



PENETAPAN

NOMOR :39/PDT.G/2020/PN-PMS

“DEMI KEADILAN BERDASARKAN KETUHANAN YANG MAHA ESA”

Pengadilan Negeri Pematangsiantar yang mengadili perkara-perkara perdatagugatan pada tingkat pertama telah memberikan penetapan dalam perkara antara:

- 1. SARLIM SINAGA**, Laki- laki, Tempat/ Tgl Lahir : Pematangsiantar, 22 Maret 1974, Pekerjaan : Wiraswasta, Agama : Kristen, WNI, Alamat : Jalan Pabrik, kelurahan Gurilla, Kecamatan Slantar Sitalasari, Kota Pematangsiantar, Prop. Sumut, selaku ahli waris dari almarhum **KARMEN SINAGA**.
- 2. SAHANDA SARAGIH GARINGGING**, Laki- laki, Tempat/ Tgl. Lahir : Medan, 26 Juni 1963, Pekerjaan : Wiraswasta, Agama : Kristen, WNI, Alamat : Jalan Kain Suji No. 07, Kel. Bane, Kecamatan Siantar Utara, Kota Pematangsiantar, Prop. Sumut, selaku ahli waris dari almarhum **PAULUS SARAGIH**.
- 3. TIORIA ARITONANG**, Perempuan, Tempat/ Tgl. Lahir : Tanah Jawa, 15 Agustus 1945, Pekerjaan : Ibu Rumah Tangga, Agama : Kristen, WNI, Alamat : Jalan Bukit Maratur, kelurahan Pondok Sayur, Kecamatan Siantar Martoba Kota Pematangsiantar, Prop. Sumut, selaku ahli waris dari almarhum **MARTAHAEN NAINGGOLAN**.
- 4. PATARNA BR. NAINGGOLAN**, Perempuan, Tempat/Tgl Lahir : Samosir, 31 Desember 1939, Agama : Kristen, Pekerjaan : Mengurus Rumah Tangga, WNI, Alamat : Jalan Bukit Maratur Tanjung Pinggir, Kelurahan Pondok Sayur Kec. Siantar Martoba, Kota Pematangsiantar, Prop. Sumut, berdasarkan Surat Keterangan Lurah Pondok Sayur Nomor 145/256/IV/2186/PS-2020, selaku ahli waris dari almarhum **St. MANGALAM SIHOTANG**.
- 5. PIUS LUMBAN RAJA**, Laki- laki, Tempat/Tgl Lahir : Pematangsiantar, 28-12-1970, Agama : Kristen, Pekerjaan : Wiraswasta, WNI, Alamat : Jalan Medan Km. 5.5 Simpang Pertamina, Kelurahan Pondok Sayur Kec. Siantar Martoba, Kota Pematangsiantar, Prop. Sumut, selaku ahli waris dari almarhum **WILSON B. LUMBAN RAJA**.
- 6. TIANAR TOGATOROP**, Perempuan, Tempat/Tgl Lahir : Siborong-borong, 25-03-1953, Agama : Kristen, Pekerjaan : Wiraswasta, WNI, Alamat : Bukit Maratur Tanjung Pinggir, Kelurahan Pondok Sayur Kec. Siantar Martoba, Kota Pematangsiantar, Prop. Sumut, selaku ahli waris dari almarhum **JAGAR ARITONANG**.



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

7. KOLOSE BR. LUMBAN TOBING, Perempuan, Tempat/ Tgl. Lahir : Tapanuli Utara, 16 Maret 1940, Agama : Kristen, Pekerjaan : Ibu Rumah Tangga, Alamat : Bukit Maratur, Tanjung Pinggir, Kelurahan Pondok Sayur, Kecamatan Siantar Martoba, Kota Pematangsiantar, Prop. Sumut, selaku ahli waris dari almarhum **JAPALEMBANG SIANTURI**.

8. LERTINA SARAGIH, Perempuan, Tempat/ Tgl. Lahir : B. Tonang, 07-06-1952, Agama : Kristen, Pekerjaan : Mengurus Rumah Tangga, Alamat : Jalan patuan Anggi Ujung Kel. Sukadame, Kec. Siantar Utara, Kota Pematangsiantar, Prop. Sumut, berdasarkan Surat Keterangan Lurah Sukadame, Nomor : 470/0329/KS-IV/2020, tertanggal 06 April 2020, selaku ahli waris dari **SARIAMAN PURBA**.

