



**P E N E T A P A N**

**Nomor 142/Pdt.P/2021/PN Blb**

**DEMI KEADILAN BERDASARKAN KETUHANAN YANG MAHA ESA**

Pengadilan Negeri Bale Bandung Kelas 1A yang mengadili perkara perdata permohonan dalam peradilan tingkat pertama, telah menjatuhkan penetapan atas permohonan dari Pemohon :

LIA YULIANA, Lahir di Bandung, tanggal 25 Juli 1979, Perempuan, Pekerjaan Ibu Rumah Tangga, beralamat di Jl.Laswi Toblong No. 97, RT 001/003, Desa Sukamukti, Kecamatan Majalaya, Kabupaten Bandung, Agama Islam Untuk selanjutnya disebut sebagai ..... **PEMOHON**;

Pengadilan Negeri tersebut;

Setelah membaca penetapan Wakil Ketua Pengadilan Negeri Bale Bandung Kelas 1A Nomor 142/Pdt.P/2021/PN Blb, tanggal 29 April 2021 tentang Penunjukan Hakim;

Setelah membaca Penetapan Hakim Pengadilan Negeri Bale Bandung Kelas 1A Nomor 142/Pdt.P/2021/PN Blb, tanggal 29 April 2021 tentang Penetapan Hari Sidang;

Setelah membaca surat permohonan Pemohon;

Setelah mendengar keterangan Pemohon;

Setelah memeriksa bukti surat dan Saksi -Saksi di persidangan;

**TENTANG DUDUK PERKARA**

Menimbang, bahwa Pemohon dengan surat permohonannya yang telah didaftarkan di Kepaniteraan Pengadilan Negeri Bale Bandung Kelas 1A di bawah register Nomor 142/Pdt.P/2021/PN Blb tanggal 29 April 2021, telah mengemukakan hal - hal sebagai berikut :

1. Bahwa Pemohon telah melangsungkan Pernikahan dengan ATEP ABIBULLAH pada tanggal 28 November 1999 sebagaimana terbukti dari kutipan Akta Perkawinan Nomor 987/113/XI/1999 yang diterbitkan oleh Kantor Urusan Agama Kecamatan Ciparay Kabupaten Bandung
2. Bahwa dari pernikahan Pemohon tersebut telah dikaruniai 3 (Tiga) orang anak kandung, yaitu :

- **MOCHAMMAD REGGY FAWWAZ**, Laki-laki, lahir di Bandung pada tanggal 09 Nopember 2001 berdasarkan adanya Kutipan akta Kelahiran Nomor 1158/ 2002 pada tanggal 08 Januari 2002 yang diterbitkan Kepala Dinas Kependudukan Kota Bandung

- **MOCHAMMAD RIFQI RIVALLDY**, Laki-laki, lahir di Bandung pada tanggal 24 April 2006 berdasarkan adanya Kutipan Akta

Halaman 1 dari 11 halaman Penetapan Nomor 142/Pdt.P/2020/PN Blb



*Kelahiran Nomor : 9903/UMUM/2006 tertanggal 23 Mei 2006 yang diterbitkan Kepala Dinas Kependudukan Kota Bandung*

*- MOCHAMMAD RASYA NABIL SYAFIQ, Laki-laki, lahir di Bandung pada tanggal 26 Maret 2007, berdasarkan adanya Kutipan Akta Kelahiran Nomor : 7692/UMUM/2006 tertanggal 17 April 2007 yang diterbitkan Kepala Dinas Kependudukan Kota Bandung*

3. Bahwa Suami Pemohon yaitu (Alm) ATEP ABIBULLAH telah meninggal dunia di Bandung pada tanggal 12 Nopember 2016 sebagaimana terbukti dengan adanya Surat Keterangan Kematian **Nomor 475/34/Ds/II/2018 yang diterbitkan oleh Kepala Desa Sukamukti Kecamatan Majalaya Kabupaten Bandung** ;
4. Bahwa Sebagaimana terbukti dari Surat Keterangan Ahli Waris Nomor 474.3/90/VI/WRS Tertanggal 7 Februari 2017 yang mana Pemohon dan Ketiga anak Pemohon di sebut sebagai Ahli Waris dari (Alm) ATEP ABIBULLAH ;
5. Bahwa Suami Pemohon Selain Meninggalkan Ahli warisnya sebagaimana tersebut diatas telah pula meninggalkan Harta berupa : -----

