



## Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

Catalog

109-29-2021-025223.pdf	1
209-29-2021-025358.pdf	63

### Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui :  
Email : [kepaniteraan@mahkamahagung.go.id](mailto:kepaniteraan@mahkamahagung.go.id) Telp : 021-384 3348 (ext.318)



## PUTUSAN

Nomor 02/Pdt.G/2012/PN.RGT

**“DEMI KEADILAN BERDASARKAN KETUHANAN YANG MAHA ESA”**

Pengadilan Negeri Rengat, yang memeriksa dan mengadili perkara perdata pada peradilan tingkat pertama, telah menjatuhkan **Putusan** sebagaimana tersebut di bawah ini, dalam perkara antara: -----

1. **H. DJAFAR TAMBAK**, Lahir di Tanjung Medan pada Tanggal 13 Januari 1953  
Kewarganegaraan Indonesia, Pekerjaan Wiraswasta, Agama Islam,  
bertempat tinggal di Desa Tasik Juang, RT.02, RW.01, Kec. Lubuk Batu  
Jaya, Kabupaten Indragiri Hulu Propinsi Riau, disebut sebagai  
**PENGGUGAT I**; -----
2. **NURHADI**, Umur 43 tahun, Kewarganegaraan Indonesia, Pekerjaan Wiraswasta, Agama  
Islam, bertempat tinggal di Desa Lubuk Batu Tinggal, Kec. Lubuk Batu  
Jaya, Kabupaten Indragiri Hulu Propinsi Riau, disebut sebagai  
**PENGGUGAT II**; -----
3. **M I K U N**, Umur 52 tahun, Kewarganegaraan Indonesia, Pekerjaan Wiraswasta, Agama  
Islam, bertempat tinggal di Desa Lubuk Batu Tinggal, Kec. Lubuk Batu  
Jaya, Kabupaten Indragiri Hulu Propinsi Riau, disebut sebagai  
**PENGGUGAT III**; -----
4. **EKE MAKMUN**, Umur 53 tahun, Kewarganegaraan Indonesia, Pekerjaan Wiraswasta,  
Agama Islam, bertempat tinggal di Desa Lubuk Batu Tinggal, Kec. Lubuk  
Batu Jaya, Kabupaten Indragiri Hulu Propinsi Riau, disebut sebagai  
**PENGGUGAT IV**; -----
5. **JEMIRAN**, Umur 40 tahun, Kewarganegaraan Indonesia, Pekerjaan Wiraswasta, Agama  
Islam, bertempat tinggal di Desa Lubuk Batu Tinggal, Kec. Lubuk Batu  
Jaya, Kabupaten Indragiri Hulu Propinsi Riau, disebut sebagai  
**PENGGUGAT V**; -----



6. **SUYATNO**, Umur 37 tahun, Kewarganegaraan Indonesia, Pekerjaan Wiraswasta, Agama Islam, bertempat tinggal di Desa Lubuk Batu Tinggal, Kec. Lubuk Batu Jaya, Kabupaten Indragiri Hulu Propinsi Riau, disebut sebagai **PENGGUGAT VI**; -----
7. **MARULI KARIM**, Umur 33 tahun, Kewarganegaraan Indonesia, Pekerjaan Wiraswasta, Agama Islam, bertempat tinggal di Desa Lubuk Batu Tinggal, Kec. Lubuk Batu Jaya, Kabupaten Indragiri Hulu Propinsi Riau, disebut sebagai **PENGGUGAT VII**; -----
8. **PURWANTO**, Umur 43 tahun, Kewarganegaraan Indonesia, Pekerjaan Wiraswasta, Agama Islam, bertempat tinggal di Desa Lubuk Batu Tinggal, Kec. Lubuk Batu Jaya, Kabupaten Indragiri Hulu Propinsi Riau, disebut sebagai **PENGGUGAT VIII**; -----
9. **WAS'UN**, Umur 51 tahun, Kewarganegaraan Indonesia, Pekerjaan Wiraswasta, Agama Islam, bertempat tinggal di Desa Lubuk Batu Tinggal, Kec. Lubuk Batu Jaya, Kabupaten Indragiri Hulu Propinsi Riau, disebut sebagai **PENGGUGAT IX**; -----
10. **SUPONO**, Umur 60 tahun, Kewarganegaraan Indonesia, Pekerjaan Wiraswasta, Agama Islam, bertempat tinggal di Desa Lubuk Batu Tinggal, Kec. Lubuk Batu Jaya, Kabupaten Indragiri Hulu Propinsi Riau, disebut sebagai **PENGGUGAT X**; -----
11. **SOFIAN Bin SUTARJO**, Umur 43 tahun, Kewarganegaraan Indonesia, Pekerjaan Wiraswasta, Agama Islam, bertempat tinggal di Desa Lubuk Batu Tinggal, Kec. Lubuk Batu Jaya, Kabupaten Indragiri Hulu Propinsi Riau, disebut sebagai **PENGGUGAT XI**; -----
12. **SRI HANDAYANI**, Umur 38 tahun, Kewarganegaraan Indonesia, Pekerjaan Wiraswasta, Agama Islam, bertempat tinggal di Desa Lubuk Batu Tinggal, Kec. Lubuk Batu Jaya, Kabupaten Indragiri Hulu Propinsi Riau, disebut sebagai **PENGGUGAT XII**; -----



13. **P A R D I**, Umur 36 tahun, Kewarganegaraan Indonesia, Pekerjaan Wiraswasta, Agama Islam, bertempat tinggal di Desa Lubuk Batu Tinggal, Kec. Lubuk Batu Jaya, Kabupaten Indragiri Hulu Propinsi Riau, disebut sebagai **PENGGUGAT XIII**; -----
14. **S A N D I**, Umur 49 tahun, Kewarganegaraan Indonesia, Pekerjaan Wiraswasta, Agama Islam, bertempat tinggal di Desa Lubuk Batu Tinggal, Kec. Lubuk Batu Jaya, Kabupaten Indragiri Hulu Propinsi Riau, disebut sebagai **PENGGUGAT XIV**; -----
15. **AHMAD KHOIRONI**, Umur 53 tahun, Kewarganegaraan Indonesia, Pekerjaan Wiraswasta, Agama Islam, bertempat tinggal di Desa Lubuk Batu Tinggal, Kec. Lubuk Batu Jaya, Kabupaten Indragiri Hulu Propinsi Riau, disebut sebagai **PENGGUGAT XV**; -----
16. **MARTONO**, Umur 53 tahun, Kewarganegaraan Indonesia, Pekerjaan Wiraswasta, Agama Islam, bertempat tinggal di Desa Lubuk Batu Tinggal Kec. Lubuk Batu Jaya, Kabupaten Indragiri Hulu Propinsi Riau, disebut sebagai **PENGGUGAT XVI**; -----
17. **T. SIMALONGE**, Umur 55 tahun, Kewarganegaraan Indonesia, Pekerjaan Wiraswasta, Agama Islam, bertempat tinggal di Desa Lubuk Batu Tinggal Kec. Lubuk Batu Jaya, Kabupaten Indragiri Hulu Propinsi Riau, disebut sebagai **PENGGUGAT XVII**; -----
18. **YATIMIN**, Umur 53 tahun, Kewarganegaraan Indonesia, Pekerjaan Wiraswasta, Agama Islam, bertempat tinggal di Desa Lubuk Batu Tinggal Kec. Lubuk Batu Jaya, Kabupaten Indragiri Hulu Propinsi Riau, disebut sebagai **PENGGUGAT XVIII**; -----
19. **MUSRIYAH**, Umur 41 tahun, Kewarganegaraan Indonesia, Pekerjaan Wiraswasta, Agama Islam, bertempat tinggal di Desa Lubuk Batu Tinggal Kec. Lubuk Batu Jaya, Kabupaten Indragiri Hulu Propinsi Riau, disebut sebagai **PENGGUGAT XIX**; -----



20. **NURUL AMIAH**, Umur 43 tahun, Kewarganegaraan Indonesia, Pekerjaan Wiraswasta, Agama Islam, bertempat tinggal di Desa Lubuk Batu Tinggal Kec. Lubuk Batu Jaya, Kabupaten Indragiri Hulu Propinsi Riau, disebut sebagai **PENGGUGAT XX**; -----
21. **MISENI**, Umur 43 tahun, Kewarganegaraan Indonesia, Pekerjaan Wiraswasta, Agama Islam, bertempat tinggal di Desa Lubuk Batu Tinggal Kec. Lubuk Batu Jaya, Kabupaten Indragiri Hulu Propinsi Riau, disebut sebagai **PENGGUGAT XXI**; -----
22. **SUKIRAN**, Umur 35 tahun, Kewarganegaraan Indonesia, Pekerjaan Wiraswasta, Agama Islam, bertempat tinggal di Desa Lubuk Batu Tinggal Kec. Lubuk Batu Jaya, Kabupaten Indragiri Hulu Propinsi Riau, disebut sebagai **PENGGUGAT XXII**; -----
23. **KUSMAN**, Umur 42 tahun, Kewarganegaraan Indonesia, Pekerjaan Wiraswasta, Agama Islam, bertempat tinggal di Desa Lubuk Batu Tinggal Kec. Lubuk Batu Jaya, Kabupaten Indragiri Hulu Propinsi Riau, disebut sebagai **PENGGUGAT XXIII**; -----
24. **K A S D I**, Umur 66 tahun, Kewarganegaraan Indonesia, Pekerjaan Wiraswasta, Agama Islam, bertempat tinggal di Desa Lubuk Batu Tinggal Kec. Lubuk Batu Jaya, Kabupaten Indragiri Hulu Propinsi Riau, disebut sebagai **PENGGUGAT XXIV**; -----
25. **KADENI**, Umur 56 tahun, Kewarganegaraan Indonesia, Pekerjaan Wiraswasta, Agama Islam, bertempat tinggal di Desa Lubuk Batu Tinggal Kec. Lubuk Batu Jaya, Kabupaten Indragiri Hulu Propinsi Riau, disebut sebagai **PENGGUGAT XXV**; -----
26. **MISWATI**, Umur 45 tahun, Kewarganegaraan Indonesia, Pekerjaan Wiraswasta, Agama Islam, bertempat tinggal di Desa Lubuk Batu Tinggal Kec. Lubuk Batu Jaya, Kabupaten Indragiri Hulu Propinsi Riau, disebut sebagai **PENGGUGAT XXVI**; -----



27. **EDARNISAH**, Umur 41 tahun, Kewarganegaraan Indonesia, Pekerjaan Wiraswasta, Agama Islam, bertempat tinggal di Desa Lubuk Batu Tinggal Kec. Lubuk Batu Jaya, Kabupaten Indragiri Hulu Propinsi Riau, disebut sebagai **PENGGUGAT XXVII**; -----
28. **SODERI TULUS**, Umur 53 tahun, Kewarganegaraan Indonesia, Pekerjaan Wiraswasta, Agama Islam, bertempat tinggal di Desa Lubuk Batu Tinggal Kec. Lubuk Batu Jaya, Kabupaten Indragiri Hulu Propinsi Riau, disebut sebagai **PENGGUGAT XXVIII**; -----
29. **MUHDORI**, Umur 57 tahun, Kewarganegaraan Indonesia, Pekerjaan Wiraswasta, Agama Islam, bertempat tinggal di Desa Lubuk Batu Tinggal Kec. Lubuk Batu Jaya, Kabupaten Indragiri Hulu Propinsi Riau, disebut sebagai **PENGGUGAT XXIX**; -----
30. **ALIZAR**, Umur 53 tahun, Kewarganegaraan Indonesia, Pekerjaan Wiraswasta, Agama Islam, bertempat tinggal di Desa Lubuk Batu Tinggal Kec. Lubuk Batu Jaya, Kabupaten Indragiri Hulu Propinsi Riau, disebut sebagai **PENGGUGAT XXX**; -----
31. **GUTOMO**, Umur 45 tahun, Kewarganegaraan Indonesia, Pekerjaan Wiraswasta, Agama Islam, bertempat tinggal di Desa Lubuk Batu Tinggal Kec. Lubuk Batu Jaya, Kabupaten Indragiri Hulu Propinsi Riau, disebut sebagai **PENGGUGAT XXXI**; -----
32. **PONIMIN**, Umur 57 tahun, Kewarganegaraan Indonesia, Pekerjaan Wiraswasta, Agama Islam, bertempat tinggal di Desa Lubuk Batu Tinggal Kec. Lubuk Batu Jaya, Kabupaten Indragiri Hulu Propinsi Riau, disebut sebagai **PENGGUGAT XXXII**; -----
33. **SONO PANJI SAPUTRA**, Umur 43 tahun, Kewarganegaraan Indonesia, Pekerjaan Wiraswasta, Agama Islam, bertempat tinggal di Desa Lubuk Batu Tinggal Kec. Lubuk Batu Jaya, Kabupaten Indragiri Hulu Propinsi Riau, disebut sebagai **PENGGUGAT XXXIII**; -----



34. **FRISKA PURBA**, Umur 49 tahun, Kewarganegaraan Indonesia, Pekerjaan Wiraswasta, Agama Islam, bertempat tinggal di Desa Lubuk Batu Tinggal Kec. Lubuk Batu Jaya, Kabupaten Indragiri Hulu Propinsi Riau, disebut sebagai **PENGGUGAT XXXIV**; -----
35. **ISMAIL**, Umur 46 tahun, Kewarganegaraan Indonesia, Pekerjaan Wiraswasta, Agama Islam, bertempat tinggal di Desa Lubuk Batu Tinggal Kec. Lubuk Batu Jaya, Kabupaten Indragiri Hulu Propinsi Riau, disebut sebagai **PENGGUGAT XXXV**; -----
36. **MUNGALIM**, Umur 44 tahun, Kewarganegaraan Indonesia, Pekerjaan Wiraswasta, Agama Islam, bertempat tinggal di Desa Lubuk Batu Tinggal Kec. Lubuk Batu Jaya, Kabupaten Indragiri Hulu Propinsi Riau, disebut sebagai **PENGGUGAT XXXVI**; -----
37. **LINDAWATI**, Umur 31 tahun, Kewarganegaraan Indonesia, Pekerjaan Wiraswasta, Agama Islam, bertempat tinggal di Desa Lubuk Batu Tinggal Kec. Lubuk Batu Jaya, Kabupaten Indragiri Hulu Propinsi Riau, disebut sebagai **PENGGUGAT XXXVII**; -----
38. **FARIDA**, Umur 63 tahun, Kewarganegaraan Indonesia, Pekerjaan Wiraswasta, Agama Islam, bertempat tinggal di Desa Lubuk Batu Tinggal Kec. Lubuk Batu Jaya, Kabupaten Indragiri Hulu Propinsi Riau, disebut sebagai **PENGGUGAT XXXVIII**; -----
39. **MUNARTI**, Umur 53 tahun, Kewarganegaraan Indonesia, Pekerjaan Wiraswasta, Agama Islam, bertempat tinggal di Desa Lubuk Batu Tinggal Kec. Lubuk Batu Jaya, Kabupaten Indragiri Hulu Propinsi Riau, disebut sebagai **PENGGUGAT XXXIX**; -----
40. **SAIKUN**, Umur 35 tahun, Kewarganegaraan Indonesia, Pekerjaan Wiraswasta, Agama Islam, bertempat tinggal di Desa Lubuk Batu Tinggal Kec. Lubuk Batu Jaya, Kabupaten Indragiri Hulu Propinsi Riau, disebut sebagai **PENGGUGAT XXXX**; -----





Di  
put

= 7 =

41. **PURWANITA**, Umur 40 tahun, Kewarganegaraan Indonesia, Pekerjaan Wiraswasta, Agama Islam, bertempat tinggal di Desa Lubuk Batu Tinggal Kec. Lubuk Batu Jaya, Kabupaten Indragiri Hulu Propinsi Riau, disebut sebagai **PENGGUGAT XXXXI**;-----
42. **ROKONI**, Umur 47 tahun, Kewarganegaraan Indonesia, Pekerjaan Wiraswasta, Agama Islam, bertempat tinggal di Desa Lubuk Batu Tinggal Kec. Lubuk Batu Jaya, Kabupaten Indragiri Hulu Propinsi Riau, disebut sebagai **PENGGUGAT XXXXII**;-----
43. **LUTFIONO**, Umur 38 tahun, Kewarganegaraan Indonesia, Pekerjaan Wiraswasta, Agama Islam, bertempat tinggal di Desa Lubuk Batu Tinggal Kec. Lubuk Batu Jaya, Kabupaten Indragiri Hulu Propinsi Riau, disebut sebagai **PENGGUGAT XXXXIII**;-----
44. **JERMAN MANULANG**, Umur 58 tahun, Kewarganegaraan Indonesia, Pekerjaan Wiraswasta, Agama Islam, bertempat tinggal di Desa Lubuk Batu Tinggal Kec. Lubuk Batu Jaya, Kabupaten Indragiri Hulu Propinsi Riau, disebut sebagai **PENGGUGAT XXXXIV**;-----
45. **K. EFFENDI**, Umur 51 tahun, Kewarganegaraan Indonesia, Pekerjaan Wiraswasta, Agama Islam, bertempat tinggal di Desa Lubuk Batu Tinggal Kec. Lubuk Batu Jaya, Kabupaten Indragiri Hulu Propinsi Riau, disebut sebagai **PENGGUGAT XXXXV**;-----
46. **SUJITO**, Umur 48 tahun, Kewarganegaraan Indonesia, Pekerjaan Wiraswasta, Agama Islam, bertempat tinggal di Desa Lubuk Batu Tinggal Kec. Lubuk Batu Jaya, Kabupaten Indragiri Hulu Propinsi Riau, disebut sebagai **PENGGUGAT XXXXVI**;-----
47. **ROHADI**, Umur 34 tahun, Kewarganegaraan Indonesia, Pekerjaan Wiraswasta, Agama Islam, bertempat tinggal di Desa Lubuk Batu Tinggal Kec. Lubuk Batu Jaya, Kabupaten Indragiri Hulu Propinsi Riau, disebut sebagai **PENGGUGAT XXXXVII**;-----

**Disclaimer**

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui : Email : [kepaniteraan@mahkamahagung.go.id](mailto:kepaniteraan@mahkamahagung.go.id) Telp : 021-384 3348 (ext.318)





48. **MASRINI**, Umur 48 tahun, Kewarganegaraan Indonesia, Pekerjaan Wiraswasta, Agama Islam, bertempat tinggal di Desa Lubuk Batu Tinggal Kec. Lubuk Batu Jaya, Kabupaten Indragiri Hulu Propinsi Riau, disebut sebagai **PENGGUGAT XXXXVIII**; -----
49. **MORINA NAINGGOLAN**, Umur 43 tahun, Kewarganegaraan Indonesia, Pekerjaan Wiraswasta, Agama Islam, bertempat tinggal di Desa Lubuk Batu Tinggal Kec. Lubuk Batu Jaya, Kabupaten Indragiri Hulu Propinsi Riau, disebut sebagai **PENGGUGAT XXXXIXI**; -----
50. **INDAH ROSMAWATI**, Umur 31 tahun, Kewarganegaraan Indonesia, Pekerjaan Wiraswasta, Agama Islam, bertempat tinggal di Desa Lubuk Batu Tinggal Kec. Lubuk Batu Jaya, Kabupaten Indragiri Hulu Propinsi Riau, disebut sebagai **PENGGUGAT LI**; -----
51. **KASIHAN**, Umur 48 tahun, Kewarganegaraan Indonesia, Pekerjaan Wiraswasta, Agama Islam, bertempat tinggal di Desa Lubuk Batu Tinggal Kec. Lubuk Batu Jaya, Kabupaten Indragiri Hulu Propinsi Riau, disebut sebagai **PENGGUGAT LI**; -----
52. **S. RAMBE**, Umur 41 tahun, Kewarganegaraan Indonesia, Pekerjaan Wiraswasta, Agama Islam, bertempat tinggal di Desa Lubuk Batu Tinggal Kec. Lubuk Batu Jaya, Kabupaten Indragiri Hulu Propinsi Riau, disebut sebagai **PENGGUGAT LII**; -----
53. **WARSONO**, Umur 31 tahun, Kewarganegaraan Indonesia, Pekerjaan Wiraswasta, Agama Islam, bertempat tinggal di Desa Lubuk Batu Tinggal Kec. Lubuk Batu Jaya, Kabupaten Indragiri Hulu Propinsi Riau, disebut sebagai **PENGGUGAT LIII**; -----
54. **SOKANI**, Umur 54 tahun, Kewarganegaraan Indonesia, Pekerjaan Wiraswasta, Agama Islam, bertempat tinggal di Desa Lubuk Batu Tinggal Kec. Lubuk Batu Jaya, Kabupaten Indragiri Hulu Propinsi Riau, disebut sebagai **PENGGUGAT LIV**; -----



55. **K A M S O**, Umur 56 tahun, Kewarganegaraan Indonesia, Pekerjaan Wiraswasta, Agama Islam, bertempat tinggal di Desa Lubuk Batu Tinggal Kec. Lubuk Batu Jaya, Kabupaten Indragiri Hulu Propinsi Riau, disebut sebagai **PENGGUGAT LV**; -----
56. **EDI BANGUN PURBA**, Umur 49 tahun, Kewarganegaraan Indonesia, Pekerjaan Wiraswasta, Agama Islam, bertempat tinggal di Desa Lubuk Batu Tinggal Kec. Lubuk Batu Jaya, Kabupaten Indragiri Hulu Propinsi Riau, disebut sebagai **PENGGUGAT LVI**; -----
57. **S A L I H**, Umur 69 tahun, Kewarganegaraan Indonesia, Pekerjaan Wiraswasta, Agama Islam, bertempat tinggal di Desa Lubuk Batu Tinggal Kec. Lubuk Batu Jaya, Kabupaten Indragiri Hulu Propinsi Riau, disebut sebagai **PENGGUGAT LVII**; -----
58. **ROHYATI**, Umur 39 tahun, Kewarganegaraan Indonesia, Pekerjaan Wiraswasta, Agama Islam, bertempat tinggal di Desa Lubuk Batu Tinggal Kec. Lubuk Batu Jaya, Kabupaten Indragiri Hulu Propinsi Riau, disebut sebagai **PENGGUGAT LVIII**; -----
59. **ROSIANA**, Umur 44 tahun, Kewarganegaraan Indonesia, Pekerjaan Wiraswasta, Agama Islam, bertempat tinggal di Desa Lubuk Batu Tinggal Kec. Lubuk Batu Jaya, Kabupaten Indragiri Hulu Propinsi Riau, disebut sebagai **PENGGUGAT LIX**; -----
60. **SUJARNO**, Umur 62 tahun, Kewarganegaraan Indonesia, Pekerjaan Wiraswasta, Agama Islam, bertempat tinggal di Desa Lubuk Batu Tinggal Kec. Lubuk Batu Jaya, Kabupaten Indragiri Hulu Propinsi Riau, disebut sebagai **PENGGUGAT LX**; -----
61. **RAHMAN**, Umur 56 tahun, Kewarganegaraan Indonesia, Pekerjaan Wiraswasta, Agama Islam, bertempat tinggal di Desa Lubuk Batu Tinggal Kec. Lubuk Batu Jaya, Kabupaten Indragiri Hulu Propinsi Riau, disebut sebagai **PENGGUGAT LXI**; -----



62. ASNI NASUTION, Umur 48 tahun, Kewarganegaraan Indonesia, Pekerjaan Wiraswasta, Agama Islam, bertempat tinggal di Desa Lubuk Batu Tinggal Kec. Lubuk Batu Jaya, Kabupaten Indragiri Hulu Propinsi Riau, disebut sebagai **PENGGUGAT LXII**; -----
63. KHOIRUN, Umur 42 tahun, Kewarganegaraan Indonesia, Pekerjaan Wiraswasta, Agama Islam, bertempat tinggal di Desa Lubuk Batu Tinggal Kec. Lubuk Batu Jaya, Kabupaten Indragiri Hulu Propinsi Riau, disebut sebagai **PENGGUGAT LXIII**; -----
64. ISA KHOTIJAH, Umur 47 tahun, Kewarganegaraan Indonesia, Pekerjaan Wiraswasta, Agama Islam, bertempat tinggal di Desa Lubuk Batu Tinggal Kec. Lubuk Batu Jaya, Kabupaten Indragiri Hulu Propinsi Riau, disebut sebagai **PENGGUGAT LXIV**; -----
65. P E N D I, Umur 44 tahun, Kewarganegaraan Indonesia, Pekerjaan Wiraswasta, Agama Islam, bertempat tinggal di Desa Lubuk Batu Tinggal Kec. Lubuk Batu Jaya, Kabupaten Indragiri Hulu Propinsi Riau, disebut sebagai **PENGGUGAT LXV**; -----
66. MUJIMIN, Umur 45 tahun, Kewarganegaraan Indonesia, Pekerjaan Wiraswasta, Agama Islam, bertempat tinggal di Desa Lubuk Batu Tinggal Kec. Lubuk Batu Jaya, Kabupaten Indragiri Hulu Propinsi Riau, disebut sebagai **PENGGUGAT LXVI**; -----
67. HERIZON, Umur 40 tahun, Kewarganegaraan Indonesia, Pekerjaan Wiraswasta, Agama Islam, bertempat tinggal di Desa Lubuk Batu Tinggal Kec. Lubuk Batu Jaya, Kabupaten Indragiri Hulu Propinsi Riau, disebut sebagai **PENGGUGAT LXVII**; -----
68. JUMRAIDAH, Umur 49 tahun, Kewarganegaraan Indonesia, Pekerjaan Wiraswasta, Agama Islam, bertempat tinggal di Desa Lubuk Batu Tinggal Kec. Lubuk Batu Jaya, Kabupaten Indragiri Hulu Propinsi Riau, disebut sebagai **PENGGUGAT LXVIII**; -----



69. **KHADAM**, Umur 44 tahun, Kewarganegaraan Indonesia, Pekerjaan Wiraswasta, Agama Islam, bertempat tinggal di Desa Lubuk Batu Tinggal Kec. Lubuk Batu Jaya, Kabupaten Indragiri Hulu Propinsi Riau, disebut sebagai **PENGGUGAT LXIX**; -----
70. **S O L A N**, Umur 55 tahun, Kewarganegaraan Indonesia, Pekerjaan Wiraswasta, Agama Islam, bertempat tinggal di Desa Lubuk Batu Tinggal Kec. Lubuk Batu Jaya, Kabupaten Indragiri Hulu Propinsi Riau, disebut sebagai **PENGGUGAT LXX**; -----
71. **MULYONO**, Umur 49 tahun, Kewarganegaraan Indonesia, Pekerjaan Wiraswasta, Agama Islam, bertempat tinggal di Desa Lubuk Batu Tinggal Kec. Lubuk Batu Jaya, Kabupaten Indragiri Hulu Propinsi Riau, disebut sebagai **PENGGUGAT LXXI**; -----
72. **SAFARLI**, Umur 57 tahun, Kewarganegaraan Indonesia, Pekerjaan Wiraswasta, Agama Islam, bertempat tinggal di Desa Lubuk Batu Tinggal Kec. Lubuk Batu Jaya, Kabupaten Indragiri Hulu Propinsi Riau, disebut sebagai **PENGGUGAT LXXII**; -----
73. **MAIMUNAH**, Umur 46 tahun, Kewarganegaraan Indonesia, Pekerjaan Wiraswasta, Agama Islam, bertempat tinggal di Desa Lubuk Batu Tinggal Kec. Lubuk Batu Jaya, Kabupaten Indragiri Hulu Propinsi Riau, disebut sebagai **PENGGUGAT LXXIII**; -----
74. **MARSONO**, Umur 43 tahun, Kewarganegaraan Indonesia, Pekerjaan Wiraswasta, Agama Islam, bertempat tinggal di Desa Lubuk Batu Tinggal Kec. Lubuk Batu Jaya, Kabupaten Indragiri Hulu Propinsi Riau, disebut sebagai **PENGGUGAT LXXIV**; -----
75. **RAKIMUN**, Umur 54 tahun, Kewarganegaraan Indonesia, Pekerjaan Wiraswasta, Agama Islam, bertempat tinggal di Desa Lubuk Batu Tinggal Kec. Lubuk Batu Jaya, Kabupaten Indragiri Hulu Propinsi Riau, disebut sebagai **PENGGUGAT LXXV**; -----



76. AGUSTIAR, Umur 47 tahun, Kewarganegaraan Indonesia, Pekerjaan Wiraswasta, Agama Islam, bertempat tinggal di Desa Lubuk Batu Tinggal Kec. Lubuk Batu Jaya, Kabupaten Indragiri Hulu Propinsi Riau, disebut sebagai **PENGGUGAT LXXVI**; -----

77. S A L I M, Umur 41 tahun, Kewarganegaraan Indonesia, Pekerjaan Wiraswasta, Agama Islam, bertempat tinggal di Desa Lubuk Batu Tinggal Kec. Lubuk Batu Jaya, Kabupaten Indragiri Hulu Propinsi Riau, disebut sebagai **PENGGUGAT LXXVII**; -----

78. ANDI LUBIS, Umur 45 tahun, Kewarganegaraan Indonesia, Pekerjaan Wiraswasta, Agama Islam, bertempat tinggal di Desa Lubuk Batu Tinggal Kec. Lubuk Batu Jaya, Kabupaten Indragiri Hulu Propinsi Riau, disebut sebagai **PENGGUGAT LXXVIII**; -----

79. JEMIKAN, Umur 40 tahun, Kewarganegaraan Indonesia, Pekerjaan Wiraswasta, Agama Islam, bertempat tinggal di Desa Lubuk Batu Tinggal Kec. Lubuk Batu Jaya, Kabupaten Indragiri Hulu Propinsi Riau, disebut sebagai **PENGGUGAT LXXIX**; -----

80. ULIN KR, Umur 41 tahun, Kewarganegaraan Indonesia, Pekerjaan Wiraswasta, Agama Islam, bertempat tinggal di Desa Lubuk Batu Tinggal Kec. Lubuk Batu Jaya, Kabupaten Indragiri Hulu Propinsi Riau, disebut sebagai **PENGGUGAT LXXX**; -----

Dalam hal ini memberikan kuasanya kepada **SYAHRIAL, SH.**, Advokat/Pengacara pada Kantor Advokat/Pengacara SYAHRIAL, SH. dan Rekan, berkantor di Jalan Riau Ujung No.85D, Kota Pekanbaru, Provinsi Riau, berdasarkan Surat Kuasa Khusus Tertanggal 13 Desember 2011; -----

----- **M E L A W A N :** -----

S U T I K N O, Umur 45 tahun, Pekerjaan Swasta, Alamat di Jalan Sultan Syarif Kasim Nomor 18B, Pekanbaru, disebut sebagai **TERGUGAT I**; -----



**S U T A N T O**, Umur 45 tahun, Pekerjaan Swasta, Alamat di Jalan Harapan Raya samping kompleks militer Baterei R Toko Elektronik Kota Pekanbaru Riau, disebut sebagai **TERGUGAT II**; -----

**Pengadilan Negeri** tersebut; -----

Telah membaca surat-surat dan risalah-risalah dalam berkas perkara; -----

Telah mendengar kedua belah pihak yang berperkara; -----

Telah memperhatikan bukti-bukti surat yang diajukan ke persidangan; -----

Telah mendengar keterangan saksi-saksi di persidangan; -----

Telah melakukan Pemeriksaan Setempat atas objek perkara; -----

----- **TENTANG DUDUK PERKARANYA:** -----

Menimbang, bahwa Penggugat dengan Surat Gugatannya Tertanggal Januari 2012, yang telah didaftarkan di Kepaniteraan Pengadilan Negeri Rengat di bawah Register Perkara Perdata Nomor 02/Pdt.G/2012/PN.RGT. Tanggal 10 Januari 2012, mengemukakan hal-hal sebagai berikut: -----

1. Bahwa pada awal Tahun 1998 Koperasi Unit Desa Mekar Abadi (sekarang Koperasi Perkebunan Mekar Sakti), Desa Pontian Mekar membuat suatu Program Pengembangan Perkebunan Kelapa Sawit (P3KS) untuk masyarakat anggota Koperasi sebanyak 515 (lima ratus lima belas) anggota, masing-masing 2 Ha untuk setiap anggota, dengan jumlah seluas 1.030 Ha (seribu tiga puluh hektar) ditambah untuk keperluan Lahan Fasilitas Umum dan Lahan Fasilitas Sosial seluas 50 Ha. Sehingga total lahan yang dibutuhkan adalah seluas 1.080 Ha (seribu delapan puluh hektar) dan para Penggugat adalah anggota dari Koperasi Mekar Sakti; -----
2. Bahwa Kepala Desa Lubuk Batu Tinggal, berdasarkan surat nomor 37/2016/IRT/1998 Tanggal 23 Juni 1998 telah menyetujui permohonan sekaligus menyediakan lahan yang dimohon tersebut dari lahan/tanah yang berstatus “dikuasai langsung oleh Negara” -----



yang terletak di Desa Lubuk Batu Tinggal, Kec. Pasir Peny (sekarang Kec. Lubuk Batu Jaya), Kabupaten Indragiri Hulu, Propinsi Riau seluas 1.080 Ha; -----

3. Bahwa dengan adanya persetujuan dari Kepala Desa Lubuk Tinggal tersebut maka Para Penggugat dikenakan biaya pembebasan lahan dan biaya administrasi masing-masing sebesar Rp.300.000,- (tiga ratus ribu rupiah) per 2 (dua) hektar. Kemudian Kepala Desa Lubuk Batu Tinggal menyerahkan tanah/lahan tersebut kepada Pihak Koperasi Mekar Sakti sejumlah 1.000 Ha. dan dari jumlah itu lahan Para Penggugat adalah seluas 160 Ha telah pula Para Penggugat terima untuk diolah/dijadikan lahan Proyek Pengembangan Perkebunan Kelapa Sawit KUD Mekar Abadi (sekarang Koperasi Perkebunan Mekar Sakti); -----
4. Bahwa karena Koperasi masih memerlukan tambahan tanah untuk keperluan Fasilitas Umum dan Fasilitas Sosial, serta Lahan Cadangan untuk anggota koperasi (tambahan) seluas 80 hektar, maka atas dasar kesepakatan bersama antara Kepala Desa dengan Pengurus Koperasi, sehingga kekurangan lahan seluas 80 ha tersebut, pada saat dilakukan pengukuran batas keliling dan pemetaan lahan di lapangan, telah digabung atau ditambahkan dengan luas lahan yang telah disetujui sebelumnya oleh Kepala Desa seluas 1.000 ha, sehingga total luas lahan milik Koperasi tersebut adalah seluas 1.080 ha (seribu delapan puluh hektar) dengan batas-batas sempadan sebagai berikut: -----
  - a. **Sebelah Utara** berbatas dengan tanah Yudarmansyah dan tanah masyarakat sepanjang 3.200 meter; -----
  - b. **Sebelah Selatan** berbatas dengan tanah Koperasi Tani Bahagia/Sdr. H. Lahudin sepanjang 2.200 meter, dan berbatasan dengan masyarakat/kelompok tani 500 meter/500 meter; -----
  - c. **Sebelah Timur** berbatas dengan tanah milik masyarakat/kelompok tani sepanjang 1.000 meter/2.000 meter dan 1.000 meter; -----
  - d. **Sebelah Barat** berbatas dengan tanah milik Koperasi Tani Lubuk Indah sepanjang 4.000 meter; -----





dan dari luas 1.080 Ha milik Koperasi ini maka sehuas 160 Ha **di bagian Utara** adalah milik Para Penggugat; -----

5. Bahwa setelah tanah/lahan dibagikan kepada masyarakat Anggota Koperasi Perkebunan Mekar Sakti termasuklah Para Penggugat didalamnya, maka Para Penggugat melalui Ketua Koperasi Mekar Sakti kemudian mengajukan permohonan untuk mendapatkan Sertifikat Hak Milik atas Tanah tersebut **melalui Program Pemerintah yaitu Program Nasional Swadaya (PRONA SWADAYA) APBN 1998/1999 ke Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu;** -----

6. Bahwa permohonan Para Penggugat kepada Pemerintah melalui Kantor Pertanahan Kab. INHU untuk mendapatkan Sertifikat Hak Milik atas tanah masyarakat Anggota Koperasi Perkebunan Mekar Sakti, **ternyata dapat dikabulkan melalui Program Nasional Swadaya (PRONA SWADAYA) APBN 1998/1999 oleh Badan Pertanahan Nasional dengan terbitnya Surat Keputusan Kepala Kantor Wilayah Badan Pertanahan Nasional Propinsi Riau,** dan keluarlah Sertifikat Hak Milik Para Penggugat sebagai berikut: -----

