



**PENETAPAN**

**Nomor 705/Pdt.P/2021/PN Mlg**

**DEMI KEADILAN BERDASARKAN KETUHANAN YANG MAHA ESA**

Pengadilan Negeri Malang yang mengadili perkara perdata dalam tingkat pertama telah memberikan Penetapan sebagai berikut dalam perkara yang diajukan oleh:

**PERMADI SANDY NUGROHO, SE**, Tempat/tanggal lahir, Jakarta, 25 September 1988, jenis kelamin Laki-laki, Agama Islam, Pekerjaan Karyawan Swasta, beralamat di Jl. Ikan Arwana Blok I-18 RT 009 RW 004 Kelurahan Tunjungsekar, Kecamatan Lowokwaru, Kota Malang, selanjutnya disebut sebagai **PEMOHON**;

**Pengadilan Negeri tersebut;**

Setelah membaca bukti berupa surat-surat yang diajukan dalam permohonan ini;

Setelah mendengarkan keterangan saksi yang dihadirkan Pemohon dalam persidangan;

Menimbang, bahwa Pemohon dengan Surat Permohonannya tertanggal 21 September 2021 yang diterima di Kepaniteraan Pengadilan Negeri Malang tanggal 21 September 2021 dibawah Register No. 705/Pdt.P/2021/PN Mlg, telah mengemukakan hal-hal sebagai berikut:

- Bahwa Pemohon telah menikah dengan seorang perempuan bernama: **INTAN NUR NUGRAHENI**, yang selama di dalam pernikahan tersebut telah dikarunia 2 orang anak yang masing-masing diberi nama:

1. SABRINA ALEXA SAKHI, Umur 7 tahun;
2. MIKAYLA ARCELIA SAKHI, Umur 5 tahun;

Kedua anak tersebut kini masih belum dewasa dan sesuai dengan ketentuan hukum yang berlaku belum diperkenankan untuk melakukan suatu perbuatan yang berkaitan dengan hukum, yang untuk mewakili kepentingan dari anak tersebut perlu ditunjuk Pemohon sehubungan adanya suatu perbuatan hukum kelak dikemudian hari;

- Bahwa istri Pemohon bernama **INTAN NUR NUGRAHENI** tersebut pada tanggal 25 Mei 2019 telah meninggal dunia di RSI Aisiyah Kota Malang



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

karena sakit sesuai Akta Kematian Nomor 3573-KM-02072019-0037 tertanggal 2 Juli 2019 yang dikeluarkan oleh Dinas Kependudukan dan Pencatatan Kota Malang;

- Bahwa almarhumah Istri Pemohon yang bernama **INTAN NUR NUGRAHENI** semasa hidupnya bersama saudara-saudaranya memiliki harta yaitu barang tidak bergerak berupa:

Sebidang tanah di atasnya berdiri bangunan permanen tersebut dengan Sertifikat Hak Milik No.5349, seluas **414 m<sup>2</sup>** terletak di Kelurahan Purwodadi, Kecamatan Blimbing, Kota Malang dengan pemegang hak atas nama :

1. Ahli waris pengganti dari Alm. RUDI SUDARSAN yaitu:

1.1 BOGGI ANDRIYANTO;

1.2 AYU WULANDARI;

2. ENDANG SULISTIANI;

3. Ahli waris pengganti dari Alm. BAMBANG SUDRAJAD yaitu:

3.1 INTAN NUR NUGRAHENI;

3.2 MUTIARA RATNA SHAFURA SUDRAJAT;

4. WIWIN SUPARSIH;

5. NENY SUKRISTINI;

6. AGUNG SUPRIYADI;

- Bahwa Pemohon dan Saudara-saudaranya sepakat untuk menjual Sebidang tanah di atasnya berdiri bangunan permanen sebagaimana tersebut dalam Sertifikat Hak Milik No. 5439 yang terletak di Kelurahan Purwodadi, Kecamatan Blimbing, Kota Malang atas nama pemegang hak:

1. Ahli waris pengganti dari Alm. RUDI SUDARSAN yaitu:

1.1 BOGGI ANDRIYANTO;

1.2 AYU WULANDARI;

2. ENDANG SULISTIANI;

3. Ahli waris pengganti dari Alm. BAMBANG SUDRAJAD yaitu:

3.1 INTAN NUR NUGRAHENI;

3.2 MUTIARA RATNA SHAFURA SUDRAJAT;

4. WIWIN SUPARSIH;

5. NENY SUKRISTINI;

6. AGUNG SUPRIYADI;

- Bahwa untuk mewakili penandatanganan jual beli terhadap harta almarhumah tersebut diatas yaitu barang tidak bergerak yang sebagian termasuk merupakan bagian atas hak dari ahli waris Almarhumah yang

