



P E N E T A P A N

Nomor :92 /Pdt.P/2021/PN Ckr

DEMI KEADILAN BERDASARKAN KETUHANAN YANG MAHA ESA

Pengadilan Negeri Cikarang yang memeriksa dan mengadili perkara-perkara perdata pada tingkat pertama telah menjatuhkan penetapan seperti tersebut dibawah ini dalam perkara permohonan yang diajukan oleh :

Nama : **JAINING TRINANIK**
Tanggal Lahir : Karang Turi , 06 Agustus 1982;
Pekerjaan : Mengurus Rumah Tangga ;
Jenis Kelamin : Perempuan;
Agama : Islam;
Alamat : Jl. Villa Mutiara Jaya II Blok M 38/38 RT. 003 RW. 009 DEsa
Wanajaya Kec. Cibitung , Kabupaten Bekasi;

Dalam hal ini diwakili oleh Kuasa Hukum nya Syarifudin, SH dan Mulyono , SH , selaku Advokat baik sendiri sendiri maupun bersama sama berkantor pada Kantor Advokat dan Konsultan Hukum PBH PERADI CIKARANG , yang beralamat di Jl. Sultan Hassanudin No.344A Perumda Tambun , Kec. Tambun Selatan Kab. Bekasi 17510 berdasarkan surat kuasa khusus tertanggal 30 Maret 2021 yang telah di daftarkan di Kepaniteraan Pengadilan Negeri Cikarang dengan No 481/Leg.Srt.Kuasa Advokat/2021/Pn.Ckr, tertanggal 1 April 2021;

Selanjutnya disebut sebagai -----**PEMOHON;**

Pengadilan Negeri tersebut ;

Setelah membaca Surat Penetapan Ketua Pengadilan Negeri Cikarang tertanggal 29 Maret 2021 Nomor: 92 /Pdt.P/2021/PN Ckr, tentang Penunjukan Hakim;

Setelah membaca Surat Penetapan Hakim tertanggal 29 Maret 2021 Nomor 92/Pdt.P/2021/PN Ckr, tentang Penetapan Hari Sidang;

Setelah membaca dan memeriksa surat-surat bukti yang bersangkutan dengan perkara ini;

Setelah mendengar keterangan Pemohon dan saksi-saksi di depan persidangan;

TENTANG DUDUK PERKARANYA



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

Menimbang, bahwa Pemohon dengan Surat Permohonannya tertanggal 22 Maret 2021, yang didaftarkan di Kepaniteraan Pengadilan Negeri Cikarang pada tanggal 29 Maret 2021, dengan Register Nomor 92/Pdt.P/2020/PN.Ckr, telah mengajukan Permohonan kepada Ketua Pengadilan Negeri Cikarang, dengan alasan sebagai berikut:

1. Bahwa Pemohon mempunyai Kartu Tanda Penduduk Elektronik (E-KTP) dengan NIK : 3216074608820019
2. Bahwa Pemohon telah melangsungkan pernikahan dengan seorang laki-laki bernama SUMADI pada tanggal 8 Maret 2001 dan telah dicatat oleh Pegawai Pencatat Akta Nikah Kantor Urusan Agama Mrebet , Purbalingga , sebagaimana ternyata dalam Kutipan Akta Nikah Nomor 77/17/III/2001 tanggal 8 Maret 2001;
3. Bahwa dari pernikahan tersebut telah dikaruniai tiga orang anak yang masing-masing bernama:
 - Wahyu Arif Nugroho , lahir di Jakarta tanggal 15 Mei 2002
 - Khaerunnisa Nurhasanah , lahir di Bekasi tanggal 27 Juli 2008
 - Muchammad Syahrul Mubarox , lahir di Bekasi tanggal 16 Mei 2018
4. Bahwa pada tanggal 6 Mei 2019 suami Pemohon atas nama SUMADI telah meninggal dunia di Rumah Sakit Awal Bros Bekasi karena sakit, berdasarkan Surat Kutipan Akta Kematian nomor 3216-KM-23052019-0004 tertanggal 23 Mei 2019;
5. Bahwa oleh karena anak kedua dan ketiga Pemohon atas nama Khaerunnisa Nurhasanah dan Muchammad Syahrul Mubarox masih di bawah umur (belum cakap melakukan perbuatan hukum), maka Pemohon merasa perlu mengajukan permohonan perwalian (hak asuh) atas anak kedua dan ketiga Pemohon tersebut;
6. Bahwa anak kedua dan ketiga Pemohon tersebut diasuh dan dirawat dengan baik oleh Pemohon selaku Ibu kandung;
7. Bahwa anak kedua dan ketiga Pemohon atas nama Khaerunnisa Nurhasanah dan Muchammad Syahrul Mubarox merupakan ahli waris atas sebidang tanah berukuran 60 (enam puluh) meter persegi di perumahan Villa Mutiara II Desa Wanajaya ,Kec Cibitung Kab Bekasi berdasarkan Sertipikat Hak Milik Nomor: 7953;
8. Bahwa maksud dan tujuan Pemohon mengajukan permohonan perwalian Anak ini adalah untuk mengurus proses kredit peminjaman uang di bank.
9. Bahwa untuk memenuhi persyaratan proses sebagaimana tertulis pada poin 7 (tujuh), Pemohon harus menunjukkan Surat Penetapan Perwalian atas anak kedua dan anak ketiga Pemohon dari Pengadilan Negeri yang berwenang;

