



**PUTUSAN**  
Nomor 1475 K/Pdt/2018

**DEMI KEADILAN BERDASARKAN KETUHANAN YANG MAHA ESA**  
**MAHKAMAH AGUNG**

memeriksa perkara perdata pada tingkat kasasi telah memutus sebagai berikut dalam perkara antara:

**HIDAYAWATI**, bertempat tinggal dahulu Jalan Parit H. Husin 2, Komplek Puri Akcaya 3 A2, RT 002 RW 005, Kelurahan Bangka Belitung Darat, Kecamatan Pontianak Tenggara, Kota Pontianak, sekarang bertempat tinggal di Jalan Parit Demang Purnama, Komplek Kurnia D7, Nomor A 17, Kelurahan Prt. Tokaya, Kecamatan Pontianak Selatan, dalam hal ini memberi kuasa kepada Fransiskus, S.H. dan kawan, Para Advokat/ Penasihat Hukum, beralamat di Jalan Tabrani Ahmad, Komplek Delima Mas Permai, Nomor 19 C, Pontianak Barat, Kota Pontianak, berdasarkan Surat Kuasa Khusus tanggal 27 Desember 2017;  
Pemohon Kasasi;

**L a w a n**

**HJ. SITI FATIMAH**, bertempat tinggal di Jalan Parit H. Husin 2, Komplek Puri Akcaya 3 A2, RT 002 RW 005, Kelurahan Bangka Belitung Darat, Kecamatan Pontianak Tenggara, Kota Pontianak, dalam hal ini memberi kuasa kepada Nasarudin, S.H. dan kawan-kawan, Para Advokat/Penasihat Hukum, beralamat di Jalan Sutomo, Kota Baru, Nomor 50 CC, Pontianak, berdasarkan Surat Kuasa Khusus tanggal 17 November 2016;  
Termohon Kasasi;

**D a n**

**KEPALA KANTOR PERTANAHAN KABUPATEN KUBU RAYA**, yang diwakili oleh H. Firdaus, S.H., M.M., berkedudukan di Jalan Adi Sucipto, Kilometer 13,5 Nomor 83, Kabupaten

*Halaman 1 dari 45 hal. Put. Nomor 1475 K/Pdt/2018*



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

Kubu Raya;

Turut Termohon Kasasi;

Mahkamah Agung tersebut;

Membaca surat-surat yang bersangkutan yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari putusan ini;

Menimbang, bahwa berdasarkan surat-surat yang bersangkutan, Penggugat dalam gugatannya memohon kepada Pengadilan untuk memberikan putusan sebagai berikut:

1. Mengabulkan gugatan Penggugat untuk seluruhnya;
2. Menyatakan bahwa Tergugat mempunyai itikad tidak baik terhadap Penggugat;
3. Menyatakan bahwa tanah dengan Sertifikat Hak Milik (SHM):
  1. Sertifikat Hak Milik Nomor 19262/Desa Limbung/20 November 2007, Surat Ukur Nomor 14964/Limbung/2007, luas 8.842 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat) berasal dari tanah milik Tamami yang terletak di Jalan A. Yani III, RT 3 RW 8, Desa Limbung, Kecamatan Sungai Raya, Kabupaten Kubu Raya;
  2. Sertifikat Hak Milik Nomor 18609/Desa Limbung/20 November 2007, Surat Ukur Nomor 14359/Limbung/2007, luas 27.766 m<sup>2</sup> atas nama Hidayawati (Tergugat) yang terletak di Jalan A. Yani III, RT 3 RW 8, Desa Limbung, Kecamatan Sungai Raya, Kabupaten Kubu Raya;
  3. Sertifikat Hak Milik Nomor 12333/Limbung/12 April 2004, Surat Ukur Nomor 4348/Limbung/2003, luas 8.852 m<sup>2</sup> atas nama Hidayawati (Tergugat), oleh karena sertifikatnya hilang terbit sertifikat pengganti yaitu Sertifikat Hak Milik Nomor 08185/Limbung/2015, Surat Ukur Nomor 3886/Limbung/2015, luas 8.852 m<sup>2</sup> atas nama Hidayawati (Tergugat) yang terletak di Jalan A. Yani III, RT 3 RW 8, Desa Limbung, Kecamatan Sungai Raya, Kabupaten Kubu Raya;
  4. Sertifikat Hak Milik Nomor 18597/Desa Limbung/20 November 2007, Surat Ukur Nomor 14347/Limbung/2007, luas 7.654 m<sup>2</sup> atas nama Hidayawati (Tergugat) yang terletak di Jalan A. Yani III, RT 3 RW 8, Desa Limbung, Kecamatan Sungai Raya, Kabupaten Kubu Raya;

Halaman 2 dari 45 hal. Put. Nomor 1475 K/Pdt/2018

#### Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui : Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



5. Sertifikat Hak Milik Nomor 3367/Rasau Jaya Umum/11 September 2008, Surat Ukur Nomor 792/Rasau Jaya Umum/2008, luas 17.715 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat) berasal dari tanah milik A. Hamid terletak di Jalan Raya Rasau Jaya, Desa Rasau Jaya, Kecamatan Rasau, Kabupaten Kubu Raya, selanjutnya telah dipecah menjadi Sertifikat Hak Milik (SHM):

1. Sertifikat Hak Milik Nomor 3409/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 848/Rasau Jaya Umum/2009, luas 145 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
2. Sertifikat Hak Milik Nomor 3410/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 849/Rasau Jaya Umum/2009, luas 108 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
3. Sertifikat Hak Milik Nomor 3411/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 850/Rasau Jaya Umum/2009, luas 109 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
4. Sertifikat Hak Milik Nomor 3412/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 851/Rasau Jaya Umum/2009, luas 151 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
5. Sertifikat Hak Milik Nomor 3494/Desa Rasau Jaya Umum/19 Agustus 2013, Surat Ukur Nomor 933/Rasau Jaya Umum/2009, luas 128 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
6. Sertifikat Hak Milik Nomor 3495/Desa Rasau Jaya Umum/19 Agustus 2013, Surat Ukur Nomor 934/Rasau Jaya Umum/2009, luas 95 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
7. Sertifikat Hak Milik Nomor 3496/Desa Rasau Jaya Umum/19 Agustus 2013, Surat Ukur Nomor 935/Rasau Jaya Umum/2009, luas 97 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
8. Sertifikat Hak Milik Nomor 3497/Desa Rasau Jaya Umum/19 Agustus 2013, Surat Ukur Nomor 936/Rasau Jaya Umum/2009, luas 137 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
9. Sertifikat Hak Milik Nomor 3413/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 852/Rasau Jaya Umum/2009,

Halaman 3 dari 45 hal. Put. Nomor 1475 K/Pdt/2018



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

- luas 192 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
10. Sertifikat Hak Milik Nomor 3414/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 853/Rasau Jaya Umum/2009, luas 192 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
  11. Sertifikat Hak Milik Nomor 3415/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 854/Rasau Jaya Umum/2009, luas 192 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
  12. Sertifikat Hak Milik Nomor 3416/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 855/Rasau Jaya Umum/2009, luas 193 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
  13. Sertifikat Hak Milik Nomor 3417/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 856/Rasau Jaya Umum/2009, luas 193 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
  14. Sertifikat Hak Milik Nomor 3418/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 857/Rasau Jaya Umum/2009, luas 194 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
  15. Sertifikat Hak Milik Nomor 3434/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 873/Rasau Jaya Umum/2009, luas 183 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
  16. Sertifikat Hak Milik Nomor 3435/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 874/Rasau Jaya Umum/2009, luas 184 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
  17. Sertifikat Hak Milik Nomor 3436/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 875/Rasau Jaya Umum/2009, luas 184 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
  18. Sertifikat Hak Milik Nomor 3437/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 876/Rasau Jaya Umum/2009, luas 185 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
  19. Sertifikat Hak Milik Nomor 3438/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 877/Rasau Jaya Umum/2009, luas 185 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
  20. Sertifikat Hak Milik Nomor 3439/Desa Rasau Jaya Umum/10

Halaman 4 dari 45 hal. Put. Nomor 1475 K/Pdt/2018

#### Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui : Email : [kepaniteraan@mahkamahagung.go.id](mailto:kepaniteraan@mahkamahagung.go.id) Telp : 021-384 3348 (ext.318)



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

- Desember 2009, Surat Ukur Nomor 878/Rasau Jaya Umum/2009, luas 186 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
21. Sertifikat Hak Milik Nomor 3440/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 879/Rasau Jaya Umum/2009, luas 186 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
  22. Sertifikat Hak Milik Nomor 3441/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 880/Rasau Jaya Umum/2009, luas 187 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
  23. Sertifikat Hak Milik Nomor 3442/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 881/Rasau Jaya Umum/2009, luas 187 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
  24. Sertifikat Hak Milik Nomor 3443/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 882/Rasau Jaya Umum/2009, luas 188 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
  25. Sertifikat Hak Milik Nomor 3444/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 883/Rasau Jaya Umum/2009, luas 188 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
  26. Sertifikat Hak Milik Nomor 3445/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 884/Rasau Jaya Umum/2009, luas 189 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
  27. Sertifikat Hak Milik Nomor 3446/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 885/Rasau Jaya Umum/2009, luas 189 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
  28. Sertifikat Hak Milik Nomor 3447/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 886/Rasau Jaya Umum/2009, luas 190 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
  29. Sertifikat Hak Milik Nomor 3448/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 887/Rasau Jaya Umum/2009, luas 191 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
  30. Sertifikat Hak Milik Nomor 3449/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 888/Rasau Jaya Umum/2009, luas 191 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);

Halaman 5 dari 45 hal. Put. Nomor 1475 K/Pdt/2018

#### Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui : Email : [kepaniteraan@mahkamahagung.go.id](mailto:kepaniteraan@mahkamahagung.go.id) Telp : 021-384 3348 (ext.318)





# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

31. Sertifikat Hak Milik Nomor 3450/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 889/Rasau Jaya Umum/2009, luas 192 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
32. Sertifikat Hak Milik Nomor 3451/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 890/Rasau Jaya Umum/2009, luas 192 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
33. Sertifikat Hak Milik Nomor 3452/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 891/Rasau Jaya Umum/2009, luas 193 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
34. Sertifikat Hak Milik Nomor 3453/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 892/Rasau Jaya Umum/2009, luas 475 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
35. Sertifikat Hak Milik Nomor 3454/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 893/Rasau Jaya Umum/2009, luas 176 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
36. Sertifikat Hak Milik Nomor 3455/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 894/Rasau Jaya Umum/2009, luas 176 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
37. Sertifikat Hak Milik Nomor 3456/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 895/Rasau Jaya Umum/2009, luas 176 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
38. Sertifikat Hak Milik Nomor 3457/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 896/Rasau Jaya Umum/2009, luas 176 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
39. Sertifikat Hak Milik Nomor 3458/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 897/Rasau Jaya Umum/2009, luas 176 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
40. Sertifikat Hak Milik Nomor 3459/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 898/Rasau Jaya Umum/2009, luas 176 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
41. Sertifikat Hak Milik Nomor 3460/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 899/Rasau Jaya Umum/2009,

Halaman 6 dari 45 hal. Put. Nomor 1475 K/Pdt/2018

#### Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui : Email : [kepaniteraan@mahkamahagung.go.id](mailto:kepaniteraan@mahkamahagung.go.id) Telp : 021-384 3348 (ext.318)



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

- luas 176 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
42. Sertifikat Hak Milik Nomor 3461/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 900/Rasau Jaya Umum/2009, luas 176 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
43. Sertifikat Hak Milik Nomor 3462/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 901/Rasau Jaya Umum/2009, luas 175 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
44. Sertifikat Hak Milik Nomor 3463/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 902/Rasau Jaya Umum/2009, luas 175 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
45. Sertifikat Hak Milik Nomor 3464/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 903/Rasau Jaya Umum/2009, luas 175 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
46. Sertifikat Hak Milik Nomor 3465/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 904/Rasau Jaya Umum/2009, luas 175 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
47. Sertifikat Hak Milik Nomor 3466/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 905/Rasau Jaya Umum/2009, luas 175 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
48. Sertifikat Hak Milik Nomor 3467/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 906/Rasau Jaya Umum/2009, luas 175 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
49. Sertifikat Hak Milik Nomor 3468/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 907/Rasau Jaya Umum/2009, luas 175 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
50. Sertifikat Hak Milik Nomor 3469/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 908/Rasau Jaya Umum/2009, luas 174 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
51. Sertifikat Hak Milik Nomor 3470/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 909/Rasau Jaya Umum/2009, luas 174 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
52. Sertifikat Hak Milik Nomor 3471/Desa Rasau Jaya Umum/10

Halaman 7 dari 45 hal. Put. Nomor 1475 K/Pdt/2018

#### Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui : Email : [kepaniteraan@mahkamahagung.go.id](mailto:kepaniteraan@mahkamahagung.go.id) Telp : 021-384 3348 (ext.318)



- Desember 2009, Surat Ukur Nomor 910/Rasau Jaya Umum/2009, luas 174 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
53. Sertifikat Hak Milik Nomor 3472/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 911/Rasau Jaya Umum/2009, luas 174 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
54. Sertifikat Hak Milik Nomor 3473/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 912/Rasau Jaya Umum/2009, luas 174 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
55. Sertifikat Hak Milik Nomor 3474/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 913/Rasau Jaya Umum/2009, luas 174 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
56. Sertifikat Hak Milik Nomor 3475/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 914/Rasau Jaya Umum/2009, luas 174 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
57. Sertifikat Hak Milik Nomor 3476/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 915/Rasau Jaya Umum/2009, luas 173 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
58. Sertifikat Hak Milik Nomor 3477/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 916/Rasau Jaya Umum/2009, luas 173 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
59. Sertifikat Hak Milik Nomor 3478/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 917/Rasau Jaya Umum/2009, luas 173 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
60. Sertifikat Hak Milik Nomor 3479/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 918/Rasau Jaya Umum/2009, luas 173 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
61. Sertifikat Hak Milik Nomor 3480/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 919/Rasau Jaya Umum/2009, luas 173 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
62. Sertifikat Hak Milik Nomor 3483/ Desa Rasau Jaya Umum/ 10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 922/Rasau Jaya Umum/2009, luas 173 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);

Halaman 8 dari 45 hal. Put. Nomor 1475 K/Pdt/2018

**Disclaimer**

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui :  
Email : [kepaniteraan@mahkamahagung.go.id](mailto:kepaniteraan@mahkamahagung.go.id) Telp : 021-384 3348 (ext.318)





63. Sertifikat Hak Milik Nomor 3484/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 923/Rasau Jaya Umum/2009, luas 172 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
64. Sertifikat Hak Milik Nomor 3485/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 924/Rasau Jaya Umum/2009, luas 172 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
65. Sertifikat Hak Milik Nomor 3486/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 925/Rasau Jaya Umum/2009, luas 172 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
66. Sertifikat Hak Milik Nomor 3487/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 926/Rasau Jaya Umum/2009, luas 174 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
67. Sertifikat Hak Milik Nomor 3488/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 927/Rasau Jaya Umum/2009, luas 191 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
68. Sertifikat Hak Milik Nomor 3489/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 928/Rasau Jaya Umum/2009, luas 191 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
69. Sertifikat Hak Milik Nomor 3490/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 929/Rasau Jaya Umum/2009, luas 191 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
70. Sertifikat Hak Milik Nomor 3491/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 930/Rasau Jaya Umum/2009, luas 190 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
71. Sertifikat Hak Milik Nomor 3493/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 932/Rasau Jaya Umum/2009, luas 190 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);

Adalah sah milik Penggugat;

4. Memerintahkan kepada Turut Tergugat untuk memperoses balik nama dari atas nama Tergugat ke atas nama Penggugat dengan mencoret nama Tergugat dan mencantumkan nama Penggugat terhadap Sertifikat Hak Milik:

Halaman 9 dari 45 hal. Put. Nomor 1475 K/Pdt/2018



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

1. Sertifikat Hak Milik Nomor 19262/Desa Limbung/20 November 2007, Surat Ukur Nomor 14964/Limbung/2007, luas 8.842 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat) berasal dari tanah milik Tamami yang terletak di Jalan A. Yani III, RT 3 RW 8, Desa Limbung, Kecamatan Sungai Raya, Kabupaten Kubu Raya;
2. Sertifikat Hak Milik Nomor 18609/Desa Limbung/20 November 2007, Surat Ukur Nomor 14359/Limbung/2007, luas 27.766 m<sup>2</sup> atas nama Hidayawati (Tergugat) yang terletak di Jalan A. Yani III, RT 3 RW 8, Desa Limbung, Kecamatan Sungai Raya, Kabupaten Kubu Raya;
3. Sertifikat Hak Milik Nomor 12333/Limbung/12 April 2004, Surat Ukur Nomor 4348/Limbung/2003, luas 8.852 m<sup>2</sup> atas nama Hidayawati (Tergugat), oleh karena sertifikatnya hilang terbit sertifikat pengganti yaitu Sertifikat Hak Milik Nomor 08185/Limbung/2015, Surat Ukur Nomor 3886/Limbung/2015, luas 8.852 m<sup>2</sup> atas nama Hidayawati (Tergugat) yang terletak di Jalan A. Yani III, RT 3 RW 8, Desa Limbung, Kecamatan Sungai Raya, Kabupaten Kubu Raya;
4. Sertifikat Hak Milik Nomor 18597/Desa Limbung/20 November 2007, Surat Ukur Nomor 14347/Limbung/2007, luas 7.654 m<sup>2</sup> atas nama Hidayawati (Tergugat) yang terletak di Jalan A. Yani III, RT 3 RW 8, Desa Limbung, Kecamatan Sungai Raya, Kabupaten Kubu Raya;
5. Sertifikat Hak Milik Nomor 3367/Rasau Jaya Umum/11 September 2008, Surat Ukur Nomor 792/Rasau Jaya Umum/2008, luas 17.715 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat) berasal dari tanah milik A. Hamid terletak di Jalan Raya Rasau Jaya, Desa Rasau Jaya, Kecamatan Rasau, Kabupaten Kubu Raya, selanjutnya telah dipecah menjadi Sertifikat Hak Milik (SHM):
  1. Sertifikat Hak Milik Nomor 3409/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 848/Rasau Jaya Umum/2009, luas 145 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
  2. Sertifikat Hak Milik Nomor 3410/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 849/Rasau Jaya Umum/2009, luas 108 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);

Halaman 10 dari 45 hal. Put. Nomor 1475 K/Pdt/2018

#### Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui : Email : [kepaniteraan@mahkamahagung.go.id](mailto:kepaniteraan@mahkamahagung.go.id) Telp : 021-384 3348 (ext.318)



3. Sertifikat Hak Milik Nomor 3411/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 850/Rasau Jaya Umum/2009, luas 109 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
4. Sertifikat Hak Milik Nomor 3412/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 851/Rasau Jaya Umum/2009, luas 151 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
5. Sertifikat Hak Milik Nomor 3494/Desa Rasau Jaya Umum/19 Agustus 2013, Surat Ukur Nomor 933/Rasau Jaya Umum/2009, luas 128 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
6. Sertifikat Hak Milik Nomor 3495/Desa Rasau Jaya Umum/19 Agustus 2013, Surat Ukur Nomor 934/Rasau Jaya Umum/2009, luas 95 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
7. Sertifikat Hak Milik Nomor 3496/Desa Rasau Jaya Umum/19 Agustus 2013, Surat Ukur Nomor 935/Rasau Jaya Umum/2009, luas 97 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
8. Sertifikat Hak Milik Nomor 3497/Desa Rasau Jaya Umum/19 Agustus 2013, Surat Ukur Nomor 936/Rasau Jaya Umum/2009, luas 137 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
9. Sertifikat Hak Milik Nomor 3413/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 852/Rasau Jaya Umum/2009, luas 192 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
10. Sertifikat Hak Milik Nomor 3414/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 853/Rasau Jaya Umum/2009, luas 192 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
11. Sertifikat Hak Milik Nomor 3415/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 854/Rasau Jaya Umum/2009, luas 192 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
12. Sertifikat Hak Milik Nomor 3416/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 855/Rasau Jaya Umum/2009, luas 193 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
13. Sertifikat Hak Milik Nomor 3417/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 856/Rasau Jaya Umum/2009,

