



P E N E T A P A N

Nomor 132/Pdt.P/2020/PN Skt

DEMI KEADILAN BERDASARKAN KETUHANAN YANG MAHA ESA

Pengadilan Negeri Surakarta yang memeriksa dan mengadili perkara perdata permohonan dalam peradilan tingkat pertama telah menjatuhkan penetapan sebagai berikut dalam permohonan yang diajukan oleh :

SRI PUDJIHASTUTI, Tempat/Tgl. Lahir : Surakarta, 17 April 1972,
Pekerjaan : Karyawan Swasta, Agama : Katholik Alamat :
Tegal Kuniran Rt 03 Rw 26 Kelurahan Jebres, Kecamatan
Jebres, Kota Surakarta, sebagai Pemohon;

Pengadilan Negeri tersebut;

Telah membaca dan mempelajari surat-surat dalam berkas perkara ini;

Telah mendengar keterangan Pemohon dan saksi-saksinya di persidangan;

Telah memperhatikan bukti-bukti surat yang diajukan oleh Pemohon di persidangan;

TENTANG DUDUK PERKARANYA

Menimbang, bahwa Pemohon dengan surat permohonannya tertanggal 15 Juni 2020, yang diterima dan terdaftar di Kepaniteraan Pengadilan Negeri Surakarta pada tanggal 16 Juni 2020 dengan Nomor Register Perkara: 132/Pdt.P/2020/PN Skt telah mengemukakan hal-hal sebagai berikut:

1. Bahwa Pemohon menikah secara sah dengan seorang laki-laki yang bernama TITUS MARIYADI sebagaimana tersebut sesuai dengan kutipan akta perkawinan No. Nas 52/1993 tertanggal 17 Februari 1993 yang dikeluarkan Kantor Pencatatan Sipil Kota Surakarta.
2. Bahwa di dalam perkawinan tersebut telah dikaruniai 2 (dua) orang anak yang bernama :
 1. GERRYCA RATRI DEWANGGA lahir di Karanganyar pada tanggal 14 April 1993.
 2. ROSARIO BARA MARCELLO lahir di Surakarta pada tanggal 17 Maret 2005.
3. Bahwa suami Pemohon yang bernama TITUS MARIYADI telah meninggal dunia pada tanggal 1 Juli 2018 sebagaimana tersebut sesuai dengan Kutipan

Penetapan Perkara Permohonan Nomor 132/Pdt.P/2020/PN Skt, halaman 1 dari 11



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

AKTA KEMATIAN Nomor : 3372-KM-01072018-0003 yang dikeluarkan oleh Kepala Dinas Kependudukan dan Pencatatan Sipil Kota Surakarta.

4. Bahwa Pemohon mempunyai Setifikat Hak Milik No. 10718 yang terletak di Kelurahan Ngringo Kecamatan Jaten Kabupaten Karanganyar seluas $\pm 69 \text{ m}^2$ tercatat atas nama Suami Pemohon : TITUS MARIYADI (27-07-1968).
5. Bahwa sekarang Pemohon sangat membutuhkan biaya untuk biaya hidup dan biaya pendidikan anak-anak Pemohon.
6. Bahwa oleh karena tanah tersebut tercatat atas Suami Pemohon dan dikarenakan Anak Pemohon yang bernama : ROSARIO BARA MARCELLO lahir di Surakarta pada tanggal 17 Maret 2005 masih dibawah umur maka untuk keperluan menjual tanah tersebut diperlukan ijin dari Pengadilan Negeri.
7. Bahwa oleh karena Pemohon bertempat tinggal di wilayah hukum Pengadilan Negeri Surakarta, maka Pemohon mengajukan Permohonan ini melalui Pengadilan Negeri Surakarta.

