



PENETAPAN

Nomor : 160/Pdt.P/2021/PN.Pti

DEMI KEADILAN BERDASARKAN KETUHANAN YANG MAHA ESA

Pengadilan Negeri Pati yang memeriksa dan mengadili perkara-perkara perdata permohonan pada tingkat pertama, telah memberikan penetapan tersebut dibawah ini, dalam perkara permohonan :

MELIANA binti IRWAN TARUNA, Agama Khatolik, Tempat tanggal lahir Blora 23-05-1982, Pekerjaan Mengurus Rumah tangga, alamat Jl. P. Diponegoro no. 2B Pati, Rt.004 Rw.005 Desa Puri, Kecamatan Pati, Kabupaten Pati, nomor hp. 081329159234;

Untuk selanjutnya disebut sebagai **PEMOHON**;

PENGADILAN NEGERI tersebut;

Setelah membaca berkas perkara;

Setelah memeriksa dan meneliti surat-surat bukti serta mendengarkan keterangan saksi-saksi dan keterangan Pemohon dipersidangan ;

TENTANG DUDUK PERKARA

Menimbang, bahwa Pemohon dalam surat permohonannya tanggal 26 November 2021, telah didaftarkan di Kepaniteraan Pengadilan Negeri Pati dengan Register perkara Nomor: 160/Pdt.P/2021/PN.Pti telah mengemukakan hal-hal sebagai berikut :

- ◆ Bahwa dahulu Pemohon pernah menikah dengan seorang laki-laki bernama JIMMY ARIYANTO bin TEGUH WINTORO, pada tanggal 13 Oktober 2002 dan telah dikaruniai dua orang anak yang bernama :
- ◆ Ignatius Mario Owen Fernando bin Jimmy Ariyanto, lahir di Pati 06 September 2005;
- ◆ Gisella chelsea Tasya Angelica binti Jimmy Ariyanto, lahir di Pati 18 Februari 2008;
- ◆ Bahwa pada tanggal 19 Juli 2021, Suami dari Pemohon (JIMMY ARIYANTO) Meninggal dunia, sebagaimana Akta kematian yang

halaman 1 dari 12 Putusan Perdata Permohonan No 160/Pdt.P/2021/PN Pti



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

dikeluarkan oleh Dinas Kependudukan Dan Catatan Sipil Kabupaten Pati
Nomor : 3318-KM-24072021-0011 tertanggal 24 Juli 2021;

◆ Bahwa Almarhum Suami Pemohon memiliki hak bagian waris dari orang tuanya, antara lain :

◆ Sertifikat nomor 969 tahun 1984 yang saat ini atas nama JIMMY ARIYANTO, HENGKY ARIYANTO, AGNES NOVITASARI berdasarkan Akta Surat Keterangan Ahli waris Nomor 01 Tanggal 14/11/2019 yang dibuat oleh Dra. SELAWATI HALIM, SH. Notaris di pati. Dengan luas 111 m2.

◆ Sertifikat Nomor 290 tahun 1974 yang saat ini atas nama JIMMY ARIYANTO, HENGKY ARIYANTO, AGNES NOVITASARI berdasarkan Akta Surat Keterangan Ahli waris Nomor 01 Tanggal 14/11/2019 yang dibuat oleh Dra. SELAWATI HALIM, SH. Notaris di pati. Dengan luas 546 m2.

◆ Sertifikat nomor 91 tahun 1974 yang saat ini atas nama JIMMY ARIYANTO, HENGKY ARIYANTO, AGNES NOVITASARI berdasarkan Akta Surat Keterangan Ahli waris Nomor 01 Tanggal 14/11/2019 yang dibuat oleh Dra. SELAWATI HALIM, SH. Notaris di pati. Dengan luas 285 m2.

◆ Sertifikat nomor 1694 tahun 1999 yang saat ini atas nama JIMMY ARIYANTO, HENGKY ARIYANTO, AGNES NOVITASARI berdasarkan Akta Surat Keterangan Ahli waris Nomor 01 Tanggal 14/11/2019 yang dibuat oleh Dra. SELAWATI HALIM, SH. Notaris di pati. Dengan luas 102 m2.