*Sebidang tanah diatasnya berdiri sebuah rumah batu dalam Sertipikat Hak Milik Nomor 1700 Desa Sukamukti, Kecamatan Majalaya, Kabupaten Bandung, Provinsi Jawa Barat, dengan Luas tanah 241 m2 (dua ratus empat puluh satu meter persegi) Surat Ukur Nomor 00160/Sukamukti/2018 tertulis atas nama 1. AMINUDIN, 2. ROHANNAH, 3. LIA HERLINA, 4. MAESYAROH, SH, 5. USEP AGIM HERLANDANI, 6. YANTI MULIAWANTI, 7. LIA YULIANA, SH, 8. M. RASYA NABIL SYAFIQ, 9. M. EIFQY RIVALDY, 10. MOCH. REGGY FAWWAZ ALL WALLY .*

*Sebidang tanah diatasnya berdiri sebuah rumah batu dalam Sertipikat Hak Milik Nomor 1514, Desa Sukamukti, Kecamatan Majalaya, Kabupaten Bandung, Provinsi Jawa Barat, dengan Luas tanah 1.826 m2 (seribu delapan ratus dua puluh enam meter persegi) Surat Ukur Nomor 1241/Sukamukti/2007 tertulis atas nama 1. AMINUDIN, 2. ATEP ABIBULLAH, 3. ROHANNAH, 4. LIA HERLINA, 5. MAESYAROH, SH, 6. USEP AGIM HERLANDANI, 7. YANTI MULIAWANTI.*

6. Bahwa Pada saat ini Para Pemilik dari sertifikat tersebut bermaksud akan menjual Harta Kekayaan dimaksud dan uang dari hasil penjualannya akan di bagikan kepada para pemilik tanah sesuai dengan Haknya masing-masing akan tetapi ketiga anak pemohon Pada Saat ini belum dewasa secara

*Halaman 2 dari 11 halaman Penetapan Nomor 142/Pdt.P/2020/PN Blb*



Hukum Karenanya dalam hal melakukan Tindakan Hukumnya Harus terlebih dahulu harus di tunjuk yang mewakilinya ;

7. Bahwa Pemohon Selaku orang tua kandung dari Ketiga Anak Pemohon masih belum dewasa tersebut Maka Dari itu Pemohon memohon kepada Yth. Ketua Pengadilan Negeri Bale Bandung Kls I A untuk dapat kiranya dapat menunjuk /memberikan ijin kepada Pemohon sebagai orang tua kandung dari anak yang masih dibawah umur yang bernama **1. MOCHAMMAD REGGY FAWWAZ, 2. MOCHAMMAD RIFQI RIVALLDY, 3. MOCHAMMAD RASYA NABIL SYAFIQ** untuk melakukan tindakan hukum atas nama anaknya selaku diri sendiri dan selaku Ahli Waris dari (Alm) ATEP ABIBULLAH secara bersama-sama dengan pemilik lainnya untuk menjual dengan cara yang sesuai dengan hukum yang berlaku atas harta sebagaimana tersebut diatas ;

Bahwa berdasarkan apa yang Pemohon uraikan tersebut diatas, mohon kiranya Yth. Ketua Pengadilan Negeri Bale Bandung Kls I A yang memeriksa dan menetapkan permohonan ini berkenan untuk menetapkan : -----

1. Mengabulkan permohonan Pemohon untuk seluruhnya ;
2. Menunjuk / Memberi ijin kepada Pemohon : LIA YULIANA selaku orang tua kandung dari Ketiga anaknya yang masih dibawah umur /belum dewasa yang bernama:
  - a. **MOCHAMMAD REGGY FAWWAZ**, Laki-laki, lahir di Bandung pada tanggal 09 Nopember 2001 berdasarkan adanya Kutipan akta Kelahiran Nomor 1158/ 2002 pada tanggal 08 Januari 2002 yang diterbitkan Kepala Dinas Kependudukan Kota Bandung
  - b. **MOCHAMMAD RIFQI RIVALLDY**, Laki-laki, lahir di Bandung pada tanggal 24 April 2006 berdasarkan adanya Kutipan Akta Kelahiran Nomor : 9903/UMUM/2006 tertanggal 23 Mei 2006 yang diterbitkan Kepala Dinas Kependudukan Kota Bandung
  - c. **MOCHAMMAD RASYA NABIL SYAFIQ**, Laki-laki, lahir di Bandung pada tanggal 26 Maret 2007, berdasarkan adanya Kutipan AktaKelahiran Nomor : 7692/UMUM/2006 tertanggal 17 April 2007 yang diterbitkan Kepala Dinas Kependudukan Kota Bandung

