



PENETAPAN

Nomor 72/Pdt.G/2022/PN Plg

“DEMI KEADILAN BERDASARKAN KETUHANAN YANG MAHA ESA”

Majelis Hakim Pengadilan Negeri Palembang yang memeriksa dan memutus perkara perdata pada tingkat pertama telah menjatuhkan penetapan sebagai berikut dalam perkara gugatan antara:

1. Nama : SUGIMANTO
NIK : 3318050606790011
Tempat tanggal lahir : PATI, 06 Juni 1979
Umur : 42 Tahun
Jenis kelamin : Laki- Laki
Agama : Islam
Kewarganegaraan : Warga Negara Indonesia
Alamat : Jalan Tanjung Bubuk, Rt/Rw : 003/003, Kel.
Bukit Baru, Kec. Ilir Barat I, Kota:
Palembang, Prov: Sumatera Selatan
disebut sebagai PENGGUGAT I;
2. Nama : MAHYUDI. S
NIK : 1671141206770006
Tempat tanggal lahir : CIREBON, 12 Juni 1977
Umur : 44 Tahun
Jenis kelamin : Laki- Laki
Agama : Islam
Kewarganegaraan : Warga Negara Indonesia
Alamat : Lr. Langgar No: 1591, Rt/Rw : 027/009, Kel.
Plaju Darat Kec. Plaju, Kota: Palembang,
Prov: Sumatera Selatan
di sebut sebagai PENGGUGAT II;

Dalam hal ini Penggugat I dan Penggugat II memberikan kuasa kepada Sdr. Agustinus Hermansyah., SH adalah Advokat advokat pada ‘AGUSTINUS HERMANSYAH., SH DAN REKAN’ yang beralamat di Jln. Keramat Raya, Perum Griya Elok Persada, Blok B, No: 3, Rt/Rw: 022/003, Kelurahan: Kenten, Kecamatan: Talang Kelapa, Kabupaten Banyuasin Provinsi Sumatera Selatan. Tlp/Wa: 081377509797, Email: 2020agustinus@gmail.com., berdasarkan Surat

Halaman 1 dari 14 Halaman, Penetapan Nomor 72/Pdt.G/2022/PN Plg



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

Kuasa Khusus Nomor : 099/SK-Pdt/PN-PLG/KHATH/III/2022 tertanggal 08
Maret 2022, selanjutnya disebut sebagai..... PARA PENGGUGAT;

Lawan

1. Nama : Achmad Taruna Jaya
NIK : 1671090510700006
Tempat/Tanggal Lahir : Palembang, 05 Oktober 1970
Alamat : Jl. Tanjung Bubuk Perumahan Cantika 2
No.10 Kel. Bukit Baru Kec. Ilir Barat 1
Palembang;
Type Rumah/Luas Tanah : 45 /120m2
Harga Rumah : Rp.290.000.000,-
DP : Rp.50.000.000,-
Akta Pengikat Jual Beli : Dibuat Oleh Hamdi, SH Notaris di Palembang
tanggal dibuat 24 maret 2020, No Akta
Pengikat Jual Beli 16,-
Selanjutnya disebut sebagai TERGUGAT I;
2. Nama : Romiza
NIK : 1671072807820006
Tempat/ Tanggal Lahir : Palembang, 28 Juli 1982
Alamat : Jl. Tanjung Bubuk Perumahan Cantika 2
No.16 Kel. Bukit Baru Kec. Ilir Barat 1
Palembang
Type Rumah/Luas Tanah : 90 /240m2
Harga Rumah : Rp.600.000.000,-
DP : Rp.120.000.000,-
Akta Pengikat Jual Beli : Dibuat Oleh Minaldi Laconi Sjamsuddin, SH
Notaris di Palembang tanggal dibuat 21
Agustus 2019, No Akta Pengikat Jual Beli
51,-
Selanjutnya disebut sebagai TERGUGAT II;
3. Nama : Oky Sanjaya
NIK : 167107660992004
Tempat/Tanggal Lahir : Palembang, 28 September 1992
Alamat : Jl. Tanjung Bubuk Perumahan