◆ Sertifikat nomor 1089 tahun 2004 yang saat ini atas nama TEGUH WINTORO berdasarkan Pembagian Hak Bersama, akta nomor 308/X/PT/2003 tanggal 09/10/2003 dibuat oleh SUGIANTO,SH. Selaku PPAT. Dengan luas 129 m2.

◆ Sertifikat nomor 01138 tahun 2007 yang saat ini atas nama TEGUH WINTORO berdasarkan Pembagian Hak Bersama, akta nomor 215/2006 tanggal 09/10/2006 dibuat oleh SUGIANTO,SH. Selaku PPAT. Dengan luas 30 m2.

◆ Sertifikat nomor 1485 tahun 1996 yang saat ini atas nama TEGUH WINTORO berdasarkan Jual beli, akta tanggal 20-4-1995. No.178/Pt/IV/1995. Yang dibuat oleh SUNTARYO, SH. Selaku PPAT. Dengan luas 10 m2.

halaman 2 dari 12 Putusan Perdata Permohonan No 160/Pdt.P/2021/PN Pti



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

- ◆ Sertifikat nomor 1112 tahun 1988 atas nama TEGUH WINTORO berdasarkan Jual beli tanggal 13-1-87 no.59/Jb/Pt/I/87. Dengan luas 121 m2.
- ◆ Bahwa ahli waris dari TEGUH WINTORO (ayah dari suami Pemohon) adalah anaknya yaitu : JIMMY ARIYANTO, HENGKY ARIYANTO, AGNES NOVITASARI, namun JIMMY ARIYANTO telah meninggal dunia;
- ◆ Bahwa ahli waris dari JIMMY ARIYANTO adalah Pemohon beserta anak-anaknya sebagaimana surat Keterangan Ahli Waris yang dikeluarkan oleh Notaris Dra. Selawati Halim, S.H. nomor 02.- tertanggal 3-11-2021 serta Surat Keterangan Desa dari Pemerintah Desa Puri nomor : 470/46/2021 tertanggal 22 November 2021;
- ◆ Bahwa tanah sebagaimana poin 3 diatas sebagian ada yang hendak Pemohon beserta anak-anak akan melepaskan haknya dan juga ada yang akan diambil haknya sebagaimana kesepakatan lisan yang telah di capai oleh keluarga dan saudara suami Pemohon;
- ◆ Bahwa tanah pada poin 3 huruf a,b,c,d adalah tanah yang akan Pemohon serta anak-anak akan mengambil haknya, sedangkan untuk tanah pada poin 3 huruf e,f,g,h, Pemohon beserta anak-anak akan melepaskan haknya;
- ◆ Bahwa karena anak-anak pemohon masih belum cukup umur sehingga Pemohon mengajukan Permohonan ini agar Ditetapkan sebagai wali satu-satunya yang sah untuk dapat mewakili anak-anak Pemohon supaya dapat menerima dan juga melepas hak bagian tanah sebagaimana poin 7 diatas;
- ◆ Bahwa Pemohon telah berdiskusi dengan keluarga suami Pemohon serta anak-anak Pemohon tentang hal ini dan semua saling bersepakat demi kebaikan dan masa depan anak-anak Pemohon;
- ◆ Bahwa Pemohon mohon agar ditetapkan sebagai Wali satu-satunya yang sah saat ini terhadap anak-anak Pemohon untuk dapat menerima dan juga melepas bagian warisan dari suami Pemohon (JIMMY ARIYANTO) sebagaimana poin 7 diatas;
- ◆ Bahwa berdasarkan uraian diatas, Pemohon Mohon agar Permohonan Penetapan Wali yang Pemohon ajukan dapat dapat dikabulkan;
- ◆ Bahwa Pemohon bersedia menanggung segala biaya yang timbul dalam permohonan ini ;

halaman 3 dari 12 Putusan Perdata Permohonan No 160/Pdt.P/2021/PN Pti



Dengan alasan-alasan tersebut diatas kiranya Ketua Pengadilan Negeri Pati, c.q Hakim yang Memeriksa dan Mengadili Permohonan ini untuk berkenan menerima, memeriksa dan menetapkan Permohonan ini yang amarnya menyatakan sebagai berikut :

1. Mengabulkan Permohonan Pemohon untuk seluruhnya;
2. Menetapkan Pemohon adalah satu-satunya wali yang sah saat ini.
3. Menetapkan Pemohon berhak mewakili anak-anak Pemohon atas pembagian waris yang akan dilakukan terhadap sertifikat : :

◆ Sertifikat nomor 969 tahun 1984 yang saat ini atas nama JIMMY ARIYANTO, HENGKY ARIYANTO, AGNES NOVITASARI berdasarkan Akta Surat Keterangan Ahli waris Nomor 01 Tanggal 14/11/2019 yang dibuat oleh Dra. SELAWATI HALIM, SH. Notaris di pati. Dengan luas 111 m2.

