



PUTUSAN

Nomor 38 K/Pid.Sus/2020

DEMI KEADILAN BERDASARKAN KETUHANAN YANG MAHA ESA

MAHKAMAH AGUNG

memeriksa perkara tindak pidana khusus pada tingkat kasasi yang dimohonkan oleh Penuntut Umum pada Kejaksaan Negeri Jakarta Selatan dan Terdakwa, telah memutus perkara Terdakwa :

N a m a : **MOCHAMAD DAMIRI, S.E. Alias DAMIRI;**

Tempat Lahir : Jakarta;

Umur/Tanggal Lahir : 53 tahun/12 Desember 1964;

Jenis Kelamin : Laki-laki;

Kewarganegaraan : Indonesia;

Tempat Tinggal : Komplek Pepabri Kunciran Jalan Perintis 3 Nomor 19 RT 004 RW 04, Kelurahan Kunciran Induk, Kecamatan Pinang, Tangerang;
Jalan Puskesmas Nomor 14 RT 001 RW 03, Kelurahan Lebak Bulus, Kecamatan Cilandak, Kota Administrasi Jakarta Selatan;

A g a m a : Islam;

Pekerjaan : Wiraswasta;

Terdakwa tersebut berada dalam Tahanan Kota sejak tanggal 12 September 2018 sampai dengan tanggal 7 Januari 2020;

Terdakwa diajukan di depan persidangan Pengadilan Tindak Pidana Korupsi pada Pengadilan Negeri Jakarta Pusat karena didakwa dengan Dakwaan Kombinasi sebagai berikut :

1. Kesatu

- **Primair** : Perbuatan Terdakwa diatur dan diancam pidana Pasal 2 Ayat (1) *juncto* Pasal 18 Ayat

Halaman 1 dari 57 halaman Putusan Nomor 38 K/Pid.Sus/2020



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

(1) huruf b Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 31 Tahun 1999 tentang Pemberantasan Tindak Pidana Korupsi sebagaimana telah diubah dengan Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 20 Tahun 2001 tentang Perubahan Atas Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 31 Tahun 1999 tentang Pemberantasan Tindak Pidana Korupsi *juncto* Pasal 55 Ayat (1) ke-1 KUHP;

- Subsidair : Perbuatan Terdakwa diatur dan diancam pidana Pasal 3 *juncto* Pasal 18 Ayat (1) huruf b Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 31 Tahun 1999 tentang Pemberantasan Tindak Pidana Korupsi sebagaimana telah diubah dengan Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 20 Tahun 2001 tentang Perubahan Atas Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 31 Tahun 1999 tentang Pemberantasan Tindak Pidana Korupsi *juncto* Pasal 55 Ayat (1) ke-1 KUHP ;

D a n

2. Kedua : Perbuatan Terdakwa diatur dan diancam pidana Pasal 3 Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 8 Tahun 2010 tentang Pencegahan dan Pemberantasan Tindak Pidana Pencucian Uang;

Mahkamah Agung tersebut ;

Membaca Tuntutan Pidana Penuntut Umum pada Kejaksaan Negeri Jakarta Selatan tanggal 18 Februari 2019, sebagai berikut :

1. Menyatakan Terdakwa **MOCHAMAD DAMIRI, S.E. Alias DAMIRI** terbukti bersalah melakukan tindak pidana sebagaimana diatur dan diancam pidana dalam Dakwaan Kesatu Primair Pasal 2 Ayat (1) *juncto* Pasal 18 Ayat (1) huruf b Undang-Undang Nomor 31 Tahun 1999 tentang Pemberantasan Tindak Pidana Korupsi sebagaimana telah diubah dengan Undang-Undang Nomor 20 Tahun 2001 tentang Perubahan atas Undang-Undang Nomor 31 Tahun 1999 Tentang Pemberantasan Tindak

Halaman 2 dari 57 halaman Putusan Nomor 38 K/Pid.Sus/2020



Pidana Korupsi *juncto* Pasal 55 Ayat (1) Ke -1 KUHP dan Dakwaan Kedua Pasal 3 Undang-Undang Nomor 8 Tahun 2010 tentang Pencegahan dan Pemberantasan Tindak Pidana Pencucian Uang;

2. Menjatuhkan pidana penjara terhadap Terdakwa **MOCHAMAD DAMIRI, S.E. Alias DAMIRI** dengan pidana penjara selama 8 (delapan) tahun dikurangi selama Terdakwa dalam tahanan dengan perintah Terdakwa segera ditahan di Rutan;
3. Menjatuhkan pidana denda terhadap Terdakwa **MOCHAMAD DAMIRI, S.E. Alias DAMIRI** sebesar Rp300.000.000,00 (tiga ratus juta rupiah), dengan ketentuan apabila denda tidak dibayar, diganti dengan pidana kurungan selama 4 (empat) bulan;
4. Memerintahkan Terdakwa **MOCHAMAD DAMIRI, S.E. Alias DAMIRI** untuk membayar uang pengganti sebesar Rp3.200.000.000,00 (tiga miliar dua ratus juta rupiah), jika Terdakwa tidak membayar uang pengganti paling lama dalam waktu 1 (satu) bulan sesudah putusan pengadilan memperoleh kekuatan hukum tetap, maka harta bendanya atau aset Terdakwa dapat disita oleh Jaksa dan dilelang untuk menutupi uang pengganti tersebut, dalam hal Terpidana tidak mempunyai harta benda yang tidak mencukupi untuk membayar uang pengganti tersebut, maka dipidana penjara selama 4 (empat) tahun;
5. Menyatakan barang bukti berupa :
Huruf A,B,C,D,E,F,G,H,I,N,O,Q,S,T,V,X,Z,AA,BB,CC,DD,EE berupa :

A	1)	Surat Dinas Pekerjaan Umum Provinsi DKI Jakarta Nomor 784/-1.711.37 tanggal 9 Februari 2012 Kepada Kepala Dinas Tata Ruang Provinsi DKI Jakarta, Hal : Permohonan Trace, berikut lampirannya;
	2)	Fotokopi Gambar Trace Dinas Tata Ruang Provinsi DKI Jakarta Nomor pemeriksaan : 767/B/PPSK/DTR/IX/2012 terdiri 42 (empat puluh dua) lembar;
	3)	Surat Dinas Pekerjaan Umum Provinsi Daerah Khusus Ibukota Jakarta Nomor 7943/-1.711.37 Tanggal 12 September 2012, Kepada Gubernur Provinsi DKI Jakarta c.q. Kepala Biro



- Prasarana Dan Sarana Kota Setda Provinsi DKI Jakarta, Hal :
Permohonan Peraturan Gubernur Tentang Penguasaan Trace;
- 4) Fotokopi Peraturan Gubernur Provinsi Daerah Khusus Ibukota Jakarta Nomor 142 Tanggal 28 September 2012 tentang Penguasaan Perencanaan/Peruntukan Bidang Tanah Bagi Pelaksanaan Pembangunan untuk Kepentingan Umum Rencana Trace Normalisasi Kali Pesanggrahan;
 - 5) Fotokopi Dokumen Pelaksanaan Anggaran Satuan Kerja Perangkat Daerah (DPA-SKPD) DPU Provinsi DKI Jakarta Nomor 014/DPA/2013 tanggal 26 Februari 2013;
 - 6) Surat Dinas Pekerjaan Umum Provinsi Daerah Khusus Ibukota Jakarta Nomor 514/-1.711.37 tanggal 25 Januari 2013, Kepada Sekretaris Kota Jakarta Selatan Selaku Ketua Panitia Pengadaan Tanah Kota Administrasi Jakarta Selatan Hal : Permohonan Sosialisasi/Inventarisasi Kegiatan Pembebasan Lahan Tahun Anggaran 2013;
 - 7) Surat Dinas Pekerjaan Umum Provinsi Daerah Khusus Ibukota Jakarta Nomor 947/-1.711.37 tanggal 13 Februari 2013, Kepada Dinas Tata Ruang Provinsi DKI Jakarta, Hal : Permohonan Pematokan;
 - 8) Fotokopi Surat Perintah Tugas (SPT) Dinas Pekerjaan Umum Provinsi Daerah Khusus Ibukota Jakarta Nomor 1594/-1.911.37 tanggal 13 Maret 2013, Kepada Panitia Pengadaan Tanah Untuk Kepentingan Umum Kota Administrasi Jakarta Selatan, tentang Inventarisasi dan Pembebasan Tanah Kali Pesanggrahan Lanjutan Kota Administrasi Jakarta Selatan;
 - 9) Fotokopi Surat Undangan dari Ketua Panitia Pengadaan Tanah (P2T) Kota Administrasi Jakarta Selatan Nomor 47/-1.711.37/Set P2T/II/2013 tanggal 28 Februari 2013, Hal : Undangan Sebagai Nara Sumber Acara Sosialisasi Normalisasi Kali Pesanggrahan;
 - 10) Peta/Gambar Inventarisasi Nomor : 29/Invent/2013 Tahun 2013

Halaman 4 dari 57 halaman Putusan Nomor 38 K/Pid.Sus/2020



- yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kota Administrasi Jakarta Selatan yang ditandatangani oleh Tim Panitia Pengadaan Tanah (P2T) Kota Administrasi Jakarta Selatan;
- 11) Daftar Inventarisasi Tanah dan Bangunan Serta Benda - Benda Lain Di Atasnya Untuk Pembebasan Tanah Normalisasi Kali Pesanggrahan Kelurahan Lebak Bulus Kecamatan Cilandak Kota Administrasi Jakarta Selatan, Agustus 2013 yang ditandatangani oleh Tim Panitia Pengadaan Tanah (P2T) Kota Administrasi Jakarta Selatan;
 - 12) Fotokopi Surat Nomor 462/-1.711.37/Set P2T/VIII/13 tanggal 20 Agustus 2013 hal Undangan Musyawarah;
 - 13) Berita Acara Musyawarah Harga Ganti Rugi Tanah, Bangunan, Tanaman dan Benda-Benda Lain Di Atasnya yang terkena Trace Pengadaan Tanah Normalisasi Kali Pesanggrahan yang terletak di Kelurahan Lebak Bulus Kecamatan Cilandak Kota Administrasi Jakarta Selatan Nomor : 470/-1.711.37/ Set.P2T/ VIII/13 tanggal 22 Agustus 2013;
 - 14) Fotokopi Surat Keputusan Panitia Pengadaan Tanah Untuk Kepentingan Umum Kota Administrasi Jakarta Selatan Nomor : 478/-1.711.37/Set.P2T/VIII/201323 tanggal Agustus 2013, Tentang Bentuk Dan Besarnya Nilai Ganti Rugi Atas Tanah, Bangunan dan/ atau Tanaman dan/ atau Benda-Benda Lainnya yang Berkaitan dengan Pengadaan Tanah untuk Kepentingan Umum Normalisasi Kali Pesanggrahan Kelurahan Lebak Bulus Kecamatan Cilandak Kota Administrasi Jakarta Selatan;
 - 15) Daftar Nominatif Pembebasan Tanah untuk Kepentingan Umum yang ditanda tangani oleh Tim Panitia Pengadaan Tanah (P2T) Kota Administrasi Jakarta Selatan mengetahui Kepala Dinas Pekerjaan Umum Provinsi DKI Jakarta bulan Agustus 2013;
 - 16) Lembar Penelitian/Berkas Pembayaran Ganti Rugi Pengadaan Tanah atas nama Djaini bin Ilam, c.s. dan atas nama H. Abdullah masing-masing tahun 2013;

Halaman 5 dari 57 halaman Putusan Nomor 38 K/Pid.Sus/2020

Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui : Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



- 17) Fotokopi Surat Nomor :344/-1.711.37/Set P2T tanggal 23 Agustus 2013, Hal : Undangan Rapat, dalam acara Pembayaran Harga Ganti Rugi yang akan dilaksanakan pada hari Rabu tanggal 28 Agustus 2013;
- 18) Berkas Kepemilikan Peta Bidang Nomor 2 atas nama Para Ahli Waris almarhum Ilam bin Sailin, sebagai berikut :
- Berita Acara Penelitian Berkas Pembayaran Ganti Rugi Pengadaan Tanah, tanggal 27 Agustus 2013, nama pemegang hak Djaini B. Ilam c.s.;
 - Tanda Terima Uang Ganti Rugi Tanah, Bangunan dan Benda-Benda Lainnya Nomor 177/28/VIII/2013 tanggal 28 Agustus 2013, menunjuk Girik C. 515 Persil 109 Blok S.III dan Persil 98 Blok S.III, dengan nilai nominal sebesar Rp15.047.184.400,00;
 - Surat Pernyataan Pelepasan/Penyerahan Hak Atas Tanah/Bangunan/Tanaman dan/ atau Benda-Benda lain Nomor 496/-1.711.37/Set. P2T/VIII/13 tanggal 28 Agustus 2013;
 - Berita Acara Pembayaran Ganti Rugi dan Pelepasan Hak Atas Tanah/Bangunan/Tanaman dan/ atau Benda-Benda lain Nomor 497/-1.711.37/Set. P2T/VIII/13 tanggal 28 Agustus 2013;
 - Surat Pernyataan bermaterai tahun 2013, atas nama Ahli Waris Saamah, Saut bin Ilam, Djaini bin Ilam dan Jaisah sebagai pemegang hak atas tanah Girik C. 515 Persil 109 Blok S.III dan Persil 98 Blok S.III seluas 8000 m2 tercatat atas nama Ilam bin Sailin terletak di Kav. DPRD 5-III RT 002 RW 04 Kelurahan Iebak Bulus Kecamatan Cilandak Kota Administrasi Jakarta Selatan;
 - Fotokopi KTP dan KK Para Ahli Waris, sebagai berikut :
 - Saamah NIK : 3174065705421001 dan Nomor KK : 3174061704131002 dan Surat Keterangan Nomor :

Halaman 6 dari 57 halaman Putusan Nomor 38 K/Pid.Sus/2020



	<p>367/1755.03/2013, tanggal 22 Juli 2013;</p> <p>2) Saut bin Ilam NIK : 3174061506470003 dan Nomor KK : 3174061301097412 dan Surat Keterangan Nomor : 368/1755.03/2013, tanggal 22 Juli 2013;</p> <p>3) Djaini B Ilam NIK : 3174062807490001 dan No. KK : 3174061301091362 dan Fotokopi Buku Nikah Nomor : 87286, tanggal 6 Nopember 1971 dan Surat Pernyataan Aisah binti H Miid, tanggal 26 April 2013;</p> <p>4) Jaisah NIK : 3174067112550001 dan No. KK : 3174061301091371 Surat Pernyataan Kaliman, tanggal 26 April 2013;</p> <p>g. Surat Pernyataan Ahli Waris (Saamah, Saut bin Ilam, Djaini bin Ilam dan Jaisah) tanggal 20 Maret 2013 yang menyatakan sebagai Ahli Waris dari almarhum Ilam bin Sailin yang telah meninggal Dunia pada tahun 1955 di Jakarta;</p> <p>h. Surat Keterangan Nomor : 93/1.755.03/2013 tanggal 23 April 2013 maksud/keperluan menerangkan Orang Tuanya (Bapak) bernama almarhum Ilam bin Sailin telah meninggal dunia pada tahun 1955;</p> <p>i. Surat Keterangan Nomor : 93/1.755.03/2013 tanggal 23 April 2013 maksud/keperluan menerangkan Orang Tuanya (Ibu) bernama almarhumah Hj. Murtamah telah meninggal dunia pada tahun 2002;</p> <p>j. Fotokopi Surat Keterangan Nomor : 37/1.755.03/2013 tanggal 8 April 2013 maksud/keperluan mengurus Penerbitan SPPT PBB atas nama Ilam bin Sailin seluas 13.180 m2 yang terletak di Kav. DPRD RT 002/04 Kelurahan Lebak Bulus Kecamatan Cilandak Jakarta Selatan dengan bukti kepemilikan Surat Girik No. C. 515 Persil 109 Blok S.III di Kantor Dinas Pelayanan Pajak UPPD Cilandak Jakarta Selatan;</p>
--	--



