



P E N E T A P A N

Nomor 167/Pdt.P/2024/PN Kds

DEMI KEADILAN BERDASARKAN KETUHANAN YANG MAHA ESA

Pengadilan Negeri Kudus yang memeriksa dan mengadili perkara perdata pada peradilan tingkat pertama, telah menjatuhkan Penetapan dalam Permohonan yang diajukan oleh:

FITRIYANAH, bertempat tinggal di Golantepus, RT.005/RW.003, Kecamatan Mejobo, Kabupaten Kudus, sebagai PEMOHON;

Pengadilan Negeri Tersebut;

Setelah membaca berkas perkara dan surat-surat lain yang bersangkutan dengan perkara ini;

Setelah memperhatikan bukti surat-surat yang diajukan oleh Pemohon di persidangan;

Setelah mendengar keterangan Saksi-Saksi yang diajukan oleh Pemohon di persidangan;

TENTANG DUDUK PERKARA

Menimbang, bahwa Pemohon dengan surat permohonan tanggal 13 November 2024 yang diterima dan didaftarkan di kepaniteraan Pengadilan Negeri Kudus pada tanggal 14 November 2024 dalam Register Nomor 167/Pdt.P/2024/PN Kds telah mengajukan permohonan sebagai berikut:

1. Bahwa Pemohon pernah menikah dengan seorang lelaki yang bernama Sodikun berdasarkan Kutipan Akta Nikah Nomor 122/04/VII/1999 pada Kantor Urusan Agama Kecamatan Mejobo, Kabupaten Kudus;
2. Bahwa dari hasil pernikahan tersebut telah dikaruniai 3 (tiga) orang anak yang bernama:
 1. Ilham Nuril Anwar, Jenis Kelamin : Laki-Laki, Tempat/tanggal Lahir : Kudus, 22-08-2002;
 2. Kirania Sofiana Yasmine, Jenis Kelamin : Perempuan, Tempat/Tanggal Lahir : Kudus, 26-01-2008;

Hal. 1 dari 11 hal Penetapan Nomor 167/Pdt.P/2024/PN Kds



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

3. Layla Sofiana Kamel, Jenis Kelamin : Perempuan, Tempat/Tanggal Lahir : Kudus, 05-04-2015.

3. Bahwa Sodikun telah meninggal dunia berdasarkan Kutipan Akta Kematian Nomor 3319-KM-30092020-0024;
4. Bahwa semasa hidupnya Sodikun (Alm) dan Pemohon pernah meminjam uang di Bank BNI Cabang Kudus sebesar Rp300.000.000,00 (tiga ratus juta rupiah) dengan jaminan sertifikat tanah yaitu Sertifikat Hak Milik No. 02091 atas nama Fitriyana dengan Luas 154 M² yang terletak di Desa Golantepus, Kec. Mejobo, Kab. Kudus;
5. Bahwa dikarenakan Pemohon telah melunasi pinjamannya, Pemohon hendak mengambil sertifikat hak milik No. 02091 atas nama Fitriyana yang dijadikan jaminan di Bank BNI Cabang Kudus;
6. Bahwa syarat untuk mengambil sertifikat hak milik No. 02091 atas nama Fitriyana di Bank BNI Cabang Kudus harus diketahui oleh ahli waris, dalam hal ini anak kandungnya;
7. Bahwa oleh karena anak kedua Pemohon yang bernama: Kirania Sofiana Yasmine, Jenis Kelamin: Perempuan, Tempat/Tanggal Lahir: Kudus, 26-01-2008 dan anak ketiga Pemohon yang bernama: Layla Sofiana Kamel, Jenis Kelamin: Perempuan, Tempat/Tanggal Lahir: Kudus, 05-04-2015 masih dibawah umur (belum cakap melakukan perbuatan hukum). Maka perlu mengajukan permohonan ijin mewakili kepentingan anak dibawah umur atas anak tersebut;
8. Bahwa maksud dan tujuan Pemohon adalah untuk mengajukan permohonan ijin mewakili kepentingan anak dibawah umur guna mengambil sertifikat hak milik No. 02091 atas nama Fitriyana yang dijadikan jaminan di Bank BNI Cabang Kudus;
9. Bahwa Pemohon sanggup membayar seluruh biaya yang timbul dalam penyelesaian permohonan ini;

