



P U T U S A N

Nomor 1595 K/Pdt.Sus-Pailit/2022

DEMI KEADILAN BERDASARKAN KETUHANAN YANG MAHA ESA
MAHKAMAH AGUNG

memeriksa perkara perdata khusus permohonan pembatalan perdamaian pada tingkat kasasi telah memutuskan sebagai berikut dalam perkara:

1. **ANTONY**, bertempat tinggal di Pondok Mutiara, Blok I, Nomor 12 A/14, RT 005, RW 004, Kelurahan/Desa Tampan, Kecamatan Payung Sekaki, Kota Pekanbaru, Provinsi Riau, dalam hal ini memberi kuasa kepada Bertua Hutapea, S.H., M.H., dan kawan-kawan, Para Advokat pada *Law Firm* Bertua & Co, beralamat di Jalan Sunan Drajat, Nomor C-2, Rawamangun, Jakarta Timur, berdasarkan Surat Kuasa Khusus tanggal 21 Oktober 2021;
2. **DJONY ANWAR**, bertempat tinggal di Jalan H.O.S Cokroaminoto, Nomor 123, Kelurahan/Desa Pandau Hilir, Kecamatan Medan Perjuangan, Kota Medan, Provinsi Sumatera Utara, dalam hal ini memberi kuasa kepada Bertua Hutapea, S.H., M.H., dan kawan-kawan, Para Advokat pada *Law Firm* Bertua & Co, beralamat di Jalan Sunan Drajat, Nomor C-2, Rawamangun, Jakarta Timur, masing-masing berdasarkan Surat Kuasa Khusus tanggal 21 Oktober 2021;
3. **Dr. HARDI KHU**, bertempat tinggal di Jalan Waringin, Nomor 68-B, Kelurahan/Desa Sekip, Kecamatan Medan Petisah, Kota Medan, Provinsi Sumatera Utara, dalam hal ini memberi kuasa kepada Bertua Hutapea, S.H., M.H., dan kawan-kawan, Para Advokat pada *Law Firm* Bertua & Co, beralamat di Jalan Sunan Drajat, Nomor C-2, Rawamangun, Jakarta Timur, masing-masing berdasarkan Surat Kuasa Khusus tanggal 26 Oktober 2021;
4. **KISMIATI ANWAR**, bertempat tinggal di Jalan Punak, Nomor 16-8-A Medan, Kelurahan/Desa Sekip, Kecamatan Medan

Halaman 1 dari 27 hal. Put. Nomor 1595 K/Pdt.Sus-Pailit/2022



Petisah, Kota Medan, Provinsi Sumatera Utara, dalam hal ini memberi kuasa kepada Bertua Hutapea, S.H., M.H., dan kawan-kawan, Para Advokat pada *Law Firm* Bertua & Co, beralamat di Jalan Sunan Drajat, Nomor C-2, Rawamangun, Jakarta Timur, masing-masing berdasarkan Surat Kuasa Khusus tanggal 19 Oktober 2021;

5. **LISA**, bertempat tinggal di Jalan Way Sungkai, Nomor 16 LKI, RT 001, Kelurahan/Desa Pahoman, Kecamatan Teluk Betung Utara, Kota Bandar Lampung, Provinsi Lampung, dalam hal ini memberi kuasa kepada Bertua Hutapea, S.H., M.H., dan kawan-kawan, Para Advokat pada *Law Firm* Bertua & Co, beralamat di Jalan Sunan Drajat, Nomor C-2, Rawamangun, Jakarta Timur, masing-masing berdasarkan Surat Kuasa Khusus tanggal 30 Oktober 2021;
6. **PATRICIA DEBY TEDJOTHJONO**, bertempat tinggal di Jalan Mulya, Nomor 31 Kudus, RT 003, RW 001, Kelurahan/Desa Getaspajaten, Kecamatan Jati, Kabupaten Kudus, Provinsi Jawa Tengah, dalam hal ini memberi kuasa kepada Bertua Hutapea, S.H., M.H., dan kawan-kawan, Para Advokat pada *Law Firm* Bertua & Co, beralamat di Jalan Sunan Drajat, Nomor C-2, Rawamangun, Jakarta Timur, masing-masing berdasarkan Surat Kuasa Khusus tanggal 22 Oktober 2021;
7. **RIAFAD JAFED ALIGOEY**, bertempat tinggal di Jalan Lingkunagan 1, RW 001, Kelurahan/Desa Calaga, Kecamatan Uwenang, Kota Manado, Provinsi Sulawesi Utara, dalam hal ini memberi kuasa kepada Bertua Hutapea, S.H., M.H., dan kawan-kawan, Para Advokat pada *Law Firm* Bertua & Co, beralamat di Jalan Sunan Drajat, Nomor C-2, Rawamangun, Jakarta Timur, masing-masing berdasarkan Surat Kuasa Khusus tanggal 25 Oktober 2021;

Halaman 2 dari 27 hal. Put. Nomor 1595 K/Pdt.Sus-Pailit/2022



8. **SARASWATI MASMAN**, bertempat tinggal di Jalan Slamet Riyadi III/I, RT 007, RW 004, Kelurahan/Desa Kebon Manggis, Kecamatan Matraman, Kota Jakarta Timur, Provinsi DKI Jakarta, dalam hal ini memberi kuasa kepada Bertua Hutapea, S.H., M.H., dan kawan-kawan, Para Advokat pada *Law Firm* Bertua & Co, beralamat di Jalan Sunan Drajat, Nomor C-2, Rawamangun, Jakarta Timur, masing-masing berdasarkan Surat Kuasa Khusus tanggal 22 Oktober 2021;
9. **TOGAR CHANDRA**, bertempat tinggal di Jalan Alam Indah, Blok P.3/40, RT 003, RW 008, Kelurahan/Desa Poris Plawad Indah, Kecamatan Cipondoh, Kota Tangerang, Provinsi Banten, dalam hal ini memberi kuasa kepada Bertua Hutapea, S.H., M.H., dan kawan-kawan, Para Advokat pada *Law Firm* Bertua & Co, beralamat di Jalan Sunan Drajat, Nomor C-2, Rawamangun, Jakarta Timur, masing-masing berdasarkan Surat Kuasa Khusus tanggal 26 Oktober 2021;
10. **LIONG JING FONG**, bertempat tinggal di Jalan Semarang, Nomor 70 Medan, Kelurahan/Desa Pasar Baru, Kecamatan Medan Kota, Kota Medan, Provinsi Sumatera Utara, dalam hal ini memberi kuasa kepada Bertua Hutapea, S.H., M.H., dan kawan-kawan, Para Advokat pada *Law Firm* Bertua & Co, beralamat di Jalan Sunan Drajat, Nomor C-2, Rawamangun, Jakarta Timur, masing-masing berdasarkan Surat Kuasa Khusus tanggal 21 Oktober 2021;
11. **CHRISTINE DEBBY LIMBAT**, bertempat tinggal di Lingkungan I, RW 001, Kelurahan/Desa Wenang Selatan, Kecamatan Wenang, Kota Manado, Provinsi Sulawesi Utara, dalam hal ini memberi kuasa kepada Bertua Hutapea, S.H., M.H., dan kawan-kawan, Para Advokat pada *Law Firm* Bertua & Co, beralamat di Jalan Sunan Drajat, Nomor C-2,

Halaman 3 dari 27 hal. Put. Nomor 1595 K/Pdt.Sus-Pailit/2022



Rawamangun, Jakarta Timur, masing-masing berdasarkan Surat Kuasa Khusus tanggal 22 November 2021;

- 12. NEIL EDWIN MICHAEL LIMBAT**, bertempat tinggal di Lingkungan I, RW 001, Kelurahan/Desa Wenang Selatan, Kecamatan Wenang, Kota Manado, Provinsi Sulawesi Utara, dalam hal ini memberi kuasa kepada Bertua Hutapea, S.H., M.H., dan kawan-kawan, Para Advokat pada *Law Firm* Bertua & Co, beralamat di Jalan Sunan Drajat, Nomor C-2, Rawamangun, Jakarta Timur, masing-masing berdasarkan Surat Kuasa Khusus tanggal 19 November 2021;
- 13. FONG SUSANTO**, bertempat tinggal di Muara Karang Blok D.8.B/109, RT 002, RW 012, Kelurahan/Desa Pluit, Kecamatan Penjaringan, Jakarta Utara, Provinsi DKI Jakarta, dalam hal ini memberi kuasa kepada Bertua Hutapea, S.H., M.H., dan kawan-kawan, Para Advokat pada *Law Firm* Bertua & Co, beralamat di Jalan Sunan Drajat, Nomor C-2, Rawamangun, Jakarta Timur, masing-masing berdasarkan Surat Kuasa Khusus tanggal 27 Oktober 2021;
- 14. DJUNG MIAW LIE**, bertempat tinggal di Muara Karang, Blok D.8.B/109, RT 002, RW 012, Kelurahan/Desa Pluit, Kecamatan Penjaringan, Jakarta Utara, Provinsi DKI Jakarta, dalam hal ini memberi kuasa kepada Bertua Hutapea, S.H., M.H., dan kawan-kawan, Para Advokat pada *Law Firm* Bertua & Co, beralamat di Jalan Sunan Drajat, Nomor C-2, Rawamangun, Jakarta Timur, masing-masing berdasarkan Surat Kuasa Khusus tanggal 27 Oktober 2021;
- 15. MARSONO SUTIKNO**, bertempat tinggal di Jalan Pepera Nomor 3706, RT 037, RW 013, Kelurahan/Desa Sei Pangeran, Kecamatan Ilir Timur I, Kota Palembang, Provinsi Sumatera Selatan, dalam hal ini memberi kuasa kepada Bertua Hutapea, S.H., M.H., dan kawan-kawan, Para Advokat pada *Law Firm* Bertua & Co, beralamat di Jalan