◆ Sertifikat Nomor 290 tahun 1974 yang saat ini atas nama JIMMY ARIYANTO, HENGKY ARIYANTO, AGNES NOVITASARI berdasarkan Akta Surat Keterangan Ahli waris Nomor 01 Tanggal 14/11/2019 yang dibuat oleh Dra. SELAWATI HALIM, SH. Notaris di pati. Dengan luas 546 m2.

◆ Sertifikat nomor 91 tahun 1974 yang saat ini atas nama JIMMY ARIYANTO, HENGKY ARIYANTO, AGNES NOVITASARI berdasarkan Akta Surat Keterangan Ahli waris Nomor 01 Tanggal 14/11/2019 yang dibuat oleh Dra. SELAWATI HALIM, SH. Notaris di pati. Dengan luas 285 m2.

◆ Sertifikat nomor 1694 tahun 1999 yang saat ini atas nama JIMMY ARIYANTO, HENGKY ARIYANTO, AGNES NOVITASARI berdasarkan Akta Surat Keterangan Ahli waris Nomor 01 Tanggal 14/11/2019 yang dibuat oleh Dra. SELAWATI HALIM, SH. Notaris di pati. Dengan luas 102 m2.

◆ Sertifikat nomor 1089 tahun 2004 yang saat ini atas nama TEGUH WINTORO berdasarkan Pembagian Hak Bersama, akta nomor 308/X/PT/2003 tanggal 09/10/2003 dibuat oleh SUGIANTO,SH. Selaku PPAT. Dengan luas 129 m2.

◆ Sertifikat nomor 01138 tahun 2007 yang saat ini atas nama TEGUH WINTORO berdasarkan Pembagian Hak Bersama, akta nomor 215/2006 tanggal 09/10/2006 dibuat oleh SUGIANTO,SH. Selaku PPAT. Dengan luas 30 m2.

◆ Sertifikat nomor 1485 tahun 1996 yang saat ini atas nama TEGUH WINTORO berdasarkan Jual beli, akta tanggal 20-4-1995.

halaman 4 dari 12 Putusan Perdata Permohonan No 160/Pdt.P/2021/PN Pti



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

No.178/Pt/IV/1995. Yang dibuat oleh SUNTARYO, SH. Selaku PPAT.
Dengan luas 10 m2.

◆ Sertifikat nomor 1112 tahun 1988 atas nama TEGUH WINTORO berdasarkan Jual beli tanggal 13-1-87 no.59/Jb/Pt/II/87. Dengan luas 121 m2.

4. Membebaskan biaya atas permohonan ini menurut hukum.

Menimbang, bahwa dipersidangan Pemohon telah membacakan surat permohonannya, yang mana terhadap isi dari surat permohonan tersebut tetap dipertahankan oleh Pemohon dengan tidak ada perubahan ;

Menimbang, bahwa untuk menguatkan dalil-dalil dalam permohonan, Pemohon telah mengajukan bukti surat berupa ;