Untuk mewakili melakukan perbuatan-perbuatan Hukum atas nama anaknya selaku diri sendiri dan selaku Ahli Waris dari (Alm) ATEP ABIBULLAH secara bersama-sama dengan pemilik lainnya untuk **Menjual** dengan cara yang sesuai dengan hukum yang berlaku yaitu :

- a. *Sebidang tanah diatasnya berdiri sebuah rumah batu dalam Sertipikat Hak Milik Nomor 1700 Desa Halaman 3 dari 11 halaman Penetapan Nomor 142/Pdt.P/2020/PN Blb*



Sukamukti, Kecamatan Majalaya, Kabupaten Bandung, Provinsi Jawa Barat, dengan Luas tanah 241 m<sup>2</sup> (dua ratus empat puluh satu meter persegi) Surat Ukur Nomor 00160/Sukamukti/2018 tertulis atas nama 1. AMINUDIN, 2. ROHANNAH, 3. LIA HERLINA, 4. MAESYAROH, SH, 5. USEP AGIM HERLANDANI, 6. YANTI MULIAWANTI, 7. LIA YULIANA, SH, 8. M. RASYA NABIL SYAFIQ, 9. M. EIFQY RIVALDY, 10. MOCH. REGGY FAWWAZ ALL WALLY .

b. Sebidang tanah di atasnya berdiri sebuah rumah batu dalam Sertipikat Hak Milik Nomor 1514, Desa Sukamukti, Kecamatan Majalaya, Kabupaten Bandung, Provinsi Jawa Barat, dengan Luas tanah 1.826 m<sup>2</sup> (seribu delapan ratus dua puluh enam meter persegi) Surat Ukur Nomor 1241/Sukamukti/2007 tertulis atas nama 1. AMINUDIN, 2. ATEP ABIBULLAH, 3. ROHANNAH, 4. LIA HERLINA, 5. MAESYAROH, SH, 6. USEP AGIM HERLANDANI, 7. YANTI MULIAWANTI.

3. Biaya yang timbul dalam permohonan ini ditanggung oleh Pemohon.

Menimbang, bahwa pada hari sidang yang telah ditetapkan, Pemohon hadir sendiri di persidangan;

Menimbang, bahwa atas pembacaan permohonannya, Pemohon menyatakan tetap pada permohonannya;

Menimbang, bahwa untuk menguatkan dalil-dalil permohonannya, Pemohon telah mengajukan bukti surat berupa :

1. Fotocopy Kartu Tanda Penduduk NIK 3204336507790006 atas nama Lia Yuliana tertanggal 21 September 2016,----- diberi tanda P-1;
2. Fotocopy Kutipan Akta Nikah No. 987 antara Atep Abibullah dan Lia Yuliana yang dikeluarkan oleh Kantor Urusan Agama Kecamatan Ciparay tertanggal 29 November 1999,----- diberi tanda P-2;
3. Fotocopy Kartu Keluarga No. 3204330903120027 tanggal 12-03-2012, yang dikeluarkan oleh Dinas Kependudukan Dan Pencatatan Sipil Kabupaten Bandung atas nama Kepala Keluarga Atep Abibullah,----- diberi tanda P-3;
4. Fotocopy Surat Keterangan Kematian No 475 tanggal 13 November 2018 , -----diberi tanda P-4;
5. Fotocopy Surat Keterangan Ahli Waris Nomor 474.3/02/RT 1/2017, tanggal 7 Pebruari 2017, yang dikeluarkan oleh Kepala Desa Sukamukti , Kabupaten Bandung,----- diberi tanda P-5;