Hal. 2 dari 11 hal Penetapan Nomor 167/Pdt.P/2024/PN Kds



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

Berdasarkan alasan / dalil-dalil diatas, Pemohon mohon agar Ketua Pengadilan Negeri Kudus c.q. Majelis Hakim yang memeriksa dan mengadili permohonan ini, selanjutnya menjatuhkan penetapan yang amarnya berbunyi sebagai berikut:

Primair :

1. Mengabulkan permohonan Pemohon;
2. Menetapkan bahwa anak kedua Pemohon yang bernama: Kirania Sofiana Yasmine, Jenis Kelamin: Perempuan, Tempat/Tanggal Lahir: Kudus, 26-01-2008 dan anak ketiga Pemohon yang bernama: Layla Sofiana Kamel, Jenis Kelamin: Perempuan, Tempat/Tanggal Lahir: Kudus, 05-04-2015 masih dibawah umur (belum cakap melakukan perbuatan hukum);
3. Memberikan ijin kepada Pemohon untuk mewakili kepentingan anak dibawah umur yang bernama: Kirania Sofiana Yasmine, Jenis Kelamin: Perempuan, Tempat/Tanggal Lahir: Kudus, 26-01-2008 dan Layla Sofiana Kamel, Jenis Kelamin: Perempuan, Tempat/Tanggal Lahir: Kudus, 05-04-2015 guna mengambil sertifikat hak milik No. 02091 atas nama Fitriyana yang dijadikan jaminan di Bank BNI Cabang Kudus;
4. Menetapkan bahwa Pemohon berwenang bertindak untuk dan atas nama serta mewakili kepentingan anak kedua Pemohon yang bernama Kirania Sofiana Yasmine, Jenis Kelamin: Perempuan, Tempat/Tanggal Lahir: Kudus, 26-01-2008 dan anak ketiga Pemohon yang bernama: Layla Sofiana Kamel, Jenis Kelamin: Perempuan, Tempat/Tanggal Lahir: Kudus, 05-04-2015 guna mengambil sertifikat hak milik No. 02091 atas nama Fitriyana yang dijadikan jaminan di Bank BNI Cabang Kudus;
5. Membebaskan biaya permohonan kepada Pemohon menurut hukum.

Subsidiar :

Hal. 3 dari 11 hal Penetapan Nomor 167/Pdt.P/2024/PN Kds



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

Apabila Pengadilan berpendapat lain, mohon penetapan yang seadil-adilnya.

Menimbang, bahwa pada hari sidang yang telah ditetapkan, Pemohon datang menghadap sendiri di persidangan;

Menimbang, bahwa Pemohon di persidangan telah membacakan surat permohonannya sebagaimana diterima dan didaftarkan di kepaniteraan Pengadilan Negeri Kudus pada tanggal 14 November 2024 dalam Register Nomor 167/Pdt.P/2024/PN Kds;

Menimbang, bahwa atas pembacaan surat permohonannya tersebut, Pemohon menyatakan tetap pada permohonannya;

Menimbang, bahwa Pemohon untuk membuktikan kebenaran dalil-dalil permohonannya, telah mengajukan bukti surat sebagai berikut:

