



P U T U S A N

Nomor : 07/PDT/2011/PT.BTN.

“DEMI KEADILAN BERDASARKAN KETUHANAN YANG MAHA ESA”

Pengadilan Tinggi Banten di Serang yang memeriksa dan mengadili perkara-perkara perdata dalam Tingkat Banding telah menjatuhkan putusan seperti tersebut dibawah ini dalam perkara :

AGUS JAM'AN, laki-laki, pekerjaan Guru, beralamat di Jl. Imam Bonjol No. 5 Rt.01/02 Cibeber- Cilegon, dalam hal ini memberi Kuasa kepada **M. ANGGUN BAGASKORO MALINTO, SH., PENI YUDA, SH., dan JULIANTO, SH.** Para Advokat/Pengacara/Konsultan Hukum pada Kantor Hukum **MABM & REKAN Advocates & Legal Consultans** yang beralamat di Jl. Ayip Usman No. 25 H, Kaligandu, Serang 42151, Banten, berdasarkan Surat Kuasa Khusus tanggal 12 Maret 2010, selanjutnya disebut sebagai **PEMBANDING** semula **PENGGUGAT** ;

M E L A W A N

- 1. H. SAEFUL MAHSONI Bin H. NAFISI**, laki-laki, pekerjaan Guru, usia 39 tahun, Alamat Jl. KH. Mabruk Rt.03/01 Kelurahan Cibeber Kec. Cibeber Kota Cilegon, selanjutnya disebut sebagai **TERBANDING I** semula **TERGUGAT I** ;
- 2. Hj. IRMA Bin H. NAFISI**, perempuan, tidak bekerja, usia 36 tahun, Alamat Jl. KH. Mabruk Rt.01/01 Kelurahan Cibeber Kec. Cibeber Kota Cilegon, selanjutnya disebut sebagai **TERBANDING II** semula **TERGUGAT II** ;
- 3. ADE HALAWI Bin H. NAFISI**, laki-laki, pekerjaan Guru, usia 36 tahun Alamat Jl. KH. Mabruk Rt.03/01 Kelurahan Cibeber Kec. Cibeber Kota Cilegon, selanjutnya disebut sebagai **TERBANDING III** semula **TERGUGAT III** ;
- 4. SOFYAN HADI Bin NAFISI**, laki-laki, pekerjaan Wiraswasta, usia 34 tahun Alamat Jl. KH. Mabruk

Hal. 1 dari 5 Hal. Putusan No. 7/PDT/2011/PT.BTN.....



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia
putusan.mahkamahagung.go.id

Rt.03/01 Kelurahan Cibeber Kec. Cibeber Kota Cilegon, selanjutnya disebut sebagai **TERBANDING IV** semula **TERGUGAT IV** ;

5. **Kepala Kelurahan Cibeber**, Kecamatan Cilegon – Banten, untuk selanjutnya disebut sebagai **TERBANDING V** semula **TERGUGAT V** ;

6. **Kecamatan Cibeber Kota Cilegon – Banten**, untuk selanjutnya disebut sebagai **TERBANDING VI** semula **TERGUGAT VI** ;

DAN ;

7. **SOFUWAH**, beralamat di Link Cibeber Barat Rt. 001/002 Kel. Cibeber Kec. Cilegon, selanjutnya disebut sebagai **TURUT TERBANDING** semula **TURUT TERGUGAT** ;

Pengadilan Tinggi tersebut :

Telah membaca ;

1. **Penetapan** Ketua Pengadilan Tinggi Banten tanggal 1 Februari 2011, Nomor : 07/PEN/PDT/2011/PT.BTN, tentang penunjukan Majelis Hakim untuk memeriksa dan mengadili perkara ini dalam tingkat banding ; -----
2. **Berkas perkara** dan **semua surat-surat** yang berhubungan dengan perkara ini ;

TENTANG DUDUKNYA PERKARA

Memperhatikan dan **mengutip** segala keadaan-keadaan yang tertera dalam Berita Acara Persidangan dan turunan resmi Pengadilan Negeri Serang tanggal 13 Desember 2010 Nomor : 16/Pdt.G/2010/PN.Srg, yang amarnya berbunyi sebagai berikut :

M E N G A D I L I

1. Menolak gugatan **Penggugat** untuk seluruhnya ; -----
2. Menghukum **Penggugat** membayar biaya perkara ini sebesar Rp. 1.651.000,- (satu juta enam ratus lima puluh satu ribu rupiah) ;

Hal. 2 dari 2 Hal. Putusan No. 7/PDT/2011/PT.BTN.....



