



**P E N E T A P A N**

Nomor 418 / Pdt.P / 2021 / PN. Kpn.

"DEMI KEADILAN BERDASARKAN KETUHANAN YANG MAHA ESA"

Pengadilan Negeri Kabupaten Malang di Kepanjen yang memeriksa dan mengadili perkara perdata pada peradilan tingkat pertama telah memberikan penetapan sebagai berikut atas permohonan dari :

NUR WACHID, Laki-laki, Lahir di Malang pada tanggal 01 Januari 1969, Pekerjaan Wiraswasta, Alamat Dsn.Trajeng, RT.001 RW.006, Kel. Pakisjajar, Kec. Pakis, Kabupaten Malang, dalam hal ini memberikan Kuasa kepada ANTONIA D.C.C. SOARES, S.H., dan NURHIJAH, S.H., Advokat dan Penasehat Hukum, yang dalam hal ini berkedudukan hukum pada Kantor "SOARES LAW FIRM & PARTNERS", Alamat Kantor di Ruko Jalan Kendalsari No.15A, Kota Malang, Berdasarkan Surat Kuasa Khusus, No. 027/KHS/SK.Prmhn/VIII/2021, Tanggal 07 Agustus 2021, untuk selanjutnya disebut sebagai----- PEMOHON;

Pengadilan Negeri tersebut ;

Setelah membaca berkas perkara pemohon ;

Setelah membaca bukti dan saksi-saksi ;

Setelah memeriksa surat-surat bukti dipersidangan ;

**TENTANG DUDUK PERKARANYA**

Menimbang, bahwa Pemohon dengan surat permohonannya tertanggal 9 Agustus 2021 dan didaftarkan di Kepaniteraan Pengadilan Negeri Kepanjen tanggal 9 Agustus 2021 dibawah register Nomor : 418/Pdt.P/2021/PN.Kpn telah mengajukan permohonan Perwalian Anak terhadap anak kandung PEMOHON yang bernama MUHAMMAD AZKA RAIHAN NOVANDA dengan alasan-alasan sebagai berikut :

1. Bahwa PEMOHON bertempat tinggal dan berdomisili di wilayah hukum Pengadilan Negeri Kepanjen dibuktikan dengan Kartu Tanda Penduduk Nomor: 3507180101690094, diterbitkan pada Tanggal 11 April 2018 berlaku seumur hidup, oleh Kantor Dinas Kependudukan dan Pencatatan Sipil Kabupaten Malang (Bukti P-1). Maka sesuai yuridiksi Pengadilan Negeri Kepanjen, PEMOHON mengajukan Permohonan Penetapan Perwalian Anak ini ke Pengadilan Negeri Kepanjen;



## Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

2. Bahwa PEMOHON memiliki Kartu Keluarga Nomor: 3507181501160005, diterbitkan pada Tanggal 19 April 2017, oleh Kantor Dinas Kependudukan dan Pencatatan Sipil Kabupaten Malang (Bukti P-2);
3. Bahwa PEMOHON dan DEWI ARI LUTSETYANINGSIH adalah Suami-Istri, yang telah melangsungkan perkawinan pada Tanggal 14 Agustus 2015, sesuai Kutipan Akta Nikah No. 0811/075/VIII/2015, diterbitkan pada Tanggal 14 Agustus 2015, oleh Kantor Urusan Agama (KUA) Kecamatan Blimbing, Kota Malang (Bukti P-3);
4. Bahwa selama terikat perkawinan PEMOHON dan DEWI ARI LUTSETYANINGSIH, telah dikaruniai 1 (satu) Orang Anak yang bernama: MUHAMMAD AZKA RAIHAN NOVANDA, sesuai Kutipan Akta Kelahiran Nomor: 3507-LT-10082017-0108, diterbitkan pada Tanggal 10 Agustus 2017, oleh Kantor Dinas Kependudukan dan Pencatatan Sipil Kabupaten Malang (Bukti P-4);
5. Bahwa Anak PEMOHON MUHAMMAD AZKA RAIHAN NOVANDA, bertempat tinggal dan berdomisili di wilayah hukum Pengadilan Negeri Kepanjen dibuktikan dengan Kartu Tanda Penduduk Nomor: 3507181811160001, Tempat/Tanggal Lahir: Malang, 18 November 2016; Jenis Kelamin: Laki-laki; Nomor Kartu Keluarga (KK): 3507181501160005; Nama Kepala Keluarga: NUR WACHID; No. Akta Kelahiran: 3507-LT-10082017-0108; Agama: Islam; Kewarganegaraan: Indonesia; Alamat: Dsn. Trajeng, RT/RW. 001/006, Kelurahan Pakisjajar, Kecamatan Pakis, Kabupaten Malang, diterbitkan pada Tanggal 19 November 2020 berlaku s/d 17 November 2021, oleh Kantor Dinas Kependudukan dan Pencatatan Sipil Kabupaten Malang (Bukti P-5)
6. Bahwa selama terikat perkawinan PEMOHON dan Istrinya telah memperoleh harta berupa tanah seluas 515 m<sup>2</sup>, yang terletak di Desa Pakisjajar, Kecamatan Pakis, Kabupaten Malang, Provinsi Jawa-Timur, sesuai Sertifikat Hak Milik (SHM) No. 04082, atas nama Anak PEMOHON MUHAMMAD AZKA RAIHAN NOVANDA sebagai pemegang hak, berdasarkan Akta Hibah No. 22/2019, dibuat oleh Pejabat Pembuat Akta Tanah (PPAT) NURUDIN, S.H., M.Kn, tertanggal 19 Agustus 2019, (Bukti P-6);
7. Bahwa saat ini PEMOHON hendak mengajukan kredit pada Bank terhadap tanah seluas 515 m<sup>2</sup>, yang terletak di Desa Pakisjajar, Kecamatan Pakis, Kabupaten Malang, Provinsi Jawa-Timur, sesuai Sertifikat Hak Milik (SHM) No. 04082, atas nama Anak PEMOHON MUHAMMAD AZKA

**Halaman 2 dari 10 Penetapan Nomor 418/Pdt.P/2021/PN Kpn**



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

RAIHAN NOVANDA, sebagai pemegang hak, berdasarkan Akta Hibah No. 22/2019, dibuat oleh Pejabat Pembuat Akta Tanah (PPAT) NURUDIN, S.H., M.Kn, tertanggal 19 Agustus 2019, sebagai syarat penjaminan (agunan kredit) di Bank;

8. Bahwa substansial Permohonan Penetapan Perwalian Anak ini dimaksudkan agar PEMOHON dapat bertindak secara sah menurut hukum melakukan pengajuan kredit pada Bank dan segala tindakan hukum terhadap untuk dan atas nama Anak PEMOHON sebagai syarat penjaminan proses pengajuan kredit di Bank, baik SHM tanah da sebagai jaminan/agunan dalam perkreditan di Bank, penandatanganan surat-surat terkait syarat penjaminan (agunan kredit) di Bank dan lain-lain, terhadap tanah tersebut diatas (point 6);
9. Bahwa terhadap Sertifikat Hak Milik (SHM) No. 04082, atas nama Anak PEMOHON MUHAMMAD AZKA RAIHAN NOVANDA, sebagai pemegang hak, berdasarkan Akta Hibah No. 22/2019, oleh Pejabat Pembuat Akta Tanah (PPAT) NURUDIN, S.H., M.Kn, tertanggal 19 Agustus 2019, maka dalam hal sebagai syarat penjaminan (agunan kredit) di Bank yang akan dilakukan termasuk didalamnya perjanjian kredit dan segala tindakan hukum lainnya, diperlukan persetujuan dan tanda tangan dari nama pemegang hak sertifikat;
10. Bahwa oleh karena Anak PEMOHON belum dewasa/belum cakap hukum, sehingga tidak dapat melakukan segala tindakan hukum sebagaimana mestinya, sebagaimana ketentuan dalam Pasal 50 UU No. 1 Tahun 1974 Tentang Perkawinan Junto Buku II Pedoman Pelaksanaan Tugas dan Administrasi Pengadilan, maka melalui Permohonan a quo PEMOHON mengajukan Permohonan Penetapan Perwalian Anak ke Pengadilan Negeri Kepanjen dengan tujuan agar PEMOHON dapat bertindak sebagai wakil yang kedudukannya sah menurut hukum (Vide: Pasal 340 KUHPdata );
11. Bahwa atas dasar hal-hal tersebut diatas, cukup alasan bagi PEMOHON mengajukan Permohonan Penetapan Perwalian ini, agar kiranya Pengadilan Negeri Kepanjen berkenan menetapkan PEMOHON sebagai wali dari Anak PEMOHON yang bernama MUHAMMAD AZKA RAIHAN NOVANDA, sebagaimana ketentuan dalam Pasal 47 UU No. 1 Tahun 1974 Tentang Perkawinan;
12. Bahwa PEMOHON sanggup untuk membayar seluruh biaya yang timbul dalam Permohonan ini.

