



**PENETAPAN**

Nomor :152 / Pdt.P/2024/PN. Bil

DEMI KEADILAN BERDASARKAN KETUHANAN YANG MAHA ESA

Pengadilan Negeri Bangil, yang memeriksa dan mengadili perkara-perkara Perdata pada peradilan tingkat pertama telah memberi Penetapan dalam permohonan Pemohon:

**ARI SURYANINGSIH**, Tempat Tgl/Lahir Surabaya , 20 – 01 – 1978, Umur 47 Tahun, Jenis Kelamin Perempuan, Agama Islam, Warganegara Indonesia, Pekerjaan Karyawan swasta, Bertempat tinggal Di Pare legi RT. 03 RW. 006 Desa Purwodadi Kec Purwodadi Kab Pasuruan, selanjutnya disebut sebagai **PEMOHON**;

Pengadilan Negeri tersebut:

Setelah membaca dan mempelajari permohonan Pemohon;

Setelah memperhatikan bukti-bukti surat ;

Setelah mendengar keterangan saksi-saksi;

Setelah mendengar keterangan Pemohon;

Menimbang, bahwa Pemohon mengajukan Permohonan tertanggal 20 April 2024, dan telah didaftarkan di Kepaniteraan Pengadilan Negeri Bangil, dibawah register perkara No. 152/Pdt.P/2024/PN Bil, yang pada pokoknya sebagai berikut:

1. Bahwa Pemohon adalah Pasangan Suami istri Yang Menikah di KUA Kec Wonokromo Kota Surabaya Pada Tanggal 27 Oktober 2000 Sesuai Kutipan Akta Nikah Nomor: **707 . 119. IX/2000**
2. Bahwa dalam perkawinan Pemohon telah dikaruniai 3 ( tiga ) orang anak kandung yaitu :
  - **DEVI RAHMAWATI KAFARA** Perempuan Lahir Sidoarjo 23 - 09 -2001 Yang Tercatat di Dinas Kependudukan Catatan Sipil Kab Sidoarjo Sesuai Akta Kelahiran Nomor ; **013215/2001**;
  - **RIZKI SYAHRUL RAMADHAN KAFARA** Laki-laki Lahir Sidoarjo Pada tanggal 30 – 09 - 2008 Yang Tercatat di Dinas Kependudukan Catatan Sipil Kab Sidoarjo Sesuai Akta Kelahiran Nomor : **020485/2008**;

Penetapan No: 152/Pdt.P/2024/PN Bil

Page 1 of 11



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

- **MUHAMMAD IBNU ABDILLAH KAFARA** Laki-laki Lahir Sidoarjo Pada Tanggal 05 – 01 - 2011 Yang Tercatat di Dinas Kependudukan Catatan Sipil Kab Sidoarjo Sesuai Akta Kelahiran Nomor : **001267/2011;**

3. Bahwa Semasa hidup Suami Pemohon Memiliki Sebidang Tanah Dengan Bukti Sertipikat Hak Milik Nomor 01019 atas nama **ARI SURYANINGSIH** Dengan Luas 964 m<sup>2</sup> ( Sembilan ratus enam puluh empat meter persegi ) terletak di Desa Jati sari Kec Purwodadi Kab Pasuruan.;

Dengan Batas-batas :

Sebelah Utara Berbatasan ..... Tanah Kas Desa  
Sebelah Barat Berbatasan ..... Tanah Milik P. Asamudin  
Sebelah Selatan Berbatasan ..... Sungai  
Sebelah Timur Berbatasan ..... Tanah Milik P. Dauri ;

4. Bahwa Pemohon dan Suami Pemohon Masih Mempunyai 2 ( dua ) orang anak Kandung masih di bawah umur Belum dewasa ;

5. Bahwa Suami Pemohon Yang Bernama **ACHMAD ASURATI** Telah Meninggal Dunia Pada Tanggal 13 – Agustus 2023 Sesuai Akta Kematian Nomor : 3514-KM-21082023-0016 Yang di Keluarkan Oleh Dinas Catatan Sipil Kab Pasuruan Pada Tanggal 25 Agustus 2023 ;

