



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id **P E N E T A P A N**

Nomor: 1/Pen.Pdt/2020/PN End.

“Demi Keadilan Berdasarkan Ketuhanan Yang Maha Esa”

Pengadilan Negeri Ende, yang mengadili Perkara Perdata Nomor 1/Pdt.G/2020/PN End antara:

1. **IBRAHIM YUSUF**, laki-laki, Warga Negara Indonesia, agama Islam, umur 57 tahun (Ende, 07 Oktober 1962), Pekerjaan Wiraswasta (tukang Jahit), bertempat tinggal di Rt. 11, Rw. 33, Kelurahan Onekore, Kecamatan Ende Tengah, Kabupaten Ende, NIK:5308190710620002;
2. **MUHAMAD JAE ROTU**, laki-laki, Warga Negara Indonesia, agama Islam, umur 67 tahun (Ende, 07 Oktober 1952), Pekerjaan Petani/ Pekebun, bertempat tinggal di Rt. 01, Rw. 03, Kelurahan Onekore, Kecamatan Ende Tengah, Kabupaten Ende, NIK: 53081910105200015;
3. **MOHAMAD SAID**, laki-laki, Warga Negara Indonesia, agama Islam, umur 79 tahun (Ende, 10 Juli 1940), Pekerjaan Petani/pekebun, bertempat tinggal di Rt. 11, Rw. 33, Kelurahan Onekore, Kecamatan Ende Tengah, Kabupaten Ende, NIK: 5308180107400018;
4. **PIUS PALA**, laki-laki, Warga Negara Indonesia, agama Katholik, umur 81 tahun (Ende, 09 Mei 1938), Pekerjaan Petani/Pekebun, bertempat tinggal di Rt. 15, Rw. 04, Kelurahan Onekore, Kecamatan Ende Tengah, Kabupaten Ende, NIK: 5308190905380001;
5. **AHMAD SENE**, laki-laki, Warga Negara Indonesia, agama Islam, umur 55 tahun (Ende, 01 Juli 1963), Pekerjaan petani/Pekebun, bertempat tinggal di Rt. 007, Rw. 003, Kelurahan Onekore, Kecamatan Ende Tengah, Kabupaten Ende, NIK: 5308190107630001;
6. **JEMI BIN YUSUF**, laki-laki, Warga Negara Indonesia, agama Islam, umur 56 tahun (Ende, 07 Oktober 1962), Pekerjaan petani/Pekebun, bertempat tinggal JALAN Woloare A, Rt. 11. Rw. 03, Kelurahan Onekore, Kecamatan Ende Tengah, Kabupaten Ende, NIK: 2410031212630001;
7. **BERNADUS BHANGGU**, laki-laki, Warga Negara Indonesia, agama Katholik, umur 57 tahun (Ende, 07 Oktober 1962), Pekerjaan Petani/Pekebun, bertempat tinggal dahulu di Nuawawo, Kelurahan Onekore, Kecamatan Ende Tengah, Sekarang di jalan D.I. PANJAITAN, Rt.004. Rw. 006, Kelurahan Paupire, Kecamatan Ende Tengah, Kabupaten Ende, NIK.: 5308190107640009;
8. **LODOFIKUS EWALDUS WEDHI**, laki-laki, Warga Negara Indonesia, agama Katholik, umur 57 tahun (Ende, 01 Juli 1954), Pekerjaan Petani/Pekebun, bertempat tinggal Jalan Sam Ratulangi, Rt. 001 Rw.001 Desa/Kelurahan Rewarangga Selatan, Kabupaten Ende, NIK:5308201710720001;

Halaman 1 dari 6 halaman Penetapan Nomor 1/Pdt.G/2020/PN End



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

9. **LAMBERTUS ADI EMBU**, laki-laki, Warga Negara Indonesia, agama Katholik, umur 51 tahun (Ende, 01 Juni 1968), Pekerjaan buruh harian lepas, bertempat tinggal di jalan Perwira, Rt. 03, Rw. 02, Kelurahan Kota Ratu, Kecamatan Ende Timur, Kabupaten Ende, NIK: 5308180106680001;

