



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

## PENETAPAN

Nomor 130/Pdt.P/2024/PN Krg

### DEMI KEADILAN BERDASARKAN KETUHANAN YANG MAHA ESA

Pengadilan Negeri Karanganyar yang mengadili perkara perdata pada tingkat pertama telah menjatuhkan Penetapan sebagai berikut dalam perkara atas nama :

**SURATMI**, Tempat/Tanggal Lahir Karanganyar/2 Maret 1975, Jenis Kelamin Perempuan, Alamat Kenongo Rt. 004 Rw. 005 Desa Gantiwarno Kecamatan Matesih Kabupaten Karanganyar, Agama Islam, Pekerjaan Buruh Harian Lepas, Kewarganegaraan Indonesia. Untuk selanjutnya disebut sebagai **Pemohon**;

Pengadilan Negeri tersebut;  
Membaca berkas perkara yang bersangkutan;  
Mendengar pihak yang berperkara;  
Memperhatikan bukti-bukti yang diajukan pihak;

### TENTANG DUDUK PERKARA

Menimbang, bahwa Pemohon dengan surat permohonannya tanggal 8 Juli 2024 yang diterima dan didaftarkan di Kepaniteraan Pengadilan Negeri Karanganyar pada tanggal 8 Juli 2024 dengan Nomor Register 130/Pdt.P/2024/PN Krg telah mengajukan permohonan sebagai berikut :

- Bahwa Pemohon adalah isteri dari Jumadi yang menikah pada tanggal 5 Agustus 1994 sebagaimana Duplikat Kutipan Akta Nikah yang dikeluarkan oleh Kantor Urusan Agama Kecamatan Karanganyar Kabupaten Karanganyar;
- Bahwa dari pernikahan Pemohon dengan suaminya yang bernama Jumadi tersebut telah dikaruniai 3 (tiga) orang anak yang bernama :
  1. Septian Andriyani, Tempat Tanggal Lahir Karanganyar, 24 September 1995;
  2. Margareta Luvy Nurjanah, Tempat Tanggal Lahir Karanganyar, 27 Maret 2001;

Hal. 1 dari 26 Hal. Penetapan Nomor 130/Pdt.P/2024/PN Krg



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

3. Muhammad Nabil Saputra, Tempat Tanggal Lahir Karanganyar, 24 Maret 2009;

- Bahwa kemudian pada tanggal 17 Oktober 2015 suami Pemohon yang bernama Jumadi tersebut meninggal dunia sebagaimana Kutipan Akta Kematian yang dikeluarkan oleh Pejabat Pencatatan Sipil Kabupaten Karanganyar;
- Bahwa atas meninggalnya suami Pemohon Jumadi tersebut ternyata ada harta peninggalan dari orang tuanya yang bernama Karyo Sumarto dan Samiyem yang sudah meninggal dunia untuk suami Pemohon tersebut beserta saudara yang lain dan anak-anaknya yaitu Samino, Suparjo, Sukiyonoto, Suparno, Parni, Septian Andriyani, Margareta Luvi Nurjanah, Ridwan Agung Prasetyo, Anisa Adilia Anastasya dan Muhammad Nabil Saputra berupa 4 (empat) bidang tanah dengan Sertipikat Hak Milik No. 01810 terletak Desa Gantiwarno Kecamatan Matesih Kabupaten Karanganyar Provinsi Jawa Tengah dengan luas 490 M<sup>2</sup> (Empat ratus sembilan puluh meter persegi), Sertipikat Hak Milik No. 01811 terletak Desa Gantiwarno Kecamatan Matesih Kabupaten Karanganyar Provinsi Jawa Tengah dengan luas 465 M<sup>2</sup> (Empat ratus enam puluh lima meter persegi), Sertipikat Hak Milik No. 01812 terletak Desa Gantiwarno Kecamatan Matesih Kabupaten Karanganyar Provinsi Jawa Tengah dengan luas 409 M<sup>2</sup> (Empat ratus sembilan meter persegi) dan Sertipikat Hak Milik No. 01813 terletak Desa Gantiwarno Kecamatan Matesih Kabupaten Karanganyar Provinsi Jawa Tengah dengan luas 402 M<sup>2</sup> (Empat ratus dua meter persegi) yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Karanganyar dan harta peninggalan tersebut mau dipecah Sertifikat Tanahnya guna untuk kepentingan masa depan anak-anak dari Pemohon tersebut;
- Bahwa untuk keperluan Pemohon dalam mengurus sertifikat yang mau dipecah tersebut diatas ternyata anak Pemohon yang bernama Muhammad Nabil Saputra, tempat tanggal lahir Karanganyar, 24 Maret 2009 masih dibawah umur dan belum dewasa;
- Bahwa maksud dan tujuan Pemohon mengajukan permohonan ini adalah khusus untuk Pemohon mewakili anaknya yang belum dewasa

Hal. 2 dari 26 Hal. Penetapan Nomor 130/Pdt.P/2024/PN Krg



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

tersebut melakukan perbuatan hukum dalam hal khusus mengurus Sertifikat Tanah tersebut diatas;

- Bahwa untuk anak yang belum dewasa tersebut perlu ada Penetapan dari Pengadilan Negeri kepada pihak yang mewakilinya dalam hal ini adalah Pemohon;

Demikian uraian-uraian tersebut diatas, kami mohon kepada Yth. Bapak Ketua Pengadilan Negeri Karanganyar berkenan menerima dan memeriksa permohonan ini yang selanjutnya memberikan penetapan sebagai berikut :

1. Mengabulkan permohonan Pemohon;
2. Memberikan izin kepada Pemohon sebagai wali dari anak Pemohon yang bernama Muhammad Nabil Saputra untuk melakukan pengurusan aset (Sertipikat Tanah) SHM. No. 01810, 01811, 01812, 0113 terletak Provinsi Jawa Tengah Kabupaten Karanganyar, Kecamatan Karanganyar, Desa Gantiwarno atas nama :
  - 1) Samino;
  - 2) Suparjo;
  - 3) Sukiyonoto;
  - 4) Suparno;
  - 5) Parni;
  - 6) Septian Andriyani;
  - 7) Margareta Luvi Nurjanah;
  - 8) Ridwan Agung Prasetyo;
  - 9) Anisa Adilia Anastasya;
  - 10) Muhammad Nabil Saputra;
3. Membebaskan kepada Pemohon untuk membayar biaya perkara yang timbul dalam permohonan ini;

Menimbang, bahwa pada hari persidangan yang telah ditetapkan untuk kepentingannya, Pemohon datang menghadap sendiri dipersidangan;

Menimbang, bahwa setelah surat permohonan tersebut dibacakan oleh Pemohon dan Pemohon menyatakan tidak ada perubahan terhadap surat permohonan dan tetap pada permohonannya;

Menimbang, bahwa untuk menguatkan dalil-dalil permohonannya, Pemohon telah mengajukan alat bukti surat berupa :

*Hal. 3 dari 26 Hal. Penetapan Nomor 130/Pdt.P/2024/PN Krg*



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

[putusan.mahkamahagung.go.id](http://putusan.mahkamahagung.go.id)

