



PENETAPAN

Nomor : 16 / Pdt.P / 2014 / PN.Blt.

“ DEMI KEADILAN BERDASARKAN KETUHANAN YANG MAHA ESA “

Pengadilan Negeri Blitar yang memeriksa dan mengadili dalam perkara-perkara perdata pada tingkat pertama, telah mengambil Penetapan seperti dibawah ini dalam perkara permohonannya : _____

SULISTYOWATI, Perempuan, lahir di Blitar 20 Desember 1985, agama Islam, Pekerjaan Mengurus Rumah Tangga, bertempat tinggal di Dsn. Tlogo II Rt.001, Rw.004, Kel. Tlogo, Kec. Kanigoro, Kab. Blitar, dalam hal ini disebut sebagai **PEMOHON** ;

Pengadilan Negeri tersebut ; _____

Telah membaca permohonan dan surat – suratnya ; _____

Telah mendengar keterangan Pemohon ; _____

TENTANG DUDUK PERKARANYA :

Menimbang, bahwa Pemohon dengan permohonannya tertanggal 18 Pebruari 2014, yang telah didaftarkan di Kepaniteraan Pengadilan Negeri Blitar, pada tanggal 18 Pebruari 2014, dibawah Register Nomor : 16/Pdt.P/2014/PN.Blt., Pemohon telah mengemukakan hal- hal yang pada pokoknya adalah sebagai berikut : _____

1. Bahwa Pemohon telah menikah dengan seorang laki-laki bernama DODHI SANDIONO, dan selama dalam perhikahan tersebut telah dikaruniai seorang anak bernama : _____
- RAENAN ARSYAD ARDYANTARA, Laki-laki, lahir di Blitar tanggal 21 Nopember 2003; _____
2. Bahwa suami Pemohon (DODHI SANDIONO) tersebut telah meninggal dunia, Sesuai dengan Surat Keterangan Kematian No. 800/RSUD-TU/443, tanggal 18 April 2011 ; _____
3. Bahwa selama dalam pernikahan pemohon dengan suami pemohon (DODHI SANDIONO almarhum) tersebut, selain dikaruniai seorang anak tersebut diatas juga mempunyai sebidang tanah : _____
➤ Seluas 60 m2, sesuai dengan Sertipikat Hak Guna Bangunan No. 3488, Surat Ukur tgl. 16-11-2009, No,01733/2009, yang terletak di Kelurahan Sungai Langkai, Kecamatan Sagulung, Kota Batam, atas nama DODHI SANDIONO (suami Pemohon) ; _____

PENETAPAN, No. 16/Pdt.P/2014/PN.Blt., hal 1 dari 7



Dipindai dengan CamScanner



4. Bahwa oleh karena suami Pemohon telah meninggal, Pemohon bersama anak Pemohon sudah kembali ke Blitar maka bermaksud akan menjual tanah : -----
 - Seluas 60 m2, sesuai dengan Sertipikat Hak Guna Bangunan No. 3488, Surat Ukur tgl. 16-11-2009, No,01733/2009, yang terletak di Kelurahan Sungai Langkai, Kecamatan Sagulung, Kota Batam, atas nama DODHI SANDIONO (suami Pemohon) ; -----
5. Bahwa oleh karena anak dari pemohon tersebut diatas belum dewasa atau belum cakap untuk melakukan perbuatan hukum, maka harus ditunjuk seorang wali / kuasanya ; -----
6. Bahwa dengan hal tersebut, Pemohon sebagai Ibu kandung dari anak yang belum dewasa atau belum cakap untuk melakukan tindakan hukum dalam hal ini untuk mengurus / menandatangani segala surat-surat yang berhubungan dengan Jual-beli tersebut pada point 4, untuk menjadi kuasa dari anak pemohon yang bernama : RAENAN ARSYAD ANDYANTARA tersebut sangatlah tepat apabila Pemohon ditetapkan sebagai wali / kuasanya ; -----
7. Bahwa sesuai petunjuk dari PPAT, untuk kepentingan point 4 diatas, haruslah terlebih dahulu ada *penetapan wali / kuasa dari Pengadilan Negeri* selaku Instansi yang berwenang untuk keperluan itu ; -----
8. Bahwa dengan hal tersebut, maka Pemohon mengajukan permohonan ke Pengadilan Negeri Blitar selaku Instansi yang berwenang untuk keperluan tersebut; -----
9. Bahwa kami Pemohon bersedia menanggung segala biaya yang timbul akibat permohonan ini ; -----