Halaman 4 dari 11 halaman Penetapan Nomor 142/Pdt.P/2020/PN Blb



6. Fotocopy Sertifikat Hak Milik No. 1700 yang terletak di Desa Sukamukti, Kecamatan Majalaya, Kabupaten Bandung luas 241 M2 atas nama pemegang hak milik Aminudin, Rohanah, Lia Herlina Lia Yuliana, M Rasya Nabil Syafiq, M Rifqy Rivaldy, Maesyaroh SH, Moch Reggy Fawwaz Al Wally, Usep Herlandani SE, Yanti Muliawanti yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Bandung, -----diberi tanda P-6;
7. Fotocopy Sertifikat Hak Milik No. 1514 yang terletak di Desa Sukamukti, Kecamatan Majalaya, Kabupaten Bandung luas 1826 M2 atas nama pemegang hak milik Aminudin, Atep Abibullah, Lia Herlina, Maesyaroh SH, Usep Agim Herlandani, Yanti Muliawanti yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Bandung, -----diberi tanda P-7;
8. Fotocopy Kartu Tanda Penduduk NIK 3204336507790006 atas nama Moch Reggy Fawwaz Al Wally tertanggal 1 Februari 2019,----- diberi tanda P-8;
9. Foto Copy Kutipan Akta Kelahiran No 1158/2002 an Mochammad Reggy Fawwaz AlWaly lahir di Bandung tanggal 9 November 2001;-diberi tanda P-9
10. Foto Copy Kutipan Akta Kelahiran No 9903/2006 an Mochammad Rifqy Rivaldy lahir di Bandung tanggal 24 April 2006;-----diberi tanda P-10
11. Foto Copy Kutipan Akta Kelahiran No 7692/2007 an Mochammad Rasya Nabil Syafiq lahir di Bandung tanggal 26 Maret 2007;-----diberi tanda P-11

Menimbang, bahwa bukti surat P-1 sampai dengan P- 7 tersebut telah disesuaikan dengan surat aslinya, dan telah dibubuhi materai cukup, sehingga dapat diterima dan dipertimbangkan sebagai alat bukti dalam perkara ini;

Menimbang, bahwa selain mengajukan bukti surat tersebut di atas, Pemohon juga telah mengajukan Saksi - Saksi sebagai berikut :

**1. Aminudin**, di bawah sumpah pada pokoknya menerangkan :

Bahwa Saksi kenal dengan Pemohon karena masih ada hubungan keluarga yaitu sebagai Kakak Ipar Pemohon;

Bahwa Saksi mengetahui Pemohon menikah dengan Atep Abibullah pada tanggal 28 November 1999 di Ciparay Kabupaten Bandung;

Bahwa dari pernikahan Pemohon dengan Atep Abibullah telah dikaruniai 3 (tiga) orang anak yang masing - masing bernama : 1) MOCHAMMAD REGGY FAWWAZ, Laki-laki, lahir di Bandung pada tanggal 09 Nopember 2001 berdasarkan adanya Kutipan akta Kelahiran Nomor 1158/ 2002 pada tanggal 08 Januari 2002 yang diterbitkan Kepala Dinas Kependudukan Kota Bandung, 2) MOCHAMMAD RIFQI RIVALLDY, Laki-laki, lahir di Bandung pada tanggal 24 April 2006

*Halaman 5 dari 11 halaman Penetapan Nomor 142/Pdt.P/2020/PN Blb*



berdasarkan adanya Kutipan AktaKelahiran Nomor : 9903/UMUM/2006 tertanggal 23 Mei 2006 yang diterbitkan Kepala Dinas Kependudukan Kota Bandung, 3)MOCHAMMAD RASYA NABIL SYAFIQ, Laki-laki, lahir di Bandung pada tanggal 26 Maret 2007, berdasarkan adanya Kutipan Akta Kelahiran Nomor : 7692/UMUM/2006 tertanggal 17 April 2007 yang diterbitkan Kepala Dinas Kependudukan Kota Bandung;

Bahwa Suami Pemohon yaitu (Alm) ATEP ABIBULLAH telah meninggal duniapada tanggal 12 November 2016 di Majalaya;

Bahwa almarhum suami Saksi mempunyai sebidang tanah seluas 241 M2 dan 1826M2 yang akan dibagi waris kepada ahli warisnya yang salah satunya adalah almarhum isteri Pemohon yang bernama Lia Yuliana;

Bahwa Pemohon mengajukan permohonan ke Pengadilan Negeri agar kepada Pemohon diberi izin untuk mewakili anak-anaknya yang masih di bawah umur tersebut, untuk menjual harta waris suami Pemohon yang sudah meninggal dunia secara bersama-sama dengan para ahli waris lainnya sebagaimana tersebut diatas ;

Terhadap keterangan Saksi, Pemohon menyatakan benar dan tidak keberatan;

2. **Lia Herlina**, di bawah sumpah pada pokoknya menerangkan :

Bahwa Saksi kenal dengan Pemohon karena masih ada hubungan keluarga yaitu sebagai Adik Ipar Pemohon;