Halaman 4 dari 27 hal. Put. Nomor 1595 K/Pdt.Sus-Pailit/2022



Sunan Drajat, Nomor C-2, Rawamangun, Jakarta Timur, masing-masing berdasarkan Surat Kuasa Khusus tanggal 28 Oktober 2021;

- 16. YAP SIE THJOEN**, bertempat tinggal di Lingkungan II, RW 001, Kelurahan/Desa Calaca, Kecamatan Wenang, Kota Manado, Provinsi Sulawesi Utara, dalam hal ini memberi kuasa kepada Bertua Hutapea, S.H., M.H., dan kawan-kawan, Para Advokat pada *Law Firm* Bertua & Co, beralamat di Jalan Sunan Drajat, Nomor C-2, Rawamangun, Jakarta Timur, masing-masing berdasarkan Surat Kuasa Khusus tanggal 28 Oktober 2021;
- 17. LANNY DEWI PALITRAMA**, bertempat tinggal di Lingkungan I, RW 001, Kelurahan/Desa Paal Dua, Kecamatan Paal Dua, Kota Manado, Provinsi Sulawesi Utara, dalam hal ini memberi kuasa kepada Bertua Hutapea, S.H., M.H., dan kawan-kawan, Para Advokat pada *Law Firm* Bertua & Co, beralamat di Jalan Sunan Drajat, Nomor C-2, Rawamangun, Jakarta Timur, masing-masing berdasarkan Surat Kuasa Khusus tanggal 26 Oktober 2021;
- 18. SOFIAN KAHARUDIN**, bertempat tinggal di Villa Citra II, Blok P1, Nomor 21, RT 003, Kelurahan/Desa Jagabaya III, Kecamatan Way Halim, Kota Bandar Lampung, Provinsi Lampung, dalam hal ini memberi kuasa kepada Bertua Hutapea, S.H., M.H., dan kawan-kawan, Para Advokat pada *Law Firm* Bertua & Co, beralamat di Jalan Sunan Drajat, Nomor C-2, Rawamangun, Jakarta Timur, masing-masing berdasarkan Surat Kuasa Khusus tanggal 28 Oktober 2021;
- 19. JUNAIDI TJOE**, bertempat tinggal di Lingkungan I, RW 001, Kelurahan/Desa Bahu, Kecamatan Malalayang, Kota Manado, Provinsi Sulawesi Utara, dalam hal ini memberi kuasa kepada Bertua Hutapea, S.H., M.H., dan kawan-kawan, Para Advokat pada *Law Firm* Bertua & Co, beralamat

Halaman 5 dari 27 hal. Put. Nomor 1595 K/Pdt.Sus-Pailit/2022



di Jalan Sunan Drajat, Nomor C-2, Rawamangun, Jakarta Timur, masing-masing berdasarkan Surat Kuasa Khusus tanggal 26 Oktober 2021;

- 20. INDRI LUMAMPAUW**, bertempat tinggal di Jalan Buluh Indah, Nomor 62 X DPS, BR/Link Kertasari, Kelurahan/ Desa Pemecutan Kaja, Kecamatan Denpasar Utara, Kota Denpasar, Provinsi Bali, dalam hal ini memberi kuasa kepada Bertua Hutapea, S.H., M.H., dan kawan-kawan, Para Advokat pada *Law Firm* Bertua & Co, beralamat di Jalan Sunan Drajat, Nomor C-2, Rawamangun, Jakarta Timur, masing-masing berdasarkan Surat Kuasa Khusus tanggal 26 Oktober 2021;
- 21. VERONIKE**, bertempat tinggal di Jalan Kebumen, Nomor 151, RT 002, RW 001, Kelurahan/Desa 17 Ilir, Kecamatan Ilir Timur I, Kota Palembang, Provinsi Sumatera Selatan, dalam hal ini memberi kuasa kepada Bertua Hutapea, S.H., M.H., dan kawan-kawan, Para Advokat pada *Law Firm* Bertua & Co, beralamat di Jalan Sunan Drajat, Nomor C-2, Rawamangun, Jakarta Timur, masing-masing berdasarkan Surat Kuasa Khusus tanggal 25 Oktober 2021;
- 22. MARIETTA LENNY OH**, bertempat tinggal di Jalan Mayor Salim Batubara, Nomor 2460, RT 036, RW 009, Kelurahan/Desa 20 Ilir D.I, Kecamatan Ilir Timur I, Kota Palembang, Provinsi Sumatera Selatan, dalam hal ini memberi kuasa kepada Bertua Hutapea, S.H., M.H., dan kawan-kawan, Para Advokat pada *Law Firm* Bertua & Co, beralamat di Jalan Sunan Drajat, Nomor C-2, Rawamangun, Jakarta Timur, masing-masing berdasarkan Surat Kuasa Khusus tanggal 27 Oktober 2021;
- 23. INDRA KURNIAWAN**, bertempat tinggal di Jalan Said Toyib, Nomor 119/019, RT 002, RW 001, Kelurahan/Desa Bukit Sangkal, Kecamatan Kalidoni, Kota Palembang, Provinsi

Halaman 6 dari 27 hal. Put. Nomor 1595 K/Pdt.Sus-Pailit/2022



Sumatera Selatan, dalam hal ini memberi kuasa kepada Bertua Hutapea, S.H., M.H., dan kawan-kawan, Para Advokat pada *Law Firm* Bertua & Co, beralamat di Jalan Sunan Drajat, Nomor C-2, Rawamangun, Jakarta Timur, masing-masing berdasarkan Surat Kuasa Khusus tanggal 27 Oktober 2021;

24. HIMAWATI PUR, bertempat tinggal di Muara Karang, Blok I.5.B, Nomor 1, RT 003, RW 017, Kelurahan/Desa Pluit, Kecamatan Penjaringan, Jakarta Utara, Provinsi DKI Jakarta, dalam hal ini memberi kuasa kepada Bertua Hutapea, S.H., M.H., dan kawan-kawan, Para Advokat pada *Law Firm* Bertua & Co, beralamat di Jalan Sunan Drajat, Nomor C-2, Rawamangun, Jakarta Timur, masing-masing berdasarkan Surat Kuasa Khusus tanggal 23 Oktober 2021;

25. Ir. YB. AWANG CHRISTOPO, bertempat tinggal di Jalan Mahoni, Nomor 8, RT 009, RW 009, Kelurahan/Desa Gaharu, Kecamatan Medan Timur, Kota Medan, Provinsi Sumatera Utara, dalam hal ini memberi kuasa kepada Bertua Hutapea, S.H., M.H., dan kawan-kawan, Para Advokat pada *Law Firm* Bertua & Co, beralamat di Jalan Sunan Drajat, Nomor C-2, Rawamangun, Jakarta Timur, masing-masing berdasarkan Surat Kuasa Khusus tanggal 26 Oktober 2021;

26. Dra. PRISCILLA LISTIYANI, bertempat tinggal di Jalan Haryo Panular, Nomor 46, RT 001, RW 005, Kelurahan/Desa Panularan, Kecamatan Laweyan, Kota Surakarta, Provinsi Jawa Tengah, dalam hal ini memberi kuasa kepada Bertua Hutapea, S.H., M.H., dan kawan-kawan, Para Advokat pada *Law Firm* Bertua & Co, beralamat di Jalan Sunan Drajat, Nomor C-2, Rawamangun, Jakarta Timur, masing-masing berdasarkan Surat Kuasa Khusus tanggal 25 Oktober 2021;