Berdasarkan alasan-alasan tersebut diatas, mohon dengan hormat Kepada Bapak Ketua Pengadilan Negeri Blitar, sudilah untuk memerintahkan kepada salah seorang pegawai Bapak yang ditugaskan untuk memanggil kami Pemohon untuk datang dipersidangan pada hari dan tanggal yang ditentukan untuk diperiksa permohonan kami dan selanjutnya berkenan memberikan penetapan sebagai berikut:

1. Mengabulkan permohonan dari Pemohon ; -----
2. Menetapkan menurut hukum bahwa : SULISTYOWATI, (Pemohon) sebagai sebagai WALI / KUASA dari anaknya yang bernama : RAENAN ARSYAD ANDYANTARA, yang belum dewasa atau belum cakap untuk melakukan tindakan hukum dalam hal ini untuk baliknama atas tanah : -----
 - Seluas 60 m2, sesuai dengan Sertipikat Hak Guna Bangunan No. 3488, Surat Ukur tgl. 16-11-2009, No,01733/2009, yang terletak di Kelurahan Sungai Langkai, Kecamatan Sagulung, Kota Batam, atas nama DODHI SANDIONO (suami Pemohon) ; -----

PENETAPAN, No. 16/Pdt.P/2014/PN.Bit., hal 2 dari 7



Dipindai dengan CamScanner



3. Menetapkan menurut hukum bahwa segala biaya yang timbul akibat penetapan ini dibebankan kepada Pemohon ; _____

Menimbang, bahwa maksud permohonan Pemohon adalah seperti tersebut diatas ; _____

Menimbang, bahwa untuk memperkuat permohonannya, Pemohon mengajukan bukti surat – surat berupa : _____

- o Asli Surat Pernyataan Waris, tertanda Tlogo, 17 Oktober 2013, diberi tanda (P-1) ; _____
- o Asli Surat Keterangan, tertanda Blitar 17 Oktober 2013, diberi tanda (P-2) ; _____
- o Foto copy bermeterai cukup Surat Keterangan Kematian atas nama DODHI SANDIONO, diberi tanda (P-3) ; _____
- o Foto copy bermeterai cukup Kutipan Akta Kelahiran No. 3572-LT-02122011-0024, diberi tanda (P-4) ; _____
- o Foto copy bermeterai cukup Kartu Tanda Penduduk atas nama SULISTYOWATI, diberi tanda (P-5) ; _____
- o Foto copy bermeterai cukup Kutipan Akta Nikah No. 318/62/VI/2002, diberi tanda (P-6) ; _____
- o Foto copy bermeterai cukup Katu Keluarga atas nama Kepala Keluarga SUNYOTO, diberi tanda (P-7) ; _____
- o Foto copy bermeterai cukup Kartu Keluarga atas nama Kepala Keluarga SUDARMADJI, diberi tanda (P-8) ; _____
- o Foto copy bermeterai cukup Sertifikat Hak Guna Bangunan No. 3488, diberi tanda (P-9) ; _____

Menimbang, bahwa selain bukti surat – surat Pemohon Pemohon juga mengajukan 2 (dua) orang saksi yang telah dewasa dan dapat dipercaya masing – masing bernama : 1. **SUDARMADJI**, 2. **HARSIATI**, dibawah sumpah mereka dipersidangan memberikan keterangan yang pada pokoknya sama sebagai berikut : -

1. **Saksi : SUDARMADJI** : _____

- Bahwa benar saksi kenal dengan Pemohon tersebut ; _____
- Bahwa benar saksi kenal dengan Pemohon karena masih sebagai Mertua Laki-laki ; _____
- Bahwa benar suami Pemohon bernama DODHI SANDIONO ; _____
- Bahwa benar suami Pemohon tersebut telah meninggal dunia pada tahun 18 April 2011 ; _____
- Bahwa benar saksi mengetahui dihadapkan dipersidangan ini sehubungan dengan Pemohon mengajukan Penetapan wali terhadap anak yang bernama _____

PENETAPAN, No. 16/Pdt.P/2014/PN.Blit., hal 3 dari 7



Dipindai dengan CamScanner



RAENAN ARSYAD ANDYANTARA, laki-laki, lahir di Blitar, tanggal 21 Nopember 2003 ; -----

- Bahwa benar setelah suami Pemohon meninggal, selain mempunyai seorang anak, Pemohon juga memiliki sebidang tanah, dengan Sertifikat Hak Guna Bangunan No. 3488, seluas 60 m2 ; -----
- Bahwa benar tanah tersebut atas nama suami Pemohon (DODHI SANDIONO) yang terletak di Kel. Sungai Langkai, Kec. Sagulung, Kota Batam ; -----
- Bahwa benar tanah tersebut merupakan harta bersama antara Pemohon dengan Suaminya ; -----
- Bahwa benar Pemohon mengajukan Penetapan wali tersebut untuk menjual tanahnya ; -----
- Bahwa benar saksi sebagai orang tua setuju kalau tanah tersebut dijual, karena akan dipergunakan untuk biaya hidup serta untuk pendidikan dari anaknya ; -----

