



P E N E T A P A N
Nomor 55/Pdt.P/2019/PN.Kbj

“DEMI KEADILAN BERDASARKAN KETUHANAN YANG MAHA ESA”

-----Pengadilan Negeri Kabanjahe yang memeriksa dan mengadili perkara perdata permohonan pada peradilan tingkat pertama, telah memberikan Penetapan sebagai mana tersebut di bawah ini atas permohonan dari :-----

DEKRIS BR DAMANIK, umur 30 Tahun 22 Juli 1989, Pekerjaan bertani, Alamat Desa Ujung Sampun, Kec. Dolat Rakyat, Kab. Karo , dan untuk selanjutnya disebut sebagai Pemohon;

-----Pengadilan Negeri tersebut; -----

-----Setelah membaca berkas perkara serta surat-surat yang berhubungan dengan perkara ini ;-----

-----Setelah memperhatikan surat-surat bukti yang diajukan di persidangan;-----

-----Setelah mendengar keterangan saksi-saksi ; -----

-----Setelah mendengar dan memperhatikan keterangan pemohon di persidangan ; --

TENTANG DUDUKNYA PERKARA :

-----Menimbang, bahwa Pemohon dengan Surat Permohonannya tertanggal 13 Juni 2019 dan telah terdaftar di Kepaniteraan Pengadilan Negeri Kabanjahe dibawah Register Nomor : 55/Pdt.P/2019/PN.Kbj tanggal 17 Juni 2019, telah mengemukakan hal-hal sebagai berikut :-----

- Bahwa Pemohon adalah istri yang sah dari Almarhum Santana Barus, sesuai dengan Surat Keterangan Nomor II/DK/2018;
- Bahwa suami Pemohon yang bernama : Santana Barus tersebut telah meninggal dunia pada tanggal 12 Pebruari 2018 ;dan telah dikebumikan pada tanggal 13 Pebruari 2018 di Desa Ujung Sampun, Kec.Dolat Rayat, Kabupaten Karo ;
- Bahwa dari hasil perkawinan Pemohon dengan suaminya yang bernama Santana Barus, dikarunia 1 (satu) orang anak yakni :-----

1. NITA KARINA BR BARUS, Umur 2,5 (dua koma lima) tahun, Lahir di Berastagi 07 Agustus 2016, sesuai dengan Kutipan Akta Kelahiran Nomor 1206-LT-11062019-0034 tanggal 11 Juni 2019, yang ditandatangani oleh Drs. Indra Jaya Bangun selaku Kepala Kantor Catatan Sipil, Kabupaten Karo ;

- Bahwa dengan meninggalnya suami Pemohon, maka ahli waris yang sah dari suami Pemohon yang bernama Santana Barus adalah Pemohon beserta



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

anaknya yang bernama NINTA KARINA BR BARUS , hal mana sesuai dengan Surat Keterangan Ahli Waris tertanggal 28 Mei 2019 nomor : 470/76/SK-AW/USA/2019 yang dibuat dihadapan Kepala Desa Ujung Sampun Kecamatan Dolat Rayat Kabupaten Karo ;

- Bahwa semasa hidupnya suami Pemohon yang bernama Almarhum SANTANA BARUS mempunyai tanah pertanian yang terletak di Desa Jung Sampun Kec.Dolat Rayat Kabupaten Karo sesuai dengan Akta Pembagian Warisan tertanggal 26 Juli 2017 Nomor 73 yang dikeluarkan Fransisca Masta Ulina Bangun SH.Mkn adalah Notaris/PPAT Kabupaten Karo;
- Bahwa oleh karena suami Pemohon yang bernama Almarhum Santana Barus telah meninggal dunia, dimana selama ini suami pemohon lah yang menjadi tulang punggung keluarga dalam mencari nafkah sehingga pada saat ini tanggung jawab memelihara dan mendidik anak-anak Pemohon sepenuhnya beralih menjadi tanggung jawab Pemohon serta untuk memenuhi tuntutan kebutuhan sehari-hari dan kebutuhan biaya pendidikan anak-anak Pemohon, Pemohon bermaksud akan mengalihkan/menjual tanah pertanian yang terletak di Desa Jung Sampun Kec.Dolat Rayat Kabupaten Karo sesuai dengan Akta Pembagian Warisan tertanggal 26 Juli 2017 Nomor 73 yang dikeluarkan Fransisca Masta Ulina Bangun SH.Mkn adalah Notaris/PPAT Kabupaten Karo tersebut diatas kepada pihak lain;
- Bahwa berhubung oleh karena anak Pemohon yang bernama : NINTA KARINA BR BARUS , tersebut diatas adalah merupakan ahli waris dan pada saat ini belum dewasa sehingga belum cakap bertindak untuk dirinya sendiri, maka untuk mengalihkan/menjual tanah pertanian yang terletak di Desa Jung Sampun Kec.Dolat Rayat Kabupaten Karo sesuai dengan Akta Pembagian Warisan tertanggal 26 Juli 2017 Nomor 73 yang dikeluarkan Fransisca Masta Ulina Bangun SH.Mkn adalah Notaris/PPAT Kabupaten Karo tersebut diatas kepada pihak lain Pemohon haruslah mendapat izin dari Pengadilan Negeri ;
- Bahwa berdasarkan uraian-uraian yang telah Pemohon kemukakan diatas, maka Pemohon berharap kiranya Bapak Ketua Pengadilan Negeri Kabahjahe berkenan menetapkan suatu hari acara persidangan serta mengambil Penetapan sebagai berikut:-----
- Mengabulkan Permohonan Pemohon untuk seluruhnya ;
- Menyatakan Pemohon : **DEKRIS BR DAMANIK** adalah Ibu kandung dan sekaligus wali pengurus dari anaknya yang belum dewasa yang bernama :