**Halaman 3 dari 10 Penetapan Nomor 418/Pdt.P/2021/PN Kpn**

#### Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui : Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



Berdasarkan hal-hal tersebut diatas PEMOHON mohon kepada Ketua Pengadilan Negeri Kepanjen Cq. Majelis Hakim yang memeriksa permohonan ini agar kiranya berkenan segera memeriksa dan mengadili, yang selanjutnya berkenan menjatuhkan penetapan yang amarnya sebagai berikut:

**PRIMER:**

- 1) Mengabulkan permohonan PEMOHON;
- 2) Menetapkan PEMOHON sebagai Wali dari Anak Kandung PEMOHON yang bernama MUHAMMAD AZKA RAIHAN NOVANDA, berdasarkan Kutipan Akta Kelahiran Nomor: 3507-LT-10082017-0108, diterbitkan pada Tanggal 10 Agustus 2017, oleh Kantor Dinas Kependudukan dan Pencatatan Sipil Kabupaten Malang, sesuai Kartu Tanda Penduduk (KTP) MUHAMMAD AZKA RAIHAN NOVANDA, Tempat/Tanggal Lahir: Malang, 18 November 2016; Jenis Kelamin: Laki-laki; Nomor Kartu Keluarga (KK): 3507181501160005; Nama Kepala Keluarga: NUR WACHID; No. Akta Kelahiran: 3507-LT-10082017-0108; Agama: Islam; Kewarganegaraan: Indonesia; Alamat: Dsn. Trajeng, RT/RW. 001/006, Kelurahan Pakisjajar, Kecamatan Pakis, Kabupaten Malang, sesuai Kartu Tanda Penduduk Nomor: 3507181811160001, diterbitkan pada Tanggal 19 November 2020 berlaku s/d 17 November 2021, oleh Kantor Dinas Kependudukan dan Pencatatan Sipil Kabupaten Malang;
- 3) Memberikan Izin kepada PEMOHON untuk melakukan pengajuan kredit pada Bank terhadap tanah seluas 515 m<sup>2</sup>, yang terletak di Desa Pakisjajar, Kecamatan Pakis, Kabupaten Malang, Provinsi Jawa-Timur, sesuai Sertifikat Hak Milik (SHM) No. 04082, atas nama Anak PEMOHON MUHAMMAD AZKA RAIHAN NOVANDA sebagai pemegang hak, berdasarkan Akta Hibah No. 22/2019, dibuat oleh Pejabat Pembuat Akta Tanah (PPAT) NURUDIN, S.H., M.Kn, tertanggal 19 Agustus 2019, sebagai syarat penjaminan (agunan kredit) di Bank, termasuk setiap ada perubahan, perpanjangan, penambahan dan/atau pembaharuan kredit pada Bank yang ada pada saat ini maupun yang akan dibuat di kemudian hari;
- 4) Membebankan biaya perkara sesuai hukum.