Halaman 2 dari 10, Penetapan Nomor :92/Pdt.P/2020PN Ckr



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

10. Bahwa Pemohon sanggup membayar seluruh biaya yang timbul atas permohonan ini.

Maka berdasarkan alasan-alasan yang telah dikemukakan tersebut, Pemohon memohon kepada Ketua Pengadilan Negeri Cikarang agar menerima dan mengabulkan permohonan Pemohon sebagai berikut :

1. Mengabulkan permohonan Pemohon;
2. Memberikan Izin kepada Pemohon mewakili anaknya dibawah umur :

Nama	: Khaerunnisa Nurhasanah
Tempat, Tanggal Lahir	: Bekasi, 27 Juli 2008
Usia	: 12 Tahun
Jenis Kelamin	: Perempuan

Nama	: Muchammad Syahrul Mubaroq
Tempat, Tanggal Lahir	: Bekasi tanggal 16 Mei 2018
Usia	: 2 Tahun
Jenis Kelamin	: Laki-laki

Untuk melakukan perbuatan hukum menjaminkan sertifikat di Bank;

3. Membebankan biaya perkara ini kepada Pemohon.

Menimbang, bahwa pada hari sidang yang telah ditetapkan Pemohon datang diwakili oleh Kuasa Hukumnya ;

Menimbang, bahwa atas pembacaan surat permohonan tersebut Pemohon menyatakan tetap pada permohonannya;

Menimbang, bahwa untuk membuktikan dalil-dalil permohonannya, Pemohon di persidangan mengajukan surat-surat bukti berupa fotocopy surat yang bermaterai cukup sesuai dengan aslinya, sehingga dapat diterima sebagai alat bukti dalam permohonan ini yakni berupa:

1. Fotocopy Kartu Tanda Penduduk dengan NIK 3216074608820019. atas nama JANING TRINANIK , tertanggal 02-09-2016 , diberi tanda bukti P-1;
2. Fotocopy Kartu Tanda Penduduk dengan NIK 3216072101710006. atas nama SUMADI , tertanggal 02-09-2016 , diberi tanda bukti P-2;
3. Fotocopy Kutipan Akta Nikah Nomor: 77/17/III/2001 tanggal 8 Maret 2001, yang dikeluarkan oleh Kantor Urusan Agama Mrebet , Kabupaten Purbalingga , Jawa Tengah , diberi tanda bukti P-3;
4. Fotocopy Kartu Keluarga Nomor 321607230305190005 atas nama Kepala Keluarga JANING TRINANIK , tertanggal 20-08-2019, yang dikeluarkan Kepala Dinas Kependudukan dan Pencatatan Sipil Kabupaten Bekasi , diberi tanda bukti P-4;



