



PUTUSAN

Nomor 62 PK/Pdt.Sus-Pailit/2023

DEMI KEADILAN BERDASARKAN KETUHANAN YANG MAHA ESA

MAHKAMAH AGUNG

memeriksa perkara perdata khusus kepailitan (gugatan lain-lain) pada pemeriksaan peninjauan kembali telah memutuskan sebagai berikut dalam perkara antara:

YAYASAN INDONESIA TIMUR dan H. HARUNA, MA., MBA., (Dalam Pailit), berkedudukan di Jalan Abdul Kadir Nomor 70, Makassar (Kantor Pusat) dan di Jalan Rappocini Raya Nomor 212, Makassar (Kantor Cabang), dalam hal ini memberi kuasa kepada Amiruddin, S.H., M.H, dan kawan, Para Advokat, berkantor di Ruko Zamrud, Blok B Nomor 20, Jalan Topaz Raya, Kelurahan Masale, Kecamatan Panakukang, Kota Makassar, Provinsi Sulawesi Selatan, berdasarkan Surat Kuasa Khusus tanggal 9 Agustus 2023;

Pemohon Peninjauan Kembali dahulu Penggugat;
terhadap:

- 1. TIM KURATOR YAYASAN INDONESIA TIMUR dan H. HARUNA, MA., MBA., (Dalam Pailit) yaitu Muhammad Arfah, S.H., Musdalifah, S.H., dan Muhammad Abraham, S.H.)**, beralamat di The H Tower, Lantai 12, Unit 12-D, Jalan H.R. Rasuna Said, Kav. 20, Karet Kuningan, Jakarta Selatan;
- 2. PT BANK SYARIAH INDONESIA (PERSERO), Tbk**, diwakili oleh Legal Group Head, Irfan Lesmana, berkedudukan dan berkantor pusat di Gedung The Tower, Jalan Gatot Subroto Nomor 27, Kelurahan Karet Semanggi, Kecamatan Setiabudi, Jakarta Selatan, dalam hal ini memberi kuasa kepada Abdi

Halaman 1 dari 167 hal. Put. Nomor 62 PK/Pdt.Sus-Pailit/2023



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

Rahmad Nasution, dan kawan-kawan, Head Of Litigation (Non Pidana) pada Legal Group PT Bank Syariah Indonesia, Tbk, berdasarkan Surat Kuasa Khusus tanggal 25 Agustus 2023;

3. **PT BANK TABUNGAN NEGARA, Tbk.**, berkedudukan di Jalan Kajaolalido Nomor 4, Baru, Kecamatan Ujung Pandang, Kota Makassar;

4. **PT BANK PANIN, Tbk**, berkedudukan di Jalan Dr. Ratulangi Nomor 20, Kunjung Mae, Kecamatan Ujung Pandang, Kota Makassar;

Para Termohon Peninjauan Kembali dahulu Para Tergugat;

Mahkamah Agung tersebut;

Membaca surat-surat yang bersangkutan yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari putusan ini;

Menimbang, bahwa dari surat-surat tersebut ternyata Pemohon Peninjauan Kembali dahulu sebagai Penggugat telah mengajukan gugatan kepailitan (gugatan lain-lain) di depan persidangan Pengadilan Niaga pada Pengadilan Negeri Makassar dan memohon untuk memberikan putusan sebagai berikut:

1. Mengabulkan gugatan Penggugat untuk seluruhnya;
2. Menyatakan asset/harta berupa:
 - Sejumlah 133 unit rumah tinggal type 21 Cluster Amarilis Perumahan Citra Indah yang terletak di Ciluengsi, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat dengan rincian sebagai berikut:
 1. Atas nama Muliono Caco, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4049, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 50, Row 7 Nomor 20 dengan sisa piutang sebesar Rp51.687.387,00 (lima puluh satu juta enam ratus delapan puluh tujuh ribu tiga ratus delapan puluh tujuh rupiah);

Halaman 2 dari 167 hal. Put. Nomor 62 PK/Pdt.Sus-Pailit/2023



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

2. Atas nama Muliono Caco, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4031, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 50, Row Nomor 26, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp33.288.185,00 (tiga puluh tiga juta dua ratus delapan puluh delapan ribu seratus delapan puluh lima rupiah);
3. Atas nama Aminuddin, S.H., sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4108, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 53, Row 7 Nomor 15, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp81.135.811,00 (delapan puluh satu juta seratus tiga puluh lima ribu delapan ratus sebelas rupiah);
4. Atas nama Aminuddin, S.H., sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4100, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 53, Row 7 Nomor 17, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp50.901.612,00 (lima puluh juta sembilan ratus satu ribu enam ratus dua belas rupiah);
5. Atas nama Dr. Tedy Amiruddin M MR, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 3632, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR, RT 07, RW 09, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, sisa piutang sebesar Rp78.059.433,00 + Rp47.766.272,00 = Rp125.825.705,00 (seratus dua puluh lima juta delapan ratus dua puluh lima ribu tujuh ratus lima rupiah);
6. Atas nama Eka Sakti, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4120, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 53, Row 7 Nomor 26,

Halaman 3 dari 167 hal. Put. Nomor 62 PK/Pdt.Sus-Pailit/2023



Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp64.692.204,00 (enam puluh empat juta enam ratus sembilan puluh dua ribu dua ratus empat rupiah);

7. Atas nama Eka Sakti, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4163, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 53, Row 7 Nomor 28, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp41.002.753,00 (empat puluh satu juta dua ribu tujuh ratus lima puluh tiga rupiah);
8. Atas nama Harliani, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4145, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 60, Row 7 Nomor 8, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp52.252.790,00 (lima puluh dua juta dua ratus lima puluh dua ribu tujuh ratus sembilan puluh rupiah);
9. Atas nama Harliani, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4149, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 60, Row 7 Nomor 10, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp83.274.744,00 (delapan puluh tiga juta dua ratus tujuh puluh empat ribu tujuh ratus empat puluh empat rupiah);
10. Atas nama Masri A M Sunusi, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 6946, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 58 Nomor 10, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp49.915.271,00 + Rp30.994.626,00 = Rp80.909.897,00 (delapan puluh juta sembilan ratus sembilan ribu delapan ratus



sembilan puluh tujuh rupiah);

11. Atas nama Muktiali Jabbi, S.AG., S.H., M.H, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4087, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 53, Row 7 Nomor 23, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp37.409.363,00 + Rp23.207.974,00 = Rp60.617.337,00 (enam puluh juta enam ratus tujuh belas ribu tiga ratus tiga puluh tujuh rupiah);
12. Atas nama Syamsiah Badruddin, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 6927, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 56, Row 8 Nomor 15, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp64.692.204,00 (enam puluh empat juta enam ratus sembilan puluh dua ribu dua ratus empat rupiah);
13. Atas nama Syamsiah Badruddin, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 6925, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 56, Row 8 Nomor 17, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp41.002.753,00 (empat puluh satu juta dua ribu tujuh ratus lima puluh tiga rupiah);
14. Atas nama A Paerah, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4166, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 61, Row 7 Nomor 5, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, sisa piutang sebesar Rp43.568.097,00 + Rp26.387.149,00 = Rp69.955.246,00 (enam puluh sembilan juta sembilan ratus lima puluh lima ribu dua ratus empat puluh enam rupiah);
15. Atas nama Abd Kadir Iskandar, sesuai jaminan Sertifikat Hak



Guna Bangunan Nomor 4089, luas 72 m², Blok AR 53, Row 7 Nomor 8, yang terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat;

16. Atas nama Abd Kadir Iskandar, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4117, Blok AR 53, Row 7 Nomor 10 yang terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat;
17. Atas nama Abd Kadir Iskandar, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4110, luas 72 m², Blok AR 53, Row 7 Nomor 16 yang terletak di Perumahan Citra Indah Cluster Bukit Amarilis, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat;
18. Atas nama Abd Kadir Iskandar, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4114, luas 72 m², Blok AR 53, Row 7 Nomor 12 yang terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa total piutang sebesar Rp169.739.234,00 + Rp106.469.162,00 = Rp276.208.396,00 (dua ratus tujuh puluh enam juta dua ratus delapan ribu tiga ratus sembilan puluh enam rupiah);
19. Atas nama Abd Rahman Ramli, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4131, luas 139 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 60, Row 7 Nomor 1, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, sisa piutang Rp180.094.617,00 (seratus delapan puluh juta sembilan puluh empat ribu enam ratus tujuh belas rupiah);
20. Atas nama Abd Rahman Ramli, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4096, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 60, Row 7 Nomor 3,

Halaman 6 dari 167 hal. Put. Nomor 62 PK/Pdt.Sus-Pailit/2023



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp62.270.197,00 (enam puluh dua juta dua ratus tujuh puluh ribu seratus sembilan puluh tujuh rupiah);

21. Atas nama Achmad Hilal, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4161, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 60, Row 7 Nomor 19, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp50.766.772,00 + Rp30.860.855,00 = Rp81.627.627,00 (delapan puluh satu juta enam ratus dua puluh tujuh ribu enam ratus dua puluh tujuh rupiah);
22. Atas nama Ajeng Kurniati Roddu, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4149, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 60, Row 7 Nomor 15, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp89.649.240,00 (delapan puluh sembilan juta enam ratus empat puluh sembilan ribu dua ratus empat puluh rupiah);
23. Atas nama Ajeng Kurniati Roddu, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4157, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 60, Row 7 Nomor 17, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp54.894.559,00 (lima puluh empat juta delapan ratus sembilan puluh empat ribu lima ratus lima puluh sembilan rupiah);
24. Atas nama Andi Maryam, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4019, luas 72 m², Blok AR 50, Row 7 Nomor 5, terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat;
25. Atas nama Andi Maryam, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna

Halaman 7 dari 167 hal. Put. Nomor 62 PK/Pdt.Sus-Pailit/2023



Bangunan Nomor 4021, luas 72 m², Blok AR 50, Row 7 Nomor 7 yang terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarelis, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat;

26. Atas nama Andi Maryam, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4020, luas 72 m², Blok AR 50, Row 7 Nomor 7 yang terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarelis, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa total piutang sebesar Rp91.450.667,00 + Rp132.038.525,00 = Rp223.489.192,00 (dua ratus dua puluh tiga juta empat ratus delapan puluh sembilan ribu seratus sembilan puluh dua rupiah);
27. Atas nama Andi Tajuddin, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4029, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarelis, Blok AR 50, Row 7 Nomor 27, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp50.766.772,00 + Rp34.860.855,00 = Rp85.627.627,00 (delapan puluh lima juta enam ratus tujuh puluh dua ribu enam ratus dua puluh tujuh rupiah);
28. Atas nama Anwar, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4025, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarelis, Blok AR 50, Row 7 Nomor 17, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp37.021.116,00 (tiga puluh tujuh juta dua puluh satu ribu seratus enam belas rupiah);
29. Atas nama Anwar, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4027, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarelis, Blok AR 50, Row 7 Nomor 19, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp22.156.724,00 (dua puluh dua juta seratus lima puluh enam ribu tujuh ratus dua puluh



empat rupiah);

30. Atas nama Arjang, S.T., M.T., sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4042, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 50, Row 7 Nomor 8, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp89.649.240,00 (delapan puluh sembilan juta enam ratus empat puluh sembilan ribu dua ratus empat puluh rupiah);
31. Atas nama Arjang, S.T., M.T., sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4022, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 50, Row 7 Nomor 10, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp54.894.559,00 (lima puluh empat juta delapan ratus sembilan puluh empat ribu lima ratus lima puluh sembilan rupiah);
32. Atas nama Aspar, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 6971, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 60, Row 7 Nomor 16, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp38.665.394,00 + Rp23.298.890,00 = Rp61.964.284,00 (enam puluh satu juta sembilan ratus enam puluh empat ribu dua ratus delapan puluh empat rupiah);
33. Atas nama Deby Indah Yani, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4179, luas 127 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 62, Row 8 Nomor 1, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp140.627.522,00 (seratus empat puluh juta enam ratus dua puluh tujuh ribu lima ratus dua puluh dua rupiah);
34. Atas nama Deby Indah Yani, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4180, luas 72 m² terletak di Perumahan Citra



Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 62, Row 8 Nomor 2, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp56.340.482,00 (lima puluh enam juta tiga ratus empat puluh ribu empat ratus delapan puluh dua rupiah);

35. Atas nama Desy Yanti Sari Dewi, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 6945, luas 118 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 58, Row 7 Nomor 16, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp130.242.083,00 (seratus tiga puluh juta dua ratus empat puluh dua ribu delapan puluh tiga rupiah);

36. Atas nama Desy Yanti Sari Dewi, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 6947, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 58, Row 7 Nomor 12, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, sisa piutang Rp52.586.939,00 (lima puluh dua juta lima ratus delapan puluh enam ribu sembilan ratus tiga puluh sembilan rupiah);

37. Atas nama Emma, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4122, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 53, Row 7 Nomor 18, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp90.053.646,00 (sembilan puluh juta lima puluh tiga ribu enam ratus empat puluh enam rupiah);

38. Atas nama Emma, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4118, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 53, Row 7 Nomor 20, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp55.148.304,00 (lima puluh lima juta seratus empat puluh



delapan ribu tiga ratus empat rupiah);

39. Atas nama Gazali, S.E., sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4035, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah Cluster Bukit Amarelis, Blok AR 50, Row 7 Nomor 29, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp39.300.692,00 + Rp26.844.361,00 = Rp66.145.053,00 (enam puluh enam juta seratus empat puluh lima ribu lima puluh tiga rupiah);
40. Atas nama Harlina, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4091, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah Cluster Bukit Amarelis, Blok AR 53, Row 7 Nomor 25, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp125.624.409,00 (seratus dua puluh lima juta enam ratus dua puluh empat ribu empat ratus sembilan rupiah);
41. Atas nama Harlina, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4116, luas 112 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarelis, Blok AR 53, Row 7 Nomor 27, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp52.572.885,00 (lima puluh dua juta lima ratus tujuh puluh dua ribu delapan ratus delapan puluh lima rupiah);
42. Atas nama Herman Rachman, S.Pd., M.Kes., sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4023, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarelis, Blok AR 50, Row 7 Nomor 11, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp75.148.531,00 (tujuh puluh lima juta seratus empat puluh delapan ribu lima ratus tiga puluh satu rupiah);
43. Atas nama Herman Rachman, S.Pd., M.Kes., sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4024, luas 72 m², terletak

Halaman 11 dari 167 hal. Put. Nomor 62 PK/Pdt.Sus-Pailit/2023



di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 50, Row 7 Nomor 15, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp45.765.303,00 (empat puluh lima juta tujuh ratus enam puluh lima ribu tiga ratus tiga rupiah);

44. Atas nama Idalailah, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4177, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 61, Row 7 Nomor 8, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp43.046.125,00 + Rp26.209.852,00 = Rp69.255.977,00 (enam puluh sembilan juta dua ratus lima puluh lima ribu sembilan ratus tujuh puluh tujuh rupiah);
45. Atas nama Indri Mulasari, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4115, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 53, Row 7 Nomor 7, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp84.834.421,00 (delapan puluh empat juta delapan ratus tiga puluh empat ribu empat ratus dua puluh satu rupiah);
46. Atas nama Indri Mulasari, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4093, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 53, Row 7 Nomor 5, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp50.247.390,00 (lima puluh juta dua ratus empat puluh tujuh ribu tiga ratus sembilan puluh rupiah);
47. Atas nama Irma Suryani Saleh, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 6952, luas 118 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR. 58, Row 7, Nomor 2, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang



sebesar Rp130.315.307,00 (seratus tiga puluh juta tiga ratus lima belas ribu tiga ratus tujuh rupiah);

48. Atas nama Irma Suryani Saleh, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 6953, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR. 58, Row 7, Nomor 6, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp52.661.589,00 (lima puluh dua juta enam ratus enam puluh satu ribu lima ratus delapan puluh sembilan rupiah);
49. Atas nama Jangga, SSI., APT., sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4088, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR. 53, Row 7 Nomor 19, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, sisa piutang sebesar Rp50.766.772,00 + Rp30.860.855,00 = Rp81.627.627,00 (delapan puluh satu juta enam ratus dua puluh tujuh ribu enam ratus dua puluh tujuh rupiah);
50. Atas nama Juanda Nawawi Prof, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 6965, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR. 60, Row 7, Nomor 33, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp80.380.205,00 (delapan puluh juta tiga ratus delapan puluh ribu dua ratus lima rupiah);
51. Atas nama Juanda Nawawi Prof, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 6963, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR. 60, Row 7, Nomor 35, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp49.039.168,00 (empat puluh sembilan juta tiga puluh sembilan ribu seratus enam puluh delapan rupiah);
52. Atas nama Jumardin, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna



Bangunan Nomor 6962, luas 118 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR. 59, Row 7, Nomor 1, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp130.719.020,00 (seratus tiga puluh juta tujuh ratus sembilan belas ribu dua puluh rupiah);

53. Atas nama Jumardin, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 6961, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR. 59, Row 7, Nomor 2, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp52.813.320,00 (lima puluh dua juta delapan ratus tiga belas ribu tiga ratus dua puluh rupiah);
54. Atas nama Kalma, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 6966, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR. 60, Row 7, Nomor 29, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp37.033.901,00 + Rp22.306.436,00 = Rp59.340.337,00 (lima puluh sembilan juta tiga ratus empat puluh ribu tiga ratus tiga puluh tujuh rupiah);
55. Atas nama Lilli Rusmaliyah, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 6958, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 59, Row 7, Nomor 6, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp154.862.642,00 (seratus lima puluh empat juta delapan ratus enam puluh dua ribu enam ratus empat puluh dua rupiah);
56. Atas nama Lilli Rusmaliyah, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 6957, luas 118 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR. 59, Row 7, Nomor 7, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar



Rp62.251.305,00 (enam puluh dua juta dua ratus lima puluh satu ribu tiga ratus lima rupiah);

57. Atas nama Lismayana, S.Sos., sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 6950, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR. 58, Row 7, Nomor 7, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp44.296.985,00 + Rp26.844.347,00 = Rp71.141.332,00 (tujuh puluh satu juta seratus empat puluh satu ribu tiga ratus tiga puluh dua rupiah);
58. Atas nama Listiani, S.Sos., sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4111, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR. 53, Row 7, Nomor 21, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp44.297.014,00 + Rp26.844.361,00 = Rp71.141.375,00 (tujuh puluh satu juta seratus empat puluh satu ribu tiga ratus tujuh puluh lima rupiah);
59. Atas nama Lukman, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4043, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 50, Row 7, Nomor 12, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp87.943.411,00 (delapan puluh tujuh juta sembilan ratus empat puluh tiga ribu empat ratus sebelas rupiah);
60. Atas nama Lukman, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4044, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 50, Row 7, Nomor 16, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp53.840.260,00 (lima puluh tiga juta delapan ratus empat puluh ribu dua ratus enam puluh rupiah);

Halaman 15 dari 167 hal. Put. Nomor 62 PK/Pdt.Sus-Pailit/2023



61. Atas nama M. Ridhal, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4147, luas 107 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 60, Row 7, Nomor 2, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp110.064.825,00 (seratus sepuluh juta enam puluh empat ribu delapan ratus dua puluh lima rupiah);
62. Atas nama M. Ridhal, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4153, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 60, Row 7, Nomor 6, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp47.933.577,00 (empat puluh tujuh juta sembilan ratus tiga puluh tiga ribu lima ratus tujuh puluh tujuh rupiah);
63. Atas nama Marlina, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 6955, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 58, Row 7 Nomor 5, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp44.098.324,00 + Rp26.720.998,00 = Rp70.819.322,00 (tujuh puluh juta delapan ratus sembilan belas ribu tiga ratus dua puluh dua rupiah);
64. Atas nama Maryam, S.E., M.M., sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4045, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 50, Row 7 Nomor 18, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp50.766.738,00 + Rp30.860.929,00 = Rp81.627.667,00 (delapan puluh satu juta enam ratus dua puluh tujuh ribu enam ratus enam puluh tujuh rupiah);
65. Atas nama Mastura Hasan, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4167, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra

Halaman 16 dari 167 hal. Put. Nomor 62 PK/Pdt.Sus-Pailit/2023



Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 61, Row 7 Nomor 3, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp126.044.139,00 (seratus dua puluh enam juta empat puluh empat ribu seratus tiga puluh sembilan rupiah);

66. Atas nama Mastura Hasan, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4144, luas 110 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 61, Row 7 Nomor 1, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp53.926.234,00 (lima puluh tiga juta sembilan ratus dua puluh enam ribu dua ratus tiga puluh empat rupiah);

67. Atas nama Mawar, S.SI., sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4104, luas 112 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 53, Row 7 Nomor 1, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp148.534.955,00 (seratus empat puluh delapan juta lima ratus tiga puluh empat ribu sembilan ratus lima puluh lima rupiah);

68. Atas nama Mawar, S.SI., sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4106, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 53, Row 7 Nomor 3, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp62.439.586,00 (enam puluh dua juta empat ratus tiga puluh sembilan ribu lima ratus delapan puluh enam rupiah);

69. Atas nama Muh Sawir, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4154, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 60, Row 7 Nomor 12, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp43.002.849,00 + Rp26.219.034,00 = Rp69.221.883,00 (enam



puluh sembilan juta dua ratus dua puluh satu ribu delapan ratus delapan puluh tiga rupiah);

70. Atas nama Muh Tahir Hamzah Ir, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4032, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 50, Row 7 Nomor 30, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp50.765.397,00 + Rp30.862.214,00 = Rp81.627.611,00 (delapan puluh satu juta enam ratus dua puluh tujuh ribu enam ratus sebelas rupiah);
71. Atas nama Ombong Darmayanti, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 6938, luas 135 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 56, Row 8 Nomor 1, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp144.169.131,00 (seratus empat puluh empat juta seratus enam puluh sembilan ribu seratus tiga puluh satu rupiah);
72. Atas nama Ombong Darmayanti, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 6936, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 56, Row 8 Nomor 3, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp55.783.396,00 (lima puluh lima juta tujuh ratus delapan puluh tiga ribu tiga ratus sembilan puluh enam rupiah);
73. Atas nama Paisal Halim, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4140, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 55, Row 7 Nomor 20, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp51.655.677,00 (lima puluh satu juta enam ratus lima puluh lima ribu enam ratus tujuh puluh tujuh rupiah);
74. Atas nama Paisal Halim, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna



Bangunan Nomor 4127, luas 72 m², di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 55, Row 7 Nomor 18, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp37.278.547,00 (tiga puluh tujuh juta dua ratus tujuh puluh delapan ribu lima ratus empat puluh tujuh rupiah);

75. Atas nama Rezky Yuliana Thaha, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 6954, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 58, Row 7 Nomor 3, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp143.818.486,00 (seratus empat puluh tiga juta delapan ratus depan belas ribu empat ratus delapan puluh enam rupiah);
76. Atas nama Rezky Yuliana Thaha, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 6956, luas 129 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 58, Row 7 Nomor 1, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp53.116.567,00 (lima puluh tiga juta seratus enam belas ribu lima ratus enam puluh tujuh rupiah);
77. Atas nama Riyadi, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4169, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR. 61, Row 7 Nomor 7, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp42.368.671,00 + Rp25.647.301,00 = Rp68.015.972,00 (enam puluh delapan juta lima belas ribu sembilan ratus tujuh puluh dua rupiah);
78. Atas nama Rizka Wahyuni, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4181, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR. 62, Row 8 Nomor 3, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

Rp193.724.262,00 (seratus sembilan puluh tiga juta tujuh ratus dua puluh empat dua ratus enam puluh dua rupiah);

79. Atas nama Rizka Wahyuni, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4182, luas 153 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR. 62, Row 8 Nomor 5, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, sisa piutang sebesar Rp61.591.030,00 (enam puluh satu juta lima ratus sembilan puluh satu ribu tiga puluh rupiah);
80. Atas nama Rohani Mustari, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 6939, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 57, Row 8 Nomor 6, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp144.004.361,00 (seratus empat puluh empat juta empat ribu tiga ratus enam puluh satu rupiah);
81. Atas nama Rohani Mustari, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 6940, luas 129 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 57, Row 8 Nomor 7, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp53.186.263,00 (lima puluh tiga juta seratus delapan puluh enam ribu dua ratus enam puluh tiga rupiah);
82. Atas nama Sjamsul Rasjid, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4130, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 60, Row 7 Nomor 9, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp34.514.980,00 (tiga puluh empat juta lima ratus empat belas ribu sembilan ratus delapan puluh rupiah);
83. Atas nama Sjamsul Rasjid, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4148, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra

Halaman 20 dari 167 hal. Put. Nomor 62 PK/Pdt.Sus-Pailit/2023



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 60, Row 7 Nomor 11, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp20.266.062,00 (dua puluh juta dua ratus enam puluh enam ribu enam puluh dua rupiah);

84. Atas nama Sudirman, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4176, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 61, Row 7 Nomor 10, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp89.537.918,00 (delapan puluh sembilan juta lima ratus tiga puluh tujuh ribu sembilan ratus delapan belas rupiah);

85. Atas nama Sudirman, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4170, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 61, Row 7 Nomor 12, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp54.824.709,00 (lima puluh empat juta delapan ratus dua puluh empat ribu tujuh ratus sembilan rupiah);

86. Atas nama Suhartati, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4135, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 60, Row 7 Nomor 7, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp43.865.805,00 + Rp26.581.257,00 = Rp70.447.062,00 (tujuh puluh juta empat ratus empat puluh tujuh ribu enam puluh dua ribu rupiah);

87. Atas nama Sukardi, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4028, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 50, Row 7 Nomor 23, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar

Halaman 21 dari 167 hal. Put. Nomor 62 PK/Pdt.Sus-Pailit/2023



Rp86.880.636,00 (delapan puluh enam juta delapan ratus delapan puluh ribu enam ratus tiga puluh enam rupiah);

