



PENETAPAN
Nomor 88/Pdt.P/2023/PN Blb

DEMI KEADILAN BERDASARKAN KETUHANAN YANG MAHA ESA

Pengadilan Negeri Bale Bandung yang memeriksa dan memutus perkara perdata pada tingkat pertama, telah menjatuhkan Penetapan sebagai berikut dalam perkara::

Cecep Muslim, berkedudukan di KP. Kihapit barat RT.006 RW. 009, kelurahan leuwi gajah, kecamatan cimahi selatan, kota cimahi, Kel. Leuwigajah, Cimahi Selatan, Kota Cimahi, Jawa Barat dalam hal ini memberikan kuasa kepada Mursal Senjaya, S.H.,M.H dan Mukhammad Arya Jipang, S.H para Advokad dari **Kantor Hukum MURSHAL SENJAYA & REKAN** yang berkedudukan di Jalan Cihanjuang No. A5 Kota Cimahi berdasarkan surat kuasa khusus tanggal 3 Maret 2023 selanjutnya disebut sebagai **Pemohon**;

Pengadilan Negeri tersebut;

Setelah membaca berkas perkara beserta surat-surat yang bersangkutan;

Setelah mendengar pemohon;

TENTANG DUDUK PERKARA

Menimbang, bahwa Pemohon dengan surat permohonan tanggal 7 Maret 2023 yang diterima dan didaftarkan di Kepaniteraan Pengadilan Negeri Bale Bandung pada tanggal 7 Maret 2023 dalam Register Nomor 88/Pdt.P/2023/PN Blb, telah mengajukan permohonan sebagai berikut:

Dengan ini pemohon bermaksud untuk mengajukan Permohonan Wali Izin Jual melalui Pengadilan Negeri Bale Bandung Kelas IA, berdasarkan dalil-dalil dan alasan-alasan sebagai berikut:

1. Bahwa Aceng K dan Toto Patonah merupakan pasangan suami istri yang sah, sesuai dengan Kutipan Akta Nikah No 1372 tahun 1965 tertanggal 18 Juni 1965 yang diterbitkan oleh Kantor Urusan Agama Bodjonegara;
2. Bahwa dalam pernikahan tersebut, Aceng K dan Toto Patonah telah dikaruniai 5 orang anak yaitu
 - a. Pemohon, lahir pada tanggal 07-04-1966;
 - b. Reni Irawati, lahir pada tanggal 20-05-1968

Halaman 1 dari 12 Penetapan Perdata Permohonan Nomor 88/Pdt.P/2023/PN Blb



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

- c. Teti Sukmawati, lahir pada tanggal 12-04-1970;
- d. Intan Nurlaela QA, SE, lahir pada tanggal 29-01-1984
- e. Erik Suryaman, lahir pada tanggal 29-05-1972

3. Bahwa sekarang Pemohon bertempat tinggal dan berdomisili di Kp. Kihapit Barat Rt. 006 Rw. 009 Kelurahan Leuwigajah, Kecamatan Cimahi Selatan Kota Cimahi yang merupakan wilayah hukum dari Pengadilan Negeri Bale Bandung Kelas IA ;

4. Bahwa adik Pemohon yang bernama Erik Suryaman telah menikah dengan Neneng Nurjuwitawati pada tanggal 24 Maret 2001 di Garut sesuai dengan Surat Nikah No. 513/258III/2001 yang dikeluarkan oleh Kantor Urusan Agama Kecamatan Tarogong Garut;

5. Bahwa selama pernikahan adik Pemohon (Erik Suryaman) dan Neneng Nurjuwitawati telah dikaruniai tiga orang anak yang bernama:

- a. Reykhan Ikhsan Suryaman yang lahir pada tanggal 30-05-2002 ;
- b. Fikri Taufiqurrahman Suryaman yang lahir pada tanggal 16-02-2004 sebagaimana Kutipan Akta Kelahiran No. 2498/2009 tertanggal 16 Juni 2009;
- c. Rafi Rizqillah Suryaman yang lahir pada tanggal 7-08-2009 sebagaimana Kutipan Akta Kelahiran No. 4108/2009 tertanggal 14-8-2009;