1. Fotocopy Kartu Tanda Penduduk atas nama Suratmi, yang dikeluarkan oleh Dinas Kependudukan dan Pencatatan Sipil Kabupaten Karanganyar. Selanjutnya diberi tanda bukti P.1;
2. Fotocopy Kartu Keluarga atas nama Kepala Keluarga Suratmi, yang dikeluarkan oleh Dinas Kependudukan dan Pencatatan Sipil Kabupaten Karanganyar. Selanjutnya diberi tanda bukti P.2;
3. Fotocopy Duplikat Kutipan Akta Nikah atas nama Jumadi dengan Suratmi, yang dikeluarkan oleh Kantor Urusan Agama Kecamatan Karanganyar Kabupaten Karanganyar. Selanjutnya diberi tanda bukti P.3;
4. Fotocopy Kutipan Akta Kelahiran atas nama Septian Andriyani, yang dikeluarkan oleh Kantor Catatan Sipil Kabupaten Karanganyar. Selanjutnya diberi tanda bukti P.4;
5. Fotocopy Kutipan Akta Kelahiran atas nama Margareta Luvi Nurjanah, yang dikeluarkan oleh Kantor Catatan Sipil Kabupaten Karanganyar. Selanjutnya diberi tanda bukti P.5;
6. Fotocopy Kutipan Akta Kelahiran atas nama Muhammad Nabil Saputra, yang dikeluarkan oleh Dinas Kependudukan dan Pencatatan Sipil Kabupaten Karanganyar. Selanjutnya diberi tanda bukti P.6;
7. Fotocopy Kutipan Akta Kematian atas nama Jumadi, yang dikeluarkan oleh Pejabat Pencatatan Sipil Kabupaten Karanganyar. Selanjutnya diberi tanda bukti P.7;
8. Fotocopy Sertipikat Hak Milik No. 01810 atas nama Pemegang Hak 1. Samino, 2. Suparjo, 3. Sukiyonoto, 4. Suparno, 5. Parni, 6. Septian Andriani, 7. Margareta Luvi Nurjanah, 8. Ridwan Agung Prasetyo, 9. Anisa Adilia Anastasya, 10. Muhammad Nabil Saputra terletak Desa Gantiwarno Kecamatan Matesih Kabupaten Karanganyar Provinsi Jawa Tengah dengan luas 490 M<sup>2</sup> (Empat ratus sembilan puluh meter persegi), yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Karanganyar. Selanjutnya diberi tanda bukti P.8;
9. Fotocopy Sertipikat Hak Milik No. 01811 atas nama Pemegang Hak 1. Samino, 2. Suparjo, 3. Sukiyonoto, 4. Suparno, 5. Parni, 6. Septian Andriani, 7. Margareta Luvi Nurjanah, 8. Ridwan Agung Prasetyo, 9. Anisa Adilia Anastasya, 10. Muhammad Nabil Saputra terletak Desa Gantiwarno Kecamatan Matesih Kabupaten Karanganyar Provinsi Jawa Tengah dengan

*Hal. 4 dari 26 Hal. Penetapan Nomor 130/Pdt.P/2024/PN Krg*



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

luas 465 M<sup>2</sup> (Empat ratus enam puluh lima meter persegi), yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Karanganyar. Selanjutnya diberi tanda bukti P.9;

10. Fotocopy Sertipikat Hak Milik No. 01812 atas nama Pemegang Hak 1. Samino, 2. Suparjo, 3. Sukiyonoto, 4. Suparno, 5. Parni, 6. Septian Andriani, 7. Margareta Luvi Nurjanah, 8. Ridwan Agung Prasetyo, 9. Anisa Adilia Anastasya, 10. Muhammad Nabil Saputra terletak Desa Gantiwarno Kecamatan Matesih Kabupaten Karanganyar Provinsi Jawa Tengah dengan luas 409 M<sup>2</sup> (Empat ratus sembilan meter persegi), yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Karanganyar. Selanjutnya diberi tanda bukti P.10;

11. Fotocopy Sertipikat Hak Milik No. 01813 atas nama Pemegang Hak 1. Samino, 2. Suparjo, 3. Sukiyonoto, 4. Suparno, 5. Parni, 6. Septian Andriani, 7. Margareta Luvi Nurjanah, 8. Ridwan Agung Prasetyo, 9. Anisa Adilia Anastasya, 10. Muhammad Nabil Saputra terletak Desa Gantiwarno Kecamatan Matesih Kabupaten Karanganyar Provinsi Jawa Tengah dengan luas 402 M<sup>2</sup> (Empat ratus dua meter persegi), yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Karanganyar. Selanjutnya diberi tanda bukti P.11;

12. Fotocopy Kutipan Akta Kematian atas nama Karyo Sumarto, yang dikeluarkan oleh Pejabat Pencatatan Sipil Kabupaten Karanganyar. Selanjutnya diberi tanda bukti P.12;

13. Fotocopy Kutipan Akta Kematian atas nama Samiyem, yang dikeluarkan oleh Pejabat Pencatatan Sipil Kabupaten Karanganyar. Selanjutnya diberi tanda bukti P.13;

14. Fotocopy Surat Keterangan Pengantar/Keterangan atas nama Suratmi, yang dikeluarkan oleh Kepala Desa Gantiwarno Kecamatan Matesih Kabupaten Karanganyar. Selanjutnya diberi tanda bukti P.14;

15. Fotocopy Surat Pernyataan Ahli Waris atas nama Samino, Suparjo, Ridwan Agung Prasetyo, Anisa Adilia Anastasya Sukiyonoto, Suparno, Parni, Septian Andriyani, Margareta Luvi Nurjanah dan Suratmi / Muhammad Nabil Saputra. Selanjutnya diberi tanda bukti P.15;

16. Fotocopy Surat Pernyataan atas nama Samino, Suparjo, Sukiyonoto, Suparno, Parni, Septian Andriyani, Margareta Luvi Nurjanah,

Hal. 5 dari 26 Hal. Penetapan Nomor 130/Pdt.P/2024/PN Krg



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

Ridwan Agung Prasetyo, Anisa Adilia Anastasya dan Suratmi / Muhammad Nabil Saputra. Selanjutnya diberi tanda bukti P.16;

Menimbang, bahwa bukti surat bertanda P.1 sampai dengan P.16 adalah berupa fotocopy yang telah diberi meterai secukupnya dan telah dicocokkan dengan aslinya dipersidangan oleh karenanya bukti surat tersebut dapat diterima sebagai bukti surat yang sah dalam perkara ini kecuali bukti surat bertanda P.15 tidak dapat diperlihatkan aslinya dipersidangan;

Menimbang, bahwa untuk menguatkan dalil permohonannya, Pemohon telah pula mengajukan 10 (sepuluh) orang saksi yaitu :

1. Saksi Samino, tidak disumpah pada pokoknya menerangkan sebagai berikut :

- Bahwa saksi kenal Pemohon tersebut dan ada hubungan keluarga dengan Pemohon sebagai adik ipar saksi;
- Bahwa Pemohon telah menikah dengan adik saksi yang bernama Jumadi namun saksi lupa tanggal berapa menikahnya;
- Bahwa Pemohon menikah dengan suaminya Jumadi tersebut sudah sekitar 20 (dua puluh) tahun;
- Bahwa dari pernikahan Pemohon dengan suaminya Jumadi tersebut telah dikaruniai 3 (tiga) orang anak yang bernama Septian Andriyani, Margareta Luvi Nurjanah dan Muhammad Nabil Saputra;
- Bahwa suami Pemohon Jumadi tersebut sudah meninggal dunia sekitar 5 (lima) tahun;
- Bahwa nama mertua Pemohon atau orang tua dari suaminya Pemohon Jumadi tersebut adalah Karyo Sumarto dan Samiyem yang keduanya sudah meninggal dunia;
- Bahwa anak dari Karyo Sumarto dan Samiyem tersebut adalah Samino (Saksi), Jumadi, Suparjo, Sukini, Sukiyonoto, Suparno dan Parni;
- Bahwa yang sudah meninggal dunia dari saudara saksi tersebut adalah Jumadi dan Sukini;
- Bahwa atas meninggalnya suami Pemohon Jumadi tersebut ternyata ada harta peninggalan dari orang tuanya yang bernama Karyo Sumarto dan Samiyem untuk suami Pemohon tersebut beserta saudara

Hal. 6 dari 26 Hal. Penetapan Nomor 130/Pdt.P/2024/PN Krg



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

yang lain dan anak-anaknya berupa tanah yang sudah bersertifikat atas nama pemegang hak Samino (Saksi), Suparjo, Sukiyonoto, Suparno, Parni, Septian Andriyani, Margareta Luvi Nurjanah, Ridwan Agung Prasetyo, Anisa Adilia Anastasya dan Muhammad Nabil Saputra, yang mana harta peninggalan tersebut mau dipecah sertifikatnya guna untuk kepentingan masa depan anak-anak dari Pemohon tersebut;

- Bahwa tanah tersebut terletak di Desa Gantiwarno Kecamatan Matesih Kabupaten Karanganyar Provinsi Jawa Tengah dan terletak di Desa Gayamdompo Kecamatan Karanganyar Kabupaten Karanganyar Provinsi Jawa Tengah;

- Bahwa maksud dan tujuan Pemohon mengajukan permohonan ini adalah untuk Pemohon mewakili anaknya yang belum dewasa yang bernama Muhammad Nabil Saputra dalam hal mengurus Sertifikat Tanah tersebut;

Terhadap keterangan saksi, Pemohon memberikan pendapat tidak keberatan dan membenarkannya;