6. Bahwa Setelah Suami Pemohon Meninggal Dunia ,Maka Hak Waris Sebidang Tanah Tersebut Sekarang atas nama **ARI SURYANINGSIH** Pemohon dan Anak Anak Pemohon Termasuk Anak Anak Pemohon Yang Belum Dewasa ;

7. Bahwa Pemohon dan Anak Anak Pemohon Berkeinginan Untuk Menjual Sebidang Tanah Waris Tersebut Untuk Kepentingan Pendidikan dan Kebutuhan Perawatan Anak Anak Pemohon Serta Untuk Kebutuhan Sehari hari ;

8. Bahwa Oleh Karena Anak Anak Pemohon Masih ada Yang di bawah Umur ,Maka Pemohon Mengajukan Permohonan Wali Ijin Menjual Kepada Bapak Ketua Pengadilan Negeri Bangi Kelas IB Untuk Memberi Ijin Kepada Pemohon dan Anak Anak Pemohon Guna Menjual Sebidang Tanah Tersebut ;

Berdasarkan hal-hal tersebut diatas Pemohon Mohon Kepada Bapak Ketua Pengadilan Negeri Bangil Kelas **1B cq** Majelis Hakim yang memeriksa

Penetapan No: 152/Pdt.P/2024/PN Bil

Page 2 of 11



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

Permohonan ini kiranya berkenan memeriksa dan mengadili yang selanjutnya berkenan menjatuhkan Penetapan yang amarnya sebagai berikut ;

## PRIMAIR :

1. Mengabulkan permohonan Pemohon ;
2. Memberi izin kepada Pemohon Untuk Mewakili Anak Anak Pemohon Yang Masih di bawah Umur Yaitu:
  - **RIZKI SAHRUL RAMADHAN KAFARA** Laki Laki Lahir Sidoarjo Pada Tanggal 30 – 09 = 2008 Yang Tercatat di Dinas Kependudukan Catatan Sipil Sesuai Akta Kelahiran Nomor : **120485/2008;**
  - **.MUHAMMAD IBNU ABDILLAH KAFARA** Laki Laki Lahir Sidoarjo Pada Tanggal 05 -01 – 2011 Yang Tercatat di Dinas Kependudukan Catatan Sipil Sesuai Akta Nomor : **001267/2011;**
3. Untuk menjual Sebidang Tanah dengan Bukti Sertipikat Hak Milik Nomor 01019 atas nama **ARI SURYANINGSIH** Luas 964 M<sup>2</sup> ( Sembilan ratus enam puluh empat meter persegi) terletak di Desa Jatisari Kec Purwodadi Kab Pasuruan.;  
Dengan Batas-batas :  
Sebelah Utara Berbatasan ..... Tanah Kas Desa  
Sebelah Barat Berbatasan ..... Tanah Milik P.Asamudin  
Sebelah Selatan Berbatasan ..... Sungai  
Sebelah Timur Berbatasan ..... Tanah Milik P. Dauri
4. Membebankan biaya Permohonan ini Kepada Pemohon ;

## SUBSIDAIR :

Atau apabila Majelis Hakim berpendapat lain Mohon Penetapan yang seadil-adilnya, (*ex aequo et bono*) ;

Menimbang, bahwa untuk menudukung dalil-dalil Permohonannya Pemohon mengajukan bukti-bukti surat sebagai berikut:

1. Fotokopi sesuai dengan Aslinya Sertifikat Hak Milik Nomor : 01019, atas nama pemegang hak **ARI SURYANINGSIH**, yang diterbitkan pada tanggal 30 Juni 2020 oleh Kepala Kantor Pertanahan Kabupaten Pasuruan, diberi tanda bukti **P-1;**
2. Fotokopi sesuai dengan Aslinya Kartu Tanda Penduduk (KTP) Nomor NIK 3515116001780001 atas nama Ari Suryaningsih , diberi tanda bukti **P-2;**

