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

Polisi ....., tidak ada karena telah dijual dan berada di tangan pihak ketiga yang bernama .....

5. Buku Tabungan Haji dengan Nomor Porsi ..... pada Bank Syariah Indonesia Kec..... atas nama ..... (Penggugat) dengan nilai Rp25.500.000,00 (dua puluh lima juta lima ratus ribu rupiah);
6. Dokumen ijazah SD sampai SMA milik Penggugat yang berada di tangan Tergugat;
7. Barang-barang rumah tangga terdiri dari:
  - 2 unit AC Merk Sharp masing-masing 1/2 PK;
  - 2 unit TV Changhong 29 Inc, Sharp 24 Inch 1 buah TV ada pada penggugat merk Sharp 14 Inch”;
  - 1 unit kulkas merk LG;
  - 1 unit kitchen set;
  - 1 set kursi tamu kayu jati;
  - 1 buah ranjang dan lemari 3 pintu kayu jati;
  - 1 unit bale-bale kayu jati;
  - 1 buah jam (dinding) berdiri kayu jati;
  - 1 set meja makan marmer dengan kondisi 1 kursi dalam keadaan baik dan 3 kursi dalam keadaan rusak;
  - Piring 3 lusin;
  - Sendok 2 lusin;
  - Gelas 3 lusin;
  - 1 unit alat masak (kuali, panci, teko);
  - 1 unit lemari piring/gelas alumunium;
  - 1 buah kipas angin duduk merk dat
  - 1 unit meja rias kayu jati;
  - 1 buah kaca cermin dinding kayu jati;
  - 1 unit CCTV merk Hikvision 8 Cam, 1 kamera dalam keadaan putus
  - 1 buah brankas besi;
  - 1 unit lemari accecoris kaca kayu jati;
  - 1 unit mixer merk Philip, blender merk Philip, Oven merk Sharp;

Hal. 59 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk

#### Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui :  
Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



- 1 buah sepeda merk Polygon, 1 sepeda merk Aviator dan 1 sepeda tanpa merk;
  - 1 kotak accecosiris cincin;
8. Barang-barang dagangan atau isi dari Toko Bintang Kosmetik berbagai merk, berupa:
- **Viva**
    - Pensil alis 2 lusin;
    - Acne serum (tidak ada);
    - Cleansing balm (tidak ada);
    - Serum 6 pcs.;
    - Feeling serum (tidak ada);
    - Anti aging (tidak ada);
    - Cream malam age advance (tidak ada);
    - Micelar water 2 pcs.;
    - Face mist rose (tidak ada);
    - Air mawar 200ml 5 pcs.;
    - Face tonik bengkoang 200ml (tidak ada);
    - Whitening cream 6 pcs.;
    - Sleeping mask 4 pcs.;
    - Moist cream 3 pcs.;
    - Oil control 30ml (tidak ada);
    - Pelembab bengkoang 3 pcs.;
    - Milk clenser timun 5 pcs, lemon 9 pcs, bengkoang (tidak ada), susu 3 pcs.;
    - Toner green tea 4 pcs, spirulina 9 pcs.;
    - Clean mask 8 pcs.;
    - Tonik lemon 200ml 4 pcs.;
    - Face mask sachet 6 pcs.;
    - Cleanseng cream 30gr (tidak ada);
    - Skin food cream 3 pcs / tube 3 pcs.;
    - White all in one cleanser (tidak ada);
    - Acne jell (tidak ada);

Hal. 60 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk



Acne lotion 2 pcs.;  
Feleng cream 3 pcs.;  
Massage cream 200gr (tidak ada);

• **Wardah**

Wardah crystal secret dark spot and brightening serum (tidak ada);  
Wardah uv shield essential sunscreen gel 4 pcs.;  
Wardah lightening serum ampoule 6 pcs.;  
Wardah renew you anti aging day cream berganti nama new day cream 5 besar dan 4 kecil;  
Wardah renewyou anti aging intensiv serum 2 pcs.;  
Wardah renew you anti aging night cream 5 pcs besar dan 7 pcs kecil;  
Wardah renew you anti aging facial wash 2 pcs.;  
Wardah lightning day cream 3 pcs besar, 3 pcs kecil;  
Wardah c defance energising creamy wash 4 pcs besar, 4 pcs kecil;  
Wardah c defance serum 17ml 4 pcs.;  
Wardah nature daili seaweed cleansing micellar water berganti nama aloe micellar 3 pcs besar dan 5 pcs kecil;  
Wardah acnederm acne care serum 2 pcs.;  
Wardah hydro rose gel-to-foam cleanser 3 pcs.;  
Wardah cristal secret pure treatment essence 7 pcs.;  
Wardah white secret day cream berganti nama cristal secret 6 pcs.;  
Wardah UV shield active protection serum 3 pcs.;  
Wardah perfect bright moisturizer normal skin berganti nama smooth glow 3 pcs.;  
Wardah lightening night cream 6 pcs.;  
Wardah perfect bright creamy foam brightening plus oil control 3 pcs besar, 3 pcs kecil;  
Wardah perfect bright toneup micellar water 4 pcs.;  
Wardah lightening micellar gentle wash 4 pcs besar, 5 pcs kecil  
Wardah lightening facial foam (tidak ada);  
Wardah hydro rose micro serum 1 pcs.;

Hal. 61 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk



Wardah acnederm d moisturizer 40 ml 3 pcs.;  
Wardah lightening oil infused micelar water 3 pcs besar;  
Wardah renew you anti aging eye cream (tidak ada);  
Wardah lightening face toner 150ml (tidak ada);  
Wardah acnederm pure foaming cleanser 2 pcs.;  
Wardah perect bright creamy plus smooting 3 pcs besar 3 pcs kecil;  
Wardah hydro rose petal infused stoner 1 pcs.;  
Wardah white secret night cream (tidak ada);  
Wardah lightening face mist (tidak ada);  
Wardah uv shield aqua fresh esence 7 pcs.;  
Wardah nature daily aloe hidramild facial wash 6 pcs.;  
Wardah uv shield light matte sun stick 6 pcs.;  
Wardah nature daily aloe hydramild multifunction gel 3 pcs besar 3 pcs kecil.;  
Wardah ancederm pure refining toner 4 pcs.;  
Wardah cristal secret melting milk cleanser 3 pcs.;  
Wardah lightening facial serum 4 pcs besar, 3 pcs kecil;  
Wardah white secret faciol wash with ah (tidak ada);  
Wardah cristal secret micelar cleansing gel 1 pcs.;  
Wardah nature daily alow hidramil essence toner 4 pcs.;  
Wardah Acnederm Night Treatment Moisturizer 40 ml 4 pcs.;  
Wardah Sun Screen Gel SPF30 (tidak ada);  
Wardah Renew You Treatment Essence (tidak ada);  
Wardah Crystallure Supreme Activating Booster Essence (tidak ada);  
Wardah Lightening Cleansing Milk 3 pcs.;  
Wardah C-Defense Face Mist 4 pcs.;  
Wardah C-Defense Energizing Whip Foam 1 pcs.;  
Wardah White Secret Pure Treatment Essence (tidak ada);  
Wardah Lightening Gentle Wash 60 ml (tidak ada) yang ada 50 ml 5 pcs.;  
Wardah C-Defense Waterclay Mask 30gr (tidak ada);

Hal. 62 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

Wardah Lightening Face Mask 60ml berganti nama blue clay 2 pcs.;  
Wardah Nature Daily Mineral Plus Clarifying Clay Mask 3 pcs.;  
Wardah White Secret Brightening Eye Cream (tidak ada);  
Wardah Nature Daily Mineral Plus Clarifying Facial Foam 2 pcs.;  
Wardah Nature Daily Seaweed Balancing Facial Wash 6 pcs (tidak ada);  
Wardah Crystallure Supreme Advanced Hydra Gel (tidak ada);  
Wardah White Secret Exfoliating Lotion (tidak ada);  
Wardah Crystallure Supreme Advance Eye Serum (tidak ada);  
Wardah White Secret Pure Brightening Cleanser (tidak ada);  
Wardah Perfect Bright Tone Up Cream (tidak ada);  
Wardah Hydrating Aloe Vera Gel 100ml  
Wardah Lightening Milk Cleanser (tidak ada);  
Wardah Lightening Milk Cleanser 3 pcs.;  
Wardah White Secret Exfoliating Scrub (tidak ada);  
Wardah Renew You Anti Aging Hydrating Sleeping Mask (tidak ada);  
Wardah White Secret Hydraglow Sleeping Mask (tidak ada);  
Wardah Nature Daily Seaweed Balancing Primary Hydrating (tidak ada);  
Wardah Lightening Creamy Foam 60ml (tidak ada);  
Wardah Lightening Serum Ampoule 30ml 4 pcs.;  
Wardah C-Defense Energizing Creamy Wash 100ml 4 pcs.;  
Wardah Renew You Anti-Aging Day Cream 30gr (tidak ada);  
Wardah Lightening Day Cream 30ml 3 pcs.;  
Wardah Renew You Anti-Aging Night Cream 30gr (tidak ada);  
Wardah Nature Daily Seaweed Cleansing Micellar Water 240ml (tidak ada);  
Wardah Lightening Night Cream 30gr 4 pcs.;  
Wardah Perfect Bright Creamy Foam Brightening Plus Oil 3 pcs besar, 3 pcs kecil.;  
Wardah Crystal Secret Pure Treatment Essence 100ml 7 pcs.;  
Wardah White Secret Day Cream 30g (tidak ada);

Hal. 63 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk

#### Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui :  
Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



Wardah White Secret Night Cream 30g (tidak ada);  
Wardah Hydra Rose Dewy Aqua Day Gel 40gr (tidak ada);  
Wardah Crystal Secret Pure Treatment Essence 50ml (tidak ada);  
Wardah Lightening Micellar Gentle Wash 100ml 4 pcs.;  
Wardah Nature Daily Seaweed Cleansing Micellar Water 100ml (tidak ada);  
Wardah Lightening Night Cream 20ml 4 pcs.;  
Wardah Lightening Whip Facial Foam 100ml (tidak ada);  
Wardah Perfect Bright Creamy Foam Brightening Plus 6 pcs besar, 6 pcs kecil;  
Wardah Lightening Day Cream 20ml 3 pcs.;  
Wardah Renew You Anti-Aging Night Cream 17ml (tidak ada);  
Wardah White Secret Day Cream 17ml (tidak ada);  
Wardah White Secret Night Cream 17ml (tidak ada);  
Wardah C-Defense Energizing Creamy Wash 60ml 4 pcs.;  
Wardah Renew You Treatment Essence 100ml (tidak ada);  
Wardah Renew You Anti-Aging Day Cream 17ml (tidak ada);  
Wardah C-Defense Energizing Whip Foam 100ml (tidak ada);  
Wardah Lightening Serum Ampoule 5x5ml 2 pcs.;  
Wardah Renew You Treatment Essence 50ml (tidak ada);  
Wardah Perfect Bright Creamy Foam Brightening Plus Oil 3 pcs besar 3 pcs kecil;  
Wardah Hydra Rose Dewy Aqua Day Gel 17ml (tidak ada);  
Wardah Lightening Serum Ampoule 8ml 3pcs.;  
Wardah PAKET 2 Lightening Day + Night (tidak ada);  
Wardah Paket Renew You Anti Aging (tidak ada);  
Wardah white secret/crystal secret day/night cream 30gr 35 pcs dengan 8 macam varian;  
wardah uv shield 6 pcs.;  
Wardah Paket Pelembab lightening Besar Day dan Night Cream (tidak ada);

Hal. 64 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk



Wardah uv Shield essential sunscreen serum gel spf 35 pa+++

(tidak ada);

Wardah Perfect Bright Moisturizer SPF 28 5 pcs.;

Wardah UV Shield Spf 35 PA+++ 40 ml 5 pcs.;

Wardah Paket Renew You Anti Aging Series By Shly store (tidak ada);

Wardah Crystal Secret Bright Activating Night Cream 15ml (tidak ada);

Wardah Nature Daily Hydramild Moisturizer Cream Aloe 40ml 3 pcs.;

• **Y.O.U**

Y.O.U The Gold One Rouge Velvet Matte Lip Cream 7pcs.;

Y.O.U Simplicity Love You Tint (tidak ada);

Y.O.U Golden Age Revitalizing Night Cream 1 pcs.;

Y.O.U Golden Age Deep Cleansing Facial Wash 2 pcs.;

Y.O.U Golden Age Illuminating Day Cream 1 pcs.;

Y.O.U Colorland Juicy Pop Lipstick (tidak ada);

Y.O.U Simplicity Eyeshadow Quad 4 pcs.;

Y.O.U Crystal Face Powder (tidak ada);

Y.O.U Simplicity Color Corrector CC Cushion (tidak ada);

Y.O.U Simplicity Flush Blush 3 pcs.;

Y.O.U Simplicity Flawless Skin Compact Powder (tidak ada);

Y.O.U Simplicity Gleam Highlighter (tidak ada);

Y.O.U Supreme Matte Lipstick (tidak ada);

Y.O.U Color Stay Matte Lipstick (tidak ada);

Y.O.U Uplift Lash Mascara (tidak ada);

Y.O.U Simplicity Brow Styler (tidak ada);

Y.O.U Simplicity Intense Pencil Liner (tidak ada);

Y.O.U Naturally Perfect Eyeshadow Palette (tidak ada);

Y.O.U Natural Perfect Eyeshadow Palette (tidak ada);

Y.O.U Simply Fresh Facial Scrub (tidak ada);

Y.O.U Golden Age Revitalizing Night Cream 30gr 1 pcs.;

Y.O.U Golden Age Illuminating Day Cream 18gr 1pcs.;

Hal. 65 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

Y.O.U Golden Age Revitalizing Night Cream 18gr (tidak ada);  
Y.O.U Supreme Matte Lipstick 01 Kelly (tidak ada);  
Y.O.U Multi-Purpose Aloe Vera Gel 60gr (tidak ada);  
Y.O.U Supreme Matte Lipstick 05 Anna (tidak ada);  
Y.O.U Supreme Matte Lipstick 03 Calla (tidak ada);  
Y.O.U Supreme Matte Lipstick 04 Coco (tidak ada);  
Y.O.U Supreme Matte Lipstick 06 Scarlett (tidak ada);  
Y.O.U Color Stay Matte Lipstick 02 Hazel (tidak ada);  
Y.O.U Color Stay Matte Lipstick 12 Cinnamon (tidak ada);  
Y.O.U Colorland Juicy Pop Lipstick 201 Sweet Coconut (tidak ada);  
Y.O.U You Bodefine Body Serum Series 300MI (tidak ada);  
You Bodefine Body Serum Series 100MI + 300MI 1 pcs.;  
You Symwhite377 Glowing Body Serum (tidak ada);  
you Dazzling Body Cream Lotion (tidak ada);  
You Dazzling Tone Up Body Cream (tidak ada);  
Y.O.U Simply Fresh Facial Scrub Honey and Lemon (tidak ada);  
Y.O.U Simply Fresh Facial Scrub Grape and Hyaluronic (tidak ada);  
Y.O.U you compact colorland pat n go (tidak ada);  
YOU Hy! Amino AC-Ttack Anti-Acne Facial Wash 50 gram 5 pcs.;  
YOU Hy! Amino Facial Wash 100g 15 pcs dengan 5 varian;  
Y.O.U YOU NoutriWear+ Airy Fit Loose Powder 4 pcs.;  
Y.O.U YOU Sunscreen Tone Up UV Elixir Hyaluronic Acid SPF 50+  
PA++++ 40ml (tidak ada);  
Y.O.U NEW!!!YOU Colorland Art Shaping Brow Pomade 1 pcs.;  
Y.O.U YOU Dazzling Series 2 pcs.;  
Y.O.U You Bodefine Body Serum Series 300MI (tidak ada);  
YOU buy Krim Pemutih Whitening Frackle Cream Remove Dark  
Sport Anti Acne Original Anti Penuaan Keriput Flek 20 Gram (tidak  
ada);  
YOU Bodefine Body Serum Series 300mL (tidak ada);  
Y.O.U YOU Sunbrella Daily Defense Sunscreen Serum SPF30 4  
pcs.;

Hal. 66 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk

#### Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui :  
Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



Y.O.U [New] You Sunbrella Daily Defense Sunscreen Serum Spf30 (tidak ada);

Y.O.U YOU Bodefine Body Serum Series 300 ml/ BODY SERUM/SERUM BADAN /RF (tidak ada);

Y.O.U Sunbrella Daily Defense Sunscreen Serum Spf30 (tidak ada);

You Bodefine Body Serum Series MI 1 pcs 100 ml.;

Y.O.U Star [New] You Acne Plus Skin Defense Moisturizer /Moisturizer 3 pcs.;

You Bodefine Body Serum Series 100MI 1 pcs.;

You Bodefine Body Serum Series 100 MI 3 pcs (sama dengan di atas);

OU Bodefine CeraFive Intensive Hydrating Body Serum 100ml (tidak ada);

You The Radiance White Series Skin Care 6 pcs.;

Y.O.U You Dazzling Tone Up Spray (tidak ada);

You Symwhite377 Glowing Body Serum (tidak ada);

You Bodefine Body Serum Series (tidak ada);

Y.O.U You Bodefine Body Serum Series 300MI (tidak ada);

You [Cream Siang Malam] [Bpom] Y.O.U Acne Plus Skin Defense Moisturizer 25Gr 3 pcs.;

Y.O.U Belia You The Radiance White Series Skin Care | Nourishing Serum 1 pcs.;

• **PIXY**

PIXY Make It Glow Beauty Skin Primer (tidak ada);

Pixy UV Whitening Concealing Base 7 pcs.;

PIXY Make It Glow Dewy Cushion 3 pcs.;

PIXY UV Whitening BB Cream 8 pcs.;

Pixy Aqua-Bauty Protecting Mist Spray 8 pcs.;

Pixy Lip Cream 6 pcs.;

Pixy UV Whitening Two Way Cake Perfect Fit (tidak ada);

PIXY UV Whitening Loose Powder 10 pcs.;

Pixy UV Whitening Stay Last Serum Foundation (tidak ada);

Hal. 67 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk



Pixy Matte In Love 7pcs.;

Pixy UV Whitening Two Way Cake Perfect Fit Refill 42 pcs.;

Pixy Twin Blush (tidak ada);

PIXY Get Inked! (tidak ada);

PIXY Tint Me (tidak ada);

Pixy UV Whitening Concealing Base Natural Beige 4 pcs.;

Pixy UV Whitening Concealing Base Creme Beige (tidak ada);

Pixy UV Whitening Concealing Base Sand Beige 3 pcs.;

PIXY Make It Glow Dewy Cushion Light Beige 2 pcs.;

Pixy UV Whitening Concealing Base Caramel Beige (tidak ada);

PIXY UV Whitening BB Cream Cream 3 pcs.;

PIXY UV Whitening BB Cream Beige 2 pcs.;

PIXY Make It Glow Dewy Cushion Medium Beige 2 pcs.;

PIXY Make It Glow Dewy Cushion Pinkish Beige (tidak ada);

Pixy Lip Cream Gaundy Orange (tidak ada);

Pixy Lip Cream Chic Rose (tidak ada);

PIXY UV Whitening BB Cream Almond Milk (tidak ada);

PIXY Make It Glow Dewy Cushion Natural Beige (tidak ada);

PIXY Make It Glow Dewy Cushion Sandy Beige (tidak ada);

Pixy UV Whitening Two Way Cake Perfect Fit White Cream (tidak ada);

Pixy Lip Cream Party Red 1 pcs.;

Pixy UV Whitening Stay Last Serum Foundation 05 Rich Tan (tidak ada);

Pixy UV Whitening Stay Last Serum Foundation 02 Yellow Beige (tidak ada);

Pixy UV Whitening Stay Last Serum Foundation 03 Natural (tidak ada);

Pixy UV Whitening Stay Last Serum Foundation 01 Rosy Ivory (tidak ada);

Pixy UV Whitening Stay Last Serum Foundation 04 Golden (tidak ada);

Hal. 68 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk



Pixy UV Whitening Two Way Cake Perfect Fit Natural Beige (tidak ada);  
Pixy UV Whitening Two Way Cake Perfect Fit Natural White (tidak ada);  
Pixy Matte In Love Pop Pink (tidak ada);  
Pixy Matte In Love Ginger Ale (tidak ada);  
Pixy UV Whitening Two Way Cake Perfect Fit Ivory (tidak ada);  
Pixy UV Whitening Two Way Cake Perfect Fit Yellow Beige (tidak ada);  
Pixy Matte In Love Merry Orange (tidak ada);  
Pixy Matte In Love Red Fushion 2 pcs.;  
Pixy Twin Blush Active Pink (tidak ada);  
Pixy UV Whitening Two Way Cake Perfect Fit Golden Beige (tidak ada);  
Pixy UV Whitening Two Way Cake Perfect Fit Refill Natural (tidak ada);  
Pixy UV Whitening Two Way Cake Perfect Fit Refill Natural (tidak ada);  
Pixy Twin Blush Pop Teracotta (tidak ada);  
PIXY Get Inked! Obvious Orange (tidak ada);  
PIXY UV Whitening BB Cream Warm Mocca (tidak ada);  
Pixy Twin Blush Neon Orange (tidak ada);  
Pixy Twin Blush Pretty Plum (tidak ada);  
PIXY Get Inked! Adorable Magentan Blush Pretty Plum (tidak ada);  
Pixy Pixsy Cleansing Express Brightening 150ml 4 pcs.;  
Pixy [50CM] Radiant Finish Beauty 50gr COMPLETE BARRIER 3 pcs.;  
Pixy Radiant Finish Spotcare Beauty 50g | Pelebab / Pelembap / Krim Wajah / Base Makeup 2 pcs.;  
Pixy White Aqua Concentrated Brightening Serum (tidak ada);  
Pixy UV Whitening Two Way Cake Perfect Fit Natural Beige (tidak ada);

Hal. 69 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk



Pixy UV Whitening Two Way Cake Perfect Fit Natural White (tidak ada);

Pixy UV Whitening Two Way Cake Perfect Fit Refill Natural White 8 pcs.;

Pixy UV Whitening Two Way Cake Perfect Fit Refill Natural Beige 5 pcs.;

Pixy Concealing Base / Concealer 7 pcs.;

Pixy [50CM] Radiant Finish Beauty 50gr COMPLETE BARRIER 3 pcs.;

Pixy Radiant Finish Spotcare Beauty 50g | Pelebab / Pelembap / Krim Wajah / Base Makeup 2 pcs.;

Pixy UVW 4 Beauty Benefits TWC Perfect Last [9g] 9 pcs.;

• **INEZ**

Inez Body Cream Fruit Paradise Tube (tidak ada);

Inez All Over Body Lotion Pelembab Tubuh Hand Body Lotion (tidak ada);

Inez Body Cream Fruit Paradise Tube 100 Gr Putih (tidak ada);

Inez Body Cream Fruit Paradise Tube (tidak ada);

Inez Exfoliating Lotion (tidak ada);

Inez All Over Body Scrub (tidak ada);

Inez All Over Body Lotion (tidak ada);

Inez Cosmetics Body (tidak ada);

Inez All Over Body Scrub - 200 Gram (tidak ada);

Inez Beauty Precious Skin Softening Cream (tidak ada);

Inez Color Contour Plus Correcting Cream 10 pcs.;

Inez Color Contour Plus Correcting Cream (tidak ada);

Inez - Body Butter (tidak ada);

Inez Body Cream Fruit Paradise 200G Body Lotion Body Butter (tidak ada);

Inez Body Cream Fruit Paradise Tube 100 Gr Putih (tidak ada);

Inez REFILL COMPACT POWDER (tidak ada);

Inez Precious Powdery Cake 10 pcs.;

Hal. 70 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk



Inez Eye Shadow Collection Eyeshadow Pallette 12 pcs.;  
Inez Fine Line Eyeliner / Eyeliner Liquid / Eyeliner Cair 3 pcs.;  
Inez Translucent Setting Powder 4 pcs.;  
Inez Color Contour Plus Face Powder 2 pcs.;  
Inez Face Powder Natural Glow - Bedak Tabur - 01 4 pcs.;  
Inez EyeShadow/Eye Shadow sudah ada di atas;  
Inez Eyeshadow Collection sudah diatas d iatas;  
Inez Lash Lengthening Mascara - True Black (tidak ada);  
Inez refill compact powder (isi ulang bedak padat) 32 pcs.;  
Inez Satin Smooth Liquid Foundation (tidak ada);  
Inez Lash Lengthening Mascara True Black Maskara Bulu Mata Panjang Lentik Waterproof Tahan Lama (tidak ada);

• **LATULIPE**

La Tulipe Two Function Cake 5 pcs.;  
La Tulipe Lip Tint (tidak ada);  
La Tulipe Sunscreen Cream (tidak ada);  
La Tulipe Two Function Cake Pink P10,P20 P30 Y10 Y20 Y30 sudah ada di atas;  
a Tulipe Acne Series - Cleanser Serum Soothing Mist Total Care Lotion Loose Powder (tidak ada);  
La Tulipe Acne Series - Cleanser Serum Soothing Mist Total Care Lotion Loose Powder (tidak ada);  
La Tulipe Latulipe Paket Facial kulit normal salon package (tidak ada);  
La Tulipe Cover Foundation (BPOM) 3 pcs.;  
La Tulipe Facial Wash Cleansing Gel 120ml (tidak ada);  
La Tulipe Facial wash sabun wajah gel 120 Gr (tidak ada);  
La Tulipe Acne Facial Cleanser - 120 g / Pembersih Wajah untuk Kulit Berjerawat (tidak ada);  
La Tulipe Collagen Lotion isi 6 Ampul - 2 ml (tidak ada);  
La Tulipe collagen lotion (tidak ada);  
La Tulipe Facial Soap (tidak ada);

Hal. 71 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk



La Tulipe smoothing day cream (tidak ada);  
La Tulipe Perfect Brow Pencil Brown/ Black - Pensil Alis 3 pcs.;  
La Tulipe Refill Two Function Cake 5 pcs.;  
La Tulipe Blush On New Colour (tidak ada);  
La Tulipe Sun Screen - 25 gram Tube (tidak ada);  
La Tulipe Face Mask Powder 150g Latulip Masker Wajah Salon  
Hemat Perawatan Muka Latulif Glowing (tidak ada);

• **PONDS**

POND'S Age Miracle Night Cream 3 pcs.;  
POND'S Men Bright Boost Face Moisturizer (tidak ada);  
Ponds Pure White Facial Cleanser Foam berganti nama Bright  
Miracle 4 pcs.;  
POND'S White Beauty Lightening Toner (tidak ada);  
Pond's Skin Cooling Berry Glow Facial Foam (tidak ada);  
Pond's White Beauty Day Cream for Normal Skin 1 pcs.;  
POND'S Glow Up Instabright Illuminating Moisturizer Cream (tidak  
ada);  
POND'S Flawless White Visible Lightening Day Cream (tidak ada);  
POND'S Age Miracle Day Cream 20gr 1 pcs, 10 gr 2 pcs.;  
Pond's Ponds clear solutions shake & clean 100ml 2 pcs.;  
Pond's Ponds Bright Miracle Ultimate Clarity Facial Foam  
Niasorcinol 100 gram 4 pcs.;  
Sabun Cuci Muka Dengan Kekuatan 20x Mencerahkan & Menutrisi  
(tidak ada);  
Pond's Ponds Bright Miracle Activated Charcoal Ultimate Oil Control  
Facial sudah di atas;  
Foam 100gr 3 pcs.;  
Pond's Pond Age miracle facial foam 100g youthful Glow (tidak ada);  
Pond's Paket Pond Age miracle day cream 10g 2 pcs + night cream  
10g 3 pcs+ facial foam 100g (tidak ada);  
Pond's PONDS Bright Beauty Serum Day Cream 40Gr (tidak ada);

Hal. 72 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk



Pond's Ponds Men Ultra Bright Oil Fighter Facial Foam 50g / 100g

(tidak ada);

Pond's POND'S Facial Foam 100ml 9 pcs besar, 6 pcs kecil;

POND'S Bright Miracle Ultimate Oil Control ACTIVATED CHARCOAL Niasorcinol Facial Foam 100g (tidak ada);

• **HANDBODY**

**Marina**

Marina Healthy & Glow Body Lotion 50 ml (tidak ada), 92 ml yang benar 95 ml 2 pcs.;

Marina Natural Antibacterial Nutri Serum 50 ml (tidak ada), 92 ml yang benar 95 ml 4 pcs.;

Marina Natural Antibacterial Rich Moisturizing 50 ml (tidak ada), 92 ml yang benar 95 ml 3 pcs.;

Marina UV White Nourish and Bright 50 ml (tidak ada), 92 ml yang ada 95 ml 3 pcs.;

Marina Natural Antibacterial Protects and Cares (tidak ada), 92 ml yang ada 95 ml 8 pcs.;

Marina Natural Antibacterial Nourished and Healthy (tidak ada), 92 ml yang ada 95 ml 3 pcs.;

Marina UV White Hydra Bright 50 ml, 92 ml (tidak ada);

Marina Natural Antibacterial Smooth and Glow 50 ml (tidak ada), 92 ml yang ada 95 ml 1 pcs.;

Marina E Collagen Asta 50 ml (tidak ada), 92 ml yang benar 95 ml pcs.;

Marina Extra SPF 30 50 ml, 92 ml (tidak ada);

• **Herborist**

Herborist Minyak Zaitun 75ml 2 pcs.;

Herborist Minyak Zaitun 150ml 5 pcs.;

Herborist Natural Body Scent (tidak ada);

Herborist Body Lotion Coconut 2 pcs.;

Herborist Skin Moisturizer Aloe Vera Gel 98% 100 ml 3 pcs.;

Hal. 73 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk



Herborist Losion Pemutih Badan/ Whitening Body Lotion Zaitun -  
Pelembab Kulit - Nutrisi dan Vitamin Kulit 2 pcs.;

Herborist Lulur Tradisional Bali BENGKOANG Extract + Brightening  
200g / Lulur Bali Yam Bean yang Mecerahkan & Membersihkan 200  
gr 3 pcs.;

Herborist Shampoo Zaitun - 250mL 3 pcs.;

Herborist Lulur Tradisional Bali Coconut / Kelapa 100ml - Scrub  
Badan - Lulur - Perawatan Badan - Skincare Tubuh - Pembersih  
Tubuh - Perawatan Badan (tidak ada);

Herborist Natural Bar Soap Sabun Mandi Sere | Beras Putih | Aloe  
Vera Herboris (tidak ada);

- **Vaseline**

Vaseline Intensive Care Aloe Soothe Lotion 100 ml 3 pcs, 200 ml 7  
pcs.;

Vaseline Intensive Care Aloe Soothe Lotion (tidak ada);

Vaseline Intensive Care Healthy Sunblock Lotion SPF30 (tidak ada);

