



AKTA PERDAMAIAN
Nomor 8/Pdt.G/2022/PN Lbj

Pada hari Kamis, tanggal 14 Juli 2022, dalam persidangan Pengadilan Negeri Labuan Bajo yang terbuka untuk umum yang memeriksa dan mengadili perkara-perkara perdata pada tingkat pertama, telah datang menghadap:

PT. DISTINCT SPIRITS DISTRIBUTION, dalam hal ini diwakili oleh **Jackie Harapan**, selaku Direktur, berkedudukan di Denpasar, beralamat kantor di Jalan Bung Tomo 1D, Nomor 14, Denpasar, berdasarkan Akta Pernyataan Keputusan Pemegang Saham PT. Distinct Spirits Distribution Nomor 01 tanggal 02 Februari 2021 yang dibuat oleh Notaris Helen Sitepu, SH., M.Kn. di Jalan Ir. Soekarno Nomor 9A, Banjar Jagasatru, By Pass Kediri, Tabanan, Bali. Dalam hal ini diwakili oleh Kuasa Hukumnya yang bernama LEO SANI PUTRA SIREGAR, S.H., AKBAR SAYUDI, S.H., M.H., NURUL LAYALIA, S.H., HARRY RIZALDY SIREGAR, S.H. dan AMELIA MIRANDA, S.H., Para Advokat dan Penasihat Hukum pada Kantor "ESA & CO. LAW FIRM", yang ber Kantor di Menara Global, Lt. 20, Suite E, Jalan Gatot Subroto Kav. 27, Kuningan Timur, Setiabudi, Jakarta Selatan, berdasarkan Surat Kuasa Khusus tanggal 28 September 2021, yang telah di daftarkan di Kepaniteraan Pengadilan Negeri Labuan Bajo, dibawah register, Nomor 48/SK.PDT/III/2022/PN.LBJ., tanggal 24 Maret 2022, selanjutnya disebut sebagai **Penggugat/Pihak Pertama**;

Dan;

THE BOTTLE SHOP, dalam hal ini diwakili oleh **Joni**, Nomor NIK: 5371040502810014 selaku Pemilik, yang berkedudukan di Jalan Haji Kasimo Nomor 3, Desa Air Kemiri, Kecamatan Komodo, Labuan Bajo, Nusa Tenggara Timur, selanjutnya disebut sebagai **Tergugat/Pihak Kedua**;

Yang menerangkan bahwa mereka bersedia untuk mengakhiri persengketaan di antara mereka seperti yang termuat dalam surat gugatan tersebut, dengan jalan perdamaian melalui mediasi dengan Mediator **Anak Agung Sagung Yuni Wulantrisna, S.H.**, Mediator Hakim Pengadilan Negeri Labuan Bajo dan untuk itu telah mengadakan persetujuan berdasarkan Kesepakatan Perdamaian secara tertulis tertanggal 24 Mei 2022 sebagai berikut:

Halaman 1 dari 7 Akta Perdamaian Perdata Gugatan Nomor 8Pdt.G/2022/PN Lbj



PASAL 1

KESEPAKATAN TOTAL HUTANG

PIHAK KEDUA dengan ini menyatakan berutang kepada PIHAK PERTAMA sebesar **Rp. 509.655.789,- (lima ratus sembilan juta enam ratus lima puluh lima ribu tujuh ratus delapan puluh sembilan rupiah)** dan untuk itu PIHAK KEDUA wajib membayar lunas utangnya tersebut kepada PIHAK PERTAMA secara mengangsur sebanyak **60 (enam puluh) kali** dan/atau selama-lamanya **5 (lima) tahun** yang dimulai pada tanggal dua puluh lima bulan juni tahun dua ribu dua puluh dua (25-06-2022) sampai dengan tanggal dua puluh lima bulan juni tahun dua ribu dua puluh tujuh (25-06-2027);

PASAL 2

BUNGA

1. PIHAK KEDUA bersedia dan tidak berkeberatan membayar bunga atas utang tersebut sejumlah **Rp. 2.500.000,- (dua juta lima ratus ribu rupiah) per pembayaran angsuran** hingga pelunasan keseluruhan utang kepada PIHAK PERTAMA dilakukan;
2. Pembayaran bunga tersebut dilakukan PIHAK KEDUA kepada PIHAK PERTAMA secara langsung dan seketika pada saat pembayaran utang dengan skema yang ditentukan dalam Perjanjian Perdamaian ini.