2. Saksi Suparjo, tidak disumpah pada pokoknya menerangkan sebagai berikut :

- Bahwa saksi kenal Pemohon tersebut dan ada hubungan keluarga dengan Pemohon sebagai Kakak Ipar saksi;

- Bahwa Pemohon telah menikah dengan Kakak saksi yang bernama Jumadi namun saksi lupa tanggal berapa menikahnya;

- Bahwa Pemohon menikah dengan suaminya Jumadi tersebut sudah sekitar 20 (dua puluh) tahun;

- Bahwa dari pernikahan Pemohon dengan suaminya Jumadi tersebut telah dikaruniai 3 (tiga) orang anak yang bernama Septian Andriyani, Margareta Luvi Nurjanah dan Muhammad Nabil Saputra;

- Bahwa suami Pemohon Jumadi tersebut sudah meninggal dunia sekitar 5 (lima) tahun;

- Bahwa nama mertua Pemohon atau orang tua dari suaminya Pemohon Jumadi tersebut adalah Karyo Sumarto dan Samiyem yang keduanya sudah meninggal dunia;

Hal. 7 dari 26 Hal. Penetapan Nomor 130/Pdt.P/2024/PN Krg



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

- Bahwa anak dari Karyo Sumarto dan Samiyem tersebut adalah Samino, Jumadi, Suparjo (Saksi), Sukini, Sukiyonoto, Suparno dan Parni;
- Bahwa yang sudah meninggal dunia dari saudara saksi tersebut adalah Jumadi dan Sukini;
- Bahwa atas meninggalnya suami Pemohon Jumadi tersebut ternyata ada harta peninggalan dari orang tuanya yang bernama Karyo Sumarto dan Samiyem untuk suami Pemohon tersebut beserta saudara yang lain dan anak-anaknya berupa tanah yang sudah bersertifikat atas nama pemegang hak Samino, Suparjo (Saksi), Sukiyonoto, Suparno, Parni, Septian Andriyani, Margareta Luvi Nurjanah, Ridwan Agung Prasetyo, Anisa Adilia Anastasya dan Muhammad Nabil Saputra, yang mana harta peninggalan tersebut mau dipecah sertifikatnya guna untuk kepentingan masa depan anak-anak dari Pemohon tersebut;
- Bahwa tanah tersebut terletak di Desa Gantiwarno Kecamatan Matesih Kabupaten Karanganyar Provinsi Jawa Tengah dan terletak di Desa Gayamdompo Kecamatan Karanganyar Kabupaten Karanganyar Provinsi Jawa Tengah;
- Bahwa maksud dan tujuan Pemohon mengajukan permohonan ini adalah untuk Pemohon mewakili anaknya yang belum dewasa yang bernama Muhammad Nabil Saputra dalam hal mengurus Sertifikat Tanah tersebut;

Terhadap keterangan saksi, Pemohon memberikan pendapat tidak keberatan dan membenarkannya;

**3.** Saksi Sukiyonoto, tidak disumpah pada pokoknya menerangkan sebagai berikut :

- Bahwa saksi kenal Pemohon tersebut dan ada hubungan keluarga dengan Pemohon sebagai Kakak Ipar saksi;
- Bahwa Pemohon telah menikah dengan Kakak saksi yang bernama Jumadi namun saksi lupa tanggal berapa menikahnya;
- Bahwa Pemohon menikah dengan suaminya Jumadi tersebut sudah sekitar 20 (dua puluh) tahun;

Hal. 8 dari 26 Hal. Penetapan Nomor 130/Pdt.P/2024/PN Krg

**Disclaimer**

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui :  
Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



## Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

- Bahwa dari pernikahan Pemohon dengan suaminya Jumadi tersebut telah dikaruniai 3 (tiga) orang anak yang bernama Septian Andriyani, Margareta Luvi Nurjanah dan Muhammad Nabil Saputra;
- Bahwa suami Pemohon Jumadi tersebut sudah meninggal dunia sekitar 5 (lima) tahun;
- Bahwa nama mertua Pemohon atau orang tua dari suaminya Pemohon Jumadi tersebut adalah Karyo Sumarto dan Samiyem yang keduanya sudah meninggal dunia;
- Bahwa anak dari Karyo Sumarto dan Samiyem tersebut adalah Samino, Jumadi, Suparjo, Sukini, Sukiyonoto (Saksi), Suparno dan Parni;
- Bahwa yang sudah meninggal dunia dari saudara saksi tersebut adalah Jumadi dan Sukini;
- Bahwa atas meninggalnya suami Pemohon Jumadi tersebut ternyata ada harta peninggalan dari orang tuanya yang bernama Karyo Sumarto dan Samiyem untuk suami Pemohon tersebut beserta saudara yang lain dan anak-anaknya berupa tanah yang sudah bersertifikat atas nama pemegang hak Samino, Suparjo, Sukiyonoto (Saksi), Suparno, Parni, Septian Andriyani, Margareta Luvi Nurjanah, Ridwan Agung Prasetyo, Anisa Adilia Anastasya dan Muhammad Nabil Saputra, yang mana harta peninggalan tersebut mau dipecah sertifikatnya guna untuk kepentingan masa depan anak-anak dari Pemohon tersebut;
- Bahwa tanah tersebut terletak di Desa Gantiwarno Kecamatan Matesih Kabupaten Karanganyar Provinsi Jawa Tengah dan terletak di Desa Gayamdompo Kecamatan Karanganyar Kabupaten Karanganyar Provinsi Jawa Tengah;
- Bahwa maksud dan tujuan Pemohon mengajukan permohonan ini adalah untuk Pemohon mewakili anaknya yang belum dewasa yang bernama Muhammad Nabil Saputra dalam hal mengurus Sertifikat Tanah tersebut;

Terhadap keterangan saksi, Pemohon memberikan pendapat tidak keberatan dan membenarkannya;

Hal. 9 dari 26 Hal. Penetapan Nomor 130/Pdt.P/2024/PN Krg



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

4. Saksi Suparno, tidak disumpah pada pokoknya menerangkan sebagai berikut :

- Bahwa saksi kenal Pemohon tersebut dan ada hubungan keluarga dengan Pemohon sebagai Kakak Ipar saksi;
- Bahwa Pemohon telah menikah dengan Kakak saksi yang bernama Jumadi namun saksi lupa tanggal berapa menikahnya;
- Bahwa Pemohon menikah dengan suaminya Jumadi tersebut sudah sekitar 20 (dua puluh) tahun;
- Bahwa dari pernikahan Pemohon dengan suaminya Jumadi tersebut telah dikaruniai 3 (tiga) orang anak yang bernama Septian Andriyani, Margareta Luvi Nurjanah dan Muhammad Nabil Saputra;
- Bahwa suami Pemohon Jumadi tersebut sudah meninggal dunia sekitar 5 (lima) tahun;
- Bahwa nama mertua Pemohon atau orang tua dari suaminya Pemohon Jumadi tersebut adalah Karyo Sumarto dan Samiyem yang keduanya sudah meninggal dunia;
- Bahwa anak dari Karyo Sumarto dan Samiyem tersebut adalah Samino, Jumadi, Suparjo, Sukini, Sukiyonoto, Suparno (Saksi) dan Parni;
- Bahwa yang sudah meninggal dunia dari saudara saksi tersebut adalah Jumadi dan Sukini;
- Bahwa atas meninggalnya suami Pemohon Jumadi tersebut ternyata ada harta peninggalan dari orang tuanya yang bernama Karyo Sumarto dan Samiyem untuk suami Pemohon tersebut beserta saudara yang lain dan anak-anaknya berupa tanah yang sudah bersertifikat atas nama pemegang hak Samino, Suparjo, Sukiyonoto, Suparno (Saksi), Parni, Septian Andriyani, Margareta Luvi Nurjanah, Ridwan Agung Prasetyo, Anisa Adilia Anastasya dan Muhammad Nabil Saputra, yang mana harta peninggalan tersebut mau dipecah sertifikatnya guna untuk kepentingan masa depan anak-anak dari Pemohon tersebut;
- Bahwa tanah tersebut terletak di Desa Gantiwarno Kecamatan Matesih Kabupaten Karanganyar Provinsi Jawa Tengah dan terletak di Desa Gayamdompo Kecamatan Karanganyar Kabupaten Karanganyar Provinsi Jawa Tengah;