Vaseline Healthy Bright Insta Radiance Lotion (tidak ada);

Vaseline Intensive Care Advanced Strength Lotion 200ml 2 pcs.;

Vaseline Intensive Care Aloe Soothe Lotion 200ml (tidak ada);

Vaseline Healthy White UV Lightening Lotion 200ml (tidak ada);

Vaseline Healthy White UV Lightening Lotion 200ml yang benaer  
White UV Brigtening 4 pcs.;

- **Citra**

Citra Green Tea Antiacne Moisturizer 2 pcs.;

Citra Green Tea Antiacne Facial Foam 2 pcs.;

Citra Sakura Fair UV Facial Foam (tidak ada);

Citra Green Tea Antiacne Moisturizer 40gr (tidak ada);

Citra Green Tea Antiacne Facial Foam 100g (tidak ada);

Citra Pearly Glow UV Essence Cream 40gr 100% Natural Korean

Pearl Essence - Krim Pencerah Wajah Facial Moisturizer 2 pcs.;

Citra Sabun Mandi Cair Pearly Glow 220ML (tidak ada);

Hal. 74 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk



Citra SAKURA GLOW BRIGHTENING FACIAL FOAM 100G (tidak ada);

Citra Sabun Mandi Cair Natural Glow Bengkoang 220MI (tidak ada);

Citra PEARLY WHITE UV ESSENCE CREAM 20GR 2 pcs.;

Citra Pearly Glow Facial Foam (100gr) (tidak ada);

Citra Pearly Glow Brightening Facial Foam (tidak ada);

Citra Hazline Moisturizer Pearly white I Sakura White I Greentea - Hazline Pelembab (tidak ada);

Citra Hbl Night Whitening 230MI yang benar Citra hbl collagen Glow 210 ml 1 pcs.;

- **Placenta**

Bio Placenta Hand Body Lotion White Tea & Pearl 600ml 4 pcs.;

placenta handbody lotion jumbo 500ml 5 varian yang ada varian rose extrac 1 pcs dan yougourt exctrac 3 pcs.;

- **Bedak Bayi**

- **Jhonson**

Johnson Johnson JHONSHONS Milk+Rice Hair & Body Baby Bath 200ml 3 pcs.;

Johnson Johnson Johnsons Milk+Rice hair body baby bath 400 ml 2 pcs.;

Johnson Johnson Johnson Milk+Rice || Top To Toe Hair Body Baby Bath 400 ml 2 pcs.;

Johnson Johnson Johnsons Top To Toe hair body baby bath 400 ml (tidak ada);

Johnson Johnson Johnsons Top To Toe hair body baby bath 400 ml (tidak ada);

Johnson Johnson Johnsons Baby Cream Reg 100 Gr 4 pcs 50 gr 3 pcs.;

Jhonson's Baby Powder Active fresh 150gr (tidak ada);

Jhonson's Baby Powder Active fresh 300gr (tidak ada);

Jhonson's Baby Powder Active fresh 500gr (tidak ada);

Jhonson's Baby Powder Blossoms 150gr 1pcs.;

Hal. 75 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk



Jhonson's Baby Powder Blossoms 300gr 3 pcs.;  
Jhonson's Baby Powder Blossoms 500gr (tidak ada);  
Jhonson's Baby Powder Milk Rice 150gr (tidak ada);  
Jhonson's Baby Powder Milk Rice 300gr (tidak ada);  
Jhonson's Baby Powder Milk Rice 500gr (tidak ada);  
Jhonson's Baby Powder Bedtime 150gr 1 pcs.;  
Jhonson's Baby Powder Bedtime 300gr 1pcs.;  
Jhonson's Baby Powder Bedtime 500gr (tidak ada);

• **Pigeon**

Pigeon Compact Powder Squalene 3 pcs.;  
Pigeon Compact Powder Squalene Putih (tidak ada);  
Pigeon Compact Powder Squalene Pink (tidak ada);  
Pigeon Compact Powder Squalene Kuning (tidak ada);  
Pigeon Teens Jelly Tint Berry Kiss 2 pcs, milky 3 pcs.;  
Pigeon Teens Acne Ranger Loose Powder 12G - Bedak Tabur Berjerawat Remaja (tidak ada);  
Pigeon (Bundle Isi 4) | Teens Jelly Tint Milk Tea Series | Lip Tint Remaja| Longlasting & Transferproof 2 pcs.;  
Pigeon Teens Face Powder 12Gr (tidak ada);

• **My Baby**

My Baby Hair Lotion Black and Shine 100ml (tidak ada);  
My Baby Minyak Telon Plus Eucalyptus 90ml 3 pcs.;  
My Baby Minyak Telon Plus Longer Protection (12 Jam) 60ml (tidak ada);  
My Baby Minyak Telon Plus Lavender 150ml yang ada 90 ml 2 pcs.;  
My Baby Powder Comfort and Soothing 100gr + Extra 25gr 2 pcs.;  
My Baby Powder Nourish and Smooth 335gr (tidak ada) yang ada 150 gr 3 pcs, 90 gr 2 pcs, 50 gr 5 pcs + Extra 84gr (tidak ada);  
My Baby Powder Healthy and Protect 235gr (tidak ada) yang ada 150 gr 3 pcs, 100 gr 4 pcs, 50 gr 3 pcs + Extra 59gr (tidak ada)  
My Baby Powder Biang Keringat Extra Fill 150gr (tidak ada);

Hal. 76 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk



My Baby Powder Extra Fill 250gr+63gr (Care and Protect) (tidak ada);

My Baby Kids Minyak Kayu Putih Plus Lavender 60ml (tidak ada);

**Kapas muka**

**Sari ayu**

Sariayu kapas 75 gr (tidak ada) yang ada 50 gr 6 pcs 35 gr 1 lsn.;

Sariayu kapas 100 gr 6 pcs.;

**Modis**

Modis Kapas Wajah 35 gr 15 pcs.;

Modis Kapas Wajah 80 gr 3 pcs.;

**Selection**

Selection Kapas Wajah 50 (tidak ada);

Selection Kapas Wajah 75 gr 39 pcs.;

Tissue Paseo Smart Facial 250 Sheet (tidak ada);

Tissue Nice 250 Sheet (tidak ada);

Tissue Nice 180 Sheet (tidak ada);

**Pembalut Wings**

CHARM Extra Comfort Wing 23 cm (tidak ada);

CHARM Extra Comfort Non Wing 23 cm (tidak ada);

Laurier Relax Night 3 pcs.;

Laurier Relax Night With Gathers (tidak ada);

**Minyak kayu putih Cap lang 15ml 9 pcs, 30ml 7 pcs, 60ml 12 pcs**

**120ml 7 pcs, 210ml 2 pcs**

**SABUN CAIR**

**Biore**

Biore Moisture Care Relaxing Aromatic Body Foam Refill (tidak ada);

Biore Moisture Care Pure Mild Body Foam Refill 250 ml 2 pcs 450 ml 2 pcs.;

Biore Moisture Care Relaxing Aromatic Body Foam (tidak ada);

Biore Moisture Care Fresh Pomegranate Peach Body Foam 400 ml 2 pcs.;

Biore Moisture Care Floral Spa Body Foam Refill 400 ml 1 pcs.;

Hal. 77 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk



Biore Moisture Care Pure Mild Body Foam 2 pcs.;  
Biore GUARD Active Antibacterial Body Foam 150 ml 1 pcs 100 ml 1 pcs.;  
Biore Moisture Care Clear Fresh Body Foam Refill (tidak ada);  
Biore GUARD Energetic Cool Body Foam (tidak ada);  
Biore Moisture Care Relaxing Aromatic Body Foam 550ml (tidak ada); 100ml 2 pcs.;  
Biore Moisture Care Fresh Pomegranate Peach Body Foam (tidak ada);  
Biore Moisture Care Pure Mild Body Foam 550ml (tidak ada);  
Biore Moisture Care Floral Spa Body Foam 250ml (tidak ada);

**Lifeboy**

Lifebuoy Mild Care Sabun Mandi 2 pcs.;  
Lifebuoy Lemon Fresh Sabun Mandi (tidak ada);  
Lifebuoy Mild Care Sabun Mandi 500ml (tidak ada);  
Lifebuoy Lemon Fresh Sabun Mandi 450ml (tidak ada);  
Lifebuoy Lemon Fresh Sabun Mandi 300ml (tidak ada);  
Lifebuoy Mild Care Sabun Mandi 900ml (tidak ada);  
Lifebuoy Total 10 Sabun Mandi 900ml (tidak ada);  
Lifebuoy Lemon Fresh Sabun Mandi 900ml (tidak ada);  
Lifebuoy Mild Care Sabun Mandi 300ml (tidak ada);  
Lifebuoy Mild Care Sabun Mandi 450ml (tidak ada);

**Lux**

Lux sabun batang 70g (tidak ada);  
LUX Body Wash Hijab Olive Honey 400ml (tidak ada);  
LUX Bar Magical Orchid 110 Gr (tidak ada);  
LUX Bar Magical Orchid 110 Gr (tidak ada);  
LUX Bar Velvet Touch White 110 Gr (tidak ada);  
LUX Sakura Bloom (tidak ada);

**Dettol**

Dettol Body Wash Cool Pouch 800ml (tidak ada);  
Dettol Body Wash Botanical Green Tea 370g (tidak ada);

Hal. 78 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk



Dettol Sabun Mandi Fresh Shower Gel Botol 225 (tidak ada);  
Dettol Body Wash Original Refill 410g (tidak ada);  
Dettol Body Wash Cool Pump 625ml (tidak ada);  
Dettol Cool 800 MI Body Wash Pouch Shower Gel Sabun Cair Anti Bakteri (tidak ada);  
Dettol Shower Gel Damask Rose Pure Comforting Body Wash 500MI Citrus (tidak ada);

**Dove**

Dove Go Rebalancing Fresh Body Wash - WHITE PEACH x WHITE TEA (1000mL) (tidak ada);  
Dove Body Wash Sensitive Skin 550ml (tidak ada);  
Dove Deeply Nourishing Body Wash Pump 550ml (tidak ada);  
Dove Body Wash Deeply Nourishing 1L (tidak ada);  
Dove Calming Shower Gel (tidak ada);

**SHAMPO**

**Clear**

Clear Anti Ketombe Ice Cool Menthol Shampoo 1 pcs.;  
Clear Men Cool Sport Menthol Anti-Dandruff Shampoo (tidak ada);  
CLEAR Complete Soft Care Anti-dandruff (tidak ada);  
CLEAR Men 3-in-1 Active Clean Shampoo (tidak ada);  
CLEAR Coconut + Rice Freshness Anti-dandruff Shampoo (tidak ada);  
Clear Hijab Pure Anti-Ketombe & Anti-Rontok Shampoo (tidak ada);  
CLEAR Superfresh Apple Anti-dandruff Shampoo (tidak ada);  
CLEAR Hijab Pure Anti-Ketombe & Anti-Lepek Shampoo (tidak ada);  
Clear Wanita Fresh Cool Lemon Shampoo (tidak ada);  
Clear Natural Black Shampoo (tidak ada);  
CLEAR Complete Soft Care Anti-dandruff Shampoo 1.2L 2 pcs.;  
Clear Anti Ketombe Ice Cool Menthol Shampoo 660ml (tidak ada);  
Clear Men Cool Sport Menthol Anti-Dandruff Shampoo 160ml (tidak ada);  
CLEAR Men 3-in-1 Active Clean Shampoo 160ml (tidak ada);

Hal. 79 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk



CLEAR Coconut + Rice Freshness Anti-dandruff Shampoo 300ml (tidak ada);

Clear Anti Ketombe Ice Cool Menthol Shampoo 160ml (tidak ada);

CLEAR Complete Soft Care Anti-dandruff Shampoo 660ml (tidak ada);

Clear Anti Ketombe Ice Cool Menthol Shampoo 300ml (tidak ada);

CLEAR Coconut + Rice Freshness Anti-dandruff Shampoo 160ml(tidak ada);

**Sunsilk**

Sunsilk Soft & Smooth Shampoo 70 ml 3 pcs.;

Sunsilk Soft & Smooth Shampoo 170ml yang ada 160 ml 1 pcs.;

Sunsilk Hijab Anti Ketombe & Menthol Dingin Shampoo 300 ml 6 pcs.;

Sunsilk Shampo 300/320ml (tidak ada);

Sunsilk Shampo Hitam Berkilau Black Shine 160ml 5 pcs.;

Sunsilk Conditioner Soft & Smooth 160ml (tidak ada);

Sunsilk Super Shampoo Byebye Rambut Rontok + Ginseng 160ML Twin Pack (tidak ada);

Sunsilk Shampoo Hijab Anti ketombe & Menthol Dingin 300ml (tidak ada);

Sunsilk Shampo Hijab Refresh & volume 170ml 4 pcs.;

**Pantene**

Pantene Anti Dandruff Shampoo yang ada 160 ml 2 pcs.;

Pantene Hair Fall Control Shampoo (tidak ada);

Pantene Anti Lepek Shampoo (tidak ada);

Pantene Perawatan Total untuk Rambut Rusak Shampoo (tidak ada);

Pantene Micellar Rose Water Extract Detox and Hydrate (tidak ada);

Pantene Pro-V Perfec+On Dry Shampoo (tidak ada);

Pantene Micellar Algae Extract Detox and Purify Shampoo (tidak ada);

Pantene Anti Dandruff Shampoo 400ml (tidak ada);

*Hal. 80 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk*



Pantene Hair Fall Control Shampoo 900ml (tidak ada);  
Pantene Anti Dandruff Shampoo 900ml (tidak ada);  
Pantene Hair Fall Control Shampoo 400ml (tidak ada);  
Pantene Anti Lepek Shampoo 900ml (tidak ada);  
Pantene Anti Lepek Shampoo 480ml (tidak ada);

**Head & Shoulders**

Head & Shoulders Sampo Menthol Dingin 160 ml 3 pcs 70 ml 3 pcs.;  
Head & Shoulders Sampo Lemon Segar 70 ml 1 pcs.;  
Head & Shoulders Supreme Anti Hair Fall Shampoo (tidak ada);  
Head & Shoulders Smooth & Silky Shampoo (tidak ada);  
Head & Shoulders Sampo Anti-Apek Dengan Charcoal (tidak ada);  
Head & Shoulders Sampo Itch Care+ dengan Eucalyptus (tidak ada);  
Head & Shoulders Sampo Clean & Balanced (tidak ada);  
Head & Shoulders Sampo Anti-Hairfall+ (tidak ada);  
Head & Shoulders Sampo Sensasi Dingin (tidak ada);  
Head & Shoulders Supreme Sampo Moisture with Argan Creme (tidak ada);  
Head & Shoulders Supreme Sampo Smooth (tidak ada);  
Head & Shoulders Sampo Tebal & Kuat (tidak ada);  
Head & Shoulders Sampo Menthol Dingin+ 850ml (tidak ada);  
Head & Shoulders Sampo Menthol Dingin+ 400ml (tidak ada);

**DEODORANT**

Lady Speed Stick (tidak ada);  
Rexona Women Deodorant Spray (tidak ada);  
Rexona Women Deodorant Roll On 27 pcs dengan 9 varian;  
Wardah Roll On Deodorant for Her 2 pcs.;  
Casablanca Deodorant Roll On for Women 5 pcs.;  
Dove Deodorant Spray (tidak ada);  
Nivea Women Roll On 16 varian 35 pcs besar, 23 pcs kecil;  
Musk by Lilian Ashley Women Deodorant (tidak ada);  
Mitchum Women Deodorant (tidak ada);

*Hal. 81 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk*



Scion Whitening Roll On (tidak ada);

**Sabun Cuci Muka**

Senka Perfect Whip Acne Care (tidak ada);

Safi White Expert Oil Control & Anti Acne Facial Cleanser 50 gr 3 pcs 100 gr 3 pcs.;

COSRX Low pH Good Morning Gel Cleanser (tidak ada);

Emina Ms. Pimple Acne Solution Face Wash 2 pcs.;

Erha 21 Facial Wash for Oily Skin (tidak ada);

Acnes Natural Face Wash Oil Control 100 gr 5 pcs, 50 gr 5 pcs.;

CeraVe Foaming Facial Cleanser (tidak ada);

Cetaphil Oily Skin Cleanser (tidak ada);

Elsheskin Oily Cleanser Wash (tidak ada);

Wardah Perfect Bright Creamy Foam Brightening + Oil Control (tidak ada);

Mama's Choice Face Wash (tidak ada);

Cetaphil Daily Facial Cleanser (tidak ada);

Bahwa Penggugat telah menyampaikan kesimpulannya secara tertulis pada tanggal 12 Juli 2024, yang pada pokoknya menyatakan tetap dengan gugatannya dan mohon putusan, untuk lengkapnya kesimpulan Penggugat tersebut sebagaimana terdapat dalam Berita Acara Sidang;

Bahwa Tergugat telah pula menyampaikan kesimpulannya secara tertulis pada tanggal 15 Juli 2024, yang pada pokoknya menyatakan tetap dengan eksepsi dan jawabannya serta mohon putusan, untuk lengkapnya kesimpulan Tergugat tersebut sebagaimana terdapat dalam Berita Acara Sidang;

Bahwa untuk mempersingkat uraian putusan ini, segala yang tercatat dalam Berita Acara Sidang merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari putusan ini;

**PERTIMBANGAN HUKUM**

Menimbang, bahwa maksud dan tujuan gugatan Penggugat adalah sebagaimana telah diuraikan di atas;

*Hal. 82 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk*



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

## Kewenangan Mengadili

Menimbang, bahwa oleh karena perkara ini mengenai gugatan Harta Bersama, maka berdasarkan Pasal 49 ayat (1 dan 2) berikut penjelasan Pasal 49 ayat (2) angka 10 Undang-Undang Nomor 7 Tahun 1989 tentang Peradilan Agama sebagaimana telah diubah dengan Undang-Undang Nomor 3 Tahun 2006 dan perubahan kedua dengan Undang-Undang Nomor 50 Tahun 2009, karenanya menjadi kewenangan (*absolute competentie*) Pengadilan Agama berwenang untuk memeriksa dan mengadili perkara ini;

Menimbang, bahwa berdasarkan surat gugatan Penggugat, ternyata Penggugat dan Tergugat berdomisili di Kota Bandar Lampung yang merupakan wilayah hukum (*jurisdiksi*) Pengadilan Agama Tanjungkarang, maka sesuai dengan ketentuan Pasal 142 ayat (1) R.Bg., maka perkara ini menjadi kewenangan (*relative competentie*) Pengadilan Agama Tanjungkarang;

## Legal Standing

Menimbang, bahwa untuk kepentingan pemeriksaan perkara ini Penggugat dan Tergugat telah dipanggil secara resmi dan patut, dan terhadap panggilan mana Penggugat dan Tergugat masing-masing telah hadir di muka sidang, oleh karena itu panggilan dimaksud telah sesuai dengan ketentuan Pasal 718 ayat (1) R.Bg.;

Menimbang, bahwa Penggugat mendalilkan adalah mantan suami Tergugat yang telah bercerai berdasarkan putusan Pengadilan Agama Tanjungkarang pada tanggal 11 Januari 2024, dan selama dalam ikatan perkawinan Penggugat dan Tergugat telah memiliki Harta Bersama (Gono-Gini) serta memohon kepada Majelis Hakim untuk membagi Harta Bersama milik Penggugat dan Tergugat sebagaimana pada posita angka 4 gugatan Penggugat, oleh karenanya Penggugat adalah subjek hukum yang berkepentingan dalam perkara ini (*persona standi in judicio*);

## Upaya Damai

Menimbang, bahwa pengadilan telah berusaha mendamaikan para pihak berperkara namun tidak berhasil, dengan demikian pemeriksaan perkara a quo telah memenuhi maksud Pasal 154 R.Bg35 jo. Pasal 82 Undang-Undang Nomor 7 Tahun 1989 tentang Peradilan Agama sebagaimana telah diubah

Hal. 83 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

dengan Undang-Undang Nomor 3 Tahun 2006 dan perubahan kedua dengan Undang-Undang Nomor 50 Tahun 2009;

Menimbang, bahwa untuk memenuhi ketentuan Pasal 154 ayat (1) R.Bg. *juncto* Peraturan Mahkamah Agung Republik Indonesia Nomor 1 Tahun 2016 tentang Prosedur Mediasi di Pengadilan, Majelis Hakim telah berusaha secara optimal untuk mendamaikan Para Pihak agar perkara ini diselesaikan secara musyawarah kekeluargaan akan tetapi tidak berhasil. Dan upaya mendamaikan Para Pihak telah pula ditempuh dengan bantuan seorang mediator yang bernama Dhika Amal Fathul Hakim, S.H. C.M selaku Mediator non-Hakim di ruang mediasi Pengadilan Agama Tanjungkarang, dan berdasarkan laporan mediator tertanggal 18 Maret 2024 ternyata mediasi yang telah dilaksanakan tidak berhasil mencapai kesepakatan damai;

## Konstatir

Menimbang, bahwa yang menjadi masalah dalam perkara ini adalah gugatan Harta Bersama yang diajukan Penggugat terhadap Tergugat yang pada pokoknya dengan alasan sebagai berikut:

1. Bahwa Penggugat dan Tergugat telah melangsungkan pernikahan pada tanggal 09 September 2002, dan telah bercerai berdasarkan putusan Pengadilan Agama Tanjungkarang Nomor 1720/Pdt.G/2023/PA.Tnk., tanggal 11 Januari 2024, dengan Akta Cerai Nomor ....., tanggal 13 Februari 2024, oleh Panitera Pengadilan Agama Tanjung Karang;
2. Bahwa selama dalam ikatan perkawinan, Penggugat dan Tergugat telah memperoleh harta kekayaan atau harta bersama (Gono Gini) sebagaimana dalam duduk perkara di atas pada posita angka 4, yaitu berupa:
  - 2.1.1 (satu) unit ruko yang terletak di .....dengan, Sertifikat Hak Guna Bangun No.....atas nama Penggugat (.....);
  - 2.2. Sebidang tanah perkebunan berukuran 73 meter x 40 meter terletak di ..... yang berisi 10 batang pohon durian, 35 batang pohon buah pala, 80 batang pohon kopi, 14 batang pohon jati dan 10 batang pohon pete;
  - 2.3. Uang tunai ± sejumlah Rp200.000.000,00 (dua ratus juta rupiah);

Hal. 84 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk



2.4.1 (satu) unit kendaraan roda empat dengan Plat Nomor ....., Merek Toyota Kijang Innova 2.0 G M/T, Jenis Minibus, Warna Silver Metalik, Tahun 2016;

2.5. Tabungan Haji dengan Nomor Porsi ..... pada Bank Syariah Indonesia Kec.....an Kedaton, Kota Bandarlampung atas nama Penggugat (.....);

2.6. Barang-barang rumah tangga seperti AC, TV, kulkas, kitchen set, kursi tamu jati, ranjang dan lemari jati dan lain-lain sebagaimana terdapat pada duduk perkara di atas;

2.7. Barang-barang dagangan atai isi ruko (Toko Kosmetik) berupa produk kosmetik dari berbagai merek seperti merek Viva, Wardah, You, Pixy, Inez, Latulipe, Ponds, Marina, Herborist, Veseline, Citra, Placenta, Jhonson, Pigeon, My Baby, Sariayu, Modis dan lain-lain sebagaimana terdapat pada duduk perkara di atas;

3. Bahwa dalam Harta Bersama (gono gini) sebagaimana tersebut di atas belum pernah dibagi serta belum ada keputusan baik secara *litigasi* dan *Non-Litigasi*;

4. Bahwa setelah putusannya perkawinan antara Penggugat dan Tergugat, maka untuk mendapatkan kepastian hukum akibat dari perceraian antara Penggugat dan Tergugat, Penggugat mohon agar kiranya Harta Bersama (gono gini) terbut dibagi sesuai dengan ketentuan hukum yang berlaku;

Menimbang, bahwa terhadap pokok gugatan Penggugat tersebut di atas, Tergugat telah mengajukan jawaban secara tertulis sebagaimana pada duduk perkara di atas, yang pada pokoknya menyatakan sebagi berikut:

1. Bahwa terhadap dalil pokok gugatan Penggugat pada angka 1 di atas adalah benar;

2. Bahwa terkait harta bersama yang dimiliki Penggugat dan Tergugat sebagaimana pada angka 2 dalil pokok gugatan Penggugat di atas, Tergugat menyatakan sebagai berikut:

2.1. Bahwa terhadap objek berupa 1 (satu) unit ruko yang terletak di .....dengan, Sertifikat Hak Guna Bangun No. ....atas nama Penggugat (.....), adalah benar ruko tersebut diperoleh semasa

Hal. 85 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk



Penggugat dan Tergugat masih berstatus sebagai suami istri dengan cara KPR .....pada tanggal 05 Desember 2013 dan dilakukan Top Up Pinjaman pada tanggal 04 Mei 2018 dengan jangka waktu 9 (sembilan) tahun atau 108 (seratus delapan) bulan, sehingga saat ini sertifikat ruko tersebut masih dalam agunan pihak bank atau .....Indonesia, Kota Bandarlampung;

2.2. Bahwa mengenai objek harta bersama berupa sebidang tanah perkebunan berukuran 73 meter x 40 meter yang terletak di ....., adalah benar objek tersebut diperoleh semasa pernikahan Penggugat dengan Tergugat yang dibeli dari bapak Sugiarto dan ibu Juariah, pada tanggal 09 Oktober 2021, namun surat tanah perkebunan tersebut telah digadaikan kepada saudari .....pada tanggal 10 Agustus 2023 sebagai alat jaminan pinjaman uang sejumlah Rp200.000.000,00 (dua ratus juta rupiah) guna penambahan modal usaha, membayar cicilan pada .....Indonesia dan biaya nafkah anak-anak Penggugat dan Tergugat;

2.3. Bahwa terhadap harta bersama berupa kendaraan roda empat yang dibeli pada tanggal 13 Juli 2017 di Kota Bandarlampung dengan Plat Nomor ....., No.Ragka ....., No.Mesin ....., merek Toyota/Kijang Innova 2.0 G M/T, Jenis Minibus, warna Silver Metalik, Tahun 2016, serta STNK dan BPKB-nya atas nama Tergugat (.....), ini telah dijual oleh anak Penggugat dan Tergugat yang bernama .....dan .....pada tanggal 08 Juni 2023 kepada bapak ..... seharga Rp185.000.000,00 (seratus delapan puluh lima juta rupiah), mobil tersebut dijual dikarenakan kecewa atas sikap Penggugat selaku ayah kandungnya yang diketahui telah berselingkuh dengan asisten rumah tangga, dan uang hasil penjualan tersebut dipergunakan untuk biaya kuliah .....di Universitas Lampung (UNILA) dan untuk menutupi hutang pada bang BRI (kupedes) sejumlah Rp62.405.564,00 (enam puluh dua juta empat ratus lima ribu lima ratus enam puluh empat rupiah) berikut dengan pinalti sejumlah

*Hal. 86 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk*



Rp11.456.700 (sebelas juta empat ratus lima puluh enam ribu tujuh ratus rupiah);

2.4. Bahwa mengenai Tabungan Haji dengan Nomor Porsi ..... pada ..... dengan jumlah pembayaran Rp.25.000.000+administrasi Rp.500.000, atas nama Penggugat (.....) pada tanggal 26 April 2017, adalah benar, namun karena saat ini antara Tergugat dengan Penggugat sudah tidak berstatus suami istri, maka Tergugat berharap Tabungan Haji atas nama Penggugat dapat dipindahkan kepada anak Penggugat dan Tergugat yang bernama ..... supaya nanti saat keberangkatan haji tiba Tergugat ada mahramnya;

2.5. Bahwa mengenai barang-barang rumah tangga secara keseluruhan ada di ruko yang ditempati oleh Tergugat bersama ketiga orang anak Tergugat dan Penggugat sebagai properti harian;

2.6. Bahwa terhadap barang-barang kosmetik yang ada di Toko Bintang Kosmetik, semuanya adalah barang *fast moving* dan semua rincian yang disebutkan oleh Penggugat tidak semua ada di Toko, jumlah barang per item yang disebutkan tidak sesuai fakta, detail harga modal dan harga jual tidak dijelaskan. Adapun yang sebenarnya adalah modal awal berdirinya usaha Toko Kosmetik yang diberi nama ... tersebut berasal dari orang tua Tergugat yang dibe.....n kepada Tergugat pada tanggal 5 Februari 2010 dan usaha tersebut di.....kan seutuhnya oleh Tergugat serta semua dokumen terkait atas nama Tergugat;

Menimbang, bahwa di samping jawaban Tergugat terhadap dalil pokok gugatan Penggugat sebagaimana tersebut di atas, Tergugat juga telah mengajukan eksepsi, yang pada pokoknya sebagai berikut:

#### DALAM EKSEPSI

##### **Gugatan Penggugat kabur dan tidak jelas (*Obscuur Libels*);**

- Bahwa Penggugat dalam gugatannya tidak menerangkan dan menjelaskan secara rinci terhadap objek sengketa pada posita angka 4, sejak kapan harta bersama itu diperoleh, apakah dalam masa ikatan perkawinan atau tidak, dan dari mana modal awalnya (sumber perolehan);

Hal. 87 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

- Bahwa terhadap objek berupa 1 unit ruko, Penggugat tidak menjelaskan secara detailnya, berapa lantainya, berapa ukuran luasnya, serta berbatasan dengan siapa ruko tersebut;
- Bahwa mengenai sebidang tanah perkebunan, Penggugat tidak menjelaskan atas nama siapa kepemilikannya, serta tanggal pembelian tanah perkebunan tersebut;
- Bahwa objek berupa mobil Kijang Innova, Penggugat tidak menjelaskan atas nama siapa yang tertera pada BPKB dan STNK, serta kapan mobil tersebut dimiliki;
- Bahwa mengenai buku Tabungan Haji, Penggugat tidak dijelaskan berapa jumlah uang di dalam tabungan tersebut dan tanggal berapa didaftarkannya;
- Bahwa barang-barang rumah tangga seperti yang dirincikan oleh Penggugat, semua samar karena tidak dijelaskan kapan barang-barang tersebut diperoleh, berapa harga belinya dan di mana tempat membelinya;
- Bahwa barang-barang usaha Toko Kosmetik, Penggugat tidak menjelaskan nama tokonya, letak tokonya, berapa jumlah karyawannya, berapa omsetnya dan nomor dokumen-dokumen (surat izin, SITU, SIUP, NIB, HO) nya;

Menimbang, bahwa eksepsi bermakna tangkisan atau bantahan yang ditujukan kepada hal-hal yang menyangkut syarat-syarat atau formalitas gugatan, yaitu jika gugatan yang diajukan mengandung cacat atau pelanggaran formil yang mengakibatkan gugatan tidak sah, dimana eksepsi tersebut tidak ditujukan dan tidak menyinggung bantahan terhadap pokok perkara (*verweer ten principale*);