Penetapan No: 152/Pdt.P/2024/PN Bil

Page 3 of 11



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

3. Fotokopi Sesuai dengan Aslinya Kartu Keluarga (KK) Nomor : 3514012108230007, atas nama Kepala Keluarga **ARI SURYANINGSIH**, diberi tanda bukti **P-3** ;
4. Fotokopi sesuai dengan Aslinya Kutipan Akta Nikah Nomor : 707/II/119/X/2000, tertanggal 27 Oktober 2000, yang menerangkan telah menikah antara ACHMAD ASURATI dengan ARI SURYANINGDjumiati pada hari Sabtu tanggal 25 September 1982, diberi tanda bukti **P-4** ;
5. Fotocopy sesuai dengan Aslinya Surat Keterangan Ahli Waris dengan No Reg : 470/33/424.315/2024, tertanggal 04 Maret 2024, diberi tanda bukti **P-5** ;
6. Fotocopy sesuai dengan Aslinya Kutipan Akta Kematian Nomor 3514-KM-21082023-0016, telah meninggal dunia atas nama Achmad Asurati pada tanggal 13 Agustus 2023, diberi tanda bukti **P-6** ;
7. Fotocopy sesuai dengan Aslinya Kartu Tanda Penduduk (KTP) NIK 3515116001780001 atas nama **DEVI RAHMAWATI KAFARA** , diberi tanda bukti **P-7**;
8. Fotocopy sesuai dengan Aslinya Kutipan Akta Kelahiran anak kedua Pemohon dengan Nomor : 020485/2008 atas nama Rizki Syahrul Ramadhan Kafara yang merupakan anak dari orang tua yang Bernama **ACHMAD ASURATI dan ARI SURYANINGSIH** diberi tanda bukti **P-8** ;
9. Fotocopy sesuai dengan Aslinya Kutipan Akta Kelahiran anak ketiga Pemohon Nomor : 001267/2011 atas nama Muhammad Ibnu Abdillah Kafara yang merupakan anak dari orang tua yang Bernama **ACHMAD ASURATI dan ARI SURYANINGSING**,diberi tanda bukti **P-9** ;

Menimbang, bahwa bukti-bukti surat tersebut dipersidangan telah di cek ternyata foto copy bukti surat tersebut sesuai dengan aslinya dan telah diberi meterai secukupnya sehingga dapat dijadikan alat bukti dalam persidangan ini;

Menimbang, bahwa selain bukti surat, Pemohon mengajukan empat orang saksi yaitu:

1. Saksi BASIRAN, telah bersumpah, pada pokoknya memberikan keterangan sebagai berikut:
  - Bahwa saksi kenal dengan Pemohon yang akan menjadi wali dari anaknya tersebut;
  - Bahwa saksi adalah sepupu dari pemohon;
  - Bahwa Pemohon mengajukan permohonan wali untuk mengurus menjual tanah Pemohon tersebut yang ada dalam Sertifikat Hak Milik Nomor : 01019, atas nama pemegang hak ARI SURYANINGSIH;

Penetapan No: 152/Pdt.P/2024/PN Bil

Page 4 of 11



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

- Bahwa suami Pemohon sudah meninggal dunia, dan Pemohon adalah ibu kandung dari tiga orang anak dalam perkawinan sah antara pemohon dengan alm. Suaminya ACHMAD ASURATI, yaitu
  1. **DEVI RAHMAWATI KAFARA** Perempuan Lahir Sidoarjo 23 - 09 - 2001 Yang Tercatat di Dinas Kependudukan Catatan Sipil Kab Sidoarjo Sesuai Akta Kelahiran Nomor ; **013215/2001**
  2. **RIZKI SYAHRUL RAMADHAN KAFARA** Laki-laki Lahir Sidoarjo Pada tanggal 30 – 09 - 2008 Yang Tercatat di Dinas Kependudukan Catatan Sipil Kab Sidoarjo Sesuai Akta Kelahiran Nomor : **020485/2008;**
  3. **MUHAMMAD IBNU ABDILLAH KAFARA** Laki-laki Lahir Sidoarjo Pada Tanggal 05 – 01 - 2011 Yang Tercatat di Dinas Kependudukan Catatan Sipil Kab Sidoarjo Sesuai Akta Kelahiran Nomor : **001267/2011;**