PASAL 3

SKEMA PEMBAYARAN

1. Pembayaran utang, sebagaimana dimaksud pada Pasal 1 Perjanjian Perdamaian ini, dari PIHAK KEDUA kepada PIHAK PERTAMA dilakukan dengan skema sebagai berikut:

Cicilan	Pokok Cicilan	Bunga	Jumlah
1	Rp8,494,263	Rp2,500,000	Rp10,994,263
2	Rp8,494,263	Rp2,500,000	Rp10,994,263
3	Rp8,494,263	Rp2,500,000	Rp10,994,263
4	Rp8,494,263	Rp2,500,000	Rp10,994,263
5	Rp8,494,263	Rp2,500,000	Rp10,994,263
6	Rp8,494,263	Rp2,500,000	Rp10,994,263
7	Rp8,494,263	Rp2,500,000	Rp10,994,263
8	Rp8,494,263	Rp2,500,000	Rp10,994,263
9	Rp8,494,263	Rp2,500,000	Rp10,994,263
10	Rp8,494,263	Rp2,500,000	Rp10,994,263
11	Rp8,494,263	Rp2,500,000	Rp10,994,263

Halaman 2 dari 7 Akta Perdamaian Perdata Gugatan Nomor 8Pdt.G/2022/PN Lbj



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

12	Rp8,494,263	Rp2,500,000	Rp10,994,263
13	Rp8,494,263	Rp2,500,000	Rp10,994,263
14	Rp8,494,263	Rp2,500,000	Rp10,994,263
15	Rp8,494,263	Rp2,500,000	Rp10,994,263
16	Rp8,494,263	Rp2,500,000	Rp10,994,263
17	Rp8,494,263	Rp2,500,000	Rp10,994,263
18	Rp8,494,263	Rp2,500,000	Rp10,994,263
19	Rp8,494,263	Rp2,500,000	Rp10,994,263
20	Rp8,494,263	Rp2,500,000	Rp10,994,263
21	Rp8,494,263	Rp2,500,000	Rp10,994,263
22	Rp8,494,263	Rp2,500,000	Rp10,994,263
23	Rp8,494,263	Rp2,500,000	Rp10,994,263
24	Rp8,494,263	Rp2,500,000	Rp10,994,263
25	Rp8,494,263	Rp2,500,000	Rp10,994,263
26	Rp8,494,263	Rp2,500,000	Rp10,994,263
27	Rp8,494,263	Rp2,500,000	Rp10,994,263
28	Rp8,494,263	Rp2,500,000	Rp10,994,263
29	Rp8,494,263	Rp2,500,000	Rp10,994,263
30	Rp8,494,263	Rp2,500,000	Rp10,994,263
31	Rp8,494,263	Rp2,500,000	Rp10,994,263
32	Rp8,494,263	Rp2,500,000	Rp10,994,263
33	Rp8,494,263	Rp2,500,000	Rp10,994,263
34	Rp8,494,263	Rp2,500,000	Rp10,994,263
35	Rp8,494,263	Rp2,500,000	Rp10,994,263
36	Rp8,494,263	Rp2,500,000	Rp10,994,263
37	Rp8,494,263	Rp2,500,000	Rp10,994,263
38	Rp8,494,263	Rp2,500,000	Rp10,994,263
39	Rp8,494,263	Rp2,500,000	Rp10,994,263
40	Rp8,494,263	Rp2,500,000	Rp10,994,263
41	Rp8,494,263	Rp2,500,000	Rp10,994,263
42	Rp8,494,263	Rp2,500,000	Rp10,994,263
43	Rp8,494,263	Rp2,500,000	Rp10,994,263
44	Rp8,494,263	Rp2,500,000	Rp10,994,263
45	Rp8,494,263	Rp2,500,000	Rp10,994,263
46	Rp8,494,263	Rp2,500,000	Rp10,994,263
47	Rp8,494,263	Rp2,500,000	Rp10,994,263