Halaman 2 dari 14 Halaman, Penetapan Nomor 72/Pdt.G/2022/PN Plg



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

Cantika 2 No.16 Kel. Bukit Baru Kec. Ilir Barat

1 Palembang

Type Rumah/Luas Tanah : 45 /120m2

Harga Rumah : Rp.280.000.000,-

DP : Rp.40.000.000

Akta Pengikat Jual Beli : Dibuat Oleh Minaldi Laconi Sjamsuddin, SH
Notaris di Palembang tanggal dibuat 26
November 2019 No Akta Pengikat Jual Beli
45,-

Selanjutnya disebut sebagai TERGUGAT III;

4. Nama : TITIN PUSPA

NIK : 1671015207920001

Tempat/ Tanggal Lahir : Air Itam, 12 Juli 1992

Alamat : Jl. Tanjung Bubuk Perumahan Cantika 2
No.12 Kel. Bukit Baru Kec. Ilir Barat 1
Palembang

Type Rumah/Luas Tanah : 45 /120m2

Harga Rumah : Rp.300.000.000,-

DP : Rp.40.000.000

Akta Pengikat Jual Beli : Belum dibuat di Notaris.

Selanjutnya disebut sebagai TERGUGAT IV;

5. Nama : ERWIN PASIPIK

NIK : 1602052105810004

Tempat/ Tanggal Lahir : Tulung Selapan, 21 Mei 1981

Alamat : Jl. Tanjung Bubuk Perumahan Cantika 2
No.19 Kel. Bukit Baru Kec. Ilir Barat 1
Palembang

Ukuran Tanah : 45 /120m2

Harga Rumah : Rp.300.000.000,-

DP : Rp. 115.000.000,-

Akta Pengikat Jual Beli : Dibuat Oleh Minaldi Laconi Sjamsuddin,SH
Notaris di Palembang tanggal 30 Juni 2021
dengan No Akta Jual beli 43,-

Selanjutnya disebut sebagai TERGUGAT V;

Halaman 3 dari 14 Halaman, Penetapan Nomor 72/Pdt.G/2022/PN Plg

Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui :
Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

6. Nama : CITRA MAYASARI
NIK : 1605094411820002
Tempat/ Tanggal Lahir : Palembang, 04 November 1982
Alamat : Jl. Tanjung Bubuk Perumahan Cantika 2
No.32 Kel. Bukit Baru Kec. Ilir Barat 1
Palembang
Type Rumah/Luas Tanah : 45 /120m2
Harga Rumah : Rp.300.000.000,-
DP : Rp.60.000.000
Akta Pengikat Jual Beli : Dibuat Oleh Minaldi Laconi Sjamsuddin, SH
Notaris di Palembang tanggal 21 Oktober
2019 dengan No Akta Jual Beli 34,-
Selanjutnya disebut sebagai TERGUGAT VI;

7. Nama : RUSIANTI
NIK : 1671075308750013
Tempat/ Tanggal Lahir : Labuhan Haji, 13 Agustus 1975
Alamat : Jl. Tanjung Bubuk Perumahan Cantika 2
No.13 Kel. Bukit Baru Kec. Ilir Barat 1
Palembang
Type Rumah/Luas Tanah : 45 /120m2
Harga Rumah : Rp.300.000.000,-
DP : Rp.60.000.000,-
Akta pengikat Jual Beli : Dibuat Oleh Minaldi Laconi Sjamsuddin, SH
Notaris di Palembang tanggal 27 Januari
2020 dengan No Akta jual beli 46,-
Selanjutnya disebut sebagai TERGUGAT VII;

8. Nama : MUHAMMAD ARIEFTA SATTRIA
NIK : 1671040905930005
Tempat/ Tanggal Lahir : Palembang, 09 Mei 1993
Alamat : Jl. Tanjung Bubuk Perumahan Cantika 2
No.40 Kel. Bukit Baru Kec. Ilir Barat
Palembang
Type Rumah/Luas Tanah : 45 /120m2
Harga Rumah : Rp.300.000.000,-
DP : Rp.60.000.000,-

Halaman 4 dari 14 Halaman, Penetapan Nomor 72/Pdt.G/2022/PN Plg

Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui :
Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

Akta Pengikat Jual Beli : Belum dibuat di Notaris.
Selanjutnya disebut sebagai TERGUGAT VIII;