- Bahwa pemohon ingin menjadi wali atas anaknya yang masih dibawah umur yaitu,

1. **RIZKI SAHRUL RAMADHAN KAFARA** Laki Laki Lahir Sidoarjo Pada Tanggal 30 – 09 = 2008 Yang Tercatat di Dinas Kependudukan Catatan Sipil Sesuai Akta Kelahiran Nomor : **120485/2008;**
2. **MUHAMMAD IBNU ABDILLAH KAFARA** Laki Laki Lahir Sidoarjo Pada Tanggal 05 -01 – 2011 Yang Tercatat di Dinas Kependudukan Catatan Sipil Sesuai Akta Nomor : **001267/2011;**

Untuk menjual Sebidang Tanah dengan Bukti Sertipikat Hak Milik Nomor 01019 atas nama **ARI SURYANINGSIH** Luas 964 M<sup>2</sup> ( Sembilan ratus enam puluh empat meter persegi) terletak di Desa Jatisari Kec Purwodadi Kab Pasuruan.;

- Bahwa suami pemohon ACHMAD ASURATI, dunia telah meninggal dunia pada tanggal 13 Agustus 2023;
- Bahwa keluarga yang lain tidak keberatan bila pemohon menjadi wali dari anak-anaknya untuk menjual tanah tersebut untuk kebutuhan anak-anak mereka yang sedang sekolah ;

Menimbang, bahwa terhadap keterangan saksi tersebut, Pemohon menyatakan benar;

2. Saksi Wahyudi, telah bersumpah, pada pokoknya memberikan keterangan sebagai berikut:

Penetapan No: 152/Pdt.P/2024/PN Bil

Page 5 of 11



- Bahwa saksi kenal dengan Pemohon yang akan menjadi wali dari anaknya tersebut;
  - Bahwa saksi adalah tetangga dari pemohon;
  - Bahwa Pemohon mengajukan permohonan wali untuk mengurus menjual tanah Pemohon tersebut yang ada dalam Sertifikat Hak Milik Nomor : 01019, atas nama pemegang hak ARI SURYANINGSIH;
  - Bahwa suami Pemohon sudah meninggal dunia, dan Pemohon adalah ibu kandung dari tiga orang anak dalam perkawinan sah antara pemohon dengan alm. Suaminya ACHMAD ASURATI, yaitu
    1. **DEVI RAHMAWATI KAFARA** Perempuan Lahir Sidoarjo 23 - 09 - 2001 Yang Tercatat di Dinas Kependudukan Catatan Sipil Kab Sidoarjo Sesuai Akta Kelahiran Nomor ; **013215/2001**
    2. **RIZKI SYAHRUL RAMADHAN KAFARA** Laki-laki Lahir Sidoarjo Pada tanggal 30 – 09 - 2008 Yang Tercatat di Dinas Kependudukan Catatan Sipil Kab Sidoarjo Sesuai Akta Kelahiran Nomor : **020485/2008;**
    3. **MUHAMMAD IBNU ABDILLAH KAFARA** Laki-laki Lahir Sidoarjo Pada Tanggal 05 – 01 - 2011 Yang Tercatat di Dinas Kependudukan Catatan Sipil Kab Sidoarjo Sesuai Akta Kelahiran Nomor : **001267/2011;**
  - Bahwa pemohon ingin menjadi wali atas anaknya yang masih dibawah umur yaitu,
    3. **RIZKI SAHRUL RAMADHAN KAFARA** Laki Laki Lahir Sidoarjo Pada Tanggal 30 – 09 = 2008 Yang Tercatat di Dinas Kependudukan Catatan Sipil Sesuai Akta Kelahiran Nomor : **120485/2008;**
    4. **MUHAMMAD IBNU ABDILLAH KAFARA** Laki Laki Lahir Sidoarjo Pada Tanggal 05 -01 – 2011 Yang Tercatat di Dinas Kependudukan Catatan Sipil Sesuai Akta Nomor : **001267/2011;**
- Untuk menjual Sebidang Tanah dengan Bukti Sertipikat Hak Milik Nomor 01019 atas nama **ARI SURYANINGSIH** Luas 964 M<sup>2</sup> ( Sembilan ratus enam puluh empat meter persegi) terletak di Desa Jatisari Kec Purwodadi Kab Pasuruan.;
- Bahwa suami pemohon ACHMAD ASURATI, dunia telah meninggal dunia pada tanggal 13 Agustus 2023;