9. JALAWAN TURNIP, laki- laki, Tempat/Tgl Lahir :Pematangsiantar, 21-02-1953, Agama : Kristen, Pekerjaan : Wiraswasta, WNI, Alamat : Bukit Maratur Tanjung Pinggir, Kelurahan Pondok Sayur Kec. Siantar Martoba, Kota Pematangsiantar, Prop. Sumut.

10. GUNTUR PANGARIBUAN, Laki- laki, Tempat/Tgl Lahir :Pematangsiantar, 06-10-1980, Agama : Kristen, Pekerjaan : Wiraswasta, WNI, Alamat : Bukit Maratur Tanjung Pinggir, Kelurahan Pondok Sayur Kec. Siantar Martoba, Kota Pematangsiantar, Prop. Sumut, selaku ahli waris dari almarhum **RENATUS SIMANJUNTA**.

11. UJUAN PANGARIBUAN, Laki- laki, Tempat/Tgl Lahir :Pematangsiantar, 21-02-1953, Agama : Kristen, Pekerjaan : Wiraswasta, WNI, Alamat : Jalan Kain Suji Nomor 25, Kelurahan Bane, Kec. Siantar Utara, Kota Pematangsiantar, Prop. Sumut.

12. HELDERIA SARAGIH, Laki- laki, Tempat/Tgl Lahir :Raya Dolok, 02-03-1950, Perempuan, Agama : Kristen, Pekerjaan : Wiraswasta, WNI, Alamat : jalan Pabrik, Kelurahan Gurilla Kec. Siantar Martoba, Kota Pematangsiantar, Prop. Sumut, selaku ahli waris dari almarhum **HORASMEN DAMANIK**.

13. ELSYE PURBA, Laki- laki, Perempuan, Tempat/Tgl Lahir :Medan , 27-07-1959, Agama : Kristen, Pekerjaan : Wiraswasta, WNI, Alamat : Jalan Patuan Nagari Nomor 25 Kelurahan Suka Dame, Kecamatan Siantar Utara, Kota Pematangsiantar, Prop. Sumut, selaku ahli waris dari almarhum **MARSUDIN SINAGA**.

14. PATIAMAN SEMBIRING KEMBAREN, Laki- laki, Tempat/ Tgl. Lahir : Pematangsiantar, 07 Januari 1973, Agama : Kristen, Pekerjaan : Wiraswasta, WNI, Alamat : Jalan Pendeta J. Wismar Saragih No. 40,



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

Kelurahan Bane, Kec. Siantar Utara, Kota Pematangsiantar, Prop. Sumut, selaku ahli waris dan penerima kuasa dari almarhum **TULIS SEMBIRING KEMBAREN.**

15. ABDUL SITUMORANG, Laki- laki, Tempat/Tgl Lahir :Pematangsiantar, 15-08-1957, Agama : Islam, Pekerjaan : Wiraswasta, WNI, Alamat : Bukit Maratur Tanjung Pinggir, Kelurahan Pondok Sayur Kec. Siantar Martoba, Kota Pematangsiantar, Prop. Sumut.

16. DAINER GIRSANG, Laki- laki, Tempat/Tgl Lahir :Pematangsiantar, 09-10-1970, Agama : Kristen, Pekerjaan : Wiraswasta, WNI, Alamat : Jalan Bah Biak Nomor 67, Kelurahan Sigulang-gulang Kec. Siantar Utara, Kota Pematangsiantar, Prop. Sumut.