Halaman 11 dari 45 hal. Put. Nomor 1475 K/Pdt/2018



- luas 193 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
14. Sertifikat Hak Milik Nomor 3418/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 857/Rasau Jaya Umum/2009, luas 194 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
15. Sertifikat Hak Milik Nomor 3434/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 873/Rasau Jaya Umum/2009, luas 183 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
16. Sertifikat Hak Milik Nomor 3435/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 874/Rasau Jaya Umum/2009, luas 184 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
17. Sertifikat Hak Milik Nomor 3436/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 875/Rasau Jaya Umum/2009, luas 184 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
18. Sertifikat Hak Milik Nomor 3437/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 876/Rasau Jaya Umum/2009, luas 185 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
19. Sertifikat Hak Milik Nomor 3438/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 877/Rasau Jaya Umum/2009, luas 185 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
20. Sertifikat Hak Milik Nomor 3439/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 878/Rasau Jaya Umum/2009, luas 186 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
21. Sertifikat Hak Milik Nomor 3440/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 879/Rasau Jaya Umum/2009, luas 186 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
22. Sertifikat Hak Milik Nomor 3441/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 880/Rasau Jaya Umum/2009, luas 187 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
23. Sertifikat Hak Milik Nomor 3442/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 881/Rasau Jaya Umum/2009, luas 187 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
24. Sertifikat Hak Milik Nomor 3443/Desa Rasau Jaya Umum/10

Halaman 12 dari 45 hal. Put. Nomor 1475 K/Pdt/2018



- Desember 2009, Surat Ukur Nomor 882/Rasau Jaya Umum/2009, luas 188 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
25. Sertifikat Hak Milik Nomor 3444/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 883/Rasau Jaya Umum/2009, luas 188 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
26. Sertifikat Hak Milik Nomor 3445/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 884/Rasau Jaya Umum/2009, luas 189 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
27. Sertifikat Hak Milik Nomor 3446/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 885/Rasau Jaya Umum/2009, luas 189 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
28. Sertifikat Hak Milik Nomor 3447/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 886/Rasau Jaya Umum/2009, luas 190 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
29. Sertifikat Hak Milik Nomor 3448/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 887/Rasau Jaya Umum/2009, luas 191 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
30. Sertifikat Hak Milik Nomor 3449/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 888/Rasau Jaya Umum/2009, luas 191 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
31. Sertifikat Hak Milik Nomor 3450/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 889/Rasau Jaya Umum/2009, luas 192 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
32. Sertifikat Hak Milik Nomor 3451/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 890/Rasau Jaya Umum/2009, luas 192 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
33. Sertifikat Hak Milik Nomor 3452/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 891/Rasau Jaya Umum/2009, luas 193 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
34. Sertifikat Hak Milik Nomor 3453/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 892/Rasau Jaya Umum/2009, luas 475 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);





35. Sertifikat Hak Milik Nomor 3454/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 893/Rasau Jaya Umum/2009, luas 176 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
36. Sertifikat Hak Milik Nomor 3455/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 894/Rasau Jaya Umum/2009, luas 176 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
37. Sertifikat Hak Milik Nomor 3456/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 895/Rasau Jaya Umum/2009, luas 176 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
38. Sertifikat Hak Milik Nomor 3457/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 896/Rasau Jaya Umum/2009, luas 176 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
39. Sertifikat Hak Milik Nomor 3458/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 897/Rasau Jaya Umum/2009, luas 176 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
40. Sertifikat Hak Milik Nomor 3459/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 898/Rasau Jaya Umum/2009, luas 176 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
41. Sertifikat Hak Milik Nomor 3460/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 899/Rasau Jaya Umum/2009, luas 176 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
42. Sertifikat Hak Milik Nomor 3461/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 900/Rasau Jaya Umum/2009, luas 176 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
43. Sertifikat Hak Milik Nomor 3462/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 901/Rasau Jaya Umum/2009, luas 175 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
44. Sertifikat Hak Milik Nomor 3463/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 902/Rasau Jaya Umum/2009, luas 175 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
45. Sertifikat Hak Milik Nomor 3464/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 903/Rasau Jaya Umum/2009,

Halaman 14 dari 45 hal. Put. Nomor 1475 K/Pdt/2018

**Disclaimer**

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui : Email : [kepaniteraan@mahkamahagung.go.id](mailto:kepaniteraan@mahkamahagung.go.id) Telp : 021-384 3348 (ext.318)



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

- luas 175 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
46. Sertifikat Hak Milik Nomor 3465/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 904/Rasau Jaya Umum/2009, luas 175 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
47. Sertifikat Hak Milik Nomor 3466/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 905/Rasau Jaya Umum/2009, luas 175 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
48. Sertifikat Hak Milik Nomor 3467/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 906/Rasau Jaya Umum/2009, luas 175 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
49. Sertifikat Hak Milik Nomor 3468/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 907/Rasau Jaya Umum/2009, luas 175 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
50. Sertifikat Hak Milik Nomor 3469/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 908/Rasau Jaya Umum/2009, luas 174 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
51. Sertifikat Hak Milik Nomor 3470/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 909/Rasau Jaya Umum/2009, luas 174 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
52. Sertifikat Hak Milik Nomor 3471/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 910/Rasau Jaya Umum/2009, luas 174 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
53. Sertifikat Hak Milik Nomor 3472/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 911/Rasau Jaya Umum/2009, luas 174 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
54. Sertifikat Hak Milik Nomor 3473/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 912/Rasau Jaya Umum/2009, luas 174 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
55. Sertifikat Hak Milik Nomor 3474/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 913/Rasau Jaya Umum/2009, luas 174 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
56. Sertifikat Hak Milik Nomor 3475/Desa Rasau Jaya Umum/10

Halaman 15 dari 45 hal. Put. Nomor 1475 K/Pdt/2018



- Desember 2009, Surat Ukur Nomor 914/Rasau Jaya Umum/2009, luas 174 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
57. Sertifikat Hak Milik Nomor 3476/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 915/Rasau Jaya Umum/2009, luas 173 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
58. Sertifikat Hak Milik Nomor 3477/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 916/Rasau Jaya Umum/2009, luas 173 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
59. Sertifikat Hak Milik Nomor 3478/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 917/Rasau Jaya Umum/2009, luas 173 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
60. Sertifikat Hak Milik Nomor 3479/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 918/Rasau Jaya Umum/2009, luas 173 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
61. Sertifikat Hak Milik Nomor 3480/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 919/Rasau Jaya Umum/2009, luas 173 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
62. Sertifikat Hak Milik Nomor 3483/ Desa Rasau Jaya Umum/ 10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 922/Rasau Jaya Umum/2009, luas 173 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
63. Sertifikat Hak Milik Nomor 3484/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 923/Rasau Jaya Umum/2009, luas 172 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
64. Sertifikat Hak Milik Nomor 3485/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 924/Rasau Jaya Umum/2009, luas 172 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
65. Sertifikat Hak Milik Nomor 3486/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 925/Rasau Jaya Umum/2009, luas 172 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
66. Sertifikat Hak Milik Nomor 3487/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 926/Rasau Jaya Umum/2009, luas 174 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);

Halaman 16 dari 45 hal. Put. Nomor 1475 K/Pdt/2018

**Disclaimer**

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui : Email : [kepaniteraan@mahkamahagung.go.id](mailto:kepaniteraan@mahkamahagung.go.id) Telp : 021-384 3348 (ext.318)



67. Sertifikat Hak Milik Nomor 3488/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 927/Rasau Jaya Umum/2009, luas 191 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
68. Sertifikat Hak Milik Nomor 3489/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 928/Rasau Jaya Umum/2009, luas 191 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
69. Sertifikat Hak Milik Nomor 3490/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 929/Rasau Jaya Umum/2009, luas 191 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
70. Sertifikat Hak Milik Nomor 3491/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 930/Rasau Jaya Umum/2009, luas 190 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
71. Sertifikat Hak Milik Nomor 3493/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 932/Rasau Jaya Umum/2009, luas 190 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
5. Memerintahkan kepada Tergugat untuk menyerahkan kepada Penggugat tanah yang bersertifikat sebagaimana petitum Nomor 4 tanpa suatu syarat apapun;
6. Memerintahkan kepada Tergugat agar tidak melakukan kegiatan apapun terhadap tanah yang bersertifikat hak milik:
  1. Sertifikat Hak Milik Nomor 19262/Desa Limbung/20 November 2007, Surat Ukur Nomor 14964/Limbung/2007, luas 8.842 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat) berasal dari tanah milik Tamami yang terletak di Jalan A. Yani III, RT 3 RW 8, Desa Limbung, Kecamatan Sungai Raya, Kabupaten Kubu Raya;
  2. Sertifikat Hak Milik Nomor 18609/Desa Limbung/20 November 2007, Surat Ukur Nomor 14359/Limbung/2007, luas 27.766 m<sup>2</sup> atas nama Hidayawati (Tergugat) yang terletak di Jalan A. Yani III, RT 3 RW 8, Desa Limbung, Kecamatan Sungai Raya, Kabupaten Kubu Raya;
  3. Sertifikat Hak Milik Nomor 08185/Limbung/2015, Surat Ukur Nomor 3886/Limbung/2015, luas 8.852 m<sup>2</sup> atas nama Hidayawati (Tergugat) yang terletak di Jalan A. Yani III, RT 3 RW 8, Desa Limbung,



Kecamatan Sungai Raya, Kabupaten Kubu Raya;

4. Sertifikat Hak Milik Nomor 18597/Desa Limbung/20 November 2007, Surat Ukur Nomor 14347/Limbung/2007, luas 7.654 m<sup>2</sup>, atas nama Hidayawati (Tergugat), yang terletak di Jalan A. Yani III, RT 3 RW 8, Desa Limbung, Kecamatan Sungai Raya, Kabupaten Kubu Raya;
  7. Memerintahkan kepada Tergugat untuk mengembalikan kepada Penggugat Sertifikat Hak Milik (SHM):
    1. Sertifikat Hak Milik Nomor 19262/Desa Limbung/20 November 2007, Surat Ukur Nomor 14964/Limbung/2007, luas 8.842 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat) berasal dari tanah milik Tamami yang terletak di Jalan A. Yani III, RT 3 RW 8, Desa Limbung, Kecamatan Sungai Raya, Kabupaten Kubu Raya;
    2. Sertifikat Hak Milik Nomor 08185/Limbung/2015, Surat Ukur Nomor 3886/Limbung/2015, luas 8.852 m<sup>2</sup> atas nama Hidayawati (Tergugat);
    3. Sertifikat Hak Milik Nomor 18597/Desa Limbung/20 November 2007, Surat Ukur Nomor 14347/Limbung/2007, luas 7.654 m<sup>2</sup>, atas nama Hidayawati (Tergugat), yang terletak di Jalan A. Yani III, RT 3 RW 8, Desa Limbung, Kecamatan Sungai Raya, Kabupaten Kubu Raya;
  8. Memerintahkan kepada Turut Tergugat, apabila Tergugat tidak mengembalikan Sertifikat sebagaimana Petitum 8 kepada Penggugat maka diperintahkan kepada Turut Tergugat untuk menerbitkan Sertifikat Pengganti sebagaimana tersebut, dari atas nama Tergugat ke atas nama Penggugat;
  9. Memerintahkan Turut Tergugat untuk mematuhi isi putusan dalam perkara ini;
  10. Menyatakan putusan dalam perkara ini dapat dilaksanakan terlebih dahulu (*uitvoerbaar bij voorraad*) meskipun ada upaya hukum *verzet*, banding, kasasi maupun upaya hukum lainnya dari pihak lawan;
  11. Membebaskan biaya perkara yang timbul dalam perkara ini kepada Tergugat;
- Atau: Apabila pengadilan berpendapat lain, mohon putusan yang seadil-adilnya (*ex aequo et bono*);