Bahwa Saksi mengetahui Pemohon menikah dengan Atep Abibullah pada tanggal 28 November 1999 di Ciparay Kabupaten Bandung;

Bahwa dari pernikahan Pemohon dengan Atep Abibullah telah dikaruniai 3 (tiga) orang anak yang masing - masing bernama : 1) MOCHAMMAD REGGY FAWWAZ, Laki-laki, lahir di Bandung pada tanggal 09 Nopember 2001 berdasarkan adanya Kutipan akta Kelahiran Nomor 1158/ 2002 pada tanggal 08 Januari 2002 yang diterbitkan Kepala Dinas Kependudukan Kota Bandung, 2) MOCHAMMAD RIFQI RIVALLDY, Laki-laki, lahir di Bandung pada tanggal 24 April 2006 berdasarkan adanya Kutipan Akta Kelahiran Nomor : 9903/UMUM/2006 tertanggal 23 Mei 2006 yang diterbitkan Kepala Dinas Kependudukan Kota Bandung, 3) MOCHAMMAD RASYA NABIL SYAFIQ, Laki-laki, lahir di Bandung pada tanggal 26 Maret 2007, berdasarkan adanya Kutipan Akta Kelahiran Nomor : 7692/UMUM/2006 tertanggal 17 April 2007 yang diterbitkan Kepala Dinas Kependudukan Kota Bandung;

Bahwa Suami Pemohon yaitu (Alm) ATEP ABIBULLAH telah meninggal dunia pada tanggal 12 November 2016 di Majalaya

*Halaman 6 dari 11 halaman Penetapan Nomor 142/Pdt.P/2020/PN Blb*



Bahwa almarhum suami Saksi mempunyai sebidang tanah seluas 241 M2 dan 1826M2 yang akan dibagi waris kepada ahli warisnya yang salah satunya adalah almarhum isteri Pemohon yang bernama Lia Yuliana;

Bahwa Pemohon mengajukan permohonan ke Pengadilan Negeri agar kepada Pemohon diberi izin untuk mewakili anak-anaknya yang masih di bawah umur tersebut, untuk menjual harta waris suami Pemohon yang sudah meninggal dunia secara bersama-sama dengan para ahli waris lainnya sebagaimana tersebut diatas ;

Terhadap keterangan Saksi, Pemohon menyatakan benar dan tidak keberatan;

Menimbang, bahwa selanjutnya Pemohon menyatakan sudah tidak akan mengajukan apa-apa lagi dan mohon Penetapan;

Menimbang, bahwa untuk mempersingkat uraian penetapan ini maka segala sesuatu yang termuat dalam Berita Acara Pemeriksaan perkara ini dianggap telah dimuat dalam Penetapan ini;

#### **TENTANG PERTIMBANGAN HUKUM**

Menimbang, bahwa maksud dan tujuan dari permohonan Pemohon adalah sebagaimana tersebut di atas;

Menimbang, bahwa yang menjadi dalil pokok dalam permohonan Pemohon adalah mohon Penetapan agar Pemohon ditetapkan sebagai wali dari anak-anak Pemohon yang masing-masing bernama Mochammad Reggy Fawwaz, lahir 9 November 2001, Mochammad Rifqi Rivally lahir 24 April 2006, Mochammad Rasya Nabil Syafiq, lahir 26 Maret 2007, untuk menjual dengan cara yang sesuai dengan hukum yang berlaku atas harta waris suami Pemohon yang sudah meninggal dunia secara bersama-sama dengan para ahli waris berdasarkan Sertifikat Hak Milik Nomor :1700 dan SHM No 1514 dan sesuai dengan Surat Keterangan Ahli Waris Nomor : 474.3/02/RT/II/2017;

Menimbang, bahwa untuk membuktikan dalil permohonannya Pemohon di persidangan telah mengajukan alat bukti, berupa bukti surat bertanda P - 1 sampai dengan P-7 serta mengajukan 2 (dua) orang Saksi yang keterangannya sebagaimana tersebut di atas;

Menimbang, bahwa sebelum mempertimbangkan pokok permohonan Pemohon akan dipertimbangkan terlebih dahulu apakah Pengadilan Negeri Bale Bandung Kelas 1A berwenang untuk memeriksa permohonan Pemohon;