Menimbang, bahwa terhadap alasan eksepsi Tergugat tersebut, Penggugat telah menyampaikan tanggapannya dalam replik sebagaimana terdapat pada duduk perkara, Majelis Hakim merasa perlu mempertimbangkan terlebih dahulu apakah formulasi surat gugatan Penggugat telah memenuhi persyaratan formil suatu gugatan atau tidak;

Menimbang, bahwa berdasarkan ketentuan Pasal 142 RBg., suatu gugatan mesti ditandatangani oleh Penggugat atau oleh kuasanya yang sah, dan di dalam ketentuan Pasal 8 Rv. (*Reglement of de Rechtsvordering*) disebutkan, bahwa dalam formulasi surat gugatan harus memuat identitas yang

Hal. 88 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk

#### Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui :  
Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

lengkap dan pokok gugatan yang jelas serta tertentu;

Menimbang, bahwa meskipun Rv. (*Reglement of de Rechtsvordering*) tersebut telah tidak diberlakukan, tetapi karena memperhatikan prinsip *process doelmatigheid* (kepentingan beracara) atau prinsip *process orde* (ketertiban beracara), maka Majelis Hakim sepakat tetap memedomani Rv (*Reglement of de Rechtsvordering*) tersebut, oleh karenanya gugatan Penggugat telah memenuhi ketentuan Pasal 8 Rv. karena dalam formulasi surat gugatannya telah memuat identitas yang lengkap dan pokok gugatan yang jelas serta tertentu;

Menimbang, bahwa eksepsi Tergugat telah diajukan dalam persidangan pada tahap jawaban pertama sehingga telah sesuai dengan maksud ketentuan Pasal 159 Rbg., dengan demikian secara formil eksepsi tersebut dapat diterima dan dipertimbangkan lebih lanjut;

Menimbang, bahwa secara materil, eksepsi yang diajukan Tergugat tidak berkaitan dengan kewenangan (*absolute competentie/relative competentie*) Pengadilan Agama Tanjungkarang, sehingga Majelis Hakim tidak memutus dengan putusan pendahuluan atau putusan sela, melainkan akan dipertimbangkan dan diputus bersama-sama dengan pokok perkara, ketentuan mana dipertegas dalam Keputusan Ketua Mahkamah Agung Republik Indonesia Nomor KMA/032/SK/IV/2006 Tentang Pemberlakuan Buku II Pedoman Pelaksanaan Tugas dan Administrasi Pengadilan, Edisi Revisi 2013, h. 88, yang menyatakan "... 5) Jika eksepsi yang diajukan tidak mengenai kewenangan, maka diputus bersama-sama dengan pokok perkara...";

Menimbang, bahwa di dalam eksepsinya, Tergugat pada pokoknya menyatakan, bahwa gugatan Penggugat kabur/tidak jelas (*obscuur libel*) dikarenakan Penggugat tidak menerangkan dan menjelaskan secara rinci terhadap objek sengketa pada posita angka 4, yaitu kapan harta bersama itu diperoleh, harga perolehan, sumber dana perolehan, ukuran/luas dan batas-batasnya (ruko), atas nama siapa kepemilikannya, jumlah uang di dalam tabungan haji dan tanggal pendaftarannya, nama tokonya, jumlah karyawannya, omsetnya dan nomor dokumen-dokumen (surat izin, SITU, SIUP, NIB, HO)nya yang berakibat tidak memenuhi unsur formil suatu

Hal. 89 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk

#### Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui :  
Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



gugatan/mengandung cacat formil;

Menimbang, bahwa alasan eksepsi Tergugat tersebut menurut pendapat Majelis Hakim didasarkan pada suatu alasan yang berkaitan dengan penilaian suatu keadaan yang memerlukan pembuktian dalam pokok perkara, meskipun demikian dapat pula dilakukan dengan mencukupkan apa yang diperoleh melalui fakta-fakta pada proses jawab menjawab (jawaban, replik dan duplik) sebagaimana terdapat pada duduk perkara;

Menimbang, bahwa telah nyata di dalam repliknya sebagaimana tersebut dalam duduk perkara di atas, Penggugat telah menjelaskan dan menguraikan proses kepemilikan objek sengketa pada posita angka 4 gugatan Penggugat, telah pula menjelaskan batas-batasnya, nilai harga perolehannya, dan kondisi objek sengketa saat ini, serta Tergugat di dalam dupliknya telah pula menjelaskan dan menguraikan hal yang sama tentang objek-objek sengketa;

Menimbang, bahwa dengan mencermati isi gugatan Penggugat, eksepsi/jawaban Tergugat, replik dan duplik, serta alat bukti yang dihadirkan Para Pihak dimuka sidang, menurut pendapat Majelis Hakim didasarkan bukan merupakan alasan kaburnya dalil suatu gugatan melainkan alasan yang berkaitan dengan penilaian suatu keadaan yang memerlukan pembuktian dalam pokok perkaranya, dengan demikian eksepsi yang diajukan oleh Tergugat tersebut patut dinyatakan ditolak, dan akan dipertimbangkan bersamaan dengan pokok perkara, serta akan dicantumkan dalam amar putusan ini;

## **DALAM POKOK PERKARA**

Menimbang, bahwa apa yang telah dipertimbangkan dalam eksepsi dianggap termuat dan tercantum serta dipertimbangkan dalam pokok perkara;

Menimbang, bahwa gugatan pokok Penggugat dan jawaban Tergugat adalah sebagaimana telah diuraikan di atas, selanjutnya Majelis Hakim akan mempertimbangkan sebagai berikut:

### **Fakta Yang Tidak Dibantah/Diakui**

Menimbang, bahwa berdasarkan uraian jawab menjawab dari Penggugat dan Tergugat sebagaimana dalam duduk perkara di atas, telah

*Hal. 90 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk*



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

ternyata bahwa dalil gugatan Penggugat sebagian besar dibantah atau ditolak oleh Tergugat;

Menimbang, bahwa Tergugat telah mengakui (**pengakuan murni**) dalil posita angka 1 sampai dengan 3 gugatan Para Penggugat, yaitu hal-hal sebagai berikut:

- Bahwa Penggugat dan Tergugat pernah menikah pada tanggal 09 September 2002, serta telah dikaruniai 3 (tiga) orang anak yang bernama: 1. ...., 2. ...., dan .....
- Bahwa Penggugat dan Tergugat telah bercerai berdasarkan putusan Pengadilan Agama Tanjung Karang Nomor 1720/Pdt.G/2023/PA.Tnk., dengan Akta Cerai Nomor ....., tanggal 13 Februari 2024;

Menimbang, bahwa terhadap objek sengketa sebagaimana terdapat pada posita angka 4 gugatan Penggugat, Tergugat telah membe.....n **pengakuan berklausula** yang pada pokoknya menyatakan sebagai berikut:

- Bahwa objek sengketa berupa 1 unit ruko yang terletak di ..... dengan Sertifikat Hak Guna Bangunan No. .... dengan luas 185 meter persegi atas nama ..... (Penggugat), adalah benar ruko tersebut diperoleh semasa Penggugat dan Tergugat masih berstatus sebagai suami istri, namun sertifikat ruko tersebut diagunkan pada .....Indonesia Kota Bandar Lampung pada tanggal 5 Desember 2013, kemudian dilakukan Top Up Pinjaman pada tanggal 4 Mei 2018 dengan jangka waktu 9 (sembilan) tahun atau hingga tanggal 4 Mei 2027, yang sejak awal hingga saat ini angsurannya dibayar oleh Tergugat;
- Bahwa terhadap objek berupa sebidang tanah perkebunan dengan ukuran 73 meter x 40 meter yang terletak di ..... dengan Surat Perjanjian Jual Beli Tanah No. .... atas nama .....(Tergugat) adalah benar objek tersebut diperoleh semasa pernikahan Penggugat dengan Tergugat pada tanggal 09 Oktober 2021 yang dibeli dari bapak Sugiarto dan ibu Juariah, namun surat tanah perkebunan tersebut telah digadaikan kepada saudari .....pada tanggal 10 Agustus 2023;

Hal. 91 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk

#### Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui : Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

- Bahwa terhadap objek berupa kendaraan mobil Toyota/Kijang Innova 2.0 G M/T, warna Silver Metalik, Tahun 2016, Nopol. ...., Nomor Rangka ....., Nomor Mesin ....., atas nama .....(Tergugat) dibeli pada tanggal 13 juli 2017, telah dijual oleh anak Penggugat dan Tergugat yang bernama .....dan .....pada tanggal 08 Juni 2023 kepada bapak ..... seharga Rp185.000.000,00 (seratus delapan puluh lima juta rupiah) dikarenakan kedua orang anak tersebut kecewa dengan Penggugat yang telah berselingkuh dengan asisten rumah tangga;
- Bahwa mengenai Tabungan Haji dengan Nomor Porsi ..... pada Bank Mandiri Syari'ah Kec.....an Kedaton, Kota Bandarlampung sejumlah Rp25.500.000 (dua puluh lima juta lima ratus ribu rupiah) atas nama Penggugat, adalah benar, namun dana tersebut bukan berasal dari usaha dan hasil jerih payah Penggugat, Tergugat melakukan pendaftaran tabungan haji tersebut sebagai pendamping atau teman Tergugat saat tiba keberangkatan haji nantinya. Oleh karena saat ini antara Tergugat dengan Penggugat sudah tidak berstatus suami istri, maka Tergugat berharap Tabungan Haji tersebut dapat dipindahkan kepada atas nama anak Penggugat dan Tergugat yang bernama ..... sebagai mahram Tergugat nantinya;
- Bahwa mengenai barang-barang rumah tangga secara keseluruhan ada di ruko yang ditempati Tergugat bersama ketiga orang anak Tergugat dan Penggugat sebagai properti harian adalah benar, namun silahkan Penggugat buktikan dengan rinci kapan barang-barang tersebut diperoleh, di mana tempat membelinya, berapa harga pembeliannya dan bagaimana barang-barang tersebut saat ini;
- Bahwa barang-barang kosmetik yang ada di Toko Bintang Kosmetik, semuanya adalah barang *fast moving* dan semua rincian yang disebutkan oleh Penggugat tidak semua ada di Toko, jumlah barang per item yang disebutkan tidak sesuai fakta, detail harga modal dan harga jual tidak dijelaskan;

Menimbang, bahwa segala hal yang diakui secara murni oleh Tergugat

Hal. 92 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk



sebagaimana tersebut di atas, maka berdasarkan ketentuan Pasal 311 R.Bg. jo. Pasal 1925 KUHPerdata adalah merupakan bukti sempurna, mengikat dan menentukan, oleh karenanya segala dalil Penggugat yang telah diakui oleh Tergugat tersebut telah menjadi fakta yang tetap sepanjang hal tersebut cukup dibuktikan dengan pengakuan, namun jika aturan perundang-undangan menentukan lain, seperti kepastian waktu pernikahan/perceraian Penggugat dan Tergugat serta tanggal dan status kelahiran ketiga orang anak Penggugat dan Tergugat, maka Penggugat dan/atau Tergugat tetap wajib membuktikan dalilnya;

Menimbang, sedangkan dalil yang dibantah atau ditolak dan/atau yang diakui secara *berkalusula* oleh Tergugat, maka baik Penggugat ataupun Tergugat wajib membuktikan dalil-dalilnya masing-masing di muka persidangan, dan beban bukti awal harus dibe.....n kepada Penggugat, sesuai dengan ketentuan Pasal 283 R.Bg. jo. 1865 KHUPerdata;

### **Analisis Pembuktian**

Menimbang, bahwa untuk membuktikan kebenaran dalil gugatannya, Penggugat telah mengajukan alat bukti surat dengan tanda P.1 sampai dengan P.10, serta 2 (dua) orang saksi di muka sidang;

Menimbang, bahwa bukti surat P.1, P.2, P.3, P.5, P.6, P.7, P.9 dan P.10 (fotokopi Akta Cerai, Surat Penegasan Pembiayaan (SPP), Sertifikat Hak Guna Bangunan, Sertifikat Hak Milik, Laporan Transaksi Finansial, Surat Perjanjian Jual Beli Tanah, Surat Tanda Nomor Kendaraan dan Inquiry Saldo Rekening Tabungan/Giro Terakhir) yang diajukan Penggugat di muka sidang, adalah merupakan akta otentik yang dibuat dan ditandatangani oleh pejabat atau instansi yang berwenang, dan telah bermeterai cukup dan dinazegelen. Meskipun bukti surat-surat tersebut tidak dapat dicocokkan dengan aslinya karena tidak diperlihatkan di muka sidang, namun tidak dibantah keberadaannya oleh Tergugat dengan menyatakan bahwa bukti surat P.2 berada di Bank .....karena telah diagunkan oleh Penggugat dan Tergugat, bukti P.5 berada di tangan .....karena telah dijual oleh Penggugat dan Tergugat pada tahun 2020, bukti P.7 berada di tangan ibu Indri Damayanti karena telah digadaikan oleh Tergugat dan kedua orang anak Penggugat dan

*Hal. 93 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk*



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

Tergugat pada bulan Agustus 2023 dan bukti P.9 berada di tangan bapak .....karena telah dijual oleh kedua orang anak Penggugat dan Tergugat pada 8 Mei 2023;

Menimbang, bahwa isi bukti-bukti surat tersebut di atas menjelaskan mengenai perceraian Penggugat dan Tergugat yang terjadi pada tanggal 13 Februari 2024 (**bukti P.1**); mengenai persetujuan pemberian fasilitas pembiayaan dari PT. Bank .....Indonesia Tbk. Unit Usaha Syariah kepada Tergugat pada tanggal 16 April 2018 yang ditandatangani oleh pihak PT. Bank .....Indonesia Tbk. KC. Bandarlampung dan Penggugat dan Tergugat (**bukti P.2**); tentang Sertifikat Hak Guna Bangunan terhadap sebidang tanah seluas 185 M2 atas nama Pemegang Hak ..... (Penggugat) yang terletak di Kelurahan Beringin Raya, Kec.....an Kemiling, Kota Bandarlampung (**bukti P.3**); tentang Sertifikat Hak Milik terhadap sebidang tanah seluas 82 M2 atas nama Pemegang Hak ....., yang terletak di .....(**bukti P.5**); mengenai transaksi keuangan atau rekening koran dari bank BRI kepada ..... (Penggugat) periode 1 Juli 2020 hingga 30 September 2021 (**bukti P.6**); mengenai transaksi jual-beli antara Sugiarto sebagai Penjual dengan .....sebagai Pembeli terhadap sebidang tanah kebun/perkebunan beserta tanam tumbuh yang ada di atasnya ukuran 72 meter x 40 meter terletak di ..... pada tanggal 9 Oktober 2021 (**bukti P.7**); tentang bukti tanda nomor kendaraan mobil merek Toyota Kijang Innova 2.0.G M/T Tahun 2016 atas nama .....(Tergugat) (**bukti P.9**), dan tentang rekening tabungan porsi haji atas nama ..... (Penggugat) pada bank BSI Kota Bandarlampung dengan saldo Rp525.644,12 (lima ratus dua puluh lima ribu enam ratus empat puluh empat ribu koma dua belas rupiah (**bukti P.10**). Maka berdasarkan ketentuan Pasal 285 R.Bg. jo. Pasal 2 ayat (1) dan Pasal 3 ayat (1) huruf b Undang-Undang Nomor 10 Tahun 2020 tentang Bea Meterai, bukti surat-surat tersebut dapat diterima sebagai bukti permulaan yang harus didukung oleh alat bukti yang lain;

Menimbang, bahwa bukti surat P.4 dan P.8 (print out photo/gambar) yang diajukan Penggugat di muka sidang adalah merupakan surat biasa. Bukti photo/gambar tersebut telah diberi meterai cukup dan dinazegelen, serta telah

Hal. 94 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

dicocokkan dengan yang terdapat pada sumber aslinya (handphone Penggugat). Isi bukti tersebut menjelaskan mengenai gambar bangunan sebuah ruko dengan nama Toko Bintang Kosmetik berikut isi yang ada di dalamnya berupa barang-barang kosmetik (**bukti P.4**) dan mengenai gambar sebidang tanah dengan pohon yang sudah ditebang (**bukti P.8**). Bukti surat-surat tersebut tidak ditanggapi oleh Tergugat, dengan demikian berdasarkan ketentuan Pasal 285 R.Bg. jo. Pasal 5 ayat (1) Undang-Undang Nomor 11 Tahun 2008 tentang Informasi dan Transaksi Elektronik jo. Pasal 2 ayat (1) dan Pasal 3 ayat (1) huruf b Undang-Undang Nomor 10 Tahun 2020 tentang Bea Meterai, bukti-bukti tersebut dapat diterima sebagai bukti permulaan yang harus didukung oleh alat bukti yang lain;

Menimbang, bahwa 2 (dua) orang saksi yang diajukan Penggugat di muka sidang, yaitu yang bernama ..... (kakak kandung Penggugat) dan ..... (teman Penggugat) sebagaimana tersebut dalam duduk perkara, Majelis Hakim berpendapat oleh karena perkara ini masuk dalam bidang perkawinan sebagaimana maksud Pasal 49 ayat (2) berikut penjelasannya pada angka 10 Undang-Undang Nomor 7 Tahun 1989 tentang Peradilan Agama sebagaimana telah diubah dengan Undang-Undang Nomor 3 Tahun 2006 dan perubahan kedua dengan Undang-Undang Nomor 50 Tahun 2009, maka kedua orang saksi tersebut bukan merupakan pihak yang terhalang untuk menjadi saksi, telah memenuhi persyaratan formil karena masing-masing telah dewasa, hadir pribadi (*in person*) dan membe.....n keterangan di bawah sumpahnya menurut hukum Islam di muka sidang, serta tidak terhalang secara hukum untuk didengar kesaksiannya sebagaimana dimaksud ketentuan dalam Pasal 172 ayat (2) R.Bg.;

Menimbang, bahwa pada pokoknya keterangan Saksi Pertama Penggugat yang diajukan di muka sidang sebagai berikut:

- Bahwa dahulu Penggugat dan Tergugat adalah suami istri, namun pada bulan Februari 2024 telah bercerai;
- Bahwa sepengetahuan saksi, selama hidup berumah tangga Penggugat dan Tergugat mempunyai harta bersama berupa: 1 unit ruko 2 lantai terletak di ....., namun saksi tidak mengetahui luasnya, dengan batas-

Hal. 95 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk



batas sebagai berikut:

- Sebelah kanan berbatasan dengan .....
- Sebelah kiri berbatasan dengan toko kosong;
- Sebelah depan berbatasan dengan ..... raya;
- Sebelah belakang berbatasan dengan kompleks Perumahan Beringin Raya;
- Bahwa ruko tersebut dibeli oleh Penggugat dan Tergugat sekitar tahun 2011 atau tahun 2012 yang dananya bersumber dari penjualan tanah milik Penggugat yang berada di daerah Tembilahan sebelum menikah dengan Tergugat;
- Bahwa saksi tidak mengetahui berapa nilai atau harga beli ruko tersebut dan dari siapa membelinya;
- Bahwa terhadap isi-isi (kosmetik) yang ada di dalam ruko tersebut, saksi tidak mengetahui sumber dananya, namun saat ini ruko tersebut dikuasai dan dikelola oleh Penggugat;
- Bahwa berdasarkan cerita Penggugat, Penggugat dan Tergugat juga mempunyai harta bersama berupa kebun di daerah Pesawaran Sungai Langka yang dibeli pada tahun 2019, namun saksi tidak pernah melihat kebun tersebut sehingga tidak mengetahui ukuran/luasnya, batas-batasnya dan sumber dana perolehan kebun tersebut, dan kebun tersebut saat ini dikuasai oleh Tergugat;
- Bahwa Penggugat dan Tergugat juga mempunyai sebuah mobil bekas merek Innova warna silver yang dibeli pada tahun 2020 dengan nilai di atas 150 juta, namun saksi tidak mengetahui nomor polisinya, sumber dana pembelian dan dari siapa membelinya;
- Bahwa mengenai uang tunai milik Penggugat dan Tergugat, saksi tidak mengetahuinya;
- Bahwa saksi mengetahui mengenai tabungan haji atas nama Penggugat dan Tergugat yang didaftarkan pada tahun 2020, namun saksi tidak mengetahui bank penampungnya;

Menimbang, bahwa pada pokoknya keterangan Saksi Kedua Penggugat yang diajukan di muka sidang sebagai berikut:

*Hal. 96 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk*



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

- Bahwa saksi hanya mengetahui harta milik Penggugat berdasarkan cerita Penggugat, yaitu sebidang kebun yang terletak di .....dengan ukuran sekitar 70 meter x 60 meter, dan dengan batas-batas:
  - Sebelah Utara berbatasan dengan tanah .....
  - Sebelah Timur berbatasan dengan tanah .....
  - Sebelah Selatan berbatasan dengan .....
  - Sebelah Barat berbatasan dengan tanah .....
- Bahwa kebun tersebut berisi 2 batang pohon petai, 10 batang pohon durian, 50 batang pohon buah pala dan 14 batang pohon jati;
- Bahwa kebun tersebut diperoleh atau dibeli dari bapak Sugiarto, dan saksi kenal dengan bapak Sugiarto;
- Bahwa saksi tidak mengetahui kapan diperolehnya, nilai/harga perolehan dan siapa yang mengelola kebun tersebut saat ini;

Menimbang, bahwa keterangan yang dibe.....n oleh kedua orang saksi Penggugat tersebut adalah fakta yang diketahui sendiri. Keterangan saksi-saksi tersebut relevan dengan dalil-dalil gugatan Penggugat dan saling bersesuaian, oleh karenanya telah memenuhi syarat materiil sebagaimana yang diatur dalam Pasal 308 jo. Pasal 309 R.Bg., sehingga keterangan tersebut memiliki kekuatan pembuktian dan dapat diterima sebagai alat bukti;

Menimbang, bahwa untuk membuktikan kebenaran dalil-dalil jawaban atau bantahannya, Tergugat telah mengajukan alat bukti di muka sidang, yaitu bukti surat yang diberi tanda T.1 sampai dengan T.31, T.32, dan menghadirkan 3 (tiga) orang saksi;

Menimbang, bahwa bukti T.1, T.2, T.3, T.4, T.9, T.10, T.11, T.15, T.17, T.22, T.23, T.24, T.25 dan T.29 (fotokopi/printout Kartu Tanda Penduduk, Kartu Keluarga, Akta Cerai, NPWP, Slip Upah, Slip Gaji, Slip Upah, Rekening Koran, Akta Jual Beli, Slip Setoran, Lampiran, Pembayaran Uang Kuliah dan Nomor Induk Berusaha) yang diajukan Tergugat di muka sidang adalah merupakan akta otentik yang dibuat oleh pejabat atau instansi yang berwenang, telah bermeterai cukup dan dinazegelen serta cocok dengan aslinya. Isi bukti surat-surat tersebut menjelaskan: mengenai domisili dan data kependudukan Tergugat yang merupakan warga Kota Bandar Lampung yang merupakan

Hal. 97 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk

#### Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui :  
Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

wilayah yurisdiksi Pengadilan Agama Tanjungkarang (**bukti T.1 dan T.2**); mengenai perceraian Tergugat dan Penggugat yang terjadi pada tanggal 13 Februari 2024 (**bukti T.3**); tentang NPWP atas nama Tergugat dengan Nomor 05.578.402.9-322.000 (**bukti T.4**); mengenai upah bersih yang diterima Penggugat sebagai security atau karyawan Pertamina pada bulan Februari 2010 sejumlah Rp1.491.886,00 (satu juta empat ratus sembilan puluh satu ribu delapan ratus delapan puluh enam rupiah) (**bukti T.9**); mengenai Take Home Pay/gaji bersih yang diterima Penggugat sebagai karyawan PT. Mesrania Palembang Unit Panjang pada bulan September 2010 sejumlah Rp1.992.536,00 (satu juta sembilan ratus sembilan puluh dua ribu lima ratus tiga puluh enam rupiah) (**bukti T.10**); mengenai slip upah bersih yang diterima Penggugat sebagai karyawan PT. Pertamina Training& consulting Palembang depo Panjang pada bulan Januari 2024 sejumlah Rp6,520.661 (enam juta lima ratus dua puluh ribu enam ratus enam puluh satu rupiah) (**bukti T.11**) mengenai informasi transaksi keuangan dengan nomor akun 1721504025 IDR pada tanggal 1 Juni 2022 sampai 30 November 2023 pada PT. Bank .....Indonesia Tbk. dengan setor tabungan atau pembayaran pinjaman sejumlah Rp5.700.000,00 (lima juta tujuh ratus ribu rupiah) (**bukti T.15**); mengenai jual beli sebidang tanah dan bangunan yang berada di atasnya terletak di .....dengan Sertifikat Hak Milik Nomor ..... seharga Rp175.000.000,00 (seratus tujuh puluh lima juta rupiah) pada tanggal 26 Juni 2016 di hadapan seorang notaris yang bernama Nurlaila, S.H., M.Kn. (**bukti T.17**); mengenai transaksi keuangan dalam sebuah Rekening Koran atas nama Tergugat periode 14 Mei 2021 hingga 14 Mei 2023 (**bukti T.22**); mengenai setoran pelunasan Kupedes pada bank BRI atas nama .....(Tergugat) sejumlah Rp62.405.564,00 (enam puluh dua juta empat ratus lima ribu lima ratus enam puluh empat rupiah) tanggal 8 Juni 2023 dan pinalty Kupedes sejumlah Rp11.456.760,00 (sebelas juta empat ratus lima puluh enam ribu tujuh ratus enam puluh rupiah) (**bukti T.23 dan T.24**); mengenai pembayaran uang kuliah dengan NPM 2352011076 atas mahasiswa .....(anak Penggugat dan Tergugat) dengan total Rp35.900.000,00 (tiga puluh lima juta sembilan ratus ribu rupiah) (**bukti T.25**); dan mengenai Nomor Induk Berusaha,

Hal. 98 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk

#### Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui :  
Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

Izin Usaha Mikro Kecil, Surat Izin Usaha Perdagangan, Surat Izin Gangguan dan Tanda Daftar Perusahaan Perseorangan atas nama Tergugat terhadap Toko Bintang Kosmetik yang dikeluarkan oleh Pemerintahan Kota Bandarlampung (**bukti T.29**). Bukti-bukti tersebut pada pokoknya **tidak dibantah oleh Penggugat**, maka berdasarkan Pasal 285 R.Bg. jo. Pasal 1870 KUHPerdara jo. Pasal 5 ayat (1) Undang-Undang Nomor 11 Tahun 2008 sebagaimana telah diubah dengan Undang-Undang Nomor 1 Tahun 2024 tentang Perubahan Kedua Atas Undang-Undang Nomor 1 Tahun 2008 tentang Informasi Dan Transaksi Elektronik jo. Pasal 2 ayat (1) dan Pasal 3 ayat (1) huruf b Undang-Undang Nomor 10 Tahun 2020 tentang Bea Meterai, bukti tersebut dapat diterima karena telah memenuhi syarat formal dan materiil, serta mempunyai kekuatan pembuktian yang sempurna (*volledig bewijs*) dan mengikat (*bindende bewijs*);

Menimbang, bahwa bukti T.6, T.7, T.8, T.18 dan T.31 (fotokopi Kwitansi Penerimaan Uang, Surat Penawaran Harga, Tanda Terima, Surat Jual Beli dan Laporan Akhir Tahun 2022 dan 2023) adalah merupakan surat biasa karena dibuat bukan oleh/atau di hadapan pejabat umum atau instansi yang berwenang. Bukti-bukti tersebut telah bermeterai cukup, dinazegelen serta cocok dengan aslinya. Isi bukti tersebut menjelaskan: mengenai penerimaan uang sejumlah Rp.200.000.000,00 (dua ratus juta rupiah) sebagai pembayaran DP pembelian ruko di ....., Kelurahan Beringin Raya, Kec.....an Kemiling, Kota Bandarlampung dari .....(Tergugat) kepada Hi. Gatot Eko Andoyo pada tanggal 31 Mei 2013 (**bukti T.6**); mengenai pengajuan penawaran harga atas penjualan ruko di ....., Kelurahan Beringin Raya, Kec.....an Kemiling, Kota Bandarlampung dengan harga Rp500.000.000,00 (lima ratus juta rupiah) dari Hi. Gatot Eko Andoyo kepada .....(Tergugat) pada tanggal 31 Mei 2013 (**bukti T.7**); mengenai penerimaan uang sejumlah Rp22.600.000,00 (dua puluh dua juta enam ratus ribu rupiah) dari ibu ..... (Tergugat) kepada ..... untuk biaya Akta Jual Beli, PPH dan BPHTB pada tanggal 18 Nopember 2013 (**bukti T.8**); mengenai transaksi Jual Beli sebidang tanah dengan Sertifikat Hak Milik Nomor ...../Gedong Air seluas 82 meter persegi terletak di Kelurahan Gedong Air,

Hal. 99 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk

#### Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui : Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

..... dengan harga Rp530.000.000,00 (lima ratus tiga puluh juta rupiah) antara .....(Tergugat) sebagai Penjual dengan ..... sebagai Pembeli, pada tanggal 16 Juli 2020 (**bukti T.18**); mengenai laporan keuangan akhir tahun 2022 dan 2023, serta laporan keuangan pada bulan Januari 2024 hingga April 2024 pada Toko Bintang Kosmetik (**bukti T.31**). Bukti-bukti tersebut **tidak dibantah oleh Penggugat**, dengan demikian berdasarkan Pasal 285 R.Bg. jo. Pasal 2 ayat (1) dan Pasal 3 ayat (1) huruf b Undang-Undang Nomor 10 Tahun 2020 tentang Bea Meterai, bukti tersebut dapat diterima karena telah memenuhi syarat formal dan materiil, namun sebagai bukti permulaan yang harus didukung oleh alat bukti yang lain;

Menimbang, bahwa bukti T.5, T.12, T.13, T.14, T.16, T.19, T.20, T.21, T.26, T.27, T.28 dan T.30 (fotokopi/printout Surat Keterangan Ganti Kerugian, Surat Penegasan Kredit, Akad Pembiayaan Musyarakah Mutanaqisah, Tabungan PT. Bank .....Indonesia Tbk., Surat Tanda Terima Jaminan, Surat Perjanjian Jual Beli Tanah, Surat Perjanjian Pinjaman Uang, Kwintansi, Bukti Pembayaran SPC H2H, Tanda Bukti Setoran Awal Biaya Penyelenggaraan Ibadah Haji, Buku Tabungan Haji dan surat pemberian uang) yang diajukan Tergugat di muka sidang adalah merupakan akta otentik yang dibuat oleh pejabat atau instansi yang berwenang dan surat biasa, namun tidak dapat dicocokkan dengan aslinya karena tidak diperlihatkan di muka sidang. Bukti surat-surat tersebut **tidak dibantah oleh Penggugat**, dan **terhadap bukti T.21, T.27 dan T.30 Penggugat membantah isi dan tanda tangannya**, maka berdasarkan ketentuan Pasal 285 R.Bg. jo. Pasal 2 ayat (1) dan Pasal 3 ayat (1) huruf b Undang-Undang Nomor 10 Tahun 2020 tentang Bea Meterai, dengan demikian berdasarkan Pasal 285 R.Bg. jo. Pasal 2 ayat (1) dan Pasal 3 ayat (1) huruf b Undang-Undang Nomor 10 Tahun 2020 tentang Bea Meterai, bukti surat-surat yang tidak dibantah oleh Penggugat tersebut (**bukti T.5, T.12, T.13, T.14, T.16, T.19, T.20, T.26, T.28**) dapat diterima karena telah memenuhi syarat formal dan materiil, namun sebagai bukti permulaan yang harus didukung oleh alat bukti yang lain;