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

Menimbang, bahwa dari **Relaas Pernyataan Permohonan Banding** tanggal 27 Desember 2010, yang dibuat oleh Panitera Pengadilan Negeri Serang, menyatakan bahwa **Pembanding** semula **Penggugat**, telah menyatakan **Banding** terhadap putusan Pengadilan Negeri Serang Nomor : 16/Pdt.G/2010/PN.Srg tanggal 13 Desember 2010, tersebut diatas ;

Menimbang, bahwa dari **Relaas Pemberitahuan Pernyataan Permohonan Banding** Nomor : 16/Pdt.G/2010/PN.Srg, tanggal 4 Januari 2011, telah diberitahukan oleh Juru Sita Pengadilan Negeri Serang kepada : **Terbanding V** semula **Tergugat V** pada tanggal 28 Desember 2010, **Terbanding VI** semula **Tergugat VI** pada tanggal 30 Desember 2010, dan **Turut Terbanding** semula **Turut Tergugat** pada tanggal 4 Januari 2011, dan **Terbanding II, III dan IV** semula **Tergugat II, III dan IV** pada tanggal 4 Januari 2011 ;

Menimbang, bahwa **Pembanding** semula **Penggugat** telah mengajukan **Memori Banding** dalam perkara ini yang diterima di Kepaniteraan Pengadilan Negeri Serang pada tanggal **04 Januari 2011**, **Memori Banding** mana telah diberitahu dan diserahkan kepada **Terbanding V** semula **Tergugat V** pada tanggal 6 Januari 2011, **Terbanding VI** semula **Tergugat VI** pada tanggal 6 Januari 2011, dan **Turut Terbanding** semula **Turut Tergugat** pada tanggal 6 Januari 2011, dan **Terbanding I, II, III** semula **Tergugat I, II, III** pada tanggal 6 Januari 2011 ;

Menimbang, bahwa **Terbanding** semula **Tergugat** telah mengajukan **Kontra Memori Banding** dalam perkara ini yang diterima di Kepaniteraan Pengadilan Negeri Serang pada tanggal **17 Januari 2011**, **Kontra Memori Banding** mana telah diberitahu dan diserahkan kepada **Pembanding** semula **Penggugat** pada tanggal **19 Januari 2011** ;

Menimbang, bahwa selanjutnya dari **Relaas Pemberitahuan mempelajari berkas perkara** Nomor : 16/Pdt.G/2010/PN.Srg, pada tanggal 4 Januari 2011 telah diberitahukan oleh Juru Sita Pengadilan Negeri Serang kepada **Pembanding** semula **Penggugat** dan telah diberitahukan pula oleh Juru Sita Pengadilan Negeri Serang kepada Penasehat Hukum **Terbanding** semula **Tergugat I, II, III, V** serta **Turut Terbanding** semula **Turut Tergugat** masing- masing pada tanggal 6 Januari 2011 untuk mempelajari berkas perkara Nomor : 16/Pdt.G/2010/PN.Srg ;

Hal. 3 dari 3 Hal. Putusan No. 7/PDT/2011/PT.BTN.....

Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui : Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



TENTANG PERTIMBANGAN HUKUMNYA

Menimbang, bahwa permohonan banding dari **Pembanding** semula **Penggugat** telah diajukan dalam tenggang waktu dan menurut tata cara serta memenuhi persyaratan yang telah ditentukan oleh Undang-Undang, karena itu permohonan banding tersebut secara yuridis formal dapat diterima ;

Menimbang, bahwa dalam Memori Banding yang diajukan **Pembanding** semula **Penggugat** maupun Kontra Memori Banding yang diajukan oleh **Terbanding** semula **Tergugat**, Pengadilan Tingkat Banding tidak menemukan hal-hal baru, melainkan hanya merupakan ulangan terhadap hal-hal yang sudah dikemukakan di persidangan Pengadilan Tingkat Pertama, oleh karena itu tidak relevan untuk dipertimbangkan kembali dalam tingkat banding ;

