



## PUTUSAN

NOMOR : 134/G/2012/PTUN-JKT

DEMI KEADILAN BERDASARKAN KETUHANAN YANG MAHA

ESA

Pengadilan Tata Usaha Negara Jakarta, yang memeriksa, memutus dan menyelesaikan sengketa Tata Usaha Negara pada tingkat pertama dengan acara biasa telah memutuskan dengan pertimbangan-pertimbangan seperti tersebut dibawah ini, dalam perkara antara : -----

1. MUKIT, Kewarganegaraan Indonesia, Tempat Tinggal Jalan Masjid Al

Barokah Nomor 17A RT.001 RW.015, Kelurahan Srengseng Sawah, Kecamatan Jagakarsa Kota Administrasi Jakarta Selatan – 12640, Pekerjaan Pensiunan, selanjutnya disebut

..... PENGGUGAT I ;

2. TJARSAN, Kewarganegaraan Indonesia, Tempat Tinggal Jalan Masjid Al

Barokah, Nomor 16, RT.001, RW.015, Kelurahan Srengseng Sawah, Kecamatan Jagakarsa, Kota Administrasi Jakarta Selatan – 12640, Pekerjaan Pensiunan, selanjutnya disebut

..... PENGGUGAT II ;

3. TARSIMAN, Kewarganegaraan Indonesia, Tempat Tinggal Jalan Masjid Al

Barokah Nomor 15 RT.001, RW.015, Kelurahan Srengseng Sawah, Kecamatan Jagakarsa, Kota Administrasi Jakarta Selatan – 12640,

Halaman 1 dari 169 halaman, Putusan Nomor 134/G/2012/PTUN-JKT



Pekerjaan                      Pensiunan,                      selanjutnya                      disebut

..... **PENGGUGAT III ;**

4. **SOEKIRMAN**, Kewarganegaraan Indonesia, Tempat Tinggal Jalan Masjid Al Barokah, Nomor 14, RT.001, RW.015, Kelurahan Srengseng Sawah, Kecamatan Jagakarsa, Kota Administrasi Jakarta Selatan – 12640, Pekerjaan                      Pensiunan,                      selanjutnya                      disebut  
..... **PENGGUGAT IV ;**

5. **SUKAMTI**, Kewarganegaraan Indonesia, Tempat Tinggal Jalan                      Masjid Al Barokah, Nomor 13A, RT.001, RW.015,                      Kelurahan Srengseng Sawah, Kecamatan Jagakarsa Kota Administrasi Jakarta Selatan – 12640, Pekerjaan                      Mengurus Rumah Tangga, selanjutnya disebut  
..... **PENGGUGAT V ;**

6. **YUNDAIDAH**, Kewarganegaraan Indonesia, Tempat Tinggal Jalan Masjid Al Barokah, Nomor 120, RT.001, RW.015, Kelurahan Srengseng Sawah, Kecamatan Jagakarsa, Kota Administrasi Jakarta Selatan – 12640, Pekerjaan                      Pegawai Negeri Sipil (PNS), selanjutnya disebut  
..... **PENGGUGAT VI ;**

7. **MATHEUS DAHOKLORY**, Kewarganegaraan Indonesia, Tempat Tinggal Jalan Masjid Al Barokah, Nomor 21, RT.001, RW.015,                      Kelurahan Srengseng Sawah, Kecamatan Jagakarsa,                      Kota Administrasi Jakarta Selatan – 12640, Pekerjaan TNI AD, selanjutnya disebut  
..... **PENGGUGAT VII ;**



8. **ZAENAL KAMARUDIN**, Kewarganegaraan Indonesia, Tempat Tinggal Jalan Masjid Al Barokah, Nomor 22A, RT.001, RW.015, Kelurahan Srengseng Sawah, Kecamatan Jagakarsa, Kota Administrasi Jakarta Selatan – 12640, Pekerjaan Mahasiswa, selanjutnya disebut ..... **PENGUGAT VIII** ;

9. **SABAN**, Kewarganegaraan Indonesia, Tempat Tinggal Jalan Masjid Al Barokah, Nomor 23A, RT.001, RW.015, Kelurahan Srengseng Sawah, Kecamatan Jagakarsa, Kota Administrasi Jakarta Selatan – 12640, Pekerjaan Pensiunan, selanjutnya disebut ..... **PENGUGAT IX** ;

10. **MULYATI**, Kewarganegaraan Indonesia, Tempat Tinggal Jalan Masjid Al Barokah, Nomor 24A, RT.001, RW.015, Kelurahan Srengseng Sawah, Kecamatan Jagakarsa, Kota Administrasi Jakarta Selatan – 12640, Pekerjaan Mengurus Rumah Tangga, selanjutnya disebut ..... **PENGUGAT X** ;

11. **BUDIYONO**, Kewarganegaraan Indonesia, Tempat Tinggal Jalan Masjid Al Barokah, Nomor 25, RT.001, RW.015, Kelurahan Srengseng Sawah, Kecamatan Jagakarsa, Kota Administrasi Jakarta Selatan – 12640, Pekerjaan Supir, selanjutnya disebut ..... **PENGUGAT XI** ;

12. **SOESATIYO**, Kewarganegaraan Indonesia, Tempat Tinggal Jalan Masjid Al Barokah, Nomor 31A, RT.001, RW.015, Kelurahan Srengseng Sawah, Kecamatan Jagakarsa, Kota Administrasi Jakarta Selatan –



12640, Pekerjaan Pensiunan, selanjutnya disebut

..... **PENGGUGAT XII ;**

**13. SUJIRNO**, Kewarganegaraan Indonesia, Tempat Tinggal Jalan Masjid Al

Barokah, Nomor 9A, RT.001, RW.015, Kelurahan Srengseng

Sawah, Kecamatan Jagakarsa, Kota Administrasi Jakarta Selatan –

12640, Pekerjaan Karyawan Swasta, selanjutnya disebut

..... **PENGGUGAT XIII ;**

**14. SURADI**, Kewarganegaraan Indonesia, Tempat Tinggal Jalan Masjid Al

Barokah, Nomor 29, RT.001, RW.015, Kelurahan Srengseng

Sawah, Kecamatan Jagakarsa, Kota Administrasi Jakarta Selatan –

12640, Pekerjaan Pensiunan, selanjutnya disebut

..... **PENGGUGAT XIV ;**

**15. ENDANG**, Kewarganegaraan Indonesia, Tempat Tinggal Jalan Masjid Al

Barokah, Nomor 28, RT.001, RW.015, Kelurahan Srengseng

Sawah, Kecamatan Jagakarsa, Kota Administrasi Jakarta Selatan –

12640, Pekerjaan Pensiunan, selanjutnya disebut

..... **PENGGUGAT XV ;**

**16. MARGIYANTO**, Kewarganegaraan Indonesia, Tempat Tinggal Jalan Masjid Al

Barokah, Nomor 27, RT.001, RW.015, Kelurahan Srengseng

Sawah, Kecamatan Jagakarsa, Kota Administrasi Jakarta Selatan

– 12640, Pekerjaan Pegawai Negeri Sipil (PNS), selanjutnya

disebut **PENGGUGAT XVI ;**



**17. M. SIDIK**, Kewarganegaraan Indonesia, Tempat Tinggal Jalan Masjid Al

Barokah, Nomor 26, RT.001, RW.015, Kelurahan Srengseng  
Sawah, Kecamatan Jagakarsa, Kota Administrasi Jakarta Selatan –  
12640, Pekerjaan Pensiunan, selanjutnya disebut

..... **PENGGUGAT XVII ;**

**18. ADJI**, Kewarganegaraan Indonesia, Tempat Tinggal Jalan Masjid Al

Barokah, Nomor 32, RT.001, RW.015, Kelurahan Srengseng  
Sawah, Kecamatan Jagakarsa, Kota Administrasi Jakarta Selatan –  
12640, Pekerjaan Pensiunan, selanjutnya disebut

..... **PENGGUGAT XVIII ;**

**19. H. PARNEN YUSUP**, Kewarganegaraan Indonesia, Tempat Tinggal Jalan Masjid

Al Barokah, Nomor 33B, RT.001, RW.015, Kelurahan Srengseng  
Sawah, Kecamatan Jagakarsa Kota Administrasi Jakarta Selatan –  
12640, Pekerjaan Pensiunan, selanjutnya disebut

..... **PENGGUGAT XIX ;**

**20. SUWARNO**, Kewarganegaraan Indonesia, Tempat Tinggal Jalan Masjid Al

Barokah, Nomor 34A, RT.001, RW.015, Kelurahan Srengseng  
Sawah, Kecamatan Jagakarsa, Kota Administrasi Jakarta Selatan –  
12640, Pekerjaan Pensiunan, selanjutnya disebut

..... **PENGGUGAT XX ;**

**21. BERNANDUS AGUS R, S.Sos**, Kewarganegaraan Indonesia, Tempat Tinggal

Jalan Masjid Al Barokah, Nomor 36, RT.001, RW.015, Kelurahan  
Srengseng Sawah, Kecamatan Jagakarsa, Kota Administrasi



Jakarta Selatan – 12640, Pekerjaan Pegawai Negeri Sipil (PNS),  
selanjutnya disebut .....

**PENGGUGAT XXI ;**

**22. ERNI MINARSIH**, Kewarganegaraan Indonesia, Tempat Tinggal Jalan Masjid

Al Barokah, Nomor 35, RT.001, RW.015, Kelurahan Srengseng  
Sawah, Kecamatan Jagakarsa, Kota Administrasi Jakarta Selatan –  
12640, Pekerjaan TNI AD, selanjutnya disebut  
..... **PENGGUGAT XXII ;**

**23. SISYAMTO**, Kewarganegaraan Indonesia, Tempat Tinggal Jalan Masjid Al

Barokah, Nomor 38, RT.001, RW.015, Kelurahan Srengseng  
Sawah, Kecamatan Jagakarsa, Kota Administrasi Jakarta Selatan –  
12640, Pekerjaan Karyawan Swasta, selanjutnya disebut  
..... **PENGGUGAT XXIII ;**

**24. PONIDI PRATNJONO**, Kewarganegaraan Indonesia, Tempat Tinggal Jalan

Masjid Al Barokah, Nomor 8A, RT.001, RW.015, Kelurahan  
Srengseng Sawah, Kecamatan Jagakarsa, Kota Administrasi Jakarta  
Selatan – 12640, Pekerjaan Pensiunan, selanjutnya disebut  
..... **PENGGUGAT XXIV ;**

**25. NGAHADI**, Kewarganegaraan Indonesia, Tempat Tinggal Jalan Masjid Al

Barokah, Nomor 4A, RT.001, RW.015, Kelurahan Srengseng  
Sawah, Kecamatan Jagakarsa, Kota Administrasi Jakarta Selatan –



12640, Pekerjaan Pensiunan, selanjutnya disebut

..... **PENGGUGAT XXV ;**

**26. ELIN KARWATI**, Kewarganegaraan Indonesia, Tempat Tinggal Jalan Masjid Al

Barokah, Nomor 3A ,RT.001, RW.015, Kelurahan Srengseng

Sawah, Kecamatan Jagakarsa, Kota Administrasi Jakarta Selatan –

12640, Pekerjaan Mengurus Rumah Tangga, selanjutnya disebut

..... **PENGGUGAT XXVI ;**

**27. AGUS SURYA DARMA**, Kewarganegaraan Indonesia, Tempat Tinggal Jalan

Masjid Al Barokah, Nomor 1A, RT.001, RW.015, Kelurahan

Srengseng Sawah, Kecamatan Jagakarsa, Kota Administrasi

Jakarta Selatan – 12640, Pekerjaan Karyawan Swasta, selanjutnya

disebut ..... **PENGGUGAT XXVII ;**

**28. ENDING SUHENDI**, Kewarganegaraan Indonesia, Tempat Tinggal Jalan Masjid

Al Barokah, Nomor10B, RT.001, RW.015, Kelurahan Srengseng

Sawah, Kecamatan Jagakarsa, Kota Administrasi Jakarta Selatan –

12640, Pekerjaan Pegawai Negeri Sipil (PNS), selanjutnya disebut

..... **PENGGUGAT XXVIII ;**

**29. RUSLI**, Kewarganegaraan Indonesia, Tempat Tinggal Jalan Masjid Al Barokah,

Nomor 11A, RT.001, RW.015, Kelurahan Srengseng Sawah,

Kecamatan Jagakarsa, Kota Administrasi Jakarta Selatan – 12640,

Pekerjaan Buruh, selanjutnya disebut

..... **PENGGUGAT XXIX ;**





**30. HADI PRAYITNO**, Kewarganegaraan Indonesia, Tempat Tinggal Jalan Masjid

Al Barokah, Nomor 12A, RT.001, RW.015, Kelurahan Srengseng  
Sawah, Kecamatan Jagakarsa, Kota Administrasi Jakarta Selatan –  
12640, Pekerjaan Karyawan Swasta, selanjutnya disebut  
..... **PENGGUGAT XXX** ;

**31. ERYK YUDI DARMAWAN P**, Kewarganegaraan Indonesia, Tempat Tinggal

Jalan Masjid Al Barokah, RT.001, RW.015, Kelurahan Srengseng  
Sawah, Kecamatan Jagakarsa Kota Administrasi Jakarta Selatan –  
12640, Pekerjaan Mahasiswa, selanjutnya disebut .....  
**PENGGUGAT XXXI** ;

**32. WAHONO**, Kewarganegaraan Indonesia, Tempat Tinggal Jalan Masjid Al

Barokah, Nomor 30A, RT.001, RW.015, Kelurahan Srengseng  
Sawah, Kecamatan Jagakarsa, Kota Administrasi Jakarta Selatan –  
12640, Pekerjaan Pensiunan, selanjutnya disebut  
..... **PENGGUGAT XXXII** ;

**33. ABDUL ROHMAN**, Kewarganegaraan Indonesia, Tempat Tinggal Jalan Masjid

Al Barokah, Nomor 43, RT.001, RW.015, Kelurahan Srengseng  
Sawah, Kecamatan Jagakarsa Kota Administrasi Jakarta Selatan –  
12640, Pekerjaan Karyawan Swasta, selanjutnya disebut .....  
**PENGGUGAT XXXIII** ;

**34. PUTRI MUNJAYANA**, Kewarganegaraan Indonesia, Tempat Tinggal Jalan

Masjid Al Barokah, Nomor 39, RT.001, RW.015, Kelurahan  
Srengseng Sawah, Kecamatan Jagakarsa, Kota Administrasi





Jakarta Selatan – 12640, Pekerjaan Mengurus Rumah Tangga,  
selanjutnya disebut **PENGGUGAT XXXIV** ;

35. **WINDRI YOGYA WARDANA**, Kewarganegaraan Indonesia, Tempat Tinggal  
Jalan Masjid Al Barokah, Nomor 18C, RT.001, RW.015,  
Kelurahan Srengseng Sawah, Kecamatan Jagakarsa, Kota  
Administrasi Jakarta Selatan – 12640, Pekerjaan Karyawan  
Swasta, selanjutnya disebut .....  
**PENGGUGAT XXXV** ;

36. **MASITAH**, Kewarganegaraan Indonesia, Tempat Tinggal Jalan Masjid Al  
Barokah, Nomor 18B, RT.001, RW.015, Kelurahan Srengseng  
Sawah, Kecamatan Jagakarsa, Kota Administrasi Jakarta Selatan –  
12640, Pekerjaan Mengurus Rumah Tangga, selanjutnya disebut  
..... **PENGGUGAT XXXVI** ;

37. **H. DJOKO SETIAWAN**, Kewarganegaraan Indonesia, Tempat Tinggal Jalan  
Masjid Al Barokah, Nomor 13B, RT.001, RW.015, Kelurahan  
Srengseng Sawah, Kecamatan Jagakarsa, Kota Administrasi  
Jakarta Selatan – 12640, Pekerjaan Wiraswasta, selanjutnya disebut  
..... **PENGGUGAT XXXVII** ;

38. **ABDUL ROJAK**, Kewarganegaraan Indonesia, Tempat Tinggal Jalan Masjid Al  
Barokah, Nomor 25B, RT.001, RW.015, Kelurahan Srengseng  
Sawah, Kecamatan Jagakarsa, Kota Administrasi Jakarta Selatan –



12640, Pekerjaan Wiraswasta, selanjutnya disebut ....

**PENGGUGAT XXXVIII ;**

- 39. DARTINI**, Kewarganegaraan Indonesia, Tempat Tinggal Jalan Masjid Al Barokah, Nomor 25C, RT.001, RW.015, Kelurahan Srengseng Sawah, Kecamatan Jagakarsa, Kota Administrasi Jakarta Selatan – 12640, Pekerjaan Pegawai Negeri Sipil (PNS), selanjutnya disebut ..... **PENGGUGAT XXXIX ;**

- 40. ACHMAD GUNADI**, Kewarganegaraan Indonesia, Tempat Tinggal Jalan Masjid Al Barokah, Nomor 38, RT.001, RW.015, Kelurahan Srengseng Sawah, Kecamatan Jagakarsa, Kota Administrasi Jakarta Selatan – 12640, Pekerjaan Pegawai Negeri Sipil (PNS), selanjutnya disebut ..... **PENGGUGAT XL ;**

- 41. ISTI RAHAYU**, Kewarganegaraan Indonesia, Tempat Tinggal Jalan Masjid Al Barokah, Nomor 42, RT.001, RW.015, Kelurahan Srengseng Sawah, Kecamatan Jagakarsa, Kota Administrasi Jakarta Selatan – 12640, Pekerjaan Mengurus Rumah Tangga, selanjutnya disebut ..... **PENGGUGAT XLI ;**

- 42. BUDI HARTONO**, Kewarganegaraan Indonesia, Tempat Tinggal Jalan Masjid Al Barokah, Nomor 11B, RT.001, RW.015, Kelurahan Srengseng Sawah, Kecamatan Jagakarsa, Kota Administrasi Jakarta Selatan – 12640, Pekerjaan Wiraswasta, selanjutnya disebut ..... **PENGGUGAT XLII ;**



**43. R. NINING SARTI**, Kewarganegaraan Indonesia, Tempat Tinggal Jalan Masjid

Al Barokah, Nomor 10C, RT.001, RW.015, Kelurahan Srengseng  
Sawah, Kecamatan Jagakarsa, Kota Administrasi Jakarta Selatan –  
12640, Pekerjaan Karyawan Swasta, selanjutnya disebut  
..... **PENGUGAT XLIII** ;

**44. BASORI HADI SAPUTRO**, Kewarganegaraan Indonesia, Tempat Tinggal Jalan

Masjid Al Barokah, Nomor 30B, RT.001, RW.015, Kelurahan  
Srengseng Sawah – Kecamatan Jagakarsa, Kota Administrasi  
Jakarta Selatan – 12640, Pekerjaan Buruh, selanjutnya disebut  
..... **PENGUGAT XLIV** ;

**45. MARTINUS BOY LONDA**, Kewarganegaraan Indonesia, Tempat Tinggal Jalan

Masjid Al Barokah, Nomor 40, RT.001, RW.015, Kelurahan  
Srengseng Sawah, Kecamatan Jagakarsa, Kota Administrasi  
Jakarta Selatan – 12640, Pekerjaan Pensiunan, selanjutnya disebut  
..... **PENGUGAT XLV** ;

**46. NURLAELLY**, Kewarganegaraan Indonesia, Tempat Tinggal Jalan DR.

Saharjo Swadaya, RT.006, RW.009, Kelurahan Manggarai,  
Kecamatan Tebet, Kota Administrasi Jakarta Selatan, Pekerjaan  
Mengurus Rumah Tangga, selanjutnya disebut  
..... **PENGUGAT XLVI** ;

**47. IRAWATY VIVIANE NASUTION**, Kewarganegaraan Indonesia, Tempat

Tinggal Jalan Masjid Al Barokah, Nomor 47, RT.001, RW.015,  
Kelurahan Srengseng Sawah, Kecamatan Jagakarsa, Kota



Administrasi Jakarta Selatan – 12640, Pekerjaan Karyawan  
BUMN, selanjutnya disebut .....

**PENGGUGAT XLVII ;**

- 48. PRAYITNADI**, Kewarganegaraan Indonesia, Tempat Tinggal Jalan Masjid Al Barokah, Nomor 4B, RT.001, RW.015, Kelurahan Srengseng Sawah, Kecamatan Jagakarsa, Kota Administrasi Jakarta Selatan – 12640, Pekerjaan TNI AL, selanjutnya disebut ..... **PENGGUGAT XLVIII ;**

- 49. WALIYAH**, Kewarganegaraan Indonesia, Tempat Tinggal Jalan Masjid Al Barokah, Nomor 9B, RT.001, RW.015, Kelurahan Srengseng Sawah, Kecamatan Jagakarsa, Kota Administrasi Jakarta Selatan – 12640, Pekerjaan Mengurus Rumah Tangga, selanjutnya disebut ..... **PENGGUGAT XLIX ;**

- 50. SUMARNI**, Kewarganegaraan Indonesia, Tempat Tinggal Jalan Masjid Al Barokah, Nomor 5, RT.001, RW.015, Kelurahan Srengseng Sawah, Kecamatan Jagakarsa, Kota Administrasi Jakarta Selatan – 12640, Pekerjaan Mengurus Rumah Tangga, selanjutnya disebut ..... **PENGGUGAT L ;**

- 51. PARTOYO**, Kewarganegaraan Indonesia, Tempat Tinggal Jalan Wira, Nomor 29, RT.002, RW.015, Kelurahan Srengseng Sawah, Kecamatan Jagakarsa, Kota Administrasi Jakarta Selatan – 12640,



Pekerjaan Pensiunan, selanjutnya disebut

..... **PENGGUGAT LI ;**

**52. JE SUHARI**, Kewarganegaraan Indonesia, Tempat Tinggal Jalan Wira,

Nomor 27, RT.002, RW.015, Kelurahan Srengseng Sawah,

Kecamatan Jagakarsa, Kota Administrasi Jakarta Selatan –

12640, Pekerjaan Pensiunan, selanjutnya disebut

..... **PENGGUGAT LII ;**

**53. KODERI CHAIRI**, Kewarganegaraan Indonesia, Tempat Tinggal Jalan

Wira, Nomor 30A, RT.002, RW.015, Kelurahan Srengseng Sawah,

Kecamatan Jagakarsa, Kota Administrasi Jakarta Selatan – 12640,

Pekerjaan Pensiunan, selanjutnya disebut

..... **PENGGUGAT LIII ;**

**54. MARSOEDI KOESNA SOEDIRO**, Kewarganegaraan Indonesia, Tempat

Tinggal Jalan Wira, Nomor 30, RT.002, RW.015, Kelurahan

Srengseng Sawah, Kecamatan Jagakarsa, Kota Administrasi

Jakarta Selatan – 12640, Pekerjaan Pensiunan, selanjutnya disebut

..... **PENGGUGAT LIV ;**

**55. ROSALIA ASRI S**, Kewarganegaraan Indonesia, Tempat Tinggal Jalan Wira,

Nomor 31, RT.002, RW.015, Kelurahan Srengseng Sawah,

Kecamatan Jagakarsa, Kota Administrasi Jakarta Selatan – 12640,

Pekerjaan Karyawan Swasta, selanjutnya disebut

..... **PENGGUGAT LV ;**



**56. SRI HARTATI**, Kewarganegaraan Indonesia, Tempat Tinggal Jalan Wira,  
Nomor 33, RT.002, RW.015, Kelurahan Srengseng Sawah,  
Kecamatan Jagakarsa, Kota Administrasi Jakarta Selatan – 12640,  
Pekerjaan Mengurus Rumah Tangga, selanjutnya disebut  
..... **PENGUGAT LVI** ;

**57. H.M. SYUKRI**, Kewarganegaraan Indonesia, Tempat Tinggal Jalan Wira  
Nomor 35, RT.002, RW.015, Kelurahan Srengseng Sawah,  
Kecamatan Jagakarsa, Kota Administrasi Jakarta Selatan – 12640,  
Pekerjaan Pensiunan, selanjutnya disebut  
..... **PENGUGAT LVII** ;

**58. DJURIAH**, Kewarganegaraan Indonesia, Tempat Tinggal Jalan Wira, Nomor 37,  
RT.002, RW.015, Kelurahan Srengseng Sawah, Kecamatan  
Jagakarsa, Kota Administrasi Jakarta Selatan – 12640, Pekerjaan  
Mengurus Rumah Tangga, selanjutnya disebut  
..... **PENGUGAT LVIII** ;

**59. SRI NGADIYAH**, Kewarganegaraan Indonesia, Tempat Tinggal Jalan Wira,  
Nomor 38, RT.002, RW.015, Kelurahan Srengseng Sawah,  
Kecamatan Jagakarsa, Kota Administrasi Jakarta Selatan – 12640,  
Pekerjaan Mengurus Rumah Tangga, selanjutnya disebut  
..... **PENGUGAT LIX** ;

**60. SAMIDJAN**, Kewarganegaraan Indonesia, Tempat Tinggal Jalan Wira,  
Nomor 39, RT.002, RW.015, Kelurahan Srengseng Sawah,  
Kecamatan Jagakarsa, Kota Administrasi Jakarta Selatan – 12640,



Pekerjaan Pensiunan, selanjutnya disebut

..... **PENGUGAT LX ;**

**61. SOEKARNA MARDIANTO**, Kewarganegaraan Indonesia, Tempat Tinggal

Jalan Wira, Nomor 40, RT.002, RW.015, Kelurahan Srengseng

Sawah, Kecamatan Jagakarsa, Kota Administrasi Jakarta Selatan –

12640, Pekerjaan Pensiunan, selanjutnya disebut

..... **PENGUGAT LXI ;**

**62. MAROTOGA PURBA**, Kewarganegaraan Indonesia, Tempat Tinggal Jalan

Wira, Nomor 41, RT.002, RW.015, Kelurahan Srengseng Sawah,

Kecamatan Jagakarsa, Kota Administrasi Jakarta Selatan – 12640,

Pekerjaan Karyawan, selanjutnya disebut

..... **PENGUGAT LXII ;**

**63. Dr. NOOR MU'ALLIMIEN AS**, Kewarganegaraan Indonesia, Tempat Tinggal

Jalan Wira, Nomor 42, RT.002, RW.015, Kelurahan Srengseng

Sawah, Kecamatan Jagakarsa Kota Administrasi Jakarta Selatan –

12640, Pekerjaan Pensiunan, selanjutnya disebut

..... **PENGUGAT LXIII ;**

**64. SYAHRUL BASIR**, Kewarganegaraan Indonesia, Tempat Tinggal Jalan Wira,

Nomor 43, RT.002, RW.015, Kelurahan Srengseng Sawah,

Kecamatan Jagakarsa, Kota Administrasi Jakarta Selatan – 12640,

Pekerjaan Pensiunan, selanjutnya disebut

..... **PENGUGAT LXIV ;**





**65. BOB DEDDY EFFENDI**, Kewarganegaraan Indonesia, Tempat Tinggal Jalan

Wira, Nomor 44, RT.002, RW.015, Kelurahan Srengseng Sawah,

Kecamatan Jagakarsa, Kota Administrasi Jakarta Selatan – 12640,

Pekerjaan Petani Pekebun, selanjutnya disebut

..... **PENGGUGAT LXV ;**

**66. SOEPARDJO**, Kewarganegaraan Indonesia, Tempat Tinggal Jalan Wira,

Nomor 45, RT.002, RW.015, Kelurahan Srengseng Sawah,

Kecamatan Jagakarsa, Kota Administrasi Jakarta Selatan – 12640,

Pekerjaan Pensiunan, selanjutnya disebut

..... **PENGGUGAT LXVI ;**

**67. ZAINUDDIN NURDIN**, Kewarganegaraan Indonesia, Tempat Tinggal Jalan

Wira, Nomor 46, RT.002, RW.015, Kelurahan Srengseng Sawah,

Kecamatan Jagakarsa, Kota Administrasi Jakarta Selatan – 12640,

Pekerjaan Pensiunan, selanjutnya disebut

..... **PENGGUGAT LXVII ;**

**68. RAMINAH**, Kewarganegaraan Indonesia, Tempat Tinggal Jalan Pratama, Nomor

48, RT.002, RW.015, Kelurahan Srengseng Sawah, Kecamatan

Jagakarsa, Kota Administrasi Jakarta Selatan – 12640, Pekerjaan

Mengurus Rumah Tangga, selanjutnya disebut

..... **PENGGUGAT LXVIII ;**

**69. ERMITA ISMET**, Kewarganegaraan Indonesia, Tempat Tinggal Jalan Pratama,

Nomor 49, RT.002, RW.015, Kelurahan Srengseng Sawah,

Kecamatan Jagakarsa, Kota Administrasi Jakarta Selatan – 12640,



Pekerjaan Mengurus Rumah Tangga, selanjutnya disebut

..... **PENGUGAT LXIX ;**

- 70. SITI SOEGIYATMI SOETJATNO**, Kewarganegaraan Indonesia, Tempat Tinggal Jalan Pratama, Nomor 50, RT.002, RW.015, Kelurahan Srengseng Sawah, Kecamatan Jagakarsa, Kota Administrasi Jakarta Selatan – 12640, Pekerjaan Mengurus Rumah Tangga, selanjutnya disebut .... **PENGUGAT LXX ;**

- 71. ANFAQ TEKRY RIDWAN**, Kewarganegaraan Indonesia, Tempat Tinggal Jalan Pratama, Nomor 50, RT.002, RW.015, Kelurahan Srengseng Sawah, Kecamatan Jagakarsa, Kota Administrasi Jakarta Selatan – 12640, Pekerjaan Swasta, selanjutnya disebut ..... **PENGUGAT LXXI ;**

- 72. SETYAWAN AARI NUGROHO**, Kewarganegaraan Indonesia, Tempat Tinggal Jalan Utama, Nomor 1, RT.003, RW.015, Kelurahan Srengseng Sawah, Kecamatan Jagakarsa, Kota Administrasi Jakarta Selatan – 12640, Pekerjaan Karyawan Swasta, selanjutnya disebut ..... **PENGUGAT LXXII ;**

- 73. SOENARNI SOERADJIO**, Kewarganegaraan Indonesia, Tempat Tinggal Jalan Utama, Nomor 1, RT.003, RW.015, Kelurahan Srengseng Sawah, Kecamatan Jagakarsa, Kota Administrasi Jakarta Selatan – 12640, Pekerjaan Mengurus Rumah Tangga, selanjutnya disebut ..... **PENGUGAT LXXIII ;**



**74. ANA MARIAH TUMINAH**, Kewarganegaraan Indonesia, Tempat Tinggal Jalan Utama, Nomor 2, RT.003, RW.015, Kelurahan Srengseng Sawah, Kecamatan Jagakarsa, Kota Administrasi Jakarta Selatan – 12640, Pekerjaan Mengurus Rumah Tangga, selanjutnya disebut .....  
**PENGGUGAT LXXIV ;**

**75. ATIMAH**, Kewarganegaraan Indonesia, Tempat Tinggal Jalan Utama, Nomor RT.003, RW.015, Kelurahan Srengseng Sawah, Kecamatan Jagakarsa, Kota Administrasi Jakarta Selatan – 12640, Pekerjaan Mengurus Rumah Tangga, selanjutnya disebut .....  
**PENGGUGAT LXXV ;**

**76. SLAMET DJUMINEM**, Kewarganegaraan Indonesia, Tempat Tinggal Jalan Utama, Nomor 7, RT.003, RW.015, Kelurahan Srengseng Sawah, Kecamatan Jagakarsa, Kota Administrasi Jakarta Selatan – 12640, Pekerjaan Mengurus Rumah Tangga, selanjutnya disebut .....  
**PENGGUGAT LXXVI ;**

**77. M. SIRINGORINGO**, Kewarganegaraan Indonesia, Tempat Tinggal Jalan Utama, RT.003, RW.015, Kelurahan Srengseng Sawah, Kecamatan Jagakarsa, Kota Administrasi Jakarta Selatan – 12640, Pekerjaan Pensiunan, selanjutnya disebut .....  
**PENGGUGAT LXXVII ;**

**78. SUMINAH**, Kewarganegaraan Indonesia, Tempat Tinggal Jalan Utama, Nomor 10, RT.003, RW.015, Kelurahan Srengseng Sawah, Kecamatan Jagakarsa, Kota Administrasi Jakarta Selatan – 12640, Pekerjaan



Mengurus Rumah Tangga, selanjutnya disebut

..... **PENGGUGAT LXXVIII ;**

**79. SOETARI**, Kewarganegaraan Indonesia, Tempat Tinggal Jalan Utama

Nomor 11, RT.003, RW.015, Kelurahan Srengseng Sawah,

Kecamatan Jagakarsa, Kota Administrasi Jakarta Selatan – 12640,

Pekerjaan Pensiunan, selanjutnya disebut

..... **PENGGUGAT LXXIX ;**

**80. FATIMAH**, Kewarganegaraan Indonesia, Tempat Tinggal Jalan Utama, Nomor

12, RT.003, RW.015, Kelurahan Srengseng Sawah, Kecamatan

Jagakarsa, Kota Administrasi Jakarta Selatan – 12640, Pekerjaan

Mengurus Rumah Tangga, selanjutnya disebut

..... **PENGGUGAT LXXX ;**

**81. M. PARDI**, Kewarganegaraan Indonesia, Tempat Tinggal Jalan Utama

Nomor 15, RT.003, RW.015, Kelurahan Srengseng Sawah,

Kecamatan Jagakarsa, Kota Administrasi Jakarta Selatan – 12640,

Pekerjaan Pensiunan, selanjutnya disebut

..... **PENGGUGAT LXXXI ;**

**82. ITA YULIASTUTI**, Kewarganegaraan Indonesia, Tempat Tinggal Komplek

TNI AL, Nomor 74, RT.005, RW.008, Kelurahan Pasar Minggu,

Kecamatan Pasar Minggu, Kota Administrasi Jakarta Selatan,

Pekerjaan Karyawati, selanjutnya disebut

..... **PENGGUGAT LXXXII ;**



**83. SAMIJDO**, Kewarganegaraan Indonesia, Tempat Tinggal Jalan Utama

Nomor 19, RT.003, RW.015, Kelurahan Srengseng Sawah,

Kecamatan Jagakarsa, Kota Administrasi Jakarta Selatan – 12640,

Pekerjaan Pensiunan, selanjutnya disebut

..... **PENGGUGAT LXXXIII ;**

**84. DJAMADI**, Kewarganegaraan Indonesia, Tempat Tinggal Jalan Utama

Nomor 20, RT.003, RW.015, Kelurahan Srengseng Sawah,

Kecamatan Jagakarsa, Kota Administrasi Jakarta Selatan – 12640,

Pekerjaan Pensiunan, selanjutnya disebut

..... **PENGGUGAT LXXXIV ;**

**85. Drs. SYAHRIANTO, MM**, Kewarganegaraan Indonesia, Tempat Tinggal Jalan

Utama, Nomor 21, RT.003, RW.015, Kelurahan Srengseng Sawah,

Kecamatan Jagakarsa, Kota Administrasi Jakarta Selatan - 12640,

Pekerjaan Pegawai Negeri Sipil (PNS), selanjutnya disebut

..... **PENGGUGAT LXXXV ;**

**86. ROSLINA**, Kewarganegaraan Indonesia, Tempat Tinggal Jalan Utama Nomor 24,

RT.003, RW.015, Kelurahan Srengseng Sawah, Kecamatan

Jagakarsa, Kota Administrasi Jakarta Selatan - 12640, Pekerjaan

Mengurus Rumah Tangga, selanjutnya disebut

..... **PENGGUGAT LXXXVI ;**

**87. DR. Hj. JUM ANGGRIANI, SH.MH**, Kewarganegaraan Indonesia, Tempat

Tinggal Jalan Wira, Nomor 46, RT.002, RW.015, Kelurahan

Srengseng Sawah, Kecamatan Jagakarsa, Kota Administrasi



Jakarta Selatan – 12640, Pekerjaan Dosen, selanjutnya disebut

..... **PENGGUGAT LXXXVII ;**

Dalam hal ini Penggugat I sampai dengan Penggugat LXXXVI dalam hal ini memilih domisili hukum di Kantor Kuasanya, dengan memberi kuasa kepada : EKO TAKARI KRISTANTO, SH., Warga Negara Indonesia, Advokat ada Kantor Advokat Dr. Hj. Jum Anggriani,SH,MH & Associates, yang beralamat di Jalan Wira Nomor 47, Srengseng Sawah, Jagakarsa, Jakarta Selatan 12640, berdasarkan Surat Kuasa Khusus tertanggal 1 Agustus 2012, selanjutnya disebut sebagai .....