Hal 2 dari 10 Halaman Penetapan Nomor 705/Pdt.P/2021/PN Mlg

## Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui : Email : [kepaniteraan@mahkamahagung.go.id](mailto:kepaniteraan@mahkamahagung.go.id) Telp : 021-384 3348 (ext.318)



bernama **SABRINA ALEXA SAKHI** dan **MIKAYLA ARCELIA SAKHI** yang kini masih belum dewasa, maka sesuai dengan ketentuan hukum yang berlaku diperlukan ijin dari Pengadilan Negeri yang berwenang;

- Bahwa terhadap hal-hal tersebut diatas, maka Pemohon mohon kepada Pengadilan Negeri Malang agar berkenan memberikan ijin kepada Pemohon yang dalam hal ini bertindak untuk dan/atau anak-anak yang kini masih belum dewasa bernama : **SABRINA ALEXA SAKHI** dan **MIKAYLA ARCELIA SAKHI** tersebut untuk mewakili penandatanganan jual beli terhadap harta almarhumah istri pemohon yaitu barang tidak bergerak yang sebagian termasuk merupakan bagian atas hak dari **SABRINA ALEXA SAKHI** dan **MIKAYLA ARCELIA SAKHI** anak-anak Pemohon yang kini belum dewasa;
- Alasannya untuk pengurusan Penjualan Sebidang tanah diatasnya berdiri bangunan permanen dengan Sertifikat Hak Milik No.5349, seluas **414 m<sup>2</sup>** terletak di Kelurahan Purwodadi, Kecamatan Blimbing, Kota Malang ;

Selanjutnya terkait hal tersebut, dengan ini mohon kepada Ketua Pengadilan Negeri Malang :

- Mengabulkan permohonan Pemohon tersebut;
- Menetapkan, memberikan ijin kepada Pemohon: **PERMADI SANDY NUGROHO, SE** yang dalam hal ini bertindak untuk mewakili kepentingan **SABRINA ALEXA SAKHI** dan **MIKAYLA ARCELIA SAKHI** anak-anak Pemohon yang kini masih belum dewasa untuk mewakili penandatanganan jual beli kepemilikan objek tanah diatasnya berdiri bangunan permanen dengan Sertifikat Hak Milik No.5349, seluas **414 m<sup>2</sup>** terletak di Kelurahan Purwodadi, Kecamatan Blimbing, Kota Malang terhadap harta peninggalan Almarhumah **INTAN NUR NUGRAHENI**;
- Membebaskan biaya permohonan ini kepada Pemohon;

Menimbang, bahwa pada hari persidangan yang telah ditentukan untuk itu Pemohon hadir sendiri dan Pemohon menyatakan tidak ada penambahan pada isi permohonan tersebut;

Menimbang, bahwa untuk menguatkan dalil Permohonannya, Pemohon telah mengajukan bukti-bukti surat sebagai berikut:

1. Foto copy Kartu Tanda Penduduk NIK 3275022509880010 atas nama Permadi Sandy Nugroho, SE yang telah dibubuhi materai secukupnya dan dinazegelen sesuai aslinya, selanjutnya diberi tanda bukti ..... **P-1**



2. Fotocopy Kartu keluarga No. 3573052706190002 tertanggal 28 Juli 2019 atas nama kepala keluarga Permadi Sandy Nugroho, SE, yang telah dibubuhi materai secukupnya dan dinazegelen sesuai dengan aslinya, selanjutnya diberi tanda bukti ..... **P-2**

3. Fotocopy Kutipan Akta Kematian No. 3573-KM-02072019-0037 atas nama Intan Nur Nugraheni, tertanggal 2 Juli 2019, yang telah dibubuhi materai secukupnya dan dinazegelen sesuai dengan aslinya, selanjutnya diberi tanda bukti .....  
..... **P-3**

4. Fotocopy Kutipan Akta Kelahiran No. 3573-LU-24072014-0010 atas nama Sabrina Alexa Sakhi, tertanggal 24 Juli 2014, yang telah dibubuhi materai secukupnya dan dinazegelen sesuai dengan aslinya, selanjutnya diberi tanda bukti .....  
..... **P-4**