Halaman 18 dari 45 hal. Put. Nomor 1475 K/Pdt/2018





# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

Menimbang, bahwa terhadap gugatan tersebut Tergugat mengajukan eksepsi yang pada pokoknya:

- I. Eksepsi yang berkenaan dengan Pengadilan Negeri Mempawah tidak berwenang mengadili perkara *a quo*;
- II. Eksepsi *plurium litis consortium*;
- III. Gugatan tidak dapat diterima (*niet ontvankelijke verklaard*);

Menimbang, bahwa terhadap gugatan tersebut Tergugat mengajukan gugatan balik (rekonvensi) yang dalam gugatannya memohon kepada Pengadilan Negeri Mempawah untuk memberikan putusan sebagai berikut:

- Menerima dan mengabulkan gugatan Penggugat Rekonvensi seluruhnya;
- Memerintahkan kepada Tergugat Rekonvensi menyerahkan Sertifikat Hak Milik (SHM), yakni sebagai berikut:
  1. Sertifikat Hak Milik Nomor 3409/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 848/Rasau Jaya Umum/2009, luas 145 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Penggugat Rekonvensi);
  2. Sertifikat Hak Milik Nomor 3410/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 849/Rasau Jaya Umum/2009, luas 108 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Penggugat Rekonvensi);
  3. Sertifikat Hak Milik Nomor 3411/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 850/Rasau Jaya Umum/2009, luas 109 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Penggugat Rekonvensi);
  4. Sertifikat Hak Milik Nomor 3412/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 851/Rasau Jaya Umum/2009, luas 151 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Penggugat Rekonvensi);
  5. Sertifikat Hak Milik Nomor 3494/Desa Rasau Jaya Umum/19 Agustus 2013, Surat Ukur Nomor 933/Rasau Jaya Umum/2009, luas 128 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Penggugat Rekonvensi);
  6. Sertifikat Hak Milik Nomor 3495/Desa Rasau Jaya Umum/19 Agustus 2013, Surat Ukur Nomor 934/Rasau Jaya Umum/2009, luas 95 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Penggugat Rekonvensi);
  7. Sertifikat Hak Milik Nomor 3496/Desa Rasau Jaya Umum/19 Agustus

Halaman 19 dari 45 hal. Put. Nomor 1475 K/Pdt/2018

#### Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui : Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

- 2013, Surat Ukur Nomor 935/Rasau Jaya Umum/2009, luas 97 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Penggugat Rekonvensi);
8. Sertifikat Hak Milik Nomor 3497/Desa Rasau Jaya Umum/19 Agustus 2013, Surat Ukur Nomor 936/Rasau Jaya Umum/2009, luas 137 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Penggugat Rekonvensi);
  9. Sertifikat Hak Milik Nomor 3413/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 852/Rasau Jaya Umum/2009, luas 192 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Penggugat Rekonvensi);
  10. Sertifikat Hak Milik Nomor 3414/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 853/Rasau Jaya Umum/2009, luas 192 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Penggugat Rekonvensi);
  11. Sertifikat Hak Milik Nomor 3415/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 854/Rasau Jaya Umum/2009, luas 192 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Penggugat Rekonvensi);
  12. Sertifikat Hak Milik Nomor 3416/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 855/Rasau Jaya Umum/2009, luas 193 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Penggugat Rekonvensi);
  13. Sertifikat Hak Milik Nomor 3417/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 856/Rasau Jaya Umum/2009, luas 193 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Penggugat Rekonvensi);
  14. Sertifikat Hak Milik Nomor 3418/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 857/Rasau Jaya Umum/2009, luas 194 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Penggugat Rekonvensi);
  15. Sertifikat Hak Milik Nomor 3434/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 873/Rasau Jaya Umum/2009, luas 183 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Penggugat Rekonvensi);
  16. Sertifikat Hak Milik Nomor 3435/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 874/Rasau Jaya Umum/2009, luas 184 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Penggugat Rekonvensi);
  17. Sertifikat Hak Milik Nomor 3436/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 875/Rasau Jaya Umum/2009, luas 184 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Penggugat Rekonvensi);

Halaman 20 dari 45 hal. Put. Nomor 1475 K/Pdt/2018

#### Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui :

Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

18. Sertifikat Hak Milik Nomor 3437/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 876/Rasau Jaya Umum/2009, luas 185 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Penggugat Rekonvensi);
19. Sertifikat Hak Milik Nomor 3438/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 877/Rasau Jaya Umum/2009, luas 185 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Penggugat Rekonvensi);
20. Sertifikat Hak Milik Nomor 3439/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 878/Rasau Jaya Umum/2009, luas 186 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Penggugat Rekonvensi);
21. Sertifikat Hak Milik Nomor 3440/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 879/Rasau Jaya Umum/2009, luas 186 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Penggugat Rekonvensi);
22. Sertifikat Hak Milik Nomor 3441/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 880/Rasau Jaya Umum/2009, luas 187 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Penggugat Rekonvensi);
23. Sertifikat Hak Milik Nomor 3442/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 881/Rasau Jaya Umum/2009, luas 187 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Penggugat Rekonvensi);
24. Sertifikat Hak Milik Nomor 3443/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 882/Rasau Jaya Umum/2009, luas 188 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Penggugat Rekonvensi);
25. Sertifikat Hak Milik Nomor 3444/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 883/Rasau Jaya Umum/2009, luas 188 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Penggugat Rekonvensi);
26. Sertifikat Hak Milik Nomor 3445/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 884/Rasau Jaya Umum/2009, luas 189 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Penggugat Rekonvensi);
27. Sertifikat Hak Milik Nomor 3446/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 885/Rasau Jaya Umum/2009, luas 189 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Penggugat Rekonvensi);
28. Sertifikat Hak Milik Nomor 3447/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 886/Rasau Jaya Umum/2009,

Halaman 21 dari 45 hal. Put. Nomor 1475 K/Pdt/2018

#### Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui : Email : [kepaniteraan@mahkamahagung.go.id](mailto:kepaniteraan@mahkamahagung.go.id) Telp : 021-384 3348 (ext.318)



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

- luas 190 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Penggugat Rekonvensi);
29. Sertifikat Hak Milik Nomor 3448/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 887/Rasau Jaya Umum/2009, luas 191 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Penggugat Rekonvensi);
30. Sertifikat Hak Milik Nomor 3449/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 888/Rasau Jaya Umum/2009, luas 191 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Penggugat Rekonvensi);
31. Sertifikat Hak Milik Nomor 3450/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 889/Rasau Jaya Umum/2009, luas 192 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Penggugat Rekonvensi);
32. Sertifikat Hak Milik Nomor 3451/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 890/Rasau Jaya Umum/2009, luas 192 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Penggugat Rekonvensi);
33. Sertifikat Hak Milik Nomor 3452/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 891/Rasau Jaya Umum/2009, luas 193 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Penggugat Rekonvensi);
34. Sertifikat Hak Milik Nomor 3453/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 892/Rasau Jaya Umum/2009, luas 475 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Penggugat Rekonvensi);
35. Sertifikat Hak Milik Nomor 3454/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 893/Rasau Jaya Umum/2009, luas 176 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Penggugat Rekonvensi);
36. Sertifikat Hak Milik Nomor 3455/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 894/Rasau Jaya Umum/2009, luas 176 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Penggugat Rekonvensi);
37. Sertifikat Hak Milik Nomor 3456/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 895/Rasau Jaya Umum/2009, luas 176 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Penggugat Rekonvensi);
38. Sertifikat Hak Milik Nomor 3457/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 896/Rasau Jaya Umum/2009, luas 176 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Penggugat Rekonvensi);
39. Sertifikat Hak Milik Nomor 3458/Desa Rasau Jaya Umum/10

Halaman 22 dari 45 hal. Put. Nomor 1475 K/Pdt/2018



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

- Desember 2009, Surat Ukur Nomor 897/Rasau Jaya Umum/2009, luas 176 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Penggugat Rekonvensi);
40. Sertifikat Hak Milik Nomor 3459/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 898/Rasau Jaya Umum/2009, luas 176 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Penggugat Rekonvensi);
41. Sertifikat Hak Milik Nomor 3460/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 899/Rasau Jaya Umum/2009, luas 176 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Penggugat Rekonvensi);
42. Sertifikat Hak Milik Nomor 3461/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 900/Rasau Jaya Umum/2009, luas 176 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Penggugat Rekonvensi);
43. Sertifikat Hak Milik Nomor 3462/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 901/Rasau Jaya Umum/2009, luas 175 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Penggugat Rekonvensi);
44. Sertifikat Hak Milik Nomor 3463/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 902/Rasau Jaya Umum/2009, luas 175 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Penggugat Rekonvensi);
45. Sertifikat Hak Milik Nomor 3464/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 903/Rasau Jaya Umum/2009, luas 175 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Penggugat Rekonvensi);
46. Sertifikat Hak Milik Nomor 3465/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 904/Rasau Jaya Umum/2009, luas 175 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Penggugat Rekonvensi);
47. Sertifikat Hak Milik Nomor 3466/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 905/Rasau Jaya Umum/2009, luas 175 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Penggugat Rekonvensi);
48. Sertifikat Hak Milik Nomor 3467/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 906/Rasau Jaya Umum/2009, luas 175 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Penggugat Rekonvensi);
49. Sertifikat Hak Milik Nomor 3468/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 907/Rasau Jaya Umum/2009, luas 175 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Penggugat Rekonvensi);

