



PENETAPAN

Nomor 939/Pdt.P/2019/PN Jkt.Utr.

DEMI KEADILAN BERDASARKAN KETUHANAN YANG MAHA ESA

Pengadilan Negeri Jakarta Utara yang memeriksa dan mengadili perkara perdata permohonan dalam tingkat pertama telah menetapkan sebagai berikut atas permohonan:

SRIWANI SAYUTI, beralamat di Jalan.Kelapa Hibrida X RA.29 /1 Rt. 010 / 0015 Kel. Pegangsaan Dua Jakarta Utara, yang untuk selanjutnya disebut sebagai Pemohon;

Pengadilan Negeri tersebut;

Telah membaca surat-surat yang berhubungan dengan permohonan Pemohon;

Telah memperhatikan bukti tulisan-tulisan yang diajukan oleh Pemohon dipersidangan;

Telah mendengar keterangan Pemohon dan keterangan saksi-saksi yang diajukan Pemohon dipersidangan;

Menimbang, bahwa Pemohon dengan surat permohonannya tanpa tanggal, yang diterima di Kepaniteraan Pengadilan Negeri Jakarta Utara pada tanggal 19 November 2019, didaftarkan dalam register perkara perdata permohonan di bawah Nomor 939/Pdt.P/2019/PN Jkt.Utr., (dengan surat perubahan permohonan tertanggal 26 November 2019) telah mengemukakan hal-hal sebagai berikut:

- Bahwa Pemohon bermaksud untuk menjaminkan / Menjual Harta Warisan Pemohon;
- Bahwa alasan pemohon telah Menikah dengan seorang laki — laki yang bernama: JAKMAN HERMAN HARDJONO di Bekasi pada tanggal 18 Desember 1996 ;
- Bahwa dari Pernikahan tersebut telah dilahirkan 2 (dua) Orang anak yang masing-masing diberi nama :
 1. JACKY HERMAN HARDJONO, anak laki-laki lahir di Jakarta pada tanggal 28 Maret 1988
 2. JACKLINE TABITHA HERMAN HARDJONO, anak Perempuan, lahir di Jakarta pada tanggal 23 Oktober 2005;
- Bahwa suami Pemohon yang bernama : JAKMAN HERMAN HARDJONO, telah meninggal dunia di Jakarta pada tanggal 3 Februari 2017 ;
- Bahwa Pemohon dan ke (2) Dua Orang anak Pemohon berdasarkan Surat keterangan Waris yang dibuat oleh Notaris YULIANTO, SH. Notaris di

Hal 1 dari 18 Halaman Penetapan Nomor 939/Pdt.P/2019/PN Jkt.Utr.



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

Jakarta adalah Ahli Waris dari Almarhum suami Pemohon yang bernama;
JAKMAN HERMAN HARDJONO

- Bahwa karena anak Pemohon yang bernama JACKLINE TABITHA HERMAN HARDJONO , masih di bawah umur maka untuk keperluan segala sesuatunya di perlukan seorang Wali;

Maka untuk mengurus surat — surat dan kepentingan anak tersebut Pemohon mohon ditunjuk sebagai Wali ibu dari anaknya yang masih di bawah Umur yang bernama; JACKLINE TABIHTA HERMAN HARDJONO

- Bahwa suami pemohon selain meninggalkan Pemohon dan ke (2) orang anak Pemohon juga meninggalkan harta Warisan berupa :

1. Sebidang Tanah berikut bangunan rumah yang terletak dan dikenal umum di Kelurahan Jati Asih Kecamatan Jati Asih Kota Bekasi seluas 94 M2 sesuai dengan sertifikat Hak milik Nomor. 9 359 dan surat Ukur Nomor. 00111/ Jati Asih /2013 tercantum atas nama : SRIWANI SAYUTI
2. Sebidang Tanah berikut bangunan rumah yang terletak dan dikenal umum di Kelurahan Depok Kecamatan Pancoran Mas Kotamadya Depot(seluas 5,51 M2 sesuai dengan sertifikat Hak milik Atas nama JAKMAN HERMAN HARDJONO
3. Sebidang Tanah berikut bangunan rumah yang terletak dan JAKMAN HERMAN HARDJONO dikenal umum di Jalan Gading Kirana 1 No.II Blok.A — 12 Kelurahan Kelapa Gading Barat, kecamatan Kelapa Gading Jakarta Utara seluas 140 M2 sesuai dengan sertifikat Hak milik Nomor. 2449 dan Surat ukur Nomor. 1244/ 1993 tercantum atas nama : JAKMAN HERMAN HARDJONO;
4. Sebidang Tanah berikut bangunan rumah yang terletak dan dikenal umum di Jalan Gading Kirana Timur Blok. A-I 1 Kav. No. 16 Kelurahan, Kelapa Gading Barat, Kecamatan Kelapa Gading Jakarta Utara seluas 99 M2 sesuai dengan sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor. 2897 dan Surat Ukur Nomor : 1482 / 1994 tercantum atas nama : JAKMAN HERMAN HARDJONO
5. Sebidang Tanah berikut bangunan rumah Susun yang terletak dan dikenal umum di Harco Glodok di Jalan Hayam Wuruk Kelurahan Mangga Besar , kecamatan Taman Sari Jakarta Barat seluas 6, 52 M2 sesuai dengan Surat Perjanjian Pengikatan jual Beli Satuan Rumah Susun Nomor. 00000261 tanggal 14 April 2014 tercantum atas nama : JAKMAN HERMAN HARDJONO
6. Sebidang Tanah berikut bangunan rumah Susun yang terletak dan

Hal 2 dari 18 Halaman Penetapan Nomor 939/Pdt.P/2019/PN Jkt.Utr.

Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui :
Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

dikenal umum di Harco Glodok di Jalan Hayam Wuruk kelurahan Mangga Besar, kecamatan Taman Sari Jakarta Barat seluas seluas 5,70 M2 sesuai dengan Perjanjian Pengikatan Jual Beli Satuan Rumah Susun di Harco Glodok Nomor. 00000262 tanggal 14 April 2014 tercantum atas nama : JAKMAN HERMAN HARDJONO

7. Sebidang Tanah berikut bangunan Rumah Susun yang terletak dan dikenal umum di ITC Depok di Jalan Margonda Raya Nomor. 56 seluas 5,50 M2 sesuai dengan Pejianjian Pengalihan Hak dan Kewajiban Atas Kios ITC Depok tertanggal 11 September 2012 tercantum atas nama; JAKMAN HERMAN HRDJONO
8. Sebidang tanah berikut bangunan rumah yang terletak dan dikenal umum di Kelurahan Jati Asih Kecamatan Jati Asih Bekasi seluas 239 m2 sesuai dengan Sertifikat Hak Milik nomor/ 9360 dan Surat Ukur Nomor. 00112 / Jati asih / 2013 tercantum atas nama :Sriwani Sayuti
9. 1 (satu) Unit Rumah Susun No. S 00137, Kel. Depok, NIB : 10.27.04.06.07110, Lantai GF Blok B No. B/12B, atas nama 1. Ny. Sriwani Sayuti, 2. Jackline Tabitha Herman Hardjono, 3. Jacky Herman Hardjono

Maka berdasarkan hal-hal tersebut diatas, pemohon dengan hormat memohon kepada Bapak Ketua Pengadilan Negeri Jakarta Utara berkenan untuk mengabulkan Pemohon saya ini dengan memberikan penetapan sebagai berikut:

1. Mengabulkan Permohonan Pemohon ;
2. Memberikan izin kepada pemohon sebagai Wali Ibu dari anaknya yang masih dibawah umuryang bernama :
 - JACKLINE TABITHA HERMAN HARDJONO, anak Perempuan, lahir diJakarta pada tanggal 26 Juli 2006;
3. Memberikan izin kepada Pemohon SRIWANI SAYUTI baik untuk diri sendiri juga selaku Walidari anaknya yang masih dibawah umur untuk Menjaminkan / menjual Harta Warisan berupa;
 1. Sebidang Tanah berikut bangunan rumah yang terletak dan dikenal umum di Kelurahan Jati Asih Kecamatan Jati Asih Kota Bekasi seluas 94 M2 sesuai dengan sertifikat Hak milik Nomor. 9 359 dan surat Ukur Nomor. 00111/ Jati Asih /2013 tercantum atas nama: SRIWANI SAYUTI
 2. Sebidang Tanah berikut bangunan rumah yang terletak dan dikenal umum di Kelurahan Depok Kecamatan Pancoran Mas Kotamdyia Depok seluas 5, 51 M2 sesuai dengan sertifikat Hak milik Atas JAKMAN

Hal 3 dari 18 Halaman Penetapan Nomor 939/Pdt.P/2019/PN Jkt.Utr.

Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui :
Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



HERMAN HARDJONO

3. Sebidang Tanah berikut bangunan rumah yang terletak dan dikenal umum di Jalan Gading Kirana 1 No. 11 Blok. A — 12 Kelurahan Kelapa Gading Barat, kecamatan Kelapa Gading Jakarta Utara seluas 140 M2 sesuai dengan sertifikat Hak milik Nomor. 2449 dan Surat ukur Nomor. 1244/ 1993 tercantum atas nama : JAKMAN HERMAN HARDJONO;
4. Sebidang Tanah berikut bangunan rumah yang terletak dan dikenal umum di Jalan Gading Kirana Timur Blok. A-II Kav. No. 16 Kelurahan, Kelapa Gading Barat, Kecamatan Kelapa Gading Jakarta Utara seluas 99 M2 sesuai dengan sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor. 2897 dan Surat Ukur Nomor : 1482 / 1994 tercantum atas nama : JAKMAN HERMAN HARDJONO
5. Sebidang Tanah berikut bangunan rumah Susun yang terletak dan dikenal umum di Harco Glodok di Jalan Hayam Wuruk Kelurahan Mangga Besar, kecamatan Taman Sari Jakarta Barat seluas 6, 52 M2 sesuai dengan Surat Perjanjian Pengikatan jual Beli Satuan Rumah Susun Nomor. 00000261 tanggal 14 april 2014 tercantum atas nama : JAKMAN HERMAN HARDJONO
6. Sebidang Tanah berikut bangunan rumah Susun yang terletak dan dikenal umum di Harco Glodok di Jalan Hayam Wuruk kelurahan Mangga Besar, kecamatan Taman Sari Jakarta Barat seluas seluas 5,70 M2 sesuai dengan Perjanjian Pengikatan Jual Beli Satuan Rumah Susun di Harco Glodok Nomor. 00000262 tanggal 14 April 2014 tercantum atas nama : JAKMAN HERMAN HARDJONO\;
7. Sebidang Tanah berikut bangunan Rumah Susun yang terletak dan dikenal umum di ITC Depok di Jalan Margonda Raya Nomor. 56 seluas 5,50 M2 sesuai dengan Perjanjian Pengalihan Hak dan Kewajiban Atas Kios ITC Depok tertanggal 11 September 2012 tercantum atas nama ; JAKMAN HERMAN I IRDJONO
8. Sebidang tanah berikut bangunan rumah yang terletak dan dikenal umum di Kelurahan Jati Asih Kecamatan Jati Asih Bekasi seluas 239 m2 sesuai dengan Sertifikat Hak Milik nomor/ 9360 dan Surat Ukur Nomor. 00112/ Jati asih / 2013 tercantum atas nama Sriwani Sayuti
9. 1 (satu) Unit Rumah Susun No. S 00137, Kel. Depok, NIB : 10.27.04.06.07110, Lantai GF Blok B No. B/12B, atas nama 1. Ny. Sriwani Sayuti, 2. Jackline Tabitha Herman Hardjono, 3. Jacky Herman Hardjono

Hal 4 dari 18 Halaman Penetapan Nomor 939/Pdt.P/2019/PN Jkt.Utr.



