



**PENETAPAN**  
**Nomor 373/Pdt.P/2021/PN Smr**

**DEMI KEADILAN BERDASARKAN KETUHANAN YANG MAHA ESA**

Pengadilan Negeri Samarinda yang memeriksa dan mengadili perkara perdata permohonan, telah memberikan penetapan sebagai berikut dalam perkara permohonan yang diajukan oleh:

**Syahrudin**, NIK : 6472050411730005, Lahir di Banjarmasin pada tanggal 04 November 1973, Jenis Kelamin Laki – Laki, Beragama Islam, Bertempat Tinggal di Jl. Lubuk Sawa Rt 16 Kelurahan Mugirejo Kecamatan Sungai Pinang, Pekerjaan Karyawan Swasta, selanjutnya disebut sebagai **Pemohon**;

Pengadilan Negeri tersebut;  
Telah membaca berkas-berkas permohonan Pemohon;  
Telah mendengar keterangan Pemohon dan Saksi-saksi yang diajukan oleh Pemohon;  
Telah memperhatikan bukti-bukti surat yang diajukan oleh Pemohon di persidangan;

**TENTANG DUDUK PERKARA**

Menimbang, bahwa Pemohon dengan surat permohonannya tanggal 1 November 2021 yang diterima dan didaftarkan di Kepaniteraan Pengadilan Negeri Samarinda pada tanggal 4 November 2021 dalam Register Nomor 373/Pdt.P/2021/PN Smr, telah mengajukan permohonan dengan alasan-alasan sebagai berikut:

1. Bahwa Pemohon **SYAHRUDDIN** telah menikah dengan seorang perempuan bernama **SAHIDAH BINTI DJARKASI** pada tanggal 11 Mei 1995 di Kecamatan Samarinda ilir, Kelurahan Sungai Pinang Dalam kota Samarinda berdasarkan Kutipan Akta Nikah Nomor 205/112/V/1995 tanggal 16 Mei 1995;
2. Bahwa dari perkawinan Pemohon tersebut di karuniai 4(Empat) orang anak masing-masing bernama:
  1. **MUHAMMAD NANDA RIZALDI**, Laki-Laki, Lahir di Samarinda pada tanggal 18 April 1996;
  2. **HARI IRFANSYAH**, Laki-Laki, Lahir di Samarinda pada tanggal 29 Juli 1998;

Halaman 1 dari 16 Penetapan Perdata Permohonan Nomor 373/Pdt.P/2021/PN Smr



3. **TIA RAHMAWATI**, Perempuan, Lahir di Samarinda pada tanggal 14 Desember 2005;
4. **ESTY MAULIDINA**, Perempuan, Lahir di Samarinda pada tanggal 21 Maret 2007;
3. Bahwa istri Pemohon bernama **SAHIDAH BINTI DJARKASI** telah meninggal dunia di Samarinda, Kecamatan Sungai Pinang, Kelurahan Mugirejo pada tanggal 1 Desember 2011 berdasarkan Kutipan Akta Kematian Nomor 6472-KM-07052018-0028 tertanggal 7 Mei 2018;
4. Bahwa dengan telah meninggalnya **SAHIDAH BINTI DJARKASI**, maka **SYAHRUDDIN** dan anak-anak kandungnya berdasarkan Surat Pernyataan Ahli Waris yang di ketahui oleh Bapak Sumadi M.Pd. Lurah Mugirejo Reg. Nomor 181.1/23/106/400.05.003 serta di ketahui oleh Ibu Hj. Siti Hasanah S.Sos.M.Si Camat Sungai Pinang Reg. Nomor 181.1/106/400.05 tanggal 9 Mei 2018 di Kota Samarinda dinyatakan sebagai ahli waris dari **SAHIDAH BINTI DJARKASI**;
5. Bahwa dengan telah meninggalnya **SAHIDAH BINTI DJARKASI** maka **SYAHRUDDIN** dan anak-anak kandungnya, tercantum namanya sebagai salah satu nama pemegang hak waris dari ahli waris **SAHIDAH BINTI DJARKASI** didalam 15 ( lima belas ) bidang tanah peninggalan almarhum **DJARKASI** yang terletak di Kelurahan Mugirejo, Kecamatan Sungai Pinang kota Samarinda sesuai Sertifikat Hak Milik Nomor : HM 02833, HM 02927, HM 02928, HM 02929, HM 02930, HM 02931, HM 02933, HM 02939, HM 02940, HM 04106, HM 04549, HM 04550, HM 04551, HM 04552, HM 04553. Dan tanah tersebut sudah laku, dijual oleh almarhum **DJARKASI** semasa beliau masih hidup;
6. Bahwa oleh karena anak Pemohon bernama **TIA RAHMAWATI**, Perempuan, Lahir di Samarinda pada tanggal 14 Desember 2005, pada saat ini berumur 16 tahun dan anak pemohon yang bernama **ESTY MAULIDINA**, Perempuan, Lahir di Samarinda pada tanggal 21 Maret 2007, pada saat ini berumur 14 tahun maka anak Pemohon tersebut masih di bawah umur, maka untuk melakukan suatu perbuatan hukum di perlukan ijin untuk melaksanakan kekuasaan sebagai orang tua yaitu untuk **Turut Serta Menanda Tangani Akta Jual Beli** dari 15 ( lima belas ) bidang tanah sesuai Sertifikat Hak Milik yang sudah disebutkan pada uraian nomer 5 dan sudah laku dijual oleh almarhum **DJARKASI** agar dapat disahkan menjadi hak milik dari pemilik berikutnya;
7. Bahwa untuk memperoleh ijin untuk melaksanakan kekuasaan sebagai orang tua yaitu untuk **Turut Serta Menanda Tangani Akta Jual Beli** dari 15 ( lima belas ) bidang tanah sesuai Sertifikat Hak Milik yang di sebutkan pada uraian

Halaman 2 dari 16 Penetapan Perdata Permohonan Nomor 373/Pdt.P/2021/PN Smr



## Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

nomer 5, atas anak kandung Pemohon yang masih di bawah umur tersebut di perlukan penetapan dan ijin dari Pengadilan Negeri Samarinda;