Halaman 23 dari 45 hal. Put. Nomor 1475 K/Pdt/2018

#### Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui :

Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)





## Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

50. Sertifikat Hak Milik Nomor 3469/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 908/Rasau Jaya Umum/2009, luas 174 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Penggugat Rekonvensi);
51. Sertifikat Hak Milik Nomor 3470/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 909/Rasau Jaya Umum/2009, luas 174 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Penggugat Rekonvensi);
52. Sertifikat Hak Milik Nomor 3471/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 910/Rasau Jaya Umum/2009, luas 174 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Penggugat Rekonvensi);
53. Sertifikat Hak Milik Nomor 3472/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 911/Rasau Jaya Umum/2009, luas 174 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Penggugat Rekonvensi);
54. Sertifikat Hak Milik Nomor 3473/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 912/Rasau Jaya Umum/2009, luas 174 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Penggugat Rekonvensi);
55. Sertifikat Hak Milik Nomor 3474/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 913/Rasau Jaya Umum/2009, luas 174 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Penggugat Rekonvensi);
56. Sertifikat Hak Milik Nomor 3475/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 914/Rasau Jaya Umum/2009, luas 174 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Penggugat Rekonvensi);
57. Sertifikat Hak Milik Nomor 3476/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 915/Rasau Jaya Umum/2009, luas 173 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Penggugat Rekonvensi);
58. Sertifikat Hak Milik Nomor 3477/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 916/Rasau Jaya Umum/2009, luas 173 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Penggugat Rekonvensi);
59. Sertifikat Hak Milik Nomor 3478/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 917/Rasau Jaya Umum/2009, luas 173 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Penggugat Rekonvensi);
60. Sertifikat Hak Milik Nomor 3479/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 918/Rasau Jaya Umum/2009,

Halaman 24 dari 45 hal. Put. Nomor 1475 K/Pdt/2018

### Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui : Email : [kepaniteraan@mahkamahagung.go.id](mailto:kepaniteraan@mahkamahagung.go.id) Telp : 021-384 3348 (ext.318)



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

- luas 173 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Penggugat Rekonvensi);
61. Sertifikat Hak Milik Nomor 3480/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 919/Rasau Jaya Umum/2009, luas 173 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Penggugat Rekonvensi);
62. Sertifikat Hak Milik Nomor 3483/ Desa Rasau Jaya Umum/ 10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 922/Rasau Jaya Umum/2009, luas 173 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
63. Sertifikat Hak Milik Nomor 3484/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 923/Rasau Jaya Umum/2009, luas 172 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Penggugat Rekonvensi);
64. Sertifikat Hak Milik Nomor 3485/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 924/Rasau Jaya Umum/2009, luas 172 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Penggugat Rekonvensi);
65. Sertifikat Hak Milik Nomor 3486/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 925/Rasau Jaya Umum/2009, luas 172 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Penggugat Rekonvensi);
66. Sertifikat Hak Milik Nomor 3487/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 926/Rasau Jaya Umum/2009, luas 174 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Penggugat Rekonvensi);
67. Sertifikat Hak Milik Nomor 3488/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 927/Rasau Jaya Umum/2009, luas 191 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Penggugat Rekonvensi);
68. Sertifikat Hak Milik Nomor 3489/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 928/Rasau Jaya Umum/2009, luas 191 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Penggugat Rekonvensi);
69. Sertifikat Hak Milik Nomor 3490/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 929/Rasau Jaya Umum/2009, luas 191 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Penggugat Rekonvensi);
70. Sertifikat Hak Milik Nomor 3491/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 930/Rasau Jaya Umum/2009, luas 190 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Penggugat Rekonvensi);
71. Sertifikat Hak Milik Nomor 3493/Desa Rasau Jaya Umum/10

Halaman 25 dari 45 hal. Put. Nomor 1475 K/Pdt/2018

#### Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui : Email : [kepaniteraan@mahkamahagung.go.id](mailto:kepaniteraan@mahkamahagung.go.id) Telp : 021-384 3348 (ext.318)



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

Desember 2009, Surat Ukur Nomor 932/Rasau Jaya Umum/2009,  
luas 190 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Penggugat Rekonvensi);

Kepada Penggugat Rekonvensi;

- Menghukum Penggugat Konvensi atau orang lain yang memperoleh hak dari padanya untuk menyerahkan dan mengosongkan tanah objek gugatan rekonvensi kepada Penggugat Rekonvensi;

Dalam Konvensi dan Rekonvensi:

- Menghukum Penggugat Konvensi/Tergugat Rekonvensi untuk membayar biaya yang timbul dalam perkara ini;

Atau: Apabila Majelis Hakim Pemeriksa Perkara Yang Terhormat berpendapat lain, Tergugat mohon putusan yang sebaik-baiknya (*naargoede justitie rehtdoen*) atau putusan yang adil dan patut menurut hukum (*ex aequo et bono*);

Bahwa terhadap gugatan tersebut dikabulkan untuk sebagian oleh Pengadilan Negeri Mempawah dengan Putusan Nomor 53/Pdt.G/2016/PN Mpw tanggal 7 Agustus 2017, yang amarnya sebagai berikut:

Dalam Konvensi:

Dalam Eksepsi:

- Menolak eksepsi Tergugat dan Turut Tergugat untuk seluruhnya;

Dalam Pokok Perkara:

1. Mengabulkan gugatan Penggugat untuk sebagian;
2. Menyatakan bahwa Tergugat mempunyai itikad tidak baik terhadap Penggugat;
3. Menyatakan bahwa tanah dengan Sertifikat Hak Milik (SHM):
  1. Sertifikat Hak Milik Nomor 19262, Kecamatan Sungai Raya, Desa Limbung, tanggal 20 November 2007 atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat) dengan Surat Ukur Nomor 14964/Limbung/2007, Luas 8.842 m<sup>2</sup> (delapan ribu delapan ratus empat puluh dua meter persegi) berasal dari tanah milik Tamami yang terletak di Jalan A. Yani III, RT 3 RW 8, Desa Limbung, Kecamatan Sungai Raya, Kabupaten Kubu Raya;
  2. Sertifikat Hak Milik Nomor 18609, Kecamatan Sungai Raya, Desa

Halaman 26 dari 45 hal. Put. Nomor 1475 K/Pdt/2018

#### Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui : Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



Limbang, tanggal 20 November 2007 atas nama Hidayawati (Tergugat) dengan Surat Ukur Nomor 14964/Limbang/2007, Luas 22.766 m<sup>2</sup> (dua puluh dua ribu tujuh ratus enam puluh enam meter persegi) yang terletak di Jalan A. Yani III, RT 3 RW 8, Desa Limbung, Kecamatan Sungai Raya, Kabupaten Kubu Raya;

3. Sertifikat Hak Milik Nomor 12333, Kecamatan Sungai Raya, Desa Limbung, tanggal 12 April 2004 atas nama Hidayawati (Tergugat) dengan Surat Ukur Nomor 4348/Limbang/2003, Luas 8.852 m<sup>2</sup> (delapan ribu delapan ratus lima puluh dua meter persegi), oleh karena sertifikatnya hilang terbit sertifikat pengganti yaitu Sertifikat Hak Milik Nomor 08185, Kecamatan Sungai Raya, Desa Limbung, tanggal 18 Juni 2015 atas nama Hidayawati (Tergugat) dengan Surat Ukur Nomor 3886/Limbang/2015, Luas 8.852 m<sup>2</sup> (delapan ribu delapan ratus lima puluh dua meter persegi) yang terletak di Jalan A. Yani III, RT 3 RW 8, Desa Limbung, Kecamatan Sungai Raya, Kabupaten Kubu Raya;
4. Sertifikat Hak Milik Nomor 18597, Kecamatan Sungai Raya, Desa Limbung, tanggal 20 November 2007 atas nama Hidayawati (Tergugat) dengan Surat Ukur Nomor 14347/Limbang/2007, Luas 7654 m<sup>2</sup> (tujuh ribu enam ratus lima puluh empat meter persegi);
5. Sertifikat Hak Milik Nomor 3367, Kecamatan Rasau Jaya, Desa Rasau Jaya Umum, tanggal 11 September 2008 atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat) dengan Surat Ukur Nomor 792/Rasau Jaya Umum/2008, Luas 17.715 m<sup>2</sup> (tujuh belas ribu tujuh ratus lima belas meter persegi), berasal dari tanah milik A. Hamid, terletak di Jalan Raya Rasau Jaya, Desa Rasau Jaya, Kecamatan Rasau, Kabupaten Kubu Raya, selanjutnya telah dipecah menjadi Sertifikat Hak Milik (SHM):
  1. Sertifikat Hak Milik Nomor 3409/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 848/Rasau Jaya Umum/2009, luas 145 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
  2. Sertifikat Hak Milik Nomor 3410/Desa Rasau Jaya Umum/10

Halaman 27 dari 45 hal. Put. Nomor 1475 K/Pdt/2018



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

- Desember 2009, Surat Ukur Nomor 849/Rasau Jaya Umum/2009, luas 108 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
3. Sertifikat Hak Milik Nomor 3411/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 850/Rasau Jaya Umum/2009, luas 109 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
  4. Sertifikat Hak Milik Nomor 3412/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 851/Rasau Jaya Umum/2009, luas 151 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
  5. Sertifikat Hak Milik Nomor 3494/Desa Rasau Jaya Umum/19 Agustus 2013, Surat Ukur Nomor 933/Rasau Jaya Umum/2009, luas 128 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
  6. Sertifikat Hak Milik Nomor 3495/Desa Rasau Jaya Umum/19 Agustus 2013, Surat Ukur Nomor 934/Rasau Jaya Umum/2009, luas 95 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
  7. Sertifikat Hak Milik Nomor 3496/Desa Rasau Jaya Umum/19 Agustus 2013, Surat Ukur Nomor 935/Rasau Jaya Umum/2009, luas 97 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
  8. Sertifikat Hak Milik Nomor 3497/Desa Rasau Jaya Umum/19 Agustus 2013, Surat Ukur Nomor 936/Rasau Jaya Umum/2009, luas 137 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
  9. Sertifikat Hak Milik Nomor 3413/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 852/Rasau Jaya Umum/2009, luas 192 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
  10. Sertifikat Hak Milik Nomor 3414/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 853/Rasau Jaya Umum/2009, luas 192 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
  11. Sertifikat Hak Milik Nomor 3415/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 854/Rasau Jaya Umum/2009, luas 192 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
  12. Sertifikat Hak Milik Nomor 3416/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 855/Rasau Jaya Umum/2009, luas 193 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);

