



PUTUSAN

Nomor 325/PID/2021/PT DKI

“DEMI KEADILAN BERDASARKAN KETUHANAN YANG MAHA ESA”

Pengadilan Tinggi DKI Jakarta yang memeriksa dan mengadili perkara pidana dalam peradilan tingkat banding telah menjatuhkan putusan seperti tersebut dibawah ini dalam perkara Terdakwa :

Nama lengkap : RIDWAN DULHADI;
Tempat lahir : Jakarta;
Umur/tanggal lahir : 59 tahun / 14 November 1962;
Jenis kelamin : Laki-laki;
Kebangsaan : Indonesia;
Tempat tinggal : Kp. Baru RT.002 RW.007 Kel. Cakung Barat Kec. Cakung Jakarta Timur;
Agama : Islam;
Pekerjaan : Mantan Lurah Cakung Barat;

Terdakwa berada di luar tahanan, tetapi sebelumnya pernah ditahan dalam Tahanan Rutan dan Tahanan Kota oleh:

1. Penuntut Umum sejak tanggal 28 Juli 2021 sampai dengan tanggal 16 Agustus 2021;
2. Majelis Hakim Pengadilan Negeri sejak tanggal 3 Agustus 2021 sampai dengan tanggal 1 September 2021;
3. Majelis Hakim Pengadilan Negeri (Perpanjangan dari Ketua Pengadilan Negeri) sejak tanggal 2 September 2021 sampai dengan tanggal 31 Oktober 2021 dan dialihkan dari tahanan Rutan menjadi Tahanan Kota sejak tanggal 7 September 2021 sampai dengan tanggal 31 Oktober 2021;

Pengadilan Tinggi tersebut;

Telah membaca Penetapan Wakil Ketua Pengadilan Tinggi DKI Jakarta tanggal 15 Desember 2021 Nomor 325/PID/2021/PT DKI tentang Penunjukan Majelis Hakim untuk memeriksa dan mengadili perkara a quo di tingkat banding;

Telah membaca berkas perkara dan surat-surat yang bersangkutan serta salinan resmi Putusan Pengadilan Negeri Jakarta Timur tanggal 16

Halaman 1 dari 334 halaman Putusan No. 325/PID/2021/PT DKI.



November 2021 Nomor 614/Pid.B/2021/PN.Jkt.Tim. dalam perkara atas nama Terdakwa tersebut diatas;

Membaca surat dakwaan dari Penuntut Umum, dimana **Penuntut Umum telah mendakwa** Terdakwa dengan dakwaan sebagai berikut:

Bahwa **Terdakwa RIDWAN DULHADI**, bersama-sama dengan saksi JAYA (penyidikan terpisah), pada tanggal 28 Maret 2019 dan tanggal 18 Juni 2019 atau setidaknya-tidaknya pada suatu waktu tertentu di Tahun 2019, bertempat di Kantor Lurah Cakung Barat yang beralamat di Depo C Pool PPD Jl. Tipar Cakung Rt. 2/ Rw. 7 Cakung Barat Kecamatan Cakung Kota Jakarta Timur atau setidaknya-tidaknya di suatu tempat lain yang masih termasuk dalam daerah hukum Pengadilan Negeri Jakarta Timur yang berwenang memeriksa dan mengadili perkaranya, **telah melakukan, menyuruh melakukan, dan turut serta melakukan, membuat surat palsu atau memalsukan surat yang dapat menimbulkan sesuatu hak, perikatan atau pembebasan hutang, atau yang diperuntukkan sebagai bukti dari pada sesuatu hal dengan maksud untuk memakai atau menyuruh orang lain memakai surat tersebut seolah-olah isinya benar dan tidak dipalsu, jika pemakaian tersebut dapat menimbulkan kerugian** yang dilakukan dengan cara sebagai berikut :

- Bahwa pada tanggal 25 Maret 2019, saksi HENDRA selaku kuasa hukum dari saksi ABDUL HALIM mengirimkan surat Nomor : 022/P/ADVLCHP/III/2019 yang pada pokoknya meminta penjelasan terkait beberapa bukti Girik C yang terletak di persil II dan 22 yang tercatat dalam bukti di Pengadilan Tata Usaha Negara DKI Jakarta dengan nomor perkara : 238/G/2018/PTUN.Jakarta antara saksi ABDUL HALIM sebagai Penggugat dengan Kepala Kantor BPN Jakarta Timur sebagai Tergugat dan PT Salve Veritate sebagai Turut Tergugat.
- Bahwa atas surat Nomor : 022/P/ADVLCHP/III/2019 tanggal 25 Maret 2019 tersebut, Terdakwa RIDWAN DULHADI membuat konsep surat jawaban yang menyatakan "*Letak persil tidak berada di Kelurahan Cakung Barat*" sedangkan dalam kenyataannya Kelurahan Cakung Barat tidak mempunyai Buku Letter C dan Peta Rincik dimana hal ini sudah diketahui Terdakwa RIDWAN DULHADI sejak menjabat sebagai Lurah Cakung Barat tanggal 22 Februari 2019. Adapun

Halaman 2 dari 334 halaman **Putusan No. 325/PID/2021/PT DKI.**



tujuan Terdakwa RIDWAN DULHADI membuat jawaban konsep surat dimaksud hanya sekedar untuk memberikan pelayanan kepada masyarakat tanpa mencari informasi maupun terlebih dahulu dimana letak persil II dan 22 sedangkan secara faktanya persil II dan 22 terletak di Kampung Baru Rt. 009 Rw. 08 Kelurahan Cakung Barat Kecamatan Cakung Kota Jakarta Timur.

- Bahwa Terdakwa RIDWAN DULHADI memerintahkan saksi ASHABUL KAHFI yang merupakan PHL Kantor Lurah Cakung Barat untuk mengetik surat yang telah dikonsep oleh Terdakwa RIDWAN DULHADI yang pada isi suratnya menyatakan "*Letak persil tidak berada di Kelurahan Cakung Barat*". Setelah selesai mengetik, saksi ASHABUL KAHFI kembali diperintahkan oleh Terdakwa RIDWAN DULHADI untuk mendaftarkan surat dimaksud dan berdasarkan urutan dalam buku register diperoleh nomor: 183/-1.711.12 tanggal 28 Maret 2019, selanjutnya Terdakwa RIDWAN DULHADI menandatangani serta diakhiri dengan pemberian stempel oleh saksi ASHABUL KAHFI. Surat tersebut kemudian diserahkan kepada saksi HENDRA di Kantor Kelurahan Cakung Barat.
- Bahwa Terdakwa RIDWAN DULHADI kembali menerima surat dari saksi HENDRA dengan nomor : 031/P/ADVLCHP/V/2019 tanggal 27 Mei 2019 yang pada intinya menanyakan bukti Girik C yang terletak di persil 11, 22 dan 23 yang juga tercatat sebagai bukti dalam perkara di Pengadilan Tata Usaha Negara DKI Jakarta dengan nomor perkara : 238/G/2018/PTUN.Jakarta dan berdasarkan surat tersebut, Terdakwa RIDWAN DULHADI kembali membuat konsep jawaban surat yang pada pokoknya menyatakan "*Letak persil tidak berada di Kelurahan Cakung Barat*" tanpa memperdulikan fakta bahwa Kelurahan Cakung Barat tidak mempunyai Buku Letter C dan Peta Rincik.
- Bahwa selanjutnya Terdakwa RIDWAN DULHADI memerintahkan saksi ASHABUL KAHFI untuk mengetik konsep surat yang telah dibuatnya dan setelah selesai, saksi ASHABUL KAHFI kembali diperintahkan oleh Terdakwa RIDWAN DULHADI untuk mencatat surat dalam buku register dan diperoleh nomor : 306/-1.711.12 tanggal 18 Juni 2019, kemudian ditandatangani oleh Terdakwa RIDWAN DULHADI dan terakhir diberi stempel. Surat tersebut

Halaman 3 dari 334 halaman **Putusan No. 325/PID/2021/PT DKI.**



kemudian diserahkan kepada saksi HENDRA di Kantor Kelurahan Cakung Barat.

- Bahwa saksi ABDUL HALIM menggunakan surat nomor: 183/-1.711.12 tanggal 28 Maret 2019 dan surat nomor : 306/-1.711.12 tanggal 18 Juni 2019 yang ditandatangani oleh Terdakwa RIDWAN DULHADI untuk meminta pembatalan Sertifikat Hak Guna Bangunan (SHGB) yang sebelumnya atas nama PT Salve Veritate seluas 77.852 m² ke Kantor Wilayah Pertanahan DKI Jakarta dengan alasan adanya *kesalahan prosedur dalam proses pendaftaran penegasan dan atau pengakuan hak atas tanah milik adat*.
- Bahwa permintaan pembatalan SHGB yang diajukan oleh saksi ABDUL HALIM selanjutnya diproses di Kantor Wilayah Badan Pertanahan DKI Jakarta sedangkan gugatan perkara terhadap tanah seluas 77.852 m² dengan nomor perkara : 238/G/2018/PTUN.Jakarta antara saksi ABDUL HALIM sebagai Penggugat dengan Kepala Kantor BPN Jakarta Timur sebagai Tergugat dan PT Salve Veritate sebagai Turut Tergugat belum inkraht dan masih dalam tahap upaya hukum akan tetapi Kantor Wilayah Badan Pertanahan DKI Jakarta tetap memproses pengajuan pembatalan dimaksud. Panitia yang dibentuk untuk melakukan penelitian data fisik dan yuridis telah melakukan pemaparan di depan saksi JAYA (penyidikan terpisah) selaku Kepala Kanwil BPN DKI Jakarta dan hasilnya dituangkan dalam Berita Acara Pemaparan Sengketa Kanwil BPN DKI Jakarta No.33/IX/2019 Tgl 23-9-2019, yang dibuat oleh Kantor Wilayah BPN Provinsi DKI Jakarta yang berisi analisis terkait Riwayat penerbitan Sertifikat milik PT. Salve Varitate dari mulai awal penerbitan sampai dengan dipecah menjadi 38 SHGB berikut data-data milik pihak lain yang mengklaim atas lokasi yang sama, akan tetapi saksi JAYA tetap menandatangani Surat Keputusan Kepala Kantor Wilayah Badan Pertanahan DKI Jakarta Nomor : 13/PBT/BPN.31/IX/2019 tanggal 30 September 2019 yang isi pokoknya, yaitu membatalkan 20 Sertifikat Hak Milik (SHM) beserta turunannya 38 SHGB sebagai berikut:
 - 1) SHM No. 343/Cakung L.1.730 a.n. JAMES DANIEL TABALUJAN;
 - 2) SHM No. 436/Cakung L.2.240 a.n. JULIA HASKA PUTRI;
 - 3) SHM No. 437/Cakung L.2.979 a.n. HUSSEIN KARTA SASMITA;
 - 4) SHM No. 438/Cakung L.1.361 a.n. DJEMBAR;

Halaman 4 dari 334 halaman **Putusan No. 325/PID/2021/PT DKI.**



- 5) SHM No. 439/Cakung L.1.420 a.n. DJEMBAR;
- 6) SHM No. 442/Cakung L.1.046 a.n. JAMES DANIEL TABALUJAN;
- 7) SHM No. 443/Cakung L.8.402 a.n. CARLO HEIN TABALUJAN;
- 8) SHM No. 447/Cakung L.5.545 a.n. JAMES DANIEL TABALUJAN;
- 9) SHM No. 448/Cakung L.2.072 a.n. JAMES DANIEL TABALUJAN;
- 10) SHM No. 449/Cakung L.671 a.n. JAMES DANIEL TABALUJAN;
- 11) SHM No. 450/Cakung L.1.869 a.n. JAMES DANIEL TABALUJAN;
- 12) SHM No. 453/Cakung L.1.703 a.n. HANS GERALD TABALUJAN;
- 13) SHM No. 454/Cakung L. 13.080 a.n. STIEN HILDA KEMBOEN;
- 14) SHM No. 455/Cakung L.1.786 a.n. HANS GERALD TABALUJAN;
- 15) SHM No. 456/Cakung L.8.355 a.n. HANS GERALD TABALUJAN;
- 16) SHM No.457/Cakung L.3.038 a.n HANS GERARD TABALUJAN;
- 17) SHM No.458/Cakung L.4.010 a.n HUSSEIN KARTASASMITA;
- 18) SHM No.459/Cakung L.8.715 a.n CARLO HEIN TABALUJAN;
- 19) SHM No.461/Cakung L.1.885 a.n JAMES DANIEL TABALUJAN;
- 20) SHM No.462/Cakung L.6.064 a.n HANS GERARD TABALUJAN;

berikut turunannya :

- 1) HGB No.891/Cakung Barat L.1.730 M² a.n PT. Salve Veritate;
- 2) HGB No.913/Cakung Barat L.2.004 M² a.n PT. Salve Veritate;
- 3) HGB No.914/Cakung Barat L.236 M² a.n PT. Salve Veritate;
- 4) HGB No.920/Cakung Barat L.2.771 M² a.n PT. Salve Veritate;
- 5) HGB No.921/Cakung Barat L.208 M² a.n PT. Salve Veritate;
- 6) HGB No.886/Cakung Barat L.1.361 M² a.n PT. Salve Veritate;
- 7) HGB No.917/Cakung Barat L.135 M² a.n PT. Salve Veritate;
- 8) HGB No.918/Cakung Barat L.588 M² a.n PT. Salve Veritate;
- 9) HGB No.919/Cakung Barat L.697 M² a.n PT. Salve Veritate;
- 10) HGB No.889/Cakung Barat L.1.046 M² a.n PT. Salve Veritate;
- 11) HGB No.904/Cakung Barat L.476 M² a.n PT. Salve Veritate;
- 12) HGB No.905/Cakung Barat L.1.492 M² a.n PT. Salve Veritate;
- 13) HGB No.906/Cakung Barat L.1.158 M² a.n PT. Salve Veritate;
- 14) HGB No.907/Cakung Barat L.984 M² a.n PT. Salve Veritate;
- 15) HGB No.898/Cakung Barat L.4.573 M² a.n PT. Salve Veritate;
- 16) HGB No.899/Cakung Barat L.972 M² a.n PT. Salve Veritate;
- 17) HGB No.896/Cakung Barat L.2.072 M² a.n PT. Salve Veritate;
- 18) HGB No.888/Cakung Barat L.671 M² a.n PT. Salve Veritate;
- 19) HGB No.895/Cakung Barat L.1.869 M² a.n PT. Salve Veritate;

Halaman 5 dari 334 halaman **Putusan No. 325/PID/2021/PT DKI.**

Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui : Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



- 20) HGB No.885/Cakung Barat L.1.703 M² a.n PT. Salve Veritate;
- 21) HGB No.908/Cakung Barat L.4.901 M² a.n PT. Salve Veritate;
- 22) HGB No.909/Cakung Barat L.1.237 M² a.n PT. Salve Veritate;
- 23) HGB No.910/Cakung Barat L.1.254 M² a.n PT. Salve Veritate;
- 24) HGB No.911/Cakung Barat L.4.399 M² a.n PT. Salve Veritate;
- 25) HGB No.912/Cakung Barat L.1.228 M² a.n PT. Salve Veritate;
- 26) HGB No.887/Cakung Barat L.1.786 M² a.n PT. Salve Veritate;
- 27) HGB No.900/Cakung Barat L.1.659 M² a.n PT. Salve Veritate;
- 28) HGB No.901/Cakung Barat L.2.128 M² a.n PT. Salve Veritate;
- 29) HGB No.902/Cakung Barat L.4.183 M² a.n PT. Salve Veritate;
- 30) HGB No.903/Cakung Barat L.385 M² a.n PT. Salve Veritate;
- 31) HGB No.897/Cakung Barat L.3.036 M² a.n PT. Salve Veritate;
- 32) HGB No.893/Cakung Barat L.4.010 M² a.n PT. Salve Veritate;
- 33) HGB No.922/Cakung Barat L.305 M² a.n PT. Salve Veritate;
- 34) HGB No.923/Cakung Barat L.4.970 M² a.n PT. Salve Veritate;
- 35) HGB No.924/Cakung Barat L.3.440 M² a.n PT. Salve Veritate;
- 36) HGB No.890/Cakung Barat L.1.885 M² a.n PT. Salve Veritate;
- 37) HGB No.915/Cakung Barat L.2.691 M² a.n PT. Salve Veritate;
- 38) HGB No.916/Cakung Barat L.3.319 M² a.n PT. Salve Veritate.

- Bahwa berdasarkan Surat Keputusan Kepala Kantor Wilayah Badan Pertanahan DKI Jakarta Nomor : 13/PBT/BPN.31/IX/2019 tanggal 30 September 2019 tanah dengan 20 SHM yang kemudian diturunkan menjadi 38 SHGB seluas 77.852 m² yang terletak di Kp. Baru Rt. 009 Rw. 08 Kelurahan Cakung Barat Kecamatan Cakung Kota Jakarta Timur atas nama PT SALVE VERITATE tersebut dibatalkan karena saksi ABDUL HALIM juga mengakui juga memiliki hak atas tanah dengan bukti kepemilikan berupa Girik C 2154, Girik C 2370, Girik C 1985, Girik C 2179 dan Girik C 1845 Persil 7 Blok SII seluas 52.649 m².
- Bahwa pada saat Surat Keputusan Kepala Kantor Wilayah Badan Pertanahan DKI Jakarta Nomor : 13/PBT/BPN.31/IX/2019 tanggal 30 September 2019 diterbitkan, perkara dengan nomor : 238/G/2018/PTUN.Jakarta dengan obyek gugatan berupa 20 SHM berikut turunannya 38 SHB seluas 77.852 m² yang berlokasi di Kp. Baru Rt. 009 Rw. 08 Kelurahan Cakung Barat Kecamatan Cakung

Halaman 6 dari 334 halaman **Putusan No. 325/PID/2021/PT DKI.**



Kota Jakarta Timur Kota Jakarta Timur atas nama PT SALVE VERITATE sedang dalam tahap upaya hukum banding dengan nomor perkara: 190/B/PT.TUN.JKT/2019 sehingga belum ada putusan yang berkekuatan hukum tetap (*incraht*).

- Bahwa dengan dibatalkannya 20 SHM berikut turunannya 38 SHGB atas tanah seluas 77.852 m² yang sebelumnya atas nama PT SALVE VERITATE, maka saksi ABDUL HALIM kemudian mengajukan pendaftaran hak atas tanah yang terletak di Kp. Baru Rt. 009 Rw. 08 Kelurahan Cakung Barat Kecamatan Cakung Kota Jakarta Timur seluas 77.852 m² melalui program Pendaftaran Tanah Sistematis Lengkap (PTSL) sehingga akhirnya diterbitkan SHM No. 04931/Cakung tanggal 20 Desember 2019 atas nama ABDUL HALIM oleh Kantor Pertanahan Jakarta Timur.
- Bahwa tanah seluas 77.852 m² yang berada di Kp. Baru Rt. 009 Rw. 08 Kelurahan Cakung Barat Kecamatan Cakung Kota Jakarta Timur dengan legal standing berupa 38 SHGB atas nama PT SALVE VERITATE berasal dari 20 SHM atas nama BENNY SIMON TABALUJAN yang dahulu terletak di Kelurahan Gapura Muka Kecamatan Bekasi Kotamadya Bekasi Provinsi Jawa Barat. Kedua puluh SHM tersebut beralaskan hak 14 Gririk dan 7 SHM berdasarkan 21 AJB yang diperoleh dari tahun 1975, 1994 dan 1998. Sejak dikeluarkannya PP No. 45/1974 jo SK Mendagri No. 51/1975 jo SK Gub. DKI Jak No. DI.7805/05/2/30/75 tanggal 30 Januari 1978 dan SK Gub DKI Jakarta No. 1251/1986 tanggal 29 Juli 1986, maka tanah yang semula berada di Kelurahan Gapura Muka Kecamatan Bekasi Kotamadya Bekasi Provinsi Jawa Barat dicatat dalam wilayah DKI Jakarta Wilayah Jakarta Timur Kecamatan Cakung Kelurahan Cakung Barat sehingga dengan terjadinya perubahan wilayah, maka semua nomor Sertifikat yang semula dikeluarkan dan berada di Desa Gapura Muka Kecamatan Bekasi Jawa Barat kemudian dimutasi ke Kelurahan Cakung Barat Kecamatan Cakung Jakarta Timur dan Nomor Sertifikat berubah mengikuti Nomor Sertifikat Jakarta Timur, yaitu :
 - 1) 343/Cakung Barat;
 - 2) 436/Cakung Barat ex 269/Gapura Muka;
 - 3) 437/Cakung Barat ex 539/Gapura Muka;

Halaman 7 dari 334 halaman **Putusan No. 325/PID/2021/PT DKI.**



- 4) 438/Cakung Barat ex 525/Gapura Muka;
 - 5) 439/Cakung Barat ex 526/Gapura Muka;
 - 6) 442/Cakung Barat ex 565/Gapura Muka;
 - 7) 443/Cakung Barat ex 573/Gapura Muka;
 - 8) 447/Cakung Barat ex 574/Gapura Muka;
 - 9) 448/Cakung Barat ex 528/Gapura Muka;
 - 10) 449/Cakung Barat ex 570/Gapura Muka;
 - 11) 450/Cakung Barat ex 425/Gapura Muka;
 - 12) 453/Cakung Barat ex 529/Gapura Muka;
 - 13) 454/Cakung Barat ex 540/Gapura Muka;
 - 14) 455/Cakung Barat ex 530/Gapura Muka;
 - 15) 456/Cakung Barat ex 445/Gapura Muka;
 - 16) 457/Cakung Barat ex 572/Gapura Muka;
 - 17) 458/Cakung Barat ex 538/Gapura Muka;
 - 18) 459/Cakung Barat ex 523/Gapura Muka;
 - 19) 461/Cakung Barat ex 569/Gapura Muka;
 - 20) 462/Cakung Barat ex 571/Gapura Muka;
- Bahwa berdasarkan Buku DHKP PBB Kelurahan Cakung Barat sejak tahun 1991 hingga tahun 2011 tercatat tanah seluas 77.852 m² yang terletak di Kp. Baru Kelurahan Cakung Barat terdaftar atas nama Wajib Pajak TABALUJAN, Cs. Selanjutnya pada tahun 2011, terjadi penurunan 20 SHM dan dipecah menjadi 38 SHGB kemudian diinbrogkan/ pemasukan aset pribadi ke PT SALVE VERITATE sehingga nama Wajib Pajaknya juga berubah menjadi PT SALVE VERITATE. Adapun bentuk penguasaan fisik terhadap tanah tersebut, yaitu dibangun pagar dan dipasang papan/ plang bertuliskan PT SALVE VERITATE serta dijaga oleh Satpam (security).
 - Bahwa berdasarkan ketentuan Pasal 19 ayat (2) huruf c UU Pokok Agraria (UUPA) jo Pasal 32 ayat (1) PP No. 24 Tahun 1997 tentang Pendaftaran Tanah yang menegaskan bahwa **sertifikat merupakan surat tanda bukti hak yang berlaku sebagai alat pembuktian yang kuat** mengenai data fisik dan data yuridis yang termuat dalamnya sepanjang data fisik dan data yuridis tersebut sesuai dengan data yang ada dalam surat ukur dan buku tanah yang hak yang bersangkutan. Selanjutnya ketentuan Pasal 20 ayat (1) UUPA

Halaman 8 dari 334 halaman **Putusan No. 325/PID/2021/PT DKI.**



menjelaskan bahwa yang dimaksud **Hak Milik** adalah hak turun temurun, terkuat dan terpenuh yang dapat dipunyai orang atas tanah dengan mengingat ketentuan dalam Pasal 6, sehingga dengan demikian SHM yang kemudian diturunkan menjadi 38 SHGB atas nama PT SALVE VERITATE adalah merupakan bukti kuat yang sempurna atas kepemilikan tanah.

- Bahwa 38 SHGB yang dimiliki oleh PT SALVE VERITATE berasal dari 20 SHM yang telah diterbitkan sejak tahun 1975 (44 tahun), sesuai ketentuan Pasal 32 ayat (2) PP No. 24 Tahun 1997 tentang Pendaftaran Tanah yang menyebutkan bahwa *dalam hal suatu bidang tanah sudah diterbitkan sertifikat secara sah atas nama orang atau badan hukum yang memperoleh tanah tersebut dengan itikad baik dan secara nyata menguasainya, maka pihak lain yang merasa mempunyai hak atas tanah itu tidak dapat lagi menuntut pelaksanaan hak tersebut apabila dalam waktu 5 (lima) tahun sejak diterbitkannya sertifikat itu telah tidak mengajukan keberatan secara tertulis kepada pemegang sertifikat dan Kepala Kantor Pertanahan yang bersangkutan ataupun tidak mengajukan gugatan ke Pengadilan mengenai penguasaan tanah atau penerbitan sertifikat tersebut, dan fisiknya dikuasai pemegang hak*. Oleh karenanya PT SALVE VERITATE yang telah menguasai tanah selama 44 tahun disebut sebagai pemilik sah dan sertifikat yang dimilikinya tidak dapat dibatalkan (Asas *Rechtverwerking/ Hilang Hak Menuntut*). Apabila akan diajukan pembatalan harus melalui proses pengadilan. Selain itu menurut Asas *Uitwittsingprocedure* yang diatur dalam Pasal 584 B.W. jo Pasal 610 B.W., yaitu seseorang karena *daluarsa waktu menguasai sebidang tanah dengan itikad baik selama jangka waktu 30 tahun secara terus menerus sehingga menguasai sebidang hak atas tanah*.
- Bahwa Kelurahan Cakung Barat sejak tahun 1972 tidak memiliki Buku Letter C dan Peta Rincik sehingga Lurah tidak berwenang menjelaskan tentang persil dan girik. Perbuatan Terdakwa RIDWAN DULHADI dengan menandatangani surat nomor: 183/-1.711.12 tanggal 28 Maret 2019 dan surat nomor : 306/-1.711.12 tanggal 18 Juni 2019 yang menyatakan "*Letak persil tidak berada di Kelurahan Cakung Barat*" tanpa didukung data yang valid telah merugikan orang



lain dan telah melanggar hukum (*de wet overtreeden*). Selain itu perbuatan Terdakwa RIDWAN DULHADI selaku Lurah Cakung Barat merupakan tindakan penyalahgunaan keadaan (*Misbruik Van Omstandigheden*).

- Bahwa surat nomor: 183/-1.711.12 tanggal 28 Maret 2019 dan surat nomor : 306/-1.711.12 tanggal 18 Juni 2019 yang menyatakan "*Letak persil tidak berada di Kelurahan Cakung Barat*" dan ditandatangani oleh Terdakwa RIDWAN DULHADI telah berakibat terjadinya pembatalan 20 SHM yang diturunkan dan dipecah menjadi 38 SHGB atas nama PT SALVE VERITATE atas tanah seluas 77. 852 m² sehingga saksi ABDUL HALIM dapat mengajukan pendaftaran hak atas tanah dan memperoleh SHM No. 04931/Cakung tanggal 20 Desember 2019 telah merugikan PT SALVE VERITATE secara materiil sekitar kurang lebih Rp. 600.000.000.000,- (enam ratus milyar rupiah) karena tanah tersebut kemudian dikuasai oleh sekelompok massa sehingga PT SALVE VERITATE tidak dapat memfungsikan tanah tersebut.

Perbuatan Terdakwa RIDWAN DULHADI merupakan tindak pidana sebagaimana diatur dan diancam pidana dalam Pasal 263 ayat (1) KUHPidana Jo Pasal 55 ayat (1) ke-1 KUHPidana;

Membaca **putusan sela** Pengadilan Negeri Jakarta Timur tanggal 7 September 2021, Nomor: 614/Pid.B/2021/PN.Jkt.Tim. setelah mendengar keberatan dari Penasihat Hukum Terdakwa serta tanggapan/pendapat Penuntut Umum, yang amarnya berbunyi sebagai berikut :

1. Menyatakan keberatan (eksepsi) dari Penasehat Hukum terdakwa, tidak beralasan hukum;
2. Menyatakan keberatan (eksepsi) dari Penasehat Hukum Terdakwa, tidak dapat diterima;
3. Memerintahkan pemeriksaan perkara ini, dilanjutkan;
4. Menanggguhkan biaya perkara sampai dengan putusan akhir;

Membaca Surat Tuntutan dari Penuntut Umum yang memohon kepada Majelis Hakim Pengadilan Negeri Jakarta Timur untuk menjatuhkan putusan terhadap Terdakwa sebagai berikut:



1. Menyatakan **Terdakwa RIDWAN DULHADI** telah terbukti melakukan tindak pidana "**Turut serta melakukan pemalsuan surat**" sebagaimana diatur dan diancam pidana dalam Pasal 263 Ayat (1) KUHPidana jo Pasal 55 Ayat (1) ke-1 KUHPidana;
1. Menjatuhkan hukuman terhadap **Terdakwa RIDWAN DULHADI** dengan pidana penjara selama 3 (tiga) tahun dengan perintah untuk segera ditahan;
2. Menetapkan masa penahanan yang telah dijalani oleh Terdakwa RIDWAN DULHADI dikurangkan seluruhnya dari pidana yang dijatuhkan;
3. Menyatakan barang-barang yang disita dari :
 - a. Disita dari REMON ARKA (Saksi Pelapor), dikembalikan kepada saksi REMON ARKA.
 - b. Disita dari MUFTI ASHARI (Staff Seksi Pemerintahan kel. Cakung Barat), dikembalikan kepada MUFTI ASHARI (Staff Seksi Pemerintahan kel. Cakung Barat).
 - c. Disita dari HARISON MOCODOMPIS, SE. MM. (Kanwil BPN DKI Jakarta), dikembalikan kepada HARISON MOCODOMPIS, SE. MM. (Kanwil BPN DKI Jakarta).
 - d. Disita dari Saksi MOHAMAD NUJI, S.H., dikembalikan kepada MOHAMAD NUJI, S.H.
4. Menghukum Terdakwa **RIDWAN DULHADI** untuk membayar biaya perkara sebesar Rp.5.000,- (lima ribu rupiah);

Memperhatikan pula pembelaan dari Penasihat Hukum Terdakwa yang pada pokoknya tidak sependapat dengan Jaksa Penuntut Umum dan pada pokoknya berpendapat:

- bahwa terdakwa tidak terbukti bersalah melakukan tindak pidana yang didakwakan, karena itu mohon agar terdakwa dibebaskan;

Membaca **putusan Pengadilan Negeri Jakarta Timur** tanggal **16 November 2021**, Nomor: **614/Pid.B/2021/PN.Jkt.Tim.** yang amarnya berbunyi sebagai berikut :

1. Menyatakan Terdakwa **RIDWAN DULHADI**, terbukti secara sah dan meyakinkan, bersalah melakukan tindak pidana, "**Turut serta**



membuat surat palsu", sebagaimana didakwakan oleh Penuntut Umum dalam dakwaan tunggal.

2. Menjatuhkan pidana kepada Terdakwa **RIDWAN DULHADI** tersebut, dengan pidana penjara selama 1 (satu) Tahun.
3. Memerintahkan kepada Terdakwa **RIDWAN DULHADI**, untuk tidak usah menjalankan pidana penjara yang dijatuhkan kepadanya, kecuali apabila dikemudian hari ada perintah lain melalui putusan hakim yang telah berkekuatan hukum tetap bahwa Terdakwa dinyatakan terbukti bersalah lagi melakukan tindak pidana sebelum masa percobaan selama 2 (dua) Tahun berakhir.
4. Menetapkan masa penahanan yang telah dijalani oleh Terdakwa, dikurangkan sepenuhnya dari lamanya pidana penjara yang dijatuhkan kepada Terdakwa.
5. Menetapkan barang-barang bukti berupa :

a. **Disita dari REMON ARKA (Saksi Pelapor)**

- 1)1 (satu) bundle fotocopy legalisir Akta Pendirian Perseroan Terbatas "PT. Salve Veritate" Nomor: 125, tanggal 22 Oktober 2011 yang dibuat dihadapan Notaris ANDALIA FARIDA, S.H., M.H. berikut SK KEMENKUMHAM Nomor: AHU-58285.AH.01.01.Tahun 2011 tentang Pengesahan Badan hukum Perseroan, tanggal 28 November 2011;
- 2)1 (satu) bundle fotocopy legalisir Akta Pernyataan Keputusan Pemegang Saham "PT. Salve Veritate" Nomor: 30, tanggal 22 Juli 2020 berikut Surat KEMENKUMHAM Nomor: AHU-AH.01.03-0304586, tanggal 23 Juli 2020 perihal Penerimaan pemberitahuan perubahan data Perseroan PT. Salve Veritate;
- 3)1 (satu) bundle dokumen yang berisi Foto copy legalisir 33 (tiga puluh tiga) Surat Keterangan dari Kelurahan Gapura Muka, Kel. Cakung dan Kel. Cakung Barat tahun 1979 dan 1997;
- 4)1 (satu) bundle dokumen yang berisi Foto copy legalisir 38 (tiga puluh delapan) Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan Perdesaan dan Perkantoran tahun 2020 a.n PT. SALVE VERITATE;
- 5)1 (satu) bundel Fotocopy legalisir Akta Jual Beli No. 717/Bks/1975 tanggal 23 Oktober 1975 yang dibuat dihadapan PPAT Kecamatan Bekasi M. HASAN SUKAWERDAYA yang

Halaman 12 dari 334 halaman **Putusan No. 325/PID/2021/PT DKI.**



berisi jual beli sebidang tanah bekas milik adat girik C. No.1111 persil No. 22 Jenis sawah kelas II dengan luas 1.730 M2 terletak di Desa Gapura Muka, Kec. Bekasi, Jawa Barat dan 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Tanda Pembayaran IPEDA tahun 1975 No. Kohir 1111;

- 6)1 (satu) bundel Fotocopy Legalisir Sertipikat Hak Milik No.453, luas 1.703 M2, atas nama BENNY SIMON TABALUJAN tanggal 27 Mei 1998 dengan Surat Ukur No. 16/1998, tanggal 11-03-1998;
- 7)1 (satu) bundel Fotocopy Legalisir Sertipikat Hak Guna Bangunan No.885, luas 1.703 M2, atas nama PT SALVE VERITATE tanggal 08 September 2011 dengan Surat Ukur No. 25/Cakung Barat/2011, tanggal 12-08-2011;
- 8)1 (satu) bundel Fotocopy legalisir Akta Hibah No. 83/2/Cakung/1984 tanggal 14 April 1984 yang dibuat dihadapan Notaris CHUFRAN HAMAL, S.H. dari tuan DJEMBAR kepada JAMES DANIEL TABALUJAN sebidang tanah Hak Milik 525 dan 1 (satu) bundel fotocopy legalisir Sertipikat Hak milik No.525, luas 1.595 M2, atas nama DJEMBAR tanggal 19 Desember 1975 dengan Gambar-Situasi No. 1831/1975, tanggal 19-12-1975.;
- 9)1 (satu) bundel Fotocopy Legalisir Sertipikat Hak Milik No.438, luas 1.361 M2, atas nama BENNY SIMON TABALUJAN tanggal 18 Mei 1998 dengan Surat Ukur No. 09/1998, tanggal 10-03-1998;
- 10) 1 (satu) bundel Fotocopy Legalisir Sertipikat Hak Guna Bangunan No.886, luas 1.361 M2, atas nama PT SALVE VERITATE tanggal 18 September 2011 dengan Surat Ukur No. 56/Cakung Barat/2011, tanggal 12-08-2011;
- 11) 1 (satu) bundel Fotocopy legalisir Akta Jual Beli No. 524/Bks/1975 tanggal 23 Oktober 1975 yang dibuat dihadapan PPAT Kecamatan Bekasi M. HASAN SUKAWERDAYA dengan 1 (satu) lembar fotocopy legalisir girik C. No.1110 persil No. 22 kelas II dengan luas 1.805 M2 terletak di Desa Gapura Muka, Kec. Bekasi, Jawa Barat.;



- 12) 1 (satu) bundel Fotocopy Legalisir Sertipikat Hak Milik No.455, luas 1.786 M2, atas nama BENNY SIMON TABALUJAN tanggal 27 Mei 1998 dengan Surat Ukur No. 17/1998, tanggal 11-03-1998;
- 13) 1 (satu) bundel Fotocopy Legalisir Sertipikat Hak Guna Bangunan No.887, luas 1.786 M2, atas nama PT SALVE VERITATE tanggal 08 September 2011 dengan Surat Ukur No. 56/Cakung Barat/2011, tanggal 12-08-2011;
- 14) 1 (satu) bundel Fotocopy Legalisir Sertipikat Hak Milik No.449, luas 671 M2, atas nama BENNY SIMON TABALUJAN tanggal 27 Mei 1998 dengan Surat Ukur No. 23/1998, tanggal 11-03-1998;
- 15) 1 (satu) bundel Fotocopy Legalisir Sertipikat Hak Guna Bangunan No.888, luas 671 M2, atas nama PT SALVE VERITATE tanggal 08 September 2011 dengan Surat Ukur No. 44/Cakung Barat/2011, tanggal 12-08-2011;
- 16) 1 (satu) bundel Fotocopy legalisir Akta Jual Beli No. 652/Bks/1975 tanggal 22 September 1975 yang dibuat dihadapan PPAT Kecamatan Bekasi M. HASAN SUKAWERDAYA dengan 1 (satu) lembar fotocopy legalisir girik C. No.1000 a.n USMAN Bin PUNGUT persil No. 22 kelas II dengan luas 2.835 M2 terletak di Desa Gapura Muka, Kec. Bekasi, Jawa Barat.;
- 17) 1 (satu) bundel Fotocopy Legalisir Sertipikat Hak Milik No.461, luas 1.885 M2, atas nama BENNY SIMON TABALUJAN tanggal 27 Mei 1998 dengan Surat Ukur No. 20/1998, tanggal 11-03-1998;
- 18) 1 (satu) bundel Fotocopy Legalisir Sertipikat Hak Guna Bangunan No.890, luas 1885 M2, atas nama PT SALVE VERITATE tanggal 26 Mei 2011 dengan Surat Ukur No. 46/Cakung Barat/2011, tanggal 12-08-2011;
- 19) 1 (satu) bundel Fotocopy legalisir Akta Jual Beli No. 562/Bks/1975 tanggal 21 Agustus 1975 yang dibuat dihadapan PPAT Kecamatan Bekasi M. HASAN SUKAWERDAYA dengan 1 (satu) lembar fotocopy legalisir girik C. No.1615 a.n



- SARMIDI Bin AMAT persil No. 22 kelas II dengan luas 1.055 M2 terletak di Desa Gapura Muka, Kec. Bekasi, Jawa Barat.;
- 20) 1 (satu) bundel Fotocopy Legalisir Sertipikat Hak Milik No.442, luas 1.046 M2, atas nama BENNY SIMON TABALUJAN tanggal 27 Mei 1998 dengan Surat Ukur No. 19/1998, tanggal 11-03-1998;
- 21) 1 (satu) bundel Fotocopy Legalisir Sertipikat Hak Guna Bangunan No.889, luas 1.046 M2, atas nama PT SALVE VERITATE tanggal 08 September 2011 dengan Surat Ukur No. 59/Cakung Barat/2011, tanggal 12-08-2011;
- 22) 1 (satu) bundel Fotocopy legalisir Akta Jual Beli No. 11/Bks/1977 tanggal 24 Januari 1977 yang dibuat dihadapan PPAT & Notaris di DKI Jakarta ELIZA PONDAAG dengan 1 (satu) lembar fotocopy legalisir girik C. No.1586 a.n H MANJANG Bin NAISIN persil No. 22 kelas II dengan luas 4.056 M2 terletak di Desa Cakung dahulu Gapura Muka, Kec. Cakung dahulu Bekasi, Jakarta Timur;
- 23) 1 (satu) bundel Fotocopy Legalisir Sertipikat Hak Milik No.343, luas 1.730 M2, atas nama BENNY SIMON TABALUJAN tanggal 21 Desember 1994 dengan Surat Ukur No. 6076/1993, tanggal 22-12-1993;
- 24) 1 (satu) bundel Fotocopy Legalisir Sertipikat Hak Guna Bangunan No.891, luas 1.730 M2, atas nama PT SALVE VERITATE tanggal 08 September 2011 dengan Surat Ukur No. 58/Cakung Barat/2011, tanggal 12-08-2011;
- 25) 1 (satu) bundel Fotocopy legalisir Akta Jual Beli No. 1709/Cakung/1997 tanggal 23 Desember 1997 yang dibuat dihadapan PPAT SUTJIPTO di Jakarta dari Tuan HUSSEIN KARTASASMITA kepada Tuan JAMES DANIEL TABALUJAN sebidang tanah sesuai Hak Milik No. 538/Gapuramuka dengan Gambar situasi No. 1987/1975 tanggal 19 Desember 1975 dengan luas 4.010 M2 terletak di Kel. Cakung Barat dahulu Gapura Muka, Kec. Cakung dahulu Bekasi, Jakarta Timur;
- 26) 1 (satu) bundel Fotocopy Legalisir Sertipikat Hak Milik No.458, luas 4.010 M2, atas nama BENNY SIMON TABALUJAN



tanggal 18 Mei 1998 dengan Surat Ukur No. 24/1998, tanggal 11-03-1998;

- 27) 1 (satu) bundel Fotocopy Legalisir Sertipikat Hak Guna Bangunan No.893, luas 4.010 M2, atas nama PT SALVE VERITATE tanggal 08 September 2011 dengan Surat Ukur No. 57/Cakung Barat/2011, tanggal 12-08-2011;
- 28) 1 (satu) bundel Fotocopy legalisir Akta Jual Beli No. 882/Bks/1975 tanggal 10 Desember 1975 yang dibuat dihadapan M. HASAN SUKAWERDAYA PPAT di Bekasi dari USMAN b PUNGUT kepada JAMES DANIEL TABALUJAN sebidang tanah sesuai Hak Milik No. 425/Gapuramuka dengan Gambar situasi No. 665/1975 tanggal 8 Juli 1975 dengan luas 2.205 M2 terletak di Kel. Cakung Barat dahulu Gapura Muka, Kec. Cakung dahulu Bekasi, Jakarta Timur;
- 29) 1 (satu) bundel Fotocopy Legalisir Sertipikat Hak Milik No.450, luas 1.869 M2, atas nama BENNY SIMON TABALUJAN tanggal 27 Mei 1998 dengan Surat Ukur No. 21/1998, tanggal 11-03-1998;
- 30) 1 (satu) bundel Fotocopy Legalisir Sertipikat Hak Guna Bangunan No.895, luas 1.869 M2, atas nama PT SALVE VERITATE tanggal 08 September 2011 dengan Surat Ukur No. 27/Cakung Barat/2011, tanggal 12-08-2011;
- 31) 1 (satu) bundel Fotocopy legalisir Akta Jual Beli No. 520/Bks/1975 tanggal 9 Agustus 1975 yang dibuat dihadapan M. HASAN SUKAWERDAYA PPAT di Bekasi dari Tuan LAYU Bin KOTONG kepada Tuan JAMES DANIEL TABALUJAN sebidang tanah sesuai girik C. No.1303 persil No. 23 kelas II dengan luas 2.300 M2;
- 32) 1 (satu) bundel Fotocopy Legalisir Sertipikat Hak Milik No.448, luas 2.072 M2, atas nama BENNY SIMON TABALUJAN tanggal 27 Mei 1998 dengan Surat Ukur No. 22/1998, tanggal 11-03-1998;
- 33) 1 (satu) bundel Fotocopy Legalisir Sertipikat Hak Guna Bangunan No.896, luas 2.072 M2, atas nama PT SALVE VERITATE tanggal 08 September 2011 dengan Surat Ukur No. 45/Cakung Barat/2011, tanggal 12-08-2011;

Halaman 16 dari 334 halaman **Putusan No. 325/PID/2021/PT DKI.**



- 34) 1 (satu) bundel Fotocopy legalisir Akta Jual Beli No. 525/Bks/1975 tanggal 9 Agustus 1975 yang dibuat dihadapan PPAT Kecamatan Bekasi M. HASAN SUKAWERDAYA dengan 1 (satu) lembar fotocopy legalisir girik C. No.1351 a.n USUP Bin PEKER persil No. 22 kelas II dengan luas 3.075 M2 terletak di Desa Gapura Muka, Kec. Bekasi, Jawa Barat.;
- 35) 1 (satu) bundel Fotocopy Legalisir Sertipikat Hak Milik No.457, luas 3.038 M2, atas nama BENNY SIMON TABALUJAN tanggal 27 Mei 1998 dengan Surat Ukur No. 15/1998, tanggal 11-03-1998;
- 36) 1 (satu) bundel Fotocopy Legalisir Sertipikat Hak Guna Bangunan No.897, luas 3.036 M2, atas nama PT SALVE VERITATE tanggal 8 September 2011 dengan Surat Ukur No. 24/Cakung Barat/2011, tanggal 12-08-2011;
- 37) 1 (satu) bundel Fotocopy Legalisir Sertipikat Hak Guna Bangunan No.898, luas 4.573 M2, atas nama PT SALVE VERITATE tanggal 26 Agustus 2011 dengan Surat Ukur No. 33/Cakung Barat/2011, tanggal 12-08-2011;
- 38) 1 (satu) bundel Fotocopy legalisir Akta Jual Beli No. 561/Bks/1975 tanggal 21 Agustus 1975 yang dibuat dihadapan PPAT Kecamatan Bekasi M. HASAN SUKAWERDAYA dengan 1 (satu) lembar fotocopy legalisir girik C. No.1107 a.n H. DJABIDIN Bin H. NAMI persil No. 22 kelas II dengan luas 7.230 M2 terletak di Desa Gapura Muka, Kec. Bekasi, Jawa Barat.;
- 39) 1 (satu) bundel Fotocopy Legalisir Sertipikat Hak Milik No.447, luas 5.545 M2, atas nama BENNY SIMON TABALUJAN tanggal 27 Mei 1998 dengan Surat Ukur No. 18/1998, tanggal 11-03-1998;
- 40) 1 (satu) bundel Fotocopy Legalisir Sertipikat Hak Guna Bangunan No.899, luas 972 M2, atas nama PT SALVE VERITATE tanggal 26 Agustus 2011 dengan Surat Ukur No. 34/Cakung Barat/2011, tanggal 12-08-2011;
- 41) 1 (satu) bundel Fotocopy legalisir Akta Jual Beli No. 714/Bks/1975 tanggal 23 Oktober 1975 yang dibuat dihadapan PPAT Kecamatan Bekasi M. HASAN SUKAWERDAYA



sebidang tanah sesuai Hak Milik No. 445/Gapuramuka dengan Gambar situasi No. 903/1975 dengan luas 8.575 M2 terletak di Kel. Cakung Barat dahulu Gapura Muka, Kec. Cakung dahulu Bekasi, Jakarta Timur;

- 42) 1 (satu) bundel Fotocopy Legalisir Sertipikat Hak Milik No.456, luas 8.355 M2, atas nama BENNY SIMON TABALUJAN tanggal 27 Mei 1998 dengan Surat Ukur No. 13/1998, tanggal 11-03-1998;
- 43) 1 (satu) bundel Fotocopy Legalisir Sertipikat Hak Guna Bangunan No.900, luas 1.659 M2, atas nama PT SALVE VERITATE tanggal 8 September 2011 dengan Surat Ukur No. 35/Cakung Barat/2011, tanggal 12-08-2011;
- 44) 1 (satu) bundel Fotocopy Legalisir Sertipikat Hak Guna Bangunan No.901, luas 2.128 M2, atas nama PT SALVE VERITATE tanggal 8 September 2011 dengan Surat Ukur No. 36/Cakung Barat/2011, tanggal 12-08-2011;
- 45) 1 (satu) bundel Fotocopy Legalisir Sertipikat Hak Guna Bangunan No.902, luas 4.183 M2, atas nama PT SALVE VERITATE tanggal 8 September 2011 dengan Surat Ukur No. 37/Cakung Barat/2011, tanggal 12-08-2011;
- 46) 1 (satu) bundel Fotocopy Legalisir Sertipikat Hak Guna Bangunan No.903, luas 385 M2, atas nama PT SALVE VERITATE tanggal 8 September 2011 dengan Surat Ukur No. 38/Cakung Barat/2011, tanggal 12-08-2011;
- 47) 1 (satu) bundel Fotocopy legalisir Akta Jual Beli No. 431/Bks/1975 tanggal 16 Juli 1975 yang dibuat dihadapan PPAT Kecamatan Bekasi M. HASAN SUKAWERDAYA dengan fotocopy legalisir girik C. No.260 persil No. 23 kelas II dengan luas 8.530 M2;
- 48) 1 (satu) bundel Fotocopy Legalisir Sertipikat Hak Milik No.443, luas 8.402 M2, atas nama BENNY SIMON TABALUJAN tanggal 27 Mei 1998 dengan Surat Ukur No. 07/1998, tanggal 10-03-1998;
- 49) 1 (satu) bundel Fotocopy Legalisir Sertipikat Hak Guna Bangunan No.904, luas 4.766 M2, atas nama PT SALVE



- VERITATE tanggal 8 September 2011 dengan Surat Ukur No. 47/Cakung Barat/2011, tanggal 12-08-2011;
- 50) 1 (satu) bundel Fotocopy Legalisir Sertipikat Hak Guna Bangunan No.905, luas 1.492 M2, atas nama PT SALVE VERITATE tanggal 8 September 2011 dengan Surat Ukur No. 48/Cakung Barat/2011, tanggal 12-08-2011;
- 51) 1 (satu) bundel Fotocopy Legalisir Sertipikat Hak Guna Bangunan No.906, luas 1.158 M2, atas nama PT SALVE VERITATE tanggal 8 September 2011 dengan Surat Ukur No. 49/Cakung Barat/2011, tanggal 12-08-2011;
- 52) 1 (satu) bundel Fotocopy Legalisir Sertipikat Hak Guna Bangunan No.907, luas 984 M2, atas nama PT SALVE VERITATE tanggal 8 September 2011 dengan Surat Ukur No. 50/Cakung Barat/2011, tanggal 12-08-2011;
- 53) 1 (satu) bundel Fotocopy legalisir Akta Jual Beli No. 432/Bks/1975 tanggal 16 Juli 1975 yang dibuat dihadapan PPAT Kecamatan Bekasi M. HASAN SUKAWERDAYA dengan fotocopy legalisir girik C. No.1271 a.n H. MATNUR Bin H. NAMING persil No. 23 kelas II dengan luas 13.080 M2;
- 54) 1 (satu) bundel Fotocopy Legalisir Sertipikat Hak Milik No.454, luas 13.080 M2, atas nama BENNY SIMON TABALUJAN tanggal 8 Mei 1998 dengan Surat Ukur No. 04/1998, tanggal 10-03-1998;
- 55) 1 (satu) bundel Fotocopy Legalisir Sertipikat Hak Guna Bangunan No.908, luas 4.901 M2, atas nama PT SALVE VERITATE tanggal 8 September 2011 dengan Surat Ukur No. 28/Cakung Barat/2011, tanggal 12-08-2011;
- 56) 1 (satu) bundel Fotocopy Legalisir Sertipikat Hak Guna Bangunan No.909, luas 1.237 M2, atas nama PT SALVE VERITATE tanggal 8 September 2011 dengan Surat Ukur No. 29/Cakung Barat/2011, tanggal 12-08-2011;
- 57) 1 (satu) bundel Fotocopy Legalisir Sertipikat Hak Guna Bangunan No.910, luas 1.254 M2, atas nama PT SALVE VERITATE tanggal 8 September 2011 dengan Surat Ukur No. 30/Cakung Barat/2011, tanggal 12-08-2011;



- 58) 1 (satu) bundel Fotocopy Legalisir Sertipikat Hak Guna Bangunan No.911, luas 4.399 M2, atas nama PT SALVE VERITATE tanggal 8 September 2011 dengan Surat Ukur No. 31/Cakung Barat/2011, tanggal 12-08-2011;
- 59) 1 (satu) bundel Fotocopy Legalisir Sertipikat Hak Guna Bangunan No.912, luas 1.228 M2, atas nama PT SALVE VERITATE tanggal 8 September 2011 dengan Surat Ukur No. 32/Cakung Barat/2011, tanggal 12-08-2011;
- 60) 1 (satu) bundel Fotocopy legalisir Akta Jual Beli No. 1711/Cakung/1997 tanggal 23 Desember 1997 yang dibuat dihadapan SUTJIPTO, S.H. PPAT di DKI Jakarta sebidang tanah sesuai Hak Milik No. 269/Gapuramuka dengan Gambar situasi No. 530/1974 dengan luas 2.240 M2 terletak di Kel. Cakung Barat dahulu Gapura Muka, Kec. Cakung dahulu Bekasi, Jakarta Timur (dahulu Kab. Bekasi);
- 61) 1 (satu) bundel Fotocopy Legalisir Sertipikat Hak Milik No.436, luas 2.240 M2, atas nama BENNY SIMON TABALUJAN tanggal 18 Mei 1998 dengan Surat Ukur No. 29/1998, tanggal 11-03-1998;
- 62) 1 (satu) bundel Fotocopy Legalisir Sertipikat Hak Guna Bangunan No.913, luas 2.004 M2, atas nama PT SALVE VERITATE tanggal 26 Agustus 2011 dengan Surat Ukur No. 39/Cakung Barat/2011, tanggal 12-08-2011;
- 63) 1 (satu) bundel Fotocopy Legalisir Sertipikat Hak Guna Bangunan No.914, luas 236 M2, atas nama PT SALVE VERITATE tanggal 26 Agustus 2011 dengan Surat Ukur No. 40/Cakung Barat/2011, tanggal 12-08-2011;
- 64) 1 (satu) bundel Fotocopy legalisir Akta Jual Beli No. 523/Bks/1975 tanggal 9 Agustus 1975 yang dibuat dihadapan PPAT Kecamatan Bekasi M. HASAN SUKAWERDAYA dengan fotocopy legalisir girik C. No.886 a.n MINAH Bin H. ROMI persil No. 22 kelas II dengan luas 1.400 M2;
- 65) 1 (satu) bundel Fotocopy legalisir Akta Jual Beli No. 522/Bks/1975 tanggal 9 Agustus 1975 yang dibuat dihadapan PPAT Kecamatan Bekasi M. HASAN SUKAWERDAYA dengan



- fotocopy legalisir girik C. No.818 a.n Pr. MINAH Bin H. ROMI persil No. 23 kelas III dengan luas 4.770 M2;
- 66) 1 (satu) bundel Fotocopy Legalisir Sertipikat Hak Milik No.462, luas 6.064 M2, atas nama BENNY SIMON TABALUJAN tanggal 27 Mei 1998 dengan Surat Ukur No. 14/1998, tanggal 11-03-1998;
- 67) 1 (satu) bundel Fotocopy Legalisir Sertipikat Hak Guna Bangunan No.915, luas 2.691 M2, atas nama PT SALVE VERITATE tanggal 8 September 2011 dengan Surat Ukur No. 22/Cakung Barat/2011, tanggal 12-08-2011;
- 68) 1 (satu) bundel Fotocopy Legalisir Sertipikat Hak Guna Bangunan No.916, luas 3.319 M2, atas nama PT SALVE VERITATE tanggal 8 September 2011 dengan Surat Ukur No. 23/Cakung Barat/2011, tanggal 12-08-2011;
- 69) 1 (satu) bundel Fotocopy legalisir Akta Hibah No. 82/1/Cakung/1984 tanggal 14 April 1984 yang dibuat dihadapan Notaris CHUFRAN HAMAL, S.H. di Jakarta sebidang tanah sesuai Hak Milik No. 526 dengan Gambar situasi No. 1832/1975 tanggal 19-12-1975 dengan luas 1.420 M2 terletak di Kel. Cakung Barat dahulu Gapura Muka, Kec. Cakung dahulu Bekasi, Jakarta Timur (dahulu Kab. Bekasi) dari DJEMBAR kepada JAMES DANIEL TABALUJAN;
- 70) 1 (satu) bundel Fotocopy Legalisir Sertipikat Hak Milik No.439, luas 1.420 M2, atas nama BENNY SIMON TABALUJAN tanggal 27 Mei 1998 dengan Surat Ukur No. 30/1998, tanggal 11-03-1998;
- 71) 1 (satu) bundel Fotocopy Legalisir Sertipikat Hak Guna Bangunan No.917, luas 135 M2, atas nama PT SALVE VERITATE tanggal 26 Agustus 2011 dengan Surat Ukur No. 53/Cakung Barat/2011, tanggal 12-08-2011;
- 72) 1 (satu) bundel Fotocopy Legalisir Sertipikat Hak Guna Bangunan No.918, luas 588 M2, atas nama PT SALVE VERITATE tanggal 26 Agustus 2011 dengan Surat Ukur No. 54/Cakung Barat/2011, tanggal 12-08-2011;
- 73) 1 (satu) bundel Fotocopy Legalisir Sertipikat Hak Guna Bangunan No.919, luas 697 M2, atas nama PT SALVE

Halaman 21 dari 334 halaman **Putusan No. 325/PID/2021/PT DKI.**



VERITATE tanggal 26 Agustus 2011 dengan Surat Ukur No. 55/Cakung Barat/2011, tanggal 12-08-2011;

74) 1 (satu) bundel Fotocopy legalisir Akta Jual Beli No. 711/Bks/1975 tanggal 23 Oktober 1975 yang dibuat dihadapan M. HASAN SUKAWERDAYA PPAT Kec. Bekasi dengan 1 (satu) lembar fotocopy legalisir girik C. No.2523 a.n H. AMAD Bin H. DJALIM persil No. 22 kelas II dengan luas 7.045 M2 terletak di Desa Gapura Muka, Kec. Bekasi, Jawa Barat;

75) 1 (satu) bundel Fotocopy legalisir Akta Jual Beli No. 708/Bks/1975 tanggal 23 Oktober 1975 yang dibuat dihadapan M. HASAN SUKAWERDAYA PPAT Kec. Bekasi dengan 1 (satu) lembar fotocopy legalisir girik C. No. 1379 a.n MARIYAM Bin MUHAMAD persil No. 22 kelas II dengan luas 2.000 M2 terletak di Desa Gapura Muka, Kec. Bekasi, Jawa Barat.;

76) 1 (satu) lembar fotocopy legalisir girik C. No. 1701 a.n CARLO H. TABALUJAN persil No. 22 kelas II dengan luas 2.000 M2 terletak di Desa Gapura Muka, Kec. Bekasi, Jawa Barat;

77) 1 (satu) bundel Fotocopy Legalisir Sertipikat Hak Milik No.459, luas 8.715 M2, atas nama BENNY SIMON TABALUJAN tanggal 27 Mei 1998 dengan Surat Ukur No. 08/1998, tanggal 10-03-1998;

78) 1 (satu) bundel Fotocopy Legalisir Sertipikat Hak Guna Bangunan No.922, luas 305 M2, atas nama PT SALVE VERITATE tanggal 26 Agustus 2011 dengan Surat Ukur No. 41/Cakung Barat/2011, tanggal 12-08-2011;

79) 1 (satu) bundel Fotocopy Legalisir Sertipikat Hak Guna Bangunan No.923, luas 4.970 M2, atas nama PT SALVE VERITATE tanggal 26 Agustus 2011 dengan Surat Ukur No. 42/Cakung Barat/2011, tanggal 12-08-2011;

80) 1 (satu) bundel Fotocopy Legalisir Sertipikat Hak Guna Bangunan No.924, luas 3.440 M2, atas nama PT SALVE VERITATE tanggal 26 Agustus 2011 dengan Surat Ukur No. 43/Cakung Barat/2011, tanggal 12-08-2011.

DIKEMBALIKAN KEPADA SAKSI REMON ARKA

b. Disita dari MUFTI ASHARI (Staff Seksi Pemerintahan kel. Cakung Barat).

Halaman 22 dari 334 halaman Putusan No. 325/PID/2021/PT DKI.



- 1)1 (satu) lembar Fotocopy Legalisir Surat Lurah Cakung Barat No: 183/-1.711.12, tanggal 28 Maret 2019;
- 2)1 (satu) lembar Fotocopy Legalisir Lembar Disposisi tanggal 26 Maret 2019 terhadap Surat No: 022/P/ADVLCHP/III/2019, tanggal 25 Maret 2019;
- 3)1 (satu) lembar Fotocopy Legalisir Surat Lurah Cakung Barat No: 273/-1.774, tanggal 20 Mei 2019;
- 4)1 (satu) lembar Fotocopy Legalisir Lembar Pengantar tanggal 21 Mei 2019, Surat Lurah Cakung Barat No: 273/-1.774, tanggal 20 Mei 2019;
- 5)1 (satu) lembar Fotocopy Legalisir Lembar Disposisi tanggal 6 Mei 2019 terhadap Surat No: 026/PP/ADVLCHP/V/2019, tanggal 6 Mei 2019;
- 6)1 (satu) lembar Fotocopy Legalisir Surat Lurah Cakung Barat No: 695/-1.711.12, tanggal 03 Juni 2020;
- 7)1 (satu) lembar Fotocopy Legalisir Surat Lurah Cakung Barat No: 306/-1.711.12, tanggal 18 Juni 2019;
- 8)1 (satu) lembar Fotocopy Legalisir Lembar Pengantar tanggal, Surat Lurah Cakung Barat No: 306/-1.711.12, tanggal 18 Juni 2019;
- 9)1 (satu) lembar Fotocopy Legalisir Lembar Disposisi tanggal 17 Juni 2019 terhadap Surat No: 031/P/ADVLCHP/V/2019, tanggal 6 Mei 2019;
- 10) 1 (satu) lembar Fotocopy Legalisir Berita Acara Serah Terima tanggal 22 Desember 2020, dari Ridwal Dulhadi, SE kepada Daniel Wisnu Parulian, ST., MT., MH.;
- 11) 1 (satu) lembar Fotocopy Legalisir Surat Lurah Cakung Barat No: 1459/-1.711.1, tanggal 2 Desember 2020;
- 12) 1 (satu) lembar Fotocopy Legalisir Surat Tanda Terima Data/Dokumen tanggal 6 Januari 2021 dari PLT Lurah Cakung Barat Daniel Wisnu Parulian, ST., MT., MH., kepada Penyidik Kejaksaan Negeri Jakarta Timur Indra Cosmas Silalahi, SH.;
- 13) 2 (dua) lembar Fotocopy Legalisir Surat Tanda Terima Data/Dokumen, tanggal 28 Desember 2020 dari PLT Lurah Cakung Barat Daniel Wisnu Parulian, ST., MT., MH., kepada



kepada Penyidik Kejaksaan Negeri Jakarta Timur Okky Desvian, SH.;

- 14) 1 (satu) bundel Fotocopy Legalisir Sample Buku Induk Pajak Bumi dan Bangunan Kelurahan Cakung Barat Periode 1991,1993, dan 1994.

DIKEMBALIKAN KEPADA Sdr. MUFTI ASHARI (Staff Seksi Pemerintahan kel. Cakung Barat)

c. Disita dari HARISON MOCODOMPIS, SE. MM. (Kanwil BPN DKI Jakarta)

- 1)1 (satu) bundel Fotocopy Legalisir Surat Keputusan Kepala Kantor Wilayah Badan Pertanahan Nasional Provinsi Daerah Khusus Ibukota Jakarta Nomor: 13/Pbt/BPN.31/IX/2019, tanggal 30 September 2019;
- 2)1 (satu) bundel Fotocopy Legalisir Berita Acara Pelaksanaan Paparan Sengketa Nomor: 33/IX/2019, tanggal 23 September 2019;
- 3)1 (satu) bundel Fotocopy Legalisir Berita Acara Keterangan Saksi tanggal 4 Juli 2019;
- 4)1 (satu) bundel Fotocopy Legalisir Daftar Hadir Acara Membahas permohonan pembatalan 38 Sertipikat HGB atas nama PT. SALVE VERITATE dengan total luas 77.852 M2, terletak di Kel. Cakung barat, Kec. Cakung, Kota Administrasi Jakarta Timur tanggal 23 September 2019;
- 5)1 (satu) bundel Fotocopy Legalisir Surat Tugas Nomor: 1791/ST.31.600/VII/2019, tanggal 3 Juli 2019.

DIKEMBALIKAN KEPADA Sdr. HARISON MOCODOMPIS, SE. MM. (Kanwil BPN DKI Jakarta)

d. Disita dari Saksi MOHAMAD NUJI, S.H., sebagai berikut :

- 1.1 (satu) Bundel Fotocopy Legalisir Buku Tanah Hak Milik No. 04931, Kantor Pertanahan Kabupaten/Kota Jakarta Timur;
- 2.1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Ketetapan Iuran Pembangunan Daerah Daerah Khusus Ibu Kota Jakarta Raya atas nama MISAN bin H. NAMING atas Girik No. C.2139, tanggal 28 Februari 1977;
- 3.4 (empat) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Keterangan/Pengantar Nomor: 42/SP/RT/009-008/X/2019,

Halaman 24 dari 334 halaman Putusan No. 325/PID/2021/PT DKI.



41/SP/RT/009-008/X/2019, 40/SP/RT/009-008/X/2019,
39/SP/RT/009-008/X/2019, dan 26/SP/RT/009-008/X/2019,
tanggal 15 November 2019;

4.1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir KTP Sdr. ABDUL HALIM,
Sdr. HAERONIH dan Sdr. HENRY L LISPRIJOGI;

5. 2 (dua) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Pernyataan
Penguasaan Fisik Bidang Tanah (Sporadik), tanggal 15
November 2019;

6.2 (dua) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Pernyataan
Penguasaan Fisik Bidang Tanah, tanggal 15 November
2019;

7.1 (satu) Bundel Fotocopy Legalisir Akta Jual-Beli No.
680/12/1980, tanggal 23 Oktober 1980, atas Girik No. 2139
Persil 7 Blok 2;

8.1 (satu) Bundel Fotocopy Legalisir Akta Jual-Beli No.
657/12/1980, tanggal 16 Oktober 1980, atas Girik No. 2139
Persil 7 Blok 2;

9.1 (satu) Bundel Fotocopy Legalisir Akta Jual-Beli No.
631/12/1980, tanggal 9 Oktober 1980, atas Girik No. 2139
Persil 7 Blok 2;

10. 1 (satu) Bundel Fotocopy Legalisir Akta Jual-Beli No.
702/12/1980, tanggal 30 Oktober 1980, atas Girik No. 2139
Persil 7 Blok 2;

11. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Pemberitahuan
Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan Tahun 1988
sebesar Rp.2.507.050,-, atas nama wajib pajak Sdr. ABDUL
HALIM;

12. 1 (satu) Lembar Fotocopy Surat Keterangan No Ris.
224/WPJ/10/KI.1204/1980, tanggal 10 Juli 1989;

13. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat
Keterangan/Pengantar Nomor: 26/SP/RT/009-008/X/2019,
tanggal 15 November 2019;

14. 6 (enam) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Pernyataan
Penguasaan Fisik Bidang Tanah, tanggal 15 November
2019;



15. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Ketetapan Iuran Pembangunan Daerah Khusus Ibu Kota Jakarta Raya atas nama H. AMINAH bin NOMI Girik No. C. 2179, tanggal 28 Februari 1977;
16. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Keterangan/Pengantar Nomor: 36/SP/RT/009-008/X/2019, tanggal 15 November 2019;
17. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Pernyataan Penguasaan Fisik Bidang Tanah (Sporadik), tanggal 15 November 2019;
18. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Pernyataan Penguasaan Fisik Bidang Tanah, tanggal 15 November 2019;
19. 1 (satu) Bundel Fotocopy Legalisir Akta Jual-Beli No. 931/12/1980, tanggal 18 November 1980, atas Girik No. 2179 Persil 7 Blok 2;
20. 1 (satu) Bundel Fotocopy Legalisir Surat Keterangan No. Ris: 221/WPJ/10/KI.1204/1980, tanggal 10 Juli 1980;
21. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan Tahun 1988 sebesar Rp.347.800,-, atas nama wajib pajak Sdr. ABDUL HALIM;
22. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Ketetapan Iuran Pembangunan Daerah Khusus Ibu Kota Jakarta Raya atas nama USIN bin H. GARIT Girik No. C. 2374, tanggal 28 Februari 1977;
23. 2 (dua) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Keterangan/Pengantar Nomor: 27/SP/RT/009-008/X/2019 dan 28/SP/RT/009-008/X/2019, tanggal 15 November 2019;
24. 2 (dua) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Pernyataan Penguasaan Fisik Bidang Tanah (Sporadik), tanggal 15 November 2019;
25. 2 (dua) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Pernyataan Penguasaan Fisik Bidang Tanah, tanggal 15 November 2019;



26. 1 (satu) Bundel Fotocopy Legalisir Akta Jual-Beli No. 632/12/1980, tanggal 9 Oktober 1980, atas Girik No. 2374 Persil 7 Blok 2;
27. 1 (satu) Bundel Fotocopy Legalisir Akta Jual-Beli No. 607/12/1980, tanggal 2 Oktober 1980, atas Girik No. 2374 Persil 7 Blok 2;
28. 1 (satu) Lembar Fotocopy Surat Keterangan No Ris. 225/WPJ/10/KI.1204/1980, tanggal 10 Juli 1989;
29. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan Tahun 1988 sebesar Rp.436.600,-, atas nama wajib pajak Sdr. ABDUL HALIM;
30. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Ketetapan Iuran Pembangunan Daerah Khusus Ibu Kota Jakarta Raya atas nama DULHAMID bin MAMANG Girik No. C. 2472, tanggal 28 Februari 1977;
31. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Keterangan/Pengantar Nomor: 13/SP/RT/009-008/X/2019, tanggal 15 November 2019;
32. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Pernyataan Penguasaan Fisik Bidang Tanah (Sporadik), tanggal 15 November 2019;
33. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Pernyataan Penguasaan Fisik Bidang Tanah, tanggal 15 November 2019;
34. 1 (satu) Bundel Fotocopy Legalisir Akta Jual-Beli No. 609/12/1980, tanggal 2 Oktober 1980, atas Girik No. 2472 Persil 7 Blok 2;
35. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan Tahun 1988 sebesar Rp.247.900,-, atas nama wajib pajak Sdr. ABDUL HALIM;
36. 1 (satu) Lembar Fotocopy Surat Keterangan No Ris. 222/WPJ/10/KI.1204/1980, tanggal 10 Juli 1989;
37. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Ketetapan Iuran Pembangunan Daerah Khusus Ibu Kota Jakarta

Halaman 27 dari 334 halaman **Putusan No. 325/PID/2021/PT DKI.**



- Raya atas nama ABDUL HASIM bin HANAFI Girik No. C. 1963, tanggal 28 Februari 1977;
38. 2 (dua) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Pernyataan Penguasaan Fisik Bidang Tanah (Sporadik), tanggal 15 November 2019;
 39. 2 (dua) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Pernyataan Penguasaan Fisik Bidang Tanah, tanggal 15 November 2019;
 40. 1 (satu) Bundel Fotocopy Legalisir Akta Jual-Beli No. 633/12/1980, tanggal 9 Oktober 1980, atas Girik No. 1963 Persil 7 Blok 2;
 41. 1 (satu) Bundel Fotocopy Legalisir Akta Jual-Beli No. 610/12/1980, tanggal 2 Oktober 1980, atas Girik No. 1963 Persil 7 Blok 2;
 42. 1 (satu) Lembar Fotocopy Surat Keterangan No Ris. 218/WPJ/10/KI.1204/1980, tanggal 10 Juli 1989;
 43. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan Tahun 1988 sebesar Rp.722.900,-, atas nama wajib pajak Sdr. ABDUL HALIM;
 44. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Ketetapan Iuran Pembangunan Daerah Khusus Ibu Kota Jakarta Raya atas nama H. MADALI bin ANWAR Girik No. C. 2370, tanggal 28 Februari 1977;
 45. 3 (tiga) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Keterangan/Pengantar Nomor: 25/SP/RT/009-008/X/2019, 23/SP/RT/009-008/X/2019, dan 24/SP/RT/009-008/X/2019 tanggal 15 November 2019;
 46. 3 (tiga) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Pernyataan Penguasaan Fisik Bidang Tanah (Sporadik), tanggal 15 November 2019;
 47. 3 (tiga) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Pernyataan Penguasaan Fisik Bidang Tanah, tanggal 15 November 2019;



48. 1 (satu) Bundel Fotocopy Legalisir Akta Jual-Beli No. 938/12/1980, tanggal 20 November 1980, atas Girik No. 2370 Persil 7 Blok 2;
49. 1 (satu) Bundel Fotocopy Legalisir Akta Jual-Beli No. 933/12/1980, tanggal 20 November 1980, atas Girik No. 2370 Persil 7 Blok S II;
50. 1 (satu) Bundel Fotocopy Legalisir Akta Jual-Beli No. 920/12/1980, tanggal 20 November 1980, atas Girik No. 2370 Persil 7 Blok 2;
51. 1 (satu) Bundel Fotocopy Legalisir Akta Jual-Beli No. 947/12/1980, tanggal 20 November 1980, atas Girik No. 2370 Persil 7 Blok 2;
52. 1 (satu) Lembar Fotocopy Surat Keterangan No Ris. 0612/WPJ/10/KI.1204/1980, tanggal 24 Oktober 1981;
53. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan Tahun 1988 sebesar Rp.1.406.000,-, atas nama wajib pajak Sdr. ABDUL HALIM;
54. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Ketetapan Iuran Pembangunan Daerah Khusus Ibu Kota Jakarta Raya atas nama H. ROMLI bin H. ELSUFI Girik No. C. 2875, tanggal 28 Februari 1977;
55. 2 (dua) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Keterangan/Pengantar Nomor: 23/SP/RT/009-008/X/2019, dan 22/SP/RT/009-008/X/2019 tanggal 15 November 2019;
56. 2 (dua) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Pernyataan Penguasaan Fisik Bidang Tanah (Sporadik), tanggal 15 November 2019;
57. 2 (dua) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Pernyataan Penguasaan Fisik Bidang Tanah, tanggal 15 November 2019;
58. 1 (satu) Bundel Fotocopy Legalisir Akta Jual-Beli No. 608/12/1980, tanggal 2 Oktober 1980, atas Girik No. 2875 Persil 7 Blok 2;



59. 1 (satu) Bundel Fotocopy Legalisir Akta Jual-Beli No. 681/12/1980, tanggal 2 Oktober 1980, atas Girik No. 2875 Persil 7 Blok 2;
60. 1 (satu) Lembar Fotocopy Surat Keterangan No Ris. 219/WPJ/10/KI.1204/1980, tanggal 24 Oktober 1981;
61. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan Tahun 1988 sebesar Rp.473.600,-, atas nama wajib pajak Sdr. ABDUL HALIM;
62. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Ketetapan Iuran Pembangunan Daerah Khusus Ibu Kota Jakarta Raya atas nama AISYAH bin KANTOR Girik No. C. 1845, tanggal 28 Februari 1977;
63. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Keterangan/Pengantar Nomor: 11/SP/RT/009-008/X/2019, tanggal 15 November 2019;
64. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Pernyataan Penguasaan Fisik Bidang Tanah (Sporadik), tanggal 15 November 2019;
65. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Pernyataan Penguasaan Fisik Bidang Tanah, tanggal 15 November 2019;
66. 1 (satu) Bundel Fotocopy Legalisir Akta Jual-Beli No. 922/12/1980, tanggal 13 November 1980, atas Girik No. 1845 Persil 7 Blok 2;
67. 1 (satu) Lembar Fotocopy Surat Keterangan No Ris. 0613/WPJ/10/KI.3207/1981, tanggal 26 Oktober 1981;
68. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan Tahun 1988 sebesar Rp.262.700,-, atas nama wajib pajak Sdr. ABDUL HALIM;
69. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Ketetapan Iuran Pembangunan Daerah Khusus Ibu Kota Jakarta Raya atas nama MUSA bin FULAN Girik No. C. 1985, tanggal 28 Februari 1977;



70. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Keterangan/Pengantar Nomor: 59/SP/RT/009-008/X/2019, dan 58/SP/RT/009-008/X/2019 tanggal 15 November 2019;
71. 1 (satu) Bundel Fotocopy Legalisir Akta Jual-Beli No. 939/12/1980, tanggal 13 November 1980, atas Girik No. 1985 Persil 7 Blok 2;
72. 1 (satu) Bundel Fotocopy Legalisir Akta Jual-Beli No. 921/12/1980, tanggal 13 November 1980, atas Girik No. 1985 Persil 7 Blok 2;
73. 1 (satu) Lembar Fotocopy Surat Keterangan No Ris. 223/WPJ/10/KI.1204/1981, tanggal 10 Juli 1980;
74. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan Tahun 1988 sebesar Rp.399.600,-, atas nama wajib pajak Sdr. ABDUL HALIM.

DIKEMBALIKAN KEPADA SDR. MOHAMAD NUJI, S.H.

Barang bukti disita dari Saksi MOHAMAD NUJI, S.H., sebagai berikut :

1. 1 (satu) eksemplar Fotocopy Legalisir Surat Ukur Nomor: 00118/CakungBarat/2019, tanggal 20 Desember 2019.

DIKEMBALIKAN KEPADA SDR. MOHAMAD NUJI, S.H.

Barang bukti disita dari Saksi MOHAMAD NUJI, S.H., sebagai berikut :

1. 1 (satu) lembar Fotocopy Legalisir Peta Dasar Kotamadya Jakarta Timur No. Blad: 64/27 dan No: 524452;
2. 1 (satu) lembar Fotocopy Legalisir Peta Dasar Kotamadya Jakarta Timur No. Blad: 65/27 dan No: 524312.

DIKEMBALIKAN KEPADA SDR. MOHAMAD NUJI, S.H.

Barang bukti disita dari Saksi MOHAMAD NUJI, S.H., sebagai berikut :

- 1.2 (dua) lembar Fotocopy Legalisir Sertipikat Hak Milik No.529/Gapura Muka, luas 1.730 M2, atas nama HANS



GERARD TABALUJAN tanggal 19 Desember 1975 dengan Gambar Situasi No. 1835/1975, tanggal 19-12-1975;

- 2.1 (satu) bundel Fotocopy legalisir Akta Jual Beli No. 717/Bks/1975 tanggal 23 Oktober 1975 yang dibuat dihadapan PPAT Kecamatan Bekasi M. HASAN SUKAWERDAYA yang berisi jual beli sebidang tanah bekas milik adat girik C. No.1111 persil No. 22 Jenis sawah kelas II dengan luas 1.730 M2 terletak di Desa Gapura Muka, Kec. Bekasi, Jawa Barat;
- 3.1 (satu) lembar Fotocopy Legalisir Surat Permohonan Pengukuran a.n CARLO HEIN TABALUJAN, tanggal 2 Oktober 1975;
- 4.2 (dua) lembar fotocopy legalisir Surat Conversi Hak Atas tanah menurut Undang-Undang pokok Agraria a.n CARLO HEIN TABALUJAN, tanggal 2 Oktober 1975;
- 5.2 (dua) lembar fotocopy legalisir Surat Pernyataan Penunjuk Batas dan Luas a.n ASIAH B. KEBEN, tanggal 2 Oktober 1975;
- 6.1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Keterangan dan Pernyataan a.n ASIAH B. KEBEN, tanggal 2 Oktober 1975;
- 7.2 (dua) lembar fotocopy legalisir Surat Keterangan dari Kepala desa Gapura Muka, Kec. Bekasi, Kab. Bekasi tanggal 2 Oktober 1975;
- 8.1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Keterangan Kepala Desa Gapura Muka Nomor: 194/7/GM/75, tanggal 2 Oktober 1975;
- 9.2 (dua) lembar fotocopy legalisir Surat Pengumuman tanggal 2 Oktober 1975;
10. 2 (dua) lembar fotocopy legalisir Surat Pernyataan Pelepasan Hak Tanah Milik No. 453/Cakung Barat a.n BENNY SIMON TABALUJAN, tanpa tanggal;
11. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir KTP a.n SUPRIYATNO, NIK:3275021407540006;
12. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Kuasa dari BENNY SIMON TABALUJAN kepada SUPRIYATNO, tanggal 24 Mei 2011;

Halaman 32 dari 334 halaman **Putusan No. 325/PID/2021/PT DKI.**



13. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Paspor a.n BENNY SIMON TABALUJAN dengan No. P 476797;
14. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Drive Licence Victoria Australia a.n BENNY SIMON TABALUJAN;
15. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Akta Kelahiran Nomor: 4629/1961 a.n BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 18 Agustus 1980;
16. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Pernyataan ganti nama berdasarkan Keputusan Presidium Kabinet No. 127/U/Kop/12/1966, tanggal 18 Maret 1968;
17. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Probationary Licence Victoria Australia a.n PAULINE A. LEOW;
18. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Certificate of Marriage (Section 30) The Marriage TABALUJAN BENNY SIMON and LEOW AI CHOO PAULINE, on 4 december 1993;
19. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir SPPT PBB tahun 2011 dengan NOP 31.72.060.006.002-0094.0;
20. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Tanda Terima Dokumen Nomor Berkas Permohonan: 17018/2011 dari Sdr SUPRIYANTO, tanggal 25 Mei 2011;
21. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Perintah Setor Nomor Berkas Permohonan: 17017/2011 nama pemohon Sdr SUPRIYANTO dan atas nama pemohon BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 25 Mei 2011;
22. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Tanda Terima Dokumen Nomor Berkas Permohonan: 1/2012 dari Sdr SUDIRI OESEP, tanggal 2 Januari 2012;
23. 2 (dua) lembar fotocopy legalisir Surat Perintah Setor Nomor Berkas Permohonan: 1/2012 nama pemohon SUDIRI OESEP dan atas nama pemohon PT. SALVE VERITATE, tanggal 2 Januari 2012;
24. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir SSPD-BPHTB a.n PT. SALVE VERITATE dengan NOP PBB 31 72 060 006 002 0098;
25. 1 (satu) eksemplar fotocopy legalisir Akta Pemasukan ke dalam Perusahaan No. 211/2011 hari senin tanggal 5

Halaman 33 dari 334 halaman **Putusan No. 325/PID/2021/PT DKI.**



Desember 2011 dibuat di hadapan RETNO SANTI PRASETYATI, S.H. PPAT di Jakarta Timur;

26. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir SPPT PBB tahun 2011 dengan NOP 31.72.060.006.002-0098.0 dan Surat Tanda Terima Setoran dari Bank Bukopin KPP Pratama Cakung Dua tanggal 11 Juli 2011;
27. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Setoran Pajak atas nama BENNY SIMON TABALUJAN tahun 2011 dengan NOP 31.72.060.006.002-0098.0 tanggal 01 Desember 2011;
28. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Paspor a.n BENNY SIMON TABALUJAN dengan No. P 476797;
29. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Pernyataan ganti nama berdasarkan Keputusan Presidium Kabinet No. 127/U/Kop/12/1966, tanggal 18 Maret 1968;
30. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir KTP a.n SUPRIYATNO, NIK:3275021407540006;
31. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Drive Licence Victoria Australia a.n BENNY SIMON TABALUJAN;
32. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Akta Kelahiran Nomor: 4629/1961 a.n BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 18 Agustus 1980;
33. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Probationary Licence Victoria Australia a.n PAULINE A. LEOW;
34. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Certificate of Marriage (Section 30) The Marriage TABALUJAN BENNY SIMON and LEOW AI CHOO PAULINE, on 4 december 1993;
35. 1 (satu) eksemplar fotocopy legalisir Akta Nomor 31 tanggal 24 September 1993 perihal Syarat-Syarat Pernikahan antara Tuan BENNY SIMON TABALUJAN dan Nona PAULINE LEOW AI CHOO dibuat dihadapan Notaris MOHAMAD ALI di Jakarta;
36. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir SK Kemenkumham Nomor: AHU-58285.AH.01.01.Tahun 2011 tentang Pengesahan Badan Hukum Perseroan, tanggal 28 November 2011;

Halaman 34 dari 334 halaman **Putusan No. 325/PID/2021/PT DKI.**



37. 1 (satu) bundel fotocopy legalisir Akta Pendirian Perseroan Terbatas PT. SALVE VERITATE Nomor: 125 tanggal 22 Oktober 2011 dibuat dihadapan Notaris ANDALIA FARIDA, S.H., M.H. di Jakarta;
38. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Keterangan NJOPBB Nomor: KET 20/WPJ.20/KP/0506/2012, tanggal 5 Januari 2012;
39. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Kuasa dari SUDIRI OESEP kepada SUPRIYATNO khusus pendaftaran peralihan hak/imbreng, tanggal 14 Januari 2012;
40. 2 (dua) lembar fotocopy legalisir Buku tanah Sertipikat Hak milik No.525, luas 1.595 M2, atas nama DJEMBAR tanggal 19 Desember 1975;
41. 1 (satu) lembar fotocopy Surat Ketetapan Iuran Pembangunan Daerah huruf C Nomor: 1705 a.n DJEMBAR, tanggal 30 Oktober 1975;
42. 1 (satu) bundel fotocopy legalisir Akta Jual Beli No. 707/Bks/1975 tanggal 23 Oktober 1975 yang dibuat dihadapan PPAT Kecamatan Bekasi M. HASAN SUKAWERDAYA;
43. 2 (dua) lembar fotocopy legalisir Surat Kuasa dari PENGUT Bin SARU dkk kepada MUHYAR Bin H. NAWAR, tanggal 11 Agustus 1975;
44. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Keterangan No. 190/7/64/75 dari Lurah Gapura Muka, Kecamatan Bekasi, tanpa tanggal;
45. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Keterangan warisan a.n SARU Bin TJI TJI tanggal 13 Agustus 1975;
46. 1 (satu) lembar Fotocopy Legalisir Surat Permohonan Pengukuran a.n DJEMBAR, tanggal 2 Oktober 1975;
47. 2 (dua) lembar fotocopy legalisir Surat Konversi Hak Atas tanah menurut Undang-Undang pokok Agraria a.n DJEMBAR, tanggal 2 Oktober 1975;
48. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Keterangan dan Pernyataan a.n MUHYAR Bin H. NAWAR sebagai Kuasa dari SARU Bin TJITJI, tanggal 2 Oktober 1975;

Halaman 35 dari 334 halaman **Putusan No. 325/PID/2021/PT DKI.**



49. 2 (dua) lembar fotocopy legalisir Surat Pernyataan Penunjuk Batas dan Luas a.n MUHYAR Bin H. NAWAR sebagai Kuasa dari SARU Bin TJITJI, tanggal 2 Oktober 1975;
50. 2 (dua) lembar fotocopy legalisir Surat Keterangan dari Kepala desa Gapura Muka, Kec. Bekasi, Kab. Bekasi tanggal 2 Oktober 1975;
51. 2 (dua) lembar fotocopy legalisir Pengumuman tanggal 2 Oktober 1975;
52. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Pernyataan Pelepasan Hak Tanah Milik No. 438/Cakung Barat menjadi HGB atas nama BENNY SIMON TABALUJAN;
53. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Kuasa dari BENNY SIMON TABALUJAN kepada SUPRIYATNO, tanggal 24 Januari 2011;
54. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir KTP a.n SUPRIYATNO, NIK:3275021407540006;
55. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Pernyataan Pelepasan Hak Tanah Milik No. 455/Cakung Barat menjadi HGB atas nama BENNY SIMON TABALUJAN;
56. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Paspor a.n BENNY SIMON TABALUJAN dengan No. P 476797;
57. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Drive Licence Victoria Australia a.n BENNY SIMON TABALUJAN;
58. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Akta Kelahiran Nomor: 4629/1961 a.n BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 18 Agustus 1980;
59. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Pernyataan ganti nama berdasarkan Keputusan Presidium Kabinet No. 127/U/Kop/12/1966, tanggal 18 Maret 1968;
60. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Probationary Licence Victoria Australia a.n PAULINE A. LEOW;
61. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Certificate of Marriage (Section 30) The Marriage TABALUJAN BENNY SIMON and LEOW AI CHOO PAULINE, on 4 december 1993;
62. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir KTP a.n SUPRIYATNO, NIK:3275021407540006;

Halaman 36 dari 334 halaman **Putusan No. 325/PID/2021/PT DKI.**

Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui : Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



63. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Kuasa dari BENNY SIMON TABALUJAN kepada SUPRIYATNO, tanggal 15 Agustus 2011;
64. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Akta Kelahiran Nomor: 4629/1961 a.n BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 18 Agustus 1980;
65. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Drive Licence Victoria Australia a.n BENNY SIMON TABALUJAN;
66. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Paspur a.n BENNY SIMON TABALUJAN dengan No. P 476797;
67. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Pernyataan ganti nama berdasarkan Keputusan Presidium Kabinet No. 127/U/Kop/12/1966, tanggal 18 Maret 1968;
68. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Certificate of Marriage (Section 30) The Marriage TABALUJAN BENNY SIMON and LEOW AI CHOO PAULINE, on 4 december 1993;
69. 1 (satu) eksemplar fotocopy legalisir Akta Nomor 31 tanggal 24 September 1993 perihal Syarat-Syarat Pernikahan antara Tuan BENNY SIMON TABALUJAN dan Nona PAULINE LEOW AI CHOO dibuat dihadapan Notaris MOHAMAD ALI di Jakarta;
70. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Tanda Terima Dokumen Nomor Berkas Permohonan: 26463/2011 dari Sdr SUPRIYATNO, tanggal 15 Agustus 2011;
71. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Perintah Setor Nomor Berkas Permohonan: 26463/2011 nama pemohon Sdr SUPRIYATNO dan atas nama pemohon BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 15 Agustus 2011;
72. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir SPPT PBB tahun 2011 dengan NOP 31.72.060.006.002-0094.0;
73. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Tanda Terima Dokumen Nomor Berkas Permohonan: 17018/2011 dari Sdr SUPRIYANTO, tanggal 25 Mei 2011;
74. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Perintah Setor Nomor Berkas Permohonan: 17017/2011 nama pemohon

Halaman 37 dari 334 halaman **Putusan No. 325/PID/2021/PT DKI.**



Sdr SUPRIYANTO dan atas nama pemohon BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 25 Mei 2011;

75. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Tanda Terima Dokumen Nomor Berkas Permohonan: 1/2012 dari Sdr SUDIRI OESEP, tanggal 2 Januari 2012;
76. 2 (dua) lembar fotocopy legalisir Surat Perintah Setor Nomor Berkas Permohonan: 1/2012 nama pemohon SUDIRI OESEP dan atas nama pemohon PT. SALVE VERITATE, tanggal 2 Januari 2012;
77. 2 (dua) lembar fotocopy legalisir SSPD-BPHTB a.n PT. SALVE VERITATE dengan NOP PBB 31 72 060 006 002 0084;
78. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Tanda Terima Dokumen Nomor Berkas Permohonan 1050/2012 atas nama pemohon SUDIRI OESEP tanggal 12 Januari 2012;
79. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Perintah Setor Nomor Berkas Permohonan 1050/2012 a.n pemohon SUDIRI OESEP atas nama PT. SALVE VERITATE;
80. 1 (satu) eksemplar fotocopy legalisir Akta Pemasukan ke dalam Perusahaan No. 212/2011 hari Senin tanggal 5 Desember 2011 dibuat di hadapan RETNO SANTI PRASETYATI, S.H. PPAT di Jakarta Timur;
81. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir SPPT PBB tahun 2011 dengan NOP 31.72.060.006.002-0084.0 dan Surat Tanda Terima Setoran dari Bank Bukopin KPP Pratama Cakung Dua tanggal 11 Juli 2011;
82. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Setoran Pajak atas nama BENNY SIMON TABALUJAN tahun 2011 dengan NOP 31.72.060.006.002-0084.0 tanpa tanggal bulan Desember 2011;
83. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Paspor a.n BENNY SIMON TABALUJAN dengan No. P 476797;
84. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Pernyataan ganti nama berdasarkan Keputusan Presidium Kabinet No. 127/U/Kop/12/1966, tanggal 18 Maret 1968;

Halaman 38 dari 334 halaman **Putusan No. 325/PID/2021/PT DKI.**



85. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir KTP a.n SUPRIYATNO, NIK:3275021407540006;
86. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Drive Licence Victoria Australia a.n BENNY SIMON TABALUJAN;
87. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Akta Kelahiran Nomor: 4629/1961 a.n BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 18 Agustus 1980;
88. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Probationary Licence Victoria Australia a.n PAULINE A. LEOW;
89. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Certificate of Marriage (Section 30) The Marriage TABALUJAN BENNY SIMON and LEOW AI CHOO PAULINE, on 4 december 1993;
90. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir KTP a.n SUDIRI OESEP;
91. 1 (satu) eksemplar fotocopy legalisir Akta Nomor 31 tanggal 24 September 1993 perihal Syarat-Syarat Pernikahan antara Tuan BENNY SIMON TABALUJAN dan Nona PAULINE LEOW AI CHOO dibuat dihadapan Notaris MOHAMAD ALI di Jakarta;
92. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir SK Kemenkumham Nomor: AHU-58285.AH.01.01.Tahun 2011 tentang Pengesahan Badan Hukum Perseroan, tanggal 28 November 2011;
93. 1 (satu) bundel fotocopy legalisir Akta Pendirian Perseroan Terbatas PT. SALVE VERITATE Nomor: 125 tanggal 22 Oktober 2011 dibuat dihadapan Notaris ANDALIA FARIDA, S.H., M.H. di Jakarta;
94. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Keterangan NJOPBB Nomor: KET 21/WPJ.20/KP/0506/2012, tanggal 5 Januari 2012;
95. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Kuasa dari SUDIRI OESEP kepada SUPRIYATNO khusus pendaftaran peralihan hak/imbreng, tanggal 14 Januari 2012;
96. 2 (dua) lembar Fotocopy Legalisir Sertipikat Hak Milik No.530/Gapura Muka, luas 1.805 M2, atas nama HANS GERARD TABALUJAN tanggal 19 Desember 1975 dengan Gambar Situasi No. 1827/1975, tanggal 19-12-1975;

Halaman 39 dari 334 halaman Putusan No. 325/PID/2021/PT DKI.