1. Fotokopi Kartu Tanda Penduduk (KTP) atas nama FITRIYANAH, diberi tanda P.1;
2. Fotokopi Kartu Keluarga (KK) atas nama kepala keluarga Fitriyanah, diberi tanda P.2;
3. Fotokopi Kutipan Akta Nikah SODIKUN dengan FITRIYANAH, diberi tanda P.3;
4. Fotokopi Kutipan Akta Kematian atas nama SODIKUN, diberi tanda P.4;
5. Fotokopi Kutipan Akta Kelahiran atas nama KIRANA SOFIANA YASMINE, diberi tanda P.5;
6. Fotokopi Kutipan Akta Kelahiran atas nama LAYLA SOFIANA KAMEL, diberi tanda P.6;
7. Fotokopi Surat Keterangan Waris tanggal 11 Oktober 2024, diberi tanda P.7;
8. Fotokopi Surat Pernyataan tanggal 11 Oktober 2024 atas nama FITRIYANA, diberi tanda P.8;
9. Asli Surat Keterangan dari Pemerintah Desa Golantepus Kec. Mejobo Kab. Kudus Nomor: 474.4/062/32.07.10/24 tanggal 12 November 2024 atas nama FITRIYANA, diberi tanda P.9;
10. Fotokopi Sertifikat Hak Milik (SHM) No. 02091 atas nama pemegang hak FITRIYANA diberi tanda P.10;

Hal. 4 dari 11 hal Penetapan Nomor 167/Pdt.P/2024/PN Kds



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

Menimbang, bahwa terhadap bukti surat tertanda P.1 sampai dengan P.10 tersebut telah dicocokkan sesuai dengan aslinya dan telah diberi meterai secukupnya serta dilegalisir sesuai dengan ketentuan yang berlaku;

Menimbang, bahwa selain bukti surat tersebut, Pemohon juga telah mengajukan 2 (dua) orang Saksi, yang dibawah sumpah pada pokoknya telah menerangkan sebagai berikut;

1. Saksi SITI SHOLIAH;

- ☐ Bahwa Saksi kenal dengan Pemohon karena Saksi adalah tetangga Pemohon;
- ☐ Bahwa Pemohon memiliki suami bernama Sodikun, pernikahan tersebut berakhir dikarenakan suami Pemohon meninggal dunia sekitar tahun 2020 karena sakit;
- ☐ Bahwa dari hasil pernikahan tersebut Pemohon telah dikaruniai 3 (tiga) orang anak yang bernama:
 1. Ilham Nuril Anwar, Jenis Kelamin : Laki-Laki, Tempat/tanggal Lahir : Kudus, 22-08-2002;
 2. Kirania Sofiana Yasmine, Jenis Kelamin : Perempuan, Tempat/Tanggal Lahir : Kudus, 26-01-2008;
 3. Layla Sofiana Kamel, Jenis Kelamin : Perempuan, Tempat/Tanggal Lahir : Kudus, 05-04-2015.
- ☐ Bahwa Saksi dihadapkan ke persidangan ini sebagai saksi sehubungan dengan Pemohon mengajukan permohonan penetapan perwalian untuk anaknya yang masih dibawah umur untuk keperluan mengambil Sertifikat di Bank;
- ☐ Bahwa anak Pemohon yang diajukan permohonan perwalian adalah anak yang bernama Kirania Sofiana Yasmine, Jenis Kelamin: Perempuan, Tempat/Tanggal Lahir: Kudus, 26-01-2008 dan bernama Layla Sofiana Kamel, Jenis Kelamin: Perempuan, Tempat/Tanggal Lahir : Kudus, 05-04-2015;