6. Bahwa pada tanggal 24 September 2015, adik Pemohon (Erik Suryaman) dan Neneng Nurjuwitawati telah meninggal dunia di Makkah Saudi Arabia sebagaimana Tanda Bukti Pelaporan Kematian Di Luar Negeri Nomor : 474.1/02/Disdukcapil/2015 tertanggal 11 November 2015;

7. Bahwa ahli waris dari adik Pemohon (Erik Suryaman) dan Neneng Nurjuwitawati adalah Reykhan Ikhsan Suryaman, Fikri Taufiqurrahman dan Rafi Rizqillah Suryaman;

8. Bahwa setelah adik Pemohon (Erik Suryaman) dan Neneng Nurjuwitawati meninggal dunia, anak - anak Almarhum adik Pemohon tinggal dan diasuh dengan Pemohon sampai dengan sekarang;

9. Bahwa anak-anak adik Pemohon yaitu Reykhan Ikhsan Suryaman, Fikri Taufiqurrahman dan Rafi Rizqillah Suryaman mempunyai harta peninggalan dari ayah Pemohon (Aceng K) bersama - sama dengan ahli waris lainnya berupa :

- a. Tanah dan bangunan Sertifikat Hak Milik No.1950 Desa Lewigajah, Gambar situasi tanggal 13-09-94 No. 8568/1994 luas

Halaman 2 dari 12 Penetapan Perdata Permohonan Nomor 88/Pdt.P/2023/PN Blb



232 M2 yang terletak di Blok Pancalikan Kelurahan Leuwigajah Kecamatan Cimahi Selatan Kota Cimahi atas nama : 1. Toto Fatonah, 2. Cecep Muslim, 3. Reni Irawati, 4. Teti Sukmawati, 5. Intan Nurlaela, 6. Reykhan Ikhsan Suryaman, 7. Fikri Taufiqurrahman Suryaman, 8. Rafi Rizqillah Suryaman;

10. Bahwa Pemohon bersama ahli waris lainnya berkeinginan untuk menjual tanah dan bangunan tersebut di atas untuk kepentingan pembagian warisan dikarenakan ada anak adik Pemohon yang bernama Fikri Taufiqurrahman dan Rafi Rizqillah Suryaman masih berusia dibawah umur dan belum bisa melakukan tindakan hukum, maka untuk adanya kepastian hukum dan untuk proses jual beli tanah dan rumah tersebut, maka Pemohon memohon kepada Yth. Ketua Pengadilan Negeri Bale Bandung Kls IA untuk dapat kiranya memberikan ijin kepada Pemohon sebagai paman dari keponakan - keponakanya yang masih dibawah umur tersebut untuk menjual dengan cara yang sesuai dengan hukum yang berlaku atas harta kekayaan sebagaimana tersebut pada point ke 9 diatas yang ada bagian dari keponakan - keponakan pemohon yang masih dibawah umur tersebut ;

Bahwa berdasarkan apa yang Pemohon uraikan tersebut diatas, mohon kiranya Yth. Ketua Pengadilan Negeri Bale Bandung Kls IA yang memeriksa dan menetapkan permohonan ini berkenan untuk menetapkan:

1. Mengabulkan permohonan Pemohon untuk seluruhnya;
2. Memberi ijin kepada Pemohon Cecep Muslim sebagai wali untuk melakukan tindakan hukum untuk dan atas nama keponakan - keponakannya yang masih dibawah umur / belum dewasa yang bernama :
 - a. Fikri Taufiqurrahman Suryaman yang lahir pada tanggal 16-02-2004 sebagaimana Kutipan Akta Kelahiran No. 2498/2009 tertanggal 16 Juni 2009;
 - b. Rafi Rizqillah Suryaman yang lahir pada tanggal 7-08-2009 sebagaimana Kutipan Akta Kelahiran No. 4108/2009 tertanggal 14-8-2009;
3. Memberikan ijin kepada Pemohon sebagai wali dari keponakan - keponakannya yang masih dibawah umur tersebut, untuk menjual harta bersama peninggalan ayah Pemohon bersama ahli waris lainnya berupa :