10. **HASAN YUSUF W. ROTHU**, laki-laki, Warga Negara Indonesia, agama Islam, umur 50 tahun (Ende, 10 Oktober 1969), Pekerjaan petani/Pekebun, bertempat tinggal di Rt. 11, Rw. 03, Kelurahan Onekore, Kecamatan Ende Tengah, Kabupaten Ende, NIK:5308191010690002;

11. **ABDUL WOLO**, laki-laki, Warga Negara Indonesia, agama Islam, umur 66 tahun (Ende, 09 Mei 1953), Pekerjaan Petani/Pekebun, bertempat tinggal di jalan Woloare A, Rt. 11, Rw. 03, Kelurahan Onekore, Kecamatan Ende Tengah, Kabupaten Ende, NIK: 5308190905530001;

12. **ADRIANUS NARO**, laki-laki, Warga Negara Indonesia, agama Katholik, umur 45 tahun (Ende, 11 Maret 1974), Pekerjaan Tukang bangunan, bertempat tinggal di jalan Udayana, Rt. 16, Rw. 04, Kelurahan Onekore, Kecamatan Ende Tengah, Kabupaten Ende, dalam hal ini Para Penggugat memberikan kuasa kepada Ahmad Lezo, S.H., Advokat, beralamat di Jalan Basuki Rahmat (toko Nazreth Cell) Kelurahan Ngedukelu, Kecamatan Bajawa, Kabupaten Ngada dan memilih domisili sementara di kediaman Ibu siti Sara Ma Pola, Jalan Rambutan, lorong Yasbin, Kelurahan Onekore, Kecamatan Ende tengah, Kabupaten Ende berdasarkan Surat Kuasa Khusus tanggal 21 Desember 2019, selanjutnya disebut sebagai Penggugat;

L a w a n

1. **PETRUS PETU**, laki-laki, Warga Negara Indonesia, NIK: 241000107320004, agama Katholik, umur 87 tahun, Pekerjaan Petani/Pekebun, bertempat tinggal di Jalan Udayana, Rt.017 Rw.05, Kelurahan Onekore, Kecamatan Ende Tengah, Kabupaten Ende, **Selanjutnya disebut sebagai TERGUGAT I;**

2. **ALEXIUS WAJO**, laki-laki, Warga Negara Indonesia, agama Katholik, umur 59 tahun, Pekerjaan Petani/Pekebun, bertempat tinggal di Jalan Udayana, Kelurahan Onekore, Kecamatan Ende Tengah, Kabupaten Ende, **Selanjutnya disebut sebagai TERGUGAT II;**

3. **EMANUEL TAJI**, laki-laki, Warga Negara Indonesia, NIK. 530819251250001 agama Katholik, umur 54 tahun, Pekerjaan Pegawai Negeri Sipil (PNS), bertempat tinggal di Jalan Udayana, Rt.17 Rw.6, Kelurahan Onekore, Kecamatan Ende Tengah, Kabupaten Ende, **Selanjutnya disebut sebagai TERGUGAT III;**

4. **BERNADUS PANI**, laki-laki, Warga Negara Indonesia, NIK. 5308191711700001, agama Katholik, umur 49 tahun, Pekerjaan Petani/Pekebun,

Halaman 2 dari 6 halaman Penetapan Nomor 1/Pdt.G/2020/PN End



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan bertanggal 04 Januari 2020, bertempat tinggal di Jalan Udayana, Rt.17 Rw.6, Kelurahan Onekore, Kecamatan

Ende Tengah, Kabupaten Ende, **Selanjutnya disebut sebagai TERGUGAT IV;**

5. **LAURENSIUS SETU**, laki-laki, Warga Negara Indonesia, NIK. 5308191903660001, agama Katholik, umur 53 tahun, Pekerjaan petani/pekebun, bertempat tinggal di Jalan Udayana, Rt.17 Rw.06, Kelurahan Onekore, Kecamatan Ende Tengah, Kabupaten Ende, **Selanjutnya disebut sebagai TERGUGAT V;**