2. Saksi EKA PUJA SUKRIYA;

Hal. 5 dari 11 hal Penetapan Nomor 167/Pdt.P/2024/PN Kds



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

- Bahwa Saksi kenal dengan Pemohon karena Saksi adalah tetangga Pemohon;
- Bahwa Pemohon memiliki suami bernama Sodikun, pernikahan tersebut berakhir dikarenakan suami Pemohon meninggal dunia sekitar tahun 2020 karena sakit;
- Bahwa dari hasil pernikahan tersebut Pemohon telah dikaruniai 3 (tiga) orang anak yang bernama :
 4. Ilham Nuril Anwar, Jenis Kelamin : Laki-Laki, Tempat/tanggal Lahir : Kudus, 22-08-2002;
 5. Kirania Sofiana Yasmine, Jenis Kelamin : Perempuan, Tempat/Tanggal Lahir : Kudus, 26-01-2008;
 6. Layla Sofiana Kamel, Jenis Kelamin : Perempuan, Tempat/Tanggal Lahir : Kudus, 05-04-2015.
- Bahwa Saksi dihadapkan ke persidangan ini sebagai saksi sehubungan dengan Pemohon mengajukan permohonan penetapan perwalian untuk anaknya yang masih dibawah umur untuk keperluan mengambil Sertifikat di Bank;
- Bahwa anak Pemohon yang diajukan permohonan perwalian adalah anak yang bernama Kirania Sofiana Yasmine, Jenis Kelamin: Perempuan, Tempat/Tanggal Lahir: Kudus, 26-01-2008 dan bernama Layla Sofiana Kamel, Jenis Kelamin: Perempuan, Tempat/Tanggal Lahir : Kudus, 05-04-2015;

Menimbang, bahwa Pemohon menyatakan sudah tidak mengajukan sesuatu apapun lagi dan mohon penetapan;

Menimbang, bahwa mengenai hal-hal yang terjadi di persidangan sebagaimana termuat dalam Berita Acara Persidangan, dianggap telah termuat secara lengkap dan menjadi bagian dari penetapan ini;

TENTANG HUKUMNYA

Menimbang, bahwa maksud dan tujuan permohonan Pemohon adalah sebagaimana tersebut di atas;

Menimbang, bahwa Pemohon pada pokoknya mohon agar diberikan izin untuk mewakili anaknya yang belum dewasa dalam proses mengambil

Hal. 6 dari 11 hal Penetapan Nomor 167/Pdt.P/2024/PN Kds



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

sertifikat hak milik No. 02091 atas nama Fitriyana yang dijadikan jaminan di Bank BNI Cabang Kudus;

Menimbang, bahwa Pemohon untuk membuktikan kebenaran dalil-dalil permohonannya tersebut, telah mengajukan bukti surat yang diberi tanda P.1 sampai dengan P.10 serta 2 (dua) orang Saksi yang bernama SITI SHOLIAH dan EKA PUJI SUKRIYA;

Menimbang, bahwa berdasarkan bukti surat serta keterangan Saksi-Saksi yang diajukan oleh Pemohon di persidangan dapat diperoleh fakta-fakta sebagai berikut:

- ☐ Bahwa Pemohon pernah menikah dengan seorang lelaki yang bernama Sodikun berdasarkan Kutipan Akta Nikah Nomor 122/04/VII/1999 pada Kantor Urusan Agama Kecamatan Mejobo, Kabupaten Kudus;
- ☐ Bahwa dari hasil pernikahan tersebut telah dikaruniai 3 (tiga) orang anak yang bernama:
 1. Ilham Nuril Anwar, Jenis Kelamin : Laki-Laki, Tempat/tanggal Lahir : Kudus, 22-08-2002;
 2. Kirania Sofiana Yasmine, Jenis Kelamin : Perempuan, Tempat/Tanggal Lahir : Kudus, 26-01-2008;
 3. Layla Sofiana Kamel, Jenis Kelamin : Perempuan, Tempat/Tanggal Lahir : Kudus, 05-04-2015.
- ☐ Bahwa Sodikun telah meninggal dunia berdasarkan Kutipan Akta Kematian Nomor 3319-KM-30092020-0024;
- ☐ Bahwa semasa hidupnya Sodikun (Alm) dan Pemohon pernah meminjam uang di Bank BNI Cabang Kudus sebesar Rp300.000.000,00 (tiga ratus juta rupiah) dengan jaminan sertifikat tanah yaitu Sertifikat Hak Milik No. 02091 atas nama Fitriyana dengan Luas 154 M² yang terletak di Desa Golantepus, Kec. Mejobo, Kab. Kudus;
- ☐ Bahwa dikarenakan Pemohon telah melunasi pinjamannya, Pemohon hendak mengambil sertifikat hak milik No. 02091 atas nama Fitriyana yang dijadikan jaminan di Bank BNI Cabang Kudus;