Berdasarkan alasan-alasan tersebut di atas maka perkenankanlah Bapak Ketua Pengadilan Negeri Surakarta memeriksa permohonan ini dan selanjutnya berkenan pula memberikan penetapan sebagai berikut :

1. Mengabulkan Permohonan Pemohon :
2. Memberi ijin kepada Pemohon selaku orang tua (Ibu Kandung) bertindak untuk mewakili kepentingan hukum dari anak Pemohon yang masih di bawah umur yang bernama : ROSARIO BARA MARCELLO lahir di Surakarta pada tanggal 17 Maret 2005 untuk menjual tanah, Sertifikat : Tanah Sertifikat Hak Milik No. : 10718 yang terletak di Kelurahan Ngringo Kecamatan Jaten Kabupaten Karanganyar seluas $\pm 69 \text{ m}^2$ tercatat atas nama Suami Pemohon yaitu TITUS MARIYADI (27-07-1968) untuk Biaya Hidup dan Biaya Pendidikan Anak-anak Pemohon.
3. Membebaskan biaya yang timbul dalam permohonan ini kepada Pemohon :

Menimbang, bahwa pada hari persidangan yang telah ditetapkan Pemohon datang menghadap sendiri ke persidangan;

Menimbang, bahwa setelah permohonan Pemohon dibacakan, Pemohon menyatakan tetap pada permohonannya;

Menimbang, bahwa untuk menguatkan dalil-dalil permohonannya, Pemohon di persidangan telah mengajukan bukti-bukti tertulis (bukti surat-surat) berupa:

Penetapan Perkara Permohonan Nomor 132/Pdt.P/2020/PN Skt, halaman 2 dari 11

Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui :
Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

Menimbang, bahwa untuk membuktikan permohonannya, Pemohon mengajukan surat-surat bukti di persidangan berupa :

1. Fotokopi Kartu Tanda Penduduk NIK. 3372045704720004, tanggal 01-07-2018, atas nama Sri Pudjihastuti, diberi tanda P-1;
2. Fotokopi Kartu Keluarga Nomor 3372040107180001 tanggal 01-07-2018 atas nama Kepala Keluarga Sri Pudjihastuti yang dikeluarkan oleh Kepala Dinas Kependudukan Dan Pencatatan Sipil Kota Surakarta, diberi tanda P-2;
3. Fotokopi Kutipan Akta Perkawinan Nomor : Nas.52/1993 tertanggal 17 Pebruari 1993, yang dikeluarkan oleh Kepala Kantor Catatan Sipil Kotamadya Dati II Surakarta, diberi tanda P -3 :
4. Fotokopi Kutipan Akta Kelahiran Nomor : 2388/TP/2018, tertanggal 12 Mei 2010, yang dikeluarkan oleh Kepala Dinas Kependudukan Dan Pencatatan Sipil Kota Surakarta, diberi tanda P -4 ;
5. Fotokopi Sertifikat Hak Milik Nomor : 10718, Pemegang Hak : Titus Mariyadi, yang terletak di Desa Ngringo Kecamatan Jaten Kabupaten Karanganyar, diberi tanda P -5 ;
6. Fotokopi Surat Keterangan/Pengantar Nomor 140/2556VI/2020 tanggal 10 Juni 2020 untuk mengajukan permohonan ijin untuk menjual/menjaminkan, diberi tanda P - 6;
7. Fotokopi Kutipan Akta Kematian Nomor : 3372-KM-01072018-0003 atas nama Titus Mariyadi, yang dikeluarkan oleh Kepala Dinas Kependudukan Dan Pencatatan Sipil Kota Surakarta, diberi tanda P -7 ;
8. Fotokopi Surat Keterangan Warisan ahli waris almarhum Tuan TITUS MARYADI yang dikeluarkan oleh Kepala Desa Ngringo dan dikuatkan Camat Kecamatan Jaten Kabupaten Karanganyar, diberi tanda P -8;