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

Menimbang, bahwa pada hari persidangan yang telah ditetapkan, Pemohon datang menghadap sendiri dipersidangan;

Menimbang, bahwa setelah surat permohonannya dibacakan, Pemohon mengatakan bertetap pada surat permohonannya dengan perubahan yang telah diajukannya

Menimbang, bahwa untuk menguatkan dalil permohonannya, dipersidangan Pemohon mengajukan bukti tulisan-tulisan, sebagai berikut:

1. Foto copy Kartu Tanda Penduduk NIK: 3172066108660003, atas nama Sriwani Sayuti, tanggal 20 Februari 2016, (diberi tanda P-1);
2. Foto copy Kartu Tanda Penduduk NIK: 3172062803880003, atas nama Jacky Herman Hardjono, tanggal 29 Mei 2015, (diberi tanda P-2);
3. Foto copy Kutipan Akta Perkawinan No. 1126/1996, atas nama Jakman Herman Hardjono dan Sriwani Sajuti tertanggal 18 Desember 1996 (diberi tanda P-3);
4. Foto copy Kutipan Akta Kelahiran No. 00151/1996, atas nama Jacky Herman Hardjono, tertanggal 21 Desember 1996 (diberi tanda P-4);
5. Foto copy Kutipan Akta Kelahiran Nomor 296/IST/PN/WNI/2006/2005, atas nama Jackline Tabitha Herman Hardjono, tertanggal 26 Juli 2006 (diberi tanda P-5);
6. Foto copy Kutipan Akta Kematian Nomor 3172-KM-10022017 atas nama Jakman Herman Hardjono, tertanggal 17 Februari 2017 (diberi tanda P-6);
7. Foto copy Kartu Keluarga No. 3172060602170018, atas nama kepala keluarga Sriwani Sayuti tertanggal 13 Juni 2017 (diberi tanda P-7);
8. Foto copy Kartu Keluarga No. 3172061007170010, atas nama kepala keluarga Jacky Herman Hardjono, tertanggal 11 Juni 2017 (diberi tanda P-8);
9. Foto copy Akta Keterangan Hak Mewaris yang dikeluarkan oleh Notaris & PPAT Yulianto S.H., Nomor 40 tanggal 29 Maret 2017 (diberi tanda P-9)
10. Foto copy Sertifikat Hak Milik atas Satuan Rumah Susun Nomor S 00137, Provinsi Jawa Barat (diberi tanda P-10);
11. Foto copy Sertifikat Hak Milik No. 9359, Provinsi Jawa Barat Kota Bekasi, Kecamatan Jati Asih (diberi tanda P-11);
12. Foto copy Sertifikat Hak Milik atas Satuan Rumah Susun Nomor S 00136, Provinsi Jawa Barat Kecamatan Pancoranmas (diberi tanda P-12);
13. Foto copy Sertifikat Hak Milik No. 9360 Provinsi Jawa Barat, Kecamatan Jatih Asih (diberi tanda P-13)

Hal 5 dari 18 Halaman Penetapan Nomor 939/Pdt.P/2019/PN Jkt.Utr.



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

14. Foto copy Buku Tanah Hak Milik No. 2449, Provinsi Daerah Khusus Ibu Kota Jakarta Kecamatan Kelapa Gading (diberi tanda P-14);
15. Foto copy Buku Tanah Hak Guna Bangunan No. 2897 Provinsi DKI Jakarta Kecamatan Kelapa Gading (diberi tanda P-15);
16. Foto copy Perjanjian Pengikatan Jual Beli Stuan Rumah Susun Di Harco Glodok No. 00000261, tertanggal 14 April 2014 (diberi tanda P-16);
17. Foto copy Perjanjian Pengikatan Jual Beli Stuan Rumah Susun Di Harco Glodok No. 00000262, tertanggal 14 April 2014 (diberi tanda P-17);
18. Foto copy Perjanjian Pengalihan Hak Dan Kewajiban Atas Kios ITC Depok No. 0255-A/PPHK/K/ITC-DEPOK/IX/2012 (diberi tanda P-18);
19. Foto copy Tanda terima Dokumen/Barang Jaminan No. 0785/2015 (diberi tanda P-19)

Menimbang, bahwa bukti tulisan-tulisan tersebut kesemuanya telah diberi meterai cukup dan dipersidangan telah disesuaikan dengan aslinya, sehingga formil dapat diterima dan dipertimbangkan sebagai alat bukti dalam perkara permohonan ini;

Menimbang, bahwa disamping bukti tulisan-tulisan tersebut, dipersidangan Pemohon telah pula mengajukan bukti saksi sebanyak 2 (dua) orang, yang kesemuanya di bawah sumpah menurut hukum agamanya masing-masing telah memberikan keterangan sebagaimana tersebut dalam Berita Acara Persidangan, yang pada pokoknya sebagai berikut:

1. ANIJATI, menerangkan sebagai berikut:

- Bahwa saksi kenal dengan Pemohon;
- Bahwa saksi merupakan kakak kandung Pemohon;
- Bahwa Pemohon telah menikah dengan seseorang yang bernama Jakman Herman Hardjono, dihadapan pemuka agama Kristen pada tanggal 20 Januari 1987;
- Bahwa dari pernikahan Pemohon dengan Jakman Herman Hardjonotersebut telah dilahirkan 2 (dua) orang anak yang bernama:
 1. JACKY HERMAN HARDJONO, anak laki-laki lahir di Jakarta pada tanggal 28 Maret 1988
 2. JACKLINE TABITHA HERMAN HARDJONO, anak Perempuan, lahir di Jakarta pada tanggal 23 Oktober 2005
- Bahwa saat ini anak Pemohon yang kedua masih bersekolah;
- Bahwa suami Pemohon telah meninggal dunia pada tanggal 3 Februari 2017;

Hal 6 dari 18 Halaman Penetapan Nomor 939/Pdt.P/2019/PN Jkt.Utr.