Menimbang, bahwa 3 (tiga) orang saksi yang diajukan Tergugat di muka sidang, yaitu yang bernama .....(teman Tergugat), .....(bibi Tergugat)

Hal. 100 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

dan ..... (anak kandung Tergugat dan Penggugat) sebagaimana tersebut dalam duduk perkara, Majelis Hakim berpendapat oleh karena perkara ini masuk dalam bidang hukum keluarga sebagaimana maksud Pasal 49 ayat (2) berikut penjelasannya pada angka 10 Undang-Undang Nomor 7 Tahun 1989 tentang Peradilan Agama sebagaimana telah diubah dengan Undang-Undang Nomor 3 Tahun 2006 dan perubahan kedua dengan Undang-Undang Nomor 50 Tahun 2009, maka ketiga orang saksi tersebut bukan merupakan pihak yang terhalang untuk menjadi saksi, telah memenuhi persyaratan formil karena masing-masing telah dewasa, hadir pribadi (*in person*) dan membe.....n keterangan di bawah sumpahnya di depan persidangan menurut agamanya, serta tidak terhalang secara hukum untuk didengar kesaksiannya sebagaimana dimaksud ketentuan dalam Pasal 172 ayat (2) R.Bg.;

Menimbang, bahwa pada pokoknya keterangan Saksi Pertama Tergugat yang diajukan di muka sidang sebagai berikut:

- Bahwa Penggugat dan Tergugat dahulunya adalah suami istri, namun telah bercerai pada tahun 2024;
- Bahwa selama hidup berumah tangga Penggugat dan Tergugat mempunyai harta bersama berupa: 1 unit ruko terletak di ..... dan mobil Innova Reborn;
- Bahwa ruko tersebut dibeli pada tanggal 31 Mei 2013 dari pak Gatot, dengan harga Rp500.000.000,00 (lima ratus juta rupiah), dan dengan DP Rp200.000.000,00 (dua ratus juta rupiah), yang sisanya dibayar setelah Tergugat mendapatkan pinjaman uang dari bank .....dengan anggunan sertifikat ruko tersebut;
- Bahwa berdasarkan cerita Tergugat, DP pembelian ruko tersebut berasal dari uang pemberian orang tua Tergugat;
- Bahwa saksi mengetahui hal tersebut karena saat itu saksi ikut membantu segala sesuatu terkait proses pembelian ruko tersebut;
- Bahwa masa waktu pinjaman dari bank .....tersebut sejak tahun 2013 hingga tahun 2028;
- Bahwa pada awalnya ruko tersebut dikontrak oleh Tergugat pada bulan Oktober 2012 dalam keadaan kosong, namun kemudian dibeli oleh

Hal. 101 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk

#### Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui : Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

Tergugat dengan sepengetahuan Penggugat;

- Bahwa ruko tersebut berupa Toko Kosmetik yang saat ini ditempati dan dikuasai oleh Tergugat sebagai tempat tinggal dan usaha bersama anak-anak dan keponakan Tergugat;
- Bahwa mengenai mobil Innova Reborn, telah dijual oleh anak pertama Tergugat dan Penggugat yang bernama Bintang, namun saksi tidak mengetahui harga jual dan kepada siapa mobil tersebut dijual;
- Bahwa Tergugat dan Penggugat juga memiliki tabungan haji pada tahun 2017/2018;

Menimbang, bahwa pada pokoknya keterangan Saksi Kedua Tergugat yang diajukan di muka sidang sebagai berikut:

- Bahwa dahulu Penggugat dan Tergugat adalah suami istri, namun telah bercerai pada bulan Februari 2024;
- Bahwa Penggugat dan Tergugat mempunyai harta bersama berupa: sebuah ruko yang terletak di ..... dan sebuah mobil Innova Reborn;
- Bahwa ruko tersebut dibeli pada tahun 2012 yang mana sebelumnya ruko tersebut dikontrak oleh Tergugat;
- Bahwa berdasarkan informasi dari ibu Tergugat, ibu Tergugat membe.....n uang kepada Tergugat sejumlah Rp100.000.000,00 (seratus juta rupiah) untuk pembelian ruko tersebut;
- Bahwa pada saat ruko tersebut dibeli, Penggugat mengetahuinya;
- Bahwa ruko tersebut berisi alat-alat kosmetik yang jika dinilai seharga Rp400.000.000,00 (empat ratus juta rupiah) hingga Rp500.000.000,00 (lima ratus juta rupiah), hingga saat ini ruko tersebut ditempati dan dikuasai oleh Tergugat;
- Bahwa mobil Innova Reborn telah dijual oleh anak pertama Tergugat dan Penggugat yang bernama Bintang, namun saksi tidak mengetahui harga jual dan kepada siapa mobil tersebut dijual;
- Bahwa Tergugat dan Penggugat juga mempunyai harta bersama berupa peralatan rumah berupa: TV, Kulkas, AC, kursi, meja dan yang lainnya;

Menimbang, bahwa pada pokoknya keterangan Saksi Ketiga Tergugat yang diajukan di muka sidang sebagai berikut:

Hal. 102 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

- Bahwa Penggugat dan Tergugat telah bercerai pada bulan Februari 2024;
  - Bahwa Penggugat dan Tergugat mempunyai harta bersama berupa: sebuah ruko di ....., mobil Innova Reborn dan sebidang kebun di Sungai Langka;
  - Bahwa mengenai sebuah mobil Innova Reborn telah saksi jual pada tanggal 08 Juni 2023 kepada bapak .....seharga Rp185.000.000,00 (seratus delapan puluh lima juta rupiah);
  - Bahwa saksi menjual mobil tersebut tanpa sepengetahuan Penggugat dikarenakan saksi kesal dan sakit hati terhadap Penggugat yang telah selingkuh dengan perempuan lain;
  - Bahwa uang hasil penjualan mobil tersebut saksi gunakan untuk menutupi pinjaman pada bank BRI dan penalty yang harus dibayarkan, dan untuk membayar uang kuliah saksi sejumlah Rp30.000.000,00 (tiga puluh juta rupiah), uang UKT sejumlah Rp5.000.000,00 (lima juta rupiah), serta sisanya sejumlah Rp85.000.000,00 (delapan puluh lima juta rupiah) untuk menambah isi toko kosmetik Tergugat;
  - Bahwa sebidang tanah kebun di Sungai Langka, sudah saksi gadaikan kepada ..... pada tanggal 8 Agustus 2023 atau pada saat Tergugat dan Penggugat masih berstatus sebagai suami istri seharga Rp200.000.000,00 (dua ratus juta rupiah), juga tanpa sepengetahuan Penggugat;
  - Bahwa uang hasil gadai tersebut saksi be.....n kepada Tergugat untuk menambah isi toko kosmetik milik Tergugat, dan hingga saat ini tanah gadai tersebut belum ditebus;
  - Bahwa saksi kuliah di UNILA .....masuk jalur mandiri;
- Menimbang, bahwa keterangan yang dibe.....n oleh ketiga orang saksi Tergugat tersebut adalah fakta yang diketahui sendiri. Keterangan Saksi-saksi tersebut relevan dengan dalil-dalil jawaban Tergugat dan saling bersesuaian, oleh karenanya telah memenuhi syarat materiil sebagaimana yang diatur dalam Pasal 308 jo. Pasal 309 R.Bg., sehingga keterangan tersebut memiliki kekuatan pembuktian dan dapat diterima sebagai alat bukti;

## Tentang Descente

Hal. 103 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

Menimbang, bahwa berdasarkan Pasal 180 RBg. Jo. Pasal 211-214 Rv. jo. Surat Edaran Mahkamah Agung RI Nomor 7 Tahun 2001 tentang Pemeriksaan Setempat pada pokoknya menyatakan bahwa tujuan dari pemeriksaan setempat (*Descente*), yaitu untuk mengetahui dengan jelas dan pasti tentang objek sengketa dari letak, luas, batas-batas serta dari kualitas dan kuantitas objek dimaksud, serta guna mencocokkan bukti-bukti tertulis maupun keterangan saksi-saksi yang diajukan para pihak di muka persidangan dengan kondisi di tempat objek sengketa, serta untuk menghindari kesulitan ketika mengeksekusi objek sengketa, atau putusan yang tidak dapat dieksekusi (*non-executable*);

Menimbang, bahwa Majelis Hakim telah melakukan pemeriksaan setempat (*Descente*) terhadap 8 (delapan) objek sengketa sebagaimana terdapat pada posita angka 4 perbaikan gugatan Penggugat, pada tanggal 21 Juni dan 24 Juni 2024, untuk lengkapnya sebagaimana terdapat pada Berita Acara Sidang;

Menimbang, bahwa terhadap hasil pemeriksaan setempat (*Descente*) tersebut ditemukan fakta mengenai objek sengketa adalah sebagai berikut:

1. 1 (satu) unit ruko permanen 2 (dua) lantai yang terletak di ..... dengan ukuran 5 meter x 50 meter, dan dengan batas-batas sebagai berikut:

- Sebelah Utara berbatasan dengan ruko bapak .....
- Sebelah Timur berbatasan dengan .....
- Sebelah Selatan berbatasan dengan ruko Soto Ayam bapak .....
- Sebelah Barat berbatasan dengan tanah kosong milik .....

Asli sertifikat objek tersebut tidak diperlihatkan dikarenakan **berada dalam agunan** pihak bank .....Indonesia Tbk., Kota Bandarlampung;

2. Sebidang tanah perkebunan terletak di ....., dengan ukuran (Utara 40,70 meter, Timur 73,80 meter, Selatan 40 meter dan Barat 71,80 meter) atau dengan luas  $\pm$  2.912,7 meter persegi, serta dengan batas-batas sebagai berikut:

- Sebelah Utara berbatasan dengan tanah milik .....
- Sebelah Timur berbatasan dengan tanah milik .....
- Sebelah Selatan berbatasan dengan ..... kampung;

Hal. 104 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk



- Sebelah Barat berbatasan dengan tanah ibu ..... dan sudah dialihkan ke anaknya;

Di atas objek tersebut tumbuh pohon durian sebanyak 14 batang (5 batang besar dan 9 batang kecil), pohon pala sebanyak 19 batang tumbuh hidup (yang lainnya telah mati), pohon kopi 80 batang, pohon jati tidak ada karena sudah ditebang, serta pohon pete sebanyak 2 batang besar dan 8 batang kecil;

Surat asli atau dokumen kepemilikan objek tersebut tidak diperlihatkan dikarenakan **berada dalam agunan atau digadaikan** kepada pihak ketiga yang bernama Indri Darma Yanti;

3. Uang tunai senilai ± Rp 200.000.000,00 (dua ratus juta rupiah), tidak ada;
4. Kendaraan roda empat berupa mobil merek Toyota/Kijang Innova 2.0 G M/T, Jenis Minibus, Warna Silver Metalik, Tahun 2016, dengan Nomor Polisi ....., tidak ada karena telah dijual dan berada di tangan pihak ketiga yang bernama .....
5. Buku Tabungan Haji dengan Nomor Porsi ..... pada Bank Syariah Indonesia Kec.....an Kedaton, Kota Bandar Lampung atas nama ..... (Penggugat) dengan nilai Rp25.500.000,00 (dua puluh lima juta lima ratus ribu rupiah);
6. Dokumen ijazah SD sampai SMA milik Penggugat yang berada di tangan Tergugat;
7. Barang-barang rumah tangga terdiri dari:
  - 2 unit AC Merk Sharp masing-masing 1/2 PK;
  - 2 unit TV Changhong 29 Inc, Sharp 24 Inch 1 buah TV ada pada penggugat merk Sharp 14 Inch”;
  - 1 unit kulkas merk LG;
  - 1 unit kitchen set;
  - 1 set kursi tamu kayu jati;
  - 1 buah ranjang dan lemari 3 pintu kayu jati;
  - 1 unit bale-bale kayu jati;
  - 1 buah jam (dinding) berdiri kayu jati;

Hal. 105 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

- 1 set meja makan marmer dengan kondisi 1 kursi dalam keadaan baik dan 3 kursi dalam keadaan rusak;
- Piring 3 lusin;
- Sendok 2 lusin;
- Gelas 3 lusin;
- 1 unit alat masak (kuali, panci, teko);
- 1 unit lemari piring/gelas alumunium;
- 1 buah kipas angin duduk merk dat
- 1 unit meja rias kayu jati;
- 1 buah kaca cermin dinding kayu jati;
- 1 unit CCTV merk Hikvision 8 Cam, 1 kamera dalam keadaan putus
- 1 buah brankas besi;
- 1 unit lemari accecoris kaca kayu jati;
- 1 unit mixer merk Philip, blender merk Philip, Oven merk Sharp;
- 1 buah sepeda merk Polygon, 1 sepeda merk Aviator dan 1 sepeda tanpa merk;
- 1 kotak accecosiris cincin;

8. Barang-barang dagangan atau isi dari Toko Bintang Kosmetik berbagai merk, berupa:

- **Viva**

- Pensil alis 2 lusin;
- Micelar water 2 pcs.;
- Air mawar 200ml 5 pcs.;
- Whitening cream 6 pcs.;
- Sleping mask 4 pcs.;
- Moist cream 3 pcs.;
- Pelembab bengkoang 3 pcs.;
- Milk clenser timun 5 pcs, lemon 9 pcs, susu 3 pcs.;
- Toner green tea 4 pcs, spirulina 9 pcs.;
- Clean mask 8 pcs.;
- Tonik lemon 200ml 4 pcs.;
- Face mask sachet 6 pcs.;

Hal. 106 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk



Skin food cream 3 pcs / tube 3 pcs.;

Acne lotion 2 pcs.;

Feleng cream 3 pcs.;

• **Wardah**

Wardah uv shield essential sunscreen gel 4 pcs.;

Wardah lightening serum ampoule 6 pcs.;

Wardah renew you anti aging day cream berganti nama new day cream 5 besar dan 4 kecil;

Wardah renewyou anti aging intensiv serum 2 pcs.;

Wardah renew you anti aging night cream 5 pcs besar dan 7 pcs kecil;

Wardah renew you anti aging facial wash 2 pcs.;

Wardah lightning day cream 3 pcs besar, 3 pcs kecil;

Wardah c defance energising creamy wash 4 pcs besar, 4 pcs kecil;

Wardah c defance serum 17ml 4 pcs.;

Wardah nature daili seaweed cleansing micellar water berganti nama aloe micellar 3 pcs besar dan 5 pcs kecil;

Wardah acnederm acne care serum 2 pcs.;

Wardah hydro rose gel-to-foam cleanser 3 pcs.;

Wardah cristal secret pure treatment essence 7 pcs.;

Wardah white secret day cream berganti nama cristal secret 6 pcs.;

Wardah UV shield active protection serum 3 pcs.;

Wardah perfect bright moisturizer normal skin berganti nama smooth glow 3 pcs.;

Wardah lightening night cream 6 pcs.;

Wardah perfect bright creamy foam brightening plus oil control 3 pcs besar, 3 pcs kecil;

Wardah perfect bright toneup micellar water 4 pcs.;

Wardah lightening micellar gentle wash 4 pcs besar, 5 pcs kecil

Wardah hydro rose micro serum 1 pcs.;

Wardah acnederm d moisturizer 40 ml 3 pcs.;

Wardah lightening oil infused micellar water 3 pcs besar;

Hal. 107 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

Wardah acnederm pure foaming cleanser 2 pcs.;

Wardah perect bright creamy plus smooting 3 pcs besar 3 pcs kecil;

Wardah hydro rose petal infused stoner 1 pcs.;

Wardah uv shild aqua fresh esence 7 pcs.;

Wardah nature daily aloe hidramild facial wash 6 pcs.;

Wardah uv shild light matte sun stick 6 pcs.;

Wardah nature daily aloe hydramild multifunction gel 3 pcs besar 3 pcs kecil.;

Wardah ancederm pure refining toner 4 pcs.;

Wardah cristal secret melting milk cleanser 3 pcs.;

Wardah lightening facial serum 4 pcs besar, 3 pcs kecil;

Wardah cristal secret micelar cleansing gel 1 pcs.;

Wardah nature daily alow hidramil essence toner 4 pcs.;

Wardah Acnederm Night Treatment Moisturizer 40 ml 4 pcs.;

Wardah Lightening Cleansing Milk 3 pcs.;

Wardah C-Defense Face Mist 4 pcs.;

Wardah C-Defense Energizing Whip Foam 1 pcs.;

Wardah Lightening Gentle Wash 50 ml 5 pcs.;

Wardah Lightening Face Mask 60ml berganti nama blue clay 2 pcs.;

Wardah Nature Daily Mineral Plus Clarifying Clay Mask 3 pcs.;

Wardah Nature Daily Mineral Plus Clarifying Facial Foam 2 pcs.;

Wardah Lightening Milk Cleanser 3 pcs.;

Wardah Lightening Serum Ampoule 30ml 4 pcs.;

Wardah C-Defense Energizing Creamy Wash 100ml 4 pcs.;

Wardah Lightening Day Cream 30ml 3 pcs.;

Wardah Lightening Night Cream 30gr 4 pcs.;

Wardah Perfect Bright Creamy Foam Brightening Plus Oil 3 pcs besar, 3 pcs kecil.;

Wardah Crystal Secret Pure Treatment Essence 100ml 7 pcs.;

Wardah Lightening Micellar Gentle Wash 100ml 4 pcs.;

Wardah Lightening Night Cream 20ml 4 pcs.;

Wardah Perfect Bright Creamy Foam Brightening Plus 6 pcs besar,

Hal. 108 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk



6 pcs kecil;

Wardah Lightening Day Cream 20ml 3 pcs.;

Wardah C-Defense Energizing Creamy Wash 60ml 4 pcs.;

Wardah Lightening Serum Ampoule 5x5ml 2 pcs.;

Wardah Perfect Bright Creamy Foam Brightening Plus Oil 3 pcs  
besar 3 pcs kecil;

Wardah Lightening Serum Ampoule 8ml 3pcs.;

Wardah white secret/crystal secret day/night cream 30gr 35 pcs  
dengan 8 macam varian;

wardah uv shield 6 pcs.;

Wardah Perfect Bright Moisturizer SPF 28 5 pcs.;

Wardah UV Shield Spf 35 PA+++ 40 ml 5 pcs.;

Wardah Nature Daily Hydramild Moisturizer Cream Aloe 40ml 3 pcs.;

• **Y.O.U**

Y.O.U The Gold One Rouge Velvet Matte Lip Cream 7pcs.;

Y.O.U Golden Age Revitalizing Night Cream 1 pcs.;

Y.O.U Golden Age Deep Cleansing Facial Wash 2 pcs.;

Y.O.U Golden Age Illuminating Day Cream 1 pcs.;

Y.O.U Simplicity Eyeshadow Quad 4 pcs.;

Y.O.U Simplicity Flush Blush 3 pcs.;

Y.O.U Golden Age Revitalizing Night Cream 30gr 1 pcs.;

Y.O.U Golden Age Illuminating Day Cream 18gr 1pcs.;

You Bodefine Body Serum Series 100MI + 300MI 1 pcs.;

YOU Hy! Amino AC-Ttack Anti-Acne Facial Wash 50 gram 5 pcs.;

YOU Hy! Amino Facial Wash 100g 15 pcs dengan 5 varian;

Y.O.U YOU NoutriWear+ Airy Fit Loose Powder 4 pcs.;

Y.O.U NEW!!!YOU Colorland Art Shaping Brow Pomade 1 pcs.;

Y.O.U YOU Dazzling Series 2 pcs.;

YOU buy Krim Pemutih Whitening Frackle Cream Remove Dark

Y.O.U YOU Sunbrella Daily Defense Sunscreen Serum SPF30 4  
pcs.;

Hal. 109 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk



You Bodefine Body Serum Series MI 1 pcs 100 ml.;

Y.O.U Star [New] You Acne Plus Skin Defense Moisturizer /Moisturizer 3 pcs.;

You Bodefine Body Serum Series 100MI 1 pcs.;

You The Radiance White Series Skin Care 6 pcs.;

You [Cream Siang Malam] [Bpom] Y.O.U Acne Plus Skin Defense Moisturizer 25Gr 3 pcs.;

Y.O.U Belia You The Radiance White Series Skin Care | Nourishing Serum 1 pcs.;

• **PIXY**

Pixy UV Whitening Concealing Base 7 pcs.;

PIXY Make It Glow Dewy Cushion 3 pcs.;

PIXY UV Whitening BB Cream 8 pcs.;

Pixy Aqua-Beauty Protecting Mist Spray 8 pcs.;

Pixy Lip Cream 6 pcs.;

PIXY UV Whitening Loose Powder 10 pcs.;

Pixy Matte In Love 7pcs.;

Pixy UV Whitening Two Way Cake Perfect Fit Refill 42 pcs.;

Pixy UV Whitening Concealing Base Natural Beige 4 pcs.;

Pixy UV Whitening Concealing Base Sand Beige 3 pcs.;

PIXY Make It Glow Dewy Cushion Light Beige 2 pcs.;

PIXY UV Whitening BB Cream Cream 3 pcs.;

PIXY UV Whitening BB Cream Beige 2 pcs.;

PIXY Make It Glow Dewy Cushion Medium Beige 2 pcs.;

Pixy Lip Cream Party Red 1 pcs.;

Pixy Matte In Love Red Fushion 2 pcs.;

Pixy Pixsy Cleansing Express Brightening 150ml 4 pcs.;

Pixy [50CM] Radiant Finish Beauty 50gr COMPLETE BARRIER 3 pcs.;

Pixy Radiant Finish Spotcare Beauty 50g | Pelebab / Pelembap / Krim Wajah / Base Makeup 2 pcs.;

Hal. 110 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk



Pixy UV Whitening Two Way Cake Perfect Fit Refill Natural White 8 pcs.;

Pixy UV Whitening Two Way Cake Perfect Fit Refill Natural Beige 5 pcs.;

Pixy Concealing Base / Concealer 7 pcs.;

Pixy [50CM] Radiant Finish Beauty 50gr COMPLETE BARRIER 3 pcs.;

Pixy Radiant Finish Spotcare Beauty 50g | Pelebab / Pelembap / Krim Wajah / Base Makeup 2 pcs.;

Pixy UVW 4 Beauty Benefits TWC Perfect Last [9g] 9 pcs.;

• **INEZ**

Inez Color Contour Plus Correcting Cream 10 pcs.;

Inez Precious Powdery Cake 10 pcs.;

Inez Eye Shadow Collection Eyeshadow Pallete 12 pcs.;

Inez Fine Line Eyeliner / Eyeliner Liquid / Eyeliner Cair 3 pcs.;

Inez Translucent Setting Powder 4 pcs.;

Inez Color Contour Plus Face Powder 2 pcs.;

Inez Face Powder Natural Glow - Bedak Tabur - 01 4 pcs.;

Inez refill compact powder (isi ulang bedak padat) 32 pcs.;

• **LATULIPE**

La Tulipe Two Function Cake 5 pcs.;

La Tulipe Cover Foundation (BPOM) 3 pcs.;

La Tulipe Perfect Brow Pencil Brown/ Black - Pensil Alis 3 pcs.;

La Tulipe Refill Two Function Cake 5 pcs.;

• **PONDS**

POND'S Age Miracle Night Cream 3 pcs.;

Ponds Pure White Facial Cleanser Foam berganti nama Bright Miracle 4 pcs.;

Pond's White Beauty Day Cream for Normal Skin 1 pcs.;

POND'S Age Miracle Day Cream 20gr 1 pcs, 10 gr 2 pcs.;

Pond's Ponds clear solutions shake & clean 100ml 2 pcs.;

Hal. 111 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk



Pond's Ponds Bright Miracle Ultimate Clarity Facial Foam

Niasorcinol 100 gram 4 pcs.;

Foam 100gr 3 pcs.;

Pond's POND'S Facial Foam 100ml 9 pcs besar, 6 pcs kecil;

• **HANDBODY**

**Marina**

Marina Healthy & Glow Body Lotion 95 ml 2 pcs.;

Marina Natural Antibacterial Nutri Serum 95 ml 4 pcs.;

Marina Natural Antibacterial Rich Moisturizing 95 ml 3 pcs.;

Marina UV White Nourish and Bright 95 ml 3 pcs.;

Marina Natural Antibacterial Protects and Cares 95 ml 8 pcs.;

Marina Natural Antibacterial Nourished and Healthy 95 ml 3 pcs.;

Marina Natural Antibacterial Smooth and Glow 95 ml 1 pcs.;

• **Herborist**

Herborist Minyak Zaitun 75ml 2 pcs.;

Herborist Minyak Zaitun 150ml 5 pcs.;

Herborist Body Lotion Coconut 2 pcs.;

Herborist Skin Moisturizer Aloe Vera Gel 98% 100 ml 3 pcs.;

Herborist Losion Pemutih Badan/ Whitening Body Lotion Zaitun -

Pelembab Kulit - Nutrisi dan Vitamin Kulit 2 pcs.;

Herborist Lulur Tradisional Bali BENGKOANG Extract + Brightening

200g / Lulur Bali Yam Bean yang Mecerahkan & Membersihkan 200 gr 3 pcs.;

Herborist Shampoo Zaitun - 250mL 3 pcs.;

• **Vaseline**

Vaseline Intensive Care Aloe Soothe Lotion 100 ml 3 pcs, 200 ml 7 pcs.;

Vaseline Intensive Care Advanced Strength Lotion 200ml 2 pcs.;

Vaseline Healthy White UV Lightening Lotion 200ml yang benar

White UV Brightening 4 pcs.;

• **Citra**

Citra Green Tea Antiacne Moisturizer 2 pcs.;

Hal. 112 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk



Citra Green Tea Antiacne Facial Foam 2 pcs.;

Citra Pearly Glow UV Essence Cream 40gr 100% Natural Korean

Pearl Essence - Krim Pencerah Wajah Facial Moisturizer 2 pcs.;

Citra PEARLY WHITE UV ESSENCE CREAM 20GR 2 pcs.;

Citra Hbl Night Whitening 230ml yang benar Citra hbl collagen Glow

210 ml 1 pcs.;

- **Placenta**

Bio Placenta Hand Body Lotion White Tea & Pearl 600ml 4 pcs.;

Placenta handbody lotion jumbo 500ml varian rose extract 1 pcs dan  
yogurt extract 3 pcs.;

- **Bedak Bayi**

- **Jhonson**

Johnson Johnson JHONSHONS Milk+Rice Hair & Body Baby Bath  
200ml 3 pcs.;

Johnson Johnson Johnsons Milk+Rice hair body baby bath 400 ml 2  
pcs.;

Johnson Johnson Johnson Milk+Rice || Top To Toe Hair Body Baby  
Bath 400 ml 2 pcs.;

Johnson Johnsons Baby Cream Reg 100 Gr 4 pcs 50 gr 3 pcs.;

Jhonson's Baby Powder Blossoms 150gr 1pcs.;

Jhonson's Baby Powder Blossoms 300gr 3 pcs.;

Jhonson's Baby Powder Bedtime 150gr 1 pcs.;

Jhonson's Baby Powder Bedtime 300gr 1pcs.;

- **Pigeon**

Pigeon Compact Powder Squalene 3 pcs.;

Pigeon Teens Jelly Tint Berry Kiss 2 pcs, milky 3 pcs.;

Pigeon (Bundle Isi 4) | Teens Jelly Tint Milk Tea Series | Lip Tint  
Remaja| Longlasting & Transferproof 2 pcs.;

- **My Baby**

My Baby Minyak Telon Plus Eucalyptus 90ml 3 pcs.;

My Baby Minyak Telon Plus Lavender 150ml yang ada 90 ml 2 pcs.;

My Baby Powder Comfort and Soothing 100gr + Extra 25gr 2 pcs.;

Hal. 113 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

My Baby Powder Nourish and Smooth 150 gr 3 pcs, 90 gr 2 pcs dan 50 gr 5 pcs.;

My Baby Powder Healthy and Protect 150 gr 3 pcs, 100 gr 4 pcs, 50 gr 3 pcs.;

## **Kapas muka**

### **Sari ayu**

Sariayu kapas 50 gr 6 pcs dan 35 gr 1 Isn.;

Sariayu kapas 100 gr 6 pcs.;

### **Modis**

Modis Kapas Wajah 35 gr 15 pcs.;

Modis Kapas Wajah 80 gr 3 pcs.;

### **Selection**

Selection Kapas Wajah 75 gr 39 pcs.;

### **Pembalut Wings**

Laurier Relax Night 3 pcs.;

**Minyak kayu putih Cap lang 15ml 9 pcs, 30ml 7 pcs, 60ml 12 pcs 120ml 7 pcs, 210ml 2 pcs**

### **SABUN CAIR**

#### **Biore**

Biore Moisture Care Pure Mild Body Foam Refill 250 ml 2 pcs 450 ml 2 pcs.;

Biore Moisture Care Fresh Pomegranate Peach Body Foam 400 ml 2 pcs.;

Biore Moisture Care Floral Spa Body Foam Refill 400 ml 1 pcs.;

Biore Moisture Care Pure Mild Body Foam 2 pcs.;

Biore GUARD Active Antibacterial Body Foam 150 ml 1 pcs 100 ml 1 pcs.;

#### **Lifeboy**

Lifebuoy Mild Care Sabun Mandi 2 pcs.;

### **SHAMPO**

#### **Clear**

Clear Anti Ketombe Ice Cool Menthol Shampoo 1 pcs.;

Hal. 114 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk



CLEAR Complete Soft Care Anti-dandruff Shampoo 1.2L 2 pcs.;

**Sunsilk**

Sunsilk Soft & Smooth Shampoo 70 ml 3 pcs.;

Sunsilk Soft & Smooth Shampoo 170ml yang ada 160 ml 1 pcs.;

Sunsilk Hijab Anti Ketombe & Menthol Dingin Shampoo 300 ml 6 pcs.;

Sunsilk Shampo Hitam Berkilau Black Shine 160ml 5 pcs.;

Sunsilk Shampo Hijab Refresh & volume 170ml 4 pcs.;