Hal. 10 dari 26 Hal. Penetapan Nomor 130/Pdt.P/2024/PN Krg



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

- Bahwa maksud dan tujuan Pemohon mengajukan permohonan ini adalah untuk Pemohon mewakili anaknya yang belum dewasa yang bernama Muhammad Nabil Saputra dalam hal mengurus Sertifikat Tanah tersebut;

Terhadap keterangan saksi, Pemohon memberikan pendapat tidak keberatan dan membenarkannya;

5. Saksi Parni, tidak disumpah pada pokoknya menerangkan sebagai berikut :

- Bahwa saksi kenal Pemohon tersebut dan ada hubungan keluarga dengan Pemohon sebagai Kakak Ipar saksi;
- Bahwa Pemohon telah menikah dengan Kakak saksi yang bernama Jumadi namun saksi lupa tanggal berapa menikahinya;
- Bahwa Pemohon menikah dengan suaminya Jumadi tersebut sudah sekitar 20 (dua puluh) tahun;
- Bahwa dari pernikahan Pemohon dengan suaminya Jumadi tersebut telah dikaruniai 3 (tiga) orang anak yang bernama Septian Andriyani, Margareta Luvi Nurjanah dan Muhammad Nabil Saputra;
- Bahwa suami Pemohon Jumadi tersebut sudah meninggal dunia sekitar 5 (lima) tahun;
- Bahwa nama mertua Pemohon atau orang tua dari suaminya Pemohon Jumadi tersebut adalah Karyo Sumarto dan Samiyem yang keduanya sudah meninggal dunia;
- Bahwa anak dari Karyo Sumarto dan Samiyem tersebut adalah Samino, Jumadi, Suparjo, Sukini, Sukiyonoto, Suparno dan Parni (Saksi);
- Bahwa yang sudah meninggal dunia dari saudara saksi tersebut adalah Jumadi dan Sukini;
- Bahwa atas meninggalnya suami Pemohon Jumadi tersebut ternyata ada harta peninggalan dari orang tuanya yang bernama Karyo Sumarto dan Samiyem untuk suami Pemohon tersebut beserta saudara yang lain dan anak-anaknya berupa tanah yang sudah bersertifikat atas nama pemegang hak Samino, Suparjo, Sukiyonoto, Suparno, Parni (Saksi), Septian Andriyani, Margareta Luvi Nurjanah, Ridwan Agung

Hal. 11 dari 26 Hal. Penetapan Nomor 130/Pdt.P/2024/PN Krg



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

Prasetyo, Anisa Adilia Anastasya dan Muhammad Nabil Saputra, yang mana harta peninggalan tersebut mau dipecah sertifikatnya guna untuk kepentingan masa depan anak-anak dari Pemohon tersebut;

- Bahwa tanah tersebut terletak di Desa Gantiwarno Kecamatan Matesih Kabupaten Karanganyar Provinsi Jawa Tengah dan terletak di Desa Gayamdompo Kecamatan Karanganyar Kabupaten Karanganyar Provinsi Jawa Tengah;

- Bahwa maksud dan tujuan Pemohon mengajukan permohonan ini adalah untuk Pemohon mewakili anaknya yang belum dewasa yang bernama Muhammad Nabil Saputra dalam hal mengurus Sertifikat Tanah tersebut;

Terhadap keterangan saksi, Pemohon memberikan pendapat tidak keberatan dan membenarkannya;

6. Saksi Septian Andriyani, tidak disumpah pada pokoknya menerangkan sebagai berikut :

- Bahwa saksi kenal Pemohon tersebut dan ada hubungan keluarga dengan Pemohon sebagai Ibu Kandung saksi;

- Bahwa nama Ayah saksi adalah Jumadi;

- Bahwa selain saksi anak dari Pemohon dan Jumadi tersebut yaitu Margareta Luvi Nurjanah dan Muhammad Nabil Saputra;

- Bahwa Ayah saksi Jumadi tersebut sudah meninggal dunia;

- Bahwa maksud dan tujuan Pemohon mengajukan permohonan ini adalah untuk Pemohon (Ibu Saksi) mewakili adiknya saksi yang belum dewasa yang bernama Muhammad Nabil Saputra dalam hal mengurus Sertifikat Tanah yang terletak di Desa Gantiwarno Kecamatan Matesih Kabupaten Karanganyar Provinsi Jawa Tengah dan terletak di Desa Gayamdompo Kecamatan Karanganyar Kabupaten Karanganyar Provinsi Jawa Tengah;

Terhadap keterangan saksi, Pemohon memberikan pendapat tidak keberatan dan membenarkannya;

7. Saksi Ridwan Agung Prasetyo, tidak disumpah pada pokoknya menerangkan sebagai berikut :

*Hal. 12 dari 26 Hal. Penetapan Nomor 130/Pdt.P/2024/PN Krg*



## Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

- Bahwa saksi kenal Pemohon tersebut dan ada hubungan keluarga dengan Pemohon sebagai Keponakan;
- Bahwa nama orang tua saksi adalah Suparjo dan Sukini;
- Bahwa Ibu saksi yang bernama Sukini tersebut sudah meninggal dunia;
- Bahwa selain saksi anak dari Suparjo dan Sukini tersebut yaitu Anisa Adilia Anastasya yang merupakan Adik kandung saksi;
- Bahwa Ibu saksi Sukini tersebut merupakan anak dari Mbah Karyo Sumarto dan Samiyem yang sudah meninggal dunia;
- Bahwa Mbah saksi yang bernama Karyo Sumarto dan Samiyem tersebut mempunyai tanah yang terletak di Desa Gantiwarno Kecamatan Matesih Kabupaten Karanganyar Provinsi Jawa Tengah dan terletak di Desa Gayamdopo Kecamatan Karanganyar Kabupaten Karanganyar Provinsi Jawa Tengah;
- Bahwa maksud dan tujuan Pemohon mengajukan permohonan ini adalah untuk mengurus harta peninggalan tersebut;

Terhadap keterangan saksi, Pemohon memberikan pendapat tidak keberatan dan membenarkannya;

8. Saksi Anisa Adilia Anastasya, tidak disumpah pada pokoknya menerangkan sebagai berikut :

- Bahwa saksi kenal Pemohon tersebut dan ada hubungan keluarga dengan Pemohon sebagai Keponakan;
- Bahwa nama orang tua saksi adalah Suparjo dan Sukini;
- Bahwa Ibu saksi yang bernama Sukini tersebut sudah meninggal dunia;
- Bahwa selain saksi anak dari Suparjo dan Sukini tersebut yaitu Ridwan Agung Prasetyo yang merupakan Kakak kandung saksi;
- Bahwa Ibu saksi Sukini tersebut merupakan anak dari Mbah Karyo Sumarto dan Samiyem yang sudah meninggal dunia;
- Bahwa Mbah saksi yang bernama Karyo Sumarto dan Samiyem tersebut mempunyai tanah yang terletak di Desa Gantiwarno Kecamatan Matesih Kabupaten Karanganyar Provinsi Jawa Tengah

Hal. 13 dari 26 Hal. Penetapan Nomor 130/Pdt.P/2024/PN Krg



## Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

dan terletak di Desa Gayamdopo Kecamatan Karanganyar Kabupaten Karanganyar Provinsi Jawa Tengah;

- Bahwa maksud dan tujuan Pemohon mengajukan permohonan ini adalah untuk mengurus harta peninggalan tersebut;

Terhadap keterangan saksi, Pemohon memberikan pendapat tidak keberatan dan membenarkannya;

9. Saksi Larso Wiyono, dibawah sumpah pada pokoknya menerangkan sebagai berikut :

- Bahwa saksi kenal Pemohon tersebut dan tidak ada hubungan keluarga;

- Bahwa Pemohon telah menikah dengan suaminya yang bernama Jumadi;

- Bahwa dari pernikahan Pemohon dengan suaminya Jumadi tersebut telah dikaruniai 3 (tiga) orang anak yang bernama Tian, yang kedua kerja di Malaysia dan ketiga namanya Nabil masih sekolah SMK;

- Bahwa suami Pemohon Jumadi tersebut sudah meninggal dunia karena sakit tapi saksi lupa kapan meninggalnya;

- Bahwa nama mertua Pemohon atau orang tua dari suaminya Pemohon Jumadi tersebut adalah Karyo Sumarto dan Samiyem yang keduanya sudah meninggal dunia;

- Bahwa anak dari Karyo Sumarto dan Samiyem tersebut adalah Samino, Jumadi, Suparjo, Sukini, Sukiyonoto, Suparno dan Parni;