**PARA PENGGUGAT ;**

**L A W A N :**

**LURAH SRENGSENG SAWAH KECAMATAN JAGAKARSA KOTA**

**ADMINISTRASI JAKARTA SELATAN**, berkedudukan di Jalan Srengseng Sawah

Nomor 8, Kelurahan Srengseng Sawah, Kecamatan Jagakarsa,

Kota Administrasi Jakarta Selatan, dalam hal ini diwakili oleh :

-----

1. ZULKIFLI SAID, SH.MH ; -----
2. JULI SUSANTO, SH ; -----
3. TUMBUR PARLUHUTAN, SH.,H ; -----
4. HAMAYA WULANDARI, S.Ikom ; -----



Semuanya Pegawai Negeri Sipil Pemerintah Kota Administrasi  
Jakarta Selatan pada Bagian Hukum Sekretariat Kota  
Administrasi Jakarta Selatan, Jalan Prapanca Raya Nomor 9,  
Kebayoran Baru, Jakarta Selatan, baik secara bersama-sama  
maupun sendiri-sendiri, berdasarkan Surat Kuasa Khusus  
Nomor : 19/1.755, tanggal 6 September 2012, selanjutnya  
disebut ..... **TERGUGAT** ;

Pengadilan Tata Usaha Negara Jakarta tersebut ; -----

- Telah membaca Penetapan Ketua Pengadilan Tata Usaha Negara Jakarta Nomor :  
134/PEN-DIS/2012/PTUN-JKT tertanggal 16 Agustus 2012 tentang Pemeriksaan  
dengan Acara Biasa ; -----
- Telah membaca Penetapan Ketua Pengadilan Tata Usaha Negara Jakarta Nomor :  
134/PEN/2012/PTUN-JKT tertanggal 16 Agustus 2012, tentang Penunjukan  
Susunan Majelis Hakim yang memeriksa dan memutus sengketa yang  
bersangkutan ; -----
- Telah membaca Penetapan Hakim Ketua Majelis Nomor : 134/  
PEN-HS/2012/PTUN-JKT tertanggal 30 Agustus 2012 tentang hari Persidangan ;  
-----
- Telah membaca berkas perkara dalam sengketa yang bersangkutan ; -----
- Telah memeriksa surat-surat bukti dan mendengarkan keterangan para pihak serta  
keterangan Para Saksi dari Para Penggugat dan Tergugat dipersidangan ;  
-----





- Telah membaca Berita Acara Pemeriksaan Persiapan dan Berita Acara Persidangan dalam sengketa yang bersangkutan ; -----

**TENTANG DUDUKNYA SENGKETA**

Menimbang, bahwa Penggugat telah mengajukan gugatan terhadap Tergugat dengan surat gugatannya tertanggal 10 Agustus 2012 yang diterima dan didaftarkan pada Kepaniteraan Pengadilan Tata Usaha Negara Jakarta pada tanggal 10 Agustus 2012, dengan Register Perkara Nomor : 134/G/2012/PTUN-JKT, sebagaimana telah diperbaiki dengan surat gugatan perbaikannya tertanggal 19 September 2012, sebagai berikut : -----

Bahwa gugatan Para Penggugat ditujukan kepada Tergugat didasarkan pada alasan-alasan atau dalil-dalil sebagai berikut : -----

**I. Objek Sengketa**

Bahwa yang menjadi objek sengketa adalah Sikap Diam Tergugat (Keputusan Fiktif Negatif) terhadap surat Para Penggugat melalui kuasa hukumnya : -----

1. Surat Nomor : 7/JUM-Advokat/RT.002-15/I/2012 tanggal 27 Januari 2012  
Perihal Penyampaian Permohonan Surat Rekomendasi Permohonan Hak Atas Tanah Negara ; -----
2. Surat Nomor : 8/JUM-Advokat/RT.003-15/I/2012 tanggal 27 Januari 2012  
Perihal Penyampaian Permohonan Surat Rekomendasi Permohonan Hak Atas Tanah Negara ; -----



3. Surat Nomor : 9/JUM-Advokat/RT.001-15/I/2012 tanggal 27 Januari 2012

Perihal Penyampaian Permohonan Surat Rekomendasi Permohonan Hak Atas Tanah Negara ; -----

## **II. Tenggang Waktu Gugatan**

1. Bahwa pada tanggal 27 Januari 2012 melalui Kuasa Hukum Para Penggugat telah mengajukan Rekomendasi Permohonan Hak Atas Tanah Negara kepada Tergugat untuk melengkapi persyaratan pembuatan sertifikat hak atas tanah pada Kantor Pertanahan Kota Administrasi Jakarta Selatan dengan surat : -----

- nomor : 7/JUM-Advokat/RT.002-15/I/2012 tanggal 27 Januari 2012  
Perihal Penyampaian Permohonan Surat Rekomendasi Permohonan Hak Atas Tanah Negara ; -----

- nomor : 8/JUM-Advokat/RT.003-15/I/2012 tanggal 27 Januari 2012  
Perihal Penyampaian Permohonan Surat Rekomendasi Permohonan Hak Atas Tanah Negara ; -----

- nomor : 9/JUM-Advokat/RT.001-15/I/2012 tanggal 27 Januari 2012  
Perihal Penyampaian Permohonan Surat Rekomendasi Permohonan Hak Atas Tanah Negara ; -----

2. Bahwa sampai dengan tanggal 30 Juni 2012, pengajuan Rekomendasi Permohonan Hak Atas Tanah Negara tersebut di atas belum dijawab oleh Tergugat, sehingga sesuai bunyi pasal 3 ayat (2) dan ayat (3) Undang-Undang No. 5 Tahun 1986 Tentang Peradilan Tata Usaha Negara, Tergugat dianggap telah menerbitkan Keputusan Tata Usaha Negara berupa



penolakan atas pengajuan Rekomendasi Permohonan Hak Atas Tanah  
Negara Para Penggugat (fiktif negatif) ;

3. Bahwa gugatan a quo didaftarkan ke paniteraan Pengadilan Tata Usaha  
Negara Jakarta pada tanggal 10 Agustus 2012, dengan demikian gugatan ini  
diajukan masih berada dalam tenggang waktu 90 (sembilan puluh) hari  
sesuai dengan ketentuan pasal 55 Undang-Undang No. 5 Tahun 1986  
Tentang Peradilan Tata Usaha Negara, sehingga oleh karenanya sesuai  
dengan peraturan perundang-undangan gugatan ini harus dinyatakan dapat  
diterima ; -----

### **III. Alasan Dan Dasar Gugatan**

1. Bahwa berdasarkan sejarahnya, Para Penggugat telah menggarap tanah a  
quo  $\pm$  45 (empat puluh lima) tahun. Adapun sejarah dan batas-batas tanah  
garapan Para Penggugat adalah sebagai berikut :

1) Bahwa Penggugat I mendapatkan tanah garapan seluas 76 m<sup>2</sup> sejak  
tahun 1966 dan sejak tahun 1993 Penggugat I telah membayar Pajak  
Bumi Dan Bangunan dengan Nomor Objek Pajak (NOP)  
31.71.031.002.009-0054.0. Tanah Penggugat I berbatasan dengan :

- a. Sebelah Utara : Jl. Masjid Al Barokah ; -----  
b. Sebelah Selatan : Jalan setapak ; -----  
c. Sebelah Timur : Bpk. Joko Triono ; -----



d. Sebelah Barat : Bpk Tjarsan ; -----

- 2) Bahwa Penggugat II mendapatkan tanah garapan seluas 108 m<sup>2</sup> sejak tahun 1966 dan sejak tahun 1993 Penggugat II telah membayar Pajak Bumi Dan Bangunan dengan Nomor Objek Pajak (NOP) 31.71.031.002.009-0055.0. Tanah Penggugat II berbatasan dengan :

a. Sebelah Utara : Jl. Masjid Al Barokah ; -----

b. Sebelah Selatan : Jalan setapak ; -----

c. Sebelah Timur : Bpk. Mukit ; -----

d. Sebelah Barat : Bpk. Tarsiman ; -----

- 3) Bahwa Penggugat III mendapatkan tanah garapan seluas 100 m<sup>2</sup> sejak tahun 1966 dan sejak tahun 1993 Penggugat III telah membayar Pajak Bumi Dan Bangunan dengan Nomor Objek Pajak (NOP) 31.71.031.002.009-0056.0. Tanah Penggugat III berbatasan dengan :

a. Sebelah Utara : Jl. Masjid Al Barokah ; -----

b. Sebelah Selatan : Jalan setapak ; -----

c. Sebelah Timur : Bpk. Tjarsan ; -----

d. Sebelah Barat : Bpk. Soekirman ; -----

4. Bahwa Penggugat IV mendapatkan tanah garapan seluas 90 m<sup>2</sup> sejak tahun 1966 dan sejak tahun 1993 Penggugat IV telah membayar Pajak Bumi Dan Bangunan dengan Nomor Objek Pajak (NOP)



31.71.031.002.009-0057.0. Tanah Penggugat IV berbatasan dengan :

-----

- a. Sebelah Utara : Jl. Masjid Al Barokah ; -----
- b. Sebelah Selatan : Jalan setapak ; -----
- c. Sebelah Timur : Bpk. Starsiman ; -----
- d. Sebelah Barat : Bpk. Sahlan (alm)/Ibu Sukamti ; -----

- 5) Bahwa Penggugat V mendapatkan tanah garapan seluas 108 m<sup>2</sup> sejak tahun 1966 dan sejak tahun 1993 Penggugat V telah membayar Pajak Bumi Dan Bangunan dengan Nomor Objek Pajak (NOP) 31.71.031.002.009-0058.0. Tanah Penggugat V berbatasan dengan :

-----

- a. Sebelah Utara : Jl. Masjid Al Barokah ; -----
- b. Sebelah Selatan : Jalan setapak ; -----
- c. Sebelah Timur : Bpk. Soekirman ; -----
- d. Sebelah Barat : Bpk. Joko Setiawan ; -----

- 6) Bahwa Penggugat VI memiliki 2 (dua) tanah garapan sejak tahun 1966 termasuk dari pendahulunya yaitu tanah garapan dengan Nomor Objek Pajak (NOP) 31.71.031.002.009-0059.0 seluas 157 m<sup>2</sup> dengan batas tanah : -----

- a. Sebelah Utara : Jalan setapak ; -----
- b. Sebelah Selatan : Jalan setapak ; -----
- c. Sebelah Timur : Bpk. Matheus Dahoklory ; -----
- d. Sebelah Barat : Bpk. Rustandi ; -----



dan tanah garapan dengan Nomor Objek Pajak (NOP)

31.71.002.009-0335.0 seluas 66 m<sup>2</sup> dengan batas tanah : -----

- a. Sebelah Utara : Bpk.H.Bahcrudin & Bpk. Sutrawi ; -----
- b. Sebelah Selatan : Bpk. Ponidi ; -----
- c. Sebelah Timur : Jl.Masjid Al Barokah ; -----
- d. Sebelah Barat : Bpk. Ponidi ; -----

- 7) Bahwa Penggugat VII mendapatkan tanah garapan seluas 108 m<sup>2</sup> sejak tahun 1966 dan sejak tahun 1993 Penggugat VII telah membayar Pajak Bumi Dan Bangunan dengan Nomor Objek Pajak (NOP) 31.71.031.002.009-0061.0. Tanah Penggugat VII berbatasan dengan :

-----

- a. Sebelah Utara : Jalan setapak ; -----
- b. Sebelah Selatan : Jalan setapak ; -----
- c. Sebelah Timur : Bpk. Haruli ; -----
- d. Sebelah Barat : Ibu Yanaidah ; -----

- 8) Bahwa Penggugat VIII mendapatkan tanah garapan seluas 108 m<sup>2</sup> sejak tahun 1966 dan sejak tahun 1993 Penggugat VIII telah membayar Pajak Bumi Dan Bangunan dengan Nomor Objek Pajak (NOP) 31.71.031.002.009-0062.0. Tanah Penggugat VIII berbatasan dengan :

-----

- a. Sebelah Utara : Jalan setapak ; -----
- b. Sebelah Selatan : Jalan setapak ; -----
- c. Sebelah Timur : Bpk. Saban ; -----



d. Sebelah Barat : Bpk. Matheus Dahoklory ; -----

- 9) Bahwa Penggugat IX mendapatkan tanah garapan seluas 108 m<sup>2</sup> sejak tahun 1966 dan sejak tahun 1993 Penggugat IX telah membayar Pajak Bumi Dan Bangunan dengan Nomor Objek Pajak (NOP) 31.71.031.002.009-0063.0. Tanah Penggugat IX berbatasan dengan :

a. Sebelah Utara : Jalan setapak ; -----

b. Sebelah Selatan : Jalan setapak ; -----

c. Sebelah Timur : Ibu Mulyati ; -----

d. Sebelah Barat : Bpk. Haruli ; -----

- 10) Bahwa Penggugat X mendapatkan tanah garapan seluas 108 m<sup>2</sup> sejak tahun 1966 dan sejak tahun 1993 Penggugat X telah membayar Pajak Bumi Dan Bangunan dengan Nomor Objek Pajak (NOP) 31.71.031.002.009-0064.0. Tanah Penggugat X berbatasan dengan :

a. Sebelah Utara : Jalan setapak ; -----

b. Sebelah Selatan : Jalan setapak ; -----

c. Sebelah Timur : Bpk. Budiono ; -----

d. Sebelah Barat : Bpk. Saban ; -----

- 11) Bahwa Penggugat XI mendapatkan tanah garapan seluas 90 m<sup>2</sup> sejak tahun 1966 dan sejak tahun 1993 Penggugat XI telah membayar Pajak Bumi Dan Bangunan dengan Nomor Objek Pajak (NOP)





31.71.031.002.009-0065.0. Tanah Penggugat XI berbatasan dengan :

-----

- a. Sebelah Utara : Jalan setapak ; -----
- b. Sebelah Selatan : Jalan setapak ; -----
- c. Sebelah Timur : Bpk. Abdul Rojak ; -----
- d. Sebelah Barat : Ibu Mulyati ; -----

12) Bahwa Penggugat XII memiliki 2 (dua) tanah garapan sejak tahun

1966 yaitu tanah garapan dengan Nomor Objek Pajak (NOP)

31.71.031.002.009-0277.0 seluas 100 m<sup>2</sup> dengan batas tanah :

-----

- a. Sebelah Utara : Sdr. Eryk Yudi ; -----
- b. Sebelah Selatan : Ibu Nurasmu ; -----
- c. Sebelah Timur : Bpk. Suradi ; -----
- d. Sebelah Barat : Jalan setapak ; -----

dan tanah garapan dengan Nomor Objek Pajak (NOP)

31.71.002.009-0066.0 seluas 253 m<sup>2</sup> dengan batas tanah : -----

- a. Sebelah Utara : Jalan setapak ; -----
- b. Sebelah Selatan : Jalan setapak ; -----
- c. Sebelah Timur : Jalan setapak ; -----
- d. Sebelah Barat : Bpk. Wahono ; -----

13) Bahwa Penggugat XIII mendapatkan tanah garapan seluas 232 m<sup>2</sup>

sejak tahun 1966 dan sejak tahun 1993 Penggugat XIII telah membayar

Pajak Bumi Dan Bangunan dengan Nomor Objek Pajak (NOP)



31.71.031.002.009-0067.0. Tanah Penggugat XIII berbatasan dengan :

-----

- a. Sebelah Utara : Bpk. Ponidi ; -----
- b. Sebelah Selatan : Tanah Kosong ; -----
- c. Sebelah Timur : Jl. Masjid Al Barokah ; -----
- d. Sebelah Barat : Bapak Idi ; -----

14) Bahwa Penggugat XIV memiliki 3 (tiga) tanah garapan sejak tahun

1966 yaitu pertama tanah garapan dengan Nomor Objek Pajak (NOP)

31.71.031.002.009-0068.0 seluas 73 m<sup>2</sup> dengan batas tanah :

-----

- a. Sebelah Utara : Jalan setapak ; -----
- b. Sebelah Selatan : Jalan setapak ; -----
- c. Sebelah Timur : Bpk. Wahono ; -----
- d. Sebelah Barat : Jalan Endang ; -----

kedua, tanah garapan dengan Nomor Objek Pajak (NOP)

31.71.002.009-0346.0 seluas 100 m<sup>2</sup> dengan batas tanah : -----

- a. Sebelah Utara : Sdr. Eryk ; -----
- b. Sebelah Selatan : Ibu Nurasmı ; -----
- c. Sebelah Timur : Bpk. Joko ; -----
- d. Sebelah Barat : Bpk. Soesatiyo ; -----

ketiga, tanah garapan dengan Nomor Objek Pajak (NOP)

31.71.002.009-0279.0 seluas 100 m<sup>2</sup> dengan batas tanah : -----

- a. Sebelah Utara : Ibu Nurasmı ; -----



b. Sebelah Selatan : Jl.Masjid Al Barokah ; -----

c. Sebelah Timur : Ibu Nurasmu ; -----

d. Sebelah Barat : Ibu Irawaty ; -----

- 15) Bahwa Penggugat XV mendapatkan tanah garapan seluas 74 m<sup>2</sup> sejak tahun 1966 termasuk dari pendahulu saya dan sejak tahun 1993 Penggugat XV telah membayar Pajak Bumi Dan Bangunan dengan Nomor Objek Pajak (NOP) 31.71.031.002.009-0069.0. Tanah Penggugat XV berbatasan dengan :

a. Sebelah Utara : Jalan setapak ; -----

b. Sebelah Selatan : Jalan setapak ; -----

c. Sebelah Timur : Bpk. Suradi ; -----

d. Sebelah Barat : Bpk. Margiyanto ; -----

- 16) Bahwa Penggugat XVI mendapatkan tanah garapan seluas 88 m<sup>2</sup> sejak tahun 1966 termasuk dari pendahulu saya dan sejak tahun 1993 Penggugat XVI telah membayar Pajak Bumi Dan Bangunan dengan Nomor Objek Pajak (NOP) 31.71.031.002.009-0070.0. Tanah Penggugat XVI berbatasan dengan :

a. Sebelah Utara : Jalan setapak ; -----

b. Sebelah Selatan : Jalan setapak ; -----

c. Sebelah Timur : Bpk. Endang ; -----

d. Sebelah Barat : Bpk. M. Sadik ; -----



17) Bahwa Penggugat XVII mendapatkan tanah garapan seluas 80 m<sup>2</sup> sejak tahun 1966 termasuk dari pendahulu saya dan sejak tahun 1993

Penggugat XVII telah membayar Pajak Bumi Dan Bangunan dengan

Nomor Objek Pajak (NOP) 31.71.031.002.009-0071.0. Tanah

Penggugat XVII berbatasan dengan :

- a. Sebelah Utara : Jalan setapak ; -----
- b. Sebelah Selatan : Jalan setapak ; -----
- c. Sebelah Timur : Bpk. Margiyanto ; -----
- d. Sebelah Barat : Jalan setapak ; -----

18) Bahwa Penggugat XVIII mendapatkan tanah garapan seluas 474 m<sup>2</sup> sejak tahun 1966 dan sejak tahun 1993 Penggugat XVIII telah membayar Pajak Bumi Dan Bangunan dengan Nomor Objek Pajak (NOP) 31.71.031.002.009-0072.0. Tanah Penggugat XVIII berbatasan dengan : -----

- a. Sebelah Utara : Jalan setapak ; -----
- b. Sebelah Selatan : Jl. Masjid Al Barokah (buntu) ; -----
- c. Sebelah Timur : Bpk. H. Parnen Yusup dan Ibu R. Nining Sarti ; -----
- d. Sebelah Barat : Jl. Masjid Al Barokah ; -----

19) Bahwa Penggugat XIX mendapatkan tanah garapan seluas 90 m<sup>2</sup> sejak tahun 1966 dan sejak tahun 1993 Penggugat XIX telah membayar Pajak Bumi Dan Bangunan dengan Nomor Objek Pajak (NOP)



31.71.031.002.009-0073.0. Tanah Penggugat XIX berbatasan dengan :

- 
- a. Sebelah Utara : Ibu R. Nining Sarti ; -----
  - b. Sebelah Selatan : Jl. Masjid Al Barokah ; -----
  - c. Sebelah Timur : Bpk. Suwarno ; -----
  - d. Sebelah Barat : Bpk. Adji ; -----

20) Bahwa Penggugat XX mendapatkan tanah garapan seluas 90 m<sup>2</sup> sejak tahun 1966 dan sejak tahun 1993 Penggugat XX telah membayar Pajak Bumi Dan Bangunan dengan Nomor Objek Pajak (NOP) 31.71.031.002.009-0074.0. Tanah Penggugat XX berbatasan dengan : -----

- a. Sebelah Utara : Jalan setapak ; -----
- b. Sebelah Selatan : Jl. Masjid Al Barokah ; -----
- c. Sebelah Timur : Ibu Erni ; -----
- d. Sebelah Barat : Bpk. H. Parnen Yusup ; -----

21) Bahwa Penggugat XXI mendapatkan tanah garapan seluas 108 m<sup>2</sup> sejak tahun 1966 dan sejak tahun 1993 Penggugat XXI telah membayar Pajak Bumi Dan Bangunan dengan Nomor Objek Pajak (NOP) 31.71.031.002.009-0076.0. Tanah Penggugat XXI berbatasan dengan : -----

- a. Sebelah Utara : Jalan setapak ; -----
- b. Sebelah Selatan : Jl. Masjid Al Barokah ; -----
- c. Sebelah Timur : Bpk. Rukidjan (alm) ; -----



d. Sebelah Barat : Ibu Erni ; -----

22) Bahwa Penggugat XXII mendapatkan tanah garapan seluas 100 m<sup>2</sup> sejak tahun 1966 dan sejak tahun 1993 Penggugat XXII telah membayar Pajak Bumi Dan Bangunan dengan Nomor Objek Pajak (NOP) 31.71.031.002.009-0075.0. Tanah Penggugat XXII berbatasan dengan : -----

a. Sebelah Utara : Jalan setapak ; -----

b. Sebelah Selatan : Jl. Masjid Al Barokah ; -----

c. Sebelah Timur : Bpk. Bernadus ; -----

d. Sebelah Barat : Bpk. Suwarno ; -----

23) Bahwa Penggugat XXIII mendapatkan tanah garapan seluas 130 m<sup>2</sup> sejak tahun 1966 dan sejak tahun 1993 Penggugat XXIII telah membayar Pajak Bumi Dan Bangunan dengan Nomor Objek Pajak (NOP) 31.71.031.002.009-0078.0. Tanah Penggugat XXIII berbatasan dengan : -----

a. Sebelah Utara : Jalan setapak ; -----

b. Sebelah Selatan : Jl. Masjid Al Barokah ; -----

c. Sebelah Timur : Bpk. Achmad Gunadi ; -----

d. Sebelah Barat : Bpk. Rukodjan (alm) ; -----

24) Bahwa Penggugat XXIV mendapatkan tanah garapan seluas 254 m<sup>2</sup> sejak tahun 1966 dan sejak tahun 1993 Penggugat XXIV telah membayar Pajak Bumi Dan Bangunan dengan Nomor Objek Pajak



(NOP) 31.71.031.002.009-0168.0. Tanah Penggugat XXIV berbatasan

dengan : -----

- a. Sebelah Utara : Bpk. Sutrawi ; -----
- b. Sebelah Selatan : Bpk. Sujirno ; -----
- c. Sebelah Timur : Jl. Masjid Al Barokah ; -----
- d. Sebelah Barat : Bpk. Made ; -----

25) Bahwa Penggugat XXV mendapatkan tanah garapan seluas 394 m<sup>2</sup>

sejak tahun 1966 dan sejak tahun 1993 Penggugat XXV telah

membayar Pajak Bumi Dan Bangunan dengan Nomor Objek Pajak

(NOP) 31.71.031.002.009-0172.0. Tanah Penggugat XXV berbatasan

dengan : -----

- a. Sebelah Utara : Bpk. Sutardi (alm) ; -----
- b. Sebelah Selatan : Bpk. Wahidin ; -----
- c. Sebelah Timur : Jl. Masjid Al Barokah ; -----
- d. Sebelah Barat : Bpk. Agung ; -----

26) Bahwa Penggugat XXVI mendapatkan tanah garapan seluas 202 m<sup>2</sup>

sejak tahun 1966 dan sejak tahun 1993 Penggugat XXVI telah

membayar Pajak Bumi Dan Bangunan dengan Nomor Objek Pajak

(NOP) 31.71.031.002.009-0173.0. Tanah Penggugat XXVI berbatasan

dengan : -----

- a. Sebelah Utara : Bpk. Nandang Komara ; -----
- b. Sebelah Selatan : Bpk. Ngahadi ; -----
- c. Sebelah Timur : Jl. Masjid Al Barokah ; -----





d. Sebelah Barat : Bpk. Masdam ; -----

27) Bahwa Penggugat XXVII mendapatkan tanah garapan seluas 593 m<sup>2</sup> sejak tahun 1966 dan sejak tahun 1993 Penggugat XXVII telah membayar Pajak Bumi Dan Bangunan dengan Nomor Objek Pajak (NOP) 31.71.031.002.009-0175.0. Tanah Penggugat XXVII berbatasan dengan : -----

a. Sebelah Utara : Jalan setapak ; -----

b. Sebelah Selatan : Bpk. Nandang Komara ; -----

c. Sebelah Timur : Jl. Masjid Al Barokah ; -----

d. Sebelah Barat : Bpk. Masdam ; -----

28) Bahwa Penggugat XXVIII mendapatkan tanah garapan seluas 175 m<sup>2</sup> sejak tahun 1966 dan sejak tahun 1993 Penggugat XXVIII telah membayar Pajak Bumi Dan Bangunan dengan Nomor Objek Pajak (NOP) 31.71.031.002.009-0195.0. Tanah Penggugat XXVIII berbatasan dengan : -----

a. Sebelah Utara : Jalan setapak ; -----

b. Sebelah Selatan : Bpk. Ateng ; -----

c. Sebelah Timur : Bpk. T Bachrudin ; -----

d. Sebelah Barat : Bpk. Budi Hartono ; -----

29) Bahwa Penggugat XXIX mendapatkan tanah garapan seluas 85 m<sup>2</sup> sejak tahun 1966 dan sejak tahun 1993 Penggugat XXIX telah membayar Pajak Bumi Dan Bangunan dengan Nomor Objek Pajak



(NOP) 31.71.031.002.009-0196.0. Tanah Penggugat XXIX berbatasan

dengan : -----

- a. Sebelah Utara : Jalan setapak ; -----
- b. Sebelah Selatan : Bpk. Made Lastre ; -----
- c. Sebelah Timur : Bpk. Soeparno ; -----
- d. Sebelah Barat : Bpk. Budi Hartono ; -----

30) Bahwa Penggugat XXX mendapatkan tanah garapan seluas 228 m<sup>2</sup>

sejak tahun 1966 dan sejak tahun 1993 Penggugat XXX telah

membayar Pajak Bumi Dan Bangunan dengan Nomor Objek Pajak

(NOP) 31.71.031.002.009-0197.0. Tanah Penggugat XXX berbatasan

dengan : -----

- a. Sebelah Utara : Jalan setapak ; -----
- b. Sebelah Selatan : Bpk. Dedi Arwandi ; -----
- c. Sebelah Timur : Bpk. Rusli ; -----
- d. Sebelah Barat : Jalan setapak ; -----