6. **BERNADETHA TE'A**, Perempuan, Warga Negara Indonesia, NIK. 530811970650001, agama Katholik, umur 54 tahun, Pekerjaan ibu rumah tangga, bertempat tinggal di Jalan Udayana, Rw.17 RT.06, Kelurahan Onekore, Kecamatan Ende Tengah, Kabupaten Ende, **Selanjutnya disebut sebagai TERGUGAT VI;**

7. **MARIA GORETI MBOPO**, Perempuan, Warga Negara Indonesia, NIK. 5308194107630010 agama Katholik, umur 56 tahun, Pekerjaan ibu rumah tangga, bertempat tinggal di Jalan Udayana, RT.17 RW.06 Kelurahan Onekore, Kecamatan Ende Tengah, Kabupaten Ende, **Selanjutnya disebut sebagai TERGUGAT VII;**

8. **MARIA FARIDA MARU**, Perempuan, Warga Negara Indonesia, NIK. 530819702890001, agama Katholik, umur 30 tahun, Pekerjaan Karyawan swasta, bertempat tinggal di Jalan Udayana, RT. 17 RW.06, Kelurahan Onekore, Kecamatan Ende Tengah, Kabupaten Ende, **Selanjutnya disebut sebagai TERGUGAT VIII;**

9. **MARIA MERA**, Perempuan, Warga Negara Indonesia, NIK. 530819630480001, agama Katholik, umur 71 tahun, Pensiunan Pekerjaan Pegawai Negeri Sipil (PNS), bertempat tinggal di Jalan Udayana, RT.32 RW.08, Kelurahan Onekore, Kecamatan Ende Tengah, Kabupaten Ende, **Selanjutnya disebut sebagai TERGUGAT IX;**

10. **MIKAEL WAJO Alias MUHAMAD ERWIN** laki-laki, Warga Negara Indonesia, NIK. 5317031902630001, agama Katholik, umur 58 tahun, Pekerjaan Petani/Pekebun, bertempat tinggal di Jalan Udayana, RT.17 RW. 05, Kelurahan Onekore, Kecamatan Ende Tengah, Kabupaten Ende, **Selanjutnya disebut sebagai TERGUGAT X;**

11. **YOSEF RANGI**, laki-laki, Warga Negara Indonesia, agama Katholik, umur 51 tahun, Pekerjaan Petani/Pekebun, bertempat tinggal di Jalan Udayana, RT.17. RW.05, Kelurahan Onekore, Kecamatan Ende Tengah, Kabupaten Ende, **Selanjutnya disebut sebagai TERGUGAT XI;**

12. **ZAKARIAS PADHI**, laki-laki, Warga Negara Indonesia, agama Katholik, umur 49 tahun, dahulu bertempat tinggal di Jalan Udayana, RT.17. RW.005, Kelurahan Onekore, Kecamatan Ende Tengah, Kabupaten Ende, sekarang tidak diketahui alamatnya, **Selanjutnya disebut sebagai TERGUGAT XII;**

Halaman 3 dari 6 halaman Penetapan Nomor 1/Pdt.G/2020/PN End



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

13. **YOHANES SWAN**, laki-laki, Warga Negara Indonesia, agama Katholik, umur 67 tahun, Pekerjaan Petani/Pekebun, dahulu bertempat tinggal di Jalan Udayana, RW. 17. RT. 005, Kelurahan Onekore, Kecamatan Ende Tengah, Kabupaten Ende, sekarang tidak diketahui alamatnya, **Selanjutnya disebut sebagai TERGUGAT XIII;**

14. **YOHANES ALEXANDER WAKE**, laki-laki, Warga Negara Indonesia, agama Katholik, umur 49 tahun, Pekerjaan Petani/Pekebun, dahulu bertempat tinggal di Jalan Udayana, Kelurahan Onekore, Kecamatan Ende Tengah, Kabupaten Ende, sekarang tidak diketahui alamatnya, **Selanjutnya disebut sebagai TERGUGAT XIV;**