Halaman 28 dari 45 hal. Put. Nomor 1475 K/Pdt/2018

#### Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui : Email : [kepaniteraan@mahkamahagung.go.id](mailto:kepaniteraan@mahkamahagung.go.id) Telp : 021-384 3348 (ext.318)





13. Sertifikat Hak Milik Nomor 3417/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 856/Rasau Jaya Umum/2009, luas 193 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
14. Sertifikat Hak Milik Nomor 3418/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 857/Rasau Jaya Umum/2009, luas 194 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
15. Sertifikat Hak Milik Nomor 3434/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 873/Rasau Jaya Umum/2009, luas 183 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
16. Sertifikat Hak Milik Nomor 3435/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 874/Rasau Jaya Umum/2009, luas 184 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
17. Sertifikat Hak Milik Nomor 3436/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 875/Rasau Jaya Umum/2009, luas 184 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
18. Sertifikat Hak Milik Nomor 3437/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 876/Rasau Jaya Umum/2009, luas 185 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
19. Sertifikat Hak Milik Nomor 3438/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 877/Rasau Jaya Umum/2009, luas 185 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
20. Sertifikat Hak Milik Nomor 3439/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 878/Rasau Jaya Umum/2009, luas 186 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
21. Sertifikat Hak Milik Nomor 3440/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 879/Rasau Jaya Umum/2009, luas 186 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
22. Sertifikat Hak Milik Nomor 3441/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 880/Rasau Jaya Umum/2009, luas 187 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
23. Sertifikat Hak Milik Nomor 3442/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 881/Rasau Jaya Umum/2009,

Halaman 29 dari 45 hal. Put. Nomor 1475 K/Pdt/2018



- luas 187 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
24. Sertifikat Hak Milik Nomor 3443/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 882/Rasau Jaya Umum/2009, luas 188 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
25. Sertifikat Hak Milik Nomor 3444/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 883/Rasau Jaya Umum/2009, luas 188 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
26. Sertifikat Hak Milik Nomor 3445/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 884/Rasau Jaya Umum/2009, luas 189 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
27. Sertifikat Hak Milik Nomor 3446/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 885/Rasau Jaya Umum/2009, luas 189 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
28. Sertifikat Hak Milik Nomor 3447/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 886/Rasau Jaya Umum/2009, luas 190 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
29. Sertifikat Hak Milik Nomor 3448/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 887/Rasau Jaya Umum/2009, luas 191 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
30. Sertifikat Hak Milik Nomor 3449/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 888/Rasau Jaya Umum/2009, luas 191 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
31. Sertifikat Hak Milik Nomor 3450/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 889/Rasau Jaya Umum/2009, luas 192 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
32. Sertifikat Hak Milik Nomor 3451/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 890/Rasau Jaya Umum/2009, luas 192 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
33. Sertifikat Hak Milik Nomor 3452/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 891/Rasau Jaya Umum/2009, luas 193 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
34. Sertifikat Hak Milik Nomor 3453/Desa Rasau Jaya Umum/10

Halaman 30 dari 45 hal. Put. Nomor 1475 K/Pdt/2018



- Desember 2009, Surat Ukur Nomor 892/Rasau Jaya Umum/2009, luas 475 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
35. Sertifikat Hak Milik Nomor 3454/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 893/Rasau Jaya Umum/2009, luas 176 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
36. Sertifikat Hak Milik Nomor 3455/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 894/Rasau Jaya Umum/2009, luas 176 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
37. Sertifikat Hak Milik Nomor 3456/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 895/Rasau Jaya Umum/2009, luas 176 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
38. Sertifikat Hak Milik Nomor 3457/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 896/Rasau Jaya Umum/2009, luas 176 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
39. Sertifikat Hak Milik Nomor 3458/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 897/Rasau Jaya Umum/2009, luas 176 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
40. Sertifikat Hak Milik Nomor 3459/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 898/Rasau Jaya Umum/2009, luas 176 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
41. Sertifikat Hak Milik Nomor 3460/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 899/Rasau Jaya Umum/2009, luas 176 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
42. Sertifikat Hak Milik Nomor 3461/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 900/Rasau Jaya Umum/2009, luas 176 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
43. Sertifikat Hak Milik Nomor 3462/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 901/Rasau Jaya Umum/2009, luas 175 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
44. Sertifikat Hak Milik Nomor 3463/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 902/Rasau Jaya Umum/2009, luas 175 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);

Halaman 31 dari 45 hal. Put. Nomor 1475 K/Pdt/2018



45. Sertifikat Hak Milik Nomor 3464/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 903/Rasau Jaya Umum/2009, luas 175 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
46. Sertifikat Hak Milik Nomor 3465/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 904/Rasau Jaya Umum/2009, luas 175 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
47. Sertifikat Hak Milik Nomor 3466/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 905/Rasau Jaya Umum/2009, luas 175 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
48. Sertifikat Hak Milik Nomor 3467/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 906/Rasau Jaya Umum/2009, luas 175 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
49. Sertifikat Hak Milik Nomor 3468/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 907/Rasau Jaya Umum/2009, luas 175 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
50. Sertifikat Hak Milik Nomor 3469/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 908/Rasau Jaya Umum/2009, luas 174 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
51. Sertifikat Hak Milik Nomor 3470/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 909/Rasau Jaya Umum/2009, luas 174 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
52. Sertifikat Hak Milik Nomor 3471/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 910/Rasau Jaya Umum/2009, luas 174 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
53. Sertifikat Hak Milik Nomor 3472/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 911/Rasau Jaya Umum/2009, luas 174 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
54. Sertifikat Hak Milik Nomor 3473/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 912/Rasau Jaya Umum/2009, luas 174 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
55. Sertifikat Hak Milik Nomor 3474/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 913/Rasau Jaya Umum/2009,

Halaman 32 dari 45 hal. Put. Nomor 1475 K/Pdt/2018



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

- luas 174 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
56. Sertifikat Hak Milik Nomor 3475/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 914/Rasau Jaya Umum/2009, luas 174 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
57. Sertifikat Hak Milik Nomor 3476/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 915/Rasau Jaya Umum/2009, luas 173 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
58. Sertifikat Hak Milik Nomor 3477/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 916/Rasau Jaya Umum/2009, luas 173 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
59. Sertifikat Hak Milik Nomor 3478/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 917/Rasau Jaya Umum/2009, luas 173 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
60. Sertifikat Hak Milik Nomor 3479/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 918/Rasau Jaya Umum/2009, luas 173 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
61. Sertifikat Hak Milik Nomor 3480/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 919/Rasau Jaya Umum/2009, luas 173 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
62. Sertifikat Hak Milik Nomor 3483/ Desa Rasau Jaya Umum/ 10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 922/Rasau Jaya Umum/2009, luas 173 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
63. Sertifikat Hak Milik Nomor 3484/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 923/Rasau Jaya Umum/2009, luas 172 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
64. Sertifikat Hak Milik Nomor 3485/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 924/Rasau Jaya Umum/2009, luas 172 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
65. Sertifikat Hak Milik Nomor 3486/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 925/Rasau Jaya Umum/2009, luas 172 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
66. Sertifikat Hak Milik Nomor 3487/Desa Rasau Jaya Umum/10

Halaman 33 dari 45 hal. Put. Nomor 1475 K/Pdt/2018

#### Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui : Email : [kepaniteraan@mahkamahagung.go.id](mailto:kepaniteraan@mahkamahagung.go.id) Telp : 021-384 3348 (ext.318)





Desember 2009, Surat Ukur Nomor 926/Rasau Jaya Umum/2009, luas 174 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);

67. Sertifikat Hak Milik Nomor 3488/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 927/Rasau Jaya Umum/2009, luas 191 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);

68. Sertifikat Hak Milik Nomor 3489/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 928/Rasau Jaya Umum/2009, luas 191 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);

69. Sertifikat Hak Milik Nomor 3490/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 929/Rasau Jaya Umum/2009, luas 191 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);

70. Sertifikat Hak Milik Nomor 3491/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 930/Rasau Jaya Umum/2009, luas 190 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);

71. Sertifikat Hak Milik Nomor 3493/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 932/Rasau Jaya Umum/2009, luas 190 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);

Adalah sah milik Penggugat;

4. Memerintahkan kepada Tergugat untuk menyerahkan kepada Penggugat tanah yang bersertifikat sebagaimana petitum nomor 3 (tiga) tanpa suatu syarat apapun;

5. Memerintahkan kepada Tergugat agar tidak melakukan kegiatan apapun terhadap tanah yang bersertifikat hak milik:

- Sertifikat Hak Milik Nomor 19262, Kecamatan Sungai Raya, Desa Limbung, tanggal 20 November 2007 atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat) dengan Surat Ukur Nomor 14964/Limbung/2007, Luas 8.842 m<sup>2</sup> (delapan ribu delapan ratus empat puluh dua meter persegi) berasal dari tanah milik Tamami yang terletak di Jalan A. Yani III, RT 3 RW 8, Desa Limbung, Kecamatan Sungai Raya, Kabupaten Kubu Raya;
- Sertifikat Hak Milik Nomor 18609, Kecamatan Sungai Raya, Desa Limbung, tanggal 20 November 2007 atas nama Hidayawati (Tergugat) dengan Surat Ukur Nomor 14964/Limbung/2007, Luas 22.766 m<sup>2</sup> (dua



puluh dua ribu tujuh ratus enam puluh enam meter persegi) yang terletak di Jalan A. Yani III, RT 3 RW 8, Desa Limbung, Kecamatan Sungai Raya, Kabupaten Kubu Raya;

- Sertifikat Hak Milik Nomor 08185, Kecamatan Sungai Raya, Desa Limbung, tanggal 18 Juni 2015 atas nama Hidayawati (Tergugat) dengan Surat Ukur Nomor 3886/Limbung/2015, Luas 8.852 m<sup>2</sup> (delapan ribu delapan ratus lima puluh dua meter persegi) yang terletak di Jalan A. Yani III, RT 3 RW 8, Desa Limbung, Kecamatan Sungai Raya, Kabupaten Kubu Raya;
- Sertifikat Hak Milik Nomor 18597, Kecamatan Sungai Raya, Desa Limbung, tanggal 20 November 2007 atas nama Hidayawati (Tergugat) dengan Surat Ukur Nomor 14347/Limbung/2007, Luas 7.654 m<sup>2</sup> (tujuh ribu enam ratus lima puluh empat meter persegi);