- 1) Penggugat I Sertifikat No.4600 tanggal 18 Agustus 1999; -----
- 2) Penggugat II Sertifikat No.4394 tanggal 18 Agustus 1999; -----
- 3) Penggugat III Sertifikat No.4626 tanggal 18 Agustus 1999; -----
- 4) Penggugat IV Sertifikat No.4591 tanggal 18 Agustus 1999; -----
- 5) Penggugat V Sertifikat No.4629 tanggal 18 Agustus 1999; -----
- 6) Penggugat VI Sertifikat No.4408 tanggal 18 Agustus 1999; -----
- 7) Penggugat VII Sertifikat No.4599 tanggal 18 Agustus 1999; -----
- 8) Penggugat VIII Sertifikat No.4615 tanggal 20 Agustus 1999; -----
- 9) Penggugat IX Sertifikat No.4607 tanggal 18 Agustus 1999; -----
- 10) Penggugat X Sertifikat No.4413 tanggal 18 Agustus 1999; -----
- 11) Penggugat XI Sertifikat No.4638 tanggal 18 Agustus 1999; -----
- 12) Penggugat XII Sertifikat No.4595 tanggal 18 Agustus 1999; -----
- 13) Penggugat XIII Sertifikat No.3673 tanggal 10 April 1999; -----



= 16 =

- 14) Penggugat XIV Sertifikat No.3679 tanggal 10 April 1999; -----
- 15) Penggugat XV Sertifikat No.3610 tanggal 10 April 1999; -----
- 16) Penggugat XVI Sertifikat No.3667 tanggal 10 April 1999; -----
- 17) Penggugat XVII Sertifikat No.4619 tanggal 18 Agustus 1999; -----
- 18) Penggugat XVIII Sertifikat No.4405 tanggal 18 Agustus 1999; -----
- 19) Penggugat XIX Sertifikat No.4606 tanggal 18 Agustus 1999; -----
- 20) Penggugat XX Sertifikat No.4610 tanggal 18 Agustus 1999; -----
- 21) Penggugat XXI Sertifikat No.4627 tanggal 18 Agustus 1999; -----
- 22) Penggugat XXII Sertifikat No.4601 tanggal 18 Agustus 1999; -----
- 23) Penggugat XXIII Sertifikat No. 4407 tanggal 18 Agustus 1999; -----
- 24) Penggugat XXIV Sertifikat No.4643 tanggal 18 Agustus 1000; -----
- 25) Penggugat XXV Sertifikat No.4624 tanggal 18 Agustus 1999; -----
- 26) Penggugat XXVI Sertifikat No.4410 tanggal 18 Agustus 1999; -----
- 27) Penggugat XXVII Sertifikat No.4645 tanggal 18 Agustus 1999; -----
- 28) Penggugat XXVIII Sertifikat No.4642 tanggal 18 Agustus 1999; -----
- 29) Penggugat XXIX Sertifikat No.4641 tanggal 18 Agustus 1999; -----
- 30) Penggugat XXX Sertifikat No.4592 tanggal 18 Agustus 1999; -----
- 31) Penggugat XXXI Sertifikat No.4611 tanggal 18 Agustus 1999; -----
- 32) Penggugat XXXII Sertifikat No.4640 tanggal 18 Agustus 1999; -----
- 33) Penggugat XXXIII Sertifikat No.3650 tanggal 10 April 1999; -----
- 34) Penggugat XXXIV Sertifikat No.3649 tanggal 10 April 1999; -----
- 35) Penggugat XXXV Sertifikat No.3330 tanggal 16 Januari 1999; -----
- 36) Penggugat XXXVI Sertifikat No.3324 tanggal 16 Januari 1999; -----
- 37) Penggugat XXXVII Sertifikat No.4581 tanggal 18 Agustus 1999; -----
- 38) Penggugat XXXVIII Sertifikat No.4576 tanggal 18 Agustus 1999; -----
- 39) Penggugat XXXIX Sertifikat No.4586 tanggal 18 Agustus 1999; -----
- 40) Penggugat XXXX Sertifikat No.4583 tanggal 18 Agustus 1999; -----
- 41) Penggugat XXXXI Sertifikat No.4389 tanggal 18 Agustus 1999; -----

**Disclaimer**

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui : Email : [kepaniteraan@mahkamahagung.go.id](mailto:kepaniteraan@mahkamahagung.go.id) Telp : 021-384 3348 (ext.318)



- 42) Penggugat XXXXII Sertifikat No.4398 tanggal 18 Agustus 1999; -----
- 43) Penggugat XXXXIII Sertifikat No.4401 tanggal 18 Agustus 1999; -----
- 44) Penggugat XXXXIV Sertifikat No.4392 tanggal 18 Agustus 1999; -----
- 45) Penggugat XXXXV Sertifikat No.3701 tanggal 10 April 1999; -----
- 46) Penggugat XXXXVI Sertifikat No.3671 tanggal 10 April 1999; -----
- 47) Penggugat XXXXVII Sertifikat No.3695 tanggal 1 April 1999; -----
- 48) Penggugat XXXXVIII Sertifikat No.3715 tanggal 10 April 1999; -----
- 49) Penggugat XXXXIX Sertifikat No.3601 tanggal 10 April 1999; -----
- 50) Penggugat L Sertifikat No.3689 tanggal 10 April 1999; -----
- 51) Penggugat LI Sertifikat No.3692 tanggal 10 April 1999; -----
- 52) Penggugat LII Sertifikat No.3694 tanggal 10 April 1999; -----
- 53) Penggugat LIII Sertifikat No.3680 tanggal 10 April 1999; -----
- 54) Penggugat LIV Sertifikat No.3682 tanggal 10 April 1999; -----
- 55) Penggugat LV Sertifikat No.3698 tanggal 10 April 1999; -----
- 56) Penggugat LVI Sertifikat No.3707 tanggal 10 April 1999; -----
- 57) Penggugat LVII Sertifikat No.3717 tanggal 10 April 1999; -----
- 58) Penggugat LVIII Sertifikat No.3309 tanggal 16 Januari 1999; -----
- 59) Penggugat LIX Sertifikat No.3318 tanggal 16 Januari 1999; -----
- 60) Penggugat LX Sertifikat No.3368 tanggal 16 Januari 1999; -----
- 61) Penggugat LXI Sertifikat No.4589 tanggal 18 Agustus 1999; -----
- 62) Penggugat LXII Sertifikat No.3312 tanggal 16 Januari 1999; -----
- 63) Penggugat LXIII Sertifikat No.4697 tanggal 18 Agustus 1999; -----
- 64) Penggugat LXIV Sertifikat No.3293 tanggal 16 Januari 1999; -----
- 65) Penggugat LXV Sertifikat No.3326 tanggal 16 Januari 1999; -----
- 66) Penggugat LXVI Sertifikat No.4662 tanggal 18 Agustus 1999; -----
- 67) Penggugat LXVII Sertifikat No.3981 tanggal 17 Mei 1999; -----
- 68) Penggugat LXVIII Sertifikat No.3294 tanggal 16 Januari 1999; -----
- 69) Penggugat LXIX Sertifikat No.3681 tanggal 10 April 1999; -----

**Disclaimer**

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui : Email : [kepaniteraan@mahkamahagung.go.id](mailto:kepaniteraan@mahkamahagung.go.id) Telp : 021-384 3348 (ext.318)



- 70) Penggugat LXX Sertifikat No.3660 tanggal 10 April 1999; -----
- 71) Penggugat LXXI Sertifikat No.3690 tanggal 10 April 1999; -----
- 72) Penggugat LXXII Sertifikat No.4649 tanggal 18 Agustus 1999; -----
- 73) Penggugat LXXIII Sertifikat No.4676 tanggal 18 Agustus 1999; -----
- 74) Penggugat LXXIV Sertifikat No.4674 tanggal 18 Agustus 1999; -----
- 75) Penggugat LXXV Sertifikat No.4588 tanggal 18 Agustus 1999; -----
- 76) Penggugat LXXVI Sertifikat No.4577 tanggal 18 Agustus 1999; -----
- 77) Penggugat LXXVII Sertifikat No.4580 tanggal 18 Agustus 1999; -----
- 78) Penggugat LXXVIII Sertifikat No.4579 tanggal 18 Agustus 1999; -----
- 79) Penggugat LXXIX Sertifikat No.4582 tanggal 18 Agustus 1999; -----
- 80) Penggugat LXXX Sertifikat No.4394 tanggal 18 Agustus 1999; -----
7. Bahwa kemudian Para Penggugat yang tergabung dalam anggota Koperasi telah melakukan kegiatan pengolahan lahan, seperti; *land clearing* (Inas Tumbang) serta kegiatan lainnya pada areal tanah milik Para Penggugat tersebut, sekaligus pihak Koperasi berupaya untuk melakukan kerjasama pola kemitraan dengan pihak investor. Dan sampai tahun 2006 sudah ada beberapa investor yang berminat melakukan kerjasama, namun karena belum memenuhi syarat yang ditentukan, kerjasama kemitraan tersebut belum dapat terlaksana; ---
8. Bahwa dikarenakan kegagalan kerja sama pola kemitraan dengan pihak investor, maka sekitar pertengahan Tahun 2007, Para Penggugat (termasuk anggota Perkebunan Mekar Sakti) ingin kembali mengolah lahan milik Para Penggugat tersebut untuk ditanami kelapa sawit secara bertahap dengan cara swadaya. Tetapi tanpa sepengetahuan apalagi seijin Para Penggugat, ternyata tanah Penggugat tersebut telah diakui dan bahkan dikuasai serta ditanami kelapa sawit oleh Tergugat I dan II dengan perincian sebagai berikut: -----
- Tergugat I mengakui dan menguasai serta menanam kelapa sawit di atas lahan milik Para Penggugat seluas 140 Ha (seratus empat puluh hektar) yang terletak di bagian Utara tanah milik anggota Koperasi Mekar Sakti dan sebelah Barat dari lahan yang dikuasai Tergugat



II, dengan luas dan batas-batas sebagai berikut: -----

- Utara berbatas dengan tanah parit batas milik Koperasi Mekar Sakti sepanjang 1.400 Mtr; -----
- Selatan berbatas dengan tanah Sadari Arih Ginting dkk sepanjang 1.400 Mtr; -----
- Timur berbatas dengan tanah Nurhadi dkk sepanjang 1.000 Mtr; -----
- Barat berbatas dengan tanah Musi Anto Tarigan dkk sepanjang 1.000 Mtr; -----

Jumlah keseluruhan lahan milik Para Penggugat (Penggugat I s/d. LXX) yang dikuasai Tergugat II adalah 140 Ha (seratus empat puluh hektar); -----

Tergugat II mengakui dan menguasai serta menanami kelapa sawit di atas lahan milik Para Penggugat seluas 20 Ha yang terletak di **bagian Utara** tanah milik anggota Koperasi Mekar Sakti dan **sebelah Timur** yang dikuasai Tergugat I, dengan luas dan batas-batas sebagai berikut: -----

- Utara berbatas dengan tanah parit batas Koperasi Mekar Sakti sepanjang 200 Mtr; -----
- Selatan berbatas dengan tanah Nurrochman dkk sepanjang 200 Mtr; -----
- Timur berbatas dengan tanah Langkat Sembiring dkk sepanjang 1.000 Mtr; -----
- Barat berbatas dengan tanah Nurhadi sepanjang 1.000 Mtr; -----

Jumlah keseluruhan lahan milik Para Penggugat (Penggugat LXXI s/d. LXXX) yang dikuasai oleh Tergugat II adalah 20 Ha (dua puluh hektar); -----

9. Bahwa Para Penggugat telah berusaha memberitahukan kepada Tergugat I dan II bahwa tanah perkara tersebut adalah milik Para Penggugat (Koperasi Perkebunan Mekar Sakti) dan telah bersertipikat hak milik sejak Tahun 1999 yang lalu, namun Tergugat tidak memperdulikan teguran Para Penggugat tersebut. Bahkan Para Penggugat juga telah beberapa kali berbicara secara langsung dengan petugas Tergugat I dan II di lapangan, dengan menjelaskan bahwa tanah perkara adalah milik masyarakat anggota koperasi yang mempunyai kekuatan hukum yang sah, tetapi Tergugat tetap bersikeras mengakui tanah perkara tersebut adalah tanah miliknya tanpa pernah menunjukkan surat-surat yang sah atas kepemilikannya terhadap tanah perkara; -----



10. Bahwa dikarenakan kepemilikan Para Penggugat atas tanah terperkara didasari Bukti Kepemilikan yang terang dan sah menurut hukum (Sertifikat Hak Milik atas tanah sejak tahun 1999) yang telah diterbitkan berdasarkan peraturan perundang-undangan yang berlaku di Indonesia, kemudian Pemerintah Republik Indonesia sampai saat ini tidak pernah melakukan Pencabutan Hak Milik atas Tanah Para Penggugat tersebut, maka perbuatan Tergugat sejak tahun 2005 telah menguasai dan menanamkan tanah tersebut dengan kelapa sawit tanpa seijin dan sepengetahuan Penggugat dan tanpa didasari surat surat kepemilikan yang terang, maka jelaslah perbuatan Tergugat tersebut adalah **"Perbuatan Melawan Hukum"**; -----

11. Bahwa dikarenakan perbuatan Tergugat I dan II adalah perbuatan melawan hukum dan mengakibatkan kerugian bagi Para Penggugat, maka berdasarkan Pasal 1365 KUHPerdata, Tergugat I dan II berkewajiban untuk memberikan ganti rugi kepada Para Penggugat sebagai berikut: -----

**Kerugian Materiel Penggugat I s/d. LXX:** -----

a. **Untuk TERGUGAT I:** -----

Kerugian Para Penggugat tidak bisa memanfaatkan lahan tersebut selama 7 tahun dimana diperkirakan Kerugian perbulan adalah Rp.1.000.000,- sehingga kalau dikalikan dengan 7 tahun atau 84 bulan dan dikalikan lagi dengan 140 Ha adalah sebesar Rp.11.760.000.000,- (sebelas milyar tujuh ratus enam puluh juta rupiah); -----

**Kerugian Materiel Penggugat LXXI s/d. LXXX:** -----

b. **Untuk TERGUGAT II:** -----

Kerugian para Penggugat tidak bisa memanfaatkan lahan tersebut selama 7 tahun dimana diperkirakan Kerugian perbulan adalah Rp.1.000.000,- sehingga kalau dikalikan dengan 7 tahun atau 84 bulan dan dikalikan lagi dengan 20 Ha adalah sebesar Rp.1.680.000.000,- (satu milyar enam ratus delapan puluh juta rupiah); -----

Jumlah Kerugian Para Penggugat adalah sebesar Rp.13.440.000.000,- (Tiga belas milyar empat ratus empat puluh juta rupiah) dan harus dibayar oleh Tergugat I dan II secara tunai dan seketika; -----





Di  
pu

= 21 =

12. Bahwa Para Penggugat khawatir terhadap Tergugat I dan II yang sewaktu-waktu dapat mengalihkan dan/atau menjual tanah terperkara kepada pihak-pihak lain yang mengakibatkan kerugian yang besar bagi Penggugat. Oleh karena itu, untuk menjamin kepastian hak Penggugat dan agar gugatan ini tidak sia-sia, maka Para Penggugat dengan ini memohon terlebih dahulu kepada Majelis Hakim yang memeriksa dan memutus perkara ini, agar meletakkan Sita Jaminan (*conservatoir beslag*) terhadap: -----

- tanah terperkara seluas 160 ha (seratus enam puluh hektar) beserta tanaman yang tumbuh di atasnya yang terletak di Desa Lubuk Batu Tinggal Kecamatan Lubuk Batu Jaya, Kabupaten Indragiri Hulu, Propinsi Riau; -----

13. Bahwa Para Penggugat juga khawatir Tergugat I dan II akan mengulur-ngulur waktu pembayaran kepada Para Penggugat apabila Keputusan telah mempunyai kekuatan hukum yang tetap, oleh karena itu wajar pulalah kepada Tergugat I dikenakan **uang paksa sebesar Rp.1.000.000,- (satu juta rupiah) dan Tergugat II Rp.300.000,- (tiga ratus ribu rupiah)** perhari keterlambatan pembayaran terhitung sejak Keputusan telah mempunyai kekuatan hukum yang tetap; -----

14. Bahwa oleh karena gugatan Penggugat didukung oleh kebenaran-kebenaran dan bukti-bukti yang tidak dapat disangkal kebenarannya (sertifikat hak milik), maka Putusan dalam perkara ini mohon dapat dilaksanakan terlebih dahulu meskipun Tergugat I dan II melakukan upaya hukum *verzet*, banding, dan kasasi (*Uit Vorbaar Bij Voraad*); -----

Berdasarkan alasan-alasan dan uraian gugatan di atas, Penggugat mohon kepada Majelis Hakim yang memeriksa dan mengadili perkara ini berkenan memutuskan sebagai berikut: -----

1. Menerima dan mengabulkan gugatan Penggugat untuk seluruhnya; -----
2. Menyatakan Para Penggugat adalah pemilik sah atas tanah terperkara; -----
3. Menyatakan surat sertifikat hak milik Para Penggugat adalah sah menurut hukum; -----
4. Menyatakan Tergugat I dan II telah melakukan Perbuatan Melawan Hukum; -----
5. Menyatakan Tergugat I dan II tidak berhak atas tanah terperkara; -----
6. Menyatakan surat-surat tanah Tergugat I dan II atas tanah terperkara adalah tidak sah, atau tidak berkekuatan hukum; -----

Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui : Email : [kepaniteraan@mahkamahagung.go.id](mailto:kepaniteraan@mahkamahagung.go.id) Telp : 021-384 3348 (ext.318)





7. Menyatakan sah dan berharga menurut hukum sita jaminan (*conservatoir beslag*) yang telah dimohonkan, berupa: -----
  - tanah terperkara seluas 160 ha (seratus enam puluh hektar) dan bangunan yang didirikan beserta tanaman yang merupakan satu kesatuan dengan tanah tersebut, terletak di Desa Lubuk Batu Tinggal, Kecamatan Lubuk Batu Jaya, Kabupaten Indragiri Hulu, Propinsi Riau; -----
8. Menghukum Tergugat I dan II untuk mengembalikan tanah terperkara kepada Para Penggugat dalam keadaan kosong dan kalau perlu dengan bantuan pihak yang berwenang; -
9. Menghukum Tergugat I untuk membayar ganti kerugian kepada Penggugat I sampai dengan LXX sebesar Rp.11.760.000.000,- (sebelas milyar tujuh ratus enam puluh juta rupiah) secara tunai dan seketika; -----
10. Menghukum Tergugat II untuk membayar ganti kerugian kepada Penggugat LXXI sampai dengan LXXX sebesar Rp.1.680.000.000,- (satu milyar enam ratus delapan puluh juta rupiah) secara tunai dan seketika; -----
11. Menghukum, Tergugat I untuk membayar uang paksa (*Dwangsom*) sebesar Rp.1.000.000,- (satu juta rupiah) dan Tergugat II sebesar Rp.300.000,- (tiga ratus ribu rupiah) untuk setiap hari keterlambatan pembayaran ganti kerugian terhitung sejak putusan memperoleh kekuatan hukum yang tetap; -----
12. Menyatakan Putusan ini dapat dijalankan terlebih dahulu meskipun Tergugat melakukan upaya *verzet*, banding dan kasasi (*Uit Vorbaar Bij Voraad*); -----
13. Menghukum Tergugat secara tanggung renteng untuk membayar seluruh biaya perkara; ---  
Apabila Majelis Hakim berpendapat lain, mohon Putusan yang seadil-adilnya (*Ex Aequo Et Bono*); -----

Menimbang, bahwa pada hari persidangan yang telah ditetapkan, **untuk Para Penggugat** datang menghadap kuasa hukumnya berdasarkan Surat Kuasa Khusus Nomor 13/SR-Pft/XII/2011 Tertanggal 13 Desember 2011 yang bernama SYAHRIAL, SH., sedangkan untuk **Tergugat I dan Tergugat II** datang menghadap kuasa hukumnya berdasarkan Surat Kuasa Khusus masing-masing Tertanggal 19 Februari 2012 yang bernama



TATANG SUPRAYOGA, SH., MH., ASEP RUHIAT, SH., MH., MAJU MARPAUNG, SH.,  
BENI ARIANSYAH, SH., BENNO SULVETRA, SH., dan FITRI ANDRISON, SH.; -----

Menimbang, bahwa sebelum Majelis Hakim memeriksa perkara lebih lanjut, terlebih dahulu dilakukan upaya perdamaian melalui proses mediasi diantara para pihak, dimana atas permintaan kedua belah pihak mengenai penunjukan mediator, Majelis Hakim telah menunjuk Hakim pada Pengadilan Negeri Rengas sebagai Mediator; -----

Menimbang, bahwa berdasarkan Laporan Hasil Mediasi dari Hakim Mediator sebagaimana terlampir dalam berkas perkara, ternyata penyelesaian sengketa melalui upaya mediasi **tidak berhasil**; -----

Menimbang, bahwa oleh karena upaya mediasi tidak berhasil maka pemeriksaan perkara dilanjutkan dengan pembacaan surat gugatan oleh Penggugat, dimana terhadap surat gugatan Penggugat tersebut, Penggugat menyatakan ada perbaikan gugatan, yaitu: -----

– Pada **halaman 9 alinea 6** tertulis: -----

1. **Saudara Sutikno**, Umur 45 tahun, Pekerjaan Swasta, Alamat di Desa Lubuk Batu Tinggal (kebun sawit) Kecamatan P\ Lubuk Batu Jaya Kabupaten Indragiri Hulu, disebut sebagai Tergugat I; -----

Seharusnya ditulis: -----

1. **Saudara Sutikno**, Umur 45 tahun, Pekerjaan Swasta, Alamat di Jalan Sultan Syarif Kasim Nomor 18B, Pekanbaru, disebut sebagai Tergugat I; -----

– Tertulis pada **halaman 13 baris ke-2**: -----

Sawit di atas lahan milik Para Penggugat seluas 160 Ha dst... -----

Seharusnya ditulis: -----

Sawit di atas lahan milik Para Penggugat seluas 140 Ha (seratus empat puluh hektar) dst... --

– Tertulis pada **halaman 15 angka 7**: -----

Menyatakan sah dan berharga menurut hukum sita jaminan (*conservatoir beslaag*) yang telah dimohonkan, berupa: -----

-- tanah terperkara seluas 1.080 ha (seribu delapan puluh hektar) dan bangunan yang didirikan beserta tanaman yang merupakan satu kesatuan dengan tanah tersebut,



terletak di Desa Lubuk Batu Tinggal, Kecamatan Lubuk Batu Jaya, Kabupaten Indragiri Hulu, Propinsi Riau; -----

Seharusnya ditulis: -----

- tanah terperkara seluas 160 ha (seratus enam puluh hektar) dan bangunan yang didirikan beserta tanaman yang merupakan satu kesatuan dengan tanah tersebut, terletak di Desa Lubuk Batu Tinggal, Kecamatan Lubuk Batu Jaya, Kabupaten Indragiri Hulu, Propinsi Riau; -----

Menimbang, bahwa Penggugat mengajukan perbaikan gugatan tersebut berdasarkan Surat Tertanggal 27 Januari 2012 yang diterima di Kepaniteraan Pengadilan Negeri Rengat pada Tanggal 10 Februari 2012, dimana hal itu dilakukan Penggugat sebelum Tergugat mengajukan Jawaban, sehingga oleh karenanya hal yang demikian menurut hemat Majelis dapatlah diperbolehkan; -----

Menimbang, bahwa atas perbaikan gugatan tersebut, selanjutnya Penggugat menyatakan tetap pada gugatannya dan mempertahankan isinya; -----

Menimbang, bahwa atas Surat Gugatan Penggugat tersebut, **Tergugat I dan Tergugat II** mengajukan **Jawaban** pada Tanggal 19 April 2012, yang pada pokoknya sebagai berikut: ---

**DALAM EKSEPSI** -----

**1. Eksepsi Relatif:** -----

**1.1. Kewenangan Mengadili:** -----

Menunjuk Pasal 142 Rbg, yang menyatakan: -----

- (1) *Gugatan perdata pada tingkat pertama yang termasuk wewenang Pengadilan Negeri, diajukan ke Pengadilan Negeri yang daerah hukumnya meliputi tempat tinggal Tergugat, atau jika tidak diketahui tempat tinggalnya, tempat kediamannya yang sebenarnya;* -----
- (2) *Jika Tergugat lebih dari seorang sedang mereka tidak tinggal dalam satu daerah hukum Pengadilan Negeri, maka gugatan diajukan kepada Pengadilan Negeri yang daerah hukumnya meliputi tempat tinggal salah seorang Tergugat menurut pilihan Penggugat;* -----



- (3) Jika tempat tinggal dan tempat kediaman Tergugat tidak diketahui, maka gugatan diajukan kepada Pengadilan Negeri di tempat tinggal Penggugat atau salah seorang Penggugat; -----
- (4) Jika gugatan itu mengenai benda tetap (benda tak bergerak), maka gugatan diajukan kepada Pengadilan Negeri yang daerah hukumnya meliputi benda tetap itu terletak. Jika benda tetap tersebut terletak dalam beberapa daerah hukum Pengadilan Negeri maka gugatan diajukan kepada salah satu Pengadilan Negeri menurut pilihan Penggugat; -----
- (5) Apabila ada suatu tempat tinggal yang dipilih dan ditentukan bersama dalam suatu akta, maka Penggugat kalau ia mau dapat mengajukan gugatannya kepada Pengadilan Negeri yang daerah hukumnya meliputi tempat tinggal yang dipilih tersebut; -----

Oleh karena tanah milik Tergugat I dan Tergugat II adalah berada di wilayah hukum Pengadilan Negeri Pelelawan, maka seharusnya yang memeriksa dan mengadili perkara *aquo* adalah Pengadilan Negeri Pelalawan; -----

#### 1.2. Domisili Tergugat I dan II: -----

Menunjuk Pasal 142 Rbg ayat (1) yang menyatakan “Gugatan perdata pada tingkat pertama yang termasuk wewenang Pengadilan Negeri, diajukan kepada Pengadilan Negeri yang daerah hukumnya meliputi tempat tinggal Tergugat, atau jika tidak diketahui tempat tinggalnya, tempat kediamannya yang sebenarnya”; -----

Maka seharusnya yang berwenang untuk mengadili perkara *aquo* adalah Pengadilan Negeri Pekanbaru, karena domisili Tergugat I dan Tergugat II adalah berada di wilayah hukum Pengadilan Negeri Pekanbaru; -----

#### 2. Eksepsi lainnya: -----

##### 2.1. Tentang Kapasitas/Kewenangan Mengajukan Gugatan: -----

Bahwa Para Penggugat mendalilkan adalah Anggota Koperasi dari Koperasi Unit desa Mekar Abadi (sekarang Koperasi Perkebunan Mekar Sakti), maka seharusnya yang berhak mengajukan gugatan adalah Koperasi Unit Desa Mekar Abadi (sekarang Koperasi Perkebunan Mekar Sakti) melalui pengurusnya sesuai dengan Anggaran Dasar dan Anggaran Rumah Tangganya (vide Pasal 30 ayat (2) huruf a UU No.25 Tahun 1992); -----



## 2.2. Tentang Gugatan Kabur (*Obscur Libel*): -----

Bahwa Para Penggugat di satu sisi mendalilkan Para Penggugat adalah Anggota Koperasi dari Koperasi Unit Desa Mekar Abadi (sekarang Koperasi Perkebunan Mekar Sakti), yang mempunyai lahan seluas 1.080 Ha (seribu delapan puluh hektar) dengan jumlah anggota adalah 500 KK, tidak jelas tanah milik menurut Penggugat dikuasai oleh siapa dan terbatas dengan siapa, dengan demikian gugatan Penggugat kabur; -----

Maka berdasarkan hal tersebut di atas, dengan ini Tergugat I dan II memohon kepada yang Majelis Hakim menjatuhkan Putusan Sela yang amarnya berbunyi sebagai berikut: -----

1. Menerima Eksepsi Tergugat I dan II untuk seluruhnya; -----
2. Menyatakan Pengadilan Negeri Rengat tidak berwenang untuk mengadili Gugatan yang diajukan Para Penggugat; -----
3. Menyatakan Gugatan Para Penggugat tidak dapat diterima (*niet onvenkelijk verklaard*); -----
4. Menghukum Para Penggugat untuk membayar biaya perkara sesuai dengan ketentuan yang berlaku; -----
5. Atau bilamana Majelis Hakim berpendapat lain mohon keputusan yang seadil-adilnya (*ex aequo et bono*); -----

Akan tetapi bilamana Majelis Hakim berpendapat lain, maka: -----

### DALAM POKOK PERKARA: -----

Bahwa apa-apa yang telah dikemukakan pada bagian di atas ini sepanjang relevan berlaku pula pada bagian konvensi/pokok perkara yang merupakan mutatis mutandis yang tidak terpisahkan dalam konvensi ini; -----

1. Bahwa segala apa yang telah diuraikan dan dikemukakan dalam Eksepsi tersebut di atas, mohon dianggap termuat dan merupakan satu kesatuan dalam pokok perkara ini; -----
2. Bahwa Tergugat I dan II dengan tegas menolak semua dalil-dalil dalam gugatan Penggugat I sampai dengan LXXX, terkecuali yang diakui secara tegas oleh Tergugat I dan II; -----
3. Bahwa tanah Penggugat adalah salah alamat di dalam mengajukan gugatannya karena sesuai dengan gugatan Penggugat pada point ke-4 yang pada intinya menyatakan



luas tanah Para Penggugat adalah seluas 1.080 Ha dengan berbatas-batas sempadan sebagai berikut: -----

- a. Sebelah Utara berbatas dengan tanah YUDARMANSYAH dan tanah masyarakat sepanjang 3.200 m; -----
  - b. Sebelah Selatan berbatas dengan tanah Koperasi Tani Bahagia/Sdr. H. LAHUDIN sepanjang 2.200 m dan berbatasan dengan masyarakat/kelompok tani 500 m/500 m; --
  - c. Sebelah Timur berbatas dengan tanah milik masyarakat/kelompok tani sepanjang 1.000 m/2.000 m dan 1.000 m; -----
  - d. Sebelah Barat berbatas dengan tanah milik Koperasi Tani Lubuk Indah sepanjang 4.000 m dan dari luas 1.080 Ha milik koperasi ini maka luas 160 Ha di Bagian Utara adalah milik Para Penggugat, kemudian point ke-12 halaman 14 gugatan Para Penggugat menyatakan: tanah perkara seluas 160 Ha beserta tanaman yang tumbuh di atasnya yang terletak di Desa Lubuk Batu Tinggal, Kecamatan Lubuk Batu Jaya, Kabupaten Indragiri Hulu – Riau, sementara tanah yang dimiliki oleh Tergugat I dan Tergugat II yang diperoleh berdasarkan pembukaan hutan lebih kurang pada kurun waktu 2004, secara terus menerus Tergugat I dan II mengerjakan, menguasai dan memiliki tanah milik Tergugat yang luasnya akan disebutkan dalam acara pembuktian nantinya, yang telah ditanami oleh Tergugat I dan II pohon kelapa sawit adalah terletak di RT.11, RW.02, Desa Lubuk Bunga, Kecamatan Ukui, Kabupaten Pelalawan -- Riau, dengan demikian seluruh gugatan Penggugat harus ditolak demi hukum; -----
4. Bahwa gugatan Para Penggugat dalam posita gugatan satu dengan yang lain adalah saling kontradiksi dimana pada point ke-6 Para Penggugat mendalilkan telah memiliki Sertifikat Hak Milik pada Tahun 1999, kemudian di point ke-7 Para Penggugat mendalilkan melakukan kegiatan pengolahan lahan seperti *land clearing* (imas tumbang) pada Tahun 2006, dengan demikian dalil gugatan Para Penggugat pada posita gugatannya adalah saling kontradiksi satu dengan yang lain, seharusnya sesuai dengan proses penerbitan sertifikat hak milik adalah terlebih dahulu dikuasai, dikerjakan, kemudian diterbitkan sertifikat





sebagai bukti kepemilikan atas sebidang tanah setelah tanah dimaksud betul-betul telah dikuasai oleh orang tertentu; -----

5. Bahwa dari penjelasan point 3 dan 4 di atas, maka sertifikat hak milik yang dimiliki oleh Para Penggugat dapat dan pantas diduga fiktif dan oleh karenanya tidak mempunyai kekuatan hukum; -----

Mohon bandingkan dengan ketentuan: Peraturan Pemerintah Nomor 10 Tahun 1961, Bab III Pasal 13 ayat (3): *"Salinan buku tanah dan surat ukur setelah dijabit menjadi satu bersama-sama dengan suatu kertas sampul yang bentuknya ditetapkan oleh Menteri Agraria disebut sertifikat"*; -----

Peraturan Pemerintah Nomor 224 Tahun 1961: *"Tentang pelaksanaan pembagian tanah dan pembelian ganti kerugian"*. Pasal 3 ayat (1): *"Pemilik tanah pertanian yang bertempat tinggal di luar kecamatan tempat letak tanahnya dalam jangka waktu 6 bulan wajib mengalihkan hak atas tanahnya"*.

Sebagaimana Para Penggugat jelaskan bahwa keberadaannya adalah di Kecamatan Lubuk Batu Jaya Kabupaten Indragiri Hulu, sedangkan tanah yang disengketakan terletak di daerah Kecamatan Ukui Kabupaten Pelalawan; -----

UU No.5 Tahun 1961, Pasal 13 ayat (2) menyatakan: *"Pemerintah mencegah adanya usaha-usaha dalam lapangan agraria dari organisasi-organisasi dan perorangan yang bersifat monopoli swasta"*. Ayat (3): *"Usaha-usaha pemerintah dalam lapangan agraria yang bersifat monopoli hanya dapat diselenggarakan dengan UU"* (vide UU No.8 Tahun 1974 tentang Pertanian); Pasal 14 ayat (2) menyatakan: *"berdasarkan rencana umum tersebut pada ayat (1) pada Pasal ini dan mengingatkan peraturan-peraturan yang bersangkutan, pemerintah daerah mengatur persediaan, peruntukkan dan penggunaan bumi, air serta ruang angkasa untuk daerahnya, sesuai dengan daerah masing-masing"*.

