



PENETAPAN

Nomor 809/Pdt G/2022/PN Sby

DEMI KEADILAN BERDASARKAN KETUHANAN YANG MAHA ESA

Pengadilan Negeri Surabaya yang memeriksa dan mengadili perkara-perkara perdata pada peradilan tingkat pertama telah memberikan penetapan sebagai berikut dalam perkara antara:

MOCHAMAD MUDAKIR, jenis kelamin Laki-laki, tempat/tanggal lahir Surabaya/07 Februari 1960, agama Islam, kewarganegaraan Indonesia, alamat Jl. Semolowaru 1/16-B, RT.006/RW.001, Kelurahan Semolowaru, Kecamatan Sukolilo, Kota Surabaya, pekerjaan Wiraswasta, berdasarkan Surat Kuasa Khusus tanggal 08 april 2022, telah memberi Kuasa kepada BIMANTARA KUSNANDAR, S.H., AINUR ROHMAT, S.H., dan NURUL ADI SAPUTRO, S.H., Para Advokat dan Konsultan Hukum dari Kantor Hukum **BIMANTARA KUSNANDAR & REKAN**, yang beralamat kantor di Jalan Kedurus Dukuh VII/22 Surabaya, selanjutnya disebut sebagai.....**PENGUGAT**;

LAWAN

1. **AINUR ROCHMAH Alias AINURROHA Alias ROCHAH**, tempat/tanggal lahir Surabaya/16 Mei 1960, jenis kelamin Perempuan, agama Islam, kewarganegaraan Indonesia, alamat Dahulu bertempat tinggal di Kedung Asem VI 57, RT.002/RW.002, Kel. Kedung Baruk, Kec. Rungkut, Kota Surabaya (pada saat ini tidak diketahui keberadaannya), pekerjaan Ibu Rumah Tangga, selanjutnya disebut sebagai.....**TERGUGAT I**;
2. **KADAROH Alias DAROH**, tempat/tanggal lahir Jombang/01 Februari 1960, jenis kelamin Perempuan, agama Islam, kewarganegaraan Indonesia, alamat Dahulu bertempat



tinggal di Dusun Garu, RT.003/RW.001, Desa Podoroto,
Kecamatan Kesamben, Kabupaten Jombang (pada saat
ini tidak diketahui keberadaannya), pekerjaan Buruh Tani,
selanjutnya disebut sebagai.....**TERGUGAT II**;

3. **MOCH. ZAINUL ARIFIN**, tempat/tanggal lahir Surabaya/14 November
19798, jenis kelamin Laki-laki, agama Islam,
kewarganegaraan Indonesia, alamat Dahulu bertempat
tinggal di Jl. Semolowaru Utara 1/148, RT.005/RW.001,
Kelurahan Semolowaru, Kecamatan Sukolilo, Surabaya,
(pada saat ini tidak diketahui keberadaannya), pekerjaan
Swasta, selanjutnya disebut sebagai.....**TERGUGAT III**;

4. **MU'ANI**, tempat/tanggal lahir Surabaya/30 Juni 1951, jenis kelamin
Perempuan, agama Islam, kewarganegaraan Indonesia,
alamat Dahulu bertempat tinggal di Jl. Semolowaru Utara
1/148, RT.005/RW.001, Kelurahan Semolowaru,
Kecamatan Sukolilo, Kota Surabaya (pada saat ini tidak
diketahui keberadaannya), pekerjaan Ibu Rumah Tangga,
selanjutnya disebut sebagai.....**TERGUGAT IV**;

5. **Kantor Badan Pertanahan Nasional Surabaya II**, alamat Jl.
Krembangan Barat No. 57, Krembangan Selatan, Kec.
Krembangan, Kota Surabaya, Jawa Timur – 60175,
selanjutnya disebut sebagai.....**TURUT TERGUGAT I**;

6. **EDHI YUSUF, S.H. (Protokol) Cq. TITIEK LINTANG
TRENGGONOWATI, S.H.**, alamat Jl. Jagir Sidosermo
Pdk 1 No. 301, Kota Surabaya, pekerjaan Notaris,
selanjutnya disebut sebagai.....**TURUT TERGUGAT II**;

Pengadilan Negeri tersebut ;

Setelah membaca berkas perkara;

Telah mendengar pembacaan surat permohonan pencabutan gugatan
yang diajukan oleh Pihak Penggugat;



Menimbang, bahwa Pihak Penggugat mengajukan permohonan pencabutan secara lisan tanggal **31 Agustus 2022**, yang pada pokoknya mencabut gugatan perkara yang telah terdaftar dibawah register perkara Nomor 809/Pdt G/2022/PN Surabaya., dengan alasan akan melakukan perubahan atas gugatan tersebut;

Menimbang, bahwa gugatan tersebut masih tahap awal, dan pencabutan gugatan tidak perlu mendapat persetujuan dari Pihak Para Tergugat dan Para Turut Tergugat;

Menimbang, bahwa dengan demikian pencabutan gugatan register perkara Nomor 809/Pdt G/2022/PN Sby., yang diajukan oleh Penggugat tersebut cukup beralasan menurut hukum, sehingga dapat dikabulkan ;

Menimbang, bahwa karena permohonan untuk pencabutan gugatannya dikabulkan maka Penggugat dihukum untuk membayar biaya perkara yang besarnya adalah Rp.969.000,00 (sembilan ratus enam puluh sembilan ribu rupiah);

Mengingat, Undang-undang dan peraturan-peraturan yang bersangkutan ;

M E N E T A P K A N

1. Menyatakan perkara Gugatan Nomor 809/Pdt G/2022/PN Sby., dicabut;
2. Memerintahkan kepada Panitera Pengadilan Negeri Surabaya untuk mencatat pencabutan permohonan Nomor 809/Pdt G/2022/PN Sby, tersebut dari Buku Register Perkara;
3. Menghukum Penggugat untuk membayar biaya perkara sebesar Rp.969.000,00 (sembilan ratus enam puluh sembilan ribu rupiah);

Demikian ditetapkan pada hari **Rabu**, tanggal **31 Agustus 2022**, oleh kami **Suswanti, S.H., M.Hum.**, sebagai Hakim Ketua, **Dr. Sutarno, S.H., M.H.**, dan **Sudar, S.H., M.Hum.**, sebagai Hakim-Hakim Anggota, Penetapan tersebut diucapkan dalam sidang terbuka untuk umum pada hari dan tanggal itu juga oleh Majelis Hakim tersebut, dengan dibantu oleh **Eni Fauzi, S.H., M.H.**, sebagai Panitera Pengganti pada pengadilan Negeri Surabaya dengan dihadiri



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia
putusan.mahkamahagung.go.id

oleh Kuasa Penggugat tanpa dihadiri oleh Tergugat I, Tergugat II, Tergugat III,
Tergugat IV, Turut Tergugat I dan Turut Tergugat II;

Hakim Anggota;

Hakim Ketua;

Dr. Sutarno, S.H., M.H.

Suswanti, S.H., M.Hum.

Sudar, S.H., M.Hum.

Panitera Pengganti;

Eni Fauzi, SH., MH.

Perincian biaya :

1. Biaya Pendaftaran	:	Rp	30.000,00;
2. Biaya Proses (ATK)	:	Rp	85.000,00;
3. Biaya Panggilan.....	:	Rp	774.000,00;
4. Biaya PNBPN Panggilan.....	:	Rp	60.000,00;
5. Redaksi.....	:	Rp	10.000,00;
6. Materai	:	Rp	10.000,00;
Jumlah	:	Rp	969.000,00;

(sembilan ratus enam puluh sembilan ribu rupiah)