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

- Bahwa selama pernikahan Pemohon dengan Jakman Herman Hardjono., telah diperoleh harta bersama berupa:
 1. Sebidang Tanah berikut bangunan rumah yang terletak dan dikenal umum di Kelurahan Jati Asih Kecamatan Jati Asih Kota Bekasi seluas 94 M2 sesuai dengan sertifikat Hak milik Nomor. 9 359 dan surat Ukur Nomor. 00111/ Jati Asih /2013 tercantum atas nama : SRIWANI SAYUTI
 2. Sebidang Tanah berikut bangunan rumah yang terletak dan dikenal umum di Kelurahan Depok Kecamatan Pancoran Mas Kotamadya Depok(seluas 5,51 M2 sesuai dengan sertifikat Hak milik Atas nama JAKMAN HERMAN HARDJONO
 3. Sebidang Tanah berikut bangunan rumah yang terletak dan JAKMAN HERMAN HARDJONO dikenal umum di Jalan Gading Kirana 1 No.II Blok.A — 12 Kelurahan Kelapa Gading Barat, kecamatan Kelapa Gading Jakarta Utara seluas 140 M2 sesuai dengan sertifikat Hak milik Nomor. 2449 dan Surat ukur Nomor. 1244/ 1993 tercantum atas nama : JAKMAN HERMAN HARDJONO;
 4. Sebidang Tanah berikut bangunan rumah yang terletak dan dikenal umum di Jalan Gading Kirana Timur Blok. A-I 1 Kav. No. 16 Kelurahan, Kelapa Gading Barat, Kecamatan Kelapa Gading Jakarta Utara seluas 99 M2 sesuai dengan sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor. 2897 dan Surat Ukur Nomor : 1482 / 1994 tercantum atas nama : JAKMAN HERMAN HARDJONO
 5. Sebidang Tanah berikut bangunan rumah Susun yang terletak dan dikenal umum di Harco Glodok di Jalan Hayam Wuruk Kelurahan Mangga Besar , kecamatan Taman Sari Jakarta Barat seluas 6, 52 M2 sesuai dengan Surat Perjanjian Pengikatan jual Beli Satuan Rumah Susun Nomor. 00000261 tanggal 14 April 2014 tercantum atas nama : JAKMAN HERMAN HARDJONO
 6. Sebidang Tanah berikut bangunan rumah Susun yang terletak dan dikenal umum di Harco Glodok di Jalan Hayam Wuruk kelurahan Mangga Besar, kecamatan Taman Sari Jakarta Barat seluas seluas 5,70 M2 sesuai dengan Perjanjian Pengikatan Jual Beli Satuan Rumah Susun di Harco Glodok Nomor. 00000262 tanggal 14 April 2014 tercantum atas nama : JAKMAN HERMAN HARDJONO
 7. Sebidang Tanah berikut bangunan Rumah Susun yang terletak dan dikenal umum di ITC Depok di Jalan Margonda Raya Nomor. 56

Hal 7 dari 18 Halaman Penetapan Nomor 939/Pdt.P/2019/PN Jkt.Utr.



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

seluas 5,50 M2 sesuai dengan Peijanjian Pengalihan Hak dan Kewajiban Atas Kios ITC Depok tertanggal 11 September 2012 tercantum atas nama; JAKMAN HERMAN HRDJON

8. Sebidang tanah berikut bangunan rumah yang terletak dan dikenal umum di Kelurahan Jati Asih Kecamatan Jati Asih Bekasi seluas 239 m2 sesuai dengan Sertifikat Hak Milik nomor/ 9360 dan Surat Ukur Nomor. 00112 / Jati asih / 2013 tercantum atas nama Sriwani Sayuti;

9. 1 (satu) Unit Rumah Susun No. S 00137, Kel. Depok, NIB : 10.27.04.06.07110, Lantai GF Blok B No. B/12B, atas nama 1. Ny. Sriwani Sayuti, 2. Jackline Tabitha Herman Hardjono, 3. Jacky Herman Hardjono

- Bahwa Pemohon berkeinginan untuk menjual/menjaminkan tanah dan bangunan milik Pemohon dan anak-anak Pemohon guna tambahan biaya pendidikan anak-anak Pemohon;
- Bahwa karena anak Pemohon yang bernama JACKLINE TABITHA HERMAN HARDJONO , masih di bawah umur maka untuk keperluan segala sesuatunya di perlukan seorang Wali
- Bahwa saksi tidak keberatan apabila tanah tersebut dijual untuk keperluan anak-anak Pemohon;
- Bahwa saksi yakin dan percaya kepada Pemohon bahwa uang hasil penjualan harta tersebut akan Pemohon pergunakan sebagaimana mestinya;

2. SULISTIYOWATI YAP, menerangkan sebagai berikut:

- Bahwa saksi kenal dengan Pemohon;
- Bahwa saksi merupakan teman Pemohon;
- Bahwa Pemohon telah menikah dengan seseorang yang bernama Jakman Herman Hardjono, dihadapan pemuka agama Kristen pada tanggal 20 Januari 1987;
- Bahwa dari pernikahan Pemohon dengan Jakman Herman Hardjono tersebut telah dilahirkan 2 (dua) orang anak yang bernama:
 1. JACKY HERMAN HARDJONO, anak laki-laki lahir di Jakarta pada tanggal 28 Maret 1988
 2. JACKLINE TABITHA HERMAN HARDJONO, anak Perempuan, lahir di Jakarta pada tanggal 23 Oktober 2005
- Bahwa saat ini anak kedua Pemohon masih bersekolah;
- Bahwa suami Pemohon telah meninggal dunia pada tanggal 3 Februari 2017;

Hal 8 dari 18 Halaman Penetapan Nomor 939/Pdt.P/2019/PN Jkt.Utr.



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

- Bahwa selama pernikahan Pemohon dengan Jakman Herman Hardjono., telah diperoleh harta bersama berupa:
 1. Sebidang Tanah berikut bangunan rumah yang terletak dan dikenal umum di Kelurahan Jati Asih Kecamatan Jati Asih Kota Bekasi seluas 94 M2 sesuai dengan sertifikat Hak milik Nomor. 9 359 dan surat Ukur Nomor. 00111/ Jati Asih /2013 tercantum atas nama : SRIWANI SAYUTI
 2. Sebidang Tanah berikut bangunan rumah yang terletak dan dikenal umum di Kelurahan Depok Kecamatan Pancoran Mas Kotamadya Depok(seluas 5,51 M2 sesuai dengan sertifikat Hak milik Atas nama JAKMAN HERMAN HARDJONO
 3. Sebidang Tanah berikut bangunan rumah yang terletak dan JAKMAN HERMAN HARDJONO dikenal umum di Jalan Gading Kirana 1 No.II Blok.A — 12 Kelurahan Kelapa Gading Barat, kecamatan Kelapa Gading Jakarta Utara seluas 140 M2 sesuai dengan sertifikat Hak milik Nomor. 2449 dan Surat ukur Nomor. 1244/ 1993 tercantum atas nama : JAKMAN HERMAN HARDJONO;
 4. Sebidang Tanah berikut bangunan rumah yang terletak dan dikenal umum di Jalan Gading Kirana Timur Blok. A-I 1 Kav. No. 16 Kelurahan, Kelapa Gading Barat, Kecamatan Kelapa Gading Jakarta Utara seluas 99 M2 sesuai dengan sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor. 2897 dan Surat Ukur Nomor : 1482 / 1994 tercantum atas nama : JAKMAN HERMAN HARDJONO
 5. Sebidang Tanah berikut bangunan rumah Susun yang terletak dan dikenal umum di Harco Glodok di Jalan Hayam Wuruk Kelurahan Mangga Besar , kecamatan Taman Sari Jakarta Barat seluas 6, 52 M2 sesuai dengan Surat Perjanjian Pengikatan jual Beli Satuan Rumah Susun Nomor. 00000261 tanggal 14 April 2014 tercantum atas nama : JAKMAN HERMAN HARDJONO
 6. Sebidang Tanah berikut bangunan rumah Susun yang terletak dan dikenal umum di Harco Glodok di Jalan Hayam Wuruk kelurahan Mangga Besar, kecamatan Taman Sari Jakarta Barat seluas seluas 5,70 M2 sesuai dengan Perjanjian Pengikatan Jual Beli Satuan Rumah Susun di Harco Glodok Nomor. 00000262 tanggal 14 April 2014 tercantum atas nama : JAKMAN HERMAN HARDJONO
 7. Sebidang Tanah berikut bangunan Rumah Susun yang terletak dan dikenal umum di ITC Depok di Jalan Margonda Raya Nomor. 56