Berdasarkan alasan-alasan yang Pemohon uraikan di atas, maka Pemohon memohon kiranya Bapak Ketua / Hakim Pengadilan Negeri Samarinda berkenan menerima permohonan ini dan selanjutnya menetapkan sebagai berikut :

1. Mengabulkan Permohonan Pemohon;
2. Menetapkan Pemohon **SYAHRUDDIN** sebagai bapak yang menjalankan Kekuasaan orang tua dari anak kandung Pemohon yang masih di bawah umur, yang bernama :
  1. **TIA RAHMAWATI**, Perempuan, Lahir di Samarinda pada tanggal 14 Desember 2005;
  2. **ESTY MAULIDINA**, Perempuan, Lahir di Samarinda pada tanggal 21 Maret 2007;
3. Memberikan ijin Kepada Pemohon untuk menjalankan Kekuasaan sebagai orang tua terhadap anak kandung Pemohon yang belum dewasa / masih dibawah umur untuk melakukan suatu perbuatan hukum, yaitu **Turut Serta Menanda Tangani Akta Jual Beli** dari 15 (lima belas) sertifikat tersebut;
4. Menetapkan segala biaya yang timbul dari permohonan ini di bebaskan kepada pemohon;

Menimbang, bahwa pada hari sidang yang telah ditetapkan Pemohon telah hadir menghadap sendiri di persidangan dan setelah permohonannya dibacakan, Pemohon menyatakan tetap pada permohonannya;

Menimbang, bahwa di persidangan Pemohon telah didengar keterangannya, dan pada pokoknya menerangkan bahwa maksud dan tujuan Pemohon mengajukan permohonan ini adalah agar Pemohon dapat bertindak selaku Kuasa dan mewakili anak-anak kandung Pemohon yakni **TIA RAHMAWATI** dan **ESTY MAULIDINA** yang masih di bawah umur sehingga belum dapat melakukan perbuatan hukum sendiri dalam proses **Turut Serta Menanda Tangani Akta Jual Beli** dari 15 (lima belas) sertifikat tersebut;

Menimbang, bahwa untuk meneguhkan dalil-dalil permohonannya, Pemohon di persidangan telah mengajukan bukti-bukti surat berupa fotokopi surat yang telah dibubuhi dengan materi pembuktian yang telah ditetapkan untuk itu dan telah disesuaikan dengan surat-surat aslinya serta telah dilegalisir di Kepaniteraan Pengadilan Negeri Samarinda, berupa :

1. Fotocopy KTP atas nama **SYAHRUDDIN** NIK : 6472050411730005, diberi tanda P-1;

Halaman 3 dari 16 Penetapan Perdata Permohonan Nomor 373/Pdt.P/2021/PN Smr



## Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

2. Fotocopy KTP atas nama MUHAMMAD NANDA RIZALDI NIK : 6472051804960005, diberi tanda P-2;
3. Fotocopy KTP atas nama HARI IRFANSYAH NIK : 6472052907980001, diberi tanda P-3;
4. Fotocopy Kutipan Akta Kelahiran Nomor 6472-LT-07022013-0127 tanggal 15 Februari 2013 Atas Nama TIA RAHMAWATI, diberi tanda P-4;
5. Fotocopy Kutipan Akta Kelahiran Nomer 6472-LT-0702213-0142 tanggal 15 Februari 2013 atas nama ESTI MAULIDINA, diberi tanda P-5;
6. Fotocopy Kartu Keluarga Nomor 6472052411073921 tanggal 21 Oktober 2015 atas nama Kepala Keluarga SYAHRUDDIN, diberi tanda P-6;
7. Fotocopy Kutipan Akta Nikah atas nama SYAHRUDIN dan SAHIDAH yang dikeluarkan oleh Kantor Urusan Agama Kecamatan Samarinda Ilir Kota Samarinda Nomor : 205/112/V/1995 tertanggal 16 Mei 1995, diberi tanda P-7;
8. Fotocopy Surat Keterangan Nomor : Kk.16.10.5/PW.00/2020/XII/2012 tanggal 27 Desember 2012 dari Kantor Urusan Agama Kecamatan Samarinda Utara atas nama SYAHRUDDIN, diberi tanda P-8;
9. Fotocopy Kutipan Akta Kematian Nomor 6472-KM-07052018-0028 atas nama SAHIDAH yang dikeluarkan oleh Kantor Dinas Kependudukan dan Pencatatan Sipil Kota Samarinda pada tanggal 7 Mei 2018, diberi tanda P-9;
10. Fotocopy Surat Pernyataan Ahli Waris SAHIDAH Binti DJARKASI yang dikeluarkan di Samarinda pada tanggal 9 Mei 2018, diberi tanda P-10;
11. Fotocopy Surat Persetujuan/Kuasa Waris SAHIDAH Binti DJARKASI yang dikeluarkan di Samarinda pada tanggal 14 Mei 2018, diberi tanda P-11;
12. Fotocopy Sertipikat Hak Milik No. 02833 seluas 241 m2 terletak di Kel. Mugirejo Kec. Sungai Pinang Kota Samarinda Provinsi Kalimantan Timur atas nama DJARKASI dengan peralihan hak keseluruhan atas nama 1) MARDIAH, 2) Ahli waris dari MILIANSYAH (BERLIAN, SELAWATI, MELDASARI, LIANA DEWI), 3). Ahli waris dari SAHIDAH (SYAHRUDDIN, MUHAMMAD NANDA RIZALDI, HARI IRFANSYAH, TIA RAHMAWATI, ESTY MAULIDINA), 4) DJUBAIDAH, 5) SABARIAH, diberi tanda P-12;
13. Fotocopy Sertipikat Hak Milik No. 02927 seluas 135 m2 terletak di Kel. Mugirejo Kec. Sungai Pinang Kota Samarinda Provinsi Kalimantan Timur atas nama DJARKASI dengan peralihan hak keseluruhan atas nama 1) MARDIAH, 2) Ahli waris dari MILIANSYAH (BERLIAN, SELAWATI, MELDASARI, LIANA DEWI), 3). Ahli waris dari SAHIDAH (SYAHRUDDIN, MUHAMMAD NANDA RIZALDI, HARI IRFANSYAH, TIA RAHMAWATI, ESTY MAULIDINA), 4) DJUBAIDAH, 5) SABARIAH, diberi tanda P-13;