- Bahwa yang sudah meninggal dunia anak dari Karyo Sumarto dan Samiyem tersebut adalah Jumadi dan Sukini;

- Bahwa nama anak dari Sukini tersebut adalah Agung dan Anisa;

- Bahwa maksud dan tujuan Pemohon mengajukan permohonan ini adalah untuk mengurus Sertifikat Tanah yang terletak di Desa Gantiwarno Kecamatan Matesih Kabupaten Karanganyar Provinsi Jawa Tengah dan terletak di Desa Gayamdopo Kecamatan Karanganyar Kabupaten Karanganyar Provinsi Jawa Tengah;

Terhadap keterangan saksi, Pemohon memberikan pendapat tidak keberatan dan membenarkannya;

Hal. 14 dari 26 Hal. Penetapan Nomor 130/Pdt.P/2024/PN Krg



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

10. Saksi Suparjo, tidak disumpah pada pokoknya menerangkan sebagai berikut :

- Bahwa saksi kenal Pemohon tersebut dan ada hubungan keluarga dengan Pemohon sebagai Kakak Ipar saksi dari isterinya yang bernama Sukini;
- Bahwa Pemohon telah menikah dengan suaminya yang bernama Jumadi;
- Bahwa dari pernikahan Pemohon dengan suaminya Jumadi tersebut telah dikaruniai 3 (tiga) orang anak yang bernama Septian Andriyani, Margareta Luvi Nurjanah dan Muhammad Nabil Saputra;
- Bahwa suami Pemohon Jumadi tersebut sudah meninggal dunia;
- Bahwa nama mertua Pemohon atau orang tua dari suaminya Pemohon Jumadi tersebut adalah Karyo Sumarto dan Samiyem yang keduanya sudah meninggal dunia;
- Bahwa anak dari Karyo Sumarto dan Samiyem tersebut adalah Samino, Jumadi, Suparjo, Sukini, Sukiyonoto, Suparno dan Parni;
- Bahwa yang sudah meninggal dunia anak dari Karyo Sumarto dan Samiyem tersebut adalah Jumadi dan Sukini (Isteri saksi);
- Bahwa nama anak saksi dan isterinya Sukini tersebut adalah Ridwan Agung Prasetyo dan Anisa Adilia Anastasya;
- Bahwa atas meninggalnya suami Pemohon Jumadi tersebut ternyata ada harta peninggalan dari orang tuanya yang bernama Karyo Sumarto dan Samiyem untuk suami Pemohon tersebut beserta saudara yang lain dan anak-anaknya berupa tanah yang sudah bersertifikat atas nama pemegang hak Samino, Suparjo, Sukiyonoto, Suparno, Parni (Saksi), Septian Andriyani, Margareta Luvi Nurjanah, Ridwan Agung Prasetyo, Anisa Adilia Anastasya dan Muhammad Nabil Saputra, yang mana harta peninggalan tersebut mau dipecah sertifikatnya guna untuk kepentingan masa depan anak-anak dari Pemohon tersebut;
- Bahwa tanah tersebut terletak di Desa Gantiwarno Kecamatan Matesih Kabupaten Karanganyar Provinsi Jawa Tengah dan terletak di Desa Gayamdompo Kecamatan Karanganyar Kabupaten Karanganyar Provinsi Jawa Tengah;

Hal. 15 dari 26 Hal. Penetapan Nomor 130/Pdt.P/2024/PN Krg



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

Terhadap keterangan saksi, Pemohon memberikan pendapat tidak keberatan dan membenarkannya;

Menimbang, bahwa Pemohon menyatakan tidak ada lagi hal-hal yang akan diajukan dan mohon Penetapan;

Menimbang, bahwa untuk mempersingkat uraian dalam Penetapan ini maka segala sesuatu yang termuat dalam berita acara persidangan dianggap pula telah termuat dalam Penetapan ini dan merupakan satu kesatuan yang tidak terpisahkan;

## TENTANG PERTIMBANGAN HUKUM

Menimbang, bahwa adapun maksud dan tujuan permohonan Pemohon adalah sebagaimana tersebut diatas;

Menimbang, bahwa Pemohon pada pokoknya mengajukan penetapan permohonan agar diberi izin untuk dapat mewakili anaknya yang bernama Muhammad Nabil Saputra, Tempat Tanggal Lahir Karanganyar, 24 Maret 2009 untuk melakukan perbuatan hukum dalam hal khusus mengurus Sertipikat Hak Milik No. 01810 atas nama Pemegang Hak 1. Samino, 2. Suparjo, 3. Sukiyonoto, 4. Suparno, 5. Parni, 6. Septian Andriani, 7. Margareta Luvi Nurjanah, 8. Ridwan Agung Prasetyo, 9. Anisa Adilia Anastasya, 10. Muhammad Nabil Saputra terletak Desa Gantiwarno Kecamatan Matesih Kabupaten Karanganyar Provinsi Jawa Tengah dengan luas 490 M<sup>2</sup> (Empat ratus sembilan puluh meter persegi), Sertipikat Hak Milik No. 01811 atas nama Pemegang Hak 1. Samino, 2. Suparjo, 3. Sukiyonoto, 4. Suparno, 5. Parni, 6. Septian Andriani, 7. Margareta Luvi Nurjanah, 8. Ridwan Agung Prasetyo, 9. Anisa Adilia Anastasya, 10. Muhammad Nabil Saputra terletak Desa Gantiwarno Kecamatan Matesih Kabupaten Karanganyar Provinsi Jawa Tengah dengan luas 465 M<sup>2</sup> (Empat ratus enam puluh lima meter persegi), Sertipikat Hak Milik No. 01812 atas nama Pemegang Hak 1. Samino, 2. Suparjo, 3. Sukiyonoto, 4. Suparno, 5. Parni, 6. Septian Andriani, 7. Margareta Luvi Nurjanah, 8. Ridwan Agung Prasetyo, 9. Anisa Adilia Anastasya, 10. Muhammad Nabil Saputra terletak Desa Gantiwarno Kecamatan Matesih Kabupaten Karanganyar Provinsi Jawa Tengah dengan luas 409 M<sup>2</sup> (Empat ratus sembilan meter persegi) dan Sertipikat Hak Milik No. 01813 atas nama

*Hal. 16 dari 26 Hal. Penetapan Nomor 130/Pdt.P/2024/PN Krg*

### Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui :  
Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

Pemegang Hak 1. Samino, 2. Suparjo, 3. Sukiyonoto, 4. Suparno, 5. Parni, 6. Septian Andriani, 7. Margareta Luvi Nurjanah, 8. Ridwan Agung Prasetyo, 9. Anisa Adilia Anastasya, 10. Muhammad Nabil Saputra terletak Desa Gantiwarno Kecamatan Matesih Kabupaten Karanganyar Provinsi Jawa Tengah dengan luas 402 M<sup>2</sup> (Empat ratus dua meter persegi) yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Karanganyar;

Menimbang, bahwa untuk menguatkan dalil-dalil pemohonannya Pemohon telah mengajukan bukti surat yang diberi tanda P.1 sampai dengan P.16 serta 10 (sepuluh) orang saksi sebagaimana keterangan yang telah diuraikan tersebut diatas;

Menimbang, bahwa berdasarkan permohonan Pemohon dan bukti surat serta saksi-saksi yang diajukan oleh Pemohon yakni bukti surat yang diberi tanda P.1 sampai dengan P.16 serta 10 (sepuluh) orang saksi yang masing-masing keterangannya ternyata satu sama lain saling bersesuaian sehingga dapatlah diketemukan fakta-fakta hukum sebagai berikut :

- Bahwa Pemohon bertempat tinggal di Kenongo Rt. 004 Rw. 005 Desa Gantiwarno Kecamatan Matesih Kabupaten Karanganyar sesuai dengan Kartu Tanda Penduduk atas nama Suratmi, Kartu Keluarga atas nama Suratmi, yang dikeluarkan oleh Dinas Kependudukan dan Pencatatan Sipil Kabupaten Karanganyar dan Surat Keterangan Pengantar atas nama Suratmi, yang dikeluarkan oleh Kepala Desa Gantiwarno Kecamatan Matesih Kabupaten Karanganyar (bukti surat P.1, P.2 dan P.14);
- Bahwa Pemohon tersebut adalah isteri dari Jumadi yang menikah pada tanggal 5 Agustus 1994 sebagaimana Duplikat Kutipan Akta Nikah atas nama Jumadi dengan Suratmi, yang dikeluarkan oleh Kantor Urusan Agama Kecamatan Karanganyar Kabupaten Karanganyar (bukti surat P.3);
- Bahwa dari pernikahan Pemohon dengan suaminya yang bernama Jumadi tersebut telah dikaruniai 3 (tiga) orang anak yang bernama :
  1. Septian Andriyani, Tempat Tanggal Lahir Karanganyar, 24 September 1995, berdasarkan Kutipan Akta Kelahiran atas nama Septian Andriyani, yang dikeluarkan oleh Kantor Catatan Sipil Kabupaten Karanganyar (bukti surat P.4);