1. Fotocopy Kutipan Akta Nikah No 35/2002 atas nama JIMMY ARIANTO dan MELIANA, diberi tanda bukti P-1;
2. Fotocopy Kutipan Akta Kelahiran No. 31/2005 atas nama IGNATIUS MARIO OWEN FERNANDO, diberi tanda bukti P-2;
3. Fotocopy Kutipan Akta Kelahiran No. 31/2005 atas nama GISELLA CHELSEA TASYA ANGELICA, diberi tanda bukti P-3;
4. Foto copy Kutipan Akta Kematian atas nama JIMMY ARIANTO, nggal 11 Juli 2018 diberi tanda bukti P-4;
5. Fotocopy Kartu Tanda Penduduk Nomor : 3318106305820013 atas nama MELIANA, diberi tanda bukti P-5;
6. Fotocopy Kartu Keluarga No. 3318102407210006 atas nama kepala keluarga DEDDY PRANANTORO diberi tanda bukti P-6;
7. Fotocopy Surat Keterangan Ahli Waris yang dikeluarkan oleh Kepala Desa Puri tanggal 22 November 2021, diberi tanda bukti P-7;
8. Fotocopy Akte Keterangan Ahli Waris No. 02 tahun 2021 yang dikeluarkan oleh Notaris Dr SELAWATI HALIM, S.H.,S.Not. tanggal 03 November 2021, diberi tanda bukti P-8;
9. Fotocopy Surat Keterangan Perwalian yang dikeluarkan oleh Kepala Desa Puri tanggal 20 november 202, diberi tanda bukti P-9;
10. Fotocopy Sertifikat Hak Milik No. 1112 di Desa Puri atas nama TEGUH WINTORO, diberi tanda bukti P-10;
11. Fotocopy Sertifikat Hak Milik No. 1485 di Desa Puri atas nama TEGUH WINTORO, diberi tanda bukti P-11;
12. Fotocopy Sertifikat Hak Milik No. 01138 di Desa Pati Wetan atas nama TEGUH WINTORO, diberi tanda bukti P-12;

halaman 5 dari 12 Putusan Perdata Permohonan No 160/Pdt.P/2021/PN Pti



13. Fotocopy Sertifikat Hak Milik No. 1089 di Desa Pati Wetan atas nama TEGUH WINTORO, diberi tanda bukti P-13;

14. Fotocopy Sertifikat Hak Milik No. 1694 di Desa Puri atas nama JIMMY ARIANTO, HENGKY ARIANTO, AGNES NOVITASARI diberi tanda bukti P-14;

15. Fotocopy Sertifikat Hak Milik No. 91 di Desa Puri atas nama JIMMY ARIANTO, HENGKY ARIANTO, AGNES NOVITASARI diberi tanda bukti P-15;

16. Fotocopy Sertifikat Hak Milik No. 290 di Desa Puri atas nama JIMMY ARIANTO, HENGKY ARIANTO, AGNES NOVITASARI, diberi tanda bukti P-16;

17. Fotocopy Sertifikat Hak Milik No. 969 di Desa Puri atas nama JIMMY ARIANTO, HENGKY ARIANTO, AGNES NOVITASARI, diberi tanda bukti P-17;

Menimbang, bahwa dari keseluruhan fotocopy surat bukti P-1 s/d P-17 tersebut telah diberi materai yang cukup dan telah dicocokkan serta sesuai dengan aslinya, sehingga secara yuridis formal dapat diterima sebagai alat bukti yang sah dan dapat dipertimbangkan dalam perkara ini ;

Menimbang, bahwa selain mengajukan surat-surat bukti tersebut di atas, Pemohon juga mengajukan 3 (tiga) orang saksi yaitu :

Saksi 1 : **AGNES NOVITASARI**, menerangkan dibawah sumpah pada pokoknya sebagai berikut :

- Bahwa Saksi adalah adek ipar Pemohon;
- Bahwa Pemohon dan JIMMY ARIANTO adalah pasangan suami isteri yang menikah di Pati;
- Bahwa dari pernikahan mereka memiliki 2 orang anak
 1. Ignatius Mario Owen Fernando bin Jimmy Ariyanto, lahir di Pati 06 September 2005;
 2. Gisella chelsea Tasya Angelica binti Jimmy Ariyanto, lahir di Pati 18 Februari 2008;
- Bahwa pada tanggal 19 Juli 2021, Suami dari Pemohon (JIMMY ARIYANTO) Meninggal dunia karena sakit;
- Bahwa Almarhum Suami Pemohon memiliki hak bagian waris dari orang tuanya yang bernama TEGUH WINTORO;



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

- Bahwa oleh karena anak Para Pemohon masih belum dewasa maka Pemohon mengajukan permohonan perwalian ini untuk mengurus proses pembagian waris tersebut;

Atas keterangan saksi tersebut, Pemohon menyatakan tidak keberatan dan membenarkannya;