27. Drs. WIHARDI SALIM, bertempat tinggal di Kepa Duri Mas, Blok MM/6, RT 002, RW 004, Kelurahan/Desa Duri Kepa,

Halaman 7 dari 27 hal. Put. Nomor 1595 K/Pdt.Sus-Pailit/2022



Kecamatan Kebon Jeruk, Jakarta Barat, Provinsi DKI Jakarta, dalam hal ini memberi kuasa kepada Bertua Hutapea, S.H., M.H., dan kawan-kawan, Para Advokat pada *Law Firm* Bertua & Co, beralamat di Jalan Sunan Drajat, Nomor C-2, Rawamangun, Jakarta Timur, masing-masing berdasarkan Surat Kuasa Khusus tanggal 25 Oktober 2021;

28. MERI FARUDDIN, bertempat tinggal di Kepa Duri Mas, Blok MM/6, RT 002, RW 004, Kelurahan/Desa Duri Kepa, Kecamatan Kebon Jeruk, Jakarta Barat, Provinsi DKI Jakarta, dalam hal ini memberi kuasa kepada Bertua Hutapea, S.H., M.H., dan kawan-kawan, Para Advokat pada *Law Firm* Bertua & Co, beralamat di Jalan Sunan Drajat, Nomor C-2, Rawamangun, Jakarta Timur, masing-masing berdasarkan Surat Kuasa Khusus tanggal 25 Oktober 2021;

29. ROOSHA FARUDDIN, bertempat tinggal di Jalan Kapuk Utara I, Kav 7, RT 001, RW 003, Kelurahan/Desa Kapuk Muara, Kecamatan Penjaringan, Jakarta Utara, Provinsi DKI Jakarta, dalam hal ini memberi kuasa kepada Bertua Hutapea, S.H., M.H., dan kawan-kawan, Para Advokat pada *Law Firm* Bertua & Co, beralamat di Jalan Sunan Drajat, Nomor C-2, Rawamangun, Jakarta Timur, masing-masing berdasarkan Surat Kuasa Khusus tanggal 25 Oktober 2021;

30. TJIOE ANDRIYANTO, bertempat tinggal di Jalan Kapuk Utara I, Kav 7, RT 001, RW 003, Kelurahan/Desa Kapuk Muara, Kecamatan Penjaringan, Jakarta Utara, Provinsi DKI Jakarta, dalam hal ini memberi kuasa kepada Bertua Hutapea, S.H., M.H., dan kawan-kawan, Para Advokat pada *Law Firm* Bertua & Co, beralamat di Jalan Sunan Drajat, Nomor C-2, Rawamangun, Jakarta Timur, masing-masing berdasarkan Surat Kuasa Khusus tanggal 25 Oktober 2021;

31. ALEXANDER, bertempat tinggal di Jalan Mutiara, Gg Mutiara Indah II, Nomor 29, RT 004, RW 006, Kelurahan/

Halaman 8 dari 27 hal. Put. Nomor 1595 K/Pdt.Sus-Pailit/2022



Desa Padang Terubuk, Kecamatan Senapelan, Kota Pekanbaru, Provinsi Riau, dalam hal ini memberi kuasa kepada Bertua Hutapea, S.H., M.H., dan kawan-kawan, Para Advokat pada *Law Firm* Bertua & Co, beralamat di Jalan Sunan Drajat, Nomor C-2, Rawamangun, Jakarta Timur, masing-masing berdasarkan Surat Kuasa Khusus tanggal 20 Oktober 2021;

32. SYAMSUL RAHMAN, bertempat tinggal di Taman Tridaya Indah C9, Nomor 1, RT 006, RW 009, Kelurahan/ Desa Tridayasakti, Kecamatan Tambun Selatan, Kabupaten Bekasi, Provinsi Jawa Barat, dalam hal ini memberi kuasa kepada Bertua Hutapea, S.H., M.H., dan kawan-kawan, Para Advokat pada *Law Firm* Bertua & Co, beralamat di Jalan Sunan Drajat, Nomor C-2, Rawamangun, Jakarta Timur, masing-masing berdasarkan Surat Kuasa Khusus tanggal 25 Oktober 2021;

33. ESWANTO, bertempat tinggal di Komplek DKI, Blok E-4/6, RT 002, RW 013, Kelurahan/Desa Sunter Agung, Kecamatan Tanjung Priok, Jakarta Utara, Provinsi DKI Jakarta, dalam hal ini memberi kuasa kepada Bertua Hutapea, S.H., M.H., dan kawan-kawan, Para Advokat pada *Law Firm* Bertua & Co, beralamat di Jalan Sunan Drajat, Nomor C-2, Rawamangun, Jakarta Timur, masing-masing berdasarkan Surat Kuasa Khusus tanggal 25 Oktober 2021;

34. MARTINUS SUSANTO, bertempat tinggal di Jalan Kelapa Nias I, Blok PB-3/1, RT 002, RW 017, Kelurahan/ Desa Pegangsaan Dua, Kecamatan Kelapa Gading, Jakarta Utara, Provinsi DKI Jakarta, dalam hal ini memberi kuasa kepada Bertua Hutapea, S.H., M.H., dan kawan-kawan, Para Advokat pada *Law Firm* Bertua & Co, beralamat di Jalan Sunan Drajat, Nomor C-2, Rawamangun, Jakarta Timur,

Halaman 9 dari 27 hal. Put. Nomor 1595 K/Pdt.Sus-Pailit/2022



masing-masing berdasarkan Surat Kuasa Khusus tanggal 21 Oktober 2021;

- 35. MARGARETTA SIRAHAR**, bertempat tinggal di Jalan Kelapa Nias I, Blok PB-3/1, RT 002, RW 017, Kelurahan/Desa Pegangsaan Dua, Kecamatan Kelapa Gading, Jakarta Utara, Provinsi DKI Jakarta, dalam hal ini memberi kuasa kepada Bertua Hutapea, S.H., M.H., dan kawan-kawan, Para Advokat pada *Law Firm* Bertua & Co, beralamat di Jalan Sunan Drajat, Nomor C-2, Rawamangun, Jakarta Timur, masing-masing berdasarkan Surat Kuasa Khusus tanggal 21 Oktober 2021;
- 36. JOHAN PANDIMAN**, bertempat tinggal di Citra 5, Blok H.11, Nomor 57, RT 011, RW 016, Kelurahan/Desa Tegal Alur, Kecamatan Kali Deres, Jakarta Barat, Provinsi DKI Jakarta, dalam hal ini memberi kuasa kepada Bertua Hutapea, S.H., M.H., dan kawan-kawan, Para Advokat pada *Law Firm* Bertua & Co, beralamat di Jalan Sunan Drajat, Nomor C-2, Rawamangun, Jakarta Timur, masing-masing berdasarkan Surat Kuasa Khusus tanggal 21 Oktober 2021;
- 37. BRIYANKA DIENDA ANDOKO**, bertempat tinggal di Jalan Metro Alam VII/BE-11, Pondok Indah, RT 011, RW 016, Kelurahan/Desa Pondok Pinang, Kecamatan Kebayoran Lama, Jakarta Selatan, Provinsi DKI Jakarta, dalam hal ini memberi kuasa kepada Bertua Hutapea, S.H., M.H., dan kawan-kawan, Para Advokat pada *Law Firm* Bertua & Co, beralamat di Jalan Sunan Drajat, Nomor C-2, Rawamangun, Jakarta Timur, masing-masing berdasarkan Surat Kuasa Khusus tanggal 25 Oktober 2021;
- 38. IRAWATI HARTONO**, bertempat tinggal di Danau Indah Barat II, Blok B-2, Nomor 08, RT 003, RW 014, Kelurahan/Desa Sunter Jaya, Kecamatan Tanjung Priok, Jakarta Utara, Provinsi DKI Jakarta, dalam hal ini memberi kuasa kepada

Halaman 10 dari 27 hal. Put. Nomor 1595 K/Pdt.Sus-Pailit/2022



Bertua Hutapea, S.H., M.H., dan kawan-kawan, Para Advokat pada *Law Firm* Bertua & Co, beralamat di Jalan Sunan Drajat, Nomor C-2, Rawamangun, Jakarta Timur, masing-masing berdasarkan Surat Kuasa Khusus tanggal 21 Oktober 2021;

39. ROSIANA LINDAWATI, bertempat tinggal di Danau Indah Barat II, Blok B-2, Nomor 08, RT 003, RW 014, Kelurahan/Desa Sunter Jaya, Kecamatan Tanjung Priok, Jakarta Utara, Provinsi DKI Jakarta, dalam hal ini memberi kuasa kepada Bertua Hutapea, S.H., M.H., dan kawan-kawan, Para Advokat pada *Law Firm* Bertua & Co, beralamat di Jalan Sunan Drajat, Nomor C-2, Rawamangun, Jakarta Timur, masing-masing berdasarkan Surat Kuasa Khusus tanggal 21 Oktober 2021;