Halaman 4 dari 16 Penetapan Perdata Permohonan Nomor 373/Pdt.P/2021/PN Smr



14. Fotocopy Sertipikat Hak Milik No. 02928 seluas 211 m2 terletak di Kel. Mugirejo Kec. Sungai Pinang Kota Samarinda Provinsi Kalimantan Timur atas nama DJARKASI dengan peralihan hak keseluruhan atas nama 1) MARDIAH, 2) Ahli waris dari MILIANSYAH (BERLIAN, SELAWATI, MELDASARI, LIANA DEWI), 3). Ahli waris dari SAHIDAH (SYAHRUDDIN, MUHAMMAD NANDA RIZALDI, HARI IRFANSYAH, TIA RAHMAWATI, ESTY MAULIDINA), 4) DJUBAIDAH, 5) SABARIAH, diberi tanda P-14;
15. Fotocopy Sertipikat Hak Milik No. 02929 seluas 303 m2 terletak di Kel. Mugirejo Kec. Sungai Pinang Kota Samarinda Provinsi Kalimantan Timur atas nama DJARKASI dengan peralihan hak keseluruhan atas nama 1) MARDIAH, 2) Ahli waris dari MILIANSYAH (BERLIAN, SELAWATI, MELDASARI, LIANA DEWI), 3). Ahli waris dari SAHIDAH (SYAHRUDDIN, MUHAMMAD NANDA RIZALDI, HARI IRFANSYAH, TIA RAHMAWATI, ESTY MAULIDINA), 4) DJUBAIDAH, 5) SABARIAH, diberi tanda P-15;
16. Fotocopy Sertipikat Hak Milik No. 02930 seluas 177 m2 terletak di Kel. Mugirejo Kec. Sungai Pinang Kota Samarinda Provinsi Kalimantan Timur atas nama DJARKASI dengan peralihan hak keseluruhan atas nama 1) MARDIAH, 2) Ahli waris dari MILIANSYAH (BERLIAN, SELAWATI, MELDASARI, LIANA DEWI), 3). Ahli waris dari SAHIDAH (SYAHRUDDIN, MUHAMMAD NANDA RIZALDI, HARI IRFANSYAH, TIA RAHMAWATI, ESTY MAULIDINA), 4) DJUBAIDAH, 5) SABARIAH, diberi tanda P-16;
17. Fotocopy Sertipikat Hak Milik No. 02931 seluas 150 m2 terletak di Kel. Mugirejo Kec. Sungai Pinang Kota Samarinda Provinsi Kalimantan Timur atas nama DJARKASI dengan peralihan hak keseluruhan atas nama 1) MARDIAH, 2) Ahli waris dari MILIANSYAH (BERLIAN, SELAWATI, MELDASARI, LIANA DEWI), 3). Ahli waris dari SAHIDAH (SYAHRUDDIN, MUHAMMAD NANDA RIZALDI, HARI IRFANSYAH, TIA RAHMAWATI, ESTY MAULIDINA), 4) DJUBAIDAH, 5) SABARIAH, diberi tanda P-17;
18. Fotocopy Sertipikat Hak Milik No. 02933 seluas 150 m2 terletak di Kel. Mugirejo Kec. Sungai Pinang Kota Samarinda Provinsi Kalimantan Timur atas nama DJARKASI dengan peralihan hak keseluruhan atas nama 1) MARDIAH, 2) Ahli waris dari MILIANSYAH (BERLIAN, SELAWATI, MELDASARI, LIANA DEWI), 3). Ahli waris dari SAHIDAH (SYAHRUDDIN, MUHAMMAD NANDA RIZALDI, HARI IRFANSYAH, TIA RAHMAWATI, ESTY MAULIDINA), 4) DJUBAIDAH, 5) SABARIAH, diberi tanda P-18;
19. Fotocopy Sertipikat Hak Milik No. 02939 seluas 145 m2 terletak di Kel. Mugirejo Kec. Sungai Pinang Kota Samarinda Provinsi Kalimantan Timur atas nama DJARKASI dengan peralihan hak keseluruhan atas nama 1) MARDIAH, 2) Ahli waris dari MILIANSYAH (BERLIAN, SELAWATI,

Halaman 5 dari 16 Penetapan Perdata Permohonan Nomor 373/Pdt.P/2021/PN Smr





# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

- MELDASARI, LIANA DEWI), 3). Ahli waris dari SAHIDAH (SYAHRUDDIN, MUHAMMAD NANDA RIZALDI, HARI IRFANSYAH, TIA RAHMAWATI, ESTY MAULIDINA), 4) DJUBAIDAH, 5) SABARIAH, diberi tanda P-19;
20. Fotocopy Sertipikat Hak Milik No. 02940 seluas 143 m2 terletak di Kel. Mugirejo Kec. Sungai Pinang Kota Samarinda Provinsi Kalimantan Timur atas nama DJARKASI dengan peralihan hak keseluruhan atas nama 1) MARDIAH, 2) Ahli waris dari MILIANSYAH (BERLIAN, SELAWATI, MELDASARI, LIANA DEWI), 3). Ahli waris dari SAHIDAH (SYAHRUDDIN, MUHAMMAD NANDA RIZALDI, HARI IRFANSYAH, TIA RAHMAWATI, ESTY MAULIDINA), 4) DJUBAIDAH, 5) SABARIAH, diberi tanda P-20;
21. Fotocopy Sertipikat Hak Milik No. 04106 seluas 141 m2 terletak di Kel. Mugirejo Kec. Sungai Pinang Kota Samarinda Provinsi Kalimantan Timur atas nama 1) MARDIAH, 2) Ahli waris dari MILIANSYAH (BERLIAN, SELAWATI, MELDASARI, LIANA DEWI), 3). Ahli waris dari SAHIDAH (SYAHRUDDIN, MUHAMMAD NANDA RIZALDI, HARI IRFANSYAH, TIA RAHMAWATI, ESTY MAULIDINA), 4) DJUBAIDAH, 5) SABARIAH, diberi tanda P-21;
22. Fotocopy Sertipikat Hak Milik No. 04549 seluas 151 m2 terletak di Kel. Mugirejo Kec. Sungai Pinang Kota Samarinda Provinsi Kalimantan Timur atas nama 1) MARDIAH, 2) Ahli waris dari MILIANSYAH (BERLIAN, SELAWATI, MELDASARI, LIANA DEWI), 3). Ahli waris dari SAHIDAH (SYAHRUDDIN, MUHAMMAD NANDA RIZALDI, HARI IRFANSYAH, TIA RAHMAWATI, ESTY MAULIDINA), 4) DJUBAIDAH, 5) SABARIAH, diberi tanda P-22;
23. Fotocopy Sertipikat Hak Milik No. 04550 seluas 144 m2 terletak di Kel. Mugirejo Kec. Sungai Pinang Kota Samarinda Provinsi Kalimantan Timur atas nama 1) MARDIAH, 2) Ahli waris dari MILIANSYAH (BERLIAN, SELAWATI, MELDASARI, LIANA DEWI), 3). Ahli waris dari SAHIDAH (SYAHRUDDIN, MUHAMMAD NANDA RIZALDI, HARI IRFANSYAH, TIA RAHMAWATI, ESTY MAULIDINA), 4) DJUBAIDAH, 5) SABARIAH, diberi tanda P-23;
24. Fotocopy Sertipikat Hak Milik No. 04551 seluas 149 m2 terletak di Kel. Mugirejo Kec. Sungai Pinang Kota Samarinda Provinsi Kalimantan Timur atas nama 1) MARDIAH, 2) Ahli waris dari MILIANSYAH (BERLIAN, SELAWATI, MELDASARI, LIANA DEWI), 3). Ahli waris dari SAHIDAH (SYAHRUDDIN, MUHAMMAD NANDA RIZALDI, HARI IRFANSYAH, TIA RAHMAWATI, ESTY MAULIDINA), 4) DJUBAIDAH, 5) SABARIAH, diberi tanda P-24;