Menimbang, bahwa pada hari sidang yang telah ditentukan, Pemohon telah hadir diwakili kuasanya bernama ANTONIA D.C.C. SOARES, S.H., dan NURHIJAH, S.H., Advokat dan Penasehat Hukum pada Kantor Hukum "SOARES LAW FIRM & PARTNERS" Jl. Kendalsari No. 15A Kota Malang,



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

Telp./HP. 0341-580936 / 081334619767, berdasarkan Surat Kuasa Khusus Nomor 027/KHS/SK.Prmhn/VIII/2021 tanggal 07 Agustus 2021 berdasarkan surat kuasa Khusus tertanggal 21 September 2020, dimuka persidangan dan atas pertanyaan Hakim, Pemohon menyatakan tetap pada permohonannya;

Menimbang, bahwa setelah dibacakan permohonannya, Pemohon tetap pada isi permohonannya dan selanjutnya untuk menguatkan dalil permohonannya, Pemohon telah mengajukan bukti surat yaitu:

1. Foto copy sesuai dengan aslinya Kartu Tanda Penduduk Nomor 3507180101690094 atas nama NUR WACHID dan Nomor 3573016901800002 atas nama DEWI ARI LUTSETYANINGSIH, diberi tanda bukti P-1;
2. Foto copy sesuai dengan aslinya Kartu Keluarga Nomor 3507181501160005 atas nama Kepala Keluarga NUR WACHID, diberi tanda bukti P-2;
3. Foto copy sesuai dengan aslinya Kutipan Akta Nikah Nomor 0811/075/VIII/2015 atas nama NUR WACHID dengan DEWI ARI LUTSETYANINGSIH, diberi tanda bukti P-3;
4. Foto copy sesuai dengan aslinya Kutipan Akta Kelahiran Nomor 3507-LT-10082017-0108 atas nama MUHAMMAD AZKA RAIHAN NOVANDA, diberi tanda bukti P-4;
5. Foto kopy sesuai dengan aslinya Nomor Induk Kependudukan Nomor 3507181811160001 atas nama MUHAMMAD AZKA RAIHAN NOVANDA, diberi tanda bukti P-5;
6. Foto kopy sesuai dengan aslinya Sertipikat Hak Milik Nomor 04082 Surat Ukur Nomor 01601/Pakisjajar/2019 tanggal 15 Mei 2019 luas 515 M2 atas nama MUHAMMAD AZKA RAIHAN NOVANDA, diberi tanda bukti P-6;

Menimbang, bahwa bukti surat-surat tersebut telah dibubuhi materai secukupnya dan telah dicocokkan dengan aslinya sehingga secara formil dapat diterima sebagai alat bukti;

Menimbang, bahwa selain bukti surat Pemohon juga mengajukan 2 (dua) orang saksi masing-masing bernama BADRUS SALAM dan ABD. HAMID yang setelah bersumpah menurut cara agamanya, masing-masing memberikan keterangan sebagai berikut :

Saksi BADRUS SALAM :

- Bahwa, saksi kenal dengan Pemohon dan ada hubungan keluarga karena saksi adalah keponakan Pemohon;





## Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

- Bahwa, saksi tahu Pemohon pernah menikah dengan seorang perempuan yang bernama DEWI ARI LUTSETYANINGSIH pada tanggal 14 Agustus 2015 ;
- Bahwa saksi mengetahui perkawinan Pemohon dengan isterinya dikaruniai seorang anak bernama MUHAMMAD AZKA RAIHAN NOVANDA lahir pada tanggal 18 November 2016 Umur 5 (lima) tahun;
- Bahwa saksi mengetahui anak pemohon MUHAMMAD AZKA RAIHAN NOVANDA tersebut masih belum dewasa sehingga belum bisa untuk melakukan tindakan hukum ;
- Bahwa Pemohon semakin mengalami kesulitan untuk mencukupi kebutuhan biaya pendidikan anak Pemohon dan kebutuhan hidup rumah tangga Pemohon;
- Bahwa selama perkawinan Pemohon dengan isterinya telah memperoleh harta berupa tanah dan bangunan seluas 515 M2 yang terletak di Desa Pakisjajar Kecamatan Pakis Kabupaten Malang – Propinsi Jawa Timur, Sertipikat Hak Milik No. 04082 atas nama anak Pemohon MUHAMMAD AZKA RAIHAN NOVANDA sebagai pemegang hak berdasarkan Akta Hibah No. 22/2019 dibuat oleh Pejabat Pembuat Akta Tanah (PPAT) NURUDIN, S.H., m.Kn, tanggal 19 Agustus 2019;
- Bahwa sehubungan dengan kebutuhan keuangan keluarga Pemohon yang semakin banyak khususnya untuk pendidikan anak Pemohon, maka untuk mencukupi keperluan tersebut, Pemohon berkeinginan untuk menjaminkan rumah yang terletak di Desa Pakisjajar Kecamatan Pakis Kabupaten Malang Propinsi Jawa Timur, guna untuk mencukupi kebutuhan rumah tangga pemohon;