88. Atas nama Sukardi, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4030, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 50, Row 7 Nomor 25, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp54.373.278,00 (lima puluh empat juta tiga ratus tujuh puluh tiga ribu dua ratus tujuh puluh delapan rupiah);
89. Atas nama Suriati, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 6951, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 58, Row 7 Nomor 8, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp50.766.772,00 + Rp30.860.855,00 = Rp81.627.672,00 (delapan puluh satu juta enam ratus dua puluh tujuh ribu enam ratus tujuh puluh dua rupiah);
90. Atas nama Suryanti Paweddai, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4033, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 50, Row 7 Nomor 28, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp44.098.324,00 + Rp26.721.000,00 = Rp70.819.324,00 (tujuh puluh juta delapan ratus sembilan belas ribu tiga ratus dua puluh empat rupiah);
91. Atas nama Syamsir Torang, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4147, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 61, Row 7 Nomor 11, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp15.622.667,00 + Rp9.748.366,00 = Rp25.371.033,00 (dua puluh lima juta tiga ratus tujuh puluh satu ribu tiga puluh tiga

Halaman 22 dari 167 hal. Put. Nomor 62 PK/Pdt.Sus-Pailit/2023



rupiah);

92. Atas nama Syamsuddin B, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4026, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 50, Row 7 Nomor 21, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp45.462.630,00 + Rp27.837.945,00 = Rp73.300.575,00 (tujuh puluh tiga juta tiga ratus ribu lima ratus tujuh puluh lima rupiah);
93. Atas nama Syamsul Ridjal, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4168, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 61, Row 7 Nomor 9, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp35.434.880,00 + Rp21.321.054,00 = Rp56.755.934,00 (lima puluh enam juta tujuh ratus lima puluh lima ribu sembilan ratus tiga puluh empat rupiah);
94. Atas nama Syummy Alfarida, S.Sos., sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 6969, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 60, Row 7 Nomor 18, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp55.887.100,00 (lima puluh lima juta delapan ratus delapan puluh tujuh ribu seratus rupiah);
95. Atas nama Syummy Alfarida, S.Sos., sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 6970, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 60, Row 7 Nomor 20, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp126.969.126,00 (seratus dua puluh enam juta sembilan ratus enam puluh sembilan ribu seratus dua puluh enam rupiah);
96. Atas nama Tamrin Mensa, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna

Halaman 23 dari 167 hal. Put. Nomor 62 PK/Pdt.Sus-Pailit/2023



Bangunan Nomor 6928, luas 53 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 56, Row 7 Nomor 12, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp44.098.339,00 + Rp26.720.999,00 = Rp70.819.338,00 (tujuh puluh juta delapan ratus sembilan belas ribu tiga ratus tiga puluh delapan rupiah);

97. Atas nama Yurniati, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4128, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 60, Row 7 Nomor 21, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp81.975.689,00 (delapan puluh satu juta sembilan ratus tujuh puluh lima ribu enam ratus delapan puluh sembilan rupiah);
98. Atas nama Yurniati, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4139, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 60, Row 7 Nomor 23, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp49.999.117,00 (empat puluh sembilan juta sembilan ratus sembilan puluh sembilan ribu seratus tujuh belas rupiah);
99. Atas nama Andi Jumriani, S.E., sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4129, luas 123 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 55, Row 7 Nomor 26, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp270.763.387,00 (dua ratus tujuh puluh juta tujuh ratus enam puluh tiga ribu tiga ratus delapan puluh tujuh rupiah);
100. Atas nama Andi Jumriani, S.E., sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4126, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 55, Row 7 Nomor 8, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor,

Halaman 24 dari 167 hal. Put. Nomor 62 PK/Pdt.Sus-Pailit/2023



Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp217.702.444,00 (dua ratus tujuh belas juta tujuh ratus dua ribu empat ratus empat puluh empat rupiah);

101. Atas nama Damis, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4133, luas 72 m², Blok AR 60, Row 7 Nomor 5 terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, sisa piutang sebesar Rp206.544.408,00 + Rp110.786.961,00 = Rp317.331.369,00 (tiga ratus tujuh belas juta tiga ratus tiga puluh satu ribu tiga ratus enam puluh sembilan rupiah);
102. Atas nama Fitria, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4160, luas 135 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 55, Row 7 Nomor 2, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, sisa piutang sebesar Rp270.778.394,00 (dua ratus tujuh puluh juta tujuh ratus tujuh puluh delapan ribu tiga ratus sembilan puluh empat rupiah);
103. Atas nama Fitria, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4134, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 55, Row 7 Nomor 6, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, sisa piutang sebesar Rp130.770.520,00 (seratus tiga puluh juta tujuh ratus tujuh puluh ribu lima ratus dua puluh rupiah);
104. Atas nama Hanafi H A Kadir, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4150, Blok AR 55, Row 7 Nomor 21, luas 72 m², yang terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat;
105. Atas nama Hanafi H A Kadir, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4125, Blok AR 53, Row 7 Nomor 30, luas 122 m², yang terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit

Halaman 25 dari 167 hal. Put. Nomor 62 PK/Pdt.Sus-Pailit/2023



Amarilis, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang keseluruhan sebesar Rp375.026.625,00 (tiga ratus tujuh puluh lima juta dua puluh enam ribu enam ratus dua puluh lima rupiah);

106. Atas nama Hanafi H A Kadir, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4164, Blok AR 55, Row 7 Nomor 19, luas 72 m², yang terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat;

107. Atas nama Hanafi H A Kadir, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4142, Blok AR 55, Row 7 Nomor 23, luas 119 m², yang terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang keseluruhan sebesar Rp149.297.649,00 (seratus empat puluh sembilan juta dua ratus sembilan puluh tujuh ribu enam ratus empat puluh sembilan rupiah);

108. Atas nama Harwin Rasyid, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4152, luas 120 m², Blok AR 55, Row 7 Nomor 1, terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat;

109. Atas nama Harwin Rasyid, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4137, luas 72 m², Blok AR 55, Row 7 Nomor 7, terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, sisa piutang sebesar Rp328.693.476,00 (tiga ratus dua puluh delapan juta enam ratus sembilan puluh tiga ribu empat ratus tujuh puluh enam rupiah);

110. Atas nama Harwin Rasyid, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4156, luas 72 m², Blok AR 55, Row 7 Nomor 3, terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis,

Halaman 26 dari 167 hal. Put. Nomor 62 PK/Pdt.Sus-Pailit/2023



Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor,
Provinsi Jawa Barat;

111. Atas nama Harwin Rasyid, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4165, luas 72 m², Blok AR 55, Row 7 Nomor 5, terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, sisa piutang sebesar Rp159.981.776,00 (seratus lima puluh sembilan juta sembilan ratus delapan puluh satu ribu tujuh ratus tujuh puluh enam rupiah);
112. Atas nama Mariana Rauf, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 6937, luas 142 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 56, Row 8 Nomor 2, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, sisa piutang sebesar Rp290.637.740,00 (dua ratus sembilan puluh juta enam ratus tiga puluh tujuh ribu tujuh ratus empat puluh rupiah);
113. Atas nama Mariana Rauf, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 6934, luas 63 m², dan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 3642, luas 9 m², Blok AR 56, Row 8 Nomor 6, terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, sisa piutang sebesar Rp126.095.469,00 (seratus dua puluh enam juta sembilan puluh lima ribu empat ratus enam puluh sembilan rupiah);
114. Atas nama Nila Karmilawati, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4040, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis AR 50, Row 7 Nomor 51, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, sisa piutang sebesar Rp206.035.506,00 (dua ratus enam juta tiga puluh lima ribu rupiah lima ratus enam rupiah);
115. Atas nama Nila Karmilawati, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4041, luas 130 m², terletak di Perumahan Citra

Halaman 27 dari 167 hal. Put. Nomor 62 PK/Pdt.Sus-Pailit/2023



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

Indah, Cluster Bukit Amarilis AR 50, Row 7 Nomor 53, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, sisa piutang sebesar Rp76.121.767,00 (tujuh puluh enam juta seratus dua puluh satu ribu tujuh ratus enam puluh tujuh rupiah);

116. Atas nama Nur Ashriani, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 3640, luas 109 m², Blok AR 56, Row 8 Nomor 21, terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat;

117. Atas nama Nur Ashriani, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 3653, luas 8 m², Blok AR 56, Row 8 Nomor 19, terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp220.883.279,00 (dua ratus dua puluh juta delapan ratus delapan puluh tiga ribu dua ratus tujuh puluh sembilan rupiah);

118. Atas nama Nur Ashriani, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 6924, luas 64 m², Blok AR 56, Row 8 Nomor 19, terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat;

119. Atas nama Nur Ashriani, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 6923, luas 26 m², Blok AR 56, Row 8 Nomor 21, terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp78.856.345,00 (tujuh puluh delapan juta delapan ratus lima puluh enam ribu tiga ratus empat puluh lima rupiah);

120. Atas nama Nurmiati, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4173, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 61, Row 7 Nomor 15,

Halaman 28 dari 167 hal. Put. Nomor 62 PK/Pdt.Sus-Pailit/2023



Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp79.081.202,00 (tujuh puluh sembilan juta delapan puluh satu ribu dua ratus dua rupiah);

121. Atas nama Nurmiati, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4172, luas 107 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 61, Row Nomor 17, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp180.018.040,00 (seratus delapan puluh juta delapan belas ribu empat puluh rupiah);
122. Atas nama Rabiana Yusuf, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4174, luas 122 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 61, Row 7 Nomor 18, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp200.184.970,00 (dua ratus juta seratus delapan puluh empat ribu sembilan ratus tujuh puluh rupiah);
123. Atas nama Rabiana Yusuf, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4175, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 61, Row 7 Nomor 16, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp109.209.434,00 (seratus sembilan juta dua ratus sembilan ribu empat ratus tiga puluh empat rupiah);
124. Atas nama Rahmi, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4037, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 50, Row 7 Nomor 32, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp195.320.542,00 (seratus sembilan lima juta tiga ratus dua puluh ribu lima ratus empat puluh dua rupiah);

Halaman 29 dari 167 hal. Put. Nomor 62 PK/Pdt.Sus-Pailit/2023



125. Atas nama Rahmi, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4057, luas 112 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarelis, Blok AR 50, Row 7 Nomor 36, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp82.429.976,00 (delapan puluh dua juta empat ratus dua puluh sembilan ribu sembilan ratus tujuh puluh enam rupiah);
126. Atas nama Ramaliyah, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4178, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarelis, Blok AR 61, Row 7 Nomor 6, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp233.642.708,00 (dua ratus tiga puluh tiga juta enam ratus empat puluh dua ribu tujuh ratus delapan ribu);
127. Atas nama Ramaliyah, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4132, luas 144 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarelis, Blok AR 61, Row 7 Nomor 2, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp78.454.103,00 (tujuh puluh delapan juta empat ratus lima puluh empat ribu seratus tiga rupiah);
128. Atas nama Suriani, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4151, luas 72 m², Blok AR 55, Row 7 Nomor 15, yang terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarelis, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat;
129. Atas nama Suriani, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4141, luas 72 m², Blok AR 55, Row 7 Nomor 17, yang terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarelis, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat;
130. Atas nama Suriani, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna

Halaman 30 dari 167 hal. Put. Nomor 62 PK/Pdt.Sus-Pailit/2023



Bangunan Nomor 4136, luas 72 m², Blok AR 53, Row 7 Nomor 9, yang terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat;

131. Atas nama Suriani, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4143, luas 72 m², Blok AR 55, Row 7 Nomor 11, yang terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang keseluruhan sebesar Rp260.805.982,00 + Rp161.710.753,00 = Rp422.516.735,00 (empat ratus dua puluh dua juta lima ratus enam belas ribu tujuh ratus tiga puluh lima rupiah);
 132. Atas nama Wa Ode Zamalia Fatma Z, S.E., sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4015, luas 129 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 50, Row 7 Nomor 1, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp284.773.824,00 (dua ratus delapan puluh empat juta tujuh ratus tujuh puluh tiga ribu delapan ratus dua puluh empat rupiah);
 133. Atas nama Wa Ode Zamalia Fatma Z, S.E., sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4017, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 50, Row 7 Nomor 3, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp135.272.128,00 (seratus tiga puluh lima juta dua ratus tujuh puluh dua ribu seratus dua puluh delapan rupiah);
- Sejumlah 255 unit rumah tinggal type 21 Cluster Amarilis Perumahan Citra Indah yang terletak di Ciluengsi, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat dengan rincian sebagai berikut:
1. Atas nama A Hafidah, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna



Bangunan Nomor 5817, terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 21 Nomor 2, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp193.421.546,00 (seratus sembilan puluh tiga juta empat ratus dua puluh satu ribu lima ratus empat puluh enam rupiah);

2. Atas nama A Hafidah, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5818, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 21 Nomor 2, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp95.798.375,00 (sembilan lima juta tujuh ratus sembilan puluh delapan ribu tiga ratus tujuh puluh lima rupiah);
3. Atas nama A Mukramin Amar, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5822, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 21 Nomor 3, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp133.406.702,00 (seratus tiga puluh tiga juta empat ratus enam ribu tujuh ratus dua rupiah);
4. Atas nama A Mukramin Amar, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5819, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 21 Nomor 5, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp72.496.752,00 (tujuh puluh dua juta empat ratus sembilan puluh enam ribu tujuh ratus lima puluh dua rupiah);
5. Atas nama A Nurmawaty Rauf, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5743, luas ... m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 26 Nomor 5, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang Rp132.153.542,00

Halaman 32 dari 167 hal. Put. Nomor 62 PK/Pdt.Sus-Pailit/2023



(seratus tiga puluh dua juta seratus lima puluh tiga ribu lima ratus empat puluh dua rupiah);

6. Atas nama A Nurmayaty Rauf, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5728, luas ... m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 26 Nomor 7, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang Rp71.788.461,00 (tujuh puluh satu juta tujuh ratus delapan puluh delapan ribu empat ratus enam puluh satu rupiah);
7. Atas nama Abdul Karim, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5566, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 03 Nomor 5, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang Rp135.270.423,00 (seratus tiga puluh lima juta dua ratus tujuh puluh ribu empat ratus dua puluh tiga rupiah);
8. Atas nama Abdul Karim, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5568, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 03 Nomor 7, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, sisa piutang Rp73.502.736,00 (tujuh puluh tiga juta lima ratus dua ribu tujuh ratus tiga puluh enam rupiah);
9. Atas nama Adi Gunawan, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5674, luas 112 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 35 Nomor 1, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang Rp171.507.155,00 (seratus tujuh puluh satu juta lima ratus tujuh ribu seratus lima puluh lima rupiah);
10. Atas nama Adi Gunawan, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5675, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 35 Nomor 2, Kelurahan

Halaman 33 dari 167 hal. Put. Nomor 62 PK/Pdt.Sus-Pailit/2023



Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang Rp84.764.797,00 (delapan puluh empat juta tujuh ratus enam puluh empat ribu tujuh ratus sembilan puluh tujuh rupiah);

11. Atas nama Ady Hermawan, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5875, terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 19 Nomor 2, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang Rp169.356.915,00 (seratus enam puluh sembilan juta tiga ratus lima puluh enam ribu sembilan ratus lima belas rupiah);
12. Atas nama Ady Hermawan, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5829, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 19 Nomor 6, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang Rp84.203.120,00 (delapan puluh empat juta dua ratus tiga ribu seratus dua puluh rupiah);
13. Atas nama Agustiana, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5694, terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 33 Nomor 20, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang Rp135.187.846,00 (seratus tiga puluh lima juta seratus delapan puluh tujuh ribu delapan ratus empat puluh enam rupiah);
14. Atas nama Agustiana, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5693, terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 33 Nomor 26, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang Rp74.011.992,00 (tujuh puluh empat juta sebelas ribu sembilan ratus sembilan puluh dua rupiah);
15. Atas nama Akbar Saputra, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5741, luas 139 m², terletak di Perumahan Citra



Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 25 Nomor 2, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang Rp166.847.203,00 (seratus enam puluh enam juta delapan ratus empat puluh tujuh ribu dua ratus tiga rupiah);

16. Atas nama Akbar Saputra, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5742, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 25 Nomor 6, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang Rp78.534.906,00 (tujuh puluh delapan juta lima ratus tiga puluh empat ribu sembilan ratus enam rupiah);
17. Atas nama Al Muhtadin, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5868, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 18 Nomor 23, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang Rp184.798.747,00 (seratus delapan puluh empat juta tujuh ratus sembilan puluh delapan ribu tujuh ratus empat puluh tujuh rupiah);
18. Atas nama Al Muhtadin, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5869, luas 109 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea Blok AF 18 Nomor 25, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang Rp92.012.915,00 (sembilan puluh dua juta dua belas ribu sembilan ratus lima belas rupiah);
19. Atas nama Ali Agus, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5765, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 03 Nomor 36, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang Rp135.913.607,00 (seratus tiga puluh lima juta sembilan ratus tiga belas ribu enam ratus tujuh rupiah);
20. Atas nama Ali Agus, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna



Bangunan Nomor 5766, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 03 Nomor 38, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp73.858.119,00 (tujuh puluh tiga juta delapan ratus lima puluh delapan ribu seratus sembilan belas rupiah);

21. Atas nama Andi Chusnul Chotimah, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5244, terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 55 Nomor 8, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp155.332.801,00 (seratus lima puluh lima juta tiga ratus tiga puluh dua ribu delapan ratus satu rupiah);
22. Atas nama Andi Chusnul Chotimah, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5246, terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 55 Nomor 10, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp88.007.335,00 (delapan puluh delapan juta tujuh ribu tiga ratus tiga puluh lima rupiah);
23. Atas nama Andi Sry Rezky Wulandari, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5830, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 19 Nomor 7, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp157.443.171,00 (seratus lima puluh tujuh juta empat ratus empat puluh tiga ribu seratus tujuh puluh satu rupiah);
24. Atas nama Andi Sry Rezky Wulandari, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5831, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 19 Nomor 9, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp85.756.924,00 (delapan puluh lima juta tujuh ratus lima puluh

Halaman 36 dari 167 hal. Put. Nomor 62 PK/Pdt.Sus-Pailit/2023



enam ribu sembilan ratus dua puluh empat rupiah);

25. Atas nama Asmiana Saputri Ilyas, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5864, luas 43 m² dan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5292, luas 29 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 18 Nomor 18, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp157.532.801,00 (seratus lima puluh tujuh juta lima ratus tiga puluh dua ribu delapan ratus satu rupiah);
26. Atas nama Asmiana Saputri Ilyas, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5278, luas 28 m² dan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5866, luas 44 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 18 Nomor 20, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp85.807.335,00 (delapan puluh lima juta delapan ratus tujuh ribu tiga ratus tiga puluh lima rupiah);
27. Atas nama Asrul Sani, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5390, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 21 Nomor 3, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp166.720.732,00 (seratus enam puluh enam juta tujuh ratus dua puluh ribu tujuh ratus tiga puluh dua rupiah);
28. Atas nama Asrul Sani, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5671, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 21 Nomor 5, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp78.474.019,00 (tujuh puluh delapan juta empat ratus tujuh puluh empat ribu sembilan belas rupiah) sertifikat hak guna bangunannya tidak ada pada debitur;
29. Atas nama Chandra Dermawan, sesuai jaminan Sertifikat Hak

Halaman 37 dari 167 hal. Put. Nomor 62 PK/Pdt.Sus-Pailit/2023



Guna Bangunan Nomor 5398, terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 03 Nomor 17, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp135.193.624,00 (seratus tiga puluh lima juta seratus sembilan puluh tiga ribu enam ratus dua puluh empat rupiah);

30. Atas nama Chandra Dermawan, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5400, terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 03 Nomor 19, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp73.459.753,00 (tujuh puluh tiga juta empat ratus lima puluh sembilan ribu tujuh ratus lima puluh tiga rupiah);
31. Atas nama Denny Astuti, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5388, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 05 Nomor 20, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp133.225.683,00 (seratus tiga puluh tiga juta dua ratus dua puluh lima ribu enam ratus delapan puluh tiga rupiah);
32. Atas nama Denny Astuti, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5389, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 05 Nomor 26, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp72.677.804,00 (tujuh puluh dua juta enam ratus tujuh puluh tujuh ribu delapan ratus empat rupiah);
33. Atas nama Dewi, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5240, luas 131 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 55 Nomor 2, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp189.233.962,00 (seratus

Halaman 38 dari 167 hal. Put. Nomor 62 PK/Pdt.Sus-Pailit/2023



delapan puluh sembilan juta dua ratus tiga puluh tiga ribu sembilan ratus enam puluh dua rupiah);

34. Atas nama Dewi, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5242, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 55 Nomor 6, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp90.384.145,00 (sembilan puluh juta tiga ratus delapan puluh empat ribu seratus empat puluh lima rupiah);
35. Atas nama Dewi Syulvianita Syam, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5689, terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 33 Nomor 16, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp132.492.752,00 (seratus tiga puluh dua juta empat ratus sembilan puluh dua ribu tujuh ratus lima puluh dua rupiah);
36. Atas nama Dewi Syulvianita Syam, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5692, terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 33 Nomor 16 dan Nomor 18, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp71.977.146,00 (tujuh puluh satu juta sembilan ratus tujuh puluh tujuh ribu seratus empat puluh enam rupiah) tidak ada sertifikat hak guna bangunannya pada debitur;
37. Atas nama Diana, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5562, terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 5 Nomor 12, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp136.231.558,00 (seratus tiga puluh enam juta dua ratus tiga puluh satu ribu lima ratus lima puluh delapan rupiah);
38. Atas nama Diana, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan

Halaman 39 dari 167 hal. Put. Nomor 62 PK/Pdt.Sus-Pailit/2023



Nomor 5387, terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 5 Nomor 16, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp74.035.098,00 (tujuh puluh empat juta tiga puluh lima ribu sembilan puluh delapan rupiah);

39. Atas nama Erna, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5245, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 55 Nomor 9, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp133.713.606,00 (seratus tiga puluh tiga juta tujuh ratus tiga belas ribu enam ratus enam rupiah);
40. Atas nama Erna, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5247, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 55 Nomor 11, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp76.058.120,00 (tujuh puluh enam juta lima puluh delapan ribu seratus dua puluh rupiah);
41. Atas nama Fatimah Reskiawalia, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5909, terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 23 Nomor 6, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp170.491.155,00 (seratus tujuh puluh juta empat ratus sembilan puluh satu ribu seratus lima puluh lima rupiah);
42. Atas nama Fatimah Reskiawalia, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5911, terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 23 Nomor 7, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp80.834.842,00 (delapan puluh juta delapan ratus tiga puluh empat ribu delapan ratus empat puluh dua rupiah);

Halaman 40 dari 167 hal. Put. Nomor 62 PK/Pdt.Sus-Pailit/2023



43. Atas nama Fitrah Sari, S.Kep., sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5865, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 18 Nomor 19, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp157.532.801,00 (seratus lima puluh tujuh juta lima ratus tiga puluh dua ribu delapan ratus satu rupiah);
44. Atas nama Fitrah Sari, S.Kep., sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5867, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 18 Nomor 21, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp86.005.201,00 (delapan puluh enam juta lima ribu dua ratus satu rupiah);
45. Atas nama Fitri A Sabil, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5352, luas 13 m² dan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5784, luas 59 m² terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 36 Nomor 9, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp160.189.436,00 (seratus enam puluh juta seratus delapan puluh sembilan ribu empat ratus tiga puluh enam rupiah);
46. Atas nama Fitri A Sabil, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5690, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 36 Nomor 11, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp83.159.374,00 (delapan puluh tiga juta seratus lima puluh sembilan ribu tiga ratus tujuh puluh empat rupiah);
47. Atas nama Fitriani Kahar, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5735, luas 72 m² terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 26 Nomor 18, Kelurahan



Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp133.406.725,00 (seratus tiga puluh tiga juta empat ratus enam ribu tujuh ratus dua puluh lima rupiah);

48. Atas nama Fitriani Kahar, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5737, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 26 Nomor 20, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp72.496.752,00 (tujuh puluh dua juta empat ratus sembilan puluh enam ribu tujuh ratus lima puluh dua rupiah);
49. Atas nama Gairah A Z Toruncu, S.E., sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5850, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 18 Nomor 5, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp135.270.424,00 (seratus tiga puluh lima juta dua ratus tujuh puluh ribu empat ratus dua puluh empat rupiah);
50. Atas nama Gairah A Z Toruncu, S.E., sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5853, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 18 Nomor 7, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp73.502.937,00 (tujuh puluh tiga juta lima ratus dua ribu sembilan ratus tiga puluh tujuh rupiah);
51. Atas nama Hanadelansa, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5119, luas 151 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 33 Nomor 32, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp202.618.441,00 (dua ratus dua juta enam ratus delapan belas ribu empat ratus empat puluh satu rupiah);

Halaman 42 dari 167 hal. Put. Nomor 62 PK/Pdt.Sus-Pailit/2023



52. Atas nama Hanadelansa, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5678, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 35 Nomor 6, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp93.847.901,00 (sembilan puluh tiga juta delapan ratus empat puluh tujuh ribu sembilan ratus satu rupiah);
53. Atas nama Hardianti Anugrah B, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5365, terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 36 Nomor 5, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp132.492.753,00 (seratus tiga puluh dua juta empat ratus sembilan puluh dua ribu tujuh ratus lima puluh tiga rupiah);
54. Atas nama Hardianti Anugrah B, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5350, terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 36 Nomor 7, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp71.977.146,00 (tujuh puluh satu juta sembilan ratus tujuh puluh tujuh ribu seratus empat puluh enam rupiah);
55. Atas nama Hardianty Nasir, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5861, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 18 Nomor 15, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp133.406.684,00 (seratus tiga puluh tiga juta empat ratus enam ribu enam ratus delapan puluh empat rupiah);
56. Atas nama Hardianty Nasir, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5863, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 18 Nomor 17, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa

Halaman 43 dari 167 hal. Put. Nomor 62 PK/Pdt.Sus-Pailit/2023



Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp72.496.752,00 (tujuh puluh dua juta empat ratus sembilan puluh enam ribu tujuh ratus lima puluh dua rupiah);

57. Atas nama Hardik K, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5359, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 36 Nomor 20, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp135.585.230,00 (seratus tiga puluh lima juta lima ratus delapan puluh lima ribu dua ratus tiga puluh rupiah);

58. Atas nama Hardik K, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5360, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 36 Nomor 26, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp73.747.822,00 (tujuh puluh tiga juta tujuh empat puluh tujuh ribu delapan ratus dua puluh dua rupiah);

59. Atas nama Hardiyanti, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5902, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 25 Nomor 5, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp135.913.608,00 (seratus tiga puluh lima juta sembilan ratus tiga belas ribu enam ratus delapan rupiah);

60. Atas nama Hardiyanti, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5903, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 25 Nomor 7, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp87.622.698,00 (delapan puluh tujuh juta enam ratus dua puluh dua ribu enam ratus sembilan puluh delapan rupiah);

61. Atas nama Hasanuddin, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna



Bangunan Nomor 5392, luas 39 m² dan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5570, luas 33 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 03 Nomor 9, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp132.509.427,00 (seratus tiga puluh dua juta lima ratus sembilan ribu empat ratus dua puluh tujuh rupiah);

62. Atas nama Hasanuddin, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5394, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 03 Nomor 9, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp75.394.113,00 (tujuh puluh lima juta tiga ratus sembilan puluh empat ribu seratus tiga belas rupiah);

63. Atas nama Hatijar, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5738, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 26 Nomor 26, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat dengan sisa piutang sebesar Rp157.532.801,00 (seratus lima puluh tujuh juta lima ratus tiga puluh dua ribu delapan ratus satu rupiah);

64. Atas nama Hatijar, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5187, luas 28 m², dan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5739, luas 44 m² terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 26 Nomor 28, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp85.807.335,00 (delapan puluh lima juta delapan ratus tujuh ribu tiga ratus tiga puluh lima rupiah);

65. Atas nama Herdianah Herman, S.ST., M.Kes., sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5676, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 35 Nomor 3, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten



Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp133.406.701,00 (seratus tiga puluh tiga juta empat ratus enam ribu tujuh ratus satu rupiah);

66. Atas nama Herdianah Herman, S.ST., M.Kes., sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5677, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 35 Nomor 5, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp72.496.751,00 (tujuh puluh dua juta empat ratus sembilan puluh enam ribu tujuh ratus lima puluh satu rupiah);
67. Atas nama Herming Sudri, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5701, terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 32 Nomor 8, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat dengan sisa piutang sebesar Rp130.292.752,00 (seratus tiga puluh dua juta dua ratus sembilan puluh dua ribu tujuh ratus lima puluh dua rupiah);
68. Atas nama Herming Sudri, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5121, terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 32 Nomor 8, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp74.176.829,00 (tujuh puluh empat juta seratus tujuh puluh enam ribu delapan ratus dua puluh sembilan rupiah);
69. Atas nama Hubaenah, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5837, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 19 Nomor 17, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp134.778.016,00 (seratus tiga puluh empat juta tujuh ratus tujuh puluh delapan ribu enam belas rupiah);
70. Atas nama Hubaenah, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna

Halaman 46 dari 167 hal. Put. Nomor 62 PK/Pdt.Sus-Pailit/2023



Bangunan Nomor 5840, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 19 Nomor 19, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp73.228.639,00 (tujuh puluh tiga juta dua ratus dua puluh delapan ribu enam ratus tiga puluh sembilan rupiah);

71. Atas nama Iqbal, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5745, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AF 25 Nomor 8, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp155.332.801,00 (seratus lima puluh lima juta tiga ratus tiga puluh dua ribu delapan ratus satu rupiah);
72. Atas nama Iqbal, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5744, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AF 25 Nomor 9, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp88.007.335,00 (delapan puluh delapan juta tujuh ribu rupiah tiga ratus tiga puluh lima rupiah);
73. Atas nama Irfan Said, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5116, terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AF 33 Nomor 9, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp180.913.872,00 (seratus delapan puluh juta sembilan ratus tiga belas ribu delapan ratus tujuh puluh dua rupiah), sertifikat hak guna bangunan tidak ada pada debitur;
74. Atas nama Irfan Said, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5124, terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AF 33 Nomor 11, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp88.470.113,00 (delapan



puluh delapan juta empat ratus tujuh puluh ribu seratus tiga belas rupiah);

75. Atas nama Irma Halimah Bachtiar, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5856, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AF 18 Nomor 9, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp157.928.549,00 (seratus lima puluh tujuh juta sembilan ratus dua puluh delapan ribu lima ratus empat puluh sembilan rupiah);
76. Atas nama Irma Halimah Bachtiar, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5859, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AF 18 Nomor 11, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp86.027.475,00 (delapan puluh enam juta dua puluh tujuh ribu empat ratus tujuh puluh lima rupiah);
77. Atas nama Isnawaty Darwis, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5733, terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AF 26 Nomor 12, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp135.913.607,00 (seratus tiga puluh lima juta sembilan ratus tiga belas ribu enam ratus tujuh rupiah);
78. Atas nama Isnawaty Darwis, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5734, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AF 26 Nomor 16, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp73.858.120,00 (tujuh puluh tiga juta delapan ratus lima puluh delapan ribu seratus dua puluh rupiah);
79. Atas nama Jaharuddin, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5248, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra

Halaman 48 dari 167 hal. Put. Nomor 62 PK/Pdt.Sus-Pailit/2023



Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AF 55 Nomor 15, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp188.242.717,00 (seratus delapan puluh delapan juta dua ratus empat puluh dua ribu tujuh ratus tujuh belas rupiah);

80. Atas nama Jaharuddin, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5251, luas 122 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AF 55 Nomor 17, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat sisa piutang sebesar Rp91.375.389,00 (sembilan puluh satu juta tiga ratus tujuh puluh lima ribu tiga ratus delapan puluh sembilan rupiah);
81. Atas nama Jayanti Tepu, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5552, terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AF 05, Nomor 2, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp164.037.794,00 (seratus enam puluh empat juta tiga puluh tujuh ribu tujuh ratus sembilan puluh tujuh rupiah), sertifikat hak guna bangunannya tidak ada pada debitur;
82. Atas nama Jayanti Tepu, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5555, terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AF 05, Nomor 6, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp81.555.283,00 (delapan puluh satu juta lima ratus lima puluh lima ribu dua ratus delapan puluh tiga rupiah), sertifikat hak guna bangunannya tidak ada pada debitur;
83. Atas nama Jumiati Nurdin, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5280, terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AF 18, Nomor 30, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa

Halaman 49 dari 167 hal. Put. Nomor 62 PK/Pdt.Sus-Pailit/2023



Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp190.743.817,00 (seratus sembilan puluh juta tujuh ratus empat puluh tiga ribu delapan ratus tujuh belas rupiah);

84. Atas nama Jumiati Nurdin, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5873, luas 75 m² dan sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5300, luas 34 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AF 18, Nomor 32, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat dengan sisa piutang sebesar Rp95.035.117,00 (sembilan puluh lima juta tiga puluh lima ribu seratus tujuh belas rupiah);
85. Atas nama Juwita, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5691, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AF 36, Nomor 15, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp133.002.014,00 (seratus tiga puluh tiga juta dua ribu empat belas rupiah);
86. Atas nama Juwita, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5671, luas 72 m² terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AF 36, Nomor 17, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat dengan sisa piutang sebesar Rp72.479.649,00 (tujuh puluh dua juta empat ratus tujuh puluh sembilan ribu enam ratus empat puluh sembilan rupiah);
87. Atas nama Marhaeni, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5396, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 03 Nomor 15, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp128.663.810,00 (seratus dua puluh delapan juta enam ratus enam puluh tiga ribu delapan ratus sepuluh rupiah);
88. Atas nama Marhaeni, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna



Bangunan Nomor 5404, luas 19 m² dan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5785, luas 53 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 03 Nomor 28, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp70.130.143,00 (tujuh puluh juta seratus tiga puluh ribu seratus empat puluh tiga rupiah);

89. Atas nama Marhtyni Natsir, S.Km., sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5355, terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 36 Nomor 12, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp77.920.471,00 + Rp42.057.764,00 = Rp119.978.235,00 (seratus dua puluh lima juta rupiah delapan ratus dua puluh lima ribu tujuh ratus lima rupiah);

90. Atas nama Marta, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5362, luas 151 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 36 Nomor 2, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp168.506.545,00 (seratus enam puluh delapan juta lima ratus enam ribu lima ratus empat puluh lima rupiah);

91. Atas nama Marta, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5349, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 36 Nomor 6, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp78.218.036,00 (tujuh puluh delapan juta dua ratus delapan belas ribu tiga puluh enam rupiah);

92. Atas nama Misdayani Syarif, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5820, luas 24 m² dan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5753, luas 48 m², terletak di Perumahan Citra



Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 21 Nomor 6, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp132.945.521,00 (seratus tiga puluh dua juta sembilan ratus empat puluh lima ribu lima ratus dua puluh satu rupiah);

93. Atas nama Misdayani Syarif, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5751, terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 21 Nomor 7, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp72.344.317,00 (tujuh puluh dua juta tiga ratus empat puluh empat ribu tiga ratus tujuh belas rupiah);

94. Atas nama Muh. Rusdi, S.Kep, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5826, luas 109 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 19 Nomor 1, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp154.464.171,00 (seratus lima puluh empat juta empat ratus enam puluh empat ribu seratus tujuh puluh satu rupiah);

95. Atas nama Muh. Rusdi, S.Kep., sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5827, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 19 Nomor 3, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp76.814.601,00 (tujuh puluh enam juta delapan ratus empat belas ribu enam ratus satu rupiah);

96. Atas nama Muhammad Rizal Efendy, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5276, terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 18 Nomor 12, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp132.364.378,00 (seratus tiga puluh dua juta tiga ratus enam puluh empat ribu tiga ratus

Halaman 52 dari 167 hal. Put. Nomor 62 PK/Pdt.Sus-Pailit/2023



tujuh puluh delapan rupiah);

97. Atas nama Muhammad Rizal Efendy, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5862, terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok 12 Nomor 3, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp71.788.460,00 (tujuh puluh satu juta tujuh ratus delapan puluh delapan ribu empat ratus enam puluh rupiah);
98. Atas nama Munir, S.H., sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5729, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 26 Nomor 8, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp133.070.423,00 (seratus tiga puluh tiga juta tujuh puluh ribu empat ratus dua puluh tiga rupiah);
99. Atas nama Munir, S.H., sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5731, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 26 Nomor 10, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp75.809.854,00 (tujuh puluh lima juta delapan ratus sembilan ribu delapan ratus lima puluh empat rupiah);
100. Atas nama Nina Asriani, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5557, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 05 Nomor 8, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp130.745.524,00 (seratus tiga puluh juta tujuh ratus empat puluh lima ribu lima ratus dua puluh empat rupiah);
101. Atas nama Nina Asriani, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5559, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 05 Nomor 10, Kelurahan

Halaman 53 dari 167 hal. Put. Nomor 62 PK/Pdt.Sus-Pailit/2023



Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp74.544.317,00 (tujuh puluh empat juta lima ratus empat puluh empat ribu tiga ratus tujuh belas rupiah);

102. Atas nama Nirwana Dewi, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5832, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 19 Nomor 11, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp132.769.215,00 (seratus tiga puluh dua juta tujuh ratus enam puluh sembilan ribu dua ratus lima belas rupiah);
103. Atas nama Nirwana Dewi, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5834, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 19 Nomor 15, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp72.129.820,00 (tujuh puluh dua juta seratus dua puluh sembilan ribu delapan ratus dua puluh rupiah);
104. Atas nama Nur Fitriah, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5148, luas 18 m² dan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5702, luas 54 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 33 Nomor 5, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp132.945.528,00 (seratus tiga puluh dua juta sembilan ratus empat puluh lima ribu lima ratus dua puluh delapan rupiah);
105. Atas nama Nur Fitriah, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5115, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 33 Nomor 7, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp72.236.426,00 (tujuh puluh dua juta dua ratus tiga puluh enam ribu empat ratus dua

Halaman 54 dari 167 hal. Put. Nomor 62 PK/Pdt.Sus-Pailit/2023



puluh enam rupiah);

106. Atas nama Nurlela Alwi M, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5907, terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 23 Nomor 3, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat dengan sisa piutang sebesar Rp132.153.542,00 (seratus tiga puluh dua juta seratus lima puluh tiga ribu lima ratus empat puluh dua rupiah);
107. Atas nama Nurlela Alwi M, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5908, terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 23 Nomor 5, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp71.788.461,00 (tujuh puluh satu juta tujuh ratus delapan puluh delapan ribu empat ratus enam puluh satu rupiah);
108. Atas nama Radus Batau, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5150, luas 65 m², Blok AF 36 Nomor 28 dan sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5348, luas 7 m², Blok AF 36 Nomor 28, terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp156.465.166,00 (seratus lima puluh enam juta empat ratus enam puluh lima ribu seratus enam puluh enam rupiah);
109. Atas nama Radus Batau, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5111, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 36 Nomor 30, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, sisa piutang sebesar Rp85.218.728,00 (delapan puluh lima juta dua ratus delapan belas ribu tujuh ratus dua puluh delapan rupiah);
110. Atas nama Reni Purnamasari, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5256, luas 72 m² terletak di Perumahan

Halaman 55 dari 167 hal. Put. Nomor 62 PK/Pdt.Sus-Pailit/2023



Citra Indah, Cluster Bukit Azalaea, Blok AF 53 Nomor 3, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp133.240.710,00 (seratus tiga puluh tiga juta dua ratus empat puluh ribu tujuh ratus sepuluh rupiah);

111. Atas nama Reni Purnamasari, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5257, luas 59 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalaea, Blok AF 53 Nomor 5, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat;

112. Atas nama Reni Purnamasari, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5062, luas 13 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalaea, Blok AF 53 Nomor 5, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp72.485.869,00 (tujuh puluh dua juta empat ratus delapan puluh lima ribu delapan ratus enam puluh sembilan rupiah);

Atas nama Rezky Amaliah Dahlan, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5402, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalaea, Blok AF 03 Nomor 21, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp199.027.662,00 (seratus sembilan puluh sembilan juta dua puluh tujuh ribu enam ratus enam puluh dua rupiah), sertifikat hak guna bangunannya tdk ada pada debitur;

113. Atas nama Rezky Amaliah Dahlan, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5762, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalaea, Blok AF 03 Nomor 21, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp93.889.513,00 (sembilan puluh tiga juta delapan ratus delapan puluh sembilan ribu lima ratus tiga belas rupiah);



114. Atas nama Rezky Amaliah Ramadhana, S.H., sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5874, luas 109 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalaea, Blok AF 18 Nomor 1, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp159.009.026,00 (seratus lima puluh sembilan juta sembilan ribu dua puluh enam rupiah);
115. Atas nama Rezky Amaliah Ramadhana, S.H., sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5849, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalaea, Blok AF 18 Nomor 3, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp82.016.476,00 (delapan puluh dua juta enam belas ribu empat ratus tujuh puluh enam rupiah);
116. Atas nama Riantika Tenri Bali, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5252, luas 116 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalaea, Blok AF 53 Nomor 1, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp168.410.334,00 (seratus enam puluh delapan juta empat ratus sepuluh ribu tiga ratus tiga puluh empat rupiah);
117. Atas nama Riantika Tenri Bali, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5253, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalaea, Blok AF 53 Nomor 2, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp82.492.402,00 (delapan puluh dua juta empat ratus sembilan puluh dua ribu empat ratus dua rupiah);
118. Atas nama Ruslan, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5703, luas 139 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 32 Nomor 1, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa

Halaman 57 dari 167 hal. Put. Nomor 62 PK/Pdt.Sus-Pailit/2023



Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp170.663.583,00 (seratus tujuh puluh juta enam ratus enam puluh tiga ribu lima ratus delapan puluh tiga rupiah);

119. Atas nama Ruslan, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5698, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 32 Nomor 3, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp80.344.048,00 (delapan puluh juta tiga ratus empat puluh empat ribu empat puluh delapan rupiah);
120. Atas nama Ruslan Rauf, S.E., sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5900, luas 139 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 25 Nomor 1, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp187.211.778,00 (seratus delapan puluh tujuh juta dua ratus sebelas ribu tujuh ratus tujuh puluh delapan rupiah);
121. Atas nama Ruslan Rauf, S.E., sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5901, terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 25 Nomor 3, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp88.358.933,00 (delapan puluh delapan juta tiga ratus lima puluh delapan ribu sembilan ratus tiga puluh tiga rupiah);
122. Atas nama Sanusi Hamid, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5685, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 33 Nomor 8, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp37.858.876,00 (tiga puluh tujuh juta delapan ratus lima puluh delapan ribu delapan ratus tujuh puluh enam rupiah);
123. Atas nama Sanusi Hamid, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna

Halaman 58 dari 167 hal. Put. Nomor 62 PK/Pdt.Sus-Pailit/2023



Bangunan Nomor 5687, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 33 Nomor 10, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp19.877.048,00 (sembilan belas juta delapan ratus tujuh puluh tujuh ribu empat puluh delapan rupiah);

124. Atas nama ST Hadijah, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5672, terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 36 Nomor 19, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp129.664.843,00 (seratus dua puluh sembilan juta enam ratus enam puluh empat ribu delapan ratus empat puluh tiga rupiah);

125. Atas nama ST Hadijah, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5673, terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 36 Nomor 21, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp71.045.094,00 (tujuh puluh satu juta empat puluh lima ribu sembilan puluh empat rupiah), tidak ada sertifikat hak guna bangunannya pada debitur;

126. Atas nama Sukmawati, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5847, terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 19 Nomor 30, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp157.171.708,00 (seratus lima puluh tujuh juta seratus tujuh puluh satu ribu tujuh ratus delapan rupiah);

127. Atas nama Sukmawati, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5848, terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 19 Nomor 32, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp78.182.105,00 (tujuh



puluh delapan juta seratus delapan puluh dua ribu seratus lima rupiah);

128. Atas nama Sukmawati Syarif, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5828, terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, RT 17, RW 09, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp65.888.902,00 + Rp35.515.488,00 = Rp101.404.390,00 (seratus satu juta empat ratus empat ribu tiga ratus sembilan puluh rupiah);
129. Atas nama Sulaeman, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5695, luas 10 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea AF 33 Nomor 28, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat;
130. Atas nama Sulaeman, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5149, luas 62 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea AF 33 Nomor 28, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp133.768.575,00 (seratus tiga puluh tiga juta tujuh ratus enam puluh delapan lima ratus tujuh puluh lima rupiah);
131. Atas nama Sulaeman, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5118, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea AF 33 Nomor 30, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp72.195.397,00 (tujuh puluh dua juta seratus sembilan puluh lima ribu tiga ratus sembilan puluh tujuh rupiah);
132. Atas nama Surya Jumasliati, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5358, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 36 Nomor 16, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa

Halaman 60 dari 167 hal. Put. Nomor 62 PK/Pdt.Sus-Pailit/2023



Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp133.237.954,00 (seratus tiga puluh tiga juta dua ratus tiga puluh tujuh ribu sembilan ratus lima puluh empat rupiah);

133. Atas nama Surya Jumasliati, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5357, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 36 Nomor 18, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp72.681.726,00 (tujuh puluh dua juta enam ratus delapan puluh satu ribu tujuh ratus dua puluh enam rupiah);

134. Atas nama Syafri Abadi, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5361, luas 112 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 36 Nomor 1, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat;

135. Atas nama Syafri Abadi, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5668, luas 39 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 36 Nomor 1, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp188.572.177,00 (seratus delapan puluh delapan juta lima ratus tujuh puluh dua ribu seratus tujuh puluh tujuh rupiah);

136. Atas nama Syafri Abadi, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5669, luas 32 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 36 Nomor 3, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat;

137. Atas nama Syafri Abadi, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5364, luas 40 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 36 Nomor 3, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp87.250.013,00 (delapan



puluh tujuh juta dua ratus lima puluh ribu tiga belas rupiah);

138. Atas nama Syahraeni, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5910, terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 25 Nomor 11, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp164.534.096,00 (seratus enam puluh empat juta lima ratus tiga puluh empat ribu sembilan puluh enam rupiah);
139. Atas nama Syahraeni, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5904, terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 25 Nomor 9, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp80.800.559,00 (delapan puluh juta delapan ratus ribu lima ratus lima puluh sembilan rupiah);
140. Atas nama Titin Agustina, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5275, luas 72 m², Bukit Azalea, Blok AF 18 Nomor 8 yang terletak di Perumahan Citra Indah Cluster, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat;
141. Atas nama Titin Agustina, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5858, luas 39 m², Bukit Azalea, Blok AF 18 Nomor 10 yang terletak di Perumahan Citra Indah Cluster, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat;
142. Atas nama Titin Agustina, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5285, luas 33 m², Bukit Azalea, Blok AF 18 Nomor 10 yang terletak di Perumahan Citra Indah Cluster, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat;
143. Atas nama Titin Agustina, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5855, luas 38 m², Bukit Azalea, Blok AF 18 Nomor 8, yang terletak di Perumahan Citra Indah Cluster,

Halaman 62 dari 167 hal. Put. Nomor 62 PK/Pdt.Sus-Pailit/2023



Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp205.300.503,00 (dua ratus lima juta tiga ratus ribu lima ratus tiga rupiah);

144. Atas nama Un Dini Imran, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5688, terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 33 Nomor 12, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp28.484.990,00 + Rp15.283.767,00 = Rp43.768.757,00 (empat puluh tiga juta tujuh ratus enam puluh delapan ribu tujuh ratus lima puluh tujuh rupiah);

145. Atas nama Wirda Fauza, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5699, luas 29 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 32 Nomor 5, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp132.750.797,00 (seratus tiga puluh dua juta tujuh ratus lima puluh ribu tujuh ratus sembilan puluh tujuh rupiah);

146. Atas nama Wirda Fauza, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5151, terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 32 Nomor 7, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp72.333.591,00 (tujuh puluh dua juta tiga ratus tiga puluh tiga ribu lima ratus sembilan puluh satu rupiah);

147. Atas nama Yulia Fitriani Dr, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5351, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 36 Nomor 8, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp133.713.612,00 (seratus tiga puluh tiga juta tujuh ratus tiga belas ribu enam ratus dua



belas rupiah);

148. Atas nama Yulia Fitriani Dr, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5353, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 36 Nomor 10, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp76.146.819,00 (tujuh puluh enam juta seratus empat puluh enam ribu delapan ratus sembilan belas rupiah);

149. Atas nama Yusrin Zaman, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5767, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 03 Nomor 50, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp155.920.209,00 (seratus lima puluh lima juta sembilan ratus dua puluh ribu dua ratus sembilan rupiah);

150. Atas nama Yusrin Zaman, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5768, luas 120 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 03 Nomor 55, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp75.833.939,00 (tujuh puluh lima juta delapan ratus tiga puluh tiga ribu sembilan ratus tiga puluh sembilan rupiah);

151. Atas nama Zulfikar, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5122, luas 139 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 32 Nomor 16, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp190.067.119,00 (seratus sembilan puluh juta enam puluh tujuh ribu seratus sembilan belas rupiah);

152. Atas nama Zulfikar, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5123, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 32 Nomor 12, Kelurahan



Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp89.608.394,00 (delapan puluh sembilan juta enam ratus delapan ribu tiga ratus sembilan puluh empat rupiah);

153. Atas nama Zulkarnain, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5843, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 19 Nomor 23, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp94.390.885,00 (sembilan puluh empat juta tiga ratus sembilan puluh ribu delapan ratus delapan puluh lima rupiah);

154. Atas nama Zulkarnain, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5844, luas 109 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 19 Nomor 25, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp182.598.754,00 (seratus delapan puluh dua juta lima ratus sembilan puluh delapan ribu tujuh ratus lima puluh empat rupiah);

155. Atas nama Ahmad Hasbullah, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5905, luas 139 m² terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 23 Nomor 1, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp275.450.121,00 (dua ratus tujuh puluh lima juta empat ratus lima puluh ribu seratus dua puluh satu rupiah);

156. Atas nama Ahmad Hasbullah, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5906, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 23 Nomor 2, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp130.428.328,00 (seratus tiga puluh dua juta empat ratus dua puluh delapan ribu tiga ratus dua puluh delapan rupiah);

Halaman 65 dari 167 hal. Put. Nomor 62 PK/Pdt.Sus-Pailit/2023



157. Atas nama Andi Jumriani, S.E., sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5725, luas 127 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 26 Nomor 2, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp132.985.527,00 (seratus tiga puluh dua juta sembilan ratus delapan puluh lima ribu lima ratus dua puluh tujuh rupiah);
158. Atas nama Andi Jumriani, S.E., sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5727, terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 26 Nomor 6, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp78.472.872,00 (tujuh puluh delapan juta empat ratus tujuh puluh dua ribu delapan ratus tujuh puluh dua rupiah);
159. Atas nama Asnurbaety Dwiwana, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5682, luas 151 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 33 Nomor 2, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp275.448.146,00 (dua ratus tujuh puluh lima juta empat ratus empat puluh delapan ribu seratus empat puluh enam rupiah);
160. Atas nama Asnurbaety Dwiwana, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5684, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 33 Nomor 6, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp127.977.887,00 (seratus dua puluh tujuh juta sembilan ratus tujuh puluh tujuh ribu delapan ratus delapan puluh tujuh rupiah);
161. Atas nama Damis, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5063, luas 22 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 53 Nomor 6, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat,