17. MESSIN MUNTHE, Laki- laki, Tempat/Tgl Lahir :Pematangsiantar, 01-10-1974, Agama : Kristen, Pekerjaan : Wiraswasta, WNI, Alamat : Jalan Pdt Wismar Saragih Nomor 50, Kelurahan Bane Kecamatan Siantar Utara, Kota Pematangsiantar, Prop. Sumut, selaku ahli waris dari almarhum **KAPTEN WILSON MUNTHE.**

18. BUNGAOMAS SIRAIT, Laki- laki, Tempat/Tgl Lahir :Parapat, 31-12-1932, Perempuan, Agama : Kristen, Pekerjaan : Wiraswasta, WNI, Alamat : Jalan Pendidikan, Kelurahan Sigulang-gulang Kec. Siantar Utara, Kota Pematangsiantar, Prop. Sumut.

19. JAN PITER SIHOMBING, Laki- laki, Tempat/Tgl Lahir : Pematangsiantar, 21-09-1961, Agama : Kristen, Pekerjaan : Wiraswasta, WNI, Alamat : Jalan Kain Suji Nomor 14 Kelurahan Bane, Kecamatan Siantar Utara, Kota Pematangsiantar, Prop. Sumut, selaku ahli waris dari almarhum **ST GUSTAF SIHOMBING.**

Dalam hal ini Penggugat memberikan kuasa kepada :**DAULAT SIHOMBING, SH, MH , RENHARD MARINUS SINAGA, SH, FREDERIQ HERLAMBANG RANGKUTI, SH, SRI RAHAYU, SH, DODY SIAGIAN, SH**" Masing – masing adalah Advokat dan Konsultan Hukum pada Kantor Sumut Watch, alamat : Jalan MH. Sitorus No. 1, Lt. 03, Kota Pematangsiantar – Prop. Sumatera Utara, berdasarkan Surat Kuasa Khusus tertanggal 13 April 2020, berdasarkan Surat Kuasa Khusus tertanggal 13 April 2020 yang telah didaftarkan di Kepaniteraan Pengadilan Negeri Pematangsiantar pada tanggal 8 April 2020 dibawah Register No.92/L/SK/2020/PN Pms yang selanjutnya disebut sebagai.....**Para Penggugat;**

Lawan



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

1. JASMEN SARAGIH, Ketua/ Eks Ketua FOKRAT Siantar- Simalungun, d/a : Lembaga Pemasyarakatan Kelas IIA Pematangsiantar, Jl. Asahan KM.07, Pantoan Maju, Kec. Siantar, Kab. Simalungun, Prop. Sumut, selanjutnya disebut sebagai **TERGUGAT**

Dalam hal ini Tergugat dan Turut Tergugat IV diwakili oleh Kuasa Hukumnya : RAMOT CHAIRUL SARAGIH, SH dan CHUCA ASHARI ,SH, Masing – masing adalah Advokat dan Penasehat hukum yang berkantor di LAW OFFICE R.C.S & ASSOCIATES yang beralamat di Jln .Sutomo No.3 Kota Pematangsiantar berdasarkan Surat Kuasa Khusus tertanggal 28 April 2020 yang telah didaftarkan di Kepaniteraan Pengadilan Negeri Pematangsiantar tanggal 18 Mei 2020 dibawah Register No.136/L/SK/2019/PN Pms

2. NELSON KORNELIS PURBA, Tempat/Tgl Lahir :Bunga Simpang,, 28 Januari 1956, Laki-Laki, Agama : Kristen, Pekerjaan : Wiraswasta, WNI, Alamat : Jalan Permosi No. 17, Kelurahan Siopat Suhu, Kecamatan Siantar Timur, Kota Pematangsiantar, Prop. Sumut, selanjutnya disebut **TURUT TERGUGAT I**.

3. JHON SARMAN GIRSANG, Tempat/Tgl Lahir : Pematangsiantar, 07 Oktober 1972, Laki-Laki, Agama : Kristen, Pekerjaan : Wiraswasta, WNI, Alamat : Jalan Suri – suri No. 04, Kelurahan Bane, Kecamatan Siantar Utara, Kota Pematangsiantar, Prop. Sumut, anak kandung sekaligus ahli waris dari almarhum **PATIALAM GIRSANG**, selanjutnya disebut **TURUT TERGUGAT II**.

4. SARMAULINA SINAGA, Tempat/Tgl Lahir :Tiga Dolok, 01-09-1952,Perempuan, Agama : Kristen, Pekerjaan : Wiraswasta, WNI, Alamat : Jalan Bah Biak Nomor 73, Kelurahan Sigulang-gulang Kec. Siantar Utara, Kota Pematangsiantar, selanjutnya disebut **TURUT TERGUGAT III**.