9. Nama : SURYONO SE
NIK : 1671041009750015
Tempat/Tanggal Lahir : Palembang, 10 September 1975
Alamat : Jl. Tanjung Bubuk Perumahan Cantika 2
No.31 Kel. Bukit Baru Kec. Ilir Barat 1
Palembang
Type Rumah/Luas Tanah : 45 /120m2
Harga Rumah : Rp.300.000.000,-
DP : Rp.60.000.000,-
Akta Pengikat Jual Beli : Dibuat Oleh Minaldi Laconi Sjamsuddin, SH
Notaris di Palembang tanggal 3 Maret 2019
dengan No akta jual beli 19,-
Selanjutnya disebut sebagai Tergugat IX;

10. Nama : ABDUL KHALID
NIK : 1605060806900001
Tempat/ Tanggal Lahir : Muara Kulam, 08 Juni 1990
Alamat : Jl. Tanjung Bubuk Perumahan Cantika 2
No.28 Kel. Bukit Baru Kec. Ilir Barat 1
Palembang
Type Rumah/Luas Tanah : 45 /120m2
Harga Rumah : Rp.300.000.000,-
DP : Rp.60.000.000,-
Akta Pengikat Jual Beli : Dibuat Oleh Minaldi Laconi Sjamsuddin, SH
Notaris di Palembang tanggal 3 Desember
2019 Dengan No akta jual beli 20,-
Selanjutnya disebut sebagai Tergugat X;

11. Nama : UMI KALSUM
NIK : 1671025312910006
Tempat/Tanggal Lahir : Palembang , 13 Desember 1961
Alamat : Jl. Tanjung Bubuk Perumahan Cantika 2
No.54 Kel. Bukit Baru Kec. Ilir Barat 1
Palembang

Halaman 5 dari 14 Halaman, Penetapan Nomor 72/Pdt.G/2022/PN Plg



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

Type Rumah/Luas Tanah : 45 /120m2
Harga Rumah : Rp.300.000.000,-
DP : Rp.60.000.000,-
Akta Pengikat Jual Beli : Dibuat Oleh Minaldi Laconi Sjamsuddin, SH
Notaris di Palembang tanggal 2 maret 2020
dengan No akta jual beli 05,-
Selanjutnya disebut sebagai TERGUGAT XI;

12. Nama : PUJI YULITA
NIK : 1671116803680003
Tempat/ Tanggal Lahir : Palembang, 28 Maret 1968
Alamat : Jl. Tanjung Bubuk Perumahan Cantika 2
No.18 Kel. Bukit Baru Kec. Ilir Barat 1
Palembang
Type Rumah/Luas Tanah : 45 /120m2
Harga Rumah : Rp.300.000.000,-
DP : Rp.40.000.000,-
Akta Pengikat Jual Beli : Dibuat oleh Minaldi Laconi Sjamsuddin, SH
Notaris di Palembang, tanggal 3 Desember
2019 Dengan No Akta jual beli 21,-
Selanjutnya disebut sebagai TERGUGAT XII;

13. Nama : RINZA LARASATI, S. FT
NIK : 1604125304910002
Tempat/ Tanggal Lahir : Guru Agung, 13 April 1994
Alamat : Jl. Tanjung Bubuk Perumahan Cantika 2
No.58 Kel. Bukit Baru Kec. Ilir Barat 1,
Palembang
Type Rumah/Luas Tanah : 45 /120m2
Harga Rumah : Rp.300.000.000,-
DP : Rp.60.000.000,-
Akta Pengikat Jual Beli : Dibuat oleh Minaldi Laconi Sjamsuddin, SH
Notaris di Palembang, tanggal 2 Maret 2020
Dengan No Akta jual beli 03,-
Selanjutnya disebut sebagai TERGUGAT XIII;