Halaman 6 dari 16 Penetapan Perdata Permohonan Nomor 373/Pdt.P/2021/PN Smr

#### Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui :

Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



## Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

25. Fotocopy Sertipikat Hak Milik No. 04552 seluas 144 m2 terletak di Kel. Mugirejo Kec. Sungai Pinang Kota Samarinda Provinsi Kalimantan Timur atas nama 1) MARDIAH, 2) Ahli waris dari MILIANSYAH (BERLIAN, SELAWATI, MELDASARI, LIANA DEWI), 3). Ahli waris dari SAHIDAH (SYAHRUDDIN, MUHAMMAD NANDA RIZALDI, HARI IRFANSYAH, TIA RAHMAWATI, ESTY MAULIDINA), 4) DJUBAIDAH, 5) SABARIAH, diberi tanda P-25;
26. Fotocopy Sertipikat Hak Milik No. 04553 seluas 122 m2 terletak di Kel. Mugirejo Kec. Sungai Pinang Kota Samarinda Provinsi Kalimantan Timur atas nama 1) MARDIAH, 2) Ahli waris dari MILIANSYAH (BERLIAN, SELAWATI, MELDASARI, LIANA DEWI), 3). Ahli waris dari SAHIDAH (SYAHRUDDIN, MUHAMMAD NANDA RIZALDI, HARI IRFANSYAH, TIA RAHMAWATI, ESTY MAULIDINA), 4) DJUBAIDAH, 5) SABARIAH, diberi tanda P-26;

Menimbang, bahwa terhadap bukti-bukti surat tersebut di atas telah diberi materai secukupnya dan dimuka persidangan seluruhnya telah dicocokkan dengan aslinya yang ternyata telah sesuai, sehingga dapat dijadikan sebagai alat bukti yang sah menurut hukum guna memperkuat pembuktian dalam permohonan ini;

Menimbang, bahwa selain mengajukan bukti surat tersebut di atas maka Pemohon mengajukan saksi-saksi sebanyak 4 (empat) orang masing-masing:

1. Saksi **SUPRAYITNO**

- Bahwa saksi kenal dengan Pemohon sebagai tetangga Pemohon, tetapi tidak ada hubungan keluarga maupun hubungan kerja dengan Pemohon;
- Bahwa saksi kenal dengan Pemohon sejak saksi tinggal di daerah Lubuk Sawa sekitar tahun 2000;
- Bahwa setahu saksi Pemohon saat itu tinggal bersama istrinya yang bernama SAHIDAH;
- Bahwa dari perkawinan Pemohon dengan SAHIDAH telah dikaruniai 4 (empat) orang anak yaitu : MUHAMMAD NANDA RIZALDI, HARI IRFANSYAH, TIA RAHMAWATI, dan ESTY MAULIDINA;
- Bahwa istri Pemohon (SAHIDAH) telah meninggal dunia di Samarinda pada tanggal 1 Desember 2011 karena sakit;
- Bahwa Pemohon dan anak-anaknya yang bernama MUHAMMAD NANDA RIZALDI, HARI IRFANSYAH, TIA RAHMAWATI, dan ESTY MAULIDINA merupakan ahli waris dari SAHIDAH dan sebagai ahli waris namanya tertulis dalam SHM No. 02833, SHM No. 02927, SHM No. 02928, SHM No. 02929, SHM No. 02930, SHM No. 02931, SHM No.

Halaman 7 dari 16 Penetapan Perdata Permohonan Nomor 373/Pdt.P/2021/PN Smr

**Disclaimer**

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui :

Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



02933, SHM No. 02939, SHM No. 02940, SHM No. 04106, SHM No. 04549, SHM No. 04550, SHM No. 04551, SHM No. 04552, dan SHM No. 04553;