- Bahwa keluarga yang lain tidak keberatan bila pemohon menjadi wali dari anak-anaknya untuk menjual tanah tersebut untuk kebutuhan anak-anak mereka yang sedang sekolah ;

Menimbang, bahwa terhadap keterangan saksi tersebut, Pemohon menyatakan benar;

Menimbang, bahwa selanjutnya segala sesuatu yang termuat dalam berita acara persidangan, yang untuk ringkasnya Penetapan ini dianggap telah termuat dan menjadi satu kesatuan yang tak terpisahkan dengan Penetapan ini;

## TENTANG HUKUM

Menimbang, bahwa permohonan pemohon sebagaimana tersebut di atas;

Menimbang bahwa, untuk mendukung pembuktian permohonan tersebut maka Pemohon dalam persidangan Pemohon telah mengajukan alat bukti berupa bukti surat dari P.1 s/d P.9 dan dua orang saksi dalam persidangan;

Menimbang, bahwa Permohonan yang diajukan oleh Pemohon adalah untuk pengurusan menjual satu bidang tanah dalam Sertifikat Hak Milik Nomor : 01019, atas nama pemegang hak ARI SURYANINGSIH, yang akan dijual untuk membiayai hidup anak-anaknya yang masih dibawah umur, oleh karena itu pemohon mengajukan permohonan ini untuk menjadi wali dari anaknya yang bernama **RIZKI SAHRUL RAMADHAN KAFARA**, Laki Laki Lahir Sidoarjo Pada Tanggal 30 – 09 = 2008 dan **MUHAMMAD IBNU ABDILLAH KAFARA** Laki Laki Lahir Sidoarjo Pada Tanggal 05 -01 – 2011 sebagaimana dalam bukti P-8 tentang Akta Kelahiran dan bukti P-9, yang masih dibawah umur untuk bertindak atas nama anaknya sebagai ahi waris dari alm. Suaminya yang bernama ACHMAD ASURATI sebagaimana dalam bukti P-6 tentang Surat Kematian, dan sertifikat Hak Milik atas nama Pemohon sesuai dengan bukti P-1, yang hendak dijual oleh Pemohon untuk keperluan memenuhi kebutuhan dari anak-anaknya pemohon yang masih dibawah umur, dan terhadap penjualan tanah tersebut sebagaimana keterangan saksi-saksi yang dihadirkan dalam persidangan, bahwa semua keluarga besar tidak keberatan menjual tanah tersebut untuk keperluan anak-anak dari pemohon;

Menimbang, bahwa sebagaimana dalam Pasal 1330 KUHPerdara ayat (1) yang berbunyi “ anak yang belum dewasa”, serta Pasal 1446 KUHPerdara yang berbunyi “ Semua perikatan yang dibuat oleh orang-orang belum dewasa atau orang-orang yang ditaruh di bawah pengampuan, adalah batal demi Penetapan No: 152/Pdt.P/2024/PN Bil



hukum, dan atas penuntutan yang dimajukan oleh atau dari pihak mereka, harus dinyatakan batal, semata-mata atas dasar kebelum-dewasaan atau pengampuannya”, oleh itu karena anak-anak dari Pemohon masih dibawah umur dan tidak bisa bertindak sendiri dihadapa Hukum maka pemohon mengajukan permohonan ini untuk mewakili anak-anaknya bertindak dihadapan hukum untuk keperluan menjual tanah warisan tersebut;