Ayat (3): *"Peraturan pemerintah yang dimaksud dalam ayat (2) pasal ini berlaku setelah mendapat pengesahan mengenai Daerah Tingkat I dari Presiden, Daerah Tingkat II dari Gubernur Kepala Daerah yang bersangkutan, dan Daerah Tingkat dari Bupati/Walikota/Kepala Daerah yang bersangkutan"*. Pasal 16 ayat (1) menyatakan: *"Hak-hak atas tanah yang dimaksud Pasal 4 ayat (1) adalah: -----*

- a. *Hak Milik; -----*  
b. *Hak Guna Usaha; -----*





- c. Hak Guna Bangunan;-----
- d. Hak Pakai;-----
- e. Hak Sewa;-----
- f. Hak Membuka Tanah;-----
- g. Hak Memungut Hasil Hutan;-----
- h. Hak-hak lain yang tidak termasuk dalam hak-hak di atas yang akan ditetapkan dalam UU serta hak-hak yang sifatnya sementara sebagai yang disebutkan dalam Pasal 53”;-----

Pasal 53 menyatakan: “Hak-hak yang sifatnya sementara sebagai yang dimaksud dalam Pasal 16 ayat (1) dalam huruf b ialah hak gadai, hak usaba bagi hasil, hak menumpang dan hak sewa tanah pertanian diatur untuk membatasi sifatnya yang bertentangan dengan UU ini. Hak-hak tersebut diusahakan hapusnya didalam waktu yang singkat”;-----

UU No.56 Peraturan PRP (Peraturan Pengganti UU) Tahun 1960 tentang Penetapan Luas Tanah Pertanian, Pasal 1 ayat (1) menyebutkan: “Seorang atau orang-orang yang dalam penghidupannya merupakan satu keluarga bersama-sama hanya diperbolehkan menguasai tanah pertanian, baik miliknya sendiri atau kepunyaan orang lain ataupun miliknya sendiri bersama kepunyaan orang lain yang jumlah luasnya tidak melebihi batas maksimum yang ditetapkan dalam ayat (2) pasal ini”. Ayat (2): Luas maksimum ditetapkan sebagai berikut:-----

Di daerah yang:	Sawah (ha)	Tanah Kering (ha)
1. Tidak padat	15	20
2. Padat:		
a. Kurang Padat	10	12
b. Cukup Padat	7,5	9
c. Sangat Padat	5	6

UU No.5 Tahun 1960, Pasal 19 ayat (1) menyebutkan: “Untuk menjamin kepastian bukukem oleh Pemerintah diadakan pendaftaran tanah di seluruh wilayah RI menurut ketentuan-ketentuan yang diatur dengan Peraturan Pemerintah”. Pasal 21 ayat (2) menyatakan: “Oleh Pemerintah ditetapkan Badan-Badan Hukum yang dapat mempunyai hak milik dan syarat-syaratnya”;-----



Peraturan Pemerintah No.38 Tahun 1963 tentang Penunjukkan Badan-Badan Hukum yang dapat mempunyai hak milik atas tanah, Pasal 1: “Badan-badan hukum yang dapat mempunyai hak milik atas tanah: -----

- a. Bank-Bank yang didirikan oleh Negara; -----
- b. Perkumpulan-perkumpulan Koperasi Pertanian yang didirikan berdasar Undang-Undang Nomor 79 Tahun 1958; -----
- c. Badan-badan keagamaan; -----
- d. Badan Sosial yang ditunjuk oleh Menteri Pertanian/Agraria setelah mendengar Menteri Kesejahteraan Sosial”; -----

Pasal 3: “Perkumpulan koperasi pertanian dapat mempunyai hak milik atas tanah pertanian yang luasnya tidak lebih dari batas maksimum sebagai ditetapkan dalam Undang-Undang No.56 Prp Tahun 1960”; -----

Pasal 22 UU No.5 Tahun 1960 ayat (2) huruf a menyatakan: Ayat (1): “Penetapan Pemerintah terjadinya hak milik menurut hukum adat diatur dengan peraturan pemerintah”. Ayat (2): “Selain menurut cara sebagai yang dimaksud dalam ayat (1) pasal ini, hal ini terjadi: Penetapan Pemerintah menurut cara syarat-syarat yang ditetapkan dengan Peraturan Pemerintah; -----

Peraturan Pemerintah dalam Negeri No.5 Tahun 1973 tentang Ketentuan-Ketentuan Mengenai Pemberian Hak Atas Tanah, Pasal 1 ayat (4): “Pejabat yang berwenang adalah pejabat-pejabat yang dimaksud dalam Surat Keputusan Mendagri No.187/1970 jis. Keputusan Mendagri No.88/1972 dan Peraturan Mendagri No.6/1972”; -----

UU No.5 Tahun 1960, Pasal 26 ayat (1) menyebutkan: “Jual beli, penukaran, penghibahan, pemberian dengan wasiat, pemberian menurut adat, dan perbuatan-perbuatan lain dimaksudkan untuk mengalihkan sesuatu hak tanah kepada pihak lain”. Ayat (3): “Pejabat Pembuat Akta Tanah ialah pejabat yang disebut dalam Pasal 19 Peraturan Pemerintah No.10 Tahun 1961. Instansi pemberi izin ialah pejabat yang mempunyai wewenang untuk memberi keputusan tentang permintaan izin pemindahan hak milik, hak guna bangunan dan hak guna usaha sebagai yang disebut dalam Keputusan Menteri Agraria No.SK12/Ka/1961”; -----



UU No.28 Tahun 1956 tentang Pengawasan terhadap Pemindahan Hak Atas Tanah Perkebunan, Pasal 2 ayat (2): *“Pemegang hak wajib memberikan segala keterangan-keterangan mengenai serah pakai dan/atau pemindahan hak termasuk dan tentang perusahaan pembangunan yang diserahkan pakaikan atau dipindahkan haknyaitu oleh Menteri Pertanian”*; -----

Peraturan Menteri Agraria No.10 Tahun 1961 tentang Penunjukkan Pejabat yang dimaksudkan dalam Pasal 19 Peraturan Pemerintah No.10 Tahun 1961 tentang Pendaftaran Tanah serta hak dan kewajibannya, Pasal 2: *“Seorang pejabat hanya berwenang membuat akta yang dimaksudkan dalam ayat (1) mengenai tanah-tanah dalam daerah kerjanya (Keputusan Menteri Agraria No.SK 13/Depag/66 ditunjuk beberapa pejabat Departemen Agraria sekarang Direktorat Pendaftaran Tanah sebagai PPAT khusus untuk pembuatan akta pemindahan hak mengenai tanah-tanah tertentu antara lain hak guna usaha perkebunan”*; -----

6. Bahwa dalil gugatan Para Penggugat pada point 1, 2, dan 3 halaman 9 dan 10 adalah mengakui dan menjelaskan bahwa Para Penggugat adalah Anggota Koperasi Unit Desa Mekar Abadi (sekarang Koperasi Perkebunan Mekar Sakti), maka seharusnya yang berhak mengajukan gugatan adalah Koperasi Unit Desa Mekar Abadi (sekarang Koperasi Perkebunan Mekar Sakti) melalui pengurusnya sesuai dengan Anggaran Dasar dan Anggaran Rumah Tangganya (vide Pasal 30 ayat (2) huruf a UU No.25 Tahun 1992); -----
7. Bahwa sesuai dengan ketentuan perundangan tentang perolehan tanah perkebunan yang melebihi dari 100 ha (seratus hektar) artinya Badan Hukum yang mempunyai hak atas bidang tanah untuk perkebunan harus melalui proses pelepasan hutan, bukan kapasitas kepala desa yang memberikan tentang kepemilikan bilamana sudah di atas 2 Ha, dengan demikian rekomendasi yang diberikan oleh kepala desa yang melebihi 2 Ha adalah batal demi hukum, dengan demikian gugatan Para Penggugat point 1, 2, dan 3 tersebut harus dikesampingkan; -----
8. Bahwa dalil Penggugat I sampai dengan LXXX No.4, 5 dan 6 hal 10 adalah sangat kontradiksi dengan petitum yang dimohonkan oleh Para Penggugat karena Para Penggugat memohon mengembalikan lahan seluas 160 Ha (seratus enam puluh hektar) yaitu 80 orang



Penggugat masing-masing memiliki 2 Ha, seharusnya dalam petitum Peggugat harus memohon seluas 160 Ha (seratus enam puluh hektar), maka sesuai dengan hukum acara perdata bilamana antara posita dengan petitum saling kontradiksi maka gugatan tersebut harus ditolak secara hukum karena gugatan kabu (*obscur libel*); -----

9. Bahwa berdasarkan kepada hal-hal tersebut di atas, maka oleh sebab itu dalil-dalil Para Peggugat secara keseluruhan adalah tidak berdasar dan tidak beralasan hukum maka dengan demikian gugatan Peggugat harus ditolak; -----

Maka berdasarkan hak tersebut di atas, dengan ini dimohon kiranya Majelis Hakim yang memeriksa dan mengadili perkara ini memutuskan sebagai berikut: -----

1. Menerima dan mengabulkan Eksepsi, Jawaban dari Tergugat I dan II untuk keseluruhannya; -----
2. Menolak gugatan Para Peggugat untuk seluruhnya; -----
3. Menyatakan Tergugat I dan Tergugat II adalah pemilik yang syah atas bidang tanah yang dimilikinya; -----
4. Menyatakan bukti kepemilikan atas bidang tanah milik Tergugat I dan II adalah syah dan berharga; -----
5. Menyatakan Peggugat I s/d LXXX adalah Peggugat yang tidak benar; -----
6. Menghukum Peggugat I s/d LXXX untuk membayar seluruh biaya perkara yang timbul secara tanggung renteng; -----

Apabila Majelis Hakim berpendapat lain, mohon keadilan yang seadil-adilnya (*ex aequo et bono*); -

Menimbang, bahwa atas Jawaban dari Tergugat tersebut, Peggugat mengajukan Repliknya Tertanggal 10 Mei 2012; -----

Menimbang, bahwa atas Replik dari Peggugat tersebut, Tergugat I dan Tergugat II mengajukan Dupliknya Tertanggal 24 Mei 2012; -----

Menimbang, bahwa untuk mempersingkat isi putusan ini maka Replik dan Duplik tersebut tidak dicantumkan disini namun dianggap tertuang dan merupakan bagian tak terpisahkan dari Putusan ini; -----



Menimbang, bahwa untuk membuktikan dalil-dalil gugatannya, **Penggugat** telah mengajukan **surat-surat bukti** sebagai berikut: -----

1. Fotocopy Surat Kepala Desa Lubuk Batu Tinggal Kecamatan Pasir Penyau Kabupaten Indragiri Hulu Nomor 37/2016/IRT/1998 Tanggal 23 Juni 1998, surat persetujuan pemanfaatan lahan kepada Koperasi Mekar Sakti dimana tanah terperkara seluas 160 Ha termasuk di dalamnya (**diberi tanda Bukti P-1**); -----
2. Fotocopy Surat Kepala Desa Lubuk Batu Tinggal Kecamatan Pasir Penyau Kabupaten Indragiri Hulu Nomor 038/2016/LBT/1999 Tanggal 28 Januari 1999 tentang Rekomendasi Pembukaan Lahan/KUD Mekar Sakti Desa Lubuk Batu Tinggal dimana tanah terperkara seluas 160 Ha termasuk di dalamnya (**diberi tanda Bukti P-2**); -----
3. Fotocopy Berita Acara Hasil Musyawarah antara Koperasi Mekar Sakti dengan Kepala Desa, Ketua LKMD dan Masyarakat Desa Lubuk Batu Tinggal Kecamatan Pasir Penyau (**diberi tanda Bukti P-3**); -----
4. Fotocopy Surat Badan Pertanahan Nasional Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu Nomor 1462/530/98 Tanggal 22 Desember 1998 tentang Penjelasan Status Tanah Koperasi Mekar Sakti di Desa Lubuk Batu Tinggal yang isinya antara lain menjelaskan bahwa lahan terperkara tidak termasuk dalam wilayah Kabupaten Kampar (dahulu Kabupaten Kampar sekarang Kabupaten Pelalawan) (**diberi tanda Bukti P-4**); -----
5. Fotocopy Surat Kepala Desa Lubuk Batu Tinggal Nomor 038/2016/LBT/1999 Tanggal 28 Januari 1999 tentang Rekomendasi Pembukaan Lahan kepada Koperasi Mekar Sakti seluas 1.080 Ha, dimana lahan Para Penggugat seluas 160 Ha termasuk di dalamnya (**diberi tanda Bukti P-5**); -----
6. Fotocopy Surat Camat Pasir Penyau Kabupaten Indragiri Hulu Nomor 31/99/100 Tanggal 2 Februari 1999 tentang Rekomendasi Ijin Pembukaan Lahan kepada Koperasi Mekar Sakti seluas 1.080 Ha, dimana lahan Para Penggugat seluas 160 Ha termasuk di dalamnya (**diberi tanda Bukti P-6**); -----
7. Fotocopy Surat dari Bupati Kepala Daerah Tingkat II Indragiri Hulu Nomor 237/IP/90/525.25 Tanggal 24 Februari 1999 tentang Dukungan dan Rekomendasi



Pembukaan Lahan untuk Koperasi Mekar Sakti seluas 1.080 Ha, dimana lahan Para Penggugat seluas 160 Ha termasuk di dalamnya (**diberi tanda Bukti P-7**); -----

8. Fotocopy Surat Pernyataan Ketua Koperasi Mekar Sakti dengan pihak-pihak yang bersepadan atau berbatasan dengan lahan Koperasi Mekar Sakti dimana lahan Para Penggugat termasuk didalamnya (**diberi tanda Bukti P-8**); -----
9. Fotocopy Peta Lahan Koperasi Masyarakat Desa Lubuk Batu Tinggal Kecamatan Lubuk Batu Jaya Kabupaten Indragiri Hulu seluas 1.080 Ha, yang dikeluarkan oleh Kantor Badan Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu berdasarkan RTRW 1994-2009 (**diberi tanda Bukti P-9**); -----
10. Fotocopy Surat Pernyataan Bersama Tanggal 6 Mei 2005 antara Masyarakat/tokoh adat Desa Lubuk Kembang Bungo Kec. Ukui (dahulu Kec. Pangkalan Kuras) Kabupaten Pelalawan (dahulu Kabupaten Kampar), dengan Kop.Mekar Sakti Desa Lubuk Batu Tinggal Kec.Lubuk Batu Jaya (dahulu Kec. Pasir Penyu) Kabupaten Indragiri Hulu, tentang Penetapan Batas antara Desa Lubuk Kembang Bungo Kec. Ukui, Kab. Kampar dengan Desa Lubuk Batu Tinggal Kec.Lubuk Batu Jaya Kabupaten Indragiri Hulu dalam Pasal.2 (dapat dilihat dalam peta yang merupakan satu kesatuan dengan surat ini) disebutkan lahan Koperasi Mekar Sakti adalah termasuk wilayah Kabupaten Indragiri Hulu, dimana lahan/tanah terperkara seluas 160 Ha milik Para Penggugat termasuk didalamnya, (**diberi tanda Bukti P-10**); -----
11. Fotocopy Putusan Pengadilan Negeri Rengat Nomor 11/Pdt-G/2007/PN.RGT Tanggal 5 Juni 2008 dalam perkara antara Koperasi Mekar Sakti (tentang lahan 1080 Ha dimana lahan terperkara termasuk didalamnya) lawan Dep. Kehutanan RI dimana dalam halaman 105 pertimbangannya menyebutkan: "Pengadilan Negeri Rengat berwenang memeriksa dan mengadili perkara aquo" (berdasarkan Putusan Sela Tertanggal 9 Januari 2008) sehingga jelaslah lahan terperkara masuk dalam wilayah Kab. Indragiri Hulu (**diberi tanda Bukti P-11**); -----
12. Fotocopy Sertipikat Hak Milik Nomor 4600 Tanggal 20 Agustus 1999 atas nama ROHAYAH yang dikeluarkan oleh Kantor Badan Pertanahan Kab. Indragiri Hulu yang





- telah dibeli oleh H. Jafar Tambak sesuai kwitansi Tanggal 27 Agustus 2007 (**diberi tanda Bukti P-12**); -----
13. Fotocopy Sertipikat Hak Milik atas nama NURHADI Nomor. 4647 tanggal 20 Agustus 1999 yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu (**diberi tanda Bukti P-13**); -----
14. Fotocopy Sertipikat Hak Milik atas nama MIKUN Nomor 4626 tanggal. 20 Agustus 1999 yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu (**diberi tanda Bukti P-14**); -----
15. Fotocopy Sertipikat Hak Milik atas nama EKE MAKMUN Nomor 4591 Tanggal 20 Agustus 1999 yang dikeluarkan oleh kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu (**diberi tanda Bukti P-15**); -----
16. Fotocopy Sertipikat Hak Milik atas nama JEMIRAN Nomor 4629 Tanggal 20 Agustus 1999 yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu (**diberi tanda Bukti P-16**); -----
17. Fotocopy Sertipikat Hak Milik atas nama SUYATNO Nomor 4408 Tanggal 20 Agustus 1999 yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu (**diberi tanda Bukti P-17**); -----
18. Fotocopy Sertipikat Hak Milik atas nama MARULI KARIM Nomor 4599 Tanggal 20 Agustus 1999 yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu (**diberi tanda Bukti P-18**); -----
19. Fotocopy Sertipikat Hak Milik atas nama PURWANTO Nomor 4615 Tanggal 20 Agustus 1999 yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu (**diberi tanda Bukti P-19**); -----
20. Fotocopy Sertipikat Hak Milik atas nama WAS'UN Nomor 4607 Tanggal 20 Agustus 1999 yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu (**diberi tanda Bukti P-20**); -----





21. Fotocopy Sertipikat Hak Milik atas nama SUPONO Nomor 4413 Tanggal 20 Agustus 1999 yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu (**diberi tanda Bukti P-21**); -----
22. Fotocopy Sertipikat Hak Milik atas nama SOFIAN BIN SUTARDJO Nomor 4638 Tanggal 20 Agustus 1999 yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu (**diberi tanda Bukti P-22**); -----
23. Fotocopy Sertipikat Hak Milik atas nama SRI HANDAYANI Nomor 4595 Tanggal 20 Agustus 1999 yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu (**diberi tanda Bukti P-23**); -----
24. Fotocopy Sertipikat Hak Milik atas nama PARDI Nomor 3673 Tanggal 12 April 1999 yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu (**diberi tanda Bukti P-24**); -----
25. Fotocopy Sertipikat Hak Milik atas nama SANDI Nomor 3679 Tanggal 12 April 1999 yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu (**diberi tanda Bukti P-25**); -----
26. Fotocopy Sertipikat Hak Milik atas nama AHMAD KHOIRONI Nomor 3610 Tanggal 12 April 1999 yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu (**diberi tanda Bukti P-26**); -----
27. Fotocopy Sertipikat Hak Milik atas nama MARTONO Nomor 3667 Tanggal 12 April 1999 yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu (**diberi tanda Bukti P-27**); -----
28. Fotocopy Sertipikat Hak Milik atas nama T. SIMALONGE Nomor 4619 Tanggal 20 Agustus 1999 yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu (**diberi tanda Bukti P-28**); -----
29. Fotocopy Sertipikat Hak Milik atas nama YATIMIN Nomor 4405 Tanggal 20 Agustus 1999 yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu (**diberi tanda Bukti P-29**); -----



30. Fotocopy Sertipikat Hak Milik atas nama MUSRIYAH Nomor 4606 Tanggal 20 Agustus 1999 yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu (**diberi tanda Bukti P-30**); -----
31. Fotocopy Sertipikat Hak Milik atas nama NURUL AMIYAH Nomor 4610 Tanggal 20 Agustus 1999 yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu (**diberi tanda Bukti P-31**); -----
32. Fotocopy Sertipikat Hak Milik atas nama MISENI Nomor 4627 Tanggal 20 Agustus 1999 yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu (**diberi tanda Bukti P-32**); -----
33. Fotocopy Sertipikat Hak Milik atas nama SUKIRAN Nomor 4601 Tanggal 20 Agustus 1999 yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu (**diberi tanda Bukti P-33**); -----
34. Fotocopy Sertipikat Hak Milik atas nama KUSMAN Nomor 4407 Tanggal 20 Agustus 1999 yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu (**diberi tanda Bukti P-34**); -----
35. Fotocopy Sertipikat Hak Milik atas nama KASDI Nomor 4643 Tanggal 20 Agustus 1999 yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu (**diberi tanda Bukti P-35**); -----
36. Fotocopy Sertipikat Hak Milik atas nama KADENI Nomor 4624 Tanggal 20 Agustus 1999 yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu (**diberi tanda Bukti P-36**); -----
37. Fotocopy Sertipikat Hak Milik atas nama MISWATI Nomor 4410 Tanggal 20 Agustus 1999 yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu (**diberi tanda Bukti P-37**); -----
38. Fotocopy Sertipikat Hak Milik atas nama E. DARNISAH Nomor 4645 Tanggal 20 Agustus 1999 yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu (**diberi tanda Bukti P-38**); -----



39. Fotocopy Sertipikat Hak Milik atas nama SUDERI TULUS Nomor 4642 tanggal. 20 Agustus 1999 yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu (**diberi tanda Bukti P-39**); -----
40. Fotocopy Sertipikat Hak Milik atas nama MUHDORI Nomor 4641 Tanggal 20 Agustus 1999 yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu (**diberi tanda Bukti P-40**); -----
41. Fotocopy Sertipikat Hak Milik atas nama ALIZAR Nomor 4592 Tanggal 20 Agustus 1999 yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu (**diberi tanda Bukti P-41**); -----
42. Fotocopy Sertipikat Hak Milik atas nama GUTOMO Nomor 4611 Tanggal 20 Agustus 1999 yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu (**diberi tanda Bukti P-42**); -----
43. Fotocopy Sertipikat Hak Milik atas nama PONIMIN Nomor 4640 Tanggal 20 Agustus 1999 yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu (**diberi tanda Bukti P-43**); -----
44. Fotocopy Sertipikat Hak Milik atas nama SONO PANJI SAPUTRA Nomor 3650 Tanggal 12 April 1999 yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu (**diberi tanda Bukti P-44**); -----
45. Fotocopy Sertipikat Hak Milik atas nama FRISKA PURBA Nomor 3649 Tanggal 12 April 1999 yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu (**diberi tanda Bukti P-45**); -----
46. Fotocopy Sertipikat Hak Milik atas nama ISMAIL Nomor 3330 Tanggal 16 Januari 1999 yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu (**diberi tanda Bukti P-46**); -----
47. Fotocopy Sertipikat Hak Milik atas nama MUNGALIM Nomor 3324 Tanggal 16 Januari 1999 yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu (**diberi tanda Bukti P-47**); -----



48. Fotocopy Sertipikat Hak Milik atas nama LINDAWATI Nomor 4581 Tanggal 20 Agustus 1999 yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu (**diberi tanda Bukti P-48**); -----
49. Fotocopy Sertipikat Hak Milik atas nama FARIDA Nomor 4576 Tanggal 20 Agustus 1999 yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu (**diberi tanda Bukti P-49**); -----
50. Fotocopy Sertipikat Hak Milik atas nama MUNARTI Nomor 4586 Tanggal 20 Agustus 1999 yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu (**diberi tanda Bukti P-50**); -----
51. Fotocopy Sertipikat Hak Milik atas nama SAIKUN Nomor 4583 Tanggal 20 Agustus 1999 yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu (**diberi tanda Bukti P-51**); -----
52. Fotocopy Sertipikat Hak Milik atas nama PURWANITA Nomor 4389 Tanggal 20 Agustus 1999 yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu (**diberi tanda Bukti P-52**); -----
53. Fotocopy Sertipikat Hak Milik atas nama ROKONI Nomor 4398 Tanggal 20 Agustus 1999 yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu (**diberi tanda Bukti P-53**); -----
54. Fotocopy Sertipikat Hak Milik atas nama LUTFIONO Nomor 4401 Tanggal 20 Agustus 1999 yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu (**diberi tanda Bukti P-54**); -----
55. Fotocopy Sertipikat Hak Milik atas nama JERMAN MANULANG Nomor 4392 Tanggal. 20 Agustus 1999 yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu (**diberi tanda Bukti P-55**); -----
56. Fotocopy Sertipikat Hak Milik atas nama K. EFENDI Nomor 3701 Tanggal 12 April 1999 yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu (**diberi tanda Bukti P-56**); -----



57. Fotocopy Sertipikat Hak Milik atas nama SUJITO Nomor 3671 Tanggal 12 April 1999 yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu (**diberi tanda Bukti P-57**); -----
58. Fotocopy Sertipikat Hak Milik atas nama ROHADI Nomor 3695 Tanggal 12 April 1999 yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu (**diberi tanda Bukti P-58**); -----
59. Fotocopy Sertipikat Hak Milik atas nama MASRINI Nomor 3715 Tanggal 12 April 1999 yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu (**diberi tanda Bukti P-59**); -----
60. Fotocopy Sertipikat Hak Milik atas nama MORINA NAINGGOLAN Nomor 3601 Tanggal 12 April 1999 yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu (**diberi tanda Bukti P-60**); -----
61. Fotocopy Sertipikat Hak Milik atas nama INDAH ROSMAWATI Nomor 3689 Tanggal 12 April 1999 yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu (**diberi tanda Bukti P-61**); -----
62. Fotocopy Sertipikat Hak Milik atas nama KASIHAN Nomor 3691 Tanggal 12 April 1999 yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu (**diberi tanda Bukti P-62**); -----
63. Fotocopy Sertipikat Hak Milik atas nama S. RAMBE Nomor 3694 Tanggal 12 April 1999 yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu (**diberi tanda Bukti P-63**); -----
64. Fotocopy Sertipikat Hak Milik atas nama WARSONO Nomor 3680 Tanggal 12 April 1999 yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu (**diberi tanda Bukti P-64**); -----
65. Fotocopy Sertipikat Hak Milik atas nama SOKANI Nomor 3682 Tanggal 12 April 1999 yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu (**diberi tanda Bukti P-65**); -----



66. Fotocopy Sertipikat Hak Milik atas nama KAMSO Nomor 3698 Tanggal 12 April 1999 yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu (**diberi tanda Bukti P-66**); -----
67. Fotocopy Sertipikat Hak Milik atas nama EDI BANGUN PURBA Nomor 3707 Tanggal 12 April 1999 yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu (**diberi tanda Bukti P-67**); -----
68. Fotocopy Sertipikat Hak Milik atas nama SALIH Nomor 3717 Tanggal 12 April 1999 yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu (**diberi tanda Bukti P-68**); -----
69. Fotocopy Sertipikat Hak Milik atas nama ROHYATI Nomor 3309 Tanggal 16 Januari 1999 yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu (**diberi tanda Bukti P-69**); -----
70. Fotocopy Sertipikat Hak Milik atas nama ROSIANA Nomor 3318 Tanggal 16 Januari 1999 yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu (**diberi tanda Bukti P-70**); -----
71. Fotocopy Sertipikat Hak Milik atas nama SUJARNO Nomor 3368 Tanggal 16 Januari 1999 yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu (**diberi tanda Bukti P-71**); -----
72. Fotocopy Sertipikat Hak Milik atas nama RAHMAN Nomor 4589 Tanggal 10 Agustus 1999 yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu (**diberi tanda Bukti P-72**); -----
73. Fotocopy Sertipikat Hak Milik atas nama ASNI NASUTION Nomor 3312 Tanggal 16 Januari 1999 yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu (**diberi tanda Bukti P-73**); -----
74. Fotocopy Sertipikat Hak Milik atas nama KHOIRUN Nomor 4697 Tanggal 20 Agustus 1999 yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu (**diberi tanda Bukti P-74**); -----



75. Fotocopy Sertipikat Hak Milik atas nama ISA KHODIJAH Nomor 3293 Tanggal 16 Januari 1999 yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu (**diberi tanda Bukti P-75**); -----
76. Fotocopy Sertipikat Hak Milik atas nama PENDI Nomor 3326 Tanggal 16 Januari 1999 yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu (**diberi tanda Bukti P-76**); -----
77. Fotocopy Sertipikat Hak Milik atas nama MUJIMIN Nomor 4662 Tanggal 20 Agustus 1999 yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu (**diberi tanda Bukti P-77**); -----
78. Fotocopy Sertipikat Hak Milik atas nama HERIZON Nomor 3981 Tanggal 19 Mei 1999 yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu (**diberi tanda Bukti P-78**); -----
79. Fotocopy Sertipikat Hak Milik atas nama JUMRAIDAH Nomor 3294 Tanggal 16 Januari 1999 yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu (**diberi tanda Bukti P-79**); -----
80. Fotocopy Sertipikat Hak Milik atas nama KADAM Nomor 3681 Tanggal 12 April 1999 yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu (**diberi tanda Bukti P-80**); -----
81. Fotocopy Sertipikat Hak Milik atas nama SOLAN Nomor 3660 Tanggal 12 April 1999 yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu (**diberi tanda Bukti P-81**); -----
82. Fotocopy Sertipikat Hak Milik atas nama MULYONO Nomor 3690 Tanggal 12 April 1999 yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu (**diberi tanda Bukti P-82**); -----
83. Fotocopy Sertipikat Hak Milik atas nama SAPARLI Nomor 4649 Tanggal 20 Agustus 1999 yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu (**diberi tanda Bukti P-83**); -----





84. Fotocopy Sertipikat Hak Milik atas nama MAEMUNAH Nomor 4676 Tanggal 20 Agustus 1999 yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu (**diberi tanda Bukti P-84**); -----
85. Fotocopy Sertipikat Hak Milik atas nama MARSONO Nomor 4674 Tanggal 20 Agustus 1999 yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu (**diberi tanda Bukti P-85**); -----
86. Fotocopy Sertipikat Hak Milik atas nama RAKIMUN Nomor 4588 Tanggal 20 Agustus 1999 yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu (**diberi tanda Bukti P-86**); -----
87. Fotocopy Sertipikat Hak Milik atas nama AGUSTIAR Nomor 4577 Tanggal 20 Agustus 1999 yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu (**diberi tanda Bukti P-87**); -----
88. Fotocopy Sertipikat Hak Milik atas nama SALIM Nomor 4580 Tanggal 20 Agustus 1999 yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu (**diberi tanda Bukti P-88**); -----
89. Fotocopy Sertipikat Hak Milik atas nama ANDI LUBIS Nomor 4579 Tanggal 20 Agustus 1999 yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu (**diberi tanda Bukti P-89**); -----
90. Fotocopy Sertipikat Hak Milik atas nama JEMIKAN Nomor 4582 Tanggal 20 Agustus 1999 yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu (**diberi tanda Bukti P-90**); -----
91. Fotocopy Sertipikat Hak Milik atas nama ULIN KR Nomor 4578 Tanggal 20 Agustus 1999 yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu (**diberi tanda Bukti P-91**); -----

Menimbang, bahwa terhadap bukti surat tersebut diatas selain telah dibubuhi materai bernilai cukup dan telah didaftar di kepaniteraan Pengadilan Negeri Rengat, juga **telah dicocokkan sama dengan aslinya** di persidangan, kecuali Bukti P-9 dan Bukti P-10, yang merupakan fotocopy dari fotocopy; -----



Menimbang, bahwa selanjutnya **Penggugat** mengajukan 5 (lima) orang saksi, dimana sebelum memberikan keterangan para saksi tersebut telah bersumpah menurut agama yang dianutnya, sebagai berikut: -----

1. **Saksi MUSIANTO TARIGAN**, dibawah sumpah pada pokoknya menerangkan sebagai berikut: -----

- Bahwa saksi kenal dengan Para Penggugat dan tidak memiliki hubungan keluarga dengan Para Penggugat maupun Para Tergugat; -----
- Bahwa saksi tahu letak tanah sengketa, yaitu di Desa Lubuk Batu Tinggal, Kecamatan Lubuk Batu Jaya, Kabupaten Indragiri Hulu; -----
- Bahwa saksi tinggal dekat dengan tanah sengketa sejak Tahun 1991 dimana saksi adalah merupakan transmigran disitu; -----
- Bahwa tanah yang menjadi sengketa adalah milik anggota Koperasi Mekar Sakti; -----
- Bahwa lahan Koperasi Mekar Sakti seluruhnya berjumlah 1.080 Ha, sedangkan tanah yang menjadi sengketa seluas 160 Ha yang termasuk didalamnya; -----
- Bahwa Para Penggugat adalah termasuk anggota Koperasi Mekar Sakti; -----
- Bahwa saksi juga merupakan anggota Koperasi Mekar Sakti; -----
- Bahwa lahan milik Para Penggugat awalnya adalah lahan Koperasi Mekar Sakti, namun sekarang sudah diolah sendiri-sendiri karena koperasi tidak berfungsi lagi; -----
- Bahwa tadinya tanah sengketa tersebut oleh Koperasi Mekar Sakti akan dicarikan "Bapak Angkat", namun karena tidak dapat-dapat, maka lahan tersebut diolah masing-masing oleh masyarakat; -----
- Bahwa saksi tidak tahu siapa yang mengolah lahan sengketa sekarang; -----
- Bahwa di atas tanah sengketa sekarang ada pohon sawit, tapi saksi tidak kenal siapa yang menggarap sekarang; -----
- Bahwa saksi tidak tahu siapa yang menggarap tanah sekarang, tetapi yang saksi dengar tanah tersebut milik orang cina; -----
- Bahwa umur pohon sawit sekarang sekitar 5-8 tahun; -----
- Bahwa dulu tanah tersebut adalah hutan dan terbengkalai karena tiak diurus; -----



D  
pu

= 45 =

- Bahwa saksi tahu Para Penggugat adalah anggota koperasi, tapi tidak tahu apakah sudah dijual tanahnya atau tidak; -----
- Bahwa tanah sengketa sudah memiliki sertipikat hak milik, dimana sertipikat tersebut diurus oleh pihak Koperasi Mekar Sakti sekitar Tahun 1998 sampai dengan Tahun 2001; -----
- Bahwa terhadap tanah sengketa yang sudah bersertifikat tersebut, sekarang ada orang yang mengakui sebagai tanah miliknya, yaitu orang-orang yang menyatakan mereka punya surat tapi dari Kabupaten Pelalawan; -----
- Bahwa saksi juga memiliki tanah di lahan koperasi tersebut tetapi berada diluar tanah sengketa, dimana tanah tersebut saksi beli dari masyarakat pada Tahun 2005, dan saksi yang menanami tanah saksi tersebut; -----
- Bahwa tanah saksi juga telah bersertifikat, yaitu dengan Nomor 4403 yang dikeluarkan oleh BPN Kabupaten Indragiri Hulu; -----
- Bahwa saksi membeli tanah tersebut secara di bawah tangan; -----
- Bahwa saksi pernah ikut membersihkan lahan bersama masyarakat pemilik lahan; -----
- Bahwa sertifikat tanah saksi atas nama Makiyah, dimana batas-batasnya menurut sertifikat adalah: -----
  - Utara : Jalan; -----
  - Selatan : Tanah Mastingan; -----
  - Timur : Tanah Suyatno; -----
  - Barat : Tanah Rokani; -----

2. Saksi SUPARMAN LUBIS, dibawah sumpah pada pokoknya menerangkan sebagai berikut: -----

- Bahwa saksi kenal dengan Para Penggugat karena satu kampung dengan saksi; -----
- Bahwa saksi tidak ada hubungan keluarga dengan Para Penggugat dan saksi tidak kenal dengan Para Tergugat; -----

Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui : Email : [kepaniteraan@mahkamahagung.go.id](mailto:kepaniteraan@mahkamahagung.go.id) Telp : 021-384 3348 (ext.318)



- Bahwa saksi mengetahui letak tanah sengketa, yaitu di Desa Lubuk Batu Tinggal, Kecamatan Lubuk Batu Jaya, Kabupaten Indragiri Hulu; -----
- Bahwa saksi ada memiliki lahan di sebelah lahan sengketa, dimana lahan milik saksi tersebut dibeli dari KASAN (pemilik awal) sebesar Rp.3.000.000,- (tiga juta rupiah); ---
- Bahwa KASAN adalah anggota Koperasi Mekar Sakti dan waktu saksi membeli tanahnya, juga diketahui oleh Koperasi Mekar Sakti; -----
- Bahwa lahan Koperasi Mekar Sakti seluruhnya seluas 1.080 Ha dan tanah yang disengketakan adalah seluas 160 Ha termasuk di dalam lahan Koperasi Mekar Sakti; ----
- Bahwa tanah saksi bersepadan di bagian barat dengan tanah milik Para Penggugat; -----
- Bahwa saksi mengetahui tanah Para Penggugat telah diolah sejak tahun 1998 bersama-sama dengan pihak Koperasi Mekar Sakti; -----
- Bahwa tanah Para Penggugat seluruhnya telah bersertifikat, yaitu sertifikat hak milik yang dikeluarkan oleh BPN Kabupaten Indragiri Hulu pada Tahun 1998 sampai dengan Tahun 2001; -----
- Bahwa tanah saksi juga telah bersertifikat hak milik sama dengan Para Penggugat; -----
- Bahwa saksi memiliki lahan yang bersertifikat atas nama KASAN, dengan batas-batasnya menurut sertifikat adalah: -----
  - Utara : Tanah Suroso Aswadi; -----
  - Selatan : Tanah Sutarno; -----
  - Timur : Tanah Sutiriono; -----
  - Barat : Tanah Mulyono; -----
- Bahwa tanah saksi tersebut, saksi beli secara di bawah tangan dan belum balik nama; ---
- Bahwa dahulu Para Penggugat ada menanam sawit di atas tanah sengketa namun sebagian habis karena dimakan gajah; -----
- Bahwa saksi tinggal di SP2 yang tidak jauh dari tanah sengketa sehingga saksi mengetahui tentang tanah sengketa tersebut, yaitu pada saat dilakukan sidang pemeriksaan setempat di lokasi tanah sengketa; -----



