



**PENETAPAN**  
**NO. 37/PDT. P/2015/PN LLG**

**DEMI KEADILAN BERDASARKAN KETUHANAN YANG MAHA ESA**

Pengadilan Negeri Lubuklinggau yang memeriksa dan mengadili perkara-perkara perdata permohonan pada tingkat pertama telah mengambil penetapan sebagaimana tersebut di bawah ini dalam perkara yang diajukan oleh pemohon :

Nama : IRIANI  
Tempat dan tanggal lahir : Palembang /23 Oktober 1966  
Agama : Islam  
Alamat : Jl.Patimura Rt.05 Kel.Mesat jaya  
Kec.Lubuklinggau Timur II  
Pekerjaan ; Ibu Rumah Tangga  
Disebut sebagai : Pemohon  
Pengadilan Negeri tersebut ;

Setelah membaca surat penetapan Ketua Pengadilan Negeri Lubuklinggau No. 37/Pdt.P/2015/PN LLG tertanggal 30 Nopember 2015 tentang penunjukan Hakim Tunggal yang memeriksa dan mengadili perkara tersebut ;

Setelah membaca permohonan Pemohon tertanggal 27 Nopember 2015 dan surat-surat lain yang berhubungan dengan perkara ini ;

Setelah membaca penetapan Hakim Pengadilan Negeri Lubuklinggau No. 37/Pen. Pdt. P/2015/PN LLG tertanggal 30 Nopember 2015 tentang penentuan hari sidang ;

Setelah mendengar keterangan Pemohon dan memeriksa alat bukti yang diajukan pihak Pemohon serta segala sesuatu yang terjadi dalam pemeriksaan persidangan perkara ini ;

**TENTANG DUDUKNYA PERKARA**

Menimbang, bahwa Pemohon dengan permohonannya tertanggal 27 Nopember 2015 yang telah terdaftar dalam register

Dipindai dengan CamScanner



perkara perdata Permohonan di bawah No. 37/Pdt. P/2015/PN.LLG telah mengajukan permohonan sebagai berikut :

1. Bahwa sdr Iriani (Pemohon) telah melangsungkan pernikahan dengan Sdr.Herman Mawik
2. Bahwa dari hasil pernikahan Pemohon dengan Herman Mawik telah dikaruniai 3 Orang Anak yang bernama :
  - Irmanto Nopri wilara
  - Dwi Herni Bebriyanti
  - Herlina Triani
3. Bahwa orang Bapak dri Irmanto Nopri Wilara ,Dwi Herni Bebriyanti dan Herlina Triani sudah meninggal dunia sesuai dengan surat keterangan kematian yang dikeluarkan oleh Lurah Mesat Jaya;
4. Bahwa suami pemohon ada mempunyai sebidang tanah yang sudah mempunyai sertipikat dengan nomor sertipikat Hak Milik Nomor 1712 yang terletak di Provinsi Sumatera Selatan Kota Palembang Kec.sukarami Kel.talang Betutu dengan luas tanah 307.M2 (tiga ratus tujuh meter persegi);
5. Bahwa tanah milik suami pemohon tersebut sudah diwariskan kepada istri dan ketiga anak pemohon sesuai surat keterangan waris nomor : 400/751/08.02/20015 yang ditanda tangani oleh Lurah Mesat jaya;
6. Bahwa tujuan pemohon mengajukan permohonan perwalian ini adalah untuk balik nama tanah tersebut menjadi milik pemohon dan ketiga anak dari almarhum suami pemohon;
7. Bahwa Anak dari Pemohon yang bernama Herlina Triani tersebut masih dibawah umur belum mencapai usia 21 Tahun dan belum menikah ,oleh karenanya menurut Hukum belum dapat bertindak sendiri ,dan untuk keperluan tersebut Pemohon memerlukan suatu Penetapan Perwalian dari Pengadilan Negeri Lubuk Linggau ;
8. Bahwa tujuan pemohon juga mengajukan permohonan ini agar tanah tersebut bisa dijual dan hasil penjualan tanah tersebut untuk kebutuhan kehidupan pemohon dan biaya sekolah anak pemohon .

Halaman 2 dari 7 Halaman

Dipindai dengan CamScanner



9. Bahwa untuk pertimbangan Bapak Ketua/Hakim Pengadilan Negeri Lubuklinggau, maka dengan ini Pemohon Lampirkan.
- Photo Copy Surat Keterangan Ahli waris Yang ditanda tangani oleh Lurah Mesat Jaya
  - Photo Copy kartu Keluarga Atas Nama Kepala Keluarga Herman Mawik
  - Poto Copy sertipikat tanah An.Herman mawik
  - Photo Copy Surat Keterangan Kematian An.Herman Mawik
  - Photo Copy Kutipan akta Kelahiran An.Herlina Triani
  - Surat keterangan Domisili An.Iriani

Berdasarkan uraian diatas mohon kiranya Bapak / Hakim Pengadilan Negeri Lubuklinggau berkenan menetapkan sebagai berikut :