- Bahwa setahu saksi, tanah sesuai SHM No. 02833, SHM No. 02927, SHM No. 02928, SHM No. 02929, SHM No. 02930, SHM No. 02931, SHM No. 02933, SHM No. 02939, SHM No. 02940, SHM No. 04106, SHM No. 04549, SHM No. 04550, SHM No. 04551, SHM No. 04552, dan SHM No. 04553 tersebut adalah peninggalan dari orangtua (ayah) SAHIDAH yang bernama DJARKASI;
- Bahwa setahu saksi, istri Alm. Djarkasi adalah Mardiah dan mereka memiliki 4 (empat) orang anak yaitu : MILIANSYAH, SAHIDAH, DJUBAIDAH, dan SABARIAH;
- Bahwa setahu saksi, tanah-tanah sesuai 15 (lima belas) Sertifikat Hak Milik tersebut sudah laku dijual oleh Alm. DJARKASI;
- Bahwa setahu saksi, ada 2 (dua) orang anak Pemohon yang usianya masih dibawah umur yaitu TIA RAHMAWATI (lahir di Samarinda, 14 Desember 2005) dan ESTY MAULIDINA (lahir di Samarinda, 21 Maret 2007);
- Bahwa maksud dan tujuan saksi mengajukan permohonan ini di Pengadilan Negeri Samarinda adalah mendapatkan ijin untuk melaksanakan kekuasaan sebagai orang tua atas kedua anak Pemohon yang masih dibawah umur tersebut untuk turut serta menandatangani Akta Jual Beli dari 15 (lima belas) bidang tanah sesuai Sertifikat Hak Milik dan sudah laku dijual oleh Alm. DJARKASI agar dapat disahkan menjadi hak milik dari pemilik berikutnya;
- Bahwa setahu saksi, tidak ada pihak lain yang keberatan apabila Pemohon diberikan ijin untuk melaksanakan kekuasaan sebagai Orang Tua terhadap kedua anak Pemohon yang belum dewasa/masih di bawah umur tersebut;

2. Saksi **SABARIAH**

- Bahwa saksi kenal dengan Pemohon dan ada hubungan keluarga yaitu Pemohon adalah Kakak Ipar saksi;
- Bahwa Pemohon telah menikah dengan SAHIDAH di Samarinda pada tanggal 11 Mei 1995;
- Bahwa dari perkawinan Pemohon dengan SAHIDAH telah dikaruniai 4 (empat) orang anak yaitu : MUHAMMAD NANDA RIZALDI, HARI IRFANSYAH, TIA RAHMAWATI, dan ESTY MAULIDINA;

Halaman 8 dari 16 Penetapan Perdata Permohonan Nomor 373/Pdt.P/2021/PN Smr





# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

- Bahwa istri Pemohon (SAHIDAH) telah meninggal dunia di Samarinda pada tanggal 1 Desember 2011 karena sakit;
- Bahwa Pemohon dan anak-anaknya yang bernama MUHAMMAD NANDA RIZALDI, HARI IRFANSYAH, TIA RAHMAWATI, dan ESTY MAULIDINA merupakan ahli waris dari SAHIDAH dan sebagai ahli waris namanya tertulis dalam SHM No. 02833, SHM No. 02927, SHM No. 02928, SHM No. 02929, SHM No. 02930, SHM No. 02931, SHM No. 02933, SHM No. 02939, SHM No. 02940, SHM No. 04106, SHM No. 04549, SHM No. 04550, SHM No. 04551, SHM No. 04552, dan SHM No. 04553;
- Bahwa tanah sesuai SHM No. 02833, SHM No. 02927, SHM No. 02928, SHM No. 02929, SHM No. 02930, SHM No. 02931, SHM No. 02933, SHM No. 02939, SHM No. 02940, SHM No. 04106, SHM No. 04549, SHM No. 04550, SHM No. 04551, SHM No. 04552, dan SHM No. 04553 tersebut adalah peninggalan dari orangtua (ayah) SAHIDAH yang bernama DJARKASI yang diperoleh dengan cara membuka lahan sendiri;
- Bahwa istri Alm. Djarkasi adalah Mardiah dan mereka memiliki 4 (empat) orang anak yaitu : MILIANSYAH, SAHIDAH, DJUBAIDAH, dan saksi sendiri;
- Bahwa tanah-tanah sesuai 15 (lima belas) Sertifikat Hak Milik tersebut sudah laku dijual oleh Alm. DJARKASI;
- Bahwa ada 2 (dua) orang anak Pemohon yang usianya masih dibawah umur yaitu TIA RAHMAWATI (lahir di Samarinda, 14 Desember 2005) dan ESTY MAULIDINA (lahir di Samarinda, 21 Maret 2007);
- Bahwa maksud dan tujuan saksi mengajukan permohonan ini di Pengadilan Negeri Samarinda adalah mendapatkan ijin untuk melaksanakan kekuasaan sebagai orang tua atas kedua anak Pemohon yang masih dibawah umur tersebut untuk turut serta menandatangani Akta Jual Beli dari 15 (lima belas) bidang tanah sesuai Sertifikat Hak Milik dan sudah laku dijual oleh Alm. DJARKASI agar dapat disahkan menjadi hak milik dari pemilik berikutnya;
- Bahwa setahu saksi, tidak ada pihak lain yang keberatan apabila Pemohon diberikan ijin untuk melaksanakan kekuasaan sebagai Orang Tua terhadap kedua anak Pemohon yang belum dewasa/masih di bawah umur tersebut;

### 3. Saksi **DJUBAIDAH**

- Bahwa saksi kenal dengan Pemohon dan ada hubungan keluarga yaitu Pemohon adalah Adik Ipar saksi;