	<p>k. Resi Pembayaran SPPT dan Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang (SPPT) PBB Tahun 2013 Nop.31.71.020.001.020-0254.0 atas nama Djaini bin Ilam dengan nilai nominal sebesar Rp44.688.000;</p> <p>l. Surat Tanda Terima Setor (STTS) dan Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang (SPPT) PBB Tahun 2012 Nop.31.71.020.001.020-0254.0 atas nama Djaini bin Ilam dengan nilai nominal sebesar Rp29.792.000,00 ;</p> <p>m. Surat Tanda Terima Setor (STTS) dan Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang (SPPT) PBB Tahun 2011 Nop.31.71.020.001.020-0254.0 atas nama Djaini bin Ilam dengan nilai nominal sebesar Rp27.552.000,00 ;</p> <p>n. Surat Pernyataan Para Ahli Waris almarhum Ilam bin Sailin (Saamah, Saut bin Ilam, Djaini bin Ilam dan Jaisah) tanggal 10 April 2013 yang menjelaskan para Ahli Waris memiliki tanah seluas 5.970 M2 yang terletak di Kav. DPRD RT 002/04 Kelurahan Lebak Bulus Kecamatan Cilandak Jakarta Selatan, sesuai dengan bukti kepemilikan surat Girik C.515 Persil 98 Blok D.III atas nama Ilam bin Sailin;</p> <p>o. Surat Keterangan Lurah Lebak Bulus Nomor : 19/1.711.02/2013 tanggal 10 April 2013, yang menjelaskan pada pencatatan wajib pajak tahun 1937/1938 tercatat C.515 Persil 98 Blok D.III asal luas tanah 5.970 m2 atas nama wajib pajak Ilam bin Sailin adalah sebagai tanah milik adat;</p> <p>p. Surat Pernyataan Para Ahli Waris almarhum Ilam bin Sailin (Saamah, Saut bin Ilam, Djaini bin Ilam dan Jaisah) tanggal 10 April 2013, yang menjelaskan bahwa tanah seluas 4.980 m2di Kav. DPRD RT 002/04 Kelurahan Lebak Bulus Kecamatan Cilandak Jakarta Selatan, sesuai dengan bukti kepemilikan surat Girik C.515 Persil 109 Blok S.III atas nama Ilam bin Sailin;</p> <p>q. Surat Keterangan Lurah Lebak Bulus Nomor :</p>
--	---

Halaman 8 dari 57 halaman Putusan Nomor 38 K/Pid.Sus/2020



	<p>20/1.711.02/2013 tanggal 10 April 2013, yang menjelaskan pada pencatatan wajib pajak tahun 1937/1938 tercatat C.515 Persil 109 Blok S.III asal luas tanah 4.980 m2 atas nama wajib pajak Ilam bin Sailin adalah sebagai tanah milik adat;</p> <p>r. Surat Ketetapan Pajak Hasil Bumi/Girik Nomor 515 atas nama Ilam bin Sailin;</p> <p>s. 3 (tiga) lembar Fotokopi legalisir tanggal 5 Juli 2013 yang ditandatangani oleh Lurah Lebak Bulus atas Letter C / Catatan Buku Kelurahan;</p> <p>19) Berkas Kepemilikan Peta Bidang Nomor 1 atas nama H. Abdullah, sebagai berikut :</p> <ol style="list-style-type: none">1) Berita Acara Penelitian Berkas Pembayaran Ganti Rugi Pengadaan Tanah tanggal 27 Agustus 2013 atas nama pemegang hak H. Abdullah;2) Tanda Terima Uang Ganti Rugi Tanah, Bangunan dan Benda-Benda Lainnya Nomor 176/28/VIII/2013 tanggal 28 Agustus 2013 menunjuk Girik C. 319 Persil 171 Blok S.V dan Persil 132 Blok S.III, dengan nilai nominal sebesar Rp17.754.944.500,00;3) Surat Pernyataan Pelepasan/Penyerahan Hak Atas Tanah/Bangunan/Tanaman dan/ atau Benda-Benda lain Nomor 492/-1.711.37/Set. P2T/VIII/13 tanggal 28 Agustus 2013;4) Berita Acara Pembayaran Ganti Rugi dan Pelepasan Hak Atas Tanah/Bangunan/Tanaman dan/ atau Benda-Benda lain Nomor 495/-1.711.37/Set. P2T/VIII/13 tanggal 28 Agustus 2013;5) Surat Pernyataan H. Abdullah tahun 2013 atas nama Ahli Waris H. Abdullah sebagai pemegang hak atas tanah Girik C. 319 Persil 171 Blok S.V dan Persil 132 Blok S.III seluas 9.370 m2 tercatat atas nama Djaung bin Isnain terletak di Jl. Karang Tengah RT 001 RW 03 Kelurahan lebak Bulus
--	---



	<p>Kecamatan Cilandak Kota Administrasi Jakarta Selatan;</p> <p>6) Fotokopi KTP atas nama H. Abdullah dan Hj. Sodenah dan KK atas nama H. Abdullah Nik. : 3674050304410001 dan No. KK : 3674052602100013;</p> <p>7) Fotokopi Akta Nikah atas nama Abdullah dan Nyi Sodenah tanggal 12 Desember 1989;</p> <p>8) Surat Pernyataan Isteri HJ. Sodemah tanggal 10 April 2013;</p> <p>9) Surat Pernyataan Waris Nomor.474.3/20.Kel-Crd/2013 tanggal 1 April 2013 atas nama Ahli Waris H. Abdullah;</p> <p>10) Surat Kematian atas nama Djaung Isnain Nomor 474.3/42/Kel.Crd/2013 tanggal 25 April 2013 dan Surat Kematian atas nama Bereng binti Pilin Nomor 474.3/43/Kel.Crd/2013 tanggal 25 April 2013;</p> <p>11) Resi Pembayaran SPPT PBB dan Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang (SPPT) PBB Tahun 2013 Nop.31.71.020.001.020-0255.0 atas nama H. Abdullah dengan nilai nominal sebesar Rp52.508.400;</p> <p>12) Surat Tanda Terima Setoran (STTS) PBB dan Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang (SPPT) PBB Tahun 2012 Nop.31.71.020.001.020-0255.0 atas nama H. Abdullah dengan nilai nominal Rp35.005.600,00;</p> <p>13) Surat Tanda Terima Setoran (STTS) PBB dan Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang (SPPT) PBB Tahun 2011 Nop.31.71.020.001.020-0255.0 atas nama H. Abdullah dengan nilai nominal sebesar Rp32.373.600,00;</p> <p>14) Surat Pernyataan Terima Luas tanggal 27 Agustus 2013 atas nama H. Abdullah yang menyatakan sebagai pemilik tanah Girik C No. 319 Persil seluas 9.370 m2;</p> <p>15) Surat Pernyataan Telah Memasang Tanda-Tanda Batas tanggal 10 April 2013 atas nama H. Abdullah untuk tanah seluas 9.370 m2 terletak di Jl. Karang Tengah Kelurahan Lebak Bulus, Kecamatan Cilandak, Jakarta Selatan;</p>
--	---



	<p>16) Surat Pernyataan Penguasaan Fisik Bidang Tanah (Sporadik) tanggal 10 April 2013 atas nama H. Abdullah;</p> <p>17) Surat Pernyataan H. Abdullah tanggal 10 April 2013 yang menyatakan memiliki tanah seluas 2.230 m2 terletak di Jl. Karang Tengah RT 001/03 Kelurahan Lebak Bulus Kecamatan Cilandak Jakarta Selatan sesuai dengan bukti kepemilikan Surat Girik C. 319 Persil 171 Blok S.V.;</p> <p>18) Surat Keterangan Lurah Lebak Bulus Nomor 21/1.711.02/2013 tanggal 10 April 2013 yang menerangkan bahwa pada pencatatan wajib pajak tahun 1937/1938 tercatat C.319 Persil 171 Blok S.V asal luas 2.230 m2 atas nama wajib pajak Djaung bin Isnain adalah sebagai tanah milik adat;</p> <p>19) Surat Pernyataan H. Abdullah tanggal 10 April 2013 yang menyatakan bahwa tanah seluas 4.490 m2 yang terletak di Jl. Karang Tengah RT 001/03 Kelurahan Lebak Bulus Kecamatan Cilandak Jakarta Selatan sesuai dengan bukti kepemilikan surat Girik C.319 Persil 171 Blok S.V.;</p> <p>20) Surat Keterangan Lurah Lebak Bulus Nomor 22/1.711.02/2013 tanggal 10 April 2013 yang menerangkan bahwa pada pencatatan wajib pajak tahun 1937/1938 tercatat C.319 Persil 171 Blok S.V asal luas 4.490 m2 atas nama wajib pajak Djaung bin Isnain adalah sebagai tanah milik adat;</p> <p>21) Surat Pernyataan H. Abdullah tanggal 10 April 2013 yang menyatakan bahwa tanah seluas 2.650 m2 yang terletak di Jl. Karang Tengah RT 001/03 Kelurahan Lebak Bulus Kecamatan Cilandak Jakarta Selatan sesuai dengan bukti kepemilikan surat Girik C.319 Persil 132 Blok S.III;</p> <p>22) Surat Keterangan Lurah Lebak Bulus Nomor 23/1.711.02/2013 tanggal 10 April 2013 yang menerangkan bahwa pada pencatatan wajib pajak tahun 1937/1938</p>
--	---



	<p>tercatat C.319 Persil 132 Blok S.III asal luas 2.650 m2 atas nama wajib pajak Djaung bin Isnain adalah sebagai tanah milik adat;</p> <p>23) Surat Ketetapan Pajak Hasil Bumi/Girik Nomor 319 atas nama Djaung bin Isnain;</p> <p>24) 2 (dua) Lembar Fotokopi legalisir tanggal 5 Juli 2013 yang ditandatangani oleh Lurah Lebak Bulus atas Letter C/Catatan Buku Kelurahan;</p>
B	<p>1. Kuitansi tanggal 28 Agustus 2013 senilai Rp32.802.128.900,00 (tigapuluh dua miliar delapan ratus dua juta seratus dua puluh delapan ribu sembilan ratus rupiah) untuk biaya pelaksanaan pembayaran ganti rugi, program pengembangan sistim drainase kegiatan inventari sasi dan pembebasan tanah kali pesanggrahan lanjutan, Kode Rekening : 5.2.3.01.35 Kode Kegiatan : 1.03.04.005 Tahun Anggaran 2013;</p> <p>2. Daftar rekapitulasi tanggal 28 Agustus 2013, tentang pelaksanaan pemberian ganti rugi kepada warga atas nama H. Abdullah senilai Rp17.754.944.500,00 (tujuh belas miliar tujuh ratus lima puluh empat juta sembilan ratus empat puluh empat ribu lima ratus rupiah) dan atas nama Djaini B. Ilam senilai Rp15.047.184.400,00 (lima belas miliar empat puluh tujuh juta seratus delapan puluh empat ribu empat ratus rupiah), dengan nilai total sebesar Rp32.802.128.900,00 (tiga puluh dua miliar delapan ratus dua juta seratus dua puluh delapan ribu sembilan ratus rupiah);</p> <p>3. Surat dari Kepala Bidang Prasarana dan Sarana Jaringan Utilitas DPU Provinsi DKI Selaku Kuasa Pengguna Anggaran kepada Kepala Dinas Pekerjaan Umum Provinsi DKI Jakarta tanggal 28 Agustus 2013, perihal Permohonan Penerbitan Cek atas nama H. ABDULLAH senilai Rp17.754.944.500,00 (tujuh belas miliar tujuh ratus lima puluh empat juta sembilan ratus empat puluh empat ribu lima ratus rupiah) dan atas nama Djaini B. Ilam senilai Rp15.047.184.400,00 (lima belas miliar empat</p>



	<p>puluh tujuh juta seratus delapan puluh empat ribu empat ratus rupiah);</p> <p>4. Bonggol cek Bank DKI No. CK 112624 tanggal 28 Agustus 2013 kepada H. Abdullah senilai Rp17.754.944.500,00 (tujuh belas miliar tujuh ratus lima puluh empat juta sembilan ratus empat puluh empat ribu lima ratus rupiah);</p> <p>5. Bonggol cek Bank DKI No. CK 112625 tanggal 28 Agustus 2013 kepada Sdr Djaini B. Ilam senilai Rp15.047.184.400,00 (lima belas miliar empat puluh tujuh juta seratus delapan puluh empat ribu empat ratus rupiah);</p> <p>6. Rekening Koran Bank DKI Cabang Pembantu Jati Baru No.110-02-07003-4 atas nama Dinas Pekerjaan Umum DKI Jakarta periode bulan Agustus 2013;</p>
C	<p>1) Fotokopi Surat Keputusan Walikota Jakarta Selatan Nomor : 101/2009 tanggal 27 Maret 2009 tentang Panitia Pengadaan Tanah (P2T) Untuk Kepentingan Umum Pemerintah Kota Administrasi Jakarta Selatan;</p> <p>2) Surat Nomor 46/-1.711.3 7/Set P2T/II/2013 tanggal 28 Februari 2013 perihal Undangan Sosialisasi yang ditandatangani oleh Drs. H. Usmayadi, M.Si selaku Ketua Panitia Pengadaan Tanah Untuk Kepentingan Umum Kota Administrasi Jakarta Selatan berikut Jadwal Pelaksanaan Sosialisasi Normalisasi Kali Pesanggrahan di Wilayah Kota Administrasi Jakarta Selatan;</p> <p>3) Surat Nomor 47/-1.711.3 7/Set P2T/II/2013 tanggal 28 Februari 2013 perihal Undangan Sebagai Nara Sumber Acara Sosialisasi Kali Pesanggrahan yang ditandatangani oleh Drs. H. Usmayadi, M.Si selaku Ketua Panitia Pengadaan Tanah Untuk Kepentingan Umum Kota Administrasi Jakarta Selatan berikut lampirannya :</p> <p>a. Jadwal Pelaksanaan Sosialisasi Normalisasi Kali Pesanggrahan Di Wilayah Kota Administrasi Jakarta Selatan;</p> <p>b. Daftar Hadir Tim dan Nara Sumber P2T Jakarta Selatan tanggal 11 Maret 2013;</p>



- 4) Surat Nomor 48/-1.711.3 7/Set P2T/II/2013 tanggal 28 Februari 2013 perihal Undangan Sosialisasi yang ditandatangani oleh Drs. H. Usmayadi, M.Si selaku Ketua Panitia Pengadaan Tanah Untuk Kepentingan Umum Kota Administrasi Jakarta Selatan berikut lampirannya;
- 5) Surat Perintah Tugas Nomor 1594/-1.711.37 tanggal 15 Maret 2013 tentang Inventarisasi dan Pembebasan Tanah Kali Pesanggrahan Lanjutan Kota Administrasi Jakarta Selatan yang ditandatangani oleh Ir. H. Eddy Sudrajat, M.Si selaku Kuasa Pengguna Anggaran dari Dinas PU Provinsi DKI Jakarta (Pemberi Perintah) dan Drs. H. Usmayadi, M.Si selaku Ketua Panitia Pengadaan Tanah (Penerima Perintah);
- 6) Surat Tugas Nomor 49/-1.711.37/Set P2T/III/13 tanggal 1 Maret 2013 tentang Tim Satuan Tugas Sosialisasi dan Inventarisasi Terhadap Bidang Tanah, Bangunan, Tanaman, dan/atau Benda-benda Lainnya Yang Terkena Pembebasan Untuk Normalisasi Kali Pesanggrahan Yang Terletak Di Kelurahan Ulujami, Bintaro, Pesanggrahan, Kecamatan Pesanggrahan, Kelurahan Kebayoran Utara, Kelurahan Kebayoran Lama Selatan, Kelurahan Grogol Selatan, Kelurahan Pondok Pinang, Kelurahan Cipulir, Kecamatan Kebayoran Lama, dan Kelurahan Lebak Bulus Kecamatan Cilandak Kota Administrasi Jakarta Selatan yang ditandatangani oleh Drs. Usmayadi, M.Si selaku Ketua Panitia Pengadaan Tanah, berikut lampirannya;
- 7) Fotokopi Berita Acara Sosialisasi Pelaksanaan Pengadaan Tanah Untuk Kepentingan Umum Proyek Normalisasi Kali Pesanggrahan Kelurahan Lebak Bulus Kota Administrasi Jakarta Selatan tanggal 11 Maret 2013 berikut lampirannya :
 - a) Mengetahui Berita Acara Sosialisasi Pelaksanaan Pengadaan Tanah Untuk Kepentingan Umum Proyek Normalisasi Kali Pesanggrahan Kelurahan Lebak Bulus Kota Administrasi Jakarta Selatan (Perwakilan Warga);