Hal. 17 dari 26 Hal. Penetapan Nomor 130/Pdt.P/2024/PN Krg



## Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

2. Margareta Luvi Nurjanah, Tempat Tanggal Lahir Karanganyar, 27 Maret 2001, berdasarkan Kutipan Akta Kelahiran atas nama Margareta Luvi Nurjanah, yang dikeluarkan oleh Kantor Catatan Sipil Kabupaten Karanganyar (bukti surat P.5);

3. Muhammad Nabil Saputra, Tempat Tanggal Lahir Karanganyar, 24 Maret 2009, berdasarkan Kutipan Akta Kelahiran atas nama Muhammad Nabil Saputra, yang dikeluarkan oleh Dinas Kependudukan dan Pencatatan Sipil Kabupaten Karanganyar (bukti surat P.6);

- Bahwa kemudian pada tanggal 17 Oktober 2015 suami Pemohon yang bernama Jumadi tersebut meninggal dunia sebagaimana Kutipan Akta Kematian atas nama Jumadi, yang dikeluarkan oleh Pejabat Pencatatan Sipil Kabupaten Karanganyar (bukti surat P.7);

- Bahwa atas meninggalnya suami Pemohon Jumadi tersebut ternyata ada harta peninggalan dari orang tuanya yang bernama Karyo Sumarto dan Samiyem yang sudah meninggal dunia (bukti surat P.12 dan P.13) untuk suami Pemohon tersebut beserta saudara yang lain dan anak-anaknya yaitu Samino, Suparjo, Sukiyonoto, Suparno, Parni, Septian Andriyani, Margareta Luvi Nurjanah, Ridwan Agung Prasetyo, Anisa Adilia Anastasya dan Muhammad Nabil Saputra berupa 4 (empat) bidang tanah dengan Sertipikat Hak Milik No. 01810 atas nama Pemegang Hak 1. Samino, 2. Suparjo, 3. Sukiyonoto, 4. Suparno, 5. Parni, 6. Septian Andriyani, 7. Margareta Luvi Nurjanah, 8. Ridwan Agung Prasetyo, 9. Anisa Adilia Anastasya, 10. Muhammad Nabil Saputra terletak Desa Gantiwarno Kecamatan Matesih Kabupaten Karanganyar Provinsi Jawa Tengah dengan luas 490 M<sup>2</sup> (Empat ratus sembilan puluh meter persegi) berdasarkan (bukti surat P.8), Sertipikat Hak Milik No. 01811 atas nama Pemegang Hak 1. Samino, 2. Suparjo, 3. Sukiyonoto, 4. Suparno, 5. Parni, 6. Septian Andriyani, 7. Margareta Luvi Nurjanah, 8. Ridwan Agung Prasetyo, 9. Anisa Adilia Anastasya, 10. Muhammad Nabil Saputra terletak Desa Gantiwarno Kecamatan Matesih Kabupaten Karanganyar Provinsi Jawa Tengah dengan luas 465 M<sup>2</sup> (Empat ratus enam puluh lima meter persegi) berdasarkan (bukti surat P.9), Sertipikat Hak Milik No. 01812 atas nama Pemegang Hak 1. Samino, 2. Suparjo, 3. Sukiyonoto, 4. Suparno, 5. Parni, 6. Septian Andriyani, 7. Margareta Luvi Nurjanah, 8. Ridwan Agung Prasetyo, 9. Anisa

Hal. 18 dari 26 Hal. Penetapan Nomor 130/Pdt.P/2024/PN Krg



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

Adilia Anastasya, 10. Muhammad Nabil Saputra terletak Desa Gantiwarno Kecamatan Matesih Kabupaten Karanganyar Provinsi Jawa Tengah dengan luas 409 M<sup>2</sup> (Empat ratus sembilan meter persegi) berdasarkan (bukti surat P.10) dan Sertipikat Hak Milik No. 01813 atas nama Pemegang Hak 1. Samino, 2. Suparjo, 3. Sukiyonoto, 4. Suparno, 5. Parni, 6. Septian Andriani, 7. Margareta Luvi Nurjanah, 8. Ridwan Agung Prasetyo, 9. Anisa Adilia Anastasya, 10. Muhammad Nabil Saputra terletak Desa Gantiwarno Kecamatan Matesih Kabupaten Karanganyar Provinsi Jawa Tengah dengan luas 402 M<sup>2</sup> (Empat ratus dua meter persegi) berdasarkan (bukti surat P.11), yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Karanganyar serta Surat Pernyataan atas nama Samino, Suparjo, Sukiyonoto, Suparno, Parni, Septian Andriyani, Margareta Luvi Nurjanah, Ridwan Agung Prasetyo, Anisa Adilia Anastasya dan Suratmi / Muhammad Nabil Saputra (bukti surat P.16) dan harta peninggalan tersebut mau dipecah Sertifikat Tanahnya guna untuk kepentingan masa depan anak-anak dari Pemohon tersebut;

- Bahwa maksud dan tujuan Pemohon mengajukan permohonan ini adalah untuk Pemohon mewakili anaknya yang belum dewasa yang bernama Muhammad Nabil Saputra tersebut melakukan perbuatan hukum dalam hal mengurus Sertifikat Tanah tersebut diatas;

Menimbang, bahwa berdasarkan fakta-fakta hukum tersebut diatas maka akan dipertimbangkan apakah permohonan Pemohon tersebut dapat dan layak untuk dikabulkan;

Menimbang, bahwa sesuai dengan fungsi dan tugasnya, tugas pokok Pengadilan Negeri Karanganyar adalah menerima, memeriksa dan mengadili serta menyelesaikan suatu perkara yang diajukan kepadanya dan tugas-tugas lain yang ditentukan berdasarkan undang-undang;

Menimbang, bahwa suatu perkara permohonan harus diajukan dengan surat permohonan yang ditandatangani oleh Pemohon atau kuasanya yang sah dan diajukan kepada Ketua Pengadilan Negeri ditempat tinggal Pemohon. Suatu perkara permohonan adalah termasuk dalam pengertian yurisdiksi voluntair dan berdasarkan permohonan yang diajukan tersebut, Hakim dapat menjatuhkan suatu Penetapan;

*Hal. 19 dari 26 Hal. Penetapan Nomor 130/Pdt.P/2024/PN Krg*



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

[putusan.mahkamahagung.go.id](http://putusan.mahkamahagung.go.id)

Menimbang, bahwa akan tetapi walaupun demikian karena sifatnya, tidak semua permohonan dapat diajukan kepada Ketua Pengadilan Negeri, karena Pengadilan Negeri hanya berwenang untuk mengadili dan mengabulkan suatu perkara permohonan, apabila hal tersebut ditentukan oleh peraturan perundang-undangan yang berlaku dan atau yurisprudensi serta kebiasaan praktik peradilan;

Menimbang, bahwa ciri khas suatu permohonan (voluntair) atau sifat dari suatu perkara permohonan adalah masalah yang diajukan bersifat kepentingan sepihak semata (for the benefit of one party only). Dengan demikian, perkara yang diajukan tersebut benar-benar murni untuk menyelesaikan kepentingan Pemohon tentang permasalahan perdata yang memerlukan kepastian hukum sehingga apa yang dipermasalahkan Pemohon tidak ada relevansinya dengan kepentingan dan hak orang lain. Tegasnya permasalahan yang dimohonkan penyelesaiannya kepada Pengadilan Negeri pada prinsipnya tanpa sengketa dengan pihak lain (without disputes or differences with another party). Oleh karena itulah, tidak ada orang lain atau pihak ketiga yang ditarik sebagai lawan, tetapi bersifat *exparte*;