**Pantene**

Pantene Anti Dandruff Shampoo yang ada 160 ml 2 pcs.;

**Head & Shoulders**

Head & Shoulders Sampo Menthol Dingin 160 ml 3 pcs 70 ml 3 pcs.;

Head & Shoulders Sampo Lemon Segar 70 ml 1 pcs.;

**DEODORANT**

Rexona Women Deodorant Roll On 27 pcs dengan 9 varian;

Wardah Roll On Deodorant for Her 2 pcs.;

Casablanca Deodorant Roll On for Women 5 pcs.;

Nivea Women Roll On 16 varian 35 pcs besar, 23 pcs kecil;

**Sabun Cuci Muka**

Safi White Expert Oil Control & Anti Acne Facial Cleanser 50 gr 3 pcs 100 gr 3 pcs.;

Emina Ms. Pimple Acne Solution Face Wash 2 pcs.;

Acnes Natural Face Wash Oil Control 100 gr 5 pcs, 50 gr 5 pcs.;

**Kualifisir/Fakta Hukum**

Menimbang, bahwa berdasarkan keterangan Penggugat dan pengakuan/keterangan Tergugat sebagaimana telah diuraikan di atas, yang dikuatkan dengan alat-alat bukti yang dihadirkan Para Pihak di muka sidang dan hasil pemeriksaan setempat (*descente*), Majelis Hakim menemukan fakta-fakta hukum sebagai berikut:

1. Bahwa Penggugat dan Tergugat adalah suami istri yang menikah pada tanggal 09 September 2002, namun telah bercerai pada 13 Februari 2024;

Hal. 115 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

2. Bahwa dari pernikahan tersebut, Penggugat dan Tergugat dikaruniai 3 (tiga) orang anak yang bernama: 1. ...., 2. .... dan 3. ....;
3. Bahwa selama dalam ikatan perkawinan, Penggugat dan Tergugat telah memiliki harta berupa sebagai berikut:
  - 3.1.1 (satu) unit ruko permanen 2 (dua) lantai yang terletak di ..... dengan ukuran 5 meter x 50 meter, dan dengan batas-batas sebagai berikut:
    - Sebelah Utara berbatasan dengan ruko bapak .....
    - Sebelah Timur berbatasan dengan .....
    - Sebelah Selatan berbatasan dengan ruko Soto Ayam bapak .....
    - Sebelah Barat berbatasan dengan tanah kosong milik .....
  - 3.2. Sebidang tanah perkebunan terletak di ....., dengan ukuran (Utara 40,70 meter, Timur 73,80 meter, Selatan 40 meter dan Barat 71,80 meter) atau dengan luas  $\pm$  2.912,7 meter persegi, serta dengan batas-batas sebagai berikut:
    - Sebelah Utara berbatasan dengan tanah milik .....
    - Sebelah Timur berbatasan dengan tanah milik .....
    - Sebelah Selatan berbatasan dengan ..... kampung;
    - Sebelah Barat berbatasan dengan tanah ibu .....Dengan tanam tumbuh di atasnya, yaitu pohon durian sebanyak 14 batang (5 batang besar dan 9 batang kecil), pohon pala sebanyak 19 batang tumbuh hidup (yang lainnya telah mati), pohon kopi 80 batang, pohon jati tidak ada karena sudah ditebang, serta pohon pete sebanyak 2 batang besar dan 8 batang kecil;
  - 3.3. Kendaraan roda empat berupa mobil merek Toyota/Kijang Innova 2.0 G M/T, Jenis Minibus, Warna Silver Metalik, Tahun 2016, dengan Nomor Polisi .....
  - 3.4. Tabungan Haji dengan Nomor Porsi ..... pada Bank Syariah Indonesia Kec.....an Kedaton, Kota Bandar Lampung atas nama ..... (Penggugat) dengan nilai Rp25.500.000,00 (dua puluh lima juta lima ratus ribu rupiah);

Hal. 116 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk

#### Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui :  
Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



3.5. Barang-barang rumah tangga terdiri dari:

- 2 unit AC Merk Sharp masing-masing 1/2 PK;
- 1 unit TV merek Changhong 29 inch. dan 1 unit TV merek Sharp 24 Inch;
- 1 unit kulkas merk LG;
- 1 unit kitchen set;
- 1 set kursi tamu kayu jati;
- 1 buah ranjang dan lemari 3 pintu kayu jati;
- 1 unit bale-bale kayu jati;
- 1 buah jam (dinding) berdiri kayu jati;
- 1 set meja makan marmer dengan 1 kursi dalam keadaan baik dan 3 kursi dalam keadaan rusak;
- Piring 3 lusin;
- Sendok 2 lusin;
- Gelas 3 lusin;
- 1 unit alat masak (kuali, panci, teko);
- 1 unit lemari piring/gelas alumunium;
- 1 buah kipas angin duduk merk dat
- 1 unit meja rias kayu jati;
- 1 buah kaca cermin dinding kayu jati;
- 1 unit CCTV merk Hikvision 8 Cam, 1 kamera dalam keadaan putus
- 1 buah brankas besi;
- 1 unit lemari accecoris kaca kayu jati;
- 1 unit mixer merk Philip, blender merk Philip, Oven merk Sharp;
- 1 buah sepeda merk Polygon, 1 sepeda merk Aviator dan 1 sepeda tanpa merk;
- 1 kotak accecosiris cincin;

3.6. Barang-barang dagangan atau isi dari Toko Bintang Kosmetik berbagai merk, berupa:

- **Viva**

Hal. 117 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk



Pensil alis 2 lusin;  
Micelar water 2 pcs.;  
Air mawar 200ml 5 pcs.;  
Whitening cream 6 pcs.;  
Sleping mask 4 pcs.;  
Moist cream 3 pcs.;  
Pelembab bengkoang 3 pcs.;  
Milk clenser timun 5 pcs, lemon 9 pcs, susu 3 pcs.;  
Toner green tea 4 pcs, spirulina 9 pcs.;  
Clean mask 8 pcs.;  
Tonik lemon 200ml 4 pcs.;  
Face mask sachet 6 pcs.;  
Skin food cream 3 pcs / tube 3 pcs.;  
Acne lotion 2 pcs.;  
Feleng cream 3 pcs.;

• **Wardah**

Wardah uv shield esential sunscreen gel 4 pcs.;  
Wardah lightening serum ampoule 6 pcs.;  
Wardah new day cream besar 5 pcs. dan kecil 4 pcs.;  
Wardah renew you anti aging intensiv serum 2 pcs.;  
Wardah renew you anti aging night cream besar 5 pcs., kecil 7 pcs.;  
Wardah renew you anti aging facial wash 2 pcs.;  
Wardah lightning day cream besar 3 pcs., kecil 3 pcs.;  
Wardah c defance energising creamy wash besar 4 pcs, kecil 4 pcs.;  
Wardah c defance serum 17ml 4 pcs.;  
Wardah aloe micellar besar 3 pcs besar, kecil 5 pcs.;  
Wardah acnederm acne care serum 2 pcs.;  
Wardah hydro rose gel-to-foam cleanser 3 pcs.;  
Wardah cristal secret pure treatment essence 7 pcs.;  
Wardah cristal secret 6 pcs.;  
Wardah UV shield active protection serum 3 pcs.;  
Wardah smooth glow 3 pcs.;

Hal. 118 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk



Wardah lightening night cream 6 pcs.;

Wardah perfect bright creamy foam brightening plus oil control besar 3 pcs., kecil 3 pcs.;

Wardah perfect bright toneup micelar water 4 pcs.;

Wardah lightening micelar gentel wash besar 4 pcs., kecil 5 pcs.;

Wardah hydro rose micro serum 1 pcs.;

Wardah acnederm d moisturizer 40 ml 3 pcs.;

Wardah lightening oil infused micelar water besar 3 pcs.;

Wardah acnederm pure foaming cleanser 2 pcs.;

Wardah perfect bright creamy plus smooting besar 3 pcs., kecil 3 pcs.;

Wardah hydro rose petal infused stoner 1 pcs.;

Wardah uv shield aqua fresh esence 7 pcs.;

Wardah nature daily aloe hidramild facial wash 6 pcs.;

Wardah uv shield light matte sun stick 6 pcs.;

Wardah nature daily aloe hydramild multifunction gel besar 3 pcs., kecil 3 pcs.;

Wardah ancederm pure refining toner 4 pcs.;

Wardah cristal secret melting milk cleanser 3 pcs.;

Wardah lightening facial serum besar 4 pcs., kecil 3 pcs.;

Wardah cristal secret micelar cleansing gel 1 pcs.;

Wardah nature daily aloe hidramil essence toner 4 pcs.;

Wardah Acnederm Night Treatment Moisturizer 40 ml 4 pcs.;

Wardah Lightening Cleansing Milk 3 pcs.;

Wardah C-Defense Face Mist 4 pcs.;

Wardah C-Defense Energizing Whip Foam 1 pcs.;

Wardah Lightening Gentle Wash 50 ml 5 pcs.;

Wardah Lightening Face Mask 60ml berganti nama blue clay 2 pcs.;

Wardah Nature Daily Mineral Plus Clarifying Clay Mask 3 pcs.;

Wardah Nature Daily Mineral Plus Clarifying Facial Foam 2 pcs.;

Wardah Lightening Milk Cleanser 3 pcs.;

Wardah Lightening Serum Ampoule 30ml 4 pcs.;

Hal. 119 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk



Wardah C-Defense Energizing Creamy Wash 100ml 4 pcs.;

Wardah Lightening Day Cream 30ml 3 pcs.;

Wardah Lightening Night Cream 30gr 4 pcs.;

Wardah Perfect Bright Creamy Foam Brightening Plus Oil besar 3 pcs., kecil 3 pcs kecil.;

Wardah Crystal Secret Pure Treatment Essence 100ml 7 pcs.;

Wardah Lightening Micellar Gentle Wash 100ml 4 pcs.;

Wardah Lightening Night Cream 20ml 4 pcs.;

Wardah Perfect Bright Creamy Foam Brightening Plus besar 6 pcs., kecil 6 pcs.;

Wardah Lightening Day Cream 20ml 3 pcs.;

Wardah C-Defense Energizing Creamy Wash 60ml 4 pcs.;

Wardah Lightening Serum Ampoule 5x5ml 2 pcs.;

Wardah Perfect Bright Creamy Foam Brightening Plus Oil besar 3 pcs., kecil 3 pcs.;

Wardah Lightening Serum Ampoule 8ml 3pcs.;

Wardah white secret/crystal secret day/night cream 30gr 35 pcs. dengan 8 macam varian;

wardah uv shield 6 pcs.;

Wardah Perfect Bright Moisturizer SPF 28 5 pcs.;

Wardah UV Shield Spf 35 PA+++ 40 ml 5 pcs.;

Wardah Nature Daily Hydramild Moisturizer Cream Aloe 40ml 3 pcs.;

• **Y.O.U**

Y.O.U The Gold One Rouge Velvet Matte Lip Cream 7pcs.;

Y.O.U Golden Age Revitalizing Night Cream 1 pcs.;

Y.O.U Golden Age Deep Cleansing Facial Wash 2 pcs.;

Y.O.U Golden Age Illuminating Day Cream 1 pcs.;

Y.O.U Simplicity Eyeshadow Quad 4 pcs.;

Y.O.U Simplicity Flush Blush 3 pcs.;

Y.O.U Golden Age Revitalizing Night Cream 30gr 1 pcs.;

Y.O.U Golden Age Illuminating Day Cream 18gr 1pcs.;

You Bodefine Body Serum Series 100MI + 300MI 1 pcs.;

Hal. 120 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

YOU Hy! Amino AC-Ttack Anti-Acne Facial Wash 50 gram 5 pcs.;  
YOU Hy! Amino Facial Wash 100g 15 pcs dengan 5 varian;  
Y.O.U YOU NoutriWear+ Airy Fit Loose Powder 4 pcs.;  
Y.O.U NEW!!!YOU Colorland Art Shaping Brow Pomade 1 pcs.;  
Y.O.U YOU Dazzling Series 2 pcs.;  
YOU buy Krim Pemutih Whitening Frackle Cream Remove Dark  
Y.O.U YOU Sunbrella Daily Defense Sunscreen Serum SPF30 4  
pcs.;  
You Bodefine Body Serum Series MI 1 pcs 100 ml.;  
Y.O.U Star [New] You Acne Plus Skin Defense Moisturizer /  
Moisturizer 3 pcs.;  
You Bodefine Body Serum Series 100MI 1 pcs.;  
You The Radiance White Series Skin Care 6 pcs.;  
You [Cream Siang Malam] [Bpom] Y.O.U Acne Plus Skin Defense  
Moisturizer 25Gr 3 pcs.;  
Y.O.U Belia You The Radiance White Series Skin Care | Nourishing  
Serum 1 pcs.;

- **PIXY**

Pixy UV Whitening Concealing Base 7 pcs.;  
PIXY Make It Glow Dewy Cushion 3 pcs.;  
PIXY UV Whitening BB Cream 8 pcs.;  
Pixy Aqua-Beauty Protecting Mist Spray 8 pcs.;  
Pixy Lip Cream 6 pcs.;  
PIXY UV Whitening Loose Powder 10 pcs.;  
Pixy Matte In Love 7 pcs.;  
Pixy UV Whitening Two Way Cake Perfect Fit Refill 42 pcs.;  
Pixy UV Whitening Concealing Base Natural Beige 4 pcs.;  
Pixy UV Whitening Concealing Base Sand Beige 3 pcs.;  
PIXY Make It Glow Dewy Cushion Light Beige 2 pcs.;  
PIXY UV Whitening BB Cream Cream 3 pcs.;  
PIXY UV Whitening BB Cream Beige 2 pcs.;  
PIXY Make It Glow Dewy Cushion Medium Beige 2 pcs.;

Hal. 121 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk

**Disclaimer**

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui :  
Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

Pixy Lip Cream Party Red 1 pcs.;  
Pixy Matte In Love Red Fushion 2 pcs.;  
Pixy Pixsy Cleansing Express Brightening 150ml 4 pcs.;  
Pixy [50CM] Radiant Finish Beauty 50gr COMPLETE BARRIER 3 pcs.;  
Pixy Radiant Finish Spotcare Beauty 50g | Pelebab / Pelembap / Krim Wajah / Base Makeup 2 pcs.;  
Pixy UV Whitening Two Way Cake Perfect Fit Refill Natural White 8 pcs.;  
Pixy UV Whitening Two Way Cake Perfect Fit Refill Natural Beige 5 pcs.;  
Pixy Concealing Base / Concealer 7 pcs.;  
Pixy [50CM] Radiant Finish Beauty 50gr COMPLETE BARRIER 3 pcs.;  
Pixy Radiant Finish Spotcare Beauty 50g | Pelebab / Pelembap / Krim Wajah / Base Makeup 2 pcs.;  
Pixy UVW 4 Beauty Benefits TWC Perfect Last [9g] 9 pcs.;

- **INEZ**

Inez Color Contour Plus Correcting Cream 10 pcs.;  
Inez Precious Powdery Cake 10 pcs.;  
Inez Eye Shadow Collection Eyeshadow Pallette 12 pcs.;  
Inez Fine Line Eyeliner / Eyeliner Liquid / Eyeliner Cair 3 pcs.;  
Inez Translucent Setting Powder 4 pcs.;  
Inez Color Contour Plus Face Powder 2 pcs.;  
Inez Face Powder Natural Glow - Bedak Tabur - 01 4 pcs.;  
Inez refill compact powder (isi ulang bedak padat) 32 pcs.;

- **LATULIPE**

La Tulipe Two Function Cake 5 pcs.;  
La Tulipe Cover Foundation (BPOM) 3 pcs.;  
La Tulipe Perfect Brow Pencil Brown/Black - Pensil Alis 3 pcs.;  
La Tulipe Refill Two Function Cake 5 pcs.;

- **PONDS**

Hal. 122 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk



POND'S Age Miracle Night Cream 3 pcs.;

Ponds Pure White Facial Cleanser Foam berganti nama Bright Miracle 4 pcs.;

Pond's White Beauty Day Cream for Normal Skin 1 pcs.;

POND'S Age Miracle Day Cream 20gr 1 pcs, 10 gr 2 pcs.;

Pond's Ponds clear solutions shake & clean 100ml 2 pcs.;

Pond's Ponds Bright Miracle Ultimate Clarity Facial Foam Niasorcinol 100 gram 4 pcs.;

Foam 100gr 3 pcs.;

Pond's POND'S Facial Foam 100ml 9 pcs besar, 6 pcs kecil;

• **HANDBODY**

**Marina**

Marina Healthy & Glow Body Lotion 95 ml 2 pcs.;

Marina Natural Antibacterial Nutri Serum 95 ml 4 pcs.;

Marina Natural Antibacterial Rich Moisturizing 95 ml 3 pcs.;

Marina UV White Nourish and Bright 95 ml 3 pcs.;

Marina Natural Antibacterial Protects and Cares 95 ml 8 pcs.;

Marina Natural Antibacterial Nourished and Healthy 95 ml 3 pcs.;

Marina Natural Antibacterial Smooth and Glow 95 ml 1 pcs.;

• **Herborist**

Herborist Minyak Zaitun 75ml 2 pcs.;

Herborist Minyak Zaitun 150ml 5 pcs.;

Herborist Body Lotion Coconut 2 pcs.;

Herborist Skin Moisturizer Aloe Vera Gel 98% 100 ml 3 pcs.;

Herborist Losion Pemutih Badan/ Whitening Body Lotion Zaitun - Pelembab Kulit - Nutrisi dan Vitamin Kulit 2 pcs.;

Herborist Lulur Tradisional Bali BENGKOANG Extract + Brightening 200g / Lulur Bali Yam Bean yang Mecerahkan & Membersihkan 200 gr 3 pcs.;

Herborist Shampoo Zaitun - 250mL 3 pcs.;

• **Vaseline**

Vaseline Intensive Care Aloe Soothe Lotion 100 ml 3 pcs, 200 ml 7

Hal. 123 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk



pcs.;

Vaseline Intensive Care Advanced Strength Lotion 200ml 2 pcs.;

Vaseline Healthy White UV Lightening Lotion 200ml yang benar

White UV Brightening 4 pcs.;

- **Citra**

Citra Green Tea Antiacne Moisturizer 2 pcs.;

Citra Green Tea Antiacne Facial Foam 2 pcs.;

Citra Pearly Glow UV Essence Cream 40gr 100% Natural Korean

Pearl Essence - Krim Pencerah Wajah Facial Moisturizer 2 pcs.;

Citra PEARLY WHITE UV ESSENCE CREAM 20GR 2 pcs.;

Citra Hbl Night Whitening 230ML yang benar Citra hbl collagen Glow

210 ml 1 pcs.;

- **Placenta**

Bio Placenta Hand Body Lotion White Tea & Pearl 600ml 4 pcs.;

Placenta handbody lotion jumbo 500ml varian rose extrac 1 pcs dan

yougourt extrac 3 pcs.;

- **Bedak Bayi**

- **Jhonson**

Johnson Johnson JHONSHONS Milk+Rice Hair & Body Baby Bath

200 ml 3 pcs.;

Johnson Johnson Johnsons Milk+Rice hair body baby bath 400 ml 2

pcs.;

Johnson Johnson Johnson Milk+Rice || Top To Toe Hair Body Baby

Bath 400 ml 2 pcs.;

Johnson Johnsons Baby Cream Reg 100 Gr 4 pcs 50 gr 3 pcs.;

Jhonson's Baby Powder Blossoms 150gr 1pcs.;

Jhonson's Baby Powder Blossoms 300gr 3 pcs.;

Jhonson's Baby Powder Bedtime 150gr 1 pcs.;

Jhonson's Baby Powder Bedtime 300gr 1pcs.;

- **Pigeon**

Pigeon Compact Powder Squalene 3 pcs.;

Pigeon Teens Jelly Tint Berry Kiss 2 pcs, milky 3 pcs.;

Hal. 124 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk



Pigeon (Bundle Isi 4) | Teens Jelly Tint Milk Tea Series | Lip Tint Remaja| Longlasting & Transferproof 2 pcs.;

• **My Baby**

My Baby Minyak Telon Plus Eucalyptus 90ml 3 pcs.;

My Baby Minyak Telon Plus Lavender 150ml yang ada 90 ml 2 pcs.;

My Baby Powder Comfort and Soothing 100gr + Extra 25gr 2 pcs.;

My Baby Powder Nourish and Smooth 150 gr 3 pcs, 90 gr 2 pcs dan 50 gr 5 pcs.;

My Baby Powder Healthy and Protect 150 gr 3 pcs, 100 gr 4 pcs, 50 gr 3 pcs.;

**Kapas muka**

**Sari ayu**

Sariayu kapas 50 gr 6 pcs dan 35 gr 1 Isn.;

Sariayu kapas 100 gr 6 pcs.;

**Modis**

Modis Kapas Wajah 35 gr 15 pcs.;

Modis Kapas Wajah 80 gr 3 pcs.;

**Selection**

Selection Kapas Wajah 75 gr 39 pcs.;

**Pembalut Wings**

Laurier Relax Night 3 pcs.;

**Minyak kayu putih Cap lang 15ml 9 pcs, 30ml 7 pcs, 60ml 12 pcs**

**120ml 7 pcs, 210ml 2 pcs**

**SABUN CAIR**

**Biore**

Biore Moisture Care Pure Mild Body Foam Refill 250 ml 2 pcs 450 ml 2 pcs.;

Biore Moisture Care Fresh Pomegranate Peach Body Foam 400 ml 2 pcs.;

Biore Moisture Care Floral Spa Body Foam Refill 400 ml 1 pcs.;

Biore Moisture Care Pure Mild Body Foam 2 pcs.;

Hal. 125 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk



Biore GUARD Active Antibacterial Body Foam 150 ml 1 pcs 100 ml 1 pcs.;

**Lifeboy**

Lifebuoy Mild Care Sabun Mandi 2 pcs.;

**SHAMPO**

**Clear**

Clear Anti Ketombe Ice Cool Menthol Shampoo 1 pcs.;

CLEAR Complete Soft Care Anti-dandruff Shampoo 1.2L 2 pcs.;

**Sunsilk**

Sunsilk Soft & Smooth Shampoo 70 ml 3 pcs.;

Sunsilk Soft & Smooth Shampoo 170ml yang ada 160 ml 1 pcs.;

Sunsilk Hijab Anti Ketombe & Menthol Dingin Shampoo 300 ml 6 pcs.;

Sunsilk Shampo Hitam Berkilau Black Shine 160ml 5 pcs.;

Sunsilk Shampo Hijab Refresh & volume 170ml 4 pcs.;

**Pantene**

Pantene Anti Dandruff Shampoo yang ada 160 ml 2 pcs.;

**Head & Shoulders**

Head & Shoulders Sampo Menthol Dingin 160 ml 3 pcs 70 ml 3 pcs.;

Head & Shoulders Sampo Lemon Segar 70 ml 1 pcs.;

**DEODORANT**

Rexona Women Deodorant Roll On 27 pcs dengan 9 varian;

Wardah Roll On Deodorant for Her 2 pcs.;

Casablanca Deodorant Roll On for Women 5 pcs.;

Nivea Women Roll On 16 varian besar 35 pcs., kecil 23 pcs.;

**Sabun Cuci Muka**

Safi White Expert Oil Control & Anti Acne Facial Cleanser 50 gr 3 pcs 100 gr 3 pcs.;

Emina Ms. Pimple Acne Solution Face Wash 2 pcs.;

Acnes Natural Face Wash Oil Control 100 gr 5 pcs, 50 gr 5 pcs.;

4. Bahwa harta-harta sebagaimana pada angka 3 di atas, belum pernah dibagi sejak putusannya perkawinan antara Penggugat dengan Tergugat;

Hal. 126 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

5. Bahwa harta sebagaimana pada angka 3.1, dengan Sertifikat Hak Guna Bangunan (HGB) No.....**dalam agunan** pihak bank .....Indonesia, Kota Bandarlampung pada tanggal 4 Mei 2018 hingga 9 (sembilan) tahun kemudian atau hingga sekitar tahun 2027, yang pengagunannya dilakukan dalam masa ikatan perkawinan Penggugat dan Tergugat oleh Penggugat dan Tergugat;
6. Bahwa harta sebagaimana pada angka 3.2 di atas, surat asli atau dokumen kepemilikannya berada dalam agunan atau **digadaikan** kepada ibu .....oleh anak Penggugat dan Tergugat yang bernama .....pada tanggal 10 Agustus 2023 dengan persetujuan Tergugat, namun tanpa sepengetahuan dan izin/persetujuan Penggugat;
7. Bahwa harta sebagaimana pada angka 3.3 di atas, objek dan surat asli atau dokumen kepemilikannya berada di tangan pihak ketiga yang bernama bapak ..... karena **telah dijual** oleh kedua orang anak Penggugat dan Tergugat yang bernama .....dan .....pada tanggal 8 Juni 2023 dengan persetujuan Tergugat, namun tanpa sepengetahuan dan izin/persetujuan Penggugat;

## Konstituir/Pertimbangan Hukum

Menimbang, bahwa berdasarkan uraian fakta tersebut di atas, maka Majelis Hakim sebelum mempertimbangkan satu persatu petitum gugatan Para Penggugat, Majelis Hakim akan memepertimbangkan eksepsi Tergugat sebagaimana terdapat pada duduk perkara di atas;

## Dalam Eksepsi

Menimbang, bahwa di dalam eksepsinya, Tergugat pada pokoknya menyatakan, bahwa gugatan Penggugat kabur/tidak jelas (*obscuur libel*) dikarenakan Penggugat tidak menerangkan dan menjelaskan secara rinci terhadap objek sengketa pada posita angka 4 sebagaimana telah diuraikan di atas, dan di dalam repliknya Penggugat telah menjelaskan dan menguraikan proses kepemilikan objek sengketa pada posita angka 4 gugatan Penggugat, telah pula menjelaskan batas-batasnya, nilai harga perolehannya, dan kondisi objek sengketa saat ini, begitu pula Tergugat di dalam dupliknya telah pula menjelaskan dan menguraikan hal yang sama tentang objek-objek sengketa;

Hal. 127 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

Menimbang, bahwa dengan mencermati isi gugatan Penggugat, eksepsi/jawaban Tergugat, replik dan duplik, serta alat bukti yang dihadirkan Para Pihak dimuka sidang dan hasil pemeriksaan setempat (*Descente*), Majelis Hakim telah menemukan fakta-fakta hukum sebagaimana tersebut di atas, oleh karenanya Majelis Hakim memandang Penggugat telah berhasil membuktikan tentang kejelasan objek yang dijadikan eksepsi oleh Tergugat baik mengenai waktu perolehan, harga perolehan, sumber dana perolehan, ukuran/luas dan batas-batasnya, serta atas nama siapa kepemilikannya, dengan demikian gugatan Penggugat telah memenuhi unsur formil suatu gugatan dan oleh karenanya **eksepsi Tergugat patut dinyatakan ditolak**;

## Dalam Pokok Perkara

Menimbang, bahwa pada **petitum angka 1** gugatan Penggugat pada pokoknya menyatakan untuk mengabulkan gugatan Penggugat, oleh karena petitum angka 1 terkait erat dengan petitum-petitum yang lainnya, maka terlebih dahulu Majelis Hakim akan mempertimbangkan hal-hal sebagai berikut:

## Tentang Harta Bersama

Menimbang, bahwa Harta Bersama adalah harta yang diperoleh sepanjang perkawinan berlangsung, sejak perkawinan dilangsungkan hingga perkawinan berakhir atau putusnya perkawinan akibat perceraian, kematian, maupun putusan pengadilan, sepanjang tidak ditentukan lain dalam perjanjian perkawinan, hal mana senada dengan ketentuan Pasal 35 ayat (1) Undang Undang Nomor 1 Tahun 1974 tentang Perkawinan jo. Pasal 1 huruf f Kompilasi Hukum Islam yang menyebutkan, bahwa harta benda yang diperoleh selama perkawinan menjadi harta benda bersama, dan/atau harta kekayaan dalam perkawinan atau syirkah adalah harta yang diperoleh baik sendiri-sendiri atau bersama suami istri selama dalam ikatan perkawinan berlangsung dan selanjutnya disebut harta bersama, tanpa mempersoalkan terdaftar atas nama siapapun;

Menimbang, bahwa Kompilasi Hukum Islam telah mengatur mengenai harta bersama sebagaimana terdapat pada Pasal 91, Pasal 92 dan Pasal 93 yang pada pokoknya disebutkan bahwa harta bersama dapat berupa benda berwujud yang dapat meliputi benda tidak bergerak, benda bergerak dan surat-

*Hal. 128 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk*

### Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui :  
Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



## Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

surat berharga, serta harta bersama yang tidak berwujud dapat berupa hak maupun kewajiban. Harta bersama dapat dijadikan sebagai barang jaminan oleh salah satu pihak atas persetujuan pihak lainnya, dan apabila tanpa persetujuan pihak lain tidak diperbolehkan menjual atau memindahkan harta bersama tersebut. Di samping itu pula pertanggungjawaban terhadap hutang suami atau istri dibebankan pada hartanya masing-masing, kecuali pertanggungjawaban terhadap hutang yang dilakukan untuk kepentingan keluarga, dibebankan kepada harta bersama;

Menimbang, bahwa menurut M. Yahya Harahap yang selanjutnya diambil alih menjadi pendapat Majelis, ruang lingkup harta bersama dapat dilihat sebagai berikut:

1. Harta yang dibeli selama perkawinan. Setiap barang yang dibeli selama perkawinan maka secara otomatis menurut hukum, harta tersebut menjadi objek harta bersama suami istri, sekalipun harta atau barang terdaftar atas nama salah seorang suami atau istri, maka harta yang atas nama suami istri itu dianggap harta bersama;
2. Harta yang dapat dibuktikan diperoleh selama perkawinan. Apabila harta tersebut dipelihara atau diusahakan dan telah dialihnamakan ke atas nama adik suami istri, jika harta yang demikian dapat dibuktikan hasil yang diperoleh selama masa perkawinan, maka harta tersebut harus dianggap harta bersama suami istri;
3. Harta yang dibeli dan dibangun sesudah perceraian yang dibiayai dari harta bersama. Harta atau rumah yang dibangun atau dibeli sesudah terjadi perceraian dianggap harta bersama suami istri jika biaya pembangunan atau pembelian sesuatu barang tersebut diperoleh dari hasil usaha bersama selama perkawinan;
4. Penghasilan harta bersama dan harta bawaan. Penghasilan yang tumbuh dari harta bersama dengan sendirinya menjadi objek harta bersama. Akan tetapi bukan hanya penghasilan yang tumbuh dari harta bersama, melainkan juga penghasilan yang tumbuh dari harta pribadi. Dalam hal ini barang pokoknya memang tidak boleh diganggu gugat, tetapi hasil yang tumbuh dari padanya jatuh menjadi objek harta bersama;