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

5. Fotocopy Surat Kematian Nomor 3216-KM-23052019-0004 tertanggal 23 Mei 2019 atas nama SUMADI yang dikeluarkan oleh Dinas Kependudukan dan Pencatatan Sipil Kabupaten Bekasi, diberi tanda bukti P-5;
6. Fotocopy Kutipan Akta Kelahiran Nomor: 26127/IST/2008, atas nama anak KHAERUNNISA NUR HASANAH, Jenis Kelamin Perempuan anak kedua dari Suami nama sumadi dan Istri nama Jainig Trinanik, tertanggal 10 Desember 2008, yang dikeluarkan oleh Kantor Pencatatan Catatan Sipil Kabupaten Bekasi diberi tanda bukti P-6;
7. Fotocopy Kutipan Akta Kelahiran Nomor: 3216-LT-31072018-0002, atas nama anak MUCHAMMAD SYAHRUL MUBAROX, Jenis Kelamin Laki – laki anak ketiga dari Suami nama sumadi dan Istri nama Jainig Trinanik, tertanggal 31 Juli 2018, yang dikeluarkan oleh Kantor Pencatatan Catatan Sipil Kabupaten Bekasi diberi tanda bukti P-7;
8. Fotocopy Surat Keterangan Ahli Waris No. 474.4/64/WNJ/V/2019 yang dikeluarkan oleh Kepala Desa Wanajaya, Kecamatan Cibitung, Kabupaten Bekasi, tertanggal 10 Mei 2019, diberi tanda bukti P-8;
9. Fotocopy Sertifikat Hak Milik Nomor: 7953 atas nama Pemegang Hak Jainig Trinannik, Wahyu Arif Nugroho, Khaerunnisa Nur Hasanah, Muchammad Syahrul Mubarox yang diterbitkan oleh Kepala Kantor Pertanahan Kabupaten Bekasi tertanggal 08-12-2020, diberi tanda bukti P-9;

Menimbang, bahwa dari bukti P-1 sampai dengan P-9 tersebut diatas telah disesuaikan dengan aslinya dan telah dibubuhi materai yang cukup sehingga semua bukti tersebut dapat dijadikan sebagai surat bukti yang sah dipersidangan;

Menimbang, bahwa selain mengajukan surat-surat bukti, Pemohon juga mengajukan 2 (dua) orang saksi yang masing-masing menerangkan di bawah sumpah sesuai agamanya yang pada pokoknya sebagai berikut:

1. Sak
si **MARNINGSIH**, dibawah sumpah yang pada pokoknya menerangkan:
 - Saksi kenal dengan pemohon dan ada hubungan keluarga;
 - Saksi adalah adik kandung Pemohon;
 - Bahwa yang saksi ketahui dalam hal ini Pemohon mengajukan Permohonan untuk mewakili anaknya yang belum dewasa dalam menjaminkan sertifikat di bank atas sebidang tanah yang diatasnya terdapat sebuah bangunan;
 - Bahwa suami pemohon yang bernama Bapak Sumadi;
 - Bahwa suami pemohon sudah meninggal dunia sekitar bulan mei pada tahun 2019 di Rs Awal Bros Bekasi;

Halaman 4 dari 10, Penetapan Nomor :92/Pdt.P/2020PN Ckr



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

- Bahwa dari Perkawinan Pemohon dengan Sumadi , mereka dikaruniai 3 (tiga) orang anak yang bernama Wahyu Arif Nugroho , lahir di Jakarta tanggal 15 Mei 2002 ,Khaerunnisa Nurhasanah , lahir di Bekasi tanggal 27 Juli 2008 ,Muchammad Syahrul Mubarox , lahir di Bekasi tanggal 16 Mei 2018 ;
- Bahwa untuk biaya hidup pemohon dan anak anaknya setelah di tinggal oleh suaminya ingin menjaminkan sertifikat tanah yang diatasnya terdapat bangunan yang merupakan harta peninggalan suami pemohon yang terletak di perumahan Villa Mutiara II Desa Wanajaya ,Kec Cibitung Kab Bekasi berdasarkan Sertipikat Hak Milik Nomor: 7953, Luas 60 M2 (enam puluh meter persegi) tercatat atas nama Jaining Trinannik , Wahyu Arif Nugroho , Khaerunnisa Nur Hasanah , Muchammad Syahrul Mubarox;
- Bahwa sepengetahuan saksi asset yang ditinggalkan oleh almarhum suami Pemohon berupa tanah dan rumah yang sekarang didiami oleh Pemohon bersama dengan anak-anaknya;
- Bahwa selama ini hubungan Pemohon dengan anak anak pemohon tersebut baik-baiknya, dan tidak terlihat Pemohon menelantarkan anak anaknya sepeninggal suaminya ;
- Bahwa ada 2 (dua) orang pemohon yang masih dibawah umur , yaitu Khaerunnisa Nurhasanah , lahir di Bekasi tanggal 27 Juli 2008 ,Muchammad Syahrul Mubarox , lahir di Bekasi tanggal 16 Mei 2018 , sehingga pemohon harus mendapatkan izin dari Pengadilan untuk mewakili anak anajnya melakukan perbuatan hukum ;
- Bahwa untuk menjaminkan sertifikat tersebut Pemohon harus mendapatkan Penetapan dari Pengadilan dimana Pemohon bertempat tinggal ;