Menimbang, bahwa berdasarkan bukti surat bukti surat P.1, P.2 dan P.14 yang diajukan Pemohon yaitu Kartu Tanda Penduduk atas nama Suratmi, Kartu Keluarga atas nama Suratmi dan Surat Keterangan Pengantar/Keterangan atas nama Suratmi menjelaskan bahwa Pemohon bertempat tinggal di Kenongo Rt. 004 Rw. 005 Desa Gantiwarno Kecamatan Matesih Kabupaten Karanganyar oleh karena itu Pengadilan Negeri Karanganyar berwenang untuk mengadili perkara ini;

Menimbang, bahwa berdasarkan bukti surat dan keterangan saksi-saksi diperoleh fakta hukum bahwa Pemohon dan suaminya Jumadi adalah pasangan suami isteri yang menikah secara sah berdasarkan Duplikat Kutipan Akta Nikah (bukti surat P.3);

Menimbang, bahwa dari pernikahan antara Pemohon dengan suaminya Jumadi tersebut telah dikaruniai 3 (tiga) orang anak yaitu Septian Andriyani, Tempat Tanggal Lahir Karanganyar, 24 September 1995 sebagaimana Kutipan Akta Kelahiran atas nama Septian Andriyani (bukti surat P.4), Margareta Luvu Nurjanah, Tempat Tanggal Lahir Karanganyar, 27 Maret 2001 sebagaimana Kutipan Akta Kelahiran atas nama Margareta Luvu Nurjanah

*Hal. 20 dari 26 Hal. Penetapan Nomor 130/Pdt.P/2024/PN Krg*



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

[putusan.mahkamahagung.go.id](http://putusan.mahkamahagung.go.id)

(bukti surat P.5) dan Muhammad Nabil Saputra, Tempat Tanggal Lahir Karanganyar, 24 Maret 2009 sebagaimana Kutipan Akta Kelahiran atas nama Muhammad Nabil Saputra (bukti surat P.6);

Menimbang, bahwa berdasarkan Kutipan Akta Kematian (bukti surat P.7) yang diajukan oleh Pemohon membuktikan bahwa suami Pemohon yang bernama Jumadi tersebut telah meninggal dunia pada tanggal 17 Oktober 2015 dan atas meninggalnya suami Pemohon Jumadi tersebut ternyata ada harta peninggalan dari orang tuanya yang bernama Karyo Sumarto dan Samiyem yang sudah meninggal dunia sebagaimana Kutipan Akta Kematian atas nama Karyo Sumarto dan Samiyem, yang dikeluarkan oleh Pejabat Pencatatan Sipil Kabupaten Karanganyar (bukti surat P.12 dan P.13) berupa 4 (empat) bidang tanah dengan Sertipikat Hak Milik No. 01810 terletak Desa Gantiwarno Kecamatan Matesih Kabupaten Karanganyar Provinsi Jawa Tengah dengan luas 490 M<sup>2</sup> (Empat ratus sembilan puluh meter persegi), Sertipikat Hak Milik No. 01811 terletak Desa Gantiwarno Kecamatan Matesih Kabupaten Karanganyar Provinsi Jawa Tengah dengan luas 465 M<sup>2</sup> (Empat ratus enam puluh lima meter persegi), Sertipikat Hak Milik No. 01812 terletak Desa Gantiwarno Kecamatan Matesih Kabupaten Karanganyar Provinsi Jawa Tengah dengan luas 409 M<sup>2</sup> (Empat ratus sembilan meter persegi) dan Sertipikat Hak Milik No. 01813 terletak Desa Gantiwarno Kecamatan Matesih Kabupaten Karanganyar Provinsi Jawa Tengah dengan luas 402 M<sup>2</sup> (Empat ratus dua meter persegi) yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Karanganyar berdasarkan (bukti surat P.8, P.9, P.10 dan P.11) yang mana harta peninggalan tersebut mau dipecah Sertifikat Tanahnya guna untuk kepentingan masa depan anak-anak dari Pemohon tersebut;

Menimbang, bahwa selain saudara kandung dari suami Pemohon tersebut diatas ternyata anak Pemohon yang bernama Muhammad Nabil Saputra tersebut adalah salah satu pemegang hak atas harta peninggalan dari orang tua dari suaminya Jumadi tersebut sebagaimana tertulis dalam Sertipikat Hak Milik No. 01810 terletak Desa Gantiwarno Kecamatan Matesih Kabupaten Karanganyar Provinsi Jawa Tengah dengan luas 490 M<sup>2</sup> (Empat ratus sembilan puluh meter persegi), Sertipikat Hak Milik No. 01811 terletak Desa Gantiwarno Kecamatan Matesih Kabupaten Karanganyar Provinsi Jawa Tengah dengan luas 465 M<sup>2</sup> (Empat ratus enam puluh lima meter persegi), Sertipikat Hak Milik

*Hal. 21 dari 26 Hal. Penetapan Nomor 130/Pdt.P/2024/PN Krg*



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

[putusan.mahkamahagung.go.id](http://putusan.mahkamahagung.go.id)

No. 01812 terletak Desa Gantiwarno Kecamatan Matesih Kabupaten Karanganyar Provinsi Jawa Tengah dengan luas 409 M<sup>2</sup> (Empat ratus sembilan meter persegi), Sertipikat Hak Milik No. 01813 terletak Desa Gantiwarno Kecamatan Matesih Kabupaten Karanganyar Provinsi Jawa Tengah dengan luas 402 M<sup>2</sup> (Empat ratus dua meter persegi) dan Surat Pernyataan atas nama Samino, Suparjo, Sukiyonoto, Suparno, Parni, Septian Andriyani, Margareta Luvu Nurjanah, Ridwan Agung Prasetyo, Anisa Adilia Anastasya dan Suratmi / Muhammad Nabil Saputra serta maksud dan tujuan Pemohon mengajukan permohonan ini adalah untuk Pemohon mewakili anaknya yang belum dewasa yang bernama Muhammad Nabil Saputra untuk melakukan perbuatan hukum dalam hal mengurus Sertifikat Tanah tersebut diatas;

Menimbang, bahwa berdasarkan Pasal 1330 KUHPerdata mereka yang oleh hukum telah dinyatakan tidak cakap untuk melakukan sendiri perbuatan hukum ialah orang yang belum dewasa dan orang yang ditaruh dibawah pengampuan (curatele) seperti orang yang dungu, sakit ingatan dan orang boros;

Menimbang, bahwa tentang kriteria belum dewasa itu sendiri secara hukum mengalami perkembangan. Dalam Pasal 330 KUHPerdata disebutkan bahwa belum dewasa adalah mereka yang belum mencapai umur genap 21 (dua puluh satu) tahun dan tidak lebih dahulu telah kawin. Kemudian dalam perkembangannya dalam Pasal 50 Ayat (1) Undang-Undang RI. Nomor 16 Tahun 2019 Tentang Perubahan Atas Undang-Undang Nomor 1 Tahun 1974 Tentang Perkawinan ditentukan bahwa anak yang belum mencapai umur 18 (delapan belas) tahun atau belum pernah melangsungkan perkawinan, yang tidak berada dibawah kekuasaan orang tua berada dibawah kekuasaan wali. Selanjutnya Mahkamah Agung sendiri dalam Putusan No. 477/K/Pdt/1976 tanggal 13 Oktober 1976 secara tegas menyatakan bahwa batasan usia dewasa adalah 18 (delapan belas) tahun atau pernah melangsungkan perkawinan. Demikian pula Pasal 1 Angka (1) Undang-Undang RI. Nomor 35 Tahun 2014 Tentang Perubahan Atas Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2002 Tentang Perlindungan Anak, menentukan bahwa anak adalah seorang yang belum berusia 18 (delapan belas) tahun, termasuk anak yang masih dalam kandungan, Pasal 39 Ayat (1) Undang-Undang RI. Nomor 2 Tahun 2014 Tentang Perubahan Atas Undang-Undang Nomor 30 Tahun 2004 Tentang

*Hal. 22 dari 26 Hal. Penetapan Nomor 130/Pdt.P/2024/PN Krg*

#### Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui :  
Email : [kepaniteraan@mahkamahagung.go.id](mailto:kepaniteraan@mahkamahagung.go.id) Telp : 021-384 3348 (ext.318)



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

Jabatan Notaris sendiri mengatur bahwa Penghadap harus memenuhi syarat sebagai berikut: a. Paling rendah berumur 18 (delapan belas) tahun atau telah menikah; dan b. cakap melakukan perbuatan hukum;