Menimbang, bahwa berdasarkan bukti surat bertanda P - 1 berupa fotocopy Kartu Tanda Penduduk atas nama Lia Yuliana NIK 3204336507790006 yang dikeluarkan Dinas Kependudukan dan Pencatatan Kabupaten Bandung,

*Halaman 7 dari 11 halaman Penetapan Nomor 142/Pdt.P/2020/PN Blb*



bukti surat bertanda P – 3 berupa fotocopy Kartu Keluarga atas nama Kepala Keluarga Atep Abibulloh, dikuatkan keterangan Para Saksi, telah terbukti bahwa Pemohon bertempat tinggal di Jl. Laswi Toblong No 97 RT 1 RW 03 Kelurahan Sukamuktin, Kecamatan Majalaya, Kabupaten Bandung, sehingga termasuk wilayah hukum Pengadilan Negeri Bale Bandung, oleh karenanya Pengadilan Negeri Bale Bandung Kelas 1A berwenang memeriksa Permohonan ini;

Menimbang, bahwa selanjutnya berdasarkan alat bukti yang diajukan oleh Pemohon, Pengadilan akan mempertimbangkan apakah Pemohon dapat membuktikan dalil-dalil permohonannya;

Menimbang, bahwa pada dasarnya seorang anak yang masih belum dewasa tidak dapat melakukan perbuatan hukum sendiri, melainkan harus diwakili oleh orang tuanya atau oleh seorang wali. Bahwa dalam ketentuan hukum yang berlaku penentuan batas dewasa diatur dalam beberapa aturan yang berbeda tentang kapan seorang dikatakan dewasa. Bahwa berdasarkan ketentuan pasal 47 ayat (1) Undang-Undang Nomor 1 tahun 1974 tentang Perkawinan sebagaimana telah diubah dengan Undang-Undang Nomor 16 tahun 2019 ditegaskan “ bahwa anak yang belum mencapai umur 18 tahun atau belum pernah melangsungkan perkawinan ada di bawah kekuasaan orang tuanya selama mereka tidak dicabut dari kekuasaannya“. Kemudian dalam pasal 47 ayat (2) disebutkan bahwa orang tua mewakili anak tersebut mengenai segala perbuatan hukum didalam dan di luar Pengadilan;

Menimbang, bahwa walaupun orang tua memiliki kekuasaan terhadap anak-anaknya yang belum dewasa, akan tetapi kekuasaan tersebut tidaklah dapat dilakukan dengan sebebas-bebasnya, tetapi dilakukan apabila kepentingan anak memang menghendaknya, hal itu ditegaskan oleh ketentuan pasal 48 Undang-undang Nomor 1 tahun 1974 tentang Perkawinan sebagaimana telah diubah dengan Undang-Undang Nomor 16 tahun 2019 yang menegaskan “bahwa orang tua tidak diperbolehkan memindahkan hak atau menggadaikan barang-barang tetap yang dimiliki anaknya yang belum berumur 18 tahun atau belum pernah melangsungkan perkawinan kecuali kepentingan anak itu menghendaknya;

Menimbang, bahwa berdasarkan bukti surat bertanda P – 8 s/d P-11 berupa serta dikuatkan keterangan Para Saksi diperoleh fakta bahwa benar anak yang bernama : 1) MOCHAMMAD REGGY FAWWAZ, Laki-laki, lahir di Bandung pada tanggal 09 Nopember 2001 berdasarkan adanya Kutipan akta Kelahiran Nomor 1158/ 2002 pada tanggal 08 Januari 2002 yang diterbitkan Kepala Dinas Kependudukan Kota Bandung, 2) MOCHAMMAD RIFQI RIVALLDY, Laki-laki, lahir di Bandung pada tanggal 24 April 2006 berdasarkan

*Halaman 8 dari 11 halaman Penetapan Nomor 142/Pdt.P/2020/PN Blb*



adanya Kutipan Akta Kelahiran Nomor : 9903/UMUM/2006 tertanggal 23 Mei 2006 yang diterbitkan Kepala Dinas Kependudukan Kota Bandung, 3) MOCHAMMAD RASYA NABIL SYAFIQ, Laki-laki, lahir di Bandung pada tanggal 26 Maret 2007, berdasarkan adanya Kutipan Akta Kelahiran Nomor : 7692/UMUM/2006 tertanggal 17 April 2007 yang diterbitkan Kepala Dinas Kependudukan Kota Bandung; sehingga umur anak-anak tersebut belum mencapai 21 tahun sebagaimana disebutkan dalam pasal 47 ayat (1) Undang-Undang Nomor 1 tahun 1974 tentang Perkawinan sebagaimana telah diubah dengan Undang-Undang Nomor 16 tahun 2019;