Menimbang, bahwa bukti tertulis (bukti-bukti surat), yaitu bukti P-1 sampai dengan bukti P-8, tersebut berupa fotokopi yang telah dicocokkan dengan aslinya di persidangan dan telah sesuai dengan aslinya, dan semua bukti-bukti surat yang diajukan Pemohon telah bermeterai cukup sehingga memenuhi syarat formalitas untuk diajukan sebagai bukti surat di persidangan;

Menimbang, bahwa selain mengajukan bukti-bukti tertulis (bukti-bukti surat) di depan persidangan, Pemohon juga mengajukan 4 (empat) orang saksi bernama JOKO NUGROHO, DANIEL SETYAWAN, GERRYCA RATRI DEWANGGA dan ROSARIO BARA MARCELLO yang masing-masing telah memberikan keterangan dibawah sumpah di persidangan menurut cara agamanya, yaitu:

Saksi 1. **JOKO NUGROHO**, yang pada pokoknya menerangkan sebagai berikut:

Penetapan Perkara Permohonan Nomor 132/Pdt.P/2020/PN Skt, halaman 3 dari 11



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

- Bahwa saksi kenal dengan Pemohon dan ada hubungan keluarga karena saksi adik kandung Pemohon ;
- Bahwa saksi tahu Pemohon mengajukan permohonan ke Pengadilan Negeri Surakarta Kelas IA Khusus untuk mengajukan ijin menjual sebidang tanah untuk biaya hidup, dan biaya pendidikan anak Pemohon ;
- Bahwa Pemohon telah menikah dengan seorang laki-laki yang bernama Titus Mariyadi dan perkawinannya tersebut sudah dicatatkan di kantor Dinas Kependudukan Dan Catatan Sipil Kota Surakarta ;
- Bahwa dalam perkawinan tersebut telah dikaruniai 2 (dua) anak yaitu :
 1. GERRYCA RATRI DEWANGGA lahir di Karanganyar pada tanggal 14 April 1993.
 2. ROSARIO BARA MARCELLO lahir di Surakarta pada tanggal 17 Maret 2005.
- Bahwa suami Pemohon meninggal dunia pada tanggal 01 Juli 2018 ;
- Bahwa Pemohon dan suami Pemohon setelah menikah membeli tanah Hak Milik No. 10718 yang terletak di Kelurahan Ngringo Kecamatan Jaten Kabupaten Karanganyar seluas $\pm 69 \text{ m}^2$ tercatat atas nama Suami Pemohon : TITUS MARIYADI (27-07-1968).
- Bahwa diatas tanah tersebut berdiri bangunan rumah yang Pemohon kontrakan pada orang lain ;
- Bahwa sebelum dan setelah suami Pemohon meninggal, Pemohon dan anak-anak kontrak di Tegal Kuniran Rt 03 Rw 26 Jebres, Jebres, Surakarta ;
- Bahwa Pemohon bekerja dengan membuka Salon di kontrakan Pemohon di Tegal Kuniran Rt 03 Rw 26 Jebres, Jebres, Surakarta ;
- Bahwa anak Pemohon yang nomer satu : GERRYCA RATRI DEWANGGA sudah menikah dan tinggal dengan suaminya sedangkan anak pemohon yang nomer dua : ROSARIO BARA MARCELLO masih sekolah di SMA Filateli kelas I ;
- Bahwa saksi tahu Pemohon bermaksud menjual tanah tersebut untuk keperluan biaya hidup, dan biaya pendidikan bagi anak-anak Pemohon yang masih dibawah umur tersebut, mengingat penghasilan Pemohon sangat terbatas;
- Bahwa benar sudah dibuatkan Surat Keterangan Warisan almarhum Tuan Titus Maryadi
- Bahwa anak-anak Pemohon mengetahui, menyetujui dan tidak keberatan jika tanah tersebut dijual ;

Penetapan Perkara Permohonan Nomor 132/Pdt.P/2020/PN Skt, halaman 4 dari 11

Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui :
Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