Hal. 7 dari 11 hal Penetapan Nomor 167/Pdt.P/2024/PN Kds



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

- Bahwa syarat untuk mengambil sertifikat hak milik No. 02091 atas nama Fitriyana di Bank BNI Cabang Kudus harus diketahui oleh ahli waris, dalam hal ini anak kandungnya;
- Bahwa oleh karena anak kedua Pemohon yang bernama: Kirania Sofiana Yasmine, Jenis Kelamin: Perempuan, Tempat/Tanggal Lahir: Kudus, 26-01-2008 dan anak ketiga Pemohon yang bernama: Layla Sofiana Kamel, Jenis Kelamin: Perempuan, Tempat/Tanggal Lahir: Kudus, 05-04-2015 masih dibawah umur (belum cakap melakukan perbuatan hukum). Maka perlu mengajukan permohonan ijin mewakili kepentingan anak dibawah umur atas anak tersebut;
- Bahwa maksud dan tujuan Pemohon adalah untuk mengajukan permohonan ijin mewakili kepentingan anak dibawah umur guna mengambil sertifikat hak milik No. 02091 atas nama Fitriyana yang dijadikan jaminan di Bank BNI Cabang Kudus;

Menimbang, bahwa berdasarkan fakta-fakta yang terungkap di persidangan tersebut diatas maka kini akan dipertimbangkan apakah permohonan yang diajukan oleh Pemohon tersebut beralasan menurut hukum untuk dikabulkan atau tidak?

Menimbang, bahwa sesungguhnya peran dan fungsi peradilan in casu Hakim Pengadilan Negeri Kudus dalam memeriksa dan mengadili perkara ini adalah dalam rangka mewujudkan keadilan menurut hukum (legal justice), yaitu suatu keadilan yang diwujudkan berdasarkan sistem hukum yang dianut (according to legal system), yang lahir dari proses peradilan yang sesuai dengan "hukum acara" yang berlaku (due process) dan sesuai dengan ketentuan "hukum materil" yang terdapat dalam sejumlah Undang-Undang, kebiasaan, kepatutan dan prinsip dasar kemanusiaan yang berlaku secara umum, dengan demikian tujuan akhir dari proses peradilan adalah menemukan suatu keadilan, yang tentunya selain harus didasarkan atau memperhatikan ketentuan yang terdapat dalam Undang-Undang dan berbagai peraturan lain yang mengatur kewenangan Hakim untuk memeriksa dan mengadili perkara ini, juga harus memperhatikan azas-azas moral, kepatutan dan prinsip-prinsip dasar keadilan ditengah-tengah masyarakat, sehingga semua pihak yang

Hal. 8 dari 11 hal Penetapan Nomor 167/Pdt.P/2024/PN Kds



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

bersangkutan dengan perkara ini, dan atau masyarakat yang dengan setia mengikuti jalannya sidang perkara ini dapat memahami, bagaimana penegakan hukum secara represif telah dilakukan secara sungguh-sungguh oleh Hakim, agar sesuai dengan maksud penegakan hukum, keadilan dan kebenaran;

Menimbang, bahwa Pasal 47 Ayat (1) Undang-Undang No 1 Tahun 1974 Tentang Perkawinan menyebutkan bahwa Anak yang belum berusia 18 tahun dan belum pernah melangsungkan perkawinan ada di bawah kekuasaan Orang Tua sepanjang kekuasaan tersebut tidak pernah dicabut, kemudian Pasal 47 Ayat (2) Undang-Undang No 1 Tahun 1974 Tentang Perkawinan menyebutkan bahwa Orang Tua mewakili Anak tersebut mengenai segala perbuatan hukum didalam dan diluar Pengadilan;