Tanah dan bangunan Sertifikat Hak Milik No.1950 Desa Lewigajah, Gambar situasi tanggal 13-09-94 No. 8568/1994 luas 232 M2 yang terletak di Blok Pancalikan Kelurahan Leuwigajah Kecamatan Cimahi Selatan Kota Cimahi atas nama : 1. Toto Fatonah, 2. Cecep Muslim, 3.



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

Reni Irawati, 4. Teti Sukmawati, 5. Intan Nurlaela, 6. Reykhan Ikhsan Suryaman, 7. Fikri Taufiqurrahman Suryaman, 8. Rafi Rizqillah Suryaman;

4. Membebaskan biaya perkara terhadap Pemohon.

Demikian permohonan ini kami sampaikan, atas perhatiannya kami mengucapkan terima kasih.

Menimbang, bahwa pada hari persidangan yang telah ditentukan, untuk Pemohon hadir kuasa hukumnya sebagaimana tersebut diatas;

Menimbang, bahwa selanjutnya segala sesuatu yang termuat dalam berita acara persidangan perkara ini, untuk menyingkat putusan ini dianggap telah termuat dan menjadi bagian yang tak terpisahkan dengan putusan ini;

Menimbang, bahwa akhirnya para pihak menyatakan tidak ada hal-hal yang diajukan lagi dan mohon putusan;

TENTANG PERTIMBANGAN HUKUM

Menimbang, bahwa maksud dan tujuan permohonan pemohon yang pada pokoknya adalah mengenai Permohonan Wali Izin Jual ;

Menimbang, bahwa Aceng K dan Toto Patonah merupakan pasangan suami istri yang sah, sesuai dengan Kutipan Akta Nikah No 1372 tahun 1965 tertanggal 18 Juni 1965 yang diterbitkan oleh Kantor Urusan Agama Bodjonegara;

Menimbang, bahwa dalam pernikahan tersebut, Aceng K dan Toto Patonah telah dikaruniai 5 orang anak yaitu

- a. Pemohon, lahir pada tanggal 07-04-1966;
- b. Reni Irawati, lahir pada tanggal 20-05-1968
- c. Teti Sukmawati, lahir pada tanggal 12-04-1970;
- d. Intan Nurlaela QA, SE, lahir pada tanggal 29-01-1984
- e. Erik Suryaman, lahir pada tanggal 29-05-1972

Menimbang, bahwa adik Pemohon yang bernama Erik Suryaman telah menikah dengan Neneng Nurjuwitawati pada tanggal 24 Maret 2001 di Garut sesuai dengan Surat Nikah No. 513/258III/2001 yang dikeluarkan oleh Kantor Urusan Agama Kecamatan Tarogong Garut;

Menimbang, bahwa selama pernikahan adik Pemohon (Erik Suryaman) dan Neneng Nurjuwitawati telah dikaruniai tiga orang anak yang bernama:

Halaman 4 dari 12 Penetapan Perdata Permohonan Nomor 88/Pdt.P/2023/PN Blb



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

- a. Reykhan Ikhsan Suryaman yang lahir pada tanggal 30-05-2002 ;
- b. Fikri Taufiqurrahman Suryaman yang lahir pada tanggal 16-02-2004 sebagaimana Kutipan Akta Kelahiran No. 2498/2009 tertanggal 16 Juni 2009;
- c. Rafi Rizqillah Suryaman yang lahir pada tanggal 7-08-2009 sebagaimana Kutipan Akta Kelahiran No. 4108/2009 tertanggal 14-8-2009;