- b) Daftar Hadir Sosialisasi Normalisasi Kali Pesanggrahan Kelurahan Lebak Bulus Tahun 2013 tanggal 11 Maret 2013;
- c) 3 (tiga) lembar Foto Dokumentasi Dalam Rangka Sosialisasi Normalisasi Kali Pesanggrahan Kelurahan Lebak Bulus Kecamatan Cilandak;
- 8) Surat Tugas Nomor : 111/-1.711.37/Set P2T/III/13 tanggal 20 Maret 2013 tentang Susunan Sekretariat, Pembantu Sekretariat, Satuan Tugas Pengadaan Tanah Untuk Kepentingan Umum Untuk Pembebasan Tanah Kali Pesanggrahan Lanjutan Kota Administrasi Jakarta Selatan yang ditandatangani oleh Drs. Usmayadi, M.Si selaku Ketua Panitia Pengadaan Tanah Kota Administrasi Jakarta Selatan, berikut lampirannya;
- 9) Surat Tugas Nomor : 194/-1.711.37/Set P2T/V/13 tanggal 1 Mei 2013 tentang Tim Satuan Tugas Pematokan dan Inventarisasi Terhadap Bidang Tanah, Bangunan, Tanaman, dan/atau Benda-benda Lainnya Yang Terkena Pembebasan Untuk Normalisasi Kali Pesanggrahan Yang Terletak di Kelurahan Pondok Pinang, Kecamatan Kebayoran Lama, dan Kelurahan Lebak Bulus Kecamatan Cilandak Kota Administrasi Jakarta Selatan yang ditandatangani oleh Drs. Usmayadi, M.Si selaku Ketua P2T Untuk Kepentingan Umum Kota Administrasi Jakarta Selatan, berikut lampirannya;
- 10) Surat Nomor : 200/1.711.1 tanggal 12 Agustus 2013 perihal Laporan Peta Rincian yang ditandatangani oleh Hj. Siti Nuraeni, S.Sos selaku Lurah Lebak Bulus;
- 11) Daftar Inventarisasi Tanah dan Bangunan Serta Benda-benda Lain Diatasnya Untuk Pembebasan Tanah Normalisasi Kali Pesanggrahan Kelurahan Lebak Bulus Kecamatan Cilandak Kota Administrasi Jakarta Selatan bulan Agustus 2013 yang ditandatangani oleh Tim Panitia Pengadaan Tanah Kota Administrasi Jakarta Selatan;



- 12) Surat Nomor 462/-1.711.37/Set P2T/VIII/2013 tanggal 20 Agustus 2013, perihal Undangan Musyawarah yang ditandatangani oleh Ir. Tri Djoko Sri Margianto, ME selaku Ketua P2T Untuk Kepentingan Umum Kota Administrasi Jakarta Selatan berikut lampirannya;
- 13) Surat Nomor 463/-1.711.37/Set P2T/VIII/2013 tanggal 20 Agustus 2013, perihal Undangan Musyawarah yang ditandatangani oleh Ir. Tri Djoko Sri Margianto, ME selaku Ketua P2T Untuk Kepentingan Umum Kota Administrasi Jakarta Selatan;
- 14) Berita Acara Musyawarah Harga Ganti Rugi Tanah, Bangunan, Tanaman dan Benda-benda Lain Di Atasnya Yang Terkena Trace Pengadaan Tanah Normalisasi Kali Pesanggrahan Yang Terletak Di Kelurahan Lebak Bulus Kecamatan Cilandak Wilayah Kota Administrasi Jakarta Selatan Nomor : 470/-1.711.37/Set.P2T/VIII/13 tanggal 22 Agustus 2013 yang ditandatangani oleh Ir. H. Eddy Sudrajat, M.Si Kepala Bidang Bina Prasarana dan Sarana Jaringan Utilitas Dinas Pekerjaan Umum Provinsi DKI Jakarta selaku Kuasa Pengguna Anggaran dan ditandatangani oleh H. Abdullah serta Djaini B Ilam selaku Pemegang/Kuasa Hak Atas Tanah dan disaksikan serta ditandatangani oleh Tim Panitia Pengadaan Tanah Kota Administrasi Jakarta Selatan, berikut lampirannya :
 - a. 2 (dua) lembar Daftar Hadir masing-masing tertanggal 22 Agustus 2013;
 - b. Print Out Foto-foto Musyawarah Harga Ganti Rugi Normalisasi Kali Pesanggrahan tanggal 22 Agustus 2013;
- 15) Surat Keputusan Nomor 478/-1.711.37/Set P2T/VIII/2013 tanggal 23 Agustus 2013 tentang Bentuk Dan Besarnya Ganti Rugi Atas Tanah, Bangunan dan/atau Tanaman dan / atau Benda Benda Lainnya Yang berkaitan Dengan Pengadaan Tanah Untuk Kepentingan Umum Normalisasi Kali



	<p>Pesanggrahan Kelurahan Lebak Bulus Kecamatan Cilandak Kota Administrasi Jakarta Selatan, yang ditandatangani oleh Ir. Tri Djoko Sri Margianto, ME selaku Ketua P2T Untuk Kepentingan Umum Kota Administrasi Jakarta Selatan;</p> <p>16) Daftar Nominatif Pembebasan Tanah untuk Kepentingan Umum bulan Agustus 2013 atas nama H. Abdullah dan Djaini B Ilam c.s.;</p> <p>17) Surat Nomor 479/-1.711.37/Set P2T/VIII/13 tanggal 23 Agustus 2013, perihal Undangan Penelitian Berkas Asli yang ditandatangani oleh Ir. Tri Djoko Sri Margianto, ME selaku Ketua P2T Untuk Kepentingan Umum Kota Administrasi Jakarta Selatan berikut lampirannya;</p> <p>18) Surat Nomor 480/-1.711.37/Set P2T/VIII/13 tanggal 23 Agustus 2013, perihal Undangan Penelitian Berkas Asli yang ditandatangani oleh Ir. Tri Djoko Sri Margianto, ME selaku Ketua P2T Untuk Kepentingan Umum Kota Administrasi Jakarta Selatan;</p> <p>19) Fotokopi 2 (dua) lembar Daftar hadir masing-masing tanggal 27 Agustus 2013 dalam acara Pengecekan Dokumen Yuridis Asli Pembebasan Lahan Normalisasi Kali Pesanggrahan, Kelurahan Lebak Bulus dan MRT Cipete Selatan;</p> <p>20) Surat Nomor 344/-1.711.37/Set P2T/MRT/VIII/13 tanggal 23 Agustus 2013, perihal Undang Rapat dalam Acara Pembayaran Harga Ganti Rugi Untuk Pembebasan Tanah Normalisasi Kali Pesanggrahan, Kelurahan Lebak Bulus dan MRT Cipete Selatan yang ditandatangani oleh Ir. Tri Djoko Sri Margianto, ME selaku Ketua P2T Untuk Kepentingan Umum Kota Administrasi Jakarta Selatan berikut lampirannya;</p> <p>21) Fotokopi Surat Nomor 345/-1.711.37/Set P2T/MRT/VIII/13 tanggal 23 Agustus 2013, perihal Undang Rapat dalam Acara Pembayaran Harga Ganti Rugi Untuk Pembebasan Tanah Normalisasi Kali Pesanggrahan, Kelurahan Lebak Bulus dan</p>
--	--



	<p>MRT Cipete Selatan yang ditandatangani oleh Ir. Tri Djoko Sri Margianto, ME selaku Ketua P2T Untuk Kepentingan Umum Kota Administrasi Jakarta Selatan;</p> <p>22) Fotokopi 2 (dua) Lembar Daftar hadir masing-masing tanggal 28 Agustus 2013 dalam acara Pembayaran Ganti Rugi MRT Cipete Selatan dan Normalisasi Kali Pesanggrahan, Kelurahan Lebak Bulus;</p> <p>23) 4 (empat) lembar print out foto-foto Pembayaran Normalisasi Kali Pesanggrahan Kelurahan Lebak Bulus tanggal 28 Agustus 2013;</p> <p>24) Surat Nomor : 420/-1.711.37/Set P2T/VII/13 tanggal 22 Juli 2013 perihal Penyampaian peta rincian yang ditanda tangani Ir. Tri Joko Sri Margianto, ME selaku Ketua P2T Untuk Kepentingan Umum Kota Adminitrasi Jakarta Selatan;</p> <p>25) Surat Nomor : 442/-1.711.37/Set P2T/VII/13 tanggal 13 Agustus 2013 perihal Penerbitan peta rincian yang ditanda tangani Ir. TRI JOKO SRI MARGIANTO, ME selaku Ketua P2T Untuk Kepentingan Umum Kota Adminitrasi Jakarta Selatan;</p> <p>26) Hasil Inventaris bangunan dan benda - benda lainnya yang terkena proyek normalisasi Kali Pesanggrahan Kelurahan Lebak Bulus bulan Juli 2013 yang ditandatangani Jan Putra, ST selaku petugas lapangan dan Ir. HS. Nugraha selaku Koordinator Lapangan dan diketahui oleh Azwan Saprani selaku Kepala Suku Dinas Perumahan dan Gedung Pemda Kota Administrasi Jakarta Selatan;</p> <p>27) Fotokopi Hasil Inventaris Tanaman Dalam Rangka Normalisasi Kali Pesanggrahan Kecamatan Pesanggrahan Jakarta Selatan bulan Juli 2013 yang ditandatangani oleh Luay Saepullah selaku Petugas Inventarisasi, mengetahui Ir. Endang Eko Retnowati selaku Kepala Suku Dinas Pertanian dan Kehutanan Jakarta Selatan;</p>
D	<p>1. Lembar Disposisi/Catatan Nomor : 1104 tanggal 23 April 2013 perihal/isi ringkas : Permohonan Penerbitan SPPT PBB baru</p>



- atas nama H. Abdulah;
2. Surat permohonan dari H. Abdulah ditujukan kepada Kepala Unit Pelayan Pajak Daerah Cilandak Jakarta Selatan perihal penerbitan SPPT PBB baru;
 3. Surat Pemberitahuan objek pajak PBB pedesaan dan perkotaan nama objek pajak H. Abdullah.
 4. Fotokopi KTP atas nama H. Abdullah dengan NIK.3674050304410001;
 5. Fotokopi Kartu Keluarga atas nama kepala keluarga H. Abdullah dengan Nomor : 3674052602100013;
 6. Surat keterangan Lurah Lebak Bulus nomor : 36/1.755.03/ 2013 tanggal tidak terbaca bulan April 2013 (PM .1 WNI) atas nama H. Abdullah untuk mengurus penerbitan SPPT PBB seluas 9400 M2 yang terletak di Karang Tengah RT 001 / 003 Kelurahan Lebak Bulus Kecamatan Cilandak Jakarta Selatan dengan bukti kepemilikan surat Girik nomor : 319 persil 171 blok S V atas nama Djaung bin Isnain di kantor Dinas Pelayanan Pajak UPPD Cilandak Jakarta Selatan;
 7. Fotokopi Ketetapan Pajak Hasil Bumi Nomor : 319 atas wajib pajak Djaung bin Isnain;
 8. Fotokopi Legalisir Surat Pernyataan Pengusaan Fisik Bidang Tanah (Sporadik) tanggal 10 April 2013 atas H. Abdullah;
 9. Fotokopi Legalisir Surat Keterangan Lurah Lebak Bulus Nomor 21/1.711.02/2013 tanggal 10 April 2013 yang menerangkan bahwa pada pencatatan wajib pajak tahun 1937/1938 tercatat C.319 Persil 171 Blok S.V asal luas 2.230 m2 atas nama wajib pajak Djaung Bin Isnain adalah sebagai tanah milik adat;
 10. Fotokopi Legalisir Surat Pernyataan H. Abdullah tanggal 10 April 2013 yang menyatakan memiliki tanah seluas 2.230 m2 terletak di Jl. Karang Tengah RT 001/03 kelurahan Lebak Bulus Kecamatan Cilandak Jakarta Selatan sesuai dengan bukti kepemilikan surat Girik C. 319 Persil 171 Blok S.V.;

Halaman 19 dari 57 halaman Putusan Nomor 38 K/Pid.Sus/2020



11. Fotokopi Legalisir Surat Keterangan Lurah Lebak Bulus Nomor 22/1.711.02/2013 tanggal 10 April 2013 yang menerangkan bahwa pada pencatatan wajib pajak tahun 1937/1938 tercatat C.319 Persil 171 Blok S.V asal luas 4.490 m2 atas nama wajib pajak Djaung bin Isnain adalah sebagai tanah milik adat;
12. Fotokopi legalisir Surat Pernyataan H. Abdullah tanggal 10 April 2013 yang menyatakan bahwa tanah seluas 4.490 m2 yang terletak di Jl. Karang Tengah RT 001/03 Kelurahan Lebak Bulus Kecamatan Cilandak Jakarta Selatan sesuai dengan bukti kepemilikan surat Girik C.319 Persil 171 Blok S.V.;
13. Fotokopi Legalisir Surat Keterangan Lurah Lebak Bulus Nomor 23/1.711.02/2013 tanggal 10 April 2013 yang menerangkan bahwa pada pencatatan wajib pajak tahun 1937/1938 tercatat C.319 Persil 132 Blok S.III asal luas 2.650 m2 atas nama wajib pajak Djaung bin Isnain adalah sebagai tanah milik adat;
14. Fotokopi legalisir Surat Pernyataan Waris Nomor.474.3/20.Kel-Crd/2013 tanggal 1 April 2013 atas nama Ahli Waris H. Abdullah;
15. Fotokopi peta bidang NIB : 09.02.07.04.07532 skala 1 : 2.000 tanggal 3 Juli 2013 untuk tanah seluas 9400 M2 atas nama pemohon H. Abdullah;
16. Fotokopi Gambar Ukuratas nama pemohon Djaini bin Ilam dan H. Abdullah;
17. 2 (lembar) print out berisi 5 Informasi SPPT Simulasi dan print out peta grafis PBB tanggal 29 Juli 2013;
18. 2 (dua) lembar print berwarna yang berisi 4 (empat) foto bidang tanah;
19. Berita acara penelitian Lapangan Sederhana Objek PBB P2 atas nama wajib pajak H. Abdullah;
20. Laporan Hasil Penelitian Lapangan Sederhana PBB P2 Nomor : 233 / -1.722 tanggal 25 Juli 2013 atas nama wajib pajak H. Abdullah;



Atas nama pemohon Djaini berupa:

1. Lembar Disposisi/Catatan Nomor : 1105 tanggal 23 April 2013 perihal/isi ringkas : Permohonan Penerbitan SPPT PBB baru atas nama Djaini;
2. Surat permohonan dari Djaini B. Ilam ditujukan kepada Kepala Unit Pelayan Pajak Daerah Cilandak Jakarta Selatan perihal penerbitan SPPT PBB baru;
3. Surat Pemberitahuan objek pajak PBB pedesaan dan perkotaan nama subjek pajak Djaini bin Ilam;
4. Fotokopi KTP atas nama Djaini B. Ilam dengan NIK.3174062807490001;
5. Fotokopi Kartu Keluarga atas nama kepala keluarga Djaini B. Ilam dengan Nomor : 0953069912976;
6. Fotokopi KTP atas Aisah binti H. Miid dengan NIK 3174065708570004;
7. Fotokopi Kartu Keluarga nomor : 3174061301091371 atas nama kepala Keluarga Kaliman;
8. Fotokopi KTP atas nama Saut bin Ilam Nik.: 3174061506470003;
9. Fotokopi KTP atas nama Jaisah Nik. : 0953047112557045;
10. Fotokopi Kartu Keluarga No. : 3174061301091362 atas nama kepala Keluarga Djaini B. Ilam;
11. Fotokopi Buku Nikah atas nama Djani B. Ilam Nomor : 87286, tanggal 6 Nopember 1971;
12. Surat keterangan Lurah Lebak Bulus nomor : 37/1.755.03/ 2013 tanggal 8 April 2013 (PM .1 WNI) atas nama Djaini B. Ilam untuk mengurus penerbitan SPPT PBB seluas 13.180 M2 yang terletak di Jl. Kav. DPRD RT 002/004 Kel. Lebak Bulus Kec. Cilandak Jakarta Selatan dengan bukti kepemilikan surat Girik nomor : 515 persil 109 blok S.Illatas nama Ilam bin Sailin di kantor Dinas Pelayanan Pajak UPPD Cilandak Jakarta Selatan;
13. Fotokopi Ketetapan Pajak Hasil Bumi Nomor : 515 atas nama



- wajib pajak Ilam bin Sailin;
14. Fotokopi Legalisir Surat Pernyataan Pengusaan Fisik Bidang Tanah (Sporadik) tanggal 10 April 2013 atas Djani bin Ilam;
 15. Fotokopi Legalisir Surat Keterangan Lurah Lebak Bulus Nomor 20/1.711.02/2013 tanggal 10 April 2013 yang menerangkan bahwa pada pencatatan wajib pajak tahun 1937/1938 tercatat C.515 Persil 109 Blok S.III asal luas 4.980 m2 atas nama wajib pajak Ilam bin Sailin adalah sebagai tanah milik adat;
 16. Fotokopi legalisir Surat Pernyataan Para Ahli Waris almarhum Ilam Bin Sailin (Saamah, Saut bin Ilam, Djaini bin Ilam dan Jaisah) tanggal 10 April 2013 yang menjelaskan para Ahli Waris memiliki tanah seluas 5.970 M2 yang terletak di Kav. DPRD RT 002/04 Kelurahan Lebak Bulus Kecamatan Cilandak Jakarta Selatan, sesuai dengan bukti kepemilikan surat Girik C.515 Persil 98 Blok D.III atas nama Ilam bin Sailin;
 17. Surat Pernyataan Para Ahli Waris almarhum Ilam bin Sailin (Saamah, Saut bin Ilam, Djaini bin Ilam dan Jaisah) tanggal 10 April 2013, yang menjelaskan bahwa tanah seluas 4.980 m2 di Kav. DPRD RT 002/04 Kelurahan Lebak Bulus Kecamatan Cilandak Jakarta Selatan, sesuai dengan bukti kepemilikan surat Girik C.515 Persil 109 Blok S.III atas nama Ilam bin Sailin;
 18. Fotokopi Legalisir Surat Keterangan Lurah Lebak Bulus Nomor 21/1.711.02/2013 tanggal 10 April 2013 yang menerangkan bahwa pada pencatatan wajib pajak tahun 1937/1938 tercatat C.515 Persil 109 Blok S.III asal luas 2.230 m2 atas nama wajib pajak Ilam bin Sailin adalah sebagai tanah milik adat;
 19. Surat Keterangan Lurah Lebak Bulus Nomor : 19/1.711.02/2013 tanggal 10 April 2013, yang menjelaskan pada pencatatan wajib pajak tahun 1937/1938 tercatat C.515 Persil 98 Blok D.III asal luas tanah 5.970 m2 atas nama wajib pajak Ilam bin Sailin adalah sebagai tanah milik adat;
 20. Fotocopy Surat Keterangan Nomor : 37/1.755.03/2013 tanggal



	<p>8 April 2013 maksud/keperluan mengurus Penerbitan SPPT PBB atas nama Ilam bin Sailin seluas 13.180 m2 yang terletak di Kav. DPRD RT 002/04 Kelurahan Lebak Bulus Kecamatan Cilandak Jakarta Selatan dengan bukti kepemilikan Surat Girik No. C. 515 Persil 109 Blok S.III di Kantor Dinas Pelayanan Pajak UPPD Cilandak Jakarta Selatan;</p> <p>21. Surat Pernyataan Ahli Waris tanggal 20 Maret 2013 atas nama Saamah, Saut bin Ilam, Djaini B. Ilam dan Jaisah yang menyatakan bahwa mereka merupakan satu – satunya ahli waris dari almarhum Ilam B. Sailin dan almarhumah Hj. Murtamah tidak ada lagi ahli waris selain dari nama - nama tersebut di atas;</p> <p>22. Fotokopi Peta Bidang NIB : 09.02.07.04.07531 skala 1 : 2.000 tanggal 3 Juli 2013 untuk tanah seluas 8000 M2 atas nama pemohon Djaini bin Ilam;</p> <p>23. Fotokopi Gambar Ukur atas nama pemohon Djaini bin Ilam dan H. Abdullah;</p> <p>24. 1 (satu) lembar print berwarna yang berisi 2 (dua) foto bidang tanah;</p> <p>25. Berita acara penelitian Lapangan Sederhana Objek PBB P2 atas nama wajib pajak Djaini B Ilam;</p> <p>26. Laporan Hasil Penelitian Lapangan Sederhana PBB P2 Nomor : 232 / -1.722 tanggal 25 Juli 2013 atas nama wajib pajak Djaini bin Ilam;</p>
E	<p>Berkas Penerimaan Permohonan Pengukuran Tanah Milik Adat atas nama Ilam Sailin, NIB. 07531, Kelurahan Lebak Bulus Kecamatan Cilandak, berisi :</p> <p>1) Surat Perintah Tugas Nomor: 1884/ST-XX.YY/V/2013 tanggal 14 Mei 2013 yang ditandatangani oleh Kepala Seksi Survei Pengukuran Dan Pemetaan (Ir. Isgiyanto), yaitu untuk melakukan pengukuran luas tanah 8.000 m2 atas nama Djaini bin Ilam;</p> <p>2) Fotokopi KTP atas nama Djaini bin Ilam;</p>



- 3) Formulir Permohonan pengukuran luas tanah tanggal 10 April 2013 yang ditandatangani Djaini bin Ilam;
- 4) Surat Pernyataan Telah Memasang Tanda-Tanda Batas, tanggal 10 April 2013 yang ditandatangani Djaini bin Ilam;
- 5) Surat Pernyataan Penguasaan Fisik Bidang Tanah (Sporadik) tanggal 10 April 2013 atas nama Djaini bin Ilam;
- 6) Fotokopi KTP atas nama MOCHAMAD DAMIRI, S.E. dan Mulkan Rumi;
- 7) Fotokopi Surat Keterangan Lurah Lebak Bulus Nomor : 19/1.711.02/2013 tanggal 10 April 2013, yang menjelaskan pada pencatatan wajib pajak tahun 1937/1938 tercatat C.515 Persil 98 Blok D.III asal luas tanah 5.970 m2 atas nama wajib pajak Ilam bin Sailin adalah sebagai tanah milik adat;
- 8) Fotokopi Surat Pernyataan Para Ahli Waris almarhum Ilam bin Sailin (Saamah, Saut bin Ilam, Djaini bin Ilam dan Jaisah) tanggal 10 April 2013 yang menjelaskan para Ahli Waris memiliki tanah seluas 5.970 M2 yang terletak di Kav. DPRD RT 002/04 Kelurahan Lebak Bulus Kecamatan Cilandak Jakarta Selatan, sesuai dengan bukti kepemilikan surat Girik C.515 Persil 98 Blok D.III atas nama Ilam bin Sailin;
- 9) Fotokopi Surat Keterangan Lurah Lebak Bulus Nomor : 20/1.711.02/2013 tanggal 10 April 2013, yang menjelaskan pada pencatatan wajib pajak tahun 1937/1938 tercatat C.515 Persil 109 Blok S.III asal luas tanah 4.980 m2 atas nama wajib pajak Ilam bin Sailin adalah sebagai tanah milik adat;
- 10) Fotokopi Surat Pernyataan Para Ahli Waris almarhum Ilam bin Sailin (Saamah, Saut bin Ilam, Djaini bin Ilam dan Jaisah) tanggal 10 April 2013, yang menjelaskan bahwa tanah seluas 4.980 m2 di Kav. DPRD RT 002/04 Kelurahan Lebak Bulus Kecamatan Cilandak Jakarta Selatan, sesuai dengan bukti kepemilikan surat Girik C.515 Persil 109 Blok S.III atas nama Ilam bin Sailin;



- 11) Fotokopi Surat Ketetapan Pajak Hasil Bumi/Girik Nomor 515 atas nama Ilam bin Sailin;
- 12) Fotokopi pencatatan Buku Leter C.515 atas nama Ilam Sailin;
- 13) Fotokopi Surat Keterangan Nomor : 37/1.755.03/2013 tanggal 8 April 2013 maksud/keperluan mengurus Penerbitan SPPT PBB atas nama Ilam bin Sailin seluas 13.180 m2 yang terletak di Jl. Kav. DPRD RT 002/04 Kelurahan Lebak Bulus Kecamatan Cilandak Jakarta Selatan dengan bukti kepemilikan Surat Girik No. C. 515 Persil 109 Blok S.III di Kantor Dinas Pelayanan Pajak UPPD Cilandak Jakarta Selatan;
- 14) Fotokopi Surat Pernyataan Ahli Waris (Saamah, Saut bin Ilam, Djaini bin Ilam dan Jaisah) tanggal 20 Maret 2013 yang menyatakan sebagai Ahli Waris dari almarhum Ilam bin Sailin yang telah meninggal Dunia pada tahun 1955 di Jakarta;
- 15) Fotokopi Surat Keterangan Nomor : 93/1.755.03/2013 tanggal 23 April 2013 maksud/keperluan menerangkan Orang Tuanya (Bapak) bernama almarhum Ilam bin Sailin telah meninggal dunia pada tahun 1955;
- 16) Fotokopi Surat Keterangan Nomor : 93/1.755.03/2013 tanggal 23 April 2013 maksud/keperluan menerangkan Orang Tuanya (Ibu) bernama almarhumah Hj. Murtamah telah meninggal dunia pada tahun 2002;
- 17) Fotokopi KTP atas nama Djaini bin Ilam dan Aisah binti H. Miid;
- 18) Fotokopi Kartu Keluarga No: 3174061301091362 tanggal 15 Desember 2010, atas nama Kepala Keluarga Djaini bin Ilam dan Fotokopi Buku Nikah Nomor : 87286, tanggal 6 Nopember 1971;
- 19) Fotokopi KTP atas nama Jaisah;
- 20) Fotokopi Kartu Keluarga No: 3174061301091371 tanggal 19 Nopember 2010, atas nama Kepala Keluarga Kaliman;
- 21) Fotokopi KTP atas nama Saut bin Ilam;
- 22) Fotokopi Kartu Keluarga No: 3174061301097412 tanggal 20

Halaman 25 dari 57 halaman Putusan Nomor 38 K/Pid.Sus/2020



- Maret 2013, atas nama Kepala Keluarga Saut bin Ilam;
- 23) Fotokopi KTP atas nama Saamah;
- 24) Fotokopi Kartu Keluarga No: 3174061704131002 tanggal 23 April 2013, atas nama Kepala Keluarga Saamah;
- 25) Peta Bidang Tanah NIB 09.02.07.04.07531, tanggal 3 Juli 2013, untuk mengetahui luas atas nama Djaini bin Ilam;
- 26) Gambar Ukur NIB 09.02.07.04.07531 dan NIB 09.02.07.04.07532, tanggal 14 Mei 2013;
- Berkas Penerimaan Permohonan Pengukuran Tanah Milik Adat aats nama Djaung Isnain, NIB. 07532, Kelurahan Lebak Bulus Kecamatan Cilandak, berisi :
- 1) Surat Perintah Tugas Nomor: 1883/ST-XX.YY/V/2013 tanggal 14 Mei 2013 yang ditandatangani oleh Kepala Seksi Survei Pengukuran Dan Pemetaan (Ir. Isgiyanto), yaitu untuk melakukan pengukuran luas tanah atas nama H. Abdullah, dengan lampiran:
 - 2) Fotokopi KTP dan Kartu Keluarga atas nama H. Abdullah;
 - 3) Formulir Permohonan pengukuran luas tanah tanggal 10 April 2013 yang ditandatangani H. Abdullah;
 - 4) Surat Pernyataan Telah Memasang Tanda-Tanda Batas tanggal 10 April 2013 atas nama H. Abdullah untuk tanah seluas 9.370 m2 terletak di Jl. Karang Tengah kelurahan Lebak Bulus Kecamatan Cilandak Jakarta Selatan;
 - 5) Fotokopi KTP atas nama Mochamad Damiri, S.E. dan atas nama Mulkan Rumi;
 - 6) Surat Pernyataan Penguasaan Fisik Bidang Tanah (Sporadik) tanggal 10 April 2013 atas nama H. Abdullah;
 - 7) Fotokopi Surat Keterangan Nomor: 36/1.755.03/2013 tanggal (tidak terbaca) April 2013, yang berisi tentang pengurusan penerbitan SPPT PBB atas nama Djaung bin Isnain, menunjuk bidang tanah C.319 Persil 171 Blok S.V luas 9.400 M2, yang ditandatangani Arif Abidin Muchlis, A.P. (Lurah Lebak Bulus)



	dan H. Abdullah (pemohon);
8)	Fotokopi Surat Keterangan Lurah Lebak Bulus Nomor 22/1.711.02/2013 tanggal 10 April 2013 yang menerangkan bahwa pada pencatatan wajib pajak tahun 1937/1938 tercatat C.319 Persil 171 Blok S.V asal luas 4.490 m2 atas nama wajib pajak Djaung bin Isnain adalah sebagai tanah milik adat;
9)	Fotokopi Surat Pernyataan H. Abdullah tanggal 10 April 2013 yang menyatakan bahwa tanah seluas 4.490 m2 yang terletak di Jl. Karang Tengah RT 001/03 Kelurahan Lebak Bulus Kecamatan Cilandak Jakarta Selatan sesuai dengan bukti kepemilikan surat Girik C.319 Persil 171 Blok S.V.;
10)	Fotokopi Surat Keterangan Lurah Lebak Bulus Nomor 21/1.711.02/2013 tanggal 10 April 2013 yang menerangkan bahwa pada pencatatan wajib pajak tahun 1937/1938 tercatat C.319 Persil 171 Blok S.V asal luas 2.230 m2 atas nama wajib pajak Djaung bin Isnain adalah sebagai tanah milik adat;
11)	Fotokopi Surat Pernyataan H. Abdullah tanggal 10 April 2013 yang menyatakan memiliki tanah seluas 2.230 m2 terletak di Jl. Karang Tengah RT 001/03 kelurahan Lebak Bulus Kecamatan Cilandak Jakarta Selatan sesuai dengan bukti kepemilikan surat Girik C. 319 Persil 171 Blok S.V.;
12)	Fotokopi Surat Keterangan Lurah Lebak Bulus Nomor 23/1.711.02/2013 tanggal 10 April 2013 yang menerangkan bahwa pada pencatatan wajib pajak tahun 1937/1938 tercatat C.319 Persil 132 Blok S.III asal luas 2.650 m2 atas nama wajib pajak Djaung bin Isnain adalah sebagai tanah milik adat;
13)	Fotokopi Surat Pernyataan Waris Nomor.474.3/20.Kel-Crd/2013 tanggal 1 April 2013 atas nama Ahli Waris H. Abdullah;
14)	Fotokopi Surat Kematian atas nama Djaung Isnain Nomor 474.3/42/Kel.Crd/2013 tanggal 25 April 2013 .dan Fotokopi Surat Kematian atas nama Bereng, tanggal 25 April 2013 masing-masing ditandatangani oleh Drs. Suharto Mardjuki