Menimbang, bahwa berdasarkan keterangan Pemohon yang didukung oleh keterangan saksi-saksi dan bukti surat yang diajukan yang satu dengan lainnya saling bersesuaian bahwa pemohon adalah ibu kandung dari **RIZKI SAHRUL RAMADHAN KAFARA**, Laki Laki Lahir Sidoarjo Pada Tanggal 30 – 09 = 2008 dan **MUHAMMAD IBNU ABDILLAH KAFARA** Laki Laki Lahir Sidoarjo Pada Tanggal 05 -01 – 2011, yang masih dibawah umur sebagaimana bukti P-8 dan P-9 tentang akta Kalehiran, yang bersesuaian juga dengan kererangan saksi-saksi yang hadir dalam persidangan,

Menimbang, bahwa selanjutnya hakim akan mempertimbangkan dari aspek yuridisnya permohonan pemohon yaitu apakah permohonan pemohon cukup beralasan hukum untuk dikabulkan ?;

Menimbang, bahwa sesuai dengan pokok materi permohonan pemohon tersebut diatas, maka Pengadilan Negeri terlebih dahulu membahas tentang lingkup perwalian;

Menimbang, bahwa sesuai dengan normative pasal 330 ayat (3) KUHPerduta yang berbunyi “*Semua minderjarige yang tidak berada dibawah kekuasaan orang tua dan yang diatur perwaliannya secara sah akan ditunjuk seorang wali oleh Pengadilan*”;

Menimbang, bahwa **RIZKI SAHRUL RAMADHAN KAFARA**, Laki Laki Lahir Sidoarjo Pada Tanggal 30 – 09 = 2008 dan **MUHAMMAD IBNU ABDILLAH KAFARA** Laki Laki Lahir Sidoarjo Pada Tanggal 05 -01 – 2011, belum dewasa sebagaimana dalam bukti P-8 dan P-9, yang bersesuaian dengan keterangan saksi-saksi dalam persidangan dan sebagaimana dalam **Kuhperdata pasal 330** “Belum dewasa adalah mereka yang belum mencapai umur genap dua puluh satu tahun, dan lebih dahulu telah kawin.” Dengan demikian untuk bertindak atas diri sendiri harus diwakili oleh orang dewasa;

Menimbang, bahwa dalam persidangan sebagaimana dalam bukti P-4 tentang Akta Nikah Pemohon dengan Alm. ACHMAD ASURATI, yang bersesuaian dengan keterangan saksi-saksi dalam persidangan;



Menimbang, bahwa berdasarkan fakta tersebut diatas, yang satu dengan lainnya saling bersesuaian, bahwa benar pemohon sebagai orang tua kandung dapat bertindak atas nama anak kandungnya yang masih dibawah umur untuk mengurus penjualan tanah sebagaimana dalam Sertifikat Hak Milik Nomor : 01019, atas nama pemegang hak ARI SURYANINGSIH, yang berdsasarkan bukti P-6 isteri dari alm. ACHMAD ASURATI, adalah suami sah dari pemohon yang telah meninggal dunia, dan atas kesepakatan keluarga tanah warisan dari Pemohon yang akan dijual oleh Pemohon untuk kepentingan membiayai kebutuhan anak-anaknya yang masih dibawah umur namun sudah memperoleh persetujuan dari semua keluarga untuk menjual tanah tersebut;

Menimbang, bahwa dalam hal ini sesuai dengan isi Pasal 309 juncto 393 dari KUHPer yang menyatakan bahwa pengalihan hak milik dari anak yang berada dalam kategori di bawah umur harus berdasarkan pada penetapan yang dikeluarkan oleh Pengadilan Negeri Setempat.dengan demikian pemohonan dari pemohon sudahlah tepat dan tidak bertentangan dengan aturan yang ada;