Hal 9 dari 18 Halaman Penetapan Nomor 939/Pdt.P/2019/PN Jkt.Utr.

Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui :
Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

seluas 5,50 M2 sesuai dengan Peijanjian Pengalihan Hak dan Kewajiban Atas Kios ITC Depok tertanggal 11 September 2012 tercantum atas nama; JAKMAN HERMAN HRDJON

8. Sebidang tanah berikut bangunan rumah yang terletak dan dikenal umum di Kelurahan Jati Asih Kecamatan Jati Asih Bekasi seluas 239 m2 sesuai dengan Sertifikat Hak Milik nomor/ 9360 dan Surat Ukur Nomor. 00112 / Jati asih / 2013 tercantum atas nama Sriwani Sayuti;

9. 1 (satu) Unit Rumah Susun No. S 00137, Kel. Depok, NIB : 10.27.04.06.07110, Lantai GF Blok B No. B/12B, atas nama 1. Ny. Sriwani Sayuti, 2. Jackline Tabitha Herman Hardjono, 3. Jacky Herman Hardjono

- Bahwa Pemohon berkeinginan untuk menjual tanah dan bangunan milik Pemohon dan anak-anak Pemohon guna tambahan biaya pendidikan anak-anak Pemohon;
- Bahwa karena anak Pemohon yang bernama JACKLINE TABITHA HERMAN HARDJONO , masih di bawah umur maka untuk keperluan segala sesuatunya di perlukan seorang Wali
- Bahwa saksi yakin dan percaya kepada Pemohon bahwa uang hasil penjualan harta tersebut akan Pemohon pergunakan sebagaimana mestinya

Menimbang, bahwa atas keterangan saksi-saksi tersebut, dipersidangan Pemohon menyatakan benar dan tidak berkeberatan;

Menimbang, bahwa setelah pemeriksaan perkara dinyatakan selesai, Pemohon tidak mengajukan sesuatu apa lagi dan menyerahkan sepenuhnya kepada pertimbangan pengadilan negeri;

Menimbang, bahwa segala sesuatu yang terungkap dipersidangan selama pemeriksaan perkara berlangsung sebagaimana termuat dalam Berita Acara Persidangan sepanjang belum termuat dalam penetapan ini, untuk singkatnya harus dipandang telah termuat, telah dipertimbangkan dan merupakan bagian yang tidak terpisahkan dengan penetapan ini;

TENTANG PERTIMBANGAN HUKUMNYA

Menimbang, bahwa di dalam permohonannya Pemohon pada pokoknya telah mendalilkan, bahwa Pemohon berkeinginan menjalankan kekuasaan orangtua untuk mewakili anaknya yang belum dewasa yang bernama: JACKLINE TABITHA HERMAN HARDJONO, anak Perempuan, lahir di Jakarta pada tanggal 23 Oktober 2005, sekaligus diberi ijin untuk menjual/menjaminkan

Hal 10 dari 18 Halaman Penetapan Nomor 939/Pdt.P/2019/PN Jkt.Utr.



harta yang diperoleh Pemohon selama perkawinannya dengan Jakman Herman Hardjono berupa:

1. Sebidang Tanah berikut bangunan rumah yang terletak dan dikenal umum di Kelurahan Jati Asih Kecamatan Jati Asih Kota Bekasi seluas 94 M2 sesuai dengan sertifikat Hak milik Nomor. 9 359 dan surat Ukur Nomor. 00111/ Jati Asih /2013 tercantum atas nama : SRIWANI SAYUTI
2. Sebidang Tanah berikut bangunan rumah yang terletak dan dikenal umum di Kelurahan Depok Kecamatan Pancoran Mas Kotamadya Depok(seluas 5,51 M2 sesuai dengan sertifikat Hak milik Atas nama JAKMAN HERMAN HARDJONO
3. Sebidang Tanah berikut bangunan rumah yang terletak dan JAKMAN HERMAN HARDJONO dikenal umum di Jalan Gading Kirana 1 No.II Blok.A — 12 Kelurahan Kelapa Gading Barat, kecamatan Kelapa Gading Jakarta Utara seluas 140 M2 sesuai dengan sertifikat Hak milik Nomor. 2449 dan Surat ukur Nomor. 1244/ 1993 tercantum atas nama : JAKMAN HERMAN HARDJONO;
4. Sebidang Tanah berikut bangunan rumah yang terletak dan dikenal umum di Jalan Gading Kirana Timur Blok. A-I 1 Kav. No. 16 Kelurahan, Kelapa Gading Barat, Kecamatan Kelapa Gading Jakarta Utara seluas 99 M2 sesuai dengan sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor. 2897 dan Surat Ukur Nomor : 1482 / 1994 tercantum atas nama : JAKMAN HERMAN HARDJONO
5. Sebidang Tanah berikut bangunan rumah Susun yang terletak dan dikenal umum di Harco Glodok di Jalan Hayam Wuruk Kelurahan Mangga Besar , kecamatan Taman Sari Jakarta Barat seluas 6, 52 M2 sesuai dengan Surat Perjanjian Pengikatan jual Beli Satuan Rumah Susun Nomor. 00000261 tanggal 14 April 2014 tercantum atas nama : JAKMAN HERMAN HARDJONO
6. Sebidang Tanah berikut bangunan rumah Susun yang terletak dan dikenal umum di Harco Glodok di Jalan Hayam Wuruk kelurahan Mangga Besar, kecamatan Taman Sari Jakarta Barat seluas seluas 5,70 M2 sesuai dengan Perjanjian Pengikatan Jual Beli Satuan Rumah Susun di Harco Glodok Nomor. 00000262 tanggal 14 April 2014 tercantum atas nama : JAKMAN HERMAN HARDJONO
7. Sebidang Tanah berikut bangunan Rumah Susun yang terletak dan dikenal umum di ITC Depok di Jalan Margonda Raya Nomor. 56 seluas 5,50 M2 sesuai dengan Peijanjian Pengalihan Hak dan Kewajiban Atas Kios ITC

Hal 11 dari 18 Halaman Penetapan Nomor 939/Pdt.P/2019/PN Jkt.Utr.