Menimbang, bahwa berdasarkan pertimbangan tersebut, walaupun peraturan perundang-undangan yang terkini tidak secara tegas menyatakan tidak berlakunya ketentuan belum dewasa menurut Pasal 330 KUHPerdara, berdasarkan azas *lex posterior derogat legipriori* Hakim berpendapat bahwa pengertian belum dewasa yang berlaku saat ini adalah apabila seseorang belum berusia 18 (delapan belas) tahun dan belum pernah melangsungkan perkawinan. Hal ini sesuai pula dengan Surat Edaran Mahkamah Agung RI Nomor 07 Tahun 2012 Tentang Rumusan Hasil Rapat Pleno Kamar Mahkamah Agung Sebagai Pedoman Pelaksanaan Tugas Bagi Pengadilan;

Menimbang, bahwa berdasarkan bukti surat P.6 berupa Kutipan Akta Kelahiran atas nama Muhammad Nabil Saputra ternyata masih berumur 15 (lima belas) tahun lahir pada tanggal lahir 24 Maret 2009 sehingga haruslah dinyatakan masih dibawah umur serta tidak cakap hukum untuk melakukan suatu perbuatan hukum dan Pemohon adalah orang yang cakap secara hukum untuk mengurus kepentingan anaknya tersebut maka secara hukum Pemohon selaku Ibu kandungnya harus diangkat sebagai wali dari anaknya yang masih dibawah umur tersebut dalam hal khusus mengurus Sertipikat Hak Milik No. 01810 terletak Desa Gantiwarno Kecamatan Matesih Kabupaten Karanganyar Provinsi Jawa Tengah dengan luas 490 M<sup>2</sup> (Empat ratus sembilan puluh meter persegi), Sertipikat Hak Milik No. 01811 terletak Desa Gantiwarno Kecamatan Matesih Kabupaten Karanganyar Provinsi Jawa Tengah dengan luas 465 M<sup>2</sup> (Empat ratus enam puluh lima meter persegi), Sertipikat Hak Milik No. 01812 terletak Desa Gantiwarno Kecamatan Matesih Kabupaten Karanganyar Provinsi Jawa Tengah dengan luas 409 M<sup>2</sup> (Empat ratus sembilan meter persegi) dan Sertipikat Hak Milik No. 01813 terletak Desa Gantiwarno Kecamatan Matesih Kabupaten Karanganyar Provinsi Jawa Tengah dengan luas 402 M<sup>2</sup> (Empat ratus dua meter persegi) yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Karanganyar sebagaimana bukti surat P.8, P.9, P.10 dan P.11;

Menimbang, bahwa berdasarkan fakta-fakta serta pertimbangan-pertimbangan hukum tersebut diatas maka Hakim berpendapat Pemohon telah berhasil membuktikan kebenaran dalil-dalil permohonannya dan permohonan

*Hal. 23 dari 26 Hal. Penetapan Nomor 130/Pdt.P/2024/PN Krg*



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

Pemohon tersebut cukup beralasan dan tidak bertentangan dengan Peraturan Perundang-Undangan yang berlaku maupun ketertiban umum dan prinsip dasar keadilan. Oleh karenanya permohonan Pemohon tersebut layak dan patut untuk dikabulkan seluruhnya dengan perbaikan redaksionalnya;

Menimbang, bahwa oleh karena permohonan Pemohon dikabulkan maka seluruh biaya yang timbul dalam perkara permohonan ini dibebankan kepada Pemohon;

Memperhatikan, Ketentuan Kitab Undang-Undang Hukum Perdata dan Peraturan-Peraturan lain yang berkaitan dengan perkara ini;

## **MENETAPKAN :**

1. Mengabulkan permohonan Pemohon;
2. Menyatakan Pemohon adalah wali dari anaknya yang belum dewasa dan belum kawin bernama :
  1. Muhammad Nabil Saputra tanggal lahir 24 Maret 2009;
3. Menetapkan memberikan izin kepada Pemohon untuk bertindak atas nama diri sendiri maupun bertindak sebagai wali atas anaknya yang masih belum dewasa dan belum pernah kawin bernama Muhammad Nabil Saputra tanggal lahir 24 Maret 2009 khusus untuk mengurus Sertifikat sebagai berikut :
  1. Sertipikat Hak Milik No. 01810 atas nama Pemegang Hak 1. Samino, 2. Suparjo, 3. Sukiyonoto, 4. Suparno, 5. Parni, 6. Septian Andriani, 7. Margareta Luvi Nurjanah, 8. Ridwan Agung Prasetyo, 9. Anisa Adilia Anastasya, 10. Muhammad Nabil Saputra terletak Desa Gantiwarno Kecamatan Matesih Kabupaten Karanganyar Provinsi Jawa Tengah dengan luas 490 M<sup>2</sup> (Empat ratus sembilan puluh meter persegi), yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Karanganyar;
  2. Sertipikat Hak Milik No. 01811 atas nama Pemegang Hak 1. Samino, 2. Suparjo, 3. Sukiyonoto, 4. Suparno, 5. Parni, 6. Septian Andriani, 7. Margareta Luvi Nurjanah, 8. Ridwan Agung Prasetyo, 9. Anisa Adilia Anastasya, 10. Muhammad Nabil Saputra terletak Desa Gantiwarno Kecamatan Matesih Kabupaten Karanganyar Provinsi Jawa Tengah dengan luas 465 M<sup>2</sup> (Empat ratus enam puluh lima meter

*Hal. 24 dari 26 Hal. Penetapan Nomor 130/Pdt.P/2024/PN Krg*

### Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui :  
Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

persegi), yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Karanganyar;

3. Sertipikat Hak Milik No. 01812 atas nama Pemegang Hak 1. Samino, 2. Suparjo, 3. Sukiyonoto, 4. Suparno, 5. Parni, 6. Septian Andriani, 7. Margareta Luvu Nurjanah, 8. Ridwan Agung Prasetyo, 9. Anisa Adilia Anastasya, 10. Muhammad Nabil Saputra terletak Desa Gantiwarno Kecamatan Matesih Kabupaten Karanganyar Provinsi Jawa Tengah dengan luas 409 M<sup>2</sup> (Empat ratus sembilan meter persegi), yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Karanganyar;

4. Sertipikat Hak Milik No. 01813 atas nama Pemegang Hak 1. Samino, 2. Suparjo, 3. Sukiyonoto, 4. Suparno, 5. Parni, 6. Septian Andriani, 7. Margareta Luvu Nurjanah, 8. Ridwan Agung Prasetyo, 9. Anisa Adilia Anastasya, 10. Muhammad Nabil Saputra terletak Desa Gantiwarno Kecamatan Matesih Kabupaten Karanganyar Provinsi Jawa Tengah dengan luas 402 M<sup>2</sup> (Empat ratus dua meter persegi), yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Karanganyar;

4. Membebaskan biaya permohonan ini kepada Pemohon sejumlah Rp. 140.000,00 (Seratus empat puluh ribu rupiah);

Demikianlah ditetapkan pada hari Kamis tanggal 8 Agustus 2024 oleh Rachmad Firmansyah, SH. MH, Hakim pada Pengadilan Negeri Karanganyar, Penetapan mana diucapkan pada hari itu juga dalam persidangan yang terbuka untuk umum oleh Hakim tersebut dengan dibantu oleh Deasy Tri Rachmawati, SE. SH. MH, sebagai Panitera Pengganti pada Pengadilan Negeri Karanganyar dan telah dikirim secara elektronik melalui Sistem Informasi Pengadilan Negeri Karanganyar pada hari itu juga.

Panitera Pengganti,

Hakim,

Deasy Tri Rachmawati, SE. SH. MH.

Rachmad Firmansyah, SH. MH.

Hal. 25 dari 26 Hal. Penetapan Nomor 130/Pdt.P/2024/PN Krg

#### Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui :  
Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

## Perincian Biaya

1. Pendaftaran : Rp. 30.000,00
  2. Pemberkasan : Rp. 80.000,00
  3. PNBP. Panggilan : Rp. 10.000,00
  4. Meterai : Rp. 10.000,00
  5. Redaksi : Rp. 10.000,00
- Jumlah : Rp. 140.000,00  
(Seratus empat puluh ribu rupiah).

Hal. 26 dari 26 Hal. Penetapan Nomor 130/Pdt.P/2024/PN Krg

### Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui :  
Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)