Hal. 129 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk



## Tentang Objek Yang Diagunkan

Menimbang, bahwa segala hal yang memiliki nilai, mudah untuk diuangkan, dapat diikat dengan sebuah perjanjian guna dijadikan sebagai jaminan untuk pembayaran hutang bagi debitur dalam sebuah objek agunan (jaminan). Pemberi kredit seperti bank atau lembaga lainnya melihat sebuah benda agunan (jaminan) harus berdaya guna dan/atau hasil guna, harus mampu membe.....n kepercayaan (*trust*) bagi pemberi kredit. Benda jaminan tersebut diharapkan dapat mudah untuk dijual ataupun digantikan dengan uang agar kelak apabila debitur tidak dapat menutupi seluruh hutangnya, benda jaminan tersebut dapat menutup seluruh hutang debitur terhadap kreditur;

Menimbang, bahwa objek agunan (jaminan) dalam bentuk hak atas tanah memiliki maksud bahwa hak atas tanah tertentu oleh yang berhak untuk menjaminkan hak tersebut. Sehingga hak tersebut dapat dijual oleh kreditur saat debitur melakukan wanprestasi atau ingkar janji terhadap perjanjian yang telah disepakati kedua belah pihak;

Menimbang, bahwa ketentuan Pasal 1338 ayat (1) KUHPerdata menyatakan "*Semua perjanjian yang dibuat secara sah berlaku sebagai undang-undang bagi mereka yang membuatnya*", mengisyaratkan bahwa peraturan perundang-undangan membe.....n kebebasan kepada masyarakat untuk mengadakan perjanjian apa saja, asalkan tidak bertentangan dengan hukum, kepatutan dan ketertiban umum;

Menimbang, bahwa berdasarkan Pasal 1338 KUHPerdata tersebut terkandung suatu asas kebebasan dalam membuat perjanjian (kebebasan berkontrak) dan mengikat bagi mereka yang membuatnya, seperti undang-undang. Namun dalam perkembangannya ternyata asas kebebasan berkontrak dapat mendatangkan ketidakadilan, karena asas ini hanya dapat mencapai tujuannya, yaitu mendatangkan kesejahteraan seoptimal mungkin, bila para pihak memiliki *bargaining power* yang seimbang. Jika salah satu pihak lemah, maka pihak yang memiliki *bargaining position* lebih kuat dapat memaksakan kehendaknya untuk menekan pihak lain, demi keuntungan dirinya sendiri;

Menimbang, bahwa asas *droit de preference* merupakan salah satu ciri

Hal. 130 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk



## Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

dari jaminan kebendaan. *Droit de preference* merupakan hak kebendaan yang lebih dulu terjadi akan lebih diutamakan daripada yang terjadi kemudian atau sering juga disebut asas prioritas, sehingga apabila debitur melakukan wanprestasi maka dalam jaminan kebendaan kreditur mempunyai hak didahulukan (*preferent*) dalam pemenuhan piutangnya di antara kreditur-kreditur lainnya dari hasil penjualan harta benda milik debitur;

Menimbang, bahwa berdasarkan ketentuan Pasal 6 jo. Pasal 20 ayat (1) huruf b Undang-Undang No. 4 Tahun 1996 tentang Hak Tanggungan Atas Tanah Beserta Benda-Benda Yang Berkaitan Dengan Tanah disebutkan, bahwa apabila debitur cidera janji, pemegang Hak Tanggungan pertama mempunyai hak untuk menjual obyek Hak Tanggungan atas kekuasaan sendiri melalui pelelangan umum serta mengambil pelunasan piutangnya dari hasil penjualan tersebut, maka hak untuk menjual obyek Hak Tanggungan atas kekuasaan sendiri merupakan salah satu perwujudan dari kedudukan diutamakan yang dipunyai oleh pemegang Hak Tanggungan atau pemegang Hak Tanggungan pertama dalam hal terdapat lebih dari satu pemegang Hak Tanggungan. Hak tersebut didasarkan pada janji yang dipe...n oleh pemberi Hak Tanggungan bahwa apabila debitur cidera janji, pemegang Hak Tanggungan berhak untuk menjual obyek Hak Tanggungan melalui pelelangan umum tanpa memerlukan persetujuan lagi dari pemberi Hak Tanggungan dan selanjutnya mengambil pelunasan piutangnya dari hasil penjualan itu lebih dahulu daripada kreditur-kreditur yang lain. Sisa hasil penjualan tetap menjadi hak pemberi Hak Tanggungan;

Menimbang, bahwa oleh karena suatu objek yang masih dalam agunan (jaminan) pihak ketiga melahirkan hak-hak yang lain yang harus dilindungi, maka dengan mengacu pada hasil Rumusan Hukum Kamar Agama Mahkamah Agung RI yang dituangkan dalam Surat Edaran Mahkamah Agung (SEMA) Nomor 3 tahun 2018 angka 4 menyebutkan, bahwa *gugatan harta bersama yang objek sengketa nya masih diagunkan sebagai jaminan utang atau objek tersebut mengandung sengketa kepemilikan akibat transaksi kedua dan seterusnya, maka gugatan atas objek tersebut harus dinyatakan tidak dapat diterima;*

Hal. 131 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk

#### Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui :  
Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

Menimbang, bahwa berdasarkan uraian dan pertimbangan-pertimbangan tersebut di atas, Majelis Hakim berpendapat bahwa objek sengketa dalam perkara ini yang masih berada dalam agunan sebagai jaminan utang, maka objek sengketa tersebut haruslah dinyatakan tidak dapat diterima (*Niet Ontvankelijke Verklaard*);

## Tentang Hak Guna Bangunan

Menimbang, bahwa sebelum menentukan apakah objek sengketa termasuk dalam kategori Harta Bersama atau tidak dan apakah bisa dibagi menurut hukum atau tidak, Majelis Hakim perlu mengetengahkan beberapa ketentuan hukum mengenai Hak Guna Bangunan, yaitu sebagai berikut:

Menimbang, bahwa, Hak Guna Bangunan adalah salah satu hak atas tanah lainnya yang diatur dalam Undang-Undang Pokok Agraria. Menurut ketentuan Pasal 35 jo. Pasal 39 Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1960 tentang Peraturan Dasar Pokok-Pokok Agraria menyebutkan bahwa Hak Guna Bangunan adalah hak untuk dan mempunyai bangunan-bangunan atas tanah yang bukan miliknya sendiri, dengan jangka waktu paling lama 30 tahun, dan dapat diperpanjang dengan waktu paling lama 20 tahun, serta dapat diperbaharui untuk jangka waktu maksimal 30 tahun, dan dapat beralih dan dialihkan kepada pihak lain, serta dapat dijadikan jaminan utang dengan dibebani hak tanggungan. Setelah jangka waktu pemberian, perpanjangan, dan pembaruan berakhir, tanah HGB kembali menjadi tanah yang dikuasai langsung oleh negara atau tanah hak pengelolaan;

Menimbang, bahwa Pasal 37 Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1960 tentang Peraturan Dasar Pokok-Pokok Agraria telah membe..... aturan, bahwa Hak Guna Bangunan (HGB) terjadi mengenai tanah yang dikuasai langsung oleh Negara karena penetapan Pemerintah atau mengenai tanah milik karena perjanjian yang berbentuk otentik antara pemilik tanah yang bersangkutan dengan pihak yang akan memperoleh hak guna bangunan itu;

Menimbang, bahwa sesuai dengan ketentuan Pasal 44 Peraturan Pemerintah Republik Indonesia Nomor 18 Tahun 2021 tentang Hak Pengelolaan, Hak Atas Tanah, Satuan Rumah Susun, dan Pendaftaran Tanah, pada pemegang Hak Guna Bangunan (HGB) melekat hak untuk:

Hal. 132 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

1. menggunakan dan memanfaatkan tanah sesuai dengan peruntukannya dan persyaratan sebagaimana ditetapkan dalam keputusan dan perjanjian pemberiannya;
2. dan mempunyai bangunan di atas tanah yang ...HGB sepanjang untuk keperluan pribadi dan/atau mendukung usaha sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan; dan/atau
3. melakukan perbuatan hukum yang bermaksud melepaskan, mengalihkan, dan mengubah penggunaannya serta membebaskan dengan hak tanggungan;

Menimbang, bahwa demikian pula berdasarkan ketentuan Pasal 40 Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1960 tentang Peraturan Dasar Pokok-Pokok Agraria, Hak Guna Bangunan (HGB) hapus karena:

- a. jangka waktunya berakhir;
- b. dihentikan sebelum jangka waktunya berakhir karena sesuatu syarat tidak dipenuhi;
- c. dilepaskan oleh pemegang haknya sebelum jangka waktunya berakhir;
- d. dicabut untuk kepentingan umum;
- e. diterlantarkan;
- f. tanahnya musnah;
- g. ketentuan dalam pasal 36 ayat (2);

Menimbang, bahwa dengan demikian, dari pengertian pasal-pasal dari peraturan perundang-undangan tersebut di atas, Majelis Hakim berpendapat bahwa objek sengketa atau harta benda yang kepemilikannya masih berada dalam bentuk Hak Guna Bangunan, kepemilikannya bukanlah hak kepemilikan yang sempurna (*milku at-tam*) karena masih te.....t dengan pihak lain dan te.....t pula dengan ketentuan-ketentuan hukum yang berkaitan dengan objek yang berada dalam Hak Guna Bangunan, oleh karenanya terhadap objek sengketa dalam perkara a quo yang masih berupa Hak Guna Bangunan tidaklah termasuk dalam kategori Harta Bersama yang dapat dibagikan kepada suami istri atau pihak lain yang berhak atas suatu harta bersama;

## Perbuatan Melawan Hukum

Menimbang, bahwa istilah Perbuatan Melawan Hukum berasal dari

*Hal. 133 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk*



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

bahasa Belanda, yaitu yang kita kenal dengan *Onrechtmatige daad*. Dan berdasarkan Pasal 1365 KUHPerdata dapat diartikan bahwa Perbuatan Melawan Hukum adalah perbuatan yang membawa kerugian kepada orang lain dan mewajibkan kepada orang yang melakukan kesalahan tersebut untuk mengganti kerugian yang diderita;

Menimbang, bahwa dalam makna yang lebih luas Perbuatan Melawan Hukum bukan saja perbuatan yang dinilai melanggar atau bertentangan dengan Undang-undang akan tetapi adalah semua perbuatan yang bertentangan dengan hak dan kewajiban hukum seseorang, oleh karenanya suatu perbuatan dapat dikatakan sebagai Perbuatan Melawan Hukum, apabila:

1. Melanggar hak orang lain;
2. Bertentangan dengan kewajiban hukum dari yang melakukan perbuatan itu;
3. Bertentangan dengan kesusilaan maupun asas-asas pergaulan kemasyarakatan mengenai kehormatan orang lain atau barang orang lain;
4. Bertentangan dengan kepatutan yang berlaku dalam pergaulan masyarakat terhadap diri atau barang orang lain;

Menimbang, bahwa berdasarkan pengertian Perbuatan Melawan Hukum di atas, maka Unsur-unsur Perbuatan Melawan Hukum pada pokoknya, yaitu pelanggaran terhadap hak subyektif seseorang, tindakan tersebut bertentangan dengan kewajiban hukum si Pelaku, bertentangan dengan kesusilaan, dan bertentangan dengan kepatutan dan kehati-hatian;

Menimbang, bahwa demikian pula jika dikembalikan kepada Pasal 1365 KUHPerdata maka Perbuatan Melawan Hukum mencakup unsur-unsur:

1. Adanya suatu perbuatan sebagai perbuatan melawan hukum;
2. Adanya kesalahan dari pihak pelaku;
3. Adanya kerugian bagi korban;
4. Adanya hubungan kausal antara perbuatan dengan kerugian;

Menimbang, bahwa dengan memahami ketentuan Pasal 1365 KUHPerdata, terdapat 2 (dua) kriteria perbuatan melawan hukum, yaitu subyektif dan obyektif. Kriteria Subyektif adalah perbuatan melawan hukum harus berdasar kepada pelanggaran terhadap undang-undang atau kepada pe.....tan, karena pe.....tan menjadi undang-undang bagi yang

Hal. 134 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk



membuatnya pe.....tan (Pasal 1338 KUHPerdara), sedangkan Kriteria Obyektif ialah adanya hak-hak seseorang yang dilindungi oleh undang-undang, namun telah dilanggar oleh pihak lainnya;

Menimbang, bahwa dengan demikian, terjadinya suatu Perbuatan Melawan Hukum yang dilakukan seseorang haruslah didasarkan pada adanya suatu perbuatan melawan hukum dan kesalahan dari pihak pelaku yang menimbulkan kerugian pada seseorang;

## **Pertimbangan Terhadap Objek-Objek Sengketa**

Menimbang, bahwa dengan mencermati penjelasan dan uraian-uraian Tentang Harta Bersama, Objek Yang Dijadikan Agunan, Tentang Guna Bangunan dan Perbuatan Melawan Hukum sebagaimana tersebut di atas, maka berdasarkan keterangan Penggugat, pengakuan/keterangan Tergugat yang dikuatkan alat bukti (bukti surat dan saksi) yang dihadirkan Penggugat dan Tergugat di muka sidang, serta hasil Pemeriksaan Setempat (*Descente*), Majelis Hakim terlebih dahulu akan mempertimbangkan satu persatu objek gugatan Penggugat sebagaimana yang didalilkan oleh Penggugat di dalam perbaikan surat gugatannya pada posita angka 4, yaitu sebagai berikut:

### **1. Objek 1 (Sebuah Unit Ruko)**

Menimbang, bahwa terhadap 1 (satu) unit ruko permanen 2 (dua) lantai yang terletak di ..... dengan ukuran 5 meter x 50 meter, dan dengan batas-batas sebagai berikut:

- Sebelah Utara berbatasan dengan ruko bapak .....
- Sebelah Timur berbatasan dengan .....
- Sebelah Selatan berbatasan dengan ruko Soto Ayam bapak .....
- Sebelah Barat berbatasan dengan tanah kosong milik .....

di dalam jawabannya, Tergugat menyatakan pada pokoknya bahwa objek tersebut benar diperoleh semasa Penggugat dan Tergugat masih berstatus sebagai suami istri, namun sertifikatnya telah diagunkan pada .....Indonesia Kota Bandar Lampung dengan cara KPR pada tanggal 05 Desember 2013 dan telah dilakukan pelunasan pada tanggal 10 November 2022, namun kemudian pada tanggal 4 Mei 2018 dilakukan Top Up Pinjaman atau KPR 2 dengan jangka waktu 9 (sembilan) tahun atau 108 (seratus

*Hal. 135 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk*



delapan) bulan atas nama Tergugat melalui akad Pembiayaan Musyarakah Mutanaqisah .....Rumah Syariah IB Nomor ..... yang juga diketahui dan ditandatangani oleh Penggugat. Dan dari dana Top Up tersebut digunakan untuk membeli sebuah ruko di ..... Yang berdasarkan sertifikat hak milik Nomor ....., tanggal 23 Mei 2018. Kemudian pada tanggal 3 Desember 2019, ruko tersebut dijual kepada bapak ....., dan hasil penjualan tersebut dipergunakan untuk membeli sebidang tanah perkebunan (**objek sengketa no. 2**);

Menimbang, bahwa terhadap jawaban atau pernyataan Tergugat tersebut, pada pokoknya Penggugat menyatakan bahwa sumber dana pembelian objek sengketa ini (sebuah unit ruko) berasal dari penjualan rumah Penggugat yang dimiliki pada saat status Penggugat belum menikah dengan Tergugat yang terletak di Perumahan Parit 3, Tembilahan Hulu Indragiri Ilir, Riau. Dan objek sengketa a quo (sebuah unit ruko) benar berada dalam jaminan utang Top Up pada bank .....

Menimbang, bahwa terhadap keterangan Penggugat tersebut, Penggugat tidak dapat membuktikan dan/atau meyakinkan Majelis Hakim mengenai sumber dana perolehan objek sengketa a quo yang berasal dari penjualan rumah milik Penggugat yang berada di ....., justru sebaliknya Tergugatlah yang dapat membuktikan dalil jawabannya di muka sidang;

Menimbang, bahwa berdasarkan keterangan Penggugat dan Tergugat tersebut di atas, dikaitkan dengan bukti tertulis P.2, P.3, T.6, T.7, T.12 dan T.13 yang pada pokoknya mengenai persetujuan pemberian fasilitas pembiayaan dari PT. Bank ..... Tbk. (bukti P.2), Sertifikat Hak Guna Bangunan (bukti P.3), penerimaan uang sebagai pembayaran DP pembelian (bukti T.6), tentang pengajuan penawaran harga atas penjualan (bukti T.7), tentang Surat Penegasan Kredit (bukti T.12), dan tentang Akad Pembiayaan Musyarakah Mutanaqisah (bukti T.13) terhadap objek a quo (1 unit ruko), keterangan Para Saksi yang diajukan oleh Penggugat dan Tergugat di muka sidang, dan fakta-fakta hukum sebagaimana telah diuraikan di atas, telah nyata bahwa objek sengketa sebagaimana tersebut bukti kepemilikannya (Sertifikat Hak Guna Bangunan) **berada dalam agunan** pihak bank

Hal. 136 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk



.....Indonesia Tbk., Kota Bandarlampung yang pada saat pengagunannya dilakukan oleh Penggugat dan Tergugat pada masa ikatan perkawinan Penggugat dan Tergugat;

Menimbang, bahwa oleh karena objek tersebut di atas berada dalam agunan pihak ketiga (.....Indonesia Tbk., Kota Bandarlampung), dan berdasarkan hasil Rumusan Hukum Mahkamah Agung Kamar Agama yang dituangkan dalam Sema Nomor 3 tahun 2018 angka 4 menyebutkan, gugatan harta bersama yang objek sengketa masih diagunkan sebagai jaminan hutang atau objek tersebut mengandung sengketa kepemilikan akibat transaksi kedua dan seterusnya maka gugatan atas objek tersebut harus dinyatakan tidak dapat diterima;

Menimbang, bahwa berdasarkan ketentuan di atas, Majelis Hakim sependapat dengan rumusan tersebut yang dituangkan dalam Sema Nomor 3 tahun 2018, dengan demikian gugatan Penggugat terhadap objek sengketa berupa yaitu 1 (satu) unit ruko permanen 2 (dua) lantai yang terletak di ..... dengan ukuran 5 meter x 50 meter dengan Sertipikat Hak Guna Bangunan Nomor .....sebagaimana terdapat dalam gugatan Penggugat patut dinyatakan **tidak dapat diterima (*Niet Ontvankelijke verklaard*)**, dan akan dicantumkan dalam amar putusan ini;

Menimbang, bahwa demikian pula dengan memperhatikan uraian pertimbangan Majelis Hakim Tentang Hak Guna Bangunan (HGB) sebagaimana tersebut di atas, Majelis Hakim menyatakan bahwa objek sengketa atau harta benda yang kepemilikannya masih berada dalam bentuk Hak Guna Bangunan, kepemilikannya bukanlah hak kepemilikan yang sempurna (*milku at-tam*) karena masih..... dengan pihak lain dan..... pula dengan ketentuan-ketentuan hukum yang berkaitan dengan objek yang berada dalam Hak Guna Bangunan, oleh karenanya terhadap objek sengketa dalam perkara a quo yang masih berupa Hak Guna Bangunan tidaklah termasuk dalam kategori Harta Bersama yang dapat dibagikan kepada suami istri atau pihak lain yang berhak atas suatu harta

Hal. 137 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk



bersama sepanjang statusnya belum berubah menjadi hak milik (Sertifikat Hak Milik) Penggugat dan Tergugat;

## 2. Objek 2 (Sebidang Tanah Perkebunan)

Menimbang, bahwa terhadap sebidang tanah perkebunan yang terletak di ....., dengan ukuran (Utara 40,70 meter, Timur 73,80 meter, Selatan 40 meter dan Barat 71,80 meter) atau dengan luas  $\pm$  2.912,7 meter persegi, serta dengan batas-batas sebagai berikut:

- Sebelah Utara berbatasan dengan tanah milik .....
- Sebelah Timur berbatasan dengan tanah milik .....
- Sebelah Selatan berbatasan dengan ..... kampung;
- Sebelah Barat berbatasan dengan tanah ibu .....

dengan tanam tumbuh di atasnya, yaitu pohon durian sebanyak 14 batang (5 batang besar dan 9 batang kecil), pohon pala sebanyak 19 batang, pohon kopi 80 batang dan pohon pete sebanyak 2 batang besar dan 8 batang kecil;

Menimbang, bahwa di dalam jawabannya, Tergugat menyatakan bahwa benar objek tersebut diperoleh semasa pernikahan Penggugat dengan Tergugat yang dibeli dari bapak Sugiarto dan ibu Juariah pada tanggal 09 Oktober 2021, namun surat atau bukti kepemilikannya telah digadaikan kepada saudari .....pada tanggal 10 Agustus 2023 sebagai jaminan pinjaman uang sejumlah Rp200.000.000,00 (dua ratus juta rupiah) untuk penambahan modal usaha pada toko kosmetik, membayar cicilan pada bang .....Indonesia Kota Bandar Lampung dan biaya nafkah anak-anak, yang mana keseluruhan biaya-biaya tersebut dibebankan seutuhnya kepada Tergugat;

Menimbang, bahwa berdasarkan keterangan Penggugat dan pengakuan Tergugat jika dikaitkan dengan bukti tertulis P.7, P.8, T.19 dan T.20 yang pada pokoknya mengenai mengenai transaksi jual-beli dalam sebuah Surat Perjanjian Jual Beli antara Sugiarto sebagai Penjual dengan .....(Tergugat) sebagai Pembeli pada tanggal 9 Oktober 2021 (**bukti P.7 dan T.19**), mengenai gambar sebidang tanah dengan pohon yang sudah ditebang (**bukti P.8**) dan transaksi pinjam-meminjam Surat Perjanjian Pinjaman Uang antara .....(Tergugat) sebagai Penerima

Hal. 138 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

Uang/Peminjam dengan ibu Indri Darmayanti sebagai Pemberi Uang/Pemberi Pinjaman pada tanggal 10 Agustus 2023 (**bukti T.20**) terhadap objek a quo (sebidang tanah perkebunan), keterangan Para Saksi yang diajukan oleh Penggugat dan Tergugat di muka sidang, dan fakta-fakta hukum sebagaimana telah diuraikan di atas, telah nyata bahwa objek sengketa sebagaimana tersebut **berada dalam agunan atau gadaian** pihak ketiga yang pada saat proses pengagunan atau penggadaianya dilakukan pada masa ikatan perkawinan Penggugat dan Tergugat oleh Tergugat dan kedua orang anak Penggugat dan Tergugat yang bernama .....dan Nayla Nahdah Nandika, **tanpa sepengetahuan dan seizin** dari Penggugat;

Menimbang, bahwa oleh karena objek tersebut di atas saat proses pengalihan dan penguasaannya melalui pinjam-meminjam dengan agunan/jaminan objek a quo tanpa sepengetahuan dan seizin Penggugat, maka dengan memperhatikan uraian pertimbangan Majelis Hakim Tentang Objek Yang Diagunkan dan Tentang Perbuatan Melawan Hukum sebagaimana tersebut di atas, Majelis Hakim menyatakan bahwa tindakan Tergugat dan kedua orang anaknya yang mengadakan transaksi pinjam meminjam dengan mengagunkan atau menggadaikan objek sengketa ini serta tindakan penerima agunan (.....) tanpa sepengetahuan dan seizin Penggugat, masuk dalam kategori tindakan melawan hukum karena Penggugat secara nyata dan secara hukum memiliki hak dan menderita kerugian atas tindakan tersebut;

Menimbang, bahwa Majelis Hakim telah memerintahkan Tergugat untuk menghadirkan pemberi pinjaman atau pihak yang menerima agunan kepemilikan objek sengketa ini yang bernama ibu Indri Darmayanti, namun Tergugat tidak dapat menghadirkan yang bersangkutan dikarenakan keengganan yang bersangkutan untuk hadir di persidangan, Majelis Hakim menilai tindakan ibu Indri Darmayanti telah nyata tidak beritikad baik untuk menyelesaikan atau membe.....n keterangan terkait objek yang disengketakan;

Menimbang, bahwa berdasarkan pertimbangan-pertimbangan tersebut dan fakta-fakta hukum yang telah diuraikan di atas, Majelis

Hal. 139 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk



Hakim patut menyatakan bahwa objek sengketa berupa sebidang tanah perkebunan berikut sesuatu yang tumbuh tanam di atasnya yang terletak di ....., dengan ukuran (Utara 40,70 meter, Timur 73,80 meter, Selatan 40 meter dan Barat 71,80 meter) atau dengan luas  $\pm$  2.912,7 meter persegi, serta dengan batas-batas sebagai berikut:

- Sebelah Utara berbatasan dengan tanah milik .....
- Sebelah Timur berbatasan dengan tanah milik .....
- Sebelah Selatan berbatasan dengan ..... kampung;
- Sebelah Barat berbatasan dengan tanah ibu .....

**adalah Harta Bersama** milik Penggugat dan Tergugat yang diperoleh pada tanggal 9 Oktober 2021 yang harus dibagi sesuai dengan ketentuan hukum dan peraturan perundang-undangan yang berlaku, dan akan dicantumkan dalam amar puitusan ini;

Menimbang, bahwa oleh karena objek sengketa a quo adalah Harta Bersama antara Penggugat dan Tergugat, Majelis Hakim patut memerintahkan kepada pihak yang menguasai dan/atau menerima gadai (Indri Darmayanti) atas bukti kepemilikan dan/atau objek sengketa a quo dan pihak yang menggadaikan (Tergugat dan kedua orang anaknya yang bernama .....dan Nayla Nahdah Nandika) yang telah dinyatakan sebagai pihak yang melakukan perbuatan melawan hukum untuk menyerahkan atau mengembalikan objek sengketa tersebut kepada Penggugat dan Tergugat, dan akan dicantumkan dalam amar putusan ini;

### 3. Objek 3 (Kendaraan Roda Empat/Mobil)

Menimbang, bahwa terhadap objek sengketa berupa kendaraan roda empat, yaitu sebuah mobil merek Toyota/Kijang Innova 2.0 G M/T, Jenis Minibus, Warna Silver Metalik, Tahun 2016, dengan Nomor Polisi ....., jika dikaitkan dengan bukti tertulis P.5 dan T.21 yang pada pokoknya berisi tentang bukti Surat Tanda Nomor Kendaraan mobil merek Toyota Kijang Innova 2.0.G M/T Tahun 2016 atas nama .....(Tergugat) (**bukti P.9**) dan tentang penerimaan uang dari bapak ..... kepada .....(anak Penggugat dan Tergugat) untuk pembayaran pembelian mobil Innova Reborn warna silver

*Hal. 140 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk*



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

metalik tahun 2016 dengan Nopol ....., pada tanggal 8 Juni 2023, yang diterima dan ditandatangani oleh .....(**bukti T.21**), keterangan Para Saksi yang diajukan oleh Penggugat dan Tergugat di muka sidang, dan fakta-fakta hukum sebagaimana telah diuraikan di atas, telah nyata bahwa objek sengketa sebagaimana tersebut **berada di tangan dan dikuasai oleh pihak ketiga** yang bernama bapak ..... **karena** objek tersebut telah dijual oleh anak Penggugat dan Tergugat yang bernama .....kepada ..... (Pembeli) dengan harga Rp185.000.000,00 (seratus delapan puluh lima juta rupiah) pada tanggal 8 Juni 2023 dengan **sepengetahuan dan persetujuan Tergugat, namun tanpa sepengetahuan dan/atau persetujuan dari Penggugat;**

Menimbang, bahwa oleh karena objek tersebut di atas saat proses pengalihan dan penguasaannya melalui jual-beli tanpa sepengetahuan dan/atau persetujuan Penggugat, maka dengan memperhatikan uraian pertimbangan Majelis Hakim Tentang Perbuatan Melawan Hukum sebagaimana tersebut di atas, Majelis Hakim menyatakan bahwa tindakan anak Penggugat dan Tergugat tersebut yang mengadakan transaksi jual-beli dengan sepengetahuan dan persetujuan Tergugat, serta tindakan Pembeli (.....), namun tanpa sepengetahuan dan tanpa persetujuan Penggugat, masuk dalam kategori tindakan melawan hukum karena Penggugat secara nyata dan secara hukum memiliki hak terhadap objek tersebut dan menderita kerugian atas tindakan tersebut;

Menimbang, bahwa Majelis Hakim juga telah memerintahkan Tergugat untuk menghadirkan Pembeli objek sengketa ini, yaitu yang bernama ....., namun Tergugat tidak dapat menghadirkan yang bersangkutan dikarenakan keengganan yang bersangkutan untuk hadir di persidangan, Majelis Hakim menilai tindakan ..... tersebut telah nyata tidak beritikad baik untuk menyelesaikan atau membe.....n keterangan terkait objek yang disengketakan;

Menimbang, bahwa berdasarkan pertimbangan-pertimbangan tersebut dan fakta-fakta hukum yang telah diuraikan di atas, Majelis Hakim patut menyatakan bahwa objek sengketa berupa kendaraan roda

Hal. 141 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk



empat, yaitu sebuah mobil merek Toyota/Kijang Innova 2.0 G M/T, Jenis Minibus, Warna Silver Metalik, Tahun 2016, dengan Nomor Polisi ..... **adalah Harta Bersama** milik Penggugat dan Tergugat yang harus dibagi sesuai dengan ketentuan hukum dan peraturan perundang-undangan yang berlaku, dan akan dicantumkan dalam amar putusan ini;

Menimbang, bahwa oleh karena objek sengketa a quo adalah Harta Bersama antara Penggugat dan Tergugat, Majelis Hakim patut memerintahkan kepada pihak yang membeli dan menguasai objek sengketa a quo (.....) dan pihak yang menjual objek a quo (anak Penggugat dan Tergugat yang bernama Bintang Nabhan Nandika) yang telah dinyatakan sebagai pihak yang melakukan perbuatan melawan hukum untuk menyerahkan atau mengembalikan objek sengketa tersebut kepada Penggugat dan Tergugat, dan akan dicantumkan dalam amar putusan ini;

#### 4. Objek 4 (Tabungan Haji)

Menimbang, bahwa terhadap objek sengketa berupa Tabungan Haji dengan Nomor Porsi ..... pada Bank Syariah Indonesia Kec.....an Kedaton, Kota Bandar Lampung atas nama ..... (Penggugat) dengan nilai Rp25.500.000,00 (dua puluh lima juta lima ratus ribu rupiah), Tergugat di dalam jawabannya telah menyatakan membenarkannya, namun sumber uangnya berasal dari penghasilan Tergugat, bukan dari Penggugat;