- Mengabulkan Permohonan Pemohon ;
- Memberikan izin kepada Pemohon (IRIANI) selaku Orang Tua dari Irmanto Nopri Wilara, Dwi Herni Bebriyanti dan Herlina Triani untuk menjual dan balik nama tanah milik suami Pemohon yang terletak di Provinsi Sumatera Selatan Kota Palembang Kec.sukarami Kel.talang Betutu dengan luas tanah 307.M2 (tiga ratus tujuh meter persegi)
- Membebaskan biaya –biaya yang timbul akibat Permohonan ini, seluruhnya ditanggung dan dibayar oleh Pemohon ;

Menimbang, bahwa pada hari sidang yang telah ditentukan, Pemohon telah pula datang menghadap sendiri ke persidangan ;

Menimbang, bahwa dipersidangan telah dibacakan permohonan Pemohon dan atas pertanyaan, Pemohon menyatakan tetap pada permohonannya ;

Menimbang, bahwa untuk meneguhkan permohonannya, Pemohon telah mengajukan bukti surat sebagai berikut :

- Photo Copy Surat Keterangan Ahli waris Yang ditanda tangani oleh Lurah Mesat Jaya, Diberi tanda P.1
- Photo Copy kartu Keluarga Atas Nama Kepala Keluarga Herman Mawik, Diberi tanda P.2
- Poto Copy sertipikat tanah An.Herman mawik, Diberi tanda P.3

Halaman 3 dari 7 Halaman

Dipindai dengan CamScanner

- d. Photo Copy Surat Keterangan Kematian An.Herman Mawik, Diberi tanda P.4
- e. Photo Copy Kutipan akta Kelahiran An.Herlina Triani, Diberi tanda P.5
- f. Surat keterangan Domisili An.Iriani, Diberi tanda P.6

Surat-surat bukti mana telah diteliti dan dicocokkan dengan aslinya ternyata cocok serta telah diberi bea meterai cukup ;

Menimbang, bahwa selain bukti surat di atas, pihak Pemohon telah mengajukan 2 (dua) orang saksinya didengar di persidangan, yaitu :

**Saksi ke-1. PAHANTOM**

dengan bersumpah telah memberikan keterangan yang pada pokoknya adalah sebagai berikut :

- Bahwa saksi kenal dengan Pemohon Iriani karena saksi adalah tetangga Pemohon;
- Bahwa benar Pemohon mempunyai 3(tiga) orang anak dinataranya :
  - o Irmanto Nopri wilara
  - o Dwi Herni Bebriyanti
  - o Herlina Triani
- Bahwa benar Suami pemohon telah meninggal dunia;
- Bahwa benar suami pemohon ada mempunyai sebidang tanah yang sudah mempunyai sertipikat dengan nomor sertipikat Hak Milik Nomor 1712 yang terletak di Provinsi Sumatera Selatan Kota Palembang Kec.sukarami Kel.talang Betutu dengan luas tanah 307.M2 (tiga ratus tujuh meter persegi);
- Bahwa benar tujuan pemohon mengajukan permohonan perwalian ini adalah untuk menjual tanah yang telah diberikan oleh suaminya kepada pemohon dan anaknya tersebut untuk keperluan biaya anak-anaknya tersebut;
- Bahwa anak Pemohon yang nomor 3 yaitu Herlina Triani tersebut memang masih kecil dan belum cukup umur untuk dapat bertindak sendiri ;

Halaman 4 dari 7 Halaman

Dipindai dengan CamScanner



**Saksi ke-2 : RAYENDRA**

dengan bersumpah telah memberikan keterangan yang pada pokoknya adalah sebagai berikut :

- Bahwa saksi kenal dengan Pemohon Iriani karena saksi adalah tetangga Pemohon;
- Bahwa benar Pemohon mempunyai 3(tiga) orang anak diantaranya :
  - o Imanto Nopri wilara
  - o Dwi Herni Bebriyanti
  - o Herlina Triani
- Bahwa benar Suami pemohon telah meninggal dunia;
- Bahwa benar suami pemohon ada mempunyai sebidang tanah yang sudah mempunyai sertipikat dengan nomor sertipikat Hak Milik Nomor 1712 yang terletak di Provinsi Sumatera Selatan Kota Palembang Kec.sukarami Kel.talang Betutu dengan luas tanah 307.M2 (tiga ratus tujuh meter persegi);
- Bahwa benar tujuan pemohon mengajukan permohonan perwalian ini adalah untuk menjual tanah yang telah diberikan oleh suaminya kepada pemohon dan anaknya tersebut untuk keperluan biaya anak-anaknya tersebut;
- Bahwa anak Pemohon yang nomor 3 yaitu Herlina Triani tersebut memang masih kecil dan belum cukup umur untuk dapat bertindak sendiri ;

Menimbang, bahwa atas keterangan saksi-saksinya tersebut, Pemohon menyatakan benar dan tidak berkeberatan ;