Menimbang, bahwa setelah meneliti dan mempelajari secara seksama pertimbangan hukum Pengadilan Tingkat Pertama, maka Pengadilan Tingkat Banding sependapat dengan pertimbangan hukum Pengadilan Tingkat Pertama yang menyatakan bahwa **Pembanding** semula **Penggugat** tidak berhasil membuktikan seluruh dalil gugatannya, sehingga gugatan **Pembanding** semula **Penggugat** ditolak seluruhnya, oleh karena itu pertimbangan hukum Pengadilan Tingkat Pertama tersebut diambil alih dan dijadikan sebagai pertimbangan hukum Pengadilan Tingkat Banding sendiri dalam mengadili perkara ini ;

Menimbang, bahwa berdasarkan pertimbangan tersebut di atas maka Pengadilan Tingkat Banding berpendapat, bahwa putusan Pengadilan Negeri Serang tanggal 13 Desember 2010 Nomor: 16/PDT.G/2010/PN.SRG dapat dipertahankan dalam tingkat banding, oleh karenanya harus dikuatkan ;

Menimbang, bahwa oleh karena **Pembanding** semula **Penggugat** tetap di pihak yang kalah, maka biaya perkara akan dibebankan kepadanya dalam kedua tingkat peradilan, yang besarnya seperti tersebut dalam amar putusan ini nanti ;

Memperhatikan Undang-Undang dan Peraturan Hukum lain yang bersangkutan, terutrama HIR ;

M E N G A D I L I :

1. Menerima permohonan banding dari **Pembanding** semula **Penggugat**

Hal. 4 dari 4 Hal. Putusan No. 7/PDT/2011/PT.BTN.....



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia
putusan.mahkamahagung.go.id

; ---

2. Menguatkan putusan Pengadilan Negeri Serang tanggal 13 Desember 2010 Nomor : 16/PDT.G/2010/PN.SRG. yang dimohonkan banding tersebut ; --
3. Menghukum **Pembanding** semula **Penggugat** untuk membayar biaya perkara dalam kedua tingkat peradilan, yang dalam tingkat banding sebesar Rp. 150.000,- (seratus lima puluh ribu rupiah) ;

Demikian diputus pada hari ini : **SELASA** , Tanggal **15 Maret 2011** dalam sidang permusyawaratan Majelis Hakim Pengadilan Tinggi Banten oleh kami : **TEWA MADON. SH.** sebagai Ketua Majelis, dengan **PROF. DR. J. NABABAN, SH. M.Hum,** dan **SYAMSUL ALI, SH. MH.** masing- masing sebagai Hakim Anggota berdasarkan Surat Penetapan Ketua Pengadilan Tinggi Banten tertanggal 01 Februari 2011 Nomor : 7/PEN/PDT/2011/PT.BTN, yang ditunjuk untuk memeriksa dan memutus perkara ini, putusan mana pada hari dan tanggal itu juga diucapkan dalam sidang yang terbuka untuk umum oleh Ketua Majelis tersebut dengan dihadiri oleh Hakim- Hakim Anggota dengan didampingi oleh : **AIF SAIFUDAULLAH, SH. MH.** Panitera Pengganti pada Pengadilan Tinggi Banten tanpa dihadiri oleh kedua belah pihak yang berperkara ;

HAKIM ANGGOTA

HAKIM KETUA

TTD

TTD

PROF. DR. J. NABABAN, SH.

TEWA MADON. SH.

Hal. 5 dari 5 Hal. Putusan No. 7/PDT/2011/PT.BTN.....



M.Hum.

TTD

SYAMSUL ALI, SH. MH.

PANITERA PENGGANTI

TTD

AIF SAIFUDAULLAH, SH. MH.

Biaya Perkara :

- Biaya Meterai Rp. 6.000,-
- Redaksi Rp. 5.000,-
- Pemberkasan Rp.139.000,-
- Jumlah Rp.150.000,- (seratus lima puluh ribu rupiah)

Hal. 6 dari 6 Hal. Putusan No. 7/PDT/2011/PT.BTN.....