15. **HERMANUS DJUMA**, laki-laki, Warga Negara Indonesia, NIK.: 5308191709600001, agama Katholik, umur 63 tahun, Pekerjaan petani/pekebun, bertempat tinggal di Jalan Udayana, Kelurahan Onekore, Kecamatan Ende Tengah, Kabupaten Ende, **Selanjutnya disebut sebagai TERGUGAT XV;**

16. **VITALIS MA'ALI**, laki-laki, Warga Negara Indonesia, agama Katholik, umur 67 tahun, Pekerjaan petani/pekebun, bertempat tinggal di Jalan Udayana, Kelurahan Onekore, Kecamatan Ende Tengah, Kabupaten Ende, **Selanjutnya disebut sebagai TERGUGAT XVI;**

17. **DOKMINIKUS MINGGU**, laki-laki, Warga Negara Indonesia, agama Katholik, umur 64 tahun, Pekerjaan petani/pekebun, bertempat tinggal di Jalan Udayana, Kelurahan Onekore, Kecamatan Ende Tengah, Kabupaten Ende, **Selanjutnya disebut sebagai TERGUGAT XVII;**

18. **Pemerintah Republik Indonesia**, Cq. Menteri Dalam Negeri, Cq. Gubernur Nusa Tenggara Timur, Cq. Bupati Ende, Cq. Camat Ende Tengah, **Cq. Kepala Kelurahan Onekore, Selanjutnya disebut sebagai TERGUGAT XVIII**

19. **Pemerintah Republik Indonesia**, Cq Kepala Badan Pertanahan Republik Indonesia, Cq Kepala Badan Pertanahan Wilayah Nusa Tenggara Timur, **Cq. Kepala Badan Pertanahan Kabupaten Ende di Ende, Selanjutnya disebut sebagai TERGUGAT XIX** dalam hal ini Para Penggugat memberikan kuasa kepada Muh.Quri B.Furu, S.H dan Erich L.Saba, S.H, Staf pada Kantor Pertanahan Kabupaten Ende, beralamat di Jalan Melati No.03, Kelurahan Paupire, Kecamatan Ende Tengah, Kabupaten Ende, berdasarkan Surat Kuasa Khusus tanggal 13 Februari 2020;

Pengadilan Negeri tersebut ;

Telah membaca Penetapan Ketua Pengadilan Negeri Ende Nomor 1/Pdt.G/2020/PN End tertanggal 15 Januari 2020 tentang Penunjukkan Majelis Hakim;

Telah membaca Penetapan Hakim Ketua Majelis Nomor 1/Pdt.G/2020/PN End tertanggal 15 Januari 2020 tentang Penetapan Hari Sidang;

Halaman 4 dari 6 halaman Penetapan Nomor 1/Pdt.G/2020/PN End



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id TENTANG DUDUK PERKARA

Menimbang, bahwa Para Penggugat dengan surat gugatan tanggal 10 Januari 2020 yang diterima dan didaftarkan di Kepaniteraan Pengadilan Negeri Ende pada tanggal 15 Januari 2020 dalam Register Nomor 1/Pdt.G/2020/PN End, telah mengajukan gugatan terhadap Para Tergugat dengan alasan sebagaimana dalam surat gugatan tersebut;

Menimbang, bahwa pada hari persidangan yang telah ditentukan, Penggugat telah hadir dengan di dampingi oleh Kuasa Hukumnya dan para Tergugat menghadap sendiri di persidangan;

Menimbang, bahwa Majelis Hakim telah membaca Surat : perihal Permohonan Penarikan Gugatan perkara perdata Nomor : 1/Pdt.G/2020/PN Ende yang ditujukan kepada Majelis Hakim yang memeriksa perkara perdata Nomor : 1/Pdt.G/2020/PN End tertanggal 12 Februari 2020, yang pada pokoknya mohon agar Gugatan yang telah didaftarkan pada Kepaniteraan Pengadilan Negeri Ende dengan Register Nomor 1/Pdt.G/2020/PN End pada tanggal 15 Januari 2020, untuk Dicabut ;