3. Saksi M. ISA TARIGAN, dibawah sumpah pada pokoknya menerangkan sebagai berikut:

- Bahwa saksi kenal dengan Para Penggugat namun tidak kenal dengan Para Tergugat, dan saksi tidak ada hubungan keluarga dengan Para Penggugat maupun Para Tergugat; --
- Bahwa saksi tahu tanah sengketa terletak di Desa Lubuk Batu Tinggal, Kecamatan Lubuk Batu Jaya, Kabupaten Indragiri Hulu; -----
- Bahwa tanah yang disengketakan adalah seluas 160 Ha; -----
- Bahwa saksi tinggal di Dusun Kompe, dimana sejak Tahun 2010 saksi tinggal di Desa Air Hitam yaitu desa yang bertetangga dengan Desa Lubuk Batu Tinggal; -----
- Bahwa sejak Tahun 2006 sampai dengan Tahun 2011 saksi menjabat sebagai kepala dusun; -----
- Bahwa tanah sengketa tersebut terletak di Desa Lubuk Batu Tinggal, dimana dahulu termasuk Kecamatan Pasir Penyu, namun sekarang masuk Kecamatan Lubuk Batu Jaya; -----
- Bahwa saksi mengetahui tanah tersebut sejak tahun 1998 adalah milik Koperasi Mekar Sakti, dimana lahan Koperasi Mekar Sakti seluruhnya seluas 1.080 Ha, sedangkan tanah sengketa seluas 160 Ha yang berada didalamnya; -----
- Bahwa terhadap tanah Para Penggugat ada sebagian yang sudah diperjualbelikan oleh pemiliknya; -----
- Bahwa tanah Para Penggugat telah bersertifikat, yaitu sertipikat hak milik, dimana yang mengurus sertifikat tersebut adalah Koperasi Mekar Sakti; -----
- Bahwa saksi juga memiliki lahan pada lahan koperasi tersebut namun sekarang sudah saksi jual kepada orang lain; -----

4. Saksi HENDRO, dibawah sumpah pada pokoknya menerangkan sebagai berikut: -----

- Bahwa saksi kenal dengan Para Penggugat tetapi tidak kenal dengan Para Pengugat; --
- Bahwa saksi kenal dengan Para Penggugat karena saksi adalah bendahara dari Koperasi Mekar Sakti; -----



- Bahwa lahan Koperasi Mekar Sakti seluas 1.080 Ha, dimana tanah tersebut sekarang sudah diolah secara sendiri-sendiri; -----
- Bahwa dari luas lahan Koperasi Mekar Sakti seluas 1.080 Ha, terdapat 160 Ha yang disengketakan dalam perkara ini; -----
- Bahwa saksi sebagai Bendahara Koperasi Mekar Sakti sejak Tahun 1998 sampai dengan sekarang; -----
- Bahwa saksi mengetahui lahan milik Para Penggugat seluruhnya telah bersertifikat hak milik, dimana sertifikat tersebut diajukan pada Tahun 1998 oleh Koperasi Mekar Sakti;
- Bahwa lahan Koperasi Mekar Sakti sudah 4 (empat) kali diusahakan untuk diadakan kerja sama dengan piliak ketiga guna perkebunan namun tidak berhasil, sehingga sekarang lahan tersebut diolah oleh masing-masing anggota masyarakat; -----
- Bahwa kegiatan Koperasi Mekar Sakti saat ini tidak aktif; -----
- Bahwa untuk permohonan sertifikat hak milik atas tanah tersebut diajukan ke BPN Kabupaten Indragiri Hulu dengan persetujuan KanWil Propinsi Riau; -----
- Bahwa terhadap tanah yang bersertifikat tersebut telah banyak yang diperjualbelikan oleh anggota Koperasi tanpa melibatkan Koperasi Mekar Sakti; -----
- Bahwa di dalam tanah tersebut ada juga masyarakat yang menanam bibit sawit, namun gagal karena banyak yang dirusak oleh gajah; -----

5. Saksi AZWARUDIN, SH., dibawah sumpah pada pokoknya menerangkan sebagai berikut: -----

- Bahwa saksi kenal dengan Penggugat tetapi tidak kenal dengan Tergugat, dan saksi tidak mempunyai hubungan keluarga baik dengan Penggugat maupun Tergugat; -----
- Bahwa saksi kenal dengan Penggugat karena urusan masalah sertifikat di kantor saksi yaitu Kantor Badan Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu; -----
- Bahwa saksi tahu tanah sengketa dahulu terletak di Desa Lubuk Batu Tinggal Kecamatan Pasir Penyu Kabupaten Indragiri Hulu dan sekarang masuk ke dalam



wilayah Desa Lubuk Batu Tingga, Kecamatan Libuk Batu Jaya Kabupaten Indragiri Hulu; -----

- Bahwa saksi bekerja di BPN Kabupaten Indragiri Hulu adalah sejak Tanggal 1 April 2011; -----
- Bahwa saksi tahu dari data yang ada di Kantor BPN Kabupaten Indragiri Hulu, pada Tahun 1998 dari BPN ada program PRONA dan Para Penggugat melalui Koperasi Mekar Sakti mengajukan permohonan untuk mendapatkan PRONA tersebut; -----
- Bahwa Koperasi Mekar Sakti mendapatkan PRONA untuk pengurusan sertifikat hak milik, dimana Koperasi Mekar Sakti telah memenuhi persyaratan untuk mendapatkan PRONA sehingga keluarlah SK PRONA Swadaya; -----
- Bahwa untuk pengurusan sertifikat PRONA tersebut diperlukan persyaratan yang harus dipenuhi, yaitu KTP, Kartu Keluarga, SKGR atau SKT, PBB dan pernyataan tidak sengketa, dan setelah persyaratan dipenuhi maka barulah dilakukan pengukuran di atas lahan tersebut; -----
- Bahwa setahu saksi berdasarkan data di Kantor BPN, ketika dilakukan pengukuran oleh Tim Pengukur yang melakukan pengukuran di atas lahan yang dimohonkan sertifikat tersebut ternyata tidak ada keberatan dari pihak-pihak lain, dan di atas tanah tersebut pun tidak ada penggarap lain yang keberatan; -----
- Bahwa dari pengukuran tersebut maka diambil titik koordinat masing-masing sertifikat sesuai dengan gambar yang dikeluarkan oleh BPN Kabupaten Indragiri Hulu;
- Bahwa tiap orang mendapat tanah sebanyak 1 kavling, yaitu seluas 2 hektar; -----
- Bahwa pengajuan Prona oleh Para Penggugat melalui Koperasi Mekar Sakti dilakukan secara bertahap yaitu pada Tahun 1998 dan Tahun 1999; -----
- Bahwa pada waktu dilakukan sidang pemeriksaan setempat oleh Pengadilan Negeri Rengat, saksi melihat sebahagian tanah yang menjadi sengketa sudah ditanami pohon sawit, dan sebahagian masih semak belukar; -----
- Bahwa saksi membenarkan bahwa jual beli lahan bersertifikat bisa saja terjadi di bawah tangan; -----





= 50 =

- Bahwa saksi melaksanakan pekerjaan sesuai dengan Surat Keputusan Pengangkatannya yaitu di Kabupaten Indragiri Hulu dan tanah sengketa tersebut adalah terletak di daerah Kabupaten Indragiri Hulu dengan melihat dari bukti sertifikat yang diajukan oleh Para Penggugat; -----
- Bahwa dari yang ada, sewaktu dilakukan pengukuran oleh tim pengukur, tidak ada berbatasan dengan wilayah taman Nasional Tesso Nilo; -----
- Bahwa saksi tidak bisa memastikan kalau lahan yang dipersengketakan itu masuk wilayah hukum Kabupaten Pelalawan atau Kabupaten Indragiri Hulu, akan tetapi berdasarkan sertifikat yang dijadikan bukti oleh Penggugat, maka tanah tersebut termasuk ke dalam wilayah Kabupaten Indragiri Hulu; -----
- Bahwa untuk kelengkapan sertifikat terdapat Gambar Situasi (GS), dimana penomoran Gambar Situasi dalam satu tahun berurut dan akan kembali lagi ke nomor awal setiap tahun; -----
- Bahwa penomoran Gambar Situasi setiap tahun berbeda-beda tiap sertifikat; -----

Menimbang, bahwa selanjutnya untuk menguatkan dalil-dalil sangkalannya, **Tergugat I** telah pula mengajukan **bukti surat** sebagai berikut: -----

1. Fotocopy Surat Keterangan Ganti Kerugian Nomor 39/SKGR/U/VIII/2005 Desa/Kelurahan Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa Bagan Limau), Kecamatan Ukui, Kabupaten Pelalawan, nama pemilik Wartono (**diberi tanda Bukti T.I.-1**); -----
2. Fotocopy Surat Keterangan Ganti Kerugian Nomor 40/SKGR/U/VIII/2005 Desa/Kelurahan Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa Bagan Limau), Kecamatan Ukui, Kabupaten Pelalawan, nama pemilik Amina (**diberi tanda Bukti T.I.-2**); -----
3. Fotocopy Surat Keterangan Ganti Kerugian Nomor 41/SKGR/U/VIII/2005 Desa/Kelurahan Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa Bagan Limau), Kecamatan Ukui, Kabupaten Pelalawan, nama pemilik Harmanipa; (**diberi tanda Bukti T.I.-3**); -----
4. Fotocopy Surat Keterangan Ganti Kerugian Nomor 43/SKGR/U/VIII/2005 Desa/Kelurahan Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa Bagan Limau), Kecamatan Ukui, Kabupaten Pelalawan, nama pemilik Susanti (**diberi tanda Bukti T.I.-4**); -----

**Disclaimer**

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui : Email : [kepaniteraan@mahkamahagung.go.id](mailto:kepaniteraan@mahkamahagung.go.id) Telp : 021-384 3348 (ext.318)



5. Fotocopy Surat Keterangan Ganti Kerugian Nomor 44/SKGR/U/VIII/2005 Desa/Kelurahan Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa Bagan Limau), Kecamatan Ukui, Kabupaten Pelalawan, nama pemilik Sunem (**diberi tanda Bukti T.I.-5**); -----
6. Fotocopy Surat Keterangan Ganti Kerugian Nomor 45/SKGR/U/VIII/2005 Desa/Kelurahan Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa Bagan Limau), Kecamatan Ukui, Kabupaten Pelalawan, nama pemilik Susanti (**diberi tanda Bukti T.I.-6**); -----
7. Fotocopy Surat Keterangan Ganti Kerugian Nomor 46/SKGR/U/VIII/2005 Desa/Kelurahan Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa Bagan Limau), Kecamatan Ukui, Kabupaten Pelalawan, nama pemilik Sunem (**diberi tanda Bukti T.I.-7**); -----
8. Fotocopy Surat Keterangan Ganti Kerugian Nomor 47/SKGR/U/VIII/2005 Desa/Kelurahan Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa Bagan Limau), Kecamatan Ukui, Kabupaten Pelalawan, nama pemilik Amina (**diberi tanda Bukti T.I.-8**); -----
9. Fotocopy Surat Keterangan Ganti Kerugian Nomor 48/SKGR/U/VIII/2005 Desa/Kelurahan Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa Bagan Limau), Kecamatan Ukui, Kabupaten Pelalawan, nama pemilik Sutikno (**diberi tanda Bukti T.I.-9**); -----
10. Fotocopy Surat Keterangan Ganti Kerugian Nomor 49/SKGR/U/VIII/2005 Desa/Kelurahan Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa Bagan Limau), Kecamatan Ukui, Kabupaten Pelalawan, nama pemilik Sutikno (**diberi tanda Bukti T.I.-10**); -----
11. Fotocopy Surat Keterangan Ganti Kerugian Nomor 50/SKGR/U/VIII/2005 Desa/Kelurahan Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa Bagan Limau), Kecamatan Ukui, Kabupaten Pelalawan, nama pemilik Fitria Handayani (**diberi tanda Bukti T.I.-11**); -----
12. Fotocopy Surat Keterangan Ganti Kerugian Nomor 51/SKGR/U/VIII/2005 Desa/Kelurahan Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa Bagan Limau), Kecamatan Ukui, Kabupaten Pelalawan, nama pemilik Wartono (**diberi tanda Bukti T.I.-12**); -----
13. Fotocopy Surat Keterangan Ganti Kerugian Nomor 52/SKGR/U/VIII/2005 Desa/Kelurahan Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa Bagan Limau), Kecamatan Ukui, Kabupaten Pelalawan, nama pemilik Wartono (**diberi tanda Bukti T.I.-13**); -----



14. Fotocopy Surat Keterangan Ganti Kerugian Nomor 53/SKGR/U/VIII/2005  
Desa/Kelurahan Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa Bagan Limau), Kecamatan Ukui,  
Kabupaten Pelalawan, nama pemilik Mauliana (**diberi tanda Bukti T.I.-14**); -----
15. Fotocopy Surat Keterangan Ganti Kerugian Nomor 54/SKGR/U/VIII/2005  
Desa/Kelurahan Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa Bagan Limau), Kecamatan Ukui,  
Kabupaten Pelalawan, nama pemilik Mauliana (**diberi tanda Bukti T.I.-15**); -----
16. Fotocopy Surat Keterangan Ganti Kerugian Nomor 55/SKGR/U/VIII/2005  
Desa/Kelurahan Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa Bagan Limau), Kecamatan Ukui,  
Kabupaten Pelalawan, nama pemilik Elvi Saputra (**diberi tanda Bukti T.I.-16**); -----
17. Fotocopy Surat Keterangan Ganti Kerugian Nomor 56/SKGR/U/VIII/2005  
Desa/Kelurahan Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa Bagan Limau), Kecamatan Ukui,  
Kabupaten Pelalawan, nama pemilik Elvi Saputra (**diberi tanda Bukti T.I.-17**); -----
18. Fotocopy Surat Keterangan Ganti Kerugian Nomor 57/SKGR/U/VIII/2005  
Desa/Kelurahan Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa Bagan Limau), Kecamatan Ukui,  
Kabupaten Pelalawan, nama pemilik Susianti (**diberi tanda Bukti T.I.-18**); -----
19. Fotocopy Surat Keterangan Ganti Kerugian Nomor 58/SKGR/U/VIII/2005  
Desa/Kelurahan Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa Bagan Limau), Kecamatan Ukui,  
Kabupaten Pelalawan, nama pemilik Mauliana (**diberi tanda Bukti T.I.-19**); -----
20. Fotocopy Surat Keterangan Ganti Kerugian Nomor 59/SKGR/U/VIII/2005  
Desa/Kelurahan Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa Bagan Limau), Kecamatan Ukui,  
Kabupaten Pelalawan, nama pemilik Jumin (**diberi tanda Bukti T.I.-20**); -----
21. Fotocopy Surat Keterangan Ganti Kerugian Nomor 60/SKGR/U/VIII/2005  
Desa/Kelurahan Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa Bagan Limau), Kecamatan Ukui,  
Kabupaten Pelalawan, nama pemilik Jumin (**diberi tanda Bukti T.I.-21**); -----
22. Fotocopy Surat Keterangan Ganti Kerugian Nomor 61/SKGR/U/VIII/2005  
Desa/Kelurahan Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa Bagan Limau), Kecamatan Ukui,  
Kabupaten Pelalawan, nama pemilik Susianti (**diberi tanda Bukti T.I.-22**); -----



23. Fotocopy Surat Keterangan Ganti Kerugian Nomor 62/SKGR/U/VIII/2005  
Desa/Kelurahan Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa Bagan Limau), Kecamatan Ukui,  
Kabupaten Pelalawan, nama pemilik Susianti (**diberi tanda Bukti T.I.-23**); -----
24. Fotocopy Surat Keterangan Ganti Kerugian Nomor 63/SKGR/U/VIII/2005  
Desa/Kelurahan Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa Bagan Limau), Kecamatan Ukui,  
Kabupaten Pelalawan, nama pemilik Jumin (**diberi tanda Bukti T.I.-24**); -----
25. Fotocopy Surat Keterangan Ganti Kerugian Nomor 64/SKGR/U/VIII/2005  
Desa/Kelurahan Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa Bagan Limau), Kecamatan Ukui,  
Kabupaten Pelalawan, nama pemilik Mesiyah (**diberi tanda Bukti T.I.-25**); -----
26. Fotocopy Surat Keterangan Ganti Kerugian Nomor 65/SKGR/U/VIII/2005  
Desa/Kelurahan Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa Bagan Limau), Kecamatan Ukui,  
Kabupaten Pelalawan, nama pemilik Mesiyah (**diberi tanda Bukti T.I.-26**); -----
27. Fotocopy Surat Keterangan Ganti Kerugian Nomor 66/SKGR/U/VIII/2005  
Desa/Kelurahan Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa Bagan Limau), Kecamatan Ukui,  
Kabupaten Pelalawan, nama pemilik Elvi Saputra (**diberi tanda Bukti T.I.-27**); -----
28. Fotocopy Surat Keterangan Ganti Kerugian Nomor 67/SKGR/U/VIII/2005  
Desa/Kelurahan Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa Bagan Limau), Kecamatan Ukui,  
Kabupaten Pelalawan, nama pemilik Elvi Saputra(**diberi tanda Bukti T.I.-28**); -----
29. Fotocopy Surat Keterangan Ganti Kerugian Nomor 68/SKGR/U/VIII/2005  
Desa/Kelurahan Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa Bagan Limau), Kecamatan Ukui,  
Kabupaten Pelalawan, nama pemilik Jumin (**diberi tanda Bukti T.I.-29**); -----
30. Fotocopy Surat Keterangan Ganti Kerugian Nomor 69/SKGR/U/VIII/2005  
Desa/Kelurahan Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa Bagan Limau), Kecamatan Ukui,  
Kabupaten Pelalawan, nama pemilik Mesiyah (**diberi tanda Bukti T.I.-30**); -----
31. Fotocopy Surat Keterangan Ganti Kerugian Nomor 70/SKGR/U/VIII/2005  
Desa/Kelurahan Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa Bagan Limau), Kecamatan Ukui,  
Kabupaten Pelalawan, nama pemilik Mesiyah (**diberi tanda Bukti T.I.-31**); -----



32. Fotocopy Surat Keterangan Ganti Kerugian Nomor 71/SKGR/U/VIII/2005  
Desa/Kelurahan Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa Bagan Limau), Kecamatan Ukui,  
Kabupaten Pelalawan, nama pemilik Wartono (**diberi tanda Bukti T.I.-32**); -----
33. Fotocopy Surat Keterangan Ganti Kerugian Nomor 72/SKGR/U/VIII/2005  
Desa/Kelurahan Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa Bagan Limau), Kecamatan Ukui,  
Kabupaten Pelalawan, nama pemilik Fitria Handayani (**diberi tanda Bukti T.I.-33**); -----
34. Fotocopy Surat Keterangan Ganti Kerugian Nomor 73/SKGR/U/VIII/2005  
Desa/Kelurahan Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa Bagan Limau), Kecamatan Ukui,  
Kabupaten Pelalawan, nama pemilik Fitria Handayani (**diberi tanda Bukti T.I.-34**); -----
35. Fotocopy Surat Keterangan Ganti Kerugian Nomor 74/SKGR/U/VIII/2005  
Desa/Kelurahan Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa Bagan Limau), Kecamatan Ukui,  
Kabupaten Pelalawan, nama pemilik Mauliana (**diberi tanda Bukti T.I.-35**); -----
36. Fotocopy Surat Keterangan Ganti Kerugian Nomor 75/SKGR/U/VIII/2005  
Desa/Kelurahan Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa Bagan Limau), Kecamatan Ukui,  
Kabupaten Pelalawan, nama pemilik Sutikno (**diberi tanda Bukti T.I.-36**); -----
37. Fotocopy Surat Keterangan Ganti Kerugian Nomor 76/SKGR/U/VIII/2005  
Desa/Kelurahan Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa Bagan Limau), Kecamatan Ukui,  
Kabupaten Pelalawan, nama pemilik Afrijal (**diberi tanda Bukti T.I.-37**); -----
38. Fotocopy Surat Keterangan Ganti Kerugian Nomor 77/SKGR/U/VIII/2005  
Desa/Kelurahan Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa Bagan Limau), Kecamatan Ukui,  
Kabupaten Pelalawan, nama pemilik Susianti (**diberi tanda Bukti T.I.-38**); -----
39. Fotocopy Surat Keterangan Ganti Kerugian Nomor 78/SKGR/U/VIII/2005  
Desa/Kelurahan Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa Bagan Limau), Kecamatan Ukui,  
Kabupaten Pelalawan, nama pemilik Harmanipa (**diberi tanda Bukti T.I.-39**); -----
40. Fotocopy Surat Keterangan Ganti Kerugian Nomor 79/SKGR/U/VIII/2005  
Desa/Kelurahan Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa Bagan Limau), Kecamatan Ukui,  
Kabupaten Pelalawan, nama pemilik Suyatmo (**diberi tanda Bukti T.I.-40**); -----



41. Fotocopy Surat Keterangan Ganti Kerugian Nomor 80/SKGR/U/VIII/2005  
Desa/Kelurahan Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa Bagan Limau), Kecamatan Ukui,  
Kabupaten Pelalawan, nama pemilik Sunem (**diberi tanda Bukti T.I.-41**); -----
42. Fotocopy Surat Keterangan Ganti Kerugian Nomor 81/SKGR/U/VIII/2005  
Desa/Kelurahan Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa Bagan Limau), Kecamatan Ukui,  
Kabupaten Pelalawan, nama pemilik Harmanipa (**diberi tanda Bukti T.I.-42**); -----
43. Fotocopy Surat Keterangan Ganti Kerugian Nomor 82/SKGR/U/VIII/2005  
Desa/Kelurahan Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa Bagan Limau), Kecamatan Ukui,  
Kabupaten Pelalawan, nama pemilik Budi Hartono (**diberi tanda Bukti T.I.-43**); -----
44. Fotocopy Surat Keterangan Ganti Kerugian Nomor 83/SKGR/U/VIII/2005  
Desa/Kelurahan Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa Bagan Limau), Kecamatan Ukui,  
Kabupaten Pelalawan, nama pemilik Susanti (**diberi tanda Bukti T.I.-44**); -----
45. Fotocopy Surat Keterangan Ganti Kerugian Nomor 84/SKGR/U/VIII/2005  
Desa/Kelurahan Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa Bagan Limau), Kecamatan Ukui,  
Kabupaten Pelalawan, nama pemilik Selamat (**diberi tanda Bukti T.I.-45**); -----
46. Fotocopy Surat Keterangan Ganti Kerugian Nomor 85/SKGR/U/VIII/2005  
Desa/Kelurahan Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa Bagan Limau), Kecamatan Ukui,  
Kabupaten Pelalawan, nama pemilik Susiawati (**diberi tanda Bukti T.I.-46**); -----
47. Fotocopy Surat Keterangan Ganti Kerugian Nomor 86/SKGR/U/VIII/2005  
Desa/Kelurahan Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa Bagan Limau), Kecamatan Ukui,  
Kabupaten Pelalawan, nama pemilik Fitria Handayani (**diberi tanda Bukti T.I.-47**); -----
48. Fotocopy Surat Keterangan Ganti Kerugian Nomor 87/SKGR/U/VIII/2005  
Desa/Kelurahan Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa Bagan Limau), Kecamatan Ukui,  
Kabupaten Pelalawan, nama pemilik Harmanipa (**diberi tanda Bukti T.I.-48**); -----
49. Fotocopy Surat Keterangan Ganti Kerugian Nomor 88/SKGR/U/VIII/2005  
Desa/Kelurahan Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa Bagan Limau), Kecamatan Ukui,  
Kabupaten Pelalawan, nama pemilik Selamat (**diberi tanda Bukti T.I.-49**); -----





50. Fotocopy Surat Keterangan Ganti Kerugian Nomor 89/SKGR/U/VIII/2005  
Desa/Kelurahan Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa Bagan Limau), Kecamatan Ukui,  
Kabupaten Pelalawan, nama pemilik Selamat (**diberi tanda Bukti T.I.-50**); -----
51. Fotocopy Surat Keterangan Ganti Kerugian Nomor 90/SKGR/U/VIII/2005  
Desa/Kelurahan Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa Bagan Limau), Kecamatan Ukui,  
Kabupaten Pelalawan, nama pemilik Afrizal (**diberi tanda Bukti T.I.-51**); -----
52. Fotocopy Surat Keterangan Ganti Kerugian Nomor 91/SKGR/U/VIII/2005  
Desa/Kelurahan Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa Bagan Limau), Kecamatan Ukui,  
Kabupaten Pelalawan, nama pemilik Afrizal (**diberi tanda Bukti T.I.-52**); -----
53. Fotocopy Surat Keterangan Ganti Kerugian Nomor 92/SKGR/U/VIII/2005  
Desa/Kelurahan Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa Bagan Limau), Kecamatan Ukui,  
Kabupaten Pelalawan, nama pemilik Suyatno (**diberi tanda Bukti T.I.-53**); -----
54. Fotocopy Surat Keterangan Ganti Kerugian Nomor 93/SKGR/U/VIII/2005  
Desa/Kelurahan Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa Bagan Limau), Kecamatan Ukui,  
Kabupaten Pelalawan, nama pemilik Budi Hartono (**diberi tanda Bukti T.I.-54**); -----
55. Fotocopy Surat Keterangan Ganti Kerugian Nomor 94/SKGR/U/VIII/2005  
Desa/Kelurahan Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa Bagan Limau), Kecamatan Ukui,  
Kabupaten Pelalawan, nama pemilik Budi Hartono (**diberi tanda Bukti T.I.-55**); -----
56. Fotocopy Surat Keterangan Ganti Kerugian Nomor 95/SKGR/U/VIII/2005  
Desa/Kelurahan Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa Bagan Limau), Kecamatan Ukui,  
Kabupaten Pelalawan, nama pemilik Afrizal (**diberi tanda Bukti T.I.-56**); -----
57. Fotocopy Surat Keterangan Ganti Kerugian Nomor 96/SKGR/U/VIII/2005  
Desa/Kelurahan Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa Bagan Limau), Kecamatan Ukui,  
Kabupaten Pelalawan, nama pemilik Afrizal (**diberi tanda Bukti T.I.-57**); -----
58. Fotocopy Surat Keterangan Ganti Kerugian Nomor 97/SKGR/U/VIII/2005  
Desa/Kelurahan Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa Bagan Limau), Kecamatan Ukui,  
Kabupaten Pelalawan, nama pemilik Budi Hartono (**diberi tanda Bukti T.I.-58**); -----





59. Fotocopy Surat Keterangan Ganti Kerugian Nomor 98/SKGR/U/VIII/2005  
Desa/Kelurahan Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa Bagan Limau), Kecamatan Ukui,  
Kabupaten Pelalawan, nama pemilik Suyatno (**diberi tanda Bukti T.I.-59**); -----
60. Fotocopy Surat Keterangan Ganti Kerugian Nomor 99/SKGR/U/VIII/2005  
Desa/Kelurahan Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa Bagan Limau), Kecamatan Ukui,  
Kabupaten Pelalawan, nama pemilik Amina (**diberi tanda Bukti T.I.-60**); -----
61. Fotocopy Surat Keterangan Ganti Kerugian Nomor 100/SKGR/U/VIII/2005  
Desa/Kelurahan Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa Bagan Limau), Kecamatan Ukui,  
Kabupaten Pelalawan, nama pemilik Amina (**diberi tanda Bukti T.I.-61**); -----
62. Fotocopy Surat Keterangan Ganti Kerugian Nomor 101/SKGR/U/VIII/2005  
Desa/Kelurahan Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa Bagan Limau), Kecamatan Ukui,  
Kabupaten Pelalawan, nama pemilik Susiawati (**diberi tanda Bukti T.I.-62**); -----
63. Fotocopy Surat Keterangan Ganti Kerugian Nomor 102/SKGR/U/VIII/2005  
Desa/Kelurahan Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa Bagan Limau), Kecamatan Ukui,  
Kabupaten Pelalawan, nama pemilik Harmanipa (**diberi tanda Bukti T.I.-63**); -----
64. Fotocopy Surat Keterangan Ganti Kerugian Nomor 103/SKGR/U/VIII/2005  
Desa/Kelurahan Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa Bagan Limau), Kecamatan Ukui,  
Kabupaten Pelalawan, nama pemilik Selamat (**diberi tanda Bukti T.I.-64**); -----
65. Fotocopy Surat Keterangan Ganti Kerugian Nomor 104/SKGR/U/VIII/2005  
Desa/Kelurahan Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa Bagan Limau), Kecamatan Ukui,  
Kabupaten Pelalawan, nama pemilik Selamat (**diberi tanda Bukti T.I.-65**); -----
66. Fotocopy Surat Keterangan Ganti Kerugian Nomor 105/SKGR/U/VIII/2005  
Desa/Kelurahan Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa Bagan Limau), Kecamatan Ukui,  
Kabupaten Pelalawan, nama pemilik Susiawati (**diberi tanda Bukti T.I.-66**); -----
67. Fotocopy Surat Keterangan Ganti Kerugian Nomor 106/SKGR/U/VIII/2005  
Desa/Kelurahan Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa Bagan Limau), Kecamatan Ukui,  
Kabupaten Pelalawan, nama pemilik Sutikno (**diberi tanda Bukti T.I.-67**); -----



68. Fotocopy Surat Keterangan Ganti Kerugian Nomor 107/SKGR/U/VIII/2005 Desa/Kelurahan Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa Bagan Limau), Kecamatan Ukui, Kabupaten Pelalawan, nama pemilik Susiawati (**diberi tanda Bukti T.I.-68**); -----
69. Fotocopy Surat Keterangan Ganti Kerugian Nomor 108/SKGR/U/VIII/2005 Desa/Kelurahan Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa Bagan Limau), Kecamatan Ukui, Kabupaten Pelalawan, nama pemilik Budi Hartono (**diberi tanda Bukti T.I.-69**); -----
70. Fotocopy Surat Keterangan Ganti Kerugian Nomor 109/SKGR/U/VIII/2005 Desa/Kelurahan Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa Bagan Limau), Kecamatan Ukui, Kabupaten Pelalawan, nama pemilik Suyatno (**diberi tanda Bukti T.I.-70**); -----
71. Fotocopy Surat Keterangan Ganti Kerugian Nomor 110/SKGR/U/VIII/2005 Desa/Kelurahan Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa Bagan Limau), Kecamatan Ukui, Kabupaten Pelalawan, nama pemilik Suyatno (**diberi tanda Bukti T.I.-71**); -----
72. Fotocopy Surat Keterangan Ganti Kerugian Nomor 111/SKGR/U/VIII/2005 Desa/Kelurahan Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa Bagan Limau), Kecamatan Ukui, Kabupaten Pelalawan, nama pemilik Susanti (**diberi tanda Bukti T.I.-72**); -----
73. Fotocopy Surat Keterangan Ganti Kerugian Nomor 112/SKGR/U/VIII/2005 Desa/Kelurahan Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa Bagan Limau), Kecamatan Ukui, Kabupaten Pelalawan, nama pemilik Sunem (**diberi tanda Bukti T.I.-73**); -----
74. Fotocopy Surat Keterangan Ganti Kerugian Nomor 113/SKGR/U/VIII/2005 Desa/Kelurahan Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa Bagan Limau), Kecamatan Ukui, Kabupaten Pelalawan, nama pemilik Amina (**diberi tanda Bukti T.I.-74**); -----
75. Fotocopy Surat Keterangan Ganti Kerugian Nomor 114/SKGR/U/VIII/2005 Desa/Kelurahan Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa Bagan Limau), Kecamatan Ukui, Kabupaten Pelalawan, nama pemilik Sutikno (**diberi tanda Bukti T.I.-75**); -----
76. Fotocopy Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan Nomor 0184126 Desa/Kelurahan Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa Bagan Limau), Kecamatan Ukui, Kabupaten Pelalawan, nama pemilik Wartono (**diberi tanda Bukti T.I.-76**); -----



77. Fotocopy Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan Nomor 0184145 Desa/Kelurahan Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa Bagan Limau), Kecamatan Ukui, Kabupaten Pelalawan, nama pemilik Amina (**diberi tanda Bukti T.I.-77**); -----
78. Fotocopy Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan Nomor 0184160 Desa/Kelurahan Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa Bagan Limau), Kecamatan Ukui, Kabupaten Pelalawan, nama pemilik Hannanipa (**diberi tanda Bukti T.I.-78**); -----
79. Fotocopy Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan Nomor 0184149 Desa/Kelurahan Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa Bagan Limau), Kecamatan Ukui, Kabupaten Pelalawan, nama pemilik Susanti (**diberi tanda Bukti T.I.-79**); -----
80. Fotocopy Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan Nomor 0184144 Desa/Kelurahan Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa Bagan Limau), Kecamatan Ukui, Kabupaten Pelalawan, nama pemilik Sunem (**diberi tanda Bukti T.I.-80**); -----
81. Fotocopy Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan Nomor 0184257 Desa/Kelurahan Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa Bagan Limau), Kecamatan Ukui, Kabupaten Pelalawan, nama pemilik Susanti (**diberi tanda Bukti T.I.-81**); -----
82. Fotocopy Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan Nomor 0184146 Desa/Kelurahan Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa Bagan Limau), Kecamatan Ukui, Kabupaten Pelalawan, nama pemilik Sunem (**diberi tanda Bukti T.I.-82**); -----
83. Fotocopy Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan Nomor 0184147 Desa/Kelurahan Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa Bagan Limau), Kecamatan Ukui, Kabupaten Pelalawan, nama pemilik Amina (**diberi tanda Bukti T.I.-83**); -----



84. Fotocopy Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan Nomor 0184148 Desa/Kelurahan Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa Bagan Limau), Kecamatan Ukui, Kabupaten Pelalawan, nama pemilik Sutikno (**diberi tanda Bukti T.I.-84**); -----
85. Fotocopy Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan Nomor 0184151 Desa/Kelurahan Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa Bagan Limau), Kecamatan Ukui, Kabupaten Pelalawan, nama pemilik Sutikno (**diberi tanda Bukti T.I.-85**); -----
86. Fotocopy Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan Nomor 0184125 Desa/Kelurahan Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa Bagan Limau), Kecamatan Ukui, Kabupaten Pelalawan, nama pemilik Fitria Handayani (**diberi tanda Bukti T.I.-86**); -----
87. Fotocopy Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan Nomor 0184127 Desa/Kelurahan Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa Bagan Limau), Kecamatan Ukui, Kabupaten Pelalawan, nama pemilik Wartono (**diberi tanda Bukti T.I.-87**); -----
88. Fotocopy Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan Nomor 0184133 Desa/Kelurahan Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa Bagan Limau), Kecamatan Ukui, Kabupaten Pelalawan, nama pemilik Wartono (**diberi tanda Bukti T.I.-88**); -----
89. Fotocopy Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan Nomor 0184124 Desa/Kelurahan Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa Bagan Limau), Kecamatan Ukui, Kabupaten Pelalawan, nama pemilik Mauliana (**diberi tanda Bukti T.I.-89**); -----
90. Fotocopy Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan Nomor 0184131 Desa/Kelurahan Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa Bagan Limau), Kecamatan Ukui, Kabupaten Pelalawan, nama pemilik Mauliana (**diberi tanda Bukti T.I.-90**); -----



Di  
put

= 61 =

91. Fotocopy Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan Nomor 0184135 Desa/Kelurahan Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa Bagan Limau), Kecamatan Ukui, Kabupaten Pelalawan, nama pemilik Elvi Saputra (**diberi tanda Bukti T.I.-91**); -----
92. Fotocopy Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan Nomor 0184136 Desa/Kelurahan Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa Bagan Limau), Kecamatan Ukui, Kabupaten Pelalawan, nama pemilik Elvi Saputra (**diberi tanda Bukti T.I.-92**); -----
93. Fotocopy Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan Nomor 0184130 Desa/Kelurahan Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa Bagan Limau), Kecamatan Ukui, Kabupaten Pelalawan, nama pemilik Susianti (**diberi tanda Bukti T.I.-93**); -----
94. Fotocopy Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan Nomor 0184132 Desa/Kelurahan Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa Bagan Limau), Kecamatan Ukui, Kabupaten Pelalawan, nama pemilik Mauliana (**diberi tanda Bukti T.I.-94**); -----
95. Fotocopy Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan Nomor 0184138 Desa/Kelurahan Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa Bagan Limau), Kecamatan Ukui, Kabupaten Pelalawan, nama pemilik Jumin (**diberi tanda Bukti T.I.-95**); -----
96. Fotocopy Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan Nomor 0184142 Desa/Kelurahan Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa Bagan Limau), Kecamatan Ukui, Kabupaten Pelalawan, nama pemilik Jumin (**diberi tanda Bukti T.I.-96**); -----
97. Fotocopy Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan Nomor 0184159 Desa/Kelurahan Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa Bagan Limau), Kecamatan Ukui, Kabupaten Pelalawan, nama pemilik Susianti (**diberi tanda Bukti T.I.-97**); -----

**Disclaimer**

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui : Email : [kepaniteraan@mahkamahagung.go.id](mailto:kepaniteraan@mahkamahagung.go.id) Telp : 021-384 3348 (ext.318)