NINTA KARINA BR BARUS perempuan, lahir Tanggal **07 Agustus 2016 / 2,5**

Tahun ;

- Memberi izin kepada Pemohon : **DEKRIS BR DAMANIK** (istri dari **Alm. SANTANA BARUS**) bertindak untuk dan atas nama anak Pemohon yang belum dewasa yaitu : **NINTA KARINA BR BARUS** perempuan, lahir Tanggal **07 Agustus 2016 / 2,5 Tahun** untuk menjual Tanah WARISAN dan menerima Uang untuk biaya hidup dan biaya sekolah anak tersebut.
- Membebankan semua biaya yang timbul dalam permohonan ini kepada pemohon :

-----Menimbang, bahwa pada hari dan tanggal persidangan yang telah ditetapkan Pemohon telah datang menghadap sendiri dipersidangan dan setelah Pemohon membacakan surat permohonannya, Pemohon atas pertanyaan Hakim menyatakan tetap pada isi permohonannya;-----

-----Menimbang, bahwa maksud dan tujuan permohonan Pemohon adalah untuk memperoleh penetapan Pengadilan Negeri yang menetapkan permohonan perwalian bertindak untuk dan atas nama anak pemohon yang belum dewasa bernama NINTA KARINA BR BARUS untuk menandatangani surat-surat yang berkaitan dengan proses pengalihan/menjual tanah pertanian yang terletak di Desa Jung Sampun Kec.Dolat Rayat Kabupaten Karo sesuai dengan Akta Pembagian Warisan tertanggal 26 Juli 2017 Nomor 73 yang dikeluarkan Fransisca Masta Ulina Bangun SH.Mkn adalah Notaris/PPAT Kabupaten Karo kepada pihak lain;

-----Menimbang, bahwa untuk menguatkan permohonannya tersebut, Pemohon telah mengajukan bukti-bukti surat berupa foto copy yang telah dilegalisir dan telah sesuai dengan aslinya serta dibubuhi meterai secukupnya, yaitu berupa :-----

1. Asli Surat Keterangan Meninggal atas nama Santana Barus Nomor 470/75/S-KET/USA/2019 yang dikeluarkan Kepala Desa Ujung Sampun, Kec.Dolat Rayat, selanjutnya diberi tanda bukti P.1 ;
2. Foto Copy Surat Keterangan nomor 11/DK/2018 yang dikeluarkan oleh Dinas Kependudukan Dan Pencatatan Sipil Kab.Karo, selanjutnya diberi tanda bukti P.2
3. Foto copy Kartu Keluarga atas nama Dekris Br Damanik nomor 1206140103180003 tanggal 01 Maret 2018, selanjutnya diberi tanda bukti P.3 ;
4. Foto copy Akta Kelahiran atas nama NINTA KARINA BR BARUS nomor 1206-LT-11062019-0034 tanggal 11 Juni 2019 , selanjutnya diberi tanda bukti P.4;
5. Foto copy Surat Keterangan Ahli Waris tanggal 28 Mei 2019 nomor 470/76/SK-AW/USA/2019, selanjutnya diberi tanda bukti P.5 ;