6. Memerintahkan Turut Tergugat untuk mematuhi isi putusan dalam perkara ini;

7. Menolak gugatan Penggugat untuk selain dan selebihnya;

Dalam Rekonvensi:

- Menolak gugatan Penggugat Rekonvensi atau Tergugat Konvensi untuk seluruhnya;

Dalam Konvensi dan Rekonvensi:

- Menghukum Penggugat Rekonvensi atau Tergugat Konvensi untuk membayar biaya perkara sejumlah Rp4.702.000,00 (empat juta tujuh ratus dua ribu rupiah);

Kemudian putusan tersebut dikuatkan oleh Pengadilan Tinggi Kalimantan Barat dengan Putusan Nomor 88/PDT/2017/PT KALBAR tanggal 29 November 2017;

Menimbang, bahwa sesudah putusan terakhir ini diberitahukan kepada Pemohon Kasasi pada tanggal 20 Desember 2017 kemudian terhadapnya oleh Pemohon Kasasi, dengan perantaraan kuasanya berdasarkan Surat Kuasa Khusus tanggal 27 Desember 2017, diajukan permohonan kasasi pada tanggal 2 Januari 2018 sebagaimana ternyata dari Akta Pernyataan Permohonan Kasasi Nomor 53/Pdt.G/2016/PN Mpw *juncto*



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

Nomor 88/PDT/2017/PT KALBAR *juncto* Nomor 1/Akta.Pdt/2018/PN Mpw yang dibuat oleh Panitera Pengadilan Negeri Mempawah, permohonan tersebut diikuti dengan memori kasasi yang memuat alasan-alasan yang diterima di Kepaniteraan Pengadilan Negeri tersebut pada tanggal 16 Januari 2018;

Menimbang, bahwa permohonan kasasi *a quo* beserta alasan-alasannya telah diberitahukan kepada pihak lawan dengan saksama, diajukan dalam tenggang waktu dan dengan cara yang ditentukan dalam undang-undang, oleh karena itu permohonan kasasi tersebut secara formal dapat diterima;

Menimbang, bahwa berdasarkan memori kasasi yang diterima tanggal 16 Januari 2018 yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari Putusan ini, Pemohon Kasasi meminta agar:

1. Menerima dan mengabulkan permohonan kasasi dari Pemohon Kasasi: Hidayawati yang dalam hal ini diwakili oleh kuasa hukumnya: Fransiskus, dan Mar'ie advokat tersebut;
2. Membatalkan Putusan Pengadilan Tinggi Kalimantan Barat tertanggal 29 November 2017 Nomor 88/Pdt/2017/PT KALBAR, yang menguatkan Putusan Pengadilan Negeri Mempawah bertanggal 7 Agustus 2017 Nomor 53/Pdt.G/2016/PN Mpw;

dan dengan mengadili sendiri berkenan pula untuk memutuskan:

Dalam Konvensi:

Dalam Eksepsi:

- Menerima seluruh eksepsi Tergugat;
- Menyatakan gugatan Penggugat tidak dapat diterima;

Dalam Pokok Perkara:

- Menolak gugatan Penggugat seluruhnya;
- Menyatakan Tergugat adalah satu-satunya pemegang hak milik sah atas sertifikat objek gugatan *a quo*;

Dalam Rekonvensi:

- Menerima dan mengabulkan gugatan Penggugat Rekonvensi seluruhnya;
- Memerintahkan kepada Tergugat Rekonvensi menyerahkan Sertifikat Hak

Halaman 36 dari 45 hal. Put. Nomor 1475 K/Pdt/2018

#### Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui : Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



Milik (SHM), yakni sebagai berikut:

1. Sertifikat Hak Milik Nomor 3409/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 848/Rasau Jaya Umum/2009, luas 145 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Penggugat Rekonvensi);
2. Sertifikat Hak Milik Nomor 3410/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 849/Rasau Jaya Umum/2009, luas 108 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Penggugat Rekonvensi);
3. Sertifikat Hak Milik Nomor 3411/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 850/Rasau Jaya Umum/2009, luas 109 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Penggugat Rekonvensi);
4. Sertifikat Hak Milik Nomor 3412/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 851/Rasau Jaya Umum/2009, luas 151 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Penggugat Rekonvensi);
5. Sertifikat Hak Milik Nomor 3494/Desa Rasau Jaya Umum/19 Agustus 2013, Surat Ukur Nomor 933/Rasau Jaya Umum/2009, luas 128 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Penggugat Rekonvensi);
6. Sertifikat Hak Milik Nomor 3495/Desa Rasau Jaya Umum/19 Agustus 2013, Surat Ukur Nomor 934/Rasau Jaya Umum/2009, luas 95 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Penggugat Rekonvensi);
7. Sertifikat Hak Milik Nomor 3496/Desa Rasau Jaya Umum/19 Agustus 2013, Surat Ukur Nomor 935/Rasau Jaya Umum/2009, luas 97 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Penggugat Rekonvensi);
8. Sertifikat Hak Milik Nomor 3497/Desa Rasau Jaya Umum/19 Agustus 2013, Surat Ukur Nomor 936/Rasau Jaya Umum/2009, luas 137 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Penggugat Rekonvensi);
9. Sertifikat Hak Milik Nomor 3413/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 852/Rasau Jaya Umum/2009, luas 192 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Penggugat Rekonvensi);
10. Sertifikat Hak Milik Nomor 3414/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 853/Rasau Jaya Umum/2009, luas 192 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Penggugat Rekonvensi);
11. Sertifikat Hak Milik Nomor 3415/Desa Rasau Jaya Umum/10

Halaman 37 dari 45 hal. Put. Nomor 1475 K/Pdt/2018



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

- Desember 2009, Surat Ukur Nomor 854/Rasau Jaya Umum/2009, luas 192 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Penggugat Rekonvensi);
12. Sertifikat Hak Milik Nomor 3416/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 855/Rasau Jaya Umum/2009, luas 193 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Penggugat Rekonvensi);
13. Sertifikat Hak Milik Nomor 3417/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 856/Rasau Jaya Umum/2009, luas 193 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Penggugat Rekonvensi);
14. Sertifikat Hak Milik Nomor 3418/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 857/Rasau Jaya Umum/2009, luas 194 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Penggugat Rekonvensi);
15. Sertifikat Hak Milik Nomor 3434/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 873/Rasau Jaya Umum/2009, luas 183 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Penggugat Rekonvensi);
16. Sertifikat Hak Milik Nomor 3435/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 874/Rasau Jaya Umum/2009, luas 184 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Penggugat Rekonvensi);
17. Sertifikat Hak Milik Nomor 3436/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 875/Rasau Jaya Umum/2009, luas 184 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Penggugat Rekonvensi);
18. Sertifikat Hak Milik Nomor 3437/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 876/Rasau Jaya Umum/2009, luas 185 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Penggugat Rekonvensi);
19. Sertifikat Hak Milik Nomor 3438/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 877/Rasau Jaya Umum/2009, luas 185 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Penggugat Rekonvensi);
20. Sertifikat Hak Milik Nomor 3439/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 878/Rasau Jaya Umum/2009, luas 186 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Penggugat Rekonvensi);
21. Sertifikat Hak Milik Nomor 3440/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 879/Rasau Jaya Umum/2009, luas 186 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Penggugat Rekonvensi);

Halaman 38 dari 45 hal. Put. Nomor 1475 K/Pdt/2018

#### Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui :

Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)





# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

22. Sertifikat Hak Milik Nomor 3441/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 880/Rasau Jaya Umum/2009, luas 187 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Penggugat Rekonvensi);
23. Sertifikat Hak Milik Nomor 3442/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 881/Rasau Jaya Umum/2009, luas 187 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Penggugat Rekonvensi);
24. Sertifikat Hak Milik Nomor 3443/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 882/Rasau Jaya Umum/2009, luas 188 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Penggugat Rekonvensi);
25. Sertifikat Hak Milik Nomor 3444/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 883/Rasau Jaya Umum/2009, luas 188 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Penggugat Rekonvensi);
26. Sertifikat Hak Milik Nomor 3445/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 884/Rasau Jaya Umum/2009, luas 189 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Penggugat Rekonvensi);
27. Sertifikat Hak Milik Nomor 3446/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 885/Rasau Jaya Umum/2009, luas 189 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Penggugat Rekonvensi);
28. Sertifikat Hak Milik Nomor 3447/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 886/Rasau Jaya Umum/2009, luas 190 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Penggugat Rekonvensi);
29. Sertifikat Hak Milik Nomor 3448/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 887/Rasau Jaya Umum/2009, luas 191 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Penggugat Rekonvensi);
30. Sertifikat Hak Milik Nomor 3449/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 888/Rasau Jaya Umum/2009, luas 191 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Penggugat Rekonvensi);
31. Sertifikat Hak Milik Nomor 3450/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 889/Rasau Jaya Umum/2009, luas 192 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Penggugat Rekonvensi);
32. Sertifikat Hak Milik Nomor 3451/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 890/Rasau Jaya Umum/2009,

Halaman 39 dari 45 hal. Put. Nomor 1475 K/Pdt/2018

#### Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui : Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



- luas 192 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Penggugat Rekonvensi);
33. Sertifikat Hak Milik Nomor 3452/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 891/Rasau Jaya Umum/2009, luas 193 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Penggugat Rekonvensi);
34. Sertifikat Hak Milik Nomor 3453/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 892/Rasau Jaya Umum/2009, luas 475 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Penggugat Rekonvensi);
35. Sertifikat Hak Milik Nomor 3454/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 893/Rasau Jaya Umum/2009, luas 176 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Penggugat Rekonvensi);
36. Sertifikat Hak Milik Nomor 3455/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 894/Rasau Jaya Umum/2009, luas 176 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Penggugat Rekonvensi);
37. Sertifikat Hak Milik Nomor 3456/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 895/Rasau Jaya Umum/2009, luas 176 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Penggugat Rekonvensi);
38. Sertifikat Hak Milik Nomor 3457/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 896/Rasau Jaya Umum/2009, luas 176 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Penggugat Rekonvensi);
39. Sertifikat Hak Milik Nomor 3458/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 897/Rasau Jaya Umum/2009, luas 176 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Penggugat Rekonvensi);
40. Sertifikat Hak Milik Nomor 3459/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 898/Rasau Jaya Umum/2009, luas 176 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Penggugat Rekonvensi);
41. Sertifikat Hak Milik Nomor 3460/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 899/Rasau Jaya Umum/2009, luas 176 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Penggugat Rekonvensi);
42. Sertifikat Hak Milik Nomor 3461/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 900/Rasau Jaya Umum/2009, luas 176 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Penggugat Rekonvensi);
43. Sertifikat Hak Milik Nomor 3462/Desa Rasau Jaya Umum/10