98. Fotocopy Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan Nomor 0184166 Desa/Kelurahan Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa Bagan Limau), Kecamatan Ukui, Kabupaten Pelalawan, nama pemilik Susianti (**diberi tanda Bukti T.I.-98**); -----
99. Fotocopy Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan Nomor 0184143 Desa/Kelurahan Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa Bagan Limau), Kecamatan Ukui, Kabupaten Pelalawan, nama pemilik Jumin (**diberi tanda Bukti T.I.-99**); -----
100. Fotocopy Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan Nomor 0184134 Desa/Kelurahan Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa Bagan Limau), Kecamatan Ukui, Kabupaten Pelalawan, nama pemilik Mesiyah (**diberi tanda Bukti T.I.-100**); -----
101. Fotocopy Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan Nomor 0184137 Desa/Kelurahan Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa Bagan Limau), Kecamatan Ukui, Kabupaten Pelalawan, nama pemilik Mesiyah (**diberi tanda Bukti T.I.-101**); -----
102. Fotocopy Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan Nomor 0184140 Desa/Kelurahan Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa Bagan Limau), Kecamatan Ukui, Kabupaten Pelalawan, nama pemilik Elvi Saputra (**diberi tanda Bukti T.I.-102**); -----
103. Fotocopy Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan Nomor 0184141 Desa/Kelurahan Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa Bagan Limau), Kecamatan Ukui, Kabupaten Pelalawan, nama pemilik Elvi Saputra (**diberi tanda Bukti T.I.-103**); -----
104. Fotocopy Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan Nomor 0194169 Desa/Kelurahan Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa Bagan Limau), Kecamatan Ukui, Kabupaten Pelalawan, nama pemilik Jumin (**diberi tanda Bukti T.I.-104**); -----
105. Fotocopy Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan Nomor





- 0184164 Desa/Kelurahan Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa Bagan Limau),  
Kecamatan Ukui, Kabupaten Pelalawan, nama pemilik Mesiyah (**diberi tanda Bukti  
T.I.-105**); -----
106. Fotocopy Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan Nomor  
0184165 Desa/Kelurahan Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa Bagan Limau),  
Kecamatan Ukui, Kabupaten Pelalawan, nama pemilik Mesiyah (**diberi tanda Bukti  
T.I.-106**); -----
107. Fotocopy Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan Nomor  
0184170 Desa/Kelurahan Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa Bagan Limau),  
Kecamatan Ukui, Kabupaten Pelalawan, nama pemilik Wartono (**diberi tanda Bukti  
T.I.-107**); -----
108. Fotocopy Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan Nomor  
0184128 Desa/Kelurahan Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa Bagan Limau),  
Kecamatan Ukui, Kabupaten Pelalawan, nama pemilik Fitria Handayani (**diberi tanda  
Bukti T.I.-108**); -----
109. Fotocopy Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan Nomor  
0184129 Desa/Kelurahan Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa Bagan Limau),  
Kecamatan Ukui, Kabupaten Pelalawan, nama pemilik Fitria Handayani (**diberi tanda  
Bukti T.I.-109**); -----
110. Fotocopy Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan Nomor  
0184139 Desa/Kelurahan Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa Bagan Limau),  
Kecamatan Ukui, Kabupaten Pelalawan, nama pemilik Mauliana (**diberi tanda Bukti  
T.I.-110**); -----
111. Fotocopy Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan Nomor  
0184153 Desa/Kelurahan Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa Bagan Limau),  
Kecamatan Ukui, Kabupaten Pelalawan, nama pemilik Sutikno (**diberi tanda Bukti  
T.I.-111**); -----
112. Fotocopy Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan Nomor





- 0184180 Desa/Kelurahan Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa Bagan Limau),  
Kecamatan Ukui, Kabupaten Pelalawan, nama pemilik Afrijal (**diberi tanda Bukti  
T.I.-112**); -----
113. Fotocopy Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan Nomor  
0184167 Desa/Kelurahan Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa Bagan Limau),  
Kecamatan Ukui, Kabupaten Pelalawan, nama pemilik Susianti (**diberi tanda Bukti  
T.I.-113**); -----
114. Fotocopy Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan Nomor  
0184169 Desa/Kelurahan Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa Bagan Limau),  
Kecamatan Ukui, Kabupaten Pelalawan, nama pemilik Harmanipa (**diberi tanda Bukti  
T.I.-114**); -----
115. Fotocopy Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan Nomor  
0184157 Desa/Kelurahan Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa Bagan Limau),  
Kecamatan Ukui, Kabupaten Pelalawan, nama pemilik Suyatno (**diberi tanda Bukti  
T.I.-115**); -----
116. Fotocopy Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan Nomor  
0184176 Desa/Kelurahan Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa Bagan Limau),  
Kecamatan Ukui, Kabupaten Pelalawan, nama pemilik Sunem (**diberi tanda Bukti T.I.-116**); ----
117. Surat Pembaitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan Nomor 0184172  
Desa/Kelurahan Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa Bagan Limau), Kecamatan Ukui,  
Kabupaten Pelalawan, nama pemilik Harmanipa (**diberi tanda Bukti T.I.-117**); -----
118. Fotocopy Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan Nomor  
0184158 Desa/Kelurahan Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa Bagan Limau),  
Kecamatan Ukui, Kabupaten Pelalawan, nama pemilik Budi Hartono (**diberi tanda  
Bukti T.I.-118**); -----
119. Fotocopy Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan  
Nomor 0184183, Desa/Kelurahan Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa Bagan  
Limau), Kecamatan Ukui, Kabupaten Pelalawan, nama pemilik Susanti (**diberi tanda**



Bukti T.I.-119); -----

120. Fotocopy Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan Nomor 0184155 Desa/Kelurahan Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa Bagan Limau), Kecamatan Ukui, Kabupaten Pelalawan, nama pemilik Selamat (**diberi tanda Bukti T.I.-120**); -----

121. Fotocopy Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan Nomor 0184171 Desa/Kelurahan Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa Bagan Limau), Kecamatan Ukui, Kabupaten Pelalawan, nama pemilik Susiawati (**diberi tanda Bukti T.I.-121**); -----

122. Fotocopy Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan Nomor 0184173 Desa/Kelurahan Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa Bagan Limau), Kecamatan Ukui, Kabupaten Pelalawan, nama pemilik Fitria Handayani (**diberi tanda Bukti T.I.-122**); -----

123. Fotocopy Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bafigunaft. Nomor 0184175 Desa/Kelurahan Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa Bagan Limau), Kecamatan Ukui, Kabupaten Pelalawan, nama pemilik Harmanipa (**diberi tanda Bukti T.I.-123**); -----

124. Fotocopy Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan Nomor 0184162 Desa/Kelurahan Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa Bagan Limau), Kecamatan Ukui, Kabupaten Pelalawan, nama pemilik Selamat (**diberi tanda Bukti T.I.-124**); -----

125. Fotocopy Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan Nomor 0184181 Desa/Kelurahan Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa Bagan Limau), Kecamatan Ukui, Kabupaten Pelalawan, nama pemilik Selamat (**diberi tanda Bukti T.I.-125**); -----

126. Fotocopy Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan Nomor 0184156 Desa/Kelurahan Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa Bagan Limau), Kecamatan Ukui, Kabupaten Pelalawan, nama pemilik Afrizal (**diberi tanda Bukti T.I.-126**); -----



127. Fotocopy Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan Nomor 0184161 Desa/Kelurahan Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa Bagan Limau), Kecamatan Ukui, Kabupaten Pelalawan, nama pemilik Afrizal (**diberi tanda Bukti T.I.-127**); -----
128. Fotocopy Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan Nomor 0184182 Desa/Kelurahan Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa Bagan Limau), Kecamatan Ukui, Kabupaten Pelalawan, nama pemilik Suyatno (**diberi tanda Bukti T.I.-128**); -----
129. Fotocopy Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan Nomor 0184163 Desa/Kelurahan Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa Bagan Limau), Kecamatan Ukui, Kabupaten Pelalawan, nama pemilik Budi Hartono (**diberi tanda Bukti T.I.-129**); -----
130. Fotocopy Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan Nomor 0184092 Desa/Kelurahan Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa Bagan Limau), Kecamatan Ukui, Kabupaten Pelalawan, nama pemilik Budi Hartono (**diberi tanda Bukti T.I.-130**); -----
131. Fotocopy Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan Nomor 0184089 Desa/Kelurahan Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa Bagan Limau), Kecamatan Ukui, Kabupaten Pelalawan, nama pemilik Afrizal (**diberi tanda Bukti T.I.-131**); -----
132. Fotocopy Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan Nomor 0184093 Desa/Kelurahan Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa Bagan Limau), Kecamatan Ukui, Kabupaten Pelalawan, nama pemilik Afrizal (**diberi tanda Bukti T.I.-132**); -----
133. Fotocopy Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan Nomor 0184095 Desa/Kelurahan Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa Bagan Limau), Kecamatan Ukui, Kabupaten Pelalawan, nama pemilik Budi Hartono (**diberi tanda Bukti T.I.-133**); -----



134. Fotocopy Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan Nomor 0184090 Desa/Kelurahan Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa Bagan Limau), Kecamatan Ukui, Kabupaten Pelalawan, nama pemilik Suyatno (**diberi tanda Bukti T.I.-134**); -----
135. Fotocopy Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan Nomor 0184150 Desa/Kelurahan Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa Bagan Limau), Kecamatan Ukui, Kabupaten Pelalawan, nama pemilik Amina (**diberi tanda Bukti T.I.-135**); -----
136. Fotocopy Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan Nomor 0184152 Desa/Kelurahan Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa Bagan Limau), Kecamatan Ukui, Kabupaten Pelalawan, nama pemilik Amina (**diberi tanda Bukti T.I.-136**); -----
137. Fotocopy Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan Nomor 0184174 Desa/Kelurahan Lubuk Kembang Bunga, (saat ini Desa Bagan Limau), Kecamatan Ukui, Kabupaten Pelalawan, nama pemilik Susiawati (**diberi tanda Bukti T.I.-137**); -----
138. Fotocopy Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan Nomor 0184178 Desa/Kelurahan Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa Bagan Limau), Kecamatan Ukui, Kabupaten Pelalawan, nama pemilik Harmanipa (**diberi tanda Bukti T.I.-138**); -----
139. Fotocopy Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan Nomor 0184091 Desa/Kelurahan Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa Bagan Limau), Kecamatan Ukui, Kabupaten Pelalawan, nama pemilik Selamat (**diberi tanda Bukti T.I.-139**); -----
140. Fotocopy Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan Nomor 0184094 Desa/Kelurahan Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa Bagan Limau), Kecamatan Ukui, Kabupaten Pelalawan, nama pemilik Selamat (**diberi tanda Bukti T.I.-140**); -----



141. Fotocopy Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan Nomor 0184085 Desa/Kelurahan Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa Bagan Limau), Kecamatan Ukui, Kabupaten Pelalawan, nama pemilik Sugiawati (**diberi tanda Bukti T.I.-141**); -----
142. Fotocopy Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan Nomor 0184086 Desa/Kelurahan Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa Bagan Limau), Kecamatan Ukui, Kabupaten Pelalawan, nama pemilik Sutikno (**diberi tanda Bukti T.I.-142**); -----
143. Fotocopy Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan Nomor 0184087 Desa/Kelurahan Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa Bagan Limau), Kecamatan Ukui, Kabupaten Pelalawan, nama pemilik Susiawati (**diberi tanda Bukti T.I.-143**); -----
144. Fotocopy Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan Nomor 0184096 Desa/Kelurahan Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa Bagan Limau), Kecamatan Ukui, Kabupaten Pelalawan, nama pemilik Suyatno (**diberi tanda Bukti T.I.-144**); -----
145. Fotocopy Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan Nomor 0184084 Desa/Kelurahan Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa Bagan Limau), Kecamatan Ukui, Kabupaten Pelalawan, nama pemilik Susanti (**diberi tanda Bukti T.I.-145**); -----
146. Fotocopy Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan Nomor 0184177 Desa/Kelurahan Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa Bagan Limau), Kecamatan Ukui, Kabupaten Pelalawan, nama pemilik Sunem (**diberi tanda Bukti T.I.-146**); -----
147. Fotocopy Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan Nomor 0184154 Desa/Kelurahan Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa Bagan Limau), Kecamatan Ukui, Kabupaten Pelalawan, nama pemilik Amina (**diberi tanda Bukti T.I.-147**); -----



148. Fotocopy Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan Nomor 0184179 Desa/Kelurahan Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa Bagan Limau), Kecamatan Ukui, Kabupaten Pelalawan, nama pemilik Sutikno (**diberi tanda Bukti T.I.-148**); -----
149. Berita acara berdirinya Kelompok Tani Cempaka Nomor 03 Tgl 21-09-2001 Dusun Bagan Limau, Desa Lubuk Kembang Bunga, Kecamatan Ukui, Kabupaten Pelalawan (**diberi tanda Bukti T.I.-149**); -----
150. Berita acara berdirinya Kelompok Tani Cempaka Nomor 04 Tgl 21-09-2001 Dusun Bagan Limau Desa Lubuk Kembang Bunga, Kecamatan Ukui Kabupaten Pelalawan (**diberi tanda Bukti T.I.-150**); -----
151. Sket/gambar tanah milik Sutikno, dkk, Desa Bagan Limau Kecamatan Ukui, Kabupaten Pelalawan (**diberi tanda Bukti T.I.-151**); -----

Menimbang, bahwa terhadap bukti surat tersebut diatas selain telah dibubuhi materai bernilai cukup dan telah didaftar di kepaniteraan Pengadilan Negeri Rengat, juga **telah dicocokkan sama dengan aslinya** di persidangan; -----

Menimbang, bahwa untuk menguatkan dalil-dalil sangkalannya, **Tergugat II** telah pula mengajukan **bukti surat** sebagai berikut: -----

1. Fotocopy Surat Keterangan Riwayat Pemilikan/Penguasaan Tanah Nomor 373/VI/SKRP-PT/LBKB/2004 Desa/Kelurahan Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa Bagan Limau), Kecamatan Ukui, Kabupaten Pelalawan, nama pemilik Sutanto (**diberi tanda Bukti T.II.-1**); -----
2. Fotocopy Surat Keterangan Riwayat Pemilikan/Penguasaan Tanah Nomor 374/VI/SKRP-PT/LBKB/2004 Desa/Kelurahan Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa Bagan Limau), Kecamatan Ukui, Kabupaten Pelalawan, nama pemilik Sien Nhon Ngin (**diberi tanda Bukti T.II.-2**); -----
3. Fotocopy Surat Keterangan Riwayat Pemilikan/Penguasaan Tanah Nomor 375/VI/SKRP-PT/LBKB/2004 Desa/Kelurahan Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa





- Bagan Limau), Kecamatan Ukui, Kabupaten Pelalawan, nama pemilik Yohanes (**diberi tanda Bukti T.II.-3**); -----
4. Fotocopy Surat Keterangan Riwayat Pemilikan/Penguasaan Tanah Nomor 376/VI/SKRP-PT/LBKB/2004 Desa/Kelurahan Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa Bagan Limau), Kecamatan Ukui, Kabupaten Pelalawan, nama pemilik Sutanto (**diberi tanda Bukti T.II.-4**); -----
5. Fotocopy Surat Keterangan Riwayat Pemilikan/Penguasaan Tanah Nomor 377/VI/SKRP-PT/LBKB/2004 Desa/Kelurahan Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa Bagan Limau), Kecamatan Ukui, Kabupaten Pelalawan, nama pemilik Sien Nhon Ngin (**diberi tanda Bukti T.II.-5**); -----
6. Fotocopy Surat Keterangan Riwayat Pemilikan/Penguasaan Tanah Nomor 378/VI/SKRP-PT/LBKB/2004 Desa/Kelurahan Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa Bagan Limau), Kecamatan Ukui, Kabupaten Pelalawan, nama pemilik Yohanes (**diberi tanda Bukti T.II.-6**); -----
7. Fotocopy Surat Keterangan Riwayat Pemilikan/Penguasaan Tanah Nomor 379/VI/SKRP-PT/LBKB/2004 Desa/Kelurahan Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa Bagan Limau), Kecamatan Ukui, Kabupaten Pelalawan, nama pemilik Sutanto (**diberi tanda Bukti T.II.-7**); -----
8. Fotocopy Surat Keterangan Riwayat Pemilikan/Penguasaan Tanah Nomor 380/VI/SKRP-PT/LBKB/2004 Desa/Kelurahan Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa Bagan Limau), Kecamatan Ukui, Kabupaten Pelalawan, nama pemilik Sien Nhon Ngin (**diberi tanda Bukti T.II.-8**); -----
9. Fotocopy Surat Keterangan Riwayat Pemilikan/Penguasaan Tanah Nomor 381/VI/SKRP-PT/LBKB/2004 Desa/Kelurahan Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa Bagan Limau), Kecamatan Ukui, Kabupaten Pelalawan, nama pemilik Yohanes (**diberi tanda Bukti T.II.-9**); -----
10. Fotocopy Surat Keterangan Riwayat Pemilikan/Penguasaan Tanah Nomor 382/VI/SKRP-PT/LBKB/2004 Desa/Kelurahan Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa





Bagan Limau), Kecamatan Ukui, Kabupaten Pelalawan, nama pemilik Sutanto (diberi tanda Bukti T.II.-10); -----

11. Fotocopy Surat Keterangan Riwayat Pemilikan/Penguasaan Tanah Nomor 383/VI/SKRP-PT/LBKB/2004 Desa/Kelurahan Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa Bagan Limau), Kecamatan Ukui, Kabupaten Pelalawan, nama pemilik Sien Nhon Ngin (diberi tanda Bukti T.II.-11); -----

12. Fotocopy Informasi Perkara Mahkamah Agung Republik Indonesia Nomor Register 2743K/PDT/2009 Pemohon H. Djafar Tambak Termohon Menteri Kehutanan CQ Balai Taman Nasional Tesso Nilo Tanggal Putus 31 Maret 2010 Amar Putusan TOLAK (diberi tanda Bukti T.II.-12); -----

Menimbang, bahwa terhadap bukti surat tersebut diatas selain telah dibubuhi materai bernilai cukup dan telah didaftar di kepaniteraan Pengadilan Negeri Rengat, juga telah dicocokkan sama dengan aslinya di persidangan, kecuali Bukti T.II.-12, yang merupakan fotocopy dari fotocopy; -----

Menimbang, bahwa Tergugat I dan Tergugat II mengajukan 6 (enam) orang saksi, dimana setelah bersumpah menurut agamanya, memberikan keterangan sebagai berikut: -----

1. Saksi LENCONG, dibawah sumpah pada pokoknya menerangkan sebagai berikut: -----

- Bahwa saksi tahu ada permasalahan tanah antara Penggugat dengan Tergugat; -----
- Bahwa saksi mengenal Para Tergugat tetapi tidak ada hubungan keluarga, sedangkan dengan Para Penggugat, saksi tidak kenal; -----
- Bahwa saksi mengetahui lahan yang disengketakan itu dahulunya adalah hutan dan berada di Kabupaten Kampar sekarang Kabupaten Pelalawan; -----
- Bahwa setahu saksi, PT. INDO PRAMASTI yang mengambil kayu dari Hutan tersebut; -----
- Bahwa saksi dahulu adalah sebagai Kepala Dusun di Desa Kembang Bunga Kabupaten Pelalawan; -----
- Bahwa saksi yang menjual lahan seluas 120 Ha tersebut kepada Tergugat I (Sutikno); -----



- Bahwa dasar saksi menjual lahan tersebut kepada Tergugat I (Sutikno) yaitu berdasarkan surat kelompok waktu itu; -----
  - Bahwa koperasi Bunga Tanjung yang pemiliknya Tarno waktu itu lahannya saksi beli kemudian lahan yang saksi beli tersebut saksi jual pada Tergugat I (Sutikno) dan uang hasil penjualan lahan tersebut saksi membangun mesjid, jalan dan sekolah-sekolah di Desa Bagan Limau; -----
  - Bahwa saksi menjual tanah tersebut kepada Para Tergugat adalah dengan dasar surat kelompok; -----
  - Bahwa surat kelompok adalah surat nama-nama pemilik lahan yang dibuat dalam daftar, sedangkan tanahnya tidak bersurat; -----
  - Bahwa setelah tanah tersebut dibuat nama perseorangan kemudian tanah tersebut dijual kepada saksi dan kemudian saksi jual lagi kepada Para Tergugat; -----
  - Bahwa saksi menjual kepada Para Tergugat dengan dasar surat nama kelompok, dan bukan peserta kelompok yang jual; -----
  - Bahwa Desa Lubuk Kembang Bunga itu dahulunya masuk wilayah Kampar; -----
  - Bahwa pada sekitar tahun 2001/2002 setahu saksi, Tergugat I (Sutikno) yang membuka lahan di wilayah tersebut dan pada tahun 2003, dan Tergugat I (Sutikno) juga yang menanam sawit dilahan tersebut; -----
  - Bahwa saksi mengetahui letak tanah terperkara tetapi tidak mengetahui batas-batasnya; -----
  - Bahwa saksi mengetahui Para Tergugat memiliki kebun tersebut seluas 160 Ha adalah sebagai pribadi bukan sebagai perusahaan perkebunan; -----
  - Bahwa saksi mengetahui tanah tersebut diperoleh Para Tergugat dari Desa Lubuk Kembang Bunga Kabupaten Pelalawan; -----
  - Bahwa saksi tidak mengetahui tanah tersebut telah memiliki sertifikat (SHM) sejak tahun 1998-1999; -----
2. **Saksi LANTAN**, dibawah sumpah pada pokoknya menerangkan sebagai berikut: -----
- Bahwa saksi tahu ada permasalahan tanah antara Penggugat dengan Tergugat; -----



- Bahwa saksi mengenal Para Tergugat tetapi tidak ada hubungan keluarga, sedangkan dengan Para Penggugat, saksi tidak kenal; -----
- Bahwa jarak rumah saksi terhadap lahan yang disengketakan itu sejauh 5 Km; -----
- Bahwa daerah tersebut dahulu disebut Desa Lubuk Kembang Bunga sekarang Desa Bagan Limau; -----
- Bahwa saksi tidak pernah mendengar tentang lahan tersebut milik H. DJAFAR TAMBAK, CS; -----
- Bahwa saksi mengetahui letak tanah perkara tetapi tidak mengetahui batas-batasnya;
- Bahwa saksi mengetahui tanah perkara telah digarap oleh Sdr. Sutikno (Tergugat I) dan Sdr. Sutanto (Tergugat II) sejak tahun 2003 dengan cara menanam bibit kelapa sawit; -----
- Bahwa saksi mengetahui tanah tersebut diperoleh Para Tergugat dari Desa Lubuk Kembang Bunga Kabupaten Pelalawan; -----

3. **Saksi SUTARNO**, dibawah sumpah pada pokoknya menerangkan sebagai berikut: -----

- Bahwa saksi tahu ada permasalahan tanah antara Penggugat dengan Tergugat; -----
- Bahwa saksi tidak mengenal Para Penggugat, tetapi kenal dengan Para Tergugat; -----
- Bahwa saksi tidak ada hubungan keluarga baik dengan Para Penggugat maupun Para Tergugat; -----
- Bahwa saksi mengetahui letak tanah perkara; -----
- Bahwa saksi pernah masuk ke dalam tanah tersebut sekitar tahun 2002 dan masih dalam bentuk hutan; -----
- Bahwa dilahan tersebut dahulunya yang mengambil kayu adalah PT. INDO PRAMESTI; -----
- Bahwa saksi memiliki lahan disitu dan saksi merupakan sepadan dari Tergugat I (Sutikno); -----
- Bahwa tanah saksi memakai surat SKT (Surat Keterangan Tanah) yang dikeluarkan oleh Kepala Dusun; -----



- Bahwa setahu saksi, Koperasi Mekar Sakti tidak pernah ada di wilayah itu, yang ada adalah Koperasi Bunga Tanjung; -----
- Bahwa pada 3 sampai dengan 4 tahun yang lalu sawit yang berada di lahan tersebut sudah berbuah pasir; -----
- Bahwa setahu saksi lahan tersebut sebanyak 98 kapling yang dibagi menjadi 3 kelompok; -----
- Bahwa setahu saksi tanah Tergugat I (Sutikno) seluas 120 Ha; -----

4. **Saksi ARIF SUMARDI**, dibawah sumpah pada pokoknya menerangkan sebagai berikut: -

- Bahwa saksi tidak mengenal Para Penggugat, tetapi kenal dengan Para Tergugat; -----
- Bahwa saksi tidak ada hubungan keluarga baik dengan Para Penggugat maupun Para Tergugat; -----
- Bahwa saksi tahu ada permasalahan tanah antara Penggugat dengan Tergugat; -----
- Bahwa saksi mengetahui letak tanah terperkara, dimana dulunya tanah tersebut masih dalam bentuk hutan; -----
- Bahwa kemudian hutan tersebut ditebang dengan memakai senso; -----
- Bahwa daerah tersebut dahulunya disebut Desa Lubuk Kembang Bunga; -----
- Bahwa saksi tidak pernah mendengar Koperasi Mekar Sakti di wilayah tersebut; -----
- Bahwa saksi tidak mengetahui masalah batas tanah sengketa; -----

5. **Saksi EKO CAHYONO**, dibawah sumpah pada pokoknya menerangkan sebagai berikut:

- Bahwa saksi tahu ada permasalahan tanah antara Penggugat dengan Tergugat; -----
- Bahwa saksi tidak mengenal Para Penggugat, tetapi kenal dengan Para Tergugat; -----
- Bahwa saksi tidak ada hubungan keluarga baik dengan Para Penggugat maupun Para Tergugat; -----
- Bahwa setahu saksi tanah sengketa dulunya adalah hutan; -----
- Bahwa saksi pernah ke dalam tanah tersebut pada tahun 2002 untuk mengambil kayu; -



- Bahwa saksi juga ikut menanam sawit di lahan tersebut, tetapi kapan tahunnya saksi sudah lupa; -----
- Bahwa daerah tersebut dahulunya disebut Desa Lubuk Kembang Bunga; -----
- Bahwa saksi tidak pernah mendengar mengenai Koperasi Mekar Sakti di wilayah tersebut; -----

6. **Saksi SUPRIYANTO**, dibawah sumpah pada pokoknya menerangkan sebagai berikut: ---

- Bahwa saksi tahu ada permasalahan tanah antara Penggugat dengan Tergugat; -----
- Bahwa saksi tidak mengenal Para Penggugat, tetapi kenal dengan Para Tergugat; -----
- Bahwa saksi tidak ada hubungan keluarga baik dengan Para Penggugat maupun Para Tergugat; -----
- Bahwa setahu saksi tanah sengketa tersebut dahulunya hutan; -----
- Bahwa setelah kayunya diambil, lalu lahan tersebut ditanami sawit; -----
- Bahwa bibit sawit yang dipakai adalah bibit marihat yang dibawa dari Pekanbaru; -----
- Bahwa saksi yang menanam sawit di lahan milik Sdr. Sutikno (Tergugat I), yaitu seluas 120 Ha; -----
- Bahwa saksi pernah bekerja dengan Sdr. Sutikno (Tergugat I) dari tahun 2003 sampai dengan tahun 2004; -----
- Bahwa bibit sawit itu dibawa melalui jalan yang arahnya dari Ukui, yang jalan itu dibuat oleh Sdr. Sutikno (Tergugat I) dengan menggunakan alat berat sebanyak 3 (tiga) unit; --

Menimbang, bahwa untuk memperjelas objek sengketa, Majelis Hakim telah melakukan Pemeriksaan Setempat pada Hari Kamis, Tanggal 21 Juni 2012, sebagaimana Berita Acara Pemeriksaan Setempat terlampir dalam berkas perkara; -----

Menimbang, bahwa selanjutnya oleh karena proses pembuktian telah selesai, maka di persidangan Para Penggugat dan Para Tergugat telah mengajukan Kesimpulan masing-masing Tertanggal 02 Agustus 2012; -----



Menimbang, bahwa tentang hal-hal yang terjadi dalam persidangan seperti terurai dalam berita acara persidangan ini dianggap pula telah tercantum dalam putusan ini; -----

Menimbang, bahwa selanjutnya kedua belah pihak tidak mengajukan sesuatu apapun lagi dan akhirnya mohon putusan atas perkara ini; -----

----- **TENTANG PERTIMBANGAN HUKUMNYA:** -----

**DALAM EKSEPSI:** -----

Menimbang, bahwa maksud dan tujuan gugatan Para Penggugat adalah sebagaimana terurai diatas; -----

Menimbang, bahwa atas gugatan Para Penggugat tersebut, Para Tergugat di dalam Jawabannya, selain menyangkal gugatan Para Penggugat, juga mengajukan eksepsi/keberatan mengenai: -----

1. Tentang Kewenangan Mengadili; -----
2. Tentang Kapasitas/Kewenangan Mengajukan Gugatan; dan -----
3. Tentang Gugatan Kabur (*Obscur Libel*); -----

Menimbang, bahwa atas eksepsi/keberatan dari Para Tergugat tersebut, Majelis mempertimbangkannya sebagai berikut: -----

**Ad. 1. Tentang Kewenangan Mengadili:** -----

Menimbang, bahwa Tergugat menyatakan berdasarkan Pasal 142 Rbg, maka oleh karena **tanah milik** Tergugat I dan Tergugat II **berada di wilayah hukum Pengadilan Negeri Pelelawan**, maka seharusnya yang memeriksa dan mengadili perkara *quo* adalah Pengadilan Negeri Pelelawan. Lebih lanjut berdasarkan Pasal 142 ayat (1) Rbg, maka oleh karena **domisili** Tergugat I dan Tergugat II **berada di wilayah hukum Pengadilan Negeri Pekanbaru**, sehingga yang berwenang untuk mengadili perkara *quo* adalah Pengadilan Negeri Pekanbaru; -----

Menimbang, bahwa sebaliknya menurut Penggugat, berdasarkan sertipikat hak milik yang dimiliki oleh Penggugat, tanah perkara terletak di Kabupaten Indragiri Hulu, dan





disamping itu sudah ada Putusan Pengadilan Negeri Rengat tertanggal 29 Juni 2009 yang isinya antara lain menyebutkan: “Menyatakan Pengadilan Negeri Rengat berwenang memeriksa dan mengadili perkara aquo (dalam hal ini adalah tanah Koperasi Mekar Sakti seluas 1.080 Ha dan tanah Para Penggugat termasuk didalamnya seluas 160 Ha)” yang telah berkekuatan hukum tetap, sehingga Pengadilan Negeri Rengat berwenang untuk memeriksa dan mengadili perkara aquo. Dan berkaitan dengan domisili Para Tergugat, oleh karena gugatan ini berkaitan dengan benda tetap, maka pengadilan negeri yang berwenang memeriksa dan mengadili perkara ini tidak mengacu dari domisili Para Tergugat; -----

Menimbang, bahwa terhadap visi dan versi hukum tersebut, Majelis mempertimbangkannya sebagai berikut: -----

Menimbang, bahwa setelah Majelis mencermati surat gugatan Penggugat, ternyata inti persoalan gugatan Penggugat adalah mengenai Perbuatan Melawan Hukum yang dilakukan oleh Para Tergugat terhadap **tanah** yang diakui sebagai milik Para Penggugat; -----

Menimbang, bahwa dengan inti persoalan gugatan Penggugat yang berkaitan dengan **tanah** (benda tetap), maka berlakulah ketentuan Pasal 142 Rbg yang menyatakan “Jika gugatan itu mengenai benda tetap (benda tak bergerak), maka gugatan diajukan kepada Pengadilan Negeri yang daerah hukumnya meliputi benda tetap itu terletak. Jika benda tetap tersebut terletak dalam beberapa daerah hukum Pengadilan Negeri maka gugatan diajukan kepada salah satu Pengadilan Negeri menurut pilihan Penggugat”; -----

Menimbang, bahwa dengan ketentuan dari Pasal 142 Rbg tersebut, maka ketentuan mengenai keberadaan benda tetap ini mengesampingkan ketentuan mengenai domisili Para Tergugat, sehingga pengadilan negeri yang berwenang memeriksa dan mengadili perkaranya, adalah pengadilan negeri dimana **tanah** (benda tetap) tersebut berada; -----

Menimbang, bahwa berdasarkan posita gugatan Penggugat pada point 5, 6, 8 dan 9 menyatakan pada pokoknya bahwa: -----

-- Posita Nomor 5: -----

Bahwa setelah tanah/lahan dibagikan kepada masyarakat Anggota Koperasi Perkebunan Mekar Sakti termasuklah Para Penggugat didalamnya, maka Para Penggugat melalui Ketua Koperasi



*Mekar Sakti kemudian mengajukan permohonan untuk mendapatkan Sertifikat Hak Milik atas Tanah tersebut melalui Program Pemerintah yaitu Program Nasional Swadaya (PRONA SWADAYA) APBN 1998/1999 ke Kantor Pertanahan Kab. Indragiri Hulu,*

- Posita Nomor 6: -----
- Bahwa permohonan Para Penggugat kepada Pemerintah melalui Kantor Pertanahan Kabupaten INHU untuk mendapatkan Sertifikat Hak Milik atas tanah masyarakat Anggota Koperasi Perkebunan Mekar Sakti, ternyata dapat dikabulkan melalui Program Nasional Swadaya (PRONA SWADAYA) APBN 1998/1999 oleh Badan Pertanahan Nasional dengan terbitnya Surat Keputusan Kepala Kantor Wilayah Badan Pertanahan Nasional Propinsi Riau, dan keluarlah Sertifikat Hak Milik Para Penggugat sebagai berikut: -----*
1. Penggugat I Sertifikat No.4600 tanggal 18 Agustus 1999; -----
  2. Penggugat II Sertifikat No.4394 tanggal 18 Agustus 1999; -----
  3. Penggugat III Sertifikat No.4626 tanggal 18 Agustus 1999; -----
  4. Penggugat IV Sertifikat No.4591 tanggal 18 Agustus 1999; -----
  5. Penggugat V Sertifikat No.4629 tanggal 18 Agustus 1999; -----
  6. Penggugat VI Sertifikat No.4408 tanggal 18 Agustus 1999; -----
  7. Penggugat VII Sertifikat No.4599 tanggal 18 Agustus 1999; -----
  8. Penggugat VIII Sertifikat No.4615 tanggal 20 Agustus 1999; -----
  9. Penggugat IX Sertifikat No.4607 tanggal 18 Agustus 1999; -----
  10. Penggugat X Sertifikat No.4413 tanggal 18 Agustus 1999; -----
  11. Penggugat XI Sertifikat No.4638 tanggal 18 Agustus 1999; -----
  12. Penggugat XII Sertifikat No.4595 tanggal 18 Agustus 1999; -----
  13. Penggugat XIII Sertifikat No.3673 tanggal 10 April 1999; -----
  14. Penggugat XIV Sertifikat No.3679 tanggal 10 April 1999; -----
  15. Penggugat XV Sertifikat No.3610 tanggal 10 April 1999; -----
  16. Penggugat XVI Sertifikat No.3667 tanggal 10 April 1999; -----
  17. Penggugat XVII Sertifikat No.4619 tanggal 18 Agustus 1999; -----
  18. Penggugat XVIII Sertifikat No.4405 tanggal 18 Agustus 1999; -----



19. Penggugat XIX Sertifikat No.4606 tanggal 18 Agustus 1999; -----
20. Penggugat XX Sertifikat No.4610 tanggal 18 Agustus 1999; -----
21. Penggugat XXI Sertifikat No.4627 tanggal 18 Agustus 1999; -----
22. Penggugat XXII Sertifikat No.4601 tanggal 18 Agustus 1999; -----
23. Penggugat XXIII Sertifikat No. 4407 tanggal 18 Agustus 1999; -----
24. Penggugat XXIV Sertifikat No.4643 tanggal 18 Agustus 1999; -----
25. Penggugat XXV Sertifikat No.4624 tanggal 18 Agustus 1999; -----
26. Penggugat XXVI Sertifikat No.4410 tanggal 18 Agustus 1999; -----
27. Penggugat XXVII Sertifikat No.4645 tanggal 18 Agustus 1999; -----
28. Penggugat XXVIII Sertifikat No.4642 tanggal 18 Agustus 1999; -----
29. Penggugat XXIX Sertifikat No.4641 tanggal 18 Agustus 1999; -----
30. Penggugat XXX Sertifikat No.4592 tanggal 18 Agustus 1999; -----
31. Penggugat XXXI Sertifikat No.4611 tanggal 18 Agustus 1999; -----
32. Penggugat XXXII Sertifikat No.4640 tanggal 18 Agustus 1999; -----
33. Penggugat XXXIII Sertifikat No.3650 tanggal 10 April 1999; -----
34. Penggugat XXXIV Sertifikat No.3649 tanggal 10 April 1999; -----
35. Penggugat XXXV Sertifikat No.3330 tanggal 16 Januari 1999; -----
36. Penggugat XXXVI Sertifikat No.3324 tanggal 16 Januari 1999; -----
37. Penggugat XXXVII Sertifikat No.4581 tanggal 18 Agustus 1999; -----
38. Penggugat XXXVIII Sertifikat No.4576 tanggal 18 Agustus 1999; -----
39. Penggugat XXXIX Sertifikat No.4586 tanggal 18 Agustus 1999; -----
40. Penggugat XXXX Sertifikat No.4583 tanggal 18 Agustus 1999; -----
41. Penggugat XXXXI Sertifikat No.4389 tanggal 18 Agustus 1999; -----
42. Penggugat XXXXII Sertifikat No.4398 tanggal 18 Agustus 1999; -----
43. Penggugat XXXXIII Sertifikat No.4401 tanggal 18 Agustus 1999; -----
44. Penggugat XXXXIV Sertifikat No.4392 tanggal 18 Agustus 1999; -----
45. Penggugat XXXXV Sertifikat No.3701 tanggal 10 April 1999; -----
46. Penggugat XXXXVI Sertifikat No.3671 tanggal 10 April 1999; -----