6. Foto copy Surat Pernyataan ahli wais tertanggal 22 Februari 2018, selanjutnya diberi tanda bukti P.6;
7. Foto copy Kartu Tanda Penduduk atas nama Dekris Br Damanik nomor NIK 1206026707860006, selanjutnya diberi tanda bukti P-7;
8. Foto copy akta pembagian warisan tertanggal 26 Juli 2017 nomor 73, selanjutnya diberi tanda bukti-P-8;

-----Menimbang, bahwa selain bukti surat-surat tersebut di atas, Pemohon di persidangan juga mengajukan 2 (dua) orang saksi, yaitu : -----

1. **Saksi SISKAR BARUS**, dibawah sumpah memberikan keterangan pada pokoknya sebagai berikut :-----

- Bahwa saksi kenal dengan Pemohon oleh karena saksi dengan pemohon adalah kakak ipar saksi ;
- Bahwa saksi mengetahui bahwa Pemohon telah menikah dengan suaminya bernama Santana Barus dan mempunyai 1 (satu) orang anak yang bernama Ninta Karina (Perempuan) yang berusia 2,5 (dua koma lima) tahun ;
- Bahwa saksi mengetahui bahwa suami pemohon yang bernama Santana Barus telah meninggal dunia sekitar tahun 2018 yang lalu dikarenakan sakit ;
- Bahwa saksi mengetahui semasa hidupnya suami pemohon ada mempunyai harta tanah pembagian warisan di Desa Ujung Sampun, Kec.Dolat Rayat Kab.Karo;
- Bahwa saksi mengetahui bahwa pemohon ingin menjual tanah peninggalan suaminya dan pemohon ada mengajukan permohonan perwalian ke Pengadilan terhadap anak pemohon yang belum dewasa yang bernama Ninta Karina Br Barus (Perempuan) untuk menanda tangani surat-surat yang berkaitan dengan peroses pengalihan/jual beli kepada pihak lain ;
- Bahwa saksi mengetahui bahwa sejak suami pemohon meninggal dunia yang mengurus dan memenuhi kebutuhan anaknya yang bernama Ninta Karina Br Barus adalah pemohon ;

2. **Saksi ROSMIDA BR BANGUN**, dibawah sumpah memberikan keterangan pada pokoknya sebagai berikut :-----

- Bahwa saksi kenal dengan Pemohon oleh karena saksi dengan pemohon adalah masih keluarga ;
- Bahwa saksi mengetahui bahwa Pemohon telah menikah dengan suaminya bernama Santana Barus dan mempunyai 1 (satu) orang anak yang bernama Ninta Karina Br Barus (Perempuan) yang berusia 2,5 (dua koma lima) tahun ;
- Bahwa saksi mengetahui bahwa suami pemohon yang bernama Santana Barus telah meninggal dunia sekitar tahun 2018 yang lalu dikarenakan sakit ;



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

- Bahwa saksi mengetahui semasa hidupnya suami pemohon ada mempunyai harta tanah pembagian warisan di Desa Ujung Sampun, Kec.Dolat Rayat Kab.Karo;
- Bahwa saksi mengetahui bahwa pemohon ingin menjual tanah peninggalan suaminya dan pemohon ada mengajukan permohonan perwalian ke Pengadilan terhadap anak pemohon yang belum dewasa yang bernama Ninta Karina Br Barus (Perempuan) untuk menanda tangani surat-surat yang berkaitan dengan proses pengalihan/jual beli kepada pihak lain ;
- Bahwa saksi mengetahui bahwa sejak suami pemohon meninggal dunia yang mengurus dan memenuhi kebutuhan anaknya yang bernama Ninta Karina Br Barus adalah pemohon ;

-----Menimbang, bahwa atas keterangan saksi-saksi tersebut, pemohon tidak merasa keberatan ;-----

-----Menimbang, bahwa untuk mempersingkat uraian Penetapan ini, maka segala sesuatu yang termuat dalam berita acara persidangan perkara ini dianggap pula telah termuat dalam Penetapan ini ; -----

-----Menimbang, bahwa untuk selanjutnya Pemohon mohon Penetapan ; -----

TENTANG PERTIMBANGAN HUKUMNYA :

-----Menimbang, bahwa maksud dan tujuan permohonan Pemohon adalah seperti tersebut diatas ;-----

-----Menimbang, bahwa maksud dan tujuan permohonan Pemohon adalah untuk memperoleh penetapan Pengadilan Negeri yang menetapkan permohonan perwalian bertindak untuk dan atas nama anak pemohon yang belum dewasa bernama Ninta Karina Br Barus untuk menandatangani surat-surat yang berkaitan dengan proses pengalihan/jual beli tanah pertanian yang terletak di Desa Jung Sampun Kec.Dolat Rayat Kabupaten Karo sesuai dengan Akta Pembagian Warisan tertanggal 26 Juli 2017 Nomor 73 yang dikeluarkan Fransisca Masta Ulina Bangun SH.Mkn adalah Notaris/PPAT Kabupaten Karo kepada pihak lain;