Halaman 6 dari 14 Halaman, Penetapan Nomor 72/Pdt.G/2022/PN Plg



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

- 14. Nama** : M. SYAFIK ABDULAH
NIK : 1671150208630002
Tempat/ Tanggal Lahir : Palembang, 02 Agustus 1963
Alamat : Jl. Tanjung Bubuk Perumahan Cantika 2 No.
9 Kel. Bukit Baru Kec. Ilir Barat 1 Palembang
Type Rumah/Luas Tanah : 45 /120m2
Harga Rumah : Rp.320.000.000,-
DP : Rp.80.000.000,-
Akta Pengikat Jual Beli : Belum dibuat di Notaris.
Selanjutnya disebut sebagai Tergugat XIV;
- 15. Nama** : DESI ROSALINA, SE
NIK : 1671044512710008
Tempat/ Tanggal Lahir : Palembang, 05 Desember 1971
Alamat : Jl. Tanjung Bubuk Perumahan Cantika 2
No.37 Kel. Bukit Baru Kec. Ilir Barat 1
Palembang
Type Rumah/Luas Tanah : 45 /120m2
Harga Rumah : Rp.300.000.000,-
DP : Rp.60.000.000,-
Akta Pengikat Jual Beli : Dibuat oleh Minaldi Laconi Sjamsuddin, SH
Notaris di Palembang tanggal 3 Desember
2019 dengan No akta jual beli 23,-
Selanjutnya disebut sebagai TERGUGAT XV;
- 16. Nama** : BUDI SETIAWAN
NIK : 1671011008800008
Tempat/ Tanggal Lahir : Palembang, 10 Agustus 1980
Alamat : Jl. Tanjung Bubuk Perumahan Cantika 2
No.57 Kel. Bukit Baru Kec. Ilir Barat 1
Palembang
Type Rumah/Luas Tanah : 45 /120m2
Harga Rumah : Rp.300.000.000,-
DP : Rp.60.000.000,-
Akta Pengikat Jual Beli : Belum dibuat Notaris.
Selanjutnya disebut sebagai TERGUGAT XVI;

Halaman 7 dari 14 Halaman, Penetapan Nomor 72/Pdt.G/2022/PN Plg



17. Nama : ADE NOVI TRIANI
NIK : 1671115111830004
Tempat/ Tanggal Lahir : Palembang, 11 November 1983
Alamat : Jl. Tanjung Bubuk Perumahan Cantika 2
No.56 Kel. Bukit Baru Kec. Ilir Barat 1
Palembang
Type Rumah/Luas Tanah : 45 /120m2
Harga Rumah : Rp.300.000.000,-
DP : Rp.60.000.000,-
Akta Pengikat Jual Beli : Belum dibuat Notaris.
Selanjutnya disebut sebagai TERGUGAT XVII;

18. Nama : RA SANTI
NIK : 1611024503810003
Tempat/ Tanggal Lahir : Jakarta, 05 Maret 1981
Alamat : Jl. Tanjung Bubuk Perumahan Cantika 2
No.50 Kel. Bukit Baru Kec. Ilir Barat 1
Palembang
Type Rumah/Luas Tanah : 45 /120m2
Harga Rumah : Rp.300.000.000,-
DP : Rp.60.000.000,-
Akta Pengikat Jual Beli : Dibuat oleh Minaldi Laconi Sjamsuddin, SH
Notaris di Palembang tanggal 3 Desember
2019 Dengan No Akta jual beli 17,-
Selanjutnya disebut sebagai TERGUGAT XVIII;

19. Nama : JOKO ANDRIYANTO
NIK : 1671043011630004
Tempat/ Tanggal Lahir : Palembang, 30 November 1963
Alamat : Jl. Tanjung Bubuk Perumahan Cantika 2
No.51 Kel. Bukit Baru Kec. Ilir Barat 1
Palembang
Type Rumah/Luas Tanah : 45 /120m2
Harga Rumah : Rp.300.000.000,-
DP : Rp.60.000.000,-
Akta Pengikat Jual Beli : Belum dibuat di Notaris.



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

Selanjutnya disebut sebagai TERGUGAT XIX;

20. Nama : OPRY
NIK : 1671142103860012
Tempat/ Tanggal Lahir : Pulau Negara, 21 maret 1986
Alamat : Jl. Tanjung Bubuk Perumahan Cantika 2
No. 38, Kel. Bukit Baru Kec. Ilir Barat 1
Palembang
Type Rumah/Luas Tanah : 45 /120m2
Harga Rumah : Rp.300.000.000,-
DP : Rp.60.000.000,-
Akta Pengikat Jual Beli : Belum dibuat di Notaris.