40. FONG GUNARDI FRANS, bertempat tinggal di Pluit Indah, Nomor 39, RT 001, RW 007, Kelurahan/Desa Pluit, Kecamatan Penjaringan, Jakarta Utara, Provinsi DKI Jakarta, dalam hal ini memberi kuasa kepada Bertua Hutapea, S.H., M.H., dan kawan-kawan, Para Advokat pada *Law Firm* Bertua & Co, beralamat di Jalan Sunan Drajat, Nomor C-2, Rawamangun, Jakarta Timur, masing-masing berdasarkan Surat Kuasa Khusus tanggal 22 Oktober 2021;

41. Drs. WINARTO SUHENDRO, bertempat tinggal di Jalan Pulo Macan VI, Nomor 34, RT 007, RW 005, Kelurahan/Desa Tomang, Kecamatan Grogol Petamburan, Jakarta Barat, Provinsi DKI Jakarta, dalam hal ini memberi kuasa kepada Bertua Hutapea, S.H., M.H., dan kawan-kawan, Para Advokat pada *Law Firm* Bertua & Co, beralamat di Jalan Sunan Drajat, Nomor C-2, Rawamangun, Jakarta Timur, masing-masing berdasarkan Surat Kuasa Khusus tanggal 21 Oktober 2021;

Halaman 11 dari 27 hal. Put. Nomor 1595 K/Pdt.Sus-Pailit/2022



- 42. ASPIN SURYANNA**, bertempat tinggal di Jalan Ir. H. Juanda II, Nomor 26K, Kelurahan/Desa Sukadamai, Kecamatan Medan Polonia, Kota Medan, Provinsi Sumatera Utara, dalam hal ini memberi kuasa kepada Bertua Hutapea, S.H., M.H., dan kawan-kawan, Para Advokat pada *Law Firm* Bertua & Co, beralamat di Jalan Sunan Drajat, Nomor C-2, Rawamangun, Jakarta Timur, masing-masing berdasarkan Surat Kuasa Khusus tanggal 22 Oktober 2021;
- 43. DEWI SUWANA**, bertempat tinggal di Komplek Kedamaian Permai, Jalan Beruang II, Blok L 21, RT 008, RW 002, Kelurahan/Desa Bukit Sangkai, Kecamatan Kalidoni, Kota Palembang, Provinsi Sumatera Selatan, dalam hal ini memberi kuasa kepada Bertua Hutapea, S.H., M.H., dan kawan-kawan, Para Advokat pada *Law Firm* Bertua & Co, beralamat di Jalan Sunan Drajat, Nomor C-2, Rawamangun, Jakarta Timur, masing-masing berdasarkan Surat Kuasa Khusus tanggal 23 Oktober 2021;
- 44. LIM BIE YUN**, bertempat tinggal di Jalan Griya Sentosa, Blok B-1, Nomor 19, RT 004, RW 020, Kelurahan/Desa Sunter Agung, Kecamatan Tanjung Priok, Jakarta Utara, Provinsi DKI Jakarta, dalam hal ini memberi kuasa kepada Bertua Hutapea, S.H., M.H., dan kawan-kawan, Para Advokat pada *Law Firm* Bertua & Co, beralamat di Jalan Sunan Drajat, Nomor C-2, Rawamangun, Jakarta Timur, masing-masing berdasarkan Surat Kuasa Khusus tanggal 22 Oktober 2021;
- 45. LISAWATY HERIYANTO**, bertempat tinggal di Taman Duta Mas E4, Nomor 7, RT 008, RW 009, Kelurahan/Desa Wijaya Kusuma, Kecamatan Grogol Petamburan, Jakarta Barat, Provinsi DKI Jakarta, dalam hal ini memberi kuasa kepada Bertua Hutapea, S.H., M.H., dan kawan-kawan, Para Advokat pada *Law Firm* Bertua & Co, beralamat di Jalan Sunan Drajat, Nomor C-2, Rawamangun, Jakarta Timur,

Halaman 12 dari 27 hal. Put. Nomor 1595 K/Pdt.Sus-Pailit/2022



masing-masing berdasarkan Surat Kuasa Khusus tanggal 22 Oktober 2021;

- 46. CUN THO**, bertempat tinggal di Muara Karang, Blok D.I.S/158, RT 021, RW 002, Kelurahan/Desa Pluit, Kecamatan Penjaringan, Jakarta Utara, Provinsi DKI Jakarta, dalam hal ini memberi kuasa kepada Bertua Hutapea, S.H., M.H., dan kawan-kawan, Para Advokat pada *Law Firm* Bertua & Co, beralamat di Jalan Sunan Drajat, Nomor C-2, Rawamangun, Jakarta Timur, masing-masing berdasarkan Surat Kuasa Khusus tanggal 26 Oktober 2021;
- 47. RAHMAH**, bertempat tinggal di Jalan Muara Karang, Blok D.I.S/158, RT 021, RW 002, Kelurahan/Desa Pluit, Kecamatan Penjaringan, Jakarta Utara, Provinsi DKI Jakarta, dalam hal ini memberi kuasa kepada Bertua Hutapea, S.H., M.H., dan kawan-kawan, Para Advokat pada *Law Firm* Bertua & Co, beralamat di Jalan Sunan Drajat, Nomor C-2, Rawamangun, Jakarta Timur, masing-masing berdasarkan Surat Kuasa Khusus tanggal 21 Oktober 2021;
- 48. LELY HERLINA**, bertempat tinggal di Pangdaran IX, Nomor 26A, RT 007, RW 011, Kelurahan/Desa Ancol, Kecamatan Pademangan, Jakarta Utara, Provinsi DKI Jakarta, dalam hal ini memberi kuasa kepada Bertua Hutapea, S.H., M.H., dan kawan-kawan, Para Advokat pada *Law Firm* Bertua & Co, beralamat di Jalan Sunan Drajat, Nomor C-2, Rawamangun, Jakarta Timur, masing-masing berdasarkan Surat Kuasa Khusus tanggal 26 Oktober 2021;
- 49. INGGRID PAULINA A.**, bertempat tinggal di Green Ville, Blok BD/22, RT 011, RW 014, Kelurahan/Desa Duri Kepa, Kecamatan Kebon Jeruk, Jakarta Barat, Provinsi DKI Jakarta, dalam hal ini memberi kuasa kepada Bertua Hutapea, S.H., M.H., dan kawan-kawan, Para Advokat pada *Law Firm* Bertua & Co, beralamat di Jalan Sunan Drajat, Nomor C-2,

Halaman 13 dari 27 hal. Put. Nomor 1595 K/Pdt.Sus-Pailit/2022



Rawamangun, Jakarta Timur, masing-masing berdasarkan Surat Kuasa Khusus tanggal 26 Oktober 2021;

- 50. RUDOLF SUMADIBRATA**, bertempat tinggal di Jalan Ridwan III/8, RT 010, RW 007, Kelurahan/Desa Grogol Utara, Kecamatan Kebayoran Lama, Jakarta Selatan, Provinsi DKI Jakarta, dalam hal ini memberi kuasa kepada Bertua Hutapea, S.H., M.H., dan kawan-kawan, Para Advokat pada *Law Firm* Bertua & Co, beralamat di Jalan Sunan Drajat, Nomor C-2, Rawamangun, Jakarta Timur, masing-masing berdasarkan Surat Kuasa Khusus tanggal 22 Oktober 2021;
- 51. ALEX**, bertempat tinggal di Jalan Tanjung, Nomor 35-A, RT/RW 000/000, Kelurahan/Desa Sekip, Kecamatan Medan Petisah, Kota Medan, Provinsi Sumatera Utara, dalam hal ini memberi kuasa kepada Bertua Hutapea, S.H., M.H., dan kawan-kawan, Para Advokat pada *Law Firm* Bertua & Co, beralamat di Jalan Sunan Drajat, Nomor C-2, Rawamangun, Jakarta Timur, masing-masing berdasarkan Surat Kuasa Khusus tanggal 26 Oktober 2021;
- 52. ELLIAWATI HUANDRA**, bertempat tinggal di Jalan Utama Sakti VII, Nomor 11E, RT 009, RW 007, Kelurahan/ Desa Wijaya Kusuma, Kecamatan Grogol Pertamburan, Jakarta Barat, Provinsi DKI Jakarta, dalam hal ini memberi kuasa kepada Bertua Hutapea, S.H., M.H., dan kawan-kawan, Para Advokat pada *Law Firm* Bertua & Co, beralamat di Jalan Sunan Drajat, Nomor C-2, Rawamangun, Jakarta Timur, masing-masing berdasarkan Surat Kuasa Khusus tanggal 25 Oktober 2021;
- 53. TAN PO HWE**, bertempat tinggal di Jalan Jembatan Dua, Blok Apotik, Nomor 18 A, RT 004, RW 002, Kelurahan/Desa Pejagalan, Kecamatan Penjaringan, Jakarta Utara, Provinsi DKI Jakarta, dalam hal ini memberi kuasa kepada Bertua Hutapea, S.H., M.H., dan kawan-kawan, Para Advokat pada