Menimbang, bahwa pada tanggal 24 September 2015, adik Pemohon (Erik Suryaman) dan Neneng Nurjuwitawati telah meninggal dunia di Makkah Saudi Arabia sebagaimana Tanda Bukti Pelaporan Kematian Di Luar Negeri Nomor : 474.1/02/Disdukcapil/2015 tertanggal 11 November 2015;

Menimbang, bahwa ahli waris dari adik Pemohon (Erik Suryaman) dan Neneng Nurjuwitawati adalah Reykhan Ikhsan Suryaman, Fikri Taufiqurrahman dan Rafi Rizqillah Suryaman;

Menimbang, bahwa setelah adik Pemohon (Erik Suryaman) dan Neneng Nurjuwitawati meninggal dunia, anak - anak Almarhum adik Pemohon tinggal dan diasuh dengan Pemohon sampai dengan sekarang;

Menimbang, bahwa Pemohon untuk menguatkan dalil permohonannya telah mengajukan bukti berupa:

1. Fotokopi sesuai dengan aslinya Kartu Tanda Penduduk NIK : 3277010704660012 atas nama Cecep Muslim, yang diterbitkan oleh Dinas Kependudukan dan Pencatatan Sipil Kota Cimahi tanggal 06-12-2018, diberi tanda P – 1;
2. Fotokopi sesuai dengan aslinya Kutipan Akta Nikah No. 327/II/VII/1999 atas nama Ir. Cecep Muslim, yang diterbitkan oleh Kantor Urusan Agama Kecamatan Cimahi Tengah Kabupaten Bandung tanggal 03-07-1999, diberi tanda P – 2;
3. Fotokopi sesuai dengan aslinya Kartu Keluarga No. 32077011609080003 atas nama kepala keluarga Cecep Muslim yang diterbitkan oleh Dinas Kependudukan dan Pencatatan Sipil Kota Cimahi tanggal 20-04-2018, diberi tanda P – 3 ;
4. Fotokopi sesuai dengan aslinya Kutipan Akta Kelahiran Nomor 632/2011 atas nama Rahma Humaira yang diterbitkan oleh Dinas Kependudukan dan Pencatatan Sipil, Sosial dan Tenaga Kerja Kota Cimahi tanggal 31 Januari 2011, diberi tanda P – 4;

Halaman 5 dari 12 Penetapan Perdata Permohonan Nomor 88/Pdt.P/2023/PN Blb



5. Fotokopi sesuai dengan aslinya Kartu Keluarga No. 3277011601070025 atas nama kepala keluarga Iwan Irmawan yang diterbitkan oleh Dinas Kependudukan dan Pencatatan Sipil Kota Cimahi tanggal 20-04-2014, diberi tanda P – 5 ;
6. Fotokopi sesuai dengan aslinya Kutipan Akta Nikah No. 1222/92/III/1996 atas nama Reni Irawati, yang diterbitkan oleh Kantor Urusan Agama Kecamatan Cimahi Tengah Kabupaten Bandung tanggal 20-03-1996, diberi tanda P – 6;
7. Fotokopi sesuai dengan aslinya Kutipan Akta Kematian Nomor 3277-KM-12072021-0013 atas nama Reni Irawati yang diterbitkan oleh Pejabat Pencatatan Sipil Kota Cimahi tanggal 12 Juli 2021 , diberi tanda P – 7;
8. Fotokopi sesuai dengan aslinya Surat Keterangan Susunan Ahli Waris Nomor : 474.3/58/KCS/XI/2018 tanggal 20 Desember 2022, diberi tanda P – 8;
9. Fotokopi sesuai dengan aslinya Surat Keterangan Susunan Ahli Waris Nomor : 474.3/58/KCS/II/2018 tanggal 23 Februari 2018, diberi tanda P – 9;
10. Fotokopi sesuai dengan aslinya Sertifikat Hak Milik Nomor 1950 Desa Leuwigajah Kecamatan Cimahi Selatan Kota Cimahi Propinsi Jawa Barat, diberi tanda P – 10;
11. Fotokopi sesuai dengan aslinya Tanda Terima Sertifikat Hak Milik Nomor 1950 tertanggal 3 Februari , diberi tanda P – 11;