Halaman 9 dari 16 Penetapan Perdata Permohonan Nomor 373/Pdt.P/2021/PN Smr



## Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

- Bahwa Pemohon telah menikah dengan SAHIDAH di Samarinda pada tanggal 11 Mei 1995;
- Bahwa dari perkawinan Pemohon dengan SAHIDAH telah dikaruniai 4 (empat) orang anak yaitu : MUHAMMAD NANDA RIZALDI, HARI IRFANSYAH, TIA RAHMAWATI, dan ESTY MAULIDINA;
- Bahwa istri Pemohon (SAHIDAH) telah meninggal dunia di Samarinda pada tanggal 1 Desember 2011 karena sakit;
- Bahwa Pemohon dan anak-anaknya yang bernama MUHAMMAD NANDA RIZALDI, HARI IRFANSYAH, TIA RAHMAWATI, dan ESTY MAULIDINA merupakan ahli waris dari SAHIDAH dan sebagai ahli waris namanya tertulis dalam SHM No. 02833, SHM No. 02927, SHM No. 02928, SHM No. 02929, SHM No. 02930, SHM No. 02931, SHM No. 02933, SHM No. 02939, SHM No. 02940, SHM No. 04106, SHM No. 04549, SHM No. 04550, SHM No. 04551, SHM No. 04552, dan SHM No. 04553;
- Bahwa tanah sesuai SHM No. 02833, SHM No. 02927, SHM No. 02928, SHM No. 02929, SHM No. 02930, SHM No. 02931, SHM No. 02933, SHM No. 02939, SHM No. 02940, SHM No. 04106, SHM No. 04549, SHM No. 04550, SHM No. 04551, SHM No. 04552, dan SHM No. 04553 tersebut adalah peninggalan dari orangtua (ayah) SAHIDAH yang bernama DJARKASI yang diperoleh dengan cara membuka lahan sendiri;
- Bahwa istri Alm. Djarkasi adalah Mardiah dan mereka memiliki 4 (empat) orang anak yaitu : MILIANSYAH, SAHIDAH, saksi sendiri, dan SABARIAH;
- Bahwa tanah-tanah sesuai 15 (lima belas) Sertifikat Hak Milik tersebut sudah laku dijual oleh Alm. DJARKASI;
- Bahwa ada 2 (dua) orang anak Pemohon yang usianya masih dibawah umur yaitu TIA RAHMAWATI (lahir di Samarinda, 14 Desember 2005) dan ESTY MAULIDINA (lahir di Samarinda, 21 Maret 2007);
- Bahwa maksud dan tujuan saksi mengajukan permohonan ini di Pengadilan Negeri Samarinda adalah mendapatkan ijin untuk melaksanakan kekuasaan sebagai orang tua atas kedua anak Pemohon yang masih dibawah umur tersebut untuk turut serta menandatangani Akta Jual Beli dari 15 (lima belas) bidang tanah sesuai Sertifikat Hak Milik dan sudah laku dijual oleh Alm. DJARKASI agar dapat disahkan menjadi hak milik dari pemilik berikutnya;
- Bahwa setahu saksi, tidak ada pihak lain yang keberatan apabila Pemohon diberikan ijin untuk melaksanakan kekuasaan sebagai Orang

Halaman 10 dari 16 Penetapan Perdata Permohonan Nomor 373/Pdt.P/2021/PN Smr

#### Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui :

Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)

Halaman 10



Tua terhadap kedua anak Pemohon yang belum dewasa/masih di bawah umur tersebut;

4. Saksi **MARDIAH**

- Bahwa saksi kenal dengan Pemohon dan ada hubungan keluarga yaitu Pemohon adalah Menantu saksi;
- Bahwa Pemohon telah menikah dengan SAHIDAH di Samarinda pada tanggal 11 Mei 1995;
- Bahwa dari perkawinan Pemohon dengan SAHIDAH telah dikaruniai 4 (empat) orang anak yaitu : MUHAMMAD NANDA RIZALDI, HARI IRFANSYAH, TIA RAHMAWATI, dan ESTY MAULIDINA;
- Bahwa istri Pemohon (SAHIDAH) telah meninggal dunia di Samarinda pada tanggal 1 Desember 2011 karena sakit;
- Bahwa Pemohon dan anak-anaknya yang bernama MUHAMMAD NANDA RIZALDI, HARI IRFANSYAH, TIA RAHMAWATI, dan ESTY MAULIDINA merupakan ahli waris dari SAHIDAH dan sebagai ahli waris namanya tertulis dalam SHM No. 02833, SHM No. 02927, SHM No. 02928, SHM No. 02929, SHM No. 02930, SHM No. 02931, SHM No. 02933, SHM No. 02939, SHM No. 02940, SHM No. 04106, SHM No. 04549, SHM No. 04550, SHM No. 04551, SHM No. 04552, dan SHM No. 04553;
- Bahwa tanah sesuai SHM No. 02833, SHM No. 02927, SHM No. 02928, SHM No. 02929, SHM No. 02930, SHM No. 02931, SHM No. 02933, SHM No. 02939, SHM No. 02940, SHM No. 04106, SHM No. 04549, SHM No. 04550, SHM No. 04551, SHM No. 04552, dan SHM No. 04553 tersebut adalah peninggalan dari orangtua (ayah) SAHIDAH yang bernama DJARKASI yang diperoleh dengan cara membuka lahan sendiri;
- Bahwa istri Alm. Djarkasi adalah saksi sendiri dan memiliki 4 (empat) orang anak yaitu : MILIANSYAH, SAHIDAH, DJUBAIDAH, dan SABARIAH;
- Bahwa tanah-tanah sesuai 15 (lima belas) Sertifikat Hak Milik tersebut sudah laku dijual oleh Alm. DJARKASI;
- Bahwa ada 2 (dua) orang anak Pemohon yang usianya masih dibawah umur yaitu TIA RAHMAWATI (lahir di Samarinda, 14 Desember 2005) dan ESTY MAULIDINA (lahir di Samarinda, 21 Maret 2007);
- Bahwa maksud dan tujuan saksi mengajukan permohonan ini di Pengadilan Negeri Samarinda adalah mendapatkan ijin untuk melaksanakan kekuasaan sebagai orang tua atas kedua anak Pemohon yang masih dibawah umur tersebut untuk turut serta menandatangani

Halaman 11 dari 16 Penetapan Perdata Permohonan Nomor 373/Pdt.P/2021/PN Smr



Akta Jual Beli dari 15 (lima belas) bidang tanah sesuai Sertifikat Hak Milik dan sudah laku dijual oleh Alm. DJARKASI agar dapat disahkan menjadi hak milik dari pemilik berikutnya;

- Bahwa setahu saksi, tidak ada pihak lain yang keberatan apabila Pemohon diberikan ijin untuk melaksanakan kekuasaan sebagai Orang Tua terhadap kedua anak Pemohon yang belum dewasa/masih di bawah umur tersebut;

Menimbang, bahwa terhadap keterangan saksi-saksi tersebut, Pemohon menyatakan tidak keberatan;

Menimbang, bahwa selanjutnya Pemohon menyatakan sudah tidak akan mengajukan sesuatu hal lagi dan mohon penetapan;

Menimbang, bahwa untuk mempersingkat uraian Penetapan ini, maka segala sesuatu yang terurai dalam Berita Acara Persidangan dianggap termuat dan menjadi satu kesatuan yang tidak terpisahkan dengan Penetapan ini ;

#### **TENTANG HUKUMNYA**

Menimbang, bahwa maksud dan tujuan permohonan Pemohon pada pokoknya adalah sebagaimana tersebut di atas;

