



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

## PENETAPAN

Nomor 315/Pdt.G/2023/PN Gin

### DEMI KEADILAN BERDASARKAN KETUHANAN YANG MAHA ESA

Pengadilan Negeri Gianyar yang memeriksa dan mengadili perkara-perkara perdata gugatan pada peradilan tingkat pertama telah menjatuhkan Penetapan sebagai berikut, dalam perkara antara:

**1. MICHAEL STAFFORD NORTHCOTT**, Jenis kelamin Laki - laki, Tanggal lahir 13 Mei 1955, Nomor Paspor: 522956638, Kewarganegaraan Inggris, Tempat Tinggal Jalan Teknik Utara, Pogung, Provinsi Daerah Istimewa Yogyakarta, Selanjutnya disebut **PENGGUGAT I**;

**2. CRISTOPHER STEPHEN SMITH**, Jenis kelamin Laki - laki, Tanggal lahir 19 Mei 1987, NIK 546069059, Nomor Paspor 546069059, Kewarganegaraan Amerika Serikat, Tempat Tinggal Di Villa Pono-Pono, Jalan Hanoman, Kecamatan Ubud, Kabupaten: Gianyar, Provinsi Bali. Selanjutnya disebut **PENGGUGAT II**;

**3. VICTORIA HOLMES**, Jenis kelamin Perempuan, Tanggal Lahir 21 Mei 1979, Nomor Paspor 556327537, Kewarganegaraan Inggris, Tempat Tinggal Di Gita House, Jalan Suweta, Kecamatan Ubud, Kabupaten Gianyar, Provinsi Bali, Selanjutnya disebut **PENGGUGAT III**;

**4. LARS DIERAUER**, Jenis kelamin Perempuan, Tanggal Lahir 01 Januari 1988, Nomor Paspor X3462250, Kewarganegaraan Swiss, Tempat Tinggal Di Jalan I Wayan Lunga, No. 61, Desa Tegallalang, Kecamatan Tegallalang, Kabupaten Gianyar, Provinsi Bali, Selanjutnya disebut **PENGGUGAT IV**;

**5. ANTHEA GRIMASON**, Jenis kelamin Perempuan, Tanggal Lahir 12 Oktober 1977, Nomor Paspor LT1441006, Kewarganegaraan Irlandia, Tempat Tinggal Di Jalan Raya Sebatu No. 50, Desa Sebatu, Kecamatan Tegallalang, Kabupaten Gianyar, Provinsi Bali, Selanjutnya disebut **PENGGUGAT V**;

**6. MELINA MARIA**, Jenis kelamin Perempuan, Tanggal Lahir 28 Maret 1996, Nomor Paspor C6205288, Kewarganegaraan Indonesia, Tempat Tinggal Di Jalan Tirta

Halaman 1 dari 7 Penetapan Nomor 315/Pdt.G/2023/PN Gin



## Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

Manukaya No. 148, Kelurahan Tampaksiring, Kecamatan  
Tampaksiring, Kabupaten Gianyar, Provinsi Bali, Selanjutnya  
disebut **PENGUGAT VI**;

**7. STEPHEN MICHAEL REILLY JR**, Jenis kelamin Laki - laki, Tanggal Lahir 09 September 1975, Nomor Paspor 657675347 Kewarganegaraan Amerika Serikat, Tempat Tinggal Di Jalan Raya Celuk No. 94, Desa Celuk, Kecamatan Sukawati, Kabupaten Gianyar, Provinsi Bali dan/atau **HEIDY PAOLA MARTINEZ CABRERA**, Jenis kelamin Perempuan, Tanggal Lahir 18 Desember 1976, Nomor Paspor AW375786, Kewarganegaraan Kolombia, Tempat Tinggal Di Jalan Raya Celuk No. 94, Desa Celuk, Kecamatan Sukawati, Kabupaten Gianyar, Provinsi Bali, Selanjutnya disebut **PENGUGAT VII**;

**8. PIOTR BRACICHOWICZ**, Jenis kelamin Laki - laki, Tanggal Lahir 12 Februari 1968, Nomor Paspor 566900736, Kewarganegaraan Amerika Serikat, Tempat Tinggal Di Jalan Batu Belig No. 101, Desa Kerobokan Kelod, Kecamatan Kuta Utara, Kabupaten Badung, Provinsi Bali, dan/atau **EVGENIA BRACICHOWICZ**, Jenis kelamin Perempuan, Tanggal Lahir 11 Juni 1979 Nomor Paspor 530746564, Kewarganegaraan Amerika Serikat, Tempat Tinggal Di Jalan Batu Belig No. 101, Desa Kerobokan Kelod, Kecamatan Kuta Utara, Kabupaten Badung, Provinsi Bali, Selanjutnya disebut **PENGUGAT VIII**;