Halaman 3 dari 7 Akta Perdamaian Perdata Gugatan Nomor 8Pdt.G/2022/PN Lbj



48	Rp8,494,263	Rp2,500,000	Rp10,994,263
49	Rp8,494,263	Rp2,500,000	Rp10,994,263
50	Rp8,494,263	Rp2,500,000	Rp10,994,263
51	Rp8,494,263	Rp2,500,000	Rp10,994,263
52	Rp8,494,263	Rp2,500,000	Rp10,994,263
53	Rp8,494,263	Rp2,500,000	Rp10,994,263
54	Rp8,494,263	Rp2,500,000	Rp10,994,263
55	Rp8,494,263	Rp2,500,000	Rp10,994,263
56	Rp8,494,263	Rp2,500,000	Rp10,994,263
57	Rp8,494,263	Rp2,500,000	Rp10,994,263
58	Rp8,494,263	Rp2,500,000	Rp10,994,263
59	Rp8,494,263	Rp2,500,000	Rp10,994,263
60	Rp8,494,263	Rp2,500,000	Rp10,994,263
TOTAL	Rp509,655,789	Rp150,000,000	Rp659,655,789

2. Pembayaran sebagaimana dimaksud angka 1 di atas dilakukan oleh PIHAK KEDUA jatuh tempo selambat-lambatnya setiap **tanggal 25 (dua puluh lima) bulan berjalan** dengan ketentuan setiap pembayarannya diakumulasikan dengan bunga atas utang sebesar **Rp 2.500.000,- (dua juta lima ratus ribu rupiah)**;
3. Terhadap skema pembayaran sebagaimana tertuang dalam angka 1 dan angka 2 di atas, apabila PIHAK KEDUA ingin membayar angsuran secara serentak lebih dari 1 (satu) kali angsuran dalam 1 (satu) kali pembayaran, maka PIHAK KEDUA dapat melakukan pembayaran tersebut dengan ketentuan **minimal angsuran yang akan dibayarkan adalah akumulasi dari 12 (dua belas) kali angsuran** dengan hanya dikenakan bunga utang 1 (satu) kali angsuran berjalan yakni sebesar **Rp 2.500.000,- (dua juta lima ratus ribu rupiah)**;
4. Terhadap pembayaran serentak lebih dari 1 (satu) kali angsuran sebagaimana dimaksud dalam angka 3 di atas tidak membebaskan PIHAK KEDUA dari kewajiban mengangsur setiap bulannya selambat-lambatnya pada tanggal 25 (dua puluh lima) bulan berjalan.

PASAL 4

DENDA-DENDA DAN SANKSI KETERLAMBATAN PEMBAYARAN

1. PARA PIHAK dengan ini sepakat apabila PIHAK KEDUA tidak melakukan Pembayaran sesuai dengan ketentuan Pasal 1 dan Pasal 3 Perjanjian Perdamaian ini, maka PIHAK KEDUA akan dikenakan denda

Halaman 4 dari 7 Akta Perdamaian Perdata Gugatan Nomor 8Pdt.G/2022/PN Lbj



keterlambatan sebagai jaminan itikad baik PIHAK KEDUA melaksanakan kewajibannya yang besarnya ialah **Rp. 1.000.000 (satu juta rupiah) per hari** terhitung sejak PIHAK KEDUA lalai melaksanakan isi Perjanjian Perdamaian ini yang berlaku untuk setiap bulan masa angsuran;

2. Dalam hal PIHAK KEDUA tidak dapat melaksanakan kewajiban pembayaran sesuai dengan ketentuan Pasal 1 dan Pasal 3 Perjanjian Perdamaian ini selama **3 (tiga) bulan berturut-turut**, maka PIHAK PERTAMA berhak melakukan eksekusi terhadap segala aset milik PIHAK KEDUA baik benda bergerak maupun tidak bergerak yang nilainya sesuai dengan sisa utang PIHAK KEDUA.

PASAL 5

METODE PEMBAYARAN

PARA PIHAK dengan ini sepakat bahwa PIHAK KEDUA akan melakukan pembayaran melalui transfer bank kepada PIHAK PERTAMA pada bank berikut:

BANK ARTHA GRAHA

NOMOR REKENING: 1079870877

ATAS NAMA : PT. DISTINCT SPIRITS DISTRIBUTION

PASAL 6

BIAYA-BIAYA BANK

PARA PIHAK sepakat bahwa seluruh biaya-biaya bank yang dibebankan, baik oleh bank pengirim maupun bank penerima terhadap pembayaran kepada PIHAK PERTAMA akan dibayarkan dan/atau ditanggung seluruhnya oleh PIHAK KEDUA.