Saksi 2 : IRUL bin MASITO, menerangkan dibawah sumpah pada pokoknya sebagai berikut :

- Bahwa Saksi adalah adek sepupu Pemohon;
- Bahwa Pemohon dan JIMMY ARIANTO adalah pasangan suami isteri yang menikah di Pati;
- Bahwa dari pernikahan mereka memiliki 2 orang anak
 3. Ignatius Mario Owen Fernando bin Jimmy Ariyanto, lahir di Pati 06 September 2005;
 4. Gisella chelsea Tasya Angelica binti Jimmy Ariyanto, lahir di Pati 18 Februari 2008;
- Bahwa pada tanggal 19 Juli 2021, Suami dari Pemohon (JIMMY ARIYANTO) Meninggal dunia karena sakit;
- Bahwa Almarhum Suami Pemohon memiliki hak bagian waris dari orang tuanya yang bernama TEGUH WINTORO;
- Bahwa oleh karena anak Para Pemohon masih belum dewasa maka Pemohon mengajukan permohonan perwalian ini untuk mengurus proses pembagian waris tersebut;

Atas keterangan saksi tersebut, Pemohon menyatakan tidak keberatan dan membenarkannya;

Menimbang, bahwa untuk mempersingkat penetapan ini, maka segala sesuatu yang termuat dalam berita acara sidang, dianggap merupakan satu kesatuan yang tidak terpisahkan dan dianggap termuat dalam penetapan ini;

Menimbang, bahwa selanjutnya Pemohon tidak mengajukan sesuatu hal lagi dipersidangan dan mohon penetapan ;

TENTANG HUKUMNYA

Menimbang, bahwa maksud dan tujuan permohonan Pemohon adalah sebagaimana tersebut diatas ;

Menimbang, bahwa berdasarkan surat-surat bukti yang diajukan oleh Pemohon dari P-1 sampai dengan P-5, dan dihubungkan dengan keterangan

halaman 7 dari 12 Putusan Perdata Permohonan No 160/Pdt.P/2021/PN Pti



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

saksi-saksi masing-masing dikuatkan pula oleh keterangan Pemohon dipersidangan, maka diperoleh fakta-fakta hukum sebagai berikut:

◆ Bahwa Pemohon menikah dengan seorang laki-laki bernama JIMMY ARIYANTO bin TEGUH WINTORO, pada tanggal 13 Oktober 2002 dan telah dikaruniai dua orang anak yang bernama;

- Ignatius Mario Owen Fernando bin Jimmy Ariyanto, lahir di Pati 06 September 2005;
- Gisella chelsea Tasya Angelica binti Jimmy Ariyanto, lahir di Pati 18 Februari 2008;

◆ Bahwa pada tanggal 19 Juli 2021, Suami dari Pemohon yakni JIMMY ARIYANTO meninggal dunia, sebagaimana Akta kematian yang dikeluarkan oleh Dinas Kependudukan Dan Catatan Sipil Kabupaten Pati Nomor : 3318-KM-24072021-0011 tertanggal 24 Juli 2021;

◆ Bahwa Almarhum Suami Pemohon memiliki hak bagian waris dari orang tuanya;

◆ Bahwa karena usia anak-anak Pemohon secara hukum belum termasuk dewasa sehingga Pemohon mengajukan Permohonan ini agar ditetapkan sebagai wali satu-satunya yang sah untuk dapat mewakili anak-anak Pemohon untuk mengurus pembagian waris tersebut;

Menimbang, bahwa yang dimaksud dengan perwalian (*voogdij*) adalah pengawasan terhadap anak yang di bawah umur, yang tidak berada di bawah kekuasaan orangtua serta pengurusan benda dan kekayaan anak tersebut ;

Menimbang, bahwa dalam perwalian telah termasuk pula mengenai pribadi si anak dan juga harta bendanya, sehingga si wali bertanggungjawab mengenai harta benda tersebut, dan juga kesalahan atau kelalaiannya yang menyebabkan kerugian terhadap harta benda tersebut (*vide* Pasal 50 ayat (2) dan Pasal 51 ayat 5) Undang Undang No.1 Tahun 1974) ;