2. Saksi
si **SUGIYONO** , dibawah sumpah yang pada pokoknya menerangkan:

- Saksi kenal dengan pemohon dan tidak hubungan keluarga;
- Saksi adalah tetangga Pemohon ;
- Bahwa yang saksi ketahui dalam hal ini Pemohon mengajukan Permohonan untuk mewakili anaknya yang belum dewasa dalam menjaminkan sertifikat di bank atas sebidang tanah yang diatasnya terdapat sebuah bangunan ;
- Bahwa suami pemohon yang bernama Bapak Sumadi ;
- Bahwa suami pemohon sudah meninggal dunia sekitar bulan mei pada tahun 2019 di Rs Awal Bros Bekasi ;
- Bahwa dari Perkawinan Pemohon dengan Sumadi , mereka dikaruniai 3 (tiga) orang anak yang bernama Wahyu Arif Nugroho , lahir di Jakarta

Halaman 5 dari 10, Penetapan Nomor :92/Pdt.P/2020PN Ckr



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

tanggal 15 Mei 2002 ,Khaerunnisa Nurhasanah , lahir di Bekasi tanggal 27 Juli 2008 ,Muchammad Syahrul Mubarox , lahir di Bekasi tanggal 16 Mei 2018 ;

- Bahwa sepengetahuan saksi asset yang ditinggalkan oleh almarhum suami Pemohon berupa tanah dan rumah yang sekarang didiami oleh Pemohon bersama dengan anak-anaknya;
- Bahwa selama ini hubungan Pemohon dengan anak anak pemohon tersebut baik-baiknya, dan tidak terlihat Pemohon menelantarkan anak anaknya sepeninggal suaminya ;
- Bahwa ada 2 (dua) orang pemohon yang masih dibawah umur , sehingga pemohon harus mendapatkan izin dari Pengadilan untuk mewakili anak anajnya melakukan perbuatan hukum ;
- Bahwa sertifikat rumah dan tanah yang ditempati pemohon dan anak anaknya yang akan di jaminkan ke bank ;
- Bahwa untuk menjaminkan sertifikat tersebut Pemohon harus mendapatkan Penetapan dari Pengadilan dimana Pemohon bertempat tinggal ;

Menimbang, bahwa atas keterangan dari saksi-saksi tersebut Pemohon tidak keberatan dan membenarkannya;

Menimbang, bahwa selanjutnya Pemohon sudah tidak mengajukan sesuatu hal lagi dan mohon penetapan;

Menimbang, bahwa untuk mempersingkat uraian penetapan ini telah diperhatikan segala sesuatu yang terjadi selama pemeriksaan permohonan ini di persidangan, sebagaimana tercatat didalam berita acara pemeriksaan perkara permohonan ini merupakan bagian yang tidak terpisahkan dan haruslah dianggap telah termuat sepenuhnya dalam penetapan ini;

TENTANG HUKUMNYA:

Menimbang, bahwa maksud dan tujuan Pemohon adalah sebagaimana tersebut di atas;

Menimbang, bahwa Pemohon dalam permohonannya mengemukakan dalil-dalil yang pada pokoknya memohon agar diberikan izin mewakili dari anak anak Pemohon yang masih dibawah umur yaitu Khaerunnisa Nurhasanah , lahir di Bekasi tanggal 27 Juli 2008 ,Muchammad Syahrul Mubarox , lahir di Bekasi tanggal 16 Mei 2018 untuk melakukan perbuatan hukum atas nama anak anak Pemohon tersebut guna Menjaminkan Sertifikat atas sebidang tanah yang diatasnya ada bangunannya yang merupakan peninggalan suami Pemohon yang sudah meninggal dunia yang bernama Sumadi yang terletak di perumahan Villa Mutiara II Desa Wanajaya ,Kec Cibitung Kab Bekasi berdasarkan Sertipikat Hak Milik Nomor: 7953, Luas 60 M2 (enam puluh meter persegi);