Menimbang, bahwa terhadap permohonan Pemohon, Pengadilan Negeri akan berpedoman pada Kitab Undang-undang Hukum Perdata khususnya ketentuan pasal 330 dan pasal 345 KUHPdt yang mengatur tentang definisi dan kriteria usia dewasa dan perwalian anak yang belum cakap bertindak/melakukan perbuatan hukum//masih berusia dibawah umur;

Menimbang, bahwa berdasarkan bukti-bukti surat serta dihubungkan dengan keterangan saksi-saksi yang diberikan di persidangan, maka telah terungkap fakta-fakta sebagai berikut :

1. Bahwa Pemohon adalah Warga Negara Indonesia yang berdomisili di Jl. Lubuk Sawa Rt 16 Kelurahan Mugirejo Kecamatan Sungai Pinang,, hal ini sesuai dengan bukti P-1 dan bukti P-6 ;
2. Bahwa Pemohon telah melangsungkan perkawinan secara sah pada tanggal 11 Mei 1995 di Kecamatan Samarinda ilir, Kelurahan Sungai Pinang Dalam kota Samarinda berdasarkan Kutipan Akta Nikah Nomor 205/112/V/1995 tanggal 16 Mei 1995 (Bukti P-7) dengan seorang Perempuan yang bernama **SAHIDAH BINTI DJARKASI** dan dari perkawinan Pemohon tersebut telah lahir 4 (empat) orang anak bernama **MUHAMMAD NANDA RIZALDI**, Laki-Laki, Lahir di Samarinda pada tanggal 18 April 1996, **HARI IRFANSYAH**, Laki-Laki, Lahir di Samarinda pada tanggal 29 Juli 1998, **TIA RAHMAWATI**, Perempuan, Lahir di Samarinda pada tanggal 14 Desember 2005 (Bukti P-4)

*Halaman 12 dari 16 Penetapan Perdata Permohonan Nomor 373/Pdt.P/2021/PN Smr*



- dan **ESTY MAULIDINA**, Perempuan, Lahir di Samarinda pada tanggal 21 Maret 2007 (Bukti P-5);
3. Bahwa pada tanggal 16 Juli 2010 istri pemohon telah meninggal dunia di Samarinda, Kecamatan Sungai Pinang, Kelurahan Mugirejo pada tanggal 1 Desember 2011 berdasarkan Kutipan Akta Kematian Nomor 6472-KM-07052018-0028 tertanggal 7 Mei 2018 (Bukti P-9);
4. Bahwa setelah istri pemohon meninggal dunia, Pemohon selaku suami kemudian membuat surat pernyataan/keterangan waris **SAHIDAH Binti DJARKASI** yang dikeluarkan di Samarinda pada tanggal 9 Mei 2018 yang pada intinya menyatakan bahwa kedua anak pemohon sebagaimana tersebut di atas adalah merupakan ahli waris yang sah dari almarhum istri Pemohon (Bukti P-10) dan saat ini kedua anak Pemohon tersebut, yakni **TIA RAHMAWATI** dan **ESTY MAULIDINA** menjadi ahli waris pengganti/turun waris terhadap diri almarhum **SAHIDAH** dengan obyek waris Sertifikat Hak Milik Nomor : HM 02833 (Bukti P-12), HM 02927 (Bukti P-13), HM 02928 (Bukti P-14), HM 02929 (Bukti P-15), HM 02930 (Bukti P-16), HM 02931 (Bukti P-17), HM 02933 (Bukti P-18), HM 02939 (Bukti P-19), HM 02940 (Bukti P-20), HM 04106 (Bukti P-21), HM 04549 (Bukti P-22), HM 04550 (Bukti P-23), HM 04551 (Bukti P-24), HM 04552 (Bukti P-25), HM 04553 (Bukti P-26) yang kemudian mendapatkan Persetujuan / Kuasa Waris **SAHIDAH Binti DJARKASI** yang dikeluarkan di Samarinda pada tanggal 14 Mei 2019 (Bukti P-11);
5. Bahwa oleh karena **TIA RAHMAWATI** dan **ESTY MAULIDINA** masih di bawah umur maka tidak bisa melakukan tindakan hukum sendiri dan Pemohon selaku Ayah kandungnya memerlukan Penetapan perwalian dari Pengadilan Negeri Sleman untuk dapat mewakili anak Pemohon dalam perbuatan hukum yaitu untuk **Turut Serta Menanda Tangani Akta Jual Beli** dari 15 (lima belas) sertifikat tersebut sebagaimana tersebut di dalam permohonan Pemohon;

Menimbang, bahwa sebagaimana fakta hukum tersebut di atas, terhadap tanah peninggalan dimana almarhum **SAHIDAH BINTI DJARKASI** maka **SYAHRUDDIN** dan anak-anak kandungnya, tercantum namanya sebagai salah satu nama pemegang hak waris dari ahli waris **SAHIDAH BINTI DJARKASI** didalam 15 (lima belas) bidang tanah peninggalan almarhum **DJARKASI** yang terletak di Kelurahan Mugirejo, Kecamatan Sungai Pinang kota Samarinda sesuai Sertifikat Hak Milik Nomor : HM 02833, HM 02927, HM 02928, HM 02929, HM 02930, HM 02931, HM 02933, HM 02939, HM 02940, HM 04106,





# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

HM 04549, HM 04550, HM 04551, HM 04552, HM 04553. dan tanah tersebut sudah laku, dijual oleh almarhum **DJARKASI** semasa beliau masih hidup;

Menimbang, Bahwa oleh karena anak Pemohon bernama **TIA RAHMAWATI**, Perempuan, Lahir di Samarinda pada tanggal 14 Desember 2005, pada saat ini berumur 16 tahun dan anak pemohon yang bernama **ESTY MAULIDINA**, Perempuan, Lahir di Samarinda pada tanggal 21 Maret 2007, pada saat ini berumur 14 tahun maka anak Pemohon tersebut masih di bawah umur, maka untuk melakukan suatu perbuatan hukum di perlukan ijin untuk melaksanakan kekuasaan sebagai orang tua yaitu untuk **Turut Serta Menanda Tangani Akta Jual Beli** dari 15 ( lima belas ) bidang tanah sesuai Sertifikat Hak Milik yang sudah disebutkan pada uraian nomor 5 dan sudah laku dijual oleh almarhum **DJARKASI** agar dapat disahkan menjadi hak milik dari pemilik berikutnya, namun terhadap diri anak-anak Pemohon tidak dapat melakukan perbuatan hukum oleh karena masih berusia dibawah umur, maka Pemohon mengajukan permohonan ini untuk menjadi kuasa bagi kedua anaknya yang masih di bawah umur untuk melakukan perbuatan hukum untuk **Turut Serta Menanda Tangani Akta Jual Beli** dari 15 ( lima belas ) bidang tanah sesuai Sertifikat Hak Milik sebagaimana tersebut di dalam permohonan Pemohon;