	<p>(Lurah Cireundeu);</p> <p>15) Fotokopi Surat Ketetapan Pajak Hasil Bumi/Girik Nomor 319 atas nama Djaung bin Isnain;</p> <p>16) Fotokopi pencatatan Buku Leter C.319 atas nama Djaung Isnain;</p> <p>17) Peta Bidang Tanah NIB 09.02.07.04.07532, tanggal 3 Juli 2013, untuk mengetahui luas atas nama H. Abdullah;</p> <p>Berkas Permohonan Pengukuran Inventarisasi Normalisasi Kali Pesanggrahan Kelurahan Lebak Bulus Kecamatan Cilandak dari Dinas Pekerjaan Umum Provinsi DKI Jakarta, berupa :</p> <p>1) Fotokopi SK Gubernur Nomor 142 Tahun 2012 tanggal 28 September 2012, tentang Penguasaan Perencanaan/Peruntukan Bidang Tanah Bagi Pelaksanaan Pembangunan Untuk Kepentingan Umum Rencana Trace Normalisasi Kali Pesanggrahan;</p> <p>2) Fotokopi SK Gubernur Nomor 2082 Tahun 2012 (tidak tercatat tanggal, bulan dan tahun penerbitan) tentang Pentetapan Penggunaan Anggaran/Pengguna Barang Dan Kuasa Pengguna Anggaran/Kuasa Pengguna Barang Pada Satuan Kerja Perangkat Daerah Unit Kerja Perangkat Daerah Tahun Anggaran 2013;</p> <p>3) Fotokopi Surat Keputusan Kepala Dinas Pekerjaan Umum Provinsi DKI Jakarta Nomor 45/2013 tanggal 27 Februari 2013, tentang Penetapan Pejabat Pembuat Komitmen (PPK) Anggaran Pendapatan Dan Belanja Daerah Dinas Pekerjaan Umum Provinsi DKI Jakarta dan Suku Dinas Pekerjaan Umum Jalan Dan Tata Air Lima Wilayah Kota Administrasi dan Suku Dinas Pekerjaan Umum Kabupaten Administrasi Kepulauan Seribu Tahun Anggaran 2013;</p> <p>4) Fotokopi Surat Perintah Tugas Nomor: 8748/-1.711.37 tanggal 19 Oktober 2012 tentang Pembebasan Tanah Kali Pesanggrahan Lanjutan Kota Administrasi Jakarta Selatan;</p>
--	--



	<p>5) Fotokopi Surat Kuasa Nomor: 3415 / - 1.711.37 tanggal 21 Mei 2013.dari Ir. H. Eddy Sudrajat Msi. Jabatan Kepala Bidang Bina Prasarana dan Sarana Jaringan Utilitas DPU Provinsi DKI Jakarta selaku Kuasa Pengguna Anggaran Kepada Purwanto jabatan Staf Bidang Bina Prasarana dan Sarana Jaringan Utilitas DPU Provinsi DKI Jakarta, untuk mengurus inventarisasi dan pengukuran pembebasan tanah Kali Pesanggrahan yang terletak di Kel. Lebak Bulus Kec. Cilandak Jakarta Selatan di Kantor Pertanahan Kota Administrasi Jakarta Selatan;</p> <p>6) Fotokopi KTP atas nama Purwanto S.Sos. ;</p> <p>7) Fotokopi Surat tugas Panitia Pengadaan Tanah Untuk Kepentingan Umum Kota Administrasi Jakarta Selatan Nomor:196/-1.711.37/SetP2T/V/13 tanggal 2 Mei 2013 tentang Revisi Tim Satuan Tugas Pematokan dan Inventarisasi terhadap bidang tanah, bangunan, tanaman, dan/ atau benda -benda lainnya yang terkena pembebasan untuk normalisasi kali Pesanggrahan Nomor : 194/-1.711.37/Set P2T/V/13 tanggal 1 Mei 2013 yang terletak di Kel. Pondok Pinang Kec. Kebayoran dan Kel. Lebak Bulus Kec. Cilandak Kota Administrasi Jakarta Selatan;</p> <p>8) Fotokopi Formulir Surat Permohonan Pengukuran bulan Mei 2013 dari Purwanto Cq Dinas Pekerjaan Umum DKI Jakarta kepada Kantor Pertanahan Kota Administrasi Jakarta Selatan;</p> <p>9) Surat Tugas Pengukuran Nomor : 3164 / ST – 09.02 / VII / 2013 tanggal 17 Juli 2013 dari Kepala Seksi Pengukuran dan Pemetaan kepada Aep Agus Hendraningrat;</p> <p>10) Peta Penggunaan Tanah tahun 2013 tercantum tanda tangan Purwanto selaku penunjuk batas;</p> <p>11) Gambar Ukur No. 03/Inventarisasi/2013, atas nama Pemohon Dinas PU;</p>
F	<p>1. Fotokopi Surat Penyerahan Hak No. 42/13 tanggal 6 April 1974, luas tanah 6.613 m2;</p> <p>2. Fotokopi Surat Penyerahan Hak No. 43/13A tanggal 6 April</p>



	<p>1974, luas tanah 1.155 m²;</p> <p>3. Fotokopi Surat Penyerahan Hak No. 44/14 tanggal 6 April 1974, luas tanah 3.711 m²;</p> <p>4. Surat Penyerahan Hak No. 82/47 + 48 + 49 tanggal 7 Mei 1974, luas tanah 4.213 M²;</p> <p>5. Surat Penyerahan Hak No. 12/50 tanggal 13 Maret 1974, luas tanah 904 m²;</p> <p>6. Surat Penyerahan Hak No. 85/54 + 55 tanggal 17 Mei 1974, luas tanah 6.532 m²;</p> <p>7. Surat Penyerahan Hak No. 2/57 Sebag. tanggal 13 Maret 1974, luas tanah 5.000 m²;</p> <p>8. Surat Penyerahan Hak No. 30/58 tanggal 18 Maret 1974, luas tanah 1.802 m²;</p> <p>9. Surat Penyerahan Hak No. 4/59 tanggal 13 Maret 1974, luas tanah 4.564 m²;</p> <p>10. Fotokopi legalisir Peta Situasi Kmp. Lebak Bulus Kel. Lebak Bulus Kecamatan Keb. Lama Jaksel, skala 1 : 1.000. tahun 1972;</p>
G	<p>1) Peta Bidang Tanah, NIB : 09.02.07.04.07531, tertanggal Jakarta 3 - 7 - 2013;</p> <p>2) Peta Bidang Tanah, NIB : 09.02.07.04.07532, tertanggal Jakarta 3 - 7 - 2013;</p> <p>3) Fotokopi Gambar Ukur (tanpa nomor dan tanggal penerbitan), atas nama pemohon dan penunjuk batas Djain bin Ilam dan H. Abdullah;</p> <p>4) Berita Acara Pemeriksaan Berkas Pembayaran Pembebasan Tanah Kali Pesanggrahan Lanjutan Tahun Angaran 2013, nama pemilik ahli waris Ilam bin Sailin (Saamah, Saut, Djaini, Jaisah), tertanggal 28 - 8 - 2013;</p> <p>5) Berita Acara Pemeriksaan Berkas Pembayaran Pembebasan Tanah Kali Pesanggrahan Lanjutan Tahun Angaran 2013, nama pemilik H. Abdullah (ahli waris Djaung Isnain), tertanggal 28 - 8 - 2013;</p>



H	<ol style="list-style-type: none">1) Uang tunai Rp30.000.000. (tiga puluh juta rupiah);2) Fotokopi Sertifikat Hak Milik No.2750 / Lebak Bulus, surat ukur tgl 2 Februari 2000 No.03134/Lebak Bulus/2000, luas tanah 217 m2, nama pemegang hak Asnawih bin Nusih;3) Fotokopi Girik atau Surat Ketapan Pajak Hasil Bumi No. 515 atas nama wajib pajak Ilam bin Sailin;
I	<ol style="list-style-type: none">1) Fotokopi Kartu Keluarga No. 3674052602100013, dikeluarkan tanggal 26/02/2010 atas nama Kepala Keluarga H. Abdullah;2) Fotokopi Kutipan Akta Nikah No. 410/21/1966, Register Duplikat Kutipan Akta Nikah No.47/16/.../1989, tertanggal Ciputat 8-12-1989;3) Tindakan Akta Jual Beli Nomor 48/2013, tanggal 26 September 2013;4) Sertifikat Hak Milik Nomor 02834/Kel. Pondok Cabe Ilir, sebidang tanah darat seluas 59 m2, atas nama pemegang hak Ahmad Fauzi;
N	<ol style="list-style-type: none">1) Nasabah Bank DKI Atas nama H. Abdullah berupa :<ol style="list-style-type: none">a) Aplikasi pembukaan rekening Bank DKI atas nama H. Abdullah nomor rekening 60220001686 tanggal 28 Agustus 2014;b) Aplikasi Contoh Tanda tangan Nasabah Perorangan Bank DKI atas nama H. Abdullah tanggal 28 Agustus 2013;c) Copy sesuai aslinya KTP atas nama H. Abdullah dengan NIK 3674050304410001;d) Aplikasi Setoran awal Bank DKI tanggal 28 Agustus 2013 atas nama H. Abdullah sebesar Rp50.000,00 ;e) Cek tunai Bank DKI Cabang Jati baru Nomor : CK112624 senilai Rp17.754.944.500,00 yang ditujukan kepada H. Abdullah;f) Copy specimen tanda tangan kepala Dinas Pekerjaan Umum DKI Jakarta dan Bendahara Pengeluaran tanggal 18 Februari 2013;g) Aplikasi pemindahan bukuan Bank DKI tanggal 28 Agustus



	<p>2013; senilai Rp17.754.944.500,00 ke rekening nomor 60220001686 atas nama H. Abdullah;</p> <p>h) Aplikasi Penarikan Bank DKI Nomor rekening 60220001686 atas nama H. Abdullah sebesar Rp8.076.940.000,00 tanggal 28 Agustus 2013 yang dicap stempel telah dibayar dan dicap stempel Fiat Bayar Tunai PT Bank DKI Bintara, berikut Copy KTP atas nama H. Abdullah;</p> <p>i) Aplikasi Penarikan Bank DKI Nomor rekening 60220001686 atas nama H. Abdullah sebesar Rp9.678.004.500,00 tanggal 28 Agustus 2013 yang dicap stempel telah dibayar dan stempel Fiat Bayar Tunai PT Bank DKI Bintara, berikut Copy KTP atas nama H. Abdullah;</p> <p>j) Rekening Koran Bank DKI nomor rekening : 60220001686 atas nama H. Abdullah periode tanggal 28 Agustus 2013;</p> <p>k) Copy Laporan Transaksi keuangan Tunai Bank DKI Nomor : 393/ BIN/VIII/ 2013 tanggal Pelaporan : 29 Agustus 2013 dengan pelaku transaksi atas nama H. Abdullah Nomor rekening 60220001686;</p> <p>l) Copy Analisa Transaksi Keuangan Bank DKI atas transaksi nasabah atas nama H. Abdullah dengan nomor rekening : 60220001686;</p> <p>Nasabah Bank DKI Atas nama Djaini bin Ilam berupa :</p> <p>a) Aplikasi pembukaan rekening Bank DKI atas nama Djaini B. Ilam nomor rekening 60220001678 tanggal 28 Agustus 2014;</p> <p>b) Aplikasi Contoh Tanda tangan Nasabah Perorangan Bank DKI atas nama Djaini B. Ilam tanggal 28 Agustus 2013;</p> <p>c) Copy sesuai aslinya KTP atas nama Djaini B. Ilam dengan NIK 3174062807490001;</p> <p>d) Aplikasi setoran awal Bank DKI cabang Bintara tanggal 28 Agustus 2013 atas nama Djaini B. Ilam sebesar Rp50.000,00;</p>
--	---



	<p>e) Cek Tunai Bank DKI Cabang Jati baru Nomor : CK112625 senilai Rp15.047.184.400,00 yang ditujukan kepada Djaini B. Ilam;</p> <p>f) Copy specimen tanda tangan kepala Dinas Pekerjaan Umum DKI Jakarta dan Bendahara Pengeluaran tanggal 18 Februari 2013;</p> <p>g) Aplikasi pemindahan bukuan Bank DKI capem Bintara tanggal 28 Agustus 2013 senilai Rp15.047.184.400,00 ke rekening nomor : 60220001678 atas nama Djaini B. Ilam;</p> <p>h) Aplikasi Penarikan Bank DKI Nomor rekening 60220001678 atas nama Djaini bin Ilam sebesar Rp8.151.184.400,00 tanggal 28 Agustus 2013 yang dicap stempel telah dibayar dan dicap stempel Fiat Bayar Tunai PT Bank DKI Bintara, berikut Copy KTP atas nama Djaini bin Ilam;</p> <p>i) Aplikasi Penarikan Bank DKI Nomor rekening 60220001678 atas nama Djaini bin Ilam sebesar Rp6.896.000.000,00 tanggal 28 Agustus 2013 yang distempel telah dibayar dan stempel Fiat Bayar Tunai PT Bank DKI Bintara, berikut Copy KTP atas nama Djaini bin Ilam;</p> <p>j) Rekening Koran Bank DKI nomor rekening : 60220001678 atas nama Djaini bin Ilam periode tanggal 28 Agustus 2013;</p> <p>k) Copy Laporan Transaksi keuangan Tunai Bank DKI Nomor : 395/ BIN/ VIII/ 2013 tanggal Pelaporan : 29 Agustus 2013 dengan pelaku transaksi atas nama Djaini bin Ilam Nomor rekening 60220001678;</p> <p>l) Copy Analisa Transaksi Keuangan Bank DKI atas transaksi nasabah atas nama Djaini bin Ilam dengan nomor rekening : 60220001678;</p> <p>2) Aplikasi setoran Tunai Bank DKI cabang Bintara tanggal 28 Agustus 2013 senilai Rp12.802.128.900,00 ke rekening nomor : 60223000451 atas nama Hasan S Hanafi yang disetorkan oleh sdr. Suharto;</p>
--	---



	3) Aplikasi kas Bon Bank DKI Capem Bintara kepada Bank DKI Cabang Utama sebesar Rp20.000.000.000,00 tanggal 28 Agustus 2013;
O	Surat Ketetapan Pajak Hasil Bumi atau Girik No. 515 atas nama Ilam bin Sailin;
Q	<p>1. Aplikasi pembukaan rekening nasabah atas nama Hasan S Hanapi berupa :</p> <p>a) Formulir pembukaan rekening atas nama Hasan S Hanapi tertanggal 28 Desember 2012;</p> <p>b) Aplikasi Contoh Tanda Tangan Nasabah Perorangan Bank DKI atas nama Hasan S Hanapi tanggal 28 Desember 2012;</p> <p>c) Copy sesuai aslinya KTP atas nama Hasan S Hanapi dengan NIK. 09.5205.040950.0186 dankartu NPWP No : 06.310.028.3-035.000 atas nama Hasan S Hanapi;</p> <p>d) Rekening Koran No. AC : 602-23-000045-1 atas nama Nasabah Hasan S Hanapi periode 28 Desember 2012 sampai dengan 28 November 2014;</p> <p>2. Transaksi yang dilakukan oleh Sdr Hasan S Hanapi :</p> <p>a. Cek Tunai Bank DKI No. CJ 965465 tanggal 28 Desember 2012 atas nama PT Fahrel Ramadhan sebesar Rp8.000.000.000,00 (delapan millar rupiah);</p> <p>b. Aplikasi Setoran Bank DKI tanggal 28 Desember 2012 atas nama Hasan S Hanapi sebesar Rp8.000.000.000,00 (delapan miliar rupiah);</p> <p>c. Aplikasi Setoran Bank DKI tanggal 28 Desember 2012 atas nama Hasan S Hanapi sebesar Rp50.000,00 (lima puluhribu rupiah);</p> <p>d. Slip Penarikan tertanggal 28 Desember 2012 dari rekening 602.23.00045.1 atas nama Hasan S Hanapi senilai Rp8.000.000.000,00;</p> <p>e. Nota Pemindahan Bukuan Pencairan Kredit Jaminan Deposito atas nama debitur Hasan Hanapi tertanggal 15</p>