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

Depok tertanggal 11 September 2012 tercantum atas nama; JAKMAN HERMAN HRDJO

8. Sebidang tanah berikut bangunan rumah yang terletak dan dikenal umum di Kelurahan Jati Asih Kecamatan Jati Asih Bekasi seluas 239 m2 sesuai dengan Sertifikat Hak Milik nomor/ 9360 dan Surat Ukur Nomor. 00112 / Jati asih / 2013 tercantum atas nama Sriwani Sayuti

9. 1 (satu) Unit Rumah Susun No. S 00137, Kel. Depok, NIB : 10.27.04.06.07110, Lantai GF Blok B No. B/12B, atas nama 1. Ny. Sriwani Sayuti, 2. Jackline Tabitha Herman Hardjono, 3. Jacky Herman Hardjono

Menimbang, bahwa apakah pengadilan negeri berwenang untuk memeriksa dan mengadili perkara permohonan ini, pengadilan negeri mempertimbangkan sebagai berikut:

Menimbang, bahwa berdasarkan bukti tulisan P-1 berupa Kartu Tanda Penduduk NIK: 3172066108660003, tanggal 20 Februari 2016 dan bukti tulisan P-7 berupa: Kartu Keluarga No. 3172060602170018, tertanggal 13 Juni 2017, telah ternyata Pemohon berdomisili di wilayah Jakarta Utara yang masih termasuk dalam daerah hukum Pengadilan Negeri Jakarta Utara, maka dengan demikian pengadilan negeri berwenang untuk memeriksa dan mengadili perkara permohonan ini;

Menimbang, bahwa selanjutnya apakah permohonan Pemohon tersebut beralasan menurut hukum serta di dukung oleh bukti yang cukup, pengadilan negeri akan mempertimbangkan sebagai berikut:

Menimbang, bahwa berdasarkan bukti tulisan P-3 berupa: Kutipan Akta Perkawinan No. 1126/1996, tertanggal 18 Desember 1996, telah ternyata Pemohon telah menikah dengan seseorang yang bernama Jakman Herman Hardjono, dihadapan pemuka agama Kristen pada tanggal 20 Januari 1987;

Menimbang, bahwa berdasarkan bukti tulisan P-4 dan P-5 berupa: Kutipan Akta Kelahiran No. 00151/1996, tertanggal 21 Desember 1996 dan Kutipan Akta Kelahiran Nomor 296/IST/PN/WNI/2006/2005, tertanggal 26 Juli 2006 terbukti bahwa dari pernikahan tersebut telah dilahirkan 2 (dua) orang anak yang bernama: JACKY HERMAN HARDJONO, anak laki-laki lahir di Jakarta pada tanggal 28 Maret 1988 dan JACKLINE TABITHA HERMAN HARDJONO, anak Perempuan, lahir di Jakarta pada tanggal 23 Oktober 2005, dan anak Pemohon yang bernama JACKLINE TABITHA HERMAN HARDJONO, masih di bawah umur;

Menimbang, bahwa berdasarkan bukti tulisan P-10 sampai dengan P-18, berupa:

Hal 12 dari 18 Halaman Penetapan Nomor 939/Pdt.P/2019/PN Jkt.Utr.



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

1. Sertifikat Hak Milik atas Satuan Rumah Susun Nomor S 00137, Provinsi Jawa Barat ;
2. Sertifikat Hak Milik No. 9359, Provinsi Jawa Barat Kota Bekasi, Kecamatan Jati Asih
3. Sertifikat Hak Milik atas Satuan Rumah Susun Nomor S 00136, Provinsi Jawa Barat Kecamatan Pancoranmas
4. Sertifikat Hak Milik No. 9360 Provinsi Jawa Barat, Kecamatan Jati Asih)
5. Buku Tanah Hak Milik No. 2449, Provinsi Daerah Khusus Ibu Kota Jakarta Kecamatan Kelapa Gading
6. Buku Tanah Hak Guna Bangunan No. 2897 Provinsi DKI Jakarta Kecamatan Kelapa Gading
7. Perjanjian Pengikatan Jual Beli Satuan Rumah Susun Di Harco Glodok No. 00000261, tertanggal 14 April 2014
8. Perjanjian Pengikatan Jual Beli Stuan Rumah Susun Di Harco Glodok No. 00000262, tertanggal 14 April 2014
9. Foto copy Perjanjian Pengalihan Hak Dan Kewajiban Atas Kios ITC Depok No. 0255-A/PPHK/K/ITC-DEPOK/IX/2012 (diberi tanda P-18);

telah ternyata selama Pemohon melangsungkan pernikahan dengan Jakman Herman Hardjono telah diperoleh harta benda berupa:

1. Sebidang Tanah berikut bangunan rumah yang terletak dan dikenal umum di Kelurahan Jati Asih Kecamatan Jati Asih Kota Bekasi seluas 94 M2 sesuai dengan sertifikat Hak milik Nomor. 9 359 dan surat Ukur Nomor. 00111/ Jati Asih /2013 tercantum atas nama : SRIWANI SAYUTI
2. Sebidang Tanah berikut bangunan rumah yang terletak dan dikenal umum di Kelurahan Depok Kecamatan Pancoran Mas Kotamadya Depot(seluas 5,51 M2 sesuai dengan sertifikat Hak milik Atas nama JAKMAN HERMAN HARDJONO
3. Sebidang Tanah berikut bangunan rumah yang terletak dan JAKMAN HERMAN HARDJONO dikenal umum di Jalan Gading Kirana 1 No.II Blok.A — 12 Kelurahan Kelapa Gading Barat, kecamatan Kelapa Gading Jakarta Utara seluas 140 M2 sesuai dengan sertifikat Hak milik Nomor. 2449 dan Surat ukur Nomor. 1244/ 1993 tercantum atas nama : JAKMAN HERMAN HARDJONO;
4. Sebidang Tanah berikut bangunan rumah yang terletak dan dikenal umum di Jalan Gading Kirana Timur Blok. A-I 1 Kav. No. 16 Kelurahan, Kelapa Gading Barat, Kecamatan Kelapa Gading Jakarta Utara seluas 99 M2 sesuai dengan sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor. 2897 dan Surat Ukur

Hal 13 dari 18 Halaman Penetapan Nomor 939/Pdt.P/2019/PN Jkt.Utr.

Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui :
Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

Nomor : 1482 / 1994 tercantum atas nama : JAKMAN HERMAN HARDJONO

5. Sebidang Tanah berikut bangunan rumah Susun yang terletak dan dikenal umum di Harco Glodok di Jalan Hayam Wuruk Kelurahan Mangga Besar , kecamatan Taman Sari Jakarta Barat seluas 6, 52 M2 sesuai dengan Surat Perjanjian Pengikatan jual Beli Satuan Rumah Susun Nomor. 00000261 tanggal 14 April 2014 tercantum atas nama : JAKMAN HERMAN HARDJONO
6. Sebidang Tanah berikut bangunan rumah Susun yang terletak dan dikenal umum di Harco Glodok di Jalan Hayam Wuruk kelurahan Mangga Besar, kecamatan Taman Sari Jakarta Barat seluas seluas 5,70 M2 sesuai dengan Perjanjian Pengikatan Jual Beli Satuan Rumah Susun di Harco Glodok Nomor. 00000262 tanggal 14 April 2014 tercantum atas nama : JAKMAN HERMAN HARDJONO
7. Sebidang Tanah berikut bangunan Rumah Susun yang terletak dan dikenal umum di ITC Depok di Jalan Margonda Raya Nomor. 56 seluas 5,50 M2 sesuai dengan Peijanjian Pengalihan Hak dan Kewajiban Atas Kios ITC Depok tertanggal 11 September 2012 tercantum atas nama; JAKMAN HERMAN HRDJO
8. Sebidang tanah berikut bangunan rumah yang terletak dan dikenal umum di Kelurahan Jati Asih Kecamatan Jati Asih Bekasi seluas 239 m2 sesuai dengan Sertifikat Hak Milik nomor/ 9360 dan Surat Ukur Nomor. 00112 / Jati asih / 2013 tercantum atas nama Sriwani Sayuti;
9. 1 (satu) Unit Rumah Susun No. S 00137, Kel. Depok, NIB : 10.27.04.06.07110, Lantai GF Blok B No. B/12B, atas nama 1. Ny. Sriwani Sayuti, 2. Jackline Tabitha Herman Hardjono, 3. Jacky Herman Hardjono

Menimbang, bahwa berdasarkan bukti tulisan P-6 berupa Kutipan Akta Kematian Nomor 3172-KM-10022017, tertanggal 17 Februari 2017, telah ternyata Jakman Herman Hardjono telah meninggal dunia pada tanggal 3 Februari 2017;

Menimbang, bahwa berdasarkan bukti tulisan P-9 berupa Akta Keterangan Hak Mewaris yang dikeluarkan oleh Notaris & PPAT Yulianto S.H., Nomor 40 tanggal 29 Maret 2017, telah ternyata bahwa Pemohon dan anak-anak Pemohon yang bernama JACKY HERMAN HARDJONO dan JACKLINE TABITHA HERMAN HARDJONO berhak atas seluruh harta warisan almarhum Jakman Herman Hardjono;

Hal 14 dari 18 Halaman Penetapan Nomor 939/Pdt.P/2019/PN Jkt.Utr.



Menimbang, bahwa ketentuan Pasal 50 ayat 1 Undang –Undang No 1 tahun 1974 Tentang Perkawinan , maka anak yang belum berumur 18 (delapan) belas tahun dan belum pernah melangsungkan perkawinan yang tidak dibawah kekuasaan orang tua , berada dibawah kekuasaan wali.

Menimbang, bahwa dengan terbuktinya suami Pemohon yaitu Jakman Herman Hardjono telah meninggal dunia tertanggal 3 Februari 2017, maka kekuasaan orang dua dalam keluarga dalam perkawinan Pemohon dan suaminya telah berakhir , yang selanjutnya anak yang masih dibawah umur 18 (delapan) tahun dibawah kekuasaan wali .

Menimbang, bahwa sesuai ketentuan pasal 345 KUH Perdata ,orang tua yang terlama hidup, demi hukum pemangku atau pemegang perwalian dari anak dibawah umur.

Menimbang bahwa oleh karena terbukti Pemohon sebagai orang tua yang terlama hidup, maka Pemohon demi hukum menjadi wali dari anak Pemohon dengan suaminya Jakman Herman Hardjono (alm) yang masih dibawah umur yaitu Jackline Tabitha Herman Harjono

Menimbang sesuai dengan ketentuan pasal 50 ayat 2 Undang-Undang No 1 tahun 1974, maka perwalian itu adalah mengenai pribadi dan harta anak yang bersangkutan.

Menimbang, bahwa dengan ketentuan pasal tersebut diatas, maka perwalian pemohon terhadap Jackline Tabitha Herman Harjono termasuk juga dalam mengurus harta bendanya.

Menimbang, bahwa sesuai dengan pertimbangan diatas Jackline Tabitha Herman Harjono adalah ahli waris dari orang tuanya (bapa) Jakman Herman Hardjono (alm) , yang dengan demikian termasuk sebagai pemilik dari harta warisa (harta peninggalan).

Menimbang, bahwa sesuai dengan ketentuan pasal 52 da pasal 48 Undang-Undang No 1 tahun 1974, seorang wali tidak boleh memindahkan atau mengadaikan barang tetap milik anak yang diwalinya kecuali kepentingan anak tersebut menghendaknya .

Menimbang, bahwa sesuai dengan ketentuan 393 KUHPerduta , maka untuk seorang wali dalam menjual atau mengadaikan harta anak yang dibawah perwaliannya harus mendapat izin (kuasa) dari Pengadilan Negeri.

Menimbang sesuai dengan keterangan saksi-saksi yang diperhadapkan dipersidangan, serta juga keterangan anak Pemohon dan Jakman Herman Hardjono (alm) yang masih dewasa yaitu Jacky Herman Hardjono dan anak yang masih dibawah perwalian yaitu Jackline Tabitha Herman Harjono yang



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

pada pokoknya tujuan untuk digadaikan dan atau dijualnya harta tersebut adalah untuk keperluan keluarga dan anak, dan anak-anak tidak keberatan, serta tidak ada kekhawatiran pemohon untuk menyalah gunakannya, maka dengan alasan tersebut Permohonan pemohon berdasar untuk dikabulkan.