2. Saksi : **HARSIATI** : -----

- Bahwa benar saksi kenal dengan Pemohon tersebut ; -----
- Bahwa benar saksi kenal dengan Pemohon karena masih sebagai Mertua Perempuan ; -----
- Bahwa benar suami Pemohon bernama DODHI SANDIONO ; -----
- Bahwa benar suami Pemohon tersebut telah meninggal dunia pada tahun 18 April 2011 ; -----
- Bahwa benar saksi mengetahui dihadapkan dipersidangan ini sehubungan dengan Pemohon mengajukan Penetapan wali terhadap anak yang bernama RAENAN ARSYAD ANDYANTARA, Umur 11 tahun ; -----
- Bahwa benar setelah suami Pemohon meninggal, selain mempunyai seorang anak, Pemohon juga memiliki sebidang tanah, dengan Sertifikat Hak Guna Bangunan No. 3488, seluas 60 m2 ; -----
- Bahwa benar tanah tersebut merupakan harta bersama antara Pemohon dengan Suaminya ; -----
- Bahwa benar Pemohon mengajukan Penetapan wali tersebut untuk menjual tanahnya ; -----
- Bahwa benar saksi sebagai orang tua setuju kalau tanah tersebut dijual, karena akan dipergunakan untuk biaya hidup serta untuk pendidikan dari anaknya ; -----

Atas keterangan saksi tersebut, Pemohon menyatakan membenarkan keterangan tersebut ; -----

PENETAPAN, No. 16/Pdt.P/2014/PN.Blk., hal 4 dari 7



Dipindai dengan CamScanner



Menimbang, bahwa akhirnya Pemohon menyatakan tidak akan mengajukan sesuatu lagi, dan memohon penetapan ; _____

Menimbang, bahwa untuk menyingkat uraian putusan ini, maka segala sesuatunya yang terjadi di persidangan sebagaimana tertera dalam berita acara sidang perkara ini haruslah dianggap termuat dalam putusan ini ; _____

TENTANG PERTIMBANGAN HUKUM :

Menimbang, bahwa berdasarkan keterangan Pemohon, bukti – bukti surat maupun keterangan saksi – saksi tersebut diatas maka terbukti : _____

- Bahwa Pemohon telah menikah dengan seorang laki-laki bernama DODHI SANDIONO, dan selama dalam perikahan tersebut telah dikaruniai seorang anak bernama : _____
- RAENAN ARSYAD ARDYANTARA, Laki-laki, lahir di Blitar tanggal 21 Nopember 2003; _____
- Bahwa suami Pemohon (DODHI SANDIONO) tersebut telah meninggal dunia, Sesuai dengan Surat Keterangan Kematian No. 800/RSUD-TU/443, tanggal 18 April 2011 ; _____
- Bahwa selama dalam pernikahan pemohon dengan suami pemohon (DODHI SANDIONO almarhum) tersebut, selain dikaruniai seorang anak tersebut diatas juga mempunyai sebidang tanah : _____
 - Seluas 60 m2, sesuai dengan Sertipikat Hak Guna Bangunan No. 3488, Surat Ukur tgl. 16-11-2009, No,01733/2009, yang terletak di Kelurahan Sungai Langkai, Kecamatan Sagulung, Kota Batam, atas nama DODHI SANDIONO (suami Pemohon) ; _____
- Bahwa oleh karena suami Pemohon telah meninggal, Pemohon bersama anak Pemohon sudah kembali ke Blitar maka bermaksud akan menjual tanah : _____
 - Seluas 60 m2, sesuai dengan Sertipikat Hak Guna Bangunan No. 3488, Surat Ukur tgl. 16-11-2009, No,01733/2009, yang terletak di Kelurahan Sungai Langkai, Kecamatan Sagulung, Kota Batam, atas nama DODHI SANDIONO (suami Pemohon) ; _____

Bahwa oleh karena anak dari pemohon tersebut diatas belum dewasa atau belum cakap untuk melakukan perbuatan hukum, maka harus ditunjuk seorang wali / kuasanya ; _____

Bahwa dengan hal tersebut, Pemohon sebagai Ibu kandung dari anak yang belum dewasa atau belum cakap untuk melakukan tindakan hukum dalam hal ini untuk mengurus / menandatangani segala surat-surat yang berhubungan dengan Jual-beli tersebut pada point 4, untuk menjadi kuasa dari anak pemohon yang