Halaman 66 dari 167 hal. Put. Nomor 62 PK/Pdt.Sus-Pailit/2023



dengan sisa piutang sebesar Rp64.723.880,00 (enam puluh empat juta tujuh ratus dua puluh tiga ribu delapan ratus delapan puluh rupiah);

162. Atas nama Damis, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5258, luas 41 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 53 Nomor 7, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat;

163. Atas nama Damis, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5059, luas 31 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 53 Nomor 7, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp36.632.120,00 (tiga puluh enam juta enam ratus tiga puluh dua ribu seratus dua puluh rupiah);

164. Atas nama Firmansyah A S, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5155, terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 32 Nomor 9, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp268.953.361,00 (dua ratus enam puluh delapan juta sembilan ratus lima puluh tiga ribu tiga ratus enam puluh satu rupiah);

165. Atas nama Firmansyah A S, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5152, terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 32 Nomor 11, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp130.533.762,00 (seratus tiga puluh juta lima ratus tiga puluh tiga ribu tujuh ratus enam puluh dua rupiah);

166. Atas nama Fitria, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5188, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 26 Nomor 30, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp219.273.898,00 (dua



ratus sembilan belas juta dua ratus tujuh puluh tiga ribu delapan ratus sembilan puluh delapan rupiah);

167. Atas nama Fitria, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5262, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 26 Nomor 32, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat dengan sisa piutang sebesar Rp78.242.737,00 (tujuh puluh delapan juta dua ratus empat puluh dua ribu tujuh ratus tiga puluh tujuh rupiah);

168. Atas nama Irwan, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5697, luas 139 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 33 Nomor 1, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp271.243.272,00 (dua ratus tujuh puluh satu juta dua ratus empat puluh tiga ribu dua ratus tujuh puluh dua rupiah);

169. Atas nama Irwan, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5683, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 33 Nomor 3, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp129.890.143,00 (seratus dua puluh sembilan juta delapan ratus sembilan puluh ribu seratus empat puluh tiga rupiah);

170. Atas nama Mariana Rauf, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5265, luas 12 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 25 Nomor 12, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat;

171. Atas nama Mariana Rauf, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5818, luas 6 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 25 Nomor 12, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa

Halaman 68 dari 167 hal. Put. Nomor 62 PK/Pdt.Sus-Pailit/2023



Barat;

172. Atas nama Mariana Rauf, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5746, luas 54 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 25 Nomor 12, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp231.943.564,00 (dua ratus tiga puluh satu juta sembilan ratus empat puluh tiga ribu lima ratus enam puluh empat rupiah);

173. Atas nama Mariana Rauf, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 6919, luas 60 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 25 Nomor 16, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat;

174. Atas nama Mariana Rauf, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5264, luas 79 m² terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 25 Nomor 16, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp79.039.620,00 (tujuh puluh sembilan juta tiga puluh sembilan ribu enam ratus dua puluh rupiah);

175. Atas nama Megawati, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5113, terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 19 Nomor 21, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp134.316.343,00 (seratus tiga puluh empat juta tiga ratus enam belas ribu tiga ratus empat puluh tiga rupiah);

176. Atas nama Megawati, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5842, terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 36 Nomor 32, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp288.908.231,00 (dua

Halaman 69 dari 167 hal. Put. Nomor 62 PK/Pdt.Sus-Pailit/2023



ratus delapan puluh delapan juta sembilan ratus delapan ribu dua ratus tiga puluh satu rupiah);

177. Atas nama Miftahuddin Arif, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5851, luas 72 m², Bukit Azalea, Blok AF 18 Nomor 8 yang terletak di Perumahan Citra Indah Cluster, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat;
178. Atas nama Miftahuddin Arif, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5854, luas 72 m², Bukit Azalea, Blok AF 19 Nomor 10 yang terletak di Perumahan Citra Indah Cluster, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat;
179. Atas nama Miftahuddin Arif, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5836, luas 72 m², Bukit Azalea, Blok AF 19 Nomor 16 yang terletak di Perumahan Citra Indah Cluster, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat;
180. Atas nama Miftahuddin Arif, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5857, luas 72 m², Bukit Azalea, Blok AF 19 Nomor 12 yang terletak di Perumahan Citra Indah Cluster, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa total piutang sebesar Rp650.252.989,00 (enam ratus lima puluh juta dua ratus lima puluh dua ribu sembilan ratus delapan puluh sembilan rupiah);
181. Atas nama Muhammad Syafri, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5254, luas 146 m², Bukit Azalea, Blok AF 55 Nomor 1 yang terletak di Perumahan Citra Indah Cluster, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat;
182. Atas nama Muhammad Syafri, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5255, luas 72 m², Bukit Azalea, Blok AF 55 Nomor 3 yang terletak di Perumahan Citra Indah Cluster,

Halaman 70 dari 167 hal. Put. Nomor 62 PK/Pdt.Sus-Pailit/2023



Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor,
Provinsi Jawa Barat;

183. Atas nama Muhammad Syafri, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5241, luas 72 m², Bukit Azalea, Blok 55 Nomor 5, yang terletak di Perumahan Citra Indah Cluster, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa total piutang sebesar Rp602.859.563,00 (enam ratus dua juta delapan ratus lima puluh sembilan ribu lima ratus enam puluh tiga rupiah);
184. Atas nama Mulia Indri Sari, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5563, luas 120 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 03 Nomor 1, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp269.517.215,00 (dua ratus enam puluh sembilan juta lima ratus tujuh belas ribu dua ratus lima belas rupiah);
185. Atas nama Mulia Indri Sari, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5565, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 03 Nomor 3, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp131.131.032,00 (seratus tiga puluh satu juta seratus tiga puluh satu ribu tiga puluh dua rupiah);
186. Atas nama Nila Karmilawati, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5749, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 21 Nomor 8, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp246.458.818,00 (dua ratus empat puluh enam juta empat ratus lima puluh delapan ribu delapan ratus delapan belas rupiah);
187. Atas nama Nila Karmilawati, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5747, luas 112 m², terletak di Perumahan Citra



Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 21 Nomor 9, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp122.767.666,00 (seratus dua puluh dua juta tujuh ratus enam puluh tujuh ribu enam ratus enam puluh enam rupiah);

188. Atas nama Novita Susi, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5839, luas 72 m², Blok AF 19 Nomor 18 terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat;

189. Atas nama Novita Susi, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5845, luas 72 m², Blok AF 19 Nomor 26 terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp414.508.244,00 (empat ratus empat belas juta lima ratus delapan ribu dua ratus empat puluh empat rupiah);

190. Atas nama Novita Susi, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5841, luas 72 m², Blok AF 19 Nomor 20 terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat;

191. Atas nama Novita Susi, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5846, luas 72 m², Blok AF 19 Nomor 28 terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp228.277.418,00 (dua ratus dua puluh delapan juta dua ratus tujuh puluh tujuh ribu empat ratus delapan belas rupiah);

192. Atas nama Nur Ashriani, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5564, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea AF 36 Nomor 23, Kelurahan



Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp264.347.002,00 (dua ratus enam puluh empat juta tiga ratus empat puluh tujuh ribu dua rupiah);

193. Atas nama Nur Ashriani, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5567, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea AF 36 Nomor 25, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp129.740.355,00 (seratus dua puluh sembilan juta tujuh ratus empat puluh ribu tiga ratus lima puluh lima rupiah);

194. Atas nama Nur Ashriana, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5108, Blok AF 36 Nomor 23, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, RT 17, RW 09, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp303.709.857,00 (tiga ratus tiga juta tujuh ratus sembilan ribu delapan ratus lima puluh tujuh rupiah);

195. Atas nama Nur Ashriana, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5109, Blok AF 36 Nomor 25, luas 151 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, RT 17, RW 09, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp141.334.927,00 (seratus empat puluh satu juta tiga ratus tiga puluh empat ribu sembilan ratus dua puluh tujuh rupiah);

196. Atas nama Nurfatwa Andriani, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5060, luas 40 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 53 Nomor 8, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp366.860.163,00 (tiga ratus enam puluh enam juta delapan ratus enam puluh ribu seratus enam puluh tiga rupiah);



197. Atas nama Nurfatwa Andriani, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5261, luas 23 m², Blok AF 53 Nomor 9 terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat;
198. Atas nama Nurfatwa Andriani, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5779, luas 98 m², terletak di Perumahan Citra Indah Cluster Bukit Azalea, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat;
199. Atas nama Nurfatwa Andriani, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5309, luas 18 m², Blok AF 53 Nomor 10, terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp186.815.688,00 (seratus delapan puluh enam juta delapan ratus lima belas ribu enam ratus delapan puluh delapan rupiah);
200. Atas nama Nurmiati, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5250, Blok AF 55 Nomor 12, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, RT 17, RW 09, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp278.981.775,00 (dua ratus tujuh puluh delapan juta sembilan ratus delapan puluh satu ribu tujuh ratus tujuh puluh lima rupiah);
201. Atas nama Nurmiati, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5249, Blok AF 55 Nomor 16, luas 131 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, RT 17, RW 09, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp133.879.436,00 (seratus tiga puluh tiga juta delapan ratus tujuh puluh sembilan ribu empat ratus tiga puluh enam rupiah);
202. Atas nama Rabiana Yusuf, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5279, luas 26 m², Blok AF 18 Nomor 26,



terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat;

203. Atas nama Rabiana Yusuf, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5870, luas 46 m², Blok AF 18 Nomor 26, terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp195.353.289,00 (seratus sembilan puluh lima juta tiga ratus lima puluh tiga ribu dua ratus delapan puluh sembilan rupiah);

204. Atas nama Rabiana Yusuf, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5297, luas 25 m², Blok AF 18 Nomor 28, terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat;

205. Atas nama Rabiana Yusuf, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5871, luas 47 m², Blok AF 18 Nomor 28 terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp76.042.718,00 (tujuh puluh enam juta empat puluh dua ribu tujuh ratus delapan belas rupiah);

206. Atas nama Rahmi, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5723, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 26 Nomor 1, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp284.773.824,00 (dua ratus delapan puluh empat juta tujuh ratus tujuh puluh tiga ribu delapan ratus dua puluh empat rupiah);

207. Atas nama Rahmi, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5724, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 26 Nomor 3, Kelurahan



Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp134.864.627,00 (seratus tiga puluh empat juta delapan ratus enam puluh empat ribu enam ratus dua puluh tujuh rupiah);

208. Atas nama Ramaliyah, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5273, luas 77 m² terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, RT 17, RW 09, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat;

209. Atas nama Ramaliyah, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5876, luas 32 m², Blok AF 18 Nomor 2, terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, RT 17, RW 09, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp247.469.104,00 (dua ratus empat puluh tujuh juta empat ratus enam puluh sembilan ribu seratus empat ribu rupiah);

210. Atas nama Ramaliyah, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5852, luas 34 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, RT 17, RW 09, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat;

211. Atas nama Ramaliyah, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5274, luas 38 m², Blok AF 18 Nomor 6, terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, RT 17, RW 09, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp123.589.852,00 (seratus dua puluh tiga juta lima ratus delapan puluh sembilan ribu delapan ratus lima puluh dua rupiah);

212. Atas nama Sitti Firma Hj., S.E., sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5190, luas 52 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 03 Nomor 8, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor,



Provinsi Jawa Barat;

213. Atas nama Sitti Firma Hj., S.E., sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5569, luas 20 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 03 Nomor 8, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp412.672.516,00 (empat ratus dua belas juta enam ratus tujuh puluh dua ribu lima ratus enam belas rupiah);
214. Atas nama Sitti Firma Hj., S.E., sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5393, luas 72 m², Blok AF 03 Nomor 10, terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat;
215. Atas nama Sitti Firma Hj., S.E., sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5397, luas 72 m², Blok AF 03 Nomor 16, terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat;
216. Atas nama Sitti Firma Hj., S.E., sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5395, luas 72 m², Blok AF 03 Nomor 12 terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp223.336.250,00 (dua ratus dua puluh tiga juta tiga ratus tiga puluh enam ribu dua ratus lima puluh rupiah);
217. Atas nama Suwardi, S.Kep.Nes, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5399, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 03 Nomor 18, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp330.638.203,00 (tiga ratus tiga puluh juta enam ratus tiga puluh delapan ribu dua ratus tiga puluh rupiah);

Halaman 77 dari 167 hal. Put. Nomor 62 PK/Pdt.Sus-Pailit/2023



218. Atas nama Suwardi, S.Kep.Nes, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5401, luas 72 m², Blok AF 03 Nomor 20 terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat;
219. Atas nama Suwardi, S.Kep.Nes, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5403, luas 72 m², Blok AF 03 Nomor 26, terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp135.943.567,00 (seratus tiga puluh lima juta sembilan ratus empat puluh tiga ribu lima ratus enam puluh tujuh rupiah);
220. Atas nama Tuty Amaliyah, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5696, terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 32 Nomor 2, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp279.348.474,00 (dua ratus tujuh puluh sembilan juta tiga ratus empat puluh delapan ribu empat ratus tujuh puluh empat rupiah);
221. Atas nama Tuty Amaliyah, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5700, terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 32 Nomor 6, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp133.405.294,00 (seratus tiga puluh tiga juta empat ratus lima ribu dua ratus sembilan puluh empat rupiah);
222. Atas nama Wa Ode Zamalia Fatma Z, S.E., sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5730, luas 53 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 26 Nomor 9, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat;
223. Atas nama Wa Ode Zamalia Fatma Z, S.E., sesuai jaminan



Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5263, luas 19 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 26 Nomor 9, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp206.664.901,00 (dua ratus enam juta enam ratus enam puluh empat ribu sembilan ratus satu rupiah);

224. Atas nama Wa Ode Zamalia Fatma Z, S.E., sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5186, luas 139 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 26 Nomor 11, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp79.666.923,00 (tujuh puluh sembilan juta enam ratus enam puluh enam ribu sembilan ratus dua puluh tiga rupiah);

- Surat bukti gadai emas yang beratasnamakan sdr. Ruslan dengan jumlah pembiayaan sebesar Rp138.850.000,00 (seratus tiga puluh delapan juta delapan ratus lima puluh ribu rupiah) dengan rincian barang: 5 gelang Paly DTM22k dengan berat 54.10 gram, 3 lain koin emas 104.0 GR + 1 gelang rantai 5.06/5.0 GR + 1 cincin hias MTkc 2.94/2.8 GR + 1 cincin hias MTCK 6.17/6.0 GR DTM21K; Berat Tot 118.17/117.80 GR dan 2 Keping LM Antam bersertifikat 50.0 GR (2x25GR) + 1 LM UBS Non Sertifikat 2.0 GR DTM24K berat Tot 52.0 Gram;
- Surat bukti gadai emas yang beratasnamakan sdri. Sri Handayani dengan jumlah pembiayaan sebesar Rp246.924.000,00 (dua ratus empat puluh enam juta sembilan ratus dua puluh empat ribu rupiah) dengan rincian barang: 1 kalung dubai (mainan patah) + 4 gelang dubai DTM22k berat 137.27/137.22 Gram, 1 gelang putih kuning DTM berat 11.77 Gram, 2 gelang rantai (1 MTKC) 95.70/95.30 GR + 1 gelang pagar 50.17/50.1GR + 1 kalung tabung 29.8GR + 1 gelang kait Krom 29.0 Gram + 1 gelang rantai 19.96 GR + 1 cincin MTCK 14.10/13.30 Gram DTM 21K berat tot 238.73/237.46 Gram;
- 1 (satu) unit Ruko Hj. Badariah, Green Delta House, Jalan Racing

Halaman 79 dari 167 hal. Put. Nomor 62 PK/Pdt.Sus-Pailit/2023



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

Centre IIA Nomor 37 - C, Kelurahan Karampuang, Kecamatan Panakkukang, Kota Makassar, berdasarkan Akta Perjanjian Nomor 3 tertanggal 12 Januari 2010 dan Akta Kuasa Nomor 4 tertanggal 12 Januari 2010 menerima sertifikat dari atas nama Masnah;

- 1 (satu) unit Ruko di depan Terminal Mallengkeri, terletak di Jalan Mallengkeri Nomor 6, Kecamatan Tamalate, Kota Makassar, berdasarkan PPJB (Pengikatan Perjanjian Jual Beli) dan surat kuasa menerima sertifikat dari atas nama Andi Adi Kusuma Jaya;
- 1 (satu) tanah dan bangunan sebagaimana Sertifikat Hak Milik Nomor 835/Batangkaluku, seluas 134 m², terletak di Kelurahan Batangkaluku, Kecamatan Sombaopu, Kabupaten Gowa, Provinsi Sulawesi Selatan, berdasarkan Akta Surat Kuasa Nomor 03 tertanggal 3 Mei 2012 (Surat Kuasa Menerima Sertifikat dari Ir. Safri) dan Akta Pengikatan Jual Beli Nomor 02 tertanggal 3 Mei 2012;
- 1 (satu) bidang tanah berikut bangunan permanen sebagaimana Sertifikat Hak Milik Nomor 21883/Bangkala, seluas 125 m², terletak di ruko sebelum masuk Artha Graha pada Kelurahan Bangkala, Kecamatan Manggala, Kota Makassar, berdasarkan Akta Perjanjian Nomor 15 tertanggal 9 Januari 2012 dan akta kuasa menerima sertifikat dari Arman atau Halimin;
- 1 (satu) tanah dan bangunan, seluas 128 m², terletak di Jalan Antang Raya, Kelurahan Antang, Kecamatan Manggala, Kota Makassar, berdasarkan PPJB (Pengikatan Perjanjian Jual Beli) dan surat kuasa menerima sertifikat dari atas nama Halimin;

Yang masing-masing ada pada Tergugat II, Tergugat III dan Tergugat IV adalah milik Penggugat;

3. Menghukum dan memerintahkan kepada Tergugat I selaku Tim Kurator Yayasan Indonesia Timur dan H. Haruna, M.A., M.BA., (Dalam Pailit) untuk mencatat asset-asset milik Penggugat ke dalam Daftar Pertelaas Asset Yayasan Indonesia Timur dan H. Haruna, M.A., M.BA., (Dalam Pailit) berupa:
 - a. Sejumlah 133 unit rumah tinggal type 21, Cluster Amarilis,

Halaman 80 dari 167 hal. Put. Nomor 62 PK/Pdt.Sus-Pailit/2023



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

- Perumahan Citra Indah yang terletak di Ciluengsi, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat;
- b. Sejumlah 255 unit rumah tinggal type 21, Cluster Amarilis Perumahan Citra Indah yang terletak di Ciluengsi, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat;
 - c. 1 (satu) unit ruko Hj. Badariah, Green Delta House, Jalan Racing Centre IIA Nomor 37 C, Kelurahan Karampuang, Kecamatan Panakkukang, Kota Makassar, berdasarkan Akta Perjanjian Nomor 3 tertanggal 12 Januari 2010 dan Akta Kuasa Nomor 4 tertanggal 12 Januari 2010 menerima sertifikat dari atas nama Masnah;
 - d. 1 (satu) unit ruko di depan Terminal Mallengkeri, terletak di Jalan Mallengkeri Nomor 6, Kecamatan Tamalate, Kota Makassar, berdasarkan PPJB (Pengikatan Perjanjian Jual Beli) dan surat kuasa menerima sertifikat dari atas nama Andi Adi Kusuma Jaya;
 - e. 1 (satu) tanah dan bangunan sebagaimana Sertifikat Hak Milik Nomor 835/Batangkaluku, seluas 134 m², terletak di Kelurahan Batangkaluku, Kecamatan Sombaopu, Kabupaten Gowa, Provinsi Sulawesi Selatan, berdasarkan Akta Surat Kuasa Nomor 03 tertanggal 3 Mei 2012 (Surat Kuasa Menerima Sertifikat dari Ir. Safri) dan Akta Pengikatan Jual Beli Nomor 02 tertanggal 3 Mei 2012;
 - f. 1 (satu) bidang tanah berikut bangunan permanen sebagaimana Sertifikat Hak Milik Nomor 21883/Bangkala, seluas 125 m², terletak di ruko sebelum masuk Artha Graha pada Kelurahan Bangkala, Kecamatan Manggala, Kota Makassar, berdasarkan Akta Perjanjian Nomor 15 tertanggal 9 Januari 2012 dan akta kuasa menerima sertifikat dari Arman atau Halimin;
 - g. 1 (satu) tanah dan bangunan seluas 128 m², terletak di Jalan Antang Raya, Kelurahan Antang, Kecamatan Manggala, Kota Makassar, berdasarkan PPJB (Pengikatan Perjanjian Jual Beli) dan surat kuasa menerima sertifikat dari atas nama Halimin;

Halaman 81 dari 167 hal. Put. Nomor 62 PK/Pdt.Sus-Pailit/2023

Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui :
Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



4. Menyatakan Penggugat masih memiliki hutang kepada Tergugat II, Tergugat III dan Tergugat IV dengan masing-masing rincian sebagai berikut:
 - a. Hutang kepada Tergugat II sebesar Rp39.918.642.225,00 + Rp385.774.000,00 = Rp40.304.416.225,00 (empat puluh miliar tiga ratus empat juta empat ratus enam belas ribu dua ratus dua puluh lima rupiah);
 - b. Hutang kepada Tergugat III sebesar Rp485.695.713,00 (empat ratus delapan puluh lima juta enam ratus sembilan puluh lima ribu tujuh ratus tiga belas rupiah);
 - c. Hutang kepada Tergugat IV sebesar Rp2.372.525.931,00 (dua miliar tiga ratus tujuh puluh dua juta lima ratus dua puluh lima ribu sembilan ratus tiga puluh satu rupiah);
5. Menyatakan penjualan dimuka umum melalui perantara Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Bogor terhadap asset Penggugat yang berupa 133 unit rumah tinggal type 21 Cluster Amarilis dan 255 unit rumah tinggal type 21 Cluster Amarilis yang terletak Perumahan Citra Indah yang terletak di Ciluengsi Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat adalah tidak sah secara hukum;
6. Menyatakan putusan ini dapat dijalankan terlebih dahulu (*uitvoerbaar bij voorraad*) meskipun ada upaya hukum;
7. Membebaskan kepada Para Tergugat untuk membayar seluruh biaya perkara;

Atau: Apabila Majelis Hakim Yang Terhormat berpendapat lain, maka Pemohon mohon putusan yang seadil-adilnya (*ex aequo et bono*);

Bahwa, terhadap gugatan tersebut Tergugat II telah mengajukan eksepsi yang pada pokoknya sebagai berikut:

- A. Eksepsi kewenangan absolut;
- B. Eksepsi *legal standing* Penggugat;
- C. Eksepsi *plurium litis consortium* (gugatan kurang pihak);

Bahwa terhadap eksepsi Tergugat II mengenai kewenangan absolut



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

tersebut, Pengadilan Negeri Makassar telah memberikan Putusan Sela Nomor 02/Pdt.Sus-GLL/2022/PN Niaga.Mks., *juncto* Nomor 4/Pdt.Sus-PKPU-Pailit/2021/PN Niaga.Mks., tanggal 6 Desember 2022 dengan amar sebagai berikut:

1. Menyatakan Pengadilan Niaga pada Pengadilan Negeri Makassar berwenang untuk memeriksa dan mengadili perkara Nomor 02/Pdt.Sus-GLL/2022/PN.Mks.;
2. Memerintahkan para pihak untuk melanjutkan pemeriksaan perkara tersebut;
3. Biaya perkara ditangguhkan hingga putusan akhir;

Bahwa terhadap gugatan tersebut, Pengadilan Niaga pada Pengadilan Negeri Makassar telah memberikan Putusan Nomor 2/Pdt.Sus-GLL/2022/PN Niaga.Mks., *juncto* Nomor 4/Pdt.Sus-PKPU-Pailit/2021/PN Niaga.Mks., tanggal 26 Januari 2023 dengan amar sebagai berikut:

Dalam Eksepsi:

- Menolak eksepsi Tergugat seluruhnya;

Dalam Pokok Perkara:

1. Mengabulkan gugatan Penggugat untuk sebagian;
2. Menyatakan asset/harta berupa:
 - Sejumlah 133 unit rumah tinggal type 21, Cluster Amarilis, Perumahan Citra Indah yang terletak di Ciluengsi, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat dengan rincian sebagai berikut:
 1. Atas nama Muliono Caco, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4049, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 50, Row 7 Nomor 20 dengan sisa piutang sebesar Rp51.687.387,00 (lima puluh satu juta enam ratus delapan puluh tujuh ribu tiga ratus delapan puluh tujuh rupiah);
 2. Atas nama Muliono Caco, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4031, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 50, Row Nomor 26,

Halaman 83 dari 167 hal. Put. Nomor 62 PK/Pdt.Sus-Pailit/2023



Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp33.288.185,00 (tiga puluh tiga juta dua ratus delapan puluh delapan ribu seratus delapan puluh lima rupiah);

3. Atas nama Aminuddin, S.H., sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4108, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 53, Row 7 Nomor 15, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp81.135.811,00 (delapan puluh satu juta seratus tiga puluh lima ribu delapan ratus sebelas rupiah);
4. Atas nama Aminuddin, S.H., sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4100, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 53, Row 7 Nomor 17, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp50.901.612,00 (lima puluh juta sembilan ratus satu ribu enam ratus dua belas rupiah);
5. Atas nama Dr. Tedy Amiruddin M Mr, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 3632, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR, RT 07, RW 09, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, sisa piutang sebesar Rp78.059.433,00 + Rp47.766.272,00 = Rp125.825.705,00 (seratus dua puluh lima juta rupiah delapan ratus dua puluh lima ribu tujuh ratus lima rupiah);
6. Atas nama Eka Sakti, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4120, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 53, Row 7 Nomor 26, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp64.692.204,00 (enam puluh empat juta enam ratus sembilan