TENTANG HUKUMNYA

Menimbang, bahwa karena Para Penggugat mencabut gugatannya sebelum Pihak Penggugat membaca gugatannya, sehingga dengan demikian belum ada jawaban dari pihak para Tergugat, maka berdasarkan Pasal 271 Rv hal tersebut adalah merupakan hak dari Pihak Penggugat. Demikian juga dalam Putusan MA Nomor: 1841/Pdt/1984 tanggal 23 November 1985 menyatakan selama proses pemeriksaan persidangan belum berlangsung, Pihak Penggugat berhak mencabut gugatannya tanpa persetujuan Tergugat;

Menimbang, bahwa oleh karena permohonan pencabutan perkara gugatan yang diajukan oleh Pihak Penggugat tersebut tidak bertentangan dengan hukum, maka permohonan tersebut dapat dikabulkan;

Menimbang, bahwa oleh karena pencabutan perkara gugatan Nomor 1/Pdt.G/2020/PN End diajukan sebelum pemeriksaan perkara berjalan, namun telah ada biaya yang dikeluarkan, maka beralasan hukum biaya perkara dibebankan kepada Pihak Penggugat;

Memperhatikan, ketentuan Pasal 271 Rv dan peraturan perundang-undangan lainnya yang bersangkutan;

M E N E T A P K A N :

1. Mengabulkan permohonan Para Penggugat untuk mencabut gugatannya yang terdaftar di Kepaniteraan Pengadilan Negeri Ende, dalam register perkara perdata Nomor 1/Pdt.G/2020/PN End;

Halaman 5 dari 6 halaman Penetapan Nomor 1/Pdt.G/2020/PN End



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

2. Menyatakan perkara Nomor 1/Pdt.G/2020/PN End berakhir dengan dicabutnya gugatan tersebut;

3. Memerintahkan Panitera Pengadilan Negeri Ende untuk mencoret perkara Nomor 1/Pdt.G/2020/PN End dari dalam buku register perkara;

4. Menghukum Penggugat untuk membayar biaya perkara sebesar Rp.1.116.000,00,- (Satu Juta Seratus Enam Belas Ribu Rupiah);

Demikian ditetapkan pada hari **Senin**, tanggal **17 Februari 2020** oleh kami: Junus D. Seseli, S.H., sebagai Hakim Ketua, Y. Yudha Himawan, S.H., dan Afhan Rizal Alboneh, S.H., masing-masing sebagai Hakim anggota, Penetapan tersebut diucapkan dalam persidangan yang terbuka untuk umum pada hari dan tanggal itu juga oleh Hakim Ketua dengan dihadiri oleh para Hakim anggota tersebut, dibantu oleh Ermelinda N.Ludji, sebagai Panitera Pengganti pada Pengadilan Negeri Ende, dihadiri Para Penggugat dengan didampingi Kuasa Hukumnya dan Tergugat I, Tergugat II, Tergugat III, Tergugat IV, Tergugat V, Tergugat VI, Tergugat VII, Tergugat VIII, Tergugat IX, Tergugat X, Tergugat XIII, Tergugat XV, Tergugat XVI, Tergugat XVII, dan Tergugat XIX, tanpa dihadiri Tergugat XI, Tergugat XII, Tergugat XIV, dan Tergugat XVIII ;

Hakim - hakim Anggota

ttd

Y. Yudha Himawan, S.H.,

ttd

Afhan Rizal Alboneh, S.H.,

Hakim Ketua

ttd

Junus D. Seseli, S.H.,

Panitera Pengganti

ttd

Ermelinda N.Ludji

PERINCIAN BIAYA :

- PNBP Daftar	: Rp. 30.000,-
- Biaya berkas/ATK	: Rp. 300.000,-
- Relas	: Rp. 560.000,-
- PNBP Relas	: Rp. 200.000,-
- PNBP Permohonan Cabut Gugatan	: Rp. 10.000,-
- Materai	: Rp. 6.000,-
- Redaksi	: Rp. 10.000,-

Jumlah : Rp. 1.116.000,00,- (Satu Juta Seratus Enam Belas Ribu Rupiah);