Halaman 6 dari 10, Penetapan Nomor :92/Pdt.P/2020PN Ckr



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

Menimbang, bahwa berdasarkan keterangan dari saksi-saksi dan Pemohon serta disesuaikan dengan bukti surat P-1 berupa Kartu Tanda Penduduk Pemohon ternyata bahwa tempat tinggal Pemohon beralamat Jl. Villa Mutiara Jaya II Blok M 38/38 RT. 003 RW. 009 DEsa Wanajaya Kec. Cibitung, Kabupaten Bekasi, sehingga berdasarkan ketentuan Pengadilan Negeri Cikarang berwenang untuk memeriksa dan mengadili permohonan pemohon tersebut;

Menimbang, bahwa berdasarkan tanda bukti P-3 berupa Kutipan Akta Nikah Nomor: 77/17/III/2001 tanggal 8 Maret 2001, yang dikeluarkan oleh Kantor Urusan Agama Mrebet, Kabupaten Purbalingga, Jawa Tengah terbukti Pemohon telah menikah dengan SUMADI dan berdasarkan keterangan saksi-saksi dari perkawinan Pemohon dengan SUMADI tersebut telah lahir 3 (tiga) orang anak, yaitu :

1. Wahyu Arif Nugroho, lahir di Jakarta tanggal 15 Mei 2002 ;
2. Khaerunnisa Nurhasanah, lahir di Bekasi tanggal 27 Juli 2008 ;
3. Muchammad Syahrul Mubarox, lahir di Bekasi tanggal 16 Mei 2018 ;

Menimbang, bahwa berdasarkan bukti P-5 berupa Fotocopy Surat Kematian Nomor 3216-KM-23052019-0004 tertanggal 23 Mei 2019 atas nama SUMADI yang dikeluarkan oleh Dinas Kependudukan dan Pencatatan Sipil Kabupaten Bekasi, Suami Pemohon meninggal dunia pada tanggal 6 Mei 2019, suami Pemohon yang juga merupakan ayah kandung dari anak-anak Pemohon tersebut meninggal dunia dikarenakan sakit ;

Menimbang, bahwa berdasarkan bukti P-6 Fotocopy Kutipan Akta Kelahiran Nomor: 26127/IST/2008, atas nama anak KHAERUNNISA NUR HASANAH, Jenis Kelamin Perempuan anak kedua dari Suami nama sumadi dan Istri nama Jaining Trinanik, tertanggal 10 Desember 2008, yang dikeluarkan oleh Kantor Pencatatan Catatan Sipil Kabupaten Bekasi dan bukti P-7 Fotocopy Kutipan Akta Kelahiran Nomor: 3216-LT-31072018-0002, atas nama anak MUCHAMMAD SYAHRUL MUBAROX, Jenis Kelamin Laki – laki anak ketiga dari Suami nama sumadi dan Istri nama Jaining Trinanik, tertanggal 31 Juli 2018, yang dikeluarkan oleh Kantor Pencatatan Catatan Sipil Kabupaten Bekasi; usia dari anak anak Pemohon tersebut masih dibawah umur dimana berdasarkan ketentuan Pasal 47 ayat (1) Undang-Undang RI Nomor 1 Tahun 1974 jo Pasal 1 angka 1 Undang-Undang RI Nomor 23 Tahun 2002 tentang Perlindungan Anak bahwa Anak yang belum mencapai umur 18 (delapan belas) tahun atau belum pernah melangsungkan perkawinan ada dibawah kekuasaan orang tuanya selama mereka tidak dicabut dari kekuasaannya dan orang tua mewakili kepentingan anak mengenai segala perbuatan hukum baik di dalam maupun di luar Pengadilan;