Menimbang, bahwa menurut Pasal 345 KUH Perdata bahwa apabila salah satu dari kedua orangtua meninggal dunia, maka perwalian terhadap anak-anak yang belum dewasa, demi hukum dipangku oleh orangtua yang hidup terlama, sekedar ini tidak telah dibebaskan atau dipecat dari kekuasaan orangtuanya (*wettelijke voogdij*) ;

Menimbang, bahwa dewasa menurut pasal 47 Undang-undang Nomor 1 Tahun 1974 tentang Perkawinan :

halaman 8 dari 12 Putusan Perdata Permohonan No 160/Pdt.P/2021/PN Pti



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

(1) Anak yang belum mencapai umur 18 (delapan belas) tahun atau belum pernah melangsungkan perkawinan ada dibawah kekuasaan orang tuanya selama mereka tidak dicabut kekuasaannya;

(2) Orang tua mewakili anak tersebut mengenai segala perbuatan hukum didalam dan diluar Pengadilan;

Menimbang, bahwa seorang yang ditunjuk sebagai wali merupakan orang yang dapat dipercaya dan dipertanggung jawabkan perbuatannya dalam mengurus segala kepentingan anak, serta orang tersebut mempunyai perangai yang baik, taat beribadah serta dapat mengurus harta benda anak tersebut, sehingga tidak diperbolehkan menjadi wali jika orang tersebut mempunyai kelakuan yang buruk seperti misalnya penjudi, pemboros serta sifat lainnya yang sangat membahayakan pribadi si anak maupun harta bendanya ;

Menimbang, bahwa fakta di persidangan Pemohon adalah ibu kandung - dari Ignatius Mario Owen Fernando bin Jimmy Ariyanto, lahir di Pati 06 September 2005 dan Gisella chelsea Tasya Angelica binti Jimmy Ariyanto, lahir di Pati 18 Februari 2008 sehingga usia mereka sekitar \pm 16 tahun dan 13 tahun sehingga termasuk kategori belum dewasa;

Menimbang bahwa dari uraian pertimbangan tersebut, Hakim berkeyakinan bahwa Pemohon merupakan orangtua yang mempunyai perangai baik dan penuh tanggung jawab terhadap anak-anaknya sehingga dapat menjadi wali dari Ignatius Mario Owen Fernando bin Jimmy Ariyanto dan Gisella chelsea Tasya Angelica binti Jimmy Ariyanto, dengan penuh tanggung jawab untuk mengurus segala kepentingan anaknya hingga dewasa, sehingga permohonan Pemohon tersebut dapat dikabulkan ;

Menimbang, bahwa berdasarkan pertimbangan-pertimbangan tersebut diatas, Hakim dapat mengabulkan permohonan Pemohon seluruhnya;

Menimbang bahwa terhadap petitum Pemohon, Hakim akan memberikan perbaikan redaksional secukupnya;

Menimbang, bahwa oleh karena permohonan Pemohon dikabulkan, maka kepada Pemohon akan dibebankan untuk membayar biaya yang timbul dalam permohonan ini ;

Memperhatikan, Undang – Undang No 11 tahun 1969, Undang-Undang Nomor 4 Tahun 2004 jo Undang-undang Nomor 48 Tahun 2009 tentang Kekuasaan Kehakiman, Kitab Undang Undang Hukum Perdata (KUH Perdata), Undang Undang Nomor 1 Tahun 1974, Het Herzeine Inlands Reglement (HIR), Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2002 serta segala peraturan perundang-undangan lainnya yang bersangkutan :

halaman 9 dari 12 Putusan Perdata Permohonan No 160/Pdt.P/2021/PN Pti

Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui : Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



M E N E T A P K A N :

1. Mengabulkan Permohonan Pemohon untuk seluruhnya;
2. Menetapkan Pemohon adalah satu-satunya wali yang berhak mewakili anak-anak Pemohon atas pembagian waris yang akan dilakukan terhadap sertifikat :

◆ Sertifikat nomor 969 tahun 1984 yang saat ini atas nama JIMMY ARIYANTO, HENGKY ARIYANTO, AGNES NOVITASARI berdasarkan Akta Surat Keterangan Ahli waris Nomor 01 Tanggal 14/11/2019 yang dibuat oleh Dra. SELAWATI HALIM, SH. Notaris di pati. Dengan luas 111 m2.