97. 1 (satu) bundel Fotocopy legalisir Akta Jual Beli No. 524/Bks/1975 tanggal 23 Oktober 1975 yang dibuat dihadapan PPAT Kecamatan Bekasi M. HASAN SUKAWERDAYA;
98. 1 (satu) lembar Fotocopy Legalisir Surat Permohonan Pengukuran a.n CARLO HEIN TABALUJAN, tanggal 9 Agustus 1975;
99. 2 (dua) lembar fotocopy legalisir Surat Conversi Hak Atas tanah menurut Undang-Undang pokok Agraria a.n CARLO HEIN TABALUJAN, tanggal 9 Agustus 1975;
100. 2 (dua) lembar fotocopy legalisir Surat Keterangan dan Pernyataan a.n ABDURRAHIM H. Bin NAUSIN H., tanggal 9 Agustus 1975;
101. 2 (dua) lembar fotocopy legalisir Surat Pernyataan Penunjuk Batas dan Luas a.n ABDURRAHIM H. Bin NAUSIN H, tanggal 9 Agustus 1975;
102. 2 (dua) lembar fotocopy legalisir Surat Keterangan dari Kepala desa Gapura Muka, Kec. Bekasi, Kab. Bekasi No: 170/7/gm/1975, tanggal 9 Agustus 1975;
103. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Keterangan Kepala Desa Gapura Muka Nomor: 194/7/GM/75, tanggal 2 Oktober 1975;
104. 2 (dua) lembar fotocopy legalisir Surat Pengumuman tanggal 9 Agustus 1975;
105. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Pernyataan Pelepasan Hak Tanah Milik No. 438/Cakung Barat menjadi HGB atas nama BENNY SIMON TABALUJAN;
106. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Kuasa dari BENNY SIMON TABALUJAN kepada SUPRIYATNO, tanggal 24 Januari 2011;
107. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir KTP a.n SUPRIYATNO, NIK:3275021407540006;
108. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Pernyataan Pelepasan Hak Tanah Milik No. 455/Cakung Barat menjadi HGB atas nama BENNY SIMON TABALUJAN;



109. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Paspor a.n BENNY SIMON TABALUJAN dengan No. P 476797;
110. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Drive Licence Victoria Australia a.n BENNY SIMON TABALUJAN;
111. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Akta Kelahiran Nomor: 4629/1961 a.n BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 18 Agustus 1980;
112. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Pernyataan ganti nama berdasarkan Keputusan Presidium Kabinet No. 127/U/Kop/12/1966, tanggal 18 Maret 1968;
113. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Probationary Licence Victoria Australia a.n PAULINE A. LEOW;
114. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Certificate of Marriage (Section 30) The Marriage TABALUJAN BENNY SIMON and LEOW AI CHOO PAULINE, on 4 December 1993;
115. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Tanda Terima Dokumen Nomor Berkas Permohonan: 17029/2011 dari Sdr SUPRIYATNO, tanggal 25 Mei 2011;
116. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir KTP a.n SUPRIYATNO, NIK:3275021407540006;
117. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Kuasa dari BENNY SIMON TABALUJAN kepada SUPRIYATNO, tanggal 15 Agustus 2011;
118. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Akta Kelahiran Nomor: 4629/1961 a.n BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 18 Agustus 1980;
119. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Paspor a.n BENNY SIMON TABALUJAN dengan No. P 476797;
120. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Drive Licence Victoria Australia a.n BENNY SIMON TABALUJAN;
121. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Pernyataan ganti nama berdasarkan Keputusan Presidium Kabinet No. 127/U/Kop/12/1966, tanggal 18 Maret 1968;
122. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Certificate of Marriage (Section 30) The Marriage TABALUJAN BENNY SIMON and LEOW AI CHOO PAULINE, on 4 december 1993;



123. 1 (satu) eksemplar fotocopy legalisir Akta Nomor 31 tanggal 24 September 1993 perihal Syarat-Syarat Pernikahan antara Tuan BENNY SIMON TABALUJAN dan Nona PAULINE LEOW AI CHOO dibuat dihadapan Notaris MOHAMAD ALI di Jakarta;
124. 2 (dua) lembar fotocopy legalisir Tanda Terima Dokumen Nomor Berkas Permohonan 26461/2011 atas nama pemohon SUPRIYATNO tanggal 15 Agustus 2011;
125. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Perintah Setor Nomor Berkas Permohonan 26461/2011 a.n pemohon SUPRIYATNO atas nama BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 15 Agustus 2011;
126. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Tanda Terima Dokumen Nomor Berkas Permohonan 1058/2012 atas nama pemohon SUDIRI OESEP tanggal 12 Januari 2012;
127. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Perintah Setor Nomor Berkas Permohonan 10508/2012 a.n pemohon SUDIRI OESEP atas nama PT. SALVE VERITATE;
128. 2 (dua) lembar fotocopy legalisir SSPD-BPHTB a.n PT. SALVE VERITATE dengan NOP PBB 31.72.060.006.002.0078.0;
129. 1 (satu) eksemplar fotocopy legalisir Akta Pemasukan ke dalam Perusahaan No. 212/2011 hari Senin tanggal 5 Desember 2011 dibuat di hadapan RETNO SANTI PRASETYATI, S.H. PPAT di Jakarta Timur;
130. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir SPPT PBB tahun 2011 dengan NOP 31.72.060.006.002-0078.0 dan Surat Tanda Terima Setoran dari Bank Bukopin KPP Pratama Cakung Dua tanggal 11 Juli 2011;
131. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Setoran Pajak atas nama BENNY SIMON TABALUJAN tahun 2011 dengan NOP 31.72.060.006.002-0078.0 tanpa tanggal bulan Desember 2011;
132. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Paspor a.n BENNY SIMON TABALUJAN dengan No. P 476797;

Halaman 42 dari 334 halaman **Putusan No. 325/PID/2021/PT DKI.**



133. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Pernyataan ganti nama berdasarkan Keputusan Presidium Kabinet No. 127/U/Kop/12/1966, tanggal 18 Maret 1968;
134. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir KTP a.n SUPRIYATNO, NIK:3275021407540006;
135. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Drive Licence Victoria Australia a.n BENNY SIMON TABALUJAN;
136. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Akta Kelahiran Nomor: 4629/1961 a.n BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 18 Agustus 1980;
137. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Probationary Licence Victoria Australia a.n PAULINE A. LEOW;
138. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Certificate of Marriage (Section 30) The Marriage TABALUJAN BENNY SIMON and LEOW AI CHOO PAULINE, on 4 december 1993;
139. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir KTP a.n SUDIRI OESEP;
140. 1 (satu) eksemplar fotocopy legalisir Akta Nomor 31 tanggal 24 September 1993 perihal Syarat-Syarat Pernikahan antara Tuan BENNY SIMON TABALUJAN dan Nona PAULINE LEOW AI CHOO dibuat dihadapan Notaris MOHAMAD ALI di Jakarta;
141. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir SK Kemenkumham Nomor: AHU-58285.AH.01.01.Tahun 2011 tentang Pengesahan Badan Hukum Perseroan, tanggal 28 November 2011;
142. 1 (satu) bundel fotocopy legalisir Akta Pendirian Perseroan Terbatas PT. SALVE VERITATE Nomor: 125 tanggal 22 Oktober 2011 dibuat dihadapan Notaris ANDALIA FARIDA, S.H., M.H. di Jakarta;
143. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Keterangan NJOPBB Nomor: KET 30/WPJ.20/KP/0506/2012, tanggal 5 Januari 2012;
144. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Kuasa dari SUDIRI OESEP kepada SUPRIYATNO khusus pendaftaran peralihan hak/imbreng, tanggal 14 Januari 2012;



145. 2 (dua) lembar Fotocopy Legalisir Sertipikat Hak Milik No.570/Gapura Muka, luas 900 M2, atas nama JAMES DANIEL TABALUJAN tanggal 19 Desember 1975
146. 2 (dua) lembar Fotocopy Legalisir Sertipikat Hak Milik No.569, luas 1935 M2, atas nama JAMES DANIEL TABALUJAN tanggal 19 Desember 1975;
147. 1 (satu) bundel Fotocopy legalisir Akta Jual Beli No. 652/Bks/1975 tanggal 22 September 1975 yang dibuat dihadapan PPAT Kecamatan Bekasi M. HASAN SUKAWERDAYA yang berisi jual beli sebidang tanah bekas milik adat girik C. No.1000 persil No. 22 Jenis sawah kelas II dengan luas 2.835 M2 terletak di Desa Gapura Muka, Kec. Bekasi, Jawa Barat;
148. 2 (dua) lembar Fotocopy legalisir Surat Permohonan untuk Mendapatkan Idzin Pemindahan Hak dari Sdr. USMAN B PUNGUT kepada Sdr. JAMES DANIEL TABALUJAN tanggal 17 Desember 1975;
149. 1 (satu) lembar fotocopy Surat Ketetapan Iuran Pembangunan Daerah huruf C Nomor: 1695 a.n JAMES DANIEL TABALUYAN, tanggal 22 Oktober 1975;
150. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Conversi Hak Atas tanah menurut Undang-Undang pokok Agraria a.n JAMES DANIEL TABALUJAN, tanggal 9 Agustus 1975;
151. 1 (satu) lembar Fotocopy legalisir Surat Pernyataan Petunjuk Batas dan Luas a.n USMAN B PUNGUT tanggal 9 Agustus 1975;
152. 1 (satu) lembar Fotocopy legalisir Surat Keterangan dan Pernyataan a.n USMAN B. PUNGUT tanggal 9 Agustus 1975 yang di cap jari USMAN B. PUNGUT dan bermaterai Rp. 25,- (dua puluh lima rupiah);
153. 1 (satu) lembar Fotocopy legalisir Surat Keterangan dan Pernyataan a.n USMAN B. PUNGUT tanggal 9 Agustus 1975 yang di cap jari Sdr. USMAN B. PUNGUT;
154. 2 (dua) lembar Fotocopy legalisir Surat Keterangan a.n. USMAN B. PUNGUT tanggal 9 Agustus 1975;



155. 2 (dua) lembar fotocopy legalisir Pengumuman menurut Pasal 3 Peraturan Menteri Pertanian dan Agraria No. 2 Tahun 1962 a.n USMAN B PUNGUT, tanggal 9 Agustus 1975;
156. 1 (satu) lembar Surat Pernyataan Pelepasan Hak Tanah Milik No. 449/Cakung Barat an. BENNY SIMON TABALUJAN, tanpa tanggal;
157. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Kuasa dari BENNY SIMON TABALUJAN kepada SUPRIYATNO, tanggal 24 Mei 2011;
158. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir KTP a.n SUPRIYATNO, NIK: 3275021407540006;
159. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Paspor a.n BENNY SIMON TABALUJAN dengan No. P 476797;
160. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Drive Licence Victoria Australia a.n BENNY SIMON TABALUJAN;
161. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Akta Kelahiran Nomor: 4629/1961 a.n BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 18 Agustus 1980;
162. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Pernyataan ganti nama berdasarkan Keputusan Presidium Kabinet No. 127/U/Kop/12/1966, tanggal 18 Maret 1968;
163. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Probationary Licence Victoria Australia a.n PAULINE A. LEOW;
164. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Certificate of Marriage (Section 30) The Marriage TABALUJAN BENNY SIMON and LEOW AI CHOO PAULINE, on 4 december 1993;
165. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir SPPT PBB tahun 2011 dengan NOP 31.72.060.006.002-0098.0;
166. 1 (satu) lembar Fotocopy legalisir tanda terima pembayaran dari Sdr. SUPRIYANTO terkait Perubahan HM menjadi HGB atau HP dan HGB menjadi HP tanpa SK ganti rugi Blanko tanggal 25 Mei 2011;
167. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Tanda Terima Dokumen Nomor Berkas Permohonan: 17017/2011 dari Sdr SUPRIYANTO, tanggal 25 Mei 2011;

Halaman 45 dari 334 halaman **Putusan No. 325/PID/2021/PT DKI.**

Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui : Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



168. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir surat dari Sdr SUPRIYATNO kepada Kakantah Kotam Adm. Jakarta Timur terkait permohonan pendaftaran Hak Pakai No. 888/Cakung Barat menjadi 1 bidang, tanggal 15 Agustus 2011;
169. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir KTP a.n SUPRIYATNO, NIK: 3275021407540006;
170. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Kuasa dari BENNY SIMON TABALUJAN kepada SUPRIYATNO, tanggal 15 Agustus 2011;
171. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Akta Kelahiran Nomor: 4629/1961 a.n BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 18 Agustus 1980;
172. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Pernyataan ganti nama berdasarkan Keputusan Presidium Kabinet No. 127/U/Kop/12/1966, tanggal 18 Maret 1968;
173. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Probationary Licence Victoria Australia a.n PAULINE A. LEOW;
174. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Paspor a.n BENNY SIMON TABALUJAN dengan No. P 476797;
175. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Certificate of Marriage (Section 30) The Marriage TABALUJAN BENNY SIMON and LEOW AI CHOO PAULINE, on 4 december 1993;
176. 1 (satu) eksemplar fotocopy legalisir Akta Nomor 31 tanggal 24 September 1993 perihal Syarat-Syarat Pernikahan antara Tuan BENNY SIMON TABALUJAN dan Nona PAULINE LEOW AI CHOO dibuat dihadapan Notaris MOHAMAD ALI di Jakarta;
177. 1 (satu) lembar Fotocopy legalisir tanda terima pembayaran Sertifikat Pengganti karena Blanko lama untuk Ha katas Tanah dengan Kutipan Surat Ukur tanggal 15 Agustus 2011;
178. 2 (dua) lembar fotocopy legalisir Tanda Terima Dokumen Nomor Berkas Permohonan: 26475/2011 dari Sdr SUPRIYANTO, tanggal 15 Agustus 2011 dan Surat Perintah Setor Nomor: 26475/2011 dari Sdr. SUPRIYATNO tanggal 15 Agustus 2011;



179. 1 (satu) lembar Fotocopy legalisir tanda terima pembayaran Peralihan Hak – Pemasukan ke dalam Perusahaan rutin tanggal 13 Januari 2012;
180. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Tanda Terima Dokumen Nomor Berkas Permohonan: 1059/2012 dari Sdr SUDIRI OESEP, tanggal 12 Januari 2011;
181. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Perintah Setor Nomor Berkas Permohonan Nomor: 1059/2012 dari Sdr SUDIRI OESEP, tanggal 12 Januari 2012;
182. 1 (satu) eksemplar fotocopy legalisir Akta Pemasukan ke dalam Perusahaan No. 214/2011 tanggal 5 Desember 2011 dibuat dihadapan Notaris RETNO SANTI PRASETYATI, S.H.
183. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Bukti Penerimaan Negara dari BENNY SIMON TABALUJAN melalui Bank OCBC NISP tanggal 01 Desember 2011;
184. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir SPPT PBB tahun 2011 dengan NOP 31.72.060.006.002-0094.0 dan Surat Tanda Terima Setoran dari Bank Bukopin KPP Pratama Cakung Dua tanggal 11 Juli 2011;
185. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Setoran Pajak atas nama BENNY SIMON TABALUJAN tahun 2011 dengan NOP 31.72.060.006.002-0094.0 tanggal 01 Desember 2011;
186. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir SSPD-BPHTB a.n PT. SALVE VERITATE dengan NOP PBB 31 72 060 006 002 0094 0 tanggal 21 Desember 2011;
187. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir SSPD-BPHTB a.n PT. SALVE VERITATE dengan NOP PBB 31 72 060 006 003 0094 0 tanggal 02 Desember 2011;
188. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Paspor a.n BENNY SIMON TABALUJAN dengan No. P 476797;
189. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Pernyataan ganti nama berdasarkan Keputusan Presidium Kabinet No. 127/U/Kop/12/1966, tanggal 18 Maret 1968;
190. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir KTP a.n SUPRIYATNO, NIK:3275021407540006;

Halaman 47 dari 334 halaman **Putusan No. 325/PID/2021/PT DKI.**



191. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Drive Licence Victoria Australia a.n BENNY SIMON TABALUJAN;
192. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Akta Kelahiran Nomor: 4629/1961 a.n BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 18 Agustus 1980;
193. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Probationary Licence Victoria Australia a.n PAULINE A. LEOW;
194. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Certificate of Marriage (Section 30) The Marriage TABALUJAN BENNY SIMON and LEOW AI CHOO PAULINE, on 4 december 1993;
195. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir KTP a.n SUDIRI OESEP;
196. 1 (satu) eksemplar fotocopy legalisir Akta Nomor 31 tanggal 24 September 1993 perihal Syarat-Syarat Pernikahan antara Tuan BENNY SIMON TABALUJAN dan Nona PAULINE LEOW AI CHOO dibuat dihadapan Notaris MOHAMAD ALI di Jakarta;
197. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir SK Kemenkumham Nomor: AHU-58285.AH.01.01.Tahun 2011 tentang Pengesahan Badan Hukum Perseroan, tanggal 28 November 2011;
198. 1 (satu) bundel fotocopy legalisir Akta Pendirian Perseroan Terbatas PT. SALVE VERITATE Nomor: 125 tanggal 22 Oktober 2011 dibuat dihadapan Notaris ANDALIA FARIDA, S.H., M.H. di Jakarta;
199. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Keterangan Nilai Jual Objek Pajak Bumi dan Bangunan untuk Keperluan Membayar Pajak Penghasilan dari Pengalihan Hak atas Tanah atau Tanah dan Bangunan atau Bea Perolehan Hak atas Tanah dan Bangunan Nomor: KET23/WPJ.20/KP/0506/2012, tanggal 5 Januari 2012;
200. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Kuasa dari SUDIRI OESEP kepada SUPRIYATNO, tanggal 24 Mei 2011;
201. Surat Pernyataan Pelepasan Hak Tanah Milik No. 461/ Cakung Barat a.n. BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 24 Mei 2001;



202. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Kuasa dari BENNY SIMON TABALUJAN kepada SUPRIYATNO, tanggal 24 Mei 2011;
203. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Paspor a.n BENNY SIMON TABALUJAN dengan No. P 476797;
204. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Drive Licence Victoria Australia a.n BENNY SIMON TABALUJAN;
205. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Akta Kelahiran Nomor: 4629/1961 a.n BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 18 Agustus 1980;
206. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Pernyataan ganti nama berdasarkan Keputusan Presidium Kabinet No. 127/U/Kop/12/1966, tanggal 18 Maret 1968;
207. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Probationary Licence Victoria Australia a.n PAULINE A. LEOW;
208. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Certificate of Marriage (Section 30) The Marriage TABALUJAN BENNY SIMON and LEOW AI CHOO PAULINE, on 4 december 1993;
209. 1 (satu) lembar Fotocopy legalisir tanda terima pembayaran dari Sdr. SUPRIYANTO terkait Perubahan HM menjadi HGB atau HP dan HGB menjadi HP tanpa SK ganti rugi Blanko tanggal 25 Mei 2011;
210. 2 (dua) lembar fotocopy legalisir Tanda Terima Dokumen Nomor Berkas Permohonan: 17034/2011 dari Sdr SUPRIYANTO, tanggal 25 Mei 2011 dan Surat Perintah Setor Nomor Berkas Permohonan: 17034/2011 dari SUPRIYANTO tanggal 25 Mei 2011;
211. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir surat dari Sdr SUPRIYATNO kepada Kakantah Kotam Adm. Jakarta Timur terkait permohonan pendaftaran Ganti Blanko Penurunan Hak Guna Bangunan No. 890, tanggal 15 Agustus 2011;
212. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir KTP a.n SUPRIYATNO, NIK:3275021407540006;
213. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Kuasa dari BENNY SIMON TABALUJAN kepada SUPRIYATNO, tanggal 15 Agustus 2011;



214. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Pernyataan Pemisahan/ Penggabungan Sertifikat an. SUPRIYATNO, tanpa tanggal dan tanpa tanda tangan;
215. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Paspor a.n BENNY SIMON TABALUJAN dengan No. P 476797;
216. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Akta Kelahiran Nomor: 4629/1961 a.n BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 18 Agustus 1980;
217. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Drive Licence Victoria Australia a.n BENNY SIMON TABALUJAN;
218. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Pernyataan ganti nama berdasarkan Keputusan Presidium Kabinet No. 127/U/Kop/12/1966, tanggal 18 Maret 1968;
219. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Certificate of Marriage (Section 30) The Marriage TABALUJAN BENNY SIMON and LEOW AI CHOO PAULINE, on 4 december 1993;
220. 1 (satu) eksemplar fotocopy legalisir Akta Nomor 31 tanggal 24 September 1993 perihal Syarat-Syarat Pernikahan antara Tuan BENNY SIMON TABALUJAN dan Nona PAULINE LEOW AI CHOO dibuat dihadapan Notaris MOHAMAD ALI di Jakarta;
221. 1 (satu) lembar Fotocopy legalisir tanda terima pembayaran dari Sdr. SUPRIYANTO terkait Sertipikat Pengganti karena Blanko lama untuk Hak Atas Tanah dengan Kutipan Surat Ukur tanggal 15 Agustus 2011;
222. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Tanda Terima Dokumen Nomor Berkas Permohonan: 26488/2011 dari Sdr SUPRIYATNO, tanggal 15 Agustus 2011;
223. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Perintah Setor Nomor Berkas Permohonan: 26488/2011 nama pemohon Sdr SUPRIYANTO dan atas nama pemohon BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 15 Agustus 2011;
224. 1 (satu) lembar Fotocopy legalisir tanda terima pembayaran dari Sdr. SUPRIYANTO terkait Peralihan Hak Pemasukan kedalam Perusahaan-Rutin tanggal 12 Januari 2012;



225. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Tanda Terima Dokumen Nomor Berkas Permohonan: 5/2012 dari Sdr SUDIRI OESEP, tanggal 2 Januari 2012;
226. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Perintah Setor Nomor Berkas Permohonan 5/2012 a.n pemohon SUDIRI OESEP atas nama PT. SALVE VERITATE tanggal 2 Januari 2021;
227. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir SSPD-BPHTB a.n PT. SALVE VERITATE dengan NOP PBB 31 72 060 006 002 0089 0 tanggal 21 Desember 2011;
228. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir SSPD-BPHTB a.n PT. SALVE VERITATE dengan NOP PBB 31 72 060 006 002 0089 0 tanggal 02 Desember 2011;
229. 1 (satu) eksemplar fotocopy legalisir Akta Pemasukan ke dalam Perusahaan No. 216/2011 hari Senin tanggal 5 Desember 2011 dibuat di hadapan RETNO SANTI PRASETYATI, S.H. PPAT di Jakarta Timur, berupa Sertipikat Hak Guna Bangunan No. 890/Cakung Barat atas sebidang tanah sesuai Surat Ukur No. 46/Cakung Barat/2011, tanggal 12-08-2011 luas 1.885 M2;
230. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Bukti Penerimaan Negara dari BENNY SIMON TABALUJAN melalui Bank OCBC NISP tanggal 01 Desember 2011;
231. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir SPPT PBB tahun 2011 dengan NOP 31.72.060.006.002-0089.0 dan Surat Tanda Terima Setoran dari Bank Bukopin KPP Pratama Cakung Dua tanggal 11 Juli 2011;
232. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Setoran Pajak atas nama BENNY SIMON TABALUJAN tahun 2011 dengan NOP 31.72.060.006.002-0089.0 tanggal 09 Desember 2011;
233. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Paspor a.n BENNY SIMON TABALUJAN dengan No. P 476797;
234. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Pernyataan ganti nama berdasarkan Keputusan Presidium Kabinet No. 127/U/Kop/12/1966, tanggal 18 Maret 1968;



235. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir KTP a.n SUPRIYATNO, NIK:3275021407540006;
236. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Drive Licence Victoria Australia a.n BENNY SIMON TABALUJAN;
237. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Akta Kelahiran Nomor: 4629/1961 a.n BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 18 Agustus 1980;
238. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Probationary Licence Victoria Australia a.n PAULINE A. LEOW;
239. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Certificate of Marriage (Section 30) The Marriage TABALUJAN BENNY SIMON and LEOW AI CHOO PAULINE, on 4 december 1993;
240. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir KTP a.n SUDIRI OESEP;
241. 1 (satu) eksemplar fotocopy legalisir Akta Nomor 31 tanggal 24 September 1993 perihal Syarat-Syarat Pernikahan antara Tuan BENNY SIMON TABALUJAN dan Nona PAULINE LEOW AI CHOO dibuat dihadapan Notaris MOHAMAD ALI di Jakarta;
242. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir SK Kemenkumham Nomor: AHU-58285.AH.01.01.Tahun 2011 tentang Pengesahan Badan Hukum Perseroan, tanggal 28 November 2011;
243. 1 (satu) bundel fotocopy legalisir Akta Pendirian Perseroan Terbatas PT. SALVE VERITATE Nomor: 125 tanggal 22 Oktober 2011 dibuat dihadapan Notaris ANDALIA FARIDA, S.H., M.H. di Jakarta;
244. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Keterangan Nilai Jual Objek Pajak Bumi dan Bangunan untuk Keperluan Membayar Pajak Penghasilan dari Pengalihan Hak atas Tanah atau Tanah dan Bangunan atau Bea Perolehan Hak atas Tanah dan Bangunan Nomor: KET25/WPJ.20/KP/0506/2012, tanggal 5 Januari 2012;
245. 1 (satu) bundel Fotocopy Legalisir Sertipikat Hak Milik No.565/Gapura Muka, atas nama JAMES DANIEL TABALUJAN tanggal 19 Desember 1975;



246. 1 (satu) bundel Fotocopy legalisir Akta Jual Beli No. 562/Bks/1975 tanggal 21 Agustus 1975 yang dibuat dihadapan PPAT Kecamatan Bekasi M. HASAN SUKAWERDAYA dengan 1 (satu) lembar fotocopy legalisir girik C. No.1615 a.n SARMIDI Bin AMAT persil No. 22 kelas II dengan luas 1.055 M2 terletak di Desa Gapura Muka, Kec. Bekasi, Jawa Barat.;
247. 3 (tiga) lembar Fotocopy legalisir Surat Permohonan untuk Mendapatkan Idzin Pemindahan Hak dari Sdr. JAMES DANIEL TABALUJAN kepada Sdr. SARMIDI B. AMAT tanggal 17 Desember 1975;
248. 1 (satu) lembar Fotocopy Legalisir Surat Pernyataan atas nama SARMIDI B. AMAD, tanpa tanggal;
249. 1 (satu) lembar Fotocopy Legalisir Surat Permohonan dari JAMES DANIEL TABALUJAN kepada Sub Direktorat Agraria Kabupaten Bekasi u.p Kepala Seksi Pendaftaran Tanah tanggal 21 Agustus 1975;
250. 2 (dua) lembar fotocopy legalisir Surat Conversi Hak Atas tanah menurut Undang-Undang pokok Agraria a.n JAMES DANIEL TABALUJAN, tanggal 21 Agustus 1975;
251. 2 (dua) lembar fotocopy legalisir Surat Keterangan dan Pernyataan a.n SARMIDI B AMAD, tanggal 21 Agustus 1975;
252. 2 (dua) lembar fotocopy legalisir Surat Pernyataan Penunjuk Batas dan Luas a.n SARMIDI B AMAD;
253. 2 (dua) lembar fotocopy legalisir Surat Keterangan Kepala Desa Gapura Muka Nomor: 164/7/GM/1975, tanggal 21 Agustus 1975;
254. 3 (tiga) lembar fotocopy legalisir Surat Pengumuman tanggal 21 Agustus 1975;
255. 1 (satu) lembar Surat Pernyataan Pelepasan Hak Tanah Milik No. 442/Cakung Barat a.n. BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 24 Mei 2012;
256. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Kuasa dari BENNY SIMON TABALUJAN kepada SUPRIYATNO, tanggal 24 Mei 2011;



257. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Paspor a.n BENNY SIMON TABALUJAN dengan No. P 476797;
258. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Drive Licence Victoria Australia a.n BENNY SIMON TABALUJAN;
259. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Akta Kelahiran Nomor: 4629/1961 a.n BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 18 Agustus 1980;
260. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Pernyataan ganti nama berdasarkan Keputusan Presidium Kabinet No. 127/U/Kop/12/1966, tanggal 18 Maret 1968;
261. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Probationary Licence Victoria Australia a.n PAULINE A. LEOW;
262. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Certificate of Marriage (Section 30) The Marriage TABALUJAN BENNY SIMON and LEOW AI CHOO PAULINE, on 4 december 1993;
263. 1 (satu) lembar Fotocopy legalisir tanda terima pembayaran dari Sdr. SUPRIYANTO terkait Perubahan HM menjadi HGB atau HP dan HGB menjadi HP tanpa SK ganti rugi Blanko tanggal 25 Mei 2011;
264. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Tanda Terima Dokumen Nomor Berkas Permohonan: 17032/2011 dari Sdr SUPRIYATNO, tanggal 25 Mei 2011;
265. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Perintah Setor Nomor Berkas Permohonan: 17032/2011 nama pemohon Sdr SUPRIYANTO dan atas nama pemohon BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 25 Mei 2011;
266. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir KTP a.n SUPRIYATNO, NIK:3275021407540006;
267. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Kuasa dari BENNY SIMON TABALUJAN kepada SUPRIYATNO, tanggal 15 Agustus 2011;
268. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Pernyataan Pemisahan/ Penggabungan Sertifikat an. SUPRIYATNO, tanggal 15 Agustus 2011, tanpa tanda tangan;



269. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Akta Kelahiran Nomor: 4629/1961 a.n BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 18 Agustus 1980;
270. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Paspor a.n BENNY SIMON TABALUJAN dengan No. P 476797;
271. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Drive Licence Victoria Australia a.n BENNY SIMON TABALUJAN;
272. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Pernyataan ganti nama berdasarkan Keputusan Presidium Kabinet No. 127/U/Kop/12/1966, tanggal 18 Maret 1968;
273. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Certificate of Marriage (Section 30) The Marriage TABALUJAN BENNY SIMON and LEOW AI CHOO PAULINE, on 4 december 1993;
274. 1 (satu) eksemplar fotocopy legalisir Akta Nomor 31 tanggal 24 September 1993 perihal Syarat-Syarat Pernikahan antara Tuan BENNY SIMON TABALUJAN dan Nona PAULINE LEOW AI CHOO dibuat dihadapan Notaris MOHAMAD ALI di Jakarta;
275. 1 (satu) lembar Fotocopy legalisir tanda terima pembayaran dari Sdr. SUPRIYANTO terkait Sertipikat Pengganti karena Blanko Lama untuk Hak atas tanah dengan Kutipan Surat Ukur tanggal 15 Agustus 2011;
276. 2 (dua) lembar fotocopy legalisir Tanda Terima Dokumen Nomor Berkas Permohonan: 26482/2011 dari Sdr SUPRIYANTO, tanggal 15 Agustus 2011;
277. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Perintah Setor Nomor Berkas Permohonan: 26482/2011 nama pemohon Sdr SUPRIYANTO dan atas nama pemohon BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 15 Agustus 2011;
278. 2 (dua) lembar fotocopy legalisir Surat Ukur Nomor 59/Cakung Barat/2011 tanggal 12 Agustus 2011;
279. 1 (satu) lembar Fotocopy legalisir tanda terima pembayaran dari Sdr. SUDIRI OESEP terkait Peralihan Hak-Pemasukan kedalam Perusahaan Rutin tanggal 12 Januari 2012;



280. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Tanda Terima Dokumen Nomor Berkas Permohonan: 4/2012 dari Sdr SUDIRI OESEP, tanggal 2 Januari 2012;
281. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Perintah Setor Nomor Berkas Permohonan: 4/2012 nama pemohon Sdr SUDIRI OESEP dan atas nama pemohon PT.PT. SALVE VERITATE, tanggal 2 Januari 2012;
282. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir SSPD-BPHTB a.n PT. SALVE VERITATE dengan NOP PBB 31 72 060 006 002 0081 0 sebesar Rp. 4.000.000,- (empat juta rupiah);
283. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir SSPD-BPHTB a.n PT. SALVE VERITATE dengan NOP PBB 31 72 060 006 002 0081 0 sebesar Rp. 63.467.000,- (enam puluh tiga juta empat ratus enam puluh tujuh ribu rupiah);
284. 1 (satu) eksemplar fotocopy legalisir Akta Pemasukan ke dalam Perusahaan No. 215/2011 hari Senin tanggal 5 Desember 2011 dibuat di hadapan RETNO SANTI PRASETYATI, S.H. PPAT di Jakarta Timur, berupa Sertipikat Hak Guna Bangunan No. 889/Cakung Barat atas sebidang tanah sesuai Surat Ukur No. 59/Cakung Barat/2011, tanggal 12-08-2011 luas 1.046 M2;
285. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Bukti Penerimaan Negara dari BENNY SIMON TABALUJAN melalui Bank OCBC NISP tanggal 01 Desember 2011;
286. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir SPPT PBB tahun 2011 dengan NOP 31.72.060.006.002-0081.0 dan Surat Tanda Terima Setoran dari Bank Bukopin KPP Pratama Cakung Dua tanggal 11 Juli 2011;
287. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Setoran Pajak atas nama BENNY SIMON TABALUJAN tahun 2011 dengan NOP 31.72.060.006.002-0081.0 tanggal Desember 2011;
288. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Paspor a.n BENNY SIMON TABALUJAN dengan No. P 476797;



289. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Pernyataan ganti nama berdasarkan Keputusan Presidium Kabinet No. 127/U/Kop/12/1966, tanggal 18 Maret 1968;
290. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir KTP a.n SUPRIYATNO, NIK:3275021407540006;
291. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Drive Licence Victoria Australia a.n BENNY SIMON TABALUJAN;
292. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Akta Kelahiran Nomor: 4629/1961 a.n BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 18 Agustus 1980;
293. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Probationary Licence Victoria Australia a.n PAULINE A. LEOW;
294. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Certificate of Marriage (Section 30) The Marriage TABALUJAN BENNY SIMON and LEOW AI CHOO PAULINE, on 4 december 1993;
295. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir KTP a.n SUDIRI OESEP;
296. 1 (satu) eksemplar fotocopy legalisir Akta Nomor 31 tanggal 24 September 1993 perihal Syarat-Syarat Pernikahan antara Tuan BENNY SIMON TABALUJAN dan Nona PAULINE LEOW AI CHOO dibuat dihadapan Notaris MOHAMAD ALI di Jakarta;
297. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir SK Kemenkumham Nomor: AHU-58284.AH.01.01.Tahun 2011 tentang Pengesahan Badan Hukum Perseroan, tanggal 28 November 2011;
298. 1 (satu) bundel fotocopy legalisir Akta Pendirian Perseroan Terbatas PT. PACTUM SERVA Nomor: 128 tanggal 22 Oktober 2011 dibuat dihadapan Notaris ANDALIA FARIDA, S.H., M.H. di Jakarta;
299. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Keterangan Nilai Jual Objek Pajak Bumi dan Bangunan untuk Keperluan Membayar Pajak Penghasilan dari Pengalihan Hak atas Tanah atau Tanah dan Bangunan atau Bea Perolehan Hak atas Tanah dan Bangunan Nomor: KET24/WPJ.20/KP/0506/2012, tanggal 5 Januari 2012;



300. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat dari Sdr. SUPRIYATNO kepada Kakantah Kota Adm. Jakarta Timur, tanggal 2 Januari 2012;
301. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Kuasa dari SUDIRI OESEP kepada SUPRIYATNO, tanggal 14 Januari 2012;
302. 1 (satu) bundel Fotocopy Legalisir Sertipikat Hak Milik No.538/Gapura Muka, atas nama HUSSEIN KARTASASMITA tanggal 19 Desember 1975;
303. 1 (satu) bundel Fotocopy legalisir Akta Jual Beli No. 706/Bks/1975 tanggal 23 Oktober 1975 yang dibuat dihadapan PPAT Kecamatan Bekasi M. HASAN SUKAWERDAYA yang berisi jual beli sebidang tanah bekas milik adat girik C. No.1586 persil No. 22 Jenis sawah kelas II dengan luas 4.010 M2 terletak di Desa Gapura Muka, Kec. Bekasi, Jawa Barat;
304. 2 (dua) lembar fotocopy legalisir Surat Keterangan dari Lurah Desa Gapura Muka, Kec. Bekasi, Kab. Bekasi Nomor. 192/7/Bks/75, tanpa tanggal;
305. 1 (satu) lembar Fotocopy Legalisir Surat Permohonan Pengukuran dari HUSSEIN KARTASASMITA kepada Sub Direktorat Agraria Kabupaten Bekasi u.p Kepala Seksi Pendaftaran Tanah tanggal 05 Oktober 1975;
306. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Conversi Hak Atas tanah menurut Undang-Undang pokok Agraria a.n HUSSEIN KARTASASMITA, tanggal 5 Oktober 1975;
307. 1 (satu) lembar Fotocopy legalisir Surat Keterangan dan Pernyataan a.n HAJI MUNDJANG B. NAISIN tanggal 5 Oktober 1975 yang di tandatangan Sdr. HAJI MUNDJANG B. NAISIN dan bermaterai Rp. 25,- ;
308. 2 (dua) lembar fotocopy legalisir Surat Pernyataan Penunjuk Batas dan Luas a.n HAJI MUNDJANG B. NAISIN, tanggal 5 Oktober 1975;
309. 2 (dua) lembar fotocopy legalisir Surat Keterangan dari Kepala Desa Gapura Muka Kec. Bekasi Kab. Bekasi, tanggal 5 Oktober 1975;



310. 2 (dua) lembar fotocopy legalisir Surat Pengumuman tanggal 5 Oktober 1975;
311. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Pernyataan Pelepasan Hak Tanah Milik No. 458/Cakung Barat a.n BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 24 Mei 2011;
312. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat dari Sdr. SUPRIYATNO kepada Kakantah Kota Adm. Jakarta Timur, tanggal 24 November 2011;
313. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Kuasa dari BENNY SIMON TABALUJAN kepada SUPRIYATNO, tanggal 24 Mei 2011;
314. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir KTP a.n SUPRIYATNO, NIK:3275021407540006;
315. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Paspor a.n BENNY SIMON TABALUJAN dengan No. P 476797;
316. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Drive Licence Victoria Australia a.n BENNY SIMON TABALUJAN;
317. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Akta Kelahiran Nomor: 4629/1961 a.n BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 18 Agustus 1980;
318. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Pernyataan ganti nama berdasarkan Keputusan Presidium Kabinet No. 127/U/Kop/12/1966, tanggal 18 Maret 1968;
319. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Probationary Licence Victoria Australia a.n PAULINE A. LEOW;
320. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Certificate of Marriage (Section 30) The Marriage TABALUJAN BENNY SIMON and LEOW AI CHOO PAULINE, on 4 december 1993;
321. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir SPPT PBB tahun 2011 dengan NOP 31.72.060.006.002-0088.0 tanggal 03 Januari 2011;
322. 1 (satu) lembar Fotocopy legalisir tanda terima pembayaran dari Sdr. SUPRIYANTO terkait Perubahan HM menjadi HGB atau HP dan HGB menjadi HP tanpa SK tanpa ganti rugi Blanko tanggal 25 Mei 2011;



323. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Tanda Terima Dokumen Nomor Berkas Permohonan: 17021/2011 dari Sdr SUPRIYANTO, tanggal 25 Mei 2011;
324. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat dari Sdr. SUPRIYATNO selaku Kuasa dari BENNY SIMON TABALUYAN kepada Kakantah Kota Adm. Jakarta Timur, tanggal 15 Agustus 2011;
325. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat dari Sdr. SUPRIYATNO kepada Kakantah Kota Adm. Jakarta Timur, tanggal 15 Agustus 2011;
326. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir KTP a.n SUPRIYATNO, NIK:3275021407540006;
327. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Kuasa dari BENNY SIMON TABALUJAN kepada SUPRIYATNO, tanggal 15 Agustus 2011;
328. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Paspor a.n BENNY SIMON TABALUJAN dengan No. P 476797;
329. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Drive Licence Victoria Australia a.n BENNY SIMON TABALUJAN;
330. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Akta Kelahiran Nomor: 4629/1961 a.n BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 18 Agustus 1980;
331. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Pernyataan ganti nama berdasarkan Keputusan Presidium Kabinet No. 127/U/Kop/12/1966, tanggal 18 Maret 1968;
332. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Certificate of Marriage (Section 30) The Marriage TABALUJAN BENNY SIMON and LEOW AI CHOO PAULINE, on 4 december 1993;
333. 1 (satu) eksemplar fotocopy legalisir Akta Nomor 31 tanggal 24 September 1993 perihal Syarat-Syarat Pernikahan antara Tuan BENNY SIMON TABALUJAN dan Nona PAULINE LEOW AI CHOO dibuat dihadapan Notaris MOHAMAD ALI di Jakarta;
334. 1 (satu) lembar Fotocopy legalisir tanda terima pembayaran dari Sdr. SUPRIYATNO terkait Sertipikat Pengganti karena



Blanko lama untuk Hak atas Tanah dengan Kutipan Surat Ukur tanggal 15 Agustus 2011;

335. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Tanda Terima Dokumen Nomor Berkas Permohonan: 26465/2011 dari Sdr SUPRIYATNO, tanggal 15 Agustus 2011;
336. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Perintah Setor Nomor Berkas Permohonan: 26465/2011 nama pemohon Sdr SUPRIYATNO, tanggal 15 Agustus 2011;
337. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Tanda Terima Dokumen Nomor Berkas Permohonan: 26465/2011 dari Sdr SUPRIYATNO, tanggal 25 Mei 2011;
338. 2 (dua) lembar fotocopy legalisir Surat Ukur Nomor 57/Cakung Barat/2011 tanggal 12 Agustus 2011;
339. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir SSPD-BPHTB a.n PT. SALVE VERITATE dengan NOP PBB 31 72 060 006 002 0088 0 sebesar Rp. 4.000.000,- (empat juta rupiah), tanggal 21 Desember 2011;
340. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir SSPD-BPHTB a.n PT. SALVE VERITATE dengan NOP PBB 31 72 060 006 002 0088 0 sebesar Rp. 254.465.000,- (dua ratus lima puluh empat juta empat ratus enam puluh lima ribu rupiah) tanggal 02 Desember 2011;
341. 1 (satu) lembar Fotocopy legalisir tanda terima pembayaran dari Sdr. SUDIRI OESEP terkait Peralihan Hak- Pemasukan kedalam Perusahaan Rutin tanggal 12 Januari 2012;
342. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Tanda Terima Dokumen Nomor Berkas Permohonan: 2/2012 dari Sdr SUDIRI OESEP, tanggal 2 Januari 2011;
343. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Perintah Setor Nomor Berkas Permohonan: 2/2012 nama pemohon Sdr SUDIRI OESEP dan atas nama pemohon PT.PT. SALVE VERITATE, tanggal 2 Januari 2012;
344. 1 (satu) eksemplar fotocopy legalisir Akta Pemasukan ke dalam Perusahaan No. 218/2011 hari Senin tanggal 5 Desember 2011 dibuat di hadapan RETNO SANTI PRASETYATI, S.H. PPAT di Jakarta Timur, berupa Sertipikat

Halaman 61 dari 334 halaman **Putusan No. 325/PID/2021/PT DKI.**



Hak Guna Bangunan No. 893/Cakung Barat atas sebidang tanah sesuai Surat Ukur No. 57/Cakung Barat/2011, tanggal 12-08-2011 luas 4.010 M2;

345. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Bukti Penerimaan Negara dari BENNY SIMON TABALUJAN melalui Bank OCBC NISP tanggal 01 Desember 2011;
346. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir SPPT PBB tahun 2011 dengan NOP 31.72.060.006.002-0088.0 tanggal 03 Januari 2011 dan Surat Tanda Terima Setoran dari Bank Bukopin KPP Pratama Cakung Dua tanggal 11 Juli 2011;
347. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Setoran Pajak atas nama BENNY SIMON TABALUJAN dengan NOP 31.72.060.006.002-0088.0 tanggal ... Desember 2011;
348. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Paspor a.n BENNY SIMON TABALUJAN dengan No. P 476797;
349. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Pernyataan ganti nama berdasarkan Keputusan Presidium Kabinet No. 127/U/Kop/12/1966, tanggal 18 Maret 1968;
350. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir KTP a.n SUPRIYATNO, NIK:3275021407540006;
351. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Drive Licence Victoria Australia a.n BENNY SIMON TABALUJAN;
352. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Akta Kelahiran Nomor: 4629/1961 a.n BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 18 Agustus 1980;
353. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Probationary Licence Victoria Australia a.n PAULINE A. LEOW;
354. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Certificate of Marriage (Section 30) The Marriage TABALUJAN BENNY SIMON and LEOW AI CHOO PAULINE, on 4 december 1993;
355. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir KTP a.n SUDIRI OESEP;
356. 1 (satu) eksemplar fotocopy legalisir Akta Nomor 31 tanggal 24 September 1993 perihal Syarat-Syarat Pernikahan antara Tuan BENNY SIMON TABALUJAN dan Nona PAULINE LEOW AI CHOO dibuat dihadapan Notaris MOHAMAD ALI di Jakarta;

Halaman 62 dari 334 halaman **Putusan No. 325/PID/2021/PT DKI.**



357. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir SK Kemenkumham Nomor: AHU-58285.AH.01.01.Tahun 2011 tentang Pengesahan Badan Hukum Perseroan, tanggal 28 November 2011;
358. 1 (satu) bundel fotocopy legalisir Akta Pendirian Perseroan Terbatas PT. SALVE VERITATE Nomor: 125 tanggal 22 Oktober 2011 dibuat dihadapan Notaris ANDALIA FARIDA, S.H., M.H. di Jakarta;
359. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat dari Sdr. SUPRIYATNO kepada Kakantah Kota Adm. Jakarta Timur, tanggal 02 Januari 2011;
360. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Kuasa dari SUDIRI OESEP kepada SUPRIYATNO, tanggal 14 Januari 2012;
361. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Keterangan Nilai Jual Objek Pajak Bumi dan Bangunan untuk Keperluan Membayar Pajak Penghasilan dari Pengalihan Hak atas Tanah atau Tanah dan Bangunan atau Bea Perolehan Hak atas Tanah dan Bangunan Nomor: KET27/WPJ.20/KP/0506/2012, tanggal 5 Januari 2012;
362. 1 (satu) bundel Fotocopy Legalisir Sertipikat Hak Milik No.425/Gapura Muka, atas nama JAMES DANIEL TABALUYAN tanggal 18 Desember 1975;
363. 1 (satu) bundel Fotocopy legalisir Akta Jual Beli No. 882/Bks/1975 tanggal 10 Desember 1975 yang dibuat dihadapan PPAT Kecamatan Bekasi M. HASAN SUKAWERDAYA yang berisi jual beli sebidang tanah persil No. 22 Jenis sawah kelas II dengan luas 2.205 M2 terletak di Desa Gapura Muka, Kec. Bekasi, Jawa Barat;
364. 2 (dua) lembar fotocopy legalisir Surat Keterangan dari Lurah desa Gapura Muka, Kec. Bekasi, Kab. Bekasi Nomor 321/7/GM/75, tanpa tanggal;
365. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Tanda Pembayaran IPEDA tahun 1974 No. Kohir 1000 a.n. USMAN B. H. PUNGUT;



366. 2 (dua) lembar fotocopy legalisir Surat Conversi Hak Atas tanah menurut Undang-Undang pokok Agraria a.n USMAN Bin H PUNGUT, tanggal 29 Mei 1974;
367. 3 (tiga) lembar Fotocopy legalisir Surat Keterangan dan Pernyataan a.n USMAN B. PUNGUT tanggal 29 Mei 1974 yang di cap jari Sdr. USMAN B. PUNGUT;
368. 2 (dua) lembar fotocopy legalisir Surat Keterangan dari Kepala desa Gapura Muka, Kec. Bekasi, Kab. Bekasi tanggal 29 Mei 1974;
369. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Pernyataan Penunjuk Batas dan Luas a.n USMAN Bin H. PUNGUT, tanggal 29 Mei 1974;
370. 2 (dua) lembar fotocopy legalisir Surat Pengumuman tanggal 29 Mei 1974;
371. 1 (satu) lembar fotocopy Surat Ketetapan Iuran Pembangunan Daerah huruf C Nomor: 1705 a.n DJEMBAR, tanggal 30 Oktober 1975;
372. 1 (satu) lembar fotocopy Surat Ketetapan Iuran Pembangunan Daerah huruf C Nomor: 1000 a.n USMAN, tanggal 25 Mei 1974;
373. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Tanda Pembayaran IPEDA tahun 1975 No. Kohir 1000 a.n. USMAN H. PUNGUT;
374. 1 (satu) lembar fotocopy legalisi Surat Keterangan Tanah No. 164422/10/lpd, tanggal 30 Mei 1975;
375. 1 (satu) bundel Fotocopy legalisir Akta Jual Beli No. 882/Bks/1975 tanggal 10 Desember 1975 yang dibuat dihadapan PPAT Kecamatan Bekasi M. HASAN SUKAWERDAYA yang berisi jual beli sebidang tanah No.425 persil No. 22 Jenis sawah kelas II dengan luas 2.205 M2 terletak di Desa Gapura Muka, Kec. Bekasi, Jawa Barat;
376. 2 (lembar) lembar fotocopy legalisir Surat Keterangan dari Lurah desa Gapura Muka, Kec. Bekasi, Kab. Bekasi Nomor: 321/7/GM/75, tanpa tanggal;



377. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Pernyataan Pelepasan Hak Tanah Milik No. 450/Cakung Barat a.n BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 24 Mei 2011;
378. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Kuasa dari BENNY SIMON TABALUJAN kepada SUPRIYATNO, tanggal 24 Mei 2011;
379. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat dari Sdr. SUPRIYATNO kepada Kakantah Kota Adm. Jakarta Timur, tanggal 24 November 2011;
380. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir KTP a.n SUPRIYATNO, NIK:3275021407540006;
381. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Paspor a.n BENNY SIMON TABALUJAN dengan No. P 476797;
382. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Drive Licence Victoria Australia a.n BENNY SIMON TABALUJAN;
383. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Akta Kelahiran Nomor: 4629/1961 a.n BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 18 Agustus 1980;
384. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Pernyataan ganti nama berdasarkan Keputusan Presidium Kabinet No. 127/U/Kop/12/1966, tanggal 18 Maret 1968;
385. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Probationary Licence Victoria Australia a.n PAULINE A. LEOW;
386. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Certificate of Marriage (Section 30) The Marriage TABALUJAN BENNY SIMON and LEOW AI CHOO PAULINE, on 4 december 1993;
387. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir SPPT PBB tahun 2011 dengan NOP 31.72.060.006.002-0090.0 tanggal 03 Januari 2011;
388. 1 (satu) lembar Fotocopy legalisir tanda terima pembayaran dari Sdr. SUPRIYANTO terkait Perubahan HM menjadi HGB atau HP dan HGB menjadi HP tanpa SK tanpa ganti Blanko tanggal 25 Mei 2011;
389. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Tanda Terima Dokumen Nomor Berkas Permohonan: 17025/2011 dari Sdr SUPRIYANTO, tanggal 25 Mei 2011;

Halaman 65 dari 334 halaman **Putusan No. 325/PID/2021/PT DKI.**

Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui : Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



390. 1 (satu) bundel Fotocopy Legalisir Sertipikat Hak Guna Bangunan No.895/Cakung Barat , luas 1.869 M2;
391. 2 (dua) lembar fotocopy legalisir Surat Ukur No. 21/1998, tanggal 11 Maret 1998;
392. 2 (dua) lembar fotocopy legalisir Surat dari Sdr. SUPRIYATNO selaku kuasa dari BENNY SIMON TABALUYAN kepada Kakantah Kota Adm. Jakarta Timur, tanggal 15 Agustus 2011;
393. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir KTP a.n SUPRIYATNO, NIK:3275021407540006;
394. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Kuasa dari BENNY SIMON TABALUJAN kepada SUPRIYATNO, tanggal 15 Agustus 2011;
395. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Pernyataan Pemisahan/ Penggabungan Sertifikat an. SUPRIYATNO, tanggal 15 Agustus 2011;
396. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Akta Kelahiran Nomor: 4629/1961 a.n BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 18 Agustus 1980;
397. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Drive Licence Victoria Australia a.n BENNY SIMON TABALUJAN;
398. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Paspor a.n BENNY SIMON TABALUJAN dengan No. P 476797;
399. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Pernyataan ganti nama berdasarkan Keputusan Presidium Kabinet No. 127/U/Kop/12/1966, tanggal 18 Maret 1968;
400. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Certificate of Marriage (Section 30) The Marriage TABALUJAN BENNY SIMON and LEOW AI CHOO PAULINE, on 4 december 1993;
401. 1 (satu) lembar Fotocopy legalisir tanda terima pembayaran dari Sdr. SUPRIYATNO terkait Sertipikat Pengganti karena Blanko lama untuk Ha katas Tanah dengan Kutipan Surat Ukur tanggal 15 Agustus 2011;
402. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Tanda Terima Dokumen Nomor Berkas Permohonan: 26499/2011 dari Sdr SUPRIYATNO, tanggal 15 Agustus 2011;



403. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Perintah Setor Nomor Berkas Permohonan: 26499/2011 nama pemohon Sdr SUPRIYATNO dan atas nama pemohon BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 15 Agustus 2011;
404. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Tanda Terima Dokumen Nomor Berkas Permohonan: 26499/2011 dari Sdr SUPRIYATNO, tanggal 15 Agustus 2011;
405. 2 (dua) lembar fotocopy legalisir Surat Ukur No. 27/Cakung Barat/2011, tanggal 12 Agustus 2011;
406. 1 (satu) lembar Fotocopy legalisir tanda terima pembayaran dari Sdr. SUDIRI OESEP terkait Peralihan Hak Pemasukan kedalam Perusahaan Rutin tanggal 13 Januari 2012;
407. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Tanda Terima Dokumen Nomor Berkas Permohonan: 1035/2012 dari Sdr SUDIRI OESEP, tanggal 12 Januari 2012;
408. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Perintah Setor Nomor Berkas Permohonan: 1035/2012 nama pemohon Sdr SUDIRI OESEP dan atas nama pemohon PT.PT. SALVE VERITATE , tanggal 12 Januari 2012;
409. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir SSPD-BPHTB a.n PT. SALVE VERITATE dengan NOP PBB 31 72 060 006 002 0090 0 sebesar Rp. 4.000.000,- (empat juta rupiah) tanggal 21 Desember 2011;
410. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir SSPD-BPHTB a.n PT. SALVE VERITATE dengan NOP PBB 31 72 060 006 002 0090 0 sebesar Rp. 116.550.500,- (serratus enam belas juta lima ratus lima puluh ribu lima ratus rupiah) tanggal 2 Desember 2011;
411. 1 (satu) eksemplar fotocopy legalisir Akta Pemasukan ke dalam Perusahaan No. 219/2011 hari Senin tanggal 5 Desember 2011 dibuat di hadapan RETNO SANTI PRASETYATI, S.H. PPAT di Jakarta Timur, berupa Sertipikat Hak Guna Bangunan No. 895/Cakung Barat atas sebidang tanah sesuai Surat Ukur No. 27/Cakung Barat/2011, tanggal 12-08-2011 luas 1.869 M2;



412. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Bukti Penerimaan Negara dari BENNY SIMON TABALUJAN melalui Bank OCBC NISP tanggal 01 Desember 2011;
413. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir SPPT PBB tahun 2011 dengan NOP 31.72.060.006.002-0090.0 tanggal 03 Januari 2011 dan Surat Tanda Terima Setoran dari Bank Bukopin KPP Pratama Cakung Dua tanggal 11 Juli 2011;
414. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Setoran Pajak atas nama BENNY SIMON TABALUJAN dengan NOP 31.72.060.006.002-0090.0 tanpa tanggal, bulan Desember 2011;
415. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Paspor a.n BENNY SIMON TABALUJAN dengan No. P 476797;
416. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Pernyataan ganti nama berdasarkan Keputusan Presidium Kabinet No. 127/U/Kop/12/1966, tanggal 18 Maret 1968;
417. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir KTP a.n SUPRIYATNO, NIK:3275021407540006;
418. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Drive Licence Victoria Australia a.n BENNY SIMON TABALUJAN;
419. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Akta Kelahiran Nomor: 4629/1961 a.n BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 18 Agustus 1980;
420. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Probationary Licence Victoria Australia a.n PAULINE A. LEOW;
421. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Certificate of Marriage (Section 30) The Marriage TABALUJAN BENNY SIMON and LEOW AI CHOO PAULINE, on 4 december 1993;
422. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir KTP a.n SUDIRI OESEP;
423. 1 (satu) eksemplar fotocopy legalisir Akta Nomor 31 tanggal 24 September 1993 perihal Syarat-Syarat Pernikahan antara Tuan BENNY SIMON TABALUJAN dan Nona PAULINE LEOW AI CHOO dibuat dihadapan Notaris MOHAMAD ALI di Jakarta;
424. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir SK Kemenkumham Nomor: AHU-58285.AH.01.01.Tahun 2011 tentang

Halaman 68 dari 334 halaman **Putusan No. 325/PID/2021/PT DKI.**



Pengesahan Badan Hukum Perseroan, tanggal 28 November 2011;

425. 1 (satu) bundel fotocopy legalisir Akta Pendirian Perseroan Terbatas PT. SALVE VERITATE Nomor: 125 tanggal 22 Oktober 2011 dibuat dihadapan Notaris ANDALIA FARIDA, S.H., M.H. di Jakarta;
426. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Keterangan Nilai Jual Objek Pajak Bumi dan Bangunan untuk Keperluan Membayar Pajak Penghasilan dari Pengalihan Hak atas Tanah atau Tanah dan Bangunan atau Bea Perolehan Hak atas Tanah dan Bangunan Nomor: KET28/WPJ.20/KP/0506/2012, tanggal 5 Januari 2012;
427. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Kuasa dari SUDIRI OESEP kepada SUPRIYATNO, tanggal 14 Januari 2011;
428. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat dari Sdr. SUPRIYATNO kepada Kakantah Kota Adm. Jakarta Timur, tanggal 2 Januari 2012;
429. 1 (satu) bundel Fotocopy Legalisir Sertipikat Hak Milik No. 528/Gapura Muka, luas 1.828 M2, atas nama JAMES DANIEL TABALUYAN tanggal 19 Desember 1975;
430. 1 (satu) bundel Fotocopy legalisir Akta Jual Beli No. 520/Bks/1975 tanggal 9 Desember 1975 yang dibuat dihadapan PPAT Kecamatan Bekasi M. HASAN SUKAWERDAYA yang berisi jual beli sebidang tanah bekas milik adat girik C. No.1303 persil No. 23 Jenis sawah kelas II dengan luas 2.300 M2 terletak di Desa Gapura Muka, Kec. Bekasi, Jawa Barat;
431. 2 (dua) lembar Fotocopy Legalisir Surat Permohonan Pengukuran a.n JAMES DANIEL TABALUYAN, tanggal 9 Agustus 1975;
432. 2 (dua) lembar fotocopy legalisir Surat Pernyataan Penunjuk Batas dan Luas a.n LAYU B. KOTONG, tanggal 9 Agustus 1975;
433. 2 (dua) lembar Fotocopy legalisir Surat Keterangan dan Pernyataan a.n LAYU B. KOTONG tanggal 9 Agustus 1975;

Halaman 69 dari 334 halaman **Putusan No. 325/PID/2021/PT DKI.**



434. 2 (dua) lembar fotocopy legalisir Surat Keterangan dari Kepala desa Gapura Muka, Kec. Bekasi, Kab. Bekasi tanggal 9 Agustus 1975;
435. 2 (dua) lembar fotocopy legalisir Surat Pengumuman tanggal 9 Agustus 1975;
436. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Pernyataan Pelepasan Hak Tanah Milik No. 448/Cakung Barat a.n BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 24 Mei 2011;
437. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat dari Sdr. SUPRIYATNO kepada Kakantah Kota Adm. Jakarta Timur, tanggal 24 November 2011;
438. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Kuasa dari BENNY SIMON TABALUJAN kepada SUPRIYATNO, tanggal 24 Mei 2011;
439. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir KTP a.n SUPRIYATNO, NIK:3275021407540006;
440. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Paspor a.n BENNY SIMON TABALUJAN dengan No. P 476797;
441. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Drive Licence Victoria Australia a.n BENNY SIMON TABALUJAN;
442. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Akta Kelahiran Nomor: 4629/1961 a.n BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 18 Agustus 1980;
443. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Pernyataan ganti nama berdasarkan Keputusan Presidium Kabinet No. 127/U/Kop/12/1966, tanggal 18 Maret 1968;
444. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Probationary Licence Victoria Australia a.n PAULINE A. LEOW;
445. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Certificate of Marriage (Section 30) The Marriage TABALUJAN BENNY SIMON and LEOW AI CHOO PAULINE, on 4 december 1993;
446. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir SPPT PBB tahun 2011 dengan NOP 31.72.060.006.002-0093.0, tanggal 3 Januari 2011;
447. 1 (satu) lembar Fotocopy legalisir tanda terima pembayaran dari Sdr. SUPRIYANTO terkait Perubahan HM menjadi HGB



atau HP dan HGB menjadi HP tanpa SK tanpa ganti Blanko tanggal 25 Mei 2011;

448. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Tanda Terima Dokumen Nomor Berkas Permohonan: 17036/2011 dari Sdr SUPRIYANTO, tanggal 25 Mei 2011;
449. 2 (dua) lembar fotocopy legalisir Surat dari Sdr. SUPRIYATNO kepada Kakantah Kota Adm. Jakarta Timur, tanggal 15 Agustus 2011;
450. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir KTP a.n SUPRIYATNO, NIK:3275021407540006;
451. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Kuasa dari BENNY SIMON TABALUJAN kepada SUPRIYATNO, tanggal 15 Agustus 2011;
452. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Paspor a.n BENNY SIMON TABALUJAN dengan No. P 476797;
453. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Drive Licence Victoria Australia a.n BENNY SIMON TABALUJAN;
454. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Akta Kelahiran Nomor: 4629/1961 a.n BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 18 Agustus 1980;
455. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Pernyataan ganti nama berdasarkan Keputusan Presidium Kabinet No. 127/U/Kop/12/1966, tanggal 18 Maret 1968;
456. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Certificate of Marriage (Section 30) The Marriage TABALUJAN BENNY SIMON and LEOW AI CHOO PAULINE, on 4 december 1993;
457. 1 (satu) eksemplar fotocopy legalisir Akta Nomor 31 tanggal 24 September 1993 perihal Syarat-Syarat Pernikahan antara Tuan BENNY SIMON TABALUJAN dan Nona PAULINE LEOW AI CHOO dibuat dihadapan Notaris MOHAMAD ALI di Jakarta;
458. 1 (satu) lembar Fotocopy legalisir tanda terima pembayaran dari Sdr. SUPRIYATNO terkait Sertipikat Pengganti karena Blanko Lama untuk Hak Atas Tanah dengan Kutipan Surat Ukur tanggal 15 Agustus 2011;



459. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Tanda Terima Dokumen Nomor Berkas Permohonan: 24716/2011 dari Sdr SUPRIYATNO, tanggal 15 Agustus 2011;
460. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Perintah Setor Nomor Berkas Permohonan: 26471/2011 nama pemohon Sdr SUPRIYATNO dan atas nama pemohon BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 15 Agustus 2011;
461. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Tanda Terima Dokumen Berkas Permohonan: 26471/2011 nama pemohon Sdr SUPRIYATNO, tanggal 15 Agustus 2011;
462. 2 (dua) lembar fotocopy legalisir Surat Ukur Nomor 45/Cakung Barat/2011 tanggal 12 Agustus 2011;
463. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir SSPD-BPHTB a.n PT. SALVE VERITATE dengan NOP PBB 31 72 060 006 002 0093 0 sebesar Rp. 4.000.000,- (empat juta rupiah) tanggal 21 Desember 2011;
464. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir SSPD-BPHTB a.n PT. SALVE VERITATE dengan NOP PBB 31 72 060 006 002 0093 0 sebesar Rp. 129.644.000,- (seratus dua puluh sembilan juta enam ratus empat puluh empat ribu rupiah) tanggal 2 Desember 2011;
465. 1 (satu) lembar Fotocopy legalisir tanda terima pembayaran dari Sdr. SUDIRI OESEP terkait Peralihan Hak Pemasukan kedalam Perusahaan Rutin tanggal 13 Januari 2012;
466. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Tanda Terima Dokumen Nomor Berkas Permohonan: 1079/2012 dari Sdr. SUDIRI OESEP, tanggal 12 Januari 2012;
467. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Perintah Setor Nomor Berkas Permohonan: 1079/2012 nama pemohon Sdr SUDIRI OESEP dan atas nama pemohon PT.PT. SALVE VERITATE, tanggal 12 Januari 2012;
468. 1 (satu) eksemplar fotocopy legalisir Akta Pemasukan ke dalam Perusahaan No. 220/2011 hari Senin tanggal 5 Desember 2011 dibuat di hadapan RETNO SANTI PRASETYATI, S.H. PPAT di Jakarta Timur, berupa Sertipikat Hak Guna Bangunan No. 896/Cakung Barat atas sebidang

Halaman 72 dari 334 halaman **Putusan No. 325/PID/2021/PT DKI.**



tanah sesuai Surat Ukur No. 45/Cakung Barat/2011, tanggal 12-08-2011 luas 2.072 M2;

469. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Bukti Penerimaan Negara dari BENNY SIMON TABALUJAN melalui Bank OCBC NISP tanggal 01 Desember 2011;
470. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir SPPT PBB tahun 2011 dengan NOP 31.72.060.006.002-0093.0 tanggal 3 Januari 2011 dan Surat Tanda Terima Setoran dari Bank Bukopin KPP Pratama Cakung Dua tanggal 11 Juli 2011;
471. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Setoran Pajak atas nama BENNY SIMON TABALUJAN tahun 2011 dengan NOP 31.72.060.006.002-0093.0 tanggal ... Desember 2011;
472. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Paspor a.n BENNY SIMON TABALUJAN dengan No. P 476797;
473. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Pernyataan ganti nama berdasarkan Keputusan Presidium Kabinet No. 127/U/Kop/12/1966, tanggal 18 Maret 1968;
474. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir KTP a.n SUPRIYATNO, NIK:3275021407540006;
475. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Drive Licence Victoria Australia a.n BENNY SIMON TABALUJAN;
476. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Akta Kelahiran Nomor: 4629/1961 a.n BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 18 Agustus 1980;
477. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Probationary Licence Victoria Australia a.n PAULINE A. LEOW;
478. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Certificate of Marriage (Section 30) The Marriage TABALUJAN BENNY SIMON and LEOW AI CHOO PAULINE, on 4 december 1993;
479. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir KTP a.n SUDIRI OESEP;
480. 1 (satu) eksemplar fotocopy legalisir Akta Nomor 31 tanggal 24 September 1993 perihal Syarat-Syarat Pernikahan antara Tuan BENNY SIMON TABALUJAN dan Nona PAULINE LEOW AI CHOO dibuat dihadapan Notaris MOHAMAD ALI di Jakarta;



481. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir SK Kemenkumham Nomor: AHU-58285.AH.01.01.Tahun 2011 tentang Pengesahan Badan Hukum Perseroan, tanggal 28 November 2011;
482. 1 (satu) bundel fotocopy legalisir Akta Pendirian Perseroan Terbatas PT. SALVE VERITATE Nomor: 125 tanggal 22 Oktober 2011 dibuat dihadapan Notaris ANDALIA FARIDA, S.H., M.H. di Jakarta;
483. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Keterangan Nilai Jual Objek Pajak Bumi dan Bangunan untuk Keperluan Membayar Pajak Penghasilan dari Pengalihan Hak atas Tanah atau Tanah dan Bangunan atau Bea Perolehan Hak atas Tanah dan Bangunan Nomor: KET29/WPJ.20/KP/0506/2012, tanggal 5 Januari 2012;
484. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat dari Sdr. SUPRIYATNO kepada Kakantah Kota Adm. Jakarta Timur, tanggal 2 Januari 2011;
485. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Kuasa dari SUDIRI OESEP kepada SUPRIYATNO, tanggal 14 Januari 2012;
486. 1 (satu) bundel Fotocopy Legalisir Sertipikat Hak Milik No. 572/Gapura Muka, luas 3075 M2, atas nama HANS GERARD TABALUYAN tanggal 19 Desember 1975;
487. 1 (satu) bundel Fotocopy legalisir Akta Jual Beli No. 525/Bks/1975 tanggal 9 Agustus 1975 yang dibuat dihadapan PPAT Kecamatan Bekasi M. HASAN SUKAWERDAYA yang berisi jual beli sebidang tanah bekas milik adat girik C. No.1351 persil No. 22 Jenis sawah kelas II dengan luas 3.075 M2 terletak di Desa Gapura Muka, Kec. Bekasi, Jawa Barat;
488. 1 (satu) lembar Fotocopy Legalisir Surat Permohonan Pengukuran a.n CARLO HEIN TABALUJAN, tanggal 9 Agustus 1975;
489. 2 (dua) lembar fotocopy legalisir Surat Konversi Hak Atas tanah menurut Undang-Undang pokok Agraria a.n. CARLO HEIN TABALUJAN, tanggal 9 Agustus 1975;



490. 2 (dua) lembar Fotocopy legalisir Surat Keterangan dan Pernyataan a.n USUP B. PEKER tanggal 9 Agustus 1975;
491. 2 (dua) lembar fotocopy legalisir Surat Pernyataan Penunjuk Batas dan Luas a.n USUP B. PEKER, tanggal 9 Agustus 1975;
492. 2 (dua) lembar fotocopy legalisir Surat Keterangan dari Kepala desa Gapura Muka, Kec. Bekasi, Kab. Bekasi tanggal 9 Agustus 1975;
493. 2 (dua) lembar fotocopy legalisir Surat Pengumuman tanggal 9 Agustus 1975;
494. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Pernyataan Pelepasan Hak Tanah Milik No. 457/Cakung Barat a.n BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 24 Mei 2011;
495. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat dari Sdr. SUPRIYATNO kepada Kakantah Kota Adm. Jakarta Timur, tanggal 24 Mei 2011;
496. 1 (satu) lembar fotocopy KTP a.n SUPRIYATNO, NIK:3275021407540006;
497. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Kuasa dari BENNY SIMON TABALUJAN kepada SUPRIYATNO, tanggal 24 Mei 2011;
498. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Paspor a.n BENNY SIMON TABALUJAN dengan No. P 476797;
499. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Drive Licence Victoria Australia a.n BENNY SIMON TABALUJAN;
500. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Akta Kelahiran Nomor: 4629/1961 a.n BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 18 Agustus 1980;
501. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Pernyataan ganti nama berdasarkan Keputusan Presidium Kabinet No. 127/U/Kop/12/1966, tanggal 18 Maret 1968;
502. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Probationary Licence Victoria Australia a.n PAULINE A. LEOW;
503. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Certificate of Marriage (Section 30) The Marriage TABALUJAN BENNY SIMON and LEOW AI CHOO PAULINE, on 4 december 1993;

Halaman 75 dari 334 halaman **Putusan No. 325/PID/2021/PT DKI.**

Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui : Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



504. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir SPPT PBB tahun 2011 dengan NOP 31.72.060.006.002-0078.0 tanggal 03 Januari 2011;
505. 1 (satu) lembar Fotocopy legalisir tanda terima pembayaran dari Sdr. SUPRIYANTO terkait Perubahan HM menjadi HGB atau HP dan HGB menjadi HP tanpa SK tanpa ganti Blanko tanggal 25 Mei 2011;
506. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Tanda Terima Dokumen Nomor Berkas Permohonan: 17007/2011 dari Sdr SUPRIYANTO, tanggal 25 Mei 2011;
507. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Perintah Setor Nomor Berkas Permohonan: 17007/2011 nama pemohon Sdr SUPRIYANTO dan atas nama pemohon BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 25 Mei 2011;
508. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir KTP a.n MIA SAVIRA KARTHIN, NIK:0954096104920221;
509. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir KTP a.n RETTA ARYANI, NIK:0954076910850088, a.n ERNI SUHERNANINGSIH, NIK:3276026803630034, dan a.n NIKE ASMARANI, NIK:0954075102808538;
510. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir KTP a.n DRS. SUTRISNA, NIK:0954070507580638, a.n SUSITAWATI, NIK:0950064304572002, dan a.n Drs. H. SUMARTONO EFFENDI NIK:3271032208820004;
511. 2 (dua) lembar fotocopy legalisir Surat dari Sdr. SUPRIYATNO kepada Kakantah Kota Adm. Jakarta Timur, tanggal 15 Agustus 2011;
512. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir KTP a.n SUPRIYATNO, NIK:3275021407540006;
513. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Kuasa dari BENNY SIMON TABALUJAN kepada SUPRIYATNO, tanggal 15 Agustus 2011;
514. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Pernyataan Pemisahan/ Penggabungan Sertifikat an. SUPRIYATNO, tanggal 15 Agustus 2011;



515. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Akta Kelahiran Nomor: 4629/1961 a.n BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 18 Agustus 1980;
516. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Drive Licence Victoria Australia a.n BENNY SIMON TABALUJAN;
517. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Paspor a.n BENNY SIMON TABALUJAN dengan No. P 476797;
518. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Pernyataan ganti nama berdasarkan Keputusan Presidium Kabinet No. 127/U/Kop/12/1966, tanggal 18 Maret 1968;
519. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Certificate of Marriage (Section 30) The Marriage TABALUJAN BENNY SIMON and LEOW AI CHOO PAULINE, on 4 december 1993;
520. 1 (satu) eksemplar fotocopy legalisir Akta Nomor 31 tanggal 24 September 1993 perihal Syarat-Syarat Pernikahan antara Tuan BENNY SIMON TABALUJAN dan Nona PAULINE LEOW AI CHOO dibuat dihadapan Notaris MOHAMAD ALI di Jakarta;
521. 1 (satu) lembar Fotocopy legalisir tanda terima pembayaran dari Sdr. SUPRIYATNO terkait Sertifikat Pengganti karena Blanko Lama untuk Hak Atas Tanah dengan Kutipan Surat Ukur tanggal 15 Agustus 2011;
522. 2 (dua) lembar fotocopy legalisir Tanda Terima Dokumen Nomor Berkas Permohonan: 26489/2011 dari Sdr SUPRIYATNO, tanggal 15 Agustus 2011;
523. 2 (dua) lembar fotocopy legalisir Surat Ukur Nomor 24/Cakung Barat/2011 tanggal 12 Agustus 2011;
524. 1 (satu) lembar Fotocopy legalisir tanda terima pembayaran dari Sdr. SUDIRI OESEP terkait Peralihan Hak Pemasukan kedalam Perusahaan Rutin tanggal 12 Januari 2012;
525. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Tanda Terima Dokumen Nomor Berkas Permohonan: 3/2012 dari Sdr SUDIRI OESEP, tanggal 2 Januari 2012;
526. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Perintah Setor Nomor Berkas Permohonan: 3/2012 nama pemohon Sdr



SUDIRI OESEP dan atas nama pemohon PT.PT. SALVE VERITATE, tanggal 2 Januari 2012;

527. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir SSPD-BPHTB a.n PT. SALVE VERITATE dengan NOP PBB 31 72 060 006 002 0091 0 sebesar Rp. 4.000.000,- (empat juta rupiah) tanggal 21 Desember 2011;
528. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir SSPD-BPHTB a.n PT. SALVE VERITATE dengan NOP PBB 31 72 060 006 002 0091 0 sebesar Rp. 111.197.000,- (seratus sebelas juta seratus sembilan puluh tujuh ribu rupiah) tanggal 2 Desember 2011;
529. 1 (satu) eksemplar fotocopy legalisir Akta Pemasukan ke dalam Perusahaan No. 213/2011 hari senin tanggal 5 Desember 2011 dibuat di hadapan RETNO SANTI PRASETYATI, S.H. PPAT di Jakarta Timur, berupa Sertipikat Hak Guna Bangunan No. 887/Cakung Barat atas sebidang tanah sesuai Surat Ukur No. 26/Cakung Barat/2011, tanggal 12-08-2011 luas 1.786 M2;
530. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat dari Sdr. SUPRIYATNO kepada Kakantah Kota Adm. Jakarta Timur, tanggal 02 Januari 2011;
531. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Kuasa dari SUDIRI OESEP kepada SUPRIYATNO, tanggal 14 Januari 2012;
532. 1 (satu) eksemplar fotocopy legalisir Akta Nomor 31 tanggal 24 September 1993 perihal Syarat-Syarat Pernikahan antara Tuan BENNY SIMON TABALUJAN dan Nona PAULINE LEOW AI CHOO dibuat dihadapan Notaris MOHAMAD ALI di Jakarta;
533. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Pernyataan ganti nama berdasarkan Keputusan Presidium Kabinet No. 127/U/Kop/12/1966, tanggal 18 Maret 1968;
534. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Probationary Licence Victoria Australia a.n PAULINE A. LEOW;
535. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Certificate of Marriage (Section 30) The Marriage TABALUJAN BENNY SIMON and LEOW AI CHOO PAULINE, on 4 december 1993;

Halaman 78 dari 334 halaman **Putusan No. 325/PID/2021/PT DKI.**



536. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir SK Kemenkumham Nomor: AHU-58285.AH.01.01.Tahun 2011 tentang Pengesahan Badan Hukum Perseroan, tanggal 28 November 2011;
537. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Keterangan Nilai Jual Objek Pajak Bumi dan Bangunan untuk Keperluan Membayar Pajak Penghasilan dari Pengalihan Hak atas Tanah atau Tanah dan Bangunan atau Bea Perolehan Hak atas Tanah dan Bangunan Nomor: KET22/WPJ.20/KP/0506/2012, tanggal 5 Januari 2012;
538. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Bukti Penerimaan Negara dari BENNY SIMON TABALUJAN melalui Bank OCBC NISP tanggal 01 Desember 2011;
539. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir SPPT PBB tahun 2011 dengan NOP 31.72.060.006.002-0091.0 tanggal 3 Januari 2011 dan Surat Tanda Terima Setoran dari Bank Bukopin KPP Pratama Cakung Dua tanggal 11 Juli 2011;
540. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Setoran Pajak atas nama BENNY SIMON TABALUJAN tahun 2011 dengan NOP 31.72.060.006.002-0091.0 tanggal 01 Desember 2011;
541. 1 (satu) bundel fotocopy legalisir Akta Pendirian Perseroan Terbatas PT. SALVE VERITATE Nomor: 125 tanggal 22 Oktober 2011 dibuat dihadapan Notaris ANDALIA FARIDA, S.H., M.H. di Jakarta;
542. 2 (dua) bundel Fotocopy Legalisir Sertipikat Hak Milik No. 574/Gapura Muka, luas 6.020 M2, atas nama JAMES DANIEL TABALUJAN tanggal 19 Desember 1975;
543. 1 (satu) bundel Fotocopy legalisir Akta Jual Beli No. 561/Bks/1975 tanggal 21 Agustus 1975 yang dibuat dihadapan PPAT Kecamatan Bekasi M. HASAN SUKAWERDAYA yang berisi jual beli sebidang tanah bekas milik adat girik C. No.1107 persil No. 22 Jenis sawah kelas II dengan luas 7.230 M2 terletak di Desa Gapura Muka, Kec. Bekasi, Jawa Barat;



544. 1 (satu) lembar fotocopy Surat Ketetapan Iuran Pembangunan Daerah huruf C Nomor: 1698 a.n JAMES DANIEL TABALUYAN, tanggal 22 Oktober 1975;
545. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Tanda Pembayaran IPEDA tahun 1975 No. Kahir 1107 a.n. H. DJABIDIH B. H. NAMI tanggal 21 Oktober 1975;
546. 2 (dua) lembar fotocopy legalisir Surat Konversi Hak Atas tanah menurut Undang-Undang pokok Agraria a.n JAMES DANIEL TABALUJAN, tanggal 21 Agustus 1975;
547. 2 (dua) lembar fotocopy legalisir Surat Pernyataan Penunjuk Batas dan Luas a.n H. DJABIDIH B. H. NAMI, tanggal 2 Oktober 1975;
548. 2 (dua) lembar fotocopy legalisir Surat Keterangan dari Kepala desa Gapura Muka, Kec. Bekasi, Kab. Bekasi tanggal 21 Agustus 1975;
549. 2 (dua) lembar fotocopy legalisir Surat Pengumuman tanggal 21 Agustus 1975;
550. 2 (dua) lembar Fotocopy legalisir Surat Keterangan dan Pernyataan a.n H. NJABIDIH B. H. NAMI tanggal 21 Agustus 1975;
551. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat dari Sdr. ISAKANDAR WIRIADISURYA kepada Kakantah Kotamadya Jakarta Timur, tanggal 10 Maret 1998;
552. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Kuasa dari JAMES DANIEL TABALUJAN kepada ISKANDAR WIRIADISURYA, tanggal 5 November 1997;
553. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Keterangan dari Kepala Kelurahan Cakung Barat tanggal 17 Desember 1997;
554. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir KTP a.n ISKANDAR WIRIADISURYA, NIK: 310427148170824008 dan a.n JAMES DANIEL TABALUJAN, NIK:0950011805540205;
555. 1 (satu) bundel Fotocopy Legalisir Sertipikat Hak Milik No. 574/Gapura Muka, luas 2.136 M2, atas nama JAMES DANIEL TABALUJAN tanggal 19 Desember 1975;