31) Bahwa Penggugat XXXI mendapatkan tanah garapan seluas 100 m<sup>2</sup>

sejak tahun 1966 dan sejak tahun 1993 Penggugat XXXI telah

membayar Pajak Bumi Dan Bangunan dengan Nomor Objek Pajak

(NOP) 31.71.031.002.009-0276.0. Tanah Penggugat XXXI berbatasan

dengan : -----

- a. Sebelah Utara : Bapak Londa ; -----
- b. Sebelah Selatan : Bpk. Suradi ; -----
- c. Sebelah Timur : Bpk. Sugeng ; -----



d. Sebelah Barat : Jalan setapak ; -----

32) Bahwa Penggugat XXXII mendapatkan tanah garapan seluas 125 m<sup>2</sup> sejak tahun 1966 dan sejak tahun 1993 Penggugat XXXII telah membayar Pajak Bumi Dan Bangunan dengan Nomor Objek Pajak (NOP) 31.71.031.002.009-0280.0. Tanah Penggugat XXXII berbatasan dengan : -----

a. Sebelah Utara : Jalan setapak ; -----

b. Sebelah Selatan : Jalan setapak ; -----

c. Sebelah Timur : Bpk. Soesatiyo ; -----

d. Sebelah Barat : Bpk. Suradi ; -----

33) Bahwa Penggugat XXXIII mendapatkan tanah garapan seluas 125 m<sup>2</sup> sejak tahun 1966 dan sejak tahun 1993 Penggugat XXXIII telah membayar Pajak Bumi Dan Bangunan dengan Nomor Objek Pajak (NOP) 31.71.031.002.009-0278.0. Tanah Penggugat XXXIII berbatasan dengan : -----

a. Sebelah Utara : Bapak Cucu ; -----

b. Sebelah Selatan : Bapak Soesatiyo ; -----

c. Sebelah Timur : Ibu Nurasmi ; -----

d. Sebelah Barat : Jalan setapak ; -----

34) Bahwa Penggugat XXXIV mendapatkan tanah garapan seluas 80 m<sup>2</sup> sejak tahun 1966 dan sejak tahun 1993 Penggugat XXXIV telah membayar Pajak Bumi Dan Bangunan dengan Nomor Objek Pajak



(NOP) 31.71.031.002.009-0331.0. Tanah Penggugat XXXIV

berbatasan dengan : -----

- a. Sebelah Utara : Jl. Masjid Al Barokah ; -----
- b. Sebelah Selatan : Jalan setapak ; -----
- c. Sebelah Timur : Jalan setapak ; -----
- d. Sebelah Barat : Bpk. Windri ; -----

35) Bahwa Penggugat XXXV mendapatkan tanah garapan seluas 80 m<sup>2</sup>

sejak tahun 1966 dan sejak tahun 1993 Penggugat XXXV telah membayar Pajak Bumi Dan Bangunan dengan Nomor Objek Pajak

(NOP) 31.71.031.002.009-0332.0. Tanah Penggugat XXXV

berbatasan dengan : -----

- a. Sebelah Utara : Jl. Masjid Al Barokah ; -----
- b. Sebelah Selatan : Jalan setapak ; -----
- c. Sebelah Timur : Ibu Putri Munjayana ; -----
- d. Sebelah Barat : Ibu Masitah ; -----

36) Bahwa Penggugat XXXVI mendapatkan tanah garapan seluas 60 m<sup>2</sup>

sejak tahun 1966 dan sejak tahun 1993 Penggugat XXXVI telah membayar Pajak Bumi Dan Bangunan dengan Nomor Objek Pajak

(NOP) 31.71.031.002.009-0333.0. Tanah Penggugat XXXVI

berbatasan dengan : -----

- a. Sebelah Utara : Jl. Masjid Al Barokah ; -----
- b. Sebelah Selatan : Jalan setapak ; -----
- c. Sebelah Timur : Bpk. Windri ; -----



d. Sebelah Barat : Bpk. Joko Triono ; -----

37) Bahwa Penggugat XXXVII mendapatkan tanah garapan seluas 90 m<sup>2</sup> sejak tahun 1966 termasuk dari pendahulunya dan sejak tahun 1993 Penggugat XXXVII telah membayar Pajak Bumi Dan Bangunan dengan Nomor Objek Pajak (NOP) 31.71.031.002.009-0334.0. Tanah Penggugat XXXVII berbatasan dengan :

- a. Sebelah Utara : Jl. Masjid Al Barokah ; -----
- b. Sebelah Selatan : Jalan setapak ; -----
- c. Sebelah Timur : Bpk. Sahlan ; -----
- d. Sebelah Barat : Jalan setapak ; -----

38) Bahwa Penggugat XXXVIII mendapatkan tanah garapan seluas 88 m<sup>2</sup> sejak tahun 1966 termasuk dari pendahulunya dan sejak tahun 1993 Penggugat XXXVIII telah membayar Pajak Bumi Dan Bangunan dengan Nomor Objek Pajak (NOP) 31.71.031.002.009-0336.0. Tanah Penggugat XXXVIII berbatasan dengan :

- a. Sebelah Utara : Jalan setapak ; -----
- b. Sebelah Selatan : Jalan setapak ; -----
- c. Sebelah Timur : Ibu Dartini ; -----
- d. Sebelah Barat : Bpk. Budiyo ; -----

39) Bahwa Penggugat XXXIX mendapatkan tanah garapan seluas 163 m<sup>2</sup> sejak tahun 1966 termasuk dari pendahulunya dan sejak tahun



1993 Penggugat XXXIX telah membayar Pajak Bumi Dan Bangunan  
dengan Nomor Objek Pajak (NOP) 31.71.031.002.009-0337.0.

Tanah Penggugat XXXIX berbatasan dengan :

- a. Sebelah Utara : Jalan setapak ; -----
- b. Sebelah Selatan : Jalan setapak ; -----
- c. Sebelah Timur : Jalan setapak ; -----
- d. Sebelah Barat : Bpk. Abdul Rojak ; -----

40) Bahwa Penggugat XL mendapatkan tanah garapan seluas 80 m<sup>2</sup>  
sejak tahun 1966 termasuk dari pendahulunya dan sejak tahun  
1993 Penggugat XL telah membayar Pajak Bumi Dan Bangunan  
dengan Nomor Objek Pajak (NOP) 31.71.031.002.009-0338.0. Tanah  
Penggugat XL berbatasan dengan :

- a. Sebelah Utara : Jalan setapak ; -----
- b. Sebelah Selatan : Ibu Isti ; -----
- c. Sebelah Timur : Jalan setapak ; -----
- d. Sebelah Barat : Bpk. Sisyanto ; -----

41) Bahwa Penggugat XLI mendapatkan tanah garapan seluas 40 m<sup>2</sup>  
sejak tahun 1966 termasuk dari pendahulunya dan sejak tahun  
1993 Penggugat XLI telah membayar Pajak Bumi Dan Bangunan  
dengan Nomor Objek Pajak (NOP) 31.71.031.002.009-0339.0. Tanah



Penggugat XLI berbatasan dengan :

-----

- a. Sebelah Utara : Bpk. Achmad Gunadi ; -----
- b. Sebelah Selatan : Jl. Masjid Al Barokah ; -----
- c. Sebelah Timur : Jalan setapak ; -----
- d. Sebelah Barat : Bpk. Dawud ; -----

42) Bahwa Penggugat XLII mendapatkan tanah garapan seluas 85 m<sup>2</sup>

sejak tahun 1966 termasuk dari pendahulunya dan sejak tahun

1993 Penggugat XLII telah membayar Pajak Bumi Dan Bangunan

dengan Nomor Objek Pajak (NOP) 31.71.031.002.009-0340.0. Tanah

Penggugat XLII berbatasan dengan :

-----

- a. Sebelah Utara : Jalan setapak ; -----
- b. Sebelah Selatan : Bapak Made Lastre ; -----
- c. Sebelah Timur : Bapak Ending Suhendi ; -----
- d. Sebelah Barat : Bpk. Rusli ; -----

43) Bahwa Penggugat XLIII mendapatkan tanah garapan seluas 92 m<sup>2</sup>

sejak tahun 1966 termasuk dari pendahulunya dan sejak tahun 1993

Penggugat XLIII telah membayar Pajak Bumi Dan Bangunan dengan

Nomor Objek Pajak (NOP) 31.71.031.002.009-0342.0. Tanah

Penggugat XLIII berbatasan dengan :

-----

- a. Sebelah Utara : Jalan setapak ; -----





- b. Sebelah Selatan : Bpk. H. Parnen Yusup ; -----
- c. Sebelah Timur : Bpk. Suwarno ; -----
- d. Sebelah Barat : Bpk. Adji ; -----

44) Bahwa Penggugat XLIV mendapatkan tanah garapan seluas 20 m<sup>2</sup> sejak tahun 1966 termasuk dari pendahulunya dan sejak tahun 1993 Penggugat XLIV telah membayar Pajak Bumi Dan Bangunan dengan Nomor Objek Pajak (NOP) 31.71.031.002.009-0343.0. Tanah Penggugat XLIV berbatasan dengan :

- a. Sebelah Utara : Bpk. Wahono ; -----
- b. Sebelah Selatan : Jalan setapak ; -----
- c. Sebelah Timur : Bpk. Wahono ; -----
- d. Sebelah Barat : Bpk. Suradi ; -----

45) Bahwa Penggugat XLV mendapatkan tanah garapan seluas 153 m<sup>2</sup> sejak tahun 1966 termasuk dari pendahulunya dan sejak tahun 1993 Penggugat XLV telah membayar Pajak Bumi Dan Bangunan dengan Nomor Objek Pajak (NOP) 31.71.031.002.009-0344.0. Tanah Penggugat XLV berbatasan dengan :

- a. Sebelah Utara : Bpk. Wasito ; -----
- b. Sebelah Selatan : Sdr. Eryk ; -----
- c. Sebelah Timur : Bpk. Bahtiar ; -----
- d. Sebelah Barat : Jalan setapak ; -----



46) Bahwa Penggugat XLVI mendapatkan tanah garapan seluas 42 m<sup>2</sup> sejak tahun 1966 termasuk dari pendahulunya dan sejak tahun 1993 Penggugat XLVI telah membayar Pajak Bumi Dan Bangunan dengan Nomor Objek Pajak (NOP) 31.71.031.002.009-0345.0. Tanah Penggugat XLVI berbatasan dengan :

- a. Sebelah Utara : Bpk. Abdul Rohman ; -----
- b. Sebelah Selatan : Ibu Irawaty ; -----
- c. Sebelah Timur : Ibu Nurasmu ; -----
- d. Sebelah Barat : Jalan setapak ; -----

47) Bahwa Penggugat XLVII mendapatkan tanah garapan seluas 158 m<sup>2</sup> sejak tahun 1966 termasuk dari pendahulunya dan sejak tahun 1993 Penggugat XLVII telah membayar Pajak Bumi Dan Bangunan dengan Nomor Objek Pajak (NOP) 31.71.031.002.009-0347.0. Tanah Penggugat XLVII berbatasan dengan :

- a. Sebelah Utara : Bpk. Abdul Rohman ; -----
- b. Sebelah Selatan : Ibu Irawaty ; -----
- c. Sebelah Timur : Ibu Nurasmu ; -----
- d. Sebelah Barat : Jalan setapak ; -----

48) Bahwa Penggugat XLVIII mendapatkan tanah garapan seluas 100 m<sup>2</sup> sejak tahun 1966 termasuk dari pendahulunya dan sejak tahun 1993 Penggugat XLVIII telah membayar Pajak Bumi Dan Bangunan



dengan Nomor Objek Pajak (NOP) 31.71.031.002.009-0172.0. Tanah

Penggugat XLVII berbatasan dengan :

- a. Sebelah Utara : Bpk. Ngahadi ; -----
- b. Sebelah Selatan : Bpk. Agus ; -----
- c. Sebelah Timur : Bpk. Waluyo ; -----
- d. Sebelah Barat : Jl. Masjid Al Barokah ; -----

49) Bahwa Penggugat XLIX mendapatkan tanah garapan seluas 150 m<sup>2</sup>

sejak tahun 1966 termasuk dari pendahulunya dan sejak tahun 1993

Penggugat XLIX telah membayar Pajak Bumi Dan Bangunan dengan

Nomor Objek Pajak (NOP) 31.71.031.002.009-0167.0. Tanah

Penggugat XLIX berbatasan dengan :

- a. Sebelah Utara : Bpk. Sujirno ; -----
- b. Sebelah Selatan : Bpk. Kasiono ; -----
- c. Sebelah Timur : Jl. Masjid Al Barokah ; -----
- d. Sebelah Barat : Bpk. Iyon ; -----

50) Bahwa Penggugat L mendapatkan tanah garapan seluas 700 m<sup>2</sup>

sejak tahun 1966 termasuk dari pendahulunya dan sejak tahun 1993

Penggugat L telah membayar Pajak Bumi Dan Bangunan dengan

Nomor Objek Pajak (NOP) 31.71.031.002.009-0171.0. Tanah

Penggugat L berbatasan dengan :



- a. Sebelah Utara : Bpk. Ngahadi ; -----
- b. Sebelah Selatan : Jalan setapak ; -----
- c. Sebelah Timur : Jl. Masjid Al Barokah ; -----
- d. Sebelah Barat : Mushola Al Muqorobbin ; -----

51) Bahwa Penggugat LI mendapatkan tanah garapan seluas 323 m<sup>2</sup> sejak tahun 1967 termasuk dari pendahulunya dan sejak tahun 1993 Penggugat LI telah membayar Pajak Bumi Dan Bangunan dengan Nomor Objek Pajak (NOP) 31.71.031.002.009-0025.0. Tanah Penggugat LI berbatasan dengan :

- a. Sebelah Utara : Bpk. Koenwriyadi ; -----
- b. Sebelah Selatan : Bpk. JE Suhari ; -----
- c. Sebelah Timur : Bpk. Pardi ; -----
- d. Sebelah Barat : Jl. Wira ; -----

52) Bahwa Penggugat LII mendapatkan tanah garapan seluas 400 m<sup>2</sup> sejak tahun 1975 termasuk dari pendahulunya dan sejak tahun 1993 Penggugat LII telah membayar Pajak Bumi Dan Bangunan dengan Nomor Objek Pajak (NOP) 31.71.031.002.009-0281.0. Tanah Penggugat LII berbatasan dengan :

- a. Sebelah Utara : Bpk. Partoyo ; -----
- b. Sebelah Selatan : Bpk. Koderi Chairi ; -----
- c. Sebelah Timur : Bpk. Agung Nugraha ; -----



d. Sebelah Barat : Jl. Wira ; -----

53) Bahwa Penggugat LIII mendapatkan tanah garapan seluas 368 m<sup>2</sup> sejak tahun 1975 termasuk dari pendahulunya dan sejak tahun 1993 Penggugat LIII telah membayar Pajak Bumi Dan Bangunan dengan Nomor Objek Pajak (NOP) 31.71.031.002.009-0023.0. Tanah Penggugat LIII berbatasan dengan : ;

a. Sebelah Utara : Bpk. JE Suhari ; -----

b. Sebelah Selatan : Bpk. Marsudi KS ; -----

c. Sebelah Timur : Bpk. Darwanto ; -----

d. Sebelah Barat : Jl. Wira ; -----

54) Bahwa Penggugat LIV mendapatkan tanah garapan seluas 470 m<sup>2</sup> sejak tahun 1961 termasuk dari pendahulunya dan sejak tahun 1993 Penggugat LIV telah membayar Pajak Bumi Dan Bangunan dengan Nomor Objek Pajak (NOP) 31.71.031.002.009-0022.0. Tanah Penggugat LIV berbatasan dengan : ;

a. Sebelah Utara : Bpk. Koderi Chairi ; -----

b. Sebelah Selatan : Bpk. F Slamet ; -----

c. Sebelah Timur : Bpk. Samidjo ; -----

d. Sebelah Barat : Jl. Wira ; -----

55) Bahwa Penggugat LV mendapatkan tanah garapan seluas 497 m<sup>2</sup> sejak tahun 1961 termasuk dari pendahulunya dan sejak tahun 1993



Penggugat LV telah membayar Pajak Bumi Dan Bangunan dengan

Nomor Objek Pajak (NOP) 31.71.031.002.009-0021.0. Tanah

Penggugat LV berbatasan dengan :

- a. Sebelah Utara : Bpk. Marsudi KS ; -----
- b. Sebelah Selatan : Bpk. Entjep P ; -----
- c. Sebelah Timur : Bpk. Djamadi ; -----
- d. Sebelah Barat : Jl. Wira ; -----

56) Bahwa Penggugat LVI mendapatkan tanah garapan seluas 400 m<sup>2</sup>

sejak tahun 1961 termasuk dari pendahulunya dan sejak tahun 1993

Penggugat LVI telah membayar Pajak Bumi Dan Bangunan dengan

Nomor Objek Pajak (NOP) 31.71.031.002.009-0020.0. Tanah

Penggugat LVI berbatasan dengan :

- a. Sebelah Utara : Bpk. F.Slamet ; -----
- b. Sebelah Selatan : Bpk. Husein Thaib ; -----
- c. Sebelah Timur : Bpk. Markus & Bpk.H.Syahrianto ; -----
- d. Sebelah Barat : Jl. Wira ; -----

57) Bahwa Penggugat LVII mendapatkan tanah garapan seluas 252 m<sup>2</sup>

sejak tahun 1961 termasuk dari pendahulunya dan sejak tahun 1993

Penggugat LVII telah membayar Pajak Bumi Dan Bangunan dengan

Nomor Objek Pajak (NOP) 31.71.031.002.009-0017.0. Tanah



Penggugat LVII berbatasan dengan :

-----

- a. Sebelah Utara : Bpk. Husein Thaib ; -----
- b. Sebelah Selatan : Ibu Indarjuli ; -----
- c. Sebelah Timur : Ibu Nelangkaban ; -----
- d. Sebelah Barat : Jl. Wira ; -----

58) Bahwa Penggugat LVIII mendapatkan tanah garapan seluas 319 m<sup>2</sup>

sejak tahun 1961 termasuk dari pendahulunya dan sejak tahun 1993

Penggugat LVIII telah membayar Pajak Bumi Dan Bangunan dengan

Nomor Objek Pajak (NOP) 31.71.031.002.009-0015.0. Tanah

Penggugat LVIII berbatasan dengan :

-----

- a. Sebelah Utara : Ibu Indarjuli ; -----
- b. Sebelah Selatan : Jl. Bhakti ; -----
- c. Sebelah Timur : Bpk. Mahdi Al Hasbi ; -----
- d. Sebelah Barat : Jl. Wira ; -----

59) Bahwa Penggugat LIX mendapatkan tanah garapan seluas 616 m<sup>2</sup>

sejak tahun 1961 termasuk dari pendahulunya dan sejak tahun 1993

Penggugat LIX telah membayar Pajak Bumi Dan Bangunan dengan

Nomor Objek Pajak (NOP) 31.71.031.002.009-0028.0. Tanah

Penggugat LIX berbatasan dengan :

-----

- a. Sebelah Utara : Gang Purna ; -----





- b. Sebelah Selatan : Bpk. Samidjan ; -----  
c. Sebelah Timur : Jl. Wira ; -----  
d. Sebelah Barat : Jl. Srengseng Sawah ; -----

60) Bahwa Penggugat LX mendapatkan tanah garapan seluas 448 m<sup>2</sup> sejak tahun 1967 termasuk dari pendahulunya dan sejak tahun 1993 Penggugat LVIX telah membayar Pajak Bumi Dan Bangunan dengan Nomor Objek Pajak (NOP) 31.71.031.002.009-0029.0. Tanah Penggugat LVIX berbatasan dengan :

- a. Sebelah Utara : Ibu Sri Ngadiyah ; -----  
b. Sebelah Selatan : Bpk. Sukarna Mardianto ; -----  
c. Sebelah Timur : Jl. Wira ; -----  
d. Sebelah Barat : Jl. Srengseng Sawah ; -----

61) Bahwa Penggugat LXI mendapatkan tanah garapan seluas 450 m<sup>2</sup> sejak tahun 1961 termasuk dari pendahulunya dan sejak tahun 1993 Penggugat LXI telah membayar Pajak Bumi Dan Bangunan dengan Nomor Objek Pajak (NOP) 31.71.031.002.009-0030.0. Tanah Penggugat LXI berbatasan dengan :

- a. Sebelah Utara : Bpk. Samidjan ; -----  
b. Sebelah Selatan : Bpk. Purba (alm) ; -----  
c. Sebelah Timur : Jl. Wira ; -----  
d. Sebelah Barat : Jl. Pratama ; -----



62) Bahwa Penggugat LXII mendapatkan tanah garapan seluas 410 m<sup>2</sup> sejak tahun 1961 termasuk dari pendahulunya dan sejak tahun 1993

Penggugat LXII telah membayar Pajak Bumi Dan Bangunan dengan

Nomor Objek Pajak (NOP) 31.71.031.002.009-0031.0. Tanah

Penggugat LXII berbatasan dengan :

-----

a. Sebelah Utara : Bpk. Sukarna ; -----

b. Sebelah Selatan : Bpk. M Noor MA ; -----

c. Sebelah Timur : Jl. Wira ; -----

d. Sebelah Barat : Jl. Pratama ; -----

63) Bahwa Penggugat LXIII mendapatkan tanah garapan seluas 820 m<sup>2</sup> sejak tahun 1961 termasuk dari pendahulunya dan sejak tahun 1993

Penggugat LXIII telah membayar Pajak Bumi Dan Bangunan dengan

Nomor Objek Pajak (NOP) 31.71.031.002.009-0032.0. Tanah

Penggugat LXIII berbatasan dengan :

-----

a. Sebelah Utara : Bpk. Purba ; -----

b. Sebelah Selatan : Bpk. Syahrul ; -----

c. Sebelah Timur : Jl. Wira ; -----

d. Sebelah Barat : Jl. Pratama ; -----

64. Bahwa Penggugat LXIV mendapatkan tanah garapan seluas 836 m<sup>2</sup> sejak tahun 1961 termasuk dari pendahulunya dan sejak tahun 1993

Penggugat LXIV telah membayar Pajak Bumi Dan Bangunan dengan



Nomor Objek Pajak (NOP) 31.71.031.002.009-0033.0. Tanah  
Penggugat LXIV berbatasan dengan :

- a. Sebelah Utara : Bpk. Dr.Noor M ; -----  
b. Sebelah Selatan : Bpk. Bob deddy Effendi ; -----  
c. Sebelah Timur : Jl. Wira ; -----  
d. Sebelah Barat : Jl. Pratama ; -----

65) Bahwa Penggugat LXV mendapatkan tanah garapan seluas 228 m<sup>2</sup>

sejak tahun 1961 termasuk dari pendahulunya dan sejak tahun 1993

Penggugat LXV telah membayar Pajak Bumi Dan Bangunan dengan

Nomor Objek Pajak (NOP) 31.71.031.002.009-0034.0. Tanah  
Penggugat LXV berbatasan dengan :

- a. Sebelah Utara : Bpk. Syahrul ; -----  
b. Sebelah Selatan : Bpk. Supardjo ; -----  
c. Sebelah Timur : Jl. Wira ; -----  
d. Sebelah Barat : Jl. Pratama ; -----

66) Bahwa Penggugat LXVI mendapatkan tanah garapan seluas 234 m<sup>2</sup>

sejak tahun 1961 termasuk dari pendahulunya dan sejak tahun 1993

Penggugat LXVI telah membayar Pajak Bumi Dan Bangunan dengan

Nomor Objek Pajak (NOP) 31.71.031.002.009-0036.0. Tanah  
Penggugat LXVI berbatasan dengan :



- a. Sebelah Utara : Bpk. Bob Deddy Effendi ; -----
- b. Sebelah Selatan : Bpk. H. Zaenuddin Nurdin ; -----
- c. Sebelah Timur : Jl. Wira ; -----
- d. Sebelah Barat : Jl. Pratama ; -----

67) Bahwa Penggugat LXVII mendapatkan tanah garapan seluas 242 m<sup>2</sup> sejak tahun 1961 termasuk dari pendahulunya dan sejak tahun 1993 Penggugat LXVII telah membayar Pajak Bumi Dan Bangunan dengan Nomor Objek Pajak (NOP) 31.71.031.002.009-0039.0. Tanah Penggugat LXVII berbatasan dengan :

- a. Sebelah Utara : Bpk. Soepardjo ; -----
- b. Sebelah Selatan : Ibu Jum Anggriani ; -----
- c. Sebelah Timur : Jl. Wira ; -----
- d. Sebelah Barat : Bpk. Soeyatno ; -----

68) Bahwa Penggugat LXVIII mendapatkan tanah garapan seluas 270 m<sup>2</sup> sejak tahun 1961 termasuk dari pendahulunya dan sejak tahun 1993 Penggugat LXVIII telah membayar Pajak Bumi Dan Bangunan dengan Nomor Objek Pajak (NOP) 31.71.031.002.009-0035.0. Tanah Penggugat LXVIII berbatasan dengan :

- a. Sebelah Utara : Bpk. Syahrul ; -----
- b. Sebelah Selatan : Bpk. Ismet ; -----
- c. Sebelah Timur : Bpk. Bob Deddy Effendi ; -----



d. Sebelah Barat : Jl. Pratama ; -----

69) Bahwa Penggugat LXIX mendapatkan tanah garapan seluas 275 m<sup>2</sup> sejak tahun 1961 termasuk dari pendahulunya dan sejak tahun 1993 Penggugat LXIX telah membayar Pajak Bumi Dan Bangunan dengan Nomor Objek Pajak (NOP) 31.71.031.002.009-0037.0. Tanah Penggugat LXX berbatasan dengan :

a. Sebelah Utara : Ibu Darsono ; -----

b. Sebelah Selatan : Ibu Soeyatno ; -----

c. Sebelah Timur : Bpk. Supardjo ; -----

d. Sebelah Barat : Jl. Pratama ; -----

70) Bahwa Penggugat LXX mendapatkan tanah garapan seluas 231 m<sup>2</sup> sejak tahun 1961 termasuk dari pendahulunya dan sejak tahun 1993 Penggugat LXX telah membayar Pajak Bumi Dan Bangunan dengan Nomor Objek Pajak (NOP) 31.71.031.002.009-0038.0. Tanah Penggugat LXX berbatasan dengan :

a. Sebelah Utara : Bpk. Ismet ; -----

b. Sebelah Selatan : Bpk. Anfaq Teky ; -----

c. Sebelah Timur : Bpk. H. Zaenuddin Nurdin ; -----

d. Sebelah Barat : Jl. Pratama ; -----

71) Bahwa Penggugat LXXI mendapatkan tanah garapan seluas 284 m<sup>2</sup> sejak tahun 1961 termasuk dari pendahulunya dan sejak tahun 1993



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

Penggugat LXXI telah membayar Pajak Bumi Dan Bangunan dengan

Nomor Objek Pajak (NOP) 31.71.031.002.009-0041.0. Tanah

Penggugat LXXI berbatasan dengan :

- a. Sebelah Utara : Bpk. Soejatno ; -----
- b. Sebelah Selatan : Jl. Bakti ; -----
- c. Sebelah Timur : Ibu Jum Anggriani ; -----
- d. Sebelah Barat : Jl. Pratama ; -----

72) Bahwa Penggugat LXXII mendapatkan tanah garapan seluas 130 m<sup>2</sup>

sejak tahun 1966 termasuk dari pendahulunya dan sejak tahun 1993

Penggugat LXXII telah membayar Pajak Bumi Dan Bangunan dengan

Nomor Objek Pajak (NOP) 31.71.031.002.022-0203.0. Tanah

Penggugat LXXII berbatasan dengan :

- a. Sebelah Utara : Lapangan Bulu Tangkis ; -----
- b. Sebelah Selatan : Bpk. Jaelani ; -----
- c. Sebelah Timur : Kampus Grafika ; -----
- d. Sebelah Barat : Jl. Utama ; -----

73) Bahwa Penggugat LXXIII mendapatkan tanah garapan seluas 477 m<sup>2</sup>

sejak tahun 1966 termasuk dari pendahulunya dan sejak tahun 1993

Penggugat LXXIII telah membayar Pajak Bumi Dan Bangunan dengan

Nomor Objek Pajak (NOP) 31.71.031.002.022-0205.0. Tanah



Penggugat LXXIII berbatasan dengan :

-----

- a. Sebelah Utara : Bpk. Haryono ; -----
- b. Sebelah Selatan : Ibu Yosep ; -----
- c. Sebelah Timur : Kampus Grafika ; -----
- d. Sebelah Barat : Jl. Utama ; -----

74) Bahwa Penggugat LXXIV mendapatkan tanah garapan seluas 289 m<sup>2</sup>

sejak tahun 1966 termasuk dari pendahulunya dan sejak tahun 1993

Penggugat LXXIV telah membayar Pajak Bumi Dan Bangunan dengan

Nomor Objek Pajak (NOP) 31.71.031.002.022-0206.0. Tanah

Penggugat LXXIV berbatasan dengan :

-----

- a. Sebelah Utara : Ibu Soenarni ; -----
- b. Sebelah Selatan : Bpk. AA Barnadi ; -----
- c. Sebelah Timur : Universitas Indonesia ; -----
- d. Sebelah Barat : Jl. Utama ; -----

75) Bahwa Penggugat LXXV mendapatkan tanah garapan seluas 250 m<sup>2</sup>

sejak tahun 1966 termasuk dari pendahulunya dan sejak tahun 1993

Penggugat LXXV telah membayar Pajak Bumi Dan Bangunan dengan

Nomor Objek Pajak (NOP) 31.71.031.002.022-0209.0. Tanah

Penggugat LXXV berbatasan dengan :

-----

- a. Sebelah Utara : Ibu Buntoro ; -----





- b. Sebelah Selatan : Ibu Supardi ; -----
- c. Sebelah Timur : Universitas Indonesia ; -----
- d. Sebelah Barat : Jl. Utama ; -----

76) Bahwa Penggugat LXXVI mendapatkan tanah garapan seluas 552 m<sup>2</sup> sejak tahun 1966 termasuk dari pendahulunya dan sejak tahun 1993 Penggugat LXXVI telah membayar Pajak Bumi Dan Bangunan dengan Nomor Objek Pajak (NOP) 31.71.031.002.022-0211.0. Tanah Penggugat LXXVI berbatasan dengan :

- a. Sebelah Utara : Bpk. A. Rahman ; -----
- b. Sebelah Selatan : Bpk. Siringoringo ; -----
- c. Sebelah Timur : Universitas Indonesia ; -----
- d. Sebelah Barat : Jl. Utama ; -----

77) Bahwa Penggugat LXXVII mendapatkan tanah garapan seluas 650 m<sup>2</sup> sejak tahun 1966 termasuk dari pendahulunya dan sejak tahun 1993 Penggugat LXXVII telah membayar Pajak Bumi Dan Bangunan dengan Nomor Objek Pajak (NOP) 31.71.031.002.022-0212.0. Tanah Penggugat LXXVII berbatasan dengan :

- a. Sebelah Utara : Bpk. Suhadi ; -----
- b. Sebelah Selatan : Bpk. A. Rahman ; -----
- c. Sebelah Timur : Universitas Indonesia ; -----
- d. Sebelah Barat : Jl. Utama ; -----



78) Bahwa Penggugat LXXVIII mendapatkan tanah garapan seluas 569 m<sup>2</sup> sejak tahun 1966 termasuk dari pendahulunya dan sejak tahun 1993 Penggugat LXXVIII telah membayar Pajak Bumi Dan Bangunan dengan Nomor Objek Pajak (NOP) 31.71.031.002.022-0214.0. Tanah Penggugat LXXVIII berbatasan dengan :

- a. Sebelah Utara : Bpk. Suhadi ; -----
- b. Sebelah Selatan : Bpk. Sutari ; -----
- c. Sebelah Timur : Universitas Indonesia ; -----
- d. Sebelah Barat : Jl. Utama ; -----

79) Bahwa Penggugat LXXIX mendapatkan tanah garapan seluas 424 m<sup>2</sup> sejak tahun 1966 termasuk dari pendahulunya dan sejak tahun 1993 Penggugat LXXIX telah membayar Pajak Bumi Dan Bangunan dengan Nomor Objek Pajak (NOP) 31.71.031.002.022-0215.0. Tanah Penggugat LXXIX berbatasan dengan :

- a. Sebelah Utara : Bpk. Sudarno ; -----
- b. Sebelah Selatan : Bpk. Roy Herlinta ; -----
- c. Sebelah Timur : Universitas Indonesia ; -----
- d. Sebelah Barat : Jl. Utama ; -----

80) Bahwa Penggugat LXXX mendapatkan tanah garapan seluas 903 m<sup>2</sup> sejak tahun 1967 termasuk dari pendahulunya dan sejak tahun 1993 Penggugat LXXX telah membayar Pajak Bumi Dan Bangunan dengan



Nomor Objek Pajak (NOP) 31.71.031.002.022-0216.0. Tanah  
Penggugat LXXX berbatasan dengan :

- a. Sebelah Utara : Bpk. Sutari ; -----  
b. Sebelah Selatan : Bpk. Mursalim ; -----  
c. Sebelah Timur : Universitas Indonesia ; -----  
d. Sebelah Barat : Jl. Utama ; -----

81) Bahwa Penggugat LXXXI mendapatkan tanah garapan seluas 388 m<sup>2</sup>

sejak tahun 1966 termasuk dari pendahulunya dan sejak tahun 1993

Penggugat LXXXI telah membayar Pajak Bumi Dan Bangunan dengan

Nomor Objek Pajak (NOP) 31.71.031.002.009-0002.0. Tanah  
Penggugat LXXXI berbatasan dengan :

- a. Sebelah Utara : Jl. Wira ; -----  
b. Sebelah Selatan : Bpk. Rizal Ramdani ; -----  
c. Sebelah Timur : Jl. Utama ; -----  
d. Sebelah Barat : Bpk. Kunwriyadi ; -----

82) Bahwa Penggugat LXXXII mendapatkan tanah garapan seluas 226 m<sup>2</sup>

sejak tahun 1966 termasuk dari pendahulunya dan sejak tahun 1993

Penggugat LXXXII telah membayar Pajak Bumi Dan Bangunan

dengan Nomor Objek Pajak (NOP) 31.71.031.002.009-0004.0.