**9. EDIT CSEJK**, Jenis kelamin: Perempuan, Tanggal Lahir 27 Oktober 1984, Nomor Paspor BS5130563, Kewarganegaraan Hungaria, Tempat Tinggal Di Jalan Raya Batu Bulan No. 55, Desa Delod Tukad, Kecamatan Sukawati, Kabupaten Gianyar, Provinsi Bali, Selanjutnya disebut sebagai: **PENGUGAT IX**;

**10. MATTHEW JUSTIN TYLER ANDREWS**, Jenis kelamin Laki - laki, Tanggal Lahir 28 Juli 1993, Nomor Paspor HB187073, Kewarganegaraan: Kanada, Tempat Tinggal Di Jalan Raya

Halaman 2 dari 7 Penetapan Nomor 315/Pdt.G/2023/PN Gin

#### Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui : Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

Guwang No. 77, Desa Guwang, Kecamatan Sukawati, Kabupaten Gianyar, Provinsi Bali dan/atau **CASSIDY LYNN BARNETT LOGSDON**, Jenis kelamin Perempuan, Tanggal Lahir 28 Juli 1993, Nomor Paspor AN668938, Kewarganegaraan Kanada, Tempat Tinggal Di Jalan Raya Guwang No. 77, Desa Guwang, Kecamatan Sukawati, Kabupaten Gianyar, Provinsi Bali, Selanjutnya disebut **PENGGUGAT X**;

**11. VICTORIA LOUISE BATEY**, Jenis kelamin Perempuan, Tanggal Lahir 14 Juli 1973, Nomor Paspor PA6850271, Kewarganegaraan Australia, Tempat Tinggal Di Jalan Raya Mas Ubud No. 57, Desa Ubud, Kecamatan Ubud, Kabupaten Gianyar, Provinsi Bali, Selanjutnya disebut **PENGGUGAT XI**;

**12. ADITHYA ANANDA RAMAN**, Jenis kelamin Laki - laki, Tanggal Lahir 29 Juni 1990, Nomor Paspor Z3284895, Kewarganegaraan India, Tempat Tinggal Di Jalan Arjuna No. 65, Kelurahan Dausa, Kecamatan Kintamani, Kabupaten Bangli, Provinsi Bali, Selanjutnya disebut **PENGGUGAT XII**;

**13. KLAUS FRIEDRICH REDOMSKE**, Jenis kelamin Laki - laki, Tanggal Lahir 10 November 1965, Nomor Paspor C4KH09T9J, Kewarganegaraan Jerman, Tempat Tinggal Di Jalan Raya Pengosekan No. 80, Desa Mas, Kecamatan Ubud, Kabupaten Gianyar, Provinsi Bali, Selanjutnya disebut **PENGGUGAT XIII**;

**14. CARMINE MARZANO**, Jenis kelamin Laki - laki, Tanggal Lahir 10 Agustus 1979, Nomor Paspor YB3911378, Kewarganegaraan Italia, Tempat Tinggal Di Jalan Raya Tegallalang No. 23, Desa Sebatu, Kecamatan Tegallalang, Kabupaten Gianyar, Provinsi Bali, Selanjutnya disebut **PENGGUGAT XIV**;

**15. MIMI THABYAY AYE**, Jenis kelamin Perempuan, Tanggal Lahir 18 Agustus 1972, Nomor Paspor 545483157, Kewarganegaraan Amerika Serikat, Tempat Tinggal Di Jalan Raya Pujung Kaja No. 95, Desa Sebatu, Kecamatan Tegallalang, Kabupaten Gianyar, Provinsi Bali, Selanjutnya disebut **PENGGUGAT XV**;

Halaman 3 dari 7 Penetapan Nomor 315/Pdt.G/2023/PN Gin



## Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

**16. INGUNN HEGGE**, Jenis kelamin Perempuan, Tanggal Lahir 13 Juli 1982, Nomor Paspor 30278335, Kewarganegaraan Norwegia, Tempat Tinggal Di Jalan Suweta No. 47, Desa Ubud, Kecamatan Ubud, Kabupaten Gianyar, Provinsi Bali dan/atau **FLAVIO DANIEL BERGOZZA**, Jenis kelamin: Laki-laki, Tanggal Lahir: 23 Agustus 1979, Nomor Paspor: YA8702361, Kewarganegaraan Italia, Tempat Tinggal Di Jalan Suweta No. 47, Desa Ubud, Kecamatan Ubud, Kabupaten Gianyar, Provinsi Bali, Selanjutnya disebut **PENGGUGAT XVI**;