Menimbang, bahwa untuk menyingkat penetapan ini , maka segala sesuatu yang tercatat di dalam berita acara persidangan dianggap telah termuat dalam penetapan ini merupakan satu kesatuan yang tidak terpisahkan ;

Menimbang, bahwa akhirnya Pemohon menyatakan sudah tidak akan mengajukan sesuatu lagi dan mohon putusan ;

**TENTANG PERTIMBANGAN HUKUM**

Menimbang, bahwa maksud dan tujuan permohonan Pemohon adalah sebagaimana tersebut di atas ;

Halaman 5 dari 7 Halaman

Dipindai dengan CamScanner

Menimbang, bahwa dalam surat permohonannya tersebut, Pemohon mengajukan permohonan agar Pengadilan Negeri Lubuklinggau Memberikan izin kepada Pemohon Iriani selaku ibu dari anak-anaknya untuk menjual sebidang tanah yang sudah mempunyai sertipikat dengan nomor sertipikat Hak Milik Nomor 1712 yang terletak di Provinsi Sumatera Selatan Kota Palembang Kec.sukarami Kel.talang Betutu dengan luas tanah 307.M2 (tiga ratus tujuh meter persegi) untuk kepentingan biaya hidupnya dan untuk keperluan anak-anaknya yang masih hidup ataupun dibawah umur tersebut .

Menimbang, bahwa dari surat permohonan Pemohon dihubungkan dengan surat **Bukti P. 1 P. 2, P.3, P.4, P.5 dan P.6**serta keterangan saksi Pahantom dan Rayendra telah terungkap fakta-fakta sebagai berikut :

1. Bahwa ternyata anak Pemohon yang ketiga masih dibawa umur ;
2. Bahwa anak-anak Pemohon tersebut masih sangat membutuhkan biaya hidup dan biaya untuk melanjutkan pendidikannya;

Menimbang, bahwa walaupun terbukti fakta harta warisan Herman Mawik adalah sebidang tanah dan terbukti pula Pemohon dan ahli waris lain membutuhkan biaya untuk kepentingan hidup dan pendidikan tersebut tapi demi untuk melindungi harta dan hak-hak pewaris yang belum dewasa,maka Hakim berpendapat,permohonan ini dapat dikabulkan dan dipandang cukup untuk mengatasi kebutuhan hidup dan pendidikan anak-anak Pemohon;

Menimbang, bahwa berdasarkan bukti-bukti dan pertimbangan-pertimbangan tersebut diatas , maka permohonan tersebut cukup beralasan dan tidak bertentangan dengan hukum yang berlaku sehingga permohonan tersebut dapat dikabulkan .

Menimbang, bahwa oleh karena perkara ini perkara permohonan , maka biaya yang timbul harus dibebankan kepada Pemohon yang besarnya akan ditentukan dalam amar penetapan ini ;

Mengingat akan peraturan perundangan-undangan yang bersangkutan;

Halaman 6 dari 7 Halaman

Dipindai dengan CamScanner



## MENETAPKAN:

1. Mengabulkan Permohonan Pemohon ;
2. Memberikan izin kepada Pemohon (IRIANI) selaku Orang Tua dari Irmanto Nopri Wilara, Dwi Herni Bebriyanti dan Herlina Triani untuk menjual dan balik nama tanah milik suami Pemohon yang terletak di Provinsi Sumatera Selatan Kota Palembang Kec. Sukarami Kel. Talang Betutu dengan luas tanah 307.M2 (tiga ratus tujuh meter persegi)
3. Membebankan biaya permohonan ini kepada Pemohon sebesar Rp. 166.000,-- (Seratus enam puluh enam ribu rupiah);

Demikianlah ditetapkan pada hari ini : KAMIS , tanggal 3 Desember 2015 oleh kami : **EDDY DAULATTA SEMBIRING,SH** Hakim Pengadilan Negeri Lubuklinggau yang ditunjuk oleh Ketua Pengadilan Negeri Lubuklinggau sebagai Hakim Tunggal, penetapan mana diucapkan di muka persidangan yang terbuka untuk umum pada hari itu juga dan dibantu oleh **H.T.SORMIN,SH** selaku Panitera Pengganti pada Pengadilan Negeri Lubuklinggau serta dihadiri oleh Pemohon tersebut.

Panitera Pengganti,

H.T.SORMIN,SH



Hakim Tersebut

EDDY DAULATTA SEMBIRING,SH

### Perincian biaya penetapan :

- Pendaftaran .....	Rp. 30.000,-
- Biaya proses .....	Rp. 50.000,-
- Panggilan-panggilan .....	Rp. 75.000,-
- Biaya Materai .....	Rp. 6.000,-
- Redaksi .....	Rp. 5.000,- +
<b>Jumlah .....</b>	<b>Rp. 166.000,-</b>

Halaman 7 dari 7 Halaman

Dipindai dengan CamScanner