Tanah Penggugat LXXXII berbatasan dengan :



- a. Sebelah Utara : Bpk. Rizal ; -----
- b. Sebelah Selatan : Bpk. Asri ; -----
- c. Sebelah Timur : Jl. Utama ; -----
- d. Sebelah Barat : Bpk. Hari ; -----

83) Bahwa Penggugat LXXXIII mendapatkan tanah garapan seluas 462 m<sup>2</sup> sejak tahun 1966 termasuk dari pendahulunya dan sejak tahun 1993 Penggugat LXXXIII telah membayar Pajak Bumi Dan Bangunan dengan Nomor Objek Pajak (NOP) 31.71.031.002.009-0007.0. Tanah Penggugat LXXXIII berbatasan dengan : -----

- a. Sebelah Utara : Bpk. Darwanto ; -----
- b. Sebelah Selatan : Bpk. Djamadi ; -----
- c. Sebelah Timur : Jl. Utama ; -----
- d. Sebelah Barat : Bpk. Marsudi K ; -----

84) Bahwa Penggugat LXXXIV mendapatkan tanah garapan seluas 494 m<sup>2</sup> sejak tahun 1966 termasuk dari pendahulunya dan sejak tahun 1993 Penggugat LXXXIV telah membayar Pajak Bumi Dan Bangunan dengan Nomor Objek Pajak (NOP) 31.71.031.002.009-0008.0. Tanah Penggugat LXXXIV berbatasan dengan : -----

- a. Sebelah Utara : Bpk. Samidjo ; -----
- b. Sebelah Selatan : Bpk. Suratman ; -----
- c. Sebelah Timur : Jl. Utama ; -----



d. Sebelah Barat : Bpk. Slamet ; -----

85) Bahwa Penggugat LXXXV mendapatkan tanah garapan seluas 300 m<sup>2</sup> sejak tahun 1966 termasuk dari pendahulunya dan sejak tahun 1993 Penggugat LXXXV telah membayar Pajak Bumi Dan Bangunan dengan Nomor Objek Pajak (NOP) 31.71.031.002.009-0009.0. Tanah Penggugat LXXXV berbatasan dengan :

a. Sebelah Utara : Bpk. Djamadi ; -----

b. Sebelah Selatan : Bpk. Maksi ; -----

c. Sebelah Timur : Jl. Utama ; -----

d. Sebelah Barat : Bpk. Encep ; -----

86) Bahwa Penggugat LXXXVI mendapatkan tanah garapan seluas 242 m<sup>2</sup> sejak tahun 1966 termasuk dari pendahulunya dan sejak tahun 1993 Penggugat LXXXVI telah membayar Pajak Bumi Dan Bangunan dengan Nomor Objek Pajak (NOP) 31.71.031.002.009-0012.0. Tanah Penggugat LXXXVI berbatasan dengan : -----

a. Sebelah Utara : Bpk. Siregar ; -----

b. Sebelah Selatan : Bpk. Joko Purnomo ; -----

c. Sebelah Timur : Jl. Utama ; -----

d. Sebelah Barat : Bpk. Sukri ; -----

87) Bahwa Penggugat LXXXVIII mendapatkan tanah garapan seluas 287 m<sup>2</sup> sejak tahun 1961 termasuk dari pendahulunya dan sejak tahun



1993 Penggugat LXXXVIII telah membayar Pajak Bumi Dan Bangunan dengan Nomor Objek Pajak (NOP) 31.71.031.002.009-0040.0. Tanah Penggugat LXXXVIII berbatasan dengan : -----

- a. Sebelah Utara : Bpk. H. Zaenuddin Nurdin ; -----
- b. Sebelah Selatan : Jl. Bakti ; -----
- c. Sebelah Timur : Jl. Wira ; -----
- d. Sebelah Barat : Bpk. Teky Ridwan ; -----

2. Bahwa diwilayah tanah a quo berada (RW.015) Kelurahan Srengseng Sawah, Kecamatan Jagakarsa, Kota Administrasi Jakarta Selatan pernah (telah) dikeluarkan Surat Rekomendasi Permohonan Hak Atas Tanah Negara untuk beberapa orang warga RW.015 oleh Lurah Kelurahan Srengseng Sawah terdahulu dan Surat Rekomendasi Permohonan Hak Atas Tanah Negara tersebut diketahui/dibenarkan oleh Camat Kecamatan Jagakarsa terdahulu yaitu :

- a. Lurah : Drs.H.Marhasan Mursan (tahun 1995) ; -----
- b. Camat : Drs. Gijarto (tahun 1996) ; -----

3. Bahwa diwilayah tanah a quo (RW.015) Kelurahan Srengseng Sawah, Kecamatan Jagakarsa, Kota Administrasi Jakarta Selatan pernah dikeluarkan Surat Keterangan Rencana Kota dari Kepala Suku Dinas Tata Kota – Kotamadya Jakarta Selatan ; -----



4. Bahwa Para Penggugat telah membangun rumah di atas tanah a quo dengan biaya sendiri ; -----
5. Bahwa Para Penggugat telah membangun fasilitas umum dan fasilitas sosial di atas tanah a quo dengan cara swadana dan swadaya masyarakat yaitu berupa Masjid Al Barokah, TK/TPA Al Barokah, Posyandu Melati, Warung PKK RW.015, lapangan volley ball dan lapangan bulu tangkis serta pembuatan dan/atau perbaikan jalan di wilayah RW.015 Kelurahan Srengseng Sawah, Kecamatan Jagakarsa, Kota Administrasi Jakarta Selatan 12640 ; -----
6. Bahwa Para Penggugat telah memelihara lingkungan yang nyaman, aman dan tenteram serta menjaga ketertiban lingkungan dan membina hubungan baik antar warga dan antar wilayah ; -----
7. Para Penggugat telah ditetapkan oleh Kementerian Keuangan RI, Direktorat Jenderal Pajak Jakarta Selatan, Kantor Pelayanan Pajak Pratama Jakarta Pasar Minggu sebagai Subjek Pajak Bumi Dan Bangunan (PBB) sejak tahun 1993 dan Para Penggugat membayar kewajiban Pajak Bumi Dan Bangunan tersebut sampai sekarang dan tidak memiliki tunggakan ;  
-----
8. Bahwa dengan ditetapkannya Para Penggugat sebagai Subjek Pajak PBB oleh KPP Pratama Pasar Minggu dan diterbitkannya SPT PBB untuk Para Penggugat, maka SPT PBB tersebut merupakan pengakuan dan alat bukti (tertulis) bahwa penguasaan fisik atas bidang tanah a quo ada pada Para Penggugat ; -----





9. Bahwa Para Penggugat merasakan ketidakadilan yaitu tidak adanya persamaan di hadapan dan ketidakpastian hukum yang dilakukan oleh Tergugat (Lurah Srengseng Sawah), hal ini dikarenakan ada beberapa warga diwilayah RW.015 Kelurahan Srengseng Sawah, Kecamatan Jagakarsa, Kota Administrasi Jakarta Selatan telah mendapatkan Surat Rekomendasi Permohonan Hak Atas Tanah Negara dan Surat Keterangan Rencana Kota dari Walikota Jakarta Selatan sedangkan warga yang lain tidak memperoleh Surat Rekomendasi Permohonan Hak Atas Tanah Negara dan Surat Keterangan Rencana Kota dari Walikota Jakarta Selatan ; -----
10. Bahwa Para Penggugat memerlukan Surat Rekomendasi Permohonan Hak Atas Tanah Negara untuk melengkapi persyaratan yang tercantum dalam formulir : -----
- a. Permohonan Pengukuran dan Permohonan Hak Atas Tanah pada Kantor Pertanahan Kota Administrasi Jakarta Selatan ; -----
- b. Surat Ketetapan Rencana Kota pada Suku Dinas Tata Ruang Kota Kecamatan Jagakarsa Kota Adminitrasi Jakarta Selatan ; ----
11. Bahwa Para Penggugat memerlukan Surat Rekomendasi Permohonan Hak Atas Tanah Negara untuk digunakan dalam kegiatan pendaftaran tanah dengan cara sporadik yaitu pendaftaran tanah dilakukan atas permintaan pihak yang berkepentingan sebagaimana yang dimaksud pasal 13 ayat (4) Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 1997 Tentang Pendaftaran Tanah yang menyatakan “...Pendaftaran tanah secara sporadik dilaksanakan atas permintaan pihak yang berkepentingan...” ; -----



12. Bahwa dengan pendaftaran secara sporadik, maka tindakan Para Penggugat mencerminkan upaya Para Penggugat : -----
- a. membantu pemerintah menghemat anggaran dibidang pertanahan ;  
-----
- b. membantu tercapainya tujuan pendaftaran tanah sebagaimana yang dimaksud dalam pasal 3 huruf c Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 1997 tentang Pendaftaran Tanah yang menyatakan “...pendaftaran tanah bertujuan untuk terselenggaranya tertib administrasi pertanahan...” ; -----
13. Bahwa pasal 28D ayat (1) UUD Republik Indonesia Tahun 1945 yang menyatakan “...Setiap orang berhak atas pengakuan, jaminan, perlindungan dan kepastian hukum yang adil serta perlakuan yang sama dihadapan hukum...” ; -----
14. Bahwa pasal 19 ayat (1) UUPA Nomor 5 Tahun 1960 yang menyatakan “...untuk menjamin kepastian hukum oleh pemerintah diadakan pendaftaran tanah di seluruh wilayah Republik Indonesia menurut ketentuan-ketentuan yang diatur dengan Peraturan Pemerintah...” ;  
-----
15. Bahwa pasal 3 huruf a Peraturan Pemerintah No.24 Tahun 1997 Tentang Pendaftaran Tanah yang menyatakan “...Pendaftaran Tanah bertujuan untuk memberikan kepastian hukum dan perlindungan hukum kepada pemegang hak atas suatu bidang tanah, satuan rumah susun dan hak-hak lain yang terdaftar agar dengan mudah dapat membuktikan dirinya sebagai pemegang



hak yang bersangkutan...” ;

16. Bahwa apabila tanah yang telah dikuasai secara fisik (dihuni dan/atau digarap) oleh Para Penggugat tidak diberikan Surat Rekomendasi Permohonan Hak Atas Tanah Negara oleh pihak Tergugat, maka dikuatirkan akan menimbulkan konflik di kemudian hari karena untuk mendapatkan kepastian hukum dibidang pertanahan yaitu sertifikat atas tanah membutuhkan persyaratan diantaranya berupa rekomendasi dari Tergugat ;

17. Pasal 3 ayat (2) UU dan pasal 71 UU Nomor 39 Tahun 1999 Tentang Hak Asasi Manusia yang menyatakan “...*Setiap orang berhak atas pengakuan jaminan, perlindungan dan perlakuan hukum yang adil serta mendapat kepastian hukum dan perlakuan sama di depan hukum...*” ;

18. Pasal 20 ayat (1) UU No. 32 Tahun 2004 Tentang Pemerintahan Daerah yang menyatakan “...*penyelenggaraan pemerintahan berpedoman pada Asas Umum Penyelenggaraan Negara yang terdiri atas asas kepastian hukum, asas tertib penyelenggaraan negara, asas kepentingan umum, asas keterbukaan, asas proporsionalitas, asas profesionalitas, asas akuntabilitas, asas efisiensi dan asas efektivitas...*” ;

19. Bahwa Tergugat tidak melaksanakan tugas pelayanan masyarakat sebagaimana yang dimaksud pasal 127 ayat (3) huruf c UU No. 32 Tahun



2004 Tentang Pemerintahan Daerah yang menyatakan “...selain tugas sebagaimana dimaksud pada ayat (2) Lurah mempunyai tugas pelayanan masyarakat...” ; -----

20. Bahwa tugas pelayanan masyarakat yang tidak dilaksanakan oleh Tergugat diantaranya adalah tidak melaksanakan tugas Pelayanan berdasarkan Peraturan Gubernur Provinsi DKI Jakarta Nomor 130 Tahun 2005 Tentang Pedoman Buku Administrasi Kecamatan Dan Kelurahan, khususnya Pelayanan Nomor 4 tentang Rekomendasi Pertanahan ;

21. Bahwa tindakan Tergugat yang tidak melaksanakan tugas pelayanan kepada Para Penggugat khususnya di bidang pertanahan mencerminkan tidak tertibnya penyelenggaraan negara di Kelurahan Srengseng Sawah, Kecamatan Jagakarsa, Kota Administrasi Jakarta Selatan ;

22. Bahwa Tergugat tidak melaksanakan pasal 3 huruf c Peraturan Pemerintah No. 24 Tahun 1997 Tentang Pendaftaran Tanah yang menyatakan “...pendaftaran tanah bertujuan untuk terselenggaranya tertib administrasi pertanahan...” ; -----

Bahwa berdasarkan uraian-uraian tersebut di atas, terbukti bahwa Sikap Diam Tergugat terhadap Surat Permohonan Rekomendasi Hak Atas Tanah Negara yang dimohonkan Para Penggugat : -----

1. Bertentangan dengan peraturan perundang-undangan yang berlaku ; -----



Hal tersebut telah sesuai dengan ketentuan pasal 53 ayat (2) sub a UU Nomor 9

Tahun 2004 tentang Perubahan Atas UU Nomor 5 Tahun 1986 tentang Peradilan

Tata Usaha Negara ; -----

2. Telah bertentangan dengan asas-asas umum penyelenggaraan pemerintahan yang baik terutama Asas Kepastian Hukum dan Asas Perlakuan Yang Sama di hadapan hukum ; -----

Hal tersebut telah sesuai dengan ketentuan pasal 53 ayat (2) sub b UU Nomor 9

Tahun 2004 tentang Perubahan Atas UU Nomor 5 Tahun 1986 tentang Peradilan

Tata Usaha Negara ; -----

Bahwa berdasarkan alasan-alasan tersebut di atas, maka kami selaku Kuasa Hukum Para Penggugat, mohon kepada Majelis Hakim yang memeriksa, mengadili dan memutus perkara a quo, agar memutuskan sebagai berikut : ----

1. Mengabulkan gugatan Para Penggugat seluruhnya ; -----
2. Mewajibkan kepada Tergugat untuk menerbitkan Surat Rekomendasi Permohonan Hak Atas Tanah Negara dan Surat Keterangan Tidak Sengketa untuk Para Penggugat sesuai dengan : -----

- Surat Nomor : 7/JUM-Advokat/RT.002-15/I/2012 tanggal 27 Januari 2012  
Perihal Penyampaian Permohonan Surat Rekomendasi Permohonan Hak Atas Tanah Negara ; -----

- Surat Nomor : 8/JUM-Advokat/RT.003-15/I/2012 tanggal 27 Januari 2012  
Perihal Penyampaian Permohonan Surat Rekomendasi Permohonan Hak Atas Tanah Negara ; -----



- Surat Nomor : 9/JUM-Advokat/RT.001-15/I/2012 tanggal 27 Januari 2012

Perihal Penyerahan Permohonan Surat Rekomendasi Permohonan Hak Atas  
Tanah Negara ; -----

3. Menghukum Tergugat untuk membayar biaya perkara yang timbul karena gugatan  
ini ; -----

Menimbang, bahwa pada hari persidangan yang telah ditetapkan para pihak  
telah datang menghadap, untuk Para Penggugat datang menghadap kuasanya bernama  
EKO TAKARI KRISTANTO, SH., berdasarkan Surat Kuasa Khusus tertanggal 1  
Agustus 2012, dan sedangkan untuk pihak Tergugat telah datang menghadap kuasanya  
bernama ZULKIFLI SAID, SH.MH., Dkk, berdasarkan Surat Kuasa Khusus Nomor :  
19/1.755, tanggal 6 September 2012 ;

Menimbang, bahwa atas gugatan Para Penggugat tersebut diatas, pihak  
Tergugat telah mengajukan jawaban dengan suratnya tertanggal 9 Oktober 2012 sebagai  
berikut : -----

#### **DALAM EKSEPSI**

1 Bahwa TERGUGAT pada pendirian semula, dengan secara tegas menolak seluruh  
dalil-dalil gugatan PARA PENGGUGAT kecuali yang diakui dengan tegas  
kebenarannya ; -----

#### **2 Gugatan Penggugat Kurang Pihak (Plurium Litis Consortium)**

Bahwa Para Penggugat dalam dalil gugatannya sangat jelas menginginkan untuk  
diakui sebagai pemilik atas bidang tanah yang ditempatinya saat ini menjadi



miliknya, namun hal tersebut tidaklah semudah membalikan telapak tangan. Para Penggugat secara nyata bertempat tinggal di atas bidang tanah yang telah dikuasai dan dimiliki secara formal oleh TNI-AD khususnya Direktorat Zeni, seharusnya yang dijadikan pihak dalam perkara ini adalah **Pihak TNI-AD selaku Pemilik** dan atas bidang tanah tersebut juga telah diterbitkan sertifikat Hak Pakai yang diterbitkan oleh Badan Pertanahan Nasional (BPN), sehingga gugatan ini tidaklah mempengaruhi ekspektasi keperdataan Para Penggugat bila kedua Instansi tersebut di atas tidak dijadikan pihak dalam perkara aquo walaupun kita mengetahui Penggugat berhak menggugat siapa saja yang mau digugat ; -----

Memperhatikan ketentuan dibawah ini : -----

*Pasal 1865 KUH Perdata yang menyatakan setiap orang yang mengaku mempunyai suatu hak atau menunjukkan suatu peristiwa untuk meneguhkan haknya itu atau untuk membantah suatu hak orang lain, wajib membuktikan adanya hak itu atau kejadian yang dikemukakan itu ; -----*

Yurisprudensi Mahkamah Agung No.4 K/Sip/1958 tanggal 13 Desember 1958 menyatakan “ **Syarat mutlak untuk menuntut orang didepan Pengadilan adalah adanya perselisihan hukum antara kedua belah pihak**” ; -----

Menganalisa hal tersebut di atas, Para Penggugat telah nyata kurang pihak dalam gugatannya ( siapa yang pemilik formil dan siapa yang telah menerbitkan hak formil) dari TNI-AD tersebut. Dengan demikian sudah selayaknya Majelis Hakim Perkara aquo menyatakan gugatan Penggugat Tidak Dapat Diterima (Niet Onvanklijke Verklaard) ; -----





**PERUBAHANNYA**

**3 Proses Peradilan Bertentangan dengan Hukum Acara Peradilan Tata Usaha**

**Negara Gugatan Penggugat karena tidak melalui Proses Dismisal Sehingga bersifat Subjektif ; -----**

Memperhatikan ketentuan Pasal 62 ayat (1) Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1986 tentang Peradilan Tata Usaha Negara menyatakan : -----

Dalam rangka permusyawaratan, Ketua Pengadilan berwenang memutuskan dengan suatu penetapan yang dilengapi dengan pertimbangan-pertimbangan bahwa gugatan yang diajukan itu dinyatakan tidak diterima atau tidak berdasar dalam hal ;

-----

a Pokok-pokok gugatan tersebut nyata-nyata tidak termasuk dalam wewenang Pengadilan ; -----

b Syarat-syarat gugatan sebagaimana dimaksud dalam Pasal 56 tidak dipenuhi oleh Penggugat sekalipun ia telah diberitahu dan diperingatkan;

c Gugatan tersebut tidak didasarkan pada alasan-alasan yang layak ; -----

d Gugatan dilakukan sebelum waktunya atau telah lewat waktunya ; -----

Bahwa Pasal 62 menentukan adanya syarat-syarat yang harus dilaksanakan oleh Majelis Hakim untuk mendapatkan kebenaran hukum dan kepatuhan hukum serta asas keadilan bagi pencari keadilan, bila Pengadilan melewati proses tersebut dapatlah dikatakan pengadilan tersebut tidak memihak keadilan karena siapa yang patut digugat dan apa yang akan digugat tidaklah menjadi hal yang menentukan padahal Pasal tersebut dibentuk bertujuan untuk memfilter gugatan mana yang layak





dan berdasar, guna menghindari putusan yang tidak dapat dilaksanakan dan/atau mencegah salah subjek maupun objek yang berakibat tidak mencerminkan keadilan ; -----

Hal ini selaras dengan Yurisprudensi Mahkamah Agung Nomor 076/G/1993/Pend/PTUN.JKT tanggal 27 Juli 1993 yang menyatakan Pengertian " Rapat permusyawaratan" dalam Pasal 62 ayat (1) Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1986 diartikan sebagai " Raad Kamer" dalam pemeriksaan kamar tertutup, dilakuka oleh Ketua Pengadilan tanpa adanya proses antar pihak dan tanpa dilakukan pemeriksaan dimuka umum, hal mana sesuai dengan maksud dan hakikat acara singkat dalam proses dismissal procedure " ;

-----

Guna mencegah hal yang demikian kiranya Majelis Hakim perkara aquo harus menyatakan gugatan tidak dapat diterima ; -----

#### **4 Gugatan Penggugat Tidak Berdasarkan Hukum**

Bahwa penggugat tidak berdasarkan hukum menggugat Tergugat, karena tidak berkualitas seolah-olah Tergugat adalah instansi pemberi legalitas hak atas tanah atau seakan-akan Tergugat melakukan perbuatan melawan hukum kepada Penggugat padahal Penggugat mengetahui penguasaan bidang tanah tersebut adalah pihak TNI-AD. Selain hal tersebut ternyata Penggugat menempati atau mendiami bidang-bidang tanah tersebut berdasarkan Surat Izin Penghunian (SIP) dari pihak TNI-AD ; -----

Selanjutnya syarat untuk mengajukan gugatan ke Pengadilan Tata Usaha Negara adalah adanya kepentingan yang dirugikan atas suatu keputusan pejabat Tata Usaha



Negara. Dalam hal ini Lurah Srengseng Sawah tidak pernah merugikan kepentingan Penggugat, justru Penggugat untuk menjamin kepastian hukum seluruh warga masyarakat berusaha mencari kebenaran yang hakiki, hal mana syarat tersebut tercantum dalam Pasal 53 ayat (1) UU PERATUN yang menyatakan :

-----  
".....Seseorang atau badan hukum perdata yang merasa kepentingannya dirugikan oleh suatu keputusan Tata Usaha Negara dapat mengajukan gugatan tertulis pada pengadilan yang berwenang yang berisi tuntutan agar keputusan Tata Usaha Negara yang disengketakan itu dinyatakan batal atau tidak sah, dengan atau tanpa disertai tuntutan ganti rugi dan atau rehabilitasi..." ;  
-----

Oleh karena gugatan Penggugat tidak berdasarkan hukum, maka gugatan Penggugat haruslah ditolak atau setidaknya gugatan Penggugat tidak dapat diterima ;  
-----

Berdasarkan uraian tersebut di atas, Tergugat mohon kiranya Majelis Hakim berkenan memutus terlebih dahulu DALAM EKSEPSI dengan amar putusan sebagai berikut :

- 
- a Menerima Seluruh Eksepsi TERGUGAT ; -----
  - b Menyatakan gugatan Penggugat Kurang Pihak, sehingga tidak terangnya gugatan Penggugat ; -----
  - c Menyatakan gugatan Penggugat tidak sesuai dengan Hukum ACARA PERATUN karena tidak melalui Proses Dismisal ; -----
  - d Menyatakan gugatan Penggugat tidak berdasarkan hukum ; -----



e Menolak seluruh Eksepsi Dalam replik gugatan PARA PENGGUGAT atau setidaknya menyatakan gugatan tidak dapat diterima (*Niet Onvanklijke Verklaard*) ; -----

Menimbang, bahwa Para Penggugat atas Jawaban Tergugat tersebut telah mengajukan Replik dengan suratnya tertanggal 2 Oktober 2012, dan atas Replik Penggugat tersebut pihak Tergugat telah mengajukan Duplik tertanggal 9 Oktober 2012 disertai perbaikan jawaban Tergugat tanggal 9 Oktober 2012 ; -

Menimbang, bahwa untuk menguatkan dalil-dalil gugatannya Para Penggugat dipersidangan telah mengajukan alat bukti berupa foto kopi surat-surat yang diberi tanda P-1 sampai dengan P-358, telah dimeteraikan dengan cukup, dan telah dicocokkan dengan bukti aslinya, sehingga dapat dijadikan sebagai alat bukti yang sah sebagai berikut : -----

1. Bukti P – 1 : Surat Nomor 7/JUM-Advokat/RT.002-15/2012 tanggal 27 Januari 2012 perihal penyampaian Permohonan Rekomendasi Hak Akan Tanah Negara dari Para Penggugat kepada Lurah Srengseng Sawah, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ; -----
2. Bukti P – 2 : Surat Nomor 8/JUM-Advokat/RT.003-15/2012 tanggal 27 Januari 2012 perihal penyampaian Permohonan Rekomendasi Hak Akan Tanah Negara dari Para Penggugat kepada Lurah Srengseng Sawah, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ; -----



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

3. Bukti P – 3 : Surat Nomor 9/JUM-Advokat/RT.001-15/2012 tanggal 27 Januari 2012 perihal penyampaian Permohonan Rekomendasi Hak Akan Tanah Negara dari Para Penggugat kepada Lurah Srengseng Sawah, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ; -----
4. Bukti P – 4 : Surat Pernyataan Asal Usul Tanah dari Penggugat I, (foto kopi dari foto kopi) ; -----
5. Bukti P – 5 : Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan (SPT PBB) yang dibayarkan oleh Penggugat I sejak ditetapkan sebagai subyek pajak PBB sampai saat ini, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ; -----
6. Bukti P – 6 : Surat Pernyataan dari Ditjen Pelayanan Kesehatan Kepala Direktorat Kesehatan Jiwa, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ; -----
7. Bukti P – 7 : Akta Pengoperan dan Pemindahan Hak yang dibuat oleh Notaris Yani Suryani S.H, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ; -----
8. Bukti P – 8 : Surat Pernyataan Asal Usul Tanah dari Penggugat II, (foto kopi dari foto kopi) ; -----
9. Bukti P – 9 : Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan (SPT PBB) yang dibayarkan oleh Penggugat II



sejak ditetapkan sebagai subyek pajak PBB sampai saat ini,  
(foto kopi sesuai dengan aslinya);

10. Bukti P – 10 : Surat Pernyataan dari Ditjen Pelayanan Kesehatan Kepala  
Direktorat Kesehatan Jiwa, (foto kopi sesuai dengan  
aslinya) ; -----
11. Bukti P – 11 : Akta Pengoperan dan Pemindahan Hak yang dibuat oleh  
Notaris Yani Suryani S.H, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ;  
-----
12. Bukti P – 12 : Surat Pernyataan Asal Usul Tanah dari Penggugat III, (foto  
kopi dari foto kopi) ; -----
13. Bukti P – 13 : Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan  
Bangunan (SPT PBB) yang dibayarkan oleh Penggugat I  
sejak ditetapkan sebagai subyek pajak PBB sampai saat ini,  
(foto kopi sesuai dengan aslinya);
14. Bukti P – 14 : Surat Pernyataan dari Ditjen Pelayanan Kesehatan Kepala  
Direktorat Kesehatan Jiwa, (foto kopi sesuai dengan  
aslinya) ; -----
15. Bukti P – 15 : Akta Pengoperan dan Pemindahan Hak yang dibuat oleh  
Notaris Yani Suryani S.H, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ;  
-----
16. Bukti P – 16 : Surat Pernyataan Asal Usul Tanah dari Penggugat IV, (foto  
kopi dari foto kopi) ; -----



17. Bukti P – 17 : Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan (SPT PBB) yang dibayarkan oleh Penggugat IV sejak ditetapkan sebagai subyek pajak PBB sampai saat ini, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ;  
-----
18. Bukti P – 18 : Surat Pernyataan dari Ditjen Pelayanan Kesehatan Kepala Direktorat Kesehatan, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ;  
-----
19. Bukti P – 19 : Akta Pengoperan dan Pemindahan Hak yang dibuat oleh Notaris Yani Suryani S.H, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ;  
-----
20. Bukti P – 20 : Surat Pernyataan Asal Usul Tanah dari Penggugat V, (foto kopi dari foto kopi) ; -----
21. Bukti P – 21 : Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan (SPT PBB) yang dibayarkan oleh Penggugat I sejak ditetapkan sebagai subyek pajak PBB sampai saat ini, (foto kopi sesuai dengan aslinya);
22. Bukti P – 22 : Surat Pernyataan dari Ditjen Pelayanan Kesehatan Kepala Direktorat Kesehatan Jiwa, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ; -----



23. Bukti P – 23 : Akta Pengoperan dan Pemindahan Hak yang dibuat oleh Notaris Yani Suryani S.H, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ;  
-----
24. Bukti P – 24 : Surat Pernyataan Asal Usul dari Penggugat VI, Penggugat VI mempunyai 2 (Dua) Bidang Tanah, (foto kopi dari foto kopi) ; -----
25. Bukti P – 25 : Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan (SPT PBB) yang dibayarkan oleh Penggugat VI sejak ditetapkan sebagai subyek pajak PBB sampai saat ini, (foto kopi sesuai dengan aslinya);
26. Bukti P – 26 : Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan (SPT PBB) yang dibayarkan oleh Penggugat VI sejak ditetapkan sebagai subyek pajak PBB sampai saat ini, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ;  
-----
27. Bukti P – 27 : Surat Pernyataan dari Ditjen Pelayanan Kesehatan Kepala Direktorat Kesehatan Jiwa, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ; -----
28. Bukti P – 28 : Akta Pengoperan dan Pemindahan Hak yang dibuat oleh Notaris Yani Suryani S.H, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ;  
-----
29. Bukti P – 29 : Surat Pernyataan Asal Usul Tanah dari Penggugat VII, (foto kopi dari foto kopi) ; -----