Menimbang, bahwa berdasarkan keterangan Penggugat dan pengakuan Tergugat jika dikaitkan dengan bukti tertulis T.27 dan T.28 yang pada pokoknya berisi tentang Tanda Bukti Setoran Awal Biaya Penyelenggaraan Ibadah Haji atas nama Penggugat yang dikeluarkan oleh PT. Bank Syariah Mandiri (BSM) pada tanggal 26 April 2017 (**bukti T.27**) dan Buku tabungan Haji atas nama Penggugat yang dikeluarkan oleh PT Bank Syariah Mandiri (BSM) tanggal 25 April 2017 (**bukti T.28**), keterangan Para Saksi yang diajukan oleh Penggugat dan Tergugat di muka sidang, dan fakta-fakta hukum sebagaimana telah diuraikan di atas, telah nyata bahwa objek sengketa sebagaimana tersebut adalah merupakan Harta Bersama yang diperoleh pada masa perkawinan antara Penggugat dan Tergugat yang

Hal. 142 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk



sumber dananya berasal dari hasil usaha Tergugat yang mengelola Toko Bintang Kosmetik;

Menimbang, bahwa oleh karena objek sengketa a quo adalah Harta Bersama antara Penggugat dan Tergugat, Majelis Hakim patut menyatakan dan menetapkan bahwa uang sejumlah Rp25.500.000,00 (dua puluh lima juta lima ratus ribu rupiah) yang berada pada Tabungan Haji Bank Syariah Mandiri atas nama Penggugat **adalah Harta Bersama** Penggugat dan Tergugat yang harus dibagi sesuai dengan ketentuan hukum dan peraturan perundang-undangan yang berlaku, dan akan dicantumkan dalam amar putusan ini;

## 5. Objek 5 (Barang-Barang Rumah Tangga)

Menimbang, bahwa terhadap objek sengketa berupa barang-barang rumah tangga sebagaimana tersebut pada posita angka 4 gugatan Penggugat, Tergugat di dalam jawabannya pada pokoknya telah menyatakan membenarkan sebagian objek yang dinyatakan Penggugat tersebut;

Menimbang, bahwa berdasarkan keterangan Penggugat dan pengakuan Tergugat jika dikaitkan dengan hasil pemeriksaan setempat (*descente*), keterangan Para Saksi yang diajukan oleh Penggugat dan Tergugat di muka sidang, dan fakta-fakta hukum sebagaimana telah diuraikan di atas, telah nyata bahwa objek sengketa sebagaimana tersebut adalah merupakan Harta Bersama yang diperoleh pada masa perkawinan antara Penggugat dan Tergugat, yaitu sebagai berikut:

- 2 unit AC Merk Sharp masing-masing 1/2 PK;
- 1 unit TV merek Changhong 29 inch. dan 1 unit TV merek Sharp 24 Inch;
- 1 unit kulkas merk LG;
- 1 unit kitchen set;
- 1 set kursi tamu kayu jati;
- 1 buah ranjang dan lemari 3 pintu kayu jati;
- 1 unit bale-bale kayu jati;
- 1 buah jam (dinding) berdiri kayu jati;

Hal. 143 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk



- 1 set meja makan marmer dengan 1 kursi dalam keadaan baik dan 3 kursi dalam keadaan rusak;
- Piring 3 lusin;
- Sendok 2 lusin;
- Gelas 3 lusin;
- 1 unit alat masak (kuali, panci, teko);
- 1 unit lemari piring/gelas alumunium;
- 1 buah kipas angin duduk merk dat
- 1 unit meja rias kayu jati;
- 1 buah kaca cermin dinding kayu jati;
- 1 unit CCTV merk Hikvision 8 Cam, 1 kamera dalam keadaan putus
- 1 buah brankas besi;
- 1 unit lemari accecoris kaca kayu jati;
- 1 unit mixer merk Philip, blender merk Philip, Oven merk Sharp;
- 1 buah sepeda merk Polygon, 1 sepeda merk Aviator dan 1 sepeda tanpa merk;
- 1 kotak accecosiris cincin;

Menimbang, bahwa oleh karena objek sengketa a quo adalah Harta Bersama antara Penggugat dan Tergugat, Majelis Hakim patut menyatakan dan menetapkan bahwa barang-barang rumah tangga tersebut di atas **adalah Harta Bersama** Penggugat dan Tergugat yang harus dibagi sesuai dengan ketentuan hukum dan peraturan perundang-undangan yang berlaku, dan akan dicantumkan dalam amar putusan ini;

## 6. Objek 6 (Barang-Barang Dagangan/Isi Toko Bintang Kosmetik)

Menimbang, bahwa terhadap objek sengketa berupa Barang-Barang Dagangan/Isi Toko Bintang Kosmetik sebagaimana tersebut pada posita angka 4 gugatan Penggugat, Tergugat di dalam jawabannya pada pokoknya telah menyatakan membenarkan sebagian objek yang dinyatakan Penggugat tersebut;

Menimbang, bahwa berdasarkan keterangan Penggugat dan pengakuan Tergugat jika dikaitkan dengan hasil pemeriksaan setempat

*Hal. 144 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk*



(*descente*), keterangan Para Saksi yang diajukan oleh Penggugat dan Tergugat di muka sidang, dan fakta-fakta hukum sebagaimana telah diuraikan di atas, telah nyata bahwa objek sengketa sebagaimana tersebut adalah merupakan Harta Bersama yang diperoleh pada masa perkawinan antara Penggugat dan Tergugat, yaitu sebagai berikut:

- **Viva**

- Pensil alis 2 lusin;
- Micelar water 2 pcs.;
- Air mawar 200ml 5 pcs.;
- Whitening cream 6 pcs.;
- Sleping mask 4 pcs.;
- Moist cream 3 pcs.;
- Pelembab bengkoang 3 pcs.;
- Milk clenser timun 5 pcs, lemon 9 pcs, susu 3 pcs.;
- Toner green tea 4 pcs, spirulina 9 pcs.;
- Clean mask 8 pcs.;
- Tonik lemon 200ml 4 pcs.;
- Face mask sachet 6 pcs.;
- Skin food cream 3 pcs / tube 3 pcs.;
- Acne lotion 2 pcs.;
- Feleng cream 3 pcs.;

- **Wardah**

- Wardah uv shield essential sunscreen gel 4 pcs.;
- Wardah lightening serum ampoule 6 pcs.;
- Wardah new day cream besar 5 pcs. dan kecil 4 pcs.;
- Wardah renew you anti aging intensiv serum 2 pcs.;
- Wardah renew you anti aging night cream besar 5 pcs., kecil 7 pcs.;
- Wardah renew you anti aging facial wash 2 pcs.;
- Wardah lightning day cream besar 3 pcs., kecil 3 pcs.;
- Wardah c defance energising creamy wash besar 4 pcs, kecil 4 pcs.;
- Wardah c defance serum 17ml 4 pcs.;
- Wardah aloe micellar besar 3 pcs besar, kecil 5 pcs.;

Hal. 145 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk



Wardah acnederm acne care serum 2 pcs.;

Wardah hydro rose gel-to-foam cleanser 3 pcs.;

Wardah cristal secret pure treatment essence 7 pcs.;

Wardah cristal secret 6 pcs.;

Wardah UV shield active protection serum 3 pcs.;

Wardah smooth glow 3 pcs.;

Wardah lightening night cream 6 pcs.;

Wardah perfect bright creamy foam brightening plus oil control besar 3 pcs., kecil 3 pcs.;

Wardah perfect bright toneup micellar water 4 pcs.;

Wardah lightening micellar gentle wash besar 4 pcs., kecil 5 pcs.;

Wardah hydro rose micro serum 1 pcs.;

Wardah acnederm d moisturizer 40 ml 3 pcs.;

Wardah lightening oil infused micellar water besar 3 pcs.;

Wardah acnederm pure foaming cleanser 2 pcs.;

Wardah perfect bright creamy plus smoothing besar 3 pcs., kecil 3 pcs.;

Wardah hydro rose petal infused stoner 1 pcs.;

Wardah uv shield aqua fresh essence 7 pcs.;

Wardah nature daily aloe hydramild facial wash 6 pcs.;

Wardah uv shield light matte sun stick 6 pcs.;

Wardah nature daily aloe hydramild multifunction gel besar 3 pcs., kecil 3 pcs.;

Wardah acnederm pure refining toner 4 pcs.;

Wardah cristal secret melting milk cleanser 3 pcs.;

Wardah lightening facial serum besar 4 pcs., kecil 3 pcs.;

Wardah cristal secret micellar cleansing gel 1 pcs.;

Wardah nature daily aloe hydramild essence toner 4 pcs.;

Wardah Acnederm Night Treatment Moisturizer 40 ml 4 pcs.;

Wardah Lightening Cleansing Milk 3 pcs.;

Wardah C-Defense Face Mist 4 pcs.;

Wardah C-Defense Energizing Whip Foam 1 pcs.;

Hal. 146 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk



Wardah Lightening Gentle Wash 50 ml 5 pcs.;

Wardah Lightening Face Mask 60ml berganti nama blue clay 2 pcs.;

Wardah Nature Daily Mineral Plus Clarifying Clay Mask 3 pcs.;

Wardah Nature Daily Mineral Plus Clarifying Facial Foam 2 pcs.;

Wardah Lightening Milk Cleanser 3 pcs.;

Wardah Lightening Serum Ampoule 30ml 4 pcs.;

Wardah C-Defense Energizing Creamy Wash 100ml 4 pcs.;

Wardah Lightening Day Cream 30ml 3 pcs.;

Wardah Lightening Night Cream 30gr 4 pcs.;

Wardah Perfect Bright Creamy Foam Brightening Plus Oil besar 3 pcs., kecil 3 pcs kecil.;

Wardah Crystal Secret Pure Treatment Essence 100ml 7 pcs.;

Wardah Lightening Micellar Gentle Wash 100ml 4 pcs.;

Wardah Lightening Night Cream 20ml 4 pcs.;

Wardah Perfect Bright Creamy Foam Brightening Plus besar 6 pcs., kecil 6 pcs.;

Wardah Lightening Day Cream 20ml 3 pcs.;

Wardah C-Defense Energizing Creamy Wash 60ml 4 pcs.;

Wardah Lightening Serum Ampoule 5x5ml 2 pcs.;

Wardah Perfect Bright Creamy Foam Brightening Plus Oil besar 3 pcs., kecil 3 pcs.;

Wardah Lightening Serum Ampoule 8ml 3pcs.;

Wardah white secret/crystal secret day/night cream 30gr 35 pcs. dengan 8 macam varian;

wardah uv shield 6 pcs.;

Wardah Perfect Bright Moisturizer SPF 28 5 pcs.;

Wardah UV Shield Spf 35 PA+++ 40 ml 5 pcs.;

Wardah Nature Daily Hydramild Moisturizer Cream Aloe 40ml 3 pcs.;

• **Y.O.U**

Y.O.U The Gold One Rouge Velvet Matte Lip Cream 7pcs.;

Y.O.U Golden Age Revitalizing Night Cream 1 pcs.;

Y.O.U Golden Age Deep Cleansing Facial Wash 2 pcs.;

Hal. 147 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk



Y.O.U Golden Age Illuminating Day Cream 1 pcs.;  
Y.O.U Simplicity Eyeshadow Quad 4 pcs.;  
Y.O.U Simplicity Flush Blush 3 pcs.;  
Y.O.U Golden Age Revitalizing Night Cream 30gr 1 pcs.;  
Y.O.U Golden Age Illuminating Day Cream 18gr 1pcs.;  
You Bodefine Body Serum Series 100MI + 300MI 1 pcs.;  
YOU Hy! Amino AC-Ttack Anti-Acne Facial Wash 50 gram 5 pcs.;  
YOU Hy! Amino Facial Wash 100g 15 pcs dengan 5 varian;  
Y.O.U YOU NoutriWear+ Airy Fit Loose Powder 4 pcs.;  
Y.O.U NEW!!!YOU Colorland Art Shaping Brow Pomade 1 pcs.;  
Y.O.U YOU Dazzling Series 2 pcs.;  
YOU buy Krim Pemutih Whitening Frackle Cream Remove Dark  
Y.O.U YOU Sunbrella Daily Defense Sunscreen Serum SPF30 4  
pcs.;  
You Bodefine Body Serum Series MI 1 pcs 100 ml.;  
Y.O.U Star [New] You Acne Plus Skin Defense Moisturizer /  
Moisturizer 3 pcs.;  
You Bodefine Body Serum Series 100MI 1 pcs.;  
You The Radiance White Series Skin Care 6 pcs.;  
You [Cream Siang Malam] [Bpom] Y.O.U Acne Plus Skin Defense  
Moisturizer 25Gr 3 pcs.;  
Y.O.U Belia You The Radiance White Series Skin Care | Nourishing  
Serum 1 pcs.;

• **PIXY**

Pixy UV Whitening Concealing Base 7 pcs.;  
PIXY Make It Glow Dewy Cushion 3 pcs.;  
PIXY UV Whitening BB Cream 8 pcs.;  
Pixy Aqua-Bauty Protecting Mist Spray 8 pcs.;  
Pixy Lip Cream 6 pcs.;  
PIXY UV Whitening Loose Powder 10 pcs.;  
Pixy Matte In Love 7 pcs.;  
Pixy UV Whitening Two Way Cake Perfect Fit Refill 42 pcs.;

Hal. 148 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk



Pixy UV Whitening Concealing Base Natural Beige 4 pcs.;  
Pixy UV Whitening Concealing Base Sand Beige 3 pcs.;  
PIXY Make It Glow Dewy Cushion Light Beige 2 pcs.;  
PIXY UV Whitening BB Cream Cream 3 pcs.;  
PIXY UV Whitening BB Cream Beige 2 pcs.;  
PIXY Make It Glow Dewy Cushion Medium Beige 2 pcs.;  
Pixy Lip Cream Party Red 1 pcs.;  
Pixy Matte In Love Red Fushion 2 pcs.;  
Pixy Pixsy Cleansing Express Brightening 150ml 4 pcs.;  
Pixy [50CM] Radiant Finish Beauty 50gr COMPLETE BARRIER 3  
pcs.;  
Pixy Radiant Finish Spotcare Beauty 50g | Pelebab / Pelembap /  
Krim Wajah / Base Makeup 2 pcs.;  
Pixy UV Whitening Two Way Cake Perfect Fit Refill Natural White 8  
pcs.;  
Pixy UV Whitening Two Way Cake Perfect Fit Refill Natural Beige 5  
pcs.;  
Pixy Concealing Base / Concealer 7 pcs.;  
Pixy [50CM] Radiant Finish Beauty 50gr COMPLETE BARRIER 3  
pcs.;  
Pixy Radiant Finish Spotcare Beauty 50g | Pelebab / Pelembap /  
Krim Wajah / Base Makeup 2 pcs.;  
Pixy UVW 4 Beauty Benefits TWC Perfect Last [9g] 9 pcs.;

• **INEZ**

Inez Color Contour Plus Correcting Cream 10 pcs.;  
Inez Precious Powdery Cake 10 pcs.;  
Inez Eye Shadow Collection Eyeshadow Pallette 12 pcs.;  
Inez Fine Line Eyeliner / Eyeliner Liquid / Eyeliner Cair 3 pcs.;  
Inez Translucent Setting Powder 4 pcs.;  
Inez Color Contour Plus Face Powder 2 pcs.;  
Inez Face Powder Natural Glow - Bedak Tabur - 01 4 pcs.;  
Inez refill compact powder (isi ulang bedak padat) 32 pcs.;

Hal. 149 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk



• **LATULIPE**

- La Tulipe Two Function Cake 5 pcs.;
- La Tulipe Cover Foundation (BPOM) 3 pcs.;
- La Tulipe Perfect Brow Pencil Brown/Black - Pensil Alis 3 pcs.;
- La Tulipe Refill Two Function Cake 5 pcs.;

• **PONDS**

- POND'S Age Miracle Night Cream 3 pcs.;
- Ponds Pure White Facial Cleanser Foam berganti nama Bright Miracle 4 pcs.;
- Pond's White Beauty Day Cream for Normal Skin 1 pcs.;
- POND'S Age Miracle Day Cream 20gr 1 pcs, 10 gr 2 pcs.;
- Pond's Ponds clear solutions shake & clean 100ml 2 pcs.;
- Pond's Ponds Bright Miracle Ultimate Clarity Facial Foam Niasorcinol 100 gram 4 pcs.;
- Foam 100gr 3 pcs.;
- Pond's PONDS Facial Foam 100ml 9 pcs besar, 6 pcs kecil;

• **HANDBODY**

**Marina**

- Marina Healthy & Glow Body Lotion 95 ml 2 pcs.;
- Marina Natural Antibacterial Nutri Serum 95 ml 4 pcs.;
- Marina Natural Antibacterial Rich Moisturizing 95 ml 3 pcs.;
- Marina UV White Nourish and Bright 95 ml 3 pcs.;
- Marina Natural Antibacterial Protects and Cares 95 ml 8 pcs.;
- Marina Natural Antibacterial Nourished and Healthy 95 ml 3 pcs.;
- Marina Natural Antibacterial Smooth and Glow 95 ml 1 pcs.;

• **Herborist**

- Herborist Minyak Zaitun 75ml 2 pcs.;
- Herborist Minyak Zaitun 150ml 5 pcs.;
- Herborist Body Lotion Coconut 2 pcs.;
- Herborist Skin Moisturizer Aloe Vera Gel 98% 100 ml 3 pcs.;
- Herborist Losion Pemutih Badan/ Whitening Body Lotion Zaitun - Pelembab Kulit - Nutrisi dan Vitamin Kulit 2 pcs.;

Hal. 150 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk



Herborist Lulur Tradisional Bali BENGKOANG Extract + Brightening  
200g / Lulur Bali Yam Bean yang Mecerahkan & Membersihkan 200  
gr 3 pcs.;

Herborist Shampoo Zaitun - 250mL 3 pcs.;

- **Veseline**

Vaseline Intensive Care Aloe Soothe Lotion 100 ml 3 pcs, 200 ml 7  
pcs.;

Vaseline Intensive Care Advanced Strength Lotion 200ml 2 pcs.;

Vaseline Healthy White UV Lightening Lotion 200ml yang benar  
White UV Brightening 4 pcs.;

- **Citra**

Citra Green Tea Antiacne Moisturizer 2 pcs.;

Citra Green Tea Antiacne Facial Foam 2 pcs.;

Citra Pearly Glow UV Essence Cream 40gr 100% Natural Korean  
Pearl Essence - Krim Pencerah Wajah Facial Moisturizer 2 pcs.;

Citra PEARLY WHITE UV ESSENCE CREAM 20GR 2 pcs.;

Citra Hbl Night Whitening 230ML yang benar Citra hbl collagen Glow  
210 ml 1 pcs.;

- **Placenta**

Bio Placenta Hand Body Lotion White Tea & Pearl 600ml 4 pcs.;

Placenta handbody lotion jumbo 500ml varian rose extrac 1 pcs dan  
yougourt extrac 3 pcs.;

- **Bedak Bayi**

- **Jhonsen**

Johnson Johnson JHONSHONS Milk+Rice Hair & Body Baby Bath  
200 ml 3 pcs.;

Johnson Johnson Johnsons Milk+Rice hair body baby bath 400 ml 2  
pcs.;

Johnson Johnson Johnson Milk+Rice || Top To Toe Hair Body Baby  
Bath 400 ml 2 pcs.;

Johnson Johnsons Baby Cream Reg 100 Gr 4 pcs 50 gr 3 pcs.;

Hal. 151 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

Jhonson's Baby Powder Blossoms 150gr 1 pcs.;  
Jhonson's Baby Powder Blossoms 300gr 3 pcs.;  
Jhonson's Baby Powder Bedtime 150gr 1 pcs.;  
Jhonson's Baby Powder Bedtime 300gr 1 pcs.;

- **Pigeon**

Pigeon Compact Powder Squalene 3 pcs.;  
Pigeon Teens Jelly Tint Berry Kiss 2 pcs, milky 3 pcs.;  
Pigeon (Bundle Isi 4) | Teens Jelly Tint Milk Tea Series | Lip Tint Remaja| Longlasting & Transferproof 2 pcs.;

- **My Baby**

My Baby Minyak Telon Plus Eucalyptus 90ml 3 pcs.;  
My Baby Minyak Telon Plus Lavender 150ml yang ada 90 ml 2 pcs.;  
My Baby Powder Comfort and Soothing 100gr + Extra 25gr 2 pcs.;  
My Baby Powder Nourish and Smooth 150 gr 3 pcs, 90 gr 2 pcs dan 50 gr 5 pcs.;  
My Baby Powder Healthy and Protect 150 gr 3 pcs, 100 gr 4 pcs, 50 gr 3 pcs.;

**Kapas muka**

**Sari ayu**

Sariayu kapas 50 gr 6 pcs dan 35 gr 1 lsn.;  
Sariayu kapas 100 gr 6 pcs.;

**Modis**

Modis Kapas Wajah 35 gr 15 pcs.;  
Modis Kapas Wajah 80 gr 3 pcs.;

**Selection**

Selection Kapas Wajah 75 gr 39 pcs.;

**Pembalut Wings**

Laurier Relax Night 3 pcs.;

**Minyak kayu putih Cap lang 15ml 9 pcs, 30ml 7 pcs, 60ml 12 pcs  
120ml 7 pcs, 210ml 2 pcs**

**SABUN CAIR**

Hal. 152 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk



**Biore**

Biore Moisture Care Pure Mild Body Foam Refill 250 ml 2 pcs 450 ml

2 pcs.;

Biore Moisture Care Fresh Pomegranate Peach Body Foam 400 ml

2 pcs.;

Biore Moisture Care Floral Spa Body Foam Refill 400 ml 1 pcs.;

Biore Moisture Care Pure Mild Body Foam 2 pcs.;

Biore GUARD Active Antibacterial Body Foam 150 ml 1 pcs 100 ml 1

pcs.;

**Lifeboy**

Lifebuoy Mild Care Sabun Mandi 2 pcs.;

**SHAMPO**

**Clear**

Clear Anti Ketombe Ice Cool Menthol Shampoo 1 pcs.;

CLEAR Complete Soft Care Anti-dandruff Shampoo 1.2L 2 pcs.;

**Sunsilk**

Sunsilk Soft & Smooth Shampoo 70 ml 3 pcs.;

Sunsilk Soft & Smooth Shampoo 170ml yang ada 160 ml 1 pcs.;

Sunsilk Hijab Anti Ketombe & Menthol Dingin Shampoo 300 ml 6

pcs.;

Sunsilk Shampo Hitam Berkilau Black Shine 160ml 5 pcs.;

Sunsilk Shampo Hijab Refresh & volume 170ml 4 pcs.;

**Pantene**

Pantene Anti Dandruff Shampoo yang ada 160 ml 2 pcs.;

**Head & Shoulders**

Head & Shoulders Sampo Menthol Dingin 160 ml 3 pcs 70 ml 3 pcs.;

Head & Shoulders Sampo Lemon Segar 70 ml 1 pcs.;

**DEODORANT**

Rexona Women Deodorant Roll On 27 pcs dengan 9 varian;

Wardah Roll On Deodorant for Her 2 pcs.;

Casablanca Deodorant Roll On for Women 5 pcs.;

Nivea Women Roll On 16 varian besar 35 pcs., kecil 23 pcs.;

Hal. 153 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk



**Sabun Cuci Muka**

Safi White Expert Oil Control & Anti Acne Facial Cleanser 50 gr 3 pcs 100 gr 3 pcs.;

Emina Ms. Pimple Acne Solution Face Wash 2 pcs.;

Acnes Natural Face Wash Oil Control 100 gr 5 pcs, 50 gr 5 pcs.;

Menimbang, bahwa oleh karena objek sengketa a quo adalah Harta Bersama antara Penggugat dan Tergugat, Majelis Hakim patut menyatakan dan menetapkan bahwa barang-barang dagangan/isi pada Toko Bintang Kosmetik tersebut di atas **adalah Harta Bersama** Penggugat dan Tergugat yang harus dibagi sesuai dengan ketentuan hukum dan peraturan perundang-undangan yang berlaku, dan akan dicantumkan dalam amar putusan ini;

**7. Objek 7 (Uang tunai senilai ± Rp200.000.000.00)**

Menimbang, bahwa terhadap objek sengketa berupa uang tunai senilai ± Rp200.000.000,00 (dua ratus juta rupiah) yang merupakan sisa dari penjualan ruko di ..... yang didalilkan Penggugat pada posita angka 4 gugatan Penggugat, Tergugat di dalam jawabannya pada pokoknya menyatakan bahwa sumber dana pembelian ruko di ..... berasal dari Top Up Pinjaman KPR yang ke-2 pada bank .....Indonesia Kota Bandar Lampung, yang kemudian ruko tersebut dijual kepada .....dan uangnya dipergunakan untuk membeli sebidang tanah perkebunan yang terletak di ..... (**Objek sengketa 2**);

Menimbang, bahwa berdasarkan keterangan Penggugat dan Tergugat jika dikaitkan dengan bukti-bukti tertulis dan keterangan Para Saksi yang diajukan oleh Penggugat dan Tergugat di muka sidang, dan hasil pemeriksaan setempat (*descente*), baik Penggugat maupun Tergugat tidak dapat meyakinkan dan membuktikannya di hadapan Majelis Hakim, oleh karenanya Majelis Hakim tidak dapat menemukan fakta keberadaan objek sengketa a quo sebagaimana telah diuraikan dan dipertimbangkan sebelumnya di atas, dengan demikian terhadap objek sengketa berupa uang tunai senilai ± Rp200.000.000,00 (dua ratus juta rupiah) patut **dinyatakan ditolak**, dan akan dicantumkan dalam amar putusan ini;

Hal. 154 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk



#### 8. Objek 8 (Dokumen ijazah SD sampai dengan SMA)

Menimbang, bahwa terhadap objek sengketa berupa dokumen ijazah SD sampai dengan SMA milik Penggugat yang didalilkan Penggugat pada posita angka 4 gugatannya, Tergugat di dalam jawabannya pada pokoknya menyatakan membenarkannya dan mempersilakan Penggugat untuk mengambil sendiri;

Menimbang, bahwa Majelis Hakim menilai dokumen ijazah SD sampai dengan SMA milik Penggugat bukan termasuk harta bersama sebagaimana telah dipertimbangkan tentang pengertian Harta Bersama di atas sebab kepemilikan dokumen tersebut terjadi pada saat Penggugat belum menikah dengan Tergugat, oleh karenanya gugatan Penggugat terhadap abjek sengketa a quo tidak perlu dipertimbangkan lebih lanjut dan patut **dinyatakan ditolak**, serta akan dicantumkan dalam amar putusan ini;

#### Penentuan Pembagian Harta Bersama

Menimbang, bahwa di dalam ketentuan Pasal 128-129 KUHPerdato jo. Pasal 97 Kompilasi Hukum Islam) yang pada pokoknya menjelaskan bahwa putusnya tali perkawinan antara suami dan istri, maka harta bersama itu dibagi dua antara suami istri, dengan demikian masing-masing mantan suami dan mantan istri (duda dan janda) berhak  $\frac{1}{2}$  (setengah) bagian dari harta bersamanya tersebut, namun demikian selama proses persidangan, Penggugat tidak mampu meyakinkan Majelis Hakim bahwa objek-objek yang diklaimnya sebagai harta bersama bersumber dari harta bawaan Penggugat, justru sebaliknya Tergugat telah meyakinkan Majelis Hakim bahwa berkembangnya usaha Toko Kosmetik yang di.....kan Tergugat berawal dari modal uang (usaha) dari orang tua Tergugat;

Menimbang, bahwa Penggugat sebagai seorang suami atau ayah dari anak-anaknya berkewajiban membe.....n nafkah hidup dan menyediakan tempat tinggal yang layak bagi Tergugat dan anak-anaknya, dan berdasarkan fakta yang ditemukan di persidangan telah nyata ruko sebagai tempat usaha Tergugat membuka toko kosmetik juga dijadikan sebagai tempat tinggal (kediaman) bagi Tergugat dan anak-anaknya, dan dari usaha toko kosmetik

Hal. 155 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

yang di.....kan Tergugat tersebut digunakan untuk memenuhi sebagian besar kebutuhan hidup Penggugat, Tergugat dan anak-anaknya, juga termasuk biaya pendidikan ketiga orang anak-anak Penggugat dan Tergugat, hingga menghasilkan harta benda yang diklaim Penggugat sebagai harta bersama Penggugat dan Tergugat sebagaimana pada posita angka 4, yaitu objek berupa sebidang tanah perkebunan, kendaraan roda empat (mobil), tabungan haji, barang-barang rumah tangga dan isi dari ruko kosmetik;

Menimbang, bahwa dalam teori keadilan distributif Aristoteles (*justisia distributive*) dijelaskan bahwa keadilan selalu menuntut setiap orang mendapat apa yang menjadi haknya secara proporsional. Artinya, yang dimaksud dengan keadilan adalah membe.....n bagian kepada setiap orang didasarkan atas jasa-jasanya atau kontribusinya;

Menimbang, bahwa pada suatu biduk rumah tangga, biasanya laki-laki sebagai suami bekerja mencari nafkah untuk memenuhi kebutuhan sehari-hari, namun kenyataannya sering kali seorang suami tidak mampu memenuhi segala kebutuhan hidup keluarganya. Akibat dari peran suami yang tidak maksimal inilah banyak perempuan dalam hal ini istri, menginginkan ikut berperan dalam memenuhi kebutuhan hidup bagi keluarganya. banyak wanita yang terjun ke dunia kerja atau dunia usaha yang bahkan terkadang usaha dan hasilnya dari seorang istri jauh melampaui suaminya. Sehingga, dalam kasus seperti ini kadangkala istri mempunyai beban ganda (*double burden*) sebagai ibu rumah tangga dan pencari nafkah. Hal tersebut menjadikan ketimpangan kontribusi antara suami istri dalam suatu rumah tangga;

Menimbang, bahwa oleh karenanya apabila dihubungkan dengan teori distributif di atas, jika dalam suatu keluarga istri memiliki peran ganda (*double burden*), maka istri berhak mendapatkan bagian harta bersama yang lebih banyak dari suami. Berdasarkan hal tersebut maka kontribusi dalam jasa antara suami dan istri dalam perkawinan dapat mempengaruhi besaran porsi yang didapatkan dalam pembagian harta bersama;

Menimbang, bahwa dalam perkara ini, diperoleh fakta bahwa pembelian atau perolehan objek sengketa 2, 3, 4, 5 dan 6 di atas diperoleh pada masa ikatan perkawinan antara Penggugat dan Tergugat, serta Tergugat memiliki

Hal. 156 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

peran yang lebih besar daripada Penggugat dalam perolehannya melalui usaha perdagangan kosmetik (Toko Bintang Kosmetik) yang di.....kan Tergugat atau setidaknya melalui dominasi keuangan yang dihasilkan oleh Tergugat;