Saksi ABD. HAMID :

- Bahwa, saksi kenal dengan Pemohon dan tidak ada hubungan keluarga karena saksi adalah tetangga Pemohon;
- Bahwa, saksi tahu Pemohon pernah menikah dengan seorang perempuan yang bernama DEWI ARI LUTSETYANINGSIH pada tanggal 14 Agustus 2015 ;
- Bahwa saksi mengetahui perkawinan Pemohon dengan isterinya dikaruniai seorang anak bernama MUHAMMAD AZKA RAIHAN NOVANDA lahir pada tanggal 18 November 2016 Umur 5 (lima) tahun;
- Bahwa saksi mengetahui anak pemohon MUHAMMAD AZKA RAIHAN NOVANDA tersebut masih belum dewasa sehingga belum bisa untuk melakukan tindakan hukum ;

**Halaman 6 dari 10 Penetapan Nomor 418/Pdt.P/2021/PN Kpn**

**Disclaimer**

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui : Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

- Bahwa Pemohon semakin mengalami kesulitan untuk mencukupi kebutuhan biaya pendidikan anak Pemohon dan kebutuhan hidup rumah tangga Pemohon;
- Bahwa selama perkawinan Pemohon dengan isterinya telah memperoleh harta berupa tanah dan bangunan seluas 515 M2 yang terletak di Desa Pakisjajar Kecamatan Pakis Kabupaten Malang – Propinsi Jawa Timur, Sertipikat Hak Milik No. 04082 atas nama anak Pemohon MUHAMMAD AZKA RAIHAN NOVANDA sebagai pemegang hak berdasarkan Akta Hibah No. 22/2019 dibuat oleh Pejabat Pembuat Akta Tanah (PPAT) NURUDIN, S.H., m.Kn, tanggal 19 Agustus 2019;
- Bahwa sehubungan dengan kebutuhan keuangan keluarga Pemohon yang semakin banyak khususnya untuk pendidikan anak Pemohon, maka untuk mencukupi keperluan tersebut, Pemohon berkeinginan untuk menjaminkan rumah yang terletak di Desa Pakisjajar Kecamatan Pakis Kabupaten Malang Propinsi Jawa Timur, guna untuk mencukupi kebutuhan rumah tangga pemohon;

Menimbang bahwa anak Pemohon dihadirkan dalam persidangan yang pada pokoknya menyetujui tanah dijaminkan untuk kebutuhan dan biaya anak Pemohon;

Menimbang bahwa Kuasa Pemohon menyatakan sudah tidak ada lagi yang hendak disampaikan dan selanjutnya mohon penetapan ;

Menimbang, bahwa segala sesuatu yang terjadi dipersidangan yang berkaitan dengan perkara ini selengkapnya termuat didalam berita acara persidangan dan dipandang sebagai telah termuat atau bagian yang tak terpisahkan dengan penetapan ini;

## TENTANG PERTIMBANGAN HUKUMNYA

Menimbang, bahwa maksud dan tujuan permohonan Pemohon adalah sebagaimana tersebut diatas ;