5. Fotocopy Kutipan Akta Kelahiran No. 3573-LU-15082016-0011 atas nama Mikayla Arcelia Sakhi, tertanggal 15 Agustus 2016, yang telah dibubuhi materai secukupnya dan dinazegelen sesuai dengan aslinya, selanjutnya diberi tanda bukti .....  
..... **P-5**

6. Fotocopy Kutipan Akta Nikah No.0865/046/X/2013 atas nama Permadi Sandy Nugroho, SE, yang telah dibubuhi materai secukupnya dan dinazegelen sesuai dengan aslinya, selanjutnya diberi tanda bukti ..... **P-6**

7. Fotocopy Sertipikat Hak Milik No. 5439 atas nama Alm. Rudi Sudarsan, dkk, yang telah dibubuhi materai secukupnya dan dinazegelen tanpa aslinya, selanjutnya diberi tanda bukti .....  
..... **P-7**

Menimbang, bahwa selain bukti surat sebagaimana tersebut diatas, Pemohon mengajukan 2 (dua) orang saksi, yaitu:

1. Saksi **AGUNG SUPRIYADI**, dibawah sumpah dipersidangan pada pokoknya menerangkan sebagai berikut:
  - Bahwa saksi kenal dengan Pemohon karena Saksi adalah Paman dari istri Pemohon (adik kandung dari mertua laki-laki Pemohon);
  - Bahwa Pemohon menikah dengan Intan Nur Nugraheni pada tanggal 12 Oktober 2013;
  - Bahwa dari pernikahannya Pemohon dikaruniai 2 (dua) orang anak yaitu Sabrina Alexa umur 7 (tujuh) tahun dan Mikayla Arcelia Sakhi umur 5 (lima) tahun;

Hal 4 dari 10 Halaman Penetapan Nomor 705/Pdt.P/2021/PN Mlg



- Bahwa Istri Pemohon meninggal dunia pada tanggal 25 Mei 2019 di Malang karena sakit;
- Bahwa Pemohon dan kedua anak Pemohon saat ini tinggal di rumah ibu mertua Pemohon di Jl Ikan Arwana Blok I-18 RT 009 RW 004 Kel. Tanjungsekar, Kec. Lowokwaru, Kota Malang;
- Bahwa maksud Pemohon mengajukan permohonan ini untuk mewakili anak-anak Pemohon yang masih dibawah umur untuk menjual sebidang tanah milik bersama berdasarkan Sertifikat Hak Milik Nomor 5349 atas nama Saksi dan saudara-saudara Saksi serta istri Pemohon sebagai ahli warisnya Bambang Sudrajad (Alm. Ayah mertua Pemohon) yang merupakan peninggalan dari orang tua Saksi yang terletak di Kelurahan Purwodadi, Kecamatan Blimbing, Kota Malang;

**2. Saksi ENDANG SULISTIANY**, dibawah sumpah dipersidangan pada pokoknya menerangkan sebagai berikut:

- Bahwa saksi kenal dengan Pemohon karena Saksi adalah bude dari istri Pemohon (kakak kandung dari mertua laki-laki Pemohon);
- Bahwa Pemohon menikah dengan Intan Nur Nugraheni pada tanggal 12 Oktober 2013;
- Bahwa dari pernikahannya Pemohon dikaruniai 2 (dua) orang anak yaitu Sabrina Alexa umur 7 (tujuh) tahun dan Mikayla Arcelia Sakhi umur 5 (lima) tahun;
- Bahwa Istri Pemohon meninggal dunia pada tanggal 25 Mei 2019 di Malang karena sakit;
- Bahwa Pemohon dan kedua anak Pemohon saat ini tinggal di rumah ibu mertua Pemohon di Jl Ikan Arwana Blok I-18 RT 009 RW 004 Kel. Tanjungsekar, Kec. Lowokwaru, Kota Malang;
- Bahwa maksud Pemohon mengajukan permohonan ini untuk mewakili anak-anak Pemohon yang masih dibawah umur untuk menjual sebidang tanah milik bersama berdasarkan Sertifikat Hak Milik Nomor 5349 atas nama Saksi dan saudara-saudara Saksi serta istri Pemohon sebagai ahli warisnya Bambang Sudrajad (Alm. Ayah mertua Pemohon) yang merupakan peninggalan dari orang tua Saksi yang terletak di Kelurahan Purwodadi, Kecamatan Blimbing, Kota Malang;