47. Penggugat XXXXVII Sertifikat No.3695 tanggal 12 April 1999; -----
48. Penggugat XXXXVIII Sertifikat No.3715 tanggal 10 April 1999; -----
49. Penggugat XXXXIX Sertifikat No.3601 tanggal 10 April 1999; -----
50. Penggugat L Sertifikat No.3689 tanggal 10 April 1999; -----
51. Penggugat LI Sertifikat No.3692 tanggal 10 April 1999; -----
52. Penggugat LII Sertifikat No.3694 tanggal 10 April 1999; -----
53. Penggugat LIII Sertifikat No.3680 tanggal 10 April 1999; -----
54. Penggugat LIV Sertifikat No.3682 tanggal 10 April 1999; -----
55. Penggugat LV Sertifikat No.3698 tanggal 10 April 1999; -----
56. Penggugat LVI Sertifikat No.3707 tanggal 10 April 1999; -----
57. Penggugat LVII Sertifikat No.3717 tanggal 10 April 1999; -----
58. Penggugat LVIII Sertifikat No.3309 tanggal 16 Januari 1999; -----
59. Penggugat LIX Sertifikat No.3318 tanggal 16 Januari 1999; -----
60. Penggugat LX Sertifikat No.3368 tanggal 16 Januari 1999; -----
61. Penggugat LXI Sertifikat No.4589 tanggal 18 Agustus 1999; -----
62. Penggugat LXII Sertifikat No.3312 tanggal 16 Januari 1999; -----
63. Penggugat LXIII Sertifikat No.4697 tanggal 18 Agustus 1999; -----
64. Penggugat LXIV Sertifikat No.3293 tanggal 16 Januari 1999; -----
65. Penggugat LXV Sertifikat No.3326 tanggal 16 Januari 1999; -----
66. Penggugat LXVI Sertifikat No.4662 tanggal 18 Agustus 1999; -----
67. Penggugat LXVII Sertifikat No.3981 tanggal 17 Mei 1999; -----
68. Penggugat LXVIII Sertifikat No.3294 tanggal 16 Januari 1999; -----
69. Penggugat LXIX Sertifikat No.3681 tanggal 10 April 1999; -----
70. Penggugat LXX Sertifikat No.3660 tanggal 10 April 1999; -----
71. Penggugat LXXI Sertifikat No.3690 tanggal 10 April 1999; -----
72. Penggugat LXXII Sertifikat No.4649 tanggal 18 Agustus 1999; -----
73. Penggugat LXXIII Sertifikat No.4676 tanggal 18 Agustus 1999; -----
74. Penggugat LXXIV Sertifikat No.4674 tanggal 18 Agustus 1999; -----

**Disclaimer**

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui : Email : [kepaniteraan@mahkamahagung.go.id](mailto:kepaniteraan@mahkamahagung.go.id) Telp : 021-384 3348 (ext.318)



75. Penggugat LXXV Sertifikat No.4588 tanggal 18 Agustus 1999; -----
76. Penggugat LXXVI Sertifikat No.4577 tanggal 18 Agustus 1999; -----
77. Penggugat LXXVII Sertifikat No.4580 tanggal 18 Agustus 1999; -----
78. Penggugat LXXVIII Sertifikat No.4579 tanggal 18 Agustus 1999; -----
79. Penggugat LXXIX Sertifikat No.4582 tanggal 18 Agustus 1999; -----
80. Penggugat LXXX Sertifikat No.4394 tanggal 18 Agustus 1999; -----

— Posita Nomor 8: -----

*Bahwa dikarenakan kegagalan kerja sama pola kemitraan dengan pihak investor, maka sekitar pertengahan Tahun 2007, Para Penggugat (termasuk anggota Perkebunan Mekar Sakti) ingin kembali mengolah lahan milik Para Penggugat tersebut untuk ditanami kelapa sawit secara bertahap dengan cara swadaya. Tetapi tanpa sepengetahuan apalagi seijin Para Penggugat, ternyata tanah Penggugat tersebut telah diakui dan bahkan dikuasai serta ditanami kelapa sawit oleh Tergugat I dan II; -----*

— Posita Nomor 9: -----

*Bahwa Para Penggugat telah berusaha memberitahukan kepada Tergugat I dan II bahwa tanah perkara tersebut adalah milik Para Penggugat (Koperasi Perkebunan Mekar Sakti) dan telah bersertipikat hak milik sejak Tahun 1999 yang lalu, namun Tergugat tidak memperdulikan teguran Para Penggugat tersebut. Bahkan Para Penggugat juga telah beberapa kali berbicara secara langsung dengan petugas Tergugat I dan II di lapangan, dengan menjelaskan bahwa tanah perkara adalah milik masyarakat anggota koperasi yang mempunyai kekuatan hukum yang sah, tetapi Tergugat tetap bersikeras mengakui tanah perkara tersebut adalah tanah miliknya tanpa pernah menunjukkan surat-surat yang sah atas kepemilikannya terhadap tanah perkara; -----*

Menimbang, bahwa dari posita gugatan Penggugat tersebut, ternyata tanah yang disengketakan telah bersertipikat (sertipikat hak milik) yang dikeluarkan oleh **Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu**, sehingga dengan demikian menurut hemat Majelis, tanah tersebut berada di wilayah Kabupaten Indragiri Hulu berdasarkan sertipikat hak milik yang dikeluarkan oleh **pejabat yang berwenang**, dan dapat disimpulkan bahwa tanah tersebut masuk ke dalam wilayah hukum Pengadilan Negeri Rengat; -----



Menimbang, bahwa oleh karena tanah tersebut berada dalam wilayah hukum Pengadilan Negeri Rengat, maka Pengadilan Negeri Rengat berwenang untuk memeriksa dan mengadili perkara *aquo*, dan alasan eksepsi/keberatan Para Tergugat mengenai hal ini tidak beralasan hukum dan oleh karenanya eksepsi yang demikian haruslah ditolak -----

**Ad.2. Tentang Kapasitas/Kewenangan Mengajukan Gugatan:** -----

Menimbang, bahwa Tergugat menyatakan Para Penggugat mendalilkan adalah Anggota Koperasi dari Koperasi Unit Desa Mekar Abadi (sekarang Koperasi Perkebunan Mekar Sakti), maka seharusnya yang berhak mengajukan gugatan adalah Koperasi Unit Desa Mekar Abadi (sekarang Koperasi Perkebunan Mekar Sakti) melalui pengurusnya sesuai dengan Anggaran Dasar dan Anggaran Rumah Tangganya (Pasal 30 ayat (2) huruf a UU No.25 Tahun 1992); ----

Menimbang, bahwa sebaliknya menurut Penggugat, benar Para Penggugat adalah anggota Koperasi Mekar Sakti, tetapi pemilik lahan bukanlah milik koperasi tetapi adalah milik masing-masing Penggugat sehingga dengan demikian Penggugat memiliki hak untuk mengajukan gugatan ke Pengadilan Negeri untuk mempertahankan haknya masing-masing dan tidak ada keharusan melalui Pengurus Koperasi, kecuali kalau hak kepemilikannya dan/atau kekuasaannya diserahkan kepada koperasi, maka pengajuan gugatannya harus melalui kepengurusan koperasi; -----

Menimbang, bahwa terhadap visi dan versi hukum tersebut, Majelis mempertimbangkannya sebagai berikut: -----

Menimbang, bahwa setelah Majelis mencermati surat gugatan Penggugat, ternyata inti persoalan gugatan Penggugat adalah mengenai Perbuatan Melawan Hukum yang dilakukan oleh Para Tergugat terhadap tanah yang diakui sebagai milik Para Penggugat; -----

Menimbang, bahwa berdasarkan posita gugatan Penggugat pada point 5, 6 dan 7, pada pokoknya menyatakan: -----

-- Posita Nomor 5: -----

*Bahwa setelah tanah/ lahan dibagikan kepada masyarakat Anggota Koperasi Perkebunan Mekar Sakti termasuklah Para Penggugat didalamnya, maka Para Penggugat melalui Ketua Koperasi Mekar Sakti kemudian mengajukan permohonan untuk mendapatkan Sertifikat Hak Milik atas Tanah tersebut*





*melalui Program Pemerintah yaitu Program Nasional Swadaya (PRONA SWADAYA) APBN 1998/1999 ke Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu, --*

Posita Nomor 6: -----

*Bahwa permohonan Para Penggugat kepada Pemerintah melalui Kantor Pertanahan Kabupaten INHU untuk mendapatkan Sertifikat Hak Milik atas tanah masyarakat Anggota Koperasi Perkebunan Mekar Sakti, ternyata dapat dikabulkan melalui Program Nasional Swadaya (PRONA SWADAYA) APBN 1998/1999 oleh Badan Pertanahan Nasional dengan terbitnya Surat Keputusan Kepala Kantor Wilayah Badan Pertanahan Nasional Propinsi Riau, dan keluarlah Sertifikat Hak Milik Para Penggugat sebagai berikut. -----*

1. Penggugat I Sertifikat No.4600 tanggal 18 Agustus 1999; -----
2. Penggugat II Sertifikat No.4394 tanggal 18 Agustus 1999; -----
3. Penggugat III Sertifikat No.4626 tanggal 18 Agustus 1999; -----
4. Penggugat IV Sertifikat No.4591 tanggal 18 Agustus 1999; -----
5. Penggugat V Sertifikat No.4629 tanggal 18 Agustus 1999; -----
6. Penggugat VI Sertifikat No.4408 tanggal 18 Agustus 1999; -----
7. Penggugat VII Sertifikat No.4599 tanggal 18 Agustus 1999; -----
8. Penggugat VIII Sertifikat No.4615 tanggal 20 Agustus 1999; -----
9. Penggugat IX Sertifikat No.4607 tanggal 18 Agustus 1999; -----
10. Penggugat X Sertifikat No.4413 tanggal 18 Agustus 1999; -----
11. Penggugat XI Sertifikat No.4638 tanggal 18 Agustus 1999; -----
12. Penggugat XII Sertifikat No.4595 tanggal 18 Agustus 1999; -----
13. Penggugat XIII Sertifikat No.3673 tanggal 10 April 1999; -----
14. Penggugat XIV Sertifikat No.3679 tanggal 10 April 1999; -----
15. Penggugat XV Sertifikat No.3610 tanggal 10 April 1999; -----
16. Penggugat XVI Sertifikat No.3667 tanggal 10 April 1999; -----
17. Penggugat XVII Sertifikat No.4619 tanggal 18 Agustus 1999; -----
18. Penggugat XVIII Sertifikat No.4405 tanggal 18 Agustus 1999; -----
19. Penggugat XIX Sertifikat No.4606 tanggal 18 Agustus 1999; -----



20. Penggugat XX Sertifikat No.4610 tanggal 18 Agustus 1999; -----
21. Penggugat XXI Sertifikat No.4627 tanggal 18 Agustus 1999; -----
22. Penggugat XXII Sertifikat No.4601 tanggal 18 Agustus 1999; -----
23. Penggugat XXIII Sertifikat No. 4407 tanggal 18 Agustus 1999; -----
24. Penggugat XXIV Sertifikat No.4643 tanggal 18 Agustus 1999; -----
25. Penggugat XXV Sertifikat No.4624 tanggal 18 Agustus 1999; -----
26. Penggugat XXVI Sertifikat No.4410 tanggal 18 Agustus 1999; -----
27. Penggugat XXVII Sertifikat No.4645 tanggal 18 Agustus 1999; -----
28. Penggugat XXVIII Sertifikat No.4642 tanggal 18 Agustus 1999; -----
29. Penggugat XXIX Sertifikat No.4641 tanggal 18 Agustus 1999; -----
30. Penggugat XXX Sertifikat No.4592 tanggal 18 Agustus 1999; -----
31. Penggugat XXXI Sertifikat No.4611 tanggal 18 Agustus 1999; -----
32. Penggugat XXXII Sertifikat No.4640 tanggal 18 Agustus 1999; -----
33. Penggugat XXXIII Sertifikat No.3650 tanggal 10 April 1999; -----
34. Penggugat XXXIV Sertifikat No.3649 tanggal 10 April 1999; -----
35. Penggugat XXXV Sertifikat No.3330 tanggal 16 Januari 1999; -----
36. Penggugat XXXVI Sertifikat No.3324 tanggal 16 Januari 1999; -----
37. Penggugat XXXVII Sertifikat No.4581 tanggal 18 Agustus 1999; -----
38. Penggugat XXXVIII Sertifikat No.4576 tanggal 18 Agustus 1999; -----
39. Penggugat XXXIX Sertifikat No.4586 tanggal 18 Agustus 1999; -----
40. Penggugat XXXX Sertifikat No.4583 tanggal 18 Agustus 1999; -----
41. Penggugat XXXXI Sertifikat No.4389 tanggal 18 Agustus 1999; -----
42. Penggugat XXXXII Sertifikat No.4398 tanggal 18 Agustus 1999; -----
43. Penggugat XXXXIII Sertifikat No.4401 tanggal 18 Agustus 1999; -----
44. Penggugat XXXXIV Sertifikat No.4392 tanggal 18 Agustus 1999; -----
45. Penggugat XXXXV Sertifikat No.3701 tanggal 10 April 1999; -----
46. Penggugat XXXXVI Sertifikat No.3671 tanggal 10 April 1999; -----
47. Penggugat XXXXVII Sertifikat No.3695 tanggal 12 April 1999; -----

**Disclaimer**

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui : Email : [kepaniteraan@mahkamahagung.go.id](mailto:kepaniteraan@mahkamahagung.go.id) Telp : 021-384 3348 (ext.318)



48. Penggugat XXXXVIII Sertifikat No.3715 tanggal 10 April 1999; -----
49. Penggugat XXXXIX Sertifikat No.3601 tanggal 10 April 1999; -----
50. Penggugat L Sertifikat No.3689 tanggal 10 April 1999; -----
51. Penggugat LI Sertifikat No.3692 tanggal 10 April 1999; -----
52. Penggugat LII Sertifikat No.3694 tanggal 10 April 1999; -----
53. Penggugat LIII Sertifikat No.3680 tanggal 10 April 1999; -----
54. Penggugat LIV Sertifikat No.3682 tanggal 10 April 1999; -----
55. Penggugat LV Sertifikat No.3698 tanggal 10 April 1999; -----
56. Penggugat LVI Sertifikat No.3707 tanggal 10 April 1999; -----
57. Penggugat LVII Sertifikat No.3717 tanggal 10 April 1999; -----
58. Penggugat LVIII Sertifikat No.3309 tanggal 16 Januari 1999; -----
59. Penggugat LIX Sertifikat No.3318 tanggal 16 Januari 1999; -----
60. Penggugat LX Sertifikat No.3368 tanggal 16 Januari 1999; -----
61. Penggugat LXI Sertifikat No.4589 tanggal 18 Agustus 1999; -----
62. Penggugat LXII Sertifikat No.3312 tanggal 16 Januari 1999; -----
63. Penggugat LXIII Sertifikat No.4697 tanggal 18 Agustus 1999; -----
64. Penggugat LXIV Sertifikat No.3293 tanggal 16 Januari 1999; -----
65. Penggugat LXV Sertifikat No.3326 tanggal 16 Januari 1999; -----
66. Penggugat LXVI Sertifikat No.4662 tanggal 18 Agustus 1999; -----
67. Penggugat LXVII Sertifikat No.3981 tanggal 17 Mei 1999; -----
68. Penggugat LXVIII Sertifikat No.3294 tanggal 16 Januari 1999; -----
69. Penggugat LXIX Sertifikat No.3681 tanggal 10 April 1999; -----
70. Penggugat LXX Sertifikat No.3660 tanggal 10 April 1999; -----
71. Penggugat LXXI Sertifikat No.3690 tanggal 10 April 1999; -----
72. Penggugat LXXII Sertifikat No.4649 tanggal 18 Agustus 1999; -----
73. Penggugat LXXIII Sertifikat No.4676 tanggal 18 Agustus 1999; -----
74. Penggugat LXXIV Sertifikat No.4674 tanggal 18 Agustus 1999; -----
75. Penggugat LXXV Sertifikat No.4588 tanggal 18 Agustus 1999; -----

**Disclaimer**

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang teruat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui : Email : [kepaniteraan@mahkamahagung.go.id](mailto:kepaniteraan@mahkamahagung.go.id) Telp : 021-384 3348 (ext.318)



76. Penggugat LXXXVI Sertifikat No.4577 tanggal 18 Agustus 1999; -----
77. Penggugat LXXXVII Sertifikat No.4580 tanggal 18 Agustus 1999; -----
78. Penggugat LXXXVIII Sertifikat No.4579 tanggal 18 Agustus 1999; -----
79. Penggugat LXXXIX Sertifikat No.4582 tanggal 18 Agustus 1999; -----
80. Penggugat LXXX Sertifikat No.4394 tanggal 18 Agustus 1999; -----

-- Posita Nomor 7: -----

*Bahwa kemudian Para Penggugat yang tergabung dalam anggota Koperasi telah melakukan kegiatan pengolahan lahan, seperti; land clearing (Imas Tumbang) serta kegiatan lainnya pada areal tanah milik Para Penggugat tersebut, sekaligus pihak Koperasi berupaya untuk melakukan kerjasama pola kemitraan dengan pihak investor. Dan sampai tahun 2006 sudah ada beberapa investor yang berminat melakukan kerjasama, namun karena belum memenuhi syarat yang ditentukan, kerjasama kemitraan tersebut belum dapat terlaksana, -----*

Menimbang, bahwa dari uraian posita tersebut, Majelis dapat menyimpulkan bahwa Para Penggugat adalah merupakan anggota Koperasi Mekar Sakti, dimana Para Penggugat adalah merupakan pemilik lahan dari masing-masing sertipikat hak milik (yang telah dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu yang disebutkan di atas). Dan lahan yang dimiliki oleh Para Penggugat tersebut bukanlah merupakan milik koperasi, melainkan milik mereka pribadi berdasarkan nama-nama yang tercantum di dalam sertipikat tersebut, sehingga dengan demikian Para Penggugat memiliki kapasitas/kewenangan mengajukan gugatan, dan oleh karenanya alasan eksepsi/keberatan Para Tergugat mengenai hal ini tidak beralasan hukum dan oleh karenanya eksepsi yang demikian haruslah ditolak; -----

**Ad. 3. Tentang Gugatan Kabur (Obscur Libel):** -----

Menimbang, bahwa menurut Tergugat, Para Penggugat di satu sisi mendalilkan Para Penggugat adalah anggota koperasi dari Koperasi Unit Desa Mekar Abadi (sekarang Koperasi Perkebunan Mekar Sakti), yang mempunyai lahan seluas 1.080 Ha (seribu delapan puluh hektar) dengan jumlah anggota adalah 500 KK, tidak jelas tanah milik menurut Penggugat dikuasai oleh siapa dan terbatas dengan siapa, dengan demikian gugatan Penggugat kabur; -----



Menimbang, bahwa sebaliknya menurut Penggugat, benar Penggugat adalah anggota Koperasi Mekar Sakti yang mana koperasi ini memiliki lahan secara keseluruhannya adalah 1.080 Ha dan Para Penggugat adalah merupakan sebagian dari anggota koperasi tersebut dengan luas lahan terperkara seluruhnya seluas 160 Ha, yang dikuasai oleh Tergugat I seluas 140 Ha dan Tergugat II seluas 20 Ha, dan batas-batasnya telah dengan jelas diuraikan oleh Para Penggugat dalam gugatannya; -----

Menimbang, bahwa terhadap visi dan versi hukum tersebut, Majelis mempertimbangkannya sebagai berikut: -----

Menimbang, bahwa setelah Majelis mencermati surat gugatan Penggugat, ternyata inti persoalan gugatan Penggugat adalah mengenai Perbuatan Melawan Hukum yang dilakukan oleh Para Tergugat terhadap tanah yang diakui sebagai milik Para Penggugat; -----

Menimbang, bahwa berdasarkan posita gugatan Penggugat pada point 3 dan 8 pada pokoknya menyatakan: -----

- Posita Nomor 3: -----

*Bahwa dengan adanya persetujuan dari Kepala Desa Lubuk Tinggal tersebut maka Para Penggugat dikenakan biaya pembebasan lahan dan biaya administrasi masing-masing sebesar Rp.300.000,- (tiga ratus ribu rupiah) per 2 (dua) hektar. Kemudian Kepala Desa Lubuk Batu Tinggal menyerahkan tanah/ lahan tersebut kepada Pihak Koperasi Mekar Sakti sejumlah 1.000 Ha. dan dari jumlah itu **lahan Para Penggugat adalah seluas 160 Ha** telah pula Para Penggugat terima untuk diolah/ dijadikan lahan Proyek Pengembangan Perkebunan Kelapa Sawit KUD Mekar Abadi (sekarang Koperasi Perkebunan Mekar Sakti); -----*

- Posita Nomor 8: -----

*Bahwa dikarenakan kegagalan kerja sama pola kemitraan dengan pihak investor, maka sekitar pertengahan Tahun 2007, Para Penggugat (termasuk anggota Perkebunan Mekar Sakti) ingin kembali mengolah lahan milik Para Penggugat tersebut untuk ditanami kelapa sawit secara bertahap dengan cara swadaya. Tetapi tanpa sepengetahuan apalagi seijin Para Penggugat, ternyata tanah Penggugat tersebut telah diakui dan bahkan dikuasai serta ditanami kelapa sawit oleh Tergugat I dan II dengan perincian sebagai berikut. -----*



*Tergugat I mengakui dan menguasai serta menanami kelapa sawit di atas lahan milik Para Penggugat seluas 140 Ha (seratus empat puluh hektar) yang terletak di bagian Utara tanah milik anggota Koperasi Mekar Sakti dan sebelah Barat dari lahan yang dikuasai Tergugat II, dengan luas dan batas-batas sebagai berikut: -----*

- Utara berbatas dengan tanah parit batas milik Koperasi Mekar Sakti sepanjang 1.400 Mtr; -----
- Selatan berbatas dengan tanah Sadari Aarih Ginting dkk sepanjang 1.400 Mtr; -----
- Timur berbatas dengan tanah Nurhadi dkk sepanjang 1.000 Mtr; -----
- Barat berbatas dengan tanah Musi Anto Tarigan dkk sepanjang 1.000 Mtr; -----

*Jumlah keseluruhan lahan milik Para Penggugat (Penggugat I s/d LXX) yang dikuasai Tergugat II adalah 140 Ha (seratus empat puluh hektar); -----*

*Tergugat II mengakui dan menguasai serta menanami kelapa sawit di atas lahan milik Para Penggugat seluas 20 Ha yang terletak di bagian Utara tanah milik anggota Koperasi Mekar Sakti dan sebelah Timur yang dikuasai Tergugat I, dengan luas dan batas-batas sebagai berikut: -----*

- Utara berbatas dengan tanah parit batas Koperasi Mekar Sakti sepanjang 200 Mtr; -----
- Selatan berbatas dengan tanah Nurrochman dkk sepanjang 200 Mtr; -----
- Timur berbatas dengan tanah Langkat Sembiring dkk sepanjang 1.000 Mtr; -----
- Barat berbatas dengan tanah Nurhadi sepanjang 1.000 Mtr; -----

*Jumlah keseluruhan lahan milik Para Penggugat (Penggugat LXXI s/d LXXX) yang dikuasai oleh Tergugat II adalah 20 Ha (dua puluh hektar); -----*

Menimbang, bahwa dari uraian posita tersebut, maka jelas bahwa Koperasi Mekar Abadi (sekarang Koperasi Mekar Sakti) mempunyai lahan seluas 1.080 Ha (seribu delapan puluh hektar) dengan jumlah anggota sebanyak 500 KK, dimana Para Penggugat adalah merupakan anggotanya, dan dari lahan seluas 1.080 Ha (seribu delapan puluh hektar) tersebut, terdapat lahan Para Penggugat seluas 160 Ha (seratus enam puluh hektar); -----

Menimbang, bahwa dari posita tersebut diatas jelas menurut Penggugat, tanah Para Penggugat dikuasai oleh siapa dan berbatas dengan siapa, dengan demikian gugatan Penggugat





adalah tidak kabur, dan alasan eksepsi/keberatan Para Tergugat yang demikian tidak beralasan hukum dan oleh karenanya eksepsi yang demikian haruslah **ditolak**; -----

Menimbang, bahwa berdasarkan pertimbangan-pertimbangan tersebut di atas, maka menurut hemat Majelis, eksepsi dari Para Tergugat haruslah **ditolak seluruhnya**, dan menyatakan **Pengadilan Negeri Rengat berwenang untuk memeriksa dan mengadili perkara ini**; -----

**DALAM POKOK PERKARA:** -----

Menimbang, bahwa maksud dan tujuan gugatan Penggugat adalah sebagaimana tersebut di atas; -----

Menimbang, bahwa yang menjadi pokok gugatan Penggugat adalah bahwa Para Penggugat mendalilkan, Para Tergugat telah melakukan **Perbuatan Melawan Hukum** terhadap **tanah** yang diakui sebagai milik Para Penggugat; -----

Menimbang, bahwa atas gugatan Penggugat tersebut, Tergugat menyangkal dalil gugatan dari Penggugat tersebut dengan menyatakan bahwa Para Tergugat tidak melakukan **Perbuatan Melawan Hukum**, oleh karena menurut Para Tergugat tanah tersebut adalah milik Para Tergugat; -----

Menimbang, bahwa karena gugatan Penggugat disangkal oleh Tergugat, maka beban pembuktian dalam perkara ini harus dibebankan kepada Penggugat untuk membuktikan kebenaran dalil gugatannya, hal ini sebagaimana ketentuan Pasal 283 RBg. jo Pasal 1865 KUHPerdara; -----

Menimbang, bahwa untuk menguatkan dalil-dalil gugatannya, **Penggugat** telah mengajukan bukti-bukti surat yang diberi tanda P-1 sampai dengan P-91, serta mengajukan 5 (lima) orang saksi masing-masing bernama: MUSIANTO TARIGAN, SUPARMAN LUBIS, M. ISA TARIGAN, HENDRO dan AZWARUDIN, SH.; -----

Menimbang, bahwa untuk menguatkan dalil-dalil sangkalannya, **Tergugat I** telah pula mengajukan bukti-bukti surat yang diberi tanda T.I-1 sampai dengan T.I.-151, dan **Tergugat II** mengajukan bukti-bukti surat yang diberi tanda T.II.-1 sampai dengan T.II.-12, serta Para

Tergugat mengajukan 6 (enam) orang saksi masing-masing bernama: LENCONG, LANTAN SUTARNO, ARIF SUMARDI, EKO CAHYONO dan SUPRIYANTO; -----

Menimbang, bahwa dari proses jawab-jinawab dan pemeriksaan setempat, dan dihubungkan dengan keseluruhan bukti-bukti yang diajukan kedua belah pihak di persidangan, Majelis memperoleh hal-hal yang diakui oleh para pihak dan tidak menjadi perselisihan hukum antara lain: -----

- Bahwa tanah sengketa dahulunya adalah hutan; -----
- Bahwa tanah sengketa tersebut sekarang dikuasai dan diolah oleh Para Tergugat; -----
- Bahwa di atas tanah sengketa saat ini pada beberapa bagian sudah ada tanaman sawit; -----
- Bahwa Para Tergugat yang menanam sawit tersebut; -----

Menimbang, bahwa sebaliknya dari proses jawab-jinawab dan pemeriksaan setempat, dan dihubungkan dengan keseluruhan bukti-bukti yang diajukan kedua belah pihak di persidangan, Majelis memperoleh hal-hal yang tidak diakui oleh para pihak dan menjadi perselisihan hukum, yaitu: -----

- Bahwa Penggugat mendalilkan, adalah sebagai pemilik tanah seluas 160 Hektar berdasarkan bukti sertipikat hak milik; -----
- Bahwa sebaliknya menurut Tergugat, adalah sebagai pemilik lahan tersebut berdasarkan Surat Keterangan Ganti Kerugian dan Surat Keterangan Riwayat Pemilikan/Penguasaan Tanah yang dimiliki; -----
- Bahwa menurut Penggugat, lokasi tanah berada di wilayah Kabupaten Indragiri Hulu berdasarkan bukti surat yang dimiliki; -----
- Bahwa sebaliknya menurut Tergugat, lokasi tanah sengketa berada di wilayah Kabupaten Pelalawan berdasarkan bukti surat yang dimiliki; -----

Menimbang, bahwa selanjutnya Majelis akan mempertimbangkan yang menjadi pokok gugatan Penggugat, yaitu ***“Apakah Para Tergugat telah melakukan Perbuatan Melawan Hukum terhadap tanah yang diakui sebagai milik Para Penggugat?”*** -----



Menimbang, bahwa sebelum Majelis mempertimbangkan mengenai persoalan kepemilikan tanah, terlebih dahulu Majelis akan mencermati mengenai tanah yang disengketakan termaksud sebagai berikut: -----

Menimbang, bahwa Para Penggugat mendalihkan memiliki tanah sengketa seluas 160 Ha (seratus enam puluh hektar), yang terletak di Desa Lubuk Batu Tinggal, Kecamatan Pasir Penyu (sekarang Kecamatan Lubuk Batu Jaya), Kabupaten Indragiri Hulu, yang dikuasai oleh:

- **Tergugat I**, seluas 140 Ha (seratus empat puluh hektar) yang terletak di **bagian Utara** tanah milik anggota Koperasi Mekar Sakti dan **sebelah Barat** dari lahan yang dikuasai Tergugat II, dengan luas dan batas-batas sebagai berikut: -----
  - Utara berbatas dengan tanah parit batas milik Koperasi Mekar Sakti sepanjang 1.400 Mtr; -----
  - Selatan berbatas dengan tanah Sadari Arie Ginting dkk sepanjang 1.400 Mtr; -----
  - Timur berbatas dengan tanah Nurhadi dkk sepanjang 1.000 Mtr; -----
  - Barat berbatas dengan tanah Musi Anto Tarigan dkk sepanjang 1.000 Mtr; -----
- **Tergugat II**, seluas 20 Ha yang terletak di **bagian Utara** tanah milik anggota Koperasi Mekar Sakti dan **sebelah Timur** yang dikuasai Tergugat I, dengan luas dan batas-batas sebagai berikut: -----
  - Utara berbatas dengan tanah parit batas Koperasi Mekar Sakti sepanjang 200 Mtr; -----
  - Selatan berbatas dengan tanah Nurrochman dkk sepanjang 200 Mtr; -----
  - Timur berbatas dengan tanah Langkat Sembiring dkk sepanjang 1.000 Mtr; -----
  - Barat berbatas dengan tanah Nurhadi sepanjang 1.000 Mtr; -----

Menimbang, bahwa sebaliknya menurut Para Tergugat, tanah sengketa tersebut adalah milik Para Tergugat, dan letaknya bukan termasuk dalam wilayah Kabupaten Indragiri Hulu, melainkan di Desa Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa Bagan Limau), Kecamatan Ukui, Kabupaten Pelalawan; -----

Menimbang, bahwa berkaitan dua versi dan visi hukum tersebut berkaitan dengan tanah sengketa, Majelis mempertimbangkannya dengan menghubungkan dari hasil pemeriksaan setempat yang dilakukan pada Hari Kamis, Tanggal 21 Juni 2012, sebagai berikut: -----



Menimbang, bahwa dari hasil pemeriksaan setempat (sebagaimana berita acara pemeriksaan setempat dan peta hasil pemeriksaan setempat terlampir), ternyata objek sengketa terletak di dalam titik koordinat: -----

Titik I : S 00°18'04,8" E 102°02'52,3" -----

Titik II : S 00°18'03,5" E 102°03'43,8" -----

Titik III : S 00°17'30,1" E 102°03'42,4" -----

Titik IV : S 00°17'32,9" E 102°02'48,9" -----

Dengan batas-batas: -----

Sebelah Utara : tanah Yudarmansyah; -----

Sebelah Selatan : Kelompok Tani; -----

Sebelah Timur : tanah masyarakat; -----

Sebelah Barat : tanah kelompok tani; -----

Menimbang, bahwa dari hasil pemeriksaan di lapangan, ternyata dari koordinat tersebut, menurut petugas dari Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu yang ikut ke lokasi, ternyata tanah tersebut masuk ke dalam wilayah Pemerintahan Kabupaten Indragiri Hulu, dan termasuk ke dalam wilayah kerja dari Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu. Dimana berdasarkan hal tersebut, terhadap tanah tersebut telah keluar sertifikat hak milik dari Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu; -----

Menimbang, bahwa dari hasil pemeriksaan setempat, ternyata baik Penggugat maupun Tergugat telah menunjuk lokasi tanah yang sama sebagai objek sengketa, hanya saja menurut versi Tergugat, koordinat-koordinat sebagaimana Titik I sampai dengan Titik III tersebut di atas terdapat perbedaan, dimana menurut Tergugat, lokasi tanah Tergugat bergeser beberapa meter dari Titik I, Titik II dan Titik III versi Penggugat. Hal ini sebagaimana tergambar dalam peta hasil pemeriksaan setempat terlampir; -----

Menimbang, bahwa dengan demikian, menurut hemat Majelis, tanah sengketa adalah merupakan tanah yang terletak di Desa Lubuk Batu Tinggal, Kecamatan Pasir Penyu (sekarang Kecamatan Lubuk Batu Jaya), Kabupaten Indragiri Hulu, dengan luas 160 Ha (seratus enam puluh hektar); -----

Menimbang, bahwa sebagaimana dalil Penggugat, ***“Apakah benar Para Penggugat adalah sebagai pemilik yang sah atas tanah seluas 160 Ha tersebut?”*** -----

Menimbang, bahwa untuk menjawab pertanyaan tersebut, Majelis akan terlebih dahulu mempertimbangkan bukti-bukti surat yang diajukan oleh Para Penggugat yang dipergunakan untuk menguatkan dalil-dalil gugatannya sebagai berikut: -----

Menimbang, bahwa **dari bukti-bukti surat yang diajukan oleh Penggugat**, Majelis dapat menyimpulkan beberapa hal yang berkaitan dengan dalil-dalil gugatan Penggugat, yaitu: --

- **Tanggal 23 Juni 1998**, terdapat surat persetujuan pemanfaatan lahan untuk perladangan/perkebunan dan pemukiman untuk Anggota KUD Mekar Abadi (sekarang Koperasi Mekar Sakti) di Desa Lubuk Batu Tinggal dari Kepala Desa Lubuk Batu Tinggal, dimana tanah terperkara seluas 160 Ha termasuk di dalamnya, yaitu berdasarkan Surat Kepala Desa Lubuk Batu Tinggal Kecamatan Pasir Penyu Kabupaten Indragiri Hulu Nomor 37/2016/IRT/1998, **(sebagaimana Bukti P-1)**; -----
- **Tanggal 24 Juni 1998**, terdapat Permohonan Rekomendasi Pembukaan Lahan Perkebunan Kelapa Sawit dan Pemukiman Anggota KUD Mekar Abadi (sekarang Koperasi Mekar Sakti) dan Pecahan KK di Desa Lubuk Batu Tinggal dimana tanah terperkara seluas 160 Ha termasuk di dalamnya, yaitu berdasarkan Surat Kepala Desa Lubuk Batu Tinggal Kecamatan Pasir Penyu Kabupaten Indragiri Hulu Nomor 038/2016/LBT/1999 **(sebagaimana Bukti P-2)**; -----
- **Tanggal 18 November 1998**, terdapat Berita Acara Hasil Musyawarah antara KUD Mekar Abadi (sekarang Koperasi Mekar Sakti) dengan Kepala Desa, Ketua LKMD dan Masyarakat Desa Lubuk Batu Tinggal Kecamatan Pasir Penyu, yang berisi mengenai kesepakatan untuk melanjutkan pelaksanaan perjanjian kerjasama antara KUD Mekar Abadi dengan Kepala Desa Lubuk Batu Tinggal yang lama (Zainun) tentang pengadaan lahan proyek pengembangan perkebunan kelapa sawit **(sebagaimana Bukti P-3)**; -----
- **Tanggal 22 Desember 1998**, terdapat Penjelasan Status Tanah KUD Mekar Abadi di Desa Lubuk Batu Tinggal dari Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu, yang isinya antara lain menjelaskan bahwa lahan terperkara tidak termasuk dalam wilayah Kabupaten