Bahwa Penggugat I, II, III, IV, V, VI, VIII, IX, X, XI, XII, XIII, XIV, XV, dan Penggugat XVI, selanjutnya disebut sebagai:-----**PARA PENGGUGAT**, dalam hal ini memberi kuasa kepada **REINHARD ROMULO SILABAN., SH., DR. MUHAJIR., SH. MH., LILO AGUNG CRISNA BUDI., SH. MH., EDDY SIANIPAR., SH., MUHAMMAD FAKHRUL MAHDI., SH. MH.** Advokat dan Konsultan Hukum pada **"MALEKAT HUKUM LAW FIRM"**, yang berkedudukan di Jalan Pandu No.61, Dalung, Kuta Utara, Badung - Bali. Berdasarkan **Surat Kuasa Khusus, Tertanggal 14 November 2023.**, selanjutnya disebut sebagai Penggugat;

Lawan

- 1. CLEAR WORLD PROPERTIES**, Beralamat Kantor Di Jalan Hanoman Rd. No. 8, Kecamatan Ubud, Kabupaten Gianyar, Provinsi Bali, Selanjutnya disebut **TERGUGAT I**;
- 2. CLEAR WORLD RESORT**, Beralamat Kantor Di Jalan Hanoman Rd. No. 8, Kecamatan Ubud, Kabupaten Gianyar Provinsi Bali, Selanjutnya disebut **TERGUGAT II**;
- 3. BRETT SORENSEN Alias BRETT BLACK**, Jenis Kelamin Laki-laki, Tanggal Lahir 08 Juli 1976, Nomor Paspor 561511715, Kewarganegaraan: Amerika Serikat, Beralamat Kantor Di Jalan Hanoman Rd. No. 8, Kecamatan Ubud, Kabupaten Gianyar, Provinsi Bali, Selanjutnya disebut **TERGUGAT III**, dalam hal ini memberi kuasa kepada **Dr.TOGAR SITUMORANG., SH.,MH.,M.A.P., C.Med.,C.L.A, DARIUS SITUMORANG., SH. MH., FAJAR PARLUHUTAN SIAHAAN., SH., FIRMAN HADIR, SH.**, Advokat dan Konsultan Hukum pada **"LAW FIRM TOGAR SITUMORANG"**, yang berkedudukan di Jalan Raya Gumicik, gang Melati, No.8 Ketewel, Gianyar, Bali, Berdasarkan Surat Kuasa

Halaman 4 dari 7 Penetapan Nomor 315/Pdt.G/2023/PN Gin



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

Khusus, Tertanggal 6 Desember 2023, Selanjutnya disebut

## **TERGUGAT III;**

**4. YANSEN BARRY**, Jenis Kelamin Laki-laki, NIK 5171010303780005, Tempat / Tanggal Lahir Ujung Pandang, 03 Maret 1978, Kewarganegaraan Indonesia, Alamat Jalan Mekar II Blok 2 A No. 15, BR / LINK Mekarsari, RT 000, RW 000, Kelurahan Pemogan, Kecamatan Denpasar Selatan, Kota Denpasar, Provinsi Bali, Selanjutnya disebut sebagai **TERGUGAT IV**, dalam hal ini memberi kuasa kepada **Dr.TOGAR SITUMORANG., SH.,MH.,M.A.P., C.Med.,C.L.A., DARIUS SITUMORANG., SH. MH., FAJAR PARLUHUTAN SIAHAAN., SH., FIRMAN HADIR, SH.**, Advokat dan Konsultan Hukum pada **"LAW FIRM TOGAR SITUMORANG"**, yang berkedudukan di Jalan Raya Gemicik, gang Melati, No.8 Ketewel, Gianyar, Bali, Berdasarkan Surat Kuasa Khusus, Tertanggal 6 Desember 2023, Selanjutnya disebut **TERGUGAT IV;**