Halaman 14 dari 27 hal. Put. Nomor 1595 K/Pdt.Sus-Pailit/2022



Law Firm Bertua & Co, beralamat di Jalan Sunan Drajat, Nomor C-2, Rawamangun, Jakarta Timur, masing-masing berdasarkan Surat Kuasa Khusus tanggal 25 Oktober 2021;

54. FERONICA, bertempat tinggal di Jalan Tanjung, Nomor 35-A, Kelurahan/Desa Sekip, Kecamatan Medan Petisah, Kota Medan, Provinsi Sumatera Utara, dalam hal ini memberi kuasa kepada Bertua Hutapea, S.H., M.H., dan kawan-kawan, Para Advokat pada *Law Firm Bertua & Co*, beralamat di Jalan Sunan Drajat, Nomor C-2, Rawamangun, Jakarta Timur, masing-masing berdasarkan Surat Kuasa Khusus tanggal 26 Oktober 2021;

55. HARTONO HUANDRA, bertempat tinggal di Jembatan II, belakang apotik, Nomor 18 A, RT 006, RW 002, Kelurahan/Desa Pejagalan, Kecamatan Penjaringan, Jakarta Utara, Provinsi DKI Jakarta, dalam hal ini memberi kuasa kepada Bertua Hutapea, S.H., M.H., dan kawan-kawan, Para Advokat pada *Law Firm Bertua & Co*, beralamat di Jalan Sunan Drajat, Nomor C-2, Rawamangun, Jakarta Timur, masing-masing berdasarkan Surat Kuasa Khusus tanggal 25 Oktober 2021;

56. HALIM IJOE, bertempat tinggal di M. Karang, Blok A 4-U/73, RT 001, RW 003, Kelurahan/Desa Pluit, Kecamatan Penjaringan, Jakarta Utara, Provinsi DKI Jakarta, dalam hal ini memberi kuasa kepada Bertua Hutapea, S.H., M.H., dan kawan-kawan, Para Advokat pada *Law Firm Bertua & Co*, beralamat di Jalan Sunan Drajat, Nomor C-2, Rawamangun, Jakarta Timur, masing-masing berdasarkan Surat Kuasa Khusus tanggal 26 Oktober 2021;

57. NJOO YULIA ANASTASIA S., bertempat tinggal di Jalan Gading Indah V, NF-2/29, RT 012, RW 012, Kelurahan/Desa Pegangsaan Dua, Kecamatan Kelapa Gading, Jakarta Utara, Provinsi DKI Jakarta, dalam hal ini memberi kuasa kepada

Halaman 15 dari 27 hal. Put. Nomor 1595 K/Pdt.Sus-Pailit/2022



Bertua Hutapea, S.H., M.H., dan kawan-kawan, Para Advokat pada *Law Firm* Bertua & Co, beralamat di Jalan Sunan Drajat, Nomor C-2, Rawamangun, Jakarta Timur, masing-masing berdasarkan Surat Kuasa Khusus tanggal 21 Oktober 2021;

58. MARLLY MARGARET KUHU, bertempat tinggal di Dalung Permai II/84 BR. Bhineka Nusa Kangin Dalung, Kelurahan/Desa Dalung, Kecamatan Kuta Utara, Kabupaten Badung, Provinsi Bali, dalam hal ini memberi kuasa kepada Bertua Hutapea, S.H., M.H., dan kawan-kawan, Para Advokat pada *Law Firm* Bertua & Co, beralamat di Jalan Sunan Drajat, Nomor C-2, Rawamangun, Jakarta Timur, masing-masing berdasarkan Surat Kuasa Khusus tanggal 22 Oktober 2021;

59. SUSANTO SUNARIO, bertempat tinggal di Jalan Sandat, Nomor 31, DP5, BR/Link Lima Sari, Kelurahan/Desa Dangin Puri Kaja, Kecamatan Denpasar Utara, Kabupaten Badung, Provinsi Bali, dalam hal ini memberi kuasa kepada Bertua Hutapea, S.H., M.H., dan kawan-kawan, Para Advokat pada *Law Firm* Bertua & Co, beralamat di Jalan Sunan Drajat, Nomor C-2, Rawamangun, Jakarta Timur, masing-masing berdasarkan Surat Kuasa Khusus tanggal 22 Oktober 2021;

60. DENNY HALIEM KAWATU, bertempat tinggal di Jalan Teuku Umar, Nomor 85, RT 003, RW 007, Kelurahan/Desa Rintis, Kecamatan Lima Puluh, Kota Pekanbaru, Provinsi Riau, dalam hal ini memberi kuasa kepada Bertua Hutapea, S.H., M.H., dan kawan-kawan, Para Advokat pada *Law Firm* Bertua & Co, beralamat di Jalan Sunan Drajat, Nomor C-2, Rawamangun, Jakarta Timur, masing-masing berdasarkan Surat Kuasa Khusus tanggal 22 Oktober 2021;

61. HERMAN SUTANTO, bertempat tinggal di Jalan Hayam Wuruk 181, Kav 2 DPSBr/link Tanjung, Kelurahan/Desa

Halaman 16 dari 27 hal. Put. Nomor 1595 K/Pdt.Sus-Pailit/2022



Sumerta Kelod, Kecamatan Denpasar Timur, Kota Denpasar, Provinsi Bali, dalam hal ini memberi kuasa kepada Bertua Hutapea, S.H., M.H., dan kawan-kawan, Para Advokat pada *Law Firm* Bertua & Co, beralamat di Jalan Sunan Drajat, Nomor C-2, Rawamangun, Jakarta Timur, masing-masing berdasarkan Surat Kuasa Khusus tanggal 22 Oktober 2021;

62. AKIF HENDRY SUSANTO, bertempat tinggal di Jalan H. Imam Munandar, Nomor 263 C, RT 001, RW 012, Kelurahan/Desa Tangkerang Utara, Kecamatan Bukit Raya, Kota Pekanbaru, Provinsi Riau, dalam hal ini memberi kuasa kepada Bertua Hutapea, S.H., M.H., dan kawan-kawan, Para Advokat pada *Law Firm* Bertua & Co, beralamat di Jalan Sunan Drajat, Nomor C-2, Rawamangun, Jakarta Timur, masing-masing berdasarkan Surat Kuasa Khusus tanggal 20 Oktober 2021;

63. LIANA LEUW, bertempat tinggal di Jalan Bw Lapien II, Nomor 9, Lingkungan II, Kelurahan/Desa Tikala Kumaraka, Wenang, Kota Manado, Provinsi Sulawesi Utara, dalam hal ini memberi kuasa kepada Bertua Hutapea, S.H., M.H., dan kawan-kawan, Para Advokat pada *Law Firm* Bertua & Co, beralamat di Jalan Sunan Drajat, Nomor C-2, Rawamangun, Jakarta Timur, masing-masing berdasarkan Surat Kuasa Khusus tanggal 16 November 2021;

64. FERDY KHONGIJADI, bertempat tinggal di Jalan Timor Nomor 84, RT 001, RW 005, Kelurahan/Desa Ende, Kecamatan Wajo, Kota Makassar, Provinsi Sulawesi Selatan, dalam hal ini memberi kuasa kepada Bertua Hutapea, S.H., M.H., dan kawan-kawan, Para Advokat pada *Law Firm* Bertua & Co, beralamat di Jalan Sunan Drajat, Nomor C-2, Rawamangun, Jakarta Timur, masing-masing berdasarkan Surat Kuasa Khusus tanggal 9 November 2021;