Menimbang, bahwa berdasarkan bukti surat bertanda P - 5 berupa Fotocopy Surat Keterangan Ahli Waris Nomor 474.3/02/RT/1/2017 diperoleh fakta bahwa almarhum isteri Pemohon yang bernama Lia Yuliana dan anak-anaknya adalah ahli waris dari Atep Abibullah dan dari bukti P – 6 dan P-7 berupa fotocopy Sertifikat Hak Milik Nomor 1700 dan 1514

Menimbang, bahwa berdasarkan keterangan Para Saksi Pemohon tidak pernah dicabut kekuasaannya sebagai orang tua dan hubungan Pemohon dengan anak-anaknya baik dan harmonis dan tidak pernah ada masalah serta anak-anak Pemohon tersebut belum pernah menikah, oleh karenanya Pemohon dapat mewakili anak-anaknya tersebut yang bernama :1) MOCHAMMAD REGGY FAWWAZ, Laki-laki, lahir di Bandung pada tanggal 09 Nopember 2001 berdasarkan adanya Kutipan akta Kelahiran Nomor 1158/ 2002 pada tanggal 08 Januari 2002 yang diterbitkan Kepala Dinas Kependudukan Kota Bandung, 2) MOCHAMMAD RIFQI RIVALLDY, Laki-laki, lahir di Bandung pada tanggal 24 April 2006 berdasarkan adanya Kutipan Akta Kelahiran Nomor : 9903/UMUM/2006 tertanggal 23 Mei 2006 yang diterbitkan Kepala Dinas Kependudukan Kota Bandung, 3)MOCHAMMAD RASYA NABIL SYAFIQ, Laki-laki, lahir di Bandung pada tanggal 26 Maret 2007, berdasarkan adanya Kutipan Akta Kelahiran Nomor : 7692/UMUM/2006 tertanggal 17 April 2007 yang diterbitkan Kepala Dinas Kependudukan Kota Bandung; untuk melakukan segala perbuatan hukum di dalam dan di luar Pengadilan;

Menimbang, bahwa berdasarkan uraian pertimbangan tersebut di atas Pengadilan berpendapat bahwa Pemohon selaku ibu kandung dari anak-anak yang bernama 1) MOCHAMMAD REGGY FAWWAZ, ,2) MOCHAMMAD RIFQI RIVALLDY, 3)MOCHAMMAD RASYA NABIL SYAFIQ, ; untuk dapat diberikan izin untuk menjalankan kekuasaannya sebagai orang tua dari anak-anak yang masih di bawah umur/belum dewasa tersebut diatas, untuk mewakili melakukan perbuatan hukum dalam hal menjual atas harta tidak bergerak sebagaimana

*Halaman 9 dari 11 halaman Penetapan Nomor 142/Pdt.P/2020/PN Blb*



tersebut dalam SHM 1700 dan SHM 1514, sehingga permohonan Pemohon tersebut di atas dapat dikabulkan untuk seluruhnya;

Menimbang, bahwa oleh karena permohonan Pemohon dikabulkan, maka kepada Pemohon akan dibebankan untuk membayar biaya yang timbul dalam permohonan ini;

Memperhatikan, Undang-undang Nomor 1 Tahun 1974 tentang Perkawinan sebagaimana telah diubah dengan Undang-Undang Nomor 16 tahun 2019, Undang - undang Nomor 48 Tahun 2009 Tentang Kekuasaan Kehakiman, Pasal 330 Kitab Undang-Undang Hukum Perdata serta ketentuan-ketentuan lain yang berkenaan dengan perkara permohonan ini;