**5. PT. BUMI KRISTAL SUMBAWA**, Beralamat Kantor Di Dusun Batu Belawang, Desa Sekongkang Bawah, Kecamatan Sekongkang, Kabupaten Sumbawa Barat, Provinsi Nusa Tenggara Barat, Selanjutnya disebut sebagai: **TERGUGAT V**, dalam hal ini memberi kuasa kepada **Dr.TOGAR SITUMORANG., SH.,MH.,M.A.P., C.Med.,C.L.A., DARIUS SITUMORANG., SH. MH., FAJAR PARLUHUTAN SIAHAAN., SH., FIRMAN HADIR, SH.**, Advokat dan Konsultan Hukum pada **"LAW FIRM TOGAR SITUMORANG"**, yang berkedudukan di Jalan Raya Gemicik, gang Melati, No.8 Ketewel, Gianyar, Bali, Berdasarkan Surat Kuasa Khusus, Tertanggal 6 Desember 2023, Selanjutnya disebut **TERGUGAT V;**

selanjutnya disebut sebagai:-----**PARA TERGUGAT;**

Pengadilan Negeri tersebut;

Telah membaca dan mempelajari berkas perkara nomor 315/Pdt.G/2023/PN Gin;

Menimbang, bahwa pada hari sidang yang telah ditetapkan, untuk Para Penggugat hadir kuasanya dan untuk Tergugat III, Tergugat IV dan Tergugat V hadir Kuasanya sedangkan Tergugat I dan Tergugat II tidak hadir di persidangan;

Halaman 5 dari 7 Penetapan Nomor 315/Pdt.G/2023/PN Gin





# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

Menimbang, bahwa dalam persidangan Kuasa Para Penggugat menyatakan mencabut gugatannya sebagaimana surat pencabutan tertanggal 19 Desember 2023;

Menimbang, bahwa oleh karena pencabutan gugatan tersebut diajukan sebelum Para Tergugat mengajukan jawaban, oleh karenanya permohonan pencabutan gugatan tersebut tanpa perlu ada persetujuan dari Para Tergugat, dengan demikian maka permohonan pencabutan gugatan tersebut beralasan untuk dikabulkan;

Menimbang, bahwa oleh karena gugatan dalam perkara ini dicabut oleh Para Penggugat, maka untuk tertib administrasi, Majelis Hakim memerintahkan kepada Panitera Pengadilan Negeri Gianyar untuk melakukan pencatatan tentang pencabutan tersebut / pencoretan gugatan dalam register perkara perdata atas alasan pencabutan gugatan;

Menimbang, bahwa oleh karena gugatan dicabut oleh Para Penggugat, maka Para Penggugat dibebani untuk membayar segala biaya perkara yang timbul dalam pemeriksaan perkara ini;

Mengingat ketentuan dalam Pasal 271 dan 272 Rv, dan ketentuan-ketentuan dalam peraturan perundangan-undangan lain yang berhubungan dengan perkara ini;

## M E N E T A P K A N

1. Menyatakan perkara perdata nomor 315/Pdt.G/2023/PN Gin dicabut;
2. Memerintahkan kepada Panitera Pengadilan Negeri Gianyar untuk mencatat tentang pencabutan perkara tersebut dalam register perkara yang bersangkutan;
3. Menghukum Penggugat untuk membayar biaya perkara yang sampai hari ini ditetapkan sejumlah Rp338.000,00 (tiga ratus tiga puluh delapan ribu rupiah);

Demikian ditetapkan dalam sidang permusyawaratan Majelis Hakim Pengadilan Negeri Gianyar pada hari Selasa tanggal 19 Desember 2023 oleh kami Martaria Yudith Kusuma, S.H., M.H. sebagai Hakim Ketua, Dewi Santini S.H., M.H. dan I Made Wiguna, S.H., M.H. masing-masing sebagai Hakim Anggota, penetapan tersebut pada hari itu juga diucapkan dalam persidangan yang terbuka untuk umum oleh Hakim Ketua dengan didampingi Para Hakim Anggota tersebut, dibantu oleh Ni Nyoman Kariani, S.H. Panitera Pengganti, dengan dihadiri oleh Kuasa Para Penggugat, dan Kuasa Tergugat III, Tergugat IV dan Tergugat V tanpa dihadiri oleh Tergugat I dan Tergugat II.

Hakim hakim Anggota:

Hakim Ketua,

Halaman 6 dari 7 Penetapan Nomor 315/Pdt.G/2023/PN Gin



Dewi Santini, S.H., M.H.

Martaria Yudith Kusuma, S.H., M.H.

I Made Wiguna, S.H., M.H.

Panitera Pengganti

Ni Nyoman Kariani, S.H.

**Perincian Biaya Penetapan:**

Biaya pendaftaran	:	Rp	30.000,00
Biaya ATK	:	Rp	120.000,00
Biaya Panggilan	:	Rp	60.000,00
PNBP	:	Rp	108.000,00
Redaksi	:	Rp	10.000,00
Materai	:	Rp	10.000,00 +

**Jumlah:** Rp338.000,00 (tiga ratus tiga puluh delapan ribu rupiah).