Halaman 17 dari 27 hal. Put. Nomor 1595 K/Pdt.Sus-Pailit/2022



- 65. DINI LUMANPAUW**, bertempat tinggal di Satelit Utara 7/CT.15, RT 007, RW 003, Kelurahan/Desa Tanjungsari, Kecamatan Sukomanunggal, Kota Surabaya, Provinsi Jawa Timur, dalam hal ini memberi kuasa kepada Bertua Hutapea, S.H., M.H., dan kawan-kawan, Para Advokat pada *Law Firm* Bertua & Co, beralamat di Jalan Sunan Drajat, Nomor C-2, Rawamangun, Jakarta Timur, masing-masing berdasarkan Surat Kuasa Khusus tanggal 26 Oktober 2021;
- 66. DAVIN ALDO ANDRIANTO**, bertempat tinggal di Jalan H. Djok Mentaya, Nomor 8, RT 001, RW 001, Kelurahan/Desa Kertak Baru Ilir, Banjarmasin Tengah, Kota Banjarmasin, Provinsi Kalimantan Selatan, dalam hal ini memberi kuasa kepada Bertua Hutapea, S.H., M.H., dan kawan-kawan, Para Advokat pada *Law Firm* Bertua & Co, beralamat di Jalan Sunan Drajat, Nomor C-2, Rawamangun, Jakarta Timur, masing-masing berdasarkan Surat Kuasa Khusus tanggal 27 Oktober 2021;
- 67. JAUW AY SIAN**, bertempat tinggal di Jalan Belitung Darat, Nomor 4, RT 009, RW 001, Kelurahan/Desa Belitung Utara, Banjarmasin Barat, Kota Banjarmasin, Provinsi Kalimantan Selatan, dalam hal ini memberi kuasa kepada Bertua Hutapea, S.H., M.H., dan kawan-kawan, Para Advokat pada *Law Firm* Bertua & Co, beralamat di Jalan Sunan Drajat, Nomor C-2, Rawamangun, Jakarta Timur, masing-masing berdasarkan Surat Kuasa Khusus tanggal 28 Oktober 2021;
- 68. INDRAWATI YAP**, bertempat tinggal di Jalan M.T Haryono, Nomor 109, RT 006, RW 001, Kelurahan/Desa Kertak Baru Ilir, Kecamatan Banjarmasin Tengah, Kota Banjarmasin, Provinsi Kalimantan Selatan, dalam hal ini memberi kuasa kepada Bertua Hutapea, S.H., M.H., dan kawan-kawan, Para Advokat pada *Law Firm* Bertua & Co, beralamat di Jalan Sunan Drajat, Nomor C-2, Rawamangun, Jakarta Timur,

Halaman 18 dari 27 hal. Put. Nomor 1595 K/Pdt.Sus-Pailit/2022



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia
putusan.mahkamahagung.go.id

masing-masing berdasarkan Surat Kuasa Khusus tanggal 27 Oktober 2021;

Para Pemohon Kasasi dahulu Para Pemohon Pembatalan Perdamaian;

T e r h a d a p:

PT TIARA GLOBAL PROPERTINDO, berkedudukan di *The Bellezza Shopping Arcade*, Lantai 3 Unit SA, Nomor 30-31, Jalan Letjen Soepono, Nomor 34, Arteri Permata Hijau, Grogol Utara, Kebayoran Lama, Jakarta Selatan, yang diwakili oleh Direktur Utama Tjandra Widjaja, dalam hal ini memberi kuasa kepada Magivena Pinintha, S.H., dan kawan-kawan, Para Advokat pada Kantor Hukum Venna Simanjuntak & *Partners*, beralamat di Perkantoran Mitra Matraman, Jalan Matraman Raya, Nomor 148, Blok C-22, Matraman, Jakarta Timur, berdasarkan Surat Kuasa Khusus tanggal 10 Agustus 2022;

Termohon Kasasi dahulu Termohon Pembatalan Perdamaian;

Mahkamah Agung tersebut;

Membaca surat-surat yang bersangkutan yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari putusan ini;

Menimbang, bahwa berdasarkan surat-surat yang bersangkutan, Para Pemohon dalam permohonan pembatalan perdamaian memohon kepada Pengadilan Niaga pada Pengadilan Negeri Jakarta Pusat untuk memberikan putusan sebagai berikut:

1. Mengabulkan permohonan Pemohon untuk seluruhnya;
2. Menyatakan Pemohon merupakan kreditor yang berhak mengajukan permohonan pembatalan perjanjian perdamaian yang telah disahkan berdasarkan Putusan Nomor 163/Pdt.Sus-PKPU/2020/PN Niaga. Jkt.Pst.;
3. Menyatakan Termohon PT Tiara Global Propertindo sebuah perusahaan terbatas yang didirikan menurut hukum dan peraturan perundang-undangan Negara Republik Indonesia, yang berkedudukan di Jakarta Selatan dan beralamat di *The Bellezza Shopping Arcade Lt.3 Unit SA Nomor 30-31, Jalan Letjen Soepono Nomor 34, Arteri Permata Hijau Grogol Utara, Kebayoran*

Halaman 19 dari 27 hal. Put. Nomor 1595 K/Pdt.Sus-Pailit/2022



Lama, Jakarta Selatan, Indonesia, telah lalai memenuhi isi perjanjian perdamaian yang telah disahkan oleh Putusan Pengesahan Perdamaian Nomor 163/Pdt.Sus-PKPU/2020/PN Niaga. Jkt.Pst.;

4. Menyatakan perjanjian perdamaian berikut Putusan Pengesahan Perdamaian Nomor 163/Pdt.Sus-PKPU/2020/PN Niaga. Jkt.Pst., batal dengan segala akibat hukumnya;
5. Menyatakan Termohon PT Tiara Global Propertindo sebuah perusahaan terbatas yang didirikan menurut hukum dan peraturan perundang-undangan Negara Republik Indonesia, yang berkedudukan di Jakarta Selatan dan beralamat di The Bellezza Shopping Arcade Lt.3 Unit SA Nomor 30-31, Jalan Letjen Soepono Nomor 34, Arteri Permata Hijau Grogol Utara, Kebayoran Lama, Jakarta Selatan, Indonesia, pailit dengan segala akibat hukumnya;
6. Menyatakan demi hukum harta pailit Termohon berada dalam keadaan *insolvensi*.
7. Mengangkat Hakim Pengadilan Niaga pada Pengadilan Negeri Jakarta Pusat sebagai Hakim Pengawas;
8. Menunjuk dan mengangkat sebagai Kurator dalam proses kepailitan Termohon;
 - Saudara Dimas Satrio Budi Utomo, S.H., yang berkantor hukum di Resolva *Lawfirm* District 8, Treasury Tower, Floor 9-I, SCBD, Jalan Jenderal Sudirman, Kav 52-53, Kelurahan Senayan, Kecamatan Kebayoran Baru, Jakarta Selatan, Kurator dan Pengurus dari Himpunan Kurator dan Pengurus Indonesia (HKPI) yang terdaftar sebagaimana surat bukti pendaftaran kurator dan Pengurus Nomor AHU-605 AH.04.03-2021 tanggal 26 November 2021;
 - Saudara Aprilina Pransiska Purba, S.H., LL.M., yang berkantor hukum di Rudyantho & *Partners* Menara Palma, Lt.8, Jalan H.R. Rasuna Said Blok X-2, Kav.6, Jakarta Selatan merupakan Kurator dan Pengurus dari Himpunan Kurator dan Pengurus Indonesia (HKPI) yang terdaftar sebagaimana surat bukti pendaftaran kurator dan Pengurus Nomor AHU-126 AH.04.03-2017 tanggal 05 Juli 2017;

Halaman 20 dari 27 hal. Put. Nomor 1595 K/Pdt.Sus-Pailit/2022



- Saudara Prama Arta Rambe, S.H., yang berkantor hukum di HRHP Lawyers Gedung Masindo lantai 3, Jalan Mampang Prapatan Raya, Nomor 73 A, Kelurahan Tegal Parang, Kecamatan Mampang Prapatan, Jakarta Selatan 12790, merupakan Kurator dan Pengurus dari Himpunan Kurator dan Pengurus Indonesia (HKPI) yang terdaftar sebagaimana surat bukti pendaftaran kurator dan Pengurus Nomor AHU-328 AH.04.03-2019 tanggal 31 Desember 2019;
- Saudari Chikmah Dina Safitri, S.H., yang berkantor hukum di *Elque & Co Lawfirm* STC Senayan 4th Floor Unit. 06, Jalan Asia Afrika Nomor 8 Gelora, Tanah Abang, Jakarta Pusat – 10270, merupakan Kurator dan Pengurus yang terdaftar sebagaimana surat bukti pendaftaran kurator dan Pengurus dari Ikatan Kurator dan Pengurus Indonesia (IKAPI) Nomor AHU-434 AH.04.03-2021 tanggal 28 Juni 2021;

Atau: apabila Majelis Hakim Pengadilan Niaga pada Pengadilan Negeri Jakarta Pusat yang memeriksa, mengadili dan memutus permohonan *a quo* berpendapat lain, maka Para Pemohon memohon putusan yang seadil-adilnya (*ex aquo et bono*);

Menimbang, bahwa terhadap permohonan pembatalan perjanjian perdamaian tersebut Pengadilan Niaga pada Pengadilan Negeri Jakarta Pusat telah memberikan Putusan Nomor 10/Pdt.Sus-Pembatalan Perdamaian/2022/PN Niaga.Jkt.Pst., *juncto* Nomor 163/Pdt.Sus-PKPU/ 2020/PN Niaga.Jkt.Pst tanggal 26 Juli 2022 dengan amar putusan sebagai berikut:

1. Menolak permohonan Pemohon tersebut;
2. Menghukum Para Pemohon untuk membayar biaya perkara yang sampai hari ini ditetapkan sejumlah Rp2.190.000,00 (dua juta seratus sembilan puluh ribu rupiah);

Menimbang, bahwa sesudah putusan Pengadilan Niaga pada Pengadilan Negeri Jakarta Pusat tersebut diucapkan dengan dihadiri oleh kuasa Para Pemohon pada tanggal 26 Juli 2022, terhadap putusan tersebut Para Pemohon melalui kuasanya berdasarkan surat kuasa khusus (masing-masing terlampir) mengajukan permohonan kasasi pada tanggal 3 Agustus 2022 sebagaimana ternyata dari Akta Permohonan dan Memori Kasasi Perkara

Halaman 21 dari 27 hal. Put. Nomor 1595 K/Pdt.Sus-Pailit/2022



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

Kepailitan Nomor 73 Kas/Pdt.Sus-Pailit/2022/PN Niaga.Jkt.Pst., *juncto* Nomor 10/Pdt.Sus-Pembatalan Perdamaian/2022/PN Niaga.Jkt.Pst., yang dibuat oleh Panitera Pengadilan Niaga pada Pengadilan Negeri Jakarta Pusat, permohonan tersebut disertai dengan memori kasasi yang diterima di Kepaniteraan Pengadilan Niaga pada Pengadilan Negeri tersebut pada hari itu juga;

Menimbang, bahwa permohonan kasasi *a quo* beserta alasan-alasannya telah diberitahukan kepada pihak lawan dengan saksama, diajukan dalam jangka waktu dan dengan cara yang ditentukan dalam undang-undang, oleh karena itu permohonan kasasi tersebut secara formal dapat diterima;

Menimbang, bahwa berdasarkan memori kasasi yang diterima tanggal 3 Agustus 2022 yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari putusan ini, Para Pemohon Kasasi meminta agar:

- Menerima permohonan kasasi dari Para Pemohon Kasasi/dahulu Para Pemohon;
- Membatalkan Putusan Pengadilan Niaga pada Pengadilan Negeri Jakarta Pusat Nomor 10/Pdt.Sus-Pembatalan Perdamaian/2022/PN Niaga Jkt.Pst., tanggal 26 Juli 2022 *juncto* Nomor 163/Pdt.Sus-PKPU/2020/PN Niaga.Jkt.Pst;

Mengadili Sendiri:

Dalam Pokok Perkara:

1. Mengabulkan permohonan Para Pemohon Kasasi/dahulu Para Pemohon untuk seluruhnya;
2. Menyatakan Para Pemohon Kasasi/dahulu Para Pemohon merupakan Kreditor yang berhak mengajukan Permohonan Perjanjian Perdamaian yang telah disahkan berdasarkan Putusan Nomor 163/Pdt.Sus-PKPU/2020/PN Niaga.Jkt.Pst;
3. Menyatakan Termohon Kasasi/dahulu Termohon PT Tiara Global Propertindo sebuah perusahaan terbatas yang didirikan menurut hukum dan peraturan perundang-undangan Negara Republik Indonesia, yang berkedudukan di Jakarta Selatan dan beralamat di The Bellezza Shopping Arcade Lt.3 Unit SA Nomor 30-31, Jalan Letjen Soepono Nomor 34, Arteri Permata Hijau Grogol Utara, Kebayoran Lama, Jakarta Selatan, Indonesia, telah lalai memenuhi

Halaman 22 dari 27 hal. Put. Nomor 1595 K/Pdt.Sus-Pailit/2022



isi perjanjian perdamaian yang telah disahkan oleh Putusan Pengesahan Perdamaian Nomor 163/Pdt.Sus-PKPU/2020/PN Niaga.Jkt.Pst;

4. Menyatakan Perjanjian Perdamaian berikut Putusan Pengesahan Perdamaian Nomor 163/Pdt.Sus-PKPU/2020/PN Niaga.Jkt.Pst., batal dengan segala akibat hukumnya;
5. Menyatakan Termohon Kasasi/PT Tiara Global Propertindo sebuah perusahaan terbatas yang didirikan menurut hukum dan peraturan perundang-undangan Negara Republik Indonesia, yang berkedudukan di Jakarta Selatan dan beralamat di The Bellezza Shopping Arcade Lt.3 Unit SA Nomor 30-31, Jalan Letjen Soepono Nomor 34, Arteri Permata Hijau Grogol Utara, Kebayoran Lama, Jakarta Selatan, Indonesia, pallit dengan segala akibat hukumnya;
6. Menyatakan demi hukum harta pallit Termohon Kasasi berada dalam keadaan Insolvensi;
7. Mengangkat Hakim Pengadilan Niaga pada Pengadilan Negeri Jakarta Pusat sebagai Hakim Pengawas;
8. Menunjuk dan mengangkat sebagai kurator dalam proses kepailitan Termohon Kasasi/dahulu Termohon:
 - Saudara Dimas Satrio Budi Utomo, S.H., yang berkantor hukum di *Resolva Law Firm District 8, Treasury Tower, Floor 9-1, SCBD, Jalan Jenderal Sudirman, Kav 52-53, Kelurahan Senayan, Kecamatan Kebayoran Baru, Jakarta Selatan*, Kurator dan Pengurus dari Himpunan Kurator dan Pengurus Indonesia (HKPI) yang terdaftar sebagaimana surat bukti pendaftaran kurator dan Pengurus Nomor AHU-605 AH.04.03-2021 tanggal 26 November 2021;
 - Saudara Aprilina Pransiska Purba, S.H., LL.M., yang berkantor hukum di *Rudyantho & Partners, Menara Palma, Lt.8, Jalan H.R Rasuna Said, Blok X-2, Kav 6, Jakarta Selatan* merupakan Kurator dan Pengurus dari Himpunan Kurator dan Pengurus Indonesia (HKPI) yang terdaftar sebagaimana surat bukti pendaftaran kurator dan Pengurus Nomor AHU-126 AH.04.03-2017 tanggal 05 Juli 2017;

Halaman 23 dari 27 hal. Put. Nomor 1595 K/Pdt.Sus-Pailit/2022



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

- Saudara Prama Arta Rambe, S.H., yang berkantor hukum di HRHP Lawyers, Gedung Masindo, Lantai 3, Jalan Mampang Prapatan Raya Nomor 73 A, Kelurahan Legal Parang, Kecamatan Mampang Prapatan, Jakarta Selatan 12790, merupakan Kurator dan Pengurus dari Himpunan Kurator dan Pengurus Indonesia (HKPI) yang terdaftar sebagaimana surat bukti pendaftaran kurator dan Pengurus Nomor AHU-328 AH.04.03-2019 tanggal 31 Desember 2019;
- Saudari Chikmah Dina Safitri, S.H., yang berkantor hukum di *Elque & Co Lawfirm Stc.* Senayan 4th Floor Unit 06, Jalan Asia Afrika, Nomor 8, Gelora, Tanah Abang, Jakarta Pusat - 10270 merupakan Kurator dan Pengurus yang terdaftar sebagaimana surat bukti pendaftaran kurator dan Pengurus dari Ikatan Kurator dan Pengurus Indonesia (IKAPI) Nomor AHU-434 AH.04.03-2021 tanggal 28 Juni 2021;

Atau:

Apabila Majelis Hakim Mahkamah Agung Republik Indonesia memeriksa perkara berpendapat lain, kami memohon untuk putusan yang seadil-adilnya (*ex aequo et bono*);

Bahwa terhadap memori kasasi tersebut Termohon Kasasi telah mengajukan kontra memori kasasi tanggal 12 Agustus 2022 yang pada pokoknya menolak permohonan kasasi dari Para Pemohon Kasasi;

Menimbang, bahwa terhadap alasan-alasan permohonan kasasi tersebut Mahkamah Agung berpendapat:

Bahwa alasan kasasi tersebut tidak dapat dibenarkan, oleh karena setelah membaca dan meneliti memori kasasi tanggal 3 Agustus 2022 dan kontra memori kasasi tanggal 12 Agustus 2022, dihubungkan dengan pertimbangan *Judex Facti* dalam hal ini Pengadilan Niaga pada Pengadilan Negeri Jakarta Pusat tidak salah menerapkan hukum, dengan pertimbangan sebagai berikut:

- Bahwa putusan *Judex Facti* sudah tepat dan benar (*Judex Facti* tidak salah menerapkan hukum), karena *Judex Facti* telah melaksanakan hukum acara dengan benar dalam memutus perkara ini serta putusan *Judex Facti* tidak bertentangan dengan hukum dan/atau undang-undang;