Halaman 7 dari 10, Penetapan Nomor :92/Pdt.P/2020PN Ckr



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

Menimbang , bahwa pemohon mengajukan permohonan untuk mewakili 2 (dua) orang anaknya untuk melakukan perjanjian Menjaminkan ke Bank terhadap sertifikat atas sebidang tanah yang diatasnya terdapat bangunan yang merupakan peninggalan suami pemohon yang sudah meninggal dunia ;

Menimbang, bahwa oleh karena anak anak Pemohon masih dibawah umur dan berdasarkan keterangan saksi-saksi belum menikah sehingga belum cakap melakukan perbuatan hukum;

Menimbang, bahwa menurut ketentuan Pasal 345 KUHPerdara menyatakan "apabila salah satu dari kedua orang tua meninggal dunia, maka perwalian terhadap anak-anak yang belum dewasa, demi hukum dipangku oleh orang tua yang hidup terlama, sekedar tidak/telah dibebaskan atau dipecat dari kekuasaan orang tuanya" dan apabila dikaitkan dengan Pasal 47 ayat (1) Undang-Undang RI Nomor 1 Tahun 1974 maka sebenarnya Pemohon selaku ibu kandung yang masih hidup dengan sendirinya dapat bertindak mewakili kepentingan atas nama anak-anaknya tersebut mengenai segala perbuatan hukum baik di dalam maupun di luar Pengadilan;

Menimbang, bahwa meskipun undang-undang mengatur demikian, akan tetapi orang tua dan/atau seorang wali tidak diperbolehkan memindahkan hak atau menggadaikan, dan/atau mengikatkan, membebani dan mengasingkan harta anak kecuali apabila kepentingan anak itu menghendakinya, dan/atau bila perbuatan tersebut menguntungkan bagi anak atau merupakan suatu kenyataan yang tidak dapat dihindarkan sehingga Pemohon memerlukan penetapan dari Pengadilan dan izin dari Pengadilan dengan syarat demi kepentingan anak sebagaimana dimaksud pada Pasal 309 , 330 dan Pasal 393 KUHPerdara jo Pasal 48 Undang-Undang Nomor 1 Tahun 1974 tentang Perkawinan;

Menimbang, bahwa berdasarkan bukti P-3 , P-4 , P-5 dan P-6 ternyata jika Pemohon adalah ibu kandung dari Khaerunnisa Nurhasanah , lahir di Bekasi tanggal 27 Juli 2008 , Muchammad Syahrul Mubarox , lahir di Bekasi tanggal 16 Mei 2018 dan menurut keterangan saksi-saksi dibawah sumpah menyatakan bahwa setelah Ayahnya meninggal maka Pemohon yang mengurus dan merawat anak-anak Pemohon dengan baik sampai sekarang serta tidak pernah terbukti jika Pemohon pernah dicabut kekuasaan orang tuanya sehingga Hakim berpendapat bahwa Pemohon adalah seorang yang mampu dan cakap untuk dibebani tanggung jawab mengurus dan mengasuh Khaerunnisa Nurhasanah , lahir di Bekasi tanggal 27 Juli 2008 , Muchammad Syahrul Mubarox , lahir di Bekasi tanggal 16 Mei 2018 ;

Menimbang, bahwa selain meninggalkan istri yaitu Pemohon dan anak-anaknya, Sumadi juga meninggalkan harta warisan perumahan Villa Mutiara II Desa Wanajaya ,Kec Cibitung Kab Bekasi berdasarkan Sertipikat Hak Milik Nomor: 7953,

Halaman 8 dari 10, Penetapan Nomor :92/Pdt.P/2020PN Ckr



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

Luas 60 M2 (enam puluh meter persegi), dan berdasarkan keterangan saksi-saksi jika sampai saat ini tanah tersebut dikuasai oleh ahli waris Sumadi yaitu Pemohon dan anak-anaknya tersebut diatas;

Menimbang, bahwa Pemohon dan anak anak Pemohon sebagai ahli waris telah berunding dan sepakat untuk Menjaminan sebidang tanah sebagaimana Sertipikat Hak Milik Nomor: 7953 tercatat atas nama Jaining Trinannik , Wahyu Arif Nugroho , Khaerunnisa Nur Hasanah , Muchammad Syahrul Mubarox dengan tujuan untuk biaya sekolah anak anaknya dan untuk kepentingan bersama Para Ahli Waris, hal tersebut berkesuaian dengan keterangan dari saksi-saksi ;