556. 1 (satu) bundel fotocopy legalisir Surat Ukur Nomor 2136/19755 tanggal 19 Desember 1975;
557. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat dari Sdr. SUPRIYATNO kepada Kakantah Kota Adm. Jakarta Timur, tanggal 24 November 2011;
558. 1 (satu) lembar fotocopy KTP a.n SUPRIYATNO, NIK:3275021407540006;
559. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Kuasa dari BENNY SIMON TABALUJAN kepada SUPRIYATNO, tanpa tanggal;
560. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Pernyataan Pelepasan Hak Tanah Milik No. 447/Cakung Barat a.n BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 24 Mei 2011;
561. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Paspor a.n BENNY SIMON TABALUJAN dengan No. P 476797;
562. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Drive Licence Victoria Australia a.n BENNY SIMON TABALUJAN;
563. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Akta Kelahiran Nomor: 4629/1961 a.n BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 18 Agustus 1980;
564. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Pernyataan ganti nama berdasarkan Keputusan Presidium Kabinet No. 127/U/Kop/12/1966, tanggal 18 Maret 1968;
565. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Probationary Licence Victoria Australia a.n PAULINE A. LEOW;
566. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Certificate of Marriage (Section 30) The Marriage TABALUJAN BENNY SIMON and LEOW AI CHOO PAULINE, on 4 december 1993;
567. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir SPPT PBB tahun 2011 dengan NOP 31.72.060.006.002-0080.0;
568. 1 (satu) lembar Fotocopy legalisir tanda terima pembayaran dari Sdr. SUPRIYANTO terkait Perubahan HM menjadi HGB atau HP dan HGB menjadi HP tanpa SK ganti Blanko tanggal 25 Mei 2011;
569. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Tanda Terima Dokumen Nomor Berkas Permohonan: 17037/2011 dari Sdr SUPRIYANTO, tanggal 25 Mei 2011;



570. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Perintah Setor Nomor Berkas Permohonan: 17037/2011 nama pemohon Sdr SUPRIYANTO dan atas nama pemohon BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 25 Mei 2011;
571. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat dari Sdr. SUPRIYATNO selaku kuasa dari BENNY SIMON TABALUJAN kepada Kakantah Kota Adm. Jakarta Timur, tanggal 15 Agustus 2011;
572. 1 (satu) lembar fotocopy KTP a.n SUPRIYATNO, NIK:3275021407540006;
573. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Kuasa dari BENNY SIMON TABALUJAN kepada SUPRIYATNO, tanggal 15 Agustus 2011;
574. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Pernyataan Pemisahan/ Penggabungan Sertifikat an. SUPRIYATNO, tanggal 15 Agustus 2011;
575. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Akta Kelahiran Nomor: 4629/1961 a.n BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 18 Agustus 1980;
576. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Paspor a.n BENNY SIMON TABALUJAN dengan No. P 476797;
577. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Drive Licence Victoria Australia a.n BENNY SIMON TABALUJAN;
578. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Pernyataan ganti nama berdasarkan Keputusan Presidium Kabinet No. 127/U/Kop/12/1966, tanggal 18 Maret 1968;
579. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Certificate of Marriage (Section 30) The Marriage TABALUJAN BENNY SIMON and LEOW AI CHOO PAULINE, on 4 december 1993;
580. 1 (satu) eksemplar fotocopy legalisir Akta Nomor 31 tanggal 24 September 1993 perihal Syarat-Syarat Pernikahan antara Tuan BENNY SIMON TABALUJAN dan Nona PAULINE LEOW AI CHOO dibuat dihadapan Notaris MOHAMAD ALI di Jakarta;



581. 1 (satu) lembar Fotocopy legalisir tanda terima pembayaran dari Sdr. SUPRIYATNO terkait Pemisahan (Surat Ukur sudah ada) tanggal 15 Agustus 2011;
582. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Tanda Terima Dokumen Nomor Berkas Permohonan: 263958/2011 dari Sdr SUPRIYATNO, tanggal 15 Agustus 2011;
583. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Perintah Setor Nomor Berkas Permohonan: 26395/2011 nama pemohon Sdr SUPRIYATNO dan atas nama pemohon BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 15 Agustus 2011;
584. 2 (dua) lembar fotocopy legalisir Surat Ukur Nomor 34/Cakung Barat/2011 tanggal 12 Agustus 2011;
585. 2 (dua) lembar fotocopy legalisir Surat Ukur Nomor 33/Cakung Barat/2011 tanggal 12 Agustus 2011;
586. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir SSPD-BPHTB a.n PT. SALVE VERITATE dengan NOP PBB 31 72 060 006 002 0080 0 sebesar Rp. 4.000.000,- (empat juta rupiah) tanggal 21 Desember 2011;
587. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir SSPD-BPHTB a.n PT. SALVE VERITATE dengan NOP PBB 31 72 060 006 002 0080 0 sebesar Rp. 290.958.500,- (dua ratus Sembilan puluh juta Sembilan ratus lima puluh delapan ribu lima ratus rupiah) tanggal 02 Desember 2011;
588. 1 (satu) lembar Fotocopy legalisir tanda terima pembayaran dari Sdr. SUDIRI OESEP terkait Peralihan Hak-Pemasukan ke dalam Perusahaan Rutin tanggal 13 Januari 2012;
589. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Tanda Terima Dokumen Nomor Berkas Permohonan: 1081/2012 dari Sdr. SUDIRI OESEP, tanggal 12 Januari 2012;
590. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Perintah Setor Nomor Berkas Permohonan: 1081/2012 nama pemohon Sdr SUDIRI OESEP dan atas nama pemohon PT.PT. SALVE VERITATE, tanggal 12 Januari 2012;
591. 1 (satu) eksemplar fotocopy legalisir Akta Pemasukan ke dalam Perusahaan No. 222/2011 hari Senin tanggal 5 Desember 2011 dibuat di hadapan RETNO SANTI



PRASETYATI, S.H. PPAT di Jakarta Timur, berupa Sertipikat Hak Guna Bangunan No. 898/Cakung Barat atas sebidang tanah sesuai Surat Ukur No. 33/Cakung Barat/2011, tanggal 12-08-2011 luas 4.573 M2;

592. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Bukti Penerimaan Negara dari BENNY SIMON TABALUJAN melalui Bank OCBC NISP tanggal 01 Desember 2011;
593. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Setoran Pajak atas nama BENNY SIMON TABALUJAN tahun 2011 dengan NOP 31.72.060.006.002-0080.0 tanggal 01 Desember 2011;
594. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir SPPT PBB tahun 2011 dengan NOP 31.72.060.006.002-0080.0 tanggal 03 Januari 2011 dan Surat Tanda Terima Setoran dari Bank Bukopin KPP Pratama Cakung Dua tanggal 11 Juli 2011;
595. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Paspor a.n BENNY SIMON TABALUJAN dengan No. P 476797;
596. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Pernyataan ganti nama berdasarkan Keputusan Presidium Kabinet No. 127/U/Kop/12/1966, tanggal 18 Maret 1968;
597. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir KTP a.n SUPRIYATNO, NIK:3275021407540006;
598. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Drive Licence Victoria Australia a.n BENNY SIMON TABALUJAN;
599. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Akta Kelahiran Nomor: 4629/1961 a.n BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 18 Agustus 1980;
600. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Probationary Licence Victoria Australia a.n PAULINE A. LEOW;
601. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Certificate of Marriage (Section 30) The Marriage TABALUJAN BENNY SIMON and LEOW AI CHOO PAULINE, on 4 december 1993;
602. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir KTP a.n SUDIRI OESEP;
603. 1 (satu) eksemplar fotocopy legalisir Akta Nomor 31 tanggal 24 September 1993 perihal Syarat-Syarat Pernikahan antara Tuan BENNY SIMON TABALUJAN dan Nona



PAULINE LEOW AI CHOO dibuat dihadapan Notaris MOHAMAD ALI di Jakarta;

604. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir SK Kemenkumham Nomor: AHU-58285.AH.01.01.Tahun 2011 tentang Pengesahan Badan Hukum Perseroan, tanggal 28 November 2011;
605. 1 (satu) bundel fotocopy legalisir Akta Pendirian Perseroan Terbatas PT. SALVE VERITATE Nomor: 125 tanggal 22 Oktober 2011 dibuat dihadapan Notaris ANDALIA FARIDA, S.H., M.H. di Jakarta;
606. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Keterangan Nilai Jual Objek Pajak Bumi dan Bangunan untuk Keperluan Membayar Pajak Penghasilan dari Pengalihan Hak atas Tanah atau Tanah dan Bangunan atau Bea Perolehan Hak atas Tanah dan Bangunan Nomor: KET31/WPJ.20/KP/0506/2012, tanggal 5 Januari 2012;
607. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat dari Sdr. SUPRIYATNO kepada Kakantah Kota Adm. Jakarta Timur, tanggal 2 Januari 2012;
608. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Kuasa dari SUDIRI OESEP kepada SUPRIYATNO, tanggal 14 Januari 2012;
609. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Tanda Terima Dokumen Nomor Berkas Permohonan: 1082/2012 dari Sdr SUDIRI OESEP, tanggal 12 Januari 2012;
610. 1 (satu) lembar Fotocopy legalisir tanda terima pembayaran dari Sdr. SUDIRI OESEP terkait Peralihhan Hak Pemasukan ke dalam Perusahaan Rutin tanggal 13 Januari 2012;
611. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Perintah Setor Nomor Berkas Permohonan: 1062/2012 nama pemohon Sdr SUDIRI OESEP dan atas nama pemohon PT.PT. SALVE VERITATE, tanggal 12 Januari 2012;
612. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir SSPD-BPHTB a.n PT. SALVE VERITATE dengan NOP PBB 31 72 060 006 002 0080 0 sebesar Rp. 4.000.000,- (empat juta rupiah) tanggal 21 Desember 2011;



613. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir SSPD-BPHTB a.n PT. SALVE VERITATE dengan NOP PBB 31 72 060 006 002 0080 0 sebesar Rp. 58.694.000,- (lima puluh delapan juta enam ratus Sembilan puluh empat ribu rupiah) tanggal 02 Desember 2011;
614. 1 (satu) eksemplar fotocopy legalisir Akta Pemasukan ke dalam Perusahaan No. 223/2011 hari Senin tanggal 5 Desember 2011 dibuat di hadapan RETNO SANTI PRASETYATI, S.H. PPAT di Jakarta Timur, berupa Sertipikat Hak Guna Bangunan No. 899/Cakung Barat atas sebidang tanah sesuai Surat Ukur No. 34/Cakung Barat/2011, tanggal 12-08-2011 luas 972 M2;
615. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Paspor a.n BENNY SIMON TABALUJAN dengan No. P 476797;
616. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Pernyataan ganti nama berdasarkan Keputusan Presidium Kabinet No. 127/U/Kop/12/1966, tanggal 18 Maret 1968;
617. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir KTP a.n SUPRIYATNO, NIK:3275021407540006;
618. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Drive Licence Victoria Australia a.n BENNY SIMON TABALUJAN;
619. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Akta Kelahiran Nomor: 4629/1961 a.n BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 18 Agustus 1980;
620. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Probationary Licence Victoria Australia a.n PAULINE A. LEOW;
621. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Certificate of Marriage (Section 30) The Marriage TABALUJAN BENNY SIMON and LEOW AI CHOO PAULINE, on 4 december 1993;
622. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir KTP a.n SUDIRI OESEP;
623. 1 (satu) eksemplar fotocopy legalisir Akta Nomor 31 tanggal 24 September 1993 perihal Syarat-Syarat Pernikahan antara Tuan BENNY SIMON TABALUJAN dan Nona PAULINE LEOW AI CHOO dibuat dihadapan Notaris MOHAMAD ALI di Jakarta;



624. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir SK Kemenkumham Nomor: AHU-58285.AH.01.01.Tahun 2011 tentang Pengesahan Badan Hukum Perseroan, tanggal 28 November 2011;
625. 1 (satu) bundel fotocopy legalisir Akta Pendirian Perseroan Terbatas PT. SALVE VERITATE Nomor: 125 tanggal 22 Oktober 2011 dibuat dihadapan Notaris ANDALIA FARIDA, S.H., M.H. di Jakarta;
626. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Bukti Penerimaan Negara dari BENNY SIMON TABALUJAN melalui Bank OCBC NISP tanggal 01 Desember 2011;
627. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Setoran Pajak atas nama BENNY SIMON TABALUJAN dengan NOP 31.72.060.006.002-0015.0 tanggal 01 Desember 2011;
628. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir SPPT PBB tahun 2011 dengan NOP 31.72.060.006.002-0015.0 tanggal 3 Januari 2011 dan Surat Tanda Terima Setoran dari Bank Bukopin KPP Pratama Cakung Dua tanggal 11 Juli 2011;
629. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Bukti Penerimaan Negara dari BENNY SIMON TABALUJAN melalui Bank OCBC NISP tanggal 01 Desember 2011;
630. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir SPPT PBB tahun 2011 dengan NOP 31.72.060.006.002-0080.0 tanggal 03 Januari 2011 dan Surat Tanda Terima Setoran dari Bank Bukopin KPP Pratama Cakung Dua tanggal 11 Juli 2011;
631. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Setoran Pajak atas nama BENNY SIMON TABALUJAN dengan NOP 31.72.060.006.002-0080.0 tanggal .. Desember 2011;
632. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Keterangan Nilai Jual Objek Pajak Bumi dan Bangunan untuk Keperluan Membayar Pajak Penghasilan dari Pengalihan Hak atas Tanah atau Tanah dan Bangunan atau Bea Perolehan Hak atas Tanah dan Bangunan Nomor: KET31/WPJ.20/KP/0506/2012, tanggal 5 Januari 2012;



633. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat dari Sdr. SUPRIYATNO kepada Kakantah Kota Adm. Jakarta Timur, tanggal 02 Januari 2012;
634. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Kuasa dari SUDIRI OESEP kepada SUPRIYATNO, tanggal 14 Januari 2012;
635. 2 (dua) bundel Fotocopy Legalisir Sertipikat Hak Milik No. 445/Gapura Muka, luas 903 M2, atas nama HANS GERARD TABALUYAN tanggal 18 Desember 1975;
636. 1 (satu) bundel Fotocopy legalisir Akta Jual Beli No. 714/Bks/1975 tanggal 23 Oktober 1975 yang berisi jual beli sebidang tanah persil No. 23 Jenis sawah kelas II dengan luas 8.575 M2 terletak di Desa Gapura Muka, Kec. Bekasi, Jawa Barat;
637. 2 (dua) lembar Fotocopy legalisir Surat Pernyataan an. MASWANIH Binti MARDJUKI dan FATULLOH Binti MARDJUKI tanggal 30 Mei 1975;
638. 2 (dua) bundel Fotocopy legalisir Akta Jual Beli No. 714/Bks/1975 tanggal 23 Oktober 1975 yang dibuat di hadapan Notaris PPAT Bekasi M. HASAN SUKAWERDAYA yang berisi jual beli sebidang tanah bekas milik adat No.445 persil No. 23 Jenis sawah kelas II dengan luas 8.575 M2 terletak di Desa Gapura Muka, Kec. Bekasi, Jawa Barat;
639. 2 (dua) lembar Fotocopy legalisir Keterangan Tanah Nomor: 2347/10/Ipd tanggal 23 Juli 1975;
640. 1 (satu) lembar Fotocopy Legalisir Surat Pernyataan an. ABD SALAM tanggal 30 Mei 1975;
641. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Tanda Pembayaran IPEDA tahun 1975 No. Kohir 1519 a.n. ABD SALAM tanggal 10 Juli 1975;
642. 2 (dua) lembar fotocopy legalisir Surat Conversi Hak Atas tanah menurut Undang-Undang pokok Agraria a.n. H. ABD. SALAM Bin H. NUSIN, tanggal 4 Mei 1975;
643. 1 (satu) lembar Fotocopy Legalisir Surat Permohonan Pengukuran a.n. H. ABD. SALAM kepada Kepala Sub. Direktorat Agraria Kab. Bekasi, tanggal 4 Mei 1975;



644. 5 (lima) lembar Fotocopy legalisir Surat Keterangan dan Pernyataan a.n H. ABD. SALAM Bin H. NUSIN tanggal 4 Mei 1975;
645. 2 (dua) lembar fotocopy legalisir Surat Pernyataan Penunjuk Batas dan Luas a.n H. ABD. SALAM Bin H. NUSIN, tanggal 4 Mei 1975;
646. 2 (dua) lembar fotocopy legalisir Surat Keterangan dari Kepala desa Gapura Muka, Kec. Bekasi, Kab. Bekasi tanggal 4 Mei 1975;
647. 2 (dua) lembar fotocopy legalisir Surat Pengumuman tanggal 4 Mei 1975;
648. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir KTP a.n HANS GERARD TABALUJAN, NIK:110214301/2707520002 dan KTP a.n ISKANDAR WIRIADISURYA NIK: 3104.27148/1708240018;
649. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat dari Sdr. ISKANDAR WIRIADISURYA kepada Kakantah Kotamadya Jakarta Timur, tanggal 10 Maret 1998;
650. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Keterangan dari Kepala Kelurahan Cakung Barat Nomor. 81/1.711.1 tanggal 17 Desember 1997;
651. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Kuasa dari HANS GERARD TABALUJAN kepada ISKANDAR WIRIADISURYA, tanggal 5 November 1997;
652. 1 (satu) bundel Fotocopy Legalisir Sertipikat Hak Milik No. 445/Gapura Muka, luas 903 M2, atas nama HANS GERARD TABALUYAN tanggal 18 Desember 1975;
653. 4 (empat) lembar fotocopy legalisir Surat Ukur Nomor 903/1975 tanggal 12 Agustus 2075;
654. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Pernyataan Pelepasan Hak Tanah Milik No. 450/Cakung Barat a.n BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 24 Mei 2011;
655. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat dari Sdr. SUPRIYATNO kepada Kakantah Kota Adm. Jakarta Timur, tanggal 24 Mei 2011;
656. 1 (satu) lembar fotocopy KTP a.n SUPRIYATNO, NIK:3275021407540006;



657. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Kuasa dari BENNY SIMON TABALUJAN kepada SUPRIYATNO, tanggal 24 Mei 2011;
658. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Paspor a.n BENNY SIMON TABALUJAN dengan No. P 476797;
659. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Drive Licence Victoria Australia a.n BENNY SIMON TABALUJAN;
660. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Akta Kelahiran Nomor: 4629/1961 a.n BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 18 Agustus 1980;
661. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Pernyataan ganti nama berdasarkan Keputusan Presidium Kabinet No. 127/U/Kop/12/1966, tanggal 18 Maret 1968;
662. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Probationary Licence Victoria Australia a.n PAULINE A. LEOW;
663. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Certificate of Marriage (Section 30) The Marriage TABALUJAN BENNY SIMON and LEOW AI CHOO PAULINE, on 4 december 1993;
664. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir SPPT PBB tahun 2011 dengan NOP 31.72.060.006.002-0013.0 tanggal 03 Januari 2011;
665. 1 (satu) lembar Fotocopy legalisir tanda terima pembayaran dari Sdr. SUPRIYANTO terkait Perubahan HM menjadi HGB atau HP dan HGB menjadi HP tanpa SK tanpa ganti Blanko tanggal 25 Mei 2011;
666. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Tanda Terima Dokumen Nomor Berkas Permohonan: 17009/2011 dari Sdr SUPRIYANTO, tanggal 25 Mei 2011;
667. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Perintah Setor Nomor Berkas Permohonan: 17009/2011 nama pemohon Sdr SUPRIYANTO dan atas nama pemohon BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 25 Mei 2011;
668. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat dari Sdr. SUPRIYATNO selaku kuasa dari BENNY SIMON TABALUJAN kepada Kakantah Kota Adm. Jakarta Timur, tanggal 15 Agustus 2011;



669. 1 (satu) lembar fotocopy KTP a.n SUPRIYATNO, NIK:3275021407540006;
670. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Kuasa dari BENNY SIMON TABALUJAN kepada SUPRIYATNO, tanggal 15 Agustus 2011;
671. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Pernyataan Pemisahan/ Penggabungan Sertifikat an. SUPRIYATNO, tanggal 15 Agustus 2011;
672. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Paspor a.n BENNY SIMON TABALUJAN dengan No. P 476797;
673. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Drive Licence Victoria Australia a.n BENNY SIMON TABALUJAN;
674. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Akta Kelahiran Nomor: 4629/1961 a.n BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 18 Agustus 1980;
675. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Pernyataan ganti nama berdasarkan Keputusan Presidium Kabinet No. 127/U/Kop/12/1966, tanggal 18 Maret 1968;
676. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Certificate of Marriage (Section 30) The Marriage TABALUJAN BENNY SIMON and LEOW AI CHOO PAULINE, on 4 december 1993;
677. 1 (satu) eksemplar fotocopy legalisir Akta Nomor 31 tanggal 24 September 1993 perihal Syarat-Syarat Pernikahan antara Tuan BENNY SIMON TABALUJAN dan Nona PAULINE LEOW AI CHOO dibuat dihadapan Notaris MOHAMAD ALI di Jakarta;
678. 1 (satu) lembar Fotocopy legalisir tanda terima pembayaran dari Sdr. SUPRIYATNO terkait Pemisahan (Surat Ukur sudah ada) tanggal 15 Agustus 2011;
679. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Tanda Terima Dokumen Nomor Berkas Permohonan: 26418/2011 dari Sdr SUPRIYATNO, tanggal 15 Agustus 2011;
680. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Perintah Setor Nomor Berkas Permohonan: 26418/2011 nama pemohon Sdr SUPRIYATNO dan atas nama pemohon BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 15 Agustus 2011;



681. 2 (dua) lembar fotocopy legalisir Surat Ukur Nomor 37/Cakung Barat/2011 tanggal 12 Agustus 2011;
682. 2 (dua) lembar fotocopy legalisir Surat Ukur Nomor 38/Cakung Barat/2011 tanggal 12 Agustus 2011;
683. 2 (dua) lembar fotocopy legalisir Surat Ukur Nomor 35/Cakung Barat/2011 tanggal 12 Agustus 2011;
684. 2 (dua) lembar fotocopy legalisir Surat Ukur Nomor 36/Cakung Barat/2011 tanggal 12 Agustus 2011;
685. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir SSPD-BPHTB a.n PT. SALVE VERITATE dengan NOP PBB 31 72 060 006 002 0013 0 sebesar Rp. 166.047.500,- (seratus enam puluh enam juta empat puluh tujuh lima ratus) tanggal 02 Desember 2011;
686. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir SSPD-BPHTB a.n PT. SALVE VERITATE dengan NOP PBB 31 72 060 006 002 0013 0 sebesar Rp. 4.000.000,- (empat juta rupiah) tanggal 21 Desember 2011;
687. 1 (satu) lembar Fotocopy legalisir tanda terima pembayaran dari Sdr. SUDIRI OESEP terkait Peralihan Hak – Pemasukan ke dalam Perusahaan Rutin tanggal 13 Januari 2012;
688. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Tanda Terima Dokumen Nomor Berkas Permohonan: 1078/2012 dari Sdr SUDIRI OESEP, tanggal 12 Januari 2012;
689. (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Perintah Setor Nomor Berkas Permohonan: 1078/2012 nama pemohon Sdr SUDIRI OESEP dan atas nama pemohon PT.PT. SALVE VERITATE, tanggal 12 Januari 2012;
690. 1 (satu) eksemplar fotocopy legalisir Akta Pemasukan ke dalam Perusahaan No. 224/2011 hari Senin tanggal 5 Desember 2011 dibuat di hadapan RETNO SANTI PRASETYATI, S.H. PPAT di Jakarta Timur, berupa Sertipikat Hak Guna Bangunan No. 900/Cakung Barat atas sebidang tanah sesuai Surat Ukur No. 35/Cakung Barat/2011, tanggal 12-08-2011 luas 1.659 M2;



691. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Bukti Penerimaan Negara dari BENNY SIMON TABALUJAN melalui Bank OCBC NISP tanggal 01 Desember 2011;
692. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir SPPT PBB tahun 2011 dengan NOP 31.72.060.006.002-0018.0 tanggal 03 Januari 2011 dan Surat Tanda Terima Setoran dari Bank Bukopin KPP Pratama Cakung Dua tanggal 11 Juli 2011;
693. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Setoran Pajak atas nama BENNY SIMON TABALUJAN tahun 2011 dengan NOP 31.72.060.006.002-0013.0 tanggal ... Desember 2011;
694. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Paspor a.n BENNY SIMON TABALUJAN dengan No. P 476797;
695. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Pernyataan ganti nama berdasarkan Keputusan Presidium Kabinet No. 127/U/Kop/12/1966, tanggal 18 Maret 1968;
696. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir KTP a.n SUPRIYATNO, NIK:3275021407540006;
697. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Drive Licence Victoria Australia a.n BENNY SIMON TABALUJAN;
698. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Akta Kelahiran Nomor: 4629/1961 a.n BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 18 Agustus 1980;
699. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Probationary Licence Victoria Australia a.n PAULINE A. LEOW;
700. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Certificate of Marriage (Section 30) The Marriage TABALUJAN BENNY SIMON and LEOW AI CHOO PAULINE, on 4 december 1993;
701. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir KTP a.n SUDIRI OESEP;
702. 1 (satu) eksemplar fotocopy legalisir Akta Nomor 31 tanggal 24 September 1993 perihal Syarat-Syarat Pernikahan antara Tuan BENNY SIMON TABALUJAN dan Nona PAULINE LEOW AI CHOO dibuat dihadapan Notaris MOHAMAD ALI di Jakarta;
703. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir SK Kemenkumham Nomor: AHU-58285.AH.01.01.Tahun 2011 tentang



Pengesahan Badan Hukum Perseroan, tanggal 28 November 2011;

704. 1 (satu) bundel fotocopy legalisir Akta Pendirian Perseroan Terbatas PT. SALVE VERITATE Nomor: 125 tanggal 22 Oktober 2011 dibuat dihadapan Notaris ANDALIA FARIDA, S.H., M.H. di Jakarta;
705. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Keterangan Nilai Jual Objek Pajak Bumi dan Bangunan untuk Keperluan Membayar Pajak Penghasilan dari Pengalihan Hak atas Tanah atau Tanah dan Bangunan atau Bea Perolehan Hak atas Tanah dan Bangunan Nomor: KET32/WPJ.20/KP/0506/2012, tanggal 5 Januari 2012;
706. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Kuasa dari SUDIRI OESEP kepada SUPRIYATNO, tanggal 14 Januari 2012;
707. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat dari Sdr. SUPRIYATNO kepada Kakantah Kota Adm. Jakarta Timur, tanggal 02 Januari 2011;
708. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir SSPD-BPHTB a.n PT. SALVE VERITATE dengan NOP PBB 31 72 060 006 002 0013 0 sebesar Rp. 4.000.000,- (empat juta rupiah) tanggal 21 Desember 2011;
709. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir SSPD-BPHTB a.n PT. SALVE VERITATE dengan NOP PBB 31 72 060 006 002 0013 0 sebesar Rp.214.120.000,- (dua ratus empat belas juta seratus dua puluh ribu) tanggal 02 Desember 2011;
710. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Tanda Terima Dokumen Nomor Berkas Permohonan: 29/2012 dari Sdr SUDIRI OESEP, tanggal 2 Januari 2012;
711. 1 (satu) lembar Fotocopy legalisir tanda terima pembayaran dari Sdr. SUDIRI OESEP terkait Peralihan Hak Pemasukan ke dalam Perusahaan Rutin tanggal 12 Januari 2012;
712. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Perintah Setor Nomor Berkas Permohonan: 29/2012 nama pemohon Sdr SUDIRI OESEP dan atas nama pemohon PT.PT. SALVE VERITATE, tanggal 2 Januari 2012;



713. 1 (satu) eksemplar fotocopy legalisir Akta Pemasukan ke dalam Perusahaan No. 225/2011 hari Senin tanggal 5 Desember 2011 dibuat di hadapan RETNO SANTI PRASETYATI, S.H. PPAT di Jakarta Timur, berupa Sertipikat Hak Guna Bangunan No. 901/Cakung Barat atas sebidang tanah sesuai Surat Ukur No. 36/Cakung Barat/2011, tanggal 12-08-2011 luas 2.128 M2;
714. Fotocopy Legalisir 1 lembar Bukti Penerimaan Negara (SSP-BPHTB) an. Benny Simon Tabalujan tanggal 1 Desember 2011;
715. Fotocopy Legalisir 1 lembar SPPT PBB An.Benny Simon Tabalujan tanggal 3 Januari 2011;
716. Fotocopy Legalisir 1 lembar Surat Setoran Pajak (SSP) An. Benny Simon Tabalujan Tanggal 01 Desember 2011;
717. Fotocopy Legalisir 1 lembar Paspor An. Benny Simon Tabalujan Nomor : P 476797
718. Fotocopy Legalisir 1 lembar Salinan Surat Pernyataan Ganti Nama atas nama TAN TJIN HIN Nomor : 127/U/Kop/12/1966 tanggal 18 Maret 1968;
719. Fotocopy Legalisir 1 lembar KTP. An. Supriyatno;
720. Fotocopy legalisir 1 lembar Driver License a.n BENNY S. TABALUJAN;
721. Fotocopy Legalisir 1 lembar Akta Kelahiran An. Benny Simon Tabalujan dengan Nomor : 4629/1961 tanggal 18 Agustus 1980;
722. Fotocopy legalisir 1 lembar Probationary License a.n LEOW AI CHOO PAULINE;
723. Fotocopy legalisir 1 lembar Paspor a.n LEOW AI CHOO PAULINE;
724. Fotocopy Legalisir 1 lembar Certificate of Marriage an. Tan Bun San (Tabalujan Benny Simon) dan Leow Ai Choo Pauline dengan Nomor : 413493 tanggal 4 Desember 1993;
725. Fotocopy legalisir 1 lembar KTP a.n SUDIRI OESEP;
726. Fotocopy legalisir 1 lembar Salinan Akta Syarat-Syarat Pernikahan Nomor 31 Tanggal 24 September 1993 antara



Tuan Benny Simnon Tabalujan & Nona Pauline Leow Ai Choo.;

727. Fotocopy Legalisir 1 bundel Akta Syarat-Syarat Pernikahan tanggal 24 September 1993;
728. Fotocopy Legalisir 1 lembar Putusan Menteri Hukum dan HAM Nomor : AHU-58285.AH.01.01.tahun 2011;
729. Fotocopy Legalisir 1 bendel Akta Pendirian PT “ PT. Salve Veritate Nomor : 125 tanggal 22 Oktober 2011;
730. Fotocopy Legalisir 1 lembar Surat Keterangan Nilai Jual Objek PBB Nomor: KET 32/WPJ.20/KP/0506/2012 tanggal 05 Januari 2012;
731. Fotocopy Legalisir 1 lembar Surat Kuasa an. Sudiri Oesep tanggal 4 Januari 2012;
732. Fotocopy legalisir 1 lembar Surat Setoran Pajak Daerah (SSPD-BPHTB) an. PT. Salve Veritate, nomor : 009305;
733. Fotocopy legalisir 1 lembar Surat Setoran Pajak Daerah (SSPD-BPHTB) an. PT. Salve Veritate, nomor : 008316;
734. Fotocopy Legalisir 1 lembar Kwitansi An. Sudiri Oesep sebesar Rp. 8.471.000 (Delapan Juta Empat Ratus Tujuh Puluh Satu Ribu Rupiah), tanggal lunas 12 januari 2012;
735. Fotocopy legalisir 1 lembar Tanda Terima Dokumen No. 27/2012 tanggal 2 Januari 2012 a.n Sudiri Oesep;
736. Fotocopy legalisir 1 lembar Surat Perintah Setor No. 27/2012 tanggal 2 Januari 2012 a.n Sudiri Oesep;
737. Fotocopy legalisir 1 bendel Akta Pemasukan ke Dalam Perusahaan No. 226/2011 tanggal 5 Desember 2011;
738. Fotocopy legalisir 1 lembar Bukti Penerimaan Negara (SSP-BPHTB) an. Benny Simon Tabalujan tanggal 1 Desember 2011;
739. Fotocopy legalisir 1 lembar SPPT PBB tahun 2011 a.n BENNY SIMON TABALUJAN tanggal 3 Januari 2011;
740. Fotocopy legalisir 1 lembar Surat Setoran Pajak (SSP) a.n BENNY SIMON TABALUJAN tanggal 01 Desember 2011;
741. Fotocopy legalisir 1 lembar Paspor a.n BENNY SIMON TABALUJAN;

Halaman 96 dari 334 halaman **Putusan No. 325/PID/2021/PT DKI.**



742. Fotocopy Legalisir 1 lembar Salinan Surat Pernyataan Ganti Nama atas nama TAN TJIN HIN Nomor : 127/U/Kop/12/1966 tanggal 18 Maret 1968;
743. Fotocopy Legalisir 1 lembar KTP. An. Supriyatno;
744. Fotocopy legalisir 1 lembar Driver License a.n BENNY S TABALUJAN;
745. Fotocopy Legalisir 1 lembar Akta Kelahiran An. Benny Simon Tabalujan dengan Nomor : 4629/1961 tanggal 21 Agustus 1980;
746. Fotocopy legalisir 1 lembar Probationary License a.n PAULINE AI CHOO LEOW;
747. Fotocopy legalisir 1 lembar Paspor a.n LEOW AI CHOO PAULINE;
748. Fotocopy Legalisir 1 lembar Certificate of Marriage an. Tan Bun San (Tabalujan Benny Simon) dan Leow Ai Choo Pauline dengan Nomor : 413493 tanggal 4 Desember 1993;
749. Fotocopy Legalisir 1 lembar KTP. An. Sudiri Oesep;
750. Fotocopy legalisir 1 lembar Salinan Akta Syarat-Syarat Pernikahan Nomor 31 Tanggal 24 September 1993 antara Tuan Benny Simnon Tabalujan & Nona Pauline Leow Ai Choo;
751. Fotocopy Legalisir 1 bundel Akta Syarat-Syarat Pernikahan tanggal 24 September 1993;
752. Fotocopy Legalisir 1 lembar Putusan Menteri Hukum dan HAM Nomor : AHU-58285.AH.01.01.tahun 2011;
753. Fotocopy Legalisir 1 bendel Akta Pendirian PT " PT. Salve Veritate Nomor : 125;
754. Fotocopy Legalisir 1 lembar Surat Keterangan Nilai Jual Objek PBB Nomor : KET 32/WPJ.20/KP/0506/2012 tanggal 05 Januari 2012;
755. Fotocopy Legalisir 1 lembar Surat Peralihan Hak Jual Beli an. Supriyatno tanggal 02 Januari 2012;
756. Fotocopy Legalisir 1 lembar Surat Kuasa an. Sudiri Oesep tanggal 14 Januari 2012;



757. Fotocopy Legalisir 1 lembar Pendaftaran Pemisahan Sertifikat No. 23 / 2012 B-903 /Cakung Barat 30 Januari 2012;
758. Fotocopy Legalisir 1 lembar Kwitansi An. Sudiri Oesep sebesar Rp. 826.000 (Delapan Ratus Dua Puluh Enam Ribu Rupiah), tanggal lunas 12 Januari 2012;
759. Fotocopy legalisir 1 lembar Tanda Terima Dokumen No. 23/2012 tanggal 2 Januari 2012 a.n Sudiri Oesep;
760. Fotocopy legalisir 1 lembar Surat Perintah Setor No. 23/2012 tanggal 2 Januari 2012 a.n Sudiri Oesep;
761. Fotocopy legalisir 1 lembar Surat Setoran Pajak Daerah (SSPD-BPHTB) an. PT. Salve Veritate, nomor : 008317;
762. Fotocopy legalisir 1 lembar Surat Setoran Pajak Daerah (SSPD-BPHTB) an. PT. Salve Veritate, nomor : 009304;
763. Fotocopy legalisir 1 bendel Akta Pemasukan ke Dalam Perusahaan No. 227/2011 tanggal 5 Desember 2011;
764. Fotocopy legalisir 1 lembar Bukti Penerimaan Negara (SSP-BPHTB) an. Benny Simon Tabalujan tanggal 1 Desember 2011;
765. Fotocopy legalisir 1 lembar SPPT PBB tahun 2011 a.n BENNY SIMON TABALUJAN tanggal 3 Januari 2011;
766. Fotocopy legalisir 1 lembar Surat Setoran Pajak (SSP) a.n BENNY SIMON TABALUJAN tanggal 01 Desember 2011;
767. Fotocopy legalisir 1 lembar Paspor a.n BENNY SIMON TABALUJAN;
768. Fotocopy Legalisir 1 lembar Salinan Surat Pernyataan Ganti Nama atas nama TAN TJIN HIN Nomor : 127/U/Kop/12/1966;
769. Fotocopy Legalisir 1 lembar KTP. An. Supriyatno;
770. Fotocopy legalisir 1 lembar Driver License a.n BENNY S TABALUJAN;
771. Fotocopy Legalisir 1 lembar Akta Kelahiran An. Benny Simon Tabalujan dengan Nomor : 4629/1961 tanggal 21 Agustus 1980;
772. Fotocopy legalisir 1 lembar Probationary License a.n PAULINE AI CHOO LEOW;



773. Fotocopy legalisir 1 lembar Paspor a.n LEOW AI CHOO PAULINE;
774. Fotocopy Legalisir 1 lembar Certificate of Marriage an. Tan Bun San (Tabalujan Benny Simon) dan Leow Ai Choo Pauline dengan Nomor : 413493 tanggal 4 Desember 1993;
775. Fotocopy Legalisir 1 lembar KTP. An. Sudiri Oesep;
776. Fotocopy legalisir 1 lembar Salinan Akta Syarat-Syarat Pernikahan Nomor 31 Tanggal 24 September 1993 antara Tuan Benny Simnon Tabalujan & Nona Pauline Leow Ai Choo;
777. Fotocopy Legalisir 1 bundel Akta Syarat-Syarat Pernikahan tanggal 24 September 1993;
778. Fotocopy Legalisir 1 lembar Putusan Menteri Hukum dan HAM Nomor : AHU-58285.AH.01.01.tahun 2011;
779. Fotocopy Legalisir 1 bendel Akta Pendirian PT “ PT. Salve Veritate Nomor : 125;
780. Fotocopy Legalisir 1 lembar Surat Keterangan Nilai Jual Objek PBB Nomor : KET 32/WPJ.20/KP/0506/2012 tanggal 05 Januari 2012;
781. Fotocopy Legalisir 1 lembar Surat Peralihan Hak Jual Beli an. Supriyatno tanggal 02 Januari 2012;
782. Fotocopy Legalisir 1 lembar Surat Kuasa an. Sudiri Oesep tanggal 14 Januari 2012;
783. 2 (dua) lembar fotocopy legalisir Buku tanah Sertipikat Hak milik No.573, luas 8.530 M2, atas nama CARLO HEIN TABALUJAN tanggal 19 Desember 1975;
784. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Pernyataan an. SAPIIH BIN H. MASIM tanggal 11 Juli 1975;
785. 1 (satu) bundel fotocopy legalisir Akta Jual Beli No. 431/Bks/1975 tanggal 16 Juli 1975 yang dibuat dihadapan PPAT Kecamatan Bekasi M. HASAN SUKAWERDAYA;
786. 1 (satu) lembar Fotocopy Legalisir Surat Permohonan Pengukuran a.n CARLO H. TABALUJAN, tanggal 11 Juli 1975;



787. 2 (dua) lembar fotocopy legalisir Surat Conversi Hak Atas tanah menurut Undang-Undang pokok Agraria a.n CARLO H. TABALUJAN, tanggal 11 Juli 1975;
788. 2 (dua) lembar fotocopy legalisir Surat Keterangan dan Pernyataan a.n SAPIIH BIN H. MASIM, tanggal 11 Juli 1975;
789. 2 (dua) lembar fotocopy legalisir Surat Pernyataan Penunjuk Batas dan Luas a.n SAPIIH BIN H. MASIM, tanggal 11 Juli 1975;
790. 2 (dua) lembar fotocopy legalisir Surat Keterangan No. 153/7/GM/1975 dari Kepala Desa Gapura Muka, Kecamatan Bekasi, tanggal 11 Juli 1975;
791. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Pernyataan an. SAPIIH BIN H. MASIM, tanggal 11 Juli 1975;
792. 2 (dua) lembar fotocopy legalisir Pengumuman tanggal 11 Juli 1975;
793. 1 (satu) Lembar Fotocopy Surat Permohonan oleh Sdr. ISKANDAR WIRIADISURYA mengatas namakan Sdr. CARLO HEIN TABALUJAN, tanggal 10 Maret 1998;
794. 1 (satu) Lembar Fotocopy KTP Sdr. CARLO HEIN TABALUJAN dan Sdr. ISKANDAR WIRIADISURYA;
795. 1 (satu) Lembar Fotocopy Surat Kuasa dari Sdr. CARLO HEIN TABALUJAN kepada Sdr. ISKANDAR WIRIADISURYA, tanggal 5 November 1997;
796. 1 (satu) Lembar Fotocopy Surat Keterangan No: 94/1.711.1, tanggal 17 Desember 1997;
797. 1 (satu) Fotocopy Legalisir Buku Tanah No: M.443/Cakungbarat luas 8.402 M2, atas nama BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 16 April 2009 diturunkan menjadi HGB No: B.880/Cakungbarat luas 8.402 M2, atas nama BENNY SIMON TABALUJAN tanggal 26 Mei 2011;
798. 1 (satu) bundel Fotocopy Legalisir Sertipikat Hak Milik No.573, luas 8.530 M2, atas nama CARLO HEIN TABALUJAN tanggal 19 Desember 1975 dengan Gambar Situasi No. 2/3/1975, tanggal 19-12-1975;



799. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Lembar Pendaftaran Penurunan Hak Nomor: 123129, tanggal 25 Mei 2011;
800. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Pernyataan Pelepasan Hak atas nama BENNY SIMON TABALUJAN melepas hak tanah milik No: 443/Cakungbarat menjadi HGB, tanggal 24 Mei 2011;
801. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir KTP atasnama SUPRIYATNO;
802. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Kuasa dari Sdr. BENNY SIMON TABALUJAN kepada Sdr. SUPRIYANTO, tanggal 24 Mei 2011;
803. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Paspur Sdr. BENNY SIMON TABALUJAN;
804. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Driver Licence Victoria Australia atasnama BENNY SIMON TABALUJAN;
805. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Pencatatan Sipil WNI Kutipan Akte Kelahiran No. 4629/1961, atas nama BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 2 Juni 1961;
806. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Perjataan Ganti Nama Berdasarkan Keputusan Presidium Kabinet No. 127/U/Kop/12/1966, tanggal 18 Maret 1968;
807. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Probationary Licence Victoria Australia atas nama PAULINE LEOW;
808. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir The Republic of Singapore The Womens Charter Certificate Of Marriage Sdr. BENNY SIMON TABALUJAN and Sdri. PAULINE LEOW AI CHOO;
809. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan Tahun 2011 NOP: 31.72.060.006.002-0014.0, sejumlah Rp.33.826.452,-, nama wajib pajak BENNY SIMON TABALUJAN;
810. 1 (satu) Lembar Fotocopy bukti pembayaran, tanggal 25 Mei 2011;
811. 1 (Satu) Lembar Fotocopy Legalisir Tanda Terima Dokumen Nomor Berkas Permohonan: 17013/2011, tanggal 25 Mei 2011;

Halaman 101 dari 334 halaman **Putusan No. 325/PID/2021/PT DKI.**



812. 1 (satu) lembar Fotocopy Legalisir Surat Pemisahan Sertifikat yang di tanda tangani oleh SUPRIYATNO, tanggal 15 Agustus 2011;
813. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Kuasa dari Sdr. BENNY SIMON TABALUJAN kepada Sdr. SUPRIYANTO, tanggal 15 Agustus 2011;
814. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Pernyataan Pemisahan/Penggabungan Seritikat yang ditanda tangani oleh Sdr. SUPRIYATNO, tanggal 15 Agustus 2011;
815. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Pernyataan permohonan pemecahan sertifikat oleh Sdr. BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 16 Agustus 2011;
816. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Paspor Sdr. BENNY SIMON TABALUJAN;
817. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Driver Licence Victoria Australia atasnama BENNY SIMON TABALUJAN;
818. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Pencatatan Sipil WNI Kutipan Akte Kelahiran No. 4629/1961, atas nama BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 2 Juni 1961;
819. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Perjataan Ganti Nama Berdasarkan Keputusan Presidium Kabinet No. 127/U/Kop/12/1966, tanggal 18 Maret 1968;
820. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Probationary Licence Victoria Australia atas nama PAULINE LEOW;
821. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir The Republic of Singapore The Womens Charter Certificate Of Marriage Sdr. BENNY SIMON TABALUJAN and Sdri. PAULINE LEOW AI CHOO;
822. 1 (satu) Eksemplar Fotocopy Legalisir Akte No. 31, tanggal 24 September 1993 yang berisi Syarat-Syarat Pernikahan antara BENNY SIMON TABALUJAN dan PAULINE LEOW AL CHOO, yang dibuat di hadapan Notaris MOHAMAD ALI;
823. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Bukti Pembayaran oleh SUPRIYATNO sejumlah Rp. 200.000,- untuk Pemisahan (Surat Ukur Sudah Ada) (BPNRI.II.9.e) HGB.880, tanggal 15 Agustus 2011;



824. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Tanda Terima Dokumen Nomor Berkas Permohonan: 26410/2011 diterima oleh SUPRIYATNO, tanggal 15 Agustus 2011;
825. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Perintah Setor Nomor Berkas Permohonan: 26410/2011 atas nama pemohon SUPRIYATNO, tanggal 15 Agustus 2011;
826. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Bukti Pembayaran oleh SUDIRI OESEP sejumlah Rp. 9.644.000,- untuk Peralihan Hak Pemasukan ke Dalam Perusahaan- Rutin HGB. 904, tanggal 12 Januari 2012;
827. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Tanda Terima Dokumen Nomor Berkas Permohonan: 55/2011 diterima oleh SUDIRI OESEP, tanggal 2 Januari 2012;
828. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Perintah Setor Nomor Berkas Permohonan: 55/2012 atas nama pemohon SUDIRI OESEP, tanggal 2 Januari 2012;
829. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Setoran Pajak Daerah Bea Perolehan Hak Atas Tanah Dan Bangunan dengan nama wajib pajak PT. Salve Veritate sejumlah Rp. 484.515.000,-, tanggal 2 Desember 2011;
830. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Setoran Pajak Daerah Bea Perolehan Hak Atas Tanah Dan Bangunan dengan nama wajib pajak PT. Salve Veritate sejumlah Rp. 4.000.000,-, tanggal 21 Desember 2011;
831. 1 (satu) Eksemplar Fotocopy Legalisir Akta Pemasukan Ke Dalam Perusahaan Nomor: 228/2011, tanggal 5 Desember 2011;
832. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Bukti Penerimaan Negara Bea Pengalihan Ha katas Tanah dan Bangunan, sejumlah Rp. 488.515.000,-;
833. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan Tahun 2011, sejumlah Rp. 33.826.452,-, tanggal 3 Januari 2011;
834. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Setoran Pajak NOP: 317206000600200140, sejumlah Rp. 488.515.000,-, tanggal 1 Desember 2011;



835. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Paspor Sdr. BENNY SIMON TABALUJAN;
836. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Driver Licence Victoria Australia atasnama BENNY SIMON TABALUJAN;
837. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Pencatatan Sipil WNI Kutipan Akte Kelahiran No. 4629/1961, atas nama BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 2 Juni 1961;
838. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Perjataan Ganti Nama Berdasarkan Keputusan Presidium Kabinet No. 127/U/Kop/12/1966, tanggal 18 Maret 1968;
839. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Probationary Licence Victoria Australia atas nama PAULINE LEOW;
840. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir The Republic of Singapore The Womens Charter Certificate Of Marriage Sdr. BENNY SIMON TABALUJAN and Sdri. PAULINE LEOW AI CHOO;
841. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir KTP atas nama SUDIRI OESEP;
842. 1 (satu) Eksemplar Fotocopy Legalisir Akte No. 31, tanggal 24 September 1993 yang berisi Syarat-Syarat Pernikahan antara BENNY SIMON TABALUJAN dan PAULINE LEOW AL CHOO, yang dibuat di hadapan Notaris MOHAMAD ALI;
843. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Keputusan Menteri Hukum Dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia Nomor: AHU-58285.AH.01.01. Tahun 2011 Tentang Pengesahan Badan Hukum Perseroan yang isinya mengesahkan badan hukum PT. Salve Veritate, tanggal 28 November 2011;
844. 1 (satu) Bundel Fotocopy Legalisir Akta Pendirian Perseroan Terbatas "PT. SALVE VERITATE" Nomor: 125, tanggal 22 Oktober 2011;
845. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Keterangan Nilai Jual Objek Pajak Bumi dan Bangunan Untuk Keperluan Membayar Pajak Penghasilan Dari Pengalihan Hak Atas Tanah atau Tanah dan Bangunan atau Bea Perolehan Hak



Atas Tanah dan Bangunan, Nomor:
Ket.33/WPJ.20/KP/0506/2012, tanggal 5 Januari 2012;

846. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Kuasa dari Sdr. OESEP SUDIRI kepada Sdr. SUPRIYATNO, tanggal 14 Januari 2012;
847. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Bukti Pembayaran oleh SUDIRI OESEP sejumlah Rp. 3.054.000,- untuk Peralihan Hak Pemasukan ke Dalam Perusahaan- Rutin HGB. 905, tanggal 12 Januari 2012;
848. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Tanda Terima Dokumen Nomor Berkas Permohonan: 20/2011 diterima oleh SUDIRI OESEP, tanggal 2 Januari 2012;
849. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Perintah Setor Nomor Berkas Permohonan: 20/2012 atas nama pemohon SUDIRI OESEP, tanggal 2 Januari 2012;
850. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Setoran Pajak Daerah Bea Perolehan Hak Atas Tanah Dan Bangunan dengan nama wajib pajak PT. Salve Veritate sejumlah Rp. 148.930.600,-, tanggal 2 Desember 2011;
851. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Setoran Pajak Daerah Bea Perolehan Hak Atas Tanah Dan Bangunan dengan nama wajib pajak PT. Salve Veritate sejumlah Rp. 4.000.000,-, tanggal 21 Desember 2011;
852. 1 (satu) Eksemplar Fotocopy Legalisir Akta Pemasukan Ke Dalam Perusahaan Nomor: 229/2011, tanggal 5 Desember 2011;
853. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Bukti Penerimaan Negara Bea Pengalihan Ha katas Tanah dan Bangunan, sejumlah Rp. 152.930.000,-;
854. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan Tahun 2011, sejumlah Rp. 33.826.452,-, tanggal 3 Januari 2011;
855. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Setoran Pajak NOP: 317206000600200140, sejumlah Rp. 152.930.000,-, tanggal 1 Desember 2011;

Halaman 105 dari 334 halaman **Putusan No. 325/PID/2021/PT DKI.**



856. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Paspor Sdr. BENNY SIMON TABALUJAN;
857. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Driver Licence Victoria Australia atasnama BENNY SIMON TABALUJAN;
858. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Pencatatan Sipil WNI Kutipan Akte Kelahiran No. 4629/1961, atas nama BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 2 Juni 1961;
859. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Perjataan Ganti Nama Berdasarkan Keputusan Presidium Kabinet No. 127/U/Kop/12/1966, tanggal 18 Maret 1968;
860. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Probationary Licence Victoria Australia atas nama PAULINE LEOW;
861. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir The Republic of Singapore The Womens Charter Certificate Of Marriage Sdr. BENNY SIMON TABALUJAN and Sdri. PAULINE LEOW AI CHOO;
862. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir KTP atas nama SUDIRI OESEP;
863. 1 (satu) Eksemplar Fotocopy Legalisir Akte No. 31, tanggal 24 September 1993 yang berisi Syarat-Syarat Pernikahan antara BENNY SIMON TABALUJAN dan PAULINE LEOW AL CHOO, yang dibuat di hadapan Notaris MOHAMAD ALI;
864. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Keputusan Menteri Hukum Dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia Nomor: AHU-58285.AH.01.01. Tahun 2011 Tentang Pengesahan Badan Hukum Perseroan yang isinya mengesahkan badan hukum PT. Salve Veritate, tanggal 28 November 2011;
865. 1 (satu) Bundel Fotocopy Legalisir Akta Pendirian Perseroan Terbatas "PT. SALVE VERITATE" Nomor: 125, tanggal 22 Oktober 2011;
866. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Keterangan Nilai Jual Objek Pajak Bumi dan Bangunan Untuk Keperluan Membayar Pajak Penghasilan Dari Pengalihan Hak Atas Tanah atau Tanah dan Bangunan atau Bea Perolehan Hak



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

Atas Tanah dan Bangunan, Nomor:
Ket.33/WPJ.20/KP/0506/2012, tanggal 5 Januari 2012;

867. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Kuasa dari Sdr. OESEP SUDIRI kepada Sdr. SUPRIYATNO, tanggal 14 Januari 2012;
868. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Bukti Pembayaran oleh SUDIRI OESEP sejumlah Rp. 2.382.000,- untuk Peralihan Hak Pemasukan ke Dalam Perusahaan- Rutin HGB. 906, tanggal 12 Januari 2012;
869. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Tanda Terima Dokumen Nomor Berkas Permohonan: 18/2011 diterima oleh SUDIRI OESEP, tanggal 2 Januari 2012;
870. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Perintah Setor Nomor Berkas Permohonan: 18/2012 atas nama pemohon SUDIRI OESEP, tanggal 2 Januari 2012;
871. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Setoran Pajak Daerah Bea Perolehan Hak Atas Tanah Dan Bangunan dengan nama wajib pajak PT. Salve Veritate sejumlah Rp. 114.695.600,-, tanggal 2 Desember 2011;
872. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Setoran Pajak Daerah Bea Perolehan Hak Atas Tanah Dan Bangunan dengan nama wajib pajak PT. Salve Veritate sejumlah Rp. 4.000.000,-, tanggal 21 Desember 2011;
873. 1 (satu) Eksemplar Fotocopy Legalisir Akta Pemasukan Ke Dalam Perusahaan Nomor: 230/2011, tanggal 5 Desember 2011;
874. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Bukti Penerimaan Negara Bea Pengalihan Hak atas Tanah dan Bangunan, sejumlah Rp. 118.695.000,-;
875. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan Tahun 2011, sejumlah Rp. 33.826.452,-, tanggal 3 Januari 2011;
876. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Setoran Pajak NOP: 317206000600200140, sejumlah Rp. 118.695.000,-, tanggal 1 Desember 2011;

Halaman 107 dari 334 halaman **Putusan No. 325/PID/2021/PT DKI.**

Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui : Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



877. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Paspor Sdr. BENNY SIMON TABALUJAN;
878. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Driver Licence Victoria Australia atasnama BENNY SIMON TABALUJAN;
879. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Pencatatan Sipil WNI Kutipan Akte Kelahiran No. 4629/1961, atas nama BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 2 Juni 1961;
880. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Perjataan Ganti Nama Berdasarkan Keputusan Presidium Kabinet No. 127/U/Kop/12/1966, tanggal 18 Maret 1968;
881. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Probationary Licence Victoria Australia atas nama PAULINE LEOW;
882. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir The Republic of Singapore The Womens Charter Certificate Of Marriage Sdr. BENNY SIMON TABALUJAN and Sdri. PAULINE LEOW AI CHOO;
883. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir KTP atas nama SUDIRI OESEP;
884. 1 (satu) Eksemplar Fotocopy Legalisir Akte No. 31, tanggal 24 September 1993 yang berisi Syarat-Syarat Pernikahan antara BENNY SIMON TABALUJAN dan PAULINE LEOW AL CHOO, yang dibuat di hadapan Notaris MOHAMAD ALI;
885. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Keputusan Menteri Hukum Dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia Nomor: AHU-58285.AH.01.01. Tahun 2011 Tentang Pengesahan Badan Hukum Perseroan yang isinya mengesahkan badan hukum PT. Salve Veritate, tanggal 28 November 2011;
886. 1 (satu) Bundel Fotocopy Legalisir Akta Pendirian Perseroan Terbatas "PT. SALVE VERITATE" Nomor: 125, tanggal 22 Oktober 2011;
887. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Keterangan Nilai Jual Objek Pajak Bumi dan Bangunan Untuk Keperluan Membayar Pajak Penghasilan Dari Pengalihan Hak Atas Tanah atau Tanah dan Bangunan atau Bea Perolehan Hak



Atas Tanah dan Bangunan, Nomor:
Ket.33/WPJ.20/KP/0506/2012, tanggal 5 Januari 2012;

888. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Kuasa dari Sdr. SUDIRI OESEP kepada Sdr. SUPRIYATNO, tanggal 14 Januari 2012;
889. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Bukti Pembayaran oleh SUDIRI OESEP sejumlah Rp. 2.382.000,- untuk Peralihan Hak Pemasukan ke Dalam Perusahaan- Rutin HGB. 907, tanggal 12 Januari 2012;
890. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Tanda Terima Dokumen Nomor Berkas Permohonan: 1054/2011 diterima oleh SUDIRI OESEP, tanggal 12 Januari 2012;
891. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Perintah Setor Nomor Berkas Permohonan: 1054/2012 atas nama pemohon SUDIRI OESEP, tanggal 12 Januari 2012;
892. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Setoran Pajak Daerah Bea Perolehan Hak Atas Tanah Dan Bangunan dengan nama wajib pajak PT. Salve Veritate sejumlah Rp. 96.860.600,-, tanggal 2 Desember 2011;
893. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Setoran Pajak Daerah Bea Perolehan Hak Atas Tanah Dan Bangunan dengan nama wajib pajak PT. Salve Veritate sejumlah Rp. 4.000.000,-, tanggal 21 Desember 2011;
894. 1 (satu) Eksemplar Fotocopy Legalisir Akta Pemasukan Ke Dalam Perusahaan Nomor: 231/2011, tanggal 5 Desember 2011;
895. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Bukti Penerimaan Negara Bea Pengalihan Ha katas Tanah dan Bangunan, sejumlah Rp. 100.860.000,-;
896. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan Tahun 2011, sejumlah Rp. 33.826.452,-, tanggal 3 Januari 2011;
897. (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Setoran Pajak NOP: 317206000600200140, sejumlah Rp. 100.860.000,-, tanggal 1 Desember 2011;

Halaman 109 dari 334 halaman **Putusan No. 325/PID/2021/PT DKI.**



898. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Paspor Sdr. BENNY SIMON TABALUJAN;
899. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Driver Licence Victoria Australia atasnama BENNY SIMON TABALUJAN;
900. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Pencatatan Sipil WNI Kutipan Akte Kelahiran No. 4629/1961, atas nama BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 2 Juni 1961;
901. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Perjataan Ganti Nama Berdasarkan Keputusan Presidium Kabinet No. 127/U/Kop/12/1966, tanggal 18 Maret 1968;
902. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Probationary Licence Victoria Australia atas nama PAULINE LEOW;
903. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir The Republic of Singapore The Womens Charter Certificate Of Marriage Sdr. BENNY SIMON TABALUJAN and Sdri. PAULINE LEOW AI CHOO;
904. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir KTP atas nama SUDIRI OESEP;
905. 1 (satu) Eksemplar Fotocopy Legalisir Akte No. 31, tanggal 24 September 1993 yang berisi Syarat-Syarat Pernikahan antara BENNY SIMON TABALUJAN dan PAULINE LEOW AL CHOO, yang dibuat di hadapan Notaris MOHAMAD ALI;
906. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Keputusan Menteri Hukum Dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia Nomor: AHU-58285.AH.01.01. Tahun 2011 Tentang Pengesahan Badan Hukum Perseroan yang isinya mengesahkan badan hukum PT. Salve Veritate, tanggal 28 November 2011;
907. 1 (satu) Bundel Fotocopy Legalisir Akta Pendirian Perseroan Terbatas "PT. SALVE VERITATE" Nomor: 125, tanggal 22 Oktober 2011;
908. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Keterangan Nilai Jual Objek Pajak Bumi dan Bangunan Untuk Keperluan Membayar Pajak Penghasilan Dari Pengalihan Hak Atas Tanah atau Tanah dan Bangunan atau Bea Perolehan Hak



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

Atas Tanah dan Bangunan, Nomor:
Ket.33/WPJ.20/KP/0506/2012, tanggal 5 Januari 2012;

909. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Kuasa dari Sdr. OESEP SUDIRI kepada Sdr. SUPRIYATNO, tanggal 14 Januari 2012;
910. 1 (satu) Eksemplar Fotocopy Legalisir Surat Hak Milik No: M/540/Gapuramuka, atas nama Ny. STIEN HILDA KEMBOEAN, seluas 1.228 M2 dari tanah bekas milik adat C. 1271, Persil No.23, Kelas II;
911. 1 (satu) Eksemplar Fotocopy Legalisir Hak Guna Bangunan No: B/884/Cakungbarat, atas nama BENNY SIMON TABALUJAN, seluas 1.228 M2;
912. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Pengumuman Permohonan Conversi Hak Atas Tanah seluas 2.800M2 atas nama RATI bin NIIN, tanggal 5 Oktober 1975;
913. 1 (satu) Eksemplar Fotocopy Legalisir Akta Jual Beli No: 432/bks/1975, tanggal 16 Juli 1975 atas girik C.1271;
914. 2 (dua) Lembar Fotocopy Legalisir Permohonan untuk Mendapatkan Idzin Pemindahan Hak Menurut Peraturan Menteri Agraria No.14 Tahun 1951 oleh Ny. STIEN HILDA KEMBOEAN, tanggal 17 Desember 1975;
915. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Pernyataan dari MATNUR bin H. NAMING atas Girik C.1271 Persil 23 seluas 4.140M2, tanggal 11 Juli 1975
916. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Permohonan Pengukuran oleh Ny. STIEN HILDA KEMBOEAN atas Girik C.1271, Persil 23, seluas 13.080M2, tanggal 16 Juli 1975;
917. 2 (dua) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Permintaan Conversi oleh Ny. STIEN HILDA KEMBOEAN atas Girik C.1271, Persil 23, seluas 13.080M2, tanggal 16 Juli 1975;
918. 2 (dua) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Keterangan dan Pernyataan oleh H. MATNUR B H. NAMING atas Girik C.1271, Persil 23, seluas 13.080M2, tanggal 16 Juli 1975;
919. 2 (dua) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Pernyataan Penunjuk Batas dan Luas oleh H. MATNUR B H. NAMING

Halaman 111 dari 334 halaman **Putusan No. 325/PID/2021/PT DKI.**

Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui : Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



atas Girik C.1271, Persil 23, seluas 13.080M2, tanggal 16 Juli 1975;

920. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir pengumuman tanah atasnama H. MATNUR B H. NAMING atas Girik C.1271, Persil 23, seluas 13.080M2, tanggal 16 Juli 1975;
921. 2 (dua) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Keterangan dari Desa Gapuramuka Nomor: 152/7/GM/1975, tanggal 16 Juli 1975;
922. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Pendaftaran Konversi Sertipkat Pengganti Karena Hilang/Rusak, Sertipikat No: M/454/Cakungbarat;
923. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir KTP atas nama STIEN HILDA KAMBOEAN dan atas nama ISKANDAR WIRIADISURYA;
924. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Keterangan Pendaftaran Tanah (SKPT) atas nama pemohon ISKANDAR WIRIADISURYA, tanggal 10 Maret 1998;
925. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Keterangan No; 90/1/711/1, tanggal 17 Desember 1997;
926. 1 (satu) Eksemplar Fotocopy Legalisir Buku Hak Guna Bangunan No: B/884/Cakungbarat, seluas 13.080M2 atas nama BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 26 May 2011;
927. 1 (Satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Kuasa dari STIEN HILDA KEMBOEAN kepada ISKANDAR WIRIADISURYA, tanggal 5 November 1997;
928. 1 (Satu) Eksemplar Fotocopy Legalisir Sertifikat Hak Milik No: M/540/Gapuramuka, seluas 13.080M2 atas nama Ny. STIEN HILDA KEMBOEAN, tanggal 19 Desember 1975;
929. 1 (satu) Eksemplar Fotocopy Legalisir Surat Ukur Nomor: 1984/1975 atas SHM No:M/540/Gapuramuka, tanggal 19 Desember 1975;
930. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Pernyataan Pelepasan Hak oleh BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 24 Mei 2011;
931. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Pendaftaran Penurunan Hak oleh SUPRIYATNO, tanggal 24 Mei 2011;

Halaman 112 dari 334 halaman **Putusan No. 325/PID/2021/PT DKI.**

Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui : Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



932. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Kuasa dari BENNY SIMON TABALUJAN kepada SUPRIYATNO, tanggal 24 Mei 2011;
933. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Paspor Sdr. BENNY SIMON TABALUJAN;
934. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Driver Licence Victoria Australia atasnama BENNY SIMON TABALUJAN;
935. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Pencatatan Sipil WNI Kutipan Akte Kelahiran No. 4629/1961, atas nama BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 2 Juni 1961;
936. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Perjataan Ganti Nama Berdasarkan Keputusan Presidium Kabinet No. 127/U/Kop/12/1966, tanggal 18 Maret 1968;
937. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Probationary Licence Victoria Australia atas nama PAULINE LEOW;
938. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir The Republic of Singapore The Womens Charter Certificate Of Marriage Sdr. BENNY SIMON TABALUJAN and Sdri. PAULINE LEOW AI CHOO;
939. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir KTP atas nama SUPRIYATNO;
940. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan Tahun 2011, sejumlah Rp. 52.660.080,-, tanggal 3 Januari 2011;
941. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Perubahan HM menjadi HGB atau HP dan HGB menjadi HP tanpa SK tanpa Ganti Blanko H.M.454, sejumlah Rp. 50.000,-, tanggal 25 Mei 2011;
942. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Tanda Terima Dokumen Nomor Berkas Permohonan: 17014/2011 diterima oleh SUPRIYATNO, tanggal 25 Mei 2011;
943. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Perintah Setor Nomor Berkas Permohonan: 17014/2011 atas nama pemohon SUPRIYATNO, tanggal 25 Mei 2012;
944. 1 (satu) Lembar Fotocopy Surat Pendaftaran Pemisahan No.884/Cakung, tanggal 15 Agustus 2011;

Halaman 113 dari 334 halaman **Putusan No. 325/PID/2021/PT DKI.**

Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui : Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



945. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Kuasa dari BENNY SIMON TABALUJAN kepada SUPRIYATNO, tanggal 15 Agustus 2011;
946. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Pernyataan Pemisahan/Penggabungan Sertifikat atas nama SUPRIYATNO, tanggal 15 Agustus 2011;
947. 1 (Satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Pernyataan oleh BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 16 Agustus 2011;
948. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Paspor Sdr. BENNY SIMON TABALUJAN;
949. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Driver Licence Victoria Australia atasnama BENNY SIMON TABALUJAN;
950. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Pencatatan Sipil WNI Kutipan Akte Kelahiran No. 4629/1961, atas nama BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 2 Juni 1961;
951. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Perjataan Ganti Nama Berdasarkan Keputusan Presidium Kabinet No. 127/U/Kop/12/1966, tanggal 18 Maret 1968;
952. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir The Republic of Singapore The Womens Charter Certificate Of Marriage Sdr. BENNY SIMON TABALUJAN and Sdri. PAULINE LEOW AL CHOO;
953. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir KTP atas nama SUPRIYATNO;
954. 1 (satu) Eksemplar Fotocopy Legalisir Akte No. 31, tanggal 24 September 1993 yang berisi Syarat-Syarat Pernikahan antara BENNY SIMON TABALUJAN dan PAULINE LEOW AL CHOO, yang dibuat di hadapan Notaris MOHAMAD ALI;
955. 1 (satu) Eksemplar Fotocopy Legalisir Surat Ukur No: 31/Cakungbarat/2011, seluas 4.399M2, tanggal 12 Agustus 2011;
956. 1 (satu) Eksemplar Fotocopy Legalisir Surat Ukur No: 30/Cakungbarat/2011, seluas 1.254M2, tanggal 12 Agustus 2011;



957. 1 (satu) Eksemplar Fotocopy Legalisir Surat Ukur No: 32/Cakungbarat/2011, seluas 1.228M2, tanggal 12 Agustus 2011;
958. 1 (satu) Eksemplar Fotocopy Legalisir Surat Ukur No: 28/Cakungbarat/2011, seluas 4.901M2, tanggal 12 Agustus 2011;
959. 1 (satu) Eksemplar Fotocopy Legalisir Surat Hak Guna Bangunan Nomor: B/884/Cakungbarat, seluas 13.080M2 atas nama BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 26 Mei 2011;
960. 1 (satu) Eksemplar Fotocopy Legalisir Surat Ukur No: 04/1998, seluas 13.080M2, tanggal 10 Maret 1998;
961. 1 (Satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Pemisahan HGB. 884, Sejumlah Rp. 250.000, tanggal 15 Agustus 2011;
962. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Tanda Terima Dokumen Nomor Berkas Permohonan: 26386/2011 diterima oleh SUPRIYATNO, tanggal 15 Agustus 2011;
963. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Perintah Setor Nomor Berkas Permohonan: 26386/2011 atas nama pemohon SUPRIYATNO, tanggal 15 Agustus 2011;
964. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Bukti Pembayaran oleh SUDIRI OESEP sejumlah Rp. 9.916.000,- untuk Peralihan Hak Pemasukan ke Dalam Perusahaan- Rutin HGB. 908, tanggal 12 Januari 2012;
965. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Tanda Terima Dokumen Nomor Berkas Permohonan: 13/2012 diterima oleh SUDIRI OESEP, tanggal 2 Januari 2012;
966. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Perintah Setor Nomor Berkas Permohonan: 13/2012 atas nama pemohon SUDIRI OESEP, tanggal 2 Januari 2012;
967. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Setoran Pajak Daerah Bea Perolehan Hak Atas Tanah Dan Bangunan dengan nama wajib pajak PT. Salve Veritate sejumlah Rp. 498.352.500,-, tanggal 02 Desember 2011;
968. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Setoran Pajak Daerah Bea Perolehan Hak Atas Tanah Dan Bangunan



dengan nama wajib pajak PT. Salve Veritate sejumlah Rp. 4.000.000,-, tanggal 21 Desember 2011;

969. 1 (satu) Eksemplar Fotocopy Legalisir Akta Pemasukan Ke Dalam Perusahaan Nomor: 232/2011, tanggal 5 Desember 2011;
970. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Bukti Penerimaan Negara Bea Pengalihan Hak atas Tanah dan Bangunan, sejumlah Rp. 502.352.500,-;
971. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan Tahun 2011, sejumlah Rp. 52.660.080,-, tanggal 3 Januari 2011;
972. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Setoran Pajak NOP: 317206000600200150, sejumlah Rp. 502.352.500,- tanpa tanggal bulan Desember 2011;
973. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Paspor Sdr. BENNY SIMON TABALUJAN;
974. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Driver Licence Victoria Australia atasnama BENNY SIMON TABALUJAN;
975. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Pencatatan Sipil WNI Kutipan Akte Kelahiran No. 4629/1961, atas nama BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 2 Juni 1961;
976. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Perjataan Ganti Nama Berdasarkan Keputusan Presidium Kabinet No. 127/U/Kop/12/1966, tanggal 18 Maret 1968;
977. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Probationary Licence Victoria Australia atas nama PAULINE LEOW;
978. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir The Republic of Singapore The Womens Charter Certificate Of Marriage Sdr. BENNY SIMON TABALUJAN and Sdri. PAULINE LEOW AI CHOO;
979. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir KTP atas nama SUDIRI OESEP;
980. 1 (satu) Eksemplar Fotocopy Legalisir Akte No. 31, tanggal 24 September 1993 yang berisi Syarat-Syarat Pernikahan antara BENNY SIMON TABALUJAN dan PAULINE LEOW AL CHOO, yang dibuat di hadapan Notaris MOHAMAD ALI;

Halaman 116 dari 334 halaman **Putusan No. 325/PID/2021/PT DKI.**

Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui : Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



981. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Keputusan Menteri Hukum Dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia Nomor: AHU-58285.AH.01.01. Tahun 2011 Tentang Pengesahan Badan Hukum Perseroan yang isinya mengesahkan badan hukum PT. Salve Veritate, tanggal 28 November 2011;
982. 1 (satu) Bundel Fotocopy Legalisir Akta Pendirian Perseroan Terbatas "PT. SALVE VERITATE" Nomor: 125, tanggal 22 Oktober 2011;
983. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Keterangan Nilai Jual Objek Pajak Bumi dan Bangunan Untuk Keperluan Membayar Pajak Penghasilan Dari Pengalihan Hak Atas Tanah atau Tanah dan Bangunan atau Bea Perolehan Hak Atas Tanah dan Bangunan, Nomor: Ket.34/WPJ.20/KP/0506/2012, tanggal 5 Januari 2012;
984. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Kuasa dari Sdr. OESEP SUDIRI kepada Sdr. SUPRIYATNO, tanggal 14 Januari 2012;
985. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Bukti Pembayaran oleh SUDIRI OESEP sejumlah Rp. 2.541.000,- untuk Peralihan Hak Pemasukan ke Dalam Perusahaan- Rutin HGB. 909, tanggal 12 Januari 2012;
986. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Tanda Terima Dokumen Nomor Berkas Permohonan: 15/2012 diterima oleh SUDIRI OESEP, tanggal 2 Januari 2012;
987. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Perintah Setor Nomor Berkas Permohonan: 15/2012 atas nama pemohon SUDIRI OESEP, tanggal 2 Januari 2012;
988. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Setoran Pajak Daerah Bea Perolehan Hak Atas Tanah Dan Bangunan dengan nama wajib pajak PT. Salve Veritate sejumlah Rp. 122.792.500,-, tanggal 2 Desember 2011;
989. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Setoran Pajak Daerah Bea Perolehan Hak Atas Tanah Dan Bangunan dengan nama wajib pajak PT. Salve Veritate sejumlah Rp. 4.000.000,-, tanggal 2 Desember 2011;



990. 1 (satu) Eksemplar Fotocopy Legalisir Akta Pemasukan Ke Dalam Perusahaan Nomor: 233/2011, tanggal 5 Desember 2011;
991. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Bukti Penerimaan Negara Bea Pengalihan Hak atas Tanah dan Bangunan, sejumlah Rp. 126.792.500,-;
992. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan Tahun 2011, sejumlah Rp. 52.660.080,-, tanggal 3 Januari 2011;
993. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Setoran Pajak NOP: 317206000600200150, sejumlah Rp. 126.792.500,-, tanggal 1 Desember 2011;
994. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Paspor Sdr. BENNY SIMON TABALUJAN;
995. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Driver Licence Victoria Australia atasnama BENNY SIMON TABALUJAN;
996. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Pencatatan Sipil WNI Kutipan Akte Kelahiran No. 4629/1961, atas nama BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 2 Juni 1961;
997. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Perjataan Ganti Nama Berdasarkan Keputusan Presidium Kabinet No. 127/U/Kop/12/1966, tanggal 18 Maret 1968;
998. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Probationary Licence Victoria Australia atas nama PAULINE LEOW;
999. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir The Republic of Singapore The Womens Charter Certificate Of Marriage Sdr. BENNY SIMON TABALUJAN and Sdri. PAULINE LEOW AI CHOO;
1000. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir KTP atas nama SUDIRI OESEP;
1001. 1 (satu) Eksemplar Fotocopy Legalisir Akte No. 31, tanggal 24 September 1993 yang berisi Syarat-Syarat Pernikahan antara BENNY SIMON TABALUJAN dan PAULINE LEOW AL CHOO, yang dibuat di hadapan Notaris MOHAMAD ALI;
1002. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Keputusan Menteri Hukum Dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia

Halaman 118 dari 334 halaman **Putusan No. 325/PID/2021/PT DKI.**



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

Nomor: AHU-58285.AH.01.01. Tahun 2011 Tentang Pengesahan Badan Hukum Perseroan yang isinya mengesahkan badan hukum PT. Salve Veritate, tanggal 28 November 2011;

1003. 1 (satu) Bundel Fotocopy Legalisir Akta Pendirian Perseroan Terbatas "PT. SALVE VERITATE" Nomor: 125, tanggal 22 Oktober 2011;
1004. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Keterangan Nilai Jual Objek Pajak Bumi dan Bangunan Untuk Keperluan Membayar Pajak Penghasilan Dari Pengalihan Hak Atas Tanah atau Tanah dan Bangunan atau Bea Perolehan Hak Atas Tanah dan Bangunan, Nomor: Ket.34/WPJ.20/KP/0506/2012, tanggal 5 Januari 2012;
1005. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Kuasa dari Sdr. OESEP SUDIRI kepada Sdr. SUPRIYATNO, tanggal 14 Januari 2012;
1006. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Bukti Pembayaran oleh SUDIRI OESEP sejumlah Rp. 2.575.000,- untuk Peralihan Hak Pemasukan ke Dalam Perusahaan- Rutin HGB. 910, tanggal 13 Januari 2012;
1007. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Tanda Terima Dokumen Nomor Berkas Permohonan: 1065/2012 diterima oleh SUDIRI OESEP, tanggal 12 Januari 2012;
1008. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Perintah Setor Nomor Berkas Permohonan: 1065/2012 atas nama pemohon SUDIRI OESEP, tanggal 12 Januari 2012;
1009. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Setoran Pajak Daerah Bea Perolehan Hak Atas Tanah Dan Bangunan dengan nama wajib pajak PT. Salve Veritate sejumlah Rp. 124.535.000,-, tanggal 2 Desember 2011;
1010. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Setoran Pajak Daerah Bea Perolehan Hak Atas Tanah Dan Bangunan dengan nama wajib pajak PT. Salve Veritate sejumlah Rp. 4.000.000,-, tanggal 2 Desember 2011;

Halaman 119 dari 334 halaman **Putusan No. 325/PID/2021/PT DKI.**

Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui : Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



1011. 1 (satu) Eksemplar Fotocopy Legalisir Akta Pemasukan Ke Dalam Perusahaan Nomor: 234/2011, tanggal 5 Desember 2011;
1012. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Bukti Penerimaan Negara Bea Pengalihan Ha katas Tanah dan Bangunan, sejumlah Rp. 128.535.000,-;
1013. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan Tahun 2011, sejumlah Rp. 52.660.080,-, tanggal 3 Januari 2011;
1014. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Setoran Pajak NOP: 317206000600200150, sejumlah Rp. 128.535.000,-, tanggal 1 Desember 2011;
1015. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Paspor Sdr. BENNY SIMON TABALUJAN;
1016. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Driver Licence Victoria Australia atasnama BENNY SIMON TABALUJAN;
1017. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Pencatatan Sipil WNI Kutipan Akte Kelahiran No. 4629/1961, atas nama BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 2 Juni 1961;
1018. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Perjataan Ganti Nama Berdasarkan Keputusan Presidium Kabinet No. 127/U/Kop/12/1966, tanggal 18 Maret 1968;
1019. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Probationary Licence Victoria Australia atas nama PAULINE LEOW;
1020. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir The Republic of Singapore The Womens Charter Certificate Of Marriage Sdr. BENNY SIMON TABALUJAN and Sdri. PAULINE LEOW AI CHOO;
1021. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir KTP atas nama SUDIRI OESEP;
1022. 1 (satu) Eksemplar Fotocopy Legalisir Akte No. 31, tanggal 24 September 1993 yang berisi Syarat-Syarat Pernikahan antara BENNY SIMON TABALUJAN dan PAULINE LEOW AL CHOO, yang dibuat di hadapan Notaris MOHAMAD ALI;
1023. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Keputusan Menteri Hukum Dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia

Halaman 120 dari 334 halaman **Putusan No. 325/PID/2021/PT DKI.**



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

Nomor: AHU-58285.AH.01.01. Tahun 2011 Tentang Pengesahan Badan Hukum Perseroan yang isinya mengesahkan badan hukum PT. Salve Veritate, tanggal 28 November 2011;

1024. 1 (satu) Bundel Fotocopy Legalisir Akta Pendirian Perseroan Terbatas "PT. SALVE VERITATE" Nomor: 125, tanggal 22 Oktober 2011;
1025. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Keterangan Nilai Jual Objek Pajak Bumi dan Bangunan Untuk Keperluan Membayar Pajak Penghasilan Dari Pengalihan Hak Atas Tanah atau Tanah dan Bangunan atau Bea Perolehan Hak Atas Tanah dan Bangunan, Nomor: Ket.34/WPJ.20/KP/0506/2012, tanggal 5 Januari 2012;
1026. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Kuasa dari Sdr. OESEP SUDIRI kepada Sdr. SUPRIYATNO, tanggal 14 Januari 2012;
1027. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Bukti Pembayaran oleh SUDIRI OESEP sejumlah Rp. 8.906.000,- untuk Peralihan Hak Pemasukan ke Dalam Perusahaan- Rutin HGB. 911, tanggal 12 Januari 2012;
1028. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Tanda Terima Dokumen Nomor Berkas Permohonan: 12/2012 diterima oleh SUDIRI OESEP, tanggal 2 Januari 2012;
1029. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Perintah Setor Nomor Berkas Permohonan: 12/2012 atas nama pemohon SUDIRI OESEP, tanggal 2 Januari 2012;
1030. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Setoran Pajak Daerah Bea Perolehan Hak Atas Tanah Dan Bangunan dengan nama wajib pajak PT. Salve Veritate sejumlah Rp. 446.597.500,-, tanggal 2 Desember 2011;
1031. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Setoran Pajak Daerah Bea Perolehan Hak Atas Tanah Dan Bangunan dengan nama wajib pajak PT. Salve Veritate sejumlah Rp. 4.000.000,-, tanggal 2 Desember 2011;

Halaman 121 dari 334 halaman **Putusan No. 325/PID/2021/PT DKI.**

Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui : Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



1032. 1 (satu) Eksemplar Fotocopy Legalisir Akta Pemasukan Ke Dalam Perusahaan Nomor: 235/2011, tanggal 5 Desember 2011;
1033. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Bukti Penerimaan Negara Bea Pengalihan Ha katas Tanah dan Bangunan, sejumlah Rp. 450.897.500,-;
1034. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan Tahun 2011, sejumlah Rp. 52.660.080,-, tanggal 3 Januari 2011;
1035. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Setoran Pajak NOP: 317206000600200150, sejumlah Rp. 450.897.500,-, tanggal 1 Desember 2011;
1036. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Paspor Sdr. BENNY SIMON TABALUJAN;
1037. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Driver Licence Victoria Australia atasnama BENNY SIMON TABALUJAN;
1038. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Pencatatan Sipil WNI Kutipan Akte Kelahiran No. 4629/1961, atas nama BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 2 Juni 1961;
1039. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Perjataan Ganti Nama Berdasarkan Keputusan Presidium Kabinet No. 127/U/Kop/12/1966, tanggal 18 Maret 1968;
1040. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Probationary Licence Victoria Australia atas nama PAULINE LEOW;
1041. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir The Republic of Singapore The Womens Charter Certificate Of Marriage Sdr. BENNY SIMON TABALUJAN and Sdri. PAULINE LEOW AI CHOO;
1042. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir KTP atas nama SUDIRI OESEP;
1043. 1 (satu) Eksemplar Fotocopy Legalisir Akte No. 31, tanggal 24 September 1993 yang berisi Syarat-Syarat Pernikahan antara BENNY SIMON TABALUJAN dan PAULINE LEOW AL CHOO, yang dibuat di hadapan Notaris MOHAMAD ALI;
1044. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Keputusan Menteri Hukum Dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia

Halaman 122 dari 334 halaman **Putusan No. 325/PID/2021/PT DKI.**

Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui : Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



Nomor: AHU-58285.AH.01.01. Tahun 2011 Tentang Pengesahan Badan Hukum Perseroan yang isinya mengesahkan badan hukum PT. Salve Veritate, tanggal 28 November 2011;

1045. 1 (satu) Bundel Fotocopy Legalisir Akta Pendirian Perseroan Terbatas "PT. SALVE VERITATE" Nomor: 125, tanggal 22 Oktober 2011;
1046. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Keterangan Nilai Jual Objek Pajak Bumi dan Bangunan Untuk Keperluan Membayar Pajak Penghasilan Dari Pengalihan Hak Atas Tanah atau Tanah dan Bangunan atau Bea Perolehan Hak Atas Tanah dan Bangunan, Nomor: Ket.34/WPJ.20/KP/0506/2012, tanggal 5 Januari 2012;
1047. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Kuasa dari Sdr. OESEP SUDIRI kepada Sdr. SUPRIYATNO, tanggal 14 Januari 2012;
1048. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Bukti Pembayaran oleh SUDIRI OESEP sejumlah Rp. 2.522.000,- untuk Peralihan Hak Pemasukan ke Dalam Perusahaan- Rutin HGB. 912, tanggal 12 Januari 2012;
1049. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Tanda Terima Dokumen Nomor Berkas Permohonan: 1052/2012 diterima oleh SUDIRI OESEP, tanggal 12 Januari 2012;
1050. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Perintah Setor Nomor Berkas Permohonan: 1052/2012 atas nama pemohon SUDIRI OESEP, tanggal 12 Januari 2012;
1051. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Setoran Pajak Daerah Bea Perolehan Hak Atas Tanah Dan Bangunan dengan nama wajib pajak PT. Salve Veritate sejumlah Rp. 121.870.000,-, tanggal 2 Desember 2011;
1052. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Setoran Pajak Daerah Bea Perolehan Hak Atas Tanah Dan Bangunan dengan nama wajib pajak PT. Salve Veritate sejumlah Rp. 4.000.000,-, tanggal 2 Desember 2011;



1053. 1 (satu) Eksemplar Fotocopy Legalisir Akta Pemasukan Ke Dalam Perusahaan Nomor: 236/2011, tanggal 5 Desember 2011;
1054. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Bukti Penerimaan Negara Bea Pengalihan Ha katas Tanah dan Bangunan, sejumlah Rp. 125.870.000,-;
1055. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan Tahun 2011, sejumlah Rp. 52.660.080,-, tanggal 3 Januari 2011;
1056. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Setoran Pajak NOP: 317206000600200150, sejumlah Rp. 125.870.000,-, tanggal 1 Desember 2011;
1057. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Paspor Sdr. BENNY SIMON TABALUJAN;
1058. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Driver Licence Victoria Australia atasnama BENNY SIMON TABALUJAN;
1059. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Pencatatan Sipil WNI Kutipan Akte Kelahiran No. 4629/1961, atas nama BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 2 Juni 1961;
1060. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Perjataan Ganti Nama Berdasarkan Keputusan Presidium Kabinet No. 127/U/Kop/12/1966, tanggal 18 Maret 1968;
1061. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Probationary Licence Victoria Australia atas nama PAULINE LEOW;
1062. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir The Republic of Singapore The Womens Charter Certificate Of Marriage Sdr. BENNY SIMON TABALUJAN and Sdri. PAULINE LEOW AI CHOO;
1063. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir KTP atas nama SUDIRI OESEP;
1064. 1 (satu) Eksemplar Fotocopy Legalisir Akte No. 31, tanggal 24 September 1993 yang berisi Syarat-Syarat Pernikahan antara BENNY SIMON TABALUJAN dan PAULINE LEOW AL CHOO, yang dibuat di hadapan Notaris MOHAMAD ALI;
1065. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Keputusan Menteri Hukum Dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia

Halaman 124 dari 334 halaman **Putusan No. 325/PID/2021/PT DKI.**

Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui : Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



Nomor: AHU-58285.AH.01.01. Tahun 2011 Tentang Pengesahan Badan Hukum Perseroan yang isinya mengesahkan badan hukum PT. Salve Veritate, tanggal 28 November 2011;

1066. 1 (satu) Bundel Fotocopy Legalisir Akta Pendirian Perseroan Terbatas "PT. SALVE VERITATE" Nomor: 125, tanggal 22 Oktober 2011;
1067. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Keterangan Nilai Jual Objek Pajak Bumi dan Bangunan Untuk Keperluan Membayar Pajak Penghasilan Dari Pengalihan Hak Atas Tanah atau Tanah dan Bangunan atau Bea Perolehan Hak Atas Tanah dan Bangunan, Nomor: Ket.34/WPJ.20/KP/0506/2012, tanggal 5 Januari 2012;
1068. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Kuasa dari Sdr. OESEP SUDIRI kepada Sdr. SUPRIYATNO, tanggal 14 Januari 2012;
1069. 1 (satu) Eksemplar Fotocopy Legalisir SHM No: M/269/Gapuramuka, seluas 2.240M2;
1070. 1 (satu) Eksemplar Fotocopy Legalisir Akta Jual Beli No: 713/Bks/1975, tanggal 23 Oktober 1975, seluas 2.240M2 SHM M/269/Gapuramuka;
1071. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Peralihan Hak seluas 2.240M2;
1072. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Ketetapan Pajak Hasil Bumi;
1073. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Pemberitahuan Ketetapan IPEDA Tanda Pembayaran IPEDA tahun 1974, sejumlah Rp. 1729.73;
1074. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Pemberitahuan Ketetapan IPEDA Tanda Pembayaran IPEDA tahun 1973, sejumlah Rp. 617.76;
1075. 2 (dua) Lembar Fotocopy Legalisir Konversi Hak Atas Tanah Menurut Undang-Undang Pokok Agraria No:5/1960 Jo.Peraturan Menteri Agraria No.2/1962, tanggal 30 Maret 1974;

Halaman 125 dari 334 halaman Putusan No. 325/PID/2021/PT DKI.

Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui : Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



1076. 4 (empat) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Keterangan dan Pernyataan luas 3.540M2 Kohir No.396, Persil. 22/23, Kelas SII/SIII, tanggal 6 April 1974;
1077. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Pengumuman luas 3.540M2 Kohir No.396, Persil. 22/23, Kelas SII/SII, tanggal 30 Maret 1974;
1078. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Pernyataan Penunjukan Batas dan Luas oleh MUNAH BT. H. ANWAR, tanggal 6 April 1974;
1079. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Pemberitahuan Ketetapan IPEDA Tanda Pembayaran IPEDA tahun 1974, sejumlah Rp. 381.150;
1080. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir KTP atas nama ISKANDAR WIRIADISURYA dan KTP atas nama JAMES DANIEL TABALUJAN;
1081. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Keterangan Pendaftaran Tanah oleh ISKANDAR WIRIADISURYA, tanggal 10 Maret 1998;
1082. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Bukti Pembayaran sebesar Rp. 288.900, tanggal 10 Maret 1998;
1083. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Perintah Setor No: 597/623/98, tanggal 10 Maret 1998;
1084. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Tanda Penerimaan No: 597/623/98, tanggal 10 Maret 1998;
1085. 3 (tiga) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Setoran Pajak sebesar Rp. 27.216.000,-, tanggal 22 Desember 1997;
1086. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Kuasa dari JAMES DANIEL TABALUJAN kepada ISKANDAR WIRIADISURYA, tanggal 5 November 1997;
1087. 1 (Satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Keterangan No: 73/1.711.1, tanggal 17 Desember 1997;
1088. 1 (satu) Eksemplar Fotocopy Legalisir SHM No: M/269/Gapuramuka, tanggal 3 Juni 1974;
1089. 1 (satu) Eksemplar Fotocopy Legalisir Gambar Situasi Nomor: 530/1974, tanggal 3 Juni 1974;



1090. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Pernyataan Pelepasan Hak oleh BENNY SIMON TABALUJAN atas hak tanah milik: 436/Cakungbarat dan diturunkan menjadi HGB;
1091. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Paspor Sdr. BENNY SIMON TABALUJAN;
1092. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Driver Licence Victoria Australia atasnama BENNY SIMON TABALUJAN;
1093. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Pencatatan Sipil WNI Kutipan Akte Kelahiran No. 4629/1961, atas nama BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 2 Juni 1961;
1094. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Perjataan Ganti Nama Berdasarkan Keputusan Presidium Kabinet No. 127/U/Kop/12/1966, tanggal 18 Maret 1968;
1095. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Probationary Licence Victoria Australia atas nama PAULINE LEOW;
1096. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir The Republic of Singapore The Womens Charter Certificate Of Marriage Sdr. BENNY SIMON TABALUJAN and Sdri. PAULINE LEOW AI CHOO;
1097. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan tahun 2011, sejumlah Rp. 5.707.520,-;
1098. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Kuasa dari BENNY SIMON TABALUJAN kepada SUPRIYATNO, tanggal 24 Mei 2011;
1099. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Perubahan HM menjadi HGB atau HP dan HGB menjadi HP tanpa SK tanpa Ganti Blanko H.M.436, sejumlah Rp. 50.000,-, tanggal 25 Mei 2011;
1100. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Perintah Setor Nomor Berkas Permohonan: 17002/2011 atas nama pemohon SUPRIYATNO, tanggal 25 Mei 2012;
1101. 1 (satu) Lembar Surat Pernyataan Pemisahan/Penggabungan Sertipikat seluas 236M2 dan 2004M2, tanggal 15 Agustus 2011;



1102. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Kuasa dari Sdr. BENNY SIMON TABALUJAN kepada Sdr. SUPRIYANTO, tanggal 24 Mei 2011;
1103. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Paspor Sdr. BENNY SIMON TABALUJAN;
1104. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Driver Licence Victoria Australia atasnama BENNY SIMON TABALUJAN;
1105. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Pencatatan Sipil WNI Kutipan Akte Kelahiran No. 4629/1961, atas nama BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 2 Juni 1961;
1106. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Perjataan Ganti Nama Berdasarkan Keputusan Presidium Kabinet No. 127/U/Kop/12/1966, tanggal 18 Maret 1968;
1107. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Probationary Licence Victoria Australia atas nama PAULINE LEOW;
1108. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir The Republic of Singapore The Womens Charter Certificate Of Marriage Sdr. BENNY SIMON TABALUJAN and Sdri. PAULINE LEOW AI CHOO;
1109. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Bukti Pembayaran oleh SUPRIYATNO sejumlah Rp. 100.000,- untuk Pemisahan (Surat Ukur Sudah Ada) (BPNRI.II.9.e) HGB.878, tanggal 15 Agustus 2011;
1110. 1 (satu) Eksemplar Fotocopy Legalisir Akte No. 31, tanggal 24 September 1993 yang berisi Syarat-Syarat Pernikahan antara BENNY SIMON TABALUJAN dan PAULINE LEOW AL CHOO, yang dibuat di hadapan Notaris MOHAMAD ALI;
1111. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Tanda Terima Dokumen Nomor Berkas Permohonan: 26408/2011 diterima oleh SUPRIYATNO, tanggal 15 Agustus 2011;
1112. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Perintah Setor Nomor Berkas Permohonan: 26408/2011 atas nama pemohon SUPRIYATNO, tanggal 15 Agustus 2011;
1113. 1 (satu) Lembar Eksemplar Fotocopy Legalisir Surat Ukur No: 40/Cakungbarat.2011, tanggal 12 Agustus 2011;

Halaman 128 dari 334 halaman **Putusan No. 325/PID/2021/PT DKI.**



1114. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Bukti Pembayaran oleh SUDIRI OESEP sejumlah Rp. 2.604.000,- untuk Peralihan Hak Pemasukan ke Dalam Perusahaan- Rutin HGB. 913, tanggal 13 Januari 2012;
1115. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Tanda Terima Dokumen Nomor Berkas Permohonan: 1066/2012 diterima oleh SUDIRI OESEP, tanggal 12 Januari 2012;
1116. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Perintah Setor Nomor Berkas Permohonan: 1066/2012 atas nama pemohon SUDIRI OESEP, tanggal 12 Januari 2012;
1117. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Setoran Pajak Daerah Bea Perolehan Hak Atas Tanah Dan Bangunan dengan nama wajib pajak PT. Salve Veritate sejumlah Rp. 125.258.000,-, tanggal 2 Desember 2011;
1118. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Setoran Pajak Daerah Bea Perolehan Hak Atas Tanah Dan Bangunan dengan nama wajib pajak PT. Salve Veritate sejumlah Rp. 4.000.000,-, tanggal 2 Desember 2011;
1119. 1 (satu) Eksemplar Fotocopy Legalisir Akta Pemasukan Ke Dalam Perusahaan Nomor: 237/2011, tanggal 5 Desember 2011;
1120. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Bukti Penerimaan Negara Bea Pengalihan Hak Atas Tanah dan Bangunan, sejumlah Rp. 129.258.000,-;
1121. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan Tahun 2011, sejumlah Rp. 5.707.520,-, tanggal 3 Januari 2011;
1122. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Setoran Pajak NOP: 317206000600200760, sejumlah Rp. 129.258.000,-, tanggal 1 Desember 2011;
1123. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Paspor Sdr. BENNY SIMON TABALUJAN;
1124. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Driver Licence Victoria Australia atasnama BENNY SIMON TABALUJAN;



1125. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Pencatatan Sipil WNI Kutipan Akte Kelahiran No. 4629/1961, atas nama BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 2 Juni 1961;
1126. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Perjataan Ganti Nama Berdasarkan Keputusan Presidium Kabinet No. 127/U/Kop/12/1966, tanggal 18 Maret 1968;
1127. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Probationary Licence Victoria Australia atas nama PAULINE LEOW;
1128. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir The Republic of Singapore The Womens Charter Certificate Of Marriage Sdr. BENNY SIMON TABALUJAN and Sdri. PAULINE LEOW AI CHOO;
1129. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir KTP atas nama SUDIRI OESEP;
1130. 1 (satu) Eksemplar Fotocopy Legalisir Akte No. 31, tanggal 24 September 1993 yang berisi Syarat-Syarat Pernikahan antara BENNY SIMON TABALUJAN dan PAULINE LEOW AL CHOO, yang dibuat di hadapan Notaris MOHAMAD ALI;
1131. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Keputusan Menteri Hukum Dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia Nomor: AHU-58285.AH.01.01. Tahun 2011 Tentang Pengesahan Badan Hukum Perseroan yang isinya mengesahkan badan hukum PT. Salve Veritate, tanggal 28 November 2011;
1132. 1 (satu) Bundel Fotocopy Legalisir Akta Pendirian Perseroan Terbatas "PT. SALVE VERITATE" Nomor: 125, tanggal 22 Oktober 2011;
1133. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Keterangan Nilai Jual Objek Pajak Bumi dan Bangunan Untuk Keperluan Membayar Pajak Penghasilan Dari Pengalihan Hak Atas Tanah atau Tanah dan Bangunan atau Bea Perolehan Hak Atas Tanah dan Bangunan, Nomor: Ket.35/WPJ.20/KP/0506/2012, tanggal 5 Januari 2012;
1134. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Kuasa dari Sdr. OESEP SUDIRI kepada Sdr. SUPRIYATNO, tanggal 14 Januari 2012;

Halaman 130 dari 334 halaman Putusan No. 325/PID/2021/PT DKI.

Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui : Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



1135. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Tanda Terima Dokumen Nomor Berkas Permohonan: 6/2012 diterima oleh SUDIRI OESEP, tanggal 12 Januari 2012;
1136. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Perintah Setor Nomor Berkas Permohonan: 6/2012 atas nama pemohon SUDIRI OESEP, tanggal 12 Januari 2012;
1137. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Setoran Pajak Daerah Bea Perolehan Hak Atas Tanah Dan Bangunan dengan nama wajib pajak PT. Salve Veritate sejumlah Rp. 11.222.000,-, tanggal 2 Desember 2011;
1138. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Setoran Pajak Daerah Bea Perolehan Hak Atas Tanah Dan Bangunan dengan nama wajib pajak PT. Salve Veritate sejumlah Rp. 4.000.000,-, tanggal 2 Desember 2011;
1139. 1 (satu) Eksemplar Fotocopy Legalisir Akta Pemasukan Ke Dalam Perusahaan Nomor: 238/2011, tanggal 5 Desember 2011;
1140. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Bukti Penerimaan Negara Bea Pengalihan Ha katas Tanah dan Bangunan, sejumlah Rp. 15.222.000,-;
1141. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan Tahun 2011, sejumlah Rp. 5.707.000,-, tanggal 3 Januari 2011;
1142. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Setoran Pajak NOP: 317206000600200760, sejumlah Rp. 15.222.000,-, tanggal 1 Desember 2011;
1143. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Paspor Sdr. BENNY SIMON TABALUJAN;
1144. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Driver Licence Victoria Australia atasnama BENNY SIMON TABALUJAN;
1145. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Pencatatan Sipil WNI Kutipan Akte Kelahiran No. 4629/1961, atas nama BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 2 Juni 1961;
1146. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Perjataan Ganti Nama Berdasarkan Keputusan Presidium Kabinet No. 127/U/Kop/12/1966, tanggal 18 Maret 1968;



1147. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Probationary Licence Victoria Australia atas nama PAULINE LEOW;
1148. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir The Republic of Singapore The Womens Charter Certificate Of Marriage Sdr. BENNY SIMON TABALUJAN and Sdri. PAULINE LEOW AL CHOO;
1149. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir KTP atas nama SUDIRI OESEP;
1150. 1 (satu) Eksemplar Fotocopy Legalisir Akte No. 31, tanggal 24 September 1993 yang berisi Syarat-Syarat Pernikahan antara BENNY SIMON TABALUJAN dan PAULINE LEOW AL CHOO, yang dibuat di hadapan Notaris MOHAMAD ALI;
1151. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Keputusan Menteri Hukum Dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia Nomor: AHU-58285.AH.01.01. Tahun 2011 Tentang Pengesahan Badan Hukum Perseroan yang isinya mengesahkan badan hukum PT. Salve Veritate, tanggal 28 November 2011;
1152. 1 (satu) Bundel Fotocopy Legalisir Akta Pendirian Perseroan Terbatas "PT. SALVE VERITATE" Nomor: 125, tanggal 22 Oktober 2011;
1153. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Keterangan Nilai Jual Objek Pajak Bumi dan Bangunan Untuk Keperluan Membayar Pajak Penghasilan Dari Pengalihan Hak Atas Tanah atau Tanah dan Bangunan atau Bea Perolehan Hak Atas Tanah dan Bangunan, Nomor: Ket.35/WPJ.20/KP/0506/2012, tanggal 5 Januari 2012;
1154. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Kuasa dari Sdr. OESEP SUDIRI kepada Sdr. SUPRIYATNO, tanggal 14 Januari 2012;
1155. 1 (satu) Eksemplar Fotocopy Legalisir SHM No: M/571/Gapuramuka, atas nama HANS GERARD TABALUJAN, seluas 4.770M2;
1156. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Peralihan Hak, seluas 4.770M2;



1157. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Peralihan Hak, seluas 1.470M2
1158. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Peralihan Hak, seluas 3.075M2
1159. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Pengumuman permohonan Conversi Hak Atas Tanah seluas 4.770M2, tanggal 9 Agustus 1978;
1160. 1 (satu) Eksemplar Fotocopy Legalisir Akta Jual Beli No: 522/Bks/1975, tanggal 9 Agustus 1975;
1161. 2 (dua) Lembar Fotocopy Legalisir Permohonan untuk Mendapatkan Idzin Pemindahan Hak Girik C. 818, seluas 4.770M2;
1162. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Pernyataan Hak Girik C. 818, seluas 4.770M2;
1163. 1 (satu) Eksemplar Fotocopy Legalisir Akta Jual Beli No: 523/Bks/1975, tanggal 9 Agustus 1975;
1164. 2 (dua) Lembar Fotocopy Legalisir Permohonan untuk Mendapatkan Idzin Pemindahan Hak Girik C. 886, seluas 1.40M2;
1165. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Permohonan Pengukuran oleh CARLO HEIN TABALUJAN pada girik no C.886 seluas 1.400M2, tanggal 9 Agustuss 1975;
1166. 2 (dua) Lembar Fotocopy Legalisir Conversi Hak Atas Tanah Menurut Undang-Undang Pokok Agraria atas Girik. C.886, seluas 1.400M2, tanggal 9 Agustus 1975;
1167. 2 (dua) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Keterangan dan Pernyataan oleh MINAH B. H. ROMI atas girik C.886, seluas 1.400M2, tanggal 9 Agustus 1975;
1168. 2 (dua) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Pernyataan Penunjuk Batas dan Luas atas Girik. C.886, seluas 1.400M2, tanggal 9 Agustus 1975;
1169. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Pengumuman permohonan Conversi Hak Atas Tanah seluas 1.400M2, tanggal 9 Agustus 1978;
1170. 2 (dua) Lembar Fotocopy Legalisir KTP atas nama ACHMAD FAUZY, atas nama ISKANDAR WIRIADISURYA,



atas nama HANS GERARD TABALUJAN, atas nama STIEN HILDA KEMBOEAN, atas nama CARLO HEIN TABALUJAN, dan atas nama ACHMAD FAUZY;

1171. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Keterangan Pendaftaran Tanah atas nama ISKANDAR WIRIADISURYA, tanggal 10 Maret 1998;
1172. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Tanda Penerimaan No: 305/597/623/98, tanggal 10 Maret 1998;
1173. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Kuasa dari CARLO HEIN TABALUJAN kepada ACHMAD FAUZY, tanggal 29 Mei 1998;
1174. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Kuasa dari STIEN HILDA KEMBOEAN kepada ACHMAD FAUZY, tanggal 29 Mei 1998;
1175. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Kuasa dari HANS GERARD TABALUJAN kepada ISKANDAR WIRIADISURYA, tanggal 5 November 1997;
1176. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Keterangan No: 98/1.1.711.1, tanggal 17 Desember 1997;
1177. 1 (satu) Eksemplar Fotocopy Legalisir Surat Hak Milik No. M/571/Gapuramuka seluas 6.170M2, atas nama pemilik HANS GERARD TABALUJAN;
1178. 1 (satu) Eksemplar Fotocopy Legalisir Surat Ukur No: 2129/1975, tanggal 19 Desember 1975;
1179. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Pendaftaran Pemisahan SHM No: M/882/Cakungbarat, tanggal 15 Agustus 2011;
1180. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Kuasa dari Sdr. BENNY SIMON TABALUJAN kepada Sdr. SUPRIYANTO, tanggal 15 Agustus 2011;
1181. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat pernyataan pemisahan/penggabungan Sertifikat SHM No: M/882/Cakungbarat, tanggal 15 Agustus 2011;
1182. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Paspor Sdr. BENNY SIMON TABALUJAN;



1183. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Driver Licence Victoria Australia atasnama BENNY SIMON TABALUJAN;
1184. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Pencatatan Sipil WNI Kutipan Akte Kelahiran No. 4629/1961, atas nama BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 2 Juni 1961;
1185. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Perjataan Ganti Nama Berdasarkan Keputusan Presidium Kabinet No. 127/U/Kop/12/1966, tanggal 18 Maret 1968;
1186. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Probationary Licence Victoria Australia atas nama PAULINE LEOW;
1187. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir The Republic of Singapore The Womens Charter Certificate Of Marriage Sdr. BENNY SIMON TABALUJAN and Sdri. PAULINE LEOW AI CHOO;
1188. 1 (satu) Eksemplar Fotocopy Legalisir Akte No. 31, tanggal 24 September 1993 yang berisi Syarat-Syarat Pernikahan antara BENNY SIMON TABALUJAN dan PAULINE LEOW AL CHOO, yang dibuat di hadapan Notaris MOHAMAD ALI;
1189. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Perintah Setor Nomor Berkas Permohonan: 26406/2011 atas nama pemohon SUPRIYATNO, tanggal 15 Agustus 2011;
1190. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Tanda Terima Dokumen Nomor Berkas Permohonan: 26406/2011 atas nama pemohon SUPRIYATNO, tanggal 15 Agustus 2011;
1191. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Bukti Pembayaran oleh SUDIRI OESEP sejumlah Rp. 3.479.000,- untuk Peralihan Hak Pemasukan ke Dalam Perusahaan- Rutin HGB. 915, tanggal 13 Januari 2012;
1192. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Tanda Terima Dokumen Nomor Berkas Permohonan: 1074/2012 diterima oleh SUDIRI OESEP, tanggal 12 Januari 2012;
1193. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Perintah Setor Nomor Berkas Permohonan: 1074/2012 atas nama pemohon SUDIRI OESEP, tanggal 12 Januari 2012;
1194. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Setoran Pajak Daerah Bea Perolehan Hak Atas Tanah Dan Bangunan

Halaman 135 dari 334 halaman Putusan No. 325/PID/2021/PT DKI.

Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui : Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



dengan nama wajib pajak PT. Salve Veritate sejumlah Rp. 169.569.500,-, tanggal 2 Desember 2011;

1195. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Setoran Pajak Daerah Bea Perolehan Hak Atas Tanah Dan Bangunan dengan nama wajib pajak PT. Salve Veritate sejumlah Rp. 4.000.000,-, tanggal 2 Desember 2011;

1196. 1 (satu) Eksemplar Fotocopy Legalisir Akta Pemasukan Ke Dalam Perusahaan Nomor: 239/2011, tanggal 5 Desember 2011;

1197. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Bukti Penerimaan Negara Bea Pengalihan Hak atas Tanah dan Bangunan, sejumlah Rp. 173.569.000,-;

1198. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan Tahun 2011, sejumlah Rp. 15.451.072,-, tanggal 3 Januari 2011;

1199. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Setoran Pajak NOP: 317206000600200790, sejumlah Rp. 173.569.500,-, tanggal 1 Desember 2011;

1200. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Paspor Sdr. BENNY SIMON TABALUJAN;

1201. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Driver Licence Victoria Australia atasnama BENNY SIMON TABALUJAN;

1202. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Pencatatan Sipil WNI Kutipan Akte Kelahiran No. 4629/1961, atas nama BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 2 Juni 1961;

1203. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Perjataan Ganti Nama Berdasarkan Keputusan Presidium Kabinet No. 127/U/Kop/12/1966, tanggal 18 Maret 1968;

1204. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Probationary Licence Victoria Australia atas nama PAULINE LEOW;

1205. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir The Republic of Singapore The Womens Charter Certificate Of Marriage Sdr. BENNY SIMON TABALUJAN and Sdri. PAULINE LEOW AI CHOO;

1206. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir KTP atas nama SUDIRI OESEP;

Halaman 136 dari 334 halaman **Putusan No. 325/PID/2021/PT DKI.**



1207. 1 (satu) Eksemplar Fotocopy Legalisir Akte No. 31, tanggal 24 September 1993 yang berisi Syarat-Syarat Pernikahan antara BENNY SIMON TABALUJAN dan PAULINE LEOW AL CHOO, yang dibuat di hadapan Notaris MOHAMAD ALI;
1208. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Keputusan Menteri Hukum Dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia Nomor: AHU-58285.AH.01.01. Tahun 2011 Tentang Pengesahan Badan Hukum Perseroan yang isinya mengesahkan badan hukum PT. Salve Veritate, tanggal 28 November 2011;
1209. 1 (satu) Bundel Fotocopy Legalisir Akta Pendirian Perseroan Terbatas "PT. SALVE VERITATE" Nomor: 125, tanggal 22 Oktober 2011;
1210. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Keterangan Nilai Jual Objek Pajak Bumi dan Bangunan Untuk Keperluan Membayar Pajak Penghasilan Dari Pengalihan Hak Atas Tanah atau Tanah dan Bangunan atau Bea Perolehan Hak Atas Tanah dan Bangunan, Nomor: Ket.34/WPJ.20/KP/0506/2012, tanggal 5 Januari 2012;
1211. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Bukti Pembayaran oleh SUDIRI OESEP sejumlah Rp. 4.279.000,- untuk Peralihan Hak Pemasukan ke Dalam Perusahaan- Rutin HGB. 916, tanggal 14 Januari 2012;
1212. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Tanda Terima Dokumen Nomor Berkas Permohonan: 17/2012 diterima oleh SUDIRI OESEP, tanggal 2 Januari 2012;
1213. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Perintah Setor Nomor Berkas Permohonan: 17/2012 atas nama pemohon SUDIRI OESEP, tanggal 2 Januari 2012;
1214. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Setoran Pajak Daerah Bea Perolehan Hak Atas Tanah Dan Bangunan dengan nama wajib pajak PT. Salve Veritate sejumlah Rp. 210.075.500,-, tanggal 2 Desember 2011;
1215. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Setoran Pajak Daerah Bea Perolehan Hak Atas Tanah Dan Bangunan



dengan nama wajib pajak PT. Salve Veritate sejumlah Rp. 4.000.000,-, tanggal 2 Desember 2011;

1216. 1 (satu) Eksemplar Fotocopy Legalisir Akta Pemasukan Ke Dalam Perusahaan Nomor: 240/2011, tanggal 5 Desember 2011;
1217. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Bukti Penerimaan Negara Bea Pengalihan Ha katas Tanah dan Bangunan, sejumlah Rp. 214.075.500,-;
1218. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan Tahun 2011, sejumlah Rp. 15.451.072,-, tanggal 3 Januari 2011;
1219. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Setoran Pajak NOP: 317206000600200790, sejumlah Rp. 214.075.500,-, tanggal 1 Desember 2011;
1220. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Paspor Sdr. BENNY SIMON TABALUJAN;
1221. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Driver Licence Victoria Australia atasnama BENNY SIMON TABALUJAN;
1222. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Pencatatan Sipil WNI Kutipan Akte Kelahiran No. 4629/1961, atas nama BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 2 Juni 1961;
1223. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Perjataan Ganti Nama Berdasarkan Keputusan Presidium Kabinet No. 127/U/Kop/12/1966, tanggal 18 Maret 1968;
1224. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Probationary Licence Victoria Australia atas nama PAULINE LEOW;
1225. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir The Republic of Singapore The Womens Charter Certificate Of Marriage Sdr. BENNY SIMON TABALUJAN and Sdri. PAULINE LEOW AI CHOO;
1226. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir KTP atas nama SUDIRI OESEP;
1227. 1 (satu) Eksemplar Fotocopy Legalisir Akte No. 31, tanggal 24 September 1993 yang berisi Syarat-Syarat Pernikahan antara BENNY SIMON TABALUJAN dan PAULINE LEOW AL CHOO, yang dibuat di hadapan Notaris MOHAMAD ALI;

Halaman 138 dari 334 halaman **Putusan No. 325/PID/2021/PT DKI.**

Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui : Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



1228. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Keputusan Menteri Hukum Dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia Nomor: AHU-58285.AH.01.01. Tahun 2011 Tentang Pengesahan Badan Hukum Perseroan yang isinya mengesahkan badan hukum PT. Salve Veritate, tanggal 28 November 2011;
1229. 1 (satu) Bundel Fotocopy Legalisir Akta Pendirian Perseroan Terbatas "PT. SALVE VERITATE" Nomor: 125, tanggal 22 Oktober 2011;
1230. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Keterangan Nilai Jual Objek Pajak Bumi dan Bangunan Untuk Keperluan Membayar Pajak Penghasilan Dari Pengalihan Hak Atas Tanah atau Tanah dan Bangunan atau Bea Perolehan Hak Atas Tanah dan Bangunan, Nomor: Ket.36/WPJ.20/KP/0506/2012, tanggal 5 Januari 2012;
1231. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Kuasa dari Sdr. OESEP SUDIRI kepada Sdr. SUPRIYATNO, tanggal 14 Januari 2012;
1232. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Pernyataan Pelepasan Hak atas nama BENNY SIMON TABALUJAN melepas hak tanah milik No: 462/Cakungbarat menjadi HGB, tanggal 24 Mei 2011;
1233. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir KTP atasnama SUPRIYATNO;
1234. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Kuasa dari Sdr. BENNY SIMON TABALUJAN kepada Sdr. SUPRIYATNO, tanggal 24 Mei 2011;
1235. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Paspor Sdr. BENNY SIMON TABALUJAN;
1236. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Driver Licence Victoria Australia atasnama BENNY SIMON TABALUJAN;
1237. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Pencatatan Sipil WNI Kutipan Akte Kelahiran No. 4629/1961, atas nama BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 2 Juni 1961;



1238. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Perjataan Ganti Nama Berdasarkan Keputusan Presidium Kabinet No. 127/U/Kop/12/1966, tanggal 18 Maret 1968;
1239. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Probationary Licence Victoria Australia atas nama PAULINE LEOW;
1240. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir The Republic of Singapore The Womens Charter Certificate Of Marriage Sdr. BENNY SIMON TABALUJAN and Sdri. PAULINE LEOW AI CHOO;
1241. 1 (satu) Eksemplar Fotocopy Legalisir Akte No. 31, tanggal 24 September 1993 yang berisi Syarat-Syarat Pernikahan antara BENNY SIMON TABALUJAN dan PAULINE LEOW AL CHOO, yang dibuat di hadapan Notaris MOHAMAD ALI;
1242. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan Tahun 2011, sejumlah Rp. 15.451.072,-, tanggal 3 Januari 2011;
1243. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Bukti Pembayaran oleh SUPRIYANTO sejumlah Rp. 50.000,- tanggal 25 Mei 2011;
1244. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Tanda Terima Dokumen Nomor Berkas Permohonan: 17012/2011 diterima oleh SUPRIYANTO, tanggal 25 Mei 2011;
1245. 1 (satu) Eksemplar Fotocopy Legalisir Surat Hak Milik No: M/526/Gapuramuka, diatas girik no. C.1286, atas nama DJEMBAR;
1246. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Pengumuman tanah atas nama SARU B TJITJI, dengan luas 1.595 M2, tanggal 2 Oktober 1975;
1247. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Peralihan Hak atas Cohir No. 1286 Persil No.22 SII, jual beli senilai Rp. 2.840.000,- atas nama pembeli DJEMBAR, tanggal 17 Desember 1975;
1248. 1 (satu) Eksemplar Fotocopy Legalisir Akta Jual Beli No. 705/Bks/1975, tanggal 23 Oktober 1975 atas Girik No. C/1286;
1249. 2 (dua) Lembar Fotocopy Legalisir Permohonan Untuk Mendapatkan Idzin Pemindahan Hak Menurut Peraturan



Menteri Agraria No. 14 Tahun 1951 atas tanah seluas 1.420M2 Girik No. 1286;

1250. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Pernyataan oleh ARGAB TIONG, atas tanah kohir No. 1286, Persil 22, SII, seluas 1.420M2;

1251. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Keterangan Warisan atas tanah kohir No. 1286, Persil 22, SII, seluas 260M2, tanggal 11 Agustus 1975';

1252. 2 (dua) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Kuasa dari UDIN BT. ROYANI kepada ARGAB TIONG, tanggal 11 Agustus 1975;

1253. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Ketetapan Iuran Pembangunan Daerah Khusus Ibu Kota Jakarta Raya No. C 1699, tanggal 28 Februari 1976;

1254. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Pemberitahuan Ketetapan IPEDA dan Tanda Pembayaran Ipeda, Kohir No.1286, tahun 1975;

1255. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Permohonan Pengukuran oleh DJEMBAR atas DJEMBAR atas Girik C.1286, Persil 22, seluas 260M2, tanggal 2 Oktober 1975;

1256. 2 (dua) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Permintaan Konversi DJEMBAR atas Girik C.1286, Persil 22, seluas 260M2, tanggal 2 Oktober 1975;

1257. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Keterangan dan Pernyataan ARGAB TIONG atas Girik C.1286, Persil 22, seluas 260M2, tanggal 2 Oktober 1975;

1258. 2 (dua) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Pernyataan Penunjuk Batas dan Luas oleh ARGAB TIONG atas Girik C.1286, Persil 22, seluas 260M2, tanggal 2 Oktober 1975;

1259. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Keterangan atas Girik C.1286, Persil 22, seluas 260M2, tanggal 2 Oktober 1975;

1260. 2 (dua) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Pernyataan Penunjuk Batas dan Luas oleh ARGAB TIONG atas Girik C.1286, Persil 22, seluas 260M2, tanggal 2 Oktober 1975;



1261. 2 (dua) lembar fotocopy legalisir Surat Pengumuman tanggal 2 Oktober 1975;
1262. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Pernyataan Pelepasan Hak atas nama BENNY SIMON TABALUJAN melepas hak tanah milik No: 439/Cakungbarat menjadi HGB, tanggal 24 Mei 2011;
1263. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir KTP atas nama SUPRIYATNO;
1264. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Kuasa dari Sdr. BENNY SIMON TABALUJAN kepada Sdr. SUPRIYANTO, tanggal 24 Mei 2011;
1265. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Paspur Sdr. BENNY SIMON TABALUJAN;
1266. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Driver Licence Victoria Australia atasnama BENNY SIMON TABALUJAN;
1267. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Pencatatan Sipil WNI Kutipan Akte Kelahiran No. 4629/1961, atas nama BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 2 Juni 1961;
1268. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Perjataan Ganti Nama Berdasarkan Keputusan Presidium Kabinet No. 127/U/Kop/12/1966, tanggal 18 Maret 1968;
1269. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Probationary Licence Victoria Australia atas nama PAULINE LEOW;
1270. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir The Republic of Singapore The Womens Charter Certificate Of Marriage Sdr. BENNY SIMON TABALUJAN and Sdri. PAULINE LEOW AI CHOO;
1271. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Perubahan HM menjadi HGB atau HP dan HGB menjadi HP tanpa SK tanpa Ganti Blanko HM. 439 oleh SUPRIYANTO di BPN Jakarta Timur, tanggal 25 Mei 2011;
1272. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Tanda Terima Dokumen Nomor Berkas Permohonan: 17027/2011 diterima oleh SUPRIYATNO, tanggal 25 Mei 2011;



1273. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Perintah Setor Nomor Berkas Permohonan: 17027/2011 atas nama pemohon SUPRIYATNO, tanggal 25 Mei 2011;
1274. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Keterangan Pendaftaran Tanah oleh ISKANDAR WIRIADISURYA, tanggal 10 Maret 1998;
1275. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Kuasa dari JAMES DANIEL TABALUJAN kepada ISKANDAR WIRIADISURYA, tanggal 5 November 1997
1276. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Keterangan No: 79/1.711.1, tanggal 17 Desember 1997;
1277. 1 (satu) Eksemplar Fotocopy Legalisir Surat Hak Milik No: M/526/Gapuramuka, atas konversi C.No.1286 seluas 1.420M2 atasnama DJEMBAR;
1278. 1 (satu)) Eksemplar Fotocopy Legalisir Gambar Situasi Surat Ukur No: 1832/1975 seluas 1.420M2 yang meminta ukur DJEMBAR, SHM M/526/Gapuramuka, tanggal 19 Desember 1975;
1279. 1 (satu) lembar Fotocopy Legalisir Surat Pemisahan Sertifikat yang di tanda tangani oleh SUPRIYATNO, tanggal 15 Agustus 2011;
1280. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Kuasa dari Sdr. BENNY SIMON TABALUJAN kepada Sdr. SUPRIYANTO, tanggal 15 Agustus 2011;
1281. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Pernyataan Pemisahan/Penggabungan Seritikat yang ditanda tangani oleh Sdr. SUPRIYATNO, tanggal 15 Agustus 2011;
1282. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Pencatatan Sipil WNI Kutipan Akte Kelahiran No. 4629/1961, atas nama BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 2 Juni 1961;
1283. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Perjataan Ganti Nama Berdasarkan Keputusan Presidium Kabinet No. 127/U/Kop/12/1966, tanggal 18 Maret 1968;
1284. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir The Republic of Singapore The Womens Charter Certificate Of Marriage Sdr.



BENNY SIMON TABALUJAN and Sdri. PAULINE LEOW AI CHOO;

1285. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Paspor Sdr. BENNY SIMON TABALUJAN;
1286. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Driver Licence Victoria Australia atasnama BENNY SIMON TABALUJAN;
1287. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Bukti Pembayaran oleh SUPRIYATNO sejumlah Rp. 150.000,- untuk Pemisahan (Surat Ukur Sudah Ada) (BPNRI.II.9.e) HGB.892, tanggal 15 Agustus 2011;
1288. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Tanda Terima Dokumen Nomor Berkas Permohonan: 26400/2011 diterima oleh SUPRIYATNO, tanggal 15 Agustus 2011;
1289. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Perintah Setor Nomor Berkas Permohonan: 26400/2011 atas nama pemohon SUPRIYATNO, tanggal 15 Agustus 2011;
1290. 1 (satu) Eksemplar Fotocopy Legalisir Surat Ukur No: 55/Cakungbarat/2011 seluas 697M2, tanggal 12 Agustus 2011;
1291. 1 (satu) Eksemplar Fotocopy Legalisir Surat Ukur No: 54/Cakungbarat/2011 seluas 588M2, tanggal 12 Agustus 2011;
1292. 1 (satu) Eksemplar Fotocopy Legalisir Surat Ukur No: 53/Cakungbarat/2011 seluas 135M2, tanggal 12 Agustus 2011;
1293. 1 (satu) Eksemplar Fotocopy Legalisir Akte No. 31, tanggal 24 September 1993 yang berisi Syarat-Syarat Pernikahan antara BENNY SIMON TABALUJAN dan PAULINE LEOW AL CHOO, yang dibuat di hadapan Notaris MOHAMAD ALI;
1294. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Bukti Pembayaran oleh SUDIRI OESEP sejumlah Rp. 222.000,- untuk Peralihan Hak Pemasukan ke Dalam Perusahaan- Rutin HGB. 917, tanggal 12 Januari 2012;
1295. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Tanda Terima Dokumen Nomor Berkas Permohonan: 1023/2012 diterima oleh SUDIRI OESEP, tanggal 12 Januari 2012;

Halaman **144** dari 334 halaman **Putusan No. 325/PID/2021/PT DKI.**



1296. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Perintah Setor Nomor Berkas Permohonan: 1023/2012 atas nama pemohon SUDIRI OESEP, tanggal 12 Januari 2012;
1297. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Setoran Pajak Daerah Bea Perolehan Hak Atas Tanah Dan Bangunan dengan nama wajib pajak PT. Salve Veritate sejumlah Rp. 4.797.500,-, tanggal 21 Desember 2011;
1298. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Setoran Pajak Daerah Bea Perolehan Hak Atas Tanah Dan Bangunan dengan nama wajib pajak PT. Salve Veritate sejumlah Rp. 4.000.000,-, tanggal 21 Desember 2011;
1299. 1 (satu) Eksemplar Fotocopy Legalisir Akta Pemasukan Ke Dalam Perusahaan Nomor: 241/2011, tanggal 5 Desember 2011;
1300. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Bukti Penerimaan Negara Bea Pengalihan Hak atas Tanah dan Bangunan, sejumlah Rp. 8.707.500,-;
1301. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan Tahun 2011, sejumlah Rp. 3.618.160,-, tanggal 8 Januari 2011;
1302. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Setoran Pajak NOP: 317206000600200830, sejumlah Rp. 8.707.500,-, tanggal 1 Desember 2011;
1303. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Paspor Sdr. BENNY SIMON TABALUJAN;
1304. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Driver Licence Victoria Australia atasnama BENNY SIMON TABALUJAN;
1305. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Pencatatan Sipil WNI Kutipan Akte Kelahiran No. 4629/1961, atas nama BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 2 Juni 1961;
1306. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Perjataan Ganti Nama Berdasarkan Keputusan Presidium Kabinet No. 127/U/Kop/12/1966, tanggal 18 Maret 1968;
1307. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Probationary Licence Victoria Australia atas nama PAULINE LEOW;



1308. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir The Republic of Singapore The Womens Charter Certificate Of Marriage Sdr. BENNY SIMON TABALUJAN and Sdri. PAULINE LEOW AI CHOO;
1309. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir KTP atas nama SUDIRI OESEP;
1310. 1 (satu) Eksemplar Fotocopy Legalisir Akte No. 31, tanggal 24 September 1993 yang berisi Syarat-Syarat Pernikahan antara BENNY SIMON TABALUJAN dan PAULINE LEOW AL CHOO, yang dibuat di hadapan Notaris MOHAMAD ALI;
1311. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Keputusan Menteri Hukum Dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia Nomor: AHU-58285.AH.01.01. Tahun 2011 Tentang Pengesahan Badan Hukum Perseroan yang isinya mengesahkan badan hukum PT. Salve Veritate, tanggal 28 November 2011;
1312. 1 (satu) Bundel Fotocopy Legalisir Akta Pendirian Perseroan Terbatas "PT. SALVE VERITATE" Nomor: 125, tanggal 22 Oktober 2011;
1313. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Keterangan Nilai Jual Objek Pajak Bumi dan Bangunan Untuk Keperluan Membayar Pajak Penghasilan Dari Pengalihan Hak Atas Tanah atau Tanah dan Bangunan atau Bea Perolehan Hak Atas Tanah dan Bangunan, Nomor: Ket.37/WPJ.20/KP/0506/2012, tanggal 5 Januari 2012;
1314. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Kuasa dari Sdr. OESEP SUDIRI kepada Sdr. SUPRIYATNO, tanggal 14 Januari 2012;
1315. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Bukti Pembayaran oleh SUDIRI OESEP sejumlah Rp. 800.000,- untuk Peralihan Hak Pemasukan ke Dalam Perusahaan- Rutin HGB. 918, tanggal 13 Januari 2012;
1316. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Tanda Terima Dokumen Nomor Berkas Permohonan: 1037/2012 diterima oleh SUDIRI OESEP, tanggal 12 Januari 2012;



1317. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Perintah Setor Nomor Berkas Permohonan: 1037/2012 atas nama pemohon SUDIRI OESEP, tanggal 12 Januari 2012;
1318. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Setoran Pajak Daerah Bea Perolehan Hak Atas Tanah Dan Bangunan dengan nama wajib pajak PT. Salve Veritate sejumlah Rp. 33.926.000,-, tanggal 2 Desember 2011;
1319. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Setoran Pajak Daerah Bea Perolehan Hak Atas Tanah Dan Bangunan dengan nama wajib pajak PT. Salve Veritate sejumlah Rp. 4.000.000,-, tanggal 2 Desember 2011;
1320. 1 (satu) Eksemplar Fotocopy Legalisir Akta Pemasukan Ke Dalam Perusahaan Nomor: 242/2011, tanggal 5 Desember 2011;
1321. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Bukti Penerimaan Negara Bea Pengalihan Hak atas Tanah dan Bangunan, sejumlah Rp. 37.926.000,-;
1322. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan Tahun 2011, sejumlah Rp. 3.618.160,-, tanggal 8 Juni 2011;
1323. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Setoran Pajak NOP: 317206000600200830, sejumlah Rp. 37.926.000,-, tanggal 1 Desember 2011;
1324. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Paspor Sdr. BENNY SIMON TABALUJAN;
1325. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Driver Licence Victoria Australia atas nama BENNY SIMON TABALUJAN;
1326. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Pencatatan Sipil WNI Kutipan Akte Kelahiran No. 4629/1961, atas nama BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 2 Juni 1961;
1327. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Perjataan Ganti Nama Berdasarkan Keputusan Presidium Kabinet No. 127/U/Kop/12/1966, tanggal 18 Maret 1968;
1328. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Probationary Licence Victoria Australia atas nama PAULINE LEOW;



1329. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir The Republic of Singapore The Womens Charter Certificate Of Marriage Sdr. BENNY SIMON TABALUJAN and Sdri. PAULINE LEOW AI CHOO;
1330. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir KTP atas nama SUDIRI OESEP;
1331. 1 (satu) Eksemplar Fotocopy Legalisir Akte No. 31, tanggal 24 September 1993 yang berisi Syarat-Syarat Pernikahan antara BENNY SIMON TABALUJAN dan PAULINE LEOW AL CHOO, yang dibuat di hadapan Notaris MOHAMAD ALI;
1332. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Keputusan Menteri Hukum Dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia Nomor: AHU-58285.AH.01.01. Tahun 2011 Tentang Pengesahan Badan Hukum Perseroan yang isinya mengesahkan badan hukum PT. Salve Veritate, tanggal 28 November 2011;
1333. 1 (satu) Bundel Fotocopy Legalisir Akta Pendirian Perseroan Terbatas "PT. SALVE VERITATE" Nomor: 125, tanggal 22 Oktober 2011;
1334. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Keterangan Nilai Jual Objek Pajak Bumi dan Bangunan Untuk Keperluan Membayar Pajak Penghasilan Dari Pengalihan Hak Atas Tanah atau Tanah dan Bangunan atau Bea Perolehan Hak Atas Tanah dan Bangunan, Nomor: Ket.37/WPJ.20/KP/0506/2012, tanggal 5 Januari 2012;
1335. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Kuasa dari Sdr. OESEP SUDIRI kepada Sdr. SUPRIYATNO, tanggal 14 Januari 2012;
1336. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Bukti Pembayaran oleh SUDIRI OESEP sejumlah Rp. 938.000,- untuk Peralihan Hak Pemasukan ke Dalam Perusahaan- Rutin HGB. 919, tanggal 12 Januari 2012;
1337. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Tanda Terima Dokumen Nomor Berkas Permohonan: 1025/2012 diterima oleh SUDIRI OESEP, tanggal 12 Januari 2012;



1338. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Perintah Setor Nomor Berkas Permohonan: 1025/2012 atas nama pemohon SUDIRI OESEP, tanggal 12 Januari 2012;
1339. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Setoran Pajak Daerah Bea Perolehan Hak Atas Tanah Dan Bangunan dengan nama wajib pajak PT. Salve Veritate sejumlah Rp. 40.956.500,-, tanggal 21 Desember 2011;
1340. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Setoran Pajak Daerah Bea Perolehan Hak Atas Tanah Dan Bangunan dengan nama wajib pajak PT. Salve Veritate sejumlah Rp. 4.000.000,-, tanggal 21 Desember 2011;
1341. 1 (satu) Eksemplar Fotocopy Legalisir Akta Pemasukan Ke Dalam Perusahaan Nomor: 243/2011, tanggal 5 Desember 2011;
1342. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Bukti Penerimaan Negara Bea Pengalihan Hak atas Tanah dan Bangunan, sejumlah Rp44.956.500,-;
1343. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan Tahun 2011, sejumlah Rp. 3.618.160,-, tanggal 8 Juni 2011;
1344. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Setoran Pajak NOP: 317206000600200830, sejumlah Rp 44.956.500,-, tanggal 1 Desember 2011;
1345. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Paspor Sdr. BENNY SIMON TABALUJAN;
1346. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Driver Licence Victoria Australia atasnama BENNY SIMON TABALUJAN;
1347. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Pencatatan Sipil WNI Kutipan Akte Kelahiran No. 4629/1961, atas nama BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 2 Juni 1961;
1348. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Perjataan Ganti Nama Berdasarkan Keputusan Presidium Kabinet No. 127/U/Kop/12/1966, tanggal 18 Maret 1968;
1349. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Probationary Licence Victoria Australia atas nama PAULINE LEOW;



1350. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir The Republic of Singapore The Womens Charter Certificate Of Marriage Sdr. BENNY SIMON TABALUJAN and Sdr. PAULINE LEOW AI CHOO;
1351. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir KTP atas nama SUDIRI OESEP;
1352. 1 (satu) Eksemplar Fotocopy Legalisir Akte No. 31, tanggal 24 September 1993 yang berisi Syarat-Syarat Pernikahan antara BENNY SIMON TABALUJAN dan PAULINE LEOW AL CHOO, yang dibuat di hadapan Notaris MOHAMAD ALI;
1353. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Keputusan Menteri Hukum Dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia Nomor: AHU-58285.AH.01.01. Tahun 2011 Tentang Pengesahan Badan Hukum Perseroan yang isinya mengesahkan badan hukum PT. Salve Veritate, tanggal 28 November 2011;
1354. 1 (satu) Bundel Fotocopy Legalisir Akta Pendirian Perseroan Terbatas "PT. SALVE VERITATE" Nomor: 125, tanggal 22 Oktober 2011;
1355. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Keterangan Nilai Jual Objek Pajak Bumi dan Bangunan Untuk Keperluan Membayar Pajak Penghasilan Dari Pengalihan Hak Atas Tanah atau Tanah dan Bangunan atau Bea Perolehan Hak Atas Tanah dan Bangunan, Nomor: Ket.37/WPJ.20/KP/0506/2012, tanggal 5 Januari 2012;
1356. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Kuasa dari Sdr. OESEP SUDIRI kepada Sdr. SUPRIYATNO, tanggal 14 Januari 2012;
1357. 1 (satu) Eksemplar Fotocopy Legalisir Surat Hak Milik No: M/539/Gapuramuka seluas 3.210M2 atas girik C.1606 atasnama HUSSEIN KARTASASMITA;
1358. 1 (satu) Eksemplar Fotocopy Legalisir Akta Jual Beli No: 710/Bks/1975, tanggal 23 Oktober 1975 seluas 3.210M2 atas girik C.1606, tanggal 17 Desember 1975;
1359. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Permohonan untuk Mendapatkan Idzin Pemindahan Hak Menurut Peraturan

Halaman 150 dari 334 halaman **Putusan No. 325/PID/2021/PT DKI.**



Menteri Agraria No.14 Tahun 1951 oleh HUSSEIN KERTASASMITA atas girik C.1606, tanggal 17 Desember 1975;

1360. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Pernyataan oleh RATI B NIIN atas girik C.1606 seluas 3.210M2;
1361. 1 (satu) Eksemplar Fotocopy Legalisir Surat Keterangan No: 19877/Bks/75, atas girik C.1606 seluas 3.210M2;
1362. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Permohonan Pengukuran oleh HUSSEIN KARTASASMITA atas girik C.1606 seluas 3.210M2, tanggal 5 Oktober 1975;
1363. 2 (dua) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Permintaan Konversi HUSSEIN KARTASASMITA atas girik C.1606 seluas 3.210M2, tanggal 5 Oktober 1975;
1364. 2 (dua) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Keterangan dan Pernyataan RATI BIN NIIN atas girik C.1606 seluas 3.210M2, tanggal 5 Oktober 1975;
1365. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Pernyataan Penunjuk Batas dan Luas oleh RATI BIN NIIN atas girik C.1606 seluas 3.210M2, tanggal 5 Oktober 1975;
1366. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Keterangan atas girik C.1606 seluas 3.210 M2, tanggal 5 Oktober 1975;
1367. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Pengumuman atas girik C.1606 seluas 3.210 M2, tanggal 5 Oktober 1975;
1368. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Kuasa dari JAMES DANIEL TABALUJAN kepada ISKANDAR WIRIADISURYA, tanggal 5 November 1997
1369. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Keterangan No: 77/1.711.1, tanggal 17 Desember 1997;
1370. 3 (tiga) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Setoran Pajak senilai Rp. 39.001.500,- tanggal 22 Desember 1997;
1371. 1 (satu) Eksemplar Fotocopy Legalisir Surat Hak Milik No: M/539/Gapuramuka seluas 3.210M2 atas girik C.1606 atasnama HUSSEIN KARTASASMITA;
1372. 1 (satu) Eksemplar Fotocopy Legalisir Gambar Situasi Surat Ukur No: 1985/1975, tanggal 19 Desember 1975;



1373. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Pernyataan Pelepasan Hak atas nama BENNY SIMON TABALUJAN melepas hak tanah milik No: 437/Cakungbarat menjadi HGB, tanggal 24 Mei 2011;
1374. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir KTP atasnama SUPRIYATNO;
1375. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Kuasa dari Sdr. BENNY SIMON TABALUJAN kepada Sdr. SUPRIYANTO, tanggal 24 Mei 2011;
1376. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Paspor Sdr. BENNY SIMON TABALUJAN;
1377. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Driver Licence Victoria Australia atasnama BENNY SIMON TABALUJAN;
1378. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Pencatatan Sipil WNI Kutipan Akte Kelahiran No. 4629/1961, atas nama BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 2 Juni 1961;
1379. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Perjataan Ganti Nama Berdasarkan Keputusan Presidium Kabinet No. 127/U/Kop/12/1966, tanggal 18 Maret 1968;
1380. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Probationary Licence Victoria Australia atas nama PAULINE LEOW;
1381. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir The Republic of Singapore The Womens Charter Certificate Of Marriage Sdr. BENNY SIMON TABALUJAN and Sdri. PAULINE LEOW AI CHOO;
1382. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan Tahun 2011, sejumlah Rp. 7.590.492,-, tanggal 3 Januari 2011;
1383. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Perubahan HM menjadi HGB atau HP dan HGB menjadii HP tanpa SK tanpa Ganti Blanko H.M.437, sejumlah Rp. 50.000,-, tanggal 25 Mei 2011;
1384. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Tanda Terima Dokumen Nomor Berkas Permohonan: 17015/2011 atas nama pemohon SUPRIYATNO, tanggal 25 Mei 2011;



1385. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Pernyataan Pemisahan/Penggabungan Seritikat yang ditanda tangani oleh Sdr. SUPRIYATNO, tanggal 15 Agustus 2011;
1386. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Pernyataan permohonan pemecahan sertifikat oleh Sdr. BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 15 Agustus 2011;
1387. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Paspor Sdr. BENNY SIMON TABALUJAN;
1388. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Driver Licence Victoria Australia atasnama BENNY SIMON TABALUJAN;
1389. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Pencatatan Sipil WNI Kutipan Akte Kelahiran No. 4629/1961, atas nama BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 2 Juni 1961;
1390. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Perjataan Ganti Nama Berdasarkan Keputusan Presidium Kabinet No. 127/U/Kop/12/1966, tanggal 18 Maret 1968;
1391. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Probationary Licence Victoria Australia atas nama PAULINE LEOW;
1392. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir The Republic of Singapore The Womens Charter Certificate Of Marriage Sdr. BENNY SIMON TABALUJAN and Sdri. PAULINE LEOW AL CHOO;
1393. 1 (satu) Eksemplar Fotocopy Legalisir Akte No. 31, tanggal 24 September 1993 yang berisi Syarat-Syarat Pernikahan antara BENNY SIMON TABALUJAN dan PAULINE LEOW AL CHOO, yang dibuat di hadapan Notaris MOHAMAD ALI;
1394. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Bukti Pembayaran oleh SUPRIYATNO sejumlah Rp. 100.000,- untuk Pemisahan (Surat Ukur Sudah Ada) (BPNRI.II.9.e) HGB.881, tanggal 15 Agustus 2011;
1395. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Tanda Terima Dokumen Nomor Berkas Permohonan: 26402/2011 diterima oleh SUPRIYATNO, tanggal 15 Agustus 2011;
1396. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Perintah Setor Nomor Berkas Permohonan: 26402/2011 atas nama pemohon SUPRIYATNO, tanggal 15 Agustus 2011;



1397. 1 (satu) Eksemplar Fotocopy Legalisir Surat Ukur No: 51/Cakungbarat/2011 seluas 2.771M2, tanggal 12 Agustus 2011;
1398. 1 (satu) Eksemplar Fotocopy Legalisir Surat Ukur No: 52/Cakungbarat/2011 seluas 208M2, tanggal 12 Agustus 2011;
1399. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Bukti Pembayaran oleh SUDIRI OESEP sejumlah Rp. 3.581.000,- untuk Peralihan Hak Pemasukan ke Dalam Perusahaan- Rutin HGB. 920, tanggal 12 Januari 2012;
1400. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Tanda Terima Dokumen Nomor Berkas Permohonan: 58/2012 diterima oleh SUDIRI OESEP, tanggal 2 Januari 2012;
1401. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Perintah Setor Nomor Berkas Permohonan: 58/2012 atas nama pemohon SUDIRI OESEP, tanggal 2 Januari 2012;
1402. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Setoran Pajak Daerah Bea Perolehan Hak Atas Tanah Dan Bangunan dengan nama wajib pajak PT. Salve Veritate sejumlah Rp. 174.729.500,-, tanggal 2 Desember 2011;
1403. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Setoran Pajak Daerah Bea Perolehan Hak Atas Tanah Dan Bangunan dengan nama wajib pajak PT. Salve Veritate sejumlah Rp. 4.000.000,-, tanggal 2 Desember 2011;
1404. 1 (satu) Eksemplar Fotocopy Legalisir Akta Pemasukan Ke Dalam Perusahaan Nomor: 244/2011, tanggal 5 Desember 2011;
1405. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Bukti Penerimaan Negara Bea Pengalihan Hak atas Tanah dan Bangunan, sejumlah Rp 178.729.500,-;
1406. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan Tahun 2011, sejumlah Rp. 7.590.492,-, tanggal 3 Januari 2011;
1407. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Setoran Pajak NOP: 317206000600200830, sejumlah Rp 178.729.500,- tanpa tanggal bulan Desember 2011;



1408. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Paspor Sdr. BENNY SIMON TABALUJAN;
1409. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Driver Licence Victoria Australia atasnama BENNY SIMON TABALUJAN;
1410. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Pencatatan Sipil WNI Kutipan Akte Kelahiran No. 4629/1961, atas nama BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 2 Juni 1961;
1411. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Perjataan Ganti Nama Berdasarkan Keputusan Presidium Kabinet No. 127/U/Kop/12/1966, tanggal 18 Maret 1968;
1412. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Probationary Licence Victoria Australia atas nama PAULINE LEOW;
1413. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir The Republic of Singapore The Womens Charter Certificate Of Marriage Sdr. BENNY SIMON TABALUJAN and Sdri. PAULINE LEOW AI CHOO;
1414. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir KTP atas nama SUDIRI OESEP;
1415. 1 (satu) Eksemplar Fotocopy Legalisir Akte No. 31, tanggal 24 September 1993 yang berisi Syarat-Syarat Pernikahan antara BENNY SIMON TABALUJAN dan PAULINE LEOW AL CHOO, yang dibuat di hadapan Notaris MOHAMAD ALI;
1416. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Keputusan Menteri Hukum Dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia Nomor: AHU-58285.AH.01.01. Tahun 2011 Tentang Pengesahan Badan Hukum Perseroan yang isinya mengesahkan badan hukum PT. Salve Veritate, tanggal 28 November 2011;
1417. 1 (satu) Bundel Fotocopy Legalisir Akta Pendirian Perseroan Terbatas "PT. SALVE VERITATE" Nomor: 125, tanggal 22 Oktober 2011;
1418. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Keterangan Nilai Jual Objek Pajak Bumi dan Bangunan Untuk Keperluan Membayar Pajak Penghasilan Dari Pengalihan Hak Atas Tanah atau Tanah dan Bangunan atau Bea Perolehan Hak



Atas Tanah dan Bangunan, Nomor:
Ket.38/WPJ.20/KP/0506/2012, tanggal 5 Januari 2012;

1419. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Kuasa dari Sdr. OESEP SUDIRI kepada Sdr. SUPRIYATNO, tanggal 14 Januari 2012;
1420. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Bukti Pembayaran oleh SUDIRI OESEP sejumlah Rp. 315.000,- untuk Peralihan Hak Pemasukan ke Dalam Perusahaan- Rutin HGB. 921, tanggal 12 Januari 2012;
1421. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Tanda Terima Dokumen Nomor Berkas Permohonan: 1026/2012 diterima oleh SUDIRI OESEP, tanggal 12 Januari 2012;
1422. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Perintah Setor Nomor Berkas Permohonan: 1026/2012 atas nama pemohon SUDIRI OESEP, tanggal 12 Januari 2012;
1423. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Setoran Pajak Daerah Bea Perolehan Hak Atas Tanah Dan Bangunan dengan nama wajib pajak PT. Salve Veritate sejumlah Rp. 9.416.000,-, tanggal 21 Desember 2011;
1424. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Setoran Pajak Daerah Bea Perolehan Hak Atas Tanah Dan Bangunan dengan nama wajib pajak PT. Salve Veritate sejumlah Rp. 4.000.000,-, tanggal 21 Desember 2011;
1425. 1 (satu) Eksemplar Fotocopy Legalisir Akta Pemasukan Ke Dalam Perusahaan Nomor: 245/2011, tanggal 5 Desember 2011;
1426. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Bukti Penerimaan Negara Bea Pengalihan Ha katas Tanah dan Bangunan, sejumlah Rp 13.416.000,-;
1427. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan Tahun 2011, sejumlah Rp. 7.590.492,- tanggal 3 Januari 2011;
1428. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Setoran Pajak NOP: 317206000600200830, sejumlah Rp 13.416.000,- tanpa tanggal bulan Desember 2011;

Halaman 156 dari 334 halaman **Putusan No. 325/PID/2021/PT DKI.**



1429. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Paspor Sdr. BENNY SIMON TABALUJAN;
1430. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Driver Licence Victoria Australia atasnama BENNY SIMON TABALUJAN;
1431. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Pencatatan Sipil WNI Kutipan Akte Kelahiran No. 4629/1961, atas nama BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 2 Juni 1961;
1432. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Perjataan Ganti Nama Berdasarkan Keputusan Presidium Kabinet No. 127/U/Kop/12/1966, tanggal 18 Maret 1968;
1433. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Probationary Licence Victoria Australia atas nama PAULINE LEOW;
1434. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir The Republic of Singapore The Womens Charter Certificate Of Marriage Sdr. BENNY SIMON TABALUJAN and Sdri. PAULINE LEOW AI CHOO;
1435. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir KTP atas nama SUDIRI OESEP;
1436. 1 (satu) Eksemplar Fotocopy Legalisir Akte No. 31, tanggal 24 September 1993 yang berisi Syarat-Syarat Pernikahan antara BENNY SIMON TABALUJAN dan PAULINE LEOW AL CHOO, yang dibuat di hadapan Notaris MOHAMAD ALI;
1437. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Keputusan Menteri Hukum Dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia Nomor: AHU-58285.AH.01.01. Tahun 2011 Tentang Pengesahan Badan Hukum Perseroan yang isinya mengesahkan badan hukum PT. Salve Veritate, tanggal 28 November 2011;
1438. 1 (satu) Bundel Fotocopy Legalisir Akta Pendirian Perseroan Terbatas "PT. SALVE VERITATE" Nomor: 125, tanggal 22 Oktober 2011;
1439. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Keterangan Nilai Jual Objek Pajak Bumi dan Bangunan Untuk Keperluan Membayar Pajak Penghasilan Dari Pengalihan Hak Atas Tanah atau Tanah dan Bangunan atau Bea Perolehan Hak



Atas Tanah dan Bangunan, Nomor:
Ket.38/WPJ.20/KP/0506/2012, tanggal 5 Januari 2012;

1440. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Kuasa dari Sdr. OESEP SUDIRI kepada Sdr. SUPRIYATNO tanggal 14 Januari 2012;
1441. Fotocopy legalisir 1 bendel Buku Tanah No. 523/Gapura Muka L. 9045 M2 tanggal 19 Desember 1975 a.n CARLO H. TABALUJAN;
1442. Fotocopy legalisir 1 lembar Keterangan tentang Sertifikat yang salah ;
1443. Fotocopy legalisir 1 lembar tanda terima tanggal 4 Februari 1976 a.n Peg. Subdit Agraria;
1444. Fotocopy legalisir 1 lembar Pengumuman konversi hak atas tanah tanggal 26 Juli 1975;
1445. Fotocopy legalisir 1 lembar AJB No. 711/Bks/1975 tanggal 23 Oktober 1975 Girik C 2523 Persil 22 Blok SII L. 7.045 M2 antara H. AMAD B. H. DJALIM (Pihak I) dengan CARLO HEIN TABALUJAN (Pihak II) di PPAT M. HASAN SUKAWERDAYA selaku Camat Bekasi;
1446. Fotocopy legalisir 2 lembar Permohonan untuk mendapatkan ijin Pemindehan Hak tanah Girik C 2523 Persil 22 Blok SII L. 7.045 M2 tanggal 17 Desember 1975 a.n CARLO HEIN TABALUJAN;
1447. Fotocopy legalisir 1 lembar Surat Ketetapan Iuran Pembangunan Daerah Girik C 1707 Persil 22 Blok SII L. 7.045 M2 a.n CARLO HEIN TABALUJAN;
1448. Fotocopy legalisir 1 lembar Permohonan Pengukuran Girik C 2523 Persil 22 Blok SII L. 7.045 M2 a.n CARLO HEIN TABALUJAN;
1449. Fotocopy legalisir 1 lembar Permohonan Konversi Hak atas Tanah Girik C 2523 Persil 22 Blok SII L. 7.045 M2 a.n CARLO HEIN TABALUJAN;
1450. Fotocopy legalisir 2 lembar Surat Keterangan dan Pernyataan Girik C 2523 Persil 22 Blok SII L. 7.045 M2 a.n H. AMAD B. H. DJALIM;

Halaman 158 dari 334 halaman Putusan No. 325/PID/2021/PT DKI.

Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui : Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



1451. Fotocopy legalisir 2 lembar Surat Pernyataan Penunjuk Batas dan Luas Girik C 2523 Persil 22 Blok SII L. 7.045 M2 a.n H. AMAD B. H. DJALIM;
1452. Fotocopy legalisir 2 lembar Surat Keterangan Tidak Sengketa Girik C 2523 Persil 22 Blok SII L. 7.045 M2 a.n H. AMAD B. H. DJALIM, tanda tangan Kepala Desa Gapura Muka mengetahui Camat Bekasi Kab. Bekasi;
1453. Fotocopy legalisir 2 lembar Surat Pengumuman Girik C 2523 Persil 22 Blok SII L. 7.045 M2 a.n H. AMAD B. H. DJALIM, tanda tangan Ka Sie Pendaftaran Tanah;
1454. Fotocopy legalisir 1 lembar Surat Keterangan Tanah No. 199/9/84/75 Girik C 2523 Persil 22 Blok SII L. 7.045 M2 a.n H. AMAD B. H. DJALIM, tanda tangan Kepala Desa Gapura Muka mengetahui Camat Bekasi Kab. Bekasi;
1455. Fotocopy legalisir 1 lembar Surat Pernyataan Girik C 2523 Persil 22 Blok SII L. 7.045 M2 a.n H. AMAD B. H. DJALIM, mengetahui Kepala Desa Gapura Muka;
1456. Fotocopy legalisir 1 lembar tanda terima dokumen Peralihan Hak Subdit Agraria Kab. Bekasi;
1457. Fotocopy legalisir 2 lembar AJB No.708/Bks/1975 tanggal 23 Oktober 1975 Girik C 1379 Persil 22 Blok SII antara MARIJEM B. MUHAMAD (Pihak I) dengan CARLO HEIN TABALUJAN (Pihak II) di PPAT M. HASAN SUKAWERDAYA selaku Camat Bekasi;
1458. Fotocopy legalisir 2 lembar Permohonan untuk mendapatkan ijin Pemindahan Hak tanah Girik C 1379 Persil 22 Blok SII L. 2.000 M2 tanggal 17 Desember 1975 a.n CARLO HEIN TABALUJAN;
1459. Fotocopy legalisir 1 lembar Surat Keterangan Tanah No. 193/7/84/75 Girik C 1379 Persil 22 Blok SII L. 2.000 M2 a.n MARIJEM B. MUHAMAD, tanda tangan Kepala Desa Gapura Muka mengetahui Camat Bekasi Kab. Bekasi;
1460. Fotocopy legalisir 1 lembar Permohonan Pengukuran Girik C 1379 Persil 22 Blok SII L. 2.000 M2 tanggal 2 Oktober 1975 a.n CARLO HEIN TABALUJAN;



1461. Fotocopy legalisir 2 lembar Permohonan Konversi Hak atas Tanah Girik C 1379 Persil 22 Blok SII L. 2.000 M2 tanggal 2 Oktober 1975 a.n CARLO HEIN TABALUJAN;
1462. Fotocopy legalisir 1 lembar Surat Pernyataan Penunjuk Batas dan Luas Girik C 1379 Persil 22 Blok SII L. 2.000 M2 tanggal 2 Oktober 1975 a.n MARIJEM B. MUHAMAD;
1463. Fotocopy legalisir 2 lembar Surat Keterangan Tidak Sengketa Girik C 1379 Persil 22 Blok SII L. 2.000 M2 a.n MARIJEM B. MUHAMAD tanggal 2 Oktober 1975, tanda tangan Kepala Desa Gapura Muka mengetahui Camat Bekasi Kab. Bekasi;
1464. Fotocopy legalisir 2 lembar Surat Keterangan dan Pernyataan tanah Girik C 1379 Persil 22 Blok SII L. 2.000 M2 tanggal 2 Oktober 1975 a.n MARIJEM B. MUHAMAD;
1465. Fotocopy legalisir 2 lembar Surat Pengumuman Girik C 1379 Persil 22 Blok SII L. 2.000 M2 a.n MARIJEM B. MUHAMAD, tanggal 2 Oktober 1975 tanda tangan Ka Sie Pendaftaran Tanah;
1466. Fotocopy legalisir 1 lembar Daftar Isian 301 Warkah No.1543 tahun 1998;
1467. Fotocopy legalisir 1 lembar KTP a.n CARLO HEIN TABALUJAN dan KTP a.n ISKANDAR WIRIADISURYA;
1468. Fotocopy legalisir 1 lembar Surat Permohonan SKPT tanggal 10 Maret 1998 a.n ISKANDAR WIRIADISURYA;
1469. Fotocopy legalisir 1 lembar Surat Keterangan No. 95/1.711.1 tanggal 17 Desember 1997 a.n CARLO HEIN TABALUJAN, mengetahui Lurah Cakung Barat;
1470. Fotocopy legalisir 1 lembar Surat Kuasa a.n CARLO HEIN TABALUJAN kepada ISKANDAR WIRIADISURYA tanggal 5 November 1997;
1471. Fotocopy legalisir 1 bendel SHM No.523 L. 9.045 M2 tanggal 19 Desember 1975 a.n CARLO HEIN TABALUJAN;
1472. Fotocopy legalisir 1 bendel Surat Ukur No. 1833/1975;
1473. Fotocopy legalisir 1 lembar Pendaftaran Penurunan Hak No. 123133 tanggal 25 Mei 2011;



1474. Fotocopy legalisir 1 lembar Surat Pernyataan Pelepasan Hak Tanah Milik No. 459/Cakung Barat menjadi HGB tanggal 24 Mei 2011 a.n BENNY SIMON TABALUJAN;
1475. Fotocopy legalisir 1 lembar Pendaftaran Tanah tanggal 24 November 2011 a.n SUPRIYATNO;
1476. Fotocopy legalisir 1 lembar Surat Kuasa Penurunan Hak SHM No. 459 dari BENNY SIMON TABALUJAN ke SUPRIYATNO tanggal 24 Mei 2011;
1477. Fotocopy legalisir 1 lembar KTP a.n SUPRIYATNO;
1478. Fotocopy legalisir 1 lembar Paspor a.n BENNY SIMON TABALUJAN;
1479. Fotocopy legalisir 1 lembar Driver License a.n BENNY S. TABALUJAN;
1480. Fotocopy legalisir 1 lembar Probationary License a.n LEOW AI CHOO PAULINE;
1481. Fotocopy legalisir 1 lembar Paspor a.n LEOW AI CHOO PAULINE;
1482. Fotocopy legalisir 1 lembar Certificate of Marriage No. 413493 tanggal 4 Desember 1993 a.n BENNY S. TABALUJAN dan LEOW AI CHOO PAULINE;
1483. Fotocopy legalisir 1 lembar Akta Kelahiran Nomor 4629/1961 an. BENNY SIMON TABALUJAN;
1484. Fotocopy legalisir 1 lembar Surat Pernyataan Ganti Nama tanggal 18 Maret 1968;
1485. Fotocopy legalisir 1 lembar Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang PBB NOP.31.72.060.006.002-0077.0 tanggal 3 Januari 2011 a.n BENNY SIMON TABALUJAN;
1486. Fotocopy legalisir 1 lembar Tanda Terima pembayaran PNPB Kantor Pertanahan Jakarta Timur senilai Rp. 50.000,- tanggal 25 Mei 2011 a.n SUPRIYATNO;
1487. Fotocopy legalisir 1 lembar Tanda Terima Dokumen No.17016/2011 tanggal 25 Mei 2011 a.n SUPRIYATNO;
1488. Fotocopy legalisir 1 lembar Pendaftaran Pemisahan Sertifikat No.301/18290-292/II HGB No. 922- 924/Cakung Barat 24 Agustus 2011;



1489. Fotocopy Legalisir 1 lembar Pendaftaran Pemisahan, Penggabungan No. 883/Cakung Barat, tanggal 15 Agustus 2011;
1490. Fotocopy Legalisir 1 lembar Surat Kuasa Khusus untuk menghadap di Kantor Pertanahan Kotamadya Jakarta Timur. Tanggal 15 Agustus 2011;
1491. Fotocopy Legalisir 1 lembar Surat Pernyataan Pemisah / Penggabungan Sertifikat an. Supriyatno tanggal 15 Agustus 2011;
1492. Fotocopy Legalisir 1 lembar Paspor An. Benny Simon Tabalujan, Nomor : P 476797 Melbourne, tanggal 11 Juni 2008;
1493. Fotocopy Legalisir 1 lembar Driver License An. Benny Simon Tabalujan;
1494. Fotocopy Legalisir 1 lembar Akta Kelahiran An. Benny Simon Tabalujan dengan Nomor : 4629/1961 tanggal 18 Agustus 1980;
1495. Fotocopy Legalisir 1 lembar Salinan Surat Pernyataan Ganti Nama atas nama TAN TJIN HIN Nomor : 127/U/Kop/12/1966 tanggal 18 Maret 1968;
1496. Fotocopy Legalisir 1 lembar paspor an. Leow Ai Choo Pauline dengan nomor : S1797711C;
1497. Fotocopy Legalisir 1 lembar Certificate of Marriage an. Tan Bun San (Tabalujan Benny Simon) dan Leow Ai Choo Pauline dengan Nomor : 413493 tanggal 4 Desember 1993;
1498. Fotocopy Legalisir 1 bundel Salinan Syarat-Syarat Pernikahan antara Tan Bun San (Tabalujan Benny Simon) dan Leow Ai Choo Pauline Nomor 31 tanggal 24 September 1993;
1499. Fotocopy Legalisir 1 lembar Kwitansi dari Kantor Pertanahan Administarsi Jakarta Timur An. Supriyatno sebesar Rp. 150.000,- (seratus lima puluh ribu rupiah) tertanggal 15 Agustus 2011;
1500. Fotocopy Legalisir 1 lembar Tanda Terima Dokumen dari Badan Pertanahan Nasional RI an. Pemohon : Supriyatno, tanggal 15 Agustus 2011;



1501. Fotocopy Legalisir 1 lembar Surat Perintah Setor dari Badan Pertanahan Nasional RI an. Pemohon : Supriyanto, sebesar Rp. 150.000,- (seratus lima puluh ribu rupiah, dengan nomor berkas pemohon : 26424/2001 tanggal 15 Agustus 2011;
1502. Fotocopy Legalisir 2 lembar SURAT UKUR Nomor : 22/Cakung Barat/2011 nama pemohon : Benny Simon Tabalujan tahun 2011;
1503. Fotocopy Legalisir 2 lembar SURAT UKUR Nomor : 23/Cakung Barat/2011 nama pemohon : Benny Simon Tabalujan tahun 2011;
1504. Fotocopy Legalisir 2 lembar SURAT UKUR Nomor : 41/Cakung Barat/2011 nama pemohon : Benny Simon Tabalujan tahun 2011;
1505. Fotocopy Legalisir 2 lembar SURAT UKUR Nomor : 42/Cakung Barat/2011 nama pemohon : Benny Simon Tabalujan tahun 2011;
1506. Fotocopy Legalisir 2 lembar SURAT UKUR Nomor : 43/Cakung Barat/2011 nama pemohon : Benny Simon Tabalujan tahun 2011;
1507. Fotocopy Legalisir 1 lembar Pendaftaran Pemisahan Sertifikat No. 1024/ 2012 B-922/Cakung Barat 16 Januari 2012;
1508. Fotocopy Legalisir 1 lembar Kwitansi an. SUDIRI OESEP sebesar Rp. 439.000 (empat ratus tiga puluh sembilan ribu rupiah) tanggal 12 Januari 2012;
1509. Fotocopy Legalisir 1 lembar Tanda Terima Dokumen dari Badan Pertanahan Nasional RI, No. Berkas 1024/2012 tanggal 12 Januari 2012
1510. Fotocopy Legalisir 1 lembar Surat perintah Setor dari Badan Pertanahan Nasional RI, No. Berkas 1024/2012 sebesar Rp. 439.000,- (Empat Ratus Tiga Puluh Sembilan Ribu Rupiah) tanggal 12 Januari 201;
1511. Fotocopy Legalisir 1 lembar Surat Setoran Pajak Daerah (SSPD-BPHTB) an. PT. Salve Nomor 008325;



1512. Fotocopy Legalisir 1 lembar Surat Setoran Pajak Daerah (SSPD-BPHTB) an. PT. Salve Nomor 009286;
1513. Fotocopy Legalisir 1 bendel Akta Pemasukan ke Dalam Perusahaan No. 246/2011 tanggal 5 Desember 2011;
1514. Fotocopy Legalisir 1 lembar Bukti Penerimaan Negara (SSP-BPHTB) an. Benny Simon Tabalujan tanggal 1 Desember 2011;
1515. Fotocopy Legalisir 1 lembar SPPT PBB An.Benny Simon Tabalujan tanggal 3 Januari 2011;
1516. Fotocopy Legalisir 1 lembar Surat Setoran Pajak (SSP) An. Benny Simon Tabalujan tanpa tanggal Bulan Desember 2011;
1517. Fotocopy Legalisir 1 lembar Paspor An. Benny Simon Tabalujan Nomor : P 476797;
1518. Fotocopy Legalisir 1 lembar Salinan Surat Pernyataan Ganti Nama atas nama TAN TJIN HIN Nomor : 127/U/Kop/12/1966 tanggal 18 Maret 1968;
1519. Fotocopy Legalisir 1 lembar KTP. An. Supriyatno;
1520. Fotocopy legalisir 1 lembar Driver License a.n BENNY S. TABALUJAN;
1521. Fotocopy Legalisir 1 lembar Akta Kelahiran An. Benny Simon Tabalujan dengan Nomor : 4629/1961 tanggal 18 Agustus 1980;
1522. Fotocopy legalisir 1 lembar Probationary License a.n LEOW AI CHOO PAULINE;
1523. Fotocopy legalisir 1 lembar Paspor a.n LEOW AI CHOO PAULINE;
1524. Fotocopy Legalisir 1 lembar Certificate of Marriage an. Tan Bun San (Tabalujan Benny Simon) dan Leow Ai Choo Pauline dengan Nomor : 413493 tanggal 4 Desember 1993;
1525. Fotocopy legalisir 1 lembar KTP a.n SUDIRI OESEP;
1526. Fotocopy legalisir 1 bundel Salinan Akta Syarat-Syarat Pernikahan Nomor 31 Tanggal 24 September 1993 antara Tuan Benny Simnon Tabalujan & Nona Pauline Leow Ai Choo.;



1527. Fotocopy Legalisir 1 lembar Putusan Menteri Hukum dan HAM Nomor : AHU-58285.AH.01.01.tahun 2011;
1528. Fotocopy Legalisir 1 bendel Akta Pendirian PT " PT. Salve Veritate Nomor : 125 tanggal 22 Oktober 2011;
1529. Fotocopy Legalisir 1 lembar Surat Keterangan Nilai Jual Objek PBB Nomor: KET 39/WPJ.20/KP/0506/2012 tanggal 05 Januari 2012;
1530. Fotocopy Legalisir 1 lembar Surat Kuasa an. Sudiri Oesep tanggal 4 Januari 2012;
1531. Fotocopy Legalisir 1 lembar Surat Peralihan Hak Jual Beli an. Supriyatno tanggal 02 Januari 2012;
1532. Fotocopy Legalisir 1 lembar Pendaftaran Pemisahan Sertifikat No. 1071 / 2012 B-423/Cakung Barat 17 Januari 2012;
1533. Fotocopy Legalisir 1 lembar Kwitansi An. Sudiri Oesep sebesar Rp. 6.382.000 (enam juta tiga ratus delapan puluh dua ribu rupiah, tanggal lunas 13 januari 2012;
1534. Fotocopy legalisir 1 lembar Tanda Terima Dokumen No. 1071/2012 tanggal 12 Januari 2012 a.n SUDIRI OESEP;
1535. Fotocopy legalisir 1 lembar Surat Perintah Setor No. 1071/2012 tanggal 12 Januari 2012 a.n Sudiri Oesep;
1536. Fotocopy legalisir 1 lembar Surat Setoran Pajak Daerah (SSPD-BPHTB) an. PT. Salve Veritate, nomor : 008324;
1537. Fotocopy legalisir 1 lembar Surat Setoran Pajak Daerah (SSPD-BPHTB) an. PT. Salve Veritate, nomor : 009285;
1538. Fotocopy legalisir 1 bendel Akta Pemasukan ke Dalam Perusahaan No. 247/2011 tanggal 5 Desember 2011;
1539. Fotocopy legalisir 1 lembar Bukti Penerimaan Negara (SSP-BPHTB) an. Benny Simon Tabalujan tanggal 1 Desember 2011;
1540. Fotocopy legalisir 1 lembar Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang PBB NOP.31.72.060.006.002-0077.0 tanggal 3 Januari 2011 a.n BENNY SIMON TABALUJAN;
1541. Fotocopy legalisir 1 lembar Surat Setoran Pajak (SSP) a.n BENNY SIMON TABALUJAN tanpa tanggal bulan Desember 2011;

Halaman 165 dari 334 halaman **Putusan No. 325/PID/2021/PT DKI.**



1542. Fotocopy legalisir 1 lembar Paspor a.n BENNY SIMON TABALUJAN;
1543. Fotocopy Legalisir 1 lembar Salinan Surat Pernyataan Ganti Nama atas nama TAN TJIN HIN Nomor : 127/U/Kop/12/1966 tanggal 18 Maret 1968;
1544. Fotocopy Legalisir 1 lembar KTP. An. Supriyatno;
1545. Fotocopy legalisir 1 lembar Driver License a.n BENNY S TABALUJAN;
1546. Fotocopy Legalisir 1 lembar Akta Kelahiran An. Benny Simon Tabalujan dengan Nomor : 4629/1961 tanggal 18 Agustus 1980;
1547. Fotocopy legalisir 1 lembar Probationary License a.n PAULINE AI CHOO LEOW;
1548. Fotocopy legalisir 1 lembar Paspor a.n LEOW AI CHOO PAULINE;
1549. Fotocopy Legalisir 1 lembar Certificate of Marriage an. Tan Bun San (Tabalujan Benny Simon) dan Leow Ai Choo Pauline dengan Nomor : 413493 tanggal 4 Desember 199;
1550. Fotocopy Legalisir 1 lembar KTP. An. SUDIRI OESEP;
1551. Fotocopy legalisir 1 bundel Salinan Akta Syarat-Syarat Pernikahan Nomor 31 Tanggal 24 September 1993 antara Tuan Benny Simnon Tabalujan & Nona Pauline Leow Ai Choo;
1552. Fotocopy Legalisir 1 lembar Putusan Menteri Hukum dan HAM Nomor : AHU-58285.AH.01.01.tahun 2011;
1553. Fotocopy Legalisir 1 bendel Akta Pendirian PT " PT. Salve Veritate Nomor: 125;
1554. Fotocopy Legalisir 1 lembar Surat Keterangan Nilai Jual Objek PBB Nomor: KET 39/WPJ.20/KP/0506/2012 tanggal 05 Januari 2012;
1555. Fotocopy Legalisir 1 lembar Surat Peralihan Hak Jual Beli an. Supriyatno tanggal 02 Januari 2012;
1556. Fotocopy Legalisir 1 lembar Surat Kuasa an. Sudiri Oesep tanggal 14 Januari 2012;



1557. Fotocopy Legalisir 1 lembar Pendaftaran Pemisahan Sertifikat No. 1020/ 2012 B-924 / Cakung Barat 16 Januari 2012;
1558. Fotocopy Legalisir 1 lembar Kwitansi An. Sudiri Oesep sebesar Rp. 4.433.000 (empat juta empat ratus tiga puluh tiga ribu rupiah), tanggal lunas 12 januari 2012;
1559. Fotocopy legalisir 1 lembar Tanda Terima Dokumen No. 1020/2012 tanggal 12 Januari 2012 a.n Sudiri Oesep;
1560. Fotocopy legalisir 1 lembar Surat Perintah Setor No. 1020/2012 tanggal 12 Januari 2012 a.n Sudiri Oesep;
1561. Fotocopy legalisir 1 lembar Surat Setoran Pajak Daerah (SSPD-BPHTB) an. PT. Salve Veritate, nomor : 009284;
1562. Fotocopy legalisir 1 lembar Surat Setoran Pajak Daerah (SSPD-BPHTB) an. PT. Salve Veritate, nomor : 008323;
1563. Fotocopy legalisir 1 bendel Akta Pemasukan ke Dalam Perusahaan No. 248/2011 tanggal 5 Desember 2011;
1564. Fotocopy legalisir 1 lembar Bukti Penerimaan Negara (SSP-BPHTB) an. Benny Simon Tabalujan tanggal 1 Desember 2011;
1565. Fotocopy legalisir 1 lembar Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang PBB NOP.31.72.060.006.002-0077.0 tanggal 3 Januari 2011 a.n BENNY SIMON TABALUJAN;
1566. Fotocopy legalisir 1 lembar Surat Setoran Pajak (SSP) a.n BENNY SIMON TABALUJAN tanpa tanggal Bulan Desember 2011;
1567. Fotocopy legalisir 1 lembar Paspor a.n BENNY SIMON TABALUJAN;
1568. Fotocopy Legalisir 1 lembar Salinan Surat Pernyataan Ganti Nama atas nama TAN TJIN HIN Nomor : 127/U/Kop/12/1966 tanggal 18 Maret 1968;
1569. Fotocopy Legalisir 1 lembar KTP. An. Supriyatno;
1570. Fotocopy legalisir 1 lembar Driver License a.n BENNY S TABALUJAN;
1571. Fotocopy Legalisir 1 lembar Akta Kelahiran An. Benny Simon Tabalujan dengan Nomor : 4629/1961 tanggal 21 Agustus 1980;



1572. Fotocopy legalisir 1 lembar Probationary License a.n PAULINE AI CHOO LEOW;
1573. Fotocopy legalisir 1 lembar Paspor a.n LEOW AI CHOO PAULINE;
1574. Fotocopy legalisir 1 lembar Certificate of Marriage an. Tan Bun San (Tabalujan Benny Simon) dan Leow Ai Choo Pauline dengan Nomor : 413493 tanggal 4 Desember 1993;
1575. Fotocopy Legalisir 1 lembar KTP. An. Sudiri Oesep;
1576. Fotocopy legalisir 1 bundel Salinan Akta Syarat-Syarat Pernikahan Nomor 31 Tanggal 24 September 1993 antara Tuan Benny Simon Tabalujan & Nona Pauline Leow Ai Choo;
1577. Fotocopy Legalisir 1 lembar Putusan Menteri Hukum dan HAM Nomor : AHU-58285.AH.01.01.tahun 2011;
1578. Fotocopy Legalisir 1 lembar Akta Pendirian PT " PT. Salve Veritate Nomor : 125;
1579. Fotocopy Legalisir 1 lembar Surat Keterangan Nilai Jual Objek PBB Nomor : KET 39/WPJ.20/KP/0506/2012 tanggal 05 Januari 2012;
1580. Fotocopy Legalisir 1 lembar Surat Kuasa an. Sudiri Oesep tanggal 14 Januari 2012;
1581. Fotocopy Legalisir 1 lembar Surat Peralihan Hak Jual Beli an. Supriyatno tanggal 02 Januari 2012;
1582. Fotocopy legalisir 1 lembar KTP a.n ANDREAS;
1583. Fotocopy legalisir 1 lembar KTP a.n JAMES DANIEL TABALUJAN;
1584. Fotocopy legalisir 1 lembar tanda penerimaan 301/2705/T/94, tanggal 2 November 1974;
1585. Fotocopy legalisir 4 lembar kwitansi an. JAMES DANIEL TABALUJAN;
1586. Fotocopy legalisir 1 lembar surat perintah setor nomor: 2705/94, tanggal 2 November 1994;
1587. Fotocopy legalisir 1 lembar surat tanda setoran nomor: 6071/1798/KWBPN/09/M/94;



1588. Fotocopy legalisir 1 lembar permohonan untuk pendaftaran SK Pemberian Hak an. ANDREAS, tanggal 2 November 1994;
1589. Fotocopy legalisir 1 Bundel SK Kakanwil BPN DKI Jakarta Nomor: 1.711./1520/09-05/463/M/1994, tanggal 5 September 1994;
1590. Fotocopy legalisir 6 lembar Surat Ukur Nomor: 6076/1993, tanggal 22 Desember 1993;
1591. Fotocopy legalisir 1 eksemplar daftar pemberitahuan Nomor: 2705/PH./T/1994, tanggal 21 Desember 1994;
1592. Fotocopy legalisir 1 lembar Surat Pernyataan an. JAMES DANIEL TABALUJAN tanggal 6 September 1993;
1593. Fotocopy legalisir 1 lembar Surat Keterangan dari Kelurahan Cakung Barat Nomor: 82/1.711.1, tanggal 14 September 1993;
1594. Fotocopy legalisir 2 lembar Akta Jual Beli Nomor 11/1977, tanggal 24 Januari 1977;
1595. Fotocopy legalisir 1 lembar Surat Kuasa dari JAMES DANIEL TABALUJAN kepada ANDREAS, tanggal 31 Agustus 1993;
1596. Fotocopy legalisir 1 eksemplar Surat Bukti Kewarganegaraan RI Nomor: JB/95/SBK/369/17/1980, tanggal 1 Desember 1980;
1597. Fotocopy legalisir 1 lembar Surat Pernyataan Ganti nama tanggal 3 Maret 1967;
1598. Fotocopy legalisir 1 lembar Surat Ketetapan IPEDA an. JAMES DANIEL TABALUJAN Nomor C.1380 tanggal 2 September 1977;
1599. Fotocopy legalisir 1 lembar Surat Tanda Setoran Nomor 6071/1798/KWBPN/09/M/94, tanggal 12 September 1994 an. ANDREAS QQ JAMES TABALUJAN;
1600. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Pernyataan Pelepasan Hak Tanah Milik No. 343/Cakung Barat a.n BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 24 Mei 2011;
1601. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir KTP a.n SUPRIYATNO, NIK:3275021407540006;



1602. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Kuasa dari BENNY SIMON TABALUJAN kepada SUPRIYATNO, tanggal 24 Mei 2011;
1603. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Paspor a.n BENNY SIMON TABALUJAN dengan No. P 476797;
1604. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Drive Licence Victoria Australia a.n BENNY SIMON TABALUJAN;
1605. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Akta Kelahiran Nomor: 4629/1961 a.n BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 18 Agustus 1980;
1606. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Pernyataan ganti nama berdasarkan Keputusan Presidium Kabinet No. 127/U/Kop/12/1966, tanggal 18 Maret 1968;
1607. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Probationary Licence Victoria Australia a.n PAULINE A. LEOW;
1608. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Certificate of Marriage (Section 30) The Marriage TABALUJAN BENNY SIMON and LEOW AI CHOO PAULINE, on 4 december 1993;
1609. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir kwitansi a.n SUPRIYANTO tanggal 25 Mei 2011;
1610. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Tanda Terima Dokumen Nomor Berkas Permohonan: 17030/2011 dari Sdr SUPRIYANTO, tanggal 25 Mei 2011;
1611. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Perintah Setor Nomor Berkas Permohonan: 17030/2011 nama pemohon Sdr SUPRIYANTO dan atas nama pemohon BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 25 Mei 2011;
1612. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Pendaftaran Ganti Blanko B.891/Cakung Barat;
1613. 1 (satu) bundle Buku Tanah SHM 343/Cakung Barat a.n JAMES DANIEL TABALUJAN luas 1730 M2 tanggal 21 Desember 1994 yang telah diubah menjadi Buku Tanah SHGB No.891/Cakung Barat a.n BENNY SIMON TABALUJAN dengan Surat Ukur Nomor: 6076/1993, tanggal 22 Desember 1993;



1614. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir KTP a.n SUPRIYATNO, NIK:3275021407540006;
1615. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Kuasa dari BENNY SIMON TABALUJAN kepada SUPRIYATNO, tanggal 24 Mei 2011;
1616. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Drive Licence Victoria Australia a.n BENNY SIMON TABALUJAN;
1617. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Akta Kelahiran Nomor: 4629/1961 a.n BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 18 Agustus 1980;
1618. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Pernyataan ganti nama berdasarkan Keputusan Presidium Kabinet No. 127/U/Kop/12/1966, tanggal 18 Maret 1968;
1619. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Certificate of Marriage (Section 30) The Marriage TABALUJAN BENNY SIMON and LEOW AI CHOO PAULINE, on 4 december 1993;
1620. 1 (satu) bundle fotocopy legalisir Akte Syarat-Syarat Pernikahan Nomor: 31, tanggal 24 September 1993 dibuat di Notaris MOHAMAD ALI;
1621. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir kwitansi a.n SUPRIYANTO tanggal 15 Agustus 2011;
1622. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Tanda Terima Dokumen Nomor Berkas Permohonan: Sdr 264930/2011 dari SUPRIYANTO, tanggal 15 Agustus 2011;
1623. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Perintah Setor Nomor Berkas Permohonan: 264930/2011 nama pemohon Sdr SUPRIYANTO dan atas nama pemohon BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 15 Agustus 2011;
1624. 2 (dua) lembar fotocopy legalisir Surat Ukur Nomor 58/Cakung Barat/2011, tanggal 12 Agustus 2011;
1625. Fotocopy legalisir 1 lembar Surat Setoran Pajak Daerah (SSPD-BPHTB) an. PT. Salve Veritate, nomor : 009314;
1626. Fotocopy legalisir 1 lembar Surat Setoran Pajak Daerah (SSPD-BPHTB) an. PT. Salve Veritate, nomor : 008307;
1627. Fotocopy legalisir 1 lembar Tanda Terima Dokumen No. 1062/2012 tanggal 12 Januari 2012 a.n Sudiri Oesep;



1628. Fotocopy Legalisir 1 lembar Kwitansi An. Sudiri Oesep sebesar Rp. 2.255.000, tanggal lunas 13 januari 2012;
1629. Fotocopy legalisir 1 lembar Surat Perintah Setor No. 1062/2012 tanggal 12 Januari 2012 a.n Sudiri Oesep;
1630. Fotocopy legalisir 1 bendel Akta Pemasukan ke Dalam Perusahaan No. 217/2011 tanggal 5 Desember 2011;
1631. Fotocopy legalisir 1 lembar Bukti Penerimaan Negara (SSP-BPHTB) an. Benny Simon Tabalujan tanggal 1 Desember 2011;
1632. Fotocopy legalisir 1 lembar Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang PBB NOP.31.72.060.006.002-0099.0 a.n BENNY SIMON TABALUJAN;
1633. Fotocopy legalisir 1 lembar Surat Setoran Pajak (SSP) a.n BENNY SIMON TABALUJAN tanpa tanggal bulan Desember 2011;
1634. Fotocopy legalisir 1 lembar Paspor a.n BENNY SIMON TABALUJAN;
1635. Fotocopy Legalisir 1 lembar Salinan Surat Pernyataan Ganti Nama atas nama TAN TJIN HIN Nomor : 127/U/Kop/12/1966 tanggal 18 Maret 1968;
1636. Fotocopy Legalisir 1 lembar KTP. An. Supriyatno;
1637. Fotocopy legalisir 1 lembar Driver License a.n BENNY S TABALUJAN;
1638. Fotocopy Legalisir 1 lembar Akta Kelahiran An. Benny Simon Tabalujan dengan Nomor : 4629/1961 tanggal 21 Agustus 1980;
1639. Fotocopy legalisir 1 lembar Probationary License a.n PAULINE AI CHOO LEOW;
1640. Fotocopy legalisir 1 lembar Paspor a.n LEOW AI CHOO PAULINE;
1641. Fotocopy Legalisir 1 lembar Certificate of Marriage an. Tan Bun San (Tabalujan Benny Simon) dan Leow Ai Choo Pauline dengan Nomor : 413493 tanggal 4 Desember 1993;
1642. Fotocopy Legalisir 1 lembar KTP. An. Sudiri Oesep;
1643. Fotocopy legalisir 1 bundel Salinan Akta Syarat-Syarat Pernikahan Nomor 31 Tanggal 24 September 1993 antara

Halaman 172 dari 334 halaman **Putusan No. 325/PID/2021/PT DKI.**

Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui : Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



Tuan Benny Simnon Tabalujan & Nona Pauline Leow Ai Choo;

1644. Fotocopy Legalisir 1 lembar Putusan Menteri Hukum dan HAM Nomor : AHU-58285.AH.01.01.tahun 2011;

1645. Fotocopy Legalisir 1 bendel Akta Pendirian PT " PT. Salve Veritate Nomor : 125, tanggal 22 Oktober 2011 dibuat di hadapan Notaris ANDALIA FARIDA, S.H.;

1646. Fotocopy Legalisir 1 lembar Surat Keterangan Nilai Jual Objek PBB Nomor : KET 26/WPJ.20/KP/0506/2012 tanggal 05 Januari 2012;

1647. Fotocopy Legalisir 1 lembar Surat Kuasa an. Sudiri Oesep tanggal 14 Januari 2012;

DIKEMBALIKAN KEPADA SDR. MOHAMAD NUJI, S.H.