Halaman 24 dari 27 hal. Put. Nomor 1595 K/Pdt.Sus-Pailit/2022

Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui : Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



- Bahwa Para Pemohon merupakan Kreditor Konkuren yang telah terverifikasi berdasarkan Perjanjian Perdamaian yang telah disahkan dengan Putusan Pengadilan Niaga pada Pengadilan Negeri Jakarta Pusat Nomor 163/Pdt.Sus-PKPU/2020/PN Niaga.Jkt.Pst., tanggal 19 Agustus 2020;
- Bahwa berdasarkan Perjanjian Perdamaian pada Pasal 4.3. yang intinya bahwa perjanjian perdamaian memberikan hak bagi Termohon untuk mengalihkan utang kreditur kepada BCI yang harus diselesaikan dalam 3 (tiga) tahun, sehingga dengan demikian kewajiban pembayaran Termohon baru jatuh tempo atau harus diselesaikan dalam waktu 3 (tiga) tahun, dengan berdasarkan hal tersebut maka Termohon belum bisa dikatakan telah lalai dalam melaksanakan isi perjanjian perdamaian tersebut, dikarenakan kewajiban pembayaran yang seharusnya dilakukan oleh Termohon kepada Para Pemohon belum jatuh tempo dan dapat ditagih dan Pasal 4.5. yang mengatur bahwa permohonan pembatalan hanya dapat dilakukan oleh kreditur yang memegang sekurang-kurangnya 10 % dari seluruh kewajiban utang Termohon yang tertunggak pada saat permohonan pembatalan diajukan, dan bukanlah dihitung dari nilai utang Termohon dalam proses Penundaan Kewajiban Pembayaran Utang, dengan kata lain bahwa permohonan pembatalan perdamaian diajukan oleh Para Pemohon tanpa memenuhi ketentuan kuorum diajukannya permohonan pembatalan yang ditentukan dalam perjanjian perdamaian, oleh karena itu permohonan Pemohon dinyatakan ditolak;
- Bahwa alasan kasasi yang lainnya tidak dapat dibenarkan, karena merupakan penilaian terhadap fakta dan hasil pembuktian di persidangan yang tidak tunduk pada pemeriksaan kasasi;

Menimbang, bahwa berdasarkan pertimbangan di atas, ternyata putusan Pengadilan Niaga pada Pengadilan Negeri Jakarta Pusat Nomor 10/Pdt.Sus-Pembatalan Perdamaian/2022/PN Niaga.Jkt.Pst., *juncto* Nomor 163/Pdt.Sus-PKPU/ 2020/PN Niaga.Jkt.Pst., tanggal 26 Juli 2022 dalam perkara ini tidak bertentangan dengan hukum dan/atau undang-undang, maka permohonan kasasi yang diajukan oleh Para Pemohon Kasasi: ANTONY, dan kawan-kawan tersebut harus ditolak;

Halaman 25 dari 27 hal. Put. Nomor 1595 K/Pdt.Sus-Pailit/2022



Menimbang, bahwa oleh karena permohonan kasasi dari Para Pemohon Kasasi ditolak, dan Para Pemohon Kasasi ada di pihak yang kalah, maka dihukum untuk membayar biaya perkara dalam tingkat kasasi ini;

Memperhatikan Undang Undang Nomor 37 Tahun 2004 tentang Kepailitan dan Penundaan Kewajiban Pembayaran Utang, Undang Undang Nomor 48 Tahun 2009 tentang Kekuasaan Kehakiman, Undang Undang Nomor 14 Tahun 1985 tentang Mahkamah Agung sebagaimana telah diubah dengan Undang Undang Nomor 5 Tahun 2004 dan perubahan kedua dengan Undang Undang Nomor 3 Tahun 2009 serta peraturan perundangan lain yang bersangkutan;

M E N G A D I L I :

1. Menolak permohonan kasasi dari Para Pemohon Kasasi: 1. **ANTONY**, 2. **DJONY ANWAR**, 3. **Dr. HARDI KHU**, 4. **KISMIATI ANWAR**, 5. **LISA**, 6. **PATRICIA DEBY TEDJOTHJONO**, 7. **RIAFAD JAFED ALIGOEY**, 8. **SARASWATI MASMAN**, 9. **TOGAR CHANDRA**, 10. **LIONG JING FONG**, 11. **CHRISTINE DEBBY LIMBAT**, 12. **NEIL EDWIN MICHAEL LIMBAT**, 13. **FONG SUSANTO**, 14. **DJUNG MIAW LIE**, 15. **MARSONO SUTIKNO**, 16. **YAP SIE THJOEN**, 17. **LANNY DEWI PALITRAMA**, 18. **SOFIAN KAHARUDIN**, 19. **JUNAIDI TJOE**, 20. **INDRI LUMAMPAUW**, 21. **VERONIKE**, 22. **MARIETTA LENNY OH**, 23. **INDRA KURNIAWAN**, 24. **HIMAWATI PUR**, 25. **IR. YB. AWANG CHRISTOPO**, 26. **DRA. PRISCILLA LISTIYANI**, 27. **Drs. WIHARDI SALIM**, 28. **MERI FARUDDIN**, 29. **ROOSHA FARUDDIN**, 30. **TJIOE ANDRIYANTO**, 31. **ALEXANDER**, 32. **SYAMSUL RAHMAN**, 33. **ESWANTO**, 34. **MARTINUS SUSANTO**, 35. **MARGARETTA SIRAHAR**, 36. **JOHAN PANDIMAN**, 37. **BRIYANKA DIENDA ANDOKO**, 38. **IRAWATI HARTONO**, 39. **ROSIANA LINDAWATI**, 40. **FONG GUNARDI FRANS**, 41. **Drs. WINARTO SUHENDRO**, 42. **ASPIN SURYANNA**, 43. **DEWI SUWANA**, 44. **LIM BIE YUN**, 45. **LISAWATY HERIYANTO**, 46. **CUN THO**, 47. **RAHMAH**, 48. **LELY HERLINA**, 49. **INGGRID PAULINA A.**, 50. **RUDOLF SUMADIBRATA**, 51. **ALEX**, 52. **ELLIAWATI HUANDRA**, 53. **TAN PO HWE**, 54. **FERONICA**, 55. **HARTONO HUANDRA**, 56. **HALIM IJOE**, 57. **NJOO YULIA ANASTASIA**

Halaman 26 dari 27 hal. Put. Nomor 1595 K/Pdt.Sus-Pailit/2022



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia
putusan.mahkamahagung.go.id

S., 58. **MARLLY MARGARET KUHU**, 59. **SUSANTO SUNARIO**, 60. **DENNY HALIEM KAWATU**, 61. **HERMAN SUTANTO**, 62. **AKIF HENDRY SUSANTO**, 63. **LIANA LEUW**, 64. **FERDY KHONGIJADI**, 65. **DINI LUMANPAUW**, 66. **DAVIN ALDO ANDRIANTO**, 67. **JAUW AY SIAN**, dan 68. **INDRAWATI YAP**, tersebut;

2. Menghukum Para Pemohon Kasasi untuk membayar biaya perkara dalam tingkat kasasi ini sejumlah Rp5.000.000,00 (lima juta rupiah);

Demikian diputuskan dalam rapat musyawarah Majelis Hakim pada hari Kamis tanggal 3 November 2022 oleh Dr. H. Zahrul Rabain, S.H., M.H., Hakim Agung yang ditetapkan oleh Ketua Mahkamah Agung sebagai Ketua Majelis, Dr. Ibrahim, S.H., M.H., LL.M., dan Dr. Nani Indrawati, S.H., M.Hum., Hakim-hakim Agung sebagai anggota dan diucapkan dalam sidang terbuka untuk umum pada hari itu juga oleh Ketua Majelis dengan dihadiri Para Hakim Anggota tersebut dan Muhammad Firman Akbar, S.H., Panitera Pengganti dan tidak dihadiri oleh para pihak.

Hakim-hakim Anggota:
ttd./Dr. Ibrahim, S.H., M.H., LL.M.
ttd./Dr. Nani Indrawati, S.H., M.Hum.

Ketua Majelis,
ttd./Dr. H. Zahrul Rabain, S.H., M.H.

Panitera Pengganti,
ttd./Muhammad Firman Akbar, S.H.

Biaya-biaya:

1. M e t e r a i.....	Rp 10.000,00
2. R e d a k s i.....	Rp 10.000,00
3. Administrasi kasasi.....	Rp4.980.000,00 +
Jumlah	Rp5.000.000,00

Untuk Salinan
Mahkamah Agung R.I
a.n. Panitera
Panitera Muda Perdata Khusus

Agus Subroto, S.H., M.Hum.
NIP. 195908201984031002

Halaman 27 dari 27 hal. Put. Nomor 1595 K/Pdt.Sus-Pailit/2022