- Bahwa oleh karena salah satu anak Pemohon yang bernama ROSARIO BARA MARCELLO masih di bawah umur maka untuk ijin menjual tersebut harus ada Penetapan dari Pengadilan Negeri Surakarta Kelas IA Khusus ;
- Bahwa setahu saksi perlakuan Pemohon terhadap anaknya yang masih dibawah umur baik, dan sampai dengan sekarang Pemohon tidak dicabut kekuasaannya selaku orang tua;
- Bahwa sepengetahuan saksi tanah yang akan dijual tersebut tidak dalam keadaan sengketa;
- Bahwa Pemohon dalam mengasuh dan mendidik anak-anaknya dengan penuh kasih sayang;

Menimbang, bahwa atas keterangan saksi tersebut, Pemohon telah membenarkannya;

Saksi 2. **DANIEL SETYAWAN**, yang pada pokoknya menerangkan sebagai berikut:

- Bahwa saksi kenal dengan Pemohon dan ada hubungan keluarga karena saksi menantu Pemohon ;
- Bahwa saksi tahu Pemohon mengajukan permohonan ke Pengadilan Negeri Surakarta Kelas IA Khusus untuk mengajukan ijin menjual sebidang tanah untuk biaya hidup, dan biaya pendidikan anak Pemohon ;
- Bahwa suami Pemohon (mertua) bernama Titus Mariyadi ;
- Bahwa dalam perkawinan tersebut telah dikaruniai 2 (dua) anak yaitu :
 1. GERRYCA RATRI DEWANGGA lahir di Karanganyar pada tanggal 14 April 1993.
 2. ROSARIO BARA MARCELLO lahir di Surakarta pada tanggal 17 Maret 2005.
- Bahwa suami Pemohon meninggal dunia pada tanggal 01 Juli 2018 ;
- Bahwa Pemohon dan suami Pemohon mempunyai tanah Hak Milik No. 10718 yang terletak di Kelurahan Ngringo Kecamatan Jaten Kabupaten Karanganyar seluas $\pm 69 \text{ m}^2$ tercatat atas nama Suami Pemohon : TITUS MARIYADI ;
- Bahwa diatas tanah tersebut berdiri bangunan rumah yang dikontrakan pada orang lain ;
- Bahwa Pemohon dan anak-anak kontrak di Tegal Kuniran Rt 03 Rw 26 Jebres, Jebres, Surakarta ;
- Bahwa Pemohon bekerja dengan membuka Salon di kontrakan Pemohon di Tegal Kuniran Rt 03 Rw 26 Jebres, Jebres, Surakarta ;

Penetapan Perkara Permohonan Nomor 132/Pdt.P/2020/PN Skt, halaman 5 dari 11

Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui : Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

- Bahwa anak Pemohon yang nomer satu : GERRYCA RATRI DEWANGGA isteri saksi dan tinggal bersama saksi sedangkan anak pemohon yang nomer dua : ROSARIO BARA MARCELLO masih sekolah di SMA Filateli kelas I ;
- Bahwa Pemohon bermaksud menjual tanah tersebut untuk keperluan biaya hidup, dan biaya pendidikan bagi anak Pemohon yang masih dibawah umur tersebut, mengingat penghasilan Pemohon sangat terbatas;
- Bahwa benar sudah dibuatkan Surat Keterangan Warisan almarhum Tuan Titus Maryadi
- Bahwa anak-anak Pemohon mengetahui, menyetujui dan tidak keberatan jika tanah tersebut dijual ;
- Bahwa oleh karena salah satu anak Pemohon yang bernama ROSARIO BARA MARCELLO masih di bawah umur maka untuk ijin menjual tersebut harus ada Penetapan dari Pengadilan Negeri Surakarta Kelas IA Khusus ;
- Bahwa perlakuan Pemohon terhadap anaknya yang masih dibawah umur baik, dan sampai dengan sekarang Pemohon tidak dicabut kekuasaanya selaku orang tua;
- Bahwa sepengetahuan saksi tanah yang akan dijual tersebut tidak dalam keadaan sengketa;