5. MOPAR PURBA TANJUNG, Tempat/Tgl Lahir :Pematangsiantar, 18-09-1970,Laki-Laki, Agama : Kristen, Pekerjaan : Wiraswasta, WNI, Alamat : Jalan Pdt J Wismar Saragih Suka Mulia, Kelurahan Pondok Sayur Kec. Siantar Martoba, Kota Pematangsiantar, selanjutnya disebut **TURUT TERGUGAT IV**.

6. JOMAN SARAGIH, Tempat/Tgl Lahir : Pematangsiantar, 27-10-1980,Laki-Laki, Agama : Kristen, Pekerjaan : Wiraswasta, WNI, Alamat : Jalan Bah Biak Nomor 73, Kelurahan Sigulang-gulang Kec. Siantar Utara, Kota Pematangsiantar, selanjutnya disebut **TURUT TERGUGAT V**.

7. SIHAR PINALY NAINGGOLAN, Laki- laki, Tempat/ Tgl. Lahir : Pematangsiantar, 03 Maret 1997, Agama : Kristen, Pekerjaan : Wiraswasta, WNI, Alamat : Jalan Bukit Maratur, Kel. Pondok Sayur, Kecamatan Siantar



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

Martoba, Kota Pematangsiantar, Prop. Sumut, ahli waris dari **MULIA NAINGGOLAN, selanjutnya disebut TURUT TERGUGAT VI.**

8. NOTARIS/ PEJABAT PEMBUAT AKTA TANAH DHARMA SERPIN PURBA, SH,Alamat : Jalan Surabaya No. 43, Kota Pematangsiantar, selanjutnya disebut**TURUT TERGUGAT VII.**

9. KEPALA BADAN PENGELOLA KEUANGAN DAERAH KOTA PEMATANGSIANTAR, Alamat : Jalan Merdeka No.08, Kota Pematangsiantar, selanjutnya disebut **TURUT TERGUGAT VIII.**

Dalam hal ini memberi kuasa kepada : Mhd Hamdani Lubis, Berdasarkan Surat Perintah Tugas Nomor :800/3297/BKPD/2020,tertanggal 14 Mei 2020 ;

Pengadilan Negeri tersebut;

Telah membaca:

1. Penetapan Ketua Pengadilan Negeri Pematangsiantar Nomor : 39/ Pdt.G / 2020/PN.Pms tanggal 13April 2020 tentang penunjukan susunan Majelis Hakim yang memeriksa dan mengadili perkara ini;
2. Penetapan Hakim Ketua Majelis Nomor :39/ Pdt.G/2020/PN.Pms tanggal 13 April2020 tentang penetapan Hari Sidang;

Menimbang, bahwa pada hari persidangan yang telah ditentukan, Penggugat, Tergugat dan Turut Tergugat IV serta Turut TergugatVIII masing-masing hadir kuasanya sebagaimana disebutkan diatas, dan untuk Turut Tergugat I,II,III,V,VI,VII tidak hadir dan juga tidak mengirimkan kuasanya yang sah;

Menimbang, bahwa Majelis Hakim telah mengupayakan perdamaian diantara para pihak melalui Mediasi sebagaimana diatur dalam Perma Nomor 1 Tahun 2016tentang Prosedur Mediasi di Pengadilan dengan menunjukNAFSI FIRDAUSSH, MH Hakim pada Pengadilan Negeri Pematangsiantar, sebagai Mediator ;

Menimbang, bahwa berdasarkan laporan Mediator, upaya perdamaian tersebut tidak berhasil menemukan perdamaian;

Menimbang, bahwa oleh karena upaya Mediasi tidak berhasil menemukan perdamaian maka acara persidangan dilanjutkan dengan pembacaan surat Gugatan;

Menimbang, bahwa sebelum pembacaan perbaikan gugatan, Kuasa Penggugat telah mengajukan surat Pencabutan Gugatan Perkara Nomor : 39/Pdt.G/2020/PN.Pms tertanggal 15 Juli 2020 yang diterima pada persidangan tanggal 16 Juli 2020;