Kampar (dahulu Kabupaten Kampar sekarang Kabupaten Pelalawan), yaitu berdasarkan Surat Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu Badan Pertanahan Nasional Nomor 1462/530/98 (sebagaimana Bukti P-4); -----

- Tanggal 28 Januari 1999, terdapat Permohonan Rekomendasi Pembukaan Lahan Perkebunan Kelapa Sawit dan Pemukiman Anggota KUD Mekar Abadi dan Pecahan KK di Desa Lubuk Batu Tinggal, dimana lahan Para Penggugat seluas 160 Ha termasuk di dalamnya, berdasarkan Surat Kepala Desa Lubuk Batu Tinggal Nomor 038/2016/LBT/1999 (sebagaimana Bukti P-5); -----
- Tanggal 2 Februari 1999, terdapat persetujuan atas permohonan rekomendasi izin pembukaan lahan KUD Mekar Abadi dari Camat Pasir Peny, dimana lahan Para Penggugat seluas 160 Ha termasuk di dalamnya, yaitu berdasarkan Surat Camat Pasir Peny Kabupaten Indragiri Hulu Nomor 31/99/100 (sebagaimana Bukti P-6); -----
- Tanggal 24 Februari 1999, terdapat persetujuan pembukaan lahan KUD Mekar Abadi dari Bupati Kepala Daerah Tingkat II Indragiri Hulu, dimana lahan Para Penggugat seluas 160 Ha termasuk di dalamnya, yaitu berdasarkan Surat Bupati Kepala Daerah Tingkat II Indragiri Hulu Nomor 237/IP/90/525.25 (sebagaimana Bukti P-7); -----
- Tanggal 16 Januari 1999, terbit Sertifikat Hak Milik atas nama ISMAIL Nomor 3330 (sebagaimana Bukti P-46), atas nama MUNGALIM Nomor 3324 (sebagaimana Bukti P-47), atas nama ISA KHODIJAH Nomor 3293 (sebagaimana Bukti P-75), atas nama PENDI Nomor 3326 (sebagaimana Bukti P-76), atas nama ROHYATI Nomor 3309 (sebagaimana Bukti P-69), atas nama ROSIANA Nomor 3318 (sebagaimana Bukti P-70), atas nama SUJARNO Nomor 3368 (sebagaimana Bukti P-71), atas nama JUMRAIDAH Nomor 3294 (sebagaimana Bukti P-79), atas nama ASNI NASUTION Nomor 3312 (sebagaimana Bukti P-73), yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu, dengan luas masing-masing sertipikat tersebut seluas 20.000 m<sup>2</sup> (dua puluh meter persegi); -----
- Tanggal 12 April 1999, terbit Sertifikat Hak Milik atas nama PARDI Nomor 3673 (sebagaimana Bukti P-24), atas nama SANDI Nomor 3679 (sebagaimana Bukti P-25),





atas nama AHMAD KHOIRONI Nomor 3610 (sebagaimana **Bukti P-26**), atas nama MARTONO Nomor 3667 (sebagaimana **Bukti P-27**), atas nama SONO PANJI SAPUTRA Nomor 3650 (sebagaimana **Bukti P-44**), atas nama FRISKA PURBA Nomor 3649 (sebagaimana **Bukti P-45**), atas nama K. EFENDI Nomor 3701 (sebagaimana **Bukti P-56**), atas nama SUJITO Nomor 3671 (sebagaimana **Bukti P-57**), atas nama ROHADI Nomor 3695 (sebagaimana **Bukti P-58**), atas nama MASRINI Nomor 3715 (sebagaimana **Bukti P-59**), atas nama MORINA NAINGGOLAN Nomor 3601 (sebagaimana **Bukti P-60**), atas nama INDAH ROSMAWATI Nomor 3689 (sebagaimana **Bukti P-61**), atas nama KASIHAN Nomor 3691 (sebagaimana **Bukti P-62**), atas nama S. RAMBE Nomor 3694 (sebagaimana **Bukti P-63**), atas nama WARSONO Nomor 3680 (sebagaimana **Bukti P-64**), atas nama SOKANI Nomor 3682 (sebagaimana **Bukti P-65**), atas nama KAMSO Nomor 3698 (sebagaimana **Bukti P-66**), atas nama EDI BANGUN PURBA Nomor 3707 (sebagaimana **Bukti P-67**), atas nama SALIH Nomor 3717 (sebagaimana **Bukti P-68**), atas nama KADAM Nomor 3681 (sebagaimana **Bukti P-80**), atas nama SOLAN Nomor 3660 (sebagaimana **Bukti P-81**), atas nama MULYONO Nomor 3690 (sebagaimana **Bukti P-82**), yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu, dengan luas masing-masing sertifikat tersebut seluas 20.000 m<sup>2</sup> (dua puluh meter persegi); -----

- **Tanggal 19 Mei 1999**, terbit Sertifikat Hak Milik atas nama HERIZON Nomor 3981 (sebagaimana **Bukti P-78**), yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu, dengan luas 20.000 m<sup>2</sup> (dua puluh meter persegi); -----
- **Tanggal 10 Agustus 1999**, terbit Sertifikat Hak Milik atas nama RAHMAN Nomor 4589 (sebagaimana **Bukti P-72**), yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu, dengan luas 20.000 m<sup>2</sup> (dua puluh meter persegi); -----
- **Tanggal 20 Agustus 1999**, terbit Sertifikat Hak Milik atas nama ROHAYAH Nomor 4600 yang telah dibeli oleh H. Jafar Tambak sesuai kwitansi Tanggal 27 Agustus 2007 (sebagaimana **Bukti P-12**), atas nama NURHADI Nomor 4647 (sebagaimana **Bukti P-13**), atas nama MIKUN Nomor 4626 (sebagaimana **Bukti P-14**), atas nama EKE



MAKMUN Nomor 4591 (**sebagaimana Bukti P-15**), atas nama JEMIRAN Nomor 4629 (**sebagaimana Bukti P-16**), atas nama SUYATNO Nomor 4408 (**sebagaimana Bukti P-17**), atas nama MARULI KARIM Nomor 4599 (**sebagaimana Bukti P-18**), atas nama PURWANTO Nomor 4615 (**sebagaimana Bukti P-19**), atas nama WAS'UN Nomor 4607 (**sebagaimana Bukti P-20**), atas nama SUPONO Nomor 4413 (**sebagaimana Bukti P-21**), atas nama SOFIAN BIN SUTARDJO Nomor 4638 (**sebagaimana Bukti P-22**), atas nama SRI HANDAYANI Nomor 4595 (**sebagaimana Bukti P-23**), atas nama T. SIMALONGE Nomor 4619 (**sebagaimana Bukti P-28**), atas nama YATIMIN Nomor 4405 (**sebagaimana Bukti P-29**), atas nama MUSRIYAH Nomor 4606 (**sebagaimana Bukti P-30**), atas nama NURUL AMIYAH Nomor 4610 (**sebagaimana Bukti P-31**), atas nama MISENI Nomor 4627 (**sebagaimana Bukti P-32**), atas nama SUKIRAN Nomor 4601 (**sebagaimana Bukti P-33**), atas nama KUSMAN Nomor 4407 (**sebagaimana Bukti P-34**), atas nama KASDI Nomor 4643 (**sebagaimana Bukti P-35**), atas nama KADENI Nomor 4624 (**sebagaimana Bukti P-36**), atas nama MISWATI Nomor 4410 (**sebagaimana Bukti P-37**), atas nama E. DARNISAH Nomor 4645 (**sebagaimana Bukti P-38**), atas nama SUDERI TULUS Nomor 4642 (**sebagaimana Bukti P-39**), atas nama MUHDORI Nomor 4641 (**sebagaimana Bukti P-40**), atas nama ALIZAR Nomor 4592 (**sebagaimana Bukti P-41**), atas nama GUTOMO Nomor 4611 (**sebagaimana Bukti P-42**), atas nama PONIMIN Nomor 4640 (**sebagaimana Bukti P-43**); atas nama LINDAWATI Nomor 4581 (**sebagaimana Bukti P-48**), atas nama FARIDA Nomor 4576 (**sebagaimana Bukti P-49**), atas nama MUNARTI Nomor 4586 (**sebagaimana Bukti P-50**), atas nama SAIKUN Nomor 4583 (**sebagaimana Bukti P-51**), atas nama PURWANITA Nomor 4389 (**sebagaimana Bukti P-52**), atas nama ROKONI Nomor 4398 (**sebagaimana Bukti P-53**), atas nama LUTFIONO Nomor 4401 (**sebagaimana Bukti P-54**), atas nama JERMAN MANULANG Nomor 4392 (**sebagaimana Bukti P-55**), atas nama KHOIRUN Nomor 4697 (**sebagaimana Bukti P-74**), atas nama MUJIMIN Nomor 4662 (**sebagaimana Bukti P-77**), atas nama SAPARLI Nomor 4649 (**sebagaimana Bukti P-83**), atas nama MAEMUNAH Nomor



4676 (sebagaimana **Bukti P-84**), atas nama MARSONO Nomor 4674 (sebagaimana **Bukti P-85**), atas nama RAKIMUN Nomor 4588 (sebagaimana **Bukti P-86**), atas nama AGUSTIAR Nomor 4577 (sebagaimana **Bukti P-87**), atas nama SALIM Nomor 4580 (sebagaimana **Bukti P-88**), atas nama ANDI LUBIS Nomor 4579 (sebagaimana **Bukti P-89**), atas nama JEMIKAN Nomor 4582 (sebagaimana **Bukti P-90**), atas nama ULIN KR Nomor 4578 (sebagaimana **Bukti P-91**), yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu, dengan luas masing-masing sertipikat tersebut seluas 20.000 m<sup>2</sup> (dua puluh meter persegi); -----

- **Tanggal 31 Maret 2003**, terdapat pernyataan dari Ketua Koperasi Mekar Sakti dengan pihak-pihak yang bersepadan atau berbatasan dengan lahan Koperasi Mekar Sakti dimana lahan Para Penggugat termasuk didalamnya (sebagaimana **Bukti P-8**); -----
- **Tanggal 6 Mei 2005**, terdapat Pernyataan Bersama antara Masyarakat/tokoh adat Desa Lubuk Kembang Bungo Kecamatan Ukui (dahulu Kecamatan Pangkalan Kuras) Kabupaten Pelalawan (dahulu Kabupaten Kampar), dengan Koperasi Mekar Sakti Desa Lubuk Batu Tinggal Kecamatan Lubuk Batu Jaya (dahulu Kecamatan Pasir Penyu) Kabupaten Indragiri Hulu, tentang Penetapan Batas antara Desa Lubuk Kembang Bungo Kecamatan Ukui, Kabupaten Kampar dengan Desa Lubuk Batu Tinggal Kecamatan Lubuk Batu Jaya Kabupaten Indragiri Hulu dalam Pasal 2 (dapat dilihat dalam peta yang merupakan satu kesatuan dengan surat ini) disebutkan lahan Koperasi Mekar Sakti adalah termasuk wilayah Kabupaten Indragiri Hulu, dimana lahan/tanah terperkara seluas 160 Ha milik Para Penggugat termasuk didalamnya (sebagaimana **Bukti P-10**); -----
- **Tertanggal Mei 2005**, terdapat Peta Lahan Koperasi Masyarakat Desa Lubuk Batu Tinggal Kecamatan Lubuk Batu Jaya Kabupaten Indragiri Hulu yang dikeluarkan oleh Kantor Badan Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu berdasarkan RTRW 1994-2009 (sebagaimana **Bukti P-9**); -----
- **Tanggal 5 Juni 2008**, terdapat Putusan Pengadilan Negeri Rengat Nomor 11/Pdt-G/2007/PN.RGT dalam perkara antara Koperasi Mekar Sakti (tentang lahan seluas 1.080 Ha, dimana lahan terperkara termasuk didalamnya) melawan Departemen Kehutanan RI,



dimana dalam halaman 105 pertimbangannya menyebutkan: "Pengadilan Negeri Rengat berwenang memeriksa dan mengadili perkara aquo", berdasarkan Putusan Sela Tertanggal 9 Januari 2008 (sebagaimana **Bukti P-11**); -----

Menimbang, bahwa dari kesimpulan Majelis tersebut, ternyata yang dijadikan dasar oleh Penggugat sebagai bukti-bukti surat atas tanah sengketa pada pokoknya adalah berupa: -----

- Sebanyak 80 (delapan puluh) buah **sertipikat hak milik** yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu pada Tahun 1999, dengan luas tanah dalam masing-masing sertipikat tersebut seluas 20.000 m<sup>2</sup> (dua puluh ribu meter persegi) atau 2 Ha (dua hektar), sehingga luas tanah seluruhnya seluas 160 Ha (seratus enam puluh hektar); -----

Menimbang, bahwa selain mengajukan bukti-bukti surat, Penggugat juga telah mengajukan saksi-saksi, dimana dari keterangan saksi-saksi tersebut, Majelis dapat menyimpulkan hal-hal yang berhubungan dengan dalil-dalil gugatan Penggugat sebagai berikut:

- Saksi MUSIANTO TARIGAN, Saksi SUPARMAN, Saksi M. ISA TARIGAN, dan Saksi AZWARUDIN, SH., pada pokoknya menerangkan bahwa tanah sengketa terletak di Desa Lubuk Batu Tinggal, Kecamatan Lubuk Batu Jaya, Kabupaten Indragiri Hulu; -----
- Saksi MUSIANTO TARIGAN, Saksi SUPARMAN, dan Saksi M. ISA TARIGAN, menerangkan pada pokoknya bahwa tanah sengketa merupakan tanah milik anggota Koperasi Mekar Sakti seluas 160 Ha (seratus enam puluh hektar); -----
- Saksi MUSIANTO TARIGAN, dan Saksi HENDRO, menerangkan pada pokoknya bahwa Koperasi Mekar Sakti sudah tidak berfungsi, sehingga tanah tersebut diolah sendiri-sendiri; -----
- Saksi MUSIANTO TARIGAN, menerangkan pada pokoknya bahwa tanah tersebut dulunya masih hutan, dan terhadap tanah sengketa milik Para Penggugat sudah bersertifikat; -----
- Saksi SUPARMAN LUBIS, Saksi HENDRO dan Saksi AZWARUDIN, SH., menerangkan pada pokoknya bahwa tanah milik Para Penggugat sudah bersertifikat,



namun dari pihak Para Tergugat mengakui sebagai miliknya dengan surat yang dikeluarkan dari wilayah Kabupaten Pelalawan; -----

- Saksi M. ISA TARIGAN, menerangkan pada pokoknya bahwa tanah yang dikelola koperasi Mekar Sakti seluas 1.080 Ha, sedangkan yang disengketakan dalam perkara ini berada didalamnya, yaitu seluas 160 Ha; -----
- Saksi AZWARUDIN, SH. menerangkan pada pokoknya bahwa tanah sengketa terletak di wilayah kerja kantor saksi, yaitu Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu. Dari pihak Badan Pertanahan Nasional (BPN) ada mengambil titik-titik koordinat sesuai gambar/peta hasil pemeriksaan setempat; -----

Menimbang, bahwa ***“Apakah dengan bukti-bukti surat dan keterangan saksi-saksi yang diajukan oleh Penggugat tersebut telah dapat membuktikan bahwa tanah sengketa adalah milik Penggugat”*** -----

Menimbang, bahwa untuk menjawab persoalan tersebut, terlebih dahulu Majelis mempertimbangkan bukti-bukti surat yang diajukan oleh Tergugat I dan Tergugat II sebagai berikut: -----

Menimbang, bahwa **dari bukti-bukti surat yang diajukan oleh Tergugat I dan Tergugat II**, sebagai sangkalan atas dalil-dalil gugatan Penggugat, Majelis dapat menyimpulkan beberapa hal yang berkaitan dengan dalil-dalil sangkalan Tergugat I dan Tergugat II tersebut sebagai berikut: -----

- **Tanggal 21 September 2001**, terdapat berita acara berdirinya Kelompok Tani Cempaka Nomor 03 Dusun Bagan Limau, Desa Lubuk Kembang Bunga, Kecamatan Ukui, Kabupaten Pelalawan (sebagaimana Bukti T.I.-149); -----
- **Tanggal 21 September 2001**, terdapat berita acara berdirinya Kelompok Tani Cempaka Nomor 04 Dusun Bagan Limau, Desa Lubuk Kembang Bunga, Kecamatan Ukui Kabupaten Pelalawan (sebagaimana Bukti T.I.-150); -----
- **Tanggal 15 Juni 2004**, terdapat Surat Keterangan Riwayat Pemilikan/Penguasaan Tanah Nomor 373/VI/SKRP-PT/LBKB/2004 atas nama Sutanto (sebagaimana Bukti T.II.-1), Nomor 374/VI/SKRP-PT/LBKB/2004 atas nama Sien Nhon Ngin (sebagaimana



- Bukti T.II-2)**, Nomor 375/VI/SKRP-PT/LBKB/2004 atas nama Yohanes (sebagaimana **Bukti T.II-3)**, Nomor 376/VI/SKRP-PT/LBKB/2004 atas nama Sutanto (sebagaimana **Bukti T.II-4)**, Nomor 377/VI/SKRP-PT/LBKB/2004 atas nama Sien Nhon Ngin (sebagaimana **Bukti T.II-5)**, Nomor 378/VI/SKRP-PT/LBKB/2004 atas nama Yohanes (sebagaimana **Bukti T.II-6)**, Nomor 379/VI/SKRP-PT/LBKB/2004 atas nama Sutanto (sebagaimana **Bukti T.II-7)**, Nomor 380/VI/SKRP-PT/LBKB/2004 atas nama Sien Nhon Ngin (sebagaimana **Bukti T.II-8)**, Nomor 381/VI/SKRP-PT/LBKB/2004 atas nama Yohanes (sebagaimana **Bukti T.II-9)**, Nomor 382/VI/SKRP-PT/LBKB/2004 atas nama Sutanto (sebagaimana **Bukti T.II-10)**, Nomor 383/VI/SKRP-PT/LBKB/2004 atas nama Sien Nhon Ngin (sebagaimana **Bukti T.II-11)**, Desa/Kelurahan Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa Bagan Limau), Kecamatan Ukui, Kabupaten Pelalawan, dengan luas masing-masing surat tersebut seluas  $\pm 20.000 \text{ m}^2$  (kurang lebih dua puluh ribu meter persegi); -----
- **Tanggal 08 Agustus 2005**, terdapat Surat Keterangan Ganti Kerugian Nomor 39/SKGR/U/VIII/2005 atas nama Wartono (sebagaimana **Bukti T.I-1)**, Nomor 40/SKGR/U/VIII/2005 atas nama Amina (sebagaimana **Bukti T.I-2)**, Nomor 41/SKGR/U/VIII/2005 atas nama Harmanipa; (sebagaimana **Bukti T.I-3)**, Nomor 43/SKGR/U/VIII/2005 atas nama Susanti (sebagaimana **Bukti T.I-4)**, Nomor 44/SKGR/U/VIII/2005 atas nama Sunem (sebagaimana **Bukti T.I-5)**, Nomor 45/SKGR/U/VIII/2005 atas nama Susanti (sebagaimana **Bukti T.I-6)**, Nomor 46/SKGR/U/VIII/2005 atas nama Sunem (sebagaimana **Bukti T.I-7)**, Nomor 47/SKGR/U/VIII/2005 atas nama Amina (sebagaimana **Bukti T.I-8)**, Nomor 48/SKGR/U/VIII/2005 atas nama Sutikno (sebagaimana **Bukti T.I-9)**, Nomor 49/SKGR/U/VIII/2005 atas nama Sutikno (sebagaimana **Bukti T.I-10)**, Nomor 50/SKGR/U/VIII/2005 atas nama Fitria Handayani (sebagaimana **Bukti T.I-11)**, Nomor 51/SKGR/U/VIII/2005 atas nama Wartono (sebagaimana **Bukti T.I-12)**, Nomor 52/SKGR/U/VIII/2005 atas nama Wartono (sebagaimana **Bukti T.I-13)**, Nomor 53/SKGR/U/VIII/2005 atas nama Mauliana (sebagaimana **Bukti T.I-14)**,





Nomor 54/SKGR/U/VIII/2005 atas nama Mauliana (sebagaimana Bukti T.I.-15),  
Nomor 55/SKGR/U/VIII/2005 atas nama Elvi Saputra (sebagaimana Bukti T.I.-16),  
Nomor 56/SKGR/U/VIII/2005 atas nama Elvi Saputra (sebagaimana Bukti T.I.-17),  
Nomor 57/SKGR/U/VIII/2005 atas nama Susianti (sebagaimana Bukti T.I.-18),  
Nomor 58/SKGR/U/VIII/2005 atas nama Mauliana (sebagaimana Bukti T.I.-19),  
Nomor 59/SKGR/U/VIII/2005 atas nama Jumin (sebagaimana Bukti T.I.-20), Nomor  
60/SKGR/U/VIII/2005 atas nama Jumin (sebagaimana Bukti T.I.-21), Nomor  
61/SKGR/U/VIII/2005 atas nama Susianti (sebagaimana Bukti T.I.-22), Nomor  
62/SKGR/U/VIII/2005 atas nama Susianti (sebagaimana Bukti T.I.-23), Nomor  
63/SKGR/U/VIII/2005 atas nama Jumin (sebagaimana Bukti T.I.-24), Nomor  
64/SKGR/U/VIII/2005 atas nama Mesiyah (sebagaimana Bukti T.I.-25), Nomor  
65/SKGR/U/VIII/2005 atas nama Mesiyah (sebagaimana Bukti T.I.-26), Nomor  
66/SKGR/U/VIII/2005 atas nama Elvi Saputra (sebagaimana Bukti T.I.-27), Nomor  
67/SKGR/U/VIII/2005 atas nama Elvi Saputra (sebagaimana Bukti T.I.-28), Nomor  
68/SKGR/U/VIII/2005 atas nama Jumin (sebagaimana Bukti T.I.-29), Nomor  
69/SKGR/U/VIII/2005 atas nama Mesiyah (sebagaimana Bukti T.I.-30), Nomor  
70/SKGR/U/VIII/2005 atas nama Mesiyah (sebagaimana Bukti T.I.-31), Nomor  
71/SKGR/U/VIII/2005 atas nama Wartono (sebagaimana Bukti T.I.-32), Nomor  
72/SKGR/U/VIII/2005 atas nama Fitria Handayani (sebagaimana Bukti T.I.-33),  
Nomor 73/SKGR/U/VIII/2005 atas nama Fitria Handayani (sebagaimana Bukti T.I.-  
34); Nomor 74/SKGR/U/VIII/2005 atas nama Mauliana (sebagaimana Bukti T.I.-35),  
Nomor 75/SKGR/U/VIII/2005 atas nama Sutikno (sebagaimana Bukti T.I.-36),  
Nomor 76/SKGR/U/VIII/2005 atas nama Afrijal (sebagaimana Bukti T.I.-37), Nomor  
77/SKGR/U/VIII/2005 atas nama Susianti (sebagaimana Bukti T.I.-38), Nomor  
78/SKGR/U/VIII/2005 atas nama Harmanipa (sebagaimana Bukti T.I.-39), Nomor  
79/SKGR/U/VIII/2005 atas nama Suyatno (sebagaimana Bukti T.I.-40), Nomor  
80/SKGR/U/VIII/2005 atas nama Sunem (sebagaimana Bukti T.I.-41), Nomor  
81/SKGR/U/VIII/2005 atas nama Harmanipa (sebagaimana Bukti T.I.-42), Nomor



82/SKGR/U/VIII/2005 atas nama Budi Hartono (sebagaimana Bukti T.I.-43), Nomor 83/SKGR/U/VIII/2005 atas nama Susanti (sebagaimana Bukti T.I.-44), Nomor 84/SKGR/U/VIII/2005 atas nama Selamat (sebagaimana Bukti T.I.-45), Nomor 85/SKGR/U/VIII/2005 atas nama Susiawati (sebagaimana Bukti T.I.-46), Nomor 86/SKGR/U/VIII/2005 atas nama Fitria Handayani (sebagaimana Bukti T.I.-47), Nomor 87/SKGR/U/VIII/2005 atas nama Harmanipa (sebagaimana Bukti T.I.-48), Nomor 88/SKGR/U/VIII/2005 atas nama Selamat (sebagaimana Bukti T.I.-49), Nomor 89/SKGR/U/VIII/2005 atas nama Selamat (sebagaimana Bukti T.I.-50), Nomor 90/SKGR/U/VIII/2005 atas nama Afrizal (sebagaimana Bukti T.I.-51), Nomor 91/SKGR/U/VIII/2005 atas nama Afrizal (sebagaimana Bukti T.I.-52), Nomor 92/SKGR/U/VIII/2005 atas nama Suyatno (sebagaimana Bukti T.I.-53), Nomor 93/SKGR/U/VIII/2005 atas nama Budi Hartono (sebagaimana Bukti T.I.-54), Nomor 94/SKGR/U/VIII/2005 atas nama Budi Hartono (sebagaimana Bukti T.I.-55), Nomor 95/SKGR/U/VIII/2005 atas nama Afrizal (sebagaimana Bukti T.I.-56), Nomor 96/SKGR/U/VIII/2005 atas nama Afrizal (sebagaimana Bukti T.I.-57), Nomor 97/SKGR/U/VIII/2005 atas nama Budi Hartono (sebagaimana Bukti T.I.-58), Nomor 98/SKGR/U/VIII/2005 atas nama Suyatno (sebagaimana Bukti T.I.-59), Nomor 99/SKGR/U/VIII/2005 atas nama Amina (sebagaimana Bukti T.I.-60), Nomor 100/SKGR/U/VIII/2005 atas nama Amina (sebagaimana Bukti T.I.-61), Nomor 101/SKGR/U/VIII/2005 atas nama Susiawati (sebagaimana Bukti T.I.-62), Nomor 102/SKGR/U/VIII/2005 atas nama Harmanipa (sebagaimana Bukti T.I.-63), Nomor 103/SKGR/U/VIII/2005 atas nama Selamat (sebagaimana Bukti T.I.-64), Nomor 104/SKGR/U/VIII/2005 atas nama Selamat (sebagaimana Bukti T.I.-65), Nomor 105/SKGR/U/VIII/2005 atas nama Susiawati (sebagaimana Bukti T.I.-66), Nomor 106/SKGR/U/VIII/2005 atas nama Sutikno (sebagaimana Bukti T.I.-67), Nomor 107/SKGR/U/VIII/2005 atas nama Susiawati (sebagaimana Bukti T.I.-68), Nomor 108/SKGR/U/VIII/2005 atas nama Budi Hartono (sebagaimana Bukti T.I.-69), Nomor 109/SKGR/U/VIII/2005 atas nama Suyatno (sebagaimana Bukti T.I.-70),



Nomor 110/SKGR/U/VIII/2005 atas nama Suyatno (sebagaimana Bukti T.I.-71),  
Nomor 111/SKGR/U/VIII/2005 atas nama Susanti (sebagaimana Bukti T.I.-72),  
Nomor 112/SKGR/U/VIII/2005 atas nama Sunem (sebagaimana Bukti T.I.-73),  
Nomor 113/SKGR/U/VIII/2005 atas nama Amina (sebagaimana Bukti T.I.-74),  
Nomor 114/SKGR/U/VIII/2005 atas nama Sutikno (sebagaimana Bukti T.I.-75),  
Desa/Kelurahan Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa Bagan Limau), Kecamatan Ukui,  
Kabupaten Pelalawan, dengan luas masing-masing surat tersebut seluas  $\pm 20.000 \text{ m}^2$   
(kurang lebih dua puluh meter persegi); -----

- **Tanggal 20 Februari 2012**, terdapat Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan Tahun 2012 Nomor 0184126 atas nama Wartono (sebagaimana Bukti T.I.-76), Nomor 0184145 atas nama Amina (sebagaimana Bukti T.I.-77), Nomor 0184160 atas nama Hannanipa (sebagaimana Bukti T.I.-78), Nomor 0184149 atas nama Susanti (sebagaimana Bukti T.I.-79), Nomor 0184144 atas nama Sunem (sebagaimana Bukti T.I.-80), Nomor 0184257 atas nama Susanti (sebagaimana Bukti T.I.-81), Nomor 0184146 atas nama Sunem (sebagaimana Bukti T.I.-82), Nomor 0184147 atas nama Amina (sebagaimana Bukti T.I.-83), Nomor 0184148 atas nama Sutikno (sebagaimana Bukti T.I.-84), Nomor 0184151 atas nama Sutikno (sebagaimana Bukti T.I.-85), Nomor 0184125 atas nama Fitria Handayani (sebagaimana Bukti T.I.-86), Nomor 0184127 atas nama Wartono (sebagaimana Bukti T.I.-87), Nomor 0184133 atas nama Wartono (sebagaimana Bukti T.I.-88), Nomor 0184124 atas nama Mauliana (sebagaimana Bukti T.I.-89), Nomor 0184131 atas nama Mauliana (sebagaimana Bukti T.I.-90), Nomor 0184135 atas nama Elvi Saputra (sebagaimana Bukti T.I.-91), Nomor 0184136 atas nama Elvi Saputra (sebagaimana Bukti T.I.-92), Nomor 0184130 atas nama Susianti (sebagaimana Bukti T.I.-93), Nomor 0184132 atas nama Mauliana (sebagaimana Bukti T.I.-94), Nomor 0184138 atas nama Jumin (sebagaimana Bukti T.I.-95), Nomor 0184142 atas nama Jumin (sebagaimana Bukti T.I.-96), Nomor 0184159 atas nama Susianti (sebagaimana Bukti T.I.-97), Nomor 0184166 atas nama Susianti (sebagaimana Bukti T.I.-98), Nomor 0184143 atas nama Jumin (sebagaimana



Bukti T.I.-99), Nomor 0184134 atas nama Mesiyah (sebagaimana Bukti T.I.-100), Nomor 0184137 atas nama Mesiyah (sebagaimana Bukti T.I.-101), Nomor 0184140 atas nama Elvi Saputra (sebagaimana Bukti T.I.-102), Nomor 0184141 atas nama Elvi Saputra (sebagaimana Bukti T.I.-103), Nomor 0194169 atas nama Jumin (sebagaimana Bukti T.I.-104), Nomor 0184164 atas nama Mesiyah (sebagaimana Bukti T.I.-105), Nomor 0184165 atas nama Mesiyah (sebagaimana Bukti T.I.-106), Nomor 0184170 atas nama Wartono (sebagaimana Bukti T.I.-107), Nomor 0184128 atas nama Fitria Handayani (sebagaimana Bukti T.I.-108), Nomor 0184129 atas nama Fitria Handayani (sebagaimana Bukti T.I.-109), Nomor 0184139 atas nama Mauliana (sebagaimana Bukti T.I.-110), Nomor 0184153 atas nama Sutikno (sebagaimana Bukti T.I.-111), Nomor 0184180 atas nama Afrijal (sebagaimana Bukti T.I.-112), Nomor 0184167 atas nama Susianti (sebagaimana Bukti T.I.-113), Nomor 0184169 atas nama Harmanipa (sebagaimana Bukti T.I.-114), Nomor 0184157 atas nama Suyatno (sebagaimana Bukti T.I.-115), Nomor 0184176 atas nama Sunem (sebagaimana Bukti T.I.-116), Nomor 0184172 atas nama Harmanipa (sebagaimana Bukti T.I.-117), Nomor 0184158 atas nama Budi Hartono (sebagaimana Bukti T.I.-118), Nomor 0184183 atas nama Susanti (sebagaimana Bukti T.I.-119), Nomor 0184155 atas nama Selamat (sebagaimana Bukti T.I.-120), Nomor 0184171 atas nama Susiawati (sebagaimana Bukti T.I.-121), Nomor 0184173 atas nama Fitria Handayani (sebagaimana Bukti T.I.-122), Nomor 0184175 atas nama Harmanipa (sebagaimana Bukti T.I.-123), Nomor 0184162 atas nama Selamat (sebagaimana Bukti T.I.-124), Nomor 0184181 atas nama Selamat (sebagaimana Bukti T.I.-125), Nomor 0184156 atas nama Afrizal (sebagaimana Bukti T.I.-126), Nomor 0184161 atas nama Afrizal (sebagaimana Bukti T.I.-127), Nomor 0184182 atas nama Suyatno (sebagaimana Bukti T.I.-128), Nomor 0184163 atas nama Budi Hartono (sebagaimana Bukti T.I.-129), Nomor 0184092 atas nama Budi Hartono (sebagaimana Bukti T.I.-130), Nomor 0184089 atas nama Afrizal (sebagaimana Bukti T.I.-131), Nomor 0184093 atas nama Afrizal (sebagaimana Bukti T.I.-132), Nomor 0184095 atas nama Budi Hartono (sebagaimana Bukti T.I.-133), Nomor 0184090 atas



nama Suyatno (sebagaimana Bukti T.I.-134), Nomor 0184150 atas nama Amina (sebagaimana Bukti T.I.-135), Nomor 0184152 atas nama Amina (sebagaimana Bukti T.I.-136), Nomor 0184174 atas nama Susiawati (sebagaimana Bukti T.I.-137), Nomor 0184178 atas nama Harmanipa (sebagaimana Bukti T.I.-138), Nomor 0184091 atas nama Selamat (sebagaimana Bukti T.I.-139), Nomor 0184094 atas nama Selamat (sebagaimana Bukti T.I.-140), Nomor 0184085 atas nama Sugiawati (sebagaimana Bukti T.I.-141), Nomor 0184086 atas nama Sutikno (sebagaimana Bukti T.I.-142), Nomor 0184087 atas nama Susiawati (sebagaimana Bukti T.I.-143), Nomor 0184096 atas nama Suyatno (sebagaimana Bukti T.I.-144), Nomor 0184084 atas nama Susanti (sebagaimana Bukti T.I.-145), Nomor 0184177 atas nama Sunem (sebagaimana Bukti T.I.-146), Nomor 0184154 atas nama Amina (sebagaimana Bukti T.I.-147), Nomor 0184179 atas nama pemilik Sutikno (sebagaimana Bukti T.I.-148), Desa Bagan Limau, Kecamatan Ukui, Kabupaten Pelalawan; -----

- Tanpa tanggal, terdapat Sket/gambar tanah milik Sutikno, dkk, Desa Bagan Limau Kecamatan Ukui, Kabupaten Pelalawan (sebagaimana Bukti T.I.-151); -----
- Tanpa tanggal, terdapat Informasi Perkara Mahkamah Agung Republik Indonesia Nomor Register Perkara 2743K/PDT/2009 atas nama Pemohon H. Djafar Tambak dengan Termohon Menteri Kehutanan cq. Kepala Balai Taman Nasional Tesso Nilo, Tanggal Putus 31 Maret 2010, Amar Putusan TOLAK (sebagaimana Bukti T.II.-12); ---

Menimbang, bahwa dari kesimpulan Majelis tersebut, ternyata yang dijadikan dasar oleh Tergugat I dan Tergugat II sebagai bukti-bukti surat atas tanah sengketa pada pokoknya adalah berupa: -----

- Untuk Tergugat I, sebanyak 75 (tujuh puluh lima) buah Surat Keterangan Ganti Kerugian yang dikeluarkan tahun 2005 oleh Kepala Desa Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa Bagan Limau), Kecamatan Ukui, Kabupaten Pelalawan, dengan luas tanah dalam masing-masing surat tersebut seluas  $\pm 20.000 \text{ m}^2$  (kurang lebih dua puluh meter persegi) atau seluas  $\pm 2 \text{ Ha}$  (kurang lebih dua hektar), sehingga luas tanah seluruhnya seluas  $\pm 150 \text{ Ha}$  (seratus lima puluh hektar); dan -----