Menimbang, bahwa oleh karena permohonan Pemohon dikabulkan, maka biaya perkara dibebankan kepada Pemohon;

Mengingat Pasal 47 ayat (1) dan (2) Undang Undang Republik Indonesia Nomor 1 Tahun 1974 tentang Perkawinan, serta perundang-undangan yang berhubungan dengan penyelesaian perkara permohonan ini;

MENETAPKAN

1. Mengabulkan permohonan Pemohon seluruhnya;
2. Menetapkan pemohon sebagai Wali Ibu dari anaknya yang masih dibawah umur yang bernama :
 - JACKLINE TABITHA HERMAN HARDJONO, anak Perempuan, lahir di Jakarta pada tanggal 26 Juli 2006;
3. Memberikan izin kepada Pemohon SRIWANI SAYUTI baik untuk diri sendiri juga selaku Wali dari anaknya yang masih dibawah umur yaitu JACKLINE TABITHA HERMAN HARDJONO (dengan bersama-sama dengan anak dewasa bernama JACKY HERMAN HARDJONO) untuk Menjaminan / menjual Harta Warisan berupa:
 1. Sebidang Tanah berikut bangunan rumah yang terletak dan dikenal umum di Kelurahan Jati Asih Kecamatan Jati Asih Kota Bekasi seluas 94 M2 sesuai dengan sertifikat Hak milik Nomor. 9 359 dan surat Ukur Nomor. 00111/ Jati Asih /2013 tercantum atas nama: SRIWANI SAYUTI
 2. Sebidang Tanah berikut bangunan rumah yang terletak dan dikenal umum di Kelurahan Depok Kecamatan Pancoran Mas Kotamadya Depok seluas 5, 51 M2 sesuai dengan sertifikat Hak milik Atas JAKMAN HERMAN HARDJONO
 3. Sebidang Tanah berikut bangunan rumah yang terletak dan dikenal umum di Jalan Gading Kirana 1 No. 11 Blok. A — 12 Kelurahan Kelapa Gading Barat, kecamatan Kelapa Gading Jakarta Utara seluas 140 M2 sesuai dengan sertifikat Hak milik Nomor. 2449 dan Surat ukur Nomor. 1244/ 1993 tercantum atas nama : JAKMAN HERMAN HARDJONO;
 4. Sebidang Tanah berikut bangunan rumah yang terletak dan dikenal umum di Jalan Gading Kirana Timur Blok. A-II Kav. No. 16 Kelurahan, Kelapa Gading Barat, Kecamatan Kelapa Gading Jakarta Utara seluas

Hal 16 dari 18 Halaman Penetapan Nomor 939/Pdt.P/2019/PN Jkt.Utr.



99 M2 sesuai dengan sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor. 2897 dan Surat Ukur Nomor : 1482 / 1994 tercantum atas nama : JAKMAN HERMAN HARDJONO

5. Sebidang Tanah berikut bangunan rumah Susun yang terletak dan dikenal umum di Harco Glodok di Jalan Hayam Wuruk Kelurahan Mangga Besar, kecamatan Taman Sari Jakarta Barat seluas 6, 52 M2 sesuai dengan Surat Perjanjian Pengikatan jual Beli Satuan Rumah Susun Nomor. 00000261 tanggal 14 april 2014 tercantum atas nama : JAKMAN HERMAN HARDJONO
 6. Sebidang Tanah berikut bangunan rumah Susun yang terletak dan dikenal umum di Harco Glodok di Jalan Hayam Wuruk kelurahan Mangga Besar, kecamatan Taman Sari Jakarta Barat seluas seluas 5,70 M2 sesuai dengan Perjanjian Pengikatan Jual Beli Satuan Rumah Susun di Harco Glodok Nomor. 00000262 tanggal 14 April 2014 tercantum atas nama : JAKMAN HERMAN HARDJONO\;
 7. Sebidang Tanah berikut bangunan Rumah Susun yang terletak dan dikenal umum di ITC Depok di Jalan Margonda Raya Nomor. 56 seluas 5,50 M2 sesuai dengan Perjanjian Pengalihan Hak dan Kewajiban Atas Kios ITC Depok tertanggal 11 September 2012 tercantum atas nama ; JAKMAN HERMAN I IRDJONO
 8. Sebidang tanah berikut bangunan rumah yang terletak dan dikenal umum di Kelurahan Jati Asih Kecamatan Jati Asih Bekasi seluas 239 m2 sesuai dengan Sertifikat Hak Milik nomor/ 9360 dan Surat Ukur Nomor. 00112/ Jati asih / 2013 tercantum atas nama Sriwani Sayuti
 9. 1 (satu) Unit Rumah Susun No. S 00137, Kel. Depok, NIB : 10.27.04.06.07110, Lantai GF Blok B No. B/12B, atas nama 1. Ny. Sriwani Sayuti, 2. Jackline Tabitha Herman Hardjono, 3. Jacky Herman Hardjono
4. Membebaskan biaya perkara kepada Pemohon sebesar Rp.262.000,- (dua enam puluh dua ribu rupiah);
- Demikianlah ditetapkan pada hari: Selasa, tanggal 26 November 2019, oleh Tiares Sirait, S.H., M.H., Hakim Pengadilan Negeri Jakarta Utara yang ditetapkan untuk memeriksa dan mengadili perkara permohonan tersebut, penetapan tersebut diucapkan dalam sidang yang terbuka untuk umum pada hari itu juga oleh Hakim tersebut, dengan dihadiri Benedictus P.L. S.H., sebagai Panitera Pengganti, dan Pemohon;



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

PANITERA PENGGANTI,

HAKIM,

Benedictus P.L. S.H.

Tiares Sirait, S.H., M.H..

Biaya-biaya:

1. PNPB	Rp. 30.000,-
2. ATK	Rp. 75.000,-
3. Panggilan	Rp. 125.000,-
4. PNPB Panggilan	Rp. 5.000,-
5. Redaksi	Rp. 10.000,-
6. Materai	Rp. 12.000,-
Jumlah	Rp. 262.000,-

Hal 18 dari 18 Halaman Penetapan Nomor 939/Pdt.P/2019/PN Jkt.Utr.

Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui :
Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)