Menimbang, bahwa sebagaimana bunyi Pasal 330 Kuhperdata tersebut diatas maka Hakim berpendapat pemohon dapat sebagai wali dari Fahmi Yogi Utomo umur 15 tahun hanya untuk mengurus segala urusan yang berhubungan pengurusan penjualan dua bidang tanah sebagaimana dalam sertifikat tanah No. 2051 dan SHM No. 2015 an, Hastomo di hadapan Notaris untuk melunasi hutang dari alm. suaminya, dengan demikan berdasarkan Pasal 359 KUHPerdata yang berbunyi "Semua minderjarige yang tidak berada dibawah kekuasaan orang tua dan yang diatur perwaliannya secara sah akan ditunjuk seorang wali oleh Pengadilan", Maka Hakim berpendapat bahwa sudah beralasan hukum pemohon diangkat sebagai wali dari anak **RIZKI SAHRUL RAMADHAN KAFARA**, Laki Laki Lahir Sidoarjo Pada Tanggal 30 – 09 = 2008 dan **MUHAMMAD IBNU ABDILLAH KAFARA** Laki Laki Lahir Sidoarjo Pada Tanggal 05 -01 – 2011, belum dewasa sebagaimana dalam bukti P-8 dan P-9 yang masih dibawah umur;

Menimbang, bahwa berdasarkan pertimbangan tersebut diatas, maka Hakim berpendapat bahwa permohonan pemohon cukup beralasan dan berdasarkan hukum sehingga permohonan dari pemohon dapat dikabulkan dan biaya perkara permohonan ini dibebankan kepada pemohon yang besarnya akan ditentukan dalam amar permohonan ini;

Memperhatikan Undang-Undang Nomor 48 tahun 2009 tentang Kekuasaan Kehakiman dan pasal 330 KUHPerdata serta ketentuan hukum yang bersangkutan dengan perkara perdata permohonan ini ;

Penetapan No: 152/Pdt.P/2024/PN Bil

Page 9 of 11



**M E N E T A P K A N**

1. Mengabulkan permohonan pemohon untuk seluruhnya ;
2. Menetapkan bahwa pemohon ARI SURYANINGSIH yang adalah kandung ibu kandung dari RIZKI SAHRUL RAMADHAN KAFARA, dan MUHAMMAD IBNU ABDILLAH KAFARA bertindak sebagai wali dari anak-anak tersebut yang masih dibawah umur tersebut;
3. Memberi ijin kepada pemohon ARI SURYANINGSIH bertindak untuk dan atas nama anak-anaknya pemohon yang masih dibawah umur bernama RIZKI SAHRUL RAMADHAN KAFARA, dan MUHAMMAD IBNU ABDILLAH KAFARA, untuk mengurus segala sesuatu yang berhubungan dengan penjualan tanah dari Pemohon, dalam buku Sertifikat Hak Milik Nomor : 01019, atas nama pemegang hak ARI SURYANINGSIH;
4. Membebaskan kepada pemohon untuk membayar biaya perkara permohonan ini sebesar Rp. 136.200,- (seratus tiga puluh enam ribu dua ratus rupiah);

Demikianlah penetapan ini ditetapkan pada hari Senin, tanggal 29 April 2024, oleh kami **A. MARTHEN BUNGA, SH.M.Hum** Hakim Pengadilan Negeri Bangil, penetapan mana diucapkan pada hari itu juga, dalam sidang yang terbuka untuk umum oleh Hakim tersebut yang dibantu oleh **SUSANAWATI, SH. M.H**, Panitera Pengganti pada Pengadilan Negeri tersebut dan dihadiri oleh Pemohon;

PANITERA PENGGANTI

H A K I M

(SUSANAWATI, SH.M.H.)

(A. MARTHEN BUNGA, SH.

M.Hum)

**PERINCIAN BIAYA :**

- Biaya Pendaftaran : Rp. 30.000,-
- ATK : Rp. 75.000,-
- PNBP Panggilan : Rp. 10.000,-
- Pengandaan : Rp. 1.200,-
- Materai : Rp. 10.000,-
- Biaya Redaksi : Rp. 10.000,-

Penetapan No: 152/Pdt.P/2024/PN Bil

Page 10 of 11



**Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia**  
putusan.mahkamahagung.go.id

J U M L A H : Rp. 136.200,-  
(terbilang : seratus tiga puluh enam dua ratus ribu rupiah)

**Disclaimer**

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui :  
Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)