	Maret 2013 senilai Rp949.650.000,00;
f.	Slip Penarikan tertanggal 18 Maret 2013 dari rekening 602.23.00045.1 atas nama Hasan S Hanapi senilai Rp750.000.000,00;
g.	Slip Penarikan tertanggal 21 Maret 2013 dari rekening 602.23.00045.1 atas nama Hasan S Hanapi senilai Rp199.000.000,00;
h.	Surat Deposito No 041 8601/2257 tertanggal 15 Maret 2013 senilai Rp1.000.000.000,00;
i.	Aplikasi Setoran Tunai tertanggal 31 juli 2013 ke rekening 602.23.00045.1 atas nama Hasan S Hanapi senilai Rp4.000.000.000,00;
j.	Slip Penarikan tertanggal 1 Agustus 2013 dari rekening 602.23.00045.1 atas nama Hasan S Hanapi senilai Rp4.000.000.000,00;
k.	Surat Deposito No.058 7/0299/2292 tertanggal 1 Agustus 2013 senilai Rp4.000.000.000,00;
l.	Nota Pemindahan Bukuan Pencairan Kredit Jaminan Deposito atas nama Debitur Hasan Hanapi tertanggal 1 Agustus 2013, senilai Rp3.799.000.000,00;
m.	Slip Penarikan tertanggal 2 Agustus 2013 dari rekening 602.23.00045.1 atas nama Hasan S Hanapi senilai Rp1.800.000.000,00;
n.	Permohonan Debet Rekening tertanggal 14 Agustus 2013 dari rekening 602.23.00045.1 atas nama Hasan S Hanapi ke Rek PT Fahrel Ramadhan dengan rekening 412.08.02375.1 senilai Rp1.000.000.000,00;
o.	Permohonan Debet Rekening tertanggal 21 Agustus 2013 dari rekening 602.23.00045.1 atas nama Hasan S Hanapi ke Rek PT Fahrel Ramadhan dengan rekening 412.08.02375.1 senilai Rp600.000.000,00
p.	Permohonan Debet Rekening tertanggal 26 Agustus 2013



	<p>dari rekening 602.23.00045.1 atas nama Hasan S Hanapi ke Rek PT Fahrel Ramadhan dengan rekening 412.08.02375.1 senilai Rp400.000.000,00;</p> <p>q. Aplikasi Setoran Tunai tertanggal 28 Agustus 2013 ke rekening 602.23.00045.1 atas nama Hasan S Hanapi senilai Rp259.060.000,00;</p> <p>r. Slip Penarikan tertanggal 29 Agustus 2013 dari rekening 602.23.00045.1 atasn nama Hasan S Hanapi senilai Rp5.360.090.000,00;</p> <p>s. Aplikasi Kiriman Uang/RTGS tertanggal 29 Agustus 2013 ke rekening 0535000508 Bank Panin atas nama Niniek Haryani senilai Rp2.460.000.000,00;</p> <p>t. Aplikasi Kiriman Uang/RTGS tertanggal 29 Agustus 2013 ke rekening 5415325000 BCA atas nama Hasan S Hanapi senilai Rp2.500.000.000,00;</p> <p>u. Aplikasi Kiriman Uang/RTGS tertanggal 29 Agustus 2013 ke rekening 6530014931 BCA atas nama Fitriawati senilai Rp400.000.000,00;</p> <p>v. Slip Penarikan tertanggal 02 September 2013 dari rekening 602.23.00045.1 atas nama Hasan S Hanapi senilai Rp5.250.030.000,00;</p> <p>w. Aplikasi Kiriman Uang/RTGS tertanggal 02 September 2013 kerekening 1783020495 BCA atas nama Emmy Ismaniar senilai Rp5.250.000.000,00;</p> <p>x. Permohonan Debet Rekening dari Rekening Nomor 602.23.00045.1 atas nama Hasan S Hanapi kerekening PT Fahrel Ramadhan Nomor Rekening 41208023751 tertanggal 3 September 2013 senilai Rp2.500.000.000,00;</p> <p>y. Aplikasi Setoran Tunai tertanggal 1 Oktober 2013 kerekening 602.23.00045.1 atas nama Hasan S Hanapi senilai Rp4.000.000.000,00;</p> <p>z. Slip Penarikan tertanggal 4 Oktober 2013 dari rekening</p>
--	---



	<p>602.23.00045.1 atas nama Hasan S Hanapi senilai Rp180.000.000,00;</p> <p>aa. Nota Pemindahan Bukuan Pencairan Kredit Jaminan Deposito atas nama Debitur Hasan Hanapi tertanggal 31 Desember 2014, senilai Rp5.999.000.000,00;</p> <p>bb. Aplikasi Pemindahbukuan tertanggal 31 Desember 2013 ke rekening 602.23.00045.1 atas nama Hasan S Hanapi senilai Rp6.500.000.000,00;</p> <p>cc. Permohonan Debet Rekening dari Rekening No. 602.23.00045.1 atas nama Hasan S Hanapi kerekening PT Fahrel Ramadhan Nomor Rekening 41208023751 tertanggal 10 Januari 2014 senilai Rp6.000.000.000,00;</p> <p>dd. Nota Pemindahan Bukuan Pencairan Kredit Jaminan Deposito atas nama Debitur Hasan Hanapi tertanggal 30 Januari 2014, senilai Rp5.999.000.000,00;</p> <p>ee. Aplikasi Setoran Tunai tertanggal 3 Februari 2014 ke rekening 602.23.00045.1 atas nama Hasan S Hanapi senilai Rp6.500.000.000,00;</p> <p>ff. Slip Penarikan tertanggal 6 Februari 2014 dari rekening 602.23.00045.1 atas nama Hasan S Hanapi senilai Rp515.000.000,00;</p>
S	<p>1. Surat Nomor 344/-1.711.37/Set P2T/MRT/VIII/13 tanggal 23 Agustus 2013, perihal Undang Rapat dalam acara Pembayaran Harga Ganti Rugi untuk Pembebasan Lahan MRT Kelurahan Cipete Selatan;</p> <p>2. Surat Nomor 345/-1.711.37/Set P2T/MRT/VIII/13 tanggal 23 Agustus 2013, perihal Undang Pembayaran, acara Pembayaran Harga Ganti Rugi untuk Pembebasan Lahan MRT Kelurahan Cipete Selatan;</p> <p>3. Perbal tertanggal 23 Agustus 2013, untuk proses terbitnya Surat Nomor 344/-1.711.37/Set P2T/MRT/VIII/13 tanggal 23 Agustus 2013;</p> <p>4. Perbal tertanggal 23 Agustus 2013, untuk proses terbitnya</p>



	<p>Surat Nomor 345/-1.711.37/Set P2T/MRT/VIII/13 tanggal 23 Agustus 2013;</p> <p>5. Perbal Tertanggal 23 Agustus 2013, untuk proses terbitnya Surat Nomor 479/-1.711.37/Set P2T/VIII/13 tanggal 23 Agustus 2013;</p> <p>6. Perbal tertanggal 23 Agustus 2013, untuk proses terbitnya Surat Nomor 480/-1.711.37/Set P2T/VIII/13 tanggal 23 Agustus 2013;</p>
T	<p>1. Print out nomor rekening 6530014931 atas nama Fitriawati periode 3 Juni 2013 sampai dengan 1 Desember 2014;</p> <p>2. Print out Laporan Transaksi Nomor Rekening 6530014931 atas nama Fitriawati periode 3 Juni 2013 sampai dengan 31 Desember 2014;</p> <p>3. Aplikasi pembukaan rekening, berupa :</p> <ul style="list-style-type: none">- Copy Data Nasabah Baru atas nama Fitriawati tertanggal 25 Agustus 1999;- Copy Formulir Permohonan atas nama Fitriawati tertanggal 25 Agustus 1999;- Copy KTP atas nama Fitriawati;- Copy contoh tanda tangan account Nomor 6530014931;
V	<p>1 (satu) bidang tanah darat seluas 59 M2 berikut bangunan diatasnya di Jl. Kubis III A Kelurahan Pondok Cabe Ilir Kecamatan Pamulang Kota Tangerang Selatan;</p>
X	<p>1) Kuitansi tertanggal 25.1.2012 bermaterai cukup, tercantum tandatangan atas nama Rudy, berisi :</p> <ul style="list-style-type: none">- Telah terima dari : R. A. Djarkasih;- Uang sejumlah : Enam ratus juta rupiah;- Untuk pembayaran : pinjaman yang akan saya lunasi akhir Desember 2012;- Rp600.000.000; <p>2) Kuitansi tertanggal 15.2.2012 bermaterai cukup, tercantum</p>



	<p>tandatangan atas nama Rudy, berisi :</p> <ul style="list-style-type: none">- Telah terima dari : R. A. Djarkasih;- Uang sejumlah : Enam ratus juta rupiah;- Untuk pembayaran : pinjaman yang akan saya lunasi akhir Desember 2012;- Rp600.000.000;
	<p>3) Kuitansi tertanggal 20.3.2012 bermaterai cukup, tercantum tandatangan atas nama Rudy, berisi :</p> <ul style="list-style-type: none">- Telah terima dari : R. A. Djarkasih;- Uang sejumlah : Enam ratus juta rupiah;- Untuk pembayaran : pinjaman yang akan saya lunasi akhir Desember 2012;- Rp600.000.000;
	<p>4) Kuitansi tertanggal 22.4.2012 bermaterai cukup, tercantum tandatangan atas nama Rudy, berisi :</p> <ul style="list-style-type: none">- Telah terima dari : R. A. Djarkasih;- Uang sejumlah : enam ratus juta rupiah;- Untuk pembayaran : pinjaman yang akan saya lunasi akhir desember 2012;- Rp600.000.000;
	<p>5) Kuitansi tertanggal 1.5.2012 bermaterai cukup, tercantum tandatangan atas nama Rudy, berisi :</p> <ul style="list-style-type: none">- Telah terima dari : R. A. Djarkasih;- Uang sejumlah : Seratus delapan puluh juta rupiah;- Untuk pembayaran : pinjaman yang



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

	<p>akan saya lunasi akhir Desember 2012;</p> <p>- Rp180.000.000;</p> <p>6) Kuitansi tertanggal 26.5.2012 bermaterai cukup, tercantum tandatangan atas nama Rudy, berisi :</p> <p>- Telah terima dari : R. A. Djarkasih;</p> <p>- Uang sejumlah : Seratus delapan puluh juta rupiah;</p> <p>- Untuk pembayaran : pinjaman yang akan saya lunasi akhir Desember 2012;</p> <p>- Rp180.000.000;</p>
Z	<p>- Copy Aplikasi pembukaan rekening giro atas nama Niniek Haryani tertanggal 08/10/2010;</p> <p>- Copy Isian Kelengkapan Data Nasabah atas nama Niniek Haryani tertanggal 08/10/2010;</p> <p>- Copy kartus contoh tanda tangan account Nomor 0535000508;</p> <p>- Copy NPWP atas nama Niniek Haryani;</p> <p>- copy surat dari Niniek Haryani kepada Bank Panin Tbk KCU Menara Imperium tanggal 29 Agustus 2013 perihal pelunasan sebagian outstanding PB (pinjaman berulang) dengan nominal Rp2.500.000.000,00;</p> <p>- copy accept pinjaman berulang nomor : 53122000243 atas nama Niniek Haryani dengan nominal Rp2.000.000.000,00 (dua miliar rupiah) berikut nota penyelesaian pinjaman berulang tanggal 29 Agustus 2013 dengan nominal Rp2.015.833.333,34;</p> <p>- copy accept pinjaman berulang nomor : 53122000234 atas nama Niniek Haryani dengan nominal Rp1.000.000.000,00 (satu miliar rupiah) berikut nota penyelesaian pinjaman berulang tanggal 29 Agustus 2013 dengan nominal Rp500.000.000,00;</p> <p>- print out pendukung penarikan tunai nomor rekening : 0535000508 atas nama Niniek Haryani sebesar Rp50.000.000,00 tanggal 29 Agustus 2013;</p>

Halaman 40 dari 57 halaman Putusan Nomor 38 K/Pid.Sus/2020

Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui :

Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



	- print out pendukung kirim ke PT Matahari Mas/permata nomor rekening : 0535000508 atas nama Niniek Haryani sebesar Rp41.441.460,00 tanggal 30 Agustus 2013;
AA	<ol style="list-style-type: none">1. Fotokopi Legalisir BCA Formulir Pembukaan Rekening giro Bank BCA Nomor rekening : 178 3020495 atas nama Emmy Ismaniar tanggal 16 Januari 2007 terdiri dari :<ul style="list-style-type: none">- Fotokopi Legalisir BCA spesimen tanda tangan Emmy Ismaniar;- Fotokopi Legalisir BCA KTP atas nama Emmy Ismaniar dengan NIK 09.5205.500963.0292;- Fotokopi Legalisir BCA NPWP Nomor : 09.123.155.5-035.000 atas nama Emmy Ismaniar tanggal 26 Maret 2004;- Fotokopi legalisir BCA Kartu Keluarga Nomor 067143 dengan nama kepala Keluarga Hasan S Hanafi;- Fotokopi Legalisir BCA print out data nasabah atas nama Emmy Ismaniar;2. 1 Bendel rekening koran BCA KCP Permata hijau atas nama Emmy Ismaniar nomor rekening 178 3020495 periode tanggal 31 Juli 2013 sampai dengan tanggal 30 April 2015;3. Fotokopi Legalisir BCA bukti setoran BCA tanggal 3 September 2013 senilai Rp5.218.750.000,00 ke rekening nomor 0845112954 atas nama Hartono Buntoro dan Bilyet Giro Nomor BG592232 tanggal 3 September 2013 senilai Rp5.218.750.000,00;
BB	<ol style="list-style-type: none">1) Fotokopi sesuai aslinya Pembukaan Rekening Giro Bank DKI Nomor rekening : 41208023751 atas nama PT Fahrel Ramadhan tanggal 11 November 2010;2) Fotokopi sesuai aslinya Contoh Tanda Tangan Nasabah Perusahaan Bank DKI Nomor rekening 41208023751 atas nama PT Fahrel Ramadhan tanggal 28 Desember 2011;3) Fotokopi sesuai aslinya Akta Notaris Drajat Darmadji S.H. Nomor : 188 tanggal 13 November 2008 tentang Perusahaan Terbatas PT Fahrel Ramadhan;