Menimbang bahwa materi pokok permohonan Pemohon adalah Pemohon berkeinginan untuk ijin menjaminkan tanah dan bangunan seluas 515 M2 yang terletak di Desa Pakisjajar Kecamatan Pakis Kabupaten Malang – Propinsi Jawa Timur, Sertipikat Hak Milik No. 04082 atas nama anak Pemohon MUHAMMAD AZKA RAIHAN NOVANDA sebagai pemegang hak berdasarkan Akta Hibah No. 22/2019 dibuat oleh Pejabat Pembuat Akta Tanah (PPAT) NURUDIN, S.H., m.Kn, tanggal 19 Agustus 2019, dikarenakan anak Pemohon tersebut belum dewasa maka diperlukan penetapan dari Pengadilan ;

**Halaman 7 dari 10 Penetapan Nomor 418/Pdt.P/2021/PN Kpn**



Menimbang, bahwa untuk membuktikan permohonannya Pemohon telah mengajukan bukti surat yang diberi tanda P-1 sampai dengan P-6 dan 2 (dua) orang saksi masing-masing bernama BADRUS SALAM dan ABD. HAMID;

Menimbang, bahwa dari permohonan Pemohon yang dikuatkan dengan alat bukti surat P -1 sampai dengan P-5, serta keterangan saksi –saksi dipersidangan diperoleh fakta bahwa telah terjadi pernikahan antara Pemohon dengan almarhum suaminya dan dikaruniai seorang anak masih dibawah umur, sedangkan Pemohon dan anak Pemohon adalah berdomisili di wilayah Kabupaten Malang sehingga Pengadilan Negeri kepanjen berwenang untuk menetapkan permohonan ini;

Menimbang, bahwa dari permohonan Pemohon yang dikuatkan dengan alat bukti surat P-6, serta keterangan saksi –saksi dipersidangan diperoleh fakta bahwa Pemohon dan isterinya telah memiliki harta kekayaan berupa :

- Sebidang tanah dan bangunan seluas 515 M2 yang terletak di Desa Pakisjajar Kecamatan Pakis Kabupaten Malang – Propinsi Jawa Timur, Sertipikat Hak Milik No. 04082 atas nama anak Pemohon MUHAMMAD AZKA RAIHAN NOVANDA sebagai pemegang hak berdasarkan Akta Hibah No. 22/2019 dibuat oleh Pejabat Pembuat Akta Tanah (PPAT) NURUDIN, S.H., m.Kn, tanggal 19 Agustus 2019;

Menimbang, bahwa berdasarkan keterangan para saksi, tujuan Pemohon mengajukan permohonan ini adalah untuk menjaminkan harta bersama milik Pemohon, dan akan digunakan untuk biaya pendidikan anaknya yang masih dibawah umur dan modal usaha;

Menimbang, bahwa oleh karena pemohon adalah orang tua kandung dari anaknya, maka secara hukum untuk kepentingan hukum anaknya yang masih dibawah umur tersebut diwakili oleh salah satu orang tuanya yaitu Pemohon ;

Menimbang, bahwa berdasarkan alasan Pemohon tersebut, maka Pemohon sebagai orang tua kandung dapat menjaminkan terhadap harta bersama sebidang tanah dan bangunan seluas 515 M2 yang terletak di Desa Pakisjajar Kecamatan Pakis Kabupaten Malang – Propinsi Jawa Timur, Sertipikat Hak Milik No. 04082 atas nama anak Pemohon MUHAMMAD AZKA RAIHAN NOVANDA sebagai pemegang hak berdasarkan Akta Hibah No. 22/2019 dibuat oleh Pejabat Pembuat Akta Tanah (PPAT) NURUDIN, S.H., m.Kn, tanggal 19 Agustus 2019;

Menimbang, bahwa berdasarkan pertimbangan-pertimbangan tersebut diatas, maka Pengadilan Negeri berpendapat bahwa Pemohon telah dapat membuktikan dalil-dalil permohonannya yang cukup beralasan dan tidak





# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

bertentangan dengan Hukum sehingga oleh karenanya permohonan Pemohon patut untuk dikabulkan ;

Menimbang bahwa oleh karena permohonan Pemohon dikabulkan maka sudah sepantasnya biaya yang timbul dalam permohonan ini dibebankan kepada Pemohon ;