Menimbang, bahwa berdasarkan fakta yang terungkap di persidangan Anak Pemohon yang bernama KIRANA SOFIANA YASMINE tersebut lahir di Kudus, tanggal 26 Januari 2008 dan saat ini masih berusia 16 (enam belas) tahun, dan Anak Pemohon yang bernama LAYLA SOFIANA KAMEL tersebut lahir di Kudus, tanggal 5 April 2015 dan saat ini masih berusia 9 (sembilan) tahun sehingga untuk mewakili anak tersebut sehubungan dengan adanya suatu perbuatan hukum haruslah diwakili oleh Orang Tuanya yaitu Pemohon, dengan demikian terhadap permohonan Pemohon yang pada pokoknya mohon agar diberikan izin untuk mewakili anaknya yang belum dewasa dalam proses mengambil sertifikat hak milik No. 02091 atas nama Fitriyana yang dijadikan jaminan di Bank BNI Cabang Kudus, dipandang cukup beralasan hukum dan patut untuk dikabulkan;

Menimbang, bahwa oleh karena Pemohon dalam permohonannya antara lain mohon agar dijatuhkan penetapan yang seadil-adilnya, maka dengan berpatokan pada pokok permohonan yang diajukan oleh Pemohon, redaksional petitum Pemohon perlu dirubah agar sesuai dengan esensi maksud dan tujuan permohonan ini;

Menimbang, bahwa oleh karena permohonan Pemohon dikabulkan maka segala biaya yang timbul dalam permohonan ini dibebankan kepada Pemohon yang besarnya akan ditentukan dalam amar dibawah ini;

Hal. 9 dari 11 hal Penetapan Nomor 167/Pdt.P/2024/PN Kds



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

Memperhatikan, Undang-Undang No. 1 Tahun 1974 Tentang Perkawinan, serta peraturan Perundang-undangan lain yang berkaitan dengan perkara ini :

M E N E T A P K A N

1. Mengabulkan Permohonan Pemohon;
2. Memberikan Izin kepada Pemohon untuk mewakili anaknya yang masih belum dewasa yang bernama Kirana Sofiana Yasmine, lahir di Kudus, tanggal 26 Januari 2008 dan Layla Sofiana Kamel, lahir di Kudus, tanggal 5 April 2015 dalam proses mengambil sertifikat hak milik No. 02091 atas nama Fitriyana yang dijadikan jaminan di Bank BNI Cabang Kudus;
3. Membebankan biaya yang timbul dalam permohonan ini kepada Pemohon sebesar Rp178.000,00 (seratus tujuh puluh delapan ribu rupiah);

Demikian ditetapkan pada hari Kamis, tanggal 28 November 2024, oleh Petrus Nico Kristian, S.H., Hakim pada Pengadilan Negeri Kudus, Penetapan tersebut diucapkan pada hari dan tanggal itu juga dalam persidangan yang terbuka untuk umum, dengan dihadiri oleh Purwanto, S.H. sebagai Panitera Pengganti dan telah dikirim secara elektronik melalui sistem informasi pengadilan pada hari dan tanggal itu juga.

Panitera Pengganti,

Hakim

Purwanto, S.H.

Petrus Nico Kristian, S.H.

Perincian biaya perkara:

1. Pendaftaran	:	Rp.	30.000,-
2. Meterai	:	Rp.	10.000,-
3. Redaksi	:	Rp.	10.000,-
4. Penggandaan	:	Rp.	3.000,-
5. Biaya ATK / Proses	:	Rp.	75.000,-
6. PNPB	:	Rp.	10.000,-
7. Biaya Sumpah	:	Rp.	40.000,-

Hal. 10 dari 11 hal Penetapan Nomor 167/Pdt.P/2024/PN Kds



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia
putusan.mahkamahagung.go.id

Jumlah : Rp. 178.000,-
(seratus tujuh puluh delapan ribu rupiah)

Hal. 11 dari 11 hal Penetapan Nomor 167/Pdt.P/2024/PN Kds