Selanjutnya disebut sebagai TERGUGAT XX;

21. Nama : MERY AFRIDA
NIK : 1671045004740008
Tempat/ Tanggal Lahir : Palembang, 10 April 1974
Alamat : Jl. Tanjung Bubuk Perumahan Cantika
2 No. 3 Kel. Bukit Baru Kec. Ilir Barat 1
Palembang
Type Rumah/Luas Tanah : 45 /120m2
Harga Rumah : Rp.300.000.000,-
DP : Rp.60.000.000,-
Akta Pengikat Jual Beli : Belum dibuat di Notaris.

Selanjutnya disebut sebagai Tergugat XXI;

22. Nama : SUKESI
NIK : 1671077003810005
Tempat/ Tanggal Lahir : Palembang, 30 Maret 1981
Alamat : Jl. Tanjung Bubuk Perumahan Cantika 2
No.48 Kel. Bukit Baru Kec. Ilir Barat 1
Palembang;
Type Rumah/Luas Tanah : 45 /120m2
Harga Rumah : Rp.300.000.000,-
DP : Rp.60.000.000,-
Akta Pengikat Jual Beli : Belum dibuat di Notaris

Selanjutnya disebut sebagai TERGUGAT XXII;

Halaman 9 dari 14 Halaman, Penetapan Nomor 72/Pdt.G/2022/PN Plg



23. Nama : ANGGRES SAPUTRA
NIK : 1602182002930001
Tempat/ Tanggal Lahir : Cengal, 27 September 1993
Alamat : Jl. Tanjung Bubuk Perumahan Cantika 2
No.35 Kel. Bukit Baru Kec. Ilir Barat 1
Palembang
Type Rumah/Luas Tanah : 45 /120m2
Harga Rumah : Rp.300.000.000,-
DP : Rp.60.000.000,-
Akta Pengikat Jual Beli : Belum dibuat di Notaris.
Selanjutnya disebut sebagai TERGUGAT XXIII;

24. Nama : RIA ANGGRAINI
NIK : 1671026203880014
Tempat/ Tanggal Lahir : Palembang, 22 Maret 1988
Alamat : Jl. Tanjung Bubuk Perumahan Cantika 2
No.17 Kel. Bukit Baru Kec. Ilir Barat 1
Palembang
Type Rumah/Luas Tanah : 45 /120m2
Harga Rumah : Rp.300.000.000,-
DP : Rp.60.000.000,-
Akta Pengikat Jual Beli : Belum dibuat di Notaris.
Selanjutnya disebut sebagai TERGUGAT XXIV;

25. Nama : RAHMAT MU' INUDDIN
NIK : 1671041112720002
Tempat/ Tanggal Lahir : Palembang, 11 Desember 1972
Alamat : Jl. Tanjung Bubuk Perumahan Cantika 2
No.39 Kel. Bukit Baru Kec. Ilir Barat 1
Palembang
Type Rumah/Luas Tanah : 45 /120m2
Harga Rumah : Rp.300.000.000,-
DP : Rp.60.000.000,-
Akta Pengikat Jual Beli : Belum dibuat di Notaris.
Selanjutnya disebut sebagai TERGUGAT XXV;



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

26. Nama : Neti Sukmawati
NIK : 1674027112760010
Tempat/ Tanggal Lahir : Air Itam, 31 Desember 1976
Alamat : Jl. Tanjung Bubuk Perumahan Cantika 2
No.52 Kel. Bukit Baru Kec. Ilir Barat 1
Palembang
Type Rumah/Luas Tanah : 45 /120m2
Harga Rumah : Rp.300.000.000,-
DP : Rp.60.000.000,-
Akta Pengikat Jual Beli : Belum dibuat di Notaris
Selanjutnya disebut sebagai TERGUGAT XXVI;

27. Nama : PUJI SELO
NIK : 1671132909800008
Tempat/ Tanggal Lahir : Tuban, 29 September 1980
Alamat : Jl. Tanjung Bubuk Perumahan Cantika 2
No.43 Kel. Bukit Baru Kec. Ilir Barat 1
Palembang
Type Rumah/Luas Tanah : 45 /120m2
Harga Rumah : Rp.300.000.000,-
DP : Rp.60.000.000,-
Akta Pengikat Jual Beli : Belum dibuat di Notaris