6. Menetapkan Terdakwa **RIDWAN DULHADI** dibebani biaya perkara sebesar Rp.5.000,- (lima ribu rupiah);

Membaca berturut-turut:

1. Akta-Akta Permintaan Banding Nomor: 54/Akta.Pid/2021/PN.Jkt.Tim. yang dibuat oleh Panitera Pengadilan Negeri Jakarta Timur yang menyatakan bahwa pada hari Senin tanggal 22 November 2021, baik Terdakwa melalui Penasihat Hukumnya, maupun Penuntut Umum masing-masing telah mengajukan permintaan banding terhadap putusan Pengadilan Negeri Jakarta Timur tanggal 16 November 2021 Nomor 614/Pid.B/2021/PN Jkt.Tim.;
2. Relas Pemberitahuan Pernyataan Banding Nomor: 614/Pid.B/2021/PN Jkt.Tim. yang dibuat oleh Jurusita Pengganti Pengadilan Negeri Jakarta Timur yang menyatakan bahwa pada hari Selasa tanggal 23 November 2021 permintaan banding dari Terdakwa melalui Penasihat Hukumnya tersebut telah di beritahukan dengan cara yang sah dan seksama kepada Penuntut Umum dan Relas Pemberitahuan Pernyataan Banding Nomor: 614/Pid.B/2021/PN Jkt.Tim. yang dibuat oleh Jurusita Pengganti Pengadilan Negeri Jakarta Timur yang menyatakan bahwa pada hari Rabu tanggal 24 November 2021 permintaan banding dari Penuntut Umum tersebut telah di beritahukan dengan cara yang sah dan seksama kepada Terdakwa;

Halaman 173 dari 334 halaman **Putusan No. 325/PID/2021/PT DKI.**



3. Surat Akta Penyerahan Memori Banding Nomor: 54/Akta.Pid/2021/PN.Jkt. Tim Pidana yang dibuat oleh Panitera Pengadilan Negeri Jakarta Timur yang menyatakan bahwa pada tanggal 15 Desember 2021, Penuntut Umum telah menyerahkan surat Memori Banding ke kepaniteraan Pengadilan Negeri Jakarta Timur;
4. Relas Penyerahan Memori Banding No. 614/Pid.B/2021/PN.Jkt.Tim. yang dibuat Jurusita Pengganti Pengadilan Negeri Jakarta Timur, yang menyatakan bahwa adanya Memori Banding dari Penuntut Umum tersebut pada tanggal 3 Januari 2022 telah di beritahukan dan diserahkan salinannya dengan cara yang sah dan seksama kepada Terdakwa;
5. Relas Pemberitahuan Mempelajari Berkas (Inzage) Nomor: 614/Pid.B/2021/PN Jkt.Tim. yang dibuat oleh Jurusita Pengganti Pengadilan Negeri Jakarta Timur, yang menyatakan bahwa pada hari Selasa tanggal 23 November 2021 kepada Penuntut Umum telah diberitahukan tentang adanya kesempatan untuk mempelajari berkas perkara di Kepaniteraan Pengadilan Negeri Jakarta Timur dan Relas Pemberitahuan Mempelajari Berkas (Inzage) Nomor: 614/Pid.B/2021/PN Jkt.Tim. yang dibuat oleh Jurusita Pengganti Pengadilan Negeri Jakarta Timur, yang menyatakan bahwa pada hari Rabu tanggal 24 November 2021 kepada Terdakwa telah diberitahukan tentang adanya kesempatan untuk mempelajari berkas perkara di Kepaniteraan Pengadilan Negeri Jakarta Timur;

Memperhatikan dan membaca lebih lanjut Memori Banding yang diajukan oleh Penuntut Umum;

Memperhatikan pula bahwa sehubungan dengan permintaan bandingnya, Terdakwa tidak mengajukan Memori Banding serta demikian pula sehubungan dengan Memori Banding yang diajukan oleh Penuntut Umum tersebut, ternyata Terdakwa juga tidak mengajukan Kontra Memori Banding;

Menimbang, bahwa permintaan-permintaan pemeriksaan dalam tingkat banding yang diajukan baik oleh Terdakwa melalui Penasihat Hukumnya, maupun oleh Penuntut Umum tersebut masing-masing diajukan pada tanggal **22 November 2021** terhadap putusan Pengadilan Negeri Jakarta Timur tanggal **16 November 2021** Nomor: 614/Pid.B/2021/PN Jkt.Tim., dengan demikian permintaan-permintaan banding tersebut telah



diajukan dalam tenggang waktu dan dengan cara serta syarat-syarat yang ditentukan dalam peraturan perundang-undangan, oleh karena itu **permintaan-permintaan** pemeriksaan di tingkat **banding** tersebut **secara formil dapat diterima**;

Menimbang, bahwa setelah memperhatikan dan mempelajari dengan seksama berkas perkara, turunan resmi putusan Pengadilan Negeri Jakarta Timur tanggal 16 November 2021 Nomor: 614/Pid.B/2021/PN Jkt.Tim. dan Memori Banding yang diajukan oleh Penuntut Umum, Pengadilan Tinggi sependapat dengan pertimbangan dan putusan Pengadilan tingkat Pertama yang menyatakan bahwa Terdakwa telah terbukti secara sah dan meyakinkan bersalah melakukan tindak pidana "turut serta membuat surat palsu" sebagaimana yang didakwakan oleh Penuntut Umum dalam dakwaan nya;

Menimbang, bahwa meskipun tidak adanya hal-hal yang baru yang perlu dipertimbangkan dalam Memori Banding yang diajukan oleh Penuntut Umum dan tidak diketahuinya alasan-alasan Terdakwa karena tidak mengajukan Memori Banding, namun sepanjang mengenai pidana bersyarat (pidana percobaan) yang diberikan terhadap pidana yang dijatuhkan oleh Pengadilan Tingkat Pertama kepada Terdakwa, Pengadilan Tinggi tidak sependapat dengan Pengadilan Tingkat Pertama, karena tidak ada alasan untuk menjatuhkan pidana bersyarat (pidana percobaan) kepada Terdakwa, bahkan akibat perbuatan Terdakwa ini telah menimbulkan kerugian yang besar bagi pihak lain;

Menimbang, bahwa dengan demikian putusan Pengadilan Negeri Jakarta Timur tanggal 16 November 2021 Nomor: 614/Pid.B/2021/PN.Jkt.Tim. tersebut, menurut Pengadilan Tinggi harus **diubah** sepanjang mengenai pidana yang dijatuhkan adalah dengan tanpa diberikan pidana bersyarat (pidana percobaan) sebagaimana tersebut dalam amar putusan dibawah ini;

Menimbang, bahwa Terdakwa pernah ditahan dalam perkara ini, maka lamanya Terdakwa pernah ditahan haruslah dikurangkan seluruhnya dari lamanya pidana yang diputuskan kepada Terdakwa tersebut;

Menimbang, bahwa oleh karena dalam peradilan tingkat banding Terdakwa tetap dijatuhi pidana, maka mereka harus dibebani untuk membayar biaya perkara pada kedua tingkat peradilan yang besarnya disebutkan dibawah ini;

Halaman 175 dari 334 halaman **Putusan No. 325/PID/2021/PT DKI.**



Mengingat, ketentuan Pasal 263 ayat (1) KUHP, Pasal 233 sampai dengan Pasal 243 dan Pasal-Pasal lain dari Undang-Undang Nomor 8 Tahun 1981 tentang Hukum Acara Pidana serta peraturan perundang-undangan yang berkaitan dengan perkara ini;

MENGADILI :

- **Menerima permintaan-permintaan banding** dari Terdakwa dan Penuntut Umum tersebut;
- **Mengubah** putusan Pengadilan Negeri Jakarta Timur tanggal 16 November 2021 Nomor: 614/Pid.B/2021/PN.Jkt.Tim. sepanjang mengenai pidana yang dijatuhkan dengan tanpa diberikan pidana bersyarat (pidana percobaan), sehingga amar lengkapnya berbunyi sebagai berikut :
 1. Menyatakan Terdakwa **RIDWAN DULHADI**, terbukti secara sah dan meyakinkan, bersalah melakukan tindak pidana, “**Turut serta membuat surat palsu**”, sebagaimana didakwakan oleh Penuntut Umum dalam dakwaan tunggal.
 2. Menjatuhkan pidana kepada Terdakwa **RIDWAN DULHADI** tersebut, dengan pidana penjara selama 1 (satu) Tahun.
 3. Menetapkan masa penahanan yang telah dijalani oleh Terdakwa, dikurangkan sepenuhnya dari lamanya pidana penjara yang dijatuhkan kepada Terdakwa.
 4. Menetapkan barang-barang bukti berupa :
 - a. **Disita dari REMON ARKA (Saksi Pelapor)**
 - 1) 1 (satu) bundle fotocopy legalisir Akta Pendirian Perseroan Terbatas “PT. Salve Veritate” Nomor: 125, tanggal 22 Oktober 2011 yang dibuat dihadapan Notaris ANDALIA FARIDA, S.H., M.H. berikut SK KEMENKUMHAM Nomor: AHU-

Halaman 176 dari 334 halaman Putusan No. 325/PID/2021/PT DKI.



- 58285.AH.01.01.Tahun 2011 tentang Pengesahan Badan hukum Perseroan, tanggal 28 November 2011;
- 2) 1 (satu) bundle fotocopy legalisir Akta Pernyataan Keputusan Pemegang Saham "PT. Salve Veritate" Nomor: 30, tanggal 22 Juli 2020 berikut Surat KEMENKUMHAM Nomor: AHU-AH.01.03-0304586, tanggal 23 Juli 2020 perihal Penerimaan pemberitahuan perubahan data Perseroan PT. Salve Veritate;
 - 3) 1 (satu) bundle dokumen yang berisi Foto copy legalisir 33 (tiga puluh tiga) Surat Keterangan dari Kelurahan Gapura Muka, Kel. Cakung dan Kel. Cakung Barat tahun 1979 dan 1997;
 - 4) 1 (satu) bundle dokumen yang berisi Foto copy legalisir 38 (tiga puluh delapan) Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan Perdesaan dan Perkantoran tahun 2020 a.n PT. SALVE VERITATE;
 - 5) 1 (satu) bundel Fotocopy legalisir Akta Jual Beli No. 717/Bks/1975 tanggal 23 Oktober 1975 yang dibuat dihadapan PPAT Kecamatan Bekasi M. HASAN SUKAWERDAYA yang berisi jual beli sebidang tanah bekas milik adat girik C. No.1111 persil No. 22 Jenis sawah kelas II dengan luas 1.730 M2 terletak di Desa Gapura Muka, Kec. Bekasi, Jawa Barat dan 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Tanda Pembayaran IPEDA tahun 1975 No. Kohir 1111;
 - 6) 1 (satu) bundel Fotocopy Legalisir Sertipikat Hak Milik No.453, luas 1.703 M2, atas nama BENNY SIMON TABALUJAN tanggal 27 Mei 1998 dengan Surat Ukur No. 16/1998, tanggal 11-03-1998;
 - 7) 1 (satu) bundel Fotocopy Legalisir Sertipikat Hak Guna Bangunan No.885, luas 1.703 M2, atas nama PT SALVE VERITATE tanggal 08 September 2011 dengan Surat Ukur No. 25/Cakung Barat/2011, tanggal 12-08-2011;
 - 8) 1 (satu) bundel Fotocopy legalisir Akta Hibah No. 83/2/Cakung/1984 tanggal 14 April 1984 yang dibuat dihadapan Notaris CHUFRAN HAMAL, S.H. dari tuan DJEMBAR kepada JAMES DANIEL TABALUJAN sebidang tanah Hak Milik 525 dan 1 (satu) bundel fotocopy legalisir Sertipikat Hak milik No.525,



- luas 1.595 M2, atas nama DJEMBAR tanggal 19 Desember 1975 dengan Gambar-Situasi No. 1831/1975, tanggal 19-12-1975.;
- 9) 1 (satu) bundel Fotocopy Legalisir Sertipikat Hak Milik No.438, luas 1.361 M2, atas nama BENNY SIMON TABALUJAN tanggal 18 Mei 1998 dengan Surat Ukur No. 09/1998, tanggal 10-03-1998;
- 10) 1 (satu) bundel Fotocopy Legalisir Sertipikat Hak Guna Bangunan No.886, luas 1.361 M2, atas nama PT SALVE VERITATE tanggal 18 September 2011 dengan Surat Ukur No. 56/Cakung Barat/2011, tanggal 12-08-2011;
- 11) 1 (satu) bundel Fotocopy legalisir Akta Jual Beli No. 524/Bks/1975 tanggal 23 Oktober 1975 yang dibuat dihadapan PPAT Kecamatan Bekasi M. HASAN SUKAWERDAYA dengan 1 (satu) lembar fotocopy legalisir girik C. No.1110 persil No. 22 kelas II dengan luas 1.805 M2 terletak di Desa Gapura Muka, Kec. Bekasi, Jawa Barat.;
- 12) 1 (satu) bundel Fotocopy Legalisir Sertipikat Hak Milik No.455, luas 1.786 M2, atas nama BENNY SIMON TABALUJAN tanggal 27 Mei 1998 dengan Surat Ukur No. 17/1998, tanggal 11-03-1998;
- 13) 1 (satu) bundel Fotocopy Legalisir Sertipikat Hak Guna Bangunan No.887, luas 1.786 M2, atas nama PT SALVE VERITATE tanggal 08 September 2011 dengan Surat Ukur No. 56/Cakung Barat/2011, tanggal 12-08-2011;
- 14) 1 (satu) bundel Fotocopy Legalisir Sertipikat Hak Milik No.449, luas 671 M2, atas nama BENNY SIMON TABALUJAN tanggal 27 Mei 1998 dengan Surat Ukur No. 23/1998, tanggal 11-03-1998;
- 15) 1 (satu) bundel Fotocopy Legalisir Sertipikat Hak Guna Bangunan No.888, luas 671 M2, atas nama PT SALVE VERITATE tanggal 08 September 2011 dengan Surat Ukur No. 44/Cakung Barat/2011, tanggal 12-08-2011;
- 16) 1 (satu) bundel Fotocopy legalisir Akta Jual Beli No. 652/Bks/1975 tanggal 22 September 1975 yang dibuat dihadapan PPAT Kecamatan Bekasi M. HASAN



SUKAWERDAYA dengan 1 (satu) lembar fotocopy legalisir girik C. No.1000 a.n USMAN Bin PUNGUT persil No. 22 kelas II dengan luas 2.835 M2 terletak di Desa Gapura Muka, Kec. Bekasi, Jawa Barat.;

17)1 (satu) bundel Fotocopy Legalisir Sertipikat Hak Milik No.461, luas 1.885 M2, atas nama BENNY SIMON TABALUJAN tanggal 27 Mei 1998 dengan Surat Ukur No. 20/1998, tanggal 11-03-1998;

18)1 (satu) bundel Fotocopy Legalisir Sertipikat Hak Guna Bangunan No.890, luas 1885 M2, atas nama PT SALVE VERITATE tanggal 26 Mei 2011 dengan Surat Ukur No. 46/Cakung Barat/2011, tanggal 12-08-2011;

19)1 (satu) bundel Fotocopy legalisir Akta Jual Beli No. 562/Bks/1975 tanggal 21 Agustus 1975 yang dibuat dihadapan PPAT Kecamatan Bekasi M. HASAN SUKAWERDAYA dengan 1 (satu) lembar fotocopy legalisir girik C. No.1615 a.n SARMI DI Bin AMAT persil No. 22 kelas II dengan luas 1.055 M2 terletak di Desa Gapura Muka, Kec. Bekasi, Jawa Barat.;

20)1 (satu) bundel Fotocopy Legalisir Sertipikat Hak Milik No.442, luas 1.046 M2, atas nama BENNY SIMON TABALUJAN tanggal 27 Mei 1998 dengan Surat Ukur No. 19/1998, tanggal 11-03-1998;

21)1 (satu) bundel Fotocopy Legalisir Sertipikat Hak Guna Bangunan No.889, luas 1.046 M2, atas nama PT SALVE VERITATE tanggal 08 September 2011 dengan Surat Ukur No. 59/Cakung Barat/2011, tanggal 12-08-2011;

22)1 (satu) bundel Fotocopy legalisir Akta Jual Beli No. 11/Bks/1977 tanggal 24 Januari 1977 yang dibuat dihadapan PPAT & Notaris di DKI Jakarta ELIZA PONDAAG dengan 1 (satu) lembar fotocopy legalisir girik C. No.1586 a.n H MANJANG Bin NAISIN persil No. 22 kelas II dengan luas 4.056 M2 terletak di Desa Cakung dahulu Gapura Muka, Kec. Cakung dahulu Bekasi, Jakarta Timur;

23)1 (satu) bundel Fotocopy Legalisir Sertipikat Hak Milik No.343, luas 1.730 M2, atas nama BENNY SIMON TABALUJAN tanggal



- 21 Desember 1994 dengan Surat Ukur No. 6076/1993, tanggal 22-12-1993;
- 24)1 (satu) bundel Fotocopy Legalisir Sertipikat Hak Guna Bangunan No.891, luas 1.730 M2, atas nama PT SALVE VERITATE tanggal 08 September 2011 dengan Surat Ukur No. 58/Cakung Barat/2011, tanggal 12-08-2011;
- 25)1 (satu) bundel Fotocopy legalisir Akta Jual Beli No. 1709/Cakung/1997 tanggal 23 Desember 1997 yang dibuat dihadapan PPAT SUTJIPTO di Jakarta dari Tuan HUSSEIN KARTASASMITA kepada Tuan JAMES DANIEL TABALUJAN sebidang tanah sesuai Hak Milik No. 538/Gapuramuka dengan Gambar situasi No. 1987/1975 tanggal 19 Desember 1975 dengan luas 4.010 M2 terletak di Kel. Cakung Barat dahulu Gapura Muka, Kec. Cakung dahulu Bekasi, Jakarta Timur;
- 26)1 (satu) bundel Fotocopy Legalisir Sertipikat Hak Milik No.458, luas 4.010 M2, atas nama BENNY SIMON TABALUJAN tanggal 18 Mei 1998 dengan Surat Ukur No. 24/1998, tanggal 11-03-1998;
- 27)1 (satu) bundel Fotocopy Legalisir Sertipikat Hak Guna Bangunan No.893, luas 4.010 M2, atas nama PT SALVE VERITATE tanggal 08 September 2011 dengan Surat Ukur No. 57/Cakung Barat/2011, tanggal 12-08-2011;
- 28)1 (satu) bundel Fotocopy legalisir Akta Jual Beli No. 882/Bks/1975 tanggal 10 Desember 1975 yang dibuat dihadapan M. HASAN SUKAWERDAYA PPAT di Bekasi dari USMAN b PUNGUT kepada JAMES DANIEL TABALUJAN sebidang tanah sesuai Hak Milik No. 425/Gapuramuka dengan Gambar situasi No. 665/1975 tanggal 8 Juli 1975 dengan luas 2.205 M2 terletak di Kel. Cakung Barat dahulu Gapura Muka, Kec. Cakung dahulu Bekasi, Jakarta Timur;
- 29)1 (satu) bundel Fotocopy Legalisir Sertipikat Hak Milik No.450, luas 1.869 M2, atas nama BENNY SIMON TABALUJAN tanggal 27 Mei 1998 dengan Surat Ukur No. 21/1998, tanggal 11-03-1998;
- 30)1 (satu) bundel Fotocopy Legalisir Sertipikat Hak Guna Bangunan No.895, luas 1.869 M2, atas nama PT SALVE

Halaman 180 dari 334 halaman **Putusan No. 325/PID/2021/PT DKI.**

Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui : Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



VERITATE tanggal 08 September 2011 dengan Surat Ukur No. 27/Cakung Barat/2011, tanggal 12-08-2011;

31)1 (satu) bundel Fotocopy legalisir Akta Jual Beli No. 520/Bks/1975 tanggal 9 Agustus 1975 yang dibuat dihadapan M. HASAN SUKAWERDAYA PPAT di Bekasi dari Tuan LAYU Bin KOTONG kepada Tuan JAMES DANIEL TABALUJAN sebidang tanah sesuai girik C. No.1303 persil No. 23 kelas II dengan luas 2.300 M2;

32)1 (satu) bundel Fotocopy Legalisir Sertipikat Hak Milik No.448, luas 2.072 M2, atas nama BENNY SIMON TABALUJAN tanggal 27 Mei 1998 dengan Surat Ukur No. 22/1998, tanggal 11-03-1998;

33)1 (satu) bundel Fotocopy Legalisir Sertipikat Hak Guna Bangunan No.896, luas 2.072 M2, atas nama PT SALVE VERITATE tanggal 08 September 2011 dengan Surat Ukur No. 45/Cakung Barat/2011, tanggal 12-08-2011;

34)1 (satu) bundel Fotocopy legalisir Akta Jual Beli No. 525/Bks/1975 tanggal 9 Agustus 1975 yang dibuat dihadapan PPAT Kecamatan Bekasi M. HASAN SUKAWERDAYA dengan 1 (satu) lembar fotocopy legalisir girik C. No.1351 a.n USUP Bin PEKER persil No. 22 kelas II dengan luas 3.075 M2 terletak di Desa Gapura Muka, Kec. Bekasi, Jawa Barat.;

35)1 (satu) bundel Fotocopy Legalisir Sertipikat Hak Milik No.457, luas 3.038 M2, atas nama BENNY SIMON TABALUJAN tanggal 27 Mei 1998 dengan Surat Ukur No. 15/1998, tanggal 11-03-1998;

36)1 (satu) bundel Fotocopy Legalisir Sertipikat Hak Guna Bangunan No.897, luas 3.036 M2, atas nama PT SALVE VERITATE tanggal 8 September 2011 dengan Surat Ukur No. 24/Cakung Barat/2011, tanggal 12-08-2011;

37)1 (satu) bundel Fotocopy Legalisir Sertipikat Hak Guna Bangunan No.898, luas 4.573 M2, atas nama PT SALVE VERITATE tanggal 26 Agustus 2011 dengan Surat Ukur No. 33/Cakung Barat/2011, tanggal 12-08-2011;

38)1 (satu) bundel Fotocopy legalisir Akta Jual Beli No. 561/Bks/1975 tanggal 21 Agustus 1975 yang dibuat dihadapan

Halaman 181 dari 334 halaman Putusan No. 325/PID/2021/PT DKI.



- PPAT Kecamatan Bekasi M. HASAN SUKAWERDAYA dengan 1 (satu) lembar fotocopy legalisir girik C. No.1107 a.n H. DJABIDIN Bin H. NAMI persil No. 22 kelas II dengan luas 7.230 M2 terletak di Desa Gapura Muka, Kec. Bekasi, Jawa Barat.;
- 39)1 (satu) bundel Fotocopy Legalisir Sertipikat Hak Milik No.447, luas 5.545 M2, atas nama BENNY SIMON TABALUJAN tanggal 27 Mei 1998 dengan Surat Ukur No. 18/1998, tanggal 11-03-1998;
- 40)1 (satu) bundel Fotocopy Legalisir Sertipikat Hak Guna Bangunan No.899, luas 972 M2, atas nama PT SALVE VERITATE tanggal 26 Agustus 2011 dengan Surat Ukur No. 34/Cakung Barat/2011, tanggal 12-08-2011;
- 41)1 (satu) bundel Fotocopy legalisir Akta Jual Beli No. 714/Bks/1975 tanggal 23 Oktober 1975 yang dibuat dihadapan PPAT Kecamatan Bekasi M. HASAN SUKAWERDAYA sebidang tanah sesuai Hak Milik No. 445/Gapuramuka dengan Gambar situasi No. 903/1975 dengan luas 8.575 M2 terletak di Kel. Cakung Barat dahulu Gapura Muka, Kec. Cakung dahulu Bekasi, Jakarta Timur;
- 42)1 (satu) bundel Fotocopy Legalisir Sertipikat Hak Milik No.456, luas 8.355 M2, atas nama BENNY SIMON TABALUJAN tanggal 27 Mei 1998 dengan Surat Ukur No. 13/1998, tanggal 11-03-1998;
- 43)1 (satu) bundel Fotocopy Legalisir Sertipikat Hak Guna Bangunan No.900, luas 1.659 M2, atas nama PT SALVE VERITATE tanggal 8 September 2011 dengan Surat Ukur No. 35/Cakung Barat/2011, tanggal 12-08-2011;
- 44)1 (satu) bundel Fotocopy Legalisir Sertipikat Hak Guna Bangunan No.901, luas 2.128 M2, atas nama PT SALVE VERITATE tanggal 8 September 2011 dengan Surat Ukur No. 36/Cakung Barat/2011, tanggal 12-08-2011;
- 45)1 (satu) bundel Fotocopy Legalisir Sertipikat Hak Guna Bangunan No.902, luas 4.183 M2, atas nama PT SALVE VERITATE tanggal 8 September 2011 dengan Surat Ukur No. 37/Cakung Barat/2011, tanggal 12-08-2011;



- 46)1 (satu) bundel Fotocopy Legalisir Sertipikat Hak Guna Bangunan No.903, luas 385 M2, atas nama PT SALVE VERITATE tanggal 8 September 2011 dengan Surat Ukur No. 38/Cakung Barat/2011, tanggal 12-08-2011;
- 47)1 (satu) bundel Fotocopy legalisir Akta Jual Beli No. 431/Bks/1975 tanggal 16 Juli 1975 yang dibuat dihadapan PPAT Kecamatan Bekasi M. HASAN SUKAWERDAYA dengan fotocopy legalisir girik C. No.260 persil No. 23 kelas II dengan luas 8.530 M2;
- 48)1 (satu) bundel Fotocopy Legalisir Sertipikat Hak Milik No.443, luas 8.402 M2, atas nama BENNY SIMON TABALUJAN tanggal 27 Mei 1998 dengan Surat Ukur No. 07/1998, tanggal 10-03-1998;
- 49)1 (satu) bundel Fotocopy Legalisir Sertipikat Hak Guna Bangunan No.904, luas 4.766 M2, atas nama PT SALVE VERITATE tanggal 8 September 2011 dengan Surat Ukur No. 47/Cakung Barat/2011, tanggal 12-08-2011;
- 50)1 (satu) bundel Fotocopy Legalisir Sertipikat Hak Guna Bangunan No.905, luas 1.492 M2, atas nama PT SALVE VERITATE tanggal 8 September 2011 dengan Surat Ukur No. 48/Cakung Barat/2011, tanggal 12-08-2011;
- 51)1 (satu) bundel Fotocopy Legalisir Sertipikat Hak Guna Bangunan No.906, luas 1.158 M2, atas nama PT SALVE VERITATE tanggal 8 September 2011 dengan Surat Ukur No. 49/Cakung Barat/2011, tanggal 12-08-2011;
- 52)1 (satu) bundel Fotocopy Legalisir Sertipikat Hak Guna Bangunan No.907, luas 984 M2, atas nama PT SALVE VERITATE tanggal 8 September 2011 dengan Surat Ukur No. 50/Cakung Barat/2011, tanggal 12-08-2011;
- 53)1 (satu) bundel Fotocopy legalisir Akta Jual Beli No. 432/Bks/1975 tanggal 16 Juli 1975 yang dibuat dihadapan PPAT Kecamatan Bekasi M. HASAN SUKAWERDAYA dengan fotocopy legalisir girik C. No.1271 a.n H. MATNUR Bin H. NAMING persil No. 23 kelas II dengan luas 13.080 M2;
- 54)1 (satu) bundel Fotocopy Legalisir Sertipikat Hak Milik No.454, luas 13.080 M2, atas nama BENNY SIMON TABALUJAN



tanggal 8 Mei 1998 dengan Surat Ukur No. 04/1998, tanggal 10-03-1998;

55)1 (satu) bundel Fotocopy Legalisir Sertipikat Hak Guna Bangunan No.908, luas 4.901 M2, atas nama PT SALVE VERITATE tanggal 8 September 2011 dengan Surat Ukur No. 28/Cakung Barat/2011, tanggal 12-08-2011;

56)1 (satu) bundel Fotocopy Legalisir Sertipikat Hak Guna Bangunan No.909, luas 1.237 M2, atas nama PT SALVE VERITATE tanggal 8 September 2011 dengan Surat Ukur No. 29/Cakung Barat/2011, tanggal 12-08-2011;

57)1 (satu) bundel Fotocopy Legalisir Sertipikat Hak Guna Bangunan No.910, luas 1.254 M2, atas nama PT SALVE VERITATE tanggal 8 September 2011 dengan Surat Ukur No. 30/Cakung Barat/2011, tanggal 12-08-2011;

58)1 (satu) bundel Fotocopy Legalisir Sertipikat Hak Guna Bangunan No.911, luas 4.399 M2, atas nama PT SALVE VERITATE tanggal 8 September 2011 dengan Surat Ukur No. 31/Cakung Barat/2011, tanggal 12-08-2011;

59)1 (satu) bundel Fotocopy Legalisir Sertipikat Hak Guna Bangunan No.912, luas 1.228 M2, atas nama PT SALVE VERITATE tanggal 8 September 2011 dengan Surat Ukur No. 32/Cakung Barat/2011, tanggal 12-08-2011;

60)1 (satu) bundel Fotocopy legalisir Akta Jual Beli No. 1711/Cakung/1997 tanggal 23 Desember 1997 yang dibuat dihadapan SUTJIPTO, S.H. PPAT di DKI Jakarta sebidang tanah sesuai Hak Milik No. 269/Gapuramuka dengan Gambar situasi No. 530/1974 dengan luas 2.240 M2 terletak di Kel. Cakung Barat dahulu Gapura Muka, Kec. Cakung dahulu Bekasi, Jakarta Timur (dahulu Kab. Bekasi);

61)1 (satu) bundel Fotocopy Legalisir Sertipikat Hak Milik No.436, luas 2.240 M2, atas nama BENNY SIMON TABALUJAN tanggal 18 Mei 1998 dengan Surat Ukur No. 29/1998, tanggal 11-03-1998;

62)1 (satu) bundel Fotocopy Legalisir Sertipikat Hak Guna Bangunan No.913, luas 2.004 M2, atas nama PT SALVE



VERITATE tanggal 26 Agustus 2011 dengan Surat Ukur No. 39/Cakung Barat/2011, tanggal 12-08-2011;

63)1 (satu) bundel Fotocopy Legalisir Sertipikat Hak Guna Bangunan No.914, luas 236 M2, atas nama PT SALVE VERITATE tanggal 26 Agustus 2011 dengan Surat Ukur No. 40/Cakung Barat/2011, tanggal 12-08-2011;

64)1 (satu) bundel Fotocopy legalisir Akta Jual Beli No. 523/Bks/1975 tanggal 9 Agustus 1975 yang dibuat dihadapan PPAT Kecamatan Bekasi M. HASAN SUKAWERDAYA dengan fotocopy legalisir girik C. No.886 a.n MINAH Bin H. ROMI persil No. 22 kelas II dengan luas 1.400 M2;

65)1 (satu) bundel Fotocopy legalisir Akta Jual Beli No. 522/Bks/1975 tanggal 9 Agustus 1975 yang dibuat dihadapan PPAT Kecamatan Bekasi M. HASAN SUKAWERDAYA dengan fotocopy legalisir girik C. No.818 a.n Pr. MINAH Bin H. ROMI persil No. 23 kelas III dengan luas 4.770 M2;

66)1 (satu) bundel Fotocopy Legalisir Sertipikat Hak Milik No.462, luas 6.064 M2, atas nama BENNY SIMON TABALUJAN tanggal 27 Mei 1998 dengan Surat Ukur No. 14/1998, tanggal 11-03-1998;

67)1 (satu) bundel Fotocopy Legalisir Sertipikat Hak Guna Bangunan No.915, luas 2.691 M2, atas nama PT SALVE VERITATE tanggal 8 September 2011 dengan Surat Ukur No. 22/Cakung Barat/2011, tanggal 12-08-2011;

68)1 (satu) bundel Fotocopy Legalisir Sertipikat Hak Guna Bangunan No.916, luas 3.319 M2, atas nama PT SALVE VERITATE tanggal 8 September 2011 dengan Surat Ukur No. 23/Cakung Barat/2011, tanggal 12-08-2011;

69)1 (satu) bundel Fotocopy legalisir Akta Hibah No. 82/1/Cakung/1984 tanggal 14 April 1984 yang dibuat dihadapan Notaris CHUFRAN HAMAL, S.H. di Jakarta sebidang tanah sesuai Hak Milik No. 526 dengan Gambar situasi No. 1832/1975 tanggal 19-12-1975 dengan luas 1.420 M2 terletak di Kel. Cakung Barat dahulu Gapura Muka, Kec. Cakung dahulu Bekasi, Jakarta Timur (dahulu Kab. Bekasi) dari DJEMBAR kepada JAMES DANIEL TABALUJAN;



- 70)1 (satu) bundel Fotocopy Legalisir Sertipikat Hak Milik No.439, luas 1.420 M2, atas nama BENNY SIMON TABALUJAN tanggal 27 Mei 1998 dengan Surat Ukur No. 30/1998, tanggal 11-03-1998;
- 71)1 (satu) bundel Fotocopy Legalisir Sertipikat Hak Guna Bangunan No.917, luas 135 M2, atas nama PT SALVE VERITATE tanggal 26 Agustus 2011 dengan Surat Ukur No. 53/Cakung Barat/2011, tanggal 12-08-2011;
- 72)1 (satu) bundel Fotocopy Legalisir Sertipikat Hak Guna Bangunan No.918, luas 588 M2, atas nama PT SALVE VERITATE tanggal 26 Agustus 2011 dengan Surat Ukur No. 54/Cakung Barat/2011, tanggal 12-08-2011;
- 73)1 (satu) bundel Fotocopy Legalisir Sertipikat Hak Guna Bangunan No.919, luas 697 M2, atas nama PT SALVE VERITATE tanggal 26 Agustus 2011 dengan Surat Ukur No. 55/Cakung Barat/2011, tanggal 12-08-2011;
- 74)1 (satu) bundel Fotocopy legalisir Akta Jual Beli No. 711/Bks/1975 tanggal 23 Oktober 1975 yang dibuat dihadapan M. HASAN SUKAWERDAYA PPAT Kec. Bekasi dengan 1 (satu) lembar fotocopy legalisir girik C. No.2523 a.n H. AMAD Bin H. DJALIM persil No. 22 kelas II dengan luas 7.045 M2 terletak di Desa Gapura Muka, Kec. Bekasi, Jawa Barat;
- 75)1 (satu) bundel Fotocopy legalisir Akta Jual Beli No. 708/Bks/1975 tanggal 23 Oktober 1975 yang dibuat dihadapan M. HASAN SUKAWERDAYA PPAT Kec. Bekasi dengan 1 (satu) lembar fotocopy legalisir girik C. No. 1379 a.n MARIYAM Bin MUHAMAD persil No. 22 kelas II dengan luas 2.000 M2 terletak di Desa Gapura Muka, Kec. Bekasi, Jawa Barat.;
- 76)1 (satu) lembar fotocopy legalisir girik C. No. 1701 a.n CARLO H. TABALUJAN persil No. 22 kelas II dengan luas 2.000 M2 terletak di Desa Gapura Muka, Kec. Bekasi, Jawa Barat;
- 77)1 (satu) bundel Fotocopy Legalisir Sertipikat Hak Milik No.459, luas 8.715 M2, atas nama BENNY SIMON TABALUJAN tanggal 27 Mei 1998 dengan Surat Ukur No. 08/1998, tanggal 10-03-1998;



78)1 (satu) bundel Fotocopy Legalisir Sertipikat Hak Guna Bangunan No.922, luas 305 M2, atas nama PT SALVE VERITATE tanggal 26 Agustus 2011 dengan Surat Ukur No. 41/Cakung Barat/2011, tanggal 12-08-2011;

79)1 (satu) bundel Fotocopy Legalisir Sertipikat Hak Guna Bangunan No.923, luas 4.970 M2, atas nama PT SALVE VERITATE tanggal 26 Agustus 2011 dengan Surat Ukur No. 42/Cakung Barat/2011, tanggal 12-08-2011;

80)1 (satu) bundel Fotocopy Legalisir Sertipikat Hak Guna Bangunan No.924, luas 3.440 M2, atas nama PT SALVE VERITATE tanggal 26 Agustus 2011 dengan Surat Ukur No. 43/Cakung Barat/2011, tanggal 12-08-2011.

DIKEMBALIKAN KEPADA SAKSI REMON ARKA

b. Disita dari MUFTI ASHARI (Staff Seksi Pemerintahan kel. Cakung Barat).

- 1) 1 (satu) lembar Fotocopy Legalisir Surat Lurah Cakung Barat No: 183/-1.711.12, tanggal 28 Maret 2019;
- 2) 1 (satu) lembar Fotocopy Legalisir Lembar Disposisi tanggal 26 Maret 2019 terhadap Surat No: 022/P/ADVLCHP/III/2019, tanggal 25 Maret 2019;
- 3) 1 (satu) lembar Fotocopy Legalisir Surat Lurah Cakung Barat No: 273/-1.774, tanggal 20 Mei 2019;
- 4) 1 (satu) lembar Fotocopy Legalisir Lembar Pengantar tanggal 21 Mei 2019, Surat Lurah Cakung Barat No: 273/-1.774, tanggal 20 Mei 2019;
- 5) 1 (satu) lembar Fotocopy Legalisir Lembar Disposisi tanggal 6 Mei 2019 terhadap Surat No: 026/PP/ADVLCHP/V/2019, tanggal 6 Mei 2019;
- 6) 1 (satu) lembar Fotocopy Legalisir Surat Lurah Cakung Barat No: 695/-1.711.12, tanggal 03 Juni 2020;
- 7) 1 (satu) lembar Fotocopy Legalisir Surat Lurah Cakung Barat No: 306/-1.711.12, tanggal 18 Juni 2019;
- 8) 1 (satu) lembar Fotocopy Legalisir Lembar Pengantar tanggal, Surat Lurah Cakung Barat No: 306/-1.711.12, tanggal 18 Juni 2019;

Halaman 187 dari 334 halaman Putusan No. 325/PID/2021/PT DKI.



- 9) 1 (satu) lembar Fotocopy Legalisir Lembar Disposisi tanggal 17 Juni 2019 terhadap Surat No: 031/P/ADVLCHP/V/2019, tanggal 6 Mei 2019;
- 10) 1 (satu) lembar Fotocopy Legalisir Berita Acara Serah Terima tanggal 22 Desember 2020, dari Ridwal Dulhadi, SE kepada Daniel Wisnu Parulian, ST., MT., MH.;
- 11) 1 (satu) lembar Fotocopy Legalisir Surat Lurah Cakung Barat No: 1459/-1.711.1, tanggal 2 Desember 2020;
- 12) 1 (satu) lembar Fotocopy Legalisir Surat Tanda Terima Data/Dokumen tanggal 6 Januari 2021 dari PLT Lurah Cakung Barat Daniel Wisnu Parulian, ST., MT., MH., kepada Penyidik Kejaksaan Negeri Jakarta Timur Indra Cosmas Silalahi, SH.;
- 13) 2 (dua) lembar Fotocopy Legalisir Surat Tanda Terima Data/Dokumen, tanggal 28 Desember 2020 dari PLT Lurah Cakung Barat Daniel Wisnu Parulian, ST., MT., MH., kepada Penyidik Kejaksaan Negeri Jakarta Timur Okky Desvian, SH.;
- 14) 1 (satu) bundel Fotocopy Legalisir Sample Buku Induk Pajak Bumi dan Bangunan Kelurahan Cakung Barat Periode 1991, 1993, dan 1994.

DIKEMBALIKAN KEPADA Sdr. MUFTI ASHARI (Staff Seksi Pemerintahan kel. Cakung Barat)

c. Disita dari HARISON MOCODOMPIS, SE. MM. (Kanwil BPN DKI Jakarta)

- 1) 1 (satu) bundel Fotocopy Legalisir Surat Keputusan Kepala Kantor Wilayah Badan Pertanahan Nasional Provinsi Daerah Khusus Ibukota Jakarta Nomor: 13/Pbt/BPN.31/IX/2019, tanggal 30 September 2019;
- 2) 1 (satu) bundel Fotocopy Legalisir Berita Acara Pelaksanaan Paparan Sengketa Nomor: 33/IX/2019, tanggal 23 September 2019;
- 3) 1 (satu) bundel Fotocopy Legalisir Berita Acara Keterangan Saksi tanggal 4 Juli 2019;
- 4) 1 (satu) bundel Fotocopy Legalisir Daftar Hadir Acara Membahas permohonan pembatalan 38 Sertipikat HGB atas nama PT.

Halaman 188 dari 334 halaman Putusan No. 325/PID/2021/PT DKI.



SALVE VERITATE dengan total luas 77.852 M2, terletak di Kel. Cakung barat, Kec. Cakung, Kota Administrasi Jakarta Timur tanggal 23 September 2019;

- 5) 1 (satu) bundel Fotocopy Legalisir Surat Tugas Nomor: 1791/ST.31.600/VII/2019, tanggal 3 Juli 2019.

DIKEMBALIKAN KEPADA Sdr. HARISON MOCODOMPIS, SE. MM. (Kanwil BPN DKI Jakarta)

d. Disita dari Saksi MOHAMAD NUJI, S.H., sebagai berikut :

1. 1 (satu) Bundel Fotocopy Legalisir Buku Tanah Hak Milik No. 04931, Kantor Pertanahan Kabupaten/Kota Jakarta Timur;
2. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Ketetapan Iuran Pembangunan Daerah Khusus Ibu Kota Jakarta Raya atas nama MISAN bin H. NAMING atas Girik No. C.2139, tanggal 28 Februari 1977;
3. 4 (empat) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Keterangan/Pengantar Nomor: 42/SP/RT/009-008/X/2019, 41/SP/RT/009-008/X/2019, 40/SP/RT/009-008/X/2019, 39/SP/RT/009-008/X/2019, dan 26/SP/RT/009-008/X/2019, tanggal 15 November 2019;
4. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir KTP Sdr. ABDUL HALIM, Sdr. HAERONIH dan Sdr. HENRY L LISPRIJOGI;
5. 2 (dua) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Pernyataan Penguasaan Fisik Bidang Tanah (Sporadik), tanggal 15 November 2019;
6. 2 (dua) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Pernyataan Penguasaan Fisik Bidang Tanah, tanggal 15 November 2019;
7. 1 (satu) Bundel Fotocopy Legalisir Akta Jual-Beli No. 680/12/1980, tanggal 23 Oktober 1980, atas Girik No. 2139 Persil 7 Blok 2;
8. 1 (satu) Bundel Fotocopy Legalisir Akta Jual-Beli No. 657/12/1980, tanggal 16 Oktober 1980, atas Girik No. 2139 Persil 7 Blok 2;
9. 1 (satu) Bundel Fotocopy Legalisir Akta Jual-Beli No. 631/12/1980, tanggal 9 Oktober 1980, atas Girik No. 2139 Persil 7 Blok 2;

Halaman 189 dari 334 halaman Putusan No. 325/PID/2021/PT DKI.



- 10.1 (satu) Bundel Fotocopy Legalisir Akta Jual-Beli No. 702/12/1980, tanggal 30 Oktober 1980, atas Girik No. 2139 Persil 7 Blok 2;
- 11.1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan Tahun 1988 sebesar Rp.2.507.050,-, atas nama wajib pajak Sdr. ABDUL HALIM;
- 12.1 (satu) Lembar Fotocopy Surat Keterangan No Ris. 224/WPJ/10/KI.1204/1980, tanggal 10 Juli 1989;
- 13.1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Keterangan/Pengantar Nomor: 26/SP/RT/009-008/X/2019, tanggal 15 November 2019;
- 14.6 (enam) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Pernyataan Penguasaan Fisik Bidang Tanah, tanggal 15 November 2019;
- 15.1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Ketetapan Iuran Pembangunan Daerah Khusus Ibu Kota Jakarta Raya atas nama H. AMINAH bin NOMI Girik No. C. 2179, tanggal 28 Februari 1977;
- 16.1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Keterangan/Pengantar Nomor: 36/SP/RT/009-008/X/2019, tanggal 15 November 2019;
- 17.1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Pernyataan Penguasaan Fisik Bidang Tanah (Sporadik), tanggal 15 November 2019;
- 18.1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Pernyataan Penguasaan Fisik Bidang Tanah, tanggal 15 November 2019;
- 19.1 (satu) Bundel Fotocopy Legalisir Akta Jual-Beli No. 931/12/1980, tanggal 18 November 1980, atas Girik No. 2179 Persil 7 Blok 2;
20. 1 (satu) Bundel Fotocopy Legalisir Surat Keterangan No. Ris: 221/WPJ/10/KI.1204/1980, tanggal 10 Juli 1980;
- 21.1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan Tahun 1988 sebesar Rp.347.800,-, atas nama wajib pajak Sdr. ABDUL HALIM;
- 22.1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Ketetapan Iuran Pembangunan Daerah Khusus Ibu Kota Jakarta Raya atas nama USIN bin H. GARIT Girik No. C. 2374, tanggal 28 Februari 1977;



23. 2 (dua) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Keterangan/Pengantar Nomor: 27/SP/RT/009-008/X/2019 dan 28/SP/RT/009-008/X/2019, tanggal 15 November 2019;
24. 2 (dua) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Pernyataan Penguasaan Fisik Bidang Tanah (Sporadik), tanggal 15 November 2019;
25. 2 (dua) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Pernyataan Penguasaan Fisik Bidang Tanah, tanggal 15 November 2019;
- 26.1 (satu) Bundel Fotocopy Legalisir Akta Jual-Beli No. 632/12/1980, tanggal 9 Oktober 1980, atas Girik No. 2374 Persil 7 Blok 2;
- 27.1 (satu) Bundel Fotocopy Legalisir Akta Jual-Beli No. 607/12/1980, tanggal 2 Oktober 1980, atas Girik No. 2374 Persil 7 Blok 2;
- 28.1 (satu) Lembar Fotocopy Surat Keterangan No Ris. 225/WPJ/10/KI.1204/1980, tanggal 10 Juli 1989;
- 29.1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan Tahun 1988 sebesar Rp.436.600,-, atas nama wajib pajak Sdr. ABDUL HALIM;
- 30.1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Ketetapan Iuran Pembangunan Daerah Khusus Ibu Kota Jakarta Raya atas nama DULHAMID bin MAMANG Girik No. C. 2472, tanggal 28 Februari 1977;
- 31.1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Keterangan/Pengantar Nomor: 13/SP/RT/009-008/X/2019, tanggal 15 November 2019;
32. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Pernyataan Penguasaan Fisik Bidang Tanah (Sporadik), tanggal 15 November 2019;
- 33.1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Pernyataan Penguasaan Fisik Bidang Tanah, tanggal 15 November 2019;
- 34.1 (satu) Bundel Fotocopy Legalisir Akta Jual-Beli No. 609/12/1980, tanggal 2 Oktober 1980, atas Girik No. 2472 Persil 7 Blok 2;
- 35.1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan Tahun 1988 sebesar Rp.247.900,-, atas nama wajib pajak Sdr. ABDUL HALIM;



- 36.1 (satu) Lembar Fotocopy Surat Keterangan No Ris. 222/WPJ/10/KI.1204/1980, tanggal 10 Juli 1989;
- 37.1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Ketetapan Iuran Pembangunan Daerah Daerah Khusus Ibu Kota Jakarta Raya atas nama ABDUL HASIM bin HANAFI Girik No. C. 1963, tanggal 28 Februari 1977;
- 38.2 (dua) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Pernyataan Penguasaan Fisik Bidang Tanah (Sporadik), tanggal 15 November 2019;
- 39.2 (dua) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Pernyataan Penguasaan Fisik Bidang Tanah, tanggal 15 November 2019;
- 40.1 (satu) Bundel Fotocopy Legalisir Akta Jual-Beli No. 633/12/1980, tanggal 9 Oktober 1980, atas Girik No. 1963 Persil 7 Blok 2;
- 41.1 (satu) Bundel Fotocopy Legalisir Akta Jual-Beli No. 610/12/1980, tanggal 2 Oktober 1980, atas Girik No. 1963 Persil 7 Blok 2;
- 42.1 (satu) Lembar Fotocopy Surat Keterangan No Ris. 218/WPJ/10/KI.1204/1980, tanggal 10 Juli 1989;
- 43.1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan Tahun 1988 sebesar Rp.722.900,-, atas nama wajib pajak Sdr. ABDUL HALIM;
- 44.1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Ketetapan Iuran Pembangunan Daerah Daerah Khusus Ibu Kota Jakarta Raya atas nama H. MADALI bin ANWAR Girik No. C. 2370, tanggal 28 Februari 1977;
- 45.3 (tiga) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Keterangan/Pengantar Nomor: 25/SP/RT/009-008/X/2019, 23/SP/RT/009-008/X/2019, dan 24/SP/RT/009-008/X/2019 tanggal 15 November 2019;
- 46.3 (tiga) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Pernyataan Penguasaan Fisik Bidang Tanah (Sporadik), tanggal 15 November 2019;
- 47.3 (tiga) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Pernyataan Penguasaan Fisik Bidang Tanah, tanggal 15 November 2019;



- 48.1 (satu) Bundel Fotocopy Legalisir Akta Jual-Beli No. 938/12/1980, tanggal 20 November 1980, atas Girik No. 2370 Persil 7 Blok 2;
- 49.1 (satu) Bundel Fotocopy Legalisir Akta Jual-Beli No. 933/12/1980, tanggal 20 November 1980, atas Girik No. 2370 Persil 7 Blok S II;
- 50.1 (satu) Bundel Fotocopy Legalisir Akta Jual-Beli No. 920/12/1980, tanggal 20 November 1980, atas Girik No. 2370 Persil 7 Blok 2;
- 51.1 (satu) Bundel Fotocopy Legalisir Akta Jual-Beli No. 947/12/1980, tanggal 20 November 1980, atas Girik No. 2370 Persil 7 Blok 2;
- 52.1 (satu) Lembar Fotocopy Surat Keterangan No Ris. 0612/WPJ/10/KI.1204/1980, tanggal 24 Oktober 1981;
- 53.1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan Tahun 1988 sebesar Rp.1.406.000,-, atas nama wajib pajak Sdr. ABDUL HALIM;
- 54.1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Ketetapan Iuran Pembangunan Daerah Khusus Ibu Kota Jakarta Raya atas nama H. ROMLI bin H. ELSUFI Girik No. C. 2875, tanggal 28 Februari 1977;
- 55.2 (dua) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Keterangan/Pengantar Nomor: 23/SP/RT/009-008/X/2019, dan 22/SP/RT/009-008/X/2019 tanggal 15 November 2019;
- 56.2 (dua) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Pernyataan Penguasaan Fisik Bidang Tanah (Sporadik), tanggal 15 November 2019;
- 57.2 (dua) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Pernyataan Penguasaan Fisik Bidang Tanah, tanggal 15 November 2019;
- 58.1 (satu) Bundel Fotocopy Legalisir Akta Jual-Beli No. 608/12/1980, tanggal 2 Oktober 1980, atas Girik No. 2875 Persil 7 Blok 2;
- 59.1 (satu) Bundel Fotocopy Legalisir Akta Jual-Beli No. 681/12/1980, tanggal 2 Oktober 1980, atas Girik No. 2875 Persil 7 Blok 2;



- 60.1 (satu) Lembar Fotocopy Surat Keterangan No Ris. 219/WPJ/10/KI.1204/1980, tanggal 24 Oktober 1981;
- 61.1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan Tahun 1988 sebesar Rp.473.600,-, atas nama wajib pajak Sdr. ABDUL HALIM;
- 62.1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Ketetapan Iuran Pembangunan Daerah Khusus Ibu Kota Jakarta Raya atas nama AISYAH bin KANTOR Girik No. C. 1845, tanggal 28 Februari 1977;
- 63.1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Keterangan/Pengantar Nomor: 11/SP/RT/009-008/X/2019, tanggal 15 November 2019;
- 64.1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Pernyataan Penguasaan Fisik Bidang Tanah (Sporadik), tanggal 15 November 2019;
- 65.1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Pernyataan Penguasaan Fisik Bidang Tanah, tanggal 15 November 2019;
- 66.1 (satu) Bundel Fotocopy Legalisir Akta Jual-Beli No. 922/12/1980, tanggal 13 November 1980, atas Girik No. 1845 Persil 7 Blok 2;
- 67.1 (satu) Lembar Fotocopy Surat Keterangan No Ris. 0613/WPJ/10/KI.3207/1981, tanggal 26 Oktober 1981;
- 68.1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan Tahun 1988 sebesar Rp.262.700,-, atas nama wajib pajak Sdr. ABDUL HALIM;
- 69.1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Ketetapan Iuran Pembangunan Daerah Khusus Ibu Kota Jakarta Raya atas nama MUSA bin FULAN Girik No. C. 1985, tanggal 28 Februari 1977;
- 70.1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Keterangan/Pengantar Nomor: 59/SP/RT/009-008/X/2019, dan 58/SP/RT/009-008/X/2019 tanggal 15 November 2019;
- 71.1 (satu) Bundel Fotocopy Legalisir Akta Jual-Beli No. 939/12/1980, tanggal 13 November 1980, atas Girik No. 1985 Persil 7 Blok 2;



72.1 (satu) Bundel Fotocopy Legalisir Akta Jual-Beli No. 921/12/1980, tanggal 13 November 1980, atas Girik No. 1985 Persil 7 Blok 2;

73.1 (satu) Lembar Fotocopy Surat Keterangan No Ris. 223/WPJ/10/KI.1204/1981, tanggal 10 Juli 1980;

74.1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan Tahun 1988 sebesar Rp.399.600,-, atas nama wajib pajak Sdr. ABDUL HALIM.

DIKEMBALIKAN KEPADA SDR. MOHAMAD NUJI, S.H.

Barang bukti disita dari Saksi MOHAMAD NUJI, S.H., sebagai berikut :

1. 1 (satu) eksemplar Fotocopy Legalisir Surat Ukur Nomor: 00118/CakungBarat/2019, tanggal 20 Desember 2019.

DIKEMBALIKAN KEPADA SDR. MOHAMAD NUJI, S.H.

Barang bukti disita dari Saksi MOHAMAD NUJI, S.H., sebagai berikut :

1. 1 (satu) lembar Fotocopy Legalisir Peta Dasar Kotamadya Jakarta Timur No. Blad: 64/27 dan No: 524452;

2. 1 (satu) lembar Fotocopy Legalisir Peta Dasar Kotamadya Jakarta Timur No. Blad: 65/27 dan No: 524312.

DIKEMBALIKAN KEPADA SDR. MOHAMAD NUJI, S.H.

Barang bukti disita dari Saksi MOHAMAD NUJI, S.H., sebagai berikut :

1. 2 (dua) lembar Fotocopy Legalisir Sertipikat Hak Milik No.529/Gapura Muka, luas 1.730 M2, atas nama HANS GERARD TABALUJAN tanggal 19 Desember 1975 dengan Gambar Situasi No. 1835/1975, tanggal 19-12-1975;

2. 1 (satu) bundel Fotocopy legalisir Akta Jual Beli No. 717/Bks/1975 tanggal 23 Oktober 1975 yang dibuat dihadapan PPAT Kecamatan Bekasi M. HASAN SUKAWERDAYA yang berisi jual beli sebidang tanah bekas milik adat girik C. No.1111 persil No. 22 Jenis sawah kelas II



dengan luas 1.730 M2 terletak di Desa Gapura Muka, Kec. Bekasi, Jawa Barat;

3. 1 (satu) lembar Fotocopy Legalisir Surat Permohonan Pengukuran a.n CARLO HEIN TABALUJAN, tanggal 2 Oktober 1975;
4. 2 (dua) lembar fotocopy legalisir Surat Conversi Hak Atas tanah menurut Undang-Undang pokok Agraria a.n CARLO HEIN TABALUJAN, tanggal 2 Oktober 1975;
5. 2 (dua) lembar fotocopy legalisir Surat Pernyataan Penunjuk Batas dan Luas a.n ASIAH B. KEBEN, tanggal 2 Oktober 1975;
6. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Keterangan dan Pernyataan a.n ASIAH B. KEBEN, tanggal 2 Oktober 1975;
7. 2 (dua) lembar fotocopy legalisir Surat Keterangan dari Kepala desa Gapura Muka, Kec. Bekasi, Kab. Bekasi tanggal 2 Oktober 1975;
8. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Keterangan Kepala Desa Gapura Muka Nomor: 194/7/GM/75, tanggal 2 Oktober 1975;
9. 2 (dua) lembar fotocopy legalisir Surat Pengumuman tanggal 2 Oktober 1975;
- 10.2 (dua) lembar fotocopy legalisir Surat Pernyataan Pelepasan Hak Tanah Milik No. 453/Cakung Barat a.n BENNY SIMON TABALUJAN, tanpa tanggal;
- 11.1 (satu) lembar fotocopy legalisir KTP a.n SUPRIYATNO, NIK:3275021407540006;
- 12.1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Kuasa dari BENNY SIMON TABALUJAN kepada SUPRIYATNO, tanggal 24 Mei 2011;
- 13.1 (satu) lembar fotocopy legalisir Paspor a.n BENNY SIMON TABALUJAN dengan No. P 476797;
- 14.1 (satu) lembar fotocopy legalisir Drive Licence Victoria Australia a.n BENNY SIMON TABALUJAN;
- 15.1 (satu) lembar fotocopy legalisir Akta Kelahiran Nomor: 4629/1961 a.n BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 18 Agustus 1980;



- 16.1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Pernyataan ganti nama berdasarkan Keputusan Presidium Kabinet No. 127/U/Kop/12/1966, tanggal 18 Maret 1968;
- 17.1 (satu) lembar fotocopy legalisir Probationary Licence Victoria Australia a.n PAULINE A. LEOW;
- 18.1 (satu) lembar fotocopy legalisir Certificate of Marriage (Section 30) The Marriage TABALUJAN BENNY SIMON and LEOW AI CHOO PAULINE, on 4 december 1993;
- 19.1 (satu) lembar fotocopy legalisir SPPT PBB tahun 2011 dengan NOP 31.72.060.006.002-0094.0;
- 20.1 (satu) lembar fotocopy legalisir Tanda Terima Dokumen Nomor Berkas Permohonan: 17018/2011 dari Sdr SUPRIYANTO, tanggal 25 Mei 2011;
- 21.1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Perintah Setor Nomor Berkas Permohonan: 17017/2011 nama pemohon Sdr SUPRIYANTO dan atas nama pemohon BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 25 Mei 2011;
- 22.1 (satu) lembar fotocopy legalisir Tanda Terima Dokumen Nomor Berkas Permohonan: 1/2012 dari Sdr SUDIRI OESEP, tanggal 2 Januari 2012;
- 23.2 (dua) lembar fotocopy legalisir Surat Perintah Setor Nomor Berkas Permohonan: 1/2012 nama pemohon SUDIRI OESEP dan atas nama pemohon PT. SALVE VERITATE, tanggal 2 Januari 2012;
- 24.1 (satu) lembar fotocopy legalisir SSPD-BPHTB a.n PT. SALVE VERITATE dengan NOP PBB 31 72 060 006 002 0098;
- 25.1 (satu) eksemplar fotocopy legalisir Akta Pemasukan ke dalam Perusahaan No. 211/2011 hari senin tanggal 5 Desember 2011 dibuat di hadapan RETNO SANTI PRASETYATI, S.H. PPAT di Jakarta Timur;
- 26.1 (satu) lembar fotocopy legalisir SPPT PBB tahun 2011 dengan NOP 31.72.060.006.002-0098.0 dan Surat Tanda Terima Setoran dari Bank Bukopin KPP Pratama Cakung Dua tanggal 11 Juli 2011;



- 27.1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Setoran Pajak atas nama BENNY SIMON TABALUJAN tahun 2011 dengan NOP 31.72.060.006.002-0098.0 tanggal 01 Desember 2011;
- 28.1 (satu) lembar fotocopy legalisir Paspor a.n BENNY SIMON TABALUJAN dengan No. P 476797;
- 29.1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Pernyataan ganti nama berdasarkan Keputusan Presidium Kabinet No. 127/U/Kop/12/1966, tanggal 18 Maret 1968;
- 30.1 (satu) lembar fotocopy legalisir KTP a.n SUPRIYATNO, NIK:3275021407540006;
- 31.1 (satu) lembar fotocopy legalisir Drive Licence Victoria Australia a.n BENNY SIMON TABALUJAN;
- 32.1 (satu) lembar fotocopy legalisir Akta Kelahiran Nomor: 4629/1961 a.n BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 18 Agustus 1980;
- 33.1 (satu) lembar fotocopy legalisir Probationary Licence Victoria Australia a.n PAULINE A. LEOW;
- 34.1 (satu) lembar fotocopy legalisir Certificate of Marriage (Section 30) The Marriage TABALUJAN BENNY SIMON and LEOW AI CHOO PAULINE, on 4 december 1993;
- 35.1 (satu) eksemplar fotocopy legalisir Akta Nomor 31 tanggal 24 September 1993 perihal Syarat-Syarat Pernikahan antara Tuan BENNY SIMON TABALUJAN dan Nona PAULINE LEOW AI CHOO dibuat dihadapan Notaris MOHAMAD ALI di Jakarta;
- 36.1 (satu) lembar fotocopy legalisir SK Kemenkumham Nomor: AHU-58285.AH.01.01.Tahun 2011 tentang Pengesahan Badan Hukum Perseroan, tanggal 28 November 2011;
- 37.1 (satu) bundel fotocopy legalisir Akta Pendirian Perseroan Terbatas PT. SALVE VERITATE Nomor: 125 tanggal 22 Oktober 2011 dibuat dihadapan Notaris ANDALIA FARIDA, S.H., M.H. di Jakarta;
- 38.1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Keterangan NJOPBB Nomor: KET 20/WPJ.20/KP/0506/2012, tanggal 5 Januari 2012;



- 39.1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Kuasa dari SUDIRI OESEP kepada SUPRIYATNO khusus pendaftaran peralihan hak/imbreg, tanggal 14 Januari 2012;
- 40.2 (dua) lembar fotocopy legalisir Buku tanah Sertipikat Hak milik No.525, luas 1.595 M2, atas nama DJEMBAR tanggal 19 Desember 1975;
- 41.1 (satu) lembar fotocopy Surat Ketetapan Iuran Pembangunan Daerah huruf C Nomor: 1705 a.n DJEMBAR, tanggal 30 Oktober 1975;
- 42.1 (satu) bundel fotocopy legalisir Akta Jual Beli No. 707/Bks/1975 tanggal 23 Oktober 1975 yang dibuat dihadapan PPAT Kecamatan Bekasi M. HASAN SUKAWERDAYA;
- 43.2 (dua) lembar fotocopy legalisir Surat Kuasa dari PENGUT Bin SARU dkk kepada MUHYAR Bin H. NAWAR, tanggal 11 Agustus 1975;
- 44.1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Keterangan No. 190/7/64/75 dari Lurah Gapura Muka, Kecamatan Bekasi, tanpa tanggal;
- 45.1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Keterangan warisan a.n SARU Bin TJI TJI tanggal 13 Agustus 1975;
- 46.1 (satu) lembar Fotocopy Legalisir Surat Permohonan Pengukuran a.n DJEMBAR, tanggal 2 Oktober 1975;
- 47.2 (dua) lembar fotocopy legalisir Surat Conversi Hak Atas tanah menurut Undang-Undang pokok Agraria a.n DJEMBAR, tanggal 2 Oktober 1975;
- 48.1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Keterangan dan Pernyataan a.n MUHYAR Bin H. NAWAR sebagai Kuasa dari SARU Bin TJITJI, tanggal 2 Oktober 1975;
- 49.2 (dua) lembar fotocopy legalisir Surat Pernyataan Penunjuk Batas dan Luas a.n MUHYAR Bin H. NAWAR sebagai Kuasa dari SARU Bin TJITJI, tanggal 2 Oktober 1975;
- 50.2 (dua) lembar fotocopy legalisir Surat Keterangan dari Kepala desa Gapura Muka, Kec. Bekasi, Kab. Bekasi tanggal 2 Oktober 1975;



- 51.2 (dua) lembar fotocopy legalisir Pengumuman tanggal 2 Oktober 1975;
- 52.1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Pernyataan Pelepasan Hak Tanah Milik No. 438/Cakung Barat menjadi HGB atas nama BENNY SIMON TABALUJAN;
- 53.1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Kuasa dari BENNY SIMON TABALUJAN kepada SUPRIYATNO, tanggal 24 Januari 2011;
- 54.1 (satu) lembar fotocopy legalisir KTP a.n SUPRIYATNO, NIK:3275021407540006;
- 55.1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Pernyataan Pelepasan Hak Tanah Milik No. 455/Cakung Barat menjadi HGB atas nama BENNY SIMON TABALUJAN;
- 56.1 (satu) lembar fotocopy legalisir Paspor a.n BENNY SIMON TABALUJAN dengan No. P 476797;
- 57.1 (satu) lembar fotocopy legalisir Drive Licence Victoria Australia a.n BENNY SIMON TABALUJAN;
- 58.1 (satu) lembar fotocopy legalisir Akta Kelahiran Nomor: 4629/1961 a.n BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 18 Agustus 1980;
- 59.1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Pernyataan ganti nama berdasarkan Keputusan Presidium Kabinet No. 127/U/Kop/12/1966, tanggal 18 Maret 1968;
- 60.1 (satu) lembar fotocopy legalisir Probationary Licence Victoria Australia a.n PAULINE A. LEOW;
- 61.1 (satu) lembar fotocopy legalisir Certificate of Marriage (Section 30) The Marriage TABALUJAN BENNY SIMON and LEOW AI CHOO PAULINE, on 4 december 1993;
- 62.1 (satu) lembar fotocopy legalisir KTP a.n SUPRIYATNO, NIK:3275021407540006;
- 63.1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Kuasa dari BENNY SIMON TABALUJAN kepada SUPRIYATNO, tanggal 15 Agustus 2011;
- 64.1 (satu) lembar fotocopy legalisir Akta Kelahiran Nomor: 4629/1961 a.n BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 18 Agustus 1980;



- 65.1 (satu) lembar fotocopy legalisir Drive Licence Victoria Australia a.n BENNY SIMON TABALUJAN;
- 66.1 (satu) lembar fotocopy legalisir Paspor a.n BENNY SIMON TABALUJAN dengan No. P 476797;
- 67.1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Pernyataan ganti nama berdasarkan Keputusan Presidium Kabinet No. 127/U/Kop/12/1966, tanggal 18 Maret 1968;
- 68.1 (satu) lembar fotocopy legalisir Certificate of Marriage (Section 30) The Marriage TABALUJAN BENNY SIMON and LEOW AI CHOO PAULINE, on 4 december 1993;
- 69.1 (satu) eksemplar fotocopy legalisir Akta Nomor 31 tanggal 24 September 1993 perihal Syarat-Syarat Pernikahan antara Tuan BENNY SIMON TABALUJAN dan Nona PAULINE LEOW AI CHOO dibuat dihadapan Notaris MOHAMAD ALI di Jakarta;
- 70.1 (satu) lembar fotocopy legalisir Tanda Terima Dokumen Nomor Berkas Permohonan: 26463/2011 dari Sdr SUPRIYATNO, tanggal 15 Agustus 2011;
- 71.1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Perintah Setor Nomor Berkas Permohonan: 26463/2011 nama pemohon Sdr SUPRIYATNO dan atas nama pemohon BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 15 Agustus 2011;
- 72.1 (satu) lembar fotocopy legalisir SPPT PBB tahun 2011 dengan NOP 31.72.060.006.002-0094.0;
- 73.1 (satu) lembar fotocopy legalisir Tanda Terima Dokumen Nomor Berkas Permohonan: 17018/2011 dari Sdr SUPRIYANTO, tanggal 25 Mei 2011;
- 74.1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Perintah Setor Nomor Berkas Permohonan: 17017/2011 nama pemohon Sdr SUPRIYANTO dan atas nama pemohon BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 25 Mei 2011;
- 75.1 (satu) lembar fotocopy legalisir Tanda Terima Dokumen Nomor Berkas Permohonan: 1/2012 dari Sdr SUDIRI OESEP, tanggal 2 Januari 2012;
- 76.2 (dua) lembar fotocopy legalisir Surat Perintah Setor Nomor Berkas Permohonan: 1/2012 nama pemohon SUDIRI OESEP

Halaman 201 dari 334 halaman **Putusan No. 325/PID/2021/PT DKI.**

Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui :

Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



dan atas nama pemohon PT. SALVE VERITATE, tanggal 2 Januari 2012;

77.2 (dua) lembar fotocopy legalisir SSPD-BPHTB a.n PT. SALVE VERITATE dengan NOP PBB 31 72 060 006 002 0084;

78.1 (satu) lembar fotocopy legalisir Tanda Terima Dokumen Nomor Berkas Permohonan 1050/2012 atas nama pemohon SUDIRI OESEP tanggal 12 Januari 2012;

79.1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Perintah Setor Nomor Berkas Permohonan 1050/2012 a.n pemohon SUDIRI OESEP atas nama PT. SALVE VERITATE;

80.1 (satu) eksemplar fotocopy legalisir Akta Pemasukan ke dalam Perusahaan No. 212/2011 hari Senin tanggal 5 Desember 2011 dibuat di hadapan RETNO SANTI PRASETYATI, S.H. PPAT di Jakarta Timur;

81.1 (satu) lembar fotocopy legalisir SPPT PBB tahun 2011 dengan NOP 31.72.060.006.002-0084.0 dan Surat Tanda Terima Setoran dari Bank Bukopin KPP Pratama Cakung Dua tanggal 11 Juli 2011;

82.1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Setoran Pajak atas nama BENNY SIMON TABALUJAN tahun 2011 dengan NOP 31.72.060.006.002-0084.0 tanpa tanggal bulan Desember 2011;

83.1 (satu) lembar fotocopy legalisir Paspor a.n BENNY SIMON TABALUJAN dengan No. P 476797;

84.1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Pernyataan ganti nama berdasarkan Keputusan Presidium Kabinet No. 127/U/Kop/12/1966, tanggal 18 Maret 1968;

85.1 (satu) lembar fotocopy legalisir KTP a.n SUPRIYATNO, NIK:3275021407540006;

86.1 (satu) lembar fotocopy legalisir Drive Licence Victoria Australia a.n BENNY SIMON TABALUJAN;

87.1 (satu) lembar fotocopy legalisir Akta Kelahiran Nomor: 4629/1961 a.n BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 18 Agustus 1980;

88.1 (satu) lembar fotocopy legalisir Probationary Licence Victoria Australia a.n PAULINE A. LEOW;

Halaman 202 dari 334 halaman Putusan No. 325/PID/2021/PT DKI.



- 89.1 (satu) lembar fotocopy legalisir Certificate of Marriage (Section 30) The Marriage TABALUJAN BENNY SIMON and LEOW AI CHOO PAULINE, on 4 december 1993;
- 90.1 (satu) lembar fotocopy legalisir KTP a.n SUDIRI OESEP;
- 91.1 (satu) eksemplar fotocopy legalisir Akta Nomor 31 tanggal 24 September 1993 perihal Syarat-Syarat Pernikahan antara Tuan BENNY SIMON TABALUJAN dan Nona PAULINE LEOW AI CHOO dibuat dihadapan Notaris MOHAMAD ALI di Jakarta;
- 92.1 (satu) lembar fotocopy legalisir SK Kemenkumham Nomor: AHU-58285.AH.01.01.Tahun 2011 tentang Pengesahan Badan Hukum Perseroan, tanggal 28 November 2011;
- 93.1 (satu) bundel fotocopy legalisir Akta Pendirian Perseroan Terbatas PT. SALVE VERITATE Nomor: 125 tanggal 22 Oktober 2011 dibuat dihadapan Notaris ANDALIA FARIDA, S.H., M.H. di Jakarta;
- 94.1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Keterangan NJOPBB Nomor: KET 21/WPJ.20/KP/0506/2012, tanggal 5 Januari 2012;
- 95.1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Kuasa dari SUDIRI OESEP kepada SUPRIYATNO khusus pendaftaran peralihan hak/imbreg, tanggal 14 Januari 2012;
- 96.2 (dua) lembar Fotocopy Legalisir Sertipikat Hak Milik No.530/Gapura Muka, luas 1.805 M2, atas nama HANS GERARD TABALUJAN tanggal 19 Desember 1975 dengan Gambar Situasi No. 1827/1975, tanggal 19-12-1975;
- 97.1 (satu) bundel Fotocopy legalisir Akta Jual Beli No. 524/Bks/1975 tanggal 23 Oktober 1975 yang dibuat dihadapan PPAT Kecamatan Bekasi M. HASAN SUKAWERDAYA;
- 98.1 (satu) lembar Fotocopy Legalisir Surat Permohonan Pengukuran a.n CARLO HEIN TABALUJAN, tanggal 9 Agustus 1975;
- 99.2 (dua) lembar fotocopy legalisir Surat Conversi Hak Atas tanah menurut Undang-Undang pokok Agraria a.n CARLO HEIN TABALUJAN, tanggal 9 Agustus 1975;

Halaman 203 dari 334 halaman **Putusan No. 325/PID/2021/PT DKI.**

Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui :

Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



100. 2 (dua) lembar fotocopy legalisir Surat Keterangan dan Pernyataan a.n ABDURRAHIM H. Bin NAUSIN H., tanggal 9 Agustus 1975;
101. 2 (dua) lembar fotocopy legalisir Surat Pernyataan Penunjuk Batas dan Luas a.n ABDURRAHIM H. Bin NAUSIN H., tanggal 9 Agustus 1975;
102. 2 (dua) lembar fotocopy legalisir Surat Keterangan dari Kepala desa Gapura Muka, Kec. Bekasi, Kab. Bekasi No: 170/7/gm/1975, tanggal 9 Agustus 1975;
103. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Keterangan Kepala Desa Gapura Muka Nomor: 194/7/GM/75, tanggal 2 Oktober 1975;
104. 2 (dua) lembar fotocopy legalisir Surat Pengumuman tanggal 9 Agustus 1975;
105. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Pernyataan Pelepasan Hak Tanah Milik No. 438/Cakung Barat menjadi HGB atas nama BENNY SIMON TABALUJAN;
106. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Kuasa dari BENNY SIMON TABALUJAN kepada SUPRIYATNO, tanggal 24 Januari 2011;
107. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir KTP a.n SUPRIYATNO, NIK:3275021407540006;
108. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Pernyataan Pelepasan Hak Tanah Milik No. 455/Cakung Barat menjadi HGB atas nama BENNY SIMON TABALUJAN;
109. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Paspor a.n BENNY SIMON TABALUJAN dengan No. P 476797;
110. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Drive Licence Victoria Australia a.n BENNY SIMON TABALUJAN;
111. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Akta Kelahiran Nomor: 4629/1961 a.n BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 18 Agustus 1980;
112. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Pernyataan ganti nama berdasarkan Keputusan Presidium Kabinet No. 127/U/Kop/12/1966, tanggal 18 Maret 1968;



113. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Probationary Licence Victoria Australia a.n PAULINE A. LEOW;
114. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Certificate of Marriage (Section 30) The Marriage TABALUJAN BENNY SIMON and LEOW AI CHOO PAULINE, on 4 December 1993;
115. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Tanda Terima Dokumen Nomor Berkas Permohonan: 17029/2011 dari Sdr SUPRIYATNO, tanggal 25 Mei 2011;
116. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir KTP a.n SUPRIYATNO, NIK:3275021407540006;
117. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Kuasa dari BENNY SIMON TABALUJAN kepada SUPRIYATNO, tanggal 15 Agustus 2011;
118. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Akta Kelahiran Nomor: 4629/1961 a.n BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 18 Agustus 1980;
119. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Paspor a.n BENNY SIMON TABALUJAN dengan No. P 476797;
120. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Drive Licence Victoria Australia a.n BENNY SIMON TABALUJAN;
121. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Pernyataan ganti nama berdasarkan Keputusan Presidium Kabinet No. 127/U/Kop/12/1966, tanggal 18 Maret 1968;
122. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Certificate of Marriage (Section 30) The Marriage TABALUJAN BENNY SIMON and LEOW AI CHOO PAULINE, on 4 december 1993;
123. 1 (satu) eksemplar fotocopy legalisir Akta Nomor 31 tanggal 24 September 1993 perihal Syarat-Syarat Pernikahan antara Tuan BENNY SIMON TABALUJAN dan Nona PAULINE LEOW AI CHOO dibuat dihadapan Notaris MOHAMAD ALI di Jakarta;
124. 2 (dua) lembar fotocopy legalisir Tanda Terima Dokumen Nomor Berkas Permohonan 26461/2011 atas nama pemohon SUPRIYATNO tanggal 15 Agustus 2011;
125. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Perintah Setor Nomor Berkas Permohonan 26461/2011 a.n pemohon

Halaman 205 dari 334 halaman **Putusan No. 325/PID/2021/PT DKI.**



- SUPRIYATNO atas nama BENNY SIMON TABALUJAN,
tanggal 15 Agustus 2011;
126. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Tanda Terima Dokumen Nomor Berkas Permohonan 1058/2012 atas nama pemohon SUDIRI OESEP tanggal 12 Januari 2012;
127. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Perintah Setor Nomor Berkas Permohonan 10508/2012 a.n pemohon SUDIRI OESEP atas nama PT. SALVE VERITATE;
128. 2 (dua) lembar fotocopy legalisir SSPD-BPHTB a.n PT. SALVE VERITATE dengan NOP PBB 31.72.060.006.002.0078.0;
129. 1 (satu) eksemplar fotocopy legalisir Akta Pemasukan ke dalam Perusahaan No. 212/2011 hari Senin tanggal 5 Desember 2011 dibuat di hadapan RETNO SANTI PRASETYATI, S.H. PPAT di Jakarta Timur;
130. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir SPPT PBB tahun 2011 dengan NOP 31.72.060.006.002-0078.0 dan Surat Tanda Terima Setoran dari Bank Bukopin KPP Pratama Cakung Dua tanggal 11 Juli 2011;
131. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Setoran Pajak atas nama BENNY SIMON TABALUJAN tahun 2011 dengan NOP 31.72.060.006.002-0078.0 tanpa tanggal bulan Desember 2011;
132. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Paspor a.n BENNY SIMON TABALUJAN dengan No. P 476797;
133. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Pernyataan ganti nama berdasarkan Keputusan Presidium Kabinet No. 127/U/Kop/12/1966, tanggal 18 Maret 1968;
134. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir KTP a.n SUPRIYATNO, NIK:3275021407540006;
135. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Drive Licence Victoria Australia a.n BENNY SIMON TABALUJAN;
136. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Akta Kelahiran Nomor: 4629/1961 a.n BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 18 Agustus 1980;



137. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Probationary Licence Victoria Australia a.n PAULINE A. LEOW;
138. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Certificate of Marriage (Section 30) The Marriage TABALUJAN BENNY SIMON and LEOW AI CHOO PAULINE, on 4 december 1993;
139. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir KTP a.n SUDIRI OESEP;
140. 1 (satu) eksemplar fotocopy legalisir Akta Nomor 31 tanggal 24 September 1993 perihal Syarat-Syarat Pernikahan antara Tuan BENNY SIMON TABALUJAN dan Nona PAULINE LEOW AI CHOO dibuat dihadapan Notaris MOHAMAD ALI di Jakarta;
141. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir SK Kemenkumham Nomor: AHU-58285.AH.01.01.Tahun 2011 tentang Pengesahan Badan Hukum Perseroan, tanggal 28 November 2011;
142. 1 (satu) bundel fotocopy legalisir Akta Pendirian Perseroan Terbatas PT. SALVE VERITATE Nomor: 125 tanggal 22 Oktober 2011 dibuat dihadapan Notaris ANDALIA FARIDA, S.H., M.H. di Jakarta;
143. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Keterangan NJOPBB Nomor: KET 30/WPJ.20/KP/0506/2012, tanggal 5 Januari 2012;
144. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Kuasa dari SUDIRI OESEP kepada SUPRIYATNO khusus pendaftaran peralihan hak/imbreg, tanggal 14 Januari 2012;
145. 2 (dua) lembar Fotocopy Legalisir Sertipikat Hak Milik No.570/Gapura Muka, luas 900 M2, atas nama JAMES DANIEL TABALUJAN tanggal 19 Desember 1975
146. 2 (dua) lembar Fotocopy Legalisir Sertipikat Hak Milik No.569, luas 1935 M2, atas nama JAMES DANIEL TABALUJAN tanggal 19 Desember 1975;
147. 1 (satu) bundel Fotocopy legalisir Akta Jual Beli No. 652/Bks/1975 tanggal 22 September 1975 yang dibuat dihadapan PPAT Kecamatan Bekasi M. HASAN SUKAWERDAYA yang berisi jual beli sebidang tanah bekas milik adat girik C. No.1000 persil No. 22 Jenis sawah kelas II

Halaman 207 dari 334 halaman Putusan No. 325/PID/2021/PT DKI.

Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui : Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



dengan luas 2.835 M2 terletak di Desa Gapura Muka, Kec. Bekasi, Jawa Barat;

148. 2 (dua) lembar Fotocopy legalisir Surat Permohonan untuk Mendapatkan Idzin Pemindahan Hak dari Sdr. USMAN B PUNGUT kepada Sdr. JAMES DANIEL TABALUJAN tanggal 17 Desember 1975;
149. 1 (satu) lembar fotocopy Surat Ketetapan Iuran Pembangunan Daerah huruf C Nomor: 1695 a.n JAMES DANIEL TABALUYAN, tanggal 22 Oktober 1975;
150. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Conversi Hak Atas tanah menurut Undang-Undang pokok Agraria a.n JAMES DANIEL TABALUJAN, tanggal 9 Agustus 1975;
151. 1 (satu) lembar Fotocopy legalisir Surat Pernyataan Petunjuk Batas dan Luas a.n USMAN B PUNGUT tanggal 9 Agustus 1975;
152. 1 (satu) lembar Fotocopy legalisir Surat Keterangan dan Pernyataan a.n USMAN B. PUNGUT tanggal 9 Agustus 1975 yang di cap jari USMAN B. PUNGUT dan bermaterai Rp. 25,- (dua puluh lima rupiah);
153. 1 (satu) lembar Fotocopy legalisir Surat Keterangan dan Pernyataan a.n USMAN B. PUNGUT tanggal 9 Agustus 1975 yang di cap jari Sdr. USMAN B. PUNGUT;
154. 2 (dua) lembar Fotocopy legalisir Surat Keterangan a.n. USMAN B. PUNGUT tanggal 9 Agustus 1975;
155. 2 (dua) lembar fotocopy legalisir Pengumuman menurut Pasal 3 Peraturan Menteri Pertanian dan Agraria No. 2 Tahun 1962 a.n USMAN B PUNGUT, tanggal 9 Agustus 1975;
156. 1 (satu) lembar Surat Pernyataan Pelepasan Hak Tanah Milik No. 449/Cakung Barat an. BENNY SIMON TABALUJAN, tanpa tanggal;
157. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Kuasa dari BENNY SIMON TABALUJAN kepada SUPRIYATNO, tanggal 24 Mei 2011;
158. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir KTP a.n SUPRIYATNO, NIK: 3275021407540006;



159. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Paspor a.n BENNY SIMON TABALUJAN dengan No. P 476797;
160. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Drive Licence Victoria Australia a.n BENNY SIMON TABALUJAN;
161. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Akta Kelahiran Nomor: 4629/1961 a.n BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 18 Agustus 1980;
162. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Pernyataan ganti nama berdasarkan Keputusan Presidium Kabinet No. 127/U/Kop/12/1966, tanggal 18 Maret 1968;
163. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Probationary Licence Victoria Australia a.n PAULINE A. LEOW;
164. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Certificate of Marriage (Section 30) The Marriage TABALUJAN BENNY SIMON and LEOW AI CHOO PAULINE, on 4 december 1993;
165. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir SPPT PBB tahun 2011 dengan NOP 31.72.060.006.002-0098.0;
166. 1 (satu) lembar Fotocopy legalisir tanda terima pembayaran dari Sdr. SUPRIYANTO terkait Perubahan HM menjadi HGB atau HP dan HGB menjadi HP tanpa SK ganti rugi Blanko tanggal 25 Mei 2011;
167. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Tanda Terima Dokumen Nomor Berkas Permohonan: 17017/2011 dari Sdr SUPRIYANTO, tanggal 25 Mei 2011;
168. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir surat dari Sdr SUPRIYATNO kepada Kakantah Kotam Adm. Jakarta Timur terkait permohonan pendaftaran Hak Pakai No. 888/Cakung Barat menjadi 1 bidang, tanggal 15 Agustus 2011;
169. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir KTP a.n SUPRIYATNO, NIK: 3275021407540006;
170. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Kuasa dari BENNY SIMON TABALUJAN kepada SUPRIYATNO, tanggal 15 Agustus 2011;
171. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Akta Kelahiran Nomor: 4629/1961 a.n BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 18 Agustus 1980;



172. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Pernyataan ganti nama berdasarkan Keputusan Presidium Kabinet No. 127/U/Kop/12/1966, tanggal 18 Maret 1968;
173. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Probationary Licence Victoria Australia a.n PAULINE A. LEOW;
174. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Paspor a.n BENNY SIMON TABALUJAN dengan No. P 476797;
175. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Certificate of Marriage (Section 30) The Marriage TABALUJAN BENNY SIMON and LEOW AI CHOO PAULINE, on 4 december 1993;
176. 1 (satu) eksemplar fotocopy legalisir Akta Nomor 31 tanggal 24 September 1993 perihal Syarat-Syarat Pernikahan antara Tuan BENNY SIMON TABALUJAN dan Nona PAULINE LEOW AI CHOO dibuat dihadapan Notaris MOHAMAD ALI di Jakarta;
177. 1 (satu) lembar Fotocopy legalisir tanda terima pembayaran Sertifikat Pengganti karena Blanko lama untuk Ha katas Tanah dengan Kutipan Surat Ukur tanggal 15 Agustus 2011;
178. 2 (dua) lembar fotocopy legalisir Tanda Terima Dokumen Nomor Berkas Permohonan: 26475/2011 dari Sdr SUPRIYANTO, tanggal 15 Agustus 2011 dan Surat Perintah Setor Nomor: 26475/2011 dari Sdr. SUPRIYATNO tanggal 15 Agustus 2011;
179. 1 (satu) lembar Fotocopy legalisir tanda terima pembayaran Peralihan Hak – Pemasukan ke dalam Perusahaan rutin tanggal 13 Januari 2012;
180. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Tanda Terima Dokumen Nomor Berkas Permohonan: 1059/2012 dari Sdr SUDIRI OESEP, tanggal 12 Januari 2011;
181. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Perintah Setor Nomor Berkas Permohonan Nomor: 1059/2012 dari Sdr SUDIRI OESEP, tanggal 12 Januari 2012;
182. 1 (satu) eksemplar fotocopy legalisir Akta Pemasukan ke dalam Perusahaan No. 214/2011 tanggal 5 Desember 2011 dibuat dihadapan Notaris RETNO SANTI PRASETYATI, S.H.



183. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Bukti Penerimaan Negara dari BENNY SIMON TABALUJAN melalui Bank OCBC NISP tanggal 01 Desember 2011;
184. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir SPPT PBB tahun 2011 dengan NOP 31.72.060.006.002-0094.0 dan Surat Tanda Terima Setoran dari Bank Bukopin KPP Pratama Cakung Dua tanggal 11 Juli 2011;
185. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Setoran Pajak atas nama BENNY SIMON TABALUJAN tahun 2011 dengan NOP 31.72.060.006.002-0094.0 tanggal 01 Desember 2011;
186. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir SSPD-BPHTB a.n PT. SALVE VERITATE dengan NOP PBB 31 72 060 006 002 0094 0 tanggal 21 Desember 2011;
187. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir SSPD-BPHTB a.n PT. SALVE VERITATE dengan NOP PBB 31 72 060 006 003 0094 0 tanggal 02 Desember 2011;
188. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Paspor a.n BENNY SIMON TABALUJAN dengan No. P 476797;
189. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Pernyataan ganti nama berdasarkan Keputusan Presidium Kabinet No. 127/U/Kop/12/1966, tanggal 18 Maret 1968;
190. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir KTP a.n SUPRIYATNO, NIK:3275021407540006;
191. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Drive Licence Victoria Australia a.n BENNY SIMON TABALUJAN;
192. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Akta Kelahiran Nomor: 4629/1961 a.n BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 18 Agustus 1980;
193. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Probationary Licence Victoria Australia a.n PAULINE A. LEOW;
194. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Certificate of Marriage (Section 30) The Marriage TABALUJAN BENNY SIMON and LEOW AI CHOO PAULINE, on 4 december 1993;
195. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir KTP a.n SUDIRI OESEP;
196. 1 (satu) eksemplar fotocopy legalisir Akta Nomor 31 tanggal 24 September 1993 perihal Syarat-Syarat Pernikahan antara



Tuan BENNY SIMON TABALUJAN dan Nona PAULINE LEOW AI CHOO dibuat dihadapan Notaris MOHAMAD ALI di Jakarta;

197. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir SK Kemenkumham Nomor: AHU-58285.AH.01.01.Tahun 2011 tentang Pengesahan Badan Hukum Perseroan, tanggal 28 November 2011;
198. 1 (satu) bundel fotocopy legalisir Akta Pendirian Perseroan Terbatas PT. SALVE VERITATE Nomor: 125 tanggal 22 Oktober 2011 dibuat dihadapan Notaris ANDALIA FARIDA, S.H., M.H. di Jakarta;
199. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Keterangan Nilai Jual Objek Pajak Bumi dan Bangunan untuk Keperluan Membayar Pajak Penghasilan dari Pengalihan Hak atas Tanah atau Tanah dan Bangunan atau Bea Perolehan Hak atas Tanah dan Bangunan Nomor: KET23/WPJ.20/KP/0506/2012, tanggal 5 Januari 2012;
200. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Kuasa dari SUDIRI OESEP kepada SUPRIYATNO, tanggal 24 Mei 2011;
201. Surat Pernyataan Pelepasan Hak Tanah Milik No. 461/ Cakung Barat a.n. BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 24 Mei 2001;
202. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Kuasa dari BENNY SIMON TABALUJAN kepada SUPRIYATNO, tanggal 24 Mei 2011;
203. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Paspor a.n BENNY SIMON TABALUJAN dengan No. P 476797;
204. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Drive Licence Victoria Australia a.n BENNY SIMON TABALUJAN;
205. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Akta Kelahiran Nomor: 4629/1961 a.n BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 18 Agustus 1980;
206. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Pernyataan ganti nama berdasarkan Keputusan Presidium Kabinet No. 127/U/Kop/12/1966, tanggal 18 Maret 1968;
207. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Probationary Licence Victoria Australia a.n PAULINE A. LEOW;

Halaman 212 dari 334 halaman **Putusan No. 325/PID/2021/PT DKI.**



208. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Certificate of Marriage (Section 30) The Marriage TABALUJAN BENNY SIMON and LEOW AI CHOO PAULINE, on 4 december 1993;
209. 1 (satu) lembar Fotocopy legalisir tanda terima pembayaran dari Sdr. SUPRIYANTO terkait Perubahan HM menjadi HGB atau HP dan HGB menjadi HP tanpa SK ganti rugi Blanko tanggal 25 Mei 2011;
210. 2 (dua) lembar fotocopy legalisir Tanda Terima Dokumen Nomor Berkas Permohonan: 17034/2011 dari Sdr SUPRIYANTO, tanggal 25 Mei 2011 dan Surat Perintah Setor Nomor Berkas Permohonan: 17034/2011 dari SUPRIYANTO tanggal 25 Mei 2011;
211. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir surat dari Sdr SUPRIYATNO kepada Kakantah Kotam Adm. Jakarta Timur terkait permohonan perndaftaran Ganti Blanko Penurunan Hak Guna Bangunan No. 890, tanggal 15 Agustus 2011;
212. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir KTP a.n SUPRIYATNO, NIK:3275021407540006;
213. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Kuasa dari BENNY SIMON TABALUJAN kepada SUPRIYATNO, tanggal 15 Agustus 2011;
214. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Pernyataan Pemisahan/ Penggabungan Sertifikat an. SUPRIYATNO, tanpa tanggal dan tanpa tanda tangan;
215. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Paspor a.n BENNY SIMON TABALUJAN dengan No. P 476797;
216. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Akta Kelahiran Nomor: 4629/1961 a.n BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 18 Agustus 1980;
217. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Drive Licence Victoria Australia a.n BENNY SIMON TABALUJAN;
218. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Pernjataan ganti nama berdasarkan Keputusan Presidium Kabinet No. 127/U/Kop/12/1966, tanggal 18 Maret 1968;



219. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Certificate of Marriage (Section 30) The Marriage TABALUJAN BENNY SIMON and LEOW AI CHOO PAULINE, on 4 december 1993;
220. 1 (satu) eksemplar fotocopy legalisir Akta Nomor 31 tanggal 24 September 1993 perihal Syarat-Syarat Pernikahan antara Tuan BENNY SIMON TABALUJAN dan Nona PAULINE LEOW AI CHOO dibuat dihadapan Notaris MOHAMAD ALI di Jakarta;
221. 1 (satu) lembar Fotocopy legalisir tanda terima pembayaran dari Sdr. SUPRIYANTO terkait Sertipikat Pengganti karena Blanko lama untuk Hak Atas Tanah dengan Kutipan Surat Ukur tanggal 15 Agustus 2011;
222. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Tanda Terima Dokumen Nomor Berkas Permohonan: 26488/2011 dari Sdr SUPRIYATNO, tanggal 15 Agustus 2011;
223. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Perintah Setor Nomor Berkas Permohonan: 26488/2011 nama pemohon Sdr SUPRIYANTO dan atas nama pemohon BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 15 Agustus 2011;
224. 1 (satu) lembar Fotocopy legalisir tanda terima pembayaran dari Sdr. SUPRIYANTO terkait Peralihan Hak Pemasukan kedalam Perusahaan-Rutin tanggal 12 Januari 2012;
225. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Tanda Terima Dokumen Nomor Berkas Permohonan: 5/2012 dari Sdr SUDIRI OESEP, tanggal 2 Januari 2012;
226. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Perintah Setor Nomor Berkas Permohonan 5/2012 a.n pemohon SUDIRI OESEP atas nama PT. SALVE VERITATE tanggal 2 Januari 2021;
227. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir SSPD-BPHTB a.n PT. SALVE VERITATE dengan NOP PBB 31 72 060 006 002 0089 0 tanggal 21 Desember 2011;
228. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir SSPD-BPHTB a.n PT. SALVE VERITATE dengan NOP PBB 31 72 060 006 002 0089 0 tanggal 02 Desember 2011;
229. 1 (satu) eksemplar fotocopy legalisir Akta Pemasukan ke dalam Perusahaan No. 216/2011 hari Senin tanggal 5



- Desember 2011 dibuat di hadapan RETNO SANTI PRASETYATI, S.H. PPAT di Jakarta Timur, berupa Sertipikat Hak Guna Bangunan No. 890/Cakung Barat atas sebidang tanah sesuai Surat Ukur No. 46/Cakung Barat/2011, tanggal 12-08-2011 luas 1.885 M2;
230. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Bukti Penerimaan Negara dari BENNY SIMON TABALUJAN melalui Bank OCBC NISP tanggal 01 Desember 2011;
231. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir SPPT PBB tahun 2011 dengan NOP 31.72.060.006.002-0089.0 dan Surat Tanda Terima Setoran dari Bank Bukopin KPP Pratama Cakung Dua tanggal 11 Juli 2011;
232. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Setoran Pajak atas nama BENNY SIMON TABALUJAN tahun 2011 dengan NOP 31.72.060.006.002-0089.0 tanggal 09 Desember 2011;
233. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Paspor a.n BENNY SIMON TABALUJAN dengan No. P 476797;
234. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Pernyataan ganti nama berdasarkan Keputusan Presidium Kabinet No. 127/U/Kop/12/1966, tanggal 18 Maret 1968;
235. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir KTP a.n SUPRIYATNO, NIK:3275021407540006;
236. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Drive Licence Victoria Australia a.n BENNY SIMON TABALUJAN;
237. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Akta Kelahiran Nomor: 4629/1961 a.n BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 18 Agustus 1980;
238. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Probationary Licence Victoria Australia a.n PAULINE A. LEOW;
239. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Certificate of Marriage (Section 30) The Marriage TABALUJAN BENNY SIMON and LEOW AI CHOO PAULINE, on 4 december 1993;
240. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir KTP a.n SUDIRI OESEP;
241. 1 (satu) eksemplar fotocopy legalisir Akta Nomor 31 tanggal 24 September 1993 perihal Syarat-Syarat Pernikahan antara Tuan BENNY SIMON TABALUJAN dan Nona PAULINE



LEOW AI CHOO dibuat dihadapan Notaris MOHAMAD ALI di Jakarta;

242. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir SK Kemenkumham Nomor: AHU-58285.AH.01.01.Tahun 2011 tentang Pengesahan Badan Hukum Perseroan, tanggal 28 November 2011;
243. 1 (satu) bundel fotocopy legalisir Akta Pendirian Perseroan Terbatas PT. SALVE VERITATE Nomor: 125 tanggal 22 Oktober 2011 dibuat dihadapan Notaris ANDALIA FARIDA, S.H., M.H. di Jakarta;
244. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Keterangan Nilai Jual Objek Pajak Bumi dan Bangunan untuk Keperluan Membayar Pajak Penghasilan dari Pengalihan Hak atas Tanah atau Tanah dan Bangunan atau Bea Perolehan Hak atas Tanah dan Bangunan Nomor: KET25/WPJ.20/KP/0506/2012, tanggal 5 Januari 2012;
245. 1 (satu) bundel Fotocopy Legalisir Sertipikat Hak Milik No.565/Gapura Muka, atas nama JAMES DANIEL TABALUJAN tanggal 19 Desember 1975;
246. 1 (satu) bundel Fotocopy legalisir Akta Jual Beli No. 562/Bks/1975 tanggal 21 Agustus 1975 yang dibuat dihadapan PPAT Kecamatan Bekasi M. HASAN SUKAWERDAYA dengan 1 (satu) lembar fotocopy legalisir girik C. No.1615 a.n SARMIDI Bin AMAT persil No. 22 kelas II dengan luas 1.055 M2 terletak di Desa Gapura Muka, Kec. Bekasi, Jawa Barat.;
247. 3 (tiga) lembar Fotocopy legalisir Surat Permohonan untuk Mendapatkan Idzin Pemindahan Hak dari Sdr. JAMES DANIEL TABALUJAN kepada Sdr. SARMIDI B. AMAT tanggal 17 Desember 1975;
248. 1 (satu) lembar Fotocopy Legalisir Surat Pernyataan atas nama SARMIDI B. AMAD, tanpa tanggal;
249. 1 (satu) lembar Fotocopy Legalisir Surat Permohonan dari JAMES DANIEL TABALUJAN kepada Sub Direktorat Agraria Kabupaten Bekasi u.p Kepala Seksi Pendaftaran Tanah tanggal 21 Agustus 1975;

Halaman 216 dari 334 halaman Putusan No. 325/PID/2021/PT DKI.



250. 2 (dua) lembar fotocopy legalisir Surat Conversi Hak Atas tanah menurut Undang-Undang pokok Agraria a.n JAMES DANIEL TABALUJAN, tanggal 21 Agustus 1975;
251. 2 (dua) lembar fotocopy legalisir Surat Keterangan dan Pernyataan a.n SARMIDI B AMAD, tanggal 21 Agustus 1975;
252. 2 (dua) lembar fotocopy legalisir Surat Pernyataan Penunjuk Batas dan Luas a.n SARMIDI B AMAD;
253. 2 (dua) lembar fotocopy legalisir Surat Keterangan Kepala Desa Gapura Muka Nomor: 164/7/GM/1975, tanggal 21 Agustus 1975;
254. 3 (tiga) lembar fotocopy legalisir Surat Pengumuman tanggal 21 Agustus 1975;
255. 1 (satu) lembar Surat Pernyataan Pelepasan Hak Tanah Milik No. 442/Cakung Barat a.n. BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 24 Mei 2012;
256. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Kuasa dari BENNY SIMON TABALUJAN kepada SUPRIYATNO, tanggal 24 Mei 2011;
257. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Paspor a.n BENNY SIMON TABALUJAN dengan No. P 476797;
258. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Drive Licence Victoria Australia a.n BENNY SIMON TABALUJAN;
259. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Akta Kelahiran Nomor: 4629/1961 a.n BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 18 Agustus 1980;
260. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Pernyataan ganti nama berdasarkan Keputusan Presidium Kabinet No. 127/U/Kop/12/1966, tanggal 18 Maret 1968;
261. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Probationary Licence Victoria Australia a.n PAULINE A. LEOW;
262. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Certificate of Marriage (Section 30) The Marriage TABALUJAN BENNY SIMON and LEOW AI CHOO PAULINE, on 4 december 1993;
263. 1 (satu) lembar Fotocopy legalisir tanda terima pembayaran dari Sdr. SUPRIYANTO terkait Perubahan HM menjadi HGB



atau HP dan HGB menjadi HP tanpa SK ganti rugi Blanko tanggal 25 Mei 2011;

264. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Tanda Terima Dokumen Nomor Berkas Permohonan: 17032/2011 dari Sdr SUPRIYATNO, tanggal 25 Mei 2011;
265. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Perintah Setor Nomor Berkas Permohonan: 17032/2011 nama pemohon Sdr SUPRIYANTO dan atas nama pemohon BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 25 Mei 2011;
266. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir KTP a.n SUPRIYATNO, NIK:3275021407540006;
267. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Kuasa dari BENNY SIMON TABALUJAN kepada SUPRIYATNO, tanggal 15 Agustus 2011;
268. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Pernyataan Pemisahan/ Penggabungan Sertifikat an. SUPRIYATNO, tanggal 15 Agustus 2011, tanpa tanda tangan;
269. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Akta Kelahiran Nomor: 4629/1961 a.n BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 18 Agustus 1980;
270. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Paspor a.n BENNY SIMON TABALUJAN dengan No. P 476797;
271. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Drive Licence Victoria Australia a.n BENNY SIMON TABALUJAN;
272. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Pernyataan ganti nama berdasarkan Keputusan Presidium Kabinet No. 127/U/Kop/12/1966, tanggal 18 Maret 1968;
273. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Certificate of Marriage (Section 30) The Marriage TABALUJAN BENNY SIMON and LEOW AI CHOO PAULINE, on 4 december 1993;
274. 1 (satu) eksemplar fotocopy legalisir Akta Nomor 31 tanggal 24 September 1993 perihal Syarat-Syarat Pernikahan antara Tuan BENNY SIMON TABALUJAN dan Nona PAULINE LEOW AI CHOO dibuat dihadapan Notaris MOHAMAD ALI di Jakarta;



275. 1 (satu) lembar Fotocopy legalisir tanda terima pembayaran dari Sdr. SUPRIYANTO terkait Sertipikat Pengganti karena Blanko Lama untuk Hak atas tanah dengan Kutipan Surat Ukur tanggal 15 Agustus 2011;
276. 2 (dua) lembar fotocopy legalisir Tanda Terima Dokumen Nomor Berkas Permohonan: 26482/2011 dari Sdr SUPRIYANTO, tanggal 15 Agustus 2011;
277. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Perintah Setor Nomor Berkas Permohonan: 26482/2011 nama pemohon Sdr SUPRIYANTO dan atas nama pemohon BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 15 Agustus 2011;
278. 2 (dua) lembar fotocopy legalisir Surat Ukur Nomor 59/Cakung Barat/2011 tanggal 12 Agustus 2011;
279. 1 (satu) lembar Fotocopy legalisir tanda terima pembayaran dari Sdr. SUDIRI OESEP terkait Peralihan Hak-Pemasukan kedalam Perusahaan Rutin tanggal 12 Januari 2012;
280. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Tanda Terima Dokumen Nomor Berkas Permohonan: 4/2012 dari Sdr SUDIRI OESEP, tanggal 2 Januari 2012;
281. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Perintah Setor Nomor Berkas Permohonan: 4/2012 nama pemohon Sdr SUDIRI OESEP dan atas nama pemohon PT.PT. SALVE VERITATE, tanggal 2 Januari 2012;
282. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir SSPD-BPHTB a.n PT. SALVE VERITATE dengan NOP PBB 31 72 060 006 002 0081 0 sebesar Rp. 4.000.000,- (empat juta rupiah);
283. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir SSPD-BPHTB a.n PT. SALVE VERITATE dengan NOP PBB 31 72 060 006 002 0081 0 sebesar Rp. 63.467.000,- (enam puluh tiga juta empat ratus enam puluh tujuh ribu rupiah);
284. 1 (satu) eksemplar fotocopy legalisir Akta Pemasukan ke dalam Perusahaan No. 215/2011 hari Senin tanggal 5 Desember 2011 dibuat di hadapan RETNO SANTI PRASETYATI, S.H. PPAT di Jakarta Timur, berupa Sertipikat Hak Guna Bangunan No. 889/Cakung Barat atas sebidang



- tanah sesuai Surat Ukur No. 59/Cakung Barat/2011, tanggal 12-08-2011 luas 1.046 M2;
285. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Bukti Penerimaan Negara dari BENNY SIMON TABALUJAN melalui Bank OCBC NISP tanggal 01 Desember 2011;
286. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir SPPT PBB tahun 2011 dengan NOP 31.72.060.006.002-0081.0 dan Surat Tanda Terima Setoran dari Bank Bukopin KPP Pratama Cakung Dua tanggal 11 Juli 2011;
287. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Setoran Pajak atas nama BENNY SIMON TABALUJAN tahun 2011 dengan NOP 31.72.060.006.002-0081.0 tanggal Desember 2011;
288. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Paspor a.n BENNY SIMON TABALUJAN dengan No. P 476797;
289. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Pernyataan ganti nama berdasarkan Keputusan Presidium Kabinet No. 127/U/Kop/12/1966, tanggal 18 Maret 1968;
290. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir KTP a.n SUPRIYATNO, NIK:3275021407540006;
291. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Drive Licence Victoria Australia a.n BENNY SIMON TABALUJAN;
292. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Akta Kelahiran Nomor: 4629/1961 a.n BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 18 Agustus 1980;
293. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Probationary Licence Victoria Australia a.n PAULINE A. LEOW;
294. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Certificate of Marriage (Section 30) The Marriage TABALUJAN BENNY SIMON and LEOW AI CHOO PAULINE, on 4 december 1993;
295. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir KTP a.n SUDIRI OESEP;
296. 1 (satu) eksemplar fotocopy legalisir Akta Nomor 31 tanggal 24 September 1993 perihal Syarat-Syarat Pernikahan antara Tuan BENNY SIMON TABALUJAN dan Nona PAULINE LEOW AI CHOO dibuat dihadapan Notaris MOHAMAD ALI di Jakarta;

Halaman 220 dari 334 halaman **Putusan No. 325/PID/2021/PT DKI.**



297. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir SK Kemenkumham Nomor: AHU-58284.AH.01.01.Tahun 2011 tentang Pengesahan Badan Hukum Perseroan, tanggal 28 November 2011;
298. 1 (satu) bundel fotocopy legalisir Akta Pendirian Perseroan Terbatas PT. PACTUM SERVA Nomor: 128 tanggal 22 Oktober 2011 dibuat dihadapan Notaris ANDALIA FARIDA, S.H., M.H. di Jakarta;
299. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Keterangan Nilai Jual Objek Pajak Bumi dan Bangunan untuk Keperluan Membayar Pajak Penghasilan dari Pengalihan Hak atas Tanah atau Tanah dan Bangunan atau Bea Perolehan Hak atas Tanah dan Bangunan Nomor: KET24/WPJ.20/KP/0506/2012, tanggal 5 Januari 2012;
300. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat dari Sdr. SUPRIYATNO kepada Kakantah Kota Adm. Jakarta Timur, tanggal 2 Januari 2012;
301. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Kuasa dari SUDIRI OESEP kepada SUPRIYATNO, tanggal 14 Januari 2012;
302. 1 (satu) bundel Fotocopy Legalisir Sertipikat Hak Milik No.538/Gapura Muka, atas nama HUSSEIN KARTASASMITA tanggal 19 Desember 1975;
303. 1 (satu) bundel Fotocopy legalisir Akta Jual Beli No. 706/Bks/1975 tanggal 23 Oktober 1975 yang dibuat dihadapan PPAT Kecamatan Bekasi M. HASAN SUKAWERDAYA yang berisi jual beli sebidang tanah bekas milik adat girik C. No.1586 persil No. 22 Jenis sawah kelas II dengan luas 4.010 M2 terletak di Desa Gapura Muka, Kec. Bekasi, Jawa Barat;
304. 2 (dua) lembar fotocopy legalisir Surat Keterangan dari Lurah Desa Gapura Muka, Kec. Bekasi, Kab. Bekasi Nomor. 192/7/Bks/75, tanpa tanggal;
305. 1 (satu) lembar Fotocopy Legalisir Surat Permohonan Pengukuran dari HUSSEIN KARTASASMITA kepada Sub Direktorat Agraria Kabupaten Bekasi u.p Kepala Seksi Pendaftaran Tanah tanggal 05 Oktober 1975;

Halaman 221 dari 334 halaman **Putusan No. 325/PID/2021/PT DKI.**



306. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Conversi Hak Atas tanah menurut Undang-Undang pokok Agraria a.n HUSSEIN KARTASASMITA, tanggal 5 Oktober 1975;
307. 1 (satu) lembar Fotocopy legalisir Surat Keterangan dan Pernyataan a.n HAJI MUNDJANG B. NAISIN tanggal 5 Oktober 1975 yang di tandatangan Sdr. HAJI MUNDJANG B. NAISIN dan bermaterai Rp. 25,- ;
308. 2 (dua) lembar fotocopy legalisir Surat Pernyataan Penunjuk Batas dan Luas a.n HAJI MUNDJANG B. NAISIN, tanggal 5 Oktober 1975;
309. 2 (dua) lembar fotocopy legalisir Surat Keterangan dari Kepala Desa Gapura Muka Kec. Bekasi Kab. Bekasi, tanggal 5 Oktober 1975;
310. 2 (dua) lembar fotocopy legalisir Surat Pengumuman tanggal 5 Oktober 1975;
311. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Pernyataan Pelepasan Hak Tanah Milik No. 458/Cakung Barat a.n BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 24 Mei 2011;
312. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat dari Sdr. SUPRIYATNO kepada Kakantah Kota Adm. Jakarta Timur, tanggal 24 November 2011;
313. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Kuasa dari BENNY SIMON TABALUJAN kepada SUPRIYATNO, tanggal 24 Mei 2011;
314. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir KTP a.n SUPRIYATNO, NIK:3275021407540006;
315. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Paspor a.n BENNY SIMON TABALUJAN dengan No. P 476797;
316. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Drive Licence Victoria Australia a.n BENNY SIMON TABALUJAN;
317. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Akta Kelahiran Nomor: 4629/1961 a.n BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 18 Agustus 1980;
318. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Pernyataan ganti nama berdasarkan Keputusan Presidium Kabinet No. 127/U/Kop/12/1966, tanggal 18 Maret 1968;

Halaman 222 dari 334 halaman **Putusan No. 325/PID/2021/PT DKI.**



319. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Probationary Licence Victoria Australia a.n PAULINE A. LEOW;
320. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Certificate of Marriage (Section 30) The Marriage TABALUJAN BENNY SIMON and LEOW AI CHOO PAULINE, on 4 december 1993;
321. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir SPPT PBB tahun 2011 dengan NOP 31.72.060.006.002-0088.0 tanggal 03 Januari 2011;
322. 1 (satu) lembar Fotocopy legalisir tanda terima pembayaran dari Sdr. SUPRIYANTO terkait Perubahan HM menjadi HGB atau HP dan HGB menjadi HP tanpa SK tanpa ganti rugi Blanko tanggal 25 Mei 2011;
323. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Tanda Terima Dokumen Nomor Berkas Permohonan: 17021/2011 dari Sdr SUPRIYANTO, tanggal 25 Mei 2011;
324. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat dari Sdr. SUPRIYATNO selaku Kuasa dari BENNY SIMON TABALUYAN kepada Kakantah Kota Adm. Jakarta Timur, tanggal 15 Agustus 2011;
325. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat dari Sdr. SUPRIYATNO kepada Kakantah Kota Adm. Jakarta Timur, tanggal 15 Agustus 2011;
326. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir KTP a.n SUPRIYATNO, NIK:3275021407540006;
327. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Kuasa dari BENNY SIMON TABALUJAN kepada SUPRIYATNO, tanggal 15 Agustus 2011;
328. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Paspor a.n BENNY SIMON TABALUJAN dengan No. P 476797;
329. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Drive Licence Victoria Australia a.n BENNY SIMON TABALUJAN;
330. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Akta Kelahiran Nomor: 4629/1961 a.n BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 18 Agustus 1980;



331. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Pernyataan ganti nama berdasarkan Keputusan Presidium Kabinet No. 127/U/Kop/12/1966, tanggal 18 Maret 1968;
332. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Certificate of Marriage (Section 30) The Marriage TABALUJAN BENNY SIMON and LEOW AI CHOO PAULINE, on 4 december 1993;
333. 1 (satu) eksemplar fotocopy legalisir Akta Nomor 31 tanggal 24 September 1993 perihal Syarat-Syarat Pernikahan antara Tuan BENNY SIMON TABALUJAN dan Nona PAULINE LEOW AI CHOO dibuat dihadapan Notaris MOHAMAD ALI di Jakarta;
334. 1 (satu) lembar Fotocopy legalisir tanda terima pembayaran dari Sdr. SUPRIYATNO terkait Sertipikat Pengganti karena Blanko lama untuk Hak atas Tanah dengan Kutipan Surat Ukur tanggal 15 Agustus 2011;
335. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Tanda Terima Dokumen Nomor Berkas Permohonan: 26465/2011 dari Sdr SUPRIYATNO, tanggal 15 Agustus 2011;
336. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Perintah Setor Nomor Berkas Permohonan: 26465/2011 nama pemohon Sdr SUPRIYATNO, tanggal 15 Agustus 2011;
337. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Tanda Terima Dokumen Nomor Berkas Permohonan: 26465/2011 dari Sdr SUPRIYATNO, tanggal 25 Mei 2011;
338. 2 (dua) lembar fotocopy legalisir Surat Ukur Nomor 57/Cakung Barat/2011 tanggal 12 Agustus 2011;
339. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir SSPD-BPHTB a.n PT. SALVE VERITATE dengan NOP PBB 31 72 060 006 002 0088 0 sebesar Rp. 4.000.000,- (empat juta rupiah), tanggal 21 Desember 2011;
340. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir SSPD-BPHTB a.n PT. SALVE VERITATE dengan NOP PBB 31 72 060 006 002 0088 0 sebesar Rp. 254.465.000,- (dua ratus lima puluh empat juta empat ratus enam puluh lima ribu rupiah) tanggal 02 Desember 2011;



341. 1 (satu) lembar Fotocopy legalisir tanda terima pembayaran dari Sdr. SUDIRI OESEP terkait Peralihan Hak- Pemasukan kedalam Perusahaan Rutin tanggal 12 Januari 2012;
342. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Tanda Terima Dokumen Nomor Berkas Permohonan: 2/2012 dari Sdr SUDIRI OESEP, tanggal 2 Januari 2011;
343. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Perintah Setor Nomor Berkas Permohonan: 2/2012 nama pemohon Sdr SUDIRI OESEP dan atas nama pemohon PT.PT. SALVE VERITATE, tanggal 2 Januari 2012;
344. 1 (satu) eksemplar fotocopy legalisir Akta Pemasukan ke dalam Perusahaan No. 218/2011 hari Senin tanggal 5 Desember 2011 dibuat di hadapan RETNO SANTI PRASETYATI, S.H. PPAT di Jakarta Timur, berupa Sertipikat Hak Guna Bangunan No. 893/Cakung Barat atas sebidang tanah sesuai Surat Ukur No. 57/Cakung Barat/2011, tanggal 12-08-2011 luas 4.010 M2;
345. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Bukti Penerimaan Negara dari BENNY SIMON TABALUJAN melalui Bank OCBC NISP tanggal 01 Desember 2011;
346. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir SPPT PBB tahun 2011 dengan NOP 31.72.060.006.002-0088.0 tanggal 03 Januari 2011 dan Surat Tanda Terima Setoran dari Bank Bukopin KPP Pratama Cakung Dua tanggal 11 Juli 2011;
347. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Setoran Pajak atas nama BENNY SIMON TABALUJAN dengan NOP 31.72.060.006.002-0088.0 tanggal ... Desember 2011;
348. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Paspor a.n BENNY SIMON TABALUJAN dengan No. P 476797;
349. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Pernyataan ganti nama berdasarkan Keputusan Presidium Kabinet No. 127/U/Kop/12/1966, tanggal 18 Maret 1968;
350. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir KTP a.n SUPRIYATNO, NIK:3275021407540006;
351. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Drive Licence Victoria Australia a.n BENNY SIMON TABALUJAN;

Halaman 225 dari 334 halaman Putusan No. 325/PID/2021/PT DKI.



352. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Akta Kelahiran Nomor: 4629/1961 a.n BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 18 Agustus 1980;
353. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Probationary Licence Victoria Australia a.n PAULINE A. LEOW;
354. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Certificate of Marriage (Section 30) The Marriage TABALUJAN BENNY SIMON and LEOW AI CHOO PAULINE, on 4 december 1993;
355. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir KTP a.n SUDIRI OESEP;
356. 1 (satu) eksemplar fotocopy legalisir Akta Nomor 31 tanggal 24 September 1993 perihal Syarat-Syarat Pernikahan antara Tuan BENNY SIMON TABALUJAN dan Nona PAULINE LEOW AI CHOO dibuat dihadapan Notaris MOHAMAD ALI di Jakarta;
357. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir SK Kemenkumham Nomor: AHU-58285.AH.01.01.Tahun 2011 tentang Pengesahan Badan Hukum Perseroan, tanggal 28 November 2011;
358. 1 (satu) bundel fotocopy legalisir Akta Pendirian Perseroan Terbatas PT. SALVE VERITATE Nomor: 125 tanggal 22 Oktober 2011 dibuat dihadapan Notaris ANDALIA FARIDA, S.H., M.H. di Jakarta;
359. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat dari Sdr. SUPRIYATNO kepada Kakantah Kota Adm. Jakarta Timur, tanggal 02 Januari 2011;
360. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Kuasa dari SUDIRI OESEP kepada SUPRIYATNO, tanggal 14 Januari 2012;
361. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Keterangan Nilai Jual Objek Pajak Bumi dan Bangunan untuk Keperluan Membayar Pajak Penghasilan dari Pengalihan Hak atas Tanah atau Tanah dan Bangunan atau Bea Perolehan Hak atas Tanah dan Bangunan Nomor: KET27/WPJ.20/KP/0506/2012, tanggal 5 Januari 2012;
362. 1 (satu) bundel Fotocopy Legalisir Sertipikat Hak Milik No.425/Gapura Muka, atas nama JAMES DANIEL TABALUYAN tanggal 18 Desember 1975;



363. 1 (satu) bundel Fotocopy legalisir Akta Jual Beli No. 882/Bks/1975 tanggal 10 Desember 1975 yang dibuat dihadapan PPAT Kecamatan Bekasi M. HASAN SUKAWERDAYA yang berisi jual beli sebidang tanah persil No. 22 Jenis sawah kelas II dengan luas 2.205 M2 terletak di Desa Gapura Muka, Kec. Bekasi, Jawa Barat;
364. 2 (dua) lembar fotocopy legalisir Surat Keterangan dari Lurah desa Gapura Muka, Kec. Bekasi, Kab. Bekasi Nomor 321/7/GM/75, tanpa tanggal;
365. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Tanda Pembayaran IPEDA tahun 1974 No. Kohir 1000 a.n. USMAN B. H. PUNGUT;
366. 2 (dua) lembar fotocopy legalisir Surat Conversi Hak Atas tanah menurut Undang-Undang pokok Agraria a.n USMAN Bin H PUNGUT, tanggal 29 Mei 1974;
367. 3 (tiga) lembar Fotocopy legalisir Surat Keterangan dan Pernyataan a.n USMAN B. PUNGUT tanggal 29 Mei 1974 yang di cap jari Sdr. USMAN B. PUNGUT;
368. 2 (dua) lembar fotocopy legalisir Surat Keterangan dari Kepala desa Gapura Muka, Kec. Bekasi, Kab. Bekasi tanggal 29 Mei 1974;
369. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Pernyataan Penunjuk Batas dan Luas a.n USMAN Bin H. PUNGUT, tanggal 29 Mei 1974;
370. 2 (dua) lembar fotocopy legalisir Surat Pengumuman tanggal 29 Mei 1974;
371. 1 (satu) lembar fotocopy Surat Ketetapan Iuran Pembangunan Daerah huruf C Nomor: 1705 a.n DJEMBAR, tanggal 30 Oktober 1975;
372. 1 (satu) lembar fotocopy Surat Ketetapan Iuran Pembangunan Daerah huruf C Nomor: 1000 a.n USMAN, tanggal 25 Mei 1974;
373. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Tanda Pembayaran IPEDA tahun 1975 No. Kohir 1000 a.n. USMAN H. PUNGUT;
374. 1 (satu) lembar fotocopy legalisi Surat Keterangan Tanah No. 164422/10/lpd, tanggal 30 Mei 1975;

Halaman 227 dari 334 halaman **Putusan No. 325/PID/2021/PT DKI.**

Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui : Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



375. 1 (satu) bundel Fotocopy legalisir Akta Jual Beli No. 882/Bks/1975 tanggal 10 Desember 1975 yang dibuat dihadapan PPAT Kecamatan Bekasi M. HASAN SUKAWERDAYA yang berisi jual beli sebidang tanah No.425 persil No. 22 Jenis sawah kelas II dengan luas 2.205 M2 terletak di Desa Gapura Muka, Kec. Bekasi, Jawa Barat;
376. 2 (lembar) lembar fotocopy legalisir Surat Keterangan dari Lurah desa Gapura Muka, Kec. Bekasi, Kab. Bekasi Nomor: 321/7/GM/75, tanpa tanggal;
377. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Pernyataan Pelepasan Hak Tanah Milik No. 450/Cakung Barat a.n BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 24 Mei 2011;
378. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Kuasa dari BENNY SIMON TABALUJAN kepada SUPRIYATNO, tanggal 24 Mei 2011;
379. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat dari Sdr. SUPRIYATNO kepada Kakantah Kota Adm. Jakarta Timur, tanggal 24 November 2011;
380. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir KTP a.n SUPRIYATNO, NIK:3275021407540006;
381. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Paspor a.n BENNY SIMON TABALUJAN dengan No. P 476797;
382. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Drive Licence Victoria Australia a.n BENNY SIMON TABALUJAN;
383. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Akta Kelahiran Nomor: 4629/1961 a.n BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 18 Agustus 1980;
384. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Pernyataan ganti nama berdasarkan Keputusan Presidium Kabinet No. 127/U/Kop/12/1966, tanggal 18 Maret 1968;
385. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Probationary Licence Victoria Australia a.n PAULINE A. LEOW;
386. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Certificate of Marriage (Section 30) The Marriage TABALUJAN BENNY SIMON and LEOW AI CHOO PAULINE, on 4 december 1993;



387. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir SPPT PBB tahun 2011 dengan NOP 31.72.060.006.002-0090.0 tanggal 03 Januari 2011;
388. 1 (satu) lembar Fotocopy legalisir tanda terima pembayaran dari Sdr. SUPRIYANTO terkait Perubahan HM menjadi HGB atau HP dan HGB menjadi HP tanpa SK tanpa ganti Blanko tanggal 25 Mei 2011;
389. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Tanda Terima Dokumen Nomor Berkas Permohonan: 17025/2011 dari Sdr SUPRIYANTO, tanggal 25 Mei 2011;
390. 1 (satu) bundel Fotocopy Legalisir Sertipikat Hak Guna Bangunan No.895/Cakung Barat , luas 1.869 M2;
391. 2 (dua) lembar fotocopy legalisir Surat Ukur No. 21/1998, tanggal 11 Maret 1998;
392. 2 (dua) lembar fotocopy legalisir Surat dari Sdr. SUPRIYATNO selaku kuasa dari BENNY SIMON TABALUYAN kepada Kakantah Kota Adm. Jakarta Timur, tanggal 15 Agustus 2011;
393. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir KTP a.n SUPRIYATNO, NIK:3275021407540006;
394. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Kuasa dari BENNY SIMON TABALUJAN kepada SUPRIYATNO, tanggal 15 Agustus 2011;
395. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Pernyataan Pemisahan/ Penggabungan Sertifikat an. SUPRIYATNO, tanggal 15 Agustus 2011;
396. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Akta Kelahiran Nomor: 4629/1961 a.n BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 18 Agustus 1980;
397. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Drive Licence Victoria Australia a.n BENNY SIMON TABALUJAN;
398. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Paspor a.n BENNY SIMON TABALUJAN dengan No. P 476797;
399. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Pernyataan ganti nama berdasarkan Keputusan Presidium Kabinet No. 127/U/Kop/12/1966, tanggal 18 Maret 1968;

Halaman 229 dari 334 halaman Putusan No. 325/PID/2021/PT DKI.

Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui :

Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



400. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Certificate of Marriage (Section 30) The Marriage TABALUJAN BENNY SIMON and LEOW AI CHOO PAULINE, on 4 december 1993;
401. 1 (satu) lembar Fotocopy legalisir tanda terima pembayaran dari Sdr. SUPRIYATNO terkait Sertipikat Pengganti karena Blanko lama untuk Ha katas Tanah dengan Kutipan Surat Ukur tanggal 15 Agustus 2011;
402. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Tanda Terima Dokumen Nomor Berkas Permohonan: 26499/2011 dari Sdr SUPRIYATNO, tanggal 15 Agustus 2011;
403. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Perintah Setor Nomor Berkas Permohonan: 26499/2011 nama pemohon Sdr SUPRIYATNO dan atas nama pemohon BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 15 Agustus 2011;
404. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Tanda Terima Dokumen Nomor Berkas Permohonan: 26499/2011 dari Sdr SUPRIYATNO, tanggal 15 Agustus 2011;
405. 2 (dua) lembar fotocopy legalisir Surat Ukur No. 27/Cakung Barat/2011, tanggal 12 Agustus 2011;
406. 1 (satu) lembar Fotocopy legalisir tanda terima pembayaran dari Sdr. SUDIRI OESEP terkait Peralihan Hak Pemasukan kedalam Perusahaan Rutin tanggal 13 Januari 2012;
407. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Tanda Terima Dokumen Nomor Berkas Permohonan: 1035/2012 dari Sdr SUDIRI OESEP, tanggal 12 Januari 2012;
408. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Perintah Setor Nomor Berkas Permohonan: 1035/2012 nama pemohon Sdr SUDIRI OESEP dan atas nama pemohon PT.PT. SALVE VERITATE , tanggal 12 Januari 2012;
409. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir SSPD-BPHTB a.n PT. SALVE VERITATE dengan NOP PBB 31 72 060 006 002 0090 0 sebesar Rp. 4.000.000,- (empat juta rupiah) tanggal 21 Desember 2011;
410. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir SSPD-BPHTB a.n PT. SALVE VERITATE dengan NOP PBB 31 72 060 006 002 0090 0 sebesar Rp. 116.550.500,- (serratus enam belas juta

Halaman 230 dari 334 halaman **Putusan No. 325/PID/2021/PT DKI.**

Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui : Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



lima ratus lima puluh ribu lima ratus rupiah) tanggal 2 Desember 2011;

411. 1 (satu) eksemplar fotocopy legalisir Akta Pemasukan ke dalam Perusahaan No. 219/2011 hari Senin tanggal 5 Desember 2011 dibuat di hadapan RETNO SANTI PRASETYATI, S.H. PPAT di Jakarta Timur, berupa Sertipikat Hak Guna Bangunan No. 895/Cakung Barat atas sebidang tanah sesuai Surat Ukur No. 27/Cakung Barat/2011, tanggal 12-08-2011 luas 1.869 M2;
412. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Bukti Penerimaan Negara dari BENNY SIMON TABALUJAN melalui Bank OCBC NISP tanggal 01 Desember 2011;
413. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir SPPT PBB tahun 2011 dengan NOP 31.72.060.006.002-0090.0 tanggal 03 Januari 2011 dan Surat Tanda Terima Setoran dari Bank Bukopin KPP Pratama Cakung Dua tanggal 11 Juli 2011;
414. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Setoran Pajak atas nama BENNY SIMON TABALUJAN dengan NOP 31.72.060.006.002-0090.0 tanpa tanggal, bulan Desember 2011;
415. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Paspor a.n BENNY SIMON TABALUJAN dengan No. P 476797;
416. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Pernyataan ganti nama berdasarkan Keputusan Presidium Kabinet No. 127/U/Kop/12/1966, tanggal 18 Maret 1968;
417. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir KTP a.n SUPRIYATNO, NIK:3275021407540006;
418. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Drive Licence Victoria Australia a.n BENNY SIMON TABALUJAN;
419. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Akta Kelahiran Nomor: 4629/1961 a.n BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 18 Agustus 1980;
420. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Probationary Licence Victoria Australia a.n PAULINE A. LEOW;



421. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Certificate of Marriage (Section 30) The Marriage TABALUJAN BENNY SIMON and LEOW AI CHOO PAULINE, on 4 december 1993;
422. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir KTP a.n SUDIRI OESEP;
423. 1 (satu) eksemplar fotocopy legalisir Akta Nomor 31 tanggal 24 September 1993 perihal Syarat-Syarat Pernikahan antara Tuan BENNY SIMON TABALUJAN dan Nona PAULINE LEOW AI CHOO dibuat dihadapan Notaris MOHAMAD ALI di Jakarta;
424. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir SK Kemenkumham Nomor: AHU-58285.AH.01.01.Tahun 2011 tentang Pengesahan Badan Hukum Perseroan, tanggal 28 November 2011;
425. 1 (satu) bundel fotocopy legalisir Akta Pendirian Perseroan Terbatas PT. SALVE VERITATE Nomor: 125 tanggal 22 Oktober 2011 dibuat dihadapan Notaris ANDALIA FARIDA, S.H., M.H. di Jakarta;
426. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Keterangan Nilai Jual Objek Pajak Bumi dan Bangunan untuk Keperluan Membayar Pajak Penghasilan dari Pengalihan Hak atas Tanah atau Tanah dan Bangunan atau Bea Perolehan Hak atas Tanah dan Bangunan Nomor: KET28/WPJ.20/KP/0506/2012, tanggal 5 Januari 2012;
427. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Kuasa dari SUDIRI OESEP kepada SUPRIYATNO, tanggal 14 Januari 2011;
428. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat dari Sdr. SUPRIYATNO kepada Kakantah Kota Adm. Jakarta Timur, tanggal 2 Januari 2012;
429. 1 (satu) bundel Fotocopy Legalisir Sertipikat Hak Milik No. 528/Gapura Muka, luas 1.828 M2, atas nama JAMES DANIEL TABALUYAN tanggal 19 Desember 1975;
430. 1 (satu) bundel Fotocopy legalisir Akta Jual Beli No. 520/Bks/1975 tanggal 9 Desember 1975 yang dibuat dihadapan PPAT Kecamatan Bekasi M. HASAN SUKAWERDAYA yang berisi jual beli sebidang tanah bekas milik adat girik C. No.1303 persil No. 23 Jenis sawah kelas II



dengan luas 2.300 M2 terletak di Desa Gapura Muka, Kec. Bekasi, Jawa Barat;

431. 2 (dua) lembar Fotocopy Legalisir Surat Permohonan Pengukuran a.n JAMES DANIEL TABALUYAN, tanggal 9 Agustus 1975;
432. 2 (dua) lembar fotocopy legalisir Surat Pernyataan Penunjuk Batas dan Luas a.n LAYU B. KOTONG, tanggal 9 Agustus 1975;
433. 2 (dua) lembar Fotocopy legalisir Surat Keterangan dan Pernyataan a.n LAYU B. KOTONG tanggal 9 Agustus 1975;
434. 2 (dua) lembar fotocopy legalisir Surat Keterangan dari Kepala desa Gapura Muka, Kec. Bekasi, Kab. Bekasi tanggal 9 Agustus 1975;
435. 2 (dua) lembar fotocopy legalisir Surat Pengumuman tanggal 9 Agustus 1975;
436. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Pernyataan Pelepasan Hak Tanah Milik No. 448/Cakung Barat a.n BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 24 Mei 2011;
437. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat dari Sdr. SUPRIYATNO kepada Kakantah Kota Adm. Jakarta Timur, tanggal 24 November 2011;
438. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Kuasa dari BENNY SIMON TABALUJAN kepada SUPRIYATNO, tanggal 24 Mei 2011;
439. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir KTP a.n SUPRIYATNO, NIK:3275021407540006;
440. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Paspor a.n BENNY SIMON TABALUJAN dengan No. P 476797;
441. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Drive Licence Victoria Australia a.n BENNY SIMON TABALUJAN;
442. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Akta Kelahiran Nomor: 4629/1961 a.n BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 18 Agustus 1980;
443. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Pernyataan ganti nama berdasarkan Keputusan Presidium Kabinet No. 127/U/Kop/12/1966, tanggal 18 Maret 1968;

Halaman 233 dari 334 halaman **Putusan No. 325/PID/2021/PT DKI.**

Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui : Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



444. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Probationary Licence Victoria Australia a.n PAULINE A. LEOW;
445. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Certificate of Marriage (Section 30) The Marriage TABALUJAN BENNY SIMON and LEOW AI CHOO PAULINE, on 4 december 1993;
446. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir SPPT PBB tahun 2011 dengan NOP 31.72.060.006.002-0093.0, tanggal 3 Januari 2011;
447. 1 (satu) lembar Fotocopy legalisir tanda terima pembayaran dari Sdr. SUPRIYANTO terkait Perubahan HM menjadi HGB atau HP dan HGB menjadi HP tanpa SK tanpa ganti Blanko tanggal 25 Mei 2011;
448. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Tanda Terima Dokumen Nomor Berkas Permohonan: 17036/2011 dari Sdr SUPRIYANTO, tanggal 25 Mei 2011;
449. 2 (dua) lembar fotocopy legalisir Surat dari Sdr. SUPRIYATNO kepada Kakantah Kota Adm. Jakarta Timur, tanggal 15 Agustus 2011;
450. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir KTP a.n SUPRIYATNO, NIK:3275021407540006;
451. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Kuasa dari BENNY SIMON TABALUJAN kepada SUPRIYATNO, tanggal 15 Agustus 2011;
452. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Paspor a.n BENNY SIMON TABALUJAN dengan No. P 476797;
453. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Drive Licence Victoria Australia a.n BENNY SIMON TABALUJAN;
454. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Akta Kelahiran Nomor: 4629/1961 a.n BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 18 Agustus 1980;
455. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Pernyataan ganti nama berdasarkan Keputusan Presidium Kabinet No. 127/U/Kop/12/1966, tanggal 18 Maret 1968;
456. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Certificate of Marriage (Section 30) The Marriage TABALUJAN BENNY SIMON and LEOW AI CHOO PAULINE, on 4 december 1993;



457. 1 (satu) eksemplar fotocopy legalisir Akta Nomor 31 tanggal 24 September 1993 perihal Syarat-Syarat Pernikahan antara Tuan BENNY SIMON TABALUJAN dan Nona PAULINE LEOW AI CHOO dibuat dihadapan Notaris MOHAMAD ALI di Jakarta;
458. 1 (satu) lembar Fotocopy legalisir tanda terima pembayaran dari Sdr. SUPRIYATNO terkait Sertipikat Pengganti karena Blanko Lama untuk Hak Atas Tanah dengan Kutipan Surat Ukur tanggal 15 Agustus 2011;
459. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Tanda Terima Dokumen Nomor Berkas Permohonan: 24716/2011 dari Sdr SUPRIYATNO, tanggal 15 Agustus 2011;
460. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Perintah Setor Nomor Berkas Permohonan: 26471/2011 nama pemohon Sdr SUPRIYATNO dan atas nama pemohon BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 15 Agustus 2011;
461. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Tanda Terima Dokumen Berkas Permohonan: 26471/2011 nama pemohon Sdr SUPRIYATNO, tanggal 15 Agustus 2011;
462. 2 (dua) lembar fotocopy legalisir Surat Ukur Nomor 45/Cakung Barat/2011 tanggal 12 Agustus 2011;
463. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir SSPD-BPHTB a.n PT. SALVE VERITATE dengan NOP PBB 31 72 060 006 002 0093 0 sebesar Rp. 4.000.000,- (empat juta rupiah) tanggal 21 Desember 2011;
464. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir SSPD-BPHTB a.n PT. SALVE VERITATE dengan NOP PBB 31 72 060 006 002 0093 0 sebesar Rp. 129.644.000,- (seratus dua puluh sembilan juta enam ratus empat puluh empat ribu rupiah) tanggal 2 Desember 2011;
465. 1 (satu) lembar Fotocopy legalisir tanda terima pembayaran dari Sdr. SUDIRI OESEP terkait Peralihan Hak Pemasukan kedalam Perusahaan Rutin tanggal 13 Januari 2012;
466. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Tanda Terima Dokumen Nomor Berkas Permohonan: 1079/2012 dari Sdr. SUDIRI OESEP, tanggal 12 Januari 2012;

Halaman 235 dari 334 halaman Putusan No. 325/PID/2021/PT DKI.



467. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Perintah Setor Nomor Berkas Permohonan: 1079/2012 nama pemohon Sdr SUDIRI OESEP dan atas nama pemohon PT.PT. SALVE VERITATE, tanggal 12 Januari 2012;
468. 1 (satu) eksemplar fotocopy legalisir Akta Pemasukan ke dalam Perusahaan No. 220/2011 hari Senin tanggal 5 Desember 2011 dibuat di hadapan RETNO SANTI PRASETYATI, S.H. PPAT di Jakarta Timur, berupa Sertipikat Hak Guna Bangunan No. 896/Cakung Barat atas sebidang tanah sesuai Surat Ukur No. 45/Cakung Barat/2011, tanggal 12-08-2011 luas 2.072 M2;
469. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Bukti Penerimaan Negara dari BENNY SIMON TABALUJAN melalui Bank OCBC NISP tanggal 01 Desember 2011;
470. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir SPPT PBB tahun 2011 dengan NOP 31.72.060.006.002-0093.0 tanggal 3 Januari 2011 dan Surat Tanda Terima Setoran dari Bank Bukopin KPP Pratama Cakung Dua tanggal 11 Juli 2011;
471. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Setoran Pajak atas nama BENNY SIMON TABALUJAN tahun 2011 dengan NOP 31.72.060.006.002-0093.0 tanggal ... Desember 2011;
472. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Paspor a.n BENNY SIMON TABALUJAN dengan No. P 476797;
473. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Pernyataan ganti nama berdasarkan Keputusan Presidium Kabinet No. 127/U/Kop/12/1966, tanggal 18 Maret 1968;
474. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir KTP a.n SUPRIYATNO, NIK:3275021407540006;
475. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Drive Licence Victoria Australia a.n BENNY SIMON TABALUJAN;
476. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Akta Kelahiran Nomor: 4629/1961 a.n BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 18 Agustus 1980;
477. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Probationary Licence Victoria Australia a.n PAULINE A. LEOW;



478. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Certificate of Marriage (Section 30) The Marriage TABALUJAN BENNY SIMON and LEOW AI CHOO PAULINE, on 4 december 1993;
479. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir KTP a.n SUDIRI OESEP;
480. 1 (satu) eksemplar fotocopy legalisir Akta Nomor 31 tanggal 24 September 1993 perihal Syarat-Syarat Pernikahan antara Tuan BENNY SIMON TABALUJAN dan Nona PAULINE LEOW AI CHOO dibuat dihadapan Notaris MOHAMAD ALI di Jakarta;
481. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir SK Kemenkumham Nomor: AHU-58285.AH.01.01.Tahun 2011 tentang Pengesahan Badan Hukum Perseroan, tanggal 28 November 2011;
482. 1 (satu) bundel fotocopy legalisir Akta Pendirian Perseroan Terbatas PT. SALVE VERITATE Nomor: 125 tanggal 22 Oktober 2011 dibuat dihadapan Notaris ANDALIA FARIDA, S.H., M.H. di Jakarta;
483. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Keterangan Nilai Jual Objek Pajak Bumi dan Bangunan untuk Keperluan Membayar Pajak Penghasilan dari Pengalihan Hak atas Tanah atau Tanah dan Bangunan atau Bea Perolehan Hak atas Tanah dan Bangunan Nomor: KET29/WPJ.20/KP/0506/2012, tanggal 5 Januari 2012;
484. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat dari Sdr. SUPRIYATNO kepada Kakantah Kota Adm. Jakarta Timur, tanggal 2 Januari 2011;
485. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Kuasa dari SUDIRI OESEP kepada SUPRIYATNO, tanggal 14 Januari 2012;
486. 1 (satu) bundel Fotocopy Legalisir Sertipikat Hak Milik No. 572/Gapura Muka, luas 3075 M2, atas nama HANS GERARD TABALUYAN tanggal 19 Desember 1975;
487. 1 (satu) bundel Fotocopy legalisir Akta Jual Beli No. 525/Bks/1975 tanggal 9 Agustus 1975 yang dibuat dihadapan PPAT Kecamatan Bekasi M. HASAN SUKAWERDAYA yang berisi jual beli sebidang tanah bekas milik adat girik C. No.1351 persil No. 22 Jenis sawah kelas II dengan luas



3.075 M2 terletak di Desa Gapura Muka, Kec. Bekasi, Jawa Barat;

488. 1 (satu) lembar Fotocopy Legalisir Surat Permohonan Pengukuran a.n CARLO HEIN TABALUJAN, tanggal 9 Agustus 1975;
489. 2 (dua) lembar fotocopy legalisir Surat Conversi Hak Atas tanah menurut Undang-Undang pokok Agraria a.n. CARLO HEIN TABALUJAN, tanggal 9 Agustus 1975;
490. 2 (dua) lembar Fotocopy legalisir Surat Keterangan dan Pernyataan a.n USUP B. PEKER tanggal 9 Agustus 1975;
491. 2 (dua) lembar fotocopy legalisir Surat Pernyataan Penunjuk Batas dan Luas a.n USUP B. PEKER, tanggal 9 Agustus 1975;
492. 2 (dua) lembar fotocopy legalisir Surat Keterangan dari Kepala desa Gapura Muka, Kec. Bekasi, Kab. Bekasi tanggal 9 Agustus 1975;
493. 2 (dua) lembar fotocopy legalisir Surat Pengumuman tanggal 9 Agustus 1975;
494. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Pernyataan Pelepasan Hak Tanah Milik No. 457/Cakung Barat a.n BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 24 Mei 2011;
495. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat dari Sdr. SUPRIYATNO kepada Kakantah Kota Adm. Jakarta Timur, tanggal 24 Mei 2011;
496. 1 (satu) lembar fotocopy KTP a.n SUPRIYATNO, NIK:3275021407540006;
497. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Kuasa dari BENNY SIMON TABALUJAN kepada SUPRIYATNO, tanggal 24 Mei 2011;
498. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Paspor a.n BENNY SIMON TABALUJAN dengan No. P 476797;
499. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Drive Licence Victoria Australia a.n BENNY SIMON TABALUJAN;
500. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Akta Kelahiran Nomor: 4629/1961 a.n BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 18 Agustus 1980;

Halaman 238 dari 334 halaman **Putusan No. 325/PID/2021/PT DKI.**



501. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Pernyataan ganti nama berdasarkan Keputusan Presidium Kabinet No. 127/U/Kop/12/1966, tanggal 18 Maret 1968;
502. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Probationary Licence Victoria Australia a.n PAULINE A. LEOW;
503. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Certificate of Marriage (Section 30) The Marriage TABALUJAN BENNY SIMON and LEOW AI CHOO PAULINE, on 4 december 1993;
504. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir SPPT PBB tahun 2011 dengan NOP 31.72.060.006.002-0078.0 tanggal 03 Januari 2011;
505. 1 (satu) lembar Fotocopy legalisir tanda terima pembayaran dari Sdr. SUPRIYANTO terkait Perubahan HM menjadi HGB atau HP dan HGB menjadi HP tanpa SK tanpa ganti Blanko tanggal 25 Mei 2011;
506. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Tanda Terima Dokumen Nomor Berkas Permohonan: 17007/2011 dari Sdr SUPRIYANTO, tanggal 25 Mei 2011;
507. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Perintah Setor Nomor Berkas Permohonan: 17007/2011 nama pemohon Sdr SUPRIYANTO dan atas nama pemohon BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 25 Mei 2011;
508. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir KTP a.n MIA SAVIRA KARTHIN, NIK:0954096104920221;
509. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir KTP a.n RETTA ARYANI, NIK:0954076910850088, a.n ERNI SUHERNANINGSIH, NIK:3276026803630034, dan a.n NIKE ASMARANI, NIK:0954075102808538;
510. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir KTP a.n DRS. SUTRISNA, NIK:0954070507580638, a.n SUSITAWATI, NIK:0950064304572002, dan a.n Drs. H. SUMARTONO EFFENDI NIK:3271032208820004;
511. 2 (dua) lembar fotocopy legalisir Surat dari Sdr. SUPRIYATNO kepada Kakantah Kota Adm. Jakarta Timur, tanggal 15 Agustus 2011;



512. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir KTP a.n SUPRIYATNO, NIK:3275021407540006;
513. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Kuasa dari BENNY SIMON TABALUJAN kepada SUPRIYATNO, tanggal 15 Agustus 2011;
514. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Pernyataan Pemisahan/ Penggabungan Sertifikat an. SUPRIYATNO, tanggal 15 Agustus 2011;
515. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Akta Kelahiran Nomor: 4629/1961 a.n BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 18 Agustus 1980;
516. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Drive Licence Victoria Australia a.n BENNY SIMON TABALUJAN;
517. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Paspor a.n BENNY SIMON TABALUJAN dengan No. P 476797;
518. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Pernyataan ganti nama berdasarkan Keputusan Presidium Kabinet No. 127/U/Kop/12/1966, tanggal 18 Maret 1968;
519. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Certificate of Marriage (Section 30) The Marriage TABALUJAN BENNY SIMON and LEOW AI CHOO PAULINE, on 4 december 1993;
520. 1 (satu) eksemplar fotocopy legalisir Akta Nomor 31 tanggal 24 September 1993 perihal Syarat-Syarat Pernikahan antara Tuan BENNY SIMON TABALUJAN dan Nona PAULINE LEOW AI CHOO dibuat dihadapan Notaris MOHAMAD ALI di Jakarta;
521. 1 (satu) lembar Fotocopy legalisir tanda terima pembayaran dari Sdr. SUPRIYATNO terkait Sertifikat Pengganti karena Blanko Lama untuk Hak Atas Tanah dengan Kutipan Surat Ukur tanggal 15 Agustus 2011;
522. 2 (dua) lembar fotocopy legalisir Tanda Terima Dokumen Nomor Berkas Permohonan: 26489/2011 dari Sdr SUPRIYATNO, tanggal 15 Agustus 2011;
523. 2 (dua) lembar fotocopy legalisir Surat Ukur Nomor 24/Cakung Barat/2011 tanggal 12 Agustus 2011;



524. 1 (satu) lembar Fotocopy legalisir tanda terima pembayaran dari Sdr. SUDIRI OESEP terkait Peralihan Hak Pemasukan kedalam Perusahaan Rutin tanggal 12 Januari 2012;
525. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Tanda Terima Dokumen Nomor Berkas Permohonan: 3/2012 dari Sdr SUDIRI OESEP, tanggal 2 Januari 2012;
526. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Perintah Setor Nomor Berkas Permohonan: 3/2012 nama pemohon Sdr SUDIRI OESEP dan atas nama pemohon PT.PT. SALVE VERITATE, tanggal 2 Januari 2012;
527. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir SSPD-BPHTB a.n PT. SALVE VERITATE dengan NOP PBB 31 72 060 006 002 0091 0 sebesar Rp. 4.000.000,- (empat juta rupiah) tanggal 21 Desember 2011;
528. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir SSPD-BPHTB a.n PT. SALVE VERITATE dengan NOP PBB 31 72 060 006 002 0091 0 sebesar Rp. 111.197.000,- (seratus sebelas juta seratus sembilan puluh tujuh ribu rupiah) tanggal 2 Desember 2011;
529. 1 (satu) eksemplar fotocopy legalisir Akta Pemasukan ke dalam Perusahaan No. 213/2011 hari senin tanggal 5 Desember 2011 dibuat di hadapan RETNO SANTI PRASETYATI, S.H. PPAT di Jakarta Timur, berupa Sertipikat Hak Guna Bangunan No. 887/Cakung Barat atas sebidang tanah sesuai Surat Ukur No. 26/Cakung Barat/2011, tanggal 12-08-2011 luas 1.786 M2;
530. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat dari Sdr. SUPRIYATNO kepada Kakantah Kota Adm. Jakarta Timur, tanggal 02 Januari 2011;
531. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Kuasa dari SUDIRI OESEP kepada SUPRIYATNO, tanggal 14 Januari 2012;
532. 1 (satu) eksemplar fotocopy legalisir Akta Nomor 31 tanggal 24 September 1993 perihal Syarat-Syarat Pernikahan antara Tuan BENNY SIMON TABALUJAN dan Nona PAULINE LEOW AI CHOO dibuat dihadapan Notaris MOHAMAD ALI di Jakarta;



533. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Pernyataan ganti nama berdasarkan Keputusan Presidium Kabinet No. 127/U/Kop/12/1966, tanggal 18 Maret 1968;
534. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Probationary Licence Victoria Australia a.n PAULINE A. LEOW;
535. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Certificate of Marriage (Section 30) The Marriage TABALUJAN BENNY SIMON and LEOW AI CHOO PAULINE, on 4 december 1993;
536. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir SK Kemenkumham Nomor: AHU-58285.AH.01.01.Tahun 2011 tentang Pengesahan Badan Hukum Perseroan, tanggal 28 November 2011;
537. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Keterangan Nilai Jual Objek Pajak Bumi dan Bangunan untuk Keperluan Membayar Pajak Penghasilan dari Pengalihan Hak atas Tanah atau Tanah dan Bangunan atau Bea Perolehan Hak atas Tanah dan Bangunan Nomor: KET22/WPJ.20/KP/0506/2012, tanggal 5 Januari 2012;
538. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Bukti Penerimaan Negara dari BENNY SIMON TABALUJAN melalui Bank OCBC NISP tanggal 01 Desember 2011;
539. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir SPPT PBB tahun 2011 dengan NOP 31.72.060.006.002-0091.0 tanggal 3 Januari 2011 dan Surat Tanda Terima Setoran dari Bank Bukopin KPP Pratama Cakung Dua tanggal 11 Juli 2011;
540. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Setoran Pajak atas nama BENNY SIMON TABALUJAN tahun 2011 dengan NOP 31.72.060.006.002-0091.0 tanggal 01 Desember 2011;
541. 1 (satu) bundel fotocopy legalisir Akta Pendirian Perseroan Terbatas PT. SALVE VERITATE Nomor: 125 tanggal 22 Oktober 2011 dibuat dihadapan Notaris ANDALIA FARIDA, S.H., M.H. di Jakarta;
542. 2 (dua) bundel Fotocopy Legalisir Sertipikat Hak Milik No. 574/Gapura Muka, luas 6.020 M2, atas nama JAMES DANIEL TABALUJAN tanggal 19 Desember 1975;
543. 1 (satu) bundel Fotocopy legalisir Akta Jual Beli No. 561/Bks/1975 tanggal 21 Agustus 1975 yang dibuat

Halaman 242 dari 334 halaman **Putusan No. 325/PID/2021/PT DKI.**



dihadapan PPAT Kecamatan Bekasi M. HASAN SUKAWERDAYA yang berisi jual beli sebidang tanah bekas milik adat girik C. No.1107 persil No. 22 Jenis sawah kelas II dengan luas 7.230 M2 terletak di Desa Gapura Muka, Kec. Bekasi, Jawa Barat;

544. 1 (satu) lembar fotocopy Surat Ketetapan Iuran Pembangunan Daerah huruf C Nomor: 1698 a.n JAMES DANIEL TABALUYAN, tanggal 22 Oktober 1975;
545. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Tanda Pembayaran IPEDA tahun 1975 No. Kohir 1107 a.n. H. DJABIDIH B. H. NAMI tanggal 21 Oktober 1975;
546. 2 (dua) lembar fotocopy legalisir Surat Conversi Hak Atas tanah menurut Undang-Undang pokok Agraria a.n JAMES DANIEL TABALUJAN, tanggal 21 Agustus 1975;
547. 2 (dua) lembar fotocopy legalisir Surat Pernyataan Penunjuk Batas dan Luas a.n H. DJABIDIH B. H. NAMI, tanggal 2 Oktober 1975;
548. 2 (dua) lembar fotocopy legalisir Surat Keterangan dari Kepala desa Gapura Muka, Kec. Bekasi, Kab. Bekasi tanggal 21 Agustus 1975;
549. 2 (dua) lembar fotocopy legalisir Surat Pengumuman tanggal 21 Agustus 1975;
550. 2 (dua) lembar Fotocopy legalisir Surat Keterangan dan Pernyataan a.n H. NJABIDIH B. H. NAMI tanggal 21 Agustus 1975;
551. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat dari Sdr. ISAKANDAR WIRIADISURYA kepada Kakantah Kotamadya Jakarta Timur, tanggal 10 Maret 1998;
552. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Kuasa dari JAMES DANIEL TABALUJAN kepada ISKANDAR WIRIADISURYA, tanggal 5 November 1997;
553. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Keterangan dari Kepala Kelurahan Cakung Barat tanggal 17 Desember 1997;
554. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir KTP a.n ISKANDAR WIRIADISURYA, NIK: 310427148170824008 dan a.n JAMES DANIEL TABALUJAN, NIK:0950011805540205;

Halaman 243 dari 334 halaman Putusan No. 325/PID/2021/PT DKI.



555. 1 (satu) bundel Fotocopy Legalisir Sertipikat Hak Milik No. 574/Gapura Muka, luas 2.136 M2, atas nama JAMES DANIEL TABALUJAN tanggal 19 Desember 1975;
556. 1 (satu) bundel fotocopy legalisir Surat Ukur Nomor 2136/19755 tanggal 19 Desember 1975;
557. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat dari Sdr. SUPRIYATNO kepada Kakantah Kota Adm. Jakarta Timur, tanggal 24 November 2011;
558. 1 (satu) lembar fotocopy KTP a.n SUPRIYATNO, NIK:3275021407540006;
559. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Kuasa dari BENNY SIMON TABALUJAN kepada SUPRIYATNO, tanpa tanggal;
560. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Pernyataan Pelepasan Hak Tanah Milik No. 447/Cakung Barat a.n BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 24 Mei 2011;
561. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Paspor a.n BENNY SIMON TABALUJAN dengan No. P 476797;
562. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Drive Licence Victoria Australia a.n BENNY SIMON TABALUJAN;
563. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Akta Kelahiran Nomor: 4629/1961 a.n BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 18 Agustus 1980;
564. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Pernyataan ganti nama berdasarkan Keputusan Presidium Kabinet No. 127/U/Kop/12/1966, tanggal 18 Maret 1968;
565. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Probationary Licence Victoria Australia a.n PAULINE A. LEOW;
566. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Certificate of Marriage (Section 30) The Marriage TABALUJAN BENNY SIMON and LEOW AI CHOO PAULINE, on 4 december 1993;
567. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir SPPT PBB tahun 2011 dengan NOP 31.72.060.006.002-0080.0;
568. 1 (satu) lembar Fotocopy legalisir tanda terima pembayaran dari Sdr. SUPRIYANTO terkait Perubahan HM menjadi HGB atau HP dan HGB menjadi HP tanpa SK ganti Blanko tanggal 25 Mei 2011;



569. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Tanda Terima Dokumen Nomor Berkas Permohonan: 17037/2011 dari Sdr SUPRIYANTO, tanggal 25 Mei 2011;
570. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Perintah Setor Nomor Berkas Permohonan: 17037/2011 nama pemohon Sdr SUPRIYANTO dan atas nama pemohon BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 25 Mei 2011;
571. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat dari Sdr. SUPRIYATNO selaku kuasa dari BENNY SIMON TABALUJAN kepada Kakantah Kota Adm. Jakarta Timur, tanggal 15 Agustus 2011;
572. 1 (satu) lembar fotocopy KTP a.n SUPRIYATNO, NIK:3275021407540006;
573. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Kuasa dari BENNY SIMON TABALUJAN kepada SUPRIYATNO, tanggal 15 Agustus 2011;
574. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Pernyataan Pemisahan/ Penggabungan Sertifikat an. SUPRIYATNO, tanggal 15 Agustus 2011;
575. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Akta Kelahiran Nomor: 4629/1961 a.n BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 18 Agustus 1980;
576. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Paspor a.n BENNY SIMON TABALUJAN dengan No. P 476797;
577. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Drive Licence Victoria Australia a.n BENNY SIMON TABALUJAN;
578. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Pernyataan ganti nama berdasarkan Keputusan Presidium Kabinet No. 127/U/Kop/12/1966, tanggal 18 Maret 1968;
579. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Certificate of Marriage (Section 30) The Marriage TABALUJAN BENNY SIMON and LEOW AI CHOO PAULINE, on 4 december 1993;
580. 1 (satu) eksemplar fotocopy legalisir Akta Nomor 31 tanggal 24 September 1993 perihal Syarat-Syarat Pernikahan antara Tuan BENNY SIMON TABALUJAN dan Nona PAULINE



LEOW AI CHOO dibuat dihadapan Notaris MOHAMAD ALI di Jakarta;

581. 1 (satu) lembar Fotocopy legalisir tanda terima pembayaran dari Sdr. SUPRIYATNO terkait Pemisahan (Surat Ukur sudah ada) tanggal 15 Agustus 2011;
582. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Tanda Terima Dokumen Nomor Berkas Permohonan: 263958/2011 dari Sdr SUPRIYATNO, tanggal 15 Agustus 2011;
583. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Perintah Setor Nomor Berkas Permohonan: 26395/2011 nama pemohon Sdr SUPRIYATNO dan atas nama pemohon BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 15 Agustus 2011;
584. 2 (dua) lembar fotocopy legalisir Surat Ukur Nomor 34/Cakung Barat/2011 tanggal 12 Agustus 2011;
585. 2 (dua) lembar fotocopy legalisir Surat Ukur Nomor 33/Cakung Barat/2011 tanggal 12 Agustus 2011;
586. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir SSPD-BPHTB a.n PT. SALVE VERITATE dengan NOP PBB 31 72 060 006 002 0080 0 sebesar Rp. 4.000.000,- (empat juta rupiah) tanggal 21 Desember 2011;
587. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir SSPD-BPHTB a.n PT. SALVE VERITATE dengan NOP PBB 31 72 060 006 002 0080 0 sebesar Rp. 290.958.500,- (dua ratus Sembilan puluh juta Sembilan ratus lima puluh delapan ribu lima ratus rupiah) tanggal 02 Desember 2011;
588. 1 (satu) lembar Fotocopy legalisir tanda terima pembayaran dari Sdr. SUDIRI OESEP terkait Peralihan Hak-Pemasukan ke dalam Perusahaan Rutin tanggal 13 Januari 2012;
589. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Tanda Terima Dokumen Nomor Berkas Permohonan: 1081/2012 dari Sdr. SUDIRI OESEP, tanggal 12 Januari 2012;
590. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Perintah Setor Nomor Berkas Permohonan: 1081/2012 nama pemohon Sdr SUDIRI OESEP dan atas nama pemohon PT.PT. SALVE VERITATE, tanggal 12 Januari 2012;

Halaman 246 dari 334 halaman Putusan No. 325/PID/2021/PT DKI.