Menimbang, bahwa pemohon telah mengajukan 4 (empat) orang saksi sebagaimana sebagai berikut:

Menimbang, bahwa saksi **Toto Fatonah** setelah disumpah menerangkan sebagai berikut:

- Bahwa Pemohon memohonkan Izin untuk menjadi Wali dari Keponakan Pemohon yang orangtuanya (adik Pemohon) yang bernama Reni Irawati sudah meninggal dunia dan meninggalkan anak bernama Rahma Humaira yang masih dibawah umur lahir di Cimahi tanggal 9 Oktober 2008 sesuai dengan Akta Kelahiran Nomor 632/2011 tertanggal 31 Januari 2011 ;
- Almarhumah adik Pemohon (Rahma Humaira) mempunyai harta peninggalan dari Ayah Pemohon (Aceng K) bersama-sama dengan Ahli waris lainnya berupa Tanah dan bangunan Sertifikat Hak Milik No. 1950 Desa Leuwigajah Gambar Situasi tanggal 13-09-94 No. 8568/1994 luas

Halaman 6 dari 12 Penetapan Perdata Permohonan Nomor 88/Pdt.P/2023/PN Blb



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

232 M2 yang terletak di Blok Pancalikan Kelurahan leuwigajah Kecamatan Cimahi Selatan Kota Cimahi atas nama : Toto Fatonah, Cecep Muslim, Reni Irawati, Teti Sukmayati, Intan Nurlaela , Reykhan Ikhsan Suryaman, Fikri Taufiqurrahman Suryaman, Rafi Rizqillah Suryaman ;

- Pemohon mengajukan permohonan ini bermaksud akan menjual atau mengalihkan sebidang tanah dan bangunan tersebut, tetapi karena anak-anak Almarhum masih ada yang belum dewasa atau belum mencapai umur 21 tahun, maka Pemohon mohon ditetapkan untuk mewakili anak untuk melakukan perbuatan hukum berupa menjual atau mengalihkan tanah tersebut bersama Ahli Waris lainnya ;
- Bahwa tidak ada yang keberatan Pemohon mewakili Anak Almarhum adik Pemohon tersebut;
- Bahwa asil penjualan untuk keperluan hidup anak-anak almarhumah Adik Pemohon seperti biaya kehidupan sehari-hari, biaya sekolah, biaya kesehatan dan lain-lain ;

Menimbang, bahwa saksi **Teti Sukmayati** setelah disumpah menerangkan sebagai berikut:

- Bahwa Pemohon memohonkan Izin untuk menjadi Wali dari Keponakan Pemohon yang orangtuanya (adik Pemohon) yang bernama Reni Irawati sudah meninggal dunia dan meninggalkan anak bernama Rahma Humaira yang masih dibawah umur lahir di Cimahi tanggal 9 Oktober 2008 sesuai dengan Akta Kelahiran Nomor 632/2011 tertanggal 31 Januari 2011 ;
- Bahwa almarhumah adik Pemohon (Reni Irawati) mempunyai harta peninggalan dari Ayah Pemohon (Aceng K) bersama-sama dengan Ahli waris lainnya berupa Tanah dan bangunan Sertifikat Hak Milik No. 1950 Desa Leuwigajah Gambar Situasi tanggal 13-09-94 No. 8568/1994 luas 232 M2 yang terletak di Blok Pancalikan Kelurahan leuwigajah Kecamatan Cimahi Selatan Kota Cimahi atas nama : Toto Fatonah, Cecep Muslim, Reni Irawati, Teti Sukmayati, Intan Nurlaela , Reykhan Ikhsan Suryaman, Fikri Taufiqurrahman Suryaman, Rafi Rizqillah Suryaman ;
- Pemohon mengajukan permohonan ini bermaksud akan menjual atau mengalihkan sebidang tanah dan bangunan tersebut, tetapi karena anak-anak Almarhum masih ada yang belum dewasa atau belum mencapai umur 21 tahun, maka Pemohon mohon ditetapkan untuk