Halaman 84 dari 167 hal. Put. Nomor 62 PK/Pdt.Sus-Pailit/2023



puluh dua ribu dua ratus empat rupiah);

7. Atas nama Eka Sakti, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4163, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 53, Row 7 Nomor 28, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp41.002.753,00 (empat puluh satu juta dua ribu tujuh ratus lima puluh tiga rupiah);
8. Atas nama Harliani, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4145, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 60, Row 7 Nomor 8, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp52.252.790,00 (lima puluh dua juta dua ratus lima puluh dua ribu tujuh ratus sembilan puluh rupiah);
9. Atas nama Harliani, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4149, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 60, Row 7 Nomor 10, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp83.274.744,00 (delapan puluh tiga juta dua ratus tujuh puluh empat ribu tujuh ratus empat puluh empat rupiah);
10. Atas nama Masri A M Sunusi, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 6946, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 58 Nomor 10, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp49.915.271,00 + Rp30.994.626,00 = Rp80.909.897,00 (delapan puluh juta sembilan ratus sembilan ribu delapan ratus sembilan puluh tujuh rupiah);
11. Atas nama Muktiali Jabbi, S.Ag., S.H., M.H., sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4087, luas 72 m², terletak

Halaman 85 dari 167 hal. Put. Nomor 62 PK/Pdt.Sus-Pailit/2023



di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 53, Row 7 Nomor 23, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp37.409.363,00 + Rp23.207.974,00 = Rp60.617.337,00 (enam puluh juta enam ratus tujuh belas ribu tiga ratus tiga puluh tujuh rupiah);

12. Atas nama Syamsiah Badruddin, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 6927, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 56, Row 8 Nomor 15, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp64.692.204,00 (enam puluh empat juta enam ratus sembilan puluh dua ribu dua ratus empat rupiah);
13. Atas nama Syamsiah Badruddin, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 6925, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 56, Row 8 Nomor 17, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp41.002.753,00 (empat puluh satu juta dua ribu tujuh ratus lima puluh tiga rupiah);
14. Atas nama A Paerah, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4166, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 61, Row 7 Nomor 5, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, sisa piutang sebesar Rp43.568.097,00 + Rp26.387.149,00 = Rp69.955.246,00 (enam puluh sembilan juta sembilan ratus lima puluh lima ribu dua ratus empat puluh enam rupiah);
15. Atas nama Abd Kadir Iskandar, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4089, luas 72 m², Blok AR 53, Row 7 Nomor 8, yang terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten

Halaman 86 dari 167 hal. Put. Nomor 62 PK/Pdt.Sus-Pailit/2023



Bogor, Provinsi Jawa Barat;

16. Atas nama Abd Kadir Iskandar, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4117, Blok AR 53, Row 7 Nomor 10 yang terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat;
17. Atas nama Abd Kadir Iskandar, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4110, luas 72 m², Blok AR 53, Row 7 Nomor 16 yang terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat;
18. Atas nama Abd Kadir Iskandar, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4114, luas 72 m², Blok AR 53, Row 7 Nomor 12 yang terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa total piutang sebesar Rp169.739.234,00 + Rp106.469.162,00 = Rp276.208.396,00 (dua ratus tujuh puluh enam juta dua ratus delapan ribu tiga ratus sembilan puluh enam rupiah);
19. Atas nama Abd Rahman Ramli, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4131, luas 139 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 60, Row 7 Nomor 1, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, sisa piutang Rp180.094.617,00 (seratus delapan puluh juta sembilan puluh empat ribu enam ratus tujuh belas rupiah);
20. Atas nama Abd Rahman Ramli, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4096, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 60, Row 7 Nomor 3, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp62.270.197,00 (enam puluh dua juta dua ratus tujuh puluh ribu

Halaman 87 dari 167 hal. Put. Nomor 62 PK/Pdt.Sus-Pailit/2023



seratus sembilan puluh tujuh rupiah);

21. Atas nama Achmad Hilal, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4161, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 60, Row 7 Nomor 19, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp50.766.772,00 + Rp30.860.855,00 = Rp81.627.627,00 (delapan puluh satu juta enam ratus dua puluh tujuh ribu enam ratus dua puluh tujuh rupiah);
22. Atas nama Ajeng Kurniati Roddu, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4149, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 60, Row 7 Nomor 15, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp89.649.240,00 (delapan puluh sembilan juta enam ratus empat puluh sembilan ribu dua ratus empat puluh rupiah);
23. Atas nama Ajeng Kurniati Roddu, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4157, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 60, Row 7 Nomor 17, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp54.894.559,00 (lima puluh empat juta delapan ratus sembilan puluh empat ribu lima ratus lima puluh sembilan rupiah);
24. Atas nama Andi Maryam, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4019, luas 72 m², Blok AR 50, Row 7 Nomor 5, terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat;
25. Atas nama Andi Maryam, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4021, luas 72 m², Blok AR 50, Row 7 Nomor 7, yang terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor,

Halaman 88 dari 167 hal. Put. Nomor 62 PK/Pdt.Sus-Pailit/2023



Provinsi Jawa Barat;

26. Atas nama Andi Maryam, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4020, luas 72 m², Blok AR 50, Row 7 Nomor 7, yang terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa total piutang sebesar Rp91.450.667,00 + Rp132.038.525,00 = Rp223.489.192,00 (dua ratus dua puluh tiga juta empat ratus delapan puluh sembilan ribu seratus sembilan puluh dua rupiah);
27. Atas nama Andi Tajuddin, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4029, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 50, Row 7 Nomor 27, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp50.766.772,00 + Rp34.860.855,00 = Rp85.672.627,00 (delapan puluh lima juta enam ratus tujuh puluh dua ribu enam ratus dua puluh tujuh rupiah);
28. Atas nama Anwar, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4025, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 50, Row 7 Nomor 17, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp37.021.116,00 (tiga puluh tujuh juta dua puluh satu ribu seratus enam belas rupiah);
29. Atas nama Anwar, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4027, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 50, Row 7 Nomor 19, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp22.156.724,00 (dua puluh dua juta seratus lima puluh enam ribu tujuh ratus dua puluh empat rupiah);
30. Atas nama Arjang, S.T., M.T., sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4042, luas 72 m², terletak di Perumahan

Halaman 89 dari 167 hal. Put. Nomor 62 PK/Pdt.Sus-Pailit/2023



Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 50, Row 7 Nomor 8, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp89.649.240,00 (delapan puluh sembilan juta enam ratus empat puluh sembilan ribu dua ratus empat puluh rupiah);

31. Atas nama Arjang, S.T., M.T., sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4022, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 50, Row 7 Nomor 10, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp54.894.559,00 (lima puluh empat juta delapan ratus sembilan puluh empat ribu lima ratus lima puluh sembilan rupiah);
32. Atas nama Aspar, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 6971, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 60, Row 7 Nomor 16, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp38.665.394,00 + Rp23.298.890,00 = Rp61.964.284,00 (enam puluh satu juta sembilan ratus enam puluh empat ribu dua ratus delapan puluh empat rupiah);
33. Atas nama Deby Indah Yani, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4179, luas 127 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 62, Row 8 Nomor 1, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp140.627.522,00 (seratus empat puluh juta enam ratus dua puluh tujuh ribu lima ratus dua puluh dua rupiah);
34. Atas nama Deby Indah Yani, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4180, luas 72 m² terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 62, Row 8 Nomor 2, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar

Halaman 90 dari 167 hal. Put. Nomor 62 PK/Pdt.Sus-Pailit/2023



Rp56.340.482,00 (lima puluh enam juta tiga ratus empat puluh ribu empat ratus delapan puluh dua rupiah);

35. Atas nama Desy Yanti Sari Dewi, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 6945, luas 118 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 58, Row 7 Nomor 16, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp130.242.083,00 (seratus tiga puluh juta dua ratus empat puluh dua ribu delapan puluh tiga rupiah);
36. Atas nama Desy Yanti Sari Dewi, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 6947, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 58, Row 7 Nomor 12, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, sisa piutang Rp52.586.939,00 (lima puluh dua juta lima ratus delapan puluh enam ribu sembilan ratus tiga puluh sembilan rupiah);
37. Atas nama Emma, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4122, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 53, Row 7 Nomor 18, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp90.053.646,00 (sembilan puluh juta lima puluh tiga ribu enam ratus empat puluh enam rupiah);
38. Atas nama Emma, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4118, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 53, Row 7 Nomor 20, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp55.148.304,00 (lima puluh lima juta seratus empat puluh delapan ribu tiga ratus empat rupiah);
39. Atas nama Gazali, S.E., sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4035, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra

Halaman 91 dari 167 hal. Put. Nomor 62 PK/Pdt.Sus-Pailit/2023



Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 50, Row 7 Nomor 29, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp39.300.692,00 + Rp26.844.361,00 = Rp66.145.053,00 (enam puluh enam juta seratus empat puluh lima ribu lima puluh tiga rupiah);

40. Atas nama Harlina, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4091, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 53, Row 7 Nomor 25, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp125.624.409,00 (seratus dua puluh lima juta enam ratus dua puluh empat ribu empat ratus sembilan puluh rupiah);
41. Atas nama Harlina, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4116, luas 112 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 53, Row 7 Nomor 27, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp52.572.885,00 (lima puluh dua juta lima ratus tujuh puluh dua ribu delapan ratus delapan puluh lima rupiah);
42. Atas nama Herman Rachman, S.Pd., M.Kes., sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4023, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 50, Row 7 Nomor 11, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp75.148.531,00 (tujuh puluh lima juta seratus empat puluh delapan ribu lima ratus tiga puluh satu rupiah);
43. Atas nama Herman Rachman, S.Pd., M.Kes., sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4024, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 50, Row 7 Nomor 15, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang

Halaman 92 dari 167 hal. Put. Nomor 62 PK/Pdt.Sus-Pailit/2023



sebesar Rp45.765.303,00 (empat puluh lima juta tujuh ratus enam puluh lima ribu tiga ratus tiga puluh rupiah);

44. Atas nama Idalailah, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4177, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 61, Row 7 Nomor 8, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp43.046.125,00 + Rp26.209.852,00 = Rp69.255.977,00 (enam puluh sembilan juta dua ratus lima puluh lima ribu sembilan ratus tujuh puluh tujuh rupiah);
45. Atas nama Indri Mulasari, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan No. 4115, Luas 72 M², terletak di Perumahan Citra Indah Cluster Bukit Amarilis Blok AR 53 ROW 7 No. 7, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp. 84.834.421,00 (delapan puluh empat juta delapan ratus tiga puluh empat ribu empat ratus dua puluh satu rupiah);
46. Atas nama Indri Mulasari, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4093, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 53, Row 7 Nomor 5, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp50.247.390,00 (lima puluh juta dua ratus empat puluh tujuh ribu tiga ratus sembilan puluh rupiah);
47. Atas nama Irma Suryani Saleh, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 6952, luas 118 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR. 58, Row 7, Nomor 2, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp130.315.307,00 (seratus tiga puluh juta tiga ratus lima belas ribu tiga ratus tujuh puluh rupiah);
48. Atas nama Irma Suryani Saleh, sesuai jaminan Sertifikat Hak

Halaman 93 dari 167 hal. Put. Nomor 62 PK/Pdt.Sus-Pailit/2023



Guna Bangunan Nomor 6953, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 58, Row 7, Nomor 6, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp52.661.589,00 (lima puluh dua juta enam ratus enam puluh satu ribu lima ratus delapan puluh sembilan rupiah);

49. Atas nama Jangga, SSI., APT., sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4088, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 53, Row 7 Nomor 19, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, sisa piutang sebesar Rp50.766.772,00 + Rp30.860.855,00 = Rp81.627.627,00 (delapan puluh satu juta enam ratus dua puluh tujuh ribu enam ratus dua puluh tujuh rupiah);
50. Atas nama Juanda Nawawi Prof, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 6965, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 60, Row 7, Nomor 33, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp80.380.205,00 (delapan puluh juta tiga ratus delapan puluh ribu dua ratus lima rupiah);
51. Atas nama Juanda Nawawi Prof, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 6963, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 60, Row 7, Nomor 35, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp49.039.168,00 (empat puluh sembilan juta tiga puluh sembilan ribu seratus enam puluh delapan rupiah);
52. Atas nama Jumardin, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 6962, luas 118 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 59, Row 7, Nomor 1, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor,



Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp130.719.020,00 (seratus tiga puluh juta tujuh ratus sembilan belas ribu dua puluh rupiah);

53. Atas nama Jumardin, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 6961, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 59, Row 7, Nomor 2, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp52.813.320,00 (lima puluh dua juta delapan ratus tiga belas ribu tiga ratus dua puluh rupiah);
54. Atas nama Kalma, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 6966, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 60, Row 7, Nomor 29, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp37.033.901,00 + Rp22.306.436,00 = Rp59.340.337,00 (lima puluh sembilan juta tiga ratus empat puluh ribu tiga ratus tiga puluh tujuh rupiah);
55. Atas nama Lilli Rusmaliyah, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 6958, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 59, Row 7, Nomor 6, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp154.862.642,00 (seratus lima puluh empat juta delapan ratus enam puluh dua ribu enam ratus empat puluh dua rupiah);
56. Atas nama Lilli Rusmaliyah, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 6957, luas 118 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 59, Row 7, Nomor 7, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp62.251.305,00 (enam puluh dua juta dua ratus lima puluh satu ribu tiga ratus lima puluh rupiah);
57. Atas nama Lismayana, S.Sos., sesuai jaminan Sertifikat Hak

Halaman 95 dari 167 hal. Put. Nomor 62 PK/Pdt.Sus-Pailit/2023



Guna Bangunan Nomor 6950, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 58, Row 7, Nomor 7, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp44.296.985,00 + Rp26.844.347,00 = Rp71.141.332,00 (tujuh puluh satu juta seratus empat puluh satu ribu tiga ratus tiga puluh dua rupiah);

58. Atas nama Listiani, S.Sos., sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4111, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 53, Row 7, Nomor 21, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp44.297.014,00 + Rp26.844.361,00 = Rp71.141.375,00 (tujuh puluh satu juta seratus empat puluh satu ribu tiga ratus tujuh puluh lima rupiah);

59. Atas nama Lukman, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4043, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 50, Row 7, Nomor 12, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp87.943.411,00 (delapan puluh tujuh juta sembilan ratus empat puluh tiga ribu empat ratus sebelas rupiah);

60. Atas nama Lukman, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4044, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 50, Row 7, Nomor 16, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp53.840.260,00 (lima puluh tiga juta delapan ratus empat puluh ribu dua ratus enam puluh rupiah);

61. Atas nama M. Ridhal, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4147, luas 107 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 60, Row 7, Nomor 2,



Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp110.064.825,00 (seratus sepuluh juta enam puluh empat ribu delapan ratus dua puluh lima rupiah);

62. Atas nama M. Ridhal, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4153, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 60, Row 7, Nomor 6, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp47.933.577,00 (empat puluh tujuh juta sembilan ratus tiga puluh tiga ribu lima ratus tujuh puluh tujuh rupiah);
63. Atas nama Marlina, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 6955, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 58, Row 7 Nomor 5, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp44.098.324,00 + Rp26.720.998,00 = Rp70.819.322,00 (tujuh puluh juta delapan ratus sembilan belas ribu tiga ratus dua puluh dua rupiah);
64. Atas nama Maryam, S.E., M.M., sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4045, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 50, Row 7 Nomor 18, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp50.766.738,00 + Rp30.860.929,00 = Rp81.627.667,00 (delapan puluh satu juta enam ratus dua puluh tujuh ribu enam ratus enam puluh tujuh rupiah);
65. Atas nama Mastura Hasan, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4167, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 61, Row 7 Nomor 3, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar



Rp126.044.139,00 (seratus dua puluh enam juta empat puluh empat ribu seratus tiga puluh sembilan rupiah);

66. Atas nama Mastura Hasan, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4144, luas 110 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarelis, Blok AR 61, Row 7 Nomor 1, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp53.926.234,00 (lima puluh tiga juta sembilan ratus dua puluh enam ribu dua ratus tiga puluh empat rupiah);
67. Atas nama Mawar, S.SI., sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4104, luas 112 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarelis, Blok AR 53, Row 7 Nomor 1, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp148.534.955,00 (seratus empat puluh delapan juta lima ratus tiga puluh empat ribu sembilan ratus lima puluh lima rupiah);
68. Atas nama Mawar, S.SI., sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4106, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarelis, Blok AR 53, Row 7 Nomor 3, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp62.439.586,00 (enam puluh dua juta empat ratus tiga puluh sembilan ribu lima ratus delapan puluh enam rupiah);
69. Atas nama Muh Sawir, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4154, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarelis, Blok AR 60, Row 7 Nomor 12, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp43.002.849,00 + Rp26.219.034,00 = Rp69.221.883,00 (enam puluh sembilan juta dua ratus dua puluh satu ribu delapan ratus delapan puluh tiga rupiah);
70. Atas nama Muh Tahir Hamzah Ir, sesuai jaminan Sertifikat Hak



Guna Bangunan Nomor 4032, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah Cluster Bukit Amarilis Blok AR 50 ROW 7 Nomor 30, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp. 50.765.397,00 + Rp. 30.862.214,00 = Rp. 81.627.611,00 (delapan puluh satu juta enam ratus dua puluh tujuh ribu enam ratus sebelas rupiah);

71. Atas nama Ombong Darmayanti, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 6938, luas 135 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 56, Row 8 Nomor 1, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp144.169.131,00 (seratus empat puluh empat juta seratus enam puluh sembilan ribu seratus tiga puluh satu rupiah);
72. Atas nama Ombong Darmayanti, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 6936, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 56, Row 8 Nomor 3, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp55.783.396,00 (lima puluh lima juta tujuh ratus delapan puluh tiga ribu tiga ratus sembilan puluh enam rupiah);
73. Atas nama Paisal Halim, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4140, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 55, Row 7 Nomor 20, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp51.655.677,00 (lima puluh satu juta enam ratus lima puluh lima ribu enam ratus tujuh puluh tujuh rupiah);
74. Atas nama Paisal Halim, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4127, luas 72 m², di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 55, Row 7 Nomor 18, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa



Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp37.278.547,00 (tiga puluh tujuh juta dua ratus tujuh puluh delapan ribu lima ratus empat puluh tujuh rupiah);

75. Atas nama Rezky Yuliana Thaha, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 6954, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 58, Row 7 Nomor 3, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp143.818.486,00 (seratus empat puluh tiga juta delapan ratus delapan belas ribu empat ratus delapan puluh enam rupiah);
76. Atas nama Rezky Yuliana Thaha, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 6956, luas 129 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 58, Row 7 Nomor 1, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp53.116.567,00 (lima puluh tiga juta seratus enam belas ribu lima ratus enam puluh tujuh rupiah);
77. Atas nama Riyadi, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4169, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 61, Row 7 Nomor 7, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp42.368.671,00 + Rp25.647.301,00 = Rp68.015.972,00 (enam puluh delapan juta lima belas ribu sembilan ratus tujuh puluh dua rupiah);
78. Atas nama Rizka Wahyuni, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4181, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 62, Row 8 Nomor 3, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp193.724.262,00 (seratus sembilan puluh tiga juta tujuh ratus dua puluh empat ribu dua ratus enam puluh dua rupiah);
79. Atas nama Rizka Wahyuni, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

Bangunan Nomor 4182, luas 153 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 62, Row 8 Nomor 5, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, sisa piutang sebesar Rp61.591.030,00 (enam puluh satu juta lima ratus sembilan puluh satu ribu tiga puluh rupiah);

80. Atas nama Rohani Mustari, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 6939, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 57, Row 8 Nomor 6, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp144.004.361,00 (seratus empat puluh empat juta empat ribu tiga ratus enam puluh satu rupiah);
81. Atas nama Rohani Mustari, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 6940, luas 129 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 57, Row 8 Nomor 7, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp53.186.263,00 (lima puluh tiga juta seratus delapan puluh enam ribu dua ratus enam puluh tiga rupiah);
82. Atas nama Sjamsul Rasjid, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4130, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 60, Row 7 Nomor 9, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp34.514.980,00 (tiga puluh empat juta lima ratus empat belas ribu sembilan ratus delapan puluh rupiah);
83. Atas nama Sjamsul Rasjid, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4148, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 60, Row 7 Nomor 11, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar

Halaman 101 dari 167 hal. Put. Nomor 62 PK/Pdt.Sus-Pailit/2023



Rp20.266.062,00 (dua puluh juta dua ratus enam puluh enam ribu enam puluh dua rupiah);

84. Atas nama Sudirman, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4176, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 61, Row 7 Nomor 10, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp89.537.918,00 (delapan puluh sembilan juta lima ratus tiga puluh tujuh ribu sembilan ratus delapan belas rupiah);

85. Atas nama Sudirman, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4170, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 61, Row 7 Nomor 12, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp54.824.709,00 (lima puluh empat juta delapan ratus dua puluh empat ribu tujuh ratus sembilan rupiah);

86. Atas nama Suhartati, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4135, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 60, Row 7 Nomor 7, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp43.865.805,00 + Rp26.581.257,00 = Rp70.447.062,00 (tujuh puluh juta empat ratus empat puluh tujuh ribu enam puluh dua ribu rupiah);

87. Atas nama Sukardi, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4028, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 50, Row 7 Nomor 23, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp86.880.636,00 (delapan puluh enam juta delapan ratus delapan puluh ribu enam ratus tiga puluh enam rupiah);

88. Atas nama Sukardi, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna



Bangunan Nomor 4030, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 50, Row 7 Nomor 25, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp54.373.278,00 (lima puluh empat juta tiga ratus tujuh puluh tiga ribu dua ratus tujuh puluh delapan rupiah);

89. Atas nama Suriati, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 6951, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 58, Row 7 Nomor 8, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp50.766.772,00 + Rp30.860.855,00 = Rp81.627.672,00 (delapan puluh satu juta enam ratus dua puluh tujuh ribu enam ratus tujuh puluh dua rupiah);
90. Atas nama Suryanti Paweddai, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4033, luas 72 m², luas 72 m², luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 50, Row 7 Nomor 28, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp44.098.324,00 + Rp26.721.000,00 = Rp70.819.324,00 (tujuh puluh juta delapan ratus sembilan belas ribu tiga ratus dua puluh empat rupiah);
91. Atas nama Syamsir Torang, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4147, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 61, Row 7 Nomor 11, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp15.622.667,00 + Rp9.748.366,00 = Rp25.371.033,00 (dua puluh lima juta tiga ratus tujuh puluh satu ribu tiga puluh tiga rupiah);
92. Atas nama Syamsuddin B, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4026, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra



Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 50, Row 7 Nomor 21, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp45.462.630,00 + Rp27.837.945,00 = Rp73.300.575,00 (tujuh puluh tiga juta tiga ratus ribu lima ratus tujuh puluh lima rupiah);

93. Atas nama Syamsul Ridjal, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4168, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 61, Row 7 Nomor 9, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp35.434.880,00 + Rp21.321.054,00 = Rp56.755.934,00 (lima puluh enam juta tujuh ratus lima puluh lima ribu sembilan ratus tiga puluh empat rupiah);

94. Atas nama Syummy Alfarida, S.Sos., sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 6969, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 60, Row 7 Nomor 18, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp55.887.100,00 (lima puluh lima juta delapan ratus delapan puluh tujuh ribu seratus rupiah);

95. Atas nama Syummy Alfarida, S.Sos., sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 6970, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 60, Row 7 Nomor 20, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp126.969.126,00 (seratus dua puluh enam juta sembilan ratus enam puluh sembilan ribu seratus dua puluh enam rupiah);

96. Atas nama Tamrin Mensa, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 6928, luas 53 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 56, Row 7 Nomor 12, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor,



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp44.098.339,00 + Rp26.720.999,00 = Rp70.819.338,00 (tujuh puluh juta delapan ratus sembilan belas ribu tiga ratus tiga puluh delapan rupiah);

97. Atas nama Yurniati, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4128, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 60, Row 7 Nomor 21, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp81.975.689,00 (delapan puluh satu juta sembilan ratus tujuh puluh lima ribu enam ratus delapan puluh sembilan rupiah);
98. Atas nama Yurniati, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4139, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 60, Row 7 Nomor 23, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp49.999.117,00 (empat puluh sembilan juta sembilan ratus sembilan puluh sembilan ribu seratus tujuh belas rupiah);
99. Atas nama Andi Jumriani, S.E., sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4129, luas 123 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 55, Row 7 Nomor 26, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp270.763.387,00 (dua ratus tujuh puluh juta tujuh ratus enam puluh tiga ribu tiga ratus delapan puluh tujuh rupiah);
100. Atas nama Andi Jumriani, S.E., sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4126, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 55, Row 7 Nomor 8, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp217.702.444,00 (dua ratus tujuh belas juta tujuh ratus dua ribu empat ratus empat puluh empat rupiah);

Halaman 105 dari 167 hal. Put. Nomor 62 PK/Pdt.Sus-Pailit/2023



101. Atas nama Damis, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4133, luas 72 m², Blok AR 60, Row 7 Nomor 5, terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, sisa piutang sebesar Rp206.544.408,00 + Rp110.786.961,00 = Rp317.331.369,00 (tiga ratus tujuh belas juta tiga ratus tiga puluh satu ribu tiga ratus enam puluh sembilan rupiah);
102. Atas nama Fitria, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4160, luas 135 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 55, Row 7 Nomor 2, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, sisa piutang sebesar Rp270.778.394,00 (dua ratus tujuh puluh juta tujuh ratus tujuh puluh delapan ribu tiga ratus sembilan puluh empat rupiah);
103. Atas nama Fitria, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4134, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 55, Row 7 Nomor 6, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, sisa piutang sebesar Rp130.770.520,00 (seratus tiga puluh juta tujuh ratus tujuh puluh ribu lima ratus dua puluh rupiah);
104. Atas nama Hanafi H A Kadir, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4150, Blok AR 55, Row 7 Nomor 21, luas 72 m², yang terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat;
105. Atas nama Hanafi H A Kadir, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4125, Blok AR 53, Row 7 Nomor 30, luas 122 m², yang terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang keseluruhan sebesar Rp375.026.625,00 (tiga ratus tujuh puluh lima juta dua



puluh enam ribu enam ratus dua puluh lima rupiah);