Menimbang, bahwa alasan Pemohon untuk menjaminan sebidang tanah berikut bangunan rumah diatasnya yang terletak perumahan Villa Mutiara II Desa Wanajaya ,Kec Cibitung Kab Bekasi berdasarkan Sertipikat Hak Milik Nomor: 7953, Luas 60 M2 (enam puluh meter persegi) tersebut untuk kepentingan bersama ahli waris termasuk kepentingan anak anak Pemohon yang masih dibawah umur dan Pemohon telah ditetapkan cakap secara hukum untuk mengurus kepentingan serta sebagai wali dari anak anak pemohon tersebut, maka kekuasaan orang tua ini secara yuridis berlaku atas pribadi anak-anak tersebut juga terhadap harta bendanya dan berdasarkan apa yang telah dipertimbangkan di atas, maka permohonan Pemohon pada petitum angka 2 agar Memberikan izin kepada pemohon untuk mewakili anak anaknya yang masih di bawah umur yang bernama Khaerunnisa Nurhasanah , lahir di Bekasi tanggal 27 Juli 2008 ,Muchammad Syahrul Mubarox , lahir di Bekasi tanggal 16 Mei 2018 tersebut untuk melakukan tindakan hukum yang berkaitan dengan penjaminan sertifikat Sertipikat Hak Milik Nomor: 7953 di bank ;

Menimbang , bahwa oleh karena permohonan pemohon cukup beralasan serta tidak melanggar norma-norma hukum yang berlaku dan oleh karena itu permohonan Pemohon patut untuk dikabulkan dengan perbaikan redaksional tanpa mengubah maksud dari Pemohon;

Menimbang, bahwa oleh karena permohonan ini dikabulkan, maka biaya yang timbul dalam permohonan ini dibebankan kepada Pemohon yang besarnya akan ditentukan dalam amar penetapan ini;

Mengingat, Pasal 47 Undang-Undang RI Nomor 1 Tahun 1974 Tentang Perkawinan, Pasal 330 , 345, 309, 393 KUHPdata serta Pasal-pasal dalam HIR dan Peraturan Perundang-Undangan lain yang bersangkutan;

M E N E T A P K A N :

1. Mengabulkan permohonan Pemohon untuk seluruhnya ;

Halaman 9 dari 10, Penetapan Nomor :92/Pdt.P/2020PN Ckr



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

2. Memberikan Izin kepada Pemohon mewakili anaknya dibawah umur :

Nama : Khaerunnisa Nurhasanah
Tempat,Tanggal Lahir : Bekasi, 27 Juli 2008
Usia : 12 Tahun
Jenis Kelamin : Perempuan

Nama : Muchammad Syahrul Mubarox
Tempat,Tanggal Lahir : Bekasi tanggal 16 Mei 2018
Usia : 2 Tahun
Jenis Kelamin : Laki-laki

Untuk melakukan perbuatan hukum menjaminkan Sertifikat Hak Milik No.7953 diBank;

3. Membebaskan biaya yang timbul karena permohonan ini kepada Pemohon-sebesar Rp.100.000,- (seratus ribu rupiah)

Demikian penetapan ini ditetapkan pada hari **RABU** , tanggal **7 APRIL 2021**, oleh kami **SAMSIATI, S.H., M.H.**, Hakim Pengadilan Negeri Cikarang , Penetapan mana diucapkan dalam sidang yang terbuka untuk umum pada hari dan tanggal itu juga dengan dibantu oleh **NOVI PUSPITOSARI, SE., SH.**, sebagai Panitera Pengganti pada Pengadilan Negeri Cikarang dan dihadiri oleh **Kuasa Pemohon**;

PANITERA PENGGANTI,

HAKIM,

NOVI PUSPITOSARI, SE., S.H.

SAMSIATI, S.H., M.H.

PERINCIAN BIAYA-BIAYA

-	Biaya Pencatatan	Rp. 30.000,-
-	Biaya proses	Rp. 50.000,-
-	Biaya Panggilan	Rp. -
-	Biaya Materai	Rp. 10.000,-
-	Biaya Redaksi	Rp. 10.000,-

_____,-+

Rp. 100.000,-
(Seratus ribu rupiah)