Menimbang, bahwa atas keterangan saksi tersebut, Pemohon telah membenarkannya;

Menimbang, bahwa di persidangan juga telah di dengar keterangan dari anak Pemohon, dibawah sumpah yang pada pokoknya menerangkan sebagai berikut:

Saksi 3. **GERRYCA RATRI DEWANGGA**, yang pada pokoknya menerangkan sebagai berikut :

- Bahwa saksi kenal dengan pemohon, karena Pemohon sebagai Ibu kandung saksi ;
- Bahwa maksud dan tujuan Pemohon mengajukan permohonan ke Pengadilan Negeri Surakarta Kelas IA Khusus untuk mengajukan ijin menjual sebidang tanah untuk biaya hidup, dan biaya pendidikan adik saksi;
- Bahwa orang tua saksi bernama SRI PUDJIHASTUTI dan TITUS MARIYADI ;
- Bahwa dalam perkawinan tersebut telah dikaruniai 2 (dua) anak yaitu :
 1. GERRYCA RATRI DEWANGGA lahir di Karanganyar pada tanggal 14 April 1993.

Penetapan Perkara Permohonan Nomor 132/Pdt.P/2020/PN Skt, halaman 6 dari 11



2. ROSARIO BARA MARCELLO lahir di Surakarta pada tanggal 17 Maret 2005.

- Bahwa saksi sudah menikah dan tinggal bersama suami sedangkan adik saksi bernama ROSARIO BARA MARCELLO masih dibawah umur yaitu berumur 15 tahun kelas I di SMA Filateli tinggal bersama Ibu saksi ;
- Bahwa ayah saksi sudah meninggal dunia pada tanggal 01 Juli 2018 ;
- Bahwa sebelum dan sesudah ayah saksi meninggal dunia, keluarga saksi kontrak di Tegal Kuniran Rt 03 Rw 26 Jebres, Jebres, Surakarta ;
- Bahwa ayah saksi mempunyai tanah Hak Milik No. 10718 yang terletak di Kelurahan Ngringo Kecamatan Jaten Kabupaten Karanganyar seluas kurang lebih 69 meter persegi tercatat atas nama ayah : TITUS MARIYADI ;
- Bahwa diatas tanah tersebut berdiri bangunan rumah yang dikontrakan pada orang lain ;
- Bahwa Pemohon bermaksud menjual tanah tersebut untuk keperluan biaya hidup, dan biaya pendidikan bagi adik saksi yang masih dibawah umur tersebut, mengingat penghasilan Pemohon sangat terbatas;
- Bahwa benar sudah dibuatkan Surat Keterangan Warisan almarhum Tuan Titus Maryadi ;
- Bahwa saksi dan adik saksi mengetahui, menyetujui dan tidak keberatan jika tanah tersebut dijual ;
- Bahwa selain uang hasil penjualan tanah untuk biaya hidup, pendidikan adik saksi juga akan digunakan untuk membeli tanah ;
- Bahwa oleh karena salah satu anak Pemohon yang bernama ROSARIO BARA MARCELLO masih di bawah umur maka untuk ijin menjual tersebut harus ada Penetapan dari Pengadilan Negeri Surakarta Kelas IA Khusus ;
- Bahwa tanah yang akan dijual tersebut sekarang tidak dalam sengketa,
- Bahwa Pemohon tidak dicabut kekuasaannya selaku orang tua bagi anaknya ;

Menimbang, bahwa atas keterangan saksi tersebut, Pemohon telah membenarkannya;

Menimbang, bahwa di persidangan juga telah di dengar keterangan dari anak Pemohon, tanpa disumpah yang pada pokoknya menerangkan sebagai berikut:

Saksi 4. **ROSARIO BARA MARCELLO**, yang pada pokoknya menerangkan sebagai berikut :

- Bahwa saksi kenal dengan pemohon, karena Pemohon sebagai Ibu kandung saksi ;

Penetapan Perkara Permohonan Nomor 132/Pdt.P/2020/PN Skt, halaman 7 dari 11



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

- Bahwa maksud dan tujuan Pemohon mengajukan permohonan ke Pengadilan Negeri Surakarta Kelas IA Khusus untuk mengajukan ijin menjual sebidang tanah untuk biaya hidup dan biaya pendidikan saksi;
- Bahwa orang tua saksi bernama SRI PUDJIHASTUTI dan TITUS MARIYADI ;
- Bahwa dalam perkawinan tersebut telah dikaruniai 2 (dua) anak yaitu :
 1. GERRYCA RATRI DEWANGGA lahir di Karanganyar pada tanggal 14 April 1993.
 2. ROSARIO BARA MARCELLO lahir di Surakarta pada tanggal 17 Maret 2005.
- Bahwa kakak saksi sudah menikah dan tinggal bersama suaminya sedangkan saksi tinggal bersama Pemohon ;
- Bahwa saksi berumur 15 (lima belas) tahun dan sekolah di SMA Filateli kelas I ;
- Bahwa ayah saksi sudah meninggal dunia pada tanggal 01 Juli 2018 ;
- Bahwa sebelum dan sesudah ayah saksi meninggal dunia, keluarga saksi kontrak di Tegal Kuniran Rt 03 Rw 26 Jebres, Jebres, Surakarta ;
- Bahwa ayah saksi mempunyai tanah Hak Milik No. 10718 yang terletak di Kelurahan Ngringo Kecamatan Jaten Kabupaten Karanganyar seluas kurang lebih 69 meter persegi tercatat atas nama ayah : TITUS MARIYADI ;
- Bahwa diatas tanah tersebut berdiri bangunan rumah yang dikontrakan pada orang lain ;
- Bahwa Pemohon bermaksud menjual tanah tersebut untuk keperluan biaya hidup, dan biaya pendidikan bagi saksi mengingat penghasilan Pemohon sangat terbatas;
- Bahwa Pemohon bekerja di salon yang dikelolanya sendiri di rumah kontrakan ;
- Bahwa benar sudah dibuatkan Surat Keterangan Warisan almarhum Tuan Titus Maryadi ;
- Bahwa saksi dan kakak saksi mengetahui, menyetujui dan tidak keberatan jika tanah tersebut dijual ;
- Bahwa selain uang hasil penjualan tanah untuk biaya hidup, pendidikan saksi juga akan digunakan untuk membeli tanah ;
- Bahwa oleh karena saksi masih di bawah umur maka untuk ijin menjual tersebut harus ada Penetapan dari Pengadilan Negeri Surakarta Kelas IA Khusus ;
- Bahwa tanah yang akan dijual tersebut sekarang tidak dalam sengketa,

Penetapan Perkara Permohonan Nomor 132/Pdt.P/2020/PN Skt, halaman 8 dari 11



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

- Bahwa Pemohon tidak dicabut kekuasaannya selaku orang tua bagi anaknya ;

Menimbang, bahwa atas keterangan saksi tersebut, Pemohon telah membenarkannya;

Menimbang, bahwa selanjutnya Pemohon menyatakan tidak akan mengajukan sesuatu hal apapun lagi, dan selanjutnya mohon penetapan;

Menimbang, bahwa untuk ringkasnya isi Penetapan ini, maka segala sesuatu yang tercantum di dalam Berita Acara persidangan perkara ini dianggap menjadi satu kesatuan yang tak terpisahkan dalam Penetapan ini ;

TENTANG PERTIMBANGAN HUKUMNYA

Menimbang bahwa maksud dan tujuan diajukannya permohonan ini dinilai sudah jelas dan terang serta dapat dimengerti isinya;