PASAL 7

HAL-HAL YANG TIDAK DIINGINKAN

PIHAK PERTAMA berhak menagih kembali seluruh utang beserta bunga dan denda-denda PIHAK KEDUA secara sekaligus, apabila:

1. PIHAK KEDUA dinyatakan bangkrut atau pailit oleh Pengadilan sebelum pelunasan utang kepada PIHAK PERTAMA diselesaikan;
2. PIHAK KEDUA meninggal dunia sebelum pelunasan pembayaran utang kepada PIHAK PERTAMA, Maka seluruh sisa pembayaran yang belum dibayarkan beserta bunga dan denda-dendanya dibebankan kepada ahli waris PIHAK KEDUA sampai dengan lunas seluruh tagihan sebagaimana tertuang dalam Perjanjian Perdamaian ini.



PASAL 8

LAIN-LAIN

1. PARA PIHAK menjamin dengan jelas dan bersungguh-sungguh, untuk tidak melakukan tindakan hukum baik berupa tindakan hukum pidana maupun tindakan hukum perdata, baik secara langsung maupun tidak langsung yang dapat berakibat menimbulkan kerugian bagi salah satu pihak sepanjang PARA PIHAK melaksanakan isi Perjanjian ini sebagaimana mestinya;
2. Dengan ditandatanganinya Perjanjian Perdamaian ini, maka semua isi dalam Perjanjian Perdamaian ini berlaku sebagai undang-undang bagi yang membuatnya dan tetap mengikat sekalipun terjadi perubahan kepengurusan pada kedua belah pihak.

Setelah isi Kesepakatan Perdamaian dibacakan kepada kedua belah pihak, masing-masing pihak menerangkan dan menyatakan menyetujui seluruh isi Kesepakatan Perdamaian tersebut;

Kemudian Pengadilan Negeri Labuan Bajo menjatuhkan Putusan sebagai berikut:

PUTUSAN

Nomor 8/Pdt.G/2022/PN Lbj

DEMI KEADILAN BERDASARKAN KETUHANAN YANG MAHA ESA

Pengadilan Negeri tersebut;

Telah membaca Kesepakatan Perdamaian tersebut di atas;

Telah mendengar kedua belah pihak berperkara;

Mengingat Pasal 154 RBg dan Peraturan Mahkamah Agung RI Nomor 1 Tahun 2016 tentang Prosedur Mediasi di Pengadilan serta ketentuan peraturan perundang-undangan lain yang bersangkutan;

MENGADILI:

1. Menghukum Penggugat dan Tergugat untuk mentaati dan melaksanakan Kesepakatan Perdamaian yang telah disetujui tersebut;
2. Menghukum Penggugat dan Tergugat untuk membayar biaya perkara sebesar Rp.520.000,00 (lima ratus dua puluh ribu rupiah), masing-masing separuhnya;

Demikianlah diputuskan dalam Rapat Permusyawaratan Majelis Hakim Pengadilan Negeri Labuan Bajo, pada hari Kamis, tanggal 9 Juni 2022, oleh kami **Putu Gde Nuraharja Adi Partha, S.H., M.H.**, sebagai Hakim Ketua Majelis dengan **Sikharnidin, S.H.** dan **Achmad Fauzi Tilameo, S.H.**, masing-

Halaman 6 dari 7 Akta Perdamaian Perdata Gugatan Nomor 8Pdt.G/2022/PN Lbj



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

masing sebagai Hakim Anggota, Putusan tersebut diucapkan dalam sidang yang terbuka untuk umum pada Kamis, tanggal 14 Juli 2022, oleh Ketua Majelis Hakim tersebut didampingi oleh Hakim Anggota tersebut, dengan dibantu oleh **Yoksan A. Tahun, S.H.**, Panitera Pengganti, dihadiri oleh Penggugat dan Kuasa Hukumnya dan Tergugat;

Hakim-hakim Anggota,

Hakim Ketua,

t.t.d.

t.t.d.

Sikharnidin, S.H.

Putu Gde Nuraharja Adi Partha, S.H., M.H.

t.t.d.

Achmad Fauzi Tilameo, S.H.

Panitera Pengganti,

t.t.d.

Yoksan A. Tahun, S.H.

Perincian biaya :

1. Pendaftaran	: Rp. 30.000,00
2. ATK	: Rp. 150.000,00
3. Panggilan	: Rp. 320.000,00
4. Materai	: Rp. 10.000,00
5. Redaksi	: Rp. 10.000,00 +

Jumlah : Rp. 520.000,00;
(lima ratus dua puluh ribu rupiah).

Halaman 7 dari 7 Akta Perdamaian Perdata Gugatan Nomor 8Pdt.G/2022/PN Lbj