- Untuk Tergugat II, sebanyak 11 (sebelas) buah Surat Keterangan Riwayat Pemilikan/Penguasaan Tanah yang dikeluarkan tahun 2004 oleh Kepala Desa Lubuk Kembang Bunga (saat ini Desa Bagan Limau), Kecamatan Ukui, Kabupaten Pelalawan, dengan luas tanah dalam masing-masing surat tersebut seluas  $\pm 20.000 \text{ m}^2$  (kurang lebih dua puluh meter persegi) atau seluas  $\pm 2 \text{ Ha}$  (kurang lebih dua hektar), sehingga luas tanah seluruhnya seluas  $\pm 22 \text{ Ha}$  (kurang lebih dua puluh dua hektar); -----

Menimbang, bahwa dengan memperhatikan luas tanah sebagaimana bukti-bukti surat yang diajukan oleh Tergugat I dan Tergugat II, yaitu seluruhnya seluas  $\pm 172 \text{ Ha}$  (kurang lebih seratus tujuh puluh dua hektar), ternyata hal ini sejalan dengan hasil pemeriksaan setempat, dimana menurut Tergugat terdapat perbedaan titik koordinat pada Titik I, Titik II dan Titik III sebagaimana peta hasil pemeriksaan setempat terlampir; -----

Menimbang, bahwa selain mengajukan bukti-bukti surat, Tergugat I dan Tergugat II juga telah mengajukan saksi-saksi, dimana dari keterangan saksi-saksi tersebut, Majelis dapat menyimpulkan hal-hal yang berhubungan dengan dalil-dalil sangkalan Tergugat I dan Tergugat II sebagai berikut: -----

- Saksi LENCONG, Saksi ARIF SUMARDI, Saksi EKO CAHYONO, dan Saksi SUPRIYANTO pada pokoknya menerangkan bahwa tanah sengketa dahulunya adalah hutan; -----
- Saksi LENCONG dan Saksi LANTAN, menerangkan pada pokoknya bahwa tanah Para Tergugat masuk ke dalam wilayah Kabupaten Pelalawan (dulunya Kabupaten Kampar); ----
- Saksi LENCONG menerangkan pada pokoknya bahwa tanah Para Tergugat belum bersertipikat; -----
- Saksi SUTARNO, menerangkan pada pokoknya bahwa saksi juga memiliki tanah yang sepadan dengan tanah Tergugat I (Sutikno), dan surat tanah yang dimiliki adalah juga Surat Keterangan Tanah (SKT); -----
- Saksi SUPRIYANTO, menerangkan pada pokoknya bahwa Para Tergugat yang mengolah tanah tersebut, yaitu dengan menanami pohon sawit; -----





Menimbang, bahwa dari kesimpulan Majelis tersebut di atas berdasarkan alat bukti yang diajukan baik oleh Para Penggugat maupun oleh Para Tergugat, dengan dilandasi oleh penilaian terhadap kekuatan hukum pembuktian baik dari bukti-bukti surat yang diajukan oleh Para Penggugat yang dibandingkan dengan bukti-bukti surat yang diajukan oleh Para Tergugat, maupun dari saksi-saksi yang dihadirkan di persidangan, Majelis berkeyakinan: -----

-- Berdasarkan berbagai ketentuan di dalam Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1960 tentang Peraturan Dasar Pokok-Pokok Agraria, antara lain: -----

- Pasal 20 ayat (1), menyebutkan: “*Hak milik adalah hak turun-menurun, terkuat dan terpenuh yang dapat dipunyai orang atas tanah*”; -----
- Bagian Penjelasan Pasal 20 ayat (1), menyebutkan: “*Dalam pasal ini disebutkan sifat-sifat daripada hak milik yang membedakannya dengan hak-hak lainnya. Hak milik adalah hak yang "terkuat dan terpenuh" yang dapat dipunyai orang atas tanah. Kata-kata "terkuat dan terpenuh" itu bermaksud untuk membedakannya dengan hak guna-usaha, hak guna-bangunan, hak pakai dan lain-lainnya, yaitu untuk menunjukkan, bahwa diantara hak- hak atas tanah yang dapat dipunyai orang hak miliklah yang "ter" (artinya: paling)-kuat dan terpenuh*”; -----
- Pasal 23 ayat (1), menyebutkan: “*Hak milik, demikian pula setiap peralihan, hapusnya dan pembebanannya dengan hak-hak lain harus didaftarkan menurut ketentuan-ketentuan yang dimaksud dalam Pasal 19*”; -----
- Pasal 19, menyebutkan: -----
  - “(1) Untuk menjamin kepastian hukum oleh Pemerintah diadakan pendaftaran tanah diseluruh wilayah Republik Indonesia menurut ketentuan-ketentuan yang diatur dengan Peraturan Pemerintah; -----
  - (2) Pendaftaran tersebut dalam ayat (1) pasal ini meliputi: -----
    - a. pengukuran perpetaan dan pembukuan tanah; -----
    - b. pendaftaran hak-hak atas tanah dan peralihan hak-hak tersebut; -----
    - c. pemberian surat-surat tanda bukti hak, yang berlaku sebagai alat pembuktian yang kuat”; -----



- Berdasarkan ketentuan di dalam Peraturan Pemerintah Nomor 10 Tahun 1961 tentang Pendaftaran Tanah (ketentuan sebelum Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 1997 tentang Pendaftaran Tanah), Pasal 29 ayat (1) menyebutkan “Kepala Kantor Pendaftaran Tanah mencatat hapusnya sesuatu hak, jika kepadanya disampaikan: -----
  - a. salinan surat keputusan hakim yang mempunyai kekuatan hukum untuk dijalankan atau salinan surat keputusan pejabat yang berwenang untuk membatalkan hak itu; -----
  - b. salinan surat keputusan pejabat yang berwenang yang menyatakan bahwa hak itu dilepaskan; -----
  - c. salinan surat keputusan hakim yang mempunyai kekuatan hukum untuk dijalankan atau pejabat yang berwenang yang menyatakan pencabutan hak itu untuk kepentingan umum; -----
- Berdasarkan berbagai ketentuan di dalam Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 1997 tentang Pendaftaran Tanah, antara lain: -----
  - Pasal 1 angka 20, menyebutkan: “Sertifikat adalah surat tanda bukti hak sebagaimana dimaksud dalam pasal 19 ayat (2) huruf c UUPA untuk hak atas tanah, hak pengelolaan, tanah wakaf, hak milik atas satuan rumah susun dan hak tanggungan yang masing-masing sudah dibukukan dalam buku tanah yang bersangkutan”; -----
  - Pasal 52 ayat (1), menyebutkan “Pendaftaran hapusnya suatu hak atas tanah, hak pengelolaan dan hak milik atas satuan rumah susun dilakukan oleh Kepala Kantor Pertanahan dengan membubuhkan catatan pada buku tanah dan surat ukur serta memusnahkan sertifikat hak yang bersangkutan, berdasarkan: -----
    - a. data dalam buku tanah yang disimpan di Kantor Pertanahan, jika mengenai hak-hak dibatasi masa berlakunya; -----
    - b. salinan surat keputusan Pejabat yang berwenang, bahwa hak yang bersangkutan telah dibatalkan atau dicabut; -----
    - c. akta yang menyatakan bahwa hak yang bersangkutan telah dilepaskan oleh pemegang haknya”; -----
  - Pasal 3, menyebutkan: “Pendaftaran tanah bertujuan: -----
    - a. untuk memberikan kepastian hukum dan perlindungan kepada pemegang hak atas suatu bidang tanah, satuan rumah susun dan hak-hak lain yang terdaftar agar dengan mudah dapat membuktikan dirinya sebagai pemegang hak yang bersangkutan; -----



- b. untuk menyediakan informasi kepada pihak-pihak yang berkepentingan termasuk Pemerintah agar dengan mudah dapat memperoleh data yang diperlukan dalam mengadakan perbuatan hukum mengenai bidang-bidang tanah dan satuan-satuan rumah susun yang sudah terdaftar; ---
- c. untuk terselenggaranya tertib administrasi pertanahan; -----
- Pasal 37, menyebutkan: -----
    - (1) Pendirian hak atas tanah dan hak milik atas satuan rumah susun melalui jual beli, tukar menukar, hibah, pemasukan dalam perusahaan dan perbuatan hukum pemindahan hak lainnya, kecuali pemindahan hak melalui lelang **hanya dapat didaftarkan** jika dibuktikan dengan akta yang dibuat oleh PPAT yang berwenang menurut ketentuan peraturan perundang-undangan yang berlaku; -----
    - (2) Dalam keadaan tertentu sebagaimana yang ditentukan oleh Menteri, Kepala Kantor Pertanahan **dapat mendaftarkan** pemindahan hak atas bidang tanah hak milik, dilakukan di antara perorangan warga negara Indonesia yang dibuktikan **dengan akta yang tidak dibuat oleh PPAT**, tetapi yang menurut Kepala Kantor Pertanahan tersebut **kadar kebenarannya dianggap cukup** untuk mendaftarkan pemindahan hak yang bersangkutan; -----
  - Dengan demikian, menurut hemat Majelis, bukti surat atas tanah terpekerja yang berupa **sertipikat hak milik** yang dimiliki oleh Para Penggugat, mempunyai kekuatan pembuktian yang lebih kuat ketimbang **surat keterangan ganti kerugian** ataupun **surat keterangan riwayat pemilikan/penguasaan tanah** yang dimiliki oleh Para Tergugat. Terlebih **surat keterangan ganti kerugian** ataupun **surat keterangan riwayat pemilikan/penguasaan tanah** yang dimiliki oleh Para Tergugat tersebut “keluar belakangan”, yaitu tahun 2004/2005, jika dibandingkan dengan sertifikat hak milik yang dimiliki oleh Para Penggugat, yaitu tahun 1999; -----
  - Bahwa dari fakta yang terungkap di persidangan, ternyata kesemua sertifikat yang dimiliki oleh Para Penggugat, belum pernah dihapus atau dihapuskan, sehingga atas tanah terpekerja berdasarkan sertipikat yang dimiliki oleh Para Penggugat, adalah masih milik Para Penggugat; -----

Menimbang, bahwa berdasarkan pertimbangan-pertimbangan tersebut di atas, dengan mencermati bukti-bukti surat dan saksi-saksi yang diajukan oleh Para Penggugat di atas, dan membandingkan dengan bukti-bukti surat dan saksi-saksi yang diajukan oleh Para Tergugat, maka menurut hemat Majelis, dalil Penggugat yang menyatakan bahwa *Para Penggugat adalah sebagai pemilik yang sah atas tanah seluas 160 Ha (seratus enam puluh hektar)*, adalah beralasan menurut hukum, dan oleh karenanya petitum gugatan Penggugat pada angka 2, yaitu *"Menyatakan Para Penggugat adalah pemilik sah atas tanah terperkard"*, patutlah untuk dikabulkan; -----

Menimbang, bahwa oleh karena Majelis berpendirian bahwa Para Penggugat adalah sebagai pemilik yang sah atas tanah sengketa, maka petitum gugatan Penggugat pada angka 5, yaitu *"Menyatakan Tergugat I dan II tidak berhak atas tanah terperkard"*, patutlah untuk dikabulkan; -----

Menimbang, bahwa oleh karena menurut Majelis terhadap sertipikat hak milik yang dimiliki oleh Para Penggugat belum pernah dihapus atau dihapuskan, terlebih terhadap sertipikat hak milik tersebut belum pernah batal atau dibatalkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu, maka petitum gugatan Penggugat angka 3, yaitu *"Menyatakan surat sertifikat hak milik Para Penggugat adalah sah menurut hukum"*, adalah beralasan hukum dan patutlah untuk dikabulkan; -----

Menimbang, bahwa oleh karena terhadap satu bidang tanah tidak dimungkinkan untuk memiliki surat kepemilikan "ganda", sedangkan terhadap tanah sengketa seluas 160 Ha (seratus enam puluh hektar) telah terbukti milik Para Penggugat berdasarkan sertifikat hak milik yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu, maka terhadap petitum gugatan Penggugat angka 6, yaitu *"Menyatakan surat-surat tanah Tergugat I dan II atas tanah terperkard adalah tidak sah, atau tidak berkekuatan hukum"*, adalah beralasan hukum dan patutlah untuk dikabulkan; -----

Menimbang, bahwa sebagaimana dalil gugatan Penggugat, dimana Para Penggugat mendalilkan bahwa Para Tergugat telah melakukan suatu perbuatan melawan hukum



(*Onrechtmatige daad*), maka oleh karenanya, Majelis terlebih dahulu menguraikan pengertian mengenai perbuatan melawan hukum (*Onrechtmatige daad*) tersebut sebagai berikut: -----

Menimbang, bahwa yang dimaksud dengan perbuatan melawan hukum (*Onrechtmatige daad*) adalah berdasarkan Pasal 1365 KUHPerdata, yaitu ***tiap perbuatan melanggar hukum yang membawa kerugian kepada orang lain, mewajibkan orang itu karena salahnya menerbitkan kerugian itu, mengganti kerugian tersebut***, -----

Menimbang, bahwa dari definisi tersebut, maka dapat Majelis simpulkan unsur-unsur dari perbuatan melawan hukum, yaitu: -----

- (1) Adanya perbuatan yang melanggar hukum; -----
- (2) Adanya kerugian; -----
- (3) Adanya kesalahan; -----
- (4) Adanya hubungan kausal antara perbuatan dan kerugian; -----

Menimbang, bahwa “Apakah perbuatan Para Tergugat telah memenuhi unsur-unsur perbuatan melawan hukum tersebut?” Selanjutnya Majelis mempertimbangkan sebagai berikut: -----

**Ad. 1. Unsur perbuatan yang melanggar hukum;** -----

Menimbang, bahwa berdasarkan yurisprudensi yang berlaku, ada 4 (empat) kriteria perbuatan yang melanggar hukum, yaitu: -----

- a. Bertentangan dengan kewajiban hukum si pelaku, atau -----
- b. Melanggar hak subyektif orang lain, atau -----
- c. Melanggar kaidah tata susila, atau -----
- d. Bertentangan dengan asas kepatutan, ketelitian serta sikap hati-hati yang seharusnya dimiliki seseorang dalam pergaulan dengan sesama warga masyarakat atau terhadap harta benda orang lain; -----

Menimbang, bahwa berdasarkan pertimbangan Majelis sebelumnya sebagaimana tersebut diatas, oleh karena Majelis telah berkesimpulan ***tanah sengketa dalam perkara ini adalah milik Para Penggugat, dimana tanah tersebut telah bersertifikat, yaitu sertifikat hak milik yang diterbitkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu***, maka



dengan demikian menurut hemat Majelis, perbuatan Para Tergugat yang menguasai dan mengolah lahan/objek sengketa tersebut adalah **melanggar hak subyektif orang lain**, sebagaimana kriteria perbuatan yang melanggar hukum tersebut diatas, oleh karena itu menurut hemat Majelis, **unsur perbuatan yang melanggar hukum telah terpenuhi**; -----

Ad. 2. Unsur kerugian; -----

Menimbang, bahwa yang termasuk dalam unsur kerugian adalah selain kerugian materil juga termasuk kerugian immateril, dimana dalam perkara ini perbuatan Para Tergugat yang menguasai dan mengolah lahan/objek sengketa tersebut telah menimbulkan kerugian bagi Para Penggugat sebagai pemilik tanah yang sah seluas 160 Ha (seratus enam puluh hektar), karena Para Penggugat sebagai pemilik lahan/objek sengketa tersebut tidak dapat menikmati dan memperoleh haknya atas kepemilikan lahan/objek sengketa tersebut, tentu saja hal ini membawa kerugian bagi Para Penggugat, oleh karena itu menurut hemat Majelis, **unsur kerugian telah terpenuhi**; -----

Ad. 3. Unsur kesalahan; -----

Menimbang, bahwa pada dasarnya unsur ini mengikuti sifat melanggar hukum dari suatu perbuatan, dimana dalam perkara ini kesalahan ada pada Para Tergugat yang menguasai ataupun mengolah lahan/objek sengketa, padahal Para Penggugat yang memiliki sertifikat hak milik atas tanah tersebut, adalah sebagai pemilik yang sah atas tanah sengketa, sehingga seharusnya Para Penggugatlah yang berhak menguasai ataupun mengolah atas tanah tersebut. Oleh karena itu menurut hemat Majelis, **unsur kesalahan telah terpenuhi**; -----

Ad. 4. Unsur hubungan kausal antara perbuatan dan kerugian; -----

Menimbang, bahwa Majelis menilai akibat perbuatan Para Tergugat yang tetap menguasai dan mengolah lahan/objek sengketa padahal alas hak atas tanah tersebut lebih lemah dari bukti surat yang dimiliki oleh Para Penggugat, telah menyebabkan kerugian pada Penggugat yang tidak bisa menikmati dan memperoleh keuntungan dari lahan/objek sengketa yang dimilikinya, oleh karena itu menurut hemat Majelis, **unsur hubungan kausal antara perbuatan dan kerugian telah terpenuhi**; -----





Menimbang, bahwa berdasarkan pertimbangan-pertimbangan tersebut diatas, maka seluruh unsur dari perbuatan melawan hukum telah terpenuhi, maka oleh karenanya **petitum gugatan Penggugat pada angka 4, yaitu “Menyatakan Tergugat I dan II telah melakukan Perbuatan Melawan Hukum” adalah beralasan hukum dan patutlah untuk dikabulkan**; -----

Menimbang, bahwa oleh karena menurut hemat Majelis, Para Penggugat sebagai adalah pemilik yang sah atas tanah sengketa dan Para Tergugat dinyatakan telah melakukan perbuatan melawan hukum karena menguasai/mengolah tanah sengketa tersebut, maka **petitum gugatan Penggugat pada angka 8, yaitu “Menghukum Tergugat I dan II untuk mengembalikan tanah terperkara kepada Para Penggugat dalam keadaan kosong dan kalau perlu dengan bantuan pihak yang berwenang” adalah beralasan hukum dan patutlah untuk dikabulkan**; -----

Menimbang, bahwa oleh karena permohonan Penggugat untuk meletakkan sita jaminan (*conservatoir beslag*) atas tanah sengketa tidak ditindak lanjuti oleh Penggugat untuk dilakukan penyitaan, maka **petitum gugatan Penggugat pada angka 7, yaitu “Menyatakan sah dan berharga menurut hukum sita jaminan (*conservatoir beslaag*) yang telah dimohonkan, berupa: tanah terperkara seluas 160 ha (seratus enam puluh hektar) dan bangunan yang didirikan beserta tanaman yang merupakan satu kesatuan dengan tanah tersebut, terletak di Desa Lubuk Batu Tinggal, Kecamatan Lubuk Batu Jaya, Kabupaten Indragiri Hulu, Propinsi Riau”, tidak beralasan hukum dan patutlah untuk ditolak**; -----

Menimbang, bahwa berkaitan dengan kerugian yang diderita oleh Para Penggugat, ternyata Para Penggugat tidak dapat merinci mengenai kerugian yang dialami, sehingga menurut hemat Majelis, **petitum gugatan Penggugat pada angka 9, yaitu “Menghukum Tergugat I untuk membayar ganti kerugian kepada Penggugat I sampai dengan LXX sebesar Rp.11.760.000.000,- (sebelas milyar tujuh ratus enam puluh juta rupiah) secara tunai dan seketika”, dan petitum gugatan Penggugat pada angka 10, yaitu “Menghukum Tergugat II untuk membayar ganti kerugian kepada Penggugat LXXI sampai dengan LXXX sebesar Rp.1.680.000.000,- (satu milyar enam ratus delapan puluh juta rupiah) secara tunai dan seketika” adalah tidak beralasan hukum dan**



oleh karenanya pembebanan jumlah kerugian tersebut kepada Para Tergugat tidak dapat diterima; -----

Menimbang, bahwa oleh karena petitum gugatan Penggugat pada angka 9 dan 10 tersebut di atas berkaitan dengan pembebanan jumlah kerugian kepada Para Tergugat tidak dapat diterima, maka terhadap **petitum gugatan Penggugat pada angka 11**, yaitu *“Menghukum Tergugat I untuk membayar uang paksa (Dwangsom) sebesar Rp.1.000.000,- (satu juta rupiah) dan Tergugat II sebesar Rp.300.000,- (tiga ratus ribu rupiah) untuk setiap hari keterlambatan pembayaran ganti kerugian terhitung sejak putusan memperoleh kekuatan hukum yang tetap”* adalah tidak beralasan hukum dan oleh karenanya **haruslah ditolak**; -----

Menimbang, bahwa terhadap **petitum Gugatan Penggugat pada angka 12**, yaitu *“Menyatakan Putusan ini dapat dijalankan terlebih dahulu meskipun Tergugat melakukan upaya verzet, banding dan kasasi (Uit Vorbaar Bij Voraad)”*, Majelis mempertimbangkannya sebagai berikut: ----

Menimbang, bahwa berkaitan dengan *Putusan ini dapat dijalankan terlebih dahulu (Uit Vorbaar Bij Voraad)* berdasarkan Pasal 191 RBg, mensyaratkan adanya: -----

1. Surat otentik atau tulisan tangan (*handschrift*) yang menurut Undang-Undang mempunyai kekuatan bukti; -----
2. Ada keputusan yang sudah memperoleh kekuatan hukum yang tetap (*in kracht van gewijsde*) sebelumnya yang menguntungkan pihak Penggugat dan ada hubungannya dengan gugatan yang bersangkutan; -----
3. Gugatan provisionil yang dikabulkan; -----
4. Dalam sengketa mengenai *bezitsrecht*; -----

Menimbang, bahwa oleh karena tidak terpenuhinya persyaratan tersebut (Pasal 191 RBg) dalam perkara ini, maka menurut hemat Majelis, **petitum gugatan Penggugat pada angka 12** adalah tidak beralasan hukum dan oleh karenanya **haruslah ditolak**; -----

Menimbang, bahwa oleh karena Para Tergugat pada dasarnya adalah merupakan pihak yang dikalahkan, maka **petitum Gugatan Penggugat pada angka 13**, yaitu *“Menghukum*



Tergugat secara tanggung renteng untuk membayar seluruh biaya perkara” adalah beralasan hukum dan oleh karenanya patutlah untuk dikabulkan; -----

Mengingat, ketentuan Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1960 tentang Peraturan Dasar Pokok-Pokok Agraria, Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 1997 tentang Pendaftaran Tanah, dan pasal-pasal dalam Rbg serta peraturan-peraturan lain yang berkaitan dengan perkara ini; -----

----- **MENGADILI**; -----

**DALAM EKSEPSI** : -----

- Menolak Eksepsi Para Tergugat untuk seluruhnya; -----
- Menyatakan Pengadilan Negeri Rengat berwenang untuk memeriksa dan mengadili perkara ini; -----

**DALAM POKOK PERKARA** : -----

1. Mengabulkan gugatan Penggugat untuk sebagian; -----
2. Menyatakan Para Penggugat adalah pemilik sah atas tanah yang terletak di Desa Lubuk Batu Tinggal, Kecamatan Pasir Penyu (sekarang Kecamatan Lubuk Batu Jaya), Kabupaten Indragiri Hulu, seluas 160 Ha (seratus enam puluh hektar), berdasarkan: ---
  - Sertipikat Hak Milik Nomor 4600 Tanggal 20 Agustus 1999 atas nama ROHAYAH yang dikeluarkan oleh Kantor Badan Pertanahan Kab. Indragiri Hulu; -----
  - Sertipikat Hak Milik atas nama NURHADI Nomor. 4647 tanggal 20 Agustus 1999 yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu; -----
  - Sertipikat Hak Milik atas nama MIKUN Nomor 4626 tanggal 20 Agustus 1999 yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu; -----
  - Sertipikat Hak Milik atas nama EKE MAKMUN Nomor 4591 Tanggal 20 Agustus 1999 yang dikeluarkan oleh kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu; -----
  - Sertipikat Hak Milik atas nama JEMIRAN Nomor 4629 Tanggal 20 Agustus 1999 yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu; -----



- Sertipikat Hak Milik atas nama SUYATNO Nomor 4408 Tanggal 20 Agustus 1999 yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu; -----
- Sertipikat Hak Milik atas nama MARULI KARIM Nomor 4599 Tanggal 20 Agustus 1999 yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu;
- Sertipikat Hak Milik atas nama PURWANTO Nomor 4615 Tanggal 20 Agustus 1999 yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu; -----
- Sertipikat Hak Milik atas nama WAS'UN Nomor 4607 Tanggal 20 Agustus 1999 yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu; -----
- Sertipikat Hak Milik atas nama SUPONO Nomor 4413 Tanggal 20 Agustus 1999 yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu; -----
- Sertipikat Hak Milik atas nama SOFIAN BIN SUTARDJO Nomor 4638 Tanggal 20 Agustus 1999 yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu; -----
- Sertipikat Hak Milik atas nama SRI HANDAYANI Nomor 4595 Tanggal 20 Agustus 1999 yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu;
- Sertipikat Hak Milik atas nama PARDI Nomor 3673 Tanggal 12 April 1999 yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu; -----
- Sertipikat Hak Milik atas nama SANDI Nomor 3679 Tanggal 12 April 1999 yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu; -----
- Sertipikat Hak Milik atas nama AHMAD KHOIRONI Nomor 3610 Tanggal 12 April 1999 yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu; ---
- Sertipikat Hak Milik atas nama MARTONO Nomor 3667 Tanggal 12 April 1999 yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu; -----
- Sertipikat Hak Milik atas nama T. SIMALONGE Nomor 4619 Tanggal 20 Agustus 1999 yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu; -----
- Sertipikat Hak Milik atas nama YATMIN Nomor 4405 Tanggal 20 Agustus 1999 yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu; -----



- Sertipikat Hak Milik atas nama MUSRIYAH Nomor 4606 Tanggal 20 Agustus 1999 yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu; -----
- Sertipikat Hak Milik atas nama NURUL AMIYAH Nomor 4610 Tanggal 20 Agustus 1999 yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu;
- Sertipikat Hak Milik atas nama MISENI Nomor 4627 Tanggal 20 Agustus 1999 yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu; -----
- Sertipikat Hak Milik atas nama SUKIRAN Nomor 4601 Tanggal 20 Agustus 1999 yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu; -----
- Sertipikat Hak Milik atas nama KUSMAN Nomor 4407 Tanggal 20 Agustus 1999 yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu; -----
- Sertipikat Hak Milik atas nama KASDI Nomor 4643 Tanggal 20 Agustus 1999 yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu; -----
- Sertipikat Hak Milik atas nama KADENI Nomor 4624 Tanggal 20 Agustus 1999 yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu; -----
- Sertipikat Hak Milik atas nama MISWATI Nomor 4410 Tanggal 20 Agustus 1999 yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu; -----
- Sertipikat Hak Milik atas nama E. DARNISAH Nomor 4645 Tanggal 20 Agustus 1999 yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu; -----
- Sertipikat Hak Milik atas nama SUDERI TULUS Nomor 4642 tanggal. 20 Agustus 1999 yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu; -----
- Sertipikat Hak Milik atas nama MUHDORI Nomor 4641 Tanggal 20 Agustus 1999 yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu; -----
- Sertipikat Hak Milik atas nama ALIZAR Nomor 4592 Tanggal 20 Agustus 1999 yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu; -----
- Sertipikat Hak Milik atas nama GUTOMO Nomor 4611 Tanggal 20 Agustus 1999 yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu; -----
- Sertipikat Hak Milik atas nama PONIMIN Nomor 4640 Tanggal 20 Agustus 1999 yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu; -----



- Sertipikat Hak Milik atas nama SONO PANJI SAPUTRA Nomor 3650 Tanggal 12 April 1999 yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu; ---
- Sertipikat Hak Milik atas nama FRISKA PURBA Nomor 3649 Tanggal 12 April 1999 yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu; -----
- Sertipikat Hak Milik atas nama ISMAIL Nomor 3330 Tanggal 16 Januari 1999 yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu; -----
- Sertipikat Hak Milik atas nama MUNGALIM Nomor 3324 Tanggal 16 Januari 1999 yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu; -----
- Sertipikat Hak Milik atas nama LINDAWATI Nomor 4581 Tanggal 20 Agustus 1999 yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu; -----
- Sertipikat Hak Milik atas nama FARIDA Nomor 4576 Tanggal 20 Agustus 1999 yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu; -----
- Sertipikat Hak Milik atas nama MUNARTI Nomor 4586 Tanggal 20 Agustus 1999 yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu; -----
- Sertipikat Hak Milik atas nama SAIKUN Nomor 4583 Tanggal 20 Agustus 1999 yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu; -----
- Sertipikat Hak Milik atas nama PURWANITA Nomor 4389 Tanggal 20 Agustus 1999 yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu; -----
- Sertipikat Hak Milik atas nama ROKONI Nomor 4398 Tanggal 20 Agustus 1999 yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu; -----
- Sertipikat Hak Milik atas nama LUTFIONO Nomor 4401 Tanggal 20 Agustus 1999 yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu; -----
- Sertipikat Hak Milik atas nama JERMAN MANULANG Nomor 4392 Tanggal 20 Agustus 1999 yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu;
- Sertipikat Hak Milik atas nama K. EFENDI Nomor 3701 Tanggal 12 April 1999 yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu; -----
- Sertipikat Hak Milik atas nama SUJITO Nomor 3671 Tanggal 12 April 1999 yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu; -----

**Disclaimer**

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui : Email : [kepaniteraan@mahkamahagung.go.id](mailto:kepaniteraan@mahkamahagung.go.id) Telp : 021-384 3348 (ext.318)





- Sertipikat Hak Milik atas nama ROHADI Nomor 3695 Tanggal 12 April 1999 yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu; -----
- Sertipikat Hak Milik atas nama MASRINI Nomor 3715 Tanggal 12 April 1999 yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu; -----
- Sertipikat Hak Milik atas nama MORINA NAINGGOLAN Nomor 3601 Tanggal 12 April 1999 yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu; -----
- Sertipikat Hak Milik atas nama INDAH ROSMAWATI Nomor 3689 Tanggal 12 April 1999 yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu; -----
- Sertipikat Hak Milik atas nama KASIHAN Nomor 3691 Tanggal 12 April 1999 yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu; -----
- Sertipikat Hak Milik atas nama S. RAMBE Nomor 3694 Tanggal 12 April 1999 yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu; -----
- Sertipikat Hak Milik atas nama WARSONO Nomor 3680 Tanggal 12 April 1999 yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu; -----
- Sertipikat Hak Milik atas nama SOKANI Nomor 3682 Tanggal 12 April 1999 yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu; -----
- Sertipikat Hak Milik atas nama KAMSO Nomor 3698 Tanggal 12 April 1999 yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu; -----
- Sertipikat Hak Milik atas nama EDI BANGUN PURBA Nomor 3707 Tanggal 12 April 1999 yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu; -----
- Sertipikat Hak Milik atas nama SALIH Nomor 3717 Tanggal 12 April 1999 yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu; -----
- Sertipikat Hak Milik atas nama ROHYATI Nomor 3309 Tanggal 16 Januari 1999 yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu; -----
- Sertipikat Hak Milik atas nama ROSIANA Nomor 3318 Tanggal 16 Januari 1999 yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu; -----
- Sertipikat Hak Milik atas nama SUJARNO Nomor 3368 Tanggal 16 Januari 1999 yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu; -----



- Sertipikat Hak Milik atas nama RAHMAN Nomor 4589 Tanggal 10 Agustus 1999 yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu; -----
- Sertipikat Hak Milik atas nama ASNI NASUTION Nomor 3312 Tanggal 16 Januari 1999 yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu; -
- Sertipikat Hak Milik atas nama KHOIRUN Nomor 4697 Tanggal 20 Agustus 1999 yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu; -----
- Sertipikat Hak Milik atas nama ISA KHODIJAH Nomor 3293 Tanggal 16 Januari 1999 yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu; -----
- Sertipikat Hak Milik atas nama PENDI Nomor 3326 Tanggal 16 Januari 1999 yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu; -----
- Sertipikat Hak Milik atas nama MUJIMIN Nomor 4662 Tanggal 20 Agustus 1999 yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu; -----
- Sertipikat Hak Milik atas nama HERIZON Nomor 3981 Tanggal 19 Mei 1999 yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu; -----
- Sertipikat Hak Milik atas nama JUMRAIDAH Nomor 3294 Tanggal 16 Januari 1999 yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu; -----
- Sertipikat Hak Milik atas nama KADAM Nomor 3681 Tanggal 12 April 1999 yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu; -----
- Sertipikat Hak Milik atas nama SOLAN Nomor 3660 Tanggal 12 April 1999 yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu; -----
- Sertipikat Hak Milik atas nama MULYONO Nomor 3690 Tanggal 12 April 1999 yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu; -----
- Sertipikat Hak Milik atas nama SAPARLI Nomor 4649 Tanggal 20 Agustus 1999 yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu; -----
- Sertipikat Hak Milik atas nama MAEMUNAH Nomor 4676 Tanggal 20 Agustus 1999 yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu; -----
- Sertipikat Hak Milik atas nama MARSONO Nomor 4674 Tanggal 20 Agustus 1999 yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu; -----

**Disclaimer**

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui : Email : [kepaniteraan@mahkamahagung.go.id](mailto:kepaniteraan@mahkamahagung.go.id) Telp : 021-384 3348 (ext.318)



- Sertipikat Hak Milik atas nama RAKIMUN Nomor 4588 Tanggal 20 Agustus 1999 yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu; -----
- Sertipikat Hak Milik atas nama AGUSTIAR Nomor 4577 Tanggal 20 Agustus 1999 yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu; -----
- Sertipikat Hak Milik atas nama SALIM Nomor 4580 Tanggal 20 Agustus 1999 yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu; -----
- Sertipikat Hak Milik atas nama ANDI LUBIS Nomor 4579 Tanggal 20 Agustus 1999 yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu; -----
- Sertipikat Hak Milik atas nama JEMIKAN Nomor 4582 Tanggal 20 Agustus 1999 yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu; -----
- Sertipikat Hak Milik atas nama ULIN KR Nomor 4578 Tanggal 20 Agustus 1999 yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu; -----
- 3. Menyatakan Sertifikat Hak Milik Para Penggugat adalah sah menurut hukum; -----
- 4. Menyatakan Tergugat I dan II telah melakukan Perbuatan Melawan Hukum; -----
- 5. Menghukum Tergugat I dan II untuk menyerahkan tanah tersebut diatas kepada Para Penggugat dalam keadaan kosong dan kalau perlu dengan bantuan pihak yang berwenang; -----
- 6. Menghukum kepada Para Tergugat secara tanggung renteng untuk membayar biaya perkara yang timbul dalam perkara ini sebesar Rp.1.691.000,- (satu juta enam ratus sembilan puluh satu ribu rupiah); -----
- 7. Menolak gugatan Penggugat untuk selebihnya; -----

Demikianlah diputuskan dalam musyawarah Majelis Hakim Pengadilan Negeri Rengat pada Hari Selasa, Tanggal 04 September 2012, oleh kami JULIEN MAMAHT, SH., sebagai Ketua Majelis, dengan ANDRI PURWANTO, SH., MH., dan MUHAMMAD NAFIS, SH. masing-masing sebagai Hakim Anggota, putusan mana diucapkan dalam sidang terbuka untuk umum pada Hari Selasa, Tanggal 11 September 2012 oleh JULIEN MAMAHT, SH., sebagai Ketua Majelis, dengan ANDRI PURWANTO, SH., MH., dan MUHAMMAD NAFIS, SH. masing-masing sebagai Hakim Anggota, dibantu ERISMAYETI, Panitera Pengganti pada



Pengadilan Negeri Rengat, dengan dihadiri oleh Kuasa Hukum Para Penggugat dan Kuasa Hukum Para Tergugat; -----

HAKIM ANGGOTA,

ANDRI PURWANTO, SH., MH.

MUHAMMAD NAFIS, SH.

HAKIM KETUA MEJELIS,

JULIEN MAMA HIT, SH.



PANITERA PENGGANTI,

ERISMAYETI

**Perincian biaya :**

1. Pendaftaran gugatan	Rp. 30.000,-
2. Pemberkasan	Rp. 50.000,-
3. Panggilan	Rp. 600.000,-
4. Pemeriksaan setempat	Rp. 1.000.000,-
5. Materai	Rp. 6.000,-
6. Redaksi	Rp. 5.000,- +
Jumlah	<b>Rp. 1.691.000,-</b>

(satu juta enam ratus sembilan puluh satu ribu rupiah)