Menimbang, bahwa Pemohon tidak mengajukan apa-apa lagi dan selanjutnya mohon Penetapan atas Permohonan yang diajukannya;

Hal 5 dari 10 Halaman Penetapan Nomor 705/Pdt.P/2021/PN Mlg





# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

Menimbang, bahwa segala sesuatu yang terjadi dalam persidangan telah tercatat dalam Berita Acara Persidangan dan merupakan satu kesatuan dengan Penetapan ini;

## TENTANG HUKUMNYA

**Menimbang**, bahwa maksud dan tujuan diajukannya Permohonan ini adalah sebagaimana tersebut diatas;

**Menimbang**, bahwa untuk memperkuat dalil-dalil permohonannya ini, maka Pemohon telah mengajukan bukti-bukti surat berupa fotocopy surat-surat yang telah dimaterai secukupnya, telah dilegalisir serta disesuaikan dengan aslinya dalam persidangan, bukti-bukti tersebut diberi tanda P-1 s/d P-6 sedang bukti pertanda P-7 hanyalah merupakan fotocopy tanpa aslinya, dan 2 (dua) orang saksi yang bernama **Agung Supriyadi dan Endang Sulistiany**;

**Menimbang**, bahwa dari bukti surat maupun bukti saksi yang diajukan Pemohon di dalam persidangan didapatkanlah suatu fakta sebagai berikut:

- Bahwa benar Pemohon tinggal di Jl. Ikan Arwana Blok I-18 RT 009 Rw 004 Kel. Tanjungsekar, Kecamatan Lowokwaru, Kota Malang (vide bukti **P-1** dan **P-2**);
- Bahwa benar Pemohon adalah suami dari Intan Nur Nugraheni berdasarkan Kutipan Akta Nikah No. 0865/046/X/2013, yang menikah pada tanggal 12 Oktober 2013 (Vide Bukti **P-6**);
- Bahwa benar istri Pemohon telah meninggal dunia pada tanggal 25 Mei 2019 di Malang berdasarkan Kutipan Akta Kematian No. 3573-KM-02072019-0037 (vide Bukti **P-3**);
- Bahwa benar dari perkawinan Pemohon dan Intan Nur Nugraheni telah dikaruniai dua orang anak yaitu Sabrina Alexa Sakhi dan Mikayla Arcelia Sakhi (Vide bukti **P-2, P-4, dan P-5**);
- Bahwa benar Sabrina Alexa Sakhi, lahir pada tanggal 17 Juli 2014 (Vide bukti **P-4**) sehingga saat ini masih berumur  $\pm 7$  (tujuh) tahun dan Mikayla Arcelia Sakhi, lahir pada tanggal 20 Juni 2016 (vide bukti **P-5**) sehingga saat ini masih berumur  $\pm 5$  (lima) tahun;
- Bahwa berdasarkan bukti **P-7** menerangkan bahwa istri Pemohon bersama mempunyai sebidang tanah seluas 414 m<sup>2</sup> yang terletak di kelurahan Purwodadi, Kota Malang yang kepemilikannya atas nama beberapa orang karena merupakan milik bersama;

Hal 6 dari 10 Halaman Penetapan Nomor 705/Pdt.P/2021/PN Mlg



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

- Bahwa berdasarkan keterangan saksi yang bernama **Agung Supriyadi** dan **Endang Sulistiany** berdasarkan kesepakatan bersama seluruh pemegang hak dan ahli waris akan dijual untuk keperluan membayar hutang;

Menimbang, bahwa berdasarkan Pasal 330 Kitab Undang-undang Hukum Perdata disebutkan bahwa yang dimaksud dengan Belum Dewasa adalah *"mereka yang belum mencapai umur genap duapuluh satu tahun, dan tidak lebih dahulu telah kawin"* dalam hal ini maka Sabrina Alexa Sakhi, yang lahir pada tanggal 17 Juli 2014 sehingga saat ini masih berumur  $\pm 7$  (tujuh) tahun dan Mikayla Arcelia Sakhi, yang lahir pada tanggal 20 Juni 2016 sehingga saat ini masih berumur  $\pm 5$  (lima), anak dari perkawinan antara Permadi Sandy Nugroho (Pemohon) dan Intan Nur Nugraheni termasuk dalam pengertian belum dewasa karena saat permohonan ini diajukan masih berumur 7 (tujuh) tahun dan 5 (lima) tahun, (berdasarkan bukti P-4 dan P-5);