Menimbang bahwa secara ringkas, Pemohon bermaksud untuk mendapatkan ijin dari Pengadilan Negeri Surakarta agar dapat menjual suatu asset dari suami Pemohon untuk biaya hidup serta pendidikan anaknya;

Menimbang bahwa dengan memeriksa dan meneliti surat bukti yang diajukan Pemohon yakni bukti bertanda P-1, P-2, P-3, P-4, P-5, P-6, P-7 serta P-8, Hakim yang bersidang melihat dalam seluruh bukti – bukti surat tersebut ternyata saling bersesuaian satu sama lainnya untuk membuktikan bahwa benar Pemohon menikah secara sah dan melahirkan 2 (dua) anak yang bernama GERRYCA RATRI DEWANGGA yang lahir di Karanganyar pada tanggal 14 April 1993 dan ROSARIO BARA MARCELLO yang lahir di Surakarta pada tanggal 17 Maret 2005;

Menimbang, bahwa salah satu anak Pemohon dengan suami Pemohon yang bernama ROSARIO BARA MARCELLO tersebut, selain itu melalui keterangan yang diberikan saksi – saksinya, Pengadilan juga dapat melihat adanya kaitan atau kecocokan diantara bukti – bukti surat dimaksud dengan keterangan saksi – saksi, bahwa anak Pemohon yang bernama ROSARIO BARA MARCELLO masih dibawah umur ;

Selain itu, melalui keterangan saksi – saksi, juga dapat diketahui bahwa Pemohon benar telah dikaruniai dua orang anak sebagaimana namanya sudah disebutkan di atas dan salah satu anaknya yang bernama ROSARIO BARA MARCELLO masih dibawah umur, oleh karena itu, Pemohon dinilai sudah dapat membuktikan dalilnya tentang hal itu;

Menimbang, sebagaimana tujuan dari pada Pemohon mengajukan permohonannya, dikatakan bahwa Pemohon akan menjual tanah tersebut untuk

Penetapan Perkara Permohonan Nomor 132/Pdt.P/2020/PN Skt, halaman 9 dari 11



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

biaya hidup dan pendidikan anak-anaknya akan tetapi didalilkannya bahwa bukti surat kepemilikan dari benda yang akan dijual itu tercatat atas nama suami Pemohon. Dan untuk mendukung dalil ini, Pemohon sudah mengajukan bukti surat bertanda P-8 yaitu berupa fotokopi Sertifikat;

Menimbang, bahwa setelah membaca dan mencermati isi surat bertanda P-8 dimaksud, Pengadilan Negeri Surakarta dapat mengetahui nama pemegang hak yang terakhir dicatat dalam Sertipikat Hak Milik No. 10718 yang terletak di Kelurahan Ngringo, Kecamatan Jaten Kabupaten Karanganyar seluas kurang lebih 69 meter persegi tercatat atas nama : Titus Mariyadi (27-07-1968) ;

Menimbang, bahwa oleh karena surat asli dari bukti surat bertanda P-8 tersebut telah diperlihatkan oleh Pemohon di depan persidangan, dan sepanjang yang terlihat ternyata tidak ada halangan hukum apapun yang terkandung di dalam surat dimaksud dan secara hukum dikatakan bahwa untuk menunjukkan bukti kepemilikan suatu hak atas sebidang tanah menurut ketentuan di bidang hukum Agraria di Indonesia adalah berupa Sertifikat, maka karena itu, Pengadilan Negeri Surakarta menilai dalil Pemohon tentang hal ini sudah dapat dibuktikannya;