Menimbang, bahwa berdasarkan pertimbangan-pertimbangan tersebut, maka gugatan Penggugat agar terhadap harta tersebut agar dibagi dua antara Penggugat dan Tergugat harus dinyatakan ditolak dengan alasan atau pertimbangan berikut ini:

1. Bahwa di dalam Undang-Undang Nomor 1 Tahun 1974 tentang Perkawinan tidak secara jelas diatur tentang ketentuan pembagian harta bersama. Pada Pasal 37 dalam undang-undang tersebut hanya menyebutkan bahwa: *"Bila perkawinan putus karena perceraian, harta bersama diatur menurut hukumnya masing-masing"*. Adapun yang dimaksud dengan hukumnya masing-masing ditegaskan dalam penjelasan pasal tersebut yaitu: *"hukum agama, hukum adat, dan hukum lainnya"*;
2. Bahwa di dalam Inpres Nomor 1 Tahun 1991 tentang Kompilasi Hukum Islam telah diatur secara jelas mengenai porsi pembagian harta bersama, yaitu pada Pasal 97 yang berbunyi: *"janda atau duda cerai hidup masing-masing berhak seperdua dari harta bersama sepanjang tidak ditentukan lain dalam perjanjian perkawinan"*;
3. Bahwa ketentuan pada Pasal 97 tersebut di atas dapat dilaksanakan jika masing-masing pasangan men.....kan sesuai dengan kewajiban dan tugasnya masing-masing, sehingga terhadap perkara ini tidak dapat diterapkan ketentuan yang diatur pada pasal tersebut, karena berdasarkan pertimbangan hukum di atas ditemukan fakta bahwa selama awal perkawinan sampai dengan tahun 2003 dan ketika berpisah pada tahun 2009 sampai dengan diputusnya perceraian pada awal tahun 2024 Penggugat tidak membe.....n nafkah sebagaimana tugas dan kewajiban suami. Sedangkan pembelian objek sengketa angka 3 nomor 1 dan 2 dilaksanakan pada rentan waktu dimana Penggugat tidak melaksanakan tugas dan kewajibannya sebagai suami. Padahal pada Pasal 80 ayat (4) huruf a dan b Inpres Nomor 1 Tahun 1991 tentang Kompilasi Hukum Islam secara jelas telah menentukan bahwa kewajiban

Hal. 157 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk

#### Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui :  
Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



seorang suami terhadap istrinya adalah membe.....n (a) Nafkah, kiswah, dan tempat kediaman bagi istri, dan (b). Biaya rumah tangga, biaya perawatan dan biaya pengobatan bagi istri dan anak;

4. Bahwa dengan demikian, berdasarkan pertimbangan tersebut di atas serta memperhatikan lamanya Penggugat dan Tergugat melangsungkan rumah tangga, dan terdapat pula harta lain yang tidak dipermasalahkan, maka Majelis Hakim menentukan bahwa pembagian harta bersama tersebut tidak masing-masing Penggugat dan Tergugat mendapatkan  $\frac{1}{2}$  bagian, namun Majelis Hakim menentukan bagian masing-masing Penggugat dan Tergugat, yaitu **sebesar 1/3 (satu per tiga) bagian untuk Penggugat dan 2/3 (dua per tiga) bagian untuk Tergugat;**
5. Bahwa pembagian tersebut berdasarkan besaran kontribusi antara suami dan Istri dalam perkawinan dan pengembangan usaha sehingga melahirkan harta benda dalam perkawinan. Dalam perkara a quo jelas kontribusi istri (Tergugat) lebih besar dari pada sang suami (Penggugat). Selain Tergugat men.....i kewajibannya sebagai istri, Tergugat juga berkontribusi untuk mengumpulkan harta yang seharusnya itu dilakukan sepenuhnya oleh suaminya (Penggugat);

Menimbang, bahwa berdasarkan uraian dan pertimbangan-pertimbangan tersebut di atas, telah nyata tuntutan-tuntutan Penggugat pada petitum surat gugatannya oleh Majelis Hakim telah dikabulkan sebagian dan menolak dan/atau menyatakan tidak dapat diterima untuk selain dan selebihnya, dengan demikian Majelis Hakim patut menyatakan mengabulkan gugatan Penggugat sebagian dan menolak dan/atau tidak dapat diterima untuk selain dan selebihnya, serta akan dicantumkan dalam amar putusan ini;

Menimbang, bahwa oleh karena telah ternyata secara pisik maupun bukti kepemilikan objek sengketa yang telah dinyatakan sebagai Harta Bersama dikuasai oleh Tergugat dan pihak ketiga lainnya, maka Tergugat dan pihak ketiga lainnya dihukum untuk menyerahkan dan melaksanakan pembagian Harta Bersama tersebut sesuai dengan bagiannya masing-masing sebagaimana telah dipertimbangkan di atas, dibagi secara natura, dan apabila tidak dapat dibagi secara natura dapat dijual lelang melalui kantor lelang

Hal. 158 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

negara dan hasilnya dibagi sesuai dengan bagian masing-masing Penggugat dan Tergugat;

## Tentang Biaya Perkara

Menimbang, bahwa karena perkara *a quo* masuk bidang perkawinan, maka berdasarkan Pasal 89 ayat (1) Undang-undang Nomor 7 Tahun 1989 Tentang Peradilan Agama sebagaimana telah diubah dengan Undang-undang Nomor 3 Tahun 2006 dan perubahan kedua dengan Undang-undang Nomor 50 Tahun 2009, biaya perkara dibebankan kepada Penggugat;

Mengingat, semua pasal dalam peraturan perundang-undangan dan hukum Islam yang berkaitan dengan perkara ini;

## MENGADILI

### Dalam Eksepsi

- Menolak eksepsi Tergugat;

### Dalam Pokok Perkara

1. Mengabulkan gugatan Penggugat sebagian;
2. Menyatakan harta-harta tersebut di bawah ini adalah Harta Bersama Penggugat dan Tergugat, yaitu sebagai berikut:

2.1. Sebidang tanah perkebunan terletak di ....., dengan ukuran (Utara 40,70 meter, Timur 73,80 meter, Selatan 40 meter dan Barat 71,80 meter) atau dengan luas  $\pm$  2.912,7 meter persegi, serta dengan batas-batas sebagai berikut:

- Sebelah Utara berbatasan dengan tanah milik .....
- Sebelah Timur berbatasan dengan tanah milik .....
- Sebelah Selatan berbatasan dengan ..... kampung;
- Sebelah Barat berbatasan dengan tanah ibu .....

Dengan tanam tumbuh di atasnya, yaitu:

- 2.1.1. 14 (empat belas) batang pohon durian (5 batang besar dan 9 batang kecil);
- 2.1.2. 19 (sembilan belas) batang pohon pala;
- 2.1.3. 80 (delapan puluh) batang pohon kopi; dan
- 2.1.4. 10 (sepuluh) batang pohon pete (2 batang besar dan 8 batang kecil);

Hal. 159 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

- 2.2. 1 (satu) unit kendaraan roda empat (mobil) merek Toyota/Kijang Innova 2.0 G M/T, jenis Minibus, warna Silver Metalik, Tahun 2016, dengan Nomor Polisi .....
- 2.3. Uang sejumlah Rp25.500.000,00 (dua puluh lima juta lima ratus ribu rupiah) pada Tabungan Haji dengan Nomor Porsi ..... di Bank Syariah Indonesia Cabang Kec.....an Kedaton, Kota Bandar Lampung atas nama Penggugat;
- 2.4. Barang-barang rumah tangga terdiri dari:
  - 2 unit AC Merk Sharp masing-masing 1/2 PK;
  - 1 unit TV merek Changhong 29 inch. dan 1 unit TV merek Sharp 24 Inch;
  - 1 unit kulkas merk LG;
  - 1 unit kitchen set;
  - 1 set kursi tamu kayu jati;
  - 1 buah ranjang dan lemari 3 pintu kayu jati;
  - 1 unit bale-bale kayu jati;
  - 1 buah jam (dinding) berdiri kayu jati;
  - 1 set meja makan marmer dengan 1 kursi dalam keadaan baik dan 3 kursi dalam keadaan rusak;
  - Piring 3 lusin;
  - Sendok 2 lusin;
  - Gelas 3 lusin;
  - 1 unit alat masak (kuali, panci, teko);
  - 1 unit lemari piring/gelas alumunium;
  - 1 buah kipas angin duduk merk dat
  - 1 unit meja rias kayu jati;
  - 1 buah kaca cermin dinding kayu jati;
  - 1 unit CCTV merk Hikvision 8 Cam, 1 kamera dalam keadaan putus
  - 1 buah brankas besi;
  - 1 unit lemari accecoris kaca kayu jati;

Hal. 160 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk

#### Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui :  
Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



- 1 unit mixer merk Philip, blender merk Philip, Oven merk Sharp;
- 1 buah sepeda merk Polygon, 1 sepeda merk Aviator dan 1 sepeda tanpa merk;
- 1 kotak accecosiris cincin;

2.5. Barang-barang dagangan atau isi dalam Toko Bintang Kosmetik berbagai merk, berupa:

• **Viva**

- Pensil alis 2 lusin;
- Micelar water 2 pcs.;
- Air mawar 200ml 5 pcs.;
- Whitening cream 6 pcs.;
- Sleping mask 4 pcs.;
- Moist cream 3 pcs.;
- Pelembab bengkoang 3 pcs.;
- Milk clenser timun 5 pcs, lemon 9 pcs, susu 3 pcs.;
- Toner green tea 4 pcs, spirulina 9 pcs.;
- Clean mask 8 pcs.;
- Tonik lemon 200ml 4 pcs.;
- Face mask sachet 6 pcs.;
- Skin food cream 3 pcs / tube 3 pcs.;
- Acne lotion 2 pcs.;
- Feleng cream 3 pcs.;

• **Wardah**

- Wardah uv shield esential sunscren gel 4 pcs.;
- Wardah lightening serum ampoule 6 pcs.;
- Wardah new day cream besar 5 pcs. dan kecil 4 pcs.;
- Wardah renew you anti aging intensiv serum 2 pcs.;
- Wardah renew you anti aging night cream besar 5 pcs., kecil 7 pcs.;
- Wardah renew you anti aging facial wash 2 pcs.;
- Wardah lightning day cream besar 3 pcs., kecil 3 pcs.;

Hal. 161 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk



Wardah c defance energising creamy wash besar 4 pcs, kecil 4 pcs.;

Wardah c defance serum 17ml 4 pcs.;

Wardah aloe micellar besar 3 pcs besar, kecil 5 pcs.;

Wardah acnederm acne care serum 2 pcs.;

Wardah hydro rose gel-to-foam cleanser 3 pcs.;

Wardah cristal secret pure treatment essence 7 pcs.;

Wardah cristal secret 6 pcs.;

Wardah UV shield active protection serum 3 pcs.;

Wardah smooth glow 3 pcs.;

Wardah lightening night cream 6 pcs.;

Wardah perfect bright creamy foam brightening plus oil control besar 3 pcs., kecil 3 pcs.;

Wardah perfect bright toneup micellar water 4 pcs.;

Wardah lightening micellar gentle wash besar 4 pcs., kecil 5 pcs.;

Wardah hydro rose micro serum 1 pcs.;

Wardah acnederm d moisturizer 40 ml 3 pcs.;

Wardah lightening oil infused micellar water besar 3 pcs.;

Wardah acnederm pure foaming cleanser 2 pcs.;

Wardah perfect bright creamy plus smoothing besar 3 pcs., kecil 3 pcs.;

Wardah hydro rose petal infused stoner 1 pcs.;

Wardah uv shield aqua fresh essence 7 pcs.;

Wardah nature daily aloe hydramild facial wash 6 pcs.;

Wardah uv shield light matte sun stick 6 pcs.;

Wardah nature daily aloe hydramild multifunction gel besar 3 pcs., kecil 3 pcs.;

Wardah acnederm pure refining toner 4 pcs.;

Wardah cristal secret melting milk cleanser 3 pcs.;

Wardah lightening facial serum besar 4 pcs., kecil 3 pcs.;

Wardah cristal secret micellar cleansing gel 1 pcs.;

Wardah nature daily aloe hydramild essence toner 4 pcs.;

Hal. 162 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk



Wardah Acnederm Night Treatment Moisturizer 40 ml 4 pcs.;

Wardah Lightening Cleansing Milk 3 pcs.;

Wardah C-Defense Face Mist 4 pcs.;

Wardah C-Defense Energizing Whip Foam 1 pcs.;

Wardah Lightening Gentle Wash 50 ml 5 pcs.;

Wardah Lightening Face Mask 60ml berganti nama blue clay 2 pcs.;

Wardah Nature Daily Mineral Plus Clarifying Clay Mask 3 pcs.;

Wardah Nature Daily Mineral Plus Clarifying Facial Foam 2 pcs.;

Wardah Lightening Milk Cleanser 3 pcs.;

Wardah Lightening Serum Ampoule 30ml 4 pcs.;

Wardah C-Defense Energizing Creamy Wash 100ml 4 pcs.;

Wardah Lightening Day Cream 30ml 3 pcs.;

Wardah Lightening Night Cream 30gr 4 pcs.;

Wardah Perfect Bright Creamy Foam Brightening Plus Oil besar 3 pcs., kecil 3 pcs kecil.;

Wardah Crystal Secret Pure Treatment Essence 100ml 7 pcs.;

Wardah Lightening Micellar Gentle Wash 100ml 4 pcs.;

Wardah Lightening Night Cream 20ml 4 pcs.;

Wardah Perfect Bright Creamy Foam Brightening Plus besar 6 pcs., kecil 6 pcs.;

Wardah Lightening Day Cream 20ml 3 pcs.;

Wardah C-Defense Energizing Creamy Wash 60ml 4 pcs.;

Wardah Lightening Serum Ampoule 5x5ml 2 pcs.;

Wardah Perfect Bright Creamy Foam Brightening Plus Oil besar 3 pcs., kecil 3 pcs.;

Wardah Lightening Serum Ampoule 8ml 3pcs.;

Wardah white secret/crystal secret day/night cream 30gr 35 pcs. dengan 8 macam varian;

wardah uv shield 6 pcs.;

Wardah Perfect Bright Moisturizer SPF 28 5 pcs.;

Wardah UV Shield Spf 35 PA+++ 40 ml 5 pcs.;

Hal. 163 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk



Wardah Nature Daily Hydramild Moisturizer Cream Aloe 40ml 3 pcs.;

• **Y.O.U**

Y.O.U The Gold One Rouge Velvet Matte Lip Cream 7pcs.;

Y.O.U Golden Age Revitalizing Night Cream 1 pcs.;

Y.O.U Golden Age Deep Cleansing Facial Wash 2 pcs.;

Y.O.U Golden Age Illuminating Day Cream 1 pcs.;

Y.O.U Simplicity Eyeshadow Quad 4 pcs.;

Y.O.U Simplicity Flush Blush 3 pcs.;

Y.O.U Golden Age Revitalizing Night Cream 30gr 1 pcs.;

Y.O.U Golden Age Illuminating Day Cream 18gr 1pcs.;

You Bodefine Body Serum Series 100MI + 300MI 1 pcs.;

YOU Hy! Amino AC-Ttack Anti-Acne Facial Wash 50 gram 5 pcs.;

YOU Hy! Amino Facial Wash 100g 15 pcs dengan 5 varian;

Y.O.U YOU NoutriWear+ Airy Fit Loose Powder 4 pcs.;

Y.O.U NEW!!!YOU Colorland Art Shaping Brow Pomade 1 pcs.;

Y.O.U YOU Dazzling Series 2 pcs.;

YOU buy Krim Pemutih Whitening Frackle Cream Remove Dark

Y.O.U YOU Sunbrella Daily Defense Sunscreen Serum SPF30 4 pcs.;

You Bodefine Body Serum Series MI 1 pcs 100 ml.;

Y.O.U Star [New] You Acne Plus Skin Defense Moisturizer / Moisturizer 3 pcs.;

You Bodefine Body Serum Series 100MI 1 pcs.;

You The Radiance White Series Skin Care 6 pcs.;

You [Cream Siang Malam] [Bpom] Y.O.U Acne Plus Skin Defense Moisturizer 25Gr 3 pcs.;

Y.O.U Belia You The Radiance White Series Skin Care | Nourishing Serum 1 pcs.;

• **PIXY**

Pixy UV Whitening Concealing Base 7 pcs.;

PIXY Make It Glow Dewy Cushion 3 pcs.;

Hal. 164 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk



- PIXY UV Whitening BB Cream 8 pcs.;
- Pixy Aqua-Bauty Protecting Mist Spray 8 pcs.;
- Pixy Lip Cream 6 pcs.;
- PIXY UV Whitening Loose Powder 10 pcs.;
- Pixy Matte In Love 7 pcs.;
- Pixy UV Whitening Two Way Cake Perfect Fit Refill 42 pcs.;
- Pixy UV Whitening Concealing Base Natural Beige 4 pcs.;
- Pixy UV Whitening Concealing Base Sand Beige 3 pcs.;
- PIXY Make It Glow Dewy Cushion Light Beige 2 pcs.;
- PIXY UV Whitening BB Cream Cream 3 pcs.;
- PIXY UV Whitening BB Cream Beige 2 pcs.;
- PIXY Make It Glow Dewy Cushion Medium Beige 2 pcs.;
- Pixy Lip Cream Party Red 1 pcs.;
- Pixy Matte In Love Red Fushion 2 pcs.;
- Pixy Pixsy Cleansing Express Brightening 150ml 4 pcs.;
- Pixy [50CM] Radiant Finish Beauty 50gr COMPLETE BARRIER 3 pcs.;
- Pixy Radiant Finish Spotcare Beauty 50g | Pelebab / Pelembap / Krim Wajah / Base Makeup 2 pcs.;
- Pixy UV Whitening Two Way Cake Perfect Fit Refill Natural White 8 pcs.;
- Pixy UV Whitening Two Way Cake Perfect Fit Refill Natural Beige 5 pcs.;
- Pixy Concealing Base / Concealer 7 pcs.;
- Pixy [50CM] Radiant Finish Beauty 50gr COMPLETE BARRIER 3 pcs.;
- Pixy Radiant Finish Spotcare Beauty 50g | Pelebab / Pelembap / Krim Wajah / Base Makeup 2 pcs.;
- Pixy UVW 4 Beauty Benefits TWC Perfect Last [9g] 9 pcs.;
- **INEZ**
  - Inez Color Contour Plus Correcting Cream 10 pcs.;
  - Inez Precious Powdery Cake 10 pcs.;

Hal. 165 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk



Inez Eye Shadow Collection Eyeshadow Pallette 12 pcs.;  
Inez Fine Line Eyeliner / Eyeliner Liquid / Eyeliner Cair 3 pcs.;  
Inez Translucent Setting Powder 4 pcs.;  
Inez Color Contour Plus Face Powder 2 pcs.;  
Inez Face Powder Natural Glow - Bedak Tabur - 01 4 pcs.;  
Inez refill compact powder (isi ulang bedak padat) 32 pcs.;

• **LATULIPE**

La Tulipe Two Function Cake 5 pcs.;  
La Tulipe Cover Foundation (BPOM) 3 pcs.;  
La Tulipe Perfect Brow Pencil Brown/Black - Pensil Alis 3 pcs.;  
La Tulipe Refill Two Function Cake 5 pcs.;

• **PONDS**

POND'S Age Miracle Night Cream 3 pcs.;  
Ponds Pure White Facial Cleanser Foam berganti nama Bright  
Miracle 4 pcs.;  
Pond's White Beauty Day Cream for Normal Skin 1 pcs.;  
POND'S Age Miracle Day Cream 20gr 1 pcs, 10 gr 2 pcs.;  
Pond's Ponds clear solutions shake & clean 100ml 2 pcs.;  
Pond's Ponds Bright Miracle Ultimate Clarity Facial Foam  
Niasorcinol 100 gram 4 pcs.;  
Foam 100gr 3 pcs.;  
Pond's PONDS Facial Foam 100ml 9 pcs besar, 6 pcs kecil;

• **HANDBODY**

**Marina**

Marina Healthy & Glow Body Lotion 95 ml 2 pcs.;  
Marina Natural Antibacterial Nutri Serum 95 ml 4 pcs.;  
Marina Natural Antibacterial Rich Moisturizing 95 ml 3 pcs.;  
Marina UV White Nourish and Bright 95 ml 3 pcs.;  
Marina Natural Antibacterial Protects and Cares 95 ml 8 pcs.;  
Marina Natural Antibacterial Nourished and Healthy 95 ml 3 pcs.;  
Marina Natural Antibacterial Smooth and Glow 95 ml 1 pcs.;

Hal. 166 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk



- **Herborist**

Herborist Minyak Zaitun 75ml 2 pcs.;

Herborist Minyak Zaitun 150ml 5 pcs.;

Herborist Body Lotion Coconut 2 pcs.;

Herborist Skin Moisturizer Aloe Vera Gel 98% 100 ml 3 pcs.;

Herborist Losion Pemutih Badan/ Whitening Body Lotion Zaitun -

Pelembab Kulit - Nutrisi dan Vitamin Kulit 2 pcs.;

Herborist Lulur Tradisional Bali BENGKOANG Extract +

Brightening 200g / Lulur Bali Yam Bean yang Mecerahkan &

Membersihkan 200 gr 3 pcs.;

Herborist Shampoo Zaitun - 250mL 3 pcs.;

- **Veseline**

Vaseline Intensive Care Aloe Soothe Lotion 100 ml 3 pcs, 200 ml

7

pcs.;

Vaseline Intensive Care Advanced Strength Lotion 200ml 2 pcs.;

Vaseline Healthy White UV Lightening Lotion 200ml yang benar

White UV Brigtening 4 pcs.;

- **Citra**

Citra Green Tea Antiacne Moisturizer 2 pcs.;

Citra Green Tea Antiacne Facial Foam 2 pcs.;

Citra Pearly Glow UV Essence Cream 40gr 100% Natural Korean

Pearl Essence - Krim Pencerah Wajah Facial Moisturizer 2 pcs.;

Citra PEARLY WHITE UV ESSENCE CREAM 20GR 2 pcs.;

Citra Hbl Night Whitening 230MI yang benar Citra hbl collagen

Glow 210 ml 1 pcs.;

- **Placenta**

Bio Placenta Hand Body Lotion White Tea & Pearl 600ml 4 pcs.;

Placenta handbody lotion jumbo 500ml varian rose extrac 1 pcs

dan yougourt extrac 3 pcs.;

- **Bedak Bayi**

**Jhonson**

Hal. 167 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk



Johnson Johnson JHONSHONS Milk+Rice Hair & Body Baby Bath 200 ml 3 pcs.;

Johnson Johnson Johnsons Milk+Rice hair body baby bath 400 ml 2 pcs.;

Johnson Johnson Johnson Milk+Rice || Top To Toe Hair Body Baby Bath 400 ml 2 pcs.;

Johnson Johnsons Baby Cream Reg 100 Gr 4 pcs 50 gr 3 pcs.;

Jhonson's Baby Powder Blossoms 150gr 1pcs.;

Jhonson's Baby Powder Blossoms 300gr 3 pcs.;

Jhonson's Baby Powder Bedtime 150gr 1 pcs.;

Jhonson's Baby Powder Bedtime 300gr 1pcs.;

• **Pigeon**

Pigeon Compact Powder Squalene 3 pcs.;

Pigeon Teens Jelly Tint Berry Kiss 2 pcs, milky 3 pcs.;

Pigeon (Bundle Isi 4) | Teens Jelly Tint Milk Tea Series | Lip Tint Remaja| Longlasting & Transferproof 2 pcs.;

• **My Baby**

My Baby Minyak Telon Plus Eucalyptus 90ml 3 pcs.;

My Baby Minyak Telon Plus Lavender 150ml yang ada 90 ml 2 pcs.;

My Baby Powder Comfort and Soothing 100gr + Extra 25gr 2 pcs.;

My Baby Powder Nourish and Smooth 150 gr 3 pcs, 90 gr 2 pcs dan 50 gr 5 pcs.;

My Baby Powder Healthy and Protect 150 gr 3 pcs, 100 gr 4 pcs, 50 gr 3 pcs.;

**Kapas muka**

**Sari ayu**

Sariayu kapas 50 gr 6 pcs dan 35 gr 1 lsn.;

Sariayu kapas 100 gr 6 pcs.;

**Modis**

Modis Kapas Wajah 35 gr 15 pcs.;

Modis Kapas Wajah 80 gr 3 pcs.;

Hal. 168 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk



**Selection**

Selection Kapas Wajah 75 gr 39 pcs.;

**Pembalut Wings**

Laurier Relax Night 3 pcs.;

**Minyak kayu putih Cap lang 15ml 9 pcs, 30ml 7 pcs, 60ml 12 pcs**

**120ml 7 pcs, 210ml 2 pcs**

**SABUN CAIR**

**Biore**

Biore Moisture Care Pure Mild Body Foam Refill 250 ml 2 pcs 450 ml 2 pcs.;

Biore Moisture Care Fresh Pomegranate Peach Body Foam 400 ml 2 pcs.;

Biore Moisture Care Floral Spa Body Foam Refill 400 ml 1 pcs.;

Biore Moisture Care Pure Mild Body Foam 2 pcs.;

Biore GUARD Active Antibacterial Body Foam 150 ml 1 pcs 100 ml 1 pcs.;

**Lifeboy**

Lifebuoy Mild Care Sabun Mandi 2 pcs.;

**SHAMPO**

**Clear**

Clear Anti Ketombe Ice Cool Menthol Shampoo 1 pcs.;

CLEAR Complete Soft Care Anti-dandruff Shampoo 1.2L 2 pcs.;

**Sunsilk**

Sunsilk Soft & Smooth Shampoo 70 ml 3 pcs.;

Sunsilk Soft & Smooth Shampoo 170ml yang ada 160 ml 1 pcs.;

Sunsilk Hijab Anti Ketombe & Menthol Dingin Shampoo 300 ml 6 pcs.;

Sunsilk Shampo Hitam Berkilau Black Shine 160ml 5 pcs.;

Sunsilk Shampo Hijab Refresh & volume 170ml 4 pcs.;

**Pantene**

Pantene Anti Dandruff Shampoo yang ada 160 ml 2 pcs.;

**Head & Shoulders**

Hal. 169 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk



Head & Shoulders Sampo Menthol Dingin 160 ml 3 pcs 70 ml 3 pcs.;

Head & Shoulders Sampo Lemon Segar 70 ml 1 pcs.;

**DEODORANT**

Rexona Women Deodorant Roll On 27 pcs dengan 9 varian;

Wardah Roll On Deodorant for Her 2 pcs.;

Casablanca Deodorant Roll On for Women 5 pcs.;

Nivea Women Roll On 16 varian besar 35 pcs., kecil 23 pcs.;

**Sabun Cuci Muka**

Safi White Expert Oil Control & Anti Acne Facial Cleanser 50 gr 3 pcs 100 gr 3 pcs.;

Emina Ms. Pimple Acne Solution Face Wash 2 pcs.;

Acnes Natural Face Wash Oil Control 100 gr 5 pcs, 50 gr 5 pcs.;

3. Menyatakan gugatan Penggugat mengenai objek sengketa berupa 1 (satu) unit ruko permanen 2 (dua) lantai yang terletak di ..... dengan ukuran 5 meter x 50 meter, dan dengan batas-batas sebagai berikut:
  - Sebelah Utara berbatasan dengan ruko bapak .....
  - Sebelah Timur berbatasan dengan .....
  - Sebelah Selatan berbatasan dengan ruko Soto Ayam bapak .....
  - Sebelah Barat berbatasan dengan tanah kosong milik .....tidak dapat diterima (*Niet Ontvankelijke verklaard*);
4. Menetapkan pembagian Harta Bersama sebagaimana pada diktum angka 2 masing-masing sebesar 1/3 (satu per tiga) bagian untuk Penggugat dan 2/3 (dua per tiga) bagian untuk Tergugat;
5. Memerintahkan kepada Penggugat dan Tergugat untuk membagi Harta Bersama sebagaimana disebutkan dalam diktum angka 2 di atas sesuai dengan haknya masing-masing sebagaimana disebutkan pada diktum angka 4, dan apabila tidak dapat dilakukan secara fisik (*natura*), maka dilakukan dengan cara lelang melalui Kantor Lelang Negara atau cara lain yang disepakati oleh Penggugat dan Tergugat yang hasil penjualannya tersebut dibagikan sesuai dengan haknya masing-masing sebagaimana disebutkan dalam diktum angka 4;

Hal. 170 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

6. Menolak gugatan Penggugat untuk selain dan selebihnya;
7. Menghukum kepada Penggugat untuk membayar biaya perkara sejumlah Rp4.385.000,00 (empat juta tiga ratus delapan puluh lima ribu rupiah) secara tanggung renteng;

Demikian diputuskan dalam rapat permusyawaratan Majelis Hakim Pengadilan Agama Tanjungkarang pada hari Senin tanggal 29 Juli 2024 M. bertepatan dengan tanggal 23 Muharram 1446 H., oleh kami Dra. Elfina Fitriani sebagai Ketua Majelis, didampingi oleh Drs. H. KM. Junaidi, S.H., M.H., dan Agusti Yelpi, S.H.I., M.H. sebagai Hakim Anggota, putusan tersebut diucapkan dalam sidang terbuka untuk umum pada hari Senin tanggal 5 Agustus 2024 M. bertepatan dengan tanggal 30 Muharram 1446 H. oleh kami Dra. Elfina Fitriani sebagai Ketua Majelis, didampingi oleh Drs. Dailami., dan Agusti Yelpi, S.H.I., M.H. sebagai Hakim Anggota dan dibantu oleh **Mahmilawati, S.H., M.H.** sebagai Panitera Pengganti dengan dihadiri oleh Penggugat dan Tergugat;

Ketua Majelis

**Dra. Elfina Fitriani**

Hakim Anggota,

Hakim Anggota,

**Drs. Dailami.**

**Agusti Yelpi, S.H.I.,M.H**

Panitera Pengganti,

**Mahmilawati, S.H., M.H.**

Perincian Biaya Perkara:

1. PNBP

a. Pendaftaran : Rp 30.000,00

Hal. 171 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk

**Disclaimer**

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui : Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



## Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

b. Panggilan Pertama	:	Rp 20.000,00
c. Redaksi	:	Rp 10.000,00
d. Descente	:	Rp 10.000,00
2. Biaya Pemberkasan	:	Rp 75.000,00
3. Descente	:	Rp3.630.000,00
4. Biaya Panggilan	:	Rp 600.000,00
5. <u>Biaya Meterai</u>	:	<u>Rp 10.000,00</u>
Jumlah	:	Rp4.385.000,00

(empat juta tiga ratus delapan puluh lima ribu rupiah);

Hal. 172 dari 175 halaman Putusan Nomor 289/Pdt.G/2024/PA.Tnk

#### Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui :  
Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)