Menimbang, bahwa Pemohon dalam permohonannya mendalilkan bahwa istri Pemohon yaitu Intan Nur Nugraheni pada tanggal 25 Mei 2019 telah meninggal dunia hal mana dikuatkan oleh keterangan Saksi Agung Supriyadi dan Saksi Endang Sulistiany;

Menimbang, bahwa pasal 345 KUHPerdata menyatakan bahwa "apabila salah satu dari kedua orangtua meninggal dunia, maka perwalian terhadap anak-anak yang belum dewasa, demi hukum dipangku oleh orang tua yang hidup terlama, sekedar ini tidak telah dibebaskan atau dipecat dari kekuasaan orangtuanya"

Menimbang, bahwa oleh karena Sabrina Alexa Sakhi, yang lahir pada tanggal 17 Juli 2014 sehingga saat ini masih berumur  $\pm 7$  (tujuh) tahun dan Mikayla Arcelia Sakhi, yang lahir pada tanggal 20 Juni 2016 sehingga saat ini masih berumur  $\pm 5$  (lima) masih dibawah umur dan belum dewasa dalam hukum dan istri Pemohon atau ibu kandung dari Sabrina Alexa Sakhi dan Mikayla Arcelia Sakhi sudah meninggal dunia maka kuasa asuh tetap bernaung dibawah kekuasaan Ayahnya yaitu Permadi Sandy Nugroho, S.E., atau dengan kata lain Pemohon berhak menjadi wali terhadap Sabrina Alexa Sakhi dan Mikayla Arcelia Sakhi dalam melakukan perbuatan hukum, maka **petitum kedua** permohonan Para Pemohon beralasan menurut hukum untuk dikabulkan;

**Menimbang**, bahwa dalam permohonannya Pemohon mendalilkan Anak Pemohon yang bernama Sabrina Alexa Sakhi dan Mikayla Arcelia Sakhi

Hal 7 dari 10 Halaman Penetapan Nomor 705/Pdt.P/2021/PN Mlg

#### Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui : Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

memiliki harta yaitu: Sebidang tanah sebagaimana Sertifikat Hak Milik No. 5439 yang terletak di Kelurahan Purwodadi, Kecamatan Blimbing, Kota Malang atas nama pemegang hak:

1. Ahli waris pengganti dari Alm. RUDI SUDARSAN yaitu:
  - 1.1 BOGGI ANDRIYANTO;
  - 1.2 AYU WULANDARI;
2. ENDANG SULISTIANI;
3. Ahli waris pengganti dari Alm. BAMBANG SUDRAJAD yaitu:
  - 3.1 INTAN NUR NUGRAHENI;
  - 3.2 MUTIARA RATNA SHAFURA SUDRAJAT;
4. WIWIN SUPARSIH;
5. NENY SUKRISTINI;
6. AGUNG SUPRIYADI;

Menimbang, bahwa karena kedua orang anak Pemohon yang bernama Sabrina Alexa Sakhi dan Mikayla Arcelia Sakhi masih belum dewasa maka sesuai dengan ketentuan yang berlaku untuk mengurus segala kepentingannya maupun harta bendanya harus diwakili oleh walinya dan demi kepentingan mewakili kedua orang anak Pemohon tersebut berkaitan dengan adanya suatu perbuatan hukum, maka cukup beralasan dan tidak bertentangan dengan hukumlah bila Pemohon berkehendak mohon agar ia diberi ijin untuk mewakili menandatangani Akta Jual Beli terhadap harta almarhum istri pemohon yang beralih pemegang hak kepada ahli Waris yaitu barang tidak bergerak Sebidang tanah sebagaimana tersebut dalam Sertipikat Hak Guna Bangunan No. 5439 yang terletak di Kelurahan Purwodadi, Kecamatan Blimbing, Kota Malang, tertulis atas nama Pemegang Hak :

1. Ahli waris pengganti dari Alm. RUDI SUDARSAN yaitu:
  - 1.1 BOGGI ANDRIYANTO;
  - 1.2 AYU WULANDARI;
2. ENDANG SULISTIANI;
3. Ahli waris pengganti dari Alm. BAMBANG SUDRAJAD yaitu:
  - 3.1 INTAN NUR NUGRAHENI;
  - 3.2 MUTIARA RATNA SHAFURA SUDRAJAT;
4. WIWIN SUPARSIH;
5. NENY SUKRISTINI;
6. AGUNG SUPRIYADI;