Halaman 7 dari 12 Penetapan Perdata Permohonan Nomor 88/Pdt.P/2023/PN Blb

Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui : Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

mewakili anak untuk melakukan perbuatan hukum berupa menjual atau mengalihkan tanah tersebut bersama Ahli Waris lainnya ;

- Bahwa tidak ada yang keberatan Pemohon mewakili Anak Almarhum adik Pemohon tersebut
- Hasil penjualan untuk keperluan hidup anak-anak almarhumah Adik Pemohon seperti biaya kehidupan sehari-hari, biaya sekolah, biaya kesehatan dan lain-lain ;

Menimbang, bahwa saksi **Intan Nurlela QA, SE** setelah disumpah menerangkan sebagai berikut:

- Bahwa Pemohon memohonkan Izin untuk menjadi Wali dari Keponakan Pemohon yang orangtuanya (adik Pemohon) yang bernama Reni Irawati sudah meninggal dunia dan meninggalkan anak bernama Rahma Humaira yang masih dibawah umur lahir di Cimahi tanggal 9 Oktober 2008 sesuai dengan Akta Kelahiran Nomor 632/2011 tertanggal 31 Januari 2011 ;
- Bahwa almarhumah adik Pemohon (Reni Irawati) mempunyai harta peninggalan dari Ayah Pemohon (Aceng K) bersama-sama dengan Ahli waris lainnya berupa Tanah dan bangunan Sertifikat Hak Milik No. 1950 Desa Leuwigajah Gambar Situasi tanggal 13-09-94 No. 8568/1994 luas 232 M2 yang terletak di Blok Pancalikan Kelurahan leuwigajah Kecamatan Cimahi Selatan Kota Cimahi atas nama : Toto Fatonah, Cecep Muslim, Reni Irawati, Teti Sukmayati, Intan Nurlaela , Reykhan Ikhsan Suryaman, Fikri Taufiqurrahman Suryaman, Rafi Rizqillah Suryaman ;
- Pemohon mengajukan permohonan ini bermaksud akan menjual atau mengalihkan sebidang tanah dan bangunan tersebut, tetapi karena anak-anak Almarhumah masih ada yang belum dewasa atau belum mencapai umur 21 tahun, maka Pemohon mohon ditetapkan untuk mewakili anak untuk melakukan perbuatan hukum berupa menjual atau mengalihkan tanah tersebut bersama Ahli Waris;
- Bahwa tidak ada yang keberatan Pemohon mewakili Anak Almarhumah adik Pemohon tersebut;
- Bahwa hasil penjualan untuk keperluan hidup anak-anak almarhumah Adik Pemohon seperti biaya kehidupan sehari-hari, biaya sekolah, biaya kesehatan dan lain-lain ;

Halaman 8 dari 12 Penetapan Perdata Permohonan Nomor 88/Pdt.P/2023/PN Blb

Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui :
Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

Menimbang, bahwa saksi **Reyhan Iksan Suryaman** setelah disumpah menerangkan sebagai berikut:

- Bahwa Pemohon memohonkan Izin untuk menjadi Wali dari Keponakan Pemohon yang orangtuanya (adik Pemohon) yang bernama Reni Irawati sudah meninggal dunia dan meninggalkan anak bernama Rahma Humaira yang masih dibawah umur lahir di Cimahi tanggal 9 Oktober 2008 sesuai dengan Akta Kelahiran Nomor 632/2011 tertanggal 31 Januari 2011 ;
- Bahwa almarhumah adik Pemohon (Reni Irawati) mempunyai harta peninggalan dari Ayah Pemohon (Aceng K) bersama-sama dengan Ahli waris lainnya berupa Tanah dan bangunan Sertifikat Hak Milik No. 1950 Desa Leuwigajah Gambar Situasi tanggal 13-09-94 No. 8568/1994 luas 232 M2 yang terletak di Blok Pancalikan Kelurahan leuwigajah Kecamatan Cimahi Selatan Kota Cimahi atas nama : Toto Fatonah, Cecep Muslim, Reni Irawati, Teti Sukmayati, Intan Nurlaela, Reykhan Ikhsan Suryaman, Fikri Taufiqurrahman Suryaman, Rafi Rizqillah Suryaman ;
- Pemohon mengajukan permohonan ini bermaksud akan menjual atau mengalihkan sebidang tanah dan bangunan tersebut, tetapi karena anak-anak Almarhumah masih ada yang belum dewasa atau belum mencapai umur 21 tahun, maka Pemohon mohon ditetapkan untuk mewakili anak untuk melakukan perbuatan hukum berupa menjual atau mengalihkan tanah tersebut bersama Ahli Waris;
- Bahwa tidak ada yang keberatan Pemohon mewakili Anak Almarhumah adik Pemohon tersebut;
- Bahwa hasil penjualan untuk keperluan hidup anak-anak almarhumah Adik Pemohon seperti biaya kehidupan sehari-hari, biaya sekolah, biaya kesehatan dan lain-lain ;

Menimbang, bahwa berdasarkan surat bukti P-1, P-2, P-3, P-4, P-5, P-6, P-7, P-8 dan keterangan saksi-saksi diperoleh fakta bahwa Pemohon memohonkan Izin untuk menjadi Wali dari Keponakan Pemohon yang orangtuanya (adik Pemohon) yang bernama Reni Irawati sudah meninggal dunia dan meninggalkan anak bernama Rahma Humaira yang masih dibawah umur lahir di Cimahi tanggal 9 Oktober 2008 sesuai dengan Akta Kelahiran Nomor 632/2011 tertanggal 31 Januari 2011 ;

Menimbang, bahwa berdasarkan alat-alat bukti yang diajukan oleh Pemohon sebagaimana tersebut di atas dalam kaitannya satu sama lain yang

Halaman 9 dari 12 Penetapan Perdata Permohonan Nomor 88/Pdt.P/2023/PN Blb



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

ternyata bersesuaian Hakim berpendapat bahwa pemberian Wali kepada pemohon atas permohonan wali bagi anaknya yang masih dibawah umur untuk menjual sebidang tanah untuk keperluan anak anak tersebut cukup beralasan;

Menimbang, bahwa almarhumah adik Pemohon (Reni Irawati) mempunyai harta peninggalan dari Ayah Pemohon (Aceng K) bersama-sama dengan Ahli waris lainnya berupa Tanah dan bangunan Sertifikat Hak Milik No. 1950 Desa Leuwigajah Gambar Situasi tanggal 13-09-94 No. 8568/1994 luas 232 M2 yang terletak di Blok Pancalikan Kelurahan leuwigajah Kecamatan Cimahi Selatan Kota Cimahi atas nama : Toto Fatonah, Cecep Muslim, Reni Irawati, Teti Sukmayati, Intan Nurlaela, Reykhan Ikhsan Suryaman, Fikri Taufiqurrahman Suryaman, Rafi Rizqillah Suryaman, adalah untuk kepentingan anak Rahma Humaira yang masih dibawah umur lahir di Cimahi tanggal 9 Oktober 2008 sesuai dengan Akta Kelahiran Nomor 632/2011 tertanggal 31 Januari 2011 ;

Menimbang, bahwa berdasarkan pertimbangan tersebut di atas adalah sangat beralasan hukum permohonan Pemohon untuk dikabulkan;