	<p>4) Fotokopi sesuai aslinya Akta Notaris Drajat Darmadji S.H. Nomor : 31 tanggal 6 Januari 2010 tentang Pernyataan Keputusan Rapat PT Fahrel Ramadhan;</p> <p>5) Fotokopi sesuai aslinya Akta Notaris Drajat Darmadji S.H. Nomor : 19 tanggal 4 Oktober 2010 tentang Pernyataan Keputusan Rapat PT, Fahrel Ramadhan;</p> <p>6) Fotokopi sesuai aslinya Akta Notaris Drajat Darmadji S.H. Nomor : 160 tanggal 20 Juni 2011 tentang Pernyataan Keputusan Rapat PT Fahrel Ramadhan;</p> <p>7) Fotokopi sesuai aslinya Tanda Daftar Perusahaan Perseroaan Terbatas Nomor : 09.04.1.51.28576 atas nama PT Fahrel Ramadhan ;</p> <p>8) Fotokopi sesuai aslinya Struktur Organisasi PT Fahrel Ramadhan bulan Nopember 2010;</p> <p>9) Fotokopi sesuai aslinya NPWP Nomor : 02.703.026.1-003.000 atas nama PT Fahrel Ramadhan TMT 4 April 2008;</p> <p>10) Fotokopi sesuai aslinya Surat Izin Usaha Perdagangan (SIUP) Besar Nomor : 00028-02/PB/P/1.824.271 atas nama PT Fahrel Ramadhan tanggal 30 Desember 2010;</p> <p>11) Fotokopi sesuai aslinya Surat Keterangan Domisili Perusahaan Nomor : 23/1.824.1 atas nama PT Fahrel Ramadhan tanggal 13 Januari 2010;</p> <p>12) Fotokopi sesuai aslinya Rekening Koran Nomor : 41208023751 atas nama PT Fahrel Ramadhan periode bulan Januari 2013 sampai dengan September 2013;</p> <p>13) Fotokopi sesuai aslinya cek Bank DKI Nomor : Ck 131307 berstempel PT Fahrel Ramadhan sebesar Rp2.800.000.000,00 (dua miliar delapan ratus juta rupiah) tanggal 4 September 2013;</p> <p>14) Fotokopi sesuai aslinya KTP atas nama Rd Erman Suherman dengan NIK 3276062809650002;</p>
CC	<p>1) Fotokopi Formulir Pembukaan Rekening Perorangan tertanggal 23 Februari 2011, nomor rekening 0845112954, nama nasabah</p>



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

	Hartono Buntoro, berikut Fotokopi KTP atas nama Hartono Buntoro;
	2) Print out Mutasi Tahapan tanggal 2, 3 dan 4 September 2013 nomor rekening 0845112954 atas nama Hartono Buntoro;
DD	a. Copy berstempel BCA, Cek No. BD 932404 tertanggal 2 September 2013 dan Bukti Setoran tertanggal 04 September 2013 masing-masing senilai Rp260.000.000,00;
	b. Copy berstempel BCA, Cek No. BD 932405 tertanggal 3 September 2013 dan Bukti Setoran tertanggal 3 September 2013 masing-masing senilai Rp145.130.000,00;
	c. Copy berstempel BCA, Cek No. BD 932406 tertanggal 10 September 2013 senilai Rp200.000.000,00 dan KTP atas nama Sahlan, S.E. ;
	d. Copy berstempel BCA, Cek No. BD 932408 tertanggal 11 September 2013 senilai Rp45.000.000,00 dan KTP atas nama Fertye Tubongkasi;
	e. Copy berstempel BCA, Cek No. BD 932409 tertanggal 13 September 2013 senilai Rp450.000.000,00 dan KTP atas nama Johnny Sihombing;
	f. Copy berstempel BCA, Cek No. BD 932410 tertanggal 19 September 2013 senilai Rp100.000.000,00 dan KTP atas nama Heru Krisdianto;
	g. Copy berstempel BCA, Cek No. BD 932411 tertanggal 19 September 2013 senilai Rp250.000.000,00 dan KTP atas nama Rd. Erman Suherman;
	h. Copy berstempel BCA, Cek No. BD 932412 tertanggal 20 September 2013 dan Bukti Setoran tanpa tanggal masing-masing senilai Rp83.500.000,00;
	i. Copy berstempel BCA, Cek No. BD 932414 tertanggal 23 September 2013 senilai Rp200.000.000,00 dan KTP atas nama Akbar Anton;
	j. Copy berstempel BCA, Slip Pemindahan Dana Antar Rekening BCA tertanggal 23 September 2013 dari Niniek Haryani kepada

Halaman 43 dari 57 halaman Putusan Nomor 38 K/Pid.Sus/2020

Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui : Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



	Hasan S. Hanapi senilai Rp100.000.000,00; k. Copy berstempel BCA, Cek No. BD 932415 tertanggal 26 September 2013 senilai Rp150.000.000,00 dan KTP atas nama Suryani;
EE	a. Tanah yang terletak di Desa Sukamurni Kecamatan Sukatani Kab. Bekasi seluas 41.050 M2 berdasarkan Sertifikat Hak Milik No. 386 Desa Sukamurni Kecamatan Sukatani Kabupaten Bekasi atas nama Masan bin Ranta; b. Sertifikat Hak Milik No. 386 Desa Sukamurni Kecamatan Sukatani Kabupaten Bekasi seluas 41.050 M2 atas nama Masan bin Ranta; c. Akta Pengikatan Diri Untuk Jual Beli Nomor 12, tanggal 13 Februari 2014;

Dipergunakan dalam perkara atas nama Hasan S Hanapi;

Kecuali huruf urut:

Huruf J,K,L,M,P,R,U,W,Y berupa:

J	1)1 (satu) unit kendaraan bermotor roda 4 (empat): - Nomor Polisi : B - 1774 – SYJ; - Merk : SUZUKI; - Jenis :mobil penumpang; - Model :mini bus; - Tahun pembuatan : 2013; - Warna:Putih metallic; - Nomor rangka : MMSHZC82SDR10346 4; - Nomor mesin : K14BS116315; 2) Buku Pemilik Kendaraan Bermotor (BPKB) Nomor : K-	MOCHAMA D DAMIRI, S.E.	1 Desember 2014	No : 2554/Pen .Per. Sit/2014/ PN Jkt Sel
---	--	---------------------------------	-----------------------	--



<p>06242742 tanggal 30 Oktober</p> <p>2013 atas nama pemilik Sarah Sadiatul Lutfia, untuk kendaraan Nomor Polisi : B - 1774 - SYJ, berikut :</p> <ul style="list-style-type: none">- Faktur Kendaraan Bermotor Nomor : R4432412 tanggal 17 Oktober 2013 atas nama pemilik SARAH SADIATUL LUTFIA;- Surat Keterangan Tentang Pemasukan Kendaraan Bermotor Nomor : FA-128329/KPU.01/BD.02/M/ 2013 tanggal 25 September 2013;3) Surat Tanda Nomor Kendaraan Bermotor (STNK) Nomor : 1752695, tanggal 1 Nopember 2013, Nomor Registrasi B 1774 SYJ, atas nama Sarah Sadiatul Lutfia;4) 1 (satu) unit kendaraan roda 2 (dua) :- Nomor Polisi : B-6918-SOI;- Merk : YAMAHA;- Jenis : Sepeda motor;			
---	--	--	--



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

	<ul style="list-style-type: none">- Tahun pembuatan :2008;- Warna : merah;- Nomor rangka : MH32S60048K434812;- Nomor mesin: 2S6434785; <p>5) Buku Pemilik Kendaraan Bermotor (BPKB) Nomor : K-04004463 tanggal 2 September 2013 atas nama pemilik MOCHAMAD DAMIRI, SE., untuk kendaraan Nomor Polisi : B - 6918 – SOI;</p> <p>6) Surat Tanda Nomor Kendaraan Bermotor (STNK) Nomor : 1520319, tanggal 21 Agustus 2013, Nomor Registrasi B 6918 SOI, atas nama MOCHAMAD DAMIRI, S.E.;</p>			
K	Surat Pernyataan tertanggal Jakarta 25 September 2013, berisi tentang jual beli tanah seluas kurang lebih 315 m2 (tiga ratus lima belas meter persegi) seharga Rp1.000.000.000. (satu miliar rupiah) terletak di Jl.	MOCHAMA D DAMIRI, S.E.	4 Desember 2014	No.38/Pe n.Pid/ 2015/PN. JKT Sel

Halaman 46 dari 57 halaman Putusan Nomor 38 K/Pid.Sus/2020

Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui : Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



	Puskesmas Karang Tengah RT 001 RW 03 Kelurahan Lebak Bulus, Kecamatan Cilandak, Kota Administrasi Jakarta Selatan;			
L	1)1 (satu) unit kendaraan bermotor roda 2 (dua) : - Nomor Polisi : B-3432-SKU; - Merk :HONDA; - Jenis :Sepeda Motor; - Model :SPD Motor; - Tahun pembuatan:2013; - Warna:Hitam; - Nomor rangka : MH1JF8117DK874133; - Nomor mesin : JF81E1868009 2) Surat Tanda Nomor Kendaraan Bermotor (STNK) Nomor : 0916141/MJ/2013, tanggal 1 Oktober 2013, Nomor Registrasi B 3432 SKU, atas nama SUBUR	Subur	4 Desember 2014	No.2554/ Pen. Per.Sit/20 14/P N. JKT Sel
M	Uang tunai sebesar Rp40.000.000. (empat puluh juta rupiah)	Djamaludin alias Alex bin H. Mashur	16 Desember 2014	No.2717/ Pen. Per.Sit/20 14/PN Jkt Sel
P	Akta Jual Beli Nomor: 1683/ 2013, tertanggal 13	MOCHAMA D	26 Januari 2015	No.231/P en.



	September 2013	DAMIRI, S.E. alias DAMIRI		Per.Sit/20 15/PN Jkt Sel
R	Uang tunai sebesar Rp5.000.000. (lima juta rupiah)	Muslim MR. bin Marzuki	26 Februari 2015	No.486/P en. Per.Sit/20 15/PN Jkt Sel
U	1 (satu) bidang tanah darat seluas 315 M2 berikut bangunan di atasnya yang berada di Jl. Puskesmas No. 14 RT 001 RW 03, Kelurahan Lebak Bulus, Kecamatan Cilandak, Kota Administrasi Jakarta;	MOCHAMA D DAMIRI, S.E.	4 Desember 2014	No.38/Pe n. Sit/2014/ PN Jkt Sel
W	1 (satu) bidang tanah darat seluas 1.631 M2 (seribu enam ratus tiga puluh satu meter persegi) berada di Desa Babakan Kecamatan Ciseeng Kabupaten Bogor, sebagaimana termuat dalam Akta Jual Beli Nomor: 1683/2013 tertanggal 13 September 2013, atas nama Pembeli MOCHAMAD DAMIRI, S.E.	MOCHAMA D DAMIRI, S.E.	13 Februari 2015	No.115/P en.Pid/ 2015/PN. Cbi
Y	Uang tunai sebesar Rp30.000.000. (tiga puluh	Abdul Rahman	24 Maret 2015	No.647/P en.



	juta rupiah)	alias Tengku		Per.Sit/20 15/PN Jkt. Sel
--	-----------------	-----------------	--	---------------------------------

Dirampas untuk negara yang akan diperhitungkan dalam uang pengganti yang dibebankan kepada Terdakwa **MOCHAMAD DAMIRI, S.E.**;

6. Menetapkan supaya Terdakwa, membayar biaya perkara sebesar Rp10.000,00 (sepuluh ribu rupiah);

Membaca Putusan Pengadilan Tindak Pidana Korupsi pada Pengadilan Negeri Jakarta Pusat Nomor 82/Pid.Sus-TPK/2018/PN Jkt.Pst, tanggal 1 Maret 2019 yang amar lengkapnya sebagai berikut :

1. Menyatakan Terdakwa **MOCHAMAD DAMIRI, S.E. Alias DAMIRI** telah terbukti secara sah dan meyakinkan bersalah melakukan Tindak Pidana “Korupsi yang dilakukan secara bersama-sama sebagaimana dalam Dakwaan Kesatu Primair” dan “Tindak Pidana Pencucian Uang sebagaimana dalam Dakwaan Kedua”;
2. Menjatuhkan pidana terhadap Terdakwa **MOCHAMAD DAMIRI, S.E. Alias DAMIRI** dengan pidana penjara selama 5 (lima) tahun 6 (enam) bulan serta pidana denda sebesar Rp200.000.000,00 (dua ratus juta rupiah) dengan ketentuan apabila denda tidak dibayar maka diganti dengan pidana kurungan selama 3 (tiga) bulan;
3. Menghukum Terdakwa **MOCHAMAD DAMIRI, S.E. Alias DAMIRI** untuk membayar uang pengganti sebesar Rp3.200.000.000,00 (tiga miliar dua ratus juta rupiah) jika Terdakwa tidak membayar uang pengganti paling lama dalam waktu 1 (satu) bulan sesudah putusan memperoleh kekuatan hukum tetap, maka harta bendanya dapat disita oleh jaksa dan dilelang untuk menutupi uang pengganti tersebut dalam hal terpidana tidak mempunyai harta benda yang cukup untuk membayar uang pengganti tersebut, maka dipidana penjara selama 1 (satu) tahun 6 (enam) bulan;
4. Menetapkan masa penahanan yang telah dijalankan Terdakwa dikurangkan seluruhnya dari pidana yang dijatuhkan;
5. Menetapkan Terdakwa tetap ditahan;

Halaman 49 dari 57 halaman Putusan Nomor 38 K/Pid.Sus/2020



6. Menyatakan barang bukti sebagaimana nomor urut barang bukti berupa:
- Barang bukti huruf : A, B, C, D, E, F, G, H, I, N, O, Q, S, T, V, X, Z, AA, BB, CC, DD, EE, selengkapnya sebagaimana diuraikan dalam Surat Tuntutan Pidana Penuntut Umum pada Kejaksaan Negeri Jakarta Selatan tanggal 18 Februari 2019

Dipergunakan dalam perkara atas nama Hasan S Hanapi;

- Kecuali barang bukti huruf : J, K, L, M, P, R, U, W, Y, selengkapnya sebagaimana diuraikan dalam Surat Tuntutan Pidana Penuntut Umum pada Kejaksaan Negeri Jakarta Selatan tanggal 18 Februari 2019,

Dirampas untuk Negara yang akan diperhitungkan dalam uang pengganti yang dibebankan kepada Terdakwa MOCHAMAD DAMIRI, S.E.;

7. Menetapkan supaya Terdakwa, membayar biaya perkara sebesar Rp7.500,00 (tujuh ribu lima ratus rupiah);

Membaca Putusan Pengadilan Tindak Pidana Korupsi pada Pengadilan Tinggi DKI Jakarta Nomor 20/Pid.Sus-TPK/2019/PT DKI, tanggal 27 Juni 2019 yang amar lengkapnya sebagai berikut :

- Menerima permintaan banding Jaksa Penuntut Umum dan Terdakwa tersebut;
- menguatkan Putusan Pengadilan Tindak Pidana Korupsi pada Pengadilan Negeri Jakarta Pusat Nomor 82/Pid.Sus/TPK/2018/PN Jkt.Pst., tanggal 1 Maret 2019 yang dimohonkan banding tersebut;
- Memerintahkan Terdakwa tetap ditahan dalam tahanan kota;
- Membebaskan kepada Terdakwa untuk membayar biaya perkara dalam kedua tingkat peradilan, yang dalam tingkat Banding sebesar Rp5.000,00 (lima ribu rupiah);

Membaca Akta Permohonan Kasasi Nomor 23/Akta.Pid.Sus/TPK/2019/PN Jkt.Pst, yang dibuat oleh Panitera pada Pengadilan Tindak Pidana Korupsi pada Pengadilan Negeri Jakarta Pusat, yang menerangkan bahwa pada tanggal 22 Juli 2019 Penuntut Umum mengajukan permohonan kasasi



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

terhadap putusan Pengadilan Tindak Pidana Korupsi pada Pengadilan Tinggi DKI Jakarta tersebut;

Membaca Akta Permohonan Kasasi Nomor 23/Akta.Pid.Sus/TPK/2019/PN Jkt.Pst, yang dibuat oleh Panitera pada Pengadilan Tindak Pidana Korupsi pada Pengadilan Negeri Jakarta Pusat, yang menerangkan bahwa pada tanggal 23 Juli 2019 Penasihat Hukum Terdakwa berdasarkan Surat Kuasa Khusus tanggal 22 Juli 2019 mengajukan permohonan kasasi terhadap Putusan Pengadilan Tindak Pidana Korupsi pada Pengadilan Tinggi DKI Jakarta tersebut ;