106. Atas nama Hanafi H A Kadir, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4164, Blok AR 55, Row 7 Nomor 19, luas 72 m², yang terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat;
107. Atas nama Hanafi H A Kadir, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4142, Blok AR 55, Row 7 Nomor 23, luas 119 m², yang terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang keseluruhan sebesar Rp149.297.649,00 (seratus empat puluh sembilan juta dua ratus sembilan puluh tujuh ribu enam ratus empat puluh sembilan rupiah);
108. Atas nama Harwin Rasyid, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4152, luas 120 m², Blok AR 55, Row 7 Nomor 1, terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat;
109. Atas nama Harwin Rasyid, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4137, luas 72 m², Blok AR 55, Row 7 Nomor 7, terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, sisa piutang sebesar Rp328.693.476,00 (tiga ratus dua puluh delapan juta enam ratus sembilan puluh tiga ribu empat ratus tujuh puluh enam rupiah);
110. Atas nama Harwin Rasyid, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4156, luas 72 m², Blok AR 55, Row 7 Nomor 3, terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat;
111. Atas nama Harwin Rasyid, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna

Halaman 107 dari 167 hal. Put. Nomor 62 PK/Pdt.Sus-Pailit/2023



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

Bangunan Nomor 4165, luas 72 m², Blok AR 55, Row 7 Nomor 5, terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, sisa piutang sebesar Rp159.981.776,00 (seratus lima puluh sembilan juta sembilan ratus delapan puluh satu ribu tujuh ratus tujuh puluh enam rupiah);

112. Atas nama Mariana Rauf, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 6937, luas 142 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 56, Row 8 Nomor 2, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, sisa piutang sebesar Rp290.637.740,00 (dua ratus sembilan puluh juta enam ratus tiga puluh tujuh ribu tujuh ratus empat puluh rupiah);

113. Atas nama Mariana Rauf, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 6934, luas 63 m² dan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 3642, luas 9 m², Blok AR 56, Row 8 Nomor 6, terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, sisa piutang sebesar Rp126.095.469,00 (seratus dua puluh enam juta sembilan puluh lima ribu empat ratus enam puluh sembilan rupiah);

114. Atas nama Nila Karmilawati, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4040, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis AR 50, Row 7 Nomor 51, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, sisa piutang sebesar Rp206.035.506,00 (dua ratus enam juta tiga puluh lima ribu rupiah lima ratus enam rupiah);

115. Atas nama Nila Karmilawati, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4041, luas 130 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis AR 50, Row 7 Nomor 53, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, sisa piutang sebesar Rp76.121.767,00 (tujuh puluh enam

Halaman 108 dari 167 hal. Put. Nomor 62 PK/Pdt.Sus-Pailit/2023



juta seratus dua puluh satu ribu tujuh ratus enam puluh tujuh rupiah);

116. Atas nama Nur Ashriani, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 3640, luas 109 m² Blok AR 56, Row 8 Nomor 21, terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat;

117. Atas nama Nur Ashriani, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 3653, luas 8 m², Blok AR 56, Row 8 Nomor 19, terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp220.883.279,00 (dua ratus dua puluh juta delapan ratus delapan puluh tiga ribu dua ratus tujuh puluh sembilan rupiah);

118. Atas nama Nur Ashriani, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 6924, luas 64 m², Blok AR 56, Row 8 Nomor 19, terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat;

119. Atas nama Nur Ashriani, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 6923, luas 26 m², Blok AR 56, Row 8 Nomor 21, terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp78.856.345,00 (tujuh puluh delapan juta delapan ratus lima puluh enam ribu tiga ratus empat puluh lima rupiah);

120. Atas nama Nurmiati, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4173, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 61, Row 7 Nomor 15, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp79.081.202,00 (tujuh puluh sembilan juta delapan puluh satu



ribu dua ratus dua rupiah);

121. Atas nama Nurmiati, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4172, luas 107 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 61, Row Nomor 17, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp180.018.040,00 (seratus delapan puluh juta delapan belas ribu empat puluh rupiah);
122. Atas nama Rabiana Yusuf, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4174, luas 122 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 61, Row 7 Nomor 18, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp200.184.970,00 (dua ratus juta seratus delapan puluh empat ribu sembilan ratus tujuh puluh rupiah);
123. Atas nama Rabiana Yusuf, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4175, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 61, Row 7 Nomor 16, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp109.209.434,00 (seratus sembilan juta dua ratus sembilan ribu empat ratus tiga puluh empat rupiah);
124. Atas nama Rahmi, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4037, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 50, Row 7 Nomor 32, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp195.320.542,00 (seratus sembilan puluh lima juta tiga ratus dua puluh ribu lima ratus empat puluh dua rupiah);
125. Atas nama Rahmi, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4057, luas 112 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 50, Row 7 Nomor 36,

Halaman 110 dari 167 hal. Put. Nomor 62 PK/Pdt.Sus-Pailit/2023



Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp82.429.976,00 (delapan puluh dua juta empat ratus dua puluh sembilan ribu sembilan ratus tujuh puluh enam rupiah);

126. Atas nama Ramalياهو, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4178, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarelis, Blok AR 61, Row 7 Nomor 6, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp233.642.708,00 (dua ratus tiga puluh tiga juta enam ratus empat puluh dua ribu tujuh ratus delapan ribu);

127. Atas nama Ramalياهو, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4132, luas 144 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarelis, Blok AR 61, Row 7 Nomor 2, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp78.454.103,00 (tujuh puluh delapan juta empat ratus lima puluh empat ribu seratus tiga rupiah);

128. Atas nama Suriani, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4151, luas 72 m², Blok AR 55, Row 7 Nomor 15, yang terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarelis, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat;

129. Atas nama Suriani, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4141, luas 72 m², Blok AR 55, Row 7 Nomor 17, yang terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarelis, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat;

130. Atas nama Suriani, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4136, luas 72 m², Blok AR 53, Row 7 Nomor 9, yang terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarelis, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor,



Provinsi Jawa Barat;

131. Atas nama Suriani, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4143, luas 72 m², Blok AR 55, Row 7 Nomor 11, yang terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang keseluruhan sebesar Rp260.805.982,00 + Rp161.710.753,00 = Rp422.516.735,00 (empat ratus dua puluh dua juta lima ratus enam belas ribu tujuh ratus tiga puluh lima rupiah);

132. Atas nama Wa Ode Zamalia Fatma Z, S.E., sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4015, luas 129 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 50, Row 7 Nomor 1, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp284.773.824,00 (dua ratus delapan puluh empat juta tujuh ratus tujuh puluh tiga ribu delapan ratus dua puluh empat rupiah);

133. Atas nama Wa Ode Zamalia Fatma Z, S.E., sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 4017, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AR 50, Row 7 Nomor 3, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp135.272.128,00 (seratus tiga puluh lima juta dua ratus tujuh puluh dua ribu seratus dua puluh delapan rupiah);

- Sejumlah 255 unit rumah tinggal type 21, Cluster Azalea, Perumahan Citra Indah, yang terletak di Ciluengsi, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat dengan rincian sebagai berikut:

1. Atas nama A Hafidah, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5817, terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 21 Nomor 2, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat,



dengan sisa piutang sebesar Rp193.421.546,00 (seratus sembilan puluh tiga juta empat ratus dua puluh satu ribu lima ratus empat puluh enam rupiah);

2. Atas nama A Hafidah, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5818, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 21 Nomor 2, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp95.798.375,00 (sembilan lima juta tujuh ratus sembilan puluh delapan ribu tiga ratus tujuh puluh lima rupiah);
3. Atas nama A Mukramin Amar, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5822, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 21 Nomor 3, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp133.406.702,00 (seratus tiga puluh tiga juta empat ratus enam ribu tujuh ratus dua rupiah);
4. Atas nama A Mukramin Amar, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5819, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 21 Nomor 5, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp72.496.752,00 (tujuh puluh dua juta empat ratus sembilan puluh enam ribu tujuh ratus lima puluh dua rupiah);
5. Atas nama A Nurmawaty Rauf, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5743, luas ... m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 26 Nomor 5, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang Rp132.153.542,00 (seratus tiga puluh dua juta seratus lima puluh tiga ribu lima ratus empat puluh dua rupiah);
6. Atas nama A Nurmawaty Rauf, sesuai jaminan Sertifikat Hak



Guna Bangunan Nomor 5728, luas ... m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 26 Nomor 7, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang Rp71.788.461,00 (tujuh puluh satu juta tujuh ratus delapan puluh delapan ribu empat ratus enam puluh satu rupiah);

7. Atas nama Abdul Karim, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5566, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 03 Nomor 5, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang Rp135.270.423,00 (seratus tiga puluh lima juta dua ratus tujuh puluh ribu empat ratus dua puluh tiga rupiah);
8. Atas nama Abdul Karim, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5568, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 03 Nomor 7, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, sisa piutang Rp73.502.736,00 (tujuh puluh tiga juta lima ratus dua ribu tujuh ratus tiga puluh enam rupiah);
9. Atas nama Adi Gunawan, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5674, luas 112 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 35 Nomor 1, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang Rp171.507.155,00 (seratus tujuh puluh satu juta lima ratus tujuh ribu seratus lima puluh lima rupiah);
10. Atas nama Adi Gunawan, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5675, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 35 Nomor 2, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang Rp84.764.797,00 (delapan puluh empat juta tujuh ratus enam puluh empat ribu tujuh ratus



sembilan puluh tujuh rupiah);

11. Atas nama Ady Hermawan, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5875, terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 19 Nomor 2, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang Rp169.356.915,00 (seratus enam puluh sembilan juta tiga ratus lima puluh enam ribu sembilan ratus lima belas rupiah);
12. Atas nama Ady Hermawan, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5829, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 19 Nomor 6, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang Rp84.203.120,00 (delapan puluh empat juta dua ratus tiga ribu seratus dua puluh rupiah);
13. Atas nama Agustiana, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5694, terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 33 Nomor 20, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang Rp135.187.846,00 (seratus tiga puluh lima juta seratus delapan puluh tujuh ribu delapan ratus empat puluh enam rupiah);
14. Atas nama Agustiana, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5693, terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 33 Nomor 26, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang Rp74.011.992,00 (tujuh puluh empat juta sebelas ribu sembilan ratus sembilan puluh dua rupiah);
15. Atas nama Akbar Saputra, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5741, luas 139 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 25 Nomor 2, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang Rp166.847.203,00 (seratus enam

Halaman 115 dari 167 hal. Put. Nomor 62 PK/Pdt.Sus-Pailit/2023



puluh enam juta delapan ratus empat puluh tujuh ribu dua ratus tiga rupiah);

16. Atas nama Akbar Saputra, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5742, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 25 Nomor 6, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang Rp78.534.906,00 (tujuh puluh delapan juta lima ratus tiga puluh empat ribu sembilan ratus enam rupiah);
17. Atas nama Al Muhtadin, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5868, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 18 Nomor 23, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang Rp184.798.747,00 (seratus delapan puluh empat juta tujuh ratus sembilan puluh delapan ribu tujuh ratus empat puluh tujuh rupiah);
18. Atas nama Al Muhtadin, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5869, luas 109 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea Blok AF 18 Nomor 25, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang Rp92.012.915,00 (sembilan puluh dua juta dua belas ribu sembilan ratus lima belas rupiah);
19. Atas nama Ali Agus, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5765, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 03 Nomor 36, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang Rp135.913.607,00 (seratus tiga puluh lima juta sembilan ratus tiga belas ribu enam ratus tujuh rupiah);
20. Atas nama Ali Agus, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5766, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 03 Nomor 38, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa



Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp73.858.119,00 (tujuh puluh tiga juta delapan ratus lima puluh delapan ribu seratus sembilan belas rupiah);

21. Atas nama Andi Chusnul Chotimah, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5244, terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 55 Nomor 8, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp155.332.801,00 (seratus lima puluh lima juta tiga ratus tiga puluh dua ribu delapan ratus satu rupiah);
22. Atas nama Andi Chusnul Chotimah, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5246, terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 55 Nomor 10, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp88.007.335,00 (delapan puluh delapan juta tujuh ribu tiga ratus tiga puluh lima rupiah);
23. Atas nama Andi Sry Rezky Wulandari, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5830, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 19 Nomor 7, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp157.443.171,00 (seratus lima puluh tujuh juta empat ratus empat puluh tiga ribu seratus tujuh puluh satu rupiah);
24. Atas nama Andi Sry Rezky Wulandari, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5831, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 19 Nomor 9, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp85.756.924,00 (delapan puluh lima juta tujuh ratus lima puluh enam ribu sembilan ratus dua puluh empat rupiah);
25. Atas nama Asmiana Saputri Ilyas, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5864, luas 43 m² dan Sertifikat Hak



Guna Bangunan Nomor 5292, luas 29 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 18 Nomor 18, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp157.532.801,00 (seratus lima puluh tujuh juta lima ratus tiga puluh dua ribu delapan ratus satu rupiah);

26. Atas nama Asmiana Saputri Ilyas, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5278, luas 28 m² dan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5866, luas 44 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 18 Nomor 20, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp85.807.335,00 (delapan puluh lima juta delapan ratus tujuh ribu tiga ratus tiga puluh lima rupiah);
27. Atas nama Asrul Sani, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5390, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 21 Nomor 3, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp166.720.732,00 (seratus enam puluh enam juta tujuh ratus dua puluh ribu tujuh ratus tiga puluh dua rupiah);
28. Atas nama Asrul Sani, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5671, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 21 Nomor 5, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp78.474.019,00 (tujuh puluh delapan juta empat ratus tujuh puluh empat ribu sembilan belas rupiah) sertifikat hak guna bangunannya tidak ada pada debitur;
29. Atas nama Chandra Dermawan, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5398, terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 03 Nomor 17, Kelurahan



Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp135.193.624,00 (seratus tiga puluh lima juta seratus sembilan puluh tiga ribu enam ratus dua puluh empat rupiah);

30. Atas nama Chandra Dermawan, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5400, terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 03 Nomor 19, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp73.459.753,00 (tujuh puluh tiga juta empat ratus lima puluh sembilan ribu tujuh ratus lima puluh tiga rupiah);
31. Atas nama Denny Astuti, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5388, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 05 Nomor 20, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp133.225.683,00 (seratus tiga puluh tiga juta dua ratus dua puluh lima ribu enam ratus delapan puluh tiga rupiah);
32. Atas nama Denny Astuti, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5389, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 05 Nomor 26, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp72.677.804,00 (tujuh puluh dua juta enam ratus tujuh puluh tujuh ribu delapan ratus empat rupiah);
33. Atas nama Dewi, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5240, luas 131 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 55 Nomor 2, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp189.233.962,00 (seratus delapan puluh sembilan juta dua ratus tiga puluh tiga ribu sembilan ratus enam puluh dua rupiah);

Halaman 119 dari 167 hal. Put. Nomor 62 PK/Pdt.Sus-Pailit/2023



34. Atas nama Dewi, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5242, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 55 Nomor 6, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp90.384.145,00 (sembilan puluh juta tiga ratus delapan puluh empat ribu seratus empat puluh lima rupiah);
35. Atas nama Dewi Syulvianita Syam, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5689, terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 33 Nomor 16, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp132.492.752,00 (seratus tiga puluh dua juta empat ratus sembilan puluh dua ribu tujuh ratus lima puluh dua rupiah);
36. Atas nama Dewi Syulvianita Syam, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5692, terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 33 Nomor 16 dan Nomor 18, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp71.977.146,00 (tujuh puluh satu juta sembilan ratus tujuh puluh tujuh ribu seratus empat puluh enam rupiah) tidak ada sertifikat hak guna bangunannya pada debitur;
37. Atas nama Diana, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5562, terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 5 Nomor 12, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp136.231.558,00 (seratus tiga puluh enam juta dua ratus tiga puluh satu ribu lima ratus lima puluh delapan rupiah);
38. Atas nama Diana, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5387, terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 5 Nomor 16, Kelurahan Singajaya, Kecamatan

Halaman 120 dari 167 hal. Put. Nomor 62 PK/Pdt.Sus-Pailit/2023



Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp74.035.098,00 (tujuh puluh empat juta tiga puluh lima ribu sembilan puluh delapan rupiah);

39. Atas nama Erna, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5245, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 55 Nomor 9, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp133.713.606,00 (seratus tiga puluh tiga juta tujuh ratus tiga belas ribu enam ratus enam rupiah);
40. Atas nama Erna, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5247, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 55 Nomor 11, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp76.058.120,00 (tujuh puluh enam juta lima puluh delapan ribu seratus dua puluh rupiah);
41. Atas nama Fatimah Reskiawalia, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5909, terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 23 Nomor 6, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp170.491.155,00 (seratus tujuh puluh juta empat ratus sembilan puluh satu ribu seratus lima puluh lima rupiah);
42. Atas nama Fatimah Reskiawalia, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5911, terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 23 Nomor 7, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp80.834.842,00 (delapan puluh juta delapan ratus tiga puluh empat ribu delapan ratus empat puluh dua rupiah);
43. Atas nama Fitrah Sari, S.Kep., sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5865, luas 72 m², terletak di Perumahan



Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 18 Nomor 19, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp157.532.801,00 (seratus lima puluh tujuh juta lima ratus tiga puluh dua ribu delapan ratus satu rupiah);

44. Atas nama Fitrah Sari, S.Kep., sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5867, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 18 Nomor 21, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp86.005.201,00 (delapan puluh enam juta lima ribu dua ratus satu rupiah);
45. Atas nama Fitri A Sabil, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5352, luas 13 m² dan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5784, luas 59 m² terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 36 Nomor 9, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp160.189.436,00 (seratus enam puluh juta seratus delapan puluh sembilan ribu empat ratus tiga puluh enam rupiah);
46. Atas nama Fitri A Sabil, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5690, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 36 Nomor 11, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp83.159.374,00 (delapan puluh tiga juta seratus lima puluh sembilan ribu tiga ratus tujuh puluh empat rupiah);
47. Atas nama Fitriani Kahar, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5735, luas 72 m² terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 26 Nomor 18, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp133.406.725,00 (seratus



tiga puluh tiga juta empat ratus enam ribu tujuh ratus dua puluh lima rupiah);

48. Atas nama Fitriani Kahar, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5737, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 26 Nomor 20, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp72.496.752,00 (tujuh puluh dua juta empat ratus sembilan puluh enam ribu tujuh ratus lima puluh dua rupiah);
49. Atas nama Gairah A Z Toruncu, S.E., sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5850, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 18 Nomor 5, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp135.270.424,00 (seratus tiga puluh lima juta dua ratus tujuh puluh ribu empat ratus dua puluh empat rupiah);
50. Atas nama Gairah A Z Toruncu, S.E., sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5853, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 18 Nomor 7, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp73.502.937,00 (tujuh puluh tiga juta lima ratus dua ribu sembilan ratus tiga puluh tujuh rupiah);
51. Atas nama Hanadelansa, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5119, luas 151 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 33 Nomor 32, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp202.618.441,00 (dua ratus dua juta enam ratus delapan belas ribu empat ratus empat puluh satu rupiah);
52. Atas nama Hanadelansa, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5678, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra



Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 35 Nomor 6, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp93.847.901,00 (sembilan puluh tiga juta delapan ratus empat puluh tujuh ribu sembilan ratus satu rupiah);

53. Atas nama Hardianti Anugrah B, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5365, terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 36 Nomor 5, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp132.492.753,00 (seratus tiga puluh dua juta empat ratus sembilan puluh dua ribu tujuh ratus lima puluh tiga rupiah);

54. Atas nama Hardianti Anugrah B, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5350, terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 36 Nomor 7, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp71.977.146,00 (tujuh puluh satu juta sembilan ratus tujuh puluh tujuh ribu seratus empat puluh enam rupiah);

55. Atas nama Hardianty Nasir, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5861, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 18 Nomor 15, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp133.406.684,00 (seratus tiga puluh tiga juta empat ratus enam ribu enam ratus delapan puluh empat rupiah);

56. Atas nama Hardianty Nasir, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5863, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 18 Nomor 17, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp72.496.752,00 (tujuh puluh dua juta empat ratus sembilan puluh enam ribu tujuh ratus



lima puluh dua rupiah);

57. Atas nama Hardik K, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5359, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 36 Nomor 20, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp135.585.230,00 (seratus tiga puluh lima juta lima ratus delapan puluh lima ribu dua ratus tiga puluh rupiah);
58. Atas nama Hardik K, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5360, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 36 Nomor 26, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp73.747.822,00 (tujuh puluh tiga juta tujuh ratus empat puluh tujuh ribu delapan ratus dua puluh dua rupiah);
59. Atas nama Hardiyanti, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5902, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 25 Nomor 5, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp135.913.608,00 (seratus tiga puluh lima juta sembilan ratus tiga belas ribu enam ratus delapan rupiah);
60. Atas nama Hardiyanti, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5903, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 25 Nomor 7, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp87.622.698,00 (delapan puluh tujuh juta enam ratus dua puluh dua ribu enam ratus sembilan puluh delapan rupiah);
61. Atas nama Hasanuddin, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5392, luas 39 m² dan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5570, luas 33 m², terletak di Perumahan Citra

Halaman 125 dari 167 hal. Put. Nomor 62 PK/Pdt.Sus-Pailit/2023



Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 03 Nomor 9, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp132.509.427,00 (seratus tiga puluh dua juta lima ratus sembilan ribu empat ratus dua puluh tujuh rupiah);

62. Atas nama Hasanuddin, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5394, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 03 Nomor 9, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp75.394.113,00 (tujuh puluh lima juta tiga ratus sembilan puluh empat ribu seratus tiga belas rupiah);

63. Atas nama Hatijar, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5738, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 26 Nomor 26, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat dengan sisa piutang sebesar Rp157.532.801,00 (seratus lima puluh tujuh juta lima ratus tiga puluh dua ribu delapan ratus satu rupiah);

64. Atas nama Hatijar, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5187, luas 28 m², dan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5739, luas 44 m² terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 26 Nomor 28, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp85.807.335,00 (delapan puluh lima juta delapan ratus tujuh ribu tiga ratus tiga puluh lima rupiah);

65. Atas nama Herdianah Herman, S.ST., M.Kes., sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5676, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 35 Nomor 3, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar



Rp133.406.701,00 (seratus tiga puluh tiga juta empat ratus enam ribu tujuh ratus satu rupiah);

66. Atas nama Herdianah Herman, S.ST., M.Kes., sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5677, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 35 Nomor 5, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp72.496.751,00 (tujuh puluh dua juta empat ratus sembilan puluh enam ribu tujuh ratus lima puluh satu rupiah);
67. Atas nama Herming Sudri, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5701, terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 32 Nomor 8, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat dengan sisa piutang sebesar Rp130.292.752,00 (seratus tiga puluh juta dua ratus sembilan puluh dua ribu tujuh ratus lima puluh dua rupiah);
68. Atas nama Herming Sudri, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5121, terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 32 Nomor 8, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp74.176.829,00 (tujuh puluh empat juta seratus tujuh puluh enam ribu delapan ratus dua puluh sembilan rupiah);
69. Atas nama Hubaenah, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5837, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 19 Nomor 17, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp134.778.016,00 (seratus tiga puluh empat juta tujuh ratus tujuh puluh delapan ribu enam belas rupiah);
70. Atas nama Hubaenah, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5840, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra



Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 19 Nomor 19, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp73.228.639,00 (tujuh puluh tiga juta dua ratus dua puluh delapan ribu enam ratus tiga puluh sembilan rupiah);

71. Atas nama Iqbal, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5745, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AF 25 Nomor 8, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp155.332.801,00 (seratus lima puluh lima juta tiga ratus tiga puluh dua ribu delapan ratus satu rupiah);
72. Atas nama Iqbal, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5744, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AF 25 Nomor 9, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp88.007.335,00 (delapan puluh delapan juta tujuh ribu rupiah tiga ratus tiga puluh lima rupiah);
73. Atas nama Irfan Said, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5116, terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AF 33 Nomor 9, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp180.913.872,00 (seratus delapan puluh juta sembilan ratus tiga belas ribu delapan ratus tujuh puluh dua rupiah), sertifikat hak guna bangunan tidak ada pada debitur;
74. Atas nama Irfan Said, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5124, terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AF 33 Nomor 11, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp88.470.113,00 (delapan



puluh delapan juta empat ratus tujuh puluh ribu seratus tiga belas rupiah);

75. Atas nama Irma Halimah Bachtiar, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5856, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AF 18 Nomor 9, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp157.928.549,00 (seratus lima puluh tujuh juta sembilan ratus dua puluh delapan ribu lima ratus empat puluh sembilan rupiah);
76. Atas nama Irma Halimah Bachtiar, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5859, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AF 18 Nomor 11, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp86.027.475,00 (delapan puluh enam juta dua puluh tujuh ribu empat ratus tujuh puluh lima rupiah);
77. Atas nama Isnawaty Darwis, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5733, terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AF 26 Nomor 12, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp135.913.607,00 (seratus tiga puluh lima juta sembilan ratus tiga belas ribu enam ratus tujuh rupiah);
78. Atas nama Isnawaty Darwis, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5734, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AF 26 Nomor 16, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp73.858.120,00 (tujuh puluh tiga juta delapan ratus lima puluh delapan ribu seratus dua puluh rupiah);
79. Atas nama Jaharuddin, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5248, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra

Halaman 129 dari 167 hal. Put. Nomor 62 PK/Pdt.Sus-Pailit/2023



Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AF 55 Nomor 15, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp188.242.717,00 (seratus delapan puluh delapan juta dua ratus empat puluh dua ribu tujuh ratus tujuh belas rupiah);

80. Atas nama Jaharuddin, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5251, luas 122 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AF 55 Nomor 17, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat sisa piutang sebesar Rp91.375.389,00 (sembilan puluh satu juta tiga ratus tujuh puluh lima ribu tiga ratus delapan puluh sembilan rupiah);
81. Atas nama Jayanti Tepu, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5552, terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AF 05, Nomor 2, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp164.037.794,00 (seratus enam puluh empat juta tiga puluh tujuh ribu tujuh ratus sembilan puluh tujuh rupiah), sertifikat hak guna bangunannya tidak ada pada debitur;
82. Atas nama Jayanti Tepu, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5555, terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AF 05, Nomor 6, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp81.555.283,00 (delapan puluh satu juta lima ratus lima puluh lima ribu dua ratus delapan puluh tiga rupiah), sertifikat hak guna bangunannya tidak ada pada debitur;
83. Atas nama Jumiaty Nurdin, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5280, terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AF 18, Nomor 30, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa

Halaman 130 dari 167 hal. Put. Nomor 62 PK/Pdt.Sus-Pailit/2023



Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp190.743.817,00 (seratus sembilan puluh juta tujuh ratus empat puluh tiga ribu delapan ratus tujuh belas rupiah);

84. Atas nama Jumiati Nurdin, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5873, luas 75 m² dan sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5300, luas 34 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AF 18, Nomor 32, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat dengan sisa piutang sebesar Rp95.035.117,00 (sembilan puluh lima juta tiga puluh lima ribu seratus tujuh belas rupiah);
85. Atas nama Juwita, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5691, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AF 36, Nomor 15, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp133.002.014,00 (seratus tiga puluh tiga juta dua ribu empat belas rupiah);
86. Atas nama Juwita, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5671, luas 72 m² terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Amarilis, Blok AF 36, Nomor 17, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat dengan sisa piutang sebesar Rp72.479.649,00 (tujuh puluh dua juta empat ratus tujuh puluh sembilan ribu enam ratus empat puluh sembilan rupiah);
87. Atas nama Marhaeni, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5396, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 03 Nomor 15, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp128.663.810,00 (seratus dua puluh delapan juta enam ratus enam puluh tiga ribu delapan ratus sepuluh rupiah);
88. Atas nama Marhaeni, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna



Bangunan Nomor 5404, luas 19 m² dan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5785, luas 53 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 03 Nomor 28, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp70.130.143,00 (tujuh puluh juta seratus tiga puluh ribu seratus empat puluh tiga rupiah);

89. Atas nama Marhtyni Natsir, S.Km., sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5355, terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 36 Nomor 12, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp77.920.471,00 + Rp42.057.764,00 = Rp119.978.235,00 (seratus dua puluh lima juta rupiah delapan ratus dua puluh lima ribu tujuh ratus lima rupiah);

90. Atas nama Marta, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5362, luas 151 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 36 Nomor 2, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp168.506.545,00 (seratus enam puluh delapan juta lima ratus enam ribu lima ratus empat puluh lima rupiah);

91. Atas nama Marta, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5349, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 36 Nomor 6, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp78.218.036,00 (tujuh puluh delapan juta dua ratus delapan belas ribu tiga puluh enam rupiah);

92. Atas nama Misdayani Syarif, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5820, luas 24 m² dan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5753, luas 48 m², terletak di Perumahan Citra



Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 21 Nomor 6, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp132.945.521,00 (seratus tiga puluh dua juta sembilan ratus empat puluh lima ribu lima ratus dua puluh satu rupiah);

93. Atas nama Misdayani Syarif, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5751, terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 21 Nomor 7, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp72.344.317,00 (tujuh puluh dua juta tiga ratus empat puluh empat ribu tiga ratus tujuh belas rupiah);
94. Atas nama Muh. Rusdi, S.Kep, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5826, luas 109 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 19 Nomor 1, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp154.464.171,00 (seratus lima puluh empat juta empat ratus enam puluh empat ribu seratus tujuh puluh satu rupiah);
95. Atas nama Muh. Rusdi, S.Kep., sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5827, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 19 Nomor 3, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp76.814.601,00 (tujuh puluh enam juta delapan ratus empat belas ribu enam ratus satu rupiah);
96. Atas nama Muhammad Rizal Efendy, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5276, terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 18 Nomor 12, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp132.364.378,00 (seratus tiga puluh dua juta tiga ratus enam puluh empat ribu tiga ratus



tujuh puluh delapan rupiah);

97. Atas nama Muhammad Rizal Efendy, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5862, terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok 12 Nomor 3, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp71.788.460,00 (tujuh puluh satu juta tujuh ratus delapan puluh delapan ribu empat ratus enam puluh rupiah);
98. Atas nama Munir, S.H., sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5729, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 26 Nomor 8, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp133.070.423,00 (seratus tiga puluh tiga juta tujuh puluh ribu empat ratus dua puluh tiga rupiah);
99. Atas nama Munir, S.H., sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5731, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 26 Nomor 10, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp75.809.854,00 (tujuh puluh lima juta delapan ratus sembilan ribu delapan ratus lima puluh empat rupiah);
100. Atas nama Nina Asriani, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5557, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 05 Nomor 8, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp130.745.524,00 (seratus tiga puluh juta tujuh ratus empat puluh lima ribu lima ratus dua puluh empat rupiah);
101. Atas nama Nina Asriani, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5559, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 05 Nomor 10, Kelurahan

Halaman 134 dari 167 hal. Put. Nomor 62 PK/Pdt.Sus-Pailit/2023



Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp74.544.317,00 (tujuh puluh empat juta lima ratus empat puluh empat ribu tiga ratus tujuh belas rupiah);

102. Atas nama Nirwana Dewi, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5832, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 19 Nomor 11, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp132.769.215,00 (seratus tiga puluh dua juta tujuh ratus enam puluh sembilan ribu dua ratus lima belas rupiah);
103. Atas nama Nirwana Dewi, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5834, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 19 Nomor 15, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp72.129.820,00 (tujuh puluh dua juta seratus dua puluh sembilan ribu delapan ratus dua puluh rupiah);
104. Atas nama Nur Fitriah, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5148, luas 18 m² dan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5702, luas 54 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 33 Nomor 5, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp132.945.528,00 (seratus tiga puluh dua juta sembilan ratus empat puluh lima ribu lima ratus dua puluh delapan rupiah);
105. Atas nama Nur Fitriah, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5115, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 33 Nomor 7, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp72.236.426,00 (tujuh puluh dua juta dua ratus tiga puluh enam ribu empat ratus dua



puluh enam rupiah);

106. Atas nama Nurlela Alwi M, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5907, terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 23 Nomor 3, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat dengan sisa piutang sebesar Rp132.153.542,00 (seratus tiga puluh dua juta seratus lima puluh tiga ribu lima ratus empat puluh dua rupiah);
107. Atas nama Nurlela Alwi M, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5908, terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 23 Nomor 5, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp71.788.461,00 (tujuh puluh satu juta tujuh ratus delapan puluh delapan ribu empat ratus enam puluh satu rupiah);
108. Atas nama Radus Batau, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5150, luas 65 m², Blok AF 36 Nomor 28 dan sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5348, luas 7 m², Blok AF 36 Nomor 28, terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp156.465.166,00 (seratus lima puluh enam juta empat ratus enam puluh lima ribu seratus enam puluh enam rupiah);
109. Atas nama Radus Batau, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5111, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 36 Nomor 30, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, sisa piutang sebesar Rp85.218.728,00 (delapan puluh lima juta dua ratus delapan belas ribu tujuh ratus dua puluh delapan rupiah);
110. Atas nama Reni Purnamasari, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5256, luas 72 m² terletak di Perumahan

Halaman 136 dari 167 hal. Put. Nomor 62 PK/Pdt.Sus-Pailit/2023



Citra Indah, Cluster Bukit Azalaea, Blok AF 53 Nomor 3, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp133.240.710,00 (seratus tiga puluh tiga juta dua ratus empat puluh ribu tujuh ratus sepuluh rupiah);

111. Atas nama Reni Purnamasari, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5257, luas 59 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalaea, Blok AF 53 Nomor 5, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat;

112. Atas nama Reni Purnamasari, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5062, luas 13 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalaea, Blok AF 53 Nomor 5, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp72.485.869,00 (tujuh puluh dua juta empat ratus delapan puluh lima ribu delapan ratus enam puluh sembilan rupiah);

Atas nama Rezky Amaliah Dahlan, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5402, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalaea, Blok AF 03 Nomor 21, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp199.027.662,00 (seratus sembilan puluh sembilan juta dua puluh tujuh ribu enam ratus enam puluh dua rupiah), sertifikat hak guna bangunannya tdk ada pada debitur;

113. Atas nama Rezky Amaliah Dahlan, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5762, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalaea, Blok AF 03 Nomor 21, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp93.889.513,00 (sembilan puluh tiga juta delapan ratus delapan puluh sembilan ribu lima ratus tiga belas rupiah);



114. Atas nama Rezky Amaliah Ramadhana, S.H., sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5874, luas 109 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalaea, Blok AF 18 Nomor 1, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp159.009.026,00 (seratus lima puluh sembilan juta sembilan ribu dua puluh enam rupiah);
115. Atas nama Rezky Amaliah Ramadhana, S.H., sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5849, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalaea, Blok AF 18 Nomor 3, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp82.016.476,00 (delapan puluh dua juta enam belas ribu empat ratus tujuh puluh enam rupiah);
116. Atas nama Riantika Tenri Bali, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5252, luas 116 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalaea, Blok AF 53 Nomor 1, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp168.410.334,00 (seratus enam puluh delapan juta empat ratus sepuluh ribu tiga ratus tiga puluh empat rupiah);
117. Atas nama Riantika Tenri Bali, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5253, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalaea, Blok AF 53 Nomor 2, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp82.492.402,00 (delapan puluh dua juta empat ratus sembilan puluh dua ribu empat ratus dua rupiah);
118. Atas nama Ruslan, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5703, luas 139 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 32 Nomor 1, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa



Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp170.663.583,00 (seratus tujuh puluh juta enam ratus enam puluh tiga ribu lima ratus delapan puluh tiga rupiah);

119. Atas nama Ruslan, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5698, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 32 Nomor 3, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp80.344.048,00 (delapan puluh juta tiga ratus empat puluh empat ribu empat puluh delapan rupiah);
120. Atas nama Ruslan Rauf, S.E., sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5900, luas 139 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 25 Nomor 1, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp187.211.778,00 (seratus delapan puluh tujuh juta dua ratus sebelas ribu tujuh ratus tujuh puluh delapan rupiah);
121. Atas nama Ruslan Rauf, S.E., sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5901, terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 25 Nomor 3, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp88.358.933,00 (delapan puluh delapan juta tiga ratus lima puluh delapan ribu sembilan ratus tiga puluh tiga rupiah);
122. Atas nama Sanusi Hamid, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5685, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 33 Nomor 8, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp37.858.876,00 (tiga puluh tujuh juta delapan ratus lima puluh delapan ribu delapan ratus tujuh puluh enam rupiah);
123. Atas nama Sanusi Hamid, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

Bangunan Nomor 5687, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 33 Nomor 10, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp19.877.048,00 (sembilan belas juta delapan ratus tujuh puluh tujuh ribu empat puluh delapan rupiah);

124. Atas nama ST Hadijah, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5672, terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 36 Nomor 19, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp129.664.843,00 (seratus dua puluh sembilan juta enam ratus enam puluh empat ribu delapan ratus empat puluh tiga rupiah);

125. Atas nama ST Hadijah, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5673, terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 36 Nomor 21, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp71.045.094,00 (tujuh puluh satu juta empat puluh lima ribu sembilan puluh empat rupiah), tidak ada sertifikat hak guna bangunannya pada debitur;

126. Atas nama Sukmawati, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5847, terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 19 Nomor 30, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp157.171.708,00 (seratus lima puluh tujuh juta seratus tujuh puluh satu ribu tujuh ratus delapan rupiah);

127. Atas nama Sukmawati, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5848, terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 19 Nomor 32, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp78.182.105,00 (tujuh

Halaman 140 dari 167 hal. Put. Nomor 62 PK/Pdt.Sus-Pailit/2023



puluh delapan juta seratus delapan puluh dua ribu seratus lima rupiah);

128. Atas nama Sukmawati Syarif, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5828, terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, RT 17, RW 09, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp65.888.902,00 + Rp35.515.488,00 = Rp101.404.390,00 (seratus satu juta empat ratus empat ribu tiga ratus sembilan puluh rupiah);
129. Atas nama Sulaeman, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5695, luas 10 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea AF 33 Nomor 28, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat;
130. Atas nama Sulaeman, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5149, luas 62 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea AF 33 Nomor 28, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp133.768.575,00 (seratus tiga puluh tiga juta tujuh ratus enam puluh delapan lima ratus tujuh puluh lima rupiah);
131. Atas nama Sulaeman, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5118, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea AF 33 Nomor 30, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp72.195.397,00 (tujuh puluh dua juta seratus sembilan puluh lima ribu tiga ratus sembilan puluh tujuh rupiah);
132. Atas nama Surya Jumasliati, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5358, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 36 Nomor 16, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa



Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp133.237.954,00 (seratus tiga puluh tiga juta dua ratus tiga puluh tujuh ribu sembilan ratus lima puluh empat rupiah);

133. Atas nama Surya Jumasliati, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5357, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 36 Nomor 18, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp72.681.726,00 (tujuh puluh dua juta enam ratus delapan puluh satu ribu tujuh ratus dua puluh enam rupiah);
134. Atas nama Syafri Abadi, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5361, luas 112 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 36 Nomor 1, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat;
135. Atas nama Syafri Abadi, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5668, luas 39 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 36 Nomor 1, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp188.572.177,00 (seratus delapan puluh delapan juta lima ratus tujuh puluh dua ribu seratus tujuh puluh tujuh rupiah);
136. Atas nama Syafri Abadi, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5669, luas 32 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 36 Nomor 3, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat;
137. Atas nama Syafri Abadi, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5364, luas 40 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 36 Nomor 3, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp87.250.013,00 (delapan



puluh tujuh juta dua ratus lima puluh ribu tiga belas rupiah);

138. Atas nama Syahraeni, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5910, terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 25 Nomor 11, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp164.534.096,00 (seratus enam puluh empat juta lima ratus tiga puluh empat ribu sembilan puluh enam rupiah);
139. Atas nama Syahraeni, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5904, terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 25 Nomor 9, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp80.800.559,00 (delapan puluh juta delapan ratus ribu lima ratus lima puluh sembilan rupiah);
140. Atas nama Titin Agustina, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5275, luas 72 m², Bukit Azalea, Blok AF 18 Nomor 8 yang terletak di Perumahan Citra Indah Cluster, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat;
141. Atas nama Titin Agustina, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5858, luas 39 m², Bukit Azalea, Blok AF 18 Nomor 10 yang terletak di Perumahan Citra Indah Cluster, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat;
142. Atas nama Titin Agustina, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5285, luas 33 m², Bukit Azalea, Blok AF 18 Nomor 10 yang terletak di Perumahan Citra Indah Cluster, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat;
143. Atas nama Titin Agustina, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5855, luas 38 m², Bukit Azalea, Blok AF 18 Nomor 8, yang terletak di Perumahan Citra Indah Cluster,

Halaman 143 dari 167 hal. Put. Nomor 62 PK/Pdt.Sus-Pailit/2023



Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp205.300.503,00 (dua ratus lima juta tiga ratus ribu lima ratus tiga rupiah);

144. Atas nama Un Dini Imran, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5688, terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 33 Nomor 12, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp28.484.990,00 + Rp15.283.767,00 = Rp43.768.757,00 (empat puluh tiga juta tujuh ratus enam puluh delapan ribu tujuh ratus lima puluh tujuh rupiah);
145. Atas nama Wirda Fauza, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5699, luas 29 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 32 Nomor 5, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp132.750.797,00 (seratus tiga puluh dua juta tujuh ratus lima puluh ribu tujuh ratus sembilan puluh tujuh rupiah);
146. Atas nama Wirda Fauza, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5151, terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 32 Nomor 7, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp72.333.591,00 (tujuh puluh dua juta tiga ratus puluh tiga ribu lima ratus sembilan puluh satu rupiah);
147. Atas nama Yulia Fitriani Dr, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5351, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 36 Nomor 8, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp133.713.612,00 (seratus tiga puluh tiga juta tujuh ratus tiga belas ribu enam ratus dua



belas rupiah);

148. Atas nama Yulia Fitriani Dr, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5353, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 36 Nomor 10, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp76.146.819,00 (tujuh puluh enam juta seratus empat puluh enam ribu delapan ratus sembilan belas rupiah);

149. Atas nama Yusrin Zaman, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5767, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 03 Nomor 50, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp155.920.209,00 (seratus lima puluh lima juta sembilan ratus dua puluh ribu dua ratus sembilan rupiah);

150. Atas nama Yusrin Zaman, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5768, luas 120 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 03 Nomor 55, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp75.833.939,00 (tujuh puluh lima juta delapan ratus tiga puluh tiga ribu sembilan ratus tiga puluh sembilan rupiah);

151. Atas nama Zulfikar, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5122, luas 139 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 32 Nomor 16, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp190.067.119,00 (seratus sembilan puluh juta enam puluh tujuh ribu seratus sembilan belas rupiah);

152. Atas nama Zulfikar, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5123, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 32 Nomor 12, Kelurahan



Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp89.608.394,00 (delapan puluh sembilan juta enam ratus delapan ribu tiga ratus sembilan puluh empat rupiah);

153. Atas nama Zulkarnain, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5843, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 19 Nomor 23, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp94.390.885,00 (sembilan puluh empat juta tiga ratus sembilan puluh ribu delapan ratus delapan puluh lima rupiah);

154. Atas nama Zulkarnain, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5844, luas 109 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 19 Nomor 25, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp182.598.754,00 (seratus delapan puluh dua juta lima ratus sembilan puluh delapan ribu tujuh ratus lima puluh empat rupiah);

155. Atas nama Ahmad Hasbullah, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5905, luas 139 m² terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 23 Nomor 1, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp275.450.121,00 (dua ratus tujuh puluh lima juta empat ratus lima puluh ribu seratus dua puluh satu rupiah);

156. Atas nama Ahmad Hasbullah, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5906, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 23 Nomor 2, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp130.428.328,00 (seratus tiga puluh juta empat ratus dua puluh delapan ribu tiga ratus dua puluh delapan rupiah);



157. Atas nama Andi Jumriani, S.E., sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5725, luas 127 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 26 Nomor 2, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp132.985.527,00 (seratus tiga puluh dua juta sembilan ratus delapan puluh lima ribu lima ratus dua puluh tujuh rupiah);
158. Atas nama Andi Jumriani, S.E., sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5727, terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 26 Nomor 6, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp78.472.872,00 (tujuh puluh delapan juta empat ratus tujuh puluh dua ribu delapan ratus tujuh puluh dua rupiah);
159. Atas nama Asnurbaety Dwiwana, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5682, luas 151 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 33 Nomor 2, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp275.448.146,00 (dua ratus tujuh puluh lima juta empat ratus empat puluh delapan ribu seratus empat puluh enam rupiah);
160. Atas nama Asnurbaety Dwiwana, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5684, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 33 Nomor 6, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp127.977.887,00 (seratus dua puluh tujuh juta sembilan ratus tujuh puluh tujuh ribu delapan ratus delapan puluh tujuh rupiah);
161. Atas nama Damis, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5063, luas 22 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 53 Nomor 6, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat,



dengan sisa piutang sebesar Rp64.723.880,00 (enam puluh empat juta tujuh ratus dua puluh tiga ribu delapan ratus delapan puluh rupiah);

162. Atas nama Damis, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5258, luas 41 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 53 Nomor 7, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat;

163. Atas nama Damis, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5059, luas 31 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 53 Nomor 7, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp36.632.120,00 (tiga puluh enam juta enam ratus tiga puluh dua ribu seratus dua puluh rupiah);

164. Atas nama Firmansyah A S, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5155, terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 32 Nomor 9, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp268.953.361,00 (dua ratus enam puluh delapan juta sembilan ratus lima puluh tiga ribu tiga ratus enam puluh satu rupiah);

165. Atas nama Firmansyah A S, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5152, terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 32 Nomor 11, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp130.533.762,00 (seratus tiga puluh juta lima ratus tiga puluh tiga ribu tujuh ratus enam puluh dua rupiah);

166. Atas nama Fitria, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5188, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 26 Nomor 30, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp219.273.898,00 (dua



ratus sembilan belas juta dua ratus tujuh puluh tiga ribu delapan ratus sembilan puluh delapan rupiah);

167. Atas nama Fitria, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5262, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 26 Nomor 32, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat dengan sisa piutang sebesar Rp78.242.737,00 (tujuh puluh delapan juta dua ratus empat puluh dua ribu tujuh ratus tiga puluh tujuh rupiah);

168. Atas nama Irwan, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5697, luas 139 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 33 Nomor 1, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp271.243.272,00 (dua ratus tujuh puluh satu juta dua ratus empat puluh tiga ribu dua ratus tujuh puluh dua rupiah);

169. Atas nama Irwan, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5683, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 33 Nomor 3, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp129.890.143,00 (seratus dua puluh sembilan juta delapan ratus sembilan puluh ribu seratus empat puluh tiga rupiah);

170. Atas nama Mariana Rauf, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5265, luas 12 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 25 Nomor 12, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat;

171. Atas nama Mariana Rauf, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5818, luas 6 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 25 Nomor 12, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa



Barat;

172. Atas nama Mariana Rauf, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5746, luas 54 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 25 Nomor 12, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp231.943.564,00 (dua ratus tiga puluh satu juta sembilan ratus empat puluh tiga ribu lima ratus enam puluh empat rupiah);

173. Atas nama Mariana Rauf, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 6919, luas 60 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 25 Nomor 16, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat;

174. Atas nama Mariana Rauf, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5264, luas 79 m² terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 25 Nomor 16, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp79.039.620,00 (tujuh puluh sembilan juta tiga puluh sembilan ribu enam ratus dua puluh rupiah);

175. Atas nama Megawati, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5113, terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 19 Nomor 21, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp134.316.343,00 (seratus tiga puluh empat juta tiga ratus enam belas ribu tiga ratus empat puluh tiga rupiah);

176. Atas nama Megawati, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5842, terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 36 Nomor 32, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp288.908.231,00 (dua

Halaman 150 dari 167 hal. Put. Nomor 62 PK/Pdt.Sus-Pailit/2023



ratus delapan puluh delapan juta sembilan ratus delapan ribu dua ratus tiga puluh satu rupiah);

177. Atas nama Miftahuddin Arif, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5851, luas 72 m², Bukit Azalea, Blok AF 18 Nomor 8 yang terletak di Perumahan Citra Indah Cluster, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat;

178. Atas nama Miftahuddin Arif, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5854, luas 72 m², Bukit Azalea, Blok AF 19 Nomor 10 yang terletak di Perumahan Citra Indah Cluster, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat;

179. Atas nama Miftahuddin Arif, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5836, luas 72 m², Bukit Azalea, Blok AF 19 Nomor 16 yang terletak di Perumahan Citra Indah Cluster, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat;

180. Atas nama Miftahuddin Arif, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5857, luas 72 m², Bukit Azalea, Blok AF 19 Nomor 12 yang terletak di Perumahan Citra Indah Cluster, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa total piutang sebesar Rp650.252.989,00 (enam ratus lima puluh juta dua ratus lima puluh dua ribu sembilan ratus delapan puluh sembilan rupiah);

181. Atas nama Muhammad Syafri, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5254, luas 146 m², Bukit Azalea, Blok AF 55 Nomor 1 yang terletak di Perumahan Citra Indah Cluster, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat;

182. Atas nama Muhammad Syafri, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5255, luas 72 m², Bukit Azalea, Blok AF 55 Nomor 3 yang terletak di Perumahan Citra Indah Cluster,



Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor,
Provinsi Jawa Barat;

183. Atas nama Muhammad Syafri, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5241, luas 72 m², Bukit Azalea, Blok 55 Nomor 5, yang terletak di Perumahan Citra Indah Cluster, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa total piutang sebesar Rp602.859.563,00 (enam ratus dua juta delapan ratus lima puluh sembilan ribu lima ratus enam puluh tiga rupiah);
184. Atas nama Mulia Indri Sari, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5563, luas 120 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 03 Nomor 1, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp269.517.215,00 (dua ratus enam puluh sembilan juta lima ratus tujuh belas ribu dua ratus lima belas rupiah);
185. Atas nama Mulia Indri Sari, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5565, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 03 Nomor 3, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp131.131.032,00 (seratus tiga puluh satu juta seratus tiga puluh satu ribu tiga puluh dua rupiah);
186. Atas nama Nila Karmilawati, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5749, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 21 Nomor 8, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp246.458.818,00 (dua ratus empat puluh enam juta empat ratus lima puluh delapan ribu delapan ratus delapan belas rupiah);
187. Atas nama Nila Karmilawati, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5747, luas 112 m², terletak di Perumahan Citra

Halaman 152 dari 167 hal. Put. Nomor 62 PK/Pdt.Sus-Pailit/2023



Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 21 Nomor 9, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp122.767.666,00 (seratus dua puluh dua juta tujuh ratus enam puluh tujuh ribu enam ratus enam puluh enam rupiah);

188. Atas nama Novita Susi, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5839, luas 72 m², Blok AF 19 Nomor 18 terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat;

189. Atas nama Novita Susi, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5845, luas 72 m², Blok AF 19 Nomor 26 terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp414.508.244,00 (empat ratus empat belas juta lima ratus delapan ribu dua ratus empat puluh empat rupiah);