Menimbang, bahwa berdasarkan pertimbangan tersebut diatas, Hakim berpendapat permohonan Pemohon dapat dikabulkan seluruhnya

Menimbang, bahwa oleh karena permohonan dikabulkan Pemohon harus dihukum untuk membayar biaya perkara;

Memperhatikan ketentuan Pasal 50 Undang-undang Nomor 1 Tahun 1974 tentang Perkawinan, serta peraturan lain yang berlaku dan berkaitan dengan perkara ini;

MENETAPKAN:

1. Mengabulkan permohonan Pemohon untuk seluruhnya;
2. Memberi ijin kepada Pemohon Cecep Muslim sebagai wali untuk melakukan tindakan hukum untuk dan atas nama keponakan - keponakannya yang masih dibawah umur / belum dewasa yang bernama :
 - a. Fikri Taufiqurrahman Suryaman yang lahir pada tanggal 16-02-2004 sebagaimana Kutipan Akta Kelahiran No. 2498/2009 tertanggal 16 Juni 2009;
 - b. Rafi Rizqillah Suryaman yang lahir pada tanggal 7-08-2009 sebagaimana Kutipan Akta Kelahiran No. 4108/2009 tertanggal 14-8-2009;

Halaman 10 dari 12 Penetapan Perdata Permohonan Nomor 88/Pdt.P/2023/PN Blb

Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui : Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



3. Memberikan ijin kepada Pemohon sebagai wali dari keponakan-keponakannya yang masih dibawah umur tersebut, untuk menjual harta bersama peninggalan ayah Pemohon bersama ahli waris lainnya berupa :

Tanah dan bangunan Sertifikat Hak Milik No.1950 Desa Lewigajah, Gambar situasi tanggal 13-09-94 No. 8568/1994 luas 232 M2 yang terletak di Blok Pancalikan Kelurahan Leuwigajah Kecamatan Cimahi Selatan Kota Cimahi atas nama : 1. Toto Fatonah, 2. Cecep Muslim, 3. Reni Irawati, 4. Teti Sukmawati, 5. Intan Nurlaela, 6. Reykhan Ikhsan Suryaman, 7. Fikri Taufiqurrahman Suryaman, 8. Rafi Rizqillah Suryaman;

4. Menghukum Pemohon untuk membayar biaya perkara sejumlah Rp195.000,00; (seratus Sembilan puluh lima ribu rupiah).

Demikian ditetapkan dalam sidang Hakim Pengadilan Negeri Bale Bandung, pada hari Selasa tanggal 28 Maret 2023, oleh Jasael, S.H., M.H, sebagai Hakim, yang ditunjuk berdasarkan Surat Penetapan Ketua Pengadilan Negeri Bale Bandung Nomor 88/Pdt.P/2023/PN Blb tanggal 7 Maret 2023, putusan tersebut pada hari itu juga diucapkan dalam persidangan terbuka untuk umum oleh Hakim tersebut, Lina Marlina, S.H, Panitera Pengganti dan telah dikirim secara elektronik melalui sistem informasi Pengadilan pada hari itu juga.

Panitera Pengganti,

Hakim Ketua,

Lina Marlina, S.H..

Jasael, S.H., M.H.

Perincian biaya :

1. Biaya Pendaftaran Permohonan	:	Rp30.000,00;
2. Redaksi	:	Rp10.000,00;
3.....P	:	Rp75.000,00;
roses	:	
4.....P	:	Rp20.000,00;
NBP	:	
5.....M	:	Rp10.000,00;
aterai	:	
6.....B	:	Rp50.000,00;
iaya Sumpah	:	

Halaman 11 dari 12 Penetapan Perdata Permohonan Nomor 88/Pdt.P/2023/PN Blb



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia
putusan.mahkamahagung.go.id

Jumlah : Rp195.000,00;
(Seratus sembilan puluh lima ribu rupiah)

Halaman 12 dari 12 Penetapan Perdata Permohonan Nomor 88/Pdt.P/2023/PN Blb