◆ Sertifikat Nomor 290 tahun 1974 yang saat ini atas nama JIMMY ARIYANTO, HENGKY ARIYANTO, AGNES NOVITASARI berdasarkan Akta Surat Keterangan Ahli waris Nomor 01 Tanggal 14/11/2019 yang dibuat oleh Dra. SELAWATI HALIM, SH. Notaris di pati. Dengan luas 546 m2.

◆ Sertifikat nomor 91 tahun 1974 yang saat ini atas nama JIMMY ARIYANTO, HENGKY ARIYANTO, AGNES NOVITASARI berdasarkan Akta Surat Keterangan Ahli waris Nomor 01 Tanggal 14/11/2019 yang dibuat oleh Dra. SELAWATI HALIM, SH. Notaris di pati. Dengan luas 285 m2.

◆ Sertifikat nomor 1694 tahun 1999 yang saat ini atas nama JIMMY ARIYANTO, HENGKY ARIYANTO, AGNES NOVITASARI berdasarkan Akta Surat Keterangan Ahli waris Nomor 01 Tanggal 14/11/2019 yang dibuat oleh Dra. SELAWATI HALIM, SH. Notaris di pati. Dengan luas 102 m2.

◆ Sertifikat nomor 1089 tahun 2004 yang saat ini atas nama TEGUH WINTORO berdasarkan Pembagian Hak Bersama, akta nomor 308/X/PT/2003 tanggal 09/10/2003 dibuat oleh SUGIANTO,SH. Selaku PPAT. Dengan luas 129 m2.

◆ Sertifikat nomor 01138 tahun 2007 yang saat ini atas nama TEGUH WINTORO berdasarkan Pembagian Hak Bersama, akta

halaman 10 dari 12 Putusan Perdata Permohonan No 160/Pdt.P/2021/PN Pti



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia
putusan.mahkamahagung.go.id

nomor 215/2006 tanggal 09/10/2006 dibuat oleh SUGIANTO,SH.
Selaku PPAT. Dengan luas 30 m2.

◆ Sertifikat nomor 1485 tahun 1996 yang saat ini atas nama
TEGUH WINTORO berdasarkan Jual beli, akta tanggal 20-4-1995.
No.178/Pt/IV/1995. Yang dibuat oleh SUNTARYO, SH. Selaku
PPAT. Dengan luas 10 m2.

◆ Sertifikat nomor 1112 tahun 1988 atas nama TEGUH
WINTORO berdasarkan Jual beli tanggal 13-1-87 no.59/Jb/Pt/I/87.
Dengan luas 121 m2.

3. Membebaskan biaya permohonan ini kepada Pemohon yang
timbul dalam perkara ini sebesar Rp 110.000,- (seratus sepuluh ribu
rupiah) ;

Demikian ditetapkan pada hari : KAMIS, tanggal 09 Desember 2021,
oleh kami RIDA NUR KARIMA, SH., M. Hum Hakim Pengadilan Negeri Pati
yang di tunjuk oleh Ketua Pengadilan Negeri Pati untuk memeriksa dan
mengadili permohonan ini, penetapan mana diucapkan pada hari dan tanggal
itu juga dalam sidang yang terbuka untuk umum oleh Hakim tersebut, dengan
dibantu oleh RAMANTO, S.H. Panitera Pengganti pada Pengadilan Negeri
tersebut serta dihadiri oleh Pemohon;

PANITERA PENGGANTI,

HAKIM,

RAMANTO, S.H..

RIDA NUR KARIMA, S.H., M.Hum

Perincian Biaya :

-	Biaya Pendaftaran -----Rp.
	30.000,-
-	Biaya PNBPN Panggilan -----Rp.
	10.000,-
-	Biaya Pemberkasan/ATK Rp.
	50.000,-
-	Redaksi Rp.10.000,-

halaman 11 dari 12 Putusan Perdata Permohonan No 160/Pdt.P/2021/PN Pti



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia
putusan.mahkamahagung.go.id

-

Materai Rp. 10.000,-

Jumlah

Rp. 110.000,- (seratus sepuluh ribu rupiah)

halaman 12 dari 12 Putusan Perdata Permohonan No 160/Pdt.P/2021/PN Pti