Membaca Memori Kasasi tanggal 31 Juli 2019 dari Penuntut Umum tersebut sebagai Pemohon Kasasi I, yang diterima di Kepaniteraan Pengadilan Tindak Pidana Korupsi pada Pengadilan Negeri Jakarta Pusat pada tanggal 1 Agustus 2019 ;

Membaca Memori Kasasi tanggal 30 Juli 2019 dari Penasihat Hukum Terdakwa tersebut sebagai Pemohon Kasasi II, yang diterima di Kepaniteraan Pengadilan Tindak Pidana Korupsi pada Pengadilan Negeri Jakarta Pusat pada tanggal 2 Agustus 2019 ;

Membaca pula surat-surat lain yang bersangkutan;

Menimbang bahwa putusan Pengadilan Tindak Pidana Korupsi pada Pengadilan Tinggi DKI Jakarta tersebut telah diberitahukan kepada Penuntut Umum pada tanggal 8 Juli 2019 dan Penuntut Umum mengajukan permohonan kasasi pada tanggal 22 Juli 2019 serta memori kasasinya telah diterima di Kepaniteraan Pengadilan Tindak Pidana Korupsi pada Pengadilan Negeri Jakarta Pusat pada tanggal 1 Agustus 2019. Dengan demikian, permohonan kasasi beserta dengan alasan-alasannya telah diajukan dalam tenggang waktu dan dengan cara menurut undang-undang, oleh karena itu permohonan kasasi Penuntut Umum tersebut secara formal dapat diterima;

Menimbang bahwa putusan Pengadilan Tindak Pidana Korupsi pada Pengadilan Tinggi DKI Jakarta tersebut telah diberitahukan kepada Penasihat Hukum Terdakwa pada tanggal 10 Juli 2019 dan Penasihat Hukum Terdakwa mengajukan permohonan kasasi pada tanggal 23 Juli 2019 serta memori kasasinya telah diterima di Kepaniteraan Pengadilan Tindak

Halaman 51 dari 57 halaman Putusan Nomor 38 K/Pid.Sus/2020

Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui : Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



Pidana Korupsi pada Pengadilan Negeri Jakarta Pusat pada tanggal 2 Agustus 2019. Dengan demikian, permohonan kasasi beserta dengan alasan-alasannya telah diajukan dalam tenggang waktu dan dengan cara menurut undang-undang, oleh karena itu permohonan kasasi Penuntut Umum tersebut secara formal dapat diterima;

Menimbang bahwa alasan kasasi yang diajukan Pemohon Kasasi I/Penuntut Umum dan Pemohon Kasasi II/Terdakwa dalam memori kasasi, selengkapnya termuat dalam berkas perkara;

Menimbang bahwa terhadap alasan kasasi yang diajukan Pemohon Kasasi I/Penuntut Umum dan Pemohon Kasasi II/Terdakwa tersebut, Mahkamah Agung berpendapat sebagai berikut :

1. Bahwa alasan kasasi Penuntut Umum dan Terdakwa tidak dapat dibenarkan karena putusan *Judex Facti* yang menyatakan Terdakwa terbukti secara sah dan meyakinkan bersalah melakukan tindak pidana "Korupsi yang dilakukan secara bersama-sama sebagaimana dalam Dakwaan Kesatu Primair" dan "Tindak Pidana Pencucian Uang sebagaimana dalam Dakwaan Kedua" tidak salah menerapkan hukum;
2. Bahwa keberatan Terdakwa mengenai penerapan Pasal 33 Undang-Undang Nomor 31 Tahun 1999 tentang Pemberantasan Tindak Pidana Korupsi terhadap status hak atas tanah yang dibebaskan atas nama H. Abdullah, dan Djaini bin Ilam yang keduanya telah menerima uang pembebasan lahan untuk kepentingan umum Normalisasi Kali Pesanggrahan Kelurahan Lebak Bulus, Kecamatan Cilandak, Jakarta Selatan sebelum keduanya meninggal dunia, pada pokoknya penuntutan terhadap Terdakwa tidak dapat dilakukan karena H. Abdullah dan Djaini bin Ilam telah meninggal dunia pada saat proses hukum penyidikan berlangsung. Keberatan Terdakwa tersebut tidak dapat dibenarkan menurut hukum dan tidak relevan untuk dipertimbangkan karena tidak mempunyai hubungan yuridis antara perbuatan Terdakwa dengan meninggalnya H. Abdullah dan Djaini bin Ilam;

Halaman 52 dari 57 halaman Putusan Nomor 38 K/Pid.Sus/2020



3. Bahwa *Judex Facti* telah mempertimbangkan dengan benar fakta hukum yang terungkap di persidangan, terbukti perbuatan Terdakwa telah meminta kepada H. Abdullah dan Djaini bin Ilam untuk mengakui bahwa tanah seluas 9.400 m² dengan Girik No.319 yang berlokasi di Jalan Karang Tengah RT 01 RW 03 Kelurahan Lebak Bulus, Jakarta Selatan dan tanah seluas 8.000 M² dengan Girik Nomor 515 di pinggir Kali Pesanggrahan adalah tanah miliknya yang akan dibebaskan oleh Pemda DKI Jakarta, padahal kenyataannya Terdakwa mengetahui tanah yang akan dibebaskan tersebut bukanlah sebagai milik atas nama H. Abdullah dan Djaini bin Ilam, melainkan tanah tersebut sejak tahun 1974 telah dikuasai Perusahaan BUMD milik Provinsi Pemda DKI Jakarta sebagai tanah Negara yang tidak perlu dilakukan pembebasan dan pembayaran ganti rugi kepada H. Abdullah dan Djaini bin Ilam, dan Terdakwa juga telah dengan sengaja melakukan rekayasa dokumen-dokumen atas tanah tersebut. Perbuatan Terdakwa tersebut merupakan perbuatan melawan hukum;
4. Bahwa terhadap tanah tersebut telah dilakukan pencairan ganti rugi pembebasan lahan Program Pasanggrahan secara keseluruhan sebesar Rp32.802.128.900,00 (tiga puluh dua miliar delapan ratus dua juta seratus dua puluh delapan ribu sembilan ratus rupiah) yang masing-masing diterima berupa cek dan dicairkan oleh H. Abdullah dengan cek Bank DKI Nomor 112624 sebesar Rp17.754.944.500,00 dan Djaini bin Alim mencairkan dengan cek Bank DKI Nomor 11262 sebesar Rp15.047.184.400,00 (lima belas miliar empat puluh tujuh juta seratus delapan puluh empat ribu empat ratus rupiah) dan dari uang tersebut Terdakwa mendapatkan sebesar Rp1.700.000.000,00 (satu miliar tujuh ratus juta rupiah) dan sebesar Rp1.500.000.000,00 (satu miliar lima ratus juta rupiah). Dengan demikian, perbuatan Terdakwa yang melawan hukum tersebut berdasarkan Hasil Audit dalam Rangka Perhitungan Kerugian Keuangan Negara BPKP Perwakilan telah merugikan keuangan Negara sebesar Rp32.802.128.900,00 (tiga puluh dua miliar delapan ratus dua juta

Halaman 53 dari 57 halaman Putusan Nomor 38 K/Pid.Sus/2020



seratus dua puluh delapan ribu sembilan ratus rupiah) dan secara signifikan telah memperkaya diri Terdakwa dan orang lain;

5. Bahwa selain itu alasan kasasi Terdakwa merupakan penilaian hasil pembuktian yang bersifat penghargaan tentang suatu kenyataan. Hal tersebut tidak dapat dipertimbangkan dalam pemeriksaan tingkat kasasi, karena pemeriksaan kasasi hanya berkenaan dengan tidak diterapkan suatu peraturan hukum atau peraturan hukum tidak diterapkan sebagaimana mestinya atau apakah cara mengadili tidak dilaksanakan menurut ketentuan undang-undang atau apakah pengadilan melampaui batas wewenangnya sebagaimana yang dimaksud dalam Pasal 253 Ayat (1) KUHAP;
6. Bahwa namun demikian, putusan *Judex Facti* yang telah menjatuhkan pidana terhadap Terdakwa dengan pidana penjara selama 5 (lima) tahun dan 6 (enam) bulan dan pidana denda sebesar Rp200.000.000,00 (dua ratus juta rupiah) dengan ketentuan apabila denda tidak dibayar maka diganti dengan pidana kurungan selama 3 (tiga) bulan serta menghukum Terdakwa untuk membayar uang pengganti sebesar Rp3.200.000.000,00 (tiga miliar dua ratus juta rupiah) jika Terdakwa tidak membayar uang pengganti paling lama dalam waktu 1 (satu) bulan sesudah putusan memperoleh kekuatan hukum tetap, maka harta bendanya dapat disita oleh jaksa dan dilelang untuk menutupi uang pengganti tersebut dalam hal Terpidana tidak mempunyai harta benda yang cukup untuk membayar uang pengganti maka dipidana penjara selama 1 (satu) tahun 6 (enam) bulan, perlu diperbaiki dengan pertimbangan bahwa tindak pidana korupsi yang dilakukan oleh Terdakwa tidak hanya dilakukan dengan niat jahat dengan sengaja secara melawan hukum yang mengakibatkan kerugian keuangan Negara cukup besar jumlahnya, akan tetapi juga telah melanggar hak-hak sosial dan hak ekonomi sehingga tujuan pembangunan untuk meningkatkan kesejahteraan rakyat, khususnya penanggulangan banjir di wilayah Jakarta tidak

Halaman 54 dari 57 halaman Putusan Nomor 38 K/Pid.Sus/2020



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

tercapai akibat perbuatan Terdakwa tersebut, oleh karena itu perlu dilakukan pemberatan pidana terhadap Terdakwa;

Menimbang bahwa berdasarkan pertimbangan tersebut, maka permohonan kasasi dari Pemohon Kasasi I/Penuntut Umum dan Pemohon Kasasi II/Terdakwa tersebut dinyatakan ditolak dengan perbaikan;

Menimbang bahwa dengan demikian Putusan Pengadilan Tindak Pidana Korupsi pada Pengadilan Tinggi DKI Jakarta Nomor 20/Pid.Sus-TPK/2019/PT DKI, tanggal 27 Juni 2019 yang menguatkan Putusan Pengadilan Tindak Pidana Korupsi pada Pengadilan Negeri Jakarta Pusat Nomor 82/Pid.Sus-TPK/2018/PN Jkt.Pst, tanggal 1 Maret 2019 tersebut harus diperbaiki mengenai pidana yang dijatuhkan dan pidana pengganti uang pengganti sebagaimana tertera dalam amar putusan di bawah ini;

Menimbang bahwa karena Terdakwa dipidana, maka dibebani untuk membayar biaya perkara pada tingkat kasasi;

Mengingat Pasal 2 Ayat (1) *juncto* Pasal 18 Undang-Undang Nomor 31 Tahun 1999 tentang Pemberantasan Tindak Pidana Korupsi sebagaimana telah diubah dengan Undang-Undang Nomor 20 Tahun 2001 tentang Perubahan atas Undang-Undang Nomor 31 Tahun 1999 tentang Pemberantasan Tindak Pidana Korupsi *juncto* Pasal 55 Ayat (1) ke-1 KUHP dan Pasal 3 Undang-Undang Nomor 8 Tahun 2010 tentang Pencegahan dan Pemberantasan Tindak Pidana Pencucian Uang, Undang-Undang Nomor 8 Tahun 1981 tentang Hukum Acara Pidana, Undang-Undang Nomor 48 Tahun 2009 tentang Kekuasaan Kehakiman, Undang-Undang Nomor 14 Tahun 1985 tentang Mahkamah Agung sebagaimana telah diubah dan ditambah dengan Undang-Undang Nomor 5 Tahun 2004 dan Perubahan Kedua dengan Undang-Undang Nomor 3 Tahun 2009 serta peraturan perundang-undangan lain yang bersangkutan;

MENGADILI:

–Menolak permohonan kasasi dari Pemohon Kasasi I/**Penuntut Umum pada Kejaksaan Negeri Jakarta Selatan** tersebut;

Halaman 55 dari 57 halaman Putusan Nomor 38 K/Pid.Sus/2020

Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui : Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

–Menolak permohonan kasasi dari Pemohon Kasasi II/**Terdakwa MOCHAMAD DAMIRI, S.E. Alias DAMIRI** tersebut;

–Memperbaiki Putusan Pengadilan Tindak Pidana Korupsi pada Pengadilan Tinggi DKI Jakarta Nomor 20/Pid.Sus-TPK/2019/PT.DKI, tanggal 27 Juni 2019 yang menguatkan Putusan Pengadilan Tindak Pidana Korupsi pada Pengadilan Negeri Jakarta Pusat Nomor 82/Pid.Sus-TPK/2018/PN Jkt.Pst, tanggal 1 Maret 2019 tersebut mengenai pidana yang dijatuhkan dan pidana pengganti uang pengganti menjadi sebagai berikut :

1. Menjatuhkan pidana terhadap Terdakwa **MOCHAMAD DAMIRI, S.E. Alias DAMIRI** dengan pidana penjara selama 7 (tujuh) tahun dan pidana denda sebesar Rp200.000.000,00 (dua ratus juta rupiah) dengan ketentuan apabila denda tidak dibayar maka diganti dengan pidana kurungan selama 6 (enam) bulan ;
2. Menghukum Terdakwa **MOCHAMAD DAMIRI, S.E. Alias DAMIRI** untuk membayar uang pengganti sebesar Rp3.200.000.000,00 (tiga miliar dua ratus juta rupiah). Jika Terpidana tidak membayar uang pengganti paling lama dalam waktu 1 (satu) bulan setelah putusan memperoleh kekuatan hukum tetap, maka harta bendanya dapat disita oleh Jaksa dan dilelang untuk menutupi uang pengganti tersebut. Dalam hal Terpidana tidak mempunyai harta benda yang cukup untuk membayar uang pengganti tersebut, maka dipidana dengan pidana penjara selama 2 (dua) tahun ;

–Membebaskan kepada Terdakwa untuk membayar biaya perkara pada tingkat kasasi sebesar Rp2.500,00 (dua ribu lima ratus rupiah) ;

Demikianlah diputuskan dalam rapat musyawarah Majelis Hakim pada hari **Senin tanggal 24 Februari 2020** oleh **Dr. H. Suhadi, S.H., M.H.**, Ketua Kamar Pidana Mahkamah Agung yang ditetapkan oleh Ketua Mahkamah Agung sebagai Ketua Majelis, **Prof. Dr. Krisna Harahap, S.H., M.H.** dan **Prof. Dr. H. Abdul Latif, S.H., M.Hum.**, Hakim-Hakim Ad-Hoc Tindak Pidana Korupsi pada Mahkamah Agung sebagai Hakim-Hakim Anggota, putusan tersebut diucapkan dalam sidang terbuka untuk umum **pada hari dan tanggal itu juga** oleh Ketua Majelis yang dihadiri Hakim-

Halaman 56 dari 57 halaman Putusan Nomor 38 K/Pid.Sus/2020



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

Hakim Anggota, serta **Agustina Dyah Prasetyaningsih, S.H., M.H.** Panitera
Pengganti dengan tidak dihadiri oleh **Penuntut Umum** dan **Terdakwa**.

Hakim-Hakim Anggota,

ttd./

Prof. Dr. Krisna Harahap, S.H., M.H.

ttd./

Prof. Dr. H. Abdul Latif, S.H., M.Hum.

Ketua Majelis,

ttd./

Dr. H. Suhadi, S.H., M.H.

Panitera Pengganti,

ttd./

Agustina Dyah Prasetyaningsih, S.H., M.H.

Untuk salinan

MAHKAMAH AGUNG R.I.

a.n.Panitera

Panitera Muda Perkara Pidana Khusus

H. SUHARTO, S.H., M.Hum.

NIP. : 19600613 198503 1 002

Halaman 57 dari 57 halaman Putusan Nomor 38 K/Pid.Sus/2020

Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui :
Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)