30. Bukti P – 30 : Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan (SPT PBB) yang dibayarkan oleh Penggugat VII sejak ditetapkan sebagai subyek pajak PBB sampai saat ini, (foto kopi sesuai dengan aslinya);
31. Bukti P – 31 : Surat Pernyataan dari Ditjen Pelayanan Kesehatan Kepala Direktorat Kesehatan Jiwa, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ; -----
32. Bukti P – 32 : Akta Pengoperan dan Pemindahan Hak yang dibuat oleh Notaris Yani Suryani S.H, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ; -----
33. Bukti P – 33 : Surat Pernyataan Asal Usul Tanah dari Penggugat VIII, (foto kopi dari foto kopi) ; -----
34. Bukti P – 34 : Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan (SPT PBB) yang dibayarkan oleh Penggugat VIII sejak ditetapkan sebagai subyek pajak PBB sampai saat ini, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ; -----
35. Bukti P – 35 : Daftar Nama Penghuni Barak-Barak/Kantor EX. KOSD Lenteng Agung Pos Pasar Minggu di wilayah kel. Sr. Sawah wilayah sektor I Blok VI-7 atas nama Zainal Komarudin, (foto kopi dari foto kopi) ; -----





36. Bukti P – 36 : Surat Pernyataan Asal Usul Tanah dari Penggugat XI, (foto  
kopi dari foto kopi) ; -----
37. Bukti P – 37 : Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan  
Bangunan (SPT PBB) yang dibayarkan oleh Penggugat XI  
sejak ditetapkan sebagai subyek pajak PBB sampai saat ini,  
(foto kopi sesuai dengan aslinya) ;  
-----
38. Bukti P – 38 : Surat Pernyataan dari Ditjen Pelayanan Kesehatan Kepala  
Direktorat Kesehatan Jiwa, (foto kopi sesuai dengan  
aslinya) ; -----
39. Bukti P – 39 : Surat Pernyataan Asal Usul Tanah dari Penggugat X, (foto  
kopi dari foto kopi) ; -----
40. Bukti P – 40 : Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan  
Bangunan (SPT PBB) yang dibayarkan oleh Penggugat X  
sejak ditetapkan sebagai subyek pajak PBB sampai saat ini,  
(foto kopi sesuai dengan aslinya) ;  
-----
41. Bukti P – 41 : Surat Pernyataan dari Ditjen Pelayanan Kesehatan Kepala  
Direktorat Kesehatan Jiwa, (foto kopi sesuai dengan  
aslinya) ; -----
42. Bukti P – 42 : Akta Pengoperan dan Pemindahan Hak yang dibuat oleh  
Notaris Yani Suryani S.H, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ;  
-----



43. Bukti P – 43 : Surat Pernyataan Asal Usul Tanah dari Penggugat XI, (foto  
kopi dari foto kopi) ; -----
44. Bukti P – 44 : Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan  
Bangunan (SPT PBB) yang dibayarkan oleh Penggugat XI  
sejak ditetapkan sebagai subyek pajak PBB sampai saat ini,  
(foto kopi sesuai dengan aslinya) ;  
-----
45. Bukti P – 45 : Surat Pernyataan dari Ditjen Pelayanan Kesehatan Kepala  
Direktorat Kesehatan Jiwa, (foto kopi sesuai dengan  
aslinya) ; -----
46. Bukti P – 46 : Surat Pernyataan Asal Usul Tanah Dari Penggugat XII,  
(foto kopi dari foto kopi) ; -----
47. Bukti P – 47 : Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan  
Bangunan (SPT PBB) yang dibayarkan oleh Penggugat XII  
sejak ditetapkan sebagai subyek pajak PBB sampai saat ini,  
(foto kopi sesuai dengan aslinya) ;  
-----
48. Bukti P – 48 : Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan  
Bangunan (SPT PBB) yang dibayarkan oleh Penggugat XII  
sejak ditetapkan sebagai subyek pajak PBB sampai saat ini,



(foto kopi sesuai dengan aslinya) ;

48. Bukti P – 49 : Surat Pernyataan dari Ditjen Pelayanan Kesehatan Kepala  
Direktorat Kesehatan Jiwa, (foto kopi sesuai dengan  
aslinya) ; -----

50. Bukti P – 50 : Akta Pengoperan dan Pemindahan Hak yang dibuat oleh  
Notaris Yani Suryani S.H, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ;  
-----

51. Bukti P – 51 : Akta Pengoperan dan Pemindahan Hak yang dibuat oleh  
Notaris Yani Suryani S.H, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ;  
-----

52. Bukti P – 52 : Surat Pernyataan Asal Usul Tanah dari Penggugat XIII, (foto  
kopi dari foto kopi) ; -----

53. Bukti P – 53 : Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan  
Bangunan (SPT PBB) yang dibayarkan oleh Penggugat XIII  
sejak ditetapkan sebagai subyek pajak PBB sampai saat ini,  
(foto kopi dari foto kopi) ; -----

54. Bukti P – 54 : Surat Pernyataan dari Ditjen Pelayanan Kesehatan Kepala  
Direktorat Kesehatan Jiwa. An. Suwarno, (foto kopi dari foto  
kopi) ; -----



55. Bukti P – 55 : Surat Pernyataan Asal Usul Tanah dari Penggugat XIV , (foto  
kopi dari foto kopi) ; -----
56. Bukti P – 56 : Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan  
Bangunan (SPT PBB) yang dibayarkan oleh Penggugat XIV  
sejak ditetapkan sebagai subyek pajak PBB sampai saat ini,  
(foto kopi sesuai dengan aslinya) ;  
-----
57. Bukti P – 57 : Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan  
Bangunan (SPT PBB) yang dibayarkan oleh Penggugat XIV  
sejak ditetapkan sebagai subyek pajak PBB sampai saat ini,  
(foto kopi sesuai dengan aslinya) ;  
-----
58. Bukti P – 58 : Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan  
Bangunan (SPT PBB) yang dibayarkan oleh Penggugat XIV  
sejak ditetapkan sebagai subyek pajak PBB sampai saat ini,  
(foto copy sesuai dengan aslinya);
59. Bukti P – 59 : Surat Pernyataan dari Ditjen Pelayanan Kesehatan Kepala  
Direktorat Kesehatan Jiwa, (foto kopi sesuai dengan  
aslinya) ; -----
60. Bukti P – 60 : Akta Pengoperan dan Pemindahan Hak yang dibuat oleh  
Notaris Yani Suryani S.H, (foto kopi dari foto kopi) ;  
-----



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

61. Bukti P – 61 : Akta Pengoperan dan Pemindahan Hak yang dibuat oleh  
Notaris Yani Suryani S.H, (foto kopi dari foto kopi) ;

-----

62. Bukti P – 62 : Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan  
Bangunan (SPT PBB) yang dibayarkan oleh Penggugat XV  
sejak ditetapkan sebagai subyek pajak PBB sampai saat ini,  
(foto kopi sesuai dengan aslinya) ;

-----

63. Bukti P – 63 : Surat Pernyataan dari Ditjen Pelayanan Kesehatan Kepala  
Direktorat Kesehatan Jiwa, (foto kopi sesuai dengan  
aslinya) ; -----

64. Bukti P – 64 : Akta Pengoperan dan Pemindahan Hak yang dibuat oleh  
Notaris Yani Suryani S.H, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ;

-----

65. Bukti P – 65 : Surat Pernyataan Asal Usul Tanah dari Penggugat XVI, (foto  
kopi dari foto kopi) ; -----

66. Bukti P – 66 : Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan  
Bangunan (SPT PBB) yang dibayarkan oleh Penggugat XVI  
sejak ditetapkan sebagai subyek pajak PBB sampai saat ini,  
(foto kopi sesuai dengan aslinya) ;

-----

67. Bukti P – 67 : Daftar Nama Penghuni Barak-Barak/Kantor EX. KOSD  
Lenteng Agung Pos Pasar Minggu di wilayah kel.Sr. Sawah

Halaman 85 dari 169 halaman, Putusan Nomor 134/G/2012/PTUN-JKT

## Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui :  
Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



wilayah sektor I Blok VI-VII, (foto kopi dari foto kopi) ;  
-----

68. Bukti P – 68 : Surat Pernyataan Asal Usul Tanah dari Penggugat XVII, (foto  
kopi dari foto kopi) ; -----

69. Bukti P – 69 : Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan  
Bangunan (SPT PBB) yang dibayarkan oleh Penggugat XVII  
sejak ditetapkan sebagai subyek pajak PBB sampai saat ini,  
(foto kopi sesuai dengan aslinya);

70. Bukti P – 70 : Surat Pernyataan dari Ditjen Pelayanan Kesehatan Kepala  
Direktorat Kesehatan Jiwa, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ;  
-----

71. Bukti P – 71 : Akta Pengoperan dan Pemindahan Hak yang dibuat oleh  
Notaris Yani Suryani S.H, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ;  
-----

72. Bukti P – 72 : Surat Pernyataan Asal Usul Tanah dari Penggugat XVIII,  
(foto kopi dari foto kopi) ; -----

73. Bukti P – 73 : Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan  
Bangunan (SPT PBB) yang dibayarkan oleh Penggugat I  
sejak ditetapkan sebagai subyek pajak PBB sampai saat ini,  
(foto kopi sesuai dengan aslinya) ;  
-----



74. Bukti P – 74 : Surat Pernyataan dari Ditjen Pelayanan Kesehatan Kepala  
Direktorat Kesehatan Jiwa, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ;

-----

75. Bukti P – 75 : Akta Pengoperan dan Pemindahan Hak yang dibuat oleh  
Notaris Yani Suryani S.H, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ;

-----

76. Bukti P – 76 : Surat Pernyataan Asal Usul Tanah dari Penggugat XIX, (foto  
kopi sesuai dengan aslinya) ; -----

77. Bukti P – 77 : Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan  
Bangunan (SPT PBB) yang dibayarkan oleh Penggugat XIX  
sejak ditetapkan sebagai subyek pajak

PBB sampai saat ini, (foto kopi sesuai dengan aslinya);

78. Bukti P – 78 : Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan  
Bangunan (SPT PBB) yang dibayarkan oleh Penggugat XIX  
sejak ditetapkan sebagai subyek pajak PBB sampai saat ini,  
(foto kopi sesuai dengan aslinya) ;

-----

79. Bukti P – 79 : Akta Pengoperan dan Pemindahan Hak yang dibuat oleh  
Notaris Yani Suryani S.H, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ;

-----



80. Bukti P – 80 : Surat Pernyataan Asal Usul Tanah dari Penggugat XX, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ; -----
81. Bukti P – 81 : Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan (SPT PBB) yang dibayarkan oleh Penggugat XX sejak ditetapkan sebagai subyek pajak PBB sampai saat ini, (foto kopi sesuai dengan aslinya);
82. Bukti P – 82 : Surat Pernyataan Asal Usul Tanah dari Penggugat XXI, (foto kopi dari foto kopi) ; -----
83. Bukti P – 83 : Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan (SPT PBB) A.n Erni Minarsih yang dibayarkan oleh Penggugat XXI sejak ditetapkan sebagai subyek pajak PBB sampai saat ini, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ; -----
84. Bukti P – 84 : Surat Pernyataan dari Ditjen Pelayanan Kesehatan Kepala Direktorat Kesehatan Jiwa A.n Liwon, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ; -----
85. Bukti P – 85 : Akta Pengoperan dan Pemindahan Hak yang dibuat oleh Notaris Yani Suryani S.H A.n Liwon, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ; -----
86. Bukti P – 86 : Surat Pernyataan Asal Usul Tanah dari Penggugat XXII, (foto kopi dari foto kopi) ; -----





87. Bukti P – 87 : Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan (SPT PBB) yang dibayarkan oleh Penggugat XXII sejak ditetapkan sebagai subyek pajak PBB sampai saat ini, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ; -----
88. Bukti P – 88 : Surat Pernyataan dari Ditjen Pelayanan Kesehatan Kepala Direktorat Kesehatan Jiwa. A.n Yahya Suhendra, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ; -----
89. Bukti P – 89 : Akta Pengoperan dan Pemindahan Hak yang dibuat oleh Notaris Yani Suryani S.H, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ; -----
90. Bukti P – 90 : Surat Pernyataan Asal Usul Tanah dari Penggugat XXIII, (foto kopi dari foto kopi) ; -----
91. Bukti P – 91 : Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan (SPT PBB) yang dibayarkan oleh Penggugat XXIII sejak ditetapkan sebagai subyek pajak PBB sampai saat ini, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ; -----
92. Bukti P – 92 : Surat Pernyataan dari Ditjen Pelayanan Kesehatan Kepala Direktorat Kesehatan Jiwa, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ; -----



93. Bukti P – 93 : Akta Pengoperan dan Pemindahan Hak yang dibuat oleh  
Notaris Yani Suryani S.H, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ;  
-----

94. Bukti P – 94 : Surat Pernyataan Asal Usul Tanah dari Penggugat XXIV,  
(foto kopi dari foto kopi) ; -----

95. Bukti P – 95 : Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan  
Bangunan (SPT PBB) yang dibayarkan oleh Penggugat  
XXIV sejak ditetapkan sebagai subyek pajak PBB sampai  
saat ini, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ;  
-----

96. Bukti P – 96 : Surat Pernyataan dari Ditjen Pelayanan Kesehatan Kepala  
Direktorat Kesehatan Jiwa, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ;  
-----

97. Bukti P – 97 : Akta Pengoperan dan Pemindahan Hak yang dibuat oleh  
Notaris Yani Suryani S.H, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ;  
-----

98. Bukti P – 98 : Surat Pernyataan Asal Usul Tanah dari Penggugat XXV,  
(foto kopi dari foto kopi) ; -----

99. Bukti P – 99 : Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan  
Bangunan (SPT PBB) yang dibayarkan oleh Penggugat XXV  
sejak ditetapkan sebagai subyek pajak PBB sampai saat ini,  
(foto kopi sesuai dengan aslinya);



100. Bukti P – 100 : Surat Pernyataan dari Ditjen Pelayanan Kesehatan Kepala  
Direktorat Kesehatan Jiwa, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ;  
-----

101. Bukti P – 101 : Surat Pernyataan Asal Usul Tanah dari Penggugat XXVI,  
(foto kopi dari foto kopi) ; -----

102. Bukti P – 102 : Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan  
Bangunan (SPT PBB) yang dibayarkan oleh Penggugat  
XXVI sejak ditetapkan sebagai subyek pajak PBB sampai  
saat ini, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ;  
-----

103. Bukti P – 103 : Surat Pernyataan Asal Usul Tanah dari Penggugat XXVII,  
(foto kopi dari foto kopi) ; -----

104. Bukti P – 104 : Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan  
Bangunan (SPT PBB) yang dibayarkan oleh Penggugat  
XXVII sejak ditetapkan sebagai subyek pajak PBB sampai  
saat ini, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ;  
-----

105. Bukti P – 105 : Surat Pernyataan Asal Usul Tanah dari Penggugat XXVIII,  
(foto kopi dari foto kopi) ; -----

106. Bukti P – 106 : Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan  
Bangunan (SPT PBB) yang dibayarkan oleh Penggugat  
XXVIII sejak ditetapkan sebagai subyek pajak PBB sampai



saat ini, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ;

-----

107. Bukti P – 107 : Surat Pernyataan Asal Usul Tanah dari Penggugat XXIX,  
(foto kopi dari foto kopi) ; -----

108. Bukti P – 108 : Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan  
Bangunan (SPT PBB) yang dibayarkan oleh Penggugat  
XXIX sejak ditetapkan sebagai subyek pajak PBB sampai  
saat ini, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ;

-----

109. Bukti P – 109 : Surat Pernyataan Asal Usul Tanah dari Penggugat XXX,  
(foto kopi dari foto kopi) ; -----

110. Bukti P – 110 : Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan  
Bangunan (SPT PBB) yang dibayarkan oleh Penggugat XXX  
sejak ditetapkan sebagai subyek pajak PBB sampai saat ini,  
(foto kopi sesuai dengan aslinya);

111. Bukti P – 111 : Surat Pernyataan Asal Usul Tanah dari Penggugat XXXI,  
(foto kopi dari foto kopi) ; -----

112. Bukti P – 112 : Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan  
Bangunan (SPT PBB) yang dibayarkan oleh Penggugat  
XXXI sejak ditetapkan sebagai subyek pajak PBB sampai  
saat ini, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ;

-----



113. Bukti P – 113 : Surat Pernyataan Asal Usul Tanah dari Penggugat XXXII,  
(foto kopi dari foto kopi) ; -----
114. Bukti P – 114 : Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan  
Bangunan (SPT PBB) yang dibayarkan oleh Penggugat  
XXXII sejak ditetapkan sebagai subyek pajak PBB sampai  
saat ini, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ;  
-----
115. Bukti P – 115 : Surat Pernyataan dari Ditjen Pelayanan Kesehatan Kepala  
Direktorat Kesehatan Jiwa, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ;  
-----
116. Bukti P – 116 : Akta Pengoperan dan Pemindahan Hak yang dibuat oleh  
Notaris Yani Suryani S.H, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ;  
-----
117. Bukti P – 117 : Surat Pernyataan Asal Usul Tanah dari Penggugat XXXIII,  
(foto kopi dari foto kopi) ; -----
118. Bukti P – 118 : Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan  
Bangunan (SPT PBB) yang dibayarkan oleh Penggugat I  
sejak ditetapkan sebagai subyek pajak PBB sampai saat ini,  
(foto kopi sesuai dengan aslinya);
119. Bukti P – 119 : Surat Pernyataan Asal Usul Tanah dari Penggugat XXXIV,  
(foto kopi dari foto kopi) ; -----
120. Bukti P – 120 : Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan  
Bangunan (SPT PBB) yang dibayarkan oleh Penggugat



XXXIV sejak ditetapkan sebagai subyek pajak PBB sampai  
saat ini, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ;  
-----

121. Bukti P – 121 : Surat Pernyataan Asal Usul Tanah dari Penggugat XXXV,  
(foto kopi dari foto kopi) ; -----

122. Bukti P – 122 : Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan  
Bangunan (SPT PBB) yang dibayarkan oleh Penggugat  
XXXV sejak ditetapkan sebagai subyek pajak PBB sampai  
saat ini, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ;  
-----

123. Bukti P – 123 : Surat Perjanjian Pengalihan Hak dari Donny Purwanto  
kepada Windri Yogya Wardana, (foto kopi sesuai dengan  
aslinya) ; -----

124. Bukti P – 124 : Surat Pernyataan Asal Usul Tanah dari Penggugat XXXVI,  
(foto kopi dari foto kopi) ; -----

125. Bukti P – 125 : Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan  
Bangunan (SPT PBB) yang dibayarkan oleh Penggugat  
XXXVI sejak ditetapkan sebagai subyek pajak PBB sampai  
saat ini, (foto kopi dari foto kopi) ; --

126. Bukti P – 126 : Surat Pernyataan Asal Usul Tanah dari Penggugat XXXVII,  
(foto kopi dari foto kopi) ; -----

127. Bukti P – 127 : Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan  
Bangunan (SPT PBB) yang dibayarkan oleh Penggugat



XXXVII sejak ditetapkan sebagai subyek pajak PBB sampai saat ini, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ;

-----

128. Bukti P – 128 : Surat Pernyataan Asal Usul Tanah dari Penggugat XXXVIII, (foto kopi dari foto kopi) ; -----

129. Bukti P – 129 : Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan (SPT PBB) yang dibayarkan oleh Penggugat I sejak ditetapkan sebagai subyek pajak PBB sampai saat ini, (foto kopi sesuai dengan aslinya);

130. Bukti P – 130 : Surat Pernyataan Asal Usul Tanah dari Penggugat XXXIX, (foto kopi dari foto kopi) ; -----

131. Bukti P – 131 : Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan (SPT PBB) yang dibayarkan oleh Penggugat I sejak ditetapkan sebagai subyek pajak PBB sampai saat ini, (foto kopi sesuai dengan aslinya);

132. Bukti P – 132 : Surat Pernyataan Asal Usul Tanah dari Penggugat XL, (foto kopi dari foto kopi) ; -----

133. Bukti P – 133 : Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan (SPT PBB) yang dibayarkan oleh Penggugat XL sejak ditetapkan sebagai subyek pajak PBB sampai saat ini, (foto kopi dari foto kopi) ; -----

134. Bukti P – 134 : Surat Pernyataan Asal Usul Tanah dari Penggugat XLI, (foto kopi dari foto kopi) ; -----



135. Bukti P – 135 : Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan (SPT PBB) yang dibayarkan oleh Penggugat XLI sejak ditetapkan sebagai subyek pajak PBB sampai saat ini, (foto kopi sesuai dengan aslinya);
136. Bukti P – 136 : Surat Pernyataan Asal Usul Tanah dari Penggugat XLII, (foto kopi dari foto kopi) ; -----
137. Bukti P – 137 : Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan (SPT PBB) yang dibayarkan oleh Penggugat I sejak ditetapkan sebagai subyek pajak PBB sampai saat ini, (foto kopi sesuai dengan aslinya);
138. Bukti P – 138 : Surat Pernyataan Asal Usul Tanah dari Penggugat XLIII, (foto kopi dari foto kopi) ; -----
139. Bukti P – 139 : Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan (SPT PBB) yang dibayarkan oleh Penggugat XLIII sejak ditetapkan sebagai subyek pajak PBB sampai saat ini, (foto kopi sesuai dengan aslinya);
140. Bukti P – 140 : Surat Pernyataan Asal Usul Tanah dari Penggugat XLIV, (foto kopi dari foto kopi) ; -----
141. Bukti P – 141 : Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan (SPT PBB) yang dibayarkan oleh Penggugat I sejak ditetapkan sebagai subyek pajak PBB sampai saat ini, (foto kopi sesuai dengan aslinya);





142. Bukti P – 142 : Surat Pernyataan Asal Usul Tanah dari Penggugat XLV, (foto  
kopi dari foto kopi) ; -----
143. Bukti P – 143 : Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan  
Bangunan (SPT PBB) yang dibayarkan oleh Penggugat XLV  
sejak ditetapkan sebagai subyek pajak PBB sampai saat ini,  
(foto kopi sesuai dengan aslinya);
144. Bukti P – 144 : Surat Pernyataan Asal Usul Tanah dari Penggugat XLVI,  
(foto kopi dari foto kopi) ; -----
145. Bukti P – 145 : Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan  
Bangunan (SPT PBB) yang dibayarkan oleh Penggugat XLVI  
sejak ditetapkan sebagai subyek pajak PBB sampai saat ini,  
(foto kopi sesuai dengan aslinya) ;  
-----
146. Bukti P – 146 : Surat Pernyataan Asal Usul Tanah dari Penggugat XLII, (foto  
kopi dari foto kopi) ; -----
147. Bukti P – 147 : Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan  
Bangunan (SPT PBB) yang dibayarkan oleh Penggugat  
XLVII sejak ditetapkan sebagai subyek pajak PBB sampai  
saat ini, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ;  
-----
148. Bukti P – 148 : Surat Pernyataan Asal Usul Tanah dari Penggugat XLVIII,  
(foto kopi dari foto kopi) ; -----



149. Bukti P – 149 : Surat Pernyataan Asal Usul Tanah dari Penggugat XLIX,  
(foto kopi dari foto kopi) ; -----
150. Bukti P – 150 : Surat Pernyataan Asal Usul Tanah dari Penggugat L, (foto  
kopi dari foto kopi) ; -----
151. Bukti P – 151 : Surat Pernyataan Penguasaan Fisik Atas Tanah dari  
Penggugat LI, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ; -----
152. Bukti P – 152 : Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan  
Bangunan (SPT PBB) yang dibayarkan oleh Penggugat LI  
sejak ditetapkan sebagai subyek pajak PBB sampai saat ini,  
(foto kopi sesuai dengan aslinya);
153. Bukti P – 153 : Surat Pernyataan Penguasaan Fisik Atas Tanah dari  
Penggugat LII, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ; -----
154. Bukti P – 154 : Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan  
Bangunan (SPT PBB) yang dibayarkan oleh Penggugat I  
sejak ditetapkan sebagai subyek pajak PBB sampai saat ini,  
(foto kopi sesuai dengan aslinya);
155. Bukti P – 155 : Surat Pernyataan Penguasaan Fisik Atas Tanah dari  
Penggugat LIII, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ; -----
156. Bukti P – 156 : Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan  
Bangunan (SPT PBB) yang dibayarkan oleh Penggugat LIII  
sejak ditetapkan sebagai subyek pajak PBB sampai saat ini,  
(foto kopi sesuai dengan aslinya);



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

157. Bukti P – 157 : Surat Pernyataan Penguasaan Fisik Atas Tanah dari Penggugat LIV, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ; -----
158. Bukti P – 158 : Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan (SPT PBB) yang dibayarkan oleh Penggugat LIV sejak ditetapkan sebagai subyek pajak PBB sampai saat ini, (foto kopi sesuai dengan aslinya);
159. Bukti P – 159 : Surat Pernyataan Penguasaan Fisik Atas Tanah dari Penggugat LV, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ; -----
160. Bukti P – 160 : Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan (SPT PBB) yang dibayarkan oleh Penggugat LV sejak ditetapkan sebagai subyek pajak PBB sampai saat ini, (foto kopi sesuai dengan aslinya);
161. Bukti P – 161 : Surat Pernyataan Penguasaan Fisik Atas Tanah dari Penggugat LVI, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ; -----
162. Bukti P – 162 : Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan (SPT PBB) yang dibayarkan oleh Penggugat LVI sejak ditetapkan sebagai subyek pajak PBB sampai saat ini, (foto kopi sesuai dengan aslinya);
163. Bukti P – 163 : Surat Pernyataan Penguasaan Fisik Atas Tanah dari Penggugat LVII, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ; -----
164. Bukti P – 164 : Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan (SPT PBB) yang dibayarkan oleh Penggugat LVII

Halaman 99 dari 169 halaman, Putusan Nomor 134/G/2012/PTUN-JKT

#### Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui : Email : [kepaniteraan@mahkamahagung.go.id](mailto:kepaniteraan@mahkamahagung.go.id) Telp : 021-384 3348 (ext.318)



sejak ditetapkan sebagai subyek pajak PBB sampai saat ini,  
(foto kopi sesuai dengan aslinya);

165. Bukti P – 165 : Akta Pengoperan dan Pemindahan Hak yang dibuat oleh  
Notaris Yani Suryani S.H, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ;

-----

166. Bukti P – 166 : Surat Pernyataan Penguasaan Fisik Atas Tanah dari  
Penggugat LVIII, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ; ----

167. Bukti P – 167 : Surat Pernyataan Penguasaan Fisik Atas Tanah dari  
Penggugat LVIII, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ; ----

168. Bukti P – 168 : Surat Pernyataan Penguasaan Fisik Atas Tanah dari  
Penggugat LIX, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ; -----

169. Bukti P – 169 : Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan  
Bangunan (SPT PBB) A.n Dyah Kartika Rini yang  
dibayarkan oleh Penggugat LIX sejak ditetapkan sebagai  
subyek pajak PBB sampai saat ini, (foto kopi sesuai dengan  
aslinya) ; -----

170. Bukti P – 170 : Akta Pengoperan dan Pemindahan Hak yang dibuat oleh  
Notaris Yani Suryani S.H A.n Dyah Kartika Rini, (foto kopi  
sesuai dengan aslinya) ; -----

171. Bukti P – 171 : Surat Pernyataan Penguasaan Fisik Atas Tanah dari  
Penggugat LX, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ; -----



172. Bukti P – 172 : Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan (SPT PBB) yang dibayarkan oleh Penggugat LX sejak ditetapkan sebagai subyek pajak PBB sampai saat ini, (foto kopi sesuai dengan aslinya);
173. Bukti P – 173 : Surat Pernyataan Penguasaan Fisik Atas Tanah dari Penggugat LXI, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ; -----
174. Bukti P – 174 : Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan (SPT PBB) yang dibayarkan oleh Penggugat LXI sejak ditetapkan sebagai subyek pajak PBB sampai saat ini, (foto kopi sesuai dengan aslinya);
175. Bukti P – 175 : Surat Pernyataan Penguasaan Fisik Atas Tanah dari Penggugat LXII, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ; -----
176. Bukti P – 176 : Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan (SPT PBB) yang dibayarkan oleh Penggugat LXII sejak ditetapkan sebagai subyek pajak PBB sampai saat ini, (foto kopi sesuai dengan aslinya);
177. Bukti P – 177 : Surat Pernyataan Penguasaan Fisik Atas Tanah dari Penggugat LXIII, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ; ----
178. Bukti P – 178 : Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan (SPT PBB) yang dibayarkan oleh Penggugat LXIII sejak ditetapkan sebagai subyek pajak PBB sampai saat ini, (foto kopi sesuai dengan aslinya);



179. Bukti P – 179 : Surat Pernyataan Penguasaan Fisik Atas Tanah dari Penggugat LXIV, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ; ----

180. Bukti P – 180 : Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan (SPT PBB) yang dibayarkan oleh Penggugat LXIV sejak ditetapkan sebagai subyek pajak PBB sampai saat ini, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ;

181. Bukti P – 181 : Surat Pernyataan Penguasaan Fisik Atas Tanah dari Penggugat LXV, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ; ----

182. Bukti P – 182 : Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan (SPT PBB) yang dibayarkan oleh Penggugat LXV sejak ditetapkan sebagai subyek pajak PBB sampai saat ini, (foto kopi sesuai dengan aslinya);

183. Bukti P – 183 : Akta Pengoperan dan Pemindahan Hak yang dibuat oleh Notaris Yani Suryani S.H, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ;

184. Bukti P – 184 : Surat Pernyataan Penguasaan Fisik Atas Tanah dari Penggugat LXVI, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ; ----

185. Bukti P – 185 : Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan (SPT PBB) yang dibayarkan oleh Penggugat LXVI



sejak ditetapkan sebagai subyek pajak PBB sampai saat ini,

(foto kopi sesuai dengan aslinya) ;

-----

186. Bukti P – 186 : Akta Pengoperan dan Pemindahan Hak yang dibuat oleh  
Notaris Yani Suryani S.H, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ;

-----

187. Bukti P – 187 : Surat Pernyataan Penguasaan Fisik Atas Tanah dari  
Penggugat LXVII, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ; ---

188. Bukti P – 188 : Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan  
Bangunan (SPT PBB) yang dibayarkan oleh Penggugat  
LXVII sejak ditetapkan sebagai subyek pajak PBB sampai  
saat ini, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ;

-----

189. Bukti P – 189 : adalah bukti dari Penggugat LXXXVII (b7) a.n. Hj. Jum  
Angriani, SH.,MH Penggugat sekaligus Advokat dalam  
Perkara No. 134/G/2012/PTUN-JKT, yang seharusnya di surat  
gugatan dicantumkan di nomor urutan penggugat terakhir,  
tetapi dalam daftar bukti Penggugat ini dicantumkan di P-189  
berdasarkan letak tanah a quo yang berlokasi di RT. 002 RW  
015, Kelurahan Srengseng Sawah, Kecamatan Jagakarsa,  
Kotamadya Jakarta Selatan, (foto kopi sesuai dengan  
aslinya) ; ----





190. Bukti P – 190 : Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan (SPT PBB) yang dibayarkan oleh Penggugat LXXXVIII, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ;  
-----

191. Bukti P – 191 : Surat Pernyataan Penguasaan Fisik Atas Tanah dari Penggugat LXVII, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ; ---

192. Bukti P – 192 : Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan (SPT PBB) yang dibayarkan oleh Penggugat LXVI sejak ditetapkan sebagai subyek pajak PBB sampai saat ini, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ;  
-----

193. Bukti P – 193 : Surat Pernyataan dari Ditjen Pelayanan Kesehatan Kepala Direktorat Kesehatan Jiwa, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ; -----

194. Bukti P – 194 : Surat Pernyataan Penguasaan Fisik Atas Tanah dari Penggugat LXIX, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ; ----