#### **MENETAPKAN :**

1. Mengabulkan permohonan Pemohon untuk seluruhnya;
2. Memberi izin kepada Pemohon Lia Yuliana selaku ibu / orang tua kandung dari tiga orang anaknya yang masih di bawah umur/ belum dewasa untuk melakukan tindakan-tindakan hukum untuk dan nama anak-anaknya masing – masing yang bernama :
  - 1) MOCHAMMAD REGGY FAWWAZ, Laki-laki, lahir di Bandung pada tanggal 09 Nopember 2001, umur 20 Tahun berdasarkan adanya Kutipan akta Kelahiran Nomor 1158/ 2002 pada tanggal 08 Januari 2002 yang diterbitkan Kepala Dinas Kependudukan Kota Bandung,
  - 2) MOCHAMMAD RIFQI RIVALLDY, Laki-laki, lahir di Bandung pada tanggal 24 April 2006, umur 15 Tahun berdasarkan adanya Kutipan Akta Kelahiran Nomor : 9903/UMUM/2006 tertanggal 23 Mei 2006 yang diterbitkan Kepala Dinas Kependudukan Kota Bandung,
  - 3) MOCHAMMAD RASYA NABIL SYAFIQ, Laki-laki, lahir di Bandung pada tanggal 26 Maret 2007, umur 14 Tahun berdasarkan adanya Kutipan Akta Kelahiran Nomor : 7692/UMUM/2006 tertanggal 17 April 2007 yang diterbitkan Kepala Dinas Kependudukan Kota Bandung;
3. Memberi ijin kepada Pemohon sebagai ibu kandung dari anak-anaknya yang masih di bawah umur tersebut, untuk melakukan perbuatan hukum tertentu dengan cara yang sesuai dengan hukum yang berlaku untuk menjual dengan cara yang sesuai dengan hukum yang berlaku atas harta waris suami Pemohon yang sudah meninggal dunia yang berupa :
  - Sebidang tanah di atasnya berdiri sebuah rumah batu dalam Sertipikat Hak Milik Nomor 1700 Desa Sukamukti, Kecamatan Majalaya, Kabupaten Bandung, Provinsi Jawa Barat, dengan Luas tanah 241 m2 (dua ratus empat puluh satu meter persegi) Surat Ukur Nomor 00160/Sukamukti/2018 tertulis atas nama 1. AMINUDIN, 2. ROHANNAH,

*Halaman 10 dari 11 halaman Penetapan Nomor 142/Pdt.P/2020/PN Blb*



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

3. LIA HERLINA, 4. MAESYAROH, SH, 5. USEP AGIM HERLANDANI, 6. YANTI MULIAWANTI, 7. LIA YULIANA, SH, 8. M. RASYA NABIL SYAFIQ, 9. M. RIFQY RIVALDY, 10. MOCH. REGGY FAWWAZ ALL WALLY .

- Sebidang tanah di atasnya berdiri sebuah rumah batu dalam Sertipikat Hak Milik Nomor 1514, Desa Sukamukti, Kecamatan Majalaya, Kabupaten Bandung, Provinsi Jawa Barat, dengan Luas tanah 1.826 m2 (seribu delapan ratus dua puluh enam meter persegi) Surat Ukur Nomor 1241/Sukamukti/2007 tertulis atas nama 1. AMINUDIN, 2. ATEP ABIBULLAH (Alm), 3. ROHANNAH (Alm), 4. LIA HERLINA, 5. MAESYAROH, SH, 6. USEP AGIM HERLANDANI, 7. YANTI MULIAWANTI.

4. Menghukum Pemohon untuk membayar biaya perkara sejumlah Rp 185.000 (Seratus delapan puluh Lima Ribu Rupiah);

Demikian ditetapkan pada hari ini **Selasa, tanggal 11 Mei 2021**, oleh RUDITA S HERMAWAN SH MH Hakim Pengadilan Negeri Bale Bandung Kelas 1A sebagai Hakim Tunggal. Penetapan ini pada hari dan tanggal itu juga diucapkan dalam sidang yang terbuka untuk umum dengan dibantu A ZAKKI L FAHMI SH MH. Panitera Pengganti pada Pengadilan Negeri Bale Bandung Kelas 1A dengan dihadiri oleh Pemohon;

### Panitera Pengganti

### Hakim

TTD

TTD

A ZAKKI L FAHMI SH MH

RUDITA S HERMAWAN SH MH

### Perincian Biaya:

1. Pendaftaran	: Rp. 30.000,00
2. Biaya proses	: Rp. 75.000,00
3. Biaya redaksi	: Rp. 10.000,00
4. Materai	: Rp. 10.000,00
5. Biaya PNBP	: Rp. 10.000,00
6. Biaya Panggilan	: Rp. -
7. Biaya sumpah	: <u>Rp. 50.000,00</u>
Jumlah	Rp. 185.000,00 ( seratus delapan puluh lima ribu rupiah).

Halaman 11 dari 11 halaman Penetapan Nomor 142/Pdt.P/2020/PN Blb

#### Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui : Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)