Selanjutnya disebut sebagai TERGUGAT XXVII;

Dalam hal ini Tergugat I sampai XXVII hadir Kuasanya yaitu sdr. Supendi, S.H., M.H., M. Nur Firdaus, S.H., M.H., Nurfitriani Novindini, S.H., Deby S, S.H.yang kesemuanya adalah Advokat dan Pengacara dari Kantor SFN Law Firm & Partner yang beralamat Jalan Angkatan 45 No. 2250 RT 039 RW 012 Kelurahan Lorok Pakjo Kecamatan Ilir Barat I Palembang, baik secara bersama-sama maupun sendiri-sendiri, berdasarkan surat Kuasa Nomor : 51/SFNLAWFIRM&P/IV/2022/PN.Plg tanggal 13 April 2022;

28. Nama : M .RUDI, H
Alamat : Jalan. Putri Rambut Selako, Nomor : 685
Rt.020 Rw.007, Kecamatan Ilir Barat 1,
Kelurahan Bukit Lama Kota Palembang;
Selanjutnya disebut sebagai TERGUGAT XXVIII;

Halaman 11 dari 14 Halaman, Penetapan Nomor 72/Pdt.G/2022/PN Plg



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

Dalam hal ini Tergugat XXVIII hadir Kuasanya yaitu sdr. Winardi, S.H., M.H., dan Febry Gandy Yudha, S.H. yang kesemuanya adalah Advokat / Pengacara pada Kantor Advokat dan Konsultan Hukum WINARDI & PARTNERS yang beralamat Jalan Alamsyah Ratu Prawiranegara No. 9 Kota Palembang, baik secara bersama-sama maupun sendiri-sendiri, berdasarkan surat Kuasa Khusus tanggal 04 April 2022;

1. Kantor Pertanahan Kota Palembang, Alamat : Jl. Kapten A. Rivai No.99 Kelurahan 26 Ilir D.1, Kecamatan Ilir Barat 1 Kota Palembang, Sumatra Sumatera Selatan, 30135. Selanjutnya disebut sebagai TURUT TERGUGAT 1;

Dalam hal ini memberikan kuasa kepada Sdr. Ahmad Lutfi, SH., M.Si, Kholisah, S.Sos, Putri Septi Lia, SH, Irmansyah Teguh, SH., Cahya Hamzah Putra, SH, Emilda Ummi Daniati, SE., Lovita Try Khairani, A.Md., dan Dian Lesmana, S.E yang semuanya selaku Staf / Karyawan Badan Pertanahan Nasional, yang beralamat di Jalan Kapten A. Rivai No. 99 Palembang, berdasarkan Surat Kuasa Nomor : 137/Sku-16.71.MP.02/IV/2022 tanggal 12 April 2022;

Pengadilan Negeri tersebut ;

Hakim Ketua telah membaca:

- Penetapan Ketua Pengadilan Negeri Palembang, Nomor 72/Pdt.G/2022/PN Plg tanggal 29 Maret 2022 tentang Penetapan Penunjukan Majelis Hakim;
- Penetapan Majelis Hakim Nomor 72/Pdt.G/2022/PN.Plg, tanggal 29 Maret 2022 tentang Penetapan Hari Sidang ;
- Gugatan Para Penggugat tertanggal 12 Maret 2022 yang terdaftar di Kepaniteraan Pengadilan Negeri Palembang dengan register nomor 72/Pdt.G/2022/PN.Plg, tanggal 29 Maret 2022;

Menimbang, bahwa pada hari Selasa tanggal 07 Juni 2022, Majelis Hakim menerima Surat pencabutan gugatan Nomor : 72/Pdt.G/2022/PN.Plg tanggal 03 Juni 2022 dari Kuasa Para Penggugat yang telah diterima melalui Kepaniteraan Pengadilan Negeri Palembang pada tanggal 07 Juni 2022 (terlampir);

Menimbang, bahwa pada persidangan hari Selasa, tanggal 14 Juni 2022, Hakim Ketua menanyakan kepada Kuasa Para Penggugat akan kebenaran Surat Pencabutan Gugatan tersebut, atas pertanyaan Hakim Ketua, Kuasa Para Penggugat membenarkan perihal tersebut;