-----Menimbang, bahwa berdasarkan surat bukti tertanda P-2 (berupa surat keterangan nomor II/DK/2018 dari Kantor Dicapil Kab.Karo tertanggal 11 Maret 2018) yang diperkuat dengan keterangan saksi Siska Barus dan Rosmida Br Bangun diperoleh fakta bahwa pemohon telah menikah dengan seorang laki-laki yang bernama Santana Barus pada tanggal 27 Pebruari 2018 dengan acara pemberkatan Gereja GBKP Ujung Sampun di Desa Ujung Sampun Kec,Dolat Rayat, Kab.Karo ;

- -----Menimbang, bahwa selanjutnya berdasarkan surat bukti tertanda P-4 (Akta kelahiran nomor 1206-LT-11062019-0034 tanggal 11 Juni 2019) yang diperkuat

Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui :

Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

keterangan saksi Siska Barus dan Rosmida Br Bangun diperoleh fakta bahwa dari perkawinan antara pemohon dengan suami yang bernama Santana Barus dilahirkan 1 (satu) orang anak yang bernama Ninta Karina Br Barus berusia 2,5 (dua koma lima) tahun;

-----Menimbang, bahwa berdasarkan surat bukti tertanda P-1 (Surat Keterangan Meninggal 470/75/S-KET/USA/2019 tertanggal 28 Mei 2019 yang dikeluarkan oleh Kepala Desa Ujung Sampun yang juga diperkuat dengan keterangan saksi Siska Barus dan Rosmida Br Bangun diperoleh fakta bahwa suami pemohon yang bernama Santana Barus telah meninggal dunia pada tanggal 12 Pebruari 2018 ;

-----Menimbang, bahwa berdasarkan surat bukti tertanda P-5 (Surat Pernyataan Ahli Waris tertanggal 28 Mei 2019 yang dibuat dihadapan Kepala Desa Ujung Sampun maka diperoleh fakta bahwa ahli waris yang sah dari suami pemohon yang bernama Santana Barus adalah pemohon berserta anaknya bernama Ninta Karina Br Barus;

-----Menimbang, bahwa berdasarkan keterangan saksi Siska Barus dan Rosmida Br Bangun yang menyatakan bahwa sejak suami pemohon meninggal dunia, anak pemohon yang bernama Ninta Karina Br Barus (perempuan) berusia 2,5 (dua koma lima) tahun tinggal diasuh bersama dengan Pemohon dan segala biaya hidup anak-anak pemohon tersebut ditanggung oleh Pemohon;

-----Menimbang, bahwa selanjutnya untuk memenuhi segala biaya hidup dan biaya pendidikan anak-anaknya, pemohon bermaksud untuk pengalihan/jual beli tanah pertanian yang terletak di Desa Jung Sampun Kec.Dolat Rayat Kabupaten Karo sesuai dengan Akta Pembagian Warisan tertanggal 26 Juli 2017 Nomor 73 yang dikeluarkan Fransisca Masta Ulina Bangun SH.Mkn adalah Notaris/PPAT Kabupaten Karo kepada pihak lain;

-----Menimbang, bahwa dalam dalil permohonan pemohon menyatakan bahwa oleh karena anak pemohon yang bernama Ninta Karina Br Barus (perempuan) berusia 2,5 (dua koma lima) tahun masih dibawah umur dan belum cakap untuk bertindak dalam hukum, maka untuk menandatangani surat-surat yang berkaitan dengan proses pengalihan tanah pertanian yang terletak di Desa Ujung Sampun Kec.Dolat Rayat Kabupaten Karo sesuai dengan Akta Pembagian Warisan tertanggal 26 Juli 2017 Nomor 73 yang dikeluarkan Fransisca Masta Ulina Bangun SH.Mkn adalah Notaris/PPAT Kabupaten Karo kepada pihak lain harus ada Penetapan Perwalian dari Pengadilan Negeri ;

-----Menimbang, bahwa oleh karena berdasarkan fakta yang diperoleh diatas anak Pemohon yang bernama Ninta Karina Br Barus (perempuan) berusia 2,5 (dua koma lima) tahun , yang menurut ketentuan belum dianggap dewasa sehingga anak pemohon tersebut belum cakap untuk bertindak dalam hukum dan memerlukan wali