(vide : bukti P-9);

Hal 8 dari 10 Halaman Penetapan Nomor 705/Pdt.P/2021/PN Mlg





# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

Menimbang, bahwa dalam Pasal 309 BW diatur bahwa untuk Wali tidak dapat memindahtangankan harta kekayaan anak-anaknya yang belum dewasa melainkan dengan memperhatikan aturan-aturan tercantum dalam Bab Kelima belas Buku Kesatu tentang memindahtangankan barang-barang kepunyaan anak-anak;

**Menimbang**, bahwa dalam Pasal 393 BW diatur bahwa Pengadilan Negeri akan memberikan kuasa kepada Wali berdasar atas keperluan yang mutlak, atau jika terang ada manfaatnya dan setelah mendengar atau memanggil dengan sah akan para keluarga sedarah atau semenda anak belum dewasa;

**Menimbang**, bahwa dalam persidangan Pemohon maupun saksi-saksi menerangkan bahwa tanah yang akan dijual benar milik anak-anak Pemohon;

Menimbang, bahwa berdasarkan pertimbangan tersebut diatas, maka permohonan Pemohon adalah beralasan menurut hukum untuk diterima dan dikabulkan;

Menimbang, bahwa sebagai konsekuensi karena permohonan merupakan yurisdiksi volunteer, maka tentang semua biaya permohonan yang timbul dalam perkara ini haruslah dibebankan kepada Pemohon;

Menimbang, bahwa mengenai **Petitum kesatu** dari Permohonan Pemohon, oleh karena Petitum kedua dan ketiga telah dikabulkan maka Permohonan Pemohon harus dinyatakan dikabulkan untuk seluruhnya;

Mengingat Undang-Undang Nomor 48 tahun 2009 tentang Kekuasaan Kehakiman dan pasal-pasal dari undang-undang yang bersangkutan dengan perkara ini ;

## M E N E T A P K A N

1. Mengabulkan Permohonan Pemohon seluruhnya;
2. Memberikan ijin kepada Pemohon: **PERMADI SANDY NUGROHO, SE** yang dalam hal ini bertindak untuk mewakili kepentingan **SABRINA ALEXA SAKHI** dan **MIKAYLA ARCELIA SAKHI** anak-anak Pemohon yang kini masih belum dewasa untuk mewakili penandatanganan jual beli kepemilikan objek tanah diatasnya berdiri bangunan permanen dengan Sertifikat Hak Milik No.5349, seluas **414 m<sup>2</sup>** terletak di Kelurahan Purwodadi, Kecamatan Blimbing, Kota Malang terhadap harta peninggalan Almarhumah **INTAN NUR NUGRAHENI**;
3. Menghukum Pemohon untuk membayar biaya perkara yang ditetapkan sebesar Rp116.000,00 (seratus enam belas ribu rupiah);

Hal 9 dari 10 Halaman Penetapan Nomor 705/Pdt.P/2021/PN Mlg



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

Demikian diputuskan oleh Hakim Pengadilan Negeri Malang, pada hari Selasa, tanggal 5 Oktober 2021, oleh Silvy Terry, S.H., sebagai Hakim, yang ditunjuk berdasarkan Surat Penetapan Ketua Pengadilan Negeri Malang Nomor 705/Pdt.P/2021/PN Mlg tanggal 21 September 2021, putusan tersebut pada hari itu juga diucapkan dalam persidangan terbuka untuk umum oleh Hakim tersebut, Eni Hidayati, S.H., Panitera Pengganti dan dihadapan Pemohon.

Panitera Pengganti,

Hakim,

**ENI HIDAYATI, S.H.**

**SILVYA TERRY, S.H.**

## Biaya-biaya:

- PNBP pendaftaran Permohonan	Rp. 30.000,00
- ATK	Rp. 50.000,00
- PNBP Panggilan	Rp. 10.000,00
- Redaksi	Rp. 10.000,00
- Meterai	Rp. 10.000,00
- <u>Biaya Penggandaan</u>	<u>Rp. 6.000,00 +</u>

Jumlah ..... Rp. 116.000,00

(seratus enam belas ribu rupiah)