Menimbang bahwa, oleh karena hubungan hukum diantara Pemohon, dan anaknya yang bernama ROSARIO BARA MARCELLO yang lahir di Surakarta pada tanggal 17 Maret 2005 untuk menjaminkan dengan Sertipikat Hak Milik No. 10718 yang terletak di Kelurahan Ngringo, Kecamatan Jaten Kabupaten Karanganyar sudah jelas dan sudah dipertimbangkan di atas dan selanjutnya terkait dengan kepemilikan atas sebidang tanah seluas kurang lebih 69 meter persegi tersebut juga sudah dipertimbangkan, maka dengan mempertimbangkan usia ROSARIO BARA MARCELLO yang lahir di Surakarta pada tanggal 17 Maret 2005, yang pada saat ini masih berada di bawah umur sehingga secara hukum keperdataan dipandang belum cakap untuk mengurus serta memanfaatkan sesuatu yang menjadi haknya, serta dengan melihat pula pada tujuan Pemohon yaitu untuk menjual tanah tersebut untuk biaya hidup dan biaya pendidikan anaknya, seperti yang telah diterangkan oleh saksi – saksi, maka karena itu, permohonan Pemohon dimaksud dalam posita permohonannya dalam butir (2), dapat dikabulkan sepanjang hal itu dilakukan oleh Pemohon semata – mata adalah untuk kepentingan hidup anaknya dalam berbagai aspek kehidupan terutama untuk kepentingan dan hak – hak dari pada ROSARIO BARA MARCELLO yang lahir di Surakarta pada tanggal 17 Maret 2005 ;

Menimbang, oleh karena permohonan ini dapat dikabulkan maka terkait dengan biaya yang timbul selama pemeriksaan permohonan ini menurut hukum

Penetapan Perkara Permohonan Nomor 132/Pdt.P/2020/PN Skt, halaman 10 dari 11



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

harus dibebankan kepada Pemohon sebesar yang tersebut dalam amar penetapan di bawah ini;

Memperhatikan segala aturan dan ketentuan yang berkaitan dengan perkara ini :

MENETAPKAN :

1. Mengabulkan Permohonan Pemohon :
2. Memberi ijin kepada Pemohon selaku orang tua (Ibu Kandung) bertindak untuk mewakili kepentingan hukum dari anak Pemohon yang masih di bawah umur yang bernama : ROSARIO BARA MARCELLO lahir di Surakarta pada tanggal 17 Maret 2005 untuk menjual tanah, Sertifikat : Tanah Sertifikat Hak Milik No 10718 yang terletak di Kelurahan Ngringo Kecamatan Jaten Kabupaten Karanganyar seluas kurang lebih 69 meter persegi tercatat atas nama Suami Pemohon yaitu TITUS MARIYADI (27-07-1968) untuk Biaya Hidup dan Biaya Pendidikan Anak-anak Pemohon.
3. Membebankan biaya permohonan ini kepada Para Pemohon sebesar Rp146.000,00 (seratus empat puluh enam ribu rupiah);

Demikianlah penetapan ini ditetapkan pada hari **Selasa** tanggal **07 Juli 2020**, oleh saya **HASANUR RACHMANSYAH ARIF, S.H., M.Hum.**, Hakim Pengadilan Negeri Surakarta, Penetapan mana pada hari itu juga diucapkan dalam sidang yang terbuka untuk umum oleh Hakim tersebut dibantu oleh **KRISTINA DWI YUNIASTUTI, S.H., M.H** Panitera Pengganti dan dihadiri oleh Pemohon.

Panitera Pengganti

Hakim

Kristina Dwi Yuniastuti, SH.,MH

Hasanur Rachmansyah, SH., M.Hum

Perincian biaya:

1. Biaya pendaftaran -----Rp 30.000,00
2. Biaya Proses -----Rp100.000,00
3. Meterai Penetapan -----Rp 6.000,00
4. Redaksi Penetapan-----Rp 10.000,00

Jumlah

Rp146.000,00

(seratus empat puluh enam ribu rupiah)

Penetapan Perkara Permohonan Nomor 132/Pdt.P/2020/PN Skt, halaman 11 dari 11