PENETAPAN, No. 16/Pdt.P/2014/PN.Blit., hal 5 dari 7



Dipindai dengan CamScanner



bernama: RAENAN ARSYAD ANDYANTARA tersebut sangatlah tepat apabila Pemohon ditetapkan sebagai wali / kuasanya ; -----

Menimbang, bahwa menurut ketentuan Pasal 51 angka (3) Undang – undang Nomor 1 Tahun 1974, tentang Perkawinan, antara lain diatur, yaitu Wali wajib mengurus anak yang di bawah penguasaannya dan harta bendanya sebaik – baiknya dengan menghormati agama dan kepercayaan anak itu ; -----

Menimbang, bahwa menurut ketentuan Undang – undang Nomor 23 Tahun 2002 tentang Perlindungan Anak Pasal 34, antara lain yaitu : Wali yang ditunjuk berdasarkan Penetapan Pengadilan sebagaimana dimaksud dalam ketentuan Undang – undang Nomor 23 Tahun 2002 itu (Pasal 33), dapat mewakili anak untuk melakukan perbuatan hukum, baik di dalam maupun di luar Pengadilan untuk kepentingan terbaik bagi anak ; -----

Menimbang, bahwa berdasarkan pertimbangan tersebut di atas, menunjukkan tentang dalil – dalil pokok permohonan Pemohon didukung oleh alat bukti yang sah menurut hukum, sehingga permohonan Pemohon untuk ditetapkan sebagai Wali dari anak yang bernama : RAENAN ARSYAD ANDYANTARA, termasuk sebagai Wali dalam perbuatan hukum guna menjual tanah Seluas 60 m2, sesuai dengan Sertipikat Hak Guna Bangunan No. 3488, Surat Ukur tgl. 16-11-2009, No,01733/2009, yang terletak di Kelurahan Sungai Langkai, Kecamatan Sagulung, Kota Batam, atas nama DODHI SANDIONO (suami Pemohon), beralasan untuk dikabulkan ; -----

Menimbang, bahwa oleh karena permohonan Pemohon dikabulkan, maka Pemohon harus dibebani membayar biaya perkara dalam Penetapan ini ; -----

Mengingat akan ketentuan peraturan perundangan yang berkaitan dengan perkara ini ; -----

MENETAPKAN :

1. Mengabulkan permohonan dari Pemohon ; -----
2. Menetapkan menurut hukum bahwa SULISTYOWATI, (Pemohon) sebagai **Wali/Kuasa** dari anaknya yang bernama : RAENAN ARSYAD ANDYANTARA, yang belum dewasa atau belum cakap untuk melakukan tindakan hukum dalam hal ini untuk menjual atas tanah : -----
 - o Seluas 60 m2, sesuai dengan Sertifikat Hak Guna Bangunan No. 3488, Surat Ukur tanggal 16-11-2009, No. 01733/2009, yang terletak di Kelurahan Sungai

PENETAPAN, No. 16/Pdt.P/2014/PN.Bit., hal 6 dari 7



Dipindai dengan CamScanner



Langkai, Kecamatan Sagulung, Kota Batam atas nama DODHI SANDIONO (suami Pemohon); _____

3. Menetapkan menurut hukum bahwa segala biaya yang timbul akibat Penetapan ini dibebankan kepada Pemohon sebesar Rp. 146.000,- (seratus empat puluh enam ribu rupiah); _____

Demikian Penetapan ini diambil pada hari : SENIN, tanggal : 24 Pebruari 2014, oleh : MOCHAMMAD SHOLEH, SH.MH., Hakim Pengadilan Negeri Blitar dan penetapan tersebut diucapkan pada hari itu juga dalam persidangan yang terbuka untuk umum oleh Hakim Pengadilan Negeri Blitar tersebut, dengan dibantu oleh : J. LUMBAN GAOL, SH., sebagai Panitera Pengganti, dan dihadiri oleh Pemohon ; ----

Panitera Pengganti,

H a k i m,



J. LUMBAN GAOL, SH.

MOCHAMMAD SHOLEH, SH.MH.

Perincian biaya :

- | | |
|--------------------|----------------------|
| • PNB | Rp. 45.000,- |
| • ATK | Rp. 30.000,- |
| • Redaksi Putusan | Rp. 5.000,- |
| • Materai Putusan | Rp. 6.000,- |
| • Biaya Panggilan | Rp. 60.000,- |
| J u m l a h | Rp. 146.000,- |

PENETAPAN, No. 16/Pdt.P/2014/PN.Bit., hal 7 dari 7



Dipindai dengan CamScanner