195. Bukti P – 195 : Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan (SPT PBB) yang dibayarkan oleh Penggugat LXIX sejak ditetapkan sebagai subyek pajak PBB sampai saat ini, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ;  
-----

196. Bukti P – 196 : Surat Pernyataan Penguasaan Fisik Atas Tanah dari Penggugat LXX, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ; ----



197. Bukti P – 197 : Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan (SPT PBB) yang dibayarkan oleh Penggugat LXX sejak ditetapkan sebagai subyek pajak PBB sampai saat ini, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ; -----
198. Bukti P – 198 : Surat Pernyataan dari Ditjen Pelayanan Kesehatan Kepala Direktorat Kesehatan Jiwa, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ; -----
199. Bukti P – 199 : Surat Pernyataan Penguasaan Fisik Atas Tanah dari Penggugat LXXI, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ; ----
200. Bukti P – 200 : Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan (SPT PBB) yang dibayarkan oleh Penggugat LXXI sejak ditetapkan sebagai subyek pajak PBB sampai saat ini, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ; -----
201. Bukti P – 201 : Surat Pernyataan Penguasaan Fisik Atas Tanah dari Penggugat LXXII, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ; --
202. Bukti P – 202 : Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan (SPT PBB) A.n Alit IGK yang dibayarkan oleh Penggugat LXXII sejak ditetapkan sebagai subyek pajak PBB sampai saat ini, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ; -----



203. Bukti P – 203 : Surat Pernyataan Penguasaan Fisik Atas Tanah dari Penggugat LXXIII, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ; --
204. Bukti P – 204 : Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan (SPT PBB) yang dibayarkan oleh Penggugat LXXIII sejak ditetapkan sebagai subyek pajak PBB sampai saat ini, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ;  
-----
205. Bukti P – 205 : Surat Pernyataan Penguasaan Fisik Atas Tanah dari Penggugat LXXIV, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ; --
206. Bukti P – 206 : Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan (SPT PBB) A.n Yusep Hoedoyo yang dibayarkan oleh Penggugat LXXIV sejak ditetapkan sebagai subyek pajak PBB sampai saat ini, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ; -----
207. Bukti P – 207 : Akta Pengoperan dan Pemindahan Hak yang dibuat oleh Notaris Yani Suryani S.H, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ;  
-----
208. Bukti P – 208 : Surat Pernyataan Penguasaan Fisik Atas Tanah dari Penggugat LXXV, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ; --
209. Bukti P – 209 : Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan (SPT PBB) yang dibayarkan oleh Penggugat LXXV sejak ditetapkan sebagai subyek pajak PBB sampai



saat ini, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ;

210. Bukti P – 210 : Surat Pernyataan Penguasaan Fisik Atas Tanah dari Penggugat LXXVI, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ; -

211. Bukti P – 211 : Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan (SPT PBB) A.n Supardi SU yang dibayarkan oleh Penggugat LXXVI sejak ditetapkan sebagai subyek pajak PBB sampai saat ini, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ;

212. Bukti P – 212 : Surat Pernyataan Penguasaan Fisik Atas Tanah dari Penggugat LXXVII, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ;

213. Bukti P – 213 : Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan (SPT PBB) yang dibayarkan oleh Penggugat LXXVII sejak ditetapkan sebagai subyek pajak PBB sampai saat ini, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ;

214. Bukti P – 214 : Akta Pengoperan dan Pemindahan Hak yang dibuat oleh Notaris Yani Suryani S.H, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ;

215. Bukti P – 215 : Surat Pernyataan Penguasaan Fisik Atas Tanah dari Penggugat LXXVIII, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ;

216. Bukti P – 216 : Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan (SPT PBB) A.n Sudarno yang dibayarkan oleh



Penggugat LXXIX sejak ditetapkan sebagai subyek pajak PBB sampai saat ini, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ;

-----

217. Bukti P – 217 : Surat Pernyataan Penguasaan Fisik Atas Tanah dari Penggugat LXXIX, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ; --

218. Bukti P – 218 : Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan (SPT PBB) yang dibayarkan oleh Penggugat LXXIX sejak ditetapkan sebagai subyek pajak PBB sampai saat ini, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ;

-----

219. Bukti P – 219 : Surat Pernyataan Penguasaan Fisik Atas Tanah dari Penggugat LXXX, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ; --

220. Bukti P – 220 : Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan (SPT PBB) yang dibayarkan oleh Penggugat LXXX sejak ditetapkan sebagai subyek pajak PBB sampai saat ini, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ;

-----

221. Bukti P – 221 : Surat Pernyataan dari Dirjen Pelayanan Kesehatan Kepala Direktorat Kesehatan Jiwa, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ; -----

222. Bukti P – 222 : Surat Pernyataan Penguasaan Fisik Atas Tanah dari Penggugat LXXXI, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ; --



223. Bukti P – 223 : Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan (SPT PBB) yang dibayarkan oleh Penggugat LXXXI sejak ditetapkan sebagai subyek pajak PBB sampai saat ini, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ;

-----

224. Bukti P – 224 : Akta Pengoperan dan Pemindahan Hak yang dibuat oleh Notaris Yani Suryani S.H, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ;

-----

225. Bukti P – 225 : Surat Pernyataan Penguasaan Fisik Atas Tanah dari Penggugat LXXXII, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ;

226. Bukti P – 226 : Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan (SPT PBB) yang dibayarkan oleh Penggugat LXXXII sejak ditetapkan sebagai subyek pajak PBB sampai saat ini, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ;

-----

227. Bukti P – 227 : Surat Pernyataan Penguasaan Fisik Atas Tanah dari Penggugat LXXXIII, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ;

228. Bukti P – 228 : Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan (SPT PBB) yang dibayarkan oleh Penggugat LXXXIII sejak ditetapkan sebagai subyek pajak PBB sampai saat ini, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ;

-----



229. Bukti P – 229 : Surat Pernyataan Penguasaan Fisik Atas Tanah dari Penggugat LXXXIV, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ;
230. Bukti P – 230 : Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan (SPT PBB) yang dibayarkan oleh Penggugat LXXXIV sejak ditetapkan sebagai subyek pajak PBB sampai saat ini, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ;  
-----
231. Bukti P – 231 : Surat Pernyataan Penguasaan Fisik Atas Tanah dari Penggugat LXXXIV, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ;
232. Bukti P – 232 : Surat Pernyataan Penguasaan Fisik Atas Tanah dari Penggugat LXXXVI, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ;
233. Bukti P – 233 : Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan (SPT PBB) yang dibayarkan oleh Penggugat LXXXVI sejak ditetapkan sebagai subyek pajak PBB sampai saat ini, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ;  
-----
234. Bukti P – 234 : Surat Menteri Negara Agraria/Kepala BPN Nomor 570.31-3378 tanggal 15 September 1998 kepada Menteri Keuangan RI perihal masalah tanah Depertemen Kesehatan RI di Kelurahan Srengseng Sawah, (foto kopi dari foto kopi) ; -----
235. Bukti P – 235 : Surat Direktur Jenderal Anggaran atas nama Menteri Keuangan nomor S-788/A/52/0299 tanggal 23 Februari 1999



kepada Menteri Negara Agraria/Kepala BPN perihal masalah tanah Depertemen Kesehatan RI di Kelurahan Srengseng Sawah – Jakarta Selatan, (foto kopi sesuai dengan foto kopi) ; -----

236. Bukti P – 236 : Surat Rekomendasi Permohonan Hak Akan Tanah Negara yang pernah dibuat oleh Tergugat dan diketahui/disetujui oleh Camat Jagakarsa an. Nandang Komara, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ; -----

237. Bukti P – 237 : Surat Rekomendasi Permohonan Hak Akan Tanah Negara yang pernah dibuat oleh Tergugat dan diketahui/disetujui oleh Camat Jagakarsa an. Soewarno, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ; -----

238. Bukti P – 238 : Surat Rekomendasi Permohonan Hak Akan Tanah Negara yang pernah dibuat oleh Tergugat dan diketahui/disetujui oleh Camat Jagakarsa an. Sutrawi, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ; -----

239. Bukti P – 239 : Surat Rekomendasi Permohonan Hak Akan Tanah Negara yang pernah dibuat oleh Tergugat dan diketahui/disetujui oleh Camat Jagakarsa an. T. Bachrudin, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ; -----

240. Bukti P – 240 : Surat Rekomendasi Permohonan Hak Akan Tanah Negara yang pernah dibuat oleh Tergugat dan diketahui/disetujui oleh





Camat Jagakarsa an. Suhadi, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ; -----

241. Bukti P – 241 : Surat Rekomendasi Permohonan Hak Akan Tanah Negara yang pernah dibuat oleh Tergugat dan diketahui/disetujui oleh Camat Jagakarsa an. Ny. Soedarso/Raminah, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ;

242. Bukti P – 242 : Surat Rekomendasi Permohonan Hak Akan Tanah Negara yang pernah dibuat oleh Tergugat dan diketahui/disetujui oleh Camat Jagakarsa an. Soejatno/ Siti Soegiyatmi, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ; -----

243. Bukti P – 243 : Keterangan Rencana Kota yang diterbitkan oleh Kepala Suku Dinas Tata Kota an. Nadang Komara dengan dasar Surat Rekomendasi Hak Atas Tanah Negara yang dibuat oleh Tergugat, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ; -----

244. Bukti P – 244 : Surat Lurah Srengseng Sawah nomor 109/1.711.1 tanggal 20 Juli 1995 kepada Ketua RW.019, Ketua RT.001/019, Ketua RT.002/019, Ketua RT.003/019, Ketua RT.004/019, (foto kopi dari foto kopi) ; -----

245. Bukti P – 245 : Surat keterangan dari Rumah Sakit Jiwa Jakarta untuk menempati/mendiami rumah dinas pada koloni orang sakit jiwa, (foto kopi dari foto kopi) ; -----



246. Bukti P – 246 : Surat Pernyataan tentang penguasaan tanah negara yang diberikan kepada Yayasan Pendidikan Islam Al-Barokah Srengseng Sawah, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ; -----
247. Bukti P – 247 : Akta Pengoperan dan Pemindahan Hak yang dibuat oleh Notaris Yani Suryani S.H a.n Endang Penggugat XV, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ; -----
248. Bukti P – 248 : Surat Pemberitahuan Pajak Terhutang Pajak Bumi dan Bangunan (SPT PBB) a.n Wahidin yang dibayarkan oleh Penggugat L sejak ditetapkan sebagai subyek pajak PBB sampai saat ini, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ; -----
249. Bukti P – 249 : Lembaran Bukti Pembayaran PBB dari tahun 1993 sampai dengan 2012 a.n Mukit, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ; -----
250. Bukti P – 250 : Lembaran Bukti Pembayaran PBB dari tahun 1993 sampai dengan 2011 a.n Tjarsan, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ; -----
251. Bukti P – 251 : Lembaran Bukti Pembayaran PBB dari tahun 1993 sampai dengan 2012 a.n Tarsiman, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ; -----



252. Bukti P – 252 : Lembaran Bukti Pembayaran PBB dari tahun 1993 sampai dengan 2012 a.n Soekirman, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ; -----
253. Bukti P – 253 : Lembaran Bukti Pembayaran PBB dari tahun 1993 sampai dengan 2012 a.n Sahlan, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ; -----
254. Bukti P – 254 : Lembaran Bukti Pembayaran PBB dari tahun 1993 sampai dengan 2012 a.n Yunaidah, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ; -----
255. Bukti P – 255 : Lembaran Bukti Pembayaran PBB dari tahun 1993 sampai dengan 2012 a.n Matheus Dahokrory, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ; -----
256. Bukti P – 256 : Lembaran Bukti Pembayaran PBB dari tahun 1993 sampai dengan 2012 a.n Haruli, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ; -----
257. Bukti P – 257 : Lembaran Bukti Pembayaran PBB dari tahun 1993 sampai dengan 2012 a.n Saban, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ; -----
258. Bukti P – 258 : Lembaran Bukti Pembayaran PBB dari tahun 1993 sampai dengan 2012 a.n Mulyati, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ; -----



259. Bukti P – 259 : Lembaran Bukti Pembayaran PBB dari tahun 1993 sampai dengan 2012 a.n Budiono, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ;  
-----

260. Bukti P – 260 : Lembaran Bukti Pembayaran PBB dari tahun 1993 sampai dengan 2012 a.n Soesatiyo, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ; -----

261. Bukti P – 261 : Lembaran Bukti Pembayaran PBB dari tahun 1997 sampai dengan 2012 a.n Soesatiyo, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ; -----

262. Bukti P – 262 : Lembaran Bukti Pembayaran PBB dari tahun 1993 sampai dengan 2012 a.n Sujirno, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ;  
-----

263. Bukti P – 263 : Lembaran Bukti Pembayaran PBB dari tahun 1993 sampai dengan 2012 a.n Suradi, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ;  
-----

264. Bukti P – 264 : Lembaran Bukti Pembayaran PBB dari tahun 1997 sampai dengan 2012 a.n Suradi, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ;  
-----

265. Bukti P – 265 : Lembaran Bukti Pembayaran PBB dari tahun 2010 sampai dengan 2012 a.n Suradi, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ;  
-----



266. Bukti P – 266 : Lembaran Bukti Pembayaran PBB dari tahun 1993 sampai dengan 2012 a.n Endang, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ;  
-----

267. Bukti P – 267 : Lembaran Bukti Pembayaran PBB dari tahun 1993 sampai dengan 2012 a.n Margiyanto, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ; -----

268. Bukti P – 268 : Lembaran Bukti Pembayaran PBB dari tahun 1993 sampai dengan 2012 a.n M. Sodik, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ; -----

269. Bukti P – 269 : Lembaran Bukti Pembayaran PBB dari tahun 1993 sampai dengan 2012 a.n Adji, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ;  
-----

270. Bukti P – 270 : Lembaran Bukti Pembayaran PBB dari tahun 1993 sampai dengan 2012 a.n H. Parnen Yusuf, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ; -----

271. Bukti P – 271 : Lembaran Bukti Pembayaran PBB dari tahun 1993 sampai dengan 2012 a.n Suwarno, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ;  
-----

272. Bukti P – 272 : Lembaran Bukti Pembayaran PBB dari tahun 1993 sampai dengan 2012 a.n Minarsih, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ; -----



273. Bukti P – 273 : Lembaran Bukti Pembayaran PBB dari tahun 1993 sampai dengan 2012 a.n Minarsih, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ; -----
274. Bukti P – 274 : Lembaran Bukti Pembayaran PBB dari tahun 1993 sampai dengan 2012 a.n Sisyamto, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ; -----
275. Bukti P – 275 : Lembaran Bukti Pembayaran PBB dari tahun 1993 sampai dengan 2012 a.n Ponidi Pratinjono, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ; -----
276. Bukti P – 276 : Lembaran Bukti Pembayaran PBB dari tahun 1993 sampai dengan 2012 a.n Ngahadi, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ; -----
277. Bukti P – 277 : Lembaran Bukti Pembayaran PBB dari tahun 1993 sampai dengan 2012 a.n Sutardi, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ; -----
278. Bukti P – 278 : Lembaran Bukti Pembayaran PBB dari tahun 1993 sampai dengan 2012 a.n Agus Suryadharma, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ; -----
279. Bukti P – 279 : Lembaran Bukti Pembayaran PBB dari tahun 1993 sampai dengan 2012 a.n Ending Suhendi, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ; -----



280. Bukti P – 280 : Lembaran Bukti Pembayaran PBB dari tahun 1993 sampai dengan 2012 a.n Rusli, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ;  
-----

281. Bukti P – 281 : Lembaran Bukti Pembayaran PBB dari tahun 1993 sampai dengan 2012 a.n Soeparno, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ; -----

282. Bukti P – 282 : Lembaran Bukti Pembayaran PBB dari tahun 1993 sampai dengan 2012 a.n Yudi Darmawan P, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ; -----

283. Bukti P – 283 : Lembaran Bukti Pembayaran PBB dari tahun 1993 sampai dengan 2012 a.n Wahono, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ;  
-----

284. Bukti P – 284 : Lembaran Bukti Pembayaran PBB dari tahun 1993 sampai dengan 2012 a.n Abdul Rohman, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ; -----

285. Bukti P – 285 : Lembaran Bukti Pembayaran PBB dari tahun 1993 sampai dengan 2012 a.n Putri Munjayana, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ; -----

286. Bukti P – 286 : Lembaran Bukti Pembayaran PBB dari tahun 1993 sampai dengan 2012 a.n Windri Yogya Wardana, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ; -----



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

287. Bukti P – 287 : Lembaran Bukti Pembayaran PBB dari tahun 1993 sampai dengan 2012 a.n Masitah, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ;  
-----

288. Bukti P – 288 : Lembaran Bukti Pembayaran PBB dari tahun 1993 sampai dengan 2012 a.n Djoko Setiawan, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ; -----

289. Bukti P – 289 : Lembaran Bukti Pembayaran PBB dari tahun 1993 sampai dengan 2012 a.n Abdul Rojak, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ; -----

290. Bukti P – 290 : Lembaran Bukti Pembayaran PBB dari tahun 1993 sampai dengan 2012 a.n Dartini, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ;  
-----

291. Bukti P – 291 : Lembaran Bukti Pembayaran PBB dari tahun 1993 sampai dengan 2012 a.n Achmad Gunadi, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ; -----

292. Bukti P – 292 : Lembaran Bukti Pembayaran PBB dari tahun 1993 sampai dengan 2012 a.n Isti Rahayu, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ; -----

293. Bukti P – 293 : Lembaran Bukti Pembayaran PBB dari tahun 1993 sampai dengan 2012 a.n Hartono, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ;  
-----

## Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui :  
Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)





294. Bukti P – 294 : Lembaran Bukti Pembayaran PBB dari tahun 1993 sampai dengan 2012 a.n R. Nining Sarti, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ; -----
295. Bukti P – 295 : Lembaran Bukti Pembayaran PBB dari tahun 1993 sampai dengan 2012 a.n Basori Hadi Saputro, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ; -----
296. Bukti P – 296 : Lembaran Bukti Pembayaran PBB dari tahun 1993 sampai dengan 2012 a.n Marthinus Boy Londa, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ; -----
297. Bukti P – 297 : Lembaran Bukti Pembayaran PBB dari tahun 1993 sampai dengan 2012 a.n Nurlaelly, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ; -----
298. Bukti P – 298 : Lembaran Bukti Pembayaran PBB dari tahun 1993 sampai dengan 2012 a.n Irawaty Viviane Nasution, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ; -----
299. Bukti P – 299 : Lembaran Bukti Pembayaran PBB dari tahun 1993 sampai dengan 2012 a.n Ngahadi, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ;  
-----
300. Bukti P – 300 : Lembaran Bukti Pembayaran PBB dari tahun 1993 sampai dengan 2012 a.n Sujirno, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ;  
-----



301. Bukti P – 301 : Lembaran Bukti Pembayaran PBB dari tahun 1993 sampai dengan 2012 a.n Wahidin, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ;  
-----
302. Bukti P – 302 : Lembaran Bukti Pembayaran PBB dari tahun 1993 sampai dengan 2012 a.n Partoyo, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ;  
-----
303. Bukti P – 303 : Lembaran Bukti Pembayaran PBB dari tahun 1993 sampai dengan 2012 a.n JE Suhari, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ; -----
304. Bukti P – 304 : Lembaran Bukti Pembayaran PBB dari tahun 1993 sampai dengan 2012 a.n Koderi, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ;  
-----
305. Bukti P – 305 : Lembaran Bukti Pembayaran PBB dari tahun 1993 sampai dengan 2012 a.n Marsudi K, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ; -----
306. Bukti P – 306 : Lembaran Bukti Pembayaran PBB dari tahun 1993 sampai dengan 2012 a.n F Slamet, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ; -----
307. Bukti P – 307 : Lembaran Bukti Pembayaran PBB dari tahun 1993 sampai dengan 2012 a.n Entjep Purnama, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ; -----



308. Bukti P – 308 : Lembaran Bukti Pembayaran PBB dari tahun 1993 sampai dengan 2012 a.n M. Syukri, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ; -----
309. Bukti P – 309 : Lembaran Bukti Pembayaran PBB dari tahun 1993 sampai dengan 2012 a.n Syechbuddin, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ; -----
310. Bukti P – 310 : Lembaran Bukti Pembayaran PBB dari tahun 1993 sampai dengan 2012 a.n Dyah Kartika Rini, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ; -----
311. Bukti P – 311 : Lembaran Bukti Pembayaran PBB dari tahun 1993 sampai dengan 2012 a.n Samidjan, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ; -----
312. Bukti P – 312 : Lembaran Bukti Pembayaran PBB dari tahun 1993 sampai dengan 2012 a.n Sukarna, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ;  
-----
313. Bukti P – 313 : Lembaran Bukti Pembayaran PBB dari tahun 1993 sampai dengan 2012 a.n M. Purba, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ; -----
314. Bukti P – 314 : Lembaran Bukti Pembayaran PBB dari tahun 1993 sampai dengan 2012 a.n DR Noor Mu'allimien A.S, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ; -----



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

315. Bukti P – 315 : Lembaran Bukti Pembayaran PBB dari tahun 1993 sampai dengan 2012 a.n Syahrul Bashir, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ; -----
316. Bukti P – 316 : Lembaran Bukti Pembayaran PBB dari tahun 1993 sampai dengan 2012 a.n Bob Deddy Effendi, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ; -----
317. Bukti P – 317 : Lembaran Bukti Pembayaran PBB dari tahun 1993 sampai dengan 2012 a.n Soepardjo, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ; -----
318. Bukti P – 318 : Lembaran Bukti Pembayaran PBB dari tahun 1993 sampai dengan 2012 a.n Nurdin Zainuddin, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ; -----
319. Bukti P – 319 : Lembaran Bukti Pembayaran PBB dari tahun 1993 sampai dengan 2012 a.n Soedarsono, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ; -----
320. Bukti P – 320 : Lembaran Bukti Pembayaran PBB dari tahun 1993 sampai dengan 2012 a.n Ismet Bey Anwar, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ; -----
321. Bukti P – 321 : Lembaran Bukti Pembayaran PBB dari tahun 1993 sampai dengan 2012 a.n Soejatno, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ; -----

#### Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui : Email : [kepaniteraan@mahkamahagung.go.id](mailto:kepaniteraan@mahkamahagung.go.id) Telp : 021-384 3348 (ext.318)



## Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

322. Bukti P – 322 : Lembaran Bukti Pembayaran PBB dari tahun 1993 sampai dengan 2012 a.n Willy Prasaja, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ; -----
323. Bukti P – 323 : Lembaran Bukti Pembayaran PBB dari tahun 1993 sampai dengan 2012 a.n Alit IGK, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ; -----
324. Bukti P – 324 : Lembaran Bukti Pembayaran PBB dari tahun 1993 sampai dengan 2012 a.n Hasannudin Syam, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ; -----
325. Bukti P – 325 : Lembaran Bukti Pembayaran PBB dari tahun 1993 sampai dengan 2012 a.n Yusep Hoedoyo, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ; -----
326. Bukti P – 326 : Lembaran Bukti Pembayaran PBB dari tahun 1993 sampai dengan 2012 a.n Abdu Rachman, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ; -----
327. Bukti P – 327 : Lembaran Bukti Pembayaran PBB dari tahun 1993 sampai dengan 2012 a.n Supardi SU, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ; -----
328. Bukti P – 328 : Lembaran Bukti Pembayaran PBB dari tahun 1993 sampai dengan 2012 a.n Siringoringo, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ; -----



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

329. Bukti P – 329 : Lembaran Bukti Pembayaran PBB dari tahun 1993 sampai dengan 2012 a.n Sudarno, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ;

-----

330. Bukti P – 330 : Lembaran Bukti Pembayaran PBB dari tahun 1993 sampai dengan 2012 a.n Sutari, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ;

-----

331. Bukti P – 331 : Lembaran Bukti Pembayaran PBB dari tahun 1993 sampai dengan 2012 a.n Roy Herlinta, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ; -----

332. Bukti P – 332 : Lembaran Bukti Pembayaran PBB dari tahun 1993 sampai dengan 2012 a.n M. Pardi, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ;

-----

333. Bukti P – 333 : Lembaran Bukti Pembayaran PBB dari tahun 1993 sampai dengan 2012 a.n A. Salim, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ;

-----

334. Bukti P – 334 : Lembaran Bukti Pembayaran PBB dari tahun 1993 sampai dengan 2012 a.n Samidjo, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ;

-----

335. Bukti P – 335 : Lembaran Bukti Pembayaran PBB dari tahun 1993 sampai dengan 2012 a.n Djamadi, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ;

-----

## Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui : Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



336. Bukti P – 336 : Lembaran Bukti Pembayaran PBB dari tahun 1993 sampai dengan 2012 a.n Sahriyanto M.M, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ; -----
337. Bukti P – 337 : Lembaran Bukti Pembayaran PBB dari tahun 1993 sampai dengan 2012 a.n Nelang Kaban, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ; -----
338. Bukti P – 338 : Lembaran Bukti Pembayaran PBB dari tahun 1993 sampai dengan 2012 a.n DR. Hj. Jum Anggriani SH., M.H, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ; -----
339. Bukti P – 339 : Foto di wilayah RW 015, Kelurahan Srengseng Sawah, Kecamatan Jagakarsa, Kotamadya Jakarta Selatan, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ; -----
340. Bukti P – 340 : Surat dari DEP KES RI Nomor 0673/SJ/HHM/VII/90 tanggal 1 Juli 1990 kepada Kepala Staf Angkatan Darat tentang Penyelesaian Tanah Depkes di Kelurahan Lenteng Agung dan Srengseng Sawah yang sebagian di gunakan oleh Angkatan Darat, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ;  
-----
341. Bukti P – 341 : Surat dari Panitia Ajudikasi Kelurahan Srengseng Sawah (BPN) Nomor 39/AJD/X/SS/1997 tanggal 21 Oktober 1997 kepada Kepala Biro Perlengkapan Depkes RI tentang Penjelasan tanah Depkes RI di Kelurahan Jagakarsa dan



Srengseng Sawah, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ;  
-----

342. Bukti P – 342 : Surat Sekertariat Jendral Depkes RI, Kepala Biro Hukum dan  
Humas Nomor PL.00.07.02.1217 tanggal 31 Desember 1997  
kepada Kepala Kantor Pertanahan Jakarta Selatan tentang  
Penjelasan tanah aset Depkes RI di Kelurahan Jagakarsa dan  
Srengseng Sawah, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ;  
-----

343. Bukti P – 343 : Surat Sekjen Depkes a.n Menteri Kesehatan RI Nomor 0758/  
HHM/VII/90 tanggal 5 Juli 1990 kepada Ketua Yayasan  
Universitas Pancasila di Lenteng Agung Tanah Depkes di  
sekitar lokasi Univ. Pancasila di Kelurahan Lenteng Agung  
dan Kelurahan Srengseng Sawah berkaitan dengan rencana  
perluasan Universitas Pancasila, (foto kopi sesuai dengan  
aslinya) ; -----

344. Bukti P – 344 : Surat Kepala Biro Hukum dan Humas a.n Sekjen Depkes RI  
Nomor PL.00.07.2.0085 kepada Kanwil BPN DKI Jakarta  
perihal Tanah Depkes RI di Lenteng Agung Kelurahan  
Srengseng Sawah Jakarta Selatan dilampiri dengan foto copy  
peta lokasi tanah Depkes, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ;  
-----

345. Bukti P – 345 : Keputusan Presiden RI Nomor 32 Tahun 1979 tentang  
Pokok-Pokok Kebijakan Dalam Rangka Pemberian Hak Baru





Atas Tanah Asal Konversi Hak-Hak Barat, (foto kopi dari foto kopi) ; -----

346. Bukti P – 346 : Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 3 Tahun 1979 tentang Ketentuan-Ketentuan Mengenai Permohonan Dan Pemberian Hak Baru Atas Tanah Asal Konversi Hak-Hak Barat, (foto kopi dari foto kopi) ; -----

347. Bukti P – 347 : Peraturan Menteri Keuangan Nomor 39/PMK.06/2005 tentang Sistem Akuntansi Dan Pelaporan Keuangan Pemerintah Pusat, (foto kopi dari foto kopi) ; -----

348. Bukti P – 348 : Peraturan Menteri Pertanahan RI Nomor 30 Tahun 2009 tentang Tata Cara Pembinaan Rumah Negara Di Lingkungan Departemen Pertanahan Dan Tentara Nasional Indonesia, (foto kopi dari foto kopi) ; -----

349. Bukti P – 349 : Berkas Permohonan Hak Atas Tanah yang diterbitkan oleh Kantor Pertanahan Kota Administrasi Jakarta Selatan, (foto kopi dari foto kopi) ; -----

350. Bukti P – 350 : Berkas Permohonan Pengukuran yang diterbitkan oleh Kantor Pertanahan Kota Administrasi Jakarta Selatan, (foto kopi dari foto kopi) ; -----

351. Bukti P – 351 : Berkas Pengukuran / Ketetapan Rencana Kota Dan RTLB yang diterbitkan oleh Pemda DKI Jakarta, Dinas Tata Ruang, Suku Dinas Tata Ruang, Kota Administrasi Jakarta Selatan, (foto kopi dari foto kopi) ; -----



352. Bukti P – 352 : Surat Pernyataan Karmawan, Kepala Direktorat Kesehatan Jiwa, Depkes RI yang menyatakan bahwa M. Zainudin, Ketua Masjid Al Birru mengajukan permohonan menggarap/merawat tanah ex KOSD Lt. Agung/Depkes RI sejak tahun 1972 dengan luas areal  $\pm 2.157 \text{ M}^2$ , (foto kopi sesuai dengan aslinya) ; ---

353. Bukti P – 353 : Putusan Mahkamah Agung RI Nomor 262 K/Pdt/2002 dalam perkara Drs. Soehirman, Dkk melawan Pemerintah RI cq. Pertahanan Kemanan RI, Dkk, (foto kopi dari foto kopi) ;  
-----

354. Bukti P – 354 : Surat Edaran Mahkamah Agung Nomor 5 Tahun 1964 tanggal 5 Naret 1964 tentang Penyelesaian Perkara Mengenai Sewa Menyewa Rumah, (foto kopi dari foto kopi) ;  
-----

355. Bukti P – 355 : Surat Much Husni, Pengawas asset Depkes RI, Nomor 019/Aset/KTDK/X/97 tanggal 5 Oktober 1997 kepada Kepala Kantor Pertanahan Jakarta Selatan, (foto kopi dari foto kopi) ; -----

356. Bukti P – 356 : Surat Tanda Terima Setoran (STTS) atas nama Depkes RI, Nomor SPPT 31.71.031.002.010-0011.0 dan nilai setoran sebesar Rp 3.784.480,-, (foto kopi dari foto kopi) ;  
-----



357. Bukti P – 357 : Peraturan Gubernur DKI Jakarta Nomor 193 Tahun 2010 tentang Pedoman Pemberian Santunan Kepada Penggarap Tanah Negara, (foto kopi dari foto kopi) ; --

358. Bukti P – 358 : Sertipikat Hak Milik Nomor 501 “Wakaf” milik Masjid Al Birru di Jalan Desa Putra Rt.002, Rw.017, Kelurahan Srengseng Sawah, Kecamatan Jagakarsa, Jakarta Selatan, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ; -----

Menimbang, bahwa untuk menguatkan dalil-dalil sangkalannya Tergugat dipersidangan telah mengajukan alat bukti berupa foto kopi surat-surat yang diberi tanda T-1 sampai dengan T-42 D, telah dimeteraikan dengan cukup, dan telah dicocokkan dengan bukti aslinya, sehingga dapat dijadikan sebagai alat bukti yang sah sebagai berikut : -----

1. Bukti T – 1 : Surat Nomor 7/JUM-Advokat/RT.002-15/I/2012 tanggal 27 Januari 2012 Perihal Penyampaian Permohonan Rekomendasi Hak Atas Tanah Negara (22 orang), (foto kopi sesuai dengan aslinya) ; -----
2. Bukti T – 2 : Surat Nomor 8/JUM-Advokat/RT.001-15/I/2012 tanggal 27 Januari 2012 Perihal Penyampaian Permohonan Rekomendasi Hak Atas Tanah Negara (16 KK/orang), (foto kopi sesuai dengan aslinya) ; -----
3. Bukti T – 3 : Surat Izin Perumahan Nomor SIP/224-4/II/1994 tanggal 24 Februari 1994 yang diterbitkan oleh Kasdam Jaya Ub Sisten Logistik Bacurul Untuk dan Atas Nama R.A Harry Toad / NRP