190. Atas nama Novita Susi, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5841, luas 72 m², Blok AF 19 Nomor 20 terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat;

191. Atas nama Novita Susi, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5846, luas 72 m², Blok AF 19 Nomor 28 terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp228.277.418,00 (dua ratus dua puluh delapan juta dua ratus tujuh puluh tujuh ribu empat ratus delapan belas rupiah);

192. Atas nama Nur Ashriani, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5564, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea AF 36 Nomor 23, Kelurahan



Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp264.347.002,00 (dua ratus enam puluh empat juta tiga ratus empat puluh tujuh ribu dua rupiah);

193. Atas nama Nur Ashriani, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5567, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea AF 36 Nomor 25, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp129.740.355,00 (seratus dua puluh sembilan juta tujuh ratus empat puluh ribu tiga ratus lima puluh lima rupiah);
194. Atas nama Nur Ashriana, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5108, Blok AF 36 Nomor 23, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, RT 17, RW 09, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp303.709.857,00 (tiga ratus tiga juta tujuh ratus sembilan ribu delapan ratus lima puluh tujuh rupiah);
195. Atas nama Nur Ashriana, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5109, Blok AF 36 Nomor 25, luas 151 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, RT 17, RW 09, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp141.334.927,00 (seratus empat puluh satu juta tiga ratus tiga puluh empat ribu sembilan ratus dua puluh tujuh rupiah);
196. Atas nama Nurfatwa Andriani, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5060, luas 40 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 53 Nomor 8, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp366.860.163,00 (tiga ratus enam puluh enam juta delapan ratus enam puluh ribu seratus enam puluh tiga rupiah);

Halaman 154 dari 167 hal. Put. Nomor 62 PK/Pdt.Sus-Pailit/2023



197. Atas nama Nurfatwa Andriani, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5261, luas 23 m², Blok AF 53 Nomor 9 terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat;
198. Atas nama Nurfatwa Andriani, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5779, luas 98 m², terletak di Perumahan Citra Indah Cluster Bukit Azalea, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat;
199. Atas nama Nurfatwa Andriani, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5309, luas 18 m², Blok AF 53 Nomor 10, terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp186.815.688,00 (seratus delapan puluh enam juta delapan ratus lima belas ribu enam ratus delapan puluh delapan rupiah);
200. Atas nama Nurmiati, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5250, Blok AF 55 Nomor 12, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, RT 17, RW 09, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp278.981.775,00 (dua ratus tujuh puluh delapan juta sembilan ratus delapan puluh satu ribu tujuh ratus tujuh puluh lima rupiah);
201. Atas nama Nurmiati, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5249, Blok AF 55 Nomor 16, luas 131 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, RT 17, RW 09, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp133.879.436,00 (seratus tiga puluh tiga juta delapan ratus tujuh puluh sembilan ribu empat ratus tiga puluh enam rupiah);
202. Atas nama Rabiana Yusuf, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5279, luas 26 m², Blok AF 18 Nomor 26,



terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat;

203. Atas nama Rabiana Yusuf, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5870, luas 46 m², Blok AF 18 Nomor 26, terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp195.353.289,00 (seratus sembilan puluh lima juta tiga ratus lima puluh tiga ribu dua ratus delapan puluh sembilan rupiah);

204. Atas nama Rabiana Yusuf, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5297, luas 25 m², Blok AF 18 Nomor 28, terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat;

205. Atas nama Rabiana Yusuf, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5871, luas 47 m², Blok AF 18 Nomor 28 terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp76.042.718,00 (tujuh puluh enam juta empat puluh dua ribu tujuh ratus delapan belas rupiah);

206. Atas nama Rahmi, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5723, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 26 Nomor 1, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp284.773.824,00 (dua ratus delapan puluh empat juta tujuh ratus tujuh puluh tiga ribu delapan ratus dua puluh empat rupiah);

207. Atas nama Rahmi, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5724, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 26 Nomor 3, Kelurahan



Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp134.864.627,00 (seratus tiga puluh empat juta delapan ratus enam puluh empat ribu enam ratus dua puluh tujuh rupiah);

208. Atas nama Ramaliyah, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5273, luas 77 m² terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, RT 17, RW 09, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat;

209. Atas nama Ramaliyah, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5876, luas 32 m², Blok AF 18 Nomor 2, terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, RT 17, RW 09, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp247.469.104,00 (dua ratus empat puluh tujuh juta empat ratus enam puluh sembilan ribu seratus empat ribu rupiah);

210. Atas nama Ramaliyah, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5852, luas 34 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, RT 17, RW 09, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat;

211. Atas nama Ramaliyah, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5274, luas 38 m², Blok AF 18 Nomor 6, terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, RT 17, RW 09, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp123.589.852,00 (seratus dua puluh tiga juta lima ratus delapan puluh sembilan ribu delapan ratus lima puluh dua rupiah);

212. Atas nama Sitti Firma Hj., S.E., sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5190, luas 52 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 03 Nomor 8, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor,



Provinsi Jawa Barat;

213. Atas nama Sitti Firma Hj., S.E., sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5569, luas 20 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 03 Nomor 8, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp412.672.516,00 (empat ratus dua belas juta enam ratus tujuh puluh dua ribu lima ratus enam belas rupiah);

214. Atas nama Sitti Firma Hj., S.E., sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5393, luas 72 m², Blok AF 03 Nomor 10, terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat;

215. Atas nama Sitti Firma Hj., S.E., sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5397, luas 72 m², Blok AF 03 Nomor 16, terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat;

216. Atas nama Sitti Firma Hj., S.E., sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5395, luas 72 m², Blok AF 03 Nomor 12 terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp223.336.250,00 (dua ratus dua puluh tiga juta tiga ratus tiga puluh enam ribu dua ratus lima puluh rupiah);

217. Atas nama Suwardi, S.Kep.Nes, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5399, luas 72 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 03 Nomor 18, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp330.638.203,00 (tiga ratus tiga puluh juta enam ratus tiga puluh delapan ribu dua ratus tiga puluh rupiah);

Halaman 158 dari 167 hal. Put. Nomor 62 PK/Pdt.Sus-Pailit/2023



218. Atas nama Suwardi, S.Kep.Nes, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5401, luas 72 m², Blok AF 03 Nomor 20 terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat;
219. Atas nama Suwardi, S.Kep.Nes, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5403, luas 72 m², Blok AF 03 Nomor 26, terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp135.943.567,00 (seratus tiga puluh lima juta sembilan ratus empat puluh tiga ribu lima ratus enam puluh tujuh rupiah);
220. Atas nama Tuty Amaliyah, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5696, terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 32 Nomor 2, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp279.348.474,00 (dua ratus tujuh puluh sembilan juta tiga ratus empat puluh delapan ribu empat ratus tujuh puluh empat rupiah);
221. Atas nama Tuty Amaliyah, sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5700, terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 32 Nomor 6, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp133.405.294,00 (seratus tiga puluh tiga juta empat ratus lima ribu dua ratus sembilan puluh empat rupiah);
222. Atas nama Wa Ode Zamalia Fatma Z, S.E., sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5730, luas 53 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 26 Nomor 9, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat;
223. Atas nama Wa Ode Zamalia Fatma Z, S.E., sesuai jaminan

Halaman 159 dari 167 hal. Put. Nomor 62 PK/Pdt.Sus-Pailit/2023



Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5263, luas 19 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 26 Nomor 9, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp206.664.901,00 (dua ratus enam juta enam ratus enam puluh empat ribu sembilan ratus satu rupiah);

224. Atas nama Wa Ode Zamalia Fatma Z, S.E., sesuai jaminan Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5186, luas 139 m², terletak di Perumahan Citra Indah, Cluster Bukit Azalea, Blok AF 26 Nomor 11, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, dengan sisa piutang sebesar Rp79.666.923,00 (tujuh puluh sembilan juta enam ratus enam puluh enam ribu sembilan ratus dua puluh tiga rupiah);

- Surat bukti gadai emas yang beratasnamakan sdr. Ruslan dengan jumlah pembiayaan sebesar Rp138.850.000,00 (seratus tiga puluh delapan juta delapan ratus lima puluh ribu rupiah) dengan rincian barang: 5 gelang Paly DTM22k dengan berat 54.10 gram, 3 lain koin emas 104.0 GR + 1 gelang rantai 5.06/5.0 GR + 1 cincin hias MTkc 2.94/2.8 GR + 1 cincin hias MTCK 6.17/6.0 GR DTM21K; Berat Tot 118.17/117.80 GR dan 2 Keping LM Antam bersertifikat 50.0 GR (2x25GR) + 1 LM UBS Non Sertifikat 2.0 GR DTM24K berat Tot 52.0 Gram;
- Surat bukti gadai emas yang beratasnamakan sdri. Sri Handayani dengan jumlah pembiayaan sebesar Rp246.924.000,00 (dua ratus empat puluh enam juta sembilan ratus dua puluh empat ribu rupiah) dengan rincian barang: 1 kalung dubai (mainan patah) + 4 gelang dubai DTM22k berat 137.27/137.22 Gram, 1 gelang putih kuning DTM berat 11.77 Gram, 2 gelang rantai (1 MTKC) 95.70/95.30 GR + 1 gelang pagar 50.17/50.1GR + 1 kalung tabung 29.8GR + 1 gelang kait Krom 29.0 Gram + 1 gelang rantai 19.96 GR + 1 cincin MTCK 14.10/13.30 Gram DTM 21K berat tot 238.73/237.46 Gram;
- 1 (satu) unit ruko Hj. Badariah, Green Delta House, Jalan Racing

Halaman 160 dari 167 hal. Put. Nomor 62 PK/Pdt.Sus-Pailit/2023



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

Centre IIA Nomor 37 C, Kelurahan Karampuang, Kecamatan Panakkukang, Kota Makassar, berdasarkan Akta Perjanjian Nomor 3 tertanggal 12 Januari 2010 dan Akta Kuasa Nomor 4 tertanggal 12 Januari 2010 menerima sertifikat dari atas nama Masnah;

- 1 (satu) unit ruko di depan Terminal Mallengkeri, terletak di Jalan Mallengkeri Nomor 6, Kecamatan Tamalate, Kota Makassar, berdasarkan PPJB (Pengikatan Perjanjian Jual Beli) dan Surat Kuasa Menerima Sertifikat dari atas nama Andi Adi Kusuma Jaya;
- 1 (satu) tanah dan bangunan sebagaimana Sertifikat Hak Milik Nomor 835/Batangkaluku, seluas 134 m², terletak di Kelurahan Batangkaluku, Kecamatan Sombaopu, Kabupaten Gowa, Provinsi Sulawesi Selatan, berdasarkan Akta Surat Kuasa Nomor 03 tertanggal 3 Mei 2012 (Surat Kuasa Menerima Sertifikat dari Ir. Safri) dan Akta Pengikatan Jual Beli Nomor 02 tertanggal 3 Mei 2012;
- 1 (satu) bidang tanah berikut bangunan permanen sebagaimana Sertifikat Hak Milik Nomor 21883/Bangkala, seluas 125 m², terletak di ruko sebelum masuk Artha Graha pada Kelurahan Bangkala, Kecamatan Manggala, Kota Makassar, berdasarkan Akta Perjanjian Nomor 15 tertanggal 9 Januari 2012 dan Akta Kuasa Menerima Sertifikat dari Arman atau Halimin;
- 1 (satu) tanah dan bangunan, seluas 128 m², terletak di Jalan Antang Raya, Kelurahan Antang, Kecamatan Manggala, Kota Makassar, berdasarkan PPJB (Pengikatan Perjanjian Jual Beli) dan Surat Kuasa Menerima Sertifikat dari atas nama Halimin;

Yang masing-masing ada pada Tergugat II, Tergugat III dan Tergugat IV adalah milik Penggugat;

3. Menghukum dan memerintahkan kepada Tergugat I selaku Tim Kurator Yayasan Indonesia Timur dan H. Haruna, MA., MBA., (Dalam Pailit) untuk mencatat asset-asset milik Penggugat ke dalam Daftar Pertelaas Asset Yayasan Indonesia Timur dan H. Haruna, MA., MBA., (Dalam Pailit) berupa:
 - a. Sejumlah 133 unit rumah tinggal type 21, Cluster Amarelis,

Halaman 161 dari 167 hal. Put. Nomor 62 PK/Pdt.Sus-Pailit/2023



- Perumahan Citra Indah yang terletak di Ciluengsi, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat;
- b. Sejumlah 255 unit rumah tinggal type 21, Cluster Azalea, Perumahan Citra Indah yang terletak di Ciluengsi, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat;
 - c. 1 (satu) unit ruko Hj. Badariah, Green Delta House, Jalan Racing Centre IIA Nomor 37 C, Kelurahan Karampuang, Kecamatan Panakkukang, Kota Makassar, berdasarkan Akta Perjanjian Nomor 3 tertanggal 12 Januari 2010 dan Akta Kuasa Nomor 4 tertanggal 12 Januari 2010 menerima sertifikat dari atas nama Masnah;
 - d. 1 (satu) unit ruko di depan Terminal Mallengkeri, terletak di Jalan Mallengkeri Nomor 6, Kecamatan Tamalate, Kota Makassar, berdasarkan PPJB (Pengikatan Perjanjian Jual Beli) dan Surat Kuasa Menerima Sertifikat dari atas nama Andi Adi Kusuma Jaya;
 - e. 1 (satu) tanah dan bangunan sebagaimana Sertifikat Hak Milik Nomor 835/Batangkaluku, seluas 134 m², terletak di Kelurahan Batangkaluku, Kecamatan Sombaopu, Kabupaten Gowa, Provinsi Sulawesi Selatan, berdasarkan Akta Surat Kuasa Nomor 03 tertanggal 3 Mei 2012 (Surat Kuasa Menerima Sertifikat dari Ir. Safri) dan Akta Pengikatan Jual Beli Nomor 02 tertanggal 3 Mei 2012;
 - f. 1 (satu) bidang tanah berikut bangunan permanen sebagaimana Sertifikat Hak Milik Nomor 21883/Bangkala, seluas 125 m², terletak di ruko sebelum masuk Artha Graha pada Kelurahan Bangkala, Kecamatan Manggala, Kota Makassar, berdasarkan Akta Perjanjian Nomor 15 tertanggal 9 Januari 2012 dan Akta Kuasa Menerima Sertifikat dari Arman atau Halimin;
 - g. 1 (satu) tanah dan bangunan seluas 128 m², terletak di Jalan Antang Raya, Kelurahan Antang, Kecamatan Manggala, Kota Makassar, berdasarkan PPJB (Pengikatan Perjanjian Jual Beli) dan Surat Kuasa Menerima Sertifikat dari atas nama Halimin;
4. Menyatakan Penggugat masih memiliki hutang kepada Tergugat II,



Tergugat III dan Tergugat IV dengan masing-masing rincian sebagai berikut:

- a. Hutang kepada Tergugat II sebesar Rp39.918.642.225,00 + Rp385.774.000,00 = Rp40.304.416.225,00 (empat puluh miliar tiga ratus empat juta empat ratus enam belas ribu dua ratus dua puluh lima rupiah);
 - b. Hutang kepada Tergugat III sebesar Rp485.695.713,00 (empat ratus delapan puluh lima juta enam ratus sembilan puluh lima ribu tujuh ratus tiga belas rupiah);
 - c. Hutang kepada Tergugat IV sebesar Rp2.372.525.931,00 (dua miliar tiga ratus tujuh puluh dua juta lima ratus dua puluh lima ribu sembilan ratus tiga puluh satu rupiah);
5. Menyatakan penjualan dimuka umum melalui perantara Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Bogor terhadap asset Penggugat yang berupa 133 unit rumah tinggal type 21 Cluster Amarilis dan 255 unit rumah tinggal type 21 Cluster Azalea yang terletak Perumahan Citra Indah yang terletak di Ciluengsi, Kelurahan Singajaya, Kecamatan Jonggol, Kabupaten Bogor, Provinsi Jawa Barat, ditunda sampai dengan adanya putusan yang berkekuatan hukum tetap;
6. Menghukum Para Tergugat untuk membayar biaya yang timbul dalam perkara ini sejumlah Rp904.000,00 (sembilan ratus empat ribu rupiah);
7. Menolak gugatan Penggugat untuk yang lain dan selebihnya;

Menimbang, bahwa amar Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia Nomor 440 K/Pdt.Sus-Pailit/2023., tanggal 3 Mei 2023 yang telah berkekuatan hukum tetap tersebut adalah sebagai berikut:

- Mengabulkan permohonan kasasi dari Pemohon Kasasi PT Bank Syariah Indonesia (Persero) Tbk, tersebut;
- Membatalkan Putusan Pengadilan Niaga pada Pengadilan Negeri Makassar Nomor 2/Pdt.Sus-GLL/2022/PN Niaga.Mks., *juncto* Nomor 4/Pdt.Sus-PKPU-Pailit/2021/PN Niaga.Mks., tanggal 26 Januari 2023;

Mengadili Sendiri:

1. Mengabulkan eksepsi Tergugat II;

Halaman 163 dari 167 hal. Put. Nomor 62 PK/Pdt.Sus-Pailit/2023



2. Menyatakan Pengadilan Niaga pada Pengadilan Negeri Makassar tidak berwenang mengadili perkara ini;
3. Menghukum Termohon Kasasi untuk membayar biaya perkara dalam semua tingkat peradilan yang pada tingkat kasasi sebesar Rp5.000.000,00 (lima juta rupiah);

Menimbang, bahwa sesudah putusan yang telah berkekuatan hukum tetap tersebut yaitu Putusan Mahkamah Agung Nomor 440 K/Pdt.Sus-Pailit/2023., tanggal 3 Mei 2023 diberitahukan kepada Pemohon Peninjauan Kembali pada tanggal 17 Juli 2023, terhadap putusan tersebut, oleh Pemohon Peninjauan Kembali melalui kuasanya, berdasarkan Surat Kuasa Khusus tanggal 9 Agustus 2023, mengajukan permohonan pemeriksaan peninjauan kembali di Kepaniteraan Pengadilan Niaga pada Pengadilan Negeri Makassar pada tanggal 11 Agustus 2023, sebagaimana ternyata dari Akta Permohonan Peninjauan Kembali Nomor 2/Pdt.Sus-GLL/2022/PN Niaga.Mks., *juncto* Nomor 4/Pdt.Sus-PKPU/2021/PN Niaga.Mks., yang dibuat oleh PIh. Panitera Pengadilan Niaga pada Pengadilan Negeri Makassar, permohonan tersebut disertai dengan memori peninjauan kembali yang diterima di Kepaniteraan Pengadilan Niaga pada Pengadilan Negeri Makassar tersebut pada tanggal 11 Agustus 2023, itu juga;

Bahwa terhadap memori peninjauan kembali tersebut, Termohon Peninjauan Kembali telah mengajukan kontra memori peninjauan kembali yang diterima pada tanggal 31 Agustus 2023 yang pada pokoknya menolak permohonan peninjauan kembali dari Pemohon Peninjauan Kembali;

Menimbang, bahwa permohonan pemeriksaan peninjauan kembali *a quo* telah diberitahukan kepada pihak lawan dengan saksama, diajukan dalam tenggang waktu dan dengan cara yang ditentukan dalam Pasal 295, 296, 297 Undang Undang Nomor 37 Tahun 2004 tentang Kepailitan dan Penundaan Kewajiban Pembayaran Utang, oleh karena itu permohonan pemeriksaan peninjauan kembali tersebut secara formal dapat diterima;

Menimbang bahwa berdasarkan memori peninjauan kembali yang diterima tanggal 11 Agustus 2023 yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari putusan ini, Pemohon Peninjauan Kembali pada pokoknya mendalilkan



bahwa terdapat suatu kekhilafan Hakim atau suatu kekeliruan yang nyata, *judex juris* telah mengabulkan suatu hal yang tidak dituntut dan telah mengabulkan suatu hal yang lebih daripada yang dituntut, kemudian memohon putusan sebagai berikut:

- Menerima permohonan peninjauan kembali dari Pemohon Peninjauan Kembali untuk seluruhnya;
- Membatalkan Putusan Mahkamah Agung Nomor 440 K/Pdt.Sus-Pailit/2023 tertanggal 3 Mei 2023 *juncto* Putusan Pengadilan Niaga pada Pengadilan Negeri Makassar Nomor 4/Pdt.Sus-Pailit/2021/PN Niaga.Mks., *juncto* Putusan Nomor 4/Pdt.Sus-Pailit/2021/PN Niaga.Mks., tertanggal 26 Januari 2023;

Mengadili Kembali:

- Mengabulkan gugatan Penggugat untuk seluruhnya;

Atau dalam peradilan yang baik, mohon keadilan yang seadil-adilnya;

Menimbang, bahwa terhadap alasan-alasan peninjauan kembali tersebut Mahkamah Agung berpendapat:

Bahwa setelah meneliti secara saksama alasan-alasan peninjauan kembali yang diterima tanggal 11 Agustus 2023 dan jawaban alasan peninjauan kembali yang diterima tanggal 31 Agustus 2023 dihubungkan dengan pertimbangan *judex juris*, alasan-alasan peninjauan kembali tersebut tidak dapat dibenarkan dengan pertimbangan sebagai berikut:

- Bahwa tidak ditemukan adanya kekhilafan Hakim atau kekeliruan yang nyata dalam putusan *judex juris* dan tiada putusan yang melebihi yang dituntut;
- Bahwa gugatan Penggugat terdapat fakta atau keadaan yang tidak dapat dibuktikan secara sederhana sesuai ketentuan Pasal 8 ayat (4) Undang Undang Nomor 37 Tahun 2004 tentang Kepailitan dan Penundaan Kewajiban Pembayaran Utang, sehingga Pengadilan Niaga tidak berwenang untuk memeriksa dan mengadili perkara *a quo*;
- Bahwa terhadap aset-aset yang diklaim Penggugat sebagai aset miliknya ternyata aset-aset tersebut milik orang lain bukan atas nama Penggugat sehingga objek sengketa masih menjadi sengketa/*disputed cases* yang

Halaman 165 dari 167 hal. Put. Nomor 62 PK/Pdt.Sus-Pailit/2023



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

membutuhkan pemeriksaan dan pembuktian lebih lanjut melalui Pengadilan Negeri;

Menimbang, bahwa berdasarkan pertimbangan tersebut di atas, ternyata Putusan Mahkamah Agung Nomor 440 K/Pdt.Sus-Pailit/2023., tanggal 3 Mei 2023, dalam perkara ini tidak bertentangan dengan hukum dan/atau undang-undang, sehingga permohonan peninjauan kembali yang diajukan oleh Pemohon Peninjauan Kembali YAYASAN INDONESIA TIMUR dan H. HARUNA, MA., MBA., (Dalam Pailit), tersebut harus ditolak;

Menimbang, bahwa oleh karena permohonan peninjauan kembali dari Pemohon Peninjauan Kembali ditolak, maka Pemohon Peninjauan Kembali dihukum untuk membayar biaya perkara pada pemeriksaan peninjauan kembali ini;

Memperhatikan Undang Undang Nomor 37 Tahun 2004 tentang Kepailitan dan Penundaan Kewajiban Pembayaran Utang, Undang Undang Nomor 48 Tahun 2009 tentang Kekuasaan Kehakiman, Undang Undang Nomor 14 Tahun 1985 tentang Mahkamah Agung sebagaimana telah diubah dengan Undang Undang Nomor 5 Tahun 2004 dan perubahan kedua dengan Undang Undang Nomor 3 Tahun 2009, serta peraturan perundang-undangan lain yang bersangkutan;

M E N G A D I L I

1. Menolak permohonan peninjauan kembali dari Pemohon Peninjauan Kembali **YAYASAN INDONESIA TIMUR dan H. HARUNA, MA., MBA., (Dalam Pailit)**, tersebut;
2. Menghukum Pemohon Peninjauan Kembali untuk membayar biaya perkara pada pemeriksaan peninjauan kembali ini sejumlah Rp10.000.000,00 (sepuluh juta rupiah);

Demikianlah diputuskan dalam rapat musyawarah Majelis Hakim pada hari Kamis, tanggal 14 Desember 2023 oleh I Gusti Agung Sumanatha, S.H., M.H., Hakim Agung yang ditetapkan oleh Ketua Mahkamah Agung sebagai Ketua Majelis, Dr. H. Hamdi, S.H., M.Hum., dan Dr. Rahmi Mulyati, S.H., M.H., Hakim-hakim Agung sebagai Hakim Anggota dan diucapkan dalam sidang terbuka untuk umum pada hari itu juga oleh Ketua Majelis dengan

Halaman 166 dari 167 hal. Put. Nomor 62 PK/Pdt.Sus-Pailit/2023



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

dihadiri oleh Para Hakim Anggota tersebut dan Frieske Purnama Pohan, S.H., Panitera Pengganti, tanpa dihadiri oleh para pihak.

Hakim-hakim Anggota:

Ketua Majelis,

ttd./I Gusti Agung Sumanatha, S.H., M.H.

ttd./Dr. H. Hamdi, S.H., M.Hum.

ttd./Dr. Rahmi Mulyati, S.H., M.H.

Panitera Pengganti,

ttd./Frieske Purnama Pohan, S.H.

Biaya-biaya:

1. Meterai	: Rp	10.000,00
2. Redaksi	: Rp	10.000,00
3. Administrasi		
<u>Peninjauan Kembali</u>	: Rp	<u>9.980.000,00 +</u>
Jumlah	: Rp	10.000.000,00

Untuk Salinan:
MAHKAMAH AGUNG RI
Atas nama Panitera,
Panitera Muda Perdata Khusus

H. AHMAD ARDIANDA PATRIA, S.H., M.Hum.
NIP. 19621220 1986 12 1 001

Halaman 167 dari 167 hal. Put. Nomor 62 PK/Pdt.Sus-Pailit/2023

Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui :
Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)