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

Menimbang, bahwa berdasarkan uraian tersebut diatas bahwa Penggugat mengajukan surat pencabutan tersebut pada saat perkara aquo belum diperiksa, sehingga berdasarkan Pasal 271 Rv dan Pasal 272 Rv bahwa gugatan dapat dicabut secara sepihak jika perkara belum diperiksa, tetapi jika perkara sudah diperiksa dan tergugat telah memberi jawabannya, maka pencabutan perkara harus mendapat persetujuan dari Tergugat;

Menimbang, bahwa selanjutnya dengan mengingat azas peradilan yang cepat, sederhana dan biaya ringan serta dihubungkan dengan sikap Penggugat yang telah mencabut gugatannya tersebut, oleh karenanya permohonan Penggugat untuk mencabut perkara perdata No. 39/Pdt.G/2019/PN.PMS tidak bertentangan dengan hukum, dan patut untuk dikabulkan;

Menimbang, bahwa oleh karena permohonan Penggugat untuk mencabut perkara perdata No. 39/Pdt.G/2020/PN.PMS dikabulkan maka memerintahkan kepada Panitera Pengadilan Negeri Pematangsiantar untuk mencatat pencabutan perkara tersebut dalam register yang tersedia untuk itu;

Menimbang, bahwa oleh karena gugatan Penggugat dicabut, maka segala biaya yang timbul dalam perkara ini dibebankan kepada Penggugat;

Memperhatikan Pasal 271 dan 272 Rv dan Ketentuan lain yang berkaitan dengan perkara ini ;

M E N E T A P K A N

1. Menyatakan perkara perdata Gugatan yang terdaftar di Kepaniteraan Pengadilan Negeri Pematangsiantar Nomor : 39/Pdt.G/2020/PN.Pms, dinyatakan dicabut ;
2. Memerintahkan Panitera Pengadilan Negeri Pematangsiantar untuk mencatat pencabutan perkara tersebut dalam register yang tersedia untuk itu;
3. Menghukum Penggugat untuk membayar biaya perkara yang timbul dalam perkara ini sejumlah Rp.3.056.000,- (tiga juta lima puluh enam ribu rupiah);

Demikianlah ditetapkan berdasarkan musyawarah Majelis Hakim pada hari Kamis tanggal 16 Juli 2020 oleh kami: Muhammad Iqbal F J Purba, SH., MH, sebagai Hakim Ketua, Katharina Melati Siagiandan Rahmat Hasan Ashari Hasibuan, SH.MK sebagai Hakim Anggota yang ditunjuk berdasarkan Penetapan Ketua Pengadilan Negeri Pematangsiantar No. 39/Pdt.G/2020/PN Pms tanggal 13 April 2020, yang diucapkan dalam sidang terbuka untuk umum pada hari dan tanggal itu juga oleh Hakim Ketua dengan didampingi Hakim- Hakim Anggota tersebut, dibantu oleh Willyanto Sitorus, SH., MH Panitera Pengganti pada



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

Pengadilan Negeri Pematang Siantar, serta dihadiri oleh Kuasa Penggugat, Kuasa Tergugat dan Turut Tergugat IV tanpa dihadiri oleh Turut Tergugat I,II,III,V,VI,VII VIII;

Hakim Anggota,

Hakim Ketua,

Katharina Melati Siagian, SH.,MHumM Iqbal Fahri Juneidy Purba SH.MH S.H

Rahmat Hasan Ashari Hasibuan, SH.MKn

Panitera Pengganti,

Willyanto Sitorus, SH.,MH

Biaya-biaya :

| | |
|-------------------------------|-----------------|
| - Materai----- | Rp. 6.000,- |
| - Redaksi----- | Rp. 10.000,- |
| - PNB----- | Rp. 30.000,- |
| - Biaya Panggilan Sidang----- | Rp. 2.850.000,- |
| - PNB Panggilan ----- | Rp. 90.000,- |
| - Biaya Proses----- | Rp. 70.000,- |

Rp.3.056 .000,-

(tiga juta lima puluh enam ribu rupiah)