591. 1 (satu) eksemplar fotocopy legalisir Akta Pemasukan ke dalam Perusahaan No. 222/2011 hari Senin tanggal 5 Desember 2011 dibuat di hadapan RETNO SANTI PRASETYATI, S.H. PPAT di Jakarta Timur, berupa Sertipikat Hak Guna Bangunan No. 898/Cakung Barat atas sebidang tanah sesuai Surat Ukur No. 33/Cakung Barat/2011, tanggal 12-08-2011 luas 4.573 M2;
592. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Bukti Penerimaan Negara dari BENNY SIMON TABALUJAN melalui Bank OCBC NISP tanggal 01 Desember 2011;
593. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Setoran Pajak atas nama BENNY SIMON TABALUJAN tahun 2011 dengan NOP 31.72.060.006.002-0080.0 tanggal 01 Desember 2011;
594. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir SPPT PBB tahun 2011 dengan NOP 31.72.060.006.002-0080.0 tanggal 03 Januari 2011 dan Surat Tanda Terima Setoran dari Bank Bukopin KPP Pratama Cakung Dua tanggal 11 Juli 2011;
595. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Paspor a.n BENNY SIMON TABALUJAN dengan No. P 476797;
596. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Pernyataan ganti nama berdasarkan Keputusan Presidium Kabinet No. 127/U/Kop/12/1966, tanggal 18 Maret 1968;
597. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir KTP a.n SUPRIYATNO, NIK:3275021407540006;
598. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Drive Licence Victoria Australia a.n BENNY SIMON TABALUJAN;
599. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Akta Kelahiran Nomor: 4629/1961 a.n BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 18 Agustus 1980;
600. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Probationary Licence Victoria Australia a.n PAULINE A. LEOW;
601. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Certificate of Marriage (Section 30) The Marriage TABALUJAN BENNY SIMON and LEOW AI CHOO PAULINE, on 4 december 1993;
602. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir KTP a.n SUDIRI OESEP;



603. 1 (satu) eksemplar fotocopy legalisir Akta Nomor 31 tanggal 24 September 1993 perihal Syarat-Syarat Pernikahan antara Tuan BENNY SIMON TABALUJAN dan Nona PAULINE LEOW AI CHOO dibuat dihadapan Notaris MOHAMAD ALI di Jakarta;
604. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir SK Kemenkumham Nomor: AHU-58285.AH.01.01.Tahun 2011 tentang Pengesahan Badan Hukum Perseroan, tanggal 28 November 2011;
605. 1 (satu) bundel fotocopy legalisir Akta Pendirian Perseroan Terbatas PT. SALVE VERITATE Nomor: 125 tanggal 22 Oktober 2011 dibuat dihadapan Notaris ANDALIA FARIDA, S.H., M.H. di Jakarta;
606. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Keterangan Nilai Jual Objek Pajak Bumi dan Bangunan untuk Keperluan Membayar Pajak Penghasilan dari Pengalihan Hak atas Tanah atau Tanah dan Bangunan atau Bea Perolehan Hak atas Tanah dan Bangunan Nomor: KET31/WPJ.20/KP/0506/2012, tanggal 5 Januari 2012;
607. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat dari Sdr. SUPRIYATNO kepada Kakantah Kota Adm. Jakarta Timur, tanggal 2 Januari 2012;
608. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Kuasa dari SUDIRI OESEP kepada SUPRIYATNO, tanggal 14 Januari 2012;
609. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Tanda Terima Dokumen Nomor Berkas Permohonan: 1082/2012 dari Sdr SUDIRI OESEP, tanggal 12 Januari 2012;
610. 1 (satu) lembar Fotocopy legalisir tanda terima pembayaran dari Sdr. SUDIRI OESEP terkait Peralihhan Hak Pemasukan ke dalam Perusahaan Rutin tanggal 13 Januari 2012;
611. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Perintah Setor Nomor Berkas Permohonan: 1062/2012 nama pemohon Sdr SUDIRI OESEP dan atas nama pemohon PT.PT. SALVE VERITATE, tanggal 12 Januari 2012;
612. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir SSPD-BPHTB a.n PT. SALVE VERITATE dengan NOP PBB 31 72 060 006 002



0080 0 sebesar Rp. 4.000.000,- (empat juta rupiah) tanggal 21 Desember 2011;

613. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir SSPD-BPHTB a.n PT. SALVE VERITATE dengan NOP PBB 31 72 060 006 002 0080 0 sebesar Rp. 58.694.000,- (lima puluh delapan juta enam ratus Sembilan puluh empat ribu rupiah) tanggal 02 Desember 2011;

614. 1 (satu) eksemplar fotocopy legalisir Akta Pemasukan ke dalam Perusahaan No. 223/2011 hari Senin tanggal 5 Desember 2011 dibuat di hadapan RETNO SANTI PRASETYATI, S.H. PPAT di Jakarta Timur, berupa Sertipikat Hak Guna Bangunan No. 899/Cakung Barat atas sebidang tanah sesuai Surat Ukur No. 34/Cakung Barat/2011, tanggal 12-08-2011 luas 972 M2;

615. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Paspor a.n BENNY SIMON TABALUJAN dengan No. P 476797;

616. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Pernyataan ganti nama berdasarkan Keputusan Presidium Kabinet No. 127/U/Kop/12/1966, tanggal 18 Maret 1968;

617. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir KTP a.n SUPRIYATNO, NIK:3275021407540006;

618. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Drive Licence Victoria Australia a.n BENNY SIMON TABALUJAN;

619. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Akta Kelahiran Nomor: 4629/1961 a.n BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 18 Agustus 1980;

620. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Probationary Licence Victoria Australia a.n PAULINE A. LEOW;

621. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Certificate of Marriage (Section 30) The Marriage TABALUJAN BENNY SIMON and LEOW AI CHOO PAULINE, on 4 december 1993;

622. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir KTP a.n SUDIRI OESEP;

623. 1 (satu) eksemplar fotocopy legalisir Akta Nomor 31 tanggal 24 September 1993 perihal Syarat-Syarat Pernikahan antara Tuan BENNY SIMON TABALUJAN dan Nona PAULINE



LEOW AI CHOO dibuat dihadapan Notaris MOHAMAD ALI di Jakarta;

624. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir SK Kemenkumham Nomor: AHU-58285.AH.01.01.Tahun 2011 tentang Pengesahan Badan Hukum Perseroan, tanggal 28 November 2011;
625. 1 (satu) bundel fotocopy legalisir Akta Pendirian Perseroan Terbatas PT. SALVE VERITATE Nomor: 125 tanggal 22 Oktober 2011 dibuat dihadapan Notaris ANDALIA FARIDA, S.H., M.H. di Jakarta;
626. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Bukti Penerimaan Negara dari BENNY SIMON TABALUJAN melalui Bank OCBC NISP tanggal 01 Desember 2011;
627. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Setoran Pajak atas nama BENNY SIMON TABALUJAN dengan NOP 31.72.060.006.002-0015.0 tanggal 01 Desember 2011;
628. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir SPPT PBB tahun 2011 dengan NOP 31.72.060.006.002-0015.0 tanggal 3 Januari 2011 dan Surat Tanda Terima Setoran dari Bank Bukopin KPP Pratama Cakung Dua tanggal 11 Juli 2011;
629. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Bukti Penerimaan Negara dari BENNY SIMON TABALUJAN melalui Bank OCBC NISP tanggal 01 Desember 2011;
630. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir SPPT PBB tahun 2011 dengan NOP 31.72.060.006.002-0080.0 tanggal 03 Januari 2011 dan Surat Tanda Terima Setoran dari Bank Bukopin KPP Pratama Cakung Dua tanggal 11 Juli 2011;
631. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Setoran Pajak atas nama BENNY SIMON TABALUJAN dengan NOP 31.72.060.006.002-0080.0 tanggal .. Desember 2011;
632. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Keterangan Nilai Jual Objek Pajak Bumi dan Bangunan untuk Keperluan Membayar Pajak Penghasilan dari Pengalihan Hak atas Tanah atau Tanah dan Bangunan atau Bea Perolehan Hak atas Tanah dan Bangunan Nomor: KET31/WPJ.20/KP/0506/2012, tanggal 5 Januari 2012;

Halaman 250 dari 334 halaman **Putusan No. 325/PID/2021/PT DKI.**

Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui : Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



633. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat dari Sdr. SUPRIYATNO kepada Kakantah Kota Adm. Jakarta Timur, tanggal 02 Januari 2012;
634. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Kuasa dari SUDIRI OESEP kepada SUPRIYATNO, tanggal 14 Januari 2012;
635. 2 (dua) bundel Fotocopy Legalisir Sertipikat Hak Milik No. 445/Gapura Muka, luas 903 M2, atas nama HANS GERARD TABALUYAN tanggal 18 Desember 1975;
636. 1 (satu) bundel Fotocopy legalisir Akta Jual Beli No. 714/Bks/1975 tanggal 23 Oktober 1975 yang berisi jual beli sebidang tanah persil No. 23 Jenis sawah kelas II dengan luas 8.575 M2 terletak di Desa Gapura Muka, Kec. Bekasi, Jawa Barat;
637. 2 (dua) lembar Fotocopy legalisir Surat Pernyataan an. MASWANIH Binti MARDJUKI dan FATULLOH Binti MARDJUKI tanggal 30 Mei 1975;
638. 2 (dua) bundel Fotocopy legalisir Akta Jual Beli No. 714/Bks/1975 tanggal 23 Oktober 1975 yang dibuat di hadapan Notaris PPAT Bekasi M. HASAN SUKAWERDAYA yang berisi jual beli sebidang tanah bekas milik adat No.445 persil No. 23 Jenis sawah kelas II dengan luas 8.575 M2 terletak di Desa Gapura Muka, Kec. Bekasi, Jawa Barat;
639. 2 (dua) lembar Fotocopy legalisir Keterangan Tanah Nomor: 2347/10/Ipd tanggal 23 Juli 1975;
640. 1 (satu) lembar Fotocopy Legalisir Surat Pernyataan an. ABD SALAM tanggal 30 Mei 1975;
641. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Tanda Pembayaran IPEDA tahun 1975 No. Kohir 1519 a.n. ABD SALAM tanggal 10 Juli 1975;
642. 2 (dua) lembar fotocopy legalisir Surat Conversi Hak Atas tanah menurut Undang-Undang pokok Agraria a.n. H. ABD. SALAM Bin H. NUSIN, tanggal 4 Mei 1975;
643. 1 (satu) lembar Fotocopy Legalisir Surat Permohonan Pengukuran a.n. H. ABD. SALAM kepada Kepala Sub. Direktorat Agraria Kab. Bekasi, tanggal 4 Mei 1975;



644. 5 (lima) lembar Fotocopy legalisir Surat Keterangan dan Pernyataan a.n H. ABD. SALAM Bin H. NUSIN tanggal 4 Mei 1975;
645. 2 (dua) lembar fotocopy legalisir Surat Pernyataan Penunjuk Batas dan Luas a.n H. ABD. SALAM Bin H. NUSIN, tanggal 4 Mei 1975;
646. 2 (dua) lembar fotocopy legalisir Surat Keterangan dari Kepala desa Gapura Muka, Kec. Bekasi, Kab. Bekasi tanggal 4 Mei 1975;
647. 2 (dua) lembar fotocopy legalisir Surat Pengumuman tanggal 4 Mei 1975;
648. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir KTP a.n HANS GERARD TABALUJAN, NIK:110214301/2707520002 dan KTP a.n ISKANDAR WIRIADISURYA NIK: 3104.27148/1708240018;
649. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat dari Sdr. ISKANDAR WIRIADISURYA kepada Kakantah Kotamadya Jakarta Timur, tanggal 10 Maret 1998;
650. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Keterangan dari Kepala Kelurahan Cakung Barat Nomor. 81/1.711.1 tanggal 17 Desember 1997;
651. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Kuasa dari HANS GERARD TABALUJAN kepada ISKANDAR WIRIADISURYA, tanggal 5 November 1997;
652. 1 (satu) bundel Fotocopy Legalisir Sertipikat Hak Milik No. 445/Gapura Muka, luas 903 M2, atas nama HANS GERARD TABALUYAN tanggal 18 Desember 1975;
653. 4 (empat) lembar fotocopy legalisir Surat Ukur Nomor 903/1975 tanggal 12 Agustus 2075;
654. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Pernyataan Pelepasan Hak Tanah Milik No. 450/Cakung Barat a.n BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 24 Mei 2011;
655. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat dari Sdr. SUPRIYATNO kepada Kakantah Kota Adm. Jakarta Timur, tanggal 24 Mei 2011;
656. 1 (satu) lembar fotocopy KTP a.n SUPRIYATNO, NIK:3275021407540006;



657. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Kuasa dari BENNY SIMON TABALUJAN kepada SUPRIYATNO, tanggal 24 Mei 2011;
658. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Paspor a.n BENNY SIMON TABALUJAN dengan No. P 476797;
659. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Drive Licence Victoria Australia a.n BENNY SIMON TABALUJAN;
660. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Akta Kelahiran Nomor: 4629/1961 a.n BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 18 Agustus 1980;
661. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Pernyataan ganti nama berdasarkan Keputusan Presidium Kabinet No. 127/U/Kop/12/1966, tanggal 18 Maret 1968;
662. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Probationary Licence Victoria Australia a.n PAULINE A. LEOW;
663. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Certificate of Marriage (Section 30) The Marriage TABALUJAN BENNY SIMON and LEOW AI CHOO PAULINE, on 4 december 1993;
664. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir SPPT PBB tahun 2011 dengan NOP 31.72.060.006.002-0013.0 tanggal 03 Januari 2011;
665. 1 (satu) lembar Fotocopy legalisir tanda terima pembayaran dari Sdr. SUPRIYANTO terkait Perubahan HM menjadi HGB atau HP dan HGB menjadi HP tanpa SK tanpa ganti Blanko tanggal 25 Mei 2011;
666. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Tanda Terima Dokumen Nomor Berkas Permohonan: 17009/2011 dari Sdr SUPRIYANTO, tanggal 25 Mei 2011;
667. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Perintah Setor Nomor Berkas Permohonan: 17009/2011 nama pemohon Sdr SUPRIYANTO dan atas nama pemohon BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 25 Mei 2011;
668. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat dari Sdr. SUPRIYATNO selaku kuasa dari BENNY SIMON TABALUJAN kepada Kakantah Kota Adm. Jakarta Timur, tanggal 15 Agustus 2011;



669. 1 (satu) lembar fotocopy KTP a.n SUPRIYATNO, NIK:3275021407540006;
670. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Kuasa dari BENNY SIMON TABALUJAN kepada SUPRIYATNO, tanggal 15 Agustus 2011;
671. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Pernyataan Pemisahan/ Penggabungan Sertifikat an. SUPRIYATNO, tanggal 15 Agustus 2011;
672. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Paspor a.n BENNY SIMON TABALUJAN dengan No. P 476797;
673. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Drive Licence Victoria Australia a.n BENNY SIMON TABALUJAN;
674. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Akta Kelahiran Nomor: 4629/1961 a.n BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 18 Agustus 1980;
675. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Pernyataan ganti nama berdasarkan Keputusan Presidium Kabinet No. 127/U/Kop/12/1966, tanggal 18 Maret 1968;
676. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Certificate of Marriage (Section 30) The Marriage TABALUJAN BENNY SIMON and LEOW AI CHOO PAULINE, on 4 december 1993;
677. 1 (satu) eksemplar fotocopy legalisir Akta Nomor 31 tanggal 24 September 1993 perihal Syarat-Syarat Pernikahan antara Tuan BENNY SIMON TABALUJAN dan Nona PAULINE LEOW AI CHOO dibuat dihadapan Notaris MOHAMAD ALI di Jakarta;
678. 1 (satu) lembar Fotocopy legalisir tanda terima pembayaran dari Sdr. SUPRIYATNO terkait Pemisahan (Surat Ukur sudah ada) tanggal 15 Agustus 2011;
679. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Tanda Terima Dokumen Nomor Berkas Permohonan: 26418/2011 dari Sdr SUPRIYATNO, tanggal 15 Agustus 2011;
680. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Perintah Setor Nomor Berkas Permohonan: 26418/2011 nama pemohon Sdr SUPRIYATNO dan atas nama pemohon BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 15 Agustus 2011;



681. 2 (dua) lembar fotocopy legalisir Surat Ukur Nomor 37/Cakung Barat/2011 tanggal 12 Agustus 2011;
682. 2 (dua) lembar fotocopy legalisir Surat Ukur Nomor 38/Cakung Barat/2011 tanggal 12 Agustus 2011;
683. 2 (dua) lembar fotocopy legalisir Surat Ukur Nomor 35/Cakung Barat/2011 tanggal 12 Agustus 2011;
684. 2 (dua) lembar fotocopy legalisir Surat Ukur Nomor 36/Cakung Barat/2011 tanggal 12 Agustus 2011;
685. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir SSPD-BPHTB a.n PT. SALVE VERITATE dengan NOP PBB 31 72 060 006 002 0013 0 sebesar Rp. 166.047.500,- (seratus enam puluh enam juta empat puluh tujuh lima ratus) tanggal 02 Desember 2011;
686. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir SSPD-BPHTB a.n PT. SALVE VERITATE dengan NOP PBB 31 72 060 006 002 0013 0 sebesar Rp. 4.000.000,- (empat juta rupiah) tanggal 21 Desember 2011;
687. 1 (satu) lembar Fotocopy legalisir tanda terima pembayaran dari Sdr. SUDIRI OESEP terkait Peralihan Hak – Pemasukan ke dalam Perusahaan Rutin tanggal 13 Januari 2012;
688. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Tanda Terima Dokumen Nomor Berkas Permohonan: 1078/2012 dari Sdr SUDIRI OESEP, tanggal 12 Januari 2012;
689. (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Perintah Setor Nomor Berkas Permohonan: 1078/2012 nama pemohon Sdr SUDIRI OESEP dan atas nama pemohon PT.PT. SALVE VERITATE, tanggal 12 Januari 2012;
690. 1 (satu) eksemplar fotocopy legalisir Akta Pemasukan ke dalam Perusahaan No. 224/2011 hari Senin tanggal 5 Desember 2011 dibuat di hadapan RETNO SANTI PRASETYATI, S.H. PPAT di Jakarta Timur, berupa Sertipikat Hak Guna Bangunan No. 900/Cakung Barat atas sebidang tanah sesuai Surat Ukur No. 35/Cakung Barat/2011, tanggal 12-08-2011 luas 1.659 M2;



691. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Bukti Penerimaan Negara dari BENNY SIMON TABALUJAN melalui Bank OCBC NISP tanggal 01 Desember 2011;
692. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir SPPT PBB tahun 2011 dengan NOP 31.72.060.006.002-0018.0 tanggal 03 Januari 2011 dan Surat Tanda Terima Setoran dari Bank Bukopin KPP Pratama Cakung Dua tanggal 11 Juli 2011;
693. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Setoran Pajak atas nama BENNY SIMON TABALUJAN tahun 2011 dengan NOP 31.72.060.006.002-0013.0 tanggal ... Desember 2011;
694. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Paspor a.n BENNY SIMON TABALUJAN dengan No. P 476797;
695. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Pernyataan ganti nama berdasarkan Keputusan Presidium Kabinet No. 127/U/Kop/12/1966, tanggal 18 Maret 1968;
696. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir KTP a.n SUPRIYATNO, NIK:3275021407540006;
697. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Drive Licence Victoria Australia a.n BENNY SIMON TABALUJAN;
698. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Akta Kelahiran Nomor: 4629/1961 a.n BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 18 Agustus 1980;
699. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Probationary Licence Victoria Australia a.n PAULINE A. LEOW;
700. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Certificate of Marriage (Section 30) The Marriage TABALUJAN BENNY SIMON and LEOW AI CHOO PAULINE, on 4 december 1993;
701. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir KTP a.n SUDIRI OESEP;
702. 1 (satu) eksemplar fotocopy legalisir Akta Nomor 31 tanggal 24 September 1993 perihal Syarat-Syarat Pernikahan antara Tuan BENNY SIMON TABALUJAN dan Nona PAULINE LEOW AI CHOO dibuat dihadapan Notaris MOHAMAD ALI di Jakarta;
703. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir SK Kemenkumham Nomor: AHU-58285.AH.01.01.Tahun 2011 tentang Pengesahan Badan Hukum Perseroan, tanggal 28 November 2011;



704. 1 (satu) bundel fotocopy legalisir Akta Pendirian Perseroan Terbatas PT. SALVE VERITATE Nomor: 125 tanggal 22 Oktober 2011 dibuat dihadapan Notaris ANDALIA FARIDA, S.H., M.H. di Jakarta;
705. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Keterangan Nilai Jual Objek Pajak Bumi dan Bangunan untuk Keperluan Membayar Pajak Penghasilan dari Pengalihan Hak atas Tanah atau Tanah dan Bangunan atau Bea Perolehan Hak atas Tanah dan Bangunan Nomor: KET32/WPJ.20/KP/0506/2012, tanggal 5 Januari 2012;
706. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Kuasa dari SUDIRI OESEP kepada SUPRIYATNO, tanggal 14 Januari 2012;
707. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat dari Sdr. SUPRIYATNO kepada Kakantah Kota Adm. Jakarta Timur, tanggal 02 Januari 2011;
708. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir SSPD-BPHTB a.n PT. SALVE VERITATE dengan NOP PBB 31 72 060 006 002 0013 0 sebesar Rp. 4.000.000,- (empat juta rupiah) tanggal 21 Desember 2011;
709. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir SSPD-BPHTB a.n PT. SALVE VERITATE dengan NOP PBB 31 72 060 006 002 0013 0 sebesar Rp.214.120.000,- (dua ratus empat belas juta seratus dua puluh ribu) tanggal 02 Desember 2011;
710. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Tanda Terima Dokumen Nomor Berkas Permohonan: 29/2012 dari Sdr SUDIRI OESEP, tanggal 2 Januari 2012;
711. 1 (satu) lembar Fotocopy legalisir tanda terima pembayaran dari Sdr. SUDIRI OESEP terkait Peralihan Hak Pemasukan ke dalam Perusahaan Rutin tanggal 12 Januari 2012;
712. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Perintah Setor Nomor Berkas Permohonan: 29/2012 nama pemohon Sdr SUDIRI OESEP dan atas nama pemohon PT.PT. SALVE VERITATE, tanggal 2 Januari 2012;
713. 1 (satu) eksemplar fotocopy legalisir Akta Pemasukan ke dalam Perusahaan No. 225/2011 hari Senin tanggal 5 Desember 2011 dibuat di hadapan RETNO SANTI

Halaman 257 dari 334 halaman **Putusan No. 325/PID/2021/PT DKI.**

Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui : Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



PRASETYATI, S.H. PPAT di Jakarta Timur, berupa Sertipikat Hak Guna Bangunan No. 901/Cakung Barat atas sebidang tanah sesuai Surat Ukur No. 36/Cakung Barat/2011, tanggal 12-08-2011 luas 2.128 M2;

714. Fotocopy Legalisir 1 lembar Bukti Penerimaan Negara (SSP-BPHTB) an. Benny Simon Tabalujan tanggal 1 Desember 2011;
715. Fotocopy Legalisir 1 lembar SPPT PBB An.Benny Simon Tabalujan tanggal 3 Januari 2011;
716. Fotocopy Legalisir 1 lembar Surat Setoran Pajak (SSP) An. Benny Simon Tabalujan Tanggal 01 Desember 2011;
717. Fotocopy Legalisir 1 lembar Paspor An. Benny Simon Tabalujan Nomor : P 476797
718. Fotocopy Legalisir 1 lembar Salinan Surat Pernyataan Ganti Nama atas nama TAN TJIN HIN Nomor : 127/U/Kop/12/1966 tanggal 18 Maret 1968;
719. Fotocopy Legalisir 1 lembar KTP. An. Supriyatno;
720. Fotocopy legalisir 1 lembar Driver License a.n BENNY S. TABALUJAN;
721. Fotocopy Legalisir 1 lembar Akta Kelahiran An. Benny Simon Tabalujan dengan Nomor : 4629/1961 tanggal 18 Agustus 1980;
722. Fotocopy legalisir 1 lembar Probationary License a.n LEOW AI CHOO PAULINE;
723. Fotocopy legalisir 1 lembar Paspor a.n LEOW AI CHOO PAULINE;
724. Fotocopy Legalisir 1 lembar Certificate of Marriage an. Tan Bun San (Tabalujan Benny Simon) dan Leow Ai Choo Pauline dengan Nomor : 413493 tanggal 4 Desember 1993;
725. Fotocopy legalisir 1 lembar KTP a.n SUDIRI OESEP;
726. Fotocopy legalisir 1 lembar Salinan Akta Syarat-Syarat Pernikahan Nomor 31 Tanggal 24 September 1993 antara Tuan Benny Simnon Tabalujan & Nona Pauline Leow Ai Choo.;
727. Fotocopy Legalisir 1 bundel Akta Syarat-Syarat Pernikahan tanggal 24 September 1993;

Halaman 258 dari 334 halaman Putusan No. 325/PID/2021/PT DKI.



728. Fotocopy Legalisir 1 lembar Putusan Menteri Hukum dan HAM Nomor : AHU-58285.AH.01.01.tahun 2011;
729. Fotocopy Legalisir 1 bendel Akta Pendirian PT " PT. Salve Veritate Nomor : 125 tanggal 22 Oktober 2011;
730. Fotocopy Legalisir 1 lembar Surat Keterangan Nilai Jual Objek PBB Nomor: KET 32/WPJ.20/KP/0506/2012 tanggal 05 Januari 2012;
731. Fotocopy Legalisir 1 lembar Surat Kuasa an. Sudiri Oesep tanggal 4 Januari 2012;
732. Fotocopy legalisir 1 lembar Surat Setoran Pajak Daerah (SSPD-BPHTB) an. PT. Salve Veritate, nomor : 009305;
733. Fotocopy legalisir 1 lembar Surat Setoran Pajak Daerah (SSPD-BPHTB) an. PT. Salve Veritate, nomor : 008316;
734. Fotocopy Legalisir 1 lembar Kwitansi An. Sudiri Oesep sebesar Rp. 8.471.000 (Delapan Juta Empat Ratus Tujuh Puluh Satu Ribu Rupiah), tanggal lunas 12 januari 2012;
735. Fotocopy legalisir 1 lembar Tanda Terima Dokumen No. 27/2012 tanggal 2 Januari 2012 a.n Sudiri Oesep;
736. Fotocopy legalisir 1 lembar Surat Perintah Setor No. 27/2012 tanggal 2 Januari 2012 a.n Sudiri Oesep;
737. Fotocopy legalisir 1 bendel Akta Pemasukan ke Dalam Perusahaan No. 226/2011 tanggal 5 Desember 2011;
738. Fotocopy legalisir 1 lembar Bukti Penerimaan Negara (SSP-BPHTB) an. Benny Simon Tabalujan tanggal 1 Desember 2011;
739. Fotocopy legalisir 1 lembar SPPT PBB tahun 2011 a.n BENNY SIMON TABALUJAN tanggal 3 Januari 2011;
740. Fotocopy legalisir 1 lembar Surat Setoran Pajak (SSP) a.n BENNY SIMON TABALUJAN tanggal 01 Desember 2011;
741. Fotocopy legalisir 1 lembar Paspor a.n BENNY SIMON TABALUJAN;
742. Fotocopy Legalisir 1 lembar Salinan Surat Pernyataan Ganti Nama atas nama TAN TJIN HIN Nomor : 127/U/Kop/12/1966 tanggal 18 Maret 1968;
743. Fotocopy Legalisir 1 lembar KTP. An. Supriyatno;



744. Fotocopy legalisir 1 lembar Driver License a.n BENNY S TABALUJAN;
745. Fotocopy Legalisir 1 lembar Akta Kelahiran An. Benny Simon Tabalujan dengan Nomor : 4629/1961 tanggal 21 Agustus 1980;
746. Fotocopy legalisir 1 lembar Probationary License a.n PAULINE AI CHOO LEOW;
747. Fotocopy legalisir 1 lembar Paspor a.n LEOW AI CHOO PAULINE;
748. Fotocopy Legalisir 1 lembar Certificate of Marriage an. Tan Bun San (Tabalujan Benny Simon) dan Leow Ai Choo Pauline dengan Nomor : 413493 tanggal 4 Desember 1993;
749. Fotocopy Legalisir 1 lembar KTP. An. Sudiri Oesep;
750. Fotocopy legalisir 1 lembar Salinan Akta Syarat-Syarat Pernikahan Nomor 31 Tanggal 24 September 1993 antara Tuan Benny Simnon Tabalujan & Nona Pauline Leow Ai Choo;
751. Fotocopy Legalisir 1 bundel Akta Syarat-Syarat Pernikahan tanggal 24 September 1993;
752. Fotocopy Legalisir 1 lembar Putusan Menteri Hukum dan HAM Nomor : AHU-58285.AH.01.01.tahun 2011;
753. Fotocopy Legalisir 1 bendel Akta Pendirian PT “ PT. Salve Veritate Nomor : 125;
754. Fotocopy Legalisir 1 lembar Surat Keterangan Nilai Jual Objek PBB Nomor : KET 32/WPJ.20/KP/0506/2012 tanggal 05 Januari 2012;
755. Fotocopy Legalisir 1 lembar Surat Peralihan Hak Jual Beli an. Supriyatno tanggal 02 Januari 2012;
756. Fotocopy Legalisir 1 lembar Surat Kuasa an. Sudiri Oesep tanggal 14 Januari 2012;
757. Fotocopy Legalisir 1 lembar Pendaftaran Pemisahan Sertifikat No. 23 / 2012 B-903 /Cakung Barat 30 Januari 2012;
758. Fotocopy Legalisir 1 lembar Kwitansi An. Sudiri Oesep sebesar Rp. 826.000 (Delapan Ratus Dua Puluh Enam Ribu Rupiah), tanggal lunas 12 Januari 2012;

Halaman 260 dari 334 halaman **Putusan No. 325/PID/2021/PT DKI.**

Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui : Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



759. Fotocopy legalisir 1 lembar Tanda Terima Dokumen No. 23/2012 tanggal 2 Januari 2012 a.n Sudiri Oesep;
760. Fotocopy legalisir 1 lembar Surat Perintah Setor No. 23/2012 tanggal 2 Januari 2012 a.n Sudiri Oesep;
761. Fotocopy legalisir 1 lembar Surat Setoran Pajak Daerah (SSPD-BPHTB) an. PT. Salve Veritate, nomor : 008317;
762. Fotocopy legalisir 1 lembar Surat Setoran Pajak Daerah (SSPD-BPHTB) an. PT. Salve Veritate, nomor : 009304;
763. Fotocopy legalisir 1 bendel Akta Pemasukan ke Dalam Perusahaan No. 227/2011 tanggal 5 Desember 2011;
764. Fotocopy legalisir 1 lembar Bukti Penerimaan Negara (SSP-BPHTB) an. Benny Simon Tabalujan tanggal 1 Desember 2011;
765. Fotocopy legalisir 1 lembar SPPT PBB tahun 2011 a.n BENNY SIMON TABALUJAN tanggal 3 Januari 2011;
766. Fotocopy legalisir 1 lembar Surat Setoran Pajak (SSP) a.n BENNY SIMON TABALUJAN tanggal 01 Desember 2011;
767. Fotocopy legalisir 1 lembar Paspor a.n BENNY SIMON TABALUJAN;
768. Fotocopy Legalisir 1 lembar Salinan Surat Pernyataan Ganti Nama atas nama TAN TJIN HIN Nomor : 127/U/Kop/12/1966;
769. Fotocopy Legalisir 1 lembar KTP. An. Supriyatno;
770. Fotocopy legalisir 1 lembar Driver License a.n BENNY S TABALUJAN;
771. Fotocopy Legalisir 1 lembar Akta Kelahiran An. Benny Simon Tabalujan dengan Nomor : 4629/1961 tanggal 21 Agustus 1980;
772. Fotocopy legalisir 1 lembar Probationary License a.n PAULINE AI CHOO LEOW;
773. Fotocopy legalisir 1 lembar Paspor a.n LEOW AI CHOO PAULINE;
774. Fotocopy Legalisir 1 lembar Certificate of Marriage an. Tan Bun San (Tabalujan Benny Simon) dan Leow Ai Choo Pauline dengan Nomor : 413493 tanggal 4 Desember 1993;
775. Fotocopy Legalisir 1 lembar KTP. An. Sudiri Oesep;

Halaman 261 dari 334 halaman **Putusan No. 325/PID/2021/PT DKI.**

Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui : Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



776. Fotocopy legalisir 1 lembar Salinan Akta Syarat-Syarat Pernikahan Nomor 31 Tanggal 24 September 1993 antara Tuan Benny Simnon Tabalujan & Nona Pauline Leow Ai Choo;
777. Fotocopy Legalisir 1 bundel Akta Syarat-Syarat Pernikahan tanggal 24 September 1993;
778. Fotocopy Legalisir 1 lembar Putusan Menteri Hukum dan HAM Nomor : AHU-58285.AH.01.01.tahun 2011;
779. Fotocopy Legalisir 1 bendel Akta Pendirian PT " PT. Salve Veritate Nomor : 125;
780. Fotocopy Legalisir 1 lembar Surat Keterangan Nilai Jual Objek PBB Nomor : KET 32/WPJ.20/KP/0506/2012 tanggal 05 Januari 2012;
781. Fotocopy Legalisir 1 lembar Surat Peralihan Hak Jual Beli an. Supriyatno tanggal 02 Januari 2012;
782. Fotocopy Legalisir 1 lembar Surat Kuasa an. Sudiri Oesep tanggal 14 Januari 2012;
783. 2 (dua) lembar fotocopy legalisir Buku tanah Sertipikat Hak milik No.573, luas 8.530 M2, atas nama CARLO HEIN TABALUJAN tanggal 19 Desember 1975;
784. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Pernyataan an. SAPIIH BIN H. MASIM tanggal 11 Juli 1975;
785. 1 (satu) bundel fotocopy legalisir Akta Jual Beli No. 431/Bks/1975 tanggal 16 Juli 1975 yang dibuat dihadapan PPAT Kecamatan Bekasi M. HASAN SUKAWERDAYA;
786. 1 (satu) lembar Fotocopy Legalisir Surat Permohonan Pengukuran a.n CARLO H. TABALUJAN, tanggal 11 Juli 1975;
787. 2 (dua) lembar fotocopy legalisir Surat Conversi Hak Atas tanah menurut Undang-Undang pokok Agraria a.n CARLO H. TABALUJAN, tanggal 11 Juli 1975;
788. 2 (dua) lembar fotocopy legalisir Surat Keterangan dan Pernyataan a.n SAPIIH BIN H. MASIM, tanggal 11 Juli 1975;
789. 2 (dua) lembar fotocopy legalisir Surat Pernyataan Penunjuk Batas dan Luas a.n SAPIIH BIN H. MASIM, tanggal 11 Juli 1975;

Halaman 262 dari 334 halaman **Putusan No. 325/PID/2021/PT DKI.**



790. 2 (dua) lembar fotocopy legalisir Surat Keterangan No. 153/7/GM/1975 dari Kepala Desa Gapura Muka, Kecamatan Bekasi, tanggal 11 Juli 1975;
791. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Pernyataan an. SAPIIH BIN H. MASIM, tanggal 11 Juli 1975;
792. 2 (dua) lembar fotocopy legalisir Pengumuman tanggal 11 Juli 1975;
793. 1 (satu) Lembar Fotocopy Surat Permohonan oleh Sdr. ISKANDAR WIRIADISURYA mengatas namakan Sdr. CARLO HEIN TABALUJAN, tanggal 10 Maret 1998;
794. 1 (satu) Lembar Fotocopy KTP Sdr. CARLO HEIN TABALUJAN dan Sdr. ISKANDAR WIRIADISURYA;
795. 1 (satu) Lembar Fotocopy Surat Kuasa dari Sdr. CARLO HEIN TABALUJAN kepada Sdr. ISKANDAR WIRIADISURYA, tanggal 5 November 1997;
796. 1 (satu) Lembar Fotocopy Surat Keterangan No: 94/1.711.1, tanggal 17 Desember 1997;
797. 1 (satu) Fotocopy Legalisir Buku Tanah No: M.443/Cakungbarat luas 8.402 M2, atas nama BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 16 April 2009 diturunkan menjadi HGB No: B.880/Cakungbarat luas 8.402 M2, atas nama BENNY SIMON TABALUJAN tanggal 26 Mei 2011;
798. 1 (satu) bundel Fotocopy Legalisir Sertipikat Hak Milik No.573, luas 8.530 M2, atas nama CARLO HEIN TABALUJAN tanggal 19 Desember 1975 dengan Gambar Situasi No. 2/3/1975, tanggal 19-12-1975;
799. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Lembar Pendaftaran Penurunan Hak Nomor: 123129, tanggal 25 Mei 2011;
800. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Pernyataan Pelepasan Hak atas nama BENNY SIMON TABALUJAN melepas hak tanah milik No: 443/Cakungbarat menjadi HGB, tanggal 24 Mei 2011;
801. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir KTP atasnama SUPRIYATNO;



802. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Kuasa dari Sdr. BENNY SIMON TABALUJAN kepada Sdr. SUPRIYANTO, tanggal 24 Mei 2011;
803. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Paspor Sdr. BENNY SIMON TABALUJAN;
804. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Driver Licence Victoria Australia atasnama BENNY SIMON TABALUJAN;
805. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Pencatatan Sipil WNI Kutipan Akte Kelahiran No. 4629/1961, atas nama BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 2 Juni 1961;
806. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Perjataan Ganti Nama Berdasarkan Keputusan Presidium Kabinet No. 127/U/Kop/12/1966, tanggal 18 Maret 1968;
807. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Probationary Licence Victoria Australia atas nama PAULINE LEOW;
808. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir The Republic of Singapore The Womens Charter Certificate Of Marriage Sdr. BENNY SIMON TABALUJAN and Sdri. PAULINE LEOW AI CHOO;
809. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan Tahun 2011 NOP: 31.72.060.006.002-0014.0, sejumlah Rp.33.826.452,-, nama wajib pajak BENNY SIMON TABALUJAN;
810. 1 (satu) Lembar Fotocopy bukti pembayaran, tanggal 25 Mei 2011;
811. 1 (Satu) Lembar Fotocopy Legalisir Tanda Terima Dokumen Nomor Berkas Permohonan: 17013/2011, tanggal 25 Mei 2011;
812. 1 (satu) lembar Fotocopy Legalisir Surat Pemisahan Sertifikat yang di tanda tangani oleh SUPRIYATNO, tanggal 15 Agustus 2011;
813. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Kuasa dari Sdr. BENNY SIMON TABALUJAN kepada Sdr. SUPRIYANTO, tanggal 15 Agustus 2011;



814. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Pernyataan Pemisahan/Penggabungan Seritikat yang ditanda tangani oleh Sdr. SUPRIYATNO, tanggal 15 Agustus 2011;
815. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Pernyataan permohonan pemecahan sertifikat oleh Sdr. BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 16 Agustus 2011;
816. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Paspor Sdr. BENNY SIMON TABALUJAN;
817. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Driver Licence Victoria Australia atasnama BENNY SIMON TABALUJAN;
818. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Pencatatan Sipil WNI Kutipan Akte Kelahiran No. 4629/1961, atas nama BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 2 Juni 1961;
819. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Perjataan Ganti Nama Berdasarkan Keputusan Presidium Kabinet No. 127/U/Kop/12/1966, tanggal 18 Maret 1968;
820. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Probationary Licence Victoria Australia atas nama PAULINE LEOW;
821. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir The Republic of Singapore The Womens Charter Certificate Of Marriage Sdr. BENNY SIMON TABALUJAN and Sdri. PAULINE LEOW AI CHOO;
822. 1 (satu) Eksemplar Fotocopy Legalisir Akte No. 31, tanggal 24 September 1993 yang berisi Syarat-Syarat Pernikahan antara BENNY SIMON TABALUJAN dan PAULINE LEOW AL CHOO, yang dibuat di hadapan Notaris MOHAMAD ALI;
823. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Bukti Pembayaran oleh SUPRIYATNO sejumlah Rp. 200.000,- untuk Pemisahan (Surat Ukur Sudah Ada) (BPNRI.II.9.e) HGB.880, tanggal 15 Agustus 2011;
824. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Tanda Terima Dokumen Nomor Berkas Permohonan: 26410/2011 diterima oleh SUPRIYATNO, tanggal 15 Agustus 2011;
825. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Perintah Setor Nomor Berkas Permohonan: 26410/2011 atas nama pemohon SUPRIYATNO, tanggal 15 Agustus 2011;

Halaman 265 dari 334 halaman **Putusan No. 325/PID/2021/PT DKI.**



826. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Bukti Pembayaran oleh SUDIRI OESEP sejumlah Rp. 9.644.000,- untuk Peralihan Hak Pemasukan ke Dalam Perusahaan- Rutin HGB. 904, tanggal 12 Januari 2012;
827. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Tanda Terima Dokumen Nomor Berkas Permohonan: 55/2011 diterima oleh SUDIRI OESEP, tanggal 2 Januari 2012;
828. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Perintah Setor Nomor Berkas Permohonan: 55/2012 atas nama pemohon SUDIRI OESEP, tanggal 2 Januari 2012;
829. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Setoran Pajak Daerah Bea Perolehan Hak Atas Tanah Dan Bangunan dengan nama wajib pajak PT. Salve Veritate sejumlah Rp. 484.515.000,-, tanggal 2 Desember 2011;
830. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Setoran Pajak Daerah Bea Perolehan Hak Atas Tanah Dan Bangunan dengan nama wajib pajak PT. Salve Veritate sejumlah Rp. 4.000.000,-, tanggal 21 Desember 2011;
831. 1 (satu) Eksemplar Fotocopy Legalisir Akta Pemasukan Ke Dalam Perusahaan Nomor: 228/2011, tanggal 5 Desember 2011;
832. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Bukti Penerimaan Negara Bea Pengalihan Hak Atas Tanah dan Bangunan, sejumlah Rp. 488.515.000,-;
833. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan Tahun 2011, sejumlah Rp. 33.826.452,-, tanggal 3 Januari 2011;
834. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Setoran Pajak NOP: 317206000600200140, sejumlah Rp. 488.515.000,-, tanggal 1 Desember 2011;
835. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Paspor Sdr. BENNY SIMON TABALUJAN;
836. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Driver Licence Victoria Australia atasnama BENNY SIMON TABALUJAN;



837. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Pencatatan Sipil WNI Kutipan Akte Kelahiran No. 4629/1961, atas nama BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 2 Juni 1961;
838. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Perjataan Ganti Nama Berdasarkan Keputusan Presidium Kabinet No. 127/U/Kop/12/1966, tanggal 18 Maret 1968;
839. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Probationary Licence Victoria Australia atas nama PAULINE LEOW;
840. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir The Republic of Singapore The Womens Charter Certificate Of Marriage Sdr. BENNY SIMON TABALUJAN and Sdri. PAULINE LEOW AI CHOO;
841. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir KTP atas nama SUDIRI OESEP;
842. 1 (satu) Eksemplar Fotocopy Legalisir Akte No. 31, tanggal 24 September 1993 yang berisi Syarat-Syarat Pernikahan antara BENNY SIMON TABALUJAN dan PAULINE LEOW AL CHOO, yang dibuat di hadapan Notaris MOHAMAD ALI;
843. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Keputusan Menteri Hukum Dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia Nomor: AHU-58285.AH.01.01. Tahun 2011 Tentang Pengesahan Badan Hukum Perseroan yang isinya mengesahkan badan hukum PT. Salve Veritate, tanggal 28 November 2011;
844. 1 (satu) Bundel Fotocopy Legalisir Akta Pendirian Perseroan Terbatas "PT. SALVE VERITATE" Nomor: 125, tanggal 22 Oktober 2011;
845. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Keterangan Nilai Jual Objek Pajak Bumi dan Bangunan Untuk Keperluan Membayar Pajak Penghasilan Dari Pengalihan Hak Atas Tanah atau Tanah dan Bangunan atau Bea Perolehan Hak Atas Tanah dan Bangunan, Nomor: Ket.33/WPJ.20/KP/0506/2012, tanggal 5 Januari 2012;
846. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Kuasa dari Sdr. OESEP SUDIRI kepada Sdr. SUPRIYATNO, tanggal 14 Januari 2012;



847. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Bukti Pembayaran oleh SUDIRI OESEP sejumlah Rp. 3.054.000,- untuk Peralihan Hak Pemasukan ke Dalam Perusahaan- Rutin HGB. 905, tanggal 12 Januari 2012;
848. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Tanda Terima Dokumen Nomor Berkas Permohonan: 20/2011 diterima oleh SUDIRI OESEP, tanggal 2 Januari 2012;
849. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Perintah Setor Nomor Berkas Permohonan: 20/2012 atas nama pemohon SUDIRI OESEP, tanggal 2 Januari 2012;
850. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Setoran Pajak Daerah Bea Perolehan Hak Atas Tanah Dan Bangunan dengan nama wajib pajak PT. Salve Veritate sejumlah Rp. 148.930.600,-, tanggal 2 Desember 2011;
851. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Setoran Pajak Daerah Bea Perolehan Hak Atas Tanah Dan Bangunan dengan nama wajib pajak PT. Salve Veritate sejumlah Rp. 4.000.000,-, tanggal 21 Desember 2011;
852. 1 (satu) Eksemplar Fotocopy Legalisir Akta Pemasukan Ke Dalam Perusahaan Nomor: 229/2011, tanggal 5 Desember 2011;
853. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Bukti Penerimaan Negara Bea Pengalihan Hak Atas Tanah dan Bangunan, sejumlah Rp. 152.930.000,-;
854. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan Tahun 2011, sejumlah Rp. 33.826.452,-, tanggal 3 Januari 2011;
855. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Setoran Pajak NOP: 317206000600200140, sejumlah Rp. 152.930.000,-, tanggal 1 Desember 2011;
856. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Paspor Sdr. BENNY SIMON TABALUJAN;
857. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Driver Licence Victoria Australia atasnama BENNY SIMON TABALUJAN;



858. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Pencatatan Sipil WNI Kutipan Akte Kelahiran No. 4629/1961, atas nama BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 2 Juni 1961;
859. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Perjataan Ganti Nama Berdasarkan Keputusan Presidium Kabinet No. 127/U/Kop/12/1966, tanggal 18 Maret 1968;
860. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Probationary Licence Victoria Australia atas nama PAULINE LEOW;
861. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir The Republic of Singapore The Womens Charter Certificate Of Marriage Sdr. BENNY SIMON TABALUJAN and Sdri. PAULINE LEOW AI CHOO;
862. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir KTP atas nama SUDIRI OESEP;
863. 1 (satu) Eksemplar Fotocopy Legalisir Akte No. 31, tanggal 24 September 1993 yang berisi Syarat-Syarat Pernikahan antara BENNY SIMON TABALUJAN dan PAULINE LEOW AL CHOO, yang dibuat di hadapan Notaris MOHAMAD ALI;
864. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Keputusan Menteri Hukum Dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia Nomor: AHU-58285.AH.01.01. Tahun 2011 Tentang Pengesahan Badan Hukum Perseroan yang isinya mengesahkan badan hukum PT. Salve Veritate, tanggal 28 November 2011;
865. 1 (satu) Bundel Fotocopy Legalisir Akta Pendirian Perseroan Terbatas "PT. SALVE VERITATE" Nomor: 125, tanggal 22 Oktober 2011;
866. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Keterangan Nilai Jual Objek Pajak Bumi dan Bangunan Untuk Keperluan Membayar Pajak Penghasilan Dari Pengalihan Hak Atas Tanah atau Tanah dan Bangunan atau Bea Perolehan Hak Atas Tanah dan Bangunan, Nomor: Ket.33/WPJ.20/KP/0506/2012, tanggal 5 Januari 2012;
867. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Kuasa dari Sdr. OESEP SUDIRI kepada Sdr. SUPRIYATNO, tanggal 14 Januari 2012;



868. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Bukti Pembayaran oleh SUDIRI OESEP sejumlah Rp. 2.382.000,- untuk Peralihan Hak Pemasukan ke Dalam Perusahaan- Rutin HGB. 906, tanggal 12 Januari 2012;
869. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Tanda Terima Dokumen Nomor Berkas Permohonan: 18/2011 diterima oleh SUDIRI OESEP, tanggal 2 Januari 2012;
870. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Perintah Setor Nomor Berkas Permohonan: 18/2012 atas nama pemohon SUDIRI OESEP, tanggal 2 Januari 2012;
871. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Setoran Pajak Daerah Bea Perolehan Hak Atas Tanah Dan Bangunan dengan nama wajib pajak PT. Salve Veritate sejumlah Rp. 114.695.600,-, tanggal 2 Desember 2011;
872. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Setoran Pajak Daerah Bea Perolehan Hak Atas Tanah Dan Bangunan dengan nama wajib pajak PT. Salve Veritate sejumlah Rp. 4.000.000,-, tanggal 21 Desember 2011;
873. 1 (satu) Eksemplar Fotocopy Legalisir Akta Pemasukan Ke Dalam Perusahaan Nomor: 230/2011, tanggal 5 Desember 2011;
874. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Bukti Penerimaan Negara Bea Pengalihan Hak atas Tanah dan Bangunan, sejumlah Rp. 118.695.000,-;
875. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan Tahun 2011, sejumlah Rp. 33.826.452,-, tanggal 3 Januari 2011;
876. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Setoran Pajak NOP: 317206000600200140, sejumlah Rp. 118.695.000,-, tanggal 1 Desember 2011;
877. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Paspor Sdr. BENNY SIMON TABALUJAN;
878. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Driver Licence Victoria Australia atasnama BENNY SIMON TABALUJAN;



879. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Pencatatan Sipil WNI Kutipan Akte Kelahiran No. 4629/1961, atas nama BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 2 Juni 1961;
880. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Perjataan Ganti Nama Berdasarkan Keputusan Presidium Kabinet No. 127/U/Kop/12/1966, tanggal 18 Maret 1968;
881. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Probationary Licence Victoria Australia atas nama PAULINE LEOW;
882. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir The Republic of Singapore The Womens Charter Certificate Of Marriage Sdr. BENNY SIMON TABALUJAN and Sdri. PAULINE LEOW AI CHOO;
883. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir KTP atas nama SUDIRI OESEP;
884. 1 (satu) Eksemplar Fotocopy Legalisir Akte No. 31, tanggal 24 September 1993 yang berisi Syarat-Syarat Pernikahan antara BENNY SIMON TABALUJAN dan PAULINE LEOW AL CHOO, yang dibuat di hadapan Notaris MOHAMAD ALI;
885. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Keputusan Menteri Hukum Dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia Nomor: AHU-58285.AH.01.01. Tahun 2011 Tentang Pengesahan Badan Hukum Perseroan yang isinya mengesahkan badan hukum PT. Salve Veritate, tanggal 28 November 2011;
886. 1 (satu) Bundel Fotocopy Legalisir Akta Pendirian Perseroan Terbatas "PT. SALVE VERITATE" Nomor: 125, tanggal 22 Oktober 2011;
887. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Keterangan Nilai Jual Objek Pajak Bumi dan Bangunan Untuk Keperluan Membayar Pajak Penghasilan Dari Pengalihan Hak Atas Tanah atau Tanah dan Bangunan atau Bea Perolehan Hak Atas Tanah dan Bangunan, Nomor: Ket.33/WPJ.20/KP/0506/2012, tanggal 5 Januari 2012;
888. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Kuasa dari Sdr. SUDIRI OESEP kepada Sdr. SUPRIYATNO, tanggal 14 Januari 2012;



889. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Bukti Pembayaran oleh SUDIRI OESEP sejumlah Rp. 2.382.000,- untuk Peralihan Hak Pemasukan ke Dalam Perusahaan- Rutin HGB. 907, tanggal 12 Januari 2012;
890. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Tanda Terima Dokumen Nomor Berkas Permohonan: 1054/2011 diterima oleh SUDIRI OESEP, tanggal 12 Januari 2012;
891. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Perintah Setor Nomor Berkas Permohonan: 1054/2012 atas nama pemohon SUDIRI OESEP, tanggal 12 Januari 2012;
892. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Setoran Pajak Daerah Bea Perolehan Hak Atas Tanah Dan Bangunan dengan nama wajib pajak PT. Salve Veritate sejumlah Rp. 96.860.600,-, tanggal 2 Desember 2011;
893. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Setoran Pajak Daerah Bea Perolehan Hak Atas Tanah Dan Bangunan dengan nama wajib pajak PT. Salve Veritate sejumlah Rp. 4.000.000,-, tanggal 21 Desember 2011;
894. 1 (satu) Eksemplar Fotocopy Legalisir Akta Pemasukan Ke Dalam Perusahaan Nomor: 231/2011, tanggal 5 Desember 2011;
895. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Bukti Penerimaan Negara Bea Pengalihan Hak Atas Tanah dan Bangunan, sejumlah Rp. 100.860.000,-;
896. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan Tahun 2011, sejumlah Rp. 33.826.452,-, tanggal 3 Januari 2011;
897. (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Setoran Pajak NOP: 317206000600200140, sejumlah Rp. 100.860.000,-, tanggal 1 Desember 2011;
898. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Paspor Sdr. BENNY SIMON TABALUJAN;
899. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Driver Licence Victoria Australia atasnama BENNY SIMON TABALUJAN;



900. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Pencatatan Sipil WNI Kutipan Akte Kelahiran No. 4629/1961, atas nama BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 2 Juni 1961;
901. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Perjataan Ganti Nama Berdasarkan Keputusan Presidium Kabinet No. 127/U/Kop/12/1966, tanggal 18 Maret 1968;
902. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Probationary Licence Victoria Australia atas nama PAULINE LEOW;
903. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir The Republic of Singapore The Womens Charter Certificate Of Marriage Sdr. BENNY SIMON TABALUJAN and Sdri. PAULINE LEOW AI CHOO;
904. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir KTP atas nama SUDIRI OESEP;
905. 1 (satu) Eksemplar Fotocopy Legalisir Akte No. 31, tanggal 24 September 1993 yang berisi Syarat-Syarat Pernikahan antara BENNY SIMON TABALUJAN dan PAULINE LEOW AL CHOO, yang dibuat di hadapan Notaris MOHAMAD ALI;
906. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Keputusan Menteri Hukum Dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia Nomor: AHU-58285.AH.01.01. Tahun 2011 Tentang Pengesahan Badan Hukum Perseroan yang isinya mengesahkan badan hukum PT. Salve Veritate, tanggal 28 November 2011;
907. 1 (satu) Bundel Fotocopy Legalisir Akta Pendirian Perseroan Terbatas "PT. SALVE VERITATE" Nomor: 125, tanggal 22 Oktober 2011;
908. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Keterangan Nilai Jual Objek Pajak Bumi dan Bangunan Untuk Keperluan Membayar Pajak Penghasilan Dari Pengalihan Hak Atas Tanah atau Tanah dan Bangunan atau Bea Perolehan Hak Atas Tanah dan Bangunan, Nomor: Ket.33/WPJ.20/KP/0506/2012, tanggal 5 Januari 2012;
909. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Kuasa dari Sdr. OESEP SUDIRI kepada Sdr. SUPRIYATNO, tanggal 14 Januari 2012;



910. 1 (satu) Eksemplar Fotocopy Legalisir Surat Hak Milik No: M/540/Gapuramuka, atas nama Ny. STIEN HILDA KEMBOEAN, seluas 1.228 M2 dari tanah bekas milik adat C. 1271, Persil No.23, Kelas II;
911. 1 (satu) Eksemplar Fotocopy Legalisir Hak Guna Bangunan No: B/884/Cakungbarat, atas nama BENNY SIMON TABALUJAN, seluas 1.228 M2;
912. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Pengumuman Permohonan Conversi Hak Atas Tanah seluas 2.800M2 atas nama RATI bin NIIN, tanggal 5 Oktober 1975;
913. 1 (satu) Eksemplar Fotocopy Legalisir Akta Jual Beli No: 432/bks/1975, tanggal 16 Juli 1975 atas girik C.1271;
914. 2 (dua) Lembar Fotocopy Legalisir Permohonan untuk Mendapatkan Idzin Pemindahan Hak Menurut Peraturan Menteri Agraria No.14 Tahun 1951 oleh Ny. STIEN HILDA KEMBOEAN, tanggal 17 Desember 1975;
915. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Pernyataan dari MATNUR bin H. NAMING atas Girik C.1271 Persil 23 seluas 4.140M2, tanggal 11 Juli 1975
916. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Permohonan Pengukuran oleh Ny. STIEN HILDA KEMBOEAN atas Girik C.1271, Persil 23, seluas 13.080M2, tanggal 16 Juli 1975;
917. 2 (dua) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Permintaan Conversi oleh Ny. STIEN HILDA KEMBOEAN atas Girik C.1271, Persil 23, seluas 13.080M2, tanggal 16 Juli 1975;
918. 2 (dua) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Keterangan dan Pernyataan oleh H. MATNUR B H. NAMING atas Girik C.1271, Persil 23, seluas 13.080M2, tanggal 16 Juli 1975;
919. 2 (dua) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Pernyataan Penunjuk Batas dan Luas oleh H. MATNUR B H. NAMING atas Girik C.1271, Persil 23, seluas 13.080M2, tanggal 16 Juli 1975;
920. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir pengumuman tanah atasnama H. MATNUR B H. NAMING atas Girik C.1271, Persil 23, seluas 13.080M2, tanggal 16 Juli 1975;



921. 2 (dua) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Keterangan dari Desa Gapuramuka Nomor: 152/7/GM/1975, tanggal 16 Juli 1975;
922. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Pendaftaran Konversi Sertipkat Pengganti Karena Hilang/Rusak, Sertipikat No: M/454/Cakungbarat;
923. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir KTP atas nama STIEN HILDA KAMBOEAN dan atas nama ISKANDAR WIRIADISURYA;
924. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Keterangan Pendaftaran Tanah (SKPT) atas nama pemohon ISKANDAR WIRIADISURYA, tanggal 10 Maret 1998;
925. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Keterangan No; 90/1/711/1, tanggal 17 Desember 1997;
926. 1 (satu) Eksemplar Fotocopy Legalisir Buku Hak Guna Bangunan No: B/884/Cakungbarat, seluas 13.080M2 atas nama BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 26 May 2011;
927. 1 (Satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Kuasa dari STIEN HILDA KEMBOEAN kepada ISKANDAR WIRIADISURYA, tanggal 5 November 1997;
928. 1 (Satu) Eksemplar Fotocopy Legalisir Sertifikat Hak Milik No: M/540/Gapuramuka, seluas 13.080M2 atas nama Ny. STIEN HILDA KEMBOEAN, tanggal 19 Desember 1975;
929. 1 (satu) Eksemplar Fotocopy Legalisir Surat Ukur Nomor: 1984/1975 atas SHM No:M/540/Gapuramuka, tanggal 19 Desember 1975;
930. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Pernyataan Pelepasan Hak oleh BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 24 Mei 2011;
931. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Pendaftaran Penurunan Hak oleh SUPRIYATNO, tanggal 24 Mei 2011;
932. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Kuasa dari BENNY SIMON TABALUJAN kepada SUPRIYATNO, tanggal 24 Mei 2011;
933. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Paspor Sdr. BENNY SIMON TABALUJAN;

Halaman 275 dari 334 halaman **Putusan No. 325/PID/2021/PT DKI.**

Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui : Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



934. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Driver Licence Victoria Australia atasnama BENNY SIMON TABALUJAN;
935. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Pencatatan Sipil WNI Kutipan Akte Kelahiran No. 4629/1961, atas nama BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 2 Juni 1961;
936. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Perjataan Ganti Nama Berdasarkan Keputusan Presidium Kabinet No. 127/U/Kop/12/1966, tanggal 18 Maret 1968;
937. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Probationary Licence Victoria Australia atas nama PAULINE LEOW;
938. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir The Republic of Singapore The Womens Charter Certificate Of Marriage Sdr. BENNY SIMON TABALUJAN and Sdri. PAULINE LEOW AI CHOO;
939. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir KTP atas nama SUPRIYATNO;
940. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan Tahun 2011, sejumlah Rp. 52.660.080,-, tanggal 3 Januari 2011;
941. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Perubahan HM menjadi HGB atau HP dan HGB menjadii HP tanpa SK tanpa Ganti Blanko H.M.454, sejumlah Rp. 50.000,-, tanggal 25 Mei 2011;
942. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Tanda Terima Dokumen Nomor Berkas Permohonan: 17014/2011 diterima oleh SUPRIYATNO, tanggal 25 Mei 2011;
943. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Perintah Setor Nomor Berkas Permohonan: 17014/2011 atas nama pemohon SUPRIYATNO, tanggal 25 Mei 2012;
944. 1 (satu) Lembar Fotocopy Surat Pendaftaran Pemisahan No.884/Cakung, tanggal 15 Agustus 2011;
945. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Kuasa dari BENNY SIMON TABALUJAN kepada SUPRIYATNO, tanggal 15 Agustus 2011;



946. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Pernyataan Pemisahan/Penggabungan Sertifikat atas nama SUPRIYATNO, tanggal 15 Agustus 2011;
947. 1 (Satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Pernyataan oleh BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 16 Agustus 2011;
948. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Paspor Sdr. BENNY SIMON TABALUJAN;
949. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Driver Licence Victoria Australia atasnama BENNY SIMON TABALUJAN;
950. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Pencatatan Sipil WNI Kutipan Akte Kelahiran No. 4629/1961, atas nama BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 2 Juni 1961;
951. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Perjataan Ganti Nama Berdasarkan Keputusan Presidium Kabinet No. 127/U/Kop/12/1966, tanggal 18 Maret 1968;
952. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir The Republic of Singapore The Womens Charter Certificate Of Marriage Sdr. BENNY SIMON TABALUJAN and Sdri. PAULINE LEOW AI CHOO;
953. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir KTP atas nama SUPRIYATNO;
954. 1 (satu) Eksemplar Fotocopy Legalisir Akte No. 31, tanggal 24 September 1993 yang berisi Syarat-Syarat Pernikahan antara BENNY SIMON TABALUJAN dan PAULINE LEOW AL CHOO, yang dibuat di hadapan Notaris MOHAMAD ALI;
955. 1 (satu) Eksemplar Fotocopy Legalisir Surat Ukur No: 31/Cakungbarat/2011, seluas 4.399M2, tanggal 12 Agustus 2011;
956. 1 (satu) Eksemplar Fotocopy Legalisir Surat Ukur No: 30/Cakungbarat/2011, seluas 1.254M2, tanggal 12 Agustus 2011;
957. 1 (satu) Eksemplar Fotocopy Legalisir Surat Ukur No: 32/Cakungbarat/2011, seluas 1.228M2, tanggal 12 Agustus 2011;



958. 1 (satu) Eksemplar Fotocopy Legalisir Surat Ukur No: 28/Cakungbarat/2011, seluas 4.901M2, tanggal 12 Agustus 2011;
959. 1 (satu) Eksemplar Fotocopy Legalisir Surat Hak Guna Bangunan Nomor: B/884/Cakungbarat, seluas 13.080M2 atas nama BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 26 Mei 2011;
960. 1 (satu) Eksemplar Fotocopy Legalisir Surat Ukur No: 04/1998, seluas 13.080M2, tanggal 10 Maret 1998;
961. 1 (Satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Pemisahan HGB. 884, Sejumlah Rp. 250.000, tanggal 15 Agustus 2011;
962. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Tanda Terima Dokumen Nomor Berkas Permohonan: 26386/2011 diterima oleh SUPRIYATNO, tanggal 15 Agustus 2011;
963. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Perintah Setor Nomor Berkas Permohonan: 26386/2011 atas nama pemohon SUPRIYATNO, tanggal 15 Agustus 2011;
964. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Bukti Pembayaran oleh SUDIRI OESEP sejumlah Rp. 9.916.000,- untuk Peralihan Hak Pemasukan ke Dalam Perusahaan- Rutin HGB. 908, tanggal 12 Januari 2012;
965. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Tanda Terima Dokumen Nomor Berkas Permohonan: 13/2012 diterima oleh SUDIRI OESEP, tanggal 2 Januari 2012;
966. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Perintah Setor Nomor Berkas Permohonan: 13/2012 atas nama pemohon SUDIRI OESEP, tanggal 2 Januari 2012;
967. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Setoran Pajak Daerah Bea Perolehan Hak Atas Tanah Dan Bangunan dengan nama wajib pajak PT. Salve Veritate sejumlah Rp. 498.352.500,-, tanggal 02 Desember 2011;
968. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Setoran Pajak Daerah Bea Perolehan Hak Atas Tanah Dan Bangunan dengan nama wajib pajak PT. Salve Veritate sejumlah Rp. 4.000.000,-, tanggal 21 Desember 2011;



969. 1 (satu) Eksemplar Fotocopy Legalisir Akta Pemasukan Ke Dalam Perusahaan Nomor: 232/2011, tanggal 5 Desember 2011;
970. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Bukti Penerimaan Negara Bea Pengalihan Hak atas Tanah dan Bangunan, sejumlah Rp. 502.352.500,-;
971. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan Tahun 2011, sejumlah Rp. 52.660.080,-, tanggal 3 Januari 2011;
972. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Setoran Pajak NOP: 317206000600200150, sejumlah Rp. 502.352.500,- tanpa tanggal bulan Desember 2011;
973. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Paspor Sdr. BENNY SIMON TABALUJAN;
974. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Driver Licence Victoria Australia atasnama BENNY SIMON TABALUJAN;
975. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Pencatatan Sipil WNI Kutipan Akte Kelahiran No. 4629/1961, atas nama BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 2 Juni 1961;
976. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Perjataan Ganti Nama Berdasarkan Keputusan Presidium Kabinet No. 127/U/Kop/12/1966, tanggal 18 Maret 1968;
977. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Probationary Licence Victoria Australia atas nama PAULINE LEOW;
978. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir The Republic of Singapore The Womens Charter Certificate Of Marriage Sdr. BENNY SIMON TABALUJAN and Sdri. PAULINE LEOW AI CHOO;
979. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir KTP atas nama SUDIRI OESEP;
980. 1 (satu) Eksemplar Fotocopy Legalisir Akte No. 31, tanggal 24 September 1993 yang berisi Syarat-Syarat Pernikahan antara BENNY SIMON TABALUJAN dan PAULINE LEOW AL CHOO, yang dibuat di hadapan Notaris MOHAMAD ALI;
981. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Keputusan Menteri Hukum Dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia Nomor:

Halaman 279 dari 334 halaman Putusan No. 325/PID/2021/PT DKI.

Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui : Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



AHU-58285.AH.01.01. Tahun 2011 Tentang Pengesahan Badan Hukum Perseroan yang isinya mengesahkan badan hukum PT. Salve Veritate, tanggal 28 November 2011;

982. 1 (satu) Bundel Fotocopy Legalisir Akta Pendirian Perseroan Terbatas "PT. SALVE VERITATE" Nomor: 125, tanggal 22 Oktober 2011;

983. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Keterangan Nilai Jual Objek Pajak Bumi dan Bangunan Untuk Keperluan Membayar Pajak Penghasilan Dari Pengalihan Hak Atas Tanah atau Tanah dan Bangunan atau Bea Perolehan Hak Atas Tanah dan Bangunan, Nomor: Ket.34/WPJ.20/KP/0506/2012, tanggal 5 Januari 2012;

984. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Kuasa dari Sdr. OESEP SUDIRI kepada Sdr. SUPRIYATNO, tanggal 14 Januari 2012;

985. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Bukti Pembayaran oleh SUDIRI OESEP sejumlah Rp. 2.541.000,- untuk Peralihan Hak Pemasukan ke Dalam Perusahaan- Rutin HGB. 909, tanggal 12 Januari 2012;

986. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Tanda Terima Dokumen Nomor Berkas Permohonan: 15/2012 diterima oleh SUDIRI OESEP, tanggal 2 Januari 2012;

987. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Perintah Setor Nomor Berkas Permohonan: 15/2012 atas nama pemohon SUDIRI OESEP, tanggal 2 Januari 2012;

988. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Setoran Pajak Daerah Bea Perolehan Hak Atas Tanah Dan Bangunan dengan nama wajib pajak PT. Salve Veritate sejumlah Rp. 122.792.500,-, tanggal 2 Desember 2011;

989. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Setoran Pajak Daerah Bea Perolehan Hak Atas Tanah Dan Bangunan dengan nama wajib pajak PT. Salve Veritate sejumlah Rp. 4.000.000,-, tanggal 2 Desember 2011;

990. 1 (satu) Eksemplar Fotocopy Legalisir Akta Pemasukan Ke Dalam Perusahaan Nomor: 233/2011, tanggal 5 Desember 2011;

Halaman 280 dari 334 halaman Putusan No. 325/PID/2021/PT DKI.



991. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Bukti Penerimaan Negara Bea Pengalihan Hak atas Tanah dan Bangunan, sejumlah Rp. 126.792.500,-;
992. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan Tahun 2011, sejumlah Rp. 52.660.080,-, tanggal 3 Januari 2011;
993. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Setoran Pajak NOP: 317206000600200150, sejumlah Rp. 126.792.500,-, tanggal 1 Desember 2011;
994. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Paspor Sdr. BENNY SIMON TABALUJAN;
995. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Driver Licence Victoria Australia atasnama BENNY SIMON TABALUJAN;
996. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Pencatatan Sipil WNI Kutipan Akte Kelahiran No. 4629/1961, atas nama BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 2 Juni 1961;
997. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Perjataan Ganti Nama Berdasarkan Keputusan Presidium Kabinet No. 127/U/Kop/12/1966, tanggal 18 Maret 1968;
998. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Probationary Licence Victoria Australia atas nama PAULINE LEOW;
999. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir The Republic of Singapore The Womens Charter Certificate Of Marriage Sdr. BENNY SIMON TABALUJAN and Sdri. PAULINE LEOW AI CHOO;
1000. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir KTP atas nama SUDIRI OESEP;
1001. 1 (satu) Eksemplar Fotocopy Legalisir Akte No. 31, tanggal 24 September 1993 yang berisi Syarat-Syarat Pernikahan antara BENNY SIMON TABALUJAN dan PAULINE LEOW AL CHOO, yang dibuat di hadapan Notaris MOHAMAD ALI;
1002. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Keputusan Menteri Hukum Dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia Nomor: AHU-58285.AH.01.01. Tahun 2011 Tentang Pengesahan Badan Hukum Perseroan yang isinya mengesahkan badan hukum PT. Salve Veritate, tanggal 28 November 2011;

Halaman 281 dari 334 halaman **Putusan No. 325/PID/2021/PT DKI.**

Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui : Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



1003. 1 (satu) Bundel Fotocopy Legalisir Akta Pendirian Perseroan Terbatas "PT. SALVE VERITATE" Nomor: 125, tanggal 22 Oktober 2011;
1004. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Keterangan Nilai Jual Objek Pajak Bumi dan Bangunan Untuk Keperluan Membayar Pajak Penghasilan Dari Pengalihan Hak Atas Tanah atau Tanah dan Bangunan atau Bea Perolehan Hak Atas Tanah dan Bangunan, Nomor: Ket.34/WPJ.20/KP/0506/2012, tanggal 5 Januari 2012;
1005. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Kuasa dari Sdr. OESEP SUDIRI kepada Sdr. SUPRIYATNO, tanggal 14 Januari 2012;
1006. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Bukti Pembayaran oleh SUDIRI OESEP sejumlah Rp. 2.575.000,- untuk Peralihan Hak Pemasukan ke Dalam Perusahaan- Rutin HGB. 910, tanggal 13 Januari 2012;
1007. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Tanda Terima Dokumen Nomor Berkas Permohonan: 1065/2012 diterima oleh SUDIRI OESEP, tanggal 12 Januari 2012;
1008. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Perintah Setor Nomor Berkas Permohonan: 1065/2012 atas nama pemohon SUDIRI OESEP, tanggal 12 Januari 2012;
1009. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Setoran Pajak Daerah Bea Perolehan Hak Atas Tanah Dan Bangunan dengan nama wajib pajak PT. Salve Veritate sejumlah Rp. 124.535.000,-, tanggal 2 Desember 2011;
1010. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Setoran Pajak Daerah Bea Perolehan Hak Atas Tanah Dan Bangunan dengan nama wajib pajak PT. Salve Veritate sejumlah Rp. 4.000.000,-, tanggal 2 Desember 2011;
1011. 1 (satu) Eksemplar Fotocopy Legalisir Akta Pemasukan Ke Dalam Perusahaan Nomor: 234/2011, tanggal 5 Desember 2011;
1012. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Bukti Penerimaan Negara Bea Pengalihan Ha katas Tanah dan Bangunan, sejumlah Rp. 128.535.000,-;

Halaman 282 dari 334 halaman **Putusan No. 325/PID/2021/PT DKI.**



1013. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan Tahun 2011, sejumlah Rp. 52.660.080,-, tanggal 3 Januari 2011;
1014. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Setoran Pajak NOP: 317206000600200150, sejumlah Rp. 128.535.000,-, tanggal 1 Desember 2011;
1015. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Paspor Sdr. BENNY SIMON TABALUJAN;
1016. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Driver Licence Victoria Australia atasnama BENNY SIMON TABALUJAN;
1017. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Pencatatan Sipil WNI Kutipan Akte Kelahiran No. 4629/1961, atas nama BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 2 Juni 1961;
1018. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Perjataan Ganti Nama Berdasarkan Keputusan Presidium Kabinet No. 127/U/Kop/12/1966, tanggal 18 Maret 1968;
1019. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Probationary Licence Victoria Australia atas nama PAULINE LEOW;
1020. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir The Republic of Singapore The Womens Charter Certificate Of Marriage Sdr. BENNY SIMON TABALUJAN and Sdri. PAULINE LEOW AI CHOO;
1021. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir KTP atas nama SUDIRI OESEP;
1022. 1 (satu) Eksemplar Fotocopy Legalisir Akte No. 31, tanggal 24 September 1993 yang berisi Syarat-Syarat Pernikahan antara BENNY SIMON TABALUJAN dan PAULINE LEOW AL CHOO, yang dibuat di hadapan Notaris MOHAMAD ALI;
1023. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Keputusan Menteri Hukum Dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia Nomor: AHU-58285.AH.01.01. Tahun 2011 Tentang Pengesahan Badan Hukum Perseroan yang isinya mengesahkan badan hukum PT. Salve Veritate, tanggal 28 November 2011;
1024. 1 (satu) Bundel Fotocopy Legalisir Akta Pendirian Perseroan Terbatas "PT. SALVE VERITATE" Nomor: 125, tanggal 22 Oktober 2011;

Halaman 283 dari 334 halaman Putusan No. 325/PID/2021/PT DKI.



1025. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Keterangan Nilai Jual Objek Pajak Bumi dan Bangunan Untuk Keperluan Membayar Pajak Penghasilan Dari Pengalihan Hak Atas Tanah atau Tanah dan Bangunan atau Bea Perolehan Hak Atas Tanah dan Bangunan, Nomor: Ket.34/WPJ.20/KP/0506/2012, tanggal 5 Januari 2012;
1026. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Kuasa dari Sdr. OESEP SUDIRI kepada Sdr. SUPRIYATNO, tanggal 14 Januari 2012;
1027. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Bukti Pembayaran oleh SUDIRI OESEP sejumlah Rp. 8.906.000,- untuk Peralihan Hak Pemasukan ke Dalam Perusahaan- Rutin HGB. 911, tanggal 12 Januari 2012;
1028. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Tanda Terima Dokumen Nomor Berkas Permohonan: 12/2012 diterima oleh SUDIRI OESEP, tanggal 2 Januari 2012;
1029. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Perintah Setor Nomor Berkas Permohonan: 12/2012 atas nama pemohon SUDIRI OESEP, tanggal 2 Januari 2012;
1030. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Setoran Pajak Daerah Bea Perolehan Hak Atas Tanah Dan Bangunan dengan nama wajib pajak PT. Salve Veritate sejumlah Rp. 446.597.500,-, tanggal 2 Desember 2011;
1031. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Setoran Pajak Daerah Bea Perolehan Hak Atas Tanah Dan Bangunan dengan nama wajib pajak PT. Salve Veritate sejumlah Rp. 4.000.000,-, tanggal 2 Desember 2011;
1032. 1 (satu) Eksemplar Fotocopy Legalisir Akta Pemasukan Ke Dalam Perusahaan Nomor: 235/2011, tanggal 5 Desember 2011;
1033. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Bukti Penerimaan Negara Bea Pengalihan Hak Atas Tanah dan Bangunan, sejumlah Rp. 450.897.500,-;
1034. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan Tahun 2011, sejumlah Rp. 52.660.080,-, tanggal 3 Januari 2011;



1035. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Setoran Pajak NOP: 317206000600200150, sejumlah Rp. 450.897.500,-, tanggal 1 Desember 2011;
1036. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Paspor Sdr. BENNY SIMON TABALUJAN;
1037. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Driver Licence Victoria Australia atasnama BENNY SIMON TABALUJAN;
1038. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Pencatatan Sipil WNI Kutipan Akte Kelahiran No. 4629/1961, atas nama BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 2 Juni 1961;
1039. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Perjataan Ganti Nama Berdasarkan Keputusan Presidium Kabinet No. 127/U/Kop/12/1966, tanggal 18 Maret 1968;
1040. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Probationary Licence Victoria Australia atas nama PAULINE LEOW;
1041. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir The Republic of Singapore The Womens Charter Certificate Of Marriage Sdr. BENNY SIMON TABALUJAN and Sdri. PAULINE LEOW AI CHOO;
1042. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir KTP atas nama SUDIRI OESEP;
1043. 1 (satu) Eksemplar Fotocopy Legalisir Akte No. 31, tanggal 24 September 1993 yang berisi Syarat-Syarat Pernikahan antara BENNY SIMON TABALUJAN dan PAULINE LEOW AL CHOO, yang dibuat di hadapan Notaris MOHAMAD ALI;
1044. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Keputusan Menteri Hukum Dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia Nomor: AHU-58285.AH.01.01. Tahun 2011 Tentang Pengesahan Badan Hukum Perseroan yang isinya mengesahkan badan hukum PT. Salve Veritate, tanggal 28 November 2011;
1045. 1 (satu) Bundel Fotocopy Legalisir Akta Pendirian Perseroan Terbatas "PT. SALVE VERITATE" Nomor: 125, tanggal 22 Oktober 2011;
1046. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Keterangan Nilai Jual Objek Pajak Bumi dan Bangunan Untuk Keperluan Membayar Pajak Penghasilan Dari Pengalihan Hak Atas

Halaman 285 dari 334 halaman **Putusan No. 325/PID/2021/PT DKI.**

Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui : Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



Tanah atau Tanah dan Bangunan atau Bea Perolehan Hak Atas Tanah dan Bangunan, Nomor: Ket.34/WPJ.20/KP/0506/2012, tanggal 5 Januari 2012;

1047. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Kuasa dari Sdr. OESEP SUDIRI kepada Sdr. SUPRIYATNO, tanggal 14 Januari 2012;

1048. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Bukti Pembayaran oleh SUDIRI OESEP sejumlah Rp. 2.522.000,- untuk Peralihan Hak Pemasukan ke Dalam Perusahaan- Rutin HGB. 912, tanggal 12 Januari 2012;

1049. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Tanda Terima Dokumen Nomor Berkas Permohonan: 1052/2012 diterima oleh SUDIRI OESEP, tanggal 12 Januari 2012;

1050. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Perintah Setor Nomor Berkas Permohonan: 1052/2012 atas nama pemohon SUDIRI OESEP, tanggal 12 Januari 2012;

1051. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Setoran Pajak Daerah Bea Perolehan Hak Atas Tanah Dan Bangunan dengan nama wajib pajak PT. Salve Veritate sejumlah Rp. 121.870.000,-, tanggal 2 Desember 2011;

1052. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Setoran Pajak Daerah Bea Perolehan Hak Atas Tanah Dan Bangunan dengan nama wajib pajak PT. Salve Veritate sejumlah Rp. 4.000.000,-, tanggal 2 Desember 2011;

1053. 1 (satu) Eksemplar Fotocopy Legalisir Akta Pemasukan Ke Dalam Perusahaan Nomor: 236/2011, tanggal 5 Desember 2011;

1054. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Bukti Penerimaan Negara Bea Pengalihan Ha katas Tanah dan Bangunan, sejumlah Rp. 125.870.000,-;

1055. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan Tahun 2011, sejumlah Rp. 52.660.080,-, tanggal 3 Januari 2011;

1056. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Setoran Pajak NOP: 317206000600200150, sejumlah Rp. 125.870.000,-, tanggal 1 Desember 2011;

Halaman 286 dari 334 halaman Putusan No. 325/PID/2021/PT DKI.



1057. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Paspor Sdr. BENNY SIMON TABALUJAN;
1058. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Driver Licence Victoria Australia atasnama BENNY SIMON TABALUJAN;
1059. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Pencatatan Sipil WNI Kutipan Akte Kelahiran No. 4629/1961, atas nama BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 2 Juni 1961;
1060. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Perjataan Ganti Nama Berdasarkan Keputusan Presidium Kabinet No. 127/U/Kop/12/1966, tanggal 18 Maret 1968;
1061. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Probationary Licence Victoria Australia atas nama PAULINE LEOW;
1062. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir The Republic of Singapore The Womens Charter Certificate Of Marriage Sdr. BENNY SIMON TABALUJAN and Sdri. PAULINE LEOW AI CHOO;
1063. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir KTP atas nama SUDIRI OESEP;
1064. 1 (satu) Eksemplar Fotocopy Legalisir Akte No. 31, tanggal 24 September 1993 yang berisi Syarat-Syarat Pernikahan antara BENNY SIMON TABALUJAN dan PAULINE LEOW AL CHOO, yang dibuat di hadapan Notaris MOHAMAD ALI;
1065. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Keputusan Menteri Hukum Dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia Nomor: AHU-58285.AH.01.01. Tahun 2011 Tentang Pengesahan Badan Hukum Perseroan yang isinya mengesahkan badan hukum PT. Salve Veritate, tanggal 28 November 2011;
1066. 1 (satu) Bundel Fotocopy Legalisir Akta Pendirian Perseroan Terbatas "PT. SALVE VERITATE" Nomor: 125, tanggal 22 Oktober 2011;
1067. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Keterangan Nilai Jual Objek Pajak Bumi dan Bangunan Untuk Keperluan Membayar Pajak Penghasilan Dari Pengalihan Hak Atas Tanah atau Tanah dan Bangunan atau Bea Perolehan Hak Atas Tanah dan Bangunan, Nomor: Ket.34/WPJ.20/KP/0506/2012, tanggal 5 Januari 2012;

Halaman 287 dari 334 halaman **Putusan No. 325/PID/2021/PT DKI.**

Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui : Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

1068. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Kuasa dari Sdr. OESEP SUDIRI kepada Sdr. SUPRIYATNO, tanggal 14 Januari 2012;
1069. 1 (satu) Eksemplar Fotocopy Legalisir SHM No: M/269/Gapuramuka, seluas 2.240M2;
1070. 1 (satu) Eksemplar Fotocopy Legalisir Akta Jual Beli No: 713/Bks/1975, tanggal 23 Oktober 1975, seluas 2.240M2 SHM M/269/Gapuramuka;
1071. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Peralihan Hak seluas 2.240M2;
1072. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Ketetapan Pajak Hasil Bumi;
1073. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Pemberitahuan Ketetapan IPEDA Tanda Pembayaran IPEDA tahun 1974, sejumlah Rp. 1729.73;
1074. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Pemberitahuan Ketetapan IPEDA Tanda Pembayaran IPEDA tahun 1973, sejumlah Rp. 617.76;
1075. 2 (dua) Lembar Fotocopy Legalisir Konversi Hak Atas Tanah Menurut Undang-Undang Pokok Agraria No:5/1960 Jo.Peraturan Menteri Agraria No.2/1962, tanggal 30 Maret 1974;
1076. 4 (empat) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Keterangan dan Pernyataan luas 3.540M2 Kohir No.396, Persil. 22/23, Kelas SII/SIII, tanggal 6 April 1974;
1077. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Pengumuman luas 3.540M2 Kohir No.396, Persil. 22/23, Kelas SII/SII, tanggal 30 Maret 1974;
1078. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Pernyataan Penunjukan Batas dan Luas oleh MUNAH BT. H. ANWAR, tanggal 6 April 1974;
1079. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Pemberitahuan Ketetapan IPEDA Tanda Pembayaran IPEDA tahun 1974, sejumlah Rp. 381.150;

Halaman 288 dari 334 halaman **Putusan No. 325/PID/2021/PT DKI.**

Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui : Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



1080. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir KTP atas nama ISKANDAR WIRIADISURYA dan KTP atas nama JAMES DANIEL TABALUJAN;
1081. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Keterangan Pendaftaran Tanah oleh ISKANDAR WIRIADISURYA, tanggal 10 Maret 1998;
1082. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Bukti Pembayaran sebesar Rp. 288.900, tanggal 10 Maret 1998;
1083. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Perintah Setor No: 597/623/98, tanggal 10 Maret 1998;
1084. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Tanda Penerimaan No: 597/623/98, tanggal 10 Maret 1998;
1085. 3 (tiga) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Setoran Pajak sebesar Rp. 27.216.000,-, tanggal 22 Desember 1997;
1086. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Kuasa dari JAMES DANIEL TABALUJAN kepada ISKANDAR WIRIADISURYA, tanggal 5 November 1997;
1087. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Keterangan No: 73/1.711.1, tanggal 17 Desember 1997;
1088. 1 (satu) Eksemplar Fotocopy Legalisir SHM No: M/269/Gapuramuka, tanggal 3 Juni 1974;
1089. 1 (satu) Eksemplar Fotocopy Legalisir Gambar Situasi Nomor: 530/1974, tanggal 3 Juni 1974;
1090. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Pernyataan Pelepasan Hak oleh BENNY SIMON TABALUJAN atas hak tanah milik: 436/Cakungbarat dan diturunkan menjadi HGB;
1091. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Paspor Sdr. BENNY SIMON TABALUJAN;
1092. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Driver Licence Victoria Australia atasnama BENNY SIMON TABALUJAN;
1093. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Pencatatan Sipil WNI Kutipan Akte Kelahiran No. 4629/1961, atas nama BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 2 Juni 1961;
1094. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Perjataan Ganti Nama Berdasarkan Keputusan Presidium Kabinet No. 127/U/Kop/12/1966, tanggal 18 Maret 1968;

Halaman 289 dari 334 halaman Putusan No. 325/PID/2021/PT DKI.

Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui : Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



1095. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Probationary Licence Victoria Australia atas nama PAULINE LEOW;
1096. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir The Republic of Singapore The Womens Charter Certificate Of Marriage Sdr. BENNY SIMON TABALUJAN and Sdri. PAULINE LEOW AI CHOO;
1097. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan tahun 2011, sejumlah Rp. 5.707.520,-;
1098. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Kuasa dari BENNY SIMON TABALUJAN kepada SUPRIYATNO, tanggal 24 Mei 2011;
1099. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Perubahan HM menjadi HGB atau HP dan HGB menjadi HP tanpa SK tanpa Ganti Blanko H.M.436, sejumlah Rp. 50.000,-, tanggal 25 Mei 2011;
1100. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Perintah Setor Nomor Berkas Permohonan: 17002/2011 atas nama pemohon SUPRIYATNO, tanggal 25 Mei 2012;
1101. 1 (satu) Lembar Surat Pernyataan Pemisahan/Penggabungan Sertipikat seluas 236M2 dan 2004M2, tanggal 15 Agustus 2011;
1102. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Kuasa dari Sdr. BENNY SIMON TABALUJAN kepada Sdr. SUPRIYANTO, tanggal 24 Mei 2011;
1103. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Paspor Sdr. BENNY SIMON TABALUJAN;
1104. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Driver Licence Victoria Australia atasnama BENNY SIMON TABALUJAN;
1105. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Pencatatan Sipil WNI Kutipan Akte Kelahiran No. 4629/1961, atas nama BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 2 Juni 1961;
1106. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Perjataan Ganti Nama Berdasarkan Keputusan Presidium Kabinet No. 127/U/Kop/12/1966, tanggal 18 Maret 1968;



1107. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Probationary Licence Victoria Australia atas nama PAULINE LEOW;
1108. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir The Republic of Singapore The Womens Charter Certificate Of Marriage Sdr. BENNY SIMON TABALUJAN and Sdri. PAULINE LEOW AL CHOO;
1109. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Bukti Pembayaran oleh SUPRIYATNO sejumlah Rp. 100.000,- untuk Pemisahan (Surat Ukur Sudah Ada) (BPNRI.II.9.e) HGB.878, tanggal 15 Agustus 2011;
1110. 1 (satu) Eksemplar Fotocopy Legalisir Akte No. 31, tanggal 24 September 1993 yang berisi Syarat-Syarat Pernikahan antara BENNY SIMON TABALUJAN dan PAULINE LEOW AL CHOO, yang dibuat di hadapan Notaris MOHAMAD ALI;
1111. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Tanda Terima Dokumen Nomor Berkas Permohonan: 26408/2011 diterima oleh SUPRIYATNO, tanggal 15 Agustus 2011;
1112. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Perintah Setor Nomor Berkas Permohonan: 26408/2011 atas nama pemohon SUPRIYATNO, tanggal 15 Agustus 2011;
1113. 1 (satu) Lembar Eksemplar Fotocopy Legalisir Surat Ukur No: 40/Cakungbarat.2011, tanggal 12 Agustus 2011;
1114. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Bukti Pembayaran oleh SUDIRI OESEP sejumlah Rp. 2.604.000,- untuk Peralihan Hak Pemasukan ke Dalam Perusahaan- Rutin HGB. 913, tanggal 13 Januari 2012;
1115. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Tanda Terima Dokumen Nomor Berkas Permohonan: 1066/2012 diterima oleh SUDIRI OESEP, tanggal 12 Januari 2012;
1116. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Perintah Setor Nomor Berkas Permohonan: 1066/2012 atas nama pemohon SUDIRI OESEP, tanggal 12 Januari 2012;
1117. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Setoran Pajak Daerah Bea Perolehan Hak Atas Tanah Dan Bangunan dengan nama wajib pajak PT. Salve Veritate sejumlah Rp. 125.258.000,-, tanggal 2 Desember 2011;



1118. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Setoran Pajak Daerah Bea Perolehan Hak Atas Tanah Dan Bangunan dengan nama wajib pajak PT. Salve Veritate sejumlah Rp. 4.000.000,-, tanggal 2 Desember 2011;
1119. 1 (satu) Eksemplar Fotocopy Legalisir Akta Pemasukan Ke Dalam Perusahaan Nomor: 237/2011, tanggal 5 Desember 2011;
1120. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Bukti Penerimaan Negara Bea Pengalihan Ha katas Tanah dan Bangunan, sejumlah Rp. 129.258.000,-;
1121. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan Tahun 2011, sejumlah Rp. 5.707.520,-, tanggal 3 Januari 2011;
1122. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Setoran Pajak NOP: 317206000600200760, sejumlah Rp. 129.258.000,-, tanggal 1 Desember 2011;
1123. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Paspor Sdr. BENNY SIMON TABALUJAN;
1124. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Driver Licence Victoria Australia atasnama BENNY SIMON TABALUJAN;
1125. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Pencatatan Sipil WNI Kutipan Akte Kelahiran No. 4629/1961, atas nama BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 2 Juni 1961;
1126. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Perjataan Ganti Nama Berdasarkan Keputusan Presidium Kabinet No. 127/U/Kop/12/1966, tanggal 18 Maret 1968;
1127. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Probationary Licence Victoria Australia atas nama PAULINE LEOW;
1128. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir The Republic of Singapore The Womens Charter Certificate Of Marriage Sdr. BENNY SIMON TABALUJAN and Sdri. PAULINE LEOW AI CHOO;
1129. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir KTP atas nama SUDIRI OESEP;
1130. 1 (satu) Eksemplar Fotocopy Legalisir Akte No. 31, tanggal 24 September 1993 yang berisi Syarat-Syarat Pernikahan



antara BENNY SIMON TABALUJAN dan PAULINE LEOW AL CHOO, yang dibuat di hadapan Notaris MOHAMAD ALI;

1131. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Keputusan Menteri Hukum Dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia Nomor: AHU-58285.AH.01.01. Tahun 2011 Tentang Pengesahan Badan Hukum Perseroan yang isinya mengesahkan badan hukum PT. Salve Veritate, tanggal 28 November 2011;
1132. 1 (satu) Bundel Fotocopy Legalisir Akta Pendirian Perseroan Terbatas "PT. SALVE VERITATE" Nomor: 125, tanggal 22 Oktober 2011;
1133. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Keterangan Nilai Jual Objek Pajak Bumi dan Bangunan Untuk Keperluan Membayar Pajak Penghasilan Dari Pengalihan Hak Atas Tanah atau Tanah dan Bangunan atau Bea Perolehan Hak Atas Tanah dan Bangunan, Nomor: Ket.35/WPJ.20/KP/0506/2012, tanggal 5 Januari 2012;
1134. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Kuasa dari Sdr. OESEP SUDIRI kepada Sdr. SUPRIYATNO, tanggal 14 Januari 2012;
1135. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Tanda Terima Dokumen Nomor Berkas Permohonan: 6/2012 diterima oleh SUDIRI OESEP, tanggal 12 Januari 2012;
1136. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Perintah Setor Nomor Berkas Permohonan: 6/2012 atas nama pemohon SUDIRI OESEP, tanggal 12 Januari 2012;
1137. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Setoran Pajak Daerah Bea Perolehan Hak Atas Tanah Dan Bangunan dengan nama wajib pajak PT. Salve Veritate sejumlah Rp. 11.222.000,-, tanggal 2 Desember 2011;
1138. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Setoran Pajak Daerah Bea Perolehan Hak Atas Tanah Dan Bangunan dengan nama wajib pajak PT. Salve Veritate sejumlah Rp. 4.000.000,-, tanggal 2 Desember 2011;
1139. 1 (satu) Eksemplar Fotocopy Legalisir Akta Pemasukan Ke Dalam Perusahaan Nomor: 238/2011, tanggal 5 Desember 2011;

Halaman 293 dari 334 halaman **Putusan No. 325/PID/2021/PT DKI.**



1140. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Bukti Penerimaan Negara Bea Pengalihan Hak atas Tanah dan Bangunan, sejumlah Rp. 15.222.000,-;
1141. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan Tahun 2011, sejumlah Rp. 5.707.000,-, tanggal 3 Januari 2011;
1142. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Setoran Pajak NOP: 317206000600200760, sejumlah Rp. 15.222.000,-, tanggal 1 Desember 2011;
1143. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Paspor Sdr. BENNY SIMON TABALUJAN;
1144. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Driver Licence Victoria Australia atasnama BENNY SIMON TABALUJAN;
1145. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Pencatatan Sipil WNI Kutipan Akte Kelahiran No. 4629/1961, atas nama BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 2 Juni 1961;
1146. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Perjataan Ganti Nama Berdasarkan Keputusan Presidium Kabinet No. 127/U/Kop/12/1966, tanggal 18 Maret 1968;
1147. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Probationary Licence Victoria Australia atas nama PAULINE LEOW;
1148. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir The Republic of Singapore The Womens Charter Certificate Of Marriage Sdr. BENNY SIMON TABALUJAN and Sdri. PAULINE LEOW AL CHOO;
1149. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir KTP atas nama SUDIRI OESEP;
1150. 1 (satu) Eksemplar Fotocopy Legalisir Akte No. 31, tanggal 24 September 1993 yang berisi Syarat-Syarat Pernikahan antara BENNY SIMON TABALUJAN dan PAULINE LEOW AL CHOO, yang dibuat di hadapan Notaris MOHAMAD ALI;
1151. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Keputusan Menteri Hukum Dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia Nomor: AHU-58285.AH.01.01. Tahun 2011 Tentang Pengesahan Badan Hukum Perseroan yang isinya mengesahkan badan hukum PT. Salve Veritate, tanggal 28 November 2011;



1152. 1 (satu) Bundel Fotocopy Legalisir Akta Pendirian Perseroan Terbatas "PT. SALVE VERITATE" Nomor: 125, tanggal 22 Oktober 2011;
1153. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Keterangan Nilai Jual Objek Pajak Bumi dan Bangunan Untuk Keperluan Membayar Pajak Penghasilan Dari Pengalihan Hak Atas Tanah atau Tanah dan Bangunan atau Bea Perolehan Hak Atas Tanah dan Bangunan, Nomor: Ket.35/WPJ.20/KP/0506/2012, tanggal 5 Januari 2012;
1154. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Kuasa dari Sdr. OESEP SUDIRI kepada Sdr. SUPRIYATNO, tanggal 14 Januari 2012;
1155. 1 (satu) Eksemplar Fotocopy Legalisir SHM No: M/571/Gapuramuka, atas nama HANS GERARD TABALUJAN, seluas 4.770M2;
1156. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Peralihan Hak, seluas 4.770M2;
1157. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Peralihan Hak, seluas 1.470M2
1158. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Peralihan Hak, seluas 3.075M2
1159. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Pengumuman permohonan Conversi Hak Atas Tanah seluas 4.770M2, tanggal 9 Agustus 1978;
1160. 1 (satu) Eksemplar Fotocopy Legalisir Akta Jual Beli No: 522/Bks/1975, tanggal 9 Agustus 1975;
1161. 2 (dua) Lembar Fotocopy Legalisir Permohonan untuk Mendapatkan Idzin Pemindahan Hak Girik C. 818, seluas 4.770M2;
1162. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Pernyataan Hak Girik C. 818, seluas 4.770M2;
1163. 1 (satu) Eksemplar Fotocopy Legalisir Akta Jual Beli No: 523/Bks/1975, tanggal 9 Agustus 1975;
1164. 2 (dua) Lembar Fotocopy Legalisir Permohonan untuk Mendapatkan Idzin Pemindahan Hak Girik C. 886, seluas 1.40M2;

Halaman 295 dari 334 halaman **Putusan No. 325/PID/2021/PT DKI.**

Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui : Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



1165. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Permohonan Pengukuran oleh CARLO HEIN TABALUJAN pada girik no C.886 seluas 1.400M2, tanggal 9 Agustuss 1975;
1166. 2 (dua) Lembar Fotocopy Legalisir Conversi Hak Atas Tanah Menurut Undang-Undang Pokok Agraria atas Girik. C.886, seluas 1.400M2, tanggal 9 Agustus 1975;
1167. 2 (dua) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Keterangan dan Pernyataan oleh MINAH B. H. ROMI atas girik C.886, seluas 1.400M2, tanggal 9 Agustus 1975;
1168. 2 (dua) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Pernyataan Penunjuk Batas dan Luas atas Girik. C.886, seluas 1.400M2, tanggal 9 Agustus 1975;
1169. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Pengumuman permohonan Conversi Hak Atas Tanah seluas 1.400M2, tanggal 9 Agustus 1978;
1170. 2 (dua) Lembar Fotocopy Legalisir KTP atas nama ACHMAD FAUZY, atas nama ISKANDAR WIRIADISURYA, atas nama HANS GERARD TABALUJAN, atas nama STIEN HILDA KEMBOEAN, atas nama CARLO HEIN TABALUJAN, dan atas nama ACHMAD FAUZY;
1171. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Keterangan Pendaftaran Tanah atas nama ISKANDAR WIRIADISURYA, tanggal 10 Maret 1998;
1172. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Tanda Penerimaan No: 305/597/623/98, tanggal 10 Maret 1998;
1173. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Kuasa dari CARLO HEIN TABALUJAN kepada ACHMAD FAUZY, tanggal 29 Mei 1998;
1174. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Kuasa dari STIEN HILDA KEMBOEAN kepada ACHMAD FAUZY, tanggal 29 Mei 1998;
1175. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Kuasa dari HANS GERARD TABALUJAN kepada ISKANDAR WIRIADISURYA, tanggal 5 November 1997;
1176. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Keterangan No: 98/1.1.711.1, tanggal 17 Desember 1997;

Halaman 296 dari 334 halaman **Putusan No. 325/PID/2021/PT DKI.**



1177. 1 (satu) Eksemplar Fotocopy Legalisir Surat Hak Milik No. M/571/Gapuramuka seluas 6.170M2, atas nama pemilik HANS GERARD TABALUJAN;
1178. 1 (satu) Eksemplar Fotocopy Legalisir Surat Ukur No: 2129/1975, tanggal 19 Desember 1975;
1179. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Pendaftaran Pemisahan SHM No: M/882/Cakungbarat, tanggal 15 Agustus 2011;
1180. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Kuasa dari Sdr. BENNY SIMON TABALUJAN kepada Sdr. SUPRIYANTO, tanggal 15 Agustus 2011;
1181. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat pernyataan pemisahan/penggabungan Sertifikat SHM No: M/882/Cakungbarat, tanggal 15 Agustus 2011;
1182. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Paspor Sdr. BENNY SIMON TABALUJAN;
1183. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Driver Licence Victoria Australia atasnama BENNY SIMON TABALUJAN;
1184. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Pencatatan Sipil WNI Kutipan Akte Kelahiran No. 4629/1961, atas nama BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 2 Juni 1961;
1185. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Perjataan Ganti Nama Berdasarkan Keputusan Presidium Kabinet No. 127/U/Kop/12/1966, tanggal 18 Maret 1968;
1186. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Probationary Licence Victoria Australia atas nama PAULINE LEOW;
1187. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir The Republic of Singapore The Womens Charter Certificate Of Marriage Sdr. BENNY SIMON TABALUJAN and Sdri. PAULINE LEOW AI CHOO;
1188. 1 (satu) Eksemplar Fotocopy Legalisir Akte No. 31, tanggal 24 September 1993 yang berisi Syarat-Syarat Pernikahan antara BENNY SIMON TABALUJAN dan PAULINE LEOW AL CHOO, yang dibuat di hadapan Notaris MOHAMAD ALI;



1189. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Perintah Setor Nomor Berkas Permohonan: 26406/2011 atas nama pemohon SUPRIYATNO, tanggal 15 Agustus 2011;
1190. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Tanda Terima Dokumen Nomor Berkas Permohonan: 26406/2011 atas nama pemohon SUPRIYATNO, tanggal 15 Agustus 2011;
1191. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Bukti Pembayaran oleh SUDIRI OESEP sejumlah Rp. 3.479.000,- untuk Peralihan Hak Pemasukan ke Dalam Perusahaan- Rutin HGB. 915, tanggal 13 Januari 2012;
1192. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Tanda Terima Dokumen Nomor Berkas Permohonan: 1074/2012 diterima oleh SUDIRI OESEP, tanggal 12 Januari 2012;
1193. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Perintah Setor Nomor Berkas Permohonan: 1074/2012 atas nama pemohon SUDIRI OESEP, tanggal 12 Januari 2012;
1194. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Setoran Pajak Daerah Bea Perolehan Hak Atas Tanah Dan Bangunan dengan nama wajib pajak PT. Salve Veritate sejumlah Rp. 169.569.500,-, tanggal 2 Desember 2011;
1195. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Setoran Pajak Daerah Bea Perolehan Hak Atas Tanah Dan Bangunan dengan nama wajib pajak PT. Salve Veritate sejumlah Rp. 4.000.000,-, tanggal 2 Desember 2011;
1196. 1 (satu) Eksemplar Fotocopy Legalisir Akta Pemasukan Ke Dalam Perusahaan Nomor: 239/2011, tanggal 5 Desember 2011;
1197. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Bukti Penerimaan Negara Bea Pengalihan Hak atas Tanah dan Bangunan, sejumlah Rp. 173.569.000,-;
1198. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan Tahun 2011, sejumlah Rp. 15.451.072,-, tanggal 3 Januari 2011;
1199. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Setoran Pajak NOP: 317206000600200790, sejumlah Rp. 173.569.500,-, tanggal 1 Desember 2011;



1200. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Paspor Sdr. BENNY SIMON TABALUJAN;
1201. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Driver Licence Victoria Australia atasnama BENNY SIMON TABALUJAN;
1202. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Pencatatan Sipil WNI Kutipan Akte Kelahiran No. 4629/1961, atas nama BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 2 Juni 1961;
1203. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Perjataan Ganti Nama Berdasarkan Keputusan Presidium Kabinet No. 127/U/Kop/12/1966, tanggal 18 Maret 1968;
1204. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Probationary Licence Victoria Australia atas nama PAULINE LEOW;
1205. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir The Republic of Singapore The Womens Charter Certificate Of Marriage Sdr. BENNY SIMON TABALUJAN and Sdri. PAULINE LEOW AI CHOO;
1206. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir KTP atas nama SUDIRI OESEP;
1207. 1 (satu) Eksemplar Fotocopy Legalisir Akte No. 31, tanggal 24 September 1993 yang berisi Syarat-Syarat Pernikahan antara BENNY SIMON TABALUJAN dan PAULINE LEOW AL CHOO, yang dibuat di hadapan Notaris MOHAMAD ALI;
1208. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Keputusan Menteri Hukum Dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia Nomor: AHU-58285.AH.01.01. Tahun 2011 Tentang Pengesahan Badan Hukum Perseroan yang isinya mengesahkan badan hukum PT. Salve Veritate, tanggal 28 November 2011;
1209. 1 (satu) Bundel Fotocopy Legalisir Akta Pendirian Perseroan Terbatas "PT. SALVE VERITATE" Nomor: 125, tanggal 22 Oktober 2011;
1210. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Keterangan Nilai Jual Objek Pajak Bumi dan Bangunan Untuk Keperluan Membayar Pajak Penghasilan Dari Pengalihan Hak Atas Tanah atau Tanah dan Bangunan atau Bea Perolehan Hak Atas Tanah dan Bangunan, Nomor: Ket.34/WPJ.20/KP/0506/2012, tanggal 5 Januari 2012;

Halaman 299 dari 334 halaman **Putusan No. 325/PID/2021/PT DKI.**

Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui :

Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



1211. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Bukti Pembayaran oleh SUDIRI OESEP sejumlah Rp. 4.279.000,- untuk Peralihan Hak Pemasukan ke Dalam Perusahaan- Rutin HGB. 916, tanggal 14 Januari 2012;
1212. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Tanda Terima Dokumen Nomor Berkas Permohonan: 17/2012 diterima oleh SUDIRI OESEP, tanggal 2 Januari 2012;
1213. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Perintah Setor Nomor Berkas Permohonan: 17/2012 atas nama pemohon SUDIRI OESEP, tanggal 2 Januari 2012;
1214. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Setoran Pajak Daerah Bea Perolehan Hak Atas Tanah Dan Bangunan dengan nama wajib pajak PT. Salve Veritate sejumlah Rp. 210.075.500,-, tanggal 2 Desember 2011;
1215. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Setoran Pajak Daerah Bea Perolehan Hak Atas Tanah Dan Bangunan dengan nama wajib pajak PT. Salve Veritate sejumlah Rp. 4.000.000,-, tanggal 2 Desember 2011;
1216. 1 (satu) Eksemplar Fotocopy Legalisir Akta Pemasukan Ke Dalam Perusahaan Nomor: 240/2011, tanggal 5 Desember 2011;
1217. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Bukti Penerimaan Negara Bea Pengalihan Hak Atas Tanah dan Bangunan, sejumlah Rp. 214.075.500,-;
1218. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan Tahun 2011, sejumlah Rp. 15.451.072,-, tanggal 3 Januari 2011;
1219. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Setoran Pajak NOP: 317206000600200790, sejumlah Rp. 214.075.500,-, tanggal 1 Desember 2011;
1220. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Paspor Sdr. BENNY SIMON TABALUJAN;
1221. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Driver Licence Victoria Australia atasnama BENNY SIMON TABALUJAN;



1222. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Pencatatan Sipil WNI Kutipan Akte Kelahiran No. 4629/1961, atas nama BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 2 Juni 1961;
1223. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Perjataan Ganti Nama Berdasarkan Keputusan Presidium Kabinet No. 127/U/Kop/12/1966, tanggal 18 Maret 1968;
1224. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Probationary Licence Victoria Australia atas nama PAULINE LEOW;
1225. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir The Republic of Singapore The Womens Charter Certificate Of Marriage Sdr. BENNY SIMON TABALUJAN and Sdri. PAULINE LEOW AI CHOO;
1226. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir KTP atas nama SUDIRI OESEP;
1227. 1 (satu) Eksemplar Fotocopy Legalisir Akte No. 31, tanggal 24 September 1993 yang berisi Syarat-Syarat Pernikahan antara BENNY SIMON TABALUJAN dan PAULINE LEOW AL CHOO, yang dibuat di hadapan Notaris MOHAMAD ALI;
1228. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Keputusan Menteri Hukum Dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia Nomor: AHU-58285.AH.01.01. Tahun 2011 Tentang Pengesahan Badan Hukum Perseroan yang isinya mengesahkan badan hukum PT. Salve Veritate, tanggal 28 November 2011;
1229. 1 (satu) Bundel Fotocopy Legalisir Akta Pendirian Perseroan Terbatas "PT. SALVE VERITATE" Nomor: 125, tanggal 22 Oktober 2011;
1230. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Keterangan Nilai Jual Objek Pajak Bumi dan Bangunan Untuk Keperluan Membayar Pajak Penghasilan Dari Pengalihan Hak Atas Tanah atau Tanah dan Bangunan atau Bea Perolehan Hak Atas Tanah dan Bangunan, Nomor: Ket.36/WPJ.20/KP/0506/2012, tanggal 5 Januari 2012;
1231. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Kuasa dari Sdr. OESEP SUDIRI kepada Sdr. SUPRIYATNO, tanggal 14 Januari 2012;



1232. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Pernyataan Pelepasan Hak atas nama BENNY SIMON TABALUJAN melepas hak tanah milik No: 462/Cakungbarat menjadi HGB, tanggal 24 Mei 2011;
1233. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir KTP atasnama SUPRIYATNO;
1234. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Kuasa dari Sdr. BENNY SIMON TABALUJAN kepada Sdr. SUPRIYATNO, tanggal 24 Mei 2011;
1235. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Paspor Sdr. BENNY SIMON TABALUJAN;
1236. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Driver Licence Victoria Australia atasnama BENNY SIMON TABALUJAN;
1237. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Pencatatan Sipil WNI Kutipan Akte Kelahiran No. 4629/1961, atas nama BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 2 Juni 1961;
1238. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Perjataan Ganti Nama Berdasarkan Keputusan Presidium Kabinet No. 127/U/Kop/12/1966, tanggal 18 Maret 1968;
1239. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Probationary Licence Victoria Australia atas nama PAULINE LEOW;
1240. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir The Republic of Singapore The Womens Charter Certificate Of Marriage Sdr. BENNY SIMON TABALUJAN and Sdri. PAULINE LEOW AI CHOO;
1241. 1 (satu) Eksemplar Fotocopy Legalisir Akte No. 31, tanggal 24 September 1993 yang berisi Syarat-Syarat Pernikahan antara BENNY SIMON TABALUJAN dan PAULINE LEOW AL CHOO, yang dibuat di hadapan Notaris MOHAMAD ALI;
1242. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan Tahun 2011, sejumlah Rp. 15.451.072,-, tanggal 3 Januari 2011;
1243. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Bukti Pembayaran oleh SUPRIYANTO sejumlah Rp. 50.000,- tanggal 25 Mei 2011;



1244. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Tanda Terima Dokumen Nomor Berkas Permohonan: 17012/2011 diterima oleh SUPRIYANTO, tanggal 25 Mei 2011;
1245. 1 (satu) Eksemplar Fotocopy Legalisir Surat Hak Milik No: M/526/Gapuramuka, diatas girik no. C.1286, atas nama DJEMBAR;
1246. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Pengumuman tanah atas nama SARU B TJITJI, dengan luas 1.595 M2, tanggal 2 Oktober 1975;
1247. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Peralihan Hak atas Cohir No. 1286 Persil No.22 SII, jual beli senilai Rp. 2.840.000,- atas nama pembeli DJEMBAR, tanggal 17 Desember 1975;
1248. 1 (satu) Eksemplar Fotocopy Legalisir Akta Jual Beli No. 705/Bks/1975, tanggal 23 Oktober 1975 atas Girik No. C/1286;
1249. 2 (dua) Lembar Fotocopy Legalisir Permohonan Untuk Mendapatkan Idzin Pemindahan Hak Menurut Peraturan Menteri Agraria No. 14 Tahun 1951 atas tanah seluas 1.420M2 Girik No. 1286;
1250. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Pernyataan oleh ARG A B TIONG, atas tanah kohir No. 1286, Persil 22, SII, seluas 1.420M2;
1251. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Keterangan Warisan atas tanah kohir No. 1286, Persil 22, SII, seluas 260M2, tanggal 11 Agustus 1975';
1252. 2 (dua) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Kuasa dari UDIN BT. ROYANI kepada ARG A B TIONG, tanggal 11 Agustus 1975;
1253. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Ketetapan Iuran Pembangunan Daerah Khusus Ibu Kota Jakarta Raya No. C 1699, tanggal 28 Februari 1976;
1254. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Pemberitahuan Ketetapan IPEDA dan Tanda Pembayaran Ipeda, Kohir No.1286, tahun 1975;



1255. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Permohonan Pengukuran oleh DJEMBAR atas DJEMBAR atas Girik C.1286, Persil 22, seluas 260M2, tanggal 2 Oktober 1975;
1256. 2 (dua) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Permintaan Conversi DJEMBAR atas Girik C.1286, Persil 22, seluas 260M2, tanggal 2 Oktober 1975;
1257. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Keterangan dan Pernyataan ARG A B TIONG atas Girik C.1286, Persil 22, seluas 260M2, tanggal 2 Oktober 1975;
1258. 2 (dua) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Pernyataan Penunjuk Batas dan Luas oleh ARG A B TIONG atas Girik C.1286, Persil 22, seluas 260M2, tanggal 2 Oktober 1975;
1259. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Keterangan atas Girik C.1286, Persil 22, seluas 260M2, tanggal 2 Oktober 1975;
1260. 2 (dua) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Pernyataan Penunjuk Batas dan Luas oleh ARG A B TIONG atas Girik C.1286, Persil 22, seluas 260M2, tanggal 2 Oktober 1975;
1261. 2 (dua) lembar fotocopy legalisir Surat Pengumuman tanggal 2 Oktober 1975;
1262. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Pernyataan Pelepasan Hak atas nama BENNY SIMON TABALUJAN melepas hak tanah milik No: 439/Cakungbarat menjadi HGB, tanggal 24 Mei 2011;
1263. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir KTP atas nama SUPRIYATNO;
1264. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Kuasa dari Sdr. BENNY SIMON TABALUJAN kepada Sdr. SUPRIYANTO, tanggal 24 Mei 2011;
1265. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Paspor Sdr. BENNY SIMON TABALUJAN;
1266. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Driver Licence Victoria Australia atas nama BENNY SIMON TABALUJAN;
1267. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Pencatatan Sipil WNI Kutipan Akte Kelahiran No. 4629/1961, atas nama BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 2 Juni 1961;



1268. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Perjataan Ganti Nama Berdasarkan Keputusan Presidium Kabinet No. 127/U/Kop/12/1966, tanggal 18 Maret 1968;
1269. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Probationary Licence Victoria Australia atas nama PAULINE LEOW;
1270. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir The Republic of Singapore The Womens Charter Certificate Of Marriage Sdr. BENNY SIMON TABALUJAN and Sdri. PAULINE LEOW AI CHOO;
1271. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Perubahan HM menjadi HGB atau HP dan HGB menjadi HP tanpa SK tanpa Ganti Blanko HM. 439 oleh SUPRIYANTO di BPN Jakarta Timur, tanggal 25 Mei 2011;
1272. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Tanda Terima Dokumen Nomor Berkas Permohonan: 17027/2011 diterima oleh SUPRIYATNO, tanggal 25 Mei 2011;
1273. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Perintah Setor Nomor Berkas Permohonan: 17027/2011 atas nama pemohon SUPRIYATNO, tanggal 25 Mei 2011;
1274. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Keterangan Pendaftaran Tanah oleh ISKANDAR WIRIADISURYA, tanggal 10 Maret 1998;
1275. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Kuasa dari JAMES DANIEL TABALUJAN kepada ISKANDAR WIRIADISURYA, tanggal 5 November 1997
1276. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Keterangan No: 79/1.711.1, tanggal 17 Desember 1997;
1277. 1 (satu) Eksemplar Fotocopy Legalisir Surat Hak Milik No: M/526/Gapuramuka, atas konversi C.No.1286 seluas 1.420M2 atasnama DJEMBAR;
1278. 1 (satu)) Eksemplar Fotocopy Legalisir Gambar Situasi Surat Ukur No: 1832/1975 seluas 1.420M2 yang meminta ukur DJEMBAR, SHM M/526/Gapuramuka, tanggal 19 Desember 1975;



1279. 1 (satu) lembar Fotocopy Legalisir Surat Pemisahan Sertifikat yang di tanda tangani oleh SUPRIYATNO, tanggal 15 Agustus 2011;
1280. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Kuasa dari Sdr. BENNY SIMON TABALUJAN kepada Sdr. SUPRIYANTO, tanggal 15 Agustus 2011;
1281. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Pernyataan Pemisahan/Penggabungan Seritikat yang ditanda tangani oleh Sdr. SUPRIYATNO, tanggal 15 Agustus 2011;
1282. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Pencatatan Sipil WNI Kutipan Akte Kelahiran No. 4629/1961, atas nama BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 2 Juni 1961;
1283. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Perjataan Ganti Nama Berdasarkan Keputusan Presidium Kabinet No. 127/U/Kop/12/1966, tanggal 18 Maret 1968;
1284. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir The Republic of Singapore The Womens Charter Certificate Of Marriage Sdr. BENNY SIMON TABALUJAN and Sdri. PAULINE LEOW AI CHOO;
1285. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Paspor Sdr. BENNY SIMON TABALUJAN;
1286. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Driver Licence Victoria Australia atasnama BENNY SIMON TABALUJAN;
1287. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Bukti Pembayaran oleh SUPRIYATNO sejumlah Rp. 150.000,- untuk Pemisahan (Surat Ukur Sudah Ada) (BPNRI.II.9.e) HGB.892, tanggal 15 Agustus 2011;
1288. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Tanda Terima Dokumen Nomor Berkas Permohonan: 26400/2011 diterima oleh SUPRIYATNO, tanggal 15 Agustus 2011;
1289. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Perintah Setor Nomor Berkas Permohonan: 26400/2011 atas nama pemohon SUPRIYATNO, tanggal 15 Agustus 2011;
1290. 1 (satu) Eksemplar Fotocopy Legalisir Surat Ukur No: 55/Cakungbarat/2011 seluas 697M2, tanggal 12 Agustus 2011;



1291. 1 (satu) Eksemplar Fotocopy Legalisir Surat Ukur No: 54/Cakungbarat/2011 seluas 588M2, tanggal 12 Agustus 2011;
1292. 1 (satu) Eksemplar Fotocopy Legalisir Surat Ukur No: 53/Cakungbarat/2011 seluas 135M2, tanggal 12 Agustus 2011;
1293. 1 (satu) Eksemplar Fotocopy Legalisir Akte No. 31, tanggal 24 September 1993 yang berisi Syarat-Syarat Pernikahan antara BENNY SIMON TABALUJAN dan PAULINE LEOW AL CHOO, yang dibuat di hadapan Notaris MOHAMAD ALI;
1294. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Bukti Pembayaran oleh SUDIRI OESEP sejumlah Rp. 222.000,- untuk Peralihan Hak Pemasukan ke Dalam Perusahaan- Rutin HGB. 917, tanggal 12 Januari 2012;
1295. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Tanda Terima Dokumen Nomor Berkas Permohonan: 1023/2012 diterima oleh SUDIRI OESEP, tanggal 12 Januari 2012;
1296. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Perintah Setor Nomor Berkas Permohonan: 1023/2012 atas nama pemohon SUDIRI OESEP, tanggal 12 Januari 2012;
1297. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Setoran Pajak Daerah Bea Perolehan Hak Atas Tanah Dan Bangunan dengan nama wajib pajak PT. Salve Veritate sejumlah Rp. 4.797.500,-, tanggal 21 Desember 2011;
1298. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Setoran Pajak Daerah Bea Perolehan Hak Atas Tanah Dan Bangunan dengan nama wajib pajak PT. Salve Veritate sejumlah Rp. 4.000.000,-, tanggal 21 Desember 2011;
1299. 1 (satu) Eksemplar Fotocopy Legalisir Akta Pemasukan Ke Dalam Perusahaan Nomor: 241/2011, tanggal 5 Desember 2011;
1300. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Bukti Penerimaan Negara Bea Pengalihan Hak atas Tanah dan Bangunan, sejumlah Rp. 8.707.500,-;



1301. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan Tahun 2011, sejumlah Rp. 3.618.160,-, tanggal 8 Januari 2011;
1302. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Setoran Pajak NOP: 317206000600200830, sejumlah Rp. 8.707.500,-, tanggal 1 Desember 2011;
1303. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Paspor Sdr. BENNY SIMON TABALUJAN;
1304. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Driver Licence Victoria Australia atasnama BENNY SIMON TABALUJAN;
1305. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Pencatatan Sipil WNI Kutipan Akte Kelahiran No. 4629/1961, atas nama BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 2 Juni 1961;
1306. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Perjataan Ganti Nama Berdasarkan Keputusan Presidium Kabinet No. 127/U/Kop/12/1966, tanggal 18 Maret 1968;
1307. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Probationary Licence Victoria Australia atas nama PAULINE LEOW;
1308. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir The Republic of Singapore The Womens Charter Certificate Of Marriage Sdr. BENNY SIMON TABALUJAN and Sdri. PAULINE LEOW AI CHOO;
1309. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir KTP atas nama SUDIRI OESEP;
1310. 1 (satu) Eksemplar Fotocopy Legalisir Akte No. 31, tanggal 24 September 1993 yang berisi Syarat-Syarat Pernikahan antara BENNY SIMON TABALUJAN dan PAULINE LEOW AL CHOO, yang dibuat di hadapan Notaris MOHAMAD ALI;
1311. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Keputusan Menteri Hukum Dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia Nomor: AHU-58285.AH.01.01. Tahun 2011 Tentang Pengesahan Badan Hukum Perseroan yang isinya mengesahkan badan hukum PT. Salve Veritate, tanggal 28 November 2011;
1312. 1 (satu) Bundel Fotocopy Legalisir Akta Pendirian Perseroan Terbatas "PT. SALVE VERITATE" Nomor: 125, tanggal 22 Oktober 2011;



1313. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Keterangan Nilai Jual Objek Pajak Bumi dan Bangunan Untuk Keperluan Membayar Pajak Penghasilan Dari Pengalihan Hak Atas Tanah atau Tanah dan Bangunan atau Bea Perolehan Hak Atas Tanah dan Bangunan, Nomor: Ket.37/WPJ.20/KP/0506/2012, tanggal 5 Januari 2012;
1314. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Kuasa dari Sdr. OESEP SUDIRI kepada Sdr. SUPRIYATNO, tanggal 14 Januari 2012;
1315. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Bukti Pembayaran oleh SUDIRI OESEP sejumlah Rp. 800.000,- untuk Peralihan Hak Pemasukan ke Dalam Perusahaan- Rutin HGB. 918, tanggal 13 Januari 2012;
1316. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Tanda Terima Dokumen Nomor Berkas Permohonan: 1037/2012 diterima oleh SUDIRI OESEP, tanggal 12 Januari 2012;
1317. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Perintah Setor Nomor Berkas Permohonan: 1037/2012 atas nama pemohon SUDIRI OESEP, tanggal 12 Januari 2012;
1318. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Setoran Pajak Daerah Bea Perolehan Hak Atas Tanah Dan Bangunan dengan nama wajib pajak PT. Salve Veritate sejumlah Rp. 33.926.000,-, tanggal 2 Desember 2011;
1319. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Setoran Pajak Daerah Bea Perolehan Hak Atas Tanah Dan Bangunan dengan nama wajib pajak PT. Salve Veritate sejumlah Rp. 4.000.000,-, tanggal 2 Desember 2011;
1320. 1 (satu) Eksemplar Fotocopy Legalisir Akta Pemasukan Ke Dalam Perusahaan Nomor: 242/2011, tanggal 5 Desember 2011;
1321. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Bukti Penerimaan Negara Bea Pengalihan Hak atas Tanah dan Bangunan, sejumlah Rp. 37.926.000,-;
1322. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan Tahun 2011, sejumlah Rp. 3.618.160,-, tanggal 8 Juni 2011;

Halaman 309 dari 334 halaman **Putusan No. 325/PID/2021/PT DKI.**



1323. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Setoran Pajak NOP: 317206000600200830, sejumlah Rp. 37.926.000,-, tanggal 1 Desember 2011;
1324. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Paspor Sdr. BENNY SIMON TABALUJAN;
1325. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Driver Licence Victoria Australia atasnama BENNY SIMON TABALUJAN;
1326. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Pencatatan Sipil WNI Kutipan Akte Kelahiran No. 4629/1961, atas nama BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 2 Juni 1961;
1327. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Perjataan Ganti Nama Berdasarkan Keputusan Presidium Kabinet No. 127/U/Kop/12/1966, tanggal 18 Maret 1968;
1328. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Probationary Licence Victoria Australia atas nama PAULINE LEOW;
1329. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir The Republic of Singapore The Womens Charter Certificate Of Marriage Sdr. BENNY SIMON TABALUJAN and Sdri. PAULINE LEOW AI CHOO;
1330. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir KTP atas nama SUDIRI OESEP;
1331. 1 (satu) Eksemplar Fotocopy Legalisir Akte No. 31, tanggal 24 September 1993 yang berisi Syarat-Syarat Pernikahan antara BENNY SIMON TABALUJAN dan PAULINE LEOW AL CHOO, yang dibuat di hadapan Notaris MOHAMAD ALI;
1332. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Keputusan Menteri Hukum Dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia Nomor: AHU-58285.AH.01.01. Tahun 2011 Tentang Pengesahan Badan Hukum Perseroan yang isinya mengesahkan badan hukum PT. Salve Veritate, tanggal 28 November 2011;
1333. 1 (satu) Bundel Fotocopy Legalisir Akta Pendirian Perseroan Terbatas "PT. SALVE VERITATE" Nomor: 125, tanggal 22 Oktober 2011;
1334. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Keterangan Nilai Jual Objek Pajak Bumi dan Bangunan Untuk Keperluan Membayar Pajak Penghasilan Dari Pengalihan Hak Atas

Halaman 310 dari 334 halaman **Putusan No. 325/PID/2021/PT DKI.**



Tanah atau Tanah dan Bangunan atau Bea Perolehan Hak Atas Tanah dan Bangunan, Nomor: Ket.37/MPJ.20/KP/0506/2012, tanggal 5 Januari 2012;

1335. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Kuasa dari Sdr. OESEP SUDIRI kepada Sdr. SUPRIYATNO, tanggal 14 Januari 2012;

1336. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Bukti Pembayaran oleh SUDIRI OESEP sejumlah Rp. 938.000,- untuk Peralihan Hak Pemasukan ke Dalam Perusahaan- Rutin HGB. 919, tanggal 12 Januari 2012;

1337. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Tanda Terima Dokumen Nomor Berkas Permohonan: 1025/2012 diterima oleh SUDIRI OESEP, tanggal 12 Januari 2012;

1338. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Perintah Setor Nomor Berkas Permohonan: 1025/2012 atas nama pemohon SUDIRI OESEP, tanggal 12 Januari 2012;

1339. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Setoran Pajak Daerah Bea Perolehan Hak Atas Tanah Dan Bangunan dengan nama wajib pajak PT. Salve Veritate sejumlah Rp. 40.956.500,-, tanggal 21 Desember 2011;

1340. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Setoran Pajak Daerah Bea Perolehan Hak Atas Tanah Dan Bangunan dengan nama wajib pajak PT. Salve Veritate sejumlah Rp. 4.000.000,-, tanggal 21 Desember 2011;

1341. 1 (satu) Eksemplar Fotocopy Legalisir Akta Pemasukan Ke Dalam Perusahaan Nomor: 243/2011, tanggal 5 Desember 2011;

1342. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Bukti Penerimaan Negara Bea Pengalihan Hak atas Tanah dan Bangunan, sejumlah Rp44.956.500,-;

1343. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan Tahun 2011, sejumlah Rp. 3.618.160,-, tanggal 8 Juni 2011;

1344. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Setoran Pajak NOP: 317206000600200830, sejumlah Rp 44.956.500,-, tanggal 1 Desember 2011;

Halaman 311 dari 334 halaman Putusan No. 325/PID/2021/PT DKI.



1345. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Paspor Sdr. BENNY SIMON TABALUJAN;
1346. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Driver Licence Victoria Australia atasnama BENNY SIMON TABALUJAN;
1347. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Pencatatan Sipil WNI Kutipan Akte Kelahiran No. 4629/1961, atas nama BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 2 Juni 1961;
1348. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Perjataan Ganti Nama Berdasarkan Keputusan Presidium Kabinet No. 127/U/Kop/12/1966, tanggal 18 Maret 1968;
1349. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Probationary Licence Victoria Australia atas nama PAULINE LEOW;
1350. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir The Republic of Singapore The Womens Charter Certificate Of Marriage Sdr. BENNY SIMON TABALUJAN and Sdri. PAULINE LEOW AI CHOO;
1351. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir KTP atas nama SUDIRI OESEP;
1352. 1 (satu) Eksemplar Fotocopy Legalisir Akte No. 31, tanggal 24 September 1993 yang berisi Syarat-Syarat Pernikahan antara BENNY SIMON TABALUJAN dan PAULINE LEOW AL CHOO, yang dibuat di hadapan Notaris MOHAMAD ALI;
1353. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Keputusan Menteri Hukum Dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia Nomor: AHU-58285.AH.01.01. Tahun 2011 Tentang Pengesahan Badan Hukum Perseroan yang isinya mengesahkan badan hukum PT. Salve Veritate, tanggal 28 November 2011;
1354. 1 (satu) Bundel Fotocopy Legalisir Akta Pendirian Perseroan Terbatas "PT. SALVE VERITATE" Nomor: 125, tanggal 22 Oktober 2011;
1355. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Keterangan Nilai Jual Objek Pajak Bumi dan Bangunan Untuk Keperluan Membayar Pajak Penghasilan Dari Pengalihan Hak Atas Tanah atau Tanah dan Bangunan atau Bea Perolehan Hak Atas Tanah dan Bangunan, Nomor: Ket.37/WPJ.20/KP/0506/2012, tanggal 5 Januari 2012;

Halaman 312 dari 334 halaman **Putusan No. 325/PID/2021/PT DKI.**

Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui :

Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



1356. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Kuasa dari Sdr. OESEP SUDIRI kepada Sdr. SUPRIYATNO, tanggal 14 Januari 2012;
1357. 1 (satu) Eksemplar Fotocopy Legalisir Surat Hak Milik No: M/539/Gapuramuka seluas 3.210M2 atas girik C.1606 atasnama HUSSEIN KARTASASMITA;
1358. 1 (satu) Eksemplar Fotocopy Legalisir Akta Jual Beli No: 710/Bks/1975, tanggal 23 Oktober 1975 seluas 3.210M2 atas girik C.1606, tanggal 17 Desember 1975;
1359. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Permohonan untuk Mendapatkan Idzin Pemindahan Hak Menurut Peraturan Menteri Agraria No.14 Tahun 1951 oleh HUSSEIN KERTASASMITA atas girik C.1606, tanggal 17 Desember 1975;
1360. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Pernyataan oleh RATI B NIIN atas girik C.1606 seluas 3.210M2;
1361. 1 (satu) Eksemplar Fotocopy Legalisir Surat Keterangan No: 19877/Bks/75, atas girik C.1606 seluas 3.210M2;
1362. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Permohonan Pengukuran oleh HUSSEIN KARTASASMITA atas girik C.1606 seluas 3.210M2, tanggal 5 Oktober 1975;
1363. 2 (dua) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Permintaan Conversi HUSSEIN KARTASASMITA atas girik C.1606 seluas 3.210M2, tanggal 5 Oktober 1975;
1364. 2 (dua) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Keterangan dan Pernyataan RATI BIN NIIN atas girik C.1606 seluas 3.210M2, tanggal 5 Oktober 1975;
1365. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Pernyataan Penunjuk Batas dan Luas oleh RATI BIN NIIN atas girik C.1606 seluas 3.210M2, tanggal 5 Oktober 1975;
1366. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Keterangan atas girik C.1606 seluas 3.210 M2, tanggal 5 Oktober 1975;
1367. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Pengumuman atas girik C.1606 seluas 3.210 M2, tanggal 5 Oktober 1975;



1368. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Kuasa dari JAMES DANIEL TABALUJAN kepada ISKANDAR WIRIADISURYA, tanggal 5 November 1997
1369. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Keterangan No: 77/1.711.1, tanggal 17 Desember 1997;
1370. 3 (tiga) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Setoran Pajak senilai Rp. 39.001.500,- tanggal 22 Desember 1997;
1371. 1 (satu) Eksemplar Fotocopy Legalisir Surat Hak Milik No: M/539/Gapuramuka seluas 3.210M² atas girik C.1606 atasnama HUSSEIN KARTASASMITA;
1372. 1 (satu) Eksemplar Fotocopy Legalisir Gambar Situasi Surat Ukur No: 1985/1975, tanggal 19 Desember 1975;
1373. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Pernyataan Pelepasan Hak atas nama BENNY SIMON TABALUJAN melepas hak tanah milik No: 437/Cakungbarat menjadi HGB, tanggal 24 Mei 2011;
1374. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir KTP atasnama SUPRIYATNO;
1375. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Kuasa dari Sdr. BENNY SIMON TABALUJAN kepada Sdr. SUPRIYANTO, tanggal 24 Mei 2011;
1376. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Paspor Sdr. BENNY SIMON TABALUJAN;
1377. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Driver Licence Victoria Australia atasnama BENNY SIMON TABALUJAN;
1378. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Pencatatan Sipil WNI Kutipan Akte Kelahiran No. 4629/1961, atas nama BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 2 Juni 1961;
1379. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Perjataan Ganti Nama Berdasarkan Keputusan Presidium Kabinet No. 127/U/Kop/12/1966, tanggal 18 Maret 1968;
1380. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Probationary Licence Victoria Australia atas nama PAULINE LEOW;
1381. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir The Republic of Singapore The Womens Charter Certificate Of Marriage Sdr.



- BENNY SIMON TABALUJAN and Sdri. PAULINE LEOW AI CHOO;
1382. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan Tahun 2011, sejumlah Rp. 7.590.492,-, tanggal 3 Januari 2011;
1383. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Perubahan HM menjadi HGB atau HP dan HGB menjadi HP tanpa SK tanpa Ganti Blanko H.M.437, sejumlah Rp. 50.000,-, tanggal 25 Mei 2011;
1384. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Tanda Terima Dokumen Nomor Berkas Permohonan: 17015/2011 atas nama pemohon SUPRIYATNO, tanggal 25 Mei 2011;
1385. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Pernyataan Pemisahan/Penggabungan Seritikat yang ditanda tangani oleh Sdr. SUPRIYATNO, tanggal 15 Agustus 2011;
1386. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Pernyataan permohonan pemecahan sertifikat oleh Sdr. BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 15 Agustus 2011;
1387. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Paspor Sdr. BENNY SIMON TABALUJAN;
1388. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Driver Licence Victoria Australia atasnama BENNY SIMON TABALUJAN;
1389. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Pencatatan Sipil WNI Kutipan Akte Kelahiran No. 4629/1961, atas nama BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 2 Juni 1961;
1390. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Perjataan Ganti Nama Berdasarkan Keputusan Presidium Kabinet No. 127/U/Kop/12/1966, tanggal 18 Maret 1968;
1391. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Probationary Licence Victoria Australia atas nama PAULINE LEOW;
1392. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir The Republic of Singapore The Womens Charter Certificate Of Marriage Sdr. BENNY SIMON TABALUJAN and Sdri. PAULINE LEOW AI CHOO;
1393. 1 (satu) Eksemplar Fotocopy Legalisir Akte No. 31, tanggal 24 September 1993 yang berisi Syarat-Syarat Pernikahan

Halaman 315 dari 334 halaman **Putusan No. 325/PID/2021/PT DKI.**



antara BENNY SIMON TABALUJAN dan PAULINE LEOW AL CHOO, yang dibuat di hadapan Notaris MOHAMAD ALI;

1394. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Bukti Pembayaran oleh SUPRIYATNO sejumlah Rp. 100.000,- untuk Pemisahan (Surat Ukur Sudah Ada) (BPNRI.II.9.e) HGB.881, tanggal 15 Agustus 2011;
1395. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Tanda Terima Dokumen Nomor Berkas Permohonan: 26402/2011 diterima oleh SUPRIYATNO, tanggal 15 Agustus 2011;
1396. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Perintah Setor Nomor Berkas Permohonan: 26402/2011 atas nama pemohon SUPRIYATNO, tanggal 15 Agustus 2011;
1397. 1 (satu) Eksemplar Fotocopy Legalisir Surat Ukur No: 51/Cakungbarat/2011 seluas 2.771M2, tanggal 12 Agustus 2011;
1398. 1 (satu) Eksemplar Fotocopy Legalisir Surat Ukur No: 52/Cakungbarat/2011 seluas 208M2, tanggal 12 Agustus 2011;
1399. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Bukti Pembayaran oleh SUDIRI OESEP sejumlah Rp. 3.581.000,- untuk Peralihan Hak Pemasukan ke Dalam Perusahaan- Rutin HGB. 920, tanggal 12 Januari 2012;
1400. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Tanda Terima Dokumen Nomor Berkas Permohonan: 58/2012 diterima oleh SUDIRI OESEP, tanggal 2 Januari 2012;
1401. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Perintah Setor Nomor Berkas Permohonan: 58/2012 atas nama pemohon SUDIRI OESEP, tanggal 2 Januari 2012;
1402. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Setoran Pajak Daerah Bea Perolehan Hak Atas Tanah Dan Bangunan dengan nama wajib pajak PT. Salve Veritate sejumlah Rp. 174.729.500,-, tanggal 2 Desember 2011;
1403. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Setoran Pajak Daerah Bea Perolehan Hak Atas Tanah Dan Bangunan dengan nama wajib pajak PT. Salve Veritate sejumlah Rp. 4.000.000,-, tanggal 2 Desember 2011;

Halaman 316 dari 334 halaman **Putusan No. 325/PID/2021/PT DKI.**



1404. 1 (satu) Eksemplar Fotocopy Legalisir Akta Pemasukan Ke Dalam Perusahaan Nomor: 244/2011, tanggal 5 Desember 2011;
1405. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Bukti Penerimaan Negara Bea Pengalihan Hak atas Tanah dan Bangunan, sejumlah Rp 178.729.500,-;
1406. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan Tahun 2011, sejumlah Rp. 7.590.492,-, tanggal 3 Januari 2011;
1407. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Setoran Pajak NOP: 317206000600200830, sejumlah Rp 178.729.500,- tanpa tanggal bulan Desember 2011;
1408. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Paspor Sdr. BENNY SIMON TABALUJAN;
1409. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Driver Licence Victoria Australia atasnama BENNY SIMON TABALUJAN;
1410. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Pencatatan Sipil WNI Kutipan Akte Kelahiran No. 4629/1961, atas nama BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 2 Juni 1961;
1411. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Perjataan Ganti Nama Berdasarkan Keputusan Presidium Kabinet No. 127/U/Kop/12/1966, tanggal 18 Maret 1968;
1412. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Probationary Licence Victoria Australia atas nama PAULINE LEOW;
1413. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir The Republic of Singapore The Womens Charter Certificate Of Marriage Sdr. BENNY SIMON TABALUJAN and Sdri. PAULINE LEOW AI CHOO;
1414. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir KTP atas nama SUDIRI OESEP;
1415. 1 (satu) Eksemplar Fotocopy Legalisir Akte No. 31, tanggal 24 September 1993 yang berisi Syarat-Syarat Pernikahan antara BENNY SIMON TABALUJAN dan PAULINE LEOW AL CHOO, yang dibuat di hadapan Notaris MOHAMAD ALI;
1416. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Keputusan Menteri Hukum Dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia Nomor:

Halaman 317 dari 334 halaman Putusan No. 325/PID/2021/PT DKI.



AHU-58285.AH.01.01. Tahun 2011 Tentang Pengesahan Badan Hukum Perseroan yang isinya mengesahkan badan hukum PT. Salve Veritate, tanggal 28 November 2011;

1417. 1 (satu) Bundel Fotocopy Legalisir Akta Pendirian Perseroan Terbatas "PT. SALVE VERITATE" Nomor: 125, tanggal 22 Oktober 2011;

1418. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Keterangan Nilai Jual Objek Pajak Bumi dan Bangunan Untuk Keperluan Membayar Pajak Penghasilan Dari Pengalihan Hak Atas Tanah atau Tanah dan Bangunan atau Bea Perolehan Hak Atas Tanah dan Bangunan, Nomor: Ket.38/WPJ.20/KP/0506/2012, tanggal 5 Januari 2012;

1419. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Kuasa dari Sdr. OESEP SUDIRI kepada Sdr. SUPRIYATNO, tanggal 14 Januari 2012;

1420. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Bukti Pembayaran oleh SUDIRI OESEP sejumlah Rp. 315.000,- untuk Peralihan Hak Pemasukan ke Dalam Perusahaan- Rutin HGB. 921, tanggal 12 Januari 2012;

1421. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Tanda Terima Dokumen Nomor Berkas Permohonan: 1026/2012 diterima oleh SUDIRI OESEP, tanggal 12 Januari 2012;

1422. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Perintah Setor Nomor Berkas Permohonan: 1026/2012 atas nama pemohon SUDIRI OESEP, tanggal 12 Januari 2012;

1423. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Setoran Pajak Daerah Bea Perolehan Hak Atas Tanah Dan Bangunan dengan nama wajib pajak PT. Salve Veritate sejumlah Rp. 9.416.000,-, tanggal 21 Desember 2011;

1424. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Setoran Pajak Daerah Bea Perolehan Hak Atas Tanah Dan Bangunan dengan nama wajib pajak PT. Salve Veritate sejumlah Rp. 4.000.000,-, tanggal 21 Desember 2011;

1425. 1 (satu) Eksemplar Fotocopy Legalisir Akta Pemasukan Ke Dalam Perusahaan Nomor: 245/2011, tanggal 5 Desember 2011;

Halaman 318 dari 334 halaman **Putusan No. 325/PID/2021/PT DKI.**



1426. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Bukti Penerimaan Negara Bea Pengalihan Hak atas Tanah dan Bangunan, sejumlah Rp 13.416.000,-;
1427. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan Tahun 2011, sejumlah Rp. 7.590.492,- tanggal 3 Januari 2011;
1428. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Setoran Pajak NOP: 317206000600200830, sejumlah Rp 13.416.000,- tanpa tanggal bulan Desember 2011;
1429. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Paspor Sdr. BENNY SIMON TABALUJAN;
1430. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Driver Licence Victoria Australia atasnama BENNY SIMON TABALUJAN;
1431. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Pencatatan Sipil WNI Kutipan Akte Kelahiran No. 4629/1961, atas nama BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 2 Juni 1961;
1432. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Perjataan Ganti Nama Berdasarkan Keputusan Presidium Kabinet No. 127/U/Kop/12/1966, tanggal 18 Maret 1968;
1433. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Probationary Licence Victoria Australia atas nama PAULINE LEOW;
1434. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir The Republic of Singapore The Womens Charter Certificate Of Marriage Sdr. BENNY SIMON TABALUJAN and Sdri. PAULINE LEOW AL CHOO;
1435. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir KTP atas nama SUDIRI OESEP;
1436. 1 (satu) Eksemplar Fotocopy Legalisir Akte No. 31, tanggal 24 September 1993 yang berisi Syarat-Syarat Pernikahan antara BENNY SIMON TABALUJAN dan PAULINE LEOW AL CHOO, yang dibuat di hadapan Notaris MOHAMAD ALI;
1437. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Keputusan Menteri Hukum Dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia Nomor: AHU-58285.AH.01.01. Tahun 2011 Tentang Pengesahan Badan Hukum Perseroan yang isinya mengesahkan badan hukum PT. Salve Veritate, tanggal 28 November 2011;



1438. 1 (satu) Bundel Fotocopy Legalisir Akta Pendirian Perseroan Terbatas "PT. SALVE VERITATE" Nomor: 125, tanggal 22 Oktober 2011;
1439. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Keterangan Nilai Jual Objek Pajak Bumi dan Bangunan Untuk Keperluan Membayar Pajak Penghasilan Dari Pengalihan Hak Atas Tanah atau Tanah dan Bangunan atau Bea Perolehan Hak Atas Tanah dan Bangunan, Nomor: Ket.38/WPJ.20/KP/0506/2012, tanggal 5 Januari 2012;
1440. 1 (satu) Lembar Fotocopy Legalisir Surat Kuasa dari Sdr. OESEP SUDIRI kepada Sdr. SUPRIYATNO tanggal 14 Januari 2012;
1441. Fotocopy legalisir 1 bendel Buku Tanah No. 523/Gapura Muka L. 9045 M2 tanggal 19 Desember 1975 a.n CARLO H. TABALUJAN;
1442. Fotocopy legalisir 1 lembar Keterangan tentang Sertifikat yang salah ;
1443. Fotocopy legalisir 1 lembar tanda terima tanggal 4 Februari 1976 a.n Peg. Subdit Agraria;
1444. Fotocopy legalisir 1 lembar Pengumuman konversi hak atas tanah tanggal 26 Juli 1975;
1445. Fotocopy legalisir 1 lembar AJB No. 711/Bks/1975 tanggal 23 Oktober 1975 Girik C 2523 Persil 22 Blok SII L. 7.045 M2 antara H. AMAD B. H. DJALIM (Pihak I) dengan CARLO HEIN TABALUJAN (Pihak II) di PPAT M. HASAN SUKAWERDAYA selaku Camat Bekasi;
1446. Fotocopy legalisir 2 lembar Permohonan untuk mendapatkan ijin Pemindahan Hak tanah Girik C 2523 Persil 22 Blok SII L. 7.045 M2 tanggal 17 Desember 1975 a.n CARLO HEIN TABALUJAN;
1447. Fotocopy legalisir 1 lembar Surat Ketetapan Iuran Pembangunan Daerah Girik C 1707 Persil 22 Blok SII L. 7.045 M2 a.n CARLO HEIN TABALUJAN;
1448. Fotocopy legalisir 1 lembar Permohonan Pengukuran Girik C 2523 Persil 22 Blok SII L. 7.045 M2 a.n CARLO HEIN TABALUJAN;

Halaman 320 dari 334 halaman **Putusan No. 325/PID/2021/PT DKI.**

Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui : Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



1449. Fotocopy legalisir 1 lembar Permohonan Konversi Hak atas Tanah Girik C 2523 Persil 22 Blok SII L. 7.045 M2 a.n CARLO HEIN TABALUJAN;
1450. Fotocopy legalisir 2 lembar Surat Keterangan dan Pernyataan Girik C 2523 Persil 22 Blok SII L. 7.045 M2 a.n H. AMAD B. H. DJALIM;
1451. Fotocopy legalisir 2 lembar Surat Pernyataan Penunjuk Batas dan Luas Girik C 2523 Persil 22 Blok SII L. 7.045 M2 a.n H. AMAD B. H. DJALIM;
1452. Fotocopy legalisir 2 lembar Surat Keterangan Tidak Sengketa Girik C 2523 Persil 22 Blok SII L. 7.045 M2 a.n H. AMAD B. H. DJALIM, tanda tangan Kepala Desa Gapura Muka mengetahui Camat Bekasi Kab. Bekasi;
1453. Fotocopy legalisir 2 lembar Surat Pengumuman Girik C 2523 Persil 22 Blok SII L. 7.045 M2 a.n H. AMAD B. H. DJALIM, tanda tangan Ka Sie Pendaftaran Tanah;
1454. Fotocopy legalisir 1 lembar Surat Keterangan Tanah No. 199/9/84/75 Girik C 2523 Persil 22 Blok SII L. 7.045 M2 a.n H. AMAD B. H. DJALIM, tanda tangan Kepala Desa Gapura Muka mengetahui Camat Bekasi Kab. Bekasi;
1455. Fotocopy legalisir 1 lembar Surat Pernyataan Girik C 2523 Persil 22 Blok SII L. 7.045 M2 a.n H. AMAD B. H. DJALIM, mengetahui Kepala Desa Gapura Muka;
1456. Fotocopy legalisir 1 lembar tanda terima dokumen Peralihan Hak Subdit Agraria Kab. Bekasi;
1457. Fotocopy legalisir 2 lembar AJB No.708/Bks/1975 tanggal 23 Oktober 1975 Girik C 1379 Persil 22 Blok SII antara MARIJEM B. MUHAMAD (Pihak I) dengan CARLO HEIN TABALUJAN (Pihak II) di PPAT M. HASAN SUKAWERDAYA selaku Camat Bekasi;
1458. Fotocopy legalisir 2 lembar Permohonan untuk mendapatkan ijin Pemindahan Hak tanah Girik C 1379 Persil 22 Blok SII L. 2.000 M2 tanggal 17 Desember 1975 a.n CARLO HEIN TABALUJAN;
1459. Fotocopy legalisir 1 lembar Surat Keterangan Tanah No. 193/7/84/75 Girik C 1379 Persil 22 Blok SII L. 2.000 M2 a.n



- MARIJEM B. MUHAMAD, tanda tangan Kepala Desa Gapura Muka mengetahui Camat Bekasi Kab. Bekasi;
1460. Fotocopy legalisir 1 lembar Permohonan Pengukuran Girik C 1379 Persil 22 Blok SII L. 2.000 M2 tanggal 2 Oktober 1975 a.n CARLO HEIN TABALUJAN;
1461. Fotocopy legalisir 2 lembar Permohonan Konversi Hak atas Tanah Girik C 1379 Persil 22 Blok SII L. 2.000 M2 tanggal 2 Oktober 1975 a.n CARLO HEIN TABALUJAN;
1462. Fotocopy legalisir 1 lembar Surat Pernyataan Penunjuk Batas dan Luas Girik C 1379 Persil 22 Blok SII L. 2.000 M2 tanggal 2 Oktober 1975 a.n MARIJEM B. MUHAMAD;
1463. Fotocopy legalisir 2 lembar Surat Keterangan Tidak Sengketa Girik C 1379 Persil 22 Blok SII L. 2.000 M2 a.n MARIJEM B. MUHAMAD tanggal 2 Oktober 1975, tanda tangan Kepala Desa Gapura Muka mengetahui Camat Bekasi Kab. Bekasi;
1464. Fotocopy legalisir 2 lembar Surat Keterangan dan Pernyataan tanah Girik C 1379 Persil 22 Blok SII L. 2.000 M2 tanggal 2 Oktober 1975 a.n MARIJEM B. MUHAMAD;
1465. Fotocopy legalisir 2 lembar Surat Pengumuman Girik C 1379 Persil 22 Blok SII L. 2.000 M2 a.n MARIJEM B. MUHAMAD, tanggal 2 Oktober 1975 tanda tangan Ka Sie Pendaftaran Tanah;
1466. Fotocopy legalisir 1 lembar Daftar Isian 301 Warkah No.1543 tahun 1998;
1467. Fotocopy legalisir 1 lembar KTP a.n CARLO HEIN TABALUJAN dan KTP a.n ISKANDAR WIRIADISURYA;
1468. Fotocopy legalisir 1 lembar Surat Permohonan SKPT tanggal 10 Maret 1998 a.n ISKANDAR WIRIADISURYA;
1469. Fotocopy legalisir 1 lembar Surat Keterangan No. 95/1.711.1 tanggal 17 Desember 1997 a.n CARLO HEIN TABALUJAN, mengetahui Lurah Cakung Barat;
1470. Fotocopy legalisir 1 lembar Surat Kuasa a.n CARLO HEIN TABALUJAN kepada ISKANDAR WIRIADISURYA tanggal 5 November 1997;
1471. Fotocopy legalisir 1 bendel SHM No.523 L. 9.045 M2 tanggal 19 Desember 1975 a.n CARLO HEIN TABALUJAN;



1472. Fotocopy legalisir 1 bendel Surat Ukur No. 1833/1975;
1473. Fotocopy legalisir 1 lembar Pendaftaran Penurunan Hak No. 123133 tanggal 25 Mei 2011;
1474. Fotocopy legalisir 1 lembar Surat Pernyataan Pelepasan Hak Tanah Milik No. 459/Cakung Barat menjadi HGB tanggal 24 Mei 2011 a.n BENNY SIMON TABALUJAN;
1475. Fotocopy legalisir 1 lembar Pendaftaran Tanah tanggal 24 November 2011 a.n SUPRIYATNO;
1476. Fotocopy legalisir 1 lembar Surat Kuasa Penurunan Hak SHM No. 459 dari BENNY SIMON TABALUJAN ke SUPRIYATNO tanggal 24 Mei 2011;
1477. Fotocopy legalisir 1 lembar KTP a.n SUPRIYATNO;
1478. Fotocopy legalisir 1 lembar Paspor a.n BENNY SIMON TABALUJAN;
1479. Fotocopy legalisir 1 lembar Driver License a.n BENNY S. TABALUJAN;
1480. Fotocopy legalisir 1 lembar Probationary License a.n LEOW AI CHOO PAULINE;
1481. Fotocopy legalisir 1 lembar Paspor a.n LEOW AI CHOO PAULINE;
1482. Fotocopy legalisir 1 lembar Certificate of Marriage No. 413493 tanggal 4 Desember 1993 a.n BENNY S. TABALUJAN dan LEOW AI CHOO PAULINE;
1483. Fotocopy legalisir 1 lembar Akta Kelahiran Nomor 4629/1961 an. BENNY SIMON TABALUJAN;
1484. Fotocopy legalisir 1 lembar Surat Pernyataan Ganti Nama tanggal 18 Maret 1968;
1485. Fotocopy legalisir 1 lembar Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang PBB NOP.31.72.060.006.002-0077.0 tanggal 3 Januari 2011 a.n BENNY SIMON TABALUJAN;
1486. Fotocopy legalisir 1 lembar Tanda Terima pembayaran PNPB Kantor Pertanahan Jakarta Timur senilai Rp. 50.000,- tanggal 25 Mei 2011 a.n SUPRIYATNO;
1487. Fotocopy legalisir 1 lembar Tanda Terima Dokumen No.17016/2011 tanggal 25 Mei 2011 a.n SUPRIYATNO;



1488. Fotocopy legalisir 1 lembar Pendaftaran Pemisahan Sertifikat No.301/18290-292/II HGB No. 922- 924/Cakung Barat 24 Agustus 2011;
1489. Fotocopy Legalisir 1 lembar Pendaftaran Pemisahan, Penggabungan No. 883/Cakung Barat, tanggal 15 Agustus 2011;
1490. Fotocopy Legalisir 1 lembar Surat Kuasa Khusus untuk menghadap di Kantor Pertanahan Kotamadya Jakarta Timur. Tanggal 15 Agustus 2011;
1491. Fotocopy Legalisir 1 lembar Surat Pernyataan Pemisah / Penggabungan Sertifikat an. Supriyatno tanggal 15 Agustus 2011;
1492. Fotocopy Legalisir 1 lembar Paspor An. Benny Simon Tabalujan, Nomor : P 476797 Melbourne, tanggal 11 Juni 2008;
1493. Fotocopy Legalisir 1 lembar Driver License An. Benny Simon Tabalujan;
1494. Fotocopy Legalisir 1 lembar Akta Kelahiran An. Benny Simon Tabalujan dengan Nomor : 4629/1961 tanggal 18 Agustus 1980;
1495. Fotocopy Legalisir 1 lembar Salinan Surat Pernyataan Ganti Nama atas nama TAN TJIN HIN Nomor : 127/U/Kop/12/1966 tanggal 18 Maret 1968;
1496. Fotocopy Legalisir 1 lembar paspor an. Leow Ai Choo Pauline dengan nomor : S1797711C;
1497. Fotocopy Legalisir 1 lembar Certificate of Marriage an. Tan Bun San (Tabalujan Benny Simon) dan Leow Ai Choo Pauline dengan Nomor : 413493 tanggal 4 Desember 1993;
1498. Fotocopy Legalisir 1 bundel Salinan Syarat-Syarat Pernikahan antara Tan Bun San (Tabalujan Benny Simon) dan Leow Ai Choo Pauline Nomor 31 tanggal 24 September 1993;
1499. Fotocopy Legalisir 1 lembar Kwitansi dari Kantor Pertanahan Administarsi Jakarta Timur An. Supriyatno sebesar Rp. 150.000,- (seratus lima puluh ribu rupiah) tertanggal 15 Agustus 2011;



1500. Fotocopy Legalisir 1 lembar Tanda Terima Dokumen dari Badan Pertanahan Nasional RI an. Pemohon : Supriyatno, tanggal 15 Agustus 2011;
1501. Fotocopy Legalisir 1 lembar Surat Perintah Setor dari Badan Pertanahan Nasional RI an. Pemohon : Supriyanto, sebesar Rp. 150.000,- (seratus lima puluh ribu rupiah, dengan nomor berkas pemohon : 26424/2001 tanggal 15 Agustus 2011;
1502. Fotocopy Legalisir 2 lembar SURAT UKUR Nomor : 22/Cakung Barat/2011 nama pemohon : Benny Simon Tabalujan tahun 2011;
1503. Fotocopy Legalisir 2 lembar SURAT UKUR Nomor : 23/Cakung Barat/2011 nama pemohon : Benny Simon Tabalujan tahun 2011;
1504. Fotocopy Legalisir 2 lembar SURAT UKUR Nomor : 41/Cakung Barat/2011 nama pemohon : Benny Simon Tabalujan tahun 2011;
1505. Fotocopy Legalisir 2 lembar SURAT UKUR Nomor : 42/Cakung Barat/2011 nama pemohon : Benny Simon Tabalujan tahun 2011;
1506. Fotocopy Legalisir 2 lembar SURAT UKUR Nomor : 43/Cakung Barat/2011 nama pemohon : Benny Simon Tabalujan tahun 2011;
1507. Fotocopy Legalisir 1 lembar Pendaftaran Pemisahan Sertifikat No. 1024/ 2012 B-922/Cakung Barat 16 Januari 2012;
1508. Fotocopy Legalisir 1 lembar Kwitansi an. SUDIRI OESEP sebesar Rp. 439.000 (empat ratus tiga puluh sembilan ribu rupiah) tanggal 12 Januari 2012;
1509. Fotocopy Legalisir 1 lembar Tanda Terima Dokumen dari Badan Pertanahan Nasional RI, No. Berkas 1024/2012 tanggal 12 Januari 2012
1510. Fotocopy Legalisir 1 lembar Surat perintah Setor dari Badan Pertanahan Nasional RI, No. Berkas 1024/2012 sebesar Rp. 439.000,- (Empat Ratus Tiga Puluh Sembilan Ribu Rupiah) tanggal 12 Januari 201;



1511. Fotocopy Legalisir 1 lembar Surat Setoran Pajak Daerah (SSPD-BPHTB) an. PT. Salve Nomor 008325;
1512. Fotocopy Legalisir 1 lembar Surat Setoran Pajak Daerah (SSPD-BPHTB) an. PT. Salve Nomor 009286;
1513. Fotocopy Legalisir 1 bendel Akta Pemasukan ke Dalam Perusahaan No. 246/2011 tanggal 5 Desember 2011;
1514. Fotocopy Legalisir 1 lembar Bukti Penerimaan Negara (SSP-BPHTB) an. Benny Simon Tabalujan tanggal 1 Desember 2011;
1515. Fotocopy Legalisir 1 lembar SPPT PBB An.Benny Simon Tabalujan tanggal 3 Januari 2011;
1516. Fotocopy Legalisir 1 lembar Surat Setoran Pajak (SSP) An. Benny Simon Tabalujan tanpa tanggal Bulan Desember 2011;
1517. Fotocopy Legalisir 1 lembar Paspor An. Benny Simon Tabalujan Nomor : P 476797;
1518. Fotocopy Legalisir 1 lembar Salinan Surat Pernyataan Ganti Nama atas nama TAN TJIN HIN Nomor : 127/U/Kop/12/1966 tanggal 18 Maret 1968;
1519. Fotocopy Legalisir 1 lembar KTP. An. Supriyatno;
1520. Fotocopy legalisir 1 lembar Driver License a.n BENNY S. TABALUJAN;
1521. Fotocopy Legalisir 1 lembar Akta Kelahiran An. Benny Simon Tabalujan dengan Nomor : 4629/1961 tanggal 18 Agustus 1980;
1522. Fotocopy legalisir 1 lembar Probationary License a.n LEOW AI CHOO PAULINE;
1523. Fotocopy legalisir 1 lembar Paspor a.n LEOW AI CHOO PAULINE;
1524. Fotocopy Legalisir 1 lembar Certificate of Marriage an. Tan Bun San (Tabalujan Benny Simon) dan Leow Ai Choo Pauline dengan Nomor : 413493 tanggal 4 Desember 1993;
1525. Fotocopy legalisir 1 lembar KTP a.n SUDIRI OESEP;
1526. Fotocopy legalisir 1 bundel Salinan Akta Syarat-Syarat Pernikahan Nomor 31 Tanggal 24 September 1993 antara Tuan Benny Simmon Tabalujan & Nona Pauline Leow Ai Choo.;

Halaman 326 dari 334 halaman **Putusan No. 325/PID/2021/PT DKI.**



1527. Fotocopy Legalisir 1 lembar Putusan Menteri Hukum dan HAM Nomor : AHU-58285.AH.01.01.tahun 2011;
1528. Fotocopy Legalisir 1 bendel Akta Pendirian PT “ PT. Salve Veritate Nomor : 125 tanggal 22 Oktober 2011;
1529. Fotocopy Legalisir 1 lembar Surat Keterangan Nilai Jual Objek PBB Nomor: KET 39/WPJ.20/KP/0506/2012 tanggal 05 Januari 2012;
1530. Fotocopy Legalisir 1 lembar Surat Kuasa an. Sudiri Oesep tanggal 4 Januari 2012;
1531. Fotocopy Legalisir 1 lembar Surat Peralihan Hak Jual Beli an. Supriyatno tanggal 02 Januari 2012;
1532. Fotocopy Legalisir 1 lembar Pendaftaran Pemisahan Sertifikat No. 1071 / 2012 B-423/Cakung Barat 17 Januari 2012;
1533. Fotocopy Legalisir 1 lembar Kwitansi An. Sudiri Oesep sebesar Rp. 6.382.000 (enam juta tiga ratus delapan puluh dua ribu rupiah, tanggal lunas 13 januari 2012;
1534. Fotocopy legalisir 1 lembar Tanda Terima Dokumen No. 1071/2012 tanggal 12 Januari 2012 a.n SUDIRI OESEP;
1535. Fotocopy legalisir 1 lembar Surat Perintah Setor No. 1071/2012 tanggal 12 Januari 2012 a.n Sudiri Oesep;
1536. Fotocopy legalisir 1 lembar Surat Setoran Pajak Daerah (SSPD-BPHTB) an. PT. Salve Veritate, nomor : 008324;
1537. Fotocopy legalisir 1 lembar Surat Setoran Pajak Daerah (SSPD-BPHTB) an. PT. Salve Veritate, nomor : 009285;
1538. Fotocopy legalisir 1 bendel Akta Pemasukan ke Dalam Perusahaan No. 247/2011 tanggal 5 Desember 2011;
1539. Fotocopy legalisir 1 lembar Bukti Penerimaan Negara (SSP-BPHTB) an. Benny Simon Tabalujan tanggal 1 Desember 2011;
1540. Fotocopy legalisir 1 lembar Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang PBB NOP.31.72.060.006.002-0077.0 tanggal 3 Januari 2011 a.n BENNY SIMON TABALUJAN;
1541. Fotocopy legalisir 1 lembar Surat Setoran Pajak (SSP) a.n BENNY SIMON TABALUJAN tanpa tanggal bulan Desember 2011;

Halaman 327 dari 334 halaman **Putusan No. 325/PID/2021/PT DKI.**

Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui : Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



1542. Fotocopy legalisir 1 lembar Paspor a.n BENNY SIMON TABALUJAN;
1543. Fotocopy Legalisir 1 lembar Salinan Surat Pernyataan Ganti Nama atas nama TAN TJIN HIN Nomor : 127/U/Kop/12/1966 tanggal 18 Maret 1968;
1544. Fotocopy Legalisir 1 lembar KTP. An. Supriyatno;
1545. Fotocopy legalisir 1 lembar Driver License a.n BENNY S TABALUJAN;
1546. Fotocopy Legalisir 1 lembar Akta Kelahiran An. Benny Simon Tabalujan dengan Nomor : 4629/1961 tanggal 18 Agustus 1980;
1547. Fotocopy legalisir 1 lembar Probationary License a.n PAULINE AI CHOO LEOW;
1548. Fotocopy legalisir 1 lembar Paspor a.n LEOW AI CHOO PAULINE;
1549. Fotocopy Legalisir 1 lembar Certificate of Marriage an. Tan Bun San (Tabalujan Benny Simon) dan Leow Ai Choo Pauline dengan Nomor : 413493 tanggal 4 Desember 199;
1550. Fotocopy Legalisir 1 lembar KTP. An. SUDIRI OESEP;
1551. Fotocopy legalisir 1 bundel Salinan Akta Syarat-Syarat Pernikahan Nomor 31 Tanggal 24 September 1993 antara Tuan Benny Simnon Tabalujan & Nona Pauline Leow Ai Choo;
1552. Fotocopy Legalisir 1 lembar Putusan Menteri Hukum dan HAM Nomor : AHU-58285.AH.01.01.tahun 2011;
1553. Fotocopy Legalisir 1 bendel Akta Pendirian PT " PT. Salve Veritate Nomor: 125;
1554. Fotocopy Legalisir 1 lembar Surat Keterangan Nilai Jual Objek PBB Nomor: KET 39/WPJ.20/KP/0506/2012 tanggal 05 Januari 2012;
1555. Fotocopy Legalisir 1 lembar Surat Peralihan Hak Jual Beli an. Supriyatno tanggal 02 Januari 2012;
1556. Fotocopy Legalisir 1 lembar Surat Kuasa an. Sudiri Oesep tanggal 14 Januari 2012;



1557. Fotocopy Legalisir 1 lembar Pendaftaran Pemisahan Sertifikat No. 1020/ 2012 B-924 / Cakung Barat 16 Januari 2012;
1558. Fotocopy Legalisir 1 lembar Kwitansi An. Sudiri Oesep sebesar Rp. 4.433.000 (empat juta empat ratus tiga puluh tiga ribu rupiah), tanggal lunas 12 januari 2012;
1559. Fotocopy legalisir 1 lembar Tanda Terima Dokumen No. 1020/2012 tanggal 12 Januari 2012 a.n Sudiri Oesep;
1560. Fotocopy legalisir 1 lembar Surat Perintah Setor No. 1020/2012 tanggal 12 Januari 2012 a.n Sudiri Oesep;
1561. Fotocopy legalisir 1 lembar Surat Setoran Pajak Daerah (SSPD-BPHTB) an. PT. Salve Veritate, nomor : 009284;
1562. Fotocopy legalisir 1 lembar Surat Setoran Pajak Daerah (SSPD-BPHTB) an. PT. Salve Veritate, nomor : 008323;
1563. Fotocopy legalisir 1 bendel Akta Pemasukan ke Dalam Perusahaan No. 248/2011 tanggal 5 Desember 2011;
1564. Fotocopy legalisir 1 lembar Bukti Penerimaan Negara (SSP-BPHTB) an. Benny Simon Tabalujan tanggal 1 Desember 2011;
1565. Fotocopy legalisir 1 lembar Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang PBB NOP.31.72.060.006.002-0077.0 tanggal 3 Januari 2011 a.n BENNY SIMON TABALUJAN;
1566. Fotocopy legalisir 1 lembar Surat Setoran Pajak (SSP) a.n BENNY SIMON TABALUJAN tanpa tanggal Bulan Desember 2011;
1567. Fotocopy legalisir 1 lembar Paspor a.n BENNY SIMON TABALUJAN;
1568. Fotocopy Legalisir 1 lembar Salinan Surat Pernyataan Ganti Nama atas nama TAN TJIN HIN Nomor : 127/U/Kop/12/1966 tanggal 18 Maret 1968;
1569. Fotocopy Legalisir 1 lembar KTP. An. Supriyatno;
1570. Fotocopy legalisir 1 lembar Driver License a.n BENNY S TABALUJAN;
1571. Fotocopy Legalisir 1 lembar Akta Kelahiran An. Benny Simon Tabalujan dengan Nomor : 4629/1961 tanggal 21 Agustus 1980;



1572. Fotocopy legalisir 1 lembar Probationary License a.n PAULINE AI CHOO LEOW;
1573. Fotocopy legalisir 1 lembar Paspor a.n LEOW AI CHOO PAULINE;
1574. Fotocopy legalisir 1 lembar Certificate of Marriage an. Tan Bun San (Tabalujan Benny Simon) dan Leow Ai Choo Pauline dengan Nomor : 413493 tanggal 4 Desember 1993;
1575. Fotocopy Legalisir 1 lembar KTP. An. Sudiri Oesep;
1576. Fotocopy legalisir 1 bundel Salinan Akta Syarat-Syarat Pernikahan Nomor 31 Tanggal 24 September 1993 antara Tuan Benny Simon Tabalujan & Nona Pauline Leow Ai Choo;
1577. Fotocopy Legalisir 1 lembar Putusan Menteri Hukum dan HAM Nomor : AHU-58285.AH.01.01.tahun 2011;
1578. Fotocopy Legalisir 1 lembar Akta Pendirian PT " PT. Salve Veritate Nomor : 125;
1579. Fotocopy Legalisir 1 lembar Surat Keterangan Nilai Jual Objek PBB Nomor : KET 39/WPJ.20/KP/0506/2012 tanggal 05 Januari 2012;
1580. Fotocopy Legalisir 1 lembar Surat Kuasa an. Sudiri Oesep tanggal 14 Januari 2012;
1581. Fotocopy Legalisir 1 lembar Surat Peralihan Hak Jual Beli an. Supriyatno tanggal 02 Januari 2012;
1582. Fotocopy legalisir 1 lembar KTP a.n ANDREAS;
1583. Fotocopy legalisir 1 lembar KTP a.n JAMES DANIEL TABALUJAN;
1584. Fotocopy legalisir 1 lembar tanda penerimaan 301/2705/T/94, tanggal 2 November 1974;
1585. Fotocopy legalisir 4 lembar kwitansi an. JAMES DANIEL TABALUJAN;
1586. Fotocopy legalisir 1 lembar surat perintah setor nomor: 2705/94, tanggal 2 November 1994;
1587. Fotocopy legalisir 1 lembar surat tanda setoran nomor: 6071/1798/KWBPN/09/M/94;
1588. Fotocopy legalisir 1 lembar permohonan untuk pendaftaran SK Pemberian Hak an. ANDREAS, tanggal 2 November 1994;



1589. Fotocopy legalisir 1 Bundel SK Kakanwil BPN DKI Jakarta Nomor: 1.711:/1520/09-05/463/M/1994, tanggal 5 September 1994;
1590. Fotocopy legalisir 6 lembar Surat Ukur Nomor: 6076/1993, tanggal 22 Desember 1993;
1591. Fotocopy legalisir 1 eksemplar daftar pemberitahuan Nomor: 2705/PH./T/1994, tanggal 21 Desember 1994;
1592. Fotocopy legalisir 1 lembar Surat Pernyataan an. JAMES DANIEL TABALUJAN tanggal 6 September 1993;
1593. Fotocopy legalisir 1 lembar Surat Keterangan dari Kelurahan Cakung Barat Nomor: 82/1.711.1, tanggal 14 September 1993;
1594. Fotocopy legalisir 2 lembar Akta Jual Beli Nomor 11/1977, tanggal 24 Januari 1977;
1595. Fotocopy legalisir 1 lembar Surat Kuasa dari JAMES DANIEL TABALUJAN kepada ANDREAS, tanggal 31 Agustus 1993;
1596. Fotocopy legalisir 1 eksemplar Surat Bukti Kewarganegaraan RI Nomor: JB/95/SBK/369/17/1980, tanggal 1 Desember 1980;
1597. Fotocopy legalisir 1 lembar Surat Pernyataan Ganti nama tanggal 3 Maret 1967;
1598. Fotocopy legalisir 1 lembar Surat Ketetapan IPEDA an. JAMES DANIEL TABALUJAN Nomor C.1380 tanggal 2 September 1977;
1599. Fotocopy legalisir 1 lembar Surat Tanda Setoran Nomor 6071/1798/KWBPN/09/M/94, tanggal 12 September 1994 an. ANDREAS QQ JAMES TABALUJAN;
1600. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Pernyataan Pelepasan Hak Tanah Milik No. 343/Cakung Barat a.n BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 24 Mei 2011;
1601. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir KTP a.n SUPRIYATNO, NIK:3275021407540006;
1602. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Kuasa dari BENNY SIMON TABALUJAN kepada SUPRIYATNO, tanggal 24 Mei 2011;



1603. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Paspor a.n BENNY SIMON TABALUJAN dengan No. P 476797;
1604. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Drive Licence Victoria Australia a.n BENNY SIMON TABALUJAN;
1605. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Akta Kelahiran Nomor: 4629/1961 a.n BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 18 Agustus 1980;
1606. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Pernyataan ganti nama berdasarkan Keputusan Presidium Kabinet No. 127/U/Kop/12/1966, tanggal 18 Maret 1968;
1607. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Probationary Licence Victoria Australia a.n PAULINE A. LEOW;
1608. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Certificate of Marriage (Section 30) The Marriage TABALUJAN BENNY SIMON and LEOW AI CHOO PAULINE, on 4 december 1993;
1609. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir kwitansi a.n SUPRIYANTO tanggal 25 Mei 2011;
1610. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Tanda Terima Dokumen Nomor Berkas Permohonan: 17030/2011 dari Sdr SUPRIYANTO, tanggal 25 Mei 2011;
1611. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Perintah Setor Nomor Berkas Permohonan: 17030/2011 nama pemohon Sdr SUPRIYANTO dan atas nama pemohon BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 25 Mei 2011;
1612. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Pendaftaran Ganti Blanko B.891/Cakung Barat;
1613. 1 (satu) bundle Buku Tanah SHM 343/Cakung Barat a.n JAMES DANIEL TABALUJAN luas 1730 M2 tanggal 21 Desember 1994 yang telah diubah menjadi Buku Tanah SHGB No.891/Cakung Barat a.n BENNY SIMON TABALUJAN dengan Surat Ukur Nomor: 6076/1993, tanggal 22 Desember 1993;
1614. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir KTP a.n SUPRIYATNO, NIK:3275021407540006;



1615. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Kuasa dari BENNY SIMON TABALUJAN kepada SUPRIYATNO, tanggal 24 Mei 2011;
1616. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Drive Licence Victoria Australia a.n BENNY SIMON TABALUJAN;
1617. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Akta Kelahiran Nomor: 4629/1961 a.n BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 18 Agustus 1980;
1618. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Pernyataan ganti nama berdasarkan Keputusan Presidium Kabinet No. 127/U/Kop/12/1966, tanggal 18 Maret 1968;
1619. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Certificate of Marriage (Section 30) The Marriage TABALUJAN BENNY SIMON and LEOW AI CHOO PAULINE, on 4 december 1993;
1620. 1 (satu) bundle fotocopy legalisir Akte Syarat-Syarat Pernikahan Nomor: 31, tanggal 24 September 1993 dibuat di Notaris MOHAMAD ALI;
1621. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir kwitansi a.n SUPRIYANTO tanggal 15 Agustus 2011;
1622. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Tanda Terima Dokumen Nomor Berkas Permohonan: Sdr 264930/2011 dari SUPRIYANTO, tanggal 15 Agustus 2011;
1623. 1 (satu) lembar fotocopy legalisir Surat Perintah Setor Nomor Berkas Permohonan: 264930/2011 nama pemohon Sdr SUPRIYANTO dan atas nama pemohon BENNY SIMON TABALUJAN, tanggal 15 Agustus 2011;
1624. 2 (dua) lembar fotocopy legalisir Surat Ukur Nomor 58/Cakung Barat/2011, tanggal 12 Agustus 2011;
1625. Fotocopy legalisir 1 lembar Surat Setoran Pajak Daerah (SSPD-BPHTB) an. PT. Salve Veritate, nomor : 009314;
1626. Fotocopy legalisir 1 lembar Surat Setoran Pajak Daerah (SSPD-BPHTB) an. PT. Salve Veritate, nomor : 008307;
1627. Fotocopy legalisir 1 lembar Tanda Terima Dokumen No. 1062/2012 tanggal 12 Januari 2012 a.n Sudiri Oesep;
1628. Fotocopy Legalisir 1 lembar Kwitansi An. Sudiri Oesep sebesar Rp. 2.255.000, tanggal lunas 13 januari 2012;



1629. Fotocopy legalisir 1 lembar Surat Perintah Setor No. 1062/2012 tanggal 12 Januari 2012 a.n Sudiri Oesep;
1630. Fotocopy legalisir 1 bendel Akta Pemasukan ke Dalam Perusahaan No. 217/2011 tanggal 5 Desember 2011;
1631. Fotocopy legalisir 1 lembar Bukti Penerimaan Negara (SSP-BPHTB) an. Benny Simon Tabalujan tanggal 1 Desember 2011;
1632. Fotocopy legalisir 1 lembar Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang PBB NOP.31.72.060.006.002-0099.0 a.n BENNY SIMON TABALUJAN;
1633. Fotocopy legalisir 1 lembar Surat Setoran Pajak (SSP) a.n BENNY SIMON TABALUJAN tanpa tanggal bulan Desember 2011;
1634. Fotocopy legalisir 1 lembar Paspor a.n BENNY SIMON TABALUJAN;
1635. Fotocopy Legalisir 1 lembar Salinan Surat Pernyataan Ganti Nama atas nama TAN TJIN HIN Nomor : 127/U/Kop/12/1966 tanggal 18 Maret 1968;
1636. Fotocopy Legalisir 1 lembar KTP. An. Supriyatno;
1637. Fotocopy legalisir 1 lembar Driver License a.n BENNY S TABALUJAN;
1638. Fotocopy Legalisir 1 lembar Akta Kelahiran An. Benny Simon Tabalujan dengan Nomor : 4629/1961 tanggal 21 Agustus 1980;
1639. Fotocopy legalisir 1 lembar Probationary License a.n PAULINE AI CHOO LEOW;
1640. Fotocopy legalisir 1 lembar Paspor a.n LEOW AI CHOO PAULINE;
1641. Fotocopy Legalisir 1 lembar Certificate of Marriage an. Tan Bun San (Tabalujan Benny Simon) dan Leow Ai Choo Pauline dengan Nomor : 413493 tanggal 4 Desember 1993;
1642. Fotocopy Legalisir 1 lembar KTP. An. Sudiri Oesep;
1643. Fotocopy legalisir 1 bundel Salinan Akta Syarat-Syarat Pernikahan Nomor 31 Tanggal 24 September 1993 antara Tuan Benny Simnon Tabalujan & Nona Pauline Leow Ai Choo;



Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

1644. Fotocopy Legalisir 1 lembar Putusan Menteri Hukum dan HAM
Nomor : AHU-58285.AH.01.01.tahun 2011;

1645. Fotocopy Legalisir 1 bendel Akta Pendirian PT " PT. Salve Veritate
Nomor : 125, tanggal 22 Oktober 2011 dibuat di hadapan Notaris
ANDALIA FARIDA, S.H.;

1646. Fotocopy Legalisir 1 lembar Surat Keterangan Nilai Jual Objek
PBB Nomor : KET 26/WPJ.20/KP/0506/2012 tanggal 05 Januari
2012;

1647. Fotocopy Legalisir 1 lembar Surat Kuasa an. Sudiri Oesep tanggal
14 Januari 2012;

DIKEMBALIKAN KEPADA SDR. MOHAMAD NUJI, S.H.

5. Membebaskan biaya perkara kepada Terdakwa dalam kedua tingkat
peradilan, dimana di tingkat pertama telah ditetapkan sebesar Rp 5.000,00
(lima ribu rupiah) dan di tingkat banding ini adalah sebesar Rp 2.000,00
(dua ribu rupiah);

Demikian diputuskan dalam sidang permusyawaratan Majelis Hakim
Pengadilan Tinggi DKI Jakarta pada hari Senin, tanggal 24 Januari 2022 oleh kami,
BINSAR PAMOPO PAKPAHAN, S.H., M.H. selaku Ketua Majelis dengan
TJOKORDA RAI SUAMBA, S.H., M.H. dan **GUNAWAN GUSMO, S.H., M.Hum.,**
masing-masing sebagai Hakim Anggota, yang ditunjuk untuk memeriksa dan
mengadili perkara ini dalam tingkat banding, putusan mana diucapkan pada hari
Rabu tanggal 26 Januari 2022 oleh Ketua Majelis Hakim tersebut dalam
persidangan yang terbuka untuk umum dengan dihadiri oleh Hakim-Hakim Anggota
serta **RISTIARI CAHYANINGTYAS, S.H., M.H.** selaku Panitera Pengganti pada
Pengadilan Tinggi tersebut dengan tanpa dihadiri oleh Penuntut Umum dan
Terdakwa serta Penasihat Hukumnya;

Hakim-Hakim Anggota,

Hakim Ketua Majelis,

TJOKORDA RAI SUAMBA, S.H., M.H.

BINSAR PAMOPO PAKPAHAN, S.H., M.H.

GUNAWAN GUSMO, S.H., M.Hum.

Panitera Pengganti,

RISTIARI CAHYANINGTYAS, S.H., M.H.

Halaman 335 dari 334 halaman **Putusan No. 325/PID/2021/PT DKI.**

Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui :
Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)