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

khusus untuk menanda tangani surat-surat yang berkaitan dengan proses pengalihan/jual beli tanah pertanian yang terletak di Desa Jung Sampun Kec.Dolat Rayat Kabupaten Karo sesuai dengan Akta Pembagian Warisan tertanggal 26 Juli 2017 Nomor 73 yang dikeluarkan Fransisca Masta Ulina Bangun SH.Mkn adalah Notaris/PPAT Kabupaten Karo pihak lain dimana uang hasil pengalihan/penjualan tersebut sangat diperlukan untuk menanggung biaya hidup dan pendidikan anak-anak Pemohon ;;

-----Menimbang, bahwa berdasarkan alasan tersebut serta fakta-fakta hukum yang diperoleh diatas, Pengadilan berpendapat bahwa cukup beralasan menurut hukum untuk mengabulkan permohonan Pemohon dengan mengeluarkan suatu penetapan perwalian bagi anak pemohon yang bernama Ninta Karina Br Barus oleh karena anak pemohon tersebut belum dewasa menurut hukum sehingga anak-anak Pemohon tersebut belum cakap untuk bertindak dalam hukum ;-----

-----Menimbang, bahwa karena permohonan Pemohon dikabulkan maka biaya permohonan dibebankan kepada Pemohon yang besarnya akan ditentukan dalam amar penetapan ini ; -----

-----Mengingat dan memperhatikan ketentuan peraturan yang berkaitan dengan perkara ini ;-----

M E N E T A P K A N

1. Mengabulkan Permohonan Pemohon;
2. Menyatakan Pemohon Dekris Br Damanik adalah ibu kandung dan sekaligus wali pengurus dari anak yang belum dewasa bernama :
NINTA KARINA BR BARUS umur 2,5 (dua koma lima) tahun, Lahir di Berastagi tanggal 07 Agustus 2016, sesuai dengan Kutipan Akta Kelahiran Nomor 1206-LT-11062019-0034 tanggal 11 Juni 2019 , yang ditandatangani oleh Drs.Indra Jaya Bangun selaku Kepala Kantor Catatan Sipil, Kabupaten Dati II Karo ;
3. Menyatakan memberi izin kepada Pemohon : Dekris Br Damanik (istri dari Santana Barus), bertindak untuk dan atas nama anak Pemohon yang belum dewasa yaitu : Ninta Karina Br Barus untuk menandatangani surat-surat yang berkaitan dengan proses pengalihan tanah/jual beli tanah pertanian yang terletak di Desa Jung Sampun Kec.Dolat Rayat Kabupaten Karo sesuai dengan Akta Pembagian Warisan tertanggal 26 Juli 2017 Nomor 73 yang dikeluarkan Fransisca Masta Ulina Bangun SH.Mkn adalah Notaris/PPAT Kabupaten Karo kepada pihak lain ;

Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui :
Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia
putusan.mahkamahagung.go.id

4. Membebani pemohon untuk membayar biaya perkara sebesar
Rp.226.000,00(dua ratus dua puluh enam ribu rupiah) ;

-----Demikian ditetapkan pada hari : **Kamis, TANGGAL 20 Juni 2019**, oleh
SULHANUDDIN,SH.MH sebagai Hakim Tunggal Pengadilan Negeri Kabanjahe,
Penetapan mana pada hari itu juga diucapkan dalam persidangan yang terbuka untuk
umum oleh Hakim tersebut, dibantu oleh ABADI TARIGAN Panitera Pengganti
Pengadilan Negeri Kabanjahe serta dihadiri oleh Pemohon;-----

Panitera Pengganti
dto

H a k i m,
dto

ABADI TARIGAN,SH

SULHANUDDIN,SH.MH

Biaya-biaya:

- PNBP	Rp. 30.000,-
- ATK/Pemberkasan	Rp. 50.000,-
- Panggilan	Rp. 130.000,-
- Meterai	Rp. 6.000,-
- Redaksi	Rp. 10.000,-
Jumlah	Rp. 226.000,- (Dua ratus enam puluh enam ribu rupiah)



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia
putusan.mahkamahagung.go.id

Untuk salinan Penetapan ini telah diperiksa dan diteliti sesuai dengan aslinya, diberikan dan atas permintaan Pemohon MIMI ;

Kabangahe, Pebruari 2015
Pengadilan Negeri Kabangahe
PANITERA

JASMIN GINTING, S.H.
NIP. 1969 0110 1994 03 1002.

Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui :
Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)