Menimbang, bahwa berdasarkan ketentuan Pasal 330 KUHPdata yang dimaksud dengan belum dewasa adalah mereka yang belum mencapai genap dua puluh satu tahun dan tidak lebih dahulu telah kawin ;

Menimbang, bahwa berdasarkan bukti surat berupa foto copy Kutipan Akta Kelahiran Nomor 6472-LT-07022013-0127 Atas Nama **TIA RAHMAWATI** (Bukti P-4) dan fotokopi Akta Kelahiran Nomor 6472-LT-0702213-0142 atas nama **ESTI MAULIDINA**, (Bukti P-5) membuktikan bahwa anak-anak pemohon tersebut belum mencapai genap dua puluh satu tahun oleh karenanya masuk dalam kategori belum dewasa ;

Menimbang, bahwa tentang perwalian oleh bapak atau ibu sesuai Pasal 345 KUHPdata disebutkan bahwa *"bila salah satu dari orangtua meninggal dunia, maka perwalian anak belum dewasa dipangku demi hukum oleh orangtua yang masih hidup, sejauh orangtua itu tidak dibebaskan atau dipecat dari kekuasaan orangtua"*.

Menimbang, bahwa berdasarkan bukti surat fotokopi Kutipan Akta Kematian Nomor 6472-KM-07052018-0028 atas nama **SAHIDAH** yang dikeluarkan oleh Kantor Dinas Kependudukan dan Pencatatan Sipil Kota Samarinda yang dikeluarkan pada tanggal 07 Mei 2018, (Bukti P-9), oleh karena itu Hakim berpendapat bahwa selama anak-anak almarhum tersebut belum dewasa dan belum cakap bertindak dalam proses jual beli tanah *a quo*, perbuatan hukum untuk melakukan jual beli tanah dimaksud diwakili oleh orang

Halaman 14 dari 16 Penetapan Perdata Permohonan Nomor 373/Pdt.P/2021/PN Smr



tuanya yang hidup terlama, dalam hal ini adalah Ayahnya, yakni Pemohon **Syahrudin** selaku kuasa dari anak-anak tersebut;

Menimbang, bahwa oleh karenanya Hakim berpendapat cukup beralasan permohonan Pemohon sebagai kuasa dari anak-anaknya yang belum dewasa, masing-masing bernama **TIA RAHMAWATI** dan **ESTI MAULIDINA** untuk melakukan perbuatan untuk **Turut Serta Menanda Tangani Akta Jual Beli** dari 15 (lima belas) bidang tanah sesuai Sertifikat Hak Milik sebagaimana tersebut di dalam permohonan Pemohon;

Menimbang, bahwa berdasarkan uraian pertimbangan di atas, Hakim berpendapat bahwa permohonan dari Pemohon adalah cukup beralasan dan tidak bertentangan dengan hukum, maka sudah sepatutnya untuk dikabulkan dengan perbaikan redaksi sebagaimana termuat dalam amar Penetapan di bawah ini;

Menimbang, bahwa oleh karena permohonan Pemohon telah dikabulkan, maka segala biaya yang timbul dalam permohonan ini dibebankan kepada Pemohon;

Menimbang, bahwa oleh karena permohonan Pemohon dikabulkan maka segala biaya yang ditimbulkan sehubungan dengan permohonan ini, dibebankan sepenuhnya kepada Pemohon;

Mengingat dan memperhatikan ketentuan Pasal 330 dan 345 Kitab Undang-undang Hukum Perdata dan ketentuan hukum lain yang berkaitan dengan permohonan ini;

#### **M E N E T A P K A N**

1. Mengabulkan Permohonan Pemohon;
2. Menetapkan Pemohon **SYAHRUDDIN** sebagai bapak yang menjalankan Kekuasaan orang tua dari anak kandung Pemohon yang masih di bawah umur, yang bernama **TIA RAHMAWATI**, Perempuan, Lahir di Samarinda pada tanggal 14 Desember 2005 dan **ESTY MAULIDINA**, Perempuan, Lahir di Samarinda pada tanggal 21 Maret 2007 untuk menjalankan Kekuasaan sebagai orang tua terhadap anak kandung Pemohon yang belum dewasa / masih dibawah umur untuk melakukan suatu perbuatan hukum, yaitu **Turut Serta Menanda Tangani Akta Jual Beli** dari 15 (lima belas) sertifikat tersebut;
3. Membebankan biaya perkara kepada Pemohon sebesar Rp.160.000,00 (seratus enam puluh ribu rupiah);

*Halaman 15 dari 16 Penetapan Perdata Permohonan Nomor 373/Pdt.P/2021/PN Smr*



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

Demikian ditetapkan pada hari Kamis tanggal 18 November 2021 oleh Rakhmad Dwi Nanto, S.H., yang dutunjuk oleh Ketua Pengadilan Negeri Samarinda sebagai Hakim Tunggal, penetapan mana diucapkan pada hari itu juga dalam sidang yang terbuka untuk umum oleh Hakim tersebut, dibantu oleh Ricka Fitriani, S.Pi, S.H., selaku Panitera Pengganti pada Pengadilan Negeri Samarinda dan dihadiri oleh Pemohon.

Panitera Pengganti,

Hakim,

Ricka Fitriani, S.Pi, S.H.

Rakhmad Dwi Nanto, S.H.

## Perincian Biaya :

- |                   |                 |
|-------------------|-----------------|
| 1. ATK            | : Rp. 100.000,- |
| 2. PNPB           | : Rp. 50.000,-  |
| 3. <u>Materai</u> | : Rp. 10.000,-  |
| Jumlah            | : Rp. 160.000,- |

(seratus enam puluh ribu rupiah)