Halaman 40 dari 45 hal. Put. Nomor 1475 K/Pdt/2018



- Desember 2009, Surat Ukur Nomor 901/Rasau Jaya Umum/2009, luas 175 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Penggugat Rekonvensi);
44. Sertifikat Hak Milik Nomor 3463/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 902/Rasau Jaya Umum/2009, luas 175 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Penggugat Rekonvensi);
45. Sertifikat Hak Milik Nomor 3464/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 903/Rasau Jaya Umum/2009, luas 175 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Penggugat Rekonvensi);
46. Sertifikat Hak Milik Nomor 3465/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 904/Rasau Jaya Umum/2009, luas 175 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Penggugat Rekonvensi);
47. Sertifikat Hak Milik Nomor 3466/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 905/Rasau Jaya Umum/2009, luas 175 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Penggugat Rekonvensi);
48. Sertifikat Hak Milik Nomor 3467/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 906/Rasau Jaya Umum/2009, luas 175 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Penggugat Rekonvensi);
49. Sertifikat Hak Milik Nomor 3468/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 907/Rasau Jaya Umum/2009, luas 175 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Penggugat Rekonvensi);
50. Sertifikat Hak Milik Nomor 3469/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 908/Rasau Jaya Umum/2009, luas 174 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Penggugat Rekonvensi);
51. Sertifikat Hak Milik Nomor 3470/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 909/Rasau Jaya Umum/2009, luas 174 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Penggugat Rekonvensi);
52. Sertifikat Hak Milik Nomor 3471/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 910/Rasau Jaya Umum/2009, luas 174 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Penggugat Rekonvensi);
53. Sertifikat Hak Milik Nomor 3472/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 911/Rasau Jaya Umum/2009, luas 174 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Penggugat Rekonvensi);

Halaman 41 dari 45 hal. Put. Nomor 1475 K/Pdt/2018



54. Sertifikat Hak Milik Nomor 3473/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 912/Rasau Jaya Umum/2009, luas 174 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Penggugat Rekonvensi);
55. Sertifikat Hak Milik Nomor 3474/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 913/Rasau Jaya Umum/2009, luas 174 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Penggugat Rekonvensi);
56. Sertifikat Hak Milik Nomor 3475/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 914/Rasau Jaya Umum/2009, luas 174 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Penggugat Rekonvensi);
57. Sertifikat Hak Milik Nomor 3476/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 915/Rasau Jaya Umum/2009, luas 173 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Penggugat Rekonvensi);
58. Sertifikat Hak Milik Nomor 3477/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 916/Rasau Jaya Umum/2009, luas 173 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Penggugat Rekonvensi);
59. Sertifikat Hak Milik Nomor 3478/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 917/Rasau Jaya Umum/2009, luas 173 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Penggugat Rekonvensi);
60. Sertifikat Hak Milik Nomor 3479/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 918/Rasau Jaya Umum/2009, luas 173 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Penggugat Rekonvensi);
61. Sertifikat Hak Milik Nomor 3480/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 919/Rasau Jaya Umum/2009, luas 173 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Penggugat Rekonvensi);
62. Sertifikat Hak Milik Nomor 3483/ Desa Rasau Jaya Umum/ 10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 922/Rasau Jaya Umum/2009, luas 173 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Tergugat);
63. Sertifikat Hak Milik Nomor 3484/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 923/Rasau Jaya Umum/2009, luas 172 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Penggugat Rekonvensi);
64. Sertifikat Hak Milik Nomor 3485/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 924/Rasau Jaya Umum/2009,

Halaman 42 dari 45 hal. Put. Nomor 1475 K/Pdt/2018



- luas 172 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Penggugat Rekonvensi);
65. Sertifikat Hak Milik Nomor 3486/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 925/Rasau Jaya Umum/2009, luas 172 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Penggugat Rekonvensi);
66. Sertifikat Hak Milik Nomor 3487/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 926/Rasau Jaya Umum/2009, luas 174 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Penggugat Rekonvensi);
67. Sertifikat Hak Milik Nomor 3488/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 927/Rasau Jaya Umum/2009, luas 191 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Penggugat Rekonvensi);
68. Sertifikat Hak Milik Nomor 3489/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 928/Rasau Jaya Umum/2009, luas 191 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Penggugat Rekonvensi);
69. Sertifikat Hak Milik Nomor 3490/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 929/Rasau Jaya Umum/2009, luas 191 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Penggugat Rekonvensi);
70. Sertifikat Hak Milik Nomor 3491/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 930/Rasau Jaya Umum/2009, luas 190 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Penggugat Rekonvensi);
71. Sertifikat Hak Milik Nomor 3493/Desa Rasau Jaya Umum/10 Desember 2009, Surat Ukur Nomor 932/Rasau Jaya Umum/2009, luas 190 m<sup>2</sup> atas nama Nyonya Hidayawati (Penggugat Rekonvensi);

Kepada Pengugat Rekonvensi;

- Menghukum Penggugat Konvensi atau orang lain yang memperoleh hak dari padanya untuk menyerahkan dan mengosongkan tanah obyek gugatan rekonvensi *a quo* kepada Penggugat Rekonvensi;

Dalam Konvensi dan Rekonvensi:

- Menghukum Penggugat Konvensi/Tergugat Rekonvensi untuk membayar biaya yang timbul dalam perkara ini;

Atau: Apabila Bapak Ketua Mahkamah Agung R.I. Yang Terhormat berpendapat lain, Pemohon Kasasi mohon putusan yang sebaik-baiknya (*naargoede justitie rechtdoen*) atau putusan yang adil dan patut menurut





hukum (*ex aequo et bono*);

Bahwa terhadap memori kasasi tersebut, Termohon Kasasi telah mengajukan kontra memori kasasi tanggal 1 Februari 2018 yang pada pokoknya menolak permohonan kasasi dari Pemohon Kasasi;

Menimbang, bahwa terhadap alasan-alasan kasasi tersebut Mahkamah Agung berpendapat:

Menimbang, setelah meneliti memori kasasi tanggal 16 Januari 2018 dan kontra memori kasasi tanggal 1 Februari 2018 dihubungkan dengan pertimbangan *Judex Facti* dalam hal ini Pengadilan Tinggi Kalimantan Barat yang menguatkan Putusan Pengadilan Negeri Mempawah tidak salah menerapkan hukum, dengan pertimbangan sebagai berikut:

Bahwa alasan-alasan kasasi tidak dapat dibenarkan, karena Pemohon Kasasi/Tergugat adalah anak angkat dari Termohon Kasasi/Penggugat, dimana Tergugat demi kelancaran administrasi disuruh Penggugat membeli objek sengketa, untuk kepentingan Penggugat bukan untuk kepentingan semata Tergugat;

Menimbang, bahwa berdasarkan pertimbangan di atas, ternyata bahwa putusan *Judex Facti*/Pengadilan Tinggi Kalimantan Barat yang menguatkan Putusan Pengadilan Negeri Mempawah dalam perkara ini tidak bertentangan dengan hukum dan/atau undang-undang, maka permohonan kasasi yang diajukan oleh Pemohon Kasasi HIDAYAWATI tersebut harus ditolak;

Menimbang, bahwa oleh karena permohonan kasasi dari Pemohon Kasasi ditolak dan Pemohon Kasasi ada di pihak yang kalah, maka Pemohon Kasasi dihukum untuk membayar biaya perkara dalam tingkat kasasi ini;

Memperhatikan Undang Undang Nomor 48 Tahun 2009 tentang Kekuasaan Kehakiman, Undang Undang Nomor 14 Tahun 1985 tentang Mahkamah Agung sebagaimana yang telah diubah dan ditambah dengan Undang Undang Nomor 5 Tahun 2004 dan perubahan kedua dengan Undang Undang Nomor 3 Tahun 2009 serta peraturan perundang-undangan lain yang bersangkutan;

Halaman 44 dari 45 hal. Put. Nomor 1475 K/Pdt/2018



**MENGADILI:**

1. Menolak permohonan kasasi dari Pemohon Kasasi **HIDAYAWATI** tersebut;
2. Menghukum Pemohon Kasasi untuk membayar biaya perkara dalam tingkat kasasi ini sejumlah Rp500.000,00 (lima ratus ribu rupiah);

Demikianlah diputuskan dalam rapat musyawarah Majelis Hakim pada hari Jumat, tanggal 10 Agustus 2018 oleh I Gusti Agung Sumanatha, S.H., M.H., Hakim Agung yang ditetapkan oleh Ketua Mahkamah Agung sebagai Ketua Majelis, Dr. Ibrahim, S.H., M.H., LL.M. dan Dr. Drs. Muhammad Yunus Wahab, S.H., M.H., Hakim-Hakim Agung sebagai Hakim Anggota dan diucapkan dalam sidang terbuka untuk umum pada hari itu juga oleh Ketua Majelis dengan dihadiri Para Hakim Anggota tersebut dan oleh Prasetyo Nugroho, S.H., M.H., Panitera Pengganti dengan tidak dihadiri oleh para pihak.

Hakim-Hakim Anggota:

ttd

Dr. Ibrahim, S.H., M.H., LL.M.

ttd

Dr. Drs. Muhammad Yunus Wahab, S.H., M.H.

Ketua Majelis,

ttd

I Gusti Agung Sumanatha, S.H., M.H.

Biaya-biaya Kasasi:

1. M e t e r a i..... Rp 6.000,00

2. R e d a k s i..... Rp 5.000,00

3. Administrasi kasasi..... Rp489.000,00

Jumlah ..... Rp500.000,00

Panitera Pengganti,

ttd

Prasetyo Nugroho, S.H., M.H.

**Untuk Salinan**  
**Mahkamah Agung R.I**  
a.n. Panitera  
Panitera Muda Perdata

Dr. PRIM HARYADI, S.H., M.H  
NIP. 19630325 1988031 001

Halaman 45 dari 45 hal. Put. Nomor 1475 K/Pdt/2018