Mengingat, pasal 345 Kitab Undang-Undang Hukum Perdata dan peraturan-peraturan lain yang bersangkutan :

## M E N E T A P K A N

1. Mengabulkan permohonan PEMOHON;
2. Menetapkan PEMOHON sebagai Wali dari Anak Kandung PEMOHON yang bernama MUHAMMAD AZKA RAIHAN NOVANDA, berdasarkan Kutipan Akta Kelahiran Nomor: 3507-LT-10082017-0108, diterbitkan pada Tanggal 10 Agustus 2017, oleh Kantor Dinas Kependudukan dan Pencatatan Sipil Kabupaten Malang, sesuai Kartu Tanda Penduduk (KTP) MUHAMMAD AZKA RAIHAN NOVANDA, Tempat/Tanggal Lahir: Malang, 18 November 2016; Jenis Kelamin: Laki-laki; Nomor Kartu Keluarga (KK): 3507181501160005; Nama Kepala Keluarga: NUR WACHID; No. Akta Kelahiran: 3507-LT-10082017-0108; Agama: Islam; Kewarganegaraan: Indonesia; Alamat: Dsn. Trajeng, RT/RW. 001/006, Kelurahan Pakisjajar, Kecamatan Pakis, Kabupaten Malang, sesuai Kartu Tanda Penduduk Nomor: 3507181811160001, diterbitkan pada Tanggal 19 November 2020 berlaku s/d 17 November 2021, oleh Kantor Dinas Kependudukan dan Pencatatan Sipil Kabupaten Malang;
3. Memberikan Izin kepada PEMOHON untuk melakukan pengajuan kredit pada Bank terhadap tanah seluas 515 M2, yang terletak di Desa Pakisjajar, Kecamatan Pakis, Kabupaten Malang, Provinsi Jawa-Timur, sesuai Sertifikat Hak Milik (SHM) No. 04082, atas nama Anak PEMOHON MUHAMMAD AZKA RAIHAN NOVANDA sebagai pemegang hak, berdasarkan Akta Hibah No. 22/2019, dibuat oleh Pejabat Pembuat Akta Tanah (PPAT) NURUDIN, S.H., M.Kn, tertanggal 19 Agustus 2019, sebagai syarat penjaminan (agunan kredit) di Bank, termasuk setiap ada perubahan, perpanjangan, penambahan dan/atau pembaharuan kredit pada Bank yang ada pada saat ini maupun yang akan dibuat di kemudian hari;
4. Membebankan biaya perkara permohonan ini kepada Pemohon sebesar Rp.119.000,00 (seratus Sembilan belas ribu rupiah);

**Halaman 9 dari 10 Penetapan Nomor 418/Pdt.P/2021/PN Kpn**

### Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui : Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



**Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia**  
putusan.mahkamahagung.go.id

Demikian ditetapkan pada hari Rabu tanggal 18 Agustus 2021 oleh GUNTUR NURJADI, S.H., Hakim Pengadilan Negeri Kepanjen berdasarkan Penunjukan Wakil Ketua Pengadilan Negeri Kepanjen tertanggal 09 Agustus 2021 Nomor 418/Pdt.P/2021/PN Kpn dan pada hari itu juga penetapan ini dibacakan dimuka sidang yang terbuka untuk umum dengan dibantu oleh SUKIRMAN, S.H., M.Hum., sebagai Panitera Pengganti pada Pengadilan Negeri tersebut dan dihadiri oleh Kuasa Pemohon;

Panitera pengganti

H a k i m

SUKIRMAN, S.H., M.Hum.

GUNTUR NURJADI, S.H.

Perincian biaya :

Biaya pendaftaran	Rp.	30.000,-
ATK	Rp.	50.000,-
PNBP	Rp.	10.000,-
Biaya Penggandaan	Rp.	9.000,-
Redaksi	Rp.	10.000,-
Materai	Rp.	10.000,-
Jumlah	Rp.	119.000,00

(Seratus Sembilan belas ribu rupiah).