Halaman 12 dari 14 Halaman, Penetapan Nomor 72/Pdt.G/2022/PN Plg



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

Menimbang, bahwa terhadap Permohonan Pencabutan Gugatan oleh Kuasa Para Penggugat tersebut, Majelis Hakim mempertimbangkan sebagai berikut :

Menimbang, bahwa pada hari persidangan tersebut Kuasa Para Penggugat menyatakan mencabut gugatannya berdasarkan surat permohonan pencabutan gugatan tertanggal 03 Juni 2022;

Menimbang, bahwa secara hukum Para Penggugat dapat mencabut Surat Gugatannya secara sepihak sebelum pihak Tergugat memberikan Jawaban, dalam hal sudah ada Jawaban harus dengan persetujuan pihak Tergugat;

Menimbang, bahwa oleh karena pencabutan tersebut dilakukan sebelum pihak Tergugat memberikan Jawaban maka Permohonan Pencabutan oleh Penggugat tersebut dapat dikabulkan;

Menimbang, bahwa karena perkara ini dicabut, maka kepada Panitera Pengadilan Negeri Palembang kelas IA khusus diperintahkan untuk mencoret perkara Nomor 72/Pdt.G/2022/PN.Plg tersebut dari register perkara yang sedang berjalan;

Menimbang, bahwa oleh karena pencabutan perkara dikabulkan maka biaya perkara ini dibebankan kepada Penggugat;

Memperhatikan, Pasal 271 Rv serta peraturan-peraturan hukum lain yang bersangkutan;

M E N E T A P K A N

1. Mengabulkan permohonan pencabutan perkara perdata Nomor 72/Pdt.G/2022/PN.Plg;
2. Memerintahkan Panitera Pengadilan Negeri Palembang untuk mencoret Gugatan tersebut dari Buku Register Perkara Perdata di Kepaniteraan Pengadilan Negeri Palembang;
3. Membebankan kepada Para Penggugat untuk membayar biaya perkara sejumlah Rp3.905.000,00 (tiga juta sembilan ratus lima ribu Rupiah);

Demikianlah ditetapkan pada hari Selasa tanggal 14 Juni 2022, oleh kami Paul Marpaung, S.H.,M.H., sebagai Hakim Ketua Majelis, Harun Yulianto, S.H., dan Agnes Sinaga,S.H..M.H. Masing masing sebagai Hakim Anggota, berdasarkan Penetapan Ketua pengadilan Negeri tersebut Nomor

Halaman 13 dari 14 Halaman, Penetapan Nomor 72/Pdt.G/2022/PN Plg



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

72/Pdt.G/2022/PN.Plg tanggal 29 Maret 2022, penetapan mana diucapkan pada hari dan tanggal itu juga dalam persidangan yang terbuka untuk umum oleh Hakim Ketua dengan didampingi oleh Hakim-hakim Anggota tersebut diatas, dibantu oleh Eka Susanti S.H., M.H. Panitera Pengganti Pengadilan Negeri Palembang dan dihadiri oleh Kuasa Para Penggugat, Kuasa Tergugat I sampai Tergugat XXVII, Kuasa Tergugat XXVIII serta tanpa dihadiri oleh Turut Tergugat I.

Hakim-hakim Anggota

Hakim Ketua,

cto.

Harun Yulianto, S.H.

Paul Marpaung, S.H.,M.H.

Agnes Sinaga,S.H., M.H.

Panitera Pengganti,

Eka Susanti S.H.MH.

Perincian Biaya:

1. Pendaftaran.....	Rp. 30.000,-
2. Biaya ATK	Rp 75.000,-
3. Biaya panggilan.....	Rp3.375.000,-
4. PNBP Relaas	Rp 300.000,-
5. Materai Putusan	Rp 10.000,-
6. Pemberitahuan Putusan.....	Rp 75.000,-
7. Redaksi	Rp 10.000,-
8. PNBP Surat Kuasa	Rp 10.000,-
9. PNBP Putusan	Rp 10.000,-
10. PNBP Pencabutan	Rp 10.000,-+
Jumlah.....	Rp3.905.000,-

(tiga juta sembilan ratus lima ribu Rupiah)

Halaman 14 dari 14 Halaman, Penetapan Nomor 72/Pdt.G/2022/PN Plg