29053 Kapten. CZI/Kasi Ops Menzikon Ditziad, (foto kopi dari foto kopi) ; -----

4. Bukti T – 4 : Surat Izin Perumahan Nomor SIP/34 -4/II/1990 tanggal 5 Februari 1990 yang diterbitkan oleh Kasdam Jaya Brigadir Jenderal Z.B. Palaguna untuk dan atas nama TARSIMAN / NIP 030155214 / Pengatur Agenda Bag Min Ada Subditbinmatzi/ Dilziad, yang sekarang ditempati oleh Penggugat sendiri, (foto kopi dari foto kopi) ; -----

5. Bukti T – 5 : Surat Izin Perumahan Nomor SIP/6 -4/I/1997 tanggal 30 Januari 1997 yang diterbitkan oleh Kasdam Jaya Brigadir Jenderal Jafri Sjamsoeddin untuk dan atas nama M. Siringoringo / NRP 21954 /Letkoi.CZI, yang sekarang ditempati oleh Penggugat sendiri, (foto kopi dari foto kopi) ; -----

6. Bukti T – 6 : Surat Izin Perumahan Nomor SIP/22-4/I/1997 tanggal 16 Januari 1997 yang diterbitkan oleh Kasdam Jaya Brigadir Jenderal Jafri Sjamsoeddin untuk dan atas nama Sutari / NRP 353579 / Mayor yang sekarang ditempati oleh Penggugat sendiri, (foto kopi dari foto kopi) ; -----

7. Bukti T – 7 : Surat Izin Perumahan Nomor SIP/475 -4/I/1980 tanggal 3 November 1980 yang diterbitkan oleh Kasdam Jaya Brigadir Jenderal Bambang Sinarodjo untuk dan atas nama Ngahadi / NIP 03013305 / PNS, yang sekarang ditempati oleh Penggugat



Sendiri, (foto kopi dari foto kopi) ;

8. Bukti T – 8 : Surat Izin Perumahan Nomor SIP/434 -4/I/1990 tanggal 16 Juli 1990 yang diterbitkan oleh Kasdam Jaya Brigadir Jenderal Z.B.Falaguna untuk dan atas nama Kederi Chairi / NRP.403972 / KapL CZI, yang sekarang ditempati oleh Penggugat sendiri, (foto kopi dari foto kopi) ; -----

9. Bukti T – 9 : Surat Izin Perumahan Nomor SIP/204 -4/I/1983 tanggal 22 Januari 1988 yang diterbitkan oleh Kasdam Jaya Brigadir Jenderal EDDIE M. NALAPRAYA untuk dan atas nama Soeyatno / NRP 353600 / Kapt.CZI, yang sekarang ditempati oleh SITI SUGIATMI (Isteri) / selaku Penggugat, (foto kopi dari foto kopi) ; -----

10. Bukti T – 10 : Surat Izin Perumahan Nomor SIP/6-4/I/1997 tanggal 16 Januari 1997 yang diterbitkan oleh Kasdam Jaya Brigadir Jenderal Jafri Sjamsoeddin untuk dan atas nama Abdoe Rachman / NRP 386910 / Letkol.CZI, yang sekarang ditempati oleh ATIMAH / steri selaku Penggugat, (foto kopi dari foto kopi) ; -----

11. Bukti T – 11 : Surat Dr. Hj Jum Anggraini, SH.MH & Associates kepada Walikota Jakarta Selatan selaku Kuasa Warga Rw 12 Kelurahan Srengseng Sawah Kecamatan Jagakarsa Jakarta



**Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia**  
putusan.mahkamahagung.go.id

Selatan Nomor 003/JA-Advokat/VII/2012 Perihal

Perlindungan Hukum, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ;

12. Bukti T – 12 : Surat Komisi Nasional Hak Asasi Manusia Republik Indonesia kepada Panglima Komando Cadangan Strategis Angkatan Darat Nomor 1.653/K/PMT/VII/2012 tanggal 9 Agustus 2012 Perihal Penghentian Penganiayaan dan Intimidasi yang dilakukan Aparat Zeni Kostrad TNI-AD di Srengseng Sawah, (foto kopi dari foto kopi) ;

-----

13. Bukti T – 13 : Surat Warga Rw 010 s/d Rw 018 yang tergabung dalam FORUM 8 kepada Lurah Srengseng Sawah Nomor 001/F8RW/IX/2011 tanggal 5 September 2011 Perihal Permohonan Rekomendasi Tanah, (foto kopi dari foto kopi) ;

-----

14. Bukti T – 14 : Surat Lurah Srengseng Sawah kepada Walikota Jakarta Selatan Nomor 96/1.711 tanggal 31 Mei 2012 Perihal Mohon Penyelesaian Masalah Tanah Di Kelurahan Srengseng Sawah, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ; ---

15. Bukti T – 15 : Surat Lurah Srengseng Sawah kepada Kodam Jaya/ Jayakarta Kepala Zeni Nomor 103/1.711.1 Tanggal 16 Juni 2012 Perihal Mohon Klarifikasi dan Penjelasan, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ; -----



16. Bukti T – 16 : Surat Direktur Zeni Angkatan Darat Nomor B/1345/VII/2012 tanggal 18 Juli 2012 Perihal Saran Penyelesaian masalah tanah di Kelurahan Srengseng Sawah Kecamatan Jagakarsa Jakarta Selatan, (foto kopi dari foto kopi) ;
- 

17. Bukti T – 17 : Surat Tim Bantuan Hukum Kota Administrasi Jakarta Selatan kepada Ketua Pengadilan Tata Usaha Negara Up Majelis Hakim Perkara No.109/G/2012/PTUN-JKT Nomor 661/-075.51 tanggal 31 Juli 2012 Hal Penjelasan riwayat dan Perolehan Bidang Tanah Milik Kementerian Pertahanan Cq TNI-AD di Kelurahan Srengseng Sawah Kecamatan Jagakarsa Jakarta Selatan, (foto kopi dari foto kopi) ;
- 

18. Bukti T – 18 : Peraturan Pemerintah Nomor 60 Tahun 1990 tentang Pembentukan Kecamatan Kelapa Gading dan Pedemangan Diwilayah Kotamadya Jakarta Utara, Kecamatan Palmerah, Kalideres dan Kembangan Di wilayah Kotamadya Jakarta Barat, Kecamatan Duren Sawit, Makasar, Cipayung dan Ciracas Di Wilayah Kotamadya Jakarta Timur, Kecamatan Johar Baru Diwilayah Kotamadya Jakarta Pusat, Kecamatan Pancoran, Jagakarsa dan Pesanggrahan Di Wilayah Kotamadya Jakarta Selatan Dalam Wilayah Daerah Khusus Ibukota Jakarta, (foto kopi dari foto kopi) ; -----





19. Bukti T – 19 : Peraturan Pemerintah Nomor 40 tahun 1994 tentang Rumah Negara, (foto copy dari foto copy) ; -----
20. Bukti T – 20 : Peraturan Pemerintah Nomor 31 Tahun 2005 tentang Perubahan Atas Peraturan Pemerintah Nomor 40 Tahun 1994 tentang Rumah Negara, (foto kopi dari foto kopi) ; -
21. Bukti T – 21 : Keputusan Menteri Pertahanan Keamanan / Panglima Angkatan Bersenjata Nomor Kep/28/VIII/1975 tentang Ketentuan-Ketentuan Pokok Perumahan Dinas Departemen HANKAM, (foto copy dari foto copy) ; -----
22. Bukti T – 22 : Petunjuk Pelaksanaan Kepala Staf TNI-AD Nomor Juklak/8/VIII/1990 tentang pendayagunaan RumahDinas TNI-AD, (foto kopi dari foto kopi) ; -----
23. Bukti T – 23 : Surat Telegram KASAD kepada PANGDAM I/BB s/d VII/WRB,IX/UDY,XVI/PTM,XVII/TRIKORA, JAYA DAN ISKANDAR MUDA Nomor ST/1460/2006 tanggal 2 November 2005, (foto kopi dari foto kopi) ; -----
24. Bukti T – 24 : Surat Telegram KASAD kepada PARA PANGDAM Nomor ST/465/2007 tanggal 9 April 2007, (foto kopi dari foto kopi) ; -----
25. Bukti T – 25 : Surat Telegram KASAD kepada Pangdam I/BB S.D VII/WRB, IXUDY, XVI/PTM, XVII/TRIKORA, JAYA DAN ISKANDAR MUDA Nomor ST/1259/2005 tanggal 1 November 2005, (foto kopi dari foto kopi) ; -----





26. Bukti T – 26 : Surat Telegram KASAD Kepada Para Pangdam Nomor 5T/508/2006 tanggal 20 April 2006, (foto kopi dari foto kopi) ;  
-----
27. Bukti T – 27 : Surat Telegram KASAD kepada Para Pangdam Nomor ST/1351/2006 tanggal 6 Oktober 2006, (foto kopi dari foto kopi) ; -----
28. Bukri R – 28 : Surat Telegram KASAD kepada Para Pangdam Nomor ST/995/2006 tanggal 21 Mei 2006, (foto kopi dari foto kopi) ;  
-----
29. Bukti T – 29 : Surat Kepala Zeni Angkatan Darat Nomor B/981 .../XI/1997 November 1997 kepada Kepala Kantor Pertanahan Jakarta Selatan Perihal Pemblokiran Lokasi TNI-AD di Srengseng Sawah Kecamatan Jagakarsa Jakarta Selatan, (foto kopi dari foto kopi) ; -----
30. Bukti T – 30 : Penetapan Pengadilan Tata Usaha Negara Jakarta No. 109/G/2012/PTUN-JKT, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ;  
-----
31. Bukti T – 31 : Keputusan Gubernur DKI Jakarta Nomor 353 Tahun 1977 tentang Pencabutan Garapan Tanah Negara, (foto kopi dari foto kopi) ; -----
32. Bukti T – 32 : Surat Menteri Sekretaris Negara kepada Menteri Dalam Negeri, Menteri Keuangan, Menteri Kehutanan, Menteri Negara BUMN, Kepala BPN, Para Gubernur/ Bupati/Walikota di



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

Seluruh Indonesia Nomor B-280/M.Sesneg/5/2005 tanggal 9

Mei 2005 tentang Arahan Presiden tentang Permasalahan

Pertanahan, (foto kopi dari foto kopi) ;

-----

33. Bukti T – 33 : Sertifikat Hak Pakai Nomor 60/Srengseng Sawah An.

Departemen Pertahanan Dan keamanan Republik Indonesia Cq

TNI-AD, yang diterbitkan tanggal 27 November 2001, (foto

kopi dari foto kopi) ; -----

34. Bukti T – 34 : Sertifikat Hak Pakai Nomor 61/Srengseng Sawah An.

Departemen Pertahanan Dan Keamanan Republik Indonesia Cq

TNI Angkatan Darat, yang diterbitkan tanggal 21 Agustus

2001, (foto kopi dari foto kopi) ; -----

35. Bukti T – 35 : Penetapa Pembelian/Pembiayaan tanah Pengganti Depkes Di

Daerah Grogol Jakarta Nomor 0695 tanggal 4 Juni 1963 yang

ditandatangani oleh Direktur Zeni Angkatan Darat, (foto kopi

sesuai dengan aslinya) ; -----

36. Bukti T – 36 : Surat Menteri/Kepala Staf Angkatan Darat kepada Menteri

Kesehatan Nomor B-1657/1961 tanggal 9 Agustus 1961

Perihal Tanah Kosong di Lenteng Agung untuk Perasramaan

Tjauad, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ;

-----

Halaman 137 dari 169 halaman, Putusan Nomor 134/G/2012/PTUN-JKT

#### Disclaimer

Kepaniteraan Mahkamah Agung Republik Indonesia berusaha untuk selalu mencantumkan informasi paling kini dan akurat sebagai bentuk komitmen Mahkamah Agung untuk pelayanan publik, transparansi dan akuntabilitas pelaksanaan fungsi peradilan. Namun dalam hal-hal tertentu masih dimungkinkan terjadi permasalahan teknis terkait dengan akurasi dan keterkinian informasi yang kami sajikan, hal mana akan terus kami perbaiki dari waktu ke waktu. Dalam hal Anda menemukan inakurasi informasi yang termuat pada situs ini atau informasi yang seharusnya ada, namun belum tersedia, maka harap segera hubungi Kepaniteraan Mahkamah Agung RI melalui : Email : kepaniteraan@mahkamahagung.go.id Telp : 021-384 3348 (ext.318)



37. Bukti T – 37 : Surat Menteri/Kepala Staf Angkatan Darat kepada Menteri Kesehatan Nomor B-1909/1961 tanggal 11 Setember 1961 Perihal Tanah di Lenteng Djakarta, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ; -----
38. Bukti T – 38 : Surat Direktur Zeni Angkatan Darat Nomor B-1686/1961 tanggal 19 Juli 1961 Perihal Persamaan Zeni dalam ranga Tjaduad, (foto kopi dari foto kopi) ; -----
39. Bukti T – 39 : Surat Menteri Kesehatan kepada Menteri/Kepala Staf Angkatan Darat di Jakarta Nomor 65690/G tanggal 25 Oktober 1961 Perihal Tanah Kosong di Lenteng Agung untuk perasamaan Tjaduad, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ; -----
40. Bukti T – 40 : Kartu Inventaris Barang (KIB/SIMAK) atas tanah dan bangunan yang berada di Jl. Utama Lenteng Agung seluas 37.770 M2 yang disomir oleh Penggugat No. KIB 30504036, Kode Barang 101101A001, Kode UAKPB 0 1 2 2 2 0 1 5 5 1 5 4 E02000KP, Nama UAKPB Denzibang 2/Jaya, (foto kopi dari foto kopi) ; -----
41. Bukti T – 41 A: Surat Izin Perumahan Nomor : SIP/623.4/A/X/1996 diberikan kepada An. Wahidin/Kapt Czi/Pama Zidam Jaya tanggal 29 Oktober 1996, dan saat ini rumah tersebut ditempati oleh Sumarni (Penggugat Nomor 50), (foto kopi dari foto kopi) ; -----



Bukti T – 41 B: Surat Izin Perumahan Nomor : SIP/229.4/A/X/1990 diberikan kepada An. Partoyo/Mayor.Czi/Gumil Deplonbang Psudikzi tanggal 29 Maret 1996, dan saat ini rumah tersebut ditempati oleh Partoyo (Penggugat Nomor 51), (foto kopi dari foto kopi) ; -----

Bukti T – 41 C: Surat Izin Perumahan Nomor : SIP/1190.4/A/XII/1989 diberikan kepada An. Marsoedi Kusnosudiro tanggal 11 Desember 1989, dan saat ini rumah tersebut ditempati oleh Marsoedi Kusnosudiro (Penggugat Nomor 54), (foto kopi sesuai dengan aslinya) ; -----

Bukti T – 41 D: Surat Izin Perumahan Nomor : SIP/366-4/II/1986 diberikan kepada An. Mohammad Syukri tanggal 19 Februari 1986, dan saat ini rumah tersebut ditempati oleh Mohammad Syukri (Penggugat Nomor 57), (foto kopi sesuai dengan aslinya) ; -----

Bukti T – 41 E: Surat Izin Perumahan Nomor : SIP/69-4/II/1996 diberikan kepada An. Hasanuddin Syamsuddin tanggal 11 Februari 2000, dan saat ini rumah tersebut ditempati oleh Sunarni (Penggugat Nomor 73), (foto kopi sesuai dengan aslinya) ; -----

Bukti T – 41 F: Surat Izin Perumahan Nomor : SIP/93-4/IV/2000 diberikan kepada An. Yosep Hoedoyo tanggal 25 April 2000, dan saat ini rumah tersebut ditempati oleh Anna Maria Tuminah



(Penggugat Nomor 74), (foto kopi sesuai dengan aslinya) ;  
-----

Bukti T – 41 G: Surat Izin Perumahan Nomor : SIP/16-4/I/1997 diberikan kepada An. Abdoe Rahman tanggal 16 Januari 1997, dan saat ini rumah tersebut ditempati oleh Atimah (Penggugat Nomor 75), (foto kopi sesuai dengan aslinya) ; -----

Bukti T – 41 H: Surat Izin Perumahan Nomor : SIP/38-4/I/1997 diberikan kepada An. Ny. Soeminah Janda Kapt. Czi Soedarno tanggal 16 Januari 1997, dan saat ini rumah tersebut ditempati oleh Ny. Soeminah (Penggugat 78), (foto kopi dari foto copy) ;  
-----

Bukti T – 41 I: Surat Izin Perumahan Nomor : SIP/20-4/I/1997 diberikan kepada An. Ny. Soeminah Janda Kapt. Czi Herlinta tanggal 16 Januari 1997, dan saat ini rumah tersebut ditempati oleh Fatimah (Penggugat 80), (foto kopi sesuai dengan aslinya) ;  
-----

Bukti T – 41 J: Surat Izin Perumahan Nomor : SIP/194-4/IV/2000 diberikan kepada An. M. Pardi tanggal 16 April 2000, dan saat ini rumah tersebut ditempati oleh M. Pardi (Penggugat 81), (foto kopi sesuai dengan aslinya) ; -----

Bukti T – 41 K: Surat Izin Perumahan Nomor : SIP/197-4/IV/2002 diberikan kepada Samidjo tanggal 22 April 2002, dan saat ini rumah



tersebut ditempati oleh Samidjo (Penggugat 83), (foto kopi sesuai dengan aslinya) ; -----

Bukti T – 41 L: Surat Izin Perumahan Nomor : SIP/26-4/I/1997 diberikan kepada An. NyRoslina Janda Letkol Czi Prun N. Kaban tanggal 25 April 2000, dan saat ini rumah tersebut ditempati oleh Ny. Roslina (Penggugat 86), (foto kopi sesuai dengan aslinya) ; -----

Bukti T – 41 M: Surat Izin Perumahan Nomor : SIP/340-4/VI/1988 diberikan kepada An. M. Sechbuddin/Letkol Czi/ Pabandya Gal Sintal Kodam VIII/WRB tanggal 16 Juni 1988, dan saat ini rumah tersebut ditempati oleh Djum Anggraini (Penggugat 87), (foto kopi sesuai dengan aslinya) ; -----

42. Bukti T – 42 A: Peta Gambar Situasi Tanah Negara Bekas Tanah Landbouw Yang Terletak di Desa Srengseng Sawah Kecamatan Pasar Minggu Jakarta Selatan (A), (foto kopi sesuai dengan aslinya) ; -----

Bukti T – 42 B: Peta Gambar Situasi Rw 12, Rw.13 yakni Asrama Zeni Kostrad dan Asrama Yon Zikon 13, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ; -----

Bukti T – 42 C: Peta Gambar Situasi Rw 10 dan Rw 19 yang digunakan untuk kompleks MABAD I dan Asrama DOTZI, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ; -----



Bukti T – 42 D: Peta Gambar Situasi Rw 15, Rw 18 dan Rw 7 Kelurahan

Srengseng Sawah, (foto kopi sesuai dengan aslinya) ; ---

Menimbang, bahwa dalam sengketa ini Para Penggugat telah menghadirkan

2 (dua) orang Saksi sebagai berikut : -----

**SAKSI I PENGGUGAT :**

----- **A. GOPAR** -----

Jenis Kelamin Laki-Laki, Warga Negara Indonesia, Pekerjaan Pensiunan Departemen Kesehatan, Tempat / Tanggal Lahir, Ciamis 13 Desember 1933, Alamat Komplek Kalibata Rt. 006, Rw. 006, Kelurahan Srengseng Sawah, Jakarta Selatan ;

Bahwa Saksi menyatakan tidak ada hubungan keluarga dengan Para Penggugat dan Lurah Srengseng, namun sebagian Penggugat kenal dengan Saksi dan bersedia disumpah ; -----

Kemudian Saksi diambil sumpahnya sesuai ajaran Agama Islam, dan menerangkan sebagai berikut : -----

- Bahwa Saksi adalah Pensiunan Pegawai Negeri Sipil Departemen Kesehatan, dan tinggal di Srengseng Sawah sejak Tahun 1958 ; -----
- Bahwa pada tahun 1958 Saksi bekerja di Koloni Rumah Sakit Jiwa dan Sekarang Dum Truk 6 (Kesatuan Dum Truk 6) TNI Angkatan Darat ; -----
- Bahwa Saksi bekerja sejak tahun 1958, dan sebelum itu sekolah di Rumah Sakit itu sejak tahun 1956 ; -----
- Bahwa pada saat itu Rumah Sakit Grogol sudah ada ; -----





- Bahwa Saksi tahu wilayah Srengseng Sawah ; -----
- Bahwa dalam wilayah Rw. 15 itu ada Masjid, dulu tempat merawat Orang Sakit Jiwa ; -----
- Bahwa TNI Angkatan Darat datang ke tempat itu sekitar tahun 1960 an ; --
- Bahwa pada saat itu belum Gestapu ; -----
- Bahwa pada saat TNI Angkatan Darat datang ke Rumah Sakit Angkatan Darat, pada saat itu Saksi masih tinggal disitu (di Perumahan Departemen Kesehatan) ; -----
- Bahwa Saksi pada saat itu posisi Rumah Sakit Angkatan Darat disekitar Masjid itu (Rw.15) disitu dibangun tempat orang sakit ; -----
- Bahwa Saksi lupa, tahun berapa Rumah Sakit Jiwa itu pindah ke Grogol dan Saksi juga pindah kesana ; -----
- Bahwa orang sakit jiwa itu dipindahkan ke Rumah Sakit Grogol, karena tempat itu dipinjam oleh TNI Angkatan Darat ; -----
- Bahwa jabatan terakhir Saksi sebagai Perawat ; -----
- Bahwa Saksi tahu tanah kosong dipinjam TNI Angkatan Darat karena Saksi bawa surat-surat disuruh pimpinan Saksi (Pak Solehan) ; -----
- Bahwa pada saat Saksi tinggal di Srengseng Sawah pada tahun 1958, Saksi kurang perhatian apakah tanah kosong diolah oleh TNI Angkatan Darat, tetapi tanah itu ada yang memanfaatkan ; -----

**SAKSI II PENGGUGAT :**





----- **T. BAHRUDIN** -----

Warga Negara Indonesia, Agama Islam, Pekerjaan Pensiunan TNI Angkatan Darat,  
Tempat/Tanggal Lahir, Purbalingga, 06 Juli 1943, Alamat Jalan Masjid Al-Barokah,  
Rt. 01, Rw. 05, Kelurahan Srengseng Sawah, Jakarta Selatan ; ----

Bahwa Saksi menyatakan tidak ada hubungan keluarga dengan Para  
Penggugat dan Lurah Srengseng, tetapi sebagian Penggugat kenal dengan Saksi dan  
bersedia disumpah ; -----

Kemudian Saksi diambil sumpahnya sesuai ajaran Agama Islam, dan  
menerangkan sebagai berikut : -----

- Bahwa sejak tanggal di Rw. 15, rumah Saksi dekat dengan Masjid tersebut dan  
tinggal disana sejak tahun 1967 ; -----
- Bahwa Saksi dari daerah disuruh menempati rumah itu yaitu bekas barak Rumah  
Sakit ; -----
- Bahwa Saksi sampai saat ini masih tinggal disitu dan sudah memperbaiki rumah  
itu ; -----
- Bahwa asal rumah itu bekas Rumah Sakit Jiwa ; -----
- Bahwa Saksi menempati rumah itu ada rekomendasi (bukti P-239) ; -----
- Bahwa Saksi sudah pernah ke Badan Pertanahan Nasional untuk mengukur tanah  
itu, dan tanah itu sudah diukur ; -----
- Bahwa karena Saksi dari daerah, jadi Saksi diarahkan kesitu (oleh Bapak Samoko  
Komandan Kompi) untuk menempati rumah itu ; -----
- Bahwa Saksi kurang tahu berapa luas areal bangunan itu ; -----



- Bahwa tanah itu sekarang ada 2 (dua) RW (yaitu RW 15) ; -----
- Bahwa ada beberapa orang yang mendapat rekomendasi yaitu : Pak Suhardi, Nandang Komara, Suwarno, Bahrudin dan Saksi sendiri ; -----
- Bahwa tanah dikuasai TNI Angkatan Darat dan tidak ada pembebasan kepada Para Penggugat ; -----
- Bahwa Saksi sebagai Dum Truk 6 pada saat itu ; -----
- Bahwa tanah itu tidak pernah diperjual belikan kepada masyarakat luar ; --
- Bahwa Rumah Sakit Angkatan Darat untuk umum ; -----

Menimbang, bahwa dalam sengketa ini Pihak Tergugat telah menghadirkan 2 (dua) orang Saksi sebagai berikut : -----

**SAKSI I TERGUGAT :**

----- **HARYONO** -----

Warga Negara Indonesia, Jenis Kelamin Laki-Laki, Agama Islam, Tempat/Tanggal Lahir, Banyungi, 18 Oktober 1959, Pekerjaan TNI AD, Tempat Tinggal Asrama UnitZikon II Rt. 01/018, Kelurahan Srengseng Sawah, Jakarta Selatan ;

Bahwa Saksi mengatakan tidak ada hubungan keluarga dengan Para Penggugat dan Tergugat dan bersedia disumpah sesuai ajaran Agama Islam ;

Kemudian Saksi disumpah menurut Agama Islam, dan menerangkan sebagai berikut : -----

- Bahwa menurut Saksi ada 7 RW yang dikuasai TNI Agkatan Darat ; -----



- Bahwa ke-7 RW tersebut mewakili yang 50 Ha ; -----
- Bahwa pada RW 15 ada  $\pm$  400 Kepala Keluarga ; -----
- Bahwa dari 400 Kepala Keluarga sebagian besar Rumah Dinas TNI Angkatan Darat, Zeni dan Mes ; -----
- Bahwa yang menempati Rumah Dinas adalah yang masih aktif ; -----
- Bahwa Saksi tidak tahu mengapa pada RW 15 yang menggugat hanya 87 (delapan puluh tujuh) orang, sedangkan yang lainnya tidak menggugat ; ---
- Bahwa Saksi tahu letak RW 15 itu (bukti T.42D) ; -----
- Bahwa RW 15 itu tidak khusus untuk Perwira, ada juga Prajurit ; -----
- Bahwa Saksi tidak tahu penghuni Rumah Dinas itu punya SIP atau tidak ; -
- Bahwa ada peningkatan status tanah perseorangan ; -----
- Bahwa bidang tanah di RW 15 sudah diajukan dalam DIPA 2013, dan sudah masuk dalam RKA, yang mengajukan Kodan Jaya ; -----
- Bahwa di RW 15 sudah bayar Pajak Bumi dan Bangunan ; -----
- Bahwa Saksi tahu keseluruhan RW 15 itu, karena RW 15 masih dikuasai TNI Angkatan Darat ; -----
- Bahwa di RW 15 tidak ada masyarakat umum, hanya TNI Angkatan Darat dan keluarganya ; -----
- Bahwa Saksi tidak tahu di RW 15 ada yang punya surat garap dari Departemen Kesehatan ; -----



- Bahwa Saksi tidak tahu di RW 15 ada pengoperan hak kepada pemilik baru dan diajukan ke Notaris ; -----
- Bahwa benar di RW 15 ada jalan besar namanya Jalan Utama ; -----
- Bahwa Saksi tidak tahu pada tahun 1966 Departemen Kesehatan membayar pajak atas nama Jalan Utama tersebut ; -----
- Bahwa pada RW 15 penguasaan TNI Angkatan Darat berdasarkan penggunaan ; -----
- Bahwa untuk penggunaan lokasi di RW 15 pada saat ini masih ada Anggota Militer yang aktif ; -----
- Bahwa semua penghuni RW 15 bayar Pajak Bumi dan Bangunan ; -----
- Bahwa pengoperan Rumah Dinas caranya SPRINT dari Kodam ; -----
- Bahwa Saksi tinggal di Jalan Utama Nomor 1 A ; -----
- Bahwa Saksi tahu Masjid Al Barokah dan yang tinggal disana keluarga TNI Angkatan Darat ; -----
- Bahwa pernah ada peningkatan golongan status tanah tapi tidak diijinkan ;
- Bahwa tidak ada kantor dinas TNI Angkatan Darat di RW 15 ; -----
- Bahwa Saksi kenal sebagian dengan Para Penggugat ; -----
- Bahwa di RW 15 semuanya keluarga TNI Angkatan Darat ; -----
- Bahwa yang menempati Rumah Dinas itu ada data-datanya ; -----
- Bahwa yang membidangi Rumah Dinas itu Staf Logistik Kodam Jaya ; ----



- Bahwa Saksi tahu yang menempati Rumah Dinas itu pernah diperingatkan secara tertulis supaya dikosongkan ; -----
- Bahwa yang membuat surat peringatan itu dari Kodam ; -----
- Bahwa di RW 15 belum pernah diperingatkan ; -----

**SAKSI II TERGUGAT :**

----- **MUJIYONO**  
----- Jenis Kelamin Laki-Laki, Warga Negara Indonesia,  
Agama Islam, Pekerjaan Pegawai Negeri Sipil, Tempat Lahir Jakarta, 13 Oktober 1963,  
Tempat Tinggal Jalan Lembur Nomor 10, Rt.03/06, Kelurahan Makasar, Jakarta  
Timur ; -----

Bahwa Saksi mengatakan tidak ada hubungan keluarga dengan Para  
Penggugat dan Tergugat dan bersedia disumpah sesuai ajaran Agama Islam ;

Kemudian Saksi disumpah menurut Agama Islam, dan menerangkan sebagai  
berikut : -----

- Bahwa Saksi pernah tinggal di RW 15 ; -----
- Bahwa untuk tahun 2013 di RW 15 untuk persertipikatan sudah diajukan dalam  
DIPA ; -----
- Bahwa barak-barak yang ada disana diperuntukan untuk Rumah Dinas ; --
- Bahwa DIPA tahun 2013 itu untuk persertipikatan tanah ; -----
- Bahwa Saksi tidak tahu secara keseluruhan RW 15, tapi Saksi pernah kesana ;  
-----



- Bahwa Saksi tidak tahu di RW 15 ada bekas barak-barak ; -----
- Bahwa Saksi tidak tahu penghuni rumah-rumah itu punya rekomendasi ; --

Menimbang, bahwa dalam sengketa ini telah dilaksanakan Pemeriksaan Setempat (sidang dilokasi obyek sengketa) yang dilaksanakan pada tanggal 9 Nopember 2012 ; -----

Menimbang, bahwa Para Penggugat dan Tergugat telah mengajukan kesimpulan dengan suratnya masing-masing tanggal 26 Desember 2012 ; -----

Menimbang, bahwa segala sesuatu yang terjadi dipersidangan menunjuk kepada Berita Acara Pemeriksaan Persiapan dan Berita Acara Persidangan dalam perkara yang bersangkutan ; -----

Menimbang, bahwa pada akhirnya para pihak tidak mengajukan apa-apa lagi dalam perkara ini, dan mohon putusan ; -----

#### **TENTANG PERTIMBANGAN HUKUMNYA**

Menimbang, bahwa maksud dan tujuan gugatan Para Penggugat adalah sebagaimana telah diuraikan tersebut diatas ; -----

Menimbang, bahwa Pengadilan dalam mempertimbangkan alat bukti pemeriksaan perkara ini berpedoman pada pasal 100 jo. 107 Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1986 tentang Peradilan Tata Usaha Negara ; -----

Menimbang, bahwa yang menjadi objek sengketa dan yang dimohonkan pembatalan kepada Pengadilan oleh Para Penggugat dalam perkara ini adalah Keputusan fiktif negatif Tergugat terhadap Surat Permohonan Para Penggugat :  
-----



## Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

- Nomor: 7/JUM-Advokat/RT.002-15/I/2012 tanggal 27 Januari 2012, perihal:  
Penyampaian Permohonan Surat Rekomendasi Hak Atas Tanah Negara ; --
- Nomor: 8/JUM-Advokat/RT.003-15/I/2012 tanggal 27 Januari 2012, perihal:  
Penyampaian Permohonan Surat Rekomendasi Hak Atas Tanah Negara ; --
- Nomor: 9/JUM-Advokat/RT.001-15/I/2012 tanggal 27 Januari 2012, perihal:  
Penyampaian Permohonan Surat Rekomendasi Hak Atas Tanah Negara (bukti P-1,  
P-2, P-3) ; -----

Menimbang, bahwa keputusan fiktif negatif diatur dalam pasal 3 Undang-  
Undang Nomor 5 tahun 1986 tentang Peradilan Tata Usaha Negara, yang berbunyi :

- 1) Apabila Badan atau Pejabat Tata Usaha Negara tidak mengeluarkan keputusan,  
sedangkan hal itu menjadi kewajibannya, maka hal tersebut disamakan dengan  
Keputusan Tata Usaha Negara ; -----
- (2) Jika suatu Badan atau Pejabat Tata Usaha Negara tidak mengeluarkan keputusan  
yang dimohon, sedangkan jangka waktu sebagaimana ditentukan dalam peraturan  
perundang-undangan dimaksud telah lewat, maka Badan atau Pejabat Tata Usaha  
Negara tersebut dianggap telah menolak mengeluarkan keputusan yang  
dimaksud ; -----
- (3) Dalam hal peraturan perundang-undangan yang bersangkutan tidak menentukan  
jangka waktu sebagaimana dimaksud dalam ayat (2), maka setelah lewat jangka  
waktu empat bulan sejak di terimanya permohonan, Badan atau Pejabat Tata  
Usaha Negara yang bersangkutan dianggap telah mengeluarkan keputusan  
penolakan ; -----





Menimbang, bahwa Penjelasan pasal 3 ayat (2) Undang-Undang Nomor 5 tahun 1986, berbunyi: “Badan atau Pejabat Tata Usaha Negara yang menerima permohonan dianggap telah mengeluarkan keputusan yang berisi penolakan permohonan tersebut apabila tenggang waktu yang ditetapkan telah lewat dan Badan atau Pejabat Tata Usaha Negara itu bersikap diam, tidak melayani permohonan yang telah diterimanya” ; -----

Menimbang, bahwa Para Penggugat telah mengajukan permohonan penerbitan Rekomendasi Hak Atas tanah Negara pada tanggal 27 Januari 2012, namun oleh Tergugat tidak pernah diterbitkan rekomendasi tersebut walau telah melebihi 4 (empat bulan) sejak permohonan tersebut diterima Tergugat tanggal 27 Januari 2012 ;

-----

Menimbang, bahwa Para Penggugat (Penggugat I sampai dengan LXXXVII) bertempat tinggal dan sebagai penduduk di RT. 001, RT 002, RT 003 RW 015 Kelurahan Srengseng Sawah adalah warga negara indonesia yang menggarap tanah diantaranya sejak tahun 1966 sampai dengan sekarang dan membayar Pajak Bumi dan Bangunan (PBB) sejak tahun 1993 yang terletak di RT. 001, RT 002, RT 003 RW 015 Kelurahan Srengseng Sawah – Kecamatan Jagakarsa Kota Administrasi Jakarta Selatan.

(bukti P-4 sampai dengan P-233) ;

-----

Menimbang, bahwa Para Penggugat menginginkan status tanah yang digarapnya menjadi jelas sesuai dengan peraturan perundang-undangan di bidang pertanahan maka telah mengajukan permohonan rekomendasi kepada Tergugat pada tanggal 27 Januari 2012, namun tidak mendapatkan jawaban atau tindak lanjut dari permohonan tersebut. Dengan sikap diam atau tidak diterbitkannya rekomendasi hak atas





tanah Negara yang diajukan Para Penggugat maka status tanah yang digarap Para Penggugat menjadi tidak jelas dan tidak ada kepastian hukum yang akan mendatangkan sengketa atau konflik dikemudian hari ;

Menimbang, bahwa dengan sikap diam atau tidak diterbitkannya rekomendasi hak atas tanah negara yang diajukan Para Penggugat, maka Para Penggugat mempunyai kepentingan untuk menggugat objek sengketa dalam perkara ini, sesuai pasal 53 ayat (1) Undang-Undang Nomor 9 Tahun 2004 tentang Perubahan Atas Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1986 tentang Peradilan Tata Usaha Negara ;

Menimbang, bahwa permohonan Para Penggugat diajukan kepada Tergugat tanggal 27 Januari 2012, yang diterima Tergugat pada tanggal itu juga, dan gugatan Penggugat diajukan di Pengadilan Tata Usaha Negara Jakarta pada tanggal 10 Agustus 2012. Apabila dihitung sejak diterimanya permohonan tersebut sampai dengan 4 (empat bulan) kemudian maka penolakan penerbitan rekomendasi tersebut oleh Tergugat, jatuh pada tanggal 27 Mei 2012 dan ditambah dengan 90 (sembilan puluh) hari sejak penolakan rekomendasi tersebut maka jatuh pada tanggal 25 Agustus 2012. Sedangkan gugatan Para Penggugat didaftarkan di Kepaniteraan Pengadilan Tata Usaha Negara Jakarta pada tanggal 10 Agustus 2012. Dengan demikian gugatan Para Penggugat masih dalam tenggang waktu 90 (sembilan puluh) hari untuk menggugat objek sengketa di Pengadilan Tata Usaha Negara Jakarta, sebagaimana disyaratkan oleh pasal 55 Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1986;



Menimbang, bahwa terhadap gugatan Para Penggugat tersebut, Tergugat dalam jawabannya tanggal 25 September 2012 dengan perubahannya tanggal 9 Oktober 2012 telah mengajukan eksepsi ; -----

Menimbang, bahwa terhadap jawaban Tergugat tersebut, Para Penggugat telah membantahnya dengan mengajukan repliknya tanggal 2 Oktober 2012 dan terhadap replik tersebut Tergugat telah mengajukan dupliknya tanggal 9 Oktober 2012 ; -----

Menimbang, bahwa terhadap eksepsi Tergugat tersebut maka Pengadilan akan mempertimbangkannya sebagaimana terurai dibawah ini ; -----

**DALAM EKSEPSI :**

Menimbang, bahwa eksepsi Tergugat dan dalam jawabannya pada pokoknya menyatakan bahwa : -----

1. Pengadilan Tata Usaha Negara tidak berwenang memeiksa, memutus dan menyelesaikan sengketa perkara ini, karena sudah menyangkut keputusan tata usaha Negara yang merupakan perbuatan hukum perdata ;
2. Gugatan Para Penggugat kurang pihak ; -----
3. Proses Peradilan bertentangan dengan Hukum Acara Peratun, karena tidak melalui proses dismissal, sehingga bersifat subjektif ; -----
4. Gugatan Para Penggugat tidak berdasarkan hukum, karena Para Penggugat tidak berkulitas/berkepentingan untuk menggugat dalam perkara ini ; -----



Menimbang, bahwa terhadap eksepsi Tergugat tersebut Pengadilan mempertimbangkannya sebagai berikut : -----

**Pertimbangan ad.1 :**

Menimbang, bahwa eksepsi Tergugat pertama menyatakan Pengadilan Tata Usaha Negara tidak berwenang untuk memeriksa, memutus dan menyelesaikan sengketa perkara ini, karena sudah menyangkut keputusan tata usaha Negara yang merupakan perbuatan hukum perdata, sesuai pasal 2 huruf a Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1986 tentang Peradilan Tata Usaha Negara ;

Menimbang, bahwa yang menjadi objek sengketa adalah Keputusan fiktif negatif Tergugat terhadap Surat Permohonan Para Penggugat : -----

- Nomor: 7/JUM-Advokat/RT.002-15/I/2012 tanggal 27 Januari 2012, perihal: Penyerahan Permohonan Surat Rekomendasi Hak Atas Tanah Negara ; --
- Nomor: 8/JUM-Advokat/RT.003-15/I/2012 tanggal 27 Januari 2012, perihal: Penyerahan Permohonan Surat Rekomendasi Hak Atas Tanah Negara ; --
- Nomor: 9/JUM-Advokat/RT.001-15/I/2012 tanggal 27 Januari 2012, perihal: Penyerahan Permohonan Surat Rekomendasi Hak Atas Tanah Negara (bukti P-1, P-2, P-3) ; -----

Menimbang, bahwa timbulnya objek sengketa dikarenakan sikap diam atau tidak diterbitkannya rekomendasi hak atas tanah negara oleh Tergugat terhadap permohonan Para Penggugat tanggal 27 Januari 2012 ; -----



Menimbang, bahwa sesuai pasal 3 Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1986 dan penjelasannya, disebutkan bahwa apabila dalam tenggang waktu 4 (empat bulan) terhadap permohonan yang telah diterima Badan atau Pejabat Tata Usaha Negara dan telah bersikap diam atau tidak dikeluarkan keputusan, maka dianggap telah mengeluarkan keputusan penolakan ; -----

Menimbang, bahwa keputusan penolakan merupakan keputusan Fiktif Negatif sebagaimana dimaksud dalam pasal 3 ayat (1) Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1986, sehingga Pengadilan Tata Usaha Negara Jakarta berwenang untuk memeriksa, memutus dan menyelesaikan sengketa ini ; -----

Menimbang, bahwa dari pertimbangan tersebut diatas eksepsi Tergugat pertama tidak terbukti, maka eksepsinya harus dinyatakan ditolak ; ---

**Pertimbangan ad.2 :**

Menimbang, bahwa Tergugat dalam dalil eksepsinya menyatakan gugatan Para Penggugat kurang pihak, karena tanah yang ditempati Para Penggugat adalah tanah asset TNI AD ; -----

Menimbang, bahwa permohonan penerbitan rekomendasi hak atas tanah negara diajukan Para Penggugat tanggal 27 Januari 2012 kepada Lurah Srengseng Sawah Kecamatan Jagaraksa Kota Administrasi Jakarta Selatan (Tergugat), dan bukan kepada TNI AD ; -----

Menimbang, bahwa TNI AD adalah badan hukum publik yang tidak diberikan kewenangan melaksanakan urusan pemerintahan di bidang pelayanan masyarakat menerbitkan rekomendasi hak atas tanah. Dengan demikian TNI AD tidak



dapat dijadikan sebagai pihak Tergugat dalam perkara ini ;

-----

Menimbang, bahwa dari pertimbangan tersebut diatas eksepsi Tergugat yang kedua tidak terbukti, maka eksepsinya harus dinyatakan ditolak ;

**Pertimbangan ad.3:**

Menimbang, bahwa Tergugat dalam dalil eksepsinya menyatakan proses peradilan bertentangan dengan Hukum Acara Peratun, karena tidak melalui proses dismissal, sehingga bersifat subjektif ;

-----

Menimbang, bahwa sebelum proses pemeriksaan perkara ini dilimpahkan atau ditunjuk Majelis Hakim pada tanggal 16 Agustus 2012, maka terlebih dahulu dilakukan Proses Dismissal sebagaimana diatur dalam pasal 62 Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1986 tentang Peradilan Tata Usaha Negara, yang berbunyi :

-----

“Dalam rapat permusyawaratan, Ketua Pengadilan berwenang memutuskan dengan suatu penetapan yang dilengkapi dengan pertimbangan-pertimbangan bahwa gugatan yang diajukan itu dinyatakan tidak diterima atau tidak berdasar, dalam hal :

-----

a. pokok gugatan tersebut nyata-nyata tidak termasuk dalam wewenang Pengadilan ;



- b. syarat-syarat gugatan sebagaimana dimaksud dalam Pasal 56 tidak dipenuhi oleh penggugat sekalipun ia telah diberi tahu dan diperingatkan ; -----
- c. gugatan tersebut tidak didasarkan pada alasan-alasan yang layak ; -----
- d. apa yang dituntut dalam gugatan sebenarnya sudah terpenuhi oleh Keputusan Tata Usaha Negara yang digugat ; -----
- e. gugatan diajukan sebelum waktunya atau telah lewat waktunya” ; -----

Menimbang, bahwa pasal 62 ayat (1) Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1986 mengatur kewenangan Ketua Pengadilan Tata Usaha Negara untuk menyatakan apakah suatu gugatan dinyatakan tidak berdasar atau dinyatakan tidak diterima, apabila salah satu dari bunyi pasal 62 ayat (1) huruf a, b, c, d dan e tersebut diatas terpenuhi dalam gugatan Penggugat ; -----

Menimbang, bahwa oleh karena gugatan Para Penggugat tidak memenuhi pasal 62 ayat (1) huruf a, b, c, d dan e Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1986 dan telah berdasarkan hukum maka tidak ada pemanggilan kepada para pihak, baik kepada Penggugat maupun Tergugat, sehingga pada tanggal 16 Agustus 2012 perkara ini telah dinyatakan lolos dismissal dan langsung ditunjuk Majelis Hakim untuk memeriksa, memutus dan menyelesaikan sengketa Tata Usaha Negara ini ;  
-----

Menimbang, bahwa dari pertimbangan tersebut maka eksepsi Tergugat yang ketiga tidak terbukti maka eksepsinya harus dinyatakan ditolak ;

**Pertimbangan ad.4 :**



Menimbang, bahwa Tergugat dalam dalil eksepsinya menyatakan gugatan Para Penggugat tidak berdasarkan hukum, karena Para Penggugat tidak berkualitas/berkepentingan untuk menggugat dalam perkara ini ; -----

Menimbang, bahwa terhadap eksepsi Tergugat yang ketiga telah dipertimbangkan Pengadilan sebagaimana tersebut diatas, sehingga tidak perlu dipertimbangkan lagi ; -----

Menimbang, bahwa dari pertimbangan tersebut maka eksepsi Tergugat yang keempat tidak terbukti maka eksepsinya harus dinyatakan ditolak ; -----

Menimbang, bahwa dari seluruh pertimbangan tersebut diatas eksepsi Tergugat tidak terbukti, maka eksepsi Tergugat harus dinyatakan ditolak seluruhnya ; -----

Menimbang, bahwa selanjutnya Pengadilan akan mempertimbangkan tentang pokok perkara sengketa Tata Usaha Negara ini ; -----

**DALAM POKOK PERKARA :**

Menimbang, bahwa dari gugatan, jawaban, replik, duplik, bukti surat, keterangan saksi-saksi, pemeriksaan setempat, dan kesimpulan kedua belah pihak maka yang menjadi pokok permasalahan atau pokok sengketa dalam perkara ini adalah : -----

1. Apa status Tanah yang digarap oleh Para Penggugat ? ; -----
2. Apakah bangunan yang ditempati Para Penggugat sebagai Rumah Negara (Rumah Dinas) ? ; -----





3. Apakah Tergugat berwenang menerbitkan surat rekomendasi hak atas tanah di Provinsi DKI Jakarta ? ; -----
4. Apakah keputusan fiktif negatif Tergugat telah bertentangan dengan peraturan perundang-undangan yang berlaku atau bertentangan dengan Asas-Asas Umum Pemerintahan Yang Baik (AAUPB) ? ; -----

**Pertimbangan ad.1 :**

Menimbang, bahwa sesuai bukti T-16, T-17 pada tahun 1952 Departemen Kesehatan RI mendapat penguasaan tanah bekas Rumah Sakit Lepra (VGI) di Lenteng Agung Kecamatan Pasar Minggu dari Menteri Dalam Negeri sesuai Surat Nomor AGR: 16/1/42 tanggal 15 April 1952 seluas 118 bahu ( $\pm$  73 ha), yang terdiri dari 12 bidang dengan status tanah Eigendom Verponding Nomor 8280, yang penggunaannya sebagai

Rumah	Sakit	Jiwa	(KSOD)	;
-------	-------	------	--------	---

-----

Menimbang, bahwa pada tahun 1960 tanah rumah sakit tersebut terlantar karena tanah yang digunakan untuk rumah sakit jiwa hanya beberapa bidang tanah saja ;

-----

Menimbang, bahwa pada tahun 1961 dalam rangka pembebasan Irian Barat, lahir Korp Cadangan Umum (CADUAD) termasuk 2 Batalyon Zeni dengan pangkalan menggunakan tanah Rumah Sakit Jiwa di Srengseng Sawah sesuai Ijin Penggunaan Menteri Kesehatan Nomor 65690/G tanggal 25 Oktober 1961 seluas  $\pm$  50 ha ;

-----





# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

Menimbang, bahwa pada tahun 1962 berdasarkan Surat Menteri Kesehatan Nomor 65690/G tanggal 25 Oktober 1961 tentang Ijin Penggunaan Tanah KSOD, maka secara bertahap TNI AD menempatkan satuan-satuan Zeni untuk menempati bangunan-bangunan barak KSOD sampai dengan sekarang ;

Menimbang, bahwa dari bukti T-40 tentang Kartu Inventaris Barang (KIB) tanggal 10-01-2012 Detasemen Zeni Daerah Militer Jayajarta disebutkan luas tanah seluruhnya 37.770 m2 terletak di Jalan Utama Lenteng Agung Kelurahan Srengseng Sawah Kecamatan Jagakarsa Jakarta Selatan, surat-surat hak atas tanahnya adalah Surat Perjanjian Pinjam Meminjam ; -----

Menimbang, bahwa sesuai bukti P-234 yaitu Surat Menteri Negara Agraria/Kepala Badan Pertanahan Nasional tanggal 15 September 1998 kepada Menteri Keuangan RI yang ditembuskan kepada Presiden RI dan Menteri Kesehatan RI, disebutkan Departemen Kesehatan memiliki assets berupa tanah yang terletak di Kelurahan Srengseng Sawah Kecamatan Jagaraksa Jakarta Selatan yang pernah digunakan untuk Rumah Sakit Lepre, dan tanah tersebut masih berstatus tanah negara bekas hak verponding No. 8280 ;

Menimbang, bahwa dari bukti surat kedua belah pihak tidak ditemukan adanya fakta atau bukti kepemilikan bahwa tanah yang digarap oleh Para Penggugat tersebut merupakan tanah yang dimiliki oleh TNI AD ; -----

Menimbang, bahwa sesuai pemeriksaan setempat pada tanggal 10 Nopember 2012 terhadap sebagian tanah yang terletak di RT. 001, RT 002, RT 003 RW 015



Kelurahan Srengseng Sawah telah menjadi perkampungan penduduk yang umumnya berasal dari keluarga atau pensiunan TNI AD telah bertempat tinggal di tanah tersebut antara 20 sampai 30 tahun lebih dengan cara menggarap atau menerima peralihan garapan dari penggarap sebelumnya;

-----

Menimbang, bahwa dari pertimbangan tersebut diatas maka Pengadilan menyimpulkan bahwa tanah yang digarap oleh Para Penggugat adalah tanah Negara sebagaimana dimaksud oleh pasal 1 angka 3 Peraturan Pemerintah Nomor 24 tahun 1997, tentang Pendaftaran Tanah yang berbunyi: "Tanah Negara atau tanah yang dikuasai langsung oleh Negara adalah tanah yang tidak dipunyai dengan sesuatu hak atas tanah" ; -----

**Pertimbangan ad.2 :**

Menimbang, bahwa dari bukti surat kedua belah pihak tidak ditemukan fakta ada Surat Ijin Penghunian (SIP) atas nama Para Penggugat ; --

Menimbang, bahwa sesuai pemeriksaan setempat pada tanggal 9 Nopember 2012, diperoleh fakta Para Penggugat ada yang masih menempati barak rumah sakit dan merenovasinya sendiri, membangun rumah mereka sendiri, tidak pernah menerima Surat Ijin Penghunian dari TNI AD, tidak pernah membayar sewa rumah, tidak pernah ditetapkan status golongan rumahnya, tidak pernah ditegur oleh pihak TNI AD melakukan pembangunan rumah dan renovasi rumah, perawatan dan pemeliharaan rumah biayanya dari Para Penggugat sendiri ;

-----



Menimbang, bahwa dari pertimbangan tersebut Pengadilan menyimpulkan bahwa bangunan rumah yang dihuni atau ditempati oleh Para Penggugat bukan termasuk rumah negara atau rumah dinas, akan tetapi rumah milik sendiri ;

-----

**Pertimbangan ad.3 :**

Menimbang, bahwa Pasal 1 ayat (1) Undang-Undang Nomor 25 Tahun 2009 tentang Pelayanan Publik, berbunyi: “Pelayanan Publik adalah kegiatan atau rangkaian kegiatan dalam rangka pemenuhan kebutuhan pelayanan sesuai dengan peraturan perundang-undangan bagi setiap warga negara dan penduduk atas barang, jasa, dan/atau pelayanan administratif yang disediakan oleh penyelenggara pelayanan publik” ;

-----

Menimbang, bahwa Pasal 3 Peraturan Gubernur Provinsi Daerah Khusus Ibukota Jakarta Nomor 147 Tahun 2009 tentang Organisasi dan Tata Kerja Kelurahan, berbunyi : -----

- (1) Kelurahan mempunyai tugas melaksanakan tugas pemerintahan daerah yang dilimpahkan dari Gubernur dan mengoordinasikan pelaksanaan tugas pemerintahan daerah di wilayah Kelurahan ; -----
  - (2) Untuk menyelenggarakan tugas yang dimaksud pada ayat (1), Kelurahan mempunyai fungsi : -----
    - a. penyusunan, dan pelaksanaan Rencana Kerja dan Anggaran (RKA) Kelurahan ;
-



b. pelaksanaan tugas pemerintahan daerah yang dilimpahkan dari Gubernur ;

-----

c. pengendalian operasional pemeliharaan ketenteraman dan ketertiban dan  
penegakan Peraturan Daerah dan Peraturan Gubernur oleh Satuan Tugas Satpol

PP Kelurahan ; -----

d. pelaksanaan pemberdayaan masyarakat Kelurahan ; -----

e. pembinaan lembaga masyarakat ; -----

f. pemeliharaan prasarana dan sarana umum, termasuk saluransaluran air  
lingkungan serta saluran tersier lainnya ; -----

g. pemeliharaan dan pengembangan kebersihan dan lingkungan hidup ;

h. pemeliharaan dan pengembangan kesehatan lingkungan dan komunitas ;

-----

i. pengoordinasian Puskesmas Kelurahan ; -----

j. pengawasan rumah kost dan rumah kontrakan ; -----

k. perawatan taman interaktif dan pengawasan pohon di jalan ; -----

l. pembinaan Rukun Warga dan Rukun Tetangga ; -----

m. pelaksanaan koordinasi dengan lembaga musyawarah Kelurahan ;

n. pelayanan kepada masyarakat (pelayanan perizinan dan non perizinan yang  
dilimpahkan dari Gubernur) ; -----

o. pengendalian pelaksanaan anggaran Satuan Tugas Satpol PP Kelurahan ;

-----



p. penyediaan, penatausahaan, penggunaan, pemeliharaan dan perawatan prasarana dan sarana kerja ; -----

q. pengelolaan kepegawaian, keuangan, barang dan ketatausahaan Kelurahan; dan ; -----

r. pelaporan, dan pertanggungjawaban pelaksanaan tugas dan fungsi ; -----

Menimbang, bahwa dalam bidang pertanahan sesuai Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1960 tentang Ketentuan Pokok Agraria dan Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 1997 tentang Pendaftaran Tanah, serta peraturan lainnya di bidang pertanahan tidak ditemukan secara jelas dan tegas tentang kewenangan Lurah untuk menerbitkan rekomendasi hak atas tanah Negara di wilayah Provinsi DKI Jakarta ; -----

Menimbang, bahwa oleh karena tidak ada peraturan perundang-undangan yang jelas dan tegas mengatur tentang kewenangan Lurah untuk menerbitkan rekomendasi hak atas tanah negara di wilayah Provinsi DKI Jakarta, maka menurut Pengadilan bahwa tindakan Lurah di wilayah Provinsi DKI Jakarta menerbitkan rekomendasi hak atas Negara, merupakan tindakan diskresi atau freis emerssen dalam rangka memberikan pelayanan kepada masyarakat yang membutuhkan keterangan untuk menegaskan status tanah yang diduduki atau digarapnya tersebut adalah tanah Negara ; -----

Menimbang, bahwa tindakan diskresi Lurah di Provinsi DKI Jakarta menerbitkan rekomendasi permohonan hak atas tanah Negara sesuai bukti P-350 merupakan salah satu persyaratan Penerimaan Permohonan Pengukuran di Kantor



# Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia

putusan.mahkamahagung.go.id

Pertanahan Kota Administrasi Jakarta Selatan terhadap permohonan pengukuran terhadap tanah negara ; -----

Menimbang, bahwa dari pertimbangan tersebut diatas maka sesuai Pasal 1 ayat (1) Undang-Undang Nomor 25 Tahun 2009 dihubungkan dengan Pasal 3 Peraturan Gubernur Provinsi Daerah Khusus Ibukota Jakarta Nomor 147 Tahun 2009, maka menurut Pengadilan bahwa Lurah di Provinsi DKI Jakarta berwenang untuk menerbitkan rekomendasi hak atas negara yang dimohonkan oleh Para Penggugat ;

## **Pertimbangan ad.4 :**

Menimbang, bahwa sesuai dengan bukti P-236, P-237, P-238, P-239, P-240, P-241, P-242 dan keterangan Para Penggugat, saksi T. Burhanudin, di RW, 015 Kelurahan Srengseng Sawah Kecamatan Jagaraksa Kota Administrasi Jakarta Selatan, terhadap tanah Negara yang digarap penduduk, telah terbit 7 (tujuh) rekomendasi hak atas tanah Negara yang diterbitkan oleh Lurah Srengseng ;

Menimbang, bahwa sesuai pertimbangan ad. 1 dan ad. 2, bahwa status tanah yang digarap Para Penggugat adalah tanah negara dan rumah yang ditempati Para Penggugat adalah bangunan milik sendiri ; -----

Menimbang, bahwa dalam persidangan tidak ditemukan fakta hukum antara Para Penggugat dengan TNI AD atau badan hukum publik lainnya bersengketa dengan Para Penggugat di Pengadilan Negeri atau Peradilan Tata Usaha Negara ;



Menimbang, bahwa dengan sikap diam atau tidak diterbitkannya rekomendasi hak atas tanah negara yang diajukan Para Penggugat tanggal 27 Januari 2012, maka Tergugat telah mengabaikan hak-hak warga negara mendapatkan pelayanan publik, dan tidak mempertimbangkan mengenai telah terbitnya rekomendasi hak atas tanah negara sebagaimana bukti tersebut diatas terhadap sebagian tanah di RW 015 Kelurahan Srengseng Sawah Kecamatan Jagakarsa Kota Administrasi Jakarta Selatan, maka Tergugat telah memperlakukan tidak sama atau melanggar asas persamaan sebagai salah Asas-Asas Umum Pemerintahan yang Baik yang harus dilaksanakan oleh Tergugat selaku pejabat publik atau pejabat Tata Usaha Negara ; -----

Menimbang, bahwa dari pertimbangan tersebut diatas maka keputusan fiktif negatif Tergugat terhadap Surat Permohonan Para Penggugat tanggal 27 Januari 2012, perihal: Penyampaian Permohonan Rekomendasi Hak Atas Tanah Negara, tidak beralasan dan tidak berdasarkan hukum ; -----

Menimbang, bahwa oleh karena keputusan fiktif negatif Tergugat tidak beralasan dan berdasarkan hukum, maka kepada Tergugat diperintahkan atau diwajibkan untuk menerbitkan surat rekomendasi hak atas negara, sesuai permohonan Para Penggugat tanggal 27 Januari 2012 ; -----

Menimbang, bahwa berdasarkan seluruh pertimbangan tersebut diatas maka Para Penggugat telah dapat membuktikan gugatannya yang berdasarkan hukum, sedangkan Tergugat tidak dapat membuktikan dalil sangkalannya, maka gugatan Para Penggugat sudah seyogyanya secara hukum dikabulkan untuk seluruhnya ;  
-----





Menimbang, bahwa oleh karena gugatan Para Penggugat dikabulkan, maka kepada Tergugat sesuai pasal 110 Undang Undang Nomor 5 tahun 1986 tentang Peradilan Tata Usaha Negara dihukum untuk membayar biaya perkara yang timbul sebagaimana tercantum dalam amar putusan dibawah ini ;

Menimbang, bahwa berdasarkan ketentuan pasal 107 Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1986 tentang Peradilan Tata Usaha Negara, terhadap bukti selebihnya, setelah dipertimbangkan ternyata tidak relevan untuk pertimbangan putusan ini, akan tetapi alat bukti tersebut tetap dilampirkan dan menjadi satu kesatuan dengan berkas perkara ; -----

Mengingat, Undang Undang Nomor 5 Tahun 1986 jo. Undang Undang Nomor 9 tahun 2004 jo. Undang-Undang Nomor 51 Tahun 2009 tentang Peradilan Tata Usaha Negara dan peraturan hukum lainnya yang berkaitan ;

**MENGADILI :**

**DALAM EKSEPSI :**

- Menolak eksepsi Tergugat ; -----

**DALAM POKOK PERKARA :**

1. Mengabulkan gugatan Para Penggugat untuk seluruhnya ; -----
2. Mewajibkan Tergugat untuk menerbitkan Surat Rekomendasi Hak Atas Tanah Negara untuk Para Penggugat, sesuai Surat : -----





- Nomor: 7/JUM-Advokat/RT.002-15/I/2012 tanggal 27 Januari 2012, perihal:  
Penyampaian Permohonan Surat Rekomendasi Hak Atas Tanah Negara ;

-----

- Nomor: 8/JUM-Advokat/RT.003-15/I/2012 tanggal 27 Januari 2012, perihal:  
Penyampaian Permohonan Surat Rekomendasi Hak Atas Tanah Negara ;

-----

- Nomor: 9/JUM-Advokat/RT.001-15/I/2012 tanggal 27 Januari 2012, perihal:  
Penyampaian Permohonan Surat Rekomendasi Hak Atas Tanah Negara ;

-----

3. Menghukum Tergugat untuk membayar biaya perkara sebesar Rp  
734.000,00 (tujuh ratus tiga puluh empat ribu rupiah) ; -----

Demikianlah diputuskan dalam rapat permusyawaratan Majelis Hakim Pengadilan Tata Usaha Negara Jakarta pada hari Kamis tanggal 10 Januari 2013, oleh TEDI ROMYADI, S.H. sebagai Hakim Ketua Majelis, AMIR FAUZI, S.H., M.H. dan ANDRY ASANI, S.H., M.H. masing-masing sebagai Hakim Anggota, putusan tersebut dibacakan pada hari KAMIS tanggal 17 JANUARI 2013 dalam persidangan yang terbuka untuk umum oleh Majelis Hakim tersebut di atas dengan dibantu oleh PARDOMUAN SILALAH, S.H. sebagai Panitera Pengganti dengan dihadiri oleh Kuasa Hukum Para Penggugat dan Kuasa Hukum Tergugat ;

-----

Hakim Anggota,

Hakim Ketua Majelis,



T.t.d

AMIR FAUZI, S.H., M.H.

T.t.d

ANDRY ASANI, S.H., M.H.

T.t.d

TEDI ROMYADI, S.H.

Panitera Pengganti,

T.t.d

PARDOMUAN SILALAH, S.H.

**Perincian Biaya :**

- Pendaftaran .....	Rp 30.000,-
- Alat Tulis Kantor .....	Rp 50.000,-
- Penggilan .....	Rp 140.000,-
- Pemeriksaan Setempat .....	Rp 500.000,-
- Meterai .....	Rp 6.000,-
- Redaksi .....	Rp 5.000,-
- Leges .....	<u>Rp 3.000,-</u> +
J u m l a h .....	Rp 734.000,-

(tujuh ratus tiga puluh empat ribu rupiah)